



**J20151102 O**

ACTA de la sessió de la JUNTA DE GOVERN LOCAL del dia **2 de NOVEMBRE de 2015**.

A la Casa de la Vila, sota la Presidència de la senyora Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta, es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en la qual hi assisteixen els senyors que tot seguit es detallen, per tal de dur a terme la sessió **ORDINÀRIA** de conformitat amb la convocatòria repartida.

**SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:**

Sr. Carles Pàramo i Ponsetí	1r tinent d'alcalde
Sr. Francesc Giner Ballesta	2n tinent d'alcalde
Sr. Juan Manuel Fernández Martínez	3r tinent d'alcalde
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Regidora de l'Àrea d'Ensenyament i Joventut
Sr. Fèlix Llorens Palou	Regidor de l'Àrea de Turisme i Promoció Econòmica

El senyor Marc Danés i Zurdo, regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda i de l'Àrea de Benestar Social, ha estat convidat per la presidència per si es tractaven propostes de la seva regidoria.

Assisteix a la sessió el senyor Ernest RUIZ GARCIA, interventor de la corporació.

Actua com a secretari, el secretari general de la corporació, senyor Francisco Luis MUÑOZ CAMEO.

El senyor Carles Pàramo i Ponsetí s'absenta de la sessió, per abstenció legal, quan es tracta el punt 2.6, reincorporant-s'hi en el punt següent.

La senyora Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta, el senyor Marc Danés i Zurdo, regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda i de l'Àrea de Benestar Social i el secretari general de la corporació, el senyor Francisco Luis Muñoz Cameo abandonen la sessió, quan es tracta el punt 8.7.

A partir d'aquest moment, actua com a President de la Junta de Govern Local, el senyor Carles Pàramo i Ponsetí, 1r tinent d'alcalde, i com a secretari de la sessió, el senyor Ernest Ruiz Garcia, interventor de la corporació.

S'obre la sessió a les 9.38 hores i es dóna per llegida l'acta de la sessió anterior, la qual s'aprova.



## **2.- OBRES MENORS**

### **2.1.- CONCEDIR LA L·LICÈNCIA D'OBRES SOL·LICITADA PER TELEFONICA DE ESPAÑA SAU, REPRESENTADA PER FRANCESC RIDAO RODRÍGUEZ, PER LA INSTAL·LACIÓ DE 1 PAL TELEFÒNIC AL CARRER DE PERE GALÈS, NÚM. 1.**

#### **Identificació de l'expedient**

Telefónica de España SAU, representada per Francesc Ridao Rodríguez, sol·licita llicència per la instal·lació de 1 pal telefònic al carrer de Pere Galès, núm. 1.

#### **Antecedents**

1. En data 27 d'agost de 2015 (RE 12800/15), Telefónica de España SAU, representada per Francesc Ridao Rodríguez, sol·licita llicència d'obres per la instal·lació de 1 pal telefònic al carrer de Pere Galès, núm. 1, per suportar cable d'escomesa i reformar el servei telefònic a la finca situada a la Pujada del Puig Rom, núm. 84.
2. Amb data 19 d'octubre de 2015, l'enginyer tècnic municipal informa favorablement en relació amb aquest assumpte, amb les següents conclusions;

#### **“Conclusions**

1. La documentació presentada en la sol·licitud és suficient i idònia. No és necessària l'execució d'obra civil.
2. La sol·licitud preveu deixar les línies retensades tal i com estan actualment, però afegint un suport de fusta per canviar una aliniació degut a l'interès del propietari de la finca d'alliberar la servitud, en la qual no hi ha modificació substancial de la xarxa, ja que els cables aeris de creuament de carrer es mantenen en els mateixos traçats que es troben actualment, reformant-se les instal·lacions existents d'acord amb l'article 13 de l'Ordenança.”
3. Amb data 19 d'octubre de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, dicta una proposta al respecte.

#### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal (BOP de Girona núm. 176, de 12.09.2008).

#### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:



1. Concedir a Telefónica de España SAU, representada per Francesc Ridao Rodríguez, llicència d'obres per la instal·lació de 1 pal telefònic al carrer de Pere Galès, núm. 1, sense obra civil, per suportar cable d'escomesa i reformar el servei telefònic a la finca situada a la Pujada del Puig Rom, núm. 84, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

1. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes. Exp. 4418/15\*\*

## **2.2. CONCEDIR LA LLICÈNCIA D'OBRES SOL·LICITADA PER ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, SLU, REPRESENTADA PER SERGI SITJES ROCA, PER L'OBERTURA DE RASA I ESTESA DE NOVA LÍNIA ELÈCTRICA SOTERRADA DE BAIXA TENSIÓ AL CARRER DE JOSEP SABATER I CALDERÓ, NÚM. 8.**

### **Identificació de l'expedient**

Endesa Distribución Eléctrica SLU, representada per Sergi Sitjes Roca, sol·licita llicència d'obres al carrer de Josep Sabater i Calderó, núm. 8.

### **Antecedents**

1. En data 25 de setembre de 2015 (RE 14121/15), l'entitat Endesa Distribución Eléctrica SLU, representada per Sergi Sitjes Roca, sol·licita llicència d'obres per l'obertura d'una rasa i l'estesa d'una nova línia elèctrica soterrada BT de 80 m., amb la instal·lació de nova caixa de baixa tensió de 400V per un nou subministrament i retirar escomesa aèria del provisional d'obres; d'acord amb el projecte de l'enginyer tècnic industrial Josep Lluís Paronella Tasis, nº col·legiat 13859, de data 9 de setembre de 2015 – Núm.: 9026723-GIP151441, a petició de l'interessat, Narcís Godó Llansa.
2. Amb data 13 d'octubre de 2015, l'enginyer tècnic municipal informa favorablement en relació amb aquest assumpte.
3. Amb data 22 d'octubre de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, dicta una proposta al respecte.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal (BOP de Girona núm. 176, de 12.09.2008).

### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Endesa Distribución Eléctrica SLU, representada per Sergi Sitjes Roca, llicència d'obres per l'obertura d'una rasa i l'estesa d'una nova línia elèctrica soterrada BT de 80 m., amb la instal·lació de nova caixa de baixa tensió de 400V per un nou subministrament i retirar escomesa aèria del provisional d'obres; d'acord amb el projecte de l'enginyer tècnic industrial Josep Lluís Paronella Tasis, nº col·legiat 13859, de data 9 de setembre de 2015 –



Núm.: 9026723-GIP151441, a petició de l'interessat, Narcís Godó Llansa, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

>> S'assenyala com a condició d'execució:

- a) L'obertura i reposició de rasa haurà de ser efectuada per una ECAM d'acord amb el capítol IV de l'Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal. Les condicions d'execució de les obres seran d'acord amb el capítol VII de l'esmentada Ordenança, i en general, qualsevol article que li sigui d'aplicació.
- b) D'acord amb l'article 20 de l'Ordenança i donada la complexitat de l'obra, s'haurà de comunicar als Serveis Tècnics municipals la data del replanteig previ sobre el terreny, a l'efecte de confirmar l'assistència.

2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.

3. Comunicar a la Policia Local per al seu coneixement. Exp.4757/15\*\*

### **2.3. CONCEDIR LA L·LICÈNCIA D'OBRES SOL·LICITADA PER ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, SLU, REPRESENTADA PER SERGI SITJES ROCA, PER L'OBERTURA DE RASA I ESTESA DE NOVA LÍNIA ELÈCTRICA SOTERRADA DE BAIXA TENSIÓ A L'AVINGUDA DE JAUME I, NÚM. 36.**

#### **Identificació de l'expedient**

Endesa Distribución Eléctrica SLU, representada per Sergi Sitjes Roca, sol·licita llicència d'obres a l'avinguda de Jaume I, núm. 36.

#### **Antecedents**

1. En data 2 d'octubre de 2015 (RE 14495/15), l'entitat Endesa Distribución Eléctrica SLU, representada per Sergi Sitjes Roca, sol·licita llicència d'obres per l'obertura d'una rasa de 4 m i l'estesa d'una nova línia elèctrica soterrada BT, amb la instal·lació de nova caixa de baixa tensió de 400V per efectuar una ampliació de potència; d'acord amb el projecte de l'enginyer tècnic industrial Josep Lluís Paronella Tasis, nº col·legiat 13859, de data 24 de setembre de 2015 – Núm.: 9026804-GIP151483, a petició de l'interessat, Cup Telecomunicacions SL.
2. Amb data 13 d'octubre de 2015, l'enginyer tècnic municipal informa favorablement en relació amb aquest assumpte.
3. Amb data 22 d'octubre de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, dicta una proposta al respecte.

#### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal (BOP de Girona núm. 176, de 12.09.2008).



## Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Endesa Distribución Eléctrica SLU, representada per Sergi Sitjes Roca, llicència per l'obertura d'una d'una rasa de 4 m. i l'estesa d'una nova línia elèctrica soterrada BT, amb la instal·lació de nova caixa de baixa tensió de 400V per efectuar una ampliació de potència; d'acord amb el projecte de l'enginyer tècnic industrial Josep Lluís Paronella Tasis, nº col·legiat 13859, de data 24 de setembre de 2015 – Núm.: 9026804-GIP151483, a petició de l'interessat, Cup Telecomunicacions SL, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

>> S'assenyala com a condició d'execució:

- a) L'obertura i reposició de rasa haurà de ser efectuada per una ECAM d'acord amb el capítol IV de l'Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal. Les condicions d'execució de les obres seran d'acord amb el capítol VII de l'esmentada Ordenança, i en general, qualsevol article que li sigui d'aplicació.
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.
  3. Comunicar a la Policia Local per al seu coneixement Exp.4758/15\*\*

**2.4.-CONCEDIR LA LLICÈNCIA D'OBRES SOL·LICITADA PER LA COMUNITAT DE PROPIETARIS ROCA LLARGA 22, REPRESENTADA PER INMOSERVEIS J. COMPANYY SLU, PEL DESPLAÇAMENT D'UN FANAL SITUAT AL CARRER DE LA ROCA LLARGA, NÚM. 22.**

### Identificació de l'expedient

La Comunitat de Propietaris Roca Llarga 22, representada per Inmoserveis J.Company SLU, sol·licita llicència pel desplaçament d'un fanal situat al carrer de la Roca Llarga, núm. 22.

### Antecedents

1. En data 7 de setembre de 2015 (RE 13244/15), la Comunitat de Propietaris Roca Llarga 22, representada per Inmoserveis J. Company SLU, presenta instància sol·licitant el desplaçament de 30-40 cm. d'un punt de llum situat davant l'accés de vehicles d'un nou habitatge al carrer de la Roca Llarga, núm. 22.
2. Segons pressupost núm. TF001/15 de 30 de setembre de 2015, dels Serveis Municipals de Roses, SA, els treballs de desplaçament de l'esmentat fanal estan valorats en 750,55 €.
3. Amb data 20 d'octubre de 2015, l'enginyer tècnic municipal informa favorablement en relació amb aquest assumpte, amb les següents conclusions;

### “Conclusions

S'informa favorablement l'esmentada sol·licitud, pel qual es proposa encarregar a l'empresa *Serveis Municipals de Roses SA* (ROSERSA) que desplaci el fanal que dificulta



l'accés al garatge de l'edifici situat al carrer de la Roca Llarga núm. 22 d'aquest terme municipal, el qual haurà d'ubicar-se uns 35 centímetres més a l'esquerra de la seva posició actual (cap al núm. 24 del mateix carrer).

Caldrà comunicar a l'interessat que haurà d'efectuar el pagament de 750,55 € corresponent als treballs pressupostats per l'empresa ROSERSA per a l'execució del desplaçament.”

1. Amb data 20 d'octubre de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, dicta una proposta al respecte.

### **Fonaments de dret**

Primer. Acord del Ple de l'Ajuntament de Roses del 27 de maig de 1996, on s'autoritza a l'empresa Serveis Municipals de Roses SA (ROSERSA) la direcció i gestió dels serveis que figuren en el seu objecte social, entre ells la conservació i el manteniment, reparació de desperfectes i execució d'obres de millora de les instal·lacions d'enllumenat públic.

### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir la llicència pel desplaçament d'un fanal situat davant l'accés de vehicles d'un nou habitatge al carrer de la Roca Llarga, núm. 22., a petició de la Comunitat de Propietaris Roca Llarga 22, representada per Inmoserveis J. Company SLU.

S'assenyala la següent condició prèvia a l'execució dels treballs:

- a) L'interessat haurà d'efectuar, a les oficines municipals (Pl. Catalunya, núm. 12), el pagament de 750,55 €, és a dir, els costos dels treballs de desplaçament de l'esmentat fanal, atès el pressupost núm. TF001/15, de 30 de setembre de 2015, dels Serveis Municipals de Roses, SA (Rosersa).
2. Encarregar als Serveis Municipals de Roses, SA (Rosersa) que, una vegada l'interessat hagi efectuat aquest pagament, procedeixi a executar els treballs de desplaçament de l'esmentat fanal, el qual s'haurà d'ubicar uns 35 centímetres més a l'esquerra de la seva posició actual (cap al núm. 24 del mateix carrer).
  3. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho al Departament de Gestió Tributària d'aquesta corporació i a Serveis Municipals de Roses, SA (Rosersa) per al seu coneixement i efectes. Exp.4417/15\*\*

## **2.5.- COMUNICACIONS PRÈVIES PER A L'EXECUCIÓ D'OBRES EN FINQUES PRIVADES**

### **Antecedents**

1. Segons l'article 5 de l'Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia, se substitueix la necessitat d'obtenció de llicència per una comunicació prèvia, per a l'execució de determinades obres no necessitades de projecte.



L'interessat haurà de comunicar prèviament per escrit a l'administració municipal la seva execució.

2. A continuació es detallen els escrits presentats a l'Ajuntament on es comunica l'execució de determinades obres, i que els serveis tècnics municipals han informat favorablement.

Exp.	RE	Data	Sol·licitant	Assumpte	Situació
4579/15	3911	22.09.15	Comunitat propietaris Esperanza representada per Carles Berni Casas	Pintar, del color existent (ref.: F2.07.88), la façana de l'edifici	Carrer de Sant Pau, 6. (PC: 3394804)
4580/15	13926	22.09.15	Jean Emile Larreta	Acabar zona perimetral de la piscina (formació de murets i escales i pavimentar amb gres)	Carrer de la Ribera d'Ebre, 2 (PC: 3517201)
4582/15	14044	24.09.15	Azulbau representada per Joan Cornejo Ferrete	Arranjar les esquerdes de la façana de l'edifici, amb una plataforma	Carrer de Granada, 5. (PC: 4495906)
4586/15	14145	28.09.15	Bertamotor Roses, SL representada per Jacint Berta Cabrelles	Arranjar la façana mitjançant l'aplatat amb plaques prelacades	Avinguda de la Mare de Déu de Montserrat, 34 - 36 (PC: 5189809)
4587/15	14146	28.09.15	Reformes Alt Empordà representada per Jaume Morcillo Cuevas	Obrir una rasa a l'interior de la finca per reparar el tub obstruït	Avinguda del Port Salines, 10 (PC: 2096605)
4591/15	14189	28.09.15	Alberto Lagresa Motos	Substituir una finestra existent per una balconera, sense modificar cap element estructural	Carrer de València, 18, baixos. (PC: 4597109)
4592/15	14203	29.09.15	Manuel Àngel Garcia Jimenez	Substituir el paviment (parquet) de la cuina	Avinguda del Port Canigó, 15 - 31, bloc I, apart.301. (PC:1698003)
4593/15	14219	29.09.15	Fernando Rodriguez Cousillas	Canviar les rajoles del bany i substituir la banyera per una dutxa	Carrer dels Pescadors, 7-9, 2n - 1a . (PC: 4988514)
4594/15	14226	29.09.15	Comunitat propietaris GV Pau Casals 152 representada per Martin Blazquez	Treure dues jardineres de l'entrada de l'edifici	Gran Via de Pau Casals, 152-158. (PC: 4994212)
4595/15	14237	30.09.15	Apartament Alborada SA representada per Christian Roca	Sanejar el frontis de la façana de l'edifici	Avinguda de la Gola de l'Estany, 41. (PC: 2892411)
4625/15	14364	01.10.15	Steve Gilles Beaudoin	Canviar el paviment del bany	Carrer de Murcia, 2. (PC: 4521902)
4629/15	14377	01.10.15	Joaquim Gratacós Malagelada	Modificar les arcades de tres finestres, per fer-les rectangulars, amb alumini de color blanc	Carrer de Miró, 19. (PC: 5490608)
4633/15	14403	01.10.15	Lucilo Racimo López	Canviar les rajoles de la cuina	Carrer de les Remendadores, 2, 2-98 (PC: 5087901)

3. Amb data 23 d'octubre de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

**Fonaments de dret**



Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia (BOP de Girona núm. 243, de 22.12.2003).

## **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar l'assabentat de les comunicacions prèvies a l'execució de determinades obres, presentades a l'Ajuntament i especificades en el punt 2 de la part expositiva d'aquest acord.

## **2.6.- CONCEDIR L·LICÈNCIA DE LEGALITZACIÓ DE LES OBRES REALITZADES (CONSTRUCCIÓ D'UN TRAM DE TANCA DE LÍMIT) A LA FINCA DEL CARRER DEL CANIGÓ, 23, DE ROSES**

### **Antecedents**

1. Amb data 10 de març de 2015 l'Alcaldia, mitjançant Resolució 768/15, resol, entre altres punts, requerir a Casa del Mar Roses, SLU, representada per Núria Pàramo Barbarà, perquè en el termini de dos mesos sol·liciti l·licència de legalització d'obres, de caràcter provisional, de construcció de la tanca executada a la finca del carrer de Canigó, 23 de Roses (referència cadastral 3797234), seguint el procediment de l'article 54 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.  
En l'acord es fa constar que caldrà presentar tant la documentació que s'indica a l'esmentat article 54, com la dels articles 65 i 66 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, per tal de poder-la trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme.
2. En resposta a l'esmentat requeriment, en data 25 de maig de 2015, RE 7938/15, Casa del Mar Roses, SLU, representada per Núria Pàramo Barbarà, aporta projecte de legalització d'obra provisional de l'esmentada tanca, redactat per l'arquitecte Dani Abad Riera el maig de 2015.
3. Amb data 9 de juny de 2015 informa l'arquitecte tècnic municipal.
4. Amb data 3 d'agost de 2015 els serveis jurídics municipals informen de la tramitació a seguir.
5. En data 5 d'agost de 2015, RE 11900/15, la interessada aporta justificant de pagament de les taxes municipals corresponents, amb l'objectiu de continuar amb la tramitació de la sol·licitud de l·licència provisional d'obres de l'esmentada tanca.
6. La Junta de Govern Local del 10 d'agost de 2015 acorda:
  - 1) Iniciar el procediment de sol·licitud de l·licència de legalització d'obres de caràcter provisional, a instància de Casa del Mar Roses, SL, representada per Núria Pàramo Barbarà, de construcció d'una tanca a la finca del carrer del Canigó, 23 de Roses





- (referència cadastral 3797234), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Dani Abad Riera el maig de 2015.
- 2) Sotmetre-ho al tràmit d'informació pública.
  - 3) Simultàniament a l'establiment del període d'informació pública, sol·licitar informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme (atès l'article 68 del Decret 64/2014, de 13 de maig), i trametre'ls, a aquest efecte, còpia de l'expedient.
7. Es sotmet a informació pública mitjançant anunci en el BOP de Girona núm. 170, del 2 de setembre de 2015.
8. En data 17 de setembre de 2015, RE 13742/15, la secretària de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya comunica que:  
"... malgrat la finca estigui situada en un àmbit pendent de desenvolupament, no es tracta de cap supòsit dels usos o obres provisionals ni cap ús vinculat als quals fa referència l'article 53.3 del TRLU i 61.1 del Reglament de la Llei d'urbanisme. Això no obstant, d'acord amb l'article 388 del Codi civil i l'article 546-1 del llibre V del Codi civil de Catalunya tot propietari té dret a tancar les seves finques, per tant, no cal la intervenció de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona.  
D'acord amb el recent article 187 bis del text refós de la Llei d'urbanisme (afegit per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa), la construcció o instal·lació de murs i tanques està subjecte a comunicació prèvia."
9. Amb data 21 d'octubre de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa:
- que vist l'escrit de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, on comunica que, "... no es tracta de cap supòsit dels usos o obres provisionals ni cap ús vinculat als quals fa referència l'article 53.3 del TRLU i 61.1 del Reglament de la Llei d'urbanisme..."
  - que d'acord amb l'article 388 del Codi civil i l'article 546-1 del llibre V del Codi civil de Catalunya tot propietari té dret a tancar les seves finques
  - que la proposta presentada s'ajusta tant a les alineacions com a les determinacions de l'article 135 del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses
  - favorablement la llicència de legalització de les obres de construcció d'un tram de la tanca de límit amb el carrer Canigó, amb la condició suspensiva a l'eficàcia de la llicència d'inscriure al Registre de la Propietat, la renúncia a l'increment del valor d'expropiació.
10. Amb data 21 d'octubre de 2015 l'alcaldeessa presidenta, Montse Mindan i Cortada, dicta una proposta al respecte.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).



Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Article 28.2.b de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (BOE núm. 285, de 27.11.1992), modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener (BOE núm. 12, de 14.01.1999).

## **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a la Casa del Mar Roses, SLU, representada per Núria Pàramo Barbarà, llicència de legalització les obres realitzades, consistents en construir un tram de la tanca de límit amb el carrer de Canigó, a la finca del carrer de Canigó, 23, de Roses (referència cadastral 3797234), salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.  
>> S'assenyala com a condició suspensiva a l'eficàcia de la llicència:
  - a) El titular registral haurà d'inscriure, la renúncia de l'increment del valor d'expropiació, en el Registre de la Propietat i aportar el justificant d'aquesta inscripció a fi de tenir-ne constància a l'expedient (a tal efecte s'adjunta certificat d'aquest acord, per duplicat exemplar).
2. Notificar-ho a la interessada per al seu coneixement i efectes.= Exp. 2898/15.

### **2.7.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER COBRIR UNA PÈRGOLA I RENOVAR EL PAVIMENT DE LA TERRASSA A LA FINCA DEL CARRER DE FRANCISCO DE ZURBARAN, 25A, DE ROSES**

#### **Antecedents**

1. En data 27 d'agost de 2015, RE 12779/15, Guillem Magester Font presenta escrit de comunicació prèvia d'obres per cobrir una pèrgola existent sobre el garatge (7 m<sup>2</sup>) i per renovar el paviment de la terrassa lateral (30 m<sup>2</sup>) a la finca del carrer de Francisco de Zurbaran, 25A, de Roses (referència cadastral 6875074).
2. Amb data 10 de setembre de 2015, RS 9012/15, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, de requeriment de documentació.
3. En data 1 d'octubre de 2015, RE 14390/15, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient.
4. Amb data 20 d'octubre de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites (subjectes a llicència), d'acord amb la documentació signada per l'arquitecte tècnic Manel Donat Giró el 25 de setembre de 2015 i presentada amb RE 14390/01.10.15.
5. Amb data 20 d'octubre de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.



## Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

## Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Guillem Magester Font llicència d'obres per cobrir una pèrgola existent sobre el garatge (7 m<sup>2</sup>) i per renovar el paviment de la terrassa lateral (30 m<sup>2</sup>) a la finca del carrer de Francisco de Zurbaran, 25A, de Roses (referència cadastral 6875074), d'acord amb la documentació signada per l'arquitecte tècnic Manel Donat i Giró el 25 de setembre de 2015 i presentada amb RE 14390/01.10.15; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les condicions que tot seguit s'assenyalen:  
>> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).= Exp. 4246/15.

## **2.8.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER INSTAL·LAR UN ASCENSOR A LA FINCA DEL CARRER DE JOAN ALCOVER, 17, DE ROSES**

### Antecedents

1. En data 22 de setembre de 2015, RE 13886/15, Antonio Germain Bermejo sol·licita llicència d'obres per reformar l'accés a l'habitatge amb la instal·lació d'un ascensor i escales, a la finca del carrer de Joan Alcover, 17, de Roses (referència cadastral 5478024), d'acord amb el projecte redactat pels arquitectes Noemí Amor Molpeceres Requejo i Pau Granados Sagrera, d'Arquitectura i Espais, l'agost de 2015 i visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb núm. 2015401750 i data 15.09.2015.
2. Amb data 22 d'octubre de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites (subjectes a llicència), amb una sèrie de condicions.
3. Amb data 22 d'octubre de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.



## Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

## Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Antonio Germain Bermejo llicència d'obres per reformar l'accés a l'habitatge amb la instal·lació d'un ascensor i escales, a la finca del carrer de Joan Alcover, 17, de Roses (referència cadastral 5478024), d'acord amb el projecte redactat pels arquitectes Noemí Amor Molpeceres Requejo i Pau Granados Sagrera, d'Arquitectura i Espais, l'agost de 2015 i visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb núm. 2015401750 i data 15.09.2015; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les condicions que tot seguit s'assenyalen:
  - >> Condicions particulars:
    - a) Haurà de presentar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
    - b) Haurà de presentar la fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista (quota local/provincial/nacional).
  - >> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).= Exp. 4575/15.

## **2.9.- CONCEDIR L·LICÈNCIA D'OBRES PER ENDERROCAR EL MUR DE TANCA I PER ARRANJAR EL JARDÍ PER APARCAMENT DESCOBERT AL CARRER DE LA PUJADA AL PUIG ROM, 41, DE ROSES**

### Antecedents

1. En data 23 de setembre de 2015, 13973/15, Marie Claire Schorro sol·licita llicència d'obres per enderrocar el mur de tanca de la finca i condicionar el jardí per fer un aparcament descobert al carrer de la Pujada al Puig Rom, 41, de Roses (referència cadastral 5685036); d'acord amb el projecte redactat per Risques i Associats Oficina d'Arquitectura SLP el 14 de setembre de 2015.



2. Amb data 23 d'octubre de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites (subjectes a llicència), amb una sèrie de condicions.
3. Amb data 23 d'octubre de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Marie Claire Schorro llicència d'obres per enderrocar el mur de tanca de la finca i condicionar el jardí per fer un aparcament descobert al carrer de la Pujada al Puig Rom, 41, de Roses (referència cadastral 5685036); d'acord amb el projecte redactat per Risques i Associats Oficina d'Arquitectura SLP el 14 de setembre de 2015; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Notificar-ho a la interessada per al seu coneixement i efectes, amb les condicions que tot seguit s'assenyalen:
  - >> Condicions particulars:
    - a) Haurà de presentar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
    - b) Haurà de presentar la fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista (quota local/provincial/nacional).
  - >> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).= Exp. 4581/15.

## **2.10.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER CONSTRUIR UN PORXO AL CARRER DE NAVARRA, 8, DE ROSES**

### **Antecedents**

1. En data 28 de setembre de 2015, RE 14184/15, Oher Croen sol·licita llicència d'obres per construir un porxo a la finca del carrer de Navarra, 8 de Roses (referència cadastral 4720501), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Joan Vieyra Bosch el setembre



de 2015 i visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya amb núm. 2015401939 i data 22.09.2015.

2. Amb data 23 d'octubre de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites (subjectes a llicència), amb una sèrie de condicions.
3. Amb data 23 d'octubre de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Oher Croen llicència d'obres per construir un porxo de 22,90 m<sup>2</sup> a la finca del carrer de Navarra, 8 de Roses (referència cadastral 4720501), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Joan Vieyra Bosch el setembre de 2015 i visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya amb núm. 2015401939 i data 22.09.2015; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les condicions que tot seguit s'assenyalen:
  - >> Condicionis particulars:
    - a) Haurà de presentar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
    - b) Haurà de presentar la fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista (quota local/provincial/nacional).
  - >> Les condicionis generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).= Exp. 4588/15.

### **2.11.- CONCEDIR LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER TALAR UN ARBRE A LA FINCA SITUADA A L'AVINGUDA DE JOSÉ DIAZ PACHECO, 174, DE ROSES**

#### **Antecedents**



1. En data 25 de setembre de 2015, RE 14120/15, Fonsiver SL, representada per Julia Coll Pruja, sol·licita llicència urbanística per talar un arbre, que provoca danys, a la finca situada a l'avinguda de José Diaz Pacheco, 174, de Roses (referència cadastral 7364906).
2. Amb data 23 d'octubre de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement els treballs descrits (subjectes a llicència), amb una sèrie de condicions.
3. Amb data 23 d'octubre de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Fonsiver SL, representada per Julià Coll Pruja, llicència urbanística per talar un arbre, que provoca danys, a la finca situada a l'avinguda de José Diaz Pacheco, 174, de Roses (referència cadastral 736490); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les condicions que tot seguit s'assenyalen:
  - >> Condicions particulars:
    - a) Caldrà substituir el pi del qual es sol·licita la tala, per un altre arbre d'una alçada no inferior a 2 m, d'acord amb el que disposa l'article 129.2 del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses, "...es procurarà pel manteniment i millora de la vegetació existent...".
    - b) Haurà de presentar la fotocòpia de l'alta de l'IAE del professional que farà els treballs (quota local/provincial/nacional).
  - >> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).= Exp.: 4589/15.

### **4.- ALTRES ACORDS**



#### **4.1.- DONAR L'ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA DE PRIMERA OCUPACIÓ DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR CONSTRUÏT A LA FINCA DEL CARRER DEL PUIG SACALM, 7-9, DE ROSES**

##### **Antecedents**

1. La Junta de Govern Local de 9 de juliol de 2007 acorda concedir a Montblanch Promocions 2006 SL, representada per Artur Montblanch Moral, llicència d'obres per construir un edifici plurifamiliar que consta de planta soterrània destinada a garatge, planta baixa amb un habitatge i un local, i 3 plantes pis amb dos habitatges per planta (total habitatges: 7) a la finca del carrer del Puig Sacalm, 7-9, de Roses. (exp.: 5983/06)
2. En data 9 de desembre de 2014, RE 18768/14, l'interessat comunica l'acabament de les obres de construcció als efectes de la primera ocupació de l'esmentat edifici.
3. A requeriment de la corporació (resolucions d'Alcaldia 393/15, 1470/15 i 2326/15, de 29.01.15, 15.05.15 i 29.07.15, respectivament) l'interessat aporta documentació en data 25 de març de 2015, RE 4486/15, i realitza diferents actuacions per tal de donar per finalitzades les obres.
4. Amb data 13 de maig de 2015 l'enginyer tècnic municipal informa favorablement en relació amb els acabats d'urbanització i els serveis d'aigua i clavegueram d'aquest l'edifici.
5. Amb data 23 d'octubre de 2015 l'inspector municipal informa que s'han dut a terme la totalitat dels treballs d'acabament de l'edifici requerits per la corporació.
6. Ab data 23 d'octubre de 2015 l'arquitecta municipal informa favorablement en relació amb aquest assumpte.
7. Amb data 23 d'octubre de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

##### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Article 39 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Modificació del pla especial urbanístic del Port de Roses (DOGC núm. 6464, de 20.09.2013).





## **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar l'assabentat de la comunicació prèvia de Montblanch Promocions 2006 SL, representada per Artur Montblanch Moral, relativa a la primera ocupació de l'edifici plurifamiliar construït a la finca del carrer del Puig Sacalm, 7-9, de Roses, que consta de planta soterrània destinada a garatge, planta baixa amb un habitatge i un local, i 3 plantes pis amb dos habitatges per planta (total habitatges: 7).
2. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 6198/14.

## **5.- ACORDS PENDENTS**

### **5.1.- PETICIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES PER CONSTRUIR UN CENTRE D'EXPEDICIÓ, COMERCIALIZACIÓ EN ORIGEN, TRANSFORMACIÓ I ENVASAT DE PEIX I MARISC, FRESC I CONGELAT, AL COSTAT DE LA PLANTA DE FILETEJAT DE PEIX EXISTENT AL PORT PESQUER, A LA CARRETERA DEL FAR, 4, DE ROSES**

#### **Antecedents**

1. En data 18 de març de 2014, RE 4223/14, Depuradora Servimar SL, representada per Pere Gotanegra Julià, sol·licita llicència d'obres per construir un centre d'expedició, comercialització en origen, transformació i envasat de peix i marisc, fresc i congelat, al costat de la planta de filetejat de peix existent al port pesquer, a la carretera del Far, 4, de Roses, d'acord amb el projecte bàsic redactat per l'arquitecte Josep Vingut Dalmau en data maig de 2013.
2. A requeriment de la corporació (escrit de 16.04.14, RS 3411/14) l'interessat aporta en data 23 de juliol de 2014, RE 11526/114, un escrit amb diferents especificacions i al·legacions i adjunta 1 plànol de seccions.
3. Mitjançant Resolució d'Alcaldia 2462/14 de data 12 d'agost de 2014, a la vista dels informes dels serveis tècnics municipals i entre d'altres punts, es requereix a l'interessat l'aportació d'un projecte actualitzat, amb data posterior a l'aprovació definitiva de la modificació puntual del Pla Especial del Port de Roses (CTU 13.06.2013, publicació 20.09.13).
4. En data 15 de setembre de 2014, RE 14000/14, l'arquitecte Josep Vingut Dalmau aporta un projecte bàsic redactat l'octubre de 2013 (sense visar).
5. Amb data 18 de setembre de 2014 l'arquitecta municipal informa favorablement el projecte bàsic modificat aportat en data 15 de setembre de 2014, RE 14000/14, amb una sèrie de consideracions a tenir en compte en el corresponent projecte executiu.
6. A la vista de l'informe dels enginyers municipals de l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, la Junta de Govern Local del 17 d'octubre de 2014 acorda suspendre la tramitació de la sol·licitud de Depuradora Servimar SL, representada per Pere Gotanegra Julià, de llicència d'obres per construir un centre d'expedició, comercialització en origen,



transformació i envasat de peix i marisc (exp.: 1622/14), fins a l'obtenció prèvia o simultània de la corresponent llicència ambiental, la qual es troba en tràmit (exp.: 4030/14).

7. En data 9 de març de 2015, RE 3408/15, l'interessat aporta:
  - Projecte executiu i Estudi de Seguretat i Salut de la Fase I, redactat per l'arquitecte Josep Vingut Dalmau el juny de 2011, visat pel COAC el 23.09.11 amb el núm. 2009401780.
  - Projecte executiu i Estudi de Seguretat i Salut Fase II, redactat pel mateix arquitecte el desembre de 2014, visat pel COAC el 05.03.15 amb el mateix número.
8. Amb data 30 de març de 2015 l'arquitecta municipal informa desfavorablement el projecte executiu aportat per l'interessat (fases I i II), i en data 20 de maig de 2015, RS 5242/15, se li dóna trasllat dels informes tècnics obrants a l'expedient.
9. La Junta de Govern Local del 13 de juliol de 2015 acorda concedir a l'interessat la llicència ambiental per a l'exercici de l'activitat de centre de depuració i expedició de mol·luscs, bivalves i per cetàrea de crustacis a l'esmentada finca, amb una sèrie de condicions prèvies al funcionament de l'activitat. (exp.: 4030/14)
10. Amb data 21 de setembre de 2015 la Junta de Govern Local acorda aprovar inicialment el document anomenat "Projecte d'urbanització del passeig de la carretera del Far de Roses", d'iniciativa municipal, redactat l'agost de 2015, per l'arquitecte Lluís Gratacós Soler. (exp.: 697/15).
11. Amb data 21 d'octubre de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Article 39 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Modificació puntual del pla especial del Port de Roses.

### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Deixar-ho pendent de resolució.= Exp.: 1622/14.



## 6.-ACORDS DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC

### 6.1.-APROVAR DEFINITIVAMENT EL “PROJECTE D’URBANITZACIÓ D’UN RAMAL PERPENDICULAR AL CARRER JOSÉ DÍAZ PACHECO ANNEX A LA RIERA DE L’ALMADRAVA DE ROSES”, D’INICIATIVA MUNICIPAL

#### Antecedents

1. La Junta de Govern Local del dia 27 de febrer de 2015 acorda:
  - 1) Aprovar inicialment el document anomenat “Projecte d’urbanització del ramal perpendicular a l’avinguda de José Díaz Pacheco annex a la riera de l’Almadrava” de Roses, redactat per l’enginyer tècnic d’obres públiques Marc Cucurella Vilà de l’empresa Oceans Enginyeria Civil, SL, el desembre de 2013, que compta amb un pressupost d’execució per contracte total de 286.646,76 € (21% d’IVA inclòs), desglossat en dues fases (la 1a fase amb un pressupost de 93.027,63 € i la 2a fase amb un pressupost de 193.619,13 €), autenticat pels serveis tècnics municipals amb la referència 1DUN, de data 01.07.2014.
  - 2) Sotmetre-ho a informació pública, pel termini d’un mes.
  - 3) Notificar-ho a Ramon Calafell Casanovas, com a part interessada i donar audiència, pel termini d’un mes, i amb citació personal, als titulars de les finques veïnes que consten relacionats en el *plànol 3-Cadastrre del projecte*.
  - 4) Comunicar-ho a les empreses de subministrament dels serveis afectats i trametre’ls un exemplar del projecte en suport informàtic, atorgant-los un termini d’un mes, perquè s’hi pronunciïn.
  - 5) Sol·licitar a l’Agència Catalana de l’Aigua (ACA) de la Generalitat de Catalunya, l’informe corresponent, per raó de les seves competències.
2. L’aprovació inicial del projecte se sotmet a informació pública pel termini d’un mes, mitjançant edicte publicat en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, núm.55 del dia 20 de març de 2015, en el diari de difusió comarcal El Punt del dia 19 de març de 2015, i en el tauler d’anuncis electrònic (e-tauler) de la web municipal ([www.roses.cat](http://www.roses.cat)).

Durant l’esmentat període d’informació pública no es presenta cap reclamació ni al·legació al respecte
3. En data 29 de maig de 2015, RE 8257/15, Endesa Distribució Elèctrica, SL – Divisió Distribució Catalunya Oriental, informa que l’estudi tècnic econòmic per modificar la xarxa elèctrica que figura al projecte és del dia 10 d’abril de 2014 i, atès el temps transcorregut, recomana demanar-ne una actualització.
4. En data 16 de setembre de 2015, RE 13662/15, l’Agència Catalana de l’Aigua, tramet l’informe de data 9 de setembre de 2015, amb les següents conclusions:
  - 1) Les obres d’urbanització no produiran cap modificació sensible del perfil longitudinal ni transversal de l’eix de la llera del rec de l’Almadrava.
  - 2) Es reconstruirà el talús d’escullera del marge dret de la llera del rec aigua amunt de l’encreuament amb el carrer José Díaz Pacheco, mitjançant blocs d’entre 1.000 i 2.000 kg de pes i es fonamentarà 1,50 m per sota del nivell de la llera.
  - 3) Les pedres d’escullera de la reconstrucció del talús en cap cas estaran rejuntades amb formigó, ja que això dificulta el drenatge de les terres de l’extradós.



- 4) Les sortides de les lleres dels col·lectors de pluvials es dissenyaran de tal forma que cap element de l'obra de fàbrica sobresurti del talús de la llera per evitar alteracions del flux d'aigua pels cabals de riada i fenòmens d'erosió localitzada, i quedaran integrades en el marge amb un mantell d'escullera a cada costat que es prolongarà amb una sabata soterrada en el fons de la llera.
  - 5) Abans de la sortida de les aigües plujanes al medi, s'incorporaran dispositius per a la retenció dels contaminants, especialment carburants i olis, així com plàstics i papers, per evitar l'impacte ambiental que suposaria l'abocament directe de les aigües d'escorrentiu dels vials.
  - 6) L'inici de les obres resta condicionat a l'autorització expressa de l'Agència Catalana de l'Aigua.
5. Amb data 28 de setembre de 2015, Marc Cucurella Vilà, com a tècnic redactor del projecte, informa en relació amb les conclusions de l'informe emès per l'ACA i fa constar que les actuacions que s'hi esmenten, ja estan recollides en el projecte i que no desvirtua en cap cas ni implica cap modificació de les obres projectades, per estar ja aquestes incloses en el projecte constructiu tramitat i aprovat.
6. En data 6 d'octubre de 2015, RE 14615/15, Oceans Enginyeria Civil, SL, representada per Marc Cucurella Vilà, presenta un exemplar en paper i un en suport informàtic del projecte, i un informe tècnic on manifesta que la còpia en format digital reproduïx de forma fidel i exacte el contingut del projecte en paper i amb el codi 1DUN, de data 01.07.2014.
7. Amb data 15 d'octubre de 2015, l'arquitecta municipal, cap del Departament de Projectes Urbans i Habitatge, informa amb les següents conclusions:
- 1) Amb data 25 de setembre de 2015, s'ha sol·licitat per correu electrònic l'actualització de l'estudi econòmic financer del dia 10 d'abril de 2014, elaborat per Endesa Distribució Elèctrica, SL – Divisió Distribució Catalunya Oriental.
  - 2) El tècnic redactor del projecte ha presentat la documentació requerida i informa, el dia 28 de setembre de 2015, que les actuacions que s'assenyalen a les conclusions de l'informe de l'ACA, a dalt esmentat, estan contemplades en el projecte aprovat.
  - 3) Cal demanar autorització expressa a l'ACA per executar les obres, d'acord amb l'apartat 6 de l'esmentat informe.
  - 4) El projecte es pot aprovar definitivament.
8. Amb data 22 d'octubre de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Articles 103, 108 i següents de la Llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa (BOE núm.167, de 14.07.1998).

Tercer. Sentència núm. 138/2001 del Jutjat contenciós administratiu núm. 1 de Girona, desestimatòria del recurs contenciós administratiu núm. 79/2000 interposat per Ramon Calafell Casanovas contra el Decret de l'Alcaldia núm. 190/00 de data 21/01/2000 pel qual es



resol requerir-li que, en el termini d'un mes, realitzi la part proporcional de les obres d'urbanització corresponents al carrer Ramal de l'avinguda de José Díaz Pacheco.

Quart. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (BOE núm. 285, de 27.11.1992), modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener (BOE núm. 12, de 14.01.1999).

Cinquè. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Setè. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

## **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Aprovar definitivament del document anomenat "Projecte d'urbanització del ramal perpendicular a l'avinguda de José Díaz Pacheco annex a la riera de l'Almadrava" de Roses, redactat per l'enginyer tècnic d'obres públiques Marc Cucurella Vilà de l'empresa Oceans Enginyeria Civil, SL, el desembre de 2013, que compta amb un pressupost d'execució per contracte total de 286.646,76 € (21% d'IVA inclòs), desglossat en dues fases (la 1a fase amb un pressupost de 93.027,63 € i la 2a fase amb un pressupost de 193.619,13 €), autenticat pels serveis tècnics municipals amb la referència 1DUN, de data 01.07.2014.
2. Publicar-ho al *Butlletí Oficial de la Província de Girona* i en tauler d'anuncis electrònic (e-tauler) de la web de l'Ajuntament [www.roses.cat](http://www.roses.cat).
3. Sol·licitar autorització a l'Agència Catalana de l'Aigua per executar les obres.
4. Notificar-ho a Ramon Calafell Casanovas i als titulars de les finques veïnes que consten relacionats en el *plànol 3-Cadastr* del projecte.
5. Comunicar-ho al Departament d'Intervenció i a les Unitats de Patrimoni i Contractació de l'Ajuntament, per al seu coneixement i als efectes que convinguin.= Exp. 3945/13.

## **6.2.- APROVAR DEFINITIVAMENT EL DOCUMENT ANOMENAT "PROJECTE RESTAURACIÓ D'UNA TORRE DE LA MURALLA MEDIEVAL DE ROSES", D'INICIATIVA MUNICIPAL**

### **Antecedents**

1. El Ple de l'Ajuntament del 31 d'agost de 2015 acorda:
  - 1) Aprovar inicialment el document anomenat "Projecte de restauració d'una torre de la muralla medieval de Roses", redactat el juny de 2015 pel Servei de Monuments de la Diputació de Girona, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 128.569,60 € (21% d'IVA inclòs), autenticat pels serveis tècnics municipals amb la referència 2DUN, de data 06.08.2015, desglossat en dues fases d'execució; concretament:



- La primera fase, anomenada en el projecte “Separata-Fase 2015”, comprèn bàsicament els treballs d'intervenció arqueològica, el muntatge de les bastides i la consolidació estructural, i compta amb un pressupost d'execució per contracte de 48.000 € (21% d'IVA inclòs).
  - La segona fase, amb un pressupost d'execució per contracte de 80.569,60 € (21% d'IVA inclòs), comprèn l'execució material dels accessos de la torre.
- 2) Sotmetre-ho a informació pública, pel termini de 30 dies.
  - 3) Supeditar l'aprovació definitiva i posterior execució de les obres incloses en el projecte, a disposar de l'informe favorable de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona.
2. L'aprovació inicial del projecte se sotmet a informació pública pel termini de 30 dies, mitjançant edicte publicat en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, núm. 179 del dia 16 de setembre de 2015, en el diari de difusió comarcal El Punt del dia 10 de setembre de 2015, i en el tauler d'anuncis electrònic (e-tauler) de la web municipal ([www.roses.cat](http://www.roses.cat)).
- Durant l'esmentat període d'informació pública no es presenta cap reclamació ni al·legació al respecte.
3. En data 17 de setembre de 2015, RE 13741/15, els Serveis Territorials del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, en el seu escrit del 10 de setembre de 2015, comuniquen que:
    - a) La Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona del dia 17 de juliol de 2015 ja va acordar, per unanimitat, aprovar l'actuació de restauració de la torre de la muralla medieval de la Ciutadella de Roses, condicionat al control arqueològic de les obres i a l'excavació de les restes que puguin aparèixer.
    - b) La documentació aportada posteriorment no difereix tècnicament de la continguda en el projecte aprovat i l'execució per fases de les obres no comporta cap canvi tècnic que justifiqui un nou informe i un altre acord de la Comissió.
  4. El Ple de l'Ajuntament del 26 d'octubre de 2015 acorda aprovar inicialment la modificació de crèdit núm. 6 del pressupost per a l'exercici 2015, en el qual està inclosa la despesa de restauració d'una torre de la muralla medieval, amb un pressupost de 128.569,60 €.
  5. Amb data 27 d'octubre de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).



Quart. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local (BOE núm. 80, de 3.04.1985).

Cinquè. Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (BOE núm. 276, de 16.11.2011).

## **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Aprovar definitivament el document "Projecte de restauració d'una torre de la muralla medieval de Roses", redactat el juny de 2015 pel Servei de Monuments de la Diputació de Girona, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 128.569,60 € (21% d'IVA inclòs), autenticat pels serveis tècnics municipals amb la referència 2DUN, de data 06.08.2015, desglossat en dues fases d'execució, concretament:
  - La primera fase, anomenada en el projecte "Separata-Fase 2015", comprèn bàsicament els treballs d'intervenció arqueològica, el muntatge de les bastides i la consolidació estructural, i compta amb un pressupost d'execució per contracte de 48.000 € (21% d'IVA inclòs).
  - La segona fase, amb un pressupost d'execució per contracte de 80.569,60 € (21% d'IVA inclòs), comprèn l'execució material dels accessos de la torre.
2. Publicar-ho al *Butlletí Oficial de la Província de Girona* i en el tauler d'anuncis electrònic (e-tauler) de la web de l'Ajuntament [www.roses.cat](http://www.roses.cat).
3. Donar comptes al Ple de l'Ajuntament de l'acord adoptat.
4. Comunicar-ho al Departament d'Intervenció, a l'Àrea de Cultura i a la Unitat de Contractació de l'Ajuntament, per al seu coneixement i als efectes que convinguin.= Exp.: 564/15.

### **6.3.- APROVAR EL DOCUMENT ANOMENAT "DOCUMENTACIÓ TÈCNICA PER OBRES DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE MURS DE LA CONTRAESCARPA DE LA CIUTADELLA DE ROSES. CONTRAGUÀRDIA DE SANT GENARI I REVELLÍ DE SANT ANTONI DE PÀDUA", D'INICIATIVA MUNICIPAL**

#### **Antecedents**

1. L'agost de 2015 l'arquitecte municipal, cap del Departament de Planejament i Execució Urbanística de l'Àrea d'Urbanisme, redacta el document anomenat "Documentació tècnica per obres de manteniment i conservació de murs de la contraescarpa de la Ciutadella de Roses. Contraaguàrdia de Sant Genari i revellí de Sant Antoni de Pàdua", d'iniciativa municipal, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 57.968,74 € (21% d'IVA), autenticat pels serveis tècnics municipals amb la referència 1DUN, de data 19.08.2015.

L'objecte del projecte és establir les condicions tècniques per realitzar les obres necessàries per mantenir i conservar la cara vista dels murs que conformen la cortina de la contraescarpa existent a la contraaguàrdia de Sant Genari i el revellí de Sant Antoni de Pàdua, situats al fossar exterior de la Ciutadella de Roses.



La superfície de l'àmbit d'actuació és d'aproximadament 256 m<sup>2</sup>.

2. Amb data 25 d'agost de 2015 els serveis jurídics de l'Àrea d'Urbanisme informen de la tramitació a seguir per a l'aprovació del projecte i assenyalen que, en aquest cas:
  - a) La competència correspon al Ple de l'Ajuntament, atès que no hi ha la previsió pressupostària d'aquesta despesa en l'exercici vigent, ni tampoc en el Pla d'Inversions plurianual (art. 22.2.ñ de la LBRL i DA2 del RD 3/2011).
  - b) Li és d'aplicació la tramitació de l'article 37.6 del ROAS, ja que les obres descrites en el projecte es poden considerar com a obres de conservació i manteniment.
  - c) Cal sol·licitar informe a la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona.
3. Amb data 21 d'octubre de 2015, mitjançant correu electrònic, la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona trameta un certificat provisional de l'acord adoptat el 9 d'octubre de 2015, d'aprovar les obres a dalt esmentades amb la condició que s'indiqui en el mur la zona que es remunta en el tractament de morter de calç utilitzat, marcant un fil longitudinal en la base de l'àrea restituïda o reculant lleugerament la part nova en relació amb el plom existent.
4. El Ple de l'Ajuntament del dia 26 d'octubre de 2015 acorda aprovar inicialment la modificació de crèdit núm. 6 del pressupost per a l'exercici 2015, en el qual està inclosa la despesa de les obres de manteniment i conservació de murs de la contraescarpa, contraguàrdia de Sant Genari i revellí de Sant Antoni de Pàdua per import de 57.968,74 €.
5. Amb data 27 d'octubre de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals -ROAS- (DOGC núm. 2066, de 23.06.1995).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local (BOE núm. 80, de 3.04.1985).

Cinquè. Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (BOE núm. 276, de 16.11.2011).

### **Resolució**





La Junta de Govern Local acorda:

1. Aprovar el document anomenat “Documentació tècnica per obres de manteniment i conservació de murs de la contraescarpa de la Ciutadella de Roses. Contraguardia de Sant Genari i revellí de Sant Antoni de Pàdua”, d’iniciativa municipal, redactat l’agost de 2015 per l’arquitecte municipal, cap del Departament de Planejament i Execució Urbanística de l’Àrea d’Urbanisme, que compta amb un pressupost d’execució per contracte de 57.968,74 € (21% d’IVA), autenticat pels serveis tècnics amb la referència 1DUN, de data 19.08.2015.
2. Tenir en compte, en el moment d’executar les obres, la condició esmentada a l’acord adoptat el dia 9 d’octubre de 2015 per la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona, que consta en el punt 3 de la part expositiva d’aquest acord.
3. Comunicar-ho al Departament d’Intervenció i a la Unitat de Contractació de l’Ajuntament, per al seu coneixment i als efectes que convinguin.= Exp.: 4128/15.

## **8.-PROPOSTES REGIDORS**

### **8.1-DECLARAR LA TRAMITACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ DE L’OBRA “ORDENACIÓ DE LA ZONA D’ESBARJO I ACCÉS A LA PLATJA ELS PALANGRERS. MODIFICAT 2”.**

#### **Identificació de l’expedient**

Proposta relativa a l’expedient de contractació de l’obra “Ordenació de la zona d’esbarjo i accés a la Platja els Palangrers. Modificat 2”.

#### **Antecedents**

1. Proposta de contractació número 15/09 signada pel regidor responsable de l’Àrea d’Urbanisme i Medi Ambient, el senyor Carles Pàramo i Ponsetí, per tal de procedir a la instrucció de l’expedient de contractació de l’obra “Ordenació de la zona d’esbarjo i accés a la Platja els Palangrers. Modificat 2”.
2. L’obra té un pressupost de **38.669,06 €**, al qual s’hi ha d’aplicar la quantitat de 8.120,50 € en concepte del 21 % d’IVA, fent un total de **46.789,56 €**. El valor estimat del contracte, atesa la modificació prevista és de **44.469,42 €**.
3. Les obres tindran un termini d’execució de dos mesos a partir de la signatura de l’acta de comprovació del replanteig.

#### **Fonaments de dret**

Primer. La legislació d’aplicació és l’establerta al Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre; als articles 273 i següents del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), i al Reglament general de contractació (RGLCAP), en allò que no s’oposi a la llei.



Segon. El contracte té la qualificació de contracte administratiu d'obres tal com estableix l'article 6 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP).

Tercer. Per a l'adjudicació del contracte s'ha optat pel procediment obert amb tramitació ordinària, d'acord amb l'article 138.2 del Text refós de la LCSP, i la selecció de l'adjudicatari serà mitjançant un únic criteri d'adjudicació, el preu més baix, d'acord amb l'article 150 del Text refós de la LCSP. Es publicarà en el Perfil del contractant l'adjudicació i la formalització del contracte, i també aquesta última en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* (BOPG).

Quart. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

Cinquè. La licitació s'anunciarà al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Roses que està inclòs a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, a la qual es té accés a través de la pàgina web [www.seu.cat/seue/roses](http://www.seu.cat/seue/roses). La licitació també s'anunciarà en el BOPG.

A proposta del regidor responsable d'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, el senyor Carles Pàramo i Ponsetí, la Junta de Govern Local adopta el següent

#### **ACORD:**

1. Declarar la tramitació, mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària de la contractació de l'obra "Ordenació de la zona d'esbarjo i accés a la Platja els Palangrers. Modificat 2", amb un pressupost de **38.669,06 €**, al qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 8.120,50 € en concepte del 21 % d'IVA, fent un total de **46.789,56 €**, la qual es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el TRLCSP i pel RGLCAP, amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local.
2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient pels quals es regirà el contracte.
3. L'aplicació pressupostària en la qual s'imputarà la despesa corresponent és la següent: 15 50 1511 6190000.
4. Publicar l'anunci de licitació en el Perfil del contractant i al BOP de Girona per tal que, en el termini de 26 dies naturals a comptar des del dia següent a la data de publicació de l'anunci de licitació en el BOPG, les empreses interessades puguin presentar les seves propostes.
5. Comunicar el present acord a l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, i als departaments de Premsa i Intervenció d'aquesta corporació. =EXP.4634/2015\*

**8.2.- CONCEDIR LA L·LICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA DE L'ACTIVITAT DE VENDA DE GELATS, ANOMENADA "NICOLETTA", AL LOCAL SITUAT AL CARRER D'EN MAIRÓ, NÚM. 12, D'AQUEST TERME MUNICIPAL, A NOM DE ROSARIO FERRER VELENCOSO.**

**Identificació de l'expedient**



Proposta relativa a la sol·licitud de la llicència d'ocupació de via pública de l'activitat de venda de gelats, anomenada "Nicoletta", al local situat al carrer d'en Mairó, núm. 12, d'aquest terme municipal, a nom de Rosario Ferrer Velencoso.

### **Antecedents**

1. En data 12 de maig de 2015, RE 7219/15, la senyora Rosario Ferrer Velencoso sol·licita la llicència per ocupar la via pública amb una ocupació comercial a l'activitat de venda de gelats, anomenada "Nicoletta", al local situat al carrer d'en Mairó, núm. 12, d'aquest terme municipal.
2. Mitjançant informe tècnic, de data 22 de maig de 2015, es dona l'assabentat de la comunicació relativa a la comunicació de l'obertura d'una activitat de venda de gelats, al local situat al carrer d'en Mairó, núm. 12, a nom de Rosario Ferrer Velencoso.
3. Amb data 27 de maig de 2015, l'inspector municipal ha realitzat visita d'inspecció.
4. Amb data 30 de juny de 2015, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, ha emès un informe favorable al respecte.
5. Amb data 13 d'octubre de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, dicta una proposta al respecte.

### **Fonaments del dret**

*Primer.-* Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).

*Segon.-* Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

"Art.5.6 - Les activitats hostaleres i comercials que no ocupin el domini públic municipal, però que per al seu exercici se serveixin de l'espai públic perquè el client rebi els serveis prestats, se sotmetran a llicència municipal d'ocupació. En aquests casos, la superfície de la llicència d'ocupació serà d'1,5 metres de profunditat per la longitud del taulell o mostrador del servei que es presti."

"Art.21.1.i - No està permesa la venda directa al carrer, exceptuant l'ocupació amb mobiliari d'exposició i venda de gelats i de menjar (tipus creps, gofres i altres similars), subjecta al compliment de la normativa sanitària, amb la limitació d'espai ocupable establerta al punt b) d'aquest article i a l'aplicació l'article 5.6. En cap cas es permetrà l'ocupació de la via pública amb maquinària o estris de cocció o processat d'aliments."

### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:



1. Concedir la llicència municipal per l'ocupació de la via pública, segons estableix l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses, a la senyora Rosario Ferrer Velencoso, de conformitat amb el plànol amb indicació de les superfícies a ocupar que s'adjunten i que forma part d'aquest acord.

Titular activitat	Rosario Ferrer Velencoso		
Representant	-		
Tipus d'ocupació	Mostres comercials		
Àrea / unitats	1,78 m <sup>2</sup>	Dimensions:	3,55 x 0,5 (segons plànol adjunt)
Emplaçament	C/ d'en Mairó, núm. 12		
Població	17480 Roses		
Referència cadastral	4690906		
Nom Comercial	Nicoletta		
Naturalesa	Comercial		
Activitat principal	Venda de gelats		
Horari	Horari de l'establiment		
Art.5.6 i 21.1.i	Dimensions: 3,55 x 1,5 ( 5,325 m <sup>2</sup> )		
TOTAL OVP 2015	7,1 m <sup>2</sup>		

#### CONDICIONS PARTICULARS

- a) S'hauran de complir les condicions particulars i generals que s'adjunten com un annex a la notificació de l'acord de concessió de la llicència aprovades en l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses.
  - b) Compliment de les determinacions fixades en l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal per a les ocupacions de tipus hostalera, en aquest emplaçament.
  - c) En tot moment haurà de vetllar per donar compliment als valors límit d'immissió sonora establerts en l'Ordenança reguladora dels sorolls i les vibracions en el municipi de Roses.
  - d) Haurà de mantenir el correcte estat de neteja de la via pública en l'àmbit d'influència de l'ocupació.
  - e) La llicència s'atorga per un any, fins el 31 de desembre de 2015 i d'acord amb el que diu l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals és essencialment revocable per raons d'interès públic.
2. Ordenar al departament de Gestió Tributària que emeti la liquidació complementària corresponent a la diferència entre els 7,1 m<sup>2</sup> d'ocupació de la via pública concedits als 2,13 m<sup>2</sup> pagats en autoliquidació en data 12 de maig de 2015.
  3. Notificar aquest acord a la interessada per al seu coneixement.



4. Comunicar a la Policia Local i al departament de Gestió Tributària per al seu coneixement. Exp.2525/15\*\*.

**8.3.- CONCEDIR LA LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA I DENEGAR LA SOL·LICITUD DE COBERTURA DE LA TERRASSA DE L'ACTIVITAT DE BAR-RESTAURANT, ANOMENADA "EL GRILL STEAK HOUSE", AL LOCAL SITUAT A L'AVDA. DE RHODE, NÚM. 141-143, D'AQUEST TERME MUNICIPAL, A NOM DE GENTIANA TRADE SL, REPRESENTADA PER JEAN CLAUDE ILIDIO DA SILVA.**

**Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a la sol·licitud de llicència d'ocupació de via pública amb una ocupació hostalera, amb una terrassa coberta amb taules i cadires a l'activitat de bar-restaurant, anomenada "El Grill Steak House", en el local situat a l'Avda. de Rhode, núm. 141-143, d'aquest terme municipal, a nom de Gentiana Trade SL, representada per Jean Claude Ilidio da Silva.

**Antecedents**

1. En data 29 d'agost de 2014, RE 13383, l'entitat Gentiana Trade S.L., representada pel senyor Jean Claude Ilidio Da Silva, sol·licita la llicència per ocupar la via pública amb ocupació hostalera a l'activitat de bar-restaurant, anomenada "El Grill Steak House", al local situat a l'Avda. de Rhode, núm. 141-143, d'aquest terme municipal.
2. Amb data 30 de setembre de 2014, l'inspector municipal ha realitzat visita d'inspecció.
3. Mitjançant Resolució d'alcaldia núm. 3228/14 de data 19 de novembre de 2014 de requeriment de la següent documentació:
  - Presenti correctament emplenat el model normalitzat de sol·licitud de llicència d'ocupació via pública del que se li adjunta còpia i adequi la sol·licitud feta adaptant-la al concepte de *terrassa coberta*, i l'acompanyi de documentació tècnica amb plànols de planta i secció a escala on es defineixi les dimensions i colors de tots els elements, de la terrassa coberta, així com la situació en relació amb l'entorn, havent-se de grafiar els elements de mobiliari tant propis com mobiliari urbà proper, si es dóna el cas. Aquesta documentació tècnica haurà d'incloure una memòria justificativa del compliment dels paràmetres que s'estableixen a l'Ordenança per a les *terrasses cobertes*.
4. En data 13 de març de 2015, RE 3765/15, es sol·licita una pròrroga per presentar la documentació requerida.
5. D'acord amb l'informe d'inspecció de data 19 de març de 2015 en que es comprova que l'estructura es troba instal·lada.
6. Amb data 19 de març de 2015, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics informa favorablement de concedir una pròrroga màxima de 15 dies.
7. En data 24 d'abril de 2015, RE 6241/15, es presenta un plànol acotat i fotografies de l'estat actual firmat per l'enginyer tècnic industrial Xavier Serrano Bolívar.



8. Amb data 2 de juny de 2015, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, ha emès un informe al respecte.
9. Amb data 8 d'octubre de 2015 l'entitat Gentiana Trade SL ha efectuat el pagament de les taxes d'ocupació de la via pública (100 m2).
10. Amb data 20 d'octubre de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, dicta una proposta al respecte.

### Fonaments del dret

Primer.- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).

Segon.- Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

### Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir la llicència municipal per l'ocupació de la via pública, segons estableix l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses, a l'entitat Gentiana Trade SL, representada per Jean Claude Ildio da Silva, de conformitat amb el plànol amb indicació de les superfícies a ocupar que s'adjunten i que forma part d'aquest acord.

<b>Titular activitat</b>	Gentiana Trade SL	
<b>Representant</b>	Jean Claude Ildio da Silva	
<b>Tipus d'ocupació</b>	Taules i cadires	
<b>Àrea / Unitats</b>	100 m2	Dimensions: 18,90 x 5,30 m (s/plànol adjunt)
<b>Emplaçament</b>	Avda. de Rhode, núm. 141-143	
<b>Població</b>	17480 Roses	
<b>Referència cadastral</b>	4590513	
<b>Nom Comercial</b>	El Grill Steak House	
<b>Naturalesa</b>	Hostalera	
<b>Activitat principal</b>	Bar-Restaurant	
<b>Horari</b>	General terrasses ( 9 h a 00 h)	

### CONDICIONS PARTICULARS



- a) S'hauran de complir les condicions particulars i generals que s'adjunten com un annex a la notificació de l'acord de concessió de la llicència aprovades en l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses.
  - b) Compliment de les determinacions fixades en l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal per a les ocupacions de tipus hostalera, en aquest emplaçament.
  - c) En tot moment haurà de vetllar per donar compliment als valors límit d'immissió sonora establerts en l'Ordenança reguladora dels sorolls i les vibracions en el municipi de Roses.
  - d) Haurà de mantenir el correcte estat de neteja de la via pública en l'àmbit d'influència de l'ocupació.
  - e) La llicència s'atorga per un any, fins el 31 de desembre de 2015 i d'acord amb el que diu l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals és essencialment revocable per raons d'interès públic.
  - f) La instal·lació de terrasses de vetlladors s'atindrà a les següents prescripcions generals, sense perjudici de les homologacions o dissenys específics que poguessin establir-se en el futur:
    - 1.- Les taules i cadires seran d'un material que, en desplaçar-se sobre el paviment no el danyin i produeixin el menor soroll possible.
    - 2.- Cada terrassa utilitzarà un únic tipus de cadira i taula, així com un únic model, igual per a tots els elements. Seran preferentment d'alumini, acer inoxidable, fusta o altres materials nobles, prohibint-se el mobiliari format únicament per PVC. Les taules i cadires hauran d'harmonitzar entre sí. Els materials admesos per a les lones són els teixits naturals o artificials, vímet natural o artificial; els colors seran blancs, terrosos o crus i similars.
2. Denegar a l'entitat Gentiana Trade SL, representada per Jean Claude Ilidio da Silva, la sol·licitud de cobertura de la terrassa de l'ocupació de la via pública amb una ocupació hostalera a l'activitat de bar-restaurant, al local situat a l'Avda. de Rhode, núm.141-143, d'aquest terme municipal, sol·licitada en data 29 d'agost de 2014, RE 13383, pels motius exposats en l'informe emès per l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics en data 2 de juny de 2015, esmentat en el punt tercer dels antecedents, atès que no s'ajusta als paràmetres reguladors establerts en l'Ordenança vigent:
- a) La superfície de cobertura sol·licitada de la terrassa (102,65 m<sup>2</sup>) és superior al límit màxim establert a l'ordenança, fixat en 100 m<sup>2</sup> (art 6.1.1)
  - b) La profunditat d'ocupació sol·licitada (5,38 m) supera el límit màxim establert a l'ordenança, fixat en 5 m (art 6.1.4)
  - c) L'alçada sol·licitada de la cornisa (2,48 m) és inferior a l'alçada obligatòria, fixada en 3 m (annex 3 de l'Ordenança)
  - d) Es comprova que la instal·lació disposa d'elements superposats no permesos, com ara tendals supletoris i cartells annexos a la instal·lació de cobertura.
3. Requerir a l'entitat Gentiana Trade SL, representada per Jean Claude Ilidio da Silva, que enretiri les instal·lacions existents de cobertura de la terrassa, atès que no s'ajusten a l'Ordenança, en un termini de 20 dies, i informar-lo que en el cas que vulgui sol·licitar novament llicència per aquesta finalitat, haurà de sol·licitar prèviament la corresponent llicència d'obres i instal·lacions de modificació o de nova instal·lació, aportant



documentació tècnica amb plànols i memòria on es justifiqui el compliment dels paràmetres establerts en l'ordenança per aquesta mena d'instal·lacions.

4. Advertir a l'interessat que no disposa de llicència per ocupar el domini públic municipal amb terrassa coberta, per la qual cosa no pot disposar d'aquest element. En el cas que es comprovi que ocupa amb aquest element, sense llicència, podrà ser objecte de la incoació d'un expedient sancionador, tot això sens detriment de la incoació de multes coercitives per incompliment de les ordres dictades, d'acord amb l'establert a l'article 36 de l'Ordenança d'Activitats i l'article 99 de la Llei 30/92.
5. Notificar aquest acord a l'interessat per al seu coneixement i als efectes que calguin.
6. Comunicar a la Policia Local i al departament de Gestió Tributària per al seu coneixement. Exp.4683/14\*\*.

**8.4.- DONAR L'ASSABENTAT A L'ENTITAT BABY BOU BOU SL, REPRESENTADA PER HUGUES LEMARIGNIER DE LA RENÚNCIA DE LA TRAMITACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA DE L'ACTIVITAT DE BAR-RESTAURANT SITUAT AL CARRER DE JOAN BADOSA I COMPTE, NÚM. 22.**

**Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a la sol·licitud de modificació de la llicència d'ocupació de la via pública de l'activitat de bar-restaurant, anomenada "El Racó", al local situat al carrer de Joan Badosa i Compte, núm. 22, d'aquest terme municipal, a nom de Baby Bou Bou SL, representada pel senyor Hugues Lemarignier.

**Antecedents**

1. En data 13 de juliol de 2015, RE 10703/15, l'entitat Baby Bou Bou SL representada pel Sr. Hugues Lemarignier, sol·licita modificació de la llicència amb ampliació per ocupar la via pública a la façana de davant del seu local (C/ de Joan Badosa i Compte, núm. 21).
2. Mitjançant acord de Junta de Govern Local de 12 de juliol de 2013 es concedeix llicència municipal per l'ocupació de la via pública, a l'entitat Baby Bou Bou SL, representada per la senyora Stephanie Blin, pel local anomenat "El Racó" situat al carrer Joan Badosa i Compte, núm. 22 de Roses.
3. Mitjançant acord de Junta de Govern Local de 20 de juny de 2014 es concedeix llicència municipal per l'ocupació de la via pública, al Sr. Cyril Gerard Eskenazi, pel local anomenat "Bar La Punta" situat al carrer Joan Badosa i Compte, núm. 21 de Roses.
4. Amb data 3 d'agost de 2015, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, ha emès un informe desfavorable al respecte.
5. En data 27 d'agost de 2015, RE 12804/15, l'entitat Baby Bou Bou SL representada pel Sr. Hugues Lemarignier, renúncia a la sol·licitud presentada mitjançant RE 10703/15 de data 13 de juliol de 2015.
6. Amb data 20 d'octubre de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, dicta una proposta al respecte.





## Fonaments del dret

Primer.- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).

Segon.- Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

## Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar l'assabentat a l'entitat Baby Bou Bou SL, representada per Hugues Lemarignier, de la renúncia de la tramitació de la modificació de la llicència d'ocupació de la via pública de l'activitat de bar-restaurant situat al carrer de Joan Badosa i Compte, núm. 22, presentada amb RE 12804/27.08.15.
2. Notificar aquest acord a l'interessat per al seu coneixement. Exp.3761/15\*\*

**8.5.- APROVAR LA INSTRUCCIÓ INTERNA NÚM. 2015-25, DE 22 DE SETEMBRE DE 2015 QUE CONSTA DE LA SOL·LICITUD D'AUTORITZACIÓ PER A L'ÚS DE TELÈFONS MÒBILS/SMARTPHONE/TABLET, L'ACTA DE LLIURAMENT I L'ACTA DE DEVOLUCIÓ DE L'APARELL DE TELEFONIA.**

## Identificació del document

Proposta relativa a l'aprovació de la Instrucció interna núm. 2015-25, referent a l'establiment dels criteris d'utilització d'aparells de comunicació municipal (telèfons mòbils, smartphones, tablets,..) per part dels regidors i empleats municipals.

## Antecedents

1. Els Serveis Tècnics municipals de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics han redactat la Instrucció interna núm. 2015-25 per tal de poder establir els criteris per gaudir d'un aparell de comunicació municipal (telèfons mòbils, smartphones, tablets,..) per part dels regidors i empleats municipals, així com de la seva línia telefònica associada, per a l'exercici de les activitats inherents a les funcions municipals.
2. En l'esmentada instrucció es troba el perfil d'ús en funció de les necessitats o tasques a assumir del lloc de treball i com a documentació annexa; la sol·licitud d'autorització, l'acta de lliurament, l'acta de devolució dels aparells de comunicació municipal i el llistat d'usuaris de telefonia mòbil segons el perfil assignat.
3. La Junta de Govern local de data 13 d'octubre de 2015 ha deixat pendent de resolució l'acord.
4. Amb data 28 d'octubre de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, dicta una proposta al respecte.



## Fonaments de dret

- Primer. Reial Decret Legislatiu 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals.
- Segon. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.
- Tercer. Reglament orgànic municipal, aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 29 de novembre de 2004.
- Quart. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Cinquè. Llei 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, i el Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.
- Sisè. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

## Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Aprovar la Instrucció interna núm. 2015-25, de 22 de setembre de 2015 que consta de la sol·licitud d'autorització per a l'ús de telèfons mòbils/smartphone/tablet, l'acta de lliurament i l'acta de devolució de l'aparell de telefonia que consta a l'expedient, adjuntada com annex en aquest acord.
2. Comunicar-ho a l'Àrea de Serveis jurídics d'aquest Ajuntament, per al seu coneixement, als efectes que calguin.
3. Publicar la instrucció a la intranet municipal.
4. Comunicar el present acord als usuaris d'un aparell de comunicació. Exp. 4241/2015.

**8.6.- COMUNICAR AL DEPARTAMENT D'EMPRESA I OCUPACIÓ, DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, EL PRONUNCIAMENT MUNICIPAL EN RELACIÓ AL PROCEDIMENT D'AUTORITZACIÓ ADMINISTRATIVA I APROVACIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA BATERIA DE DUES LÍNIES DE 14+14 ENVASOS MÒBILS DE GLP, DE 35 KG DE CAPACITAT UNITÀRIA; DESMANTELLAMENT DEL CENTRE D'EMMAGATZEMATGE DE GLP EXISTENT; CONSTRUCCIÓ D'UNA PLANTA SATÈL·LIT DE GNL I DE LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ DE GAS NATURAL; TRANSFORMACIÓ A GAS NATURAL DE LES INSTAL·LACIONS EXISTENTS SUBMINISTRADES AMB GAS LIQUAT DEL PETROLI I DESMANTELLAMENT DE LA BATERIA D'ENVASOS MÒBILS GLP A LES URBANITZACIONS LA GARRIGA, SANTA MARGARIDA, EL SALATAR I EL CORTIJO, AL TERME MUNICIPAL DE ROSES.**



## **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a la sol·licitud del Departament d'Empresa i Ocupació, de la Generalitat de Catalunya, de pronunciament municipal en relació al procediment d'autorització administrativa i aprovació del projecte executiu per a la instal·lació d'una bateria de dues línies de 14+14 envasos mòbils de GLP, de 35 kg de capacitat unitària; desmantellament del centre d'emmagatzematge de GLP existent; construcció d'una planta satèl·lit de GNL i de la xarxa de distribució de gas natural; transformació a gas natural de les instal·lacions existents subministrades amb gas líquat del petroli i desmantellament de la bateria d'envasos mòbils GLP a les urbanitzacions La Garriga, Santa Margarida, El Salatar i El Cortijo, al terme municipal de Roses.

## **Antecedents**

1. En data 25 d'agost de 2015 (E2015012687) el Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya sol·licita que l'ajuntament manifesti la seva conformitat o oposició a la petició d'autorització administrativa i aprovació del projecte executiu per a la instal·lació d'una bateria de dues línies de 14+14 envasos mòbils de GLP, de 35 kg de capacitat unitària; desmantellament del centre d'emmagatzematge de GLP existent; construcció d'una planta satèl·lit de GNL i de la xarxa de distribució de gas natural; transformació a gas natural de les instal·lacions existents subministrades amb gas líquat del petroli i desmantellament de la bateria d'envasos mòbils GLP a les urbanitzacions La Garriga, Santa Margarida, El Salatar i El Cortijo, al terme municipal de Roses, promogut per Gas Natural Distribución SDG, S.A
2. En data 4 de setembre de 2015 (E2015013209) es rep notificació de la Resolució de desistiment en relació a la sol·licitud de l'autorització administrativa, declaració d'utilitat pública i aprovació del projecte executiu per a l'emmagatzematge de GNL i la distribució de gas natural canalitzat a les urbanitzacions de Santa Margarida, El Salatar i El Cortijo, al terme municipal de Roses, instada per Gas Natural Distribución SDG, S.A.
3. Actualment al nucli de Roses es presta el servei de distribució i subministrament de gas canalitzat propà (GLP), en base l'autorització administrativa atorgada per Resolució del Delegat Territorial del Departament d'Indústria, Comerç i Turisme de la Generalitat de Catalunya, de data 25 de març de 1999, el conveni subscrit entre l'ajuntament i l'empresa REPSOL BUTANO S.A. en data 5 de desembre de 1996.
4. Les urbanitzacions de Santa Margarida, El Salatar i El Cortijo, actualment no disposen de subministrament de gas canalitzat, si bé, existeix una petició de llicència d'obres per part de Repsol Butano, SA per estendre la xarxa de GLP a la zona de Santa Margarida i el Salatà, informada favorablement per l'enginyer tècnic municipal en data 5 de febrer de 2015 (expedient 4824/14).
5. En data 17 de setembre de 2015 els serveis tècnics de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics han emès un informe favorable al respecte.

### **“Consideracions**

El projecte presentat contempla la instal·lació en sòl urbà d'una planta d'emmagatzematge de Gas Natural, en l'emplaçament on actualment ja hi ha l'emmagatzematge que dona servei de GLP (propà) a La Garriga, així com la xarxa de distribució per donar servei de Gas Natural a la pròpia Garriga (on es canviarà el tipus de gas que fins ara es subministrava), i a les zones de Santa Margarida, El Salatar i El Cortijo.



Mentre duri el procés de canvi del dipòsit existent, s'instal·larà una bateria d'ampolles de gran capacitat de propà, per continuar donant servei de GLP a la Garriga mentre durin les obres.

Part de la xarxa de distribució projectada passa per sòl pendent de desenvolupar, per tant s'haurà de sotmetre al procediment d'usos i obres provisionals, però en la seva majoria, així com també la planta d'emmagatzematge es situa en sòl urbà, per tant subjectes a llicència definitiva.

L'activitat d'emmagatzematge de gas prevista, atesa la capacitat projectada (20 m3), es sotmet a Comunicació prèvia d'obertura, de conformitat amb els annexos de la Llei de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCA), i en paral·lel a la tramitació d'obres i usos provisionals, caldrà trametre la documentació tècnica al Departament d'Interior (Bombers) per a que emetin l'informe preventiu preceptiu, atès que l'activitat es troba inclosa en l'annex I de la Llei 3/2010.

### **Conclusions**

Es proposa informar la Junta de Govern Local i donar l'assabentat del desistiment de la tramitació de la sol·licitud de l'autorització administrativa, declaració d'utilitat pública i aprovació del projecte executiu per a l'emmagatzematge de GNL i la distribució de gas natural canalitzat a les urbanitzacions de Santa Margarida, El Salatar i El Cortijo, al terme municipal de Roses, instada per Gas Natural i arxivar l'expedient 2854/14.

Pel que fa a la nova sol·licitud, des del punt de vista de serveis i de l'activitat s'informa favorablement el projecte tècnic presentat i no es troba impediment tècnic per a què l'òrgan municipal competent pugui emetre, si ho considera oportú, un posicionament favorable l'autorització administrativa i aprovació del projecte executiu per a la instal·lació d'una bateria de dues línies de 14+14 envasos mòbils de GLP, de 35 kg de capacitat unitària; desmantellament del centre d'emmagatzematge de GLP existent; construcció d'una planta satèl·lit de GNL i de la xarxa de distribució de gas natural; transformació a gas natural de les instal·lacions existents subministrades amb gas líquid del petroli i desmantellament de la bateria d'envasos mòbils GLP a les urbanitzacions La Garriga, Santa Margarida, El Salatar i El Cortijo, al terme municipal de Roses, d'acord amb el projecte presentat, en el benentès que es condicioni l'inici de qualsevol obra i l'exercici de l'activitat pròpiament dita a l'obtenció de la llicència urbanística i d'obertura d'activitat preceptiva, en les quals s'hauran de fixar les condicions tècniques i administratives així com les mesures de garantia necessàries per a l'execució de les obres i per l'exercici de l'activitat.

Informar a l'òrgan municipal competent que per emetre el pronunciament sol·licitat, per a l'àmbit de Santa Margarida actualment hi ha en tràmit una sol·licitud d'obres per estendre-hi la xarxa de gas canalitzat GLP (propà) existent a la resta del municipi, per part de l'empresa REPSOL. Arribat el cas, la normativa actual permet que ambdues xarxes discorri en paral·lel en el mateix àmbit, i si bé es considera que no és la millor de les opcions possibles, no es coneix que existeixi impediment tècnic ni normatiu per a què això pugui passar.”.

6. En data 19 d'octubre de 2015 l'arquitecte municipal ha emès informe al respecte amb les següents conclusions:

### **“Conclusions**



A nivell urbanístic, pel que fa a la petició de conformitat municipal de declaració d'utilitat pública del projecte d'emmagatzematge de GNL i la distribució de gas natural canalitzat, cal tenir en compte que:

1. La finca on es preveu la planta d'emmagatzematge està classificada com a sòl urbà (C/ del Lli, 35). La qualificació urbanística és de sistema de Serveis Tècnics (D8). Per tant, l'ús proposat es troba admès, d'acord amb les determinacions de l'article 51 del POUM. Aquest article també estableix que:
  - Caldrà vetllar per la integració de les instal·lacions a les característiques dels edificis veïns, i la seva integració en la imatge de l'entorn on s'ubiquin.
  - L'Ajuntament podrà fixar les condicions i mesures correctores adients, que hauran de ser respectades per les companyies de serveis.
  - Els espais lliures d'edificació que constitueixen l'entorn d'aquestes instal·lacions es consideraran i sistematitzaran com espais lliures verds.
2. La xarxa de distribució proposada, la qual serà soterrada en la seva totalitat, es troba en part en sòl urbà i en part en sòl urbanitzable pendent de desenvolupar, atès que travessa per diferents sectors pendents de desenvolupar (SUD 10, SUD 14, SUD 15, PA 10). En aquests àmbits, la tramitació que correspon és la d'obres i usos provisionals, d'acord amb els articles 53 i 54 de la Llei d'Urbanisme, i articles 65 a 70 del Reglament de Legalitat Urbanística (D 64/2014). Això implica que les instal·lacions hauran de desmuntar-se quan així ho acordi l'Administració actuant, sense dret a percebre cap indemnització. L'autorització d'usos i obres provisionals restarà supeditada a la constitució de les garanties necessàries per a assegurar la reposició de la situació alterada al seu estat originari, i inscripció de les condicions en el Registre de la Propietat.”
7. En data 22 d'octubre de 2015 (E2015015345) el Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya comunica que disposem d'un nou termini de 10 dies per què l'ajuntament manifesti la seva conformitat o oposició a la petició d'autorització administrativa i aprovació del projecte executiu per a la instal·lació d'una bateria de dues línies de 14+14 envasos mòbils de GLP, de 35 kg de capacitat unitària; desmantellament del centre d'emmagatzematge de GLP existent; construcció d'una planta satèl·lit de GNL i de la xarxa de distribució de gas natural; transformació a gas natural de les instal·lacions existents subministrades amb gas líquid del petroli i desmantellament de la bateria d'envasos mòbils GLP a les urbanitzacions La Garriga, Santa Margarida, El Salatar i El Cortijo, al terme municipal de Roses, promogut per Gas Natural Distribución SDG, S.A
8. Amb data 28 d'octubre de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, dicta una proposta al respecte.

#### **Fonaments de dret**

1. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
2. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (ROAS)



3. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).
4. Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística.
5. El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30 de juliol de 2010).
6. Decret d'Alcaldia núm. 1841/11, de 20 de juny de 2011, de delegacions a favor de la Junta de Govern Local (BOP de Girona núm. 132, de 12.07.2011).
7. Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCA).
8. Llei 34/1998, de 7 d'octubre, del sector d'hidrocarburs (i modificacions posteriors).
9. Reial Decret 1434/2002, de 27 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions de gas natural, modificat pel Reial Decret 942/2005, de 28 de juliol i el Reial Decret 919/2006, de 28 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament tècnic de distribució i utilització de combustibles gasosos i les seves instruccions tècniques complementàries ICG 01 a 11.

## **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

\*\* Deixar pendent de resolució. Exp. 4403/2015.

**8.7.-AUTORITZAR AL SENYOR ANTONIO RODRÍGUEZ FERNÁNDEZ OCUPAR LA VIA PÚBLICA, A LA PLAÇA SANT PERE, AMB UNA PARADA PER A LA VENDA DE CASTANYES, DEL DIA 5 D'OCTUBRE AL 5 DE NOVEMBRE DE 2015.**

## **Identificació del document**

Petició del senyor Antonio Rodríguez Fernández per dur a terme l'ocupació d'1 m<sup>2</sup> de la via pública a la plaça de Sant Pere, per a la venda de castanyes, del dia 5 d'octubre al 5 de novembre de 2015.

## **Antecedents**

1. En data 10 de setembre de 2015, amb registre d'entrada núm. 13458/2015, el senyor Antonio Rodríguez Fernández sol·licita autorització municipal per ocupar la via pública, la plaça Sant Pere, amb 1 m<sup>2</sup> per a la venda de castanyes, com cada any, dels dies 5 d'octubre al 5 de novembre de 2015.
2. Amb data 22 d'octubre de 2015, l'enginyer municipal ha emès un informe, on hi consten una sèrie de condicions.

## **Fonaments de dret**

Primer. Decret d'Alcaldia núm. 1776 de data 17 de juny de 2015 pel qual es delega a favor de la Junta de Govern Local una sèrie d'atribucions, entre elles, en matèria de béns i



patrimoni, en els termes establerts a l'article 21.1.p. de la Llei de Bases els acords referents a utilització i aprofitament dels béns municipals.

Segon. Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals.

Tercer. Ordenança fiscal núm. 10 reguladora de la taxa per a la realització d'activitats administratives de competència local.

Quart. Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de les taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, s'adopta el següent

#### **Acord:**

1. Autoritzar al senyor Antonio Rodríguez Fernández ocupar la via pública, amb 1 m<sup>2</sup> a la plaça Sant Pere, per a la venda de castanyes, del dia 5 d'octubre al 5 de novembre de 2015.

>> S'assenyalen les següents condicions i mesures de garantia, d'acord amb l'informe emès per l'enginyer municipal:

- a) La instal·lació s'ubicarà de tal manera que no pugui afectar a veïns per qüestió de temperatura elevada ni de fums.
- b) Caldrà deixar un pas lliure de qualsevol obstacle per al pas de vianants d'almenys 1,5 m. L'ocupació no podrà obstaculitzar la visibilitat o l'accés a cap establiment comercial permanent, ni impedir l'accés a mobiliari o serveis públics.
- c) Caldrà que es situï a una distància igual o superior a 100 m de qualsevol establiment comercial que es dediqui a la venda del mateix producte o article.
- d) Advertir el promotor de l'acte que és el responsable d'assegurar la seguretat i la salut a les instal·lacions previstes, i de tenir contractada una assegurança que cobreixi la responsabilitat civil.
- e) Ha de tenir regularitzats els permisos sanitaris corresponents i han de disposar del carnet de manipulador d'aliments.
- f) Qualsevol instal·lació elèctrica haurà de ser realitzada i verificada per un instal·lador autoritzat, tant l'escomesa com la distribució pròpiament dita, en compliment del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió.
- g) En el cas que existeixin estructures eventuais desmuntables, s'haurà d'assegurar el seu correcte muntatge per a la protecció d'usuaris i assistents, i si escau, el seu correcte muntatge haurà de ser certificat per un tècnic competent en la matèria.
- h) Caldrà complir l'Ordenança Municipal de Sorolls i vibracions de Roses.
- i) Caldrà complir l'Ordenança Municipal de Residus i neteja urbana de Roses.
- j) La parada ha de ser situada, dissenyada, construïda i conservada de manera que es previngui el risc de contaminació dels aliments i la presència d'insectes i altres animals.
- k) Han de disposar de dispositius adequats per l'emmagatzematge i l'eliminació higiènica de deixalles.
- l) Caldrà col·locar els productes alimentaris de forma que es previngui el risc de contaminació en la mesura del possible.



2. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho al departament de Gestió Tributària i al cap de la Policia Local per al seu coneixement i efectes. = Exp.: 4405/2015

## **8.8.-AUTORITZAR A LA SENYORA MARINA PALAZZOLO OCUPAR LA VIA PÚBLICA PER REALITZAR UNES ACTUACIONS AMB UNA BANDA DE MÚSICA, ELS DIES 13 I 14 DE NOVEMBRE D'ENGUANY A PLAÇA CATALUNYA I AL PORT ESPORTIU.**

### **Identificació del document**

Petició de la senyora Marina Palazzolo d'autorització municipal per ocupar la via pública per realitzar unes actuacions amb una banda de música, els dies 13 i 14 de novembre d'enguany a plaça Catalunya i al Port Esportiu.

### **Antecedents**

1. En data 6 d'octubre de 2015, amb registre d'entrada núm. 14578/2015, la senyora Marina Palazzolo sol·licita autorització municipal per ocupar la via pública, com l'any passat, per realitzar unes actuacions, sense afany de lucre, amb una banda de música, els dies 13 i 14 de novembre d'enguany, concretament:
  - 1) Divendres 13 de novembre, entre les 20:00h i 21:30h, a la plaça de Catalunya (davant del bar Caiman)
  - 2) Dissabte 14 de novembre, al migdia, entre les 13:00h i 14:30h, al Port Esportiu (davant del restaurant Sodemar).
2. Amb data 21 d'octubre de 2015, l'enginyer municipal emet un informe al respecte amb una sèrie de prescripcions.
3. Amb data 21 d'octubre de 2015, el tècnic de Cultura i Festes emet un informe favorable sobre la disponibilitat de l'espai sol·licitat per la interessada, ja que des del departament de Cultura i Festes no es té previst realitzar-hi cap activitat.

### **Fonaments de dret**

Primer. Decret d'Alcaldia núm. 1776 de data 17 de juny de 2015 pel qual es delega a favor de la Junta de Govern Local una sèrie d'atribucions, entre elles, en matèria de béns i patrimoni, en els termes establerts a l'article 21.1.p. de la Llei de Bases els acords referents a utilització i aprofitament dels béns municipals.

Segon. Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals.

Tercer. Ordenança fiscal núm. 10, reguladora de la taxa per a la realització d'activitats administratives de competència local.

Quart. Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de les taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, s'adopta el següent





#### **Acord:**

1. Declarar l'interès municipal a col·laborar en aquest tipus d'activitats, i l'exempció de la taxes municipals, atès que és una activitat sense afany de lucre.
2. Autoritzar a la senyora Marina Palazzolo ocupar un espai a la via pública, per a la realització d'unes actuacions amb una banda de música, a diferents llocs del municipi els següents dies :
  - 3) Divendres 13 de novembre, entre les 20:00h i 21:30h, a la plaça de Catalunya (davant del bar Caiman)
  - 4) Dissabte 14 de novembre, al migdia, entre les 13:00h i 14:30h, al Port Esportiu (davant del restaurant Sodemar).

#### S'assenyalen les següents prescripcions:

- a) L'ocupació es realitzarà just davant dels locals esmentats, concretament a la plaça de Catalunya (davant del bar Caiman) i al Port Esportiu (davant del restaurant Sodemar) i, que es deixarà un espai lliure per a pas de vianants, d'almenys 1,5 m lliures de qualsevol obstacle.
  - b) Els sorolls provocats pel desenvolupament de l'activitat no hauran de provocar molèsties als veïns dels edificis propers. En tot cas, es complirà l'assenyalat al Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, així com l'Ordenança Municipal. Es proposa limitar el funcionament de qualsevol reproductor-amplificador de so fins en el període comprès entre les 20 i les 21 h en horari de vespre i entre les 12 i la 13 h en horari de migdia.
  - c) Es imitarà el so emès al propi dels instruments i les veus dels actuants, sense utilitzar aparells de reproducció ni amplificació.
  - d) Els serveis tècnics municipals o la Policia Local podran requerir in-situ la modificació del format de l'acte, o d'ubicació de l'ocupació, o disminució del soroll emès, amb l'objectiu de millorar les condicions en què es desenvolupa i per causar la menor molèstia possible a vianants i veïns. En el cas que es generin molèsties evidents a l'entorn l'autorització restarà sense efecte i es podrà ordenar la finalització avançada de l'actuació.
3. Notificar-ho a la persona interessada, i comunicar-ho al Port Esportiu de Roses i al cap de la Policia Local per al seu coneixement i efectes.= Exp. 4919/2015

#### **8.9.-ADHESIÓ A LA XARXA DE SERVEIS LOCALS DE PROMOCIÓ ECONÒMICA (XSLPE) DE LA DIPUTACIÓ DE GIRONA PEL PERÍODE 2016-2019.**

##### **Identificació de l'expedient**

Adhesió a la Xarxa de Serveis Locals de Promoció Econòmica de la Diputació de Girona pel període 2016-2019.



## **Antecedents**

1. En data 21 de maig de 2009 l'Ajuntament de Roses i la Diputació de Girona van signar el conveni de la Xarxa de Serveis Locals de Promoció Econòmica (XSLPE) i que es va prorrogar fins a 31 de desembre de 2011.
2. En data 13 de gener de 2012, la Junta de Govern va acordar, en sessió ordinària, l'adhesió a la Xarxa de Serveis Locals de Promoció Econòmica (XSLPE) pel període 2012-2015 .
3. En data 24 setembre de 2015 es va publicar al BOP de Girona núm 185 un Edicte d'aprovació de les bases específiques reguladores i la convocatòria per l'adhesió a la Xarxa de Serveis Locals de Promoció Econòmica (XSLPE) Període 2016-19.
4. Amb data 19 d'octubre de 2015 la tècnica de l'àrea per Promoció Econòmica informa favorablement.

## **Fonaments de dret:**

Primer. Edicte de l'aprovació de les bases específiques reguladores i la convocatòria de l'adhesió a la Xarxa de Serveis Locals de Promoció Econòmica (XSLPE), període 2016-19.  
Segon. Art 6 llei 30/1992 de règim jurídic de les administracions i procediment administratiu comú.

## **Proposta de Resolució**

El regidor de Promoció Econòmica i Turisme, Fèlix Llorens i Palou, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent:

### **ACORD:**

1. Adherir-se a la XSLPE de la Diputació de Girona per al període 2016-2019 i acceptar les condicions d'adhesió establertes a les bases i a la convocatòria, amb els drets i obligacions que s'hi esmenten.
2. Nomenar al Sr. Fèlix Llorens i Palou i a la Sra. Carme Delclós Ayats com a interlocutors amb la Diputació de Girona.
3. Facultar a la sra. Montse Mindan i Cortada, alcaldessa, per subscriure els documents necessaris per l'efectivitat dels acords.
4. Comunicar l'adopció d'aquest acord a l'àrea de Promoció Econòmica de la Diputació de Girona per al seu coneixement i efectes. Exp.: 4861/2015.

**8.10.-DECLARAR LA TRAMITACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, PER A LA CONTRACTACIÓ DEL "SUBMINISTRAMENT DE 3 MOTOCICLETES TIPUS MAXI SCOOTER PER A LA POLICIA LOCAL"**

**Identificació de l'expedient**



Proposta relativa a l'aprovació de l'expedient de contractació del "Subministrament de 3 motocicletes tipus maxi scooter per a la Policia Local".

### **Antecedents**

1. Proposta de contractació número 01/2015 signada per l'alcaldeessa presidenta, com a regidora responsable de l'Àrea de Seguretat Ciutadana, per tal de procedir a la instrucció de l'expedient de contractació del "Subministrament de 3 motocicletes tipus maxi scooter per a la Policia Local".
2. El subministrament té un pressupost base de licitació de 28.925,62 € que més 6.074,38 €, corresponents al 21 % d'IVA, fan un total de 35.000,00 €, amb la modalitat de pagament d'una part del preu del contracte en metàl·lic i l'altra que s'abonarà mitjançant el lliurament de 4 motocicletes de la policia local sobre les quals el Cap de la Policia Local ha informat que ja no estan en condicions per prestar un bon servei policial.
3. El valor estimat del contracte és el mateix que el pressupost de licitació i el termini d'execució del contracte és d'un mes.

### **Fonaments de dret**

Primer. La legislació d'aplicació és l'establerta al Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, articles 273 i següents del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i el Reglament general de contractació, en allò que no s'oposi a la llei.

Segon. El contracte té la qualificació de contracte administratiu de subministrament tal com estableix l'article 9 del TRLCSP.

Tercer. Per a l'adjudicació del contracte s'ha optat pel procediment obert, amb tramitació ordinària, d'acord amb l'article 138.2 del TRLCSP i la selecció de l'adjudicatari serà mitjançant diversos criteris d'adjudicació, d'acord amb l'article 150 del TRLCSP.

Quart. D'acord amb l'art. 294 del TRLCSP en la present contractació s'ha establert la forma de pagament del preu del contracte mitjançant una part en metàl·lic i l'altra part, amb un pressupost de sortida de 1.200,00 € millorable a l'alça, amb el lliurament de les 4 motocicletes tipus scooter de la Policia Local sobre les quals el Cap de la Policia Local ha informat que ja no estan en condicions per prestar un bon servei policial.

El lliurament de les 4 motocicletes s'acordarà per l'òrgan de contractació en el mateix procediment que se segueixi per a l'adjudicació del contracte. L'acord d'adjudicació comportarà la baixa d'aquestes motocicletes de l'Inventari Municipal de Béns i la seva desafectació del servei de policia local.

Cinquè. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

Sisè. El contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el TRLCSP, i pel Reglament general de la llei de



contractes de les administracions públiques (RGLCAP), amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local.

Setè. La licitació es publicarà en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Roses que està inclòs a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, a la qual es pot accedir a través de la pàgina web [www.seu.cat/seue/roses](http://www.seu.cat/seue/roses) (Perfil del contractant). La licitació també s'anunciarà en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* (BOPG), d'acord amb allò que estableix l'article 142 del TRLCSP.

Vuitè. El termini de presentació en les proposicions serà de 15 dies a comptar de la publicació de l'anunci del contracte en el BOPG, d'acord amb l'article 159 del TRLCSP.

A proposta de l'alcaldeessa presidenta, senyora Montse Mindan i Cortada, la Junta de Govern Local adopta el següent

#### **ACORD:**

1. Declarar la tramitació, mitjançant procediment obert, per a la contractació del "Subministrament de 3 motocicletes tipus maxi scooter per a la Policia Local", amb un pressupost màxim de 28.925,62 € que més 6.074,38 €, corresponents al 21 % d'IVA, fan un total de 35.000,00 €, amb la modalitat de pagament de part del preu en metàl·lic i part amb el lliurament de 4 motocicletes totes tipus Maxi Scooter marca Malaguti model 500. El termini d'execució del contracte és d'un mes. Aquesta contractació es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), i pel reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP).
2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient pels quals es regirà el contracte.
3. L'aplicació pressupostària en la qual s'imputarà la despesa corresponent és la següent: 15 80 1321 6340000.
4. Acordar el lliurament a l'adjudicatari del contracte de les 4 motocicletes totes tipus Maxi Scooter marca Malaguti model 500, amb matrícules 4373-FFS, 6271-FFS, 0317-GCN i 0866-GGM, com a part del preu del contracte, per l'import ofertat pel contractista, i en el cas que no hi hagi cap millora, pel preu de sortida de 1.200,00 €, amb baixa d'aquests béns de l'Inventari Municipal de Béns.
5. Publicar l'anunci de licitació en el Perfil del contractant i en el BOPG per tal que en el termini de 15 dies naturals, a comptar des de l'endemà de la data de publicació de l'anunci de licitació en el BOPG, les empreses interessades puguin presentar les seves propostes.
6. L'eficàcia del contracte quedarà condicionada suspensivament a l'existència de crèdit adequat i suficient en el seu moment.
7. Comunicar el present acord a l'Àrea de Seguretat Ciutadana, als departaments de Premsa i Intervenció, i a la Unitat de Patrimoni d'aquesta corporació. *Exp. núm.:4820/2015\**



**Ajuntament de Roses**  
[www.roses.cat](http://www.roses.cat)

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldesa aixeca la sessió a les 11.00 hores, de la qual cosa en dono fe.

L'alcaldesa presidenta

El secretari general

Montse Mindan i Cortada

Fco. Luis Muñoz Cameo