



J20150402O O

ACTA de la sessió de la JUNTA DE GOVERN LOCAL del dia **2 d'ABRIL de 2015**

A la Casa de la Vila, sota la Presidència de la senyora Montse Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta, es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en la qual hi assisteixen els senyors que tot seguit es detallen, per tal de dur a terme la sessió ORDINÀRIA de conformitat amb la convocatòria repartida.

SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:

Sr. Carles Pàramo i Ponsetí	1r tinent d'alcalde
Sr. Manel Escobar Yegua	2n tinent d'alcalde
Sra. Sílvia Ripoll i Cayuela	3r tinent d'alcalde
Sr. Angel Tarrero González	4t tinent d'alcalde
Sr. Marc Danés i Zurdo	5è tinent d'alcalde
Sr. Josep Ma. Mas Blanch i Ponce	6è tinent d'alcalde
Sra. Sílvia Useros i Moyano	7è tinent d'alcalde

TAMBÉ HI ASSISTEIXEN AUTORITZATS PER L'ALCALDIA ELS REGIDORS AMB DELEGACIÓ GENÈRICA:

Sr. Juan Manuel Fernández Martínez	Àrea de Carnaval i Festes
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Àrea d'Esports i Joventut
Sr. Ambrosio Martínez i Olivares	Àrea de Promoció Econòmica i Fires
Sr. Carlos López Expósito	Àrea de Medi Ambient

Assisteix a la sessió el senyor Ernest RUIZ GARCIA, interventor de la corporació.

Actua com a secretària, la secretària en funcions de la corporació, senyora M. Teresa SÁNCHEZ LUNA.

S'obre la sessió a les 10 hores i es dóna per llegida l'acta de la sessió anterior, la qual s'aprova.

La senyora Sílvia Useros i Moyano s'absenta de la sessió, per abstenció legal, quan es tracta el punt 2.6, reincorporant-s'hi en el punt següent.





1.- OBRES MAJORS

1.1.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER FER UN REFORÇ ESTRUCTURAL PUNTUAL AL PORXO D'ACCÉS A L'HABITATGE EXISTENT A LA FINCA DEL CARRER DE PRAGA, 8, DE ROSES

Antecedents

1. En data 5 de març de 2015, RE 3269/15, Maria Àngels Masseguer Macau sol·licita llicència d'obres per fer un reforç estructural puntual al porxo d'accés a l'habitatge existent a la finca del carrer de Praga, 8, de Roses (referència cadastral 5200503), d'acord amb el projecte redactat en data febrer de 2015 per l'arquitecte tècnic Joan Antoni Franco Puigdevall, visat pel Col·legi Oficial d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació el 18.02.15 amb el núm.: V/W.15.0274.
2. Amb data 24 de març de 2015 l'arquitecta municipal informa favorablement en relació amb aquest assumpte.
3. Amb data 24 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions a favor de la Junta de Govern Local (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:





1. Concedir a Maria Àngels Maseguer Macau llicència d'obres per fer un reforç estructural puntual al porxo d'accés a l'habitatge existent a la finca del carrer de Praga, 8, de Roses (referència cadastral 5200503), d'acord amb el projecte redactat en data febrer de 2015 per l'arquitecte tècnic Joan Antoni Franco Puigdevall, visat pel Col·legi Oficial d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació el 18.02.15 amb el núm.: V/W.15.0274; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

2. Notificar-ho a la interessada, per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 1261/15.

2.- OBRES MENORS

2.1.- COMUNICACIONS PRÈVIES PER A L'EXECUCIÓ D'OBRES EN FINQUES PRIVADES I OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB MATERIAL DE CONSTRUCCIÓ

Antecedents

1. Segons l'article 5 de l'Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia, se substitueix la necessitat d'obtenció de llicència per una comunicació prèvia, per a l'execució de determinades obres no necessitades de projecte, i/o per a l'ocupació de via pública amb material de construcció. L'interessat haurà de comunicar prèviament per escrit a l'administració municipal la seva execució.
2. A continuació es detallen els escrits presentats a l'Ajuntament on es comunica l'execució de determinades obres i/o ocupació de la via pública amb material de construcció, i que els serveis tècnics municipals han informat favorablement.

	Exp.	RE	Data	Sol·licitant	Assumpte	Situació
1.	956/15	2204 4263	12.02.15 20.03.15	Daniel Turra Garcia	Pintar la façana (blanca), amb el sòcol (gris), la fusteria (marró) i la barana (negra)	C. del Puig Rom, 55 (PC: 4990211)
2.	980/15	2309	17.02.15	Distribuidora Internacional de Alimentación, representada per Luis Enrique Rubio	Substituir la il·luminació i canviar el mobiliari del supermercat	Av. de Jaume I, 8 (supermercat Dia) (PC: 5087304)





				Dorca		
3.	1409/15	3708 4153	12.03.15 19.03.15	Irene Giner Barbarà	Reparar 40 m ² del paviment del pati exterior de l'habitatge	C. de Barcelona, 21 (PC: 4692805)
4.	1513/15	4032	18.03.15	Pilar Santalla Alcolea	Impermeabilitzar la coberta	C. de Rocacorba, 14 (PC: 3602207)
5.	1522/15	4105 4482	18.03.15 25.03.15	Etienne François Antoine Fons	Ocupar 6 m ² de la via pública, amb una sitja, durant 9 dies, amb motiu de l'execució d'obres	C. d'Antoni Canals, 62-64 (PC: 5276447)
6.	1525/15	4060	18.03.15	Comunitat de propietaris Francesc Sunyer i Capdevila, 12-14 representada per Eulàlia Fernández Hernández	Reparar el ràfec malmès de l'edifici	C. de Francesc Sunyer i Capdevila, 12-14 (PC: 4796306)
7.	1540/15	4120	19.03.15	Guillem Magester Font	Reformar el bany	C. de Sant Pere Alt, 29, 3a (PC: 4890913)
8.	1543/15	4129	19.03.15	Guillem Magester Font	Renovar la cuina	Ctra. de Canyelles 18, apartament 9 (PC: 5573202)

3. Amb data 26 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia (BOP de Girona núm. 243, de 22.12.2003).





Tercer. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar l'assabentat de les comunicacions prèvies a l'execució de determinades obres i/o ocupació de la via pública amb material de construcció, presentades a l'Ajuntament i especificades en el punt 2 de la part expositiva d'aquest acord.

2.2.- DONAR L'ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES PER COL·LOCAR PLADUR AL LOCAL PER DIVIDIR-LO EN DUES PARTS; I CONCEDIR L·LICÈNCIA D'OBRES PER INSTAL·LAR DOS RÈTOLS, AL LOCAL SITUAT A LA FINCA DEL CARRER DELS TRAGINERS, 7 DE ROSES

Antecedents

1. En data 9 de gener de 2015, RE 375/15, Tania Ruiz Barrionuevo sol·licita l·licència d'obres per instal·lar dos rètols, al local situat a la finca del carrer dels Traginers, 7 (referència cadastral 4690710) de Roses (exp. 314/15)
2. Amb data 19 de gener de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, subjectes a l·licència.
3. Amb data 20 de gener de 2015 l'enginyer municipal informa que la documentació aportada presenta mancances que la interessada ha d'esmenar.
4. Amb data 2 de febrer de 2015, RS 1047/15, l'Ajuntament adreça un escrit a la interessada, de requeriment de documentació per completar l'expedient 314/15.
5. En data 6 de febrer de 2015, RE 1927/15, Tania Ruiz Barrionuevo presenta escrit de comunicació prèvia d'obres per col·locar pladur a l'esmentat local per dividir-lo en dues parts (exp. 902/15).
6. Atesos els informes municipals, amb data 24 de febrer de 2015, RS 1866/15, l'Ajuntament adreça un escrit a la interessada, de requeriment de documentació per completar l'expedient 902/15.
7. En data 19 de març de 2015 la interessada aporta documentació per completar ambdós expedients:
 - RE 4109/15: per completar l'expedient de comunicació d'obres per col·locar pladur al local; concretament adjunta projecte redactat per l'arquitecte Jaume Tuneu Alabró.





- RE 4110/15: per completar l'expedient de sol·licitud de llicència d'obres per instal·lar els rètols.
- 8. En relació amb la comunicació d'obres per col·locar pladur per dividir el local (exp. 902/15):
 - Amb data 24 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, subjectes al règim de comunicació prèvia.
 - Amb data 24 de març de 2015 l'enginyer municipal informa favorablement la documentació tècnica aportada i la formalització de la comunicació d'obres, amb una sèrie de condicions.
- 9. En relació amb la sol·licitud d'obres per instal·lar rètols (exp 314/15), amb data 24 de març de 2015 l'enginyer municipal informa favorablement les obres descrites.
- 10. Amb data 25 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia (BOP de Girona núm. 243, de 22.12.2003).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Cinquè. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Sisè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar l'assabentat de l'escrit de Tania Ruiz Barrionuevo (RE 1927/06.02.15 complementat amb RE 4109/19.03.15), per executar obres consistents en col·locar pladur al local per





dividir-los en dues parts, a la finca del carrer dels Traginers, 7 (referència cadastral 4690710) de Roses (exp. 902/15).

>> S'assenyalen com a condicions particulars:

- 1) En el cas que existeixi estructura metàl·lica, s'haurà d'ignifugar mitjançant sistema adient per tal d'assolir una estabilitat al foc R-90 com a mínim, presentant certificat emès per un tècnic competent en la matèria.
 - 2) Disposarà com a mínim, d'un extintor mòbil de 6 kg. de pols polivalent i d'eficàcia 21A-113B, cada 15 m. de recorregut.
 - 3) Disposarà d'enllumenat d'emergència que haurà de garantir un nivell d'il·luminació a raó de 5 lumen/m², en la part pública de l'activitat.
 - 4) Els mitjans d'extinció hauran de ser senyalitzats conforme al punt 2 del CTE DB-SI-2 (Codi tècnic d'edificació, document bàsic de seguretat en cas d'incendi).
 - 5) Els mitjans d'evacuació s'hauran de senyalitzar conforme el punt 7 del CTE DB-SI-3 (Codi tècnic d'edificació, document bàsic de seguretat en cas d'incendi).
 - 6) La instal·lació elèctrica complirà amb el vigent Reglament electrotècnic per a baixa tensió (REBT) i les seves instruccions tècniques complementàries MI-BT.
2. Concedir a Tania Ruiz Barrionuevo llicència d'obres per instal·lar dos rètols (un al parament de la façana sobre l'obertura del porxo i l'altre a la paret lateral interior d'aquest porxo), al local situat a la finca del carrer dels Traginers, 7 (referència cadastral 4690710) de Roses; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

3. Notificar-ho a la interessada i comunicar-ho a l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 314/15 i 902/15.

2.3.- CONCEDIR LLICÈNCIA DE CANVI D'ÚS, DE COMERCIAL A OFICINA; I CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER REFORMAR EL LOCAL PER DESTINAR-LO A OFICINA, A LA FINCA DE L'AVINGUDA DE LA GOLA DE L'ESTANY, 16, ESCALA 2, BAIX, PORTA 1, DE ROSES

Antecedents

1. En data 19 de febrer de 2015, RE 2486/15, Consolación Rodríguez Rodríguez, representada per Jordi Cuadrado Cobo, sol·licita llicència d'obres per reformar el local per destinar-lo a oficina, a la finca de l'avinguda de la Gola de l'Estany, 16, escala 2, baix, porta





- 1, de Roses (referència cadastral 2690901), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Jordi Cuadrado Cobo el febrer de 2015, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 19.02.2015 amb el núm. V/P.15.0029 (exp. 1052/15).
2. Amb data 2 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa que cal que la interessada completi l'expedient i sol·liciti la llicència de canvi d'ús, de l'actual (comercial) a oficines.
3. Amb data 2 de març de 2015 l'enginyer municipal informa favorablement la documentació tècnica aportada així com l'atorgament de la llicència d'obres, amb una sèrie de condicions.
4. Amb data 3 de març de 2015, RS 1994/15, l'Ajuntament adreça un escrit a la interessada, de requeriment de documentació.
5. En data 18 de març de 2015 la interessada:
 - RE 4051/15: aporta documentació per completar l'expedient de sol·licitud de llicència d'obres (núm. 1052/15).
 - RE 4052/15: sol·licita llicència de canvi d'ús, de comercial a oficina, de l'esmentada finca (exp.1523/15).
6. Amb data 24 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, subjectes a llicència (exp. 1052/15) i favorablement el canvi d'ús sol·licitat, de comercial a oficines (exp. 1523/15).
7. Amb data 25 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).





Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Consolación Rodríguez Rodríguez, representada per Jordi Cuadrado Cobo, llicència de canvi d'ús, de comercial a oficina, a la finca de l'avinguda de la Gola de l'Estany, 16, escala 2, baix, porta 1, de Roses (referència cadastral 2690901); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers (exp. 1523/15).
2. Concedir a Consolación Rodríguez Rodríguez, representada per Jordi Cuadrado Cobo, llicència d'obres per reformar el local per destinar-lo a oficina, a la finca de l'avinguda de la Gola de l'Estany, 16, escala 2, baix, porta 1, de Roses (referència cadastral 2690901), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Jordi Cuadrado Cobo el febrer de 2015, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 19.02.2015 amb el núm. V/P.15.0029; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers (exp. 1052/15)

>> S'assenyalen com a condicions particulars:

- 1) En el cas que existeixi estructura metàl·lica, s'haurà d'ignifugar mitjançant sistema adient per tal d'assolir una estabilitat al foc R-90 com a mínim, presentant certificat emès per un tècnic competent en la matèria.
- 2) Disposar com a mínim, d'un extintor mòbil de 6 kg. de pols polivalent i d'eficàcia 21A-113B, cada 15 m. de recorregut.
- 3) Disposarà d'enllumenat d'emergència que haurà de garantir un nivell d'il·luminació a raó de 5 lumen/m², en la part pública de l'activitat.
- 4) Els mitjans d'extinció hauran de ser senyalitzats conforme al punt 2 del CTE DB-SI-2 (Codi tècnic d'edificació, document bàsic de seguretat en cas d'incendi).
- 5) Els mitjans d'evacuació s'hauran de senyalitzar conforme el punt 7 del CTE DB-SI-3 (Codi tècnic d'edificació, document bàsic de seguretat en cas d'incendi).
- 6) La instal·lació elèctrica complirà amb el vigent Reglament electrotècnic per a baixa tensió (REBT) i les seves instruccions tècniques complementàries MI-BT.

>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

>> S'assenyala com a condició prèvia d'obertura de l'activitat:





- a) Un cop finalitzades les obres i prèviament a l'exercici de l'activitat haurà de formalitzar la corresponent Comunicació prèvia d'obertura.
3. Informar a la interessada que queda exempta de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració (el canvi d'ús, de comercial a oficina), en tant que d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.
4. Notificar-ho a la interessada i comunicar-ho al Departament de Gestió Tributària i a l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 1052/15 i 1523/15.

2.4.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER CONSTRUIR UNA PISCINA A LA FINCA DEL CARRER DE PALLARS SOBIRÀ, 28, DE ROSES

Antecedents

1. En data 25 de febrer de 2015, RE 2723/15, Jacques Jean François Navarro sol·licita llicència d'obres per construir una piscina a la finca del carrer de Pallars Sobirà, 28 de Roses (referència cadastral 3611906), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Ramon Roig Padró el febrer de 2015, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 17.02.2015 amb el núm. V/W.15.0253.
2. Amb data 4 de març de 2015, RS 2138/15, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, de requeriment de documentació.
3. En data 18 de març de 2015, RE 4070/15, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient.
4. Amb data 24 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, d'acord amb el projecte presentat amb RE 2723/25.02.15 i la documentació (plànols 1 i 1') aportats amb RE 4070/18.03.15.
5. Amb data 25 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).





Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Jacques Jean François Navarro llicència d'obres per construir una piscina a la finca del carrer de Pallars Sobirà, 28 de Roses (referència cadastral 3611906), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Ramon Roig Padró el febrer de 2015, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 17.02.2015 amb el núm. V/W.15.0253, i la documentació (plànols 1 i 1') aportada amb RE 4070/18.03.15; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

2. Informar a l'interessat que queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.
3. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp. 1111/15.

2.5.- DONAR L'ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES PER REBAIXAR 5 CM EL PAVIMENT, A LA FINCA DEL CARRER DELS PESCADORS, 19, BAIX, DE ROSES; I PER OCUPAR 3 M² DE LA VIA PÚBLICA, AMB UN CONTENIDOR DE RUNA, DURANT 3 DIES, AMB MOTIU DE L'EXECUCIÓ DE LES ESMENTADES OBRES

Antecedents

1. En data 27 de febrer de 2015, RE 2931/15, Francesc Daunis Trull presenta escrit de comunicació prèvia per:
 - executar obres consistents en rebaixar 5 cm el paviment (70 m²), a la finca del carrer dels Pescadors, 19, baix, de Roses (referència cadastral 4988510); i





- ocupar 3 m² de la via pública, amb un contenidor de runa, durant 3 dies, amb motiu de l'execució de les esmentades obres.
- 2. Amb data 6 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres i l'ocupació de via pública descrites, subjectes a comunicació prèvia.
- 3. Amb data 9 de març de 2015 l'enginyer municipal informa que la documentació aportada presenta mancances que l'interessat ha d'esmenar.
- 4. Amb data 10 de març de 2015, RS 2344/15, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, de requeriment de documentació.
- 5. En data 20 de març de 2015, RE 4290/15, l'interessat presenta escrit per donar continuïtat al tràmit administratiu.
- 6. Amb data 23 de març de 2015 l'enginyer municipal informa favorablement la comunicació d'obres efectuada, amb una sèrie de condicions.
- 7. Amb data 24 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia (BOP de Girona núm. 243, de 22.12.2003).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Cinquè. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Sisè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:





1. Donar l'assabentat de l'escrit de Francesc Daunis Trull (RE 2931/27.02.15 complementat amb RE 4290/20.03.15), de comunicació prèvia per:
 - executar obres consistents en rebaixar 5 cm el paviment (70 m²), a la finca del carrer dels Pescadors, 19, baix, de Roses (referència cadastral 4988510), i
 - ocupar 3 m² de la via pública, amb un contenidor de runa, durant 3 dies, amb motiu de l'execució de les esmentades obres.

>> S'assenyalen com a condicions particulars pel que fa a les obres:

- a) Haurà d'aportar la fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista.
- b) En el cas que existeixi estructura metàl·lica, s'haurà d'ignifugar mitjançant sistema adient per tal d'assolir una estabilitat al foc R-90 com a mínim, presentant certificat emès per un tècnic competent en la matèria.
- c) Disposarà com a mínim, d'un extintor mòbil de 6 kg. de pols polivalent i d'eficàcia 21A-113B, cada 15 m. de recorregut.
- d) Disposarà d'enllumenat d'emergència que haurà de garantir un nivell d'il·luminació a raó de 5 lumen/m², en la part pública de l'activitat.
- e) Els mitjans d'extinció hauran de ser senyalitzats conforme al punt 2 del CTE DB-SI-2 (Codi tècnic d'edificació, document bàsic de seguretat en cas d'incendi).
- f) Els mitjans d'evacuació s'hauran de senyalitzar conforme el punt 7 del CTE DB-SI-3 (Codi tècnic d'edificació, document bàsic de seguretat en cas d'incendi).
- g) La instal·lació elèctrica complirà amb el vigent Reglament electrotècnic per a baixa tensió (REBT) i les seves instruccions tècniques complementàries MI-BT.

>> S'assenyala com a condició particular pel que fa a l'ocupació de via pública:

- a) S'haurà de posar en contacte amb la Policia Local per tal de determinar el lloc més adequat per col·locar el contenidor de runes.

>> S'assenyala com a condició prèvia d'obertura de l'activitat:

- a) Un cop finalitzades les obres i prèviament a l'exercici de l'activitat haurà de formalitzar la corresponent Comunicació prèvia d'obertura.

2. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho a l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 1166/15.

2.6.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER REPARAR EL MOLL DE L'AVINGUDA DE LA BOCANA, 55 DE ROSES

Antecedents





1. En data 29 de juliol de 2014, RE 11758/14, el Departament de Territori i Sostenibilitat, de la Generalitat de Catalunya tramet la resolució del director general de Transports i Mobilitat, de data 24 de juliol de 2014, d'autoritzar a Hotels Rosincs, SL l'obra de reparació del moll de l'avinguda d'ela Bocana, 55, dels canals de Santa Margarida, amb una sèrie de condicions (exp. 2345/14).
2. Amb data 21 de juliol de 2014 l'Alcaldia, mitjançant Decret 2435/14, resol donar l'assabentat de l'esmentada Resolució i informar a Hotels Rosincs, SL que, prèviament a l'execució de les obres, haurà de sol·licitar i obtenir la llicència municipal.
3. En data 17 de febrer de 2015, RE 2305/15, el Servei de Ports de la Generalitat de Catalunya tramet a l'Ajuntament còpia del requeriment d'execució, de data 11 de febrer de 2015, que han adreçat a Hotels Rosincs, SL atès l'estat de deteriorament i perill observat a l'esmentat mur a canal (s/RS 0365S/4687 de 13.02.15).
4. En data 10 de març de 2015, RE 3546/15, Hotels Rosincs, SL, representada per Josep Suades Escaler, presenta a l'Ajuntament escrit de comunicació prèvia d'obres per reparar l'esmentat moll (exp. 1342/15).

L'interessat aporta el justificant de pagament de les taxes i l'ICIO (impost sobre construccions, instal·lacions i obres) en base a un pressupost, de l'empresa SMOC, SL, de 17.106,65 € (rebut núm. 2015-urba-196).

5. Amb data 12 de març de 2015, RS 2345/15, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, de requeriment de documentació.
6. En data 26 de març de 2015, RE 4630/15, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient; entra d'altra, aporta projecte redactat per l'enginyer de camins, canals i ports Juan José Mas Viñola el març de 2015, visat pel Col·legi d'enginyers de camins, canals i ports de Catalunya el 25.03.2015 amb el núm. 35997.
7. Amb data 30 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites (subjectes a llicència), d'acord amb el projecte presentat amb RE 4630/26.03.15; caldrà justificar, però, la diferència entre el pressupost presentat de l'empresa SMOC, SL (de 17.106,65 €) en base al qual s'ha abonat l'ICIO, i l'indicat al projecte (45.472,20 €) i, en cas de tractar-se d'un error, caldrà abonar la diferència de l'ICIO.
8. Amb data 30 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).





Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Hotels Rosincs, SL, representada per Josep Suades Escaler, llicència d'obres per reparar el moll de l'avinguda de la Bocana, 55 de Roses (referència cadastral 2491403), d'acord amb el projecte redactat per l'enginyer de camins, canals i ports Juan José Mas Viñola el març de 2015, visat pel Col·legi d'enginyers de camins, canals i ports de Catalunya el 25.03.2015 amb el núm. 35997; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

>> S'assenyala com a condició prèvia a l'inici de les obres:

- a) Haurà de presentar el justificant de pagament de l'ICIO (impost sobre construccions, instal·lacions i obres) corresponent, tenint en compte que ha pagat l'ICIO en base a un pressupost de 17.106,65 € i que el pressupost que consta en el projecte en base al qual es concedeix la llicència puja 45.472,20 €

>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

2. Notificar-ho a l'interessat i al Servei de Ports de la Generalitat de Catalunya, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 1342/15.

2.7.- CONCEDIR LLICÈNCIA PER INSTAL·LAR UNA GRUA TORRE A LA FINCA DEL CARRER DE PEDRAFORCA, 17 DE ROSES

Antecedents

1. La Junta de Govern Local del 31 d'octubre de 2014 acorda concedir a Abdelsam 2014, SL, representada per Mohsin Acherkouk Yakhlef, llicència d'obres per construir un edifici





plurifamiliar, a la finca del carrer de Pedraforca, 17 (referència cadastral 3699432) de Roses (exp. 4765/14).

2. En data 13 de març de 2015, RE 3778/15, Rubau Tarres, SAU, representada per David Pujolràs Palomeras, sol·licita llicència per instal·lar una grua torre a l'esmentada finca, d'acord amb el projecte d'instal·lació de la grua torre redactat per l'enginyer tècnic industrial Miguel Cerezo Rodríguez el març de 2015, visat pel Col·legi d'enginyers tècnics industrials de Lleida el 09.03.2015 amb el núm. 2015/00712 (exp. 1434/15).
3. Amb data 17 de març de 2015, RS 2498/15, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, de requeriment de documentació.
4. En data 19 i 25 de març de 2015, RE 4141/15 i 4492/15 respectivament, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient.
5. Amb data 27 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement la instal·lació de l'esmentada grua i detalla la documentació que l'interessat haurà d'aportar abans de la seva entrada en funcionament.
6. Amb data 27 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Rubau Tarres, SAU, representada per David Pujolràs Palomeras, llicència per instal·lar una grua torre a la finca del carrer de Pedraforca, 17 de Roses (referència cadastral 3899432), d'acord amb el projecte d'instal·lació de la grua torre redactat per l'enginyer tècnic industrial Miguel Cerezo Rodríguez el març de 2015, visat pel Col·legi d'enginyers tècnics industrials de Lleida el 09.03.2015 amb el núm. 2015/00712; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

>> S'assenyalen com a condicions prèvies a la posada en funcionament de la grua torre l'aportació de la següent documentació:

- a) Document model GR1 (sol·licitud) segellat per l'EIC.
- b) Document model GR2 (certificat d'acabament) segellat per l'EIC.
- c) Document model GR3 (certificat d'utilització) segellat per l'EIC.

>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp. 1434/15.





2.8.- DONAR L'ASSABENTAT DE L'ESCRIT DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES PER INSTAL·LAR UN PORTAL CORREDÍS EN TANCAT PERIMETRAL DEL CÀMPING I CREAR UN GUAL REMUNTABLE A LA VORERA, A LA FINCA DEL CARRER EL BERGANTÍ, 1 – PORT DE REIG, 32 DE ROSES

Antecedents

1. En data 18 de març de 2015, RE 4049/15, Explotació hotelera del Salatà, SL presenta escrit de comunicació prèvia d'obres per instal·lar un portal corredís en tancat perimetral del càmping i crear un gual remuntable a la vorera, a la finca del carrer el Bergantí, 1 – Port de Reig, 32 de Roses (referència cadastral 3095101).
2. Amb data 23 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa:
 - La finca se situa dins l'àmbit del PMU 7. Càmping Salatà.
 - La zona concreta on es pretén realitzar els treballs és sòl urbà consolidat, qualificada d'equipament D3-D4.
 - Segons la disposició transitòria segona del POUM, podran mantenir-se les edificacions, instal·lacions i activitats preexistents legalment establertes en els sectors en els quals aquest Pla estableix la necessitat d'un PMU pel seu desenvolupament o aquelles incloses en Polígons d'actuació urbanística, sempre i quan no s'especifiqui el contrari a les fitxes individualitzades de cada actuació. En cap cas, però, no podran ampliar-se ni modificar-se.
 - Informa favorablement les obres proposades, sempre i quan s'inscrigui la renúncia a l'increment del valor d'expropiació que puguin suposar aquestes obres.
 - La documentació presentada és idònia i suficient.
3. Amb data 24 de març de 2015 l'enginyer municipal informa favorablement les obres comunicades, atès que no representen un canvi substancial d'una activitat de comunicació formalitzada.
4. Amb data 27 de març de 2015 l'enginyer tècnic municipal informa que el gual a realitzar ha de tenir, com a màxim, unes mides concretes (segons croquis que adjunta a l'informe) ja que el proposat envaeix l'espai de vianants i incompleta la pendent transversal màxima de la vorera, tot i que es pot executar amb la mateixa tipologia que els de la urbanització.
5. Amb data 27 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret





Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia (BOP de Girona núm. 243, de 22.12.2003).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Cinquè. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Sisè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar l'assabentat de l'escrit d'Explotació hotelera del Salatà, SL (RE 4049/18.03.1), de comunicació prèvia per executar obres consistents en instal·lar un portal corredís en tancat perimetral del càmping i crear un gual remuntable a la vorera, a la finca del carrer el Bergantí, 1 – Port de Reig, 32 de Roses (referència cadastral 3095101).

>> S'assenyala com a condició prèvia a l'inici de les obres:

- a) El titular registral haurà d'inscriure en el Registre de la Propietat de Roses la renúncia a l'increment del valor d'expropiació que puguin suposar aquestes obres; i aportar a l'Ajuntament una còpia de la inscripció una vegada formalitzada a fi de tenir-ne constància a l'expedient.

>> S'assenyala com a condició particular:

- a) El gual a realitzar ha de tenir, com a màxim, les mides assenyalades en l'informe de l'arquitecte tècnic municipal ja que el proposat envaeix l'espai de vianants i incompleix la pendent transversal màxima de la vorera, tot i que es pot executar amb la mateixa tipologia que els de la urbanització.

Concretament les mides del gual vehicles V-40 (dimensions en cm) són:

- Peça lateral dreta V-40, de 38 x 40 x 28
- Peça lateral esquerra V-60, de 38 x 40 x 28
- Peça central V-40, de 40 x 60 x 10





- Vorada tipus T-2/T-3/T-5
 - Rigolota de 20 x 20 x 8
2. Lliurar a l'interessat:
- Dos certificats d'aquest acord, per duplicat exemplar, a fi que pugui formalitzar en el Registre de la Propietat la inscripció requerida com a condició prèvia a l'inici de les obres.
 - Còpia del croquis amb les mides que, com a màxim, ha de tenir el gual, a fi de donar compliment a la condició particular.
3. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho a l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 1524/15.

2.9.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER ADEQUAR L'INTERIOR DEL LOCAL, A LA FINCA DEL CARRER DE SANT SEBASTIÀ, 37, DE ROSES

Antecedents

1. En data 19 de març de 2015, RE 4146/15, Lourdes Joli Centena sol·licita llicència d'obres per adequar el local, a la finca del carrer de Sant Sebastià, 37 de Roses (referència cadastral 4891021), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Manel Donat Giró el març de 2015.
2. Amb data 24 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, subjectes a llicència, amb una sèrie de condicions.
3. Amb data 26 de març de 2015 l'enginyer municipal informa favorablement la documentació tècnica presentada així com l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada, relatives a la implantació d'una activitat sotmesa a Comunicació prèvia d'obertura (bar), amb una sèrie de condicions.
4. Amb data 27 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).





Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Lourdes Joli Centena llicència d'obres per adequar el local, a la finca del carrer de Sant Sebastià, 37 de Roses (referència cadastral 4891021), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Manel Donat Giró el març de 2015; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

>> S'assenyalen com a condicions particulars en relació amb les obres:

- a) Haurà de presentar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
- b) Haurà de presentar la fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista (quota local/provincial/nacional).

>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

>> S'assenyalen com a condicions particulars en relació amb l'activitat:

- 1) Una vegada executades les obres, prèviament a iniciar l'activitat, haurà de formalitzar la Comunicació prèvia d'obertura de l'activitat, aportant degudament omplert el model normalitzat que pot consultar a la web municipal www.roses.cat, acompanyat de la resta de documentació (tècnica i administrativa) preceptiva; principalment:
 - a) Projecte descriptiu de l'activitat amb memòria ambiental.
 - b) Certificació lliurada per tècnic competent en la matèria que acrediti que l'activitat i les instal·lacions, un cop realitzades les verificacions i comprovacions necessàries, s'adeqüen a la documentació tècnica presentada, i que es compleixen tots els requisits establerts a la normativa ambiental i a la de protecció contra incendis.





- c) Declaració responsable signada pel titular de disposar de la pòlissa d'assegurances, amb la quantia i sublímit per víctima establerts en el Decret 251/2006, de 6 de juny.
 - d) Declaració responsable de què l'establiment compleix els requisits establerts al Reglament de la Llei d'espectacles i activitats recreatives (Decret 112/10, de 31 d'agost), signat pel titular i pel tècnic competent en la matèria.
 - e) Declaració responsable amb qüestionari tècnic, signat per tècnic i per titular de l'activitat.
2. Notificar-ho a la interessada i comunicar-ho a l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 1544/15.

2.10.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER CONSTRUIR UN PORXO ADOSSAT A L'HABITATGE, A LA FINCA DEL CARRER E LONDRES, 8, DE ROSES

Antecedents

1. En data 19 de març de 2015, RE 4149/15, Alfredo Gracia Saz sol·licita llicència d'obres per construir un porxo de 40,81 m² adossat a l'habitatge, a la finca del carrer de Londres, 8 de Roses (referència cadastral 5400010), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Manel Donat Giró el gener de 2015, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 05.03.2015 amb el núm. O/W.15.0381.
2. Amb data 24 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, amb una sèrie de condicions.
3. Amb data 25 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).





Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Alfredo Gracia Saz llicència d'obres per construir un porxo de 40,81 m² adossat a l'habitatge, a la finca del carrer de Londres, 8 de Roses (referència cadastral 5400010), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Manel Donat Giró el gener de 2015, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 05.03.2015 amb el núm. O/W.15.0381; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

>> S'assenyalen com a condicions particulars:

- a) Haurà de presentar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
- b) Haurà de presentar la fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista (quota local/provincial/nacional).

>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

2. Informar a l'interessat que queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.
3. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp. 1545/15.

2.11.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER CONSTRUIR UNS MURS DE CONTENCIÓ I FORMAR TERRASSES, A LA FINCA DEL CARRER DE JERONI PAU, 10, DE ROSES

Antecedents

1. La Junta de Govern Local del 12 de desembre de 2014 acorda denegar a Alexandre Huber la llicència d'obres sol·licitada amb RE 16976/06.11.14, per construir uns murs de contenció i terrasses a la finca del carrer de Jeroni Pau, 10 de Roses (referència cadastral 5874005), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Joan Vieyra Bosch l'octubre de 2014, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el 04.11.2014 amb el núm. 2014101738 (exp. 5757/14).





Segons consta a l'esmentat expedient, l'interessat havia efectuat el pagament de les taxes i de l'ICIO (impost sobre construccions, instal·lacions i obres) corresponent, en base a un pressupost de 25.100 € (rebut núm. 2014-urba-800).

2. En data 19 de març de 2015, RE 4168/15, Alexandre Huber sol·licita novament llicència d'obres per construir murs de contenció i formar terrasses a l'esmentada finca, d'acord amb el projecte redactat pel mateix arquitecte (Joan Vieyra Bosch) el març de 2015, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el 17.03.2015 amb el núm. 2014401738.

Amb la instància l'interessat adjunta l'autoliquidació en concepte de taxes de tramitació de l'expedient (núm. 2015-urba-236) i demana la compensació de l'ICIO liquidat amb l'expedient 5757/14 (rebut núm. 2014-urba-800) atès que el pressupost de les obres és el mateix.

3. Amb data 24 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, amb la condició particular que l'interessat aporti el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció i la fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista.
4. En data 25 de març de 2015, RE 4521/15, l'interessat aporta el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció i còpia del rebut de l'IAE del contractista.
5. Amb data 26 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Alexandre Huber llicència d'obres per construir murs de contenció i formar terrasses a la finca del carrer de Jeroni Pau, 10 (referència cadastral 5874005), d'acord





amb el projecte redactat per l'arquitecte Joan Vieyra Bosch el març de 2015, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el 17.03.2015 amb el núm. 2014401738; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

2. Comunicar-ho al Departament de Gestió Tributària, per al seu coneixement i efectes pel que fa a la compensació de l'ICIO que demana l'interessat en el seu escrit amb RE 4168/19.03.15.
3. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp. 1546/15.

2.12.- CONCEDIR L·LICÈNCIA D'OBRES PER CONSOLIDAR L'ESTRUCTURA DE L'EDIFICACIÓ SECUNDÀRIA DESTINADA A APARCAMENT EN SUPERFÍCIE I A TRASTERS, A LA FINCA DE L'AVINGUDA DE JOSÉ DÍAZ PACHECO, 168, DE ROSES

Antecedents

1. En data 20 de març de 2015, RE 4239/15, la Comunitat de propietaris de veïns edifici Sol Levante, representada per Mònica Cervera Rivera, sol·licita llicència d'obres per consolidar l'estructura de l'edificació secundària destinada a aparcament en superfície i a trasters, a la finca de l'avinguda de José Díaz Pacheco, 168 de Roses (referència cadastral 7364904), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Albert Plana Bosch el març de 2015, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 17.03.2015 amb el núm. V/W.15.0444.
2. En data 23 de març de 2015, RE 4341/15, l'interessat aporta fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista i del contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
3. Amb data 26 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites i que cal informar al Departament de Gestió Tributària de l'Ajuntament que els trasters situats sota la plataforma d'aparcament que s'esmenten en el projecte no consten a nivell cadastral, per tal que puguin realitzar les actuacions pertinents.
4. Amb data 26 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).





Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a la Comunitat de propietaris de veïns edifici Sol Levante, representada per Mónica Cervera Rivera, sol·licita llicència d'obres per consolidar l'estructura de l'edificació secundària destinada a aparcament en superfície i a trasters, a la finca de l'avinguda de José Díaz Pacheco, 168 de Roses (referència cadastral 7364904), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Albert Plana Bosch el març de 2015, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 17.03.2015 amb el núm. V/W.15.0444; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

2. Informar al Departament de Gestió Tributària que els trasters situats sota la plataforma d'aparcament que s'esmenten al projecte presentat no consten a nivell cadastral, per tal que puguin realitzar les actuacions pertinents.
3. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho al Departament de Gestió Tributària de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 1581/15.

4.- ALTRES ACORDS

4.1.- CONCEDIR LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ PARCIAL DEL LOCAL SITUAT AL BAIX DE L'EDIFICI DEL CARRER D'ARAGÓ, 42, DE ROSES

Antecedents

1. La Junta de Govern Local de data 6 de febrer de 2006 acorda concedir a Salvador Guerra Salamó SL, representat per Salvador Guerra Salamó, llicència d'obres per construir un





edifici en testera de quatre habitatges, local comercial en planta baixa i 7 aparcaments en planta soterrània a la Riera Ginjolers, 49, Aragó, 42 de Roses. (exp.: 4282/05)

2. La Junta de Govern Local de data 25 de febrer de 2008 acorda concedir a l'interessat llicència de modificació del projecte d'obres per construir l'esmentat edifici; consistent en ampliar fins a 7 el nombre d'habitatges, i replantejar la rampa d'accés a la planta soterrània que serà comunitària per als tres solars colindants (Aragó, núm. 42, 44 i 46); i redistribució de la planta àtic.
3. La Junta de Govern Local de data 1 de juny de 2012 acorda denegar a l'interessat la llicència de primera ocupació sol·licitada del local situat als baixos de l'edifici construït a la finca del carrer d'Aragó, 42, de Roses (referència cadastral: 4792805), atès que no s'han dut a terme els treballs ordenats mitjançant Decret d'Alcaldia 86/12 del 19 de desembre de 2011, relatiu a la façana de l'edifici (composició obertures). (exp.: 3716/11)
4. En data 6 de juny de 2014, RE 8986/14, Salvador Guerra Salamó SL, representat per Esteve Guerra Serra, sol·licita llicència de primera ocupació parcial del local situat al baix de l'edifici del carrer d'Aragó, 42, de Roses. (exp.: 3345/14)
5. Amb data 15 de setembre de 2014, a la vista dels informes dels serveis tècnics i jurídics municipals, l'Alcaldia, mitjançant Resolució 2732/14, resol requerir a l'interessat que finalitzi els treballs de col·locació de les fusteries i vidres de les obertures de façana del local previstos al projecte, i que porti un informe tècnic justificatiu del compliment dels requisits establerts a l'article 43 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, una valoració econòmica de les obres que manquen realitzar per acabar l'edifici (façanes i obertures) i qualsevol garantia admesa en dret que garanteixi l'import total de les obres que queden per executar per acabar l'edifici.
6. En data 22 d'octubre de 2014, RE 16059/14, l'interessat aporta part de la documentació requerida.
7. Amb data 31 d'octubre de 2014 i 22 de gener de 2015, a la vista dels informes de l'arquitecta municipal i mitjançant Resolucions 3260/14 i 361/15, respectivament, l'Alcaldia resol requerir a l'interessat la documentació que manca (informe tècnic justificatiu del compliment dels requisits establerts a l'article 43 del Decret 64/2014 i qualsevol garantia admesa en dret que garanteixi l'import total de les obres que queden per executar per acabar l'edifici).
8. En data 12 de febrer de 2015, RE 2223/15, l'interessat aporta escrit del promotor, informe de l'arquitecte de l'obra i certificat final d'obra de l'esmentat local.
9. Amb data 23 i 25 de març de 2015 l'arquitecta municipal i la cap del departament jurídic administratiu de l'àrea d'Urbanisme, respectivament, informen favorablement en relació amb aquest assumpte.





10. Amb data 25 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions a favor de la Junta de Govern Local (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Salvador Guerra Salamó SL, representat per Esteve Guerra Serra, llicència de primera ocupació parcial del local situat al baix de l'edifici del carrer d'Aragó, 42, de Roses (referència cadastral 4792805).
2. Recordar a l'interessat que els treballs d'acabament de la façana (inclosa la seva adequació a la normativa) s'hauran d'executar de manera prioritària a la resta de treballs d'acabament de l'edifici, tal i com se l'informava a la Resolució d'Alcaldia 3344/14 de data 14.11.14, d'atorgament de pròrroga per finalitzar les obres de l'edifici (exp. 4282/05; data límit: 31.12.15).
3. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 3345/14.

4.2.- SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'ÚS I OBRES DE CARÀCTER PROVISIONAL PER CONSTRUIR UN APARCAMENT PER AUTOCARAVANES AMB SERVEI I PERNOCTA, A LA FINCA DEL CARRER DEL PORT DE REIG, 65 – CARRETERA DE ROSES A BESALÚ, 45, DE ROSES





Antecedents

1. En data 17 de febrer de 2015, RE 2234/15, Sivera 2002 SL sol·licita llicència d'ús i obres de caràcter provisional per construir un aparcament per autocaravanes amb servei i pernocta a la finca del carrer del Port de Reig, 65 - carretera de Roses a Besalú, 45, de Roses (referència cadastral 3098001), d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecte Xavier Fernández Guillamón el gener de 2015 (exp. 1014/15).
2. Posteriorment, en data 13 de març de 2015, RE 3839/15, Sivera 2002, SL, representada per Joaquim Cusí Llovera, aporta el justificant de pagament de les taxes en concepte de tramitació d'expedient i en concepte de tramesa d'expedient a altres administracions (rebut núm. urba-2015-214).
3. En relació amb aquesta mateixa finca, i segons consta a l'expedient 3857/14, en data 11 de juliol de 2014, RE 10924/14, Xavier Fernández Guillamón va sol·licitar un certificat de compatibilitat urbanística de l'activitat d'aparcament per autocaravanes amb servei i pernocta; certificat que l'Ajuntament va expedir amb data 1 de desembre de 2014, RS 11286/14.
4. Amb data 23 de març de 2015 l'arquitecta municipal informa:
 - Es proposa un aparcament d'autocaravanes amb serveis (aigua, electricitat, born aigües grises i negres) i pernocta (estada màxima 48h), amb capacitat per a 68 places d'autocaravanes i 8 autocars.
 - La implantació proposada és un àmbit de 12.376 m², corresponent a les parcel·les cadastrals 3098001 (8595 m²) i 3098002 (3781 m²). Es tracta d'un sòl urbanitzable delimitat (SUD 7) pendent de desenvolupar.
 - L'article 53 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, contempla la possibilitat que en aquest tipus de terrenys s'hi puguin autoritzar obres i usos de caràcter provisional que no siguin prohibits per la legislació i planejament, mentre no s'hagi iniciat el procediment de reparcel·lació. Aquestes obres i usos hauran de cessar, desmuntar i enderrocar quan ho acordi l'administració actuant sense dret a percebre indemnització.
 - Segons consta a expedient 3857/14 seria compatible amb el planejament vigent, únicament si es tramita com un projecte d'obres i usos provisionals, de prestació de serveis particulars a la ciutadania (aparcament de vehicles), sempre i quan així ho autoritzi la Comissió Territorial d'Urbanisme i compleixi una sèrie de requisits.
 - Detalla les característiques de l'actuació.
 - La documentació aportada s'ajusta a la requerida pels articles 65 i 66 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (a excepció de la identificació registral).





- Proposa iniciar la tramitació prevista als articles 67 i 68 del Reglament de legalitat urbanística, d'informació pública i tramesa a la Comissió Territorial d'Urbanisme. Caldrà també trametre el projecte a l'Agència Catalana de l'Aigua, atès que es proposen una sèrie d'actuacions en l'àmbit dels recs. En qualsevol cas, el projecte haurà d'adequar-se als requisits establerts segons certificat de compatibilitat (exp. 3857/14), on s'especificava, entre d'altres, que l'activitat no havia de requerir de la implantació de construccions, i que els serveis haurien d'estar centralitzats. I, paral·lelament, sol·licitar informe del departament de Serveis i Infraestructures en relació a la proposta de connexions als serveis municipals i de l'activitat. Tot això amb una sèrie d'observacions.
- 5. Amb data 24 de març de 2015 els serveis jurídics municipals informen de la tramitació a seguir.
- 6. Amb data 25 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Articles 53 i 54 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Articles 65 al 69 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Iniciar el procediment de sol·licitud d'usos i obres de caràcter provisional, a instància de Sivera 2002, SL, representada per Joaquim Cusí Llovera, per construir un aparcament per autocaravanes amb servei i pernocta a la finca del carrer del Port de Reig, 65 / carretera de Roses a Besalú, 45, de Roses (referència cadastral 3098001), d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecte Xavier Fernández Guillamon el gener de 2015.
2. Requerir a Sivera 2002, SL, representada per Joaquim Cusí Llovera, que en el termini d'una setmana aporti la següent documentació:
 - a) Identificació de la referència registral de la finca aportant còpia de la inscripció registral.





- b) Còpia del NIF del sol·licitant (Sivera 2002, SL), del DNI del representant (Joaquim Cusi Llovera) i acreditació de la representació.
- 3. Una vegada aportada la documentació requerida en el punt anterior:
 - 1) Sotmetre-ho al tràmit d'informació pública, durant el termini de 20 dies, mitjançant anunci en el *Butlletí Oficial de la Província*, en el tauler d'edictes electrònic (e-tauler) de l'Ajuntament i a la web municipal www.roses.cat, per tal que qualsevol persona pugui consultar l'expedient i presentar les alegacions que consideri oportunes (atès l'article 67 del Decret 64/2014, de 13 de maig).

Les taxes corresponents a les despeses de publicació aniran a càrrec de la persona interessada.

- 2) Simultàniament a l'establiment del període d'informació pública, sol·licitar informe a:
 - a) La Comissió Territorial d'Urbanisme (atès l'article 68 del Decret 64/2014, de 13 de maig).
 - b) L'Agència Catalana de l'Aigua, atès que es proposen una sèrie d'actuacions en l'àmbit dels recs.

i trametre'ls, a aquest efecte, còpia de l'expedient.

- 4. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 1014/15.

6.- ACORDS DE DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC

6.1.- PROJECTE DE CONSOLIDACIÓ I REHABILITACIÓ DE DUES TORRES MEDIEVALS DEL RECINTE EMMURALLAT DE LA CIUTADELLA DE ROSES, D'INICIATIVA MUNICIPAL

Antecedents

- 1. La Junta de Govern Local del dia 30 de gener de 2015 acorda sol·licitar a la Diputació de Girona, l'auxili i la cooperació necessària i urgent, amb la finalitat d'atendre al seu càrrec, la redacció del projecte de consolidació i rehabilitació de les dues torres medievals del recinte emmurallat de la Ciutadella de Roses (n/RS 1190/15).
- 2. En data 25 de març de 2015, RE 4501/15, el Servei de Monuments de l'Àrea de Cooperació Local, Cultural i d'Acció Social de la Diputació de Girona, tramet certificat del Decret del President de la Diputació de Girona de data 18 de març de 2015, pel qual es resol
 - "1) Encomanar al Servei de Monuments l'assumpció de la direcció tècnica de l'obra de restauració de dues torres de la muralla medieval de Roses. Aquest encàrrec, però, no inclou la coordinació de seguretat que ha de ser assumida prèviament a l'inici de les obres per un tècnic designat per l'esmentat municipi.





- 2) Designar directors facultatius de l'obra de referència a Lluís Bayona i Prats, arquitecte cap del Servei de Monuments i a Elisa Llenas i Torrent, arquitecte tècnic del mateix Servei.
 - 3) Traslladar aquest acte a l'Ajuntament de Roses, per al seu coneixement i efectes".
3. Amb data 27 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006)

Quart, Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014)

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar l'assabentat del Decret del President de la Diputació de Girona, de data 18 de març de 2015, que es transcriu en el punt 2 de la part expositiva d'aquest acord (n/RE 4501/25.03.2015) pel qual es resol:
 - 1) Encomanar al Servei de Monuments de l'Àrea de Cooperació Local, Cultural i d'Acció Social de la Diputació, l'assumpció de la direcció tècnica de l'obra de restauració de dues torres de la muralla medieval de Roses
 - 2) Designar directors facultatius de l'obra de referència a Lluís Bayona i Prats, arquitecte cap del Servei de Monuments i a Elisa Llenas i Torrent, arquitecte tècnic del mateix Servei.
2. Notificar-ho al Servei de Monuments de l'Àrea de Cooperació Local, Cultural i d'Acció Social Diputació de Girona, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 4268/13.





6.2.- POLÍGON D'ACTUACIÓ PA 8 - BALINS DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (POUM) DE ROSES, AL SECTOR BALINS (CARRERS DE MILÀ I FONTANALS, MANEL DE PEDROLO I JOAN SARDÀ) FENT FRONT A LA CARRETERA DEL FAR DE ROSES, D'INICIATIVA MUNICIPAL

Antecedents

1. El Ple de l'Ajuntament en sessió extraordinària del dia 18 d'abril de 1995 va acordar:
 - 1) Declarar la innecessarietat de reparcel·lació de la Unitat d'actuació 27 del Pla general d'ordenació urbana de Roses, aprovat definitivament el 27 de juliol de 1993.
 - 2) Aprovar la memòria valorada presentada per Rosa Rigau Macau per a l'execució de les obres d'urbanització que falten.
 - 3) Condicionar la recepció dels espais públics compresos a l'esmentada Unitat d'actuació, a la correcta execució de les obres d'urbanització detallades a la memòria valorada presentada.
 - 4) Fins que no es conclogui l'execució de les obres d'urbanització esmentades, no es podrà concedir llicència d'obres, llevat que es garanteixi convenientment l'execució simultània de les obres d'urbanització i d'edificació, de conformitat amb el que assenyala l'article 41 del Reglament de Gestió Urbanística.
 - 5) Un cop executades les esmentades obres d'urbanització, es procedirà a girar visita d'inspecció pels serveis tècnics municipals, i a la recepció de la urbanització, si escau.

L'objecte de la Unitat d'actuació 27 del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, era adequar la normativa a les zones previstes pel Pla general vigent en aquell moment, fomentar, completar i millorar la urbanització i formar l'entitat de conservació.

2. El Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses, vigent des de l'any 2010 (DOGC núm. 5682/30.07.2010), recull l'àmbit de la Unitat d'actuació núm. 27 del PGOU com a Polígon d'actuació núm. 8 – Balins.

L'objecte d'aquest PA 8 – Balins, és reurbanitzar l'àmbit i obtenir un espai destinat a zona verda.

3. La Junta de Govern Local en sessió del dia 18 d'octubre de 2013 acorda requerir a la societat Inmo Norfeu, SL, representada per Max Marcó Riera, com a responsable subsidiari dels compromisos adquirits mitjançant acord plenari de data 18 d'abril de 1995 per Rosa Rigau Macau, perquè en el termini de tres mesos, presenti a l'Ajuntament el projecte d'urbanització del PA8-Balins i efectui a l'Ajuntament les cessions urbanístiques corresponents (dels espais públics d'aquest polígon), amb l'avertiment que, en cas de no realitzar-ho, l'Ajuntament tramitarà el canvi de modalitat del sistema: de reparcel·lació per compensació bàsica a reparcel·lació per cooperació.





4. En data 3 de desembre de 2013, RE 17290/13, la societat Inmo Norfeu, SL, representada per Lilian i Max Marcó Brugués, interposa recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local del 18 d'octubre de 2013 i, amb data 16 de desembre de 2013, els serveis jurídics municipals de l'àrea d'Urbanisme informen en el sentit d'estimar el recurs interposat.
5. El juny de 2014 l'Ajuntament rep l'informe sobre l'execució del Polígon d'actuació PA 8 - Balins, encarregat a Pareja & Associats Advocats, que conclou, en resum amb el següent:

Resulta procedent que, tot i estimant parcialment el recurs de reposició interposat per la citada societat pels motius exposats a l'informe, s'acordi anul·lar i deixar sense efecte l'acord de la Junta de Govern Local del 18 d'octubre de 2013, pel qual es va requerir a Inmo Norfeu, SL que presentés el projecte d'urbanització del polígon i que efectués les cessions urbanístiques corresponents. També es diu que la substitució de la modalitat de compensació bàsica que va promoure el POUM per la cooperació resultaria plenament fonamentada en dret atès que, de conformitat amb els criteris que estableix l'article 121 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (necessitats, mitjans econòmics financers, col·laboració de la iniciativa privada o qualsevol altra circumstància), el canvi de modalitat resultaria clarament justificat en els següents motius:

- En la necessitat de procedir a curt termini a l'execució d'aquest àmbit, derivada de la seva posició estratègica dins del municipi i del fet de tractar-se d'un àmbit parcialment urbanitzat i edificat, la culminació de la urbanització del qual resultaria prioritària.
- En la major adequació de la modalitat de cooperació a l'heterogeneïtat de les finques incloses en el PA (des del punt de vista del règim de propietat i de la seva situació urbanística) i a la fragmentació de la propietat, atès que aquestes circumstàncies, que comporten que els propietaris tinguin interessos diferents i, fins i tot, contraposats en el procés d'execució de planejament, condueixen a què sigui viable la consecució d'un ampli acord que permeti que la iniciativa privada assumeixi l'impuls de l'execució del polígon.

El procediment aplicable per a la substitució de la modalitat del sistema de reparcel·lació és el que regula l'article 119.2 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, consistent en l'adopció de l'acord municipal d'aprovació inicial, un termini d'informació pública i l'audiència a les persones interessades (amb citació personal), i l'aprovació legislativa urbanística vigent; a la vista de la jurisprudència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, i per tal d'assolir la màxima seguretat jurídica, seria convenient efectuar un requeriment previ al conjunt de l'àmbit per tal que constitueixin la Junta de compensació en el termini concedit a l'efecte, tot indicant que, en cas contrari, es procedirà a la substitució de modalitat.

6. En data 17 de setembre de 2014, RE 14113/14, Carles Ferrer Vila sol·licita la resolució immediata de l'expedient.
7. La Junta de Govern Local del 26 de setembre de 2014 acorda estimar el recurs de reposició interposat per la societat Inmo Norfeu, SL representada per Lilian i Max Marcó





Brugués (RE 17290/3.12.2013), contra l'acord de la Junta de Govern Local del 18 d'octubre de 2013, d'acord amb l'informe jurídic redactat el mes de juny de 2014 per Pareja & Associats Advocats.

8. La Junta de Govern Local del 26 de setembre de 2014 acorda requerir al conjunt de propietaris de l'àmbit del PA 8 - Balins, perquè, en el termini màxim de 3 mesos, procedeixin a la constitució de la Junta de compensació. En el supòsit de no fer-ho en el termini assenyalat, es procedirà a la substitució de la modalitat del sistema de compensació bàsica a reparcel·lació per cooperació
9. En data 27 de novembre de 2014, RE 18149/14, Carles Ferrer Vila; Esteve Darnés Triadó; Jean Pierre Millet (com a president de la Comunitat de Propietaris de l'edifici Alba); Neus Ayats (vídua de Michel Sant Dizier); Jean Luc André, presenten recurs potestatiu de reposició contra els dos acords adoptats per la Junta de Govern Local del 26 de setembre de 2014 i sol·liciten que s'estimi i, conseqüentment, s'adoptin els següents acords:
 - 1) Revocar i deixar sense efecte l'acord adoptat per la Junta de Govern Local del 26 de setembre de 2014, pel qual es va acordar estimar el recurs de reposició interposat per la societat Inmo Norfeu, SL contra l'acord adoptat per la Junta de Govern Local del 18 d'octubre de 2013, requerint el compliment dels compromisos adoptats arran de l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament del dia 18 d'abril de 1995, respecte a l'antiga Unitat d'actuació UA 27 del Pla general d'ordenació urbana de Roses.
 - 2) Revocar i deixar sense efecte el requeriment efectuat al conjunt de propietaris de l'àmbit del PA 8 - Balins, perquè, en el termini màxim de 3 mesos, procedeixin a la constitució de la Junta de compensació.
 - 3) Requerir als promotors inicials i/o subrogats en el compliment de les obligacions de l'antiga UA 27, el compliment de tots els compromisos adquirits i derivats de l'acord plenari del dia 18 d'abril de 1995.
 - 4) Modificar el POUM amb l'objecte de suprimir la delimitació i els objectius del Polígon o Unitat d'actuació PA 8 – Balins.
 - 5) Subsidiàriament, en el supòsit que es desestimi el present recurs, es formula reclamació de responsabilitat patrimonial pel funcionament anormal dels serveis municipals, en el supòsit que s'aprovi el Projecte de reparcel·lació del PA 8 – Balins, i es distribueixi entre el conjunt dels propietaris afectats la totalitat de les despeses d'urbanització, la indemnització que es reclama vindrà determinada per la totalitat de les despeses d'urbanització.
 - 6) Es demana còpia del conveni que s'hagi pogut subscriure amb la promotora de la UA-27, Rosa Rigau Macau, que suposadament va ser aprovat en sessió plenària del 18 d'abril de 1995; del conveni subscrit amb la societat Inmo Norfeu, SL en virtut del qual aquesta societat es va subrogar en els compromisos adquirits per Rosa Rigau Macau referent a l'execució de la UA-27 del PGOU i de l'informe jurídic emès per Pareja &





Associats Advocats, a requeriment de l'Ajuntament; i designen com a domicili de notificacions el d'Esteve Darnés Triadó, situat a l'av. Salvador Dalí, 41 de Figueres.

10. Amb data 27 de febrer de 2015, els serveis jurídics de l'àrea d'Urbanisme informen al respecte.
11. Amb data 27 de febrer de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (BOE núm. 285, de 27.11.1992), modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener (BOE núm. 12, de 14.01.1999).

Sisè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Resoldre el recurs de reposició interposat per Carles Ferrer Vila; Esteve Darnés Triadó; Jean Pierre Millet (com a president de la Comunitat de Propietaris de l'edifici Alba); Neus Ayats (vídua de Michel Sant Dizier) i Jean Luc André Perreault, segons l'informe de data 27 de febrer de 2015, en l'ordre que consta a l'escrit presentat (RE 18149/27.11.2014) i en el sentit següent:
 - 1) Contra l'acord adoptat per la Junta de Govern Local del 26 de setembre de 2014, d'estimar el recurs formulat per la societat Inmo Norfeu, SL, s'INADMET atès que no es pot interposar recurs de reposició una altra vegada, a no ser que en el peu de recurs





així s'estableixi, cosa que no es produeix en aquest cas (article 117.3 de la Llei 30/1992).

- 2) Contra l'acord adoptat per la Junta de Govern Local del 26 de setembre de 2014, de requerir als propietaris del PA 8 – Balins que en el termini de tres mesos es constitueix la Junta de compensació d'aquest àmbit, en el següent sentit:

DESESTIMAR la primera al·legació atès que, si bé la UA 27 del PGOU de Roses es podia haver executat en qualsevol moment, comprés entre el mes de juliol de 1993, data de l'aprovació del PGOU i el mes de juliol de 2010, que és quan s'aprova el POUM (DOGC núm. 5682, de 30.07.2010), l'execució d'aquesta UA es podria haver vist afectada per alguna de les suspensions, tant la potestativa com l'obligatòria, en els moments d'aprovació i formulació del POUM. El que és cert és que, malauradament, la iniciativa privada, en aquest cas, va romandre aturada i no es va presentar cap projecte d'urbanització ni de compensació.

Pel que fa a l'al·legació relativa a requerir als promotors inicials i/o subrogats en el compliment de les obligacions de l'antiga UA 27, el compliment de tots els compromisos adquirits i derivats de l'acord plenari del dia 18 d'abril de 1995, es DESESTIMA atès que la prescripció civil al·legada per la societat Inmo Norfeu, SL, representada per Lilian i Max Marcó Brugués, no és motiu rellevant a nivell urbanístic, si bé decauen tots aquests compromisos al no incorporar-los al document vigent i d'aplicació a data d'avui: POUM 2010.

En relació l'al·legació relativa a modificar el POUM amb l'objecte de suprimir la delimitació i els objectius del Polígon o Unitat d'actuació PA 8 – Balins, s'ESTIMA en part, només pel que fa referència a la classificació del sòl, que no pot ser sol urbà consolidat, en haver-hi cessions o adquisicions a fer per completar el polígon. Caldria modificar el POUM en aquest sentit, perquè és incongruent la classe de sòl (SUC) amb les obligacions (obtenció de la zona verda) dels propietaris dels terrenys de sòl urbà consolidat (article 42 Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

Pel que fa a l'al·legació relativa a la reclamació de responsabilitat patrimonial, es DESESTIMA, atès que no pot prosperar mentre no hi hagi una lesió efectiva i, a més, sempre i quan es declari que aquesta lesió és antijurídica (és a dir, que els propietaris no tenien el deure de suportar-la).

En relació amb la sol·licitud d'obtenció de còpia dels documents que es demanen, s'informa favorablement, el seu lliurament amb la supressió de les dades personals i que es practiqui la notificació a l'adreça indicada a l'escrit.

2. Notificar-ho als interessats per al seu coneixement i efectes.= Exp. 4268/13.

8.- PROPOSTES REGIDORS





8.1.- APROVAR EL PROJECTE DE L'ORGANITZACIÓ DE LA 67ENA EDICIÓ FESTA D'HOMENATGE A LA VELLESA QUE ES REALITZARÀ EL PRÒXIM 11 D'ABRIL DE 2015 A L'ENVELAT DE LA PLAÇA FREDERIC RAHOLA.

Identificació de l'expedient

Celebració de la 67 Edició de la Festa d'Homenatge a la Vellesa.

Antecedents

1. Des de l'any 1948 es celebra a Roses la festa d'homenatge a la vellesa amb l'objectiu d'homenatjar i donar reconeixement a les persones grans del poble. Les entitats que han donat suport a la festa són la Confraria de Pescadors de Roses, la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona (ara Caixabank).
2. La Junta de Govern Local en data 5 de març de 2007 va aprovar un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Roses, la Confraria de Pescadors de Roses i la Caixa d'Estalvis i Pensions "La Caixa" (Caixabank), per a la celebració de la Festa de l'homenatge a la Vellesa de Roses, modificat en data 1 de juliol de 2014, pel qual s'obliguen a realitzar cadascú una aportació econòmica anual. Segons la clàusula núm. VIII de l'esmentat conveni, aquest, de vigència d'un any, es renovarà automàticament pel mateix termini, llevat el mutu acord de les parts, denúncia feta pel qualsevol de les mateixes amb una antelació de dos mesos o l'incompliment de qualsevol de les obligacions contretes. D'acord amb aquesta clàusula l'import d'enguany a aportar per la Confraria de Pescadors de Roses és de 1.000 € i per Caixabank 1.499,77 €.
3. La Regidoria de Benestar Social d'aquesta Corporació té previst d'organitzar la 67 Festa d'Homenatge a la Vellesa, en la reunió de data 26 de gener de 2015 a la Casa del Mar es decideix que la festa d'enguany se celebri el pròxim dia 11 d'abril de 2015.
4. Per aquest motiu el Departament de Benestar Social vol realitzar les activitats tot seguit relacionades:
 - Activitats amb imports per despeses segons les realitzades en anys anteriors:

activitat	Tercer	NIF	Import pressupost (IVA inclòs)
dinar 400 menús a 22 € a la plaça Frederic Rahola amb servei cambrers	De la barca al plat SC	J17813189	8.800,00 €
Lloguer de parament	Lloguers i Muntatges Pous SL	B17322371	3.881,27 €





Actuació musical	Francesc Lloveras Baiges	77960969P	314,60 €
Coques pels avis de la residència	Forn Ebre SL	B17462045	138,60 €
Acompanyament musical cercavila	Lluís Riera Lavall (Festorum)	40421910P	544,50 €
Contenidors deixalles	Rosesnet	B17655069	65,95 €
Detall flores senyores/taules	Flors Mateu	J17546391	563,00 €
Fulletons díptics	Gràfiques Empordà	B17382474	60,50 €
Pica-pica colla Gegantera	Mundial 82 SC	J17696493	345,31 €
Imprevistos			500,00 €
	TOTAL		15.213,73 €

5. Informe favorable del cap del departament de Benestar Social i Família de data 12 de març de 2015.

Fonaments de dret

Primer. Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local

Segon. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya

Tercer. Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

A proposta del regidor responsable de l'àrea de Benestar Social, Sr. Marc Danés i Zurdo, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD

1. Aprovar el projecte de l'organització de la 67ena edició Festa d'Homenatge a la Vellesa que es realitzarà el pròxim 11 d'abril de 2015 a l'envelat de la plaça Frederic Rahola amb un pressupost de despeses de 15.213,73 €.





2. Donar-ne trasllat a la Confraria de Pescadors de Roses i Caixabank perquè, en compliment dels acords que es deriven del conveni subscrit entre les parts, facin efectives les seves obligacions econòmiques per a dur a terme la festa d'enguany.
3. Aprovar la despesa de 15.213,73 €, com a despesa màxima i en concepte de pagament de les activitats dessus esmentades, l'import calculat està basat en el número de participants de la Festa de la Vellesa d'anys anteriors més el previsible augment de participants en la festa d'enguany, amb càrrec per aplicació pressupostària 15 61 2311 2269900.
4. Contractar amb les empreses:
 - De la Barca al Plat SC, amb CIF J17813189 pel servei de dinar per 400 menús, incloent el servei de cambres, a la plaça Frederic Rahola per un import total 8.800,00 € (vuit mil vuit-cents euros) (10% IVA inclòs), d'acord amb el pressupost adjunt, per haver estat l'única proposta presentada.
 - Lloguers i Muntatges Pous SL, amb B17322371 pel servei de parament pel dinar de la Festa de la Vellesa per 400 persones per un import total de 3.881,27 € (tres mil vuit-cents vuitanta-un euros amb vint-i-set cèntims) (21% IVA inclòs), d'acord amb el pressupost adjunt, Aquesta empresa està especialitzada en aquests tipus d'esdeveniments a l'Alt Empordà.

Establir les següents condicions particulars:

- El termini d'execució del contracte serà el dia 11 d'abril de 2015
- El número d'assistents es coneixerà amb antelació a l'esdeveniment. En el supòsit que s'inscriguessin a l'activitat menys persones de les previstes inicialment, es reduirà proporcionalment el número del servei contractat.
- Les empreses contractistes facturaran d'acord amb el número d'assistents a la Festa de la Vellesa, extrem que s'especificarà a la factura juntament amb el preu unitari. El preu del contracte s'abonarà mitjançant presentació de la factura en el registre d'entrada de l'Ajuntament.
- La factura haurà d'aprovar-se per l'òrgan competent, prèvia comprovació de l'efectivitat i conformitat de la prestació del servei del responsable del contracte, i s'abonarà al contractista dins el termini establert a l'article 216.4 del TRLCSP.
- Les factures que es presentin sense complir les condicions establertes en el RD 1496/2003, sobre les obligacions de facturació, o sense adjuntar el full de control indicat o el full d'encarrec autoritzant serveis extraordinaris, es





retornaran al contractista amb l'advertiment que s'interromp el còmput a efectes de pagament.

5. Nomenar a Francesc Sánchez Sunyer, com a responsable del seguiment del contractes.
6. Notificar l'adopció del present acord a les empreses contractades, la Confraria de Pescadors de Roses, a Caixabank, al departament d'Intervenció i al departament de Tresoreria de l'Ajuntament perquè en tinguin coneixement i produeixi els efectes que calguin.=Exp.: 485/15*

8.2.- APROVAR LA LIQUIDACIÓ DEL CONTRACTE I LA DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA DEL CONTRACTE DE L'OBRA "ADDENDA D'ACTUALITZACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL VIAL NORD ENTRE LA RONDA DE DALT I LA ROTONDA DE LES CARRETERES GI-614 I GI-610 FASE-1, TRAM DE LA VINYASSA DINS DE L'ÀMBIT DEL SUD-1".

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació de la liquidació del contracte i la devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra "Addenda d'actualització del projecte d'urbanització del vial Nord, entre la ronda de Dalt i la rotonda de les carreteres GI-614 i GI-610 fase-1, tram de la Vinyassa i dins de l'àmbit del SUD-1".

Antecedents de fets

1. En data 6 de febrer de 2015 la Junta de Govern Local va acordar notificar al contractista, Aglomerats Girona, SL la proposta de liquidació formulada pel responsable del seguiment i execució del contracte de l'obra "Addenda d'actualització del projecte d'urbanització del vial Nor, entre la ronda de Dalt i la rotonda de les carreteres GI-614 i GI-610 fase-1, tram de la Vinyassa i dins de l'àmbit del SUD-1". En el mateix acord, es va concedir al contractista un termini de 10 dies hàbils a fi que manifestés la seva conformitat o les objeccions que considerés oportunes.
2. Ha transcorregut el termini d'audiència al contractista sense que aquest hagi manifestat cap al·legació o objecció al respecte.

Fonaments de dret

1. L'article 102 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.





2. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.
3. La clàusula 48a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte de l'obra "Addenda d'actualització del projecte d'urbanització del vial Nord, entre ronda de Dalt i la rotonda de les carreteres GI-614 i GI-610 Fase-1, tram de la Vinyassa i dins de l'àmbit del Sud-1".

A proposta de la regidora responsable de l'Àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll Cayuela, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar la liquidació del contracte i la devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra "Addenda d'actualització del projecte d'urbanització del vial nord entre la ronda de dalt i la rotonda de les carreteres GI-614 i GI-610 fase-1, tram de la Vinyassa dins de l'àmbit del Sud-1".
2. Retornar a l'empresa Aglomerats Girona, SA, amb CIF número A17207168 la garantia definitiva d'un import de 8.731,43 €, ingressada el dia 25 de gener de 2013, a la Tresoreria de l'Ajuntament de Roses mitjançant aval bancari número 9340.03.1580380-52 amb l'empresa Caixabank, SA.
3. Notificar aquest acord a l'empresa interessada tot informant-li que per recollir l'aval s'haurà d'adreçar al Departament de Tresoreria d'aquesta corporació, i al director facultatiu de les obres.
4. Comunicar el present acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i als departaments d'Intervenció i Tresoreria de l'Ajuntament. *Expedient núm.: 3310/2012**

8.3.- ADJUDICAR EL CONTRACTE DEL "MANTENIMENT I MILLORA DEL PASSEIG MARÍTIM, ENTRE EL REC D'EN FORQUILLA I LA BOCANA DE SANTA MARGARITA DE ROSES, FASES 4, 5 I 6"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'adjudicació de la contractació de l'obra "Manteniment i millora del passeig marítim, entre el rec d'en Forquilla i la bocana de Santa Margarida de Roses, fases, 4, 5 i 6".

Antecedents de fet

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 7 de novembre de 2014, va acordar entre d'altres, declarar la tramitació, mitjançant procediment obert amb tramitació





ordinària, per a la contractació de l'obra "Manteniment i millora del passeig marítim, entre el rec d'en Forquilla i la bocana de Santa Margarida de Roses, Fases 4, 5 i 6", amb una base màxima de licitació de 402.411,08 €, al qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 84.506,32 € en concepte de 21% d'IVA, fent un total de 486.917,40 €.

2. A la licitació s'han presentat els licitadors següents:
 1. Aglomerats Girona, SA
 2. Xavier Alsina, SA
 3. Hier Cons Empordà, SL
 4. Excavaciones Ampurdan 2000, SL
 5. Excavaciones y Pinturas, SAU
 6. Servei d'Instal·lacions Tècniques Empordà, SL
 7. Salvador Serra, SA
 8. Argon Informàtica, SA
 9. Construcciones Bosch Pascual, SA
 10. Rubau-Tarrés, SAU
 11. AMC5, SA Empresa Constructora
 12. Vareser 96, SL

3. Acta de la Mesa de Contractació de data 22 de desembre de 2014, d'obertura dels sobres número 1 i 2, en la qual es va procedir a la valoració de les ofertes econòmiques de les empreses a la licitació i comprova que l'empresa Excavaciones Ampurdan 2000, SL presenta possibles valors anormals o desproporcionats, per la qual cosa es va iniciar el procediment previst a l'article 152 del TRLCSP.

4. En data 19 de febrer de 2015 l'arquitecta municipal va emetre informe en el que, entre d'altres conclou que l'empresa Excavaciones Ampurdan, 2000, SL a la vista de les justificacions presentades no hi ha raonablement cap objecció per considerar l'oferta no vàlida.

5. En data 23 de febrer de 2015, la Mesa de Contractació Permanent va aprovar en funció de l'oferta econòmica presentada, la classificació en ordre creixent de les proposicions admeses, essent la següent:

SOBRE NÚMERO 2: Proposició econòmica





LICITADORS	OFERTA ECONÒMICA Preu licitació: 402.411,08 € , més 84.506,32 € 21% d'IVA, Total 486.917,40 €
1. Excavaciones Ampurdan 2000, SL	249.490,00 €
2. Argon Informàtica, SA	267.156,05 €
3. Servei d'Instal·lacions Tècniques Empordà, SL	273.639,53 €
4. Xavier Alsina, SA	279.000,00 €
5. Vareser 96, SL	280.721,97 €
6. Hier Cons Empordà, SL	294.833,00 €
7. Excavaciones y Pinturas, SAU	305.000,00 €
8. AMC5, SA Empresa Constructora	319.235,66 €
9. Construcciones Bosch Pascual, SA	327.562,61 €
10. Aglomerats Girona, SA	338.025,31 €
11. Salvador Serra, SA	372.000,00 €
12. Rubau-Tarrés, SAU	376.600,00 €

La Mesa de Contractació Permanent va acordar proposar l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa Excavaciones Ampurdan 2000, SL, amb CIF B17612748, pel preu de 249.490,00 €, més 52.392,90 € en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 301.882,90 € per reunir tots els requisits en matèria de contractació, ser la més avantatjosa pels interessos de la corporació i no haver estat considerada com desproporcionada ni amb valors anormals.

6. En data 18 de març de 2015, l'empresa Excavaciones Ampurdan 2000, SL va dipositar a la Tresoreria municipal l'aval bancari número 0075-1060-115, de l'entitat bancària Banco Popular Español, S.A. per un import de 12.474,50 € en concepte de garantia definitiva.





Fonaments de dret

Primer. La legislació aplicable a aquest contracte és la següent:

- Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/01, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb el TRLCSP.
- El Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques. Ambdós tenen caràcter contractual.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, en concordança amb la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Segon. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

A proposta de la senyora Sílvia Ripoll i Cayuela, regidora responsable de l'Àrea d'Urbanisme, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Declarar vàlid l'acte de licitació i viable per a l'execució del contracte la proposició presentada per l'empresa Excavaciones Ampurdan 2000, SL.
2. Aprovar en funció de l'oferta econòmica presentada, la classificació de les proposicions admeses, essent la següent:
 1. Excavaciones Ampurdan 2000, SL
 2. Argon Informàtica, SA
 3. Servei d'Instal·lacions Tècniques Empordà, SL
 4. Xavier Alsina, SA
 5. Vareser 96, SL
 6. Hier Cons Empordà, SL
 7. Excavaciones y Pinturas, SAU





8. AMC5, SA Empresa Constructora
 9. Construcciones Bosch Pascual, SA
 10. Aglomerats Girona, SA
 11. Salvador Serra, SA
 12. Rubau-Tarrés, SAU
3. Adjudicar el contracte del “Manteniment i millora del passeig marítim, entre el rec d’en Forquilla i la bocana de Santa Margarita de Roses, fases 4, 5 i 6” a favor de l’empresa Excavaciones Ampurdan 2000, SL, amb CIF, B17612748, pel preu 249.490,00 €, més 52.392,90 € en concepte del 21% d’IVA, fan un total de 301.882,90 €, 21% d’IVA inclòs, el qual es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars i pel Plec de prescripcions tècniques que consten a l’expedient, pel TRLCSP, pel RGLCAP, amb les particularitats de la normativa reguladora de l’administració local i per les altres normes d’aplicació en matèria de contractació administrativa, essent els termes definitius del contracte els següents:
- Adjudicatari: Excavaciones Ampurdan 2000, SL, amb CIF B17612748
 - Preu: 249.490,00 €, més 52.392,90 € en concepte del 21% d’IVA, fan un total de 301.882,90 €, 21% d’IVA inclòs
 - Termini d’execució: 8 mesos a comptar des de la signatura de l’acta de comprovació i replanteig.
 - Termini de garantia: 1 any, a partir de la data en què sigui formalitzada la recepció de les obres i instal·lacions.
4. Requerir a l’adjudicatari, perquè a partir dels 15 dies hàbils següents a la data de la notificació de l’adjudicació es personi a l’Ajuntament, amb poders suficients, per formalitzar el contracte.
5. Requerir al contractista, perquè en el termini de 15 dies naturals des de la notificació de l’adjudicació del contracte, presenti a la Unitat de Contractació la documentació següent:
- Pla de seguretat i salut en el treball (2 exemplars, conforme allò establert a l’article 7 del RD 1627/1997, de 24 d’octubre) sobre condicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
 - Programa de treball, amb el contingut establert a la clàusula 17a del Plec de clàusules administratives particulars.
6. Reclamar a l’adjudicatari el pagament de les despeses ocasionades de la publicació en *el Butlletí Oficial de la Província de Girona*, preceptiva per a la licitació del contracte, segons còpia de la factura que s’adjunta al present acord, per import total de 73,98 €.





7. Nomenar com a responsable del seguiment i execució del contracte l'arquitecta municipal, la senyora Cristina Casas.
8. Facultar a l'alcaldeessa presidenta perquè, en representació de l'Ajuntament de Roses, formalitzi el contracte amb l'adjudicatari, en document administratiu.
9. Acordar la devolució de la garantia provisional, dipositada al Departament de Tresoreria de la corporació, a totes les empreses presentades a la licitació.
10. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i a les empreses licitadores.
11. Comunicar el present acord a la responsable del seguiment i l'execució del contracte i als departaments de Premsa, Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació.
12. Publicar la formalització del contracte a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya. *Expedient núm. 5633/2014**

8.4.- DECLARAR LA TRAMITACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, PER A LA CONTRACTACIÓ DEL "SUBMINISTRAMENT DEL VESTUARI I DELS COMPLEMENTS D'UNIFORMITAT REGLAMENTARIS PER AL PERSONAL DE LA POLICIA LOCAL DE ROSES",

Identificació de l'expedient

Proposta d'aprovació de l'expedient del "Subministrament del vestuari i dels complements d'uniformitat reglamentaris per al personal de la Policia Local de Roses".

Antecedents

1. Proposta de contractació número 1/15 signada pel regidor responsable de l'Àrea de Seguretat Ciutadana, per tal de procedir a la instrucció de l'expedient de contractació de "Subministrament del vestuari i dels complements d'uniformitat reglamentaris per al personal de la Policia Local de Roses",
2. El subministrament té un pressupost anual màxim de 21.487,60 €, que més 4.512,40 €, corresponents al 21 % d'IVA, que fan un total de 26.000 €. i un termini d'execució de dos anys, amb la possibilitat de pròrroga fins a un màxim de dos anys més.
3. El valor estimat del contracte, atesa la seva durada, pròrrogues i modificació previstes és de 103140,48 €.

Fonaments de dret

- 1 La legislació d'aplicació és l'establerta al text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, articles 273 i





- següents del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i el Reglament general de contractació, en allò que no s'oposi a la llei.
- 2 El contracte té la qualificació de contracte administratiu de subministrament tal com estableix l'article 9 del TRLCSP.
 - 3 Per a l'adjudicació del contracte s'ha optat pel procediment obert, amb tramitació ordinària, d'acord amb l'article 138.2 del TRLCSP i la selecció de l'adjudicatari serà mitjançant diversos criteris objectius d'adjudicació, d'acord amb l'article 150 del TRLCSP.
 - 4 L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.
 - 5 El contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el TRLCSP, i pel Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local.
 - 6 La licitació es publicarà en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Roses que està inclòs a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, a la qual es pot accedir a través de la pàgina web: www.seu.cat/seue/roses (perfil del contractant). La licitació també s'anunciarà en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* (BOPG), d'acord amb allò que estableix l'article 142 del TRLCSP.
 - 7 El termini de presentació en les proposicions serà de 15 dies a comptar de la publicació de l'anunci del contracte en el BOPG, d'acord amb l'article 159 del TRLCSP.

A proposta del regidor responsable de Seguretat Ciutadana, el senyor Àngel Tarrero González, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Declarar la tramitació, mitjançant procediment obert, per a la contractació del "Subministrament del vestuari i dels complements d'uniformitat reglamentaris per al personal de la Policia Local de Roses", amb un pressupost anual màxim de 21.487,60 €, que més 4.512,40 €, corresponents al 21 % d'IVA, que fan un total de 26.000 €. €, de dos anys, amb la possibilitat de pròrroga fins a un màxim de dos anys més, la qual es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, el Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), i pel reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP).





2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient pels quals es regirà el contracte.
3. L'aplicació pressupostària en la qual s'imputarà la despesa corresponent és la següent: 15 80 1321 2210400.
4. Publicar l'anunci de licitació en el perfil del contractant, i al BOPG, per tal que en el termini de 10 dies naturals, a comptar des de l'endemà a la data de publicació de l'anunci de licitació en el BOPG, les empreses interessades puguin presentar les seves propostes.
5. Comunicar el present acord a l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, i als departaments de Premsa, Tresoreria i Intervenció d'aquesta corporació.

Exp. núm.: 1558/2015

8.5.- APROVAR EL PROGRAMA DE TREBALL DEL "SERVEI DELS TREBALLS FORESTALS PER ASSEGURAR UNA FRANJA DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS FORESTALS"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació del Programa de treball del "Servei dels treballs forestals per assegurar una franja de protecció contra incendis forestals".

Antecedents

1. La Junta de Govern Local de data 27 de febrer de 2015 ha adjudicat el "Servei dels treballs forestals per assegurar una franja de protecció contra incendis forestals" a l'empresa Fundació Privada Altem.
2. L'adjudicatari ha fet entrega, a la Unitat de Contractació, del Programa de treball per a la seva aprovació.
3. La direcció de l'obra ha informat favorablement el programa esmentat.
4. La data prevista d'inici dels treballs és el dia 20 de març de 2015.

Fonaments de dret

La clàusula 17a del Plec de clàusules administratives particulars estableix que el contractista presentarà el programa de treball que contindrà un gràfic de les diverses activitats de treball, la valoració mensual i acumulada de l'obra programada i l'establiment de terminis parcials de recepció, si escau.

A proposta del senyor Carles López Expósito, regidor responsable de l'Àrea de Medi Ambient, la Junta de Govern Local adopta el següent





ACORD:

1. Aprovar el Programa de treball del “Servei dels treballs forestals per assegurar una franja de protecció contra incendis forestals” presentat per l’empresa adjudicatària Fundació Privada Altem.
2. Notificar el present acord a l’empresa contractista i al director executiu dels treballs.
3. Comunicar aquest acord al Cap de l’Àrea d’Infraestructures i Serveis Públics, com a director facultatiu dels treballs.

Exp.núm.: 5361/2014*

8.6.- AUTORITZAR LA CESSIÓ D’ÚS DE LA SALA GRAN DEL SEGON PIS DEL TEATRE MUNICIPAL DE ROSES A FAVOR DE L’ASSOCIACIÓ CREU ROJA DE ROSES, PER DUR A TERME UNA TROBADA DE CUIDADORS NO PROFESSIONALS, DE PERSONES DEPENDENTS, EL PRIMER DISSABTE DE CADA MES, DEL 4 D’ABRIL AL 6 DE JUNY DE 2015, DE LES 10.00 A LES 12.00 HORES

Identificació de l’expedient

Proposta del regidor de Cultura relativa a l’autorització de la cessió d’ús de la sala gran del segon pis del Teatre Municipal de Roses, a favor de l’associació de Creu Roja a Roses, per dur a terme una trobada de cuidadors no professionals, de persones dependents, el primer dissabte de cada mes, del 4 d’abril al 6 de juny de 2015, de les 10.00 a les 12.00 hores.

Antecedents

1. En data 12 de març de 2015 (RE:3733), l’associació Creu Roja a Roses, representada pel senyor Jordi Segura Soro, presenta instància on sol·licita disposar de la sala gran del segon pis del Teatre Municipal de Roses, el primer dissabte de cada mes, del 4 d’abril al 6 de juny de 2015, de les 10.00 a les 12.00 hores, per dur a terme una trobada de cuidadors no professionals, de persones dependents.
2. A la mateixa instància se sol·liciten 25 cadires, com a material necessari per dur a terme l’activitat.
3. El dia sol·licitat no està prevista la realització de cap altra activitat.
4. Un cop consultat el Departament de Recaptació es comprova que l’interessat es troba al corrent de pagament de les seves obligacions amb l’Ajuntament de Roses.
5. En data 23 de març de 2015, el Tècnic de Cultura i Festes informa favorablement al respecte.





Fonaments de dret

Primer. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999.

Segon. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim local.

Tercer. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Quart. Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les Administracions públiques.

Cinquè. Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el reglament de patrimoni dels ens locals.

Sisè. Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals

Setè. Ordenança fiscal núm. 17. Taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals.

Vuitè. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

Novè. Reglament regulador del règim de cessió dels espais i/o instal·lacions municipals.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea de Cultura, Marc Danés i Zurdo, la Junta de Govern Local adopta el següent:

ACORD:

1. Autoritzar la cessió d'ús de la sala gran del segon pis del Teatre Municipal de Roses a favor de l'associació Creu Roja de Roses, amb CIF núm. G2866001G, representada pel senyor Jordi Segura Soro, amb NIF núm. 38474405M, per dur a terme una trobada de cuidadors no professionals, de persones dependents, el primer dissabte de cada mes, del 4 d'abril al 6 de juny de 2015, de les 10.00 a les 12.00 hores.

>> S'assenyala com a condició particular:

a) Advertir a l'associació Creu Roja de Roses, com a entitat organitzadora de l'acte, que està obligada a contractar una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per cobrir els riscos derivats pel desenvolupament de l'activitat i per les quanties mínimes establertes en l'article 80 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

2. Declarar aquesta activitat d'interès municipal, concedint amb aquest efectes l'exempció prevista a l'article 3.c de l'Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals.





3. Comunicar a l'interessat que donada l'exempció de pagament per la utilització d'instal·lacions municipals, haurà de fer constar en els programes, fulletons, publicitat... que l'activitat està subvencionada per l'Ajuntament de Roses.

4. Aprovar la col·laboració de l'Ajuntament de Roses amb temes materials, logístics i d'infraestructura, mitjançant la cessió temporal 25 cadires.

La col·laboració no representa cap despesa suplementària, ja que es duu a terme amb els mitjans propis de l'ajuntament.

5. Comunicar a l'interessat que haurà de recollir i retornar el material cedit, d'acord amb les indicacions del departament de Cultura, en el mateix estat de conservació que en el moment de ser lliurat.

6. Comunicar a l'interessat que s'haurà de fer càrrec de totes les despeses extres generades pel seu acte i que no s'hagin sol·licitat amb anterioritat i que no hagin estat aprovades per aquest Ajuntament.

7. Comunicar a l'interessat la subjecció al compliment de les condicions d'utilització per a aquest espai que són les següents:

a) De l'ús del material del TMR: L'usuari es compromet a no deteriorar ni manipular cap element tècnic de les instal·lacions del TMR (equipament luminotècnic, audio-video, material escènic o altres béns mobles) sense autorització expressa.

Cada grup que aporti el material necessari per a les seves representacions, serà responsable del seu manteniment.

Tot el material del TMR necessari, haurà de sol·licitar-se expressament i retornar-lo prèvia supervisió del personal tècnic del TMR. Així mateix, l'usuari serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats i de les despeses que s'originin. L'Òrgan de Gestió podrà exigir un aval o una assegurança als usuaris d'aquest material per tal de garantir el bon ús d'aquest equipament.

b) El subscriptor de la sol·licitud serà el responsable personal de fer complir les presents normes als usuaris i, també, responsable de l'incompliment o mal ús d'aquestes.

c) No és permesa l'entrada d'animals als espais del públic de les dependències del TMR.

d) L'Ajuntament tindrà cura de la neteja periòdica del TMR. Per aquest motiu caldrà que els usuaris del TMR el deixin en condicions adients per a la neteja.

e) Només es permetrà l'aparcament dels vehicles als accessos del TMR per carregar i descarregar el material.

f) Els responsables del TMR podran prendre les mesures puntuals que creguin convenientes per al seu bon funcionament.

g) Seguint la normativa legal, no és permès fumar dins del recinte del TMR. Tampoc és permès menjar o beure en els espais de públic i escenari del TMR llevat del vestíbul i del servei de bar.





- h) Queda totalment prohibit afegir cadires a l'aforament, ni haver-hi persones dretes a la sala mentre es dugui a terme l'acte.
 - i) Queda prohibit l'accés als vestidors i a l'escenari de persones alienes a l'organització.
 - j) No podran accedir a la sala ni nens de bolquers ni cotxets a efectes de seguretat pels espectadors i pel bon desenvolupament de les activitats.
 - k) No es podrà entrar a la sala d'espectadors i a l'escenari amb paraigües mullats o altres objectes que puguin malmetre el mobiliari del TMR o que impedeixin o dificultin la comoditat de l'usuari.
8. Notificar a l'interessat el present acord.

8.7.- AUTORITZAR EL CANVI DE TITULARITAT DE LA PARADA NÚM. 178 DEL MERCAT DE NO SEDENTARIS

Identificació del document

Petició de canvi de titularitat de la parada núm. 178 del mercat de no sedentaris

Antecedents

1. En data 20 de novembre de 2014, Antonio Silva Vargas presenta un escrit a l'Ajuntament (RE 17733/14) de sol·licitud de canvi de titularitat, a favor seu, de la parada núm. 178 del mercat de no sedentaris de Roses, actualment a nom de Josefa Pérez Vargas, qui en el mateix escrit hi renuncia.
2. Posteriorment, presenta nova documentació per completar l'expedient:
 - a) en data 27 de novembre de 2014 (RE 18101/14), i
 - b) en data 16 de desembre de 2014 (RE 19250/14), a requeriment d'aquesta corporació de data 4 de desembre de 2014 (RS 11361/14).
3. Segons consta en aquestes oficines municipals, l'esmentada parada (núm. 178) del mercat de no sedentaris figura a nom de Josefa Pérez Vargas, dedicada a la venda de roba amb una llargada de 6 ml, per acord de la Junta de Govern Local del dia 15 d'abril de 2011 (exp. 1338/09), condicionat al pagament de les taxes municipals corresponents a l'exercici 2011; pagament que s'ha efectuat segons informació obtinguda del Departament de Recaptació (data últim pagament: 5 de juny de 2013, en executiva).
4. Segons informació obtinguda del Departament de Recaptació, en data 23 de juliol de 2013 s'ha efectuat el pagament de les taxes municipals de l'esmentada parada corresponents a l'exercici 2012, d'un import de 551,71 €.





5. En data 23 d'agost de 2013, RS 8864/13, l'Ajuntament adreça un escrit a Josefa Pérez Vargas perquè presenti una documentació, així com el justificant de pagament de les taxes municipals corresponents a l'esmentada parada i exercici 2013, d'un import de 560,80 €, a fi de poder atorgar-li la pròrroga, per a l'exercici 2013, de la titularitat de la parada núm. 178 del mercat de no sedentaris.
6. Segons conta a l'expedient administratiu núm. 4347/13:
 - a) En data 13 de setembre de 2013, RE 13577/13, Sheila Molina Pérez, sol·licita el canvi el canvi de titularitat, a favor seu, de l'esmentada parada (núm. 178) del mercat de no sedentaris, la titular de la qual és la seva mare, Josefa Pérez Vargas.
 - b) En data 13 de novembre de 2013, RS 11227/13, l'Ajuntament requereix a Josefa Pérez Vargas perquè presenti una documentació i efectui el pagament de les taxes corresponents a l'exercici 2013, per tal de continuar amb la tramitació de l'expedient.
 - c) En data 9 de desembre de 2013, RE 17507/13, Josefa Pérez Vargas presenta la documentació requerida per l'Ajuntament.
No obstant això, el pagament de les taxes corresponents a l'exercici 2013, d'un import nominal de 560,80 €, s'ha efectuat en les dates següents: 16 de juny, 1 de setembre i 14 de novembre de 2014, segons informació obtinguda del Departament de Recaptació.
 - d) En data 3 de desembre de 2014, RE 18491/14, Sheila Molina Pérez renuncia a la seva petició de canvi de titularitat, a favor seu, de l'esmentada parada.
 - e) Mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 3586/14, de data 11 de desembre de 2014, s'ha acceptat la petició de Sheila Molina Pérez, amb RE 18491/03.12.14, de renúncia a la seva sol·licitud de canvi de titularitat, a favor seu, de la parada núm. 178 del mercat de no sedentaris.
7. Segons informació obtinguda del Departament de Recaptació, en data 4 de desembre de 2014 s'ha efectuat el pagament de les taxes municipals de l'esmentada parada corresponents a l'exercici 2014, d'un import de 560,80 €.
8. Revisada la documentació presentada es comprova que:
 - a) Josefa Pérez Vargas ha justificat estar donada de baixa d'autònoms amb data 31 de maig de 2011 i en el Cens d'empresaris, professionals i retenedors de l'Agència Tributària amb data 17 de maig de 2011.
 - b) Antonio Silva Vargas ha presentat tota la documentació necessària per ser titular d'una parada en el mercat de no sedentaris.
9. La Junta de Govern Local del dia 30 de gener de 2015 acorda aprovar la nova numeració de les parades del mercat de la roba de Roses i l'assignació dels números d'ordre, assignant a la parada núm. 178 el núm. d'ordre 1061.
10. Amb data 20 de març de 2015 s'ha emès un informe tècnic favorable a la petició de canvi de titularitat de la parada núm. 178 del mercat de no sedentaris, que figura a nom de Josefa Pérez Vargas, a favor d'Antonio Silva Vargas.





Fonaments de dret

Primer. Reglament del mercat de no sedentaris actualment vigent en el municipi (BOP de Girona núm. 117, de 30 d'agost de 2000; rectificat en el núm. 198 de 30 de desembre de 2000 i modificat en el núm. 67 de 4 d'abril de 2007).

Segon. Reial Decret 199/2010, de 26 de febrer, pel qual es regula l'exercici de la venda ambulat o no sedentària (BOE núm. 63, de 13 de març de 2010).

Tercer. Decret Legislatiu 1/1993, de 9 de març, sobre comerç interior, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de la Llei 1/1983, de 18 de febrer, i la Llei 23/1991, de 29 de novembre (DOGC núm. 1748, de 21 de maig de 1993), modificat per la Llei 7/2011, de 27 de juliol (DOGC 5931, de 29 de juliol de 2011).

Quart. Decret Legislatiu 3/2010, de 5 d'octubre, per a l'adequació de normes amb rand de llei a la Directiva 2006/123/CE, del Parlament i del Consell, de 12 de desembre de 2006, relativa als serveis en el mercat interior (DOGC núm. 5729, de 6 d'octubre de 2010). Disposició Transitòria prevista a l'article 47 del Decret Legislatiu 3/2010; modificada per les Disposicions Transitòries primera i segona de la Llei 7/2011, de 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres (DOGC núm. 5931, de 29 de juliol de 2011).

Cinquè. Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre l'accés lliure a les activitats i els seus serveis (BOE núm. 24, de 24 de novembre de 2009).

Sisè. Llei 25/2009, de 22 de desembre, de modificació de diverses lleis per a la seva adaptació a la Llei 17/2009 (BOE de 23 de desembre de 2009).

Setè. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Vuitè. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Novè. Ordenança fiscal núm. 1, general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos municipals de dret públic (BOP núm. 232, de 4 de desembre de 2014).

Desè. Ordenança fiscal núm. 13, reguladora de la taxa per recollida, tractament i eliminació de residus municipals (BOP núm. 232, de 4 de desembre de 2014).

Onzè. Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la taxa per a la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local (BOP núm. 232, de 4 de desembre de 2014).

A proposta del regidor responsable de l'Àrea de Promoció Econòmica i Fires, Ambrosio Martínez i Olivares, s'adopta el següent





Acord

1. Autoritzar el canvi de titularitat de la parada núm. 178 (núm. d'ordre 1061) del mercat de no sedentaris, que figura a nom de Josefa Pérez Vargas, a favor d'Antonio Silva Vargas, per dedicar-la a la mateixa activitat (venta de roba) amb una llargada de 6 ml.
2. Atorgar a Antonio Silva Vargas autorització provisional per a l'exercici de venda al mercat de no sedentaris de Roses fins a l'atorgament d'autorització de les pròrrogues de la titularitat de les parades per a l'exercici 2015.
3. Advertir a Antonio Silva Vargas que en el cas d'incompliment d'algun requisit de la condició de marxant, l'autorització no es considerarà atorgada i la corporació podrà adoptar les mesures legals que consideri oportunes (que poden arribar a donar de baixa, d'ofici, la parada).

Així mateix, ha d'estar al corrent de pagament de l'assegurança de responsabilitat civil de la parada.

4. Recordar a Antonio Silva Vargas que està obligat a comunicar a l'Ajuntament (mitjançant escrit presentat al Registre d'Entrada) qualsevol variació dels requisits expressats en l'article 8 (de la condició de marxant) del Reglament del mercat de no sedentaris.
5. Notificar-ho a les persones interessades (Josefa Pérez Vargas i Antonio Silva Vargas) i comunicar-ho a l'assentador municipal del mercat i al Departament de Gestió Tributària per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 5967/14.

8.8.- AUTORITZAR EL CANVI DE TITULARITAT DE LA PARADA NÚM. 267 DEL MERCAT DE NO SEDENTARIS

Identificació del document

Petició de canvi de titularitat de la parada núm. 267 del mercat de no sedentaris.

Antecedents

1. En data 1 de desembre de 2014, Azaidi Doudouh presenta un escrit a l'Ajuntament (RE 18288/14) de sol·licitud de canvi de titularitat, a favor seu, de la parada núm. 267 del mercat de no sedentaris de Roses, la titular de la qual és Maria Granada Molina Jiménez, qui en el mateix escrit hi renuncia.
2. Segons consta en aquestes oficines municipals, l'esmentada parada (núm. 267) del mercat de no sedentaris figura a nom de Maria Granada Molina Jiménez, dedicada a la venda de roba amb una llargada de 9 ml, per acord de la Junta de Govern Local del dia 3 de maig de 2013 (exp. 5773/03), condicionat al pagament de les taxes municipals corresponents a l'exercici 2013; pagament que s'ha efectuat segons informació





obtinguda del Departament de Recaptació (data últim pagament: 19 de setembre de 2014, en executiva).

3. Segons informació obtinguda del Departament de Recaptació, en data 1 de desembre de 2014 s'ha efectuat el pagament de les taxes municipals de l'esmentada parada corresponents a l'exercici 2014, d'un import de 792,91 €.
4. Revisada la documentació presentada es comprova que:
 - a) Maria Granada Molina Jiménez ha justificat estar donada de baixa d'autònoms amb data 31 de desembre de 2013 i en el Cens d'empresaris, professionals i retenedors de l'Agència Tributària, amb data 9 de desembre de 2013, per cessament de l'activitat.
 - b) Azaidi Doudouh ha presentat tota la documentació necessària per ser titular d'una parada en el mercat de no sedentaris.
5. La Junta de Govern Local del dia 30 de gener de 2015 acorda aprovar la nova numeració de les parades del mercat de la roba de Roses i l'assignació dels números d'ordre, assignant a la parada núm. 267 el núm. d'ordre 1164 (núm. d'ordre anterior 1117).
6. Amb data 20 de març de 2015 s'ha emès un informe tècnic favorable a la petició de canvi de titularitat de la parada núm. 267 del mercat de no sedentaris, que figura a nom de Maria Granada Molina Jiménez, a favor d'Azaidi Doudouh.

Fonaments de dret

Primer. Reglament del mercat de no sedentaris actualment vigent en el municipi (BOP de Girona núm. 117, de 30 d'agost de 2000; rectificat en el núm. 198 de 30 de desembre de 2000 i modificat en el núm. 67 de 4 d'abril de 2007).

Segon. Reial Decret 199/2010, de 26 de febrer, pel qual es regula l'exercici de la venda ambulants o no sedentària (BOE núm. 63, de 13 de març de 2010).

Tercer. Decret Legislatiu 1/1993, de 9 de març, sobre comerç interior, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de la Llei 1/1983, de 18 de febrer, i la Llei 23/1991, de 29 de novembre (DOGC núm. 1748, de 21 de maig de 1993), modificat per la Llei 7/2011, de 27 de juliol (DOGC 5931, de 29 de juliol de 2011).

Quart. Decret Legislatiu 3/2010, de 5 d'octubre, per a l'adequació de normes amb rand de llei a la Directiva 2006/123/CE, del Parlament i del Consell, de 12 de desembre de 2006, relativa als serveis en el mercat interior (DOGC núm. 5729, de 6 d'octubre de 2010). Disposició Transitòria prevista a l'article 47 del Decret Legislatiu 3/2010; modificada per les Disposicions Transitòries primera i segona de la Llei 7/2011, de 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres (DOGC núm. 5931, de 29 de juliol de 2011).





Cinquè. Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre l'accés lliure a les activitats i els seus serveis (BOE núm. 24, de 24 de novembre de 2009).

Sisè. Llei 25/2009, de 22 de desembre, de modificació de diverses lleis per a la seva adaptació a la Llei 17/2009 (BOE de 23 de desembre de 2009).

Setè. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Vuitè. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Novè. Ordenança fiscal núm. 1, general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos municipals de dret públic (BOP núm. 232, de 4 de desembre de 2014).

Desè. Ordenança fiscal núm. 13, reguladora de la taxa per recollida, tractament i eliminació de residus municipals (BOP núm. 232, de 4 de desembre de 2014).

Onzè. Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la taxa per a la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local (BOP núm. 232, de 4 de desembre de 2014).

A proposta del regidor responsable de l'Àrea de Promoció Econòmica i Fires, Ambrosio Martínez i Olivares, s'adopta el següent

Acord

1. Autoritzar el canvi de titularitat de la parada núm. 267 (núm. d'ordre 1164) del mercat de no sedentaris, que figura a nom de Maria Granada Molina Jiménez, a favor d'Azaidi Doudouh, per dedicar-la a la mateixa activitat (venda de roba) amb una llargada de 9 ml.
2. Atorgar a Azaidi Doudouh autorització provisional per a l'exercici de venda al mercat de no sedentaris de Roses fins a l'atorgament d'autorització de les pròrrogues de la titularitat de les parades per a l'exercici 2015.
3. Advertir a Azaidi Doudouh que en el cas d'incompliment d'algun requisit de la condició de marxant, l'autorització no es considerarà atorgada i la corporació podrà adoptar les mesures legals que consideri oportunes (que poden arribar a donar de baixa, d'ofici, la parada).

Així mateix, ha d'estar al corrent de pagament de l'assegurança de responsabilitat civil de la parada.

4. Recordar a Azaidi Doudouh que està obligat a comunicar a l'Ajuntament (mitjançant escrit presentat al Registre d'Entrada) qualsevol variació dels requisits expressats en l'article 8 (de la condició de marxant) del Reglament del mercat de no sedentaris.





5. Notificar-ho a les persones interessades (Maria Granada Molina Jiménez i Azaidi Doudouh), i comunicar-ho a l'assentador municipal del mercat i al Departament de Gestió Tributària per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 6077/2014.

8.9.- AUTORITZAR A L'AGRUPACIÓ ESPORTIVA ROSES L'ÚS ESPORÀDIC DE LA PISTA POLIVALENT MUNICIPAL PER A LA REALITZACIÓ DEL SOPAR DE FINAL DE TEMPORADA, EL DISSABTE 6 DE JUNY DE 2015, DE 9 DEL MATÍ A 12 DE LA NIT

Identificació de l'expedient

Proposta de la regidora responsable de l'Àrea d'Esports i Joventut relativa a la sol·licitud de l'Agrupació Esportiva Roses d'utilització de la pista polivalent municipal per a la realització del sopar de final de temporada, el dissabte 6 de juny de 2015, de 9 del matí a 12 de la nit.

Antecedents

1. Mitjançant instància de data 10 de març de 2015 i Registre d'Entrada núm. 3496/10.03.2015, el senyor Sergi López Zunón, en representació de l'Agrupació Esportiva Roses, sol·licita autorització per utilitzar la pista polivalent municipal, per a la realització del sopar de final de temporada, el diumenge 7 de juny de 2015, de 9 del matí a 12 de la nit.
2. Mitjançant instància de data 12 de març de 2015 i Registre d'Entrada núm. 3719/12.03.2015, el senyor Sergi López Zunón, en representació de l'Agrupació Esportiva Roses, comunica a l'Ajuntament que l'esmentat sopar de final de temporada serà el dissabte 6 de juny de 2015, de 9 del matí a 12 de la nit. Així mateix, es sol·licita la col·laboració de l'Ajuntament en temes materials i d'infraestructura com ara la cessió temporal de taules i cadires per a 500 persones i un equip de so.
3. L'Agrupació Esportiva Roses és una entitat privada d'interès públic i social dedicada a la promoció esportiva (Llei 1/2000 de 31 de juliol, Llei de l'Esport), inscrita en el Registre d'Entitats Esportives de la Generalitat de Catalunya amb el número 514 i en el Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes amb el número 41.
4. Segons les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2015 (article 3 punt a) de l'Ordenança fiscal núm. 10), queden exemptes de pagament de la taxa per a la realització d'activitats administratives de competència local (tramitació d'autoritzacions, traspassos, concessions o similars) les entitats sense afany de lucre que estiguin inscrites en el Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes.
5. Segons les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2015 (article 3 punt a) de l'Ordenança fiscal número 17), no estan obligats al pagament de la taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals, els realitzats amb motiu d'activitats organitzades per entitats sense afany de lucre que estiguin inscrites en el Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes, llevat de les utilitzacions del Teatre Municipal.





6. A l'expedient consta el certificat emès pel cap de la secció de recaptació d'aquest Ajuntament, segons el qual l'Agrupació Esportiva Roses es troba al corrent de pagament de les seves obligacions tributàries.
7. Un cop consultat el quadrant d'ocupació de les instal·lacions esportives, no hi ha cap activitat programada en la instal·lació sol·licitada, el dia 6 de juny de 2015.
8. L'Agrupació Esportiva Roses organitza cada any un sopar a les instal·lacions esportives municipals, per celebrar el final de la temporada de futbol.
9. A l'expedient consta l'informe favorable emès pel Cap de l'Àrea d'Esports i Joventut en data 23 de març de 2015.

Fonaments de dret

Primer. Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de Règim Local.

Segon. Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

Tercer. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999.

Quart. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

Cinquè. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Sisè. Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Setè. Ordenances fiscals de l'Ajuntament de Roses per a l'exercici 2015. Article 3. Exempcions i bonificacions de l'Ordenança fiscal núm. 10. "Taxa per a la realització d'activitats administratives de competència local" i de la núm. 17 "Taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals".

A proposta de la regidora responsable de l'Àrea d'Esports i Joventut de l'Ajuntament de Roses s'adopta el següent

ACORD:

1. Autoritzar a l'Agrupació Esportiva Roses, representada pel senyor Sergi López Zunón, l'ús esporàdic de la pista polivalent municipal per a la realització del sopar de final de temporada el dissabte 6 de juny de 2015, de 9 del matí a 12 de la nit, amb les següents condicions:





- a) L'Agrupació Esportiva Roses, representada pel senyor Sergi López Zunón, haurà de subscriure la contractació d'una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi la seva responsabilitat per una quantia mínima de 601.000,00 € de capital assegurat. Les garanties i sumes assegurades a la pòlissa ho seran per sinistre i amb un sublímit mínim per víctima de 150.000,00 €.
 - b) L'autorització no és transmissible.
 - c) Podrà ser revocada unilateralment en qualsevol moment per raons d'interès públic, sense generar dret a indemnització, quan resultin incompatibles amb les condicions generals aprovades amb posterioritat, produeixin danys en el domini públic, impedeixin la seva utilització per a activitats de major interès públic o menyscabin l'ús general.
 - d) L'entitat serà responsable d'utilitzar el bé únicament per a allò que se l'autoritza i d'entregar-ho en el mateix estat que en el moment de ser lliurat.
 - e) L'entitat haurà de deixar l'espai utilitzat en perfecte estat, net i apte per a la realització de les activitats pròpies de la instal·lació, una vegada finalitzada l'activitat.
 - f) L'entitat s'haurà de fer càrrec de totes les despeses extres generades per la seva activitat que no s'hagin sol·licitat amb anterioritat ni hagin estat aprovades per aquest Ajuntament.
 - g) En tot moment, s'hauran d'atendre i complir les indicacions del responsable de la instal·lació.
 - h) L'entitat haurà de nomenar un responsable de l'activitat davant l'Administració.
2. Concedir a l'Agrupació Esportiva Roses l'exempció del pagament de la taxa per a la realització d'activitats administratives de competència local (tramitació d'autoritzacions, traspassos, concessions o similars), per tractar-se d'una entitat sense afany de lucre inscrita en el Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes, d'acord amb l'article 3 punt a) de l'Ordenança fiscal núm. 10.
 3. Concedir a l'Agrupació Esportiva Roses l'exempció del pagament de la taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals, per tractar-se d'una entitat sense afany de lucre inscrita en el Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes, d'acord amb l'article 3 punt a) de l'Ordenança fiscal núm. 17.
 4. Col·laborar amb l'organitzador en la realització d'aquesta activitat, amb els mitjans propis disponibles, mitjançant la cessió temporal de taules i cadires per a 500 persones, i un equip de so i megafonia compost per 2 altaveus marca JBL model EON15G2 amb 2 cables d'alimentació, 2 peus d'altaveus, 1 reproductor professional de CD marca Audiophony model CD 2230 amb una caixa de protecció pel seu transport, el seu cable d'alimentació i un cable de senyal de reproducció, 1 micròfon marca Shure, model PG58, un cable de 5 metres per connectar el micròfon a un altaveu, un cable de connexió d'altaveu a altaveu,





una bobina de cable elèctric de 25 metres i un cable elèctric de 8 metres, o un altre de similars característiques, amb la següent condició:

- a) L'interessat haurà de recollir i retornar el material cedit d'acord amb les indicacions del personal de l'Àrea d'Esports i Joventut i en el mateix estat de conservació que en el moment de ser lliurat. En cas que el material retornat estigui en mal estat, les despeses de reparació o de substitució aniran a càrrec de l'interessat.
5. Notificar el present acord a l'Agrupació Esportiva Roses.
 6. Comunicar el present acord a la Policia Local i al departament de Gestió Tributària, pel seu coneixement i efectes oportuns.

(Exp. núm: 1415/2015)

8.10.- AUTORITZAR AL CLUB DE BÀSQUET ROSES L'ÚS ESPORÀDIC DEL PAVELLÓ POLIESPORTIU MUNICIPAL I DE LA PISTA POLIVALENT, PER A LA REALITZACIÓ DE LA IXa TROBADA PROVINCIAL D'ESCOLES DE BÀSQUET A ROSES, EL DIUMENGE 19 D'ABRIL DE 2015, DE LES 8 H A LES 14 H

Identificació de l'expedient

Proposta de la regidora responsable de l'Àrea d'Esports i Joventut relativa a la sol·licitud del Club de Bàsquet Roses d'utilització del pavelló poliesportiu municipal i de la pista polivalent, per tal de realitzar la IXa Trobada provincial d'escoles de bàsquet a Roses, el diumenge 19 d'abril de 2015, de les 8 h a les 14 h.

Antecedents

1. Mitjançant instància RE: 3911/16.03.2015, el senyor Sebastià Millans Armengol, en representació del Club de Bàsquet Roses, presenta un escrit on sol·licita utilitzar el pavelló poliesportiu municipal i la pista polivalent per tal d'organitzar la IXa Trobada provincial d'escoles de bàsquet a Roses, el diumenge 19 d'abril de 2015, de les 8 h a les 14 h.
2. Pel correcte desenvolupament d'aquesta activitat, el Club de Bàsquet Roses sol·licita la col·laboració de l'Ajuntament en temes materials i d'infraestructura com ara la cessió temporal d'un equip de megafonia exterior i interior i taules, cadires i taulons per a 180 persones.
3. El Club de Bàsquet Roses és una entitat privada d'interès públic i social dedicada a la promoció esportiva (Llei 1/2000 de 31 de juliol, Llei de l'Esport), inscrita en el Registre





d'Entitats Esportives de la Generalitat de Catalunya amb el núm. 5181 i en el Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes amb el núm. 55.

4. Segons les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2015 (article 3 punt a) de l'Ordenança fiscal núm. 10), queden exemptes de pagament de la taxa per a la realització d'activitats administratives de competència local (tramitació d'autoritacions, traspassos, concessions o similars) les entitats sense afany de lucre que estiguin inscrites en el Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes.
5. Segons les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2015 (article 3 punt a) de l'Ordenança fiscal núm. 17), no estan obligats al pagament de la taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals, els realitzats amb motiu d'activitats organitzades per entitats sense afany de lucre que estiguin inscrites en el Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes.
6. A l'expedient consta el certificat emès pel cap de la secció de recaptació d'aquest Ajuntament, segons el qual el Club de Bàsquet Roses es troba al corrent de les seves obligacions tributàries.
7. Un cop consultat el quadrant d'ocupació de les instal·lacions esportives, no hi ha cap activitat programada en les instal·lacions sol·licitades, el dia 19 d'abril de 2015.
8. El Club Bàsquet Roses organitza per novè any consecutiu la Trobada provincial d'escoles de bàsquet a Roses i la memòria de l'activitat presentada no presenta canvis respecte a la dels anys anteriors.
9. En data 23 de març de 2015, el cap de l'Àrea d'Esports i Joventut ha informat favorablement al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de Règim Local.

Segon. Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

Tercer. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999.

Quart. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

Cinquè. Llei 1/2000, de 31 de juliol, Llei de l'esport, pel que fa a la constitució i registre d'entitats esportives i als participants en competicions esportives.





Sisè. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Setè. Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.

Vuitè. Decret 58/2010, de 4 de maig, de les entitats esportives de Catalunya.

Novè. Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Desè. Ordenances fiscals de l'Ajuntament de Roses per a l'exercici 2015. Article 3. Exempcions i bonificacions de l'Ordenança fiscal núm. 10. "Taxa per a la realització d'activitats administratives de competència local" i de la núm. 17 "Taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals".

A proposta de la regidora responsable de l'Àrea d'Esports i Joventut s'adopta el següent

ACORD:

1. Autoritzar al Club de Bàsquet Roses, representat pel senyor Sebastià Millans Armengol, l'ús esporàdic del pavelló poliesportiu municipal i de la pista polivalent per a la realització de la IXa Trobada provincial d'escoles de bàsquet a Roses, el diumenge 19 d'abril de 2015, de les 8 h a les 14 h, amb les següents condicions:
 - a) El Club de Bàsquet Roses, representat pel senyor Sebastià Millans Armengol, com a entitat esportiva organitzadora de l'activitat, regulada en el Decret 58/2010, està obligada a subscriure una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi el risc de la competició esportiva davant de tercers amb uns capitals mínims de 600.000,00 euros per sinistre i de 150.000,00 euros per víctima. (Disposició addicional segona)
 - b) El Club de Bàsquet Roses, representat pel senyor Sebastià Millans Armengol, haurà de complir les previsions de l'article 152 del Decret 58/2010, pel que fa a l'obligació de contractar les cobertures necessàries.
 - c) El Club de Bàsquet Roses, representat pel senyor Sebastià Millans Armengol, s'haurà de fer càrrec de totes les despeses extres generades pel seu acte i que no s'hagin sol·licitat amb anterioritat ni hagin estat aprovades per aquest Ajuntament.
 - d) L'entitat haurà de nomenar un responsable de l'activitat davant l'Administració.
 - e) El Club de Bàsquet Roses, representat pel senyor Sebastià Millans Armengol, haurà de deixar l'espai utilitzat net i apte per a la realització de les activitats pròpies de les instal·lacions, una vegada finalitzada l'activitat.
 - f) En tot moment, s'haurà d'atendre i complir les indicacions del responsable de la instal·lació.





- g) L'autorització no és transmissible.
- h) Podrà ser revocada unilateralment en qualsevol moment per raons d'interès públic, sense generar dret a indemnització, quan resultin incompatibles amb les condicions generals aprovades amb posterioritat, produeixin danys en el domini públic, impedeixin la seva utilització per a activitats de major interès públic o menyscabin l'ús general.
- i) L'entitat serà responsable d'utilitzar el bé únicament per a allò que se l'autoritza i d'entregar-ho en el mateix estat que en el moment de ser lliurat.
2. Concedir al Club de Bàsquet Roses l'exempció del pagament de la taxa per a la realització d'activitats administratives de competència local (tramitació d'autoritzacions, traspassos, concessions o similars), per tractar-se d'una entitat sense afany de lucre, inscrita en el Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes, d'acord amb l'article 3 punt a) de l'Ordenança fiscal núm. 10.
3. Concedir al Club de Bàsquet Roses l'exempció del pagament de la taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals, per tractar-se d'una entitat sense afany de lucre, inscrita en el Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes, d'acord amb l'article 3 punt a) de l'Ordenança fiscal núm. 17.
4. Aprovar la col·laboració de l'Ajuntament amb l'organitzador de l'activitat, amb els mitjans propis disponibles, mitjançant la cessió temporal de taules, cadires i taulons per a 180 persones i la megafonia fixa del pavelló, composta per un reproductor de CD, ràdio, entrada USB, les etapes de potència necessàries, els 6 altaveus penjats a 6 metres d'alçada a la paret de davant de la grada, un micro inalàmbric marca shure, model PG-58, i un micro inalàmbric addicional de cap, marca Shure, model Headset, amb la següent condició:
- a) El Club Bàsquet Roses haurà de recollir i retornar el material cedit d'acord amb les indicacions del personal de l'Àrea d'Esports i Joventut i en el mateix estat de conservació que en el moment de ser lliurat. En cas que el material retornat estigui en mal estat, les despeses de reparació o substitució aniran a càrrec de l'interessat.
5. Notificar el present acord al Club de Bàsquet Roses.
6. Comunicar-ho a la Policia Local de l'Ajuntament de Roses i al departament de Gestió Tributària, pel seu coneixement i efectes oportuns.

(Exp. núm: 1463/2015)

8.11.- AUTORITZAR LA CESSIÓ DE L'ÚS DE LA FINCA CONEGUDA COM «CAMPING BAHIA» A FAVOR DE LA SOCIETAT ESPORTIVA DE CAÇADORS DE ROSES PER REALITZAR EL GIROÇAÇA 2015 EL DIA 2 DE MAIG DE 2015.





Identificació de l'expedient

Sol·licitud, d'una banda, de cessió de la finca coneguda com a "Camping Bahia" pel dia 2 de maig i de l'altra, d'autorització per poder celebrar la diada de la caça (Girocaça 2015) el dia 2 de maig de 2015 en la finca coneguda com "Camping Bahia". En el marc de la Diada de la caça (Girocaça 2015) estan previstes les activitats següents: Exposició de canilles de gossos senglaners; Exposició de gossos de caça menor; Demostració d'ensinistrament de gossos de mostra; Pinsos i accessoris gossos; Falconeria, exposició i demostració; Botigues d'accessoris de caça; Vehicles tot terreny; Tir Virtual; Caça amb arc; Esmorzar popular i dinar de germanor.

Antecedents

1. En data 26 de febrer de 2015 (RE 2015002788), la Societat Esportiva de Caçadors de Roses, representada pel senyor Antonio Cadiz Naranjo, sol·licita a l'Ajuntament de Roses autorització municipal per fer la Diada de la caça a la finca coneguda com a "Camping Bahia" (referència cadastral 17161A008001830000BA i 17161A008001840000BB) i l'ús de la sala de conferències de la Ciutadella per fer dues reunions: una de d'11 a 13h i l'altra de 17.30 a 19.30h.
2. En data 5 de març de 2015 (RS 2024/15) l'Ajuntament de Roses tramet un ofici per tal que completin la documentació per continuar amb la tramitació d'aquest expedient. (notificat 9.3.2015)
3. En data 5 de març de 2015 (RE 3252/15), la Societat Esportiva de Caçadors de Roses, representada pel sr. Antonio Cadiz Naranjo presenta la memòria de l'activitat relativa a la Diada de la caça (Girocaça 2015) prevista pel dia 2 de maig de 2015.
4. En data 5 de març de 2015 (RE 3253/15), la Societat Esportiva de Caçadors de Roses, representada pel sr. Antonio Cadiz Naranjo presenta instància a l'Ajuntament sol·licitant taules i cadires per a 300 persones en el Càmping Bahia pel dia 2 de maig i 30 valles així com llum de 220v i aigua potable.
5. En data 11 de març de 2015 (RE 3634/15), la Societat Esportiva de Caçadors de Roses, representada pel sr. Antonio Cadiz Naranjo presenta el croquis de les diferents activitats que es duran a terme el dia 2 de maig i fa constar que l'empresa de catering "De la barca al plat" utilitzarà butà i necessitarà corrent elèctrica.
6. La Societat Esportiva de Caçadors de Roses és una entitat sense ànim de lucre, inscrita en el Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes amb el número 54.
7. Segons les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2015 (article 3 punt a) de l'Ordenança fiscal número 10, queden exemptes de pagament de la taxa per a la realització d'activitats administratives de competència local les entitats sense afany de lucre que estiguin inscrites en el registre municipal d'associacions.
8. Segons les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2015 (article 3 punt a) de l'Ordenança fiscal número 17 quedem exemptes de pagament de la taxa per la utilització d'instal·lacions





municipals les entitats sense afany de lucre que estiguin inscrites en el registre municipal d'associacions.

9. En data 4 de març de 2014 es va formalitzar davant del Notari de Roses, Sr. Carlos Pons Cervera (protocol núm. 323), l'escriptura de compravenda atorgada per l'Institut Català del Sòl (INCASOL) a favor de l'Ajuntament de Roses, d'una sèrie de finques, d'entre les quals hi figuren les finques en referència cadastral 17161A008001830000BA i 17161A008001840000BB "Camping Bahía de Roses"
10. Segons dades obrants en aquestes oficines, Societat Esportiva de Caçadors de Roses es troba al corrent de les seves obligacions tributàries.
11. A l'expedient consta l'informe emès per l'enginyer municipal amb una sèrie de condicions i mesures de garantia per a la celebració dels actes sol·licitats.
12. A l'expedient consta l'informe urbanístic on es fa constar que l'activitat a realitzar és compatible amb el planejament vigent (POUM).
13. A l'expedient consta l'informe emès per la tècnica de Promoció Econòmica.

Fonaments de dret

Primer. Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de Règim Local.

Segon. Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

Tercer. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999.

Quart. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

Cinquè. Ordenances fiscals de l'Ajuntament de Roses per a l'exercici 2015. Articles 3. Exempcions i bonificacions de l'Ordenança fiscal número 17 "Taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals".

Sisè. Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.

Setè. Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles i activitats recreatives.

Vuitè. Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.

Novè. Ordenança municipal de soroll i vibracions de Roses.





Desè. Ordenança Municipal d'obertura d'establiments i control d'activitats amb incidència ambiental

Onzè. Llei 3/2010 de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis

Dotzè: Llei 8/1994, de 25 de maig, d'Activitats Firals.

Tretzè: Llei 18/2009, de 22 d'octubre, de Salut Pública (DOGC núm. 5495, del 30/10/2009).

Catorzè: RD 199/2010, de 26 de febrer, pel qual es regula l'exercici de venda ambulat o no sedentària (BOE núm. 63, del 13/03/2010).

Quinzè: Reglament (CE) núm. 852/2004 del Parlament Europeu i del Consell de 29 d'abril de 2004, relatiu a la higiene dels productes alimentaris (DOUE L núm. 139, del 30/04/2004).

Setzè: RD 1334/1999, de 31 de juliol, pel qual s'aprova la Norma general d'etiquetatge, presentació i publicitat dels productes alimentaris (BOE núm. 202, del 24/08/1999).

Dissetè: Ordenança reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial.

Divuitè: Ordenança municipal de tinença d'animals.

Dinovè: Decret legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals

Vintè: Ordre de 28 de novembre de 1998, de creació del Registre de nuclis zoològics de Catalunya.

Vint-i-unè: Decret 83/2012, de 17 de juliol, sobre regulació de certàmens i altres concentracions d'animals vius a Catalunya.

El regidor de promoció econòmica i fires, Ambrosio Martínez Olivares responsable de l'àrea de Promoció Econòmica i Fires proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD:

1. Autoritzar la cessió de l'ús de la finca coneguda com «Camping Bahía» (referències cadastrals 17161A008001830000BA i 17161A008001840000BB “Camping Bahía de Roses”) a favor de la Societat Esportiva de Caçadors de Roses representada pel sr. Antonio Cadiz amb CIF G17604307 per realitzar el Girocaça 2015 el dia 2 de maig de 2015.
2. L'autorització a la Societat Esportiva de Caçadors de Roses, representada pel sr. Antonio Cadiz amb CIF G17604307 per realitzar el Girocaça 2015 el dia 2 de maig de 2015, que





preveu les activitats d'exposició de canilles de gossos senglaners; exposició de gossos de caça menor; demostració d'ensinistrament de gossos de mostra; pinsos i accessoris gossos; falconeria, exposició i demostració; botigues d'accessoris de caça; vehicles tot terreny; tir Virtual; caça amb arc; esmorzar popular i dinar de germanor amb les condicions i mesures de garantia següents:

- a) L'autorització no és transmissible.
- b) Podrà ser revocada unilateralment en qualsevol moment per raons d'interès públic, sense generar dret a indemnització, quan resultin incompatibles amb les condicions generals aprovades amb posterioritat, produeixin danys en el domini públic, impedeixin la seva utilització per a activitats de major interès públic o menyscabin l'ús general.
- c) L'entitat s'haurà de fer càrrec de totes les despeses extres generades per la seva activitat que no s'hagin ni sol·licitat amb anterioritat ni aprovades per aquest Ajuntament.
- d) L'entitat haurà de nomenar un responsable de l'activitat davant l'Administració.
- e) Caldrà que prèviament a la realització dels actes el promotor tramiti i obtingui la corresponent autorització del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural (adjuntar documentació model annexa: "Documentació necessària a presentar per autoritzar els certamen i les concentracions d'animals vius").
- f) Caldrà disposar d'un Pla d'Autoprotecció elaborat per tècnic competent i validat per mitjà de la plataforma Hermes, conforme al Decret 82/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures.
- g) El desenvolupament del certamen estarà condicionat al compliment de les "Condicions de funcionament pel que fa a la falconeria en certàmens i a l'exhibició de gossos d'acord amb la normativa vigent" i que s'adjunta en la documentació annexa.
- h) Caldrà que el promotor tingui contractada una pòlissa d'assegurança que englobi tots els actes, i instal·lacions previstes, amb un capital mínim assegurat de 1.120.000 € amb un sublímit per víctima de 150.000 €, de conformitat amb l'article 80 i 81 del Decret 112/2010.
- i) En el cas que s'exposin armes, caldrà que prèviament el promotor tramiti i obtingui l'autorització de la Direcció General de la Guàrdia Civil –Intervenció Central d'Armes i Explosius – on es farà constar la relació d'armes, amb descripció de la classe, el calibre i el número de fabricació.
- j) En el cas que els actes es realitzin sense disposar de les garanties tècniques i de responsabilitat civil establertes en l'autorització, o incomplint les condicions de l'autorització, els actes quedaran desautoritzats i serà responsabilitat del promotor assumir les conseqüències de les incidències que es puguin produir.
- k) L'autorització de l'acte porta implícit l'obligació de netejar els espais o instal·lacions, s'haurà de deixar l'espai en les mateixes condicions amb el que es trobava abans de





realitzar l'acte, essent el promotor de l'acte el responsable de la correcta gestió dels residus generats.

- l) Advertir el promotor de l'acte que és el responsable d'assegurar la seguretat i la salut dels assistents als actes i a les instal·lacions previstes.
- m) Qualsevol parada on s'ofereixin aliments han de tenir regularitzats els permisos sanitaris corresponents i han de disposar del carnet de manipulador d'aliments.
- n) Qualsevol instal·lació elèctrica haurà de ser realitzada i verificada per un instal·lador autoritzat, tant l'escomesa com la distribució pròpiament dita, en compliment del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió. Qualsevol cablejat o connexió s'haurà de fer amb passa-cables protegit, inaccessible al públic i s'hauran d'evitar contactes directes o indirectes de qualsevol tipus.
- o) En el cas que existeixin estructures eventuais desmuntables, s'haurà d'assegurar el seu correcte muntatge i funcionament per a la protecció d'usuaris i assistents el qual haurà de ser certificat per un tècnic competent en la matèria i revisada per una entitat col·laboradora de l'administració, prèviament al seu funcionament, d'acord amb allò establert a la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.
- p) Les estructures eventuais desmuntables i altres estructures que es vulguin instal·lar hauran de complir allò establert en el CTE en quan a resistència al foc. Les teles emprades per a qualsevol embelliment dels espais haurà de tenir certificació de reacció al foc C-s2,d0 en sostres i parets i EFL en els terres segons s'indica en la taula 4.1 del DB SI 1 del CTE.
- q) Es disposarà extintors portàtils, de pols polivalent ABC, eficàcia 21A 113B, de mínim 5 kg, en nombre suficient per a la cobertura dels actes, i en tot cas, com a mínim 1 per cada 3 parades, correctament senyalitzat.
- r) D'acord amb l'aforament previst, s'haurà de preveure un dotació de 17 cabines sanitàries d'acord al aforament previst i a l'article 47.3 del Decret 112/2010, de les que dues d'elles haurà de complir la definició de servei higiènic accessible d'acord amb la definició establerta en el DB SUA 9 del CTE.
- s) Les parades han de ser situades, dissenyades, construïdes i conservades de manera que es previngui el risc de contaminació dels aliments i la presència d'insectes i altres animals.
- t) Han de disposar d'instal·lacions per mantenir una correcta higiene personal: dispositius per rentar-se les mans i serveis higiènics propers, i les superfícies en contacte amb els aliments: fàcils de rentar i desinfectar i de materials llisos, rentables i no tòxics.
- u) Han de disposar de material adequat per la neteja i desinfecció dels equips, estris de treball i els aliments i de dispositius adequats per l'emmagatzematge i l'eliminació higiènica de deixalles.





- v) Quan sigui necessari, han de disposar d'instal·lacions i medis adequats pel manteniment i vigilància de les condicions adequades de temperatura de productes alimentaris (vitriues refrigerades i cambres de refrigeració).
 - w) En cas de disposar d'equipament amb materials inflamables o perillosos aquests hauran d'estar situats a l'exterior de les instal·lacions, en un lloc protegit i sense accés al públic.
 - x) Els sorolls provocats pel desenvolupament de l'activitat no hauran de provocar molèsties als veïns dels edificis propers. En tot cas, es complirà l'assenyalat al Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, així com l'Ordenança Municipal.
 - y) Els serveis tècnics municipals o la Policia Local podran requerir in-situ la modificació del format de l'acte, o d'ubicació de l'ocupació, o disminució del soroll emès, amb l'objectiu de millorar les condicions en què es desenvolupa i per causar la menor molèstia possible a vianants i veïns. En el cas que es generin molèsties evidents a l'entorn l'autorització restarà sense efecte i es podrà ordenar la finalització avançada de l'actuació.
 - z) D'acord a l'article 4 del Decret 83/2012, de 17 de juliol haurà de complir els següents punts:
 - a) Han de disposar permanentment de personal que vigili les instal·lacions i els animals i que impedeixi l'entrada de persones no autoritzades.
 - c) Els terraris, les gàbies i les altres instal·lacions que allotgen els animals han de tenir dispositius per evitar riscos al públic i, si s'escau, han de disposar de cadenats que únicament s'han d'obrir per netejar-los i subministrar aliment i aigua en absència de visitants i havent tancat l'accés del públic al certamen.
 - d) Les instal·lacions per a l'allotjament d'aquests animals han de complir les mesures de seguretat que estableix la normativa aplicable.
 - e) S'han d'instal·lar rètols indicadors de la perillositat dels animals en la seva proximitat i clarament visibles pel públic.
 - f) L'ús d'animals del certamen per ser fotografiats amb el públic no es pot autoritzar.
 - g) Igualment resta prohibit alimentar en públic els animals amb presa viva.
3. L'aplicació de l'exempció del pagament de la taxa per a la realització d'activitats administratives de competència local (tramitació d'autoritzacions, traspessos, concessions o similars) a l'esmentada entitat, per tractar-se d'una entitat sense afany de lucre inscrita en el Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes amb el número 54, d'acord amb l'article 3 punt a) de l'Ordenança fiscal número 10.
4. L'aplicació de l'exempció del pagament de la taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals a l'esmentada associació, per tractar-se d'una entitat





sense afany de lucre, d'acord amb l'article 3 de l'Ordenança fiscal número 17 en concret de la finca Camping Bahia i s'haurà de fer constar en els programes que l'activitat està subvencionada per l'Ajuntament de Roses.

5. La col·laboració de l'Ajuntament amb l'organitzador de l'activitat amb els mitjans propis disponibles mitjançant la cessió temporal de taules i cadires per a 300 persones i 30 tanques delimitadores, amb la següent condició:
 - a) L'interessat haurà de recollir i retornar el material cedit d'acord amb les indicacions de la Brigada municipal i en el mateix estat de conservació que en el moment de ser lliurat. En cas que el material retornat estigui en mal estat, les despeses de reparació o de substitució correran a càrrec de l'interessat.
6. Notificar el present acord a la Societat Esportiva de Caçadors de Roses, c/ Pallars Sobirà, 83 de Roses i per correu electrònic cadiz.garcia.5@hotmail.com
7. Comunicar el present acord a la Policia Local, a la Unitat de Domini Públic i l'Àrea d'Activitats de l'Ajuntament de Roses. Exp. 1212/2015.

8.12.- APROVAR LES BASES QUE REGIRAN LA CONVOCATÒRIA PER A LA PROVISIÓ COM A FUNCIONARIS INTERINS DE CINQ AUXILIARS INFORMADORS/ES (GRUP C, SUBGRUP C2) PER A L'OFICINA MUNICIPAL DE TURISME PER A LA TEMPORADA TURÍSTICA 2015, MITJANÇANT EL PROCEDIMENT DE CONCURS OPOSICIÓ LLIURE

Identificació de l'expedient

Aprovació de les bases que regeixen la convocatòria per a la provisió com a funcionaris interins de cinc auxiliars informadors/es (grup C, subgrup C2) per a l'Oficina municipal de Turisme per a la temporada turística 2015, mitjançant el procediment de concurs oposició lliure.

Antecedents de fets

1. Amb data 12 de febrer de 2015, la cap d'Unitat de Turisme va trametre un informe mitjançant el qual sol·licita que es realitzin els tràmits necessaris per a la convocatòria de proves de selecció per a la provisió de:
 - Una plaça d'auxiliar informador/a en règim de funcionari interí per a l'Oficina municipal de Turisme durant el període comprès entre l'1 de maig i el 30 de setembre de 2015 (5 mesos).





- Quatre places d'auxiliar informador/a en règim de funcionari interí per a l'Oficina municipal de Turisme durant el període comprès entre el 15 de juny i el 30 de setembre de 2014 (3 mesos i mig).

- 2. El Departament de Recursos Humans ha elaborat la proposta de bases que regiran l'esmentada convocatòria, per proveir com a funcionaris interins cinc llocs de treball d'auxiliar informador/a per a l'Oficina municipal de Turisme.

- 3. Amb data 19 de març de 2015, el secretari general i el cap de Recursos Humans han emès un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

1. Article 10.1, apartat d) i 10.2 de la Llei 7/2007, de 12 d'abril, pel qual s'aprova l'estatut bàsic de l'empleat públic.
2. Article 21.1, apartat g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
3. Article 21 de la Llei 36/2014, de 26 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2015.
4. Acord núm. 4 de la sessió extraordinària del Ple del dia 21 de desembre de 2012 de l'Ajuntament de Roses.

A proposta de l'alcaldeessa presidenta, Montserrat Mindan Cortada, s'adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar les bases que consten dins de l'expedient administratiu, que regiran la convocatòria per a la provisió com a funcionaris interins de cinc auxiliars informadors per a l'Oficina municipal de Turisme per a la temporada turística 2015, mitjançant el procediment de concurs oposició lliure (grup C, subgrup C2), de manera que els nomenaments s'estendran:
 - Una plaça durant el període comprès entre l'1 de maig i el 30 de setembre de 2015 (5 mesos).

 - Quatre places durant el període comprès entre el 15 de juny i el 30 de setembre de 2015 (3 mesos i mig).





2. Publicar un anunci de l'esmentada convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOP) i en el tauler electrònic, i establir un termini de 10 dies naturals, a comptar a partir de l'endemà de la seva publicació en el BOP, per a la presentació de les sol·licituds per formar part del procés selectiu.
3. Publicar el text íntegre de les bases que regiran el procés selectiu a la pàgina web municipal.= Exp. 1137/2015.

8.13.- APROVAR LES BASES QUE REGIRAN LA CONVOCATÒRIA PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE TREBALL PER COBRIR TEMPORALMENT POSSIBLES VACANTS DE PERSONAL FUNCIONARI EN LA CATEGORIA DE TREBALLADOR/A SOCIAL, ENQUADRADES A L'ESCALA D'ADMINISTRACIÓ ESPECIAL, SUBESCALA TÈCNICA, CLASSE TÈCNIC/A DE GRAU MIG, GRUP A, SUBGRUP A2

Identificació de l'expedient

Convocatòria per a la creació d'una borsa de treball per cobrir temporalment possibles vacants de personal funcionari en la categoria de treballador/a social, enquadrades a l'escala d'administració especial, subescala tècnica, classe tècnic/a de grau mig, grup A, subgrup A2.

Antecedents de fets

1. Des del Departament de Recursos Humans s'han elaborat les bases que regiran la convocatòria per a la creació d'una borsa de treball per cobrir temporalment possibles vacants de personal funcionari, que pugui ser nomenat interinament per substituir empleats amb dret a reserva de lloc de treball, per cobrir vacants de la plantilla municipal o per atendre necessitats urgents en la categoria de treballador/a social, enquadrada a l'escala d'administració especial, subescala tècnica, classe tècnic/a de grau mig, grup A, subgrup A2, mitjançant el procediment de selecció de concurs oposició lliure.
2. Amb data 23 de març de 2015, el Departament de Recursos Humans sol·licita informe al Departament de Serveis Jurídics amb la finalitat de poder continuar amb la tramitació de l'expedient, on s'assenyali si les bases que regeixen l'esmentada convocatòria s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent.
3. Amb data 23 de març de 2015, el secretari general ha emès un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

1. Llei 7/2007, de 12 d'abril, de l'estatut bàsic de l'empleat públic.





2. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
3. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.
4. Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals.
5. Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptors de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de la funció pública.
6. Reial decret 896/1991, de 7 de juny, pel qual s'aproven les regles bàsiques i els programes mínims a què s'ha d'ajustar el procediment de selecció dels funcionaris de l'Administració Local.
7. Reial decret 364/1995, de 10 de març, pel qual s'aprova el reglament general d'ingrés del personal al servei de l'Administració General de l'Estat.
8. Llei 36/2014, de 26 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2015.

A proposta de l'alcaldeessa presidenta, Montserrat Mindan Cortada, s'adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar les bases que regiran la convocatòria per a la creació d'una borsa de treball per cobrir temporalment possibles vacants de personal funcionari, que pugui ser nomenat interinament per substituir empleats amb dret a reserva de lloc de treball, per cobrir vacants de la plantilla municipal o per atendre necessitats urgents en la categoria de treballador/a social, enquadrada a l'escala d'administració especial, subescala tècnica, classe tècnic/a de grau mig, grup A, subgrup A2, mitjançant el procediment de selecció de concurs oposició lliure.
2. Publicar un anunci de l'esmentada convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOP) i en el tauler electrònic, i establir un termini de 10 dies naturals, a comptar a partir de l'endemà de la seva publicació en el BOP, per a la presentació de les sol·licituds per formar part del procés selectiu.
3. Publicar el text íntegre de les bases que regiran el procés selectiu a la pàgina web municipal.= Exp. 1136/2015.

10.- SERVEIS ECONÒMICS





10.1.- APROVACIÓ DEL PADRÓ CORRESPONENT A LA TAXA PER RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ DE RESIDUS COMERCIALS CORRESPONENT A L'EXERCICI 2015.

Antecedents

1. Padró de la taxa per recollida, tractament i eliminació de residus comercials corresponent a l'exercici 2014.
2. Canvis de titularitat i noves obertures de locals de negoci de l'exercici 2014, comunicades pel Departament d'activitats d'aquest Ajuntament.
3. Adequació dels imports a l'ordenança fiscal en vigor per l'exercici 2015.

Fonaments de dret

1. Ordenança fiscal núm. 1, general de gestió i recaptació dels ingressos municipals de dret públic.
2. Ordenança fiscal núm. 13, reguladora de la taxa per recollida, tractament i eliminació de residus municipals.

A proposta del segon tinent d'alcalde, regidor responsable de l'Àrea d'Economia i Hisenda d'aquesta corporació, Sr. Manel Escobar Yegua, i amb informe favorable de la Unitat de Gestió Tributària, s'adopta el següent

ACORD:

1. **APROVACIÓ** del padró de la taxa per recollida, tractament i eliminació de residus comercials corresponent a l'exercici 2015, que consta de 1.237 rebuts, comprèn des del contribuent 2007 BISMIL 2, SL, fins el contribuent Soufian Zouhri, puja un import de VUIT-CENTS VINT-I-UN MIL TRES-CENTS CINQUANTA-DOS euros i TRENTA-NOU cèntims (821.352,39 €) i es desglossa en:

Serveis d'allotjament	111.285,28 €
-----------------------	--------------





Serveis de restauració	327.036,92 €
Serveis recreatius	15.174,49 €
Comerç de productes alimentaris	124.186,30 €
Activitats industrials i comercials amb incidència ambiental mitjana i baixa	53.258,60 €
Oficines i despatxos	101.015,29 €
Resta de comerç minorista	88.387,67 €
Activitats desenvolupades per entitats sense afany de lucre	482,90 €
Gestor de residus	524,94 €

2. EXPOSAR al públic el padró esmentat durant el termini d'UN MES a comptar des de quinze dies abans de l'inici del període de cobrament, mitjançant edicte al Butlletí Oficial de la Província per tal que els interessats puguin examinar-lo i presentar, si s'escau, el corresponent recurs de reposició en el termini d'un mes a partir del dia següent a la finalització del període d'exposició pública.
3. FIXAR el període de pagament en voluntària des de l'1 de juny al 31 d'agost d'enguany. El càrrec dels rebuts domiciliats es realitzarà de forma fraccionada els dies 30 de juny (35%), 31 d'agost (35%) i 30 d'octubre (30%), respectivament.

Aquells contribuents que tinguin ordenada la domiciliació bancària de rebuts, però prefereixin efectuar el pagament dels tributs d'una sola vegada hauran de sol·licitar-ho expressament abans del dia 15 de maig. En aquests casos, el càrrec en compte d'efectuarà l'últim dia del període voluntari.

En cas de devolució de la primera fracció es deixarà sense efectes el fraccionament concedit, procedint a carregar en compte la totalitat del rebut el dia 31 d'agost.

La devolució de la segona fracció comportarà l'anul·lació del pagament fraccionat, considerant vençuda automàticament la tercera fracció que s'exigirà per via de constrenyiment.

Queden exclosos d'aquest fraccionament els rebuts domiciliats d'import inferior a 90 €. En aquests casos el càrrec en compte s'efectuarà el dia 31 d'agost. Exp: 100/2015

10.2.- EXPOSICIÓ AL PÚBLIC DELS PADRONS SEGÜENTS:

- **PADRÓ DE LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL CORRESPONENT AL MES DE GENER 2015**





- **PADRÓ DEL TRANSPORT ESCOLAR CORRESPONENT AL MES DE GENER 2015**
- **EL PADRÓ DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA, CLAVEGUERAM I RECOLLIDA I TRACTAMENT DE RESIDUS DOMÈSTICS DE ROSES DEL 4RT TRIMESTRE 2014**

Antecedents

1. Els preus públics corresponents a la Llar d'Infants Municipal i Transport Escolar es gestionen pel sistema de padró i es liquiden mensualment.
2. Els ingressos municipals corresponents al Subministrament d'aigua, clavegueram i recollida i tractament de residus domèstics, es gestionen per padró i es liquiden per trimestres.
3. Adequació dels imports a l'ordenança fiscal en vigor per l'exercici 2015.

Fonaments de dret

Ordenances fiscals exercici 2015

A proposta del segon tinent d'alcalde, regidor responsable de l'Àrea d'Economia i Hisenda d'aquesta corporació, Sr. Manel Escobar Yegua, i amb informe favorable de la Unitat de Gestió Tributària, s'adopta el següent

ACORD:

1. **EXPOSAR** al públic els padrons que a continuació es relacionen durant el termini d'UN MES a partir de l'endemà del dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Girona per tal que els interessats puguin examinar-lo i presentar les reclamacions que considerin oportunes dins aquest termini; i informant-los que els padrons successius s'aniran aprovant mensualment o trimestralment, segons correspongui, amb les altes, baixes i modificacions introduïdes respecte als padrons anteriors, d'acord amb les ordenances vigents.
 - **Padró de la Llar d'Infants Municipal corresponent al mes de gener 2015** el qual compren un total de 128 rebuts i puja la quantitat de 18.933,80 € (divuit mil nou-cents trenta-tres euros amb vuitanta cèntims)
 - **Padró del Transport Escolar corresponent al mes de gener 2015** el qual compren un total de 36 rebuts i puja la quantitat de 792,80 € (set-cents noranta-dos euros amb vuitanta cèntims).





- *El padró de Subministrament d'aigua, clavegueram i recollida i tractament de residus domèstics corresponent del 4rt trimestre 2014 que consta de 24.239 rebuts i que puja un import de 1.942.849,35 € (un milió nou-cents quaranta-dos mil vuit-cents quaranta-nou euros amb trenta-cinc cèntims), desglossat en els següents conceptes:*

Taxa per distribució i subministrament d'aigua..... 1.096.712,15 €

Taxa per recollida, tractament i eliminació de residus domèstics 705.821,34 €

Taxa per la prestació dels serveis de clavegueram.....140.315,86 €

- De conformitat amb l'article 20 de l'ordenança fiscal núm. 1 General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos municipals de dret públic 2015, el període de pagament de cada un d'aquests padrons serà el següent:

Conceptes	Període	Data de cobrament dels rebuts domiciliats
Subministrament d'aigua, clavegueram i recollida i tractament de residus domèstics	Trimestral	Trimestral
Llar d'infants	Mensual	Mensual
Transport escolar	Mensual	Mensual

Exp. 345/2015

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldesa aixeca la sessió a les 10.59 hores, de la qual cosa en dono fe.

L'alcaldesa presidenta

La secretària en funcions

Montse Mindan i Cortada

M^aTeresa Sánchez Luna

