

**J20161128 O****ACTA**ACTA de la sessió de la JUNTA DE GOVERN LOCAL del dia **28 de novembre de 2016**

A la Casa de la Vila, sota la Presidència de la senyora Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta, es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en la qual hi assisteixen els senyors que tot seguit es detallen, per tal de dur a terme la sessió **ORDINÀRIA** de conformitat amb la convocatòria repartida.

## SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:

Sr. Carles Pàramo i Ponsetí	1r tinent d'alcalde
Sr. Francesc Giner Ballesta	2n tinent d'alcalde
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Regidora de l'Àrea d'Ensenyament i Joventut
Sr. Fèlix Llorens Palou	Regidor de l'Àrea de Turisme i Promoció Econòmica

## SÓN ABSENTS HAVENT EXCUSAT LA SEVA ASSISTÈNCIA:

Sr. Juan Manuel Fernández Martínez      3r tinent d'alcalde

El senyor Marc Danés i Zurdo, regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda i de l'Àrea de Benestar Social, ha estat convidat per la presidència per si es tractaven propostes de la seva regidoria.

Assisteix a la sessió la senyora Mariel·la Roig Guitart, interventora accidental de la corporació. Actua com a secretari, el secretari general de la corporació, senyor Francisco Luis MUÑOZ CAMEO.

S'obre la sessió a les 9.30 hores i es dóna per llegida l'acta de la sessió anterior, la qual s'aprova.

El senyor Fèlix Llorens Palou, regidor de l'Àrea de Turisme i Promoció Econòmica, abandona la sessió a les 09:43 h, quan es tracta el punt 4.1.

1818

Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

## 1.- OBRES MAJORS

### 1.1.- CONCEDIR L·LICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ DE LA FINCA DEL CARRER DEL LLI, 29, DE ROSES, PER CONSTITUIR DUES FINQUES INDEPENDENTS

#### Antecedents

1. En data 31 d'octubre de 2016, RE 18248/16, Ramón Parada Ruibal sol·licita l·licència de parcel·lació de la finca del carrer del Lli, 29, de Roses, per constituir dues noves finques independents, d'acord amb el projecte tècnic redactat per l'arquitecte Simon Kapp el 20.10.16, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el 26.10.16 amb el núm.: 2016402115.
2. Amb data 2, 11 i 14 de novembre de 2016 el responsable de sistemes d'informació geogràfica, l'arquitecta i la cap del departament jurídic administratiu de l'Àrea d'Urbanisme, respectivament, informen favorablement en relació amb aquesta petició.
3. Amb data 22 de novembre de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, dicta una proposta al respecte.

#### Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

#### Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Ramón Parada Ruibal l·licència de parcel·lació de la finca del carrer del Lli, 29, de Roses (referència cadastral 2606801), per constituir dues noves finques independents, d'acord amb el projecte tècnic redactat per l'arquitecte Simon Kapp el 20.10.16, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el 26.10.16 amb el núm.: 2016402115; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

Finques resultants:

1819



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

Carrer:	Núm.:	Superfície:	Front:
Del Lli	29-A	401,02 m2	13,94 ml
Del Lli	29-B	407,64 m2	13,00 ml

2. Comunicar a l'interessat que, d'acord amb els articles 13 i 16 del Reial decret legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del cadastre immobiliari, i l'article 28 del Reial decret 417/2006, de 17 d'abril, que la desenvolupa, s'haurà de posar en contacte amb el Departament de Gestió Tributària per tal de declarar aquesta alteració.
3. Notificar aquest acord a l'interessat.
4. Comunicar al Departament de Gestió Tributària aquest acord, per al seu coneixement i efectes oportuns.
5. Contra aquest acte administratiu que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:
  - Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
  - Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
  - No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp.: 5436/16.

### 3.- DENEGACIONS

#### 3.1.- DENEGAR LA L·LICÈNCIA D'OBRES SOL·LICITADA PER AMPLIAR L'HABITATGE DEL CARRER D'ARQUIMEDES, 27-29, DE ROSES

##### Antecedents

1. En data 26 d'octubre de 2016, RE 18007/16, Caribeño Roses SL, representada per Antonio Rastrojo González, sol·licita l·licència per ampliar l'habitatge existents al carrer d'Arquimedes, 27-29, de Roses, d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecta Marina Goday Cibeira l'octubre del 2016, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el 23.10.16 amb el núm. 2016402147.
2. Amb data 28 d'octubre de 2016 el responsable de sistemes d'informació geogràfica municipal informa en relació amb la superfície i alineacions de la parcel·la.
3. Amb data 4 de novembre de 2016 l'arquitecta municipal informa desfavorablement al respecte pels motius següents:
  - Es tracta de la construcció d'un habitatge per convidats en una parcel·la de zonificació 1820



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

6c on ja hi ha un habitatge principal construït.

- La qualificació urbanística és de zona 6 habitatge unifamiliar aïllat (article 104) i, per tant, no es poden admetre 2 habitatges dins la mateixa finca.
  - D'acord amb l'article 66.1 del PGOU tampoc es pot considerar aquest habitatge de convidats com una edificació auxiliar, atès que s'especifica a l'article que en cap cas les edificacions auxiliars poden estar destinades a usos residencials.
4. Amb data 14 de novembre de 2016 la cap del departament jurídic administratiu de l'Àrea d'Urbanisme informa desfavorablement en relació amb aquest assumpte.
  5. Amb data 22 de novembre de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, dicta una proposta al respecte.

### Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

### Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Denegar a Caribeño Roses SL, representada per Antonio Rastrojo González, la llicència d'obres sol·licitada per ampliar l'habitatge existent al carrer d'Arquimedes, 27-29, de Roses (referència cadastral 5591995), d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecta Marina Goday Cibeira l'octubre del 2016, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el 23.10.16 amb el núm. 2016402147, pels motius assenyalats a l'informe de l'arquitecta municipal de data 4 de novembre de 2016, detallat en el punt 3 dels antecedents.
2. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes.
  - Contra aquest acte administratiu que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
  - Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el

1821



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

- No obstant això, es pot interposat qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp. núm. 2016/005397.

### **3.2.- DENEGAR LA PETICIÓ DE LLICÈNCIA PER INSTAL·LAR UNA MARQUESINA AL CARRER DEL PARE ANTONI MARIA CLARET, 20 DE ROSES**

#### **Antecedents**

1. En data 8 d'abril de 2016, RE 6338/16, l'empresa Transport Sanitari de Catalunya, SLU, representada per Jordi Picornell Mach, exposa que:
  - 1) És adjudicatària del servei públic del transport sanitari urgent a la província de Girona i disposa d'un local al municipi de Roses, com a base permanent d'ambulància per a la prestació del servei.
  - 2) Aquesta base operativa requereix una coberta (a manera de marquesina) per poder estacionar i protegir de la intempèrie l'ambulància d'urgències del municipi.
  - 3) Aquest requeriment és indispensable per poder complir amb les especificacions del plec contractual pel qual els ha estat adjudicat, per part de CatSalut i SEM i, que des del dia 14 de gener de 2016 (data d'inici d'activitat), és vigent.

Per tot això, demana permís per instal·lar una marquesina amb presa de corrent al lloc de l'estacionament actual de l'ambulància, situat al carrer del Pare Antoni Maria Claret, 20 de Roses.

2. Amb data 15 de novembre de 2016 l'arquitecta municipal, cap del Departament de Projectes Urbans i Habitatge de l'Àrea d'Urbanisme, informa desfavorablement, l'esmentada petició, atès que:
  - a) La marquesina se situa en zona de domini públic i qualsevol ús privatiu en aquesta zona està prohibit.
  - b) El carrer és estret (només fa sis metres d'amplada) i, en cas d'emergència, la instal·lació d'una marquesina en aquest lloc impediria el pas, per exemple, d'un vehicle dels bombers.
  - c) Els habitatges del primer pis de l'edifici on s'ubica el local serien més vulnerables atès que, amb l'alçada de la marquesina, es podria fàcilment accedir-hi des del carrer.
3. Amb data 18 de novembre de 2016 els serveis jurídics de l'Àrea d'Urbanisme, informen desfavorablement la petició, atès l'informe emès per l'arquitecta municipal.
4. Amb data 22 de novembre de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

#### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1822



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

1. Denegar a l'empresa Transport Sanitari de Catalunya, SLU, la petició de llicència per instal·lar una marquesina amb presa de corrent al lloc de l'estacionament actual de l'ambulància, situat al carrer del Pare Antoni Maria Claret, 20 de Roses, atès l'informe tècnic del 15 de novembre de 2016, transcrit en el punt 2 de la part expositiva d'aquesta proposta.
2. Notificar aquest acord a l'empresa interessada.
3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:
  - Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació.
  - Alternativament i, de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes, a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació.
  - No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp. núm. 2016/005789

#### 4.- ALTRES ACORDS

##### **4.1.- DESESTIMAR EL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT CONTRAL'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL 3 D'OCTUBRE DE 2016, DE DENEGACIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES PER ADEQUAR EL LOCAL DEL CARRER DEL PUIG ROM, 101, BAIX, PER DESTINAR-LO A CLUB DE FUMADORS DE CÀNNABIS; I PER OCUPAR LA VIA PÚBLICA AMB UN CONTENIDOR DE RUNES AMB MOTIU DE L'EXECUCIÓ DE LES ESMENTADES OBRES**

##### **Antecedents**

1. En data 10 d'agost de 2016, RE 14122/16, l'Associació cannàbica de autoconsumo 8 Puntas, representada per Gustavo Gamero Ibarz, comunica l'execució d'obres per adequar el local del carrer del Puig Rom, 101, baixos (referència cadastral 4989515) per exercir-hi l'activitat de club de fumadors de cànnabis, d'acord amb el projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial Jordi Cortés Martínez l'agost del 2016 i visat pel Col·legi d'enginyers tècnics industrials de Barcelona el 8 d'agost de 2016 amb el núm. 2016910296 (exp. 4292/16).
2. En data 23 d'agost de 2016, RE 14664/16, la mateixa associació sol·licita llicència per ocupar 6 m<sup>2</sup> de la via pública del carrer del Puig Rom, 101, durant 1 dia, amb un contenidor de runa, amb motiu de l'execució de les esmentades obres (exp. 4440/16).
3. Amb data 23 d'agost de 2016 l'arquitecte tècnic municipal informa que les obres descrites estan subjectes a llicència (no al règim de comunicació prèvia); i amb data 2 de setembre de 2016 l'enginyer municipal informa que la documentació tècnica aportada presenta mancances que cal esmenar.

1823



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

4. Amb data 2 de setembre de 2016, RS 9249/16, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat informant-lo que les obres descrites estan subjectes a llicència i requerint-lo perquè, en el termini de 10 dies i atès l'informe de l'enginyer municipal, esmeni les deficiències contingudes en el projecte presentat.
5. Arran dels informes municipals, amb data 9 de setembre de 2016 l'Alcaldia, mitjançant Decret núm. 3188/16, resol, entre altres punts, la suspensió provisional i immediata de les obres atès que s'executen sense llicència.
6. En data 14 de setembre de 2016, RE 15817/16, l'interessat presenta un annex al projecte, redactat per l'enginyer tècnic industrial Jordi Cortés Martínez el setembre del 2016 i verificat pel Col·legi d'enginyers tècnics industrials de Barcelona el 13 de setembre de 2016 amb el registre núm. 2016911252.
7. Amb data 20 de setembre de 2016 l'enginyer municipal informa que la documentació tècnica aportada amb RE 15817/14.09.16 no compleix, en una sèrie d'aspectes, la legislació aplicable.
8. Amb data 29 de setembre de 2016 els serveis jurídics municipals informen desfavorablement l'atorgament de la llicència d'obres i l'ocupació de la via pública sol·licitada.
9. La Junta de Govern Local del 3 d'octubre de 2016 acorda:
  - 1) Denegar a la dita associació la llicència d'obres per adequar l'esmentat local per exercir-hi l'activitat de club de fumadors de cànnabis, atès l'informe de l'enginyer municipal de 20 de setembre de 2016 (a l'acord es transcriuen les conclusions de l'esmentat informe tècnic).
  - 2) Denegar a l'esmentada associació la llicència sol·licitada, per ocupar la via pública amb un contenidor de runes, atès que no disposa de llicència per executar les obres descrites.
  - 3) Ratificar la Resolució de l'Alcaldia núm. 3188/16, de 9 de setembre de 2016, i mantenir la suspensió de les obres que s'estan realitzant a l'esmentada finca (d'adequació del local) atès que s'executen sense llicència.

La notificació de l'esmentat acord adreçada a l'interessat amb RS 10543/16 consta practicada el dia 20 d'octubre de 2016.

10. En data 9 de novembre de 2016, RE 18777/16, Gustavo Gamero Ibarz interposa recurs de reposició contra l'esmentat acord de la Junta de Govern Local del 3 d'octubre de 2016. Amb el recurs presenta un annex al projecte d'obres, redactat per l'enginyer tècnic industrial Jordi Cortés Martínez el dia 24 d'octubre de 2016 i visat pel Col·legi d'enginyers tècnics industrials de Barcelona el 26 d'octubre de 2016 amb el número 2016913251.
11. Amb data 14 de novembre de 2016 els serveis jurídics municipals informen que escau

1824



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat





desestimar el recurs de reposició interposat (detallen els motius).

12. Amb data 14 de novembre de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

### Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (DOGC núm. 2066, de 23.06.1995).

### Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Desestimar el recurs de reposició interposat el 9 de novembre de 2016 (RE 18777/16) per l'Associació canàbica de autoconsumo 8 puntas, representada per Gustavo Gamero Ibarz, contra l'acord adoptat per la Junta de Govern Local del 3 d'octubre de 2016 que denegà la llicència d'obres per adequar el local del carrer del Puig Rom, 101, baix (referència cadastral 4989515) per destinar-lo a club de fumadors de cànnabis i la llicència per ocupar la via pública amb un contenidor de runes amb motiu de l'execució de les esmentades obres, pels següents motius:
  - a) L'annex presentat pel promotor amb RE 15817/14.09.16, dins el termini atorgat de 10 dies, no esmenava les deficiències del primer projecte tècnic presentat amb RE 14122/10.08.16 assenyalades en l'informe de l'enginyer municipal del 2 de setembre de 2016, i que l'Ajuntament (mitjançant escrit de 2 de setembre de 2016) va requerir a l'interessat que esmenés. La manca d'esmena d'aquestes deficiències mitjançant l'annex del projecte tècnic presentat amb RE 15817/14.09.16 es posa de manifest pels següents fets:
    - L'informe de l'enginyer municipal de 20 de setembre de 2016 conclou que sis punts de l'annex vulneren la legislació aplicable.
    - El promotor, en el recurs de reposició interposat amb RE 18777/09.11.16, aporta un annex addicional al projecte d'obres, visat el 26 d'octubre de 2016, per tal d'esmenar els sis punts continguts en l'informe de l'enginyer municipal de 20 de setembre de 2016.
  - b) L'acord adoptat per la Junta de Govern Local el 3 d'octubre de 2016 (de denegació de la

1825







**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

llicència d'obres per adequar el local), s'ajusta a dret, de conformitat amb els articles 79.d) i 82.1) del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals; el mateix recurrent reconeix que no va esmenar els defectes continguts en el projecte tècnic presentat amb RE 14122/10.08.16 dins el termini atorgat de deu dies ja que amb el recurs de reposició presentat amb RE 18777/09.11.2016 aporta un document tècnic d'esmena de mancances.

2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp. 4292/16.

## 8.- PROPOSTES REGIDORS

### 8.1.- DESESTIMAR LA SOL·LICITUD DE PRÒRROGA I REQUERIR AL CONTRACTISTA EL COMPLIMENT DELS TERMINIS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE DE LES "OBRES DE PRIMER ESTABLIMENT DE L'EDIFICI DESTINAT A EQUIPAMENT CULTURAL A LA RIERA GINJOLERS-SUF, 1A FASE DE ROSES"

#### Identificació de l'expedient

Proposta relativa al requeriment del compliment dels terminis d'execució del contracte de les "Obres de primer establiment de l'edifici destinat a equipament cultural a la Riera Ginjolers-SUF, 1a fase de Roses".

#### Antecedents

1. Expedient de contractació de les "Obres de primer establiment de l'edifici destinat a equipament cultural a la Riera Ginjolers-SUF, 1a fase de Roses" adjudicat a l'empresa Cobra Instalaciones y Servicios, SA, pel preu de 1.838.575,36 €, IVA inclòs, i per un termini d'execució de 12 mesos.
2. El contracte es va formalitzar el dia 24 de febrer de 2015.
3. L'empresa contractista va presentar en data 22 d'octubre de 2015 el Programa de treball de les obres, en qual hi consta com a data d'inici de les obres el dia 13 d'octubre de 2015.
4. Acta d'inici de les obres formalitzada en data 13 d'octubre de 2015, d'acord amb el Programa de treball aprovat. Per tant, la data de finalització de les obres que correspon és el 13 d'octubre de 2016.
5. En data 17 d'agost de 2016 s'acorda, de mutu acord per part del contractista i la direcció facultativa de les obres, i d'acord amb el que estableix el Plec de clàusules administratives particulars, la suspensió de les obres fins al dia 1 de setembre i donen comptes d'aquesta suspensió a l'òrgan de contractació que es dona per assabentat en data 29 d'agost de 2016. En data 5 de setembre de 2016 es reinicien les obres.
6. Informes de la direcció facultativa, de dates 26 de setembre i 10 d'octubre de 2016, sobre el

1826



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



retard i l'estat d'execució de les obres .

7. La Junta de Govern Local, de data 17 d'octubre de 2016, va aprovar la modificació del contracte, en els termes recollits en el projecte modificat anomenat "Modificat 1 del Projecte executiu d'equipament a la Riera Ginjolers", aprovat per la Junta de Govern Local, ha establert el preu del contracte en 1.891.923,94 €, IVA inclòs, i ha aprovat una ampliació del termini d'execució del contracte de 3,5 mesos, quedant fixada com a data de finalització de les obres el dia 16 de febrer de 2017
8. El contracte modificat, subscrit el passat 7 de novembre, recull les modificacions aprovades; estableix el preu del contracte en 1.891.923,94 €, IVA inclòs; amplia el termini d'execució del contracte en 3,5 mesos i fixa, un cop descomptats els 19 dies d'aturada d'estiu de l'obra, com a nova data de finalització de les obres el dia 16 de febrer de 2017.
9. Fins a data d'avui les certificacions d'obra presentades i abonades són les següents:

	Obra executada en el mes de:	Import IVA inclòs
Certificació núm. 1	Octubre 2015	17.331,80 €
Certificació núm. 2	Novembre 2015	105.599,98 €
Certificació núm. 3	Desembre 2015	107.091,73 €
Certificació núm. 4	Gener 2016	5.388,26 €
Certificació núm. 5	Febrer 2016	55.304,66 €
Certificació núm. 6	Març 2016	102.710,63 €
Certificació núm. 7	Abril 2016	42.890,68 €
Certificació núm. 8	Maig 2016	39.015,17 €
Certificació núm. 9	Juny 2016	69.910,59 €
Certificació núm. 10	Juliol 2016	103.415,70 €
Certificació núm. 11	Agost 2016	1.549,48 €
Certificació núm. 12	Setembre 2016	0 €

10. La direcció d'obra ha presentat per Registre d'Entrada núm. 18736/11.11.2016 la certificació núm. 13, corresponent a les obres executades durant el mes d'octubre de 2016, per un import de 57.098,02 €, IVA inclòs, per a la seva aprovació.
11. A la vista de la relació de certificacions d'obra presentades, resulta un import totl d'obra executada de 707.306,70 €, IVA inclòs. Per tant, a la data d'aquest acord està pendent d'executar obra per valor de 1.184.617,24 €, IVA inclòs.
12. Mitjançant Registre d'Entrada núm. 18706/8.11.2016 el contractista ha sol·licitat que es fixi com a nou termini de finalització de les obres el dia 7 de març de 2017 atès que les obres han estat parades un total de 19 dies pel període estival, doncs es van paralitzar a partir del 17 d'agost i no es van reiniciar fins al 5 de setembre.
13. L'arquitecta municipal, responsable del seguiment i l'execució del contracte ha informat, en 1827





**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

data 17 de novembre de 2016, que l'acord adoptat per la Junta de Govern Local del passat 17 d'octubre de 2016 establia una ampliació de terminis fins el 16 de febrer de 2017 que inclou els 19 dies d'aturada de l'estiu, per tant s'informa desfavorablement la sol·licitud.

Com a encarregada del seguiment del contracte de les obres, s'informa, que aquestes, sense cap motiu i per raons alienes a l'Ajuntament i a la direcció facultativa, no porten el ritme per a poder-les finalitzar en la data prevista. A data d'avui no s'ha entrat a treballar ni en la impermeabilització de la coberta i en el ram de paleta que seria la següent tasca a realitzar segons el pla d'obres aprovat.

### Fonaments de dret

**Primer.** És d'aplicació la normativa següent:

- Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Els Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen el contracte.

**Segon.** La clàusula 19a del Plec de clàusules administratives particulars estableix que el contractista està obligat a complir el contracte amb estricta subjecció al projecte, al Plec de clàusules administratives particulars i al Plec de prescripcions tècniques aprovat per l'òrgan de contractació, al termini total fixat per a la seva execució, així com als terminis parcials que s'haguessin aprovat.

La constitució en mora del contractista no precisarà intimació prèvia per part de l'Administració.

Quan el contractista, per causes imputables a ell mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Ajuntament podrà optar indistintament per la resolució del contracte amb confiscació de la garantia o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció prevista a l'article 212.4 del TRLCSP. El mateix precepte, en el seu número 6è, també estableix la possibilitat d'imposició de penalitats per demora i, fins i tot, de resolució del contracte quan la demora en el compliment dels terminis parcials faci presumir raonablement la impossibilitat de complir el termini total del contracte.

L'import de les penalitats no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Ajuntament de Roses, originats per la demora del contractista.

**Tercer.** La direcció facultativa ha informat en data 26 de setembre de 2016 que l'avançament de les obres no està seguint la planificació inclosa en el projecte de licitació i que, en el moment d'informar, hi havia finalitzada fins a la fase d'estructura i que, seguint la planificació del projecte

1828



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



licitat, el retard és de 7 mesos.

En el seu informe de data 10 d'octubre de 2016, la direcció facultativa informa que, des del reinici de les obres, després de la parada del mes d'agost fins al final de setembre, l'obra no té un ritme adequat pel que fa a execució i que, en preguntar al cap d'obres sobre quin planning tenen de realització dels treballs, no els informen amb claretat. La direcció facultativa, vist l'alentiment, va demanar una reunió amb el responsable, el senyor Franco Capitan, de l'empresa contractista. La reunió va tenir lloc el dia 30 de setembre de 2016, a les 10 del matí, a Roses i no es va aclarir massa el perquè de l'endarreriment i la poca activitat a l'obra. Prova d'això és que la certificació de setembre és de zero euros. Aquest informe queda reflectit a les actes d'obra.

Així mateix, l'arquitectura municipal ha informat en data 17 de novembre de 2016 que les obres, sense cap motiu i per raons alienes a l'Ajuntament i a la direcció facultativa, no porten el ritme per a poder-les finalitzar en la data prevista.

Per tot això es imprescindible que l'empresa contractista ja en aquest mes de novembre posi tots el mitjans necessaris per assolir el ritme de treball que permeti complir el termini total d'execució de l'obra.

**Quart.** El contractista motiva la petició de pròrroga pel termini de 19 dies en base als 19 dies que van estar aturades les obres el passat estiu, però està acreditat a l'expedient que aquests 19 dies ja van ser comptabilitzats quan l'òrgan de contractació va fixar el nou termini de finalització de les obres per al dia 16 de febrer de 2017, per la qual cosa i al no al·legar el contractista cap altra causa més que justifiqui la pròrroga sol·licitada, procedeix la seva desestimació.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, el senyor Carles Pàramo i Ponsetí, la Junta de Govern Local adopta el següent

#### **A C O R D :**

1. Desestimar la sol·licitud del contractista, Cobra Instalaciones y Servicios, SA, que es fixi el dia 7 de març de 2017 com a nou termini de finalització de les "Obres de primer establiment de l'edifici destinat a equipament cultural a la Riera Ginjolars-SUF, 1a fase de Roses" atès que l'acord adoptat per la Junta de Govern Local del passat 17 d'octubre de 2016, que va establir com a data de finalització de les obres el dia 16 de febrer de 2017, ja inclou i així ja estan comptabilitzats, a més a més dels 3,5 mesos derivats de la modificació del contracte, els 19 dies d'aturada de l'estiu.
2. Requerir a l'empresa contractista perquè posi urgentment tots el mitjans necessaris en l'obra de construcció de l'edifici destinat a equipament cultural a la Riera Ginjolars-SUF per complir el termini d'execució establert en el contracte i finalitzar l'obra en la data fixada, el 16 de febrer de 2017, amb l'avertiment que, en cas de no complir amb la seva obligació d'executar l'obra amb el ritme adequat, es procedirà a imposar les penalitats que

1829





corresponguin i, fins i tot, es podrà acordar la resolució del contracte.

3. Notificar aquest acord a la direcció facultativa, a la direcció executiva de les obres i a l'empresa contractista.
4. Comunicar aquesta resolució a l'arquitecta municipal, responsable del seguiment i l'execució del contracte.=EXP:4161/2014\*

## 8.2.- PRORROGAR EL CONTRACTE DEL "SERVEI D'ENREGISTRAMENT, PRODUCCIÓ I DIFUSIÓ A TRAVÉS D'UN MITJÀ DE TELEVISIÓ DIGITAL TERRESTRE (TDT) DELS DIFERENTS PROGRAMES I ESPAIS TELEVISIUS D'INTERÈS MUNICIPAL"

### Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació de la pròrroga del contracte del "Servei d'enregistrament, producció i difusió a través d'un mitjà de televisió digital terrestre (TDT) dels diferents programes i espais televisius d'interès municipal".

### Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en data 19 de desembre de 2014, va acordar adjudicar el contracte del servei esmentat a l'empresa Televisió de Roses, SL, pel termini de dos anys, prorrogables per anualitats fins a dos anys més.
2. En data 21 de setembre de 2016 el Departament de Comunicació i Premsa ha emès informe/proposta en què comunica la voluntat de prorrogar el contracte.
3. Per Resolució de l'Alcaldia número 3452/14.10.2016, de data 6 d'octubre de 2016, es va resoldre incoar el procediment de pròrroga del contracte i posar de manifest l'expedient a l'entitat Televisió de Roses, SL pel termini de 15 dies hàbils a fi que pogués manifestar, dins del termini esmentat, la seva disconformitat amb la pròrroga del contracte.
4. Ha transcorregut el termini d'audiència al contractista sense que aquest hagi manifestat cap al·legació al respecte.

### Fonaments de dret

Primer. És d'aplicació la legislació següent:

- a) Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.
- b) Reial Decret 1098/2011, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- c) Plec de clàusules administratives particulars que regiran en la contractació del contracte "Servei d'enregistrament, producció i difusió a través d'un mitjà de televisió digital terrestre (TDT) dels diferents programes i espais televisius d'interès municipal".

1830



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

Segon. L'article 303 de l'esmentat Reial decret estableix que els contractes de servei no podran tenir un termini de vigència superior a quatre anys amb les condicions i límits establerts en les respectives normes pressupostàries de les administracions públiques, si bé es podrà preveure en el mateix contracte la seva pròrroga per mutu acord de les parts abans de la finalització d'aquest, sempre que la durada total del contracte, incloses les pròrrogues, no excedeixi de sis anys i que les pròrrogues no superin, aïlladament o conjuntament, el termini fixat originàriament.

En el present cas, la clàusula 6a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació d'aquest servei preveu la pròrroga per anualitats fins a dos anys més.

A proposta de l'alcaldeessa presidenta, la senyora Montse Mindan i Cortada, la Junta de Govern Local adopta el següent

#### **ACORD:**

1. Prorrogar el contracte del "Servei d'enregistrament, producció i difusió a través d'un mitjà de televisió digital terrestre (TDT) dels diferents programes i espais televisius d'interès municipal", amb l'empresa Televisió de Roses, SL, amb CIF B17331083, per un any més, a partir del dia 28 de gener de 2017.

El preu de la pròrroga serà de 32.500 € (IVA inclòs).

2. Notificar el present acord a l'empresa Televisió de Roses, SL.
3. Comunicar aquest acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i al Departament d'Intervenció. = *Exp 2595/2014\**

#### **8.3.- NOTIFICAR AL CONTRACTISTA LA PROPOSTA DE LIQUIDACIÓ DEL CONTRACTE DE L'OBRA "PROJECTE EXECUTIU D'OBRA I LEGALITZACIÓ PER A LA SUBSTITUCIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ D'ENLLUMENAT PÚBLIC ALS CARRERS MIRÓ, PARMÈNIDES, POLICLET, LÍSIP I DEL SOL"**

##### **Identificació de l'expedient**

Proposta de liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra "Projecte executiu d'obra i legalització per a la substitució de la instal·lació d'enllumenat públic als carrers Miró, Parmènides, Policlet, Lísip i del Sol".

##### **Antecedents de fets**

1. La Mesa de Contractació Permanent en la sessió de data 29 de novembre de 2013 va proposar adjudicar el contracte esmentat a favor de l'empresa Enginyeria Muntatges Elèctrics Girona, SL.

1831



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat





2. Mitjançant resolució de l'alcaldia núm. 3129/09.12.2013, de data 3 de desembre de 2013, es va requerir a l'empresa proposada per tal que diposités l'import de 3.416 €, en concepte de garantia definitiva de l'esmentat contracte.
3. En data 19 de desembre de 2013, l'empresa Enginyeria Muntatges Elèctrics Girona, SL, va dipositar a la Tresoreria municipal la garantia definitiva per import de 3.416 €, mitjançant pòlissa d'assegurança de caució número 4.105.011 de l'entitat Compañia Española de Seguros y Reaseguros de Crédito y Caucción, SA.
4. La Junta de Govern Local, en data 7 de febrer de 2014, va acordar adjudicar el contracte de l'obra "Projecte executiu d'obra i legalització per a la substitució de la instal·lació d'enllumenat públic als carrers Miró, Parmènides, Policlet, Lísip i del Sol", a l'empresa Enginyeria Muntatges Elèctrics Girona, SL, amb CIF B17595414, pel preu de 68.317,00 € que més 14.346,57 €, en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 82.663,57 €.
5. El contracte es va signar en data 5 de març de 2014.
6. L'acta de recepció dels treballs es va signar el dia 15 de desembre de 2014, establint-se un termini de garantia dos anys. El termini de garantia finalitza, per tant, el dia 14 de desembre 2016.
7. A l'expedient hi consta l'informe de la responsable del seguiment i l'execució del contracte en què manifesta que el contractista va realitzar les obres de manera satisfactòria i d'acord amb els plecs aprovats; proposa la liquidació del contracte atès que no hi ha cap saldo pendent ni a favor de l'empresa ni a favor de l'Ajuntament, i informa favorablement la devolució de la garantia presentada.

#### Fonaments de dret

Primer. L'article 102 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Segon. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Tercer. La clàusula 45a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte.

A proposta del regidor d'Infraestructures i Serveis Públics, el senyor Juan Manuel Fernández Martínez, la Junta de Govern Local adopta el següent

#### ACORD:

1. Notificar al contractista, Enginyeria Muntatges Elèctrics Girona, SL, la proposta de liquidació

1832



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat





formulada per l'encarregat del seguiment i l'execució del contracte de l'obra "Projecte executiu d'obra i legalització per a la substitució de la instal·lació d'enllumenat públic als carrers Miró, Parmènides, Policlet, Lísip i del Sol".

2. Concedir-li així mateix un termini de 10 dies hàbils a fi que manifesti la seva conformitat o les objeccions que consideri oportunes.

3. En cas que el contractista no presenti cap objecció o al·legació dins del termini concedit a l'efecte s'entendrà que dóna la seva conformitat i, per tant, l'òrgan de contractació procedirà a declarar la liquidació del contracte i a aprovar la devolució de la garantia, si escau. = Exp 2671/2013\*

#### **8.4.- PRORROGAR EL CONTRACTE DEL "SERVEI DE NETEJA DE L'ESCOLA JAUME VICENS VIVES"**

##### **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a l'aprovació de la pròrroga del contracte del "Servei de neteja de l'escola Jaume Vicens Vives".

##### **Antecedents**

1. La Junta de Govern Local, en data 24 d'octubre de 2014, va acordar adjudicar el contracte del servei esmentat pel termini de dos anys, prorrogable per anualitats fins a un màxim de dos anys més.

2. En data 4 de novembre de 2016 l'enginyer tècnic municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics ha informat que, atès que el "Servei de neteja de l'escola Jaume Vicens Vives" s'ha prestat amb normalitat, a nivell tècnic, no hi ha cap inconvenient per renovar el contracte a l'empresa Global Neteges, SL, segons allò previst en el plec de clàusules administratives.

3. Per Resolució de l'Alcaldia número 3770/11.11.2016, de data 11 de novembre de 2016, s'ha resolt incoar el procediment de pròrroga del contracte pel termini d'un any més i posar de manifest l'expedient a l'empresa Global Neteges, SL pel termini de 15 dies hàbils a fi que pugui manifestar, dins del termini esmentat, la seva disconformitat amb la pròrroga del contracte.

4. Consta a l'expedient la conformitat del contractista amb la pròrroga del contracte.

##### **Fonaments de dret**

Primer. És d'aplicació la legislació següent:

1. Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.
2. Reial Decret 1098/2011, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

1833





**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

### 3. Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte.

Segon. L'article 303 de l'esmentat Reial decret estableix que els contractes de servei no podran tenir un termini de vigència superior a quatre anys amb les condicions i límits establerts en les respectives normes pressupostàries de les administracions públiques, si bé es podrà preveure en el mateix contracte la seva pròrroga per mutu acord de les parts abans de la finalització d'aquest, sempre que la durada total del contracte, incloses les pròrrogues, no excedeixi de sis anys i que les pròrrogues no superin, aïlladament o conjuntament, el termini fixat originàriament.

En el present cas, la clàusula 6a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació d'aquest servei preveu la pròrroga per anualitats fins a un màxim de dos anys més.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, el senyor Juan Manuel Fernández Martínez, la Junta de Govern Local adopta el següent

#### **ACORD:**

1. Prorrogar el contracte del "Servei de neteja de l'escola Jaume Vicens Vives" amb l'empresa Global Neteges, SL, amb CIF B17995762, per un any més, a partir del dia 1 de desembre de 2016.
2. El preu de la pròrroga serà de 44.900,00 € més 9.429,00 €, en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 54.329,00 €.
3. Notificar el present acord a l'empresa Global Neteges, SL.
4. Comunicar aquest acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i al Departament d'Intervenció. = EXP.2744/2014\*

#### **8.5.- NOTIFICAR AL CONTRACTISTA LA PROPOSTA PROVISIONAL DE REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE DEL SERVEI EDUCATIU "TALLER DE DEURES DE LES ESCOLES PÚBLIQUES DE ROSES, CURSOS 2013/14 I 2014/15"**

#### **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a la revisió de preus de la pròrroga contracte del servei educatiu "Taller de deures per a l'alumnat de les escoles públiques de Roses, cursos 2013/14 i 2014/15".

#### **Antecedents**

1. En data 2 de maig de 2014, la Junta de Govern Local va ratificar la Resolució de l'alcaldia número 960/08.04.2014, de data 2 d'abril de 2014, per la qual es va adjudicar el contracte

1834



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

del servei esmentat a l'empresa Actiescola, SLU, pel preu de 13.814,06 €, 10% d'IVA inclòs, corresponent a l'últim trimestre del curs escolar 2013-2014 i a tot el curs 2014-2015, prorrogable per cursos escolars fins a un màxim de dos cursos més.

2. La Junta de Govern Local, de data 20 de juliol de 2015, va aprovar la pròrroga del servei per un curs escolar més (2015-2016), pel preu de 10.834,56 €, 10% d'IVA inclòs, més el 85% de l'IPC que correspongui.
3. La Junta de Govern Local, de data 4 de gener de 2016, va aprovar la revisió de preus de la pròrroga del servei, establint el preu en 10.751,68 €, 10% d'IVA inclòs.
4. En data 29 d'agost de 2016 la Junta de Govern Local ha aprovat la pròrroga del servei pel termini d'un curs escolar més (2016/2017) i va establir el preu de la pròrroga en 10.751,68 € (10% d'IVA inclòs), més el 85% de l'IPC que correspongui.
5. La revisió del preu d'aquest contracte està prevista en el Plec de clàusules administratives particulars i en el contracte que estableixen que, a partir del primer any del contracte, procedirà la revisió del preu.
6. La variació de l'índex de preus de consum, segons el sistema IPC base 2011, publicat des de setembre de 2015 a setembre de 2016, és del 0,2%. El percentatge aplicable, per tant, una vegada aplicat el 85%, és del 0,17%.

### Fonaments de dret

Primer. És d'aplicació el Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Segon. La clàusula 5a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació d'aquest servei preveu que en cas d'acordar-se la pròrroga del contracte, procedirà la revisió del preu en els termes previstos als articles 89 i següents del TRLCSP. L'índex de referència per la revisió serà la variació percentual que experimenti l'índex general nacional de preus al consum (INE), referit als dotze mesos immediatament anteriors a la data en què procedeix l'actualització, aplicant-se el 85% de l'esmentat índex.

Tercer. Per a la segona anualitat procedeix la revisió del seu preu en els termes establerts als articles 77 i següents del RDL 3/2011 i clàusula 5a del PCAP.

D'acord amb la normativa a dalt esmentada, per calcular la revisió de preus del contracte s'ha de prendre l'índex de referència publicat per l'Institut Nacional d'Estadística (INE) referit als dotze mesos immediatament anteriors a la data en què procedeix l'actualització (setembre 2015 / setembre 2016) que és del 0,2% pel que un cop aplicat el 85%, resulta un percentatge del 0,17%.

A proposta de la regidora responsable de l'Àrea d'Ensenyament Joventut i Sanitat, la senyora  
1835



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



Anna Jorquera Navarro, la Junta de Govern Local adopta el següent

#### ACORD:

1. Notificar al contractista la proposta provisional de revisió de preus del contracte del servei educatiu "Taller de deures per a l'alumnat de les escoles públiques de Roses, cursos 2013/14 i 2014/15", subscrit amb Actiescola, SLU, d'acord amb el 85% de l'IPC corresponent al període setembre 2015 / setembre 2016 publicat per l'INE, del qual resulta un coeficient de revisió del **0,17%** a aplicar, amb efectes del dia 10 d'octubre de 2016, i establir el preu, un cop aplicada la revisió, en l'import de 9.790,87 € més 979,09 € del 10% d'IVA, total 10.769,96 €.
2. Donar tràmit d'audiència a l'empresa contractista, pel termini de 10 dies, perquè pugui manifestar el que cregui convenient.
3. Comunicar aquest acord a l'Àrea d'Ensenyament, Joventut i Sanitat i al departament d'Intervenció d'aquesta corporació. = *Expedient número: 4887/2013 \**

#### 8.6.- PRORROGAR EL CONTRACTE DEL "SERVEI DE NETEJA DE L'ESCOLA PÚBLICA ELS GRECS"

##### Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació de la pròrroga del contracte del "Servei de neteja de l'escola pública Els Grecs".

##### Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en data 24 d'octubre de 2014, va acordar adjudicar el contracte del servei esmentat pel termini de dos anys, prorrogable per anualitats fins a un màxim de dos anys més.
2. En data 4 de novembre de 2016 l'enginyer tècnic municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics ha informat que, atès que el "Servei de neteja de l'escola pública Els Grecs" s'ha prestat amb normalitat, a nivell tècnic, no hi ha cap inconvenient per renovar el contracte a l'empresa Global Neteges, SL, segons allò previst en el Plec de clàusules administratives.
3. Per Resolució de l'Alcaldia número 3771/11.11.2016, de data 11 de novembre de 2016, s'ha resolt incoar el procediment de pròrroga del contracte pel termini d'un any més i posar de manifest l'expedient a l'empresa Global Neteges, SL pel termini de 15 dies hàbils a fi que pugui manifestar, dins del termini esmentat, la seva disconformitat amb la pròrroga del contracte.
4. Consta a l'expedient la conformitat del contractista amb la pròrroga del contracte.

##### Fonaments de dret

1836



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

Primer. És d'aplicació la legislació següent:

1. Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.
2. Reial Decret 1098/2011, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
3. Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte.

Segon. L'article 303 de l'esmentat Reial decret estableix que els contractes de servei no podran tenir un termini de vigència superior a quatre anys amb les condicions i límits establerts en les respectives normes pressupostàries de les administracions públiques, si bé es podrà preveure en el mateix contracte la seva pròrroga per mutu acord de les parts abans de la finalització d'aquest, sempre que la durada total del contracte, incloses les pròrrogues, no excedeixi de sis anys i que les pròrrogues no superin, aïlladament o conjuntament, el termini fixat originàriament.

En el present cas, la clàusula 6a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació d'aquest servei preveu la pròrroga per anualitats fins a un màxim de dos anys més.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, el senyor Juan Manuel Fernández Martínez, la Junta de Govern Local adopta el següent

#### **ACORD:**

1. Prorrogar el contracte del "Servei de neteja de l'escola pública Els Grecs" amb l'empresa Global Neteges, SL, amb CIF B17995762, per un any més, a partir del dia 1 de desembre de 2016.
2. El preu de la pròrroga serà de 44.900,00 € més 9.429,00 €, en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 54.329,00 €.
3. Notificar el present acord a l'empresa Global Neteges, SL.
4. Comunicar aquest acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i al Departament d'Intervenció.=EXP.2743/2014\*

#### **8.7.- APROVAR LA LIQUIDACIÓ DEL CONTRACTE I LA DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA DEL CONTRACTE DEL "SUBMINISTRAMENT, TRANSPORT, RETIRADA I INSTAL·LACIÓ DE SENYALITZACIÓ INFORMATIVA I TURÍSTICA DEL MUNICIPI DE ROSES".**

#### **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a l'aprovació de la liquidació del contracte i la devolució de la garantia definitiva del contracte del "Subministrament, transport, retirada i instal·lació de senyalització

1837



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



informativa i turística del municipi de Roses”.

### Antecedents de fets

1. En data 24 d'octubre de 2016 la Junta de Govern Local va acordar notificar al contractista, Señales Girod, SL, la proposta de liquidació formulada pel responsable del seguiment i execució del contracte del “Subministrament, transport, retirada i instal.lació de senyalització informativa i turística del municipi de Roses”. En el mateix acord, es va concedir al contractista un termini de 10 dies hàbils a fi que manifestés la seva conformitat o les objeccions que considerés oportunes.

2. Ha transcorregut el termini d'audiència al contractista sense que aquest hagi manifestat cap al·legació o objecció al respecte.

### Fonaments de dret

Primer. L'article 47.1 del Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, preceptua que aprovada la liquidació del contracte, si no resultessin responsabilitats que hagin d'exercir-se sobre la garantia i transcorregut el termini d'aquesta, en el seu cas, es dictarà acord de devolució de la garantia constituïda o cancel·lació de l'aval.

Segon. Article 90.2 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

Tercer. L'article 102 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Quart. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Cinquè. La clàusula 28a del Plec de condicions econòmicoadministratives generals que regeixen el contracte del “Subministrament, transport, retirada i instal.lació de senyalització informativa i turística del municipi de Roses”.

Sisè. La disposició transitòria primera de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, el senyor Juan Manuel Fernández Martínez la Junta de Govern Local adopta el següent

### ACORD:

1. Aprovar la liquidació del contracte i la devolució de la garantia definitiva del contracte del “Subministrament, transport, retirada i instal.lació de senyalització informativa i turística del municipi de Roses”.

1838





**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

2. Retornar a l'empresa Señales Girod, SL, amb CIF núm. B-60070505, les garanties definitives dipositades a la Tresoreria municipal:

- Constituïda el dia 24.03.2003, per import de 4.072,67 € mitjançant aval bancari núm. 12.638 de l'entitat bancària la Caixa de Girona.
- Constituïda el dia 02.09.2004, per import de 963,17 € mitjançant aval bancari núm.13.929 de l'entitat bancària la Caixa de Girona.

3. Notificar aquest acord a l'empresa interessada tot informant-li que per recollir els avals s'haurà d'adreçar al Departament de Tresoreria d'aquesta corporació.

4. Comunicar el present acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i als departaments d'Intervenció i Tresoreria de l'Ajuntament. Expedient número: 2831/2002\*

**8.8.- APROVAR LES BASES QUE REGEIXEN EL PROCÉS SELECTIU PER A LA PROVISIÓ COM A FUNCIONARI INTERÍ D'UN AUXILIAR DE PROMOCIÓ TURÍSTICA I CREACIÓ D'UNA BORSA DE TREBALL, MITJANÇANT EL PROCEDIMENT DE CONCURS OPOSICIÓ LLIURE (GRUP C2).**

**Identificació de l'expedient**

Procés selectiu per a la provisió com a funcionari interí d'un auxiliar de promoció turística i creació d'una borsa de treball, mitjançant el procediment de concurs oposició lliure (grup C2).

**Antecedents**

1. Des del Departament de Recursos Humans s'han elaborat les bases que regiran la convocatòria per a la provisió com a funcionari interí d'un auxiliar de promoció turística i creació d'una borsa de treball, mitjançant el procediment de concurs oposició lliure (grup C2), que consten a l'expedient.
2. Consta a l'expedient l'informe favorable del cap de Recursos Humans.

**Fonaments de dret**

- Primer. Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic.
- Segon. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Tercer. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.

1839



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat





**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

- Quart. Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals.
- Cinquè. Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptors de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de la funció pública.
- Sisè. Reial decret 896/1991, de 7 de juny, pel qual s'aproven les regles bàsiques i els programes mínims a què s'ha d'ajustar el procediment de selecció dels funcionaris de l'Administració Local.
- Setè. Reial decret 364/1995, de 10 de març, pel qual s'aprova el reglament general d'ingrés del personal al servei de l'Administració General de l'Estat.
- Vuitè. Llei 48/2015, de 29 d'octubre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2016.

A proposta de la regidora responsable de l'Àrea d'Alcaldia i Serveis Generals, s'adopta el següent

#### Acord

1. Aprovar les bases que regiran la convocatòria per a la provisió com a funcionari interí d'un auxiliar de promoció turística i la creació d'una borsa de treball, mitjançant el procediment de concurs oposició lliure (grup C2).
2. Publicar el text íntegre de les bases que regiran la convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOP) i l'anunci de la convocatòria en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) i en el tauler d'edictes electrònics municipal.
3. Contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat del Contenciós Administratiu de Girona o bé, alternativament, si el domicili és en una altra província, davant els jutjats contenciosos administratius amb competència territorial a la província de la localitat on es resideixi en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà al de la recepció de la notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant del mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la recepció de la notificació. Exp. núm. 2016/005303.

#### **8.9.- APROVAR LES BASES QUE REGEIXEN EL PROCÉS SELECTIU PER A LA PROVISIÓ COM A FUNCIONARI INTERÍ D'UN AUXILIAR D'INFORMACIÓ TURÍSTICA I CREACIÓ D'UNA BORSA DE TREBALL, MITJANÇANT EL PROCEDIMENT DE CONCURS OPOSICIÓ LLIURE (GRUP C2).**

Identificació de l'expedient

1840



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

Procés selectiu per a la provisió com a funcionari interí d'un auxiliar d'informació turística i creació d'una borsa de treball, mitjançant el procediment de concurs oposició lliure (grup C2).

### Antecedents

1. Des del Departament de Recursos Humans s'han elaborat les bases que regiran la convocatòria per a la provisió com a funcionari interí d'un auxiliar d'informació turística i creació d'una borsa de treball, mitjançant el procediment de concurs oposició lliure (grup C2), que consten a l'expedient.
2. Consta a l'expedient l'informe favorable del cap de Recursos Humans.

### Fonaments de dret

- Primer. Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic.
- Segon. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- Tercer. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Quart. Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals.
- Cinquè. Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptors de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de la funció pública.
- Sisè. Reial decret 896/1991, de 7 de juny, pel qual s'aproven les regles bàsiques i els programes mínims a què s'ha d'ajustar el procediment de selecció dels funcionaris de l'Administració Local.
- Setè. Reial decret 364/1995, de 10 de març, pel qual s'aprova el reglament general d'ingrés del personal al servei de l'Administració General de l'Estat.
- Vuitè. Llei 48/2015, de 29 d'octubre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2016.

A proposta de la regidora responsable de l'Àrea d'Alcaldia i Serveis Generals, Montserrat Mindan Cortada, s'adopta el següent

### Acord

1. Aprovar les bases que regiran la convocatòria per a la provisió com a funcionari interí d'un

1841



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

auxiliar d'informació turística i la creació d'una borsa de treball, mitjançant el procediment de concurs oposició lliure (grup C2).

2. Publicar el text íntegre de les bases que regiran la convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOP) i l'anunci de la convocatòria en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) i en el tauler d'edictes electrònics municipal.
3. Contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat del Contenciós Administratiu de Girona o bé, alternativament, si el domicili és en una altra província, davant els jutjats contenciosos administratius amb competència territorial a la província de la localitat on es resideixi en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà al de la recepció de la notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant del mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la recepció de la notificació. Exp. núm. 2016/005302.

#### **8.10.- REQUERIMENT AL CONTRACTISTA DEL "SERVEI DE GRUA PER A LA RETIRADA DE VEHICLES EN EL TERME MUNICIPAL DE ROSES" PER A LA SUBSTITUCIÓ DEL VEHICLE GRUAI RESOLUCIÓ D'AL·LEGACIONS PRESENTADES**

##### **Identificació de l'expedient**

Proposta de l'alcaldeessa presidenta relativa al requeriment al contractista del compliment de les condicions del contracte del "Servei de grua per a la retirada de vehicles en el terme municipal de Roses".

##### **Antecedents**

1. Expedient de contractació del "Servei de grua per a la retirada de vehicles en el terme municipal de Roses", adjudicat per acord de la Junta de Govern Local, de data 4 de maig de 2015, a l'empresa Continental Parking, SL, per un termini de 4 anys, prorrogable per anualitats fins a dos anys més.
2. El contracte es va signar el dia 19 de maig de 2015.
3. Acta d'inici del servei formalitzada el dia 8 de juny de 2015 en què hi consta que el vehicle principal adscrit al servei és el vehicle Mitsubishi Canter, matrícula 5069-GYC.
4. La clàusula 4a del Plec de prescripcions tècniques, referent a les característiques del servei, estableix, entre d'altres, que el vehicle usat en la prestació del servei no pot tenir una antiguitat superior als 6 anys.
5. Segons consta en el permís de circulació del vehicle adscrit al servei, la data de matriculació és el 29 de juliol de 2010.

1842



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



6. Informe del responsable del seguiment i l'execució del contracte en què hi consta que s'ha realitzat una inspecció del vehicle destinat al servei de grua municipal i, concretament, pel que fa al punt 4 del Plec de prescripcions tècniques, i que s'ha detectat un possible incompliment del contracte corresponent a l'antiguitat del vehicle principal que presta el servei. Així mateix, sol·licita que es requereixi al contractista per tal que esmeni aquest incompliment i informa que actualment el servei de grua municipal s'està desenvolupant amb normalitat.

7. Resolució de l'Alcaldia núm. 3612/28.10.2016, de data 27 d'octubre de 2016, per la qual es requeria al contractista, Continental Parking, SL, perquè procedís al canvi del vehicle principal adscrit al "Servei de grua per a la retirada de vehicles en el terme municipal de Roses" (model Mitsubishi Canter amb matrícula 5069-GYC) per un altre vehicle amb les característiques tècniques que es detallen a la clàusula 4a del Plec de prescripcions tècniques i, en concret, amb una antiguitat no superior als 6 anys durant tota la durada prevista del contracte, incloses les pròrrogues, havent de quedar el nou vehicle adscrit al servei abans de l'1 de gener del proper any.

8. Dins del termini de deu dies que es va concedir al contractista per presentar la documentació o les al·legacions que considerés oportunes, Continental Parking, SL ha presentat escrit d'al·legacions en contra del requeriment formulat, i sol·licita de conformitat amb l'exposat en el seu escrit, que s'acordi anul·lar i deixar sense efectes el requeriment de canviar el vehicle principal adscrit al "Servei de grua per a la retirada de vehicles en el terme municipal de Roses" (model Mitsubishi Canter amb matrícula 5069-GYC) per un altre vehicle amb les característiques tècniques que es detallen a la clàusula 4a del Plec de prescripcions tècniques i, en concret, amb una antiguitat no superior als 6 anys durant tota la durada prevista del contracte, incloses les pròrrogues, havent de quedar el nou vehicle adscrit al servei abans de l'1 de gener del proper any.

#### Fonaments de dret

Primer. RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Segon. RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Tercer. Els Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen el contracte.

Quart. El contractista en el seu escrit d'al·legacions manifesta i basa la seva impugnació en les consideracions següents:

1. Enlloc dels Plecs que regeixen el contracte, ni en cap altre document del contracte, consta de forma expressa que el requisit de tenir el vehicle una antiguitat inferior a 6 anys hauria de mantenir-se durant els 4 anys de duració del contracte i les possibles pròrrogues de 2 anys

1843





més”.

2. Del PPT es desprèn que aquesta era una característica que havia de reunir el vehicle en el moment d'adjudicació del contracte, requisit que van complir i motiu pel qual van resultar adjudicataris, i com a prova que l'exigència del plec era que el vehicle no tingués més de 6 anys en el moment de l'adjudicació del contracte, i no durant tota la durada del mateix, el fet que el propi Ajuntament va adjudicar-lo al contractista que va oferir un vehicle que en el moment de l'adjudicació tenia una antiguitat de 4 anys, i va ser acceptat per l'Ajuntament.

3. Que resulta contradictori que l'ajuntament exigeixi ara l'aportació d'un nou vehicle que permeti el compliment del requisit de no tenir una antiguitat superior a 6 anys durant tota la durada prevista del contracte, incloses les pròrrogues, quan aquest requisit no es va exigir en el moment d'adjudicació i de signatura del contracte.

4. Que és reiterada i constant la doctrina jurisprudencial que estableix que els plecs són la llei del contracte i vinculen a les parts, pel que l'Ajuntament no pot apartar-se ara d'allò establert en el PCAP i el PPT, reguladors de la prestació del servei, doncs això suposaria anar en contra de la llei del contracte i contra els seus propis actes, i generaria un desequilibri econòmic al contractista.

Cinquè. No poden prosperar les al·legacions formulades pel contractista i referenciades en els apartats nùms.1 i 2 del fonament anterior, per les consideracions següents:

El PPT que regeix el contracte, en la seva clàusula quarta que regula les característiques del servei, estableix en el seu paràgraf primer: “L'adjudicatari haurà de disposar d'un vehicle de servei permanent, per a ús exclusiu d'aquest servei, del tipus que s'estableix en aquest plec, amb la potència, les dimensions, les característiques, l'equipament,....” En el seu paràgraf segon: “Aquest vehicle, durant la prestació del servei objecte del contracte, haurà de estar amb les condicions tècniques, de presentació, ....., disposar de tots els permissos, autoritzacions, ..., assegurances...” . I continua establint aquesta clàusula l'equip, característiques tècniques i condicions que ha de reunir el vehicle grua que presti el servei de grua, sent un d'aquests requisits de forma expressa contingut en aquesta clàusula: **“El vehicle usat en la prestació del servei no pot tenir una antiguitat superior als 6 anys”**

Tots els requisits, condicions i equipament que ha de tenir el vehicle grua durant tota la prestació del servei de grua, estan perfectament establerts i definits. No hi ha cap ambigüitat o foscor. Està clarament regulat i no hi ha una altra interpretació possible de la mera lectura d'aquesta clàusula, que tots ells són requisits que han de complir-se durant tota la vida del contracte, i no estan referits al moment d'adscripció del vehicle al servei. Són requisits que ha de tenir la grua que s'adscriu i ha de seguir tenint-los durant tota la vigència del contracte, com així està exigint i clarament redactat en la clàusula quarta del PPT.

Tant la doctrina com la jurisprudència tenen declarat que “la regulació legal de les prescripcions tècniques es conté en els articles 116 i 117 TRLCSP, referint-se a aquelles instruccions d'ordre tècnic conformement a les quals ha d'executar-se la prestació objecte del contracte. Aquestes

1844





Ajuntament de Roses  
www.roses.cat

prescripcions tècniques contingudes en els plecs són les úniques a les quals han d'atendir-se els poders adjudicadors i els contractistes en l'execució del contracte, ....., que entre les prescripcions tècniques, pogués haver-n'hi de caràcter obligatori, incondicionades, l'incompliment del qual suposa la impossibilitat d'executar correctament el contracte, és a dir, de fer-ho conforme a les exigències que l'Administració ha considerat imprescindibles per assegurar la realització de la prestació que constitueix el seu objecte, pel que necessàriament aquest incompliment donarà lloc a la imposició de penalitats o fins i tot a la resolució del contracte".

Asseguts aquests principis, el compliment o incompliment de les condicions establertes en els plecs es converteix en una qüestió d'interpretació de les normes jurídiques i de prova, respecte de la qual és necessari comprovar si l'actuació del contractista s'ajusta a l'establert pels plecs.

A aquest efecte, i segons una reiteradíssima i constant jurisprudència, els plecs són la llei del contracte, per a totes les parts, i en la seva interpretació ha d'estar-se als criteris hermenèutics continguts en l'article 3 del Codi Civil, que indica que «les normes s'interpretaran segons el sentit propi de les seves paraules, en relació amb el context, els antecedents històrics i legislatius, i la realitat social del temps en què han de ser aplicades, atenent fonamentalment a l'esperit i finalitat d'aquelles». Conforme al criteri gramatical, les normes s'interpreten segons el sentit propi de les seves paraules. És un criteri segons el qual, l'intendent ha d'atendre al significat gramatical de les paraules que componen la norma. El que persegueix aquest criteri, és que mai es forci el to literal de les normes amb interpretacions que excedeixin els límits d'allò que sigui raonablement comprensible.

No indueix a error la redacció literal de la clàusula 4 del del PPT, ni l'obligació imposada de: "**El vehicle usat en la prestació del servei no pot tenir una antiguitat superior als 6 anys**".

Les paraules diuen el que diuen: **El vehicle que s'usi en el servei de grua no pot tenir una antiguitat superior als 6 anys**, qüestió molt diferent a la qual pretén el contractista, el requisit de l'antiguitat del vehicle, tal com estableix el PPT, Llei entre les parts, és d'obligat compliment per tenir un caràcter imperatiu, i exigible durant tota la vida del contracte tal com està expressat i redactat en el PPT, no es refereix exclusivament al moment de l'adscripció de mitjans per a l'adjudicació del contracte. Va ser requisit en aquell moment, però ho continua essent fins que no finalitzi el contracte.

Sisè. Respecte de l'al·legació tercera en el seu moment es va admetre el vehicle proposat pel licitador perquè complia amb els requisits exigits, la grua a adscriure al servei tenia quatre anys i mig d'antiguitat, per tant una antiguitat menor a la màxima permesa en el PPT, i amb recorregut suficient fins als sis anys màxims permesos. Complerts aquests sis anys és obligació ara del contractista el substituir-la per seguir complint el PPT, no oblidem que és Llei entre les parts.

Per tot el fins a aquí esgrimit, no és contradictori el requeriment formulat al contractista, la qual cosa sí sembla és què pogués ser excessiu el requerir que l'antiguitat del nou vehicle que substitueixi a l'actual tingui una antiguitat que permeti complir aquest requisit durant tot el

1845



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat





**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

període que resta de contracte, inclòs les seves pròrrogues, quan al principi no es va requerir així.

El nou vehicle a adscriure ha de complir amb tots els requisits establerts en el PPT, inclòs el de l'antiguitat. I per no pertorbar el servei, l'antiguitat del nou vehicle ha de permetre una continuïtat suficient i com a mínim semblant a la qual tenia el vehicle que substitueix quan aquest es va adscriure al servei.

Setè. Respecte a la quarta i última al·legació, hi ha plena coincidència en considerar que els plecs són llei entre les parts contractants. L'Ajuntament en requerir al contractista la substitució de vehicle grua, no s'aparta del que es disposa en els plecs, tot el contrari està exigint el seu fidel compliment.

A proposta de l'alcaldeessa presidenta, la senyora Montse Mindan i Cortada, la Junta de Govern Local adopta el següent

#### **ACORD:**

1. Estimar parcialment les al·legacions presentades pel contractista, en el sentit que l'antiguitat del nou vehicle que s'adscriu al servei de grua ha de permetre una continuïtat suficient i com a mínim semblant a la que tenia el vehicle al qual substitueix quan aquest es va adscriure al servei, per la qual cosa es requereix al contractista Continental Parking, SL perquè:

a) Procedeixi al canvi del vehicle principal adscrit al "Servei de grua per a la retirada de vehicles en el terme municipal de Roses" (model Mitsubishi Canter amb matrícula 5069-GYC) per un altre vehicle amb les característiques tècniques que es detallen a la clàusula 4a del Plec de prescripcions tècniques i, en concret, amb una antiguitat no superior als 6 anys.

b) El nou vehicle haurà d'estar adscrit al servei, com a màxim, el dia 31 de desembre de 2016 per tal que l'1 de gener de 2017 ja es presti el servei amb el nou vehicle.

c) El nou vehicle a adscriure al servei de grua ha de complir amb tots els requisits establerts en el PPT, inclòs el de l'antiguitat. I per no pertorbar el servei, l'antiguitat del nou vehicle ha de permetre una continuïtat suficient i com a mínim semblant a la que tenia el vehicle que substitueix quan aquest es va adscriure al servei (uns quatre anys i mig).

2. Notificar aquest requeriment al contractista Continental Parking, SL als efectes oportuns.

3. Comunicar aquesta resolució a l'Àrea de Seguretat Ciutadana.=EXP.5510/2014\*

**8.11.- CONTRACTACIÓ DEL «SERVEI DE CREACIÓ ARTÍSTICA DE DOS CONJUNTS ESCULTÒRICS I EL SEU SUBMINISTRAMENT PER A INSTAL·LAR A L'ENTORN DE LA CIUTADELLA DE ROSES», AL TALLER D'ESCUPTORS QUAGGA ASSOCIATS, SL. PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT NI CONCURRÈNCIA.**

1846



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat





**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

### Identificació de l'expedient

Contractació del "Servei de creació artística de dos conjunts escultòrics i el seu subministrament per a instal·lar a l'entorn de la Ciutadella de Roses », al taller d'escultors Quagga Associats, SL. Procediment negociat sense publicitat ni concurrència.

### Antecedents

1. Proposta de l'Àrea d'Urbanisme per a la contractació del "Servei de creació artística de dos conjunts escultòrics, el seu subministrament i supervisió de la instal·lació a l'entorn de la Ciutadella de Roses", al taller d'escultors Quagga Associats, SL.
2. El contracte té un pressupost base de negociació de 109.240,00 €, que més 22.940,40 €, corresponent al 21% d'IVA, fan un total de 132.180,40 € i un termini d'execució de cinc mesos, en dues fases: La primera fase té un termini de 4 mesos a partir de la signatura del contracte i la segona fase, fins al dia 30 d'abril de 2017.
3. El valor estimat del contracte és de 109.240,00 €.
4. S'ha emès un informe jurídic i un informe del Departament d'Intervenció.

### Fonaments de dret

Primer. **1. Qualificació del contracte:** El contracte a licitar es qualifica de contracte privat, de conformitat amb l'establert en l'art. 20 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre (TRLCSF), al ser el seu objecte un servei de creació artística, comprès a l'Annex II de l'esmentat Text refós, categoria 6.

**2. Règim aplicable:** La normativa d'aplicació a la preparació, adjudicació, formalització i modificació del contracte és la següent:

1. Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSF).
2. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP).
3. Reial decret 817/2009, de 8 maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
4. Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
5. Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic.
6. El plec de condicions administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques.

Pel que respecta a la seva execució i extinció es regira pels plecs aprovats, pel Codi Civil i 1847



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

el Reial Decret Legislatiu 1/1996, de 12 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Propietat Intel·lectual.

**3. Jurisdicció competent:** Serà competent la Jurisdicció contenciosa per a la resolució de les qüestions litigioses relatives a la preparació, l'adjudicació i la formalització del contracte.

Correspondran a la jurisdicció ordinària les qüestions litigioses sorgides entre les parts sobre la interpretació, la modificació, el compliment, els efectes i l'extinció d'aquest contracte, sense perjudici del que es disposa quant a la seva reclamació prèvia a la via judicial, regulada en els articles 120 i següents de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

**4. Règim de recursos.** L'acord d'adjudicació, els plecs reguladors de la licitació així com els actes de tràmit adoptats en el procediment d'adjudicació, sempre que aquests últims decideixin directament o indirectament l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims, seran resolts per l'òrgan de contractació competent, els acords del qual posaran fi a la via administrativa i contra aquests donarà lloc a recurs contenciós administratiu, conforme al que preveu la Llei reguladora de la jurisdicció esmentada, sense perjudici que els interessats puguin interposar recurs potestatiu de reposició, previst en els articles 116 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú i la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Segon. D'acord amb l'article 170 d) del TRLCSP i 7 del Decret Llei 3/2016, de mesures urgents en matèria de contractació pública, podrà utilitzar-se el procediment negociat sense publicitat prèvia ni concurrència, quan per raons tècniques, artístiques o per motius relacionats amb la protecció de drets d'exclusivitat, el contracte només pugui encomanar-se a un empresari determinat. En aquest cas es tracta d'un contracte de creació artística a encomanar a un artista determinat a proposta de la regidoria d'urbanisme.

Tercer. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcalde a favor de la Junta de Govern Local.

Quart. La contractació es publicarà en el Perfil del contractant de l'Ajuntament que està disponible a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, així com la formalització del contracte, que aquesta atesa la seva quantia també es publicarà en el BOP de Girona.

A proposta del regidor de les àrees d'Urbanisme i Medi Ambient, Sr. Carles Pàramo i Ponsetí, la Junta de Govern Local adopta el següent

#### ACORD

1. Declarar la tramitació, mitjançant procediment negociat, sense publicitat ni concurrència, per

1848



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat



**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

a la contractació en el seu dia del «Servei de creació artística de dos conjunts escultòrics i el seu subministrament per a instal·lar a l'entorn de la Ciutadella de Roses», al taller d'escultors Quagga Associats, SL, d'acord amb allò que estableix l'article 170.d) del Text refós de la Llei de Contractes del sector públic (TRLCSP), amb un pressupost màxim de negociació de 109.240,00 €, que més el 21% d'IVA (22.940,40 €) fan un total de 132.180,40 €.

2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient.

3. Convidar el taller d'escultors Quagga Associats, SL, per tal que en un termini màxim de 10 dies naturals, a comptar des del següent al que rebí per via telemàtica la invitació, pugui presentar la seva proposició.

4. La contractació es publicarà en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Roses, a l'efecte que l'empresa convidada pugui accedir als plecs i a la informació necessària per presentar la seva oferta. Així mateix, es donarà publicitat de la formalització del contracte al Perfil del contractant i en el BOP de Girona.

5. L'aplicació pressupostària on s'imputarà la despesa corresponent a aquesta anualitat és la següent 16 50 3361 6190000.

6. Comunicar el present acord a l'àrea d'Urbanisme i als departaments de Premsa i Intervenció d'aquesta corporació, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

7. Els plecs aprovats que regiran la licitació i la contractació privada del »Servei de creació artística de dos conjunts escultòrics i el seu subministrament per a instal·lar a l'entorn de la Ciutadella de Roses» podran ser objecte d'impugnació, mitjançant la interposició d'un recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació. Exp. Núm. 2016/005171.

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió a les 10:47 hores, de la qual cosa en dono fe

1849



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat