



**Ajuntament de Roses**

Secretaria  
Serveis Jurídics

## **ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA VINT-I-NOU D'AGOST DE DOS MIL ONZE**

A la vila de Roses (Girona), el 29 d'agost de 2011.

Quan són les 20:00 hores es reuneix a la Sala d'Actes de la Casa Mallol, sota la presidència del senyor Carles Pàramo i Ponsetí, alcalde president de la corporació, el Ple de l'Ajuntament a l'objecte de celebrar sessió ordinària d'acord amb la convocatòria que s'ha repartit.

Són presents en el moment de començar la sessió:

Sra. Montserrat Mindan i Cortada	Primer tinent d'alcalde
Sr. Manel Escobar Yegua	Segon tinent d'alcalde
Sra. Sílvia Ripoll i Cayuela	Tercer tinent d'alcalde
Sr. Àngel Tarrero González	Quart tinent d'alcalde
Sr. Marc Danés i Zurdo	Cinquè tinent d'alcalde
Sr. Josep Ma. Mas Blanch i Ponce	Sisè tinent d'alcalde
Sra. Sílvia Useros i Moyano	Setè tinent d'alcalde
Sr. Juan Manuel Fernández i Martínez	Regidor
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Regidora
Sr. Ambrosio Martínez i Olivares	Regidor
Sr. Carlos López Expósito	Regidor
Sra. Magda Casamitjana Aguilà	Regidora
Sr. Carles Ferrer Casademont	Regidor
Sra. Imma Carrion Ferrer	Regidora
Sr. Francisco Martínez Pérez	Regidor
Sr. Agustí Donat Romañach	Regidor
Sra. Francisca Guijarro Muñoz	Regidora
Sr. Francesc Giner i Ballesta	Regidor
Sra. Ma. Àngels Arjona Crusellas	Regidora

També hi assisteixen:

Senyor Ernest Ruiz Garcia  
Senyora Ma. Teresa Sánchez Luna

Interventor municipal de la Corporació  
Tècnica en administració general

Actua de secretari Fco. Luis MUÑOZ CAMEO, secretari general de la corporació.

Un cop l'alcalde ha obert l'acte, s'entra a l'ordre del dia, es tracten els afers indicats i es prenen els acords que es detallen.





## **01.- APROVACIÓ DE LES ACTES DE SESSIONS PLENÀRIES ANTERIORS**

- Ordinària del 25 de juliol de 2011

### INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE CONVERGÈNCIA I UNIÓ

Sra. Montserrat Mindan, - En l'últim punt de precís i preguntes, en una intervenció on es dona informació sol·licitada per l'oposició hi consta el nom del senyor "Ballot", escrit amb "ll" i la forma correcta és "Bayot" escrit amb "y" .

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta amb l'esmena proposada i s'eleva a acord plenari.

## **02.- SOL·LICITUD D'AUTORITZACIÓ DE COMPATIBILITAT PER A L'EXERCICI DE L'ACTIVITAT PÚBLICA I PRIVADA DE JOSEP COUCELO ALADID**

El senyor Carles Pàramo, alcalde-president de la corporació, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

### **Identificació del document**

Sol·licitud d'autorització de compatibilitat per a l'exercici de l'activitat pública i privada de Josep Coucelo Aladid.

### **Antecedents**

1. Josep Coucelo Aladid, que presta els seus serveis en aquest Ajuntament en règim de funcionari interí amb la categoria de notificador, ha sol·licitat mitjançant escrit de data 1 d'agost de 2011, RE 12378/2011, que li sigui concedida la compatibilitat per a l'exercici de l'activitat pública que desenvolupa i la privada que s'expressa tot seguit:

- Josep Coucelo Aladid

Activitat pública: funcionari interí  
Lloc de treball: notificador  
Jornada setmanal: 35 hores

Activitat privada: exercici lliure de la professió de cambrer  
Horari: fora de l'horari de treball de l'activitat pública

2. Amb data 2 d'agost de 2011, el cap de Recursos Humans ha emès un informe favorable al respecte.
3. La Comissió Informativa del dia 22 d'agost de 2011 ha emès un dictamen favorable al respecte.





### **Fonaments de dret**

- Primer. El règim d'incompatibilitats del personal al servei de les corporacions locals està regulat a la Llei 53/1984, de 20 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions Públiques, com a normativa bàsica, la Llei 21/1987, de 26 de novembre d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, el Reial Decret 598/1985, de 30 de novembre, sobre incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de l'Estat, de la Seguretat Social i dels Ens, Organismes i empreses dependents, i el capítol segon del títol 6 del Reglament del personal de les entitats locals.
- Segon. D'acord amb allò que estableixen els articles 11, 12, 13 i 14 de la Llei 21/1987 i concordants de la Llei 53/1995, es pot autoritzar al personal comprés a l'esmentada normativa per a l'exercici d'activitats privades i d'acord amb les limitacions i condicions que els esmentats preceptes estableixen.
- En aquest sentit queda prohibit el desenvolupament d'activitats privades, incloses les de caràcter professional que es relacionen directament amb les que desenvolupa l'Ajuntament, o en els assumptes en què el funcionari o treballador autoritzat, intervingui o hagi intervingut en els últims anys o que hagi d'intervenir per raó del seu càrrec.
- Tercer. La dedicació horària a l'activitat privada que sol·licita realitzar l'interessat no pot superar la meitat de la jornada ordinària desenvolupada a l'Administració, ni es pot produir cap tipus de coincidència horària entre ambdues activitats, ni tan sols de forma esporàdica (art. 12.2 i 21 de la Llei 21/1987).
- Quart. L'autorització quedarà automàticament sense efecte en el cas de canvi de lloc en el sector públic o de modificació de les condicions del lloc de treball.
- Cinquè. Correspon al ple l'adopció de l'acord resolutori de compatibilitat, d'acord amb allò que estableixen els articles 22.2 de la Llei 21/1987 i 54.s) i 333 a) del Reglament de personal de les entitats locals.

A proposta de l'alcalde president, Carles Pàramo Ponsetí, s'adopta el següent

### **Acord**

1. Autoritzar la compatibilitat de l'activitat pública i privada a Josep Coucelo Aladid, funcionari interí amb la categoria de notificador, per a l'exercici lliure de la professió de cambrer.
2. L'exercici de l'activitat privada que es reconeix està subjecte a les condicions i limitacions següents:
  - a. Les establertes als articles 11, 12, 13 i 14 de la Llei 21/1987.





- b. En cap cas la suma de les jornades de l'activitat pública i la privada no pot superar la jornada ordinària de l'administració, incrementada en un 50%.
3. L'autorització de compatibilitat està condicionada a l'acompliment estricte de la jornada i l'horari en els llocs de caràcter públic i restarà automàticament sense efecte en cas de canvi de lloc en el sector públic i de modificació de les condicions del lloc de treball.
4. L'Ajuntament podrà requerir a l'interessat que presenti nòmines, rebuts o altres documents que justifiquin la durada de la jornada del segon lloc a l'exercici públic o de l'activitat privada per a l'exercici de la qual hagi obtingut el reconeixement o l'autorització de la compatibilitat.
5. Notificar l'adopció del present acord a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp. 3307/2011.

### INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

Sr. Francisco Martinez.- Manifesta que els sembla molt bé aquest punt de l'ordre del dia, que no els cal votar i afegeixen que qualsevol cosa que sigui un benefici per als treballadors, sempre hi estaran d'acord.

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

### **03.- RATIFICAR LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA NÚM. 2111/11, D'11 DE JULIOL, PER LA QUAL S'APROVA LA PRÒRROGA DEL CONVENI ENTRE EL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE ROSES PER EL PROJECTE APRENENT D'ATENCIÓ EDUCATIVA A LA DIVERSITAT DE L'INS CAP NORFEU PER AL CURSOS ACADÈMICS 2011-2012 I 2012-2013**

La senyora Sílvia Useros, responsable de l'Àrea de Educació, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

#### **Identificació de l'expedient**

Pròrroga del conveni entre el departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Roses per el projecte APRENENT d'atenció educativa a la diversitat de l'INS Cap Norfeu per al cursos acadèmics 2011-2012 i 2012-2013.

#### **Antecedents**

1. Amb el decret de l'alcaldia núm. 2111/11, d'11 de juliol es va aprovar l'acord el qual és tenor literal següent:

"Antecedents





## Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

1. En data 2 de gener de 2008 es va signar el conveni de col.laboració entre el departament d'Ensenyament i l'Ajuntament de Roses per al projecte "APRENENT" d'atenció educativa a la diversitat de l'alumnat d'Ensenyament secundari del segon cicle de l'ESO de l'INS Cap Norfeu.
2. En la sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament de data 28 de juliol de 2008 es va ratificar la signatura de l'esmentat conveni de col.laboració.
3. Aquest conveni de col.laboració ha estat vigent durant els cursos acadèmics 2007-2008, 2008-2009, 2009-2010 i 2010-2011.
4. El departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Roses valoren positivament el funcionament d'aquest projecte d'atenció a la diversitat a l'hora de donar suport als alumnes de segon cicle d'educació secundària obligatòria del municipi que presenten dificultats d'aprenentatge, desmotivació greu, perill d'absentisme acadèmic, problemes de conducta i que precisen d'actuacions individualitzades i d'adaptacions substancials del currículum per a la seva integració escolar, social i laboral
5. Informes favorables dels Serveis Jurídics i del departament d'Educació en el qual consta, en relació a les despeses derivades del projecte a les que fa referència la clàusula sisena del conveni marc, que no se'n pressuposa cap atesa l'experiència dels cursos acadèmics anteriors.

### Fonaments de dret

1. Els articles 25.1 i 25.2.n) i 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
2. Els articles 6, 8 i 9 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.
3. Article 191 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
4. Els articles 303 al 311 del Decret 179/1995, de 13 de juny, del Reglament d'obres i serveis.
5. Decret 147/2007, de 26 de juny, pel qual s'estableixen l'ordenació dels ensenyaments d'Ensenyament secundària obligatòria.

### Resolució

1. APROVAR el text de la pròrroga pels cursos 2011-2012 i 2012-2013 del Conveni administratiu de col.laboració entre el departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Roses per el projecte APRENENT d'atenció educativa a la diversitat de l'IES Cap Norfeu, en els termes que figura en l'expedient.





## Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

2. FACULTAR a l'Alcalde, com President d'aquesta Corporació i en representació d'aquest Ajuntament, de conformitat amb l'establert en l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, per a subscriure la citada pròrroga al Conveni de Col·laboració i quants documents siguin necessaris en la seva execució.
  3. RATIFICAR aquesta resolució al proper Ple de la corporació
  4. Trametre l'acord i la còpia del conveni a la Direcció General d'Administració Local del Departament de Governació.
  5. Notificar l'adopció del present acord a l'INS Cap Norfeu, al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya i al departament d'Intervenció d'aquest Ajuntament."
2. La Comissió genèrica del Ple, a la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 22 d'agost de 2011, va dictaminar favorablement l'assumpte més amunt esmentat

A proposta de la senyora Sílvia Useros, regidora del departament d'Educació, el Ple adopta el següent:

### ACORD

Ratificar la resolució de l'alcaldia núm. 2111/11, d'11 de juliol, per la qual s'aprova la pròrroga del conveni entre el departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Roses per el projecte APRESENT d'atenció educativa a la diversitat de l'INS Cap Norfeu per al cursos acadèmics 2011-2012 i 2012-2013.= Exp: 2748 /2011\*

### EXPLICACIÓ DE LA REGIDORA PONENT

Sra. Sílvia Useros.- Afegeix que hi ha un altre projecte que s'aprovarà en el següent ple, que és el de l'altre institut.

### INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PSC-PM

Sra. Imma Carrión.- En representació del Grup Municipal Socialista, manifesta que el seu grup també dona suport a la pròrroga d'aquest conveni entre el departament d'Ensenyament, l'Ajuntament i els instituts. Agraeixen la col·laboració de totes les empreses municipals i empreses privades de la localitat que hi participen, perquè és una ajuda molt important per aquests nois menors de setze anys que estan desmotivats per l'estudi. És una cosa que ja es va iniciar fa uns anys, a l'anterior govern i tenen ganes que continuï i que es recolzi. Volen agrair que això tiri endavant.

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.





**04.- MODIFICACIÓ DELS MEMBRES, REPRESENTANTS DEL MUNICIPI, DE LES ENTITATS VEÏNALS, ASSOCIACIONS CIUTADANES I AGENTS SOCIALS I ECONÒMICS, EN EL COMITÈ D'AVALUACIÓ I SEGUIMENT DEL "PROJECTE D'INTERVENCIÓ INTEGRAL EN UNA ÀREA URBANA D'ATENCIÓ ESPECIAL AL MUNICIPI DE ROSES, ANOMENAT CASC ANTIC"**

La senyora Sílvia Ripoll, responsable de l'àrea d'Urbanisme, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

**Identificació del document**

Proposta relativa a la modificació dels membres, representants del municipi, de les entitats veïnals i associacions ciutadanes i agents socials i econòmics, en el Comitè d'avaluació i seguiment del "Projecte d'intervenció integral en una àrea urbana d'atenció especial al municipi de Roses, anomenat casc antic".

**Antecedents**

1. El Ple de l'Ajuntament, a la sessió ordinària del dia 29 de setembre de 2008, acorda, entre altres punts:

- 1) Acceptar la subvenció atorgada per la Direcció General d'Arquitectura i Paisatge del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, per obtenir finançament del Fons de Foment del programa de barris i àrees urbanes d'atenció especial, amb el projecte anomenat "Projecte d'intervenció integral en una àrea urbana d'atenció especial al municipi de Roses, anomenat casc antic", d'un import de 4.313.450 €
- 2) Determinar les entitats veïnals, les associacions ciutadanes i els agents econòmics i socials, i designar dos membres de cadascú d'elles que els representaran en el Comitè d'avaluació i seguiment, d'acord amb el que estableix l'article 18.2 del Decret 369/2004, de 7 de setembre, que desenvolupa la Llei de millora de barris, que es relacionen a continuació:

Entitats veïnals de l'àmbit de l'actuació:

- Societat Unió Fraternal - Representant: Francesc Siñol Martínez (president)
- Associació d'avis Jubilats del mar - Representant: Agustí Falcó Nus (president)

Associacions ciutadanes a l'àmbit de l'actuació:

- Associació Dones Rhodes - Representant: Irene Mira (presidenta)
- Associació juvenil: Embranzida - Representant: Sergi Trinidad (president)

Agents econòmics i socials:

- Associació de Comerciants de Roses (ACOR) - Representant: Miquel Ponsí (president)
- Càritas Diocesana - Representant: Pere Bohigas (president)

3) Designar els cinc membres que representaran a l'Ajuntament de Roses en el Comitè d'avaluació i seguiment.

- Cristina Casas Facerias – arquitecta municipal
- Ernest Ruiz Garcia – interventor municipal
- Francesc Sánchez Sunyer – treballador social municipal
- Ma. Teresa Sánchez Luna – tècnica administració general





- Agustí Donat Romañach – regidor Àrea de serveis generals
2. El Ple de l'Ajuntament, a la sessió extraordinària del dia 28 de juny de 2011, acorda designar a l'alcalde president, Carles Pàramo i Ponsetí, com a representant de la corporació en el Comitè d'avaluació i seguiment del Pla de barris.
  3. Segons les dades de l'any 2011, facilitades pel Registre municipal d'associacions, s'han produït canvis de representants en algunes de les juntes de les entitats, associacions veïnals i agents socials, per la qual cosa, escau modificar els representants designats en el Comitè d'avaluació i seguiment del Pla de barris de Roses.
  4. La Comissió Informativa del dia 22 d'agost de 2011 ha emès un dictamen favorable al respecte.

### Fonaments de dret

Primer. Llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen especial atenció.

Segon. Decret 369/2004, de 7 de setembre, que desenvolupa la Llei de millora de barris

A proposta de la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, s'adopta el següent

### Acord

1. Modificar els representants de les següents entitats veïnals, associacions i agents socials que formen part del Comitè d'avaluació i seguiment del Pla de barris de Roses, arran dels canvis que s'hi ha produït:

Entitats veïnals de l'àmbit de l'actuació:

- Associació d'avis Jubilats del mar - Representant: Vicenç Simón Sastre (president)

Associacions ciutadanes a l'àmbit de l'actuació:

- Associació Dones Rhodes - Representant: Marta Teixidor Ribas (presidenta)
- Associació juvenil: Embranzida - Representant: Gerard Teixidor Rivera (president)

Agents econòmics i socials:

- Associació de Comerciants de Roses (ACOR) - Representant: Montserrat Sastre Gotanegra (presidenta)

de manera que la composició de l'esmentat Comitè d'avaluació i seguiment del Pla de barris de Roses queda de la següent forma:

Entitats veïnals de l'àmbit de l'actuació:

- Associació d'avis Jubilats del mar - Representant: Vicenç Simón Sastre (president)
- Societat Unió Fraternal - Representant: Francesc Siñol Martínez (president)

Associacions ciutadanes a l'àmbit de l'actuació:

- Associació Dones Rhodes - Representant: Marta Teixidor Ribas (presidenta)
- Associació juvenil: Embranzida - Representant: Gerard Teixidor Rivera (president)

Agents econòmics i socials:







## Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

- Associació de Comerciants de Roses (ACOR) - Representant: Montserrat Sastre Gotanegra (presidenta).
- Càritas Parroquial de Roses - Representant: Pere Bohigas (president)

### Membres que representen a l'Ajuntament de Roses:

- Cristina Casas Facerias – arquitecta municipal
  - Ernest Ruiz Garcia – interventor municipal
  - Francesc Sánchez Sunyer – treballador social municipal
  - Ma. Teresa Sánchez Luna – tècnica administració general
  - Carles Pàramo i Ponsetí – alcalde president
2. Notificar-ho a l'Oficina de Gestió de Programa de Barris de la Secretaria d'Habitatge i Millora Urbana de la Generalitat de Catalunya, i a les entitats veïnals, les associacions ciutadanes i els agents econòmics i socials que han modificat els seus representants en el Comitè d'avaluació i seguiment del Pla de barris, per al seu coneixement i efectes.= (Exp.1336/08 – ref.:PL070100T).

### EXPLICACIÓ DE LA REGIDORA PONENT

Sra. Sílvia Ripoll.- Explica que és un simple tràmit administratiu de comunicació, en base a les modificacions dels membres que formen part del comitè d'avaluació i seguiment del projecte d'intervenció integral en una àrea urbana d'atenció especial en el municipi de Roses, anomenat casc antic. És a dir, la comissió de seguiment del pla de Barris.

### INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PSC-PM

Sra. Magda Casamitjana.- Diu que van parlar amb la senyora Montse Mindan, perquè no sabien si havien d'estar representats i finalment els convidaran al seguiment d'aquest pla de Barris. La senyora Casamitjana diu que el va engegar l'anterior equip de govern i que, per tant, van aconseguir un pla de Barris difícil en aquell moment, que espera i desitja que entre tots puguin acabar-lo.

### INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL GDP

Sr. Francesc Giner.- Entenen que ells també hi estan convidats, ja van ser-hi la vegada anterior i manifesta que hi estan a favor.

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

**05.- APROVACIÓ DE L'ADDENDA DE PRÒRROGA DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE CASTELLÓ D'EMPÚRIES I L'AJUNTAMENT DE ROSES, SIGNAT AMB DATA 30 DE GENER DE 2009, PER A LA GESTIÓ I MANTENIMENT DE LA BORSA D'HABITATGE PER AL LLOGUER SOCIAL A ROSES PER A L'ANY 2011**





Sílvia Ripoll, responsable de l'àrea d'Urbanisme presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

### **Identificació del document**

Addenda de pròrroga del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Castelló d'Empúries i l'Ajuntament de Roses, per a la gestió i manteniment de la Borsa d'Habitatge de lloguer social en el municipi de Roses per a l'any 2011.

### **Antecedents**

1. Amb data 30 de gener de 2009 es formalitza un Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Roses i l'Ajuntament de Castelló d'Empúries per a la gestió i manteniment de la Borsa d'Habitatge per al lloguer social a Roses, amb vigència fins el 31 de desembre de 2009, sense perjudici de la possibilitat de prorrogar-lo.
2. Amb data 20 d'abril de 2010 se signa una Addenda de pròrroga de l'esmentat Conveni de col·laboració, amb vigència fins el dia el 31 de desembre de 2010.
3. El mes de desembre de 2010, l'Ajuntament de Castelló d'Empúries, tramet un esborrany d'un nou Conveni de col·laboració per a la gestió i manteniment del servei de la Borsa d'Habitatge per al lloguer social per a l'any 2011, el qual informen els Serveis Jurídics municipals el dia 15 de desembre de 2010.
4. Amb data 21 de gener de 2011, RE 1255/11, l'Ajuntament de Castelló d'Empúries tramet un esborrany de l'Addenda de pròrroga, per a l'any 2011, del Conveni de col·laboració entre ambdues administracions.
5. Els serveis tècnics municipals de l'Àrea de Serveis Territorials informen al respecte el dia 24 de gener de 2011.
6. En data 14 de febrer de 2011, els Serveis Jurídics municipals informen desfavorablement pel que fa al punt segon de l'Addenda al Conveni de col·laboració per a l'any 2011, atès que posa de manifest que el titular del servei és l'Ajuntament de Castelló d'Empúries.
7. Amb data 11 de març de 2011 (RE 3987/11), l'Ajuntament de Castelló d'Empúries tramet l'acord adoptat per la Junta de Govern Local del dia 7 de març de 2011, de suspendre els serveis de la Borsa d'Habitatge per al lloguer social a Roses a partir del dia 15 de març de 2011.
8. Amb data 29 de març de 2011 l'Alcaldia, mitjançant Decret núm. 950/11, resol:
  - 1) Mantenir la relació convencional amb l'Ajuntament de Castelló d'Empúries per a l'any 2011, en relació amb la Borsa d'Habitatge per al lloguer social a Roses, formalitzada, mitjançant Conveni, el dia 30 de gener de 2009.
  - 2) Aprovar l'Addenda de pròrroga per a l'any 2011 del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Castelló d'Empúries i l'Ajuntament de Roses, per a la gestió i manteniment del servei de la Borsa de Mediació per al lloguer social al municipi de Roses, amb les següents consideracions:





- a) Manifestar la conformitat amb la clàusula quarta, relativa al finançament i aquelles purament organitzatives i/o de la gestió de la Borsa d'Habitatge per al lloguer social a Roses, contingudes a l'Addenda de pròrroga del Conveni per a l'any 2011.
  - b) Manifestar la disconformitat d'aquest consistori amb les modificacions contingudes a l'Addenda de pròrroga per a l'any 2011, consistents en substituir la clàusula segona del Conveni signat de 30/01/2009 i, que posen de manifest, entre altres, que l'Ajuntament de Castelló d'Empúries és el titular del servei de la Borsa d'Habitatge per al lloguer social al municipi de Roses.
- 3) Facultar alcaldessa per signar l'Addenda de pròrroga del Conveni per a l'any 2011.
  - 4) Ratificar-ho per la Junta de Govern Local

La Junta de Govern Local del dia 1 d'abril de 2011 acorda ratificar l'esmentat Decret d'Alcaldia (núm. 950/11).

9. Amb data 20 de maig de 2011 (RE 8431/11), l'Ajuntament de Castelló d'Empúries, tramet un esborrany de l'Addenda de pròrroga del Conveni de col·laboració per a l'any 2011, amb el següent text pel que fa al punt segon:

**"Segon. Compromisos de l'Ajuntament de Castelló d'Empúries.**

L'Ajuntament de Castelló d'Empúries és entitat col·laboradora de l'administració de la Generalitat de Catalunya, per a la gestió i desenvolupament del Programa de Mediació per al lloguer social (...)"

10. Amb data 3 i 7 de juny de 2011 els serveis jurídics i tècnics de l'Ajuntament emeten un informe favorable al respecte.

La Comissió Informativa del dia 22 d'agost de 2011 ha emès un dictamen favorable al respecte.

**Fonaments de Dret**

Primer. Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret de l'habitatge, concretament els articles 14 i 20 relatius a la disposició d'un Pla local d'habitatge o Memòria social en el seu defecte.

Segon. Decret 454/2004, de 14 de desembre, de desplegament del Pla per al Dret de l'Habitatge

Tercer. Pacte Nacional per l'Habitatge 2007-2016.

Quart. Decret 13/2010 de 2 de febrer, del Pla per al Dret a l'Habitatge 2009-2012, capítol 5 relatiu a les Oficines Locals d'Habitatge i les Borses de Mediació per al lloguer social on s'estableix que el Departament de Medi Ambient i Habitatge podrà subscriure convenis per a constituir o mantenir borses de mediació per al lloguer social amb les administracions locals i també amb institucions o entitats que tinguin desplegament territorial; articles 97, 98 i 99 on es recullen les condicions de les oficines i borses i les seves funcions més rellevants.

A proposta de la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Silvia Ripoll i Cayuela, s'adopta el següent





## Acord

1. Aprovar l'Addenda de pròrroga del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Castelló d'Empúries i l'Ajuntament de Roses signat amb data 30 de gener de 2009, per a la gestió i manteniment de la Borsa d'Habitatge per al lloguer social a Roses per a l'any 2011 (n/RE 8431/20.05.11).
2. Aprovar la despesa d'un import de 18.943,97 € que consta a l'Annex I de l'Addenda de pròrroga del Conveni, corresponent a l'aportació de l'Ajuntament de Roses per a l'any 2011, segons la previsió del pressupost de la Borsa d'Habitatge de Castelló d'Empúries i Roses per aquest any.
3. Facultar a l'alcalde president per a la signatura de l'Addenda de pròrroga del Conveni de col·laboració per a la gestió i manteniment de la Borsa d'Habitatge per al lloguer social al municipi de Roses per a l'any 2011.
4. Designar com a responsable de seguiment a l'arquitecte municipal, Cristina Casas Facerias.
5. Ordenar el pagament de 18.943,97 € a l'Ajuntament de Castelló d'Empúries, a partir de la signatura de l'Addenda de pròrroga del Conveni de col·laboració per a l'any 2011, a justificar posteriorment quan finalitzi, el dia 31 de desembre de 2011, amb la presentació d'un informe per part del tècnic responsable, que acrediti que el servei s'ha prestat de conformitat amb allò establert.
6. Trametre un certificat d'aquest acord i una còpia de l'Addenda de pròrroga del Conveni de col·laboració per a la gestió i manteniment de la Borsa d'Habitatge per al lloguer social per a l'any 2011, a la Direcció General d'Administració Local del Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya, per al seu coneixement i als efectes que convinguin.
7. Comunicar l'adopció de l'acord a ADIGSA, a l'Ajuntament de Castelló d'Empúries, al cap de l'Àrea de Serveis Territorials, al Servei d'Atenció al Ciutadà (SAC) i als departaments de Benestar Social, d'Intervenció, de Premsa i de Tresoreria de l'Ajuntament, per al seu coneixement i als seus efectes oportuns.= Exp.4810/10 – ref.: HA11001

## INTERVENCIÓ DE LA REGIDORA PONENT

Sra. Sílvia Ripoll.- Tot seguit comenta el breu resum que li han fet arribar des de l'Ajuntament de Castelló d'Empúries.

Explica que la borsa d'habitatge de lloguer té tres puntals: un és la borsa de mediació per al lloguer social, un altre és que la renda d'emancipació per als joves de vint-i-dos a trenta anys i finalment els ajuts a lloguer just als arrendataris amb risc d'exclusió social.





## Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Pel que fa a la borsa de mediació, informa que s'han gestionat un total de trenta habitatges des que es va crear el servei, tres dels quals s'han gestionat aquest any.

Dos cents trenta joves de Roses han sol·licitat l'ajut de renda bàsica d'emancipació per als joves de vint-i-dos a trenta anys, dels quals dos cents tres en tenen dret. Per tant, hi ha dos cents tres expedients vius, atès que constantment es produeixen incidències que s'han de resoldre. Per tant, enguany es destinarà als joves del municipi de Roses un total aproximat de 511.560 euros per ajudar-los en el seu procés d'emancipació.

Pel que fa als ajuts al lloguer just, l'han sol·licitat 648 famílies des que es va posar en marxa aquesta borsa d'habitatge i 122 a l'any 2011.

Econòmicament parlant, en matèria d'ajuts, aquest any el municipi de Roses rebrà des del govern estatal i des del govern autonòmic un total de 796.879 euros per ajudar els dos cents tres joves en el seu procés d'emancipació i 122 famílies amb risc d'exclusió residencial o social.

### INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

Sra. Magda Casamitjana.- Recorda als presents que la borsa la va iniciar l'anterior govern municipal. En aquell moment no hi havia cap manera de fer aquella feina i al gener de l'any 2009 van començar a fer-ho a través d'un conveni amb l'Ajuntament de Castelló d'Empúries. El primer any va anar molt i molt bé, el segon any van començar a tenir alguns problemes, perquè hi havia molta feina i molta gent que tenia necessitat de buscar un pis per poder viure. L'any 2010 va funcionar prou bé i l'any 2011 també Déu ni dó.

La senyora Casamitjana diu que si els presents llegeixen els antecedents, veuran que anem signant contínuament addendes i addendes del conveni inicial i, per tant, el que faran aviat és presentar a la Junta de Portaveus el que serà la creació d'una oficina d'habitatge que Roses ja necessita, després de tenir més de 20.000 persones i vist que els números que acaben de dir són números molt i molt importants.

Podrien quedar amb Castelló d'Empúries, però seria important de mancomunar i poder crear l'oficina d'habitatge des de Roses i poder oferir el servei a casa seva.

### RESPOSTA DE LA REGIDORA PONENT

Sra. Sílvia Ripoll.- Han tingut una reunió i estan molt contents que estiguin interessats en tirar endavant i millorar tot el que s'havia fet fins ara. Estan pendents de tenir una altra reunió el mes de setembre i ens mantindran informats.

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.





## **06.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DELS PLANS DE PROTECCIÓ CIVIL DE ROSES AMB ELS MANUALS CAMCAT, NEUCAT I SISMICAT**

El senyor Àngel Tarrero, com a responsable de l'àrea de Seguretat Ciutadana, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

### **Identificació de l'expedient**

Proposta del regidor de Seguretat Ciutadana referent a l'aprovació dels plans de Protecció Civil de Roses amb els manuals CAMCAT (Manual d'actuació per episodis de contaminació accidental de les aigües marines), NEUCAT (Manual d'actuació per a nevades) i SISMICAT (Manual d'actuació per a emergències sísmiques).

### **Antecedents**

1. El Ple de l'Ajuntament, en sessió plenària del 25 de febrer de 2009 va acordar l'aprovació dels plans de protecció civil de Roses amb els manuals definitius de TRANSCAT (Pla de protecció civil per accidents en el transport de mercaderies perilloses); i INUNCAT (Pla de protecció civil per al risc d'inundacions a Catalunya); i els manuals revisats INFOCAT (Pla de protecció civil d'emergències per incendis forestals) i BÀSIC.
2. El Consell Comarcal de l'Alt Empordà ha tramès a aquest ajuntament els documents "Pla de Protecció Civil de Roses – Manual d'actuació per a nevades"; "Pla de Protecció Civil de Roses - Manual d'actuació per episodis de contaminació accidental de les aigües marines" i " Pla de Protecció Civil de Roses – Manual d'actuació per a emergències sísmiques" realitzats per Alícia Herrera, tècnic de Protecció Civil del Consell, en data de març de 2011.
3. En data 7 de juliol d'enguany, el Regidor de Seguretat Ciutadana de Roses, el senyor Àngel Tarrero González, proposa l'aprovació dels esmentats plans de Protecció Civil de Roses.
4. En data 15 de juliol d'enguany, la Tècnica d'Administració General ha emès un informe jurídic sobre l'aprovació dels plans de Protecció Civil de Roses.
5. La Comissió Informativa Genèrica del Ple, a la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 22 d'agost de 2011, va emetre un dictamen favorable al respecte.

### **Fonaments de dret**

Primer.- Articles 46 i 47 de la Llei 4/1997, de 20 de maig de Protecció Civil de Catalunya.

Segon.- Articles 2 i 3 del Decret 210/1999, de 27 de juliol, pel qual s'aprova l'estructura del contingut per l'elaboració i homologació dels plans de protecció civil municipals.





### **Proposta de resolució**

A proposta del regidor de Seguretat Ciutadana i quart Tinent Alcalde, el senyor Àngel Tarrero González, el Ple adopta el següent:

#### **ACORD:**

1. Aprovar els plans de Protecció Civil de Roses amb els manuals CAMCAT (Manual d'actuació per episodis de contaminació accidental de les aigües marines), NEUCAT (Manual d'actuació per a nevades) i SISMICAT (Manual d'actuació per a emergències sísmiques).
2. Donar trasllat dels Plans de Protecció Civil juntament amb una certificació del Ple als Serveis Territorials d'Interior, Relacions Institucionals i Participació de Girona, als efectes de la seva preceptiva homologació.
3. Comunicar-ho al Departament de Protecció Civil de l'Ajuntament de Roses. Exp. 2901/11

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

### **07.- PROPOSTA RELATIVA A L'APROVACIÓ DE LA CESSIÓ ANTICIPADA DE LA FINCA SITUADA A LA CARRETERA DE BESALÚ A ROSES NÚM.86 AIXÍ COM LA RATIFICACIÓ DEL CONTINGUT DE L'ACTA DE CESSIÓ SIGNADA EN DATA 11.07.11**

El senyor Carles Pàramo i Ponsetí, alcalde president de la corporació presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

#### **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a l'aprovació de la cessió anticipada, entre l'Ajuntament de Roses i els senyors Francisco Guitart Jacomet, Manuel Guitart Jacomet, Josep Falgas Guitart i Anna M<sup>a</sup> Falgas Guitart, de la porció de la finca afectada per l'execució del Projecte d'ampliació de la C-260, amb RC. 26002-01 (finca 12 de projecte), situada a la Carretera de Besalú a Roses núm.86, així com la ratificació del contingut de l'acta de cessió signada en data 11.07.2011.

#### **Antecedents**

1. La Direcció General de Carreteres del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya va aprovar el projecte DG-90323 de millora general, desdoblament i condicionament de la carretera C-260 en el tram comprès entre el PK 42+500 i 43+750, en el terme municipal de Roses.





## Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

2. L'aprovació del projecte porta implícita la declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació dels béns i drets afectats.
3. Per resolució de 29 d'agost de 2001 es va sotmetre a informació pública la relació de béns i drets afectats per l'execució de les obres del projecte.
4. El mes de desembre de 2001, els senyors Francisco Guitart Jacomet i Manuel Guitart Jacomet, en nom propi i com a mandataris verbals dels altres titulars, van signar l'acta prèvia a l'ocupació per a l'execució de les obres del projecte esmentat.
5. En data 15 de desembre de 2003, la Direcció General de Carreteres del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya va aprovar el modificat núm. 1 del projecte (DG-9032.3-M1) de desdoblament de la carretera C-260, de Figueres a Roses. Tram: Intersecció amb la Gi-614-Intersecció amb la Gi-610.
6. En data 27 de desembre de 2010, se signà l'acta de cessió a favor de l'Ajuntament de Roses del tram urbà de la carretera C-260 del PK 42+500 al 46+390, pel cap de Servei Territorial de Carreteres de Girona i l'alcaldessa-presidenta de l'Ajuntament de Roses, en què el Departament de Política Territorial i OOPP cedeix a aquesta corporació l'esmentat tram de carretera, aprovada pel Ple de la corporació en la sessió ordinària de data 28 de febrer de 2011.
7. És voluntat dels senyors Francisco Guitart Jacomet, Manuel Guitart Jacomet, Josep Falgàs Guitart i Anna M<sup>a</sup> Falgas Guitart procedir a la cessió anticipada a favor de l'Ajuntament de Roses de la porció de finca de la seva propietat subjecta a expropiació forçosa, segons el projecte de condicionament de la carretera, i que el POUM, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 11 de febrer de 2010, classifica com sòl urbanitzable delimitat (SUD 14).
8. Per això s'ha formalitzat l'acta de cessió anticipada de part de les finques cadastrals 26002-01 (finca 12 del projecte).
9. En data 4 d'agost de 2011, la tècnica d'administració general de Serveis Jurídics, emet un informe favorable en relació amb aquest assumpte.
10. La Comissió Informativa Genèrica del Ple, a la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 22 d'agost de 2011, va dictaminar favorablement l'assumpte més amunt esmentat.

### Fonaments de dret

#### PRIMER.- Legislació aplicable

1. Reial Decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al reglament per a l'execució de la llei hipotecària sobre inscripció en el registre de la propietat dels actes de naturalesa urbanística.
2. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
3. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.







4. POUM de Roses (DOGC núm 5682, de 30.07.2010)

**SEGON.- Regulació de la cessió anticipada**

L'article 40 del Decret 303/1997, de 25 de novembre, pel qual s'aprovava el Reglament sobre mesures per a facilitar l'execució urbanística, regulava les cessions anticipades, i deia:

*Article 40. Cessions anticipades*

*La cessió de terrenys inclosos en una unitat sotmesa a execució pels sistemes de cooperació o compensació es podrà realitzar amb caràcter anticipat a l'aprovació definitiva del projecte corresponent, d'acord amb les regles següents:*

- a) *Hauran de consentir en la cessió els titulars del domini i d'altres drets o càrregues dels terrenys de què es tracti.*
- b) *Les finques objecte de cessió hauran d'estar lliures de càrregues o gravàmens, en virtut de la seva cancel·lació prèvia o del seu trasllat al foli registral a què es refereix l'apartat e) d'aquest article.*
- c) *En l'acord de cessió, s'especificarà la quantia de l'aprofitament corresponent a les finques cedides en la comunitat reparcel·latòria de la unitat en què es trobin inclosos els terrenys cedits.*
- d) *La certificació de l'acord de cessió contindrà les circumstàncies previstes per les actes d'ocupació en cas d'expropiació forçosa.*
- e) *D'acord amb la normativa hipotecària, mitjançant certificació, se sol·licitarà la inscripció de les superfícies cedides a favor de l'òrgan actuant, i la inscripció de l'aprofitament que correspongui al cedent en la comunitat reparcel·latòria de la unitat.*
- f) *En la certificació, s'especificarà el trasllat de càrregues preexistents sobre la finca cedida que no hagin estat objecte de prèvia cancel·lació.*

Aquest Decret 303/1997 va ser expressament derogat pel Decret 305/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, el qual ja no regula aquesta figura. Tanmateix, continua vigent el Reial Decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al reglament per a l'execució de la llei hipotecària sobre inscripció en el registre de la propietat dels actes de naturalesa urbanística, el qual és d'aplicació supletòria a Catalunya.

En aquest sentit, l'article 30.3 de l'esmentat reglament, regula la inscripció de les cessions obligatòries que no provenen d'una operació d'equidistribució, i per a les quals es requereix que consti el consentiment dels titulars registrals amb l'Administració actuant formalitzat en acta administrativa de la que s'expedirà la certificació corresponent, segons l'article 2 de la mateixa norma.

A més, en aquest document es podran dur a terme les segregacions o modificacions hipotecàries que procedeixin per a la determinació registral de la finca que és objecte de cessió.

En relació a la regulació d'aquestes operacions en la normativa urbanística de Catalunya, el Reglament 305/2006, no la recull expressament –tal com feia el 303/1997–, ja que només regula la figura de l'ocupació directa, que es dona quan es vol avançar l'obtenció d'uns terrenys destinats a sistemes urbanístics abans que es desenvolupi el sector o polígon en el que estan inclosos. Aquesta figura contempla el supòsit en què l'administració necessita





obtenir anticipadament els terrenys per a poder executar un equipament o un servei, que de fet és el que ha succeït en aquest cas: l'administració pública (Generalitat) ha executat l'ampliació d'una vialitat afectant uns terrenys particulars inclosos en un sector de planejament (actual SUD 14), que en el moment de la seva execució haurien estat objecte de cessió obligatòria i gratuïta.

En aquest cas, es pacta en un mutu acord, que l'ocupació directa es fa de forma gratuïta, conservant l'aprofitament urbanístic que correspon a la porció cedida, en funció dels coeficients d'edificabilitat bruta que indica el POUM per a cada sector.

Per altra banda, també es pot enquadrar aquesta acta de cessió anticipada en el marc dels convenis urbanístics, que es regulen a l'article 25 del RU i al 104 del TRLUC, ja que res impedeix que les dues parts convinguin els termes de la cessió. En aquest cas, en el moment de redactar-se el pla parcial i la reparcel·lació urbanística, s'hauran d'adjuntar aquestes actes de cessió als efectes de computar la totalitat de l'aprofitament amb que participen les finques aportades que ja han efectuat alguna cessió.

### **TERCER.- Conservació de l'aprofitament urbanístic**

Aquesta cessió es realitza amb caràcter de cessió anticipada, per tant, la cedent conservarà per quan es desenvolupin els sectors, els aprofitaments urbanístics corresponents a les superfícies efectivament cedides en aquest acte.

El sostre edificable corresponent a l'aprofitament de la superfície cedida en aquest document, s'acumularà a l'aprofitament corresponent a la superfície de la resta de la finca matriu que resta en propietat de la cedent.

Segons el POUM, el sector SUD 14 té una edificabilitat bruta de 0,50 m<sup>2</sup>st/m<sup>2</sup>s, per als usos comercials, magatzem, estació de serveis, oficines i serveis, logística i tallers.

### **QUART.- Procediment per a la inscripció de la cessió i l'aprofitament al Registre de la Propietat.**

L'article 215.7.del RU estableix que per dur a terme l'ocupació efectiva de la finca, l'administració actuant ha d'estendre una acta d'ocupació en la qual cal fer constar, com a mínim:

- a) Lloc i data de l'atorgament i determinació de l'administració actuant amb potestat expropiadora.
- b) Identificació de les persones titulars del domini i de la resta de drets.
- c) Identificació dels drets, plantacions i de la resta de béns susceptibles d'indemnització, existents en els terrenys ocupats i, si s'escau, situació registral d'aquests.
- d) Superfície ocupada.
- e) Determinació de l'aprofitament urbanístic que correspon als terrenys ocupats, identificant el sector de planejament o polígon d'actuació urbanística on s'ha de fer efectiu aquest aprofitament mitjançant una reparcel·lació.

L'article 215.8 del mateix reglament estableix, que també com a requisit previ a l'ocupació de la finca, l'administració actuant ha de lliurar a cada una de les persones propietàries dels





terrenys objecte d'ocupació, una certificació dels extrems consignats en l'acta d'ocupació, que s'ha d'ajustar al què estableix la legislació aplicable per a la inscripció en el Registre de la propietat. Simultàniament, l'administració actuant ha de remetre còpia de les actes al Registre de la propietat per inscriure al seu favor les finques ocupades i a favor de les persones propietàries afectades, i en foli independent, l'aprofitament corresponent a les finques ocupades.

Per la seva banda, l'article 42 del RD 1093/1997, estableix que el títol inscrivible serà la corresponent certificació en la que hi constin, a més de les dades de l'article 215.7 del RU, la descripció de la finca matriu quan la porció a cedir s'hagi de segregar d'aquesta.

### **Proposta de resolució**

El senyor Carles Pàramo i Ponsetí, alcalde president d'aquesta corporació, proposa al Ple, l'adopció del següent

### **ACORD**

1. Acceptar la cessió entre l'Ajuntament de Roses i els senyors Francisco Guitart Jacomet, Manuel Guitart Jacomet, Josep Falgas Guitart i Anna M<sup>a</sup> Falgas Guitart, de la porció de la finca cadastral 26002-01 (finca 12 del projecte), situada a la Carretera de Besalú a Roses núm.86.
2. Ratificar el contingut de l'acta formalitzada en data 11.07.2011, de cessió anticipada de la porció de finca afectada per l'execució del Projecte d'ampliació de la C-260.
3. Inscriure les porció cedida al Registre de la propietat a favor de l'Ajuntament de Roses, seguint els requisits establerts als articles 215 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme i 42 del RD 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementaries al Reglament per l'execució de la Llei Hipotecària sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística; així com l'aprofitament corresponent a dita cessió a favor del cedent, per quan s'executi el sector de planejament núm.14.
4. Inscriure l'esmentada cessió a l'Inventari municipal.
5. Comunicar la formalització de les cessions al Departament Jurídic Administratiu de l'Àrea de Serveis Territorials per tenir-ho en compte en el moment d'informar els eventuais Plans parcials i projectes de reparcel·lació del SUD 14, així com als Departaments de Gestió Tributària i GIS per al seu coneixement i als efectes oportuns, juntament amb una còpia de l'acta de cessió.
6. Comunicar el present acord, juntament amb la còpia de l'acta de cessió degudament signada, al Gabinet de Projectes i Expropiacions de la Direcció de Serveis del DPTIOP de la Generalitat de Catalunya, per al seu coneixement.
7. Notificar el present acord als interessats, adjuntant l'acta de cessió, degudament signada, en quadruplicat exemplar. Exp.1849/2002\*





### INTERVENCIÓ DE L'ALCALDIA

Sr. Carles Pàramo.- Explica que això és un bé arran del desenvolupament que es va fer a l'entrada de Roses, a la carretera de Figueres. Estan parlant d'entre els anys 2000-2001. Això ve de vell i ara es tracta de formalitzar aquesta cessió anticipada.

### INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

Sr. Francisco Martinez.- En primer lloc, en representació del seu grup, manifesta que estan d'acord i no caldrà votació. Comenta que en els antecedents, en el punt primer, on parla dels punts quilomètrics, es fa servir una fórmula i en el punt sisè es fa servir una altra. Demana que hi hagi una homologació en els caràcters.

L'altre tema que acaba de comentar l'alcalde és que és un expedient de l'any 2001 i entre tots haurien d'intentar que aquestes coses no triguessin tant a resoldre's, perquè estem parlant d'un expedient de fa deu anys.

En tercer lloc, vol agrair als titulars la seva bona disposició a fer aquesta cessió gratuïta.

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

## **08.- ESMENA EN EL NOMENAMENT DE REPRESENTANTS DE LA CORPORACIÓ ALS ÒRGANS COL·LEGIATS EN ELS QUE PARTICIPA**

El senyor Carles Pàramo, alcalde-president, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

### **Identificació de l'expedient**

Esmena en el nomenament de representants de la corporació als òrgans col·legiats en els que participa.

### **Antecedents**

1. Acord del ple del 28.06.2011, en què es nomenen els representants als òrgans col·legiats en els que participa la corporació.
2. S'ha advertit que manca el nomenament d'un dels representants titulars del Consorci de Benestar Social de l'Alt Empordà, ja que només es van nomenar dos representants titulars, en comptes de tres i els tres representants suplents, els quals van ser els següents:





## Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Titular:	Alcalde president de l'Ajuntament de Roses, Sr. Carles Pàramo i Ponsetí.
Suplent:	Montserrat Mindan Cortada
Suplent:	Manel Escobar Yegua
Titular:	El regidor delegat de Benestar Social, Sr. Marc Danés Zurdo
Suplent:	Àngel Tarrero González.

3. La Comissió Informativa Genèrica del Ple, a la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 22 d'agost de 2011, va dictaminar favorablement l'assumpte més amunt esmentat.

### Fonaments de dret

Primer. Article 38 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

### Proposta de resolució

El senyor Carles Pàramo i Ponsetí, alcalde president d'aquesta corporació, proposa al Ple, l'adopció del següent

### ACORD

1. Esmenar l'acord de ple de 28.06.2011 en el sentit que els representants de l'Ajuntament de Roses a la Junta General del C.B.S.A.E (Consorti de Benestar Social de l'Alt Empordà) són els següents:

Titular:	Alcalde president de l'Ajuntament de Roses, Sr. Carles Pàramo i Ponsetí.
Suplent:	Montserrat Mindan Cortada
Titular:	La regidora d'Ensenyament, Sra. Sílvia Useros Moyano
Suplent:	Manel Escobar Yegua
Titular:	El regidor delegat de Benestar Social, Sr. Marc Danés Zurdo
Suplent:	Àngel Tarrero González.

2. Notificar el present acord al C.B.S.A.E. i al Departament de Benestar Social d'aquest Ajuntament, perquè en tinguin coneixement.- Exp. 2681/2011\*

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

## 09.- CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE ROSES, EL PATRONAT DE TURISME COSTA BRAVA-PIRINEU DE GIRONA, EL SECTOR PRIVAT TURÍSTIC, ELS AJUNTAMENTS DE LA COSTA BRAVA I TURESPAÑA, PER TAL DE DESENVOLUPAR





## **UNA CAMPANYA PUBLICITÀRIA DE LA COSTA BRAVA DIRIGIDA AL MERCAT FRANCÈS PER A L'ESTIU 2011**

La senyora Montserrat Mindan, responsable de l'àrea de Turisme i Participació Ciutadana, presenta al Ple la proposta del tenor literal següent:

### **Identificació de l'expedient**

Conveni entre l'Ajuntament de Roses, el Patronat de Turisme Costa Brava-Pirineu de Girona, el sector privat turístic, els Ajuntaments de la Costa Brava i Turespaña, per tal de desenvolupar una campanya publicitària de la Costa Brava dirigida al mercat francès per a l'estiu 2011.

### **Antecedents**

1. En data 21 d'abril el departament de l'alcaldia reenvia un correu electrònic a l'àrea de Turisme mitjançant el qual l'àrea de Turisme té per primer cop coneixement de la signatura d'un conveni entre l'Ajuntament de Roses, el Patronat de Turisme Costa Brava Girona, el sector turístic privat i Turespaña.
2. En data 5 de maig de 2011 i RE núm. E2011007507, l'Ajuntament i concretament l'àrea de Turisme, rep un escrit del Patronat de Turisme Costa Brava Girona mitjançant el qual informa de la signatura d'un conveni, per part de l'aleshores alcaldessa, Sra. Magda Casamitjana i Aguilà, entre l'Ajuntament de Roses, el Patronat, el sector privat turístic, els Ajuntaments de la Costa Brava i Turespaña per tal de realitzar una campanya publicitària de la Costa Brava dirigida al mercat francès, per a l'estiu 2011.
3. La diferència en l'import de l'aportació econòmica de Roses, en comparativa amb les altres destinacions, respon a dos motius significatius:
  - l'interès municipal de fer publicitat en el mercat francès, que és el principal client de Roses.
  - l'impacte de la campanya previsiblement més destacat sobre Roses que a la resta de municipis atesa la proximitat amb el mercat francès.
4. En full annex a l'escrit a dalt referenciat, s'adjunta un document on hi consta l'aportació que l'Ajuntament de Roses ha de fer segons l'esmentat Conveni, així com el número de compte on s'ha de realitzar la transferència.
5. En data 16 de maig de 2011 l'Àrea de Turisme de l'Ajuntament de Roses es posa en contacte amb el Patronat de Turisme Costa Brava Girona per tal de tenir més informació del contingut del Conveni subscrit per part de l'Ajuntament. La mateixa data el Patronat envia per correu electrònic un exemplar de conveni on hi manquen diverses signatures.
6. En data 14 de juliol de 2011 i amb RE núm. E2011011513 l'Ajuntament de Roses rep, per part del Patronat de Turisme Costa Brava Girona, còpia exacta de l'original del Conveni degudament signat entre el Patronat, el sector privat turístic, els Ajuntaments de la Costa Brava i Turespaña, corresponent a la Campanya Publicitària Costa Brava 2011.





7. En data 25 de juliol els Serveis Jurídics municipals emeten un informe jurídic favorable.
8. En data 8 d'agost de 2011 la tècnica auxiliar de l'Àrea de Turisme emet un informe favorable.
9. La Comissió Informativa del dia 22 d'agost de 2011 ha emès un dictamen favorable al respecte.

### **Fonaments de dret**

Articles del 303 al 311 del ROAS que regulen els Convenis Interadministratius.

### **Proposta de Resolució**

La senyora Montserrat Mindan i Cortada regidora de l'Àrea de Turisme i Participació Ciutadana proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent:

#### **ACORD**

1. Aprovar el conveni entre l'Ajuntament de Roses, el Patronat de Turisme Costa Brava-Pirineu de Girona, el sector privat turístic, els Ajuntaments de la Costa Brava i Turespaña, per tal de desenvolupar una campanya publicitària de la Costa Brava dirigida al mercat francès per a l'estiu 2011.
2. Aprovar la despesa corresponent a l'aportació econòmica segons conveni que puja SIS MIL EUROS (6.000,00 €) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 11 70 4320 22690.
3. Ordenar el pagament de l'aportació econòmica segons conveni prèvia presentació de la justificació, per part del Patronat de Turisme Costa Brava Girona amb NIF: A17031246, de l'execució de la campanya publicitària dirigida al mercat francès, mitjançant la presentació d'una memòria completa de la campanya.
4. Notificar l'adopció del present acord a la Direcció General de l'Administració Local del Departament de Governació a Via Laietana, 26 08003 Barcelona i al Patronat de Turisme Costa Brava a l'Av. Sant Francesc, 19 4t. 17001 Girona.
5. Comunicar aquest acord als Serveis d'Intervenció municipals per al seu coneixement i efectes.

### **EXPLICACIÓ DE LA REGIDORA PONENT**

Sra. Montse Mindan.- Explica que aquest és un conveni que tal i com van comentar a la comissió informativa ve del què va signar l'anterior alcaldessa Magda Casamitjana, el Patronat de Turisme Costa Brava, el sector turístic privat i Tour Espanya per fer promoció de





## Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

tota la Costa Brava al mercat exterior. És cert que Roses paga un import superior, però també és veritat que interessa moltíssim, degut precisament a la ratio de turistes francesos, perquè aquesta campanya fos forta a nivell de França.

### INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

Sra. Francisca Guijarro.- Manifesta, en representació del seu grup, que donen suport a aquesta mesura, ja que va ser engegada per l'antic govern municipal, encapçalat per la senyora Magda Casamitjana. Creuen que tot allò que obre i consolida nous mercats és positiu i, per tant, el Grup Socialista sempre hi treballarà i es posa a disposició del que calgui per col·laborar-hi.

### RESPOSTA DE LA REGIDORA PONENT

Sra. Montse Mindan.- Respon que el mercat francès no és un nou mercat, però cal mimar-lo i mantenir-lo

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

## **10.- MODIFICACIÓ DEL DIA SETMANAL ESTABLERT PER A LA CELEBRACIÓ DE LES SESSIONS DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PERMANENT DE L'AJUNTAMENT DE ROSES**

El senyor Carles Pàramo, alcalde-president, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

### **Identificació de l'expedient**

Modificació del dia setmanal establert per a la celebració de les sessions de la Mesa de Contractació permanent de l'Ajuntament de Roses.

### **Antecedents de fets**

1. Acord del Ple de data 25 de juliol de 2011, sobre l'aprovació de la constitució de la Mesa de Contractació permanent.
2. Les seves normes de funcionament aprovades, regulen a l'apartat 1r. de l'annex I la periodicitat de la Mesa de Contractació, que s'estableix amb caràcter setmanal, els dijous a les 11,00 hores.
3. Per motius d'organització i per a una millor dinàmica dels diferents òrgans col·legiats corporatius, es considera més adequat poder celebrar les sessions de la Mesa, els divendres a la mateixa hora.







## Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

4. El dia 22 d'agost de 2011 la Comissió Informativa va emetre un dictamen favorable a aquesta proposta.

### Fonaments de dret

Primer És d'aplicació la legislació següent:

- a) Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- b) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- c) Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, en relació amb els articles concordants de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- d) Reial Decret 2568/1986, de 28 de Novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats Locals.
- e) Reglament d'organització municipal, aprovat pel Ple en sessió de data 29 de Novembre de 2004.

Segon L'òrgan competent per a l'adopció del present acord és el Ple de la corporació, al tractar-se aquesta d'una modificació d'un acord adoptat pel Ple sense que hagi aprovat cap delegació a favor d'altre òrgan al respecte.

A proposta de l'alcalde president de l'Ajuntament de Roses s'adopta el següent

### ACORD

1. Modificar el dia establert per a la celebració de la Mesa de Contractació permanent, que passa dels dijous als divendres a la mateixa hora, és a dir, a les 11,00 hores. En cas que aquest fos festiu, passarà al dia primer dia hàbil següent.
2. Comunicar l'adopció del present acord a tots els membres que componen la Mesa de Contractació permanent.

### INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PSC-PM

Sra. Casamitjana.- Diu que ja els està bé que es canviï de dia, però demanaran de poder-hi ser com a cap de l'oposició o com a representant del Grup Municipal Socialista.





**Ajuntament de Roses**

Secretaria

Serveis Jurídics

## INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL GDP

Sr. Francesc Giner.- Diu que també estan d'acord amb aquest tema i intentaran assistir a totes les que puguin.

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

### **11.- MOCIÓ QUE PRESENTEN CONJUNTAMENT EL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA, EL GRUP MUNICIPAL DE CONVERGÈNCIA I UNIÓ, EL GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT POPULAR I EL GRUP MUNICIPAL DE GENT DEL POBLE, AL PLE MUNICIPAL DE ROSES SOBRE L'EXPOSICIÓ " FERRAN ADRIÀ I EL BULLI"**

La senyora Magda Casamitjana, com a portaveu del Grup Municipal Socialista, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

La Generalitat de Catalunya, amb col·laboració d'agents públics i privats, ha programat una exposició pels començaments del 2012 al Palau Robert (Barcelona) que porta el nom de "Ferran Adrià i el Bulli".

L'exposició pretén reconèixer la trajectòria del restaurant el Bulli i de qui ha estat considerat "el millor cuiner del món", un rosinc que ha revolucionat el món gastronòmic amb la invenció de noves tècniques culinàries i que ha descobert una nova manera de veure la cuina. Els noms de Ferran Adrià, Juli Soler, Albert Adrià i de tot l'equip creatiu del restaurant el Bulli s'associen amb valors com la creativitat, el talent, la imaginació, la innovació, el lideratge, el treball en equip, l'obra ben feta, el risc, la internacionalització i la solidaritat. La mostra, a més, vol servir per explicar la transformació del Bulli, de restaurant a Fundació.

Els diferents grups són sabedors que els promotors de l'exposició tenen la intenció que aquesta sigui itinerant arreu del món i que actualment estan treballant en el calendari i els llocs i els espais que l'acolliran.

Diferents membres de l'equip de govern, recent constituït, i de l'equip anterior convocats pel mateix Ferran Adrià, va mantenir una reunió on es va acordar conjuntament la voluntat de treballar en el sentit d'aconseguir que l'exposició itinerant, a la fi del seu període, es quedi a Roses i fent un pas més enllà, es pugui convertir en el que ha de ser el Museu El Bulli.

Considerem que la capacitat d'atracció de Ferran Adrià i el Bulli són indiscutibles i estem convençuts que el nom d' El Bulli ha de continuar essent un pol d'atracció de visitants interessat en la gastronomia i així consolidar l'aposta pel turisme gastronòmic iniciada de fa anys i fomentada també al llarg de la passada legislatura.

**Per aquesta raó es proposa al Ple d'aquesta corporació l'aprovació del següent acord:**





## Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

**Primer:** Demanar que Roses aculli l'exposició "Ferran Adrià i el Bulli" per tal que els ciutadans de Roses la puguin gaudir.

**Segon:** Posar les màximes facilitats als promotors, tan recursos humans com espais públics, per tal que l'exposició "Ferran Adrià i el Bulli" es pugui veure i gaudir a Roses.

**Tercer:** Sol·licitar als promotors de l'exposició que una vegada acabada la itinerància prevista Roses en sigui la seu permanent amb la voluntat de formar part del Museu El Bulli.

**Quart:** Convocar una comissió ciutadana, amb un representant de cada un dels grups municipals, per a decidir la ubicació i totes les característiques que aquest futur museu del Bulli, tingui el màxim ressò i aporti el màxim rendiment turístic a la Vila de Roses. .= Exp. 2254/2011\*.

### INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

Sra. Magda Casamitjana.- En primer lloc vol agrair a tots els grups la predisposició de tots per poder consensuar una moció com aquesta entre tots. Li sembla que és un pas endavant i li dóna les gràcies per poder-la presentar alhora amb tots els grups municipals.

Els antecedents expliquen que va haver una exposició de El Bulli i de la Fundació Alícia, a les Drassanes de Santa Mònica de Barcelona. Hi havia una exposició sobre ciència i gastronomia que era molt interessant. L'anterior equip de Govern es va interessar des de l'Ajuntament, per d'alguna manera, fer venir aquesta exposició permanent a Roses i volien saber com ho feien. Els van dir que, sobretot, el primer que havien de fer era que l'Ajuntament en Ple hi estigués d'acord. Per tenir una exposició permanent que ho demanessim formalment abans de començar.

Han sabut que El Bulli té previst d'inaugurar al Palau Robert de Barcelona una exposició que serà, una mica, tota la història de El Bulli. S'avança a través de Presidència de la Generalitat s'avança per dir-los que tot seguit marxarà cap a Londres i a Nova York, després que hagi fet totes les voltes hagudes i per haver demanaran que s'instal·li a Roses i que poguem crear el museu de "El Bulli" o bé un museu relacionat amb la gastronomia, la cultura i el patrimoni que és l'alimentació mediterrània. Per tant, podríem ser referents d'aquestes tres coses juntes a tota la Costa Brava. Això els serveix d'excusa per iniciar-la

### INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL GDP

Sr. Francesc Giner.- Estan molt a favor d'aquesta proposta i celebren el consens que hi ha hagut per part de tots els partits per posar-se d'acord.

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.





## 12.- PRECS I PREGUNTES

### INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

Sr. Francisco Martinez. - Abans d'iniciar el punt de precs i preguntes, aclareix que no volia fer preguntes a l'Equip de Govern fins que no passessin els primers cent dies, per deixar-los treballar, però hi ha un parell de coses que sí que li agradaria saber, que tampoc és que siguin complicades. Les preguntes són les següents:

1.- Una pregunta té relació amb un banc del mobiliari urbà de la plaça de Sant Pere que un bon dia va desaparèixer i el dia següent l'havien tornat a posar al seu lloc. Vol saber què va passar i si hi ha algun escrit de petició d'enretirar-lo demana que li passin una còpia.

2.- La segona pregunta també té relació amb el mobiliari urbà. Explica que a la confluència del carrer de d'Alt amb la carretera del mas Oliva, just davant del club de tennis, a la rotonda de la zona enjardinada amb un gronxador i altres jocs infantils, hi havia cinc bancs que han desaparegut i no saben ben bé si els tornaran o no els tornaran a posar. Demana que es tornin a posar i si hi ha hagut alguna petició d'enretirar-los també demana tenir còpia.

Sr. Carles Ferrer. - Fa les següents intervencions:

1.- En primer lloc, vol fer arribar el seu agraïment a totes les entitats sense ànim de lucre que participen en aquesta festa major que dura deu dies i que ha estat un gran èxit. Vol fer arribar l'agraïment a totes les entitats.

2.- En relació a la Festa Major han vist petits problemes, un dels quals en relació a les vaquilles. Recorda que antigament, quan se celebrava aquest acte, el bar sempre el portaven les entitats del nostre poble. Històricament va començar el futbol base, després el va portar l'AE i finalment van aconseguir que ho portés el Futbol Base. Aquest any han vist que hi havia una empresa privada que portava el bar a les vaquilles i aquí es feia una recaptació, més o menys, d'uns sis mil euros que ajudava que les entitats sense ànim de lucre que gestionessin aquest bar anessin millor econòmicament. Creuen que ja que aquest any les quines només les porta l'AE Roses, el Futbol Base hauria pogut portar el bar de les vaquilles. La pregunta concreta és per què es va donar a una empresa privada.

3.- Per la Festa Major van veure que es va fer una festa privada en el Castell, a la qual van arribar algunes invitacions, però no tothom hi podia entrar, que era un concert de la Carme Vilà i diuen que el cost ha pujat 27.000 euros. Aquest import hauria estat per al lloguer del piano, la grua, el tiberi i tot això. Repeteix que és la informació que els han fet arribar i com que amb la instància que els ha arribat encara no han pogut veure l'expedient, pregunta quin cost ha tingut i si aquesta festa estava oberta a tothom.

4.- També volen preguntar per la neteja dels terrenys de darrera la Ciutadella que es van utilitzar per aparcament i per Festa Major, vol saber el cost que han tingut. Si ho paga l'Ajuntament li sembla malament i si és aquest senyor que ho ha netejat i els ho ha cedit, estan molt agraïts que els cedeixin aquest espai.





5.- Si a més del cost del concert de la senyora Carme Vilà haguessin de pagar el cost de la neteja d'aquests terrenys, la Festa Major hauria estat una de les més cares d'aquests últims sis anys.

### INTERVENCIÓ DE L'ALCALDIA

Sr. Carles Pàramo.- Prega al senyor Carles Ferrer que no faci judicis de valor. Ja està dient que aquesta és una festa privada. L'alcalde aclareix que tots sabem com funcionen els temes de comunicació i com queden. Deixa clar que el concert del castell no és una festa privada ni és la festa més cara, sinó al contrari és la festa més barata. Demana al senyor Carles Ferrer que faci les preguntes, que faci els precés, però que no faci judicis de valor. Ho demana per al bon ordre d'aquest ple, el bon rotllo i perquè, com que hem començat bé el ple, que l'acabem bé.

### GRUP MUNICIPAL DEL PSC-PM

Sr. Carles Ferrer.- Segueix amb la seva intervenció

- Diu que només preguntava que com que s'havia aprovat una festa major per 151.000 euros i aquestes partides no hi sortien i en aquest cas no seria tal i com ho justifiquen.

6.- Vol saber què va passar amb el concurs de paletes, perquè no l'han fet. Pregunta si anul·lar-lo va ser una decisió política o és que no hi havia ningú que ho volgués portar endavant. Per anar acabant amb el tema de la Festa Major, comenta el tema de l'emplaçament de les fires i barraques, ubicades dins del càmping Bahia i la gestió de les barraques la fan les colles de carnaval. Pregunta si ja han fet la valoració i si els pròxims quatre anys tindrem unes fires i barraques dins del càmping Bahia com aquests últims cinc anys. Demana que si és possible li contestin aquesta pregunta o sinó que més endavant els facin arribar la resposta.

7.- Tot seguit es refereix a uns acords aprovats en Junta de Govern. El dia 12 d'agost van aprovar el quadrant de les subvencions de les entitats esportives, festives i joventut. Aquí hi ha dues entitats que van entrar la instància fora de termini i han quedat fora de subvenció. Pregunta si per ajudar aquestes entitats faran una segona convocatòria o faran un conveni, degut a què una d'elles és força important per al nostre municipi.

8.- Recorda als presents que normalment el dia onze de setembre es feia una bicicletada que movia entre set-centes i mil persones. El regidor ha vist que a l'agenda del mes de setembre no surt, vol saber si no es farà o si l'agenda ha sortit abans que es pogués anunciar.

9.- Felicita a la regidora d'esports pel tema del campionat de skate i demana si poden tirar endavant i desencallar l'skate-park, tal i com van fer públic i d'acord amb l'interès que li han fet arribar alguns skaters.





10.- Quant a la plaça Frederic Rahola, amb la nova llei d'espais públics aprovada el 2010, actualment no complirà amb la normativa de seguretat ni amb res. Vol saber si s'ha previst alguna alternativa o què es farà, si s'habilitarà el tema de sortides d'emergències i si incidirà en la qüestió d'incendis, perquè actualment els bombers han de fer els seus informes. Tothom ha de fer informes i es trobarien que la plaça Frederic Rahola no compleix.

Sra. Imma Carrión.- Fa les següents intervencions:

1.- Vol agrair a la regidora d'Ensenyament, senyora Sílvia Useros, que els mantinguin informats de les gestions sobre la instal·lació del mòdul del Montserrat Vayreda. Pensen que estarà a punt pel dia que toca i seguiran treballant-hi.

2.- Demana que tinguin present que s'ha de renovar la comissió representativa del pla educatiu d'entorn i que un regidor de cada grup municipal hi forma part. Pregunta si serà ell qui constarà, perquè porta els temes d'educació.

3.- Pregunta si saben una mica com afectaran les retallades que estan previstes a les llars d'infants des de la Generalitat, que en principi seria d'un 27%. Pregunta si això afectarà aquest curs o afectarà el curs del 2012 en el tema de les quotes o amb les retallades de personal a les llars d'infants.

4.- S'adreça a la regidora de joventut que, voldria saber per quin motiu s'han anul·lat els casals d'estiu d'aquest any, les sortides al Aqua Brava de tots els casals d'estiu, les colònies que havia de fer el casal del CAR aquesta setmana que ja estaven aprovades i un dia abans, el mateix divendres, es va dir que no es feien. Pregunta com ha estat tot això.

Sra. Magda Casamitjana.- Manifesta que com el senyor Francisco Martinez, en qüestions relacionades amb el govern municipal esperarà als cent dies i només vol manifestar un parell de coses.

1.- El terreny que va fer d'aparcament a les fires, segons té entès, és municipal i no sap exactament si encara ho és o no ho és. Quan parla del terreny que va servir d'aparcament de cotxes durant els dies de fires preparat amb les franges grogues, es refereix a l'aparcament nou. Creu que és municipal i si no ho és li agradaria saber-ho.

En relació a aquest mateix terreny, ara s'ha fet una rasa al llarg de tot el terreny i la gent pregunta per què l'han feta i per què servirà.

2.- A la rotonda de l'Estel, continua havent-hi problema que ja saben, però hi ha una planxa metàl·lica molt i molt petita i l'altre dia una moto va estar a punt de caure. Hi ha un forat i només una planxa marcada amb dos conos. Demana que posin una planxa més grossa. Repeteix que mirin de posar-la més gran, perquè anant en moto, segons per on l'agafis et pots fer mal.

Sra. Francisca Guijarro.- Fa les següents intervencions:

1.- Adreça una pregunta al responsable de l'àrea de Benestar i que té relació amb les mesures fiscals i financeres que es van prendre el 27 de juliol i que afecten les persones que





reben la renda mínima d'inserció o les anomenades PIMES. Segons aquestes mesures, poden borejar o limitar de manera considerable la seva situació de precarietat. Volen saber, a Roses, com es troben aquestes persones, si es té coneixement d'alguna situació crítica al respecte i quin serà el paper que adoptarà l'Ajuntament per tal de pal·liar possibles situacions de desemparament.

2.- La segona pregunta va adreçada al responsable de l'àrea de Medi Ambient i Seguretat. És en relació al que va passar el passat onze d'agost.

L'alcalde li aclareix que l'àrea de Seguretat és una i la de Medi Ambient és una altra, a la qual cosa la senyora Guijarro, respon que en aquest cas l'adreça a qui li correspongui contestar la pregunta.

Segueix explicant que el passat onze d'agost va haver un incendi en un vaixell. Protecció Civil va engegar el pla CAMCAT d'emergències per contaminació accidental. Malgrat que no va haver constància que hi hagués cap fuga, els agradaria saber quina va ser l'actuació, si en algun moment va haver algun risc o si va haver alguna incidència com a conseqüència que calgués prendre alguna mesura concreta per part de l'Ajuntament.

3.- Igual que han sentit la notícia que s'ofereix la collita d'un cert nombre d'oliveres, proposen que d'igual manera s'ofereixi la recollida de les pinyes, tal com es feia amb l'antic govern municipal i que, evidentment, pot completar, d'alguna manera, els ingressos d'aquesta gent que està en una situació desfavorable, destinada a aturats i jubilats, per tal que en puguin treure benefici.

### INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE GDP

Sr. Francesc Giner.- Fa les següents intervencions:

01.- Diu que ha rebut una advertència que li han fet algunes persones respecte a dos esglaons molt alts que hi ha de la plaça del teatre, al racó per on s'accedeix a la sala d'assaig. Per la quantitat de gent que va a Benestar Social, hi ha alguna persona que ja ha caigut, en voler saltar-los, perquè és una mica perillós. Li han demanat si poden posar alguna mena de jardineres, perquè la gent no passi per aquell racó.

L' alcalde aclareix que és un banc més que un esglaó alt, a la qual cosa el senyor Francesc Giner respon que la gent ho fa servir per passar.

02.- També coincidien amb la qüestió del concurs de paletes de la Festa Major, perquè ja ha desaparegut del programa i volien tenir alguna explicació.

03.- Quant al tema dels bancs de la plaça Sant Pere, aquests van desaparèixer i l'endemà es van tornar a posar dos bancs separats. A més, són dos bancs petits, de tres places i que no hi cap gaire gent.

04.- Li han fet un altre advertiment en el carrer Lluís Companys, després del taller d'En Berta que fa baixada, explica que si vas en direcció al mar, ja vas sempre en direcció a Figueres i





les voreres són molt estretes. Fins i tot un cotxet no hi passa i ha de passar per la carretera. Pregunta si hi ha alguna manera d'aixamplar aquestes voreres, ja que hi ha un sol carril i és d'una sola direcció.

05.- A l'anterior ple es va aprovar el punt número 16 que era ordenar a l'interessat que en el termini de deu dies s'havia de desallotjar la zona de carrer que El Prestige fa servir com a aparcament, però a el senyor Giner diu que a data d'avui ha passat per allà i tot està igual que estava dies enrera. No sap si se li ha notificat o què passa amb aquest tema.

Sra. Ma. Àngels Arjona.- Manifesta que només vol adreçar una pregunta al ple i un agraïment com han fet els companys socialistes per mantenir-los totalment informats sobre qualsevol novetat que hi ha en relació a l'escola Montserrat Vayreda.

01.- Manifesta que aquesta setmana se'ls ha comunicat que ja s'ha instal·lat el mòdul de l'escola i pregunta si saben quin cost ha tingut per l'Ajuntament la ubicació, transport i adequació, perquè s'han de fer unes petites obres per poder aposentar-lo al lloc on ha d'anar. Pregunta si es pot saber el cost que ha tingut per a l'Ajuntament de Roses.

## RESPOSTES ALS GRUP MUNICIPALS DE L'OPOSICIÓ

Alcalde.- Respon les preguntes següents:

- Respon una pregunta repetida en relació als bancs de la plaça Sant Pere. Diu que són coses que es van descobrir sobre el funcionament de l'Ajuntament. Explica que algú va introduir en el famós GIE l'ordre que aquells bancs s'havien de moure sense que cap polític en fos responsable ni ho hagués dit. Va ser una deducció d'una pregunta que s'havia fet i lògicament va demanar que es tornessin a posar. Desmuntant aquells bancs, són tan vells que van quedar esmicolats. Un d'ells, que era doble, el van dividir. És una feina a mitges, però de moment ja hi ha dos bancs.
- L'alcalde reconeix que en un primer moment li ha costat ubicar el lloc on es referia el senyor Francesc Martínez quan ha esmentat el carrer de d'Alt, a la zona de la Vinyassa. Diu que esbrinaran on han anat a parar els bancs. Pregunta al senyor Josep Ma. Mas Blanch si li pot donar alguna explicació al respecte.

Sr. Josep Ma. Mas Blanch.- En relació als bancs de la zona de la Vinyassa fa la següent explicació.

S'adreça al senyor Martínez per explicar-li que els dos bancs que hi havia a la plaça eren dos bancs que estaven molt malmesos, perquè allà s'hi feia "el botellón". Es reunia el jovent i feien gresca fins a altes hores de la nit. N'hi havia cinc, estaven malmesos i varen optar per enretirar-los. No es tornaran a posar, com que n'hi ha tres en una altra banda, si en faltessin en posarien dos més en una altra banda.

Sr. Juan Manuel Fernández.- A petició de l'alcalde, el regidor passa a respondre les preguntes plantejades en relació a les vaquilles, al bar de les vaquilles i als terrenys que han fet servir d'aparcament.







- Comença explicant la qüestió del terreny i aclareix que un tros és municipal, que és el que hi ha més a prop de la jardineria i a partir de la casa és privat. El primer triangle és municipal i la resta és privat. Encara no saben quin cost tindrà netejar-lo, perquè encara no han acabat. Tot just la setmana passada varen fer una rassa i estan pendents de parlar amb el propietari.

Ha sentit que si la neteja del terreny l'ha pagada l'Ajuntament li sembla malament, a la qual cosa el senyor Fernández li respon que ha estat com sempre.

- Respecte a les vaquilles, explica que hi ha hagut un malentès molt fort. Els clubs de futbol no varen arribar a un acord i l'aparell jurídic de l'Ajuntament va optar per aquesta forma de fer-ho. Es va comunicar a tres o quatre locals de Roses que no els va interessar i van optar per agafar un de fora.
- Referent a la bicicletada, recorda que normalment ho organitza una associació i l'Ajuntament la recolza, però no a l'enrevés. Si aquesta associació no la vol fer l'11 de setembre i potser la vol fer el mes que ve, la recolzaran, però en tot cas és l'associació la que decideix quan es fa i no l'Ajuntament.
- El senyor Fernández que sent que es pot fer el dotze d'octubre, respon que això ho decidirà l'associació.

Alcalde.- Demana al senyor Carles Ferrer que deixi contestar el senyor Fernández, perquè mentre tenien l'ús de la paraula ningú els ha interromput.

- Continua el senyor Fernández dient que com que el regidor també ho ha demanat per instància, també tindrà la informació i els dossiers, quan torni el personal que ara és de vacances.
- La valoració de les barraques i de la Festa Major en general és molt bona. En relació als diners que ha costat la Festa Major, el regidor li pot assegurar que aquest any ha costat molt menys que altres anys i a més hi haurà constància perquè hi ha papers. La valoració en quantitat de públic és molt bona. Els grups que han vingut han estat molt bé.

La Festa de Roses no és només barraques, hi ha altres coses. Posa l'exemple de la travessia al port, de la qual cosa en podria parlar millor la senyora Anna Jorquera. Hi ha hagut una multitud de gent per tot arreu, ha estat un èxit total. Quant al total dels diners, la despesa ha estat entre un vint i un vint-i-cinc per cent per sota d'altres anys. No són les festes i fires més cares, sinó al contrari, de moment, les més barates.

Sr. Marc Danés.- Respon les preguntes relacionades amb la seva àrea.

- En relació al concert de la Carme Vilà, primer de tot, no sap si és aquesta la informació que ha demanat, però li recorda que sap el seu telèfon, el pot trucar i qualsevol dubte que tingui el respondrà immediatament, així no tindrà el problema de donar xifres totalment desorbitades i exageradíssimes.





També en relació a aquest mateix concert, aclareix que no era un concert privat, varen fer tota una sèrie de cartells que van repartir per tot el municipi, on tota la gent o els visitants que volien assistir podien trucar i confirmar a l'Alcaldia la seva assistència. Tot i així és evident que l'Ajuntament té unes normes de protocol. Ha de ser així per tal que totes les persones, que al llarg de l'any treballen fent activitats de manera desinteressada en el municipi o gent que per la seva feina destacada, com pot ser policia, bombers, guàrdies civils, se'ls tramet una invitació per tal que puguin assistir a l'acte, igual que es fa quan se celebra la Festa del Dracma.

Aclareix que aquest concert no ha costat 27.000 euros. El regidor a part d'uns diners, ha afegit un zero de més. Tenen totes les factures i ha costat al voltant d'uns 2.200 euros. Ha estat tan poc costós o el menys costós possible. Cal agrair a la senyora Carme Vilà perquè era un acte molt amè, li feia molta il·lusió i se sentia molt contenta d'haver pogut participar i recuperar el concert de Festa Major, que en el darrer govern s'havia abolit. Finalment, ella va optar per no cobrar la seva actuació al castell de la Trinitat, cosa que li agraeixen, i que evidentment va fer baixar els costos. No va haver cap grua, el piano es va pujar a mà, amb quatre persones que el van pujar a pols fins a dalt de tot. Per tant, no hi ha cap problema de despeses de grua.

Respecte al qualificatiu de concert privat, el senyor Marc Danés repeteix que no era privat, però sí que els comenta que és de molt mala educació trucar a l'Alcaldia, reservar set cadires i després no presentar-se a un concert. Van haver set persones que no varen poder assistir a un concert, perquè van reservar aquests llocs i després no es van presentar.

Un altre tema que li ha preocupat molt al senyor Carles Ferrer és el tema dels diners, si la Festa ha estat més cara o menys cara. Com ja ha dit el regidor de Festes, En Ferdí, la Festa Major ha estat molt menys costosa que els darrers anys i li diu que això ho han pagat de la següent manera: Recorda a l'anterior equip de govern que a la legislatura anterior, abans d'acabar la seva etapa de govern municipal, hi havia un contracte que era el "Bus del Blues" que creu que costava una quantitat exagerada de diners, per dedicar-los al que seria una petita festa. En aquest cas sí que ho haurien pogut entendre com una festa privada, perquè era un senyor en un bus, tocant una acústica i on hi cabien deu o quinze persones. Una de les primeres accions que el senyor Marc Danés va tenir com a regidor de Cultura va ser anul·lar aquest "Bus del Blues". Amb els diners que es van estalviar d'aquest bus, van aconseguir, primer de tot, fer la festa del Blues en la qual hi van participar tres grups, un de Blues, un de Jazz i un concert d'harmonica. A més, amb l'estalvi d'aquest bus van poder contractar aquest concert de la Carme Vilà i a més van sobrar alguns diners que els va permetre de fer el passe de la pel·lícula "Morir en tres actes" durant quatre dies a la Ciutadella que com tots saben és una pel·lícula gravada, produïda i protagonitzada pel Grup de Teatre de Roses i gent de Roses.

Tenen clar que seguiran fent les activitats, intentaran proposar-ne de noves com són aquests diferents passes de vídeo a la Ciutadella i com és aquesta recuperació del concert de Festa Major, sempre intentant mantenir el pressupost o fins i tot disminuir-lo.

Del tema del concert de la senyora Carme Vilà, no es deixa res més, només vol dir que els sap molt de greu la gent que no va poder assistir al concert. Quan l'Equip de Govern





ho ha explicat, han entès que en el pati en forma de balcó que hi ha a dalt del castell només hi cabien aproximadament tres-centes persones, de manera que tothom veïés correctament el concert, són les que bonament hi varen caber.

De cares a un futur, intentaran buscar altres solucions, perquè hi hagi gent que pugui gaudir d'aquest concert de Festa Major.

També li han preguntat com afectaria tot el tema d'aquesta nova llei de 27 de juliol en relació a les modificacions per les ajudes relacionades amb el PIRMI. Primer de tot, manifesta que és una ajuda que es trameta des de la Generalitat de Catalunya, no és una ajuda municipal, tot i que l'Ajuntament, evidentment, des dels Serveis Socials, fan totes les avaluacions i tots els tràmits necessaris per tal que aquesta gent rebi la seva ajuda.

En els mitjans de comunicació hi ha hagut diferents problemàtiques, ha aparegut Ciutat de Barcelona, etc, etc. Assegura que a Roses la problemàtica ha estat menor, sobretot gràcies a la bona feina que fan des dels Serveis Socials tots els treballadors de l'Ajuntament i que en tot moment han estat al costat d'aquesta gent que anava a buscar informació. El que s'ha fet aquests dies és que en lloc de pagar a través d'un ingrés en compte bancari, com es feia normalment, el Govern de la Generalitat ha decidit, per una banda fer una notificació a la qual es rebia un xec nominatiu i la gent que el rebia a casa tan sols havia d'anar a cobrar-lo a la seva entitat financera i, per altra banda, amb la qual cosa el govern municipal també hi està d'acord és que s'ha demanat mitjançant una carta certificada, a tots aquests veïns que tenen una ajuda, d'anar a Girona, a l'oficina de Treball de la Generalitat, per tal d'actualitzar les seves dades. Molts tenien problemes per haver canviat de residència, alguns dins del mateix municipi i això explica algunes problemàtiques en el retard de rebre aquest xec o aquestes notificacions i en altres casos ha comportat la suspensió d'aquesta ajuda, perquè era gent que no residia ni a Roses ni a Catalunya i, per tant, com ell sap qui viu fora de Catalunya automàticament queda descartat a l'hora de rebre aquesta ajuda.

Quant a la problemàtica que pot haver tingut el municipi, explica que el primer dia van tenir els nervis normals que pot tenir una persona que el dia 1 no ha rebut els diners que espera per fer front a les seves despeses, però ho van solucionar ràpidament. Varen posar un company de la policia vigilant, va serenar els ànims i això va fer que el treball fos més fluid per part de tots els Serveis Socials.

La regidora, senyora Francisca Guijarro, ha preguntat quines són les situacions crítiques que tenen en aquests moments. Diu que per l'equip de Govern tota persona que entra per la porta de Serveis Socials és una situació crítica sense cap mena de diferència. Per tant, el que fan és estar treballant per tal que tothom que havia de cobrar cobri aquest xec i, evidentment, està clar que tota aquella persona que no complia amb les normes o intentava, d'alguna manera, cobrar de manera indeguda, s'anirà quedant sense aquest cobrament.

Repeteix que són unes ajudes que arriben de la Generalitat de Catalunya i que des de l'Ajuntament de Roses tan sols fan els tràmits administratius i d'acompanyament, perquè ho puguin cobrar de manera correcta.





Alcalde.- Tot seguit s'adreça a la responsable de l'àrea d'Esports, senyora Anna Jorquera, fent esment de la felicitació per la celebració del campionat de skate.

- Respecte a la plaça Frederic Rahola i de si compleix o no compleix amb la normativa, l'alcalde diu que fa molts anys que es va fer i ha donat el seu rendiment i Déu ni dó el servei que ha donat al poble de Roses. És més trist que el pavelló que es va fer amb el Pla Zapatero no compleix si volen fer alguna cosa allà dins. A un lloc i a l'altre hauran de fer les modificacions per adequar-ho. És una pregunta que creu que queda més que resposta.
- Es refereix a la intervenció adreçada a la senyora Sílvia Useros, agraint la informació que la regidora ha donat en relació a la col·locació del mòdul de l'escola Montserrat Vayreda i de passada li demana que respongui la intervenció en la que s'interessava pel Pla d'Entorn.

Sra. Sílvia Useros.- La regidora agraeix les felicitacions. Creu que el poble vol que hi hagi una bona comunicació i que anem endavant. És un projecte comú i manté informats a la resta de regidors, perquè creu que és el seu deure.

- Quant al pla d'entorn ara es tramitarà la documentació i s'inclouran representants de l'oposició.
- Respecte a les retallades a les llars d'infants d'un 25%, de moment no pot dir res. La regidora s'informarà i en farà trasllat en el proper ple.
- Del cost de l'escola Montserrat Vayreda, la regidora explica que ha estat entre 48.000 i 50.000 euros.

Alcalde.- Repassant les intervencions de l'oposició, fa esment de la recuperació del carrer que l'Ajuntament té en litigi amb Prestige, a la qual cosa comenta que estem pendents de resolució judicial. Tot són tràmits, fins que arriba un moment que el jutge ordena a aquestes persones que aixequin i treguin tot el que significa la privatització d'aquell espai.

- Explica que el carrer Lluís Companys és absolutament estret en el tram final. En tot cas, urbanisme ja té les ordres de fer el projecte per eixamplar aquelles voreres, de la mateixa manera que tot el tram de la plaça Catalunya, des del carrer Pi i Sunyer fins el carrer Josep Cervera. A tot el llarg de la plaça Catalunya volen eliminar tots els aparcaments i eixamplar la vorera, perquè la gent pugui passar i els cotxes de l'Ajuntament ja els aparcaran on sigui. La gent que vingui a l'Ajuntament pot aparcar al teatre o a l'avinguda de Rhode, que tampoc és tan lluny. Per tant, continuaran amb la política que sempre havien dut a terme de facilitar i prioritzar el pas per als vianants.
- L'alcalde pren bona nota per veure com se soluciona l'esglaó a la sortida de la sala d'assaig del teatre.





## Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

- Diu a la senyora Casamitjana que també pren nota del problema que ha comentat a la rotonda de l'Estel.
- Informa a la senyora Casamitjana que ha preguntat quantes juntes executives del Port de Roses s'han fet, que se n'han fet dues o tres. De moment, són molt profitoses, però de quina manera es reuniran amb tot el consell executiu de les dues societats i de quina manera faran feina en ser tres les persones que es van autocriticant i fent propostes està resultant una experiència molt agradable. De moment, no pot preveure quantes reunions faran fins a final d'any. Han fet les que han fet fins ara i continuaran fent les que calgui. Repeteix que és una experiència que els ha sorprès a tots, perquè l'estan veient com a molt profitosa.

Sr. Àngel Tarrero.- Fa ús de la paraula per tal d'informar sobre el vaixell que es va enfonsar a les platges de les dunes de Sant Pere Pescador. Estaven puntualment informats pel SECAT que no afectava les aigües de Roses, perquè el vent que bufava s'ho emportava tot en direcció a l'Escala. Desconeix les actuacions que van fer els bombers de Sant Pere Pescador, la Guàrdia Civil del Mar i el Servei Marítim, perquè era fora del nostre municipi.

Alcalde.- S'adreça a la senyora Francisca Guijarro i li respon que pren nota del tema de la recollida de les pinyes.

- Respecte a les sortides que s'han deixat de fer a l'Aquabrava per part dels casals d'estiu, l'alcalde aclareix que ha comportat un estalvi de gairebé 5.000 euros. Val la pena de tenir-ho en compte. Recorda als presents que tenim crisi econòmica i financera i l'Ajuntament de Roses va dir que aplicaria totes les mesures d'austeritat. La mainada que va al casal, ha anat al casal, són igual de feliços i l'Ajuntament de Roses s'ha estalviat 4.900 euros que són molts diners. Si a aquesta xifra sumem els diners estalviats en els focs artificials, que han estat molt macos, però menys costosos del que estava previst en el pressupost, estan contents.
- Respecte a les subvencions que han quedat fora de data. Informa que són dues i no cal fer una nova convocatòria. En tot cas, tractaran la problemàtica de cadascuna d'aquestes entitats que no ho han demanat la subvenció o que l'han demanat fora de temps. Aquest tema el parlaran amb ells.
- Només queda per respondre la intervenció que s'interessava pel concurs de paletes i per l'any que ve miraran si algú està disposat a organitzar-lo, perquè és una festa que havien fet anteriorment altres governs municipals, fins que la persona que ho portava va dir que no ho volia fer mentre governés l'actual equip de govern. Mentre va governar anterior equip de govern ho va fer i ara no ho ha tornat a oferir i l'actual equip de govern tampoc li ha demanat. Aleshores veuran com ho faran, perquè creu que és una festa prou maca.

### INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA





## Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

El Grup Municipal Socialista demana un segon torn d'intervencions, a la qual cosa l'alcalde respon que fins ara mai n'hi havia hagut i potser ara ens acostumarem a fer-ne.

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcalde aixeca la sessió a les 21:00 hores, de la qual cosa en dono fe.

L'ALCALDE-PRESIDENT

EL SECRETARI GENERAL

Carles Pàramo i Ponsetí

Fco. Luís Muñoz Cameo

