



Exp.: 2017/005089

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE  
L'AJUNTAMENT DEL DIA 5 de juny de 2017.**

A la vila de Roses (Girona), 5 de juny de 2017.

Quan són les 08:59, es reuneix a la Sala de Plens, sota la presidència del senyor Carles Pàramo i Ponsetí, alcalde en funcions de la corporació, la Junta de Govern de l'Ajuntament a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària d'acord amb la convocatòria que s'ha repartit.

**SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:**

Sr. Francesc Giner i Ballesta	Segon tinent d'alcalde
Sr. Juan Manuel Fernández i Martínez	Tercer tinent d'alcalde
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Regidora de l'Àrea d'Ensenyament i Joventut
Sr. Fèlix Llorens Palou	Regidor de l'Àrea de Turisme i Promoció Econòmica

**SÓN ABSENTS HAVENT EXCUSAT LA SEVA ASSISTÈNCIA:**

Sra. Montserrat Mindan i Cortada	Alcaldessa presidenta
----------------------------------	-----------------------

També hi assisteixen:

Sr. Marc Danés i Zurdo	Regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda i de l'Àrea de Benestar Social, ha estat convidat per la presidència per si es tractaven propostes de la seva regidoria.
Sra. Mariel·la Roig Guitart	Interventora accidental de la corporació





Exp.: 2017/005089

Actua com a secretari, el secretari general de la corporació, senyor Francisco Luis Muñoz Cameo.

Un cop l'alcaldeessa ha obert l'acte, s'entra a l'ordre del dia, es tracten els afers indicats i es prenen els acords que es detallen.

## ORDRE DEL DIA

0.1.- Aprovació acta anterior: 29.05.2017 .....	3
1.0.- Acord relatiu a la proposta de liquidació del contracte d'“Ampliació de la instal·lació de climatització del Museu de la Ciutadella de Roses” .....	4
2.0.- Acord relatiu a l'aprovació de la pròrroga del contracte del Servei de manteniment de les instal·lacions de climatització, calefacció i ACS dels edificis municipals" .....	7
3.0.- Acord relatiu a l'aprovació de la pròrroga del "Servei de neteja de la Llar d'infants municipal El Franquet".....	10
4.0.- Acord relatiu a l'aprovació de la pròrroga del "Servei de neteja de la Biblioteca Municipal".....	13
5.0.- Acord relatiu a la licitació del “Servei de neteja de la Llar d'infants municipal “El Cavallet de Mar” .....	16
6.0.- Acord relatiu a la licitació del “Subministrament de tòners per a les impressores de l’Ajuntament de Roses” .....	19
7.0.- Acord relatiu a l'aprovació de la liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte de "Manteniment i millora del passeig Marítim, entre el rec d'en Forquilla i la bocana de Santa Margarida de Roses, fases 1, 2 i 3.....	22
8.0.- Contractació del servei d'acolliment residencial per a gent gran amb dependència. ....	25
9.0.- Proposta acord de responsabilitat patrimonial .....	29
10.0.- Sol·licitud de llicència per al projecte de restauració de l'espai exterior de la casa Marketta, a la parcel·la 53 del polígon 6 (cala montjoi) .....	31
11.0.- Petició de llicència d'obres per a l'estesa d'una línia subterrània de mitja tensió, a la finca de la carretera de Roses a Cadaqués, km 0,760.....	37





Exp.: 2017/005089

12.0.- Concedir la modificació de l'ocupació de la via pública de l'activitat de restaurant "Sí Tapas Lounge" .....	39
13.0.- La societat Pirotecnia Rosado SL representada pel senyor José Antonio Rosado Barron sol·licita autorització municipal per instal·lar una caseta per a la venda d'articles pirotècnis.....	44
14.0.- El Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya sol·licita informe per la renovació d'un servei de transport marítim de l'empresa Centric SL.....	48
15.0.- Sol·licitud llicència d'obres per l'obertura de rasa al carrer Carlit cantonada Av del Mas Mates.....	50
16.0.- Sol·licitud llicència d'obres per l'obertura de rases per efectuar millores a la xarxa de distribució de gas canalitzat al nucli de Mas Mates i Mas Oliva .....	53
17.0.- Sol·licitud de llicència de primera ocupació parcial dels dos apartaments de la primera planta de l'edifici del carrer dels Traginers, 3. ....	56
18.0.- El Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya sol·licita informe d'autorització del servei de transport marítim en la modalitat de transport de passatgers de l'empresa Mare Nostrum Excursions SL.....	59
19.0.- Sol·licitud de llicència d'obres per l'obertura d'una rasa i l'esta d'una nova línia subterrània al c.de la Giralda núm.25 .....	61
20.0.- Petició de llicència d'obres per reformar l'habitatge del carrer de Girona, 21 ....	64
21.0.- Petició de llicència d'obres per remodelar el gimnàs, a la finca del carrer del Solsonès, 19.....	67
22.0.- Petició de llicència d'obres per construir una piscina, a la finca del carrer dels Ports de Beseit, 2 .....	68
23.0.- Petició de llicència per ocupar la via pública, amb material de construcció, amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer de la Pujada al Puig Rom, 11.....	70
24.0.- Petició de llicència per ocupar la via pública amb material de construcció, amb motiu de l'execució d'obres a la finca de l'avinguda de Rhode, 103 .....	73
25.0.- Petició de llicència per ocupar la via pública amb material de construcció, amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer de la Riera Ginjolers, 98.....	76

“

**0.1.- Aprovació acta anterior: 29.05.2017**





Exp.: 2017/005089

## **Identificació de l'expedient**

Proposta de l'alcaldessa d'aprovació de l'acta anterior de la Junta de Govern Local.

## **Antecedents**

1. Amb data 29 de març de 2017 va tenir lloc la sessió ordinària de la Junta de Govern local.
2. D'acord amb l'article 18.2 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic l'acta de cada sessió dels òrgans col·legiats podrà aprovar-se en la mateixa sessió o en la immediata següent.

## **Resolució**

Aprovar l'acta de la sessió de l'òrgan col·legiat detallat a l'antecedent primer d'aquesta proposta. Exp.: **2017/004791**"

“

**1.0.- Acord relatiu a la proposta de liquidació del contracte d'“Ampliació de la instal.lació de climatització del Museu de la Ciutadella de Roses”**

## **Identificació de l'expedient**

Proposta de liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra de “Ampliació de la instal.lació de climatització del Museu de la Ciutadella de Roses”.

## **Antecedents**

1. La Mesa de Contractació Permanent, en la sessió de data 18 de juliol de 2014, va proposar adjudicar el contracte de l'obra «Ampliació de la instal.lació de climatització del Museu de la Ciutadella de Roses” a favor de l'empresa Aiterm 2002, SL.





Exp.: 2017/005089

2. Per Resolució d'Alcaldia número 2381/07.08.2014, de data 21 de juliol de 2014, es va requerir a l'empresa proposada per tal que diposités l'import de 1.615,53 € en concepte de garantia definitiva del contracte esmentat.

3. En data 13 d'agost de 2014 l'empresa Aiterm 2002, SL va dipositar a la Tresoreria Municipal la garantia definitiva per import de 1.615,53 €.

4. La Junta de Govern Local, de data 12 de setembre de 2014, va elevar a definitiva l'adjudicació del contracte a l'empresa Aiterm 2002, SL, amb CIF B17780107, pel preu de 32.310,63 €, més 6.785,23 € en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 39.095,86 €, 21% d'IVA inclòs.

5. El contracte es va signar en data 16 d'octubre de 2014.

6. L'acta de recepció dels treballs es va signar el dia 30 de gener de 2015, establint un termini de garantia de dos anys. El termini de garantia ha finalitzat, per tant, el dia 29 de gener de 2017.

7. A l'expedient hi consta l'informe del responsable del seguiment i l'execució del contracte en què manifesta què no es té constància de cap deficiència atribuïble a una mala execució de l'obra i en conseqüència; i informen favorablement la liquidació del contracte i la devolució de la garantia del contracte esmentat.

8. Consultades les dades del Departament de Tresoreria, no consta que el contractista hagi dipositat la quantitat pendent de 25,00 €, en concepte de despeses d'anuncis del contracte.

9. Consta la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta proposta.

10. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.





Exp.: 2017/005089

### **Fonaments de dret**

Primer L'article 102 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Segon. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Tercer. La clàusula 44a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte.

Quart. L'òrgan competent per a l'adopció d'aquest acord és la Junta de Govern Local, d'acord amb el decret de delegació d'atribucions de l'Alcaldia a favor de la Junta de Govern Local.

### **Acord.**

1. Notificar al contractista, Aiterm 2002, SL, la proposta de liquidació formulada pels responsablea del seguiment i l'execució del contracte de l'obra de "Ampliació de la instal.lació de climatització del Museu de la Ciutadella de Roses".

2. Requerir el contractista perquè ingressi la quantitat pendent de 25,00 €, en concepte de despeses d'anuncis en els diaris oficials, i informar-lo que per procedir a la liquidació del contracte amb la devolució de la garantia prèviament haurà d'haver ingressat la quantitat pendent als efectes que no hi hagi cap saldo pendent a favor de cap de les parts contractants.

En cas que no faci l'ingrés durant la tramitació de la liquidació del contracte, s'executarà la garantia definitiva del contracte per respondre de les obligacions pendents.

3. Concedir-li així mateix un termini de 10 dies hàbils a fi que manifesti la seva conformitat o les objeccions que consideri oportunes.





Exp.: 2017/005089

4. Recordar al contractista que, en cas que en el moment d'efectuar el pagament tingui obligacions pendents amb l'ajuntament, aquestes es compensaran d'ofici amb el pagament derivat de l'obligació reconeguda al seu favor.

5. En cas que el contractista no presenti cap objecció o al·legació dins del termini concedit a l'efecte s'entendrà que dóna la seva conformitat i, per tant, l'òrgan de contractació procedirà a declarar la liquidació del contracte i a aprovar la devolució de la garantia, si escau.

6. Indicar a l'interessat que aquest acord, que és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que pugui exercitar el que estimi procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Exp. núm. 2017/002434”

“

**2.0.- Acord relatiu a l'aprovació de la pròrroga del contracte del Servei de manteniment de les instal·lacions de climatització, calefacció i ACS dels edificis municipals”**

**Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a l'aprovació de la pròrroga del contracte del “Servei de manteniment de les instal·lacions de climatització, calefacció i ACS dels edificis municipals”.

**Antecedents**

1. Per acord de la Junta de Govern Local, de data 5 de juny de 2015, es va adjudicar al senyor Manuel Salas de la Fuente el contracte del “Servei de manteniment de les instal·lacions de climatització, calefacció i ACS dels edificis municipals”, per un termini d'execució de dos anys prorrogables per anualitats fins a dos anys més.





Exp.: **2017/005089**

2. El servei es va iniciar el dia 1 de juliol de 2015 i finalitzarà el dia 30 de juny de 2017, si bé està prevista la possibilitat de pròrroga.
3. En data 4 d'abril de 2017 l'enginyer tècnic municipal, responsable del seguiment i l'execució del contracte, ha informat favorablement la pròrroga del contracte per un any més.
4. En data 10 de maig de 2017, mitjançant RE 9110, el contractista ha manifestat la seva conformitat amb la pròrroga del servei.
5. Consta la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta proposta.
6. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

### **Fonaments de dret**

Primer. És d'aplicació la legislació següent:

- Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2011, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte.

Segon. L'article 303 de l'esmentat Reial decret estableix que els contractes de servei no podran tenir un termini de vigència superior a quatre anys amb les condicions i límits establerts en les respectives normes pressupostàries de les administracions públiques, si bé es podrà preveure en el mateix contracte la seva pròrroga per mutu acord de les parts abans de la finalització d'aquest, sempre que la durada total del contracte, incloses les pròrrogues, no excedeixi de sis anys i que les pròrrogues no superin, aïlladament o conjuntament, el termini fixat originàriament.







Exp.: 2017/005089

En el present cas, la clàusula 6a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació d'aquest servei preveu la pròrroga per anualitats fins a un màxim de dos anys més.

Tercer. La clàusula 5a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació d'aquest servei preveu que el preu del contracte no serà objecte de revisió pels motius d'estabilitat pressupostària.

### **Acord**

1. Aprovar la pròrroga del contracte del "Servei de manteniment de les instal·lacions de climatització, calefacció i ACS dels edificis municipals", subscrit amb Manuel Salas de la Fuente, amb NIF núm. 26481693E, pel termini d'un any més a partir del dia 1 de juliol de 2017.

2. El preu de la pròrroga s'estableix en l'import de 5.550,00 € més 1.165,50 €, en concepte del 21 % d'IVA, que fan un total de 6.715,50 €, més l'import de 5.000 € que, com a despesa màxima anual, s'estableix per atendre les reparacions d'avaries, segons regulació de la clàusula 4.1.1. del plec de prescripcions tècniques.

Per al servei de reparació d'avaries (manteniment correctiu) s'estableixen els preus unitaris següents:

- Hora oficial 1a: 16,53 €
- Hora oficial 2a: 13,22 €

3. Notificar el present acord al senyor Manuel Salas de la Fuente.

4. Comunicar aquest acord a l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics i al Departament d'Intervenció.

5. Contra aquest acord que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa, es podran interposar els recursos següents:



Exp.: 2017/005089

Contra aquesta acord, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. Exp. núm. 2014/003872.”

“

### **3.0.- Acord relatiu a l'aprovació de la pròrroga del "Servei de neteja de la llar d'infants municipal El Franquet".**

#### **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a l'aprovació de la pròrroga del contracte del “Servei de neteja de la llar d'infants municipal el Franquet”.

#### **Antecedents**

1. Per acord de la Junta de Govern Local, de data 5 de juny de 2015, es va adjudicar a la Fundació Privada Altem el contracte del “Servei de neteja de la llar d'infants municipal el Franquet”, per un termini d'execució de dos anys prorrogables per anualitats fins a dos anys més.
2. El servei de neteja va començar a prestar-se el dia 1 de juliol de 2015 i finalitza el proper 30 de juny de 2017, si bé està prevista la possibilitat de pròrroga.
3. En data 10 de maig de 2017 l'enginyer tècnic municipal, responsable del seguiment i l'execució del contracte, ha informat favorablement la pròrroga del contracte.





Exp.: 2017/005089

4. En data 11 de maig de 2017, mitjançant RE 9259, el contractista ha manifestat la seva conformitat amb la pròrroga del servei.
5. Consta a l'expedient la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta proposta.
6. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

### **Fonaments de dret**

- Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2011, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte.

Segon. L'article 303 de l'esmentat Reial decret estableix que els contractes de servei no podran tenir un termini de vigència superior a quatre anys amb les condicions i límits establerts en les respectives normes pressupostàries de les administracions públiques, si bé es podrà preveure en el mateix contracte la seva pròrroga per mutu acord de les parts abans de la finalització d'aquest, sempre que la durada total del contracte, incloses les pròrrogues, no excedeixi de sis anys i que les pròrrogues no superin, aïlladament o conjuntament, el termini fixat originàriament.

En el present cas, la clàusula 6a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació d'aquest servei preveu la pròrroga fins a un màxim de dos anys més.





Exp.: 2017/005089

Tercer. La clàusula 5a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació d'aquest servei preveu que el preu del contracte no serà objecte de revisió pels motius d'estabilitat pressupostària.

### **Acord**

1. Aprovar la pròrroga del contracte del "Servei de neteja de la llar d'infants municipal el Franquet", subscrit amb la Fundació Privada Altem, amb NIF G17603325, per un any més, amb efectes del dia 1 de juliol de 2017.
2. El preu de la pròrroga serà de 26.999,07 € IVA inclòs.
3. Notificar el present acord a la Fundació Privada Altem.
4. Comunicar aquest acord a l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics i al Departament d'Intervenció.
5. Contra aquest acord que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa, es podran interposar els recursos següents

El de reposició amb caràcter potestatiu davant l'òrgan que hagi dictat l'acord recorregut en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Transcorregut el termini d'un mes, comptat des del dia següent al de la seva interposició, sense notificar-ne la seva resolució, el recurs potestatiu de reposició s'entendrà desestimat per silenci administratiu negatiu, acabada la via administrativa i expedida la via contenciosa administrativa. Si s'ha formulat el recurs de reposició potestatiu, el recurs contenciós administratiu s'haurà d'interposar en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació de la desestimació, quan aquesta sigui formulada de forma expressa, o en el termini de sis mesos a comptar de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'hagi d'entendre desestimat de forma presumpta





Exp.: 2017/005089

Directament el recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la Província de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Exp. núm. 2014/004648  
.Exp. núm. 2014/004648”

“

#### **4.0.- Acord relatiu a l'aprovació de la pròrroga del "Servei de neteja de la Biblioteca Municipal".**

##### **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a l'aprovació de la pròrroga del contracte del “Servei de neteja de la Biblioteca Municipal”.

##### **Antecedents**

1. Per acord de la Junta de Govern Local, de data 5 de juny de 2015, es va adjudicar a la Fundació Privada Altem el contracte del “Servei de neteja de la Biblioteca Municipal”, per un termini d'execució de dos anys prorrogables per anualitats fins a dos anys més.
2. El servei de neteja va començar a prestar-se el dia 1 de juliol de 2015 i finalitza el proper 30 de juny de 2017, si bé està prevista la possibilitat de pròrroga.
3. En data 10 de maig de 2017 l'enginyer tècnic municipal, responsable del seguiment i l'execució del contracte, ha informat favorablement la pròrroga del contracte.
4. En data 11 de maig de 2017, mitjançant RE 9258, el contractista ha manifestat la seva conformitat amb la pròrroga del servei.
5. Consta a l'expedient la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta proposta.





Exp.: 2017/005089

6. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

### **Fonaments de dret**

- Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.
  
- Reial Decret 1098/2011, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
  
- Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte.

Segon. L'article 303 de l'esmentat Reial decret estableix que els contractes de servei no podran tenir un termini de vigència superior a quatre anys amb les condicions i límits establerts en les respectives normes pressupostàries de les administracions públiques, si bé es podrà preveure en el mateix contracte la seva pròrroga per mutu acord de les parts abans de la finalització d'aquest, sempre que la durada total del contracte, incloses les pròrrogues, no excedeixi de sis anys i que les pròrrogues no superin, aïlladament o conjuntament, el termini fixat originàriament.

En el present cas, la clàusula 6a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació d'aquest servei preveu la pròrroga fins a un màxim de dos anys més.

Tercer. La clàusula 5a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació d'aquest servei preveu que el preu del contracte no serà objecte de revisió pels motius d'estabilitat pressupostària.

Quart. L'òrgan competent per a l'adopció d'aquest acord és la Junta de Govern Local.

### **Acord**





Exp.: 2017/005089

1. Aprovar la pròrroga del contracte del "Servei de neteja de la Biblioteca Municipal", subscrit amb la Fundació Privada Altem, amb NIF G17603325, per un any més, amb efectes del dia 1 de juliol de 2017.
2. El preu de la pròrroga serà de 18.145,35 € IVA inclòs.
3. Notificar el present acord a la Fundació Privada Altem.
4. Comunicar aquest acord a l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics i al Departament d'Intervenció.
5. Contra aquest acord que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa, es podran interposar els recursos següents.

El de reposició amb caràcter potestatiu davant l'òrgan que hagi dictat l'acord recorregut en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Transcorregut el termini d'un mes, comptat des del dia següent al de la seva interposició, sense notificar-ne la seva resolució, el recurs potestatiu de reposició s'entendrà desestimat per silenci administratiu negatiu, acabada la via administrativa i expedida la via contenciosa administrativa. Si s'ha formulat el recurs de reposició potestatiu, el recurs contenciós administratiu s'haurà d'interposar en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació de la desestimació, quan aquesta sigui formulada de forma expressa, o en el termini de sis mesos a comptar de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'hagi d'entendre desestimat de forma presumpta.

Directament el recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la Província de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Exp. núm. 2014/004987  
.Exp. núm. 2014/004987"

“





Exp.: 2017/005089

## **5.0.- Acord relatiu a la licitació del “Servei de neteja de la Llar d’infants municipal “El Cavallet de Mar”**

### **Identificació de l’expedient**

Proposta relativa a l’expedient de contractació del “Servei de neteja de la Llar d’infants municipal “El Cavallet de Mar”.

### **Antecedents**

1. Proposta de contractació núm. 04/17 del regidor responsable de l’Àrea d’Infraestructures i Serveis Públics per a la instrucció de l’expedient de contractació del “Servei de neteja de la Llar d’Infants municipal “El Cavallet de Mar”, mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària.
2. El pressupost que ha de servir de base màxima per a la licitació del contracte s’estableix, per al primer any de contracte, en l’import de 21.900 € més 4.599 €, corresponent al 21% d’IVA, que fan un total de 26.499€.
3. El valor estimat del contracte, atesa la seva durada, pròrroga i modificació prevista, és de 96.360 €.
4. El termini d’execució del contracte és de dos anys prorrogables per anualitats fins a un màxim de dos anys més. El servei de neteja començarà a prestar-se l’1 de juny, si s’hagués formalitzat el contracte abans de l’esmentada data, en cas contrari serà dins del termini de deu dies a comptar des de la formalització del contracte.

### **Fonaments de dret**

Primer. La legislació d’aplicació és l’establerta al Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, articles 273 i següents del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i el Reglament general de contractació, en allò que no s’oposi a la llei.







Exp.: 2017/005089

Segon. El contracte té la qualificació de contracte administratiu de serveis tal com estableixen els articles 10 i 19 del TRLCSP.

Tercer. Per a l'adjudicació del contracte s'ha optat pel procediment obert amb tramitació ordinària i diversos criteris d'adjudicació.

Quart El contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el TRLCSP, i pel Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local.

Cinquè. El PCAP preveu la possibilitat de modificació del contracte en la clàusula 32a que detalla de forma clara, precisa i inequívoca les condicions en què es podrà fer ús de la mateixa, així com el seu abast, els límits i el percentatge màxim del preu del contracte que es podrà afectar amb la modificació.

Sisè. La licitació del contracte s'anunciarà en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* (BOPG). La licitació també es publicarà en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Roses, al qual es té accés a través de la seu electrònica de l'Ajuntament: [www.roses.cat/ajuntament/informacio-administrativa](http://www.roses.cat/ajuntament/informacio-administrativa).

Setè. El termini de presentació de proposicions serà de quinze (15) dies naturals a comptar des del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació en el BOPG.

Vuitè. La formalització del contracte es publicarà en el Perfil del contractant i en el BOPG.

Novè. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

## **Acord**





Exp.: 2017/005089

1. Declarar la tramitació, mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària, de la contractació del “Servei de neteja de la Llar d’infants municipal “El Cavallet de Mar”, amb una base màxima de licitació referida al primer any de contracte de 21.900€, més el 21% d’IVA, que fan un total de 26.499 €.

La contractació es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el TRLCSP, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, i pel RGLCAP.

2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que consten a l’expedient i que regiran el contracte.

3. Publicar l’anunci de licitació en el BOPG i en el Perfil del contractant. El termini de presentació de proposicions serà de quinze (15) dies naturals a comptar des del dia següent al de la publicació de l’anunci de licitació en el BOPG.

4. L’aplicació pressupostària on s’imputarà la despesa corresponent a aquesta anualitat és la següent: 17 51 3265 2270000 NETEJA EDIFICIS LLARS D’INFANTS

5. Comunicar el present acord a l’Àrea d’Infraestructures i Serveis Públics i als departaments de Intervenció i Premsa d’aquesta corporació.

6. Els plecs aprovats que regiran la licitació i la contractació d’aquest contracte podran ser objecte d’impugnació mitjançant la interposició d’un recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva publicació en el Perfil del contractant.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l’ha dictat, en el termini d’un mes a comptar des del dia següent al de la seva publicació en el Perfil del contactant. Exp. núm. 2017/002795.”





Exp.: 2017/005089

“

## **6.0.- Acord relatiu a la licitació del “Subministrament de tòners per a les impressores de l’Ajuntament de Roses”**

### **Identificació de l’expedient**

Proposta de contractació del “Subministrament de tòners per a les impressores de l’Ajuntament de Roses”.

### **Antecedents**

1. Proposta de contractació, signada per l’alcaldessa presidenta i regidora responsable de l’Àrea de Serveis Informàtics i Noves Tecnologies, per tal de procedir a la instrucció de l’expedient de contractació del “Subministrament de tòners per a les impressores de l’Ajuntament de Roses”.

2. El subministrament té un pressupost màxim de 14.000 € més 2.940 €, corresponents al 21% d’IVA, que fan un total de 16.940 €, i un termini d’execució d’un any, prorrogable fins a un any més.

3. El valor estimat del contracte és de 33.600 €.

### **Fonaments de dret**

Primer. La legislació d’aplicació és la següent:

- Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.
- Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre (d’ara endavant TRLCSP).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (d’ara endavant RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/01, de 12 d’octubre, en tot allò que no s’oposi, contradigui o resulti incompatible amb el TRLCSP.





Exp.: **2017/005089**

- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- El present plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques. Ambdós tindran caràcter contractual.
- Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.
- Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei orgànica 15/1999 de protecció de dades de caràcter personal.
- Llei 5/2002, de 19 d'abril, de l'Agència Catalana de Protecció de Dades.
- La resta de normes de dret administratiu i, en defecte d'aquestes, la normativa de dret privat.

Segon. El contracte té la qualificació de contracte administratiu de subministrament tal i com estableix l'article 9 del TRLCSP.

Tercer. El procediment de la licitació és el procediment obert amb tramitació ordinària, amb l'aplicació de les mesures de gestió eficient del DL3/2016.

Quart. El contracte s'adjudicarà al licitador que presenti l'oferta econòmicament més avantatjosa, de conformitat amb allò establert en l'article 150.1 del TRLCSP, essent l'únic criteri d'adjudicació l'oferta econòmica.

Cinquè. Atès el valor estimat del contracte i d'acord amb l'article 11.5 del RGLCAP, no es requereix en aquest contracte que els licitadors acreditin la seva solvència econòmica i financera ni la seva solvència tècnica.





Exp.: **2017/005089**

Sisè. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

Setè. El contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el TRLCSP, i pel Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local.

Vuitè. La licitació del contracte s'anunciarà i es publicarà en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Roses, al qual es té accés a través de la seu electrònica de l'Ajuntament: [www.seu-e.cat/web/roses](http://www.seu-e.cat/web/roses).

Novè. El termini de presentació de les propostions serà de **quinze (15) dies** naturals a comptar des del dia següent al de la publicació de la licitació en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

Desè. Es donarà publicitat de l'adjudicació i de la formalització del contracte mitjançant la publicació en el Perfil del contractant i el contracte s'inscriurà en el Registre Públic de Contractes.

D'acord amb el valor estimat del contracte, no es requereix la seva publicació en el BOPG.

### **Acord**

1. Declarar la tramitació, mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària, per a la contractació del "Subministrament de tòners per a les impressores de l'Ajuntament de Roses", amb un pressupost màxim de 14.000 € més 2.940 €, en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de **16.940 €**, per un termini d'execució d'un any, prorrogable fins a un any més, la qual es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, el Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el Text refós de la Llei de contractes





Exp.: 2017/005089

del sector públic (TRLCSP) i pel Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP).

2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient pels quals es regirà el contracte.

3. La partida pressupostària en la qual s'imputarà la despesa corresponent és la següent: 17 20 9202 2200200.

4. Publicar la licitació del contracte en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Roses al qual es té accés a través de la seu electrònica de l'Ajuntament: [www.seu-e.cat/web/roses](http://www.seu-e.cat/web/roses) a l'efecte que les empreses interessades puguin presentar les seves propostes.

5. Comunicar el present acord al Departament de Serveis Informàtics i Noves Tecnologies, i als departaments d'Intervenció i de Premsa d'aquesta corporació.

6. Els plecs aprovats que regiran la licitació i la contractació d'aquest contracte podran ser objecte d'impugnació mitjançant la interposició d'un recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva publicació en el Perfil del contractant.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva publicació en el Perfil del contractant. Exp. núm. 2017/003160.”

“

**7.0.- Acord relatiu a l'aprovació de la liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte de "Manteniment i millora del passeig Marítim, entre el rec d'en Forquilla i la bocana de Santa Margarida de Roses, fases 1, 2 i 3**





Exp.: 2017/005089

## **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a l'aprovació de la liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte de "Manteniment i millora del passeig Marítim, entre el rec d'en Forquilla i la bocana de Santa Margarida de Roses, fases 1, 2 i 3".

## **Antecedents**

1. En data 10 d'abril de 2017 la Junta de Govern Local va acordar notificar al contractista, Argon Informàtica, SA, la proposta de liquidació formulada pel responsable del seguiment i execució del contracte. En el mateix acord, es va concedir al contractista un termini de 10 dies hàbils a fi que manifestés la seva conformitat o les objeccions que considerés oportunes.
2. Ha transcorregut el termini concedit a l'efecte sense que el contractista hagi manifestat cap al·legació o objecció al respecte.
3. Consta la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta proposta.
4. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

## **Fonaments de dret**

Primer. L'article 102 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic.

Segon. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.





Exp.: 2017/005089

Tercer. La clàusula 45a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte.

Quart. L'òrgan competent per a l'adopció d'aquest acord és la Junta de Govern Local.

### **Acord**

1. Aprovar la liquidació del contracte i la devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra de "Manteniment i millora del passeig Marítim, entre el rec d'en Forquilla i la bocana de Santa Margarida de Roses, fases 1, 2 i 3".

2. Retornar a l'empresa Argon Informatica, SA, amb CIF A17154006, la garantia definitiva d'un import de 10.536,50 €, constituïda en data 25 de juliol de 2014, mitjançant aval bancari número 0075-1060-00071 de l'entitat bancària Banco Popular Español, SA.

3. Notificar aquest acord a l'empresa interessada tot informant-li que per recollir l'aval s'haurà d'adreçar al Departament de Tresoreria d'aquesta corporació.

4. Comunicar el present acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i als departaments d'Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació.

5. Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Això no obstant, podeu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient. Exp. Núm. 2014/000005"







Exp.: 2017/005089

“

## **8.0.- Contractació del servei d'acolliment residencial per a gent gran amb dependència.**

### **Identificació de l'expedient**

Contractació del “Servei d'Acolliment residencial per a gent gran amb dependència».

### **Antecedents de fet**

1. Proposta de contractació número 02/2017 de l'Àrea de Benestar Social per a la contractació del “Servei d'Acolliment residencial per a gent gran amb dependència».

2. El contracte té un pressupost base de negociació de 18.000,00 €, al qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 3.780,00 €, en concepte del 21% d'IVA, fent un total de 21.780,00 € anuals, i un termini d'execució de dos anys (2017/2018 i 2018/2019), prorrogable un any més.

3. El pressupost total del contracte, atesa la durada prevista (sense comptar la pròrroga), és de 36.000,00 €, que més el 21% d'IVA fan un total de 45.560,00 €. I un valor estimat de contracte és de 54.000,00 €.

4. El tècnic cap de l'àrea de Benestar Social ha informat:

- Que el servei a realitzar és un servei d'assistència social que per les seves característiques és essencial que residència assistida estigui ubicada a Roses, per mantenir la vinculació de la persona usuària amb el seu entorn més proper i immediat i a la xarxa social d'origen abans de l'ingrés sobtat d'urgència a la residència, que afavoreix les visites familiars o de persones de referència de la persona usuària amb el





Exp.: 2017/005089

mateix objectiu de mantenir-ne i reforçar-ne el vincle i en definitiva evitar el desarrelament social de la persona gran amb dependència.

- Que a Roses només hi ha un centre de residència assistida amb autorització de la Generalitat que compleix tots els requisits per poder realitzar el servei social assistencial.

### **Fonaments de dret**

Primer.- La legislació d'aplicació és la següent:

- Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública
- Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre (d'ara endavant TRLCSP).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (d'ara endavant RGLCAP), aprovat per Reial decret 1098/01, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb el TRLCSP.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- El plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques.
- Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.
- Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei orgànica 15/1999 de protecció de dades de caràcter personal.
- Llei 5/2002, de 19 d'abril, de l'Agència Catalana de Protecció de Dades.-





Exp.: **2017/005089**

- La resta de normes de dret administratiu i, en defecte d'aquestes, la normativa de dret privat

Segon.- El contracte té la qualificació de contracte administratiu de serveis, tal i com estableix l'article 10 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Tercer.- Per a l'adjudicació del contracte i atès que el servei s'ha de realitzar a Roses i només hi ha un centre residencial a Roses que reuneix les característiques tècniques i legals necessàries per poder realitzar-ho, s'ha optat pel procediment negociat, d'acord amb l'article 170 d. del TRLCSP.

A més i per a comprovar que només a Roses hi ha una residència d'aquestes característiques que pugui executar el contracte, s'ha consultat al Registre d'Entitats, Serveis i Establiments Socials de la Generalitat de Catalunya, sobre establiments autoritzats i oberts a Roses, per l'activitat de «servei de residència assistida per a gent gran de caràcter temporal o permanent» i només consta inscrita a Roses una residència, per la qual cosa només haurà un únic candidat per a l'adjudicació del contracte.

No obstant això, i per una major transparència del procediment, es publicarà al Perfil del Contractant la contractació per si durant la licitació hi hagués algun altre establiment de recent creació, amb una inscripció provisional que encara no tingui ultimada la definitiva, però que estigués en disposició de prestar-lo.

Quart.- La selecció de l'adjudicatari serà mitjançant els criteris de negociació econòmics i tècnics, determinats en el PCAP i especificats en el quadre de característiques, d'acord amb l'article 176 del Text refós de la LCSP. Es publicarà en el Perfil del contractant la licitació del contracte, l'adjudicació i la formalització, no obstant això si de la proposició presentada ja es considerés avantatjosa per l'Ajuntament es podrà adjudicar el contracte sense obrir la negociació del mateix.





Exp.: 2017/005089

Cinquè.- L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

### **Acord**

1. Declarar la tramitació, mitjançant procediment negociat, per a la contractació del "Servei d'Acolliment residencial per a gent gran amb dependència», amb un pressupost màxim de negociació de 18.000,00 € anuals, al qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 3.780,00 €, en concepte del 21% d'IVA, fent un total de 21.780,00 €, i un termini d'execució de dos anys (2017/2018 i 2018/2019), prorrogable per un any més, la qual es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, i pel Reglament general de la LCAP

2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient pels quals es regirà el contracte

3. L'aplicació pressupostària on s'imputarà la despesa corresponent a aquesta anualitat és la següent: 17 61 2312 2279900

4. Convidar a l'entitat Societat Cooperativa Catalana Limitada Dr. August Pi i Sunyer, a participar en el procediment de contractació

5. Publicar l'anunci de licitació en el Perfil del Contractant, per tal que en el termini de 15 dies naturals, a comptar des del dia següent a la data de publicació en el Perfil del Contractant, l'empresa convidada, així com les interessades capacitades per a l'execució del contracte, puguin accedir a presentar les seves propostes

6. Comunicar el present acord a l'Àrea de Benestar Social i als d'Intervenció i Premsa d'aquesta corporació





Exp.: 2017/005089

7. Els plecs aprovats que regiran la licitació i la contractació d'aquest servei podran ser objecte d'impugnació, mitjançant la interposició d'un recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva publicació en el Perfil de Contractant.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició, davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva publicació en el Perfil de Contractant.<<.Exp. núm. 2017/002186>>”

“

## **9.0.- Proposta acord de responsabilitat patrimonial**

### **Identificació de l'expedient**

Expedient de responsabilitat patrimonial instat per la senyora Florisa Fraile Merino.

### **Antecedents**

1. Mitjançant RE 5390/23,03,2016, el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Girona va comunicar a aquesta corporació la interposició del recurs contenciós administratiu, procediment abreujat núm. 76/2016 interposat per part de la senyora Florisa Fonovich contra la desestimació presumpta de la reclamació de responsabilitat patrimonial instada davant d'aquest ajuntament per una caiguda en un forat a la vorera a l'alçada del núm. 1-3 del carrer Llaveria de Roses.

2. Mitjançant interlocutòria núm. 85/17, de data 26 d'abril de 2017, el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Girona, s'acorda la terminació convencional del procediment per haver-se arribat a un acord transaccional entre les parts.

3. Amb data 15 de maig de 2017, la tècnica jurídica adjunta a Secretaria ha emès un informe jurídic al respecte.





Exp.: 2017/005089

4. Amb data 23 de maig de 2017 la interventora accidental ha emès informe d'intervingut i conforme, existeix crèdit adequat i suficient.

### **Fonaments de dret**

Primer.- Interlocutòria núm. 85/17, de data 26 d'abril de 2017, el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Girona.

### **Acord**

1. Executar en els seus propis termes la interlocutòria núm. 85/2017 de data 26 d'abril de 2017 dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Girona, en el procediment abreujat núm. 76/2016 per la qual s'homologa l'acord transaccional entre les parts; i reconèixer a la senyora Florisa Fraile Fonovich el dret a la indemnització d'un import de 4.887,34€ per la caiguda que va tenir lloc a la via pública al carrer Llaveria, núm. 1-3 de Roses.

2. Aprovar la despesa de 1.000 €, IVA inclòs, a nom de la senyora Florisa Fraile Fonovich, amb DNI 14819\*\*\*, i imputar-la a l'aplicació pressupostària 17.20.9201.2269901 (indemnitzacions patrimonials).

3. Ordenar el pagament de 1.000 €, IVA inclòs, a nom de la senyora Florisa Fraile Fonovich, amb DNI 14819\*\*\*, al número de compte detallat al punt primer de l'acord transaccional homologat en concepte de la franquícia contractada amb la companyia d'assegurances.

4. Comunicar aquest acord al Departament de Tresoreria, al Departament d'Intervenció i als Departament de Serveis Jurídics d'aquesta corporació, per al seu coneixement i efectes.

Notificar aquest acord a la interessada, al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Girona, a la companyia d'assegurances de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes. Exp. núm. 2014/004479.”





Exp.: 2017/005089

“

## **10.0.- Sol·licitud de llicència per al projecte de restauració de l'espai exterior de la casa Marketta, a la parcel·la 53 del polígon 6 (cala montjoi)**

### **Identificació de l'expedient**

Sol·licitud de llicència per al projecte de restauració de l'espai exterior de la casa Marketta, a la finca del polígon 6, parcel·la 53 (cala Montjoi).

### **Antecedents**

1. Amb data 9 de novembre de 2015, a la vista dels informes de l'inspector i de l'arquitecte tècnic municipals i mitjançant Resolució 3334/15, l'Alcaldia resol requerir a Restaurant El Bulli SL perquè, en el termini de dos mesos, aporti la documentació adient per legalitzar les obres realitzades a l'espai exterior de la parcel·la 53 del polígon 6 (casa Marketta), de Roses (cala Montjoi), consistents en moviments de terres modificant les feixes existents davant de l'habitatge.

2. En data 18 de novembre de 2015 i RE 16735/15, l'Agència Catalana de l'Aigua tramet la resolució de l'autorització de les obres per perforar dos pous d'aigua a la mateixa parcel·la.

3. En data 4 de març de 2016, RE 4036/16, l'interessat aporta un “projecte de legalització dels exteriors de l'habitatge”, redactat per l'arquitecta Inés Martínez de la Puente Martínez el març del 2016, i còpia de la comunicació prèvia d'aquestes obres al Servei de Costes de la Generalitat de Catalunya.

En data 9 de març de 2016, RE 4375/16, l'interessat aporta un annex al projecte de legalització dels exteriors de l'habitatge, redactat per la mateixa arquitecta el 4 de març del 2016.





Exp.: 2017/005089

4. En data 12 de maig de 2016, RE 8659/16, la directora del Parc Natural de Cap de Creus tramet l'informe, de data 9 de maig de 2016, respecte al projecte de legalització dels moviments de terres realitzats a l'espai exterior de la casa Marketta, en el sentit que cal aportar un projecte de restauració.

5. Mitjançant escrits de data 13 de maig de 2016, RS 4717/16 i 4716/16, es dona trasllat d'aquest informe al promotor i a l'arquitecta de l'obra.

6. En data 19 de juliol de 2016, RE 12874/16, l'interessat aporta el projecte de restauració ambiental dels exteriors de la casa Marketta, redactat per l'arquitecta Inés Martínez de la Puente Martínez el juny del 2016.

7. Amb data 27 de juliol de 2016 l'arquitecta municipal informa favorablement l'esmentat projecte de restauració ambiental, i que prèviament a la concessió de la llicència cal:

- Donar trasllat del projecte al Parc Natural de Cap de Creus i a l'Agència Catalana de l'Aigua perquè informin per raons de les seves competències (prèvia aportació de documentació).
- Disposar de l'autorització del Servei de Costes de la Generalitat de Catalunya perquè l'obra se situa dins la franja de servitud de protecció.

8. En data 1 d'agost de 2016, RE 13533/16, el Servei de Costes de la Generalitat de Catalunya sol·licita informe en relació amb l'esmentat projecte de restauració.

Amb data 2 d'agost de 2016 l'arquitecta municipal informa en relació amb aquesta petició.

9. Amb data 8 d'agost de 2016, mitjançant Resolució 2857/16, resol:

1) Trametre còpia del projecte de restauració ambiental dels exteriors de la casa Marketta (parcel·la 53 del polígon 6, cala Montjoi), redactat per l'arquitecta Inés Martínez de la Puente Martínez el juny del 2016, juntament amb còpia de l'informe de







Exp.: **2017/005089**

l'arquitecta municipal de data 27.07.16, al Parc Natural de Cap de Creus i a l'Agència Catalana de l'Aigua perquè informin per raó de les seves competències.

2) Trametre al Servei de Costes de la Generalitat de Catalunya còpies dels informes de l'arquitecta municipal de data 27 de juliol i 2 d'agost de 2016, relatius a l'esmentat projecte de restauració ambiental.

10. En data 21 de setembre i 19 d'octubre de 2016, RE 16249/16 i RE 17669, el Parc Natural de Cap de Creus i l'Agència Catalana de l'Aigua, respectivament, trameten informes favorables, ambdós amb condicions, en relació amb aquest projecte.

11. En data 23 de febrer de 2017, RE 3497/17, l'interessat aporta, a requeriment del Servei Territorial d'Urbanisme de Girona, un estudi d'impacte i integració urbanística, redactat per l'arquitecta Inés Martínez de la Puente el febrer del 2017, i sol·licita que l'Ajuntament el trameti al Departament de Territori i Sostenibilitat per tal de prosseguir amb la tramitació.

12. En data 3 de març de 2017, RE 4095/17, el Departament de Territori i Sostenibilitat tramet l'autorització del Servei de Costes en relació amb els moviments de terres i proposta de restauració ambiental realitzats en aquesta finca, dins la franja de servitud de protecció del domini marítim terrestre, amb condicions.

13. Amb data 20 de març de 2017, RS 3006/17, a la vista de l'informe de l'arquitecta municipal de data 15.03.17, l'Ajuntament tramet al Servei Territorial d'Urbanisme de Girona l'estudi d'impacte i integració urbanística, redactat per l'arquitecta Inés Martínez de la Puente el febrer del 2017.

14. En data 18 de maig de 2017, RE 9761/17, el Servei Territorial d'Urbanisme de Girona tramet l'informe favorable de data 24 d'abril de 2017, amb condicions, en relació amb l'estudi d'impacte i integració urbanística.

15. Amb data 29 de maig de 2017 l'arquitecta municipal i els serveis jurídics de l'àrea d'Urbanisme informen favorablement en relació amb l'esmentat projecte de restauració.





Exp.: 2017/005089

## **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

## **Acord**

1. Concedir a Restaurant El Bulli SL, representada per Ferran Adrià Acosta, i en relació amb les obres realitzades i pendents d'executar a l'espai exterior de la casa Marketta, a la parcel·la 53 del Polígon 6 (cala Montjoi), llicència d'obres per al projecte de restauració ambiental dels exteriors de la casa Marketta, redactat per l'arquitecta Inés Martínez de la Puente Martínez el juny del 2016; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Notificar-ho a l'interessat, amb les següents condicions:

- Condicions prèvies al reinici de les obres:





Exp.: 2017/005089

1) Presentació d'un Text refós del projecte de restauració ambiental de la casa Marketta que inclogui «l'estudi d'impacte i integració paisatgística», i un escrit signat pel tècnic redactor que especifiqui que el document que presenta s'ajusta al projecte del juny del 2016 (RE 12874/19.07.16) amb les següents condicions establertes per les diferents administracions:

a) Segons l'informe del Parc Natural del Cap de Creus entrat per registre en data 21 de setembre de 2016 (RE 16249/16):

- Especificar a la memòria, plànols i pressupost que s'eliminaran també les espècies vegetals invasores com ara la figuera de moro, l'atzavara, l'aloè, l'ungla de gat, l'ailant, la mimosa i la yuca.
- Modificar la memòria, pressupost i plànols de manera que quedi clar que queda exclosa a plantar l'arbustiva «teucrium fruticans», ja que no és una espècie pròpia de la zona.
- Especificar en l'apartat de la memòria d'instal·lacions que els aparells d'enllumenat exterior s'adeqüen al que estableix la llei 6/2001 de 31 de maig d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn en un espai protegit o parc natural.

b) Segons l'informe tramès per part del Servei Territorial d'Urbanisme de Girona en relació amb l'estudi d'impacte i integració urbanística en data 18 de maig de 2017 (RE 9761/17):

- Garantir que les noves plantacions arbrades es facin als terrenys de la parcel·la situats més a l'est, actualment exempts de vegetació i on actualment hi ha més impacte visual.
- Contribuir i completar la plantació d'arbrat proposada amb noves plantacions de pins blancs (*Pinus halepensis*) que hauran de tenir unes dimensions que garanteixin, tan com sigui possible, una bona adaptació a les condicions del sòl de la zona així com la possibilitat de crear un filtre visual que ajudi, al més aviat possible, a reduir l'impacte visual del conjunt.
- Optar per una solució similar a la que es preveu pel dipòsit d'incendis a l'hora d'implantar l'EDAR.
- Pavimentar amb formigó exclusivament aquelles parts de l'accés amb més pendent.





Exp.: 2017/005089

c) Segons l'informe de l'arquitecta municipal de data 27 de juliol de 2016, els quadres de les escomeses hauran de quedar integrats dins la tanca que ja va obtenir llicència.

2) Presentació de l'autorització i/o concessió administrativa per a l'ús de l'aigua, i la imposició dels límits dels abocaments d'aigües residuals al medi per part de l'Agència Catalana de l'Aigua.

- Condicions particulars a tenir en compte durant l'execució de les obres:

a) Cal tenir especial cura amb les runes i restes generades per l'obra que s'hauran de mantenir concentrades en un punt i evacuar-les definitivament abans de la fi de l'obra, cap als dipòsits establerts legalment amb aquesta finalitat.

b) La restauració serà supervisada pels tècnics del Parc Natural de Cap de Creus i s'haurà de comunicar l'inici i la finalització dels treballs.

c) Es prohibeix tota activitat susceptible de provocar contaminació o degradació del domini públic hidràulic i, en particular, acumular residus sòlids, runes o substàncies, que constitueixin o puguin constituir un perill de contaminació de les aigües o de degradació de l'entorn.

d) L'òrgan competent en matèria de Costes podrà inspeccionar en tot moment l'execució de les obres per comprovar si s'ajusten a les condicions de l'autorització.

e) Un cop finalitzades, el titular de l'autorització haurà de presentar el certificat final d'obres.

3. Donar trasllat a l'interessat dels informes del Parc Natural de Cap de Creus (RE 16249/21.09.16), de l'Agència Catalana de l'Aigua (RE 17669/19.10.16), del Servei de Costes (RE 4095/03.03.17) i del Servei Territorial d'Urbanisme (RE 9761/18.05.17).

4. Comunicar aquest acord al Parc Natural de Cap de Creus, a l'Agència Catalana de l'Aigua, al Servei de Costes, al Servei Territorial d'Urbanisme i a l'IAEDEN-Salvem l'Empordà, per al seu coneixement i efectes.

5. Contra aquest acte administratiu que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:





Exp.: 2017/005089

- Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
  - Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
  - No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.
- Exp. núm. 2014/005031”

“

**11.0.- Petició de llicència d'obres per a l'estesa d'una línia subterrània de mitja tensió, a la finca de la carretera de Roses a Cadaqués, km 0,760**

**Identificació de l'expedient**

Petició de llicència d'obres per a l'estesa d'una línia subterrània de mitja tensió, a la finca de la carretera de Roses a Cadaqués, km 0,760.

**Antecedents**

1. La Junta de Govern Local del 2 de maig de 2016 acorda concedir a Park Acuatic, SA, representada per Eric Bos, llicència d'obres per ampliar la potència elèctrica del parc aquàtic anomenat "Aquabrava"; concretament llicència per a l'estesa d'una línia subterrània de mitja tensió a la finca de la carretera de Roses a Cadaqués, km 0,760 de Roses (referència cadastral 00900074), d'acord amb el projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial Antoni Gómez Casado el gener del 2016; amb una sèrie de condicions.
2. En data 9 de maig de 2017, RE 9007/17, l'interessat comunica que, en relació amb l'esmentada llicència d'obres, en lloc d'una torre metàl·lica han instal·lat un suport de formigó de 13 m d'alçada i 1.00 kg d'esforç en punta.





Exp.: **2017/005089**

3. Amb data 19 de maig de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa que l'esmentat canvi, urbanísticament no suposa cap modificació respecte de la llicència concedida; per tant, proposa donar l'assabentat de la comunicació realitzada.
4. Amb data 22 de maig de 2017 l'enginyer tècnic municipal informa que la substitució de la torre metàl·lica per una de formigó no suposa cap modificació substancial respecte de les condicions d'execució i particulars imposades a la llicència, ja que la secció de la torre és semblant a la proposada, així com la resta dels suports d'aquesta línia ja són d'aquest tipus de formigó.
5. Amb data 25 de maig de 2017 els serveis jurídics municipals es remeten, per evitar reiteracions innecessàries, a les conclusions contingudes als esmentats informes tècnics; i formulen una proposta de resolució.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 128, de 06.07.2015).





Exp.: 2017/005089

## **Acord**

1. Donar l'assabentat de l'escrit presentat per Park Acuatic Roses, SA, representat per Eric Bos, amb RE 9007/09.05.17, on comunica la substitució d'una torre metàl·lica per una de formigó amb motiu de l'execució de les obres llicenciades per la Junta de Govern Local del 2 de maig de 2016, d'ampliació de la potència elèctrica del parc aquàtic anomenat "Aquabrava".
2. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes.
3. Contra aquest acte administratiu que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:
  - Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
  - Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
  - No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp. núm. 2015/005454"

"

### **12.0.- Concedir la modificació de l'ocupació de la via pública de l'activitat de restaurant "Sí Tapas Lounge"**

#### **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a la sol·licitud de modificació de la llicència d'ocupació de la via pública amb ocupació hostalera per a l'activitat de restaurant anomenat "Sí Tapas Lounge" situada a l'avinguda de Rhode, núm. 199.

#### **Antecedents**





Exp.: 2017/005089

1. Segons les dades que consten a l'arxiu municipal, l'activitat de restaurant situada a l'avinguda de Rhode 199, d'aquest terme municipal, disposa de llicència d'ocupació de via pública, prorrogada en acord de junta de Govern Local de data 6 de juny de 2016.

2. En data 22 de juny de 2016 i RE 11360/16, l'entitat Darigu, SL, representada pel senyor Leandro Romero Martínez, va sol·licitar incorporar els para-sols com a elements autoritzats en la llicència d'ocupació de la via pública.

3. En data 22 de juliol de 2016, l'inspector municipal va realitzar visita d'inspecció.

4. En data 25 de juliol de 2016, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics va emetre un informe en què es considerava el següent:

*"- La superfície de cobertura sol·licitada (45m<sup>2</sup>) és major a la superfície amb taules i cadires autoritzada en acord de junta de Govern Local de data 6 de juny de 2016 i que es limita a  $3,37 \times 9,83m + 2,43 \times 2,57m = 39,37m^2$ .*

*- Actualment consten instal·lades les platines per situar-hi diversos para-sols amb una superfície de cobertura que sobrepassaria la superfície autoritzada en taules i cadires."*

5. En data 28 d'octubre de 2016 i RE 18459/16, l'interessat ha sol·licitat que es revisi l'ocupació de via pública per a l'activitat anomenada i s'ampliï la superfície concedida al plànol adjunt.

6. En data 27 de març de 2017 i RE 5988/17, l'entitat Darigu, SL, presenta un nou escrit en què es sol·licita incloure elements a la llicència d'ocupació de la via pública.

7. Amb data 18 de maig de 2017, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics ha emès un informe favorable en relació amb aquesta petició.

8. En data 29 de maig de 2017, els Serveis Jurídics han emès un informe en relació amb aquest assumpte.

## **Fonaments de dret**







Exp.: 2017/005089

- Primer.* Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE núm. 236 -2 d'octubre de 2016).
- Segon.* Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic. (BOE núm. 236 de 2 d'octubre de 2015).
- Terçer.* Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediments de les Administracions Públiques de Catalunya (DOGC 5686 de 3 d'agost de 2010).
- Quart.* Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).
- Cinquè.* L'òrgan competent que formula la proposta és la senyora alcaldessa en virtut dels articles 21.1 d) Llei 7/1985, 53.1d) RD 2/2003 i 41.6 RD 2.568/1986, però al ser una competència delegada a la Junta de Govern Local, és la Junta de Govern Local qui decideix sobre l'atorgament (Decret d'alcaldia núm. 1776 - 17.06.15 de data 16 de juny de 2015 apartat 1b).

## Resolució

1. Concedir la modificació de la llicència d'ocupació de la via pública amb l'ampliació i la incorporació de nou elements sol·licitada per Darigu, SL, representada pel senyor Leandro Romero Martínez, en relació amb l'activitat de restaurant anomenada "Sí Tapas Lounge" situada a l'avinguda de Rhode, núm. 199; d'acord amb les determinacions de l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012) i amb el compliment de les consideracions següents:

ACTIVITAT	RESTAURANT	NOM COMERCIAL	SÍ TAPES LOUNGE
-----------	------------	------------------	-----------------





Exp.: 2017/005089

TITULAR DE	DARIGU, SL	REPRESENTANT	LEANDRO ROMERO		
L'ACTIVITAT			MARTÍNEZ		
ADREÇA	AV. DE RHODE, NÚM. 199	TIPUS D'OCUPACIÓ	HOSTALERA		
SUPERFÍCIE SOL·LICITADA	41,32 M2	DIMENSIONS	11,12 M (3,96:3,47) M		
ELEMENTS DE L'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA HOSTALERA					
TAULES	SÍ	14 UNITATS	CADIRES	SÍ	48 UNITATS
PARA-SOLS	SÍ	3 UNITATS	TENDALS	NO	--
TANCAMENTS LATERALS	SÍ	2 UNITATS	JARDINERES	NO	--
HORARI DE FUNCIONAMENT DE LA TERRASSA	GENERAL TERRASSES (9 H A 00 H)				

#### CONDICIONS PARTICULARS

- L'ocupació de via pública s'ha de limitar a les superfícies i emplaçament en base el plànol adjunt.
- Tots els elements hauran de disposar de protecció (tacs de goma en tots els peus). En el cas que es causi danys en els béns d'ús o servei públic, estarà obligat a la seva reparació.
- En el cas que es doni qualsevol dels supòsits d'extinció de la present llicència d'ocupació de via pública contemplats a l'article 28 de l'Ordenança, el titular estarà obligat a reposar el paviment al seu estat anterior. establerts en l'Ordenança Municipal de Soroll de Roses.
- Haurà de mantenir un correcte estat de neteja de la via pública en l'àmbit d'influència de l'ocupació.
- Queda prohibida l'ocupació cartells informatius separats de l'establiment o zona d'ocupació autoritzada.
- S'utilitzarà un únic model de taula i cadires, havent d'harmonitzar entre sí. El mobiliari haurà de ser de color clar o neutre, mate: blanc cru, arena, blau cel pàl·lid, terra, i no podran portar publicitat. No són admesos colors vius





Exp.: 2017/005089

(vermells, verds, taronges, blaus,...). Les taules i cadires podran ser de fusta, de metall lacat o mate, o de resina, prohibint-se específicament les cadires de PVC "tipus càmping".

g) Els para-sols hauran de ser plegables i desmuntables i només podran tenir el seu suport en el terra. El seu vol haurà de deixar una alçada de pas lliure mínima de 2,2 m i no podrà excedir de la superfície autoritzada per a terrassa, ni entorpir el trànsit per als vianants. Aquests seran de material tèxtil, llisos i d'un color clar.

h) Els tancaments laterals no plegables podran tenir una alçada màxima del conjunt d'1,8 m i només podrà ser opaca la part inferior, fins a una alçada d'1,2 m.

i) Una vegada finalitzada la temporada o quan romanguin tancats més de set dies consecutius, hauran de retirar de la via pública tots els elements de l'ocupació, mobiliari i resta d'instal·lacions autoritzades. Ha de quedar completament expedita per al trànsit de vianants la porció de domini públic on se situava l'ocupació.

j) Aquesta autorització només fa referència als elements indicats a la taula adjunta. La instal·lació de qualsevol altre element requerirà llicència prèvia.

2. Ordenar al departament de Gestió Tributària que emeti la **liquidació complementària a la diferència (1,95 m2)** entre els 39,37 m2 d'ocupació de la via pública concedits en Junta de Govern Local de data 6 de juny de 2016, prorrogats en el 2017; i els 41,32 m2 concedits en el present acord; **més la taxa de tràmit d'autorització de la via pública** per un import de **16,22 euros** d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 10, art. 5, B), o).

3. Comunicar aquest acord al Departament de Gestió Tributària i a la Policia Local, per al seu coneixement i efectes.

4. Informar a la interessada que contra el present acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.





Exp.: 2017/005089

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp. núm. 2016/003618"

“

**13.0.- La societat Pirotecnia Rosado SL representada pel senyor José Antonio Rosado Barron sol·licita autorització municipal per instal·lar una caseta per a la venda d'articles pirotècnics.**

### **Identificació de l'expedient**

Proposta referent a la sol·licitud de la societat Pirotecnia Rosado SL representada pel senyor José Antonio Rosado Barron d'autorització per instal·lar una caseta per a la venda d'articles pirotècnics al carrer Canigó cantonada amb GI- 610, del 10 al 23 de juny de 2017.

### **Antecedents**

1. La societat Pirotecnia Rosado SL sol·licita permís per instal·lar una caseta a la via pública del 15 al 13 de juny de 2017 per la revetlla de Sant Joan, al carrer Francesc Sunyer i Capedvila, núm. 22, davant de l'establiment comercial Caprabo.
2. La societat Pirotecnia Rosado SL sol·licita permís per instal·lar una caseta a la via pública en un dels següents tres emplaçaments per la revetlla de Sant Joan, a la Ctra de Besalú a Vilajuiga, Av. De Rhode 52 i Ctra. Del Far.
3. En data 13 de març de 2017 (RE 4787/2016) la Subdelegació del Govern a Girona, de conformitat amb l'article 131 del vigent Reglament d'Articles Pirotècnics i Cartutxeria (R.D. 563/2010 de 7 de maig, modificat per R.D 1335/2012 de 21 de





Exp.: 2017/005089

setembre) i de la seva I.T.C. nº 17, presenta còpia de la documentació que els ha presentat la societat Pirotecnia Rosado SL, sol·licitant autorització per a la venda de material pirotècnic, categoria 1, 2 i 3, a fi que s'informi al respecte.

4. La societat Pirotecnia Rosado SL modifica la seva sol·licitud i sol·licita permís per instal·lar una caseta a la via pública al Carrer Canigó cantonada amb GI610, al costat de l'elefant blau.

5. Consta a l'expedient l'informe favorable del tècnic de l'Àrea, amb una sèrie de condicions i mesures de garantia.

6. S'ha emès un informe jurídic.

7. La Junta de Govern amb data 24 d'abril de 2017 va deixar-ho pendent.

8. Amb data 3 de maig de 2017 l'inspector en cap de la Policia Local emet un informe favorable al respecte.

### **Fonaments de dret**

Primer. Decret d'Alcaldia núm. 1776 de data 17 de juny de 2015 pel qual es delega a favor de la Junta de Govern Local una sèrie d'atribucions, entre elles, en matèria de béns i patrimoni, en els termes establerts a l'article 21.1.p. de la Llei de Bases els acords referents a utilització i aprofitament dels béns municipals.

Segon. Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals.

Tercer. L'Ordenança fiscal núm. 10 reguladora de la taxa per a la realització d'activitats administratives de competència local.

Quart. Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de les taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local.





Exp.: 2017/005089

## **Acord**

1. Autoritzar a la societat Pirotecnia Rosado SL, representada pel senyor José Antonio Rosado Barron, la instal·lació d'una caseta destinada a la venda de productes de pirotècnica recreativa a la via pública, al carrer Canigó cantonada amb GI-610, al costat de l'Elefant Blau, durant els dies del 10 al 23 de juny de 2017.

S'assenyalen les següents condicions prèvies a l'autorització:

- a) Prèviament a realitzar la venda pròpiament dita, haurà d'aportar l'autorització del subdelegat del Govern estatal a Girona.

S'assenyalen les següents condicions de la Policia Local :

- a) La instal·lació de la caseta de venda de petards s'ha d'ubicar en un indret el suficientment allunyat de les vies de circulació, perquè els clients de l'activitat no obstaculitzin ni provoquin situacions de perill per a la seguretat viària. Els clients de l'activitat que es desplacin en vehicle, l'hauran d'estacionar segons allò establert a l'Ordenança Municipal de Circulació, i fer-ho utilitzant sempre els llocs habilitats per aquest efecte.

S'assenyalen les següents condicions particulars:

- a) Només es podrà emmagatzemar i vendre artificis pirotècnics de les classes I, II i III.
- b) Les casetes situades en espais oberts estan limitades a una quantitat emmagatzemada de 30 kg de matèria pirotècnica reglamentada de les classes II i III i il·limitada de la classe I.
- c) Les característiques de la caseta hauran de ser les següents:





Exp.: 2017/005089

- La caseta ha de reunir les característiques que indiqui el delegat del Govern corresponent.
- El sostre de la caseta ha de ser lleuger i subjectat de tal manera que sigui la zona de menor resistència en cas de projecció.
- El mostrador i la façana de venda han d'estar coberts per una visera volada d'una amplada mínima de 60 cm.
- Els artificis pirotècnics disposats per a la venda s'han de col·locar en prestatges fora de l'abast del públic.
- Els artificis s'han de retirar de la caseta quan estigui tancada al públic, i s'han de dipositar en un magatzem autoritzat.
- Cada caseta ha de disposar de dos extintors d'incendis de les característiques que estableix el servei de prevenció competent.
- En llocs ben visibles s'han de col·locar rètols que indiquin la prohibició de fumar a les immediacions de la caseta.
- No es pot encendre flames ni estufes d'incandescència.
- La instal·lació elèctrica, si n'hi ha, ha de ser estanca. No poden ser utilitzades per a l'enllumenat làmpades portàtils que impliquin qualsevol tipus de combustió.
- Les casetes han de guardar una distància mínima de 20 metres respecte de qualsevol edificació i de 100 metres de llocs que puguin representar un perill especial, com ara gasolineres o dipòsits de gas.
- A les casetes només s'admet la presència simultània de dos compradors i dos venedors. Aquests últims han d'estar especialment autoritzats per la Delegació del Govern corresponent.

d) D'acord amb l'apartat 1.4 de la Instrucció tècnica complementària núm. 19 del Reglament d'explosius s'estableix la prohibició de vendre productes pirotècnics de qualsevol tipus a aquelles persones que estiguin sota els efectes de begudes alcohòliques o substàncies estupefaents ni, amb caràcter general, a partir de la mitjanit.

e) La prohibició de vendre productes pirotècnics a menors de 18 anys.





Exp.: 2017/005089

2. Notificar aquest acord a l'interessat i a la Subdelegació del Govern
3. Comunicar-ho al Departament de Gestió Tributària i a la Policia Local per al seu coneixement i efectes que calguin.
4. Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, podreu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient.  
Exp. núm. 2016/005718”

“

**14.0.- El Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya sol·licita informe per la renovació d'un servei de transport marítim de l'empresa Centric SL**

**Identificació de l'expedient**

Sol·licitud d'informe del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, en relació a una petició d'autorització de renovació d'un servei de transport marítim, de l'embarcació anomenada Restless Spirit, de l'empresa Centric, SL.

**Antecedents**

1. En data 14 de març de 2017, el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya sol·licita informe (RE 4953 i 4954/2017) a aquest Ajuntament, respecte a la sol·licitud presentada davant d'aquest organisme, per part de l'empresa Centric SL, a fi que se li autoritzi la renovació d'un servei de







Exp.: 2017/005089

transport marítim en la modalitat de lloguer d'embarcació amb tripulació per la zona costanera catalana.

2. En data 9 de febrer de 2016 la Junta de Govern Local va acordar sol·licitar al Departament de Territori i Sostenibilitat una moratòria en l'atorgament de noves autoritzacions (o d'ampliació de les existents) per realitzar el servei de transport marítim de passatgers en aigües marítimes que afectin el municipi de Roses fins que es determini amb criteris de sostenibilitat ambiental, econòmica i de qualitat en la oferta turística, i quina és la càrrega d'embarcacions que el litoral rosinc pot admetre.
3. Informe tècnic favorable de l'enginyer municipal de l'Àrea de Medi Ambient, de data 18 de maig de 2017.

### **Fonaments de dret**

Primer.- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses.

Segon.- Llei 2/2013, de 29 de maig, de protecció i ús sostenible del litoral i de modificació de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes.

Tercer.- Reial Decret 876/2014, de 10 d'octubre, on s'aprova el Reglament General de Costes.

Quart.- Article 9.1 de la Llei 10/2000, de 7 de juliol, de transports marítimes i continentals

### **Acord**

1. Trametre informe favorable al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya de la sol·licitud de renovació de l'autorització per la prestació d'un servei de transport marítim en la modalitat de lloguer d'embarcació amb tripulació per la zona costanera catalana, amb el vaixell anomenat «Restless Spirit», atenent a les característiques de l'embarcació segons la documentació





Exp.: 2017/005089

aportada, sempre i quan es garanteixi el compliment de la normativa de seguretat associada a aquesta mena de serveis.

2. Notificar-ho al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya per al seu coneixement i efectes que calguin.
3. Comunicar que és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant, no és susceptible de recurs, això sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques. Exp.núm.: 2017/002596”

“

**15.0.- Sol·licitud llicència d'obres per l'obertura de rasa al carrer Carlit cantonada Av del Mas Mates**

**Identificació de l'expedient**

Sol·licitud de llicència d'obres per l'obertura de rasa per efectuar relligaments de millora de la xarxa de gas canalitzat al carrer del Carlit cantonada Av.del Mas Mates.

**Antecedents**

- 1.Es presenta a l'Ajuntament un escrit i documentació tècnica referent a:

<b>RE</b>	2017005747/22.03.17
<b>Sol·licitant</b>	GAS NATURAL REDES SDG SA, representada per Marius Lledó Salvador
<b>Assumpte</b>	Sol·licitud de llicència d'obres per l'obertura d'una rasa de 75 m per la instal·lació de canonada de PE de 63 mm i dues vàlvules, per efectuar relligaments de millora de la xarxa de gas canalitzat.
<b>Situació</b>	C/del Carlit cantonada Av. del Mas Mates





Exp.: 2017/005089

<b>Interessat</b>	--
-------------------	----

2.Amb data 22 de maig de 2017, l'enginyer tècnic municipal ha emès un informe favorable en relació amb aquest assumpte.

3.Amb data 25 de maig de 2017, els serveis jurídics han emès un informe favorable al respecte.

### **Fonaments de dret**

Primer.- Ordenança d'obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal (BOP de Girona núm. 176, de 12.09.2008).

Segon.- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. (DOGC núm. 3887 de 20 de maig de 2003).

Tercer.- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres i activitats i serveis dels ens locals (ROAS) (DOGC núm. 2066 de 23 de juny de 1995).

Quart.- DL 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la LU modificat per la llei 3/2010, de 22 de febrer.

Cinquè.- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de la protecció de la legalitat urbanística (DOGC 6623-15/05/2014).

Sisè.- Normes urbanístiques del vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Roses, aprovat definitivament per la Comissió Provincial d'Urbanisme de Girona el 7 de juliol de 1993.

Setè.- Llei 26/10, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (DOGC núm.5686, de 3.08.2010).





Exp.: 2017/005089

Vuitè.- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE núm. 236 de 2 d'octubre 2015).

Novè.- Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases del règim local.

Desè.- L'òrgan competent que formula la proposta és la Sra. Alcaldessa en virtut dels articles 21.1d) Llei 7/1985, 53.1d) RD 2/2003 i 41.6 RD 2.568/1986, però al ser una competència delegada a la Junta de Govern Local, és la Junta de Govern Local qui decideix sobre l'atorgament (Decret d'alcaldia núm.1776-17.06.15 de data 16 de juny de 2015 apartat 1b).

## **Acord**

1. Concedir a Endesa Distribución Eléctrica SLU, representada per Marius Lledó Salvador, llicència d'obres per l'obertura d'una rasa de 75 m per la instal·lació de canonada de PE de 63 mm i dues vàlvules, per efectuar relligaments de millora de la xarxa de gas canalitzat, al carrer Carlit cantonada Av. del Mas Mates, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Notificar-ho a l'interessat pel seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:

### Condicions d'execució:

a) L'obertura i reposició de rasa haurà de ser efectuada per una ECAM d'acord amb el capítol IV de l'Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal. Les condicions d'execució de les obres seran d'acord amb el capítol VII de l'esmentada Ordenança, i en general, qualsevol article que li sigui d'aplicació.

b) D'acord amb l'article 19 de l'Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal, durant el període del 15 de juny fins el 15 de setembre de 2017, ambdós inclosos, no es poden realitzar obres a la via pública, excepte els casos excepcionalment autoritzats de caràcter urgent i degudament justificats amb l'informe previ dels serveis tècnics municipals.





Exp.: 2017/005089

3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

- Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació

- Alternativament, i de forma, potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

- No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp. núm. 2017/002921”

“

### **16.0.- Sol·licitud llicència d'obres per l'obertura de rases per efectuar millores a la xarxa de distribució de gas canalitzat al nucli de Mas Mates i Mas Oliva**

#### **Identificació de l'expedient**

Sol·licitud de llicència d'obres per l'obertura de rases per efectuar millores a la xarxa de distribució de gas canalitzat existent al nucli de Mas Mates i Mas Oliva.

#### **Antecedents**

1. Es presenta a l'Ajuntament un escrit i documentació tècnica referent a:

<b>RE</b>	2017005816/23.03.17-20175818/23.03.17
<b>Sol·licitant</b>	GAS NATURAL REDES SDG, SA, representada per Marius Lledó Salvador
<b>Assumpte</b>	Sol·licitud de llicència d'obertura de rases de 830 m de llargada per la instal·lació de 774 m de canonada PE 63 mm i 56 m de canonada PE 160 mm, la instal·lació de 8 vàlvules, 37 cales per instal·lació d'unitats de purga, 46 cales per instal·lació de conjunt de vàlvula-purga-vàlvula i 2 cales de desconexió, per efectuar millores a la xarxa de distribució de gas canalitzat existent.





Exp.: 2017/005089

<b>Situació</b>	Nucli, Mas Mates i Mas Oliva
<b>Interessat</b>	--

2. En data 16 de maig de 2017 i RE 9474/17 l'empresa Gas Natural Catalunya SDG SA presenta un nou escrit complementant la sol·licitud anterior, justificant que degut a la urgència per executar aquestes obres és necessari poder-les realitzar el més aviat possible sense esperar després del període d'estiu, planificant les actuacions amb els Serveis tècnics municipals.
3. Amb data 17 de maig de 2017, l'enginyer tècnic municipal ha emès un informe favorable en relació amb aquest assumpte.
4. Amb data 19 de maig de 2017, els serveis jurídics han emès un informe favorable al respecte.

### **Fonaments de dret**

Primer.- Ordenança d'obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal (BOP de Girona núm. 176, de 12.09.2008).

Segon.- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. (DOGC núm. 3887 de 20 de maig de 2003).

Tercer.- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres i activitats i serveis dels ens locals (ROAS) (DOGC núm. 2066 de 23 de juny de 1995).

Quart.- DL 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la LU modificat per la llei 3/2010, de 22 de febrer.

Cinquè.- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de la protecció de la legalitat urbanística (DOGC 6623-15/05/2014).





Exp.: 2017/005089

Sisè.- Normes urbanístiques del vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Roses, aprovat definitivament per la Comissió Provincial d'Urbanisme de Girona el 7 de juliol de 1993.

Setè.- Llei 26/10, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (DOGC núm.5686, de 3.08.2010).

Vuitè.- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE núm. 236 de 2 d'octubre 2015).

Novè.- Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases del règim local.

Desè.- L'òrgan competent que formula la proposta és la Sra. Alcaldessa en virtut dels articles 21.1d) Llei 7/1985, 53.1d) RD 2/2003 i 41.6 RD 2.568/1986, però al ser una competència delegada a la Junta de Govern Local, és la Junta de Govern Local qui decideix sobre l'atorgament (Decret d'alcaldia núm.1776-17.06.15 de data 16 de juny de 2015 apartat 1b).

## **Acord**

1. Concedir a Gas Natural Redes SDG, SA, representada pel senyor Marius Lledó Salvador, llicència d'obres per l'obertura de rases de 830 m de llargada per la instal·lació de 774 m de canonada PE 63 mm i 56 m de canonada PE 160 mm, la instal·lació de 8 vàlvules, 37 cales per instal·lació d'unitats de purga, 46 cales per instal·lació de conjunt de vàlvula-purga-vàlvula i 2 cales de desconexió, per efectuar millores a la xarxa de distribució de gas canalitzat existent, al nucli Mas Mates i Mas Oliva, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Notificar-ho a l'interessat pel seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:

Condicions d'execució:





Exp.: 2017/005089

- a) L'obertura i reposició de rasa haurà de ser efectuada per una ECAM d'acord amb el capítol IV de l'Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal. Les condicions d'execució de les obres seran d'acord amb el capítol VII de l'esmentada Ordenança, i en general, qualsevol article que li sigui d'aplicació.
  - b) S'estableix un termini d'execució màxim de 3 mesos des de la concessió de la llicència. En cas d'executar les obres durant el període del 15 de juny fins al 15 de setembre i per tal de garantir la seguretat de la circulació de vianants i vehicles i reduir al mínim les molèsties, el titular resta obligat a consensuar amb l'Ajuntament les condicions d'execució de les rases i la maquinària que s'emprarà, l'inici i la durada de les obres per cadascun dels trams, l'horari de treball i qualsevol altra dada necessària per la planificació dels treballs.
3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:
- Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
  - Alternativament, i de forma, potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
  - No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp. núm. 2017/002917"

“

**17.0.- Sol·licitud de llicència de primera ocupació parcial dels dos apartaments de la primera planta de l'edifici del carrer dels Traginers, 3.**

**Identificació de l'expedient**







Exp.: 2017/005089

Sol·licitud de llicència de primera ocupació parcial dels dos apartaments de la primera planta de l'edifici del carrer dels Traginers, 3.

### **Antecedents**

1. La Junta de Govern Local de data 27 de març de 2015 acorda concedir a Elisabeth Van Den Bergh llicència d'obres per rehabilitar l'edifici del carrer dels Traginers, 3 (referència cadastral 4690712), d'acord amb el projecte bàsic redactat en data febrer del 2015 per l'arquitecte Josep M. Ros Vilallonga, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya (COAC) el 03.03.2015 amb el núm. 2015400322; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers. L'edifici estarà compost de local comercial i despatx en planta baixa, 2 habitatges en planta primera, 2 habitatges en planta segona, i trasters en planta coberta (exp.: 1297/15).
2. En data 12 d'abril de 2017, RE 7387/17, la interessada sol·licita llicència de primera ocupació parcial dels dos apartaments de la primera planta de l'edifici.
3. En data 11 de maig de 2017 els serveis tècnics d'inspecció realitzen una visita a la finca, als efectes de comprovar la finalització dels treballs dels dos apartaments esmentats.
4. En data 16 de maig de 2017, RE 9515/17, la interessada aporta documentació complementària (fotografies).
5. Amb data 18 i 19 de maig de 2017 l'enginyer tècnic municipal i els serveis jurídics de l'àrea d'Urbanisme, respectivament, informen favorablement al respecte.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.





Exp.: **2017/005089**

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldesa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

### **Acord**

1. Concedir a Elisabeth Van Den Bergh llicència de primera ocupació parcial dels dos apartaments de la primera planta de l'edifici del carrer dels Traginers, 3 (referència cadastral 4690712).
2. Notificar-ho a la interessada.
3. Contra aquest acte administratiu que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:
  - Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
  - Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
  - No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp. núm. 2017/003589”





Exp.: 2017/005089

“

**18.0.- El Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya sol·licita informe d'autorització del servei de transport marítim en la modalitat de transport de passatgers de l'empresa Mare Nostrum Excursions SL**

**Identificació de l'expedient**

El Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya sol·licita un informe en relació a una petició de pròrroga d'un servei de transport marítim en la modalitat de transport de passatgers de l'empresa Mare Nostrum Excursions SL, de les embarcacions "Magic Uno", "Fly Blue" i "Freebird Tercero".

**Antecedents**

1. El Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya sol·licita un informe d'autorització del servei de transport marítim en la modalitat de transport de passatgers de l'empresa Mare Nostrum Excursions SL, de les embarcacions "Magic Uno", "Fly Blue" i "Freebird Tercero". La petició es considera una pròrroga o renovació d'una autorització ja existent.
2. En data 9 de febrer de 2016 la Junta de Govern Local va acordar sol·licitar al Departament de Territori i Sostenibilitat una moratòria en l'atorgament de noves autoritzacions (o d'ampliació de les existents) per realitzar el servei de transport marítim de passatgers en aigües marítimes que afectin el municipi de Roses fins que es determini amb criteris de sostenibilitat ambiental, econòmica i de qualitat en la oferta turística, i quina és la càrrega d'embarcacions que el litoral rosinc pot admetre.
3. Consta a l'expedient l'informe favorable del tècnic de l'Àrea de data 17 de maig de 2017.





Exp.: 2017/005089

### **Fonaments de dret**

Primer.- Pla General d'Ordenació Urbana de Roses

Segon.- Llei 2/2013, de 29 de maig, de protecció i ús sostenible del litoral i de modificació de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes.

Tercer.- Reial Decret 876/2014, de 10 d'octubre, on s'aprova el Reglament General de Costes.

### **Acord**

1. Trametre informe favorable al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya de la sol·licitud de renovació de l'autorització per la prestació d'un servei de transport marítim, en la modalitat de transport de passatgers ja existent, de l'empresa Mare Nostrum Excursions SL, de les embarcacions «Magic Uno», "Fly Blue" i "Freebird Tercero", atenent a les característiques de l'embarcació segons la documentació aportada, sempre i quan es garanteixi el compliment de la normativa de la seguretat associada a aquesta mena de serveis.
2. Notificar-ho al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat per al seu coneixement i efectes que calguin.
3. Comunicar que és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant, no és susceptible de recurs, això sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.  
Exp. 4456/2017.

<<.Exp. núm. 2017/004456>>”

“





Exp.: 2017/005089

**19.0.- Sol·licitud de llicència d'obres per l'obertura d'una rasa i l'esta d'una nova línia subterrània al c.de la Giralda núm.25**

**Identificació de l'expedient**

Sol·licitud de llicència d'obres per l'obertura de rasa i l'estesa d'una nova línia subterrània BT per un nou subministrament al carrer de la Giralda, núm. 25.

**Antecedents**

1. Es presenta a l'Ajuntament un escrit i documentació tècnica referent a:

<b>RE</b>	2017009231/11.05.17
<b>Sol·licitant</b>	ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA SLU, repr. per Josep Lluís Paronella Tasis
<b>Assumpte</b>	Sol·licitud de llicència d'obres per l'obertura de 10 m de rasa i l'estesa d'una nova línia subterrània BT amb la instal·lació d'una nova caixa, per efectuar un nou subministrament; d'acord amb el projecte de l'enginyer tècnic industrial Josep Lluís Paronella Tasis, nº de col·legiat 13859, de data 2 de maig de 2017 Núm.: 9028532-GIP 171088
<b>Situació</b>	C/ de la Giralda, núm. 25
<b>Interessat</b>	Roses Instagec SL

2. Amb data 18 de maig de 2017, l'enginyer tècnic municipal ha emès un informe favorable en relació amb aquest assumpte.

3. Amb data 19 de maig de 2017, els serveis jurídics ha emès un informe favorable al respecte.

**Fonaments de dret**



Exp.: **2017/005089**

Primer.- Ordenança d'obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal (BOP de Girona núm. 176, de 12.09.2008).

Segon.- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. (DOGC núm. 3887 de 20 de maig de 2003).

Tercer.- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres i activitats i serveis dels ens locals (ROAS) (DOGC núm. 2066 de 23 de juny de 1995).

Quart.- DL 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la LU modificat per la llei 3/2010, de 22 de febrer.

Cinquè.- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de la protecció de la legalitat urbanística (DOGC 6623-15/05/2014).

Sisè.- Normes urbanístiques del vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Roses, aprovat definitivament per la Comissió Provincial d'Urbanisme de Girona el 7 de juliol de 1993.

Setè.- Llei 26/10, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (DOGC núm.5686, de 3.08.2010).

Vuitè.- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE núm. 236 de 2 d'octubre 2015).

Novè.- Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases del règim local.

Desè.- L'òrgan competent que formula la proposta és la Sra. Alcaldessa en virtut dels articles 21.1d) Llei 7/1985, 53.1d) RD 2/2003 i 41.6 RD 2.568/1986, però al ser una competència delegada a la Junta de Govern Local, és la Junta de Govern Local qui decideix sobre l'atorgament (Decret d'alcaldia núm.1776-17.06.15 de data 16 de juny de 2015 apartat 1b).



Exp.: 2017/005089

## **Acord**

1. Concedir a Endesa Distribución Eléctrica SLU, representada pel senyor Josep Lluís Paronella Tasis, llicència d'obres per l'obertura d'una rasa de 10 m i l'estesa d'una nova línia subterrània BT amb la instal·lació d'una nova caixa per a nou subministrament, al carrer de la Giralda, núm. 23, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Notificar-ho a l'interessat pel seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:

### Condicions d'execució:

- a) L'obertura i reposició de rasa haurà de ser efectuada per una ECAM d'acord amb el capítol IV de l'Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal. Les condicions d'execució de les obres seran d'acord amb el capítol VII de l'esmentada Ordenança, i en general, qualsevol article que li sigui d'aplicació.
  - b) D'acord amb l'article 19 de l'Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal, durant el període del 15 de juny fins el 15 de setembre de 2017, ambdós inclosos, no es poden realitzar obres a la via pública, excepte els casos excepcionalment autoritzats de caràcter urgent i degudament justificats amb l'informe previ.
3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:
    - Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.





Exp.: 2017/005089

- Alternativament, i de forma, potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
- No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp. núm. 2017/004463”

“

## **20.0.- Petició de llicència d'obres per reformar l'habitatge del carrer de Girona, 21**

### **Identificació de l'expedient**

Petició de llicència d'obres per reformar l'interior de l'habitatge del carrer de Girona, 21.

### **Antecedents**

1. La Junta de Govern Local del 7 de febrer de 2017 acorda concedir a Manel Donat Giró llicència d'obres per reformar l'habitatge en planta baixa del carrer de Girona, núm. 21 (referència cadastral 4692614), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Manel Donat Giró el desembre del 2016, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 5 de desembre de 2016 i amb el número V/W.16.2413; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers (exp. 6284/16).
2. En data 8 de maig de 2017, RE 8923/17, Vicenç Gómez Noguer, representat per Manel Donat Giró, sol·licita llicència d'obres per ampliar les esmentades obres, d'acord amb la documentació tècnica redactada per l'arquitecte tècnic Manel Donat de data maig del 2017 (exp. 4268/17).
3. Amb data 22 de maig de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites.







Exp.: 2017/005089

4. Amb data 23 de maig de 2017, RS 5256/17, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat requerint-lo que efectuï el pagament de les taxes i de l'ICIO (impost sobre construccions, instal·lacions i obres) corresponent.

5. L'interessat efectua el pagament requerit (mitjançant autoliquidació 2017-urba-495).

6. Amb data 30 de maig de 2017 els serveis jurídics municipals informen favorablement les obres descrites.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldesa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

### **Acord**

1. Concedir a Vicenç Gomez Noguera llicència d'obres per reformar l'habitatge del carrer de Girona, 21 (referència cadastral 4692614), d'acord amb la documentació





Exp.: 2017/005089

tècnica redactada per l'arquitecte tècnic Manel Donat de data maig del 2017; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

Les obres consisteixen a reformar el bany existent, formar un armari sota l'escala, forma un nou bany a l'actual zona del garatge, canviar la finestra de la sala per una balconera, pavimentar el pati exterior i formar un gual a la vorera.

2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:

Condicions particulars:

a) Durant el període de l'1 de juliol al 31 d'agost: resta prohibida la utilització de qualsevol maquinària recollida en el Reial Decret 212/2002, de 22 de febrer, utilitzada a l'aire lliure, relacionada amb l'edificació d'obra major, a excepció de les declarades exemptes de la suspensió d'acord amb l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions.

Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovaes per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Exp.: 2017/004268”

“



Exp.: 2017/005089

## **21.0.- Petició de llicència d'obres per remodelar el gimnàs, a la finca del carrer del Solsonès, 19**

### **Identificació de l'expedient**

Petició de llicència d'obres per remodelar el gimnàs de l'hotel San Carlos, al carrer del Solsonès, 19.

### **Antecedents**

1. En data 17 de maig de 2017, RE 9755/17, Maria Lluïsa Vilella Caballé sol·licita llicència d'obres per remodelar el gimnàs de l'hotel San Carlos, al carrer del Solsonès, 19 (referència cadastral 3814001).
2. Amb data 18 de maig de 2017 l'enginyer municipal informa desfavorablement les obres descrites, atès que prèviament cal que l'interessat aporti la documentació pendent i relativa al funcionament de l'activitat, determinada en la Resolució de l'Alcaldia núm. 2791/14 de data 6 d'octubre de 2014.
3. Amb data 26 de maig de 2017 els serveis jurídics municipals informen que es remeten, per evitar reiteracions innecessàries, a les conclusions contingudes a l'esmentat informe tècnic; i formulen una proposta de resolució.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).



Exp.: 2017/005089

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

### **Acord**

1. Deixar pendent de resolució aquest acord”

“

### **22.0.- Petició de llicència d'obres per construir una piscina, a la finca del carrer dels Ports de Beseit, 2**

#### **Identificació de l'expedient**

Petició de llicència d'obres per construir una piscina, a la finca del carrer dels Ports de Beseit, 2.

#### **Antecedents**

1. En data 12 de maig de 2017, RE 9296/17, Vicente Fernández Rodríguez sol·licita llicència d'obres per construir una piscina a la finca del carrer dels Ports de Beseit, 2 (referència cadastral 3601208), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Joan Vieyra Bosch, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya el dia 11.05.2017 amb el número 2017401064.
2. Amb data 24 i 25 de maig de 2017 l'arquitecte tècnic municipal i els serveis jurídics municipals, respectivament, informen favorablement les obres descrites, amb una sèrie de condicions.



Exp.: 2017/005089

## Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldesa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

## Acord

1. Concedir a Vicente Fernández Rodríguez llicència d'obres per construir una piscina a la finca del carrer dels Ports de Beseit, 2 (referència cadastral 3601208), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Joan Vieyra Bosch, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya el dia 11.05.2017 amb el número 2017401064; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.



Exp.: 2017/005089

3. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:
1. Condició particular:
    - Durant el període de l'1 de juliol al 31 d'agost: resta prohibida la utilització de qualsevol maquinària recollida en el Reial Decret 212/2002, de 22 de febrer, utilitzada a l'aire lliure, relacionada amb l'edificació d'obra major, a excepció de les declarades exemptes de la suspensió d'acord amb l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions.
  2. Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
4. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:
- Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
  - Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
  - No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp.: 2017/004747"

“

**23.0.- Petició de llicència per ocupar la via pública, amb material de construcció, amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer de la Pujada al Puig Rom, 11**

**Identificació de l'expedient**





Exp.: 2017/005089

Petició de llicència per ocupar la via pública amb una bastida, amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer de la Pujada del Puig Rom, 11.

### **Antecedents**

1. En data 30 de març de 2017, RE 6275/17, la Comunitat de propietaris Giravolt I, representada per Enric Tomas Huynh-Quan-Chieu, presenta escrit de comunicació prèvia per executar obres consistents en reparar i pintar la façana de l'edifici del carrer de la Pujada del Puig Rom, 11 (referència cadastral 5186610) de Roses (exp. 3270/17).
2. En data 30 de març de 2017, RE 6260/17, la Comunitat de propietaris Giravolt I, sol·licita llicència per ocupar 30 m2 de la via pública del carrer de la Pujada del Puig Rom, 11, amb una bastida, per un període de 30 dies, amb motiu de l'execució de les esmentades obres (exp. 3264/17).
3. Amb data 21 d'abril de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa que cal que l'interessat completi l'expedient.
4. Amb data 26 d'abril de 2017, RS 4328/17, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, de requeriment de documentació.
5. En data 2 de maig de 2017, RE 8521/17, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient.
6. Arran de l'informe de l'arquitecte tècnic de 22 de maig de 2017, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat (RS 5253/17), de requeriment de documentació.
7. En data 23 de maig de 2017, RE 10111/17, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient.





Exp.: **2017/005089**

8. Amb data 24 i 25 de maig de 2017 l'arquitecte tècnic municipal i els serveis jurídics municipals respectivament, informen favorablement l'ocupació de la via pública sol·licitada, amb una sèrie de condicions.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 128, de 06.07.2015).

### **Acord**

1. Concedir a la Comunitat de propietaris Giravolt I, llicència per ocupar 30 m<sup>2</sup> de la via pública, amb material de construcció (una bastida), durant 30 dies, amb motiu de l'execució d'obres de reparar i pintar la façana de l'edificació del carrer de la Pujada al Puig Rom, 11 (referència cadastral 5186610); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:





Exp.: 2017/005089

- Condició particular:
  - a) L'ocupació haurà de quedar senyalitzada i protegida tant de dia com de nit, i haurà de permetre el pas dels vianants per sota la bastida, o bé senyalitzar o habilitar un pas alternatiu d'una amplada no inferior a 1 m.
- Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

- Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
- Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
- No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp.: 2017/003264”

“

**24.0.- Petició de llicència per ocupar la via pública amb material de construcció, amb motiu de l'execució d'obres a la finca de l'avinguda de Rhode, 103**

### **Identificació de l'expedient**

Petició de llicència per ocupar la via pública amb material de construcció, amb motiu de l'execució d'obres a la finca de l'avinguda de Rhode, 103.

### **Antecedents**





Exp.: 2017/005089

1. La Junta de Govern Local del 30 de gener de 2017 acorda concedir a Luxor Immo, SL llicència d'obres per rehabilitar i ampliar l'edifici existent a la finca de l'avinguda de Rhode, 103 (referència cadastral 4493907), d'acord amb el projecte bàsic modificat redactat per Collgorgot Arquitectes SCP visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el 12.09.2016 amb núm. 2016401735, juntament amb les esmenes presentades en data 19 de desembre de 2016 (RE 21106/16).

En el mateix acord s'assenyalen una sèrie de condicions prèvies a l'inici de les obres; condicions que l'Alcaldia, mitjançant Decret 840/17 de 15 de març de 2015, resol donar per acomplertes (exp.3837/16 – L138).

2. En data 5 de maig de 2017, RE 8870/17, Luxor Immo, SL, representada per Stefan Spengler sol·licita llicència per ocupar 15 m2 de la via pública, amb material de construcció (una tanca metàl·lica de protecció als vianants) durant 100 dies, amb motiu de l'execució de les esmentades obres (exp. 4198/17).
3. Amb data 12 de maig de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa que cal que l'interessat completi l'expedient.
4. Amb data 16 de maig de 2017, RS 5052/18.05.2017, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, de requeriment de documentació.
5. En data 22 de maig de 2017, RE 10008/17, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient (plànol).
6. Amb data 24 de maig de 2017 l'arquitecte tècnic municipal i els serveis jurídics municipals informen favorablement l'esmentada petició, amb una sèrie de condicions.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.





Exp.: 2017/005089

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldesa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

## **Acord**

1. Concedir a Luxor Immo, SL, representa per Stefan Jacques Spengler, llicència per ocupar 15 m<sup>2</sup> de la via pública, amb material de construcció (tanca metàl·lica de protecció als vianants), durant 100 dies, amb motiu de l'execució d'obres a la finca de l'avinguda de Rhode, 103; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:
  - Condició particular:
    - a) L'ocupació haurà de quedar senyalitzada i protegida tant de dia com de nit.
  - Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:





Exp.: 2017/005089

- Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
- Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
- No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp.: 2017/004198”

“

**25.0.- Petició de llicència per ocupar la via pública amb material de construcció, amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer de la Riera Ginjolers, 98**

**Identificació de l'expedient**

Petició de llicència per ocupar la via pública amb material de construcció, amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer de la Riera Ginjolers, 98.

**Antecedents**

1. En data 24 de maig de 2017, RE 10162/17, Jaime Comella Grau comunica l'execució d'obres consistents en pintar, de color blanc, la façana de l'edificació del carrer de la Riera Ginjolers, 98 (referència cadastral 5092401) de Roses (exp. 4846/17).
2. En data 24 de maig de 2017, RE 10164/17, Jaime Comella Grau sol·licita llicència per ocupar 40 m2 de la via pública, amb material de construcció (una bastida) durant 7 dies, amb motiu de l'execució de les esmentades obres (exp. 4842).
3. Amb data 25 de maig de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites (subjectes a comunicació prèvia) i l'ocupació de la via pública sol·licitada (subjecta a llicència).





Exp.: 2017/005089

4. Amb data 25 de maig de 2017 els serveis jurídics municipals emeten un informe favorable al respecte.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

### **Acord**

1. Concedir a Jaime Comella Grau llicència per ocupar 40 m<sup>2</sup> de la via pública, amb material de construcció (una bastida), durant 7 dies, amb motiu de l'execució d'obres consistents en pintar la façana de l'edificació del carrer de la Riera Ginjolers, 98 (referència cadastral 5092401); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:



Exp.: 2017/005089

- Condició particular:
    - a) L'ocupació haurà de quedar senyalitzada i protegida tant de dia com de nit, i haurà de permetre el pas dels vianants, amb una amplada no inferior a 1 m.
  - Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:
- Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
  - Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
  - No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp.: 2017/004842"

“

## **26.0.- Autorització dels actes previs i sortida de l'esdeveniment Transpyr 2017**

### **Identificació de l'expedient**

Autorització dels actes previs i sortida de l'esdeveniment Transpyr Gran Raid MTB que se celebraran a Roses del 9 al 11 juny de 2017

### **Antecedents**

1. En data 16 de maig de 2017, RE: 9052/17, El Club Ciclista Transpyr sol·licita autorització de pas i cessió d'ús de diversos espais del municipi per a la celebració





Exp.: 2017/005089

del Transpyr Gran Raid MTB que s'inicia a Roses l'11 de juny i finalitza a Hondarribia el 17 de juny de 2017.

2. A l'expedient consta l'itinerari, les característiques de l'esdeveniment i els espais i material que se sol·liciten.
3. Sol·licitats informes a la Policia Local, al departament de Cultura i Festes i al departament d'esports, es conclou que:
  - El recorregut de la cursa no suposa cap perill per a la seguretat del trànsit. La policia Local farà la reserva d'estacionament davant la Ciutadella i al pàrquing adjacent a l'Institut. S'habilitarà una dotació de mínim quatre agents del servei de motoristes per a l'acompanyament de la cursa.
  - S'autoritza la cessió d'ús dels espais de la Ciutadella de Roses, condicionat al compliment de les condicions generals i particulars detallades a l'informe i al pagament de les taxes de servei de consergeria.
  - La sala annexa del pavelló d'esports, sol·licitada en cas de mal temps, no està disponible en les dates i hores indicats.
4. L'enginyer municipal a emès un informe on es detallen les condicions a complir per a la correcta realització de l'activitat.
5. La Transpyr Gran Raid MTB és un esdeveniment reconegut mundialment que contribueix a la promoció turística de Roses, posant de manifest els seus atractius per a la pràctica del turisme esportiu i de natura.
6. Segons les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2017, article 3 de l'Ordenança fiscal número 16, queden exemptes de pagament de la taxa per a la realització d'activitats administratives de competència local les activitats realitzades per a la promoció del municipi i d'interès municipal.





Exp.: 2017/005089

7. Consta a l'expedient l'informe favorable del tècnic de l'àrea.

### **Fonaments de dret**

Primer. Llei 11/2009 de 6 de juliol de Regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.

Segon. Llei 1/2000, de 31 de juliol, Llei de l'esport, pel que fa a la constitució i registre d'entitats esportives i als participants en competicions esportives.

Tercer. Decret 56/2003, de 4 de febrer, pel qual es regulen les activitats fisiocoesportives en el medi natural.

Quart. Llei 3/2008 de 23 d'abril, de l'exercici de les professions de l'esport.

Cinquè. Ordenança fiscal núm. 16. Taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals.

### **ACORD:**

1. Donar la conformitat de pas pel municipi amb el recorregut proposat pel Club Ciclista Transpyr a la seva petició, ja que no suposa cap perill per a la seguretat viària.
2. Autoritzar la cessió de l'ús de la sala d'exposicions, recinte interior de la Ciutadella i espai públic davant la muralla per a l'acreditació dels participants i les activitats prèvies a la celebració de la cursa.
3. Comunicar a l'interessat les condicions a acomplir per a fer un bon ús de les instal·lacions que són les següents:

La cessió de la sala d'exposicions pel dia 10 de juny queda condicionada al compliment de les següents consideracions:





Exp.: 2017/005089

- A partir de les 12 h, es durà a terme un casament a l'arsenal de la Ciutadella. En cas de mal temps, l'acte es realitzarà a la sala d'exposicions. Si es donés aquesta situació, les inscripcions de la Transpyr s'haurien de fer obligatòriament als mòduls prefabricats.
- A les 22 h es realitzarà un ball a la sala d'exposicions. Per garantir el correcte desenvolupament de l'acte cal que la sala es deixi en bones condicions i amb el material recollit a les 20 h.

S'assenyalen com a condicions generals:

- a) Disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per cobrir els riscos derivats pel desenvolupament de l'activitat i per les quanties mínimes establertes en l'article 80 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.
- b) Complir amb totes les indicacions del personal responsable de l'espai.
- c) No està permesa l'entrada d'animals, excepte dels gossos d'assistència.
- d) Deixar l'espai cedit en les mateixes condicions de neteja en que es trobava abans de ser utilitzat.
- e) Recollir i retornar el material cedit en el mateix estat de conservació que en el moment de ser lliurat.
- f) L'organitzador serà responsable de qualsevol desperfecte del material propi que porti per a la realització de l'activitat, eximint a l'Ajuntament de Roses de tota responsabilitat.
- g) Assumir el cost dels desperfectes que es puguin ocasionar als béns i instal·lacions cedits com a conseqüència del mal ús o negligència.





Exp.: 2017/005089

- h) Qualsevol eventualitat que es produeixi durant el desenvolupament de l'activitat i que es derivi del propi esdeveniment serà responsabilitat de l'organitzador.
- i) El subscriptor de la sol·licitud serà el responsable de fer complir les presents condicions als usuaris o públic assistent.
- j) Assumir totes les despeses extres generades per l'activitat que no s'hagin sol·licitat amb anterioritat i que no hagin estat aprovades per l'Ajuntament.

S'assenyalen com a condicions particulars:

- Atès que el recinte de la Ciutadella de Roses gaudeix de la categoria de Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN), cal que es prenguin totes les mesures oportunes per tal de protegir el conjunt monumental. És per això que està prohibit realitzar qualsevol activitat que posi en perill el monument o que signifiqui una alteració de les seves característiques.
- L'autorització d'ús no inclou les zones arqueològiques excavades que ocupen diferents punts a l'interior de la Ciutadella. En el cas de concerts, festivals o similars, l'organitzador ha de protegir aquestes zones amb tanques i/o vigilants per evitar que el públic hi pugui accedir.
- L'accés amb vehicles a l'interior del recinte només està permès en les fases de muntatge i desmuntatge. La zona d'aparcament se situarà a l'exterior del recinte.
- Qualsevol persona que hagi d'accedir a l'interior del recinte per la porta principal durant l'horari d'obertura del monument, haurà d'anar convenientment acreditada a fi i efecte de facilitar el servei de control de visitants.





Exp.: 2017/005089

4. Autoritzar l'ocupació de l'espai públic davant de la muralla de la Ciutadella al costat dels aparcaments del Jutjat de Pau, per tal de muntar els estands de l'organització i altres serveis (Village) amb disponibilitat d'aparcament per vehicles participants.

S'assenyalen com a condicions particulars, d'acord amb l'informe emès per l'enginyer municipal

- a) Advertir als organitzadors de l'acte que són responsables d'assegurar la seguretat i la salut dels assistents als actes i de les instal·lacions previstes, i de tenir contractada una assegurança que cobreixi la responsabilitat civil, de cobertura suficient de danys que es puguin ocasionar a tercers o als béns relacionats amb l'activitat que s'autoritza fins al moment de la completa retirada de les instal·lacions. En el cas que els actes es realitzin sense assegurar les garanties tècniques i de responsabilitat civil establertes en l'autorització, els actes quedaran desautoritzats i essent responsabilitat del promotor assumir les conseqüències de les incidències que es puguin produir.
- b) Els sorolls provocats pel desenvolupament de l'activitat no hauran de provocar molèsties als veïns dels edificis propers. En tot cas, es complirà l'assenyalat al Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, així com l'Ordenança Municipal de Soroll i Vibracions de Roses.
- c) Els serveis tècnics municipals o la Policia Local podran requerir in-situ la modificació del format de l'acte, o d'ubicació de l'ocupació, o disminució del soroll emès, amb l'objectiu de millorar les condicions en què es desenvolupa i per causar la menor molèstia possible a vianants i veïns. En el cas que es generin molèsties evidents a l'entorn l'autorització restarà sense efecte i es podrà ordenar la finalització avançada de l'actuació.





Exp.: 2017/005089

- d) Qualsevol instal·lació elèctrica haurà de ser realitzada i verificada per un instal·lador autoritzat, tant l'escomesa com la distribució pròpiament dita, en compliment del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió.
- e) En el cas que existeixin estructures eventuais desmuntables, s'haurà d'assegurar el seu correcte muntatge per a la protecció d'usuaris i assistents. El seu correcte muntatge haurà de ser acreditat mitjançant certificat emès per un tècnic competent.
- f) Els aparells elèctrics o altres amb risc d'ignició, hauran d'estar protegits mitjançant sistema de tanques, que evitin l'accés a personal no autoritzat. El sistema de tanques que s'instal·li haurà de ser tal que no sobresurtin parts metàl·liques ( o de qualsevol altre material) punxants o tallants, ni qualsevol element que pugui ocasionar impactes.
- g) Qualsevol senyalització s'haurà de fer de manera que no es malmeti la qualitat paisatgística ni cap element urbà o natural, ni instal·lació o paviment de les voreres. En cas de col·locar-se rètols o cintes de plàstic, aquestes no podran estar subjectes a cap element natural i s'hauran de retirar just després de la prova. En cap cas es podrà fer servir pintura sobre el paviment del passeig, voreres, asfalt del carrer, arbres i roques per senyalitzar el recorregut.
- h) L'organització haurà de deixar lliure, sense cap tipus d'instal·lació, una franja amb una amplada que sigui com a mínim igual a la meitat de l'amplada de carrer, per tal de compatibilitzar aquest ús esportiu amb l'ús públic i d'interès general.
- i) L'organització haurà de mantenir l'espai ocupat i el seu entorn net i sense presència de residus. Serà obligat de posar els residus assimilables a domèstics a disposició dels serveis municipals de recollida d'escombraries dins de contenidors homologats per tal que puguin ser retirats correctament pel servei de recollida i la obligatorietat d'efectuar la separació dels





Exp.: 2017/005089

materials que són objecte de recollida selectiva a Roses: paper/cartró, vidre, envasos lleugers, fracció de rebuig de les escombraries

5. Concedir al Club Ciclista Transpyr, l'exempció prevista a l'article 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 16. Taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals, atès que es tracta d'una activitat organitzada per a la promoció del municipi i d'interès municipal.
6. Notificar aquest acord als interessats i comunicar-ho al Departament de Cultura i Festes, al Departament d'activitats i al Departament d'Esports i Joventut i a la Policia Local per al seu coneixement i als efectes que calgui

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. Exp. núm. 2017/004671"

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcalde en funcions aixeca la sessió a les 09:34 hores, de la qual cosa en dono fe.

(Document signat electrònicament.)

