



Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA TRENTA DE JULIOL DE DOS MIL DOTZE

A la vila de Roses (Girona), el 30 de juliol dos mil dotze.

Quan són les 20:00 hores es reuneix a la sala d'actes de la Casa Mallol, sota la presidència del senyor, Carles Pàramo i Ponsetí, alcalde president de la corporació, el ple de l'Ajuntament a l'objecte de celebrar sessió ordinària d'acord amb la convocatòria que s'ha repartit.

Són presents en el moment de començar la sessió:

Sra. Montserrat Mindan i Cortada	Primer tinent d'alcalde
Sr. Manel Escobar Yegua	Segon tinent d'alcalde
Sra. Sílvia Ripoll i Cayuela	Tercer tinent d'alcalde
Sr. Àngel Tarrero González	Quart tinent d'alcalde
Sr. Marc Danés i Zurdo	Cinquè tinent d'alcalde
Sr. Josep Ma. Mas Blanch i Ponce	Sisè tinent d'alcalde
Sra. Sílvia Useros i Moyano	Setè tinent d'alcalde
Sr. Juan Manuel Fernández i Martínez	Regidor
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Regidora
Sr. Ambrosio Martínez i Olivares	Regidor
Sr. Carlos López Expósito	Regidor
Sra. Magda Casamitjana Aguilà	Regidora
Sr. Carles Ferrer Casademont	Regidor
Sra. Imma Carrion Ferrer	Regidora
Sr. Francisco Martínez Pérez	Regidor
Sra. Francisca Guijarro Muñoz	Regidora
Sr. David Beltran Blanco	Regidor
Sra. Francisca Martin Mendoza	Regidora
Sr. Francesc Giner i Ballesta	Regidor
Sra. Ma. Àngels Arjona Crusellas	Regidora

Abandonen la sessió:

Sra. Francisca Martin Mendoza Regidora, abandona el ple a les 21:30 hores en el punt de Precs i Preguntes en el moment que l'Equip de Govern dóna resposta a les preguntes de l'oposició.

També hi assisteixen:

Senyora Mariel-la Roig Guitart Interventora en funcions, en substitució de l'intendent municipal de la Corporació

Actua de secretari Fco. Luis MUÑOZ CAMEO, secretari general de la corporació.

Un cop l'alcalde ha obert l'acte, s'entra a l'ordre del dia, es tracten els afers indicats i es prenen els acords que es detallen.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

01.- APROVACIÓ D'ACTES DE SESSIONS PLENÀRIES ANTERIORS:

- Ordinària del 25.06.2012

INTERVENCIÓ DE L'ALCALDIA

Alcalde.- Manifesta que després de llegir l'acta de la sessió, ha comprovat que en una intervenció del senyor Martinez parla quan parla del carreró que s'obra com a prolongació del carrer de l'Església, hi consta que esmenta l'edifici que es diu "La Sirena" i volia dir "La Sibèria". No sap si es va equivocar o se'l va entendre malament.

Després de l'esmena sol·licitada per l'alcalde, sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar l'acta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

02.- INFORMACIÓ DE L'ALCALDIA

EXPLICACIÓ DE L'ALCALDIA

Alcalde.- Explica que des de l'anterior ple amb ara, prenen el costum de donar dades, atès que el ple és una manera important de difondre l'activitat ciutadana del poble de Roses. Diu que a Roses en aquest moment són 19.951 habitants, dels quals 9.996 són homes, el 50,10% i 9.955 dones, el 49,90%.

Malauradament, la xifra d'aturats en aquests moments és de 1.264 persones, dels quals 690 són homes i 574 són dones.

De joves de menys de 34 anys aturats, que no tenen feina i dels quals uns cobren i els altres no cobren són 343.

Dóna altres informacions com ara les reunions fetes a Roses, que han estat:

- Reunió del Consell d'Administració de Roses Net amb la Comissió de Barraques de Carnaval En Narcís Vilà i el Regidor de Festes, Joan Manuel Fernández, En Ferdi.
- La Junta de Personal i el Comitè de Personal, amb la plantilla de la Policia Local i el regidor de Seguretat Ciutadana, senyor Àngel Tarrero.
- Han fet reunions amb el Futbol Base per la Festa Andalusia.
- Han rebut visites del cap d'Urologia de l'Hospital Trueta, atès que estan preparant un congrés d'Uròlegs per aquesta tardor vinent.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

- Amb l'empresa Imparc, que és l'empresa que va guanyar la gestió per a la zona blava.
- Amb l'Institut Català de Recerca de Patrimoni, senyor Gabriel Alcalde i Gurt i acompanyat amb el regidor de Cultura, senyor Marc Danés.
- Amb el Delegat de Càrites de les Comarques Gironines, senyor Martí Batllori i el regidor de Benestar Social Marc Danés, acompanyat pel senyor Pere Bohigues, també delegat de Roses de Càrites.
- Amb la senyora Patrícia Guerra i Janstop, que són els propietaris d'aquella finca que varen tenir un atracament de nits a la finca, tot i que ells no hi eren. A la zona de d'alt de tot del mas Fumats. Varen tenir una reunió a casa seva i després una altra a l'Ajuntament.
- També ha estat reunit per tractar temes del municipi amb el senyor Pere Macies, diputat del Congrés, aquí a Roses.

Les reunions fetes fora de Roses han estat:

- S'han reunit amb el senyor Torremader, president de la Diputació de Girona.
- Reunió amb el conseller Felip Puig i el portaveu del govern, senyor Francesc Homs.
- Reunions amb el senyor Victor Turiel i Àngel Mir.
- Reunió al Consorci de la Costa Brava amb tots els interventors dels diferents municipis de la Costa Brava, a fi i efecte d'atendre les necessitats del Consorci de la Costa Brava.
- L'alcalde va assistir a la recepció dels guanyadors i jurat del concurs del Bulli Fundation.
- Presentació de l'autocaravana promocional Tour de França a vela.
- Ha estat com a alcalde en el teatre de Roses a presenciar El Cafè de la Marina.
- Han rebut i han atès l'alcalde de Solingen, senyor Norbert Feith.
- Festivitat de la Verge del Carme a la Comandància de Marina.
- Presentació de la Regata del Tour à Voile
- Signatura del conveni Casal 2012 amb l'Associació Tramuntanets.

Fora de Roses:

- Presentació dels treballs guanyadors del Bulli Fundation.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

- Reunió a Madrid amb el director General de Costes, senyor Pablo Saavedra a la que el varen acompanyar el secretari, el segon tinent d'alcalde, senyor Manel Escobar i el regidor de Medi Ambient, senyor Carlos López.

Sr. Carlos López.- Fa ús de la paraula per explicar el contingut d'aquesta reunió. Explica que varen anar a Madrid, varen anar a visitar aquest senyor, el director General de Costes i li varen presentar una proposta en relació a uns projectes que tenen i que s'estan acabant de redactar per rehabilitar diferents trams del camí de Ronda.

Explica que la proposta va ser ben rebuda, o sigui, els va semblar una bona idea, però com es podran imaginar, ara no hi ha diners. De totes maneres, els van dir que, de cares a l'any 2013, quan s'elaborin els pressupostos, ho tindrien en compte, perquè els va semblar una bona idea i un projecte que van veure amb bons ulls. Bàsicament el motiu de la reunió va ser presentar aquesta proposta i aviam si, lògicament, els podien ajudar econòmicament.

Alcalde.- Diu que varen tocar el tema de la Llei de Costes, que com tothom sap ja corre l'esberrany d'aquesta llei. Les Corts Espanyoles la veuran cap a la tardor, probablement el mes d'octubre, i varen veure que afectava Roses. Tècnicament, els varen dir que anaven just al límit que permet la Constitució, a fi i efecte de resoldre el conflicte de propietat amb tots els propietaris que donen a canal. Aleshores, es pot dir que per nosaltres, com a notícia, i ben prou que n'han parlat tots els mitjans de comunicació, quan la llei estigui aprovada i quan estigui fet el reglament, el problema estarà resolt.

És una bona notícia que val la pena de deixar-la anar aquí, en el ple, per tal que en quedi constància.

Els va acompanyar el secretari de la corporació, a fi i efecte de poder entrar en detalls en aquest aspecte que ha explicat. Les lleis les podem llegir tots i les podem interpretar, però una persona amb la formació jurídica del secretari era necessària i per això els va acompanyar.

Afegeix a aquesta informació que el 30 de juliol de 2012 s'han signat, des de l'últim ple, els decrets des del 1475 al 1858 dels quals 131 són de contingut econòmic, que vol dir una senzilla ordre de pagament de factures i n'hi ha 86 que són de contingut urbanístic, que les resolucions o els decrets donen llicències d'obres o responen a comunicacions prèvies. I de contingut general n'hi ha 162.

De tots aquests en destaca tres.

El primer: "Resolc que per part dels serveis jurídics de la secció s'informi respecte a l'estat de tramitació dels expedients sancionadors i actes policials per presumpte infracció administrativa des de l'exercici 2006 o que l'esmentada tasca es realitzi amb celeritat, que per part dels serveis el mateix sobre queixes, denúncies i requeriments de legalització de les activitats i ocupació de la via pública i expedients de protecció de la legalitat urbanística, restauració i sancionadors"





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Explica que això és degut al fet que si algú demana una relació de quins són els expedients disciplinaris oberts, sigui per Medi Ambient, sigui per Urbanisme, sigui per Ocupació de l'espai públic, via pública municipal o domini marítim-terrestre, no existeix. Es porta una tramitació de qualsevol expedient, d'una manera aleatòria i fins i tot discrecional o subjectiva.

Aleshores, han demanat de crear un registre de manera cronològica, que se sàpiguen totes les denúncies que ha provocat un expedient sancionador i d'aquesta manera que no porti a dir que ara està de moda perseguir a aquest o de moda perseguir a un altre. Començaran pel més antic i aniran fent per evitar, entre altres coses, que alguns expedients quedin oblidats en un armari i prescribeixin en estat de manifesta injustícia.

Això es diu, no pas perquè sí, però hi ha un exregidor a l'Ajuntament de Roses que va declarar a un mitjà de comunicació que va tirar endavant moltes denúncies que van quedar aparcades i les va trobar un dia en un armari. Això es deia el 17 de maig de 2011 i no volen que, mai més, cap regidor pugui dir una cosa com aquesta.

L'alcalde diu que hi ha temes que han esdevingut importants i que val la pena que es donin comptes aquí en el ple.

El tema de més actualitat és el mercat, que no és mercat, sinó que es refereix a l'acció policial que varen intentar tirar endavant d'ajut a l'acció policial en contra de la venda ambulants il·legal a Santa Margarida i que alguna cosa volen explicar.

Sr. Àngel Tarrero.- De les parades que estan al Passeig Marítim de Roses, diu que ja n'havien parlat anys enrere. Ja havien fet aquestes actuacions com ara ficar els cartells i donar tríptics i enganxines de la prohibició de venda ambulants. Ho havien parlat amb la senyora Magda Casamitjana, amb el director general quan va tenir la reunió a l'ABP (l'Àrea Bàsica Policial) de Roses amb Mossos d'Esquadra. I el senyor Ballesta comentava que havien de fer alguna acció a banda de tot això que estaven engegant, per tal de trobar fórmules per poder erradicar, dins de la possibilitat, el que era la venda ambulants. Una d'aquestes fórmules ha estat ocupar l'espai que estan ocupant els venedors ambulants il·legals amb unes parades de venda de diferents tipus d'articles. En principi, els resultats començaven a ser bons en aquest curt espai de temps que han estat oberts, perquè s'aconseguia que els venedors ambulants s'anessin desplaçant a zones fora de la zona comercial que era el que estaven buscant. Ficar-los en un racó i que no tinguessin possibilitats com estan dient, al llarg de tot el Passeig Marítim.

Simplement, ho explica per tal que sabessin el motiu, perquè ja ho han explicat en reiterades ocasions i en són coneixedors. Amb la senyora Magda Casamitjana han parlat igual que en la legislatura anterior, que s'havien de fer accions. Són més accions les que estan fent ara mateix per erradicar aquesta venda ambulants que està fent molt de mal al nostre comerç. Són gent que està venent articles de procedència il·legal, són falsificacions, un frau total a la hisenda pública.

Alcalde.- Explica que l'evolució del mercat, com tots saben, va tenir una tramitació a través del pla d'usos de platges. No va ser fins a final de juliol, fa pocs dies que ens va arribar la





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

resolució. Aleshores, a través del regidor de Promoció Econòmica, senyor Ambrosio Martinez, varen veure de quina manera ho podien accelerar.

Aquest mercat, més que un mercat, es convertia en una fira, però la funció continuava sent la mateixa: ocupar aquell espai i com que això es va malentendre i, a més, va tenir un excés d'èxit, perquè es va acumular tanta gent a les fires del passeig que bona part dels carrers de segona i tercera fila varen notar aquest moviment de persones.

Davant d'aquesta situació varen tenir una conversa urgent amb alguns representants de comerciants de Santa Margarida, que no estan organitzats i divendres matí varen arribar a un acord de treballar conjuntament i ajudar l'acció policial que tiraran endavant des de la Policia i Mossos d'Esquadra i tot seguit demana al senyor Ambrosio Martinez de llegir l'acord al qual van arribar.

Sr. Ambrosio Martinez.- Llegeix el text entregat pels comerciants de Santa Margarida, el qual és més o menys el mateix que ha exposat el senyor Àngel Tarrero i l'alcalde, senyor Carles Pàramo.

“Reunits el senyor alcalde i els regidors de Seguretat i Promoció Econòmica, els representants del comerç de Santa Margarida reconeixem que la finalitat del mercat programat al Passeig Marítim no és altre que la lluita contra la venda ambulants il·legal, una estratègia per ajudar l'eficàcia de l'acció policial.

Es posa en coneixement que AFITER (Associació de Fires Temàtiques de Roses) ha comunicat per escrit que renuncia a estar en el mercat a causa de la mala interpretació que s'ha fet del seu paper tradicional d'ajut i col·laboració amb l'Ajuntament de Roses i l'esmentada estratègia policial.

De la mateixa manera, l'Ajuntament ens ha comunicat que suspèn la venda al mercat del Passeig Marítim i que iniciarà la seva estructuració amb col·laboració amb la nova organització de comerciants de Santa Margarida i ACOR a fi d'encarar junts el millor sistema, la millor i més eficaç estratègia per la lluita contra la venda ambulants il·legal a Roses. Junts en col·laboració amb l'Ajuntament, reclamem a l'autoritat judicial que atenguin la nostra situació amb les mesures oportunes i el Congrés de Diputats i el poder legislatiu la modificació del codi penal a fi que permeti lluitar amb eficàcia contra el fenomen de la venda ambulants il·legal, causa de grans pèrdues a la societat que ens genera al sector turístic en particular.

Sota la innocent aparença de la venda dels top manta es desencadenen greus perjudicis per tota la societat, s'amaga l'explotació de les persones i s'experimenta un evident perill per als agents policials: turistes i usuaris del passeig, davant de l'actitud cada vegada més violent i desafiant dels qui la practiquen.

La venda ambulants il·legal causa danys a la imatge turística de tot el país per desordre públic estructural, pel seu frau fiscal evident, competència deslleial òbvia i ocupació il·legal del domini públic marítim-terrestre i tot plegat és causa d'alarma social en ser evidència de





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

la frustrant impotència que causa la manca d'autoritat per actuar davant de la ciutadania en general i els centenars de ciutadans estrangers que ens visiten.”

Després de la lectura, el regidor de Promoció Econòmica explica que mai de la vida s'ha volgut fer un mercat artesanal ni una fira, sinó que varen demanar a AFITER que els ajudés i AFITER es va prestar a donar un cop de mà per acabar amb el problema dels manters.

Alcalde.- Afegeix que és un greuge comparatiu per a tots els comerciants que paguen els seus impostos, la venda il·legal amb la legal. Hi ha una certa ambigüitat quan es diu que allà tapen la vista de determinats espais, però l'alcalde vol recordar que aquí a Roses, on hi ha les casetes que venen els tiquets dels segway, de les golondrines i d'altres coses, lògicament tapen la vista a veïns que tenen tant de dret a la vista com els que poden tenir-la a Santa Margarida.

Fent una mica d'història, recorda als presents que l'any 2010 ja surt al diari, fent referència a una altra notícia del 2009 que surt fent referència al 2008, on sembla ser que aquests venedors il·legals esperaven que algú els digués o ells havien entès que algun dia hi hauria un mercat específic per a ells.

Fent memòria, recorda que en el ple del 31 d'octubre de 2011, per unanimitat d'aquesta corporació, varem aprovar una moció demanant la lluita contra el frau fiscal, mantenint l'autoritat que emana dels municipis de mantenir i protegir la garantia contra la competència deslleial i protegir la bona imatge necessària de tots els municipis. Aquesta moció no ha tingut resposta i, des d'aleshores, arran de la seva elecció com a diputat, ha entrat això en el Grup de Convergència i Unió que, com saben els presents, és un grup petit. S'obra una llista de peticions per tractar temes i proposicions no de llei que algun dia es veurà, el dia que els toqui.

Entretant, demana als partits grans o grossos que no es facin seva la petició i, per tant, pregaria, a tots els grups que són a la sala, que si tenen influència en algun partit que els recordin que el dia 31 d'octubre varem aprovar això per unanimitat.

Espera que aquests partits demanin a veure si això si es pot solucionar i poca cosa més. Només afegeix que, avui, per casualitats de la vida, en un diari de gran difusió de tot Catalunya i, a nivell espanyol, hi ha un reportatge dedicat exclusivament a la venda il·legal. El reportatge diu: “La manta es tensa” i fins i tot hi ha la notícia de tretze agents ferits a pedrades i cops de pal en dos mesos.

Hi ha tres mil manters a Catalunya, fa poc que en els diaris sortia que es calculava que la venda del top manta passava dels cent milions d'euros i amb això dels tops manta descontrolats i en les que no hi ha possibilitat d'actuar-hi, venen els que ocupen la riera Ginjolers, cantonada amb el carrer Sant Elm. I d'aquí venen els que fan música pels carrers i d'aquí venen tot un seguit d'esdeveniments en cascada, fets, actuacions i situacions que mica en mica van degradant la qualitat de la nostra destinació turística. És una cosa seriosa, potser s'ha frivoltitzat una mica i demanen disculpes si es varen equivocar en el plantejament. Pot ser que hagi estat una equivocació, però s'atreveixen a dir que la proposta gairebé va morir d'èxit. Això va moure una gran quantitat de persones i, en tot cas, agraeix la





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

reunió que va tenir aquí, amb el senyor Ballesta, que és el director territorial del departament d'interior, acompanyat dels diferents caps dels Mossos d'Esquadra, el cap de la Policia Local, lògicament el regidor i ell mateix.

La lluita contra aquest frau la volen continuar. Per primera vegada, en aquesta reunió s'hi van incorporar el senyor Ricardo Moraes, que els botiguers de Santa Margarida han elegit com a portaveu. A aquests senyors els van demanar que no creessin una associació nova, que si poden, per evitar duplicitats i tantes històries, que fessin com una secció dins de l'ACOR.

En aquesta reunió, el senyor Moraes va fer venir el senyor Gotanegra i varen tenir una reunió molt positiva on va quedar clar que els botiguers de Santa Margarida, a partir d'ara, els ajudaran en la lluita que té l'actual govern municipal i que han tingut els dos governs anteriors. Reitera això, que el drama és el que hi ha i ja està.

L'alcalde assegura que a Precs i Preguntes els regidors podran fer les preguntes que creguin oportunes.

Abans de passar a l'ordre del dia vol comunicar dues coses: La primera, és una bona notícia: Que gràcies a les gestions del senyor Ricard Font, director general de Transports i Mobilitat, l'Estat Espanyol ha reconegut que ens havien aplicat un cànon de 67.317 euros, que l'havíem pagat, i ens l'han retornat i que ja no devengaran més aquest cànon. La segona notícia és el tema que ja va apuntar a la comissió informativa en la que van parlar d'un estudi del cost de comunicar, notificar i tot el que comporta un ple i una informativa.

Per tal que se sàpiga, entre plens, juntes de govern local i totes les comunicacions que es fan, s'arriba a 157.493 folis per any. Això es calcula que té un cost per sobre dels 3.000 euros i si afegíem un 10% de la feina dels notificadors, ens aniríem a un cost de 8.000 i escaig d'euros. Això vol dir que si arribéssim a concretar de tenir una comunicació via telemàtica i d'una manera fefaent, acceptada per tothom com fa el Congrés dels Diputats i la majoria dels parlaments, ens estalviariem tots aquests diners, tot aquest paper, les hores dels treballadors municipals i el cost no aniria més enllà dels 5.000 euros/any. És un tema per tractar en junta de portaveus o en una comissió que podem crear. S'adreça al secretari proposant-li aquesta qüestió i de seure's per veure com podem fer-ho.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA-PM

Magda Casamitjana.- Demana una intervenció per una qüestió d'ordre. Si amb la informació de l'Alcaldia que avui ha durat 30 minuts, cosa que entén i no hi ha cap problema, així com cada divendres l'alcalde explica a la televisió què hi ha als ciutadans, fa que, se sumin les preguntes que ara han apuntat a les que ja tenien per fer a precis i preguntes. Aniria bé, si no és en aquest ple, però sí en el proper, que l'alcalde els deixés un torn de paraula

La senyora Casamitjana vol puntualitzar tres coses, però l'alcalde proposa que ho facin a precis i preguntes. Diu que dividir els deu minuts, representa un minut i mig per regidor per





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

plantejar les preguntes que porten preparades, més les que han sortit després, arran de la informació de l'Alcaldia en aquest punt de l'ordre del dia.

La regidora socialista prega que encara que siguin dos minuts o cinc minuts, si és possible, de poder definir un parell de coses que ha esmentat l'alcalde, coses que contestaran a l'acta i que no han pogut contestar.

Alcalde.- Respon la petició de la regidora dient-li que en deu minuts es poden fer centenars de preguntes, però si anem posant-hi salsa i fent un discurs previ a la pregunta, se'n poden fer molt poques. Li demana que ho provi un dia casa i veurà que pot fer moltes preguntes.

Sra. Magda Casamitjana. Respon a l'alcalde que no sap si li pren el pèl.

Alcalde.- Demana a la senyora Casamitjana que no estan fent un diàleg, està contestant la seva intervenció i puntualitza que ell no ha interromput per res la regidora durant la seva intervenció.

