



**Ajuntament de Roses**

Secretaria

Serveis Jurídics

## **ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA VINT-I-NOU D'OCTUBRE DE DOS MIL DOTZE**

A la vila de Roses (Girona), el 29 d'octubre de dos mil dotze

Quan són les 20:00 hores es reuneix a la sala d'actes de la Casa Mallol, sota la presidència del senyor, Carles Pàramo i Ponsetí, alcalde president de la corporació, el ple de l'Ajuntament a l'objecte de celebrar sessió extraordinària d'acord amb la convocatòria que s'ha repartit.

Són presents en el moment de començar la sessió:

Sra. Montserrat Mindan i Cortada	Primer tinent d'alcalde
Sr. Manel Escobar Yegua	Segon tinent d'alcalde
Sra. Sílvia Ripoll i Cayuela	Tercer tinent d'alcalde
Sr. Àngel Tarrero González	Quart tinent d'alcalde
Sr. Marc Danés i Zurdo	Cinquè tinent d'alcalde
Sr. Josep Ma. Mas Blanch i Ponce	Sisè tinent d'alcalde
Sra. Sílvia Useros i Moyano	Setè tinent d'alcalde
Sr. Juan Manuel Fernández i Martínez	Regidor
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Regidora
Sr. Carlos López Expósito	Regidor
Sra. Magda Casamitjana Aguilà	Regidora
Sr. Carles Ferrer Casademont	Regidor
Sra. Imma Carrion Ferrer	Regidora
Sr. Francisco Martínez Pérez	Regidor
Sra. Francisca Guijarro Muñoz	Regidora
Sr. David Beltran Blanco	Regidor
Sra. Francisca Martin Mendoza	Regidora
Sr. Francesc Giner i Ballesta	Regidor
Sra. Ma. Àngels Arjona Crusellas	Regidora

Són absents sense haver excusat la seva absència:

Sr. Ambrosio Martínez i Olivares	Regidor
----------------------------------	---------

També hi assisteixen:

Senyor Ernest Ruiz Garcia Interventor municipal de la corporació

Actua de secretària en funcions Ma. Teresa Sánchez Luna en absència del titular, Fco. Luis Muñoz Cameo, secretari general de la corporació.

Un cop l'alcalde ha obert l'acte, s'entra a l'ordre del dia, es tracten els afers indicats i es prenen els acords que es detallen.





**Ajuntament de Roses**

Secretaria

Serveis Jurídics

## **01.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ANTERIOR**

- Sessió ordinària del dia 24 de setembre de 2012

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar l'acta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

## **02.- INFORMACIÓ DE L'ALCALDIA**

Alcalde.- Dóna la següent informació:

### Decrets signats

Informa que fins el dia 26 d'octubre, des de la darrera informació de l'Alcaldia, s'han signat 170 decrets. De contingut econòmic, 51. De contingut urbanístic 36. De contingut general, 83.

### Reunions e treball, visites i actes fins el dia 28 d'octubre

- A Roses: De la Junta Local de Seguretat, del Pla Educatiu d'Entorn i del Consorci de la Costa Brava.
- Fora de Roses: A Girona, Comissió Territorial de la Propietat Immobiliària i a Madrid amb el senyor Fernando Romans, Secretari d'Estat de Justícia.

### Visites a Roses

- Visita de cortesia del Comandant Militar de Marina de Roses, acompanyant als membres de la Unitat Militar d'Emergència, que si algú els vol veure, pot fer-ho, perquè fan totes les activitats al port esportiu.
- Visita del senyor Gustau Vivar, director del Centre d'Arqueologia Subaquàtica de Catalunya –CASC. L'alcalde afegeix que com tots saben tenim el vaixell Tetis amarrat a Roses.

### Visites fora de Roses

- Visita a Barcelona, a l'INCASÒL per parlar dels temes de zona industrial i de les finques que l'INCASÒL té a Roses.
- A Barcelona, reunió a Ports de la Generalitat, pel tema de l'aparcament, a la zona portuària que hi ha aquí, actualment on hi ha l'aparcament en superfície.





## Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

- Visites a les dependències de l'ALTEM (acompanyat del senyor Marc Danés i la regidora Sílvia Useros.
- A Girona, visita amb el senyor Jaume Torremadé, president de la Diputació de Girona.

### Actes a Roses

- Sopar i entrega de trofeus de la regata classe LASER MASTER.
- Imposició de togues del col·legi d'advocats de l'Alt Empordà.
- Sopar de l'Associació de Roses contra el Càncer-
- IX Neteja del Fons Marí (platges de Canyelles i Bonifaci)
- Inici Cicle Conferències (Srs. Carles Puigdemont i Josep Ma. Terricabres)
- Actes de la Festa Patronal de la Guàrdia Civil.
- Inauguració de les dependències de PACEM (Associació de Paràlisis Cerebral)
- Presentació de l'Assemblea Nacional de Catalunya.
- Benvinguda del creuer SEADREAM YATCH II
- Inauguració oficial del curs d'activitat física per a la gent gran, amb la presència de la Sra. Marta Ferrusola.

### Actes fora de Roses

- Masarac, Dia Mundial del Turisme.
- Barcelona, fira SEAFOOD (entrega guardó Ferran Adrià)
- Begur, participació en el debat Costa Brava-Residus
- Mollet de Perelada, presentació dels actes de la Marató a TV3 i de la fira del Bacallà, convidat per l'Ajuntament de Mollet.

### Dades estadístiques

- La població actual a Roses és de 20.80 habitants. Hi ha 10.059 homes empadronats i 10.021 dones empadronades.
- L'atur del mes de setembre és d'un total de 1.357 aturats. Hi ha 756 homes aturats i 601 dones aturades. El nombre de joves menors de 35 anys és de 384.

### Informació diversa

- Una altra dada que també creu interessant és el balanç d'aquest primer any de la gestió de la zona blava - i que a qui li interessi pot aprofundir- que ha estat efectiva setanta-quatre dies i durant aquests setanta quatre dies s'han venut 36.561 tickets que ha fet una recaptació de 67.836 euros. D'aquests, a l'Ajuntament li corresponen 24.984 euros i el cànon que l'Ajuntament paga a Costes és de 4.489 euros. Això vol dir que l'Ajuntament percep 29.000 euros, però són bruts, perquè han de passar el Cànon a Costes i nets quedarien 24.000 euros.





Com a dada interessant, és que en les deu hores diàries que aquestes 110 places d'aparcament han estat en ús, el nivell d'ocupació ha oscil·lat entre el 75 i el 80%, que és una freqüentació i una dada molt interessant de cares a pensar en la rendibilitat de futurs aparcaments que puguem fer aquí.

Diu que, tot i que no té les dades, durant l'explotació de l'aparcament de cotxes del port esportiu que pràcticament ha estat de noranta dies, ha reportat uns ingressos bruts de 142.245 euros.

- A banda d'això, també informa que el 13 de setembre es va rebre el projecte supervisat pel "Ministerio de Fomento", de les actuacions previstes en el Castell de la Trinitat, però fins el dia 13 no han tingut el visat d'aquestes obres per part del Ministerio.
- També informa que es va aprovar en Junta de Govern i tots els regidors i regidores reben a casa les actes de la junta de govern i en Junta de Govern del dia 24 es va aprovar, inicialment, per segona vegada, el pla Especial del Catàleg de Construccions en Sòl no Urbanitzable del Municipi de Roses d'Iniciativa Municipal.

### **03.- DECLARAR BÉ CULTURAL D'INTERÈS LOCAL (BCIL) DE LA BARRACA, REFUGI DE PESCADORS, DE CALA JÒNCOLS DEL TERME MUNICIPAL DE ROSES, D'INICIATIVA MUNICIPAL**

La senyora Sílvia Ripoll i Cayuela, responsable de l'àrea d'Urbanisme, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

#### **Antecedents**

1. El Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm.5682, de 30.07.2010) incorpora les barraques de la cala Pelosa i de cala Jòncols en la relació de béns protegits.
2. En data 25 de gener de 2012, RE 1133/12, la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, tramet la resolució de data 17 de gener de 2012, per la qual es resol:
  - 1) Declarar l'extinció, per venciment de termini, de la concessió atorgada per Ordre Ministerial de 4 de desembre de 1970 a la Confraria de Pescadors de Roses, per ocupar el domini públic marítimoterrestre una caseta, refugi de pescadors, a la cala Pelosa, al terme municipal de Roses.
  - 2) Suspendre l'aixecament de les instal·lacions existents a la cala Pelosa i a la cala Jòncols que correspon a la Confraria de Pescadors, titular de la concessió extingida, i que s'haurà d'efectuar a les seves expenses, en tant no s'emeti resolució relativa a la nova sol·licitud, presentada per l'Ajuntament de Roses, segons acord adoptat pel Ple del dia 27 d'abril de 2009.





## Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

3. En data 15 de febrer de 2012 l'Ajuntament de Roses, tramet escrit a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme (n/RS 1628/12) i formula recurs d'alçada contra la resolució a dalt esmentada pels següents motius:

Primer: Opinió a la demolició de les barraques de pescadors situades a la cala Pelosa i a la cala Jòncols:

- a) Si bé a la resolució adoptada s'acorda la suspensió d'aquest enderroc, en tant no s'emeti resolució relativa a la nova sol·licitud de concessió en aquest àmbit, formulada per la corporació, és cert que implícitament, es desprèn que si no es concedeix la concessió sol·licitada, es procedirà a l'enderroc de les dites barraques.
- b) De conformitat amb el que estableix l'article 2.3 de la Disposició Transitòria 9ª del Reial Decret 1471/1989, d'1 de desembre, Reglament General pel Desenvolupament i Execució de la Llei de Costes, les instal·lacions de la cala Pelosa i cala Jòncols, en tant que són béns inclosos en el POUM de Roses, en el Catàleg de Béns Protegits d'aquest terme municipal, li serà d'aplicació les mesures derivades d'aquest amb preferència a les que conté la Llei de Costes.

I sol·licita,

- Que es tingui per formulat aquest recurs d'alçada i es deixi sense efecte la tramitació de l'ordre implícita de desmantellament i demolició de totes les obres i instal·lacions existents en ambdues cales, tal i com manifesta el Ministeri de Medi Ambient i Medi Rural i Marí.

4. Amb data 31 de maig de 2012, l'Alcaldia, mitjançant Decret núm. 1641/12 resol:

- 1) Iniciar els tràmits per a la declaració de bé cultural d'interès local (BCIL) de la barraca, refugi de pescadors, de cala Jòncols del terme municipal de Roses, d'acord amb el "Document per a l'expedient de declaració de la barraca de Jòncols com a bé cultural d'interès local (BCIL)" redactat el mes d'abril de 2012 per l'empresa Vilanova Arquitectes.
- 2) Sotmetre-ho a informació pública, mitjançant anunci i publicació de la fitxa descriptiva del bé a protegir.
- 3) Sol·licitar informe a les administracions sectorials.
- 4) Notificar-ho a la Confraria de Pescadors de Roses.
- 5) Donar compte a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local a la sessió del dia 9 de juliol de 2012 acorda donar-se per assabentada del Decret de l'Alcaldia núm. 1641/12.

5. La resolució adoptada es sotmet a informació pública, mitjançant edicte i publicació de la fitxa descriptiva del bé a protegir, en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, núm. 124 del dia 27 de juny de 2012, al web municipal ([www.roses.cat](http://www.roses.cat)) i en el tauler d'anuncis de la corporació.

Durant l'esmentat període d'informació pública no es presenta cap reclamació ni al·legació al respecte.

6. En data 5 de juliol de 2012, RE 9690/12, els Serveis Territorials del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya a Girona, informen que cal comunicar-los la





## Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

declaració de bé cultural d'interès local per tal que sigui inscrit en el Catàleg del Patrimoni Cultural Català.

7. Amb data 6 d'agost de 2012, RE 11529/14.08.2012, el Parc Natural de Cap de Creus informa favorable amb les següents condicions:
  1. Les activitats a desenvolupar a la barraca, refugi de pescadors de cala Jòncols, hauran d'estar informades/autoritzades pel Parc Natural de Cap de Creus.
  2. Sens perjudici del que resolguin altres administracions competents.
8. A l'expedient consta el justificant de la recepció de data 29 de juny de 2012 de l'informe sol·licitat al Servei Provincial de Costes del Ministeri de Medi Ambient, i Medi Rural i Marí a Girona (n/RS 5667/12) i el de data 2 de juliol de 2012 del Servei de Costes del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya (n/RS 5670/12). A dia d'avui no s'ha rebut, d'aquestes administracions, cap informe al respecte.
9. Amb data 24 d'octubre de 2012 la Comissió Informativa emet un dictamen favorable al respecte.
10. En data 17 d'octubre de 2012, RE 14275/12, la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i el Mar del Ministeri d'Agricultura, Alimentació i Medi Ambient, tramet informe desfavorable respecte al projecte de declaració de bé cultural d'interès local (BCIL) de les barraques, refugi de pescadors, de cala Pelosa i cala Jòncols, de Roses.
11. Amb data 26 d'octubre de 2012 els serveis jurídics municipals informen en relació amb aquest assumpte.

### Fonaments de Dret

Primer. Llei 9/1993, de 30 de setembre, de patrimoni cultural català (DOGC núm. 1807, d'11.10.1993).

Segon. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses – Text refós de data abril de 2010. (DOGC núm. 5682, de 30.07.2010).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3652/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

A proposta de la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, s'adopta el següent





## Acord

1. Declarar bé cultural d'interès local (BCIL) la barraca, refugi de pescadors, de cala Jòncols del terme municipal de Roses, d'acord amb el "Document per a l'expedient de declaració de la barraca de Jòncols com a bé cultural d'interès local (BCIL)" redactat el mes d'abril de 2012 per l'empresa Vilanova Arquitectes.
2. Sol·licitar al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya la inscripció al Catàleg del Patrimoni Cultural Català, com a bé cultural d'interès local (BCIL) la barraca refugi de pescadors de cala Jòncols en el terme municipal de Roses, i a tal efecte trametre'ls un certificat de l'acord adoptat.
3. Notificar-ho a la Confraria de Pescadors de Roses, al Servei de Costes del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, al Servei Provincial de Costes del Ministeri de Medi Ambient, i Medi Rural i Marí a Girona i Parc Natural de Cap de Creus, per al seu coneixement i efectes.
4. Comunicar-ho als Serveis Jurídics Municipals-Unitat de Patrimoni i a l'àrea de Cultura de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes oportuns. Exp.1761/12

## EXPLICACIÓ DE LA REGIDORA PONENT

Sra. Sílvia Ripoll.- Manifesta que, en tot cas, el que explicarà va bé per als dos refugis i, si de cas, després ja llegirà el dictamen a part o conjuntament.

Aquest punt de l'ordre del dia tracta de declarar bé cultural d'interès local el refugi de pescadors de cala Jòncols i cala Pelosa. Volen que aquestes construccions s'inscriguin en el catàleg del Patrimoni Cultural Català. És cert que, si bé, no tenen un valor arquitectònic molt important, si que tenen el valor cultural que et recorda contínuament d'on som i d'on venim. Som un poble mariner, som un poble de pescadors i per això aquesta necessitat de protegir aquests béns. Són testimoni d'un estil de vida de la gent del mar d'una població marinera com és Roses. Es tracta de vestigis històrics i culturals i són testimonis constructius d'un poble pesquer. El POUM recull aquestes barraques, aquests refugis de pescadors com a béns protegits. En tot cas, farà una breu síntesi cronològica dels fets.

El 25 de gener del 2012 la Direcció General d'Ordenació al Territori d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya ens tramet una resolució. En aquesta resolució es declara l'extinció de la concessió per venciment de termini per ocupar el refugi de pescadors. S'extingeix l'ocupació del domini públic marítimoterrestre concedida per ordre ministerial l'any 1970.

Aquesta mateixa resolució suspèn l'aixecament de les instal·lacions existents fins que no s'emeti una resolució a la nova sol·licitud presentada per l'Ajuntament.

El 15 de febrer de 2012 l'Ajuntament de Roses tramet un escrit a la Direcció General d'Ordenació al Territori i Urbanisme i formula un recurs d'alçada contra aquesta resolució. En aquest sentit diu que les instal·lacions de cala Pelosa i cala Jòncols, en tant que són





béns inclosos dins del nostre POUM, considerem que els seria d'aplicació les mesures que estan dintre del POUM, amb preferència al que estableix la Llei de Costes.

També, si bé, a la resolució de la Direcció General s'acorda la suspensió de l'enderroc, en tant que no s'emeti resolució relativa a la nova sol·licitud de concessió formulada per la corporació, és cert que, implícitament, es desprèn que si no es concedeix la concessió sol·licitada es procedirà a l'enderroc.

En tot cas el 31 de maig de 2012 iniciem els tràmits per la declaració de bé cultural d'interès local del refugi, ho sotmetem a informació pública, sol·licitem informació a les administracions sectorials, ho notifiquem a la Confraria de Pescadors de Roses i durant el període d'informació pública no es presenta cap reclamació ni cap al·legació.

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

#### **04.- DECLARAR BÉ CULTURAL D'INTERÈS LOCAL (BCIL) DE LA BARRACA, REFUGI DE PESCADORS, DE CALA PELOSA DEL TERME MUNICIPAL DE ROSES, D'INICIATIVA MUNICIPAL**

La senyora Sílvia Ripoll i Cayuela, responsable de l'àrea d'Urbanisme, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

##### **Antecedents**

1. El Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm.5682, de 30.07.2010) incorpora les barraques de la cala Pelosa i de cala Jòncols en la relació de béns protegits.
2. En data 25 de gener de 2012, RE 1133/12, la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, tramet la resolució de data 17 de gener de 2012, per la qual es resol:
  1. Declarar l'extinció, per venciment de termini, de la concessió atorgada per Ordre Ministerial de 4 de desembre de 1970 a la Confraria de Pescadors de Roses, per ocupar el domini públic marítimoterrestre una caseta, refugi de pescadors, a la cala Pelosa, al terme municipal de Roses.
  2. Suspendre l'aixecament de les instal·lacions existents a la cala Pelosa i a la cala Jòncols que correspon a la Confraria de Pescadors, titular de la concessió extingida, i que s'haurà d'efectuar a les seves expenses, en tant no s'emeti resolució relativa a la nova sol·licitud, presentada per l'Ajuntament de Roses, segons acord adoptat pel Ple del dia 27 d'abril de 2009.
3. En data 15 de febrer de 2012 l'Ajuntament de Roses, tramet escrit a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme (n/RS 1628/12) i formula recurs d'alçada contra la resolució a dalt esmentada pels següents motius:







Primer: Opinió a la demolició de les barraques de pescadors situades a la cala Pelosa i a la cala Jòncols:

- a) Si bé a la resolució adoptada s'acorda la suspensió d'aquest enderroc, en tant no s'emeti resolució relativa a la nova sol·licitud de concessió en aquest àmbit, formulada per la corporació, és cert que implícitament, es desprèn que si no es concedeix la concessió sol·licitada, es procedirà a l'enderroc de les dites barraques.
- b) De conformitat amb el que estableix l'article 2.3 de la Disposició Transitòria 9ª del Reial Decret 1471/1989, d'1 de desembre, Reglament General pel Desenvolupament i Execució de la Llei de Costes, les instal·lacions de la cala Pelosa i cala Jòncols, en tant que són béns inclosos en el POUM de Roses, en el Catàleg de Béns Protegits d'aquest terme municipal, li serà d'aplicació les mesures derivades d'aquest amb preferència a les que conté la Llei de Costes.

I sol·licita,

- Que es tingui per formulat aquest recurs d'alçada i es deixi sense efecte la tramitació de l'ordre implícita de desmantellament i demolició de totes les obres i instal·lacions existents en ambdues cales, tal i com manifesta el Ministeri de Medi Ambient i Medi Rural i Marí.

4. Amb data 31 de maig de 2012, l'Alcaldia, mitjançant Decret núm. 1640/12 resol:
  1. Iniciar els tràmits per a la declaració de bé cultural d'interès local (BCIL) de la barraca, refugi de pescadors, de la cala Pelosa del terme municipal de Roses, d'acord amb el "Document per a l'expedient de declaració de la barraca de cala Pelosa com a bé cultural d'interès local (BCIL)" redactat el mes d'abril de 2012 per l'empresa Vilanova Arquitectes.
  2. Sotmetre-ho a informació pública, mitjançant anunci i publicació de la fitxa descriptiva del bé a protegir.
  3. Sol·licitar informe a les administracions sectorials.
  4. Notificar-ho a la Confraria de Pescadors de Roses.
  5. Donar compte a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local a la sessió del dia 9 de juliol de 2012 acorda donar-se per assabentada.

5. La resolució adoptada es sotmet a informació pública, mitjançant edicte i publicació de la fitxa descriptiva del bé a protegir, en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, núm. 124 del dia 27 de juny de 2012, al web municipal ([www.roses.cat](http://www.roses.cat)) i en el tauler d'anuncis de la corporació.

Durant l'esmentat període d'informació pública no es presenta cap reclamació ni al·legació al respecte.

6. En data 5 de juliol de 2012, RE 9690/12, els Serveis Territorials del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya a Girona, informen que cal comunicar-los la declaració del bé per tal que sigui inscrit en el Catàleg del Patrimoni Cultural Català.
7. Amb data 6 d'agost de 2012, RE 11528/14.08.2012, el Parc Natural de Cap de Creus informa favorablement amb les següents condicions:





## Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

1. Les instal·lacions modernes existents a l'exterior de la barraca, formades per bancs i taules d'obra, un cobert i una barbacoa, són elements a eliminar i no poden formar part del BCIL.
  2. Les activitats a desenvolupar a la barraca, refugi de pescadors de cala Pelosa, hauran d'estar informades/autoritzades pel Parc Natural de Cap de Creus.
  3. Sens perjudici del que resolguin altres administracions competents.
8. A l'expedient consta el justificant de la recepció de data 29 de juny de 2012 de l'informe sol·licitat al Servei Provincial de Costes del Ministeri de Medi Ambient, i Medi Rural i Marí a Girona (n/RS 5672/12) i el de data 5 de juliol de 2012 del Servei de Costes del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya (n/RS 5673/12).

A dia d'avui no s'ha rebut, d'aquestes administracions, cap informe al respecte.

9. Amb data 24 d'octubre de 2012 la Comissió Informativa emet un dictamen favorable al respecte.
10. En data 17 d'octubre de 2012, RE 14275/12, la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i el Mar del Ministeri d'Agricultura, Alimentació i Medi Ambient, tramet informe desfavorable respecte al projecte de declaració de bé cultural d'interès local (BCIL) de les barraques, refugi de pescadors, de cala Pelosa i cala Jòncols, de Roses.
11. Amb data 26 d'octubre de 2012 els serveis jurídics municipals informen en relació amb aquest assumpte.

### Fonaments de Dret

Primer. Llei 9/1993, de 30 de setembre, de patrimoni cultural català (DOGC núm. 1807, d'11.10.1993).

Segon. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses – Text refós de data abril de 2010. (DOGC núm. 5682, de 30.07.2010).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

A proposta de la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, s'adopta el següent





## Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

### Acord

1. Declarar bé cultural d'interès local (BCIL) la barraca, refugi de pescadors, de cala Pelosa del terme municipal de Roses, d'acord amb el "Document per a l'expedient de declaració de la barraca de la Pelosa com a bé cultural d'interès local (BCIL)" redactat el mes d'abril de 2012 per l'empresa Vilanova Arquitectes.
2. Sol·licitar al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya la inscripció al Catàleg del Patrimoni Cultural Català, com a bé cultural d'interès local (BCIL) la barraca refugi de pescadors de cala Pelosa en el terme municipal de Roses, i a tal efecte trametre'ls un certificat de l'acord adoptat.
3. Notificar-ho a la Confraria de Pescadors de Roses, al Servei de Costes del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, al Servei Provincial de Costes del Ministeri de Medi Ambient, i Medi Rural i Marí a Girona i Parc Natural de Cap de Creus, per al seu coneixement i efectes.
4. Comunicar-ho als Serveis Jurídics Municipals-Unitat de Patrimoni i a l'àrea de Cultura de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes oportuns. Exp.: 1762/12

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

### **05.- DONAR L'ASSABENTAT DE L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL 10 D'AGOST DE 2012, PEL QUAL ES DÓNA PER ASSABENTADA DE L'ACORD ADOPTAT PER LA PRESIDÈNCIA DEL CONSELL COMARCAL DE 7 DE JUNY DE 2012 RELATIU A LA CREACIÓ DE LA COMISSIÓ DE SEGUIMENT DE L'OFICINA LOCAL D'HABITATGE DEL CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ**

La senyora Sílvia Ripoll i Cayuela, responsable de l'àrea d'Urbanisme, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

### Antecedents

1. La Junta de Govern Local del dia 10 d'agost de 2012 adopta el següent acord:

#### **"6.1.- CREACIÓ DE LA COMISSIÓ DE SEGUIMENT DE L'OFICINA LOCAL D'HABITATGE DEL CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ.**

##### **Antecedents**

1. *En data 18 de juny de 2012, RE 8695/12, el Consell Comarcal de l'Alt Empordà notifica a l'Ajuntament de Roses l'acord adoptat per la Presidència del Consell Comarcal, de 7 de juny de 2012, del tenor literal següent:  
"Vist el conveni de col·laboració i d'encàrrec de gestions entre l'Agència d'Habitatge de Catalunya i el Consell Comarcal de l'Alt Empordà per al manteniment de l'Oficina*

434





*local d'habitatge d'àmbit comarcal en el qual s'estableixen els termes i les condicions de cooperació entre ambdues parts per a l'assessorament i la gestió dels serveis en matèria d'habitatge per a l'any 2012, amb la finalitat de facilitar a la ciutadania la proximitat de les gestions i serveis relatius a l'habitatge.*

*Vist, així mateix, el conveni de col·laboració a subscriure també per a l'any 2012 amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, el qual té per objecte establir la col·laboració entre ambdues parts per impulsar el Programa de mediació i de cessió d'habitatges per al lloguer social a la comarca per mitjà de la Borsa de mediació per al lloguer social de què disposa el Consell Comarcal.*

*Atès que l'Oficina comarcal d'habitatge prestarà els serveis inclosos en els anteriors convenis a la totalitat dels municipis de la comarca i que la signatura d'aquests convenis comportarà el traspàs dels expedients de mediació de l'Oficina local d'habitatge de Figueres, així com els expedients de mediació, prestacions de lloguer i renda bàsica d'emancipació de l'Oficina local d'habitatge de Castelló d'Empúries.*

*Atès que es considera convenient crear una comissió de seguiment de l'Oficina local d'habitatge del Consell Comarcal, amb la participació dels municipis que fins ara prestaven serveis en matèria d'habitatge en l'àmbit municipal.*

*Resolc:*

- 1) Crear la Comissió de seguiment de l'Oficina local d'habitatge del Consell Comarcal, la qual estarà integrada per un representant del Consell Comarcal, el tècnic coordinador de l'Oficina, i un representant dels ajuntaments de Figueres, Castelló d'Empúries i Roses.*
  - 2) Establir que la finalitat d'aquesta Comissió serà el seguiment i l'avaluació dels serveis i les actuacions dutes a terme per l'Oficina local d'habitatge del Consell Comarcal.*
  - 3) Establir que l'esmentada Comissió es reunirà, amb caràcter ordinari, cada sis mesos i, amb caràcter extraordinari, en qualsevol moment, prèvia convocatòria de la presidència, per pròpia iniciativa o a instància de qualsevol dels seus membres.*
  - 4) Donar trasllat de la present resolució als ajuntaments de Figueres, Castelló d'Empúries i Roses."*
- 2. Amb data 31 de juliol de 2012 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte.*

### **Fonaments de Dret**

*Primer. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (BOE núm. 285, de 27.11.1992), modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener (BOE núm. 12, de 14.01.1999).*

*Segon. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC núm. 3887, de 20.05.2003).*

*Tercer. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).*

### **Resolució**

*La Junta de Govern Local acorda:*

- 1. Donar l'assabentat de l'acord adoptat per la Presidència del Consell Comarcal, en data 7 de juny de 2012, pel qual es resol la creació de la Comissió de seguiment de l'Oficina local d'habitatge del Consell Comarcal de l'Alt Empordà, segons notificació de data 12 de juny de*





## Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

2012 (n/RE 8695/18.06.2012), que es transcriu en el punt únic de la part expositiva d'aquest acord.

2. Nomenar la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, *Sílvia Ripoll i Cayuela*, com a representant de l'Ajuntament de Roses a la l'esmentada Comissió de seguiment.
3. Notificar-ho al Consell Comarcal de l'Alt Empordà, per al seu coneixement i efectes oportuns.
4. Donar compte d'aquest acord al Ple. – Exp.2529/12.”

2. Amb data 24 d'octubre de 2012 la Comissió Informativa emet un dictamen favorable al respecte.

### Fonaments de Dret

Primer. Article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril.

A proposta de la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, *Sílvia Ripoll i Cayuela*, s'adopta el següent

### Acord

1. Donar l'assabentat de l'acord adoptat per la Junta de Govern Local del dia 10 d'agost de 2012, pel qual es dona per assabentada de l'acord adoptat per la Presidència del Consell Comarcal de data 7 de juny de 2012 relatiu a la creació de la Comissió de seguiment de l'Oficina local d'habitatge del Consell Comarcal de l'Alt Empordà, que es transcriu a la part expositiva d'aquest acord. Exp.: 2529/12

### EXPLICACIÓ DE LA REGIDORA PONENT

Sra. Sílvia Ripoll.- Explica que s'ha creat una comissió de seguiment de l'oficina d'habitatge del Consell Comarcal per decisió del Consell Comarcal. Ells ens ho notifiquen i aquesta comissió està formada per un tècnic coordinador i un representant dels ajuntaments de Figueres, de Castelló d'Empúries i de Roses.

Aquesta comissió es reunirà semestralment i encara no s'ha reunit cap vegada. La regidora aclareix que és la representant de l'Ajuntament de Roses i que aquesta tasca estava adscrita a la seva àrea. Com saben, ja va comunicar en un anterior ple que es van iniciar converses amb l'Oficina d'Habitatge de la Generalitat, per mirar si l'Ajuntament podia gestionar directament els habitatges, tant el que seria tramitar com gestionar l'oferta i la demanda dels habitatges.

Finalment, per motius d'economitzar, agilitzar els tràmits i evitar duplicitats, el consell Comarcal ha decidit establir una borsa d'habitatge única que se situa al Consell Comarcal a Figueres.





## Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

L'Oficina Comarcal de l'Habitatge a Figueres prestarà els mateixos serveis que estaven inclosos en els convenis de la titularitat de municipis de la comarca. En tot cas, nosaltres, des de l'Ajuntament, el que fem és rebre i informar a la gent, com hem fet fins ara i, a més, ja que per optar a un pis que estigui dintre de la borsa d'habitatge, tothom ha d'estar inscrit en l'habitatge de protecció oficial. Aleshores, aquest tràmit es fa des d'aquí, però es passa al Consell Comarcal, ja que allà hi ha tots els tècnics i es continua la tramitació des del Consell Comarcal.

De totes maneres, a l'espera d'aquesta primera reunió amb la comissió, quan sàpiga alguna cosa més, en tot cas comunicarà en el ple qualsevol cosa que vulgui saber al respecte. Assegura que els mantindrà informats.

El ple queda informat.

### **06.- DONAR L'ASSABENTAT DE L'ACORD ADOPTAT PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 11 D'OCTUBRE DE 2012 DE NO PRORROGAR EL CONVENI DE COL-LABORACIÓ SIGNAT AMB L'AJUNTAMENT DE CASTELLÓ D'EMPÚRIES I ALLIBERAR LA PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA PER A LA GESTIÓ I MANTENIMENT DE LA BORSA D'HABITATGE PER AL LLOGUER SOCIAL A ROSES CORRESPONENT A L'ANY 2012**

La senyora Sílvia Ripoll i Cayuela, responsable de l'àrea d'Urbanisme, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

#### **Antecedents**

1. La Junta de Govern Local a la sessió del dia 11 d'octubre de 2012 adopta el següent acord:

**"6.1. NO PRORROGAR EL CONVENI DE COL-LABORACIÓ SIGNAT AMB L'AJUNTAMENT DE CASTELLÓ D'EMPÚRIES I ALLIBERAR LA PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA PER A LA GESTIÓ I MANTENIMENT DE LA BORSA D'HABITATGE PER AL LLOGUER SOCIAL A ROSES, CORRESPONENT A L'ANY 2012.**

#### **Antecedents**

1. *Amb data 30 de gener de 2009, els ajuntaments de Roses i Castelló d'Empúries, signen el conveni de col·laboració per a la gestió i manteniment de la Borsa d'Habitatge per al lloguer social a Roses, aprovat pel Ple de data 26 de gener de 2009.*  
*Amb data 20 d'abril de 2010 i 15 de setembre de 2011 se signen les addendes de pròrroga d'aquest conveni, aprovades pel Ple a les sessions dels dies 29 de març de 2010 i 29 d'agost de 2011, respectivament.*
2. *En data 18 de juny de 2012, RE 8695/12, el Consell Comarcal de l'Alt Empordà notifica a l'Ajuntament de Roses l'acord adoptat per la Presidència del Consell Comarcal, de 7 de juny de 2012, pel qual s'acorda que:*
  - a) *Crear una comissió de seguiment de l'Oficina local d'habitatge del Consell Comarcal, amb la participació dels municipis que fins ara prestaven serveis en*





- matèria d'habitatge en l'àmbit municipal, que estarà integrada per un representant del Consell Comarcal, el tècnic coordinador de l'Oficina, i un representant dels ajuntaments de Figueres, Castelló d'Empúries i Roses.
- b) L'Oficina comarcal d'habitatge prestarà els serveis inclosos en els anteriors convenis a la totalitat dels municipis de la comarca i que, la signatura d'aquests convenis comportarà el traspàs dels expedients de mediació de l'Oficina local d'habitatge de Figueres, així com els expedients de mediació, prestacions de lloguer i renda bàsica d'emancipació de l'Oficina local d'habitatge de Castelló d'Empúries.
3. En el pressupost general per a l'exercici 2012, l'àrea d'Urbanisme disposa de l'aplicació pressupostària 12 50 1520 46 200 d'un import de 20.000 €, reservada per a despesa prevista, derivada de la signatura d'un nou conveni o una addenda de pròrroga del conveni signat entre els ajuntaments de Roses i de Castelló d'Empúries, per a la gestió i manteniment de la Borsa d'Habitatge per al lloguer social a Roses corresponent a l'any 2012.
4. Els serveis tècnics municipals de l'àrea d'Urbanisme informen el dia 20 de setembre de 2012.

**Fonaments de dret**

Primer. Acord de la Presidència del Consell Comarcal de l'Alt Empordà de data 7 de juny de 2012.

Segon. Pressupost municipal per a l'exercici 2012.

Tercer. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

**Proposta de resolució**

La regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent

**ACORD:**

1. No prorrogar el conveni de col·laboració signat el dia 30 de gener de 2009 amb l'Ajuntament de Castelló d'Empúries, per a la gestió i manteniment de la Borsa d'Habitatge per al lloguer social a Roses, corresponent a l'any 2012.
  2. Alliberar el crèdit de 20.000 € de la partida pressupostària 12 50 1520 46200 i deixar-ho disponible.
  3. Notificar-ho a l'Ajuntament de Castelló d'Empúries i comunicar-ho al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.
  4. Donar compte al Ple de l'acord adoptat.- Exp.2529/12\*.
2. Amb data 24 d'octubre de 2012 la Comissió Informativa emet un dictamen favorable al respecte.

**Fonaments de dret**

Primer. Article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril.

A proposta de la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, s'adopta el següent





**Ajuntament de Roses**

Secretaria

Serveis Jurídics

## Acord

1. Donar l'assabentat de l'acord adoptat per la Junta de Govern Local del dia 11 d'octubre de 2012, pel qual s'acorda no prorrogar el conveni de col·laboració signat el dia 30 de gener de 2009 amb l'Ajuntament de Castelló d'Empúries i alliberar el crèdit de la partida pressupostària per a la gestió i manteniment de la Borsa d'Habitatge per al lloguer social a Roses, que es transcriu a la part expositiva d'aquest acord.= Exp.2529/12.

## EXPLICACIÓ DE LA REGIDORA PONENT

Sra. Silvia Ripoll.- Explica que, en tot cas, com ja han vist, la concentració de les tasques d'Habitatge es farà des del Consell Comarcal, s'ha decidit no prorrogar el conveni de col·laboració en matèria d'Habitatge amb l'Ajuntament de Castelló i per això el que fan és alliberar la partida pressupostària per la gestió i manteniment de la borsa d'habitatge i aquests diners alliberats, en tot cas, es destinaran a polítiques actives a favor de l'habitatge.

## INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

Sra. Francisca Martin.- La regidora socialista diu que l'any 2009, per a tots els tràmits que es van fer des de la borsa d'habitatge, amb el conveni amb Castelló d'Empúries els van dir que els pagarien uns diners per cada tràmit que es fes. Aleshores voldria saber si aquests diners s'han cobrat o no s'han cobrat, perquè creu que estaven al voltant de 17.000 euros.

## RESPOSTA DE LA REGIDORA PONENT

Sra. Silvia Ripoll.- Respon a la senyora Martin que és cert. Fa aproximadament un mes que ho va mirar i no els havien liquidat la totalitat dels diners que els havien de liquidar per cada pis gestionat, però també és cert que com que l'Ajuntament també els ha de pagar per als seus serveis prestats, volien mirar de compensar-ho. En tot cas, exactament, no sap si s'ha liquidat en aquest transcurs del mes que fa que no ho ha consultat, però ho mirarà i li ho sabrà dir.

El Ple queda informat.

## **07.- MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 2 DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (POUM) DE ROSES, RELATIU A L'ADEQUACIÓ DEL POUM A LA MODIFICACIÓ PUNTUAL I REFOSA DEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DEL SÒL NO URBANITZAT DE LA SERRA DE RODES I ENTORNS, EN EL TERME MUNICIPAL DE ROSES, D'INICIATIVA MUNICIPAL**

La senyora Sílvia Ripoll i Cayuela, responsable de l'àrea d'Urbanisme, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:







## Antecedents

1. La Comissió Territorial d'Urbanisme del Departament de Territori i Sostenibilitat a Girona, a la sessió del dia 11 de febrer de 2010 acorda aprovar definitivament el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses, supeditant-ne la publicació al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC)* a la presentació d'un Text refós verificat pel Ple de l'Ajuntament de Roses.

El dia 2 de juny de 2010 la Comissió Territorial d'Urbanisme del Departament de Territori i Sostenibilitat a Girona acorda donar conformitat al Text refós del POUM de Roses, de data abril de 2010 i verificat pel Ple a la sessió del dia 13 de maig de 2010.

Els acords adoptats per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona referents a l'aprovació definitiva del POUM de Roses del 11 de febrer de 2010 i el de donar conformitat al Text refós del dia 2 de juny de 2010, es publiquen en *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC)* núm. 5682, de 30 de juliol de 2010.

2. En data 7 d'abril de 2011, RE 5858/11, la Direcció General d'Urbanisme del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, tramet l'acord adoptat per la Comissió d'Urbanisme de Catalunya del dia 18 de març de 2011, pel qual es resol acordar l'inici del procediment de modificació del Pla director urbanístic del sòl no urbanitzat de la serra de Rodes i entorns, que afecta els municipis de Garriguella, Palau-saverdera, Pau, Pedret i Marzà, Roses i Vilajuïga, i encarregar a la Direcció General d'Urbanisme la redacció del document.
3. En data 18 de juliol de 2012, RE 10300/12, la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme tramet, en suport informàtic, el document d'objectius i propòsits generals en relació amb el document de la modificació del Pla director urbanístic del sòl no urbanitzat de la serra de Rodes i entorns.
4. En data 2 d'agost de 2012, RE 10971/12, la Subdirecció General d'Avaluació Ambiental del Departament de Territori i Sostenibilitat demana el parer municipal amb relació si cal o no sotmetre el pla a avaluació ambiental i, en cas afirmatiu, sol·licita el pronunciament sobre quin ha de ser l'abast i el grau d'especificació aplicable a l'eventual elaboració de l'informe de sostenibilitat ambiental.
5. En data 13 d'agost de 2012, RE 11480/12, la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme, tramet l'acord adoptat per la Comissió de Política Territorial i Urbanisme de Catalunya de 24 de juliol de 2012, pel qual es dóna per assabentada dels treballs realitzats relatius a la modificació i refosa del Pla director urbanístic del sòl no urbanitzat de la serra de Rodes i entorns, que afecta els municipis de Garriguella, Palau-saverdera, Pau, Pedret i Marzà, Roses i Vilajuïga.
6. La Junta de Govern Local a la sessió del dia 21 de setembre de 2012 acorda:
  - 1) Donar-se per assabentada de l'acord adoptat per la Comissió de Política Territorial i Urbanisme de Catalunya de 24 de juliol de 2012 (n/RE 11480/12), relatiu a la proposta de modificació i refosa del Pla director urbanístic del sòl no urbanitzat de la





- serra de Rodes i entorns (PDUSR), que afecta els municipis de Garriguella, Palau-saverdera, Pau, Pedret i Marzà, Roses i Vilajuïga.
- 2) Fer notar a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, la discrepància existent entre la requalificació d'una peça de sòl (12,47 ha) de protecció especial d'alt valor agrícola i connector, a sòl de protecció preventiva que figura en el PDUSR i els motius en els quals es fonamenta l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona per denegar en aquest àmbit, l'aprovació definitiva del Pla especial urbanístic per la implantació d'un càmping, d'iniciativa privada, (publicat al DOGC 6179 del 26.07.2012), segons consta a l'informe tècnic del dia 4 de setembre de 2012.
  - 3) Sol·licitar a Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, que en el PDUSR i, pel que fa a l'àmbit del parc aquàtic de Roses, es tingui en compte la qualificació urbanística que figura en el POUM de Roses.
  - 4) Informar a la Subdirecció General d'Avaluació Ambiental de la Direcció General de Polítiques Ambientals de la Generalitat de Catalunya que, en relació amb la necessitat o no de sotmetre-ho a un Pla d'avaluació ambiental, en el cas del sector de Mas Fumats, en el PDUSR és considerat com a la correcció d'un error, ja que es tractava de sòl qualificat com urbà i no podia ser objecte d'aquest Pla director urbanístic.
7. Amb data 26 de setembre de 2012 els serveis tècnics municipals de l'àrea d'Urbanisme informem que:
- Donat que el POUM té una vigència inferior a 5 anys i d'acord amb l'article 99.2 de la Llei d'urbanisme (DL 1/2010 modificat per la Llei 3/2012), es proposa sol·licitar informe previ a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en relació amb:
    - a) La possibilitat de tramitar una modificació puntual del POUM per adequació a les determinacions de la modificació puntual del Pla director urbanístic del sòl no urbanitzat de la serra de Rodes que es troba en tràmit, mitjançant la reclassificació com a sòl urbà dels terrenys situats a la part nord del sector Mas Fumats (àmbit de la MP2 del PDUSR, segons documentació gràfica adjunta a l'esmentat informe), per retornar-los a la situació urbanística prèvia a l'aprovació del PDUSR.
    - b) En cas afirmatiu, i tenint en compte que l'origen de la modificació és esmenar la inclusió errònia d'aquests terrenys que corresponien al sòl urbà, en l'àmbit del Pla director urbanístic del sòl no urbanitzat de la serra de Rodes i entorns, es proposa que, als efectes de la documentació necessària per la seva tramitació d'acord amb l'article 99.1 de la Llei d'Urbanisme, no sigui considerada com una modificació que comporti un increment de sostre edificable, densitat, intensitat o transformació d'usos, ja que de fet es tractaria de retornar a l'àmbit de la MP2 la consideració de sòl urbà de què disposava amb el planejament vigent en el moment d'aprovació del PDUSR.
8. Amb data 27 de setembre de 2012, els serveis jurídics municipals de l'àrea d'Urbanisme informen que:
1. Un cop justificada la conveniència, cal sol·licitar informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme, per a la tramitació de la proposta de modificació de POUM.





## Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

2. Si l'informe fos favorable per iniciar els tràmits d'aquesta modificació, als efectes de l'article 99.2 de la Llei 3/2012 de modificació de Decret Legislatiu 1/2010, quedaria condicionada a l'aprovació definitiva del Pla director urbanístic del sòl no urbanitzat de la serra de Rodes i entorns (PDUSR) i que afecta al municipi de Roses.
9. Amb data 24 d'octubre de 2012 la Comissió Informativa emet un dictamen favorable al respecte.

### Fonaments de Dret

L'article 101.3 del DL 1/2010 estableix que la iniciativa privada no té dret al tràmit per a l'aprovació de propostes de modificació dels POUM que presenti. Tanmateix, l'Ajuntament pot assumir la iniciativa pública per a formular-les.

L'article 99.2 del DL 3/2012 estableix que si les determinacions de planejament general que s'han de modificar tenen una vigència inferior a 5 anys, requereixen informe favorable de la Comissió Territorial d'Urbanisme competent, abans de la tramitació.

L'informe ha de ser demanat per l'administració competent per a tramitar-ho i s'entén emès en sentit favorable si transcorren tres mesos des que es va sol·licitar sense que s'hagi notificat.

Els motius que justifiquen la modificació han d'estar explicats convenientment en la sol·licitud d'informe i s'han de fonamentar les raons d'interès públic degudament enumerades i objectivades.

Dels antecedents abans exposats, cal previ a la tramitació de modificació de POUM, sol·licitar el preceptiu informe a Serveis Territorials d'Urbanisme de Girona.

A proposta de la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, s'adopta el següent

### Acord

1. Sol·licitar a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, l'informe previ en relació a la proposta de modificació del planejament que té per finalitat adequar les determinacions de la modificació puntual del Pla director urbanístic del sòl no urbanitzat de la serra de Rodes i entorns (actualment en tràmit) al Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses, d'acord amb els informes dels serveis tècnics i jurídics municipals, que consten transcrits en els punts 7 i 8 de la part expositiva d'aquest acord.
2. Trametre un certificat de l'acord adoptat als Serveis Territorials d'Urbanisme del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya a Girona, juntament amb la documentació gràfica que es menciona en l'informe tècnic de data 26 de setembre de 2012. Exp.: 2981/12





**Ajuntament de Roses**

Secretaria

Serveis Jurídics

## EXPLICACIÓ DE LA REGIDORA PONENT

Sra. Sílvia Ripoll.- Explica que és una modificació que no la iniciem nosaltres des de l'Ajuntament, sinó que es tracta d'una modificació puntual per tal adaptar la nostra normativa a una norma gerarquícament superior, que és el pla director de la Serra de Rodes.

El POUM ha de recollir el que diu el Pla Director de la Serra de Rodes. És una modificació que ens ve per imperatiu legal, per llei i s'ha d'aplicar, sigui quin sigui el govern que hi hagi, s'ha d'acabar i s'ha de complir.

En tot cas, la Direcció General d'Urbanisme, del departament de Territori i Sostenibilitat, tramet l'acord adoptat per la Comissió d'Urbanisme de Catalunya del dia 18 de març del 2011, on resol acordar l'inici de procediment de modificació del Pla Director Urbanístic del sòl no urbanitzat de la Serra de Rodes i entorns que afecta els municipis de Garriguella, Palau Saverdera, Pau, Pedret i Marçà Roses i Vilajuïga.

Els Serveis Tècnics Municipals informen que, donat que el nostre POUM té una vigència inferior als cinc anys i d'acord amb la Llei d'Urbanisme, es proposa sol·licitar un informe previ a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en relació al fet de la possibilitat de tramitar una modificació puntual del POUM per adequar les determinacions de la modificació puntual del pla director de la Serra de Rodes mitjançant la reclassificació com a sòl urbà dels terrenys que estan situats a la part nord del mas Fumats per tornar-los a la situació urbanística prèvia a l'aprovació del pla director de la Serra de Rodes.

En tot cas, s'ha de tenir en compte que l'origen d'aquesta modificació seria esmenar una inclusió errònia d'aquells terrenys que hi ha a dalt del mas Fumats que corresponien a sòl urbà. És a dir, el Pla Director de la Serra de Rodes recull sòl no urbanitzat i, per error, es van incloure aquests terrenys que eren sòl urbà.

Per tant, es proposa que no sigui considerada com una modificació que comporti un increment de sostre edificable ni densitat, intensitat o transformació d'usos, ja que de fet es tractaria de retornar a l'àmbit de la MP2 la consideració de sòl urbà de què disposava abans del planejament vigent, en el moment de l'aprovació del pla director de la Serra de Rodes.

Tot seguit es passa a votació i se n'extreu el següent resultat:

Vots a favor: Onze (11) Montse Mindan, Sílvia Ripoll, Marc Danés, Josep Ma. Masblanch, Sílvia Useros, Juan M. Fernández, Anna Jorquera, Manel Escobar, Àngel Tarrero, Carlos López i Carles Pàramo.

Vots en contra: Cap (0)

Abstencions: Nou (9) Magda Casamitjana, Carles Ferrer, Imma Carrion, Francisco Martinez, Francisca. Guijarro, David Beltran, Francisca Martin, Francesc Giner i Ma. Angels Arjona.

En veure el resultat de les votacions, l'Alcaldia presidència declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.





## **08.- EXPROPIACIÓ FORÇOSA DE LA FINCA SITUADA AL CARRER DE LA LLOTJA, 16-20, PER A L'ASSOLIMENT DELS OBJECTIUS DE PLANEJAMENT MUNICIPAL CONTEMPLATS AL POUM DE ROSES**

La senyora Montse Mindan, 1<sup>a</sup>, tinent d'alcalde, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

### **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a l'expedient d'expropiació forçosa de la finca situada al carrer de la Llotja, 16-20, de Roses, d'una superfície total, segons topogràfic, equivalent a 512,31 m2.

### **Antecedents**

1. En data 28 de juliol de 2004, la Comissió Territorial d'Organisme de Girona va aprovar definitivament la modificació puntual nom.49 del Pla General d'Ordenació urbana de Roses (DOC nom. 4237, de 13 d'octubre de 2004).

L'objecte de la modificació puntual era la creació d'una plaça en l'àmbit comprès entre els carrers Pescadors, Llotja i Cap Norfeu, i es qualificà la zona de C2 - sistema de parcs i jardins- la quals s'havia d'executar mitjançant una actuació aïllada expropiatòria.

2. En data 09.05.2011/RE7671, els senyors Josep Oriol, M<sup>a</sup> Carmen, M<sup>a</sup> Mercè i M<sup>a</sup> Concepció, en qualitat de propietaris de la finca situada al Carrer la Llotja, núm. 16,18 i 20 (registral 36.845) sol·liciten a l'Ajuntament que procedeixi a expropiar la seva finca, en virtut del que disposa l'article 114 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC).  
Finca afectada per sistema d'espais lliures des de fa més de cinc anys.
3. Consta a l'expedient l'informe de la tècnica d'administració general de data 30 de maig de 2011.
4. Mitjançant decret de l'Alcaldia núm.1822/10.07.12 es resol iniciar l'expedient d'expropiació de la finca abans esmentada. Així mateix es resol que des del departament tècnic de l'Àrea d'Urbanisme s'emeti una valoració de la finca per determinar el preu just i que des del departament de Patrimoni es procedeixi a formular la relació concreta i individualitzada de propietaris i béns que resultin.
5. En data 8 d'agost de 2012, l'arquitecte municipal emet la valoració del solar amb referència cadastral 4988501, qualificat de zona verda -Cbsot-sistema d'espai lliure amb utilització del subsòl per aparcament soterrani- segons el planejament vigent (POUM).
6. La Comissió Informativa Genèrica del Ple, a la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 24 d'octubre de 2012, va dictaminar favorablement l'assumpte més amunt esmentat.





## Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

### Fonaments de dret

Primer. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, article 114, relatiu a l'expropiació per ministeri de Llei (TRLUC).

Segon. Llei d'Expropiació forçosa de 1954 (LEF) i el reglament que la desenvolupa, de l'any 1957 (REF).

Tercer. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, article 8, relatiu a la facultat expropiatòria dels ens locals.

Quart. POUM de Roses (DOGC núm. 5682, de 30.07.2010)

A proposta de la 1<sup>a</sup> tinent d'alcalde de l'Ajuntament de Roses, Montse Mindan Cortada, el Ple adopta el següent:

### ACORD

Constatar el fet de la declaració implícita d'utilitat pública a l'efecte d'ocupació del bé situat al carrer de la Llotja, 16, de Roses, per a l'assoliment dels objectius de planejament municipal contemplats al POUM de Roses.

