



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 13 DE FEBRER DE 2017

A la vila de Roses (Girona), 13 de febrer de 2017.

Quan són les 09:30:00, es reuneix a la sala d'actes de la Casa Mallol, sota la presidència de la senyora Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta de la corporació, la JUNTA DE GOVERN de l'Ajuntament a l'objecte de celebrar la sessió ORDINÀRIA d'acord amb la convocatòria que s'ha repartit.

SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:

Sr. Carles Pàramo i Ponsetí	Primer tinent d'alcalde
Sr. Francesc Giner i Ballesta	Segon tinent d'alcalde
Sr. Juan Manuel Fernández i Martínez	Tercer tinent d'alcalde
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Regidora de l'Àrea d'Ensenyament i Joventut
Sr. Fèlix Llorens Palou	Regidor de l'Àrea de Turisme i Promoció Econòmica

També hi assisteixen:

Sr. Marc Danés i Zurdo	Regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda i de l'Àrea de Benestar Social, ha estat convidat per la presidència per si es tractaven propostes de la seva regidoria.
Sra. Mariel·la Roig Guitart	Interventora accidental de la corporació

Actua com a secretari, el secretari general de la corporació, senyor Francisco Luis Muñoz Cameo.

Un cop l'alcaldeessa ha obert l'acte, s'entra a l'ordre del dia, es tracten els afers indicats i es prenen els acords que es detallen.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

ORDRE DEL DIA

0.1.- Proposta aprovació acta anterior 07.02.2017	4
ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA – PUNTS PÚBLICS	5
1.- Organització i realització per part de l'Ajuntament de Roses de quatre cursos d'idiomes, francès inicial A1 i A2; anglès inicial A1 i A2, aplicats al comerç, restauració i tasques d'atenció al públic en general pel primer semestre de 2017 i aprovació dels preus públics	5
2.- Organització per part de l'Ajuntament de Roses de dos cursos de manipuladors d'aliments i dos cursos d'al·lèrgens durant el primer semestre del 2017 i aprovació de preus públics	11
3.- Organització i realització d'un curs de mecanografia de 20h durant el primer semestre del 2017 i aprovació de preus públics	15
ÀREA DE SERVEIS GENERALS – CONTRACTACIÓ-PATRIMONI.....	19
4.- Deixar sense efecte l'acord d'exercir l'opció de compra i obrir el procediment de liquidació del contracte del "Subministrament en la modalitat d'arrendament, amb opció de compra, d'un vehicle tipus camió-grua per al servei de la Policia Local"	19
5.- Aprovar la liquidació del contracte i la devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra de "Projecte de reforma en l'enllumenat públic del quadre G07 situat a C/Els Grecs".....	23
6.- Aprovar la modificació del contracte del "Subministrament de tòners per a les impressores de l'Ajuntament de Roses".....	25
7.- Concedir una moratòria per a la substitució del vehicle grua adscrit al "Servei de grua per a la retirada de vehicles en el terme municipal de Roses"	28
8.- Aprovar el Pla de seguretat i salut de l'obra de "Condicionament del Rec Fondo en l'àmbit de la Ciutadella de Roses"	30
9.- Aprovar el Pla de seguretat i salut de l'obra "Substitució de la gespa artificial del camp de futbol de la Vinyassa"	32
10.- Aprovar la tramitació de l'expedient de contractació del "Subministrament de tòners per a les impressores de l'Ajuntament de Roses"	35
ÀREA D'URBANISME	38
11.- Execució subsidiària dels treballs de reparació de l'embarcador de la finca de l'avinguda del Port Joan, 18.	38



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

**Ajuntament de Roses**
www.roses.cat

- 12.- Sol·licitud de llicència d'obres per a l'ampliació d'establació de ramat caprí i per construir un magatzem agrícola a la parcel·la 68 del polígon 8. 43
- 13.- Recurs de reposició interposat contra l'acord de la Junta de Govern Local del 3 d'octubre de 2016, de denegació de la concessió de llicència d'obres per adequar el local del carrer del Puig Rom, 101, per destinar-lo a club de fumadors de cànnabis... 50
- 14.- Sol·licitud de devolució de l'aval bancari dipositat amb motiu de les obres realitzades a la finca del carrer de Miró, 45 52
- 15.- Sol·licitud de llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar aïllat a la finca del carrer del Lli, 14 55
- 16.- Sol·licitud de llicència d'obres per fer un aparcament al pati de l'avinguda de Santa Bàrbara, 46 58
- ÀREA D'INFRAESTRUCTURA I SERVEIS PÚBLICS 60**
- 17.- Sol·licitud de modificació de la llicència municipal de l'ocupació de la via pública de l'activitat de restaurant-bar, anomenada "Restaurant Castanyer", al local situat al carrer de Miquel Oliva i Prat, núm. 42, baixos 60
- 18.- Sol·licitud de llicència d'obres per a la construcció de 29 m de prisma de canalització de 2 conductes PVC des de la C.R. 34 fins a la mitjanera de l'avinguda Jaume I, núm. 3-5, per atendre amb fibra òptica a l'oficina del Banc de Sabadell, situat a l'avi 62
- 19.- Sol·licitud de llicència d'obres per l'obertura d'una rasa de 3 m, l'estesa d'una nova línia elèctrica soterrada BT i instal·lar una nova caixa BT per un nou subministrament al carrer de Roca Llarga, núm. 20 64
- ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA 66**
- 20.- Sol·licitud d'ampliació de la parada núm. 243 del mercat de venda no sedentària 66
- 21.- Sol·licitud d'ampliació de la parada núm. 84 del mercat de venda no sedentària 67
- 22.- Sol·licitud d'ampliació de la parada núm. 217 del mercat de venda no sedentària 69
- 23.- Sol·licitud d'ampliació de la parada núm. 205 del mercat de venda no sedentària 70

A les 9:57 h quan es tracta el punt 7, l'alcaldeessa presidenta abandona la sessió per motius de representació legal de l'Ajuntament en un acte, i continua com a president de la sessió el senyor Carles Pàramo i Ponsetí, primer tinent d'alcalde.

Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



0.1.- Proposta aprovació acta anterior 07.02.2017

Identificació de l'expedient

Proposta de l'Alcaldeessa d'aprovació de l'acta anterior de la Junta de Govern Local.

Antecedents

1. Amb data 7 de febrer de 2017 va tenir lloc la sessió ordinària de la Junta de Govern local.
2. D'acord amb l'article 18.2 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic l'acta de cada sessió dels òrgans col·legiats podrà aprovar-se en la mateixa sessió o en la immediata següent.

Resolució

Aprovar l'acta de la sessió de l'òrgan col·legiat detallat a l'antecedent primer d'aquesta proposta. Exp.: **2017/001008**

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

A les 09:35 h es tracten els punts números 1-2-3, assumpte dels quals és un tema delegat pel Ple municipal a la Junta de Govern, conforme a la STC de 26 de setembre de 2013, ha de ser públic





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

AREA DE PROMOCIÓ ECONOMICA – PUNTS PÚBLICS

- 1.- Organització i realització per part de l'Ajuntament de Roses de quatre cursos d'idiomes, francès inicial A1 i A2; anglès inicial A1 i A2, aplicats al comerç, restauració i tasques d'atenció al públic en general pel primer semestre de 2017 i aprovació dels preus públics

Identificació de l'expedient

Organització i realització per part de l'Ajuntament de Roses de quatre cursos d'idiomes, francès inicial A1 i A2; anglès inicial A1 i A2, aplicats al comerç, restauració i tasques d'atenció al públic en general pel primer semestre de 2017 i aprovació dels preus públics.

Antecedents

1. L'Ajuntament de Roses té previst d'organitzar 8 cursos d'idiomes: francès nivell inicial A1 i A2 i anglès nivell A1 i A2 aplicats al comerç, restauració i tasques d'atenció al públic en general per a l'any 2017 (4 el primer semestre -mesos de març i abril i 4 durant els mesos d'octubre i novembre).
2. Per dur a terme la contractació d'aquests cursos, els cursos previstos pel primer semestre es faran mitjançant contracte menor atès que està previst oferir-los pels mesos de març i abril 2017 i no hi hauria temps de tramitar la licitació. Els cursos previstos per la tardor 2017 es faran mitjançant licitació.
3. En data 11 de gener de 2017 l'Ajuntament de Roses s'ha sol·licitat pressupost juntament amb un plec de condicions particulars a les empreses següents via correu electrònic pels cursos del primer semestre 2017. La data de presentació de les ofertes econòmiques finalitzava el dia 16 de gener de 2017 a les 10h:
 - Mercedes Amella de Roses: mercedes.amella@gmail.com
 - Ma Teresa Muñoz Romero : prestigeidiomas@telefonica.net
 - Ma Teresa Fonolleras: mtfonolleras@gmail.com
 - Happy Kids school SLU: ajurado@tax.es;



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

**Ajuntament de Roses**
www.roses.cat

4. En data 15 de gener de 2017 l'empresa Ma Teresa Fonolleras envia correu electrònic comunicant que no tenen professorat disponible en l'horari sol·licitat.
5. En data 16 de gener de 2017, l'empresa Ma Teresa Muñoz Romero (NIF 16539111H) ha presentat la proposta econòmica de 2.200€/curs (exempte d'IVA) i el compliment de les condicions particulars (correu electrònic tramès el 13 de gener de 2017).
6. Cada curs està previst per 35 persones amb un mínim de 20 i el pressupost presentat per l'empresa Ma Teresa Muñoz Romero amb NIF 16539111H és de 2200,00€ (exempt d'IVA) per cada curs, per tant el cost total dels 4 cursos és de: 2200,00€ x 4= 8.800,00 €.
7. Les quanties dels preus públics pels cursos de formació de promoció econòmica de l'Ajuntament de Roses estan fixades en les tarifes contingudes en l'annex O) de l'Ordenança Fiscal núm 3 reguladora dels preus públics. La tarifa de cada curs es determinarà en funció dels costos respectius de cada curs.

Tenint en compte que l'import dels preus públics haurà de cobrir, com a mínim, el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada, s'ha d'establir un preu d'inscripció al curs que com a mínim suposi el resultat de dividir la despesa pel nombre d'alumnes previst del curs, el preu públic hauria de ser de 62,85€.

Nom dels cursos	Núm hores	Cost del curs/mòdul formatiu	Núm alumne	Cost/alumne
Cursos de francès A1, francès A2, anglès A1 i anglès A2	40h	40h x 55€/h=2.200€	35	2.200,00€/ 35 alumnes = 62,85€

8. Malgrat l'exposat en el punt anterior, aquesta activitat s'adreça a totes aquelles persones que estiguin interessades en rebre formació en habilitats lingüístiques de francès, anglès i alemany per treballar en el sector del comerç i la restauració així com en tasques d'atenció al públic en general, però tal i com es regula a les bases que s'adjunten al present informe és una formació adreçada a millorar els recursos humans de les

Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

**Ajuntament de Roses**
www.roses.cat

empreses de Roses i en especial a millorar l'ocupabilitat de les persones que es troben actualment a l'atur.

D'acord amb l'art 44 del RDL 2/2004 de 5 de març, Text refòs de la llei reguladora de les hisendes locals, l'import dels preus públics ha de cobrir com a mínim el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada però quan hi hagi raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, l'entitat podrà fixar preus públics per sota del límit abans esmentat. Per això es preveu que els cursos siguin a preus assequibles i es preveu una tarifa reduïda 1 de 30,00€ amb una bonificació de 32,85€ per a persones desocupades i inscrites com a demandants d'ocupació a l'Oficina de Treball de la Generalitat . Així mateix, es preveu una tarifa exempció del preu d'inscripció a les persones titulars o beneficiàries de la Renda mínima d'inserció i a jove inscrits al programa garantia juvenil amb una bonificació de 62,85€.

Cursos de francès A1, francès A2, anglès A1 i anglès A2	Cost/alumne	Bonificació	Import
Tarifa general	62,85€	0€	63€
Tarifa reduïda 1	62,85€	32,85€	30,00€
Tarifa exempció	62,85€	62,85€	0,00€

9. En l'expedient consta informe-memòria econòmico-financera favorable de la tècnica de promoció econòmica de 19/01/2017.
10. Pre-proposta per a la Junta de Govern Local del regidor de l'Àrea de Promoció Econòmica de data 20/01/2017.
11. En l'expedient consta informe jurídic favorable condicionat 20/01/2017.
12. En l'expedient consta informe-memòria econòmico-financera complementari de 23/01/2017
13. En l'expedient consta pre-proposta per a la Junta de Govern Local del regidor de l'Àrea de Promoció Econòmica de data 23/01/2017.

Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

14. En l'expedient consta informe d'intervenció *intervingut i conforme* de 24/01/2017.

Fonaments de dret

Primer: Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local

Segon: Reial decret legislatiu 781/1986 de 18 d'abril pel qual s'aprova el text refòs de disposicions legals vigents en matèria de règim local

Tercer: Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril del Text Refòs de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya

Quart: L'Ordenança Fiscal núm. 3 reguladora dels preus públics recull a l'article 4 que de conformitat amb l'article 23.2.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i 47.1 de la LRHL, es delega a la Junta de Govern Local la competència per a la fixació de les tarifes corresponents a (...) les activitats, cursos i tallers de formació de promoció econòmica.

D'altra banda, conforme a la STC de 26 de setembre de 2013, les sessions de la Junta de Govern han de ser públiques quan resolguin termes delegats pel Ple municipal.

Cinquè : Pressupost de l'ajuntament de Roses per l'exercici 2017.

(...)

Acord

1. L'aprovació de l'organització i realització dels cursos següents, amb un pressupost màxim de 8.800€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 17 71 4331 2269901, sempre que hi hagi un mínim de 20 inscrits per curs, en les dates i horaris següents:

Curs de francès A1:

Calendari: dilluns i dimecres i, divendres alterns. Inici 13 de març de 2017.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Dies: març: 13, 15, 17, 22, 24, 27, 29; Abril: 3, 5, 19, 21, 24, 26, 28; Maig: 3, 5, 8, 10, 12 i 15.

Horari: de 9.30 a 11.30h

Lloc: Aula de formació, àrea de Promoció Econòmica de Roses, carrer Madrid núm 1 de Roses

Curs de francès A2:

Calendari: Dilluns i dimecres, i divendres alterns. Inici 1 de març 2017

Dies: març: 1,3, 6, 8, 13, 15, 17, 20, 22, 24, 27, 29; Abril: 3, 5, 19, 21, 24, 26, 28 d'abril i maig : 3)

Horari: 15 a 17h

Lloc: Aula de formació, àrea de Promoció Econòmica de Roses, carrer Madrid núm 1 de Roses

Curs d'anglès A1:

Calendari: Dimarts, dijous i, divendres alterns. Inici: 28 de febrer de 2017.

Dies: febrer: 28; març: 2, 7, 9, 10, 14, 16, 21, 23, 28, 30, 31; abril: 4, 6, 7, 18, 20, 25 i 27; Maig: 2

Horari: 19.00 a 21.00h

Lloc: Aula de formació, àrea de Promoció Econòmica de Roses, carrer Madrid núm 1 de Roses

Curs d'anglès A2.

Calendari: Dimarts, dijous i, divendres alterns. Inici: 28 de febrer de 2017.

Dies: febrer: 28; març: 2, 7, 9, 10, 14, 16, 21, 23, 28, 30, 31; abril: 4, 6, 7, 18, 20, 25 i 27; Maig: 2

Horari: 9.30 a 11.30h

Lloc: Aula de formació, àrea de Promoció Econòmica de Roses, carrer Madrid núm 1 de Roses

En cas que les inscripcions no arribin al número mínim de participants requerits (20), no es portarà a terme el curs, i per tant, el contracte quedarà resolt, havent-se de publicar en el Portal de Transparència de l'Ajuntament de Roses.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

**Ajuntament de Roses**
www.roses.cat

2. L'aprovació dels següents preus públics com a tarifes d'inscripció als cursos d'idiomes (francès inicial A1, francès inicial A2, anglès A1 i anglès A2) de 40h cadascun:

Cursos de francès A1, francès A2, anglès A1 i anglès A2	Cost/alumne	Bonificació	Import
Tarifa general	62,85€	0,00€	63,00€
Tarifa reduïda 1	62,85€	32,85€	30,00€
Tarifa exempció	62,85€	62,85€	0,00€

- Tarifa general: per la població en general
- Tarifa reduïda 1: per persones desocupades i inscrites com a demandant d'ocupació a l'Oficina de Treball de la Generalitat
- Tarifa exempció: per a persones titulars o beneficiàries de la Renda mínima d'inserció i per a joves inscrits al Programa Garantia Juvenil.

En el cas de persones desocupades, en el moment de la inscripció hauran de presentar el full de Renovació de la Demanda d'Ocupació de l'Oficina de Treball de la Generalitat i es comprovarà d'ofici la situació de desocupació.

En el cas de joves que estiguin inscrits al Programa Garantia Juvenil hauran de presentar el Certificat d'inscripció al Fitxer del Sistema Nacional de Garantia Juvenil expedit pel Ministeri d'Ocupació i Seguretat Social.

3. Aprovació de les bases dels esmentats cursos, de data 23 de gener de 2017, que consten a l'expedient
4. Comunicar al Departament d'Intervenció aquest acord per al seu coneixement i als efectes oportuns.
Exp. núm. 2017/000422

Aprovat per unanimitat dels membres presents.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

2.- Organització per part de l'Ajuntament de Roses de dos cursos de manipuladors d'aliments i dos cursos d'al·lèrgens durant el primer semestre del 2017 i aprovació de preus públics

Identificació de l'expedient

Organització per part de l'Ajuntament de Roses de dos cursos de manipuladors d'aliments i dos cursos d'al·lèrgens durant el primer semestre del 2017 i aprovació de preus públics.

Antecedents

1. L'àrea de Promoció Econòmica de Roses (PER) de l'Ajuntament de Roses té previst o organitzar i realitzar 2 cursos de manipuladors d'aliments i 2 cursos d'al·lèrgens dirigits a persones que treballin o vulguin treballar en el sector de la restauració.
2. En data 12 de gener de 2017 l'Ajuntament de Roses s'ha sol·licitat pressupost juntament, amb un plec de condicions particulars a les empreses següents via correu electrònic pels cursos esmentats.
cdomenech@asterisc.biz
girona@eurogrup.net
3. En data 17 de gener de 2017, l'empresa Asterisc Consultoria SL (NIF B B 65607830) ha presentat via correu electrònic la proposta econòmica de 240,00€/curs (exempte d'IVA) i el compliment de les condicions particulars.
4. La proposta formativa consisteix en dos cursos de manipuladors d'aliments amb una durada de 4 hores/curs amb un cost de 60€/hora (exempt d'IVA) i dos cursos d'al·lèrgens amb una durada de 4 hores/curs amb un cost 60€/hora (exempt d'IVA), tots els cursos amb una previsió de mínim 10 participants.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

**Ajuntament de Roses**
www.roses.cat

5. Cada curs està previst per a 25 persones amb un mínim de 10 inscrits i el pressupost presentat per l'empresa Asterisc Consultoria, SL amb NIF B B 65607830 és de 240€ (exempt d'IVA) per cada curs curs. 240€/curs x 4 cursos= 960,00€ (exempt d'IVA).
6. Les quanties dels preus públics pels cursos de formació de promoció econòmica de l'Ajuntament de Roses estan fixades en les tarifes contingudes en l'annex O) de l'Ordenança Fiscal núm 3 reguladora dels preus públics. La tarifa de cada curs es determinarà en funció dels costos respectius de cada curs.

Tenint en compte que l'import dels preus públics haurà de cobrir, com a mínim, el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada, s'ha d'establir un preu d'inscripció al curs que com a mínim suposi el resultat de dividir la despesa pel nombre d'alumnes previst del curs i per tant el preu públic és de 9,60€ per curs.

Nom dels cursos	Núm hores	Cost del curs/mòdul formatiu	Núm alumne	Cost/alumne
Cursos de manipulador d'aliments/ curs d'al·lèrgens	4h	4h x 60€/h=240€	25	240€/ 25 alumnes= 9,60€

7. Malgrat l'exposat en el punt anterior, aquesta activitat s'adreça a totes aquelles persones que estiguin interessades en obtenir la formació necessària en higiene alimentària per a treballar en l'àmbit de la restauració , però tal i com es regula a les bases que s'adjunten al present informe és una formació adreçada a millorar els recursos humans de les empreses de Roses i en especial a millorar l'ocupabilitat de les persones que es troben actualment a l'atur.

D'acord amb l'art 44 del RDL 2/2004 de 5 de març, Text refòs de la llei reguladora de les hisendes locals, l'import dels preus públics ha de cobrir com a mínim el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada però quan hi hagi raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, l'entitat podrà fixar preus públics

Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

per sota del límit abans esmentat. Per això es preveu una tarifa exempció pel curs de manipulador d'aliments adreçada a les persones titulars o beneficiàries de la Renda mínima d'inserció i per a joves inscrits al Programa Garantia Juvenil amb una bonificació de 9,60€.

Cursos de	Cost/alumne	Bonificació	Import
manipulador d'aliments / curs d'al·lergens			
Tarifa general	9,60€	0€	10€
Tarifa exempció	9,60€	9,60€	0,00€

8. En l'expedient consta informe-memòria econòmico-financera favorable de la tècnica de promoció econòmica de 24 de gener de 2017.
9. En l'expedient consta informe jurídic favorable de 26 de gener de 2017.
10. En l'expedient consta informe-memòria econòmico financera complementaria favorable de 2 de febrer de 2017.

Fonaments de dret

Primer: Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local

Segon: Reial decret legislatiu 781/1986 de 18 d'abril pel qual s'aprova el text refòs de disposicions legals vigents en matèria de règim local

Tercer: Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril del Text Refòs de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya

Quart: L'Ordenança Fiscal núm. 3 reguladora dels preus públics recull a l'article 4 que de conformitat amb l'article 23.2.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

**Ajuntament de Roses**
www.roses.cat

règim local, i 47.1 de la LRHL, es delega a la Junta de Govern Local la competència per a la fixació de les tarifes corresponents a (...) les activitats, cursos i tallers de formació de promoció econòmica.

D'altra banda, conforme a la STC de 26 de setembre de 2013, les sessions de la Junta de Govern han de ser públiques quan resolguin termes delegats pel Ple municipal.

Cinquè : Pressupost de l'ajuntament de Roses per l'exercici 2017.

(...)

Acord

1. Aprovació de l'organització i realització dels cursos següents, amb un pressupost màxim de 960,00€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 17 71 4331 2269901, sempre que hi hagi un mínim de 10 inscrits per curs, en les dates i horaris següents:

Cursos de manipulador d'aliments:

Grup A: dies 27 i 29 de març de 2017 de 19 a 21h

Grup B: dies 25 i 27 d'abril de 2017 17h a 19h

Cursos d'al·lèrgens:

Grup A: 20 i 22 de març de 2017 de 19 a 21h

Grup B: 18 i 20 d'abril de 2017 de 17 a 19h

Lloc: aula de formació, de l'àrea de Promoció Econòmica de Roses, carrer Madrid núm 1 de Roses.

2. En cas que les inscripcions no arribin al número mínim de participants requerits (10), no es portarà a terme el curs, i per tant, el contracte quedarà resolt, havent-se de publicar en el Portal de Transparència de l'Ajuntament de Roses.
3. Aprovar els següents preus públics com a tarifes d'inscripció:

Cursos	de	Cost/alumne	Bonificació	Import
manipulador				



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

d'aliments / curs d'al·lergens			
Tarifa general	9,60€	0€	10€
Tarifa exempció	9,60€	9,60€	0,00€

Tarifa general: adreçat a la població en general

Tarifa exempció: per a persones persones titulars o beneficiàries de la Renda Mínima d'Inserció i per a joves inscrits al Programa Garantia Juvenil.

4. Aprovar les bases que regulen la realització dels cursos
5. Comunicar al Departament d'Intervenció aquest acord per al seu coneixement i als efectes oportuns. Exp. núm. 2017/000520

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

3.- Organització i realització d'un curs de mecanografia de 20h durant el primer semestre del 2017 i aprovació de preus públics.

Identificació de l'expedient

Organització i realització d'un curs de mecanografia de 20h durant el primer semestre del 2017 i aprovació de preus públics.

Antecedents

1. L'àrea de Promoció Econòmica de Roses (PER) de l'Ajuntament de Roses té previst organitzar i realitzar 1 curs de mecanografia de 20h.
2. En data 20 de gener de 2017 l'Ajuntament de Roses sol·licita pressupost a l'empresa Asterisc Consultoria SL via @: cdomenech@asterisc.biz



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

**Ajuntament de Roses**
www.roses.cat

3. En data 23 de gener de 2017, l'empresa Asterisc Consultoria SL (NIF B 65607830) ha presentat via correu electrònic la proposta econòmica de 2.410,00€/curs (exempte d'IVA), per un curs de mecanografia de 20h per a un total de 25 alumnes: 60€/hora (exempt d'IVA) més 40€/alumne de material didàctic (+ IVA).
4. En data 25 de gener de 2017 s'ha sol·licitat via correu electrònic l'aula d'informàtica a l'Institut Cap Norfeu de Roses.
5. En data 31 de gener de 2017, l'Institut Cap Norfeu de Roses ha confirmat telefònicament la disponibilitat de l'aula d'informàtica per dur a terme aquesta formació per part de l'Ajuntament de Roses.
6. El curs està previst per a 25 persones amb un mínim de 10 inscrits i el pressupost presentat per l'empresa Asterisc Consultoria, SL amb NIF B 65607830 és de 2.410,00€ (IVA inclòs) per cada curs curs. 60€/hora x 20 hores + 48,4€/material alumne(iva inclòs) x 25 alumnes= 2.410,00€ (IVA inclòs).
7. Les quanties dels preus públics pels cursos de formació de promoció econòmica de l'Ajuntament de Roses estan fixades en les tarifes contingudes en l'annex O) de l'Ordenança Fiscal núm 3 reguladora dels preus públics. La tarifa de cada curs es determinarà en funció dels costos respectius de cada curs.

Tenint en compte que l'import dels preus públics haurà de cobrir, com a mínim, el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada, s'ha d'establir un preu d'inscripció al curs que com a mínim suposi el resultat de dividir la despesa pel nombre d'alumnes previst del curs i per tant el preu públic és de 2.410,00€ / 25 alumnes= 96,40€ per alumne.

Nom dels curs	Núm hores	Cost del curs	Núm alumnes	Cost/alumne
Curs mecanografia	20h	20h x 60€/h + 48,4€/material alumne x 25 alumnes=2.410,00€	25	2.410,00€/ 25 alumnes= 96,40€

Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

**Ajuntament de Roses**
www.roses.cat

8. Malgrat l'exposat en el punt anterior, aquesta activitat s'adreça a totes aquelles persones que estiguin interessades en obtenir formació per millorar les seves habilitats mecanogràfiques amb l'objectiu de millorar els recursos humans de les empreses de Roses i en especial a millorar l'ocupabilitat de les persones que es troben actualment a l'atur.

D'acord amb l'art 44 del RDL 2/2004 de 5 de març, Text refòs de la llei reguladora de les hisendes locals, l'import dels preus públics ha de cobrir com a mínim el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada però quan hi hagi raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, l'entitat podrà fixar preus públics per sota del límit abans esmentat. Per això es preveu que els cursos siguin a preus assequibles i es preveu una tarifa general de 60,00€ amb una bonificació de 36,40€; una tarifa reduïda de 40,00€ amb una bonificació de 56,40€ per a persones desocupades i inscrites com a demandants d'ocupació a l'Oficina de Treball de la Generalitat . Així mateix, es preveu una tarifa exempció del preu d'inscripció a les persones titulars o beneficiàries de la Renda mínima d'inserció i a joves inscrits al programa garantia juvenil.

Curs de mecanografia	Cost/alumne	Bonificació	Import
Tarifa general	96,40€	36,40€	60,00€
Tarifa reduïda 1	96,40€	56,40€	40,00€
Tarifa exempció	96,40€	96,40€	0,00€

9. A l'expedient hi consta informe-memòria econòmico-financera favorable de la tècnica de promoció econòmica de 31/1/2017.

Fonaments de dret

Primer: Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Segon: Reial decret legislatiu 781/1986 de 18 d'abril pel qual s'aprova el text refòs de disposicions legals vigents en matèria de règim local

Tercer: Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril del Text Refòs de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya

Quart: L'Ordenança Fiscal núm. 3 reguladora dels preus públics recull a l'article 4 que de conformitat amb l'article 23.2.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i 47.1 de la LRHL, es delega a la Junta de Govern Local la competència per a la fixació de les tarifes corresponents a (...) les activitats, cursos i tallers de formació de promoció econòmica.

D'altra banda, conforme a la STC de 26 de setembre de 2013, les sessions de la Junta de Govern han de ser públiques quan resolguin termes delegats pel Ple municipal.

Cinquè : Pressupost de l'ajuntament de Roses per l'exercici 2017.

(...)

Acord

1. Aprovació de l'organització i realització dels cursos següents, amb un pressupost màxim de 2.410,00€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 17 71 4331 2269901, sempre que hi hagi un mínim de 10 inscrits per curs, en les dates i horaris següents:

Curs de mecanografia:

dilluns, dimecres i divendres. Inici 13 de març i fi 3 abril 2017. Dies: 13, 15, 17, 20, 22, 24, 27, 29 i 31 de març i 3 d'abril de 2017

Horari: de 17 a 19 h

Lloc: Institut Cap Norfeu de Roses, c/ Ponent s/n de Roses

En cas que les inscripcions no arribin al número mínim de participants requerits (10), no es portarà a terme el curs, i per tant, el contracte quedarà resolt, havent-se de publicar en el Portal de Transparència de l'Ajuntament de Roses.

2. Aprovar els següents preus públics com a tarifes d'inscripció:



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Curs de mecanografia	Cost/alumne	Bonificació	Import
Tarifa general	96,40€	36,40€	60,00€
Tarifa reduïda 1	96,40€	56,40€	40,00€
Tarifa exempció	96,40€	96,40€	0,00€

Tarifa general: per la població en general

Tarifa reduïda 1: per persones desocupades i inscrites com a demandant d'ocupació a l'Oficina de Treball de la Generalitat

Tarifa exempció: per a persones titulars o beneficiàries de la Renda mínima d'inserció i a joves inscrits al programa garantia juvenil.

3. Aprovar les bases que regulen la realització dels cursos

4. Comunicar al Departament d'Intervenció aquest acord per al seu coneixement i als efectes oportuns. Exp. núm. 2017/000948

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

A les 09:42 h finalitzen els punts públics i es passa a tractar la resta de punts de l'ordre del dia:

AREA DE SERVEIS GENERALS – CONTRACTACIÓ-PATRIMONI

4.- Deixar sense efecte l'acord d'exercir l'opció de compra i obrir el procediment de liquidació del contracte del "Subministrament en la modalitat d'arrendament, amb opció de compra, d'un vehicle tipus camió-grua per al servei de la Policia Local"

Identificació de l'expedient



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Deixar sense efecte l'acord d'exercir l'opció de compra i obrir el procediment de liquidació del contracte del "Subministrament en la modalitat d'arrendament, amb opció de compra, d'un vehicle tipus camió-grua per al servei de la Policia Local".

Antecedents

1. Expedient de contractació del "Subministrament en la modalitat d'arrendament, amb opció de compra, d'un vehicle tipus camió-grua per al servei de la Policia Local", adjudicat per acord de la Junta de Govern Local, de data 3 de setembre de 2010, a l'empresa Vilamalla Car, SL, per un termini de 4 anys i per un import total de subministrament en arrendament (inclòs el manteniment) de 68.550,24 € més 11.259,04 €, corresponents al 18% d'IVA, i un preu total del contracte de 79.809,28 €. La quota mensual d'arrendament és de 1.191,69 € més 214,50 € del 18% d'IVA, i la quota de manteniment (quota mensual) de 111,44 €, més 20,06 € del 18% d'IVA. La quota mensual de l'assegurança del vehicle és de 125,00 € i el preu per a l'opció de compra és de 4.000,00 € més 720,00 € del 18% d'IVA, amb un preu per quilòmetre que excedeixi dels contractats a abonar a l'adjudicatari de 0 €/Km, sense IVA, i un preu per quilòmetre de menys a abonar a l'Ajuntament de 0 €/Km, sense IVA.

2. El contracte d'arrendament es va signar en data 8 de setembre de 2010, amb un termni d'arrendament de 48 mesos a comptar des de la data d'entrega del vehicle.

3. La Junta de Govern Local, de data 19 de desembre de 2014, va acordar exercir l'opció de compra del vehicle abans esmentat. Així mateix, va aprovar la despesa de 4.840,00 € en concepte d'opció de compra del vehicle i va requerir al contractista perquè ingressés la quantitat pendent de 302,74 € en concepte de despeses d'anuncis amb l'advertiment que, en cas de no fer-ho durant la tramitació de l'opció de compra, es compensaria d'ofici amb el pagament derivat de l'obligació reconeguda al seu favor. En el mateix acord es va concedir al contractista un termini de 10 dies hàbils a fi que manifestés la seva conformitat o les objeccions que considerés oportunes informant-lo que, en cas de no presentar cap objecció o al·legació, s'entendria que donava la seva conformitat i que, per tant, l'òrgan de contractació procediria a declarar la liquidació del contracte.

4. En el termini concedit a l'efecte el contractista va manifestar la seva conformitat amb l'opció de compra acordada per l'òrgan de contractació (R.E. núm. 1938/06.02.2015).



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

5. L'Ajuntament va requerir al contractista (R.S. núm. 1641/26.02.2015) perquè presentés la factura per import de 4.840,00 €, 21% d'IVA inclòs, en concepte d'adquisició del vehicle.

En el mateix escrit també es va requerir al contractista que presentés la documentació amb el canvi de titularitat del vehicle a nom de l'Ajuntament, ja que també es tracta d'una obligació contractual.

6. Vist el temps transcorregut des del requeriment efectuat al contractista sense que hagi presentat ni la factura ni la documentació del vehicle a nom de l'Ajuntament i vist que, segons comunica el Cap de la Policia Local, ja no és d'interès municipal seguir disposant del camió-grua, atès que el servei s'està prestant a través d'un concessionari, procedeix deixar sense efecte l'acord d'opció de compra del vehicle i incoar el procediment de liquidació del contracte.

7. Consta a l'expedient la pre-proposta de l'alcaldeessa presidenta en els mateixos termes d'aquesta resolució.

8. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

Fonaments de dret

Primer. Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

Segon. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Tercer. L'òrgan competent per a l'adopció d'aquest acord és la Junta de Govern Local.

Acord

1. Deixar sense efecte l'acord de la Junta de Govern Local, de data 19 de desembre de 2014, pel qual es va acordar exercir l'opció de compra del vehicle objecte del contracte del "Subministrament en la modalitat d'arrendament, amb opció de compra,



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

d'un vehicle tipus camió-grua per al servei de la Policia Local", atès que no s'ha pogut perfeccionar l'opció de compra ja que el contractista, Vilamalla Car, SL, no ha presentat la factura per abonar l'import de l'opció de compra ni ha entregat la documentació del vehicle per poder procedir al canvi de titularitat a trànsit.

2. Obrir el procediment de liquidació del contracte del que resulta un saldo a favor de l'Ajuntament de 302,74 € en concepte de despeses d'anuncis.
3. Alliberar l'import de 4.840,00 €, 21% d'IVA inclòs, en concepte d'adquisició del camió-grua marca RENAULT, model MAXITY 150.45 (2900) amb matrícula 7174HBB.
4. Informar al contractista que el vehicle abans esmentat es troba a la seva disposició en el dipòsit municipal de vehicles.
5. Notificar la proposta de liquidació a l'empresa Vilamalla Car, SL i concedir-li un termini de 10 dies hàbils a fi que manifesti la seva conformitat o les objeccions que consideri oportunes. En cas que el contractista no presenti cap objecció o al·legació dins del termini concedit a l'efecte s'entendrà que dóna la seva conformitat a la liquidació proposada i es procedirà a expedir la liquidació al contractista per l'import de 302,74 €, en concepte de despeses d'anuncis, i l'òrgan de contractació procedirà a declarar la liquidació del contracte.
6. Comunicar el present acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i als Departaments d'Intervenció i de Tresoreria de l'Ajuntament.
7. Contra l'acord de deixar sense efecte l'opció de compra, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa, es podran interposar els recursos següents:

El de reposició amb caràcter potestatiu davant l'òrgan que hagi dictat l'acord recorregut en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Transcorregut el termini d'un mes, comptat des del dia següent al de la seva interposició, sense notificar-ne la seva resolució, el recurs potestatiu de reposició s'entendrà desestimat per silenci administratiu negatiu, acabada la via administrativa i expedida la via contenciosa administrativa. Si s'ha formulat el recurs



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

de reposició potestatiu, el recurs contenciós administratiu s'haurà d'interposar en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació de la desestimació, quan aquesta sigui formulada de forma expressa, o en el termini de sis mesos a comptar de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'hagi d'entendre desestimat de forma presumpta.

Directament el recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la Província de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

8. Pel que fa a la proposta de liquidació, indicar a l'interessat que aquest acord, que és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que pugui exercitar el que estimi procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Exp. núm. 2010/001624.

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

5.- Aprovar la liquidació del contracte i la devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra de "Projecte de reforma en l'enllumenat públic del quadre G07 situat a C/Els Grecs"

Identificació de l'expedient

Aprovar la liquidació del contracte i la devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra de "Projecte de reforma en l'enllumenat públic del quadre G07 situat al C/ Els Grecs".

Antecedents de fets

1. En data 21 de novembre de 2016 la Junta de Govern Local va acordar notificar al contractista, Hier Cons Empordà, SL, la proposta de liquidació formulada pel responsable del seguiment i execució del contracte de l'obra de "Projecte de reforma en l'enllumenat públic del quadre G07 situat al C/ Els Grecs". En el mateix acord, es



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

va concedir al contractista un termini de 10 dies hàbils a fi que manifestés la seva conformitat o les objeccions que considerés oportunes.

2. Consta a l'expedient la conformitat del contractista amb la proposta de liquidació del contracte.
3. Pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta proposta.
4. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

Fonaments de dret

Primer. L'article 102 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Segon. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Tercer. La clàusula 45a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte de l'obra "Projecte de reforma en l'enllumenat públic del quadre G07 situat al C/ Els Grecs".

Acord

1. Aprovar la liquidació del contracte i la devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra de "Projecte de reforma en l'enllumenat públic del quadre G07 situat al C/ Els Grecs".
2. Retornar a l'empresa Hier Cons Empordà, SL, amb CIF número B17658113, la garantia definitiva d'un import de 2.915,00 €, constituïda en data 10 de gener de 2014, mitjançant aval bancari número 00041/00668 de l'entitat Banco Popular Español.
3. Notificar aquest acord a l'empresa interessada tot informant-li que per recollir l'aval s'haurà d'adreçar al Departament de Tresoreria d'aquesta corporació.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

4. Comunicar el present acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i als departaments d'Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació.
5. Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Això no obstant, podeu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient. Exp. núm. 2013/003911.

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

6.- Aprovar la modificació del contracte del "Subministrament de tòners per a les impressores de l'Ajuntament de Roses"

Identificació de l'expedient

Aprovar la modificació del contracte del "Subministrament de tòners per a les impressores de l'Ajuntament de Roses".

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, de data 6 de març de 2015, va acordar l'adjudicació del contracte del "Subministrament de tòners per a les impressores de l'Ajuntament de Roses" a l'empresa Servicios Microinformática SA (SEMIC), amb CIF A-25027145, pel preu de 20.442,03 € que més 4.292,83 €, corresponents al 21% d'IVA, fan un total de 24.734,86 €, per un termini d'execució d'un any amb possibilitat de pròrroga fins a un any més.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

2. El subministrament es va iniciar el dia 23 de març de 2015.
3. La Junta de Govern Local, de data 7 de desembre de 2015, va acordar la pròrroga del contracte pel termini d'un any més.
4. El tècnic responsable del seguiment i l'execució del contracte ha informat sobre la necessitat de modificar el contracte, segons el que preveu el segon supòsit del pacte vuitè del contracte, que consisteix en l'augment del nombre d'unitats previst, aplicant el percentatge màxim de modificació del preu del contracte, que és un 18%, que suposa un increment del preu del contracte de 3.679,57 €.
5. Consta a l'expedient la conformitat del contractista amb la pròrroga proposada així com amb l'increment del preu del contracte que suposa la modificació.

Fonaments de dret

Primer. És d'aplicació la normativa següent:

- Articles 156 i 211 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- El plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte, a la clàusula 26a, preveu la modificació del contracte, a més de què procedeixi quan concorrin les circumstàncies previstes expressament en el TRLCSP, sempre que no s'alterin les condicions essencials de la licitació i adjudicació, en els supòsits següents:

a) Supòsits de modificació:

- 1r. Augment del nombre d'impressores.
- 2n. Augment o disminució del nombre d'unitats previst.
- 3r. Disminució dels preus unitaris per descomptes o ofertes.
- 4r. Modificació de les referències i productes o modificació del fabricant.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

b) Percentatge màxim del preu del contracte que es pot afectar en més o menys en la modificació: El 18%.

Segon. D'acord amb allò establert a l'article 106 del TRLCSP i amb la clàusula 26a del PCAP, aquest contracte és susceptible de modificació per haver-se previst tant en els plecs com en l'anunci de licitació en els quals estan establerts els supòsits de modificació i el percentatge de modificació i el procediment per acordar la modificació. La modificació proposada s'ajusta als supòsits expressats en el plec de clàusules i advertits en l'anunci de licitació, i segons es desprèn de l'informe tècnic que consta a l'expedient està dins del percentatge del preu del contracte que, com a màxim, pot resultar afectat atès que suposa un increment del 18% del preu del contracte.

Tercer. D'acord amb l'informe tècnic que queda incorporat a l'expedient, es justifica la modificació del contracte i que aquesta obeeix a la necessitat d'adquirir un major nombre de tònners per a les impressores de l'Ajuntament atès que, en els últims nou mesos, el consum de tònners ha estat superior al previst.

Quart. Les bases d'execució del pressupost general per a l'exercici 2017 estableixen a la Base 49 que dins la tramitació d'un modificat de contracte que suposi un increment del preu inicial, s'acordarà el reajustament de la fiança quan l'import del modificat representi un increment superior al 5% del preu inicial del contracte, o la quantitat a dipositar per al reajustament de la fiança resulti igual o superior a 3.000,00 €. Aquests límits tenen caràcter acumulatiu, per la qual cosa les successives modificacions podran donar lloc al reajustament de les fiances, quan aquests límits siguin superats. El reajustament de la garantia també es podrà realitzar mitjançant la retenció en el preu dels pagaments a aprovar.

En el present cas, la modificació del contracte representa un increment superior al 5% del preu inicial del contracte i, per tant, procedeix el reajustament de la garantia.

Cinquè. L'òrgan competent per aprovar la modificació del contracte és la Junta de Govern Local, per ser l'òrgan de contractació d'aquest contracte.

Acord



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



1. Deixar pendent de resolució aquest acord.= . Exp. núm. 2014/003387

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

7.- Concedir una moratòria per a la substitució del vehicle grua adscrit al "Servei de grua per a la retirada de vehicles en el terme municipal de Roses"

Identificació de l'expedient

Concedir una moratòria per a la substitució del vehicle grua adscrit al "Servei de grua per a la retirada de vehicles en el terme municipal de Roses".

Antecedents

1. Expedient de contractació del "Servei de grua per a la retirada de vehicles en el terme municipal de Roses", adjudicat per acord de la Junta de Govern Local, de data 4 de maig de 2015, a l'empresa Continental Parking, SL, per un termini de 4 anys, prorrogable per anualitats fins a dos anys més.

2. La Junta de Govern Local, de data 28 de novembre de 2016, va acordar requerir al contractista perquè procedís al canvi del vehicle principal adscrit al servei per un altre vehicle amb les característiques tècniques que es detallen a la clàusula 4a del Plec de prescripcions tècniques i, en concret, amb una antiguitat no superior als 6 anys.

Així mateix, es va requerir que el nou vehicle hauria d'estar adscrit al servei, com a màxim, el dia 31 de desembre de 2016 per tal que l'1 de gener de 2017 ja es prestés el servei amb el nou vehicle.

També es va requerir que el nou vehicle a adscriure al servei de grua havia de complir amb tots els requisits establerts en el PPT, inclòs el de l'antiguitat. Per no pertorbar el servei, l'antiguitat del nou vehicle havia de permetre una continuïtat suficient i com a mínim semblant





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

a la que tenia el vehicle que substitueix quan aquest es va adscriure al servei (uns quatre anys i mig).

3. En data 3 de gener de 2017 el contractista ha presentat un escrit amb Registre d'Entrada núm. 2017000141 en què manifesta que ha realitzat tots els tràmits necessaris per a l'adquisició del nou vehicle requerit, en substitució del que prestava el servei, i per tal que estigui adscrit al servei al més aviat possible. Això no obstant, els terminis d'entrega que han facilitat els proveïdors són la darrera setmana de gener per al vehicle i la segona quinzena de març per a la grua d'arrossegament.

4. El tècnic responsable del seguiment i l'execució del contracte, a la vista de la documentació presentada pel contractista amb les característiques tècniques del nou vehicle grua, informa que aquesta compleix amb els requisits de la clàusula 4a del PPT. I, considerant l'adquisició del nou vehicle i que el servei es continua desenvolupant satisfactòriament, informa que la moratòria sol·licitada no suposarà un perjudici per al normal funcionament del servei.

Fonaments de dret

Primer. RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Segon. RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Tercer. Els Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen el contracte.

Acord

1. Concedir al contractista, Continental Parking, SL, una moratòria per a la substitució del vehicle grua adscrit al "Servei de grua per a la retirada de vehicles en el terme municipal de Roses" fins a la segona quinzena de març del 2017.

2. Notificar aquest acord a l'interessat.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



3. Comunicar a l'Àrea de Seguretat Ciutadana aquest acord per al seu coneixement i als efectes oportuns.

4. Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Això no obstant, podeu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient. Exp. núm. 2014/005510.

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

8.- Aprovar el Pla de seguretat i salut de l'obra de "Condicionament del Rec Fondo en l'àmbit de la Ciutadella de Roses"

Identificació de l'expedient

Aprovar el Pla de seguretat i salut de l'obra de "Condicionament del Rec Fondo en l'àmbit de la Ciutadella de Roses".

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, de data 27 de desembre de 2016, ha adjudicat l'obra de "Condicionament del Rec Fondo en l'àmbit de la Ciutadella de Roses" a l'empresa Argon Informàtica, SA.

2. L'adjudicatari ha fet entrega a la Unitat de Contractació del Pla de seguretat i salut de l'execució de l'obra, per a la seva aprovació.





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

3. El tècnic coordinador de seguretat i salut de l'obra ha informat favorablement l'esmentat pla.

Fonaments de dret

Primer. El Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, assenyala que les empreses adjudicatàries d'obres hauran de redactar un Pla de seguretat i salut en el treball.

Segon. La clàusula 17a del Plec de clàusules administratives particulars estableix que el contractista presentarà a l'òrgan de contractació un Pla de seguretat i salut de l'obra, ajustat a l'Estudi o Projecte de seguretat i salut que consti al projecte, en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en aquells.

En aquest pla s'inclouran, en el seu cas, les propostes de mesures alternatives de prevenció que el contractista proposi amb la corresponent justificació tècnica, que no podran implicar disminució del nivell de protecció previst a l'Estudi.

Acord

1. Aprovar el Pla de seguretat i salut de l'obra de "Condicionament del Rec Fondo en l'àmbit de la Ciutadella de Roses" presentat pel contractista, Argon Informàtica, SA.
2. Informar el contractista que, prèviament al començament dels treballs de construcció, haurà de comunicar l'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral, d'acord amb el model facilitat pel Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya.
3. Trametre còpia del pla esmentat al tècnic coordinador de seguretat i salut durant l'execució de l'obra, d'acord amb el que estableix el RD 1627/97 amb la finalitat que pugui presentar els suggeriments i alternatives que li semblin oportuns (article 7è.4).
4. Qualsevol modificació que introdueixi el contractista en aquest pla de seguretat, com a resultat de les alteracions i incidències que puguin produir-se en el decurs de l'execució de l'obra, o bé per variacions en el projecte d'execució que ha servit de base per elaborar



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

l'Estudi de seguretat i salut, requerirà l'aprovació expressa de la direcció facultativa, s'haurà de comunicar a qui disposa el RD 1627/97 i estarà a disposició de tots els que indica l'article 7è.4 del RD.

5. Notificar el present acord a l'empresa contractista i al coordinador de seguretat i salut de les obres.

6. Comunicar aquest acord a l'arquitecte municipal, Cap del Departament de Planejament i Execució Urbanística, com a director facultatiu de les obres.

7. Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Això no obstant, podeu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient. Exp. núm. 2016/003756.

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

9.- Aprovar el Pla de seguretat i salut de l'obra "Substitució de la gespa artificial del camp de futbol de la Vinyassa"

Identificació de l'expedient

Aprovar el Pla de seguretat i salut de l'obra "Substitució de la gespa artificial del camp de futbol de la Vinyassa".

Antecedents



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

1. La Junta de Govern Local de data 27 de desembre de 2016 ha adjudicat l'obra esmentada a l'empresa Magein 2012, SL.
2. L'adjudicatari ha presentat a la Unitat de Contractació el Pla de seguretat i salut de l'execució de l'obra, per a la seva aprovació.
3. El tècnic coordinador de seguretat i salut de l'obra ha informat favorablement l'esmentat pla.
4. Consta la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta resolució.
5. S'ha emès un informe jurídic.

Fonaments de dret

Primer. El Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

Segon. La clàusula 17a del Plec de clàusules administratives particulars estableix que, en el termini de 15 dies naturals des de la notificació de l'adjudicació del contracte, el contractista presentarà a l'òrgan de contractació un Pla de seguretat i salut de l'obra, ajustat a l'Estudi o Projecte de seguretat i salut que consti al projecte, en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en aquells.

En aquest pla s'inclouran, en el seu cas, les propostes de mesures alternatives de prevenció que el contractista proposi amb la corresponent justificació tècnica, que no podran implicar disminució del nivell de protecció previst a l'Estudi.

Resolució

1. Aprovar el Pla de seguretat i salut de l'obra "Substitució de la gespa artificial del camp de futbol de la Vinyassa", presentat per l'empresa adjudicatària Magein 2012, SL.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

2. Informar el contractista que, prèviament al començament dels treballs de construcció, haurà de comunicar l'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral, d'acord amb el model facilitat pel Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya.

3. Trametre còpia de l'esmentat pla al tècnic coordinador en seguretat i salut durant l'execució de l'obra, d'acord amb el que estableix el RD 1627/97 amb la finalitat que pugui presentar els suggeriments i alternatives que li semblin oportuns (article 7è.4).

4. Qualsevol modificació que introdueixi el contractista en aquest pla de seguretat, com a resultat de les alteracions i incidències que puguin produir-se en el decurs de l'execució de l'obra, o bé per variacions en el projecte d'execució que va servir de base per elaborar l'Estudi de seguretat i salut, requerirà l'aprovació expressa de la direcció facultativa, s'haurà de comunicar a qui disposa el RD 1627/97 i estarà a disposició de tots els que indica l'article 7è.4 del RD.

5. Notificar el present acord a l'empresa contractista, a la direcció facultativa de l'obra i al tècnic coordinador de seguretat i salut.

6. Comunicar aquest acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte.

7. Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Això no obstant, podeu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient. Exp. núm. 2016/004584

Aprovat per unanimitat dels membres presents.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

10.- Aprovar la tramitació de l'expedient de contractació del "Subministrament de tòners per a les impressores de l'Ajuntament de Roses"

Identificació de l'expedient

Proposta de contractació del "Subministrament de tòners per a les impressores de l'Ajuntament de Roses".

Antecedents

1. Proposta de contractació número 001/2016, signada per l'alcaldeessa presidenta i regidora responsable de l'Àrea de Serveis Informàtics i Noves Tecnologies, per tal de procedir a la instrucció de l'expedient de contractació del "Subministrament de tòners per a les impressores de l'Ajuntament de Roses".
2. El subministrament té un pressupost màxim de 25.000,00 € que més 5.250,00 €, corresponents al 21% d'IVA, fan un total de 30.250,00 €, i un termini d'execució d'un any, prorrogable fins a un any més.
3. El valor estimat del contracte és de 59.000,00 €.
4. Consta a l'expedient la pre-proposta de l'alcaldeessa presidenta en els mateixos termes d'aquesta proposta.
5. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

Fonaments de dret

Primer. La legislació d'aplicació és la següent:

- Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.
- Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre (d'ara endavant TRLCSP).



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (d'ara endavant RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/01, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb el TRLCSP.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- El present plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques. Ambdós tindran caràcter contractual.
- Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.
- Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei orgànica 15/1999 de protecció de dades de caràcter personal.
- Llei 5/2002, de 19 d'abril, de l'Agència Catalana de Protecció de Dades.
- La resta de normes de dret administratiu i, en defecte d'aquestes, la normativa de dret privat.

Segon. El contracte té la qualificació de contracte administratiu de subministrament tal i com estableix l'article 9 del TRLCSP.

Tercer. El procediment de la licitació és el procediment obert amb tramitació ordinària, amb l'aplicació de les mesures de gestió eficient del DL3/2016.

Quart. El contracte s'adjudicarà al licitador que presenti l'oferta econòmicament més avantatjosa, de conformitat amb allò establert en l'article 150.1 del TRLCSP, essent l'únic criteri d'adjudicació l'oferta econòmica.

Cinquè. Atès el valor estimat del contracte i d'acord amb l'article 11.5 del RGLCAP, no es requereix en aquest contracte que els licitadors acreditin la seva solvència econòmica i financera ni la seva solvència tècnica.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Sisè. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

Setè. El contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el TRLCSP, i pel Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local.

Vuitè. La licitació del contracte s'anunciarà i es publicarà en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Roses, al qual es té accés a través de la seu electrònica de l'Ajuntament: www.seu.cat/seue/roses.

Novè. El termini de presentació de les proposicions serà de quinze (15) dies naturals a comptar des del dia següent al de la publicació de la licitació en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

Desè. Es donarà publicitat de l'adjudicació i de la formalització del contracte mitjançant la publicació en el Perfil del contractant i el contracte s'inscriurà en el Registre Públic de Contractes.

D'acord amb el valor estimat del contracte, no es requereix la seva publicació en el BOPG.

Acord

1. Deixar pendent de resolució aquest acord.= . Exp. núm. 2016/006692

Aprovat per unanimitat dels membres presents.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

ÀREA D'URBANISME

11.- Execució subsidiària dels treballs de reparació de l'embarcador de la finca de l'avinguda del Port Joan, 18.

Identificació de l'expedient

Execució subsidiària dels treballs de reparació de l'embarcador de la finca de l'avinguda del Port Joan, 18.

Antecedents

1. El 20 de maig de 2004 Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid va avalar a Rigel Desarrollo Inmobiliario SL per un import màxim de 15.000 € per respondre de la reparació dels possibles desperfectes causats a l'espai públic (riberes i calçades) arran de la realització de les obres d'urbanització a la promoció de 193 habitatges a l'avinguda de Port Joan, 2-20, d'acord amb el projecte presentat en l'expedient número 1718/03. Així mateix, una de les condicions particulars de l'aval és que serà eficaç a tots els efectes fins que l'Ajuntament n'autoritzi llur cancel·lació, sempre que, amb caràcter previ, un informe tècnic acreditat el compliment adient de les obres d'urbanització de la promoció de 193 habitatges a l'avinguda Port Joan 2-20.

Aquest aval, per import de quinze mil euros, està inscrit en el registre especial d'aval amb el número 2004/018.025.

2. La Junta de Govern Local de 22 de maig de 2015 acorda:
 - 1) Iniciar els tràmits per a l'execució subsidiària dels treballs de reparació de l'embarcador situat a la finca de l'avinguda del Port Joan, 18, de Roses (referència cadastral 1698032), malmès com a conseqüència de la construcció de l'edifici Royal Marine II (Av. Port Joan, 12-16), a càrrec de Rigel Desarrollo Inmobiliario SL, representada per Manel González Gallego.
 - 2) Donar trasllat a la Direcció General de Transports i Mobilitat del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya (Servei de Ports), del dictamen



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

pericial per a la reparació del moll de l'embarcador annex a l'edifici Royal Marine II i per reposar el passatge públic al seu estat original, redactat per l'enginyer Marc Cucurella Vilà el febrer de 2015, aportat per Oceans Enginyeria Civil SL en data 27 de febrer de 2015, RE 2939/15, perquè informin per raó de les seves competències.

3) Informar a Rigel Desarrollo Inmobiliario SL, representada per Manel González Gallego, que:

- Un cop aprovat, si s'escau, l'esmentat dictamen pericial, s'haurà de fer càrrec de les despeses de les obres de reparació (d'un cost de 14.964,18 €, IVA inclòs), de la redacció del dictamen (2.069,10 €, IVA inclòs) i de l'ICIO en base al pressupost dels treballs (3,5% sobre el pressupost sense IVA, de 12.367,09 €). Total a liquidar: 17.466,13 €.
- Aquest import es liquidarà de forma provisional en el moment d'adjudicació de les obres, a reserva de la liquidació definitiva.
- Per al seu cobrament es seguirà el procediment de recaptació previst legalment que podrà imposar l'execució de l'aval dipositat (de 15.000,00 €) en el cas del seu impagament en el termini de recaptació voluntària.

4) Aprovar la despesa corresponent a les obres de reparació i a la redacció del dictamen amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries:

- Obres de reparació (14.964,18 €): 15 51 1533 2100000
- Redacció dictamen (2.069,10 €): 15 50 1511 2270600

3. En data 30 de març de 2016, RE 5646/16, el Servei de Ports de la Generalitat de Catalunya tramet informe favorable sobre l'actuació de reparació de l'embarcador, indicant la conveniència de substituir la solució en talús d'escullera per un altre sistema de contenció que mantingui l'alineació vertical original del parament del moll del canal.

4. En data maig del 2016 l'enginyer Marc Cucurella Vilà redacta un informe en relació amb la reparació del moll d'accés al canal Tramuntana en el Royal Marine II, on conclou que es pot donar compliment a l'informe del Servei de Ports de la Generalitat de Catalunya mitjançant el canvi de secció constructiva del tancament frontal del moll, passant de l'escullera prevista a blocs prefabricats, sense que això suposi un increment del cost d'execució.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

5. L'empresa Construccions Narcís Matas SL presenta pressupost de data 8 d'agost de 2016 de les obres de reparació del moll d'accés al canal Tramuntana en el Royal Marine II, per un import de 14.964,18 €, IVA inclòs, d'acord amb el pressupost redactat per l'enginyer Marc Cucurella Vilà i incorporant el canvi de secció constructiva del tancament frontal del moll.
6. Amb data 11 d'agost de 2016 l'enginyer tècnic municipal informa que:
 - Cal continuar amb l'execució subsidiària dels treballs de reparació de l'embarcador de la finca de l'avinguda del Port Joan, 18, en base a la documentació tècnica presentada per l'empresa Oceans Enginyeria Civil SL.
 - Per tant, es proposa encarregar les obres de reparació a l'empresa Construccions Narcís Matas SL, com a empresa solvent per a aquests tipus de treballs, mitjançant un contracte menor d'obres, amb càrrec a l'aval dipositat per Rigel Desarrollo Inmobiliario SL que consta a l'expedient 407/10, les quals podran ser dirigides pel tècnic municipal de via pública que subscriu, amb un termini d'execució d'1 mes com a màxim.
 - Per a l'execució dels treballs no cal entrar a cap finca privada, ja que les obres es poden realitzar des del mateix vial públic de l'avinguda del Port Joan.
7. Amb data 3 d'octubre de 2016, mitjançant Resolució 3312/16, l'Alcaldia resol contractar a Construccions Narcís Matas SL per dur a terme els esmentats treballs.
8. Amb data 14 de novembre de 2016 els serveis jurídics de l'àrea d'Urbanisme informen al respecte.
9. Amb data 14 de novembre de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i Medi Ambient dicta una proposta per a la Junta de Govern Local en el sentit d'executar subsidiàriament els esmentats treballs, a càrrec de Rigel Desarrollo Inmobiliario SL.
10. Amb data 10 de gener de 2017 els serveis jurídics municipals de l'àrea d'Urbanisme informen que també cal executar l'aval de 15.000,00 € dipositat per l'esmentada promotora i requerir-la perquè liquidi la quantitat que no cobreix l'esmentat aval fins arribar a l'import de la despesa total dels treballs.
11. Amb data 2 de febrer de 2017 l'interventora accidental signa l'intervingut i conforme.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Acord

1. Ordenar l'execució subsidiària de les obres de reparació de l'embarcador de l'avinguda del Port Joan, 18, de Roses (referència cadastral 1698032), a càrrec de Rigel Desarrollo Inmobiliario SL, amb NIF B-09391384, d'acord amb:
 - El dictamen pericial per a la reparació del moll de l'embarcador annex a l'edifici Royal Marine II i per reposar el passatge públic al seu estat original, redactat per l'enginyer Marc Cucurella Vilà el febrer de 2015, aportat per Oceans Enginyeria Civil SL en data 27 de febrer de 2015, RE 2939/15.
 - L'informe per a la reparació del moll d'accés al canal Tramuntana en el Royal Marine II, redactat per l'enginyer Marc Cucurella Vilà el maig del 2016, relatiu al canvi de secció constructiva del tancament frontal del moll, passant d'escullera prevista a blocs prefabricats (sense increment del cost d'execució).
2. Executar l'obra mitjançant l'empresa Construccions Narcís Matas SL, amb NIF B-17/167610, contractada a aquest efecte (Decret 3312/03.10.16), per un import de 14.964,18 € (21% d'IVA inclòs), amb un termini d'execució previst d'un mes establert com a data prevista dels treballs el març del 2017.





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

3. Executar l'aval prestat per Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid el 20 de maig de 2004, per un import màxim de 15.000,00 € i inscrit en el registre especial d'aval amb el número 2004/018.025, atès l'incompliment de Rigel Desarrollo Inmobiliario SL de les obligacions avalades; en aquest cas, l'arranjament de l'embarcador situat a la finca de l'avinguda del Port Joan 18.

Atorgar, amb caràcter previ a l'execució de l'aval, tràmit d'audiència de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació d'aquest acord, a Rigel Desarrollo Inmobiliario SL i a Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid (actualment Bankia SA), de conformitat amb l'article 82 Llei 39/2015, per tal que puguin presentar al·legacions.

4. Requerir a Rigel Desarrollo Inmobiliario SL representada per Manuel González Gallego, que efectui l'ingrés a la Tresoreria municipal d'aquest Ajuntament de la quantitat de 2.466,13 € corresponent al cost de tal arranjament no cobert per l'aval, ja que el cost total de les obres d'arranjament és de 17.466,13 € corresponent a:
- Obres de reparació: 14.964,18 € (21% d'iva inclòs).
 - Redacció del dictamen pericial: 2.069,10 € (21% d'iva inclòs)
 - ICIO en base al pressupost dels treballs: 432,85 € (3,5% sobre el pressupost sense IVA, de 12.367,09 €).

L'import de 2.466,13 € es liquidarà de forma provisional a reserva de la liquidació definitiva, havent de realitzar l'esmentat ingrés en el termini establert a l'article 62.2 de la Llei 5/2003, de 17 de desembre, General Tributària des de la notificació d'aquest acord:

- Si es notifica entre l'1 i el 15 del mes, el termini per ingressar serà fins al dia 20 del mes posterior, o hàbil immediatament següent.
- Si es notifica entre els dies 16 i l'últim del mes, fins al dia 5 del segon mes posterior, o l'hàbil immediatament següent.

Per al seu cobrament es seguirà el procediment de recaptació previst legalment, en el cas del seu impagament en el termini de recaptació voluntària.

5. Comunicar-ho als departaments d'Intervenció, Tresoreria i Gestió Tributària de l'Ajuntament.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

6. Notificar-ho als interessats, informant que:

- a) El punt 3 de la part dispositiva d'aquest acord és un acte de tràmit i, per tant, no és susceptible de la interposició de cap recurs administratiu.
- b) Pel que fa als punts 1, 2 i 4, que són immediatament executius i posen fi a la via administrativa:
 - Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
 - Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
 - No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.Exp. núm. 2013/002863

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

12.- Sol·licitud de llicència d'obres per a l'ampliació d'establució de ramat caprí i per construir un magatzem agrícola a la parcel·la 68 del polígon 8.

Identificació de l'expedient

Sol·licitud de llicència d'obres per ampliar l'establució de ramat caprí i per construir un magatzem agrícola a la parcel·la 68 del polígon 8.

Antecedents

1. En data 16 de febrer de 2016, RE 2589/16, Jordi Riera Fontdecaba sol·licita llicència d'obres per ampliar l'establució de ramat caprí preexistent i construir un magatzem agrícola per al resguard de farratges i altres materials necessaris per al desenvolupament de l'activitat d'explotació ramadera, a la finca anomenada "L'olivar del molí", a la parcel·la 68 del polígon 8 de Roses, d'acord amb el projecte redactat per l'enginyer tècnic agrícola Victor Sancho Espigulé el gener de 2016 (exp. 1033/16).



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

2. En relació amb aquesta mateixa finca, i segons consta a l'expedient 2806/12:
 - La Junta de Govern Local del 22 de febrer de 2013 acorda concedir a l'interessat llicència d'obres per construir una estabulació caprina per allotjar-hi el bestiar a la nit, i per construir un femer per emmagatzemar els fems generats pel bestiar a l'esmentada finca, amb una sèrie de condicions.
 - La Junta de Govern Local del 4 de novembre de 2013 acorda concedir a l'interessat llicència d'obres per a la modificació del projecte llicenciat el 22.02.13, consistent en la reducció de les superfícies del cobert, del pati d'exercicis i del femer.
3. Amb data 7 i 8 d'abril de 2016 l'arquitecte tècnic i l'enginyer municipals, respectivament, informen la documentació presentada amb RE 2589/16.02.16.
4. Amb data 2 de maig de 2016 l'inspector municipal informa que:
 - El dia 13 d'abril de 2016, realitzada visita d'inspecció a la finca, es constata que el camí públic que surt de la carretera de Cadaqués (GI-614) i que passa entre les parcel·les 67 i 68 del polígon 8, té tancat el pas just al límit de connexió d'ambdues finques.
 - El dia 29 d'abril de 2016 es realitza nova visita d'inspecció a la finca i es constata que:
 - A la parcel·la 68 existeix un cobert (on es resguarda el bestiar caprí) i, davant d'aquest, hi ha dos patis o corrals.
 - A la parcel·la 67 existeix una edificació tipus magatzem on es guarden estris pel bestiar.
 - Les tanques que envolten les esmentades parcel·les són de restes de somiers de llit o de palets de fusta de construcció.
5. Amb data 9 de maig de 2016 l'arquitecte tècnic municipal informa que, de l'anàlisi del projecte d'ampliació de l'activitat ramadera presentat (RE 2589/16.02.16), així com de les visites d'inspecció realitzades en dates 13 i 29 d'abril de 2016, s'observa que:
 - Ramon Riera Vicente és propietari de les 3 finques cadastrals independents (00800067-00800068-00800069). Les 3 finques es troben separades per dues franges de titularitat pública (una d'elles correspon a un camí).
 - Al projecte d'obres amb el que es va iniciar l'activitat ramadera (exp. 2806/2012) s'indicava que la proposta únicament afectava la finca cadastral 00800068, però,



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

segons la inspecció realitzada, es comprova que el femer es troba situat a la finca cadastral 00800067.

- Igualment, a la mateixa finca 00800067, es troba una altra edificació (magatzem d'estrís de treball) que en data 14 de juliol de 2008 va obtenir llicència per ampliar-ne la superfície existent de 19,80 m², amb 13,78 m² més, i la formació d'un pati descobert de 14,62 m². La superfície total d'aquest magatzem venia condicionada a no superar el 90 m³, que determina l'article 176.3 del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses. També s'ha comprovat que l'esmentat pati descobert ha estat cobert, entre els anys 2011 i 2012 (segons ortofotos), superant d'aquesta manera el 90 m³.
- Segons els informes d'inspecció, el camí de titularitat pública (segons Cadastre) que separa les finques 00800067 i 00800068 es troba tancat amb una reixa que impedeix el lliure accés.
- Pel que fa concretament al projecte presentat d'ampliació de l'estabulació, així com el pati d'exercici, no s'ajusten a les distàncies de separació que determina l'article 186 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Roses, pel que fa al camí (6 m per les edificacions i 3 m per les tanques des de l'eix del camí).
- Tampoc s'especifica al projecte el tipus de tancament i el seu acabat, tant de l'ampliació de l'estabulació com del cobert agrícola, per tal de minimitzar l'impacte.

6. Amb data 11 de maig de 2016, a la vista dels informes dels serveis tècnics municipals i mitjançant Resolució 1717/16, l'Alcaldia resol:

- 1) Ordenar a l'interessat perquè en el termini d'un mes realitzi les següents actuacions a les parcel·les 67 i 68 del polígon 8, de Roses:
 - a) Retirar la tanca que impedeix l'accés pel camí de titularitat pública, situat entre les parcel·les 67 i 68.
 - b) Retornar al seu estat anterior el pati descobert annex al magatzem de 90 m³, situat a la parcel·la 67, enderrocant la coberta del pati, atès que infringeix l'article 176.3 del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses (se supera els 90 m³); o bé, en sol·liciti la legalització justificant la necessitat com a construcció relacionada amb el caràcter i la finalitat de la finca, que requerirà de l'informe del departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.
- 2) Atorgar a l'interessat un termini de 15 dies perquè pugui al·legar i presentar els documents que estimi pertinents al respecte.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

- 3) Requerir a l'interessat perquè en el termini d'un mes, i amb la finalitat de continuar amb la tramitació de la seva sol·licitud de llicència d'obres per ampliar l'establiment de ramat caprí preexistent i construir un magatzem agrícola per al resguard de farratges i altres materials necessaris per al desenvolupament de l'activitat d'explotació ramadera, a la finca anomenada "L'olivari del molí", a la parcel·la 68 del polígon 8 de Roses:
- Procedeixi a l'agrupació de les 3 finques cadastrals diferents (parcel·les 67, 68 i 69) aportant la documentació adient.
 - Aporti projecte modificat on es justifiqui el compliment de les distàncies al camí, segons la normativa vigent (article 186 del Pla General d'Ordenació Urbanística de Roses: 6 m per a les edificacions i 3 m per a les tanques des de l'eix del camí), i s'especifiqui el tipus de tancament i el seu acabat, tant de l'ampliació de l'establiment com del cobert agrícola, per tal de minimitzar l'impacte.
 - Aporti el justificant de pagament de les taxes i l'ICIO corresponent al pressupost de 9.816,73 €.
 - Aporti el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
 - Aporti fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista.
- 4) Advertir a l'interessat que, transcorregut el termini atorgat sense que hagi aportat la documentació requerida, començarà a computar un termini improrrogable de tres mesos perquè realitzi les actuacions necessàries per reprendre la tramitació de l'expedient. En cas contrari, es procedirà a declarar la caducitat de l'esmentat procediment als efectes dels articles 42 i 92 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.
- 5) Informar a l'interessat que, segons determina l'article 49.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer:
- En el cas de projectes que comportin l'establiment o l'ampliació d'activitats ramaderes, s'han de sotmetre a informació pública per un termini de vint dies i a l'informe del departament de ramaderia, relatiu al compliment dels requisits de distàncies establertes per la normativa sobre ordenació ramadera; concretament al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya. La llicència municipal corresponent només es pot atorgar si aquest informe és favorable.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

7. Amb data 23 de juny de 2016, mitjançant Resolució 2327/16, l'Alcaldia resol elevar a resolució la proposta d'ordre de retirada de la tanca i de retorn al seu estat anterior del pati descobert, o de legalització d'aquest.
8. En data 26 de juliol de 2016, RE 13237/16, mitjançant la Generalitat de Catalunya, l'interessat sol·licita la continuació de la seva petició de llicència per ampliar l'explotació ramadera, l'anul·lació del caràcter públic del camí preexistent a la finca i la legalització del cobriment del pati de 14,62 m2 annexos al local de serveis d'explotació agroramadera.
9. Amb data 3 de novembre de 2016 l'arquitecte tècnic municipal informa que:
 - a) Pel que fa a la nota simple informativa emesa pel Registre de la Propietat, relativa a l'agrupació de les finques cadastrals 67,68 i 69 del polígon 8, cal informe jurídic per tal de determinar la titularitat de les franges de terreny que separen les 3 finques i que cadastralment són de propietat pública. Aquest punt és de gran importància, atès que, segons el resultat, condiona l'incompliment o no de la normativa, respecte de les distàncies a respectar per l'ampliació proposada.
 - b) Pel que fa al cobriment del pati d'exercici annex al magatzem, conclou que cal que l'interessat justifiqui diferents aspectes:
 - La justificació que es fa a l'Annex al projecte d'ampliació presentat en data 26/07/2016 no és suficient.
 - La finca en qüestió, situada en sòl no urbanitzable, zona 13 Agrícola, també és troba dins l'àmbit del Pla territorial de les Comarques Gironines.
 - Segons l'article 47.6.a) del Decret legislatiu 1/2010, només es poden admetre com a noves construccions, respectant sempre les incompatibilitats i les determinacions de la normativa urbanística i sectorial, entre d'altres, «*les construccions i les dependències pròpies d'una activitat agrícola, ramadera, d'explotació de recursos naturals o, en general, rústica*».
 - L'article 51 del Decret legislatiu 1/2010 indica que «*els materials, els sistemes constructius, el volum i la tipologia aparents de les edificacions en sòl no urbanitzable han d'ésser els propis de l'àmbit territorial on siguin emplaçats. El planejament territorial i el planejament urbanístic han d'establir els criteris o les condicions necessaris per fer efectiva aquesta directriu*».



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

- Igualment li són d'aplicació les directrius generals (article 2) del Pla Territorial de les Comarques Gironines, relatives a la geomorfologia, aigua, modelació agrària, i construccions aïllades.
- En conseqüència, proposa que caldrà justificar:
 - La necessitat de disposar de tota la volumetria existent, en relació amb la producció agrícola i ramadera de la finca (caldrà aportar plànols de planta, alçats i seccions de tot el conjunt, indicant superfícies i usos de cada dependència).
 - El compliment de totes les condicions i directrius generals esmentades (Pla Territorial de les Comarques Gironines) mitjançant la presentació d'un estudi d'impacte i integració paisatgística.

10. Amb data 13 de gener de 2017 els serveis jurídics de l'àrea d'urbanisme informen en relació amb aquest assumpte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (DOGC núm. 1076, de 02.12.1988).

Resolució



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

1. Denegar a Jordi Riera Fontdecaba la llicència d'obres i modificació de la llicència ambiental per ampliar l'activitat d'explotació ramadera i el volum de l'establulació preexistent a la finca anomenada "L'olivar del molí", a la parcel·la 68 del polígon 8 de Roses, atès que el projecte presentat contempla que el pati projectat objecte de l'ampliació de l'activitat d'explotació ramadera ocupa un camí públic de propietat municipal i, a més, infringeix l'article 186 del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses sobre les distàncies mínimes de camins i vies públiques, sens perjudici de la presentació per l'interessat d'un nou projecte que doni compliment a l'esmentat article 186 del PGOU i no causi cap afectació sobre el camí públic municipal que discorre per la finca on hi ha implantada l'activitat ramadera.
2. Incoar un expedient de recuperació de la possessió del camí públic de propietat municipal, de conformitat amb l'article 147 i ss del Decret 336/1988, de 17 d'octubre:
 - a) Ordenar a l'interessat perquè en el termini d'un mes, a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació d'aquest acord, retiri la tanca que barra el pas del camí públic de titularitat municipal.
 - b) Atorgar a l'interessat un termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació d'aquest acord, perquè pugui presentar les al·legacions i/o documents que consideri convenients.
3. Requerir a l'interessat perquè en el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació d'aquest acord, legalitzi les obres executades sense llicència, consistents en el cobriment d'un pati annex al magatzem, justifiqui:
 - a) La necessitat de disposar de tota la volumetria existent, en relació amb la producció agrícola i ramadera de la finca (caldrà aportar plànols de planta, alçats i seccions de tot el conjunt, indicant superfícies i usos de cada dependència).
 - b) El compliment de totes les condicions i directrius generals esmentades a l'informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 03.11.16, detallat en el punt 9 dels antecedents d'aquest acord (Pla Territorial de les Comarques Gironines) mitjançant la presentació d'un estudi d'impacte i integració paisatgística.
4. Notificar-ho a l'interessat, informant-lo que:
 - Contra aquest acte administratiu que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

- Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
- No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.
Exp. núm. 2016/001033

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

13.- Recurs de reposició interposat contra l'acord de la Junta de Govern Local del 3 d'octubre de 2016, de denegació de la concessió de llicència d'obres per adequar el local del carrer del Puig Rom, 101, per destinar-lo a club de fumadors de cànnabis

Identificació de l'expedient

Recurs de reposició interposat contra l'acord de la Junta de Govern Local del 3 d'octubre de 2016, de denegació de la llicència d'obres per adequar el local del carrer del Puig Rom, 101, per destinar-lo a club de cànnabis, i de denegació de la llicència per ocupar la via pública (amb un contenidor de runes) amb motiu de l'execució de les esmentades obres.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local del 3 d'octubre de 2016 acorda:
 - 1) Denegar a l'Asociación cannábica de autoconsumo 8 Puntas, representada per Gustavo Gamero Ibarz, la llicència d'obres per adequar el local del carrer del Puig Rom, 101, baix, per destinar-ho a club de fumadors de cànnabis, pels motius esmentats a l'informe de l'enginyer municipal de data 20 de setembre de 2016,
 - 2) Denegar a l'interessat la llicència per ocupar la via pública, amb un contenidor de runes, amb motiu de l'execució de les esmentades obres, atès que no disposen de llicència d'obres.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

- 3) Ratificar la Resolució de l'Alcaldia de data 9 de setembre de 2016 (exp. 3188/16), i mantenir la suspensió de les obres que s'estan realitzant a l'esmentada finca, atès que no disposen de llicència.
2. En data 9 de novembre de 2016, RE 1877/16, l'interessat interposa recurs de reposició contra l'esmentat acord; recurs que la Junta de Govern Local del 28 de novembre de 2016 acorda desestimar.

La notificació d'aquest acord (adreçada a l'interessat amb RS 12551/16) consta practicada el 7 de desembre de 2016.
3. En data 22 de desembre de 2016, RE 21434/16, l'interessat interposa novament recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local del 3 d'octubre de 2016 i aporta un projecte d'obres d'adequació del local, per destinar-lo a club social de cànnabis, redactat per l'enginyer tècnic Jordi Cortés Martínez el desembre del 2016.
4. Amb data 27 de desembre de 2016 els serveis jurídics municipals emeten un informe al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Cinquè. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (DOGC núm. 2066, de 23.06.1995).

Sisè. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 02.10.2015).

Resolució

1. Inadmetre el recurs de reposició de Gustavo Gamero Ibarz (RE 21434/22.12.2016), interposat contra l'acord de la Junta de Govern Local del 3 d'octubre de 2016, de denegació de la llicència d'obres per adequar el local del carrer del Puig Rom, 101, baix (referència cadastral 4989515) per destinar-lo a club de fumadors de cànnabis, i de denegació de la llicència per ocupar la via pública amb un contenidor de runes (amb motiu de l'execució de les obres descrites), atès que no és un acte susceptible de recurs administratiu, a l'empara del que disposa l'article 116 c) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
2. Notificar aquest acord a l'interessat pel seu coneixement i efectes.
3. Contra aquest acte administratiu que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació. Exp. núm. 2016/004292

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

14.- Sol·licitud de devolució de l'aval bancari dipositat amb motiu de les obres realitzades a la finca del carrer de Miró, 45

Identificació de l'expedient

Sol·licitud de devolució de l'aval bancari dipositat amb motiu de les obres realitzades a la finca del carrer de Miró, 45.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Antecedents

1. En data 19 d'octubre de 2016, RE 17647/16, Joan Mas Plana sol·licita la devolució de l'aval bancari que va dipositar amb motiu de les obres de construcció del seu habitatge a la finca del carrer de Miró, 45, de Roses, per garantir el pagament de la quota en concepte d'obres d'urbanització de la Muntanyeta.
2. Amb data 4 de novembre de 2016 la tesorera municipal informa que l'esmentat aval bancari, expedit pel Banco popular Español SA i d'un import de 1.624,36 €, va ser dipositat per l'interessat el 31 d'octubre de 2000 per garantir les "Obres d'urbanització de la UA37 (La Muntanyeta) – exp. núm. 3565/2000", i que l'original encara està dipositat al departament de Tresoreria.
3. Amb data 4 de novembre de 2016 l'arquitecta municipal informa desfavorablement aquesta petició, atès que la unitat d'actuació UA 37 en la qual s'emplaça la finca és vigent d'acord amb el Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses actual i es troba encara pendent de resoldre. En qualsevol cas, cal informe jurídic al respecte.
4. Amb data 21 de desembre de 2016 i 30 de gener de 2017 els serveis jurídics de l'àrea d'Urbanisme informen que:
 - L'aval fou dipositat l'any 2000.
 - Atès que la legislació urbanística no recull una regulació específica pel que fa als avals prestats en matèria de planejament, gestió i disciplina urbanística, és d'aplicació el Codi Civil.
 - L'article 1847 del Codi Civil estableix que l'obligació del fiador s'extingeix alhora que la del deutor i per les mateixes causes que les demés obligacions.
 - Una de les causes de les extincions de les obligacions, recollides a l'article 1156 del Codi Civil, és la pèrdua de la cosa que es deu.
 - L'eventual incompliment d'un deure urbanístic, quina obligació era garantit amb l'aval prestat, ha prescrit. De tal manera que el manteniment de l'aval no té cap sentit ni causa, motiu pel qual s'informa favorablement la devolució.
 - S'ha de tenir en compte la doctrina continguda en la sentència 17/2003 dictada el 10 de febrer de 2003 pel Jutjat contenciós administratiu núm. 1 de Girona en el recurs



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

ordinari 355/2001, que enjudicia un acord de la Comissió de Govern de l'Ajuntament de Roses adoptat el 10 de setembre de 2001 que denega a Agustín Merino Campano la devolució d'un aval dipositat el 18.02.1984 per import de 500.000 pessetes per garantir les obres d'urbanització simultàniament a les d'edificació d'un habitatge del carrer Daró atès que «*mentre no es realitzin les obres d'urbanització del sector La Cuana, contemplades a la UA38, no es pot retornar l'aval dipositat per l'interessat*»

- Atès que no havent practicat l'Ajuntament cap activitat per l'exigència del compliment del deure d'urbanitzar, ni consta la denegació de la llicència de primera ocupació, ni impedit l'ús de l'edifici, ni s'ha declarat la caducitat de la llicència ni la pèrdua de l'aval, hi ha una inactivitat municipal.
- Pel que fa a la devolució de l'aval constituït, l'administració havia d'exercir en un termini raonable les seves potestats per al deure d'urbanització en la seva totalitat.
- Atesa la inseguretat jurídica i econòmica que produeix l'irregular manteniment de la vigència d'un aval (àdhuc més enllà del termini de prescripció de les obligacions garantides o de les sancions pel seu incompliment), comporta estimar la petició i declarar procedent la devolució de l'aval.
- Per tant, es proposa la devolució de l'aval expedit pel Banco popular Español SA i d'un import de 1.624,36 €, dipositat per l'interessat el 31 d'octubre de 2000 per garantir les "Obres d'urbanització de la UA37 (La Muntanyeta).

5. Amb data 6 de febrer de 2017 la interventora accidental signa l'intervingut i conforme a la devolució de l'esmentat aval.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

1. Deixar pendent de resolució aquest acord.= . Exp. núm. 2016/005237

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

15.- Sol·licitud de llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar aïllat a la finca del carrer del Lli,14

Identificació de l'expedient

Sol·licitud de llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar aïllat a la finca del carrer del Lli, 14.

Antecedents

1. En data 7 de novembre de 2016 (RE 18636/16), Apolo Dynamic SL, representada per Andry Kucheruk, sol·licita llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar aïllat a la finca del carrer del Lli, 14, d'acord amb el projecte bàsic redactat per l'arquitecte Xavier Masías Alsina l'octubre del 2016, sense visar.
2. A requeriment de la corporació (escrit de 15.11.16, RS 11708/16) l'interessat aporta documentació en data 16 de novembre de 2016, RE 19300/16.
3. Amb data 5 de desembre de 2016, 20 i 23 de gener de 2017 el responsable de sistemes d'informació geogràfica, l'arquitecta municipal i els serveis jurídics municipals, respectivament, informen favorablement en relació amb aquest assumpte.

Fonaments de dret



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Proposta de resolució

1. Concedir a Apolo Dynamic SL, representada per Andry Kucheruk, llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar aïllat a la finca del carrer del Lli, 14 (referència cadastral: 2805411), d'acord amb el projecte bàsic redactat per l'arquitecte Xavier Masías Alsina l'octubre del 2016, aportat en data 7 de novembre de 2016 (RE 18636/16); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
 - S'assenyalen com a condicions prèvies a l'inici de les obres l'aportació de la següent documentació:
 - 1) Justificant de pagament de l'ICIO en base al pressupost de les obres.
 - 2) Projecte executiu visat que inclogui la documentació mínima requerida en el Codi tècnic de l'edificació, i una declaració responsable subscripta per la direcció facultativa de les obres conforme s'adequa al projecte autoritzat i les condicions imposades. Haurà d'incloure les següents especificacions:
 - a) Previsió de l'espai de la maquinària de la piscina i de les instal·lacions (ACS,...).
 - b) El captador solar de coberta s'ha d'emplaçar dins el pla teòric a 45º des de la trobada entre el pla del forjat i el pla de la façana.
 - c) Definició dels materials d'acabat dels murets de desnivell de l'espai lliure.
 - d) Fitxa de característiques tècniques i el pressupost d'execució material desglossat per partides.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

- 3) Full d'assumeix de la direcció facultativa de l'obra de l'arquitecte tècnic.
 - 4) Contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció (o declaració responsable).
 - 5) Fotocòpia de l'alta de l'IAE del/de la contractista (o dades del contractista)
2. L'interessat queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que, d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.
3. Notificar-ho a l'interessat amb les següents condicions:
- Condició particular:
 - a) La vorera (inclòs gual remuntable d'accés de vehicles) s'haurà d'executar/reposar d'acord amb el Catàleg d'elements urbans i criteris d'urbanització de Roses (aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia de data 15.02.2002 i publicat al BOP núm. 52, de 14.03.2002).
 - I les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovaes per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
4. Contra aquest acte administratiu que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:
- Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
 - Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
 - No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp. núm. 2016/005644

Aprovat per unanimitat dels membres presents.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

16.- Sol·licitud de llicència d'obres per fer un aparcament al pati de l'avinguda de Santa Bàrbara, 46

Identificació de l'expedient

Sol·licitud de llicència d'obres per realitzar un aparcament al pati de la finca de l'avinguda de Santa Bàrbara 46, de Roses.

Antecedents

1. En data 8 de novembre de 2016, RE 18655/16, Elisabeth Maetzing, nascuda Biegel, representada per Yosu Calzada, sol·licita llicència d'obres per realitzar un aparcament al pati de la finca de l'avinguda de Santa Bàrbara, núm. 46 (referència cadastral 68750B9) de Roses (exp. 5694/16).
2. En relació amb aquesta mateixa finca, i segons consta a l'expedient 5238/16, l'Alcaldia, mitjançant resolució 88/16.01.2017, resol iniciar l'expedient de protecció de la legalitat urbanística i acorda la suspensió provisional i immediata de les obres que s'estan realitzant a l'esmentada finca, consistents en la creació d'una plataforma d'aparcament, atès que no disposen de llicència municipal i són il·legalitzables.
Així mateix, s'ordena a Elisabeth Maetzing (com a titular a efectes d'IBI de la finca), perquè restableixi l'ordre infringit i la situació física alterada, atès que es tracta d'obres il·legals i manifestament il·legalitzables, ja que infringeixen l'article 107.2.f del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses (pel que fa als moviments de terres màxims permesos al límit amb la finca veïna), i se li requereix perquè porti, en el termini màxim d'un mes, projecte tècnic que compregui amb claredat i precisió totes les actuacions que s'han de desenvolupar per tal que la finca recuperi l'estat que presentava abans de les obres executades.
3. Amb data 18 de gener de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa desfavorablement les obres sol·licitades amb RE 18655/08.11.16, atès que l'excavació realitzada (moviment de terres) incompleix l'article 107.2.f del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, ja que se supera els màxims moviments de terres al límit amb el veí.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



- Amb data 19 de gener de 2017 els serveis jurídics municipals emeten un informe desfavorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

- Denegar a Elisabeth Mætzling, nascuda Biegel, representada per Yosu Calzada, la llicència d'obres per realitzar un aparcament al pati de la finca de l'avinguda de Santa Bàrbara, núm. 46 (referència cadastral 68750B9), atès que l'excavació realitzada (moviment de terres) incompleix l'article 107.2.f del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, ja que se supera els màxims moviments de terres al límit amb el veí.
- Notificar aquest acord a la interessada per al seu coneixement i efectes.
- Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:
 - Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

- Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
- No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.
Exp. núm. 2016/005694

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

AREA D'INFRAESTRUCTURA I SERVEIS PÚBLICS

17.- Sol·licitud de modificació de la llicència municipal de l'ocupació de la via pública de l'activitat de restaurant-bar, anomenada "Restaurant Castanyer", al local situat al carrer de Miquel Oliva i Prat, núm. 42, baixos

Identificació de l'expedient

Sol·licitud de modificació de la llicència municipal de l'ocupació de la via pública de l'activitat de restaurant-bar, anomenada "Restaurant Castanyer", al local situat al carrer de Miquel Oliva i Prat, núm. 42, baixos, d'aquest terme municipal.

Antecedents

1. En data 17 de maig de 2016, la Junta de Govern Local va acordar concedir la modificació de la llicència d'ocupació de via pública a la senyora Marta Castañé Fernández per l'activitat de restaurant-bar, anomenada "Restaurant Castanyer", al local situat al carrer de Miquel Oliva i Prat, núm. 42, baixos, d'aquest terme municipal.
2. En data 27 de maig de 2016, RE 9559/16, la senyora Marta Castañé Fernández, sol·licita modificar la llicència d'ocupació de via pública amb dos para-sols, a l'activitat de restaurant-bar situat al carrer de Miquel Oliva i Prat, núm. 42, baixos.
3. Amb data 28 d'octubre de 2016, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, ha emès un informe favorable en relació amb les següents conclusions:



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

«Conclusions

...es proposa autoritzar l'ocupació temporal i a precaride 2 para-sols de 4,0 x 4,0m en l'ocupació de via pública autoritzada, amb la condició que el seu vol no sobrepassi la superfície autoritzada de 5,0 x 9,2m. En el cas que l'establiment romangui tancat per un període superior a 7 dies l'ocupació s'acrediti que l'ocupació pot quedar totalment expedita segons allò establert als articles 20.3.c i 18 de l'Ordenança.»

4. Amb data 23 de gener de 2017 s'ha emès un informe jurídic.

Fonaments de dret

Primer.- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).

Segon.- Disposició transitòria tercera de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE núm. 236 -2 d'octubre de 2016)

Tercer.- Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

Acord

1. Concedir a la senyora Marta Castañé Fernández, com a titular de l'activitat de restaurant-bar, l'autorització per l'ocupació temporal i a precari de 2 para-sols de 4,0 x 4,0m sol·licitats en data 27 de maig de 2016, RE 9559/16, complementari a la llicència d'ocupació de via pública de 5,0 x 9,2 m, del local anomenat "Restaurant Castanyer" situat al carrer de Miquel Oliva i Prat, núm. 42, concedida en acord de Junta de GovernLocal de data 17 de maig de 2016.
2. Notificar allò acordat a la interessada i a la Policia Local pel seu coneixement i efectes.
3. Informar a la interessada que contra aquesta proposta d'acord del regidor, que posa fi a la via administrativa es poden interposar els següents recursos:



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

- Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
- Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
- No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.
Exp. núm. 2015/003077

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

18.- Sol·licitud de llicència d'obres per a la construcció de 29 m de prisma de canalització de 2 conductes PVC des de la C.R. 34 fins a la mitjanera de l'avinguda Jaume I, núm. 3-5, situat a l'avinguda de Rhode, núm. 233.

Identificació de l'expedient

Sol·licitud de llicència d'obres per a la construcció de 29 m de prisma de canalització de 2 conductes PVC des de la C.R. 34 fins a la mitjanera de l'avinguda Jaume I, núm. 3-5, situat a l'avinguda de Rhode, núm. 233.

Antecedents

1. En data 23 de novembre de 2016 (RE 19684/16), l'entitat Telefonica de España SAU, representada per Alejandro Castillo Navarro, sol·licita llicència d'obres per a la construcció de 29 m de prisma de canalització de 2 conductes PVC, de diàmetre 110 mm, des de la C.R. 34 fins a la mitjanera de l'avinguda Jaume I, núm. 3-5, per atendre amb fibra òptica a l'oficina del Banc de Sabadell, situat a l'avinguda de Rhode, núm. 233.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

2. Amb data 17 de gener de 2017, l'enginyer tècnic municipal ha emès un informe favorable al respecte.
3. Amb data 2 de febrer de 2017, s'ha emès un informe jurídic.

Fonaments de dret

Primer. Normes urbanístiques del vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Roses, aprovat definitivament per la Comissió Provincial d'Urbanisme de Girona el 7 de juliol de 1993.

Segon. Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal, aprovada pel Ple de l'Ajuntament de data 28 de juliol de 2008.

Acord

1. Concedir a Telefonica de España SAU, representada per Alejandro Castillo Navarro, llicència d'obres per a la construcció de 29 m de prisma de canalització de 2 conductes PVC, de diàmetre 110 mm, des de la C.R. 34 fins a la mitjanera de l'avinguda Jaume I, núm. 3-5, per atendre amb fibra òptica a l'oficina del Banc de Sabadell, situat a l'avinguda de Rhode, núm. 233, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

>> Condicions d'execució:

- a) L'obertura i reposició de rasa haurà de ser efectuada per una ECAM d'acord amb el capítol IV de l'Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal. Les condicions d'execució de les obres seran d'acord amb el capítol VII de l'esmentada Ordenança, i en general, qualsevol article que li sigui d'aplicació.
2. Notificar allò acordat a l'interessat pel seu coneixement i efectes.
3. Informar a l'interessat que contra aquesta proposta d'acord del regidor, que posa fi a la via administrativa es poden interposar els següents recursos:



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

- Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
- Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
- No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp.: 2016/006429

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

19.- Sol·licitud de llicència d'obres per l'obertura d'una rasa de 3 m, l'estesa d'una nova línia elèctrica soterrada BT i instal·lar una nova caixa BT per un nou subministrament al carrer de Roca Llarga, núm. 20

Identificació de l'expedient

Sol·licitud de llicència d'obres per l'obertura d'una rasa de 3 m, l'estesa d'una nova línia elèctrica soterrada BT i instal·lar una nova caixa BT per nou subministrament al carrer de Roca Llarga, núm. 20.

Antecedents

1. En data 20 de desembre de 2016 (RE 21156/16), l'entitat Endesa Distribución Eléctrica SLU, representada per Sergi Sitjes Roca, sol·licita llicència d'obres per l'obertura d'una rasa de 3 m, l'estesa d'una nova línia elèctrica soterrada BT i instal·lar una nova caixa BT per nou subministrament al carrer de Roca Llarga, núm. 20.
2. Amb data 24 de gener de 2017, l'enginyer tècnic municipal ha emès un informe favorable al respecte.
3. Amb data 3 de febrer de 2017, s'ha emès un informe jurídic.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Fonaments de dret

Primer. Normes urbanístiques del vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Roses, aprovat definitivament per la Comissió Provincial d'Urbanisme de Girona el 7 de juliol de 1993.

Segon. Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal, aprovada pel Ple de l'Ajuntament de data 28 de juliol de 2008.

Acord

1. Concedir a Endesa Distribución Eléctrica SLU, representada per Sergi Sitjes Roca, llicència d'obres per l'obertura d'una rasa de 3 m, l'estesa d'una nova línia elèctrica soterrada BT i instal·lar una nova caixa BT per nou subministrament al carrer de Roca Llarga, núm. 20, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

>> Condicions d'execució:

L'obertura i reposició de rasa haurà de ser efectuada per una ECAM d'acord amb el capítol IV de l'Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal. Les condicions d'execució de les obres seran d'acord amb el capítol VII de l'esmentada Ordenança, i en general, qualsevol article que li sigui d'aplicació.

2. Notificar allò acordat a l'interessat pel seu coneixement i efectes.
3. Informar a l'interessat que contra aquesta proposta d'acord del regidor, que posa fi a la via administrativa es poden interposar els següents recursos:
 - Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

- Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
- No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp. núm. 2016/00664>

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

AREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA

20.- Sol·licitud d'ampliació de la parada núm. 243 del mercat de venda no sedentària

Identificació de l'expedient

Sol·licitud d'ampliació de la parada núm. 243 del mercat de venda no sedentària

Antecedents:

1. En data 24 de gener de 2017, RE: 1297/17, el Sr. Bouchaib Karim sol·licita una ampliació en sis metres, o els que sigui possible, de la parada núm. 243 del mercat de venda no sedentària.
2. Segons consta a les oficines municipals, el Sr. Bouchaib Karim és titular de la parada núm, 243 (núm. d'ordre 1154) del mercat de venda no sedentària, amb 6 metres lineals i autorització per a la venda d'equipament de la persona-marroquineria.
3. Les ampliacions de parada del mercat estan subjectes a la disponibilitat de vacants que no s'hagin pogut atorgar en concurs (art. 10).
4. Amb data 30 de gener de 2017, s'ha emès un informe tècnic desfavorable.

Fonaments de dret



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Primer.- Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants.

Segon.- Reglament del mercat de no sedentaris de Roses (publicat al BOP de Girona núm. 114, de 15 de juny de 2016)

Acord

1. Denegar la petició del Sr. Bouchaib Karim d'ampliació en sis metres de la parada núm. 243, ja que no hi ha vacants disponibles.
2. Notificar-ho a la persona interessada i comunicar-ho a l'assentador municipal del mercat per al seu coneixement i efectes.

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. Exp. núm. 2017/000759.

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

21.- Sol·licitud d'ampliació de la parada núm. 84 del mercat de venda no sedentària

Identificació de l'expedient

Sol·licitud d'ampliació de la parada núm. 84 del mercat de venda no sedentària

Antecedents:





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

1. En data 27 de gener de 2017, RE: 1596/17, el Sr. David Hernández Giménez sol·licita una ampliació en dos metres de la parada núm. 84 del mercat de venda no sedentària,.
2. Segons consta a les oficines municipals, el Sr. David Hernández Giménez és titular de la parada núm, 84 (núm. d'ordre 1066) del mercat de venda no sedentària, amb 8 metres lineals i autorització per a la venda de Tèxtil i moda – roba de vestir.
3. Les ampliacions de parada del mercat estan subjectes a la disponibilitat de vacants que no s'hagin pogut atorgar en concurs (art. 10).
4. Amb data 30 de gener de 2017, s'ha emès un informe tècnic desfavorable.

Fonaments de dret

Primer. - Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants.

Segon.- Reglament del mercat de no sedentaris de Roses (publicat al BOP de Girona núm. 114, de 15 de juny de 2016)

Acord

1. Denegar la petició del Sr. David Hernández Giménez d'ampliació en dos metres de la parada núm. 84, ja que no hi ha vacants disponibles.
2. Notificar-ho a la persona interessada i comunicar-ho a l'assentador municipal del mercat per al seu coneixement i efectes.

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. Exp. núm. 2017/000840.

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

22.- Sol·licitud d'ampliació de la parada núm. 217 del mercat de venda no sedentària

Identificació de l'expedient

Sol·licitud d'ampliació de la parada 217 del mercat de venda no sedentària

Antecedents

1. En data 31 de gener de 2017, RE: 1763/17, el Sr. Juan José Fernández Gabarre sol·licita una ampliació en dos metres de la parada núm. 217 del mercat de venda no sedentària.
2. Segons consta a les oficines municipals, el Sr. Juan José Fernández Gabarre és titular de la parada núm. 217 (núm. d'ordre 1004) del mercat de venda no sedentària, amb 6 metres lineals i autorització per a la venda de Tèxtil i moda-roba de vestir.
3. Les ampliacions de parada del mercat estan subjectes a la disponibilitat de vacants que no s'hagin pogut atorgar en concurs (art. 10).
4. Amb data 3 de febrer de 2017, s'ha emès un informe tècnic desfavorable.

Fonaments de dret

Primer. - Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Segon.- Reglament del mercat de no sedentaris de Roses (publicat al BOP de Girona núm. 114, de 15 de juny de 2016)

Acord

1. Denegar la petició del Sr.Juan José Fernández Gabarre d'ampliació en dos metres de la parada núm. 217, ja que no hi ha vacants disponibles.
2. Notificar-ho a la persona interessada i comunicar-ho a l'assentador municipal del mercat per al seu coneixement i efectes.

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. Exp. núm. 2017/000982.

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

23.- Sol·licitud d'ampliació de la parada núm. 205 del mercat de venda no sedentària

Identificació de l'expedient

Sol·licitud d'ampliació de la parada núm. 205 del mercat de venda no sedentària

Antecedents



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

1. En data 1 de febrer de 2017, RE: 1877/17, la Sra. Carmen Fernández Santiago sol·licita una ampliació en dos metres de la parada núm. 205 del mercat de venda no sedentària.
2. Segons consta a les oficines municipals, la Sra Carmen Fernández Santiago és titular de la parada núm. 205 (núm. d'ordre 1046) del mercat de venda no sedentària, amb 6 metres lineals i autorització per a la venda de Tèxtil i moda-roba de vestir.
3. Les ampliacions de parada del mercat estan subjectes a la disponibilitat de vacants que no s'hagin pogut atorgar en concurs (art. 10).
4. Amb data 3 de febrer de 2017, s'ha emès un informe tècnic desfavorable.

Fonaments de dret

Primer. - Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants.

Segon.- Reglament del mercat de no sedentaris de Roses (publicat al BOP de Girona núm. 114, de 15 de juny de 2016)

Acord

1. Denegar la petició de la Sra. Carmen Fernández Santiago d'ampliació en dos metres de la parada núm. 205, ja que no hi ha vacants disponibles.
2. Notificar-ho a la persona interessada i comunicar-ho a l'assentador municipal del mercat per al seu coneixement i efectes.

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. Exp. núm. 2017/001021.

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

No havent-hi més assumptes a tractar, el primer tinent d'alcalde aixeca la sessió a les 10:30 hores, de la qual cosa en dono fe.

Document signat electrònicament.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat