



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE
L'AJUNTAMENT DEL DIA 15 de gener de 2018.**

A la vila de Roses (Girona), 15 de gener de 2018.

Quan són les 09:30, es reuneix a la Sala de Plens, sota la presidència de la senyora Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta de la corporació, la Junta de Govern de l'Ajuntament a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària d'acord amb la convocatòria que s'ha repartit.

SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:

Sr. Juan Manuel Fernández i Martínez	Primer tinent d'alcalde
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Tercer tinent d'alcalde
Sr. Josep M. Mas Blanch	Regidor de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics
Sr. Fèlix Llorens Palou	Regidor de l'Àrea de Turisme i Promoció Econòmica

SÓN ABSENTS HAVENT EXCUSAT LA SEVA ASSISTÈNCIA:

Sr. Francesc Giner i Ballesta	Segon tinent d'alcalde
-------------------------------	------------------------

També hi assisteixen:

Sr. Marc Danés i Zurdo	Regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda i de l'Àrea de Benestar Social, ha estat convidat per la presidència per si es tractaven propostes de la seva regidoria.
Sra. Mariel-la Roig Guitart	Interventora accidental de la corporació

Actua com a secretari, el secretari general de la corporació, senyor Francisco Luis Muñoz Cameo.





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Un cop l'alcaldeessa ha obert l'acte, s'entra a l'ordre del dia, es tracten els afers indicats i es prenen els acords que es detallen.

El senyor Juan Manuel Fernández i Martínez, primer tinent d'alcalde, s'incorpora a la sessió, a les 09.44 hores, quan es tracta el punt 5.

ORDRE DEL DIA

ÀREA DE SERVEIS GENERALS – CONTRACTACIÓ-	3
1.0.- Acord relatiu a l'aprovació del Pla de treball de l'obra "Substitució de l'enllumenat públic del sector de la urbanització del Mas Mates de Roses"	3
2.0.- Acord relatiu a la ratificació de l'adjudicació del contracte del "Servei d'enregistrament, producció i difusió del servei informatiu de notícies locals de Roses per part d'un mitjà de comunicació de Televisió Digital Terrestre (TDT)" ...	4
3.0.- Acord relatiu a la pròrroga del "Servei de consultoria i assistència tècnica mediambiental en matèria de gestió de platges i cales al municipi de Roses per a la temporada 2017"	10
ÀREA D'ECONOMIA I HISENDA – GESTIÓ TRIBUTÀRIA -	13
4.0.- Aprovació del Pla d'inspecció d'ICIO 2018	13
ÀREA D'URBANISME I MEDI AMBIENT	14
5.0.- Sol·licitud de llicència d'obres per reformar la planta pis i ampliar la planta segona de l'habitatge del carrer de Sant Gervasi, 11	15
ÀREA DE TURISME I PROMOCIÓ ECONÒMICA	17
6.0.- Revocació de l'autorització de la parada 268 del mercat de venda no sedentària	17





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

ÀREA DE SERVEIS GENERALS – CONTRACTACIÓ-

1.0.- Acord relatiu a l'aprovació del Pla de treball de l'obra "Substitució de l'enllumenat públic del sector de la urbanització del Mas Mates de Roses"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació del Programa de treball de l'obra «Substitució de l'enllumenat públic del sector de la urbanització del Mas Mates de Roses»

Antecedents

1. La Junta de Govern Local de data 25 de setembre de 2017 ha acordat adjudicar l'obra esmentada a l'empresa Enllumenats Costa Brava, SL.
2. L'adjudicatari ha presentat a la Unitat de Contractació el Programa de treball, per a la seva aprovació.
3. La direcció facultativa de l'obra ha informat favorablement l'esmentat programa.
4. Les obres s'han iniciat el dia 13 de novembre de 2017.

Fonaments de dret

La clàusula 17a del Plec de clàusules administratives particulars estableix que el contractista presentarà el programa de treball que contindrà un gràfic de les diverses activitats de treball, la valoració mensual i acumulada de l'obra programada i l'establiment de terminis parcials de recepció, si escau.

Acord

1. Aprovar el Programa de treball de l'obra «Substitució de l'enllumenat públic del sector de la urbanització del Mas Mates de Roses», presentat per l'empresa adjudicatària, Enllumenats Costa Brava, SL.
2. Notificar el present acord al contractista.





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

3. Comunicar aquest acord a l'enginyer tècnic municipal, director facultatiu de les obres.

4. Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Això no obstant, podeu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient. Exp. núm. 2017/000701."

Aprovat per unanimitat del membres presents.

"

2.0.- Acord relatiu a la ratificació de l'adjudicació del contracte del "Servei d'enregistrament, producció i difusió del servei informatiu de notícies locals de Roses per part d'un mitjà de comunicació de Televisió Digital Terrestre (TDT)"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la ratificació del Decret d'alcaldia pel qual s'ha adjudicat el contracte del "Servei d'enregistrament, producció i difusió del servei informatiu de notícies locals de Roses per part d'un mitjà de comunicació de Televisió Digital Terrestre (TDT)".

Antecedents

1. Per Decret d'alcaldia núm. 4329, de data 28 de desembre de 2017, s'ha resolt el següent:





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

«Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'adjudicació del contracte del "Servei d'enregistrament, producció i difusió del servei informatiu de notícies locals de Roses per part d'un mitjà de comunicació de Televisió Digital Terrestre (TDT)".

Antecedents

1. Per Decret de l'Alcaldia núm. 3879, de data 20 de novembre de 2017, ratificat per la Junta de Govern Local, de data 27 de novembre de 2017, es va declarar la tramitació, mitjançant procediment obert amb tramitació de despesa anticipada i diversos criteris d'adjudicació, de la contractació del "Servei d'enregistrament, producció i difusió del servei informatiu de notícies locals de Roses per part d'un mitjà de comunicació de Televisió Digital Terrestre (TDT)" amb un pressupost base de licitació, establert amb caràcter de despesa màxima, per a la primera anualitat del contracte de 28.925,62 €, al qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 6.074,38 €, en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 35.000,00 €, i un termini d'execució de quatre anys, prorrogable fins a un màxim de dos anys més.

2. El valor estimat de contracte és de 115.702,48 €.

3. A la licitació s'han presentat els licitadors següents:

1. Televisió de Roses, SL

4. Acta de la Mesa de Contractació Permanent, de data 18 de desembre de 2017, d'obertura dels sobres número 1 (documentació administrativa) i dels sobres número 2 (proposició econòmica) amb el següent resultat:

Oferta econòmica





LICITADORS	OFERTA ECONÒMICA	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA
	Preu licitació: 28.925,62 € IVA 21%: 6.074,38 € Total: 35.000,00 €	Màxim 70 punts
1. Televisió de Roses, SL	28.925,62 €	70

*Oferta econòmica amb IVA exclòs

Oferta de millora

LICITADORS	Oferta de repeticions del programa informatiu diari (15 punts per repetició)	PUNTUACIÓ OFERTA DE MILLORA
1. Televisió de Roses, SL	2 repeticions	30

PUNTUACIÓ TOTAL

Licitador	OFERTA ECONÒMICA	OFERTA DE MILLORA	DE TOTAL
		Màxim 70 punts	Màxim 30 punts
1. Televisió de Roses, SL	70	30	100

A la vista de la puntuació de la proposició presentada, la Mesa de Contractació Permanent proposa adjudicar el contracte a favor de l'empresa Televisió de Roses, SL, amb CIF B17331083, pel preu anual de 28.925,62 € més 6.074,38€, en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 35.000,00 € i d'acord amb la seva millora ofertada, per ser la proposta econòmicament més avantatjosa, prèvia presentació de la documentació requerida en el PCAP de reunir els requisits establerts, i constitució i dipòsit a la Tresoreria Municipal de la garantia definitiva.





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

5. L'empresa proposada per a l'adjudicació té acreditat, en temps i forma, davant l'òrgan de contractació que reuneix tots els requisits establerts per a aquesta contractació i ha sol·licitat per Registre d'Entrada núm. E2017023164 – 19/12/2017 constituir la garantia definitiva per import de 5.785,12 € en la modalitat de retenció en el preu.

6. Consta la proposta de la regidora de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta resolució.

7. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

Fonaments de dret

Primer. La legislació aplicable a aquest contracte és la següent:

- Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi a allò establert en el TRLCSP i no hagi estat expressament derogat.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- El Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques. Ambdós tenen caràcter contractual.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de règim jurídic de les administracions públiques .

Segon. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldesa a favor de la Junta de Govern Local.

Resolució

Codi segur de verificació:
Podeu verificar la integritat d'aquest document al web <https://www.seu-e.cat/web/roses>

9493fa3c-ed1



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Per tot això, en virtut de les atribucions que m'han estat legalment conferides

RESOLC

1. Declarar vàlid l'acte de licitació del "Servei d'enregistrament, producció i difusió del servei informatiu de notícies locals de Roses per part d'un mitjà de comunicació de Televisió Digital Terrestre (TDT)".

2. Aprovar, en funció de la puntuació total obtinguda, la classificació de les proposicions admeses, essent la següent:

1. Televisió de Roses, SL

4. Adjudicar el contracte a favor de l'empresa Televisió de Roses, SL, amb CIF B17331083, pel preu anual de 28.925,62 € més 6.074,38€, en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 35.000,00 € i d'acord amb la seva millora ofertada, per un termini d'execució de quatre anys, prorrogable fins a un màxim de dos anys més, per ser la proposta més avantatjosa per als interessos de la corporació, d'acord amb els criteris objectius d'adjudicació, i per haver acreditat que reuneix tots els requisits establerts per a la licitació.

L'eficàcia del contracte queda condicionada suspensivament a l'existència de partida pressupostària adequada i suficient en el pressupost que s'aprovi per a l'exercici del 2018 i següents.

5. Autoritzar la constitució de la garantia definitiva, per import de 5.785,12 €, mitjançant la modalitat de retenció en el preu per la qual cosa es descomptarà del/s primer/s pagament/s que es realitzi/n.

6. Informar a l'adjudicatari que la formalització del contracte s'efectuarà mitjançant document administratiu electrònic dins del termini de **15 dies hàbils** següents a comptar des de la data de remissió de la notificació d'adjudicació. Per la qual cosa, el representat legal de l'empresa adjudicatària amb poders per signar el contracte haurà de disposar d'un certificat de signatura electrònica reconeguda amb dispositiu segur





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Lliurat per qualsevol entitat de certificació classificada per l'Agència Catalana de Certificació o bé DNI electrònic.

7. La data prevista d'inici del servei és el proper dia **1 de gener de 2018**.
8. Facultar l'alcaldeessa presidenta perquè, en representació de l'Ajuntament de Roses, formalitzi el contracte amb l'adjudicatari en document administratiu.
9. Nomenar com a responsable del seguiment i execució del contracte a la tècnica de Comunicació i Premsa, la senyora Cristina Ujeda Cañete.
10. L'import de les despeses de publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, preceptiva per a la licitació del contracte, segons còpia de la factura que s'adjunta al present acord, és de 117,00 €. Aquest import es compensarà d'ofici amb la primera factura que s'expedeixi, sempre que sigui possible. De no ser així, es compensarà amb les factures posteriors.
11. Requerir a l'adjudicatari per que presenti, abans de l'inici del contracte, certificat de la companyia d'assegurances de tenir subscrita una assegurança de responsabilitat civil d'un capital mínim de 100.000 € per sinistre.
13. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària.
14. Comunicar el present acord a la responsable del seguiment i l'execució del contracte i als departaments d'Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació.
15. Publicar l'adjudicació i la formalització del contracte a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, i en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG) la formalització del contracte.
16. Ratificar aquest acord per la Junta de Govern Local.
17. Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Això no obstant, podeu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient.»

Fonaments de dret

Article 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril.

Acord

1. Ratificar el Decret d'alcaldia núm. 4329, de data 28 de desembre de 2017, pel qual s'ha adjudicat el contracte del "Servei d'enregistrament, producció i difusió del servei informatiu de notícies locals de Roses per part d'un mitjà de comunicació de Televisió Digital Terrestre (TDT)".
2. Comunicar el present acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i al Departament d'Intervenció."

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

3.0.- Acord relatiu a la pròrroga del "Servei de consultoria i assistència tècnica mediambiental en matèria de gestió de platges i cales al municipi de Roses per a la temporada 2017"

Identificació de l'expedient

Acord relatiu a la pròrroga del contracte del «Servei de consultoria i assistència tècnica mediambiental en matèria de gestió de platges i cales al municipi de Roses» pel termini d'un any més, amb efectes del dia 1 d'abril de 2018.





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Antecedents

1. Per decret d'Alcaldia número 3949, de data 22 de novembre de 2017 es va incoar el procediment de pròrroga del contracte del «Servei de consultoria i assistència tècnica mediambiental en matèria de gestió de platges i cales al municipi de Roses» a favor de l'empresa Deplan, SL, pel termini d'un any més. En la mateixa resolució, es va concedir al contractista un termini de 15 dies hàbils a fi que manifestés la seva conformitat o les objeccions que considerés oportunes.
2. Consta a l'expedient la conformitat del contractista amb la pròrroga del contracte.
3. Consta a l'expedient la pre-proposta de l'alcaldeessa presidenta en els mateixos termes d'aquesta proposta.
4. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

Fonaments de dret

Primer. És d'aplicació la legislació següent:

- a) Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.
- b) Reial Decret 1098/2011, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- c) Plec de condicions administratives particulars que regiran en la contractació del «Servei de consultoria i assistència tècnica mediambiental en matèria de gestió de platges i cales al municipi de Roses».

Segon. L'article 303 de l'esmentat Reial decret estableix que els contractes de servei no podran tenir un termini de vigència superior a quatre anys amb les condicions i límits establerts en les respectives normes pressupostàries de les administracions públiques, si bé es podrà preveure en el mateix contracte la seva pròrroga per mutu acord de les parts abans de la finalització d'aquest, sempre que la durada total del





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

contracte, incloses les pròrrogues, no excedeixi de sis anys i que les pròrrogues no superin, aïllada o conjuntament, el termini fixat originàriament.

En el present cas, la clàusula 4a del Plec de condicions administratives particulars que regeixen la contractació d'aquest servei preveu que sigui prorrogable anualment, fins a un màxim de dos anys més.

Tercer. L'òrgan competent per a la l'adopció d'aquest acord és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

Acord

1. Prorrogar el contracte del «Servei de consultoria i assistència tècnica mediambiental en matèria de gestió de platges i cales al municipi de Roses» amb l'empresa Deplan, SL, amb NIF B-60182920, per al termini d'un any més, amb efectes del dia 1 d'abril de 2018.

2. El preu de la pròrroga serà pel preu de 12.644,63 €, més 2.655,37 € en concepte de 21% d'IVA, que fan un total de 15.300,00 €.

3. Notificar el present acord a l'empresa Deplan, SL.

4. Comunicar aquest acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i al Departament d'Intervenció.

5. Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Això no obstant, podeu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient. Exp. núm. 2015/005333"





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Aprovat per unanimitat del membres presents.

ÀREA D'ECONOMIA I HISENDA – GESTIÓ TRIBUTÀRIA -

“

4.0.- Aprovació del Pla d'inspecció d'ICIO 2018

Identificació de l'expedient

Inspeccions a realitzar durant l'exercici 2018 d'obres acabades l'exercici 2017 a efectes tributaris.

Antecedents

1. El Ple de la Corporació, en sessió ordinària del dia 27 de novembre de 2006, va aprovar delegar a la Diputació de Girona, la facultat d'inspecció de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.
2. El dia 5 de febrer de 2007, es va signar el conveni regulador de l'esmentada delegació entre l'Ajuntament de Roses i la Diputació de Girona, qui exerceix les funcions delegades mitjançant l'organisme autònom XALOC-Xarxa Local de Tributs.
3. Per tal de determinar el pla d'inspecció a dur a terme durant l'exercici 2018, s'ha elaborat un llistat de les obres majors de nova construcció acabades durant l'exercici 2017, amb indicació del pressupost, els m2 construïts i el preu per m2 construït. El llistat forma part de l'expedient.
4. Per determinar aquelles obres amb possibilitat d'una inspecció amb resultat de liquidació positiva i seguint el criteri de l'últim pla d'inspecció aprovat, s'ha filtrat el llistat esmentat en el punt anterior, amb el topall següent:

- Obres amb un pressupost superior a 100.000,00 €





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

5. Llistat de les obres a lliurar a XALOC, per inspeccionar.
6. Consta a l'expedient l'informe favorable del tècnic de l'Àrea.
7. Consta a l'expedient la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes que aquesta proposta.
8. S'ha emès un informe jurídic.

Fonaments de dret

Primer.- Articles 141 a 159, relatius a les actuacions i procediment d'inspecció, de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Segon.-Conveni regulador de delegació de la facultat d'inspecció de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, signat entre l'Ajuntament de Roses i la Diputació de Girona, qui exerceix les funcions delegades mitjançant l'organisme autònom XALOC-Xarxa Local de Tributs.

Acord

1. Aprovar el pla d'inspecció d'ICIO 2018, que inclou obres majors de nova construcció acabades durant l'exercici 2017, amb un pressupost superior a 100.000,00 €, el llistat de les quals forma part de l'expedient.
2. Notificar el contingut del corresponent acord a la oficina d'inspecció tributària de l'organisme autònom XALOC i lliurar-los la documentació corresponent per a l'inici de les actuacions inspectores. Exp. núm. 2017/008376 "

Aprovat per unanimitat del membres presents.

ÀREA D'URBANISME I MEDI AMBIENT





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

5.0.- Sol·licitud de llicència d'obres per reformar la planta pis i ampliar la planta segona de l'habitatge del carrer de Sant Gervasi, 11.

Identificació de l'expedient

Sol·licitud de llicència d'obres per reformar la planta pis i ampliar la planta segona de l'habitatge del carrer de Sant Gervasi, 11.

Antecedents

1. En data 27 d'octubre de 2017, RE 19998/17, Francisco López Ruiz sol·licita llicència d'obres per reformar la planta pis i ampliar la planta segona de l'habitatge del carrer de Sant Gervasi, 11 (referència cadastral 3800903), d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per les arquitectes Marina Goday Cibeira i Irene Oliva Batlle l'octubre del 2017, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el 27.10.17 amb el núm. 2017402331.
2. En data 23 de novembre de 2017, RE 21699/17, l'interessat aporta documentació complementària (assumeix aparellador).
3. A requeriment de la corporació (escrit amb RS 14029/18.12.17), l'interessat aporta plànols modificats redactats el desembre del 2017, sense visar.
4. Amb data 5 i 8 de gener de 2017 l'arquitecte tècnic municipal i els serveis jurídics de l'àrea d'Urbanisme, respectivament, informen favorablement al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Terçer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldeia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Francisco López Ruiz llicència d'obres per reformar la planta pis i ampliar la planta segona de l'habitatge del carrer de Sant Gervasi, 11 (referència cadastral 3800903), d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per les arquitectes Marina Goday Cibeira i Irene Oliva Batlle l'octubre del 2017, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el 27.10.17 amb el núm. 2017402331, i amb els plànols modificats de data desembre del 2017, aportats amb RE 23137/19.12.17; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. L'interessat queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que, d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.

3. Notificar-ho a l'interessat amb les següents condicions:

- Condicions prèvies a l'inici de les obres: L'interessat ha d'aportar la següent documentació:

a) Justificant de pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) en base al pressupost de les obres.

