





## ORDRE DEL DIA

1.0.- Aprovació acta anterior: 27.11.2017 O.....	4
ÀREA DE SERVEIS GENERALS – CONTRACTACIÓ- .....	4
2.0.- Acord relatiu a l'aprovació de la liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte del "Servei d'acolliment residencial per a gent gran amb dependència" .....	4
3.0.- Acord relatiu a l'aprovació de la liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte del "Servei de neteja del col·legi Montserrat Vayreda de l'any 2014 al 2016" .....	6
4.0.- Acord relatiu a l'aprovació de la liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte del "Servei de neteja del col·legi Narcís Monturiol de l'any 2014 al 2016" .....	9
5.0.- Acord relatiu a l'aprovació de la liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte del "Servei de neteja de la llar d'infants municipal El Cavallet de Mar" .....	11
6.0.- Acord relatiu a l'aprovació de la liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte del "Servei de neteja de les oficines de Turisme i Promoció Econòmica" .....	13
7.0.- Acord relatiu a la ratificació del decret d'alcaldia núm. 3995/24.11.17 del «Subministrament de noves figures d'enllumenat ornamental nadalenc pel municipi de Roses».....	15
8.0.- Acord relatiu a l'exclusió d'una proposició presentada per a la contractació del "Servei de neteja de la nova escola Montserrat Vayreda" i retrotraure el procediment d'adjudicació del contracte .....	20
ÀREA D'URBANISME I MEDI AMBIENT .....	26
9.0.- Sol·licitud de llicència de legalització de les modificacions introduïdes en el projecte llicenciat durant l'execució de les obres de construcció d'un habitatge a la finca del carrer de Joan Margarit, 34-36.....	26
ÀREA D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS PÚBLICS .....	29
10.0.- Sol·licitud de llicència d'obres per l'obertura de rasa i nova escomesa per habitatge al carrer Viena, núm.67 .....	29











1. Aprovar la liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte del “Servei d'acolliment residencial per a gent gran amb dependència”.
2. Retornar a l'empresa Doctor August Pi i Sunyer, SCCL, amb CIF núm. F17144403, la garantia definitiva d'un import de 900,00 €, ingressada el dia 12 de juny de 2014 a la Tresoreria de l'Ajuntament de Roses, mitjançant transferència bancària.
3. Ordenar el seu pagament.
4. Notificar aquest acord a l'empresa interessada.
5. Comunicar el present acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i als departaments d'Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació.
6. Contra aquest resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. Exp. Núm. 2014/002132.”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

**3.0.- Acord relatiu a l'aprovació de la liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte del “Servei de neteja del col·legi Montserrat Vayreda de l'any 2014 al 2016”**

### **Identificació de l'expedient**





Proposta relativa a l'aprovació de la liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte del "Servei de neteja del col·legi Montserrat Vayreda de l'any 2014 al 2016".

### **Antecedents**

1. En data 23 d'octubre de 2017 la Junta de Govern Local va acordar notificar al contractista Serveis Integrals de Finques Urbanes, SL la proposta de liquidació formulada pel responsable del seguiment i execució del contracte. En el mateix acord, es va concedir al contractista un termini de 10 dies hàbils a fi que manifestés la seva conformitat o les objeccions que considerés oportunes.
2. Ha transcorregut el termini d'audiència a la contractista sense que aquesta hagi manifestat cap al·legació o objecció al respecte.
3. Consta la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta proposta.
4. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

### **Fonaments de dret**

Primer.- L'article 102 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Segon.- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Tercer.- La clàusula 5a del Plec de clàusules administratives particulars que estableix que el preu del contracte no serà objecte de revisió per motius d'estabilitat pressupostària.

Quart.- La clàusula 35a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte.





Cinquè.- L'òrgan competent per a l'adopció d'aquest acord és la Junta de Govern Local, d'acord amb el decret de delegació d'atribucions de l'Alcaldia a favor de la Junta de Govern Local.

## **Acord**

1. Aprovar la liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte del "Servei de neteja del col·legi Montserrat Vayreda de l'any 2014 al 2016".
2. Retornar a l'empresa Serveis Integrals de Finques Urbanes, SL, amb CIF núm. B60322955, la garantia definitiva d'un import de 657,30 €, dipositada el dia 31 d'octubre de 2014 a la Tresoreria de l'Ajuntament de Roses, mitjançant aval bancari número 0049 1831 87 2110010404 de l'entitat bancària Banco de Santander, SA.
3. Notificar aquest acord a l'empresa interessada tot informant-li que per recollir l'aval s'haurà d'adreçar al Departament de Tresoreria d'aquesta corporació.
4. Comunicar el present acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i als departaments d'Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació.
5. Contra aquest resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. Exp. núm. 2014/00274."

Aprovat per unanimitat del membres presents.

































Proposta relativa a l'exclusió d'una proposició presentada per a la contractació del "Servei de neteja de la nova escola Montserrat Vayreda" i retrotraure el procediment d'adjudicació del contracte.

### Antecedents

1. Expedient de contractació del "Servei de neteja de la nova escola Montserrat Vayreda", amb un pressupost base de licitació per a la primera anualitat del contracte de 46.644,00 €, al qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 9.795,24 €, en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 56.439,24 €.

2. A la licitació s'han presentat els licitadors següents:

1. Global Neteges, SL
2. Técnicas y Sistemas de Conservación, SA
3. Quality Serveis Clean Deal, SL
4. Servi-Net 2005, SL
5. Idecas Servicios y Mantenimientos, SL
6. Atysa Facility Services, SLU
7. Brócoli, SL

3. Acta de la Mesa de Contractació Permanent, de data 6 de novembre de 2017, d'obertura dels sobres núm. 1 i núm. 2 del servei amb el resultat següent:

<b>LICITADORS</b>	<b>OFERTA ECONÒMICA</b> Preu licitació: <b>46.644,00 €</b> IVA 21%: 9.795,24 € Total: 56.439,24 €	<b>PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA</b>  <b>Màxim 60 punts</b>
1. Global Neteges, SL	46.600,00	52,53
2. Técnicas y Sistemas de Conservación, SA	40.800,00	60





3. Quality Serveis Clean Deal, SL	44.327,00	55,23
4. Servi-Net 2005, SL	45.844,00	53,40
5. Idecas Servicios y Mantenimientos, SL	42.220,00	57,98
6. Atysa Facility Services, SLU	45.584,91	53,70
7. Brócoli, SL	44.671,72	54,80

*\*Ofertes econòmiques amb IVA exclòs*

A la vista de les ofertes econòmiques presentades, la Mesa de Contractació Permanent va comprovar si les proposicions presentades podien ser considerades amb valors anormals o desproporcionats, d'acord amb el que disposa l'article 85.4 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de contractes de les administracions públiques. Feta la comprovació, va resultar que cap de les proposicions presentava valors presumptament anormals o desproporcionats, per la qual cosa la Mesa de Contractació Permanent va acordar trametre la documentació relativa a les millors ofertades pels licitadors al responsable del seguiment i l'execució del contracte per a la seva valoració, d'acord amb els criteris establerts en la clàusula 15a del Plec de clàusules administratives particulars i en el Quadre de característiques.

4. Acta de la Mesa de Contractació Permanent, de data 13 de novembre de 2017, en la qual es va donar comptes de l'informe tècnic de valoració de les ofertes de millora presentades pels licitadors amb el resultat següent:

Licitador	Valoració
1. Global Neteges, SL	40
2. Técnicas y Sistemas de Conservación, SA	40
3. Quality Serveis Clean Deal, SL	40





4. Servi-Net 2005, SL	33
5. Idecas Servicios y Mantenimientos, SL	40
6. Atysa Facility Services, SLU	40
7. Brócoli, SL	36

Per tant, a la vista de la puntuació de les ofertes econòmiques obtinguda pels licitadors en la sessió de la Mesa de Contractació del dia 6 de novembre i a la vista de la puntuació informada per l'enginyer tècnic municipal, responsable del seguiment i l'execució del contracte, la puntuació total obtinguda és la següent:

<b>PUNTUACIÓ TOTAL</b>			
<b>Licitador</b>	<b>OFERTA ECONÒMICA</b>	<b>OFERTA DE MILLORA</b>	<b>TOTAL</b>
	<b>Màxim 60 punts</b>	<b>Màxim 40 punts</b>	<b>Màxim 100 punts</b>
1. Global Neteges, SL	52,53	40	92,53
2. Técnicas y Sistemas de Conservación, SA	60	40	100
3. Quality Serveis Clean Deal, SL	55,23	40	95,23
4. Servi-Net 2005, SL	53,40	33	86,40
5. Idecas Servicios y Mantenimientos, SL	57,98	40	97,98
6. Atysa Facility Services, SLU	53,70	40	93,70
7. Brócoli, SL	54,80	36	90,80

A la vista de la significativa baixa ofertada per l'empresa Técnicas y Sistemas de



































és un dret que excedeix de l'àmbit del contracte administratiu, el dret de subrogació no ho concedeix el contracte administratiu ni ho regula el dret administratiu.

## **Acord**

1. Deixar pendent de resolució aquest acord.

Aprovat per unanimitat del membres presents.

## **ÀREA D'ESPORTS**

“

### **13.0.- Concessió Definitiva**

#### **Identificació de l'expedient**

Atorgament amb caràcter definitiu de les subvencions presentades en el marc del Programa 3 "Ajuts pels esportistes individuals de Roses que participin en competicions esportives oficials".

#### **Antecedents**

1. En data 8 de novembre de 2017 s'ha dictat una proposta de resolució provisional en relació a les sol·licituds de subvenció presentades en el marc del programa 3 "Ajuts pels esportistes individuals de Roses que participin en competicions esportives oficials", previst a les Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'any 2017 atorgant un termini de 10 dies hàbils als interessats per a presentar al·legacions i/o reformular la seva petició.
2. Que segons informe tècnic no consta que en el termini atorgat a l'efecte s'hagin presentat al·legacions i/o reformulacions.
3. Les bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals publicades al BOP número 12 de data 18 de gener de 2017, estableixen que per a facilitar el





finançament de les actuacions inherents a la subvenció concedida es realitzarà un pagament anticipat del 50% de l'import concedit amb càrrec al pressupost de l'exercici vigent. El pagament del 50% restant es realitzarà un cop justificada la realització de l'activitat, amb càrrec al pressupost de l'exercici següent.

4. Consta en l'expedient els informes jurídics i d'intervenció.

### Fonaments de dret

Primer. Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS) i el reglament que la desplega aprovat pel Real Decret 887/2006 de 21 de juliol (RLGS).

Segon. Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'exercici 2017, publicades al Butlletí Oficial de la Província de Girona, número 12, de 18 de gener de 2017 i de la corresponent convocatòria, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 40, de 27 de febrer de 2017.

### Acord

1. Atorgar, amb caràcter definitiu, als beneficiaris que tot seguit es relacionen, una subvenció en el marc del Programa 3 "Ajuts pels esportistes individuals de Roses que participin en competicions esportives oficials", previst a les Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'exercici 2017, d'acord amb les següents dades:

Beneficiari	NIF/CIF	Pressupost de l'activitat acceptat	Import subvenció
ISONA GONZÁLEZ VELASCO	41565631P	2.120,62 €	1.384,56 €
JOAN JORQUERA CALA	41681777G	9.989,00 €	3.192,18 €
LAIA MOYA BLANCH	41568695J	3.417,40 €	2.153,76 €
JANA COMPTE OLIVENCIA	41688110N	1.413,34 €	1.272,00 € *
POL FONT REYERO	40575438B	6.186,48 €	2.307,60 €
UMA MÉNDEZ GONZÁLEZ	41656226Y	2.409,00 €	1.576,86 €







- V. La subvenció concedida haurà de justificar-se en el termini de dos mesos, comptats a partir de la data de finalització del projecte o activitat subvencionada, i sempre amb el limit del 28 de febrer de l'exercici immediatament següent al que es concedeix la subvenció.
- VI. S'haurà de fer constar expressament el suport econòmic de l'Ajuntament de Roses en qualsevol actuació de difusió i publicitat de l'activitat subvencionada.

2. Aprovar la despesa total d'11.886,96 € corresponent al 100% de la subvenció, dels quals 5.943,48 € (50%) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 17.62.3412.4880100 i els 5.943,48 € (50%) restants amb càrrec a l'aplicació pressupostària corresponent al pressupost de l'exercici següent.

3. Concedir als beneficiaris tot seguit relacionats un pagament anticipat del 50% de l'import concedit per a la realització de l'activitat que s'assenyala, una vegada acreditat que es troben al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, d'acord amb l'apartat 8 del Programa 3, quedant els imports tal i com s'indica:

<b>Beneficiari</b>	<b>NIF/CIF</b>	<b>Objecte de la subvenció</b>	<b>Import subvenció</b>	<b>Pagament anticipat 50%</b>
ISONA GONZÁLEZ VELASCO	41565631P	Activitats relacionades amb la gimnàstica rítmica	1.384,56 €	692,28 €
JOAN JORQUERA CALA	41681777G	Activitats relacionades amb el taekwondo	3.192,18 €	1596,09 €
LAIA MOYA BLANCH	41568695J	Activitats relacionades amb el bàsquet	2.153,76 €	1.076,88 €
JANA COMPTE OLIVENCIA	41688110N	Activitats relacionades amb la gimnàstica rítmica	1.272,00 € *	636,00 €
POL FONT REYERO	40575438B	Activitats relacionades amb els esports de vela	2.307,60 €	1.153,80 €
UMA MÉNDEZ GONZÁLEZ	41656226Y	Activitats relacionades amb la gimnàstica rítmica	1.576,86 €	788,43 €





