



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 18 de desembre de 2017.

A la vila de Roses (Girona), 18 de desembre de 2017.

Quan són les 09:30, es reuneix a la Sala de Plens, sota la presidència de la senyora Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta de la corporació, la Junta de Govern de l'Ajuntament a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària d'acord amb la convocatòria que s'ha repartit.

SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:

Sr. Francesc Giner i Ballesta	Segon tinent d'alcalde
Sr. Juan Manuel Fernández i Martínez	Tercer tinent d'alcalde
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Regidora de l'Àrea d'Ensenyament i Joventut
Sr. Fèlix Llorens Palou	Regidor de l'Àrea de Turisme i Promoció Econòmica

També hi assisteixen:

Sr. Marc Danés i Zurdo	Regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda i de l'Àrea de Benestar Social, ha estat convidat per la presidència per si es tractaven propostes de la seva regidoria.
Sra. Mariel·la Roig Guitart	Interventora accidental de la corporació

Actua com a secretari, el secretari general de la corporació, senyor Francisco Luis Muñoz Cameo.

Un cop l'alcaldessa ha obert l'acte, s'entra a l'ordre del dia, es tracten els afers indicats i es prenen els acords que es detallen.

El senyor Juan Manuel Fernández i Martínez, tercer tinent d'alcalde, s'incorpora a la sessió, a les 09:47h, quan es tracta el punt 9.





ORDRE DEL DIA

1.0.- Aprovació acta anterior: 04.12.17O	6
2.0.- Aprovació acta anterior: 11.12.17 O	6
ÀREA DE SERVEIS GENERALS – CONTRACTACIÓ-.....	7
3.0.- Acord relatiu a l'aprovació de la liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte de la pòlissa del "Servei d'assegurança de tot risc de pèrdues o danys materials del patrimoni de l'Ajuntament de Roses"	7
4.0.- Acord relatiu a l'aprovació de la liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte de "Consultoria i assistència tècnica per a la direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut de les obres de Remodelació del camí de ronda"	9
5.0.- Acord relatiu a ratificar el decret d'incloure a la pòlissa núm.44311904-5 l'escola Montserrat Vayreda	11
6.0.- Acord relatiu a l'esmena de l'acord adjudicació i del contracte del "Servei d'Atenció Psicològica per a les dones del SIAD de Roses (Servei d'Informació i Atenció a les Dones)".	15
7.0.- Acord relatiu a l'adjudicació del contracte del "Servei de manteniment del programari de gestió municipal de l'Ajuntament de Roses (Genesis)"	17
8.0.- Acord relatiu a l'aprovació de la liquidació i la devolució de la garantia definitiva del contracte de Supervisió i verificació del projecte tècnic d'urbanització del Mas Boscà i assistència a la direcció tècnica en l'execució de les obres"	22
9.0.- Declarar com a residus sòlids urbans vehicles que la policia ha retirat de la via pública per presumpte abandonament dels seus propietaris	26
ÀREA D'URBANISME I MEDI AMBIENT.....	30
10.0.- Sol·licitud de llicència d'obres per construir un edifici plurifamiliar a la finca del carrer de Jacinto Benavente, 5 /Cala Rostella, 15.	30
11.0.- Acord relatiu de ratificar el decret d'ajudicació "Subministrament de dos vehicles tipus camió per a la brigada d'obres municipal de Roses".	33
12.0.- Sol·licitud de llicència d'obres per construir un edifici plurifamiliar a la finca del carrer de la Roca Grossa, 1.	39





13.0.- Petició de subvenció, dins el programa "Roses posa't guapa", per reparar les fissures i pintar la façana de l'edifici del carrer de la Punta de Mig, 15-17	42
14.0.- Petició de subvenció, dins el programa "Roses posa't guapa", per arranjar i pintar les façanes de l'edificació del carrer de Tarragona, 36	46
15.0.- Petició de subvenció, dins el programa "Roses posa't guapa", per sanejar i pintar les façanes de l'edificació del carrer de Joan Margarit, 28....	51
16.0.- Petició de subvenció, dins el programa "Roses posa't guapa", per reparar les façanes, els cantons de forjat i els pilars amb acabament amb revestiment acrílic, de l'edificació del carrer de la Punta del Sud, 4	55
17.0.- Petició de subvenció, dins el programa "Roses posa't guapa", per adequar les parets mitgeres de l'edificació del carrer del Doctor Ignasi Barraquer, 14	60
18.0.- Petició de llicència per instal·lar una grua-torre, amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer de la Roca Grossa, 1	65
19.0.- Petició de llicència per a la instal·lació d'una grua torre a la finca del carrer de Pedro Calderón de la Barca, 35, amb motiu de l'execució d'obres de construcció d'un edifici plurifamiliar aïllat.....	67
20.0.- Petició de llicència d'obres per rehabilitar la façana de l'edifici de l'avinguda de la Gola de l'Estany, 62	71
21.0.- Petició de llicència d'obres per instal·lar un tendal al local situat al carrer de Francesc Sunyer i Capdevila, 44	73
22.0.- Petició de llicència d'obres per reformar la planta baixa de l'habitatge i ampliar la terrassa exterior, a la finca del carrer de Joan Alcover, 2	76
23.0.- Petició de llicència d'obres per construir una piscina i una terrassa al seu voltant, a la finca del carrer de Navarra, 36	78
24.0.- Petició de llicència d'obres per realitzar una obertura a la façana i reformar l'interior del local del carrer de Sant Sebastià, 77	80
25.0.- Petició de llicència d'obres per condicionar l'interior del local de la ronda de Miquel Oliva Prat, 14, per destinar-lo a bodega de vins, destil·lats i articles delicatessen	83





26.0.- Petició de llicència d'obres per construir una terrassa coberta a la planta baixa de l'habitatge del carrer del Pallars Sobirà, 79	86
27.0.- Petició de llicència d'obres per construir una piscina, a la finca de l'avinguda de Port Joan, 51	88
28.0.- Petició de llicència d'obres per arranjar i pintar la façana, i canviar-ne les obertures, els porticons i altres petits elements, a la finca del carrer del Puig Rom, 68-70	90
29.0.- Petició de llicència per ocupar la via pública amb material de construcció (bastida i tanques de seguretat d'obra), amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer d'en Mairó, 46	92
30.0.- Petició de llicència per ocupar la via pública, amb material de construcció, amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer de la Roca Grossa, 1	94
31.0.- Petició de llicència per ocupar la via pública, amb material de construcció, amb motiu de l'execució d'obres a la finca de l'avinguda de Rhode, 101	96
32.0.- Petició de llicència per ocupar la via pública, amb material de construcció (contenedor de runes), amb motiu de l'execució d'obres a la finca de l'avinguda de la Platja, 2-6	98
33.0.- Petició de llicència per ocupar la via pública, amb una bastida, amb motiu de l'execució d'obres d'arranjament de la façana de l'edificació del carrer del Puig Rom, 68-70	101
34.0.- Concessió definitiva programa 7 subvencions en materia de medi ambient	103
ÀREA D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS PÚBLICS	107
35.0.- Concedir la llicència d'ocupació de la via pública de l'activitat Hiellow i ordenar retirada tendal	107
36.0.- Concedir llicència d'Ocupació de la via pública a l'entitat In-co-fran SL	111
37.0.- Autorització administrativa prèvia a l'aprovació del projecte transformació gas natural	116





38.0.- Concedir la llicència d'ocupació de la via pública de l'activitat de fleca bar anomenada "Bio Bar"	119
39.0.- Concedir la llicència d'ocupació de la via pública del bar "La Plaça" i ordenar la retirada del tendal	123
ÀREA D'ENSENYAMENT	127
40.0.- Esmenar la data de justificació de les subvencions atorgades per a l'any 2017 als Centres escolars	127
41.0.- Esmenar la data de justificació de les subvencions atorgades per a l'any 2017 a les AMPA dels Centres escolars	129





“

1.0.- Aprovació acta anterior: 04.12.17O

Identificació de l'expedient

Proposta de l'alcaldeessa d'aprovació de l'acta anterior de la Junta de Govern Local.

Antecedents

1. Amb data 4 de desembre de 2017 va tenir lloc la sessió ordinària de la Junta de Govern local.
2. D'acord amb l'article 18.2 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic l'acta de cada sessió dels òrgans col·legiats podrà aprovar-se en la mateixa sessió o en la immediata següent.

Resolució

Aprovar l'acta de la sessió de l'òrgan col·legiat detallat a l'antecedent primer d'aquesta proposta. Exp.: **2017/010070**”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

2.0.- Aprovació acta anterior: 11.12.17 O

Identificació de l'expedient

Proposta de l'alcaldeessa d'aprovació de l'acta anterior de la Junta de Govern Local.

Antecedents

1. Amb data 11 de desembre de 2017 va tenir lloc la sessió ordinària de la Junta de Govern local.





2. D'acord amb l'article 18.2 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic l'acta de cada sessió dels òrgans col·legiats podrà aprovar-se en la mateixa sessió o en la immediata següent.

Resolució

Aprovar l'acta de la sessió de l'òrgan col·legiat detallat a l'antecedent primer d'aquesta proposta. Exp.: **2017/010012**"

Aprovat per unanimitat del membres presents.

ÀREA DE SERVEIS GENERALS – CONTRACTACIÓ-

3.0.- Acord relatiu a l'aprovació de la liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte de la pòlissa del "Servei d'assegurança de tot risc de pèrdues o danys materials del patrimoni de l'Ajuntament de Roses"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació de la liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte de la pòlissa del "Servei d'assegurança de tot risc de pèrdues o danys materials del patrimoni de l'Ajuntament de Roses".

Antecedents

1. En data 6 de novembre de 2017 la Junta de Govern Local va acordar notificar al contractista Fiatc Mutua de Seguros y Reaseguros a Prima Fija la proposta de liquidació formulada pel responsable del seguiment i execució del contracte. En el mateix acord, es va requerir al contractista perquè ingressés la quantitat pendent de 73,44 €, en concepte de despeses d'anuncis en els diaris oficials, i se li va concedir un termini de 10 dies hàbils a fi que manifestés la seva conformitat o les objeccions que considerés oportunes.





2. Durant el termini d'audiència, el contractista ha efectuat l'ingrés de l'import pendent i no ha manifestat cap al·legació o objecció contra la proposta de liquidació.
3. Consta la pre-proposta de la regidora de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta proposta.
4. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

Fonaments de dret

Primer.- L'article 102 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Segon.- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Tercer.- La clàusula 25a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte.

Quart.- L'òrgan competent per a l'aprovació de la liquidació del contracte és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcalde a favor de la Junta de Govern Local.

Acord

1. Aprovar la liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte de "Servei d'assegurança de tot risc de pèrdues o danys materials del patrimoni de l'Ajuntament de Roses".
2. Retornar a l'empresa Fiac Mutua de Seguros y Reaseguros a Prima Fija, amb CIF núm. G08171407, la garantia definitiva d'un import de 971,77 €, dipositada el dia 30 de maig de 2014 a la Tresoreria de l'Ajuntament de Roses, mitjançant aval bancari número 100000990737 de l'entitat bancària Banco de Sabadell, SA.





3. Notificar aquest acord a l'empresa interessada tot informant-li que per recollir l'aval s'haurà d'adreçar al Departament de Tresoreria d'aquesta corporació.
4. Comunicar el present acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i als departaments d'Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació.
5. Contra aquest resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. Exp. núm. 2014/002017.”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

4.0.- Acord relatiu a l'aprovació de la liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte de “Consultoria i assistència tècnica per a la direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut de les obres de Remodelació del camí de ronda”

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació de la liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte de “Consultoria i assistència tècnica per a la direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut de les obres de Remodelació del camí de ronda en el tram entre la Punta Falconera i la Cala Montjoi”.

Antecedents





1. En data 6 de novembre de 2017 la Junta de Govern Local va acordar notificar al contractista Philae Ingeniería de Proyectos, SL la proposta de liquidació formulada pel responsable del seguiment i execució del contracte. En el mateix acord, es va concedir al contractista un termini de 10 dies hàbils a fi que manifestés la seva conformitat o les objeccions que considerés oportunes.
2. Ha transcorregut el termini d'audiència al contractista sense que aquest hagi manifestat cap al·legació o objecció al respecte.
3. Consta la pre-proposta de l'alcaldessa presidenta en els mateixos termes d'aquesta proposta.
4. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

Fonaments de dret

Primer.- L'article 102 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Segon.- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Tercer.- La clàusula 28a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte.

Quart.- L'òrgan competent per a l'adopció d'aquest acord és la Junta de Govern Local, d'acord amb el decret de delegació d'atribucions de l'Alcaldia a favor de la Junta de Govern Local.

Acord

1. Aprovar la liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte de "Consultoria i assistència tècnica per a la direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut de les obres de Remodelació del camí de ronda en el tram entre la Punta Falconera i la Cala Montjoi".





2. Retornar a l'empresa Philae Ingenieria de Proyectos, SL, amb CIF núm. B-62305248, la garantia definitiva d'un import de 150,00 €, constituïda en data 30 de juny de 2015 en la modalitat de retenció en el preu, mitjançant transferència bancària.

3. Ordenar el seu pagament

3. Notificar aquest acord a l'empresa interessada.

4. Comunicar el present acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i als departaments d'Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació.

5. Contra aquest resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. Exp. núm. 2015/000996"

Aprovat per unanimitat del membres presents.

"

5.0.- Acord relatiu a ratificar el decret d'incloure a la pòlissa núm.44311904-5 l'escola Montserrat Vayreda

Identificació de l'expedient

Ratificar el decret d'alcaldia número 4105/07.12.2017 per al qual es resol incloure a la pòlissa núm. 44311904-5, corresponent a la pòlissa d'assegurança de danys a edificacions i instal·lacions de l'Ajuntament de Roses, l'edifici de l'escola Montserrat Vayreda amb efectes de 15/11/2017 fins al 01/06/2018 per import de 1.336,00€.





Antecedents

1. Per decret d'alcaldia núm. 4105/07.12.2017, s'ha resolt el següent:

Identificació de l'expedient

Incloure a la pòlissa d'assegurança de danys a edificacions i instal·lacions de l'Ajuntament de Roses, de la qual és prenedora l'Associació Catalana de Municipis i Comarques, l'edifici de l'escola Montserrat Vayreda .

Antecedents

1. Acord del Ple de data 24 d'abril de 2017 en què s'acorda aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Roses a l'Acord marc del servei d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2015.04), per a la contractació de la pòlissa de "Danys a edificacions i instal·lacions" núm. 44311904-5 concertada amb Segurcaixa Adeslas, S.A. de Seguros y Reaseguros, per un import de 25.768,26 €, amb efectes del dia 01/06/2017 fins al dia 31/05/2018.

2. Les instal·lacions del Col·legi Montserrat Vayreda han variat al traslladar-se dels mòduls prefabricats al nou edifici construït situat al carrer Ronda de Dalt núm. 27 i posat a disposició per a l'ús de col·legi, del qual l'Ajuntament té l'obligació de manteniment.

3. S'han d'incloure a la Pòlissa d'assegurança núm. 44311904-5 de Danys a edificacions i instal·lacions aquestes noves instal·lacions del col·legi, per la qual cosa s'ha procedit a la valoració del bé objecte de l'assegurança amb els valors següents:

- Continent 3.800.000 €
- Contingut 42.503,58 €

4. En data 9 de novembre de 2017, l'enginyer tècnic municipal emet un informe el respecte.





5. Consta la proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta resolució.

6. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

Fonaments de dret

Es d'aplicació la normativa següent:

- Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre (d'ara endavant TRLCSP).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (d'ara endavant RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/01, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb el TRLCSP.
- El Plec de clàusules administratives i el Plec de prescripcions tècniques que regeixen la contractació de la pòlissa.
- El contracte d'assegurança de Danys a edificacions i instal·lacions, concertat amb Segurcaixa Adeslas, S.A. de Seguros y Reaseguros.
- Llei 50/1980, de 8 d'octubre, del contracte d'assegurança.
- Reial decret legislatiu 6/2004, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'ordenació i supervisió de les assegurances privades.
- Llei 9/1992, de mediació d'assegurances privades.
- Reial decret 2486/1998, de 20 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'ordenació i supervisió de les assegurances privades.

Resolució

Per tot això, en virtut de les atribucions que m'han estat legalment conferides

RESOLC

1. Incloure a la pòlissa núm. 44311904-5, corresponent a la pòlissa d'assegurança de danys a edificacions i instal·lacions de l'Ajuntament de Roses, en el sentit d'incloure-hi l'edifici de l'escola Montserrat Vayreda amb efectes de 15/11/2017 fins al 01/06/2018 per import de 1.336,00€.





En cas de renovar la pòlissa per un any més de 01/06/2018 a 01/06/2019, aquesta inclusió representaria un increment de 2.466,32 € (diferència entre l'import del rebut de la pòlissa el 2017, de 25.820,68 €, i del rebut de la pòlissa el 2018, de 28.287,00 €).

2. Notificar el present acord a l'entitat asseguradora SegurCaixa Adeslas, SA i a l'entitat medidora d'aquest pòlissa d'assegurances, Ferrer & Ojeda Asociados, Correduria de Seguros, SL. (C/ Tamarit 155-159, 08015 de Barcelona) i al Consorci Català pel Desenvolupament Local (c/ València 231, 6º, 08007, Barcelona).

3. Comunicar aquest acord a Departament de Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics i al Departament d'Intervenció.

4. Ratificar aquest decret a la propera Junta de Govern Local que se celebri.

5. Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Això no obstant, podeu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient. Exp. núm. 2017/002537.»

Fonaments de dret

Primer. Article 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril.

Acord

1. Ratificar el decret d'alcaldia número 4105/07.12.2017 per al qual es resol incloure a la pòlissa núm. 44311904-5, corresponent a la pòlissa d'assegurança de danys a





edificacions i instal·lacions de l'Ajuntament de Roses, l'edifici de l'escola Montserrat Vayreda amb efectes de 15/11/2017 fins al 01/06/2018 per import de 1.336,00€.

En cas de renovar la pòlissa per un any més de 01/06/2018 a 01/06/2019, aquesta inclusió representaria un increment de 2.466,32 € (diferència entre l'import del rebut de la pòlissa el 2017, de 25.820,68 €, i del rebut de la pòlissa el 2018, de 28.287,00 €)

2. Comunicar aquest acord al responsable de l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics i al Departament d'Intervenció. Exp. 2017/002537.”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

6.0.- Acord relatiu a l'esmena de l'acord adjudicació i del contracte del "Servei d'Atenció Psicològica per a les dones del SIAD de Roses (Servei d'Informació i Atenció a les Dones)".

Identificació de l'expedient

Esmena del preu del contracte del “Servei d'Atenció Psicològica per a les dones del SIAD de Roses (Servei d'Informació i Atenció a les Dones)».

Antecedents de fet

1. Per decret d'alcaldia número 3646/31.10.2017, ratificat per la Junta de Govern Local de data 13 de novembre de 2017, s'acordà adjudicar el contracte del “Servei d'Atenció Psicològica per a les dones del SIAD de Roses (Servei d'Informació i Atenció a les Dones)», a favor de l'Associació Identitats, per un import anual de 21.000,00 €, més 4.410,00 €, en concepte de 21% d'IVA que fan un total de 25.410,00 €, amb un termini d'execució de dos anys, prorrogable per dos anys més (per anualitats completes). Per als dos anys, el preu és de 42.000,00 € més 8.820,00 €, en concepte d'IVA, que fan un total de 50.820,00 €.

2. El contracte es va formalitzar en document administratiu en data 02/11/2017.





3. L'empresa adjudicatària ha presentat certificat emès en data 7 de desembre de 2017 pel secretari de l'Associació Identitats, Sr. Antoni Vives Tribó, conforme l'entitat no està subjecte a l'impost sobre el valor afegit (IVA).

Fonaments de dret

Primer. La legislació aplicable a aquest contracte és la següent:

- Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi a allò establert en el TRLCSP i no hagi estat expressament derogat.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Segon. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

Acord

1. Esmenar l'acord d'adjudicació del contracte del "Servei d'Atenció Psicològica per a les dones del SIAD de Roses (Servei d'Informació i Atenció a les Dones)", adoptat per decret d'alcaldeia número 3646/31.10.2017, ratificat per la Junta de Govern Local de data 13 de novembre de 2017, i el contracte formalitzat, ja que l'empresa adjudicatària Associació Identitats, no es troba subjecta a l'impost sobre el valor afegit (IVA), per la qual cosa el preu total del contracte és de 42.000,00 €, exempts d'IVA i el preu anual, és de 21.000,00 €, exempts d'IVA
2. Informar a l'adjudicatari que la formalització de l'addenda del contracte s'efectuarà mitjançant document administratiu electrònic dins del termini de 5 dies hàbils següents a comptar des de la data de notificació d'aquest acord.
3. Facultar l'alcaldeessa presidenta perquè, en representació de l'Ajuntament de Roses, formalitzi l'addenda del contracte amb l'adjudicatari en document administratiu.





4. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària.
5. Comunicar al responsable del seguiment i l'execució del contracte de l'Àrea de Benestar Social i als departaments de Tresoreria, Intervenció i Premsa aquest acord per al seu coneixement i als efectes oportuns.
6. Publicar l'esmena del contracte a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya i al Registre Públic de Contractes.
7. Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació. Exp. Núm. 2017/005460"

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

7.0.- Acord relatiu a l'adjudicació del contracte del "Servei de manteniment del programari de gestió municipal de l'Ajuntament de Roses (Genesis)"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'adjudicació del contracte del “Servei de manteniment de les aplicacions informàtiques Genesys per al període 2018-2019 a l'empresa Audifilm Grupoal Software, SL».

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en data 16 d'octubre de 2017, va acordar declarar la tramitació, mitjançant procediment negociat amb tramitació de licitació anticipada, per a la contractació del "Servei de manteniment del programari de gestió municipal de l'Ajuntament de Roses (Genesys)", amb un pressupost màxim de negociació de





109.993,90 €, més 23.098,72 € corresponent al 21% d'IVA, fent un total de 133.092,62 €, 21% d'IVA inclòs, amb el següent desglossament:

- Any 2018: 66.546,31€, IVA inclòs
- Any 2019: 66.546,31€, IVA inclòs

i termini d'execució de dos anys que es podrà prorrogar fins a un màxim d'un any més.

2. El valor estimat del contracte és de 189.739,48 €.

3. A la licitació s'ha presentat el licitador següent:

1. Audifilm Grupoal Software, SL

4. En data 13 de novembre de 2017 la Mesa de Contractació Permanent va procedir, en acte públic l'obertura del document número 1 (documentació administrativa) i a l'exàmen i qualificació de la documentació administrativa continguda en l'esmentat document i a continuació a l'obertura del document número 2 (oferta econòmica) amb el resultat següent:

LICITADORS	OFERTA ECONÒMICA Preu licitació: 109.993,90 € IVA 21%: 23.098,72 € Total: 133.092,62 €
1. Audifilm Grupoal Software, SL	109.990,90 €

**Ofertes econòmiques amb IVA exclòs*

A la vista de l'oferta econòmica presentada, la Mesa de Contractació Permanent va proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa Audifilm Grupoal Software, SL, amb NIF B83998740, pel preu de 109.990,90 € més 23.098,09 €, en concepte de 21% d'IVA, que fan un total de 133.088,99 €, amb un termini d'execució de dos anys, per ser la més avantatjosa econòmicament, prorrogable per un any més, prèvia presentació, dins del termini de 10 dies hàbils, a comptar des del dia següent a aquell en què hagués rebut el requeriment de la documentació requerida en el PCAP de reunir tots els requisits establerts, i constitució i dipòsit a la Tresoreria Municipal





de la garantia definitiva.

5. Mitjançant Decret d'alcaldia número 3984/24.11.2017, de data 24 de novembre de 2017, notificada en data 1 de desembre de 2017, es va requerir a l'empresa Audifilm Grupoal Software, SL, perquè en el termini de 10 dies hàbils a comptar a partir del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació, la documentació requerida en el Plec de clàusules administratives particulars de reunir els requisits establerts i constitució i dipòsit a la Tresoreria Municipal de la garantia definitiva.

6. L'empresa proposada per l'adjudicació té acreditat, en temps i forma, davant l'òrgan de contractació que reuneix tots els requisits establerts per a aquesta contractació i en data 11 de desembre de 2017, i registre d'entrada 22566, presenta el justificant d'haver ingressat a la Tresoreria Municipal la garantia definitiva, per import de 5.499,50 €, i un informe emès per la Tresoreria General de la Seguridad Social de l'afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social dels treballadors de l'empresa.

7. Consta la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta proposta.

8. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

Fonaments de dret

Primer. La legislació aplicable a aquest contracte de serveis és la següent:

- Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi a allò establert en el TRLCSP i no hagi estat expressament derogat.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- El Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques. Ambdós tenen caràcter contractual.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.





- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de règim jurídic de les administracions públiques.

Segon. La prestació del servei s'iniciarà a l'any 2018, tal i com està previst en el plec de clàusules particulars i la tramitació de l'expedient és la de licitació anticipada, d'acord amb l'article 110.2 del TRLCSP, que estableix que els expedients de contractació es poden ultimar fins i tot amb l'adjudicació i formalització del contracte corresponent, encara que la seva execució, tant si s'efectua en una com en diverses anualitats, s'hagi d'iniciar en l'exercici següent. A aquests efectes es poden comprometre crèdits amb les limitacions que es determinin en les normes pressupostàries de les diferents administracions públiques subjectes a aquesta llei.

Tercer. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

Acord

1. Declarar vàlid l'acte de licitació.

2. Aprovar, en funció de l'oferta econòmica presentada, la classificació de les proposicions admeses, essent la següent:
 1. Audifilm Grupoal Software, SL

3. Adjudicar el contracte a favor de l'empresa Audifilm Grupoal Software, SL, amb NIF B83998740, pel preu de 109.990,90 € més 23.097,90 €, en concepte de 21% d'IVA, que fan un total de 133.087,90 €, amb un termini d'execució de dos anys, prorrogable per un any més, per ser la més avantatjosa econòmicament, i per haver acreditat que reuneix tots els requisits establerts per a la licitació, i dipositat la garantia definitiva.

El contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars i pel Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient, pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic (TRLCSP), pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual





s'aprova el reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local, i per les altres normes d'aplicació en matèria de contractació administrativa.

4. Condicionar suspensivament l'eficàcia del contracte a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost per a l'exercici 2018.
5. Informar a l'adjudicatari que la formalització del contracte s'efectuarà mitjançant document administratiu electrònic dins del termini de 5 dies hàbils següents a comptar des de la data de la notificació d'adjudicació als licitadors i candidats. Per la qual cosa, el representat legal de l'empresa adjudicatària amb poders per signar el contracte haurà de disposar d'un certificat de signatura electrònica reconeguda amb dispositiu segur lliurat per qualsevol entitat de certificació classificada per l'Agència Catalana de Certificació, o bé DNI electrònic.
6. Facultar l'alcaldeessa presidenta perquè, en representació de l'Ajuntament de Roses, formalitzi el contracte amb l'adjudicatari en document administratiu.
7. Nomenar com al responsable del seguiment i execució del contracte al cap de l'Àrea de Serveis informàtics, el senyor Francesc Segarra Segarra.
8. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària.
9. Comunicar al responsable del seguiment i l'execució del contracte de l'Àrea de Serveis Informàtics i als departaments de Premsa, Tresoreria i Intervenció aquest acord per al seu coneixement i als efectes oportuns.
10. Publicar l'adjudicació i formalització del contracte a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.
11. Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.





Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Això no obstant, podeu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient. Exp. núm. 2017/006287.”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

8.0.- Acord relatiu a l'aprovació de la liquidació i la devolució de la garantia definitiva del contracte de Supervisió i verificació del projecte tècnic d'urbanització del Mas Boscà i assistència a la direcció tècnica en l'execució de les obres"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació de la liquidació i la devolució de la garantia definitiva del contracte de consultoria i assistència tècnica consistent en la “Supervisió i verificació del projecte tècnic d'urbanització del Mas Boscà i assistència a la direcció tècnica en l'execució de les obres”.

Antecedents de fets

1. Expedient de contractació i execució del contracte de consultoria i assistència tècnica consistent en la “Supervisió i verificació del projecte tècnic d'urbanització del Mas Boscà i assistència a la direcció tècnica en l'execució de les obres”, adjudicat per acord de la Junta de Govern Local de data 24 d'octubre de 2005 a l'empresa Payject, XXI, SA, amb NIF A-62071113, pel preu de 69.600,00 €, 16 % d'IVA inclòs.

Un cop executades i rebudes les obres d'urbanització del Mas boscà, i liquidat el contracte d'obres, aquest contracte de consultoria es va donar per finalitzat i es troba en fase de liquidació.





2. El contractista de la consultoria va dipositar la garantia definitiva en data 10 de novembre de 2005, mitjançant aval bancari número 422547 de l'entitat Banco de Sabadell, SA, per import de 2.784,00 €.

3. Informe emès per la Direcció facultativa i responsable del contracte, sobre la devolució de la garantia i en què formula proposta de liquidació del contracte amb l'empresa Payject XXI, SA en què conclou el següent:

1. L'empresa Payject XXI, SA ha realitzat la consultoria i assistència tècnica consistent en la supervisió i verificació del projecte d'urbanització del Mas Boscà i assistència a la direcció tècnica en l'execució de les obres, de manera satisfactòria i d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte.
2. Tenint en compte que en base al projecte modificat 1 es van calcular els honoraris per a la consultoria, caldrà tenir en compte un increment d'honoraris en proporció a l'increment de volum d'obra i de termini d'execució de les mateixes essent aquest increment de 27.448,11 € (sense IVA) calculat sobre el pressupost de licitació i el cost total de l'obra.

3. Proposta de liquidació del contracte de consultoria:

CONCEPTE	A FAVOR DEL CONTRACTISTA	A FAVOR DE L'AJUNTAMENT
Diferència pendent del contracte	371,38	--
Increment honoraris en proporció a l'increment de l'obra	27.448,11	--
Subtotal	27.819,49	
21% IVA	5.842,09	--
SALDO RESULTANT	33.661,58	--
Interessos de demora	5.025,02	-
TOTAL LIQUIDACIÓ DEL CONTRACTE	38.686,60	

4. Mitjançant Registre d'Entrada núm. 2017021557, de data 22 de novembre de 2017, el contractista manifesta que l'empresa Payject XXI, SA ha canviat de denominació social a PAYMA COTAS ENGINEERING, SA, mantenint el mateix número de NIF, i





sol·licita el canvi de nom per poder facturar el deute pendent a favor de Payject XXI, SA de 38.686,60 €.

Al seu escrit adjunta còpia de la tarjeta acreditativa del número d'identificació fiscal i còpia de les escriptures de canvi de denominació.

5. Mitjançant Registres d'Entrada núm. 2017021734 i 2017021735, de data 24 de novembre de 2017, el contractista manifesta que té un deute pendent d'abonament de l'expedient 4870/05, i per tal de poder liquidar l'esmentat deute i donar per liquidat el contracte presenta la corresponent factura de l'import pendent de 38.686,60 € i sol·licita la devolució de la garantia definitiva per l'import de 2.784,00 €.

Adjunta a aquests escrits la tarjeta acreditativa del número d'identificació fiscal i còpia de les escriptures de canvi de denominació, i la factura electrònica per l'import total del deute de 38.686,60 €.

6. Mitjançant Registre d'Entrada núm. 2017021890, de data 28 de novembre de 2017, el contractista manifesta que ha emès la factura núm. 17000070, registrada el 24 de novembre, i adjunta les dades bancàries de PAYMA COTAS ENGINEERING, SA.

Al seu escrit adjunta sol·licitud de transferència bancària per a pagaments de la Tresoreria de l'Ajuntament de Roses.

7. Consta la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta proposta.

8. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

Fonaments de dret

Primer. És d'aplicació allò establert en els articles 44, 47.1, 99.4 i 110 del Text refós de la LCAP.

Segon. Els articles 110.4 del TRLCAP i 169 del Reglament general de la LCAP regulen el procediment de liquidació dels contractes. El termini d'aprovació i abonament de la





liquidació del contracte serà d'un mes següent a la data de contestació del contractista a la liquidació provisional. Transcorregut aquest termini es devengarà l'interés legal incrementat en 1,5 punts.(art. 99.4)

Tercer. La clàusula 12a del Plec de clàusules administratives particulars estableix que, un cop hagin transcorregut dos mesos des de la liquidació del contracte d'obres per l'òrgan competent, l'adjudicatari podrà sol·licitar la devolució de la garantia presentada. La liquidació del contracte de les obres es va aprovar per acord de la Junta de Govern Local el dia 14 de setembre de 2012, data en la qual es va iniciar el procediment de liquidació d'aquest contracte.

Quart. L'òrgan competent per l'aprovació de la liquidació és la Junta de Govern Local en la seva qualitat d'òrgan de contractació.

Acord

1. Donar l'assabentat al canvi de nom de l'empresa Payject XXI, SA, que presta el contracte de consultoria i assistència tècnica consistent en la "Supervisió i verificació del projecte tècnic d'urbanització del Mas Boscà i assistència a la direcció tècnica en l'execució de les obres", i que passa a ser PAYMA COTAS ENGINEERING, SA, i que conserva el mateix NIF.

2. Aprovar la liquidació del contracte i la devolució de la garantia definitiva.

3. Retornar a l'empresa PAYMA COTAS ENGINEERING, SA, amb NIF A62071113, la garantia definitiva dipositada a Tresoreria mitjançant aval bancari número 422547 de l'entitat Banco de Sabadell, SA, per import de 2.784,00 €.

4. Informar a l'interessat que per recollir la garantia s'haurà d'adreçar al Departament de Tresoreria d'aquesta corporació.

5. Reconèixer el saldo pendent de liquidació a favor de l'empresa PAYMA COTAS ENGINEERING, SA, per import de 38.686,60 €.





6. Aprovar la despesa de 33.661,58 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 17/50/1511/6190199, i de 5.025,02 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 17/30/0112/3520000.

7. Reconèixer l'obligació de la factura núm. 17000070, per import de 38.686,60 €, a PAYMA COTAS ENGINEERING, SA, amb NIF A62071113, i ordenar el seu pagament.

8. Notificar aquest acord a l'empresa interessada.

9. Comunicar aquest acord a la direcció facultativa de l'Àrea d'Urbanisme i als Departaments d'Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació.

10. Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Això no obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que es consideri oportú, en defensa dels seus interessos. Exp. núm. 2017/009956

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

9.0.- Declarar com a residus sòlids urbans vehicles que la policia ha retirat de la via publica per presumpte abandonament dels seus propietaris

Identificació de l'expedient

Proposta referent a la declaració de residus sòlids urbans als vehicles que la Policia Local ha retirat de la via pública per presumpte abandonament dels seus propietaris.





Antecedents

1. El departament de Seguretat Ciutadana traspasa a la unitat de Serveis Jurídics Interns de l'Àrea de Serveis Generals d'aquesta Corporació expedients administratius de vehicles retirats per la Policia Local, per presumpte abandonament a la via pública, per tal que es continuï amb la tramitació dels mateixos.

Aquests expedients han estat notificats d'aquesta circumstància o bé publicats al Butlletí Oficial de la Província i, transcorregut el termini legalment establert, els seus propietaris no s'han presentat a retirar el vehicle del dipòsit municipal.

2. Amb data 12 de desembre de 2017, l'enginyer tècnic municipal informa favorablement el llistat de vehicles dipositats al dipòsit municipal que cal declarar residus sòlids urbans sense cap altre tràmit i disposar el seu tractament com a tals.

Fonaments de dret

Primer. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm. 80, de 03.04.1985).

Segon. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC núm. 3887, de 20.05.2003).

Tercer. Decret 217/1999, de 27 de juliol, sobre gestió de vehicles fora d'ús (DOGC núm. 2945, de 04.08.1999).

Quart. Reial decret legislatiu 339/1990, de 2 de març, sobre tràfic, circulació de vehicles a motor i seguretat vial (modificat per la Llei 11/1999, de 21 d'abril).

Cinquè. Reial decret 1383/2002, de 20 de desembre, de gestió dels vehicles al final de la seva vida útil (BOE núm. 3, de 03.01.2003).

Sisè. Ordre INT/624/2008, de 26 de gener, per la qual es regula la baixa electrònica dels vehicles descontaminants al final de la seva vida útil (BOE núm. 60, de 10.03.2008).





Setè. Llei 39/2015, d' 1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, 2.10.2015)

ACORD:

1. Declarar com a residus sòlids urbans i disposar el seu tractament com a tals, els següents vehicles:

- Els vehicles retirats per abandonament a la via pública que els titulars han estat notificats d'aquesta circumstància i, transcorregut el termini legalment establert, no s'han presentat a retirar el vehicle del dipòsit municipal.

EXP. ADMIN.	TITULAR DEL VEHICLE	MATRÍCULA	DATA MATRÍCULA	MARCA/MODEL
3885/2016	Angela Annemone Leindecker	GI-1643-BG	20.11.1997	Seat Ibiza 1,9D
3511/2016	Alejandro Javier Oviedo Smith	C-0670-BLV	11.10.2001	Piaggio/APE-50 RST
2678/2016	Manuel Moreno Jiménez	B-2089_PV	18.08.1995	Seat Ibiza TD
3526/2016	Adrian Turtoi	GI-0228-AZ	18.08.1995	Nissan Primera
3510/2016	Rafael Fernando Galvín Pérez	GI-6494-BF	16.09.1997	Honda SJ100
4165/2016	Davide Umberto Bunone	HD-GO155	06.11.2006	Alfa Romeo 147
3248/2016	Nita Ovidiu Rodríguez Melero Dan	B-0946-TY	26/02/1998	Opel Corsa B
3252/2016	Abdel Ghafare El Kati	IB-2359-DL	27/01/2000	Seat Ibiza 1.4
4624/2016	Mamadou Kandeh	C-3362-BTN	15/01/2008	Peugeot VIVA2R
3253/2016	Rústic Cabanes S.L.	0589-BZV	30/09/2002	Seat Ibiza II
4509/2016	Esther Duran Carrera	B-7367-VC	26/02/1999	Fiat Bravo
3515/2016	Mohamed Benallal Temelli	2749-CLK	11/08/1998	Mazda GF 606
3527/2016	Torsten Franz Huttel	0259-BXZ	12/07/2002	Fiat Doblo
4577/2016	Bosque Instalacions S.L.	7856-DYH	10/04/2006	Fiat Seicento
4578/2016	Alejandro Carrillo Warnier	GI-0215-AX	25/08/1994	Volkswagen Golf 2.0 INY





4501/2016	Orlando Bautista Barrón	GI-5178-BN	08/10/1999	Peugeot Elyseo125
4115/2016	Juan Francisco Betancor Betancor Moreno	C-0791-BPR	24/02/2004	BETA Arc
4623/2016	Dominque Guy Gerard Meheust	GI-1365-BG	17/11/1997	Mazda 323F
4513/2016	José Canal Vallribera	GI-3049-BC	10/10/1996	Jeep Grand Cherokee
4508/2016	Costel Petrica Badea	B-3434-VY	08/10/1999	Hyundai Coupe
4166/2016	Jean Baptiste Peigneux	DR-938-TZ	---	BMW Sèrie 3

- Els vehicles retirats per abandonament a la via pública que han estat publicats al Butlletí Oficial de la Província de Girona i, transcorregut el termini establert, els seus propietaris no s'han presentat a retirar el vehicle del dipòsit municipal:

EXP. ADMIN.	TITULAR DEL VEHICLE	MATRÍCULA	DATA MATRÍCULA	MARCA/MODEL
2686/2016	David Giner	AZ-489-JY	---	Peugeot 206
4500/2016	Charlene Geoffroy	CP-387-D	---	Peugeot Vclíc
4579/2016	Jean Pierre Rechenmann	AR-018-GS	---	Renault Megane
4510/2016	Marie Claude Jacot Barrocne	X-897-A	---	Peugeot Vivacity
702/2016	UMG Assuradeuren BV	JXVT-05	---	Volkswagen Polo 40

2. Procedir a l'alienació dels esmentats vehicles, la qual haurà de ser executada per Gestió Mediambiental de Roses, SL (Rosesnet), en virtut de l'article 1.2.3 del Plec de Clàusules Administratives que regeix el seu contracte.

Rosesnet s'haurà de posar en contacte amb un Centre degudament autoritzat per l'Agència Catalana de Residus de Catalunya, a fi que retiri els vehicles i els transporti a la planta de tractament corresponent.





3. Comunicar-ho a la societat d'economia mixta de Gestió Mediambiental de Roses, SL (Rosesnet) i a la Policia Local per al seu coneixement i efectes que calguin. ”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

ÀREA D'URBANISME I MEDI AMBIENT

“

10.0.- Sol·licitud de llicència d'obres per construir un edifici plurifamiliar a la finca del carrer de Jacinto Benavente, 5 /Cala Rostella, 15.

Identificació de l'expedient

Sol·licitud llicència d'obres per construir un edifici plurifamiliar al carrer de Jacinto Benavente, 5 /Cala Rostella, 15.

Antecedents

1. En data 4 d'agost de 2017, RE 15222/17, Thalassa Sport Marítim SL, representada per Carolina Clàudia Walther, sol·licita llicència d'obres per construir un edifici plurifamiliar al carrer de Jacinto Benavente, 5 /Cala Rostella, 15, d'acord amb el projecte bàsic de Risques i Associats Oficina d'Arquitectura SLP de data agost del 2017, sense visar.

2. Amb data 30 d'agost de 2017, a la vista dels informes dels serveis tècnics i jurídics de l'àrea d'Urbanisme, i mitjançant Decret 2980/17, l'Alcaldia resol suspendre la tramitació d'aquesta sol·licitud de llicència d'obres per construir un edifici, fins a l'obtenció de la llicència d'agrupació de finques (exp.: 2017/006678) i la tramitació de la sol·licitud de llicència d'enderroc de les edificacions existents.

3. La Junta de Govern Local de data 2 d'octubre de 2017 acorda concedir a la interessada llicència d'agrupació de les dues finques del carrer de la Cala Rostella, 13 i 15, per constituir una única finca (exp.: 2017/006678).





4. la Junta de Govern Local de data 30 d'octubre de 2017 acorda concedir a la interessada llicència d'obres per enderrocar les edificacions existents a la finca del carrer de la Cala Rostella, 13-15 (exp.: 2017/008829).

5. Amb data 31 d'octubre de 2017 el responsable de sistemes d'informació geogràfica municipal informa favorablement en relació amb la superfície i alineacions de la parcel·la.

6. Amb data 2 de novembre de 2017 l'enginyer tècnic d'infraestructures i serveis públics informa favorablement al respecte, amb una sèrie de condicions a incloure en el projecte executiu.

7. A requeriment de la corporació (escrit amb RS 12453/17) l'interessat aporta en data 9 de novembre de 2017, RE 20770/17, el projecte bàsic de data agost del 2017 degudament signat per l'arquitecte Francesc Risques Corbella.

8. Amb data 29 de novembre de 2017 l'arquitecta municipal informa que:

- La parcel·la té una superfície de 1.077 m², segons l'agrupació, i es proposa una ocupació de 417,78 m², quan la permesa és de 430,80 m², i una edificabilitat de 1.568,92 m² de sostre, quan el permès és de 1.507,80 m².

- Tot i que la documentació aportada és suficient i idònia segons el contingut de projecte bàsic del Codi tècnic d'edificació (CTE), per poder informar el compliment dels articles 46, 103 i 123 del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, manca representar en el plànol de coberta les instal·lacions a coberta i manca plànol de definició de l'espai lliure d'edificació on es mostri la part pavimentada i enjardinada i el nombre i disposició de l'arbrat.

- La proposta presentada no s'ajusta als paràmetres del PGOU vigent corresponent a la zona 8a per incompliment de l'article 46.2, relatiu als elements admesos en l'última planta, atès que el badalot d'escala que puja a la coberta no se situa dins dels gàlib dels 45° ni a la distància de 3 metres a la façana, i de l'article 124, pel que fa a edificabilitat, ja que supera els paràmetres admesos.

Conclou informar desfavorablement el projecte presentat amb data 9 de novembre de 2017 i RE 2077/17, atès que no s'ajusta als paràmetres del PGOU vigent, concretament, als articles 46.2 i 124. D'altra banda, no es pot valorar part del





compliment de l'article 46, relatiu als elements admesos en l'última planta, ni el 103.6 i el 123, relatius al sòl de parcel·la lliure d'edificació.

9. Amb data 30 de novembre de 2017 els serveis jurídics de l'àrea d'Urbanisme informen desfavorablement al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Alçar la suspensió de la tramitació de l'expedient 2017/007324 i denegar a Thalassa Sport Marítim SL, representada per Carolina Clàudia Walther, la llicència d'obres sol·licitada per construir un edifici plurifamiliar al carrer de Jacinto Benavente, 5 /Cala Rostella, 15, d'acord amb el projecte bàsic de Risques i Associats Oficina d'Arquitectura SLP de data agost del 2017, atès que incompleix els articles 46.2 i 124 de les normes urbanístiques del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses vigent, segons l'informe de l'arquitecta municipal de data 29 de novembre de 2017, detallat en el punt 8 dels antecedents.





2. Notificar-ho a la interessada.

3. Contra aquest acte administratiu que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Exp.: 2017/007324.”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

11.0.- Acord relatiu de ratificar el decret d'ajudicació "Subministrament de dos vehicles tipus camió per a la brigada d'obres municipal de Roses".

Identificació de l'expedient

Ratificar el decret d'alcaldia núm. 4077/05.12.2017 per al qual s'ha resolt adjudicar del contracte del «Subministrament de dos vehicles tipus camió per a la brigada d'obres municipal de Roses».

Antecedents

1. Per decret d'alcaldia número 4077/05.12.2017, s'ha resolt el següent:

«Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'adjudicació del contracte del «Subministrament de dos vehicles tipus camió per a la brigada d'obres municipal de Roses».





Antecedents

1. La Junta de Govern Local de data 16 d'octubre de 2017 va acordar declarar la tramitació, mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària, per a la contractació del «Subministrament de dos vehicles tipus camió per a la brigada d'obres municipal de Roses», amb un pressupost base de licitació de 57.851,24 € més 12.148,76 €, en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 70.000,00 €.

2. A la licitació s'ha presentat el licitador següent:

1. Interdiesel, SA

3. En data 6 de novembre de 2017 la Mesa de Contractació Permanent va obrir, en acte intern, el sobre número 1 (documentació administrativa) i, a continuació, en acte públic, el sobre número 3 (Documentació tècnica); pel que fa al sobre número 3, va acordar trametre'l a l'enginyer tècnic municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, responsable del seguiment i execució del contracte, per informar si es compleixen els requisits establerts en la clàusula 9A del PPT.

La Mesa de Contractació Permanent de data 13 de novembre de 2017, a la vista de l'informe emès pel tècnic municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, acordà declarar admesa a la licitació la proposició presentada per l'empresa Interdiesel, SA i procedeix, en acte públic, a l'obertura del sobre número 2.

SOBRE NÚMERO 2: Oferta econòmica

OFERTA ECONÒMICA:

LICITADOR	OFERTA ECONÒMICA
	Preu licitació: 57.851,24 €
	21% IVA: 12.148,76 €
	Total: 70.000 €





	Preu vehicle 1	Preu vehicle 2	TOTAL vehicles 1 + 2	Abonament vehicles Mínim 1.200 € (IVA inclòs)
	(sense IVA)	(sense IVA)	(sense IVA)	
1. Interdiesel, SA	26.541,96 €	31.180,76 €	57.722,72 €	1.200,00 €

A la vista de l'oferta econòmica presentada, la Mesa de contractació Permanent va proposar l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa Interdiesel, SA, amb CIF A17073198, per un total de 57.722,72 € més 12.121,77 €, en concepte de 21% d'IVA, que fan un total de 69.844,49 €, i amb un import de 1.200,00 €, IVA inclòs, com a valoració dels dos vehicles, dels quals en cas de resultar adjudicatari n'accepta el lliurament com a part del pagament del preu del contracte, amb un termini d'execució màxim de 2,5 mesos, per ser la més avantatjosa per als interessos de la corporació, prèvia presentació, dins del termini de 10 dies hàbils, a comptar des del dia següent a aquell en què hagués rebut el requeriment de la documentació requerida en el PCAP de reunir tots els requisits establerts, i constitució i dipòsit a la Tresoreria Municipal de la garantia definitiva.

4. Mitjançant Decret d'Alcaldia número 3851, de data 14 de novembre de 2017, notificada en data 17 de novembre de 2017, es va requerir a l'empresa Interdiesel, SA, perquè en el termini de 10 dies hàbils, a comptar a partir del dia següent al de la recepció de la notificació, presentés la documentació requerida en el Plec de clàusules administratives particulars de reunir els requisits establerts i constitució i dipòsit a la Tresoreria Municipal de la garantia definitiva.

5. L'empresa proposada per a l'adjudicació té acreditat, en temps i forma, davant l'òrgan de contractació que reuneix tots els requisits establerts per a aquesta contractació i en data 21 de novembre de 2017, sol·licita que per tal de dipositar la garantia definitiva es procedeixi a la retenció en el preu de 2.886,14 €.

6. Consta la proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta resolució.

7. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.





Fonaments de dret

Primer. La legislació aplicable a aquest contracte és la següent:

- Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi a allò establert en el TRLCSP i no hagi estat expressament derogat.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- El Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques. Ambdós tenen caràcter contractual.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de règim jurídic de les administracions públiques .

Segon. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

Resolució

Per tot això, en virtut de les atribucions que m'han estat legalment conferides

RESOLC

1. Declarar vàlid l'acte de licitació.

2. Adjudicar el contracte del «Subministrament de dos vehicles tipus camió per a la brigada d'obres municipal de Roses» a favor de l'empresa Interdiesel, SA, amb CIF A17073198, per un total de 57.722,72 € més 12.121,77 €, en concepte de 21% d'IVA, que fan un total de 69.844,49 €, i amb un import de 1.200,00 €, IVA inclòs, com a valoració dels dos vehicles, dels quals l'adjudicatari n'accepta el lliurament com a part del pagament del preu del contracte, amb un termini d'execució màxim de 2,5 mesos,





per ser la més avantatjosa per als interessos de la corporació, i per haver acreditat que reuneix tots els requisits establerts per a la licitació, i dipositat la garantia definitiva.

El contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars i pel Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient, pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic (TRLCSP), pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local, i per les altres normes d'aplicació en matèria de contractació administrativa.

3. Autoritzar la constitució de la garantia definitiva, d'un import de 2.886,14 €, mitjançant la modalitat de retenció en el preu per la qual cosa es descomptarà del primer pagament que es realitzi.

4. Informar a l'adjudicatari que la formalització del contracte s'efectuarà mitjançant document administratiu electrònic dins del termini de 5 dies hàbils següents a comptar des de la data de notificació de l'adjudicació definitiva. Per la qual cosa, el representat legat de l'empresa adjudicatària amb poders per signar el contracte haurà de disposar d'un certificat de signatura electrònica reconeguda amb dispositiu segur lliurat per qualsevol entitat de certificació classificada per l'Agència Catalana de Certificació o bé DNI electrònic.

5. Facultar l'alcaldeessa presidenta perquè, en representació de l'Ajuntament de Roses, formalitzi el contracte amb l'adjudicatari en document administratiu.

6. Nomenar com a responsable del seguiment i execució del contracte a l'enginyer tècnic municipal, de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, el senyor Carles Carbó Quintana.

7. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària.

8. Comunicar el present acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics i als departaments de Premsa, Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació.





9. Publicar l'adjudicació i la formalització del contracte a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

10. Ratificar el present Decret a la propera Junta de Govern Local que se celebri.

11. Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Això no obstant, podeu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient.»

Fonaments de dret

Primer. Article 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril.

Acord

1 Ratificar el decret d'alcaldia número 4077/05.12.2017 per al qual s'ha resolt adjudicar del contracte del «Subministrament de dos vehicles tipus camió per a la brigada d'obres municipal de Roses».

2. Comunicar aquest acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i al Departament d'Intervenció. Exp. núm. 2017/007672”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“





12.0.- Sol·licitud de llicència d'obres per construir un edifici plurifamiliar a la finca del carrer de la Roca Grossa, 1.

Identificació de l'expedient

Sol·licitud de llicència d'obres per construir un edifici plurifamiliar a la finca del carrer de la Roca Grossa, 1.

Antecedents

1. En data 18 de setembre de 2017, RE 17760/17, Projecte Roses Marivent SL sol·licita llicència d'obres per construir un edifici plurifamiliar a la finca del carrer de la Roca Grossa, 1 (referència cadastral 2592701), d'acord amb el projecte bàsic redactat per l'arquitecte Francesc Risques Corbella el setembre del 2017, sense visar.

2. Amb data 21 de setembre de 2017 el responsable de sistemes d'informació geogràfica municipal informa que:

- La parcel·la que es proposa al projecte és lleugerament diferent a la cadastral, però coincideix amb la realitat existent i no té cap afectació pel Pla general d'ordenació urbana (PGOU). La superfície és de 861 m2.

- S'informa favorablement i es proposa iniciar un procediment d'esmena de discrepàncies al Centre de Gestió Cadastral per corregir aquest desajust.

3. En data 29 de setembre de 2017, RE 18481/17, l'interessat aporta un estudi d'ordenació volumètrica, redactat pel mateix arquitecte el setembre del 2017.

4. La Junta de Govern Local del 2 d'octubre de 2017 acorda concedir a l'interessat llicència d'obres per enderrocar l'edificació existent en aquesta finca (exp.: 2017/008040).

5. En data 25 d'octubre de 2017, RE 19857/17, l'interessat comunica que es tingui per no presentada la documentació amb RE 18481/29.09.17, que va ser aportada per error.





7. Amb data 28 de novembre de 2017 l'enginyer tècnic municipal informa favorablement amb condicions en relació amb l'existència, suficiència i afectació dels serveis municipals i previsió de contenidors.

8. Amb data 28 de novembre de 2017 l'arquitecta municipal informa, entre altres punts, que:

- La parcel·la té una superfície de 861 m², segons l'informe del responsable d'informació geogràfica municipal, i es proposa una ocupació de 169,00 m², quan la permesa és de 344,40 m², i una edificabilitat de 1.212,37 m² de sostre, quan el permès és de 1.205,40 m².
- La proposta presentada no s'ajusta als paràmetres del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses vigent, corresponent a la zona 8a1 per incompliment de l'article 102, relatiu a l'aparcament (tot i que hi ha més nombre de places que d'habitatges, cal justificar l'accessibilitat de cadascuna d'elles, ara per ara inviable), de l'article 122, relatiu a la posició de l'edificació (concretament, la planta soterrània i la caixa d'escala no respecten la separació a front de parcel·la), i de l'article 124, relatiu a l'edificabilitat (supera els paràmetres admesos).
- Tot i que a l'índex consta un plànol anomenat 19-tanques a carrer, aquest no consta a la documentació presentada i, per tant, no es pot valorar el seu compliment. Tampoc consta grafiat la ubicació dels captadors solars segons determinacions del Codi tècnic d'edificació (CTE).

Informa desfavorablement el projecte aportat amb RE 17760/18.09.17 perquè no s'ajusta als paràmetres del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses vigent, concretament als articles 102, 122 i 124, abans detallats.

9. Amb data 30 de novembre de 2017 els serveis jurídics de l'àrea d'Urbanisme informen desfavorablement al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).





Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldeia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Denegar a Projecte Roses Marivent SL, representada per Francesc Risques Corbella, la llicència d'obres sol·licitada per construir un edifici plurifamiliar a la finca del carrer de la Roca Grossa, 1 (referència cadastral 2592701), d'acord amb el projecte bàsic redactat per l'arquitecte Francesc Risques Corbella el setembre del 2017, atès que infringeix els articles 102, 122 i 124 de les normes urbanístiques del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses vigent, segons l'informe de l'arquitecta municipal de data 28 de novembre de 2017, detallat en el punt 8 dels antecedents.

2. Notificar-ho a l'interessat.

3. Contra aquest acte administratiu que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Exp.: 2017/008131. ”





Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

13.0.- Petició de subvenció, dins el programa "Roses posa't guapa", per reparar les fissures i pintar la façana de l'edifici del carrer de la Punta de Mig, 15-17

Identificació de l'expedient

Petició de subvenció, dins el programa "Roses posa't guapa", per reparar les fissures i pintar la façana de l'edifici del carrer de la Punta de Mig, 15-17.

Antecedents

1. En data 11 d'octubre de 2017, RE 19033/17, la Comunitat de propietaris edifici Colibrí I, representada per Carlos Berni Casas, sol·licita una subvenció de 4.713,90 €, dins el programa "Roses posa't guapa" per reparar les fissures i pintar la façana de l'edifici del carrer de la Punta de Mig, 15-17 (referència cadastral 2793214), en base a un pressupost d'11.784,76 € (expedient 8746/17).

2. Segons consta a l'expedient d'obres núm. 8651/17:

- En data 4 d'octubre de 2017, RE 18679/17, la Comunitat de propietaris edifici Colibrí I, representada per Carlos Berni Casas, presenta escrit de comunicació prèvia per executar les esmentades obres.

- Amb data 11 d'octubre de 2017 es dóna el vistiplau a l'execució de les obres descrites.

- L'interessat ha efectuat el pagament de l'ICIO (impost sobre construccions, instal·lacions i obres) en base a un pressupost d'11.784,76 € (autoliquidació núm. 2017-urba-964).

3. Amb data 20 d'octubre de 2017 l'inspector municipal realitza fotografies de la façana de l'edificació.

4. Amb data 31 d'octubre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa amb les següents conclusions:





- A nivell tècnic la documentació presentada és idònia i suficient; en conseqüència, informa favorablement la concessió de subvenció.
- El pressupost de les obres objecte de subvenció és d'11.784,76 €.

5. Amb data 21 de novembre de 2017 els serveis jurídics municipals informen al respecte i formulen una proposta de resolució. Les conclusions de l'informe són:

- Favorablement la concessió de la subvenció sol·licitada, de 4.713,90 € (és a dir, el 40% del pressupost que puja 11.784,76 €).
- Atès el que estableix l'article 73.a) de les Bases d'execució del pressupost general per a l'exercici 2017, l'aprovació d'aquesta despesa haurà de ser amb caràcter de tramitació anticipada i amb càrrec a la partida pressupostària corresponent de l'exercici 2018.
- Tanmateix, l'atorgament de subvenció i l'aprovació de la despesa s'haurà de condicionar suspensivament al fet que en el pressupost del 2018 existeixi crèdit adequat i suficient per atendre aquesta despesa.

6. Consta a l'expedient l'informe favorable de la cap de l'Àrea d'Urbanisme, de data 21 de novembre de 2017.

7. Amb data 28 de novembre de 2017 la interventora accidental signa el revisat i conforme.

Fonaments de dret

Primer. Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (BOE núm. 276, de 18.05.2003).

Segon. Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (BOE núm. 176, de 25.07.2006).

Tercer. Bases reguladores per a la concessió i justificació de subvencions municipals per a l'exercici 2017 (BOP de Girona núm. 12, de 18.01.2017); i extracte de la convocatòria del programa 18 («Roses posa't guapa») per a l'exercici 2017 (BOP de Girona núm. 40, de 27.02.2017).





Quart. Article 73.a) de les Bases d'execució del pressupost general per a l'exercici 2017.

Cinquè. Atès el punt 9 de les bases reguladores per a la concessió de subvencions del 2017, la resolució de l'atorgament de subvencions d'un import superior a 3.000 € correspon a la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa.

Acord

1. Atorgar a la Comunitat de propietaris edifici Colibrí I, representada per Carlos Berni Casas, una subvenció de 4.713,90 € per a l'execució d'obres consistents en reparar les fissures i pintar la façana de l'edifici del carrer de la Punta de Mig, 15-17 (referència cadastral 2793214), dins el programa 18 "Subvencions per a la rehabilitació i millora de l'aspecte exterior dels immobles de Roses" (Roses posa't guapa), previst a la convocatòria de l'exercici 2017, d'acord amb la documentació presentada i un pressupost de despesa d'11.784,76 €.

S'assenyalen les següents condicions per al reconeixement de la subvenció:

1) Una vegada executades les obres, el beneficiari haurà de presentar la documentació justificativa de l'execució de les obres, signada pel beneficiari o per la persona que actua en la seva representació, acreditant les obres executades, els resultats obtinguts i que s'han acomplert les condicions exigides en l'acord de concessió.

2) La justificació s'haurà de realitzar sobre l'import total del pressupost acceptat que es determini a l'acord de concessió.

La justificació s'acomplirà amb la presentació de la documentació que tot seguit es detalla, d'acord amb els models normalitzats que es troben a la web municipal (<http://www.roses.cat/ajuntament/informacio-administrativa/subvencions-2/subvencions-2017/subvencions-de-concurrencia/justificacio-de-la-subvencio>)

Les factures i/o documentació justificativa de les despeses es presentaran amb un document.zip, creat d'acord amb les instruccions que es poden consultar a la web municipal.

La documentació a presentar és:

- Instància genèrica (que caldrà presentar per mitjans electrònics), acompanyada de la següent documentació:





a) Instància-declaració corresponent per a la justificació de subvenció amb compte justificatiu amb aportació de justificants de despesa, degudament omplerta i signada (subvencions superiors a 3.000 € o bé de qualsevol quantia en el cas de ser persona física el beneficiari, atès l'apartat 18 de les Bases reguladores per a la concessió i justificació de subvencions del 2017).

b) Memòria d'actuació amb indicació de les obres realitzades i els resultats obtinguts (annex 1).

c) Compte justificatiu de les despeses realitzades i dels ingressos obtinguts per a la realització de les obres subvencionades (annex 2).

d) Relació classificada de les despeses de les obres subvencionades (annex 3).

e) Factures de les despeses generades per les obres executades, que hauran de complir amb els requisits establerts pel Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el reglament regulador de les obligacions de facturació.

f) L'acreditació dels pagaments mitjançant la presentació d'extractes o justificants bancaris que acreditin la sortida material de fons del compte titularitat de la persona subvencionada a favor del proveïdor corresponent. En els supòsits de pagaments en efectiu, la sortida material de fons es justificarà mitjançant la presentació del corresponent rebut per part del proveïdor, degudament signat i datat, on aparegui clarament la factura o el document justificatiu a que correspon el pagament. Únicament s'admetran pagaments en efectiu en factures o documents justificatius de despesa de quantia no superior a 1.000 € (atès l'article 15 de les Bases reguladores per a la concessió i justificació de subvencions municipals per a l'exercici 2017).

4) La subvenció concedida haurà de justificar-se en el termini de dos mesos (a comptar des de la finalització de les obres).

5) S'haurà de fer constar expressament el suport econòmic de l'Ajuntament de Roses en qualsevol actuació de difusió i publicitat de l'activitat subvencionada.

2. Aprovar la despesa total de 4.713,90 € € corresponent a aquesta subvenció, amb caràcter de tramitació anticipada, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 18 50 1522 4820000.

3. Condicionar suspensivament l'eficàcia dels dos punts anteriors a què en el pressupost del 2018 existeixi crèdit adequat i suficient per atendre aquesta despesa.





4. Informar al beneficiari que l'Ajuntament publicarà l'atorgament d'aquesta subvenció en els termes i en els mitjans que preveuen les bases reguladores.

5. Comunicar-ho al Departament d'Intervenció.

6. Notificar-ho al beneficiari informant-lo que, una vegada comunicada la concessió de la subvenció, si en el termini de 10 dies no manifesta el contrari, s'entendrà acceptada la subvenció, així com les condicions per a la seva aplicació.

7. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

- Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

- Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

- No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp. núm. 2017/008746.”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

14.0.- Petició de subvenció, dins el programa "Roses posa't guapa", per arranjar i pintar les façanes de l'edificació del carrer de Tarragona, 36

Identificació de l'expedient

Petició de subvenció, dins el programa "Roses posa't guapa", per arranjar i pintar les façanes de l'edificació del carrer de Tarragona, 36.

Antecedents

1. En data 11 d'octubre de 2017, RE 19119 i 19121, Esperanza Llorens Corcoll, representada per Francisco Javier Morte Martínez, sol·licita una subvenció de 3.652 €,





dins el programa "Subvencions per a la rehabilitació i millora de l'aspecte exterior dels immobles de Roses (Roses posa't guapa)", per arranjar i pintar les façanes de l'edificació del carrer de Tarragona, 36 (referència cadastral 4494706), en base a un pressupost de 9.130 € (exp. 8757/17).

2. En data 16 d'octubre de 2017, RE 19248/17, la interessada aporta documentació per completar l'expedient.

3. Segons consta a l'expedient d'obres 8331/17:

- En data 25 de setembre de 2017, RE 18158/17, Esperanza Llorens Corcoll presenta escrit de comunicació prèvia per executar les esmentades obres.
- Amb data 27 de setembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal dóna el vistiplau a l'execució de les obres descrites.
- La interessada ha efectuat el pagament de l'ICIO (impost sobre construccions, instal·lacions i obres) en base a un pressupost de 9.130 € (autoliquidació núm. 2017-urba-919).

4. Amb data 17 de novembre de 2017 l'inspector municipal signa l'informe amb el qual adjunta fotografies de l'estat de les façanes de l'esmentada edificació (arran de la visita d'inspecció realitzada el dia 23 d'octubre de 2017).

5. Amb data 20 de novembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa:

- A nivell tècnic la documentació presentada és idònia i suficient; en conseqüència, informa favorablement la concessió de subvenció.
- El pressupost de les obres objecte de subvenció és de 9.130 €.

6. Amb data 21 de novembre de 2017 els serveis jurídics municipals informen al respecte i formulen una proposta de resolució. Les conclusions de l'informe són:

- Favorablement la concessió de la subvenció sol·licitada, de 3.652 € (és a dir, el 40% del pressupost que puja 9.130 €).
- Atès el que estableix l'article 73.a) de les Bases d'execució del pressupost general per a l'exercici 2017, l'aprovació d'aquesta despesa haurà de ser amb caràcter de tramitació anticipada i amb càrrec a la partida pressupostària corresponent de l'exercici 2018.





- Tanmateix, l'atorgament de subvenció i l'aprovació de la despesa s'haurà de condicionar suspensivament a què en el pressupost del 2018 existeixi crèdit adequat i suficient per atendre aquesta despesa.

7. Consta a l'expedient l'informe favorable de la cap de l'Àrea d'Urbanisme, de 21 de novembre de 2017.

8. Amb data 28 de novembre de 2017 la interventora accidental signa el revisat i conforme.

Fonaments de dret

Primer. Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (BOE núm. 276, de 18.05.2003).

Segon. Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (BOE núm. 176, de 25.07.2006).

Tercer. Bases reguladores per a la concessió i justificació de subvencions municipals per a l'exercici 2017 (BOP de Girona núm. 12, de 18.01.2017); i extracte de la convocatòria del programa 18 («Roses posa't guapa») per a l'exercici 2017 (BOP de Girona núm. 40, de 27.02.2017).

Quart. Article 73.a) de les Bases d'execució del pressupost general per a l'exercici 2017.

Cinquè. Atès el punt 9 de les bases reguladores per a la concessió de subvencions del 2017, la resolució de l'atorgament de subvencions d'un import superior a 3.000 € correspon a la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa.

Acord

1. Atorgar a Esperanza Llorens Corcoll, representada per Francisco Javier Morte Martínez, una subvenció de 3.652 € per a l'execució d'obres consistents en arranjar i pintar les façanes de l'edificació del carrer de Tarragona, 36 (referència cadastral





4494706), dins el programa 18 "Subvencions per a la rehabilitació i millora de l'aspecte exterior dels immobles de Roses" (Roses posa't guapa), previst a la convocatòria de l'exercici 2017, d'acord amb la documentació presentada i un pressupost de despesa de 9.130 €.

S'assenyalen les següents condicions per al reconeixement de la subvenció:

- 1) Una vegada executades les obres, la beneficiària haurà de presentar la documentació justificativa de l'execució de les obres, signada per la beneficiària o per la persona que actua en la seva representació, acreditant les obres executades, els resultats obtinguts i que s'han acomplert les condicions exigides en l'acord de concessió.
- 2) La justificació s'haurà de realitzar sobre l'import total del pressupost acceptat que es determini a l'acord de concessió.
- 3) La justificació s'acomplirà amb la presentació de la documentació que tot seguit es detalla, d'acord amb els models normalitzats que es troben a la web municipal (<http://www.roses.cat/ajuntament/informacio-administrativa/subvencions-2/subvencions-2017/subvencions-de-concurrencia/justificacio-de-la-subvencio>)

Les factures i/o documentació justificativa de les despeses es presentaran amb un document.zip, creat d'acord amb les instruccions que es poden consultar a la web municipal.

La documentació a presentar és:

- Instància genèrica (que caldrà presentar per mitjans electrònics), acompanyada de la següent documentació:

- a) Instància-declaració corresponent per a la justificació de subvenció amb compte justificatiu amb aportació de justificants de despesa, degudament omplerta i signada (subvencions superiors a 3.000 € o bé de qualsevol quantia en el cas de ser persona física el beneficiari, atès l'apartat 18 de les Bases reguladores per a la concessió i justificació de subvencions del 2017).
- b) Memòria d'actuació amb indicació de les obres realitzades i els resultats obtinguts (annex 1).
- c) Compte justificatiu de les despeses realitzades i dels ingressos obtinguts per a la realització de les obres subvencionades (annex 2).
- d) Relació classificada de les despeses de les obres subvencionades (annex 3).
- e) Factures de les despeses generades per les obres executades, que hauran de complir amb els requisits establerts pel Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el reglament regulador de les obligacions de facturació.





f) L'acreditació dels pagaments mitjançant la presentació d'extractes o justificants bancaris que acreditin la sortida material de fons del compte titularitat de la persona subvencionada a favor del proveïdor corresponent. En els supòsits de pagaments en efectiu, la sortida material de fons es justificarà mitjançant la presentació del corresponent rebut per part del proveïdor, degudament signat i datat, on aparegui clarament la factura o el document justificatiu a que correspon el pagament. Únicament s'admetran pagaments en efectiu en factures o documents justificatius de despesa de quantia no superior a 1.000 € (atès l'article 15 de les Bases reguladores per a la concessió i justificació de subvencions municipals per a l'exercici 2017).

4) La subvenció concedida haurà de justificar-se en el termini de dos mesos (a comptar des de la finalització de les obres).

5) S'haurà de fer constar expressament el suport econòmic de l'Ajuntament de Roses en qualsevol actuació de difusió i publicitat de l'activitat subvencionada.

2. Aprovar la despesa total de 3.652 € corresponent a aquesta subvenció, amb caràcter de tramitació anticipada, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 18 50 1522 4820000.

3. Condicionar suspensivament l'eficàcia dels dos punts anteriors a què en el pressupost del 2018 existeixi crèdit adequat i suficient per atendre aquesta despesa.

4. Informar a la beneficiària que l'Ajuntament publicarà l'atorgament d'aquesta subvenció en els termes i en els mitjans que preveuen les bases reguladores.

5. Comunicar-ho al Departament d'Intervenció.

6. Notificar-ho a la beneficiària informant-la que, una vegada comunicada la concessió de la subvenció, si en el termini de 10 dies no manifesta el contrari, s'entendrà acceptada la subvenció, així com les condicions per a la seva aplicació.

7. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

- Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.





- Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
- No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp. núm. 2017/008757”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

15.0.- Petició de subvenció, dins el programa "Roses posa't guapa", per sanejar i pintar les façanes de l'edificació del carrer de Joan Margarit, 28

Identificació de l'expedient

Petició de subvenció, dins el programa "Roses posa't guapa", per sanejar i pintar les façanes de l'edificació del carrer de Joan Margarit, 28.

Antecedents

1. En data 16 d'octubre de 2017 (RE 19208 i 19211) i 19 d'octubre de 2017 (RE 19489), la Comunitat de propietaris Buganvilias, representada per Mónica Cervera Rivera, sol·licita una subvenció de 6.000 €, dins el programa “Subvencions per a la rehabilitació i millora de l'aspecte exterior dels immobles de Roses (Roses posa't guapa)”, per sanejar i pintar les façanes de l'edificació del carrer de Joan Margarit, 28 (referència cadastral 5575008), en base a un pressupost de 34.715 € (exp. 8803/17).

2. Segons consta a l'expedient d'obres núm. 8888/17:

- En data 13 d'octubre de 2017, RE 19185/17, l'esmentada Comunitat de propietaris sol·licita llicència d'obres per reparar i pintar les façanes de dita edificació.
- Amb data 23 d'octubre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites (subjectes al règim de comunicació prèvia d'obres, no a llicència).
- L'interessat ha efectuat el pagament de l'ICIO (impost sobre construccions, instal·lacions i obres) en base a un pressupost de 34.715 € (autoliquidació núm. 2017-urba-1006).





3. Amb data 16 de novembre de 2017 l'inspector municipal realitza fotografies de la façana de l'edificació.

4. Amb data 20 de novembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa amb les següents conclusions:

- A nivell tècnic la documentació presentada és idònia i suficient; en conseqüència, informa favorablement la concessió de subvenció.
- El pressupost de les obres objecte de subvenció és de 34.715 €.

5. Amb data 21 de novembre de 2017 els serveis jurídics municipals informen al respecte i formulen una proposta de resolució. Les conclusions de l'informe són:

- Favorablement la concessió de la subvenció sol·licitada, de 6.000 € (les bases estableixen que la subvenció serà el 40% del pressupost, amb un màxim de 6.000 € per finca).
- Atès el que estableix l'article 73.a) de les Bases d'execució del pressupost general per a l'exercici 2017, l'aprovació d'aquesta despesa haurà de ser amb caràcter de tramitació anticipada i amb càrrec a la partida pressupostària corresponent de l'exercici 2018.
- Tanmateix, l'atorgament de subvenció i l'aprovació de la despesa s'haurà de condicionar suspensivament al fet que en el pressupost del 2018 existeixi crèdit adequat i suficient per atendre aquesta despesa.

6. Consta a l'expedient l'informe favorable de la cap de l'Àrea d'Urbanisme, de 21 de novembre de 2017.

7. Amb data 28 de novembre de 2017 la interventora accidental signa el revisat i conforme.

Fonaments de dret

Primer. Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (BOE núm. 276, de 18.05.2003).

Segon. Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (BOE núm. 176, de 25.07.2006).





Tercer. Bases reguladores per a la concessió i justificació de subvencions municipals per a l'exercici 2017 (BOP de Girona núm. 12, de 18.01.2017); i extracte de la convocatòria del programa 18 («Roses posa't guapa») per a l'exercici 2017 (BOP de Girona núm. 40, de 27.02.2017).

Quart. Article 73.a) de les Bases d'execució del pressupost general per a l'exercici 2017.

Cinquè. Atès el punt 9 de les bases reguladores per a la concessió de subvencions del 2017, la resolució de l'atorgament de subvencions d'un import superior a 3.000 € correspon a la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa.

Acord

1. Atorgar a la Comunitat de propietaris Buganvilias, representada per Mónica Cervera Rivera, una subvenció de 6.000 € per a l'execució d'obres consistents en sanejar i pintar les façanes de l'edificació del carrer de Joan Margarit, 28 (referència cadastral 5575008), dins el programa 18 "Subvencions per a la rehabilitació i millora de l'aspecte exterior dels immobles de Roses" (Roses posa't guapa), previst a la convocatòria de l'exercici 2017, d'acord amb la documentació presentada i un pressupost de despesa de 34.715 €.

S'assenyalen les següents condicions per al reconeixement de la subvenció:

- 1) Una vegada executades les obres, el beneficiari haurà de presentar la documentació justificativa de l'execució de les obres, signada pel beneficiari o per la persona que actua en la seva representació, acreditant les obres executades, els resultats obtinguts i que s'han acomplert les condicions exigides en l'acord de concessió.
- 2) La justificació s'haurà de realitzar sobre l'import total del pressupost acceptat que es determini a l'acord de concessió.
- 3) La justificació s'acomplirà amb la presentació de la documentació que tot seguit es detalla, d'acord amb els models normalitzats que es troben a la web municipal (<http://www.roses.cat/ajuntament/informacio-administrativa/subvencions-2/subvencions-2017/subvencions-de-concurrencia/justificacio-de-la-subvencio>)





Les factures i/o documentació justificativa de les despeses es presentaran amb un document.zip, creat d'acord amb les instruccions que es poden consultar a la web municipal.

La documentació a presentar és:

- Instància genèrica (que caldrà presentar per mitjans electrònics), acompanyada de la següent documentació:

a) Instància-declaració corresponent per a la justificació de subvenció amb compte justificatiu amb aportació de justificants de despesa, degudament omplerta i signada (subvencions superiors a 3.000 € o bé de qualsevol quantia en el cas de ser persona física el beneficiari, atès l'apartat 18 de les Bases reguladores per a la concessió i justificació de subvencions del 2017).

b) Memòria d'actuació amb indicació de les obres realitzades i els resultats obtinguts (annex 1).

c) Compte justificatiu de les despeses realitzades i dels ingressos obtinguts per a la realització de les obres subvencionades (annex 2).

d) Relació classificada de les despeses de les obres subvencionades (annex 3).

e) Factures de les despeses generades per les obres executades, que hauran de complir amb els requisits establerts pel Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el reglament regulador de les obligacions de facturació.

f) L'acreditació dels pagaments mitjançant la presentació d'extractes o justificants bancaris que acreditin la sortida material de fons del compte titularitat de la persona subvencionada a favor del proveïdor corresponent. En els supòsits de pagaments en efectiu, la sortida material de fons es justificarà mitjançant la presentació del corresponent rebut per part del proveïdor, degudament signat i datat, on aparegui clarament la factura o el document justificatiu a que correspon el pagament. Únicament s'admetran pagaments en efectiu en factures o documents justificatius de despesa de quantia no superior a 1.000 € (atès l'article 15 de les Bases reguladores per a la concessió i justificació de subvencions municipals per a l'exercici 2017).

4) La subvenció concedida haurà de justificar-se en el termini de dos mesos (a comptar des de la finalització de les obres).

5) S'haurà de fer constar expressament el suport econòmic de l'Ajuntament de Roses en qualsevol actuació de difusió i publicitat de l'activitat subvencionada.





2. Aprovar la despesa total de 6.000 € corresponent a aquesta subvenció, amb caràcter de tramitació anticipada, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 18 50 1522 4820000.

3. Condicionar suspensivament l'eficàcia dels dos punts anteriors a què en el pressupost del 2018 existeixi crèdit adequat i suficient per atendre aquesta despesa.

4. Informar al beneficiari que l'Ajuntament publicarà l'atorgament d'aquesta subvenció en els termes i en els mitjans que preveuen les bases reguladores.

5. Comunicar-ho al Departament d'Intervenció.

6. Notificar-ho al beneficiari informant-lo que, una vegada comunicada la concessió de la subvenció, si en el termini de 10 dies no manifesta el contrari, s'entendrà acceptada la subvenció, així com les condicions per a la seva aplicació.

7. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

- Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

- Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

- No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Exp. núm. 2017/008803”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

16.0.- Petició de subvenció, dins el programa "Roses posa't guapa", per reparar les façanes, els cantons de forjat i els pilars amb acabament amb revestiment acrílic, de l'edificació del carrer de la Punta del Sud, 4

Identificació de l'expedient





Petició de subvenció de la Comunitat de propietaris Casablanca I, dins el programa "Roses posa't guapa", per reparar les façanes, els cantons de forjat i els pilars amb acabament amb revestiment acrílic, de l'edificació del carrer de la Punta del Sud, 4.

Antecedents

1. En data 17 d'octubre de 2017, RE 19376/17, la Comunitat de propietaris Casablanca I, representada per Carlos Berni Casas, sol·licita una subvenció de 6.000 €, dins el programa "Roses posa't guapa", per reparar les façanes, els cantons de forjat i els pilars amb acabament amb revestiment acrílic, de l'edificació del carrer de la Punta del Sud, 4 (referència destrat 2892415), en base a un pressupost de 34.805 € (expedient 8895/17).

2. Segons consta a l'expedient 8892/17 (d'obres):

- En data 17 d'octubre de 2017, RE 19369/17, la mateixa Comunitat de propietaris, representada per Carlos Berni Casas, presenta escrit de comunicació prèvia per executar les esmentades obres.

- Amb data 19 d'octubre de 2017 es dona el vistiplau a les obres descrites.

- L'interessat ha efectuat el pagament de l'ICIO (impost sobre construccions, instal·lacions i obres) en base a un pressupost de 34.805 € (autoliquidació núm. 2017-urba-1019).

3. Amb data 25 d'octubre de 2017 l'inspector municipal realitza fotografies de la façana de l'edificació.

4. Amb data 31 d'octubre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa la subvenció sol·licitada amb les següents conclusions:

- A nivell tècnic la documentació presentada és idònia i suficient; en conseqüència, informa favorablement la concessió de subvenció.

- El pressupost de les obres objecte de subvenció és de 34.805 €.

5. Amb data 21 de novembre de 2017 els serveis jurídics municipals informen al respecte i formulen una proposta de resolució. Les conclusions de l'informe són:





- Favorablement la concessió de la subvenció sol·licitada, de 6.000 € (les bases estableixen que la subvenció serà el 40% del pressupost, amb un màxim de 6.000 € per finca).
- Atès el que estableix l'article 73.a) de les Bases d'execució del pressupost general per a l'exercici 2017, l'aprovació d'aquesta despesa haurà de ser amb caràcter de tramitació anticipada i amb càrrec a la partida pressupostària corresponent de l'exercici 2018.
- Tanmateix, l'atorgament de subvenció i l'aprovació de la despesa s'haurà de condicionar suspensivament que en el pressupost del 2018 existeixi crèdit adequat i suficient per atendre aquesta despesa.

6. Consta a l'expedient l'informe favorable de la cap de l'Àrea d'Urbanisme, de 21 de novembre de 2017.

7. Amb data 28 de novembre de 2017 la interventora accidental signa el revisat i conforme.

Fonaments de dret

Primer. Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (BOE núm. 276, de 18.05.2003).

Segon. Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (BOE núm. 176, de 25.07.2006).

Tercer. Bases reguladores per a la concessió i justificació de subvencions municipals per a l'exercici 2017 (BOP de Girona núm. 12, de 18.01.2017); i extracte de la convocatòria del programa 18 («Roses posa't guapa») per a l'exercici 2017 (BOP de Girona núm. 40, de 27.02.2017).

Quart. L'article 73.a) de les Bases d'execució del pressupost general per a l'exercici 2017.





Cinquè. Atès el punt 9 de les bases reguladores per a la concessió de subvencions del 2017, la resolució de l'atorgament de subvencions d'un import superior a 3.000 € correspon a la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa.

Acord

1. Atorgar a la Comunitat de propietaris Casablanca I, representada per Carlos Berni Casas, una subvenció de 6.000 € per a l'execució d'obres consistents en reparar les façanes, els cantons de forjat i els pilars amb acabament amb revestiment acrílic, de l'edificació del carrer de la Punta del Sud, 4 (referència cadastral 2892415), dins el programa 18 "Subvencions per a la rehabilitació i millora de l'aspecte exterior dels immobles de Roses" (Roses posa't guapa), previst a la convocatòria de l'exercici 2017, d'acord amb la documentació presentada i un pressupost de despesa de 34.805 €.

S'assenyalen les següents condicions per al reconeixement de la subvenció:

1) Una vegada executades les obres, el beneficiari haurà de presentar la documentació justificativa de l'execució de les obres, signada pel beneficiari o per la persona que actua en la seva representació, acreditant les obres executades, els resultats obtinguts i que s'han acomplert les condicions exigides en l'acord de concessió.

2) La justificació s'haurà de realitzar sobre l'import total del pressupost acceptat que es determini a l'acord de concessió.

3) La justificació s'acomplirà amb la presentació de la documentació que tot seguit es detalla, d'acord amb els models normalitzats que es troben a la web municipal (<http://www.roses.cat/ajuntament/informacio-administrativa/subvencions-2/subvencions-2017/subvencions-de-concurrencia/justificacio-de-la-subvencio>)

Les factures i/o documentació justificativa de les despeses es presentaran amb un document.zip, creat d'acord amb les instruccions que es poden consultar a la web municipal.

La documentació a presentar és:

- Instància genèrica (que caldrà presentar per mitjans electrònics), acompanyada de la següent documentació:

a) Instància-declaració corresponent per a la justificació de subvenció amb compte justificatiu amb aportació de justificants de despesa, degudament omplerta i signada (subvencions superiors a 3.000 € o bé de qualsevol quantia en el cas de ser persona





física el beneficiari, atès l'apartat 18 de les Bases reguladores per a la concessió i justificació de subvencions del 2017).

b) Memòria d'actuació amb indicació de les obres realitzades i els resultats obtinguts (annex 1).

c) Compte justificatiu de les despeses realitzades i dels ingressos obtinguts per a la realització de les obres subvencionades (annex 2).

d) Relació classificada de les despeses de les obres subvencionades (annex 3).

e) Factures de les despeses generades per les obres executades, que hauran de complir amb els requisits establerts pel Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el reglament regulador de les obligacions de facturació.

f) L'acreditació dels pagaments mitjançant la presentació d'extractes o justificants bancaris que acreditin la sortida material de fons del compte titularitat de la persona subvencionada a favor del proveïdor corresponent. En els supòsits de pagaments en efectiu, la sortida material de fons es justificarà mitjançant la presentació del corresponent rebut per part del proveïdor, degudament signat i datat, on aparegui clarament la factura o el document justificatiu a que correspon el pagament. Únicament s'admetran pagaments en efectiu en factures o documents justificatius de despesa de quantia no superior a 1.000 € (atès l'article 15 de les Bases reguladores per a la concessió i justificació de subvencions municipals per a l'exercici 2017).

4) La subvenció concedida haurà de justificar-se en el termini de dos mesos (a comptar des de la finalització de les obres).

5) S'haurà de fer constar expressament el suport econòmic de l'Ajuntament de Roses en qualsevol actuació de difusió i publicitat de l'activitat subvencionada.

2. Aprovar la despesa total de 6.000 € corresponent a aquesta subvenció, amb caràcter de tramitació anticipada, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 18 50 1522 4820000.

3. Condicionar suspensivament l'eficàcia dels dos punts anteriors a què en el pressupost del 2018 existeixi crèdit adequat i suficient per atendre aquesta despesa.

4. Informar al beneficiari que l'Ajuntament publicarà l'atorgament d'aquesta subvenció en els termes i en els mitjans que preveuen les bases reguladores.

5. Comunicar-ho al Departament d'Intervenció.





6. Notificar-ho al beneficiari informant-lo que, una vegada comunicada la concessió de la subvenció, si en el termini de 10 dies no manifesta el contrari s'entendrà acceptada la subvenció, així com les condicions per a la seva aplicació.

7. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

- Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
- Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
- No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp. núm. 2017/008895.”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

17.0.- Petició de subvenció, dins el programa "Roses posa't guapa", per adequar les parets mitgeres de l'edificació del carrer del Doctor Ignasi Barraquer, 14

Identificació de l'expedient

Petició de subvenció, dins el programa "Roses posa't guapa", per adequar les parets mitgeres de l'edificació del carrer del Doctor Ignasi Barraquer, 14.

Antecedents

1. En data 7 de novembre de 2017, RE 20665/17, Miguel Inglés Vilella, representat per Ferran Falcó Serrats, sol·licita una subvenció de 6.000 €, dins el programa “Subvencions per a la rehabilitació i millora de l'aspecte exterior dels immobles de Roses (Roses posa't guapa)”, per adequar les parets mitgeres de l'edificació del carrer del Doctor Ignasi Barraquer, 14 (referència cadastral 4593501), en base a un pressupost de 21.871,96 € (exp. 9412/17).





2. Segons consta a l'expedient d'obres núm. 4080/17:

- En data 3 de maig de 2017, RE 8710/17, la mateixa persona presenta escrit de comunicació prèvia per executar les esmentades obres (adequar les parets mitgeres col·locant plaques llises de fibrociment (model Eterboard MD) i aïllament tèrmic).
- Amb data 11 de maig de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites.
- L'interessat ha efectuat el pagament de l'ICIO (impost sobre construccions, instal·lacions i obres) en base a l'esmentat pressupost (autoliquidació núm. 2017-urba-476).

3. Amb data 16 de novembre de 2017 l'inspector municipal signa l'informe amb el qual adjunta fotografies de l'estat de les façanes de l'esmentada edificació (arran de la visita d'inspecció realitzada el dia 14 de novembre de 2017); i amb data 20 de novembre de 2017 realitza fotografies de les parets mitgeres.

4. Amb data 21 de novembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa amb les següents conclusions:

- A nivell tècnic la documentació presentada és idònia i suficient; en conseqüència, informo favorablement la concessió de subvenció.
- El pressupost de les obres objecte de subvenció és de 21.871,96 €.

5. Amb data 23 de novembre de 2017 els serveis jurídics municipals informen al respecte i formulen una proposta de resolució. Les conclusions de l'informe són:

- Favorablement la concessió de la subvenció sol·licitada, de 6.000 € (les bases estableixen que la subvenció serà el 40% del pressupost, amb un màxim de 6.000 € per finca).
- Atès el que estableix l'article 73.a) de les Bases d'execució del pressupost general per a l'exercici 2017, l'aprovació d'aquesta despesa haurà de ser amb caràcter de tramitació anticipada i amb càrrec a la partida pressupostària corresponent de l'exercici 2018.
- Tanmateix, l'atorgament de subvenció i l'aprovació de la despesa s'haurà de condicionar suspensivament al fet que en el pressupost del 2018 existeixi crèdit adequat i suficient per atendre aquesta despesa.





6. Consta a l'expedient l'informe favorable de la cap de l'Àrea d'Urbanisme, de 24 de novembre de 2017.

7. Amb data 5 de desembre la interventora accidental signa el revisat i conforme.

Fonaments de dret

Primer. Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (BOE núm. 276, de 18.05.2003).

Segon. Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (BOE núm. 176, de 25.07.2006).

Tercer. Bases reguladores per a la concessió i justificació de subvencions municipals per a l'exercici 2017 (BOP de Girona núm. 12, de 18.01.2017); i extracte de la convocatòria del programa 18 («Roses posa't guapa») per a l'exercici 2017 (BOP de Girona núm. 40, de 27.02.2017).

Quart. L'article 73.a) de les Bases d'execució del pressupost general per a l'exercici 2017.

Cinquè. Atès el punt 9 de les bases reguladores per a la concessió de subvencions del 2017, la resolució de l'atorgament de subvencions d'un import superior a 3.000 € correspon a la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa.

Acord

1. Atorgar a Miguel Inglés Vilella, representat per Ferran Falcó Serrats, una subvenció de 6.000 € per a l'execució d'obres consistents en adequar les parets mitgeres de l'edificació del carrer del Doctor Ignasi Barraquer, 14 (referència cadastral 4593501), dins el programa 18 "Subvencions per a la rehabilitació i millora de l'aspecte exterior dels immobles de Roses" (Roses posa't guapa), previst a la convocatòria de l'exercici 2017, d'acord amb la documentació presentada i un pressupost de despesa de 21.871,96 €.

S'assenyalen les següents condicions per al reconeixement de la subvenció:





1) Una vegada executades les obres, el beneficiari haurà de presentar la documentació justificativa de l'execució de les obres, signada pel beneficiari o per la persona que actua en la seva representació, acreditant les obres executades, els resultats obtinguts i que s'han acomplert les condicions exigides en l'acord de concessió.

2) La justificació s'haurà de realitzar sobre l'import total del pressupost acceptat que es determini a l'acord de concessió.

3) La justificació s'acomplirà amb la presentació de la documentació que tot seguit es detalla, d'acord amb els models normalitzats que es troben a la web municipal (<http://www.roses.cat/ajuntament/informacio-administrativa/subvencions-2/subvencions-2017/subvencions-de-concurrencia/justificacio-de-la-subvencio>)

Les factures i/o documentació justificativa de les despeses es presentaran amb un document.zip, creat d'acord amb les instruccions que es poden consultar a la web municipal.

La documentació a presentar és:

- Instància genèrica (que caldrà presentar per mitjans electrònics), acompanyada de la següent documentació:

a) Instància-declaració corresponent per a la justificació de subvenció amb compte justificatiu amb aportació de justificants de despesa, degudament omplerta i signada (subvencions superiors a 3.000 € o bé de qualsevol quantia en el cas de ser persona física el beneficiari, atès l'apartat 18 de les Bases reguladores per a la concessió i justificació de subvencions del 2017).

b) Memòria d'actuació amb indicació de les obres realitzades i els resultats obtinguts (annex 1).

c) Compte justificatiu de les despeses realitzades i dels ingressos obtinguts per a la realització de les obres subvencionades (annex 2).

d) Relació classificada de les despeses de les obres subvencionades (annex 3).

e) Factures de les despeses generades per les obres executades, que hauran de complir amb els requisits establerts pel Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el reglament regulador de les obligacions de facturació.

f) L'acreditació dels pagaments mitjançant la presentació d'extractes o justificants bancaris que acreditin la sortida material de fons del compte titularitat de la persona subvencionada a favor del proveïdor corresponent. En els supòsits de pagaments en efectiu, la sortida material de fons es justificarà mitjançant la presentació del corresponent rebut per part del proveïdor, degudament signat i datat, on aparegui





clarament la factura o el document justificatiu a que correspon el pagament. Únicament s'admetran pagaments en efectiu en factures o documents justificatius de despesa de quantia no superior a 1.000 € (atès l'article 15 de les Bases reguladores per a la concessió i justificació de subvencions municipals per a l'exercici 2017).

4) La subvenció concedida haurà de justificar-se en el termini de dos mesos (a comptar des de la finalització de les obres).

5) S'haurà de fer constar expressament el suport econòmic de l'Ajuntament de Roses en qualsevol actuació de difusió i publicitat de l'activitat subvencionada.

2. Aprovar la despesa total de 6.000 € corresponent a aquesta subvenció, amb caràcter de tramitació anticipada, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 18 50 1522 4820000.

3. Condicionar suspensivament l'eficàcia dels dos punts anteriors a què en el pressupost del 2018 existeixi crèdit adequat i suficient per atendre aquesta despesa.

4. Informar al beneficiari que l'Ajuntament publicarà l'atorgament d'aquesta subvenció en els termes i en els mitjans que preveuen les bases reguladores.

5. Comunicar-ho al Departament d'Intervenció.

6. Notificar-ho al beneficiari informant-lo que, una vegada comunicada la concessió de la subvenció, si en el termini de 10 dies no manifesta el contrari s'entendrà acceptada la subvenció, així com les condicions per a la seva aplicació.

7. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

- Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

- Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

- No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Exp. núm. 2017/009412"





Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

18.0.- Petició de llicència per instal·lar una grua-torre, amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer de la Roca Grossa, 1

Identificació de l'expedient

Petició de llicència per instal·lar una grua-torre, amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer de la Roca Grossa, 1.

Antecedents

1. En data 14 de novembre de 2017, RE 21025/17 complementat amb RE 21027/17, Sinorma, SL, representada per Iolanda Siñol Mateos, sol·licita llicència per instal·lar una grua-torre, amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer de la Roca Grossa, 1 (referència cadastral 2592701), d'acord amb el projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial Félix Torres González l'octubre de 2017, visat pel Col·legi d'enginyers tècnics industrials de Girona el 07.11.2017 amb el número 003226.

2. En relació amb l'esmentada finca (carrer de la Roca Grossa, 1):

1) La Junta de Govern Local del 2 d'octubre de 2017 acorda concedir a Projecte Roses Marivent SL, representada per Francesc Risques Corbella, llicència d'obres per enderrocar l'edificació existent (antic «Dancing Barú»), amb una sèrie de condicions prèvies a l'inici de les obres, particulars i generals; i l'Alcaldia, mitjançant Decret 3550/17 de 23 d'octubre de 2017, resol donar per acomplertes les condicions prèvies a l'inici de les obres assenyalades a l'esmentat acord (exp. 8040/17).

2) En data 18 de setembre de 2017, RE 17760/17, la mateixa persona inicia l'expedient d'obres 8131/17, de sol·licitud de llicència d'obres per construir-hi un edifici plurifamiliar, d'acord amb el projecte bàsic redactat per Risques i Associats, Oficina d'Arquitectura SLP el setembre del 2017.





3. Amb data 1 de desembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement la instal·lació de l'esmentada grua torre; i formula una proposta de resolució.

4. Amb data 5 de desembre de 2017 els serveis jurídics municipals emeten un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (BOE núm. 203, de 21.08.2010).

Segon. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 02.10.2015).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Cinquè. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Sisè. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Setè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Deixar pendent de resolució aquest acord.”





Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

19.0.- Petició de llicència per a la instal·lació d'una grua torre a la finca del carrer de Pedro Calderón de la Barca, 35, amb motiu de l'execució d'obres de construcció d'un edifici plurifamiliar aïllat

Identificació de l'expedient

Petició de llicència per a la instal·lació d'una grua torre a la finca del carrer de Pedro Calderón de la Barca, 35, amb motiu de l'execució d'obres de construcció d'un edifici plurifamiliar aïllat.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local de data 8 de maig de 2017 acorda concedir a J. Siete SA, representada per Francesc Risques Corbella, llicència d'obres per construir un edifici plurifamiliar aïllat a la finca del carrer de Pedro Calderón de la Barca, 35 (referència cadastral 3396015), d'acord amb el projecte bàsic redactat per Risques i Associats Oficina d'Arquitectura SLP, aportat amb RE 7530/18.04.2017, amb una sèrie de condicions (exp. 2017/001557).

2. Arran dels informes municipals, amb data 23 de novembre de 2017 l'Alcaldia, mitjançant Decret 3961/17, resol, entre altres punts:

- 1) Iniciar l'expedient de protecció de la legalitat urbanística.
- 2) Acordar la suspensió provisional i immediata de les obres, atès que no s'ha donat compliment a la totalitat de les condicions prèvies a l'inici de les obres.
- 3) Acordar la suspensió provisional i immediata del funcionament de la grua torre instal·lada a l'esmentada finca, atès que no disposa de llicència municipal, la qual no ha estat sol·licitada.
- 4) Ordenar a J. Siete SA, representada per Francesc Risques Corbella, que, com a mesures cautelars, i per motius de seguretat, realitzi les següents actuacions a la grua torre, de manera immediata:
 - En cas que la grua torre no hagi estat completament instal·lada, procedir al seu desmuntatge.





- En cas que la grua torre estigui completament instal·lada, prendre les mesures necessàries per garantir la seguretat i riscos per a treballadors, terceres persones, béns de tercers o via pública i sol·licitar la seva legalització.

5) Requerir a J. Siete SA, representada per Francesc Risques Corbella que, en el termini de quinze dies, sol·liciti la llicència per a la instal·lació i el funcionament de l'esmentada grua torre.

6) Atorgar a l'interessat un termini de 15 dies, per tal que pugui presentar les alegacions i documents que estimi convenients.

7) Advertir-lo de la imposició de multa coercitiva en cas d'incompliment.

3. En data 23 de novembre de 2017, RE 21654/17, Juan Ortensi Arimany, representat per Francesc Risques Corbella, sol·licita llicència per a la instal·lació i el funcionament d'una grua torre a l'esmentada finca, d'acord amb el projecte tècnic redactat per l'enginyer tècnic industrial Jordi Fulgarolas Alsina l'octubre del 2017 (exp. 2017/009983).

4. Amb data 29 de novembre de 2017 l'Alcaldia, mitjançant Decret 4017/17, resol, entre altres punts:

1) Donar per acomplertes les condicions prèvies a l'inici de les obres assenyalades a l'acord de la Junta de Govern Local de 8 de maig de 2017, de concessió de llicència d'obres a J. Siete SA, representada per Francesc Risques Corbella, per construir un edifici plurifamiliar aïllat a la finca del carrer de Pedro Calderón de la Barca, 35.

2) Alçar la suspensió de les obres de construcció de l'esmentat edifici plurifamiliar, ordenada mitjançant Decret 3961 de 23.11.2017.

3) Ratificar i mantenir la suspensió del funcionament de la grua torre instal·lada a l'esmentada finca, atès que no disposa de llicència, la qual es troba en fase de tramitació.

4) Advertir a l'interessat que en el cas d'incompliment de l'ordre de suspensió del funcionament de la grua, se l'imposarà una primera multa coercitiva de fins a 3.000 €, d'acord amb l'article 225 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

5. Amb data 1 de desembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa que, pel que fa a la sol·licitud d'instal·lació i funcionament de la grua torre, abans de l'entrada en funcionament de la grua cal aportar el document acreditatiu de la inscripció en el





Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC) d'una grua torre, emès per la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial (Oficina de Gestió Empresarial, Departament d'Empresa i Ocupació) de la Generalitat de Catalunya.

6. Amb data 12 de desembre de 2017 els serveis jurídics municipals informen i formulen una proposta de resolució. Les conclusions de l'informe són informar favorablement la concessió de llicència de legalització de la instal·lació de l'esmentada grua torre; prèviament al seu funcionament cal que l'interessat aporti la documentació assenyalada a l'informe tècnic.

Fonaments de dret

Primer. Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (BOE núm. 203, de 21.08.2010).

Segon. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 02.10.2015).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Cinquè. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Sisè. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Setè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 128, de 06.07.2015).





Acord

1. Concedir a Juan Ortensi Arimany, representat per Francesc Risques Corbella, llicència de legalització d'instal·lació d'una grua torre a la finca del carrer de Pedro Calderón de la Barca, 35 (referència cadastral 3396015), d'acord amb el projecte tècnic redactat per l'enginyer tècnic industrial Jordi Fulgarolas Alsina l'octubre del 2017, amb motiu de l'execució d'obres de construcció d'un edifici plurifamiliar aïllat a l'esmentada finca; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

S'assenyalen les següents condicions:

- Condicions prèvies a la posada en funcionament de la grua torre:

a) Aportar el document acreditatiu de la inscripció en el Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC) d'una grua torre, emès per la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial (Oficina de Gestió Empresarial, Departament d'Empresa i Ocupació) de la Generalitat de Catalunya.

- Les condicions generals de concessió de llicències (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

2. Ratificar i mantenir la suspensió del *funcionament* de la grua torre instal·lada a l'esmentada finca (ordenada per l'Alcaldia mitjançant Decret 3961 de 23.11.2017 i ratificada mitjançant Decret 4017 de 29 de novembre de 2017).

3. Advertir a l'interessat que en el cas d'incompliment de l'ordre de suspensió del funcionament de la grua, se l'imposarà una primera multa coercitiva de fins a 3.000 €, d'acord amb l'article 225 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer. Notificar aquest acord a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:

4. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes.

5. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:





Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.
Exp. 2017/009983 ”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

20.0.- Petició de llicència d'obres per rehabilitar la façana de l'edifici de l'avinguda de la Gola de l'Estany, 62

Identificació de l'expedient

Petició de llicència d'obres per rehabilitar la façana de l'edifici de l'avinguda de la Gola de l'Estany, 62.

Antecedents

1. En data 26 de setembre de 2017, RE 18263/17, la Comunitat de Propietaris de l'edifici Hort de Mar, representada per Jean Pierre Causse, sol·licita llicència d'obres per rehabilitar la façana de l'edifici de l'avinguda de la Gola de l'Estany, 62 (referència cadastral 3092901).
2. Arran de l'informe de l'arquitecte tècnic municipal, amb data 5 d'octubre de 2017, RS 10963/17, l'Ajuntament adreça un escrit a la interessada, de requeriment de documentació.
3. En data 10 de novembre de 2017, RE 20785/17 i 20793/17, la interessada aporta documentació per completar l'expedient i manifesta que l'única façana de l'edifici afectada per la franja de servitud de protecció (20 m) des de la zona marítimoterrestre,





és la lateral costat mar (passeig Marítim) i que n'ha sol·licitat l'autorització al Servei de Costes de la Generalitat de Catalunya.

Així mateix, sol·licita l'autorització per iniciar els treballs de la resta de façanes de l'edifici: la del carrer de la Punta del Pelegrí, la de l'avinguda de la Gola de l'Estany, i la lateral i la interior que donen al jardí comunitari (d'acord amb el croquis que s'adjunta a la instància).

4. La interessada ha efectuat el pagament de les taxes i l'ICIO (impost sobre construccions, instal·lacions i obres) corresponent (autoliquidació núm. 2017-urba-939).

5. En data 17 de novembre de 2017, RE 21368/17, la interessada aporta l'autorització del Servei de Gestió del Litoral, de 15 de novembre de 2017, per executar les esmentades obres.

6. Amb data 21 de novembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites i formula una proposta de resolució.

7. Amb data 23 de novembre de 2017 els serveis jurídics municipals informen que es remeten, per evitar reiteracions innecessàries, a les conclusions contingudes a l'informe tècnic de 21 de novembre de 2017.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).





Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a la Comunitat de Propietaris de l'edifici Hort de Mar, representada per Jean Pierre Causse, llicència d'obres per rehabilitar la façana de l'edifici de l'avinguda de la Gola de l'Estany, 62, segons la documentació aportada en data 10 de novembre de 2017 (RE 20793/17); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Notificar-ho a la interessada per al seu coneixement i efectes, amb les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Exp.: 2017/008395”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

21.0.- Petició de llicència d'obres per instal·lar un tendal al local situat al carrer de Francesc Sunyer i Capdevila, 44





Identificació de l'expedient

Petició de llicència d'obres per instal·lar un tendal al local situat al carrer de Francesc Sunyer i Capdevila, 44.

Antecedents

1. En data 9 d'octubre de 2017, RE 18874/17, Raúl Loredó Ributtini presenta instància en relació amb l'execució d'obres per instal·lar un tendal al local situat al carrer de Francesc Sunyer i Capdevila, 44 (referència cadastral 4796317).

2. Amb data 17 d'octubre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement la instal·lació descrita.

3. Amb data 6 de novembre de 2017 l'enginyer municipal informa que:

- cal que urbanísticament s'indiqui si el material tèxtil del tendal s'assimila a color clar.
- pel que fa als altres aspectes contemplats a l'Ordenança, informa favorablement la instal·lació descrita, amb una condició.

4. Vist l'informe de l'enginyer municipal i revisada la documentació aportada, amb data 20 de novembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites (subjectes a llicència, no al règim de comunicació prèvia), i formula una proposta de resolució.

5. Amb data 27 de novembre de 2017 els serveis jurídics municipals informen que es remeten, per evitar reiteracions innecessàries, a les conclusions contingudes als informes dels tècnics municipals i la proposta de resolució formulada per l'arquitecte tècnic municipal el 20 de novembre de 2017.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.





Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Raul Loredó Ributtini llicència d'obres per instal·lar un tendal al local situat al carrer de Francesc Sunyer i Capdevila, 44 (referència cadastral 4796317); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:

- Condició particular:

a) Els tendals hauran de ser retràctils amb forma rectangular i el seu vol no podrà excedir de la superfície autoritzada per a terrassa, ni entorpir el trànsit per als vianants. Aquests només es podran subjectar en façana i el seu vol haurà de deixar una alçada de pas lliure mínima de 2,2 m. Aquests seran de material tèxtil, llisos i d'un color clar.

- Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:





Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.
Exp.: 2017/008635.”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

22.0.- Petició de llicència d'obres per reformar la planta baixa de l'habitatge i ampliar la terrassa exterior, a la finca del carrer de Joan Alcover, 2

Antecedents

1. En data 18 d'octubre de 2017, RE 19421/17, Ferran Falcó Serrats sol·licita llicència d'obres per reformar la planta baixa de l'habitatge i ampliar la terrassa exterior, a la finca del carrer de Joan Alcover, 2 (referència cadastral 5276401), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Ferran Falcó l'octubre del 2017, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnic i enginyers d'edificació de Girona el 18/10/2017, amb el núm. V/W.17.2426.

2. Amb data 23 d'octubre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa que cal que l'interessat completi l'expedient; concretament cal modificar el mur de la terrassa exterior, atès que l'alçada en el seu punt més desfavorable, supera 30 cms la màxima permesa d'1,5 m (pendent inferior al 30%).

3. En data 30 d'octubre de 2017, RS 12136/17, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, de requeriment de documentació.

4. En data 2 de novembre de 2017, RE 20279/17, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient.





5. Amb data 29 de novembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites; i formula una proposta de resolució.

6. Amb data 5 de desembre de 2017 els serveis jurídics municipals emeten un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Ferran Falcó Serrats llicència d'obres per reformar la planta baixa de l'habitatge i ampliar la terrassa exterior, a la finca del carrer de Joan Alcover, 2 (referència cadastral 5276401), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Ferran Falcó l'octubre del 2017, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnic i enginyers d'edificació de Girona el 18/10/2017, amb el núm. V/W.17.2426 i el plànol modificat presentat amb RE 20279/02.11.2017; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.





2. Queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.

3. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

4. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Exp.: 2017/008953"

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

23.0.- Petició de llicència d'obres per construir una piscina i una terrassa al seu voltant, a la finca del carrer de Navarra, 36

Antecedents

1. En data 2 de novembre de 2017, RE 20291/17, Friedhelm Haamberg, representat per Ferran Falcó Serrats, sol·licita llicència d'obres per construir una piscina i una terrassa al seu voltant, a la finca del carrer de Navarra, 36 (referència cadastral 4724705), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Ferran Falcó Serrats l'octubre del 2017 i visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 02.11.2017 amb el número V/W.17.2598.





2. Amb data 29 de novembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites; i formula una proposta de resolució.

3. Amb data 5 de desembre de 2017 els serveis jurídics municipals emeten un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Friedhelm Haamberg, representat per Ferran Falcó Serrats, llicència d'obres per construir una piscina i una terrassa al seu voltant, a la finca del carrer de Navarra, 36 (referència cadastral 4724705), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Ferran Falcó Serrats l'octubre del 2017 i visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 02.11.2017 amb el número V/W.17.2598; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.





2. Queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.

3. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

4. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.
Exp.: 2017/009327"

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

24.0.- Petició de llicència d'obres per realitzar una obertura a la façana i reformar l'interior del local del carrer de Sant Sebastià, 77

Identificació de l'expedient

Petició de llicència d'obres per realitzar una obertura a la façana i reformar l'interior del local del carrer de Sant Sebastià, 77.

Antecedents





1. En data 6 de novembre de 2017, RE 20552/17, Torke Multiservicios, SL, representada per Faouzi Masri Aynije, sol·licita llicència d'obres per realitzar una obertura a la façana i reformar l'interior del local del carrer de Sant Sebastià, 77 (referència cadastral 4890708), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Faouzi Masri Aynije el novembre de 2017.
2. Amb data 15 de novembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, i formula una proposta de resolució.
3. Amb data 20 de novembre de 2017 l'enginyer municipal informa favorablement la documentació tècnica presentada, així com l'atorgament de llicència d'obres sol·licitada, de modificació no substancial d'una activitat, amb una sèrie de condicions.
4. Amb data 27 de novembre de 2017 els serveis jurídics municipals informen que es remeten, per evitar reiteracions innecessàries, a les conclusions contingudes als informes de l'arquitecte tècnic municipal i de l'enginyer municipal emesos amb data 15 i 20 de novembre de 2017 respectivament.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia





1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Torke Multiservicios, SL, representada per Faouzi Masri Aynije, llicència per realitzar una obertura a la façana i reformar l'interior del local del carrer de Sant Sebastià, 77 (referència cadastral 4890708), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Faouzi Masri Aynije el novembre de 2017; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Notificar-ho a la interessada per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:

Condició particular:

a) Informar-la, que un cop executades les obres, prèviament a iniciar l'activitat, haurà de formalitzar la Comunicació prèvia d'obertura de l'activitat un cop modificada, aportant degudament omplert el model normalitzat disponible al web municipal www.roses.cat, adjuntant-hi la documentació següent:

- 1) Projecte tècnic signat per un tècnic competent.
- 2) Certificació tècnica emesa per tècnic competent on s'acrediti que l'activitat i les instal·lacions un cop executades les obres, s'adeqüen a la documentació tècnica presentada. La certificació haurà de contenir plànols de planta i secció descriptius de l'estat definitiu de l'activitat, maquinària i potència, aforament definitiu, i mitjans de protecció contra incendis.
- 3) Contracte de manteniment amb empresa homologada de totes les instal·lacions contra incendis presents a l'establiment.
- 4) Documentació justificativa de la legalització i conforme han passat les revisions reglamentàries de totes les instal·lacions considerades de seguretat industrial (electricitat, gas, climatització, frigorífica,..)

Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).





3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp.: 2017/009378.”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

25.0.- Petició de llicència d'obres per condicionar l'interior del local de la ronda de Miquel Oliva Prat, 14, per destinar-lo a bodega de vins, destil·lats i articles delicatessen

Antecedents

1. En data 8 de novembre de 2017, RE 20705/17, Josep Silva Cabo, representat per Dionís Cañada Ylla, sol·licita llicència d'obres per a condicionar l'interior del local de la ronda de Miquel Oliva Prat, 14 (referència cadastral 4395712) per destinar-lo a bodega de vins, destil·lats i articles delicatessen, d'acord amb el projecte redactat i signat electrònicament per l'enginyer industrial Dionís Cañada Ylla i identificat pel mateix mitjà pel Col·legi oficial d'enginyers industrials de Catalunya el 02.11.2017 amb el número G-87589.

2. Amb data 21 i 29 de novembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal i l'enginyer municipal respectivament, informen favorablement les obres descrites, amb una sèrie de condicions.

3. Amb data 5 de desembre de 2017 els serveis jurídics municipals emeten un informe favorable al respecte, i formulen una proposta de resolució.





Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldeia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Josep Silva Cabo llicència d'obres per condicionar l'interior del local de la ronda de Miquel Oliva Prat, 14 per destinar-lo a bodega de vins, destil·lats i articles delicatessen, d'acord amb el projecte redactat i signat electrònicament per l'enginyer industrial Dionís Cañada Ylla i identificat pel mateix mitjà pel Col·legi oficial d'enginyers industrials de Catalunya el 02.11.2017 amb el número G-87589; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Informar a l'interessat que, un cop executades les obres, i prèviament a iniciar l'activitat, haurà de formalitzar la Comunicació prèvia d'obertura de l'activitat, aportant degudament omplert el model normalitzat que s'adjunta, acompanyat de la resta de documentació (tècnica i administrativa) preceptiva, principalment:

1) Model estàndard correctament emplenat de comunicació prèvia d'activitat de baix risc que pot descarregar en el següent enllaç





http://www.roses.cat/tramits/copy_of_canvi-de-titularitat-de-comunicacio-previa-dobertura-dactivitats-classificades-recreatives-espectacles

- 2) Projecte tècnic signat per un tècnic competent de legalització d'una activitat de restaurant-bar firmada per tècnic competent
- 3) Certificació final lliurada per tècnic competent en la matèria que acrediti que l'activitat i les instal·lacions, un cop realitzades les verificacions i comprovacions necessàries, s'adeqüen a la documentació tècnica presentada, i que es compleixen tots els requisits establerts a la normativa ambiental i a la de protecció contra incendis.
- 4) Certificat d'instal·lació i correcte funcionament de les instal·lacions de protecció activa contra incendis.
- 5) Certificats de la correcta instal·lació de les instal·lacions de protecció passiva contra incendis.
- 6) Contracte de manteniment amb empresa homologada de totes les instal·lacions de protecció activa contra incendis presents a l'establiment.

3. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

4. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.
Exp.: 2017/009442"

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“





26.0.- Petició de llicència d'obres per construir una terrassa coberta a la planta baixa de l'habitatge del carrer del Pallars Sobirà, 79

Antecedents

1. En data 18 de novembre de 2017, RE 21377/17, Pascal Galaup, representat per Faouzi Masri Aynije, sol·licita llicència d'obres per construir una terrassa coberta a la planta baixa de l'habitatge del carrer del Pallars Sobirà, 79 (referència cadastral 3612903), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Faouzi Masri Aynije el novembre del 2017, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el 16 de novembre de 2017, amb el núm. 2017402483.

2. Amb data 1 de desembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, i formula una proposta de resolució.

3. Amb data 5 de desembre de 2017 els serveis jurídics municipals emeten un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia





1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Pascal Dominique Laurens Galaup, representat per Faouzi Masri Aynije, llicència d'obres per construir una terrassa coberta a la planta baixa de l'habitatge del carrer del Pallars Sobirà, 79 (referència cadastral 3612903), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Faouzi Masri Aynije el novembre del 2017, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el 16 de novembre de 2017, amb el núm. 2017402483; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.

3. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes, amb les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

4. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Exp.: 2017/009807”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“





27.0.- Petició de llicència d'obres per construir una piscina, a la finca de l'avinguda de Port Joan, 51

Antecedents

1. En data 20 de novembre de 2017, RE 21403/17, Iolanda Siñol Mateos sol·licita llicència d'obres per construir una piscina, a la finca de l'avinguda de Port Joan, 51C (referència cadastral 1698014), d'acord amb el projecte redactat per l'enginyer industrial Joan Antoni Alonso Martín i visat pel Col·legi d'enginyers industrials de Catalunya, demarcació de Girona, el 17.11.2017 amb el núm. G-87665.
2. Amb data 1 de desembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites i formula una proposta de resolució.
3. Amb data 5 de desembre de 2017 els serveis jurídics municipals emeten un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldesa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).





Acord

1. Concedir a Iolanda Siñol Mateos, llicència d'obres per construir una piscina, a la finca de l'avinguda de Port Joan, 51C (referència cadastral 1698014), d'acord amb el projecte redactat per l'enginyer industrial Joan Antoni Alonso Martín, visat pel Col·legi d'enginyers industrials de Catalunya, demarcació de Girona, el 17.11.2017 amb el núm. G-87665; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.

3. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes, amb les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

4. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Exp.: 2017/009889"

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“





28.0.- Petició de llicència d'obres per arranjar i pintar la façana, i canviar-ne les obertures, els porticons i altres petits elements, a la finca del carrer del Puig Rom, 68-70

Antecedents

1. Amb data 10 d'octubre de 2017 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient proposa (exp. 8747/17):

1) Ordenar a Anna Malaud i Sònia i Antoine Louis Malaud Prat, com a titulars de la finca, perquè en el termini d'un mes realitzin els treballs de reparació de balcons i cornisa deteriorats, a la finca del carrer del Puig Rom, 68-70 (referència cadastral 4989602), per motius de seguretat, salubritat i conservació.

2) Atorgar-los un termini de 15 dies per al·legar.

2. En data 21 de novembre de 2017, RE 21474/17, Sònia Malaud Prat, representada per Antoni Bramon Serra, sol·licita llicència d'obres per arranjar i pintar la façana, i canviar-ne les obertures, els porticons i altres petits elements, a l'esmentada finca del carrer del Puig Rom, 68-70 (referència cadastral 4989602), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Antoni Bramon Serra i visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 08.06.2017 amb el núm. V/W.17.1400 (exp. 9895/17).

3. Amb data 1 de desembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites i formula una proposta de resolució.

4. Amb data 5 de desembre de 2017 els serveis jurídics municipals emeten un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).





Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldeia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Sonia Malaud Prat llicència d'obres per arranjar i pintar la façana, i canviar-ne les obertures, els porticons i altres petits elements, a la finca del carrer del Puig Rom, 68-70 (referència cadastral 4989602), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Antoni Bramon Serra i visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 08.06.2017 amb el núm. V/W.17.1400; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Notificar-ho a la interessada per al seu coneixement i efectes, amb les següents:

- Condició particular:

a) Caldrà realitzar, en el termini d'un mes, les obres de reparació dels balcons i la cornisa deteriorats, per motius de seguretat, salubritat i conservació (expedient d'ordre d'execució 8747/17).

Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.





Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp.: 2017/009895”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

29.0.- Petició de llicència per ocupar la via pública amb material de construcció (bastida i tanques de seguretat d'obra), amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer d'en Mairó, 46

Identificació de l'expedient

Petició de llicència per ocupar la via pública amb material de construcció (una bastida i tanques de seguretat d'obra), amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer d'en Mairó, 46.

Antecedents

1. En data 16 de novembre de 2017, RE 21253/17, complementat amb RE 21369/17.11.17, Anglo 111, SL, representada per Ángel Luis Fernández Liedo Rodríguez, sol·licita llicència per ocupar 7,15 m2 de la via pública, durant 90 dies, amb material de construcció (una bastida i tanques de seguretat d'obra), amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer d'en Mairó, 46 (exp. 3089/17).

2. En relació amb l'esmentada finca del carrer d'en Mairó, 46 (exp. 491/16):

1) La Junta de Govern Local de 4 de juliol de 2016 acorda concedir a Anglo 111, SL, representada per Victòria Oliva Planas, llicència d'obres per enderrocar l'edificació existent i per construir-hi un edifici entre mitgeres destinat a activitat comercial i oficines (planta baixa i planta primera: ús comercial; planta segona: ús d'oficina vinculada a l'ús comercial), amb una sèrie de condicions.

23) Amb data 27 de març de 2017, l'Alcaldia, mitjançant Decret 1009/17, resol donar per acomplertes les condicions prèvies a l'inici de les obres assenyalades a l'acord de





la Junta de Govern Local de data 4 de juliol de 2016, de concessió a la interessada de llicència de les obres descrites.

3. Amb data 29 de novembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement l'ocupació de la via pública sol·licitada.

4. Amb data 30 de novembre de 2017 els serveis jurídics municipals informen que es remeten, per evitar reiteracions innecessàries, a les conclusions contingudes a l'informe tècnic de 29 de novembre de 2017.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Anglo 111, SL, representada per Ángel Luis Fernández Liedo Rodríguez, llicència per ocupar 7,15 m² de la via pública, amb material de construcció (una bastida i tanques de seguretat d'obra), durant 90 dies, amb motiu de l'execució d'obres





a la finca del carrer d'en Mairó, 46; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Notificar-ho a la interessada per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:

Condicions particulars:

a) L'ocupació haurà de quedar senyalitzada i protegida tant de dia com de nit.

Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Exp.: 2017/003089.”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

30.0.- Petició de llicència per ocupar la via pública, amb material de construcció, amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer de la Roca Grossa, 1

Antecedents

1. En data 23 d'octubre de 2017. RE 19663/17, Sinorma SL, representada per Iolanda Siñol Mateos, sol·licita llicència per ocupar la via pública, amb material de construcció (una tanca de seguretat al voltant de la parcel·la), durant 32 dies, amb motiu de l'execució d'obres d'enderroc de l'edificació existent a la finca del carrer de la Roca Grossa, 1 (referència cadastral 2592701).





2. En data 31 d'octubre de 2017, RE 20164/17, la interessada exposa que la superfície a ocupar són 25 m2.

3. En relació amb l'esmentada finca (carrer de la Roca Grossa, 1):

- La Junta de Govern Local del 2 d'octubre de 2017 acorda concedir a Projecte Roses Marivent SL, representada per Francesc Risques Corbella, llicència d'obres per enderrocar l'edificació existent (antic «Dancing Barú»), amb una sèrie de condicions prèvies a l'inici de les obres, particulars i generals. I l'Alcaldia, mitjançant Decret 3550/17 de 23 d'octubre de 2017, resol donar per acomplertes les condicions prèvies a l'inici de l'obres assenyalades a l'esmentat acord (exp. 8040/17).

- En data 18 de setembre de 2017, RE 17760/17, la mateixa persona inicia l'expedient d'obres 8131/17, de sol·licitud de llicència d'obres per construir-hi un edifici plurifamiliar, d'acord amb el projecte bàsic redactat per Risques i Associats Oficina d'Arquitectura SLP el setembre del 2017.

4. Amb data 30 de novembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement l'ocupació de la via pública sol·licitada; i formula una proposta de resolució.

5. Amb data 5 de desembre de 2017 els serveis jurídics municipals emeten un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).





Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldeia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Deixar pendent de resolució aquest acord.”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

31.0.- Petició de llicència per ocupar la via pública, amb material de construcció, amb motiu de l'execució d'obres a la finca de l'avinguda de Rhode, 101

Antecedents

1. En data 6 de novembre de 2017, RE 20511/17, Mario Rauret Oliva sol·licita llicència per ocupar 80,44 m2 de la via pública amb material de construcció (estabilitzador de façana), durant 75 dies, amb motiu de l'execució d'obres a la finca de l'avinguda de Rhode, 101 (referència cadastral 4493908).

2. En relació amb aquesta finca (avinguda de Rhode, 101):

1) La Junta de Govern Local del 3 de juliol de 2017 acorda concedir a Varia Rosas Mar, SL, representada per Josep Comas Boadas, llicència d'obres per construir-hi un edifici plurifamiliar, el qual fa remunta sobre la Casa Canals, d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecte Josep Comas Boadas el març del 2017, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el 30.03.17 amb el núm. 2017400739 (RE 6343/30.03.17), i amb la documentació complementària aportada amb RE 9359/12.05.17, la qual substitueix del projecte executiu els plànols A.06, A.07, A.22, A.25, A.26, A.27, A.28, D.17 i D.19 (exp. 592/17).

2) En data 11 d'octubre de 2017, RE 19073/17, complementat amb RE 19101/11.10.17, Restaurante Mcdonalds SA, representada per Joaquín Chica Barriga,





sol·licita llicència d'obres per adequar el local per destinar-lo a restaurant Mcdonalds, d'acord amb el projecte redactat per Soci Pro Fat, representada per l'enginyer tècnic Joaquin Chica Barriga, l'octubre de 2017 (exp. 8749/17, en tràmit).

3. Amb data 30 de novembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement l'ocupació de la via pública sol·licitada, i formula una proposta de resolució.

4. Amb data 5 de desembre de 2017 els serveis jurídics municipals emeten un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldesa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Mario Rauret Oliva llicència per ocupar 80,44 m2 de la via pública, amb material de construcció (estabilitzador de la façana a protegir/bastida), durant 75 dies,





amb motiu de l'execució d'obres a la finca de l'avinguda de Rhode, 101 (referència cadastral 4493908); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:

- Condició particular:

a) L'ocupació haurà de quedar senyalitzada i protegida tant de dia com de nit, i haurà de permetre el pas dels vianants, o bé senyalitzar o habilitar un pas alternatiu d'una amplada no inferior a 1 m.

- Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Exp.: 2017/009379"

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

32.0.- Petició de llicència per ocupar la via pública, amb material de construcció (contenedor de runes), amb motiu de l'execució d'obres a la finca de l'avinguda de la Platja, 2-6

Antecedents

1. En data 8 de novembre de 2017, RE 20694/17, Hotel Montecarlo, SL, representada per Sergi Font Riquez, sol·licita llicència per ocupar 7 m2 de la via pública amb





material de construcció (contenedor de runes), durant 45 dies, amb motiu de l'execució d'obres a la finca de l'avinguda de la Platja 2-6 (referència cadastral 2791903).

2. Amb relació a l'esmentada finca de l'avinguda de la Platja, 2-6 (exp. 5065/16):

a) La Junta de Govern Local del 27 de març de 2017 acorda concedir a Hotel Montecarlo, SL, representada per Sergi Font Risquez, llicència d'obres per remodelar i modernitzar l'espai de la piscina de l'hotel.

b) A petició de l'interessat, amb data 27 de maig de 2017, l'Alcaldia, mitjançant Decret 1769/17, resol concedir una pròrroga de 3 mesos sobre el termini atorgat per acabar les obres descrites, essent la data límit el 13 de gener de 2018.

3. Amb data 30 de novembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement l'ocupació de la via pública sol·licitada; i formula una proposta de resolució.

4. Amb data 5 de desembre de 2017 els serveis jurídics municipals emeten un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia





1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Hotel Montecarlo, SL, representada per Sergi Font Riquez, llicència per ocupar 7 m2 de la via pública, amb material de construcció (contenedor de runes), durant 45 dies, amb motiu de l'execució d'obres a la finca de l'avinguda de la Platja 2-6 (referència cadastral 2791903); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:

- Condició particular:

a) L'ocupació haurà de quedar senyalitzada i protegida tant de dia com de nit, i haurà de permetre el pas dels vianants, o bé senyalitzar o habilitar un pas alternatiu d'una amplada no inferior a 1 m.

- Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Exp.: 2017/009411”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“





33.0.- Petició de llicència per ocupar la via pública, amb una bastida, amb motiu de l'execució d'obres d'arranjament de la façana de l'edificació del carrer del Puig Rom, 68-70

Antecedents

1. Amb data 10 d'octubre de 2017 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient proposa ordenar a Anna Malaud i Sònia i Antoine Louis Malaud Prat, com a titulars de la finca, perquè en el termini d'un mes realitzin els treballs de reparació de balcons i cornisa deteriorats, a la finca del carrer del Puig Rom, 68-70 (referència cadastral 4989602), per motius de seguretat, salubritat i conservació. Exp. 8474/17.

2. En data 21 de novembre de 2017, Sònia Malaud Prat, representada per Antoni Bramon Serra:

- RE 21474/17: sol·licita llicència d'obres per arranjar i pintar la façana, i canviar-ne les obertures, els porticons i altres petits elements, a l'esmentada finca del carrer del Puig Rom, 68-70 (referència cadastral 4989602). Exp. 9895/17.

- RE: 21481/17: sol·licita llicència per ocupar la via pública amb material de construcció (bastida). Exp. 9900/17.

Tot això d'acord amb el projecte d'obres i d'instal·lació de la bastida, redactat per l'arquitecte tècnic Antoni Bramon Serra i visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 08.06.2017 amb el núm. V/W.17.1400 i presentat amb el RE 21474/17.

3. Amb data 1 de desembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites; i amb data 12 de desembre de 2017 informa favorablement l'ocupació de la via pública sol·licitada, i formula una proposta de resolució.

4. Amb data 12 de desembre de 2017 els serveis jurídics municipals emeten un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.





Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldeia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Sònia Malaud Prat, representada per Antoni Bramon Serra, llicència per ocupar 44 m2 de la via pública, amb material de construcció (una bastida), durant 21 dies, d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Antoni Bramon Serra i visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 08.06.2017 amb el núm. V/W.17.1400 (RE 21474/17), amb motiu de l'execució d'obres d'arranjar i pintar la façana i canviar-ne les obertures, els porticons i altres elements, a la finca del carrer del Puig Rom, 68-70 (referència cadastral 4989602); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Notificar-ho a la interessada per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:

- Condició particular:

a) L'ocupació haurà de quedar senyalitzada i protegida tant de dia com de nit, i haurà de permetre el pas dels vianants per sota la bastida, o bé senyalitzar o habilitar un pas alternatiu d'una amplada no inferior a 1 m.





- Les condicions generals de concessió de llicències (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp.: 2017/009900”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

34.0.- Concessió definitiva programa 7 subvencions en materia de medi ambient

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'atorgament, amb caràcter definitiu de les subvencions presentades en el marc del programa 7 de “Subvencions a entitats i associacions que realitzin activitats en matèria de Medi Ambient”

Antecedents

1. En data 11 de desembre de 2017. s'ha dictat una proposta de resolució provisional en relació a les sol·licituds de subvenció presentades en el marc del programa 7 de “Subvencions a entitats i associacions que realitzin activitats en matèria de Medi Ambient “ previst a les bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'any 2017; atorgant un termini de 10 dies als interessats per a presentar al·legacions i/o reformular la seva petició.





2. Que segons informe tècnic els interessats han manifestat mitjançant els registres d'entrada corresponent, que renunciïn expressament a presentar al·legacions.
3. Les bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals publicades al BOP núm. 12 de data 18 de gener de 2017, estableixen que per a facilitar el finançament de les actuacions inherents a la subvenció concedida es realitzarà un pagament anticipat del 50% de l'import concedit amb càrrec al pressupost de l'exercici vigent. El pagament del 50% restant es realitzarà un cop justificada la realització de l'activitat, amb càrrec al pressupost de l'exercici següent.
4. A l'expedient consta el Certificat de l'Agència Tributària, a nom de l'Associació Empordà Nimals, de data 14 d'agost de 2017 conforme el beneficiari està al corrent de les obligacions tributàries.
5. A l'expedient consta el Certificat de la Seguretat Social, a nom de l'Associació Empordà Nimals de data 23 d'agost de 2017. conforme el beneficiari no figura inscrit com empresari en el sistema de la Seguretat Social per tant no té cap obligació amb aquest organisme.
6. A l'expedient consta el Certificat de l'Agència Tributària, a nom de l'entitat Associació Amics dels Animals de Roses de data 4 de desembre de 2017 conforme el beneficiari està al corrent de les obligacions tributàries.
7. A l'expedient hi consta la sol·licitud de dades a la Seguretat Social a nom de l'entitat Associació Amics dels Animals de Roses i no figura inscrita com a empresari en el sistema de la Seguretat Social

Fonaments de dret

Primer.- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS) i el reglament que la desplega aprovat pel Real Decret 887/2006 de 21 de juliol (RLGS).

Segon.- Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'exercici 2017, publicades al BOP de Girona, núm. 12 de 18 de gener de 2017.





Proposta de resolució

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

1. Atorgar, amb caràcter definitiu, als beneficiaris que tot seguit es relacionen, una subvenció en el marc del programa 7 "Subvencions a entitats i associacions que realitzin activitats en matèria de Medi Ambient" previst a les bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'exercici 2017, d'acord amb les següents dades:

Beneficiari (nom complet)	NIF/CIF	Pressupost de l'activitat acceptat	Import Subvenció
Assoc. Empordà Nimals	G55206668	8.000	3.600,00
Assoc. Amics dels animals de Roses	G17842709	3.463,14	2.720,74
TOTAL ATORGAT			6.320,74

>> S'assenyalen les següents condicions per al reconeixement de la subvenció:

- I. Un cop realitzat el projecte o activitat, el beneficiari haurà de presentar la documentació justificativa del compliment de l'activitat o projecte, signada pel beneficiari o per la persona que actua en la seva representació, acreditant les activitats realitzades, els resultats obtinguts i que s'han acomplert les condicions exigides en l'acord de concessió.
- II. La justificació haurà de realitzar-se sobre l'import total del pressupost acceptat que es determini a l'acord de concessió definitiva de la subvenció i no exclusivament sobre la quantitat subvencionada per l'Ajuntament.
- III. La justificació la subvenció per part del beneficiari es realitzarà mitjançant
 - El compte justificatiu amb aportació de justificants de despesa (*per a subvencions concedides per un import superior a 3.000€*).





- El compte justificatiu simplificat per a subvencions concedides per un import igual o inferior a 3.000 €.
- IV. La justificació s'acomplirà amb la presentació de la documentació que s'adjunta en cada cas a la notificació del present acord.
- Les factures i/o documentació justificativa de les despeses es presentaran amb un document. zip, creat d'acord amb les instruccions annexes.
- V. La subvenció concedida haurà de justificar-se en el termini de tres mesos, comptats a partir de la data de finalització del projecte o activitat subvencionada, i sempre amb el límit del 31 de març de l'exercici immediatament següent al que es concedeix la subvenció.
- VI. S'haurà de fer constar expressament el suport econòmic de l'Ajuntament de Roses en qualsevol actuació de difusió i publicitat de l'activitat subvencionada.
2. Aprovar la despesa total de 6.320,74 € corresponent al 100% de la subvenció, dels quals 3.160,37€ (50%) amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 17 52 3111 4880 000 i els 3.160,37€ (50%) restants amb càrrec a l'aplicació pressupostària corresponent al pressupost de l'exercici següent.
3. Concedir als beneficiaris, tot seguit relacionats, un pagament anticipat del 50% de l'import concedit per a la realització de l'activitat que s'assenyala, d'acord amb l'apartat 8 del programa 7 «Subvencions a entitats i associacions que realitzin activitats en matèria de Medi Ambient», quedant els imports tal com s'indica:

Beneficiari	NIF/CIF	Objecte de la subvenció	Import de la subvenció	Pagament anticipat (50%)
Assoc. Empordà Nimals	G55206668	Protecció i defensa dels animals de Roses	3.600,00	1.800,00€
Assoc. Amics dels animals de Roses	G17842709	Protecció i defensa dels animals de	2.720,74	1.360,37€





		Roses		
--	--	-------	--	--

4. Informar als beneficiaris que l'Ajuntament de Roses publicarà l'atorgament d'aquesta subvenció en els termes i en els mitjans que preveuen a les bases reguladores.
5. Notificar aquest acord als beneficiaris informant-los que, una vegada comunicada la concessió de la subvenció si en el termini de 10 dies hàbils no manifesten el contrari, s'entendrà acceptada la subvenció, així com les condicions generals i específiques per a la seva aplicació.
6. Comunicar aquest acord al departament d'Intervenció d'aquest Ajuntament.
7. Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, podreu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient.

Aprovat per unanimitat del membres presents.

ÀREA D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS PÚBLICS

“

35.0.- Concedir la llicència d'ocupació de la via pública de l'activitat Hiellow i ordenar retirada tendal

Identificació de l'expedient





Proposta referida a l'ocupació de la via pública de l'activitat de venda d'articles de regal anomenada 'Hiellow' situada al carrer d'en Mairó, núm. 29, de Roses.

Antecedents

1. En data 12 de juny de 2017, RE 11428/17, el senyor Said Airad va sol·licitar la llicència d'ocupació comercial de la via pública per a l'activitat de venda d'articles de regal anomenada 'Hiellow', situada al carrer d'en Mairó, núm. 29, d'aquest terme municipal.

Es va emetre el document de pagament OVP 2017 20 per un import de **126,36 €** (110,14 € de taxa d'ocupació per 2 m2 comercial i 16,22 € de taxa de tràmit d'autorització d'ocupació).

L'interessat ha pagat amb transferència bancària l'import de **126,36 €**.

2. D'acord amb l'informe de l'inspector municipal, de data 27 de setembre de 2017.

3. En data 28 de setembre de 2017, el Cap de la Unitat de Recaptació ha emès un informe conforme l'interessat està al corrent de les obligacions tributàries amb l'administració.

4. Amb data 2 d'octubre de 2017, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics ha emès un informe favorable en relació amb aquest assumpte, amb les següents consideracions:

"Es comprova que el material tèxtil de què es compona el tendal instal·lat és ratllat i de color verd i blanc. D'acord amb l'article 20.3.c de l'Ordenança els colors han de ser llisos i clars."

5. Consultats els arxius municipals, es comprova que en data 7 de desembre de 2017, l'enginyer municipal ha informat favorablement l'activitat de referència (exp. núm. 3730/17).

6. En data 11 de desembre de 2017, els Serveis Jurídics han emès un informe en relació amb aquest assumpte.





Fonaments de dret

- Primer.* Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE núm. 236 de 2 d'octubre de 2015).
- Segon.* Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic. (BOE núm. 236 de 2 d'octubre de 2015).
- Tercer.* Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).
- Quart.* L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds d'ocupació de la via pública és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 128, de 06.07.2015).

Proposta de resolució

Per tot això, es proposa:

1. Concedir la llicència municipal d'ocupació de la via pública segons estableix l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses al senyor Said Airad, per a l'activitat de venda de d'articles de regal anomenada 'Hiellow', situada al carrer d'en Mairó, núm. 29, d'aquest terme municipal; de conformitat amb el plànol adjunt amb indicació de les superfícies a ocupar que s'adjunten i que forma part d'aquest acord; i d'acord amb les següents consideracions:

ACTIVITAT	VENDA D'ARTICLES DE REGAL	NOM COMERCIAL	HIELLOW
TITULAR L'ACTIVITAT	DE SAID AIRAD	REPRESENTANT	--
ADREÇA	C. D'EN MAIRÓ, NÚM. 29	TIPUS D'OCUPACIÓ	COMERCIAL
SUPERFÍCIE SOL·LICITADA	1,5 M2	DIMENSIONS	3 X 0,5 M





ELEMENTS DE L'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA COMERCIAL					
MOBILIARI D'EXPOSICIÓ	SÍ	5 UNITATS	TENDALS	NO	
HORARI D'OCUPACIÓ	HORARI DE L'ESTABLIMENT				

CONDICIONS PARTICULARS:

- L'ocupació de via pública s'ha de limitar a les superfícies i emplaçament en base el plànol adjunt.
- No es podrà ocupar amb cap element que pugui malmetre el paviment de la via pública, ni ancorar-hi cap instal·lació. Tots els elements hauran de disposar de protecció (tacs de goma en tots els peus). El particular que causi danys en els béns d'ús o servei públic, estarà obligat a la seva reparació.
- Haurà de mantenir un correcte estat de neteja de la via pública en l'àmbit d'influència de l'ocupació.
- Els objectes i mostres comercials, igual que els elements en què s'exposin, hauran de ser retirats a les hores de tancament de l'establiment.
- A la façana de l'establiment no es podrà instal·lar de forma fixa cap tipus d'amarratge que en sobresurti fins a dos metres d'alçada.
- Una vegada finalitzada la temporada o quan romanguin tancats més de set dies consecutius, hauran de retirar de la via pública tots els elements de l'ocupació, mobiliari i resta d'instal·lacions autoritzades. Ha de quedar completament expedida per al trànsit de vianants la porció de domini públic on se situava l'ocupació.
- Aquesta autorització només fa referència als elements indicats a la taula adjunta. La instal·lació de qualsevol altre element requerirà llicència prèvia.

2. Ordenar al senyor Said Airad que de manera immediata enretiri el tendal de la façana del carrer d'en Mairó, núm. 29, atès que aquest no és legalitzable, d'acord amb l'article 20.3.c de l'Ordenança els colors dels elements instal·lats han de ser llisos i clars.

3. Advertir a l'interessat que no disposa de llicència per ocupar el domini públic municipal amb un tendal per la qual cosa no pot disposar d'aquest element. En el cas que es comprovi que ocupa amb el mateix sense llicència, podrà ser objecte de la incoació d'un expedient sancionador, sense perjudici de la incoació de multes





coercitives per incompliment de les ordres dictades, d'acord amb l'article 36 de l'Ordenança i l'article 103 de la Llei 39/15.

4. Notificar aquest acord a l'interessat i comunicar-ho a la Policia Local, així com al Departament de Gestió Tributària, per al seu coneixement i efectes i perquè vetlli pel compliment de l'ordre dictada.

5. Informar a l'interessat que contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

36.0.- Concedir llicència d'Ocupació de la via pública a l'entitat In-co-fran SL

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la llicència d'ocupació de via pública de l'activitat de restaurant situada al carrer Aragó, 11.

Antecedents

1. En data 04 de juny de 2017 i RE 10891 el Sr. Francisco José Rebollar Guadix, representat pel Sr. Lluís Salvador Rubio, sol·licita llicència d'ocupació de via pública per a l'activitat de restaurant, amb raó social: «IN-CON-FRAN, S.L.», situada al carrer Aragó, 11.

S'ha emès el document de pagament OVP 2017 32 d'un import de **657,32 €** (641,10 € de taxa d'ocupació per 10 m2 i 16,22 € de taxa de tràmit d'autorització d'ocupació)





L'interessat ha pagat l'import de **657,32 €**.

2. En data 29 de juny de 2017, l'Ajuntament adreça l'escrit RS2017007452 en què es requereix l'aportació de documentació addicional a efectes d'esmenar i/o millorar la sol·licitud presentada. Es reclama l'aportació i ompliment del model normalitzat que es pot trobar a la web municipal:

- Representació, mitjançant el qual s'autoritza el sr. Lluís Salvador Rubio a representar al Sr. Rebollar per aquest tràmit.

3. En data 30 de juny de 2017 l'inspector municipal informa que el local de referència, anomenat «Sal Marina» ocupa la via pública amb taules i cadires al C/Aragó, 11, sense la preceptiva llicència.

4. Mitjançant RE 13262-05.07.2017 l'interessat presenta la documentació requerida en l'escrit de RS 2017007452 de 29.06.2017

5. Mitjançant Decret núm. 2661/17 de data 31 de juliol de 2017 s'acorda suspendre la tramitació fins que formalitzi la comunicació d'obertura de l'activitat i s'ordena l'interessat que enretiri l'ocupació de via pública.

6. Mitjançant Decret d'alcaldia núm. 3479/17 de data 18 d'octubre de 2017 es formalitza la comunicació d'obertura de l'activitat.

7. En data 09 de novembre de 2017 l'inspector municipal ha emès un informe en relació a la sol·licitud efectuada.

8. El Cap de la Unitat de Recaptació en data 22 de novembre de 2017 ha emès un certificat d'estar al corrent de les obligacions tributàries amb l'administració.

Fonaments de dret

Primer. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE núm. 236 -2 d'octubre de 2016).





Segon. Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic. (BOE núm. 236 de 2 d'octubre de 2015).

Tercer. Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediments de les Administracions Públiques de Catalunya (DOGC 5686 de 3 d'agost de 2010).

Quart. Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

Cinquè. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local. (BOE núm. 80 de 03 de Abril de 1985).

Sisè. Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals. BOE núm. 59, de 9 de març de 2004

Setè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds d'ocupació de la via pública és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir la llicència municipal d'ocupació de la via pública segons estableix l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses a l'entitat In-Con-Fran, SL, representada pel senyor Francisco José Rebollar Guadix, per a l'activitat de restaurant anomenada "Sal Marina", situada al Carrer Aragó, 11, d'aquest terme municipal; i d'acord amb les següents consideracions:

ACTIVITAT	RESTAURANT	NOM COMERCIAL	SAL MARINA		
TITULAR DE L'ACTIVITAT	IN-CO-FRAN, SL	REPRESENTANT	FRANCISCO JOSÉ REBOLLAR GUADIX		
ADREÇA	CARRER ARAGÓ, 11	TIPUS D'OCUPACIÓ	HOSTALERA		
SUPERFÍCIE SOL·LICITADA	8 M2	DIMENSIONS	10 X 0,8 M		
ELEMENTS DE L'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA HOSTALERA					
TAULES	Sí	6 UNITATS	CADIRES	Sí	12 UNITATS





PARA-SOLS	No	UNITATS	TENDALS	SI	10,40 ML
HORARI	DE GENERAL TERRASSES (9 H A 00 H)				
FUNCIONAMENT DE LA TERRASSA					

CONDICIONS PARTICULARS

-L'ocupació de via pública s'ha de limitar a les superfícies i emplaçament en base el plànol adjunt.

-No es podrà ocupar amb cap element que pugui malmetre el paviment de la via pública, ni ancorar-hi cap instal·lació. Tots els elements hauran de disposar de protecció (tacs de goma en tots els peus). El particular que causi danys en els béns d'ús o servei públic, estarà obligat a la seva reparació.

-Tots els elements hauran de disposar de protecció (tacs de goma en tots els peus). En el cas que es causi danys en els béns d'ús o servei públic, estarà obligat a la seva reparació.

-En el cas que es doni qualsevol dels supòsits d'extinció de la present llicència d'ocupació de via pública contemplats a l'article 28 de l'Ordenança, el titular estarà obligat a reposar el paviment al seu estat anterior.

-En tot moment haurà de vetllar per donar compliment als valors límit d'immissió sonora establerts en l'Ordenança Municipal de Soroll de Roses.

-Haurà de mantenir un correcte estat de neteja de la via pública en l'àmbit d'influència de l'ocupació.

-Queda prohibida l'ocupació cartells informatius separats de l'establiment o zona d'ocupació autoritzada.

-S'utilitzarà un únic model de taula i cadires, havent d'harmonitzar entre sí. El mobiliari haurà de ser de color clar o neutre, mate: blanc cru, arena, blau cel pàl·lid, terra, i no





podran portar publicitat. No són admesos colors vius (vermells, verds, taronges, blaus,...). Les taules i cadires podran ser de fusta, de metall lacat o mate, o de resina, prohibint-se específicament les cadires de PVC "tipus càmping".

-Per raons d'interès públic o en cas que sorgissin situacions imprevistes o sobrevingudes d'urbanització, així com d'implantació, modificació o supressió de serveis públics, l'Ajuntament podrà sol·licitar la modificació temporal de les condicions d'aquesta llicència.

-Una vegada finalitzada la temporada o quan romanguin tancats més de set dies consecutius, hauran de retirar de la via pública tots els elements de l'ocupació, mobiliari i resta d'instal·lacions autoritzades. Ha de quedar completament expedida per al trànsit de vianants la porció de domini públic on se situava l'ocupació.

-Aquesta autorització només fa referència als elements indicats a la taula adjunta. La instal·lació de qualsevol altre element requerirà llicència prèvia.

2. Notificar aquest acord a l'interessat i comunicar-ho a la Policia Local, així com al Departament de Gestió Tributària, per al seu coneixement i efectes.

3. Informar a l'interessat que contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient."

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“





37.0.- Autorització administrativa prèvia a l'aprovació del projecte transformació gas natural

Identificació de l'expedient

Sol·licitud del Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya del pronunciament municipal a la petició d'autorització administrativa prèvia, a l'aprovació de projecte d'execució i la declaració d'utilitat pública del "*Projecte de transformació a gas natural de les instal·lacions existents subministrades amb gas líquat del petroli, desmantellament de les plantes de GLP existents, i construcció de les instal·lacions de distribució de gas natural, a diferents urbanitzacions del terme municipal de Roses (La Garriga, El Mas Boscà, El Mas Fumats i altres 50037160; 50138126; 50095510; 50139806; 50022863; 50034976; GLP 033-17, UG CN34)*", realitzat per l'enginyeria REINS, subscrit per l'enginyer tècnic industrial Francisco Giménez Valle, amb número de col·legiat 11.567 del COITIG de València.

Antecedents

1. En data 18 d'octubre de 2017 (E20170019418) el Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya sol·licita que l'ajuntament manifesti la seva conformitat o oposició a la petició d'autorització administrativa prèvia, aprovació de projecte d'execució i la declaració d'utilitat pública del "*Projecte de transformació a gas natural de les instal·lacions existents subministrades amb gas líquat del petroli, desmantellament de les plantes de GLP existents, i construcció de les instal·lacions de distribució de gas natural, a diferents urbanitzacions del terme municipal de Roses (La Garriga, El Mas Boscà, El Mas Fumats i altres 50037160; 50138126; 50095510; 50139806; 50022863; 50034976; GLP 033-17, UG CN34)*", realitzat per l'enginyeria REINS, subscrit per l'enginyer tècnic industrial Francisco Giménez Valle, amb número de col·legiat 11.567 del COITIG de València.
2. En data d' 4 de desembre de 2017 l'enginyer tècnic municipal i l'enginyer municipal emeten un informe favorable al respecte.
3. Paral·lelament des de l'àrea d'urbanisme, exp 2017/008231, s'està tramitant un pla d'actuacions específiques en sol no urbanitzable que contempla l'extensió de la xarxa





de gas canalitzat fins les urbanitzacions del Mas Boscà, Mas Fumats, Santa Margarida, La Garriga, Santa Rosa de Puig Rom i l'Almadrava, aprofitant el canvi de gas de GLP a gas natural. També consistirà en el desmantellament de les plantes de GLP actuals, prèvia instal·lació i connexió de l'antena de connexió projectada de gas natural amb la xarxa de GLP existent. Els centres d'emmagatzematge de GLP a desmantellar són 3 de públics i 5 de privats, dins dels quals hi ha els dipòsits del Mas Boscà i Mas Fumats.

4. En data 11 de desembre de 2017 els serveis jurídics han emès un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Segon. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (ROAS). (DOGC núm. 2066 de 23 de juny de 1995)

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística.

Cinquè. Pla General d'Ordenació Urbana (PGOU) de Roses, juliol 1993.

Sisè. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682 de 27 de juliol de 2006).

Setè. Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (DOGC núm. 5524 de 11 de desembre 2009).





Vuitè. Llei 34/1998, de 7 d'octubre, del sector d'hidrocarburs (i modificacions posteriors).

Novè. Reial Decret 1434/2002, de 27 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions de gas natural, modificat pel Reial Decret 942/2005, de 28 de juliol i el Reial Decret 919/2006, de 28 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament tècnic de distribució i utilització de combustibles gasosos i les seves instruccions tècniques complementàries ICG 01 a 11.

Desè. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623 de 15 de maig de 2014).

Onzè. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE núm. 236 de 2 d'octubre de 2015).

Dotzè. Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic. (BOE núm. 236 de 2 d'octubre de 2015).

Tretzè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds d'ocupació i utilització privativa del domini públic i de la via pública és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Comunicar als Serveis Territorials a Girona del Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya el pronunciament FAVORABLE, en relació a l'atorgament procediment d'autorització administrativa prèvia, aprovació de projecte d'execució i la declaració d'utilitat pública del "*Projecte de transformació a gas natural de les instal·lacions existents subministrades amb gas líquat del petroli, desmantellament de les plantes de glp existents, i construcció de les instal·lacions de distribució de gas natural, a diferents urbanitzacions del terme municipal de Roses (La Garriga, El Mas Boscà, El Mas Fumats i altres 50037160; 50138126; 50095510;*





50139806; 50022863; 50034976; GLP 033-17, UG CN34), al terme municipal de Roses”, amb les condicions següents:

a) L'execució de les obres i instal·lacions i la posada en funcionament de les activitats que contempla el projecte tramès, resten condicionades a l'obtenció prèvia de les llicències urbanístiques i d'activitats preceptives.

2. Notificar el present acord als Serveis Territorials a Girona del Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya, per al seu coneixement i efectes.

3. Informar a l'interessat que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant, no és susceptible de recurs.”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

38.0.- Concedir la llicència d'ocupació de la via pública de l'activitat de fleca bar anomenada "Bio Bar"

Identificació de l'expedient

Proposta referida a l'ocupació de la via pública de l'activitat de fleca bar anomenada "Bio Bar", situada a la carretera de les Arenes, núm. 10-12, baixos, 1, de Roses.

Antecedents

1. En data 18 d'octubre de 2017 i RE 19454/17, el senyor Juan Santana Góngora va sol·licitar la llicència d'ocupació hostalera de la via pública per a l'activitat de bar amb fleca anomenada "Bio Bar", situada al local de la carretera de les Arenes, núm. 10-12, baixos, 1, d'aquest terme municipal.

2. D'acord amb l'informe de l'inspector municipal, de data 27 d'octubre de 2017.





3. En data 10 de novembre de 2017, el Cap de la Unitat de Recaptació ha emès un informe conforme l'interessat està al corrent de les obligacions tributàries amb l'administració.

4. Amb data 13 de novembre de 2017, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics ha emès un informe favorable en relació amb aquest assumpte, amb les següents consideracions:

“Es comprova que el material tèxtil de què es compona el tendal instal·lat és ratllat de color gris i groc. D'acord amb l'article 20.3.c de l'Ordenança els colors han de ser clars i llisos.”

5. En data 23 de novembre de 2017, els Serveis Jurídics han emès un informe en relació amb aquest assumpte.

Fonaments de dret

Primer. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE núm. 236 de 2 d'octubre de 2015).

Segon. Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic. (BOE núm. 236 de 2 d'octubre de 2015).

Tercer. Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

Quart. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds d'ocupació de la via pública és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldeia 1776/17.06.2015, publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 128, de 06.07.2015).

Proposta de resolució

Per tot això, es proposa:

1. Concedir la llicència municipal d'ocupació de la via pública segons estableix l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses al senyor Juan Santana Góngora, per a





l'activitat de fleca bar anomenada "Bio Bar", situada a la carretera de les Arenes, núm. 10-12, baixos, 1, d'aquest terme municipal; de conformitat amb el plànol adjunt amb indicació de les superfícies a ocupar que s'adjunten i que forma part d'aquest acord; i d'acord amb les següents consideracions:

ACTIVITAT	FLECA BAR	NOM COMERCIAL	BIO BAR		
TITULAR L'ACTIVITAT	DE JUAN SANTANA GÓNGORA	REPRESENTANT	--		
ADREÇA	CTRA. DE LES ARENES, NÚM. 10-12, BX, 1	TIPUS D'OCUPACIÓ	HOSTALERA		
SUPERFÍCIE SOL·LICITADA	5,86 M2	DIMENSIONS	0,6 x 3,57 + 1,2 x 3,10 M		
ELEMENTS DE L'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA HOSTALERA					
TAULES	SÍ	5 UNITATS	CADIRES	SÍ	10 UNITATS
PARA-SOLS	NO	—	TENDALS	NO	—
HORARI FUNCIONAMENT DE LA TERRASSA	DE GENERAL TERRASSES (9 H A 00 H)				

CONDICIONS PARTICULARS:

- L'ocupació de via pública s'ha de limitar a les superfícies i emplaçament en base el plànol adjunt.
- No es podrà ocupar amb cap element que pugui malmetre el paviment de la via pública, ni ancorar-hi cap instal·lació. Tots els elements hauran de disposar de protecció (tacs de goma en tots els peus). El particular que causi danys en els béns d'ús o servei públic, estarà obligat a la seva reparació.
- En el cas que es doni qualsevol dels supòsits d'extinció de la present llicència d'ocupació de via pública contemplats a l'article 28 de l'Ordenança, el titular estarà obligat a reposar el paviment al seu estat anterior.
- En tot moment haurà de vetllar per donar compliment als valors límit d'immissió sonora establerts en l'Ordenança Municipal de Soroll de Roses.
- Haurà de mantenir un correcte estat de neteja de la via pública en l'àmbit d'influència de l'ocupació.





- Queda prohibida l'ocupació cartells informatius separats de l'establiment o zona d'ocupació autoritzada.
- S'utilitzarà un únic model de taula i cadires, havent d'harmonitzar entre sí. El mobiliari haurà de ser de color clar o neutre, mate: blanc cru, arena, blau cel pàl·lid, terra, i no podran portar publicitat. No són admesos colors vius (vermells, verds, taronges, blaus,...). Les taules i cadires podran ser de fusta, de metall lacat o mate, o de resina, prohibint-se específicament les cadires de PVC "tipus càmping".
- Per raons d'interès públic o en cas que sorgissin situacions imprevistes o sobrevingudes d'urbanització, així com d'implantació, modificació o supressió de serveis públics, l'Ajuntament podrà sol·licitar la modificació temporal de les condicions d'aquesta llicència.
- Una vegada finalitzada la temporada o quan romanguin tancats més de set dies consecutius, hauran de retirar de la via pública tots els elements de l'ocupació, mobiliari i resta d'instal·lacions autoritzades. Ha de quedar completament expedida per al trànsit de vianants la porció de domini públic on se situava l'ocupació.
- Aquesta autorització només fa referència als elements indicats a la taula adjunta. La instal·lació de qualsevol altre element requerirà llicència prèvia.

2. Ordenar al senyor Juan Santana Góngora que de manera immediata retiri el tendal de la façana de la carretera de les Arenes, núm. 10-12, baixos, 1; atès que aquest no és legalitzable, d'acord amb l'article 20.3.c de l'Ordenança els colors dels elements instal·lats han de ser clars i llisos.

3. Advertir a l'interessat que no disposa de llicència per ocupar el domini públic municipal amb un tendal per la qual cosa no pot disposar d'aquest element. En el cas que es comprovi que ocupa amb el mateix sense llicència, podrà ser objecte de la incoació d'un expedient sancionador, sense perjudici de la incoació de multes coercitives per incompliment de les ordres dictades, d'acord amb l'article 36 de l'Ordenança i l'article 103 de la Llei 39/15.

4. Notificar aquest acord a l'interessat i comunicar-ho a la Policia Local, així com al Departament de Gestió Tributària, per al seu coneixement i efectes i perquè vetlli pel compliment de l'ordre dictada.





5. Informar a l'interessat que contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

39.0.- Concedir la llicència d'ocupació de la via pública del bar "La Plaça" i ordenar la retirada del tendal

Identificació de l'expedient

Proposta referida a l'ocupació de la via pública de l'activitat de bar anomenada 'La Plaça', situada al carrer del Dr. Alexander Fleming, núm. 29, baixos, de Roses.

Antecedents

1. En data 30 d'octubre de 2017 (RE 20076/17), el senyor Antoni Güibas Gelabert va sol·licitar la llicència d'ocupació hostalera de la via pública per a l'activitat de bar anomenada 'La Plaça', situada al carrer del Doctor Alexander Fleming, núm. 29, baixos, d'aquest terme municipal.

Es va emetre el document de pagament OVP 2017 87 per un import de **368,44 €** (352,22 € de taxa d'ocupació per 10,8 m2 amb taules i cadires; i 16,22 € de taxa de tràmit d'autorització d'ocupació).

L'interessat ha pagat amb transferència bancària l'import de **368,44 €**.

2. D'acord amb l'informe emès per l'inspector municipal, de data 6 de novembre de 2017.





3. En data 17 de novembre de 2017, el Cap de la Unitat de Recaptació ha emès un certificat conforme l'interessat està al corrent de les obligacions tributàries amb l'administració.

4. Amb data 24 de novembre de 2017, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics ha emès un informe favorable en relació amb aquest assumpte, amb les següents consideracions:

“Es comprova que el material tèxtil de què es compona el tendal instal·lat és ratllat de color marró fosc i clar. D'acord amb l'article 20.3.c de l'Ordenança els colors han de ser llisos i clars.”

5. En data 11 de desembre de 2017, els Serveis Jurídics han emès un informe en relació amb aquest assumpte.

Fonaments de dret

Primer. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE núm. 236 de 2 d'octubre de 2015).

Segon. Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic. (BOE núm. 236 de 2 d'octubre de 2015).

Tercer. Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

Quart. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds d'ocupació de la via pública és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 128, de 06.07.2015).

Proposta de resolució

Per tot això, es proposa:

1. Concedir la llicència municipal d'ocupació de la via pública segons estableix l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses al senyor Antoni Güibas Gelabert, per a





l'activitat de bar anomenada 'La Plaça', situada al carrer del Doctor Alexander Fleming, núm. 29, baixos, d'aquest terme municipal, de conformitat amb el plànol adjunt amb indicació de les superfícies a ocupar que s'adjunten i que forma part d'aquest acord; i d'acord amb les següents consideracions:

ACTIVITAT	BAR		NOM COMERCIAL	LA PLAÇA	
TITULAR DE L'ACTIVITAT	ANTONI GÜIBAS GELABERT		REPRESENTANT	--	
ADREÇA	C/ DEL DR. ALEXANDER FLEMING, NÚM. 29, BAIXOS		TIPUS D'OCUPACIÓ	HOSTALERA	
SUPERFÍCIE SOL·LICITADA	10,8 M2		DIMENSIONS	5,4 X 2 M	
ELEMENTS DE L'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA HOSTALERA					
TAULES	SÍ	3 UNITATS	CADIRES	SÍ	7 UNITATS
PARA-SOLS	NO	UNITATS	TENDALS	NO	
ESTUFES	NO		TARIMA	SÍ	1 UNITATS
HORARI DE FUNCIONAMENT DE LA TERRASSA	GENERAL TERRASSES (9 H A 00 H)				

CONDICIONS PARTICULARS

- L'ocupació de via pública s'ha de limitar a les superfícies i emplaçament en base el plànol adjunt.
- No es podrà ocupar amb cap element que pugui malmetre el paviment de la via pública, ni ancorar-hi cap instal·lació. Tots els elements hauran de disposar de protecció (tacs de goma en tots els peus). El particular que causi danys en els béns d'ús o servei públic, estarà obligat a la seva reparació.
- En el cas que es doni qualsevol dels supòsits d'extinció de la present llicència d'ocupació de via pública contemplats a l'article 28 de l'Ordenança, el titular estarà obligat a reposar el paviment al seu estat anterior.
- En tot moment haurà de vetllar per donar compliment als valors límit d'immissió sonora establerts en l'Ordenança Municipal de Soroll de Roses.
- Haurà de mantenir un correcte estat de neteja de la via pública en l'àmbit d'influència de l'ocupació.





- Queda prohibida l'ocupació cartells informatius separats de l'establiment o zona d'ocupació autoritzada.
- S'utilitzarà un únic model de taula i cadires, havent d'harmonitzar entre sí. El mobiliari haurà de ser de color clar o neutre, mate: blanc cru, arena, blau cel pàl·lid, terra, i no podran portar publicitat. No són admesos colors vius (vermells, verds, taronges, blaus,...). Les taules i cadires podran ser de fusta, de metall lacat o mate, o de resina, prohibint-se específicament les cadires de PVC "tipus càmping".
- Per raons d'interès públic o en cas que sorgissin situacions imprevistes o sobrevingudes d'urbanització, així com d'implantació, modificació o supressió de serveis públics, l'Ajuntament podrà sol·licitar la modificació temporal de les condicions d'aquesta llicència.
- Una vegada finalitzada la temporada o quan romanguin tancats més de set dies consecutius, hauran de retirar de la via pública tots els elements de l'ocupació, mobiliari i resta d'instal·lacions autoritzades. Ha de quedar completament expedida per al trànsit de vianants la porció de domini públic on se situava l'ocupació.
- Aquesta autorització només fa referència als elements indicats a la taula adjunta. La instal·lació de qualsevol altre element requerirà llicència prèvia.

2. Ordenar al senyor Antoni Güibas Gelabert, que de manera immediata enretiri el tendal ratllat de color marró fosc i clar de la façana del carrer del Doctor Alexander Fleming, núm. 29, baixos; atès que aquest no és legalitzable, d'acord amb l'article 20.3.c de l'Ordenança els colors dels elements instal·lats han de ser llisos i clars.

3. Advertir a l'interessat que no disposa de llicència per ocupar el domini públic municipal amb un tendal per la qual cosa no pot disposar d'aquest element. En el cas que es comprovi que ocupa amb el mateix sense llicència, podrà ser objecte de la incoació d'un expedient sancionador, sense perjudici de la incoació de multes coercitives per incompliment de les ordres dictades, d'acord amb l'article 36 de l'Ordenança i l'article 103 de la Llei 39/15.

4. Notificar aquest acord a l'interessat i comunicar-ho a la Policia Local, així com al Departament de Gestió Tributària, per al seu coneixement i efectes i perquè vetlli pel compliment de l'ordre dictada.





5. Informar a l'interessat que contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

ÀREA D'ENSENYAMENT

“

40.0.- Esmenar la data de justificació de les subvencions atorgades per a l'any 2017 als Centres escolars

Identificació de l'expedient

Atorgament de subvencions de concurrència competitiva de l'any 2017, programa 5, de subvencions a les escoles d'educació infantil i primària i als instituts del municipi de Roses per a la realització d'activitats.

Antecedents

1. Per acord de la Junta de Govern Local del dia 6 de novembre de 2017, es van atorgar amb caràcter definitiu les subvencions 2017 presentades en el marc del programa 5 “Subvencions a les escoles d'educació infantil i primària i als instituts del municipi de Roses per a la realització d'activitats”. Concedides a les escoles Els Grecs, Jaume Vicens Vives, Montserrat Vayreda i Narcís Monturiol, als instituts Cap Norfeu i Illa de Rodes i al Centre Escolar Empordà.
2. A les condicions per al reconeixement de la subvenció detallades a l'apartat V del punt 1 de la part resolutiva indica que les subvencions concedides hauran de





justificar-se en el termini de tres mesos, comptats a partir de la data de finalització del projecte o activitat subvencionada, i sempre amb el límit del 31 de març de l'exercici immediatament següent al que es concedeix la subvenció, aquesta data és errònia, ja que a les Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'exercici 2017 publicades al BOP de Girona, núm. 12, de 18 de gener de 2017, consta que el termini per a la seva justificació serà de dos mesos des de l'acabament de l'activitat i, en tot cas, com a màxim el 28 de febrer de l'exercici següent.

3. Consta a l'expedient l'informe favorable de la tècnica de l'Àrea.
4. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

Fonaments de dret

Primer.- Article 109, de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Acord

1. Esmenar el punt 1 de la part resolutiva de l'acord de concessió de subvencions del programa 5 Subvencions a les escoles d'educació infantil i primària i als instituts del municipi de Roses per la realització d'activitats previst a les Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'any 2017.

On posa:

V. La subvenció concedida haurà de justificar-se en el termini de tres mesos, comptats a partir de la data de finalització del projecte o activitat subvencionada, i sempre amb el límit del 31 de març de l'exercici immediatament següent al que es concedeix la subvenció.

Ha de posar:

V. La subvenció concedida haurà de justificar-se en el termini de dos mesos, comptats a partir de la data de finalització del projecte o activitat subvencionada, i, en tot cas, com a màxim el **28 de febrer de 2018**.





2. Notificar l'adopció del present acord als interessats.
3. Comunicar-ho al departament d'Intervenció, perquè en tinguin coneixement i produeixi els efectes que calguin.
4. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.
Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.
No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos.

Exp. núm. 2017/000637”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

41.0.- Esmenar la data de justificació de les subvencions atorgades per a l'any 2017 a les AMPA dels Centres escolars

Identificació de l'expedient

Atorgament de subvencions de concurrència competitiva de l'any 2017, programa 6, de subvencions a les associacions de mares i pares i associacions de famílies d'alumnes de les escoles d'educació infantil i primària i als instituts del municipi de Roses per a la realització d'activitats.

Antecedents

1. Per acord de la Junta de Govern Local del dia 6 de novembre de 2017, es van atorgar amb caràcter definitiu les subvencions 2017 presentades en el marc del





programa 6 “Subvencions a les associacions de mares i pares i associacions de famílies d'alumnes de les escoles d'educació infantil i primària i als instituts del municipi de Roses per a la realització d'activitats”. Concedides a les AMPA de les escoles Els Grecs, Jaume Vicens Vives, Montserrat Vayreda, Centre Escolar Empordà i institut Illa de Rodas, a l'AFA de l'escola Narcís Monturiol, i a l'APA de l'institut Cap Norfeu.

2. A les condicions per al reconeixement de la subvenció detallades a l'apartat V del punt 1 de la part resolutiva indica que les subvencions concedides hauran de justificar-se en el termini de tres mesos, comptats a partir de la data de finalització del projecte o activitat subvencionada, i sempre amb el límit del 31 de març de l'exercici immediatament següent al que es concedeix la subvenció, aquesta data és errònia, ja que a les Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'exercici 2017 publicades al BOP de Girona, núm. 12, de 18 de gener de 2017, consta que el termini per a la seva justificació serà de dos mesos des de l'acabament de l'activitat i, en tot cas, com a màxim el 28 de febrer de l'exercici següent.
3. Consta a l'expedient l'informe favorable de la tècnica de l'Àrea.
4. S'ha emès informe jurídic i d'Intervenció

Fonaments de dret

Primer.- Article 109, de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Acord

1. Esmenar el punt 1 de la part resolutiva de l'acord de concessió de subvencions del programa 6, de subvencions a les associacions de mares i pares i associacions de famílies d'alumnes de les escoles d'educació infantil i primària i als instituts del municipi de Roses per a la realització d'activitats per a l'any 2017.





On posa:

V. La subvenció concedida haurà de justificar-se en el termini de tres mesos, comptats a partir de la data de finalització del projecte o activitat subvencionada, i sempre amb el límit del 31 de març de l'exercici immediatament següent al que es concedeix la subvenció.

Ha de posar:

V. La subvenció concedida haurà de justificar-se en el termini de dos mesos, comptats a partir de la data de finalització del projecte o activitat subvencionada, i, en tot cas, com a màxim el **28 de febrer de 2018**.

2. Notificar l'adopció del present acord als interessats.
3. Comunicar-ho al departament d'Intervenció, perquè en tinguin coneixement i produeixi els efectes que calguin.
4. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.
Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.
No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos.

Exp. núm. 2017/000638”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió a les 10:40 hores, de la qual cosa en dono fe.

(Document signat electrònicament.)





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Codi segur de verificació: **c1ccf499-2105-4f33-93bb-e35405a7d4a9**.

Podeu verificar la integritat d'aquest document al web <https://www.seu-e.cat/web/roses>



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat