



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 15 de maig de 2017.

A la vila de Roses (Girona), 15 de maig de 2017.

Quan són les 09:30, es reuneix a la Sala de Plens, sota la presidència de la senyora Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta de la corporació, la Junta de Govern de l'Ajuntament a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària d'acord amb la convocatòria que s'ha repartit.

SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:

Sr. Carles Pàramo i Ponsetí	Primer tinent d'alcalde
Sr. Francesc Giner i Ballesta	Segon tinent d'alcalde
Sr. Juan Manuel Fernández i Martínez	Tercer tinent d'alcalde
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Regidora de l'Àrea d'Ensenyament i Joventut
Sr. Fèlix Llorens Palou	Regidor de l'Àrea de Turisme i Promoció Econòmica

També hi assisteixen:

Sr. Marc Danés i Zurdo	Regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda i de l'Àrea de Benestar Social, ha estat convidat per la presidència per si es tractaven propostes de la seva regidoria.
Sra. Mariel·la Roig Guitart	Interventora accidental de la corporació

Actua com a secretari, el secretari general de la corporació, senyor Francisco Luis Muñoz Cameo.

Un cop l'alcaldessa ha obert l'acte, s'entra a l'ordre del dia, es tracten els afers indicats i es prenen els acords que es detallen.





El senyor Fèlix Llorens, regidor de l'Àrea de Turisme i Promoció Econòmica, abandona la sessió a les 09:58 h, quan es tracta el punt 7.

El senyor Juan Manuel Fernández i Martínez, tercer tinent d'alcalde, abandona la sessió a les 10:03 h, quan es tracta el punt 8.

ORDRE DEL DIA

0.1.- Aprovació acta 02.05.2017	5
0.2.- Aprovació acta 08.05.2017	5
1.0.- Acord relatiu a la pròrroga del "Servei de lloguer de material divers per al carnaval de Roses 2016-2017".	6
2.0.- Acord relatiu al Programa de treball de l'obra "Adequació de la xarxa de baixa tensió al carrer Oslo "	8
3.0.- Acord relatiu a la ratificació del decret del Programa de Treball.....	9
4.0.- Acord relatiu a l'adjudicació del "Servei educatiu i gestió dels espais juvenils i de lleure del Centre d'Activitats de Roses (CAR JOVE)"	12
5.0.- Acord relatiu a la contractació del "Servei de neteja de les oficines de l'Ajuntament i altres dependències municipals"	18
6.0.- Acord relatiu a la contractació del "Servei de neteja de les oficines municipals de la Casa Jordà i altres dependències municipals"	22
7.0.- Contractació del subministrament, en la modalitat d'arrendament, amb opció de compra, d'un etilòmetre evidencial complet per a la Policia Local	27
8.0.- Expedient de responsabilitat patrimonial instat pel senyor Jordi Joan Carreras Agut	31
9.0.- Expedient de responsabilitat patrimonial instat per la senyora Josefa Sánchez Marín	33
10.0.- Aprovar el Pla d'inspecció d'ICIO 2017	38
11.0.- Aprovació del padró de l'impost d'activitats econòmiques (IAE) corresponent a l'exercici 2017	40





12.0.- Aprovar el padró de la taxa per utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local per l'exercici 2017	42
13.0.- Sol·licitud de llicència per al projecte complementari d'"elBullifoundation", relatiu a l'espai exterior de la parcel·la 143 del polígon 5 (cala Montjoi).....	45
14.0.- Petició de llicència de legalització d'obres consistents en reforçar el mur a canal, a la finca de l'avinguda del Port Salines, 61 - avinguda del Tamarell, 1.	52
15.0.- Petició de llicència d'ús i obres de caràcter provisional per a la construcció d'un aparcament per a autocaravanes amb zona de serveis, a la finca del carrer del Port de Reig, 65 - carretera de Roses a Besalú, 45.	56
16.0.- Sol·licitud de llicència de modificació del projecte llicenciat per construir un habitatge unifamiliar a la finca del carrer del Cap Negre, 12.	61
17.0.- Petició de llicència d'obres per reordenar les places per a vehicles de l'aparcament existent a la finca del carrer de Sanlúcar la Mayor, 3	63
18.0.- Sol·licitud de llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar aïllat a la finca del carrer de Paul Gauguin, 25-27.....	65
19.0.- Contractació del servei d'atenció psicològica per a dones del SIAD de Roses (Servei d'Informació i Atenció a les Dones)	68
20.0.- Petició de llicència d'obres per substituir una part del forjat de la planta baixa i obrir una finestra a la façana, a la finca del carrer de les Cosconilles, 35.	71
21.0.- Petició de llicència d'obres per reformar l'interior de l'habitatge del carrer del Cap Llarg, 37, baix, B	73
22.0.- Petició de llicència d'obres per reformar l'habitatge del carrer del Joc de la Pilota, 7.	76
23.0.- Petició de llicència d'obres per construir un mur de contenció a la part posterior de l'habitatge del carrer de Salamanca, 65.	78
24.0.- Petició de llicència urbanística per talar un arbre, a la finca del carrer de Joanot Martorell, 10	81
25.0.- Petició de llicència d'obres per reformar la façana de la planta baixa de l'edifici de l'avinguda del Port Canigó, 3-5.	83
26.0.- Petició de llicència d'obres per instal·lar una piscina de polièster, a la finca del carrer de l'Eucaliptus, 13	86
27.0.- Petició de llicència d'obres per reformar les habitacions de la planta vuitena, renovar les instal·lacions d'aigua, electricitat i climatització i canviar els sanitaris, a la finca de l'avinguda de la Bocana, 38-48	88





28.0.- Petició de llicència per ocupar la via pública, amb material de la construcció, amb motiu de l'execució d'obres a la finca de l'avinguda de la Bocana, 38-48.	93
29.0.- Petició de llicència per ocupar la via pública, amb material de construcció, amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer de Ticià, 1	95
30.0.- Petició de llicència d'obres per fer una porta (on actualment hi ha una finestra), a la finca de l'avinguda de Rhode, 139, baix.	98
31.0.- Petició de llicència d'obres per reforçar les biguetes del magatzem de la planta baixa de l'hotel de l'avinguda de Rhode, 28.	100
32.0.- Ratificar decret (Trail Roses-Cap Creus).....	103
33.0.- Aprovació de la relació de titulars d'autoritzacions del mercat de venda no sedentària per a l'exercici 2017	104





“

0.1.- Aprovació acta 02.05.2017

Identificació de l'expedient

Proposta de l'alcaldesa d'aprovació de l'acta anterior de la Junta de Govern Local.

Antecedents

1. Amb data 2 de maig de 2017 va tenir lloc la sessió ordinària de la Junta de Govern local.
2. D'acord amb l'article 18.2 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic l'acta de cada sessió dels òrgans col·legiats podrà aprovar-se en la mateixa sessió o en la immediata següent.

Resolució

Aprovar l'acta de la sessió de l'òrgan col·legiat detallat a l'antecedent primer d'aquesta proposta. Exp.: **2017/003810**”

“

0.2.- Aprovació acta 08.05.2017

Identificació de l'expedient

Proposta de l'alcaldesa d'aprovació de l'acta anterior de la Junta de Govern Local.

Antecedents

1. Amb data 8 de maig de 2017 va tenir lloc la sessió ordinària de la Junta de Govern Local.





2. D'acord amb l'article 18.2 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic l'acta de cada sessió dels òrgans col·legiats podrà aprovar-se en la mateixa sessió o en la immediata següent.

Resolució

Aprovar l'acta de la sessió de l'òrgan col·legiat detallat a l'antecedent primer d'aquesta proposta. Exp.: **2017/004015**"

"

1.0.- Acord relatiu a la pròrroga del "Servei de lloguer de material divers per al carnaval de Roses 2016-2017".

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la pròrroga del contracte del «Servei de lloguer de material divers per al Carnaval de Roses 2016-2017»

Antecedents

1. Per decret d'Alcaldia número 996/27.03.2017, de data 27 de març de 2017 es va incoar el procediment de pròrroga del contracte del «Servei de lloguer de material divers per al Carnaval de Roses 2016-2017» a favor de l'empresa Lloguers i Muntatges Pous SL, pel termini d'un any més. En la mateixa resolució, es va concedir al contractista un termini de 15 dies hàbils a fi que manifestés la seva conformitat o les objeccions que considerés oportunes.
2. Ha transcorregut el termini d'audiència al contractista sense que aquest hagi manifestat cap al·legació o objecció al respecte.
3. Consta la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta resolució.





4. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

Fonaments de dret

Primer. És d'aplicació la legislació següent:

- a) Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.
- b) Reial Decret 1098/2011, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- c) Plec de condicions administratives particulars que regiran en la contractació del «Servei de lloguer de material divers per al Carnaval de Roses 2016-2017».

Segon. L'article 303 de l'esmentat Reial decret estableix que els contractes de servei no podran tenir un termini de vigència superior a quatre anys amb les condicions i límits establerts en les respectives normes pressupostàries de les administracions públiques, si bé es podrà preveure en el mateix contracte la seva pròrroga per mutu acord de les parts abans de la finalització d'aquest, sempre que la durada total del contracte, incloses les pròrrogues, no excedeixi de sis anys i que les pròrrogues no superin, aïllada o conjuntament, el termini fixat originàriament.

En el present cas, la clàusula 4a del Plec de condicions administratives particulars que regeixen la contractació d'aquest servei preveu que sigui prorrogable anualment, fins a un màxim de dos anys més.

Acord

1. Prorrogar el contracte del «Servei de lloguer de material divers per al Carnaval de Roses 2016-2017» amb l'empresa Lloguers i Muntatges Pous SL, amb NIF B17322371, per al termini d'un any més.
2. El preu de la pròrroga serà pel preu de 12.393,00 €, més 2.602,53 €, en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 14.995,53 €.
3. Notificar el present acord a l'empresa Lloguers i Muntatges Pous SL





4. Comunicar aquest acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i al Departament d'Intervenció.

5. Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Això no obstant, podeu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient.
Exp. núm. 2015/004789”

“

2.0.- Acord relatiu al Programa de treball de l'obra "Adequació de la xarxa de baixa tensió al carrer Oslo "

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació del Programa de treball de l'obra "Adequació de la xarxa de baixa tensió al carrer Oslo ”.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 14 de desembre 2016, ha acordat l'adjudicació de l'obra "Adequació de la xarxa de baixa tensió al carrer Oslo" a favor del'empresa Muntatges Lleida, SA

2. L'adjudicatari ha presentat el Programa de treball, per a la seva aprovació.

3. La direcció facultativa de l'obra ha informat favorablement l'esmentat programa.

4. Les obres s'han iniciat el dia 29 de març de 2017.





Fonaments de dret

La clàusula 17a del Plec de clàusules administratives particulars estableix que el contractista presentarà el programa de treball que contindrà un gràfic de les diverses activitats de treball, la valoració mensual i acumulada de l'obra programada i l'establiment de terminis parcials de recepció, si escau.

Acord

1. Aprovar el Programa de treball de l'obra "Adequació de la xarxa de baixa tensió al carrer Oslo", presentat per l'empresa adjudicatària, Muntatges Lleida, SA.
2. Notificar el present acord al contractista.
3. Comunicar aquest acord a l'enginyer tècnic municipal, director facultatiu de les obres.
4. Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Això no obstant, podeu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient.
.Exp. núm. 2016/003894"

“

3.0.- Acord relatiu a la ratificació del decret del Programa de Treball

Identificació de l'expedient





Ratificar el Decret d'Alcaldia número 1433/04.05.2017 per la qual cosa s'ha resolt aprovar el Programa de treball de l'obra "Reposició del ferm a diversos carrers de la urbanització del Puig Rom".

Antecedents

1. Per Decret d'Alcaldia número 1433/04.05.2017, s'ha resolt el següent:

«Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació del Programa de treball de l'obra "Reposició del ferm a diversos carrers de la urbanització del Puig Rom".

Antecedents

1. Per decret d'alcaldia núm. 4188/29.12.16 i ratificada per la Junta de Govern Local de data 9 de gener de 2017 s'ha adjudicat l'obra esmentada a l'empresa Rubau Tarrés, SAU.
2. L'adjudicatari ha presentat a la Unitat de Contractació el Programa de treball, per a la seva aprovació.
3. La direcció facultativa de l'obra ha informat favorablement l'esmentat programa.
4. Les obres s'han iniciat el dia 17 de febrer de 2017.
5. Consta la proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta resolució.
6. S'ha emès un informe jurídic.

Fonaments de dret

La clàusula 17a del Plec de clàusules administratives particulars estableix que el contractista presentarà el programa de treball que contindrà un gràfic de les diverses





activitats de treball, la valoració mensual i acumulada de l'obra programada i l'establiment de terminis parcials de recepció, si escau.

Resolució

Per tot això, en virtut de les atribucions que m'han estat legalment conferides

RESOLC

1. Aprovar el Programa de treball de l'obra "Reposició del ferm a diversos carrers de la urbanització del Puig Rom", presentat per l'empresa adjudicatària, Rubau Tarrés, SAU.
2. Notificar el present acord al contractista.
3. Comunicar aquest acord a l'enginyer tècnic municipal, director facultatiu de les obres.
4. Ratificar aquest acord per la Junta de Govern Local.
5. Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Això no obstant, podeu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient.
Exp. núm. 2016/005489

Fonaments de dret

Primer. Article 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril.





Resolució

1. Ratificar el Decret d'Alcaldia número 1433/04.05.2017, per la qual cosa s'ha resolt aprovar el Programa de treball de l'obra "Reposició del ferm a diversos carrers de la urbanització del Puig Rom".

2. Comunicar aquest acord al responsable del seguiment i execució del contracte i al Departament d'Intervenció . Exp, 2016/005489"

“

4.0.- Acord relatiu a l'adjudicació del "Servei educatiu i gestió dels espais juvenils i de lleure del Centre d'Activitats de Roses (CAR JOVE)"

Identificació de l'expedient

Adjudicar el contracte del «Servei educatiu i gestió dels espais juvenils i de lleure del Centre d'Activitats de Roses (CAR JOVE)»

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 28 de febrer de 2017, va acordar declarar la tramitació, mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària, per a la contractació del «Servei educatiu i gestió dels espais juvenils i de lleure del Centre d'Activitats de Roses (CAR JOVE)», amb un pressupost base de licitació anual de 35.052,82 €, al qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 7.361,09 €, en concepte del 21% d'IVA, fent un total de 42.413,91 €.

2. A la licitació s'han presentat els licitadors següents:

1. Actiescola, SLU
2. Nèstor Morales Martínez
3. Puntuajocs, SL





3. En data 27 de març de 2017 la Mesa de Contractació Permanent va obrir, en acte públic, els sobres número 1 i 2, pel que fa als sobres número 2 va acordar trametre'ls al Cap de l'Àrea d'Esports per a la seva valoració, d'acord amb els criteris establerts en la clàusula 15a del Plec de clàusules administratives particulars.

4. En data 3 d'abril de 2017 la Mesa de Contractació Permanent, va acordar:

1. Declarar l'exclusió de la licitació la proposició presentada per l'empresa Actiescola, SLU, per no presentar la proposta d'organització i coordinació del servei educatiu del CAR, i notificar-los l'acord d'exclusió.

2. Declarar admeses a la licitació la resta de proposicions presentades (Nèstor Morales Martínez i Puntuajocs, SL (ja que compleixen els requisits en el PCAP i en el Plec de Prescripcions tècniques).

3. Procedir a donar comptes del resultat de la valoració efectuada pel Cap l'Àrea d'Esports de les propostes declarades admeses, amb el resultat següent:

SOBRE NÚMERO 2: Oferta econòmica i oferta de millora

OFERTA ECONÒMICA:

LICITADORS	OFERTA ECONÒMICA Preu licitació: 35.052,82 € IVA 21%: 7.361,09 € Total: 42.413,91 €	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA Màxim 70 punts
1. Nèstor Morales Martínez	34.400 €	67,56
2. Puntuajocs, SL	33.200 €	70

* *Ofertes econòmiques amb IVA exclòs*

OFERTA DE MILLORA:

LICITADORS	OFERTA DE MILLORA
-------------------	--------------------------





	Millora en la qualificació del personal proposat pel servei		Proposta de millora en quant a noves activitats educatives
	Per l'assignació d'un tècnic/a d'atenció especialitzada, nivell A (antic titulat de Grau Superior), en lloc d'un tècnic/a d'atenció especialitzada, nivell B (antic titulat de Grau Mig)	Per l'assignació d'un director/a d'activitats de lleure infantil i juvenil, en lloc d'un monitor/a d'activitats de lleure infantil i juvenil	Per cada nova activitat educativa proposada, d'una duració mínima trimestral, i una dedicació mínima de 4 hores setmanals, 2 punts per activitat
	10 punts	10 punts	10 punts
1. Nèstor Morales Martínez	10	10	10
2. Puntuajocs, SL	10	-	8

PUNTUACIÓ TOTAL

LICITADOR	OFERTA ECONÒMICA	OFERTA DE MILLORA	PUNTUACIÓ TOTAL
	Màxim 70 punts	Màxim 30 punts	
1. Nèstor Morales Martínez	67,56	30	97,56
2. Puntuajocs, SL	70	18	88

A la vista de les ofertes presentades, la Mesa de Contractació Permanent va proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació a favor de Nèstor Morales Martínez, amb DNI 77961371L , pel preu anual de 34.400,00 €, més 7.224,00 € en concepte de 21% d'IVA, que fan un total de 41.624,00 €, amb un termini d'execució de 2 anys, prorrogables per a dos anys més, per ser la més avantatjosa per als interessos de la corporació, prèvia presentació, dins del termini de 10 dies hàbils, a comptar des del dia següent a aquell en què hagués rebut el requeriment de la documentació requerida en el PCAP de reunir tots els requisits establerts, i constitució i dipòsit a la Tresoreria Municipal de la garantia definitiva.





Per als dos anys, el preu és de 68.800,00 € més 14.448,00 € en concepte d'IVA, fan un total de 83.248,00 €.

5. Mitjançant Decret d'Alcaldia número 1155/05.04.2017, de data 5 d'abril de 2017, notificada en data 12 d'abril de 2017, es va requerir a Nèstor Morales Martínez, perquè en el termini de 10 dies hàbils, a comptar a partir del dia següent al de la recepció de la notificació, la documentació requerida en el Plec de clàusules administratives particulars de reunir els requisits establerts i constitució i dipòsit a la Tresoreria Municipal de la garantia definitiva.

6. En data 21 d'abril de 2017, el senyor Nèstor Morales Martínez per Registre d'Entrada 7912/21.04.2017 presenta la documentació requerida.

7. En data 27 d'abril de 2017, el senyor Nèstor Morales Martínez per Registre d'Entrada 8348/27.04.2017 sol·licita que per tal de dipositar la garantia definitiva es procedeixi a la retenció en el preu de 3.440 €.

8. Consta la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta resolució.

9. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

Fonaments de dret

Primer. La legislació aplicable a aquest contracte és la següent:

- Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi a allò establert en el TRLCSP i no hagi estat expressament derogat.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- El Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques. Ambdós tenen caràcter contractual.





- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de règim jurídic de les administracions públiques.

Segon. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

Acord

1. Declarar vàlid l'acte de licitació.

2. Aprovar en funció de la puntuació total obtinguda, la classificació de les proposicions admeses, la qual ha estat la següent:

En primer lloc. Nèstor Morales Martínez

En segon lloc, Puntuajocs, SL

3. Adjudicar el contracte a favor de Nèstor Morales Martínez, amb DNI 77961371L , pel preu anual de 34.400,00 €, més 7.224,00 € en concepte de 21% d'IVA, que fan un total de 41.624,00 €, amb un termini d'execució de 2 anys, prorrogables per a dos anys més, per ser la més avantatjosa per als interessos de la corporació i haver acreditat que reuneix tots els requisits establerts per la licitació.

Per als dos anys, el preu és de 68.800,00 € més 14.448,00 € en concepte d'IVA, fan un total de 83.248,00 €.

El contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars i pel Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient, pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic (TRLCSP), pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local, i per les altres normes d'aplicació en matèria de contractació administrativa.

4. Autoritzar, de conformitat amb la seva petició, a Nèstor Morales Martínez, la constitució de la garantia definitiva per import de 3.440 €, mitjançant la modalitat de





retenció en el preu, per la qual cosa es descomptarà del primers pagaments que es realitzin. En tot cas, el contractista en qualsevol moment podrà canviar el sistema de retenció pel d'aval o contracte d'assegurança de caució, amb els requisits establerts a la Llei i per l'import de garantia que quedi per completar.

5. Informar a l'adjudicatari que la formalització del contracte s'efectuarà mitjançant document administratiu electrònic dins del termini de 15 dies hàbils següents a comptar des de la data de notificació de l'adjudicació definitiva. Per la qual cosa, el representat legat de l'empresa adjudicatària amb poders per signar el contracte haurà de disposar d'un certificat de signatura electrònica reconeguda amb dispositiu segur lliurat per qualsevol entitat de certificació classificada per l'Agència Catalana de Certificació o bé DNI electrònic.

6. Facultar l'alcaldeessa presidenta perquè, en representació de l'Ajuntament de Roses, formalitzi el contracte amb l'adjudicatari en document administratiu.

7. Nomenar com a responsable del seguiment i execució del contracte al cap d'Esports i Joventut, el senyor Lluís Noguer i Brugat.

8. Comunicar a l'adjudicatari que es compensaran d'ofici, amb la primera factura que s'expedeixi, les despeses ocasionades de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (per import total de 88,44 €) segons còpia de la liquidació que s'adjunta al present acord.

9. Posar a disposició dels licitadors no adjudicataris del contracte la documentació que acompanya les seves proposicions, una vegada adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis d'interposició de recursos contra l'acord d'adjudicació sense que se n'hagin interposat. Si aquests no retiren la seva documentació en els tres mesos següents a la data de l'adjudicació, l'Ajuntament de Roses no estarà obligat a seguir-la custodiant. En el cas que s'interposés qualsevol recurs contra l'acord d'adjudicació, quedarà sense efecte aquest acord de devolució de documentació.

10. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i a la resta d'empreses presentades a la licitació del contracte.





11. Comunicar al responsable del seguiment i l'execució del contracte de l'Àrea de Juventut i als departaments de Tresoreria i Intervenció aquest acord per al seu coneixement i als efectes oportuns.

12. Publicar l'adjudicació i formalització del contracte a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya i en el BOP de Girona la formalització del contracte.

13. Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

14. Informar als licitadors exclosos de la licitació que no podran impugnar la seva exclusió de la licitació a través d'aquest acord d'adjudicació del contracte, atès que ja els va ser notificat l'acord d'exclusió en el seu dia. Exp. Núm. 2016/005821"

“

5.0.- Acord relatiu a la contractació del "Servei de neteja de les oficines de l'Ajuntament i altres dependències municipals"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'expedient de contractació del "Servei de neteja de les oficines de l'Ajuntament i altres dependències municipals".

Antecedents

1. Proposta de contractació del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics per a la instrucció de l'expedient de contractació del "Servei de neteja





de les oficines de l'Ajuntament i altres dependències municipals", mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària i diversos criteris d'adjudicació. Els equipaments i/o edificis inclosos en el servei són els següents:

LOT núm. 1 "Casa Consistorial"

- Casa Consistorial

LOT núm. 2 "Edifici Serveis Tècnics i altres dependències"

- Edifici Serveis Tècnics - Casa Romañach
- Oficines de Turisme i Promoció Econòmica Municipal

- Lavabos Magatzem Brigada
- Cementiri Municipal
- Marquesines Parades Autobusos

2. El pressupost que ha de servir de base màxima per a la licitació del contracte s'estableix, per al primer any de contracte i per a cadascun dels lots en els imports següents:

Núm. i nom del lot	Pressupost base de licitació sense IVA	Pressupost base de licitació amb 21% d'IVA
Lot núm. 1 Casa Consistorial	24.336,00 €	29.446,56 €
Lot núm. 2 Edifici Serveis Tècnics i altres dependències	25.242,00 €	30.542,82 €

3. El valor estimat del contracte, atesa la seva durada, pròrroga i modificació prevista, és de 208.227,60 €.





4. El termini d'execució dels treballs de neteja serà de dos anys i per mutu acord de les parts es podrà prorrogar per anualitats fins a un màxim de dos anys més.
5. Consta la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta proposta.
6. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

Fonaments de dret

Primer. La legislació d'aplicació és l'establerta al Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, articles 273 i següents del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i el Reglament general de contractació, en allò que no s'oposi a la llei.

Segon. El contracte té la qualificació de contracte administratiu de serveis tal com estableixen els articles 10 i 19 del TRLCSP.

Tercer. El procediment de licitació del contracte és el procediment obert amb tramitació ordinària i diversos criteris d'adjudicació.

El contracte s'adjudicarà per lots, sense limitar-se el nombre màxim de lots que podrà adjudicar-se a un mateix licitador.

Quart. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

Cinquè. El contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el TRLCSP, i pel Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local.

Sisè. El PCAP preveu la possibilitat de modificació del contracte en la clàusula 32a que detalla de forma clara, precisa i inequívoca les condicions en què es podrà fer ús





de la mateixa, així com el seu abast, els límits i el percentatge màxim del preu del contracte que es podrà afectar amb la modificació.

Setè La licitació del contracte s'anunciarà en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* (BOPG). La licitació també es publicarà en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Roses, al qual es té accés a través de la seu electrònica de l'Ajuntament: www.seu.cat/seue/roses.

Vuitè. Les proposicions es presentaran en ell Registre General de l'Ajuntament de Roses, Plaça Catalunya 12, codi postal 17480 Roses, en el termini de **quinze (15) dies** naturals a comptar des del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació en el BOPG.

Novè. Es donarà publicitat de la formalització del contracte mitjançant la publicació en el Perfil del contractant i en el BOPG.

Acord

1. Declarar la tramitació, mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària, de la contractació del "Servei de neteja de les oficines de l'Ajuntament i altres dependències municipals", amb una base màxima de licitació, referida al primer any, per al Lot núm. 1 Casa Consistorial de 24.336,00 € més 5.110,56 €, corresponents al 21 % d'IVA, que fan un total de 29.446,56 € i per al Lot núm. 2 Edifici Serveis Tècnics i altres dependències de 25.242,00 € més 5.300,82 €, corresponents al 21 % d'IVA, que fan un total de 30.542,82 €.

La contractació es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el TRLCSP, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, i pel RGLCAP.

2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient i que regiran el contracte.





3. Publicar l'anunci de licitació en el BOPG i en el Perfil del contractant. El termini de presentació de proposicions serà de quinze (15) dies naturals a comptar des del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació en el BOPG.

4. Les aplicacions pressupostàries on s'imputaran les despeses corresponents a aquesta anualitat són les següents:

17 51 9201 2270000 NETEJA EDIFICIS SERVEIS GENERALS

17 51 1701 2270000 NETEJA EDIFICIS SERVEIS PÚBLICS

17 51 4301 2270000 NETEJA EDIFICIS TURISME

17 51 1641 2270000 NETEJA EDIFICIS CEMENTIRI

5. Comunicar el present acord a l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics i als departaments d'Intervenció i Premsa d'aquesta corporació.

6. Els plecs aprovats que regiran la licitació i la contractació d'aquest contracte podran ser objecte d'impugnació mitjançant la interposició d'un recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva publicació en el Perfil del contractant.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva publicació en el Perfil del contractant. Exp. núm. 2017/001616.”

“

6.0.- Acord relatiu a la contractació del "Servei de neteja de les oficines municipals de la Casa Jordà i altres dependències municipals"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'expedient de contractació del “Servei de neteja de les de les oficines municipals de la Casa Jordà i altres dependències municipals”.





Antecedents

1. Proposta de contractació del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics per a la instrucció de l'expedient de contractació del "Servei de neteja de les oficines municipals de la Casa Jordà i altres dependències municipals", mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària i diversos criteris d'adjudicació. Els equipaments i/o edificis inclosos en el servei són els següents:

LOT núm. 1 "Oficines municipals Casa Jordà i altres dependències"

- Oficines municipals Casa Jordà
- CAR. Centre activitats joventut
- Casal d'avis
- Oficines Benestar Social

LOT núm. 2 "Edificis recinte Ciutadella i altres dependències"

- Edificis recinte Ciutadella
- Castell de la Trinitat
- Arxiu municipal
- Arxiu Plaça de l'Àngel
- Jutjat de Pau

2. El pressupost que ha de servir de base màxima per a la licitació del contracte s'estableix, per al primer any de contracte i per a cadascun dels lots en els imports següents:

Núm. i nom del lot	Pressupost base de licitació sense IVA	Pressupost base de licitació amb 21% d'IVA
Lot núm. 1 Oficines municipals Casa Jordà i altres dependències	23.979,00 €	29.014,59 €





Lot núm. 2 Edificis recinte Ciutadella i altres dependències	19.992,00 €	24.190,32 €
--	-------------	-------------

3. El valor estimat del contracte, atesa la seva durada, pròrroga i modificació prevista, és de 193.472,40 €.

4. El termini d'execució dels treballs de neteja serà de dos anys i per mutu acord de les parts es podrà prorrogar per anualitats fins a un màxim de dos anys més.

El servei de neteja començarà a prestar-se en tots dos lots dins del termini de deu dies a comptar des de la formalització del contracte.

5. Consta la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta proposta.

6. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

Fonaments de dret

Primer. La legislació d'aplicació és l'establerta al Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, articles 273 i següents del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i el Reglament general de contractació, en allò que no s'oposi a la llei.

Segon. El contracte té la qualificació de contracte administratiu de serveis tal com estableixen els articles 10 i 19 del TRLCSP.

Tercer. El contracte s'adjudicarà per lots, sense limitar-se el nombre màxim de lots que podrà adjudicar-se a un mateix licitador.

Quart. El procediment de licitació del contracte és el procediment obert amb tramitació ordinària i diversos criteris d'adjudicació.





El contracte s'adjudicarà per lots, sense limitar-se el nombre màxim de lots que podrà adjudicar-se a un mateix licitador.

Cinquè. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

Sisè. El contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el TRLCSP, i pel Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local.

Setè. El PCAP preveu la possibilitat de modificació del contracte en la clàusula 32a que detalla de forma clara, precisa i inequívoca les condicions en què es podrà fer ús de la mateixa, així com el seu abast, els límits i el percentatge màxim del preu del contracte que es podrà afectar amb la modificació.

Vuitè. La licitació del contracte s'anunciarà en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* (BOPG). La licitació també es publicarà en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Roses, al qual es té accés a través de la seu electrònica de l'Ajuntament: www.seu.cat/seue/roses.

Novè. Les proposicions es presentaran en ell Registre General de l'Ajuntament de Roses, Plaça Catalunya 12, codi postal 17480 Roses, en el termini de **quinze (15) dies** naturals a comptar des del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació en el BOPG.

Desè. Es donarà publicitat de la formalització del contracte mitjançant la publicació en el Perfil del contractant i en el BOPG.

Acord

1. Declarar la tramitació, mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària, de la contractació del "Servei de neteja de les de les oficines municipals de la Casa Jordà i altres dependències municipals", amb una base màxima de licitació per al Lot núm. 1





Casa Jordà i altres dependències, referida al primer any, de 23.979,00 € que més 5.035,59 €, corresponents al 21 % d'IVA, fan un total de 29.014,59 € i una base màxima de licitació per al Lot núm. 2 Edifici recinte Ciutadella i altres dependències de 19.992,00 € que més 4.198,32 €, corresponents al 21 % d'IVA, fan un total de 24.190,32 €.

La contractació es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el TRLCSP, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, i pel RGLCAP.

2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient i que regiran el contracte.

3. Publicar l'anunci de licitació en el BOPG i en el Perfil del contractant. El termini de presentació de proposicions serà de quinze (15) dies naturals a comptar des del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació en el BOPG.

4. Les aplicacions pressupostàries on s'imputaran les despeses corresponents a aquesta anualitat són les següents:

17 51 3401 2270000 NETEJA EDIFICI SERVEIS A LES PERSONES

17 51 9201 2270000 NETEJA EDIFICIS SERVEIS GENERALS

17 51 2310 2270000 NETEJA EDIFICI BENESTAR SOCIAL

17 51 3332 2270000 NETEJA EDIFICIS ESPAIS CULTURALS

17 51 3371 2270000 NETEJA EDIFICIS JOVENTUT

17 51 9292 2270000 NETEJA EDIFICIS JUTJAT DE PAU

17 51 9201 2270001 NETEJA EDIFICIS ARXIU

5. Comunicar el present acord a l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics i als departaments d'Intervenció i Premsa d'aquesta corporació.

6. Els plecs aprovats que regiran la licitació i la contractació d'aquest contracte podran ser objecte d'impugnació mitjançant la interposició d'un recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos





mesos a comptar des del dia següent al de la seva publicació en el Perfil del contractant.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva publicació en el Perfil del contractant. Exp. núm. 2017/001615”

“

7.0.- Contractació del subministrament, en la modalitat d'arrendament, amb opció de compra, d'un etilòmetre evidencial complet per a la Policia Local

Identificació de l'expedient

Contractació del subministrament, en modalitat d'arrendament, d'un etilòmetre evidencial complet per al servei de la Policia Local.

Antecedents

1. Proposta de contractació núm. 02/2017 de l'Àrea de Seguretat Ciutadana per a la contractació, per tal de procedir a la instrucció de l'expedient de contractació del «Subministrament, en modalitat d'arrendament, amb opció de compra d'un etilòmetre evidencial complet per al servei de la Policia Local».
2. El subministrament té un pressupost màxim de 10.743,80 €, que més 2.256,20 €, corresponents al 21% d'IVA, fan un total de 13.000,00 € i un termini d'execució de 4 anys (48 quotes) que s'estableix com a despesa plurianual, aplicada als exercicis 2017, 2018, 2019, 2020 i 2021, d'acord amb el següent desglossament:

Exercicis	2017: 1.119,15 €, més IVA
	2018: 2.685,95 €, més IVA
	2019: 2.685,95 €, més IVA
	2020: 2.685,95 €, més IVA
	2021: 1.566,80 €, més IVA





3. El valor estimat del contracte és de 10.743,80 €
4. La Junta de Govern Local en la sessió celebrada en data 24.04.17 va acordar deixar pendent de resolució l'acord.

Fonaments de dret

Primer. La legislació d'aplicació és la següent:

- Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.
- Text refós de la Llei contractes del sector públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre (d'ara endavant TRLCSP).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (d'ara endavant RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/01, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb el TRLCSP.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- El present plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques. Ambdós tindran caràcter contractual.
- Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.
- Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei orgànica 15/1999 de protecció de dades de caràcter personal.
- Llei 5/2002, de 19 d'abril, de l'Agència Catalana de Protecció de Dades.
- La resta de normes de dret administratiu i, en defecte d'aquestes, la normativa de dret privat.

Segon. El contracte té la qualificació de contracte administratiu de subministrament tal i com estableix l'article 9 del TRLCSP.





Tercer. El procediment de la licitació és el procediment obert amb tramitació ordinària, amb l'aplicació de les mesures de gestió eficient del DL3/2016.

Quart. El contracte s'adjudicarà al licitador que presenti l'oferta econòmicament més avantatjosa, de conformitat amb allò establert en l'article 150.1 del TRLCSP, essent l'únic criteri d'adjudicació l'oferta econòmica.

Cinquè. Atès el valor estimat del contracte i d'acord amb l'article 11.5 del RGLCAP, no es requereix en aquest contracte que els licitadors acreditin la seva solvència econòmica i financera ni la seva solvència tècnica.

Sisè. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

Setè. En concertar-se el subministrament en la modalitat d'arrendament, amb opció de compra, ni la quota d'arrendament ni la que estableixi per a exercir l'opció, podran ser objecte de revisió (Article 89 del TRLCSP).

El contractista, en ser d'arrendament el contracte, té l'obligació d'assumir el manteniment dels béns arrendats durant tota la vigència del contracte.

Vuitè. La licitació del contracte s'anunciarà i es publicarà en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Roses, al qual es té accés a través de la seu electrònica de l'Ajuntament: www.seu.cat/seue/roses.

Novè. El termini de presentació de les proposicions serà de quinze (15) dies naturals a comptar des del dia següent al de la publicació de la licitació en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

Desè. Es donarà publicitat de l'adjudicació i de la formalització del contracte mitjançant la publicació en el Perfil del contractant i el contracte s'inscriurà en el Registre Públic de Contractes.





D'acord amb el valor estimat del contracte, no es requereix la seva publicació en el BOPG.

Acord

1. Declarar la tramitació, mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària, per a la contractació del "Subministrament en modalitat d'arrendament, amb opció de compra d'un etilòmetre evidencial complet per al servei de la Policia Local", amb un pressupost de 10.743,80 € més 2.256,20 €, en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 13.000,00 €, la qual es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, el Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP) i pel Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP).
2. Aprovar el caràcter plurianual d'aquesta contractació amb una financiació aplicada als exercicis pressupostaris que a continuació es relacionen del pressupost de la corporació. L'aplicació pressupostària en la qual s'imputarà la despesa corresponent és la següent: 17 80 1301 2030000. Pel que fa a la resta d'annualitats, quedaran condicionades suspensivament a l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressupostos respectius:

Exercicis	2017: 1.119,15 €, més IVA
	2018: 2.685,95 €, més IVA
	2019: 2.685,95 €, més IVA
	2020: 2.685,95 €, més IVA
	2021: 1.566,80 €, més IVA
3. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient pels quals es regirà el contracte.
4. Publicar la licitació del contracte en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Roses al qual es té accés a través de la seu electrònica de l'Ajuntament: www.seu.cat/seue/roses a l'efecte que les empreses interessades puguin presentar les seves propostes.





5. Comunicar el present acord a l'Àrea de Seguretat Ciutadana, i als departaments d'Intervenció, Tresoreria i de Premsa d'aquesta corporació.
6. Els plecs aprovats que regiran la licitació i la contractació d'aquest contracte podran ser objecte d'impugnació mitjançant la interposició d'un recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva publicació en el Perfil del contractant.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva publicació en el Perfil del contractant.<<.Exp. núm. 2017/001838”

“

8.0.- Expedient de responsabilitat patrimonial instat pel senyor Jordi Joan Carreras Agut

Identificació de l'expedient

Expedient de responsabilitat patrimonial instat pel senyor Jordi Joan Carreras Agut.

Antecedents

1. Mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 1 d'agost de 2016, s'estima parcialment la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada pel senyor Jordi Joan Carreras Agut, pels danys patits com a conseqüència d'una caiguda en moto a la via pública, i se li reconeix el dret a percebre una indemnització per import de 179,89€, ja que l'informe pericial aportat quantificava els danys de la motocicleta en 1.695 €, la factura de reparació del vehicle sinistrat pujava a un import de 179,89€.
2. El 19 d'agost de 2016, RE 14535/16, el reclamant formula recurs de reposició contra l'estimació parcial de la reclamació plantejada argumentant que el 20 de





juliol de 2016 ja s'havia indicat que la factura de reparació era provisional, i que l'import a estimar era el de l'informe pericial. El recurs va ser desestimat per acord de la Junta de Govern Local de data 19 de setembre de 2016.

3. El reclamant va interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Girona, que es va seguir al procediment abreujat 224/2016, arribant les parts (el recurrent i la companyia d'assegurances d'aquest Ajuntament) a un acord transaccional en virtut del qual Zurich i l'Ajuntament de Roses es comprometen a abonar al reclamant una quantia de 1.695,60€ dels quals l'Ajuntament de Roses ha de satisfer 1.000€ corresponents a la franquícia contractada, i la resta a abonar per la companyia d'assegurances.
4. El Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Girona, en data 27 de març de 2017, mitjançant la interlocutòria 56/2017, de data 27/03/2017, ha homologat el dit acord.
5. Amb data 30 de març de 2017, la tècnica jurídica adjunta a Secretaria ha emès un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer.- Article 175 del Real decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Acord

1. Executar en els seus propis termes la interlocutòria núm. 56/2017, de data 27 de març de 2017, dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Girona, en el procediment abreujat núm. 224/2016, per la qual s'homologa l'acord transaccional entre el senyor Jordi Joan Carreras Agut i la companyia d'assegurances d'aquest Ajuntament (Zurich); i reconèixer al senyor Jordi Joan Carreras Agut el dret a la indemnització d'un import de 1.695,60 € per la caiguda en motocicleta que va tenir lloc el dia 21/11/2014 al carrer Riera Ginjolers, núm. 109 de Roses per l'existència d'excrements a la calçada.





2. Aprovar la despesa de 1.000 €, IVA inclòs, a nom del senyor Jordi Joan Carreras Agut, amb DNI 38085***, i imputar-la a l'aplicació pressupostària 17.20.9201.2269901 (indemnitzacions patrimonials).
3. Ordenar el pagament de 1.000 €, IVA inclòs, a favor del senyor Jordi Joan Carreras Agut, amb DNI 38085***, al número de compte detallat al primer punt de l'acord transaccional homologat en concepte de la franquícia contractada amb la companyia d'assegurances
4. Repercutir a l'entitat Gestió Mediambiental Roses, SL, com a empresa adjudicatària del servei de neteja viària del municipi, l'import de 820,11 € corresponent a la diferència entre l'import que s'abona i l'import ja abonat per aquesta corporació al reclamant.
5. Requerir a Ferrer & Ojeda la suma de 179,89 € ja abonats per aquesta Administració al reclamant en data 19/08/16, en concepte del cost efectiu de la reparació realitzada, segons factura presentada, atès que l'Ajuntament abonarà íntegrament al reclamant els 1.000 € de la franquícia del contracte d'assegurança de responsabilitat civil que aquesta corporació té subscrit amb la companyia d'assegurances ZURICH, sense descomptar l'import ja abonat al reclamant.
6. Comunicar aquest acord al Departament de Tresoreria i al Departament d'Intervenció d'aquesta corporació, per al seu coneixement i efectes.
7. Notificar aquest acord a l'interessat, al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Girona, a la companyia d'assegurances de l'Ajuntament i a l'entitat Gestió Mediambiental de Roses, SL, per al seu coneixement i efectes. Exp. núm. 2015/005515. ”

“

9.0.- Expedient de responsabilitat patrimonial instat per la senyora Josefa Sánchez Marín

Identificació de l'expedient





Segon.- D'acord amb la normativa esmentada i la doctrina de jurisprudència, els elements constitutius de la responsabilitat patrimonial de l'Administració són: a) la lesió patrimonial, equivalent a dany o perjudici, en la doble modalitat de dany emergent o lucre cessant, lesió que ha de ser real, concreta i susceptible d'avaluació econòmica; b) la lesió ha de ser il·legítima o antijurídica; c) s'ha de donar un nexes causal adequat, immediat, exclusiu i directe entre l'acció o omissió administrativa i el resultat lesiu; i d) absència de força major.

Tercer.- L'examen de l'expedient mostra que l'acció exercida és temporània i la legitimació activa de la reclamant no presenta objeccions, ja que és qui va patir personalment els danys físics invocats.

Quart.- De la instrucció de l'expedient s'ha pogut constatar el dany que invoca la reclamant, ara bé, una altra cosa és l'acreditació dels fets i la relació de causalitat i la imputabilitat del dany a l'Administració a la que se li reclama.

Quan a la mecànica de l'accident cal tenir present les següents consideracions:

a) Segons l'escrit de reclamació presentat el 4 d'octubre de 2016 la reclamant « *va ensopegar amb un peça de paviment la qual al estar desenganxada i trepitjar-la es va aixecar, sense que es pogués veure-ho o advertir-ho amb suficient antelació (...)* ».

b) Segons l'informe pericial emès per Roger Calvó i Perxas, enginyer tècnic industrial, la causa de l'accident de la reclamant fou « *existe una pieza suelta la cual al pisarla se levanta generando una discontinuidad en el plano del pavimento* ».

c) En el període d'audiència atorgat a la reclamant, la interessada presenta un nou escrit on insisteix en què la causa de la caiguda soferta és « *la peça de paviment que provoca la caiguda no es troba subjecte i s'aixeca, la qual cosa era imperceptible per aquesta part i no es va poder evitar ensopegar amb la mateixa* ».

d) Davant d'aquesta versió, el testimoni declara que: « *Vaig veure que l'indret on havia caigut faltava un panot* » , « *La vaig veure que havia caigut al cim del lloc on faltava el panot* ».





La testimoni afirma de manera reiterada que el lloc on va caure la reclamant hi faltava la peça de panot, i per tant, contradiu la versió mantinguda per la reclamant i pel pèrit de part que sostenen que el panot hi era i que la causa de l'accident és que no es trobava subjecte.

D'altra banda, i davant dels fets declarats pel testimoni dels fets, l'enginyer municipal sosté, en aclariment a l'informe emès inicialment, que la manca d'un panot a la via pública és fàcilment apreciable a simple vista (20X20) ja que la falta d'aquest element en el paviment es pot observar visualment degut al contrast generat.

Cinquè.- Doncs bé, a la vista de la instrucció realitzada no es pot imputar a l'Ajuntament la responsabilitat reclamada.

Com a consideració prèvia, constatar que en l'anàlisi de reclamacions de danys derivats de caigudes a la via pública, i per tal de comprovar els fets, es fa necessari demostrar que els fets que s'al·leguen són certs i que l'accident va tenir lloc en l'indret indicat i tal com es declara en la reclamació, ja que als efectes d'imputació, la mera titularitat de la via pública de l'Administració i la prova de l'existència d'uns danys, no és suficient per entendre que es dóna la relació de causalitat entre el funcionament del servei públic i el dany al·legat.

Sobre la prova de testimoni, doctrinalment s'ha disposat que, en termes generals, les testificals són un mitjà de prova, encara que és necessari que vagin acompanyades d'altres mitjans. Tanmateix, sí que poden contribuir significativament a establir els fets, com seria el cas present, en què el testimoni es trobava al lloc dels fets en el moment en què es va produir la caiguda. En aquest cas, la declaració del testimoni adquireix especial rellevància atesa la proximitat i la seva intervenció en els fets, així com la contundència en les seves declaracions, i no hi ha cap indici per dubtar ni de la seva objectivitat ni de la seva imparcialitat.

Feta aquesta consideració, cal dir que si bé s'acredita la caiguda el dia i la hora al·legada no s'ha acreditat la veracitat de la versió de la reclamant (que la manca de subjectió d'un panot va ser la causa de la caiguda de la reclamant) ja que el testimoni dels fets contradiu de manera clara la versió donada per aquesta.





Per tot això, no es pot estimar la reclamació formulada per manca d'acreditació dels fets al·legats.

Subsidiàriament constatar que, si es té en compte l'hora de la caiguda (al voltant del migdia) i l'entitat i la visibilitat del desperfecte, es considera que si la reclamant hagués caminat amb la diligència ordinària hauria percebut l'estat inadequat de la vorera i hauria pogut esquivar el desperfecte atenent a l'obligació general dels vianants de transitar per la via pública amb una mínima diligència i atenció i extremar la precaució davant de circumstàncies fàcilment observables.

Sisè.- En el procediment seguit s'han observat tots els tràmits legals i reglamentaris establerts.

Acord

1. Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada per la senyora Josefa Sánchez Marín amb registre d'entrada número 16892/04.10.16, ja que de la instrucció de l'expedient no han quedat acreditats els fets al·legats a la reclamació formulada, d'acord amb els fonaments de dret exposats.
2. Notificar aquest acord a la interessada i a la companyia d'assegurances de l'Ajuntament, per al seu coneixement, als efectes que calguin.
3. Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona o bé, alternativament, si el domicili de l'interessat/da és en una altra província, davant els jutjats contenciosos administratius amb competència territorial a la província de la localitat on resideixi, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

De manera alternativa i, de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.





No obstant això, podeu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient.
Exp. núm. 2016/004993.”

“

10.0.- Aprovar el Pla d'inspecció d'ICIO 2017

Identificació de l'expedient

Inspeccions a realitzar durant l'any 2017 d'obres acabades els exercicis 2015 i 2016 a efectes tributaris.

Antecedents

1. El Ple de la Corporació, en sessió ordinària del dia 27 de novembre de 2006, va aprovar delegar a la Diputació de Girona, la facultat d'inspecció de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.
2. El dia 5 de febrer de 2007, es va signar el conveni regulador de l'esmentada delegació entre l'Ajuntament de Roses i la Diputació de Girona, qui exerceix les funcions delegades mitjançant l'organisme Autònom XALOC-Xarxa Local de Tributs.
3. Per tal de determinar el pla d'inspecció a dur a terme durant l'exercici 2017, s'ha elaborat un llistat de les obres majors de nova construcció acabades durant els exercicis 2015 i 2016, amb indicació del pressupost, els m2 construïts i el preu per m2 construït. El llistat forma part de l'expedient.
4. Per determinar aquelles obres amb possibilitat d'una inspecció amb resultat de liquidació positiva i seguint el criteri de l'últim pla d'inspecció aprovat, s'ha filtrat el llistat esmentat en el punt anterior, amb els dos següents topalls:
 - Obres amb un pressupost superior a 150.000 €.
 - Preu per metre quadrat construït inferior a 800,00 €





5. Llistat de les obres a lliurar a XALOC, per inspeccionar.
6. Consta a l'expedient l'informe favorable del tècnic de l'Àrea.
7. Consta a l'expedient la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes que aquesta proposta.
8. S'ha emès un informe jurídic.

Fonaments de dret

Primer.- Articles 141 a 159, relatius a les actuacions i procediment d'inspecció, de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Segon.- Conveni regulador de delegació de la facultat d'inspecció de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, signat entre l'Ajuntament de Roses i la Diputació de Girona, qui exerceix les funcions delegades mitjançant l'organisme Autònom XALOC-Xarxa Local de Tributs.

Acord

1. Aprovar el pla d'inspecció d'ICIO 2017, que inclou obres majors de nova construcció acabades durant els exercicis 2015 i 2016, amb un pressupost superior a 150.000 € i amb un preu del m2 construït inferior a 800,00 €, el llistat de les quals forma part del present expedient.
2. Notificar el contingut del corresponent acord a l'oficina d'inspecció tributària de l'organisme autònom XALOC i lliurar-los la documentació corresponent per a l'inici de les actuacions inspectores.

Exp. núm. 2017/001782”

“





11.0.- Aprovació del padró de l'impost d'activitats econòmiques (IAE) corresponent a l'exercici 2017

Identificació de l'expedient

Aprovació del padró de l'Impost sobre Activitats Econòmiques (IAE) corresponent a l'exercici 2017

Antecedents

1. Fitxer d'obligats tributaris en l'impost d'Activitats Econòmiques de l'exercici 2017 tramès per l'Agència Tributària.
2. Llistat del padró corresponent als obligats tributaris pel concepte d'impost sobre activitats econòmiques de l'exercici 2017, resultat del processament del fitxer esmentat en el punt anterior i de l'aplicació de les ordenances fiscals vigents en el municipi per a l'exercici 2017.
3. Consta a l'expedient l'informe favorable del tècnic de l'Àrea.
4. Consta a l'expedient la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes que aquesta proposta.
5. S'ha emès un informe jurídic.

Fonaments de dret

Primer.- Ordenança fiscal núm. 1, general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos municipals de dret públic.

Segon.- Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'impost sobre activitats econòmiques.

Acord





1. APROVAR el padró de l'Impost D'ACTIVITATS ECONÒMIQUES corresponent a l'exercici 2017, que va des del rebut núm. 1 fins el 283, consta de 12 pàgines (pel davant i pel darrera) i que puja a un import de DOS-CENTS SEIXANTA-SIS MIL CINC-CENTS TRENTA-SET EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS (266.537,49 €) desglossats en:

<input type="checkbox"/> Quota tarifa	91.683,39 €
<input type="checkbox"/> Quota modificada amb índex ponderació.....	116.642,72 €
<input type="checkbox"/> Quota modificada amb índex situació (quota municipal).....	231.544,53 €
<input type="checkbox"/> Recàrrec provincial (30%).....	34.992,96 €
<input type="checkbox"/> Total deute Tributari.....	266.537,49 €

2. APROVAR el padró d'exempts de l'Impost D'ACTIVITATS ECONÒMIQUES corresponent a l'exercici 2017, que va des del rebut núm. 284 fins el 288, consta de 1 pàgina i puja un import de ZERO euros (0,00 €).
3. EXPOSAR al públic el padró esmentat durant el termini d'UN MES a comptar des de quinze dies abans de l'inici del període de cobrament, mitjançant edicte al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de la web municipal, per tal que els interessats puguin examinar-lo i presentar, si s'escau, el corresponent recurs de reposició en el termini d'un mes a partir del dia següent a la finalització del període d'exposició pública
4. FIXAR el període de pagament en voluntària des de l'1 de juny al 31 d'agost d'enguany. El càrrec dels rebuts domiciliats es realitzarà de forma fraccionada els dies 30 de juny (35%), 31 d'agost (35%) i 31 d'octubre (30%), respectivament.

Aquells contribuents que tinguin ordenada la domiciliació bancària de rebuts, però prefereixin efectuar el pagament dels tributs d'una sola vegada hauran de sol·licitar-ho expressament abans del dia 10 de maig. En aquests casos, el càrrec en compte s'efectuarà l'últim dia del període voluntari.





En cas de devolució de la primera fracció es deixarà sense efectes el fraccionament concedit, procedint a carregar en compte la totalitat del rebut el dia 31 d'agost.

La devolució de la segona fracció comportarà l'anul·lació del pagament fraccionat, considerant vençuda automàticament la tercera fracció que s'exigirà per via de constrenyiment.

Queden exclosos d'aquest fraccionament els rebuts domiciliats d'import inferior a 120 €. En aquests casos el càrrec en compte s'efectuarà el dia 31 d'agost.

Exp. núm. 2017/003738”

“

12.0.- Aprovar el padró de la taxa per utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local per l'exercici 2017

Identificació de l'expedient

Aprovació del padró de la taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local amb ocupació comercial de la via pública corresponent a l'exercici 2017

Antecedents

1. Llistat facilitat per l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics d'aquest Ajuntament de les ocupacions comercials de la via pública concedides i vigents.
2. Adequació dels imports a l'ordenança fiscal en vigor per l'exercici 2017.
3. Consta a l'expedient l'informe favorable del tècnic de l'Àrea.
4. Consta a l'expedient la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes que aquesta proposta.





5. S'ha emès un informe jurídic.

Fonaments de dret

Ordenança fiscal núm. 1, general de gestió i recaptació dels ingressos municipals de dret públic.

Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de les taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local.

Acord

1. APROVAR el padró de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local per l'exercici 2017 que va des del rebut 1 fins el 250, consta de 10 pàgines (pel davant i darrera) i puja un total de **184.971,61 €** (CENT VUITANTA-QUATRE MIL NOU-CENTS SETANTA-UN EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS), desglossats en:

Taules i cadires	202.504,29 €
<input type="checkbox"/> Bonificació obertura tot l'any	- 6.678,63 €
<input type="checkbox"/> Bonificació bones pràctiques	- 40.796,20 €
<input type="checkbox"/> Mostradors i caixers entitats financeres	4.035,77 €
<input type="checkbox"/> Bonificació bones pràctiques	-1.068,29 €
<input type="checkbox"/> Tendals	1.806,42 €
<input type="checkbox"/> Bonificació obertura tot l'any	- 15,64 €
<input type="checkbox"/> Bonificació bones pràctiques	- 18,77 €
<input type="checkbox"/> Coberts tancats i quioscos	14.197,30 €
<input type="checkbox"/> Bonificació tot l'any.....	- 655,26 €
Bonificació bones pràctiques	- 4.390,24 €
<input type="checkbox"/> Altres ocupacions comercials	17.452,35 €
<input type="checkbox"/> Bonificació tot l'any	- 183,46 €





Bonificació bones pràctiques – 1.218,03 €

2. EXPOSAR al públic el padró esmentat durant el termini d'UN MES a comptar des de quinze dies abans de l'inici del període de cobrament, mitjançant edicte al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de la web municipal, per tal que els interessats puguin examinar-lo i presentar, si s'escau, el corresponent recurs de reposició en el termini d'un mes a partir del dia següent a la finalització del període d'exposició pública.
3. FIXAR el període de pagament en voluntària des de l'1 de juny al 31 d'agost d'enguany. El càrrec dels rebuts domiciliats es realitzarà de forma fraccionada els dies 30 de juny (35%), 31 d'agost (35%) i 31 d'octubre (30%), respectivament.

Aquells contribuents que tinguin ordenada la domiciliació bancària de rebuts, però prefereixin efectuar el pagament dels tributs d'una sola vegada hauran de sol·licitar-ho expressament abans del dia 10 de maig. En aquests casos, el càrrec en compte s'efectuarà l'últim dia del període voluntari.

En cas de devolució de la primera fracció es deixarà sense efectes el fraccionament concedit, procedint a carregar en compte la totalitat del rebut el dia 31 d'agost.

La devolució de la segona fracció comportarà l'anul·lació del pagament fraccionat, considerant vençuda automàticament la tercera fracció que s'exigirà per via de constrenyiment.

Queden exclosos d'aquest fraccionament els rebuts domiciliats d'import inferior a 120 €. En aquests casos el càrrec en compte s'efectuarà el dia 31 d'agost.

Exp. núm. 2017/003737”

“





13.0.- Sol·licitud de llicència per al projecte complementari d'"elBullifoundation", relatiu a l'espai exterior de la parcel·la 143 del polígon 5 (cala Montjoi).

Identificació de l'expedient

Sol·licitud de llicència per al projecte complementari d'«elBullifoundation», relatiu a l'espai exterior de la parcel·la 143 del polígon 5 (cala Montjoi).

Antecedents

1. En relació amb el projecte d'«elBullifoundation», a la parcel·la 143 del polígon 5 (cala Montjoi), de Roses:

- La Junta de Govern Local de 3 de maig de 2013 acorda concedir a Restaurant El Bulli SL llicència d'obres pel projecte constructiu "elBullifoundation", a la finca del polígon 5, parcel·la 143 (cala Montjoi), de Roses, d'acord amb el projecte executiu redactat en data març del 2013 per l'arquitecte Enric Ruiz Geli, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya amb data 19.03.2013 amb el núm. 2011402162.
- La Junta de Govern Local de 21 de març de 2016 acorda concedir a l'interessat llicència per a la modificació del projecte llicenciat el 3 de maig de 2013, d'acord amb l'annex al projecte redactat per l'arquitecte Enric Ruiz Geli el setembre del 2015, RE 14198/29.09.15, consistents en l'increment de demolicions, la no reconstrucció de la sala de màquines, la reconstrucció del magatzem existent, l'ajust de superfície del nou edifici «worksharing», l'ampliació dels lavabos, la sala tècnica semi soterrada al pati posterior de la cuina, i la reconstrucció de la caseta del gas ampliada.
- La Junta de Govern Local de 18 de juliol de 2016 acorda concedir a l'interessat llicència d'obres per a la modificació del projecte llicenciat «elBullifoundation», consistents en la reparació dels teulats de les edificacions existents, d'acord amb el projecte bàsic redactat per l'arquitecte Enric Ruiz





Geli el març del 2016, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el 15.03.16 amb el núm. 2016400427, i amb les condicions imposades pel Parc Natural de Cap de Creus en el seu informe de data 22.06.16 (RE 11572/28.06.16).

- Es troba en tràmit la sol·licitud de llicència de legalització dels treballs realitzats a l'espai exterior (projecte complementari).
2. Amb data 14 de desembre de 2016, a la vista dels informes dels serveis tècnics municipals i mitjançant Resolució 28/17, l'Alcaldia resol:
- 1) Requerir a Restaurant El Bulli SL, representada per Ferran Adrià Acosta, perquè en el termini d'un mes porti la documentació que seguidament es detalla per continuar amb la tramitació de la sol·licitud de llicència per al projecte complementari d'«elBullifoundation», relatiu a l'espai exterior de la parcel·la 143 del polígon 5 (cala Montjoi), de Roses:
 - a) Justificant de pagament de la taxa en concepte de modificació de llicència per modificació de projecte (78,69 €) i de la taxa en concepte de tramesa a altres administracions (157,49 €).
 - b) Estudi d'impacte i integració paisatgística complementari al realitzat en la tramitació del PAE.
 - c) Esmenar el projecte aportat d'acord amb allò assenyalat en el punt 6.c) dels antecedents (informe enginyer i enginyer tècnic municipals de data 02.11.16).
 - d) Projecte en format pdf per a la tramesa a la resta d'administracions concurrents, juntament amb una declaració responsable conforme coincideix amb les còpies en paper aportades amb RE 13421/29.07.16 i que inclou la nova documentació requerida.
 - 2) Informar a l'interessat que l'atorgament de la llicència restarà supeditada al tràmit que resulti del procediment d'avaluació ambiental simplificada que es troba en tràmit.
 - 3) Donar per acomplerta la condició prèvia a l'inici de les obres de reparació dels teulats de les edificacions existents a la finca assenyalada a l'acord de





concessió de llicència de la Junta de Govern Local de data 18 de juliol de 2016 (pagament ICIO).

3. En data 20 de gener de 2017, RE 1159/17, Restaurant El Bulli SL, representada per Ernest Laporte Puig, aporta un informe redactat per Serpa Enginyeria i Consultoria Ambiental SL justificatiu de la no necessitat d'un estudi d'inundabilitat complementari tant per presentar a la OTAA com per a l'Agència Catalana de l'Aigua.
4. En data 24 gener de 2017, RE 1331/17, l'interessat aporta un projecte complementari.
5. En data 27 de gener de 2017, RE 1630/17, el Servei de Costes de la Generalitat de Catalunya sol·licita informe sobre el projecte complementari aportat per l'interessat davant aquest organisme.
6. En data 31 de gener de 2017, RE 1773/17, l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental comunica l'inici del període de consultes relatiu al procediment d'avaluació d'impacte ambiental simplificada del «projecte complementari elBulliFoundation», i sol·licita informe.
7. Amb data 13 de març de 2017, a la vista de l'informe dels serveis tècnics municipals i mitjançant Decret 783/17, l'Alcaldia resol ordenar la suspensió parcial, provisional i immediata, de les obres que s'estan realitzant en aquesta finca, relatives a la construcció d'un caixó per al pas d'instal·lacions que comunica la caseta del gas amb la caseta d'extracció de fums de la cuina i l'espai sota-escala exterior, així com les d'ampliació en planta baixa de la cuina i la zona d'exposició, atès que no s'ajusten a la llicència concedida i posteriors modificacions.

Se li atorga un termini de dos mesos per sol·licitar-ne la legalització i un termini de 15 dies per formular al·legacions.

No consta que l'interessat hagi presentat cap escrit d'al·legacions ni documentació al respecte.





8. En data 24 de març de 2017, RE 5835/17, el departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya tramet l'acord, de data 21 de març d'enguany, de la Ponència Ambiental en relació amb el projecte complementari elBullifoundation, tramitat pel Servei de Costes, on:

- Emet informe d'impacte ambiental sobre el projecte complementari, el qual no cal sotmetre a una avaluació d'impacte ambiental ordinària, atès que l'actuació prevista no té efectes significatius en el medi ambient, amb una sèrie de condicions (les detalla).
- El projecte executiu haurà de contemplar les condicions assenyalades a l'esmentat acord i requerirà l'informe previ del Parc Natural de Cap de Creus.
- De forma prèvia a l'aprovació definitiva del projecte, les administracions amb competències urbanístiques hauran de verificar, d'una banda, que la suma de totes les superfícies construïdes és concordant amb el valor màxim que fixa la normativa del Pla especial de Cap de Creus. I, d'altra banda, que, d'acord amb la consulta efectuada al Parc Natural de Cap de Creus, les noves construccions previstes "pavelló d'accés" i "caseta de vigilància", no són compatibles amb la normativa del Pla especial.

Adjunta els informes emesos al respecte pel Parc Natural de Cap de Creus, per l'Agència Catalana de l'Aigua, pel departament de Cultura, per l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, i per l'IAEDEN.

9. En data 7 d'abril de 2017, RE 6986/17, el departament de Territori i Sostenibilitat tramet l'autorització del Servei de Costes, de data 6 d'abril de 2017, al projecte complementari d'elBullifoundation, amb una sèrie de condicions, entre les quals:

- 1) Donar compliment a les prescripcions de l'acord de la Ponència Ambiental, de 21.03.17 (que adjunta).
- 2) Donar compliment a les prescripcions del Parc Natural de Cap de Creus, dels Serveis Territorials d'Urbanisme de Girona i de l'Agència Catalana de l'Aigua (que adjunta).





- 3) Les obres s'han de dur a terme d'acord amb el projecte complementari redactat per l'arquitecte Enric Ruiz Geli, visat pel COAC el 28.07.16 amb el núm. 2011402162, juntament amb l'annex al projecte complementari de data 24.01.17.
10. Amb data 25 d'abril de 2017 l'arquitecta municipal informa desfavorablement el projecte complementari aportat per l'interessat en data 24 gener de 2017, RE 1331/17, atès que no s'ajusta a les condicions que estableix l'acord de la Ponència Ambiental i que les noves construccions previstes "pavelló d'accés" i "caseta de vigilància", no són compatibles amb la normativa del Pla especial. Així mateix conclou que:
- a) Cal informar a l'interessat que, prèviament a tramitació de qualsevol projecte d'obres complementari que introdueixi variacions respecte el projecte llicenciat i el PAE aprovat, serà necessària l'aportació i tramitació d'un text refós del projecte d'actuacions específiques que incorpori totes les prescripcions de la Ponència Ambiental de data 21.03.17 i de la resta d'informes sectorials.
- b) Cal donar l'assabentat en relació amb diferent documentació aportada en aquest expedient (la detalla).
11. Amb data 2 de maig de 2017 els serveis jurídics de l'àrea d'Urbanisme informen desfavorablement respecte a la sol·licitud de llicència per a l'esmentat projecte complementari, i que cal ratificar i mantenir la suspensió parcial de les obres.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012)





Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014)

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldesa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Pel que fa al projecte complementari d'«elBullifoundation», relatiu a l'espai exterior de la parcel·la 143 del polígon 5 (cala Montjoi):

1) Denegar a Restaurant El Bulli SL, representada per Ferran Adrià Acosta, la llicència d'obres sol·licitada per al projecte complementari d'«elBullifoundation», relatiu a l'espai exterior de la parcel·la 143 del polígon 5 (cala Montjoi), aportat per l'interessat en data 24 gener de 2017, RE 1331/17, atès que no s'ajusta a les condicions que estableix l'acord de la Ponència Ambiental, de data 21 de març d'enguany, i les noves construccions previstes ("pavelló d'accés" i "caseta de vigilància"), no són compatibles amb la normativa del Pla especial.

2) Requerir a l'interessat perquè en el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació d'aquest acord, porti un text refós del projecte d'actuacions específiques que incorpori totes les prescripcions de la Ponència Ambiental de data 21.03.17 i de la resta d'informes sectorials, com a fase prèvia a la tramitació del projecte d'obres complementari amb variacions respecte al projecte llicenciat i el Pla d'actuació específica aprovat.

3) Donar l'assabentat en relació amb la següent documentació:

- L'acord, de data 21 de març d'enguany, de la Ponència Ambiental en





relació amb el projecte complementari elBullifoundation, així com de tota la documentació adjunta (informes emesos al respecte pel Parc Natural de Cap de Creus, per l'Agència Catalana de l'Aigua, pel departament de Cultura, per l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, i per l'IAEDEN), tramés en data 24 de març de 2017, RE 5835/17, pel departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.

- L'autorització del Servei de Costes, de data 6 d'abril de 2017, al projecte complementari d'elBullifoundation, tramés en data 7 d'abril de 2017, RE 6986/17, pel departament de Territori i Sostenibilitat, amb una sèrie de condicions, entre les quals figura la de donar compliment a les prescripcions de l'acord de la Ponència Ambiental, de 21.03.17 i a les prescripcions del Parc Natural de Cap de Creus, dels Serveis Territorials d'Urbanisme de Girona i de l'Àgència Catalana de l'Aigua.
- L'informe redactat per Serpa Enginyeria i Consultoria Ambiental SL justificatiu de la no necessitat d'un estudi d'inundabilitat complementari, sobre el qual ja s'han pronunciat la OTAA com l'Agència Catalana de l'Aigua, tal com consta a l'acord de la Ponència Ambiental.

2. Pel que fa a les suspensions d'obres ordenades a la parcel·la 143 del polígon 5 (cala Montjoi):

- 1) Ratificar i mantenir la suspensió parcial de les obres que s'estan realitzant en aquesta finca, relatives a la construcció d'un caixó per al pas d'instal·lacions que comunica la caseta del gas amb la caseta d'extracció de fums de la cuina i l'espai sota-escala exterior, així com les d'ampliació en planta baixa de la cuina i la zona d'exposició, atès que no s'ajusten a la llicència concedida i posteriors modificacions.
- 2) Requerir a l'interessat perquè en el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació d'aquest acord, sol·liciti la legalització de les obres que no s'ajusten a la llicència i posteriors modificacions, relatives a la construcció del caixó per al pas d'instal·lacions i a l'ampliació de la cuina a la planta soterrània, aportant la documentació adient.





- 3) Recordar a l'interessat que també es manté la suspensió de les obres a l'espai exterior de l'esmentada finca, atès que no disposen de llicència.
- 4) Advertir a l'interessat que, en el cas d'incompliment de la suspensió d'obres parcial i de la suspensió d'obres a l'espai exterior ordenades, aquesta corporació imposarà multes coercitives per una quantia de fins a **3.000 €**, d'acord amb l'article 225 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

3. Notificar-ho a l'interessat.

4. Contra aquest acte administratiu que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

- Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
- Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
- No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp. núm. 2013/001694”

“

14.0.- Petició de llicència de legalització d'obres consistents en reforçar el mur a canal, a la finca de l'avinguda del Port Salines, 61 - avinguda del Tamarell, 1.

Identificació de l'expedient



Petició de llicència de legalització d'obres consistents en reforçar el mur a canal, a la finca de l'avinguda del Port Salines, 61 - avinguda del Tamarell, 1.

Antecedents

1. En data 1 d'octubre de 2015 (RE 14374/15), Hennie Durinck sol·licita llicència per legalitzar les obres consistents en reforçar el mur a canal, a la finca de l'avinguda del Port Salines, 61 – avinguda del Tamarell, 1 (referència cadastral 1996001), d'acord amb el projecte de legalització redactat per l'arquitecte tècnic Manel Donat Giró el setembre del 2015.
2. Amb data 23 d'octubre de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, si bé prèviament cal que l'interessat porti el projecte visat, l'assumeix de la direcció de les obres i l'autorització del Servei de Ports de la Generalitat de Catalunya (l'informe s'emet en base al Pla d'ordenació urbanística municipal – POUM-).
3. Amb data 26 de novembre de 2015 l'Alcaldia, mitjançant Resolució 3616/15, resol requerir a la interessada que porti la documentació assenyalada a l'esmentat informe tècnic.
4. En data 13 de gener de 2016, RE 517/16, la interessada aporta documentació.
5. El dia 2 de març de 2016 entra en vigor el Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses de 1993, atès que el Tribunal Suprem mitjançant interlocutòria de 4 de febrer de 2016 declara la inadmissió del recurs de cassació interposat per l'Ajuntament de Roses contra la Sentència núm. 89 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, de 23 de febrer de 2015, que estimava la nul·litat del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses.
6. En data 14 de març de 2016 (RE 4764/16), el Servei de Ports de la Generalitat de Catalunya sol·licita informe al respecte.
7. Amb data 17 de març de 2016 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement la legalització de les obres descrites; prèviament, però, caldrà que l'interessat





aporti el projecte visat pel Col·legi corresponent, l'assumeix de la direcció de les obres i l'autorització del Servei de Ports de la Generalitat de Catalunya (l'informe s'emet en base al Pla general d'ordenació urbana – PGOU-).

8. Amb data 18 de març de 2016 l'Alcaldia, mitjançant Resolució 1063, resol trametre al Servei de Ports còpia de l'informe del tècnic municipal i requerir a la interessada que porti la documentació assenyalada a l'esmentat informe.
9. En data 8 i 22 d'abril de 2016, RE 6376/16 i 7273/16 respectivament, la interessada aporta documentació per completar l'expedient; concretament:
 - Projecte redactat per l'arquitecte tècnic Manel Donat Giró l'abril del 2016, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 18.04.2016 amb el núm. V/W.160760.
 - Full d'assumeix de la direcció de les obres, visat pel Col·legi amb el mateix número i dia que el visat del projecte.
10. En data 6 d'octubre de 2016, RE 17009/16, el Servei de Ports de la Generalitat de Catalunya tramet la Resolució, de 5 d'octubre de 2016, per la qual autoritza *provisionalment* l'obra de reparació del mur de canal de la parcel·la de l'avinguda del Port Salines 61 /avinguda del Tamarell 1, amb una sèrie de condicions.
11. Amb data 11 d'octubre de 2016, l'arquitecte tècnic municipal informa que, un cop rebuda la resolució del Servei de Ports per la qual s'autoritza provisionalment l'obra de reparació del mur de canal de l'esmentada parcel·la, cal que els serveis jurídics informin si la legalització de les obres a nivell municipal ha de ser, igualment, de caràcter provisional, atès el que estableix la condició c) de la Resolució del Servei de Costes, segons la qual el caràcter provisional de l'autorització ve motivada pel fet que encara no s'ha aprovat la nova delimitació del domini públic marítimoterrestre dels canals de Santa Margarida, moment en el qual quedarà definida la compatibilitat o incompatibilitat dels nous murs amb el domini públic; en cas que no resulti possible aquesta compatibilitat, el mur de canal haurà de resituar-se d'acord amb la delimitació de la finca i del domini públic a càrrec del titular de la finca, en el termini que determini l'Administració.





12. Amb data 6 de febrer de 2017 els serveis jurídics municipals emeten un informe favorable al respecte i proposen la legalització de les obres descrites.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Hennie Durinck llicència de legalització d'obres consistents en reforçar el mur a canal, a la finca de l'avinguda del Port Salines, 61 – avinguda del Tamarell, 1 (referència cadastral 1996001), d'acord amb el projecte de legalització redactat per l'arquitecte tècnic Manel Donat Giró l'abril del 2016, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 18.04.2016 amb el núm. V/W.160760; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Notificar-ho a l'interessat.
3. Contra aquest acte administratiu que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:





- Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
- Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
- No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp. núm. 2015/004627”

“

15.0.- Petició de llicència d'ús i obres de caràcter provisional per a la construcció d'un aparcament per a autocaravanes amb zona de serveis, a la finca del carrer del Port de Reig, 65 - carretera de Roses a Besalú, 45.

Identificació de l'expedient

Petició de llicència d'ús i obres de caràcter provisional per a la construcció d'un aparcament per a autocaravanes amb zona de serveis, a la finca del carrer del Port de Reig, 65 - carretera de Roses a Besalú, 45.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local del 10 d'octubre de 2016 acorda concedir a Sivera 2002, SL, representada per Joaquim Cusí Llovera, llicència d'usos i obres de caràcter provisional per construir un aparcament per autocaravanes amb serveis (68 places destinades a l'aparcament de caravanes i autocaravanes i 8 places per a l'aparcament d'autobusos), sense que s'hi pugui realitzar pernoctació, a la finca del carrer del Port de Reig, 65 – carretera de Besalú a Roses, 45 (referència cadastral 3098001), d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecte Xavier Fernández Guillamón l'octubre del 2015 i la documentació aportada per l'interessat amb RE 13014/20.07.201 i 14916/29.08.2016; amb una sèrie de condicions.
2. L'interessat aporta documentació per donar compliment a les esmentades condicions (RE 2108/03.09.17, 2526/09.02.17, 2666/13.02.17, 4972/14.03.17 i





5869 i 5874/24.03.17).

3. Amb data 24 d'abril de 2017 l'arquitecte municipal informa amb les següents conclusions:

- Cal donar l'assabentat de la renúncia de l'anterior arquitecte (Xavier Fernandez Gillamon) i l'assumeix del nou arquitecte (Dani Abad Riera).
- En relació amb les condicions prèvies a l'inici de les obres:
 - Pel que fa a la condició 1, el text refós aportat amb RE 2526/09.02.17 (projecte bàsic i executiu visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya amb el núm. 2016401074) no inclou les noves esmenes requerides, les quals es justifiquen en la documentació aportada amb RE 2108/03.02.17. Un cop analitzada aquesta documentació:
 - S'informa favorablement la substitució dels captadors solars per aerotèrmia amb la maquinària instal·lada dins el mòdul) i el plànol d'urbanització relatiu a la pavimentació del carrer Port Reig). Cal donar per a complerts els apartats b) i d). No obstant pel que fa a l'aerotèrmia caldrà aportar un informe justificatiu signat per un tècnic competent conforme es compleixen els requisits establerts per la Generalitat per tal de poder substituir l'aportació solar mínima per a la producció d'ACS mitjançant una bomba de calor aerotèrmica (s'adjunta document nota aclaridora).
 - S'informa desfavorablement la proposta del mòdul de serveis aportat amb RE 2108/03.02.17, atès que la seva superfície s'incrementa considerablement, ja que passa de 25,44 m² del projecte llicenciat informat favorablement per la Comissió Territorial d'Urbanisme (CTU), a 44,76 m², incorporant un nou mòdul de magatzem i bany. A tal efecte cal recordar que tal com consta als informes urbanístics i a l'autorització de la CTU li són d'aplicació els articles 53.5 del TRLU i 61 del RLU. Per la qual cosa caldrà ajustar el mòdul de bany existent al projecte a les característiques requerides.
 - S'informa desfavorablement el plànol de planta general, jardineria i materials aportat amb RE 2108/03.02.17, atès que s'ha eliminat de la proposta la totalitat de pantalles vegetals que es preveia plantar perimetralment, seguint les tanques i recs, que constaven al projecte





llicenciat informat favorablement per la CTU com a mesures correctores de l'impacte paisatgístic, fent referència a l'informe de la DGPEIS, sense proposar cap alternativa. A tal efecte cal recordar que no era una condició de l'informe de la DGPEIS sinó una recomanació, i que per contra sí que era una condició indispensable urbanísticament.

- En conseqüència, caldrà requerir novament, com a condició prèvia a l'inici de les obres, l'aportació d'un text refós del projecte executiu, que s'ajusti al projecte informat favorablement per la Comissió Territorial d'Urbanisme en sessió del 13 d'abril de 2016 i incorpori els aspectes informats favorablement i les noves especificacions requerides.
 - Pel que fa a la condició 2, cal requerir novament la declaració responsable del tècnic actual (atesa la renúncia i nou assumeix) conforme el text refós, juntament amb la documentació complementària, s'ajusta al projecte informat favorablement per la Comissió Territorial d'Urbanisme en sessió del 13 d'abril de 2016 i incorpori els aspectes informats favorablement i les noves especificacions requerides.
 - Cal donar per acomplertes les condicions 3, 4, 5 i 6.
 - Pel que fa al compliment de les condicions suspensives a l'eficàcia de la llicència i les condicions resolutòries, cal informe jurídic.
 - Escau recordar a l'interessat el compliment de les condicions complementàries a càrrec del promotor, les condicions particulars, les condicions prèvies a l'inici de l'activitat i les condicions generals.
4. Amb data 2 de maig de 2017 els serveis jurídics municipals informen al respecte; informe que complementen el 4 de maig de 2017 en el sentit que cal donar per acomplertes les condicions suspensives a l'eficàcia de la llicència i les condicions resolutòries, assenyalades en l'esmentat acord de la Junta de Govern Local del 10 d'octubre de 2016.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.





Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Donar l'assabentat de la renúncia de l'anterior arquitecte Xavier Fernandez Gillamon, i de l'assumeix del nou arquitecte Dani Abad Riera.
2. Donar per acomplertes les condicions suspensives a l'eficàcia de la llicència, les condicions resolutòries, i les condicions 3, 4, 5 i 6 prèvies a l'inici de les obres, assenyalades a l'acord de la Junta de Govern Local del 10 d'octubre de 2016, de concessió de llicència d'usos i obres provisionals a Sivera 2002, SL, representada per Joaquim Cusí Llovera, per construir un aparcament per autocaravanes amb serveis a la finca del carrer del Port de Reig, 65 – carretera de Besalú a Roses, 45 (referència cadastral 3098001).
3. Requerir a Sivera 2002, SL, representada per Joaquim Cusí Llovera, perquè, en el termini d'un mes, aporti:
 - 1) Text refós del projecte executiu que s'ajusti al projecte informat favorablement per la Comissió Territorial d'Urbanisme en sessió del 13 d'abril de 2016 i incorpori els aspectes informats favorablement i les especificacions assenyalades a l'informe de l'arquitecte municipal de 24 d'abril de 2017.





- 2) Declaració responsable del tècnic actual (atesa la renúncia i nou assumeix) conforme el text refós juntament amb la documentació complementària, s'ajusta al projecte informat favorablement per la Comissió Territorial d'Urbanisme en sessió del 13 d'abril de 2016 i incorpora els aspectes informats favorablement i les noves especificacions requerides.
- a) Advertir a l'interessat que haurà de complir les condicions prèvies a l'inici de les obres (d'esmenar el projecte presentat de conformitat amb l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal el 24 d'abril de 2017 i d'aportar la declaració responsable del tècnic) per tal que dita llicència d'usos i obres de caràcter provisional sigui eficaç i, en conseqüència, pugui començar l'execució de les obres.
- b) Recordar a l'interessat que ha de donar compliment a les condicions complementàries a càrrec del promotor, les condicions particulars, les condicions prèvies a l'inici de l'activitat i les condicions generals, assenyalades a l'esmentat acord de la Junta de Govern Local del 10 d'octubre de 2016.
- c) Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes.
- d) Contra els dos primers acords d'aital resolució, que són actes immediatament executius i posen fi a la via administrativa, es pot interposar:
- Recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
 - Alternativament, i de forma potestativa, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
 - No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Contra la resta d'acords d'aital resolució, atès que són actes de tràmit, no són susceptibles de la interposició de cap recurs administratiu. Exp. núm. 2015/005292”





“

16.0.- Sol·licitud de llicència de modificació del projecte llicenciat per construir un habitatge unifamiliar a la finca del carrer del Cap Negre, 12.

Identificació de l'expedient

Sol·licitud de llicència per a la modificació del projecte llicenciat per construir un habitatge unifamiliar aïllat a la finca del carrer del Cap Negre, 12.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local de data 19 de setembre de 2016 acorda concedir a Apolo Dynamic SL, representada per Sandro Muscolino, llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar aïllat al carrer del Cap Negre, 12, d'acord amb el projecte bàsic redactat per l'arquitecte Xavier Masías Alsina el juny del 2016.
2. Amb data 15 de març de 2017, a la vista dels informes dels serveis tècnics i jurídics municipals i mitjançant Decret 842/17, l'Alcaldia resol, entre altres punts:
 - 1) Acordar la suspensió parcial, provisional i immediata de les obres que s'estan realitzant en aquesta finca, consistents en la construcció d'una piscina, atès que no disposen de llicència municipal, ja que no està reflectida en els plànols del projecte llicenciat.
 - 2) Requerir a Apolo Dynamic SL, representada per Sandro Muscolino, com a promotor, perquè en el termini de dos mesos aporti documentació (es detalla) per legalitzar les obres relatives a l'esmentada piscina.
3. En data 6 d'abril de 2017, RE 6818/17, l'interessat aporta la documentació requerida per tal de legalitzar les obres de la piscina, entre la qual consta el projecte bàsic i executiu redactat pel mateix arquitecte el març del 2017, visat pel COAC el 04.04.17 amb el núm.: 2017400825.
4. Amb data 27 d'abril de 2017 l'arquitecte tècnic municipal i els serveis jurídics de



l'àrea d'Urbanisme informen favorablement al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012)

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014)

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Apolo Dynamic SL, representada per Sandro Muscolino, llicència per a la modificació del projecte llicenciat per la Junta de Govern Local de data 19 de setembre de 2016, per construir un habitatge unifamiliar aïllat a la finca del carrer del Cap Negre, 12 (referència cadastral 2395116), consistent en la construcció d'una piscina, d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecte Xavier Masías Alsina el març del 2017, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el 04.04.17 amb el núm.: 2017400825; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Alçar la suspensió de les obres ordenada en aquesta finca mitjançant Decret d'Alcaldia 842/17 de data 15 de març de 2017.





3. Comunicar-ho a la Policia Local, per al seu coneixement i efectes.
4. Notificar-ho a l'interessat.
5. Contra aquest acte administratiu que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:
 - Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
 - Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
 - No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp. núm. 2016/003838”

“

17.0.- Petició de llicència d'obres per reordenar les places per a vehicles de l'aparcament existent a la finca del carrer de Sanlúcar la Mayor, 3

Identificació de l'expedient

Sol·licitud de llicència d'obres per reordenar les places per a vehicles de l'aparcament existent al carrer de Sanlúcar la Mayor, 3.

Antecedents

1. En data 25 de novembre de 2016, RE 19794/16, Magda Torres Berta sol·licita llicència d'obres per reordenar les places per a vehicles de l'aparcament existent a la finca del carrer de Sanlúcar la Mayor, 3 (referència cadastral 6474302).
2. Amb data 20 de desembre de 2016 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites.
3. Amb data 9 de gener de 2017 els serveis jurídics municipals emeten un informe





favorable al respecte (complementat l'11 de gener).

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldesa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Magda Torres Berta llicència d'obres per reordenar les places per a vehicles de l'aparcament existent a la finca del carrer de Sanlúcar la Mayor, 3 (referència cadastral 6474302), d'acord amb la documentació gràfica presentada amb RE 19794/25.11.2016; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Notificar-ho a la interessada, per al seu coneixement i efectes, amb les condicions generals de concessió de llicència d'obra menor (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via





administrativa:

- Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
- Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
- No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp. núm. 2016/006233”

“

18.0.- Sol·licitud de llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar aïllat a la finca del carrer de Paul Gauguin, 25-27.

Identificació de l'expedient

Sol·licitud de llicència per construir un habitatge unifamiliar aïllat a la finca del carrer de Paul Gauguin, 25-27.

Antecedents

1. En data 1 de març de 2017, RE 3938/17, Apolo Dynamic SL, representada pel senyor Andry Kucheruk, sol·licita llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar aïllat a la finca del carrer de Paul Gauguin, 25-27 (referència cadastral 7565029), d'acord amb el projecte bàsic redactat per l'arquitecte Xavier Masías Alsina el febrer del 2017, sense visar.
2. Amb data 8 de març de 2017 el responsable de sistemes d'informació geogràfica municipal informa que la parcel·la que es proposa al projecte no té cap afectació segons el PGOU i té unes petites diferències amb la cadastral però coincideix amb la realitat existent.





3. Amb data 12 d'abril de 2017 l'arquitecta municipal informa que cal requerir a l'interessat que adapti el projecte al Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses en relació amb els següents articles:
- a) Article 106: es tracta de la modalitat 2 (pendent 43%).
 - b) Article 107: l'espai de la maquinària de la piscina excedeix el nombre de plantes màxim
 - c) Article 110:
 - Modificació màxima de la rasant natural del terreny (+-2 m), tant pel que fa a l'espai exterior com pel que fa a l'assentament de l'edificació.
 - Profunditat edificable del garatge màxima (7 m).
 - a) Article 64: el garatge computa edificabilitat atès que no té consideració de soterrani (lateral esquerra).
 - b) Article 51: cal computar els porxos com a edificabilitat al 100%.
 - c) Article 53: manca plànols de tanques a partions, grafiant la rasant natural i modificada.
 - d) Manca aportar seccions complementàries (plans continus), grafiant la rasant natural i modificada, i acabats dels murs exteriors. En planta caldrà grafiar l'espai exterior definitiu, cotes, i definició dipòsit d'aigua soterrat.
 - e) Manca aportar el plànol d'acabats d'urbanització de la vorera, inclòs el gual remuntable d'accés rodat, així com la proposta de connexió als serveis. Els quadres d'escomeses hauran de quedar integrats a la tanca de carrer.
4. Amb data 2 de maig de 2017 els serveis jurídics de l'àrea d'Urbanisme informen desfavorablement aquesta petició, atès que el projecte aportat per l'interessat no s'ajusta al Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012)





Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014)

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldeia 1776/17.06.2015, publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Denegar a Apolo Dynamic SL, representada pel senyor Andry Kucheruk, la llicència d'obres sol·licitada per construir un habitatge unifamiliar aïllat a la finca del carrer de Paul Gauguin, 25-27 (referència cadastral 7565029), atès que el projecte bàsic aportat, redactat per l'arquitecte Xavier Masías Alsina el febrer del 2017, no s'ajusta al Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, en els punts assenyalats a l'informe de l'arquitectura municipals de data 12 d'abril de 2017, detallat en el punt 3 dels antecedents.
2. Notificar-ho a l'interessat.
3. Contra aquest acte administratiu que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:
 - Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
 - Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
 - No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp. núm. 2017/002141”

“





19.0.- Contractació del servei d'atenció psicològica per a dones del SIAD de Roses (Servei d'Informació i Atenció a les Dones)

Identificació de l'expedient

Contractació del "Servei d'Atenció Psicològica per a les dones del SIAD de Roses (Servei d'Informació i Atenció a les Dones)".

Antecedents de fet

1. Proposta de contractació número 01/2017 de l'Àrea de Benestar Social per a la contractació del "Servei d'Atenció Psicològica per a les dones del SIAD de Roses (Servei d'Informació i Atenció a les Dones)".

2. El servei té un pressupost base anual de 15.000,00 €, al qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 3.150,00 €, en concepte del 21% d'IVA, fent un total de 18.150,00 € anuals, i un termini d'execució de dos anys (2017/2018 i 2018/2019) prorrogable per anualitats fins a un màxim d'un any més.

3. El pressupost total del contracte, atesa la durada prevista (sense comptar les pròrrogues), és de 30.000,00 €, que més el 21% d'IVA fan un total de 36.300,00 €.

4. El valor estimat de contracte és de 49.500,00 €.

Fonaments de dret

Primer.- La legislació d'aplicació és la següent:

- Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública
- Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre (d'ara endavant TRLCSP).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (d'ara endavant RGLCAP), aprovat per Reial decret 1098/01, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb el TRLCSP.





- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- El present plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques. Ambdós tindran caràcter contractual.
- Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.
- Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei orgànica 15/1999 de protecció de dades de caràcter personal.
- Llei 5/2002, de 19 d'abril, de l'Agència Catalana de Protecció de Dades.
- La resta de normes de dret administratiu i, en defecte d'aquestes, la normativa de dret privat

Segon.- El contracte té la qualificació de contracte administratiu de serveis, tal i com estableix l'article 10 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Tercer.- Per a l'adjudicació del contracte s'ha optat pel procediment obert amb tramitació ordinària, d'acord amb l'article 138.2 del Text refós de la LCSP, i la selecció de l'adjudicatari serà mitjançant varis criteris d'adjudicació, d'acord amb l'article 150 del Text refós de la LCSP. Es publicarà en el Perfil del contractant la licitació del contracte, l'adjudicació i la formalització.

Quart.- L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

Acord





1. Declarar la tramitació, mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària, per a la contractació del “Servei d’Atenció Psicològica per a les dones del SIAD de Roses (Servei d’Informació i Atenció a les Dones)», amb una base màxima de licitació de 15.000,00 € anuals, al qual s’hi ha d’aplicar la quantitat de 3.150,00 €, en concepte del 21% d’IVA, fent un total de 18.150,00 €, i un termini d’execució de dos anys (2017/2018 i 2018/2019), prorrogable per anualitats fins a un màxim d’un any més, la qual es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, i pel Reglament general de la LCAP.
2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que consten a l’expedient pels quals es regirà el contracte.
3. L’aplicació pressupostària on s’imputarà la despesa corresponent a aquesta anualitat és la següent: 17 61 2312 2279900.
4. Publicar l’anunci de licitació en el Perfil del Contractant, per tal que en el termini de 15 dies naturals, a comptar des del dia següent a la data de publicació, les empreses interessades puguin presentar les seves propostes.
5. Comunicar el present acord a l’Àrea de Benestar Social i als d’Intervenció, Tresoreria i Premsa d’aquesta corporació.
6. Els plecs aprovats que regiran la licitació i la contractació del “Servei d’Atenció Psicològica per a les dones del SIAD de Roses (Servei d’Informació i Atenció a les Dones)» podran ser objecte d’impugnació, mitjançant la interposició d’un recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva publicació en el Perfil de Contractant.
Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició, davant el mateix òrgan que l’ha dictat, en el termini d’un mes a comptar des del dia següent al de la seva publicació en el Perfil de Contractant.<<.Exp. núm. 2017/002187”

“





20.0.- Petició de llicència d'obres per substituir una part del forjat de la planta baixa i obrir una finestra a la façana, a la finca del carrer de les Cosconilles, 35.

Identificació de l'expedient

Petició de llicència d'obres per substituir una part del forjat de la planta baixa i obrir una finestra a la façana, a la finca del carrer de les Cosconilles, 35.

Antecedents

1. En data 27 de gener de 2017, RE 1643/17, Laura Furcat Ponsí sol·licita llicència d'obres per substituir una part del forjat de la planta baixa (17 m²) i obrir una finestra a la façana de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres del carrer de les Cosconilles, 35 (referència cadastral 4891717), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Francisco Abarca González el gener del 2017.
2. Amb data 1 de febrer de 2017 l'arquitecte tècnic municipal favorablement les obres descrites; prèviament, però, cal que la interessada porti el full d'assumeix de la direcció de les obres i el projecte, visat pel Col·legi corresponent.
3. Amb data 11 d'abril de 2017, RS 3880/17, l'Ajuntament adreça un escrit a la interessada, de requeriment de documentació.
4. En data 11 d'abril de 2017, RE 7201/17, la interessada aporta documentació per completar l'expedient; concretament, el full d'assumeix de la direcció de les obres i el projecte, visats pel Col·legi oficial d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers de Girona amb data 11.04.2017 i núm. V/W.17.0868.
5. Amb data 4 de maig de 2017 l'arquitecte tècnic municipal i els serveis jurídics municipals informen favorablement les obres descrites.

Fonaments de dret





Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldesa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Laura Furcat Ponsi llicència d'obres per substituir una part del forjat de la planta baixa (17 m²) i obrir una finestra a la façana de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres del carrer de les Cosconilles, 35 (referència cadastral 4891717), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Francisco Abarca González, visat pel Col·legi oficial d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers de Girona amb data 11.04.2017 i núm. V/W.17.0868; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Notificar-ho a la interessada per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:
 - Condició particular:
 - a) Durant el període de l'1 de juliol al 31 d'agost: resta prohibida la utilització de qualsevol maquinària recollida en el Reial Decret 212/2002, de 22 de febrer, utilitzada a l'aire lliure, relacionada amb l'edificació d'obra major, a excepció de les declarades exemptes de la





suspensió d'acord amb l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions.

- Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovaes per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

a) Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

- Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
- Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
- No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp.: 2017/000968”

“

21.0.- Petició de llicència d'obres per reformar l'interior de l'habitatge del carrer del Cap Llarg, 37, baix, B

Identificació de l'expedient

Petició de llicència d'obres per reformar l'interior de l'habitatge del carrer del Cap Llarg, 37, baix, B.

Antecedents

1. En data 9 de febrer de 2017, RE 2528/17, Olivier Costa, representat per Francisco Abarca González, sol·licita llicència d'obres per reformar l'interior de l'habitatge del carrer del Cap Llarg, 37, baix, B (referència cadastral 2193022), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Francisco Abarca González el novembre del 2016.





2. Amb data 13 de febrer de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa que cal que l'interessat completi l'expedient.
3. Amb data 11 d'abril de 2017, RS 3879/17, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, de requeriment de documentació.
4. En data 21 d'abril de 2017, RE 7899/17, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient; concretament el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Francisco Abarca González l'abril del 2017 i visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona amb data 21.04.2017 i número V/W.17.0945; i el full d'assumeix de la direcció de les obres, també visat per l'esmentat Col·legi.
5. Amb data 8 de maig de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, amb una sèrie de condicions.
6. Amb data 9 de maig els serveis jurídics municipals emeten un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).





Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldesa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Olivier Costa, representat per Francisco Abarca González, llicència d'obres per reformar l'interior de l'habitatge del carrer del Cap Llarg, 37, baix, B (referència cadastral 2193022), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Francisco Abarca González l'abril del 2017 i visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona amb data 21.04.2017 i número V/W.17.0945; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:
 - Condició particular:
 - a) Durant el període de l'1 de juliol al 31 d'agost: resta prohibida la utilització de qualsevol maquinària recollida en el Reial Decret 212/2002, de 22 de febrer, utilitzada a l'aire lliure, relacionada amb l'edificació d'obra major, a excepció de les declarades exemptes de la suspensió d'acord amb l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions.
 - Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:
 - Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.





- Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
- No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp.: 2017/001355”

“

22.0.- Petició de llicència d'obres per reformar l'habitatge del carrer del Joc de la Pilota, 7.

Identificació de l'expedient

Petició de llicència d'obres per reformar l'habitatge del carrer del Joc de la Pilota, 7.

Antecedents

1. En data 28 de febrer de 2017, RE 3830/17, Jonathan Fernández Díaz sol·licita llicència d'obres per reformar l'habitatge del carrer del Joc de la Pilota, 7 (referència cadastral 4493506), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Joan Vieyra Bosch el febrer del 2017, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el dia 28.02.2017 amb el núm. 2017400363.
2. Amb data 13 de març de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa que cal que l'interessat modifiqui el projecte pel que fa a les obertures de façana, atès que les projectades no compleixen amb els criteris de composició de façanes a vial de la zona 2 C. de la Modificació puntual 27 del nucli antic de Roses; i justifiqui gràficament el seu compliment.
3. Arran de l'esmentat informe tècnic, amb data 19 d'abril de 2017, RS 4083/14, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, de requeriment de documentació.
4. En data 20 d'abril de 2017, RE 7851/17, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient.





5. Amb data 8 de maig de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, amb una sèrie de condicions.
6. Amb data 9 de maig de 2017 els serveis jurídics municipals emeten un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Jonathan Fernández Díaz llicència d'obres per reformar l'habitatge del carrer del Joc de la Pilota, 7 (referència cadastral 4493506), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Joan Veyra Bosch el febrer del 2017, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el dia 28.02.2017 amb el núm. 2017400363 i els plànols modificats 3, 4, 5, 6, EN i Acabats, redactats l'abril de 2017 i aportats amb el RE 7851/20.04.2017; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.





2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:
- Condició particular:
 - a) Durant el període de l'1 de juliol al 31 d'agost: resta prohibida la utilització de qualsevol maquinària recollida en el Reial Decret 212/2002, de 22 de febrer, utilitzada a l'aire lliure, relacionada amb l'edificació d'obra major, a excepció de les declarades exemptes de la suspensió d'acord amb l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions.
 - Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:
- Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
 - Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
 - No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp.: 2017/002048”

“

23.0.- Petició de llicència d'obres per construir un mur de contenció a la part posterior de l'habitatge del carrer de Salamanca, 65.

Identificació de l'expedient

Petició de llicència d'obres per construir un mur de contenció a la part posterior de l'habitatge del carrer de Salamanca, 65.





Antecedents

1. En data 9 de març de 2017, RE 4618/17, Annie Krumeich, representada per Antonio Luna Velasco, sol·licita llicència d'obres per construir un mur de contenció a la part posterior de l'habitatge del carrer de Salamanca, 65 (referència cadastral 4929043), d'acord amb el projecte redactat pels arquitectes Joan Canton Badell i M. Begoña González Juan el febrer del 2017.
2. Amb data 22 de març de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, si bé prèviament cal que l'interessat aporti el projecte visat i l'assumeix de la direcció de l'execució de les obres.
3. Amb data 21 d'abril de 2017, RS 4190/17, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, de requeriment de documentació.
4. En data 20 d'abril de 2017, RE 7816/17, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient; concretament projecte redactat pels esmentats arquitectes el febrer del 2017 i visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya amb data 18 d'abril de 2017 i número 2017400883.
5. En data 2 de maig de 2017, RE 8565/17, l'interessat aporta el full d'assumeix de la direcció de les obres dels arquitectes Joan Canton Badell i M. Begoña González Juan.
6. Amb data 8 de maig de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, amb una sèrie de condicions.
7. Amb data 9 de maig de 2017 els serveis jurídics municipals emeten un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.





Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Annie Krumeich, representada per Antonio Luna Velasco, llicència d'obres per construir un mur de contenció a la part posterior de l'habitatge del carrer de Salamanca, 65 (referència cadastral 4929043), d'acord amb el projecte redactat pels arquitectes Joan Canton Badell i M. Begoña González Juan el febrer del 2017, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya amb data 18 d'abril de 2017 i número 2017400883; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:
 - Condició particular:
 - a) Durant el període de l'1 de juliol al 31 d'agost: resta prohibida la utilització de qualsevol maquinària recollida en el Reial Decret 212/2002, de 22 de febrer, utilitzada a l'aire lliure, relacionada amb l'edificació d'obra major, a excepció de les declarades exemptes de la suspensió d'acord amb l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions.
 - Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de





maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

- Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
- Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
- No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp.: 2017/002413”

“

24.0.- Petició de llicència urbanística per talar un arbre, a la finca del carrer de Joanot Martorell, 10

Identificació de l'expedient

Petició de llicència urbanística per talar un arbre, a la finca del carrer de Joanot Martorell, 10.

Antecedents

1. En data 12 d'abril de 2017, RE 7285/17, Àngel Paillisse Roses sol·licita llicència urbanística per talar un arbre, per risc de caiguda per la seva inclinació, a la finca del carrer de Joanot Martorell, 10 (referència cadastral 3695617).
2. Amb data 8 de maig de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement la concessió de la llicència urbanística sol·licitada, amb una sèrie de condicions.
3. Amb data 9 de maig de 2017 els serveis jurídics municipals emeten un informe favorable al respecte.





Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Àngel Paillisse Roses llicència urbanística per talar un arbre, per risc de caiguda per la seva inclinació, a la finca del carrer de Joanot Martorell, 10 (referència cadastral 3695617); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:
 - Condicions particulars:
 - a) Durant el període de l'1 de juliol al 31 d'agost: resta prohibida la utilització de qualsevol maquinària recollida en el Reial Decret 212/2002, de 22 de febrer, utilitzada a l'aire lliure, relacionada amb l'edificació d'obra major, a excepció de les declarades exemptes de la suspensió d'acord amb l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions.





- Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:
- Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
 - Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
 - No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp.: 2017/003584”

“

25.0.- Petició de llicència d'obres per reformar la façana de la planta baixa de l'edifici de l'avinguda del Port Canigó, 3-5.

Identificació de l'expedient

Petició de llicència d'obres per reformar la façana de la planta baixa de l'edifici de l'avinguda del Port Canigó, 3-5.

Antecedents

4. En data 23 de desembre de 2016, RE 21499/16, la Comunitat de propietaris Blau Marina, representada per Josep Company Agustí, sol·licita llicència d'obres per reformar la façana de l'edifici situat a l'avinguda del Port Canigó, 3-5 (referència cadastral 1698005), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Vicenç Manzano Reche el desembre del 2016.

5. Amb data 16 de gener de 2017 informo que cal que l'interessat completi





l'expedient amb:

- El projecte presentat ha d'incloure la justificació urbanística del compliment de paràmetres (edificabilitat) atès que l'informe tècnic adjunt a la sol·licitud es basa en l'anterior normativa POUM, que no es troba vigent. La normativa vigent és el Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.
- Cal indicar si la sol·licitud només fa referència a la planta baixa de l'edifici, o be s'intervé en altres plantes.

6. Amb data 5 d'abril de 2017, RS 3828/17, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, de requeriment de documentació.

7. En data 28 d'abril de 2017, RE 8477/17, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient; concretament projecte redactat el desembre del 2016 i revisat l'abril del 2017.

8. Amb data 9 de maig de 2017 l'arquitecte tècnic municipal i els serveis jurídics municipals emeten un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia





1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

3. Concedir a la Comunitat de propietaris Blau Marina, representada per Josep Company Agustí, llicència d'obres per reformar la façana de la planta baixa l'edifici de l'avinguda del Port Canigó, 3-5 (referència cadastral 1698005), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Vicenç Manzano Reche el desembre del 2016 (abril del 2017 revisat) aportat per l'interessat amb RE 8477/28.04.2017; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

4. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:
 - Condició particular:
 - a) Durant el període de l'1 de juliol al 31 d'agost: resta prohibida la utilització de qualsevol maquinària recollida en el Reial Decret 212/2002, de 22 de febrer, utilitzada a l'aire lliure, relacionada amb l'edificació d'obra major, a excepció de les declarades exemptes de la suspensió d'acord amb l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions.
 - Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

5. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:
 - c) Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
 - d) Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
 - e) No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp.: 2016/006745”





“

26.0.- Petició de llicència d'obres per instal·lar una piscina de polièster, a la finca del carrer de l'Eucaliptus, 13

Identificació de l'expedient

Petició de llicència d'obres per instal·lar una piscina de polièster, a la finca del carrer de l'Eucaliptus, 13.

Antecedents

1. En data 16 de febrer de 2017, RE 3014/17, Joan Branyas Arpa, representat per Joan Bertran Jordà, comunica l'execució d'obres consistents en instal·lar una piscina de polièster, a la finca del carrer de l'Eucaliptus, 13 (referència cadastral 2604814), d'acord amb el projecte redactat per Joan Bertran Jordà el febrer del 2017.
2. Amb data 21 de febrer de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa que la justificació del compliment de la normativa urbanística no és correcte, atès que la normativa d'aplicació vigent és el Pla general d'ordenació urbana (PGOU); per tant cal requerir a l'interessat la modificació de la part de la memòria del projecte, justificant el compliment dels arts 66.2 (piscines), 107.2.f i 108 (modificacions de la rasant natural) del PGOU; i l'aportació d'un plànol de secció de la piscina, indicant la rasant existent i la modificada.
3. Amb data 11 d'abril de 2017, RS 3877/11.04.17, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, de requeriment de documentació.
4. En data 18 d'abril de 2017, RE 7551/17, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient.
5. Amb data 4 de maig de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites (subjectes a llicència), d'acord amb la documentació aportada





amb RE 7551/18.04.2017.

6. Amb data 4 de maig de 2017 els serveis jurídics municipals emeten un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Joan Branyas Arpa, representat per Joan Bertran Jordà, llicència d'obres per instal·lar una piscina de polièster, a la finca del carrer de l'Eucaliptus, 13 (referència cadastral 2604814), d'acord amb el projecte redactat per Joan Bertran Jordà el febrer del 2017 aportat amb RE 7551/18.04.2017; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de





comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.

3. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:
 - Condició particular:
 - a) Durant el període de l'1 de juliol al 31 d'agost: resta prohibida la utilització de qualsevol maquinària recollida en el Reial Decret 212/2002, de 22 de febrer, utilitzada a l'aire lliure, relacionada amb l'edificació d'obra major, a excepció de les declarades exemptes de la suspensió d'acord amb l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions.
 - Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovaes per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
4. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:
 - Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
 - Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
 - No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp.: 2017/001642”

“

27.0.- Petició de llicència d'obres per reformar les habitacions de la planta vuitena, renovar les instal·lacions d'aigua, electricitat i climatització i canviar els sanitaris, a la finca de l'avinguda de la Bocana, 38-48

Identificació de l'expedient





Petició de llicència d'obres per reformar les habitacions de la planta vuitena, renovar les instal·lacions d'aigua, electricitat i climatització i canviar els sanitaris, a la finca de l'avinguda de la Bocana, 38-48.

Antecedents

3. En data 21 de febrer de 2017, RE 3331/17, Hospitality Empordà, SL comunica l'execució d'obres consistents en reformar les habitacions i el passadís de la planta vuitena, renovar les instal·lacions d'aigua, electricitat i climatització i canviar els sanitaris de l'hotel Sant Marc, a l'avinguda de la Bocana 38-48 (referència cadastral 2592201).
4. Amb data 2 de març de 2017 l'enginyer municipal emet un informe desfavorable al respecte, atès que, prèviament, cal que l'interessat porti la documentació relativa al funcionament de l'activitat (exp. 876/14) requerida mitjançant resolucions d'Alcaldia 840/07 de 2 d'abril de 2007 i 1507/14 de 7 de maig de 2014.
5. Arran dels informes municipals, amb data 23 de març de 2017 l'Alcaldia, mitjançant Decret 980/17, resol:
 - 1) No tenir per formalitzada l'esmentada comunicació prèvia d'obres (RE 3331/21.02.2017), atès que manca l'aportació de documentació relativa a les condicions de la llicència ambiental de l'activitat d'hotel.
 - 2) Iniciar l'expedient de protecció de la legalitat urbanística.
 - 3) Acordar la suspensió provisional i immediata de les obres.
 - 4) Requerir a Hospitality Empordà SL, representada per Vanesa Castelo Guerrero, com a promotora, que, en el termini de 15 dies porti la documentació ja requerida relativa a l'activitat (es detalla), per tal de continuar amb la legalització de les obres.
 - 5) Atorgar-li un termini de 15 dies per al·legar.





- 6) Advertir a la interessada de la imposició de multes coercitives en cas d'incompliment de la suspensió d'obres ordenada.
6. Amb data 27 de març de 2017, RE 5987/17, la interessada sol·licita que s'alci la suspensió de les obres ordenada, atès que part de les obres de reforma a realitzar són per a l'adequació de la vuitena planta de l'hotel a la llicència ambiental, d'acord amb el projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial Xavier Serrano l'any 2012.
7. En data 31 de març de 2017, RE 6420/17, la interessada comunica que la previsió de la propietat és realitzar la total adequació a la llicència ambiental de l'esmentada activitat durant els propers tres anys, planta per planta.
8. Amb data 4 d'abril de 2017 l'enginyer municipal informa al respecte.
9. En data 5 d'abril de 2017, RE 6733/17, la interessada aporta documentació complementària, entre la qual presenta escrit explicatiu i planificació dels treballs a realitzar a l'esmentat hotel per a l'obtenció de la llicència ambiental.
10. Amb data 6 d'abril de 2017 l'enginyer municipal informa que es considera tècnicament insuficient l'escrit presentat amb RE 6733/05.04.17 i, d'acord amb els criteris que es varen establir a l'annex 9 de l'Ordre PRE/337/2005, de 14 de juliol, prèviament a alçar la suspensió de les obres, cal requerir a la interessada que presenti una nova proposta limitada a 24 mesos per finalitzar l'adequació de l'activitat als paràmetres establerts en la documentació tècnica amb la qual es va obtenir llicència amb condicions.
9. En data 6 d'abril de 2017, RE 6896/17, la interessada aporta nova documentació relativa a la planificació dels treballs a realitzar a l'hotel Sant Marc per a l'obtenció de la llicència ambiental.
10. Amb data 11 d'abril de 2017 l'Alcaldia, mitjançant Decret 1207/17, resol, entre altres punts, ratificar la suspensió d'obres ordenada per Decret 980/17, de 23 de març de 2017.





11. Amb data 18 d'abril de 2017 l'enginyer municipal informa favorablement, a nivell tècnic, la documentació presentada amb RE 6896/06.04.17 i la sol·licitud per a la temporalització per l'execució de les correccions per l'adequació de l'Hotel Sant Marc a les condicions de llicència, condicionat a l'aportació, abans del 31.05.2017, d'un certificat del tècnic projectista on es justifiqui l'execució de les mesures correctores proposades en la primera fase.

El contingut de l'esmentat informe es comunica a Activitats per al seu coneixement i tramitació que correspongui.

12. Amb data 4 de maig de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, amb una sèrie de condicions.

13. Amb data 4 de maig de 2017 els serveis jurídics municipals emeten un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).





Acord

1. Concedir a Hospitality Emporda, SLU, representada per Vanesa Castelo Guerrero, llicència d'obres per reformar les habitacions i el passadís de la planta vuitena, renovar les instal·lacions d'aigua, electricitat i climatització i canviar els sanitaris de l'hotel Sant Marc, a l'avinguda de la Bocana, 38-48 (referència cadastral 2592201); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Alçar la suspensió d'obres decretada per l'Alcaldia amb data 23 de març de 2017 (Decret 980) i ratificada l'11 d'abril de 2017 (Decret 1207).
3. Comunicar-ho a la Policia Local, per al seu coneixement i efectes.
4. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:
 - Condició particular:
 - a) Durant el període de l'1 de juliol al 31 d'agost: resta prohibida la utilització de qualsevol maquinària recollida en el Reial Decret 212/2002, de 22 de febrer, utilitzada a l'aire lliure, relacionada amb l'edificació d'obra major, a excepció de les declarades exemptes de la suspensió d'acord amb l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions.
 - Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
5. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:
 - Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
 - Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.





- No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp.: 2017/001837”

“

28.0.- Petició de llicència per ocupar la via pública, amb material de la construcció, amb motiu de l'execució d'obres a la finca de l'avinguda de la Bocana, 38-48.

Identificació de l'expedient

Petició de llicència per ocupar la via pública, amb material de la construcció, amb motiu de l'execució d'obres a la finca de l'avinguda de la Bocana, 38-48.

Antecedents

1. En data 22 de febrer de 2017, RE 3452/17, Hospitality Empordà, SLU, representada per Francesc de Paula Risques Corbella, sol·licita llicència per ocupar 14 m² de la via pública, amb material de la construcció (contenedor de runa), durant 60 dies, amb motiu de l'execució d'obres de reforma de les habitacions i el passadís de la planta vuitena, renovar les instal·lacions d'aigua, electricitat i climatització i canviar els sanitaris de l'hotel Sant Marc, a l'avinguda de la Bocana, 38-48 (referència cadastral 2592201) de Roses (exp. 1902/17).
2. Pel que fa a les obres, amb data 18 d'abril i 4 de maig de 2017 l'enginyer municipal i l'arquitecte tècnic municipal emeten un informe favorable al respecte (exp. 1837/17).
3. Amb data 5 de maig de 2017 l'arquitecte tècnic municipal i els serveis jurídics municipals informen favorablement l'ocupació de la via pública sol·licitada, amb una sèrie de condicions.

Fonaments de dret





Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Hospitality Empordà, SLU, representada per Francesc de Paula Risques Corbella, llicència per ocupar 14 m² de la via pública, amb material de la construcció (contenedor de runa), durant 60 dies, amb motiu de l'execució d'obres de reforma de les habitacions i el passadís de la planta vuitena, renovar les instal·lacions d'aigua, electricitat i climatització i canviar els sanitaris de l'hotel Sant Marc, a l'avinguda de la Bocana, 38-48 (referència cadastral 2592201); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:
 - Condició particular:
 - a) L'ocupació haurà de quedar senyalitzada i protegida tant de dia com de nit i haurà de permetre el pas de vianants o el seu desviament correctament senyalitzat.
 - Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig





de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

- Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
- Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
- No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp.: 2017/001902”

“

29.0.- Petició de llicència per ocupar la via pública, amb material de construcció, amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer de Ticià, 1

Identificació de l'expedient

Petició de llicència per ocupar la via pública, amb material de construcció, amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer de Ticià, 1.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local de 29 de febrer de 2016 acorda concedir a Figueres Business SL, representada per Joan Anguera Bachs, llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a la finca del carrer de Ticià, 1 - avinguda de José Díaz Pacheco, 162 (referència cadastral 7364902) de Roses (exp. 4376/15).

Posteriorment, la Junta de Govern Local del 5 de setembre de 2016 acorda concedir a l'esmentada societat llicència per a la modificació del projecte





llicenciat; les modificacions consisteixen en canvis en la distribució interior, en les obertures de façana i d'alguns murs de l'espai exterior.

2. Amb data 11 d'abril de 2017 l'enginyer tècnic municipal informa que, realitzada visita d'inspecció a la finca, es comprova que amb motiu de l'execució de les esmentades obres s'està ocupant la via pública amb un dipòsit metàl·lic d'aigua i una sitja per a la mescla de formigó, i ambdós elements ocupen una zona reservada per al pas de vehicles. Segons el mateix informe cal demanar a la Policia Local que valori si la situació dels esmentats elements és compatible amb l'ús per part de vehicles del vial i la seguretat del trànsit (exp. 3495/17).
3. Arran de l'esmentat informe, amb data 12 d'abril de 2017 es sol·licita informe a la Policia Local.
4. En data 12 d'abril de 2017, RE 7346/17, Diego Hernández Oller, representat per Carmen Tapias Pares, sol·licita llicència per ocupar 21 m² de la via pública, amb material de construcció, durant un mes, amb motiu de l'execució de les esmentades obres (exp. 3626/17).
5. Amb data 2 de maig de 2017 la Policia Local informa que la situació dels elements que ocupen la via pública és compatible, sempre i quan es senyalitzi correctament amb els corresponents senyals; cal també que l'ocupació es senyalitzi amb llum a les nits (s/informe núm. 262/17).
6. Amb 4 de maig de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement l'ocupació de la via pública sol·licitada, amb una sèrie de condicions.
7. Amb data 4 de maig de 2017 els serveis jurídics municipals emeten un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.





Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Diego Hernández Oller Diego Hernández Oller, representat per Carmen Tapias Pares, llicència per ocupar 21 m² de la via pública, amb material de construcció, durant un mes, amb motiu de l'execució d'obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a la finca del carrer de Ticià, 1 - avinguda de José Díaz Pacheco, 162 (referència cadastral 7364902); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:
 - Condició particular:
 - a) L'ocupació haurà de quedar senyalitzada i protegida tant de dia com de nit, i es limitarà a la zona d'estacionament.
 - Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).





3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:
- Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
 - Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
 - No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp.: 2017/003626”

“

30.0.- Petició de llicència d'obres per fer una porta (on actualment hi ha una finestra), a la finca de l'avinguda de Rhode, 139, baix.

Identificació de l'expedient

Petició de llicència d'obres per fer una porta (on actualment hi ha una finestra), a la finca de l'avinguda de Rhode, 139, baix.

Antecedents

1. En data 16 de març de 2017, RE 5222/17, Tomás Cáceres Velasco sol·licita llicència d'obres per fer una porta (en actualment hi ha una finestra), en el baix de l'avinguda de Rhode, 139 (referència cadastral 4590515).
2. Amb data 3 d'abril de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa al respecte.
3. Atès l'esmentat informe, amb data 3 d'abril de 2017, RS 3875/17, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat comunicant-lo que en la zona d'intervenció cal mantenir els mateixos materials i colors de la façana actual i que, als efectes d'esmenar i/o millorar la seva petició, cal que justifiqui que disposa de l'autorització del Servei de Costes de la Generalitat de Catalunya.





4. En data 4 de maig de 2017, RE 8769/17, l'interessat aporta el justificant del Servei de Costes, d'autorització per executar les obres descrites.
5. Amb data 10 de maig de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, amb una sèrie de condicions.
6. Amb data 10 de maig de 2017 els serveis jurídics municipals emeten un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Tomás Cáceres Velasco llicència d'obres per fer una porta (on actualment hi ha una finestra), en el baix de l'avinguda de Rhode, 139 (referència cadastral 4590515); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.





2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:
- a) Condicions particulars:
- a) **A la zona d'intervenció, es mantindran els mateixos materials i colors de la façana actual.**
- b) Durant el període de l'1 de juliol al 31 d'agost: resta prohibida la utilització de qualsevol maquinària recollida en el Reial Decret 212/2002, de 22 de febrer, utilitzada a l'aire lliure, relacionada amb l'edificació d'obra major, a excepció de les declarades exemptes de la suspensió d'acord amb l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions.
- Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:
- Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
 - Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
 - No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp.: 2017/002566”

“

31.0.- Petició de llicència d'obres per reforçar les biguetes del magatzem de la planta baixa de l'hotel de l'avinguda de Rhode, 28.

Identificació de l'expedient

Petició de llicència d'obres per reforçar les biguetes del magatzem de la planta baixa de l'hotel de l'avinguda de Rhode, 28.





Antecedents

1. En data 30 de març de 2017, RE 6284/17, Hotel Avenida Rhode 28, SLU, representada per Agustí Obiol Sánchez, sol·licita llicència d'obres per reforçar, sense modificar estructura, les biguetes del magatzem de la planta baixa de l'hotel Coral Platja situat a l'avinguda de Rhode, 28 (referència cadastral 3894401), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Agustí Obiol Sánchez, d'Engineering Consultancy Group, el març del 2017, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el dia 28.03.2017 amb el núm. 2017400595.
2. En data 20 d'abril de 2017, RE 7797/17, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient.
3. Amb data 20 d'abril i 8 de maig de 2017 l'enginyer municipal i l'arquitecte tècnic municipal, respectivament, informen favorablement les obres descrites, amb una sèrie de condicions.
4. Amb data 10 de maig de 2017 els serveis jurídics municipals emeten un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).





Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Hotel Avenida Rhode 28, SLU, representada per Agustí Obiol Sánchez, llicència d'obres per reforçar, sense modificar estructura, les biguetes del magatzem de la planta baixa de l'hotel Coral Platja situat a l'avinguda de Rhode, 28 (referència cadastral 3894401), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Agustí Obiol Sánchez, d'Engineering Consultancy Group, el març del 2017, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el dia 28.03.2017 amb el núm. 2017400595; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:
 - Condicions particulars:
 - a) Una vegada executades les obres, caldrà aportar certificat del tècnic de l'empresa aplicadora en el qual s'acrediti que la impregnació aplicada a l'estructura compleix amb l'estabilitat mínima al foc d'acord amb els paràmetres establerts en el DB SI (document bàsic de seguretat en cas d'incendi) del Codi tècnic de l'edificació i a la documentació tècnica presentada.
 - c) Durant el període de l'1 de juliol al 31 d'agost: resta prohibida la utilització de qualsevol maquinària recollida en el Reial Decret 212/2002, de 22 de febrer, utilitzada a l'aire lliure, relacionada amb l'edificació d'obra major, a excepció de les declarades exemptes de la suspensió d'acord amb l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions.
 - Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).





3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

- Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
- Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
- No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp.: 2017/003292

”

“

32.0.- Ratificar decret (Trail Roses-Cap Creus)

Identificació de l'expedient

Ratificar el decret de l'alcaldia número 1409/29.04.2017, relatiu a la sol·licitud d'autorització del senyor Gerard Freixes Tarragona, per a la celebració de la VI edició de la cursa Trail Roses-Cap de Creus el diumenge 7 de maig del 2017.

Antecedents

1. Mitjançant decret de l'alcaldia número 1409/29.04.2017, es va acordar el següent: ...»Autoritzar al Gerard Freixes Tarragona, per tal d'organitzar la VI edició de la cursa Trail Roses-Cap de Creus, el diumenge 7 de maig del 2017, amb sortida des de la zona del Port Esportiu de Roses i arribada a la zona esportiva del Mas Oliva»...

2. Consta a l'expedient l'informe favorable del Cap d'Esports i Joventut.

Fonaments de dret

Primer. Article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.





Acord

1. Ratificar el decret de l'alcaldia número 1409/29.04.2017 abans esmentat.
Expedient número: 2017/002839. ”

“

33.0.- Aprovació de la relació de titulars d'autoritzacions del mercat de venda no sedentària per a l'exercici 2017

Identificació de l'expedient

Aprovació de la relació anual de les autoritzacions del mercat de venda no sedentària per a l'exercici 2017

Antecedents

1. El Departament de Promoció Econòmic ha incoat l'expedient núm. 364/2017 d'aprovació padró del mercat de venda no sedentària per a l'exercici 2017.
2. Les persones titulars de les autoritzacions de les parades, que consten a l'annex 1, han presentat per registre d'entrada la declaració responsable del compliment de les condicions per a exercir la venda no sedentària.
3. S'han fet consultes a la seu electrònica de l'Agència Tributària per a comprovar si els declarants estan d'alta al cens de professionals, empresaris i retenidors (IAE). De la comprovació es desprèn que diversos titulars no estan donats d'alta en l'epígraf corresponent a l'autorització de la seva parada.
4. El Departament de Recaptació ha emès una relació de rebuts impagats de les taxes del mercat de l'exercici 2016 i de les parades amb un pla de pagament aprovat.
5. S'ha emès informe tècnic favorable.





Fonaments de dret

Primer. Reglament del mercat de no sedentaris de Roses (publicat al BOP de Girona núm. 114, de 15 de juny de 2016)

Segon. Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants.

Tercer. Ordenança fiscal núm. 1, general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos municipals de dret públic (BOP núm. 232, de 4 de desembre de 2014).

Quart. Ordenança fiscal núm. 13, reguladora de la taxa per recollida, tractament i eliminació de residus municipals (BOP núm. 232, de 4 de desembre de 2014).

Cinquè. Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la taxa per a la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local (BOP núm. 232, de 4 de desembre de 2014)

Proposta de resolució

El regidor responsable de l'Àrea de Promoció Econòmica, Fèlix Llorens i Palou, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD:

1. Deixar pendent de resolució aquest acord

”

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió a les 10:32 hores, de la qual cosa en dono fe.

Document signat electrònicament.