1. Declarar la necessitat d'ocupació de la finca indispensable per al fi de l'expropiació, i aprovar la relació concreta i individualitzada de propietaris i la descripció dels béns i drets afectats per l'expropiació, que d'acord amb l'article 16.2 del REF expressa l'estat material i jurídic de cada un dels béns o drets, els noms dels propietaris o representants, amb indicació de la seva residència i domicili i de tots aquells que siguin titulars d'algun dret o interès indemnitzable, afectats per l'expropiació.

### RELACIÓ INDIVIDUALITZADA DE FINQUES

#### **Finca núm. 1**

- *Propietaris:* Maria Concepción Martí Bagué, Josep Oriol Martí Bagué, Maria del Carmen Martí Bagué i Maria Mercedes Martí Bagué.
- *Naturalesa jurídica de la finca:* urbana
- *Dades cadastrals:* 4988501EF1748N0001ID
- *Superfície cadastral:* 512,31 m<sup>2</sup>
- *Situació de la finca:* Carrer La Llotja,16-20
- *Dades del Registre de la Propietat de Roses 1:* Finca 36845
- *Superfície de la finca a expropiar:* La totalitat de la finca
- *Superfície segons Registre de la Propietat:* aprox. 526,00 m<sup>2</sup>
- *Dret que s'expropia:* ple domini
- *Altres béns indemnitzables:* cap
- *Càrregues:*
  - a) Servitud de pas i utilització d'aigües constituïda sobre la finca 1393, predi servent, a favor de la finca registral 2.243, predi dominant.
  - b) Afecta, durant cinc anys, al pagament de la/es liquidació/ns que, en el seu cas, es pugui/n practicar per l'Impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, segons nota de data 30/03/2010.



445



- c) Afecta, durant cinc anys, al pagament de la/es liquidació/ns que, en el seu cas, es pugui/n practicar per l'Impost de Successions i Donacions, segons nota de data 30/03/2010.
- Valoració: 393.774,00€ (Inclòs el 5% del premi d'afecció).

2. Obrir un període d'informació pública durant un termini de quinze dies mitjançant la publicació de l'edicta corresponent al Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de més difusió i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament. En el supòsit que durant el període d'informació pública no es presenti cap al·legació ni reclamació al respecte, l'esmentada relació concreta i individualitzada s'entendrà aprovada definitivament.

Notificar l'adopció d'aquest acord a les persones interessades afectats (art.18 LEF), als efectes que puguin aportar per escrit les dades oportunes per rectificar possibles errors de la relació pública o oposar-se, per raons de fons o de forma a la necessitat d'ocupació (art.19 LEF i 18 REF). Una vegada ferm l'acord pel qual es declara la necessitat d'ocupació, es procedirà a determinar el seu preu just (art.25 LEF i 25 REF).

Així mateix l'Ajuntament i els afectats podran convenir l'adquisició dels béns lliurement i de mutu acord, cas en el qual, una vegada convinguts els termes de l'adquisició amistosa, es donarà per conclòs l'expedient expropiatori (art.24 LEF i 25 i 26 REF)

3. Facultar a l'alcalde, perquè subscrigui tots els documents, públics o privats, que siguin necessaris per al desenvolupament dels presents acords.(Exp.2161/2011)\*.

### EXPLICACIÓ DE LA REGIDORA PONENT

Sra. Montse Mindan.- Explica que aquesta proposta és relativa a l'expropiació forçosa d'aquell tall de finca situat al carrer de la Llotja. Per compliment del POUM, aquell terreny, com sabeu s'ha d'expropiar i demanen més que la quantitat que els tècnics de l'Ajuntament han considerat que valia.

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

### **09.- RATIFICAR L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN DEL DIA 11 D'OCTUBRE DE 2012, D'ACORDAR ELS COMPLEMENTS DE LES PRESTACIONS A PERCEBRE PEL PERSONAL FUNCIONARI INCLÒS AL RÈGIM GENERAL DE LA SEGURETAT SOCIAL I PEL PERSONAL LABORAL, EN LES SITUACIONS D'INCAPACITAT TEMPORAL**

El senyor Carles Pàramo, alcalde president, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

#### **Identificació del document**





Ratificar l'acord de la Junta de Govern del dia 11 d'octubre de 2012, d'acordar els complements de les prestacions a percebre pel personal funcionari inclòs al Règim General de la Seguretat Social i pel personal laboral, en les situacions d'incapacitat temporal.

#### **Antecedents de fets**

1. La Junta de Govern Local en la sessió ordinària del dia 11 d'octubre de 2012 va adoptar el següent acord:

**“8.6.- ACORDAR ELS COMPLEMENTS DE LES PRESTACIONS A PERCEBRE PEL PERSONAL FUNCIONARI INCLÒS AL RÈGIM GENERAL DE LA SEGURETAT SOCIAL I PEL PERSONAL LABORAL, EN LES SITUACIONS D'INCAPACITAT TEMPORAL.**

#### **Identificació del document**

Acordar els complements de les prestacions a percebre pel personal funcionari inclòs al Règim General de la Seguretat Social i pel personal laboral, en les situacions d'incapacitat temporal.

#### **Antecedents de fets**

1. En data 14 de juliol de 2012 es va publicar al Butlletí Oficial de l'Estat el Reial decret llei 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat, que va entrar en vigor el dia 15 de juliol de 2012. L'article 9 de l'esmentada regula la prestació econòmica de la situació d'incapacitat temporal del personal al servei de les Administracions públiques.

Aquest article preveu que cada Administració pública, en l'àmbit de les seves respectives competències, podrà complementar les prestacions que percebi el personal funcionari inclòs en el Règim General de Seguretat Social i el personal laboral al seu servei en les situacions d'incapacitat temporal d'acord amb uns límits, en el termini de 3 mesos, de conformitat amb la disposició transitòria 15a del mateix text legal.

2. En data 14 de setembre de 2012, el cap del Departament de Recursos Humans, emet informe respecte a les diferents possibilitats a seguir per poder complementar les prestacions a percebre pel personal funcionari inclòs al Règim General de la Seguretat Social i pel personal laboral en situacions d'incapacitat temporal.
3. En data 1 d'octubre de 2012 es va reunir la Comissió paritària amb el següent ordre del dia:
  1. Complement prestacions IT i indisposicions.
  2. Reducció de crèdits i permisos sindicals.
  3. Dies d'assumptes personals sense justificació.

La Comissió en la negociació dels complements de les prestacions per incapacitat temporal va arribar a un consens vàlid per a ambdues parts.







## Fonaments de dret

Primer.- Abans del dia 15 de juliol de 2012 quan va entrar en vigor del Reial decret-Llei 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat, la normativa reguladora de la incapacitat temporal dels funcionaris de les corporacions locals preveu que el subsidi que han de percebre en concepte d'incapacitat temporal és, durant els primers 3 mesos, el corresponent a la totalitat de les retribucions bàsiques i de les retribucions complementàries del funcionari en la mateixa quantia que li correspondria a cada moment en el seu lloc de treball si no es trobés en aquesta situació d'incapacitat temporal, i a partir del 4t mes, el 75% de la base reguladora del mes anterior a la baixa.

Pel que fa al personal laboral al servei de les corporacions locals, en el Reial decret legislatiu 1/1994, de 20 de juny, pel que s'aprova el text refós de la llei general de la Seguretat Social, s'estableix que per a la situació d'incapacitat temporal per contingències comunes, el subsidi pels 3 primers dies és a càrrec del treballador, del 4t al 15è dia, és a càrrec de l'Ajuntament, i a partir del 16è dia en endavant, correspon a l'entitat gestora, mútua o empresa col·laboradora autoritzada (INSS/MUTUA), mentre que la quantia a percebre és el 60% de la base reguladora des del 4t dia i fins al 20è dia, i el 75% de la base reguladora des del 21è en endavant, quanties totes elles que es poden complementar per l'Ajuntament, fins al 100% de la base reguladora, si hi ha acord entre les parts.

En relació amb la incapacitat temporal per accident de treball o malaltia professional, el subsidi del dia de l'accident correspon a l'Ajuntament, mentre que a partir del 1r dia de baixa, correspon a l'entitat gestora, mútua o empresa col·laboradora autoritzada (INSS/MÚTUA), i la quantia a percebre és el 75% de la base reguladora des del dia que es produeix el naixement del dret, aquesta quantia es pot complementar per l'Ajuntament fins al 100% de la base reguladora, si hi ha acord entre les parts.

Segon.- L'article 40 del Conveni/pacte únic de condicions de treball, preceptua que en cas de malaltia i accident l'Ajuntament garantirà el 100% de la mensualitat real durant el període de baixa.

Tercer.- L'article 9.1 del Reial decret-Llei 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat preceptua que:

La prestació econòmica de la situació d'incapacitat temporal del personal al servei de les Administracions públiques i òrgans constitucionals es regirà per allò disposat en aquest article

Per tant, ja no es fa cap tipus de distinció entre els funcionaris i el personal laboral.





De conformitat amb el punt 2 de l'article esmentat anteriorment:

Cada Administració pública, en l'àmbit de les seves respectives competències, podrà complementar les prestacions que percebi el personal funcionari inclòs en el Règim General de Seguretat Social i el personal laboral al seu servei en les situacions d'incapacitat temporal, d'acord amb els següents límits:

1. Quan la situació d'incapacitat temporal derivi de contingències comunes, durant els 3 primers dies, es podrà reconèixer un complement retributiu fins a arribar com a màxim al 50% de les retribucions que es vinguin percebent en el mes anterior al de causar-se la incapacitat. Des del 4t dia fins al 20è, ambdós inclosos, el complement que es pugui sumar a la prestació econòmica reconeguda per la Seguretat Social haurà de ser tal que, en cap cas, sumades ambdues quantitats, se superi el 75% de les retribucions que vinguessin corresponent a aquest personal en el mes anterior al de causar-se la incapacitat. A partir del 21è dia, inclòs, es podrà reconèixer una prestació equivalent al 100% de les retribucions que es vinguessin percebent en el mes anterior al de causar-se la incapacitat.
2. Quan la situació d'incapacitat temporal derivi de contingències professionals, la prestació reconeguda per la Seguretat Social podrà ser complementada, des del primer dia, fins a arribar com a màxim el 100% de les retribucions que vinguessin corresponent al personal en el mes anterior al de causar-se la incapacitat.

La disposició transitòria 15 estableix que

Les previsions contingudes en l'article 9 relatives a les prestacions econòmiques en la situació d'incapacitat temporal del personal al servei de les Administracions públiques acollit al Règim General de la Seguretat Social seran desenvolupades per cada Administració pública en el termini de 3 mesos des de la publicació d'aquest Reial decret-Llei, termini a partir del qual tindrà efectes en tot cas.

Per tant, i en els termes previstos en el Reial decret legislatiu 1/1994, de 20 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la llei general de la Seguretat Social quan la situació d'incapacitat temporal derivi de contingències comunes, l'Ajuntament pot complementar les prestacions que percebi el personal funcionari inclòs en el Règim General de Seguretat Social i el personal laboral al seu servei, un màxim del 50% els 3 primers dies, un màxim del 15% sobre el 60% de la base reguladora que perceben de part de l'entitat gestora, mútua o empresa col·laboradora autoritzada (Inss/Mútua), del 4t al 20è dia, i un màxim del 25% sobre el 75% de la base reguladora que perceben de part de l'entitat gestora,





mútua o empresa col·laboradora autoritzada (Inss/Mútua), des del dia 21è en endavant.

En canvi, quan la situació d'incapacitat temporal derivi de contingències professionals, l'Ajuntament pot complementar les prestacions que percebi el personal funcionari inclòs en el Règim General de Seguretat Social i el personal laboral al seu servei un màxim del 25% sobre el 75% de la base reguladora que perceben de part de l'entitat gestora, mútua o empresa col·laboradora autoritzada (Inss/Mútua), a partir del 1r dia de baixa.

En conseqüència:

**Quadre explicatiu dels límits als complements d'IT:**

Tipus de contingència	Dies	Límit del complement	Prestació de seguretat social
<b>Contingències comunes (ANL/EC)</b>	0 dia – 3er dia	50% de les retribucions percebudes en el mes anterior a la incapacitat	
	4rt dia – 20 dia	Prestació SS + complement = 75% de les retribucions al mes anterior a la incapacitat	60% de la BR
	21 dia - en endavant *	100% de les retribucions percebudes en el mes anterior a la incapacitat.	75% de la BR
<b>Contingències professionals (AT/EP)</b>	Complementada des del dia 0 fins assolir el 100% de les retribucions que corresponguin en el mes anterior a la incapacitat.		75 % de la BR durant tot el període de la IT

La duració màxima inicial de la IT derivada d'accident o malaltia, comuna o professional, és de 365 dies. La duració màxima inicial de la IT durant la baixa prescrita en períodes d'observació de malalties professionals és de 6 mesos. La pròrroga de la IT després de la durada inicial és de 180 dies, sempre que es presumeixi que en aquest termini el treballador pot ser donat d'alta mèdica per curació. Per tant, un total de 545 dies (365 dies inicials + 180 dies de pròrroga).

Cada Administració pública podrà determinar, respecte al seu personal, els supòsits en què amb caràcter excepcional i degudament justificats es pugui establir un complement fins a aconseguir, com a màxim, el 100% de les retribucions que vinguessin gaudint. Per això, es consideraran degudament justificats els supòsits d'hospitalització i intervenció quirúrgica.

