



## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 27 de desembre de 2017.**

A la vila de Roses (Girona), 27 de desembre de 2017.

Quan són les 09:05, es reuneix a la Sala de Plens, sota la presidència de la senyora Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta de la corporació, la Junta de Govern de l'Ajuntament a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària d'acord amb la convocatòria que s'ha repartit.

### **SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:**

Sr. Juan Manuel Fernández i Martínez	Tercer tinent d'alcalde
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Regidora de l'Àrea d'Ensenyament i Joventut
Sr. Fèlix Llorens Palou	Regidor de l'Àrea de Turisme i Promoció Econòmica

### **SÓN ABSENTS HAVENT EXCUSAT LA SEVA ASSISTÈNCIA:**

Sr. Francesc Giner i Ballesta	Segon tinent d'alcalde
-------------------------------	------------------------

El senyor Juan Manuel Fernández i Martínez, tercer tinent d'alcalde, s'incorpora a la sessió quan es tracta el punt 7.0.

El senyor Juan Manuel Fernández i Martínez, tercer tinent d'alcalde, s'absenta de la sessió, per abstenció legal, quan es tracta el punt 19.0, reincorporant-s'hi en el punt següent.

També hi assisteixen:

Sr. Marc Danés i Zurdo	Regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda i de l'Àrea de Benestar Social, ha estat convidat per la presidència per si es tractaven propostes de la seva regidoria.
------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------





Sra. Laura Borràs Pagès

En funcions d'interventora accidental de la corporació

Actua com a secretària, la secretària en funcions de la corporació, senyora Mònica Palliser Soler.

Un cop l'alcaldeessa ha obert l'acte, s'entra a l'ordre del dia, es tracten els afers indicats i es prenen els acords que es detallen.

## **ORDRE DEL DIA**

ÀREA DE CULTURA – PUNT PÚBLIC-.....	5
1.0.- Aprovar la realització del projecte anomenat «Programació del Teatre Municipal de Roses. Temporada gener-maig 2018» .....	5
2.0.- Aprovació acta anterior: 18.12.2017 .....	15
ÀREA DE SERVEIS GENERALS – CONTRACTACIÓ-.....	15
3.0.- Acord relatiu a l'execució de la sentència dictada en el Recurs 216/2011 relatiu a l'expedient de contractació de les obres de "Reforma del cementiri municipal de Roses (construcció de 72 nínxols)" .....	15
4.0.- Acord relatiu a l'aprovació de la liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra de "Condicionament acústic d'una sala polivalent del Pavelló Esportiu" .....	18
5.0.- Acord relatiu a la ratificació de l'adjudicació del contracte de les "Obres de conservació i manteniment de paviments asfàltics en les vies públiques de Roses. Any 2017" .....	20
ÀREA DE SERVEIS GENERALS – SECRETARIA .....	27
6.0.- Donar comptes de les sentències recaigudes en el recurs contenciós administratiu interposat contra l'Ajuntament de Roses per Maria Angeles Urgell Pablos i José Alberto Gainza Blanco.....	27
7.0.- Donar comptes de la Sentència núm. 228/17.....	29
ÀREA D'URBANISME I MEDI AMBIENT .....	30
8.0.- Petició de llicència de legalització de les obres executades a l'edificació auxiliar de la finca del carrer del Pallars Sobirà, 21 .....	30
9.0.- Petició de legalització d'obres consistents en l'execució d'una rasa per a pas de cablejat, a la finca de l'avinguda de la Bocana, 55.....	34





10.0.- Petició de llicència d'obres per reformar i ampliar el local situat a la finca de l'avinguda de la Platja, 41 .....	36
11.0.- Petició de llicència d'obres per construir una piscina, a la finca del carrer del Montsià, 19.....	38
12.0.- Petició de llicència d'obres per restaurar els balcons de l'edifici de l'avinguda de José Díaz Pacheco, 20.....	40
13.0.- Petició de llicència d'obres per formar una obertura en una paret de càrrega interior a la planta -1 de l'habitatge existent a la finca del carrer Cant dels Ocells, 35 .....	42
14.0.- Petició de llicència d'obres per construir una piscina i una terrassa, a la finca del camí del Turó de l'Ullastrell, 16.....	45
15.0.- Petició de llicència per ocupar la via pública, amb material de construcció (un contenidor de runes), amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer d'Aragó, 48.....	47
16.0.- Petició de llicència per ocupar la via pública, amb material de construcció, amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer del Doctor Jaume Ferran, 7 - ctra. del Mas Oliva, 14 .....	50
17.0.- Declarar com a residus sòlids urbans vehicles que la policia ha retirat de la via publica per presumpte abandonament dels seus propietaris .....	52
<b>ÀREA D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS PÚBLICS .....</b>	<b>55</b>
18.0.- Denegar la llicència d'ocupació de la via pública a Raluca Vodislav per deutes .....	55
19.0.- Petició de llicència per ocupar la via pública, amb material/maquinària de construcció, amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer de Cristòfor Colom, 52.....	58
20.0.- Petició de llicència per ocupar la via pública del carrer de la Roca Plana, 8, amb material de construcció (dos contenidors de runa), amb motiu de l'execució d'obres a la finca de l'avinguda de la Bocana, 38-48 - carrer de la Roca Plana, 8.....	60
21.0.- Contractació amb l'empresa Citylift SA el manteniment d'aparells elevadors d'acord amb l'Acord marc de manteniment d'ascensors i escales mecàniques promogut per l'ACM i CCDL .....	63
<b>ÀREA DE CULTURA I FESTES .....</b>	<b>72</b>





22.0.- Atorgar, amb caràcter definitiu, les subvencions del programa 1 Subvencions a entitats i associacions que realitzin activitats en matèria de cultura i festes 2017.....	72
ÀREA DE TURISME I PROMOCIÓ ECONÒMICA.....	78
23.0.- Esmena acord JGL del 6/12/17 reubicació parades mercat no sedentaris ....	78
24.0.- Adjudicació de 4 d'autoritzacions del mercat de la fruita .....	80





A les 9:10 h es tracta el punt número 1, assumpte del qual és un tema delegat del Ple municipal a la Junta de Govern, conforme a la STC de 26 de setembre de 2013, ha de ser públic.

## ÀREA DE CULTURA – PUNT PÚBLIC-

“

### **1.0.- Aprovar la realització del projecte anomenat «Programació del Teatre Municipal de Roses. Temporada gener-maig 2018»**

#### **Identificació de l'expedient**

Aprovar el programa i el pressupost dels espectacles que tindran lloc al Teatre Municipal la temporada gener-maig 2018

#### **Antecedents**

1. Memòria del regidor de l'àrea en la que comunica que l'Ajuntament de Roses, amb l'objectiu de promocionar el teatre i la música al municipi de Roses, ha elaborat el projecte anomenat “Programació del Teatre Municipal de Roses. Temporada gener-maig 2018”, que inclou els espectacles que tindran lloc al Teatre Municipal del 21 de gener al 13 de maig de 2018.
2. Consta a l'expedient el projecte explicatiu on s'inclou el programa i el pressupost de les actuacions previstes.
3. Amb l'aprovació del projecte es procedirà a la contractació dels espectacles i els serveis necessaris pel correcte desenvolupament dels actes programats.
4. Es troba en tramitació el concurs per adjudicar la contractació del servei tècnic, d'acomodació i venda d'entrades del Teatre Municipal de Roses.
5. La Junta de Govern Local, en data de 23 d'octubre de 2017, va acordar ratificar el decret de l'adjudicació del contracte del «Servei de venda d'entrades d'esdeveniments a través d'internet i taquilla» a Notikumi SL.





6. D'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 3, les quanties dels preus públics per a les actuacions organitzades per l'Ajuntament de Roses s'han d'establir de conformitat amb l'article 23.2.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 47.1 de la LRHL, on es delega a la Junta de Govern Local la fixació de les tarifes corresponents al Teatre Municipal.

Tenint en compte que l'import dels preus públics haurà de cobrir, com a mínim, el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada, s'ha d'establir un preu d'entrada que, com a mínim, suposi el resultat de dividir la despesa prevista per l'aforament estimat del Teatre per a cada actuació, segons el detall següent:

Activitat: Ya no me ves, del Mago Dakris.

Cost total: 5.035,81 €

Aforament estimat: 400

Preu resultant: 12,59 €

Bonificació: 2,59 €

Preu recomanat: 10 €

Recaptació estimada: 4.000,00 €

Activitat: Paraules encadenades, de Sergi Belbel.

Cost total: 9.974,43 €

Aforament estimat: 400

Preu resultant: 24,94 €

Bonificació: 9,94 €

Preu recomanat: 15 €

Recaptació estimada: 6.000,00 €

Activitat: Paradise, de Nicos Unset Productions

Cost total: 9.465,91 €

Aforament estimat: 400

Preu resultant: 23,66 €

Bonificació: 8,66 €

Preu recomanat: 15 €

Recaptació estimada: 6.000,00 €





Activitat: Concert d'Auró Quartet

Cost total: 2.088,25 €

Aforament estimat: 360

Preu resultant: 5,80 €

Bonificació: 0 €

Preu recomanat: 8 €

Recaptació estimada: 2.880,00 €

Activitat: Concert de Sara Terraza

Cost total: 4.220,44 €

Aforament estimat: 360

Preu resultant: 11,72 €

Bonificació: 3,72 €

Preu recomanat: 8 €

Recaptació estimada: 2.880,00 €

Activitat: Cyrano, de Bitó Produccions

Cost total: 17.933,49 €

Aforament estimat: 400

Preu resultant: 44,83 €

Bonificació: 29,83 €

Preu recomanat: 15 €

Recaptació estimada: 6.000,00 €

Activitat: Concert de Funkystep & The Sey Sisters

Cost total: 6.605,48 €

Aforament estimat: 360

Preu resultant: 18,35 €

Bonificació: 10,35 €

Preu recomanat: 8 €

Recaptació estimada: 2.880,00 €

Activitat: Projectió de Diàlegs amb el Mar

Cost total: 3.582,40 €





**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

Aforament estimat: 360

Preu resultant: 9,95 €

Bonificació: 9,95 €

Preu recomanat: entrada gratuïta

Recaptació estimada: 0 €

Activitat: Dos más dos, de Pentación Espectáculos

Cost total: 16.700,14 €

Aforament estimat: 400

Preu resultant: 41,75 €

Bonificació: 26,75 €

Preu recomanat: 15 €

Recaptació estimada: 6.000,00 €

Activitat: Concert de Montse Bertral

Cost total: 2.102,45 €

Aforament estimat: 360

Preu resultant: 5,84 €

Bonificació: 0 €

Preu recomanat: 8 €

Recaptació estimada: 2.880,00 €

Activitat: Cantada d'havaneres

Cost total: 2.517,09 €

Aforament estimat: 360

Preu resultant: 6,99 €

Bonificació: 6,99 €

Preu recomanat: entrada gratuïta

Recaptació estimada: 0 €

Activitat: Concert de la Jove Orquestra de Figueres

Cost total: 0 €

Aforament estimat: 360

Preu resultant: 0 €

Bonificació: 0 €





Preu recomanat: 8 €

Recaptació estimada: 2.880,00 €

Segons l'exposat en el punt anterior, el preu públic recomanat d'algunes de les actuacions és superior al de la seva despesa. Però, en les actuacions on el preu resultant és inferior a la despesa, d'acord amb l'article 44 de la LRHL, quan hi hagi raons socials, benèfiques o d'interès públic que així ho aconsellin, l'Ajuntament de Roses podrà fixar preus públics per sota seu cost.

La realització d'aquest programa es podria considerar d'interès públic, ja que té per objectiu promocionar el teatre i la música al municipi de Roses. Per tant, es recomana a posar les entrades a la venda al públic a preus assequibles, tal i com figura en el punt 7 dels antecedents.

7. Caldria mantenir els descomptes del 20% als titulars del carnet de jubilat, carnet Jove i carnet Club Roses Cultura. Caldrà acreditar la pertinença a un d'aquests col·lectius a l'entrada del Teatre per tenir dret a aquestes tarifes reduïdes.

8. Caldria mantenir l'entrada gratuïta a les parelles lingüístiques i als menors de 16 anys, sempre que vagin acompanyats per un familiar adult.

9. Per tal d'afavorir la participació, es recomana establir l'entrada gratuïta a la projecció de «Diàlegs amb el Mar» i a la «cantada d'havaneres de Cavall Bernat».

10. Caldria establir la modalitat de pagament a taquillatge en el «Concert de la Jove Orquestra de Figueres», consistent en el pagament, a favor de l'artista, de la recaptació de les entrades venudes. En aquesta modalitat l'ajuntament no ha de pagar el catxet ni els drets d'autor que generi l'espectacle.

11. La venda de les entrades dels espectacles es realitzarà a partir del dia 4 de gener de 2018 telemàticament, a través de [www.rosescultura.cat/entrades](http://www.rosescultura.cat/entrades), i a la taquilla del Teatre Municipal de Roses, els dijous i divendres de 12h a 14h, i una hora abans de l'inici de cada espectacle.

12. Consta a l'expedient l'informe favorable del tècnic de l'Àrea.

13. Consta a l'expedient informe jurídic i d'intervenció de conformitat.

### **Fonaments de dret**

Primer. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Segon. Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de disposicions legals vigents en matèria de règim local.

Tercer. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i règim local de Catalunya.

Quart. L'Ordenança Fiscal núm. 3 reguladora dels preus públics recull a l'article 4 que de conformitat amb l'article 23.2.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i 47.1 de la LRHL, es delega a la Junta de Govern Local la competència per a la fixació de les tarifes corresponents a les activitats del teatre municipal.

D'altra banda, conforme a la STC de 26 de setembre de 2013, les sessions de la Junta de Govern han de ser públiques quan resolguin termes delegats pel Ple municipal.

Cinquè. Pressupost de l'Ajuntament de Roses per a l'exercici 2018.

