



ORDRE DEL DIA

0.1.-	Aprovació acta anterior: 23.10.2017	5
ÀREA DE SERVEIS GENERALS – CONTRACTACIÓ		5
1.0.-	Acord relatiu a la resolució de mutu acord del contracte de l'obra de "Rehabilitació d'un tram del col·lector ovoide de clavegueram de l'Avinguda de Rhode"	5
2.0.-	Acord relatiu a la contractació del "Servei de publicació anual de dos anuncis publicitaris municipals"	10
3.0.-	Acord relatiu a la ratificació del Decret d'alcaldia pel qual s'ha aprovat la contractació de les "Obres de conservació i manteniment de paviments asfàltics en les vies públiques de Roses. Any 2017"	14
4.0.-	Acord relatiu a la ratificació del Decret d'alcaldia pel qual s'ha aprovat la contractació de les "Obres de substitució de la gespa artificial del camp de futbol l'Estadi Municipal"	18
ÀREA DE SERVEIS GENERALS – SECRETARIA.....		22
5.0.-	Execució de la sentència 193/15, de data 17/11/15, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu 2 de Girona, relativa al recurs contenciós 174/2010	22
6.0.-	Donar comptes del Decret de l'Alcaldia núm. 3371, de data 05/10/17, de declarar desert un concurs públic.....	25
ÀREA D'URBANISME I MEDI AMBIENT		26
7.0.-	Execució subsidiària dels treballs de reparació de l'embarcador de la finca de l'avinguda del Port Joan, 18.....	26
8.0.-	Sol·licitud de llicència d'obres per construir un edifici per a centre d'expedició, comercialització en origen, transformació i envasat de peix i marisc, fresc i congelat, al costat de la planta de filetejat de peix existent al port pesquer, a la carretera del Far, 4	29
9.0.-	Aprovació definitiva del Projecte d'actuació específica per construir un dipòsit de reserva d'aigua contra incendis al paratge de la Torre del Sastre...	36
10.0.-	Sol·licitud de llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar amb piscina a la finca del carrer de Joan Lluís Vives, 43.	40





28.0.- Sol·licitud de llicència d'obres consistents en realitzar un gual col·locant peces de formigó, al carrer Miquel Coll i Caritg, núm.13.....	107
ÀREA ENSENYAMENT, JOVENTUT I SANITAT	110
29.0.- Revocar parcialment i definitiva la subvenció atorgada a l'escola Narcís Monturiol per activitats any 2016	110
ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA	112
30.0.- Estimar les al·legacions de la parada 311 del mercat de venda no sedentària	112



Antecedents

1. Expedient de contractació de l'obra de "Rehabilitació d'un tram del col·lector ovoide de clavegueram de l'Avinguda de Rhode", adjudicat per acord de la Junta de Govern Local de data 27 de desembre de 2016 a l'empresa AQUATEC, Proyectos para el sector del agua, SAU (AQUATEC), amb NIF A85788073, pel preu de 196.543,57 € més 41.274,15 €, en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 237.817,72 €, i per un termini d'execució de 45 dies.
2. En el mateix acord es va autoritzar la constitució de la garantia definitiva, per import de 9.827,18 €, mitjançant la modalitat de retenció en el preu a descomptar del primer pagament que es realitzés.
3. L'acta de comprovació del replanteig es va formalitzar en data 1 de febrer de 2017.
4. Consten a l'expedient obres executades i certificades per import de 13.654,85 €, IVA inclòs. L'import de les obres pendents d'executar, per tant, és de 224.162,87 €.
5. En data 22 de febrer de 2017 el contractista va sol·licitar, mitjançant Registre d'Entrada núm. E2017003381, una pròrroga del termini d'execució de 30 dies degut als terminis de fabricació de la mànega a fer servir a les esmentades obres.
6. A la vista de la petició del contractista i de l'informe de la direcció facultativa del qual es despenia que el retard en l'execució de l'obra no era imputable al contractista sinó que el retard es devia al fet d'haver hagut de netejar el col·lector per confirmar les dimensions exactes del col·lector a rehabilitar abans de poder encarregar les mànegues amb prou antelació, la Junta de Govern Local, en data 3 d'abril de 2017, va concedir al contractista la pròrroga sol·licitada.
7. Mitjançant Registre d'Entrada núm. E2017017929, de data 20 de setembre de 2017, el contractista ha sol·licitat la resolució de mutu acord del contracte manifestant que, després del replantejament de l'obra, s'ha constatat que el col·lector a rehabilitar es troba en un estat i té unes dimensions substancialment diferents a les que es reflecteixen en el projecte, el que implica la impossibilitat d'executar satisfactòriament





Aprovat per unanimitat del membres presents.

2.0.- Acord relatiu a la contractació del "Servei de publicació anual de dos anuncis publicitaris municipals"

Identificació de l'expedient

Acord relatiu a l'adjudicació del contracte del "Servei de publicació anual de dos anuncis publicitaris mensuals municipals".

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 4 de setembre de 2017, va acordar declarar la tramitació, mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària, per a la contractació del "Servei de publicació anual de dos anuncis publicitaris municipals", amb una base màxima de licitació referida al primer any de 7.428,10 €, més 1.559,90 € corresponent al 21% d'IVA, fent un total de 8.988 €, 21% d'IVA inclòs.

2. A la licitació s'ha presentat el licitador següent:

1. Bds Media, SL

3. En data 25 de setembre de 2017 la Mesa de Contractació Permanent va obrir, en acte intern, el sobre número 1 (documentació administrativa) i a continuació en acte públic, el sobre número 2 (proposta econòmica) i a la vista de l'oferta econòmica presentada, la Mesa de Contractació Permanent, procedeix a comprovar si la proposició pot ser considerada amb valors anormals o desproporcionats, i feta la comprovació, resulta que la proposició no presenta valors presumptament anormals o desproporcionats, per la qual cosa la Mesa de Contractació Permanent, declara admesa la proposició, amb el resultat següent:

SOBRE NÚMERO 2: Oferta econòmica





1. Proposta de contractació número C2-08-17 de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics per a la contractació de les "Obres de conservació i manteniment de paviments asfàltics en les vies públiques de Roses. Any 2017", mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària.
2. L'obra té un pressupost màxim de licitació de 339.585,06 €, al qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 71.312,86 €, en concepte del 21% d'IVA, fent un total de 410.897,92 €.
3. El valor estimat del contracte és de 339.585,06 €.
4. Les obres tindran un termini màxim d'execució de 2 mesos a partir de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.
5. Consta la proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta resolució.
6. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

Fonaments de dret

Primer. La legislació d'aplicació és la següent:

- Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública
- Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre (d'ara endavant TRLCSP).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (d'ara endavant RGLCAP), aprovat per Reial decret 1098/01, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb el TRLCSP.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- El present plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques. Ambdós tindran caràcter contractual.





"Identificació de l'expedient

Contractació de les "Obres de substitució de la gespa artificial del camp de futbol l'Estadi Municipal".

Antecedents

1. Proposta de contractació número C2-10-17 de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics per a la contractació de les "Obres de substitució de la gespa artificial del camp de futbol l'Estadi Municipal", mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària.
2. L'obra té un pressupost màxim de licitació de 199.512,22 € més 41.897,57 €, corresponent al 21 % d'IVA, que fan un total de 241.409,79 €.
3. El valor estimat del contracte és de 199.512,22 €.
4. Les obres tindran un termini màxim d'execució de 5 setmanes a partir de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.
5. Consta la proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta resolució.
6. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

Fonaments de dret

Primer. La legislació d'aplicació és la següent:

- Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública
- Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre (d'ara endavant TRLCSP).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (d'ara endavant RGLCAP), aprovat per Reial decret 1098/01, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb el TRLCSP.



Resolució

Per tot això, en virtut de les atribucions que m'han estat legalment conferides

RESOLC

1. Declarar la tramitació, mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària, de la contractació de les "Obres de substitució de la gespa artificial del camp de futbol l'Estadi Municipal", amb un pressupost de 199.512,22 € més 41.897,57 €, corresponent al 21 % d'IVA, que fan un total de 241.409,79 €, la qual es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el TRLCSP i pel RGLCAP, amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local.
2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient pels quals es regirà el contracte.
3. L'aplicació pressupostària en la qual s'imputarà la despesa corresponent és la següent: 17 51 3422 6320000.
4. Publicar l'anunci de licitació en el Perfil del contractant per tal que, en el termini de 26 dies naturals a comptar des del dia següent a la data de publicació de l'anunci de licitació, les empreses interessades puguin presentar les seves propostes.
5. Comunicar el present acord a l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics i als departaments de Premsa, Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació.
6. Ratificar la present resolució per la Junta de Govern Local.
7. Els plecs aprovats que regiran la licitació i la contractació d'aquest servei podran ser objecte d'impugnació, davant l'òrgan de contractació, dins del termini de 15 dies hàbils a comptar des de la seva publicació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament.





Primer.- Decret de l'Alcaldia número 515/16, de 29 de gener de 2016, d'aprovació del text consolidat relatiu a les atribucions delegades per l'Alcaldia a favor de la Junta de Govern Local en matèria de contractes.

Acord

1. Donar comptes del Decret de l'Alcaldia núm. 3371/17, de data 5 d'octubre de 2017, pel qual es declarava desert el concurs públic convocat per l'Ajuntament de Roses, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 14/06/17, per a la convocatòria en arrendament d'un bé immoble, proper a la seu de la Policia Local, per a destinar-lo a aparcament de vehicles oficials, per no haver-se presentat cap oferta, i s'ordenava l'arxiu de l'expedient. Exp. 2016/002825.

Aprovat per unanimitat del membres presents.

ÀREA D'URBANISME I MEDI AMBIENT

7.0.- Execució subsidiària dels treballs de reparació de l'embarcador de la finca de l'avinguda del Port Joan, 18.

Identificació de l'expedient

Execució subsidiària dels treballs de reparació de l'embarcador de la finca de l'avinguda del Port Joan, 18.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local de data 13 de febrer de 2017 acorda:

1) Ordenar l'execució subsidiària de les obres de reparació de l'embarcador de l'avinguda del Port Joan, 18, de Roses (referència cadastral 1698032), a càrrec de Rigel Desarrollo Inmobiliario SL, amb NIF B-09391384, d'acord amb:

- El dictamen pericial per a la reparació del moll de l'embarcador annex a l'edifici Royal Marine II i per reposar el passatge públic al seu estat original, redactat per l'enginyer Marc Cucurella Vilà el febrer de 2015, aportat per Oceans Enginyeria Civil SL en data





27 de febrer de 2015, RE 2939/15.

- L'informe per a la reparació del moll d'accés al canal Tramuntana en el Royal Marine II, redactat per l'enginyer Marc Cucurella Vilà el maig del 2016, relatiu al canvi de secció constructiva del tancament frontal del moll, passant d'escullera prevista a blocs prefabricats (sense increment del cost d'execució).

2) Executar l'obra mitjançant l'empresa Construccions Narcís Matas SL, amb NIF B-17/167610, contractada a aquest efecte (Decret 3312/03.10.16), per un import de 14.964,18 € (21% d'Iva inclòs), amb un termini d'execució previst d'un mes establert com a data prevista dels treballs el març del 2017.

3) Executar l'aval prestat per Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid el 20 de maig de 2004, per un import màxim de 15.000,00 € i inscrit en el registre especial d'avals amb el número 2004/018.025, atès l'incompliment de Rigel Desarrollo Inmobiliario SL de les obligacions avalades; en aquest cas, l'arranjament de l'embarcador situat a la finca de l'avinguda del Port Joan 18.

Atorgar, amb caràcter previ a l'execució de l'aval, tràmit d'audiència de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació d'aquest acord, a Rigel Desarrollo Inmobiliario SL i a Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid (actualment Bankia SA), de conformitat amb l'article 82 Llei 39/2015, per tal que puguin presentar al·legacions (els interessats no han presentat al·legacions en el termini atorgat).

4) Requerir a Rigel Desarrollo Inmobiliario SL representada per Manuel González Gallego, que efectui l'ingrés a la Tresoreria municipal d'aquest Ajuntament de la quantitat de 2.466,13 € corresponent al cost de tal arranjament no cobert per l'aval, ja que el cost total de les obres d'arranjament és de 17.466,13 € corresponent a:

- Obres de reparació: 14.964,18 € (21% d'Iva inclòs).
- Redacció del dictamen pericial: 2.069,10 € (21% d'Iva inclòs)
- ICIO en base al pressupost dels treballs: 432,85 € (3,5% sobre el pressupost sense IVA, de 12.367,09 €).

