



Exp.: 2017/008473

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE  
L'AJUNTAMENT DEL DIA 9 d'octubre de 2017.**

A la vila de Roses (Girona), 9 d'octubre de 2017.

Quan són les 09:30, es reuneix a la Sala de Plens, sota la presidència de la senyora Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta de la corporació, la Junta de Govern de l'Ajuntament a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària d'acord amb la convocatòria que s'ha repartit.

**SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:**

Sr. Carles Pàramo i Ponsetí	Primer tinent d'alcalde
Sr. Francesc Giner i Ballesta	Segon tinent d'alcalde
Sr. Juan Manuel Fernández i Martínez	Tercer tinent d'alcalde
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Regidora de l'Àrea d'Ensenyament i Joventut
Sr. Fèlix Llorens Palou	Regidor de l'Àrea de Turisme i Promoció Econòmica

També hi assisteixen:

Sr. Marc Danés i Zurdo	Regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda i de l'Àrea de Benestar Social, ha estat convidat per la presidència per si es tractaven propostes de la seva regidoria.
Sra. Mariel·la Roig Guitart	Interventora accidental de la corporació

Actua com a secretari, el secretari general de la corporació, senyor Francisco Luis Muñoz Cameo.

Un cop l'alcaldessa ha obert l'acte, s'entra a l'ordre del dia, es tracten els afers indicats i es prenen els acords que es detallen.





Exp.: 2017/008473

## **ORDRE DEL DIA**

0.1.- Aprovació anterior: 25.09.2017 .....	4
0.2.- Aprovació acta anterior:02.10.2017 .....	4
<b>ÀREA DE SERVEIS GENERALS – CONTRACTACIÓ -.....</b>	<b>5</b>
1.0.- Acord relatiu a la proposta de liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte del servei educatiu “Taller de deures per a l'alumnat de les escoles públiques de Roses, cursos 2013/14 i 2014/2015” .....	5
2.0.- Acord relatiu a la proposta de liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte d"Atenció psicològica a les dones del SIAD Roses (Servei d'informació i atenció a les dones)" .....	8
3.0.- Ratificar el decret de l'alcaldia pel qual s'ha requerit uns arranjaments al contractista de les obres de «Substitució de l'últim tram del col·lector de clavegueram del carrer de la Punta Falconera de Roses» .....	10
4.0.- Acord relatiu a donar l'assabentat al canvi de vehicle adscrit al contracte del “Servei de transport escolar per als cursos 2015-2016 i 2016-2017” .....	14
5.0.- Acord relatiu a la contractació del "Servei de neteja de l'edifici de Ca l'Anita". 16	
6.0.- Acord relatiu a la ratificació del decret d'alcaldia núm. 3244/27.09.17 per al·legació presentada .....	20
7.0.- Acord relatiu a la contractació del "Servei de neteja de l'edifici del Teatre Municipal” .....	25
8.0.- Acord relatiu a la contractació del "Servei de neteja de la nova escola Montserrat Vayreda” .....	29
<b>ÀREA DE SERVEIS GENERALS – SECRETARIA-.....</b>	<b>33</b>
9.0.- Expedient de responsabilitat patrimonial instat per la senyora Salud Lorente Martinez. ....	33
<b>ÀREA D'URBANISME I MEDI AMBIENT .....</b>	<b>36</b>
10.0.- Prorrogar la llicència d'ocupació de la via pública per a l'any 2017 .....	37
11.0.- Sol·licitud de llicència d'obres per obertura i reposició de 25 m de rasa per estesa de cable de baixa tensió per efectuar nou subministrament elèctric al carrer de Joan Margarit, núm. 73.....	40





Exp.: 2017/008473

12.0.- Sol·licitud de llicència d'obres per reformar i ampliar l'habitatge existent a la finca del carrer del Pallars Jussà, 16. ....	43
13.0.- Sol·licitud de llicència d'obres per construir una piscina i un portal d'accés al jardí, a la finca del carrer del Castell de la Trinitat, 6-8. ....	46
14.0.- Sol·licitud de llicència per ocupar la via pública amb una bastida a la part del darrera de finca del carrer d'en Mairó, 28, que dóna al carrer de l'Esperança, 23, amb motiu dels treballs de pintura de la façana. ....	48
15.0.- Acord relatiu a ratificar el decret d'adjudicació del Servei educatiu «Taller d'estudi per a l'alumnat de cicle mitjà i superior de les escoles públiques de Roses pel període curs escolar 2017/2018, 2018/2019 i 2019/2020» .....	50





Exp.: 2017/008473

“

### **0.1.- Aprovació anterior: 25.09.2017**

#### **Identificació de l'expedient**

Proposta de l'alcaldeessa d'aprovació de l'acta anterior de la Junta de Govern Local.

#### **Antecedents**

1. Amb data 25 de setembre de 2017 va tenir lloc la sessió ordinària de la Junta de Govern local.
2. D'acord amb l'article 18.2 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic l'acta de cada sessió dels òrgans col·legiats podrà aprovar-se en la mateixa sessió o en la immediata següent.

#### **Resolució**

Aprovar l'acta de la sessió de l'òrgan col·legiat detallat a l'antecedent primer d'aquesta proposta. Exp.: **2017/008139**”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

### **0.2.- Aprovació acta anterior:02.10.2017**

#### **Identificació de l'expedient**

Proposta de l'alcaldeessa d'aprovació de l'acta anterior de la Junta de Govern Local.

#### **Antecedents**





Exp.: **2017/008473**

1. Amb data 2 d'octubre de 2017 va tenir lloc la sessió ordinària de la Junta de Govern local.
2. D'acord amb l'article 18.2 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic l'acta de cada sessió dels òrgans col·legiats podrà aprovar-se en la mateixa sessió o en la immediata següent.

### **Resolució**

Aprovar l'acta de la sessió de l'òrgan col·legiat detallat a l'antecedent primer d'aquesta proposta. Exp.: **2017/008374**"

Aprovat per unanimitat del membres presents.

### **AREA DE SERVEIS GENERALS – CONTRACTACIÓ -**

"

**1.0.- Acord relatiu a la proposta de liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte del servei educatiu "Taller de deures per a l'alumnat de les escoles públiques de Roses, cursos 2013/14 i 2014/2015"**

### **Identificació de l'expedient**

Proposta de liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte del servei educatiu "Taller de deures per a l'alumnat de les escoles públiques de Roses, cursos 2013/14 i 2014/2015".

### **Antecedents**

1. La Mesa de Contractació Permanent en la sessió de data 4 de març de 2014 va proposar adjudicar el contracte del servei educatiu "Taller de deures per a l'alumnat de





Exp.: 2017/008473

les escoles públiques de Roses, cursos 2013/14 i 2014/2015" a favor de l'empresa Actiescola, SLU.

2. Mitjançant resolució de l'alcaldia núm. 726/17.03.2014, de data 10 de març de 2014, es va requerir a l'empresa proposada per tal que diposités l'import de 804,38 €, en concepte de garantia definitiva de l'esmentat contracte.

3. En data 2 de maig de 2014, la Junta de Govern Local va ratificar la Resolució de l'alcaldia número 960/08.04.2014, de data 2 d'abril de 2014, per la qual es va adjudicar el contracte del servei esmentat a l'empresa Actiescola, SLU, pel preu de 13.814,06 €, 10% d'IVA inclòs, corresponent a l'últim trimestre del curs escolar 2013-2014 i a tot el curs 2014-2015, prorrogable per cursos escolars fins a un màxim de dos cursos més.

4. En data 25 de març de 2014, Actiescola, SLU va dipositar en efectiu a la Tresoreria municipal la quantitat de 804,38 €, en concepte de garantia definitiva.

5. El contracte es va signar en data 9 d'abril de 2014.

6. La Junta de Govern Local de data 20 de juliol de 2015 va aprovar la pròrroga del servei per al curs escolar 2015-2016.

7. La Junta de Govern Local de data 29 d'agost de 2016 va aprovar la pròrroga del servei per al curs escolar 2016-2017.

8. L'informe del tècnic del departament d'Ensenyament, de 2 d'agost de 2017, estableix la data efectiva de finalització del servei el dia 8 de juny de 2017.

9. El termini de garantia establert per aquest contracte és de dos mesos, per tant, ha finalitzat el dia 7 d'agost de 2017.

10. Consta la pre-proposta de la regidora de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta proposta.





Exp.: 2017/008473

11. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

### **Fonaments de dret**

Primer L'article 102 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Segon Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Tercer La clàusula 27a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte.

### **Acord**

1. Notificar al contractista, Actiescola, SLU, la proposta de liquidació formulada pel responsable del seguiment i l'execució del contracte del servei educatiu "Taller de deures per a l'alumnat de les escoles públiques de Roses, cursos 2013/14 i 2014/2015".
2. Concedir-li així mateix un termini de 10 dies hàbils a fi que manifesti la seva conformitat o les objeccions que consideri oportunes.
3. En cas que el contractista no presenti cap objecció o al·legació dins del termini concedit a l'efecte s'entendrà que dóna la seva conformitat i, per tant, l'òrgan de contractació procedirà a declarar la liquidació del contracte i a aprovar la devolució de la garantia, si escau.
4. Indicar a l'interessat que aquest acord, que és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que pugui exercitar el que estimi procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Exp. núm. 2013/004887."





Exp.: 2017/008473

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

**2.0.- Acord relatiu a la proposta de liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte d'Atenció psicològica a les dones del SIAD Roses (Servei d'informació i atenció a les dones)“**

**Identificació de l'expedient**

Proposta de liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte d'Atenció psicològica a les dones del SIAD Roses (Servei d'informació i atenció a les dones)“.

**Antecedents de fets**

1. La Mesa de Contractació Permanent en la sessió de data 4 de març de 2014 va proposar adjudicar el contracte d'Atenció psicològica a les dones del SIAD Roses (Servei d'informació i atenció a les dones)“ a favor de Mònica Borrelles Ferré.
2. Mitjançant resolució de l'alcaldia núm. 689/14.03.14, de data 10 de març de 2014, es va requerir a l'adjudicatària per tal que diposités l'import de 748,80 €, en concepte de garantia definitiva del contracte.
3. En data 25 de març de 2015, Mònica Borrelles Ferré mitjançant RE 4592/25.03.14 va sol·licitar constituir la garantia definitiva mitjançant la modalitat de retenció en el preu.
4. La Junta de Govern Local, en data 2 de maig de 2014, va acordar adjudicar el contracte del servei d'Atenció psicològica a les dones del SIAD Roses (Servei d'informació i atenció a les dones)“, a Mònica Borrelles Ferré, amb DNI 52424035C, pel preu de 14.976,00 € (exempt d'IVA)
5. El contracte es va signar en data 13 de maig de 2014.







Exp.: 2017/008473

6. La Junta de Govern Local, en data 30 de maig de 2016, va acordar prorrogar el servei per un any més.

7. El servei va finalitzar el dia 12 de maig de 2017, establint-se un termini de garantia de dos mesos. El termini de garantia ha finalitzat, per tant, el dia 11 de juliol de 2017.

8. A l'expedient hi consta l'informe del responsable del seguiment i l'execució del contracte en què manifesta que el servei s'ha realitzat de manera satisfactòria i d'acord amb els plecs de prescripcions tècniques i de clàusules particulars aprovats per a aquesta contractació; proposa la liquidació del contracte atès que no hi ha cap saldo pendent de liquidació ni a favor del contractista ni a favor de l'ajuntament, i informa favorablement la devolució de la garantia definitiva.

9. Consta la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta proposta.

10. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

### **Fonaments de dret**

Primer L'article 102 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Segon Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Tercer La clàusula 27a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte .

### **Acord**



Exp.: 2017/008473

1. Notificar al contractista, Mònica Borrelles Ferré, la proposta de liquidació formulada pel responsable del seguiment i l'execució del contracte d'"Atenció psicològica a les dones del SIAD Roses (Servei d'informació i atenció a les dones)".
2. Concedir-li així mateix un termini de 10 dies hàbils a fi que manifesti la seva conformitat o les objeccions que consideri oportunes.
3. En cas que el contractista no presenti cap objecció o al·legació dins del termini concedit a l'efecte s'entendrà que dóna la seva conformitat i, per tant, l'òrgan de contractació procedirà a declarar la liquidació del contracte i a aprovar la devolució de la garantia, si escau.
4. Indicar a l'interessat que aquest acord, que és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que pugui exercitar el que estimi procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Exp. núm. 2013/005235"

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

**3.0.- Ratificar el decret de l'alcaldia pel qual s'ha requerit uns arranjaments al contractista de les obres de «Substitució de l'últim tram del col·lector de clavegueram del carrer de la Punta Falconera de Roses»**

### **Identificació de l'expedient**

Ratificar el decret de l'alcaldia pel qual s'ha requerit uns arranjaments al contractista les obres de «Substitució de l'últim tram del col·lector de clavegueram del carrer de la Punta Falconera de Roses».

### **Antecedents**





Exp.: 2017/008473

1. Per Decret de l'Alcaldia núm. 3211, de data 22 de setembre de 2017, s'ha resolt el següent:

### **«Identificació de l'expedient**

Requeriment de reparacions pendents al contractista de les obres de «Substitució de l'últim tram del col·lector de clavegueram del carrer de la Punta Falconera de Roses».

### **Antecedents**

1. Mitjançant resolució de l'alcaldia del 8 d'abril de 2014 es va adjudicar el contracte a l'empresa Aqualogy Aqua Ambiente Servicios Integrales, SA per un import total de 251.563,85 €. En el mateix acord es va nomenar com a director facultatiu de l'obra al senyor Carles Carbó Quintana, enginyer tècnic municipal.

2. En data 11 de juny de 2014 es va formalitzar l'acta de recepció.

3. En data 18 de setembre de 2017 el director facultatiu ha informat que s'ha realitzat una inspecció amb càmera robotitzada per dins del col·lector i s'ha detectat que hi ha una junta defectuosa, segons l'informe realitzat per l'empresa Hidrojet Servicios SA per encàrrec del concessionari del servei de clavegueram, Sorea.

Així mateix, informa desfavorablement la devolució de la fiança presentada i que cal requerir a l'empresa Aqualogy Aqua Ambiente Servicios Integrales, SA la reparació d'una junta defectuosa dins del col·lector executat.

4. Consta la proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta resolució.

5. S'ha emès un informe jurídic.

### **Fonaments de dret**





Exp.: 2017/008473

Primer. Article 235 del RD 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Segon. Les clàusules 14a i 45a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte.

Tercer. Article 167 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

## **Resolució**

Per tot això, en virtut de les atribucions que m'han estat legalment conferides

### **RESOLC**

1. Requerir a l'empresa Aqualogy Aqua Ambiente Servicios Integrales, SA, adjudicatària de les obres de «Substitució de l'últim tram del col·lector de clavegueram del carrer de la Punta Falconera de Roses», perquè en el termini màxim d'un mes, a partir del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, procedeixi a efectuar les reparacions pendents.
2. Un cop efectuades les reparacions esmentades, l'empresa contractista ho comunicarà a la direcció facultativa per tal que aquesta pugui fer les comprovacions oportunes.
3. Advertir al contractista que en cas que no s'efectuïn les reparacions esmentades dins del termini establert, l'Ajuntament de Roses procedirà a valorar els treballs pendents, a declarar la liquidació del contracte i a l'incautament de la garantia dipositada en aquest Ajuntament per l'empresa contractista.
4. Notificar a l'empresa Aqualogy Aqua Ambiente Servicios Integrales, SA aquest requeriment.





Exp.: 2017/008473

5. Comunicar aquesta resolució al director facultatiu de les obres.
6. Ratificar aquesta resolució per la Junta de Govern Local.
7. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Això no obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que es consideri oportú, en defensa dels seus interessos.»

### **Fonaments de dret**

Article 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril.

### **Acord**

1. Ratificar el Decret de l'Alcaldia núm. 3211, de data 22 de setembre de 2017, pel qual s'ha requerit al contractista de les obres de «Substitució de l'últim tram del col·lector de clavegueram del carrer de la Punta Falconera de Roses» perquè, en el termini màxim d'un mes, efectui les reparacions pendents informades per la direcció facultativa de les obres.
2. Comunicar aquest acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte.  
Exp. núm. 2014/002129”

Aprovat per unanimitat del membres presents.





Exp.: 2017/008473

“

#### **4.0.- Acord relatiu a donar l'assabentat al canvi de vehicle adscrit al contracte del “Servei de transport escolar per als cursos 2015-2016 i 2016-2017”**

##### **Identificació de l'expedient**

Donar l'assabentat al canvi de vehicle adscrit al contracte del “Servei de transport escolar per als cursos 2015-2016 i 2016-2017”.

##### **Antecedents**

1. Expedient de contractació del “Servei de transport escolar per als cursos 2015-2016 i 2016-2017”, adjudicat per acord de Junta de Govern Local, de data 17 d'agost de 2015, a l'empresa Sarfa, SL, amb CIF B-62198973, pel preu total de 79.200,00 € (IVA inclòs) i pels cursos escolars 2015-2016 i 2016-2017, amb la possibilitat de pròrroga per al curs escolar següent (2017-2018).
2. L'empresa Sarfa, SL va comunicar que per raons logístiques substituïa el vehicle Iveco Noge Touring amb matrícula 2078HDG, adscrit al servei, pel vehicle Scania Aura amb matrícula 2534HWR.
3. Informe de l'enginyer tècnic municipal, emès en data 25 de setembre de 2017, en què conclou que el vehicle de substitució presentat per l'empresa adjudicatària del servei de transport escolar es tracta d'un vehicle amb menys antiguitat que l'adscrit al servei i, d'acord amb la fitxa tècnica del vehicle, és apte per a la prestació del servei de transport atès que compleix amb les característiques requerides en el Plec de prescripcions tècniques.
4. Consta la pre-proposta de la regidora de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta proposta.
5. S'ha emès un informe jurídic .





Exp.: 2017/008473

### **Fonaments de dret**

Primer.- Decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Segon.- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial Decret 1098/2011, de 12 d'octubre.

Tercer.- Plec de clàusules administratives particulars i Plec de prescripcions tècniques que regeixen el contracte.

### **Acord**

1. Donar l'assabentat al canvi de vehicle adscrit al contracte del "Servei de transport escolar per als cursos 2015-2016 i 2016-2017" per complir els requisits establerts en el Plec de prescripcions tècniques.

2. Notificar aquest acord a l'empresa interessada.

3. Comunicar aquest acord als departaments d'Ensenyament i d'Infraestructures i Serveis Públics.

4. Contra aquest resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. Exp. núm. 2015/002952"





Exp.: 2017/008473

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

## **5.0.- Acord relatiu a la contractació del "Servei de neteja de l'edifici de Ca l'Anita"**

### **Identificació de l'expedient**

Contractació del "Servei de neteja de l'edifici de Ca l'Anita".

### **Antecedents**

1. Proposta de contractació número 05/2017 de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics per a la contractació del "Servei de neteja de l'edifici de Ca l'Anita" mitjançant procediment obert amb tramitació de despesa anticipada i diversos criteris d'adjudicació.
2. El servei té un pressupost base de licitació per a la primera anualitat del contracte de 5.880,00 €, al qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 1.234,80 €, en concepte del 21% d'IVA, fent un total de 7.114,80 €, i un termini d'execució de dos anys, prorrogable fins a un màxim de dos anys més.
3. El valor estimat del contracte, atesa la seva durada, pròrroga i modificació prevista, és de 25.872,00 €.
4. Consta la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta proposta.
5. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

### **Fonaments de dret**

Primer.- La legislació d'aplicació és la següent:







Exp.: 2017/008473

- Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública
- Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre (d'ara endavant TRLCSP).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (d'ara endavant RGLCAP), aprovat per Reial decret 1098/01, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb el TRLCSP.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- El present plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques. Ambdós tindran caràcter contractual.
- Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.
- Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei orgànica 15/1999 de protecció de dades de caràcter personal.
- Llei 5/2002, de 19 d'abril, de l'Agència Catalana de Protecció de Dades.
- La resta de normes de dret administratiu i, en defecte d'aquestes, la normativa de dret privat

Segon.- El contracte té la qualificació de contracte administratiu de serveis, tal i com estableixen els articles 10 i 19 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Tercer.- Per a l'adjudicació del contracte s'ha optat pel procediment obert, d'acord amb l'article 138 del Text refós de la LCSP, amb tramitació de despesa anticipada i la selecció de l'adjudicatari serà mitjançant diversos criteris d'adjudicació, d'acord amb





Exp.: 2017/008473

els criteris establerts en el Plec de clàusules administratives particulars i en el Quadre de característiques.

Quart.- El Plec de clàusules administratives particulars i el Quadre de característiques preveuen la possibilitat de modificació del contracte i es detallen de forma clara, precisa i inequívoca les condicions en què es podrà fer ús de la mateixa, així com el seu abast, els límits i el percentatge màxim del preu del contracte que es podrà afectar amb la modificació.

Cinquè.- Atès el valor estimat del contracte, es publicarà en el Perfil del contractant la licitació, l'adjudicació i la seva formalització.

Sisè.- L'article 110.2 del TRLCSP preveu que els expedients de contractació es poden ultimar fins i tot amb l'adjudicació i formalització del contracte corresponent, encara que la seva execució, tant si s'efectua en una com en diverses anualitats, s'hagi d'iniciar en l'exercici següent. A aquests efectes es poden comprometre crèdits amb les limitacions que es determinin en les normes pressupostàries de les diferents administracions públiques subjectes a aquesta Llei.

Setè.- L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcalde a favor de la Junta de Govern Local.

## **Acord**

1. Declarar la tramitació, mitjançant procediment obert amb tramitació de despesa anticipada, per a la contractació del "Servei de neteja de l'edifici de Ca l'Anita", amb una base màxima de licitació referida al primer any de 5.880,00 €, més 1.234,80 € corresponent al 21% d'IVA, fent un total de 7.114,80 €, 21% d'IVA inclòs i un termini d'execució de dos anys prorrogable fins a un màxim de dos anys més, la qual es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, i pel Reglament general de la LCAP.





Exp.: 2017/008473

2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient pels quals es regirà el contracte.

3. Aprovar el caràcter plurianual de la despesa amb la següent distribució:

- Anualitat 2018: 7.114,80 €, IVA inclòs
- Anualitat 2019: 7.114,80 €, IVA inclòs
- Anualitat 2020: 7.114,80 €, IVA inclòs
- Anualitat 2021: 7.114,80 €, IVA inclòs

4. L'aplicació pressupostària en la qual s'imputarà la despesa és la següent: 18 51 3332 2270000.

5. L'eficàcia de contracte quedarà condicionada suspensivament a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient en el pressupost que s'aprovi per a l'exercici del 2018 i següents.

6. Publicar l'anunci de licitació en el Perfil del Contractant, per tal que en el termini de 15 dies naturals, a comptar des del dia següent a la data de publicació de l'anunci al Perfil del Contractant, les empreses interessades puguin presentar les seves propostes.

7. Comunicar el present acord a l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics i als Departaments d'Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació.

8. Els plecs aprovats que regiran la licitació i la contractació d'aquest servei podran ser objecte d'impugnació, davant l'òrgan de contractació, dins del termini de 15 dies hàbils a comptar des de la seva publicació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament.

L'acord de resolució de la impugnació, podrà ser recorregut mitjançant la interposició d'un recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de





Exp.: 2017/008473

Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva publicació en el Perfil del contractant.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva publicació en el Perfil del contractant. Exp. núm. 2017/002794”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

### **6.0.- Acord relatiu a la ratificació del decret d'alcaldia núm. 3244/27.09.17 per al-legació presentada**

#### **Identificació de l'expedient**

Ratificar el decret d'alcaldia número 3244/27.09.2017 per al qual es resol desestimar l'al-legació presentada pel senyor Xavier Torramilans Sanz, en representació de l'empresa Alphanet Security Systems, SL.

#### **Antecedents**

1. Per decret d'alcaldia núm. 3244/27.09.2017, s'ha resolt el següent:

#### **“Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a l'al-legació presentada pel senyor Xavier Torramilans Sanz, en representació de l'empresa Alphanet Security Systems, SL.

#### **Antecedents**

1. La Junta de Govern Local, de data 4 de setembre de 2017, va declarar la tramitació, mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària, per a la contractació del





Exp.: 2017/008473

«Subministrament, instal·lació i manteniment d'un sistema de càmeres de vídeo vigilància» amb un pressupost de 48.760,33 € més 10.239,67 €, en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 59.000 € i un termini màxim per al subministrament de 45 dies.

2. La licitació del contracte es va publicar al Perfil del Contractant de l'Ajuntament durant un termini de 15 dies naturals, comptant des del dia següent a la data de publicació, el termini del qual va finalitzar el dia 19 de setembre de 2017 (inclòs).

3. En data 19 de setembre de 2017 i RE 17832, i dins de termini, l'empresa Alphanet Security Systems, SL, representada per Xavier Torramilans Sanz presenta una al·legació al Plec de prescripcions tècniques per la contractació del «Subministrament, instal·lació i manteniment d'un sistema de càmeres de vídeo vigilància».

4. Informe de data 22 de setembre de 2017 del cap de l'Àrea de Seguretat Ciutadana, responsable del contracte sobre la desestimació de l'al·legació presentada per ser ajustades a dret les prescripcions del PPT.

5. Informe jurídic de data 26 de setembre de 2017 on s'informa favorablement la desestimació de l'al·legació presentada contra el plec de prescripcions tècniques per ser el mateix ajustat a dret.

### **Fonaments de dret**

Primer. La legislació aplicable a aquest contracte és la següent:

- Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi a allò establert en el TRLCSP i no hagi estat expressament derogat.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.





Exp.: 2017/008473

- El Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques. Ambdós tenen caràcter contractual.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de règim jurídic de les administracions públiques .

Segon. L'al·legació presentada es fonamenta en què en el PPT "hi ha una conjunció d'exigències tècniques que el fan pràcticament inviable" i que el sistema d'alertes que es demana no està permesa per l'Autoritat catalana de Protecció de Dades, per la qual cosa demana l'anul·lació del concurs i subsidiàriament demana la màxima diligència i exigència sobre les propostes rebudes.

Tercer. El cap de l'Àrea de Seguretat Ciutadana ha informat desfavorablement l'al·legació presentada i manifesta:

"En resposta a la instància genèrica presentada pel sr. Xavier Torramilans Sanz de l'empresa Alphanet Security Systems, S.L., on sol·licita "l'anul·lació de l'actual procés concursal" davant del nivell d'exigència i efectivitat exigits, us informem que realment es tracta d'un plec de condicions exigent però assumible, ja que actualment existeixen en el mercat articles subministrats per més d'un fabricant que compleixen els requisits sol·licitats en el PTT.

De fet, en el present concurs s'han presentat un total de tres licitadors diferents coneixedors tots ells del punt 3 del PPT on s'indica que "L'adjudicatari haurà de certificar que els equips i prestacions mínimes s'ajusten correctament a les que s'han demanat en el plec. En cas de no tenir la certificació pertinent s'haurà de fer una prova in-situ que les prestacions s'adaptin als mínims demanats en el plec.

Referent a la impugnació consistent en descartar les propostes que facin la transmissió d'avisos policials a través d'eines gratuïtes de xarxa social, s'informa desfavorablement ja que aquest punt es refereix a les capacitats tècniques del software de gestió per tal de disposar d'una plataforma moderna i adaptable a les noves tecnologies de la comunicació. En tot cas, el tractament de la informació es farà





Exp.: 2017/008473

sempre amb escrupolós compliment a la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal tal i com consta, especialment recollit, en el punt 5.1 del PPT.”

Quart. D'acord amb l'informe tècnic emès, el PPT és molt exigent però assumible, existint més d'un fabricant que els subministra, per la qual cosa hem d'entendre que si hi ha més d'un fabricant hi ha en el mercat material de diferents marques que compleixen amb les exigències tècniques demanades. A més cada marca té un nombre determinat de distribuïdors, que poden acudir a la licitació, per la qual cosa no es vulnera el principi de concurrència. Prova d'això és que tres empreses han presentat les seves propostes.

D'altra banda pel que es refereix que el PPT vulnera la normativa de protecció de dades, la clàusula 2.4 del PPT en el seu apartat sisè estableix expressament que “El sistema ha d'incloure la capacitat de poder exportar qualsevol imatge o vídeo, atenent als criteris exposats en la llei de protecció de dades i legislació en la matèria”. I a la clàusula 5.1 del PPT es regula la confidencialitat de la informació en els termes establerts en la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.

Cinquè. Pel que respecta a la petició subsidiària no és una al·legació s'ha de considerar com d'un preq de com ha d'actuar l'Ajuntament, però l'Ajuntament i en aquest cas seria la Mesa de contractació ja actua amb la màxima diligència, exigència i professionalitat amb totes les proposicions presentades a les licitacions.

L'òrgan competent per a la resolució de la impugnació presenta al PPT és la Junta de Govern Local com òrgan de contractació, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

## **Resolució**

Per tot això, en virtut de les atribucions que m'han estat legalment conferides





Exp.: 2017/008473

## RESOLC

1. Desestimar l'al·legació presentada pel senyor Xavier Torramilans Sanz, en representació de l'empresa Alphanet Security Systems, SL, en data 19 de setembre de 2017, amb registre d'entrada en aquest Ajuntament núm. 17832/2017, per ser el plec de prescripcions tècniques ajustat a dret.
2. Notificar aquest acord a l'empresa Alphanet Security Systems, SL.
3. Comunicar el present acord a l'Àrea de Seguretat Ciutadana i al departament d'Intervenció d'aquesta corporació.
4. Ratificar aquest acord per la Junta de Govern Local.
5. Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Això no obstant, podeu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient.”

### **Fonaments de dret**

Primer. Article 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril.

### **Acord**

1. Ratificar el decret d'alcaldia número. 3244/27.09.2017 per al qual es resol desestimar l'al·legació presentada pel senyor Xavier Torramilans Sanz, en







Exp.: 2017/008473

representació de l'empresa Alphanet Security Systems, SL, en data 19 de setembre de 2017, amb registre d'entrada en aquest Ajuntament núm. 17832/2017, per ser el plec de prescripcions tècniques ajustat a dret.

2. Comunicar aquest acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i al Departament d'Intervenció. Exp. 2017/005537"

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

## **7.0.- Acord relatiu a la contractació del "Servei de neteja de l'edifici del Teatre Municipal"**

### **Identificació de l'expedient**

Contractació del "Servei de neteja de l'edifici del Teatre Municipal".

### **Antecedents**

1. Proposta de contractació número 06/2017 de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics per a la contractació del "Servei de neteja de l'edifici del Teatre Municipal" mitjançant procediment obert amb tramitació de despesa anticipada i diversos criteris d'adjudicació.

2. El servei té un pressupost base de licitació, establert amb caràcter de despesa màxima, per a la primera anualitat del contracte de 12.330,00 €, al qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 2.589,30 €, en concepte del 21% d'IVA, fent un total de 14.919,30 €, i un termini d'execució de dos anys, prorrogable fins a un màxim de dos anys més.

3. El valor estimat del contracte, atesa la seva durada, pròrroga i modificació prevista, és de 54.252,00 €.





Exp.: 2017/008473

4. Consta la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta proposta.

5. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

### **Fonaments de dret**

Primer.- La legislació d'aplicació és la següent:

- Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública
- Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre (d'ara endavant TRLCSP).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (d'ara endavant RGLCAP), aprovat per Reial decret 1098/01, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb el TRLCSP.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- El present plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques. Ambdós tindran caràcter contractual.
- Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.
- Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei orgànica 15/1999 de protecció de dades de caràcter personal.
- Llei 5/2002, de 19 d'abril, de l'Agència Catalana de Protecció de Dades.
- La resta de normes de dret administratiu i, en defecte d'aquestes, la normativa de dret privat





Exp.: 2017/008473

Segon.- El contracte té la qualificació de contracte administratiu de serveis, tal i com estableixen els articles 10 i 19 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Tercer.- Per a l'adjudicació del contracte s'ha optat pel procediment obert, d'acord amb l'article 138 del Text refós de la LCSP, amb tramitació de despesa anticipada i la selecció de l'adjudicatari serà mitjançant diversos criteris d'adjudicació, d'acord amb els criteris establerts en el Plec de clàusules administratives particulars i en el Quadre de característiques.

Quart.- El Plec de clàusules administratives particulars i el Quadre de característiques preveuen la possibilitat de modificació del contracte i es detallen de forma clara, precisa i inequívoca les condicions en què es podrà fer ús de la mateixa, així com el seu abast, els límits i el percentatge màxim del preu del contracte que es podrà afectar amb la modificació.

Cinquè.- Atès el valor estimat del contracte, es publicarà en el Perfil del contractant la licitació, l'adjudicació i la seva formalització.

Sisè.- L'article 110.2 del TRLCSP preveu que els expedients de contractació es poden ultimar fins i tot amb l'adjudicació i formalització del contracte corresponent, encara que la seva execució, tant si s'efectua en una com en diverses anualitats, s'hagi d'iniciar en l'exercici següent. A aquests efectes es poden comprometre crèdits amb les limitacions que es determinin en les normes pressupostàries de les diferents administracions públiques subjectes a aquesta Llei.

Setè.- L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

## **Acord**





Exp.: 2017/008473

1. Declarar la tramitació, mitjançant procediment obert amb tramitació de despesa anticipada, per a la contractació del "Servei de neteja de l'edifici del Teatre Municipal", amb una base màxima de licitació, establerta amb caràcter de despesa màxima, referida al primer any de 12.330,00 €, més 2.589,30 € corresponent al 21% d'IVA, fent un total de 14.919,30 €, 21% d'IVA inclòs i un termini d'execució de dos anys prorrogable fins a un màxim de dos anys més, la qual es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, i pel Reglament general de la LCAP.

2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient pels quals es regirà el contracte.

3. Aprovar el caràcter plurianual de la despesa amb la següent distribució:

- Anualitat 2018: 14.919,30 €, IVA inclòs
- Anualitat 2019: 14.919,30 €, IVA inclòs
- Anualitat 2020: 14.919,30 €, IVA inclòs
- Anualitat 2021: 14.919,30 €, IVA inclòs

4. L'aplicació pressupostària en la qual s'imputarà la despesa és la següent: 18 51 3331 2270000.

5. L'eficàcia de contracte quedarà condicionada suspensivament a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient en el pressupost que s'aprovi per a l'exercici del 2018 i següents.

6. Publicar l'anunci de licitació en el Perfil del Contractant, per tal que en el termini de 15 dies naturals, a comptar des del dia següent a la data de publicació de l'anunci al Perfil del Contractant, les empreses interessades puguin presentar les seves propostes.





Exp.: 2017/008473

7. Comunicar el present acord a l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics i als Departaments d'Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació.

8. Els plecs aprovats que regiran la licitació i la contractació d'aquest servei podran ser objecte d'impugnació, davant l'òrgan de contractació, dins del termini de 15 dies hàbils a comptar des de la seva publicació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament.

L'acord de resolució de la impugnació, podrà ser recorregut mitjançant la interposició d'un recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva publicació en el Perfil del contractant.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva publicació en el Perfil del contractant. Exp. núm. 2017/007458”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

### **8.0.- Acord relatiu a la contractació del "Servei de neteja de la nova escola Montserrat Vayreda”**

#### **Identificació de l'expedient**

Contractació del "Servei de neteja de la nova escola Montserrat Vayreda”.

#### **Antecedents**

1. Proposta de contractació número 07/2017 de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics per a la contractació del "Servei de neteja de la nova escola Montserrat Vayreda” mitjançant procediment obert amb tramitació de despesa anticipada i diversos criteris d'adjudicació.





Exp.: 2017/008473

2. El servei té un pressupost base de licitació per a la primera anualitat del contracte de 46.644,00 €, al qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 9.795,24 €, en concepte del 21% d'IVA, fent un total de 56.439,24 €, i un termini d'execució de dos anys, prorrogable fins a un màxim de dos anys més.

3. El valor estimat del contracte, atesa la seva durada, pròrroga i modificació prevista, és de 205.233,60 €.

4. Consta la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta proposta.

5. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

### **Fonaments de dret**

Primer.- La legislació d'aplicació és la següent:

- Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública
- Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre (d'ara endavant TRLCSP).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (d'ara endavant RGLCAP), aprovat per Reial decret 1098/01, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb el TRLCSP.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- El present plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques. Ambdós tindran caràcter contractual.
- Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.





Exp.: 2017/008473

- Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei orgànica 15/1999 de protecció de dades de caràcter personal.
- Llei 5/2002, de 19 d'abril, de l'Agència Catalana de Protecció de Dades.
- La resta de normes de dret administratiu i, en defecte d'aquestes, la normativa de dret privat

Segon.- El contracte té la qualificació de contracte administratiu de serveis, tal i com estableixen els articles 10 i 19 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Tercer.- Per a l'adjudicació del contracte s'ha optat pel procediment obert, d'acord amb l'article 138 del Text refós de la LCSP, amb tramitació de despesa anticipada i la selecció de l'adjudicatari serà mitjançant diversos criteris d'adjudicació, d'acord amb els criteris establerts en el Plec de clàusules administratives particulars i en el Quadre de característiques.

Quart.- El Plec de clàusules administratives particulars i el Quadre de característiques preveuen la possibilitat de modificació del contracte i es detallen de forma clara, precisa i inequívoca les condicions en què es podrà fer ús de la mateixa, així com el seu abast, els límits i el percentatge màxim del preu del contracte que es podrà afectar amb la modificació.

Cinquè.- Atès el valor estimat del contracte, es publicarà en el Perfil del contractant la licitació, l'adjudicació i la seva formalització i al BOPG la licitació i la formalització.

Sisè.- L'article 110.2 del TRLCSP preveu que els expedients de contractació es poden ultimar fins i tot amb l'adjudicació i formalització del contracte corresponent, encara que la seva execució, tant si s'efectua en una com en diverses anualitats, s'hagi d'iniciar en l'exercici següent. A aquests efectes es poden comprometre crèdits amb les limitacions que es determinin en les normes pressupostàries de les diferents administracions públiques subjectes a aquesta Llei.





Exp.: 2017/008473

Setè.- L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

### **Acord**

1. Declarar la tramitació, mitjançant procediment obert amb tramitació de despesa anticipada, per a la contractació del "Servei de neteja de la nova escola Montserrat Vayreda", amb una base màxima de licitació referida al primer any de 46.644,00 €, més 9.795,24 € corresponent al 21% d'IVA, fent un total de 56.439,24 €, 21% d'IVA inclòs i un termini d'execució de dos anys prorrogable fins a un màxim de dos anys més, la qual es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, i pel Reglament general de la LCAP.

2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient pels quals es regirà el contracte.

3. Aprovar el caràcter plurianual de la despesa amb la següent distribució:

- Anualitat 2018: 56.439,24 €, IVA inclòs
- Anualitat 2019: 56.439,24 €, IVA inclòs
- Anualitat 2020: 56.439,24 €, IVA inclòs
- Anualitat 2021: 56.439,24 €, IVA inclòs

4. L'aplicació pressupostària en la qual s'imputarà la despesa és la següent: 18 51 3231 2270000.

5. L'eficàcia de contracte quedarà condicionada suspensivament a l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient en el pressupost que s'aprovi per a l'exercici del 2018 i següents.







Exp.: 2017/008473

6. Publicar l'anunci de licitació al BOPG i en el Perfil del Contractant, per tal que en el termini de 15 dies naturals, a comptar des del dia següent a la data de publicació de l'anunci al Perfil del Contractant, les empreses interessades puguin presentar les seves propostes.

7. Comunicar el present acord a l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics i als Departaments d'Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació.

8. Els plecs aprovats que regiran la licitació i la contractació d'aquest servei podran ser objecte d'impugnació, mitjançant la interposició d'un recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva publicació en el Perfil de Contractant.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició, davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva publicació en el Perfil de Contractant. Exp. núm. 2017/007457"

Aprovat per unanimitat del membres presents.

**ÀREA DE SERVEIS GENERALS – SECRETARIA-**

**9.0.- Expedient de responsabilitat patrimonial instat per la senyora Salud Lorente Martinez.**

**Identificació de l'expedient**

Expedient de responsabilitat patrimonial instat per la senyora Salud Lorente Martinez.

**Antecedents**

1. En data 24 d'octubre de 2016, RE 17860/2016, la senyora Salud Lorente Martinez ha presentat una reclamació de responsabilitat patrimonial davant aquest





Exp.: 2017/008473

Ajuntament pels danys derivats d'una caiguda amb una tapa d'un embornal a la Crta. C-260. km. 42,5 davant de la gasolinera «Rally Estación de Servicio, SA» el dia 4 d'agost de 2016. El quantum indemnitzatori que reclama és de 1.500 €.

2. Els actes d'instrucció necessaris per a la determinació, coneixement i comprovació de les dades en virtut de les quals ha de pronunciar-se la resolució han estat l'informe de la Policia Local i els informes de l'enginyer tècnic municipal.
3. Ultimada la instrucció s'ha posat de manifest l'expedient a la interessada, qui ha presentat un escrit (RE 13105/04.07.17) on es reitera en tot allò ja exposat.
4. Mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2399, de data 15.07.2017, s'acorda suspendre la tramitació de l'expedient núm. 5319/2016 pel termini d'un mes a fi i efecte que s'aporti documentació que relacioni de manera directa el quantum que es reclama (1.500€) amb el dany físic patit per la caiguda. Al mateix temps se l'informa que transcorregut aquest termini s'alçarà la suspensió de l'expedient i es formularà proposta de resolució de l'acció plantejada.
5. No consta a l'expedient que en el termini de suspensió atorgat s'hagi aportat documentació que justifiqui el quàntum indemnitzatori que es reclama.
6. Amb data 21 de setembre de 2017, la tècnica jurídica adjunta a Secretaria ha emès un informe jurídic al respecte.

### **Fonaments de dret**

Primer.- L'article 32 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic disposa que els particulars tindran dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents, de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, llevat dels casos de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics.





Exp.: 2017/008473

Segon.- D'acord amb la normativa esmentada i la doctrina de jurisprudència, els elements constitutius de la responsabilitat patrimonial de l'Administració són: a) la lesió patrimonial, equivalent a dany o perjudici, en la doble modalitat de dany emergent o lucre cessant, lesió que ha de ser real, concreta i susceptible d'avaluació econòmica; b) la lesió ha de ser il·legítima o antijurídica; c) s'ha de donar un nexes causal adequat, immediat, exclusiu i directe entre l'acció o omissió administrativa i el resultat lesiu; i d) absència de força major.

Tercer.- L'examen de l'expedient mostra que l'acció exercida és temporània i la legitimació activa del reclamant no presenta objeccions, ja que és la titular del vehicle danyat.

Quart.- A l'efecte d'imputar la responsabilitat a aquesta administració s'ha de provar el dany així com la seva efectivitat, per a, posteriorment, analitzar si ha existit relació causal entre aquell i els serveis públics.

Quant al dany ha quedat acreditat mitjançant un informe d'assistència urgent que la interessada va ser assistida al PAC de Roses el dia 4 d'agost de 2016 a les 20:25 hores per una caiguda a la via pública, si bé, no hi ha una connexió directa entre aquest informe i el quàntum de 1.500 € que es reclama. No s'ha aportat cap valoració ni informe pericial que relacioni de manera directa els danys físics derivats d'aquella caiguda amb l'import reclamant.

Tanmateix, constatar allò que recull l'article 34.2 de la Llei 40/2015 segons el qual «*La indemnización se calculará con arreglo a los criterios de valoración establecidos en la legislación fiscal, de expropiación forzosa y demás normas aplicables, ponderándose, en su caso, las valoraciones predominantes en el mercado. En los casos de muerte o lesiones corporales se podrá tomar como referencia la valoración incluida en los baremos de la normativa vigente en materia de Seguros obligatorios y de la Seguridad Social.*

Cinquè.- D'acord amb el Decret de l'Alcaldia núm. 1776, de data 17.06.2015, l'òrgan competent per a resoldre l'expedient és la Junta de Govern Local, per delegació de l'alcalde.





Exp.: 2017/008473

## **Acord**

1. Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada davant aquest Ajuntament per la senyora Salud Lorente Martinez, pels danys derivats d'una caiguda amb una tapa d'un embornal a la Crta. C-260 Km. 42,5 davant de la gasolinera «Rally Estación de Servicio, SA» el dia 4 d'agost de 2016, per manca d'acreditació del quantum indemnitzatori que reclama (1.500 €) i la seva relació amb el dany físic patit per la caiguda.
2. Notificar aquest acord a la interessada.
3. Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona o bé, alternativament, si el domicili de l'interessat/da és un una altra província, davant els jutjats contenciosos administratius amb competència territorial a la província de la localitat on resideixi, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

De manera alternativa i, de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar-ne qualsevol altre si es considera convenient.

Exp. 2016/005319”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

**ÀREA D'URBANISME I MEDI AMBIENT**

“





Exp.: 2017/008473

## **10.0.- Prorrogar la llicència d'ocupació de la via pública per a l'any 2017**

### **Identificació de l'expedient**

Pròrroga de l'atorgament de les llicències d'ocupació que constitueixen l'activitat hostalera i comercial segons l'Ordenança reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses, per a l'any 2017

### **Antecedents**

1. La Junta de Govern local de data 18 d'abril de 2016 va acordar prorrogar les llicències municipals per ocupar la via pública segons estableix l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses, per a l'any 2016.
2. Per l'exercici 2017 en aplicació de l'article 25 de l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses, les llicències exposades en el Títol I i en l'article 21 del títol II s'atorgaran per any natural i s'entendran tàcitament prorrogades en els mateixos termes en anys successius si cap de les parts, Ajuntament i interessat, comunica per escrit a l'altra, abans de l'1 de gener la seva voluntat contrària a la pròrroga.
3. Les taxes d'ocupació de la via pública d'aquestes llicències es troben al corrent de pagament.
4. Amb data 20 de setembre de 2017 l'enginyer tècnic ha emès un informe favorable al respecte.
5. Amb data 28 de setembre de 2017 els serveis jurídics han emès un informe favorable.

### **Fonaments de dret**





Exp.: 2017/008473

Primer. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS) (DOGC núm. 2066 de 23 de juny de 1995).

Segon. Llei 39/2015, d' 1 d' octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE núm. 236 de 2 d'octubre de 2015).

Tercer. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm. 80 de 3 d'abril de 1985).

Quart. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC núm. 3887 de 20 de maig de 2003).

Cinquè. Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

#### ACORD

1. Prorrogar la llicència municipal per ocupar la via pública segons estableix l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses, per a l'any 2017.

TITULAR	NIF	ADREÇA	REF CAD	DESCRIPCIÓ	NOM COMERC	TIPUS	M2/ML
Abella Parals SL	B17713942	Av. Jaume I, 26 bx 5	5188201	Restaurant-bar	Restaurant Falconera	Hostalera	4,80
Angel Campos Lloret	40438753S	Plaça de Sant Pere, 6	4889207	Restaurant-bar	Ca la Margarita	Hostalera	96,64
Gats Roses	B17933797	Plaça de Sant	4889921	Restaurant-bar	Restaurant La Sirena	Hostalera	94,06





Exp.: 2017/008473

2007 SL		Pere, 7					
Delifranc SI	B17589789	Sant Elm, 24	4689406	Botiga roba	Delifranc	Comercial	2,30
Marina Mar Emporda SL	B17761297	Plaça de Catalunya, 18	4592848	Botiga roba	Strena't	Comercial	0,62

a) S'hauran de complir les condicions particulars i generals que s'adjunten com un annex a la notificació de l'acord de concessió de la llicència aprovades en la Modificació de l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses.

b) La llicència s'atorga per un any, fins el 31 de desembre de 2017 i d'acord amb el que diu l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals és essencialment revocable per raons d'interès públic.

c) S'haurà de complir amb el requisit establert a l'article 23.b) d'estar al corrent de pagament amb l'Ajuntament de Roses

2. L'eficàcia d'aquesta llicència resta condicionada amb el pagament de la taxa corresponent segons estableix l'article 26.1 de l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses, que s'haurà de justificar exhibint el resguard de pagament.

3. Notificar-ho als respectius interessats, autoritzats, atorgant-li un termini de 10 dies, a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació d'aquest acord, per tal que puguin al·legar i presentar els documents que estimin pertinents. En el cas que no manifestin el contrari, es considerarà que estan d'acord amb l'esmentada resolució.





Exp.: 2017/008473

4. Comunicar -ho a la Policia Local i al Departament de Gestió Tributària pel seu coneixement.

5. Informar als interessats que contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

**11.0.- Sol·licitud de llicència d'obres per obertura i reposició de 25 m de rasa per estesa de cable de baixa tensió per efectuar nou subministrament elèctric al carrer de Joan Margarit, núm. 73.**

### **Identificació de l'expedient**

Sol·licitud de llicència d'obres per obertura i reposició de 25 m de rasa per estesa de cable de baixa tensió per efectuar nou subministrament elèctric al carrer de Joan Margarit, núm. 73.

### **Antecedents**

1. Es presenta a l'Ajuntament un escrit i documentació tècnica referent a:







Exp.: 2017/008473

<b>RE</b>	2017/015974/22.08.17
<b>Sol·licitant</b>	LA PALOMETA IMMOBILIAR, SL, repr. per Joan Coll Castelló
<b>Assumpte</b>	Sol·licitud de llicència d'obres per l'obertura i reposició de 25 m de rasa per estesa de cable de baixa tensió, i instal·lació d'una caixa CDU per efectuar un nou subministrament elèctric; d'acord amb el projecte de l'enginyer sr. Rafel Alum Felip (Referència núm.: 9029168)
<b>Situació</b>	C. de Joan Margarit, núm. 73
<b>Interessat</b>	La Palometa Immobiliar SL

2. Amb data 21 de setembre de 2017, l'enginyer tècnic municipal ha emès un informe en relació amb la sol·licitud presentada.

3. Amb data 22 de setembre de 2017, els serveis jurídics han emès un informe jurídic al respecte.

### Fonaments de dret

Primer.- Ordenança d'obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal (BOP de Girona núm. 176, de 12.09.2008).

Segon.- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. (DOGC núm. 3887 de 20 de maig de 2003).

Tercer.- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres i activitats i serveis dels ens locals (ROAS) (DOGC núm. 2066 de 23 de juny de 1995).

Quart.- DL 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la LU modificat per la llei 3/2010, de 22 de febrer.





Exp.: 2017/008473

Cinquè.- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de la protecció de la legalitat urbanística (DOGC 6623-15/05/2014).

Sisè.- Normes urbanístiques del vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Roses, aprovat definitivament per la Comissió Provincial d'Urbanisme de Girona el 7 de juliol de 1993.

Setè.- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE núm. 236 de 2 d'octubre 2016).

Vuitè.- Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases del règim local.

## **Acord**

1. Concedir a l'entitat Palometa Immobiliar SL llicència d'obres per l'obertura i reposició de 25 m de rasa per estesa de cable de baixa tensió, i instal·lació d'una caixa CDU per efectuar un nou subministrament elèctric, al carrer de Joan Margarit, núm. 73, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Notificar-ho a l'interessat pel seu coneixement i efectes amb les següents condicions:

a) L'obertura i reposició de rasa haurà de ser efectuada per una ECAM d'acord amb el capítol IV de l'Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal. Les condicions d'execució de les obres seran d'acord amb el capítol VII de l'esmentada Ordenança, i en general, qualsevol article que li sigui d'aplicació.

b) L'execució de l'obra mecànica es durà a terme per la companyia elèctrica distribuïdora o bé per un instal·lador autoritzat per efectuar els treballs en baixa tensió.

c) Atès que recentment s'ha asfaltat el carrer de Joan Margarit, el traçat de la nova línia s'haurà de realitzar per la vorera, per tal de donar compliment a l'article 17.b de l'Ordenança.





Exp.: 2017/008473

3. Contra acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa es pot:

-Interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

-Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

-No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.  
Exp.7490/17”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

**12.0.- Sol·licitud de llicència d'obres per reformar i ampliar l'habitatge existent a la finca del carrer del Pallars Jussà, 16.**

### **Identificació de l'expedient**

Sol·licitud de llicència d'obres per reformar i ampliar l'habitatge existent a la finca del carrer del Pallars Jussà, 16.

### **Antecedents**

1. En data 15 de setembre de 2017, RE 17541/17, Geoffrey Bernard Martin sol·licita llicència d'obres per reformar i ampliar l'habitatge existent a la finca del carrer del Pallars Jussà, 16 (referència cadastral 3816301), d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecta Marina Goday Cibeira el setembre del 2017, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el 12.09.17 amb el núm. 2017402016.





Exp.: 2017/008473

2. Amb data 15 de setembre de 2017 el responsable de sistemes d'informació geogràfica municipal informa favorablement en relació amb les alineacions i superfície de la parcel·la. Fa constar que la parcel·la que es proposa al projecte és pràcticament la cadastral i no té cap afectació pel PGOU. El seu límit est està mal grafiat al cadastre però es veu clarament que es tracta d'un error, pel que s'iniciarà un procediment d'esmena de discrepàncies per corregir-lo. La superfície de la parcel·la es reduirà fins a 744 m2.

3. Amb data 21 i 22 de setembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal i els serveis jurídics de l'àrea d'Urbanisme, respectivament, informen favorablement al respecte.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

### **Acord**





Exp.: 2017/008473

1. Concedir a Geoffrey Bernard Martin llicència d'obres per reformar i ampliar l'habitatge existent a la finca del carrer del Pallars Jussà, 16 (referència cadastral 3816301), d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecta Marina Goday Cibeira el setembre del 2017, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el 12.09.17 amb el núm. 2017402016; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers. Les obres consisteixen en la reforma i ampliació d'un dormitori (14 m2).

2. L'interessat queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que, d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.

3. Notificar-ho a l'interessat amb les següents condicions:

- Condicions prèvies a l'inici de les obres: L'interessat ha d'aportar la següent documentació:

a) Justificant de pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) en base al pressupost de les obres.

Atès l'article 8 de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'esmentat impost, el termini per fer l'ingrés de l'ICIO conclou deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència.

Per efectuar el pagament, l'interessat rebrà, amb la notificació de l'acord de la concessió de la llicència, la carta de pagament corresponent.

b) Declaració responsable conforme disposa del contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció, o bé aportar-lo.

c) Dades del contractista.

- I les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).





Exp.: 2017/008473

4. Contra aquest acte administratiu que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.  
Exp.: 2017/008039.”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

**13.0.- Sol·licitud de llicència d'obres per construir una piscina i un portal d'accés al jardí, a la finca del carrer del Castell de la Trinitat, 6-8.**

### **Antecedents**

1. En data 22 de setembre de 2017, RE 18133/17, Bernard Roger Masse, representat pel senyor Francisco Abarca González, sol·licita llicència d'obres per construir una piscina i un portal d'accés al jardí, a la finca del carrer del Castell de la Trinitat, 6-8 (referència cadastral 4494003), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Francisco Abarca González el setembre de 2017.

2. Amb data 26 i 27 de setembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal i els serveis jurídics de l'àrea d'Urbanisme, respectivament, informen favorablement al respecte.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.





Exp.: 2017/008473

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldeia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

#### **Acord**

1. Concedir a Bernard Roger Masse, llicència d'obres per construir una piscina i un portal d'accés al jardí, a la finca del carrer del Castell de la Trinitat, 6-8 (referència cadastral 4494003), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic, Francisco Abarca González el setembre de 2017; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.

3. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:

- Condicions prèvies a l'inici de les obres: l'interessat haurà d'aportar la següent documentació:

a) Dades del contractista.





Exp.: 2017/008473

- Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

4. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.  
Exp.: 2017/008270”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

**14.0.- Sol·licitud de llicència per ocupar la via pública amb una bastida a la part del darrera de finca del carrer d'en Mairó, 28, que dóna al carrer de l'Esperança, 23, amb motiu dels treballs de pintura de la façana.**

### **Antecedents**

1. En data 27 de setembre de 2017, RE 18280/17, Raimon Suñer Gelada sol·licita llicència per ocupar, durant 44 dies, 11,25 m<sup>2</sup> de la via pública amb una bastida superior a 5 m, a la part posterior de finca del carrer d'en Mairó, 28, que dóna al carrer de l'Esperança, 23 (referència cadastral 4690503), amb motiu de l'execució dels treballs de reparació i pintura de la façana.

2. Amb data 28 de setembre de 2017 l'arquitecte tècnic municipal i els serveis jurídics de l'àrea d'Urbanisme informen favorablement al respecte.







Exp.: 2017/008473

## **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

## **Acord**

1. Concedir a Raimon Suñer Gelada llicència per ocupar, durant 44 dies, 11,25 m<sup>2</sup> de la via pública amb una bastida superior a 5 m, a la part posterior de finca del carrer d'en Mairó, 28, que dóna al carrer de l'Esperança, 23 (referència cadastral 4690503), amb motiu de l'execució dels treballs de reparació i pintura de la façana; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:

- Condicions particulars:

a) La bastida haurà de quedar senyalitzada i protegida tant de dia com de nit, i haurà de permetre el pas dels vianants amb una amplada mínima d'1 m. En el cas que això no sigui possible, caldrà habilitar-la per tal permetre el pas de vianants per sota la bastida.





Exp.: 2017/008473

- Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.  
Exp.: 2017/008355”

Aprovat per unanimitat del membres presents.

“

**15.0.- Acord relatiu a ratificar el decret d'adjudicació del Servei educatiu «Taller d'estudi per a l'alumnat de cicle mitjà i superior de les escoles públiques de Roses pel període curs escolar 2017/2018, 2018/2019 i 2019/2020»**

### **Identificació de l'expedient**

Ratificar el decret d'alcaldia número 3176/21.09.17 per al qual s'ha resolt aprovar l'adjudicació del contracte del servei educatiu "Taller d'Estudi per a l'alumnat de cicle mitjà i superior de les escoles públiques de Roses pel període curs escolar 2017/2018, 2018/2019 i 2019/2020".

### **Antecedents**

1. Per decret d'alcaldia número 3176/21.09.17, s'ha resolt el següent:





Exp.: 2017/008473

«Identificació de l'expedient

Acord relatiu a l'adjudicació del contracte del servei educatiu "Taller d'Estudi per a l'alumnat de cicle mitjà i superior de les escoles públiques de Roses pel període curs escolar 2017/2018, 2018/2019 i 2019/2020".

### **Antecedents**

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 19 de juny de 2017, va acordar declarar la tramitació, mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària, per a la contractació del servei educatiu "Taller d'Estudi per a l'alumnat de cicle mitjà i superior de les escoles públiques de Roses pel període curs escolar 2017/2018, 2018/2019 i 2019/2020", amb un pressupost base de licitació de 29.839,50 €, a la qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 2.983,95 €, en concepte del 10% d'IVA, fent un total de 32.823,45 €.

2. A la licitació s'ha presentat el licitador següent:

1. Actiescola, SLU
2. Educació, Cultura i Lleure, SL
3. Puntuajocs, SL

3. En data 17 de juliol de 2017 la Mesa de Contractació Permanent va obrir, en acte intern, el sobre número 1 (documentació administrativa) i a continuació en acte públic, el sobre número 3 (documentació per a la valoració dels criteris que depenguin d'un judici de valor) i va acordar trametre'l a l'educadora social del departament d'Ensenyament, responsable del seguiment i l'execució del contracte per a la seva valoració, d'acord amb els criteris establerts en la clàusula 15a del Plec de clàusules administratives particulars.





Exp.: 2017/008473

4. La Mesa de Contractació permanent de data 31 de juliol de 2017 va procedir a donar comptes del resultat de la valoració efectuada per l'educadora social del departament d'Ensenyament de les propostes declarades admeses essent la següent:

**SOBRE NÚMERO 2: Oferta econòmica i oferta de millora**

**OFERTA ECONÒMICA:**

LICITADORS	OFERTA ECONÒMICA	PUNTUACIÓ
	Base màxima de licitació 29.839,50 €, més 2.983,95 € (10% IVA), Total: 32.823,45 €	OFERTA ECONÒMICA Màxim 60 punts
1. Actiescola, SLU	28.952,40 €	57,09
2. Educació, Cultura i Lleure, SL	27.550,45 €	60
3. Puntuajocs, SL	28.065,00 €	58,90

\* Ofertes econòmiques amb IVA exclòs

**OFERTA DE MILLORA:**

**CRITERIS AVALUABLES QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR:**

2. Qualitat tècnica de l'oferta	Fins a 40 punts	ACTIESCOLA SLU	EDUCACIÓ, CULTURA I LLEURE SL	PUNTAJOCS SL
<b>2.1. Qualitat del projecte educatiu</b>	<b>Fins a 22 punts</b>			
2.1.1. Viabilitat del projecte (objectius). Adequació de les funcions a desenvolupar. (Fins a un màxim de 4 punts)		2'50	3'50	3'50



Exp.: 2017/008473

2.1.2. Metodologia de treball. (Fins a un màxim de 12 punts)

Assolir els objectius (màxim 3 punts)	2,00	3,00	2,00
Planificar, coordinar, resoldre incidències i fer el seguiment (individual de l'alumne i global del servei) (màxim 3 punts)	2'50	2'50	2'50
Dinamitzar l'activitat i optimitzar el seu desenvolupament(màxim 3 punts)	3,00	2,00	2'50
Indicadors i metodologia per a l'avaluació continuada i final del servei (màxim 3 punts)	2'50	3,00	3,00

2.2.3. Estratègies i eines educatives. Material de suport pedagògic. Material fungible i no fungible. (fins a un màxim de 6 punts)

<b>PUNTUACIÓ APARTAT 2.1</b>	<b>Fins a 22 punts</b>	<b>17'50</b>	<b>19,00</b>	<b>19,00</b>
------------------------------	------------------------	--------------	--------------	--------------

**ACTIESC  
OLA SLU  
I LLEURE  
SL**

**EDUCACIÓ  
, CULTURA  
CS SL**

**PUNTUAJO**

**2.2. Organització i gestió del servei** **Fins a 18 punts**

2.2.1. Proposta d'organització horària del dirigent. Proposta d'organització horària dels responsables (atenció directa i indirecta). Plantejament en la distribució de grups/ compliment o millora de ràtios.	6,00	5,00	4,00
--	------	------	------



Exp.: 2017/008473

(fins a un màxim de 6 punts)

2.2.2. Organització de l'equip. Proposta d'organització de les coordinacions internes (equip i equip amb l'ajuntament) i externes (amb les escoles). (fins a un màxim de 6 punts)

6,00      5,00      4,00

2.2.3 Recursos Humans. Perfil del coordinador pedagògic/a de l'activitat. Substitucions i vacants dels dirigents. Propostes de formació per a l'equip de responsables. (fins a un màxim de 6 punts)

4,00      4,00      5,00

**PUNTUACIÓ APARTAT 2.2**      **Fins a 18 punts**      **16,00**      **14,00**      **13,00**

**PUNTUACIÓ TOTAL**      **33,50**      **33,00**      **32,00**

**PUNTUACIÓ TOTAL**

LICITADOR	VALORACIÓ DELS CRITERIS DEPENDENTS DEL JUDICI DE VALOR	OFERTA ECONÒMICA	PUNTUACIÓ TOTAL
	Màxim 40 punts	Màxim 60 punts	
1. Actiescola, SLU	33,50	57,09	90,59
2. Educació, Cultura i Lleure, SL	33	60	93
3. Puntuajocs, SL	32	58,90	90,90

A la vista de la puntuació total obtinguda, la Mesa de contractació Permanent va proposar l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa Educació, Cultura i Lleure, SL, amb NIF B55016232, per un import màxim de 27.550,45 € més 2.755,05 €, en





Exp.: 2017/008473

concepte del 10% d'IVA, que fan un total de 30.305,50 €, amb un termini d'execució per als cursos escolars 2017/2018, 2018/2019 i 2019/2020, prorrogable per cursos escolars fins a un màxim de tres cursos més (2020/2021, 2021/2022 i 2022/2023), per ser la proposta més avantatjosa per als interessos de la corporació, d'acord amb els criteris d'adjudicació prèvia presentació, dins del termini de 10 dies hàbils, a comptar des del dia següent a aquell en què hagués rebut el requeriment de la documentació requerida en el PCAP de reunir tots els requisits establerts, i constitució i dipòsit a la Tresoreria Municipal de la garantia definitiva.

5. Mitjançant Decret d'Alcaldia número 2738, de data 5 d'agost de 2017, notificada en data 16 d'agost de 2017, es va requerir a l'empresa Educació, Cultura i Lleure, SL, perquè en el termini de 10 dies hàbils, a comptar a partir del dia següent al de la recepció de la notificació, la documentació requerida en el Plec de clàusules administratives particulars de reunir els requisits establerts i constitució i dipòsit a la Tresoreria Municipal de la garantia definitiva.

6. L'empresa proposada per a l'adjudicació, té acreditat en temps i forma, que reuneix, mitjançant instància presentada en data 18 d'agost de 2017 els requisits establerts per a aquesta contractació i en data 6 de setembre de 2017, sol·licita que per tal de dipositar la garantia definitiva es procedeixi a la retenció en el preu de 4.132,57 €.

### **Fonaments de dret**

Primer. La legislació aplicable a aquest contracte és la següent:

- Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
  - Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi a allò establert en el TRLCSP i no hagi estat expressament derogat.
  - Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
  - El Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques.
- Ambdós tenen caràcter contractual.





Exp.: 2017/008473

- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de règim jurídic de les administracions públiques.

Segon. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

## **Resolució**

Per tot això, en virtut de les atribucions que m'han estat legalment conferides

### **RESOLC**

1. Declarar vàlid l'acte de licitació.

2. Aprovar en funció de la puntuació total obtinguda, la classificació de les proposicions admeses, la qual ha estat la següent:

1. Educació, Cultura i Lleure, SL
2. Puntuajocs, SL
3. Actiescola, SLU

3. Adjudicar el contracte del servei educatiu "Taller d'Estudi per a l'alumnat de cicle mitjà i superior de les escoles públiques de Roses pel període curs escolar 2017/2018, 2018/2019 i 2019/2020" a favor de l'empresa Educació, Cultura i Lleure, SL, amb NIF B55016232, per un import màxim de 27.550,45 € més 2.755,05 €, en concepte del 10% d'IVA, que fan un total de 30.305,50 €, amb un termini d'execució per als cursos escolars 2017/2018, 2018/2019 i 2019/2020, prorrogable per cursos escolars fins a un màxim de tres cursos més (2020/2021, 2021/2022 i 2022/2023), per ser la proposta més avantatjosa per als interessos de la corporació i per haver acreditat que reuneix tots els requisits establerts per la licitació.







Exp.: 2017/008473

Per als tres anys, el preu és de 82.651,35 € més 8.265,14 € en concepte d'IVA, fan un total de 90.916,49 €.

El contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars i pel Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient, pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic (TRLCSP), pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local, i per les altres normes d'aplicació en matèria de contractació administrativa.

4. Autoritzar la constitució de la garantia definitiva, per import de 4.132,57 €, mitjançant la modalitat de retenció en el preu per la qual cosa es descomptarà del/s primer/s pagament/s que es realitzi/n.

5. Informar a l'adjudicatari que la formalització del contracte s'efectuarà mitjançant document administratiu electrònic dins del termini de 5 dies hàbils següents a comptar des de la data de notificació de l'adjudicació definitiva. Per la qual cosa, el representat legat de l'empresa adjudicatària amb poders per signar el contracte haurà de disposar d'un certificat de signatura electrònica reconeguda amb dispositiu segur lliurat per qualsevol entitat de certificació classificada per l'Agència Catalana de Certificació o bé DNI electrònic.

6. Requerir a l'adjudicatari perquè, a la data de formalització del contracte o abans de l'inici del servei, comuniqui les persones concretes adscrites al contracte i acrediti la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social. Així mateix, ha d'aportar còpia de la titulació del personal adscrit al contracte i certificat de la pòlissa d'assegurança de Responsabilitat Civil.

7. Facultar l'alcaldeessa presidenta perquè, en representació de l'Ajuntament de Roses, formalitzi el contracte amb l'adjudicatari en document administratiu.





Exp.: 2017/008473

8. Nomenar com a responsable del seguiment i execució del contracte l'educadora social del departament d'Ensenyament, la senyora Inés Vigo Casadevall.

9. Comunicar a l'adjudicatari que es compensaran d'ofici, amb la primera factura que s'expedeixi, les despeses ocasionades de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (per import de 106,56 €) segons còpia de l'autoliquidació que s'adjunta al present acord.

10. Posar a disposició dels licitadors no adjudicataris del contracte la documentació que acompanya les seves proposicions, una vegada adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis d'interposició de recursos contra l'acord d'adjudicació sense que se n'hagin interposat. Si aquests no retiren la seva documentació en els tres mesos següents a la data de l'adjudicació, l'Ajuntament de Roses no estarà obligat a seguir-la custodiant. En el cas que s'interposés qualsevol recurs contra l'acord d'adjudicació, quedarà sense efecte aquest acord de devolució de documentació.

11. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i a la resta d'empreses presentades a la licitació del contracte.

12. Comunicar a la responsable del seguiment i l'execució del contracte de l'Àrea d'Ensenyament i als departaments de Tresoreria, Intervenció i Premsa aquest acord per al seu coneixement i als efectes oportuns.

13. Publicar l'adjudicació i formalització del contracte a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

14. Ratificar el present Decret a la propera Junta de Govern Local que se celebri.

15. Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.





Exp.: 2017/008473

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació. Exp. Núm. 2017/002900

### **Fonaments de dret**

Primer. Article 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril.

### **Acord**

1. Ratificar el decret d'alcaldia número 3176/21.09.17 per al qual s'ha resolt aprovar l'adjudicació del contracte del servei educatiu "Taller d'Estudi per a l'alumnat de cicle mitjà i superior de les escoles públiques de Roses pel període curs escolar 2017/2018, 2018/2019 i 2019/2020".
2. Comunicar aquest acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i al departament d'Intervenció. Exp. 2017/002900\*\*

Aprovat per unanimitat del membres presents.

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldesa aixeca la sessió a les 10:12 hores, de la qual cosa en dono fe.

Document signat electrònicament.