Sisè. Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.

Setè. Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

### **Acord**

1. Aprovar la realització del projecte anomenat «Programació del Teatre Municipal de Roses. Temporada gener-maig 2018», on s'inclou el programa d'activitats que es duran a terme del 21 de gener al 13 de maig de 2018, que puja un import màxim de



vuitanta mil dos-cents vint-i-cinc euros amb noranta-quatre cèntims (80.225,94 €), IVA inclòs, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents:

- 18.40.3331.2269900 Programació i Activitats Teatre: 70.217,43 €
- 18.40.3331.2030000 Lloguer maquinària i instal·lacions Teatre: 5.002,06 €
- 18.40.3331.2260200 Publicitat Teatre: 3.500,00 €
- 18.40.3331.2279900 Contracte servei venda entrades on-line: 1.506,45 €

2. Aprovar que la realització d'aquest programa es consideri d'interès públic, ja que té per objectiu promocionar el teatre i la música de Roses.

3. Aprovar, de conformitat amb l'article 23.2.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 47.1 de la LRHL:

a) Els preus públics en concepte de la venda d'entrades als espectacles organitzats per l'Ajuntament de Roses, d'acord amb el quadre següent:

Activitat: Ya no me ves, del Mago Dakris.

Cost total: 5.035,81 €

Aforament estimat: 400

Preu resultant: 12,59 €

Bonificació: 2,59 €

Preu recomanat: 10 €

Recaptació estimada: 4.000,00 €

Activitat: Paraules encadenades, de Sergi Belbel.

Cost total: 9.974,43 €

Aforament estimat: 400

Preu resultant: 24,94 €

Bonificació: 9,94 €

Preu recomanat: 15 €

Recaptació estimada: 6.000,00 €

Activitat: Paradise, de Nicos Unset Productions





**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

Cost total: 9.465,91 €  
Aforament estimat: 400  
Preu resultant: 23,66 €  
Bonificació: 8,66 €  
Preu recomanat: 15 €  
Recaptació estimada: 6.000,00 €

Activitat: Concert d'Auró Quartet  
Cost total: 2.088,25 €  
Aforament estimat: 360  
Preu resultant: 5,80 €  
Bonificació: 0 €  
Preu recomanat: 8 €  
Recaptació estimada: 2.880,00 €

Activitat: Concert de Sara Terraza  
Cost total: 4.220,44 €  
Aforament estimat: 360  
Preu resultant: 11,72 €  
Bonificació: 3,72 €  
Preu recomanat: 8 €  
Recaptació estimada: 2.880,00 €

Activitat: Cyrano, de Bitó Produccions  
Cost total: 17.933,49 €  
Aforament estimat: 400  
Preu resultant: 44,83 €  
Bonificació: 29,83 €  
Preu recomanat: 15 €  
Recaptació estimada: 6.000,00 €

Activitat: Concert de Funkystep & The Sey Sisters  
Cost total: 6.605,48 €  
Aforament estimat: 360  
Preu resultant: 18,35 €





**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

Bonificació: 10,35 €

Preu recomanat: 8 €

Recaptació estimada: 2.880,00 €

Activitat: Projectió de Diàlegs amb el Mar

Cost total: 3.582,40 €

Aforament estimat: 360

Preu resultant: 9,95 €

Bonificació: 9,95 €

Preu recomanat: entrada gratuïta

Recaptació estimada: 0 €

Activitat: Dos más dos, de Pentación Espectáculos

Cost total: 16.700,14 €

Aforament estimat: 400

Preu resultant: 41,75 €

Bonificació: 26,75 €

Preu recomanat: 15 €

Recaptació estimada: 6.000,00 €

Activitat: Concert de Montse Bertral

Cost total: 2.102,45 €

Aforament estimat: 360

Preu resultant: 5,84 €

Bonificació: 0 €

Preu recomanat: 8 €

Recaptació estimada: 2.880,00 €

Activitat: Cantada d'havaneres

Cost total: 2.517,09 €

Aforament estimat: 360

Preu resultant: 6,99 €

Bonificació: 6,99 €

Preu recomanat: entrada gratuïta



Recaptació estimada: 0 €

Activitat: Concert de la Jove Orquestra de Figueres

Cost total: 0 €

Aforament estimat: 360

Preu resultant: 0 €

Bonificació: 0 €

Preu recomanat: 8 €

Recaptació estimada: 2.880,00 €

b) Els descomptes d'un 20% als titulars del carnet de jubilat, carnet Jove i els titulars del carnet Roses Club Cultura. Caldrà acreditar la pertinença a un d'aquests col·lectius a l'entrada del Teatre per tenir dret a aquestes tarifes reduïdes.

c) L'entrada gratuïta a les parelles lingüístiques i als menors de 16 anys, sempre que vagin acompanyats per un familiar adult.

d) L'entrada gratuïta a la projecció de «Diàlegs amb el Mar» i a la «cantada d'havaneres de Cavall Bernat», atès que es pretén afavorir la participació.

4. Establir la modalitat de pagament a taquillatge en el «Concert de la Jove Orquestra de Figueres», consistent en el pagament, a favor de l'artista, de la recaptació de les entrades venudes. En aquesta modalitat l'ajuntament no ha de pagar el catxet ni els drets d'autor que generi l'espectacle.

5. Establir que la venda de les entrades dels espectacles es realitzi a partir del dia 4 de gener de 2018 telemàticament, a través de [www.rosescultura.cat/entrades](http://www.rosescultura.cat/entrades), i a la taquilla del Teatre Municipal de Roses, els dijous i divendres de 12h a 14h, i una hora abans de l'inici de cada espectacle.

6. Comunicar l'adopció del present acord al departament d'Intervenció per al seu coneixement i als efectes oportuns."

Aprovat per unanimitat del membres presents.



A les 9:18 h finalitza el punt públic i es passa a tractar la resta de punts de l'ordre del dia.

“

## **2.0.- Aprovació acta anterior: 18.12.2017**

### **Identificació de l'expedient**

Proposta de l'alcaldeessa d'aprovació de l'acta anterior de la Junta de Govern Local.

### **Antecedents**

1. Amb data 18 de desembre de 2017 va tenir lloc la sessió ordinària de la Junta de Govern local.
2. D'acord amb l'article 18.2 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic l'acta de cada sessió dels òrgans col·legiats podrà aprovar-se en la mateixa sessió o en la immediata següent.

### **Resolució**

Aprovar l'acta de la sessió de l'òrgan col·legiat detallat a l'antecedent primer d'aquesta proposta. Exp.: **2017/010264**”

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar l'acta tal com ha estat redactada.

## **ÀREA DE SERVEIS GENERALS – CONTRACTACIÓ-**

“

**3.0.- Acord relatiu a l'execució de la sentència dictada en el Recurs 216/2011 relatiu a l'expedient de contractació de les obres de "Reforma del cementiri municipal de Roses (construcció de 72 nínxols)"**

### **Identificació de l'expedient**





Proposta relativa a l'execució de la sentència dictada en el Recurs 216/2011 relatiu a l'expedient núm. 2000/004446 de contractació de les obres de «Reforma del cementiri municipal de Roses (construcció de 72 nínxols)».

### **Antecedents**

1. Sentència núm. 130/2017, de data 31 de juliol de 2017, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3 de Girona en el Recurs ordinari núm. 216/2011 presentat per Francesc Sinyol, SL contra l'Ajuntament de Roses, per la qual s'anul·la la resolució de data 16 de març de 2011 que estimava parcialment el recurs de reposició presentat contra la resolució de data 17 de desembre de 2010 que requeria a l'empresa contractista, Francesc Sinyol, SL, perquè abonés a l'Ajuntament de Roses la quantitat de 12.455,14 € en relació a les obres de reforma del cementiri municipal de Roses. La sentència falla també la imposició de costes a l'Ajuntament de Roses.
2. Decret de data 5 d'octubre de 2017 del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3 de Girona pel qual es declara ferma la sentència núm. 130/2017 en el Recurs 216/2011.
3. Consta la pre-proposta de l'alcaldeessa presidenta en els mateixos termes d'aquesta proposta.
4. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

### **Fonaments de dret**

Primer. Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

Segon. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

### **Acord**







1. Executar la sentència núm. 130/2017, de data 31 de juliol de 2017, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3 de Girona en el Recurs ordinari núm. 216/2011 presentat per Francesc Sinyol, SL contra l'Ajuntament de Roses, per la qual s'anul·la la resolució de data 16 de març de 2011 que estimava parcialment el recurs de reposició presentat contra la resolució de data 17 de desembre de 2010, la qual falla l'anul·lació de l'esmentada resolució per no ser conforme a dret i amb la imposició de costes al demandat.

2. Ordenar l'aixecament i la cancel·lació dels embargaments per a la liquidació del deute en l'expedient núm. 2000/004446 de contractació de les obres de «Reforma del cementiri municipal de Roses (construcció de 72 nínxols)».

3. Ordenar la devolució de Francesc Sinyol, SL de les quantitats ingressades en el seu dia pel concepte ALTINGP-Altres ingressos per a la normalització del desequilibri existent entre l'import d'obra que aquesta empresa va realment executar i el que es va certificar i posteriorment l'Ajuntament de Roses li va pagar en relació amb el contracte de les obres de «Reforma del cementiri municipal de Roses (construcció de 72 nínxols)», amb el desgloss següent:

Imp. Principal	Imp. Recàrrec	Imp. Interessos	Imp. Costes	<b>Import total</b>
915,67 €	183,13 €	166,51 €	0,2 €	<b>1.265,51 €</b>
387,05 €	77,41 €	40,08 €	0,09 €	<b>504,63 €</b>
1.453,34 €	290,67 €	317,87 €	0,32 €	<b>2.062,20 €</b>

4. Notificar aquest acord a l'empresa Francesc Sinyol, SL i a XALOC, Xarxa Local de Municipis de la diputació de Girona, als efectes oportuns.

5. Comunicar aquest acord als departaments de Secretaria, Urbanisme, Intervenció, Tresoreria, Gestió Tributària i Recaptació. Exp. núm. 2017/009321 ”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“





#### **4.0.- Acord relatiu a l'aprovació de la liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra de "Condicionament acústic d'una sala polivalent del Pavelló Esportiu"**

##### **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a l'aprovació de la liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra de "Condicionament acústic d'una sala polivalent del Pavelló Esportiu".

##### **Antecedents**

1. En data 6 de novembre de 2017 la Junta de Govern Local va acordar notificar al contractista, Servei d'Instal·lacions Tècniques Empordà SL, la proposta de liquidació formulada pel responsable del seguiment i execució del contracte. En el mateix acord, es va concedir al contractista un termini de 10 dies hàbils a fi que manifestés la seva conformitat o les objeccions que considerés oportunes.
2. En data 13 de novembre de 2017 l'empresa Servei d'Instal·lacions Tècniques Empordà SL, mitjançant RE2017020904, ha comunicat la seva conformitat amb la proposta de liquidació i devolució de la garantia definitiva.
3. Consta la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta proposta.
4. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

##### **Fonaments de dret**

Primer.- L'article 102 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Segon.- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.





Tercer.- La clàusula 45a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte.

Quart.- L'òrgan competent per a l'aprovació de la liquidació del contracte és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

### **Acord**

1. Aprovar la liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra de "Condicionament acústic d'una sala polivalent del Pavelló Esportiu".

2. Retornar a l'empresa Servei d'Instal·lacions Tècniques Empordà SL, amb CIF número B17613563, la garantia definitiva d'un import de 5.160,60 €, dipositada el dia 2 de febrer de 2015 a la Tresoreria de l'Ajuntament de Roses, mitjançant aval bancari número 0075/0487-701 de l'entitat bancària Banco Popular Español, SA.

3. Notificar aquest acord a l'empresa interessada tot informant-li que per recollir l'aval s'haurà d'adreçar al Departament de Tresoreria d'aquesta corporació.

4. Comunicar el present acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i als departaments d'Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació.

5. Contra aquest resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. Exp. núm. 2014/005634."

Aprovat per unanimitat del membres presents.





“

## **5.0.- Acord relatiu a la ratificació de l'adjudicació del contracte de les “Obres de conservació i manteniment de paviments asfàltics en les vies públiques de Roses. Any 2017”**

### **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a la ratificació del Decret d'alcaldia pel qual s'ha adjudicat el contracte de les “Obres de conservació i manteniment de paviments asfàltics en les vies públiques de Roses. Any 2017”

### **Antecedents**

1. Per Decret d'alcaldia núm. 4165, de data 15 de desembre de 2017, s'ha resolt el següent:

#### **“Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a l'adjudicació del contracte de les “Obres de conservació i manteniment de paviments asfàltics en les vies públiques de Roses. Any 2017”.

### **Antecedents**

1. Per Decret de l'Alcaldia núm. 3543, de data 20 d'octubre de 2017, ratificat per la Junta de Govern Local, de data 30 d'octubre de 2017, es va declarar la tramitació, amb procediment obert amb tramitació ordinària, de la contractació de les “Obres de conservació i manteniment de paviments asfàltics en les vies públiques de Roses. Any 2017”. amb un pressupost màxim de licitació de 339.585,06 € més 71.312,86 €, corresponent al 21% d'IVA, que fan un total de 410.897,92 €, i un termini màxim d'execució de 2 mesos.

2. El valor estimat de contracte és de 339.585,06 €.

3. A la licitació s'han presentat els licitadors següents:





1. Aglomerats Girona, SA
2. Agustí y Masoliver, SA
3. Construccions Rubau, SA
4. Rubau Tarrés, SA
5. Construccions Fusté, SA
6. Asfalts de l'Anoia, SL

4. Acta de la Mesa de Contractació Permanent, de data 23 de novembre de 2017, en la qual a la vista del certificat de pliques, es constata que la data límit de presentació d'ofertes va ser el dia 20/11/17 a les 14:00 hores, per tant, la proposició dipositada a correus per l'empresa Asfalts de l'Anoia, SL el dia 20/11/17 a les 14:34 hores està fora de termini i d'acord amb el que estableix la clàusula 8 del PCAP «Les proposicions presentades fora de termini o en lloc diferent a l'indicat o les presentades per correu no anunciades en la forma establerta, no seran admeses sota cap concepte.», per la qual cosa la Mesa de Contractació Permanent acorda declarar l'exclusió del procediment de licitació de la plica presentada per l'empresa Asfalts de l'Anoia, SL, per extemporània tal i com queda acreditat en el resguard de correus on hi consta la data i l'hora d'imposició.

Acte seguit la Mesa de Contractació Permanent va obrir els sobres número 1 (documentació administrativa) i dels sobres número 2 (proposició econòmica) amb el següent resultat:

LICITADOR	OFERTA ECONÒMICA	
	Preu licitació: 339.585,06 € IVA 21%: 71.312,86 € Total: 410.897,92 €	PUNTUACIÓ Màxim 60 punts
1. Aglomerats Girona, SA	329.125,84 €	57,52
2. Agustí y Masoliver, SA	332.500,00 €	56,95
3. Construccions Rubau, SA	315.576,40 €	60
4. Rubau Tarrés, SA	336.189,21 €	56,32
5. Construccions Fusté, SA	317.851,62 €	59,57

*\*Ofertes econòmiques amb IVA exclòs*





LICITADOR	OFERTA DE MILLORA	
	Increment en m <sup>2</sup> de superfície rehabilitada	PUNTUACIÓ Màxim 40 punts
1. Aglomerats Girona, SA	10.282,50 m <sup>2</sup> (94.445,83 €)	40
2. Agustí y Masoliver, SA	8.500 m <sup>2</sup>	33,07
3. Construccions Rubau, SA	1.157 m <sup>2</sup>	4,50
4. Rubau Tarrés, SA	8.000 m <sup>2</sup>	31,12
5. Construccions Fusté, SA	10.282,50 m <sup>2</sup>	40

### PUNTUACIÓ TOTAL

LICITADOR	OFERTA ECONÒMICA	OFERTA DE MILLORA	TOTAL
	Màxim 60 punts	Màxim 40 punts	Màxim 100 punts
1. Aglomerats Girona, SA	57,52	40	97,52
2. Agustí y Masoliver, SA	56,95	33,07	90,01
3. Construccions Rubau, SA	60	4,50	64,50
4. Rubau Tarrés, SA	56,32	31,12	87,44
5. Construccions Fusté, SA	59,57	40	99,57

A la vista de la puntuació de les proposicions presentades, la Mesa de Contractació Permanent proposa adjudicar el contracte a favor de l'empresa Construccions Fusté, SA, amb CIF A17034505, pel preu de 317.851,62 € més 66.748,84 €, en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 384.600,46 € i amb la millora ofertada d'increment de superfície, dins l'àmbit del projecte, de 10.282,50 m<sup>2</sup>, per ser la proposta econòmicament més avantatjosa, prèvia presentació de la documentació requerida en el PCAP de reunir els requisits establerts, i constitució i dipòsit a la Tresoreria Municipal de la garantia definitiva.

5. L'empresa proposada per a l'adjudicació va presentar mitjançant Registre d'Entrada núm. RE20170022351, i dins de termini, la documentació requerida i ha constituït la





garantia definitiva, per import de 15.892,58 €, mitjançant aval bancari de l'entitat Bankinter amb número 0405247, que queda dipositada a la Tresoreria Municipal.

6. Consta la proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta resolució.

7. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

### **Fonaments de dret**

Primer. La legislació aplicable a aquest contracte és la següent:

- Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre (d'ara endavant TRLCSP).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (d'ara endavant RGLCAP), aprovat per Reial decret 1098/01, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb el TRLCSP.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- El present plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques. Ambdós tindran caràcter contractual.
- Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de règim jurídic de les administracions públiques .

Segon. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

### **Resolució**

Per tot això, en virtut de les atribucions que m'han estat legalment conferides



## RESOLC

1. Declarar vàlid l'acte de licitació de les "Obres de conservació i manteniment de paviments asfàltics en les vies públiques de Roses. Any 2017".

2. Aprovar, en funció de la puntuació total obtinguda, la classificació de les proposicions admeses, essent la següent:

1. Construccions Fusté, SA
2. Aglomerats Girona, SA
3. Agustí y Masoliver, SA
4. Rubau Tarrés, SA
5. Construccions Rubau, SA

3. Adjudicar el contracte a favor de l'empresa Construccions Fusté, SA, amb CIF A17034505, pel preu de 317.851,62 € € més 66.748,84 €, en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 384.600,46 € i amb la millora ofertada d'increment de superfície, dins l'àmbit del projecte, de 10.282,50 m<sup>2</sup>, per un termini màxim d'execució de 2 mesos, per ser la proposta més avantatjosa per als interessos de la corporació, d'acord amb els criteris objectius d'adjudicació, i per haver acreditat que reuneix tots els requisits establerts per a la licitació.

4. Informar a l'adjudicatari que la formalització del contracte s'efectuarà mitjançant document administratiu electrònic dins del termini de **15 dies hàbils** següents a comptar des de la data de remissió de la notificació d'adjudicació. Per la qual cosa, el representat legal de l'empresa adjudicatària amb poders per signar el contracte haurà de disposar d'un certificat de signatura electrònica reconeguda amb dispositiu segur lliurat per qualsevol entitat de certificació classificada per l'Agència Catalana de Certificació o bé DNI electrònic.

5. Requerir al contractista perquè, en el termini de 15 dies naturals des de la notificació de l'adjudicació del contracte, presenti a la Unitat de Contractació la documentació següent en suport digital (format PDF):





- Pla de seguretat i salut en el treball (conforme allò establert a l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre) sobre condicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

- Programa de treball, amb el contingut establert a la clàusula 17a del Plec de clàusules administratives particulars.

6. L'import de les despeses ocasionades per la publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, preceptiva per a la licitació del contracte, segons còpia del document d'autoliquidació de la taxa que s'adjunta al present acord, és de 76,86 €. Aquest import es compensarà d'ofici amb la primera certificació o factura que s'expedeixi, sempre que sigui possible. De no ser així, es compensarà amb les certificacions o factures posteriors.

7. Nomenar com a responsable del seguiment i l'execució del contracte a l'enginyer tècnic municipal, el senyor Carles Carbó Quintana.

8. Facultar a l'alcaldeessa presidenta perquè, en representació de l'Ajuntament de Roses, formalitzi el contracte amb l'adjudicatari en document administratiu.

9. Posar a disposició dels licitadors no adjudicataris del contracte la documentació que acompanya les seves proposicions, una vegada adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis d'interposició de recursos contra l'acord d'adjudicació sense que se n'hagin interposat. Si aquests no retiren la seva documentació en els tres mesos següents a la data de l'adjudicació, l'Ajuntament de Roses no estarà obligat a seguir-la custodiant. En el cas que s'interposés qualsevol recurs contra l'acord d'adjudicació, quedarà sense efecte aquest acord de devolució de documentació.

10. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i a la resta d'empreses licitadores.

11. Comunicar el present acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i als departaments de Premsa, Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació.





12. Publicar l'adjudicació i la formalització del contracte a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya i en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG) la formalització del contracte

13. Ratificar aquesta resolució per la Junta de Govern Local.

14. Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Això no obstant, podeu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient.

15. Informar als licitadors exclosos de la licitació que no podran impugnar la seva exclusió de la licitació a través d'aquest acord d'adjudicació del contracte atès que ja se'ls va notificar l'acord d'exclusió en el seu dia."

### **Fonaments de dret**

Article 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril.

### **Acord**

1. Ratificar el Decret d'alcaldia núm. 4165, de data 15 de desembre de 2017, pel qual s'ha adjudicat el contracte de les "Obres de conservació i manteniment de paviments asfàltics en les vies públiques de Roses. Any 2017"

2. Comunicar el present acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i al Departament d'Intervenció."



Aprovat per unanimitat del membres presents.

## ÀREA DE SERVEIS GENERALS – SECRETARIA

### **6.0.- Donar comptes de les sentències recaigudes en el recurs contenciós administratiu interposat contra l'Ajuntament de Roses per Maria Angeles Urgell Pablos i José Alberto Gainza Blanco**

#### **Identificació de l'expedient**

Donar comptes de la Sentència número 533, de data 16 de desembre de 2014, del Jutjat Contenciós Administratiu 3 de Girona; i de la Sentència número 341, de data 6 de juny de 2017, del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala Contenciosa Administrativa, Secció Tercera, relativa al recurs contenciós administratiu número 48/2013, interposat per Maria Angeles Urgell Pablos i José Alberto Gainza Blanco.

#### **Antecedents**

1. Amb data 16 de desembre de 2014, el Jutjat Contenciós Administratiu número 3 de Girona emet la Sentència número 533/2014, per la qual estima el recurs contenciós administratiu número 48/2013 interposat contra l'Ajuntament de Roses per José Alberto Gainza Blanco i Maria Ángeles Urgell Pablo, declarant no ajustats a dret els decrets recorreguts i ordenant a l'Ajuntament de Roses a incoar un procediment de restauració de la legalitat urbanística alterada, requerint al senyor Font perquè procedeixi a legalitzar l'edificació partint dels paràmetres continguts a l'informe pericial de la Sra. Argerich (pàgines 20 a 22 de l'informe) i en la consideració que el mur de separació amb el límit veí és il·legalitzable procedeix acordar sense cap demora el seu enderrocament, condemnant l'Ajuntament perquè indemnitzi als actors pels danys ocasionats que hauran de determinar-se en execució de la sentència, tot això amb expressa imposició de costes.

Contra aquesta Sentència cabia la interposició del recurs ordinari d'apel·lació, de conformitat amb allò establert a l'article 81 de la Llei jurisdiccional.





2. En data 27 de juny de 2017 ens és notificada la sentència dictada en segona instància, número 341, de data 6 de juny de 2017, pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, que estima parcialment el recurs d'apel·lació interposat en nom de l'Ajuntament de Roses contra la Sentència número 533, de 16 de desembre de 2014, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu número 3 de Girona, esmentada en el punt anterior, que confirma a excepció de què «no procedeix indemnització per danys materials i per danys morals s'ha de fixar les bases per a la seva determinació en execució de sentència en el sentit que procedirà indemnitzar a la part actora en primera instància en la quantia que es fixarà pel Jutjat «a quo» i que no pot superar la pretesa en primera instància de 500 € per mes des que es va efectuar la corresponent denúncia (24 de gener de 2003) fins que les obres s'ajustin a dret i com s'ha dit a determinar, en defecte d'acord per les parts, pels tràmits d'execució de sentència. Es desestimen la resta de pretensions.»

No es condemna en les costes d'aquest recurs d'apel·lació a cap de les parts.

3. En data 17 de novembre de 2017, mitjançant ofici amb registre d'entrada número 21318, el Jutjat Contenciós Administratiu 3 de Girona ens retorna l'expedient administratiu tramès i ens lliura testimoniatge de la sentència dictada en primera instància, i còpia de la sentència dictada en segona instància pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, per tal que l'aportem a terme adoptant les resolucions procedents i practicant el que s'exigeixi de les declaracions que conté la decisió.

## **Acord**

1. Donar comptes de la Sentència número 533, de data 16 de desembre de 2014, del Jutjat Contenciós Administratiu 3 de Girona, i de la Sentència número 341, de data 6 de juny de 2017, del Tribunal Superior de Justícia, esmentades en els antecedents.
2. Comunicar aquest acord al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 3 de Girona per al seu coneixement, i al Departament d'Urbanisme d'aquesta corporació, perquè adoptin les resolucions procedents i practiquin el que s'exigeix de les declaracions que conté la decisió.”





Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

## **7.0.- Donar comptes de la Sentència núm. 228/17**

### **Identificació de l'expedient**

Donar comptes de la sentència número 228/17, de data 6 de novembre de 2017, del Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Girona, relativa al recurs número 275/2016 A, interposat per l'entitat Sorea, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas (SAU).

### **Antecedents**

1. En data 18 d'octubre de 2016, mitjançant ofici amb registre d'entrada número 17597, el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Girona va comunicar a aquesta corporació la interposició del recurs contenciós administratiu, núm. 275/2016 A, per part de l'entitat Sorea, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas (SAU), contra la desestimació presumpta del recurs de reposició que va presentar SOREA, en data 11.01.16, contra l'acord del Ple de l'Ajuntament de Roses, adoptat en sessió de data 30.11.15, que desestimava la petició de restabliment de l'equilibri econòmic del contracte que havia formulat Sorea en data 12.02.15 i contra l'Acord del Ple de l'Ajuntament de Roses, adoptat en sessió ordinària celebrada en data 29.08.16, que acorda desestimar el recurs de reposició presentat per Sorea en data 11.01.16 contra l'acord del Ple adoptat en sessió de data 30.11.15 de denegació de la petició de restabliment de l'equilibri econòmic del contracte per l'increment del cost de compra d'aigua en alta.

En data 11 de desembre de 2017, mitjançant ofici amb registre d'entrada número 22590, ens és notificada la Sentència número 228/17, de data 6 de novembre de 2017, del Jutjat Contenciós Administratiu núm.1 de Girona, per la qual desestima el recurs contenciós administratiu interposat per l'entitat Sorea, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas (SAU), i imposa les costes a la recurrent.

### **Acord**





1. Donar comptes de la Sentència número 228/17, de data 6 de novembre de 2017, del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Girona, que desestima el recurs contenciós administratiu número 275/2016, interposat per l'entitat Sorea, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas (SAU), contra la desestimació presumpta del recurs de reposició que va presentar SOREA, en data 11.01.16, contra l'acord del Ple de l'Ajuntament de Roses, adoptat en sessió de data 30.11.15, que desestimava la petició de restabliment de l'equilibri econòmic del contracte que havia formulat Sorea en data 12.02.15 i contra l'Acord del Ple de l'Ajuntament de Roses, adoptat en sessió ordinària celebrada en data 29.08.16, que acorda desestimar el recurs de reposició presentat per Sorea en data 11.01.16 contra l'acord del Ple adoptat en sessió de data 30.11.15 de denegació de la petició de restabliment de l'equilibri econòmic del contracte per l'increment del cost de compra d'aigua en alta.

Així mateix, s'imposen les costes a la part demandant.

2. Comunicar aquest acord al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Girona i al Departament de Contractació d'aquesta corporació, per al seu coneixement als efectes que calguin.”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

## ÀREA D'URBANISME I MEDI AMBIENT

### **8.0.- Petició de llicència de legalització de les obres executades a l'edificació auxiliar de la finca del carrer del Pallars Sobirà, 21**

#### **Identificació de l'expedient**

Peticció de llicència de legalització de les obres executades a l'edificació auxiliar de la finca del carrer del Pallars Sobirà, 21.

#### **Antecedents**





1. En data 22 de febrer de 2016 la Junta de Govern local acorda concedir a Antonio Martínez Martínez llicència d'obres per ampliar el garatge existent a la finca del carrer del Pallars Sobirà, 21 (referència cadastral 3612932) de Roses (l'ampliació, de 14 m2, es destinarà a aparcament de motos), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Martí Tarrés Barnada el gener de 2016, registrat d'entrada al Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 18.01.2016 amb el núm. 16.V.00010 i l'annex a aquesta documentació presentat amb RE 2103/04.02.16; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Arran dels informes municipals, amb data 14 d'agost de 2017 l'Alcaldia, mitjançant Decret 9616/17, resol:

1) Requerir a Antonio Martínez Martínez perquè, en el termini màxim d'un mes, porti la inscripció de nota simple en el Registre de la Propietat que especifiqui que l'ampliació del garatge realitzada a l'esmentada finca té la consideració d'edificació auxiliar a tots els efectes.

2) Requerir a Antonio Martínez Martínez perquè, en el termini de dos mesos, sol·liciti la legalització de les obres realitzades a l'esmentada finca (les actuacions realitzades a l'antic garatge que reflecteixin la substitució de la porta gran per la finestra i l'envà que delimita el passadís de l'edificació auxiliar annexa).

3) Advertir-lo de la imposició de multa coercitiva en cas d'incompliment.

3. En data 7 de novembre de 2017, RE 20592/17, l'interessat presenta Nota simple informativa del Registre de la Propietat de Roses núm. 1, de data 26 d'octubre de 2017, referent a l'esmentada finca (inscrita en el tom 3.077, llibre 675, foli 2016, finca 6.136).

4. En data 14 de novembre de 2017, RE 21017/17, l'interessat aporta documentació tècnica per legalitzar les obres executades.

5. Amb data 29 de novembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa amb les següents conclusions:

- Es presenta la documentació requerida en data 14 d'agost de 2017 per tal de legalitzar les modificacions realitzades a la zona del garatge existent, així com la inscripció de nota simple en el Registre de la Propietat on s'especifica que l'ampliació





del garatge realitzada a la finca del carrer del Pallars Sobirà, 21, té la consideració d'edificació auxiliar a tots els efectes.

- Informa favorablement la documentació presentada i la legalització de les modificacions realitzades a la zona del garatge (substitució de la porta gran per la finestra i l'envà que delimita el passadís de l'edificació auxiliar annexa, a la finca del carrer del Pallars Sobirà, 21).

6. Amb data 18 de desembre de 2017 els serveis jurídics municipals informen favorablement la legalització de les obres descrites i formulen una proposta de resolució.

7. L'interessat ha efectuat el pagament (mitjançant transferència bancària) de les taxes en concepte de legalització d'obres i l'ICIO (impost sobre construccions, instal·lacions i obres) corresponent.

### **Fonaments de dret**

Primer. Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (BOE núm. 203, de 21.08.2010).

Segon. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 02.10.2015).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Cinquè. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Sisè. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.







Setè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldeia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

## **Acord**

1. Concedir Antonio Martinez Martinez llicència de legalització de les modificacions realitzades a la zona del garatge (substitució de la porta gran per la finestra i l'envà que delimita el passadís de l'edificació auxiliar annexa), a la finca del carrer del Pallars Sobirà, 21 (referència cadastral 3612932), d'acord amb la documentació tècnica presentada amb RE 21017/14.11.2017, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Donar per acomplert el requeriment de l'Alcaldeia (Decret 9616 de 14 d'agost de 2017) d'aportació de la Nota simple informativa del Registre de la Propietat de Roses número 1 referent a que l'ampliació del garatge realitzada a la finca del carrer del Pallars Sobirà, 21, té la consideració d'edificació auxiliar a tots els efectes (atesa la Nota simple informativa aportada amb RE 20592/07.11.2017).

3. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes.

4. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“





## **9.0.- Petició de legalització d'obres consistents en l'execució d'una rasa per a pas de cablejat, a la finca de l'avinguda de la Bocana, 55**

### **Antecedents**

1. En data 12 de juliol de 2017, RE 13719/17, Tebas Innova, SL, representada per Àngel Casanova Boix, comunica l'execució d'obres consistents en tancar la parcel·la amb pilones i cadenes, a l'avinguda de la Bocana, 55 (referència cadastral 2491403); obres informades favorablement per l'arquitecte tècnic municipal amb data 19 de juliol de 2017.

2. Arran dels informes municipals, amb data 3 d'agost de 2017, l'Alcaldia, mitjançant Decret núm. 2718/17, resol requerir a la interessada perquè en el termini de dos mesos sol·liciti la llicència de legalització dels treballs realitzats (i no comunicats a l'escrit presentat amb RE 13719/12.07.2017), consistents en l'execució de la rasa per a pas de cablejat a l'esmentada finca; amb l'advertiment de la imposició de multa coercitiva en cas d'incompliment.

3. En data 23 d'agost de 2017, RE 15991/17, Tebas Innova, SL, representada per Àngel Casanova Boix, sol·licita llicència de legalització de les obres descrites.

4. El mateix dia, 23 d'agost de 2017, RE 16046/17, la interessada comunica el canvi d'administrador (Carlos Velaza Garcia), aportant escriptura pública de cessament i nomenament de càrrecs de l'esmentada societat.

5. Amb data 31 d'agost de 2017 l'enginyer tècnic municipal informa favorablement les obres descrites.

6. Amb data 17 d'octubre de 2017 els serveis jurídics emeten un informe favorable al respecte, i formulen una proposta de resolució.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.





Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

## **Acord**

1. Concedir a Tebas Innova, SL llicència de legalització d'obres consistents en l'execució d'una rasa per a pas de cablejat, a la finca de l'avinguda de la Bocana, 55 (referència cadastral 2491403); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.

3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Exp.: 2017/006516"





Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

## **10.0.- Petició de llicència d'obres per reformar i ampliar el local situat a la finca de l'avinguda de la Platja, 41**

### **Identificació de l'expedient**

Petició de llicència d'obres per reformar i ampliar el local situat a la finca de l'avinguda de la Platja, 41.

### **Antecedents**

1. En data 27 de setembre de 2017, RE 18329/19, Boats Mediterrani SL, representada per Josep Oriol Vingut Expósito, sol·licita llicència d'obres per reformar i ampliar el local destinat a oficines, situat a la finca de l'avinguda de la Platja, 41 (referència cadastral 2496114), d'acord amb el projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial Josep Oriol Vingut Expósito el setembre de 2017, visat pel Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Girona el dia 27/09/2017, amb el núm. 002824.
2. Amb data 29 de setembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites.
3. Amb data 5 d'octubre de 2017 l'enginyer municipal informa favorablement les obres descrites, i que l'activitat que es projecta en local comercial amb una superfície menor a 120 m2 es sotmet a declaració responsable de conformitat amb allò establert en l'annex I de la Llei 16/2015.
4. Amb data 25 d'octubre de 2017, RS 12043/17, l'Ajuntament adreça un escrit la interessada, requerint-la que efectui el pagament de les taxes i l'ICIO (impost sobre construccions, instal·lacions i obres) corresponent.
5. Consta a l'expedient que la persona interessada ha efectuat el pagament requerit (rebut núm. 2017-urba-937).





6. Amb data 11 de desembre de 2017 els serveis jurídics municipals informen que es remeten, per evitar reiteracions innecessàries, als informes emesos per l'arquitecte tècnic municipal i l'enginyer municipal amb data 29 de setembre i 5 d'octubre de 2017 respectivament; i formulen una proposta de resolució.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

### **Acord**

1. Concedir a Boats Mediterrani SL, representada per Josep Oriol Vingut Expósito, llicència d'obres per reformar i ampliar el local destinat a oficines, situat a la finca de l'avinguda de la Platja, 41 (referència cadastral 2496114), d'acord amb el projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial Josep Oriol Vingut Expósito el setembre de 2017, visat pel Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Girona el dia 27/09/2017, amb el núm. 002824; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.





2. Queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.

3. Notificar-ho a la interessada per al seu coneixement i efectes, amb les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009)..

4. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.  
Exp.: 2017/008396.”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

## **11.0.- Petició de llicència d'obres per construir una piscina, a la finca del carrer del Montsià, 19**

### **Antecedents**

1. En data 1 de desembre de 2017, RE 22271/17, Jeannine Anna Tonarelli, representada per Faouzi Masri Aynije, sol·licita llicència d'obres per construir una piscina, a la finca del carrer del Montsià, 19 (referència cadastral 3815815), d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecte Faouzi Masri Aynije el





novembre del 2017, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el 30-11-2017 amb el núm. 2017402637.

2. Amb data 13 de desembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, amb una sèrie de condicions.

3. Amb data 14 de desembre de 2017 els serveis jurídics municipals informen favorablement les obres descrites, i formulen una proposta de resolució.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

### **Acord**

1. Concedir a Jeannine Anna Tonarelli, representada per Faouzi Masri Aynije, llicència d'obres per construir una piscina, a la finca del carrer del Montsià, 19 (referència cadastral 3815815), d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecte Faouzi Masri Aynije el novembre del 2017, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya





el 30-11-2017 amb el núm. 2017402637; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Queda exempta de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.

3. Notificar-ho a la interessada per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:

- Condició particular:

a) Caldrà situar la caseta de filtració soterrada a un distància no inferior a 1 m respecte del límit veí.

- Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

4. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

- Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

- Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

- No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Exp.: 2017/010249"

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

## **12.0.- Petició de llicència d'obres per restaurar els balcons de l'edifici de l'avinguda de José Díaz Pacheco, 20**

### **Antecedents**







1. En data 4 de desembre de 2017, RE 22355/17, François Pujo, representat per Miguel Font Llach, sol·licita llicència d'obres per restaurar els balcons ( sostre de la planta baixa) de l'edifici de l'avinguda de José Díaz Pacheco, 20 (referència cadastral 6969007), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Miquel Font Llach el setembre del 2017 i visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 07.11.2017 amb el núm. V/W.17.2646.

2. Amb data 12 de desembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, i formulen una proposta de resolució.

3. Amb data 13 de desembre de 2017 els serveis jurídics municipals informen favorablement les obres descrites.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldesa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord





1. Concedir a François Pujo, representat per Miguel Font Llach, llicència d'obres per restaurar els balcons ( sostre de la planta baixa) de l'edifici de l'avinguda de José Díaz Pacheco, 20 (referència cadastral 6969007), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Miquel Font Llach el setembre del 2017 i visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 07.11.2017 amb el núm. V/W.17.2646; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Exp.: 2017/010268”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

**13.0.- Petició de llicència d'obres per formar una obertura en una paret de càrrega interior a la planta -1 de l'habitatge existent a la finca del carrer Cant dels Ocells, 35**

### **Antecedents**

1. En data 22 de novembre de 2017, RE 21625/17, Marie France Crevecoeur, representada per Marina Elizabeth Palazzolo, sol·licita llicència d'obres per formar una





obertura en una paret de càrrega interior a la planta -1 de l'habitatge existent a la finca del carrer Cant dels Ocells, 35 (referència cadastral 5685027). Exp. 2017/009922.

2. En relació amb aquesta mateixa finca, en data 15 de novembre de 2017, RE 21033/17, Kevin Musu comunica l'execució d'obres consistents en col·locar doble paret de pladur a la planta baixa de l'habitatge. Exp. 2017/009704.

3. En data 24 de novembre de 2017, RS 13323/17, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, de requeriment de documentació.

4. En data 30 de novembre de 2017, RE 22079/17, Marie France Crevecoeur, representada per Marina Elizabeth Palazzolo, aporta documentació per completar ambdós expedients (2017/009704 i 2017/009922).

5. Amb data 18 de desembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa:

- Informa favorablement l'execució d'obres per formar una obertura en una paret de càrrega interior a la planta -1 (obres subjectes a llicència - exp. 2017/009922).
- Informa favorablement l'execució d'obres consistents en col·locar doble paret de pladur a la planta baixa de l'habitatge (obres subjectes a comunicació prèvia – exp. 2017/009704).

6. Amb data 19 de desembre de 2017 els serveis jurídics informen favorablement les obres descrites i formulen una proposta de resolució.

## **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).





Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

## **Acord**

1. Concedir a Marie France Janny Josephine Ghislaine Crevecoeur, llicència d'obres per formar una obertura en una paret de càrrega interior a la planta -1 de l'habitatge existent a la finca del carrer Cant dels Ocells, 35 (referència cadastral 5685027); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Notificar-ho a la interessada, per al seu coneixement i efectes, amb les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.  
Exp.: 2017/009922”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“





## **14.0.- Petició de llicència d'obres per construir una piscina i una terrassa, a la finca del camí del Turó de l'Ullastrell, 16**

### **Antecedents**

1. En data 29 de novembre de 2017, RE 21978/17, Carlos Vicente Martínez Arroyo, representat per Ferran Falcó Serrats, sol·licita llicència d'obres per construir una piscina i una terrassa, a la finca del camí del Turó de l'Ullastrell, 16 (referència cadastral 6870506), d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecte tècnic Ferran Falcó Serrats el novembre del 2017, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 29-11-2017 amb el núm. V/W.17.2880.

2. Amb data 13 de desembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, amb una sèrie de condicions.

3. Amb data 14 de desembre de 2017 els serveis jurídics municipals informen favorablement les obres descrites (previ pagament de les taxes i l'ICIO corresponent) i formulen una proposta de resolució.

4. L'interessat ha efectuat el pagament de les taxes municipals i l'ICIO (impost sobre construccions, instal·lacions i obres) corresponent.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).





Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. Reial decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi tècnic de l'edificació (CTE).

Sisè. Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat (DOGC núm. 6245, de 02.11.2012).

Setè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

## **Acord**

1. Concedir a Carlos Vicente Martinez Arroyo, representat per Ferran Falcó Serrats, llicència d'obres per construir una piscina i una terrassa, a la finca del camí del Turó de l'Ullastrell, 16 (referència cadastral 6870506), d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecte tècnic Ferran Falcó Serrats el novembre del 2017, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 29-11-2017 amb el núm. V/W.17.2880; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.

3. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:

- Condició particular:

a) Caldrà la col·locació de les baranes de protecció corresponents, a la terrassa de la piscina (segons determinacions del Codi tècnic de l'edificació i el Decret d'habitabilitat).





- Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

4. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.  
Exp.: 2017/010220”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

**15.0.- Petició de llicència per ocupar la via pública, amb material de construcció (un contenidor de runes), amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer d'Aragó, 48**

**Antecedents**

1. En data 28 de novembre de 2017, RE 21868/17, Edgar Duran Colomer sol·licita llicència per ocupar 10 m2 de la via pública del carrer d'Aragó, 48, amb material de construcció (un contenidor de runes), durant 3 dies, amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer de Tarragona, 108 / carrer d'Aragó, 48 (referència cadastral 4792804) (exp. 10092/17).

2. Amb relació a l'esmentada finca (carrer de Tarragona, 108 / carrer d'Aragó, 48), la Junta de Govern Local del 13 de novembre de 2017 acorda concedir a Recreativos Village La Jonquera SL, representada per Javier Serrano Bolívar:





1) Llicència per a l'enderroc parcial de l'edificació, d'acord amb el projecte bàsic i executiu d'enderroc parcial redactat per l'arquitecte tècnic Francisco Abarca González el març de 2017, aportat amb RE 4777/13.03.17 (exp. 5334/16).

2) Llicència d'obres per reformar l'edifici de la planta baixa, d'acord amb la modificació del projecte bàsic redactat per l'arquitecta Irene Oliva Batlle el maig de 2017, aportat amb RE 9934/22.05.17. Aquestes obres es duran a terme simultàniament amb les obres d'urbanització del carrer d'Aragó (exp. 5651/16).

3) Llicència per al projecte tècnic d'urbanització del carrer d'Aragó, redactat per l'arquitecta Irene Oliva Batlle el març de 2017, aportat amb RE 4777/13.03.17. Aquestes obres es realitzaran simultàniament amb les obres de reforma de l'edificació (exp. 5651/16).

3. Amb data 13 de desembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement l'ocupació de la via pública sol·licitada (amb una sèrie de condicions) i formula una proposta de resolució.

4. Amb data 14 de desembre de 2017 els serveis jurídics municipals informen favorablement l'ocupació sol·licitada.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia





1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

## **Acord**

1. Concedir a Edgar Duran Colomer llicència per ocupar 10 m2 de la via pública del carrer d'Aragó, 48, durant 3 dies, amb material de construcció (un contenidor de runes), amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer de Tarragona, 108 / carrer d'Aragó, 48 (referència cadastral 4792804); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:

- Condicció particular:

a) L'ocupació haurà de quedar senyalitzada i protegida tant de dia com de nit, i haurà de permetre el pas dels vianants per sota la bastida, o bé senyalitzar o habilitar un pas alternatiu d'una amplada no inferior a 1 m.

- Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovaes per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

3. Ordenar als serveis d'inspecció que controlin regularment la superfície d'ocupació i dies, per tal de comprovar que s'ajusta a les sol·licitades.

4. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Exp.: 2017/010092”



Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

**16.0.- Petició de llicència per ocupar la via pública, amb material de construcció, amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer del Doctor Jaume Ferran, 7 - ctra. del Mas Oliva, 14**

**Antecedents**

1. En data 30 de novembre de 2017, RE 22098/17, Rafael Herrera Fernández sol·licita llicència per ocupar 8 m2 de la via pública de la carretera del Mas Oliva, 14, amb material de construcció (un contenidor de runes), durant 30 dies, amb motiu de l'execució d'obres a l'hotel Montmar situat al carrer del Doctor Jaume Ferran, 7 - ctra. del Mas Oliva, 14 (referència cadastral 4695605).

2. En relació amb aquesta finca, i segons consta a l'expedient 10235/17:

- En data 29 de novembre de 2017, RE 21999/17, Rafael Herrera Fernández, sol·licita llicència d'obres per reformar els banys de l'hotel.
- Amb data 11 i 12 de desembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal i l'enginyer municipal respectivament, informen favorablement les obres descrites, subjectes a comunicació prèvia (no a llicència).

3. Amb data 18 de desembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement l'ocupació de la via pública sol·licitada, i formula una proposta de resolució.

4. Amb data 19 de desembre de 2017 els serveis jurídics municipals emeten un informe favorable al respecte.

**Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.





Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldeia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

## **Acord**

1. Concedir a Rafael Herrera Fernandez llicència per ocupar 8 m<sup>2</sup> de la via pública de la carretera del Mas Oliva, 14, amb material de construcció (un contenidor de runes), durant 30 dies, amb motiu de l'execució d'obres a l'hotel Montmar situat al carrer del Doctor Jaume Ferran, 7 - ctra. del Mas Oliva, 14 (referència cadastral 4695605); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:

- Condicions particulars:

a) L'ocupació haurà de quedar senyalitzada i protegida tant de dia com de nit, i haurà de permetre el pas dels vianants per sota la bastida, o bé senyalitzar o habilitar un pas alternatiu d'una amplada no inferior a 1 m.

- Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).





3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

- Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

- Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

- No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.  
Exp.: 2017/010278”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

**17.0.- Declarar com a residus sòlids urbans vehicles que la policia ha retirat de la via publica per presumpte abandonament dels seus propietaris**

### **Identificació de l'expedient**

Proposta referent a la declaració de residus sòlids urbans als vehicles que la Policia Local de Roses ha retirat de la via pública per presumpte abandonament del seus propietaris.

### **Antecedents**

1. El departament de Seguretat Ciutadana traspasa a la unitat de Serveis Jurídics Interns de l'Àrea de Serveis Generals d'aquesta Corporació expedients administratius de vehicles retirats per la Policia Local, per presumpte abandonament a la via pública, per tal que es continuï amb la tramitació dels mateixos.

Aquests expedients han estat notificats d'aquesta circumstància o bé publicats al Butlletí Oficial de la Província i, transcorregut el termini legalment establert, els seus propietaris no s'han presentat a retirar el vehicle del dipòsit municipal.





2. Amb data 15 de desembre de 2017, l'enginyer tècnic municipal informa favorablement el llistat de vehicles dipositats al dipòsit municipal que cal declarar residus sòlids urbans sense cap altre tràmit i disposar el seu tractament com a tals.

### **Fonaments de dret**

Primer. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm. 80, de 03.04.1985).

Segon. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC núm. 3887, de 20.05.2003).

Tercer. Decret 217/1999, de 27 de juliol, sobre gestió de vehicles fora d'ús (DOGC núm. 2945, de 04.08.1999).

Quart. Reial decret legislatiu 339/1990, de 2 de març, sobre tràfic, circulació de vehicles a motor i seguretat vial (modificat per la Llei 11/1999, de 21 d'abril).

Cinquè. Reial decret 1383/2002, de 20 de desembre, de gestió dels vehicles al final de la seva vida útil (BOE núm. 3, de 03.01.2003).

Sisè. Ordre INT/624/2008, de 26 de gener, per la qual es regula la baixa electrònica dels vehicles descontaminants al final de la seva vida útil (BOE núm. 60, de 10.03.2008).

Setè. Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 2,6, 2.10.2015).

### **Acord**

1. Declarar com a residus sòlids urbans i disposar el seu tractament com a tals, els següents vehicles:





- I Els vehicles retirats per abandonament a la via pública que els titulars han estat notificats d'aquesta circumstància i, transcorregut el termini legalment establert, no s'han presentat a retirar el vehicle del dipòsit municipal.

EXP. ADMIN.	TITULAR DEL VEHICLE	MATRÍCULA	DATA MATRÍCULA	MARCA/MODEL
2016/5749	Cristina Rangel Vicente	GI-1849-BG	24/11/1997	Rover 220 SD
2017/3133	Construcciones Joymas Roses 2006 S.L	8943-FJB	30/11/2006	Fiat Ducato
2017/0793	Pere Presas Bolasell	C-7419-BKV	22/06/2001	Beta ARK-AG
2017/0757	Cristobal Martínez Gil	GE-9611-AB	20/01/1988	Peugeot 205 GT
2017/0729	Javier Cano Hernández	5942-CGG	28/03/2015	Peugeot 206
2017/0683	Zorica Mantinovic	B-5013-PT	05/07/1995	Seat Toledo 1.8Iny
2017/8111	Abdellah el Mimouni	GI-1048-BK	30/10/1998	Peugeot 206 XRD
2017/8112	Juana Pilar Simon Arrizablag	C-5935BLP	26/10/2001	Peugeot L00XOR
2017/685	Jean Claude Jourdain	GI-3816-AZ	31/10/1995	Peugeot 106 Long Beach
2017/572	Maria Luisa Calvo de la Fuente	C-6901-BSC	19/01/2006	Derbi Atlantis 50

- Els vehicles retirats per abandonament a la via pública que han estat publicats al Butlletí Oficial de la Província de Girona i, transcorregut el termini establert, els seus propietaris no s'han presentat a retirar el vehicle del dipòsit municipal:

EXP. ADMIN.	TITULAR DEL VEHICLE	MATRÍCULA	DATA MATRÍCULA	MARCA/MODEL
2017/4984	Mohamed Bouzaitoun	B-6104-UB	02/04/1998	Seat Ibiza1.9 TDI 3P
2017/4969	Manuela Gómez Ruíz	GI-3180-BC	11/10/1996	Renault Megane
2017/0801	Thierry Charles	CN-667-SR	---	Renault Megane
2017/0726	Sophie Pâques	OACA-955	---	BMW 525
2017/0727	Catherine Segent	GI-0546-BJ	02/07/1998	Ford Mondeo Familiar
2017/541	Juan Carles Raya Solà	GI-6441-BH	21/05/1998	BMW318IS
2017/7101	Montserrat Infante Pérez	1180-BMH	04/03/1999	Renault Megane





2017/398	Steve Duval	AX-136-LN	-----	Renault clio
----------	-------------	-----------	-------	--------------

2. Procedir a l'alienació dels esmentats vehicles, la qual haurà de ser executada per Gestió Mediambiental de Roses, SL (Rosesnet), en virtut de l'article 1.2.3 del Plec de Clàusules Administratives que regeix el seu contracte.

Rosesnet s'haurà de posar en contacte amb un Centre degudament autoritzat per l'Agència Catalana de Residus de Catalunya, a fi que retiri els vehicles i els transporti a la planta de tractament corresponent.

3. Comunicar-ho a la societat d'economia mixta de Gestió Mediambiental de Roses, SL (Rosesnet) i a la Policia Local per al seu coneixement i efectes que calguin.”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

## ÀREA D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS PÚBLICS

### **18.0.- Denegar la llicència d'ocupació de la via pública a Raluca Vodislav per deutes**

#### **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a la llicència d'ocupació de la via pública de l'activitat de venda de roba situada al carrer de Sant Sebastià, 58

#### **Antecedents**

1. En data 16 d'agost de 2017 i RE 15729/17, la senyora Raluca Cristina Vodislav sol·licita ocupació de la via pública per a l'activitat de botiga de roba situada al carrer de Sant Sebastià, 58.





S'ha emès el document de pagament OVP 2017 68 d'un import de **170,12 €** (153,90 € de taxa d'ocupació per 3 m2 i 16,22 € de taxa de tràmit d'autorització d'ocupació)

La interessada ha pagat l'import de **170,12 €**.

2. Amb data 24 d'agost de 2017, l'inspector municipal ha realitzat visita d'inspecció en relació a la sol·licitud efectuada.

3. En data 19 d'octubre de 2017, el Cap de la Unitat de Recaptació ha emès un certificat conforme l'interessat NO està al corrent de les obligacions tributàries amb l'administració.

4. Amb data 19 d'octubre de 2017, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics ha emès un informe desfavorable en relació amb aquest assumpte.

5. En data 21 de novembre de 2017, els Serveis Jurídics han emès un informe referit a aquesta petició.

### **Fonaments de dret**

*Primer.* Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE núm. 236 -2 d'octubre de 2016).

*Segon.* Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic. (BOE núm. 236 de 2 d'octubre de 2015).

*Tercer.* Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediments de les Administracions Públiques de Catalunya (DOGC 5686 de 3 d'agost de 2010).

*Quart.* Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

*Cinquè.* Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local. (BOE núm. 80 de 03 de Abril de 1985).







Sisè. Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals. BOE núm. 59, de 9 de març de 2004.

Setè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds d'ocupació de la via pública és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 128, de 06.07.2015).

## **Acord**

1. Denegar la llicència municipal d'ocupació de la via pública segons estableix l'article 23.1.b de l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses a la senyora Raluca Cristina Vodislav, per a l'activitat de venda de roba, situada al carrer de Sant Sebastià, 58, d'aquest terme municipal, atès que la interessada té deutes pendents amb l'Administració, i incompleix els requisits mínims exigits per concedir aquests tipus de llicències.

2. Ordenar a la interessada que retiri de forma immediata l'ocupació de la via pública, atès que no disposa de llicència per a l'ocupació del domini públic municipal, segons estableix l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses.

3. Advertir a la interessada que de no dur a terme allò ordenat en el termini assenyalat, aquest Ajuntament podrà realitzar subsidiàriament l'enretirada per tal d'impedir el manteniment dels efectes de la infracció. L'enretirada subsidiària serà realitzada en una actuació conjunta per part de la Brigada i la Policia Municipal, en la que s'enretiraran els objectes, materials, utensilis o productes amb què s'estigui cometent o s'hagi comès la infracció.

4. Advertir a la interessada que de no dur a terme allò ordenat en el termini assenyalat, també podrà ser objecte de multes coercitives, sens detriment de la incoació d'un expedient sancionador tipificat com una falta molt greu per incompliment de l'article 4 sancionable amb una multa de 2.500 €.





5. Notificar aquest acord a la interessada i comunicar-ho a la Policia Local, per al seu coneixement i efectes.

6. Informar a la interessada que contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

**19.0.- Petició de llicència per ocupar la via pública, amb material/maquinària de construcció, amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer de Cristòfor Colom, 52**

**Antecedents**

1. En data 20 de setembre de 2017, RE 17961/17, Maria Pilar Cortés Morera, representada per José M. Fernández Martínez, presenta escrit de comunicació prèvia per executar obres consistents en reformar les instal·lacions d'aigua i llum, reformar el bany i treure el fals sostre d'una habitació, a la finca del carrer de Cristòfor Colom, 52 (referència cadastral 5090102).

En data 25 de setembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal dóna el vistiplau a les obres descrites (exp. 8271/17).

2. En data 24 de novembre de 2017, RE 21767/17, Maria Pilar Cortés Morera, representada per José M. Fernández Martínez, sol·licita llicència per ocupar 6 m2 de la via pública, durant 60 dies, amb material/maquinària de construcció, amb motiu de l'execució de les esmentades obres (exp. 10073/17).





3. Amb data 11 de desembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement l'ocupació de la via pública sol·licitada, i formula una proposta de resolució.

4. Amb data 13 de desembre de 2017 els serveis jurídics municipals emeten un informe favorable al respecte.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldesa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

### **Acord**

1. Concedir a Maria Pilar Cortes Morera, representada per José M. Fernández Martínez, llicència per ocupar 6 m<sup>2</sup> de la via pública, durant 60 dies, amb material/maquinària de construcció, amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer de Cristòfor Colom, 52 (referència cadastral durant 60 dies, amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer de Cristòfor Colom, 52 (referència cadastral 5090102); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.





2. Notificar-ho a la interessada per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:

- Condicions particulars:

- a) S'haurà de posar en contacte amb la policia local per determinar el lloc més adequat per col·locar l'ocupació.
- b) L'ocupació haurà de quedar senyalitzada i protegida tant de dia com de nit, i haurà de permetre el pas dels vianants per sota la bastida, o bé senyalitzar o habilitar un pas alternatiu d'una amplada no inferior a 1 m.

- Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovaes per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Exp.: 2017/010073"

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

**20.0.-Petició de llicència per ocupar la via pública del carrer de la Roca Plana, 8, amb material de construcció (dos contenidors de runa), amb motiu de l'execució d'obres a la finca de l'avinguda de la Bocana, 38-48 - carrer de la Roca Plana, 8**

### **Antecedents**

1. En data 30 de novembre de 2017, Tebas Innova, SL:





- RE 22073/17: comunica l'execució d'obres consistents en adequar i modernitzar les habitacions i els passadissos de les plantes 5a, 6a i 7a de l'hotel Sant Marc (canviar les rajoles i els paviments, renovar les instal·lacions d'aigua, electricitat, ventilació i climatització, adaptar les instal·lacions contra incendis, canviar els sanitaris i reparar les filtracions a coberta), a la finca de l'avinguda de la Bocana, 38 (referència cadastral 2592201) de Roses (exp. 2017/010273).

- RE 22103/17: sol·licita llicència per ocupar 12 m<sup>2</sup> de la via pública del carrer de la Roca Plana, 8, amb material de construcció (dos contenidors de runa), durant 114 dies (del 8 de gener a l'1 de maig de 2018), amb motiu de l'execució de les esmentades obres (exp. 2017/010275).

2. Amb data 12 de desembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal i l'enginyer municipal informen favorablement les obres descrites; i, el mateix dia, l'arquitecte tècnic municipal informa també favorablement l'ocupació de la via pública sol·licitada, i formula una proposta de resolució.

3. Amb data 13 de desembre de 2017 els serveis jurídics municipals informen favorablement l'ocupació de la via pública sol·licitada; prèviament l'interessat ha d'efectuar el pagament de les taxes municipals corresponents.

4. L'interessat ha efectuat el pagament de les taxes municipals corresponents a l'ocupació de la via pública sol·licitada (carta de pagament 2017-urba-1233).

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).





Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

## **Acord**

1. Concedir a Tebas Innova SI llicència per ocupar 12 m<sup>2</sup> de la via pública del carrer de la Roca Plana, 8, amb material de construcció (dos contenidors de runa), durant 114 dies (del 8 de gener a l'1 de maig de 2018), amb motiu de l'execució d'obres d'adequació i modernització de les habitacions i els passadissos de les plantes 5a, 6a i 7a de l'hotel Sant Marc, a la finca de l'avinguda de la Bocana, 38 - carrer de la Roca Plana, 8 (referència cadastral 2592201); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:

- Condicions particulars:

a) L'ocupació haurà de quedar senyalitzada i protegida tant de dia com de nit, i haurà de permetre el pas dels vianants, o bé senyalitzar o habilitar un pas alternatiu d'una amplada no inferior a 1 m.

- Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovaes per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.





Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Exp.: 2017/010275

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

**21.0.- Contractació amb l'empresa Citylift SA el manteniment d'aparells elevadors d'acord amb l'Acord marc de manteniment d'ascensors i escales mecàniques promogut per l'ACM i CCDL**

**Identificació de l'expedient**

Contractació amb l'empresa Citylift SA., per dur a terme el manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, d'acord amb l'acord marc de manteniment d'ascensors i escales mecàniques promogut per l'Associació Catalana de Municipis (ACM) i el Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL).

**Antecedents**

1. L'ajuntament de Roses, com a entitat que disposa d'aparells elevadors, està obligada a disposar d'un contracte de manteniment amb una empresa conservadora d'ascensors acreditada per la Generalitat de Catalunya. Des de fa diversos anys, l'Ajuntament ha estat contractant les empreses que en el seu moment varen fabricar i instal·lar els ascensors a cadascun dels edificis municipals. La contractació d'aquests serveis de manteniment d'ascensors, s'ha fet mitjançant la formalització de diversos contractes menors de durada anual. Els contractes formalitzats per el manteniment dels ascensors durant l'any 2017 són els següents:





MANTENIMENT APARELLS ELEVADORS EDIFICIS MUNICIPALS			Manteniment 2017	Inspecció 2017
Aparell/instal·lació	Edifici	Proveedor		
ASCENSOR	CEIP Els Grecs	ZARDOYA OTIS	2.146,68 €	37,50 €
ASCENSOR	Oficina Turisme	ORONA	4.072,08 €	37,50 €
ASCENSOR	CEIP Vicenç Vives	ORONA		37,50 €
ASCENSOR	Teatre Municipal	ORONA		37,50 €
PLATAFORMA	Castell de la Trinitat	CITY LIFT S.A.	940,00 €	37,50 €
ASCENSOR	CEIP Narcís Monturiol	SERROT	1.683,70 €	37,50 €
ASCENSOR	Annex Casa Cambó	SERRA	5.472,00 €	37,50 €
ASCENSOR	Can Jordà	SERRA		37,50 €
ASCENSOR	Biblioteca	SERRA		37,50 €
ASCENSOR	Policia Local	SERRA		37,50 €
ASCENSOR	Casa Anita	ENINTER	2.642,80 €	37,50 €
ASCENSOR	Casa Romanyach	ENINTER		37,50 €
PLATAFORMA	Casa Romanyach	ENINTER		- €
ASCENSOR	Escola Montserrat Vayreda	ORONA	2.758,80	- €
ASCENSOR	Escola Montserrat Vayreda	ORONA		- €
			<b>19.716,06 €</b>	<b>450,00 €</b>

2. L'Associació Catalana de Municipis (ACM) i el Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL) va realitzar la licitació de l'acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, amb destinació a les entitats locals de Catalunya, per diferents lots. Pel que fa al lot núm. 6 Comarques Gironines, l'adjudicatari d'aquest servei es va adjudicar a l'empresa Citylift SA. L'acord estableix 3 tipus de manteniment per a ascensors: bàsic, semi risc, tot risc. També inclou un manteniment d'escales mecàniques.

3. L'Ajuntament de Roses en la sessió plenària del dia 29 de maig de 2017, entre d'altres acords, es va aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Roses al sistema







d'adquisició centralitzada de l'Associació Catalana de Municipis (ACM) i el Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL), per tal de poder efectuar l'adquisició de béns, subministraments i contractació de serveis a través de la Central de Compres de l'ACM-CCDL en les condicions i preus vigents en els contractes subscrits pel mateix i amb les empreses adjudicatàries. D'acord amb la clàusula segona del contracte, la durada de l'acord marc serà de 24 mesos a comptar de la data de formalització, període que es podrà prorrogar per un període de 12 mesos, essent el seu límit, vigència inicial i pròrrogues de tres anys.

4. El consorci Català pel desenvolupament local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats en sessió de la Comissió Executiva de data 21 de desembre de 2016 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, va aprovar, en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 8 de juny de 2017, adjudicar l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya a les empreses seleccionades d'acord amb el detall per lots que seguidament es relaciona:

1-ASCENSORES ERSCE, SAU, LOTS: 1,7 i 10

2-CITYLIFT, SA, LOTS: 2 i 6

3-A.EMBARBA, SA, LOTS: 3 i 5

4-MARVI ASCENSORES, SL, LOTS: 8 i 9

5-KONE ELEVADORES, SA, LOT: 4

5. L'empresa Citylift SA ha presentat l'oferta de preus per a dur a terme el manteniment d'ascensors i escales mecàniques, d'acord amb els preus aprovats en l'acord marc esmentat. Considerant la proposta de manteniment tot risc, que inclou el manteniment preventiu, servei rescat permanent, atenció trucades d'emergència les 24 hores els 365 dies de l'any, servei de manteniment correctiu (reparació o substitució d'elements), i com a servei opcional la instal·lació del GSM a la sala de màquines per a dotar de línia telefònica al sistema de comunicació bidireccional; el cost total d'acord amb la tipologia d'ascensors que disposa l'Ajuntament, és:





MANTENIMENT APARELLS ELEVADORS			ACORD MARC ACM	
EDIFICIS MUNICIPALS				
Aparell/instal·lació	Edifici	Proveïdor	ASCENSOR	TELÈFON
			CITY LIFT	CITY LIFT
ASCENSOR	CEIP Els Grecs	ZARDOYA OTIS	840,00 €	72,00 €
ASCENSOR	Oficina Turisme	ORONA	840,00 €	72,00 €
ASCENSOR	CEIP Vicenç Vives	ORONA	840,00 €	72,00 €
ASCENSOR	Teatre Municipal	ORONA	840,00 €	72,00 €
PLATAFORMA	Castell de la Trinitat	CITY LIFT S.A.	996,00 €	72,00 €
ASCENSOR	CEIP Narcís Monturiol	SERROT	840,00 €	72,00 €
ASCENSOR	Annex Casa Cambó	SERRA	840,00 €	72,00 €
ASCENSOR	Can Jordà	SERRA	840,00 €	72,00 €
ASCENSOR	Biblioteca	SERRA	840,00 €	72,00 €
ASCENSOR	Polícia Local	SERRA	840,00 €	72,00 €
ASCENSOR	Casa Anita	ENINTER	840,00 €	72,00 €
ASCENSOR	Casa Romanyach	ENINTER	840,00 €	72,00 €
PLATAFORMA	Casa Romanyach	ENINTER	492,00 €	
ASCENSOR	Escola Montserrat	ORONA		72,00 €





	Vayreda		840,00 €	€
ASCENSOR	Escola Montserrat Vayreda	ORONA	840,00 €	72,00 €
			<b>12.408,00 €</b>	<b>1.008,00 €</b>

6. Consta informe jurídic de conformitat.

7. Amb data 19 de desembre de 2017, l'enginyer tècnic municipal ha emès un informe amb les següents conclusions:

#### «Conclusions

S'informa favorablement l'adhesió del municipi a l'Acord *marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, amb destinació a les entitats locals de Catalunya* realitzat per l'Associació Catalana de Municipis (ACM) i el Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL), en la modalitat de tot risc i amb servei de comunicació telefònica per mitjà de mòdul GSM, amb l'empresa adjudicatària del Lot 6 Comarques Gironines del contracte, amb un import total de 13.416,00 € que sumant l'IVA del 21 % fan un total de 16.233,36 € anuals, per un termini de 24 mesos a comptar des de la formalització de l'acord marc (10 de juliol de 2017) i amb la previsió de pròrroga de fins a 12 mesos.

Es proposa doncs,

Adherir-se a l'Acord *marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i muntacàrregues* Contractar a l'empresa Citylift SA el servei de manteniment dels aparells elevadors i d'elements substitutius, amb destinació a les entitats locals de Catalunya realitzat per l'Associació Catalana de Municipis (ACM) i el Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL), per un termini de 24 mesos a comptar des de la formalització de l'acord marc (10 de juliol de 2017) i amb la previsió de pròrroga de fins a 12 mesos.





Aprovar la contractació del servei de manteniment dels aparells elevadors i muntacàrregues que disposa l'Ajuntament, a l'empresa adjudicatària Citylift SA., en la modalitat de tot risc i amb servei de telecomunicació per mitjà d'un mòdul GSM; relacionats a continuació:

MANTENIMENT		APARELLS		ACORD	MARC	TOTAL	PARTIDA						
ELEVADORS		EDIFICIS		ACM		IMPORT							
MUNICIPALS													
Aparell/instal·lació	Edifici	Fabricant	ASCENSOR	TELÈFON	21% INCLÒS	IVA	PRESSUPOSTÀRI						
			CITYLIFT	CITYLIFT			A						
ASCENSOR	CEIP Greus	Els ZARDOYA OTIS	840,00 €	72,00 €	5.517,60 €		18	51	3231				
ASCENSOR	CEIP Vicenç Vives	ORONA	840,00 €	72,00 €									
ASCENSOR	CEIP Narcís Monturiol	SERRA	840,00 €	72,00 €									
ASCENSOR	Escola Montserrat Vayreda	ORONA	840,00 €	72,00 €									
ASCENSOR	Escola Montserrat Vayreda	ORONA	840,00 €	72,00 €									
ASCENSOR	Biblioteca	SERRA	840,00 €	72,00 €						1.103,52 €	18	51	3321
ASCENSOR	Polícia Local	SERRA	840,00 €	72,00 €						1.103,52 €	18	51	1301
ASCENSOR	Oficina de Turisme	ORONA	840,00 €	72,00 €						1.103,52 €	18	51	4301
PLATAFORM	Castell de la	CITY	996,00 €	72,00 €						1.292,28 €	18	51	3332





A	Trinitat	LIFT				2120000
ASCENSOR	Casa Anita	ENINTE R	840,00 €	72,00 €		
ASCENSOR	Annex Casa Cambó	SERRA	840,00 €	72,00 €		18 51 9201
ASCENSOR	Casa Romanyach	ENINTE R	840,00 €	72,00 €	5.009,40 €	2120000
PLATAFORMA	Casa Romanyach	ENINTE R	492,00 €			
ASCENSOR	Can Jordà	SERRA	840,00 €	72,00 €		
ASCENSOR	Teatre municipal	ORONA	840,00 €	72,00 €	1.103,52 €	18 51 3331 2120000
			<b>12.408,00</b> €	<b>1.008,00</b> €	<b>16.233,36</b> €	

L'entrada en vigència del contracte serà a partir del dia 1 de gener de 2018. El contracte tindrà una durada de fins a la vigència de l'acord marc (10 de juliol de 2019 i el de la pròrroga si el CCDL l'acordés).

Comunicar a les empreses municipals l'acord marc per tal que es puguin beneficiar dels seus avantatges atès que això repercuteix indirectament a l'Ajuntament.

Comunicar l'acord a la Central de contractació de l'ACM i al CCDL (Carrer València núm. 231, 6a, 08007 Barcelona) i a l'empresa adjudicatària. «

8. Informe de conformitat d'intervenció.

### Fonaments de dret

Primer.- Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la llei de contractes del sector públic.





Segon.- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la llei de contractes de les administracions públiques.

Tercer.- Articles 111 i 138.8 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que fa a la contractació en contractes menors.

Quart.- Acord marc al sistema d'adquisició centralitzada de l'Associació Catalana de Municipis i Comarques (ACM) i el Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL).

## **Acord**

1. Adherir-se a l'Acord marc del «Servei de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, amb destinació a les entitats locals de Catalunya» celebrat pel Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL) de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), adjudicat al contractista Citylift SA amb núm. de CIF A17735135, per un termini de 24 mesos, a comptar des de la formalització de l'acord marc (10 de juliol de 2017) i amb la previsió de pròrroga de fins a 12 mesos.

2. Aprovar la contractació derivada de l'esmentat acord marc i amb la modalitat de despesa anticipada, amb l'empresa Citylift SA, amb núm. de CIF A17735135, per dur a terme el servei de manteniment dels aparells elevadors i muntacàrregues que disposa l'Ajuntament de Roses relacionats en aquest acord, en la modalitat de tot risc i amb servei de telecomunicació per mitjà d'un mòdul GSM, pel preu total de 16.233,36 € (21% d'IVA inclòs) i preus unitaris establerts al quadre del punt 4t.

3. Establir l'inici del servei l'1 de gener de 2018. El contracte tindrà una durada de fins la vigència de l'acord marc (10 de juliol de 2019 i el de la pròrroga si el CCDL l'acordés).

4. Aprovar la despesa de 16.233,36€ (amb el 21% d'IVA inclòs) amb càrrec a la següents aplicacions pressupostàries, amb caràcter de tramitació anticipada, condicionant-la suspensivament a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de l'exercici següent:





MANTENIMENT		APARELLS		ACORD		TOTAL		PARTIDA	
ELEVADORS		EDIFICIS		MARC		IMPORT			
MUNICIPALS				ACM					
Aparell/instal·lació	Edifici	Fabricant	ASCEN	TELÈFO	21% INCLÒS	IVA	PRESSUPOSTÀRIA		
			SOR	N					
			CITY LIFT	CITY LIFT					
ASCENSOR	CEIP Els Grecs	ZARDOY A OTIS	840,00 €	72,00 €	5.517,60 €		18 51 3231 2120000		
ASCENSOR	CEIP Vicenç Vives	ORONA	840,00 €	72,00 €					
ASCENSOR	CEIP Narcís Monturiol	SERROT	840,00 €	72,00 €					
ASCENSOR	Escola Montserrat Vayreda	ORONA	840,00 €	72,00 €					
ASCENSOR	Escola Montserrat Vayreda	ORONA	840,00 €	72,00 €					
ASCENSOR	Biblioteca	SERRA	840,00 €	72,00 €	1.103,52 €		18 51 3321 2120000		
ASCENSOR	Polícia Local	SERRA	840,00 €	72,00 €	1.103,52 €		18 51 1301 2120000		
ASCENSOR	Oficina de Turisme	ORONA	840,00 €	72,00 €	1.103,52 €		18 51 4301 2120000		
PLATAFORMA	Castell de la Trinitat	CITY LIFT	996,00 €	72,00 €	1.292,28 €		18 51 3332 2120000		
ASCENSOR	Casa Anita	ENINTER	840,00 €	72,00 €	5.009,40 €		18 51 9201 2120000		
ASCENSOR	Annex Casa Cambó	SERRA	840,00 €	72,00 €					
ASCENSOR	Casa Romanyach	ENINTER	840,00 €	72,00 €					





PLATAFORMA	Casa Romanyach	ENINTER	492,00 €			
ASCENSOR	Can Jordà	SERRA	840,00 €	72,00 €		
ASCENSOR	Teatre municipal	ORONA	840,00 €	72,00 €	1.103,52 €	18 51 3331 2120000
			<b>12.408,00 €</b>	<b>1.008,00 €</b>	<b>16.233,36 €</b>	

5. Establir com a forma de pagament la presentació de factures anuals per a cada dependència municipal i a presentar a principis del segon semestre de l'any.

6. Nomenar a Xavier Falcó com a responsable del seguiment del contracte.

7. Notificar aquest acord a la Central de contractació de l'Associació Catalana de Municipis (ACM) , al Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL) i a l'empresa adjudicatària per al seu coneixement i efectes oportuns.

8. Comunicar a les empreses municipals l'acord marc per tal que es puguin beneficiar dels seus avantatges atès què això repercuteix indirectament a l'Ajuntament.

9. Publicar aquesta contractació en el perfil del contractant. Exp. núm. 2017/009050”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

**ÀREA DE CULTURA I FESTES**

**22.0.- Atorgar, amb caràcter definitiu, les subvencions del programa 1 Subvencions a entitats i associacions que realitzin activitats en matèria de cultura i festes 2017.**

**Identificació de l'expedient**

Atorgar, amb caràcter definitiu, les subvencions del programa 1 *Subvencions a entitats i associacions que realitzin activitats en matèria de cultura i festes 2017.*





## Antecedents

1. En data 5 de desembre de 2017 s'ha dictat una proposta de resolució provisional en relació a les sol·licituds de subvenció presentades en el marc del programa "Subvencions a entitats i associacions que realitzin activitats en matèria de Cultura i Festes" previst a les bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'any 2017; atorgant un termini de 10 dies als interessats per a presentar al·legacions i/o reformular la seva petició.
2. Que segons informe tècnic els beneficiaris de la subvenció han presentat instància en la que comuniquen que no presentaran al·legacions en relació a la concessió provisional de la subvenció del programa 1, exercici 2017.
3. Les bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals publicades al BOP núm. 12, de data 18 de gener de 2017, estableixen que per a facilitar el finançament de les actuacions inherents a la subvenció concedida es realitzarà un pagament anticipat del 50% de l'import concedit amb càrrec al pressupost de l'exercici vigent. El pagament del 50% restant es realitzarà un cop justificada la realització de l'activitat, amb càrrec al pressupost de l'exercici següent.
4. A l'expedient consten els Certificats de l'Agència Tributària de data 12 de desembre de 2017 conforme els beneficiaris que a continuació es detallen estan al corrent de les obligacions tributàries: Associació de Fires Temàtiques, Societat Unió Fraternal, Associació Cultural Xarxa de Convivència, Associació Colla Gegantera, Associació Grup de Teatre i Associació Cultural d'Espectacles Infantils Optimist.
5. A l'expedient consta el Certificat de la Seguretat Social de data 12 de desembre de 2017 conforme els beneficiaris que a continuació es detallen estan al corrent de les obligacions amb aquest organisme: Associació de Fires Temàtiques, Societat Unió Fraternal, Associació Cultural Xarxa de Convivència, Associació Colla Gegantera, Associació Grup de Teatre i Associació Cultural d'Espectacles Infantils Optimist.
6. Consta informe de conformitat de Serveis Jurídics i d'Intervenció.





## Fonaments de dret

Primer.- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS) i el reglament que la desplega aprovat pel Real Decret 887/2006 de 21 de juliol (RLGS).

Segon.- Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'exercici 2017, publicades al BOP de Girona, núm. 12, de 18 de gener de 2017, i la corresponent convocatòria publicada al BOP de Girona núm. 40, de 27 de febrer de 2017.

## Acord

1. Acceptar la renúncia a la sol·licitud de subvenció presentada per l'Associació Juvenil i Cultural Embranzida Jove de Roses, amb CIF núm. G17995671, representada pel senyor Pau Magester Carrasco, per a l'exercici 2017.

2. Tenir per desistida la sol·licitud de subvenció presentada per l'Associació Rosinca de Festes, amb CIF núm. G55049977, representada pel senyor Josep M. Massot Martinolas, per manca de l'aportació de la documentació requerida que impossibilita la valoració de la documentació presentada.

3. Atorgar, amb caràcter definitiu, als beneficiaris que tot seguit es relacionen, una subvenció en el marc del programa 1 "Subvencions a entitats i associacions que realitzin activitats en matèria de Cultura i Festes" previst a les bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'exercici 2017, d'acord amb les següents dades:

<b>Beneficiari (nom complet)</b>	<b>NIF/CIF</b>	<b>Pressupost de l'activitat acceptat</b>	<b>Import Subvenció</b>
Associació Fires Temàtiques de Roses	G17990383	7.397,63 €	6.000,00 €
Associació Cultural Ociart de Roses	G55069223	1.400,00 €	700,00 €
Societat Unió Fraternal	G17329756	12.000,00 €	4.000,00 €
Associació Cultural Xarxa de Convivència de	G55093926	5.413,75 €	4.152,62 €





Roses			
Associació Colla Gegantera de Roses	G17748229	4.200,00 €	3.780,00 €
Associació Motor Club Tocats pels Clàssics	G55092076	3.050,00 €	1.525,00 €
Associació Grup de Teatre de Roses	G17672957	12.015,00 €	6.825,00 €
Associació Cultural i Musical Dracma de Metall	G55068399	2.300,00 €	2.070,00 €
Associació Cultural Poderes Oscuros	G17798745	500,00 €	450,00 €
Associació Cultural d'Espectacles Infantils Optimist	G17491317	9.010,00 €	6.010,00 €
Associació Cultural Bai de Feis	G55044887	7.950,00 €	4.368,00 €
<b>TOTAL ATORGAT</b>		65.236,38 €	<b>39.880,62 €</b>

>> S'assenyalen les següents condicions per al reconeixement de la subvenció:

I. Un cop realitzat el projecte o activitat, el beneficiari haurà de presentar la documentació justificativa del compliment de l'activitat o projecte, signada pel beneficiari o per la persona que actua en la seva representació, acreditant les activitats realitzades, els resultats obtinguts i que s'han acomplert les condicions exigides en l'acord de concessió.

II. La justificació haurà de realitzar-se sobre l'import total del pressupost acceptat que es determini a l'acord de concessió definitiva de la subvenció i no exclusivament sobre la quantitat subvencionada per l'Ajuntament.

III. La justificació la subvenció per part del beneficiari es realitzarà mitjançant

El compte justificatiu amb aportació de justificants de despesa (*per a subvencions concedides per un import superior a 3.000€*).

El compte justificatiu simplificat (*per a subvencions concedides per un import igual o inferior a 3.000 €*).

IV. La justificació s'acomplirà amb la presentació de la documentació que s'adjunta en cada cas a la notificació del present acord.





Les factures i/o documentació justificativa de les despeses es presentaran amb un document. zip, creat d'acord amb les instruccions annexes.

V. La subvenció concedida haurà de justificar-se en el termini de tres mesos, comptats a partir de la data de finalització del projecte o activitat subvencionada, i sempre amb el límit del 31 de març de l'exercici immediatament següent al que es concedeix la subvenció.

VI. S'haurà de fer constar expressament el suport econòmic de l'Ajuntament de Roses en qualsevol actuació de difusió i publicitat de l'activitat subvencionada.

4. Aprovar la despesa total de 39.880,62 € corresponent al 100% de la subvenció, dels quals 19.940,31 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 17.40.3383.4880000 i els 19.940,31 € restants amb càrrec a l'aplicació pressupostària corresponent al pressupost de l'exercici següent.

5. Concedir als beneficiaris, tot seguit relacionats, un pagament anticipat del 50% de l'import concedit per a la realització de l'activitat que s'assenyala, d'acord amb l'apartat 8 del programa 1, quedant els imports tal com s'indica:

<b>Beneficiari</b>	<b>NIF/CIF</b>	<b>Objecte subvenció</b>	<b>Import subvenció</b>	<b>Pagament anticipat (50%)</b>
Associació Fires Temàtiques de Roses	G1799038 3	Realització mercats artesania i alimentació	6.000,00 €	3.000,00 €
Associació Cultural Ociart de Roses	G5506922 3	Fomentar la cultura musical i popular	700,00 €	350,00 €
Societat Unió Fraternal	G1732975 6	Realització balls de saló	4.000,00 €	2.000,00 €
Associació Cultural Xarxa de Convivència	G5509392 6	Projecte integral de cohesió social	4.152,62 €	2.076,31 €





de Roses

Associació	Colla	G1774822	Realització	activitats	3.780,00 €	1.890,00 €
Gegantera de Roses	9		culturals de la colla			
			gegantera			
Associació Motor Club	G5509207		IV Concentració de clàssics		1.525,00 €	762,50 €
Tocats pels Clàssics	6		i I Rally clàssics Badia de			
			Roses			
Associació Grup de	G1767295		Representacions i activitats		6.825,00 €	3.412,50 €
Teatre de Roses	7		relacionades amb la			
			disciplina teatral.			
Associació Cultural i	G5506839		Promoció grups musicals		2.070,00 €	1.035,00 €
Musical Dracma de	9		locals i comarcals i			
Metall			assessorament grups			
			novells			
Associació Cultural	G1779874		Realització	activitats	450,00 €	225,00 €
Poderes Oscuros	5		lúdiques i de lleure			
Associació Cultural	G1749131		Programació d'espectacles		6.010,00 €	3.005,00 €
d'Espectacles Infantils	7		de teatre familiar			
Optimist						
Associació Cultural Bai	G5504488		X Open Bai de Feis de		4.368,00 €	2.184,00 €
de Feis	7		futbolí			
					<b>39.880,62</b>	<b>19.940,31</b>
					€	€

6. Informar als beneficiaris que l'Ajuntament de Roses publicarà l'atorgament d'aquesta subvenció en els termes i en els mitjans que preveuen a les bases reguladores.

7. Notificar aquest acord als beneficiaris informant-los que, una vegada comunicada la concessió de la subvenció si en el termini de 10 dies hàbils no manifesten el contrari, s'entendrà acceptada la subvenció, així com les condicions generals i específiques per a la seva aplicació.





8. Comunicar aquest acord al departament d'Intervenció d'aquest Ajuntament.”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

## ÀREA DE TURISME I PROMOCIÓ ECONÒMICA

### **23.0.- Esmena acord JGL del 6/12/17 reubicació parades mercat no sedentaris**

#### **Identificació de l'expedient**

Reubicació de parades del mercat no sedentari, per interès municipal, afectades per l'execució del projecte “Acondicionament del rec Fondo en l'àmbit de la Ciutadella».

#### **Antecedents**

1. En data 6 de novembre de 2017, la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, va aprovar iniciar la reubicació de parades del mercat no sedentari de Roses, per interès municipal, afectades per l'execució del projecte «Acondicionament del rec fondo en l'àmbit de la Ciutadella». (punt 22)
2. En data 20 de novembre de 2017, la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, va aprovar l'esmena de l'acord del dia 6 de novembre de 2017, en el sentit de modificar el punt 1 de la part resolutiva. (punt 27)
3. En el punt 3 de la part resolutiva de l'acord de 6 de novembre de 2017, s'ha detectat un error en l'informe tècnic de 25 d'octubre, doncs les parades afectades, un cop finalitzat el projecte són les parades 35, 40, 43 i 14 (tal i com constava en el punt 2 dels Antecedents) i en el punt 3 de la part resolutiva hi constaven les parades 35, 38, 14 i 40.
4. Consta a l'expedient l'informe favorable del tècnic de l'Àrea.





## Fonaments de dret

Primer.- Reglament del mercat de venda no sedentària de Roses (BOP 114 de 15 de juny de 2016)

Segon.- Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants

Tercer.- Decret d'alcaldia núm. 1776/17,6,2015, de data 16 de juny de les delegacions a favor de la Junta de Govern Local (Licències d'ocupació de la via pública)

## Acord

1. Esmenar el punt 3 de l'acord del punt 22 (Iniciar la reubicació de parades del mercat no sedentari de Roses, per interès municipal, afectades per l'execució del projecte «Acondicionament del rec fondo en l'àmbit de la Ciutadella») de la Junta de Govern Local de 6 de novembre de 2017 on deia:

«3. Aprovar la realització d'un sorteig per a les 4 parades afectades pel projecte «Acondicionament del rec fondo en l'àmbit de la Ciutadella» en els llocs disponibles d'acord amb els metres de les parades. La data i el lloc del sorteig es publicarà al Perfil del Contractant.

Núm parada	Núm metres	Possible ubicació(subjecte a sorteig)
35	8	Parada 2/Parada 3
38	8	Parada 2/Parada 3
14	12	Parada 1/Parada 4
40	12	Parada 1/Parada 4»

Ha de constar-hi:

«3. Aprovar la realització d'un sorteig per a les 4 parades afectades pel projecte «Acondicionament del rec fondo en l'àmbit de la Ciutadella» en els llocs disponibles d'acord amb els metres de les parades. La data i el lloc del sorteig es publicarà al Perfil del Contractant.





Núm parada	Núm ordre	Núm metres	Possible ubicació (subjecte a sorteig)
35	1015	8	Parada 2/Parada 3
<b>43</b>	<b>1017</b>	8	Parada 2/Parada 3
14	1047	12	Parada 1/Parada 4
40	1016	12	Parada 1/Parada 4»

2. Notificar l'acord als interessats i a l'assentador municipal per al seu coneixement i efectes.

Aquest acord no es pot impugnar, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat. Exp. Núm 2017/001818.»

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

## **24.0.- Adjudicació de 4 d'autoritzacions del mercat de la fruita**

### **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a l'atorgament d'autoritzacions municipals en el mercat de venda no sedentària de Roses.

### **Antecedents**

1. La Junta de Govern Local, de data 14 de juny de 2017, va acordar aprovar la convocatòria del concurs públic mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària, per a la concessió de quatre autoritzacions municipals per la venda no sedentària en el mercat de Roses.

2. A la licitació s'han presentat els licitadors següents:

Lot núm 1: No es va presentar ningú

Lot núm 2: Sara Camps Fernández

Lot núm 3: Núria Coll i Maset







Lot núm 4: Angel Padilla del Rey  
Aziz Drissi

3. Acta de la Mesa de Contractació Permanent, de data 28 d'agost de 2017 d'obertura del sobre A (documentació administrativa) i del sobre B (documentació per a la valoració dels criteris que depenguin d'un judici de valor) amb el següent resultat:

**SOBRE A: documentació administrativa**

P: Presentat NP: No presentat

Licitador	Sol·licitud (Annex 1)	Declaració responsable (Annex 2)	Lot pel que presenta oferta	CD/DVD/USB
1. Angel Padilla del Rey	P	P	4	P
2. Sara Camps Fernández	P	P	2	P
3. Aziz Drissi	P	P	4	P
4. Núria Coll Masset	P	P	3	P

**SOBRE B Documentació per a la valoració dels criteris que depenguin d'un judici de valor**

P: Presentat NP: No presentat

Licitador	Documentació presentada	CD/DVD/USB
	Descripció i característiques de la venda no sedentària en el mercat de Roses per part del sol·licitant.	
1. Angel Padilla del Rey	P	P
2. Sara Camps Fernández	P	P
3. Aziz Drissi	P	P
4. Núria Coll Masset	P	P





Vista la documentació tècnica continguda en els sobres B, la Mesa de Contractació Permanent va acordar trametre la documentació al tècnic municipal de l'Àrea promotora de l'expedient de les autoritzacions per a la seva valoració, d'acord amb els criteris establerts en la clàusula 10a del Plec de clàusules administratives particulars.

4. La Mesa de Contractació Permanent, en data 2 d'octubre de 2017, va donar comptes de l'informe emès pel responsable del seguiment de l'atorgament de les autoritzacions, de la valoració de les proposicions presentades pels licitadors amb el resultat següent:

Licitador	Valoració
Lot núm 2. Sara Camps i Fernández	70
Lot núm 3: Núria Coll i Maset	40
Lot núm 4: Angel Padilla del Rey	30
Lot núm 4: Aziz Drissi	20

Per tant, la puntuació total obtinguda pels licitadors és la següent:

#### **PUNTUACIÓ TOTAL**

Lot núm 2. Sara Camps i Fernández	70
Lot núm 3: Núria Coll i Maset	40
Lot núm 4: Angel Padilla del Rey	30
Lot núm 4: Aziz Drissi	20





A la vista de l'informe tècnic emès i de la puntuació total obtinguda, la Mesa de Contractació Permanent va proposar declarar deserta l'adjudicació de l'autorització número 1 atès que no s'ha presentat cap proposició; declarar vàlid l'acte de licitació; aprovar, en funció de la puntuació total obtinguda, la classificació de les proposicions admeses, i va proposar l'atorgament de les autoritzacions (lots 2, 3 i 4) a favor dels licitadors següents:

2. - Lot núm 2. Sara Camps i Fernández
3. - Lot núm 3: Núria Coll i Maset
4. - Lot núm 4: Angel Padilla del Rey

d'acord amb els criteris objectius d'adjudicació, prèvia presentació, dins del termini de 10 dies, de la documentació requerida en el PCAP de reunir els requisits establerts.

5. Els licitadors proposats per a l'atorgament tenen acreditat, en temps i forma, que reuneixen tots els requisits establerts per a aquesta autorització.

### **Fonaments de dret**

Primer. Legislació aplicable:

1. En quant a la preparació i resolució d'aquest concurs és d'aplicació la legislació següent:

- Text refós de la Llei de contractes del Sector Públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local modificada per la llei 11/99, de 21 d'abril i per la Llei 57/2003, de 16 de desembre.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 781/86, 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local modificat per les Lleis 39/1988, 10/1993, 42/1994 i 4/1996 i pel Real Decret legislatiu 2/1994.
- Decret 179/95 de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.





- El Plec de clàusules administratives i tècniques particulars que han de regir el concurs públic per a l'atorgament d'autoritzacions municipals en el mercat de venda no sedentària de Roses.

2. En quant a les parades que es refereixen les autoritzacions objecte de l'adjudicació, és d'aplicació la legislació següent:

4. Reglament del mercat de venda no sedentària publicat el 15 de juny de 2016 (BOP de Girona núm 114)
5. Decret 162/2015 de 14 de juliol de venda no sedentària en mercats de marxants

Segon: L'autorització es publicarà al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Roses que està inclòs a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, a la qual es pot accedir mitjançant la pàgina web: [www.seu.cat/seue/roses](http://www.seu.cat/seue/roses) (perfil del contractant). L'autorització també s'anunciarà en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG), d'acord amb allò establert a l'article 142 del TRLCSP.

Tercer. L'òrgan competent per a l'autorització és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local

Acord

1. Declarar vàlid l'acte de licitació de la concessió de quatre autoritzacions municipals per la venda no sedentària en el mercat de Roses.

2. Aprovar, en funció de la puntuació total obtinguda, la classificació de les proposicions admeses, essent la següent:

Lot núm 2:

1. Sara Camps i Fernández

Lot núm 3:

1. Núria Coll i Maset

Lot núm 4:

1. Angel Padilla del Rey





2. Aziz Drissi

3. Adjudicar les autoritzacions núm 2, 3 i 4 als licitadors següents:

Lot núm 2. Sara Camps i Fernández

Lot núm 3: Núria Coll i Maset

Lot núm 4: Angel Padilla del Rey

per un termini de 15 anys, a partir de la data de l'atorgament de l'autorització i seran prorrogables expressament per períodes idèntics, que en cap cas superaran el límit màxim previst per la legislació d'aplicació i amb subjecció al Plec aprovat en aquest procediment i l'oferta presentada pels interessats.

4. La data prevista d'inici per a l'exercici de la venda no sedentària per part dels adjudicataris serà el diumenge 14 de gener de 2018.

5. Declarar deserta la concessió de l'autorització del lot núm 1.

6. Requerir a l'adjudicatari perquè, abans de l'inici de l'exercici de la venda no sedentària, comuniqui a l'Ajuntament les persones concretes que exerciran la venda no sedentària a cada parada i acrediti la seva afiliació i alta a la Seguretat Social.

7. Un cop adjudicades les autoritzacions i transcorreguts els terminis per a la interposició de recursos sense que se n'hi hagin interposat, la documentació que acompanya a les proposicions romandrà a disposició dels interessats.

En el cas que els licitadors no exerceixin aquest dret respecte de la documentació que s'adjunta amb els contractes administratius pels licitadors que no resultin adjudicataris, l'Ajuntament de Roses procedirà a la destrucció total de la documentació aportada pels licitadors no adjudicataris un cop transcorregut un any del termini de l'adjudicació sempre i quan sigui ferma la resolució.

8. Notificar aquest acord a les persones adjudicatàries i a la resta de licitadors.

9. Comunicar el present acord als departaments de Gestió Tributària i l'assentador municipal d'aquesta corporació.





**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Això no obstant, podeu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient. Exp. número 2016/003525.”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió a les 9:46 hores, de la qual cosa en dono fe.

*(Document signat electrònicament.)*

