



Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA VINT-I-VUIT DE DESEMBRE DE DOS MIL DOTZE

A la vila de Roses (Girona), el 28 de desembre de dos mil dotze.

Quan són les 19:52 hores es reuneix a la sala d'actes de la Casa Mallol, sota la presidència del senyor Carles Pàramo i Ponsetí, alcalde president de la corporació, el ple de l'Ajuntament a l'objecte de celebrar sessió ordinària d'acord amb la convocatòria que s'ha repartit.

Són presents en el moment de començar la sessió:

Sr.	Manel Escobar Yegua	Segon tinent d'alcalde
Sra.	Sílvia Ripoll i Cayuela	Tercera tinent d'alcalde
Sr.	Àngel Tarrero González	Quart tinent d'alcalde
Sr.	Marc Danés i Zurdo	Cinquè tinent d'alcalde
Sr.	Josep Ma. Mas Blanch i Ponce	Sisè tinent d'alcalde
Sra.	Sílvia Useros i Moyano	Setena tinent d'alcalde
Sr.	Juan Manuel Fernández i Martínez	Regidor
Sra.	Anna Jorquera i Navarro	Regidora
Sr.	Carlos López Expósito	Regidor
Sra.	Magda Casamitjana Aguilà	Regidora
Sr.	Carles Ferrer Casademont	Regidor
Sra.	Imma Carrion Ferrer	Regidora
Sr.	Francisco Martínez Pérez	Regidor
Sra.	Francisca Guijarro Muñoz	Regidora
Sr.	David Beltran Blanco	Regidor
Sra.	Francisca Martin Mendoza	Regidora
Sr.	Francesc Giner i Ballesta	Regidor
Sra.	Ma. Àngels Arjona Crusellas	Regidora

Són absents havent excusat la seva absència:

Sra.	Montserrat Mindan i Cortada	Primera tinent d'alcalde
Sr.	Ambrosio Martínez i Olivares	Regidor

També hi assisteixen:

Senyor Ernest Ruiz Garcia Interventor municipal de la corporació

Actua de secretària M. Teresa Sánchez Luna, secretària en funcions de la corporació.

Abans d'entrar a l'ordre del dia, l'alcalde vol fer arribar la felicitació del Ple al senyor Santi Vila, recentment nomenat Conseller de Territori i Sostenibilitat.

Un cop l'alcalde ha obert l'acte, s'entra a l'ordre del dia, es tracten els afers indicats i es prenen els acords que es detallen.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

01.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ANTERIOR

- Ordinària del dia 03.12.2012

A petició del senyor Marc Danés es corregeix una frase a la pàgina 15 de l'esmentada acta on s'afegeix la preposició "a" a la frase "...aquesta ajuda a més a més"

S'incorpora l'esmena proposada pel senyor Marc Danés i sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar l'acta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

02.- INFORMACIÓ DE L'ALCALDIA

Alcalde.- Dóna la següent informació

DECRETS DEL DIA 27 DE NOVEMBRE AL 20 DE DESEMBRE DE 2012

Total decrets	255
Contingut econòmic	37
Contingut urbanístic	11
Contingut general	130

REUNIONS DE TREBALL, VISITES I ACTES FINS EL 28 DE DESEMBRE:

Reunions de treball a Roses

- Mesa general de negociació (relació llocs de treballs)
- 2 Juntes de Portaveus
- 3 Meses de Contractació
- 3 Gerències d'Urbanisme
- 4 Juntes de Govern Local
- 1 Consell d'Administració Port de Roses+sopar
- 3 Consells Executius PORT i PRODER
- Junta General Extraordinària PRODER
- Sr. Miquel Capdevila, arquitecte (Castell de la Trinitat)
- UdG, Srs. Figueres i Burch+Enric Matarrodona+regidor de Cultura, Marc Danés (Ciutadella)
- Fira de la Rosa+tècnics i regidors àrees implicades.

Reunions de treball fora de Roses

- Girona, Consorci de la Costa Brava, 2 Juntes Generals + 1 Comissió de Govern.
- Madrid, reunió amb alcalde de Beas de Segura (Jaén)





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

- Madrid, Comissió de la Funció Pública de la FEMP (Federació Espanyola de Municipis i Províncies, on l'alcalde és representant
- Madrid, a la Secretària d'Estat de Turisme per tractar temes de Roses.

Visites a Roses

- CCOO, Srs. Manel Fàges, secretari gral. FSC de Catalunya+Gabriel Tinoco, responsable sector local de Catalunya.
- Sr. Miquel Gotanegra, president Estació Nàutica

Visites fora de Roses

- Girona, Diputació de Girona reunions acompanyat també del senyor Marc Danés i del senyor Enric Matarrodona al Sr. Albert Piñeira, diputat de Monuments de la Diputació de Girona.

ACTES A ROSES I FORA DE ROSES

Actes a Roses

- Signatura conveni TELEVIDA, Sr. David Márquez, delegat territorial de Catalunya TELEVIDA.
- Presentació llibre "Roses, des l'aire", d'en Jordi Velasco
- Sopar de Nadal, Rotary Club
- Concert Fundació Contra el Càncer
- Actes+activitats+dinar, Marató TV3
- Entrega de premis concurs pessebres i arbres+Joan Manel Fernández, regidor de Festes i Carnaval.
- Sopar benèfic, FADIR
- Concert de Nadal, església de Sta. Maria
- Roda de premsa "Pressupostos"

Actes fora de Roses

- Corçà, xerrada amb joves de Roses, sobre participació, acompanyant a la regidora de joventut, senyora Anna Jorquera.

DADES ESTADÍSTIQUES

Habitants

A Roses, en aquest moment, a hores d'ara, a 3 de desembre erem 20.032 habitants. Anem oscil·lant ara per sobre, ara per sota dels 20.000 habitants. Dels 20.032 habitants, 10.060 habitants són homes i 9.972 són dones.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Dades de l'atur

L'atur del mes de novembre era de 1.653 aturats, 891 homes i 762 dones. Afegeix que el mes de gener del 2012, l'any passat estàvem a 1.672 i, per tant, estem en 20 aturats menys. No ens movem d'aquí i no hi ha maneres d'avançar. El febrer hi havia 1.654 i lògicament l'estiu varem baixar, l'agost varem baixar a 1.199 aturats, però immediatament tornem a pujar a 1.357 a 1592 aturats i aquest mes de novembre hem tornat a arribar als 1.653 com deia abans.

Incidències del GIE

També va bé que se sàpiga que mitjançant el GIE (Gestió d'Incidències i Encàrrecs), que és un sistema que va muntar l'anterior govern per al control de les incidències, vol dir-li que el total de les incidències rebudes durant aquest mes passat és de 331, 9 han estat desestimades i 322 han passat a fase de resolució, de les quals se n'han solucionat 267. També informa que de les 322 incidències i encàrrecs per resoldre, resten, a data d'avui 55 pendents de resoldre, perquè són temes complicats de rieres i obres importants.

03.- DONAR PER ASSABENTATS ELS ACORDS DE LA JUNTA GENERAL DEL CONSORCI DE BENESTAR SOCIAL DE L'ALT EMPORDÀ DE DATA 16 D'OCTUBRE DE 2012 I ACORDAR LA RESOLUCIÓ DEL CONVENI INTERADMINISTRATIU REGULADOR DEL TRASPÀS AL CONSORCI DE BENESTAR SOCIAL DE L'ALT EMPORDÀ DELS SERVEIS SOCIALS GESTIONATS PEL CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ, L'AJUNTAMENT DE FIGUERES I L'AJUNTAMENT DE ROSES; AMB EFECTES ADMINISTRATIUS I ECONÒMICS A LA DATA D'1 DE DESEMBRE DE 2012

El senyor Marc Danés, com a responsable de l'àrea de Benestar Social, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

Identificació de l'expedient

Consorti de Benestar Social d'Alt Empordà constituït per l'Ajuntament de Figueres, l'Ajuntament de Roses i el Consell Comarcal de l'Alt Empordà

Antecedents

1. Acord del Ple de l'Ajuntament de Roses del dia 25 de maig de 2009 pel qual s'aprova definitivament l'adhesió de l'Ajuntament de Roses al Consorci de Benestar social de l'Alt Empordà.
2. Acord de constitució del Consorci de Benestar social de l'Alt Empordà de data 3 de novembre de 2009.





3. Acord del Ple de l'Ajuntament de Roses del dia 29 de novembre de 2010 aprovant inicialment el conveni entre el Consell Comarcal de l'Alt Empordà, l'Ajuntament de Figueres, l'Ajuntament de Roses i el Consorci de Benestar Social de l'Alt Empordà pel traspàs al Consorci de Benestar Social dels serveis socials de competència municipal i de manera definitiva en la sessió del Ple del dia 26 d'abril de 2011.
4. L'article 9 dels estatuts socials de dit consorci estableix les atribucions de la Junta General del Consorci de Benestar Social de l'Alt Empordà. El punt i) d'aquest article diu que una d'aquestes atribucions és la de dissoldre el Consorci.
5. Acord de la Junta General del Consorci de Benestar Social de l'Alt Empordà en sessió celebrada el dia 16 d'octubre de 2012, i amb registre d'entrada número E2012014878 a l'Ajuntament de Roses el dia 31 d'octubre de 2012, que diu literalment:

“1r.- Aprovar inicialment la dissolució del Consorci de Benestar Social de l'Alt Empordà per a la prestació de serveis socials d'atenció primària, de serveis especialitzats de tot tipus i de programes i projectes socials en la comarca de l'Alt Empordà.

2n.- Donar trasllat d'aquest acord a tots els ens consorciats (Consell Comarcal de l'Alt Empordà i Ajuntaments de Figueres i Roses), als efectes legals de l'adopció dels respectius acords de ratificació de l'acord de dissolució del Consorci.

3r.- Sotmetre l'acord d'aprovació inicial a la dissolució, un cop hagi estat ratificat per tots els ens consorciats, a informació pública pel termini de trenta dies hàbils, mitjançant un anunci al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler d'anuncis.

4t.- Disposar, per al cas que en el període d'informació pública no es presentin al·legacions, l'acord de dissolució s'entendrà definitivament aprovat sense necessitat d'adoptar un nou acord exprés, i que es publiqui la dissolució definitiva al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler d'anuncis.

5è.- Encarregar al Consell Comarcal de l'Alt Empordà, efectui la tramitació i la publicació de manera conjunta, de tots els anuncis que calguin per a l'aprovació inicial i definitiva de la dissolució del Consorci.

6è.- Sol·licitar la cancel·lació de la inscripció del Consorci en el Registre d'entitats locals de Catalunya (Direcció General d'Administració Local).

7è.- Comunicar també aquest acord al departament de Benestar Social i Família de Generalitat de Catalunya.

8è.- Facultar el president del Consorci de Benestar Social de l'Alt Empordà, Sr. Santi Vila i Vicente, expressament i tan àmpliament com sigui menester en dret, perquè formalitzi qualsevol document que sigui necessari en relació amb aquest acord, fins a la dissolució definitiva del Consorci.”

6. Acord de la Junta General del Consorci de Benestar Social de l'Alt Empordà en sessió celebrada el dia 16 d'octubre de 2012, amb registre d'entrada número E2012014877 a l'Ajuntament de Roses el dia 31 d'octubre que diu literalment:





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

“Primer.- Denunciar i donar per acabat, amb efectes administratius i econòmics a la data d’1 de desembre de 2012, el conveni interadministratiu regulador del traspàs al Consorci de Benestar Social de l’Alt Empordà dels serveis socials gestionats pel Consell Comarcal de l’Alt Empordà, l’Ajuntament de Figueres i l’Ajuntament de Roses, el qual fou aprovat per la Junta General del Consorci de Benestar Social de l’Alt Empordà en sessió ordinària de data 10 de maig de 2011.

S’adopta el present acord de conformitat amb el que s’estableix a l’article 6.f) de la Llei de règim jurídic de les administracions i del procediment administratiu comú i en consideració als al·legats que figuren explicitats a l’apartat de fets d’aquest acord, l’anàlisi ponderat dels quals fa del tot inviable l’eficàcia del conveni.

Segon.- Instar al Consell Comarcal de l’Alt Empordà i als Ajuntaments de Figueres i Roses, per tal que adoptin l’acord de resolució del conveni a què fa referència l’apartat anterior.

Tercer.- Donar-ne coneixement al Consell Comarcal de l’Alt Empordà i als Ajuntaments de Figueres i Roses, així com també al departament de Benestar Social i Família de la Generalitat de Catalunya i les àrees de Serveis Socials, Intervenció de Fons i Secretaria d’aquest Consorci als efectes adients.”

7. Informe favorable del tècnic de Benestar Social referent a la ratificació de la dissolució del Consorci de Benestar Social de l’Alt Empordà acordat per la Junta General de l’esmentat consorci, així com informe favorable sobre la proposta per part de l’Ajuntament de Roses de ratificar l’acord de la Junta General del Consorci de Benestar Social de l’Alt Empordà, de denunciar i donar per acabat, amb efectes administratius i econòmics a la data d’1 de desembre de 2012, el conveni interadministratiu regulador del traspàs al Consorci de Benestar Social de l’Alt Empordà dels serveis socials gestionats pel Consell Comarcal de l’Alt Empordà, l’Ajuntament de Figueres i l’Ajuntament de Roses
8. La Comissió gènérica del Ple, a la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 17 de desembre de 2012, va dictaminar favorablement l’assumpte més amunt esmentat.

Fonaments de dret

1. Llei 7/1985, de 2 d’abril, reguladora de les bases de règim local
2. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d’abril, Text refòs de la Llei municipal de règim local de Catalunya.
3. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.
4. Decret 179/1985, de 13 de juny, Reglament d’obres, activitats i serveis de les entitats locals.
5. Article 9 dels Estatuts del Consorci de Benestar social de l’Alt Empordà
6. Llei 12/2007, d’11 d’octubre, de serveis socials

A proposta del Sr. regidor de l’àrea de Benestar Social, Sr. Marc Danés i Zurdo, el Ple de la Corporació adopta el següent:

ACORD:





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

1. Donar-se per assabentat dels acords de la Junta General del Consorci de Benestar Social de l'Alt Empordà de data 16 d'octubre de 2012 descrits als antecedents 5 i 6 del present acord.
2. Acordar la resolució del conveni interadministratiu regulador del traspàs al Consorci de Benestar Social de l'Alt Empordà dels serveis socials gestionats pel Consell Comarcal de l'Alt Empordà, l'Ajuntament de Figueres i l'Ajuntament de Roses; amb efectes administratius i econòmics a la data d'1 de desembre de 2012.
3. Notificar l'adopció del present acord al Consorci de Benestar Social de l'Alt Empordà, l'Ajuntament de Figueres, el Consell Comarcal de l'Alt Empordà i al departament d'Intervenció d'aquest Ajuntament.= Exp.: 3674/08*

EXPLICACIÓ DEL REGIDOR PONENT

Sr. Marc Danés.- Explica que, com bé diu el que acaba de llegir, que el que fem és donar-nos per assabentats i estar d'acord amb la dissolució d'aquest Consorci de Benestar Social de l'Alt Empordà.

Com ha llegit en els antecedents, el Consorci es va constituir el 3 de novembre de 2009. Per tant, estan parlant de més de tres anys i, vist que no donava passes endavant i que des dels ajuntaments i també, en concret, des de l'Ajuntament de Roses, necessitaven saber qui prestava els serveis i havien de donar aquests serveis a la ciutadania, van creure que havien de fer aquest acord per acabar amb aquest consorci de benestar social.

No té cap conseqüència per a l'Ajuntament de Roses. Roses té uns bons serveis socials, té una bona plantilla de treballadors, uns bons serveis i també és cert que des del Consell Comarcal, en serveis externs, com poden ser els serveis d'informació i atenció a la dona, el servei de teleassistència i el servei d'atenció domiciliària, realment s'està fent una bona feina i una bona gestió. Per tant, la ciutadania no notarà cap canvi, se seguirà donant una relació excel·lent. En aquests moments, no veien de manera correcta tenir una despesa més alta per poder donar els mateixos serveis, bàsicament, era un tema econòmic.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

Sra. Magda Casamitjana.- Intervé per explicar que, com bé ha dit el regidor, si que va costar moltíssim tirar endavant aquest Consorci.

En principi, tots estàvem d'acord, anava molt bé i agraeix a l'interventor la seva feina, perquè en un moment determinat es va veure implicat més enllà del que li pertocava en aquell moment. Tots varen treballar molt perquè això funcionés.

Pensa que a Roses en sortíem molt beneficiats, més que res, perquè al nostre municipi teníem una quantitat de gent amb la que el nostre municipi es convertia en referent i que





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

anava molt bé. La regidora entén que amb els consorcis més el consorci de consorcis més no sap quantes coses més, s'havia muntat una estructura que era impossible de tirar endavant.

És veritat també que el Consell Comarcal amb l'alcalde de Figueres ha tirat molt endavant i, fins i tot tenien la casa de Nouvilas. Semblava que, d'alguna manera, ens en sortiríem, però el que va passar és que això és tan i tan ferragós, burocràticament, que no ha funcionat.

La regidora diu que van donar suport fins que van poder, pensant no només en Roses, sinó en la comarca i si no ha estat possible, saben que els Serveis Socials funcionen molt bé i a partir d'aquí vol agrair a la que era en aquell moment regidora de Benestar Social, la quantitat de canvis que van haver de patir i als funcionaris també, perquè en un moment determinat, fins i tot, s'havia de canviar la relació que tenien amb l'Ajuntament i, finalment ha estat una aventura que no ha arribat a bon port.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE GENT DEL POBLE-AM

Sra. Ma. Àngels Arjona.- Com ha dit la senyora Magda Casamitjana també pensen que era un bon consorci, tot i que com molt bé ha dit la senyora Casamitjana ha estat molt ferragós. Recorda que inicialment els tràmits i les primeres trobades van començar el mes de juny del 2008. Tot s'ha allargat molt en el temps fins que, finalment, com a ple ens, entrava en funcionament a primers d'any del 2012.

Potser, el fet que s'hagi allargat tan administrativament, per al·legacions, per intentar consensuar tots els convenis entre els tres implicats, ha donat peu a què això es fes una mica cansat per part de tots.

Ho lamenten molt, perquè creuen que mancomunat serveis és bo, però també saben que el Consell Comarcal també està fent les actuacions que cal en temes de Benestar Social i esperen de no ressentir-se massa.

SEGONA INTERVENCIÓ DEL REGIDOR PONENT

Sr. Marc Danés.- Recorda que ell era conseller comarcal i, per tant, va ser una de les persones que van estar dins de la creació d'aquest òrgan. També recorda que en un acord plenari adoptat en aquest Ajuntament constava que la casa Nouvilas quedava fora d'aquest acord. Puntualitza aquest fet, perquè s'ha parlat moltes vegades que era una de les possibles causes que no tirés endavant el consorci i considera que és una apreciació totalment errònia.

El Consorci no ha tirat endavant simplement, també, perquè el Govern de la Generalitat no veia amb bons ulls que es gastessin més diners que els que calien, perquè un Consorci té una estructura de treballadors i una estructura que cal mantenir econòmicament i, per tant, creuen que no tocava.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Torna a repetir que, en aquest cas, la mancomunació de serveis ja la tenen a través del Consell Comarcal amb tots aquells serveis externs i, a més, tenen la sort que el Consell Comarcal de l'Alt Empordà, en aquest sentit, funciona molt bé i, per tant, no calia. Per altra banda, realment a Roses, que fa molts i molts anys que tenim serveis socials al municipi, ni ens afavoria tenir més plantilla, ni teníem, per dir-ho d'alguna manera, més serveis.

El que sí era important és que l'Ajuntament de Roses tenia projectes parats com el centre de distribució d'aliments i el projecte que començaran aquest any de poder oferir aliment a la gent gran del nostre municipi i diferents atencions que fins ara teníem una mica parades, perquè no teníem clar si ho havia de tirar endavant el Consorci o l'Ajuntament de Roses.

Per tant, van decidir, en un moment donat, que l'atenció a la gent no podia esperar més, que era ja urgent donar uns serveis a la ciutadania de Roses i que, per tant, el millor era acabar amb aquest Consorci.

Tot i així hi ha la voluntat expressada que, si en un futur, s'han de mancomunar serveis, és evident que l'Ajuntament de Roses ha demostrat amb molts exemples que en tot el que sigui mancomunar i donar serveis a municipis del voltant no tenen cap problema.

A més, com deia la senyora Magda Casamitjana, hi havia la idea que Roses fos la capital est o la capital més de la costa de l'Alt Empordà per atendre diferents casos de les poblacions del costat que no estaven en el Consorci, però que no ens tanquem a la possibilitat de poder arribar a acords per tal que a través dels Serveis Socials del nostre municipi també podem donar algun recurs a altres pobles petits que tenim al voltant de la comarca.

Repeteix que és un tema d'estalvi econòmic i d'eficiència cap a la gent que necessita uns serveis de manera urgent.

El Ple en queda assabentat

04.- DECLARACIÓ DE CRÈDITS NO DISPONIBLES EN EL CAPÍTOL I DE L'ESTAT DE DESPESES DEL PRESSUPOST PER A L'EXERCICI 2012"

El senyor Manel Escobar, com a responsable de l'àrea de Serveis Econòmics, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

Identificació de l'expedient

Declaració de crèdits no disponibles en el capítol I de l'estat de despeses del pressupost per a l'exercici 2012, afectats per l'article 2 del RDL 20/2012.

Antecedents





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

1r. Informe d'Intervenció de data 10/09/12 sobre la moció presentada pel Grup Municipal PSC-PM de Roses, mitjançant registre d'entrada número 12576, de data 07/09/12, en relació a l'aplicació del RDL 2/2012, sol·licitant que es busquessin les fórmules adequades per pagar als treballadors i treballadores municipals la paga extraordinària de Nadal.

2n. D'acord amb la nota informativa del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, de 5 de setembre de 2012, relativa a l'aplicació per part de les entitats d'allò que disposen els articles 2 del Reial Decret Llei 20/2012 i 22 de la Llei Orgànica 2/2012, l'aplicació de la normativa anterior obliga a:

- 1) Immobilitzar, en l'exercici actual, els crèdits previstos per a l'abonament de les citades pagues.
- 2) Afectar aquests crèdits a la finalitat que se cita en el mateix article (aportacions a plans de pensions o similars), sense que es puguin destinar a cap altre objecte, ni en l'exercici actual, ni en exercicis futurs.

3r. Resolució de l'alcaldia de data 28/09/12 establint que s'instrueixi expedient per part de la Intervenció municipal de declaració de crèdits no disponibles en el capítol I, i per part de la gerència de les tres societats municipals es prepari acord per declarar com a no disponibles els crèdits que corresponguin en matèria de personal, amb la finalitat de complir, en ambdós casos, amb les prescripcions establertes en l'article 2 del RDL 20/2012.

4t. Informe del Cap de Recursos Humans de data 3 d'octubre de 2012 en el qual es fa constar que a partir de la simulació realitzada des del programa de nòmines de la corporació, l'import de la paga extraordinària del mes de desembre de 2012 pujaria a 478.081,89 €.

5è. Informe d'intervenció de data 4 d'octubre de 2012.

6è. Proposta de dictamen de data 04/10/12.

7è. Modificació de la nota informativa del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, de 5 de setembre de 2012 publicada el 23 d'octubre de 2012.

8è. Diligència del Secretari general per fer constar que la proposta de dictamen dessús esmentada inclosa a l'ordre del dia de la Comissió Informativa del passat 24 d'octubre de 2012, va quedar sobre la taula.

9è. Certificats de declaració de no disponibilitat dels imports corresponents a la paga extraordinària de desembre de 2012 de les societats municipals, de data 30/11/12, amb les següents quanties:

Serveis Municipals de Roses SA	57.878,01 €
Port de Roses SA	32.609,16 €
Promoció i Desenvolupament SL	25.586,96 €

10è. Informe d'intervenció de data 5 de desembre de 2012.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

11è. Carta del Secretari d'Estat d'Administracions Públiques de data 05/12/12 dirigida al President de la FEMP, en la qual se li comunica que des de les Delegacions del Govern, i mitjançant les Subdelegacions del Govern en el seu cas, s'han cursat instruccions per a que, es procedeixi a sol·licitar a les Corporacions Locals informació relativa a la certificació de l'acord de no disponibilitat adoptat per la Corporació amb la finalitat d'immobilitzar, en el present exercici, els crèdits previstos per l'abonament de les pagues extraordinàries i, en el seu cas, la seva afectació; i informació relativa a la certificació dels conceptes retributius en la nòmina de desembre, així com dels acords adoptats per incloure aquests conceptes.

12è. Dictamen favorable de la Comissió Informativa de data 17 de desembre de 2012.

Fonaments de dret

Primer. Article 2 del RDL 20/2012 de 13 de juliol, de mesures per a garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat.

Segon. Article 33 del RD 500/90 de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol I del Títol VI de la Llei 39/88, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals.

A proposta del Sr. Manel Escobar Yegua, regidor d'Economia i Hisenda d'aquesta Corporació, el Ple adopta el següent

ACORD:

1. Declarar com a no disponibles els crèdits pressupostaris que figuren en l'informe d'intervenció adjunt, que pugen a un total de 478.081,89 €, corresponents a les retribucions que hauria de percebre el personal al servei de l'Ajuntament de Roses en el mes de desembre de 2012 en concepte de paga extraordinària.
2. En l'exercici o els exercicis en què les lleis de pressupostos generals de l'Estat disposin l'aplicació del compromís de destinar les quantitats derivades de la supressió de les retribucions a aportacions a plans de pensions o contractes d'assegurança col·lectiva (article 2.4 del Reial Decret Llei 20/2012), l'Ajuntament de Roses dotarà els crèdits necessaris en el pressupost, en els termes i l'abast que aquelles lleis de pressupostos determinin.
3. Els destinataris de les aportacions a plans de pensions o contractes d'assegurança col·lectiva esmentades en el punt anterior seran les persones que es detallen en l'informe del Departament de Recursos Humans de l'Ajuntament de Roses i en els certificats de les societats municipals, els quals consten en l'expedient relatiu al present acord." Exp 3497/2012

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Sr. Francisco Martinez.- Anuncia que per part del Grup Municipal Socialista no cal votació, perquè en aquest cas estan encorsetats pel Reial Decret del Govern Central: Per tant, és el que toca fer i, a més, com que en aquest cas s'ha parlat amb la Junta de Personal i amb el Comitè d'Empresa és el punt a què s'ha arribat.

De totes maneres, hi ha un informe d'intervenció del què no varen avisar i atesa la moció que va presentar el Grup Municipal Socialista, es refereix a l'antecedent 1 en què es demanava que es busquessin fòrmules adequades i està clar que les fòrmules adequades per part dels tècnics estan molt limitades. Els tècnics l'única cosa que el que podran fer és mirar allò que estableix el Reial Decret. El que deia el seu grup era de buscar les formes adequades polítiques, perquè l'única solució que hi ha en un punt com aquest era de manera política. Per altra banda, ho troba curiós, perquè els diners hi són, l'Ajuntament té els diners. Per tant, l'Ajuntament podria pagar la paga extraordinària que s'han guanyat els treballadors d'aquesta administració. El que fa el Govern Central a través d'aquest Reial Decret, per això deia el Grup Municipal Socialista de buscar fòrmules adequades polítiques, perquè lògicament, poques fòrmules poden buscar els tècnics. El que fa el Reial Decret és dir els diners són vostres, us els heu guanyat, en comptes de donar-los en una paga extraordinària, el que faran serà comprar un pla de pensions o un contracte d'assegurances.

Desconeixen el per què o, millor dit, el coneixen molt bé, és una manera de tenir els diners dels treballadors, en aquest cas, de l'administració de l'Ajuntament de Roses amb el banc, perquè els bancs puguin disposar d'ells.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE GENT DEL POBLE

Sr. Francesc Giner.- També lamenten que no s'hagi pogut fer efectiva aquesta paga extraordinària de Nadal als treballadors amb el greu perjudici que això comporta. També lamenten que els treballadors de les empreses municipals no s'hagin beneficiat de les bestretes aquestes que han pogut tenir els funcionaris municipals.

En la mateixa línia que diu En Francisco Martinez desitja buscar alguna solució i així aquestes pagues poden anar a parar on corresponen que és per als treballadors.

RESPOSTA DEL REGIDOR PONENT

Sr. Manel Escobar.- Respon que aquest Reial Decret l'únic que venia a dir és que no deixava incrementar més la despesa. En principi, veien impossible que amb la partida pressupostària que es pogués destinar per altres vies, o com a plans de pensions, assegurances col·lectives, etc, però varen veure que tampoc era possible. I l'únic que et deixa és, dir tens aquesta bossa allà i en un futur ja en parlarem de quina manera es pot destinar.

Vol aclarir al senyor Francesc Giner, en relació a les bestretes al personal de les societats municipals que, fa deu dies aproximadament, l'interès del personal per a aquestes bestretes, és a dir, del personal que hi estava interessat, no sap si arribava al 5%.





Varen mirar quin interès hi havia, ja sabien que no hi havia la possibilitat, però miraven què es podia fer i quan van tractar directament amb ells, l'interès arribava a un 5% i la resta de personal no volia agafar aquesta bestreta.

ACLARIMENT DE L'ALCALDIA

Alcalde.- Respecte a la intervenció del senyor Francisco Martinez li vol aclarir, i també com li acaba de dir el senyor Manel Escobar, que quan el regidor socialista fa una moció buscant solucions polítiques, està enviant sobre el ple una responsabilitat que, lògicament, si no ve avalada per l'interventor és impossible. No hi ha solució política, quan hi ha una llei que diu que no es pot pagar, no es pot pagar.

És gairebé pervers i és enviar-nos un dard enverinat dient que fem facin políticament i que ho solucionem políticament. L'alcalde diu que només es pot solucionar legalment, legalment queda clar i per això avui prenen aquest acord, perquè tots els ajuntaments estan vigilats de prop i això és així per al 100% dels ajuntaments.

Hem de prendre aquest acord, perquè quedi fefaentment clar que nosaltres no hem pagat la paga doble de Nadal. Els primers de queixar-nos som nosaltres, l'alcalde diu que amb la seva doble condició de diputat ha presentat una proposició no de llei, n'ha parlat tres vegades amb el secretari d'Estat, senyor Antonio Beteta, dient-li que és injust que aquests ajuntaments que presenten els comptes de liquidació dels darrers cinc anys, per no anar més enrere, amb signe positiu i que, a més, estan per sota del nivell d'endeutament ens impedeixen de fer el nostre desenvolupament local. Quan volen castigar a aquells que ho han fet malament, en realitat estan castigant no solament als equips de govern que ens veiem armats amb la nostra capacitat de gestionar el poble de Roses, sinó que, a més a més, castiguen els nostres funcionaris, que potser ara tenim diners per pagar, perquè abans havíem pagat amb seny, sense llençar la casa per la finestra i d'això ens en lamentem tots.

Vol dir aquí que felicita l'interventor per la seva feina i la seva responsabilitat oberta de salvar-nos la responsabilitat de tots els que estem aquí, perquè han de saber que de les decisions mal preses responen amb llur patrimoni privat.

Aleshores, això d'estar aquí a l'Ajuntament, que potser el gran públic ho veu com una cosa molt divertida, que se sàpiga que nosaltres assumim amb el nostre patrimoni privat qualsevol decisió incorrecta, que incorri o que transgredeixi aquestes normes que han enviat.

Varen reunir les juntes de personal de les societats plegats i varen dir que no calia, que no calia i que com que hi ha alguna societat que cobren variables pels objectius que se'ls marquen, en comptes de pagar-los el mes de març, faran que cobrin el mes de gener, si no va errat.

Busquen solucions polítiques, però no de pagar, sinó la solució del calaix d'aquella persona que veu mermada la seva capacitat, perquè comptava amb aquesta paga de Nadal i se li fa





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

una bestreta. Aquesta bestreta no transgredeix cap llei, perquè una bestreta vol dir que ens han de retornar els diners i els retornaran amb les vuit properes pagues extraordinàries que tinguin, la de juny i desembre del 2013, 2014, 2015 i 2016 i d'aquesta manera, en comptes de perdre, de cop i volta el 100% d'una paga, cada paga extra es veurà mermada en un 12,5% de la part que cobren i, per tant, no és una solució política.

També li agrada aprofitar per dir que algunes manifestacions que han fet determinades persones creguent-ho o no creguent-ho, culpabilitzant l'Ajuntament, i, concretament al seu alcalde, que si no es pagava la paga de Nadal era perquè no els donava la gana, fins i tot els recomanaria que demanessin excuses per allò que han fet mal fet.

SEGONA INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

Sr. Francisco Martinez.- Diu que segurament s'ha explicat malament, no era cap crítica a l'actual Equip de Govern o a la decisió que ha pres en relació a aquest tema. Reconeix que el que ha fet l'Equip de Govern és el que marca la llei, no podia fer una altra cosa.

Quan el senyor Martinez esmentava una decisió política, no es referia a una decisió política de l'Equip de Govern envers el tema concret de pagar-lo, perquè està clar que amb el Reial Decret no es pot pagar. Es referia a una decisió política, amb el fet de parlar amb el Govern Central o amb qui calgui per dir: "Escolteu l'Ajuntament de Roses pot pagar aquesta paga". No tenim cap problema de diners per poder-la pagar, però en cap cas es referia o era una crítica a la decisió presa per l'Equip de Govern en aquest sentit.

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

05.- RATIFICACIÓ DE L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL 05.12.2012, REFERENT A LA MODIFICACIÓ DEL "PROJECTE D'INTERVENCIÓ INTEGRAL EN UNA ÀREA URBANA D'ATENCIÓ ESPECIAL AL MUNICIPI DE ROSES, ANOMENAT CASC ANTIC" (DEL PROGRAMA DE MILLORA DE BARRIS)

La senyora Sílvia Ripoll, com a responsable de l'àrea d'Urbanisme, presenta la proposta del tenor literal següent:

Antecedents

1. La Junta de Govern Local a la sessió del dia 5 de desembre de 2012 adopta el següent acord:

"6.1.- APROVAR LA MODIFICACIÓ DEL "PROJECTE D'INTERVENCIÓ INTEGRAL EN UNA ÀREA URBANA D'ATENCIÓ ESPECIAL AL MUNICIPI DE ROSES, ANOMENAT CASC ANTIC" (DEL PROGRAMA DE MILLORA DE BARRIS).

Antecedents

1. *En relació amb la convocatòria per a l'atorgament dels ajuts que estableix la Llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen especial atenció, amb data 7 de*

610





Ajuntament de Roses

Secretaria
Serveis Jurídics

- juliol de 2008 el conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya resol atorgar a l'Ajuntament de Roses una subvenció de 4.313.450 € corresponent al 50% del pressupost (8.626.900 €) desglossat en cinc anualitats (2008-2012).
2. A petició de l'Ajuntament (RS 2970/30.03.11), amb data 27 d'abril de 2011 el secretari d'Habitatge i Millora Urbana del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya resol aprovar la modificació del Projecte d'Intervenció Integral del casc antic de Roses (RE 8697/26.05.11); i la Junta de Govern Local del 3 de juny de 2011 acorda donar-ne l'assabentat.
 3. Amb data 31 d'octubre de 2011, RS 10824/11, l'Ajuntament sol·licita a l'Oficina de Gestió del Programa de Barris del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, una pròrroga de dos anys per poder desenvolupar completament el "Projecte d'intervenció integral en una àrea urbana d'atenció especial al municipi de Roses, anomenat casc antic".
 4. En data 14 de desembre de 2011 i RE 18738/11, l'Oficina de Gestió del Programa de Barris comunica a l'Ajuntament que per poder tramitar la pròrroga sol·licitada cal presentar:
 - 1) Una memòria explicativa dels aspectes generals que motiven la sol·licitud de la pròrroga.
 - 2) Un nou pla financer, per a la reprogramació de l'actualment vigent, que palesi els imports ja justificats i amb les noves previsions pressupostàries.

I que és recomanable sol·licitar la pròrroga i la modificació del Pla financer vigent en el darrer trimestre de l'últim any d'execució del Projecte, per tal d'adaptar al màxim les previsions futures dels dos anys de pròrroga, amb la realitat existent en aquell moment, és a dir, l'últim trimestre de 2012.
 5. Amb data 21 de novembre de 2012 l'arquitecte municipal redacta el document "Memòria tècnica de modificació de l'àmbit, de modificació del projecte i pròrroga ordinària del projecte d'intervenció integral del casc antic de Roses" que inclou un Pla director i uns plànols, i en la qual:
 - 1) Es justifica la modificació de l'àmbit, amb la inclusió dels carrers de Sant Isidre, Joan Badosa, Sant Pere Alt, Sant Pere Baix; i també dels carrers de Tarragona i Girona.
 - 2) Es descriuen els canvis que pateix el projecte.

La inversió total per camps queda de la següent manera:

Camp	Codi	CONVENI	MODIFICAT 2	MODIFICAT 3	PUOSC
1	1.01.01	3.000.000,00	4.489.509,76 €	4.901.083,27 €	100.000,00 €
1	1.02.01	156.600,00	154.474,88 €	134.162,47 €	
1	1.03.01	25.000,00	10.730,00 €	10.730,00 €	
1	1.05.01	1.112.300,00	535.857,50 €	618.839,18 €	
3	3.01.01	2.592.000,00	2.829.232,44 €	2.815.535,76 €	
4	4.01.01	190.800,00	190.800,00 €	50.000,00 €	
5	5.01.01	350.200,00	199.999,98 €	50.000,00 €	
5	5.03.01	150.000,00	116.295,44 €	19.085,50 €	
7	7.01.01	150.000,00	100.000,00 €	27.463,81 €	
		8.626.900,00	8.626.900,00 €	8.626.900,00	

Com a conseqüència del desenvolupament dels treballs previstos en aquest Projecte, s'estableix un nou Pla econòmic financer més adequat a la realitat i amb una nova planificació amb una previsió per a l'any 2013 de 1.804.386,56 € i per a l'any 2014 de 4.850.467,85 €.

- 3) Es justifica la conveniència de sol·licitar una pròrroga de 2 anys.
6. Amb data 23 de novembre de 2012 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Conveni, de data 13.03.2009, de col·laboració entre el Departament de Política Territorial de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Roses pel desenvolupament del projecte d'intervenció integral de l'àrea urbana anomenada casc antic subvencionat a l'empara de la Resolució PTO/433/2008 de 20 de febrer, que compta amb una inversió total de 8.626.900 €.

Segon. Llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereix especial atenció.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Terçer. L'article 15.2 del Decret 53/2012, de 22 de maig, pel qual es modifica el Decret 369/2004, de 7 de setembre, pel qual es desplega la Llei 2/2004, de 4 de juny, estableix que: "Per resolució de la presidència de la comissió es podrà concedir una pròrroga, no superior a dos anys, si existeix una causa justificada no imputable al beneficiari, sempre que hagi estat sol·licitada amb anterioritat a la finalització del termini d'execució de les actuacions. Excepcionalment, per resolució de la presidència de la comissió, amb informe previ de l'oficina tècnica, es podrà ampliar aquesta pròrroga fins a un termini màxim de quatre anys més, sempre que sigui per finalitzar les actuacions finançades, existeixi una causa justificada no imputable al beneficiari i es mantingui l'equilibri pressupostari entre els camps del projecte d'intervenció integral aprovat. Aquesta pròrroga excepcional s'ha de sol·licitar abans que s'hagi exhaurit el termini de pròrroga ordinària".

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Aprovar la modificació del "Projecte d'intervenció integral en una àrea urbana d'atenció especial al municipi de Roses, anomenat Casc Antic" (del Programa de millora de barris); concretament:
 - la modificació de l'àmbit d'actuació, que s'amplia;
 - la modificació d'algunes determinacions del projecte; i
 - el període per justificar les actuacions realitzades, que s'amplia el termini;d'acord amb la "Memòria tècnica de modificació de l'àmbit, de modificació del projecte i pròrroga ordinària del projecte d'intervenció integral del casc antic de Roses" redactada per l'arquitecte municipal el 21 de novembre de 2012, que inclou un Pla financer i plànols.
 2. Sol·licitar a l'Oficina de Gestió del Programa de Barris del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya:
 - a) Una pròrroga de 2 anys per poder desenvolupar completament el "Projecte d'intervenció integral en una àrea d'atenció especial al municipi de Roses anomenat casc antic", d'acord amb el que estableix l'article 15.2 del Decret 53/2012, de 22 de maig, pel qual es modifica el Decret 369/2004, de 7 de setembre, que desplega la Llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen una atenció especial.
 - b) La modificació del Pla financer.
d'acord amb la "Memòria tècnica de modificació de l'àmbit, de modificació del projecte i pròrroga ordinària del projecte d'intervenció integral del casc antic de Roses" redactada per l'arquitecte municipal el 21 de novembre de 2012, que també inclou el Pla financer i plànols.
 3. Notificar-ho a l'Oficina de Gestió del Programa de Barris del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, per al seu coneixement i efectes, juntament amb la "Memòria tècnica de modificació de l'àmbit, de modificació del projecte i pròrroga ordinària del projecte d'intervenció integral del casc antic de Roses" redactada per l'arquitecte municipal el 21 de novembre de 2012, que inclou un Pla financer i plànols.
 4. Ratificar-ho pel Ple de l'Ajuntament. = Exp. 1336/08".
2. La Comissió Informativa del dia 17 de desembre de 2012 ha emès un dictamen favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril.

A proposta de la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, s'adopta el següent

Acord





1. Ratificar l'acord adoptat per la Junta de Govern Local del dia 5 de desembre de 2012, transcrit en el punt 1 de la part expositiva d'aquest acord, pel qual s'acorda:
 - 1) Aprovar la modificació del "Projecte d'intervenció integral en una àrea urbana d'atenció especial al municipi de Roses, anomenat Casc Antic".
 - 2) Sol·licitar a l'Oficina de Gestió del Programa de Barris del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya una pròrroga de 2 anys per poder desenvolupar l'esmentat projecte, d'acord amb el que estableix l'article 15.2 del Decret 53/2012, de 22 de maig, pel qual es modifica el Decret 369/2004, de 7 de setembre, que desplega la Llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen una atenció especial; i sol·licitar la modificació del Pla financer.

Tot això, d'acord amb la "Memòria tècnica de modificació de l'àmbit, de modificació del projecte i pròrroga ordinària del projecte d'intervenció integral del casc antic de Roses" redactada per l'arquitecte municipal el 21 de novembre de 2012.= Exp.: 1336/08 - ref. PL070100T.

EXPLICACIÓ DE LA REGIDORA PONENT

Sra. Silvia Ripoll.- Diu que aquest punt es refereix a la modificació de l'àmbit que comporta alhora una modificació de projecte i una pròrroga que coneixen com a Pla de Barris. Així com també la sol·licitud d'un nou pla financer provocat per aquestes modificacions.

Fa uns mesos enrere varen tenir una reunió a l'oficina de gestió del programa de Barris de Barcelona que ja va explicar en el seu moment i els van plantejar aquesta voluntat de fer aquesta modificació. Els van dir que no hi havia cap problema per fer-ho, però que, evidentment, ho havíem de demanar per escrit i adjunta una memòria tècnica on es justificuessin les modificacions que pretenien fer.

El novembre del 2012, l'arquitecte municipal redacta el document "Memòria tècnica de modificació de l'àmbit de modificació al projecte i pròrroga ordinària del projecte d'intervenció integral del casc antic de Roses en el qual hi consta una justificació de la modificació de l'àmbit. També es descriuen els canvis que pateix el projecte i es justifica la conveniència de sol·licitar una pròrroga de dos anys.

Es justifica la modificació de l'àmbit amb la inclusió dels carrers Sant Isidre, Joan Badosa, Sant Pere Alt i Sant Pere Baix, ja que un cop s'han anat desenvolupant els treballs de reurbanització de la resta de carrers del casc antic i s'ha anat avançant en una diagnosi més acurada, han constatat que els trams d'aquests carrers Sant Isidre, Sant Pere Alt i Joan Badosa són molt similars, per no dir idèntics als que ja estaven inclosos des d'un principi dins d'aquest projecte d'intervenció integral.

Amb la inclusió d'aquests carrers, el que fem és garantir i facilitar l'accés al barri. S'intervindran els paviments i, per tant, suprimiran les barreres arquitectòniques i també les instal·lacions de serveis, actualitzant la xarxa d'aigua potable, la renovació de l'enllumenat públic, etc.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

A més, després de la seva remodelació, també s'ha constatat que s'ha aconseguit incentivar la renovació d'algun local comercial. Creuen, doncs que incloent aquests carrers, s'ajudarà a renovar i potenciar el petit comerç. És important la seva inclusió per poder tancar l'anella de la zona peatonal del casc antic.

El segon punt de l'informe de la memòria tècnica ens descriu els canvis que pateix aquest projecte. Aleshores, per tal d'incloure aquests trams de carrer, s'han hagut de modificar una sèrie de camps, per garantir l'abast de les obres. Això està abastament explicat a l'expedient i, en tot cas, farà un breu esment, ja que fan referència a camps i codis i és una mica feixug d'explicar.

A tall d'exemple, al camp 1, que és refereix al soterrament de contenidors d'escombraries, hi ha hagut un petit decrement degut a les baixes que han fet els contractistes. La intervenció que manca està prevista de fer-la a finals del 2013 i principis del 2014. També a tall d'exemple, en el camp 6, que fa referència a incentivar el reciclatge, s'han fet diverses campanyes i diverses actuacions, les quals ens han donat el seu resultat i no se'n preveu cap altre més. El decrement en aquest camp és de 97.000 € i així successivament consta a l'informe de la memòria tècnica que tenim.

En el tercer punt de l'informe tècnic es justifica la conveniència de sol·licitar una pròrroga de dos anys.

Aquest estiu en el mes de juny, va haver una reunió del comitè d'avaluació de seguiment que es va celebrar a la seu de turisme. En aquesta reunió es va posar de manifest que molts de municipis tenen dificultats econòmiques per tirar endavant la totalitat dels projectes de pla de barris i per això s'establia la possibilitat que els municipis demanessin una pròrroga de dos anys, del 2012 al 2014.

Ens trobem també, davant de les dificultats que presenta l'oficina de gestió del programa de barris per fer front a molts pagaments, ja que estem vivint una situació força complicada i sol·licitem una pròrroga no superior a dos anys, al·legant que la sol·licitud d'aquesta pròrroga es considera justificada i no imputable a l'Ajuntament de Roses. I, tot seguit llegeix la proposta.

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

06.- APROVAR DEFINITIVAMENT EL DOCUMENT ANOMENAT "PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DE L'ÀMBIT DEL CASC ANTIC DELS CARRERS DE SANT ISIDRE, SANT PERE ALT, SANT PERE BAIX I JOAN BADOSA ENTRE L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS I EL FRONT DE MAR" DE ROSES, D'INICIATIVA MUNICIPAL

La senyora Sílvia Ripoll, com a responsable de l'àrea d'Urbanisme, presenta la proposta del tenor literal següent:





Antecedents

1. El Ple de l'Ajuntament en la sessió ordinària del 27 d'agost de 2012 acorda:
 - 1) Aprovar inicialment el document anomenat "Projecte de reurbanització de l'àmbit del casc antic dels carrers de Sant Isidre, Sant Pere Alt, Sant Pere Baix i Joan Badosa entre l'àmbit del Pla de barris i el front de mar" de Roses, redactat el mes de maig de 2012 pels serveis tècnics municipals de l'àrea d'Urbanisme, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 410.583,30 € (21% d'IVA inclòs).
 - 2) Sotmetre-ho a informació pública, pel termini de 30 dies (hàbils) mitjançant anunci publicat en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, en un diari de difusió comarcal, en el tauler d'anuncis de la corporació i al web municipal.
 - 3) Sol·licitar a la Diputació de Girona la supervisió del Projecte.

2. L'aprovació inicial del projecte es sotmet a informació pública, mitjançant edicte publicat en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, núm.186 de 26 de setembre de 2012, en el diari de difusió comarcal El Punt del dia 6 de setembre de 2012, al web municipal (www.roses.cat) i en el tauler d'anuncis de la corporació.

Durant l'esmentat període d'informació pública no s'ha presentat cap reclamació ni al·legació al respecte.

3. Amb data 25 de setembre de 2012, RE 13768/04.10.12, l'Àrea de Cooperació Local, Cultura i d'Acció Social de la Diputació de Girona, tramet l'informe tècnic, de data 19 de setembre de 2012, relatiu a la supervisió de projecte amb les següents conclusions:
 - a) Una vegada revisat el projecte, es considera correcte pel que fa a les disposicions generals reglamentàries i el contingut dels documents.
 - b) Es consideren correctes els preus unitaris aplicats procedents molts d'ells de les Bases de Preus de l'ITEC.
 - c) Es fa constar explícitament que:
 - Es tracta d'una obra completa susceptible de ser lliurada a l'ús públic.
 - L'enllumenat previst compleix l'acreditació de qualitat per evitar la contaminació lumínica i per l'estalvi energètic, d'acord amb la Llei 6/2001 de 31 de maig.
 - Les obres contemplades en el projecte s'ajusten a les determinacions en matèria d'accessibilitat s'estableixen en la Llei 20/1991 de 25 de novembre de Promoció de l'Accessibilitat i de Supressió de Barreres Arquitectòniques, i en el reglament que la desenvolupa, aprovat per Decret 135/1995 de 24 de març.

4. Segons informe de l'arquitecte municipal, de data 13 d'octubre de 2012, atès que l'informe de supervisió del projecte emès per la Diputació de Girona és favorable i atès que no s'han presentat al·legacions durant el termini d'informació pública, es proposa l'aprovació definitiva del projecte.

5. Amb data 10 de desembre de 2012 els serveis jurídics municipals informen que la competència per a l'aprovació del projecte de reurbanització és de l'alcalde (competència que ha delegat a la Junta de Govern Local). Atesa la manca de finançament, però, la competència és del Ple (article 22.2 ñ) de la LBRL).





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

6. La Comissió Informativa del dia 17 de desembre de 2012 ha emès un dictamen favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals -ROAS- (DOGC núm. 2066, de 23.06.1995).

Segon. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (BOE núm. 285, de 27.11.1992), modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener (BOE núm. 12, de 14.01.1999).

Tercer. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm. 80, de 03.04.1985).

Quart. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC núm. 3887, de 20.05.2003).

Cinquè. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm.4682, de 27.07.2006)

Sisè. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Setè. Article 15 B de les Bases d'execució del pressupost general per a l'exercici 2012.

Vuitè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions a favor de la Junta de Govern Local (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

A proposta de la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, s'adopta el següent

Acord

1. Aprovar definitivament el document anomenat "Projecte de reurbanització de l'àmbit del casc antic dels carrers de Sant Isidre, Sant Pere Alt, Sant Pere Baix i Joan Badosa entre l'àmbit del Pla de barris i el front de mar" de Roses, redactat el mes de maig de 2012 pels serveis tècnics municipals de l'àrea d'Urbanisme, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 410.583,30 € (21% d'IVA inclòs).
2. Publicar-ho al *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, en el tauler d'anuncis de la corporació i a la web de l'Ajuntament www.roses.cat.
3. Comunicar-ho al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i als efectes que convinguin. = Exp. 1113/12 – ref.: PU11031OT.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

EXPLICACIÓ DE LA REGIDORA PONENT

Sra. Silvia Ripoll.- Explica que en el ple del 27 d'agost del 2012 es va aprovar inicialment el projecte, es va sotmetre a informació pública i durant aquest temps no s'ha presentat cap al·legació ni cap reclamació.

El mes de setembre, l'àrea de Cooperació Local, Cultura i Acció Social de la Diputació de Girona va trametre un informe tècnic favorable i el mes d'octubre l'arquitecte municipal també ha emès un informe favorable on es proposa l'aprovació definitiva del projecte.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

Sra. Magda Casamitjana.- Diu que, com que els dos punts van relacionats, votaran a favor d'aquest punt, no tenen cap problema i ja ho havien previst.

Comenta que tant ella com el senyor Francisco Martinez pensaven que hi havia una partida per a aquests carrers a banda del Pla de Barris i és veritat que l'interventor li ha dit que sí, que en un moment determinat van pensar de no tocar el Pla de Barris, agafar la partida, perquè sobraven diners per poder fer inversions i, per tant, executar-lo.

Diu que finalment no ho van acabar de lligar, per tant, hi havia alguna cosa que no entenien. Creu que el Pla de Barris no s'hauria d'haver tocat i, d'alguna manera, continuar amb el que ja hi havia, ja que hi ha prou diners per poder fer aquests carrers i acabar amb el Pla de Barris, amb allò que s'havia aprovat.

Anuncia que votaran favorablement aquest punt de l'ordre del dia.

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

07.- APROVAR INICIALMENT LA NOVA IMATGE CORPORATIVA DE L'AJUNTAMENT DE ROSES

El senyor Carles Pàramo i Ponsetí, alcalde-president, presenta al ple l'adopció de l'acord següent:

Antecedents de Fet

1. L'equip de Govern, amb l'objectiu de definir i consolidar la identitat corporativa de l'Ajuntament de Roses i els criteris gràfics per a la seva gestió i ús, ha encarregat l'elaboració del **Manual del Programa d'Identificació Visual** de la seva imatge corporativa.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

2. El Departament de Comunicació i Premsa (Unitat d'Imatge i Comunicació Gràfica), ha estat l'encarregat d'elaborar l'anomenat **Programa d'Identificació visual de l'Ajuntament de Roses**, que servirà de guia a tots els membres del personal de l'Ajuntament de Roses i també als agents externs que interactuen amb la Corporació Municipal a l'hora d'aplicar la imatge de l'Ajuntament (logotips, tipografia, color, etc...) de manera uniforme i coherent, permetent així que es faci un ús correcte de la imatge corporativa municipal.
3. L'Escut heràldic, d'ús protocolari, no pateix cap modificació i la seva reproducció s'ajusta a allò establert en el reglament dels Símbols dels Ens Locals de Catalunya (*DOGC 30/03/1992*). *Punt 1.1.1 del manual*.
4. El senyal d'ús ordinari es modifica per augmentar la seva visibilitat: Es modifica la corona (ara de color negre sòlid sense modificació de la forma) i també es modifica el contorn de l'escut (augmenta el gruix i la seva curvatura). *Punt 1.2.1 del manual*.
5. La Comissió Informativa Genèrica del Ple, a la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 17 de desembre de 2012, va dictaminar favorablement l'assumpte més amunt esmentat.

Fonaments de Dret

1. Articles 22, 25 i 47 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local.
2. L'article 66 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril de refosa de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
3. L'art. 43 del Reglament de Denominació i Símbols, aprovat pel Decret 139/2007.

A proposta de l'alcalde president, Carles Pàramo i Ponsetí, el Ple adopta el següent:

ACORD

Primer.- Aprovar inicialment la nova imatge corporativa de l'Ajuntament de Roses, continguda en el **Programa d'Identificació visual de l'Ajuntament de Roses**, que servirà de guia a tots els membres del personal de l'Ajuntament de Roses i també als agents externs que interactuen amb la Corporació Municipal a l'hora d'aplicar la imatge de l'Ajuntament (logotips, tipografia, color, etc...) de manera uniforme i coherent, permetent així que es faci un ús correcte de la imatge corporativa municipal.

Segon.- Publicar el present acord al Butlletí Oficial de la Província, així com exposar-lo al públic al tauló d'anuncis municipal i a la Web municipal, als efectes que els interessats durant el termini de 30 dies puguin examinar l'expedient i formular les al·legacions i suggeriments que considerin oportuns, de conformitat amb el disposat a l'art. 43 del Reglament de denominació i símbols (Decret 139/2007). En cas que no se'n presentin, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà definitiu. EXP. 3276/2012*.





Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

08.- REBUTJAR EL FULL D'APREUAMENT PRESENTAT PELS PROPIETARIS DE LA FINCA SITUADA AL CARRER LA LLOTJA, 16-20, SUBJECTA A L'EXPEDIENT D'EXPROPIACIÓ NÚM. 2161/2011

La senyora Sílvia Ripoll, com a responsable de l'àrea d'Urbanisme, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'expedient d'expropiació forçosa de la finca situada al carrer de la Llotja, 16-20, propietat dels senyors Josep Oriol Martí Bagué, Ma. Carmen Martí Bagué, Ma. Mercè Martí Bagué i Ma. Concepció Martí Bagué.

Antecedents

1. En data 18 de juny de 2012, mitjançant Decret d'alcaldia núm. 1822/10.07.12, es resol iniciar l'expedient d'expropiació forçosa de la finca situada al carrer de la Llotja, 16-20 de Roses (RC 4988501EG1748N), propietat del senyor Josep Oriol Martí Bagué, la senyora Ma Carmen Marí Bagué, la senyora Ma Mercè Martí Bagué i la senyora Ma Concepció Martí Bagué.
2. En data 17 de setembre de 2012, RE: 12894, Josep Oriol, Ma Carmen, Ma Mercè i Ma Concepció Martí Bagué, com a propietaris cadascun d'ells d'una quarta part indivisa de la finca esmentada, presenten full d'apreuament de la finca a efectes expropiatoris.
3. Per Decret d'alcaldia núm. 2592/24.10.12, de data 16 d'octubre de 2012, es resolgué informar als interessats de que la presentació del full d'apreuament es té per aportat, no obstant això al no ser el moment procedimental oportú per a presentar-lo, es resolrà en el moment que correspongui, és a dir un cop notificat l'acord de Ple en què s'aprovi la relació concreta i individualitzada dels bens i drets afectats.
4. En data 29 d'octubre de 2012, mitjançant acord plenari, es va aprovar la relació concreta i individualitzada de propietaris i la descripció dels béns i drets afectats per l'expropiació, valorada en 393.774,00 € (inclòs el 5% d'afecció), segons la valoració emesa per l'arquitecte municipal en data 8 d'agost de 2012. Aquest acord es notificà formalment als seus propietaris en data 09 de novembre de 2012, i se'ls convidà, perquè en termini de 15 dies, a presentar una proposta relativa al preu pel qual cedirien a l'Ajuntament la finca de la seva propietat.
5. En data 13 de novembre de 2012, RE 15520, Josep Oriol, Ma. Carmen, Ma. Mercè i Ma. Concepció Martí Bagué, sol·liciten que es tingui per presentada l'oferta en relació al preu de la finca en la quantitat de 831.985,69 €.





6. En data 27 de novembre de 2012, l'arquitecte municipal emet informe en el sentit que la valoració presentada de 831.985,69 € es considera desproporcionada pels motius que es justifiquen a continuació:

"1. En les escriptures de propietat, de data 22 de febrer de 2010, que presenten, valoren el solar amb una quantitat de 458.635 €, que coincideix amb una valoració realitzada per l'Ajuntament en data 15 de gener de 2010. La diferència d'aquesta quantitat respecte els 393.774,00 €, és deguda al temps transcorregut entre la valoració de data 15 de gener de 2010 i l'actual, que es correspon amb una davallada dels preus dels terrenys edificables d'un 15% al llarg d'aquests dos anys. Quantitat molt allunyada dels 831.985,69 € sol·licitats.

2. En el punt 6 i en relació als comentaris sobre la valoració presentada per l'Ajuntament, es refereixen a la realitzada en data 15 de gener de 2010, enlloc de la de data 8 d'agost de 2012, objecte d'aquesta valoració.

3. Per al càlcul de l'aprofitament assignat s'ha seguit el criteri de l'article 21. *Edificabilitat mitjana del àmbit espacial homogèneo*, considerant com a àmbit espai homogeni el coincident amb tipologies, alçades i usos. L'àmbit espacial homogeni escollit per realitzar la valoració municipal es el corresponent a les zones 3 i 4, zones d'eixample urbà, a les quals correspon la tipologia d'habitatge plurifamiliar entre mitgeres i alçades de Pb+3Pb de característiques idèntiques a les que correspondrien al solar objecte de valoració. S'han exclòs de l'àmbit aquelles zonificacions diferents a les tipologies esmentades, és a dir, ordenacions de sòl urbà amb tipologia de vivenda i bloc aïllat, en concret, les illes 130 i 131 i que es grafien en línia discontinua en la valoració realitzada –fulls número 36 i 37-.

L'aprofitament mig net de les illes edificables de l'àmbit espai homogeni és de 2,375 m²st/m²s, que es l'edificabilitat mitja que s'ha escollit per realitzar la valoració municipal.

En tot cas, l'aprofitament assignat per la valoració realitzada pels germans Martí Bagué és de 3,20 m²st/m²s. L'edificabilitat neta assignada pel POUM en el mateix àmbit parcial escollit per la propietat (pàg. 17 de la valoració presentada pels germans Martí Bagué), és segons càlculs realitzats pels serveis tècnics municipals de 2,68 m²st/m²s, segons justificació que s'adjunta a l'informe com a annex 3.

No obstant això, en el punt 3 es defineix l'aprofitament de l'àmbit espacial homogeni que és de 2,375 m²st/m²s.

4. La parcel·la colindant amb el solar objecte de valoració ubicada al carrer Cap Norfeu núm. 8, propietat també dels Srs. Martí Bagué amb una superfície de 126 m² i amb la mateixa qualificació urbanística, es troba en venda. L'agència immobiliària fixa un preu de 175.000 € (Agència Coll, Roses).

Dades urbanístiques: Zonificació 3.4

Número de plantes: Pb+3pp





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Edificabilitat màxima: $126 \text{ m}^2 + (100 \times 3) \text{ m}^2 = 426 \text{ m}^2$

Preu de venda real segons mercat actual (deducció del 25%) $175.000 \times 0,75 = 131.250 \text{ €}$

Valor de repercussió del solar

$Vrs = 131.250 \text{ €} / 426 \text{ m}^2 = 308,10 \text{ €/m}^2\text{st}$

Com es pot observar el preu de repercussió és pràcticament idèntic al fixat en la valoració realitzada per l'Ajuntament (308,22 €/m²st).

Per tot això, conclou que es proposa mantenir la valoració estimada de 393.774,00 €'

7. En data 10 de desembre de 2012, els serveis jurídics de l'Ajuntament emeten informe.
8. La Comissió Informativa Genèrica del Ple, a la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 17 de desembre de 2012, va dictaminar favorablement l'assumpte més amunt esmentat.

Fonaments de dret

- Llei d'expropiació forçosa de 16 de desembre de 1954
- Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les bases de Règim Local
- Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme

A proposta de la 1^a tinent d'alcalde de l'Ajuntament de Roses, Montse Mindan Cortada, el Ple adopta el següent:

ACORD:

PRIMER. Rebutjar el Full d'Apruament presentat pels senyors Josep Oriol, Ma Carmen, Ma Mercè i Ma Concepció Martí Bagué, mitjançant RE:15520/13.11.2012, en el qual establia el preu de la seva finca, situada al carrer La Llotja, 16-20, en **831.985,69 €** per considerar excessiva aquesta quantitat.

SEGON. Formular Full d'Apruament municipal, a la vista de la valoració emesa per l'arquitecte municipal, fixant el preu fundat en **393.774,00 €** inclòs el 5% del premi d'afecció.

TERCER. Notificar aquest acord als interessats perquè, en el termini de deu dies, acceptin o rebutgin l'apreuament proposat per l'Ajuntament. En aquest últim cas, s'haurà de trametre l'expedient de preu just al Jurat Provincial d'Expropiació. En el cas de ser acceptada, es procedirà a la formulació de l'Acta d'ocupació i pagament.= EXP. 2161/2011*.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

Sra. Magda Casamitjana.- Diu que votaran a favor, d'acord amb la proposta que fa l'Equip de Govern. Diu que en un moment determinat, que no recorda, també ens havien demanat, al voltant d'un milió d'euros i que havien ofert a aquesta gent una permuta amb uns terrenys que hi havia al darrera de la Ciutadella a la UA8. Per tant, no acabaven d'estar d'acord, tot i





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

que el tema de la permuta estava bé, perquè es feia aquell carrer i, per tant, ells deixaven de fer despesa.

Només vol dir que a les Juntes de Govern, quan parlaven d'aquesta plaça deien que a llarga s'hauria de dir « la plaça dels Aiguamolls »

RESPOSTA DE L'ALCALDIA

Alcalde.- Diu que aquesta plaça es va modificar al Pla General del 1993, juntament amb la placeta que també s'ha fet a la intersecció del carrer del Dr. Fléming amb el Molina i Espronceda i va quedar modificat. El que passa és que mai es van posar d'acord amb l'anterior propietari d'aquesta placeta. Estan parlant de fa vuit o nou anys.

Diu que hi ha uns hereus i als hereus no els interessa una finca, perquè tindrien el mateix problema, sinó que els interessa vendre. En aquest cas no poden vendre, sinó que l'Ajuntament ho ha d'expropiar i de l'oferta que l'Ajuntament els ha fet de fa temps, amb una valoració que puja 393.000 €, també tal com ha llegit la Sílvia, doncs ells diuen que en val 831.000 €.

Explica, per als que l'escolten que ja estan arribant a un fi, anar al Tribunal d'Expropiacions i ells determinaran quin és, entre cometes, el preu just que un o altre pot recórrer, però ja arribaran a un punt més proper al final feliç que tots esperen.

Aleshores, diu que en poc temps, en un any o dos anys, poden tenir, de la propietat del poble de Roses, la placeta de la Bassa o de l'Aiguamoll. També recorda que hi havia una altra bassa, prop d'on viu la regidora socialista, que en deien de les Granotes i que ara ja està enterrada.

També vol reconèixer la bona voluntat d'aquestes persones d'arribar a acords. Lògicament ells han de fer el seu camí, defensar els seus drets fins allà on creuen necessari, de la mateixa manera que l'Ajuntament té els drets del poble fins allà on sigui necessari, però sempre amb bona harmonia i això se'ls ha de reconèixer.

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

Abans d'entrar en el punt de Precs i Preguntes vol excusar l'absència de la senyora Montse Mindan i del senyor Ambrosio Martinez, els dos en viatge de vacances, a veure familiars i proposa fer arribar la felicitació del Ple al nou conseller de Política Territorial i Sostenibilitat, alcalde veí de Figueres i després desitjar-li tots els èxits a la seva tasca. L'alcalde lamenta no estar en una època que en puguem treure gaire calers, però creu que sempre va bé tenir un conseller proper, que ens conegui i que sàpiga de primera mà els problemes que tenim i si ens pot donar un cop de mà.

Dit això, manifesta que farà arribar en nom de tots la nostra felicitació.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

09.- PRECS I PREGUNTES

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

Sra. Imma Carrion.- Fa les següents intervencions:

01.- Per una banda, en els pressupostos del 2013, ens hauria agradat veure-hi, i no hi és, alguna partida a l'apartat d'ensenyament, per iniciar l'organització de programes de qualificació professional inicial. Per donar sortida als alumnes que no tenen el graduat escolar, Roses podria oferir una bona oportunitat per continuar formant els joves. Ofereix a la seva col·laboració per si aquest any es pogués intentar iniciar un projecte d'aquest tipus.

02.- Després, també en els pressupostos del 2013, a l'apartat d'inversions hi ha una partida de 30.000 €, per Ca l'Anita, que suposen que correspon a l'adequació de la planta baixa com a sala d'exposicions, però no veuen cap partida que pugui fer referència a la posada en funcionament d'aquest edifici, que seria el manteniment, neteja, consum elèctric, etc. Això vol dir que aquest any 2013 no es pensa posar en marxa aquesta magnífica instal·lació. Per altra banda, ha comptat que s'estan gastant 100.000 €, aproximadament, en lloguer, manteniment, consum dels espais on s'ubiquen l'escola d'adults i l'àrea de Joventut per dir-ne dues que potser podrien anar en aquest espai i es podria prescindir d'aquesta despesa si s'ubiqués a Ca l'Anita i poguessim tenir una partida per tirar-la endavant.

Per tant, els agradaria saber quina planificació tenen per aquest espai i quan pensen que aquesta casa pot estar a disposició del poble.

Sr. Carles Ferrer.- Fa les següents intervencions:

01.- Primer, pregunta si li poden dir quin cost ha tingut la vorera d'aquí davant de l'Ajuntament.

02.- Han vist que en el pressupost 2013, les entitats esportives se les castiga amb una retallada de 5.000 €, que serien els clubs de futbol i el bàsquet. Vol saber si això ha estat un acord que ha arribat amb les entitats o és una decisió política.

03.- Demana a la regidora de Joventut si li pot dir quin cost tindrà el càrrec de confiança de l'assessor Francesc Sastre per a tota la temporada o tot l'any 2013.

Sr. Francesc Martínez.- Anuncia que vol fer dues preguntes.

01.- La primera, és en relació al vial nord. Sap que ja va passar per la mesa de contractació i vol saber si ja tenen empresa, si han d'esperar molt més o si ja tenen data de recomençament de les obres.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

02.- A la segona intervenció diu que a l'anterior mandat es va demanar i començar a confeccionar un pla director de jardineria per a tot el municipi de Roses. Vol saber com està, si ja està acabat i pregunta què pensen fer amb aquest pla de jardineria de Roses.

Sra. Magda Casamitjana.- Té quatre o cinc preguntes

01.- Abans d'anar a parlar directament amb l'empresari pregunten si saben si la piscifactoria que hi ha instal·lada aquí a la badia de Roses funciona. Han rebut algunes notícies que, en principi, no funciona. Per tant, no hi ha moviment i, per això pregunta si en saben alguna cosa.

02.- L'altra pregunta és si saben com està la zona industrial, pregunta si d'alguna manera han acabat de tirar-la endavant.

03.- Els veïns de la plaça General Prim pregunten quan falta per acabar-la i fa dos dies exactament que no hi va. Pregunta com està i si poden acabar-la, perquè sembla que falta molt poquet per poder-la acabar.

04.- Pel tema de la Casa del Mar recorda que l'anterior Equip de Govern va demanar si era possible que la Generalitat o Marina els pogués donar la planta de l'àtic i l'espai de la primera planta que en aquest moment no era de l'Ajuntament. Ens van dir que d'acord i l'única cosa que ens havien demanat és que sempre i quan l'Ajuntament trobi un espai per posar-hi les persones que estan a l'àtic. Més que res, és que van trobar molt bona predisposició de les persones amb les que parlaven i aniria bé, si d'alguna manera, el Govern actual creu que aquest edifici seria una bona adquisició, entre cometes, per l'Ajuntament, per fer el que es cregui convenient.

05.- L'última pregunta, parlant de la jardineria, és que han vist que s'estan aixecant totes les rotondes de nou, tot i que la gran majoria de les rotondes ja estaven bé. S'aixequen de nou per plantar-hi floretes, que quan hi hagi una nevada, li sembla que les flors quedaran congelades, tot i que esperen que no.

Respecte a aquesta qüestió, han vist que hi ha un contracte menor, d'uns 18.000 €, pel disseny d'aquestes rotondes, si és que no ho han vist malament. Vol saber si els 18.000 € són per al projecte i per a les plantes, o les plantes no van a part.

Sra. Imma Carrion.- Fa les següents intervencions:

01.- Diu que aprofitant que l'actual Govern té ganes de posar en marxa la participació ciutadana de manera activa, proposen que el famós brollador també es posi en consulta popular i que pugui ser la gent qui expressi si es troba identificada amb aquest tipus de projecte o bé el pot considerar com una obra una mica faraònica i tret, potser, en un moment econòmic que no és favorable, on moltes famílies els costa entendre que aquesta pugui ser la prioritat d'un Ajuntament.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Com a grup, continuen pensant que és un dispendi innecessari. Que gràcies a Déu tenim una badia que no necessita un "xorro d'aigua" ja que per a ella mateixa suposa un atractiu paisatgístic natural per excel·lència i pràcticament únic cada dia.

02.- Lamenta que no hi sigui la regidora senyora Mindan, perquè segurament ella li podria aclarir o sinó que demani que algú de l'Equip de Govern li transmeti la seva pregunta. Mirant els pressupostos del 2013, no ha vist cap partida específica sobre els creuers. Si és així, pregunta si han previst rutes específiques per donar a conèixer El Castro Visigòtic, El Castell de la Trinitat, La Ciutadella, El Bulli. Sap que és complicat, perquè els mateixos paquets es contracten amb els tours operadors i és molt difícil accedir-hi, però li agradaria saber si tenen pensat treballar en aquest sentit.

Sobre la fira de Nadal que faran aquí fora li agradaria saber si és com la de cada any, si la gent és de fora, si són gent de Roses, etc.

També lamenta que el regidor Ambrosio no hi sigui i, a partir d'ara, les preguntes que formuli a aquest regidor ho haurà de fer per registre d'entrada, ja que les preguntes que li formula no li són mai contestades.

Sr. David Beltran.- Fa la pregunta següent:

01.- Pregunta a la senyora Silvia Ripoll com tenen el tema de la grua.

Sra. Francisca Martin.- Fa la següent intervenció

01.- Mirant els pressupostos diu al senyor Marc Danés que va trobar a faltar el tema del conveni que va fer l'antic Equip de Govern amb la SARFA per tal que la gent gran tingués el benefici del 50% de descompte amb els billets del recorregut Roses-Figueres-Palau, etc.

02.- Tan punt va acabar el ple de pressupostos també va preguntar que havia trobat a faltar la partida que anterior Equip de Govern havia fet amb la residència per tal de poder disposar d'una plaça per temes d'urgència.

03.- Troba molt bona idea preveure el tema dels àpats i pregunta com ho pensen fer. Si ho demanaran a un restaurant o qui s'ocuparà d'aquest tema, de fer els àpats.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE GENT DEL POBLE-AM

Sr. Francesc Giner.- Fa les següents preguntes:

01.- Veuen que a Roses fa falta un centre cívic, un centre on la societat rosinca tingui un espai. Després de veure els plans que l'Equip de Govern té amb Ca l'Anita i constatar que el projecte amb la SUF sembla que va per llarg i fins i tot dubten de si es farà o no. Pregunta si tenen pensat algun espai per instal·lar-hi un centre cívic com podria ser la Casa del Mar, que saben que una part és propietat de l'Ajuntament i pregunta si tenen en compte aquest edifici.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

02.- Han rebut l'avís d'un fanal que és prop de l'hotel Terraza, caigut a terra, just en front de l'hotel Terraza, entre el passeig i la platja.

03.- El seu Grup Municipal vol avisar que en el proper ple, tal i com sempre havien dit, demanaran quines han estat totes les retribucions que han rebut tant els regidors de l'Ajuntament com els càrrecs de confiança i els diferents treballadors de les empreses municipals durant l'exercici 2012. Avisen per si els ho poden tornar a preparar.

04.- També han rebut les advertències de la gent respecte a la plaça General Prim, a veure si s'acaba definitivament i vol saber quan s'acabarà.

RESPOSTA ALS GRUPS MUNICIPALS DE L'OPOSICIÓ

Sra. Silvia Useros.- Respon les preguntes relacionades amb el seu departament.

Diu que és veritat, que la intenció de la seva regidoria era de crear un PQPI (Programa de Qualificació Professional Inicial) Diu que amb la senyora Carrion n'han parlat força d'aquest tema. Aclareix que des de fora no poden agafar ningú, no poden contractar i com ja han pogut veure als pressupostos, demana que pensin en tots aquests nens amb els que no saben ben bé què fer, des de les direccions dels instituts i del centre d'aquí, de Roses, es poden reconduir enviant-los a l'escola d'adults perquè es puguin treure el graduat o sinó també tenen un tracte amb el Consell Comarcal que consisteix en què tenen unes places al PQPI.

Tenen nou places, que van sortir fa poc, de sis mesos de treball i d'estudi completament gratuïtes. De totes maneres, l'Equip de Govern segueix treballant en aquest projecte.

També vol dir que el pressupost de 2013 és auster i rigorós, però si mira l'apartat d'Ensenyament ha augmentat força i personalment n'està molt orgullosa.

Alcalde.- Respon una de les preguntes de la regidora Imma Carrion.

- Explica que els 30.000 € per fer la reforma de baix de Ca l'Anita és per poder fer les exposicions i, lògicament si ho volen arreglar és per fer-hi exposicions. Naturalment hi haurà un cost de manteniment, per exemple el rebut de la llum, que ja s'ha donat d'alta, però les activitats que s'hi faran seran esporàdiques. No és un local que per sempre més quedi obert, perquè això comporta personal, moltes despeses i no sap si tots plegats recorden que estan vivint uns pressupostos limitats i, per tant, no pot pujar la despesa corrent.

L'alcalde segueix responent i li diu que ja ha entès la pregunta. La regidora podria pensar que a l'escola d'adults ja tenen espai, però en tot cas el Govern ho pensa d'aquesta manera. Volen que allò tingui una obertura esporàdica i allà s'hi adreçaran moltes de les conferències que avui dia ens obliguen a obrir el teatre amb el cost de calefacció o d'aire condicionat que això representa. Si ho fem a Ca l'Anita serà un estalvi





i, per tant, no gastarem més, sinó que gastarem menys. Les exposicions, en comptes de fer-les a la Ciutadella, la majoria també les farem aquí, gastarem menys i seran més visitables, perquè la gent, a la Ciutadella no s'hi atança, no hi van i, en canvi, aquí està molt cèntric i podrem gaudir del cost de fer-les. Es tracta de continuar fent coses, però fer-les amb seny i ben arreglades.

- Respecte a la pregunta que ha fet el senyor Carles Ferrer respecte al cost de la vorera d'aquí davant de l'Ajuntament, li respon que no el té al cap i que és una pregunta que li pot respondre en el proper ple.
- Qualifica d'apocalíptiques les intervencions del regidor Carles Ferrer respecte a les entitats esportives quan diu que l'Equip de Govern castiga les entitats esportives. L'alcalde puntualitza que l'associació que cobrava 26.000 €, ara només en cobrarà 25.000 i pregunta si això és un càstig.

Recorda que estem en crisi i que els ajuntaments tenim limitada la capacitat de despesa. Estem fent les coses amb seny, això ens permet de poder continuar fent-ho tot i més ben fet. Aleshores, si truquen a tots els clubs esportius i troben un club a tota la província que rebi més diners que els que reben els de Roses, tot i que si en comptes de 26.000 € en cobrin 25.000, que els truquin, que els atendran i veuran com ho fan aquells i faran la comparació.

- Respecte al càrrec de confiança diu que no cobra més del que cobrava el senyor Pep Pagès, que era càrrec de confiança de la senyora Casamitjana. Se senten veus en desacord i l'alcalde diu que això no és un debat.
- S'adreça al senyor Francisco Martinez per respondre-li la seva pregunta respecte al vial nord. Diu que precisament avui han preguntat a la cap del departament de Contractació, que és aquí present, tot el procediment de quan es liquida un contracte, perquè l'empresa ha tingut problemes econòmics. Això requereix tota una contractació nova i han calculat amb la tècnica que dins d'aquest mes de gener podrien tenir ja en marxa aquesta obra. L'administració obliga a fer aquestes coses.
- El Pla Director de Jardineria es va entregar, però no recorda si se n'ha fet l'aprovació. En tot cas, les despeses que ha esmentat la senyora Magda Casamitjana són per l'execució dels plans de jardineria que tenim. No hem aixecat rotondes, ni una.
- Les entrades a una rotonda a la plaça Pep Ventura, que són tres triangles s'han aixecat i en moltes d'aquestes rotondes s'han plantat flors. Si la senyora Casamitjana té por de les glaçades, li aclareix que Alemanya està plena de flors i no els fan por les glaçades. Si les flors es glacen en tornen a plantar, perquè un poble amb flors és amable.
- També aprofita per comentar la intervenció en relació a la font. Creu que un poble que viu del turisme ha de presentar una imatge engrescadora i maca. Uns s'ho gastarien en una cosa i uns altres en una altra cosa. Tots pretenen el mateix, que el poble sigui atractiu, bonic i això és el que intenten. Tenir una imatge de poble endreçat, arreglat i, en aquest cas, florit, si és el que convé.





- Respecte a la participació ciutadana diu que és clar que la tiraran endavant. Demana que no es malinterpreti la participació ciutadana, perquè es farà per coses grosses. No convocaran una consulta cada vegada que hagin de pintar una tanca, per preguntar de quin color la pintaran. Una inversió de 250.000 € per fer un brollador, tot i que estan fent gestions perquè no pugi a aquesta quantitat, no és una despesa, sinó un incentiu i volen que es converteixen en una atracció i que, a més, sigui bonica i que la gent vingui expressament per veure-ho. Es podrien equivocar, però no creu que sigui així, de la mateixa manera que la gent està contenta de veure com s'han arreglat els llums que s'han posat a la Gran Via. Altra gent pensarà que tot això és de sobres, però la vida va d'aquesta manera i és això el que l'Equip de Govern està intentant fer. Volen que a Roses hi hagi ànims, que vegin com la gent viu amb alegria, que vinguin, que gastin a les nostres botigues, que gastin als nostres hotels i restaurants i, si pot ser, que es comprin un apartament, que això és el que necessita l'economia del nostre poble. Cadascú entén de manera diferent la manera d'arribar-hi.
- Entén que és natural que l'oposició protesti, van votar en contra que es fes el port esportiu i van votar en contra que es fes un teatre municipal. L'alcalde ho diu, perquè el Grup Municipal Socialista hi era i tothom ha d'assumir la seva història.

En escoltar el desacord del senyor Carles Ferrer per les respostes de l'alcalde, fa memòria d'una resposta del senyor Francisco Martinez quan ell li va preguntar una cosa. El senyor Martinez va respondre el senyor Pàramo que tenia el dret de preguntar el que volgués i el senyor Martinez de respondre el que li doni la gana. Així que tots tenim dret, de tant en tant, a fer-ne alguna.

- Respecte al tema de creuers, la senyora Francisca Guijarro ha preguntat si hi ha partida i aquesta pregunta serà resposta pel senyor Manel Escobar, que està al cas d'aquest tema, pel fet que la senyora Mindan és absent de la sessió.

Sr. Manel Escobar.- Respon la pregunta relacionada amb els creuers.

- Respon que no hi ha una partida específica en el pressupost, però hi ha una bossa de 12.000 €, està relacionada amb un conveni i d'aquesta quantitat hi ha partida.

Alcalde.- Ha preguntat per la fira de Nadal i hi havia gent de Roses i de Palau Saverdera, com sempre. Avui no hi ha el senyor Ambrosio Martinez, però explica que des de l'àrea de Promoció Econòmica es van fer gestions juntament amb la senyora Montserrat Sastre, anterior presidenta de l'ACOR (Associació de Comerciants de Roses) i amb el senyor Miquel Gotanegra, actual president de l'ACOR, preguntant a molts comerciants de Roses si volien fer parada i els van respondre que no. Ho lamenten tots, però és així.

- Diu que faran arribar avís al senyor Ambrosio per tal que respongui les que tenen resposta, però adverteix que, a la vida, no totes les preguntes tenen resposta. En tot cas li demanaran que respongui les que tenen resposta.





- Respon al senyor David Beltran que no sap de quina grua parlen. Diu que deu ser una cosa entre ells dos. Ho lamenta, però no sap de quina grua parlen.

Sra. Sílvia Ripoll.- Explica que ja fa dies que no en sap res, però contínuament pregunta com està el tema. La regidora sap que els demanen documentació, però que no l'han portat completa. Se'ls ha requerit contínuament i en això no pot fer res més que complir els terminis que se'ls demanen. La regidora sap que els la requereixen i un moment o altre trobaran la solució.

- Respecte a la piscifactoria diu a la senyora Casamitjana que no té ni idea de si està en funcionament o no. No els ho han comunicat, no ho sap. En tot cas, com que coneix el propietari li pot preguntar ella mateixa.
- Quant a la zona industrial no hi ha novetats. Està pendent de sentència judicial. De la plaça del General Prim explica que és una obra aturada i la resposta a les seves preguntes, amb insistència és que ha estat aturat tot el projecte pel tema del cablejat, perquè els veïns es resisteixen a permetre que els cables elèctrics passin per les façanes. A més, com avui dia les fàbriques no tenen stock, resulta que la comanda de les llambordes que van posades al peu dels arbres no les han servit i estan pendents que les serveixin. En tot cas, el senyor Noguera, responsable d'aquesta empresa el va trucar abans de Nadal i li va dir que molt bé que això no hagi arribat, molt bé que els cables no es puguin penjar, però que la runa que hi ha allà terra i el palet que hi ha a terra és impresentable i va ser el primer, de dir-li de forma indignada.
- Quant a la casa del mar, la senyora Magda Casamitjana pregunta si depenia de Marina o del departament de Benestar Social. Li diu que, en tot cas, el director General de Benestar Social els va trucar i amb el regidor Marc Danés varen anar a visitar la Casa de Mar, perquè feia molt poc, concretament aquest estiu, que l'Institut Social de la Marina ha traspassat la Casa del Mar de Roses a la Generalitat, al departament de Benestar Social i va venir aquí amb tota la voluntat de traspassar-ho el dia que sigui possible. Hi ha hagut unes eleccions, un canvi de govern, etc, etc. Tot això està aturat, però, en tot cas, fa molts anys que el seu grup municipal ha vetllat pel tema.

Recorda que ja fa anys, governant amb el Partit Popular, amb el senyor Manel Pous varen estar amb el senyor Joan Zamora a Barcelona, a l'Institut Social de la Marina i varen aconseguir per acord de Consell de Ministres la titularitat de la primera planta on hi tenim ubicat el Casal de Jubilats. Aleshores, continuarem vetllant el tema.

A la segona planta hi ha l'Institut Social de la Marina i la Capitania Marítima. L'Institut Social de la Marina, lògicament, s'hauria de reubicar en algun lloc. No tenim cap obligació amb un departament de l'Institut de Fomento, però l'ambició municipal continua essent, que sigui tota ella, de l'Ajuntament.

Aquí, també a caball d'aquests traspassos, s'ha acabat la concessió que teníem feta al senyor Jordi Giró i molta gent ha quedat sense un lloc per passar l'estona i hem de pensar en un Centre Cívic. Més aviat els centres cívics són a pobles molt petits, les viles d'una certa categoria en nombre d'habitants solen tenir casinos, societats i coses





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

d'iniciativa privada o social de la vila. Diu a la senyora Casamitjana que estan treballant en tot aquest tema.

- L'alcalde demana al senyor Marc Danés que respongui la qüestió dels billets de la Sarfa, la partida per la residència geriàtrica i els àpats per la gent gran, perquè la senyora Francisca Martin no ho ha trobat en el pressupost i tan el senyor Marc Danés com el senyor Manel Escobar ho podrien explicar.

Sr. Marc Danés.- A petició de l'alcalde fa ús de la paraula per explicar algunes qüestions relacionades amb el departament de Benestar Social.

- Diu que tenim el conveni de la Sarfa. Les ajudes al transport han passat de 6.500 € a 13.000 € de cara a l'any vinent.
- Quant a la plaça que tenim concertada amb la residència Pi Sunyer, està dintre del que anomenem despeses diverses de Benestar Social i mantenim el preu/plaça de 1.500 € al mes, que són 18.000 € a l'any.
- En el tema dels àpats a la gent gran, fa molt mesos que ho estem estudiant, han parlat amb diferents distribuïdores o empreses que porten menjar, però al final reunits també amb la residència Pi i Sunyer van creure oportú, que com que ells ja tenien la cuina, que era un servei que els podien donar, que a més a més també era una manera d'ajudar-los a ells. Si en un futur poden fer més àpats, que també tinguessin algun guany per aquest servei i serà totalment extern a un conveni.

Igual que tenen la plaça concertada, concertaran tota una sèrie de menus destinats a diferents persones. Això ens permetrà ser més àgils, perquè això vol dir que, burocràticament, haver de cobrar cada dia un àpat ens era més costós i, per tant ells ho faran més àgil i ho faran molt i molt bé.

Alcalde.- Segueix responent les intervencions del senyor Francesc Giner.

- Diu al senyor Giner que la qüestió del centre cívic ja l'ha explicada, responent la pregunta de la Casa del Mar. Suposa que la pregunta venia motivada per això del cessament d'activitat d'aquest bar.
- Respecte a la qüestió del fanal, suposa que el senyor Josep Ma. Masblanch ha pres bona nota.
- No cal que ens avisi que demanarà quines són les remuneracions que rep tothom. Diu que ja tenen memòria i es varen comprometre i ho tornaran a publicar en el proper butlletí municipal. No solament ho penjaran a la web, sinó que ho repartiran per les cases, perquè tothom sàpiga exactament el que cobren i cobrem tots els que estem aquí.
- De la plaça General Prim també ha explicat el que calia i creu que no es descuida de cap de les preguntes que s'han fet.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Abans d'acabar la sessió desitja a tots els presents una bona sortida i una bona entrada d'any nou, que els vagi tot molt bé i per molts anys.

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcalde aixeca la sessió a les 21:01 hores, de la qual cosa en dono fe.

L'alcalde president

La secretària en funcions

Carles Pàramo i Ponsetí

Ma. Teresa Sánchez Luna