Atès l'article 8 de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'esmentat impost, el termini per fer l'ingrés de l'ICIO conclou deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència.





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Per efectuar el pagament, l'interessat rebrà, amb la notificació de l'acord de la concessió de la llicència, la carta de pagament corresponent.

b) Fitxa de característiques tècniques i el pressupost d'execució material desglossat per partides.

c) Declaració responsable conforme disposa del contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció, o bé aportar-lo.

d) Dades del contractista.

- I les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

3. Contra aquest acte administratiu que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp.: 2017/009182."

Aprovat per unanimitat del membres presents.

ÀREA DE TURISME I PROMOCIÓ ECONÒMICA

6.0.- Revocació de l'autorització de la parada 268 del mercat de venda no sedentària

Identificació de l'expedient

Revocació de l'autorització de la parada núm. 268 del mercat de venda no sedentària per incompliment de les condicions per a exercir la venda en mercats de marxants.





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en data 22 de maig de 2017, va aprovar la relació de titulars d'autoritzacions del mercat de venda no sedentària de l'exercici 2017.

En l'acord es requeria als titulars de diverses parades per a que, en el termini de 10 dies, acreditessin el compliment de les condicions establertes a l'article 7 del Reglament del mercat de venda no sedentària, advertint-los que, de no fer-ho, s'iniciaria l'expedient de revocació de l'autorització.

2. El titular de la parada núm. 268, Sr. Felipe López Fernández, que havia de presentar justificant d'estar donat d'alta com a obligat tributari de l'impost d'activitats econòmiques (IAE) 2017, va rebre notificació de l'acord en data 27 de juliol de 2017.
3. En data 1 d'agost de 2017, RE: 14903/17, el senyor Felipe López Fernández, representat per José Luis Sánchez Tena, presenta un contracte de comunitat de bens i un certificat d'alta d'IAE a nom de «Turrões y mazapanes los extremeños, CB»
4. Amb data 31 d'agost de 2017, RS: 9822/17, es requereix al Sr. Felipe López Fernández per a que, en el termini de 10 dies, presenti un justificant d'alta d'IAE al seu nom, com a titular de la parada, i acrediti que el Sr. José Luis Sánchez Tena és el seu representant legal.
5. Transcorregut el termini no consta que l'interessat hagi presentat la documentació requerida.
6. Consta a l'expedient l'informe del tècnic de l'Àrea.

Fonaments de dret





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Primer.- Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants.

Segon.- Reglament del mercat de no sedentaris de Roses (publicat al BOP de Girona núm. 114, de 15 de juny de 2016)

Acord

1. Iniciar l'expedient de revocació de l'autorització de la parada núm.268, amb 6 ml. de llargada, dedicada a la venda de Altres productes alimentaris, que consta a nom de Felipe López Fernández, per no acreditar el compliment de les condicions per a l'exercici de la venda de no sedentària en mercats de marxants.
2. Notificar aquesta proposta a l'interessat, atorgant-li un termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació, per tal que pugui manifestar el que consideri oportú. En el supòsit que no es manifesti, s'eleva a resolució.

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos"

Aprovat per unanimitat del membres presents.

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió a les 09:48 hores, de la qual cosa en dono fe.

(Document signat electrònicament.)



ALTRES DADES
Codi per a la validació:
9493fa3c-ed1a-4689-bab3-9492bbf7f13f
Data d'impressió: 25/01/2018 09:38:03
Pàgina 20 de 20

SIGNATURES
1.- CPISR-1 C FRANCISCO LUIS MUÑOZ CAMEO (Secretari general), 23/01/2018 15:56
2.- TCAT P MONTSERRAT MINDAN CORTADA - DNI 46121008M (Alcaldeessa presidenta), 25/01/2018 07:59

ESTAT
SIGNAT



Ajuntament de Roses
www.roses.cat



Codi segur de verificació:
Podeu verificar la integritat d'aquest document al web <https://www.seu-e.cat/web/roses>

9493fa3c-ed1



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat