



J20160118 O

ACTA de la sessió de la JUNTA DE GOVERN LOCAL del dia **18 de GENER de 2016**.

A la Casa de la Vila, sota la Presidència de la senyora Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta, es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en la qual hi assisteixen els senyors que tot seguit es detallen, per tal de dur a terme la sessió **ORDINÀRIA** de conformitat amb la convocatòria repartida.

SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:

Sr. Carles Pàramo i Ponsetí	1r tinent d'alcalde
Sr. Francesc Giner Ballesta	2n tinent d'alcalde
Sr. Juan Manuel Fernández Martínez	3r tinent d'alcalde
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Regidora de l'Àrea d'Ensenyament i Joventut

El senyor Fèlix Llorens Palou, regidor de l'Àrea de Turisme i Promoció Econòmica, ha excusat la seva assistència.

El senyor Marc Danés i Zurdo, regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda i de l'Àrea de Benestar Social, ha estat convidat per la presidència per si es tractaven propostes de la seva regidoria.

Assisteix a la sessió el senyor Ernest RUIZ GARCIA, interventor de la corporació.

Actua com a secretari, el secretari general de la corporació, senyor Francisco Luis MUÑOZ CAMEO.

S'obre la sessió a les 9.30 hores i es dóna per llegida l'acta de la sessió anterior, la qual s'aprova.





1.-OBRES MAJORS

1.1.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER REFORMAR I AMPLIAR L'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT EXISTENT AL CARRER DEL RIU MUGA, 20, DE ROSES

Antecedents

1. En data 7 de desembre de 2015, RE 17711/15, Muylle Facon Spain SL, representada per Benoit Muylle, sol·licita llicència d'obres per reformar i ampliar l'habitatge unifamiliar aïllat existent al carrer del Riu Muga, 20, de Roses, d'acord amb el projecte bàsic redactat en data 7 de desembre de 2015 per Risques & Associats oficina d'arquitectura, SLP.
2. Amb data 29 de desembre de 2015 l'arquitecte municipal informa favorablement en relació amb aquest assumpte.
3. Amb data 8 de gener de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Muylle Facon Spain SL, representada per Benoit Muylle, llicència d'obres per reformar i ampliar (1,60 m² en planta baixa i 42,01 m² en planta pis) l'habitatge unifamiliar aïllat existent al carrer del Riu Muga, 20, de Roses (referència cadastral 1895711), d'acord amb el projecte bàsic redactat en data 7 de desembre de 2015 per Risques & Associats oficina d'arquitectura, SLP; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
>> S'assenyalen com a condicions prèvies a l'inici de les obres l'aportació de la següent documentació:





- a) 2 exemplars del projecte executiu visat que inclogui la documentació mínima requerida en el Codi Tècnic de l'Edificació, i un informe subscrit per la direcció facultativa de les obres conforme s'adequa al projecte autoritzat i les condicions imposades.
 - b) Fitxa de característiques tècniques i el pressupost d'execució material desglossat per partides.
 - c) Full d'assumeix de la direcció facultativa de l'obra de l'arquitecte.
 - d) Full d'assumeix de la direcció facultativa de l'obra de l'arquitecte tècnic.
 - e) Contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
 - f) Fotocòpia de l'alta de l'IAE del/de la contractista.
2. L'interessat queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que, d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.
3. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes, assenyalant les següents condicions:
- >> Condicions particulars:
- a) La vorera (inclòs gual remuntable d'accés de vehicles) s'haurà d'executar d'acord amb el Catàleg d'elements urbans i criteris d'urbanització de Roses (aprovació definitiva per Decret de data 15.02.02 i publicat al BOP el 14.03.02).
- >> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació, aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009.= Exp.: 5687/15.

2.- OBRES MENORS

2.1.- COMUNICACIONS PRÈVIES PER A L'EXECUCIÓ D'OBRES EN FINQUES PRIVADES

Antecedents

1. Segons l'article 5 de l'Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia, se substitueix la necessitat d'obtenció de llicència per una comunicació prèvia, per a l'execució de determinades obres no necessitades de projecte. L'interessat haurà de comunicar prèviament per escrit a l'administració municipal la seva execució.
2. A continuació es detallen els escrits presentats a l'Ajuntament on es comunica l'execució de determinades obres, i que els serveis tècnics municipals han informat favorablement.

	Exp.	RE	Data	Sol·licitant	Assumpte	Situació
1.	5267/15	16304 18083	10.11.15 14.12.15	Dominique Vandenhoeck, representada per	Canviar una porta i una finestra de fusta per unes altres d'alumini	Avinguda de la Gola de l'Estany, 23, baix – 2.





				Isaac Luis Badillo	(per encastar la porta, cal enderrocar un mur de totxana).	(PC: 2590402)
2.	5303/15	16451 17841	12.11.15 10.12.15	Nazario López Cardera	Canviar la porta d'entrada.	Avinguda del Mas Mates, 13. (PC: 3601207)
3.	5352/15	16490 18690	13.11.15 29.12.15	Dolors Tubert Paris	Formar una tanca de 20 ml. de llargada (1,00 ml d'alçada en obra opaca) i 80 cm de tela metàl·lica galvanitzada (igual que la de l'avinguda de Rhode, 18).	Avinguda de Rhode, 20. (PC: 3695611)
4.	5355/15	16560 18324	13.11.15 17.12.15	Roses Home Service SL	Reformar l'interior de l'habitatge.	Plaça de Sant Pere, 7, porta 4. (PC: 4889921)
5.	5407/15	16667 18291	17.11.15 17.12.15	César García Herruzo	Rebaixar el nivell de la terrassa, a la zona del jardí	Carrer d'Estocolmo, 20. (PC: 5300020)
6.	5534/15	17069 18267	25.11.15 17.12.15	Joan R. Torrent representat per Antonio Luna Velasco	Pavimentar la zona del jardí (60 m ²)	Carrer de la Cala d'Or, 16. (PC: 1997901)
7.	5735/15	17844	10.12.15	Maria Teresa Fontseca Massagur	Substituir la banyera per un plat de dutxa	Avinguda de la Mare de Déu de Montserrat, 18, 1r – 6a. (PC: 5189801)
8.	5773/15	18101	15.12.15	José Antonio Almendros Antúnez	Arranjar el bany i la cuina (substituir rajoles)	Gran Via de Pau Casals, 210 – 216, 2n – 7a. (PC: 4895210)

3. Amb data 8 de gener de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia (BOP de Girona núm. 243, de 22.12.2003).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:



1. Donar l'assabentat de les comunicacions prèvies a l'execució de determinades obres, presentades a l'Ajuntament i especificades en el punt 2 de la part expositiva d'aquest acord.

2.2.-CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER REPARAR LA COBERTA DEL LOCAL A L'AVINGUDA DE LA MARE DE DÉU DE MONTSERRAT, 21, DE ROSES

Antecedents

1. En data 14 de desembre de 2015, RE 18080/15, José Aldehuelo Araujo sol·licita llicència d'obres per reparar la coberta del local (substituir l'actual coberta de plaques de fibrociment per unes altres de panell sandvitx), situat a l'avinguda de la Mare de Déu de Montserrat, 21, de Roses (referència cadastral 5189325), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Ferran Falcó Serrats, el desembre de 2015 i visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 03.12.2015 amb el núm. V/W.15.1960
2. Amb data 21 de desembre de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites (subjectes a llicència).
3. Amb data 8 de gener de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a José Aldehuelo Araujo llicència d'obres per reparar la coberta del local (substituir l'actual coberta de plaques de fibrociment per unes altres de panell sandvitx),





situat a l'avinguda de la Mare de Déu de Montserrat, 21, de Roses (referència cadastral 5189325), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Ferran Falcó Serrats, el desembre de 2015 i visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 03.12.2015 amb el núm. V/W.15.1960; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les condicions que tot seguit s'assenyalen:
>> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).= Exp. 5767/15.

8.-PROPOSTES REGIDORS

8.1.-RATIFICAR LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA D'APROVACIÓ D'AMPLIACIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ DE L'OBRA DE "REMODELACIÓ DEL CAMÍ DE RONDA EN EL TRAM ENTRE PUNTA FALCONERA I CALA MONTJOI".

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la ratificació de la Resolució de l'alcaldia per la qual s'ha aprovat l'ampliació del termini d'execució de l'obra "Remodelació del camí de ronda en el tram entre Punta Falconera i Cala Montjoi".

Antecedents

1. Mitjançant Resolució de l'alcaldia número 3735/21.12.2015, de data 21 de desembre de 2015, s'ha resolt el següent:

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació de l'ampliació del termini d'execució de l'obra "Remodelació del camí de ronda en el tram entre Punta Falconera i Cala Montjoi".

Antecedents

1. Expedient de contractació de l'obra de "Remodelació del camí de ronda en el tram entre Punta Falconera i Cala Montjoi", adjudicat per acord de la Junta de Govern Local, de data 10 d'abril de 2015, a l'empresa Argon Informàtica, SA pel termini de 3 mesos.



2. En data 5 de juny de 2015 la Junta de Govern Local acorda ratificar la resolució de l'alcaldia número 1476/25.05.2015 de data 20 de maig de 2015 per la qual s'ha aprovat posposar l'inici de l'obra a dalt esmentada fins que es disposi de la direcció facultativa de les obres.
3. Amb data 27 de juliol de 2015, la Junta de Govern Local acorda adjudicar el contracte de servei de direcció facultativa de les obres i instal·lacions i de coordinació de seguretat i salut a l'empresa Philae ingeniería de Proyectos, SL.
4. L'acta de comprovació del replanteig es va formalitzar el dia 21 de setembre de 2015 i s'inicien les obres. Tenint en compte que el termini de les obres és de 3 mesos segons el pla de treball aprovat per la Junta de Govern Local del dia 14 de setembre de 2015, aquestes haurien de finalitzar el dia 21 de desembre de 2015.
5. L'empresa Argon Informàtica, SA ha presentat un escrit amb Registre d'entrada número 17978/11.12.2015 de data 11 de desembre de 2015 en el qual sol·licita l'ampliació del termini d'execució perquè es van haver de paraitzar els treballs en certs dies contrets per culpa de les condicions adverses del temps que posaven en perill la seguretat dels treballadors. Per tot això, el contractista sol·licita una ampliació del termini d'execució fins el dia 8 de febrer de 2016 sempre i quan el Departament de Cultura ens faciliti la informació necessària per als cartells i poder encarregar-ne la fabricació i subministrament.
6. En data 16 de desembre de 2015, el tècnic director de les obres informa favorablement l'ampliació del termini d'execució de les obres amb la condició que l'Ajuntament de Roses aporti la informació per a la senyalització i poder encarregar la seva fabricació i subministrament.
7. En data 18 de desembre de 2015, l'arquitecta municipal, responsable del seguiment i execució del contracte, ha informat favorablement la sol·licitud de pròrroga del contracte sempre i quan el Departament de Cultura ens faciliti la informació necessària per als cartells i poder encarregar-ne la fabricació i subministrament.

Fonaments de dret

Primer. La clàusula 43a del Plec de clàusules administratives particulars estableix que el contracte podrà no podrà ser modificat excepte el que preveu l'article 107.

Tercer. La clàusula 33a del Plec de clàusules administratives particulars estableix que el termini d'execució serà modificat per aquelles causes justificades, a judici de l'Ajuntament no imputables al contractista, que





impedeixin realitzar l'obra dins del termini previst. L'Ajuntament de Roses, atès que les circumstàncies al·legades no són imputables al contractista, considera raonable la concessió d'una pròrroga del termini d'execució del contracte fins el dia 8 de febrer de 2016.

Proposta de resolució

Per tot això, es proposa a l'alcaldia

1. Concedir a Argon Informàtica, SA, una pròrroga del termini d'execució de l'obra "Remodelació del camí de ronda en el tram entre Punta Falconera i Cala Montjoi" i fixar la data de finalització de les obres per al pròxim 8 de febrer de 2016 sempre i quan el Departament de Cultura ens faciliti la informació necessària per als cartells i poder encarregar-ne la fabricació i subministrament.
2. Notificar el present acord a l'empresa contractista i a la direcció facultativa de l'obra.
3. Comunicar aquest acord a l'arquitecta municipal, responsable del seguiment i execució del contracte.
4. Ratificar la resolució per la Junta de Govern Local.

Fonaments de dret

Primer. Article 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril.

A proposta del regidor de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, el senyor Carles Pàramo i Ponsetí, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer. Ratificar la Resolució de l'alcaldia per la qual s'ha aprovat ampliar el termini d'execució de l'obra de "Remodelació del camí de ronda en el tram entre Punta Falconera i Cala Montjoi".

Segon. Comunicar aquest acord a l'arquitecta municipal, Cap del Departament de Projectes Urbans i Habitatge, com a encarregada del seguiment i l'execució del contracte. *Exp.núm.: 5411/2014**

8.2.-RATIFICAR LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA PER LA QUAL S'HA RESULT ADJUDICAR EL CONTRACTE DE L'OBRA "RESTAURACIÓ D'UNA TORRE DE LA MURALLA MEDIEVAL A LA CIUTADELLA DE ROSES".





Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la ratificació de la resolució de l'alcaldia per la qual s'ha resolt adjudicar el contracte de l'obra "Restauració d'una torre de la muralla medieval a la Ciutadella de Roses".

Antecedents de fet

Primer. Per Resolució de l'Alcaldia número 15/07.01.2016, de data 23 de desembre de 2015, s'ha resolt el següent:

"Identificació de l'expedient"

Proposta relativa a l'adjudicació del contracte de l'obra "Restauració d'una torre de la muralla medieval a la Ciutadella de Roses".

Antecedents de fet

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 26 d'octubre de 2015, va acordar declarar la tramitació, mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària, de la contractació de l'obra "Restauració d'una torre de la muralla medieval a la Ciutadella de Roses", amb una base màxima de licitació de 106.255,87 € a la qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 22.313,73 €, en concepte del 21% d'IVA, fent un total de 128.569,60 €.

2. A la licitació s'han presentat els licitadors següents:

1. Construccions Guardiola, SL
2. Aglomerats Girona, SA
3. Sinorma, SL
4. Construccions Monjo, SCCL
5. Servei d'Instal·lacions Tècniques Empordà, SL
6. Construcciones Horizon, SA
7. Cyrespa Arquitectónico, SL
8. Natur Grup Integral, SL
9. Argon Informàtica, SA
10. Construccions Josep Alsina, SL
11. Construccions Beravi, SL

3. Acta de la Mesa de Contractació Permanent, de data 30 de novembre de 2015, d'obertura dels sobres número 1 (documentació administrativa) i número 2 (propostes econòmiques) amb els resultats següents:





SOBRE NÚMERO 2: Proposició econòmica

LICITADORS	OFERTA ECONÒMICA <i>Preu màxim de licitació: 106.255,87 €, més 22.313,73 € (21 % d'IVA) Total: 128.569,60 €</i>
1. <i>Construccions Guardiola, SL</i>	<i>73.316,55 €</i>
2. <i>Aglomerats Girona, SA</i>	<i>90.317,49 €</i>
3. <i>Sinorma, SL</i>	<i>81.817,02 €</i>
4. <i>Construccions Monjo, SCCL</i>	<i>87.129,81 €</i>
5. <i>Servei d'Instal·lacions Tècniques Empordà, SL</i>	<i>83.942,13 €</i>
6. <i>Construcciones Horizon, SA</i>	<i>95.041,31 €</i>
7. <i>Cyrespa Arquitectónico, SL</i>	<i>80.414,44 €</i>
8. <i>Natur Grup Integral, SL</i>	<i>76.822,99 €</i>
9. <i>Argon Informàtica, SA</i>	<i>87.000,10 €</i>
10. <i>Construccions Josep Alsina, SL</i>	<i>98.817,00 €</i>
11. <i>Construccions Beravi, SL</i>	<i>79.054,37 €</i>

**Ofertes econòmiques amb IVA exclòs*

A la vista de les ofertes econòmiques presentades, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a comprovar si alguna de les proposicions presentades pot ser considerada amb valors anormals o desproporcionats i resulta que la proposició presentada per l'empresa Construccions Guardiola, SL pot ser considerada amb valors presumptament anormals o desproporcionats, pel que la Mesa de Contractació Permanent proposa requerir a l'empresa abans esmentada perquè justifiqui l'oferta presentada en el termini de 10 dies hàbils a partir del següent dia de la recepció del requeriment.

4. En data 7 de desembre de 2015 la Mesa de Contractació Permanent, un cop vist l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal sobre la justificació de l'oferta econòmica identificada amb valors presumptament anormals o desproporcionats, acorda declarar vàlid l'acte de licitació i viable per a l'execució del contracte la proposició presentada per l'empresa Construccions Guardiola, SL; proposa la classificació de les propostes admeses, i proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa Construccions Guardiola, SL, amb CIF B17019464, pel preu de 73.316,55 €, més 15.396,48 € en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 88.713,03 €, per ser la proposta més econòmica de les presentades, prèvia presentació de la documentació requerida en el Plec de clàusules administratives particulars





de reunir els requisits establerts, i constitució i dipòsit a la Tresoreria Municipal de la garantia definitiva.

5. En data 15 de desembre de 2015 l'empresa Construccions Guardiola, SL ha dipositat a la Tresoreria municipal la garantia definitiva per un import de 3.665,83 € mitjançant aval número 00385/0122 del Banco Popular Español, SA.

Fonaments de dret

Primer. La legislació aplicable a aquest contracte és la següent:

- Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.*
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/01, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb el TRLCSP.*
- El Plec de condicions administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques. Ambdós tenen caràcter contractual.*
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.*
- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, en concordança amb la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.*

Segon. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

Proposta de resolució

Per tot això es proposa a l'alcaldeia:

1. Declarar vàlid l'acte de licitació i viable per a l'execució del contracte la proposició presentada per l'empresa Construccions Guardiola, SL.

2. Aprovar, en funció de l'oferta econòmica, la classificació de les proposicions presentades, que és la següent:

- 1. Construccions Guardiola, SL*
- 2. Natur Grup Integral, SL*
- 3. Construccions Beravi, SL*
- 4. Cyrespa Arquitectónico, SL*





5. *Sinorma, SL*
6. *Servei d'Instal·lacions Tècniques Empordà, SL*
7. *Argon Informàtica, SA*
8. *Construccions Monjo, SCCL*
9. *Aglomerats Girona, SA*
10. *Construcciones Horizon, SA*
11. *Construccions Josep Alsina, SL*

3. *Adjudicar el contracte de l'obra "Restauració d'una torre de la muralla medieval a la Ciutadella de Roses" a favor de l'empresa Construccions Guardiola, SL, amb CIF B17019464, pel preu de 73.316,55 € més 15.396,48 €, en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 88.713,03 €, per un termini d'execució de 6 mesos i un termini de garantia de 2 anys, per ser l'oferta més econòmica de les presentades. El contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars i pel Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient, pel TRLCSP, pel RGLCAP, amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local, i per les altres normes d'aplicació en matèria de contractació administrativa.*

4. *Requerir a l'adjudicatari perquè, dins dels 10 dies hàbils següents a la data de la notificació d'aquest acord d'adjudicació, es presenti a l'Ajuntament el representant legal de l'empresa adjudicatària, amb poders suficients per formalitzar el contracte.*

5. *Requerir al contractista perquè, en el termini de 15 dies naturals des de la notificació de l'adjudicació del contracte, presenti a la Unitat de Contractació la documentació següent:*

- *Pla de seguretat i salut en el treball (2 exemplars, conforme allò establert a l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre) sobre condicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.*

- *Programa de treball, amb el contingut establert a la clàusula 17a del Plec de clàusules administratives particulars.*

6. *Reclamar a l'adjudicatari el pagament de les despeses ocasionades per la publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, preceptiva per a la licitació del contracte, segons còpia de la factura que s'adjunta al present acord, per import total de 63,90 €.*

7. *Nomenar com a responsable del seguiment i l'execució del contracte a l'arquitecte municipal, el senyor Carles Victòria Planas.*

8. *Facultar a l'alcaldeessa presidenta perquè, en representació de l'Ajuntament de Roses, formalitzi el contracte amb l'adjudicatari en document administratiu.*





9. Acordar la devolució de la garantia provisional, dipositada al Departament de Tresoreria de la corporació, a la resta d'empreses presentades a la licitació.

10. Posar a disposició dels licitadors no adjudicataris del contracte la documentació que acompanya les seves proposicions, una vegada adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis d'interposició de recursos contra l'acord d'adjudicació sense que se n'hagin interposat. Si aquests no retiren la seva documentació en els tres mesos següents a la data d'adjudicació, l'Ajuntament de Roses no estarà obligat a seguir-la custodiant. En el cas que s'interposés qualsevol recurs contra l'acord d'adjudicació, quedarà sense efecte aquest acord de devolució de documentació.

11. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i a la resta d'empreses licitadores.

12. Comunicar el present acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i als departaments de Premsa, Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació.

13. Publicar la formalització del contracte a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

14. Ratificar la resolució per la Junta de Govern Local.”

Fonaments de dret

Article 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril.

A proposta del senyor Carles Pàramo i Ponsetí, regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Ratificar la Resolució de l'Alcaldia número 15/07.01.2016, de data 23 de desembre de 2015, per la qual s'ha resolt adjudicar el contracte de l'obra “Restauració d'una torre de la muralla medieval a la Ciutadella de Roses”.

2. Comunicar aquest acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i al departament d'Intervenció. =EXP.NÚM.4657/2015*

8.3.-RATIFICAR LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA PER LA QUAL S'HA RESOLT ADJUDICAR EL CONTRACTE DEL “SUBMINISTRAMENT DE TRES MOTOCICLETES TIPUS MAXI SCOOTER PER A LA POLICIA LOCAL DE ROSES”

Identificació de l'expedient





Proposta relativa a la ratificació de la resolució de l'alcaldia per la qual s'ha resultat adjudicar el contracte del "Subministrament de tres motocicletes tipus maxi scooter per a la Policia Local de Roses".

Antecedents de fet

Primer. Per Resolució de l'Alcaldia número 16/07.01.2016, de data 7 de gener de 2016, s'ha resultat el següent:

"Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'adjudicació del contracte de "Subministrament de tres motocicletes tipus maxi scooter per a la Policia Local de Roses".

Antecedents de fet

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 2 de novembre de 2015, va acordar entre d'altres, declarar la tramitació, mitjançant procediment obert per a la contractació del "Subministrament de tres motocicletes tipus maxi scooter per a la Policia Local de Roses", amb una base màxima de licitació de 28.925,62 €, a la que s'hi ha d'aplicar la quantitat de 6.074,38 € en concepte de 21% d'IVA, fent un total de 35.000,00 €, amb la modalitat de pagament de part del preu en metàl·lic i part amb el lliurament de 4 motocicletes tipus maxi scooter marca Malaguti model 500, i amb un termini d'execució d'un mes.

2. A la licitació s'han presentat els licitadors següents:

- 1. Josep Soler Benaset, SL*
- 2. Fraferant, SL*

3. Acta de la Mesa de Contractació de data 23 de novembre de 2015, d'obertura dels sobres número 1 i 2. Una vegada qualificada la documentació presentada i vist que tota la documentació és correcta i, una vegada comprovat que la documentació tècnica presentada s'adequa a les prescripcions tècniques, la Mesa de Contractació Permanent acorda declarar admeses a la licitació totes les proposicions presentades. A continuació, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a obrir, en acte públic, el sobre número 2, amb el resultat següent:

SOBRE NÚMERO 2: Proposició econòmica

LICITADORS	OFERTA ECONÒMICA <i>Preu licitació: 28.925,62 €, més 6.074,38 € (21 % d'IVA) Total: 35.000,00 €</i>	PUNTUACIÓ Màxim 95 punts
<i>1. Josep Soler Benaset, SL</i>	<i>34.943,98 €</i>	<i>89,90</i>





2. Fraferant, SL	33.069,30 €	95
------------------	-------------	----

*Oferta econòmica amb IVA inclòs

SOBRE NÚMERO 2: Millora del preu de sortida de les 4 motos que lliura l'Ajuntament

LICITADORS	PREU OFERTAT PER LES 4 MOTOCICLETES QUE ES LLIUREN <i>mínim 1.200,00 € (IVA inclòs)</i>	PUNTUACIÓ <i>Màxim 5 punts</i>
1. Josep Soler Benaset, SL	1.200,00 €	4,44
2. Fraferant, SL	1.350,00 €	5

*Preu ofertat amb IVA inclòs

Per tot això, la valoració total de les proposicions admeses és la següent:

LICITADORS	Oferta econòmica <i>Màxim 95 punts</i>	Millora del preu de sortida de les 4 motos lliurades <i>Màxim 5 punts</i>	PUNTUACIÓ TOTAL
1. Josep Soler Benaset, SL	89,90	4,44	94,34
2. Fraferant, SL	95	5	100

A la vista de les puntuacions obtingudes, la Mesa de Contractació Permanent proposa declarar vàlid l'acte de licitació, proposa la classificació de les proposicions admeses en funció de la puntuació total obtinguda i proposa adjudicar el contracte a favor de l'empresa Fraferant, SL, amb CIF B60200318, pel preu de 27.330,00 €, més 5.739,30 € en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 33.069,30€ per ser la proposta més avantatjosa de les admeses. L'import ofertat com a valoració de les 4 motocicletes, de les quals accepta el lliurament com a part del pagament del preu del contracte, és de 1.350,00 €, IVA inclòs. Prèviament a l'acord d'adjudicació s'haurà de requerir a l'empresa, dins del termini de 10 dies hàbils que presenti la documentació requerida en el PCAP de reunir els requisits establerts, i acrediti la constitució i dipòsit a la Tresoreria Municipal de la garantia definitiva.

4. En data 17 de desembre de 2015 l'empresa Fraferant, SL ha ingressat la garantia definitiva per import de 1.366,50 €, mitjançant assegurança de la Compañía de Seguros y Reaseguros de Crédito y Caución, SA número 4141068, i ha entregat la documentació requerida per a l'adjudicació del contracte.

Fonaments de dret





Primer. La legislació aplicable a aquest contracte és la següent:

- 1. Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.*
- 2. Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/01, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb el TRLCSP.*
- 3. El Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques. Ambdós tenen caràcter contractual.*
- 4. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.*
- 5. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, en concordança amb la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.*

Segon. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

Proposta de resolució

Per tot això, es proposa a l'alcaldeia

- 1. Declarar vàlid l'acte de licitació.*
- 2. Aprovar, en funció de la puntuació total obtinguda, la classificació de les proposicions admeses, essent la següent:*
 - 1. Fraferant, SL*
 - 2. Josep Soler Benaset, SL*
- 3. Adjudicar el contracte del "Subministrament de tres motocicletes tipus maxi scooter per a la Policia Local" a favor de l'empresa Fraferant, SL, amb CIF B60200318, per ser la proposta més avantajosa de les admeses. Les determinacions del contracte són les següents:*
 - Preu del contracte: 27.330,00 €, més 5.739,30 € en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 33.069,30 €.*
 - Forma de pagament:*
 - 31.719,30 € (IVA inclòs) s'abonaran en metàl·lic, un cop entregades les motocicletes i un cop presentada i aprovada la factura.*
 - 1.350,00 € (IVA inclòs) s'abonaran amb el lliurament de les 4 motocicletes especificades en els plecs.*
 - Termini de lliurament de les motocicletes: 1 mes a comptar des de la data de signatura del contracte.*





- *Termini de garantia: 2 anys a comptar a partir de la data de formalització de l'acta de recepció, amb el resultat de comprovació favorable dels béns subministrats.*
- *Condicció especial d'execució: El servei d'assistència tècnica així com les reparacions i revisions es duran a terme en el taller mecànic designat pel contractista.*

4. Autoritzar la subcontractació a favor de l'empresa Motos i Bicycles Prat, SL, amb CIF B17665910, per realitzar les prestacions d'assistència tècnica, reparacions i revisions de les motocicletes subministrades durant el termini de garantia.

5. Acordar el lliurament de les motocicletes tipus Malaguti Spidermax amb matrícules 4373-FFS, 6271-FFS, 0317-GCN i 0866-GGM, al contractista un cop rebudes per part de l'Ajuntament les 3 motocicletes objecte d'aquest contracte de subministrament. Del lliurament de les motocicletes se'n deixarà constància en acta que signaran el representant de l'empresa contractista i el responsable del contracte. Aquest acord de lliurament comportarà la baixa d'aquestes 4 motocicletes de l'inventari municipal de béns i la seva desafectació del servei de la Policia Local.

6. Requerir a l'adjudicatari perquè, dins dels 15 dies hàbils següents a la data de la notificació de l'adjudicació, es personi a l'Ajuntament el legal representant de l'empresa amb poders suficients per formalitzar el contracte.

7. Reclamar a l'adjudicatari el pagament de les despeses ocasionades per la publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, preceptiva per a la licitació del contracte, segons còpia de la factura que s'adjunta al present acord, per import total de 73,26 €.

8. Nomenar com a responsable del seguiment i execució del contracte l'inspector en cap de la Policia Local, el senyor Eduard Campà Alcaraz.

9. Facultar a l'alcaldeessa presidenta, en representació de l'Ajuntament de Roses, perquè formalitzi el contracte amb l'adjudicatari, en document administratiu.

10. Posar a disposició del licitador no adjudicatari del contracte la documentació que acompanya la seva proposició, una vegada adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis d'interposició de recursos contra l'acord d'adjudicació sense que se n'hagin interposat. Si aquest no retira la seva documentació en els tres mesos següents a la data d'adjudicació, l'Ajuntament de Roses no estarà obligat a seguir-la custodiant. En el cas que s'interposés qualsevol recurs contra l'acord d'adjudicació, quedarà sense efecte aquest acord de devolució de documentació.

11. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i a l'altra empresa licitadora.

12. Comunicar el present acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte, i als departaments de Premsa, Intervenció, Serveis Jurídics Interns (assegurances) i Unitat de Patrimoni d'aquesta corporació.





13. *Publicar la formalització del contracte a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.*

14. *Ratificar la resolució per la Junta de Govern Local.”*

Fonaments de dret

Article 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril.

A proposta del senyor Carles Pàramo i Ponsetí, regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Ratificar la Resolució de l'Alcaldia número 16/07.01.2016, de data 7 de gener de 2016, per la qual s'ha resolt adjudicar el contracte del “Subministrament de tres motocicletes tipus maxi scooter per a la Policia Local de Roses”

2. Comunicar aquest acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i al departament d'Intervenció.=EXP.NÚM. 4820/2015*

8.4.-RATIFICAR LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA PER LA QUAL S'HA RESOLT SOL·LICITAR L'ACTUALITZACIÓ DE LES DADES ECONÒMIQUES DE L'ACTUACIÓ ANOMENADA “CONSTRUCCIÓ DE L'EDIFICI MUNICIPAL AL CARRER DEL DOCTOR PI I SUNYER, 13, PER A SERVEIS TÈCNICS DE L'AJUNTAMENT”, INCLOSA EN EL PUOSC, ANY 2010.

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la ratificació de la resolució de l'alcaldia per la qual s'ha resolt sol·licitar al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya l'actualització de les dades econòmiques de l'actuació anomenada “Construcció de l'edifici municipal al carrer del Doctor Pi i Sunyer, 13, per a serveis tècnics de l'Ajuntament”, inclosa en el PUOSC, any 2010.

Antecedents

Primer. Per Resolució de l'alcaldia número 3790/29.12.2015, de data 29 de desembre de 2015, s'ha resolt el següent:

“Identificació de l'expedient

Sol·licitud d'actualització de les dades econòmiques de l'actuació anomenada “Construcció de l'edifici municipal al carrer del Doctor Pi i Sunyer, 13, per a serveis tècnics de l'Ajuntament”, inclosa en el PUOSC, any 2010.





Antecedents

1. L'Ajuntament de Roses té inclosa al PUOSC, any 2010, l'actuació núm. **2010/68**, titulada "Construcció de l'edifici municipal al carrer del Doctor Pi i Sunyer, 13, per a serveis tècnics de l'Ajuntament" amb un finançament consolidat següent:

Pressupost d'adjudicació	1.210.849,53 €
Subvenció PUOSC total (*)	750.000,00 €
(*) Subvenció PUOSC-PG	650.000,00 €
(*) Subvenció PUOSC-DG	100.000,00 €

2. En data 13 de juliol de 2012 la Junta de Govern Local va acordar aprovar el document anomenat "Modificat del projecte d'obres de primer establiment de l'edifici per als serveis tècnics de l'Ajuntament al carrer Pi i Sunyer, 13 – Casa Romañach", de Roses, redactat per l'empresa Aecinc Arquitectes, SCP el març de 2012, que compta amb un pressupost d'execució de 2.106.298,88 €, 18% d'IVA inclòs.

Al mateix acord, la Junta de Govern Local va reconèixer l'obra executada per l'empresa BYCO, SA en el contracte de l'obra "Construcció de l'edifici municipal al carrer Doctor Pi i Sunyer, 13 per als serveis tècnics de l'Ajuntament", de conformitat amb el "Projecte Modificat d'edifici pels serveis tècnics de l'Ajuntament", fixant l'import total de l'obra en 1.453.330,13 €, 18% d'IVA inclòs, dels quals el contractista n'assumeix 121.084,95 €, d'acord amb la seva oferta.

3. El Ple celebrat en data 27 d'agost de 2012 va donar l'assabentat a l'acord de la Junta de Govern Local referenciat a l'anterior precedent.

4. En data 5 de desembre de 2013 la Junta de Govern Local va acordar esmenar l'error de càlcul detectat en l'acord de reconeixement de l'obra executada pel contractista i va fixar l'import total de l'obra en 1.471.800,71 €, dels quals el contractista n'assumeix 121.084,95 €, d'acord amb la seva oferta.

Fonaments de dret

Primer. Decret 245/2007, de 6 de novembre, de convocatòria per a la formulació del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya 2008-2012, publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 5005 de data 09.11.2007.

Segon. Llei 23/1987, de 23 de desembre, per la qual s'estableixen els criteris de finançament del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya i les bases per a la selecció, la distribució i el finançament de les obres i serveis a incloure-hi.

Tercer. Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.





Proposta de resolució

Per tot això, es proposa a l'alcaldia:

Primer. Sol·licitar al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya (Serveis Territorials a Girona) l'actualització de les dades econòmiques de l'actuació núm. 2010/68, titulada "Construcció de l'edifici municipal al carrer del Doctor Pi i Sunyer, 13, per a serveis tècnics de l'Ajuntament", inclosa en el PUOSC, any 2010, en el sentit d'acomodar-les a l'import final de l'obra executada i reconeguda:

Actuació núm.: 2010/68

Entitat Local: Ajuntament de Roses (Alt Empordà)

Pressupost total 1.471.800,71 €

Aportació de l'entitat local 600.718,75 €

Descompte contractista d'acord amb la seva millora ofertada i el PCAP 121.081,96 €

Subvenció PUOSC total () 750.000,00 €*

() Subvenció PUOSC-PG 650.000,00 €*

() Subvenció PUOSC-DG 100.000,00 €*

Segon. Notificar el present acord al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya (Serveis Territorials a Girona).

*Tercer. Comunicar aquest acord a l'Àrea d'Urbanisme i als Departaments d'Intervenció i de Tresoreria de la corporació.=EXP. 5986/2007**

Quart. Ratificar aquest acord per la Junta de Govern Local."

Fonaments de dret

Article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril.

A proposta del senyor Carles Pàramo i Ponsetí, regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Ratificar la Resolució de l'Alcaldia número 3790/29.12.2015, de data 29 de desembre de 2015, per la qual s'ha resolt sol·licitar al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya l'actualització de les dades econòmiques de l'actuació anomenada "Construcció de l'edifici municipal al carrer del Doctor Pi i Sunyer, 13, per a serveis tècnics de l'Ajuntament", inclosa en el PUOSC, any 2010.





2. Comunicar aquest acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i al departament d'Intervenció.=EXP.NÚM. 5986/2007*

8.5.-APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT AMB VARIS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, AMB TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, PER AL "SERVEI DE CONSULTORIA I ASSISTÈNCIA TÈCNICA MEDIAMBIENTAL EN MATÈRIA DE GESTIÓ DE PLATGES I CALES AL MUNICIPI DE ROSES PER A LA TEMPORADA 2016"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació de l'expedient de contractació del "Servei de consultoria i assistència tècnica mediambiental en matèria de gestió de platges i cales al municipi de Roses per a la temporada 2016".

Antecedents

1. Expedient de contractació del "Servei de consultoria i assistència tècnica mediambiental en matèria de gestió de platges i cales al municipi de Roses per a la temporada 2016", que conté el Plec de clàusules administratives particulars, amb els seus annexos, el Plec de prescripcions tècniques, i els informes tècnic, jurídic i d'Intervenció.
2. El servei té una base màxima de licitació per al primer any de contracte de 14.876,03 €, al qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 3.123,97 €, en concepte de 21% d'IVA, que fan un total de 18.000 €.

Per als dos anys de contracte, l'import és el següent 29.752,06 €, al qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 6.247,93 € corresponent al 21% d'IVA, fent un total de 35.999,99 €, IVA inclòs.

3. El termini d'execució serà de 2 anys prorrogable anualment, fins a un màxim de dos anys més, a comptar des de la data de signatura del contracte o des de la data d'inici del servei, en el seu cas.

Fonaments de dret

Primer. La legislació d'aplicació és l'establerta en el Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic (en endavant TRLCSP), en el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques, sempre que no s'oposi a allò establert en el TRLCSP i no hagi estat expressament derogat (en endavant, RGLCAP), en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic i en els articles 273 i següents del Decret legislatiu





2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.

Segon. El contracte té la qualificació de contracte administratiu de serveis tal com estableix l'article 10 del TRLCSP.

Tercer. L'adjudicació del contracte, de conformitat amb l'article 138.2 del TRLCSP, es realitza utilitzant el procediment obert, amb tramitació ordinària, i la selecció de l'adjudicatari, serà mitjançant varis criteris d'adjudicació d'acord amb l'article 150 del TRLCSP. No cal classificació del contractista d'acord amb allò establert a l'article 65 i Disposició transitòria quarta del TRLCSP.

Quart. L'òrgan de contractació que actua en nom de l'Ajuntament és la Junta de Govern Local, per delegació de l'alcalde, de conformitat amb el primer punt de la disposició addicional segona del TRLCSP i en virtut de les facultats que li confereix l'article 51 del mateix text legal.

Cinquè. El contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, el Plec de prescripcions tècniques, el TRLCSP, el RGLCAP i per la resta de normativa que li sigui d'aplicació.

Sisè. La prestació del servei s'iniciarà l'1 d'abril i finalitzarà el 30 d'octubre, tal i com està previst en el Plec de clàusules administratives particulars i Plec de prescripcions tècniques.

Setè. La licitació es publicarà en el Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Roses que està inclòs en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, a la qual es pot accedir a través de la pàgina web: www.seu.cat/seue/roses (Perfil de Contractant). També s'anunciarà en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG), d'acord amb allò establert en l'article 142 del TRLCSP.

En l'anunci de licitació es farà constar els supòsits i límits establerts en el Plec de clàusules administratives particulars per a la modificació del contracte.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea de Medi Ambient, senyor Carles Pàramo i Ponsetí, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert amb varis criteris d'adjudicació, amb tramitació ordinària, per al "Servei de consultoria i assistència tècnica mediambiental en matèria de gestió de platges i cales al municipi de Roses per a la temporada 2016", convocant la seva licitació amb una base màxima per al primer





any de contracte de 14.876,03 €, al qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 3.123,97€, en concepte de 21% d'IVA, fent un total de 18.000,00 €, IVA inclòs.

La contractació es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, el Plec de prescripcions tècniques, el Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques, sempre que no s'oposi a allò establert en el TRLCSP i no hagi estat expressament derogat.

2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que regiran en la contractació i que consten en l'expedient administratiu.
3. Publicar l'anunci de licitació en el Perfil de Contractant i en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG), per tal que en el termini de 15 dies naturals, a comptar des del dia següent a la data de publicació de l'anunci de licitació en el BOPG, les empreses interessades puguin presentar les seves propostes.
4. La despesa quedarà condicionada de forma suspensiva a l'aprovació definitiva del Pressupost municipal dels exercicis corresponents en els termes previstos en l'article 47 bis de la Llei 47/2003, de 26 de novembre, general pressupostària.
5. Autoritzar la despesa imputable a l'aplicació pressupostària número 16 52 1722 2270600 del Pressupost general per a l'exercici 2016.
6. Comunicar el present acord als Departaments de Medi Ambient, Premsa, Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació. = Exp. 5333/2015*

8.6.-CONCESSIÓ DE LA MEDALLA DE PERMANÈNCIA EN EL SERVEI DE SEGONA CATEGORIA AL CAPORAL DE LA POLICIA LOCAL FRANCISCO JAVIER DÍAZ RODRÍGUEZ.

Identificació del document

Concessió de la medalla de permanència en el servei de segona categoria al senyor Francisco Javier Díaz Rodríguez.

Antecedents

1. L'inspector cap del servei de policia local ha emès una proposta per atorgar al caporal de la policia local Francisco Javier Díaz Rodríguez la medalla de permanència en el servei de segona categoria.
2. El cap del departament de Recursos Humans ha informat favorablement a la concessió, havent verificat que efectivament es compleixen els requisits per atorgar-li la medalla de permanència en el servei de segona categoria.





3. Les medalles de serveis en totes les categories i classes les ha d'atorgar el Ple Municipal a proposta de la Comissió Municipal de Govern a la vista de l'expedient tramès d'acord amb l'article 94 del Reglament de la Policia Local de Roses.

Fonaments de dret

Articles 83, 93, 94 i 96 del Reglament de la Policia Local de Roses (BOP de Girona, núm. 32 de 14 de febrer de 2002).

A proposta de l'alcaldeessa presidenta de l'Ajuntament de Roses s'adopta el següent

Acord

Proposar al Ple de l'ajuntament la concessió de la medalla de permanència en el servei de segona categoria (25 anys de servei) amb distintiu groc al caporal de la policia local Francisco Javier Díaz Rodríguez, i que se li reconeguin els beneficis que recull l'article 84 del Reglament de la Policia Local de Roses. Exp. 5836/2015

8.7.-AUTORITZAR A LA SOCIETAT ALEGRIA ACTIVITY SL, REPRESENTADA PER JUAN JESÚS ALEGRÍA ALONSO, OCUPAR LA VIA PÚBLICA, PLAÇA CATALUNYA, ELS PROPERES DIES 21 I 22 DE GENER DE 2016, PER DUR A TERME UNA CAMPANYA RELACIONADA AMB L'ENERGIA, EL MEDI AMBIENT I EL PATRIMONI INDUSTRIAL

Identificació del document

Sol·licitud d'Alegria-Activity Slrepresentada pel senyor Juan Jesús Alegría Alonso, d'autorització municipal per ocupar la via pública, amb una unitat mòbil, a plaça Catalunya, els propers dies 21 i 22 de gener de 2016, per dur a terme una campanya interactiva pedagògica gratuïta relacionada amb l'energia, el medi ambient i el patrimoni industrial.

Antecedents

1. En data 24 de novembre de 2015, amb registre d'entrada número 17021/2015, la societat Alegria Activity SL, representada pel senyor Juan Jesús Alegría Alonso, presenta un escrit on sol·licita autorització municipal per ocupar la via pública, amb una unitat mòbil, a plaça Catalunya, els dies 21 i 22 de gener de 2016, de les 08.00h a les 20.00h, per dur a terme una campanya interactiva pedagògica i gratuïta relacionada amb l'energia, el medi ambient i el patrimoni industrial.

Les mides aproximades de la unitat mòbil són 16,50 m de llarg, 2,50 m d'amplada (5m una vegada obert).





En la mateixa petició sol·liciten una pressa de corrent elèctrica de 32 Ampers (monofàsic a 230v).

2. Segons petició als diferents departaments d'aquest Ajuntament, concretament, Cultura i Festes i l'àrea de Promoció Econòmica, no tenen previst a la data sol·licitada per l'interessat realitzar cap activitat en aquest espai, a plaça Catalunya, els dies 21 i 22 de gener de 2016, de les 08.00h a les 20.00h.
3. Amb data 9 de desembre de 2015, els serveis tècnics de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics emeten un informe favorable al respecte, amb una sèrie de prescripcions.
4. És d'interès municipal a col·laborar amb aquest tipus de campanyes gratuïtes, concretament donar a conèixer a la nostra població de manera gratuïta, una exposició mòbil d'Energytruck, iniciativa del Museu del Gas Natural Fenosa, amb la intenció de transmetre mitjançant activitats interactives pedagògiques, coneixements relacionats amb l'energia, el medi ambient i el patrimoni industrial,

Fonaments de dret

- Primer Decret d'Alcaldia núm. 1776 de data 17 de juny de 2015 pel qual es delega a favor de la Junta de Govern Local una sèrie d'atribucions, entre elles, en matèria de béns i patrimoni, en els termes establerts a l'article 21.1.p. de la Llei de Bases els acords referents a utilització i aprofitament dels béns municipals.
- Segon Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals.
- Tercer L'ordenança fiscal núm. 10, reguladora de la taxa per a la realització d'activitats administratives de competència local.
- Quart Ordenança fiscal núm.14, reguladora de les taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez s'adopta el següent

Acord

1. Declarar l'interès municipal a col·laborar en aquest tipus de campanyes gratuïtes i atorgar l'exempció de la taxa per a la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local i, la taxa per a la realització d'activitats administratives.





2. Autoritzar a la societat Alegria Activity SL, representada per Juan Jesús Alegría Alonso, ocupar un espai a la via pública, concretament a plaça Catalunya (segons plànol adjunt), amb una unitat mòbil, els propers dies 21 i 22 de gener de 2016, de les 08.00h a les 20.00h, per dur a terme una campanya interactiva pedagògica gratuïta relacionada amb l'energia, el medi ambient i el patrimoni industrial

S'assenyalen les següents condicions:

- Caldrà deixar un espai lliure per a pas de vianants, de com a mínim una quarta part de la plaça.
 - Qualsevol instal·lació elèctrica ha de ser realitzada i verificada per un instal·lador autoritzat, tant l'escomesa com la distribució pròpiament dita, en compliment del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió.
 - En el cas que existeixin estructures eventuais desmuntables, s'haurà d'assegurar el correcte muntatge de les estructures per a la protecció d'usuaris.
 - Caldrà complir l'Ordenança Municipal de Soroll i vibracions de Roses.
 - Caldrà complir l'Ordenança Municipal de Residus i neteja urbana de Roses.
 - Hauran de tenir cura de mantenir l'espai ocupat i el seu entorn en les degudes condicions d'higiene i netedat. També hauran de deixar la zona ocupada i els voltants nets i en les mateixes condicions que els van trobar.
 - En cas que el vehicle o qualsevol element que conformi l'ocupació malmeti qualsevol element de la Plaça Catalunya o els seus voltants, l'interessat autoritzat es farà càrrec de la seva reposició i cost associat.
3. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho al Departament de Cultura i Festes, a l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics (cap de la brigada municipal), al departament de Gestió Tributària, i a la Policia Local per al seu coneixement i efectes que calguin. = Exp.: 5585/2015

8.8.-INADMETRE DIVERSES SOL·LICITUDS D'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA PER REALITZAR ACTIVITATS DE PINTURA.

Identificació del document

Sol·licitud d'ocupació de via pública instat pel senyor Lianshui Lin.

Antecedents

- En dates que a continuació s'indiquen i mitjançant respectius registres d'entrada, els titulars que figuren han sol·licitat ocupar la via pública a diferents zones del terme municipal de Roses, per realitzar activitats de pintura.

RE 17653/04.12.15	Xianbin Yu
RE 17654/04.12.15	Xiang Hong Yu
RE 17663/04.12.15	Liangshui Lin





Fonaments de dret

Primer. Art 22.3 de l'Ordenança reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez s'adopta el següent:

Acord:

1. Inadmetre les sol·licituds formulades pels interessats detallats a l'antecedent primer per extemporànies, atès que d'acord amb l'article 22.3 de l'Ordenança reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial: *"El termini de presentació de sol·licituds, si no se'n determina un altre per part de la Junta de Govern Local, serà el comprès entre l'1 de gener i el 30 d'abril de cada any. Les peticions fora d'aquest termini seran declarades inadmeses per extemporànies."*
2. Notificar aquest acord a l'interessat. =Exp.5740-5741-5742/2015

8.9.-DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL FORMULADA PER ALLIANZ COMPAÑÍA DE SEGUROS Y REASEGUROS SA

Identificació de l'expedient

Expedient de responsabilitat patrimonial instat per la Allianz Compañía de Seguros y Raseguros, SA.

Antecedents

1. En data 05.01.2015, RE 9661, Allianz Compañía de Seguros i Reaseguros, SA representada per la senyora Verónica Rodríguez de Miguel i Vilagut ha presentat una reclamació de responsabilitat patrimonial davant aquest Ajuntament pels danys patits a la vivenda del carrer Sòfocles, núm. 14 de Roses, el dia 02.02.2014, per humitats per filtració d'aigua.
2. Els actes d'instrucció necessaris per a la determinació, coneixement i comprovació de les dades en virtut de les quals ha de pronunciar-se la resolució han estat l'emissió dels informes de la Policia Local i de l'enginyer tècnic municipal. La reclamant va proposar la pràctica d'una testifical, la qual es va admetre, si bé en el dia i a l'hora assenyalada el testimoni proposat no va personar-se a les oficines municipals per a la seva pràctica.

Fonaments de dret



Primer. L'article 139 de la Llei 30/92 de 26 de novembre de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú assenyala que els particulars tindran dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents, de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, llevat dels casos de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics.

Segon. D'acord amb la normativa esmentada i la doctrina de jurisprudència, els elements constitutius de la responsabilitat patrimonial de l'Administració són: a) la lesió patrimonial, equivalent a dany o perjudici, en la doble modalitat de dany emergent o lucre cessant, lesió que ha de ser real, concreta i susceptible d'avaluació econòmica; b) la lesió ha de ser il·legítima o antijurídica; c) s'ha de donar un nexa causal adequat, immediat, exclusiu i directe entre l'acció o omissió administrativa i el resultat lesiu; i d) absència de força major.

Tercer.- L'examen de l'expedient mostra que l'acció exercida és temporània i la legitimació activa del reclamant no presenta objeccions com a asseguradora de la vivenda on es van produir els danys que es reclamen.

Quart.- De la instrucció de l'expedient es constata que si bé es proven els danys al·legats no hi ha la relació de causalitat imprescindible per a l'estimació de la reclamació formulada.

L'informe de l'enginyer municipal conclou que els problemes de filtracions de l'habitatge són anteriors a les avaries per les obres d'enllumenat executades per l'Ajuntament, i la instal·lació d'aigua de l'antic Pla Parcial Els Grecs no forma part de la xarxa municipal d'aigua potable, i per tant, el succés no va ser degut a un defecte o mala gestió d'un servei públic municipal.

A proposta de l'òrgan instructor en funcions de l'expedient, senyora Montse Mindan i Cortada, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Desestimar la reclamació formulada per manca de la relació de causalitat entre els danys que s'al·leguen i el funcionament dels serveis públics.
2. Notificar el present acord a l'entitat interessada, a Rosersa i a la companyia d'assegurances de l'Ajuntament. * 169/2015

11.-ASSUMPTES D'URGÈNCIA

11.1.-ADJUDICAR EL CONTRACTE DEL «SERVEI DE LLOGUER DE MATERIAL DIVERS PER AL CARNAVAL DE ROSES 2016-2017»

Identificació de l'expedient





Proposta relativa a l'adjudicació del contracte del "Servei de lloguer de material divers per al carnaval de Roses 2016-2017".

Antecedents de fet

1. Per Decret d'Alcaldia núm. 3320/20.11.15, de data 30 d'octubre de 2015, ratificat per la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 30 de novembre de 2015, es resolgué entre d'altres, aprovar l'expedient de contractació per al "Servei de lloguer de material divers per al carnaval de Roses 2016-2017", mitjançant procediment obert, amb un únic criteri d'adjudicació, el preu més baix, amb tramitació ordinària, convocant la seva licitació amb una base màxima per al primer any de contracte de 13.365,00 €, que més 2.806,65 €, corresponents al 21 % d'IVA, que fan un total de 16.171,65 €. El valor estimat del contracte atesa la seva durada i pròrrogues previstes, és de 53.460 €, més 11.226,60 €, corresponent al 21% d'IVA, fent un total de 64.686,60 €, IVA inclòs.
2. A la licitació s'ha presentat el licitador següent:
 1. Lloguers i Muntatges Pous, SL
3. Acta de la Mesa de Contractació Permanent, de data 21 de desembre de 2015, d'obertura dels sobres número 1 (documentació administrativa) i del sobre número 2 (proposta econòmica), essent el resum de les valoracions obtingudes el següent:

PUNTUACIÓ TOTAL

LICITADORS	OFERTA ECONÒMICA Preu anual licitació: 13.365,00 €, més 2.806,65 € (21 % d'IVA), Total: 16.171,65 €
1. Lloguers i Muntatges Pous, SL	14.995,53 €

4. La Mesa de Contractació Permanent, de data 21 de desembre de 2015, va proposar a l'òrgan de contractació adjudicar el contracte del "Servei de lloguer de material divers per al carnaval de Roses 2016-2017", a favor de l'empresa Lloguers i Muntatges Pous, SL, amb NIF B17322371, pel preu de 12.393,00 €, més 2.602,53 €, en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 14.995,53 €, amb un termini d'execució de 2 anys, prorrogable anualment, fins a un màxim de dos anys més, per ser la proposta més econòmica de les presentades, prèvia presentació, dins del termini de 10 dies, de la documentació requerida en el PCAP de reunir els requisits establerts i constitució i dipòsit a la Tresoreria Municipal de la garantia definitiva.





5. Mitjançant Resolució d'Alcaldia número 3795/30.12.15 de data 23 de desembre de 2015, notificada en data 30 de desembre de 2015, es va acordar requerir a l'empresa Lloguers i Muntatges Pous, SL, perquè en el termini de 10 dies hàbils presentés la documentació requerida en el Plec de clàusules administratives particulars de reunir els requisits establerts i constitució i dipòsit a la Tresoreria Municipal de la garantia definitiva.
6. En data 12 de gener de 2016, RE 432, l'empresa Lloguers i Muntatges Pous, SL, presenta la documentació requerida juntament amb la garantia definitiva dipositada al Departament de Tresoreria mitjançant transferència de la Caixa, per un import de 1.293,30 €.

Fonaments de dret

Primer. La legislació aplicable a aquest contracte és la següent:

- Text refós de la llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- Reglament general de la llei de contractes de les Administracions públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb el TRLCSP.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- El Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques. Ambdós tenen caràcter contractual.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions públiques i del procediment administratiu comú, en concordança amb la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les Administracions públiques de Catalunya.

Segon. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldesa a favor de la Junta de Govern Local.

A proposta del regidor de l'Àrea de Cultura i Festes, senyor Francesc Giner i Ballesta, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Declarar vàlid l'acte de licitació.
2. Aprovar en funció de l'oferta econòmica presentada, la classificació de la proposició admesa, essent la següent:
 1. Lloguers i Muntatges Pous, SL





3. Adjudicar el contracte del “Servei de lloguer de material divers per al carnaval de Roses 2016-2017” a l’empresa Lloguers i Muntatges Pous, SL, amb NIF B17322371, pel preu de 12.393,00 €, més 2.602,53 €, en concepte del 21% d’IVA, que fan un total de 14.995,53 €, amb un termini d’execució de 2 anys, prorrogable anualment, fins a un màxim de dos anys més i un termini de garantia de 3 mesos, a comptar des de la data de realització i conformitat amb el servei realitzat. per ser la proposta més econòmica de les presentades. El contracte es registrarà pel Plec de clàusules administratives particulars i pel Plec de prescripcions tècniques que consten a l’expedient, pel TRLCSP, pel RGLCAP, amb les particularitats de la normativa reguladora de l’administració local i per les altres normes d’aplicació en matèria de contractació administrativa.
4. Requerir a l'adjudicatari perquè, dins del termini de 15 dies hàbils, a comptar des de la notificació del present acord, es personi a l'Ajuntament el representant legal de l'empresa adjudicatària als efectes de formalitzar el contracte.
5. Facultar a l'alcaldeessa presidenta perquè, en representació de l'Ajuntament de Roses, formalitzi el contracte amb l'adjudicatari en document administratiu.
6. Nomenar com a responsable del seguiment i execució del contracte al Tècnic de Cultura i Festes.
7. Reclamar a l'adjudicatari que haurà d'abonar, abans de la signatura del contracte, les despeses ocasionades de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG), segons còpia de la factura que s’adjunta al present acord, per import total de 32,10 €, mitjançant ingrés per transferència bancària al número de compte de l'Ajuntament de Roses que us serà facilitat des del Departament de Tresoreria de l'Ajuntament (tresoreria3@roses.cat). En el cas que no ho realitzin es compensaran d'ofici amb la primera factura que s'expedeixi.
8. Notificar aquest acord a l’empresa adjudicatària.
9. Comunicar el present acord als Departament de Festes, Tresoreria i Intervenció, de Premsa, Tresoreria i Intervenció d’aquesta corporació.
10. Publicar l’adjudicació i formalització del contracte a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya. = Exp. 4449/15*





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldesa aixeca la sessió a les 10.05 hores, de la qual cosa en dono fe.

L'alcaldesa presidenta

El secretari general

Montse Mindan i Cortada

Fco. Luis Muñoz Cameo