

PLA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA



**Ajuntament
de Roses**

Consulta popular sobre la reforma del front de mar



● El front de mar amb la plaça de Catalunya, a l'esquerra, i el passeig marítim urbanitzat i, a la dreta, la platja de la Punta amb l'aparcament i el passeig inacabat. JORDI VELASCO/ARXIU

Lucien Roisin ens va deixar una col·lecció d'imatges impagables de la Roses dels nostres avantpassats. Rosincs que vivien, treballaven, creixien, estimaven i morien vora mar. Rosincs i rosinques que tenien com a nord vital creure en Roses, la vila que els acollia i en la qual compartien tristeses i alegries. Ara fa noranta anys, aproximadament, Roisin va retratar el front de mar de Roses. Entre el mar i les cases hi transcorria la vida de la gent. Només les barques i les xarxes dels pescadors interrompien el contacte entre la font de vida i la vida mateixa. Volem, avui, com ho volíem vint anys enrere, que entre el mar i les nostres cases i hotels, hi hagi les persones. És un model de vila, és el nostre model. I per aconseguir-lo ens falta poc. Entre l'antic Clot dels Franquets, avui Santa Margarida, i la desembocadura de la riera Ginjolers, hi tenim consolidat un passeig marítim que és l'enveja de la Costa Brava, de la qual en som una de les seves capitals inqüestionables, per qualitat i per història. Ens falta acabar la feina, entre la Riera i el Far. Volem que la gent es faci seu aquest recorregut, de punta a punta del front de mar. Cal treure els vehicles d'allà on no hi haurien de ser, tot procurant situar-los tant a prop del centre vila com sigui possible. Per això, des de l'equip de Govern,

1. Construir un aparcament subterrani a la plaça de Catalunya

2. Soterrar l'aparcament de la platja de la Punta per acabar el passeig marítim

complim la paraula d'obrir una consulta popular a través d'un Pla de participació ciutadana per a conèixer el punt de vista de les rosinques i els rosincs. I ho fem aportant l'opinió dels quatre grups municipals representats en el consistori. A les pàgines següents, hi trobareu un esbós de les dues propostes que tenim damunt la taula. Ambdues són possibles i cap d'elles s'ha de descartar com a opció de futur si primer s'executa l'altra. Hem de creure en Roses, per fer-la millor, sense oblidar com era abans. Per això us convidem, també, a veure el repàs fotogràfic de l'evolució del front de mar. Pròximament, l'Ajuntament donarà a conèixer els detalls de la consulta i el seu funcionament.

EVOLUCIÓ DEL FRONT DE MAR DE ROSES AL SEGLE XX



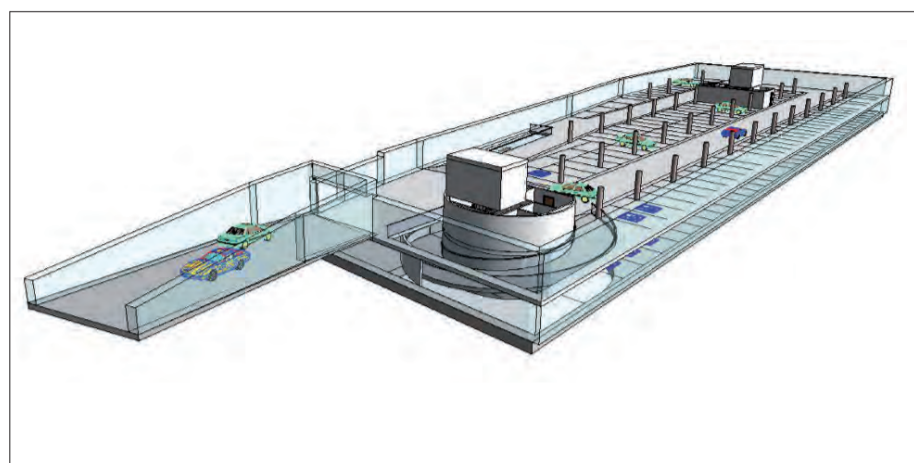
● Imatge de la primera dècada del segle XX. ATV



● Dones remendant xarxes. Anys vint. L. ROISIN



● La mar a tocar la plaça Catalunya. Anys vint. B.FONOLLERAS



● La plaça Catalunya vista des de l'aire i des de la terrassa del MarySol. A baix, a la dreta, un esbós indicatiu de la memòria valorada de com seria l'aparcament. ARXIU/MONTSENY EMPORDÀ

OPCIÓ 1 Plaça de Catalunya

Aquesta opció permetria crear un aparcament subterrani en el subsòl de l'actual plaça de Catalunya, amb entrada i sortida a l'avinguda de Rhode

En el tram central de l'avinguda de Rhode, davant de la plaça de Catalunya, hi ha oferta d'aparcament públic de pagament regulat amb zona blava. L'Opció 1 que us plantegem passaria per buidar el subsòl de la plaça per a fer-hi un aparcament subterrani. Aquest espai tindria els seus vials d'accés a la mateixa avinguda de Rhode. Hauria de ser una obra de nova construcció que mantindria l'actual espai de superfície com a plaça pública amb la previsible eliminació de l'arbrat centenari actual. L'esbós del projecte que us presentem forma part de la memòria valorada fet per una empresa constructora. Ho acompanyem amb imatges de la situació actual.

Dades i detalls

- 1** El finançament del projecte hauria de ser publicoprivat.
- 2** Estaria vinculat a unes 560 places de zona blava de pagament a la superfície, superant les actuals.
- 3** La seva repercussió

en la millora urbana seria mínima atès que, en l'actualitat, la plaça Catalunya ja està urbanitzada.

4 L'aparcament tindria 2 plantes amb una capacitat per a 219 vehicles.

EVOLUCIÓ DEL FRONT DE MAR DE ROSES AL SEGLE XX



● El passeig de l'antic carrer Ensenada. Anys trenta. L. ROISIN



● Barques i cases als anys quaranta. ARXIU



● El front de mar sense platges. Anys seixanta. POSTALES CYP



● A dalt i a la dreta, dues perspectives aèries de l'actual aparcament del front de mar. A baix, un esbós de com podria ser el passeig segons el projecte ANERA. MONTSENY EMPORDÀ/ARXIU/ANERA

OPCIÓ 2 Aprofitar el front de mar

El soterrament de l'actual aparcament de vora mar permetria acabar el front marítim, connectant el passeig des de Santa Margarida fins al Port Esportiu

Aquesta Opció 2 permet resoldre dues mancances històriques de Roses amb una sola obra. Es tractaria de soterrar l'actual aparcament de superfície de la platja de la Punta, la qual cosa permetria recuperar l'espai superior per a acabar el tram pendent del passeig marítim fins a la riera de la Cuana. L'aparcament subterrani tindrà una gran capacitat i donaria servei a tota la zona comercial i al veïnatge del casc antic, a més de consolidar la línia del front de mar com a un espai net de vehicles entre Santa Margarida i la riera de la Cuana. L'esbós que us presentem és i correspon al projecte guanyador del concurs d'abril del 2011.

Dades i detalls

1 El finançament del pla de construcció de l'aparcament soterrat del front de mar hauria de ser publicoprivat.

2 Estaria vinculat a les actuals 260 places de zona blava de pagament regulat.

3 Aquest aparcament permetria aprofitar la seva superfície per a urbanitzar el tram pendent del passeig marítim.

4 Tindria una sola planta amb una capacitat de 377 vehicles.



● El Puig Rom sense urbanitzar, el 1960. ARXIU EO



● Vista aèria del nucli i la primera línia de mar, 1963. VALICAR



● A punt de fer el salt als anys setanta. ARXIU EO

L'opinió dels grups municipals

Convergència i Unió, el Partit dels Socialistes de Catalunya, el Partit Popular i el Gent del Poble-AM aporten el seu punt de vista sobre les dues opcions

L'opció del front de mar permet acabar el passeig



Som gent de Roses i estímem Roses. Només per aquest sol fet ja entendreu que el nostre esforç en l'acció de govern està centrat a aconseguir tot allò que afavoreixi el poble, tant al municipi com a la seva gent. Roses té un futur envejable, però cal posar les bases per a aconseguir resoldre els problemes pendents, un dels quals és l'aparcament en el front de mar.

Des de Santa Margarida fins a la riera Ginjolers, tenim un passeig en el qual s'emmira molts pobles de la Costa Brava. És el punt de trobada i de passeig dels milers de turistes que ens visiten al llarg de l'any i, també, dels mateixos veïns de Roses. El conjunt del Port Esportiu i el camí de ronda que va cap al Far, Canyelles Petites i l'Almadrava està acabat. El repte que tenim davant nostre és ben clar: urbanitzar definitivament el tram entre la riera Ginjolers i el Port Esportiu. L'aparcament de superfície actual i la resta de l'espai viuen en una provisionalitat que cal resoldre.

Si Roses vol mantenir la seva preeminència turística ha d'afrontar la solució a la manca d'aparcament en el front de mar. Aquest projecte ha de completar les opcions que ja hi ha a la Ciutadella, a la rambla de la riera Ginjolers, a les places del Teatre i del Mercat i en els ports esportiu i pesquer, però ens falta poder donar servei als establiments del casc antic i als seus habitants. Ara tenim una bona ocasió per, entre tots, trobar-hi una bona solució sense tancar la porta a altres possibles opcions de futur. Des del grup municipal de Convergència i Unió apostem fermament per fer l'aparcament subterrani en el lloc on ara hi ha l'aparcament de superfície de l'avinguda de Rhode, entre la bocana de la Riera i el Port. No podem entendre una renovació de la platja i el passeig de la Punta sense aprofitar el seu subsòl com a aparcament subterrani que doni servei a bona part de la vila.

Com ja vam fer amb el port esportiu, creiem que la construcció de l'aparcament no pot anar a càrrec de la gent de Roses, ni hi ha d'haver més zones blaves de les que ja tenim ara en temporada d'estiu.

Que tothom pugui aparcar a prop de casa



Referent a la possible construcció d'un aparcament subterrani a primera línia de mar, sota la plaça Catalunya o sota l'actual aparcament de Ports de la Generalitat de Catalunya, el Grup Municipal Socialista de Roses proposava en el seu programa fer-lo a la plaça Catalunya. No perquè sí, sinó perquè disposàvem d'un inversor privat que aportava uns 3M€ i l'Ajuntament hi participava en 1M€ i després de 15 anys la concessió passava a ser ja propietat de l'Ajuntament. Però no només això, sinó que aprofitàvem la construcció del pàrquing per poder donar un aire nou a l'entrada de Roses unint el carrer Pii Sunyer amb la vorera de l'Hotel Marina i el passeig de la Ciutadella fent així un ampli passeig de banda muntanya. Aleshores la Llei de costes tampoc no permetia fer aquest tipus de construcció davant de mar. Creiem que era el lloc ideal per no provocar massa trànsit i entrar i sortir per la mateixa Plaça era beneficiós per tot plegat.

Avui cal estudiar la possibilitat no només d'aquests dos emplaçaments sinó tots els que figuren en el Pla de mobilitat que disposa l'Ajuntament. La majoria estan situats darrere del poble, no a primera línia de mar, com poden ser els soterrats a la plaça del Rei, l'Illa d'Itaca, la plaça del Mercat dels diumenges i en superfície darrere la Ciutadella a tocar del Garden Mateu o al Càmping Bahía amb servei de Gua-Gua permanent cada 15 minuts la temporada alta i dies assenyalats. El més important és que els veïns i les veïnes de Roses disposin de lloc per aparcar prop de casa seva.

El tema dels pàrquings requereix una especial sensibilitat a la situació actual de crisi. Hem d'afavorir comerciants i restauradors i empresaris, però també persones grans i discapacitats i veïns en general.

Proposem crear un Consell de rosincs i rosínques i tècnics en la matèria i estudiar no només l'emplaçament d'un pàrquing subterrani, sinó tota la mobilitat del municipi cercant espais alternatius sense pagament com els que vàrem instaurar quan governàvem.

Un projecte per millorar la nostra vila



La primera línia del front de mar de Roses necessita un impuls per a acabar de millorar el seu aspecte, del qual, a hores d'ara, ja n'estem prou orgullosos, però hem de ser ambiciosos si volem prosperar. Ens cal un aparcament subterrani que ens permeti treure els vehicles de la superfície. El grup municipal del Partit Popular creu que l'opció de fer-lo en el front de mar, on ara ja hi ha l'aparcament de la platja de la Punta, és la més encertada i viable avui dia. Aquest soterrament tindria com a punt positiu afegit el fet que ens permetria eliminar els vehicles que ara omplen aquest espai i, al mateix temps, serviria per a tirar endavant l'acabament del passeig marítim que encara tenim pendent.

Tenim clar quin és el mètode de finançament que caldria aplicar per a fer possible la construcció d'aquest aparcament. Sabem que no podem comptar amb la inversió pública de la Generalitat de Catalunya i, per aquest motiu, cal plantejar la recerca d'un inversor privat que, amb la concessió adequada, es faci càrrec de la meitat del cost de l'obra. La resta haurà d'anar a càrrec de l'Ajuntament sense que aquesta inversió comporti cap repercussió, ni a curt ni a llarg termini, a la hisenda municipal, és a dir, a la butxaca dels rosincs. Tenim capacitat per afrontar-ho amb garanties d'èxit.

La defensa d'aquesta opció del front de mar no descarta en absolut la possibilitat que en un futur, quan sigui necessari o les circumstàncies ho permetin, també es pugui plantejar la construcció d'un altre aparcament subterrani a la plaça Catalunya.

De fet, tant la primera opció com la segona, en cas de materialitzar-se, serien la punta de llança d'un projecte molt més ambiciós i beneficiós per a tota la nostra vila com seria fer passar tot el trànsit de l'actual avinguda de Rhode per un vial soterrat. Aquesta possibilitat ja és una realitat en municipis costaners semblants al nostre, com Cambrils o Vinaròs. Una solució urbanística que ha donat molt bons resultats.

Roses necessita un Pla de mobilitat urbana



L'equip de govern ens ofereix 313 paraules per opinar sobre l'aparcament subterrani, nosaltres la resumim en una: planificació. Ja va ser essencial en el nostre programa electoral i demanem que s'apliqui en tota actuació. El nostre grup parteix en desavantatge perquè no ens han facilitat cap dada per parlar amb propietat dels aparcaments, és evident que han fet estudis puntuals al respecte però no hi ha un document global. Per tal d'avaluar i valorar les necessitats presents i futures de Roses, demanem urgentment la redacció d'un Pla de Mobilitat Urbana. L'Ajuntament disposa de tècnics qualificats i ha de ser una prioritat. Un document rigorós que parteixi de l'anàlisi de totes les variables: relació amb la xarxa supramunicipal, quantificació dels desplaçaments diaris, entrades, sortides i interns en tot mitjà de transport (col·lectiu, privat, per a vianants...), períodes estacionals, identificació de zones d'atracció comercial, amb dotacions (escoles, CAP, esports...), turístiques, quantificació i distribució dels aparcaments en calçada i específics, amplada de voreres, eixos per a vianants, continuïtats i discontinuïtats, mobilitat en bicicleta, relació entre nuclis, transport públic. La participació ciutadana és part imprescindible del procés destinada a conèixer hàbits, preocupacions, punts negres, accessibilitat, camins segurs a les escoles.

Amb la diagnosi definir el programa d'actuació establint estratègies, prioritats, regulació d'àmbits, seguretat, accessibilitat, dinamització econòmica, per millorar l'ús de l'espai públic i, directament, la qualitat de vida. Obtenint un model de pacificació del trànsit potenciant els desplaçaments a peu i tots els seus avantatges. Racionalitzant l'ús del cotxe, itineraris, nombre de places i mobilitat real, aparcaments perimetrals dissuasius gratuïts, interiors, si cal de pagament, de preferència veïnal, comercial, càrrega i descàrrega, en superfície o soterrats si són viables i senyalització acurada en xarxa i mostrant disponibilitat. Repercuint directament en la gestió eficaç dels nostres recursos econòmics. Reduint marges d'error, ajustant la dimensió, la inversió i la urgència. Fet imprescindible en els temps difícils que ens toca viure.

Aquest document ha estat elaborat amb la col·laboració dels quatre grups municipals representats en el plenari. Les propostes presentades són orientatives i tenen com a finalitat generar el debat ciutadà necessari per a portar a bon port el futur de l'aparcament subterrani a primera línia de mar de Roses.