Quart.- La disposició transitòria 1a del Reial decret-llei 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat, en el segon paràgraf preceptua que allò disposat en aquest text legal no serà d'aplicació als empleats públics que a la seva entrada en vigor, es trobin en situació d'incapacitat temporal.

Cinquè.- L'article 9.7 de la mateixa normativa manifesta que se suspeneixen els acords, pactes i convenis vigents que contradiguin allò disposat en l'article esmentat. En





el mateix sentit es pronuncia l'article 16 quan diu que se suspenen i queden sense efecte els acords, pactes i convenis per al personal del sector públic definit en l'article 22 de la Llei 2/2012, de 29 de juny, de pressupostos generals de l'Estat, subscrits per les Administracions públiques i els seus organismes i entitats que continguin clàusules que s'oposin a allò disposat en el present títol.

A proposta de la primera tinent d'alcalde, Montserrat Mindan Cortada, s'adopta el següent

### **Acord**

1. Reconèixer al personal funcionari i laboral de l'Ajuntament de Roses, mentre es trobi en la situació d'incapacitat temporal, els complements de la prestació econòmica d'incapacitat temporal següent:
  - a) En la situació d'incapacitat temporal derivada de contingències comunes (malaltia comuna i accident no laboral): del 1r dia fins al 3r dia, ambdós inclosos, el 50% de les retribucions fixes i periòdiques que es percebien el mes anterior a aquell en què va tenir lloc la incapacitat; des del 4t dia fins al 20è, ambdós inclosos, un complement que, sumat a la prestació econòmica reconeguda per la Seguretat Social, sigui equivalent al 75% de les retribucions fixes i periòdiques que es percebien el mes anterior a aquell en què va tenir lloc la incapacitat; a partir del 21è dia inclòs, un complement que, sumat a la prestació econòmica reconeguda per la Seguretat Social, sigui equivalent al 100% de les retribucions fixes i periòdiques que es percebien el mes anterior a aquell en què va tenir lloc la incapacitat.

Els supòsits d'hospitalització i intervenció quirúrgica degudament justificats, es complementaran des del 1r dia fins al 100% de les retribucions fixes i periòdiques que es percebien el mes anterior a aquell en què va tenir lloc la incapacitat.
  - b) En la situació d'incapacitat temporal derivada de contingències professionals (accident de treball o malaltia professional), la prestació reconeguda per la Seguretat Social es complementarà, durant tot el període de durada d'aquesta incapacitat, fins al 100% de les retribucions fixes i periòdiques que es percebien el mes anterior a aquell en què va tenir lloc la incapacitat.
  - c) Les referències als dies que es fan en els apartats a) i b) s'entenen fetes a dies naturals.
2. Aplicar aquest acord a les situacions d'incapacitat temporal que s'iniciïn, a partir del dia següent a l'adopció d'aquest acord per la Junta de Govern Local, i en tot cas, com a màxim, a partir del dia 15 d'octubre de 2012. Aquests complements no seran d'aplicació als empleats públics que actualment es trobin en la situació d'incapacitat temporal, als quals se'ls aplicarà la normativa en vigor anterior a aquesta data.





## Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

3. Acordar suspendre, en els termes establerts en el Reial decret-llei 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat, els acords, pactes i convenis vigents que contradiguin allò disposat en l'article 9 del citat text legal, i en el nostre cas, concretament suspendre l'article 40 del Conveni únic/pacte de condicions de treball del personal funcionari i laboral de l'Ajuntament de Roses (2009-2012).
4. Notificar aquest acord, als òrgans de representació dels treballadors de l'Ajuntament.
5. Informar del contingut d'aquest acord a tots els treballadors de l'Ajuntament, mitjançant la intranet municipal.
6. Ratificar aquest acord en el proper Ple que se celebri.= Exp. 3050/2012."
7. La Comissió Informativa del dia 24 d'octubre de 2012 ha emès un dictamen favorable al respecte.

A proposta de l'alcalde president, Carles Pàramo Ponsetí, s'adopta el següent

### Acord

1. Ratificar l'acord de la Junta de Govern Local del dia 11 d'octubre de 2012, d'acordar els complements de les prestacions a percebre pel personal funcionari inclòs al Règim General de la Seguretat Social i pel personal laboral, en les situacions d'incapacitat temporal.
2. Notificar-ho al Departament d'Intervenció i al cap de Recursos Humans per al seu coneixement i efectes.= Exp. 3050/2012.

### EXPLICACIÓ DE L'ALCALDIA

Alcalde.- Diu que varen explicar a la comissió informativa que aquesta proposta era resultat d'un acord que, a més d'aquest tema, implica altres temes, com per exemple, els dies de lliure disposició que tenen els funcionaris. Fins ara eren nou dies, l'any que ve seran tres, però aquest any hi havia un dubte d'interpretació i es va acordar amb UGT i CCOO que serien set per a aquest any.

A més, hi ha un marge de negociació entre el que perceben les persones que estan en incapacitat temporal segons estiguin del primer al tercer dia, del quart dia fins els vint dies i a partir dels vint-i-un dies. Amb aquest marge de negociació, es va acordar que, entre un i tres dies, el descompte és del 50%, del quart fins el vintè dia es percep el 75 % i a partir dels vint-i-un dia és el 100%.

També es va acordar que els dies per indisposició sense justificar i sense haver anat al metge quedava limitat a un màxim de dos dies a l'any.





**Ajuntament de Roses**

Secretaria

Serveis Jurídics

### INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

Sr. Francisco Martinez. - Més que res, manifesta que això ve donat per les retallades que ha fet el Govern Central amb les que lògicament no estan d'acord.

Entenen que s'ha fet un esforç amb la Junta de Personal per tal d'arribar a un acord i, per tant, el vot del seu grup seria d'abstenció.

### INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE GENT DEL POBLE

Sr. Francesc Giner. - Manifesta que la seva intervenció aniria en la mateixa línia, però anuncia que el seu vot serà a favor.

Tot seguit es passa a votació i se n'extreu el següent resultat:

Vots a favor: Tretze (13) Montse Mindan, Silvia Ripoll, Marc Danés, Josep Ma. Masblanch, Silvia Useros, Juan Ma. Fernández, Anna Jorquera, Manel Escobar, Angel Tarrero, Carlos López, Francesc Giner, Ma. Àngels Arjona i Carles Pàramo.

Vots en contra: Cap (0)

Abstencions: Set (7) Magda Casamitjana, Carles Ferrer, Imma Carrion, Francisco Martinez, Francisca Guijarro, David Beltran i Francisca Martin.

En veure el resultat de les votacions, l'Alcaldia presidència declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

## **10.- PRECS I PREGUNTES**

### INTERVENCIONS DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

Sra. Imma Carrion. - Fa les següents intervencions:

01.- Voldria preguntar en primer lloc com estan anant les gestions referides a la licitació del projecte de l'escola Montserrat Vayreda. Estava prevista aquest mes l'obertura de pliques i l'adjudicació a final de novembre.

Sembla ser que hi ha una certa preocupació entre les famílies al respecte, per por que aquest procés es pugui demorar.

02.- Aquest estiu es va adjudicar en concurs la neteja de les escoles a una empresa de fora, de Madrid. Sembla ser que el resultat de la seva feina no són els esperats. No saben si es degut a l'empresa de neteja o al nombre d'hores contractades. Voldria demanar que es fes





## Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

un bon seguiment d'aquesta qüestió per millorar els resultats. Puntualitza que aquesta intervenció és un prec.

03.- Voldrien saber si finalment s'ha arribat a un acord per dur a terme els treballs necessaris per elaborar la memòria de les excavacions arqueològiques de la Ciutadella, doncs els consta que l'arqueològa que duia el projecte encara està esperant resposta per part del consistori.

04.- En el ple del mes de juliol, en resposta al regidor Francesc Giner, referida a la possible pèrdua de la subvenció de 15.000 euros de la Diputació de Girona concedida l'any 2012 per al projecte de consolidació i senyalització del Castrum Visigot, el regidor Marc Danés va respondre que s'havia demanat una pròrroga i que s'estava negociant amb la Diputació per invertir aquesta subvenció en un altre projecte. Voldrien saber si s'ha aconseguit el canvi de finalitat i a quin projecte es destina aquesta subvenció, doncs no voldrien que aquesta subvenció concedida es perdés.

05.- En últim lloc, tornen a demanar que se'ls comuniqui, quan hi hagi actes d'interès públic organitzats per l'Ajuntament, perquè molt sovint s'han d'assabentar per la premsa o per cartells penjats pel poble, com ha estat el cas de les conferències "Propostes d'un país per a un temps nou".

Sr. Carles Ferrer.- Fa les següents intervencions:

01.- La seva primera intervenció correspon a una pregunta que no se li va respondre en el ple anterior referent a una subvenció extraordinària de 2.000 euros per l'AE ROSES. Vol saber a què ha anat destinada.

02.- També va preguntar sobre el Pla Local de Joventut, va preguntar com estava. Li van respondre que s'havia enviat i la pregunta és: "No s'aprovarà per ple per poder tenir opció a subvencions"?

03.- Després d'haver vist les subvencions de les tres entitats grans, els dos clubs de futbol i el bàsquet, van veure que aquest any se'ls havia retallat la subvenció un 30%. Abans del 2011 hi havia un topall de 30.000 € i aquest any ha estat de 25.000 €. Pregunta si l'any que ve tenen previst de fer alguna retallada més amb les subvencions de les tres entitats grans.

Sr. Francisco Martinez.- Diu que farà dues preguntes.

01.- La seva primera pregunta té relació amb el tram del vial nord que veu que continua completament aturat. Vol saber com està. Ja saben que l'empresa que va ser adjudicada va desaparèixer i ha passat el temps suficient per saber si hi ha alguna empresa més que ho faci.

02.- Per la premsa s'han assabentat que els Serveis Territorials i Urbanisme passaran al nou Ajuntament Vell. Li agradaria saber quins serveis són els que passaran allà, quins tècnics estaran allà i quins regidors.





**Ajuntament de Roses**

Secretaria

Serveis Jurídics

Sra. Magda Casamitjana.- Manifesta que només vol dir quatre coses.

01.- La seva primera intervenció té a veure amb el safareig que han vist que ho han arranjat com si fos un aqüeducte i una font, tot plegat més decoratiu que el que el Grup Municipal Socialista creu que s'havia de fer.

Hi ha un projecte que va fer l'Antonio Martinez sobre el safareig, va parlar amb moltíssima gent de Roses, amb moltes senyores que hi anaven, li van entregar fotografies i el projecte està fet. La regidora considera un error posar-hi quatre plantes i res més, arquitectònicament no és el que era i en el Pla de Barris havien insistit molt en guardar i dedicar més aquest safareig per temes culturals i històrics que no pas arquitectònics.

Demana de poder buscar aquest projecte que va fer l'Antoni Martinez i fer una exposició o sinó enviar una carta a totes les senyores que van participar i que van explicar una mica la seva història, perquè no quedi en un calaix.

02.- Diu que li agradaria saber qui ha fet el projecte de la plaça Catalunya, quant ha costat i, per altra banda, els avis insisteixen que s'ha tret l'entarimat de formigó i que cada vegada que hi ha sardanes s'ha de posar de nou. Ella els ha dit que ara era així i més que res pregunta per què es va treure l'entarimat.

03.- La regidora segueix amb les seves intervencions, comentant que l'altre dia que no va poder venir al ple, no sap si va ser l'Imma, la Paqui o la Francis que va fer una intervenció sobre la ràdio de Roses.

La senyora Casamitjana ha parlat amb la persona que portava aquest tema i ella li ha dit que podia dir tranquil·lament el seu nom. És la senyora Elena Lloanci i li ha donat una sèrie de dades, de les que ara disposa i d'alguna manera li agradaria saber algunes més. De moment, demanarà l'expedient per escrit.

La informació que li ha donat aquesta persona és que hi ha hagut dos judicis i que s'ha pagat una quantitat a una advocada de Barcelona. També l'ha informada que, en principi, ha guanyat el judici, perquè la idea havia estat d'ella i que ella havia enregistrat primer el nom portant un projecte i que al cap de dos dies o tres havia passat això. Després havia demanat explicacions, però que com ella ara era fora va demanar a la senyora Casamitjana si ho volia preguntar al ple per saber què havia passat i per què no havia pogut tirar endavant un projecte d'aquest tipus.

04.- Després hi ha algunes pintades per Roses, les mateixes que hi havia a tot arreu quan el Grup Municipal Socialista era a l'Equip de Govern.

Algunes d'aquestes pintades estan signades per MS ROSES i, per tant, saben qui són. Pregunten si la Policia Municipal s'hi pot posar en contacte, per constatar si veritablement són d'ells o no. N'hi ha algunes que són prou xenòfobes per poder-les esborrar i si són d'ells demana que s'abstinguin, per descomptat, de pintar les parets.



455





**Ajuntament de Roses**

Secretaria

Serveis Jurídics

També afegeix que si volen fer política que ho facin d'una altra manera i no embrutant les parets del poble.

Sra. Francisca Guijarro.- Fa les següents intervencions:

01.- La primera pregunta està destinada a l'àrea de Promoció Econòmica. Els agradaria que els informessin com ha anat la Fira Internacional de Franquícies a València. Pregunta quines idees s'han emportat i sobretot quins projectes es reflectiran després per millorar la dinàmica del comerç a Roses.

02.- A l'àrea de Turisme li agradaria saber, un cop finalitzada la temporada de creuers, que ha tingut tan bons resultats, i de la qualcosa el seu grup s'alegra moltíssim que així hagi estat, perquè d'alguna manera s'ha continuat, possiblement, amb algunes millores en alguns aspectes que encara faltaven per definir, la feina engegada a l'anterior mandat.

I un cop finalitzada la temporada de creuers, li agradaria saber quins projectes tenen per la temporada tardor-hivern, en funció de l'interès que sempre han manifestat tant des de l'equip de govern com des de les altres àrees i els altres grups municipals, per tal de desestacionalitzar el turisme a Roses.

03.- Li agradaria saber si aquest any tindran Solingen II.

04.- Voldria saber si el primer tinent d'alcalde va assistir a l'Assemblea Nacional de Catalunya, ja que l'Ajuntament col·labora amb aquesta entitat. Els agradaria saber si l'altra part de l'Equip de Govern també hi participa o hi participarà.

Contesta l'aclariment de l'alcalde que pregunta si era el primer o segon tinent d'alcalde, a la qualcosa, la senyora Guijarro demana disculpes i rectifica la seva pregunta aclarint que es referia al segon tinent d'alcalde.

### INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE GENT DEL POBLE

Sr. Francesc Giner.- Fa diverses intervencions.

01.- Diu que saben que estan en marxa uns plans d'ocupació. Creuen que hi ha dos plans que volen començar del 31 de desembre al 31 de juny. Sembla que hi ha voluntat política de tirar endavant aquests plans d'ocupació i que hi ha un projecte relacionat amb el tema de l'educador de carrer.

És un projecte que portaven al seu programa i demanen que els tinguin informats, perquè creuen que és molt interessant i el prec és aquest. Demana que els tinguin informats de com funcionarà.

02.- Ara que s'acosta el Carnaval volen demanar quines mesures es prendran i si es farà alguna acció. Creuen que des de l'Ajuntament s'hauria de fer alguna campanya de





**Ajuntament de Roses**

Secretaria

Serveis Jurídics

conscienciació amb els pares i fills i que no pot tornar a passar el que va passar l'any passat. El seu grup està disposat a col·laborar amb allò que faci falta.

Demana que es faci una mena de conscienciació per tal que no es repeteixi el que va passar l'any passat que van haver de tancar el CAP, perquè estava massa ple de gent. Va haver incidents a les barraques i vuitanta actuacions de la Creu Roja en una nit.

03.- En relació a Falconera, diu que tenen entès que està molt mal cuidat. Fins i tot hi ha runa d'uralita. Demanen si es pot fer una acció per mantenir-ho en millors condicions.

### RESPOSTES DE L'EQUIP DE GOVERN ALS GRUPS MUNICIPALS DE L'OPOSICIÓ

Sra. Silvia Useros.- Respon algunes de les preguntes relacionades amb la seva àrea.

01.- En relació a l'escola Montserrat Vayreda explica que s'han presentat noranta-tres empreses. D'aquestes noranta tres empreses, n'hi ha quaranta-tres que estan pendents de subsanar, efectes de documentació administrativa. El que falta és l'informe de gestió del darrer exercici i l'informe de l'auditoria d'empresa. Aleshores, estem dintre de l'obertura d'ofertes tècniques. Faran l'obertura i quan estiguin esmenades aquestes deficiències de totes aquestes empreses, seguirà l'altre pas, que serà les ofertes econòmiques que és el 6.11.2012.

Quant al servei de neteja, faran un seguiment. Demana que tinguin en compte que fa tot just un mes que està la nova empresa. De totes les escoles, només n'hi ha hagut una que s'ha queixat i, aleshores, faran el seguiment que calgui. Demana una mica de paciència.

Alcalde.- Ha sentit que la senyora Carrion ha dit que hi ha algunes persones que estan preocupades, però estan preocupades com aquell que està malalt i es posa el termòmetre cada cinc minuts.

Hi ha un procés que, si s'ha endarrerit, diu a la senyora Carrion que els digui a aquestes persones que posin l'ànima en repòs i els informi que hi ha un procés que s'ha de seguir. Demana als presents que s'imaginin que si s'hagués presentat un sol equip per redactar aquest projecte, amb vuit dies hauria estat donat, però se'n presenten noranta-tres i s'ha de determinar a quin dels noranta-tres se li encarrega la redacció del projecte del Montserrat Vayreda. Torna a demanar que els tranquil·litzi, perquè l'administració és així i diu a la senyora Imma Carrion que encara que estigui a l'oposició també ha de defensar que l'administració és així i ho ha d'explicar.

Venir a preguntar-ho aquí, és una trucada i a l'alcalde li sembla molt que en el Consell Escolar del Montserrat Vayreda unes famílies li ho van preguntar i ja els ho va explicar en el Consell Escolar. L'alcalde creu que parlem tant del Montserrat Vayreda que sembla que no hi hagi altres escoles al poble de Roses.



457



## Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Aclareix que hi ha un procediment que s'ha de seguir i que seguirà. La pena va ser de no fer l'escola on s'hauria d'haver fet en el 2007, perquè s'han perdut quatre anys i ens ha enganxat el toro.

Quant a la neteja de les escoles, s'ha fet un concurs que ha representat un estalvi molt important per al poble de Roses, la suma de tots els estalvis. Quan estàs acostumat a una persona que fa una feina, sigui neteja o la que sigui, fins i tot si vas al metge, passa un temps fins que t'acostumes al nou. L'alcalde manifesta que accepten el prec i estaran vigilants, però és la pròpia escola la que ha d'estar vigilant i, on hi hagi un problema, hauran de dir allò que no està bé i per quin motiu, però dir en general i de manera global que ara la neteja va més malament que abans, no és el camí. L'alcalde demana que es concreti en què va més malament, però en tot cas puntualitza que són vora de 60.000 € que el poble de Roses s'estalvia. No són diners que s'estalviï l'alcalde ni la regidora, sinó el poble de Roses.

Sr. Marc Danés.- Respon les preguntes relacionades amb el seu departament.

En relació a la memòria de les excavacions arqueològiques, fa un mes que també ho va demanar. Informa que havien fet una gestió i ara des del darrer ple fins el dia d'avui n'han fet una altra i estan en contacte amb el departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, per tal de tirar endavant un conveni, en el qual l'Ajuntament de Roses li demanarà al departament que ells mateixos busquin un arqueòleg o arqueòloga per tal que ens acabi aquests treballs que es van deixar pendents de fer els anys 2010 i 2011. Suposa que aviat ho tindrem resolt i tindrem la memòria feta i, per tant, aviat tindrem enllestit aquest treball que entenem que és veritat que ja hauria d'estar fet, com a mínim el del 2010 i només hauríem d'acabar el del 2011.

El tema del Castrum Visigòtic també és un tema que fa temps que corre. De vegades, les converses supramunicipals, com amb la Diputació de Girona, no són d'un dia i seguim els contactes amb ells. Hem estat parlant amb ells, s'ha fet alguna modificació del projecte i, en principi, esperem que en breu tinguem més informació per detallar finalment on van aquests diners.

Alcalde.- Intervé per afegir, ara que se n'assabenta, que si la memòria del 2010 està per fer, és que algú no va fer la feina. Li aclareixen que la memòria del 2011 també està per fer.

Respecte al prec que ha fet la senyora Carrión dels actes que es fan, l'alcalde comenta que es publiquen i que a ell tampoc l'han convidat. L'alcalde s'ha assabentat del cicle de conferències, de la mateixa manera que s'ha assabentat que hi ha un cicle d'obres de teatre i de la mateixa manera que hi ha actes que són institucionals. Però un cicle de conferències no deixa de ser un cicle de conferències i és una activitat cultural més com les altres. Aclareix que està penjat a la web i a tot arreu.

Sr. Marc Danés.- Segueix informant sobre les qüestions de la seva àrea.

Explica que tots els regidors reben "el newsletter" i recorda que la informació aquesta hi era. Per tant, entén que a través d'aquesta informació que arriba des de Comunicació i Premsa, la reben cada dia i si no la reben suggereix que es posin en contacte amb Comunicació i





## Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Prensa i que es donin d'alta perquè en teoria estan donats d'alta. Per tant, entén que ja els arriba tota la informació. Igual que arriba el recull de premsa, arriba "el newsletter" cada dia i que hi ha una informació, si no és que hi ha un problema.

Explica que ell mateix, fins fa un mes, no estava donat d'alta i fa uns quants anys que és regidor. Per tant, si hi ha algun problema demana que ho comprovem, però parteix de la base que tots reben la informació cada dia.

Sra. Anna Jorquera.- Respon les intervencions relacionades amb el seu departament.

Informa que la subvenció extraordinària de l'AE ROSES és veritat que es va concedir. Van fer una sol·licitud de subvenció extraordinària, perquè havien esdevingut unes despeses que no s'havien contemplat en el pressupost inicial. Aleshores, van ser totalment justificades, sinó s'hagués desestimat la petició, lògicament, pel departament d'Intervenció.

Per altra banda, quant al Pla Local de Joventut, no entén què li demana ben bé de passar pel Ple per demanar subvenció. Diu que no els ho han fet passar pel ple. De fet, els han concedit 14.000 euros. Roses és un dels municipis de l'Alt Empordà que més subvencions concedeixen sobre el Pla Local de Joventut pel projecte que han presentat per a aquest any, sorgit d'un fòrum que van fer amb els joves un dia en el CAR, on van sorgir idees que podien aportar a aquest projecte. Repeteix que els concedeixen 14.000 euros que, lògicament, hauran de justificar.

Per altra banda, els explicaran les subvencions en els pressupostos d'aquest any, quan arribi el moment, perquè encara estan configurant aquest pressupost i s'imagina que en breu els podran informar de quelcom.

Sra Sílvia Ripoll.- Aclareix algunes qüestions relacionades amb el seu departament.

Li sembla que el senyor Francisco Martinez havia dit que s'havia assabentat per la premsa, però creu que és una cosa que ja venia d'abans. Aquest edifici ja estava concebut, perquè hi anessin els serveis.

En tot cas, explica que en aquell departament hi ha la gent que porta Urbanisme i que porta Serveis. Hi ha el regidor Josep Ma. Masblanch i ella mateixa, hi ha tots els tècnics, arquitectes i auxiliars administratius de les dues àrees, tant d'En Josep Ma. Mas Blanch, com de la mateixa regidora.

Els canvis es van començar a produir aquest dilluns passat i ja estan operatius al 100% a l'altre edifici.

També respon la pregunta del vial nord. Explica que al vial nord es va rescindir el contracte per incompliment del mateix, perquè l'empresa que va construir aquell tram no va complir el termini. Suposa que la situació econòmica de l'empresa en qüestió va tenir molt a veure, perquè està en una situació complicada econòmicament i es va fer una valoració de l'obra que resta per acabar. Això porta també un temps, perquè porta una direcció facultativa de fora i està seguint el tràmit administratiu. Encara no s'ha adjudicat l'obra, però han fet servir





## Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

un procediment abreujat, diferent del procediment ordinari que disminueix una mica el temps, tot i això encara està seguint el seu tràmit.

Sr. Marc Danés.- A petició de l'alcalde, respon la intervenció sobre el safareig, com a tema cultural.

En aquest cas diu que tot el que estava pensat fer a l'anterior legislatura o fa vuit anys, etc, etc, no ho deixen de racó. No recorda si era la setmana passada o fa quinze dies que es va reunir amb la persona que havia fet tot aquest estudi i van començar a parlar de quines possibilitats tenien, tot i que entenen que el rentador, potser no és la part més interessant de fer, però van parlar de quina sortida li podien donar a un projecte que estava fet i estava estudiat, així com a altres projectes.

El senyor Danés comenta que aquesta persona també els fa el Club de Lectura i altres feines. Diu que el contacte és pràcticament cada mes, que es van reunint. Casualment, el projecte que han anat tractant els darrers dies ha estat el del rentador. Està en estudi i no deixen res per no fer, sinó que els agrada mirar les coses i si valen la pena, les recuperen.

Alcalde.- Quant al projecte de la plaça Catalunya, informa que no hi ha cap projecte. Hi havia un entarimat de formigó i, per tant, que feia nosa visual, que s'havia deteriorat molt, que s'havia de reparar i es va optar per deixar-lo net de destorbs.

- Lògicament es posa la tarima a l'estiu per les sardanes i sense cap problema, al contrari. Un dels avantatges que hi ha amb aquella tarima posada allà és que queda d'esquenes a les cases que confronten a la plaça Catalunya i les sardanes no són gaire estridents, no molesten, però segons quines activitats d'estiu per a la mainada i altres coses, de cara a la gent, als veïns, propietaris i gent que està aquí són una molèstia constant. Hem de fer festa, però procurar no molestar o molestar el mínim possible. Per tant, es va enretirar allò, es col·loca la tarima i ja està.

Els avis del que es queixen no és de la tarima. S'ha queixat un avi o dos, com a molt, que són els que s'han adreçat a l'Ajuntament. Manifesten que la tarima ocupa un banc i ara troben a faltar un banc. També trobaven a faltar el banc que es va col·locar davant de la SUF. L'alcalde diu que aquest banc es pot posar més cap allà, sense cap problema.

- L'alcalde creu que, de la ràdio de Roses, en van parlar en un ple passat, ho buscava, però ara no ho veu reflectit o no ho sap veure. En tot cas, el problema que han tingut no ha estat el projecte de la ràdio.

Lògicament, l'Ajuntament de Roses ha de defensar qualsevol persona que intenti inscriure en el Registre de la Propietat el nom de Roses. És una marca que hem de protegir. Tampoc és cert que mai ningú hagi guanyat contra nosaltres. Va haver un moment que l'Ajuntament es va aplanar, en el sentit que tenim una empresa contractada que vigila internet i a tot arreu, que qualsevol que vulgui inscriure alguna cosa de Roses, sapiguem de què va. Aleshores, varem deixar que Ràdio Roses s'inscriguí i això no té res a veure amb el projecte de la ràdio. Estem parlant de la marca Roses i tothom entén





## Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

que l'hem de protegir. S'ha fet sempre, s'ha fet a l'anterior govern, a l'altra i a l'altra. Sempre s'ha fet i s'ha actuat cada vegada que algú ha intentat inscriure una marca comercial amb el nom de Roses.

- Segueix responent les intervencions i no sap si encara no s'han esborrat les pintades que hi ha del MCR i lògicament l'alcalde també lamenta que encara hi siguin.
- Després, també hi ha hagut una altra pregunta amb les franquícies i el regidor no és present per contestar, perquè té un problema de malaltia d'un familiar. L'alcalde diu que podria contestar ell, però ell ara no hi és i ha de contestar ell quan hi sigui.
- L'alcalde diu que la senyora Guijarro ha preguntat en relació a l'àrea de Turisme sobre creuers i sobre projectes de temporada de tardor i Solingen. Demana a la senyora Montse Mindan que respongui aquestes intervencions.

Sra. Montserrat Mindan.- Fa ús de la paraula a petició de l'alcalde.

En primer lloc, informa que per l'any que ve hi ha confirmades set arribades de creuers, que en tot cas, serien dos més que aquest any. Tot i que es planifiquen de dos anys en dos anys, la setmana passada varen estar en el Congrés de Creuers a Madrid i sembla ser que pel 2014 hi hauria altres arribades d'altres companyies diferents.

Sembla ser que la companyia Seabourne es consolida i els altres ho fan cada dos anys. Pel que correspon a la temporada de tardor i d'hivern, a la tardor insisteixen en la campanya de suquet, conjuntament amb la Confraria. Els ha costat molt de trobar, però finalment tenen dotze restaurants que es mantenen oberts i que novament volen activar aquesta campanya.

Pel que fa al Nadal, avui mateix han acabat la segona reunió amb les cinc empreses locals de comerç i d'empresaris per tirar endavant una campanya de Nadal una mica diferent, en el sentit d'aportar idees, com ara instaurar algun tipus de concurs que pugui incloure també restaurants i bars i no només aparadors de botigues. Ho estan preparant conjuntament i espera, en tot cas, al proper ple de poder-los informar dels futurs mercats de Nadal.

Avui mateix han tingut aquesta segona reunió que inclou també el mercat cobert. Volien que estigués tothom inclòs.

Pel que fa a l'oficina de turisme, aquest any es donarà més suport a fires, conjuntament amb el Patronat de Turisme Costa Brava. No van personalment ni a Rússia ni a Paris, que són els dos centres emissors o accions de campanyes més fortes que s'estan fent, però sí que adrecen tot el material a ells. També s'adreça tot el material a les estacions nàutiques.

Per cert, es presenta la marca Costa Brava, Palamós i Roses, el mes que ve a Marsella, a nivell mundial.

A partir del mes de gener i febrer, incidiran com sempre, al sud de França amb el Carnaval. Només dir que s'ha engegat també una campanya de promoció i publicitat al sud de França,





## Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

en un radi d'uns 400 Kms fins a Toulouse, sobretot amb les revistes, per exemple del Cap de Catalunya, vist que aquesta setmana els francesos tenen festa, perquè els nens i les nenes tenen vacances escolars i això fa que torni a haver moviment. Insistiran novament en el que és el sud de França.

Després també li han preguntat si hi haurà un Solingen II, a la qual cosa respon que de contactes amb Solingen en continuaran havent. Fa un parell de setmanes els han enviat les agències a les que es podrien adreçar per començar a moure el turisme de la tercera edat. Ja s'han confirmat l'any que ve un parell d'actes culturals aquí a Roses, de gent de Solingen, que vindran aquí. Després, vol dir que si l'Ajuntament hi va posar 50.000 euros, la iniciativa privada hi va posar 50.000 euros més. Considera que és una bona campanya i segurament hi haurà Solingen II. Potser no serà en les mateixes condicions i de la mateixa manera que es va fer l'altra vegada, amb menys aportació de l'administració, però a nivell cultural, ja que ells venen aquí, si ens ho demanen, nosaltres faríem algun tipus d'actuació també a Solingen per no perdre també el que seria l'ambaixada.

El que no faran serà una nova ambaixada aquest any, sinó que intentarien consolidar aquesta i l'any que ve en buscarien una altra per anar una mica més poc a poc.

Alcalde.- Respon a la senyora Francisca Guijarro que ha fet una pregunta sobre això, l'ANC (Assemblea Nacional de Catalunya) i aprofita per posar les coses al seu lloc.

Explica que l'Assemblea Nacional de Catalunya fa la seva presentació a Roses i aquí en un acord de Ple, de la majoria –pensa que la senyora Guijarro també va votar-hi a favor, varen acordar donar suport a les accions de l'Assemblea, però això no obliga a cap dels regidors.

L'alcalde desconeix si la senyora Guijarro va anar a aquest acte i els regidors que hi van anar, però no és el cas. Ningú ha de controlar qui hi va i qui deixa d'anar. El fet que l'Ajuntament s'obri i doni oportunitat, perquè que aquestes persones puguin fer, amb tota la comoditat, els actes que vulguin fer aquí a Roses no implica que tinguin l'obligació d'anar ni de combregar amb les seves idees ni res.

Aleshores, donarà la paraula si algú li demana, però ho troba absolutament improcedent i tothom fa allò que li convé i no ha d'estar justificant el per què fa o deixa de fer. Aleshores, aquesta és la seva resposta.

Sr. Manel Escobar.- Respon que ni el regidor Manel Escobar ni Carlos López, que són els tres regidors del Partit Popular, varen assistir a l'Assemblea Nacional de Catalunya, primer, perquè suposa que això té alguna cosa a veure amb els tema dels Municipis per la Independència, amb la qual el Grup Municipal del Partit Popular no hi està d'acord. Creu que no cal dir res més. Suposa que el rin-tin-tin d'aquesta pregunta era perquè hi ha un pacte entre el Partit Popular i Convergència i Unió, però suposa que ha de quedar clar que el primer per al Partit Popular és donar servei a les persones i després venen els partits polítics i les reflexions que pugui fer cadascú.

Alcalde.- Diu que, dit això, passarien als plans d'ocupació i cedeix la paraula a la senyora Montserrat Mindan.





**Ajuntament de Roses**

Secretaria

Serveis Jurídics

Montse Mindan.- Explica que una d'aquestes moltes convocatòries que van sortir del pla d'ocupació, va ser per voler fer a l'Ajuntament una reunió transversal. És a dir, van agafar Joventut, van agafar Cultura, van agafar Benestar Social i Festes i van mirar quines ofertes sortien per intentar agafar els màxims que poguessin.

Entre les peticions que es van fer i que van pensar que estarien bé, serien les d'educadors de carrer. En tot cas, la convocatòria, li sembla que encara no ha sortit i si ha sortit, haurien de mirar si s'adequa al perfil d'allò que l'Ajuntament volia demanar. És veritat que en aquesta reunió es va demanar de sol·licitar per l'àrea de Joventut, aprofitant els plans d'ocupació, educadors de carrer.

En tot cas, si tenim possibilitat, ho farem perquè així es va acordar i ho dirien al Grup Municipal Socialista.

Sr. Juan Manuel Fernandez.- En relació al Carnaval, sobre les mesures adoptades, respon que, l'any passat, quan va acabar el Carnaval, van fer un parell de reunions i en una d'elles va exposar les mesures per l'any que ve. Algunes d'elles havien tingut algun problema d'aglomeració de gent, que és quan hi ha problemes.

Tot seguit, posa l'exemple d'un cas que van parlar, que explica a continuació. Van acordar entre tots que dissabte a la tarda només passessin les colles de Carnaval, sense carrosses, perquè la beguda va a les carrosses. Gairebé tothom estava d'acord. Explica tot això, més que res, perquè fem una reunió per conscienciar els pares, però finalment els fills fan el que volen.

Estava la reunió gairebé tancada i finalment van haver de decidir treure carrosses. També van parlar de, si de cas, no portar licor, perquè un parell de mares defensaven que si elles feien la carrossa, els agradava que el seu fill en gaudís i creien que havien de portar-la. Si ho miren així, ja tenen un problema, perquè si hi ha carrossa i beguda a dins, possiblement beurien.

Seria correcte que el dissabte a la tarda, que és per mainada, no passem les carrosses o passem amb el bar tancat, que la mainada es pugui lluir i s'ho pugui passar bé, però és molt difícil, perquè cada vegada hi ha més mainada que s'agafa les coses a la seva manera i costa molt.

Les mesures que pot posar l'Ajuntament és de més seguretat, més valles i això es tirar enrere. Si la gent no està conscienciada que en el Carnaval es pot passar superbé sense haver d'anar sempre "fins el gorro", haurem d'anar fent reunions i convèncer la mainada – que no són tant mainada- que ja són grandets. Suposa que poc a poc s'aniran conscienciant.

Alcalde.- S'adreça al senyor Francesc Giner i li diu que no sap si parla del tema de l'extintor i per això volia aclarir el que preguntava per informar-lo sobre el tema, però la pregunta és procedent i la resposta del senyor Fernández és la d'una persona cansada en aquest moment, perquè et fas un fart de parlar i, de vegades, sembla que piques ferro fred.







**Ajuntament de Roses**

Secretaria

Serveis Jurídics

Lògicament, tenim un problema, el poble té un problema amb moltes coses derivades de modes i de sistemes que hi ha. No és l'Ajuntament que tingui el problema, el que té el problema és el poble per la imatge que dóna d'una festa tan nostrada i de la que estem tan orgullosos, de quina manera es pot anar pervertint i es pot anar degradant si no hi posem mesures.

Lògicament hem de fer una crida i dóna gràcies per la seva iniciativa o la seva pregunta. Insisteix que faran una crida, perquè la gent es comporti i pregunta de quina manera es poden solucionar totes aquestes coses. Estan pendents de tot això i en concret ho està el senyor Fernandez .

L'alcalde posa l'exemple de quan van cridar els representants de les colles que estaven a les barraques i no va venir ningú. Això el porta a preguntar-se qui els mou, per on els porten, què els mou i reconeix que és molt difícil de saber, però creu que ens en sortirem, d'això està segur.

Sra. Anna Jorquera.- Informa que en relació amb tot això, en la mateixa reunió de què parlava la senyora Montse Mindan en van parlar juntament amb Cultura i Ensenyament. Al Pla d'Ocupació també va sorgir aquest tema. Estan preparant un pla de conscienciació per al Carnaval, tot i que no saben si ho faran conjuntament amb Ensenyament. Han de mirar de contactar amb la Generalitat, perquè fa uns anys, segons li ha explicat la senyora Montse Mindan, es va fer quelcom força important i estan mirant de fer el mateix. Fins i tot han contactat amb alguna persona que es dedica a aquests temes a Roses i estan mirant de fer-ho conjuntament.

D'aquesta manera, donaran l'oportunitat a aquesta gent de poder participar-hi, però si que tenen pendent, de cares a Carnaval de començar a treballar-ho.

Alcalde.- Es refereix a la intervenció del senyor Francesc Giner que ha comentat que Falconera estava mal cuidada. L'alcalde aclareix que Falconera és un espai natural, dissabte hi va anar, es va passejar per allà i no pot dir que estigui mal cuidada, sinó que la natura va fent la seva via i si tinguessin més recursos humans, sobretot, estaria més cuidat, però tenim una brigada forestal de només tres persones per fer prevenció de tot el que hi ha.

L'alcalde agafa la resposta que li toca al senyor Carlos López en relació a la trobada d'uralita. Aclareix que els que varen cobrar per fer tota aquella espurga es varen deixar uralites allà tirades. Aquestes uralites no es veuen, sinó que s'han de buscar.

Va ser ell mateix que va avisar l'Ajuntament que hi havia uralites i de què havia passat. Per tant, la gent que havia fet aquella feina l'havia fet a mitges, però tampoc ompliríem un camió.

Són trossos d'uralita que gairebé hi cabrien en una carretilla. Aquest ple es grava per televisió i demana que no es pensin que hi ha runa abocada. Diu que hi ha runa que potser fa cinquanta anys que és allà i que si et passeges pel mig de les mates i amb ganes de veure les coses, acabes veient aquests trossos d'uralita de quan un general era caporal.



464



## Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Sr. Carlos López.- En relació al tema de Falconera, precisament aquesta setmana, varen fer una visita amb el senyor Dani Pi, de Rosersa, per mirar d'adequar algunes zones que són una mica perilloses a nivell d'accés. Per tant, ja estan sobre el tema.

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcalde aixeca la sessió a les 21:10 hores, de la qual cosa en dono fe.

L'alcalde president

La secretària en funcions

Carles Pàramo i Ponsetí

Ma. Teresa Sánchez Luna

