

**J20160801 O****ACTA**ACTA de la sessió de la JUNTA DE GOVERN LOCAL del dia **1 d'AGOST de 2016**

A la Casa de la Vila, sota la Presidència de la senyora Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta, es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en la qual hi assisteixen els senyors que tot seguit es detallen, per tal de dur a terme la sessió **ORDINÀRIA** de conformitat amb la convocatòria repartida.

SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:

Sr. Carles Pàramo i Ponsetí	1r tinent d'alcalde
Sr. Francesc Giner Ballesta	2n tinent d'alcalde
Sr. Juan Manuel Fernández Martínez	3r tinent d'alcalde
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Regidora de l'Àrea d'Ensenyament i Joventut
Sr. Fèlix Llorens Palou	Regidor de l'Àrea de Turisme i Promoció Econòmica

El senyor Marc Danés i Zurdo, regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda i de l'Àrea de Benestar Social, ha estat convidat per la presidència per si es tractaven propostes de la seva regidoria.

Assisteix a la sessió la senyora Mariel·la Roig Guitart, interventora accidental de la corporació. Actua com a secretària, la secretària en funcions de la corporació, senyora M. Teresa SÁNCHEZ LUNA.

S'obre la sessió a les 9:30 hores i es dóna per llegida l'acta de la sessió anterior, la qual s'aprova.

1296

Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

1.- OBRES MAJORS

1.1.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER CONSTRUIR UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT A LA FINCA DEL CARRER DE LA FALGUERA, 28, DE ROSES

Antecedents

1. En data 11 de maig de 2016, RE 8515/16, Joseph Armand Travers sol·licita llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar aïllat a la finca del carrer de la Falguera, 28, de Roses, d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecte Xavier Goday Masó en data abril de 2016, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el 10.05.16 amb el núm. 2016400896.
2. Amb data 19 de juliol de 2016 l'arquitecta municipal informa favorablement en relació amb aquest assumpte.
3. Amb data 20 de juliol de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Joseph Armand Travers llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar aïllat a la finca del carrer de la Falguera, 28, de Roses (referència cadastral: 2603114), d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecte Xavier Goday Masó en data abril de 2016, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el 10.05.16 amb el núm. 2016400896; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
>> S'assenyalen com a condicions prèvies a l'inici de les obres l'aportació de la següent documentació:
 1. Full d'assumeix de la direcció facultativa de l'obra de l'arquitecte tècnic / arquitecte.
 2. Contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.

1297



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

3. Fotocòpia de l'alta de l'IAE del/de la contractista.
 4. Annex al projecte tècnic que inclogui:
 - Definició de colors i materials de tanques i façanes. La part massissa de la tanca a carrer no podrà excedir de 80 cm (article 53 del PGOU).
 - Justificar el compliment del Decret vigent d'habitabilitat 141/2012 en relació amb el bany i la cuina de l'habitatge, que han de ser practicables per a persones amb mobilitat reduïda.
 - Pel que fa a la substitució dels captadors solars per ACS per una bomba de calor, caldrà aportar un certificat subscrit per tècnic competent en la matèria, on es justifiqui documentalment que les emissions de diòxid de carboni i el consum d'energia primària no renovable deguts a la instal·lació alternativa i tots els sistemes auxiliars per cobrir completament la demanda de ACS, (o la demanda total de ACS i calefacció si es considera necessari), són iguals o inferiors a les que s'obtidrien mitjançant la corresponent instal·lació solar tèrmica i el sistema de referència que s'hagués de considerar com a auxiliar de suport per la demanda comparada. Caldrà preveure en projecte l'espai per ubicar-hi aquestes instal·lacions, vetllant perquè s'integrin en l'edificació i no siguin visibles des de la via pública.
 2. L'interessat queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que, d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.
 3. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:
 - a) Durant el període de l'1 de juliol al 31 d'agost resta prohibida la utilització de qualsevol maquinària recollida en el Reial Decret 212/2002, de 22 de febrer, utilitzada a l'aire lliure, relacionada amb l'edificació d'obra major, a excepció de les declarades exemptes de la suspensió d'acord amb l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions.
 - b) El gual remuntable d'accés de vehicles s'haurà d'executar d'acord amb el Catàleg d'elements urbans i criteris d'urbanització de Roses (aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia de data 15.02.2002 i publicat al BOP núm. 52, de 14.03.2002).
- >> I les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009). = Exp. 2776/16.

2.- OBRES MENORS

2.1.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER CONSTRUIR UNA PISCINA A LA FINCA DEL CARRER DEL CASTANYER, 10

Antecedents

1. En data 1 de juny de 2016, RE 9873/16, Míriam Hereu Vila sol·licita llicència d'obres per construir una piscina a la finca del carrer del Castanyer, 10 (referència cadastral 2705501),

1298



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Joan Lassus Sánchez el maig de 2016, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona l'1 de juny de 2016 amb el núm. V/V.16.0074.

2. Amb data 6 de juny de 2016, RS 5621/16, l'Ajuntament adreça un escrit a la interessada, de requeriment de documentació.
3. La interessada no aporta la documentació requerida i, amb data 29 de juny de 2016 l'inspector municipal informa que han iniciat les obres de construcció de la piscina.
4. Arran dels informes municipals, amb data 30 de juny de 2016 l'Alcaldia, mitjançant Resolució 2356/16, resol:
 - 1) Iniciar l'expedient de protecció de la legalitat urbanística.
 - 2) Acordar la suspensió provisional i immediata de les obres descrites, atès que s'executen sense llicència municipal.
 - 3) Requerir a Míriam Hereu Vila, com a promotora, perquè en el termini de 10 dies porti la documentació ja requerida mitjançant escrit de data 6 de juny de 2016, RS 5621/16; concretament:
 - a) Pacte o conveni amb el veí afectat, signat davant fedatari públic, autoritzant la construcció de la piscina a menys d'un metre del límit (atès que la piscina proposada no se separa la distància mínima d'un metre respecte del llindar veí, segons el que determina l'article 66.2 del Pla general d'ordenació urbana de Roses).
 - b) Fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista.
 - 4) Atorgar a la interessada un termini de 15 dies perquè pugui presentar les al·legacions i els documents que estimi convenients.
 - 5) Advertir-la de la imposició de multa coercitiva en cas d'incompliment de la suspensió d'obres.
5. Amb data 11 de juliol de 2016, Luis Vila Gabarro (que manifesta ser propietari de la finca del carrer del Xiprer, 10) autoritza a Bogdan Cristian Busuiocanu (com a promotor i propietari) de la finca del carrer del Castanyer, 10, per realitzar la construcció d'una piscina al límit de la finca; l'esmentada autorització se signa davant la cap del Departament Jurídic Administratiu de l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament.
6. Amb data 12 de juliol de 2016 la interessada aporta la fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista.
7. Amb data 22 de juliol de 2016 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites; alçar la suspensió d'obres i informar a la interessada de les restriccions d'utilització de certa maquinària durant la temporada estiuenca.
8. Amb data 22 de juliol de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

1299



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Miriam Hereu Vila llicència d'obres per construir una piscina a la finca del carrer del Castanyer, 10 (referència cadastral 2705501), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Joan Lassus Sánchez el maig de 2016, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona l'1 de juny de 2016 amb el núm. V/V.16.0074; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Queda exempta de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.
3. Alçar la suspensió d'obres de construcció d'una piscina a l'esmentada finca, ordenada per l'Alcaldia mitjançant Resolució 2356/16, de 30 de juny de 2016.
4. Comunicar-ho al cap de la Policia Local per al seu coneixement i efectes.
5. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:
>> Condició particular:
 - a) Durant el període de l'1 de juliol al 31 d'agost: resta prohibida la utilització de qualsevol maquinària recollida en el Reial Decret 212/2002, de 22 de febrer, utilitzada a l'aire lliure, relacionada amb l'edificació d'obra major, a excepció de les declarades exemptes de la suspensió d'acord amb l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions.
>> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).= Exp. 3143/16.

2.2.- CONCEDIR LLICÈNCIA DE LEGALITZACIÓ D'OBRES CONSISTENTS EN INSTALAR UN FALS SOSTRE DE PLADUR A LA PLANTA BAIXA, UN APLACAT DE PLADUR A LES PARETS EXISTENTS, CANVIAR EL PAVIMENT DE L'ESCALA,

1300



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



MODIFICAR EL TEULAT DEL GARATGE I REOBRIR LES FINESTRES EXISTENTS, A LA FINCA DEL CARRER DE CRISTÒFOR COLOM, 19

Antecedents

1. En data 4 de novembre de 2015, RE 15969/15, Construccions Cala Montjoi 2006, SLU, representada per Gustavo Ruiz Pozos, comunica l'execució d'obres consistents en canviar teules de la teulada, arranjar les canaleres, canviar els terres de la cuina, el menjador i el garatge i fer petits arranjaments en el mur del garatge, a la finca del carrer de Cristòfor Colom, 19 (referència cadastral 4991705) de Roses (exp. 5168/15).
2. Amb data 23 de novembre de 2015, RS 11214/15, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, de requeriment de documentació.
3. El dia 2 de març de 2016 entra en vigor el Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, atès que el Tribunal Suprem, Sala del Contenciós Administratiu, mitjançant interlocutòria de 4 de febrer de 2016, declara la inadmissió del recurs de cassació interposat per l'Ajuntament de Roses contra la Sentència núm. 89 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, de 23 de febrer de 2015, que estimava la nul·litat del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses.
4. L'interessat no aporta la documentació requerida i, arran dels informes municipals, amb data 20 de juny de 2016 l'Alcaldia, mitjançant Resolució 2220/16, resol:
 - 1) Iniciar l'expedient de protecció de la legalitat urbanística.
 - 2) Acordar la suspensió provisional i immediata de les obres (reforma de l'habitatge), atès que s'executen sense llicència.
 - 3) Requerir a l'interessat que, en el termini de dos mesos, sol·liciti llicència de legalització.
 - 4) Atorgar a l'interessat un termini de 15 dies per al·legar.
 - 5) Advertir-lo de la imposició de multa coercitiva en cas d'incompliment de la suspensió d'obres.
5. En data 8 de juliol de 2016, RE 3773/16, Gustavo Ruiz Pozos sol·licita llicència de legalització d'obres, consistents en instal·lar un fals sostre de pladur a la planta baixa, un aplacat de pladur a les parets existents, canviar el paviment de l'escala, modificar el teulat del garatge i reobrir les finestres existents, a l'esmentada finca, d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Ferran Falcó Serrats el juliol de 2016 (exp. 3773/16).
6. Segons actes núm. 440 i 441/16 aixecades per agents de la Policia Local el 12 i 13 de juliol de 2016, els treballs estan aturats en compliment de la Resolució d'Alcaldia 2220/16 de 20 de juny de 2016.
7. Amb data 20 de juliol de 2016 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement la legalització de les obres descrites, d'acord amb el projecte presentat amb RE 3773/08.07.16; alçar la suspensió d'obres i informar a l'interessat de les restriccions d'utilització de certa maquinària durant la temporada estiuenca.

1301

Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



8. Amb data 22 de juliol de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Gustavo Olegario Ruiz Pozos llicència de legalització d'obres consistents en instal·lar un fals sostre de pladur a la planta baixa, un aplacat de pladur a les parets existents, canviar el paviment de l'escala, modificar el teulat del garatge i reobrir les finestres existents, a la finca del carrer de Cristòfor Colom, 19 (referència cadastral 4991708), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Ferran Falcó Serrats el juliol de 2016; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Alçar la suspensió d'obres de reforma de l'esmentat habitatge, ordenada per l'Alcaldia mitjançant Resolució 2220/16, de 20 de juny de 2016.
3. Comunicar-ho al cap de la Policia Local, per al seu coneixement i efectes.
4. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:
 - >> Condició particular:
 - a) Durant el període de l'1 de juliol al 31 d'agost: resta prohibida la utilització de qualsevol maquinària recollida en el Reial Decret 212/2002, de 22 de febrer, utilitzada a l'aire lliure, relacionada amb l'edificació d'obra major, a excepció de les declarades exemptes de la suspensió d'acord amb l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions.
 - >> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009). = Exp. 5168/15 i 3773/16.

1302



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

2.3.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER A L'OBERTURA I L'ESTESA DE NOVALÍNIA SUBTERRÀNIA DE BAIXA TENSÍO I LA INSTAL·LACIÓ D'UNA NOVA CAIXA DE BAIXA TENSÍO PER AL SUBMINISTRAMENT EXISTENT, DINS LA FINCA DE LACARRETERA DE BESALÚ A ROSES, KM. 43,30

Antecedents

1. En data 12 de juliol de 2016, RE 12420/16, Endesa Distribució Elèctrica, SLU, representada per Sergi Sitjes Roca, sol·licita llicència d'obres per a l'obertura i l'estesa de nova línia subterrània de baixa tensió i la instal·lació d'una nova caixa de baixa tensió per al subministrament existent, dins la finca de la carretera de Besalú a Roses, s/n (referència cadastral 3398003), d'acord amb el projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial José Luis Paronella Tasis el juliol de 2016 i visat pel Col·legi d'enginyers tècnics industrials de Girona el 5 de juliol de 2016 amb el núm. 001901 (exp. 3815/16).
2. En relació amb aquesta mateixa finca (carretera de Besalú a Roses, km. 43,30), la Junta de Govern Local del 18 de juliol de 2016 acorda concedir a Ciutat Europea MCH, SL, representada per Chuandong Mao, llicència d'usos i obres de caràcter provisional per adequar l'activitat de parc d'atraccions i restaurant existent, amb una sèrie de condicions suspensives a l'eficàcia de la llicència, condicions resolutòries, condicions particulars i condicions generals (exp. 642/16).
3. Amb data 18 de juliol de 2016 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites en la sol·licitud de llicència d'Endesa Distribució Elèctrica, SLU (RE 12420/12.07.16), amb una sèrie de condicions.
4. Amb data 20 de juliol de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1303



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



1. Concedir a Endesa Distribución Eléctrica, SLU, representada per Sergi Sitjes Roca, llicència d'obres per a l'obertura i l'estesa de nova línia subterrània de baixa tensió i la instal·lació d'una nova caixa de baixa tensió per al subministrament existent, dins la finca de la carretera de Besalú a Roses, s/n (referència cadastral 3398003), d'acord amb el projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial José Luis Paronella Tasis el juliol de 2016 i visat pel Col·legi d'enginyers tècnics industrials de Girona el 5 de juliol de 2016 amb el núm. 001901; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:
 - >> Condicionis prèvies a l'eficàcia de la llicència:
 - 1) Els titulars dels drets de propietat i ús relacionats directament amb les obres descrites, han d'inscriure en el Registre de la Propietat:
 - a) L'acceptació expressa de cessar els usos i desmuntar o enderrocar les obres que s'autoritzen, així com de reposar la situació que s'alteri al seu estat original, quan ho acordi l'administració actuant, sense dret a percebre indemnització per aquests conceptes, inclosa la finalització eventual dels contractes d'arrendament o qualsevol altre negoci jurídic al qual estiguin vinculats.
 - b) L'adquisició del compromís exprés d'advertir d'aquesta acceptació, quan formalitzin qualsevol negoci jurídic amb terceres persones en virtut del qual es transmetin els drets respectius de propietat o ús.
 - 2) L'interessat haurà d'aportar el justificant de la inscripció registral d'aquesta acceptació i compromís, a fi de tenir-ne constància a l'expedient.
A aquest efecte es lliura a l'interessat, per duplicat exemplar, certificat d'aquest acord.
 - 3) L'acceptació i el compromís a dalt esmentats han de ser també assumits expressament per les terceres persones que adquireixin, en virtut de qualsevol negoci jurídic, els drets de propietat i ús relacionats directament amb les obres descrites.
 - >> Condicionis particulars:
 - a) Haurà de presentar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
 - b) Haurà de presentar la fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista (quota local/provincial/nacional).
 - c) Durant el període de l'1 de juliol al 31 d'agost: resta prohibida la utilització de qualsevol maquinària recollida en el Reial Decret 212/2002, de 22 de febrer, utilitzada a l'aire lliure, relacionada amb l'edificació d'obra major, a excepció de les declarades exemptes de la suspensió d'acord amb l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions.
 - >> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).= Exp. 3815/16.