Aleshores, el ROM determina com s'han de fer les coses. La informació de l'alcalde es dona en una situació en què tots hem volgut dir als ciutadans que ens han elegit i els que no ens han elegit que volem transparència i que l'Equip de Govern explica l'acció de govern i el per què de les coses. Diu a la senyora Casamitjana que de tot això n'hauria d'estar contenta, però si això li genera alguna pregunta, la pot fer tranquil·lament i si no es perd el temps i en el punt de preguntes es fan preguntes i no es fan discursos, no té cap inconvenient que en comptes de deu minuts es facin onze o dotze minuts. Torna a repetir que en deu minuts es poden fer moltes preguntes, però si a cada pregunta es vol fer un discurs, el temps es limita. L'alcalde considera que la qüestió ja està contestada

Sra. Magda Casamitjana.- Insisteix que ella ha demanat si poden tenir un torn de veu en aquest punt, perquè són tres coses noves que s'acaben de dir.

Alcalde.- Explica a la regidora que a precís i preguntes podrà preguntar el que vulgui amb un temps que marca el ROM i com que la senyora Casamitjana ha governat durant deu anys, l'ha practicat i en deu minuts es poden fer moltes preguntes.

De tot el que s'ha explicat, la senyora Casamitjana pot preguntar qui era, qui deixava de ser i tot el que vulgui.

Abans de passar al punt següent vol recordar que hi va haver un diàleg entre la senyora Casamitjana i ell mateix sobre si se l'havia convocat o no a la junta de portaveus. L'alcalde diu que sí, que se la va convocar i vol que quedi constància, perquè aquí va quedar el dubte de si aquests dos nois que fan de notificadors havien fet bé o no havien fet bé la feina, doncs diu que sí. Els notificadors havien fet bé la feina, però havien deixat la notificació on la mateixa senyora Casamitjana demana que li deixin i pel motiu que sigui allà es va extraviar. En honor a la veritat i com que va quedar el dubte, aclareix que es va notificar en forma i en el dia.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Sra. Magda Casamitjana.- Respon per al·lusions que li deixen les coses al forn, perquè és allà tot el matí i els notificadors la truquen sempre, per tal que no hi hagi cap problema i que la persona que està allà pugui signar en el seu nom.

La vegada que va venir el notificador els va deixar coses i, a més, aclareix que no va dir mai que havia estat culpa seva. I, a més, ha sortit a la revista, que l'alcalde paga amb diner públic, fins i tot surt el marit de la regidora. .

A partir d'aquest moment, durant uns quants segons, tant el debat com la gravació s'interromp diverses vegades, l'alcalde dóna per finalitzat el debat i passa al següent punt de l'ordre del dia.

03.- APROVACIÓ DEL COMPTE GENERAL DE L'AJUNTAMENT DE ROSES, CORRESPONENT A L'EXERCICI 2011

El senyor Manel Escobar, responsable de l'Àrea de Serveis Econòmics, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'expedient d'aprovació del Compte General de l'Ajuntament de Roses, corresponent a l'exercici 2011.

Antecedents

1. Decret de l'Alcalde-President de data 10 d'abril de 2012 ordenant la formació de l'expedient del Compte General.
2. Informe de la intervenció municipal de data 8 de juny de 2012.
3. Decret de l'Alcalde-President de data 8 de juny de 2012 resolent que es convoqui la Comissió Especial de Comptes.
4. Documentació obrant en l'expedient del Compte General, posada a disposició de la Comissió Especial de Comptes, que aquesta ha pogut examinar i confrontar.
5. El compte general de la Corporació està format per:

1. COMPTES ANUALS AJUNTAMENT DE ROSES

- a) Balanç
- b) Compte del resultat econòmic-patrimonial
- c) Estats de liquidació del pressupost
- d) Memòria
- e) Documentació complementària





- f) Informe de l'Interventor Municipal.

2. COMPTES ANUALS DE LA SOCIETAT MUNICIPAL SERVEIS MUNICIPALS DE ROSES S.A.

- a) Presentació
- b) Òrgans de govern
- c) Informe d'auditoria
- d) Comptes anuals
- e) Certificació d'aprovació dels comptes per la Junta General
- f) Informe de control financer

3. COMPTES ANUALS DE LA SOCIETAT MUNICIPAL PORT DE ROSES, S.A.

- a) Presentació
- b) Òrgans de govern
- c) Informe d'auditoria
- d) Comptes anuals
- e) Certificació d'aprovació dels comptes per la Junta General
- f) Informe de control financer

4. COMPTES ANUALS DE LA SOCIETAT MUNICIPAL PROMOCIÓ I DESENVOLUPAMENT DE ROSES S.L.

- a) Presentació
- b) Òrgans de govern
- c) Informe d'auditoria
- d) Comptes anuals
- e) Certificació d'aprovació dels comptes per la Junta General
- f) Informe de control financer

- 6. Dictamen favorable emès per la Comissió Especial de Comptes reunida en sessió ordinària de data 25 de juny de 2012.
- 7. Termini d'exposició pública entre els dies 28 de juny i 24 de juliol de 2012, ambdós inclosos, sense que s'hagi produït al·legacions ni observacions.
- 8. D'acord a la Resolució de 15 d'abril de 2011 de la Sindicatura de Comptes, (DOGC 20.04.2011) es manté la vigència del conveni de col·laboració per a la coordinació del retiment telemàtic dels comptes generals de les entitats locals de Catalunya, signat el 18 de desembre de 2009 pel Tribunal de Comptes i la Sindicatura de Comptes de Catalunya, d'acord amb el qual, les entitats locals de Catalunya poden enviar la documentació relativa al Compte general mitjançant un únic procediment telemàtic, que permet considerar presentats els comptes en ambdues institucions a tots els efectes.

Fonaments de dret





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

- 1) Articles 116 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- 2) Article 58 i 101 del RDL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refòs de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.
- 3) Articles 208 a 212 del RDL 2/2004, de 5 de març pel què s'aprova el text refòs de la Llei reguladora de les hisendes locals (LRHL).
- 4) Articles 89 al 105 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, de desenvolupament del capítol primer, del títol sisè de la Llei 39/1998, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos (RP).
- 5) Ordre EHA/4041/2004, de 23 de novembre per la qual s'aprova la instrucció del model normal de comptabilitat local (ICAL).
- 6) Articles 3, 19 i 22 del Real Decret Legislatiu 2/2007, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei general d'estabilitat pressupostària (LGEP).

A proposta del Sr. Manel Escobar Yegua, regidor d'Economia i Hisenda d'aquesta Corporació, el Ple de la Corporació adopta el següent:

ACORD:

1. APROVAR definitivament el Compte general de l'Ajuntament de Roses corresponent a l'exercici 2011.
2. RENDIR el Compte esmentat a la Sindicatura de Comptes, d'acord amb el que determinen els articles 212.5 i 223.5 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refòs de la LRHL.”*

EXPLICACIÓ DEL REGIDOR PONENT

Sr. Manel Escobar.- Explica que el que fem avui és l'aprovació definitiva del compte general de l'Ajuntament de l'exercici 2011, en el qual s'inclouen els comptes anuals de l'Ajuntament de Roses, de la Societat Municipal de Serveis Municipals de Roses, de la Societat Municipal Port de Roses i dels comptes anuals de la Societat Municipal de Promoció i Desenvolupament de Roses.

L'única cosa que es fa, perquè en el seu dia ja va passar pel ple, és fer la liquidació del pressupost del 2011. Van celebrar la comissió especial de comptes i el que s'ha posat a exposició pública des del 28 de juny fins al 24 de juliol al Butlletí Oficial de la Província va estar a exposició pública per si s'havia de dir alguna cosa i, en principi, no hi ha res més. És l'aprovació definitiva, són els comptes de l'any 2011 que ja es van sotmetre a debat en aquesta sala de plens.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Tot seguit es passa a votació i se n'extreu el següent resultat:

Vots a favor: Dotze (12) Montse Mindan, Sílvia Ripoll, Marc Danés, Josep Ma. Masblanch, Sílvia Useros, J. Manuel Fernández, Anna Jorquera, Ambrosio Martinez, Manuel Escobar, Àngel Tarrero, Carlos López i Carles Pàramo.

Vots en contra: Cap (0)

Abstencions: : Nou (9) Magda Casamitjana, Carles Ferrer, Imma Carrion, Francisco Martinez, Francisca Guijarro, David Beltran, Francisca Martin, Francesc Giner i Ma. Àngels Arjona.

En veure el resultat de les votacions, l'Alcaldia-Presidència declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

04.- APROVACIÓ DEL CONVENI MARC DE COL-LABORACIÓ ENTRE LA UNIVERSITAT DE GIRONA I L'AJUNTAMENT DE ROSES PER A LA REALITZACIÓ DE LES PRÀCTIQUES DELS ALUMNES DE LA FACULTAT D'EDUCACIÓ I PSICOLOGIA

El senyor Marc Danés, tinent d'alcalde de la corporació, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

Identificació del document

Aprovació del Conveni marc de col·laboració entre la Universitat de Girona i l'Ajuntament de Roses per a la realització de les pràctiques dels alumnes de la Facultat d'Educació i Psicologia.

Antecedents

1. Amb data 19 de juny de 2012, el cap de l'Àrea d'Esports i Joventut ha sol·licitat al Departament de Recursos Humans que s'iniciïn els tràmits per a la formalització del Conveni marc de col·laboració entre la Universitat de Girona i l'Ajuntament de Roses per a la realització de les pràctiques dels alumnes de la Facultat d'Educació i Psicologia de la Universitat de Girona.
2. Amb data 2 de juliol de 2012, la Facultat d'Educació i Psicologia de la Universitat de Girona ha fet arribar un esborrany de l'esmentat conveni.
3. Amb data 9 de juliol de 2012, el cap de Recursos Humans ha emès un informe favorable al respecte.
4. Amb data 10 de juliol de 2012, els Serveis jurídics municipals han informat favorablement al respecte.



287



Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

5. Amb data 23 de juliol de 2012, la Comissió informativa ha emès un dictamen favorable al respecte.

Fonaments de dret

- Primer. Articles 2 i 7 del Reial decret 1707/2011, de 18 de novembre, pel qual es regulen les pràctiques acadèmiques externes dels estudiants universitaris (BOE núm. 297 del 10.12.2011).
- Segon. Articles 304, 308 i 309 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (DOGC núm. 2066 de 23.06.1995; correcció d'errades DOGC núm. 2126, pàg. 8317, de 10.11.1995).

A proposta de la primera tinent d'alcalde per delegació de l'alcalde president, Montserrat Mindan Cortada, s'adopta el següent

Acord

1. Aprovar el conveni obrant a l'expedient, que estableix el marc de col·laboració per a la realització de pràctiques curriculars entre l'Ajuntament de Roses i la Facultat d'Educació i Psicologia de la Universitat de Girona.
2. Facultar l'alcalde president, Carles Pàramo Ponsetí, per a la signatura de l'esmentat conveni, una vegada aprovat pel Ple.
3. Trametre una còpia de l'acord que s'esdevingui i del conveni signat a la Facultat d'Educació i Psicologia de la Universitat de Girona i a la Direcció general de l'Administració Local del Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya.
4. Comunicar-ho a l'Àrea d'Esports i Joventut per al seu coneixement i efectes.= Exp. 2546/2012*.

EXPLICACIÓ DEL REGIDOR PONENT

Sr. Marc Danés.- Diu als presents que recordin que això és un conveni marc. Fa uns quants anys que van signar amb la facultat de lletres de la universitat de Girona un conveni i ara ho fan amb la d'educació i psicologia.

El que es fa és un conveni marc, perquè cada cop que vingui un alumne d'aquella facultat no haguem de fer sempre un conveni, sinó que ja tinguem un conveni marc i, per tant, amb una comunicació prèvia ja n'hi hauria prou.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA-PM

Sra. Imma Carrion.- Diu que en principi estarien d'acord que se signin convenis amb la universitat, però tenen la sensació que hi ha hagut una mica de manca de coordinació. Li va donar la sensació que el conveni marc es va signar i per més que fos a instància de l'arxiver municipal i per la facultat de Lletres, aquell conveni deia: Ajuntament de Roses i la Universitat de Girona i el seu àmbit eren els estudis grau i masters impartits per la Universitat de Girona. No especifica i, per tant, ja cobria també la Facultat d'Educació i Psicologia. Per altra banda, també ha estat a instàncies de l'àrea d'Esports i Joventut d'haver signat aquest conveni per unes pràctiques d'educació social. Educació social són uns estudis de la facultat d'educació, però també ho són les pràctiques que es fan a la llar d'infants, que depenen de l'àrea d'Educació.

Aleshores, que no ens trobem que ara, quan ara haguem de renovar el conveni amb la llar, haguem de fer un altre conveni, sinó que amb el del dos de maig quedava tot cobert. Per altra banda, els semblen bé aquests convenis, però els dona la sensació que s'han solapat en aquest tema. Anuncia que votaran a favor de la proposta.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE GENT DEL POBLE-AM

Sra. Ma. Àngels Arjona.- Manifesta que els ha sobtat que aquesta proposta es tramités a través de l'àrea d'Esports i Joventut, però independentment d'això, que no ho han entès gaire bé, hi votaran a favor i benvigudes siguin totes les coses que puguin afavorir que els nostres estudiants vinguin a Roses i es promocionin.

RESPOSTA DEL REGIDOR PONENT

Sr. Marc Danés.- S'adreça a la senyora Imma Carrion per dir-li que ha anat a l'acord de ple i hauria estat bo que hagués mirat el conveni que es va signar finalment. Que en el conveni sí que deia que era la Facultat de Lletres i l'Ajuntament de Roses. Per tant, el que es fa és un altre conveni amb l'altra part de la facultat, per tal que puguin tirar endavant aquests projectes.

Potser, l'acord no quedava clar, això és cert, però el conveni que en aquell cas es va signar i el conveni que se signa ara queda molt clar que és entre la Universitat de Girona, en aquest cas, la Facultat d'Educació i Psicologia i que en aquell cas era la Facultat de Lletres i l'Ajuntament de Roses.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

Sra. Imma Carrión.- Doncs, si fos així, no entén que encara que aquesta vegada surti arran dels estudis d'Educació Social que es faran en el CAR en forma de pràctiques i ha sortit de l'Àrea de Joventut, quan s'hagi de fer un conveni per les pràctiques que es fan a la llar





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

d'infants, suposen que ja no s'haurà de fer un conveni, que ja entrarà dintre d'aquest, per més que depengui de l'Àrea d'Educació. Només ho volia aclarir.

Sr. Marc Danés.- Per acabar, comenta que els convenis, surtin de l'àrea que surtin, sempre acaben a l'Alcaldia, els firma l'alcalde i, per tant, s'evita aquest petit problema de duplicitat de signatura, perquè en arribar allà, evidentment, no es podria tirar endavant, perquè ja estaria signat.

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat presentada i s'eleva a acord plenari.

05.- RESOLUCIÓ D'AL·LEGACIONS, INFORMES SECTORIALS I ACORD DE SUSPENSIO DE L'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL "PLA PARCIAL URBANÍSTIC DEL SUD13 MAS D'EN PUIG/BOSCÀ-FUMATS DEL TERME MUNICIPAL DE ROSES", D'INICIATIVA PRIVADA

La senyora Sílvia Ripoll, responsable de l'àrea d'Urbanisme, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

Antecedents

1. En data 17 de desembre de 2010, RE 19982/10, Iberdrola Inmobiliaria, SAU representada per María José Pérez Asensio, inicia l'expedient 4688/10 per a l'aprovació del "Pla parcial urbanístic del SUD13 Mas d'en Puig/Boscà-Fumats del terme municipal de Roses", redactat el novembre de 2010 per Bosch i Frigola Arquitectes, SLP.
2. En data 12 de gener de 2012, RE 649/12, la Comissió Territorial d'Urbanisme a Girona del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, informa que la Iberdrola Inmobiliaria, SAU ha demanat la subrogació a l'esmentada Comissió Territorial en la tramitació de l'aprovació del Pla parcial urbanístic del SUD13 del terme municipal de Roses i demana còpia certificada de la documentació que integra l'expedient en el cas que s'hagi produït l'aprovació inicial de l'expedient per silenci administratiu positiu o, en cas contrari, requereix que l'Ajuntament exerceixi les seves competències, en el termini d'un mes, d'acord amb l'apartat 3 de l'article 90 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel DL 1/2010, de 3 d'agost.
3. La Junta de Govern Local del dia 27 de gener de 2012 acorda:
 1. Alçar la suspensió de la tramitació de l'expedient acordada per la JGL 20.05.2011.
 2. Constatar que s'ha produït l'aprovació inicial per silenci administratiu, del document anomenat "Text refós del Pla parcial urbanístic del SUD13 Mas d'en Puig/Boscà-Fumats del terme municipal de Roses", promogut per Iberdrola Inmobiliaria, SAU representada per María José Pérez Asensio, redactat el mes de juliol de 2011 per l'empresa Bosch Frigola Arquitectes, SL (presentat amb RE 12977/11.08.11).





3. Informar a l'interessat d'una sèrie d'aspectes per a l'aprovació definitiva del Pla. Suspendre, pel termini màxim de dos anys, l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i altres autoritzacions municipals connexes establertes en la Legislació sectorial en les àrees en les quals les noves determinacions per a elles previstes suposin modificació del règim urbanístic vigent.
 4. sotmetre-ho a informació pública pel termini d'un mes.
 5. Citar personalment al tràmit d'informació pública a les persones propietàries dels terrenys que hi siguin compresos.
 6. Requerir a Iberdrola Inmobiliària, SAU el pagament de les taxes de publicació.
 7. Simultàniament al tràmit d'informació pública, sol·licitar informe a les administracions sectorials corresponents; concretament informe de carreteres, d'aigües, de comerç, del Parc Natural dels Aiguamolls de l'Empordà i de la Direcció General de Protecció Civil.
 8. Sol·licitar informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona.
4. L'aprovació inicial per silenci administratiu es sotmet a informació pública pel termini d'un mes mitjançant edicte publicat en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, núm. 50, del 12 de març de 2012, en el diari de difusió comarcal El Punt de l'1 de març de 2012, al web municipal (www.roses.cat) i en el tauler d'anuncis de la corporació.

Durant l'esmentat període d'informació pública es presenten les següents al·legacions:

1. RE 2745/29.02.12 – Xavier Sala Casellas.
 2. RE 5333/16.04.12 – Iberdrola Inmobiliària, SAU representada per Maria José Pérez Asensio.
 3. RE 5346/16.04.12 – Institució Altempordanesa per a la defensa i estudi de la natura (IADEN) representada per Ariana Seglar Llavona.
 4. RE 6885/ 14.05.12 – François Guibert.
 5. RE 7211/ 21.05.12 – Sierra Innovación, SL representada Juan Moreno Francisco.
5. La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió del 15 de març de 2012 (RE 4217/26.03.12) acorda:
- 1) Indicar a Maria José Pérez Asensio, en representació de la societat Iberdrola Inmobiliària, SAU que no procedeix la subrogació en la tramitació de l'expedient del Pla parcial urbanístic SUD13 Mas d'en Puig/Boscà-Fumats, del municipi de roses, atès que hi ha hagut un pronunciament municipal adoptat per acord de la Junta de Govern Local de 27 de gener de 2012. En conseqüència, correspon emetre informe d'acord amb l'article 87.1 del text refós de la Llei d'urbanisme.
 - 2) Emetre informe, als efectes de l'article 87 del text refós de la Llei d'urbanisme sobre el Pla parcial urbanístic promogut per Iberdrola Inmobiliària, SAU i tramès per l'Ajuntament de Roses, amb les consideracions següents:
 - 2.1. D'acord amb els usos previstos en aquest sector cal considerar el SUD13 cm, un sector residencial. D'acord amb l'apartat 3 de l'article 65 modificat del text refós de la Llei d'urbanisme, les reserves mínimes d'equipament han de ser de 27.080 m² i no de 26.841 m² com es proposa. Així mateix, es recomana assignar de forma més concreta els usos d'aquest sistema.





- 2.2. Cal garantir la participació del sector SUD13 en l'execució de la Rotonda Nord, que haurà d'haver definit el Pla especial PEU-8, previst en l'article 241 de les normes urbanístiques del Pla d'ordenació urbanística municipal.
 - 2.3. D'acord amb els apartats 9 i 12 de l'article 238 que regula aspectes de desenvolupament del sòl urbanitzable delimitat, la proposta d'ordenació, zonificació i la definició de les rasants de la urbanització del sector haurà de ser conseqüent amb les determinacions d'un pla especial d'infraestructures de drenatge de la zona del municipi que ocupa els espais associats i/o d'influència de les lleres dels diferents cursos fluvials estudiats en el document "estudi hidrològic i hidràulic de les conques del rec de Queralbs, riera de la Quarentena i rec d'en Matas, l'objecte del qual ha de ser resoldre la integració dels nous sectors urbanitzables amb les necessitats de drenatge de la zona, tenint en compte la transformació d'usos del sòl que es produirà amb el procés urbanitzador.
 - 2.4. Tal i com queda recollit en la disposició addicional cinquena de les normes urbanístiques del POUM, el pla parcial haurà de ser conseqüent amb el pla director del sistema de sanejament d'aigües residuals que es redacti que haurà d'incloure l'avaluació de la suficiència i qualitat dels recursos d'aigua disponibles per a atendre la futura demanda planificada determinada segons càlculs adients, amb indicació del títol concessional que faculta a l'ajuntament per l'ús de l'aigua i la diagnosi sobre la xarxa actual, amb la descripció i justificació de les actuacions necessàries per la seva ampliació, millora o reforma, tot en concordança amb el pla sectorial d'Abastament d'aigua a Catalunya. Igualment haurà de ser conseqüent amb el Pla director del sistema de sanejament d'aigües residuals que es redacti, el qual inclourà una diagnosi de la situació actual i una descripció i justificació de les actuacions i inversions que en el futur sigui necessari executar per tal de consolidar el creixement que el POUM preveu.
- 3) Assenyalar a l'Ajuntament que aquest informe és vinculant pel que fa a les prescripcions anteriors atès que aquestes es fonamenten en motius de legalitat contemplats en l'article 87.4 del Text refós de la Llei d'Urbanisme.
- 4) Indicar a l'Ajuntament que si al llarg de la tramitació d'aquest Pla s'introdueixen canvis substancials en el document aprovat inicialment, abans de l'aprovació definitiva de l'expedient, aquest s'ha de sotmetre novament a informe d'aquesta Comissió, d'acord amb l'apartat 1 de l'article 87 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

La Junta de Govern Local del 30 de març de 2012 acorda donar l'assabentat de l'esmentat acord adoptat de la Comissió Territorial d'Urbanisme del 15 de març de 2012.

6. En relació amb els informes sol·licitats a les administracions sectorials de la Generalitat de Catalunya:
- 1) Informe del Parc Natural dels Aiguamolls de l'Empordà, d'1 de març de 2012, segons el qual la ubicació del Pla no afecta a l'àmbit de l'espai natural dels Aiguamolls amb la qual cosa informen favorablement (RE 3178/08.03.12).
 - 2) Informe del Servei territorial de Carreteres, de 5 de març de 2012, segons el qual res s'oposa a la seva aprovació una vegada complertes una sèrie de prescripcions (RE 3993/21.03.12).





- 3) Informe del Departament d'Interior, Direcció General de Prevenció, extinció d'incendis i salvaments, de 27 de març de 2012, segons el qual han detectat una sèrie de mancances en la documentació tramesa (RE 4787/04.04.12).
- 4) Informe de la Direcció General de Comerç, de 25 d'abril de 2012, segons el qual l'informe es considerarà favorable un cop es recullin una sèrie de prescripcions a l'aprovació definitiva en la normativa d'aquesta figura de planejament. En cas contrari aquest informe s'entén desfavorable i té caràcter vinculant (RE 6049/27.04.12).
- 5) Fins a la data l'Ajuntament no ha rebut l'informe d'aigües, tot i haver-lo sol·licitat al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya el febrer de 2012 (RS 1642/12), raó per la qual es pot continuar el procediment d'acord amb l'article 85.5 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i l'article 83.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.

L'Ajuntament ha donat trasllat/lliurat a Iberdrola Inmobiliària, SAU de còpia dels informes rebuts de les esmentades administracions sectorials.

7. Amb data 10 de juliol de 2012 els serveis tècnics i jurídics municipals informen les al·legacions presentades; que escau suspendre l'aprovació definitiva de l'esmentat Pla ja que segons indica l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 15 de març de 2012, preceptiu i vinculant, aquest planejament parcial ha de ser conseqüent amb el Pla especial d'infraestructures hidràuliques de drenatge urbà (PEIH), els Plans directores de sanejament i abastament d'aigua, i el PEU 8; per tant, el compliment d'aquesta condició vinculant implica la prèvia aprovació dels plans i documents referits, circumstància que encara no s'ha produït en aquest moment.
Segons el mateix informe, una vegada aprovats els esmentats Plans, s'haurà d'elaborar un Text refós amb una sèrie de determinacions.
8. Amb data 23 de juliol de 2012 la Comissió Informativa genèrica del Ple emet un dictamen favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (BOE núm. 285, de 27.11.1992), modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener (BOE núm. 12, de 14.01.1999).





A proposta de la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, l'Ajuntament Ple adopta el següent

Acord

1. Resoldre les al·legacions presentades a l'aprovació inicial per silenci administratiu del "Pla parcial urbanístic del SUD13 Mas d'en Puig/Boscà Fumats del terme municipal de Roses", iniciat per Iberdrola Inmobiliaria, SAU representada per María José Pérez Asensio, en el següent sentit:

AL·LEGACIONS ESTIMADES:

- **AL·LEGACIÓ DE XAVIER SALA CASELLAS (RE 2745/12)**

L'interessat al·lega que la finca amb referència cadastral 3002025 no és de Baldiri Sala Coll sinó de l'al·legant. Amb l'escrit d'al·legacions adjunta còpia de la nota simple del Registre de la Propietat de Roses núm. 1 referent a la finca registral 1691, segons el qual el propietari de la finca és Xavier Sala Casellas per herència, mitjançant escriptura del notari Carlos Pons Cervera formalitzada el 05.08.2002.

Segons el Cadastre la finca figura a nom de Baldiri Sala Coll; i l'Ajuntament va adreçar la notificació de l'acord d'aprovació inicial del Pla en base a les esmentades dades cadastrals, és a dir, als hereus del difunt Baldiri Sala Coll.

Estimar l'al·legació i requerir a Iberdrola Inmobiliaria, SAU que modifiqui la relació de propietaris inclosa en l'esmentat Pla, en el sentit que el propietari de la finca amb referència cadastral 3002025 és Xavier Sala Casellas (i no Baldiri Sala Coll).

- **AL·LEGACIÓ DE F. GUIBERT (RE 6885/12)**

L'interessat al·lega que la finca amb referència cadastral 3002030 no és de Pierre Yves Jacques Cavibert, sinó de Pierre Yves Jacques Guibert.

En el document del Pla presentat pel promotor Iberdrola Inmobiliaria, SA consta que el titular de l'esmentada finca és Pierre Ives Jacques Cavibert; no obstant, segons el Cadastre la finca figura a nom de Pierre Yves Jacques Guibert i l'Ajuntament va adreçar la notificació de l'acord d'aprovació inicial del Pla en base a les esmentades dades cadastrals, és a dir, a Pierre Yves Jacques Guibert.

Estimar l'al·legació i requerir a Iberdrola Inmobiliaria, SAU que modifiqui la relació de propietaris inclosa en l'esmentat Pla, en el sentit que el propietari de la finca amb referència cadastral 3002030 és Pierre Yves Jacques Guibert (i no Pierre Yves Jacques Cavibert).

AL·LEGACIONS ESTIMADES EN PART:

- **AL·LEGACIONS D'IAEDEN (RE 5346/12)**





Plantegen que davant el context de crisi actual, sembla poc racional voler desenvolupar un sector d'aquestes característiques.

Al·leguen raons socials, de necessitat d'habitatges assequibles i de desenvolupament previ de l'ARE com a eina per desenvolupar les necessitats d'habitatges d'una manera racional i per la cohesió social.

Demanen que s'aturi la tramitació del PPU fins que no estigui justificada la seva necessitat.

La Junta de Govern Local del 27 de gener de 2012 va resoldre requerir als promotors del pla parcial urbanístic, que presentin la documentació que estableix el POUM i la Llei d'urbanisme per assegurar el compliment de les garanties allà establertes. Fins que no es completi el PPU amb aquesta documentació, no es podrà aprovar definitivament.

• **AL-LEGACIONS DE SIERRA INNOVACIÓN, SL RPTADA. PER JUAN MORENO FRANCISCO (RE 7211/12)**

L'interessat al·lega que en el document del Pla presentat pel promotor Iberdrola Inmobiliaria, SA, la finca amb referència cadastral 3002024 consta a nom de dos propietaris:

- Propietari 1 (24): Iberdrola, de 5.467 m² de superfície, que corresponen al 1.887% de l'Àmbit 1 SUD-13.
- Propietari 2 (24 bis): Sierra Innovación, SL, de 8.057 m² de superfície, que correspon a 2.781% de l'Àmbit 1 SUD-13.

Segons l'al·legant la finca correspon a un únic propietari: Sierra Innovación, SL i no a dos.

Segons el Cadastre, la finca amb referència cadastral 3002024 consta a nom de Sierra Innovación, SL. L'Ajuntament va adreçar la notificació de l'acord d'aprovació inicial en base a les esmentades dades cadastrals.

El Pla Parcial no és un document que atribueix propietats.

L'estructura de la propietat, superfície, delimitació de les finques, ..., i els errors que s'al·leguen, són qüestions que s'hauran de concretar en el projecte de reparcel·lació. En el supòsit d'existir qüestió litigiosa, s'haurà d'estar al que determina el reglament.

La segona al·legació fa referència a les reserves d'habitatge de protecció pública. La disposició transitòria segona de la modificació del text refós de la Llei d'urbanisme (Llei 3/2012) recull el que estableix la Llei 2/2011 de mesures fiscals i financeres, d'exempció de la reserva addicional d'un 10% d'habitatges de preu concertat Català. Tot i que el POUM estableix aquesta reserva a les fitxes dels sectors, la norma aprovada el 2011 és posterior a l'aprovació del POUM. Així mateix, la memòria social que remet a la disposició transitòria cinquena del POUM diu: "D'acord amb el Decret 124/2009 de 28 de juliol, pel qual es modifica el termini d'entrada en vigor del Decret 155/2008, de 29 de juliol, respecte a l'aplicació de les reserves mínimes addicionals de sòl per habitatge concertat, en tant no entrin en vigor les disposicions relatives a la modalitat d'habitatge concertat català, les reserves establertes en aquest Pla a tal fi es podran destinar a habitatges protegits en la modalitat d'habitatge concertat o a habitatges lliures."





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

La proposta és admissible, per tant, en el text que s'aprovi s'haurà d'optar per la solució que es cregui més oportuna.

AL-LEGACIONS DESESTIMADES:

- **AL-LEGACIONS D'IBERDROLA INMOBILIARIA, SAU RPTADA. PER MARÍA JOSÉ PÉREZ ASENSIO (RE 5333/12)**

Al-legació preliminar.

L'acord de la Junta de Govern Local es va produir amb cert retard, pels motius citats a l'acord de 27 de gener de 2012, ja que no es donava compliment als acords anteriors ni a la Llei d'urbanisme vigent, com s'explicarà a continuació. És per això que l'Ajuntament va estudiar amb molta cura les seves decisions, molt complexes en aquest cas, ja que s'està proposant de construir 1.450 habitatges (un creixement de 3.700 a 5.000 habitants, en un municipi de 20.132).

Segons les dades de la Secretaria d'Habitatge de la Generalitat, en els últims anys la construcció d'habitatges, té la següent evolució:

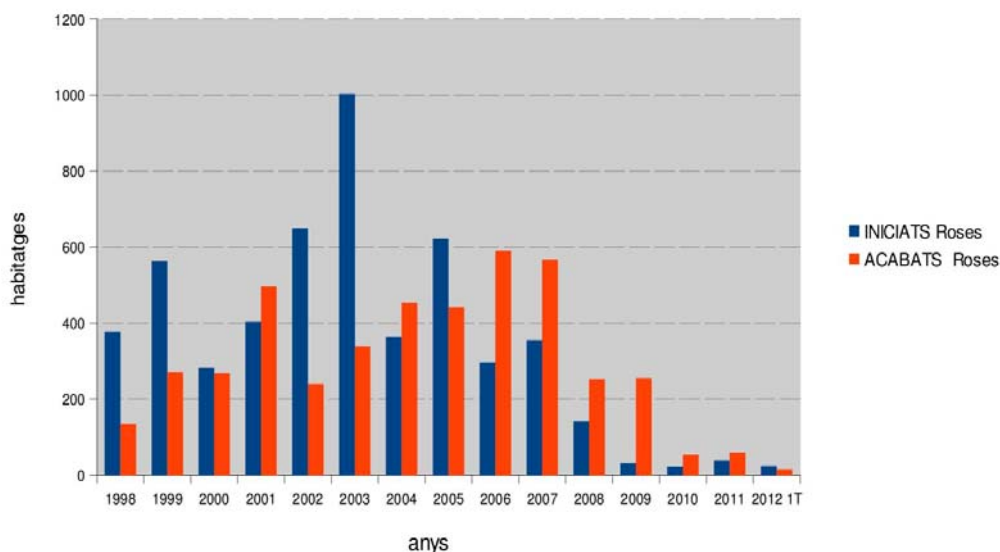
Estadística construcció d'habitatges

		1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012 1T
INICIATS	Roses	378	563	283	404	650	1003	364	622	297	355	141	32	23	39	24
	Alt Empordà	1.490	2.490	2.428	1.960	2.215	3.476	3.062	3.935	4.351	2.993	962	501	465	203	61
	Girona	8.991	13.379	11.485	10.604	12.273	15.411	16.243	18.248	22.398	14.658	6.039	2.924	1.978	841	244
	Catalunya	71.776	78.268	78.519	67.794	74.498	88.649	96.481	107.834	127.117	85.515	27.569	12.358	13.523	7.898	1587
ACABATS	Roses	135	271	268	497	240	339	454	442	591	567	253	255	54	60	15
	Alt Empordà	963	1.141	1.276	1.875	1.801	1.775	2.101	2.438	2.887	2.753	2.483	1.353	772	509	130
	Girona	5.652	6.471	8.059	9.435	9.793	9.959	10.601	11.942	13.788	12.990	10.670	7.123	4.043	2.932	793
	Catalunya	47.449	49.875	57.638	65.556	65.538	68.798	71.101	74.706	77.309	79.580	71.007	37.871	20.292	18.704	3456

Iniciats / Font: Secretaria d'Habitatge, a partir dels visats dels col·legis d'aparelladors de Catalunya.

Acabats / Font: Secretaria d'Habitatge, a partir dels certificats finals d'obra dels col·legis d'aparelladors de Catalunya.

Estadística construcció d'habitatges





Cal ressaltar, per tant, la importància dels informes de sostenibilitat econòmica com a instrument de planificació urbanística en tant que mesuren la capacitat de l'hisenda local per a finançar els compromisos de despesa presents i futurs, entenent per sostenibilitat econòmica aquella situació d'equilibri econòmic que permet satisfer les necessitats actuals, sense comprometre la capacitat de les generacions futures per a satisfer les seves pròpies necessitats.

Segons l'estudi presentat, les previsions de despeses que haurà de fer front l'Ajuntament derivades del manteniment del nou planejament, així com els ingressos tributaris que aquest podrà obtenir, plantegen aquest equilibri en un termini de 5 anys, sota la previsió de la construcció en aquest termini dels 1.450 habitatges projectats.

Com s'ha dit l'estudi recull formalment les previsions normatives, però si hom contrasta les previsions de construcció i venda d'habitatges de l'estudi amb les dades estadístiques reals dels darrers anys, es pot constatar que no existeix cap base objectiva que suporti aquesta previsió, la qual cosa porta a considerar la no viabilitat de la proposta presentada. Es planteja que l'Ajuntament carregui amb els costos que suposa el manteniment de la urbanització i infraestructures d'aquest sector, i, al ritme de construcció actual, la sostenibilitat econòmica no s'assoleix d'aquí molts més dels 5 anys previstos. S'ha de considerar també, que no totes les construccions del municipi es concentraran en aquest sector. A més dels solars existents en sòl urbà, la renovació urbana, els polígons d'actuació ... el SUD1 amb una previsió d'uns 995 habitatges, està aprovat definitivament des del març de 2009, amb projecte d'urbanització també aprovat i no s'ha iniciat encara cap tipus d'obra per posar aquest sòl a disposició de la ciutadania.

Creiem per tant, que l'acord no és improcedent. És procedent pels motius exposats fins el moment i pels que explicarem a continuació. Tot el que s'acordà està motivat, té cobertura normativa i és imprescindible per garantir tant la seguretat del particular que insta la tramitació de l'expedient de referència com per l'administració municipal i els interessos generals.

Per tot això, es desestima l'al·legació preliminar de l'escrit d'Iberdrola Inmobiliària, SAU.

Al·legació primera.

El que estableix l'apartat 3.1 de l'acord, és del tot necessari per poder aprovar definitivament el Pla Parcial de SUD13 pels següents motius:

- a) **El Pla especial d'infraestructures hidràuliques de drenatge urbà (PEIH)**, és un instrument necessari i imprescindible per poder aprovar el Pla parcial, ja que ha de determinar, entre d'altres, les rasants d'urbanització, que segons estableix l'article 65.2.c del Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLLU) i el 80.h del reglament de la Llei d'urbanisme (RLLU), és una de les determinacions pertinents per poder ordenar detalladament els sectors de sòl urbanitzable. Aquest paràmetre, s'esmenta a l'apartat 3.6 de la memòria del Pla Parcial presentat.

El PEIH, també és necessari per determinar les càrregues econòmiques i d'obres d'urbanització que es puguin derivar pels sectors de planejament de les conques





analitzades; així com per coordinar la seva execució depenent del sector que es vulgui desenvolupar, o establir criteris per l'execució de les obres de drenatge previstes si no s'executen en una única etapa o polígon i el repartiment de la despesa.

S'ha de tenir en consideració, que el TRLLU (art 9,2) i el RLLU (art 6), estableixen que està prohibit urbanitzar i edificar en zones inundables, i segons els plànols d'informació del POUM i l'informe de l'ACA contingut al POUM, "la pràctica totalitat dels sectors de sòl urbanitzable delimitat del POUM, a excepció del SUD1 i SUD2, ocupen terrenys que resulten inundables amb una recurrència alta per la pròpia configuració dels trams de la conca hidrogràfica afectada...".

- b) **Els Plans directors de sanejament i abastament d'aigua**, són també necessaris tal i com estableix la Disposició addicional cinquena del POUM i l'informe de l'ACA.

La disposició addicional esmentada diu: "El Pla director sobre el sistema d'abastament urbà d'aigua que es redacti, inclourà l'avaluació de la suficiència i qualitat dels recursos d'aigua disponibles per a atendre la futura demanda planificada determinada segons càlculs adients, amb indicació del títol concessional que faculta a l'Ajuntament per l'ús de l'aigua i la diagnosi sobre la xarxa actual, amb la descripció i justificació de les actuacions necessàries per a la seva ampliació, millora o reforma, tot en concordança amb les previsions del Pla Sectorial d'Abastament d'Aigua a Catalunya (PSAAC).

Igualment, el Pla director del sistema de sanejament d'aigües residuals que es redacti, inclourà una diagnosi de la situació actual i una descripció i justificació de les actuacions i inversions que en el futur sigui necessari executar per tal de consolidar el creixement que el POUM preveu.

Els dos documents inclouran una previsió sobre el sistema contractual que s'adoptarà per l'execució de totes les obres i el seu règim econòmic-financer, que, en tot cas, haurà de vincular-se al desenvolupament dels sectors de sòl urbà i urbanitzable planificats.

En particular, pel que fa als col·lectors en alta i les possibles actuacions de millora en les instal·lacions de l'EDAR municipal s'estarà al que estableixen les determinacions del PSARU-2005 i les clàusules dels convenis que es puguin formalitzar entre els promotors, l'Ajuntament, l'entitat responsable de la gestió del sistema i l'Agència Catalana de l'Aigua."

- c) **El Pla Especial Urbanístic 8 (PEU8)**, comprèn els SUD1, 2, 3, 13 i SUND 2, per garantir la participació de tots els sectors inclosos en el polígon en l'execució del sistema viari (Ronda Nord). Els sectors que es desenvolupin amb anterioritat a l'execució de la infraestructura comuna hauran de garantir, davant de l'administració actuant, la seva participació en aquesta execució. El desenvolupament del PEU, es preveu a través d'un polígon d'actuació, i el sistema d'actuació previst, és per reparcel·lació econòmica executada per l'administració actuant. Si el PEU8 es desenvolupa amb posterioritat al PPU del SUD13, s'haurà de garantir, davant l'administració, la seva participació en aquesta execució.

És imprescindible doncs, que aquests Plans estiguin aprovats per concretar quina és la repercussió en els sectors afectats i també, establir com es finançarà la seva execució, encara que sigui posterior al desenvolupament d'algun sector. Que s'aprovin definitivament, no vol dir que s'executin totalment. Però com que les seves determinacions seran d'obligat compliment pel desenvolupament del SUD13, l'instrument de planificació ha d'estar aprovat.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Això s'ha de preveure en el planejament derivat per determinar les obres i despeses del sector, abans de la redacció del projecte d'urbanització.

Efectivament, l'article 238 del POUM, estableix que el PEIH i el planejament derivat, entre d'altres, s'han de remetre a l'ACA per ser informats. És a dir, s'haurà de comprovar que aquests documents de planejament derivat, s'ajusten al pla de rang superior.

A més, si el planejament derivat no es pot basar en documents aprovats definitivament per definir les seves determinacions, estaríem en una inseguretat jurídica. No es podria garantir la seva fiabilitat. Les determinacions serien "provisionals" fins que l'instrument de definició concret estès aprovat.

El TRLLU, en l'article 66.1.d), diu que un dels documents fonamentals dels Plans parcials urbanístics, és l'avaluació econòmica i financera, que ha de contenir l'estudi i justificació de la seva viabilitat i un informe de sostenibilitat econòmica que ponderi l'impacte de les actuacions previstes en les finances públiques de les administracions responsables de la implantació i el manteniment de les infraestructures i de la implantació i prestació dels serveis necessaris. No es pot redactar aquest document sense la concreció de la repercussió econòmica que els quatre plans esmentats han de definir i concretar.

Respecte de la no incorporació d'aquests preceptes als informes municipals, s'ha d'esmentar que tant l'informe de l'enginyer del 15.02.11 i 27,10,11 i al de l'arquitecte municipal de 06.04.11, s'hi fa referència i a l'informe tècnic de 28.04.11, es recomana separar les obres bàsiques del Pla Parcial per facilitar la tramitació. Les determinacions dels 4 Plans esmentats, poden condicionar l'ordenació detallada del sector SUD13.

Respecte els punts 2.2, 2.3 i 2.4 de l'informe de la Comissió territorial d'urbanisme, fa referència precisament a la necessitat de que aquests 4 Plans (PEU8, pla especial d'infraestructures de drenatge, pla director de sanejament i pla director d'abastament d'aigua) fixin les determinacions precises pel SUD13. Quan en l'informe es diu que s'ha de "garantir la participació del SUD13 en l'execució de la Ronda Nord, que haurà d'haver definit el PEU8", vol dir que el PEU8 ha d'haver-se aprovat. No hi ha cap altre document urbanístic que pugui establir-ho. Quan en l'informe de la CTUG es fa referència a que "el pla parcial haurà de ser conseqüent amb les determinacions d'un pla especial d'infraestructures de drenatge", vol dir que s'haurà d'haver aprovat, si no fos així, no sabríem què s'ha de garantir. Quan en l'informe s'esmenta que el pla parcial haurà de ser conseqüent amb el pla director de sanejament i d'aigua potable, hem de saber quines són aquestes determinacions per poder ser-ne conseqüent.

Respecte que les condicions anteriors impedeixen a IBERDROLA d'exercir el seu dret a tramitació, cal esmentar que el POUM preveu el desenvolupament d'aquests plans en el primer sexenni.

Desestimar l'al·legació.

Al·legació segona.

Entenem que la redacció d'una nova avaluació econòmica i financera no és improcedent si la presentada conté incongruències i contradiccions i no reuneix els requisits previstos en la legislació vigent. Per altra banda, l'execució en etapes només és un suggeriment previst al





POUM i el Text refós de la Llei d'urbanisme en tots els plans parcials. S'està proposant, per tal de possibilitar si és el cas, l'execució del planejament. No es tracta d'una obligació.

Respecte de l'establert en l'article 337.6, de les NNUU del POUM, que els plans d'etapes dels plans parcials no podran preveure un termini superior a vuit anys per a l'execució de la urbanització, esmentar que serà l'avaluació econòmica i financera i l'informe de sostenibilitat econòmica els que determinaran com es poden resoldre aquests preceptes amb la situació econòmica actual.

Desestimar aquestes al·legacions.

2. Suspendre l'aprovació definitiva del "Pla parcial urbanístic del SUD13 Mas d'en Puig/Boscà-Fumats del terme municipal de Roses", d'iniciativa d'Iberdrola Inmobiliària, SAU, ja que segons indica l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 15 de març de 2012, preceptiu i vinculant, aquest planejament parcial ha de ser conseqüent amb el Pla especial d'infraestructures hidràuliques de drenatge urbà (PEIH), els Plans directors de sanejament i abastament d'aigua, i el PEU 8; per tant, el compliment d'aquesta condició vinculant implica la prèvia aprovació dels plans i documents referits, circumstància que encara no s'ha produït en aquest moment.
3. Una vegada aprovats els esmentats Plans, s'haurà d'elaborar un Text refós que s'haurà de sotmetre a la tramitació que sigui adient en funció del caràcter substancial o no de les modificacions que cal introduir. Aquest text refós haurà d'incorporar les següents prescripcions o determinacions:
 - a) Les determinacions de l'acord de la Junta de Govern Local del 27 de gener de 2012; és a dir:
 - 1) Caldrà adaptar les determinacions al contingut dels següents documents:
 - a) Pla especial d'infraestructures hidràuliques de drenatge urbà (PEIH) tal i com determina l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua contingut al POUM.
 - b) Plans directors de sanejament i abastament d'aigua tal i com disposa la Disposició addicional cinquena del POUM.
 - c) Aprovació definitiva del PEU 8: Ronda Nord fitxa continguda al POUM, pàgina 7838.
 - 2) S'haurà de justificar el compliment de l'article 65.3 del TRLUC, pel que fa a sòl reservat a sistemes de zones verdes i espais lliures i a sistemes d'equipaments de titularitat pública.
 - 3) Respecte a l'avaluació econòmica i a l'estudi econòmic i financer, hi ha incongruències que caldria aclarir: ja que segons el que diu l'apartat 5 de la memòria, el Pla parcial urbanístic es desenvoluparà en una única etapa de 12 anys, en canvi, a l'annex 5, es preveu que en 5 anys s'urbanitzarà tot el sector i es construiran i vendran tots els habitatges.
Cal ressaltar la importància dels informes de sostenibilitat econòmica com a instrument de planificació urbanística en tant que mesuren la capacitat de l'hisenda local per a finançar els compromisos de despesa presents i futurs, entenent per sostenibilitat econòmica aquella situació d'equilibri econòmic que





permet satisfer les necessitats actuals, sense comprometre la capacitat de les generacions futures per a satisfer les seves pròpies necessitats.

Segons l'estudi presentat, les previsions de despeses que haurà de fer front l'Ajuntament derivades del manteniment del nou planejament, així com els ingressos tributaris que aquest podrà obtenir, plantegen aquest equilibri en un termini de 5 anys, sota la previsió de la construcció en aquest termini dels 1.450 habitatges projectats.

L'estudi recull formalment les previsions normatives, però si es contrasten les previsions de construcció i venda d'habitatges de l'estudi amb les dades estadístiques reals dels darrers anys, es pot constatar que no existeix cap base objectiva que suporti aquesta previsió, la qual cosa porta a considerar la no viabilitat de la proposta presentada.

Tenint en consideració el que s'exposa, així com l'article 3 del TRLUC, s'haurà de redactar una nova avaluació econòmica i financera, que contingui l'estudi i justificació de la seva viabilitat i un informe de sostenibilitat econòmica (art 66.1d) del DL1/2010 TRLUC), preveient en tot cas, etapes d'execució gradual (DT10RLUC i 377.6 del POUM) en funció de la consolidació de les anteriors, tal i com preveu l'article 83.1 i 83.2 i 89 del Reglament de la Llei d'urbanisme (RLUC). Tanmateix també cal reflectir en aquest estudi les despeses d'urbanització que han de tenir en compte un increment en les despeses del sector de 55.000 € de l'EBAR i 90.000 € de despeses de mobilitat.

- 4) D'acord amb l'article 82.2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme cal assenyalar els traçats de les xarxes existents i dels traçats indicatius dels serveis previstos, la capacitat dels serveis d'acord amb les previsions de consum i d'abocaments derivades dels usos a implantar.
 - 5) Cal justificar que es compleix amb allò contingut a l'article 3 de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata en la trama urbana (DOGC núm.3879/8.05.2003) d'assegurar l'existència d'una franja exterior de protecció de 25 metres d'amplada al voltant, lliure de vegetació seca i amb la massa arbòria aclarida (...)
 - 6) D'acord amb l'article 102 del TRLUC, el Pla parcial urbanístic haurà d'especificar les garanties de compliment de les obligacions contretes, que han de respondre també de les sancions que es puguin imposar, segons estableix l'esmentat article.
- b) Les determinacions dels informes de les administracions institucionals:
- 1) Informe del Servei territorial de Carreteres, de 5 de març de 2012 (RE 3993/21.03.12), segons el qual:
*"El Pla parcial urbanístic del SUD13 Mas d'en Puig/Boscà-Fumats resulta afectat per la servitud derivada de la carretera GI-614 de Roses a Cadaqués i GI-610 de Roses a Vilajuïga.
Aquestes servituds es troben fixades en la Llei 7/1993, de 30 de setembre, de carreteres, i en aquest sentit:
El projecte d'urbanització haurà de contemplar l'execució de les rotondes previstes en el planejament vigent de Roses (POUM), tant en l'àmbit 2 SUD.13 com 1 SUD.13; sobre les carreteres GI-614 i GI-610, amb tots els seus elements*





de vialitat i seguretat (traçat, senyalització, enllumenat, desguassos, enjardinament ...).

Així mateix, qualsevol altre accés directe a les carreteres GI-614 i GI-610, es projectarà evitant girs directes a l'esquerra, i amb els corresponents carrils d'acceleració/desacceleració.

Escau recordar que:

El projecte d'urbanització ha de recollir l'obligació per part de promotor, del compliment de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica. Si es produís contaminació acústica de la via, el promotor haurà d'executar les mesures adients per solucionar-ho, dintre dels costos finals d'urbanització.

El projecte d'urbanització ha de recollir l'obligació per part del promotor, del compliment de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental d'enllumenat per a la protecció del medi nocturn; així com el Reial decret 1890/2008, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior i les seves instruccions tècniques complementàries EA-01 a EA-07. El sistema d'il·luminació definit en el projecte d'urbanització no afectarà negativament als usuaris de la carretera. Si es produís enlluernament en la via, el promotor haurà d'executar les mesures adients per solucionar-ho, dintre dels costos finals d'urbanització.

Per últim, prèviament a l'execució de qualsevol obra o actuació dintre de la zona d'afectació de la carretera, cal demanar la preceptiva autorització a l'organisme encarregat de la seva explotació (el Servei Territorial de Carreteres de Girona o la Diputació de Girona), d'acord amb allò que disposa l'article 29 de la Llei 7/1993.

Un cop complertes les anteriors prescripcions, pel que fa a matèria viària, res no s'oposa a la seva aprovació."

- 2) Informe del Departament d'Interior, Direcció General de Prevenció, extinció d'incendis i salvaments, de 27 de març de 2012 (RE 4787/04.04.12), en el qual fan les següents precisions:
 - "Manca la planificació dels hidrants contra incendi, cal situar-los sobre plànol. Considerar la instrucció SP 120 vigent segons l'article 15 de la Llei 3/2010.
 - Justificar les Condicions d'entorn i accessibilitat per a bombers segons el DB-SI 5 del CTE. Cal tenir en compte també la instrucció SP 113 vigent segons l'article 15 de la Llei 3/2010.
 - Justificar la franja perimetral segons l'apartat 6 del punt 1.2 del DB-SI 5 del CTE o pel Reial decret 2267/004, segons correspongui.
 - Caldrà considerar les ubicacions no permeses per a establiments industrials i d'emmagatzematge. Cal considerar les restriccions per a edificacions d'ús industrial i d'emmagatzematge en relació amb ubicacions no permeses de sectors d'incendis amb activitats industrials i d'emmagatzematge que determina l'apartat 1 de l'Annex II del Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials, aprovat pel Reial decret 2267/2004, de 3 de desembre."
- 3) Informe de la Direcció General de Comerç, de 25 d'abril de 2012, (RE 6049/27.04.12), segons el qual:

"En tot cas, i atès que l'àmbit d'aquest PPU se situa fora de la TUC actual de Roses, cal tenir en compte els criteris de localització i ordenació de l'ús comercial





de l'article 9 del Decret Llei 1/2009, i de conformitat amb ell, es fan les prescripcions següents:

- Que s'elimini la referència de la legislació anterior de la Llei 18/2005, de 27 de desembre, d'equipaments comercials i el PTSEC 2006-2009 i s'afegeixi la de la legislació vigent, el Decret Llei 1/2009, de 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials, o normativa sectorial que els substitueixi.
- Que d'acord amb l'article 6 i 9 del Decret Llei 1/2009, els petits establiments comercials (PEC) no singulars es poden implantar en sòl urbà i urbanitzable on l'ús residencial sigui el dominant i inferiors a 800 m² de superfície de venda, sempre que no configurin un gran establiment comercial (GEC) col·lectiu o un gran establiment comercial territorial (GECT). Els mitjans (MEC) i els grans establiments comercials (GEC) no singulars es poden implantar en la Trama urbana consolidada (TUC) de la qual ja disposa aquest municipi (DOGC núm. 5.9310, de 30 de juny de 2011). Si bé ambdós àmbits d'aquest POU se situen fora dels límits de la TUC actual, únicament l'àmbit 1 del sector compliria, en principi, els paràmetres de l'article 7.1 del Decret Llei 1/2009, atès que és una àrea residencial plurifamiliar dominant on es preveu una densitat d'habitatges de 44,58 hab./Ha. Pel que fa a l'àmbit 2, atès que no és una àrea residencial i no té ús residencial dominant ni sistemes que vertebrin a les àrees residencials del sector, d'acord amb l'article 113 de la Llei 9/2011, de 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica, no compliria els paràmetres de l'article 7.1 Decret Llei esmentat. Per altra banda, per a materialitzar dins l'àmbit 1 esmentat la implantació dels mitjans establiments comercials no singulars que s'admeten, caldria haver acompanyat amb la sol·licitud (amb una ordenació detallada) d'aquest planejament l'actualització de la TUC d'acord amb l'article 8.3 del Decret Llei esmentat.
- Que a aquest sector li és d'aplicació els articles 6 i 9 del Decret Llei 1/2009, concretament els que es refereixen als establiments comercials singulars (ECS), que comprenen els establiments de venda a l'engròs i els dedicats, essencialment, a la venda d'automoció i carburants, d'embarcacions i altres vehicles, de maquinària, de materials per a la construcció i articles de sanejament, de pirotècnica, i els centres de jardineria i els vivers, tots els quals es poden implantar en tots els àmbits on el planejament urbanística vigent admeti l'ús comercial.

Aquest informe es considerarà favorable un cop es recullin aquestes prescripcions en l'aprovació definitiva en la normativa d'aquesta figura de planejament. En cas contrari, aquest informe s'entén desfavorable i té caràcter vinculant."

- c) Les determinacions resultants de les al·legacions estimades, detallades en el primer punt d'aquest document.

4. Notificar-ho als interessats, per al seu coneixement i efecte.= Exp.: 4688/10.

EXPLICACIÓ DE LA REGIDORA PONENT



Sra. Silvia Ripoll.- Fa la següent explicació de la proposta:

Diu que aquest punt del ple tracta de la suspensió de l'aprovació definitiva del Pla Parcial Urbanístic del SUB 13. Tot seguit fa una mica d'història per tal que els presents se situïn més fàcilment.

- Iberdrola Immobiliària va iniciar un expedient per l'aprovació del pla parcial urbanístic per tal de desenvolupar el SUD13. L'aprovació inicial d'aquest pla es va produir per silenci administratiu positiu.
- Aquesta aprovació se sotmet a informació pública durant la qual es presenten cinc al·legacions:
- Simultàniament al tràmit d'informació pública se sol·liciten informes a les administracions sectorials corresponents, concretament se sol·licita informe del Servei Territorial de Carreteres, informe del Parc Natural dels Aiguamolls de l'Empordà, informe de la Direcció General de Comerç, informe del departament d'Interior, Direcció General de Prevenció i Extinció d'Incendis i Salvament i informe de l'ACA.

Tots aquests informes es troben a l'Ajuntament menys el darrer que els consta que a data d'avui encara no ha arribat.

La Comissió Territorial d'Urbanisme emet un informe que és vinculant per l'Ajuntament i on s'acorda que les reserves mínimes d'equipament que es presenten en aquest pla parcial han de ser de 27.080 m² i no 26.841 m² com proposa Hiberdrola. Alhora, requereix, per tal de desenvolupar el sector, tota una sèrie de plans que són el Pla Especial d'Infraestructures de Drenatge de la zona, un pla director de sanejament d'aigües, un pla director d'abastament d'aigües i un pla especial urbanístic el PEU 8 per garantir la participació de tots els sectors inclosos en el polígon a l'execució del sistema viari que coneixem com a ronda nord.

En tot cas, cal dir, que els terrenys als que fa referència, són terrenys inundables i està prohibit urbanitzar i edificar en zones inundables segons els plànols d'informació que conté el POUM i l'informe a l'ACA també contingut en el POUM.

Aquests terrenys també resulten inundables per la pròpia configuració dels trams de la conca hidrogràfica afectada.

La Comissió Territorial d'Urbanisme assenyala que abans de l'aprovació definitiva d'aquest expedient s'ha de sotmetre novament a informació de la Comissió Territorial.

Els informes dels Serveis Tècnics i Jurídics municipals assenyalen que una vegada aprovats aquests plans, els quals ha esmentat, s'haurà d'elaborar un text refós amb una sèrie de determinacions. Per tant, els informes que s'han emès des del nostre Ajuntament, estan avalats i refermats per l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona. Puntualitza que estan demanant el mateix.

Tot seguit llegeix de forma resumida les al·legacions presentades i la part dispositiva de l'acord.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA-PM

Sr. Francisco Martinez.- Diu que, pel que es desprèn de la lectura de l'expedient, independentment de les al·legacions que hi ha, en definitiva el pla queda suspès per un tema d'aigües, com va comentar a la comissió informativa. És a dir que una vegada solucionat el problema d'inundabilitat del terreny podríem començar una altra vegada.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE GENT DEL POBLE-AM

Sr. Francesc Giner.- Diu que en aquest punt s'abstindran a les votacions. Entenen que les necessitats del poble no són la creació de 1.450 habitatges.

En el cas que es permetés de fer 1.450 habitatges en aquest sector, essent crítics amb el POUM vigent com són, pregunta com és que no s'ha modificat o revisat.

També pregunta com és possible que si ja existia aquest projecte d'Iberdrola es faci un ARE nou a l'anterior legislatura amb uns 900 habitatges més. No entenen que ningú que estimi Roses pugui actuar d'aquesta manera.

Creuen que s'ha de perfeccionar el que ja tenen i estan totalment en contra de la creació d'habitatges, tipus "bloque plurifamiliar".

L'abstenció és perquè sí que acceptarien en el seu moment que en aquesta zona es pogués construir una zona nit, una zona comercial, un palau de congressos i algun hotel de qualitat amb zona esportiva, etc, però mai blocs de pisos.

Per sort, i amb tots els seus respectes per a aquesta ciutat, nosaltres no som Hospitalet.

RESPOSTES DE LA REGIDORA PONENT

Sra. Silvia Ripoll.- Respon que no sap si el regidor del GDP es referia a una modificació del POUM. Per fer una modificació del POUM s'ha de demanar permís a la comissió territorial d'urbanisme, ja que fa un termini menor de cinc anys que el tenen vigent.

En tot cas estan suspenent això, perquè com diu el regidor Francisco Martinez, cal una aportació de tota una sèrie de plans. Reitera el fet que són terrenys inundables i el tema de l'aigua és el principal problema i el segon problema és aquest volum d'habitatges que es vol posar en el mercat quan tenim un problema d'habitatges dins del municipi que no es poden vendre i no tenen sortida.

Per tant, són dues raons fonamentals, una és el tema de l'aigua i l'altra és el d'aquests habitatges que es pretenen construir.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

EXPLICACIÓ DE L'ALCALDIA

Alcalde.- Es refereix a la intervenció del senyor Francesc Giner que ha preguntat com és que l'Equip de Govern tot i ser crítics no han modificat el POUM, a la qual cosa l'alcalde respon que quan es fa un POUM no es pot canviar l'endemà mateix, si no és d'una manera molt justificada i, en aquest cas, hi ha una previsió d'una edificació de més de 1.400 habitatges que se sumen a aquella previsió dels 1.005 habitatges que anaven a l'ARE i creuen que aquest no és el model de creixement que volen per al poble de Roses. Dir que s'abstenen per les raons que siguin, no és el cas, s'està a favor o no se n'està d'aquest projecte que han presentat.

El senyor Francisco Martinez ha parlat de la inundabilitat, que sembla que per al senyor Francisco Martinez és el més important, però l'alcalde diu que per a ell és el menys important, perquè fent obres s'arregla. El més important és que es facin dos mil o tres mil habitatges i que es quedi penjat. I, a més, la llei obliga a fer dos documents: el de viabilitat econòmica, que vol dir el que a l'Ajuntament li costarà mantenir aquella nova urbanització i el de sostenibilitat econòmica que és el que fa referència a si aquella proposta és sostenible. Com ha dit la regidora, no creuen que s'edifiquin 1.400 habitatges en cinc anys i que els vinguin.

Les coses són com són i no com voldrien que fossin. Si a aquesta empresa li varen vendre aquesta finca, amb unes expectatives i aquestes expectatives no s'han pogut confirmar, la proposta de l'Equip de Govern és de suspendre aquesta tramitació i ha agafat la paraula per aclarir aquest punt. No es pot modificar un pla general com fa un any i poc que es va aprovar. Sí que es poden fer modificacions i caldrà fer modificacions, que estàvem a punt de fer-les per la qüestió de la delimitació de la zona marítimo-terrestre, les servituds, però ara no val la pena i per això esperen al mes d'octubre, a la tramitació de la nova llei de Costes. Quan aquesta llei estigui aprovada, ens adaptarem al que resulti de la llei de Costes, però ara no es pot modificar el POUM. La tramitació l'han feta per a habitatges i ara no la poden tramitar per a una altra cosa, perquè el POUM va qualificar que allà hi anaven habitatges i per això l'Equip de Govern va ser crític amb el POUM des de bon principi.

Tot seguit es passa a votació i se n'extreu el següent resultat:

Vots a favor: Dotze (12) Montse Mindan, Sílvia Ripoll, Marc Danés, Josep Ma. Masblanch, Sílvia Useros, J. Manuel Fernández, Anna Jorquera, Ambrosio Martinez, Manuel Escobar, Àngel Tarrero, Carlos López i Carles Pàramo.

Vots en contra: Cap (0)

Abstencions: Nou (9) Magda Casamitjana, Carles Ferrer, Imma Carrion, Francisco Martinez, Francisca Guijarro, David Beltran, Francisca Martin, Francesc Giner i Ma. Àngels Arjona.

En veure el resultat de les votacions, l'Alcaldia-Presidència declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.





06.- APROVACIÓ INICIAL DE LES “BASES ESPECÍFIQUES REGULADORES PER A L'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS PER A LA REHABILITACIÓ I MILLORA ESTÈTICA DE L'ASPECTE EXTERIOR DELS IMMOBLES DEL CASC ANTIC I DEL NUCLI DE LA VILA DE ROSES”

La senyora Sílvia Ripoll, com a responsable de l'Àrea d'Urbanisme, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

Antecedents

1. L'Ajuntament de Roses està realitzant actuacions com el Projecte d'Intervenció Integral del Casc Antic (Pla de Barris) treballant des del punt de vista urbanístic, econòmic, social i mediambiental per aconseguir una millora estructural del barri, de les condicions de vida dels ciutadans que hi resideixen i de l'espai públic i el paisatge urbà del Nucli Antic.

A l'objecte de donar continuïtat a aquest tipus d'iniciatives en l'àmbit del patrimoni privat i així, treballant conjuntament, aconseguir uns resultats òptims, s'ha previst realitzar una campanya amb l'objectiu de promoure les iniciatives de rehabilitació del patrimoni privat que suposin una millora del paisatge urbà. Les finalitats bàsiques del foment d'aquest tipus d'actuacions són:

- a) Fomentar el treball en la cadena del sector de la construcció.
- b) Regenerar el parc immobiliari.
- c) Millorar les condicions estètiques i de seguretat del paisatge urbà de la vila.

A aquest efecte, s'han elaborat unes bases l'objecte de les quals és definir el procediment de concessió per l'Ajuntament, en règim de concurrència competitiva, de subvencions per a la rehabilitació d'immobles i millora del paisatge urbà integrat en el Pla de Rehabilitació del paisatge urbà del nucli de Roses, amb un àmbit d'aplicació que engloba el casc antic i el nucli de la vila, zones centrals i representatives però que sovint presenten un parc urbà obsolet i que tenen una gran influència en la percepció del paisatge urbà donat que es tracta d'edificació amb alineació vial.

2. A proposta de la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, la Junta de Govern Local del 20 d'abril de 2012 acorda donar l'assabentat de les esmentades bases i trametre-les als Serveis jurídics i econòmics municipals per tal que informin al respecte.
3. Amb data 10 de maig de 2012 els Serveis Jurídics municipals informen de la tramitació a seguir per a l'aprovació de les esmentades bases.
4. Amb data 23 de juliol de 2012 la Comissió Informativa genèrica del Ple emet un dictamen favorable al respecte.

Fonaments de dret





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Primer. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals -ROAS- (DOGC núm. 2066, de 23.06.1995).

Segon. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (BOE núm. 285, de 27.11.1992), modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener (BOE núm. 12, de 14.01.1999).

Tercer. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm. 80, de 03.04.1985).

Quart. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC núm. 3887, de 20.05.2003).

A proposta de la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, l'Ajuntament Ple adopta el següent

Acord

1. Aprovar inicialment el text de les "Bases específiques reguladores per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació i millora estètica de l'aspecte exterior dels immobles del casc antic i del nucli de la vila de Roses".
2. Sotmetre-ho a informació pública mitjançant anunci en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOP)*, al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC)*, a un diari de difusió provincial, al tauler d'anuncis de la corporació i a la web municipal www.roses.cat, pel termini de 30 dies, per tal que qualsevol persona les pugui consultar al Servei d'Atenció Ciutadana (SAC), pl. Catalunya, 13, durant les hores d'oficina (de 10 a 14 h) i presentar les al·legacions i reclamacions que consideri oportunes.

En el supòsit que en el tràmit d'exposició pública no es presenti cap al·legació ni reclamació al respecte, les bases s'entendran aprovades definitivament sense necessitat d'adoptar cap nou acord.

3. Una vegada aprovades definitivament les esmentades bases, entraran en vigor transcorreguts 15 dies de la publicació del seu text íntegre en el BOP de Girona; posteriorment aquest tràmit s'haurà de publicar en el DOGC, és a dir, la referència de la publicació en el BOP del text íntegre de les bases.= Exp. 1656/12*

EXPLICACIÓ DE LA REGIDORA PONENT

Sra. Sílvia Ripoll.- Explica que es tracta de l'aprovació inicial de les bases reguladores de l'atorgament de subvencions d'aquesta proposta de l'equip de govern a la que espera que la resta de Grups Municipals del consistori s'hi afegeixin.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Es tracta d'una proposta on es contenen una sèrie d'actuacions per tal de promoure les iniciatives de rehabilitació del patrimoni privat que suposin una millora estètica per la nostra vila, que suposin un embelliment, un embelliment amb "b" alta.

Per part de l'administració s'està treballant en actuacions com el projecte d'intervenció integral del casc antic i la intenció d'aquesta campanya i d'aquest programa és donar continuïtat a aquest tipus d'iniciatives a l'àmbit del patrimoni privat, per tal d'aconseguir un resultat encara millor.

Des de fa aproximadament deu anys, l'Ajuntament contempla a les seves ordenances fiscals la bonificació del 90% de les taxes i l'ICIO de les seves intervencions, destinades a arranjamant i embelliment de façanes al descobert.

En els darrers cinc anys, la suma de les bonificacions del 90% de les taxes i L'ICIO en aquest tipus d'intervencions ascendeix a 90.000 euros. Són 90.000 euros que ha deixat d'ingressar l'Ajuntament en virtut d'un estalvi per a la ciutadania amb l'objectiu d'incentivar d'arranjaments.

Per tant, l'objecte d'aquest programa és molt important: Fonamentar el treball en cadena dels sectors de la construcció, estan parlant de pintors, serrallers, fusteria exterior, paletes i el segon objectiu d'aquest programa és rehabilitar els immobles de la nostra vila, alhora que això comporta no només una millora a nivell privat com ha dit, sinó que també repercuteix a la millora estètica del nostre poble.

L'àmbit d'aplicació d'aquest programa engloba el casc antic i el nucli de la vila. Són les zones més representatives del nostre municipi, però tot sovint hi troben vivendes més antigues i vivendes més velletes. Són vivendes amb una alienació avial, que fa que estiguin en contacte directe amb l'espai públic i que es vegin molt.

Els beneficiaris d'aquest programa, que podran gaudir d'aquestes subvencions, seran els propietaris o llogaters i les comunitats de propietaris. Evidentment, hi ha una sèrie de requisits que s'han de seguir, que estan contemplats a les bases. A tall d'exemple, caldrà que l'antiguitat de l'edifici que s'ha de rehabilitar i s'ha de reformar sigui superior a deu anys. La reforma ha d'englobar la totalitat de l'edifici, no només una planta o dues, sinó la totalitat, fins i tot si té un baix comercial i també les mitgeres que queden al descobert. No són subvencionables en aquest cas les ampliacions de vivendes ni d'obra nova i sempre, evidentment, també sota la normativa del POUM amb colors i materials a utilitzar. Es pretén que aquestes rehabilitacions siguin importants i és per això que hem establert un pressupost mínim, que són de 1.500 € per cada actuació al qual li correspondrien 450 € de subvenció. Es subvencionarà un 30% del pressupost exigible i també hem establert un màxim de subvenció per finca arranjada que seria de 3.000 €. Hi ha un màxim de 3.000 € per finca.

La documentació que caldrà aportar estarà especificada a les bases i dependrà dels tipus d'intervencions que es facin. Hi haurà intervencions més complicades en les que caldrà aportar un projecte tècnic i d'altres que seran més senzilles, que amb el pressupost detallat de les actuacions que s'han de fer n'hi haurà suficient.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

El pagament de la subvenció, en tot cas, s'efectuarà un cop s'hagi justificat que el beneficiari ha realitzat l'activitat subvencionada. En principi, res més, qualsevol altra actuació estarà establerta a les bases i, com ha dit al principi, es tracta d'una proposta de tot l'Equip de Govern i que espera que s'afegeixin la resta de grups.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA-PM

Sr. Francisco Martinez.- Li sembla una bona proposta i espera que tingui èxit. Li agradaria afegir que aquests 50.000 € que tenien de pressupost, en el cas que s'arribés a poder pujar, amb una modificació o amb un pressupost nou, l'any que ve. Això voldria dir que molta gent s'ha aprofitat d'aquesta subvenció.

També va parlar d'un mínim de 1.500 € i un màxim de 3.000 €, pregunta si el mínim aquest podria ser de 1.000, enlloc de 1.500 €, perquè així hi hauria més gent que es podria aprofitar d'aquesta subvenció, perquè moltes vegades les obres no arriben a 1.500 i amb 1.000 €, es una quantitat que encara està bé per fer alguna cosa.

Pregunta si en el Pla de Barris hi havia subvencions per fer coses d'aquestes, per rehabilitació de façanes.

RESPOSTA DE LA REGIDORA PONENT

Sra. Silvia Ripoll.- Manifesta que s'ha posat aquest mínim de 1.500 €, perquè el que es vol és que es faci una reforma important i no només una pintura. Depèn de l'envergadura de l'immoble, però 1.000 € és just i volen que la intervenció es vegi una mica més. Sempre podrien mirar-ho, però en principi un pressupost de 1.500 € seria l'ideal.

Pel que diu a les ajudes, ara mateix creu que al Pla de Barris no hi consten aquestes ajudes. Li sembla que aquí no hi ha aquest tipus d'ajudes.

ACLARIMENT DE L'ALCALDIA

Alcalde.- Respecte a la petició que ha sentit d'abaixar la quantitat mínima fins a 1.000 €, afegeix que varen fer la informativa el dilluns de la setmana passada i prèviament varen tenir tres dies, com tots, per mirar l'expedient. Demana que no els ho diguin aquí en el ple, perquè obeeix a un equilibri econòmic i una sèrie de coses que estan molt ben estudiades i que s'han de mirar. En tot cas, aquest pla de 50.000 € és només per aquests cinc mesos i quan entri en vigor serà pel que falta per acabar l'any. L'alcalde diu que ja voldria que hi hagués prou peticions per poder-les atendre i lògicament el 2013 serà l'any quan aquest pla pot donar fruit. Engegaran aquest pla amb algun nom que li posaran que sigui maco.

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat presentada i s'eleva a acord plenari.





07.- APORTACIÓ DIRECTA EN PROPIETAT A L'ENTITAT MUNICIPAL PORT DE ROSES, SA D'UNA EMBARCACIÓ TRADICIONAL "LLAGUT CATALÀ" I DE 10 REMS DE CARBONI LLEUGER RÍGID, PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE ROSES

La Sra. Anna Jorquera, responsable de l'àrea d'Esports, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aportació directa en propietat a la societat municipal Port de Roses, SA d'una embarcació tradicional "Llagut Català" reglamentari, fabricat en fibra de vidre, i de 10 remes de carboni lleuger rígid de 340 cms.

Antecedents

1. L'any 2008, l'Ajuntament de Roses va comprar una embarcació de rem (llagut català) amb els seus 10 remes de carboni per un import de quinze mil cent catorze euros amb vuitanta cèntims (15.114,80 €).
2. Sense realitzar els tràmits previstos en el Reglament de patrimoni, aquest llagut va ser cedit en ús a precari al Club de Rem de la Cofradia de Pescadors de Roses, en un acte públic a la platja de la Punta.
3. En data 25 d'octubre de 2011, mitjançant decret de l'Alcaldia núm.3116/28.10.11, es resol requerir, entre d'altres aspectes, a la senyora Elisabet Pujol i Saurí, perquè comparegui el dia 3 de novembre de 2011, a les 11h, a la platja de la Perola, per tal de fer entrega de la possessió del material (embarcació i 10 remes) propietat de l'Ajuntament de Roses als representants de l'ajuntament designats a l'efecte.
4. El dia 3 de novembre d'enguany, d'acord amb l'acta d'entrega d'un bé patrimonial obrant a l'expedient número 4054/2011, aixecada a aquest efecte, es constata que l'esmentat lliurament no es va fer efectiu, per no comparèixer ni la senyora Elisabet Pujol i Saurí ni trobar-se l'embarcació en l'emplaçament fixat.
Aquest mateix dia la Policia Local de Roses localitza dita embarcació a una finca situada al carrer Platja del Canadell, núm. 2-6, propietat del senyor Joan Bataller Danés.
5. Mitjançant ofici de data 4 de novembre, RS10429/07.11.11, se sol·licita al senyor Bataller l'autorització expressa d'entrada a la finca de la seva propietat per a la recuperació del bé, i se li adverteix que de no fer-ho en el termini de 10 dies se sol·licitarà autorització judicial d'entrada a la finca amb la finalitat de recuperar dita embarcació.
6. En data 14 de novembre de 2011, RE17422, la senyora Elisabet Pujol Saurí, presenta un escrit manifestant que farà entrega de l'embarcació i els 10 remes el dia 16 de novembre del 2011.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

7. Mitjançant acta de la Policia Local de Roses de data 15 de novembre es comprova que la referida senyora, a les 18 hores, fa entrega a la platja de la Perola de "un llagut, deu remes, un timó i el tap del llagut" a fi de donar compliment al requeriment de data 25 d'octubre de 2011, núm.3116/28.10.11.
8. En data 17 de novembre de 2011, mitjançant escrit, la regidora d'Esports i Joventut fa constar que s'ha rebut el bé patrimonial anteriorment detallat.
9. A inicis d'aquest any 2012, es van fer unes tasques de manteniment i pintura del casc i de l'interior del llagut, a través de l'empresa Drassanes Despuig SL, per un import de cinc mil trenta-sis euros amb nou cèntims (5.036,09 €).
10. Actualment, aquest llagut es troba dipositat a les drassanes de Roses.
11. L'Ajuntament de Roses té la voluntat de cedir aquest llagut i els 10 remes de carboni a la societat municipal Port de Roses SA, per a la seva guarda i gestió.
12. En data 18 de juny de 2012, l'empresa Astilleros Amilibia Untziolak SL, constructora del llagut, ens tramet el full de les característiques tècniques.
13. En data 20 de juny de 2012, l'enginyer tècnic municipal emet un informe amb la valoració tècnica i econòmica d'aquest bé patrimonial, que resulta d'un valor residual de 5.038,27 €.
14. En data 23 de juliol de 2012, la Comissió Informativa va emetre un dictamen favorable a la proposta que constava en l'expedient.

Fonaments de dret

Primer L'article 46 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament del patrimoni dels ens locals.

A Proposta de la senyora Anna Jorquera i Navarro, regidora d'Esports i Joventut de l'Ajuntament de Roses s'adopta el següent

ACORD

1. Acordar l'aportació directa en propietat de l'embarcació tradicional "Llagut Català", i de 10 remes de carboni a la societat municipal Port de Roses SA, mitjançant adjudicació directa, per a la seva gestió.
2. Notificar el present acord a la societat municipal Port de Roses SA, a l'Àrea de Serveis Jurídics (Patrimoni) i al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament de Roses.=Expedient número: 2657/2012*





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA-PM

Sra. Imma Carrion.- Manifesta que, en primer lloc, el seu grup vol lamentar que l'Equip de Govern hagi necessitat gairebé un, any, nou mesos, per prendre la decisió sobre què fer amb el llagut que l'Ajuntament va cedir l'any 2008 al Club de Rem de la Confraria de Pescadors.

Durant tot aquest any, el llagut no ha pogut ser utilitzat ni pel club de rem ni per l'altre club, el GEN (Grup d'Esports Nàutics) que també practiquen el rem. No l'han pogut utilitzar aquest any, perquè aquest llagut ha estat a les drassanes del port.

També saben per l'expedient i com ara han llegit, que s'ha fet una despesa de 5.000 i escaig euros per manteniment i pintura que consideren totalment innecessària, doncs aquest llagut quan el club de rem el va lliurar a la policia local estava en perfecte estat. Podia haver alguna petita ratllada, però la reparació i manteniment que calia no tenia que ser de 5.000 € que és una tercera part del seu valor. No creuen que fos necessari, tot i que han vist que també se li ha canviat el color. Aquest llagut abans era negre de fora i ara passa a ser blanc i blau. No sap si se li vol donar un canvi per la nova adjudicació que se li pensa donar.

Aleshores, un cop l'han mirat, no figura a l'expedient. L'expedient és molt breu i no consta el motiu pel qual s'ha pres aquesta decisió. S'havia dit fa temps que potser es faria un concurs públic o alguna altra mena de gestió per veure a quin dels dos clubs interessats s'adjudicava. Veuen que no s'ha fet i a l'expedient no s'explica per què se cedeix a l'empresa municipal Port de Roses i tampoc s'explica quin ús en farà Port de Roses del llagut i si aquests decidiran que el pot utilitzar el Club de Rem i el Gen o que sigui el cas contrari. És una cosa que no saben, perquè no s'especifica.

També saben que el 16 de setembre hi ha d'haver un campionat de Catalunya aquí a Roses i els sembla que el Club de Rem i el GEN, si tenen un club que competeix com el GEN que hi puguin competir, però per això el Club de Rem necessita tenir un llagut per poder entrenar aquest estiu i preparar-se per al setembre.

Aleshores, primer voldrien, abans de manifestar la posició del seu grup respecte a aquest punt, si poguessin explicar una mica tots aquests punts que acaba de comentar.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE GENT DEL POBLE-AM

Sra. Ma. Àngels Arjona.- Diu que no voldria reiterar-se massa, però ja en el seu moment, tant el Grup Socialista com el mateix Grup Municipal de Gent del Poble estaven bastant conformes en què no estaven d'acord de com s'havia gestionat el tema del llagut.

També pensen que han tingut molts mesos per desencallar el tema i que finalment, tal com molt bé ha dit la senyora Imma Carrion és ben cert que a l'expedient no s'especifica bé el per què es dona en el port, en quines condicions ni res.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Aleshores, també és veritat que el senyor Pàramo els va informar a la comissió informativa, que es donava al port i que, com a membres que som i amb els representants que té cada grup polític en el Port de Roses, ja podríem dir la nostra.

Espera que sigui així, perquè tampoc entenen aquest cost tan elevat d'aquestes reparacions, si semblava que el llagut, en el seu moment, estava, si no en perfectes condicions, gairebé en perfectes condicions, amb una mà de pintura hauria estat suficient i per això aquests 5.000 i escaig d'euros els troben exagerats.

Esperaran a veure si amb la participació del Grup Municipal de Gent del Poble en el Consell del Port Esportiu poden arribar a un acord i que la gestió d'aquest llagut cedit o donat en titularitat al Port de Roses pugui contemplar el fet que diferents entitats puguin utilitzar el llagut per regates, per entrenaments i per al que calgui.

RESPOSTA DE L'ALCALDIA

Alcalde.- Respon que ho va dir a la informativa aquest matí, ho ha reiterat i la senyora Magda Casamitjana li ho hauria pogut explicar. En el Consell d'Administració de Port de Roses que hi som tots representants, tots els grups municipals, es decidirà com es fa, com es vol fer i com es gestiona aquest bé propietat de l'Ajuntament.

RESPOSTA DE LA REGIDORA PONENT

Sra. Anna Jorquera.- Es va portar a reparar precisament perquè mentre es decidia què es feia i què no es feia, varen creure oportú haver de fer-ho, perquè no estava destrossat, però sí que tenia diferents tocs i havien d'aprofitar per fer-ho.

El color escollit va ser, perquè pintar-lo novament de negre triplicava el preu. La intenció de l'Equip de Govern és fer aquesta aportació al Port de Roses, perquè és una societat que ens representa a tots i precisament es dedica als esports nàutics i segurament si es decideix fer un concurs es farà de la millor manera possible.

DARRERA INTERVENCIÓ DE L'ALCALDIA

Alcalde.- Per tancar el debat i l'explicació que creu que ha fet molt bé la regidora, incideix en què aquest llagut que tothom sap que és de l'Ajuntament, l'Ajuntament el reclama per poder-ne tenir la possessió i després fer-ne una utilització i hem de recórrer gairebé a un jutge per poder tenir això.

Això passa per alt i sembla que no se li dóna importància i parlem de la factura. S'adreça a la senyora Ma. Àngels i li pregunta –amb tots els respectes- si va veure el bot quan va entrar a les drassanes i com està ara. No sap si ho ha vist i si hi entén gaire de factures de reparacions d'embarcacions.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

La mateixa reflexió la fa per a la senyora Imma Carrion, perquè es fa una feina manual, perquè tot és feina de mans i d'especialistes. Per això mateix la gent que ara treballa a les drassanes va ser la que va guanyar el concurs, perquè eren especialistes en tot el que és la construcció naval i qualsevol feina manual val molts diners. A més, si l'hem pintat, pintar un bot gros val molts diners. Qualsevol persona que necessiti qualsevol d'aquests treballs sap el que valen aquestes coses.

Es queden amb l'anècdota que la factura, la troben subjectivament molt alta i obvien, com a representants que són i amb el deure que tenen de guardar el patrimoni municipal, passant per alt que varen tenir el bot segrestat, amagat i el varen trobar a la casa d'una persona quan tot el poble sabia que l'Ajuntament estava buscant aquest bot, perquè és nostre. Demana que no oblidem que, tenim l'obligació de guardar el patrimoni del municipi i el podem deixar en aquest o en l'altre, però quan se'ls demana que ha de tornar al municipi, és de calaix.

Queda d'aquesta manera i, evidentment, reitera el que va dir a la comissió informativa i el que ha dit aquest matí a la junta de portaveus. Al Port de Roses tots els grups municipals hi som representats i allà es decidirà quina és la millor gestió que es pot donar, la millor finalitat i la millor utilitat per a aquest bé patrimonial de l'Ajuntament de Roses que ara decidim traspassar al Port, que és una societat 100% municipal i, per tant, no la privatitzem, sinó que la donem a la nostra pròpia societat municipal.

Tot seguit es passa a votació i se n'extreu el següent resultat:

Vots a favor: Dotze (12) Montse Mindan, Silvia Ripoll, Marc Danés, Josep Ma. Masblanch, Silvia Useros, Juan M. Fernández, Anna Jorquera, Ambrosio Martinez, Manel Escobar, Àngel Tarrero, Carlos López i Carles Pàramo.

Vots en contra: Set (7) Magda Casamitjana, Carles Ferrer, Imma Carrion, Francisco Martinez, Francisca Guijarro, David Beltran i Francisca Martin.

Abstencions: Dues (2) Francsc Giner i Ma. Àngels Arjona.

En veure el resultat de les votacions, l'Alcaldia-presidència declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i l'eleva a acord plenari.

08.- PROPOSAR A LA CONSELLERIA D'EMPRESA I OCUPACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA QUE FIXI, COM A DIES DE FESTA LOCAL A ROSES PER A L'ANY 2013, ELS DIES 8 I 11 DE FEBRER

El senyor Juan Manuel Fernández, responsable de l'àrea de Festes, presenta la proposta d'acord del tenor literal següent:

Identificació de l'expedient



Proposta relativa a l'aprovació dels dies de festa local a Roses per a l'any 2013.

Antecedents

1. Mitjançant escrit de data 28 de juny de 2012 (RE: 9544/03.07.12) la Conselleria d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya comunica que un cop publicada l'Ordre de festes laborals per a l'any 2013, s'inicia la preparació de l'Ordre de Festes Locals a Catalunya per a l'any 2013.

Per aquest motiu, d'acord amb l'article 37.2 de l'Estatut dels treballadors que indica que de les catorze festes laborals, dues tindran caràcter local, i d'acord amb el Decret 177/1980, de 3 d'octubre, en el qual s'estableix que les dues festes locals seran fixades per Ordre del Conseller d'Empresa i Ocupació, a proposta dels municipis respectius, cal que cada Ajuntament faci arribar les seves propostes de festes locals per a l'any 2013, tenint en compte que:

a) L'acord de l'Ajuntament ha de ser adoptat pel Ple, tal com estableix l'article 46 del Reial decret 2001/1981, de 28 de juliol.

b) Els dies proposats no podem escaure's en diumenge ni coincidir amb cap dels dies festius que s'indiquen a l'Ordre EMO/185/2012, de 22 de juny, publicada al DOGC núm. 6159, de 28 de juny de 2012, per la que s'estableix el calendari oficial de festes laborals a Catalunya per a l'any 2012, les quals es relacionen a continuació:

1 de gener (Any nou), 29 de març (Divendres Sant), 1 d'abril (Dilluns de Pasqua Florida), 1 de maig (Festa del Treball), 24 de juny (Sant Joan), 15 d'agost (l'Assumpció), 11 de Setembre (Diada Nacional de Catalunya), 12 d'octubre (Festa Nacional d'Espanya), 1 de novembre (Tots Sants), 6 de desembre (Dia de la Constitució), 25 de desembre (Nadal) i 26 de desembre (Sant Esteve). En el territori d'Era Val d'Aran, el 26 de desembre serà substituït pel 17 de juny (Festa d'Aran).

2. El regidor de Carnaval i Festes proposa assenyalar com a festes locals de Roses per a l'any 2013 els dies 8 i 11 de febrer, atès que es creu convenient que les dues festes locals coincideixin amb la festa del Carnaval. Cap d'aquests dies no escau en diumenge ni coincideix amb cap festa oficial fixada per la Generalitat.
3. En data 23 de juliol de 2012 la Comissió Informativa Genèrica del Ple ha dictaminat favorablement la present proposta.

Fonaments de dret

Primer. L'Ordre EMO/185/2012, de 22 de juny, publicada al DOGC núm. 6159, de 28 de juny 2012, estableix el calendari oficial de festes laborals a Catalunya per a l'any 2013.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Segon. L'art. 37.2 de l'Estatut dels Treballadors estableix que de les catorze festes laborals, dues tindran caràcter local.

Tercer. El Decret 177/1980, de 3 d'octubre, estableix que les dues festes locals seran fixades per Ordre del Conseller d'Empresa i Ocupació, a proposta dels municipis respectius.

A proposta del regidor de Carnaval i Festes, Juan Manuel Fernández Martínez, el Ple de la corporació adopta el següent

ACORD:

1. Proposar a la Conselleria d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya que fixi, com a dies de festa local a Roses per a l'any 2013, els dies 8 i 11 de febrer, atès que es creu convenient que les dues festes locals coincideixin amb el divendres i dilluns de Carnaval, i tenint en compte que cap d'aquest dies no escau en diumenge ni coincideix amb cap festa oficial fixada per la Generalitat, d'acord amb l'Ordre EMO/185/2012, de 22 de juny.
2. Comunicar l'adopció de l'esmentat acord al Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya. Exp. Núm. 2660/2012 (1.3.3.4)“

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA-PM

Sr. Carles Ferrer.- Diu que el seu grup municipal està d'acord que es mantinguin els dos dies de festa local per Carnaval i recorda que aquest model va ser implantat pel govern de la senyora Magda Casamitjana a partir de l'any 2007, però sempre reforçant la Festa Major amb un model de deu dies de fires i barraques per a les colles de Carnaval.

RESPOSTA DE L'ALCALDIA

Alcalde.- Diu que aquest model es devia imposar l'any 2008, perquè l'any 2007, quan va haver les eleccions ja estava fixat. Se sent com el senyor Ferrer assenteix i l'alcalde diu que ha fet aquesta precisió per tal que consti en acta.

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

09.- APROVAR EL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE ROSES I EL CONSORCI ADMINISTRACIÓ OBERTA DE CATALUNYA PER A L'UTILITZACIÓ DELS SERVEIS DE SEU I TAULER ELECTRÒNICS

La senyora Montse Mindan, 1ª. Tinent d'alcalde, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Identificació de l'expedient

Expedient relatiu a l'aprovació del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Roses i el Consorci Administració Oberta de Catalunya per a la utilització dels serveis de Seu i Tauler electrònics.

Antecedents

1. Un dels conceptes que introdueix la Llei 11/2007, d'Accés Electrònic dels Ciutadans als Serveis Públics (LAECSP) és la seu electrònica. En concret, l'article 10.1 de la Llei defineix la seu electrònica com "aquella adreça electrònica disponible per als ciutadans mitjançant xarxes de telecomunicacions la titularitat, gestió i administració de la qual correspon a una administració pública, òrgan o entitat administrativa en l'exercici de les seves competències".
2. L'article 12 de la mateixa Llei determina que a la seu electrònica es podran publicar, de manera substitutòria o complementària, aquells actes i comunicacions que s'hagin de publicar als taulers d'anuncis o edictes.
3. El Consorci Administració Oberta de Catalunya (AOC) facilita a les administracions catalanes el compliment de les obligacions legals, pel que fa a la implementació de la seu electrònica, amb una solució ràpida d'implantar, accessible, multilingüe, àgil i sense cap cost. Així mateix el Consorci AOC posa a disposició de les administracions locals de Catalunya, igualment sense cost, el servei de tauler electrònic, integrat en la seu electrònica, que permet la publicació i la gestió d'edictes electrònics mitjançant Internet.
4. Consta a l'expedient l'informe favorable emès pel cap del Departament de Serveis Informàtics en data 31 de maig de 2012.

Fonaments de dret

Primer. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.

Segon. Llei 11/2007, de 22 de juny, d'accés electrònic dels ciutadans als serveis públics.

Tercer. Llei Orgànica 15/99 de 13 de desembre de Protecció de dades de caràcter personal i a la resta de normes concordants.

Quart. RD 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.

Cinquè. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Sisè. Decret 324/2001, de 4 de desembre, relatiu a les relacions entre els ciutadans i l'Administració de la Generalitat de Catalunya a través d'Internet.

Setè. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

A proposta de la senyora Montse Mindan Cortada, 1^a tinent d'alcalde de l'Ajuntament de Roses, s'adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Roses i el Consorci Administració Oberta de Catalunya per a la utilització dels serveis de Seu i Tauler electrònics.
2. Facultar a l'alcalde president per a la signatura d'aquest conveni.
3. Enviar a través de la plataforma d'EACAT o per altres que s'estableixin el formulari de sol·licitud dels serveis e-TAULER i el conveni d'utilització dels serveis de Seu i Tauler electrònics.
4. Trametre l'acord i la còpia del conveni a la Direcció General d'Administració Local del Departament de Governació, segons l'article 309.1 del ROAS. -Exp. 2368/2012*

INTERVENCIÓ DE LA REGIDORA PONENT

Sra. Montserrat Mindan.- Manifesta que cada vegada anem més a la seguretat que fa referència a les adreces electròniques i a la possibilitat que hi hagi aquesta comunicació electrònica amb l'administració.

Aquest servei de seu electrònica incorpora elements de seguretat. És una garantia per l'usuari en el sentit que pot estar segur que accedeix a la pàgina de l'Ajuntament i que les seves converses són segures perquè de fet són encriptades i pel que fa al tauler, el que es pretindrà fer és que arribi a ser el substitut del tauler físic.

Falta molt encara, però ens dóna i ens confirma la seguretat que tot allò que es publicarà és cert.

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

10.- PROPOSTA RELATIVA A L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA GENERAL NÚM. 3, DELS PREUS PÚBLICS I DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 11,





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

REGULADORA DE LA TAXA PER DISTRIBUCIÓ I SUBMINISTRAMENT D'AIGUA, PER A L'EXERCICI 2012

El senyor Manel Escobar, com a responsable de l'Àrea de Serveis Econòmics, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

Antecedents

1. L'article 23 del RDL 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per establir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat, publicat en el BOE núm. 168 del dia 14 de juliol de 2012, modifica la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit (en endavant IVA) i incrementa el percentatge de diferents serveis. Alguns dels que es veuen afectats són el servei de piscina municipal i el de distribució i subministrament d'aigua.

Concretament, el tipus aplicable a partir del dia 1 de setembre de 2012, en el cas dels serveis de piscina municipal, passa del 8 al 21% i en el cas del servei de distribució i subministrament d'aigua passa del 8 al 10%.

2. L'Ajuntament de Roses considera que en aquests moments de crisi econòmica, no és convenient repercutir aquesta puja als usuaris d'aquests serveis i per tant absorbirà l'increment de l'IVA mitjançant una baixada de les tarifes vigents per aquests serveis per a l'exercici 2012 i que entrarà en vigor el dia 1 de setembre de 2012.
3. El dia 23 de juliol de 2012, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable en relació a aquest afer.

Fonaments de dret

Articles 15 a 19 del real decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Article 23 del RDL 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per establir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat

A proposta del segon tinent d'alcalde, regidor responsable de l'àrea d'Economia i Hisenda, Sr. Manel Escobar Yegua, s'adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança general núm. 3, dels preus públics i de l'Ordenança fiscal núm. 11, reguladora de la taxa per distribució i subministrament d'aigua, d'acord amb el text refós de cadascuna, que són els que s'adjunten l'expedient.





2. sotmetre l'expedient a exposició pública durant el termini de trenta dies a partir de la publicació de l'anunci de l'aprovació provisional al Butlletí Oficial de la Província de Girona. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi presentat cap reclamació o suggeriment, l'expedient s'entendrà aprovat definitivament.
3. Comunicar l'adopció del present acord a la societat Promoció i Desenvolupament de Roses SL (PRODER) així com a la Sociedad Regional de Abastecimientos de agua SA (SOREA). = Exp.:2804 /2012

EXPLICACIÓ DEL REGIDOR PONENT

Sr. Manel Escobar.- Diu que en definitiva el que volen fer és que a partir del mes de setembre hi ha una apujada de l'IVA i, d'aquesta manera, gràcies a la disminució de les tarifes que s'apliquen per la prestació d'aquest servei, la qual s'aplicarà a partir del proper 1 de setembre, el consistori compensarà l'increment de l'IVA fent que les quotes definitives a pagar per part dels usuaris no es vegin alterades.

L'import aproximat que haurà d'assumir l'Ajuntament del què deixarà d'ingressar entre el setembre i el desembre de 2012 serà d'uns 17.000 euros menys pel subministrament d'aigua i uns 35.000 euros pel tema del servei de les quotes de la piscina.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA-PM

Sr. Francisco Martinez.- Diu que la veritat és que en aquest punt es dona un cas molt curiós, perquè per una banda tenim un Govern Central del Partit Popular que els apuja l'IVA de l'aigua com si fos un article de luxe i per altra banda un govern local amb membres del Partit Popular que no ho vol aplicar.

El cas és que aquesta apujada la vol aplicar sobretot als rosincs des del moment que l'Ajuntament es vol fer càrrec d'aquest tant per cent de l'IVA, independentment de la despesa que tingui cada rosinc o rosinca. És a dir, que ho paguem tots, independentment de si es gasta més, si es gasta menys, si s'estalvia més o s'estalvia menys, si es té més cura o menys cura de l'aigua.

No troben del tot just que el més petit hagi de pagar l'aigua del més gran. S'haurien de trobar solucions més adients i més justes. De totes maneres, i aquesta és la veritat, no deixa de ser un estalvi per a totes les famílies. Anuncia que s'abstindran a les votacions.

RESPOSTA DEL REGIDOR PONENT

Sr. Manel Escobar.- Pregunta al senyor Francisco Martinez si no li sembla bé que abaixin el preu de l'aigua ni de la piscina. Aclareix que això és una taxa, una contraprestació d'un servei i de totes les taxes que hi ha, de les que dues porten IVA. Les que porten l'IVA són la





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

taxa de la piscina i la taxa d'abastament del servei d'aigua i per ser una taxa es paga segons el consum. Això no vol dir que uns paguin més que altres i que hi haurà una diferenciació. Per aquest motiu no té sentit el que acaba de dir, perquè en el rebut de l'aigua pagarà pel consum i pel que faci servir. Repeteix que és una contraprestació d'un servei i res més.

Com ha dit, sembla que no està d'acord, perquè teòricament es continuï pagant el mateix per l'aigua i per a la piscina. Explica que ara mateix l'Ajuntament ho pot fer i ho pot assumir, perquè ha tingut uns ingressos extraordinaris i no volen que hi hagi cap apujada. Afirmar que faran tot el que puguin per ajudar les famílies.

SEGONA INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

Sr. Francisco Martinez.- Demana al senyor Manel Escobar que no tergiversi les seves paraules, no està dient que no vulgui que s'abaixi el preu del producte, està dient que aquesta apujada que ens fa per obligació el Govern Central, la vol aplicar per pagar-la entre tots. Qui més gasta és qui més hauria de pagar, però resulta que no paga, sinó que ho paguem entre tots. Són diners de tothom, diners de tothom, que cadascú hauria de pagar segons la despesa que té i que d'aquesta manera no pagarà. És a dir, que en realitat el més petit pagarà una part proporcional més gran.

Per acabar, diu que el regidor ponent sap que és així i ho sap tan bé com ell mateix. Per tant, li demana que no tergiversi la seva intervenció i que no digui que el senyor Francisco Martinez no vol que s'abaixi el preu del producte, sinó que l'impost que s'aplica al producte s'apliqui en proporció al que més gasta, que és diferent.

RESPOSTA DEL REGIDOR PONENT

Sr. Manel Escobar.- L'única cosa que intenten fer és que no s'apugi el preu de l'aigua, que no s'apuja i que no s'apugi el preu de la piscina. Abaixen la base imposable, perquè totes les persones continuïn pagant exactament el mateix i això ho poden fer, perquè l'Ajuntament ha tingut uns ingressos extraordinaris, no han gastat més del compte, tenen uns estalvis i poden fer-hi front. I el mateix que poden fer amb això, potser més endavant ho podran fer amb algun altre impost o taxa.

INTERVENCIÓ DE L'ALCALDIA

Alcalde.- Vol afegir una altra cosa per aclarir el debat. Diu que li sembla que és una bona notícia que l'Ajuntament decideixi no aplicar l'IVA i subsumir aquest cost afegit que han de patir totes aquelles persones que són titulars, famílies i empreses que són titulars d'un comptador de l'aigua. De la mateixa manera que el govern i ells sabran per què ho fan i esperen que sigui a fi de bé, varen imposar un augment de l'IBI a tots els ajuntaments amb el que ells no comptaven. Doncs, és una manera ben indirecta de tornar part d'aquell IBI cobrat de més contra la voluntat de l'Ajuntament. Entén que el Govern Central imposi mesures de caràcter general a tot l'Estat, però hi ha les particularitats i moltes situacions que





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

no són volgudes que ens veiem obligats a aplicar i que en algun cas com aquest podem minimitzar el seu impacte.

Creu que és per felicitar-nos, com amb el tema del llagut. Un llagut que havia desaparegut i que no es volia entregar i ara que el tenim, és per estar contents. Un rebut de l'aigua que l'haurien d'apujar i que no l'apugem és per estar contents.

Al final, se'ns posen les cares llargues com si estiguéssim en un funeral. Creu que la gent de Roses poden estar contents i l'Ajuntament, gràcies a una bona gestió i per uns ingressos que no estaven previstos, podem dir a la gent que aquest IVA de més, que els hauríem d'aplicar des de primer de setembre fins a final d'any, el podem evitar. Creu que és per estar contents i votar-hi a favor.

Tot seguit es passa a votació i se n'extreu el següent resultat:

Vots a favor: Dotze (12) Montse Mindan, Sílvia Ripoll, Marc Danés, Josep Ma. Masblanch Sílvia Useros, J. Manuel Fernandez, Anna Jorquera, Ambrosio Martinez, Manel Escibarm Àngel Tarrero, Carlos López i Carles Pàramo.

Vots en contra: Cap (0)

Abstencions: Nou (9) Magda Casamitjana, Carles Ferrer, Imma Carrion, Francisco Martinez, Francisca Guijarro, David Beltran, Francisca Martin, Francesc Giner i M. Àngels Arjona.

En veure el resultat de les votacions, l'Alcaldia-Presidència declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

11.- MOCIÓ MOCIÓ DELS GRUPS MUNICIPAL DE CIU, PSC, PPC, GDP-AM

11.1.- APROVACIÓ DE LA URGÈNCIA DE LA MOCIÓ

EXPLICACIÓ DE L'ALCALDIA

Alcalde.- Explica que a proposta del Grup Municipal de Convergència i Unió, els grups municipals proposen aquesta moció, segons acord de la Junta de Portaveus reunida avui amb assistència dels representants de CiU, PSC-PM, PPC, GDP-AM.

Sra. Montserrat Mindan.- En representació del Grup Municipal de Convergència i Unió explica que avui migdia, en junta de portaveus, s'ha presentat la proposta d'una moció que han portat com a Grup Municipal de Convergència i Unió i tots els grups s'hi ha afegit, després d'una petita modificació i de consensuar aquesta moció amb aportacions de tots.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la urgència de la moció.

11.2.- MOCIÓ DELS GRUPS MUNICIPALS DE CIU, PSC, PPC, GDP-AM

La senyora Montserrat Mindan i Cortada, primera tinent d'alcalde de la corporació, llegeix la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

ACORDEM:

1. Manifestar el nostre condol als familiars i amics de les víctimes mortals i el nostre suport a tots els ferits.
2. Reconèixer la tasca de tots els cossos, forces de seguretat i voluntaris implicats en la lluita per aturar el foc. Així com, a les nostres institucions: Diputació i Consell Comarcal.
3. Comunicar que, Roses, aquest passat cap de setmana ha posat un anunci al diari l'Independant, que cobreix la zona dels Pirineus Orientals, Carcassonne i Montpeller per agrair la col·laboració dels cossos de la República Francesa en l'esforç per salvaguardar la nostra gent i el nostre territori.
4. Mostrar la nostra solidaritat amb els municipis afectats.
5. Solidaritat amb els treballadors i empresaris que han vist afectada la seva activitat:
 - a) Mon agrari
 - b) Turisme rural
 - c) Hotels, càmping, restaurants i resta d'activitats del sector turístics
 - d) Treballador i empresaris en general
6. Sol·licitem de l'Estat i de la Generalitat que s'impliquin en els esforços per recuperar la nostra imatge turística.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA-PM

Sra. Magda Casamitjana. - Diu que al Consell Comarcal també acaben d'assistir a una moció com aquesta i, per tant, també era lícit que ho fes l'Ajuntament. D'alguna manera estem totalment d'acord i no només des de Roses, sinó també des del Consell Comarcal. Vol agrair-los la feina que estan fent des del govern del Consell per obrir una finestreta única i per tenir allà totes les facilitats, no només dels ajuntaments perjudicats, sinó sobretot de les persones privades que en aquest moment no tindrien la facilitat de poder buscar alguna subvenció si no fos per aquesta finestreta única.

Per tant, han consensuat també la moció al Consell Comarcal i, de la mateixa manera, la consensuen amb el Grup Municipal de CiU de l'Ajuntament de Roses.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

11.- PRECS I PREGUNTES

INTERVENCIONS DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA-PM

Sr. Carles Ferrer.- Fa les següents intervencions:

01.- La pregunta del regidor socialista té el seu origen en el ple del dia 25 de juny de 2012 quan va preguntar si el parc d'atraccions instal·lat al Cuc Park tenia els permisos. L'alcalde va respondre que tenien els informes favorables de l'Ajuntament i de la Comissió Territorial d'Urbanisme.

En data 17 de juliol li fan arribar dues notificacions del decret de l'alcaldia signat per la primera tinent d'alcalde que diu: "Desmuntatge i enretirada de les instal·lacions recreatives degut a que no disposen de llicència d'instal·lacions d'activitats i desallotjament i enretirada immediata de les caravanes Movi-home ubicades darrere del Cuc Park.

Pregunta què estan esperant a fer desmuntar aquest negoci i fer enretirar les caravanes. Pregunta si esperen que hi hagi més accidents o atropellaments davant del Cuc Park. Pregunta si es troben davant d'un negoci d'economia submergida acceptada pel Govern de Roses. Diu que tenen els mateixos serveis que qualsevol negoci de Roses sense pagar cap ordenança, per exemple la recollida de deixalles. Recorda als presents que el document que es va posar a exposició pública no té res a veure amb la realitat, ha passat de cinc atraccions a deu atraccions i modificat el projecte.

Sr. Francesc Martinez.- Fa les següents intervencions:

01.- Diu que a la vista està, quan ha entrat, que hi ha un seriós problema amb la Policia Local del municipi. Sembla ser que el principal problema l'ha creat de no res el senyor alcalde volent imposar una jornada superior a l'establerta, cosa que no s'entén quan va ser el mateix alcalde que va assegurar públicament que la nostra policia local està sobredimensionada.

Agrairia que se li expliqués per què no s'arriba a un acord i per què l'Ajuntament no vol complir amb la jornada que estableix la mateixa llei de pressupostos de l'Estat de trenta set hores i mitja.

02.- Per altra banda voldria saber si el regidor de Seguretat ha fet gestions per prohibir la concentració que volia fer la Policia Local avui. I diu prohibir, i no pas evitar, perquè estaria en tot el dret d'intentar evitar-ho.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

03.- Des de fa, com a mínim, un mes no hi ha plaer en el mercat dels diumenges. Això, com no podria ser d'una altra manera, està comportant problemes i aldarulls a l'hora de muntar el mercat i durant el seu transcurs, donant, una vegada més molt mala imatge del nostre municipi.

Vol saber per què no hi ha plaer. Si el regidor de Promoció Econòmica està assabentat de la situació i quines mesures ha pres per solucionar-ho.

Sra. Magda Casamitjana.- Manifesta que cedeix el seu temps i si després queda temps, quan els companys de grup acabin, farà les preguntes que tocaven en el punt número 2.

Sra. Francisca Guijarro.- Fa les següents intervencions:

01.- Diu que el comunicat que ha fet l'Ajuntament sobre l'aturada del mercat artesanal en el passeig no està penjada a la web de l'Ajuntament. Preguen que els comunicats fets pel govern, primer de tot, es pengin a la web oficial de l'Ajuntament i, després, si es vol que es passi als mitjans de comunicació.

02.- Volen saber el motiu que els porta a dur a terme les mesures de tancament immediat de les casetes a l'actual Equip de Govern de l'Ajuntament, si per la pressió dels comerciants o pel reconeixement d'una gestió nefasta es miri per on es miri. Demanen l'enretirada immediata de les casetes de fusta del passeig. Abans ja ha comentat que aquí davant hi havia dues casetes que també molestaven, i no és el mateix dues casetes que gairebé vint. No només és una barrera visual, sinó que, a més, suposen un entrebanc per la gent del passeig i interfereixen amb la pròpia seguretat que els cossos de seguretat han de fer prevaldre.

Volen que el responsable de Promoció Turística els informi de quins criteris s'han seguit per l'adjudicació de les casetes, per què, per exemple no s'ha presentat a concurs amb les seves bases de manera pública i transparent.

Els és molt difícil d'entendre que ara, de cop i volta, ningú no vegi res d'estrany que es concedeixi la concessió d'una fira d'aquesta mena a l'associació que presideix el fill del regidor de l'àrea, havent altres associacions que podrien gestionar, si fora el cas, quelcom així.

Recorden que a l'anterior mandat, la lògica i la moral els feia entendre que si organitzaven res, cap dels seus familiars més directes podien participar per treure un rendiment econòmic.

S'adreça al senyor Ambrosio per demanar que li expliqui què feia ell personalment venent articles de la seva empresa en una de les casetes. Pregunta si no assumirà cap responsabilitat política directa i si aquest govern municipal tampoc ho farà.

Pregunta qui enretirarà aquestes casetes, si ho fa l'Ajuntament, amb quin cost o si és AFITER qui es fa càrrec de les despeses. Volen saber el cost total de tot aquest mercat fet a





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

esquenes de tothom, sense tenir en compte en cap moment ni associacions ni empresaris ni comerciants ni evidentment la resta de les forces polítiques.

Pregunta qui es farà càrrec d'afrontar les queixes i reclamacions dels comerciants afectats, AFITER o l'Ajuntament.

Dels trenta o quaranta llocs de treball que s'havien de crear gràcies a l'activitat d'aquestes casetes, pregunta quants eren i han estat comerciants de Roses.

Pregunta quina mena de mercat artesanal era si fins i tot es venien gelats de marques comercials com Carte d'Or.

Diu que estan al costat de l'Equip de Govern en la lluita contra el top manta. Com a vila turística els afecta i de manera molt més greu a l'estiu. Pregunten quina estratègia hi havia per frenar el top manta. Pregunta si tot s'arreglava únicament posant casetes, perquè com s'ha posat de manifest només ha servit per fer un reclam. En un dia eren cent vint i al dia següent eren gairebé dos-cents, amb el risc i perill per a la seguretat, que suposava tenir el passeig en les condicions que estava, especialment els vespres, ja que ni la mateixa policia podia fer en condicions la seva feina.

Pregunta què pretenien, si pretenien que els comerciants fessin de policia i fessin fora els top manta.

Vol fer servir unes paraules que va dir el senyor Pàramo fa dos anys. No ha servit de res i ha estat un efecte de crida de més top manta.

Sra. Magda Casamitjana.- Explica que les preguntes que tenia per al ple les passarà per escrit.

Respecte al què han dit, manifesta que a ella li és igual que parlin i expliquin el que creguin convenient i en això no tenen cap problema, però la senyora Casamitjana diu que l'alcalde fa afirmacions que afecten el mandat anterior en què hi havia el senyor Manel Escobar i el senyor Àngel Tarrero. Creu que l'alcalde diu coses que no són i, com a mínim, la regidora necessita poder-ho dir.

01.- Diu que l'alcalde ha fet servir els termes discrecional i subversiva respecte a les multes i és exactament el mateix que ells varen trobar.

Tampoc no sap quin dia l'alcalde va dir que un regidor havia dit que hi havia expedients abandonats en el despatx d'aquí. En aquesta mateixa sala a que s'ha referit, hi havia un munt d'expedients, molts i molts, i altres del mandat del senyor Carles Pàramo que ningú resolia. Els van dir que la persona que havia de fer aquesta feina estava de baixa i que, per tant, era veritat que la gran majoria dels expedients no eren cap tema urgent i, a més, no tenien prou contingut per poder executar la multa. Això els ho va dir el secretari i els ho va explicar. Són els expedients que el senyor Carles Pàramo ha portat a fiscalia i el jutge decidirà.



327



02.- L'alcalde ha dit que s'havia obert l'expectativa de crear un mercat dels top manta i la senyora Casamitjana afirma que no és veritat. El senyor Manel Escobar i el senyor Àngel Tarrero eren presents a la reunió que varen fer aquí, amb tots els top manta, en els que els varen dir que no els deixarien passar i que no deixarien que venguessin i per això es van recollir tones i tones de mercaderia i l'única cosa que els varen dir és que si són de Roses i tenen papers, d'alguna manera intentarem que pugueu vendre els vostres productes que són d'artesanía, com són les girafes i que, en cap moment, podrien vendre cap tipus de productes que fessin competència amb algú de la vila.

La tramitació del pla d'usos de les platges, li sembla que l'alcalde ha dit que s'havia demanat en el mateix moment que la resta de pla d'usos. La senyora Casamitjana ha entès que ja s'havia demanat en el ple per tractar i per això no entén que la petició per erradicar els top manta es fes el gener. La petició de posar un mercat firal es va fer el gener o no es va fer i s'ha fet ara a última hora, perquè AFITER volia donar un cop de mà als top manta.

La senyora Casamitjana segueix dient que això no ho ha entès, perquè si es va fer en el ple de gener li estranya molt que els hagi passat per alt.

03.- Demana un torn d'intervencions en el punt d'informació de l'Alcaldia.

04.- Aclareix als notificadors que els agraeix molt la seva feina. Els truquen i aquell dia li varen deixar en el forn vuit sobres i un paper sol, que eren els del senyor Carles Ferrer, perquè el senyor Carles Ferrer viu fora de Roses i per no fer-los-hi anar.

Aquests sobres eren en relació a Rosersa, Rosesnet, la piscina, el ple i un paperet que deia que tenia una junta de govern. Aclareix que ella no va dir que aquests nois diguessin mentides. Va dir que no ho sabia i la persona que ho va firmar en aquell moment va signar tots els papers, només faltaria.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE GENT DEL POBLE-AM

Sr. Francesc Giner.- Fa les següents intervencions.

01.- En relació al parc esmentat al costat del Cuc, demana si s'ha solucionat el tema dels permisos. Aquests firaires, la majoria són francesos i ho tenen tot retolat en francès. Pensa que se'ls hauria d'exigir que ho fessin, com a mínim en català.

02.- També vol fer constar que l'empresa, en el seu moment, també va dir que donaria quaranta llocs de treball i pregunta si s'ha complert.

03.- Canviant de tema, diu que hi ha hagut un gran enrenou amb el tema de la fira de Santa Margarida i amb l'ordenança de l'ocupació de la via pública que varen aprovar en el passat ple. En relació amb aquesta ordenança noten que s'ha perdut una oportunitat, perquè la participació ciutadana hi tingui molt a dir. La participació ciutadana, que tots ells portaven en els seus programes i que, de moment no es veu per enlloc. Els agradaria que es reconduís la situació i que es tingui en compte l'opinió de la gent, com l'Associació de Comerciants





Independents de Roses, els quals es veuen en molts casos clarament perjudicats a l'hora de gestionar els metres quadrats que els pertoca en relació a altres comerços.

Creuen que s'hauria d'haver dialogat més, tant amb aquesta gent com amb la de l'ACOR.

04.- En relació a aquesta famosa fira de Santa Margarida veuen que l'objectiu no s'ha acomplert, no els ha agradat com s'ha gestionat aquest tema i veuen que finalment l'Equip de Govern ha hagut d'escoltar, encara que ho ha fet tard i malament i per la pressió dels comerciants, tant de l'ACOR com de l'Associació de Comerciants Independents i els de Santa Margarida.

- Quant a assumir responsabilitats de tot aquest afer, val a dir que no demanaran la dimissió de ningú, perquè ho remeten a la dignitat política de cadascú i en funció de la seva responsabilitat en aquest tema, tant del senyor alcalde com de la màxima autoritat com del regidor de Promoció Econòmica, senyor Ambrosio; com al representant de Govern a Santa Margarida, senyor Manel Escobar. Tots ells, responsables d'aquest tinglado ridícul i molt perjudicial per a la imatge del nostre poble. També li vol dir al senyor Manel Escobar, que no se l'ha vist enlloc en cap moment i això és greu, perquè el senyor Escobar és el representant del Govern Municipal a Santa Margarida i no va fer la seva feina que era parlar i negociar amb els veïns. No tot és tenir càrrecs teòrics, aquests càrrecs s'han de treballar, s'han de portar a la pràctica i s'ha d'estar al peu del canó quan fa falta i això el senyor Manel Escobar no ho ha fet.
- És per això que també inclou el senyor Escobar en el llistat de responsables del què ha passat i el remet a la seva dignitat política per saber què ha de fer.
- També vol saber quines són les despeses que s'han produït en la compra o lloguer de les barraques, en la instal·lació i enretirada de les barraques, en les reparacions del paviment i altres elements urbans malmesos per la instal·lació de les barraques, els costos de personal addicional, hores extres, etc per la instal·lació, manteniment i enretirada de les barraques, les indemnitzacions dels paradistes per les seves reserves anul·lades en els establiments on s'allotjaven, que potser hauran pogut recuperar o potser no. Per la pèrdua de treball dels paradistes a les fires d'estiu que ara no s'hi voldran apuntar.
- Danys en el prestigi, imatge i reputació de Roses. Es pregunta què pensaran i què diran de Roses molts dels turistes que han vist com se'ls tapava la vista al mar i on ells pensaven veure platja, veïen els manteros de dia i les casetes de nit.
- El cost del ridícul que ha fet Roses per sortir als mitjans per un assumpte tan desgraciat com aquest és incalculable i molt difícil de reparar. L'efecte totalment negatiu sobre el top manta, enlloc de dissuadir-los, encara n'ha cridat molts més i, com ja saben, l'efecte crida no desapareix d'un dia per l'altre, sinó que es manté molt de temps.
- Demana si tenen alguna solució per als firaires que ara mateix s'han quedat sense feina i de tot això s'ha de responsabilitzar algú i se n'han de responsabilitzar els que ha esmentat anteriorment.





- Pregunta qui pagarà i qui són els responsables d'aquestes despeses.
- Donar la concessió de muntar aquestes barraques a AFITER ratlla la il·legalitat, doncs segons la llei 5/2006 de 10 d'abril que parla d'incompatibilitat del personal al servei de les administracions públiques AFITER amb el fill del senyor Ambrosio com a president no podia dur a terme aquest projecte.

05.- Vol fer una queixa dels veïns de la zona del carrer Dr. Flèming, que és d'un comerç-bar d'aquest carrer, on hi tenen cadires i taules fora i, en canvi, ningú els hi ha posat cap senyal de delimitació. Això ho va avisar fa unes tres setmanes i encara no s'ha fet res.

06.- Després també vol parlar del conflicte que hi ha amb la Policia Local, primer de tot, veuen que s'hi estan barrejant conceptes, com passa moltes vegades. Entenen que l'animadversió que pugui tenir l'alcalde amb el representant de comissions obreres de la Policia Local.

Alcalde.- Prega al senyor Francesc Giner que no faci afirmacions falses. Diu que no té cap animadversió. Aclareix que amb aquest senyor no hi ha parlat gairebé mai a la vida, hi ha parlat com a treballador de l'Ajuntament i no sap a què ve tot això.

Qualsevol persona que vingui i els expliqui una història se la creuen a la primera, creu que pel nostre nivell com a representants del poble, s'ha de preguntar. Pregunta en què es pot basar per dir que hi ha una animadversió. Mai de la vida ha tingut cap conversa amb aquest senyor ni mai de la vida ha fet una acció que el pugui perjudicar i per això no ho entén.

Prega al senyor Francesc Giner que abans de dir això, primer que preguntí i l'alcalde li dirà que no hi ha res. A la resposta del senyor Giner que diu que es basa en el comunicat de la Policia Local, l'alcalde respon que poden fer els comunicats que vulguin, però això no vol dir que siguin veritat i, és més, pot parlar de falsedat.

Sr. Francesc Giner.- No entenen que si la llei de Policia diu que l'horari de la policia ha de ser de trenta set hores i mitja es vulgui imposar les quaranta hores, sense cap mena de consens entre els afectats i l'Equip de Govern representat per l'alcalde i el regidor Àngel Tarrero i més tenint en compte que no reben cap complement de prolongació de jornada.

Manifesta que quan un representant de qualsevol col·lectiu vol arribar a un acord en el conflicte no se'l pot engegar i enviar-lo a reclamar al rei, segons el comunicat de la Policia Local i si és mentida ho retira.

Alcalde.- Prega al senyor Giner que s'estalvi de dir-ho. Diu que això és molt seriós, ja sap que fa riure a algú, però li sembla que som representants del poble de Roses i no podem banalitzar aquestes coses. És molt seriós i torna a fer el prec al senyor Giner. Diu al regidor del GDP que aquest sempre es queixa de la crispació, però ara mateix ell està crispant, perquè una injustícia crispa i hi ha gent que les injustícies els rellisquen. L'alcalde diu que les injustícies li crispen i dir coses falses és una injustícia.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Sr. Francesc Giner.- Respon a l'alcalde que és una manera que consti en acta, perquè l'alcalde està dient que els policies menteixen.

S'adreça al senyor Tarrero per dir-li que ara els seus treballadors també estan decebut amb ell, tant en les formes com en la manera de dur aquest conflicte. El prec que transmet al regidor de Seguretat Ciutadana és si es pot tornar a reconduir aquesta situació i fer possible que l'horari laboral, tal com dicta la llei sigui de trenta set hores i mitja.

Alcalde.- Pregunta al senyor Giner si afirma o pregunta que la llei diu que l'horari és de trenta set hores i mitja.

Sr. Francesc Giner.- Respon que la llei ho diu.

Alcalde.- Ha entès que el senyor Giner diu que la llei diu això i agraeix l'aclariment.

Sr. Francesc Giner.- Diu que ho ha pogut comprovar amb el famós acte que ha donat la Policia.

07.- En relació a la taxa de la franja antiincendis, diu que entenen que cobrar aquesta taxa en algunes zones és simplement il·legal. Aquesta taxa s'ha de cobrar en urbanitzacions sense continuïtat urbana del municipi i pregunta com pot ser que es cobri a les cases situades al Puig Rom, el mas Oliva, els Grecs i mas Mates. Pregunta què li poden dir de tot plegat.

08.- La font d'En Xemeca continua igual de descuidada. Fa molts mesos que va demanar si es podia dignificar una mica. A veure si es pot fer alguna actuació.

09.- S'adreça al senyor Marc Danés per preguntar-li per què no s'han acceptat els 15.000 euros de subvenció per al Castrum Visigòtic.

10.- Pregunta com és que el tauler d'edictes està dins de l'Ajuntament. Pensen que hauria d'estar fora, perquè és d'exposició pública les vint-i-quatre hores.

Alcalde.- Demana al senyor Francesc Giner que li aclareixi quina pregunta ha fet després de la de la font d'En Xemeca.

Sr. Francesc Giner.- Aclareix que pregunta per què no s'havien acceptat els 15.000 euros de subvenció per al Castrum Visigòtic.

Sra. Ma. Àngels Arjona.- Manifesta que vol fer una sola pregunta.

01.- Pregunta si tenen dades de l'últim creuer que ha estat aquí a Roses, si saben quants han visitat la vila. Vol saber si tenen alguna dada concreta.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

RESPOSTES ALS GRUPS MUNICIPALS DE L'OPOSICIÓ

Sra. Sílvia Ripoll.- Respon algunes de les preguntes relacionades amb la seva àrea.

- En relació al Cuc Park explica que aquests senyors van sol·licitar el permís de l'Ajuntament, com es va dir en el ple del mes passat, exactament el dia 26.03.2012. Aquestes persones han muntat les seves instal·lacions, és cert, com tantes altres empreses en el nostre municipi que estan esperant el permís definitiu. Hi ha molts locals comercials que, de cares a la temporada d'estiu, demanen permisos per pintar, per arranjar el local i arranjar-lo de cares a la temporada d'estiu i mentre esperen que se'ls concedeixi o la tramitació del permís, obren el local.

En tot cas, el dia 19 de juliol els va arribar l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme. Aquest acord era favorable a l'ampliació d'aquest parc d'atraccions. Paral·lelament l'Ajuntament ha fet un seguiment d'aquest expedient, com a tantes altres empreses que hi ha dins del terme municipal.

No s'ha tancat aquesta activitat, sinó que s'ha seguit aquest expedient i aquesta situació, segons el que marca la llei i el que marca la llei és el seguiment d'aquest procés administratiu.

Com ells saben, la Policia Local aixeca actes. La Policia hi ha anat dues o tres vegades i se'ls ha imposat una multa, després una segona multa com a tantes altres empreses del nostre municipi. En tot cas, han demanat còpies d'aquest expedient i en són coneixedors. Han demanat fotocòpies, han vist l'expedient i l'Equip de Govern va complir amb el tràmit que marca la llei.

El que no creu la senyora Ripoll que pugui fer és anar allà i treure'ls, ella personalment. Senzillament es va fer el que es pot fer.

Sra. Montserrat Mindan.- Per al·lusions al senyor Carles Ferrer, el decret que ha dit que havien signat, se'l podria haver llegit tot, perquè segons la seva intervenció es veu que només ha llegit la part dispositiva final.

La regidora diu al senyor Ferrer que, com ell sap, primer hi ha una multa coercitiva de tres-cents euros i sinó se li imposarà una altra i sinó se li imposarà una altra i que després els faran plegar. Aquest és el procediment administratiu.

Se senten diverses veus disconformes amb aquesta explicació que parlen totes a l'hora i l'alcalde diu que no tenen la paraula.

La senyora Mindan segueix dient, per al·lusions, i com que el decret l'havia signat la senyora Mindan no és només el decret que especifica aquestes dues frases seves, sinó que hi ha tota una part abans de la qual se li diu que se li posa una multa.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Aquesta mateixa setmana passada la segona multa era de mil euros i ara en el procediment que marqui i digui la llei se li posarà la tercera. Si volen pagar tres mil euros i després se'ls tanca, potser serà el que haurà de fer l'Ajuntament, En tot cas, diu al senyor Ferrer que li hauria agradat que ho hagués llegit tot i no només la part que a ell li ha interessat.

L'alcalde està avisant al senyor Ferrer per segona vegada, per tal que mantingui l'ordre i al tercer avís li demanarà que se'n vagi.

Sra. Montse Mindan.- Explica que això ja sap que el decret consta de diverses parts i que en tot cas li hauria agradat que ho hagués llegit tot i no només la part que els ha interessat.

Alcalde.- Afegeix que per això va fer els decrets d'establir aquest ordre cronològic, perquè quan hi ha participació a determinades actuacions i la mania que té el senyor Carles Ferrer amb totes les fires, a no ser aquella que es va crear al seu socaire, l'alcalde considera que l'actitud del senyor Ferrer ja és obsessió.

Fa referència a una intervenció que ha fet el senyor Francesc Giner que ha dit que l'alcalde va afirmar que la Policia Local estava sobredimensionada i demana que li digui que li ho demostrï on li ha dit, demana que li demostrï que ho va dir. Si li ho demostra, en el proper ple li ho reconeixerà, però si no és cert també ho dirà, que torna a dir una cosa que és falsa.

L'alcalde demana que s'abstinguin de dir que l'alcalde ha fet o ha dit o que ha pensat. Demana que no facin judicis de valors. Demana que siguem seriosos. L'alcalde no vol crispar el ple, però el que no farà serà de posar l'altra galta quan estan dient aquestes barbaritats.

Insisteix que mai ha dit que la Policia Local estigués sobredimensionada. Tenim la plantilla que tenim, l'assumeix i lògicament amb quatre anys hi ha hagut una contractació exagerada de persones, exactament cinquanta quatre persones en quatre anys s'han contractat en aquest Ajuntament, en una època en què s'estava dient que totes les administracions van enrere, perquè no entren sol·licituds. Tothom ha governat i té les seves responsabilitats.

Diu que l'alcalde va decretar, a la qual cosa l'alcalde respon que ell no ha signat cap decret, l'Equip de Govern aplica la llei tal i com ha vingut marcada pel Govern Central. A banda d'això, si algun treballador d'aquest Ajuntament o de qualsevol ajuntament considera que se li conculquen els seus drets, hi ha una via fantàstica que és la via del contenciós administratiu. Demana pau i tranquil·litat, que a última hora molts treballadors voldrien poder treballar. Estan parlant si treballen dues hores i mitja o no treballen dues hores i mitja, en una cosa que no entrem ni sortim, sinó que ens ho han imposat. I si els sembla que no, no cal pitar ni totes aquestes tonteries, si tens la raó te'n vas al jutjat i presentes una denúncia al contenciós-administratiu que ho aclarirà.

I lògicament si han fet més hores, algú els pagarà de més, però l'alcalde pregunta si pretenen que es posi a discutir amb algú si és que sí o és que no.

Té l'experiència que en un conveni anterior, no sap si del 2004 o del 2005, que no es va arribar a aplicar, perquè l'Ajuntament va aprovar de pagar una mica més o alguna millora per





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

als treballadors, tenim obert un expedient a la Fiscalia del Tribunal de Comptes. Pregunta al senyor Giner si és que vol que siguin reincidents. Per tant, seguiran la llei al 100%, per bé i per mal.

De totes maneres, donar suport a unes actituds que creuen absolutament irresponsables de manca de diàleg, de manca d'escoltar i que s'ha portat a la tremenda, no sap quin és el paper que pensen fer.

En tot cas, ha sentit que feia preguntes sobre la Policia Local i l'alcalde diu que ha respost les al·lusions de la seva persona, d'acord amb les manifestacions que havia fet.

Sr. Àngel Tarrero.- Respon les preguntes relacionades amb la manifestació de la Policia Local.

- A la pregunta que ha fet el senyor Francisco Martinez en relació a si s'havia fet alguna actuació per prohibir o evitar aquesta manifestació, en principi, si no va errat, sembla que s'havia demanat permís i no ha arribat a temps, per manca de temps material per poder fer-ho. No sap si era per part de Governació o dels Mossos d'Esquadra.

Aleshores el que s'ha fet, i es refereix a aquesta manifestació, si no tenen permissos es pot considerar que aquest volum de persones que ha estat aquí, tot i que respecta les seves reivindicacions, ha estat de forma irregular. Per les afirmacions que li han arribat, s'ha aixecat una acta amb motiu d'aquesta concentració. Segueix explicant que són actes administratives, que l'autoritat a qui li correspongui haurà de decidir el cas d'haver fet aquesta manifestació o concentració sense cap tipus de permís. Diu que són les notícies que té ell en aquest moment.

- Respon al senyor Francesc Giner preguntant-li si li està parlant de la Llei de Pressupostos de l'Estat que s'aprova dissabte, 30 d'octubre de 2012.

Sr. Francesc Giner.- Respon que s'ha basat en el comunicat que ha penjat la Policia Local.

Sr. Àngel Tarrero.- Interpreta que el regidor no s'ha llegit la llei de la que està parlant, simplement està parlant d'un manifest que ha sortit en algun mitjà de comunicació.

El senyor Tarrero li llegeix el que diu la llei en aquest sentit segons el Butlletí Oficial de l'Estat del 31 d'octubre de 2012.

Hi ha un apartat que es refereix a les jornades especials que són les que corresponen a la Policia Local de Roses. Hi ha una sèrie de funcionaris en aquest Ajuntament que tenen les jornades laborals normals i després hi ha d'altres que tenen les jornades especials. La Policia Local de Roses ha estat dintre d'aquestes jornades especials. En el seu temps tenien una retribució com a productivitat que eren per fer aquestes dues hores i mitja de més que en principi estan fent fins a l'actualitat.

Això, fa un parell o tres d'anys es va afegir al que era el complement específic singular. L'específic singular és un complement que no es consolida, o sigui, és una part del sou o de





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

la nòmina i això no queda consolidat. Això vol dir que l'específic singular pot pujar o baixar, és una cosa que funciona així.

Quan els treballadors de l'Ajuntament varen pujar de les trenta-cinc hores a les trenta set hores i mitja, la Policia Local de Roses que es troba dintre d'aquesta jornada especial varen pujar de les trenta set hores i mitja a les quaranta hores.

És aquesta l'explicació que dóna el BOE. També diu que estan fent actuacions i informa que, a través de la Prefectura, el regidor ha convocat demà els comandaments mitjans per tal de parlar d'ells i d'aquesta problemàtica.

Alcalde.- Vol afegir una explicació a la que ja ha donat el senyor Àngel Tarrero. Es demana una mica de rigor, perquè basar-se en un escrit que el regidor del GDP ha recollit com un passavolant fet per algú en una acció sindical o de reclamació i d'això, basar-ne tot un discurs aquí, fent afirmacions del què ha dit... L'alcalde diu que es troba decebut i que com més amics més clars.

Pregunta si algú ha comptat aquell famós ple en què es va aprovar un conveni col·lectiu en què es reduïen dues hores i mitja la jornada, que Convergència i Unió va votar en contra. Pregunta si sap què va representar econòmicament per al poble de Roses. L'alcalde diu que li farà els números molt ràpidament.

Diu que 264 treballadors multiplicat per 46 setmanes per dues hores i mitja per setmana per un cost mitjà de vint-i-cinc euros per persona ha representat des d'aleshores cada any i aquest any també 839.000 euros de cost.

Per tant, quan en un conveni se li diu a la gent que plegui mitja hora abans o dues hores i mitja abans cada setmana, sap que en el poble, els que paguen els està carregant 800.000 euros l'any, que amb vuit anys són vuit milions d'euros. Ara hi ha un dictat del Govern Espanyol perquè el país per aquestes coses se'n va a fer punyetes, se'ls demana que treballin dues hores i mitja més, cobren un plus per compensar aquestes dues hores i mitja que fan i pregunta quin greuge comparatiu creen si l'òrgan diu que el que fa trenta-cinc hores n'ha de fer trenta-set hores i mitja i aquell que fa trenta-set hores i mitja n'ha de fer quaranta. Si descomptes dues hores i mitja en aquest, els altres, altra vegada es queden a trenta-cinc, la qual cosa és un incompliment manifest de la llei, cosa que no pensen fer.

Per tant, demana rigor en l'exposició dels temes i assegura que no té cap problema amb ningú. Segueix dient que amb aquesta persona, durant la seva vida deu haver tingut tres minuts de conversa. Tens els familiars que Déu et dóna, amics els que tu vols.

Segueix explicant que mai ha tingut cap mena de conversa i, per tant, és impossible que digui que hi ha cap mena d'actitud. L'alcalde diu que no entén tota aquesta motivació, deu ser aquest marc mental que alguns saben crear tan bé de fer preguntes que, d'aquesta manera estan acusant i totes aquestes coses. Creu que tota aquesta conversa és perversa.

Segueix dient que en parlaran tranquil·lament. No ha al·ludit cap nom de ningú, l'al·lusió és al·ludir a persones i no n'ha al·ludit cap i va en compte de no fer-ho.





Ambrosio Martinez.- Respon la pregunta relacionada amb el plaçer del mercat.

- Diu que del plaçer del mercat pot dir que va coincidir amb ell a l'Hospital Trueta, a consultes externes fa unes setmanes i s'havia de fer unes visites pel mal del son i suposa que tant el diumenge passat com l'altre no va assistir per això.

Personalment hi va ser el diumenge anterior, però no aquest darrer diumenge. Ho comprovaran

Alcalde.- El senyor Martinez intervé i l'alcalde l'adverteix perquè guardi silenci i li pregunta si vol sortir en el diari que el senyor Pàramo l'ha expulsat del ple. Demana al senyor Martinez que li digui si vol sortir en el diari i així com un bon amic li dóna la mà, li diu adéu i ja està. Pregunta què volen i torna a demanar que mantinguin l'ordre. Sense cap mena de crispació, "sin acritud" com deia aquell, però mantenim l'ordre. Hi ha un ordre i no es trenca.

Sr. Ambrosio Martinez.- Diu que no li ha trencat el discurs. Simplement diu que mirarà si està de baixa. No en té notícies, si l'ha demanada o no li ho sabrà dir aquesta setmana mateix, si vol.

Alcalde.- S'adreça al senyor Francisco Martinez que ha preguntat si estava de baixa i li pregunta si ho sap afirmativament que estigui de baixa.

Sr. Francisco Martinez.- Diu que ho ha preguntat, perquè fa com a mínim un mes que no va pel mercat.

Alcalde.- Diu que fa menys d'un mes que ha parlat amb ell en el mercat.

Sr. Ambrosio Martinez.- Diu que el senyor Francisco Martinez no sap el que diu.

Alcalde.- Diu que prega que no faci aquestes afirmacions, perquè està parlant d'un treballador.

Sr. Francisco Martinez.- Replica que ell pregunta i pot estar equivocacat o no, però pregunta. Només faltaria que no pogués preguntar. Sabia perfectament que estava en un hospital i pregunta si ha portat la baixa o no.

Sr. Ambrosio Martinez.- Potser no l'ha vist, perquè no devia anar al mercat. Aquesta setmana li sabrà dir, perquè fins avui no en té cap notícia, però no és cert que faci un mes. O sigui, que deu dir alguna mentida.

El regidor socialista, Francisco Martinez diu que fa un mes i diversos regidors parlen a l'hora. La senyora Arjona manifesta que s'estaven revelant dades de la intimitat del treballador i l'alcalde diu a la senyora Ma. Àngels Arjona que no té l'ús de la paraula.

Alcalde.- Diu que estem parlant d'una persona que és un treballador d'aquest Ajuntament i li hem de respectar el seu dret. Per tant, qualsevol cosa que tingui, nosaltres li preguntarem,





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

veurem què passa i ja està. Aquí s'ha acabat el tema i per acabar diu a la senyora Arjona que ella és sanitària i ell no.

No permet que aquí s'aixequin acusacions o es diguin coses d'una persona que no sabem. No ho permet, no ho pot permetre per ètica. No podem parlar de persones que no hi són. Novament diu a la senyora Ma. Àngels Arjona que no té la paraula.

Sr. Manel Escobar.- Intervé a petició de l'alcalde per explicar la intervenció en relació a la taxa d'incendis.

- Diu al senyor Francesc Giner que no deu saber que en el tema dels tallafocs, si una franja està afectada o no, no ho diuen els polítics, ho diuen els tècnics. Veu que la seva desconexió l'ha portat a dir això. Els polítics no decideixen quines són les finques que estan afectades i les que no. Això ens ho diu un projecte basat en un estudi de seguretat i a partir d'aquí es decideix quines són les finques afectades i les que no, que són aproximadament unes 8.000 finques.
- També contesta la qüestió de Santa Margarida. Li diu que està totalment desinformat. Tant l'alcalde com el regidor de Seguretat Ciutadana com el regidor de Promoció econòmica com la primera tinent d'alcalde, tothom se n'ha preocupat. El que passa és que li ha donat per a ell, igual que en els seus escrits, creu que li agrada posar el nom de Manel Escobar, però no passa res i diu que ja li agrada això.

Segueix explicant que ha estat reunit, dia sí, dia no, amb el màxim representant dels comerciants de Santa Margarida i no diu el seu nom, perquè creu que no s'ha de dir. Ha estat amb ell cada dia, preocupant-se de quina era la millor solució per poder arribar a un acord de tot el tema que hi ha hagut ara.

Considera que el que passa és normal i hi ha un aprofitament polític per part de l'oposició, per fer "bombo y platillo" i, evidentment, intentar deixar en ridícul l'Equip de Govern, però això és la política i és normal, però pensa que en alguns temes està totalment desinformat.

Sra. Montserrat Mindan.- Respon la qüestió relacionada amb l'ocupació de la via pública.

- Explica que aquesta ordenança d'ocupació de via pública no s'ha fet ara, sinó que l'ordenança de via pública es va fer l'anterior legislatura. Precisament amb el senyor Francisco Martinez es varen reunir tots els partits de l'oposició, es van reunir amb l'ACOR i amb els altres comerciants. Creu que ells es van comunicar amb el senyor Francisco Martinez i van fer totes les reunions pertinents. Aquesta vegada només es tractava d'una modificació puntual de l'ordenança

Aquesta ordenança ha estat exposada publicament i, si tant preocupava, creu que era el moment de fer les al·legacions oportunes. Han fet una aprovació provisional, es va passar pel ple i després es va fer la seva aprovació definitiva. Puntualitza que hi ha converses amb diversos comerciants, hi ha comerciants que no estan pendents de si les coses s'exposen o no s'exposen al públic, comerciants que no formen part de l'ACOR ni





de les altres associacions i que també tenen la seva a dir. En tot cas, com que aquesta temporada tenen una ordenança que s'ha de fer complir, si hi ha algú que considera o està agreujat per aquesta ordenança, és molt lícit que presenti una instància i que demani una altra vegada la seva modificació. No ens tanquem a parlar amb ningú. Sap i li consta que alguna altra persona de les associacions estan recorrent els carrers.

Però, és veritat, que avui, gràcies a l'ordenança, l'ocupació de la via pública es manté i sinó la fan mantenir i molts vianants ens estan donant les gràcies, perquè ells poden passejar pels carrers. En tot cas, si ells consideren que estan agreujats, que tornin a presentar una al·legació i que segueixin els canals que l'administració sol·licita i demana.

- Pel que fa al creuer, eren quatre-cents cinquanta clients. Noranta-tres varen agafar les seves excursions programades i, la resta, una bona part va baixar al poble.

Li consta que els taxis van treballar força. Aquesta vegada ho van fer diferent, tal i com ho va demanar Ports de Generalitat. Es va posar una persona de l'oficina de turisme a dalt del vaixell per donar informació i una altra a baix, amb una caseta. Allà ens anaven sol·licitant quines visites es podien fer. Sobretot els varen demanar el tema de visites, de compres i de restaurants de peix. També els van demanar visites i excursions amb els taxis d'una hora pels voltants de Roses. Poca gent va agafar l'excursió i, en aquest cas, força gent es va quedar en el poble. El creuer també va fer força provisions en els comerços de la vila.

Marc Danés.- Respon la pregunta relacionada amb la subvenció del Castro del Puig Rom.

- Suposa que aquesta també és una notícia que ha vist en un mitjà digital, d'una persona que no té cap simpatia cap al Govern actual i, per tant, un cop més creu que avui el senyor Giner la vessa amb les fonts que ha agafat.

Aclareix que l'Equip de Govern no ha renunciat als 15.000 € que la Diputació ha atorgat per a la reforma del Castrum Visigòtic. És una subvenció que ja es va tramitar el 2011. És cert que a finals d'any s'havia de justificar aquest import i el que l'Equip de Govern va fer va ser demanar una pròrroga a la Diputació de Girona per tal de tenir més temps per tirar endavant aquest projecte. Aquesta pròrroga, el mes d'abril del 2012, des de la Diputació se'ns va dir que era una pròrroga acceptada i que, per tant, tenien un termini més ampli per tal de tirar endavant aquest projecte.

Paral·lelament, també s'ha de dir que és un projecte amb el qual, un cop reunits, tant des de l'Alcaldia com des de la regidoria de Cultura amb la Direcció General de Patrimoni Cultural de la Generalitat de Catalunya, varen creure oportú que en aquests moments no era un objectiu prioritari ni per al poble de Roses ni en aquest cas per al Govern de la Generalitat ni per a la Diputació de Girona.

Són 15.000 € de subvenció, però el projecte val més de 40.000 €. Per tant, el que sí que varem decidir entre tots és que potser era millor que enlloc de destinar aquests 15.000 € en el Castrum Visigòtic, anéssim a buscar alguna inversió més interessant, que donés més resultat i més sortida turística al nostre municipi. En aquests moments estem parlant





amb la Diputació i pot contestar, perquè té l'expedient sobre la taula, perquè en cas contrari li podria ser difícil recordar totes aquestes dates.

El que estan intentant és tirar endavant una altra prioritat que tenen com a municipi, que és donar-li una nova imatge, perquè ha estat bastant de temps deixat de la mà de Déu, del que és la ruta megalítica que els funciona molt bé. També és una prioritat des del Govern Municipal potenciar abans del Castrum, acabar el Castell de la Trinitat i tirar endavant el projecte del far. Per tant, no han renunciat a la subvenció, però sí que estan negociant o renegociant amb projectes que creuen que són més interessants de cara al visitant o de cara a la pròpia història del nostre municipi.

Per tant, un cop més, li sap greu dir-li, recomana que quan busquin informació, la busquin fiable. En sentir comentaris d'alguns regidors, demana respecte, perquè porta dues hores i mitja en aquest ple, sentint moltes coses i callant. Demana que ara el deixin parlar, perquè tampoc està d'acord amb el 90% de les coses que s'han dit aquí. Molt educadament ell ha estat callat i no ha dit res.

Demana que el deixin continuar i sinó tenen tot el resum del ple i tot el que han de tenir per recriminar la seva actitud. Afirmar que no és cert que l'Ajuntament hagi renunciat als 15.000 €.

Sr. Josep Ma. Masblanch.- A petició de l'alcalde, respon un parell de qüestions pendents com són en relació a la font de la plaça Sant Pere i en relació al GIE.

- Té una informació preparada que volia explicar aquí en el ple referent a les dades del primer semestre del programa GIE.

Explica que el programa GIE (Gestió d'Incidències i Encàrrecs) pel qual no ho sàpiga, és un programa informàtic intern, on els diferents inspectors municipals, els tècnics municipals o els mateixos regidors, inclosos els portaveus de l'oposició, fins i tot el personal del SAC, entren totes les incidències que detecten o que a través del SAC ens fan arribar els ciutadans.

Totes aquestes incidències, una vegada entrades en el programa del GIE, les visualitzen automàticament els diferents gestors i els diferents gestors són les diferents empreses que tenen que solucionar aquestes incidències com Rosesnet, Sorea, telefònica o Rosersa.

Les dades que s'han introduït aquest semestre són les següents: S'han introduït un total de 2.575 incidències que venen a ser unes 429 incidències mensuals. De totes aquestes, per serveis, un 40 % correspon a l'espai públic: clavegueram, mobiliari, jardineria, platges i senyalització; un 30 % corresponen a neteja i un 10 % corresponen a manteniment d'edificis públics. El 20% són telefònica, Sorea i Fecsa.

D'aquestes 2.575 incidències s'han resolt favorablement un 93%, dada que és molt positiva i que han de felicitar per com gestionen les incidències les diferents empreses municipals.





- En relació a la font d'En Xameca ho donava per fet, perquè fa temps que va dir que es fes.

Alcalde.- Aprofita la pregunta sobre la font d'En Xameca, perquè s'ha comentat que fa un mes que es va demanar, però hi ha moltes coses a fer i encara que en faci dos o que en faci tres. Estem parlant de 479 incidències, de 2.500 incidències l'any. Lògicament, miraran d'estar al cas, però aprofiten la voluntat de transparència que tots al·ludeixen. Tenim la sort que aquest ple es transmet per televisió i està bé que es faci ressò de totes les coses que ens preocupen.

Ambrosio Martinez.- Respon, a petició de l'alcalde, a tota una bateria de preguntes relacionades amb el seu departament.

- Diu que respondrà a totes les preguntes que ha pres nota, perquè com que ho ha fet tan ràpid, si se'n deixa alguna que li tornin a preguntar.
- En relació al criteri per a l'adjudicació, informa que se segueix el criteri que s'ha seguit sempre, quan hi havia la senyora Magda Casamitjana o quan hi havia el senyor Carles Pàramo.
- De la intervenció que ha qualificat de lletges i de gestió nefasta la gestió de les casetes, és una cosa que no entén, perquè ho han gestionat tan bé com han sabut i, a més, li van fer aquest encàrrec i el senyor Ambrosio diu que l'ha acomplert tan bé com ha pogut i ha sabut.
- També respon la pregunta de què feia el senyor Ambrosio a la caseta, a la qual cosa respon que feia exactament el mateix que està fent des que pràcticament va néixer, des que tenia deu anys, atendre a un senyor que venia a comprar un pot d'anxoves, mentre el senyor que tenia llogat en aquella parada, perquè ara ja no el té, ja que degut a totes aquestes històries -no solament aquest, sinó altres que tenien el seu contracte- s'ha quedat sense feina. Com que aquell senyor va haver d'anar a fer unes necessitats es va quedar allà i, a més, a la foto que hi surt hi havia el seu nét, cosa que vol dir que estava passejant per allà, Santa Margarida.
- Les casetes les enretiraran els mateixos que les han muntades i se'n farà càrrec l'Ajuntament, perquè li correspon. Les casetes estaven destinades a un ús i per a una finalitat, cosa que no els han deixat que acabessin de fer.
- Es venien gelats, perquè l'objectiu de l'Equip de Govern era completar i omplir totes les casetes i aleshores varen convidar a tothom del poble, a tot el comerç del poble i un senyor que venia gelats va preguntar si podia ser-hi i el varen acceptar. Per aquest motiu es venien gelats. A més, les trenta-tres casetes, no es varen acabar d'omplir mai i encara ens en faltaven. I com que la finalitat no l'han poguda portar a terme, era força difícil de trobar artesans suficients com per cobrir aquestes places en les dates que estàvem.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

- Del diàleg amb els comerciants independents pot explicar que són una associació que no està enregistrada a l'Ajuntament i ells tampoc s'han acostat massa a l'Ajuntament, només per preguntar el que feia o no feia l'Ajuntament. Repeteix que no està enregistrada al registre d'Associacions de l'Ajuntament.
- Quant a la dignitat de l'alcalde i del regidor, afirma que són persones molt dignes i estan molt satisfets de ser-ho. No li preocupa en absolut, fa tot el que sap fer i no se li pot demanar gaire més, perquè fa tot el que pot fer.
- Quant a les indemnitzacions dels paradistes, explica que han arribat a un acord amb els paradistes que s'han considerat perjudicats. Més endavant veuran si ho consideren o no. Han arribat a un acord per intentar solucionar aquest problema.
- Respecte a la intervenció on esmentava el fill del regidor i a ell mateix com a regidor, respon que no creu que sigui incompatible que el seu fill sigui el president i ell sigui regidor. Com que no ho creuen, el seu fill, de moment, continua essent president i ell regidor.

Alcalde.- Demana al secretari si té capacitat aquí mateix, amb les dades de què disposa, per respondre si hi ha incompatibilitat que el fill d'un regidor sigui president d'una associació que en un moment determinat presti un servei. Creu que és una situació una mica absurda, perquè només faltaria que un fill major d'edat, que no viu a casa d'un, estigués condicionat, perquè el seu pare és regidor. Això pot passar a cadascun de nosaltres.

Li torna a demanar al secretari si té alguna dada i, en cas contrari, poden facilitar aquesta informació en el proper ple, sense cap inconvenient i ho poden aclarir.

Secretari.- En tot cas, tenim informe per escrit, si ho demanen.

Alcalde.- Diu que com que ens ho facilitarà, en el primer ple donarem comptes d'aquesta informació.

La senyora Casamitjana manifesta la seva voluntat d'intervenir, per a la qual cosa l'alcalde no dóna la seva autorització i li diu que està contestant preguntes del senyor Giner i que ell també podria contestar, perquè en sap tant com ella.

Alcalde.- Diu que s'han dit barbaritats com dir que en un dia varen passar de cent a dos-cents top mantes. L'alcalde va enviar algú a comptar-los i no és veritat. Després tothom està desviant l'atenció d'un fet real que han explicat al principi i han donat aquesta informació, però sembla ser que no se'ls ha escoltat.

No han fet un mercat a Santa Margarida, han fet una acció policial per ocupar l'espai físic on hi ha els venedors ambulants il·legals, que això ha sortit fracassat, perquè van tenir la mala sort que es va incendiar mig Empordà i que la gent va haver d'estar per allò i no van comptar amb el suport policial, això ho sap tothom, llegint el diari.





Aleshores aquesta mala fe i aquesta rancúnia que s'ha posat aquí i l'acarnissament contra la figura d'un senyor que està cobrant aquí com el senyor Giner, per assistències a les sessions. Ell cobra més assistències que el senyor Giner, però cobra per assistències, de la mateixa manera que la senyora Casamitjana diu que està en el forn i suposa que està ajudant al seu marit, tot i que no sap si està donada d'alta a la Seguretat Social, però el senyor Ambrosio està allà ajudant el seu fill. L'alcalde diu que per als seus fills passa per on convingui i si el seu fill, de la gestoria no pot anar a portar un sobre, el truca i li va a buscar el sobre, suposa que això no és cap delictes.

Creu que això és acarnissament, si no ho ha dit ell ho ha dit un altre i contesta a l'altre que ho hagi dit. Hem arribat a un nivell que no és del cas. Han intentat, amb bona fe, arreglar una cosa i la senyora Paqui Guijarro li ha recordat que quan algú va anunciar que es faria un mercat per posar tota aquesta gent es va fer l'efecte crida i des d'aleshores no ens els hem tret de sobre i han passat de cinquanta a cent-cinquanta.

Totes les paraules que s'han dit aquí no li semblen que siguin de nivell. Reconeix que s'han equivocat i que l'equivocació ha estat agreujada per situacions d'incendis i totes aquestes coses. És una cosa que lamenten, tenen capacitat de diàleg i, per això, el mateix divendres es van reunir amb tota aquella gent i aquell mateix divendres AFITER, l'associació que fa anys està col·laborant amb l'Ajuntament de Roses, ja amb l'altre govern, ara va dir que s'està canviant la idea amb la qual ens vareu dir que vinguéssim aquí que era lluitar contra la venda il·legal. Ara resulta que aquells a qui volien beneficiar -que eren els comerciants d'allà- perquè la venda il·legal de Santa Margarida a qui fa més mal és als venedors de Santa Margarida, de quina manera es pot pervertir una finalitat i de quina manera es recrea burxant. Han reconegut que ha sortit malament i demanen disculpes, van parlar amb els comerciants i els comerciants varen dir que els ajudarien.

Explica que a l'alcalde l'havien vingut a trobar i ha governat aquest poble durant catorze anys i ara ja en porta quinze. Cada any han vingut associacions que volien fer un mercat a Santa Margarida i cada any els han dit que no. Han rebut centenars de peticions i suposa que l'anterior alcaldessa també n'ha rebut, per posar una xurreria no sap on, un quiosc per vendre diaris no sap on, sol·licituds per vendre creps, etc. i sempre han dit que no, per defensar la gent que està en el seu local establerta.

L'alcalde pregunta si pensen que han fet això per tocar els nassos a algú. Pregunta si algú s'ho pensa i afirma que és lamentable. Si s'han equivocat, demanen disculpes, la sang no ha arribat al riu, per sort. Tenen les casetes allà i les tindran tot l'estiu, perquè encara no han pogut organitzar una batuda amb la Policia, tot i que no és correcte dir la paraula batuda, sinó un control de la Policia. Repeteix que retira la paraula batuda i demana excuses. Aleshores, pregunta si fins a aquest punt arriba la incomprensió.

Reconeix que no s'han sabut explicar, però potser també hi ha hagut algú que no els ha volgut entendre i ho ha de dir d'aquesta manera. Pregunta si fins aquest punt han arribat a l'Ajuntament de Roses. Tornem a les "andades" com estàvem.

L'Equip de Govern va oferir pau i tranquil·litat i demanen respecte. Avui mateix han fet junta de portaveus i es poden preguntar coses, detalls. Podien preguntar per què el regidor estava





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

allà amb el pot d'anxoves i també el podrien haver enganxat a ell, perquè ell el va anar a veure. I si va a veure a un amic, al carnisser o el flequer, entra en el forn, perquè tothom és com és. Aleshores no entén aquesta situació de fer espectacle. La televisió ens està gravant en directe i per internet es penjarà al youtube, el que ha dit aquest i el que ha dit l'altre.

En el poble de Roses, quan la gent s'aixeca la gent es pregunta si pot anar a treballar, si té un lloc de treball. Si l'Equip de Govern ha fet un intent per tal que, de retruc, de trenta-tres parades, que se n'han omplert trenta i d'aquestes, vint-i-set són gent de Roses i els que no són de Roses són de Peralada o de Palau Saverdera. Pregunta fins quin punt hem arribat.

I ara correm a veure'ls per dir-los "ara no tens feina", però l'alcalde diu que anaven a crear la feina i no l'han pogut crear. Considera que estan pervertint la situació i aquesta societat nostra s'ho ha de fer mirar, perquè si el més productiu que hi ha en aquest ple és això, recrear-se amb una cosa no ha sortit bé.

L'alcalde creu que no s'han equivocat, sinó que si ha tingut algun problema és que ha mort d'èxit, perquè van provocar una afluència de gent que, a més, amb la Policia haurien aconseguit o d'entorpir durant uns dies tota la venda il·legal ambulat. Diu que fins aquí podíem arribar i parlar d'ètica. Pregunta si després de tants anys li han de demanar per l'ètica o per la dignitat. L'alcalde diu que no ho vol allargar, que podríem parlar de dignitats i dóna per acabada la sessió.

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcalde aixeca la sessió a les 22.28 hores, de la qual cosa en dono fe.

L'alcalde president

El secretari general

Carles Pàramo i Ponsetí

Fco. Luis Muñoz Cameo