L'import de 2.466,13 € es liquidarà de forma provisional a reserva de la liquidació definitiva, havent de realitzar l'esmentat ingrés en el termini establert a l'article 62.2 de la Llei 5/2003, de 17 de desembre, General Tributària des de la notificació d'aquest acord:

- Si es notifica entre l'1 i el 15 del mes, el termini per ingressar serà fins al dia 20 del mes posterior, o hàbil immediatament següent.
- Si es notifica entre els dies 16 i l'últim del mes, fins al dia 5 del segon mes posterior, o l'hàbil immediatament següent.





compliment de l'acord de la Junta de Govern Local de data 13 de febrer de 2017; treballs que ha executat l'empresa Construccions Narcís Matas SL.

2. Comunicar-ho al departament de Gestió Tributària, per al seu coneixement i efectes.

3. Notificar-ho als interessats, per al seu coneixement i efectes.

4. Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa i és immediatament executiu, s'hi pot interposar:

Recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació. No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp. núm. 2013/002863.

Aprovat per unanimitat del membres presents.

8.0.- Sol·licitud de llicència d'obres per construir un edifici per a centre d'expedició, comercialització en origen, transformació i envasat de peix i marisc, fresc i congelat, al costat de la planta de filetejat de peix existent al port pesquer, a la carretera del Far, 4

Identificació de l'expedient

Sol·licitud de llicència d'obra major per construir un edifici per a centre d'expedició, comercialització en origen, transformació i envasat de peix i marisc, fresc i congelat, al costat de la planta de filetejat de peix existent al port pesquer, a la carretera del Far, 4.

Antecedents

1. En data 18 de març de 2014, RE 4223/14, Depuradora Servimar SL, representada per Pere Gotanegra Julià, sol·licita llicència d'obres per construir un centre d'expedició, comercialització en origen, transformació i envasat de peix i marisc, fresc i congelat, al





costat de la planta de filetejat de peix existent al port pesquer, a la carretera del Far, 4, de Roses.

2. A requeriment de la corporació (escrit de 16.04.14 i Resolució d'Alcaldia 2462/14 de 12.08.14) l'interessat aporta documentació complementària en data 23 de juliol i 15 de setembre de 2014, RE 11526/14 i 14000/14.

3. Amb data 18 de setembre de 2014 l'arquitecta municipal informa favorablement el projecte bàsic modificat aportat en data 15 de setembre de 2014, RE 14000/14, redactat per l'arquitecte Josep Vingut Dalmau l'octubre del 2013, amb una sèrie de consideracions a tenir en compte en el corresponent projecte executiu.

4. A la vista de l'informe dels enginyers municipals de l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, la Junta de Govern Local del 17 d'octubre de 2014 acorda suspendre la tramitació de la sol·licitud de Depuradora Servimar SL, representada per Pere Gotanegra Julià, de llicència d'obres per construir un centre d'expedició, comercialització en origen, transformació i envasat de peix i marisc (exp.: 1622/14), fins a l'obtenció prèvia o simultània de la corresponent llicència ambiental, la qual es troba en tràmit (exp.: 4030/14).

5. En data 9 de març de 2015, RE 3408/15, l'interessat aporta el projecte executiu (fase I i fase II), i amb data 30 de març de 2015 l'arquitecta municipal informa desfavorablement aquesta documentació. En data 20 de maig de 2015, RS 5242/15, es dona trasllat a l'interessat dels informes tècnics obrants a l'expedient.

6. La Junta de Govern Local del 13 de juliol de 2015 acorda concedir a l'interessat la llicència ambiental per a l'exercici de l'activitat de centre de depuració i expedició de mol·luscs, bivalves i per cetàrea de crustacis a l'esmentada finca, amb una sèrie de condicions prèvies al funcionament de l'activitat (exp.: 4030/14).

7. Amb data 16 i 23 de juliol de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient dicta proposta de resolució al respecte, en el sentit de concedir la llicència d'obres sol·licitada a Depuradora Servimar SL, en base al projecte bàsic modificat redactat per l'arquitecte Josep Vingut Dalmau aportat en data 15 de setembre de 2014, RE 14000/14, i amb una sèrie de condicions prèvies a l'inici de les





obres.

8. La Junta de Govern Local de 20 de juliol i 3 d'agost de 2015 acorda deixar-ho pendent de resolució.

9. Amb data 21 de setembre de 2015 la Junta de Govern Local acorda deixar pendent de resolució la proposta d'aprovació inicial del document anomenat "Projecte d'urbanització del passeig de la carretera del Far de Roses", d'iniciativa municipal, redactat l'agost de 2015, per l'arquitecte Lluís Gratacós Soler (exp.: 697/15).

10. Amb data 16 de novembre de 2015 de l'arquitecta municipal, a petició de la Junta de Govern Local i en relació amb l'article 3 de la Modificació Puntual del Pla Especial del Port de Roses, que modifica l'article 28 de les normes urbanístiques del Pla especial en el sentit de modificar-ne la delimitació física, les condicions d'edificació i els usos admesos (també es modifica el nom de l'àmbit i la clau urbanística), informa que:

- El projecte bàsic modificat informat favorablement (redactat per l'arquitecte Josep Vingut Dalmau, aportat en data 15 de setembre de 2014, RE 14000/14), no contempla les actuacions d'urbanització de la coberta plana transitable que estableix l'article 28 de les normes urbanístiques del Pla especial del Port de Roses, modificat per l'article 3 de la Modificació Puntual del PE del Port, atès que són objecte del document anomenat "Projecte d'urbanització del passeig de la carretera del Far de Roses", d'iniciativa municipal, redactat l'agost de 2015, per l'arquitecte Lluís Gratacós Soler. (exp.: 697/15), el qual es troba en tramitació.

- Tot això sense detriment dels següents requisits que estableix l'article 28 de les normes urbanístiques del Pla especial del Port de Roses, modificat per l'article 3 de la Modificació Puntual del PE del Port:

– *La configuració volumètrica de l'edificació i la urbanització de la coberta es portaran a terme de forma simultània. (...)*

– *L'execució de la configuració volumètrica dels edificis al llarg de la carretera del Far, la coberta transitable, la rampa de connexió entre el passeig i la plataforma i el tractament dels espais exteriors es realitzarà en una única etapa. Els projectes que desenvolupin cadascun d'aquests àmbits s'hauran d'executar simultàniament o en continuïtat, i l'edificació no podrà utilitzar-se fins que no s'hagi completat la urbanització dels espais exteriors.*





11. Amb data 18 de novembre de 2015 la cap del departament jurídic administratiu de l'àrea d'Urbanisme informa que:

- La Modificació Puntual del Pla Especial del Port de Roses estableix que la configuració volumètrica de l'edificació, la coberta transitable, la rampa de connexió entre els dos nivells i tractaments dels espais exteriors, es realitzaran en una única etapa.
- Els projectes que desenvolupin cadascun d'aquests àmbits es realitzaran de forma simultània o de continuïtat.
- El desenvolupament de l'expedient administratiu d'obres està relacionat amb l'expedient relatiu al "Projecte d'urbanització del passeig de la carretera del Far de Roses", d'iniciativa municipal, redactat l'agost de 2015 per l'arquitecte Lluís Gratacós Soler (exp.: 697/15).

Conclou, atès que el projecte d'urbanització (exp.: 697/15) no està aprovat, informar desfavorablement la sol·licitud de llicència d'obres, ja que el projecte presentat no dóna compliment a l'article 28 de la modificació del pla especial tal com informa l'arquitecte municipal el 16 de novembre de 2015.

12. En data 13 d'octubre de 2017, RE 19142/17, Pere Gotanegra Julià aporta documentació tècnica redactada per l'arquitecte Josep Vingut Dalmau el setembre del 2017, sense visar, en resposta als requeriments de l'informe de l'arquitecta municipal de data 30 de març de 2015.

13. En data 23 d'octubre de 2017, RE 19707/17, Pere Gotanegra Julià aporta documentació gràfica redactada pel mateix arquitecte on s'especifica la previsió per a la incorporació dins de l'estructura de la coberta dels edificis a construir d'una sèrie de platines per a la soldadura dels perfils de la barana de la vorera a ampliar en les obres d'urbanització del passeig del Far.

14. Amb data 23 d'octubre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal i la cap de l'àrea d'Urbanisme informen favorablement al respecte; concretament:

- Pel que fa a les qüestions urbanístiques, s'informa favorablement, atès que el projecte bàsic modificat aportat en data 15 de setembre de 2014, RE 14000/14, redactat per l'arquitecte Josep Vingut Dalmau l'octubre del 2013, ja va ser informat favorablement pels serveis tècnics municipals.





1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Depuradora Servimar SL, representada per Pere Gotanegra Julià, llicència d'obres per construir un edifici per a centre d'expedició, comercialització en origen, transformació i envasat de peix i marisc, fresc i congelat, al costat de la planta de filetejat de peix existent al port pesquer, a la carretera del Far, 4, d'acord amb el projecte bàsic modificat aportat en data 15 de setembre de 2014, RE 14000/14, redactat per l'arquitecte Josep Vingut Dalmau l'octubre del 2013, i amb la documentació tècnica redactada pel mateix arquitecte el setembre del 2017, aportada amb RE 19142/13.10.17 i RE 19707/23.10.17; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. L'interessat queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que, d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.

3. Notificar-ho a l'interessat amb les següents condicions:

- Condicions suspensives a l'eficàcia de la llicència:

a) Aprovació definitiva del conveni de cooperació interadministrativa entre Ports de la Generalitat i l'Ajuntament de Roses per a la urbanització, manteniment, conservació, millora i ús del passeig de la carretera del Far en la zona de servei del port de Roses (exp.: 2017/002475).

b) Aprovació definitiva del projecte d'urbanització del passeig de la carretera del Far de Roses (exp.: 2015/000697).

- Condicions prèvies a l'inici de les obres: L'interessat ha d'aportar la següent documentació:

a) Justificant de pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) en base al pressupost de les obres.





No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.
Exp.: 2014/001622

Aprovat per unanimitat del membres presents.

9.0.- Aprovació definitiva del Projecte d'actuació específica per construir un dipòsit de reserva d'aigua contra incendis al paratge de la Torre del Sastre

Identificació de l'expedient

«Projecte d'actuació específica per construir un dipòsit d'aigua de prevenció contra incendis al paratge de la Torre del Sastre», al terme municipal de Roses, promogut per la Diputació de Girona.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local del 13 de març de 2017 acorda:

- 1) Aprovar prèviament el «Projecte d'actuació específica per construir un dipòsit d'aigua de prevenció contra incendis al paratge de la Torre del Sastre», al terme municipal de Roses, promogut pel Servei de Medi Ambient de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Girona, redactat per Josep Maria Gomis Giralt, enginyer tècnic forestal del Servei de Medi Ambient de la Diputació de Girona, el juny del 2016, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 41.866 € (21% d'IVA inclòs), amb les condicions assenyalades en l'informe del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya (de 17 de novembre de 2016, RE 19412/16) i del Parc Natural de Cap de Creus (de 24 de novembre de 2016, RE 19906/16).
- 2) Trametre còpia de l'expedient complet a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, perquè pugui resoldre sobre la seva aprovació definitiva.
- 3) Notificar-ho a la Diputació de Girona, per al seu coneixement i efectes.

2. En data 15 de setembre de 2017, RE 17494/17, els Serveis Territorials d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya a Girona, trameten l'acord adoptat per la Comissió Territorial d'Urbanisme en sessió del 26 de juliol de 2017, pel qual es resol:





1) Aprovar definitivament la sol·licitud per construir un dipòsit d'aigua de prevenció d'incendis a la Torre del Sastre, promoguda per la Diputació de Girona i tramesa per l'Ajuntament de Roses, de conformitat amb el procediment que assenyala l'article 48 del Text refós de la Llei d'urbanisme, amb el benentès que es compleixin les prescripcions de l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA).

2) Indicar que segons determina l'article 56.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU), aprovat pel Decret 54/2014, de 13 de maig, relatiu a la vigència dels projectes d'actuació específica, que aquests són vigents durant el termini d'un any des de la notificació de la seva aprovació definitiva o, a petició raonada de la persona interessada, del termini superior que fixi la comissió territorial d'urbanisme competent ateses les circumstàncies concurrents.

3) Comunicar-ho a l'Ajuntament i a la persona interessada.

3. Amb data 4 d'octubre de 2017, els serveis jurídics de l'Àrea d'Urbanisme informen que escau donar l'assabentat de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona del 26 de juliol de 2017, i formulen una proposta de resolució.

4. Amb data 18 d'octubre de 2017 els serveis jurídics municipals emeten un informe (complementari al seu informe de 4 d'octubre de 2017) i formulen una proposta de resolució. Segons aquest informe:

- La Junta de Govern Local del 24 de juliol de 2017 acorda concedir a la Diputació de Girona, Àrea de Territori i Sostenibilitat, llicència d'obres per construir un nou dipòsit d'aigua per a la prevenció d'incendis a la parcel·la 33 del polígon 6, a la zona de la Torre del Sastre, d'acord amb el projecte constructiu redactat per l'enginyer de camins, canals i ports Martí Sels Pagès el gener del 2017 (RE 12015/19.06.17), amb les següents condicions (exp. 2017/004806):

Condició suspensiva a l'eficàcia de la llicència:

a) L'aprovació definitiva del «Projecte d'actuació específica per construir un dipòsit d'aigua de prevenció contra incendis al paratge de la Torre del Sastre» (exp. 2016/004516).

Condicions particulars:

a) Les que s'estableixin a l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme en la tramitació del Pla d'actuació específica corresponent.

Condicions generals aprovades per la Comissió de Govern del 14 de maig de 2001 i modificades el 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009.





No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. EXP. 2016/004516”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

10.0.- Sol·licitud de llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar amb piscina a la finca del carrer de Joan Lluís Vives, 43.

Identificació de l'expedient

Sol·licitud de llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar amb piscina a la finca del carrer de Joan Lluís Vives, 43.

Antecedents

1. En data 7 d'agost de 2017, RE 15312/17, Fincas Procasa SL, representada per Stefan Reiner Spengler, sol·licita llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar amb piscina a la finca del carrer de Joan Lluís Vives, 43, d'acord amb el projecte bàsic redactat per l'arquitecta Anna Troyano Feliu el juliol del 2017, sense visar.

2. Posteriorment, en data 22 d'agost de 2017 i RE 15941/17, l'interessat aporta el plànol d'emplaçament en format dwg.

3. En data 12 de setembre de 2017 el responsable de sistemes d'informació geogràfica municipal informa desfavorablement al respecte, atès que per fer el projecte s'han utilitzat les alineacions del derogat POUM, fet que ocasiona que amb les alineacions correctes existeixi una afectació per vialitat d'aproximadament 1,20 m. També degut a això, una part de la parcel·la (38 m2) té una qualificació de 6c(6)* i el pas públic amb el que llinda a l'oest es redueix fins a 2,20 m. Amb tot, la superfície final de la parcel·la seria d'uns 915 m2 i s'haurien de revisar els paràmetres urbanístics i alineacions.

4. Amb data 19 d'octubre de 2017 l'arquitecta municipal informa desfavorablement al respecte; concretament, informa que:





- a) Es tracta de la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Joan Lluís Vives, 43, en sòl urbà clau 6c3.
- b) La parcel·la, segons l'informe del responsable de sistemes d'informació geogràfica i tenint en compte que prevalen les alineacions del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, té una superfície de 915 m² i es proposa una edificabilitat de 346,00 m² de sostre, quan la permesa és de 320,25 m² i una ocupació de 282,90 m², quan la permesa és de 228,75 m².
- c) La documentació aportada no és suficient ni idònia segons el contingut de projecte bàsic del Codi tècnic d'edificació (CTE), hi manca la justificació de l'habitabilitat i l'accessibilitat tant a la memòria com en els plànols, segons els decrets que li són d'aplicació.
- d) La proposta presentada no s'ajusta als paràmetres del PGOU vigent corresponent a la zona 6c3 per incompliment de:
- Les alineacions que s'han pres són les del POUM i no les del PGOU.
 - L'article 110 relatiu a l'edificabilitat, quan la permesa és de 320,25 m² i la proposada és de 346,00 m²; a l'ocupació quan la permesa és de 228,75 m² i la proposada és de 282,91 m²; i a la posició a front de l'edificació principal i auxiliar. En aquest cas, com que s'han d'aplicar les alineacions del PGOU, caldrà ajustar l'edificació auxiliar i la principal per tal de complir amb les distàncies mínimes de separació respecte el front de parcel·la.
- e) Per poder valorar el compliment dels articles 53 relatiu a les tanques i baranes i el 46 relatiu als elements admesos en l'última planta del PGOU, cal plànol de tanques acotat i grafiar en planta, alçat i secció la ubicació dels elements tècnics i el sistema de climatització proposat .
- f) L'informe del responsable de sistemes d'informació geogràfica municipal és desfavorable perquè s'han utilitzat les alineacions del POUM, que està anul·lat, i no les del PGOU, que és el vigent.

Conclou que el projecte presentat amb data 7 d'agost de 2017 i RE 2017015312 no s'ajusta als paràmetres del PGOU vigent, concretament incompleix amb les alineacions i amb l'article 110 relatiu a l'edificabilitat, ocupació i posició de l'edificació. Tampoc justifica el compliment de l'article 53 relatiu a les tanques a partions, i el 46 relatiu als elements tècnics admesos en l'última planta tal com es justifica en els punts c) i d). El projecte tampoc aporta la justificació del compliment de l'accessibilitat ni habitabilitat de l'habitatge





3. Contra aquest acte administratiu que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.
Exp.: 2017/007329.

Aprovat per unanimitat del membres presents.

11.0.- Sol·licitud de llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a la finca del carrer de Joan Margarit, 53.

Identificació de l'expedient

Sol·licitud de llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a la finca del carrer de Joan Margarit, 53.

Antecedents

1. En data 16 d'agost de 2017, RE 15759/17, Fincas Procasa SL, representada per Stefan Reiner Spengler, sol·licita llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a la finca del carrer de Joan Margarit, 53, d'acord amb el projecte bàsic redactat per l'arquitecta Anna Troyano Feliu l'agost del 2017, sense visar.

2. Posteriorment, en data 22 d'agost de 2017 i RE 15942/17, l'interessat aporta el plànol d'emplaçament en format dwg.

3. Amb data 12 de setembre de 2017 el responsable de sistemes d'informació geogràfica municipal informa que la parcel·la que es proposa al projecte és la





Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Antonio Luna Velasco llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar aïllat a la finca del carrer del Bages, 3 (referència cadastral 4019414), d'acord amb el projecte bàsic redactat pels arquitectes Joan Cantón i M. Begoña González el maig del 2017 (RE 16750/05.09.17); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. L'interessat queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que, d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.

3. Notificar-ho a l'interessat amb les següents condicions:

- Condicions prèvies a la validesa i eficàcia de la llicència:

a) Que quedin esmenades les discrepàncies amb el Centre de Gestió Cadastral i corregides les diferències, d'acord amb l'informe del responsable de sistemes d'informació geogràfica municipal de data 15 de setembre de 2017, detallat en el punt 3 dels antecedents.

- Condicions prèvies a l'inici de les obres: L'interessat ha d'aportar la següent documentació:

a) Projecte executiu visat que inclogui la documentació mínima requerida en el Codi tècnic de l'edificació, una declaració responsable subscripta per la direcció facultativa de les obres conforme s'adequa al projecte autoritzat. El projecte executiu haurà de grafiar:





Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Marie Alice Dos Santos llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al carrer de la Mimosa, 11 (referència cadastral 5294109), d'acord amb el text refós del projecte bàsic redactat per l'arquitecta Marina Goday Cibeira l'octubre del 2017 (RE 11951/16.06.17); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. La interessada queda exempta de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que, d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.

3. Notificar-ho a la interessada amb les següents condicions:

- Condicions prèvies a l'inici de les obres: La interessada ha d'aportar la següent documentació:

a) Justificant de pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) en base al pressupost de les obres.

Atès l'article 8 de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'esmentat impost, el termini per fer l'ingrés de l'ICIO conclou deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència.

Per efectuar el pagament, l'interessat rebrà, amb la notificació de l'acord de la concessió de la llicència, la carta de pagament corresponent.





Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldeia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Mònica Marcó Juan llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a la finca del carrer de Londres, 9 (referència cadastral 5300007), d'acord amb el projecte bàsic redactat per l'arquitecte Joan Vieyra Bosch el setembre del 2017 (RE 18501/29.09.17), visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el 28.09.17 amb el núm. 2017402004; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. La interessada queda exempta de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que, d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.

3. Notificar-ho a la interessada amb les següents condicions:

- Condicions prèvies a l'inici de les obres: La interessada ha d'aportar la següent documentació:

a) Justificant de pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) en base al pressupost de les obres.

Atès l'article 8 de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'esmentat impost, el termini per fer l'ingrés de l'ICIO conclou deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència.

Per efectuar el pagament, l'interessat rebrà, amb la notificació de l'acord de la concessió de la llicència, la carta de pagament corresponent.





b) Projecte executiu visat que inclogui la documentació mínima requerida en el Codi tècnic de l'edificació, i una declaració responsable subscripta per la direcció facultativa de les obres conforme s'adequa al projecte autoritzat. Aquest projecte executiu haurà d'incloure les següents modificacions:

- La part opaca de la tanca a carrer haurà de tenir una alçada màxima de 0,80 m (al projecte consta que l'alçada de la zona opaca és d'1 m); tot això, d'acord amb l'article 53 del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, relatiu a les tanques i baranes.

- Els aparells de climatització situats a la coberta s'hauran d'instal·lar de tal manera que no es puguin veure des de la via pública.

c) Fitxa de característiques tècniques i el pressupost d'execució material desglossat per partides.

d) Full d'assumeix de la direcció facultativa de l'obra de l'arquitecte.

e) Full d'assumeix de la direcció facultativa de l'obra de l'arquitecte tècnic.

f) Dades del contractista.

- Condicions particulars:

a) La vorera (inclòs qual remuntable d'accés de vehicles) s'haurà d'executar d'acord amb el Catàleg d'elements urbans i criteris d'urbanització de Roses (aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia de data 15.02.2002 i publicat al BOP núm. 52, de 14.03.2002).

- I les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovaes per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

4. Contra aquest acte administratiu que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.





Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Pedro Gallego Escobar llicència de canvi d'ús del garatge situat a la planta baixa de l'edifici del carrer del Doctor Jaume Ferran, 70 (referència cadastral 4893410), per destinar-lo a habitatge.

2. Concedir a Pedro Gallego Escobar llicència d'obres per ampliar la planta baixa per la part posterior (19,80 m²), per incorporar-la també a l'habitatge, d'acord amb el projecte bàsic redactat per l'arquitecta Marina Goday Cibeira l'octubre del 2017; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers. Les obres consisteixen en:

- La reforma de l'actual garatge (58,20 m²) per destinar-lo a habitatge.
- L'ampliació de la planta baixa per la part posterior (19,80 m²), per incorporar-la també a l'habitatge.

3. L'interessat queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que, d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.

4. Notificar-ho a l'interessat amb les següents condicions:





- Condicions prèvies a l'inici de les obres: L'interessat ha d'aportar la següent documentació:

a) Justificant de pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) en base al pressupost de les obres.

Atès l'article 8 de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'esmentat impost, el termini per fer l'ingrés de l'ICIO conclou deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència.

Per efectuar el pagament, l'interessat rebrà, amb la notificació de l'acord de la concessió de la llicència, la carta de pagament corresponent.

b) Projecte executiu visat que inclogui la documentació mínima requerida en el Codi tècnic de l'edificació, i una declaració responsable subscripta per la direcció facultativa de les obres conforme s'adequa al projecte autoritzat i les condicions imposades.

c) Full d'assumeix de la direcció facultativa de l'obra de l'arquitecte.

d) Full d'assumeix de la direcció facultativa de l'obra de l'arquitecte tècnic.

e) Declaració responsable conforme disposa del contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció, o bé aportar-lo.

f) Dades del contractista.

- I les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

5. Comunicar-ho al departament de Gestió Tributària, per al seu coneixement i efectes.

6. Contra aquest acte administratiu que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Exp.: 2017/008667.





Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldeia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Denegar a Georgina Blundell, representada per Marc Cucurella Vila, llicència d'obres per reparar el moll de la finca de l'avinguda del Port Canigó, 12 (referència cadastral 1898908), atès que una part dels treballs corresponents a l'enderroc del forjat i paviment de la zona de la terrassa (sud-oest de la finca) envaeix l'espai públic que forma l'accés municipal lliure i expedit, segons plànol «d'accesos a domini públic» de data 13 d'octubre de 2011.(Resolució de 18 de novembre de 2011, de la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa y del Mar).

2. Notificar-ho a la interessada per al seu coneixement i efectes.

3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.





Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Matilde Tena Tena llicència d'obres per instal·lar un ascensor a la façana posterior de la finca de la Gran Via de Pau Casals, 97 (referència cadastral 5191423), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Joan Vieyra i Bosch, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya el dia 13/09/2017, amb el núm. 2017401916; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.

3. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovaes per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

4. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:





PGOU aprovat definitivament per la Comissió Provincial d'Urbanisme de Girona el 7 de juliol de 1993 i publicat en el DOGC núm. 1793 de 6 de setembre de 1993.

- La urbanització i consolidació de l'edificació gradual de les UA8, UA9, UA17, UA36 i UA37, s'ha produït en el curs dels anys anteriors i posteriors al 2010, de manera que han esdevingut sòl urbà consolidat susceptible de l'atorgament de llicència d'edificació directa, la qual cosa, fou explícitament reconeguda i establerta en l'aprovació provisional del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) l'any 2007 i en el POUM 2010, aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en llurs sessions de l'11 de febrer i 2 de juny de 2010, acords publicats a efectes d'executivitat en el DOGC núm. 5682 de 30 de juliol de 2010.

- El POUM 2010 de Roses suprimí efectivament les UA8, UA9, UA17, UA36 i UA37 en considerar que les finques incloses dins de llurs àmbits disposaven dels serveis urbanístics bàsics definits a l'article 27 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme: xarxa viària connectada la trama viària bàsica municipal, xarxa d'abastiment d'aigua i de sanejament, subministrament d'energia elèctrica. A més, el fet d'estar urbanitzades de conformitat amb el PGOU adscriuïa dites finques a la condició de solar, de manera que eren susceptibles de l'atorgament de llicència d'obres directa. Tanmateix la declaració de nul·litat el 4 de febrer de 2016 pel Tribunal Suprem del POUM 2010 de Roses ha comportat l'entrada en vigor del Text refós del PGOU de 1993, un dels efectes del qual ha estat el restabliment de les UA8, UA9, UA17, UA36 i UA37, expressament suprimides amb el POUM 2010.

- Amb data 19 de juliol de 2017 l'Alcaldia, mitjançant Decret 2453/17, resol, entre altres punts, procedir a incoar expedient de supressió de la UA8 (exp. 2017/002143).

- La Memòria finalitza amb la proposta de supressió de les esmentades Unitats d'Actuació (UA8, UA9, UA17, UA36 i UA37) delimitades en el TR PGOU 1993, de conformitat amb la tramitació continguda a l'article 119 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

- L'aprovació inicial i definitiva correspon a l'administració actuant; el tràmit d'informació pública posterior a l'acord d'aprovació inicial de la supressió de les Unitats





de l'àrea d'Urbanisme, i els serveis jurídics municipals i signada el 24 d'octubre de 2017.

2. Sotmetre-ho a informació pública per un termini d'un mes, mitjançant anunci en el *Butlletí Oficial de la Província* i a l'e-tauler de la web municipal (www.roses.cat), per tal que les persones interessades puguin presentar les al·legacions i reclamacions que considerin oportunes.

3. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i, per tant, no és susceptible de recurs. Exp. 2017/008808

Aprovat per unanimitat del membres presents.

19.0.- Sol·licitud de llicència d'obres per enderrocar les edificacions existents a la finca del carrer de la Cala Rostella, 13-15.

Identificació de l'expedient

Sol·licitud de llicència d'obres per enderrocar les edificacions existents a la finca del carrer de la Cala Rostella, 13-15.

Antecedents

1. En data 12 d'octubre de 2017, RE 19126/17, Carolina Clàudia Walther, representada per Francesc Risques Corbella, sol·licita llicència d'obres per enderrocar les edificacions existents a la finca del carrer de la Cala Rostella, 13-15, d'acord amb el projecte d'enderroc redactat per l'arquitecte tècnic Marcos Fernández Álvarez el 12.10.17, sense visar.

2. En data 16 d'octubre de 2017, RE 19258/17 i 19302/17, la interessada aporta documentació complementària, entre la qual consta el projecte d'enderroc degudament visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnic i enginyers d'edificació de Girona el 16.10.17 amb el núm. O/W.17.2397.





Fonaments de dret

Primer. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE núm. 236 -2 d'octubre de 2016).

Segon. Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic. (BOE núm. 236 de 2 d'octubre de 2015).

Tercer. Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediments de les Administracions Públiques de Catalunya (DOGC 5686 de 3 d'agost de 2010).

Quart. Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds d'ocupació de la via pública és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldeia 1776/17.06.2015, publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir la llicència municipal d'ocupació de la via pública segons estableix l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses a l'entitat Taberna Gallega Roses, SL, representada per la senyora Eva Ferrero Ramírez, per a l'activitat de restaurant anomenada '*La Taberna Gallega*', situada al carrer del Castell de la Trinitat, núm. 105, d'aquest terme municipal, de conformitat amb el plànol adjunt amb indicació de les superfícies a ocupar que s'adjunten i que forma part d'aquest acord; i d'acord amb les següents consideracions:

ACTIVITAT	RESTAURANT	NOM COMERCIAL	LA TABERNA GALLEGA
TITULAR DE L'ACTIVITAT	DE TABERNA GALLEGA ROSES, SL	REPRESENTANT	EVA FERRERO RAMÍREZ
ADREÇA	C/ DEL CASTELL DE LA TRINITAT, NÚM. 105	TIPUS D'OCUPACIÓ	HOSTALERA
SUPERFÍCIE SOL·LICITADA	9,28 M2	DIMENSIONS	5,8 X 1,6 M
ELEMENTS DE L'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA HOSTALERA			





TAULES	SÍ	4 UNITATS	CADIRES	SÍ	16 UNITATS
PARA-SOLS	NO	UNITATS	TENDALS	NO	ML
HORARI DE FUNCIONAMENT DE LA TERRASSA	GENERAL TERRASSES (9 H A 00 H)				

CONDICIONS PARTICULARS

-L'ocupació de via pública s'ha de limitar a les superfícies i emplaçament en base el plànol adjunt.

-No es podrà ocupar amb cap element que pugui malmetre el paviment de la via pública, ni ancorar-hi cap instal·lació. Tots els elements hauran de disposar de protecció (tacs de goma en tots els peus). El particular que causi danys en els béns d'ús o servei públic, estarà obligat a la seva reparació.

-En el cas que es doni qualsevol dels supòsits d'extinció de la present llicència d'ocupació de via pública contemplats a l'article 28 de l'Ordenança, el titular estarà obligat a reposar el paviment al seu estat anterior.

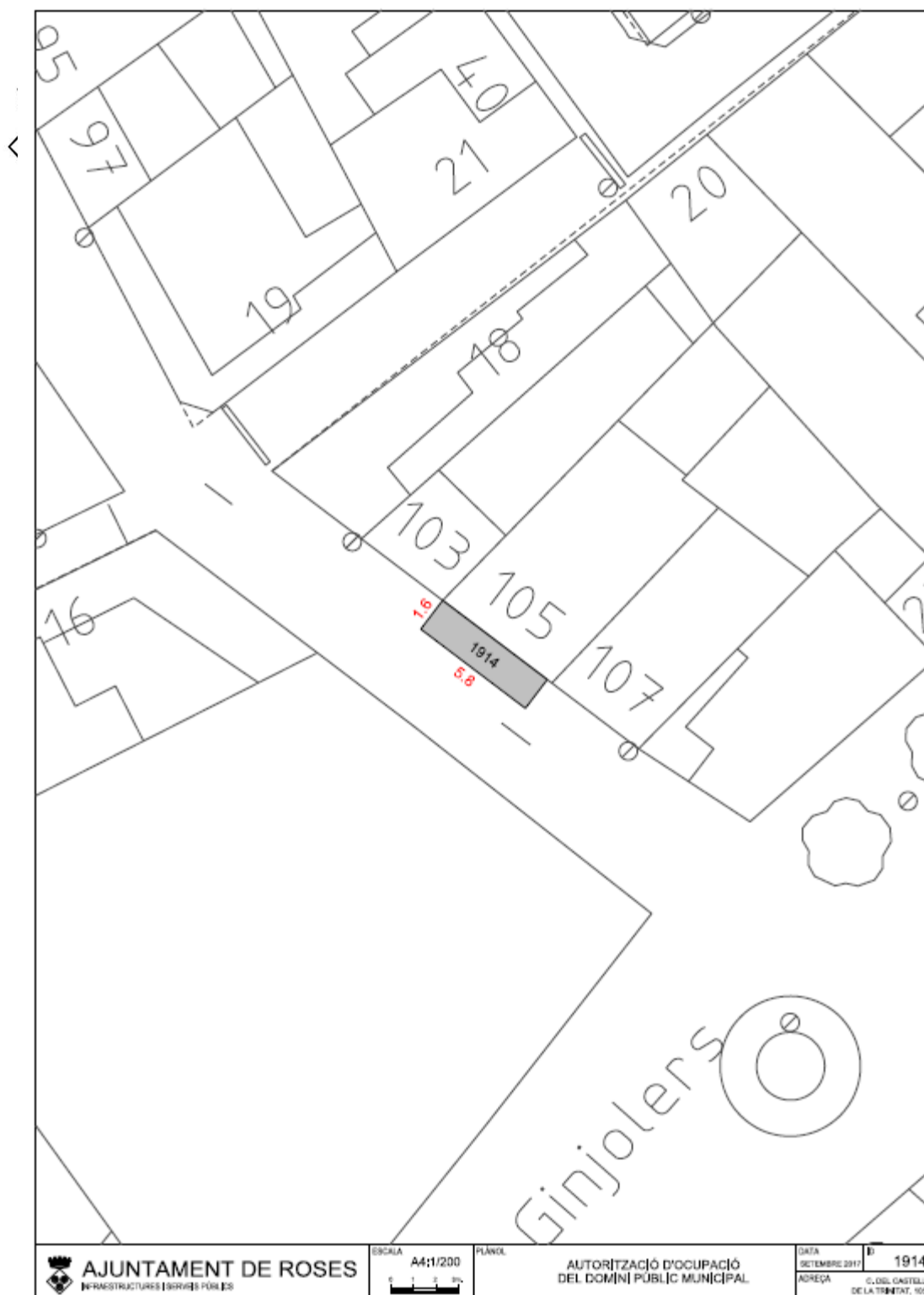
-En tot moment haurà de vetllar per donar compliment als valors límit d'immissió sonora establerts en l'Ordenança Municipal de Soroll de Roses.

-Haurà de mantenir un correcte estat de neteja de la via pública en l'àmbit d'influència de l'ocupació.

-Queda prohibida l'ocupació cartells informatius separats de l'establiment o zona d'ocupació autoritzada.

-S'utilitzarà un únic model de taula i cadires, havent d'harmonitzar entre sí. El mobiliari haurà de ser de color clar o neutre, mate: blanc cru, arena, blau cel pàl·lid, terra, i no podran portar publicitat. No són admesos colors vius (vermells, verds, taronges, blaus,...). Les taules i cadires podran ser de fusta, de metall lacat o mate, o de resina, prohibint-se específicament les cadires de PVC "tipus càmping".





Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Exp. núm. 2015/003889.

Aprovat per unanimitat del membres presents.





Primer. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE núm. 236 -2 d'octubre de 2016).

Segon. Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic. (BOE núm. 236 de 2 d'octubre de 2015).

Tercer. Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediments de les Administracions Públiques de Catalunya (DOGC 5686 de 3 d'agost de 2010).

Quart. Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

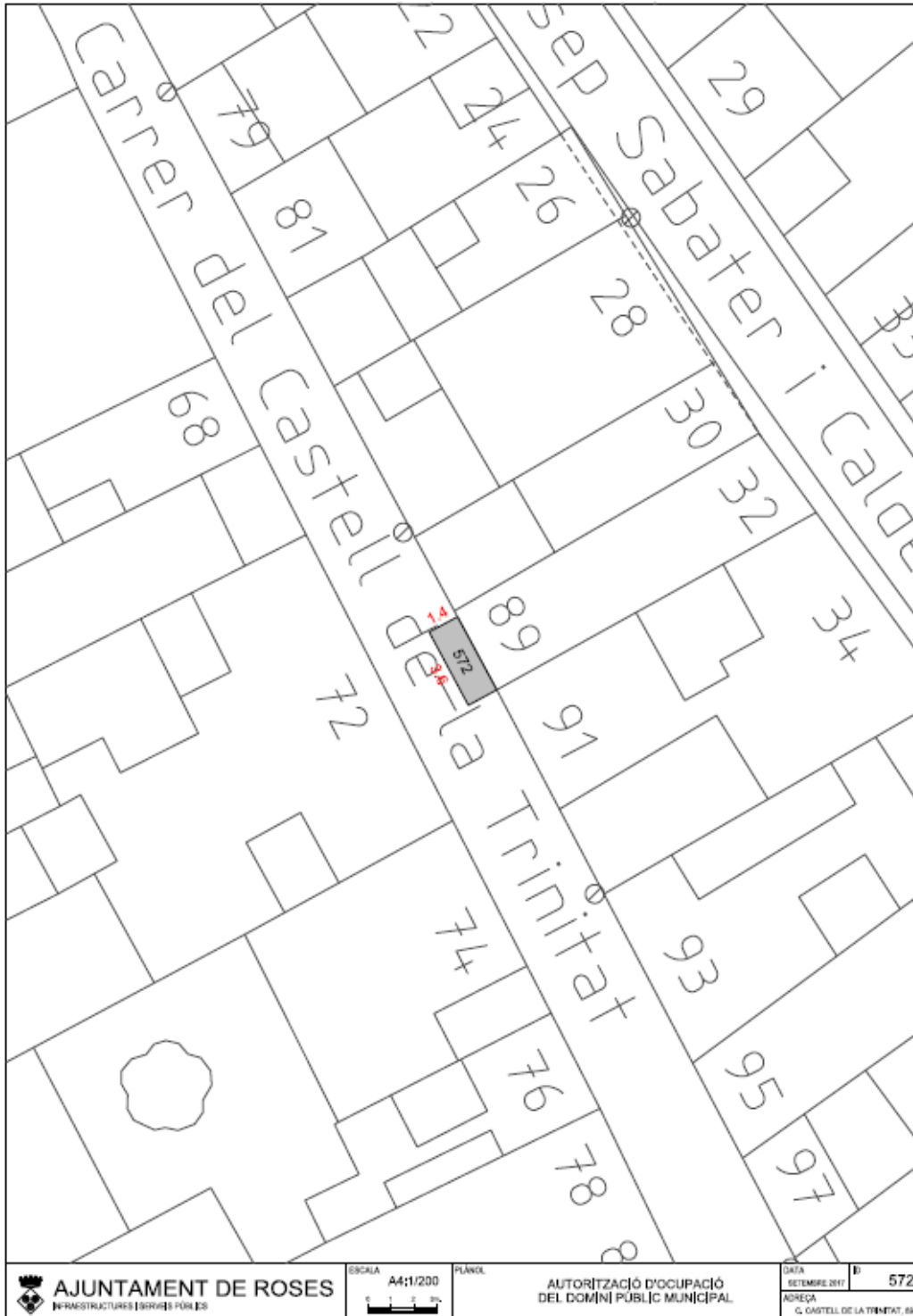
Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds d'ocupació de la via pública és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir la llicència municipal d'ocupació de la via pública segons estableix l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses a la senyora Nataliya Sergeyeyva, per a l'activitat de bar anomenada '*Hola que tal*', situada al local del carrer del Castell de la Trinitat, núm. 89, d'aquest terme municipal, de conformitat amb el plànol adjunt amb indicació de les superfícies a ocupar que s'adjunten i que forma part d'aquest acord; i d'acord amb les següents consideracions:

ACTIVITAT	BAR		NOM COMERCIAL	HOLA QUE TAL	
TITULAR DE L'ACTIVITAT	NATALIYA SERGEYEVVA		REPRESENTANT	--	
ADREÇA	C/ DEL CASTELL DE LA TRINITAT, NÚM. 89		TIPUS D'OCUPACIÓ	HOSTALERA	
SUPERFÍCIE SOL·LICITADA	5,04 M2		DIMENSIONS	3,6 x 1,4 M	
ELEMENTS DE L'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA HOSTALERA					
TAULES	SÍ	3 UNITATS	CADIRES	SÍ	8 UNITATS
PARA-SOLS	NO		TENDALS	NO	





Aprovat per unanimitat del membres presents.





6. En data 8 de setembre de 2017 (RE 17638/17), l'entitat Pagaboda, SL, representada per la senyora Evelyne Ginette Dada, ha presentat un escrit en què comunica que s'ha corregit les esmenes.

7. En data 29 de setembre de 2017, l'inspector municipal ha emès un informe d'inspecció en relació amb aquest assumpte.

8. Amb data 2 d'octubre de 2017, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics ha emès un informe favorable en relació amb aquesta sol·licitud.

9. En data 16 d'octubre de 2017, els Serveis Jurídics han emès un informe referit a aquesta petició.

Fonaments de dret

Primer. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE núm. 236 -2 d'octubre de 2016).

Segon. Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic. (BOE núm. 236 de 2 d'octubre de 2015).

Tercer. Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediments de les Administracions Públiques de Catalunya (DOGC 5686 de 3 d'agost de 2010).

Quart. Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds d'ocupació de la via pública és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldeia 1776/17.06.2015, publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir la llicència municipal d'ocupació de la via pública segons estableix l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses a l'entitat Pagaboda, SL, representada per la senyora Evelyne Ginette Dada, per a l'activitat de restaurant anomenada "La Casa de la Moule", situada al carrer de Joan Badosa i Compte, núm. 51, d'aquest terme





municipal, de conformitat amb el plànol adjunt amb indicació de les superfícies a ocupar que s'adjunten i que forma part d'aquest acord; i d'acord amb les següents consideracions:

ACTIVITAT	RESTAURANT	NOM COMERCIAL	LA CASA DE LA MOULE		
TITULAR DE L'ACTIVITAT	PAGABODA, SL	REPRESENTANT	EVELYNE GINETTE DADA		
ADREÇA	C/ DE JOAN BADOSA COMpte, NÚM. 51	TIPUS D'Ocupació	HOSTALERA		
SUPERFÍCIE SOL·LICITADA	14 M2	DIMENSIONS	14 x 1 M		
ELEMENTS DE L'Ocupació DE VIA PÚBLICA HOSTALERA					
TAULES	SÍ	UNITATS	CADIRES	SÍ	UNITATS
PARA-SOLS	NO	UNITATS	TENDALS	NO	ML
HORARI DE FUNCIONAMENT DE LA TERRASSA	GENERAL TERRASSES (9 H A 00 H)				

CONDICION PARTICULARS

- L'ocupació de via pública s'ha de limitar a les superfícies i emplaçament en base el plànol adjunt.
- No es podrà ocupar amb cap element que pugui malmetre el paviment de la via pública, ni ancorar-hi cap instal·lació. Tots els elements hauran de disposar de protecció (tacs de goma en tots els peus). El particular que causi danys en els béns d'ús o servei públic, estarà obligat a la seva reparació.
- En el cas que es doni qualsevol dels supòsits d'extinció de la present llicència d'ocupació de via pública contemplats a l'article 28 de l'Ordenança, el titular estarà obligat a reposar el paviment al seu estat anterior.
- En tot moment haurà de vetllar per donar compliment als valors límit d'immissió sonora establerts en l'Ordenança Municipal de Soroll de Roses.





No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.
Exp. núm. 2017/003715.



Aprovat per unanimitat del membres presents.





5. En data 16 d'octubre de 2017, els Serveis Jurídics han emès un informe referit a aquesta petició.

Fonaments de dret

Primer. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE núm. 236 -2 d'octubre de 2016).

Segon. Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic. (BOE núm. 236 de 2 d'octubre de 2015).

Tercer. Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediments de les Administracions Públiques de Catalunya (DOGC 5686 de 3 d'agost de 2010).

Quart. Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds d'ocupació de la via pública és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir la llicència municipal d'ocupació de la via pública segons estableix l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses al senyor Karim Er Rahmouni, per a l'activitat de venda de roba anomenada "Moda Roses", situada al carrer de Sant Sebastià, núm. 36, d'aquest terme municipal; de conformitat amb el plànol adjunt amb indicació de les superfícies a ocupar que s'adjunten i que forma part d'aquest acord; i d'acord amb les següents consideracions:

ACTIVITAT	VENDA DE ROBA	NOM COMERCIAL	MODA ROSES
TITULAR L'ACTIVITAT	DE KARIM ER RAHMOUNI	REPRESENTANT	--
ADREÇA	C. DE SANT SEBASTIA, NUM. 36	TIPUS D'OCUPACIÓ	COMERCIAL





SUPERFÍCIE SOL·LICITADA	2,25 M2	DIMENSIONS	4,5 X 0,5 M	
ELEMENTS DE L'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA COMERCIAL				
MOBILIARI D'EXPOSICIÓ	SÍ	5 UNITATS	TENDALS	NO
HORARI D'OCUPACIÓ	HORARI DE L'ESTABLIMENT			

CONDICIONS PARTICULARS:

- L'ocupació de via pública s'ha de limitar a les superfícies i emplaçament en base el plànol adjunt.

- No es podrà ocupar amb cap element que pugui malmetre el paviment de la via pública, ni ancorar-hi cap instal·lació. Tots els elements hauran de disposar de protecció (tacs de goma en tots els peus). El particular que causi danys en els béns d'ús o servei públic, estarà obligat a la seva reparació.

- Haurà de mantenir un correcte estat de neteja de la via pública en l'àmbit d'influència de l'ocupació.

- Els objectes i mostres comercials, igual que els elements en què s'exposin, hauran de ser retirats a les hores de tancament de l'establiment.

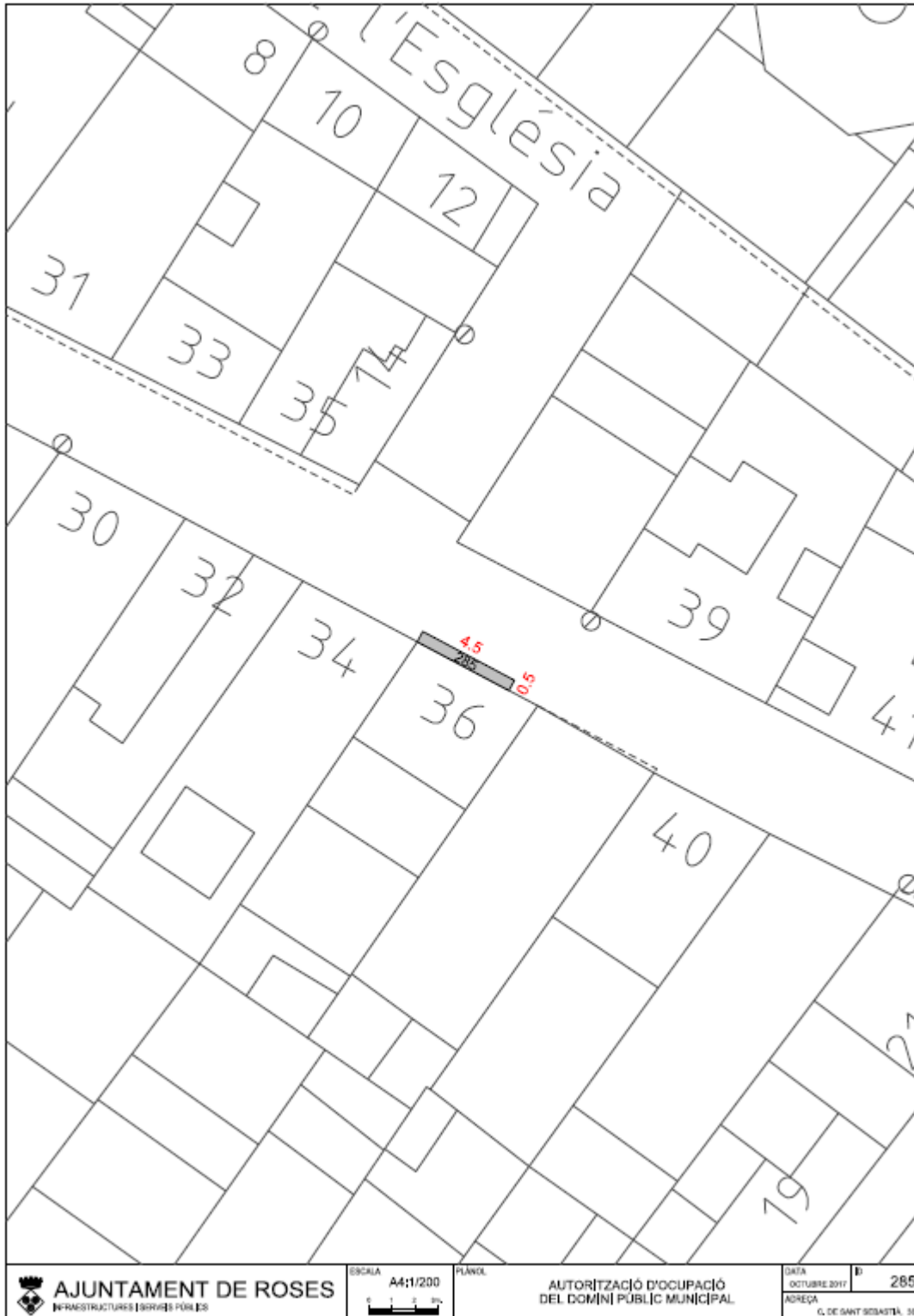
- A la façana de l'establiment no es podrà instal·lar de forma fixa cap tipus d'amarratge que en sobresurti fins a dos metres d'alçada.

- Una vegada finalitzada la temporada o quan romanguin tancats més de set dies consecutius, hauran de retirar de la via pública tots els elements de l'ocupació, mobiliari i resta d'instal·lacions autoritzades. Ha de quedar completament expedida per al trànsit de vianants la porció de domini públic on se situava l'ocupació.

- Aquesta autorització només fa referència als elements indicats a la taula adjunta. La instal·lació de qualsevol altre element requerirà llicència prèvia.

2. Ordenar al senyor Karim Er Rahmouni que de manera immediata enretiri el tendal de la façana del carrer de Sant Sebastià, núm. 36, atès que aquest no és legalitzable,





Aprovat per unanimitat del membres presents.





Primer. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE núm. 236 -2 d'octubre de 2016).

Segon. Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic. (BOE núm. 236 de 2 d'octubre de 2015).

Tercer. Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediments de les Administracions Públiques de Catalunya (DOGC 5686 de 3 d'agost de 2010).

Quart. Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

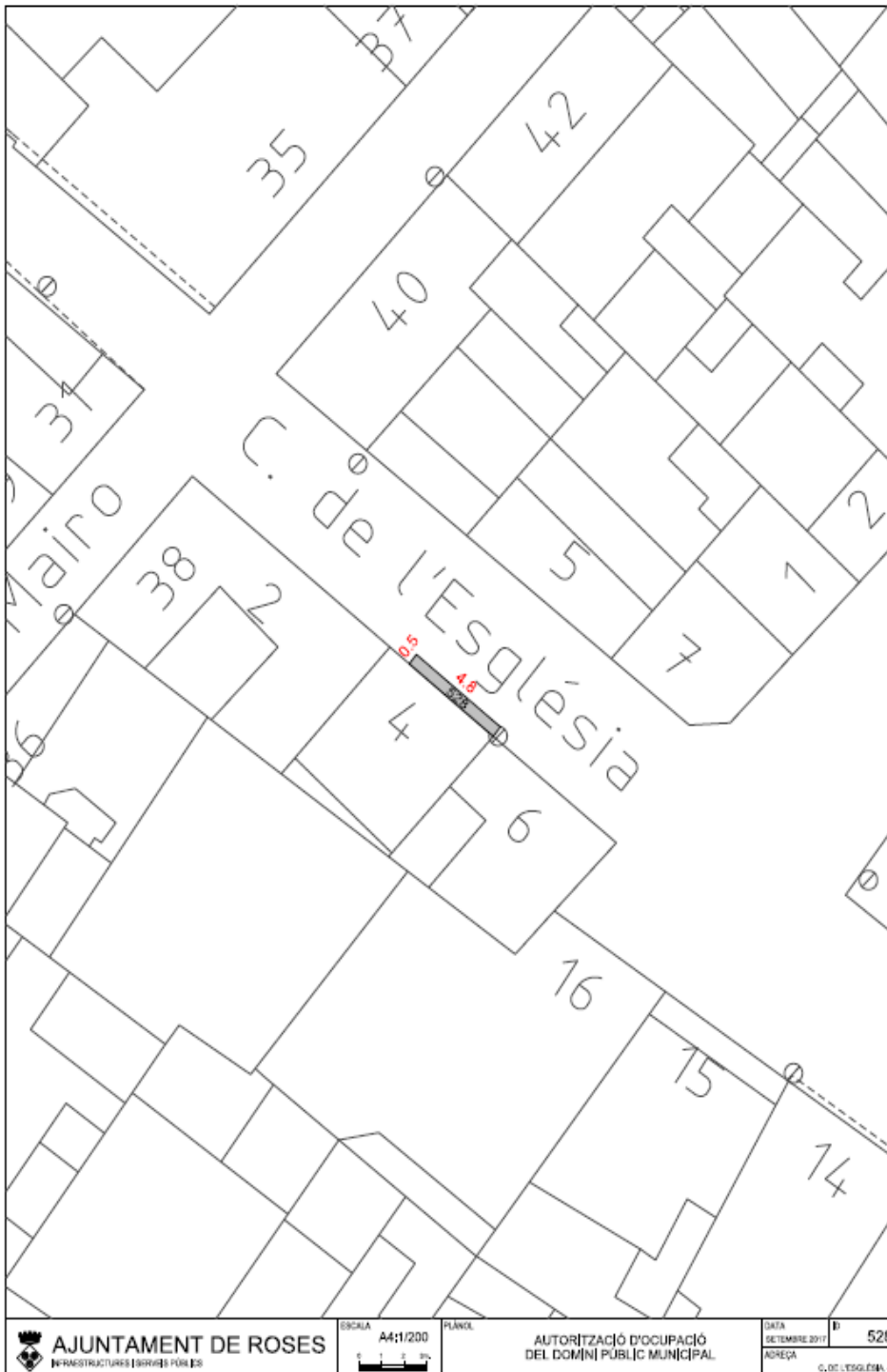
Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds d'ocupació de la via pública és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldesa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir la llicència municipal d'ocupació de la via pública segons estableix l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses al senyor Marc Nadal Blanch, per a l'activitat de venda de roba anomenada 'Diamar', situada al carrer de l'Església, núm. 4, d'aquest terme municipal; de conformitat amb el plànol adjunt amb indicació de les superfícies a ocupar que s'adjunten i que forma part d'aquest acord; i d'acord amb les següents consideracions:

ACTIVITAT	VENDA DE ROBA		NOM	DIAMAR	
			COMERCIAL		
TITULAR	DE MARC NADAL BLANCH		REPRESENTANT	--	
L'ACTIVITAT					
ADREÇA	C. DE L'ESGLÉSIA, NÚM. 4		TIPUS	COMERCIAL	
			D'OCUPACIÓ		
SUPERFÍCIE	2,4 M2		DIMENSIONS	4,8 X 0,5 M	
SOL·LICITADA					
ELEMENTS DE L'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA COMERCIAL					
MOBILIARI	SÍ	2 UNITATS	TENDALS	NO	ML
D'EXPOSICIÓ					





Aprovat per unanimitat del membres presents.

25.0.- Concedir la llicència d'ocupació comercial de la via pública de l'activitat "Muralla Òptica"



Identificació de l'expedient

Proposta referida a l'ocupació de la via pública de l'activitat d'òptica anomenada 'Muralla Òptica', situada al carrer del Dr. Jaume Pi i Sunyer, núm. 3, de Roses.

Antecedents

1. En data 7 d'agost de 2017 i RE 15243/17, l'entitat Muralla Òptica, SL, representada pel senyor Francesc Pidemunt Busquets, va sol·licitar la llicència d'ocupació de la via pública amb expositors comercials per a l'activitat d'òptica situada al carrer del Dr. Jaume Pi i Sunyer, núm. 3, d'aquest terme municipal.

S'ha emès el document de pagament OVP 2017 66 d'un import de **181,43 €** (165,21 € de taxa d'ocupació per 2,64 m2 i 16,22 € de taxa de tràmit d'autorització d'ocupació).

L'interessat ha pagat mitjançant pagament en entitat bancària l'import de **181,43 €**.

2. D'acord amb l'informe de l'inspector municipal, de data 25 d'agost de 2017.

3. En data 28 d'agost de 2017, l'informe del Cap de la Unitat de Recaptació ha emès un informe conforme l'interessat està al corrent de les obligacions tributàries amb l'administració.

4. Amb data 26 de setembre de 2017, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics ha emès un informe favorable en relació amb aquest assumpte.

5. En data 16 d'octubre de 2017, els Serveis Jurídics han emès un informe referit a aquesta petició.

Fonaments de dret

Primer. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE núm. 236 -2 d'octubre de 2016).

Segon. Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic. (BOE núm. 236 de 2 d'octubre de 2015).

Tercer. Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediments de les Administracions Públiques de Catalunya (DOGC 5686 de 3 d'agost de 2010).





Quart. Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds d'ocupació de la via pública és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir la llicència municipal d'ocupació de la via pública segons estableix l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses a l'entitat Muralla Òptica, SL, representada pel senyor Francesc Pidemunt Busquets, per a l'activitat de venda d'òptica anomenada 'Muralla Òptica', situada al carrer del Dr. Jaume Pi i Sunyer, núm. 3, d'aquest terme municipal; de conformitat amb el plànol adjunt amb indicació de les superfícies a ocupar que s'adjunten i que forma part d'aquest acord; i d'acord amb les següents consideracions:

ACTIVITAT	ÒPTICA		NOM	MURALLA ÒPTICA	
			COMERCIAL		
TITULAR	DE MURALLA ÒPTICA, SL		REPRESENTANT	FRANCESC	
L'ACTIVITAT				PIDEMUNT	
				BUSQUETS	
ADREÇA	C. DEL DR. JAUME PI I		TIPUS	COMERCIAL	
	SUNYER, NÚM. 3		D'OCUPACIÓ		
SUPERFÍCIE	2,8 M2		DIMENSIONS	1 X 2,8 M	
SOL·LICITADA					
ELEMENTS DE L'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA COMERCIAL					
MOBILIARI	SÍ	2 UNITATS	TENDALS	NO	
D'EXPOSICIÓ					
HORARI D'OCUPACIÓ	HORARI DE L'ESTABLIMENT				

CONDICIONS PARTICULARS:

- L'ocupació de via pública s'ha de limitar a les superfícies i emplaçament en base el plànol adjunt.





- No es podrà ocupar amb cap element que pugui malmetre el paviment de la via pública, ni ancorar-hi cap instal·lació. Tots els elements hauran de disposar de protecció (tacs de goma en tots els peus). El particular que causi danys en els béns d'ús o servei públic, estarà obligat a la seva reparació.
- Haurà de mantenir un correcte estat de neteja de la via pública en l'àmbit d'influència de l'ocupació.
- Els objectes i mostres comercials, igual que els elements en què s'exposin, hauran de ser retirats a les hores de tancament de l'establiment.
- A la façana de l'establiment no es podrà instal·lar de forma fixa cap tipus d'amarratge que en sobresurti fins a dos metres d'alçada.
- Una vegada finalitzada la temporada o quan romanguin tancats més de set dies consecutius, hauran de retirar de la via pública tots els elements de l'ocupació, mobiliari i resta d'instal·lacions autoritzades. Ha de quedar completament expedita per al trànsit de vianants la porció de domini públic on se situava l'ocupació.
- Aquesta autorització només fa referència als elements indicats a la taula adjunta. La instal·lació de qualsevol altre element requerirà llicència prèvia.

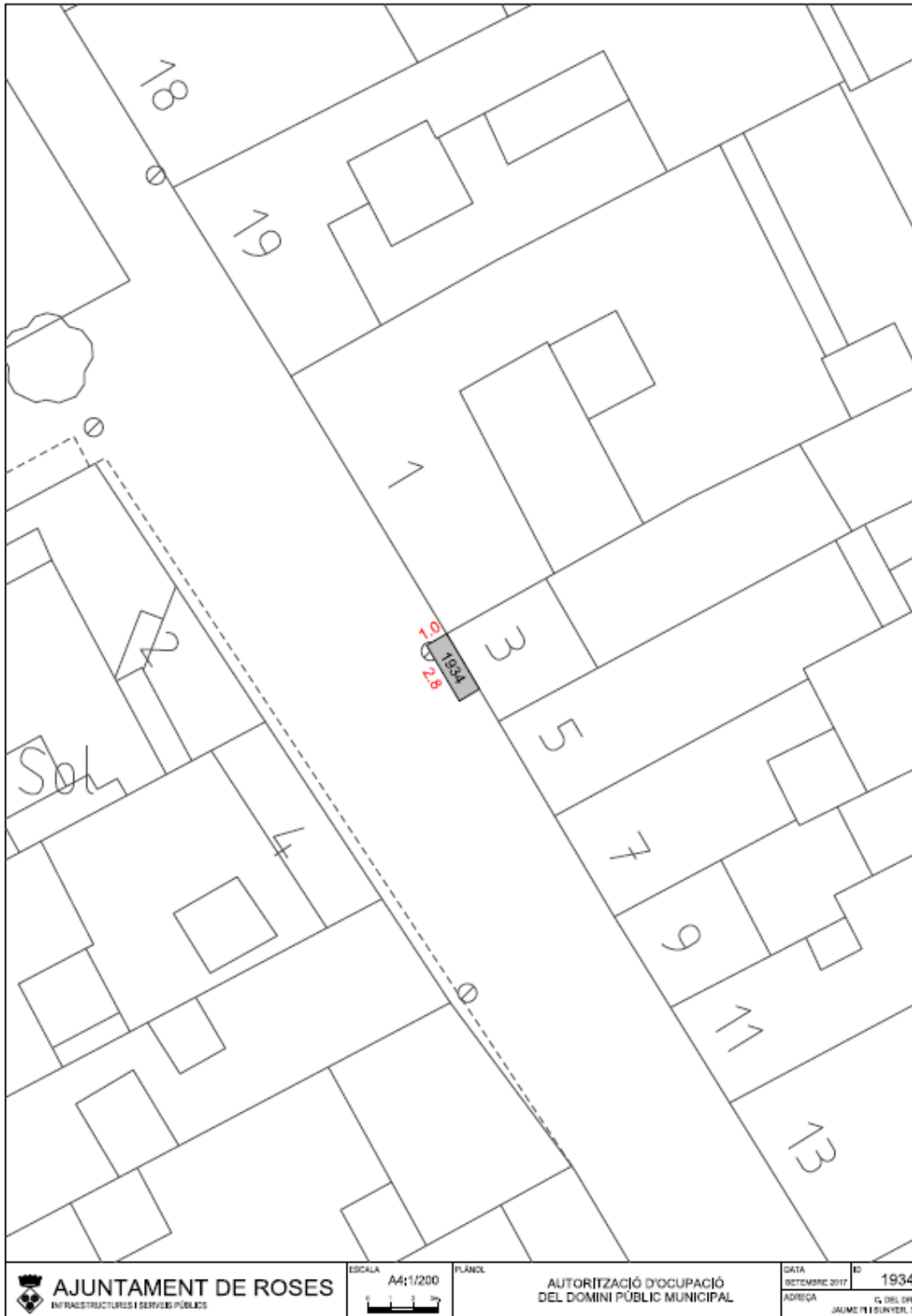
2. Notificar aquest acord a l'interessat i comunicar-ho a la Policia Local, així com al Departament de Gestió Tributària, per al seu coneixement i efectes.

3. Informar a l'interessat que contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.
Exp. núm. 2017/007071.





Aprovat per unanimitat del membres presents.



26.0.- Concedir la llicència d'ocupació comercial de la via pública de l'activitat "Divani"

Identificació de l'expedient

Proposta en relació amb l'ocupació de la via pública de l'activitat de venda de gelats anomenada *'Divani'*, situada al carrer del Dr. Jaume Pi i Sunyer, núm. 19, de Roses.

Antecedents

1. En dates 7 i 30 d'agost de 2017 i RE 15286/17 i 16336/17, l'entitat Gara Iberia Invest, SL, administrada pel senyor Riadh Gara i representada pel senyor Eduard Mension Gironella, va sol·licitar la llicència d'ocupació comercial de la via pública per a l'activitat de venda de gelats anomenada *'Divani'*, situada al local del carrer del Dr. Jaume Pi i Sunyer, núm. 19, d'aquest terme municipal.

S'ha emès el document de pagament OVP 2017 75 d'un import de **291,57 €** (275,35 € de taxa d'ocupació per 4,73 m² i 16,22 € de taxa de tràmit d'autorització d'ocupació) L'interessat ha pagat mitjançant transferència bancària l'import de **291,57 €**.

2. D'acord amb l'informe de l'inspector municipal, de data 1 de setembre de 2017.

3. En data 28 de setembre de 2017, el Cap de la Unitat de Recaptació ha emès un informe conforme l'interessat està al corrent de les obligacions tributàries amb l'administració.

4. Amb data 2 d'octubre de 2017, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics ha emès un informe favorable en relació amb aquest assumpte, amb les següents consideracions:

"Es comprova que el material tèxtil de què es compona el tendal instal·lat és de color vermell. D'acord amb l'article 20.3.c de l'Ordenança els colors han de ser clars."





5. En data 16 d'octubre de 2017, els Serveis Jurídics han emès un informe referit a aquesta petició.

Fonaments de dret

Primer. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE núm. 236 -2 d'octubre de 2016).

Segon. Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic. (BOE núm. 236 de 2 d'octubre de 2015).

Tercer. Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediments de les Administracions Públiques de Catalunya (DOGC 5686 de 3 d'agost de 2010).

Quart. Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds d'ocupació de la via pública és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir la llicència municipal d'ocupació de la via pública segons estableix l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses a l'entitat Gara Iberia Invest, SL, administrada pel senyor Riadh Gara i representada pel senyor Eduard Mension Gironella, per a l'activitat de venda de gelats anomenada "Divani", situada al carrer del Dr. Jaume Pi i Sunyer, núm. 19, d'aquest terme municipal; de conformitat amb el plànol adjunt amb indicació de les superfícies a ocupar que s'adjunten i que forma part d'aquest acord; i d'acord amb les següents consideracions:

ACTIVITAT	VENDA DE GELATS	NOM COMERCIAL	DIVANI
TITULAR DE L'ACTIVITAT	GARA IBERIA INVEST, SL	REPRESENTANT	EDUARD MENSION GIRONELLA
ADREÇA	C. DEL DR. JAUME PI I	TIPUS	COMERCIAL





	SUNYER, NÚM. 19	D'OCUPACIÓ		
SUPERFÍCIE SOL·LICITADA	4,42 M2 + (5,1 M2 ART. 5.6 I 21.1.I)	DIMENSIONS	3,4 x 1,3 M + (3,4 x 1,5 M ART. 5.6 I 21.1.I)	
ELEMENTS DE L'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA COMERCIAL				
MOBILIARI D'EXPOSICIÓ	SÍ	2 UNITATS	TENDALS	NO
HORARI D'OCUPACIÓ	HORARI DE L'ESTABLIMENT			

CONDICIONS PARTICULARS:

- L'ocupació de via pública s'ha de limitar a les superfícies i emplaçament en base el plànol adjunt.
- No es podrà ocupar amb cap element que pugui malmetre el paviment de la via pública, ni ancorar-hi cap instal·lació. Tots els elements hauran de disposar de protecció (tacs de goma en tots els peus). El particular que causi danys en els béns d'ús o servei públic, estarà obligat a la seva reparació.
- Haurà de mantenir un correcte estat de neteja de la via pública en l'àmbit d'influència de l'ocupació.
- Els objectes i mostres comercials, igual que els elements en què s'exposin, hauran de ser retirats a les hores de tancament de l'establiment.
- A la façana de l'establiment no es podrà instal·lar de forma fixa cap tipus d'amarratge que en sobresurti fins a dos metres d'alçada.
- Una vegada finalitzada la temporada o quan romanguin tancats més de set dies consecutius, hauran de retirar de la via pública tots els elements de l'ocupació, mobiliari i resta d'instal·lacions autoritzades. Ha de quedar completament expedida per al trànsit de vianants la porció de domini públic on se situava l'ocupació.
- Aquesta autorització només fa referència als elements indicats a la taula adjunta. La instal·lació de qualsevol altre element requerirà llicència prèvia.

2. Ordenar a l'entitat Gara Iberia Invest, SL, administrada pel senyor Riadh Gara i representada pel senyor Eduard Mension Gironella, que de manera immediata enretiri el tendal de la façana del carrer del Dr. Jaume Pi i Sunyer, núm. 19, atès que aquest





no és legalitzable, d'acord amb l'article 20.3.c de l'Ordenança els colors dels elements instal·lats han de ser clars.

3. Advertir a l'interessat que no disposa de llicència per ocupar el domini públic municipal amb un tendal per la qual cosa no pot disposar d'aquest element. En el cas que es comprovi que ocupa amb el mateix sense llicència, podrà ser objecte de la incoació d'un expedient sancionador, sense perjudici de la incoació de multes coercitives per incompliment de les ordres dictades, d'acord amb l'article 36 de l'Ordenança i l'article 103 de la Llei 39/15.

4. Ordenar al departament de Gestió Tributària que emeti la liquidació complementària corresponent a la diferència entre els 4,73 m2 pagats em autoliquidació OVP 2017 75, de data 31 d'agost de 2017, i els 9,52 m2 concedits en aquest acord.

5. Notificar aquest acord a l'interessat i comunicar-ho a la Policia Local, així com al Departament de Gestió Tributària, per al seu coneixement i efectes i perquè vetlli pel compliment de l'ordre dictada.

6. Informar a l'interessat que contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Contra el punt quart aquesta resolució, que no posa fi a la via administrativa, s'haurà d'interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos, d'acord amb l'article 108 LBRL i l'article 14.2 LRHL. Exp. núm. 2017/007078.





Aprovat per unanimitat del membres presents.

27.0.- Concedir llicència d'ocupació de la via pública Burger Varo's



Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'ocupació de la via pública de l'activitat de bar anomenada “Burguer Varo’s” situada a la plaça de Sant Pere, núm. 4, de Roses.

Antecedents

1. En data 26 de maig de 2017 (RE 10391/17), l'entitat Vis Restaurashop, SL, representada pel senyor Josep Vila Pairet va sol·licitar la llicència de l'ocupació hostalera de la via pública per a l'activitat de restaurant bar situada a la plaça de Sant Pere, núm. 5, d'aquest terme municipal (exp. núm. 4997/17).

2. Consultats els arxius municipals es va comprovar que mitjançant acord de la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 18 d'abril de 2016, es va prorrogar l'ocupació per a l'activitat veïna situada a la Plaça de Sant Pere, núm. 4, a nom del senyor Álvaro Useros (91,28 M2)

3. D'acord amb els informes emesos per l'inspector municipal, de data 16 i 28 de juny de 2017, en què es considera les ocupacions dels locals situats a la Plaça de Sant Pere núm. 4 i núm. 5.

4. Amb data 20 de setembre de 2017, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics ha emès un informe favorable en relació amb aquest assumpte, amb les següents consideracions:

“ D'acord amb l'article 6.2.c l'ocupació en places i parcs es sotmetrà a regulació específica mitjançant acord municipal. Mentre això no sigui regulat, no es troba inconvenient tècnic en l'autorització d'aquesta ocupació condicionat al compliment de les determinacions fixades en l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal per a les ocupacions de tipus hostalera, en aquest emplaçament.

L'existència d'una nova sol·licitud per ocupar la via pública a la Plaça Sant Pere 5 comporta l'aplicació de l'article 5.5 de l'Ordenança que estableix resoldre cada sol·licitud, sota els criteris d'igualtat, seguretat, prioritització de l'espai públic per als vianants i de promoció de l'accessibilitat”.



5. La Junta de Govern local de data 2 d'octubre de 2017 va acordar deixar pendent de resolució.

Fonaments del dret

Primer. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE núm. 236 -2 d'octubre de 2016).

Segon. Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic. (BOE núm. 236 de 2 d'octubre de 2015).

Tercer. Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediments de les Administracions Públiques de Catalunya (DOGC 5686 de 3 d'agost de 2010).

Quart. Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds d'ocupació de la via pública és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

4 Concedir la llicència d'ocupació de la via pública de l'activitat de bar anomenada "Burger Varo's", a nom del senyor Álvaro Useros Cubo; situada a la Plaça de Sant Pere, núm. 4, d'aquest terme municipal; de conformitat amb el plànol adjunt amb indicació de les superfícies a ocupar que s'adjunten i que forma part d'aquest acord; i amb les següents consideracions:

ACTIVITAT	BAR	NOM COMERCIAL	BURGER VARO'S
TITULAR	DE ALVARO USEROS	REPRESENTANT	--
L'ACTIVITAT			





ADREÇA	PLAÇA SANT PERE NÚM.	TIPUS	HOSTALERA		
	4	D'OCUPACIÓ			
SUPERFÍCIE MODIFICADA	10,64 + 80 M2	DIMENSIONS	5,6 x 1,9 M + 8,6 x 7,9 M + 2,2 x 5,6 M		
ELEMENTS DE L'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA HOSTALERA					
TAULES	SÍ	9 + 24 UNITATS	CADIRES	SÍ	24 + 96 UNITATS
PARA-SOLS	SÍ	4 UNITATS	TENDALS	NO	
HORARI FUNCIONAMENT DE LA TERRASSA	DE	GENERAL TERRASSES (9 H A 00 H)			

CONDICIONS PARTICULARS

-L'ocupació de via pública s'ha de limitar a les superfícies i emplaçament en base el plànol adjunt.

-Tots els elements hauran de disposar de protecció (tacs de goma en tots els peus). En el cas que es causi danys en els béns d'ús o servei públic, estarà obligat a la seva reparació.

-En el cas que es doni qualsevol dels supòsits d'extinció de la present llicència d'ocupació de via pública contemplats a l'article 28 de l'Ordenança, el titular estarà obligat a reposar el paviment al seu estat anterior.

-En tot moment haurà de vetllar per donar compliment als valors límit d'immissió sonora establerts en l'Ordenança Municipal de Soroll de Roses.

-Haurà de mantenir un correcte estat de neteja de la via pública en l'àmbit d'influència de l'ocupació.

-Queda prohibida l'ocupació cartells informatius separats de l'establiment o zona d'ocupació autoritzada.





-S'utilitzarà un únic model de taula i cadires, havent d'harmonitzar entre sí. El mobiliari haurà de ser de color clar o neutre, mate: blanc cru, arena, blau cel pàl·lid, terra, i no podran portar publicitat. No són admesos colors vius (vermells, verds, taronges, blaus,...). Les taules i cadires podran ser de fusta, de metall lacat o mate, o de resina, prohibint-se específicament les cadires de PVC "tipus càmping".

-Els para-sols hauran de ser plegables i desmuntables i només podran tenir el seu suport en el terra. El seu vol haurà de deixar una alçada de pas lliure mínima de 2,2 m i no podrà excedir de la superfície autoritzada per a terrassa, ni entorpir el trànsit per als vianants. Aquests seran de material tèxtil, llisos i d'un color clar.

-Per raons d'interès públic o en cas que sorgissin situacions imprevistes o sobrevingudes d'urbanització, així com d'implantació, modificació o supressió de serveis públics, l'Ajuntament podrà sol·licitar la modificació temporal de les condicions d'aquesta llicència.

-Una vegada finalitzada la temporada o quan romanguin tancats més de set dies consecutius, hauran de retirar de la via pública tots els elements de l'ocupació, mobiliari i resta d'instal·lacions autoritzades. Ha de quedar completament expedida per al trànsit de vianants la porció de domini públic on se situava l'ocupació.

-Aquesta autorització només fa referència als elements indicats a la taula adjunta. La instal·lació de qualsevol altre element requerirà llicència prèvia.

2. Comunicar al departament de Gestió Tributària que emeti la liquidació corresponent als 10,64 + 80 m² d'ocupació de la via pública concedits en el present acord; més la taxa de tràmit d'autorització de la via pública per un import de 16,22 euros, d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 10, art. 5, B), o).

3. Notificar aquest acord a l'interessat i comunicar-ho a la Policia Local, així com al Departament de Gestió Tributària, per al seu coneixement i efectes.

4. Informar a l'interessat que contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat





Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Contra el punt segon del present acord, que no posa fi a la via administrativa, s'haurà d'interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos, d'acord amb l'article 108 LBRL i l'article 14.2 LRHL.

Exp. núm. 2017/007633.

Aprovat per unanimitat del membres presents.

28.0.- Sol·licitud de llicència d'obres consistents en realitzar un gual col·locant peces de formigó, al carrer Miquel Coll i Caritg, núm.13.

Identificació de l'expedient

Sol·licitud de llicència d'obres consistents en realitzar un gual col·locant peces de formigó, al carrer Miquel Coll i Caritg, núm.13.

Antecedents

1. En data 5 d'octubre de 2017 i RE 18743/17, el senyor Gustavo Olegario Ruiz Pozos, representant de l'empresa Construccions Cala Montjoi 2006 SLU, comunica l'execució d'unes obres per adequar la vorera per un gual permanent, consistents en treure la vorada existent i col·locar peces de formigó, al carrer Miquel Coll i Caritg, núm.13.

2. En data 19 d'octubre de 2017, l'enginyer tècnic municipal ha emès un informe favorable en relació amb la sol·licitud presentada.



3. Amb data 23 d'octubre de 2017, els serveis jurídics han emès un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Segon. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Tercer. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Quart. Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (DOGC núm.5686, de 5.08.2010).

Cinquè. Llei 40/2015, d'1 d'octubre de règim jurídic del sector públic. (BOE núm.236 de 2 d'octubre de 2015).

Sisè. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (DOGC 2066 del 23.6.1995).

Setè. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'Urbanisme (DOGC núm.4682, de 27.07.2006).

Vuitè. Normes urbanístiques del vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Roses, aprovat definitivament per la Comissió Provincial d'Urbanisme de Girona el 7 de juliol de 1993.

Novè. Catàleg d'elements urbans i criteris d'urbanització de Roses (aprovació definitiva per Decret el 15.02.02 i publicat al BOP el 14.03.02).





Desè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldeia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir al senyor Gustavo Olegario Ruiz Pozos, representant de l'empresa Construccions Cala Montjoi 2006 SLU, llicència d'obres per adequar la vorera per un gual permanent, consistent en treure la vorada existent i col·locar peces de formigó, a la finca del carrer Miquel Coll i Caritg, núm.13 ; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:

Condicions particulars:

a) L'execució del gual serà amb peces prefabricades remontables davant l'accés de vehicles, amb peces de transició a la vorada existent, model DPG-1003-1004 de les establertes en el Catàleg d'elements urbans aprovat per l'Ajuntament, tot garantint un espai lliure de vorera superior a 90 cm destinat als vianants.

b) La base de la vorada, el panot o qualsevol peça prefabricada es realitzarà amb formigó de dosificació mínima 250 kg/m³ i tindrà un gruix mínim de 20 cm. Aquests elements s'acabaran rejuntant amb morter o beurada de ciment pòrtland.

c) Qualsevol tasca d'obra civil necessària en domini públic es realitzarà mitjançant condicions d'execució i criteris tècnics establerts en el Catàleg d'elements urbans i criteris d'urbanització aprovat per l'Ajuntament de Roses i d'altres prescripcions tècniques generalment acceptades. Abans de qualsevol actuació s'haurà de sol·licitar el replanteig previ amb els Serveis Tècnics municipals, així com s'haurà de notificar a aquests la finalització dels treballs.





3. Informar a l'interessat que contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

- Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

- Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

- No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp. 2017/008620>>

Aprovat per unanimitat del membres presents.

ÀREA ENSENYAMENT, JOVENTUT I SANITAT

29.0.- Revocar parcialment i definitiva la subvenció atorgada a l'escola Narcís Monturiol per activitats any 2016

Identificació de l'expedient

L'escola Narcís Monturiol sol·licita una subvenció per les activitats educatives i sortides escolars per a l'any 2016.

Antecedents

1. Mitjançant decret de l'Alcaldia núm. 2017LLDE002258, es fa el reconeixement parcial de les obligacions derivades de la subvenció concedida per un import de 4.688,42 €, i d'inici de revocació parcial de la subvenció atorgada a favor de l'escola Narcís Monturiol pel foment d'activitats educatives: sortida i colònies escolars per a l'any 2016, amb audiència d'un termini de 10 dies per presentar al·legacions, notificat a l'entitat interessada en data 19 de juliol de 2017, en el supòsit de no presentar al·legacions en el termini atorgat, es declararà revocada parcialment la subvenció concedida amb la pèrdua del dret de cobrament de la quantitat de 699,32 €, i s'arxivarà l'expedient sense més tràmit iniciat.





2. El beneficiari no ha presentat cap escrit en el termini atorgat.
3. Consta a l'expedient l'informe favorable del tècnic de l'Àrea.

Fonaments de dret

Primer. És d'aplicació la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions

Segon. Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions

Tercer. Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals

Quart. D'acord amb les bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals en el marc de les bases d'execució del pressupost publicades al BOP núm. 12 de 18 de gener de 2017, la competència per la revocació de la present subvenció, correspon a la Junta de Gover Local

Proposta de resolució

Per tot això, Anna Jorquera i Navarro, regidora responsable de l'Àrea d'Ensenyament proposo a la Junta de Govern Local:

Acord

1. Revocar parcialment 699,32 € de la subvenció concedida a l'escola Narcís Monturiol amb NIF Q6755116H, per un import de 4.688,42 €, per manca de justificació del pressupost total de l'activitat subvencionada, i declarar la pèrdua del dret de cobrament d'aquesta.
2. Notificar aquest acord al beneficiari.
3. Comunicar-ho al departament d'Intervenció pel seu coneixement i efectes oportuns.
4. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona,





en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos.

Exp. núm. 2016/001260

Aprovat per unanimitat del membres presents.

ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA

30.0.- Estimar les al·legacions de la parada 311 del mercat de venda no sedentària

Identificació de l'expedient

Estimar les al·legacions de la parada núm. 311 del mercat de venda no sedentària.

Antecedents

1. En data 12 de setembre de 2017, en sessió ordinària, la Junta de Govern Local va acordar revocar l'autorització administrativa per a la utilització privativa del domini públic local per a l'exercici de la venda no sedentària de la parada 311, a nom de Juan Hernandez Amador, per incompliment de les condicions per a l'exercici de la venda no sedentària, concretament tenir taxes pendents d'exercicis anteriors.
2. En data 25 de setembre de 2017 (RE 18181/2017), el Sr. Juan Hernández Amador presenta el justificant de pagament de les taxes pendents de l'exercici 2016 .





3. De la documentació presentada es desprén que el pagament de les taxes es va fer en data 17 i 21 d'agost de 2017, tot i que l'interessat no la va aportar en aquell moment.
4. Consta a l'expedient l'informe favorable del tècnic de l'Àrea.

Fonaments de dret

Primer. - Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants.

Segon.- Reglament del mercat de no sedentaris de Roses (publicat al BOP de Girona núm. 114, de 15 de juny de 2016)

Acord

1. Estimar les al·legacions presentades pel Sr. Juan Hernández Amador, malgrat haver-ho fet fora dels terminis atorgats.
2. Donar per acreditades les condicions per a exercir la venda en mercats de marxants, establertes a l'article 7 del Reglament del mercat de venda no sedentària de Roses de la parada 311.
3. Deixar sense efecte l'acord de la Junta de Govern Local de 12 de desembre de 2017 relatiu a la revocació de l'autorització administrativa per a la utilització privativa del domini públic local per a l'exercici de la venda no sedentària de la parada 311, a nom de Juan Hernández Amador, ja que l'interessat ha presentat el justificant de pagament de les taxes pendents de la parada.
4. Notificar aquest acord a l'interessat i a l'assentador del mercat per al seu coneixement

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. Exp. núm. 2017/006764

Aprovat per unanimitat del membres presents.

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió a les 10:53 hores, de la qual cosa en dono fe.

Document signat electrònicament.