2.4.- CONCEDIR A RALLY ESTACIÓN DE SERVICIO SA, REPRESENTADA PER JORDI FERNÁNDEZ FRANCO, AUTORITZACIÓ D'ABOCAMENT AL CLAVEGUERAM DE LES AIGÜES RESIDUALS DE LA BENZINERA SITUADA A LA CTRA. DEL FAR, NÚM. 5-7, DE ROSES.

Identificació de l'expedient

1304



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Rally Estación de Servicio SA, representada per Jordi Fernández Franco, sol·licita autorització d'abocament al sistema públic de sanejament per part de la benzina de la Ctra. del Far 5-7 de Roses.

Antecedents

1. En data 29 de desembre de 2015 i RE 18675/16, l'entitat Rally Estación de Servicio SA, representada per Jordi Fernández Franco, sol·licita autorització d'abocament al clavegueram de les aigües residuals de la benzina situada a la Ctra. del Far 5-7.
2. Amb data 20 de juny de 2016, l'enginyer tècnic municipal i l'enginyer municipal informen favorablement en relació a la sol·licitud amb les següents consideracions;

“Consideracions

La memòria tècnica presentada per Rally Estación de Servicio SA descriu el vector d'aigües de les instal·lacions que s'ubiquen a la Ctra. del Far 5-7 de Roses. El sistema disposa de 2 punts de connexió al clavegueram municipal de la Ctra. del Far, així com un sol comptador d'aigua segons contracte amb SOREA, amb un consum de 1.176 m³/any (818 m³ durant el darrer any segons dades de Sorea).

Les dades principals de la sol·licitud són:

- No es realitzen processos de transformació industrial.
- Es realitzen principalment activitats d'emmagatzematge i autoservei de carburants, un tren de rentat de vehicles, un edifici de serveis higiènics, així com d'oficines.
- Els usos de l'aigua són per neteja al tren de rentat i pels serveis higiènics.
- Es declara un abocament mig de 3,26 m³/dia (1.764 m³/any)
- Abans de la connexió al clavegueram, es disposa en ubicació de fàcil accés d'una arqueta per cada línia que permet l'aforament i la presa de mostres.
- L'activitat està donat d'alta com a productor de residus i es realitza la recollida de residus comercials mitjançant el servei municipal, mentre que els residus perillosos són recollits i transportats per un gestor privat.

Segons les definicions del Reglament dels serveis públics de sanejament, es tracta d'aigües residuals no domèstiques. Atès que es tracta d'una activitat que es ve desenvolupant al municipi des de l'any 1998, es considera que no genera problemes de suficiència a la capacitat de tractament de l'estació depuradora del sistema ni dels col·lectors de transport (cabal mig d'uns 0,038 litres per segon).”

3. Amb data 15 de juliol de 2016, el regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

1305



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Primer. Normes urbanístiques del vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Roses, aprovat definitivament per la Comissió Provincial d'Urbanisme de Girona el 7 de juliol de 1993.

Segon. Decret 130/2003, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament dels serveis públics de sanejament.

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a l'entitat Rally Estación de Servicio SA, representada per Jordi Fernández Franco, autorització d'abocament al clavegueram de les aigües residuals de la benzineria situada a la Ctra. del Far 5-7 de Roses, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

>> S'assenyala com a condicions:

- a) L'abocament autoritzat haurà de respectar les prohibicions establertes en l'annex I i les limitacions que contempla l'annex II del Decret 130/2003, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament dels serveis públics de sanejament.
 - b) S'haurà d'aportar un certificat anual junt amb una anàlítica realitzada per un laboratori acreditat, amb la justificació del compliment dels límits establerts segons l'apartat anterior.
 - c) El permís d'abocament tindrà una validesa de 5 anys, que es consideraran prorrogats si a l'expiració del termini el titular no rep notificació en contra de l'Administració competent.
 - d) Sens perjudici del previst a la Llei 20/2009 de prevenció i control ambiental de les activitats, o normativa ambiental d'aplicació, el permís d'abocament al sistema s'haurà de revisar quan es produeixi algun canvi significatiu en la composició de l'abocament, quan s'hagin alterat substancialment les circumstàncies concurrents en el moment del seu atorgament, o quan n'hagin sobrevingut d'altres que justificarien la denegació del permís o el seu atorgament amb condicions diferents.
 - e) Com a instal·lacions amb risc de produir abocaments inusuals al sistema, les mesures de seguretat declarades hauran d'estar preparades i ser efectives per tal de retenir els possibles abocaments accidentals que en cap cas poden enviar-se al clavegueram.
2. Notificar-ho a l'interessat i al Consorci de la Costa Brava per al seu coneixement i efectes. Exp. 283/16**.

2.5.- ESTIMAR LA PETICIÓ DEL SENYOR GABRIEL MEIRA NEIVA DE SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA PEL DESPLAÇAMENT D'UN PUNT DE LLUM DAVANT L'ACCÉS DE VEHICLES DEL SEU HABITATGE, SITUAT AL CARRER DE SARAJEVO, NÚM. 6, DE ROSES.

Identificació de l'expedient

1306



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

Codi de validació: 5fc53f64-e373-44fb-a669-e94332c90d9b



El senyor Gabriel Meira Neiva sol·licita llicència pel desplaçament d'un fanal situat al carrer de Sarajevo, núm. 6.

Antecedents

1. En data 17 de maig de 2016 (RE 8821/16), el senyor Gabriel Meira Neiva presenta instància sol·licitant el desplaçament d'un punt de llum situat davant l'accés de vehicles del seu habitatge, situat al carrer de Sarajevo, núm. 6, d'acord amb el croquis que adjunta a l'escrit.
2. Segons pressupost núm. TF004/16, de 20 de juny de 2016, dels Serveis Municipals de Roses, SA, els treballs de desplaçament de l'esmentat fanal estan valorats en 721,57 €.
3. Amb data 22 de juny de 2016, l'enginyer tècnic municipal informa favorablement en relació amb aquest assumpte, amb les següents conclusions;

“Conclusions

S'informa favorablement l'esmentada sol·licitud, pel qual es proposa encarregar a l'empresa *Serveis Municipals de Roses SA (ROSERSA)* que desplaci el fanal que dificulta l'accés al garatge de l'habitatge situat al carrer de Sarajevo núm. 6 d'aquest terme municipal, el qual haurà d'ubicar-se 1 metre més a l'esquerra de la seva posició actual (cap al núm. 8 del mateix carrer).

Caldrà comunicar a l'interessat que haurà d'efectuar el pagament de 721,57 € corresponent als treballs pressupostats per l'empresa ROSERSA per a l'execució del desplaçament”.

4. Amb data 15 de juliol de 2016, el regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Acord del Ple de l'Ajuntament de Roses del 27 de maig de 1996, on s'autoritza a l'empresa Serveis Municipals de Roses SA (ROSERSA) la direcció i gestió dels serveis que figuren en el seu objecte social, entre ells la conservació i el manteniment, reparació de desperfectes i execució d'obres de millora de les instal·lacions d'enllumenat públic.

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Estimar la petició del senyor Gabriel Meira Neiva de sol·licitud de llicència pel desplaçament d'un punt de llum situat davant l'accés de vehicles del seu habitatge, situat al carrer de Sarajevo, núm. 6.
S'assenyala la següent condició prèvia a l'execució dels treballs:

1307



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

- a) L'interessat haurà d'efectuar, a les oficines municipals (Pl. Catalunya, núm. 12), el pagament de 721,57 €, és a dir, els costos dels treballs de desplaçament de l'esmentat fanal, atès el pressupost núm. TF004/16, de 20 de juny de 2016, dels Serveis Municipals de Roses, SA (Rosersa).
2. Encarregar als Serveis Municipals de Roses, SA (Rosersa) que, una vegada l'interessat hagi efectuat aquest pagament, procedeixi a executar els treballs de desplaçament de l'esmentat fanal, el qual haurà d'ubicar-se 1 metre més a l'esquerra de la seva posició actual d'acord amb el pressupost de Rosersa.
3. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho al Departament de Gestió Tributària d'aquesta corporació i a Serveis Municipals de Roses, SA (Rosersa) per al seu coneixement i efectes. Exp. 2953/16**.

2.6.- CONCEDIR AL SENYOR PEDRO PÉREZ MARTÍNEZ L·LICÈNCIA D'OBRES PER REALITZAR L'ADAPTACIÓ DE LA VORERA PER ACCÉS D'UN GUAL A LA FINCA SITUADA A L'AVINGUDA DE LA GOLA DE L'ESTANY, NÚM. 23, DE ROSES.

Identificació de l'expedient

Proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, en relació amb una petició per l'execució d'obres a la vorera de la finca de l'avinguda de la Gola de l'Estany, núm. 23, de Roses.

Antecedents

1. En data 8 de juny de 2016, RE 10417, el senyor Pedro Pérez Martínez comunica una obra menor per realitzar l'adaptació a la vorera per accés d'un gual a la finca situada a l'avinguda de la Gola de l'Estany, núm. 23.
2. Amb data 14 de juny de 2016, l'enginyer tècnic municipal ha emès un informe favorable sobre aquest assumpte.
3. Amb data 12 de juliol de 2016, el regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Normes urbanístiques del vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Roses, aprovat definitivament per la Comissió Provincial d'Urbanisme de Girona el 7 de juliol de 1993.

Segon. Catàleg d'elements urbans i criteris d'urbanització de Roses (aprovació definitiva per Decret el 15.02.02 i publicat al BOP el 14.03.02).

Resolució

1308



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir al senyor Pedro Pérez Martínez llicència d'obres per realitzar l'adaptació a la vorera per accés d'un gual a la finca situada a l'avinguda de la Gola de l'Estany, núm. 23, de Roses.

>> S'assenyala com a condicions d'execució:

- a) L'execució del gual serà amb rebaix de vorera davant l'accés de vehicles, d'una amplària no superior a 60 cm de la mateixa tipologia que els existents a la urbanització de Santa Margarida, adaptant el paviment de la vorera de tal manera que el pendent longitudinal màxim no superi el 10%, d'acord amb la normativa vigent d'accessibilitat.
- b) La base de la vorada, el panot o qualsevol peça prefabricada es realitzarà amb formigó de dosificació mínima 250 kg/m³ i tindrà un gruix mínim de 20 cm. Aquests elements s'acabaran rejuntant amb morter o beurada de ciment pòrtland.
- c) Qualsevol tasca d'obra civil necessària en domini públic es realitzarà mitjançant condicions d'execució i criteris tècnics establerts en el Catàleg d'elements urbans i criteris d'urbanització aprovat per l'Ajuntament de Roses i d'altres prescripcions tècniques generalment acceptades. Abans de qualsevol actuació s'haurà de sol·licitar el replanteig previ amb els Serveis Tècnics municipals de l'Àrea de Serveis Territorials, així com s'haurà de notificar a aquests la finalització dels treballs.
- d) D'acord amb l'article 19 de l'Ordenança, durant el període del 15 de juny fins als 15 de setembre inclosos, no es poden realitzar obres a la via pública, excepte els casos excepcionalment autoritzats de caràcter urgent i degudament justificats amb l'informe previ dels serveis tècnics municipals.

2. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes. Exp. 3351/16**.

6.- ACORDS DE DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC

6.1.- APROVACIÓ DEFINITIVA «TEXT REFÓS DEL PROJECTE CONSTRUCTIU DE NATURALITZACIÓ DE L'ENTORN DE LA MURALLA DE PONENT DE LA CIUTADELLA DE ROSES», D'INICIATIVA MUNICIPAL

Antecedents

1. La Junta de Govern Local del 25 d'abril de 2016 va acordar:
 - 1) Aprovar inicialment el document anomenat "Projecte constructiu de naturalització de l'entorn de la muralla de ponent de la Ciutadella de Roses", redactat per l'enginyer de camins, canals i ports, Jordi Quera Miró de l'empresa Enigest, SL, l'abril de 2016, d'iniciativa municipal, amb un pressupost d'execució per contracte de 423.738,15 €

1309



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

(21% d'IVA inclòs), autenticat pels serveis tècnics municipals amb la referència 1DUN, de data 19.04.2016.

- 2) Sotmetre-ho a informació pública pel termini de 30 dies (hàbils) mitjançant la publicació d'anunci en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, en un diari de difusió comarcal i en el tauler electrònic (e-tauler) de la web municipal (www.roses.cat).
 - 3) Sol·licitar autorització per executar les obres, per raó de les seves competències, a la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona i a l'Agència Catalana de l'Aigua.
 - 4) Sol·licitar a la Diputació de Girona l'informe de supervisió del projecte.
 - 5) Notificar-ho a l'equip redactor per tal que, previ a l'acord d'aprovació definitiva, presenti un Text refós del projecte que tingui en compte les consideracions tècniques i conclusions de l'informe tècnic.
2. L'aprovació inicial del projecte es sotmet a informació pública, pel termini de 30 dies, mitjançant edictes publicats en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* (BOP) núm. 91, del 12 de maig de 2016, en el diari de difusió comarcal El Punt-Avui del 5 de maig de 2016 i en el tauler electrònic (e-tauler) de la web municipal i no s'han presentat al·legacions.
 3. Amb data 10 de juny de 2016, es rep certificat de l'acord adoptat per la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona del 3 de juny de 2016, pel qual, s'acorda per unanimitat:
 - Aprovar la intervenció de naturalització de l'entorn de la muralla de ponent de la Ciutadella de Roses en la riera Trencada, per entendre que és respectuosa amb els valors d'aquest conjunt protegit, amb la condició que es realitzi control arqueològic de totes les obres que afectin el subsòl i a l'excavació de les restes que puguin aparèixer.
 - El control arqueològic, d'acord amb la normativa vigent, s'haurà de realitzar sota la direcció d'un arqueòleg, amb la corresponent autorització de la Direcció General d'Arxius, Biblioteques, Museus i Patrimoni, segons estableix la Llei 9/1993 de 30 de setembre del patrimoni cultural català i el Decret 78/2002 del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.
 - Es fa constar expressament que aquest acord s'adopta de conformitat amb la normativa de patrimoni cultural i, per tant, no prejutja l'adequació o la inadequació del projecte a la normativa urbanística aplicable, ja que l'anàlisi d'aquest aspecte no és competència d'aquesta Comissió.
 4. En data 20 de juny de 2016, Re 11090/16, l'Agència Catalana de l'Aigua tramet la resolució del cap de la Demarcació Territorial de Girona, signada el 14 de juny de 2016, d'autorització per a l'execució de les obres del Projecte constructiu de naturalització de l'entorn de la muralla de ponent de la Ciutadella de Roses, segons les condicions particulars generals i particulars següents:
 - 1) Les actuacions autoritzades són les previstes a l'esmentat projecte executiu: desviament de la canonada existent de la xarxa d'abastament d'aigua amb la construcció d'un nou tram de 348 metres de canonada de fossa dúctil de DN-350 mm, efectuant el creuament amb la riera de la Trencada: arranjament del marge esquerre de la riera de la Trencada en el tram de la riera comprès entre els ponts de la ronda de Circumval·lació i l'avinguda de Rhode on es preveu l'excavació del marge esquerre de la llera per tal de rebaixar la cota del terreny a la base de la muralla de la Ciutadella; formació de rampa d'accés al

1310



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

peu de la muralla de la Ciutadella i excavació dels rebliments del voltant de la caseta de la font de la Vituà.

- 2) Caldrà advertir als diferents àmbits, fora de la llera, del perill de pas en cas d'avinguda, mitjançant la senyalització vertical adient.
 - 3) El Pla d'actuació municipal d'emergència per inundacions (INUNCAT, actualització 2010) establirà les directrius per al tancament dels accessos i l'evacuació de l'àmbit de la Ciutadella en episodis de riuades.
 - 4) Per a l'eixamplament del marge esquerre de la riera de la Trencada, en cap cas no es podrà excavar per sota del perill d'equilibri de la llera. Es mantindrà la rasant general existent de la llera sense produir esglaons ni sots ni desviament del curs d'aigua.
 - 5) L'encreuament de la riera de la Trencada mitjançant la canonada d'abastament DN-350 es realitzarà en rasa a cel obert, i es profunditzarà la canalització sota la riera per que la generatriu d'aquesta quedi a un mínim de 1,50 m del rasant de la llera.
 - 6) La maquinària i mitjans auxiliars emprats en el procés d'execució de les obres, es retiraran diàriament fora de l'espai de la llera fluvial, en terrenys sense cap risc hidrològic previsible.
 - 7) Les terres procedents de l'obertura de rases s'amuntegaran fora de l'entorn fluvial, en espais sense risc hidrològic previsible, per posteriorment, si s'escau, ser transportables a un abocador controlat.
 - 8) Es prohibeixen els abocaments de runes, la instal·lació de mitjans auxiliars i el dipòsit de materials a la llera dels cursos d'aigua durant el procés de construcció.
 - 9) Una vegada finalitzades les obres es procedirà al sanejament de l'àrea de treball, la retirada de les restes fora de la zona inundable en cas de riuades.
 - 10) L'interessat restarà obligat a restaurar l'espai fluvial de la riera de la Trencada en cas que es produeixi alguna afecció futura a la riera a conseqüència de la nova regularització de marges proposada o la formació de la rampa d'accés al peu de la muralla, i no podrà reclamar cap mena d'indemnització o rescabament de danys o perjudicis a l'Agència al respecte.
 - 11) L'ocupació dels terrenys de domini públic hidràulic acreditarà a favor de l'Agència Catalana de l'Aigua un cànon equivalent al 5% del valor cadastral mitjà dels terrenys contigus als que s'ocupen es fixa en 13,77€/m², tal i com estableix l'article 112, apartats 1, 4 a) i 5 del Text refós de la Llei d'Aigües, aprovat per Reial Decret 1/2001, de 20 de juliol. La superfície ocupada s'estableix a aquests efectes en 6,5 m².
 - 12) L'interessat, un cop acabades les obres, haurà de presentar un certificat de fin d'obra que acrediti la realització dels treballs d'acord amb la documentació tècnica aportada i les condicions de l'autorització.
 - 13) El termini de vigència de l'autorització per a l'execució de les obres serà de sis mesos, a comptar a partir de la notificació de la present resolució al sol·licitant, exhaurit el qual, sense haver-se acreditat, davant aquesta Administració, l'execució de les obres autoritzades mitjançant la present, s'entendrà automàticament sense efecte, procedint-se a l'arxiu de l'expedient per caducitat de la present resolució.
5. En data 23 de juny de 2016, RE 11440/16, la Diputació de Girona tramet l'informe tècnic de supervisió del projecte, que es considera correcte pel que fa a les disposicions generals reglamentàries i el contingut del document.

1311



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



6. En data 20 de juliol de 2016, RE 12980/16, l'empresa Enigest, SL representada per Jordi Quera Miró, presenta el document anomenat «Text refós del Projecte constructiu de naturalització de l'entorn de la muralla de ponent de la Ciutadella de Roses», redactat el juliol de 2016, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 423.738,15 € (21% d'IVA inclòs), autenticat pels serveis tècnics municipals amb la referència 2DUN, de data 14.07.2016.
7. Amb data 25 de juliol de 2016, l'arquitecte municipal, cap del Departament de Planejament i Execució Urbanística, informa favorablement el Text refós presentat, atès que revisat el projecte, es comprova que incorpora les consideracions tècniques i els suggeriments realitzats durant la tramitació.
8. Amb data 25 de juliol de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient de l'Ajuntament, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local (BOE núm. 80, de 3.04.1985).

Cinquè. Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (BOE núm. 276, de 16.11.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Aprovar definitivament el document anomenat «Text refós del Projecte constructiu de naturalització de l'entorn de la muralla de ponent de la Ciutadella de Roses», redactat per l'enginyer de camins, canals i ports, Jordi Quera Miró de l'empresa Enigest, SL, el juliol de 2016, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 423.738,15 € (21% d'IVA inclòs), autenticat pels serveis tècnics municipals amb la referència 2DUN, de data 14.07.2016.
2. Publicar-ho en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* i en el tauler d'anuncis electrònic (e-tauler) de la web de l'Ajuntament www.roses.cat.

1312



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

3. Comunicar-ho al Departament d'Intervenció, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 2215/16.

8.- PROPOSTES REGIDORS

8.1.- CONVALIDAR LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ D'UNA ZONA D'APARCAMENT A LA PARCEL·LA CADASTRAL 008-00194, SITUADA A LA RONDA DE CIRCUMVAL·LACIÓ, DINS DE L'ÀMBIT 2 DEL SUND 1 DE ROSES"

Identificació de l'expedient

Proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient relativa al modificat de les obres d'Adequació d'una zona d'aparcament a la parcel·la cadastral 008-00194, situada a la Ronda de Circumval·lació, dins de l'àmbit 2 del SUND 1 de Roses".

Antecedents

1. Expedient de contractació de les obres d'Adequació d'una zona d'aparcament a la parcel·la cadastral 008-00194, situada a la Ronda de Circumval·lació, dins de l'àmbit 2 del SUND 1 de Roses", adjudicat per acord de la Junta de Govern Local de data 13 de març de 2015 a favor de l'empresa Excavaciones y Pinturas, SAU, amb CIF A-1706089, pel preu de 17.500,00 € més 3.675,00 €, en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 21.175,00 €.
2. L'acta de comprovació del replanteig es va formalitzar el dia 13 d'abril de 2015 i l'acta de recepció de les obres en data 15 de juliol de 2015, en la que es manifesta que el valor de les obres executades és de 21.175 €, IVA inclòs.
3. En data 17 de juliol de 2015 es presenta per a la seva aprovació la certificació d'obra número 1 i final, corresponent als treballs realitzats en els mesos de maig i juny de 2015, per import de 21.175 € (21% d'IVA inclòs) i factura del contractista número 1/15000291 per import de la certificació. Tant la certificació d'obra com la factura van ser retornades al comprovar-se que contenien variacions d'amidaments i supressió de partides d'obra no aprovades per l'òrgan de contractació.
4. Informe de la direcció facultativa de data 20 d'agost de 2015 de justificació de les partides d'obra que s'han executat al llarg de l'obra amb una variació en més o en meys superior al 10% del preu del contracte.
5. Informe jurídic de data 24 d'agost de 2015 sobre la modificació executada de l'obra.
6. Proposta de resolució de la regidoria d'Urbanisme de data 25 d'agost de 2015 de declarar la nul·litat de l'encàrrec de l'obra executada en el contracte de l'obra d'Adequació d'una zona d'aparcament a la parcel·la cadastral 008-00194, situada a la Ronda de Circumval·lació, dins de l'àmbit 2 del SUND 1 de Roses", consistent en la supressió de quatre partides d'obra, amb un percentatge d'afectació del preu del contracte del 13,09 %, i la variació d'amidaments

1313



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

resultant amb un percentatge d'afectació del preu del contracte del 13,09%, i en la seva conseqüència tenir aquestes obres com a irregulars.

7. Acord de la Junta de Govern Local de data 17 de maig de 2016 d'aprovació definitiva del "Modificat 1 del projecte d'adequació d'una zona d'aparcament a la parcel·la cadastral 008-00194 de la Ronda de Circumval·lació dins de l'àmbit 2 del Sund 1", que recull les obres efectivament executades amb els nous mesuraments de les partides, la nova amplada de la vorera i la solució de recollida d'aigües pluvials i la supressió en el modificat de les partides no executades de subministrament d'arbres (19 unitats), de tub de PVC i de paperera, amb un preu total d'obra executada a efectes del contracte de 20.513,45 €, 21% d'IVA inclòs.

8. L'obra va ser rebuda per l'ajuntament un cop finalitzades les obres, i en data 3 de juny es presenta per a la seva aprovació la certificació final d'obres, que ha estat conformada en data 1 de juliol pel contractista, per un import d'obra certificada de 8.041,06€, IVA inclòs i un import total d'obra executada de 20.513,45 €, 21% d'IVA inclòs.

Fonaments de Dret

Primer. És d'aplicació a la modificació del contracte d'obres la legislació següent:

1. Els articles 34, 35, 105,106, 219 i 234 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (BOE núm. 276, de 16.11.2011).
2. El Reglament general de la LCAP, amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local.
3. El plec de clàusules administratives particulars i, en concret, la clàusula 43a que estableix la possibilitat de modificació del contracte, els seus supòsits i el percentatge que es pot afectar.
4. El plec de prescripcions tècniques que regeixen el contracte.
5. Els articles, 63 , 67 i 84.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Segon. En aquesta contractació estava prevista la possibilitat de modificació del contracte. Així la clàusula 43a del PCAP estableix la possibilitat de modificació del contracte i regula els supòsits de modificació, les partides que poden ser afectades per la modificació i el percentatge màxim del preu del contracte que es pot afectar en la modificació.

Els supòsits de modificació previstos i regulats són: 1. Que puguin aparèixer serveis afectats ocults no detectats o per causes objectives de tipus geològic, hídic o arqueològic, i 2. La impossibilitat de plantar les espècies previstes per qüestions de període de plantació, estoc a viure o causes derivades de la climatologia o de plagues. El percentatge màxim previst del preu del contracte que es pot afectar en la modificació és el 10%.

A la vista de l'informe sobre l'alteració de l'obra executada amb respecte al projecte emès per la Direcció Facultativa, no es va poder incardinar aquesta modificació en cap dels dos supòsits previstos en el contracte. Tampoc encaixava en cap dels supòsits de modificacions no previstes en la documentació contractual que estableix l'art. 107 del TRLCSP. Aquestes dues

1314



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

circumstàncies li conferien a aquestes obres la qualificació d'obres irregulars, executades dins de la relació contractual però alienes a les previsions del contracte.

No obstant això, el resultat final de l'obra executada que es recull en el modificat del projecte no representa cap alteració substancial amb respecte a l'obra inicialment projectada i adjudicada, i a més l'esmentat modificat que recull tota la variació de l'obra que s'ha executat ha estat aprovat per l'òrgan de contractació i la modificació no representa cap increment del preu del contracte.

Tercer. L'òrgan competent per aprovar la convalidació de la modificació del contracte és l'òrgan de contractació, la Junta de Govern Local.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, el senyor Carles Pàramo i Ponsetí, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Declarar la convalidació de la modificació del contracte de les obres d'“Adequació d'una zona d'aparcament a la parcel·la cadastral 008-00194, situada a la Ronda de Circumval·lació, dins de l'àmbit 2 del SUND 1 de Roses” adjudicat a l'empresa Excavaciones y Pinturas, SAU, en els termes previstos en el “Modificat 1 del projecte d'adequació d'una zona d'aparcament a la parcel·la cadastral 008-00194 de la Ronda de Circumval·lació dins de l'àmbit 2 del Sund 1”, aprovat per l'òrgan de contractació, sense que la modificació del contracte representi cap increment del preu d'adjudicació.

2. Aprovar la certificació final de l'obra, que inclou l'amidament general de l'obra i la seva valoració, amb el resultat d'un total d'obra executada i rebuda per un import de 20.513,54 €, IVA inclòs, i amb la conformitat del contractista.

3. Reconèixer l'obligació de la factura número 1/16000268 amb càrrec a l'aplicació pressupostària 16 51 1533 6190099 a l'empresa Excavaciones y Pinturas, SAU, amb NIF A17060898, corresponent a l'obra “Adequació d'una zona d'aparcament a la parcel·la cadastral 00800194, situada a la Ronda de Circumval·lació, dins de l'àmbit 2 del SUND 1 de Roses”, per la quantitat de 8.041,06 €, amb el 21 % d'IVA inclòs, relativa a la certificació final d'obra abans aprovada.

4. Ordenar el pagament de l'esmentada certificació d'obra.

5. Notificar el present acord a l'empresa contractista.

6. Comunicar aquest acord a l'arquitecta municipal, com a Direcció Facultativa de l'obra, i al Departament d'Intervenció d'aquesta corporació.=EXP.3871/2014*

8.2.- CONVALIDAR LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES DE “MANTENIMENT I MILLORA DEL PASSEIG MARÍTIM, ENTRE EL REC D'EN FORQUILLA I LA BOCANA DE SANTA MARGARIDA DE ROSES, FASES 1, 2 I 3”

1315



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la modificació del contracte de les obres de "Manteniment i millora del passeig marítim, entre el rec d'en Forquilla i la bocana de Santa Margarida de Roses, fases 1, 2 i 3".

Antecedents

1. Mitjançant Proposta de resolució del regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, de data 26 d'agost de 2015, es va declarar formalment produïda l'esmena del vici d'anul·labilitat consistent en haver-se executat la modificació d'obra "Manteniment i millora del passeig marítim, entre el rec d'en Forquilla i la bocana de Santa Margarida de Roses, fases 1, 2 i 3", que consisteix en la substitució de vuit tipus d'espècies vegetals previstes en el projecte per unes altres deu de noves i el trasplantament de dos arbres, prèvia acreditació de la causa que va motivar la substitució, que representen una afectació del preu del contracte del 8,61% i un decrement del preu de l'1,1243%, sense la preceptiva tramitació del procediment i la prèvia aprovació de l'òrgan de contractació i, en la seva virtut, convalidar, en els termes derivats dels articles 67 i concordants de la Llei 30/1992, LRJAPPAC. Així mateix, es va declarar la nul·litat de l'encàrrec de l'obra executada en l'esmentat contracte consistent en la supressió de les partides d'obra número jard002 "Jardineria obra d'acer corten h=12 cm.", i F991UA60 "Escocell quadrat o rectangular alumini g=9mm,s/base,form", amb un percentatge d'afectació del preu del contracte del 12,884 %; i la variació d'amidament resultant amb un percentatge d'afectació del preu del contracte del 15,30%, i en la seva conseqüència tenir aquestes obres com irregulars. En la mateixa proposta també es va requerir a la direcció facultativa la redacció del projecte modificat, que recollís la totalitat de l'obra executada, els amidaments, els preus proposats i la part gràfica, amb el suficient abast que permetés que les obres quedessin perfectament definides i delimitat el seu traçat de les instal·lacions que s'han modificat.

2. La Junta de Govern Local del 22 de febrer de 2016 va acordar aprovar inicialment el document anomenat "Estat final de les obres de manteniment i millora del passeig Marítim de Roses, entre el rec d'en Forquilla i la bocana de Santa Margarida, fases 1, 2 i 3", redactat per l'arquitecta Mar Pélach Pàniker el novembre de 2015, autènticat pels serveis tècnics municipals amb la referència 3DUN, de data 15.01.2016 i es va considerar necessari tramitar-ho com a modificat del projecte. Així mateix, es va acordar sol·licitar informe al Servei de Costes de la Generalitat de Catalunya.

3. En data 13 de maig de 2016, RE 8782/16, el Servei de Costes de la Generalitat de Catalunya va trametre escrit en el qual, entre altres coses, s'assenyala que:

a) Les obres es corresponen, excepte petites variacions, a les descrites al projecte executiu, de les quals es va donar conformitat en l'escrit de data 9.08.2013.

b) No obstant això, cal continuar amb la tramitació de la concessió d'ocupació del domini públic marítimoterrestre, pel que cal que es presenti un projecte que contingui els plànols de les obres definitives d'aquests trams ja executats (1, 2 i 3) i els projectes dels trams posteriors (trams 4, 5

1316



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

i 6), així com la substitució de l'enllumenat públic de l'àmbit de la platja del Salatar i la platja de Santa Margarida, autoritzat en la Resolució del 2 de juliol de 2014 (expedient OBR2014-00342-G).

c) Aquest projecte també ha d'incloure un plànol amb les línies d'atermenament i amb la delimitació de l'objecte de la concessió, especificant la superfície exacta d'ocupació del domini públic marítimoterrestre.

4. L'aprovació inicial del projecte es va sotmetre a informació pública, pel termini de 30 dies, mitjançant edictes publicats en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOP) núm. 54 del 18 de març de 2016, en el diari de difusió comarcal El Punt-Avui, del 17 de març de 2016 i en el tauler electrònic (e-tauler) de la web municipal (www.roses.cat). Durant l'esmentat període d'informació pública no es va presentar cap al·legació.

5. En data 7 de juny de 2016 els serveis tècnics i jurídics de l'Àrea d'Urbanisme van informar que:

1) El projecte es pot aprovar definitivament, atès que, d'acord amb l'informe emès pel Servei de Costes el 13 de maig de 2016, RE 8782/16, les obres del projecte modificat, excepte petites variacions, corresponen al projecte que disposa de la seva conformitat, segons l'escrit del 9 d'agost de 2013, RE 12337/13.

2) S'ha de tramitar la concessió administrativa d'ocupació del domini públic marítimoterrestre i presentar la documentació requerida als apartats b) i c) de l'informe del Servei de Costes del 13 de maig de 2016, a dalt esmentat.

6. En data 20 de juny de 2016 la Junta de Govern Local ha aprovat definitivament el document anomenat "Estat final de les obres de manteniment i millora del passeig Marítim de Roses, entre el rec d'en Forquilla i la bocana de Santa Margarida, fases 1, 2 i 3" redactat per l'arquitecta Mar Pélach Pàniker el novembre de 2015, autènticat pels serveis tècnics municipals amb la referència 3DUN, de data 15.01.2016, tramitat com a modificat del projecte, atès que, d'acord amb l'informe emès pel Servei de Costes el 13 de maig de 2016, RE 8782/16, les obres del projecte modificat, excepte petites variacions, corresponen al projecte que disposa de la seva conformitat, segons el seu escrit del 9 d'agost de 2013, RE 12337/13.

7. El projecte modificat presentat per la direcció facultativa i aprovat definitivament per l'òrgan de contractació recull tècnicament la realitat de les obres executades.

Fonaments de Dret

Primer. És d'aplicació a la modificació del contracte d'obres la legislació següent:

1. Els articles 34, 35, 105, 106, 219 i 234 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (BOE núm. 276, de 16.11.2011).

1317



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



2. El Reglament general de la LCAP, amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local.
3. El plec de clàusules administratives particulars i, en concret, la clàusula 43a que estableix la possibilitat de modificació del contracte, els seus supòsits i el percentatge que es pot afectar.
4. El plec de prescripcions tècniques que regeixen el contracte.
5. Els articles, 63 , 67 i 84.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Segon. D'acord amb l'informe, de data 24 d'abril de 2015, emès per la direcció facultativa es manifesta que en l'execució de les obres s'ha procedit a modificar una sèrie d'espècies vegetals que es relacionen en el modificat del projecte, pel fet que les que s'han canviat no es trobaven a viure en les condicions de dimensions i/o varietats requerides en el projecte i, en concret, no s'han pogut plantar:

- Arbres: *Tamarix Ramossisima* i *Tamarix Gallica*
- Arbustos: *Cupressocyparis leylandii* i *Pittosporum heterophyllum variegata*
- Entapissats: *Pennisetum setaceum rubrum*, *Nasella tenuissima* i *Gaura lindheimeri*

La varietat de *Pennisetum villosum* tampoc s'ha pogut plantar perquè ha estat recentment prohibida per ser planta invasora.

Aquestes espècies vegetals han sigut substituïdes per les següents:

- Arbres: *Pinus pinea*
- Arbustos: *Abella grandiflora*, *Westringia Grey box*, *Pistacia lentiscus*, *Vitex agnus castus* i *Callistemon*
- Entapissats: *Pennisetum alopecuriodes*, *Bulbine frutescens* i *Seneci centaura* barrejada amb *Cineraria centaura*

La Direcció Facultativa també informa:

- Que vistes les importants inundacions del passat mes de novembre, va acordar treure la partida de planxa prevista al voltant dels parterres existents per no retenir l'aigua. Es van anul·lar també els escocells d'alumini per innecessaris i a sol·licitud del personal de Rosers a.

El fet de no executar aquestes dues partides va permetre augmentar la superfície de paviment que es reparava, el que va suposar un augment en l'amidament de les partides de demolició de paviment, demolició de base, transport de residus, formació de nova base i col·locació de nou paviment. També va permetre que dues jardineres d'obra amb acer corten (a Port Reig i Av. de la Platja) fossin més altes dels 12cm previstos.

- Es va incrementar l'amidament de la partida de tub d'aigua a sol·licitud de Rosers a per dotar d'aigua una caseta de salvament que es va col·locar durant la temporada d'estiu i per un canvi d'ubicació de dues dutxes i així no estrènyer el pas de maquinària a la platja.

1318



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

- Directament des de l'ajuntament es va sol·licitar la formació de dos guals per a vianants (a bocana i a Av. de la Platja) així com un canvi en la ubicació de la caseta de WC que es va col·locar durant la temporada d'estiu a l'Av. de la Platja, el que va incrementar la llargada de les rases i del desguàs. També per a aquesta caseta de WC calia executar 3 arquetes més amb la corresponent tapa de les previstes a projecte. Tot això va suposar un increment d'amidaments a les partides de demolició de paviment, demolició de base, transport de residus, formació de nova base, col·locació de nou paviment, tub de PVC, formació de pericó i bastiment amb tapa.

- Es va incrementar l'amidament de les partides que afectaven la fusta perquè un cop es va treure la totalitat de la sorra que la tapava es va comprovar que el seu desenvolupament era de 2,40m en comptes de 1,75m. Això va afectar el polit i reparació de les llates i a l'arrencada de llates tot al llarg del passeig, i en la formació d'un pas a la zona de riera Bruneta.

- A riera Bruneta s'hi va afegir un tub de desguàs i una reixa doncs en aixecar el paviment es va comprovar que la connexió prevista a la reixa existent no era possible per nivells.

Per tot això, la Direcció Facultativa conclou que l'apartat tretzè del Plec de Clàusules Administratives particulars que regeixen el contracte d'obres estableix com a supòsit de modificació les partides incloses en el capítol de jardineria i en un percentatge màxim del 10%.

D'acord amb tot allò exposat, s'informa que els preus contradictoris i els canvis en amidaments descrits anteriorment no suposen cap increment ni disminució del pressupost de l'obra.

Annex al seu informe, la direcció adjunta actes de proposició de preus per les unitats noves executades no previstes en el projecte, un total de 12 nous preus, signades pel contractista en prova de conformitat amb els preus proposats, amb la descripció d'aquests preus, i una relació valorada de les unitats amb el seu amidament d'obra executada, amb un import total a efectes de preu del contracte de 254.983,30 €, que inclou un comparatiu amb el projecte inicial del qual resulta, i així ho certifica la direcció facultativa, que la diferència entre l'obra efectivament executada i certificada i el preu inicial del contracte és de zero euros.

Tercer. En aquesta contractació estava prevista la possibilitat de modificació del contracte. La clàusula 43a del PCAP estableix la possibilitat de modificació del contracte, i regula els supòsits de modificació, les partides que poden ser afectades per la modificació i el percentatge màxim del preu del contracte que es pot afectar en la modificació.

Un dels supòsits de modificació previstos i regulat és la "impossibilitat de plantar les espècies previstes per qüestions de període de plantació, estoc a viver o causes derivades de la climatologia o de plagues" i el percentatge màxim del preu del contracte que es pot afectar en la modificació és el 10%.

A tenor de l'informe de la Direcció Facultativa sobre la modificació de determinades espècies vegetals i documentació presentada, si s'acredités la causa que la va motivar estaria compresa en un dels supòsits regulats a la clàusula 43a del plec de clàusules administratives particulars que permet la modificació del contracte, i l'import de les partides de jardineria afectades per la modificació és en valor PEM de 20.801,57 € i representa un 8,61% del preu del contracte, i les noves espècies no previstes en el projecte que es varen plantar en substitució de les

1319



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



suprimides, representen un valor PEM de 18.084,80€ i, per tant, és inferior al percentatge màxim del preu del contracte que es pot afectar. L'òrgan de contractació podria haver aprovat la modificació proposada i acordar la seva execució, però com que les noves unitats d'obra ja han estat executades amb anterioritat a la presentació de la proposta de modificat per a la seva aprovació, l'òrgan de contractació només podrà convalidar la modificació del contracte, pel que es refereix a aquestes unitats d'obra executades no previstes en el projecte inicial.

Quart. Consta a l'expedient la conformitat del contractista amb els preus proposats per la Direcció Facultativa i, en prova de conformitat, ha signat les actes de preus unitaris proposats.

Cinquè. Pel que respecta a les dues partides d'obra no executades, no es pot qualificar de variació del número d'unitats d'obra amb respecte a les previstes en el projecte inicial, atès que no és que s'hagin executat en menys número d'unitats d'obra, és que s'han suprimit, per la qual cosa estem davant una modificació amb un import en valors PEM de 31.133,41 €, que representa una afectació del preu del contracte del 12,884 %.

Així mateix de la variació del número d'unitats obra efectivament executades, en relació a les previstes en el projecte, l'import compensat de les unitats executades en més número (36.958,34 €) i les executades en menys número (3.108,185 €), resulta un import de 33.850,17 € en valors PEM, variació que representa una alteració de l'obra del 15,30%,

Per tot això i encara que l'increment de despesa pressupostària que representa aquesta alteració de l'obra, per haver-se executat més nombre d'unitats de les previstes en el projecte, es compensi pressupostàriament amb la minoració del preu que suposa la supressió de les dues partides d'obra projectades, això no significa que no estiguem davant un modificat per sobrepassar-se les competències que li confereix l'art. 234.3 del TRLCSP a la direcció facultativa, ja que aquesta compensació de la despesa els efectes que produeix no són per enervar un modificat, sinó perquè el mateix no suposi una alteració d'una consideració essencial del contracte, el preu, supòsit que es donaria si resultés afectat, en més o en menys, el 10% del preu d'adjudicació.

Com ja s'ha informat al fonament tercer, en el contracte està prevista la possibilitat de modificació a la clàusula 43a del PCAP. A més del supòsit de modificació recollit a l'esmentat fonament, el plec preveu altres dos més:

- "Que puguin aparèixer serveis afectats ocults no detectats o per causes objectives de tipus geològic, hídric o arqueològic.
- Modificacions imposades per les companyies subministradores d'aigua, d'electricitat i de gas, en les seves respectives xarxes."

A la vista de l'informe sobre l'alteració de l'obra executada amb respecte al projecte que formula la Direcció Facultativa, i de la documentació que disposem, no podem incardinar aquesta modificació en cap dels dos supòsits previstos en el contracte. Tampoc encaixa en cap dels supòsits de modificacions no previstes en la documentació contractual que estableix l'art. 107 del TRLCSP. Aquestes dues circumstàncies li confereixen a aquestes obres la qualificació

1320



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



d'obres irregulars no susceptibles de convalidació, executades dins de la relació contractual però alienes a les previsions del contracte.

No obstant això, el resultat final de l'obra executada que es recull en el document "Estat final de les obres de manteniment i millora del passeig Marítim de Roses, entre el rec d'en Forquilla i la bocana de Santa Margarida, fases 1,2 i 3" redactat per la Direcció facultativa de les obres i aprovat definitivament per acord de l'òrgan de contractació el passat dia 20 de juny, no representa cap alteració substancial amb respecte a l'obra inicialment projectada i adjudicada, així reconegut per l'arquitecta responsable del contracte i per l'informe emès pel Servei de Costes de data 13 de maig de 2016, en el que es manifesta que les obres del projecte modificat, excepte petites variacions, corresponen al projecte (el licitat) que disposa de la seva conformitat, ni tampoc representa cap variació de preu del contracte, essent el preu total de l'obra efectivament executada de 254.983,30 €, 21 d'IVA inclòs.

Sisè. L'òrgan competent per aprovar la convalidació de la modificació del contracte és l'òrgan de contractació, la Junta de Govern Local.

A poposta del regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, el senyor Carles Pàramo i Ponsetí, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Declarar la convalidació de la modificació del contracte d'obres de "Manteniment i millora del passeig marítim, entre el rec d'en Forquilla i la bocana de Santa Margarida de Roses, fases 1, 2 i 3" adjudicat a l'empresa Argon Informàtica, SA, en els termes previstos en el document aprovat per l'òrgan de contractació "Estat final de les obres de manteniment i millora del passeig Marítim de Roses, entre el rec d'en Forquilla i la bocana de Santa Margarida, fases 1,2 i 3", sense que la modificació del contracte modifiqui el preu d'adjudicació de 254.983,30 €, 21 d'IVA inclòs.

2. Notificar aquest acord a l'empresa contractista i a la direcció facultativa de l'obra.

3. Comunicar aquest acord a l'arquitecta municipal, com a responsable del seguiment i l'execució del contracte, i al Departament d'Intervenció d'aquesta corporació. =EXP.5/2014*

8.3.- NOTIFICAR AL CONTRACTISTA LA PROPOSTA DE LIQUIDACIÓ DEL "SERVEI DE NETEJA DEL PAVELLÓ POLIESPORTIU I PISTA ANNEXA"

Identificació de l'expedient

Proposta de liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte del "Servei de neteja del pavelló poliesportiu i pista annexa".

1321



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Antecedents de fets

1. La Mesa de Contractació Permanent, en la sessió de data 6 de juliol de 2012, va proposar adjudicar el contracte del "Servei de neteja del pavelló poliesportiu i pista annexa" a favor de l'empresa Fundació Privada Altem, pel termini d'un any, prorrogable per un any més.
2. Mitjançant resolucions de l'alcaldia núm.1868/24.07.12, de data 12 de juliol de 2012, i núm.2079/14.08.2012, de data 10 d'agost de 2012, es va requerir a l'empresa proposada per tal que diposés la garantia definitiva de l'esmentat contracte.
3. La Fundació Privada Altem va constituir la garantia definitiva, per import de 982,80 €, mitjançant ingressos en el compte bancari de l'Ajuntament de dates 1 i 10 d'agost de 2012.
4. Mitjançant acord de Junta de Govern Local, de data 31 d'agost de 2012, es va acordar adjudicar el contracte del "Servei de neteja del pavelló poliesportiu i pista annexa", a l'empresa Fundació Privada Altem, amb CIF G-17603325, pel preu de 19.656,00 € que més 4.127,76 €, corresponent al 21 % d'IVA, fan un total de 23.783,76 €.
5. El contracte es va signar en data 21 de setembre de 2012 i el servei es va iniciar el dia 1 d'octubre de 2012.
6. La Junta de Govern Local, de data 13 de setembre de 2013, va acordar la pròrroga del contracte pel termini d'un any, amb efectes del dia 1 d'octubre de 2013.
7. Segons informe del responsable del seguiment i l'execució del contracte el servei va finalitzar el dia 30 de setembre de 2014. En el present contracte no es va fixar termini de garantia atesa la seva naturalesa i característiques.
8. En data 28 de juny de 2016 el responsable del seguiment i l'execució del contracte ha informat el següent:
 1. El servei s'ha desenvolupat amb normalitat, sense incidències destacables i en base a les condicions contractuals.
 2. El servei va finalitzar el dia 30 de setembre de 2014 tal i com estava previst.
 3. Les hores de dedicació anual de l'empresa han estat menors de les previstes en el plec de clàusules tècniques, amb un diferencial de 269 hores de menys realitzades.

En resum, s'informa al Departament de Contractació que existeix un saldo a favor de l'Ajuntament fruit de la regularització de les hores establertes en la prestació del servei i de les hores realment executades. Aquest saldo a favor de l'Ajuntament és de 2.905,20€ (269 hores pel preu hora del servei adjudicat, 10,80 €/h). A aquest import caldrà afegir el 21% d'IVA."

Fonaments de dret

1322



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Primer. L'article 102 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Segon. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Tercer. La clàusula 14a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte del "Servei de neteja del pavelló poliesportiu i pista annexa".

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, el senyor Juan Manuel Fernández Martínez, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Notificar a la Fundació Privada Altem la proposta de liquidació formulada per l'encarregat del seguiment i l'execució del contracte del "Servei de neteja del pavelló poliesportiu i pista annexa".
2. Requerir al contractista perquè ingressi la quantitat de 2.905,20 € més 610,09 €, en concepte de 21% d'IVA, que fan un total de 3.515,29 €, en concepte de saldo pendent a favor de l'ajuntament.
3. Concedir-li així mateix un termini de 10 dies hàbils a fi que manifesti la seva conformitat o les objeccions que consideri oportunes.
4. En cas que el contractista no presenti cap objecció o al·legació dins del termini concedit a l'efecte s'entendrà que dóna la seva conformitat i es procedirà, per part del Departament de Gestió Tributària, a expedir la liquidació al contractista per l'import de 3.515,29 €, IVA inclòs, en concepte de saldo pendent a favor de l'ajuntament. *Exp. núm.: 1222/2012**

8.4.- RESOLUCIÓ PER MUTU ACORD DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE "REDACCIÓ DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL I REFOSA DEL PLA DIRECTOR DEL SÒL NO URBANITZAT DE LA SERRA DE RODES I ENTORNS.

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la resolució per mutu acord del contracte del servei de "Redacció de la modificació puntual i refosa del Pla director del sòl no urbanitzat de la serra de Rodes i entorns".

Antecedents

1. Expedient de contractació del servei de "Redacció de la modificació puntual i refosa del Pla director del sòl no urbanitzat de la serra de Rodes i entorns", adjudicat per acord de la Junta de Govern Local, de data 17 d'agost de 2015, a la UTE Pons-Julian, SLP i ADEDMA Consultoria i

1323



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Serveis, SL, pel preu de 10.782 € més 2.264,22 €, en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 13.046,22 €, amb un termini d'execució d'un any amb els següents terminis parcials:

- Lliurament de l'Avanç de la Modificació puntual del POUM: 3 mesos
- Lliurament de la documentació per ser sotmesa a aprovació inicial: 3 mesos, un cop rebuts tots els informes sectorials de la tramitació de l'Avanç de modificació.
- Lliurament del treball per ser sotmès a aprovació provisional: 2 mesos des de la finalització del termini d'informació pública, i contindrà l'informe de les al·legacions i dels informes sectorials.

La forma de pagament establerta és la següent:

- 30% dels honoraris en el moment del lliurament de l'Avanç de modificació puntual amb l'informe de sostenibilitat ambiental preliminar per poder iniciar la tramitació ambiental prevista a l'article 86.bis del TRLLU.
- 50% dels honoraris en el moment de lliurar els treballs complets per a la tramitació de l'aprovació inicial.
- 20% dels honoraris en el moment del lliurament dels treballs complets per a la tramitació de l'aprovació provisional amb els informes de les al·legacions i informes sectorials.

2. El contracte es va formalitzar en data 30 de setembre de 2015.

3. Al febrer de 2016, el contractista ha presentat els documents anomenats "Avanç de la Modificació puntual del POUM de Roses a Mas Fumats per a la seva adequació a la modificació puntual i refosa del Pla director del sòl no urbanitzat de la serra de Rodes i entorns" i "Estudi Ambiental estratègic de la modificació puntual".

4. En data 25 de febrer de 2016 ha estat constituïda la garantia definitiva, per import de 539,10 €, mitjançant retenció en el preu aplicada a la factura presentada pel contractista, corresponent al 30% dels honoraris a percebre pel lliurament de l'Avanç de modificació puntual amb l'informe de sostenibilitat ambiental preliminar per poder iniciar la tramitació ambiental.

5. En data 2 de març de 2016 ha entrat en vigor el PGOU de Roses atès que la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Suprem ha declarat la inadmissió del recurs de cassació interposat per l'Ajuntament de Roses contra la Sentència número 89 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, que estimava la nul·litat del POUM de Roses.

6. El tècnic responsable del contracte ha comunicat al contractista que el POUM objecte de modificació ha quedat anul·lat i, per tant, la innecessarietat de la consecució dels treballs contractats.

7. En data 29 de juny de 2016 el contractista ha manifestat la seva conformitat amb la finalització del contracte i sol·licita, donat l'estat d'execució dels treballs realitzats, el pagament del 40% del preu de la fase corresponent a l'Aprovació Inicial del document, per import de 2.156,40 €, més IVA.

1324



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Així mateix, sol·licita la devolució de la garantia definitiva, establerta en un 5% de l'import d'adjudicació del contracte (539,10 €) i retinguda en el primer cobrament de l'Avanç de la modificació puntual, i exposa que no reclamarà cap altre concepte per la rescissió del contracte.

8. Informe de la Cap de l'Àrea d'Urbanisme en què conclou que el document que el contractista ha entregat a l'Ajuntament per iniciar la tramitació de la modificació puntual del POUM té un contingut superior al que seria necessari per poder iniciar la tramitació ambiental. Durant la redacció del document es va considerar convenient fer-ho per tal que els diferents òrgans que l'haguessin d'informar (entre ells, l'òrgan ambiental), així com els propietaris de les finques de l'àmbit, tinguessin tota la informació necessària per fer-ho, al tractar-se d'un aspecte molt puntual de la normativa.

Per això, informa favorablement la sol·licitud presentada i proposa la resolució del contracte així com l'abonament als redactors del 40% del preu de la segona fase del contracte, més el 5% corresponent a la garantia definitiva.

Fonaments de dret

Primer. La legislació d'aplicació és la següent:

- Article 223 i següents del TRLCSP.
- Article 109 i següents dels RGLCAP.
- Clàusula 32a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte.

Segon. D'acord amb allò establert als articles 223.c i 224.4 del TRLCSP, és causa de resolució del contracte el mutu acord entre l'administració i el contractista. La resolució per mutu acord només podrà acordar-se quan no concorri cap altra causa de resolució que sigui imputable al contractista, i sempre que raons d'interès públic facin innecessari o inconvenient la permanència del contracte.

Per tant, es compleixen tots els requisits per aprovar la resolució de mutu acord, atès que el contractista no es troba en cap causa de resolució, i al haver quedat anul·lat el POUM no es pot prosseguir amb l'execució dels treballs contractats ja que no es pot modificar allò que no existeix.

Tercer. El procediment a seguir serà l'adopció de l'acord de resolució per part de l'òrgan de contractació, la Junta de Govern Local, i al ser la resolució per mutu acord i constar a l'expedient la voluntat resolutòria del contractista, no cal el tràmit d'audiència.

A més de declarar la resolució del contracte, l'acord comprendrà el pronunciament de liquidació del contracte i de devolució de la garantia definitiva.

Quart. Per tot això, vist que ja no és necessària la redacció de la modificació puntual, atesa la nul·litat del POUM de Roses, procedeix resoldre el contracte del servei de "Redacció de la modificació puntual i refosa del Pla director del sòl no urbanitzat de la serra de Rodes i entorns", subscrit amb la UTE Pons-Julian, SLP i AEDMA Consultoria i Serveis, SL, i abonar al contractista la part corresponent als treballs realitzats.

1325



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Pel que fa a la devolució de la garantia definitiva, constituïda en la modalitat de retenció del preu, mitjançant retenció aplicada en data 25 de febrer de 2016, per import de 539,10 €, procedirà la seva devolució amb la resolució del contracte.

Cinquè. Consta a l'expedient la conformitat del contractista amb la resolució del contracte.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, el senyor Carles Pàramo i Ponsetí, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer. Declarar la resolució del contracte del servei de "Redacció de la modificació puntual i refosa del Pla director del sòl no urbanitzat de la serra de Rodes i entorns" per mutu acord de l'Ajuntament i del contractista.

Segon. Abonar a la UTE Pons-Julian, SLP i ADEDMA Consultoria i Serveis, SL, amb CIF **U66612060**, l'import de 2.156,40 € més 452,84 €, corresponents al 21% d'IVA, que fan un total de 2.609,24 €, en concepte de treballs realitzats pendents d'abonament, prèvia presentació i aprovació de la factura corresponent.

Tercer. Autoritzar la devolució per transferència bancària a la UTE Pons-Julian, SLP i ADEDMA Consultoria i Serveis, SL, amb CIF **U66612060**, de l'import de 539,10 €, en concepte de garantia definitiva constituïda en la modalitat de retenció de preu i dipositada a la Tresoreria Municipal, mitjançant retenció aplicada en data 25 de febrer de 2016.

Quart. Ordenar el seu pagament.

Cinquè. Notificar aquest acord a l'empresa contractista.

Sisè. Comunicar el present acord al Departament d'Intervenció i a l'Àrea d'Urbanisme. Exp. núm.: 4412/2014*

8.5.- DESESTIMAR AL SENYOR RAFAEL ORTIZ ALCAIDE LA SOL·LICITUD PRESENTADA RELATIVA A LA DENEGACIÓ DE LA LLICÈNCIA MUNICIPAL PER L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA DE L'ACTIVITAT DE BAR-RESTAURANT, AL LOCAL SITUAT A L'AVINGUDA DE LA PLATJA, NÚM. 8-12, D'AQUEST TERME MUNICIPAL.

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la sol·licitud de la llicència d'ocupació de via pública amb una ocupació hostalera per una activitat de bar-restaurant, anomenada "Al Andalus", al local situat a l'avinguda de la Platja, núm. 8-12, d'aquest terme municipal, a nom de Rafael Ortiz Alcaide.

Antecedents

1326



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

1. En data 21 d'abril de 2016 i RE 7186/16, el senyor Rafael Ortiz Alcaide sol·licita llicència per ocupar la via pública amb una ocupació hostalera amb taules i cadires a la calçada a l'activitat de restaurant-bar, anomenada "Al Andalus", situada a l'avinguda de la Platja, núm. 8-12, d'aquest terme municipal.
2. Amb data 15 d'abril de 2016 l'inspector municipal ha realitzat visita d'inspecció en relació amb l'ocupació de via pública de l'activitat de bar-restaurant situada a l'avinguda de la Platja, núm. 8-12, d'aquest terme municipal, anomenada "Al Andalus", en el qual es comprova que s'està ocupant la via pública sense disposar de llicència per a l'ocupació del domini públic municipal.
3. Mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 6 de juny de 2014 i 6 de març de 2015 es va denegar la llicència d'ocupació de via pública sol·licitada en data 10 de desembre de 2013, RE 17647/13, i 13 de gener de 2015 i RE 486/15, a l'activitat de bar-restaurant, anomenada "Al Andalus", al local situat a l'avinguda de la Platja, núm. 8-12, a nom de Rafael Ortiz Alcaide.
4. Amb data 10 de maig de 2016, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, ha emès un informe desfavorable al respecte amb les següents conclusions:

"Conclusions

Les raons i condicionants legals que varen determinar la desestimació de la mateixa sol·licitud en acords de Junta de Govern local de data 6 de juny de 2014 i 6 de març de 2015 no han variat.

D'acord amb la inspecció de data 15 d'abril de 2016 s'ha observat que l'activitat de bar-restaurant situada a l'avinguda de la Platja núm. 8-12 d'aquest terme municipal anomenada "Al Andalus" està ocupant la via pública amb cartells sense disposar de llicència per a l'ocupació del domini públic municipal."

5. Amb data 15 de juliol de 2016, el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments del dret

Primer.- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).

Segon.- Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

1. Article 5.1.b: En els carrers oberts a la circulació de vehicles, l'ocupació serà a la vorera, sempre que aquesta sigui d'amplada igual o superior a 1,10 metres i es deixi un espai d'1,00 metre per al pas de vianants. En el cas de l'ocupació hostalera, quan la configuració física de la vorera no permeti un pas lliure d'1,5 m, es permetrà l'ocupació en la calçada, subjecta a les condicions següents:

1327



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

- a) Com a norma general no serà autoritzable la instal·lació de terrasses en espais oberts al trànsit rodat. Malgrat això, en carrers on el carril de circulació sigui de com a mínim 3 metres, podran autoritzar-se ocupacions en les zones d'estacionament, quan es garanteixi una adequada protecció mitjançant elements de barrera que impedeixin accedir de forma directa a la calçada. A tal efecte, s'hauran d'instal·lar tanques, segons model estandaritzat subjecte a la disposició transitòria quarta. Així mateix, quan la terrassa estigui ubicada contigua a la vorera, caldrà instal·lar una tarima per igualar el nivell de la vorera amb el de l'ocupació, de manera que no hi hagi separació. En tots els casos els elements han de ser desmuntables i assegurar l'evacuació de les aigües pluvials.
- b) En carrers o zones de prioritat invertida sense zona d'estacionament, havent de deixar un pas lliure d'obstacles mínim per a vehicles de 2,5 metres.
2. Article 20. La instal·lació de terrasses de vetlladors s'atindrà a les següents prescripcions generals, sense perjudici de les homologacions o dissenys específics que poguessin establir-se en el futur:
- 1.- Les taules i cadires seran d'un material que, en desplaçar-se sobre el paviment no el danyin i produeixin el menor soroll possible.
 - 2.- Cada terrassa utilitzarà un únic tipus de cadira i taula, així com un únic model, igual per a tots els elements. Seran preferentment d'alumini, acer inoxidable, fusta o altres materials nobles, prohibint-se el mobiliari format únicament per PVC. Les taules i cadires hauran d'harmonitzar entre sí. Els materials admesos per a les lones són els teixits naturals o artificials, vímet natural o artificial; els colors seran blancs, terrosos o crus i similars.
3. En data 1 de febrer de 2013 va ser aprovat per Junta de Govern Local el model estandaritzat de tarima amb barrera de protecció per a les ocupacions hostaleres situades en calçada en compliment de la disposició transitòria quarta de l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses.
4. Article 10.- Les llicències de l'ocupació de la via tenen caràcter discrecional sense que hi hagi dret preexistent per obtenir-lo.

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Desestimar al senyor Rafael Ortiz Alcaide la sol·licitud de llicència municipal per ocupar la via pública presentada en data 21 d'abril de 2016 i RE 7186/16 en relació a l'acord de Junta de Govern Local de data 6 de març de 2016, on es denega la llicència d'ocupació de via pública de l'activitat de bar-restaurant, anomenada "Al Andalus", situada a l'avinguda de la Platja, núm. 8-12, d'acord amb l'informe emès per l'enginyer municipal de data 10 de maig de 2016 que es troba en el punt quart dels antecedents.
2. Ordenar al senyor Rafael Ortiz Alcaide que enretiri l'ocupació de la via pública, en un termini màxim de **3 dies**, a comptar de l'endemà de la notificació de la resolució, atès que no

1328



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

disposa de llicència per a l'ocupació del domini públic municipal, segons estableix l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses.

3. Advertir al senyor Rafael Ortiz Alcaide que de no dur a terme allò ordenat en el termini atorgat, aquest ajuntament ho realitzarà subsidiàriament per tal d'impedir el manteniment dels efectes de la infracció, sens detriment de la incoació d'un expedient sancionador tipificat com una falta molt greu per incompliment de l'article 4 sancionable amb una multa de 2.500 €.
4. Notificar allò acordat a l'interessat i a la Policia Local pel seu coneixement i efectes i per tal que verifiqui el compliment de l'ordre dictada. Exp. 352/15**.

8.6.- DESESTIMAR AL SENYOR SERAFÍN DOMEQUE FERNÁNDEZ L'AL·LEGACIÓ PRESENTADA RELATIVA A LA DENEGACIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA DE L'ACTIVITAT DE BAR-RESTAURANT, AL LOCAL SITUAT A L'AVINGUDA DE LA PLATJA, NÚM. 8-14, D'AQUEST TERME MUNICIPAL.

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la sol·licitud de la llicència d'ocupació de via pública amb una ocupació hostalera per una activitat de bar-restaurant, anomenada "La Parrilla", al local situat a l'avinguda de la Platja, núm. 8-14, d'aquest terme municipal, a nom de Serafín Domeque Fernández.

Antecedents

1. Amb data 15 d'abril de 2016 l'inspector municipal ha realitzat visita d'inspecció en relació amb l'ocupació de via pública de l'activitat de bar-restaurant situada a l'avinguda de la Platja, núm. 8-14 d'aquest terme municipal, anomenada "La Parrilla", en el qual es comprova que s'està ocupant la via pública, sense disposar de llicència per a l'ocupació del domini públic municipal.
2. Mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 29 de març de 2016 es va denegar la llicència d'ocupació de via pública sol·licitada en data 20 de gener de 2016 i RE 975/16, a l'activitat de bar-restaurant, anomenada "La Parrilla", al local situat a l'avinguda de la Platja, núm. 8-14, a nom de Serafín Domeque Fernández.
3. En data 18 de maig de 2016 i RE 8962, el senyor Serafín Domeque Fernández sol·licita de nou la llicència d'ocupació de via pública en la zona davant del local anomenat "La Parrilla" situat a l'avinguda de la Platja, núm. 8-14, i presenta al·legació que justifica l'adequació de l'ocupació sol·licitada.
4. Amb data 12 de juliol de 2016, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, ha emès un informe desfavorable al respecte amb les següents conclusions:

1329



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

“Conclusions

Vist l'escrit que presenta l'interessat en data 18 de maig de 2016, RE 8962/16, relatiu a la justificació del compliment de la normativa en ocupació del domini públic no aporta nous elements de caire tècnic que puguin canviar el sentit de l'informe emès en data 22 de febrer de 2016, en el sentit que, es considera que en aquest punt hi concorren circumstàncies especials, com són la confluència entre dues de les principals vies de Santa Margarida, com són l'Avinguda de Gola de l'Estany i la De La Platja, dos passos de vianants, l'existència de la pròpia terrassa coberta instal·lada en zona privada i que segons l'informe d'inspecció hi disposa de taules i cadires, i la no menyspreable proximitat amb la zona d'oci i allotjament de Santa Margarida, fet que la converteix en la zona més transcorreguda de la urbanització en temporada alta. A més, durant el 2015 es va executar el “Projecte simplificat de formació d'escocells i plantacions d'arbrat de l'Avinguda de la Gola de l'Estany i carrer de la Punta de la Figuera”, amb la finalitat de poder esponjar la circulació de ciutadans en aquesta àrea. Totes aquestes circumstàncies provoquen un clar escanyament del pas de vianants en aquest punt de la vorera, fet que es veuria encara més agreujat amb l'autorització de taules i cadires en aquest indret.

Així mateix l'Ordenança d'ocupació de la via pública, estableix en l'article 10 de l'Ordenança, l'atorgament de llicències és discrecional sense que hi hagi dret preexistent per obtenir-lo, i en l'article 5.4 que per tots aquells casos que poguessin sorgir no contemplats en la present reglamentació, és potestat de la Junta de Govern Local resoldre cada sol·licitud, sota criteris d'igualtat, seguretat, prioritació de l'espai públic per als vianants i de promoció de l'accessibilitat.

D'acord amb la inspecció de data 15 d'abril de 2016 s'ha observat que l'activitat de bar-restaurant situada a l'avinguda de la Platja, núm. 8-14 d'aquest terme municipal anomenada “La Parrilla” està ocupant la via pública sense disposar de llicència per a l'ocupació del domini públic municipal.”

5. Amb data 13 de juliol de 2016, el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments del dret

Primer.- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).

Segon.- Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1330



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

1. Desestimar al senyor Serafín Domeque Fernández l'al·legació presentada en data 18 de maig de 2016 i RE 8962 en relació a l'acord de Junta de Govern Local de data 29 de març de 2016, on es denega la llicència d'ocupació de via pública de l'activitat de bar-restaurant, anomenada "La Parrilla", situada a l'avinguda de la Platja, núm. 8-14, d'acord amb l'informe emès per l'enginyer municipal de data 12 de juliol de 2016, que es troba en el punt quart dels antecedents.
2. Ordenar al senyor Serafín Domeque Fernández que enretiri l'ocupació de la via pública, en un termini màxim de **3 dies**, a comptar de l'endemà de la notificació d'aquest acord, atès que no disposa de llicència per a l'ocupació del domini públic municipal, segons estableix l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses.
3. Advertir al senyor Serafín Domeque Fernandez que de no dur a terme allò ordenat en el termini atorgat, aquest ajuntament ho realitzarà subsidiàriament per tal d'impedir el manteniment dels efectes de la infracció, sens detriment de la incoació d'un expedient sancionador tipificat com una falta molt greu per incompliment de l'article 4 sancionable amb una multa de 2.500 €.
4. Notificar allò acordat a l'interessat i a la Policia Local pel seu coneixement i efectes i per tal que verifiqui el compliment de l'ordre dictada. Exp. 634/16**.

8.7.- APROVACIÓ DEL DOCUMENT "PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL DE LA VINYASSA", D'INICIATIVA MUNICIPAL.

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació del document "Projecte de substitució de la gespa artificial del camp de futbol de la Vinyassa ", d'iniciativa municipal.

Antecedents

1. L'any 2006 es va instal·lar la gespa sintètica existent en l'actualitat al camp de futbol. La vida mitjana útil d'una gespa artificial per a la pràctica de futbol federat és de 10 anys. A més, cal tenir en compte l'estat actual de degradació que ha estat per l'ús intensiu que té aquest camp, degut a l'elevat ús per a grans quantitats d'entrenaments, partits amistosos i estades esportives, realitzades per equips locals i d'altres equips. Així doncs, es fa necessària la substitució de la gespa existent i col·locar una nova gespa de darrera generació i homologada per la FIFA per a la pràctica de futbol federat.
2. El mes de juny de 2016, els serveis tècnics municipals de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, redacten el document anomenat "Projecte de substitució de la gespa artificial del camp de futbol de La Vinyassa" autenticat amb el número 1DUN DT110716 GI16004OT, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 149.065,94 € (21% d'IVA inclòs) i amb un termini d'execució de 5 setmanes.

1331



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

3. Amb data 18 de juliol de 2016, l'enginyer tècnic municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics ha emès un informe amb les següents consideracions i conclusions:

"Consideracions

L'objecte de les obres descrites en el projecte és la de substituir la gespa artificial instal·lada actualment per una gespa nova d'última generació. La gespa sintètica actual es va instal·lar l'any 2006 i presenta un estat de degradació important que fa necessària la seva substitució. El projecte també inclou el marcatge d'un camp de futbol 11 i dos camps transversals de futbol 7.

El projecte té un pressupost d'execució 123.194,99 € que sumant el 21% d'IVA fa un total de 149.065,94 € (21% d'IVA inclòs).

El document presentat inclou els següents documents:

- *Memòria descriptiva*
- *Estudi de seguretat i salut.*
- *Pressupost en el que s'inclouen la descomposició dels preus, els amidaments, el pressupost i el resum del pressupost.*
- *Plec de prescripcions particulars.*
- *Els plànols d'emplaçament i plànol de definició geomètrica.*

Conclusions

La documentació és suficient i idònia segons el ROAS i la Llei de Contractes, concretament en l'article 123 del text refós de la Llei de Contractes, atès que és una obra de conservació i manteniment amb import inferior a 350.000 € (sense IVA) i que la documentació resultant és suficient per definir, valorar i executar les obres descrites; inclou un Estudi bàsic de seguretat i salut; atesa la naturalesa de les obres no és necessari un estudi geotècnic i que el projecte compleix amb el contingut normatiu i instruccions tècniques d'obligat compliment.

Pel que fa al que disposa l'article 123 del RDL 3/2011, el projecte inclou una memòria, un estudi bàsic de seguretat i salut, un pressupost amb preus unitaris i descomposats, un plec de prescripcions tècniques i plànols del conjunt i detall de les obres.

Pel que fa al que disposa l'article 123.3 del RDL 3/2011, cal fer esment que atesa la naturalesa de les obres, no cal estudi geotècnic.

Pel que fa al que disposa l'article 123.5 del RD 3/2011, el projecte compleix amb el contingut normatiu i instruccions tècniques d'obligat normatiu.

Per tant, s'informa favorablement el "Projecte de substitució de la gespa artificial del camp de futbol de la Vinyassa (G116004OT)" autènticat amb el número 1DUN DT110716

1332



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

G16004OT, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 149.065,94 € (21% d'IVA inclòs).

Es proposa a l'òrgan municipal competent l'aprovació del Projecte, sotmetent-lo a informació pública si s'escau, d'acord amb allò establert en el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS)."

4. Amb data 25 de juliol de 2016, els serveis jurídics han emès un informe jurídic de la tramitació a seguir per a l'aprovació del Projecte.
5. Amb data 25 de juliol de 2016, el regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (BOE núm. 276 de 16 de novembre de 2011).

Segon. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

Tercer. Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació.

Quart. Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.

Cinquè. Pressupost municipal vigent i Bases d'Execució.

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Aprovar el document anomenat "Projecte de substitució de la gespa artificial del camp de futbol de La Vinyassa", autènticat amb el número 1DUN DT110716 G16004OT, redactat pels serveis tècnics municipals de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics i que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 149.065,94 € (21% IVA inclòs) i amb un termini d'execució de 5 setmanes.
2. Comunicar aquest acord al Departament d'Intervenció, per al seu coneixement i als efectes que convinguin
3. Publicar el present acord al Portal de la Transparència de l'Ajuntament. Exp.3851/16**

1333



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

8.8.-HOMOLOGACIÓ DEL PLAD'AUTOPROTECCIÓ DEL MEDITERRANEA ELECTRONIC MUSIC FESTIVAL (AGOST 2016) PRESENTAT A LA PLATAFORMA HERMES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA

Identificació de l'expedient

Homologació del Pla d'autoprotecció del Mediterranea Electronic Music Festival que se celebrarà el mes d'agost 2016, presentat a la plataforma HERMES de la Generalitat de Catalunya.

Antecedents

1. En data 13 de juny del 2016, es va rebre avís del lliurament al Registre electrònic de plans d'autoprotecció HERMES de la Generalitat de Catalunya, del Pla d'autoprotecció del Mediterranea Electronic Music Festival que tindrà lloc a la Ciutadella de Roses del dia 20 d'agost al 21 d'agost d'enguany (registre E2016010717), per a la seva homologació.
2. En data 14 de juny del 2016, es va sol·licitar al Consell Comarcal de l'Alt Empordà la realització de l'informe de l'avaluació tècnica.
3. En data 16 de juny del 2016, es va emetre l'informe d'avaluació tècnica amb valoració favorable i on es van indicar unes consideracions a tenir en compte.
4. En data 22 de juny del 2016, es va lliurar al Registre electrònic de plans d'autoprotecció HERMES de la Generalitat de Catalunya, l'informe d'avaluació tècnica (registre S2016006347) i no s'han presentat al·legacions al respecte.

Fonaments de dret

Primer.- Llei 4/1997, de 20 de maig de Protecció Civil de Catalunya.

Segon.- Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures.

Proposta d'acord

L'alcaldesa presidenta de la corporació, senyora Montse Mindan i Cortada, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD:

Homologar el Pla d'autoprotecció del Mediterranea Electronic Music Festival que tindrà lloc a la Ciutadella de Roses del dia 20 d'agost al 21 d'agost d'enguany (registre E2016010717).

1334



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Realitzar el tràmit d'homologació del Pla d'Autoprotecció a la plataforma HERMES del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya. = Exp. 3361/16

8.9.- CONCEDIR UNA SUBVENCIÓ A TELEVISIÓ DE ROSES SL PER A L'ACTIVITAT DE PRODUCCIÓ I DIFUSIÓ DE LES NOTÍCIES I INFORMACIONS D'ÀMBIT LOCAL DURANT L'EXERCICI 2016 I APROVAR EL CONVENI QUE LA REGULA

Antecedents

1. En data 10 de febrer de 2016 (RE:2318/2016), Televisió de Roses SL, sol·licita una subvenció de 32.500 €, en concepte de producció i difusió de les informacions d'àmbit local i de les notícies municipals generades pel propi Ajuntament de Roses durant l'exercici 2016. Adjunta a la sol·licitud la memòria de l'activitat, amb un pressupost de despeses i d'ingressos previstos per un import de 76.721 €.
2. El Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 21 de desembre de 2015 acorda l'aprovació de les Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'any 2016 i de la corresponent convocatòria, que s'ha publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 12, de 20 de gener de 2016.
3. El Pla estratègic inclòs a les bases reguladores, preveu la següent subvenció nominativa:

Objectiu estratègic 6	<i>Millorar la informació local</i>
Beneficiari	<i>Televisió de Roses, SL</i>
Import màxim	<i>32.500 €</i>
Aplicació pressupostària	<i>10 9124 4790000</i>

4. Amb data 4 de juliol, la tècnica de l'àrea de Comunicació i Premsa ha emès un informe segons el qual revisada la documentació presentada pel sol·licitant s'ha comprovat que part del pressupost de despeses presentat no s'accepta, i a aquest efecte s'han realitzat els oportuns requeriments al sol·licitant, essent finalment el pressupost i el detall de les despeses que s'accepten els corresponents al document presentat amb data 21 de juny de 2016, i que puja a un import de 66.102,25 €, ja que tot i la reducció del pressupost acceptat respecte a l'any anterior, es manté l'objecte i finalitat de la subvenció.
5. Amb la finalitat de regular la subvenció sol·licitada s'ha redactat un conveni, el qual consta a l'expedient.

1335



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

6. La tècnica d'administració general informa favorablement la proposta de conveni obrant a l'expedient.

Fonaments de dret

Primer.- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS) i el reglament que la desplega aprovat pel Real Decret 887/2006 de 21 de juliol (RLGS).

Segon.- Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'exercici 2016, publicades al BOP de Girona, núm. 12, de 20 de gener de 2016.

A proposta de l'alcaldeessa presidenta de l'Ajuntament de Roses, Montserrat Mindan, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Concedir una subvenció a Televisió de Roses SL amb CIF núm. B17331083, representada per Juan Manuel Abuin Salido, amb NIF núm. 40429295X, per a la realització de l'activitat de producció i difusió de les notícies i informacions d'àmbit local durant l'exercici 2016 per un import de 32.500 €, que representa un 49,17% del total del pressupost de l'activitat, d'acord amb un pressupost de despesa acceptat de 66.102,25 €, que s'ajunta a la notificació del present acord.
2. Aprovar el conveni que consta a l'expedient pel qual es regirà la subvenció concedida.
3. Autoritzar la despesa de 16.250 € corresponent al 50% del primer pagament amb càrrec a l'aplicació pressupostària 10 9124 4790000 i, els 16.250 € restants del segon pagament, a càrrec a l'aplicació pressupostària de l'exercici següent.
4. Informar a l'interessat que l'Ajuntament de Roses publicarà l'atorgament d'aquesta subvenció en els termes i en els mitjans que preveuen les bases reguladores.
5. Notificar l'adopció del present acord a Televisió de Roses SL
6. Comunicar-ho al Departament d'Intervenció, perquè en tingui coneixement i produeixi els efectes que calguin. Exp. 2782/2016

8.10.- EXPEDIENT DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL INSTAT PEL SENYOR JORDI JOAN CARRERAS AGUT, REPRESENTAT PER LA SENYORA YOLANDA VILA MORALES

Identificació del document

Expedient de responsabilitat patrimonial instat pel senyor Jordi Joan Carreras Agut, representat per la senyora Yolanda Vila Morales.

1336



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Antecedents

1. Mitjançant escrit de data 17 de novembre de 2015, presentat a la Subdelegació del Govern de Tarragona en data 18 de novembre de 2015 i amb registre d'entrada en aquesta corporació núm. 16929/23.11.15, la senyora Yolanda Vila Morales, en representació del senyor Jordi Joan Carreras Agut, va presentar una reclamació de responsabilitat patrimonial davant aquest Ajuntament pels danys ocasionats a la motocicleta matrícula 7707-GDB i les lesions patides com a conseqüència d'una caiguda al carrer de la Riera Ginjolers a l'alçada del núm. 109, pel mal estat de la via pública, el dia 21 de novembre de 2014.
2. Els actes d'instrucció necessaris per a la determinació, coneixement i comprovació de les dades en virtut de les quals ha de pronunciar-se la Resolució han estat l'emissió de l'informe de la Policia Local i de l'entitat encarregada de la neteja viària, Gestió Mediambiental de Roses, SL (Rosesnet).
3. Amb data 6 de juliol de 2016 la tècnica d'administració general de la Unitat de Serveis Jurídics ha emès un informe al respecte, segons el qual, procedeix estimar parcialment la reclamació formulada, atès que si bé concorre la responsabilitat per un mal funcionament d'un servei públic, no procedeix indemnitzar al reclamant amb la totalitat del quantum reclamat, sinó únicament amb el cost efectiu de la reparació realitzada, que segons factura de l'empresa "Tot Motos", amb NIF 40447530Y, puja a un import de 179,89 €.

Fonaments de dret

Primer.- L'article 139 de la Llei 30/92 de 26 de novembre de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú assenyala que els particulars tindran dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents, de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, llevat dels casos de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics.

Segon.- D'acord amb la normativa esmentada i la doctrina de jurisprudència, els elements constitutius de la responsabilitat patrimonial de l'Administració són: a) la lesió patrimonial, equivalent a dany o perjudici, en la doble modalitat de dany emergent o lucre cessant, lesió que ha de ser real, concreta i susceptible d'avaluació econòmica; b) la lesió ha de ser il·legítima o antijurídica; c) s'ha de donar un nexa causal adequat, immediat, exclusiu i directe entre l'acció o omissió administrativa i el resultat lesiu; i d) absència de força major.

Tercer.- L'examen de l'expedient mostra que l'acció exercida és temporània i la legitimació activa del reclamant no presenta objeccions.

Quart.- A l'efecte d'imputar la responsabilitat a aquesta Administració el dany ha de ser provat, així com la seva efectivitat, per a, posteriorment, analitzar si ha existit relació causal entre aquell i els serveis públics.

De la instrucció de l'expedient es desprèn la concurrència de l'accident tal com acrediten els informes emesos per la Policia Local "es comprova que el conductor de la motocicleta Yamaha

1337



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



T-Max, amb matrícula 7707-GDB ha caigut a terra, però no ha sofert cap ferida i no vol cap assistència”.

Pel que fa a la relació de causalitat cal tenir en compte els següents extrems:

- Segons informe de l'agent 1070 que va assistir al lloc dels fets, la calçada era molt rrelliscosa i podia suposar un perill per la circulació, per la qual cosa va demanar a un operari de Rosesnet que estava duent tasques de neteja en la zona que netegés la via. Que gran part del carril de circulació estava cobert pel que semblaven excrements d'ocell provinent dels arbres i el carril era humit. Que per a dur a terme les tasques de neteja del carrer es va tallar la circulació al voltant d'una hora.
- Segons dit informe, el motorista no va patir cap ferida ni va requerir assistència.
- Segons informe de Gestió Mediamiental de Roses, SL, encarregada de la neteja viària, la via on va tenir lloc l'accident forma part d'un sector que es neteja de forma diària.

Cinquè.- La idea de servei públic generador de responsabilitat patrimonial queda delimitat per uns estàndards que defineixen l'abast, la intensitat o la qualitat de servei públic en qüestió. No es pot pressuposar el millor dels estàndards imaginables en cadascuna de les activitats o responsabilitats administratives, doncs aquesta responsabilitat eventualment il·limitada seria pressupostàriament insostenible i afectaria els recursos necessaris per a la satisfacció de la resta de responsabilitat de l'Administració i, consegüentment, per a la consecució dels interessos públics i dels drets dels ciutadans que depenen dels pressupostos públics en general. La responsabilitat de l'Administració només podria veure's compromesa en cas d'omissió del deure de restablir les degudes condicions de seguretat, que només es podrà apreciar quan no s'hagin respectat els estàndards exigibles en el funcionament del servei públic.

El present supòsit queda acreditat que la via no estava en les degudes condicions de neteja i el seu estat suposava un perill per als conductors.

Sisè.- Pel que fa al quantum indemnitzatori reclamat, si bé l'informe pericial aportat xifra els danys del vehicle en 1.695€, la factura de reparació del vehicle sinistrat puja a un import del 179,89€.

Constatar que la reparació del dany ve determinada per l'abonament de l'import que efectivament ha costat la reparació del bé o dret danyat, no essent suficient un pressupost ja que aquest és només un cost estimatiu previ a la realització d'un determinat servei, però no acredita en cap cas que s'hagi produït. La finalitat de la indemnització és la reparació del dany causat i no sufragar un inexistent desemborsament realitzat pel perjudicat per a la restitució de qualsevol bé danyat.

A proposta de la senyora Montse Mindan i Cortada, òrgan instructor de l'expedient, s'adopta el següent

Acord

1. Estimar parcialment la reclamació formulada pel senyor Jordi Joan Carreras Agut, representat per la senyora Yolanda Vila Morales, i reconèixer-li el dret a percebre la

1338



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

indemnització per un import de cent setanta-nou euros amb vuitanta-nou cèntims (179,89 €), cost efectiu de la reparació realitzada, segons factura presentada.

2. Aprovar la despesa a favor del senyor Jordi Joan Carreras Agut, amb DNI 38085****, en concepte de rescabament pels danys soferts, per la quantitat de 179,89 € IVA inclòs, i imputar-la a l'aplicació pressupostària 16.20.9201.2269901 (indemnitzacions patrimonials).
3. Ordenar-ne el pagament.
4. Repercutir a l'entitat Gestió Mediambiental de Roses, SL l'import de 179,89 € corresponent al quantum indemnitzatori, atès que és l'empresa encarregada de la neteja viària.
5. Comunicar aquest acord al Departament de Tresoreria i al Departament d'Intervenció, per al seu coneixement i efectes.
6. Notificar aquest acord al senyor Jordi Joan Carreras Agut, representat per la senyora Yolanda Vila Morales, a la companyia d'assegurances de l'Ajuntament i a l'entitat Gestió Mediambiental de Roses, SL, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 5515/2015

8.11.- EXPEDIENT DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL INSTAT PER L'ENTITAT SI US PLAU, SA, REPRESENTADA PEL SENYOR MATEU CASAÑAS CASTAÑER

Identificació del document

Expedient de responsabilitat patrimonial instat per l'entitat Si Us Plau, SA, representada pel senyor Mateu Casañas Castañer.

Antecedents

1. En data 10 de febrer de 2016, RE 2277, l'entitat Si Us Plau, SA, representada pel senyor Mateu Casañas Castañer, va presentar una reclamació de responsabilitat patrimonial davant aquest Ajuntament pels danys ocasionats el dia 25 de gener de 2016 al vehicle Nissan, model Pick-Up, matrícula GI-4446-BS, pel mal funcionament de les pilones retràctils situades a l'entrada de la plaça de l'Església, per un import de set-cents cinquanta-un euros amb setanta-cinc cèntims (751,75 €), segons factura aportada.
2. Els actes d'instrucció necessaris per a la determinació, coneixement i comprovació de les dades en virtut de les quals ha de pronunciar-se la Resolució han estat l'informe de la Policia Local i l'informe de Serveis Municipals de Roses, SA (Rosersa) amb el vistiplau de l'enginyer tècnic municipal.
3. En el procediment s'han observat els tràmits previstos al Reial Decret 429/1993, de 26 de març, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments en matèria de responsabilitat patrimonial de l'Administració.

1339



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

Codi de validació: 5fc53f64-e373-44fb-a669-e94332c90d9b



4. Amb data 5 de juliol de 2016 la tècnica d'administració general de la Unitat de Serveis Jurídics ha emès un informe favorable al respecte per la quantia de sis-cents vint-i-un euros amb vint-i-vuit cèntims (621,28 €), corresponent a la base imposable de la factura, ja que l'IVA que conté la factura és un impost deduïble per part de la mercantil que reclama.

Fonaments de dret

Primer.- L'article 139 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, assenyala que els particulars tindran dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents, de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, llevat dels casos de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics.

Segon.- D'acord amb la normativa esmentada i la doctrina de jurisprudència, els elements constitutius de la responsabilitat patrimonial de l'Administració són: a) la lesió patrimonial, equivalent a dany o perjudici, en la doble modalitat de dany emergent o lucre cessant, lesió que ha de ser real, concreta i susceptible d'avaluació econòmica; b) la lesió ha de ser il·legítima o antijurídica; c) s'ha de donar un nexa causal adequat, immediat, exclusiu i directe entre l'acció o omissió administrativa i el resultat lesiu; i d) absència de força major.

Tercer.- L'examen de l'expedient mostra que l'acció exercida és temporània i la legitimació activa del reclamant no presenta objeccions.

Quart.- A l'efecte d'imputar la responsabilitat a aquesta Administració el dany ha de ser provat, així com la seva efectivitat, per a, posteriorment, analitzar si ha existit relació causal entre aquell i els serveis públics.

Pel que fa al dany n'ha quedat acreditada l'existència i l'efectivitat amb l'aportació de fotografies del vehicle danyat i la factura de reparació d'aquest que puja a un import de 621,28 € IVA exclòs.

Pel que fa a la relació causal, segons l'enginyer tècnic municipal, els danys patits en el vehicle són compatibles amb el funcionament de la pilona hidràulica, de la qual en consta diverses incidències en el mateix sentit.

A proposta de la senyora Montse Mindan i Cortada, òrgan instructor de l'expedient, s'adopta el següent

Acord

1. Reconèixer a l'entitat Si Us Plau, SA, amb NIF A17132051, representada pel senyor Mateu Casañas Castaner, el dret a percebre la indemnització reclamada per un total de sis-cents vint-i-un euros amb vint-i-vuit cèntims (621,28 €), ja que de la instrucció de l'expedient ha quedat acreditada l'existència de la relació de causalitat entre el funcionament del servei públic i els danys produïts i l'efectivitat dels mateixos.

1340



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

2. Aprovar la despesa, en concepte de rescabament, pels danys soferts per l'entitat Si Us Plau, SA, representada pel senyor Mateu Casañas Castañer, per la quantitat de 621,28 € IVA exclòs, i imputar-la a l'aplicació pressupostària 16.20.9201.2269901 (indemnitzacions patrimonials).
3. Ordenar-ne el pagament.
4. Repercutir a Serveis Municipals de Roses, SA (Rosersa) l'import de 621,28 € corresponent al quantum indemnitzatori acordat, atès que és la societat municipal que té encomanada la gestió del servei que ha originat el dany reclamat.
5. Comunicar aquest acord al Departament de Tresoreria i al Departament d'Intervenció, per al seu coneixement i efectes.
6. Notificar aquest acord a l'entitat Si Us Plau, SA, representada pel senyor Mateu Casañas Castañer, i a Serveis Municipals de Roses, SA (Rosersa), per al seu coneixement i efectes.= Exp. 945/2016*

8.12.- EXPEDIENT DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL INSTAT PER LA SENYORA MÓNICA COROMINAS MORISCOT

Identificació del document

Expedient de responsabilitat patrimonial instat per la senyora Mònica Corominas Moriscot.

Antecedents

1. En data 22/02/2016 i registre d'entrada número 3128, la senyora Mònica Corominas Moriscot va presentar una reclamació de responsabilitat patrimonial davant aquest Ajuntament, pels danys patits a la roda del seu vehicle matrícula 8687 JKR, el dia 19 de febrer de 2016, per una topada amb la vorera del carrer de Lleida, a l'alçada del carrer de Tarragona.
2. Els actes d'instrucció necessaris per a la determinació, coneixement i comprovació de les dades en virtut de les quals ha de pronunciar-se la resolució han estat l'emissió dels informes de la Policia Local i de l'enginyer tècnic municipal.
3. Ultimada la instrucció es va posar de manifest l'expedient a la reclamant, sense que consti que en el termini conferit a l'efecte hagi presentat cap al·legació.
4. Amb data 25 de juliol de 2016 la tècnica d'Administració General de la Unitat de Serveis Jurídics ha emès un informe desfavorable al respecte.

Fonaments de dret

1341



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Primer.- L'article 139 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú assenyala que els particulars tindran dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents, de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, llevat dels casos de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics.

Segon.- D'acord amb la normativa esmentada i la doctrina de jurisprudència, els elements que configuren la responsabilitat patrimonial de l'Administració són: a) la lesió patrimonial, equivalent a dany o perjudici, en la doble modalitat de dany emergent o lucre cessant, lesió que ha de ser real, concreta i susceptible d'avaluació econòmica; b) la lesió ha de ser il·legítima o antijurídica; c) s'ha de donar un nexes causal adequat, immediat, exclusiu i directe entre l'acció o omissió administrativa i el resultat lesiu; i d) absència de força major.

Tercer.- L'examen de l'expedient mostra que l'acció exercida és temporània i la legitimació activa de la reclamant no presenta objeccions, ja que és la titular del vehicle que va patir danys.

Quart.- De la instrucció de l'expedient es constata que no s'acredita de forma clara i contundent que els fets es produïssin tal com relata la reclamant. No hi ha testimonis dels fets, i la trucada a la Policia Local no acredita que els fets tinguessin lloc tal com declara, ja que una patrulla de la Policia Local es va desplaçar al lloc dels fets però en arribar el vehicle i la reclamant ja no es trobaven al lloc descrit.

D'altra banda, no s'acredita la relació de causalitat imprescindible per al reconeixement de la responsabilitat reclamada, ja que segons informe de l'enginyer tècnic municipal, la senyora Corominas va ser qui va enfilar-se a la vorera del carrer Lleida perquè hi havia un vehicle mal col·locat a l'altre costat del carrer. Afegeix l'informe que l'àmbit no estava en obres. Tanmateix, no s'acredita per part de la reclamant el mal estat de cap element de la via pública ni cap altra circumstància de la que se'n pugui derivar la responsabilitat d'aquesta Administració, sinó que l'incident es deu a una decisió de la reclamant de pujar a la vorera, fet que d'altra banda, no està permès per la normativa de trànsit.

A proposta de la senyora Montse Mindan i Cortada, òrgan instructor de l'expedient, s'adopta el següent

Acord

1. Desestimar la reclamació formulada, per manca dels requisits essencials per al reconeixement de la responsabilitat patrimonial reclamada.
2. Notificar aquest acord a la reclamant i a la companyia d'assegurances de l'Ajuntament, per al seu coneixement, als efectes que calguin.= Exp. 1172/2016*

8.13.- AUTORITZAR EL CANVI DE TITULARITAT DE LA PARADA NÚM. 128 (NÚM. D'ORDRE 1069 DEL MERCAT DE NO SEDENTARIS, QUE FIGURA A NOM DE LA SRA. MANUELA PÉREZ NAVARRO, A FAVOR DEL SR. LUCAS PEREZ PEREZ

1342



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la petició de canvi de titularitat de la parada 128 de la sra. Manuela Pérez Navarro amb NIF 08688337H a favor del sr. Lucas Pérez Pérez amb NIF 40442291B.

Antecedents

1. En data 14 de juny de 2016, (RE 10751/2016), el sr. Lucas Pérez Pérez sol·licita canvi de titularitat de la parada 128, de la qual n'és titular la sra. Manuela Pérez Navarro.
2. Segons dades obrants en aquestes oficines municipals, la sra. Manuela Pérez Navarro és titular de la parada núm 128 (núm ordre 1069) del mercat de sedentaris per a la venda de roba i amb una llargada de 12 ml des de l'any 2010 i ho continua sent per acord de la Junta de Govern Local del dia 6 de juny de 2016.
3. En l'expedient consta diligència de data 7 de juliol de 2016 on es relaciona la documentació que ha presentat la sra. Manuela Pérez Navarro i el sr. Lucas Pérez Pérez per realitzar aquest tràmit.
4. Amb 7 de juliol de 2016 s'ha emès un informe tècnic favorable al respecte

Fonaments de dret

Primer: Reglament del mercat de venda no sedentària (BOP núm. 114 de 15 de juny de 2016).

El regidor responsable de l'àrea de Turisme i Promoció Econòmica, Fèlix Llorens i Palou, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD:

1. Autoritzar el canvi de titularitat de la parada núm. 128 (núm. d'ordre 1069) del mercat de no sedentaris, que figura a nom de la sra. Manuela Pérez Navarro, a favor del sr. Lucas Pérez Pérez, per dedicar-la a la mateixa activitat (venda de roba) amb una llargada de 12 ml.
2. Informar al nou titular de l'obligació del compliment de les condicions per a l'exercici de la venda no sedentària recollides a l'article 4 del Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants, i a aquest efecte se us requereix perquè, en el termini de 10 dies, a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació de l'acord de la Junta de Govern Local presenteu la declaració responsable del compliment de les condicions per ser titular de l'autorització per exercir la venda no sedentària en el mercat no sedentari de Roses.
3. Notificar-ho a les persones interessades (Manuela Pérez Navarro i Lucas Pérez Pérez) i comunicar-ho al Departament de Gestió Tributària per al seu coneixement i efectes. Exp. 565/2016.

1343



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

**Ajuntament de Roses**
www.roses.cat**8.14.- AUTORITZAR A DIVERSOS SOL·LICITANTS, OCUPAR LA VIAPÚBLICA, PER DUR A TERME UNA ACTIVITAT ARTÍSTICA DURANT LA TEMPORADA D'ESTIU 2016.****Identificació del document**

Diverses sol·licituds d'autorització municipal per ocupar la via pública per exercir-hi una activitat artística, durant la temporada d'estiu 2016.

Antecedents

1. Diverses persones han presentat a l'Ajuntament sol·licitud d'autorització municipal per ocupar la via pública, concretament en el tot el tram del carrer de la Riera Ginjolers per dur a terme activitats artístiques durant la temporada 2016, els quals han efectuat el pagament de les taxes municipals corresponents.

RE	Expedient	Sol·licitant	Activitat	m ² ocupació
21/04.01.16	2305/16	Vesselin Vassilev Grigorov	Caricatures	1m ²
173/05.01.16	2306/16	Liangshui Lin	Pintura	2m ²
174/05.01.16	2308/16	Xianhong Yu	Pintura quadres	2m ²
175/05.01.16	2307/16	Xianbin Yu	Pintura quadres	2m ²
857/18.01.16	2313/16	Lídia Vila Camps	Pintura i foto-ceràmica	1m ²
4665/14.03.16	2312/16	Zhora Raissouni	Pintura amb sorra per a nens	2m ²

2. En data 21 de juliol l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics emet un informe amb una sèrie de condicions i a on s'estableix un criteri d'adjudicació, segons dades que consten en els nostres arxius, tenint en compte els principis d'antiguitat, mèrit i residència a la població, atès que consten més peticions que ocupacions previstes en un indret concret, segons el resultat és el següent:

1.Xianbin Yu	12 punts
2.Xianhong Yu	12 punts
3. Liangshui Lin	8 punts
4. Vesselin Vassilev Grigorov	6 punts
5 Lídia Vila Camps	4 punts
6 Zhora Taisouni	0 punts

1344

Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

**Ajuntament de Roses**
www.roses.cat**Fonaments de dret**

Primer.- Ordenança reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses.

Segon.- Acord de la Junta de Govern Local del dia 27 de març de 2006 (punt 8.13) d'establiment de criteris d'ocupació de via pública per realitzar activitats artístiques.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, s'adopta el següent

Acord:

- 1) Autoritzar als sol·licitants detallats als antecedents, ocupar la via pública, al carrer de la Riera Ginjolars, durant la temporada 2016 (de juny a setembre), per dur a terme una activitat artística, segons la valoració emesa pel tècnic, tenint en compte els principis d'antiguitat, mèrit i residència a la població, on el resultat és el següent: .

Sol·licitant	Puntuació	Activitat	Zona autoritzada	m ² ocupació
Xianbin Yu	12 punts	Pintura quadres	Espai que hi ha passada la cruïlla de la Riera Ginjolars amb el Castell de la Trinitat a partir de l'alçada dels núm. 38-42	2m ²
Xianhong Yu	12 punts	Pintura quadres	Espai que hi ha passada la cruïlla de la Riera Ginjolars amb el Castell de la Trinitat a partir de l'alçada dels núm. 38-42	2m ²
Liangshui Lin	8 punts	Pintura	Espai que hi ha passada la cruïlla de la Riera Ginjolars amb el Castell de la Trinitat a partir de l'alçada dels núm. 38-42	2m ²
Vesselin Vassilev Grigorov	6 punts	Caricatures	Espai que hi ha passada la cruïlla de la Riera Ginjolars amb el Castell de la Trinitat a partir de l'alçada dels núm. 38-42	1m ²
Lidia Vila Camps	4 punts	Pintura i foto-ceràmica	Avd. de Rhode núm. 181	1m ²

1345

Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Zhora Raissouni	0 punts	Pintura amb sorra per a nens	Avd. de Rhode núm. 181	2m
--------------------	---------	------------------------------------	------------------------	----

>>S'assenyalen les següents condicions de l'autorització :

- a) No es permet cap tècnica de pintura que provoqui aerosols (com per exemple: esprais, compressors, etc...) i seran responsables d'assegurar la seguretat i la salut dels usuaris assistents.
 - b) Netejar els espais o instal·lacions, deixant l'espai en les mateixes condicions amb les que es trobava abans de la seva ocupació, essent l'interessat el responsable de la correcta gestió dels residus generats.
2. Informar als interessats que en el cas que les activitats que es realitzin no siguin les estrictament autoritzades, o incompleixin les condicions de l'autorització serà responsabilitat dels interessats assumir les conseqüències de les incidències que es puguin produir, sens detriment que aquestes puguin incórrer en la incoació d'un expedient sancionador per la infracció d'una falta greu segons el que estableix l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació en via pública.
3. Notificar-ho als sol·licitants, en la part que els afecti, comunicar-ho a la Policia Local i al departament de Gestió Tributària per al seu coneixement i efectes.= Exp. 2305/2016

8.15.- PROCEDIR A L'ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ A LA UNIVERSITAT ROVIRA I VIRGILI PREVISTA NOMINATIVAMENT AL PRESSUPOST 2016.

Identificació de l'expedient

Proposta del regidor de Cultura i Festes relativa al procediment d'atorgament de subvenció a la Universitat Rovira i Virgili prevista nominativament al pressupost del 2016.

Antecedents

1. El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 27 d'abril de 2015, acorda l'aprovació de l'acord de col·laboració entre l'Ajuntament de Roses i la Universitat Rovira i Virgili per a la realització del projecte arqueològic anomenat «El nucli fortificat de Puig Rom i el seu entorn immediat. Estudi sobre el poblament d'època visigoda a la serra de Rodes» durant el període 2015-2017. L'acord estableix, entre d'altres, que l'Ajuntament de Roses assumeixi el compromís de subvencionar aquesta activitat amb la quantitat de deu mil euros (10.000,00 €) anuals durant els exercicis 2015, 2016 i 2017, en els termes i abast que es determini en el conveni subvencional que es subscriu amb la Universitat Rovira i Virgili.
2. En data 21 de març de 2016 (RE: 5184), la Universitat Rovira i Virgili sol·licita una subvenció de deu mil euros (10.000,00 €), en concepte de la realització del projecte anomenat «El nucli fortificat del Puig Rom i el seu entorn immediat. Estudi sobre el

1346



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

**Ajuntament de Roses**
www.roses.cat

poblament d'època visigoda a la Serra de Rodes» durant l'exercici 2016. Aquesta campanya inclou l'excavació i documentació gràfica del nucli fortificat del Puig Rom; el desenrunament a l'exterior del recinte emmurallat; la retirada de terres de les excavacions; i els treballs de manteniment i adequació de les restes del poblat

Adjunta a la sol·licitud memòria de l'activitat amb un pressupost de despeses i d'ingressos previstos de per un import de cinquanta mil seixanta-dos euros amb dotze cèntims (50.062,12 €).

- En data 1 d'abril de 2016 (RE: 5926), dintre del termini establert, la Universitat Rovira i Virgili sol·licita substituir l'annex 2 presentat en data 31 de març, ja que, per necessitats del projecte, s'ha detectat que el pressupost presentat inicialment requeria una modificació. Per la qual cosa, el pressupost de despeses i d'ingressos previstos puja a un import de vint-i-tres mil sis-cents cinquanta-vuit euros amb setze cèntims (23.658,16 €).
- El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 21 de desembre de 2015, acorda l'aprovació de les Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'any 2016 corresponent a la convocatòria, que s'ha publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 12, de data 20 de gener de 2016.
- El Pressupost de l'Ajuntament de Roses per a l'exercici 2016 preveu la següent subvenció nominativa:

Beneficiari	CONVENI UNIV.ROVIRA I VIRGILI- PROJ.ARQUEOLÒGIC
Import màxim	10.000,00 €
Aplicació pressupostària	16 50 3361 4850000

- En data 14 de juliol de 2016, el Tècnic de Cultura i Festes informa que, revisada la documentació presentada, el pressupost de despeses presentat i que puja a un import de vint-i-tres mil sis-cents cinquanta-vuit euros amb setze cèntims (23.658,16 €), s'accepta en la seva totalitat. Tot i la reducció respecte a l'exercici anterior del pressupost de despeses acceptat, és manté l'objecte i la finalitat de la subvenció.

Fonaments de dret

Primer.- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS) i el reglament que la desplega aprovat pel Real Decret 887/2006 de 21 de juliol (RLGS).

Segon.- Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'exercici 2016, publicades al BOP de Girona, núm. 12, de data 20 de gener de 2016.

A proposta del regidor de Cultura i Festes la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1347

Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

1. Concedir a la Universitat Rovira i Virgili amb CIF núm. Q9350003A, representada pel senyor Josep Manel Ricart Pla, una subvenció de deu mil euros (10.000,00 €), per a la realització del projecte anomenat *El nucli fortificat del Puig Rom i el seu entorn immediat. Estudi sobre el poblament d'època visigoda a la Serra de Rodes*, que representa un 42,27 % del total del pressupost de l'activitat, d'acord amb un pressupost de despesa de vint-i-tres mil sis-cents cinquanta-vuit euros amb setze cèntims (23.658,16 €) que s'adjunta a la notificació del present acord.
2. Aprovar el conveni que consta a l'expedient pel qual es regirà la subvenció concedida.
3. Autoritzar la despesa amb caràcter de tramitació anticipada de deu mil euros (10.000,00 €) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 17 50 3361 4850000 corresponent al pressupost de l'exerci següent.
4. Informar a l'interessat que, l'Ajuntament de Roses publicarà l'atorgament d'aquesta subvenció a la Base de Dades Nacional i en el Portal de la transparència, tot això en compliment dels articles 20 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i l'article 15 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
5. Notificar l'adopció del present acord a l'interessat.
6. Comunicar-ho al departament d'Intervenció, perquè en tinguin coneixement i produeixi els efectes que calguin. *Exp. 699/2016**

8.16.- ADJUDICAR LA GESTIÓ DE LA BARRA DE BAR QUE S'HA D'INSTAL·LAR AL PASSEIG MARÍTIM, EL DIA 15 D'AGOST DE 2016.
Identificació de l'expedient

Proposta de La Mesa de Contractació Permanent relativa a l'adjudicació de la barra de bar que s'ha d'instal·lar al passeig Marítim, el dia 15 d'agost de 2016, amb motiu del ball de fi de Festa Major..

Antecedents

1. Per resolució de l'alcaldia de data 9 de maig de 2016, es van aprovar les condicions que regeixen el concurs per adjudicar la barra de bar que s'ha d'instal·lar al passeig Marítim, el dia 15 d'agost de 2016, amb motiu del ball de fi de Festa Major.
2. Les condicions de la convocatòria s'han publicat al tauler d'anuncis de la corporació, a la web municipal i televisió local, mitjançant un anunci, i enviant un correu electrònic a les associacions que compleixen amb els requisits establerts a les esmentades bases.

1348



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

Codi de validació: 5fc53f64-e373-44fb-a669-e94332c90d9b



3. Dins del termini establert no es va presentar cap sol·licitud, per la qual cosa, per resolució de l'alcaldia de data 27 de juny de 2016, es va aprovar una segona convocatòria.
4. Dins el termini establert s'ha presentat la següent sol·licitud:

RE	ENTITAT	NUM. RMEC
12242/08.07.16	Club Futbol Base Roses	29

5. En data 13 de juliol de 2016, el Tècnic de Cultura i Festes ha informat el següent:
 1. El Club Futbol Base Roses és l'única entitat que s'ha presentat al concurs i que compleix amb els requisits establerts a l'article 2 de les condicions.
 2. Es doni trasllat a la Mesa de Contractació que té constituïda l'Ajuntament de Roses i publicada la seva composició mitjançant anuncis en el BOP de Girona nùms. 156, 208 i 160, de dates 17 d'agost de 2011, 31 d'octubre de 2014 i 19 d'agost de 2015, respectivament, i també publicitada en el Perfil del contractant de l'ajuntament, per tal que procedeixi a la qualificació de la documentació presentada en temps i forma i formuli la proposta d'adjudicació.
6. Acta de la Mesa de Contractació Permanent de data 18 de juliol de 2016.
7. Certificat de l'Agència Tributària en el que consta que l'entitat es troba al corrent de les seves obligacions tributàries.

A proposta de la Mesa de Contractació Permanent, la Junta de Govern Local, adopta el següent

ACORD:

1. Adjudicar la gestió de la barra de bar que s'ha d'instal·lar al passeig Marítim, el dia 15 d'agost de 2016, amb motiu el ball de fi de Festa Major, al Club Futbol Base Roses, amb CIF nùm. G17542531, d'acord amb la proposta de la Mesa de Contractació Permanent.

>> S'assenyalen les següents obligacions de l'adjudicatari:

1. Oferir el servei objecte d'autorització en les millors condicions possibles.
2. Contractar directament la barra, les neveres i el gènere amb l'empresa que considerin oportuna.
3. Fer-se responsables de deixar en condicions idònies l'espai de les barra de bar. És a dir, de la neteja i de l'ordre de l'espai que ocuparà.
4. L'horari d'obertura de la barra de bar ha de ser de les 21 h del dia 15 d'agost a les 2.00 h del dia 16 d'agost. Fora d'aquestes hores no es podrà vendre ni servir cap mena de producte.

1349



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

L'incompliment d'aquest apartat suposarà la rescissió d'aquesta autorització, a més de les corresponents sancions previstes per la Llei.

5. Complir amb la prohibició de no servir begudes alcohòliques als menors de 18 anys. Aquesta prohibició haurà de constar en un rètol que estigui ben visible. L'incompliment d'aquest apartat suposarà la rescissió d'aquesta autorització, a més de les corresponents sancions previstes per la Llei.
 6. Servir les begudes en envasos que no siguin ni de vidre ni de metall.
 7. Exposar al públic la llista de preus dels diferents articles.
 8. En compliment de la Llei 1/1998, de Política Lingüística, els cartells de caràcter fix d'oferta de serveis per a les persones usuàries i consumidores dels establiments oberts al públic han d'ésser redactats, almenys, en català.
 9. Retirar el material de la barra un cop finalitzat l'acte. En qualsevol cas, tot el material de la barra de bar haurà d'estar desmuntat i enretirat abans de les 9 h del dia 16 d'agost de 2016.
 10. Obligació de destinar els beneficis obtinguts íntegrament a finançar les despeses que es derivin de les activitats i accions que realitzi l'entitat.
 11. Estar donat d'alta de l'activitat econòmica a l'Agència Tributària (model 036).
 12. Presentar al departament de Cultura i Festes de l'Ajuntament de Roses, en un termini màxim de dos mesos des de la finalització de l'activitat, una memòria econòmica on es detallin els ingressos i les despeses generades del servei de la barra de bar i la certificació d'activitat econòmica de l'Agència Tributària.
L'incompliment de les obligacions recollides en aquest apartat comportarà la impossibilitat de concórrer en els concursos per a l'adjudicació de barres en esdeveniments que organitza l'Ajuntament que tinguin lloc en els propers 3 anys.
2. Notificar la present resolució a l'interessat i comunicar-la al Departament d'Intervenció, pel seu coneixement i efectes.

Exp. 1832/2016

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió a les 10:19 hores, de la qual cosa en dono fe.

L'alcaldeessa presidenta

La secretària en funcions

11/08/2016

CPISR-1 C MONTSERRAT MINDAN
CORTADA

1350



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat