



**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

**J20160808 O**

**ACTA**

ACTA de la sessió de la JUNTA DE GOVERN LOCAL del dia **8 d'AGOST de 2016**

A la Casa de la Vila, sota la Presidència de la senyora Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta, es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en la qual hi assisteixen els senyors que tot seguit es detallen, per tal de dur a terme la sessió **ORDINÀRIA** de conformitat amb la convocatòria repartida.

**SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:**

Sr. Carles Pàramo i Ponsetí	1r tinent d'alcalde
Sr. Francesc Giner Ballesta	2n tinent d'alcalde
Sr. Juan Manuel Fernández Martínez	3r tinent d'alcalde
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Regidora de l'Àrea d'Ensenyament i Joventut
Sr. Fèlix Llorens Palou	Regidor de l'Àrea de Turisme i Promoció Econòmica

El senyor Marc Danés i Zurdo, regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda i de l'Àrea de Benestar Social, ha estat convidat per la presidència per si es tractaven propostes de la seva regidoria.

Assisteix a la sessió la senyora Mariel·la Roig Guitart, interventora accidental de la corporació. Actua com a secretari, el secretari general de la corporació, senyor Francisco Luis MUÑOZ CAMEO.

S'obre la sessió a les 9:35 hores i es dóna per llegida l'acta de la sessió anterior, la qual s'aprova.

1351



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

## 1.- OBRES MAJORS

### 1.1.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER REFORMAR L'HABITATGE DEL CARRER DE LA ROCA, 3

#### Antecedents

1. En data 2 de juliol de 2015, RE 10123/15, Bryan Youl, representat per Simon Kapp, sol·licita llicència d'obres per reformar l'habitatge del carrer de la Roca, 3, d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecte Simon Kapp el 25 de juny de 2015 i visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya el 30.06.15 amb el núm. 2015401444.
2. A requeriment de la corporació (escrit de 20 de juliol de 2015, RS 7400/15) l'interessat aporta, en data 11 de novembre de 2015, RE 16363/15, una modificació del projecte bàsic i executiu redactat pel mateix arquitecte el 9 de novembre de 2015, sense visar pel Col·legi corresponent.
3. Amb data 23 de novembre de 2015 l'arquitecte municipal informa favorablement la documentació aportada, i que cal sol·licitar-ne informe al Parc Natural de Cap de Creus.
4. Amb data 23 de novembre de 2015 l'Alcaldia, mitjançant Resolució 3644/15, resol trametre al Parc Natural de Cap de Creus una còpia de l'expedient i sol·licitar-los informe al respecte.
5. El dia 2 de març de 2016 entra en vigor el Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, atès que el Tribunal Suprem, Sala del Contenciós Administratiu, mitjançant interlocutòria de 4 de febrer de 2016, declara la inadmissió del recurs de cassació interposat per l'Ajuntament de Roses contra la Sentència núm. 89 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, de 23 de febrer de 2015, que estimava la nul·litat del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses.
6. En data 23 de març de 2016, RE 5400/16, el Parc Natural de Cap de Creus tramet l'informe (favorable), de 16 de març de 2016, relatiu al projecte de reforma de l'esmentat habitatge, amb una sèrie de condicions.
7. Arran de l'informe de l'arquitecte municipal de 31 de març de 2016, l'Alcaldia, amb data 7 d'abril de 2016, mitjançant Resolució 1241/16, resol requerir a l'interessat perquè, en el termini de 10 dies, aporti documentació per completar l'expedient.
8. En data 6 de juny de 2016, RE 10170/16, l'interessat aporta una modificació del projecte bàsic i executiu redactada pel mateix arquitecte el maig de 2016 i visada pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya l'1 de juny de 2016.

1352



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

9. Arran de l'informe tècnic, de 15 de juliol de 2016, l'Alcaldia, amb data 18 de juliol de 2016, mitjançant Resolució 2633/16, resol requerir a l'interessat perquè, en el termini de 15 dies, aporti documentació.
10. En data 22 de juliol de 2016, RE 13097/16, l'interessat aporta documentació complementària i esmenes a la modificació del projecte.
11. Amb data 29 de juliol de 2016 l'arquitecte municipal informa favorablement les obres descrites, amb una sèrie de condicions.
12. Amb data 29 de juliol de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

#### **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

#### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Bryan Youl, representat per Simon Kapp, llicència d'obres per reformar l'habitatge del carrer de la Roca, 3, de cala Montjoi (referència cadastral 0024105), d'acord amb la modificació del projecte bàsic i executiu redactada Simon Kapp el maig de 2016, visada pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya l'1 de juny de 2016 amb el núm. 2015401444, i la documentació complementària i les esmenes a la modificació de l'esmentat projecte aportades en data 22 de juliol de 2016, RE 13097/16; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

>> S'assenyalen com a condicions prèvies a l'inici de les obres que l'interessat aporti la següent documentació:

- a) Justificant pagament de l'ICIO en base al pressupost de les obres.
- b) Full d'assumeix de la direcció facultativa de l'obra de l'arquitecte tècnic.
- c) Contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
- d) Fotocòpia de l'alta de l'IAE del/de la contractista.

1353



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



2. Queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.

3. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:

>> Condicions particulars:

a) Haurà de complir les condicions establertes a les conclusions de l'informe del Parc Natural de Cap de Creus, de la Generalitat de Catalunya, de 16 de març de 2016 (RE 5400/23.03.16).

A aquest efecte, amb la notificació d'aquest acord es lliurarà a l'interessat una còpia de l'esmentat informe, per al seu coneixement i compliment.

b) Durant el període de l'1 de juliol al 31 d'agost: resta prohibida la utilització de qualsevol maquinària recollida en el Reial Decret 212/2002, de 22 de febrer, utilitzada a l'aire lliure, relacionada amb l'edificació d'obra major, a excepció de les declarades exemptes de la suspensió d'acord amb l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions.

>> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovaes per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).= Exp.: 3421/15

#### 4.- ALTRES ACORDS

##### 4.1.- PETICIÓ DEL SERVEI DE PORTS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, D'INFORME EN RELACIÓ AMB LA SOL·LICITUD QUE HAN REBUT D'AUTORITZACIÓ PER EXECUTAR OBRES DE REPARACIÓ DEL MUR DEL CANAL, PISCINA I TERRASSA DE LA FINCA DEL CARRER DEL CAP LLARG, 31

###### Antecedents

1. En data 26 de maig de 2016, RE 9490/16, Anna Maria i Irene Font Olivet, representades per Joan Antoni Franco Puigdevall, comuniquen que iniciaran les obres de reparació del mur que dóna a canal de la finca del carrer del Cap Llarg, 31, de Roses, que s'ha malmès com a conseqüència de les obres que s'estan realitzant a la finca del núm. 29 del mateix carrer. Sol·liciten que no s'aturin les obres perquè s'agreuja la situació d'aquest àmbit i comuniquen que, de forma immediata, sol·licitaran la preceptiva llicència d'obres aportant el projecte visat i la còpia de la petició al Servei de Ports.
2. Amb data 22 de juny de 2016 l'inspector municipal informa que s'estan fent les obres de construcció del nou mur a canal i que s'ha enderrocat la piscina i la terrassa adjacent.
3. Amb data 22 de juny de 2016 l'Alcaldia, mitjançant Resolució 2290/16, resol:
  - 1) Iniciar l'expedient de protecció de la legalitat urbanística.

1354



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

- 2) Acordar la suspensió provisional i immediata de les obres que s'estan realitzant a l'esmentada finca, consistents en la construcció d'un nou mur a canal i l'enderroc de la piscina i la terrassa adjacent, atès que no disposen de llicència.
  - 3) Requerir a Anna Maria i a Irene Font Olivet, representades per Joan Antoni Franco Puigdevall, perquè en el termini màxim de dos mesos, sol·licitin la legalització de les esmentades obres aportant la documentació adient. Entre aquesta documentació, cal aportar l'autorització del Servei de Ports i del Servei de Costes de la Generalitat de Catalunya, atès que la finca es troba afectada per la franja de servitud de protecció.
  - 4) Atorgar a les interessades un termini de 15 dies perquè puguin presentar les al·legacions i documents que estimin convenients.
  - 5) Advertir-les de la imposició de multa coercitiva en cas d'incompliment de la suspensió d'obres.
4. En data 19 de juliol de 2016, RE 12879/16, el Servei de Ports de la Generalitat de Catalunya tramet còpia de la documentació que Joan Franco Puigdevall ha presentat davant l'esmentada administració sol·licitant autorització per a la reparació del mur del canal, piscina i terrassa, per tal que, en el termini de deu dies, l'Ajuntament emeti informe.
  5. Amb data 27 de juliol de 2016 l'arquitecta municipal informa amb les següents conclusions:
    - Favorablement el projecte de reparació del mur del canal, piscina i terrassa existents tramés en data 19 de juliol de 2016, RE 12879/16, pel Servei de Ports de la Generalitat de Catalunya.
    - Per tal d'obtenir la preceptiva llicència i alçar la suspensió de les obres caldrà aportar documentació (es detalla a l'informe).
  6. Amb data 27 de juliol de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

#### Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

#### Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1355



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

1. Donar trasllat al Servei de Ports de la Generalitat de Catalunya (en resposta a la seva petició amb RE 12879/19.07.16) de l'informe favorable amb prescripcions emès pels serveis tècnics municipals amb data 27 de juliol de 2016 (esmentat en el punt 5 de la part expositiva d'aquest acord) en relació amb l'escrit que els ha presentat Joan Franco Puigdevall de sol·licitud d'autorització per reparar el mur del canal, piscina i terrassa, a la finca del carrer del Cap Llarg, 31 (referència cadastral 2193014).
2. Informar a Joan Franco Puigdevall i a Anna Maria i Irene Font Olivet que, prèviament a continuar amb l'execució de les obres descrites, han de disposar també de llicència municipal de legalització d'obres. A aquest efecte, per tal d'obtenir la llicència municipal i alçar la suspensió d'obres, han de presentar a l'Ajuntament:
  - 2 exemplars del projecte tècnic visat i signat per tècnic competent.
  - Full d'assumeix de la direcció facultativa de l'obra.
  - Pressupost d'execució material desglossat per partides.
  - Taxes municipals de legalització d'obres i ICIO (impost sobre construccions, instal·lacions i obres) corresponents.
  - Contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
  - Fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista.
3. Notificar-ho al Servei de Ports de la Generalitat de Catalunya, a Joan Franco Puigdevall i a Anna Maria i Irene Font Olivet, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 3506/16.

## **6.- ACORDS DE DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC**

### **6.1.- ENCARREGAR ALS SERVEIS TÈCNICS DE L'ÀREA D'URBANISME LA REDACCIÓ DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA (PGOU) DE ROSES, A L'ÀMBIT DEL MAS DE LES FIGUERES, AVINGUDA DE RHODE, 209-221**

#### **Antecedents**

1. El Ple de l'Ajuntament del 28 de setembre de 2015, entre altres punts, acorda aprovar provisionalment el document anomenat "Modificació puntual núm. 6 del POUM de Roses a l'àmbit del Mas de les Figueres, avinguda de Rhode, 209-221", redactat l'agost de 2015 per l'arquitecte municipal, cap del Departament de Planejament i Execució Urbanística de l'Àrea d'Urbanisme, que inclou el conveni de donació, a títol gratuït, de la porció de la finca situada a l'avinguda de Rhode, 209-221, propietat de Josep Oriol Martí Bagué.
2. En data 16 de febrer de 2016, RE 2660/16, la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i del Mar del MAGRAMA, tramet l'informe favorable emès per la directora general el 3 de febrer de 2016, en relació amb la Modificació puntual del POUM a l'àmbit del Mas de les Figueres de Roses.
3. La Junta de Govern Local del 29 de febrer de 2016 acorda donar-se per assabentada de l'informe favorable, de data 3 de febrer de 2016, de la Direcció General de Sostenibilitat de

1356



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

la Costa i del Mar del MAGRAMA (RE 2660/16.02.2016) i sol·licitar a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, l'aprovació definitiva de l'esmentada modificació puntual.

4. El dia 2 de març de 2016 entra en vigor el Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, atès que el Tribunal Suprem, Sala del Contenciós Administratiu, mitjançant interlocutòria de 4 de febrer de 2016, declara la inadmissió del recurs de cassació interposat per l'Ajuntament de Roses contra la Sentència núm. 89 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, de 23 de febrer de 2015, que estimava la nul·litat del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses. (DOGC núm. 7123/16, de 19.05.2016).
5. En data 23 de juny de 2016, RE 11411/16, els Serveis Territorials d'Urbanisme de Girona, trameten l'acord adoptat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona del 27 de maig de 2016, per la qual s'acorda retornar la documentació de l'expedient de la Modificació puntual núm. 6, atès que ha deixat de tenir vigència a conseqüència de sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, de 23 de febrer de 2015.
6. Amb data 29 de juliol de 2016, els serveis jurídics de l'Àrea d'Urbanisme informen al respecte.
7. Amb data 29 de juliol de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

#### Fonaments de dret

Primer. Interlocutòria del Tribunal Suprem, Sala del Contenciós Administratiu de 4 de febrer de declarar la inadmissió del recurs de cassació interposat per l'Ajuntament de Roses contra la Sentència núm. 89 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, de 23 de febrer de 2015, que estimava la nul·litat del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses. (DOGC núm. 7123/16, de 19.05.2016).

Segon. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

#### Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1357



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

1. Encarregar als serveis tècnics de l'Àrea d'Urbanisme la redacció de la Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, a l'àmbit del Mas de les Figueres, a l'avinguda de Rhode, 209-221, de Roses, per mitjans propis o externs, atès que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona del 27 de maig de 2016, RE 11411/16, ha acordat retornar la documentació de l'expedient de la Modificació puntual núm. 6 del POUM de Roses, que inclou el conveni de cessió a títol gratuït d'una porció de la finca situada a l'avinguda de Rhode, 209-221, propietat de Josep Oriol Martí Bagué., perquè que ha deixat de tenir vigència a conseqüència de la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, de 23 de febrer de 2015.
2. Notificar-ho a Josep Oriol Martí Bagué i comunicar-ho a la Unitat de Patrimoni de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 6036/14.

## 8.- PROPOSTES REGIDORS

### 8.1.- AUTORITZAR LA COL·LOCACIÓ DELS SENYALS QUE CONSTEN EN EL PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE RUTES CICLOTURÍSTIQUES A LA XARXA D'ITINERÀNNIA FASE 1, FIGUERES-ROSES, PERALADA-SERRA D'ALTRERA, ITINERARIS CALES I CAMINS DE RONDATRAMÉS PEL CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ.

#### Identificació del document

Autoritzar la col·locació dels senyals que consten en el projecte d'adequació de rutes cicloturístiques a la Xarxa d'itinerànnia. Fase 1, Figueres-Roses, Peralada-Serra d'Altrera, Itineraris cales i camins de Ronda tramés pel Consell Comarcal de l'Alt Empordà.

#### Antecedents

1. En data 8 de juny de 2016, RE 10416/2016, el Consell Comarcal de l'Alt Empordà tramet la Resolució segons la qual resol:

Primer.\_ Aprovar inicialment el projecte executiu d'adequació de rutes cicloturístiques a la Xarxa d'itinerànnia. Fase 1, Figueres-Roses, Peralada-Serra d'Altrera, Itineraris cales i camins de Ronda, que compta amb un pressupost total d'execució per contracte de vint-i-quatre mil cent vint-i-nou euros amb noranta quatre cèntims (24.129,94€), IVA inclòs, redactat a març de 2016 per l'arquitecta del Consell Comarcal de l'Alt Empordà, Sra. Trini Bonaterra.

Segon.- Sotmetre-ho a informació pública, en el termini de 30 dies (hàbils) comptats a partir de la darrera publicació, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOP), en el taule d'anuncis d'aquesta corporació, per tal que qualsevol persona ho pugui consultar a la Secretaria d'aquest Consell Comarcal i, presentar les al·legacions que es consideri oportunes.

1358



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat





**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

Tercer.- Sol·licitar la corresponent autorització per la col·locació i/o restitució de la senyalització als diferents ajuntaments afectats.

2. En data 14 de juliol d'enguany la cap de l'àrea de Turisme del Consell Comarcal ens trameta via telemàtica l'esmentat projecte, que afecten al nostre municipi i el model d'autorització als ajuntaments per tal de col·locar la senyalització que afecta al nostre municipi. Ens comunica que aquest projecte es finança amb el Pla de foment obtingut pel Consell Comarcal, l'any 2015 i no crea noves rutes cicloturístiques, sinó que refà les existents.
3. En data 2 d'agost de 2016 l'enginyer municipal emet un informe favorable al respecte.

#### Fonaments del dret

- I Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- II Llei estatal 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.
- III Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- IV Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- V Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya.
- VI Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local
- VII Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

A proposta del regidor responsable de l'àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, senyor Carles Pàramo i Ponsetí, s'adopta el següent

#### Acord:

1. Autoritzar la col·locació i/o restitució de la senyalització en els camins públics que afecten en el nostre municipi, i que consten en el projecte d'adequació de rutes cicloturístiques a la Xarxa d'itinerària. Fase 1, Figueres-Roses, Peralada-Serra d'Altrera, itineraris cales i camins de Ronda, tramés pel Consell Comarcal de l'Alt Empordà.
2. Modificar el rètol codificat VI-RO 21.1 segons el model que s'adjunta.
3. Notificar-ho al Consell Comarcal, a l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics i a l'Àrea de Turisme. = Exp.3872/2016

1359



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

## 8.2.- APROVAR LA LIQUIDACIÓ DEL CONTRACTE I LA DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA DEL CONTRACTE DE L'OBRA "SOTERRAMENT DE L'ILLA DE CONTENIDORS CS-28 I ORDENACIÓ DE L'ENTORN AL CARRER DE COMA PEDROSA AMB L'AVINGUDA DE RHODE DE ROSES"

### Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació de la liquidació del contracte i la devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra "Soterrament de l'illa de contenidors CS-28 i ordenació de l'entorn al carrer de Coma Pedrosa amb l'avinguda de Rhode de Roses".

### Antecedents de fets

1. En data 20 de juny de 2016 la Junta de Govern Local va acordar notificar al contractista, Hier Cons Empordà, SL la proposta de liquidació formulada pel responsable del seguiment i execució del contracte de l'obra "Soterrament de l'illa de contenidors CS-28 i ordenació de l'entorn al carrer de Coma Pedrosa amb l'avinguda de Rhode de Roses". En el mateix acord, es va concedir al contractista un termini de 10 dies hàbils a fi que manifestés la seva conformitat o les objeccions que considerés oportunes.
2. Ha transcorregut el termini d'audiència al contractista sense que aquest hagi manifestat cap al·legació o objecció al respecte.

### Fonaments de dret

- Primer. L'article 102 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- Segon. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Tercer. La clàusula 49a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte de l'obra "Reforma i ampliació del parvulari del CEIP J. Vicens Vives".

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, la Junta de Govern Local adopta el següent

### ACORD:

1. Aprovar la liquidació del contracte i la devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra "Soterrament de l'illa de contenidors CS-28 i ordenació de l'entorn al carrer de Coma Pedrosa amb l'avinguda de Rhode de Roses".
2. Retornar a l'empresa Hier Cons Empordà, SL, amb CIF número B17658113, la garantia definitiva d'un import de 4.328,50 €, constituïda en data 29 d'octubre de 2014 mitjançant aval bancari número 0041-007000 de l'entitat Banco Popular Español.

1360



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



3. Notificar aquest acord a l'empresa interessada tot informant-li que per recollir l'aval s'haurà d'adreçar al Departament de Tresoreria d'aquesta corporació.
4. Comunicar el present acord a la responsable del seguiment i l'execució del contracte i als departaments d'Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació. \* Exp núm: 4182/2014\*

**8.3.- CONCEDIR A L'ASSOCIACIÓ CULTURAL MODIBAND UNA SUBVENCIÓ DE DEU MIL EUROS (10.000,00 €), PER A LA REALITZACIÓ DE LA 7ª EDICIÓ DEL CICLE DE CINEMA LA FRESCA, CINE CIUTADELLA**  
Identificació de l'expedient

Proposta per del regidor de Cultura i Festes relativa al procediment d'atorgament de subvenció a l'Associació Cultural Modiband prevista nominativament al pressupost del 2016.

**Antecedents**

1. En data 22 de març de 2016 (RE: 5337), l'Associació Cultural Modiband, sol·licita una subvenció de 10.000,00 €, per a la realització de la 7ª edició del cicle de cinema a la fresca *Cine Ciutadella* (6 sessions de cinema que tindran lloc els dies 30 de juny; 7, 14, 21 i 28 de juliol, i 4 d'agost).  
Adjunta a la sol·licitud memòria de l'activitat amb un pressupost de despeses i d'ingressos previstos d'un import de 15.305,96 €.

Tot i que com a regla general, l'import de les subvencions municipals no ha de superar el 50% del pressupost presentat tal i com recullen les bases reguladores, en aquest cas, per l'especial interès públic en col·laborar amb els projectes que tinguin per objecte millorar l'oferta cultural i turística del municipi, així com promocionar el patrimoni de Roses a través de la realització del cicle de cinema a la fresca *Cine Ciutadella*, es proposa l'increment del suport de l'ajuntament fins a superar el límit general establert per tal de garantir al màxim els objectius que s'estableixen en aquest conveni.

2. El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 21 de desembre de 2015, acorda l'aprovació de les Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'any 2016 i de la corresponent convocatòria, que s'ha publicat al Butlletí Oficial de la Província núm. 12, de data 20 de gener de 2016.
3. El Pla estratègic inclosos a les bases reguladores, preveu la següent subvenció nominativa:

Objectiu estratègic	<i>Foment activitats culturals</i>
Beneficiari	<i>Conveni Associació cultural Modiband – Cine Ciutadella</i>
Import màxim	<i>10.000,00 €</i>
Aplicació pressupostària	<i>40 3342 4850100</i>

1361



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

4. Revisada la documentació presentada s'informa que el pressupost de despeses presentat i que puja a un import de 15.305,96 €, s'accepta en la seva totalitat.
5. Amb la finalitat de regular la subvenció sol·licitada s'ha redactat el conveni que consta a l'expedient.
6. La Tècnica d'administració general informa favorablement la proposta de conveni obrant a l'expedient.

#### **Fonaments de dret**

Primer.- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS) i el reglament que la desplega aprovat pel Real Decret 887/2006 de 21 de juliol (RLGS).

Segon.- Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'exercici 2016, publicades al BOP de Girona, núm. 12, de 20 de gener de 2016.

A proposta del regidor de Cultura i Festes la Junta de Govern Local adopta el següent

#### **ACORD:**

1. Concedir a l'Associació Cultural Modiband, amb CIF núm. G62694013, representada per la senyora Nathalie Brigitte Modigliani, una subvenció de deu mil euros (10.000,00 €), per a la realització de la 7<sup>a</sup> edició del cicle de cinema a la fresca *Cine Ciutadella* que representa un 65,33% del total del pressupost de l'activitat, d'acord amb un pressupost de despesa acceptat de quinze mil tres-cents cinc euros amb noranta-sis cèntims (15.305,96 €) que s'adjunta a la notificació del present acord.
2. Aprovar el conveni que consta a l'expedient pel qual es regirà la subvenció concedida.
3. Autoritzar la despesa de deu mil euros (10.000,00 €) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 16.40.3342.4850100.
3. Informar a l'interessat que, l'Ajuntament de Roses publicarà l'atorgament d'aquesta subvenció a la Base de Dades Nacional i en el Portal de la transparència, tot això en compliment dels articles 20 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions i l'article 15 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
4. Notificar l'adopció del present acord a l'interessat.
5. Comunicar-ho al departament d'Intervenció, perquè en tinguin coneixement i produeixi els efectes que calguin.

*Exp. 1811/2016*

1362



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

## 8.4.- EXPEDIENT DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL INSTAT PER LA SENYORA KARIN SOESTER

### Identificació del document

Expedient de responsabilitat patrimonial instat per la senyora Karin Soester.

### Antecedents

1. En data 23.02.15 i registre d'entrada número 2631/15, la senyora Karin Soester va formular una reclamació de responsabilitat patrimonial davant d'aquest Ajuntament, per les lesions patides com a conseqüència d'una caiguda el dia 4 de febrer de 2015, degut a la senyalització de les obres de reurbanització de la carretera del Mas Oliva, entre els carrers de Pere III i el Camí del Cementiri - Fase 2.

El quantum indemnitzatori que reclamava era de 50.000,- €.

Els dies 9 de juny i 14 de setembre de 2015, la reclamant va presentar dos escrits amb registre d'entrada números 8884/15 i 13530/15 respectivament, on adjuntava, entre d'altres, factures de despeses relacionades amb la caiguda patida.

2. Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 24 d'octubre de 2014, es va adjudicar el contracte de les obres a dalt esmentades a l'empresa Aglomerats Girona, SA, a la qual al llarg del procediment li han estat notificats els següents actes: l'admissió a tràmit de la reclamació, l'obertura del període de prova i la posada de manifest de l'expedient (RS 4611/12.05.2016, rebut el 17 de maig); sense que en cap moment hagi presentat cap manifestació al respecte.
3. Els actes d'instrucció necessaris per a la determinació, coneixement i comprovació de les dades en virtut de les quals ha de pronunciar-se la resolució han estat l'emissió dels informes de la Policia Local, de l'arquitectura municipal i del director tècnic facultatiu de l'obra.
4. Ultimada la instrucció, en data 09/05/16, es posa de manifest l'expedient a la reclamant (notificat el 17/05/16), perquè en el termini de 10 dies hàbils al·legui el que cregui convenient, sense que en el termini conferit a aquest efecte hagi presentat cap al·legació complementària.
5. Amb data 23 de juny de 2016 i registre de sortida número 6403/16, es va requerir a la reclamant que acredités la pèrdua patrimonial al·legada per qualsevol mitjà vàlid en dret; i en data 11/07/16 i registre d'entrada número 12341/16, la reclamant va presentar una nova factura acreditativa de despeses mèdiques.
6. Amb data 1 d'agost de 2016 la tècnica d'administració general de la Unitat de Serveis Jurídics ha emès un informe desfavorable al respecte.

1363



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



## Fonaments de dret

**Primer.-** L'article 139 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú assenyala que els particulars tindran dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents, de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, llevat dels casos de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics.

De la redacció del dit precepte i de la seva interpretació per la jurisprudència es dedueix que perquè tingui lloc dita responsabilitat patrimonial han de donar-se acumulativament els requisits següents: l'efectiva realitat d'un dany, avaluable econòmicament i individualitzat en relació a una persona o grup de persones; que el dany o lesió patrimonial sofert pel reclamant sigui conseqüència del funcionament normal o anormal d'un servei públic, en una relació directa i que no es tracti d'un dany que el particular té el deure de suportar.

I en virtut de les regles sobre la càrrega de la prova, és el particular qui ha de provar l'existència d'aquests elements.

A més cal afegir, que en el càlcul de la indemnització ha de ponderar-se, en el seu cas, l'existència de culpa per part del subjecte perjudicat, si en el resultat danyós ha concorregut juntament amb el funcionament normal o anormal d'un servei públic.

Finalment, considerar que l'Administració no serà responsable en el cas que existeixi força major que exonera a l'Administració de la responsabilitat patrimonial reclamada, i que el termini per a l'exercici de l'acció, que és de caducitat, és d'un any des de la producció del fet que ha produït el dany, o en el seu cas, des de la curació o consolidació de les lesions físiques patides.

**Segon.-** Als pressupòsits anteriors cal considerar aquells supòsits en què el dany es produeix per un servei públic que ha de ser prestat per un concessionari o en l'execució d'una obra pública per un contractista.

L'article 1.3 del RD 429/1993 disposa que: "*Se seguirán los procedimientos previstos en los capítulos II y III de este Reglamento para determinar la responsabilidad de las Administraciones Públicas por los daños y perjuicios causados a terceros durante la ejecución de contratos, cuando sean consecuencia de una orden directa e inmediata de la Administración o de los vicios del proyecto elaborado por ella misma, con arreglo a la legislación de contratos de las Administraciones Públicas, sin perjuicio de las especialidades que, en su caso, dicha legislación establece*".

I en aquest sentit l'article 214 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la LCSP disposa que:

"1. *Será obligación del contratista indemnizar todos los daños y perjuicios que se causen a terceros como consecuencia de las operaciones que requiera la ejecución del contrato.*

2. *Cuando tales daños y perjuicios hayan sido ocasionados como consecuencia inmediata y directa de una orden de la Administración, será ésta responsable dentro de los límites señalados en las Leyes. También será la Administración responsable de los daños que se causen a terceros como consecuencia de los vicios del proyecto elaborado por ella misma en el contrato de obras o en el de suministro de fabricación.*

1364



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

3. Los terceros podrán requerir previamente, dentro del año siguiente a la producción del hecho, al órgano de contratación para que éste, oído el contratista, se pronuncie sobre a cuál de las partes contratantes corresponde la responsabilidad de los daños. El ejercicio de esta facultad interrumpe el plazo de prescripción de la acción.

4. La reclamación de aquéllos se formulará, en todo caso, conforme al procedimiento establecido en la legislación aplicable a cada supuesto."

Per la qual cosa, davant de la regla general de responsabilitat del contractista per danys i perjudicis causats a tercers com a conseqüència de l'execució d'un contracte d'obres, la responsabilitat de l'Administració només s'imposa quan els danys derivin de manera immediata i directa d'una ordre de l'Administració o dels vicis del projecte elaborat per ella mateixa.

**Tercer.-** A l'efecte d'imputar la responsabilitat d'aquesta Administració, doncs, el dany ha de ser provat, així com la seva efectivitat, per a, posteriorment, analitzar si ha existit relació causal entre aquell i els serveis públics.

a) Quant al dany:

Instruït l'expedient i analitzats els fets en virtut dels quals es sol·licita la indemnització, de l'informe de la Policia Local es constata que la caiguda de la reclamant va tenir lloc el dia 4 de febrer de 2015, a la 9:10 h del matí. Va ser assistida per un agent de la Policia Local que es trobava regulant el trànsit a escassos metres del punt on va tenir lloc la caiguda i l'agent va poder observar que la reclamant "havia quedat enganxada amb un malla de protecció de l'obra que havia caigut a la calçada al desenganxar-se dels ferros que la sostenien (...)". Per tant, s'acredita la concurrència de la caiguda i l'element de l'obra que la va provocar (la tanca de plàstic).

b) Quant a la relació de causalitat:

Determinada l'existència dels danys i la realitat de la caiguda, és procedent analitzar si ha existit relació causal entre el dany i els serveis públics.

De la instrucció de l'expedient no es deprèn l'existència de cap prova que acrediti la mecànica i circumstàncies concretes de la caiguda.

L'agent de la Policia Local afirma que estava d'esquenes i no va veure caure a la reclamant, és a dir, l'agent de la Policia Local no va presenciar de forma directa els fets, sinó únicament les seves conseqüències.

D'altra banda, no hi ha cap testimoni dels fets que permeti aclarir aquest extrem.

Del relat de la reclamant i la resta de proves incorporades a l'expedient es deprèn que la senyora Soester circulava per un pas habilitat paral·lel a unes obres que estaven delimitades amb una tanca de plàstic amb la qual va entrebancar-se i caure. Tant la reclamant com l'agent de la policia afirmen que la citada tanca es va desprendre pel fort vent que bufava aquell dia (que per les dades incorporades a l'expedient no es revelaria com a causa d'exoneració de la responsabilitat en la que s'hagués pogut incórrer), si bé, no es pot determinar en quin moment es va desprendre la citada tanca. No s'ha pogut determinar si la tanca ja estava solta al passar la reclamant i, per tant, és ella qui es posa en risc en continuar caminant per un pas on hi havia

1365



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

un obstacle manifest; o bé si és just en el moment que passa la reclamant quan es desprèn la tanca de plàstic i la senyora Soester no pot evitar de cap manera una caiguda. En qualsevol cas, la falta de prova és únicament imputable a la reclamant.

Per tot això, qui informa, ha de concloure que, valorada la prova en la seva totalitat, no s'ha arribat a la convicció de l'existència de la relació causal entre la caiguda de la reclamant i un funcionament defectuós del tancament de l'obra en qüestió. Al decurs del procediment no s'ha demostrat de manera prou convincent que el dany patit per la reclamant sigui una lesió antijurídica que no tingui el deure de suportar.

Si la institució de la responsabilitat pot entendre's com una restitució solidària pel dany patit per una persona quan aquest ha estat causat pels serveis públics de responsabilitat de l'Administració (o tercers com un contractista), la situació inversa seria una mala administració dels pressupostos públics si arribés a indemnitzar persones, que per haver patit caigudes espontànies, casuals o fortuïtes, es veuen afavorides o avantatjades amb la contribució de quantitats econòmiques en concepte d'indemnització, quan no existeix una convicció jurídica probatòria total que l'accident s'ha produït pel mal estat de conservació d'un element d'una obra pública.

Subsidiàriament, constatar la insuficient valoració del quantum reclamat, que de concórrer la responsabilitat reclamada es circumscriuria únicament al pagament de les despeses mèdiques acreditades amb factures.

**Quart.-** En el procediment seguit s'han observat tots els tràmits legals i reglamentaris establerts.

A proposta de la senyora Montse Mindan i Cortada, òrgan instructor de l'expedient, s'adopta el següent

#### **Acord**

1. Desestimar la reclamació formulada, pels motius exposats en els fonaments de dret.
2. Notificar aquest acord a la interessada, a la companyia d'assegurances de l'Ajuntament i a l'empresa adjudicatària del contracte d'obres, Aglomerats Girona, SA, per al seu coneixement, als efectes que calguin.= Exp. 1148/15\*

**8.5.- DENEGAR LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA DE L'ACTIVITAT DE BAR, ANOMENADA "HOLA QUE TAL", AL LOCAL SITUAT AL CARRER DEL CASTELL DE LA TRINITAT, NÚM. 89, D'AQUEST TERME MUNICIPAL, A NOM DE NATALIYA SERGYEVA.**

**Identificació de l'expedient**

1366



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat





**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

Proposta relativa a la sol·licitud de llicència d'ocupació de la via pública de l'activitat de bar, anomenada "Hola que tal", al local situat al carrer del Castell de la Trinitat, núm. 89, d'aquest terme municipal, a nom de Nataliya Sergyeyeva.

### Antecedents

1. En data 28 de juny de 2016, RE 11538/16, la senyora Nataliya Sergyeyeva sol·licita la llicència d'ocupació de la via pública amb una ocupació hostalera amb taules i cadires a l'activitat de bar, anomenada "Hola que tal", al local situat al carrer del Castell de la Trinitat, núm. 89, d'aquest terme municipal.
2. Amb data 15 de juliol de 2016, l'inspector municipal ha realitzat visita d'inspecció.
3. En data 20 de juliol de 2016 el Cap de la Unitat de Recaptació emet un certificat on consta que la senyora Nataliya Sergyeyeva no es troba al corrent de les obligacions tributàries amb l'administració.
4. Amb data 20 de juliol de 2016, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, ha emès un informe amb les següents conclusions:

### "Conclusions

D'acord amb allò indicat a l'apartat d'antecedents la titular té deutes pendents amb l'Administració segons l'informe emès pel Cap de la Unitat de Recaptació en data 20 de juliol de 2016, pel que no es donen les circumstàncies que contempla l'Ordenança per a poder autoritzar l'ocupació de la via pública. Per tant, s'informa desfavorablement la sol·licitud presentada per la interessada.

... atès que l'interessat té deutes pendents amb l'Administració, i incompleix els requisits mínims exigits per concedir aquests tipus de llicències segons allò establert en l'art. 23.1.b de l'Ordenança."

5. Amb data 25 de juliol de 2016, el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

### Fonaments del dret

Primer.- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).

Segon.- Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

"Art. 23. Requisits de sol·licitud

1367



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

1. Les sol·licituds de llicència, llevat de les exposades en el punt 2 d'aquest article, es presentaran en el Registre general de l'Ajuntament de Roses, acompanyades de la documentació següent:

- a) Fotocòpia del DNI, NIF o NIE del sol·licitant i, en cas que aquest sigui estranger, fotocòpia dels permisos de treball i de residència, llevat que el sol·licitant estigui donat d'alta a les bases de dades municipals.
- b) Certificat conforme s'està al corrent dels pagaments amb l'Ajuntament de Roses...."

### Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Denegar a la senyora Nataliya Sergyeyeva la sol·licitud de llicència de via pública presentada en data 28 de juny de 2016 i RE 11538, en relació a una ocupació hostalera al local situat al carrer del Castell de la Trinitat, núm. 89, d'acord amb l'informe emès per l'enginyer municipal de data 20 de juliol de 2016, que es troba en el punt quart dels antecedents.
2. Ordenar a la senyora Nataliya Sergyeyeva que enretiri l'ocupació de la via pública, en un termini màxim de **3 dies**, a comptar de l'endemà de la notificació d'aquest acord, atès que no disposa de llicència per a l'ocupació del domini públic municipal, segons estableix l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses.
3. Advertir a la senyora Nataliya Sergyeyeva que de no dur a terme allò ordenat en el termini atorgat, aquest ajuntament ho realitzarà subsidiàriament per tal d'impedir el manteniment dels efectes de la infracció, sens detriment de la incoació d'un expedient sancionador tipificat com una falta molt greu per incompliment de l'article 4 sancionable amb una multa de 2.500 €.
4. Notificar allò acordat a la interessada i a la Policia Local pel seu coneixement i efectes i per tal que verifiqui el compliment de l'ordre dictada. Exp. 3700/16\*\*.

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldessa aixeca la sessió a les 10:10 hores, de la qual cosa en dono fe.

1368



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat