



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

J20150504 O

ACTA de la sessió de la JUNTA DE GOVERN LOCAL del dia **4 de MAIG de 2015**.

A la Casa de la Vila, sota la Presidència de la senyora Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta, es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en la qual hi assisteixen els senyors que tot seguit es detallen, per tal de dur a terme la sessió ORDINÀRIA de conformitat amb la convocatòria repartida.

SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:

Sr. Carles Pàramo i Ponsetí	1r tinent d'alcalde
Sr. Manel Escobar Yegua	2n tinent d'alcalde
Sra. Sílvia Ripoll i Cayuela	3a tinent d'alcalde
Sr. Àngel Tarrero González	4t tinent d'alcalde
Sr. Marc Danés Zurdo	5è tinent d'alcalde
Sr. Josep Ma. Mas Blanch i Ponce	6è tinent d'alcalde

SÓN ABSENTS HAVENT EXCUSAT LA SEVA ASSISTÈNCIA:

Sra. Sílvia Useros i Moyano	7a tinent d'alcalde
-----------------------------	---------------------

TAMBÉ HI ASSISTEIXEN AUTORITZATS PER L'ALCALDIA ELS REGIDORS AMB DELEGACIÓ GENÈRICA:

Sr. Juan Manuel Fernández Martínez	Àrea de Carnaval i Festes
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Àrea d'Esports i Joventut
Sr. Ambrosio Martínez i Olivares	Àrea de Promoció Econòmica i Fires
Sr. Carlos López Expósito	Àrea de Medi Ambient

Assisteix a la sessió el senyor Ernest RUIZ GARCIA, interventor de la corporació.

Actua com a secretari, el secretari general de la corporació, senyor Francisco Luis MUÑOZ CAMEO.

S'obre la sessió a les 8.35 hores i es dóna per llegida l'acta de la sessió anterior, la qual s'aprova.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



2.- OBRES MENORS

2.1.- COMUNICACIONS PRÈVIES PER A L'EXECUCIÓ D'OBRES EN FINQUES PRIVADES

Antecedents

1. Segons l'article 5 de l'Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia, se substitueix la necessitat d'obtenció de llicència per una comunicació prèvia, per a l'execució de determinades obres no necessitades de projecte. L'interessat haurà de comunicar prèviament per escrit a l'administració municipal la seva execució.
2. A continuació es detallen els escrits presentats a l'Ajuntament on es comunica l'execució de determinades obres, i que els serveis tècnics municipals han informat favorablement.

	Exp.	RE	Data	Sol·licitant	Assumpte	Situació
1.	597/15	1101 5014	22.01.15 01.04.15	Comunitat de propietaris edifici Marià Benlliure 41, representada per Balbino Romero	Substituir un total de 100 ml de peces del passamà de la barana i reparar les zones malmeses del mur i de tot el perímetre.	C. de Marià Benlliure, 41-43 (PC: 4695603)
2.	1747/15	4902 5782	31.03.15 17.04.15	Enriqueta Carola Colomer	Enderrocar 6ml de tanca malmesa a carrer i refer-la	C. del Gironès, 41 (PC: 3917606)
3.	1820/15	5053	01.04.15	Gerard Bourdeau, representat per Carlos Dominguez Martínez	Enderrocar la llar de foc del menjador i col·locar un terra nou a sobre de l'existent de l'habitatge	C. de Miró, 33 (PC: 5591960)
4.	1841/15	5240	07.04.15	Comunitat de propietaris Belleza I, representada per Carlos Garcia	Repicar la terrassa interior i col·locar una canal a l'edifici	C. d'Antoni Canals, 104 (PC: 5574001)
5.	1862/15	5286	08.04.15	Comunitat de propietaris edifici El Corsario, representada per Carlos Garcia	Reparar el paviment de la zona de pàrquing amb formigó	Av. de José Díaz Pacheco, 137-141 (PC: 7369015)
6.	1881/15	5398	09.04.15	Joan Maria Pijuan Canadell	Substituir el paviment de l'habitatge (80 m ²)	Plaça de Catalunya, 6, 1r,2a (PC: 4593019)
7.	1996/15	5927	17.01.15	Comunitat de propietaris Riera Ginjolars, 91-93, representada per Mònica Cervera	Rehabilitar la façana interior de l'edifici	C. de la Riera Ginjolars, 91-93 (PC: 4893417)





3. Amb data 24 d'abril de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia (BOP de Girona núm. 243, de 22.12.2003).

Tercer. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar l'assabentat de les comunicacions prèvies a l'execució de determinades obres, presentades a l'Ajuntament i especificades en el punt 2 de la part expositiva d'aquest acord.

2.2.- CONCEDIR L·LICÈNCIA D'OBRES PER REFORMAR EL VOLADÍS DE LA TERRASSA A LA FINCA DEL CARRER DEL RAMAL DE DIEGO VELÁZQUEZ, 14-B, DE ROSES

Antecedents

1. En data 10 de desembre de 2014, RE 18856/14, Dominique Sylvie Coviglio presenta escrit de comunicació prèvia d'obres per reformar el voladís de la terrassa, a la finca del carrer del Ramal de Diego Velázquez, 14-B, de Roses (referència cadastral 7170120).
2. Amb data 7 de gener de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa que les obres descrites estan subjectes a llicència (no al règim de comunicació prèvia d'obres) i que cal completar l'expedient.
3. Amb data 13 de gener de 2015, RS 425/15, l'Ajuntament adreça un escrit a la interessada, de requeriment de documentació.
4. En data 14 d'abril de 2015, RE 5627/15, la interessada aporta projecte tècnic d'eliminació del voladís de formigó en una terrassa de l'esmentat habitatge, redactat per l'arquitecte tècnic Josep Aiguaviva Coma el 30 de març de 2015, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 13 d'abril de 2015 amb el núm. V/V.15.0065.





5. Amb data 20 d'abril de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites (subjectes a llicència).
6. Amb data 23 d'abril de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Dominique Sylvie Coviglio llicència d'obres per reformar el voladís de la terrassa (eliminació del voladís decoratiu) a la finca del carrer del Ramal de Diego Velazquez, 14-B, de Roses (referència cadastral 7170120), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Josep Aiguaviva Coma el 30 de març de 2015, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el dia 13 d'abril de 2015 amb el núm. V/V.15.0065; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
2. Notificar-ho a la interessada per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 6293/14.

2.3.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER CONSTRUIR UNA PISCINA A LA FINCA DEL CARRER DE SARAJEVO, 15, DE ROSES





Antecedents

1. En data 30 de març de 2015, RE 4824/15, Miguel Pastor Brunet, representat per Pere Solés Puig, sol·licita llicència d'obres per construir una piscina a la finca del carrer de Sarajevo, 15 de Roses (referència cadastral 5200505), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Pere Solés Puig el març de 2015, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 30.03.2015 amb el núm. V/W.15.0515.
2. Amb data 1 d'abril de 2015 l'arquitecte tècnic informa que cal completar l'expedient.
3. Amb data 1 d'abril de 2015, RS 3208/15, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, de requeriment de documentació.
4. En data 14 d'abril de 2015, RE 5611/15, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient; concretament annex a l'esmentat projecte, redactat per l'arquitecte tècnic Pere Solés Puig el març de 2015.
5. Amb data 20 d'abril de 2015, l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites (subjectes a llicència).
6. Amb data 23 d'abril de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:





1. Concedir a Miquel Pastor Brunet, representat per Pere Solés Puig, llicència d'obres per construir una piscina a la finca del carrer Sarajevo, 15, de Roses (referència cadastral 5200505), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Pere Solés Puig el març de 2015, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 30.03.2015 amb el núm. V/W.15.0515, i amb les modificacions recollides a l'annex redactat pel mateix tècnic el març de 2015 i presentat a l'Ajuntament amb RE 5611/14.0415; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
2. Informar a l'interessat que queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.
3. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 1721/15.

4.-ALTRES ACORDS

4.1.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'USOS I OBRES DE CARÀCTER PROVISIONAL PER INSTAL·LAR UN ESTABLIMENT DE JOC DE PETANCA, A L'AVINGUDA DEL CLOT DELS FRANQUETS NORD, 29, DE ROSES

Antecedents

1. La Junta de Govern Local del 6 de febrer de 2015 acorda, entre altres punts:
 - 1) Iniciar el procediment de sol·licitud d'usos i obres de caràcter provisional per instal·lar un establiment de joc de petanca, a l'avinguda del Clot dels Franquets Nord, 29, de Roses (referència cadastral 2896701), a instància de Roses Vacances Management SLU, representada per Joan Prat Dutren, d'acord amb la documentació redactada per l'enginyer tècnic industrial Xavier Serrano Bolívar i l'annex I a l'esmentada memòria, de data novembre de 2014 (presentat amb RE 18177/28.11.14).
 - 2) Sotmetre-ho al tràmit d'informació pública, durant el termini de 20 dies.
 - 3) Sol·licitar, simultàniament a l'establiment del període d'informació pública, informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme (atès l'article 68 del Decret 64/2014, de 13 de maig); i trametre'ls, a aquest efecte, còpia de l'expedient.
2. Es sotmet a informació pública, durant 20 dies, mitjançant anunci en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 43, de 4 de març de 2015, i en el tauler d'edictes electrònic (e-tauler) de la web municipal www.roses.cat.

Durant l'esmentat període d'informació pública no es presenta cap al·legació.





3. En data 16 d'abril de 2015, RE 5790/15, el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya comunica que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 12 de març de 2015 ha acordat:
 - 1) Emetre informe favorable sobre la sol·licitud per instal·lar un joc de petanca a l'esmentada finca, a l'efecte de l'article 54 del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.
 - 2) Indicar a l'Ajuntament i a la persona interessada que la llicència municipal farà constar les condicions de l'article 54.3 del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.
4. Amb data 20 d'abril de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement la llicència d'usos i obres de caràcter provisional sol·licitada, amb una sèrie de condicions resolutòries i condicions suspensives a l'eficàcia de la llicència.
5. Amb data 21 d'abril de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Articles 53 i 54 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Articles 65 al 70 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Roses Vacances Management SLU, representada per Joan Prat Dutren, llicència d'usos i obres de caràcter provisional per instal·lar un establiment de joc de petanca, a la finca de l'avinguda del Clot dels Franquets Nord, 29, de Roses (referència cadastral 2896701), d'acord amb la documentació redactada per l'enginyer tècnic industrial Xavier Serrano Bolívar i l'annex IA a l'esmentada memòria, de data novembre de 2014 (presentat amb RE 18177/28.11.14); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

>> S'assenyalen com a condicions resolutòries:





- 1) Els titulars dels drets de propietat i ús relacionats directament amb els usos i obres provisionals, en virtut de qualsevol negoci jurídic, han de:
 - a) Acceptar expressament de cessar els usos i desmuntar o enderrocar les obres que s'autoritzin, així com de reposar la situació que s'alteri al seu estat original, quan ho acordi l'administració actuant, sense dret a percebre indemnització per aquests conceptes, inclosa la finalització eventual dels contractes d'arrendament o qualsevol altre negoci jurídic al qual estiguin vinculats.
 - b) Adquirir el compromís exprés d'advertir, per escrit, del caràcter de provisionalitat dels usos i obres que s'autoritzin i dels seus efectes quan formalitzin qualsevol negoci jurídic amb terceres persones en virtut del qual es transmetin els drets respectius de propietat o ús corresponents als usos i les obres provisionals que s'autoritzen.
 - 2) L'acceptació i compromís a dalt esmentats han de ser també assumits expressament per les terceres persones que adquireixin, en virtut de qualsevol negoci jurídic, els drets de propietat i ús relacionats directament amb els usos i les obres provisionals autoritzades (atès l'article 69.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig).
- >> S'assenyalen com a condicions suspensives a l'eficàcia de la llicència:
- 1) Les persones titulars han d'acreditar davant l'Ajuntament les circumstàncies següents (atès l'article 70.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig):
 - a) Constància en el Registre de la Propietat de conformitat amb la legislació hipotecària de les condicions resolutòries sota les quals s'atorga aquesta llicència. A aquest efecte es lliura al sol·licitant, per duplicat exemplar, certificat d'aquest acord.
 - b) La constitució de les garanties necessàries per assegurar la reposició de la situació alterada al seu estat originari, valorat en 12.261 € segons s'assenyala a la memòria de l'Annex IA, pàgina 4, redactada per l'enginyer tècnic industrial Xavier Serrano Bolívar i presentada a l'Ajuntament en data 28 de novembre de 2014 (RE 18177/14).
- >> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
- >> Condicions particulars:
- a) En el cas que existeixi estructura metàl·lica, s'haurà d'ignifugar mitjançant sistema adient per tal d'assolir una estabilitat al foc R-90 com a mínim, presentant certificat emès per un tècnic competent en la matèria.
 - b) Disposar com a mínim, d'un extintor mòbil de 6 kg. de pols polivalent i d'eficàcia 21A-113B, cada 15 m. de recorregut.
 - c) Disposarà d'enllumenat d'emergència que haurà de garantir un nivell d'il·luminació a raó de 5 lumen/m², en la part pública de l'activitat.
 - d) Els mitjans d'extinció hauran de ser senyalitzats conforme al punt 2 del CTE DB-SI-2 (Codi tècnic d'edificació, document bàsic de seguretat en cas d'incendi).
 - e) Els mitjans d'evacuació s'hauran de senyalitzar conforme el punt 7 del CTE DB-SI-3 (Codi tècnic d'edificació, document bàsic de seguretat en cas d'incendi).
 - f) La instal·lació elèctrica complirà amb el vigent Reglament electrotècnic per a baixa tensió (REBT) i les seves instruccions tècniques complementàries MI-BT.
- >> Condicció prèvia d'obertura de l'activitat:





- a) Un cop finalitzades les obres i prèviament a l'exercici de l'activitat, haurà de formalitzar la corresponent Comunicació prèvia d'obertura.
2. Notificar-ho a l'interessat (juntament amb dos certificats d'aquest acord per a la realització dels tràmits necessaris al Registre de la Propietat), i a l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 4522/14.

4.2.- INICIAR EL PROCEDIMENT DE SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES I USOS DE CARÀCTER PROVISIONAL PER REFORMAR I AMPLIAR L'ESTABLIMENT, A LA FINCA DE LA CARRETERA C-260 DE BESALÚ A ROSES, PK 42, DE ROSES

Antecedents

1. En data 25 de març de 2015, RE 4494/15, Lidl Supermercados, SAU, representada per Yolanda Rivera Raluy, sol·licita llicència d'ús i obres de caràcter provisional per reformar i ampliar l'establiment, a la finca de la carretera C-260 de Besalú a Roses, pk 42, de Roses (referència cadastral 2102902), d'acord amb el projecte redactat pels enginyers industrials Jaime Polo Villafaina i Enrique Blasco Gómez el març de 2015.
2. Amb data 2 d'abril de 2015 l'arquitecta municipal informa:
 - Es tracta de reformar i ampliar un supermercat existent.
 - Disposa de llicència d'obertura de l'activitat (exp. 3868/98). L'establiment es troba inclòs dins la zona de concentració comercial de la carretera C-68 del terme municipal de Roses, segons Resolució de la Direcció General de Comerç de la Generalitat de Catalunya.
 - La parcel·la on es situa l'edifici (5.706,79 m²) està inclosa dins el sector de planejament SUD 15. La Junta de Govern Local del 31 d'octubre de 2014 va acordar denegar l'aprovació inicial del Pla parcial atès l'informe desfavorable de l'Agència Catalana de l'Aigua. Per tant, no es troba en procediment de reparcel·lació, ocupació directa o expropiació, i d'acord amb l'article 53 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme s'hi poden autoritzar obres i usos provisionals.
 - Entre les obres i usos provisionals admeses segons aquest article, s'inclouen les vinculades a activitats econòmiques preexistents i les descrites a l'apartat 3, entre les quals s'inclou l'emmagatzematge o dipòsit simple i mer de mercaderies o béns mobles. Les obres han de ser les mínimes necessàries per desenvolupar l'ús sense ometre cap de les normes de seguretat i higiene establertes per la legislació sectorial, i han de ser fàcilment desmuntables i traslladables.
 - L'edifici es troba deteriorat i obsolet. La proposta pretén oferir un millor servei i una millor imatge.
 - La superfície construïda existent és de 1.022,21 m² i la resultant serà de 1.558,88 m².
 - Cal seguir el procediment per a l'autorització d'usos provisionals del sòl i d'obres de caràcter provisional, que determina l'art. 54 de l'esmentat Decret legislatiu 1/2010.
 - Manca documentació per completar l'expedient, d'acord amb el que estableix la normativa vigent.





3. Amb data 8 d'abril de 2015 l'enginyer municipal informa que:
 - Es pot seguir el tràmit establert a l'esmentat article 54 (informació pública per un termini de 20 dies i, simultàniament, sol·licitar informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona).
 - La documentació tècnica aportada presenta mancances, que caldrà esmenar en documentació tècnica annexa.
4. En data 24 d'abril de 2015, RE 6247/15, Lidl Supermercados, SAU aporta documentació per completar l'expedient.
5. Amb data 24 d'abril de 2015 els serveis jurídics de l'àrea d'Urbanisme informen de la tramitació a seguir en aquest procediment.
6. Amb data 24 d'abril de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Articles 53 i 54 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Articles 65 al 70 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Iniciar el procediment de sol·licitud d'usos i obres de caràcter provisional, a instància de Lidl Supermercados, SAU, representada per Yolanda Rivera Raluy, per reformar i ampliar l'establiment, a la finca de la carretera C-260 de Besalú a Roses, pk 42, de Roses (referència cadastral 2102902), d'acord amb el projecte redactat pels enginyers industrials Jaime Polo Villafaina i Enrique Blasco Gómez el març de 2015.
2. Sotmetre-ho al tràmit d'informació pública, durant el termini de 20 dies, mitjançant anunci en el *Butlletí Oficial de la Província*, en el tauler d'edictes electrònic (e-tauler) de l'Ajuntament i a la web municipal www.roses.cat, per tal que qualsevol persona pugui





consultar l'expedient i presentar les alegacions que consideri oportunes (atès l'article 67 del Decret 64/2014, de 13 de maig).

Les taxes corresponents a les despeses de publicació aniran a càrrec de la persona interessada.

3. Simultàniament a l'establiment del període d'informació pública, sol·licitar informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme (atès l'article 68 del Decret 64/2014, de 13 de maig) i trametre'ls, a aquest efecte, còpia de l'expedient.
4. Informar a l'interessat que en el supòsit que l'informe de la Comissió Territorial d'Urbanisme sigui favorable, prèviament a l'atorgament de la llicència, caldrà aportar la següent documentació:
 - Atès l'informe de l'arquitecta municipal:
 - 1) Dues còpies del projecte executiu visat pel Col·legi corresponent, i un informe subscrit per la direcció facultativa de les obres conforme s'adequa al projecte autoritzat.
 - 2) Assumeix de la direcció facultativa de les obres per part de tècnic competent.
 - 3) Acreditar que es disposa de l'autorització de l'administració competent en matèria de carreteres, atès que part de les obres de reforma es realitzen dins la franja d'afectació de la carretera.
 - Atès l'informe de l'enginyer municipal:
 - 1) Presentar memòria que justifiqui el compliment de la normativa vigent d'accessibilitat i prevenció d'incendis d'acord amb el DB SI (document bàsic de seguretat en cas d'incendi) i DB SUA (document bàsic de seguretat d'utilització i accessibilitat) del Codi tècnic d'edificació, arran de les modificacions projectades, així com la justificació sobre el tipus de modificació projectada possiblement i substancialment en matèria ambiental, i significatiu en matèria d'incendis de les obres projectades en relació amb la llicència vigent.
 - 2) L'establiment haurà de disposar d'un hidrant H-100 a menys de 100 metres de la façana de l'establiment i s'haurà d'ampliar la dotació d'extintors, BIE's i sistema d'alarma d'acord amb el DB SI 4 del CTE.
 - 3) La zona de vestuaris projectada haurà de complir la normativa d'accessibilitat vigent inclosa en el DB SUA.
 - 4) L'obertura de la porta del servei higiènic adaptat haurà de ser corredissa o batent cap a l'exterior.
 - 5) L'establiment comercial haurà de disposar d'un mínim de 2 sortides d'evacuació situades en els extrems de la bateria de caixes d'acord amb la definició de recorreguts d'evacuació inclosa en el DB SI del CTE.
 - 6) Cal projectar la presència d'un sistema d'extracció fins a la coberta, per evacuar fums, bafs i olors generades en la zona d'obrador de pa.
5. Informar a l'interessat que en el supòsit de concedir-se la llicència urbanística sol·licitada:
 - 1) La seva eficàcia restarà supeditada al compliment del que estableix l'article 70.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig.
 - 2) Prèviament a l'inici de les obres caldrà aportar:





- a) Justificant de pagament de l'ICIO (impost sobre construccions, instal·lacions i obres) corresponent.
 - b) Contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
 - c) Fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista.
6. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho a l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 1670/15.

4.3.- DONAR TRASLLAT A LA DIRECCIÓ GENERAL DE TRANSPORTS I MOBILITAT DEL DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA DE L'INFORME DE L'ARQUITECTA MUNICIPAL EN RELACIÓ AMB EL "PROJECTE BÀSIC DE REPARACIÓ I NOVA DISTRIBUCIÓ DE FLOTA DE LA DÀRSENA DE CAP PONENT" (C/ CAP DE PONENT, 18 - 20)

Antecedents

1. En data 17 d'abril de 2015, RE 5859/15, la Direcció General de Transports i Mobilitat del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya sol·licita informe sobre el "Projecte bàsic de reparació i nova distribució de flota de la dàrsena de Cap Ponent", promogut pel Grup Peralada, redactat per l'enginyer tècnic Marc Cucurella Vilà el setembre de 2014.
2. Amb data 20 d'abril de 2015 l'arquitecta municipal informa desfavorablement al respecte pels motius següents:
 - Les obres proposades, segons es descriu en el projecte, consisteixen en:
 - Enderroc dels molls existents i dragat del fons
 - Construcció d'escullera perimetral a més profunditat
 - Formació de molls tipus claraboia amb plaques de formigó pretesat sobre pilotatges
 - Instal·lació d'aigua, baixa tensió, enllumenat i previsió de xarxa de telecomunicacions
 - Dotació de torretes de serveis dels amarratges, norais i elements de seguretat
 - Formació de 12 places d'aparcament a l'espai lliure, i enjardinament
 - Distribució de 8 places d'amarratges d'embarcacions (4 de 20x6m, 1 de 13x5m, 1 de 15x5m, 2 de 14x5m)
 - La proposta s'emplaça bàsicament en les parcel·les cadastrals 2192906 i 2192907 (C/ Cap de Ponent, 18 i 20), les quals es troben parcialment incloses en el domini públic marítimo-terrestre segons atermenament vigent ("*Deslind de Domini Públic marítimo Terrestre del tramo "Marina de Santa Margarita - Rio Grao"* de desembre de 2008), i parcialment afectades per la franja de servitud de protecció de 20 m. Les dues parcel·les corresponen a propietaris diferents. La parcel·la cadastral actual 2192906 divergeix considerablement respecte la parcel·la cadastral que constava en el banc de dades municipal de l'any 1982-1983, atès que inclou un àmbit que anteriorment constava com a vial públic, i un àmbit que corresponia a canal. Caldria acreditar la





titularitat de la franja de parcel·la que segons el banc de dades municipal de l'any 1982-1983 corresponia a vial públic.

- En l'àmbit de la proposta consta un dels accessos privats a canal contemplats en el plànol d'*Accessos a domini públic de data 13 d'octubre de 2011*, al qual es fa referència en la Resolució de la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i del Mar, del Ministeri de Medi Ambient i Medi Rural i Marí, dictada el 8 de novembre de 2011, relativa a la localització alternativa de la servitud de trànsit resultant de l'atermenament aprovat per OM de 5 de febrer de 2010, pel sistema viari i de zones verdes, en l'àmbit de la Marina Interior de Santa Margarida – Riu Grao.
- L'àmbit de terra està qualificat pel Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses com a zona 6b.2 (habitatge unifamiliar aïllat, subzona de Santa Margarida). L'ús principal és el residencial (r1-unifamiliar). En aquesta zona l'ús d'aparcament únicament està admès com a compatible amb l'ús principal (article 196), amb el qual hauria de coexistir. D'acord amb l'article 89 del POUM, l'espai lliure de parcel·la no es pot destinar a aparcament en superfície ni circulació de vehicles, a excepció dels casos expressament previstos per la normativa (habitatges unifamiliars)
- L'àmbit d'aigua està qualificat pel POUM com a clau Mc (Sistema costaner – subsistema de canals). Pel que fa a les places d'amarratge de vaixells proposades, no es tracta d'un servei complementari a un ús residencial admès sinó que es tracta d'una activitat independent intensiva, la qual s'hauria de desenvolupar en un àmbit qualificat a tal efecte (Clau Md: “ús propi de l'amarratge de vaixells i serveis auxiliars necessaris”). En qualsevol cas, es detecta que les places proposades excedeixen dels límits de la parcel·la cadastral actual, cosa que podria perjudicar el trànsit dels canals.

3. Amb data 21 d'abril de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions a favor de la Junta de Govern Local (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).





Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar trasllat a la Direcció General de Transports i Mobilitat del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya (en resposta a la seva petició amb RE 5859/17.04.15) de l'informe de l'arquitecta municipal de data 20 d'abril de 2015 (transcrit en el punt 2 de la part expositiva d'aquest acord), relatiu al "Projecte bàsic de reparació i nova distribució de flota de la dàrsena de Cap Ponent", promogut pel Grup Peralada, redactat per l'enginyer tècnic Marc Cucurella Vilà el setembre de 2014.
2. Notificar-ho a la Direcció General de Transports i Mobilitat del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 1970/15.

8.-PROPOSTES REGIDORS

8.1- APROVAR LA LIQUIDACIÓ DEL CONTRACTE I LA DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA DEL CONTRACTE DEL "SUBMINISTRAMENT DE TRES MÒDULS DE LAVABOS PÚBLICS PER A LES PLATGES DE ROSES".

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació de la liquidació del contracte i la devolució de la garantia definitiva del contracte del "Subministrament de tres mòduls de lavabos públics per a les platges de Roses".

Antecedents

1. En data 6 de febrer de 2015, la Junta de Govern Local va acordar notificar al contractista, Microarquitectura, SL, la proposta de liquidació formulada per l'encarregat de la direcció i l'execució del contracte del "Subministrament de tres mòduls de lavabos públics per a les platges de Roses". En el mateix acord, es va concedir al contractista un termini de 10 dies hàbils a fi que manifestés la seva conformitat o les objeccions que considerés oportunes.
2. S'ha donat audiència al contractista, i no ha manifestat cap al·legació o objecció al respecte.

Fonaments de dret

1. L'article 90.2 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de contractes del sector públic.





2. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.
3. La clàusula 26a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte del "Subministrament de tres mòduls de lavabos públics per a les platges de Roses".
4. La disposició transitòria primera del RDL 3/2001, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

A proposta del senyor Josep Maria Mas Blanch Ponce, regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar la liquidació del contracte i la devolució de la garantia definitiva del contracte del "Subministrament de tres mòduls de lavabos públics per a les platges de Roses".
2. Retornar a l'empresa Microarquitectura, SL, amb CIF número B60760386, la garantia definitiva d'un import de 4.162,50€ ingressada el dia 30 de juliol de 2010 a la Tresoreria municipal mitjançant aval bancari número 1000563552 de l'entitat Banco de Sabadell, SA.
3. Informar a l'empresa que per recollir l'aval s'haurà d'adreçar al Departament de Tresoreria d'aquesta corporació.
4. Notificar el present acord a l'empresa interessada.
5. Comunicar el present acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i als Departaments d'Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació. *Expedient núm.: 1716/2010**

8.2- CONCEDIR AL CONTRACTISTA UNA PRÒRROGA DEL TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE "SOTERRAMENT DE L'ILLA DE CONTENIDORS CS-28 I ORDENACIÓ DE L'ENTORN AL CARRER DE COMA PEDROSA AMB L'AVINGUDA DE RHODE DE ROSES"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la pròrroga del termini d'execució de l'obra de "Soterrament de l'illa de contenidors CS-28 i ordenació de l'entorn al carrer de Coma Pedrosa amb l'avinguda de Rhode de Roses".

Antecedents

1. Expedient de contractació de l'obra de "Soterrament de l'illa de contenidors CS-28 i ordenació de l'entorn al carrer de Coma Pedrosa amb l'avinguda de Rhode de Roses", adjudicat per acord de la Junta de Govern Local, de data 14 de novembre de 2014, a l'empresa Hier Cons Empordà, SL pel termini de 3 mesos.





2. L'acta de comprovació del replanteig es va formalitzar en data 19 de desembre de 2014.
3. L'empresa Hier Cons Empordà, SL ha presentat un escrit amb Registre d'entrada número 5021/07.04.2015 en què exposa que les fortes pluges del cap de setmana del 21 i 22 de març van deixar l'obra amb un excés d'aigua i la pluja continuada de les dues setmanes següents feien impossible treballar a l'obra i acabar els treballs en la data prevista. Per tot això, el contractista sol·licita una pròrroga del contracte fins el dia 24 d'abril de 2015.
4. La direcció facultativa de les obres ha informat favorablement l'ampliació del termini d'execució de les obres en vint dies.

Fonaments de dret

Primer. La clàusula 46a del Plec de clàusules administratives particulars preveu la modificació del contracte i detalla de forma clara, precisa i inequívoca les condicions en què es podrà fer ús de la mateixa i, entre elles, s'inclouen les causes objectives, no previsibles amb anterioritat a la contractació, de tipus geològic, hídric o arqueològic. En aquest cas, es tracta d'una causa justificada i, a judici de l'Ajuntament, no imputable al contractista.

A proposta de la senyora Sílvia Ripoll i Cayuela, regidora responsable de l'Àrea d'Urbanisme, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer. Concedir a Hier Cons Empordà, SL una pròrroga del termini d'execució de les obres de "Soterrament de l'illa de contenidors CS-28 i ordenació de l'entorn al carrer de Coma Pedrosa amb l'avinguda de Rhode de Roses" de 20 dies i fixar la data de finalització de les obres per al pròxim dia 24 d'abril de 2015.

Segon. Notificar aquest acord a l'empresa contractista.

Tercer. Comunicar el present acord a l'arquitecta municipal, directora de les obres. *Exp.núm.: 4182/2014**

8.3-APROVAR LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE DEL "SERVEI EDUCATIU I DE GESTIÓ INTEGRAL DE L'ESPAI JUVENIL I DE LLEURE DEL CENTRE D'ACTIVITATS DE ROSES (CAR JOVE)".

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació de la revisió de preus del contracte "Servei educatiu i de gestió integral de l'espai juvenil i de lleure del centre d'activitats de Roses (CAR JOVE)".





Antecedents

1. Per acord de la Junta de Govern Local de data 12 de febrer de 2015 es va notificar al contractista la proposta provisional de revisió de preus del contracte del “Servei educatiu i de gestió integral de l’espai juvenil i de lleure del centre d’activitats de Roses (CAR JOVE)”, subscrit amb Nèstor Morales Martínez, d’acord amb el 85% de l’IPC corresponent al període de novembre de 2013 / novembre 2014 publicat per l’INE, del qual resulta un coeficient de revisió del **-0,34%** a aplicar, amb efectes del dia 16 de desembre de 2014, i establir el preu un cop aplicada la revisió en l’import de 21.824,83 €, que més 4.583,21 €, fan un total de 26.408,04 € (IVA inclòs). En el mateix acord també es van establir els següents preus unitaris per als serveis extraordinaris, una vegada aplicat el coeficient de revisió: 13,29 euros/hora extra normal i 17,72 euros/hora extra festiu o nocturn, i es va donar tràmit d’audiència al contractista perquè pogués manifestar el que cregués convenient.

2. Ha transcorregut el termini d’audiència al contractista sense que aquest hagi manifestat cap al·legació o objecció al respecte.

Fonaments de dret

Primer És d’aplicació el Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s’aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Segon. La clàusula 5a del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que regeixen la contractació d’aquest servei preveu que pel segon any de contracte, i per la pròrroga si s’acordés, procedirà la revisió del preu en els termes previstos als articles 89 i següents del TRLCSP. L’índex de referència per la revisió serà la variació percentual que experimenti l’índex general de preus al consum (INE), referit als dotze mesos immediatament anteriors a la data en què procedeixi l’actualització, aplicant-se el 85% de l’esmentat índex.

A proposta de la regidora responsable de l’Àrea d’Esports i Joventut, la senyora Anna Jorquera Navarro, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar la revisió de preus del contracte del “Servei educatiu i de gestió integral de l’espai juvenil i de lleure del centre d’activitats de Roses (CAR JOVE)”, subscrit amb Nèstor Morales Martínez, d’acord amb el 85% de l’IPC corresponent al període de novembre de 2013 / novembre 2014 publicat per l’INE, del qual resulta un coeficient de revisió del **-0,34%** a aplicar, amb efectes del dia 16 de desembre de 2014, i establir el preu un cop aplicada la revisió en l’import de 21.824,83 €, que més 4.583,21 €, fan un total de 26.408,04 € (IVA inclòs).

2. Establir els següents preus unitaris per als serveis extraordinaris, una vegada aplicat el coeficient de revisió:

Hores extres

- 13,29 euros/hora extra normal





- 17,72 euros/hora extra festiu o nocturn

3. Notificar el present acord al contractista.

4. Comunicar aquest acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte del Departament d'Esports i Joventut i al Departament d'Intervenció. Expedient número: 556/2013*

8.4-AUTORITZAR LA CESSIÓ D'ÚS DE L'AUDITORI I DEL HALL DEL TEATRE MUNICIPAL DE ROSES A FAVOR DE L'ASSOCIACIÓ CULTURAL D'ESPECTACLES MUSICALS VIUMÚSIKA, PER DUR A TERME UN CONCERT, EL DIA 5 DE JUNY DE 2015, DE LES 22.30 A LES 24.10 HORES.

Identificació de l'expedient

Proposta del regidor de Cultura relativa a l'autorització de la cessió d'ús de l'auditori i hall del Teatre Municipal de Roses, a favor de la l'Associació Cultural d'Espectacles Musicals Viumúsika, per dur a terme un concert, el dia 5 de juny de 2015, de les 22.30 a les 24.10 hores.

Antecedents

1. En data 8 d'abril de 2015 (RE:5311) l'Associació Cultural d'Espectacles Musicals Viumúsika, representada pel senyor Terry Patrick Ryan, sol·licita poder disposar de l'auditori i el hall del Teatre Municipal de Roses, el dia 5 de juny de 2015, de les 22.30 a les 24.10 hores, per dur a terme un concert.

2. A la mateixa instància se sol·licita l'equip de so, com a material necessari per dur a terme l'activitat.

3. El dia sol·licitat no està prevista la realització de cap altra activitat.

4. Es tracta d'una activitat d'arts musicals organitzada per una entitat sense afany de lucre inscrita al Registre municipal d'entitats ciutadanes amb el núm. 58, motiu pel qual es pot acollir a l'article 5.2.a) de l'Ordenança fiscal núm. 17 *Gaudiran d'exempció les utilitzacions del Teatre municipal per a la realització d'activitats d'arts escèniques, musicals i d'arts visuals per part d'entitats sense afany de lucre inscrites en el Registre municipal d'entitats ciutadanes.*

5. Un cop consultat el Departament de Recaptació es comprova que l'interessat es troba al corrent de pagament de les seves obligacions amb l'Ajuntament de Roses.

6. En data 14 d'abril de 2015, el Tècnic de Cultura i Festes informa favorablement al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999.





Segon. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim local.

Tercer. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Quart. Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les Administracions públiques.

Cinquè. Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el reglament de patrimoni dels ens locals.

Sisè. Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals

Setè. Ordenança fiscal núm. 17. Taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals.

Vuitè. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

Novè. Reglament regulador del règim de cessió dels espais i/o instal·lacions municipals.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea de Cultura, Marc Danés i Zurdo, la Junta de Govern Local adopta el següent:

ACORD:

1. Autoritzar la cessió d'ús de l'auditori i del hall del Teatre Municipal de Roses a favor de l'Associació Cultural d'Espectacles Musicals Viumúsika, amb CIF núm. G17981341, representada pel senyor Terry Patrick Ryan, amb NIF núm. X1529526A, per dur a terme un concert, el dia 5 de juny de 2015, de les 22.30 a les 24.10 hores.

>> S'assenyala com a condició particular:

a) Advertir a l'Associació Cultural d'Espectacles Musicals Viumúsika, com a entitat organitzadora de l'acte, que està obligada a contractar una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per cobrir els riscos derivats pel desenvolupament de l'activitat i per les quanties mínimes establertes en l'article 80 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

2. Aplicar l'exempció prevista a l'article 5.2 de l'Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals, per tractar-se d'una activitat d'arts musicals organitzada per una entitat sense afany de lucre inscrita al Registre municipal d'entitats ciutadanes amb el núm. 58.





3. Comunicar a l'interessat que donada l'exempció de pagament per la utilització d'instal·lacions municipals, haurà de fer constar en els programes, fulletons, publicitat... que l'activitat està subvencionada per l'Ajuntament de Roses.

4. Aprovar la col·laboració de l'Ajuntament de Roses amb temes materials, logístics i d'infraestructura, mitjançant la cessió temporal de l'equip de so.

La col·laboració no representa cap despesa suplementària, ja que es duu a terme amb els mitjans propis de l'ajuntament.

5. Comunicar a l'interessat que haurà de recollir i retornar el material cedit, d'acord amb les indicacions del departament de Cultura, en el mateix estat de conservació que en el moment de ser lliurat.

6. Comunicar a l'interessat que s'haurà de fer càrrec de totes les despeses extres generades pel seu acte i que no s'hagin sol·licitat amb anterioritat i que no hagin estat aprovades per aquest Ajuntament.

7. Comunicar a l'interessat la subjecció al compliment de les condicions d'utilització per a aquest espai que són les següents:

a) De l'ús del material del TMR: L'usuari es compromet a no deteriorar ni manipular cap element tècnic de les instal·lacions del TMR (equipament luminotècnic, audio-video, material escènic o altres béns mobles) sense autorització expressa.

Cada grup que aporti el material necessari per a les seves representacions, serà responsable del seu manteniment.

Tot el material del TMR necessari, haurà de sol·licitar-se expressament i retornar-lo prèvia supervisió del personal tècnic del TMR. Així mateix, l'usuari serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats i de les despeses que s'originin. L'Òrgan de Gestió podrà exigir un aval o una assegurança als usuaris d'aquest material per tal de garantir el bon ús d'aquest equipament.

b) El subscriptor de la sol·licitud serà el responsable personal de fer complir les presents normes als usuaris i, també, responsable de l'incompliment o mal ús d'aquestes.

c) No és permesa l'entrada d'animals als espais del públic de les dependències del TMR.

d) L'Ajuntament tindrà cura de la neteja periòdica del TMR. Per aquest motiu caldrà que els usuaris del TMR el deixin en condicions adients per a la neteja.

e) Només es permetrà l'aparcament dels vehicles als accessos del TMR per carregar i descarregar el material.





- f) Els responsables del TMR podran prendre les mesures puntuals que creguin convenients per al seu bon funcionament.
- g) Seguint la normativa legal, no és permès fumar dins del recinte del TMR. Tampoc és permès menjar o beure en els espais de públic i escenari del TMR llevat del vestíbul i del servei de bar.
- h) Queda totalment prohibit afegir cadires a l'aforament, ni haver-hi persones dretes a la sala mentre es dugui a terme l'acte.
- i) Queda prohibit l'accés als vestidors i a l'escenari de persones alienes a l'organització.
- j) No podran accedir a la sala ni nens de bolquers ni cotxets a efectes de seguretat pels espectadors i pel bon desenvolupament de les activitats.
- k) No es podrà entrar a la sala d'espectadors i a l'escenari amb paraigües mullats o altres objectes que puguin malmetre el mobiliari del TMR o que impedeixin o dificultin la comoditat de l'usuari.

8. Notificar a l'interessat el present acord.

8.5.- CONCEDIR D'UNA SUBVENCIÓ PREVISTA NOMINATIVAMENT AL PRESSUPOST 2015 A PASCUAL ARTS MÚSIC SLU, PER A LA REALITZACIÓ DEL FESTIVAL SONS DEL MÓN A L'ESPAI CULTURAL LA CIUTADELLA DURANT L'ESTIU 2015; AIXÍ COM L'AVANÇAMENT DEL 20% DE LA MATEIXA D'ACORD AMB ELS PACTES DEL CONVENI REGULADOR DE LA SUBVENCIÓ PER ALS EXERCICIS 2013, 2014 I 2015.

Identificació de l'expedient

Proposta del regidor de Cultura relativa a la concessió d'una subvenció prevista nominativament al pressupost 2015 a Pascual Arts Músic SLU, per a la realització del Festival Sons del Món a l'Espai Cultural la Ciutadella durant l'estiu 2015; així com l'avançament del 20% de la mateixa d'acord amb els pactes del conveni regulador de la subvenció per als exercicis 2013, 2014 i 2015.

Antecedents

1. En data 30 de març de 2015 (RE: 4833), Pascual Arts Músic, SLU, representada pel senyor Xavier Pascual Bellosta, sol·licita una subvenció de cinquanta mil euros (50.000,00 €), amb l'avançament del 20% de la mateixa, en concepte de despeses derivades de la realització del Festival Sons del Món a l'espai cultural la Ciutadella, consistent en la realització d'un mínim de 3 concerts i les activitats paral·leles de gastronomia i enologia que corresponguin, durant la temporada d'estiu 2015. Adjunta a la sol·licitud la memòria de la memòria de l'activitat amb un pressupost de les despeses i dels ingressos previstos per un import de cent mil euros (100.000,00 €).





2. En la sol·licitud de subvenció formulada es sol·licita un pagament anticipat d'un import de deu mil euros (10.000 €), equivalent al 20% de la subvenció sol·licitada, sense justificació prèvia.
3. Amb data 31 de març de 2015 (RE: 4910), l'interessat presenta un nou escrit on sol·licita que es deixi sense efecte l'annex 2 que s'inclou a la primera instància, a dalt detallada, així mateix s'incorporen nous annexos a la sol·licitud de subvenció.
4. El Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària de data 17 de novembre de 2014, acordà l'aprovació de les Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'any 2015 i de la corresponent convocatòria, que es va publicar al Butlletí Oficial de la Província núm. 238, de 15 de desembre de 2014.
5. El Pla estratègic inclòs a les bases reguladores, preveu la següent subvenció nominativa:

Objectiu estratègic	3. Foment activitats culturals
Beneficiari	Pascual Arts Músic SLU- Festival Sons del Món
Import màxim	50.000 €
Aplicació pressupostària	40.3342.4850100

6. Mitjançant acord plenari de data 1 de juliol de 2013, entre d'altres punts, es va aprovar el conveni regulador de l'esmentada subvenció per als exercicis 2013, 2014 i 2015.
7. El tècnic de Cultura i Festes, en data 10 d'abril de 2015, ha emès un informe favorable al respecte, d'acord amb la memòria de l'activitat aportada i el pressupost de despesa que que s'accepta d'un import de cent mil euros (100.000€).

Fonaments de dret

Primer. La Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de subvencions i el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el seu Reglament de desenvolupament.

Segon. Les Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'exercici 2015 (BOP núm. 238, de 15 de desembre de 2014).

A proposta del regidor de Cultura, Marc Danés i Zurdo, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Concedir a Pascual Arts Músic, SLU, amb el NIF B17887894, representat pel senyor Xavier Pascual Bellosta, una subvenció en concepte de despeses derivades de la realització del Festival Sons del Món a l'espai cultural la Ciutadella, consistent en la realització d'un mínim





de 3 concerts i les activitats paral·leles de gastronomia i enologia que corresponguin, durant la temporada d'estiu 2015, per un import de cinquanta mil euros (50.000 €), que representa un 50% del pressupost de l'activitat, d'acord amb la memòria aportada, el conveni que la regula i un pressupost de despesa acceptat de 100.000€ que s'adjunta a la notificació del present acord.

2. Autoritzar la despesa de cinquanta mil euros (50.000,00 €), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 15 40 3342 4850100 *Conveni Pascual Arts Músic, SLU-Festival Sons del Món*.
3. Concedir a Pascual Arts Músic, SLU, un pagament a compte d'un import de deu mil euros (10.000 €) corresponent al 20% de la subvenció concedida, sense justificació prèvia, d'acord amb allò establert a la clàusula quarta del conveni, per tal que l'interessat pugui afrontar les despeses inicials d'aquest projecte.
4. Ordenar el pagament a compte de deu mil euros (10.000,00 €), corresponent al 20% de la subvenció concedida, d'acord amb l'establert a la clàusula quarta del conveni regulador. Aquest pagament es realitzarà mitjançant transferència en el compte bancari ES 11 0081 0107 05 0001642765.
5. Comunicar a Pascual Arts Músic, SLU, que haurà de justificar la subvenció concedida en el termini de tres mesos, comptats a partir del dia 26 de juliol de 2015, data en la que finalitza l'activitat subvencionada, i que la justificació s'haurà de realitzar sobre l'import total del projecte subvencionat (100.000,00 €), d'acord amb allò establert a la clàusula cinquena del conveni regulador.
6. Informar a l'interessat que, l'Ajuntament de Roses publicarà l'atorgament d'aquesta subvenció en els termes i en els mitjans que preveuen les bases reguladores.
7. Notificar l'adopció del present acord a l'interessat.
8. Comunicar-ho al departament d'Intervenció, perquè en tinguin coneixement i produeixi els efectes que calguin. (Exp. 1105/2013)

8.6.-REVOCAR PARCIALMENT LES SUBVENCIONS ATORGADES A LES AMPA DELS INSTITUTS CAP NORFEU I ILLA DE RODES PEL PROJECTE D'AJUTS A LES FAMÍLIES I D'UNIVERSALITZACIÓ DELS LLIBRES DE TEXT ADREÇATS ALS ALUMNES D'EDUCACIÓ PRIMÀRIA I SECUNDÀRIA PER A L'ANY 2014

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la justificació de les subvencions regulades per convenis per a la posada en funcionament del projecte d'ajuts a les famílies i d'universalització dels llibres de text adreçats als alumnes d'educació primària i secundària per a l'any 2014.





Antecedents

1. Resolucions de reconeixement parcial de les obligacions derivades de les subvencions concedides i d'inici de revocació parcial de les subvencions atorgades, amb audiència d'un termini de 10 dies per presentar al·legacions, notificat a cadascuna de les entitats interessades en les dates que es relacionen, amb l'advertiment que en el supòsit de no presentar al·legacions en el termini atorgat, es declararà revocada parcialment la subvenció concedida amb la pèrdua del dret de cobrament de la quantitat detallada, i s'arxivarà l'expedient sense més tràmit iniciat

Exp.: 3057/14	Beneficiari : AMPA de l'institut Illa de Rodes		
Resolució núm. : 175/15	NIF: G17638222		
Reconeixement parcial €	Revocació parcial €	R/S	Notificat a l'interessat
24.464,02	8.502,98	00000741/26.01.15	26.01.15

Exp.: 3058/14	Beneficiari : AMPA de l'institut Cap Norfeu		
Resolució núm. : 806/15	NIF: G17147414		
Reconeixement parcial €	Revocació parcial €	R/S	Notificat a l'interessat
26.931,72	14.027,28	00002795/25.03.15	25.03.15

2. Cap dels beneficiaris dessús detallats no han presentat cap escrit en el termini atorgat.
3. Informe de la cap en funcions del departament d'Ensenyament.

Fonaments de dret

Primer. És d'aplicació la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions

Segon. Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions

Tercer. Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals

A proposta de la regidora d'Ensenyament, Sra. Sílvia Useros i Moyano la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD

1. Revocar parcialment les subvencions que a continuació es detallen per manca de justificació del total dels pressupostos totals de les activitats subvencionades i declarar la pèrdua del dret de cobrament d'aquestes





Beneficiari	NIF	Import revocat
AMPA institut Illa de Rodes	G17638222	8.502,98
AMPA institut Cap Norfeu	G17147414	14.027,28

2. Notificar aquest acord als beneficiaris.

3. Comunicar-ho al departament d'Intervenció pel seu coneixement i efectes oportuns.=Exp.: 3057/15-3058/15

8.7.- APROVAR EL PROJECTE PER A LA REALITZACIÓ DE L'ESTIU JOVE DE ROSES 2015 I AUTORITZAR-NE LA SEVA REALITZACIÓ.

Identificació de l'expedient

Proposta de la regidora responsable de l'Àrea d'Esports i Joventut relativa a l'aprovació del projecte i del pressupost de despeses per a la realització de l'Estiu Jove de Roses 2015, per un import de vint-i-sis mil euros (26.000,00 €), IVA inclòs.

Antecedents

1. El dinamitzador d'activitats juvenils de l'Àrea d'Esports i Joventut de l'Ajuntament de Roses ha elaborat el projecte d'Estiu Jove de Roses 2015 el qual consta en l'expedient i que puja a un import total de vint-i-sis mil euros (26.000,00 €), IVA inclòs.
2. Per aconseguir una bona execució i aplicació del projecte, caldrà contractar el servei per a la realització i execució tècnica (monitoratge) de l'activitat Estiu Jove, que puja a un import de divuit mil dos-cents nou euros amb setze cèntims (18.209,16 €), IVA inclòs.
3. Les inscripcions del mes de juliol es realitzaran entre el 20 i el 31 de maig de 2015 i les corresponents al mes d'agost entre el 20 de maig i el 30 de juny de 2015.
4. Informe favorable emès pel Cap de l'Àrea d'Esports i Joventut en data 21 d'abril de 2015.

Fonaments de dret

Primer. Pressupost de l'Ajuntament de Roses per a l'exercici 2015.

A proposta de la regidora responsable de l'Àrea d'Esports i Joventut de l'Ajuntament de Roses s'adopta el següent





ACORD:

1. Aprovar el projecte, que consta a l'expedient, per a la realització de l'Estiu Jove de Roses 2015 i autoritzar-ne la realització.
2. Aprovar el pressupost global per a la seva realització que puja a un import total de vint-i-sis mil euros (26.000,00 €), IVA inclòs. Les despeses d'aquest pressupost corresponen als següents conceptes:

ESTIU JOVE 2015	
Servei/Activitat/Material	Pressupost
Realització i execució tècnica de l'activitat	18.209,16 €
Acampades	400,00 €
Parcs aquàtics (55 juliol + 55 agost) x 14,00 €	1.540,00 €
Activitats i serveis juliol (paintball, banana, etc...)	1.650,00 €
Activitats i serveis agost (paintball, calipso, etc...)	1.650,00 €
Entrades piscines	300,00 €
Serveis escola nàutica	1.800,00 €
Imprevistos	450,84 €
PRESSUPOST TOTAL ESTIU JOVE 2015	26.000,00 €

3. Aprovar la despesa de vint-i-sis mil euros (26.000,00 €), IVA inclòs.
4. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que consta en l'expedient del servei per a la realització i execució tècnica de l'activitat Estiu Jove de Roses 2015.
5. Convidar a les empreses i particulars tot seguit relacionats, per tal que en el termini de deu (10) dies naturals puguin presentar les seves propostes:
 - Llegendària Lleure (Nèstor Morales Martínez)
 - Espais de Lleure i Esport, SL
 - Fundació Catalana de l'Esplai
6. Imputar l'esmentada despesa a l'aplicació pressupostària de l'Àrea d'Esports i Joventut 15.62.3372.2269900 (Casals i Activitats).
7. Establir el nombre de places en 50 participants per torn.
8. Establir que les inscripcions es realitzin via Internet a l'adreça web: <http://ejuntament.roses.cat:8018> o bé al Servei d'Atenció al Ciutadà (SAC), en el cas que no es disposi d'Internet, en els següents terminis: les inscripcions del mes de





juliol es realitzaran entre el 20 i el 31 de maig de 2015 i les corresponents al mes d'agost entre el 20 de maig i el 30 de juny de 2015.

Places limitades: Finalitzat el període de preinscripció, en aquelles activitats on la demanda superi l'oferta de places disponibles, es seguirà el criteri següent:

- Prioritat als preinscrits empadronats a Roses i la resta de places per sorteig.
- Si els preinscrits empadronats a Roses superen el nombre de places disponibles, es realitzarà un sorteig entre els mateixos empadronats.
- Qui no obtingui plaça es posarà en llista d'espera.

9. Nomenar com a responsable d'aquesta activitat al senyor Jordi Abadal i Cortada, dinamitzador d'activitats de Joventut.

10. Comunicar el present acord al departament d'Intervenció, pel seu coneixement i efectes.
(Expedient número: 001993/2015)

8.8.-AUTORITZAR A UN GRUP D'ALUMNES DEL CEIP JAUME VICENS VIVES, REPRESENTATS PER LA SENYORA AGNÈS FÀBREGAS BADOSA, L'ÚS ESPORÀDIC D'UN CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL PER A LA FILMACIÓ D'UN VÍDEO EL DIA 15 DE MAIG DE 2015, D'11.15 H A 14.00 H.

Identificació de l'expedient

Proposta de la regidora responsable de l'Àrea d'Esports i Joventut relativa a la sol·licitud d'un grup d'alumnes del CEIP Jaume Vicens Vives, representats per la senyora Agnès Fàbregas Badosa, en la qual sol·liciten autorització per l'ús d'un camp de futbol municipal per a la filmació d'un vídeo el dia 15 de maig de 2015, d'11.15 h a 14.00 h.

Antecedents

1. En data 23 de març de 2015, la senyora Agnès Fàbregas Badosa, en representació d'un grup d'alumnes del CEIP Jaume Vicens Vives de Roses, ha presentat una instància a l'Ajuntament (RE: 4338) on sol·licita autorització per l'ús d'un camp de futbol municipal per a la filmació d'un vídeo personalitzat, "Com ser futbolista professional" el dia 15 de maig de 2015, d'11.15 h a 14.00 h.
2. Mitjançant registre de sortida núm. 2816/26.03.2015, es requereix a l'interessat perquè presenti una memòria detallada de l'activitat a realitzar on hi constin els objectius, la persona responsable de dur a terme l'activitat, finalitat, recursos humans i materials amb els que es disposa, descripció del material necessari per dur a terme l'activitat, etc.
3. Per registre d'entrada núm. 4743/27.03.2015, la senyora Agnès Fàbregas Badosa, en representació del grup d'alumnes del CEIP Jaume Vicens Vives, ha presentat la memòria de l'activitat on fa constar que l'activitat consisteix en la filmació d'un vídeo per part d'un





grup de 6 alumnes de sisè de primària i que la responsable de l'activitat serà la senyora Mònica Càceres Santos, mestre d'educació especial de l'esmentada escola.

4. Mitjançant correu electrònic de data 13 d'abril de 2015, la responsable del grup d'alumnes, aporta més informació sobre l'activitat i concreta que només necessiten accedir al camp de gespa artificial de l'Estadi Municipal Mas Oliva i que faran servir una càmera fotogràfica i un mòbil per filmar l'entrevista, una pilota, una bossa esportiva i un equip de futbol, tot de la seva propietat.
5. Un cop consultat el quadrant d'ocupació de les instal·lacions esportives, no hi ha cap activitat programada en la instal·lació sol·licitada, el dia 15 de maig de 2015, d'11.15 h a 14.00 h.
6. A l'expedient consta l'informe favorable emès pel Cap de l'Àrea d'Esports i Joventut en data 17 d'abril de 2015.

Fonaments de dret

Primer. Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de Règim Local.

Segon. Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

Tercer. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999.

Quart. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

Cinquè. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Sisè. Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

A proposta de la regidora responsable de l'Àrea d'Esports i Joventut s'adopta el següent

ACORD:

1. Autoritzar a un grup de sis alumnes del CEIP Jaume Vicens Vives de Roses, representat per la senyora Agnès Fàbregas Badosa, l'ús esporàdic de l'Estadi municipal Mas Oliva el dia 15 de maig de 2015, d'11.15 h a 14.00 h, per a la realització d'un vídeo amb motiu del projecte escolar "Com ser un futbolista professional", amb les següents condicions:





a) El CEIP Jaume Vicens Vives, representat per la senyora Agnès Fàbregas Badosa, s'haurà de fer càrrec de totes les despeses extres generades per la seva activitat i que no s'hagin sol·licitat amb anterioritat ni hagin estat aprovades per aquest Ajuntament.

b) En tot moment, s'hauran d'atendre i complir les indicacions del responsable de la instal·lació.

c) L'entitat haurà de deixar l'espai utilitzat net i apte per a la realització de les activitats pròpies de les instal·lacions, una vegada finalitzada l'activitat.

2. Notificar el present acord al CEIP Jaume Vicens Vives.(Exp. Núm: 1630/2015)

8.9.-APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT D'ALIENACIÓ DE DUES PORCIONS D'UNA PARCEL·LA SOBRIANT DE LA VIA PÚBLICA, DE PROPIETAT MUNICIPAL SITUADA ENTRE EL C/ JERONI PAU I EL C/ ANTONI CANALS, I TAMBÉ DELS PLECS DE CONDICIONS PER A L'ALIENACIÓ DE CADASCUNA DE LES PORCIONS

Identificació de l'expedient

Expedient relatiu a l'alienació directa de dues porcions de 42,70 m² i 36,70 m², de la parcel·la sobriant de 79,40 m² (pas de serveis situat entre el carrer Jeroni Pau i el carrer Antoni Canals de Roses).

Antecedents de fet

1. En data 8 de maig de 2013, mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 1241/10.05.2013, es resolgué iniciar expedient per a la l'alienació, per venda directa, de les porcions de terreny sobriant de la via pública de 42,70 m² i 36,70 m² de superfície, provinents del pas de serveis situat entre els carrers Jeroni Pau i Antoni Canals, d'una extensió superficial de 79,40 m², el qual no és susceptible d'ús adequat ni necessari per l'Ajuntament per cap altra finalitat.
2. En data 13 de maig de 2013, es va emetre informe d'intervenció sobre el percentatge que suposa l'alienació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost.
3. En data 30 de juliol de 2014 es va emetre certificat de l'inventari de béns i conforme la finca consta inscrita al Registre de la Propietat.
4. En data 31 de juliol de 2014 la Secretaria va emetre informe sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir. Així mateix, a l'apartat conclusions indicà que la segregació i alienació s'han de realitzar de forma simultània, d'acord amb el que preceptua l'article 243.1.d) del Reglament de la llei d'urbanisme; l'article 27 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística i l'article 82.5 del POUM.





5. En data 15 de juliol de 2014 i 31 de juliol de 2014, es van redactar els Plecs de condicions que han de regir l'adjudicació del contracte, corresponents a la porció de 36,70 m² i a la de 42,70 m², respectivament.
6. En data 18 de desembre de 2014 i 30 de març de 2015, es va emetre informe dels Serveis Tècnics en què es descriu detalladament els béns immobles i la seva valoració econòmica.
7. En data 19 de gener de 2015, el Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya, RE 1533/30.01.2015, informa favorablement l'alienació directa, per part de l'Ajuntament de Roses, de dues porcions de 42,70 m² i 36,70 m², a segregar de la parcel·la sobrera inscrita al Registre de la Propietat de Roses, volum 3.109, llibre 707, foli 173, finca 36342 amb una superfície total de 79,40 m².
8. En data 20 d'abril de 2015, la Secretaria emet informe favorable en relació amb l'aprovació dels plecs de condicions.

Fonaments de dret

La legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

- Els articles 11, 12, 20, 40, 41, 42 i 44 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.
- Els articles 209 i 214 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- Els articles 7,8, 109, 113, 114, 115, 118 i 119 del Reial Decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals.
- L'article 4.2 del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

A proposta de la senyora Montse Mindan i Cortada, la Junta de Govern Local, adopta el següent

ACORD

1. Aprovar l'expedient per alienar mitjançant adjudicació directa el bé immoble patrimonial (pas de serveis), qualificat de parcel·la sobrant, en concret de dues porcions de finca, una que discorre per la finca del carrer Jeroni Pau, 2 (42,70 m²) – porció 1- i una altra que discorre per la finca del carrer Antoni Canals, 131-133 (36,70 m²) – porció 2-.
2. Aprovar els plecs de condicions per a l'alienació de les porcions sobrants esmentades a l'apartat anterior, propietat de l'Ajuntament de Roses.





3. Trametre el plec de condicions per a l'alienació de la porció que discorre per la finca del carrer Jeroni Pau, 2 (42,70 m2) a la mercantil Los Agaves Vacances SLU, com a propietària confrontant, perquè presenti oferta ajustada a les condicions fixades en aquest.
4. Trametre el plec de condicions per a l'alienació de la porció que discorre per la finca del carrer Antoni Canals, 131-133 (36,70 m2) a la mercantil Ampuria In SL, com a propietària confrontant, perquè presenti oferta ajustada a les condicions fixades en aquest.
5. Notificar el present acord a l'Àrea d'Urbanisme d'aquest Ajuntament perquè en tingui coneixement. Exp: 1974/13*

8.10-DONAR-SE PER ASSABENTADA DE LA RESOLUCIÓ ACORDADA PER LA MINISTRA DE FOMENTO EN QUE S'ESTIMA EL RECURS D'ALÇADA INTERPOSAT PEL PRESIDENT DE L'ENS PÚBLIC PUERTOS DEL ESTADO EN RELACIÓ AL FAR DE ROSES

Identificació de l'expedient

Concessió a l'Ajuntament de Roses, per part de l'Autoritat Portuària de Barcelona, per a l'ocupació de part de les instal·lacions del Far de Roses.

Antecedents

1. En data 14 de gener de 2015, RE: 632, l'Autoritat Portuària de Barcelona comunica l'acord adoptat pel seu Consell d'Administració en data 17 de desembre de 2014 pel qual s'atorga a l'Ajuntament de Roses una concessió, per un termini de 15 anys, per a l'ocupació de part de les instal·lacions del far d'aquesta localitat, per a la seva remodelació i explotació de les instal·lacions auxiliars del far, per destinar-lo a usos culturals i de bar, d'acord amb el plec de condicions i amb les prescripcions al projecte que s'adjunten com a Annex núm. 2.
2. En data 22.04.2015, RE 6124, el Ministerio de Fomento, tramet la resolució de data 17/04/2015, acordada per la Ministra, en què el Ministerio, de conformitat amb la proposta de la Secretaria General Técnica, ha resolt estimar el recurs d'alçada interposat pel President de l'ens públic Puertos del Estado, contra l'acord del Consell d'Administració de l'Autoritat Portuària de Barcelona de data 17 de desembre de 2014, pel qual s'aprova atorgar a l'Ajuntament de Roses una concessió per a l'ocupació de part de les instal·lacions del far d'aquesta localitat, que s'anul·la i queda sense efectes, devent retrotraure les actuacions al moment en què es va cometre la infracció, ordenant la sol·licitud de l'informe de l'article 85.3 del Text refós de la Llei de Ports de l'Estat i de la Marina Mercant, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2011, de 5 de setembre (TRLPEMM) acompanyat de la documentació necessària per a la seva emissió.

Contra aquesta resolució, que esgota la via administrativa, hi cap recurs contenciós administratiu davant l'Audiència Nacional, en el termini de dos mesos, comptats des del dia següent a la seva notificació.





A proposta de la senyora Montse Mindan i Cortada, la Junta de Govern Local, adopta el següent

ACORD:

1. Donar-se per assabentada de la resolució acordada per la Ministra de Fomento, en data 17/04/2015, en què estima el recurs d'alçada interposat pel president de l'ens públic Puertos del Estado, contra l'acord del Consell d'Administració de l'Autoritat Portuària de Barcelona, de data 17 de desembre de 2014, pel qual s'aprova atorgar a l'Ajuntament de Roses una concessió per a l'ocupació de part de les instal·lacions del far de Roses, que s'anul·la i queda sense efectes, devent retrotraure les actuacions al moment en què es va cometre la infracció, ordenant la sol·licitud de l'informe de l'article 85.3 del TRLPEMM, acompanyat de la documentació necessària per a la seva emissió.
2. Notificar el present acord al Ministerio de Fomento (Subdirecció General de Recursos) i a l'Autoritat Portuària de Barcelona, per al seu coneixement i als efectes oportuns.
3. Comunicar el present acord a les Àrees d'Urbanisme, Intervenció, Infraestructures i Serveis Públics i Contractació d'aquest Ajuntament, perquè en tinguin coneixement. = Exp. 3528/2013*.

8.11.-DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL FORMULADA PEL SENYOR FERNANDO MARTÍNEZ GONZÁLEZ REPRESENTAT PEL SENYOR JORDI PAGÈS BENITO

Antecedents

1. Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 6 de març de 2015, notificat el 16.03.2015, es desestima la reclamació de responsabilitat patrimonial plantejada per Fernando Martínez González representat pel senyor Jordi Pagès Benito ja que de la instrucció de l'expedient no ha quedat acreditada la relació de causalitat entre el funcionament d'un servei públic i el dany objecte de la reclamació, i ni tant sols l'avaluació econòmica del dany al·legat.
2. Amb data 16 d'abril de 2015, RE 5803/2015, l'interessat per mitjà de la seva representació interposa recurs de reposició al·legant:
Primer.- La competència municipal en l'àmbit del Camí de Ronda, i situant el nexa causal en la manca de protecció del camí.
Segon.- Incideix en què, com a atractiu turístic, la competència recau en l'Ajuntament, i argumenta que són varis els accidents ocorreguts anteriorment.
3. Amb data 17 d'abril de 2015 la tècnica d'administració general de la Unitat de Serveis Jurídics emet un informe al respecte.





Fonaments de dret

Primer.- El marc jurídic al que es sotmet el procediment de responsabilitat patrimonial que ens ocupa es troba conformat pel RD 429/1993, de 26 de març, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments de les administracions públiques en matèria de responsabilitat patrimonial. L'esmentat reglament estableix que els actes d'instrucció necessaris per la determinació, coneixement i comprovació de les dades en virtut dels quals ha de pronunciar-se la resolució es realitzaran per l'òrgan que tramiti el procediment d'acord amb el capítol III del Títol VI de la LRJPAC.

L'article 78 de la LRJPAC senyala que els actes d'instrucció es realitzaran d'ofici per l'òrgan que tramiti el procediment, sens perjudici del dret dels interessats a proposar aquelles actuacions que requereixin la seva intervenció o constitueixin tràmits legal o reglamentàriament establerts.

Tanmateix, l'article 79 de la LRJPAC disposa que els interessats podran, en qualsevol moment del procediment anterior al tràmit d'audiència, formular alegacions i aportar documents o altres elements de judici. Uns i altres seran tinguts en compte per l'òrgan competent al redactar la corresponent proposta de resolució. Així mateix, durant la instrucció del procediment es pot obrir un període de prova per un termini no superior a 30 dies ni inferior a 10 per a la pràctica d'aquelles que es jutgi pertinents, que poden ser també proposades per l'interessat.

En el procediment seguit s'han observat tots els tràmits legals i reglamentaris establerts.

Segon.- La interposició d'un recurs de reposició d'acord amb l'article 107.1 de la LRJPAC requereix per la seva fonamentació qualsevol dels motius de nul·litat o anul·labilitat previstos als articles 62 i 63 del mateix cos normatiu.

En aquest cas, el recurrent no aporta cap document nou, ni invoca cap argument que desvirtuï la resolució adoptada per aquest ajuntament, i per tant, no acredita l'existència de la relació de causalitat imprescindible per al reconeixement de la reclamació plantejada.

A proposta de l'òrgan instructor de l'expedient, senyora Montse Mindan i Cortada, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Desestimar el recurs de reposició interposat per l'interessat d'acord amb l'article 107.1 de la LRJPAC pels motius exposats als fonaments de dret.
2. Notificar el present acord a l'interessat.* Exp 4118/2014

8.12.- RECONÈIXER LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL INSTADA PEL SENYOR MANFRED HASSENBEIN I PER LA SENYORA AURORA VIDAL SANZ EN REPRESENTACIÓ DE MAPFRE SEGUROS Y REASEGUROS.





Identificació de l'expedient

Expedient de responsabilitat patrimonial instat pel senyor Manfred Hassenbein i de la senyora Aurora Vidal Sanz en representació de Mapfre Seguros y Reaseguros.

Antecedents

1. En data 25.02.14 i RE2014002997, el senyor Manfred Hassenbein en nom propi, i la senyora Aurora Vidal Sanz en nom i representació de Mapfre Seguros y Reaseguros, han presentat una reclamació de responsabilitat patrimonial pels danys del vehicle Skoda Octavia amb matrícula 7840HNT, el dia 02.11.13 presumptament com a conseqüència del mal estat d'una tapa del clavegueram situada a l'Av Port Joan, 37 de Roses, pels següents imports:

El senyor Hassenbein reclama 6.780 €: 150 € en concepte de la franquícia de l'assegurança del vehicle i 6.630 € en concepte de la pèrdua econòmica per 65 dies que va estar el vehicle al taller ja que amb aquest vehicle es dedica a l'activitat de taxista (llicència municipal núm. 20).

L'asseguradora del vehicle, Mapfre, reclama 3.031,10€ pels danys patits al vehicle.

2. Adjunten a la reclamació els següents documents:
 - Acreditació de la representació.
 - Acta policia local.
 - Informe pericial.
 - Factura a nom del senyor Manfred Hassenbein per l'import de la franquícia contractada a la pòlissa d'assegurança.
 - Pòlissa d'assegurança del vehicle, on s'inclou danys amb vehicle amb franquícia de 150€.
 - Certificat Autopodium.
 - Certificat Associació Empresarial de Transports de Girona.
 - Informe DGT.
3. En data 26 de març de 2014, mitjançant resolució d'Alcaldia núm 857/31.03.14 s'admet a tràmit la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada pel senyor Manfred Hassenbein i la senyora Aurora Vidal Sanz en nom i representació de Mapfre Seguros y Reaseguros.
4. El 11.04.14, mitjançant resolució de l'òrgan instructor, s'obre un període comú de proposició i pràctica de prova de 30 dies hàbils a fi i efecte que la interessada pugui proposar les proves que consideri adients i es practiquin les que a judici de l'instructor siguin declarades pertinents.

Els actes d'instrucció realitzats en el procediment són:

- a) Sol·licitud d'informe a la Policia Local emès en data 26 d'abril de 2014 segons el qual: "Els agents de la Policia Local de Roses amb núm professional 1128 i 1072, compleixen amb el deure d'informar en referència a la petició d'informe amb número d'expedient 1189/2014 d'aquest Ajuntament i registre d'entrada 2997/25.02.14:





Que en data 2 de novembre de 2013 a les 22:48 hores aproximadament, varen ser requerits telefònicament pel sr Manfred Hassenbein amb NIE X1484753B a l'Av Port Joan, 37.

Que el sr Hassenbein manifestava que el seu vehicle havia sofert danys a l'haver ficat la roda dintre d'un forat de registre de clavegueram.

Que els agents a dalt esmentats varen comprovar una vegada al lloc, que la tapa de clavegueram estava fora del seu lloc.

Que la patrulla actuant va observar que els danys que presentava el vehicle podrien haver sigut ocasionats per haver ficat la roda dintre el forat.

Que el vehicle presentava danys a la roda posterior dreta i airbags laterals drets accionats.

Que es va fer el seu dia reportatge fotogràfic de la via i els danys del vehicle.

El que es posa en el seu coneixement pels efectes adients”.

- b) En data 06.10.14 l'enginyer tècnic municipal emet un informe al respecte, les conclusions del qual diuen: “El manteniment de la tapa d'un pou de registre de la xarxa del servei públic de clavegueram pertany a l'ajuntament, com a titular del servei. Atès que aparentment hi havia un mal funcionament d'aquest servei documentat per la Policia Local, i que no es pot provar el contrari veient els desperfectes causats al vehicle, s'entén que és susceptible de reconeixement de responsabilitat patrimonial en el cas que es donin la resta de condicionants previstos a la legislació d'aplicació”.
5. Ultimada la instrucció, en data 15.10.14, es posa de manifest l'expedient als interessats (notificat el 24.10.14), perquè en el termini de 10 dies hàbils al·legui el que creguin convenient.
6. Amb data 4 de novembre de 2014, RE 16815 els reclamants es ratifiquen en allò demanat en el seu escrit inicial.
7. Amb data 18.11.14 la tècnica d'administració general de la Unitat de Serveis Jurídics emet un informe al respecte.

Fonaments de dret

Primer. L'article 139 de la Llei 30/92 de 26 de novembre de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú assenyala que els particulars tindran dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents, de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, llevat dels casos de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics.

Segon. Principi de causalitat.

De la instrucció de l'expedient ha quedat acreditat la realitat efectiva del dany i la concurrència de l'incident, i per tant l'existència de la relació de causalitat entre el funcionament del servei públic i els danys produïts.

Tercer.- Avaluació econòmica del dany.





Atenent als diferents conceptes en base als quals es reclama es fan les següents consideracions:

1^a. No hi ha objeccions en quan al quantum indemnitzatori sol·licitat per raó de la reparació del vehicle sinistrat en la part que correspon a cadascun dels reclamants (titular del vehicle 150€ i companyia d'assegurances 3.031,10 €); tot això d'acord amb les factures i els justificants obrants a l'expedient.

2^a. En quan al lucre cessant reclamat pel titular del taxi senyalar que la privació forçosa d'una eina bàsica de treball com és el vehicle per al taxista provoca un perjudici en forma de lucre cessant que mereix ser indemnitzat (art. 1.106 CC).

El reclamant pretén el rescabament del lucre cessant en base als següents conceptes:

- Cessament de l'activitat durant 65 dies per l'estada del vehicle al taller (certificat de la pàgina 38 de l'expedient).
- Quantia del lucre cessant per dia a raó de 102 € diaris segons certificat de l'Associació Empresarial de Transports en Automòbils Lleugers de la província de Girona (pàgina 40 de l'expedient).

De la instrucció de l'expedient es descarta que els dies per als quals hagi de ser indemnitzat el senyor Hasenbein siguin 65.

Del peritatge aportat pel propi reclamant (pàgina 23 de l'expedient) s'estableix que, per a la reparació del vehicle dels danys patits per l'incident del dia 02.11.13, es requereixen 9 hores i 30 minuts, prova que dona una aproximació més o menys certa del temps que efectivament hauria d'haver passat el cotxe al taller essent reparat. Aquest temps que no supera les dues jornades de treball.

L'excés d'estada en el taller superior a termini no pot ser imputat a l'ajuntament de Roses. La solució d'una determinada avaria a causa d'una demora en la tramitació del sinistre o d'autorització prèvia al reparador, és imputable a l'actor, a la seva asseguradora o al taller reparador, però de cap manera a l'ajuntament de Roses.

Per la qual cosa, es pot considerar que com a màxim els dies indemnitzables per raó del lucre cessant efectivament acreditats són 2, que a raó de 102 € per dia són un total de 204 €.

Quart.- En el procediment seguit s'han observat tots els tràmits legals i reglamentaris establerts.

A proposta de l'òrgan instructor de l'expedient, senyora Montse Mindan i Cortada, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Deixar pendent de resolució el present acord. Exp 1189/2014*





8.13.-PRÒRROGAR LA TITULARITAT DE LES PARADES DEL MERCAT DE NO SEDENTARIS PER A L'EXERCICI 2015.

Identificació del document

Pròrrogues de la titularitat de les parades del mercat de no sedentaris per a l'exercici 2015.

Antecedents

1. Amb data 14 d'abril de 2015, la Tècnica de Promoció Econòmica ha emès un informe en el que es concreta la relació de parades a les quals se'ls ha d'atorgar una pròrroga per a l'exercici 2015 de la titularitat de les parades del mercat de no sedentaris; i la relació dels canvi de titularitat que s'han atorgat amb caràcter provisional fins a l'atorgament de les pròrrogues de la titularitat de les parades per al present exercici.

Fonaments de dret

Primer. Reglament del mercat de no sedentaris actualment vigent en el municipi (BOP de Girona núm. 117, de 30 d'agost de 2000; rectificat en el núm. 198 de 30 de desembre de 2000 i modificat en el núm. 67 de 4 d'abril de 2007).

A proposta del regidor responsable de l'Àrea de Promoció Econòmica i Fires, Ambrosio Martínez i Olivares, s'adopta el següent

Acord

1. Prorrogar, per a l'exercici 2015, la titularitat de les parades del mercat de no sedentaris a les persones que n'eren titulars l'exercici 2014, que estan al corrent de pagament de les taxes municipals en concepte de mercat setmanal i recollida de residus del mercat setmanal corresponents a l'exercici 2014, i han presentat a l'Ajuntament la documentació que acredita que no han variat els requisits de la condició de marxants expressats en l'article 8 del Reglament del mercat de no sedentaris.
2. Atorgar autorització, per a l'exercici 2015, a les persones detallades a l'annex 1 del present acord a les quals se'ls ha autoritzat el canvi de titularitat de la parada, a favor seu, i se'ls ha atorgat autorització provisional per a l'exercici de la venda al mercat de no sedentaris de Roses fins a l'atorgament de les pròrrogues de la titularitat de les parades per a l'exercici 2015.
3. Atorgar les autoritzacions de la titularitat d'una parada del mercat a les persones descrites a la relació de parades del mercat per a l'exercici 2015, que s'adjunta al present acord com a annex 2.

➤ CONDICIÓ PRÈVIA A L'AUTORITZACIÓ





Aquesta autorització **queda condicionada al pagament de les taxes municipals** corresponents a l'exercici 2015, en concepte de mercat setmanal i recollida de residus de mercat setmanal, és a dir, a l'import que, en cada cas, figura especificat en la següent relació d'autoritzacions de pròrrogues del mercat de no sedentaris del 2015.

El cobrament serà, en període voluntari, del 2 de juny al 29 d'agost de 2015. El càrrec dels rebuts domiciliats es realitzarà de forma fraccionada amb càrrec en compte els dies 27 de juny (35%), 29 d'agost (35%) i 31 d'octubre (30%) respectivament.

En cas de devolució de la primera fracció es deixarà sense efecte el fraccionament concedit, procedint a carregar en compte la totalitat del rebut el dia 29 d'agost. La devolució de la segona fracció comportarà l'anul·lació del pagament fraccionat, considerant vençuda automàticament la tercera fracció que s'exigirà per via de constreyniment, atès l'article 20.b) de l'Ordenança fiscal núm. 1, general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos municipals de dret públic.

4. Advertir a les persones interessades que en el cas de no efectuar el pagament de les taxes municipals corresponents a l'exercici 2015, o bé, per incompliment d'algun requisit de la condició de marxant, l'autorització no es considerarà atorgada i la corporació podrà adoptar les mesures legals que consideri oportunes (que poden arribar a donar de baixa, d'ofici, la parada). Així mateix, han d'estar al corrent de pagament de l'assegurança de responsabilitat civil de la parada.
5. Recordar als interessats que estan obligats a comunicar a l'Ajuntament (mitjançant escrit presentat al Registre d'Entrada) qualsevol variació dels requisits expressats en l'article 8 (de la condició de marxant) del Reglament del mercat de no sedentaris.
6. Comunicar aquest acord a l'assentador municipal del mercat i al Departament de Gestió Tributària de la corporació per al seu coneixement i efectes.= Exp.:204/2015.





ANNEX 1

Núm. parada	Exp.	Anterior titular	Nou titular	Activitat	ml	JGL
100	6088/14	José Carbonell Pubill	José Manuel Santos Campo	Roba	8	12.02.2015
218	122/15	Juana Esteve Jiménez	Albert Pubill Esteve	Roba	6	12.02.2015
84	205/15	Ramon Jiménez Jiménez	David Hernández Giménez	Roba	8	12.02.2015
225	6238/14	Francisco Berrido Medina	Elisabet Díaz Palma	Objectes regal	6	27.02.2015
314	206/15	Enrique Emmanuel Silva Prudencio	Mohamed Boulahya	Roba	6	13.03.2015
190	6176/14	Alberto Reyes Patrach	Juan Cortés Heredia	Roba i calçat	6	13.03.2015
267	6077/14	M. Granada Molina Jiménez	Azaidi Doudouh	Roba	9	02.04.2015
12	1574/15	Josep Monclús Merlos	Raquel Monclús Garcia	Roba	8	10.04.2015
261	124/15	Tamara Cortés Heredia	Francisco Gabarre Casamiquela	Roba	8	13.03.2015





ANNEX 2 RELACIÓ D'AUTORITZACIONS – EXERCICI 2015

Núm. Parada	Núm.	Titular	ml	Activitat	Taxes 2015
1	9920	Carlos GARCIA MURCIANO	6	Xurreria-Alimentació	561 €
2	1056	Joana FERRER PUBILL	7	Calçats	638 €
3	1144	Abdelmaoula BAKKALI BAKKALI	7	Pells	638 €
6	1009	María PALLEJA IVANOVICH	6	Calçats	561 €
8	9903	Andrés GARCIA PEREZ	10	Embotits	870 €
9	9910	Esteve HOSPITAL GASCH	6	Verdura	561 €
10	9901	Enrique Angel SILVA CENOZ	6	Xurreria	561 €
12	1059	Raquel MONCLUS GARCIA	8	Venda de roba	716 €
13	1036	Younes JATTE	8	Venda de roba	716 €
14	1047	Juan PEREZ VAZQUEZ	12	Venda de roba	1.103 €
17	1031	Ana Maria LUMBRERAS RODA	12	Venda de roba	1.103 €
19	1002	Francesc Xavier RUE FITO	14	Parament de la llar	1.258 €
21	1028	Pilar JORGE MERIDA	8	Complements de roba	716 €
23	1006	Rosa PUBILL LLORET	6	Venda de roba	561 €
27	1025	Luis José JIMÉNEZ CORTÉS	10	Venda de roba	870 €
30	1023	Rosario MARTINEZ PARDILLO	8	Venda de roba	716 €
32	1120	Blanca GIMENEZ XIMENEZ	8	Venda de roba	716 €
34	1116	Juana PATRACH SOLER	6	Venda de roba	561 €
35	1015	Lídia ALTIMIRA NOGUER	8	Ules	716 €
36	1020	Jordi GOMEZ SANCHEZ	8	Venda de roba	716 €





37	1019	Narcís PARAROLS JUANOLA	13	Objectes de Regal	1.181 €
38	1018	Antonio JIMENEZ BATISTA	8	Venda de roba	716 €
40	1016	Rafik BENDALI	12	Marroquineria	1.103 €
41	1021	José BUSSO CAÑADAS	7	Venda de roba	638 €
43	1017	Carmelo MOYA FERNANDEZ	8	Venda de roba	716 €
45	1038	Encarnación MESALLES PINTOR	10	Art. cuina i regal	870 €
46	1063	Ma. Paz NAVASCUES GUERRERO	8	Articles de Música	716 €
47	1128	Ana del Carmen MARTIN ROMAN	8	Venda de roba	716 €
48	1062	Maria GAZQUEZ JOVER	7	Venda de roba	638 €
49	1058	Helena VIDAL REMENTOL	8	Venda de roba	716 €
50	1039	M. Carmen GIMENEZ SOLE	8	Venda de roba	716 €
51	9925	Rene SANTOS ANAGUA	6	Fruita i verdura	561 €
58	9922	Juan FERNANDEZ GENE	11	Fruita i verdura	1.026 €
61	9913	Frédérique CALATAYUD FERREZ	8	Flors	716 €
69	9905	Angelina COSTA DALMAU	4	Fruites	406 €
70	9908	Joaquim SALVADOR GONZALEZ	10	Embotits	870 €
73	9921	Juan Antonio SERRANO HERRERA	8	Alimentació	716 €
74	1050	Susana GONZALEZ GIMENEZ	8	Venda de roba	716 €
76	1001	Alfredo CERNICHARO LOPEZ	10	Marroquineria	870 €
78	1030	Enric VILARRASA ESTARRIOL	12	Calçats	1.103 €
80	1098	María FERNANDEZ SANTIAGO	8	Venda de roba	716 €
82	1007	Emilia NOE PUBILL	8	Venda de roba	716 €





83	1008	Josep Ma. CALLÍS GUIXERA	16	Venda de roba	1.413 €
84	1066	David HERNANDEZ GIMENEZ	8	Venda de roba	716 €
88	1085	Maria del Rosario DIAZ SANCHEZ	8	Venda de roba	716 €
89	1014	Ahmed BENDALI SABBAH	9	Marroquineria	793 €
92	1067	Dolores HEREDIA SANTIAGO	8	Venda de roba	716 €
93	1037	Jaume JIMENEZ CORTES	8	Venda de roba	716 €
96	1072	Adolfo CUÑA GALAN	8	Venda de roba	716 €
98	1057	Juan Antonio LLORENS ESTEVE	8	Venda de roba	716 €
99	1035	Esperança GARCIA YESTE	10	Calçats	870 €
100	1042	José Manuel SANTOS CAMPO	8	Venda de roba	716 €
103	1043	Teresa CASAMIQUELA GABARRE	8	Venda de roba	716 €
104	1129	José AMAYA FLORES	8	Venda de roba	716 €
106	1106	Gonzalo IBARZO ARTIEDA	8	Venda de roba	716 €
108	1045	Bienvenido DOMINGO BATISTA	8	Venda de roba	716 €
109	1052	Natividad DOMINGO BATISTA	8	Venda de roba	716 €
111	1065	Inocencio FERNANDEZ SANTIAGO	8	Venda de roba	716 €
113	1012	Concepción FARRE PUBILL	8	Venda de roba	716 €
116	1088	Francisco QUINTANA AGUILERA	10	Venda de roba	870 €
117	1068	Salvador SALVO RODRIGUEZ	8	Llanes	716 €
118	1051	Isabel GUERRERO MARIN	8	Articles de Música	716 €
120	1105	Josep TARRES COLOM	8	Venda de roba	716 €
122	1086	David RIGAU BORRELL	8	Venda de roba	716 €





124	1081	Marc DOYA ESTEVE	8	Venda de roba	716 €
125	1078	Ma. Carmen VILLAMAYOR PIQUERAS	8	Venda de roba	716 €
126	1082	Francisco TERRADILLOS APARICIO	10	Venda de roba	870 €
128	1069	Manuela PEREZ NAVARRO	12	Venda de roba	1.103 €
129	1108	Mohamed FARCHICH	8	Venda de roba	716 €
131	1127	Rafael SALA CASTANY	8	Venda de roba	716 €
133	1100	Ramon CORTES MORENO	8	Venda de roba	716 €
134	1071	Antonio SANCHEZ CATALA	8	Venda de roba	716 €
135	1041	Sebastià JUANOLA FLORES	8	Venda de roba	716 €
136	1107	Maria SANTIAGO SANTIAGO	6	Calçats	561 €
138	1079	María Paula JIMENEZ PEREZ	9	Venda de roba	793 €
142	1077	Pedro José HEREDIA FERNANDEZ	8	Venda de roba	716 €
143	1096	M. Angeles DEL FRESNO SIBECAS	8	Articles de Música	716 €
144	1093	Blanca Neus POZUELO LLINARES	8	Calçats	716 €
145	1094	Juan SUÑER SERRA	12	Bosses i art. Viatge	1.103 €
146	1070	Ester PUBILL GIMENEZ	8	Venda de roba	716 €
147	1087	Antonio DOYA ROIG	9	Venda de roba	793 €
151	1104	Jordi SERRET PLANAS	8	Venda de roba	716 €
152	1103	José VIDAL REMENTOL	8	Venda de roba	716 €
153	1091	Antonio REYES CORTES	6	Venda de roba	561 €
154	1099	Lídia GARCIA YESTE	8	Calçats	716 €
155	1097	Mohamed LOULIDI LAHKIM	8	Marroquineria	716 €





156	1095	Antonia CORTES ESTEVE	8	Venda de roba	716 €
157	1048	Antonio MARTINEZ ASENSIO	8	Venda de roba	716 €
158	1075	Antonio SILVA SILVA	10	Calçats	870 €
159	1003	Jaime BASSO CANADELL	12	Bar	1.103 €
160	1049	Alfonso RODRÍGUEZ GONZÁLEZ	8	Venda de roba	716 €
161	1084	Jordi COLL SOLER	8	Venda de roba	716 €
165	1076	Federico MORA GALAN	8	Venda de roba	716 €
167	1126	Ma. Isabel CORTES BORDAS	6	Objectes de Regal	561 €
169	1089	Albert MASNOU SERRAT	15	Venda de roba	1.336 €
171	1074	Antonia Rosa CORTES SEGUI	8	Venda de roba	716 €
172	1032	Ahmida AASBAI	6	Objectes de Regal	561 €
174	1022	Juan GIMENEZ BATISTA	8	Venda de roba	716 €
182	1111	Mohamed LITIME AHMED	6	Objectes de Regal	561 €
185	1113	Dolores TORRES CASTELLON	6	Venda de roba	561 €
187	1024	Carmen GONZALEZ BALLESTA	6	Perfumeria	561 €
190	1064	Juan CORTES HEREDIA	6	Venda roba i calçat	561 €
191	1117	Mounir TALHAOUI IMOUNACHEN	6	Venda de roba	561 €
192	1137	Hamid KARIM	9	Calçats	793 €
194	1136	Dolores TORRES MORALES	6	Venda de roba	561 €
195	1135	Elisa CASTELLON CASTELLON	6	Venda de roba	561 €
198	1092	Maria HEREDIA SANTIAGO	10	Venda de roba	870 €
200	1169	Luis Nelson SALINAS LAGOS	8	Venda de roba	716 €





202	1060	Abdelkader ZIANI	8	Objectes de Regal	716 €
203	1134	Antonio SILVA BARGA	7	Venda de roba	638 €
204	1141	Victoria GABARRI ARENAS	6	Venda de roba	561 €
205	1046	Carmen FERNANDEZ SANTIAGO	6	Venda de roba	561 €
208	1157	Marc RIBAS MASPOCH	6	Bijuteria	561 €
212	1162	Alejandro SALAZAR SALAZAR	6	Venda de roba	561 €
213	1005	Rocio VARGAS DA SILVA	6	Calçats	561 €
214	1160	Joaquim FONTANELLA FIGUERAS	6	Venda de roba	561 €
216	1159	Juan FERNANDEZ GABARRI	6	Venda de roba	561 €
217	1004	Victoria FERNANDEZ GABARRE	6	Venda de roba	561 €
218	1161	Albert PUBILL ESTEVE	6	Venda de roba	561 €
219	1143	María SALAZAR SANTIAGO	7	Venda de roba	638 €
221	1145	María CORTES MORENO	7	Venda de roba	638 €
222	1146	Ma. Palmira REYES CORTES	7	Venda de roba	638 €
223	1147	Jessica Miriam IBARZO PIÑERO	7	Venda de roba	638 €
225	1149	Elisabet DIAZ PALMA	6	Objectes de Regal	561 €
226	1150	Marco ANRANGO ARELLANO	6	Venda de roba	561 €
229	1142	María CARRERAS VIVOLAS	8	Calçats	716 €
232	1171	Sandra HEREDIA CORTES	6	Venda de roba	561 €
235	1083	Patrocinia DA SILVA VARGAS	6	Calçats	561 €
239	1115	Samuel VAZQUEZ SILVA	6	Calçats	561 €
240	1053	Rosa Ma. CORTES SANTIAGO	8	Venda de roba	716 €





241	1153	José Francisco HEREDIA FERNANDEZ	6	Venda de roba	561 €
243	1154	Bouchaib KARIM	6	Objectes de Regal	561 €
249	1073	Asunción MEDINA MAYA	10	Objectes de Regal	870 €
250	9902	Esther GOMEZ PICALLO	11	Fruites	1.026 €
254	1151	M ^a ANGELES MONGE HERRERA	6	Calçats	561 €
259	1130	Francisco ZARAGOZA CORTES	6	Venda de roba	561 €
261	1121	Francisco GABARRE CASAMIQUELA	8	Venda de roba	716 €
265	1029	Carmen FAJARDO GORRETA	8	Venda de roba	716 €
267	1164	Azaidi DOUDOUH	9	Venda de roba	793 €
268	9999	Felipe LOPEZ FERNANDEZ	2	Alimentació	251 €
274	1133	Josefa PEREZ JIMENEZ	8	Venda de roba	716 €
276	1170	José HERNANDEZ JIMENEZ	8	Venda de roba	716 €
277	1152	Ramón Antonio HERNANDEZ AMADOR	8	Venda de roba	716 €
278	1155	Josefa HERNANDEZ AMADOR	8	Venda de roba	716 €
280	1124	Martirià PORTELLA BUSTINS	8	Ferreteria	716 €
281	1044	Antolín AVEZUELA ARISTU	8	Minerals	716 €
282	1110	Núria Maria DOMINGO BATISTA	8	Venda de roba	716 €
284	1112	Rosa HERNANDEZ GIMENEZ	6	Venda de roba	561 €
285	1132	Antonio AMADOR AMAYA	6	Venda de roba	561 €
286	1167	Ma. Dolors BATLLE CAMPMAJO	7	Calçats	638 €
288	1122	Maria FERNANDEZ CORTES	8	Venda de roba	716 €
290	1055	Enric SOLES VILANOVA	8	Venda de roba	716 €





291	1163	Fatima HERNANDEZ HERNANDEZ	6	Venda de roba	561 €
292	1054	Carmen AMAYA AMAYA	8	Venda de roba	716 €
294	1165	Francisca CORTES MORENO	6	Venda de roba	561 €
295	1034	María FERNANDEZ SANTIAGO	6	Venda de roba	561 €
296	1102	Consuelo CORTES ESTEVE	8	Venda de roba	716 €
297	1101	Francisco SALAZAR SALAZAR	10	Venda de roba	870 €
299	1166	José HERNANDEZ AMADOR	6	Venda de roba	561 €
300	1026	Manuel DOMINGO BATISTE	9	Calçats	793 €
301	9907	Montserrat AYATS COMAS	6	Fruita i verdura	561 €
303	9909	Antonio Luis ZAMORANO MORILLAS	6	Fruita i verdura	561 €
305	1114	Ouadia HANFOURI	6	Objectes de Regal	561 €
306	1013	Maria GABARRE SANTIAGO	6	Objectes de Regal	561 €
308	1140	Maria Dos Remedios DA SILVA VARGAS	6	Calçats	561 €
309	1139	Badre AIRAD	6	Objectes de Regal	561 €
310	1138	Jeanette OLEA SUAREZ	6	Venda de roba	561 €
311	1090	Juan HERNANDEZ AMADOR	6	Venda de roba	561 €
312	1168	El Rhalia TAYBI	6	Objectes de Regal	561 €
314	1011	Mohamed BOULAHYA	6	Venda de roba	561 €
315	1040	Ahmed SANDALI	6	Venda de roba	561 €
316	1010	Rosa Maria CONDE PEÑUELA	6	Venda de roba	561 €





8.14.-DONAR COMPTES DE LA SENTÈNCIA NÚMERO 254/2014, DE DATA 31 DE JULIOL DE 2014, DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU 2 DE GIRONA, RELATIVA AL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU, PROCEDIMENT ABREUJAT, NÚMERO 84/2014, INTERPOSAT PER L'ENTITAT AMPURIA IN, SL.

Identificació del document

Donar comptes de la sentència número 254/2014, de data 31 de juliol de 2014, del Jutjat Contenciós Administratiu 2 de Girona, relativa al recurs contenciós administratiu, procediment abreujat, número 84/2014, interposat per l'entitat Ampuria In, SL.

Antecedents

1. Amb data 26 de febrer de 2015, mitjançant ofici amb registre d'entrada número 2812, el Jutjat Contenciós Administratiu 2 de Girona ens tramet testimoniatge de la sentència número 254/2014, de data 31 de juliol de 2014, dictada en el procediment abreujat 84/2014, interposat per l'entitat Ampuria In, SL, contra Xaloc i l'Ajuntament de Roses, per la desestimació presumpta de la reclamació sol·licitada en escrit de data 27/08/2013 que pretenia la nul·litat de l'acta d'inspecció número 70456 signada en conformitat en l'expedient de revisió de les bases imposables de l'ICIO declarades en l'expedient de llicència d'obres 4101/04 de l'Ajuntament de Roses.
2. En l'esmentada sentència s'estima el recurs contenciós administratiu abreujat interposat per l'actora, i s'anul·la l'actuació administrativa impugnada, amb reembossament dels ingressos indeguts més els interessos de demora legalment reconeguts per la LGT, amb expressa imposició de costes a l'administració demandada.
3. Segons la notificació de Xaloc de data 11 de març de 2015, en la mateixa data, la gerència de XALOC de la Diputació de Girona ha dictat resolució segons la qual aprova, en execució de sentència, la devolució a la mercantil AMPURIA IN, SL de l'import de 21.215,- €, import pagat mitjançant fraccionament per la liquidació número 1451305, més els interessos de demora que legalment corresponguin.

A proposta de l'alcaldeessa de la corporació, senyora Montse Mindan i Cortada, s'adopta el següent

Acord

1. Donar comptes de la sentència número 254/2014, de data 31 de juliol de 2014, en què s'estima el recurs contenciós administratiu abreujat interposat per l'entitat AMPURIA IN, SL, i s'anul·la l'actuació administrativa impugnada, amb reembossament dels ingressos indeguts més els interessos de demora legalment reconeguts per la LGT, amb expressa imposició de costes a l'administració demandada.





2. Comunicar aquest acord al Jutjat Contenciós Administratiu 2 de Girona i al Departament de Gestió Tributària d'aquesta corporació, per al seu coneixement, als efectes que calguin.=Exp. 1132/015

8.15.- APROVAR L'ORGANITZACIÓ I REALITZACIÓ DE LA 4A FIRA DE LA ROSA PREVISTA PELS DIES 5, 6 I 7 DE JUNY DE 2015

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'organització i realització de la 4a Fira de la Rosa prevista pels dies 5, 6 i 7 de juny de 2015.

Antecedents

1. Els dies 5, 6 i 7 de juny de 2015 està previst organitzar la 4a edició de la fira de la Rosa per part de l'Ajuntament de Roses.
2. El programa de la 4a fira de la Rosa és la següent:

Activitat	Import	Aplicació pressupostària
Fira-mercat a la Riera Ginjolars organitzada per Associació de Fires Temàtiques de Roses (AFITER)	1.235,74€	15 71 4311 2269900
Organització i realització d'un Concurs de roses	499,65€	15 71 4311 2269900
Realització d'un concurs de fotografia	934,00€	15 71 4311 2269900
Composicions artístiques (artistes i jardineres, floristeries i jardins)	8.200,00€	15 71 4311 2269900
Mostra floral a la carpa principal i muntatge carpa: - Muntatge floral "La vinya i la rosa" roses" a la carpa situada a la Rambla Ginjolars. Associació Amics de les Roses de Sant Feliu de Llobregat - Exposició "Les roses" a la carpa situada a la Rambla Ginjolars. Associació Amics de les Roses de Sant Feliu de Llobregat - Exposició de rosers escolars., davant zona rentador. Ampa Vicens Vives i Narcís Monturiol -Exposició de roses a la carpa situada a la Rambla Ginjolars, zona rentador. Ajuntament de Roses	36.273,38€	15 71 4311 2269900
Tallers participatius Fira de la Rosa i dinamització de la Fira	4.749,81€	15 71 4311 2269900





Tastets de pop amb roses	2.600,00€	15 71	4311
		2269900	
Difusió i promoció de la Fira de la Rosa	5.488,30€	15 71	4311
		2269900	
Campanya de promoció turística de Roses "1000 Roses a Roses" (un màxim de 1000 menús amb un preu màxim de 15€ iva inclòs)	16.956,57€	15 70	4321
		2269900	
Material gràfic Fira de la Rosa	5.086,03€	15 70	4321
		2269900	
TOTAL	82.023,48€		

3. Existeix crèdit a les aplicacions 15 70 4321 2269900, 15 71 4311 2269900 del pressupost vigent.
4. En data de 20 de març de 2015, la Junta de Govern local va aprovar autoritzar a l'Associació de Fires Temàtiques de Roses (AFITER) representades per Carmen Barberà Margalef, realitzar diverses fires d'artesanía durant l'any 2015, a la via pública, entre les quals està prevista la Fira de la Rosa pels dies 5, 6 i 7 de juny de 2015.
5. A l'expedient hi consta un informe favorable de les tècnica de Promoció Econòmica de data 27 d'abril de 2015 relatiu a l'aprovació de les despeses imputades a les aplicacions pressupostàries de l'Àrea de Promoció Econòmica.

Annexes

Annex 1: Relació de restaurants interessats en participar en la Campanya "1000 Roses a Roses " en el marc de la 4a Fira de la Rosa els dies , 6 i 7 de juny de 2015.

Fonaments de dret:

Primer: Pressupost de l'Ajuntament de Roses per l'exercici 2015

El regidor de Promoció Econòmica i Fires, Ambrosio Martínez Olivares i la regidora de Turisme proposen a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD:

1. Aprovar el projecte de la Fira de la Rosa amb un pressupost total de vuitanta dos mil vint-i-tres euros i quaranta-vuit cèntims (82.023,48€), IVA inclòs.
2. Aprovar la despesa d'un import total de vuitanta dos mil vint-i-tres euros i quaranta-vuit cèntims (82.023,48€), imputant-la a les següents aplicacions pressupostàries:

15 71 4311 2269900 despeses Fira de la Rosa import 59.980,88€





15 70 4321 2269900 despeses diverses turisme import 22.042,60€

3. Aprovar la contractació dels següents serveis amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries:

15 71 4311 2269900 despeses Fira de la Rosa

Proveïdor	NIF	DESCRIPCIÓ	IMPORT
Grupo Maestrat Carpas Espectáculos y Eventos SL	B12377149	2 Carpes (10x10m) i 5 pagodes (5x5m)	6.352,50€
Federal Vigilancia i Seguretat SA	A17799099	Vigilància fira i carpes	7.898,88€
Educ'art SL	B17525841	Tallers didàctics i jocs t	799,81€
Toni Martínez Martínez	77961459S	Videos promocionals fira de la Rosa	1.488,30€
Flors Mateu SCP	J17546391	1500 roses	792,00€
Rocktail Empordà SL	B55144935	Lloguer equip de so	484,00€
Arts Gràfiques Empordà SL	B17382474	Fulletó A5 concurs de roses	199,65€
Creu Roja	Q2866001G	Servei preventiu matins	587,18€
Poly-klyn SL	B60484904	4 cabines sanitàries wc i 1 cabina WC adaptada	648,56€
Associació Xarxa Paisatge	G55121578	Concurs fotografia Fira de la Rosa 2015	484,00€

TOTAL

19.734,88 €

La diferència de 40.246€, entre els 59.980,88€ i els 19.734,88€ contractats correspon a contractacions que s'estan tramitant.

4. Aprovar la contractació dels següents serveis amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries:

15 70 4321 2269900 despeses diverses turisme

Proveïdor	NIF	DESCRIPCIÓ	IMPORT
EuroMP Hostesses	B17522483	Hostesses campanya 1000 roses a roses	1956,57€
Arts Gràfiques Empordà SL	B17382474	Cartells A3 digitals campanya 1000 Roses a Roses	151,25€
Arts Gràfiques Empordà SL	B17382474	Cartell 45x65 Fira de la Rosa	254,10€





Gràfiques Trayter SL	B17848912	Cartells A3 Fira de la Rosa	208,60€
Arts Gràfiques Empordà SL	B17382474	Díptics A4 menús 1000 Roses a Roses	272,25€
Gràfiques Trayter SL	B17848912	Tiquets campanya 1000 roses a roses	150,65€
Disrètol SL	B17924143	Lones microperforades 3,73x 0,87€	221,43€
TOTAL			3.214,85€

La diferència de 18.827,21€ entre els 22.042,06 € i 3.214,85 € fan referència a 15.000€ que correspon a un màxim de 1000 menús amb un preu màxim de 15€ (IVA inclòs) i els 3.827,21€ corresponen a les contractacions que s'estan tramitant.

5. Nomenar a Carme Delclós Ayats, com a responsable del seguiment de la despesa.
6. Aprovar les bases que regulen el Concurs de roses i que consten a l'expedient.
7. Aprovar les bases que regulen la campanya "1000 Roses a Roses" i que consten en l'expedient.
8. Aprovar les bases que regulen el Concurs de fotografia i que consten a l'expedient.
9. Notificar l'adopció del present acord a tots els proveïdors.
10. Comunicar l'adopció del present acord al departament d'intervenció perquè en tingui coneixement i produeixi els efectes que calguin. Exp:867/2015 (tom Iv)

8.16.- CONCEDIR LA MODIFICACIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA DE L'ACTIVITAT DE RESTAURANT, AL LOCAL SITUAT AL CASTELL DE LA TRINITAT, NÚM. 67, D'AQUEST TERME MUNICIPAL, A NOM DE TROI BASSO SL, REPRESENTADA PER MIRIAM DIPAOLA.

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la sol·licitud modificació de la l·licència d'ocupació de via pública de l'activitat de restaurant, anomenada "Marechiaro", al local situat al carrer del Castell de la Trinitat, núm. 67, baixos, d'aquest terme municipal, a nom de Troi Basso SL, representada per Miriam Dipaola.

Antecedents

1. En data 4 de març de 2015, RE 1530/15, l'entitat Troi Basso SL, representada per Miriam Dipaola, sol·licita modificació de la l·licència per ampliar l'ocupació de la via pública amb





taules i cadires a l'activitat de restaurant, anomenada "Marechiaro", al local situat al carrer del Castell de la Trinitat, núm. 67, baixos, d'aquest terme municipal.

2. En data 6 de juny de 2014, la Junta de Govern local va acordar concedir la llicència municipal per ocupar la via pública a l'entitat Troi Basso SL, representada per Miriam Dipaola amb una ocupació hostalera de 9 m2, en el local situat al carrer del Castell de la Trinitat, núm. 67, baixos, d'aquest terme municipal, segons estableix l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses.
3. Amb data 24 de març de 2015, l'inspector municipal ha realitzat visita d'inspecció.
4. Amb data 14 d'abril de 2015, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, ha emès un informe favorable al respecte, amb les següents consideracions prèvies:

"Primera.- L'ampliació sol.licitada en RE 3182/04.03.15, contempla l'ocupació d'un accés a una vivenda. Segons informe de l'inspector municipal es tracta de la porta d'un habitatge que utilitzen com a magatzem i que segons la persona responsable del local, aquest habitatge forma part de la pizzeria".

5. Amb data 17 d'abril de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'infraestructures i Serveis Públics, Josep Maria Mas Blanch Ponce, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació T i S, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments del dret

Primer.- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).

Segon.- Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

Art.5. Requisits generals de totes les ocupacions.

1. Totes les instal·lacions hostaleres i comercials regulades en aquesta Ordenança hauran de complir els requisits següents:
 - c) En tot cas, i independentment del tipus d'ocupació de què es tracti, hauran de deixar-se completament lliures per a la seva utilització immediata, si calgués, pels serveis públics corresponents:
 - Les sortides d'emergència
 - Els circuits d'emergència per a pas de bombers, policia o servei públic
 - d) No podrà col·locar-se cap element de mobiliari que dificulti la maniobra d'entrada o sortida en guals permanents de pas de vehicles, en portals o portes d'accés a habitatges o en portes d'accés a altres establiments comercials o similars.





Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir la llicència municipal per l'ocupació de la via pública, segons estableix l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses, a l'entitat Troi Basso SL, representada per Miriam Dipaola, de conformitat amb el plànol amb indicació de les superfícies a ocupar que s'adjunten i que forma part d'aquest acord.

Titular activitat	Troi Basso SL		
Representant	Miriam Dipaola		
Tipus d'ocupació	TAULES I CADIRES		
Àrea concedida JGL 06.06.14	9 m2	Dimensions:	9 x 1
Àrea / ampliació	3,8 m2	Segons plànol adjunt	
TOTAL OVP 2015	12,8 m2	Dimensions:	12,8x1
Emplaçament	C/ del Castell de la Trinitat, núm.67, baixos		
Població	17480 Roses		
Referència cadastral	4692117		
Nom Comercial	Marechiaro		
Naturalesa	Hostalera		
Activitat principal	Restaurant		
Horari	General terrasses (9 h a 00 h)		

CONDICIONS PARTICULARS

>> S'hauran de complir les condicions particulars i generals que s'adjunten com un annex a la notificació de l'acord de concessió de la llicència aprovades en l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses.

>> Compliment de les determinacions fixades en l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal per a les ocupacions de tipus hostalera, en aquest emplaçament.

>> En tot moment haurà de vetllar per donar compliment als valors límit d'immissió sonora establerts en l'Ordenança reguladora dels sorolls i les vibracions en el municipi de Roses.

>> Haurà de mantenir el correcte estat de neteja de la via pública en l'àmbit d'influència de l'ocupació.

>> La llicència s'atorga per un any, fins el 31 de desembre de 2015 i d'acord amb el que diu l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals és essencialment revocable per raons d'interès públic.

>> La instal·lació de terrasses de vetlladors s'atindrà a les següents prescripcions generals, sense perjudici de les homologacions o dissenys específics que poguessin establir-se en el futur:





- 1.- Les taules i cadires seran d'un material que, en desplaçar-se sobre el paviment no el danyin i produeixin el menor soroll possible.
- 2.- Cada terrassa utilitzarà un únic tipus de cadira i taula, així com un únic model, igual per a tots els elements. Seran preferentment d'alumini, acer inoxidable, fusta o altres materials nobles, prohibint-se el mobiliari format únicament per PVC. Les taules i cadires hauran d'harmonitzar entre sí. Els materials admesos per a les lones són els teixits naturals o artificials, vímet natural o artificial; els colors seran blancs, terrosos o crus i similars.
2. L'eficàcia d'aquesta llicència resta condicionada amb el pagament de la taxa corresponent que s'haurà de justificar exhibint el resguard de pagament.
3. Notificar aquest acord a la interessada per al seu coneixement.
4. Comunicar a la Policia Local i al Departament de Gestió Tributària, per al seu coneixement. Exp.1530/15**.

8.17.- DESESTIMAR LA LLICÈNCIA PER FER OBRES AL PANTEÓ FAMILIAR SITUAT AL CEMENTIRI MUNICIPAL DE ROSES, SOL.LICITADA PER ARIADNA QUER PI I SUNYER.

Proposta en relació amb una petició d'obres en els panteons 137 al 144 i 145 al 152 del cementiri municipal.

Antecedents

1. En data 8 de gener de 2015, Ariadna Quer Pi i Sunyer ha presentat un escrit amb RE 300/8.1.15 pel qual sol·licita autorització per fer obres al panteó familiar situat al cementiri municipal. Els treballs consisteixen amb reparar i sanejar les parets dels panteons i la col·locació de dues làpides. S'acompanya a la sol·licitud documentació tècnica realitzada per l'arquitecte tècnic Ferran Falcó Serrats i els treballs tenen un pressupost d'execució material previst de 3.675,00 €. A la petició s'adjunta els títols funeraris dels panteons del 137 al 144 expedits per l'Ajuntament en data 28 de desembre de 2001 a nom de la Sra. Maria Teresa Peyri Macià per un període de 50 anys, i el títol funerari dels panteons del 145 a 152 expedits per l'Ajuntament en data 9 de juny de 2015 a nom de la Sra. Ariadna Quer Pi i Sunyer per un període de 25 anys.
2. Amb data 3 de març de 2015, l'arquitecta municipal informa desfavorablement en relació a la sol·licitud presentada amb les següents consideracions i conclusions:

“Consideracions

Es tracta d'una panteó familiar emplaçat en la part antiga del cementiri, la qual es troba protegida dins el Pla Especial de catàleg de patrimoni, edificis i béns d'interès. Aquest pla especial es troba aprovat provisionalment, pendent d'aprovació definitiva i publicació.





Es proposa sanejar les dues parets laterals, i col·locar dues làpides de pedra en el mur lateral que forma part del bloc de nínxols situat al costat del panteó familiar.

L'article 62 del Reglament regulador del cementiri estableix que la superfície màxima ocupada no pot ultrapassar les dimensions de l'espai de la concessió. Així mateix, estableix que les parts exteriors i elements decoratius dels panteons no podran tenir una alçada superior als 50 cm, excepte la col·locació d'una escultura d'alçada màxima de 2m.

Conclusions

S'informa desfavorablement la petició de la interessada amb RE 300/8.1.15 atès que el murs perimetrals no formen part de la concessió i que la proposta de col·locació de 2 làpides tampoc s'ajusta als paràmetres que estableix l'article 62 de l'Ordenança reguladora del cementiri en relació a les possibles actuacions en les construccions particulars (panteons familiars).

Es proposa informar a la interessada que es tracta d'una panteó familiar emplaçat en la part antiga del cementiri la qual es troba catalogada, per la qual cosa, les possibles intervencions necessitaran l'informe favorable dels Departament de Cultura de la Generalitat (Comissió Territorial de Patrimoni)”

3. Amb data 7 d'abril de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'infraestructures i Serveis Públics, Josep Maria Mas Blanch Ponce, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació T i S, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012)

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006), modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014)

Quart. Reglament regulador del servei públic del cementiri (BOP núm. 215 11/11/2014)

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:





1. Desestimar la petició de la senyora Ariadna Quer Pi i Sunyer presentada amb data 8 de gener de 2015, RE 300, per fer obres al panteó familiar situat al cementiri municipal, atès que els murs perimetrals no formen part de la concessió i que la proposta de col·locació de 2 làpides tampoc s'ajusta als paràmetres que estableix l'article 62 de l'Ordenança reguladora del cementiri en relació a les possibles actuacions en les construccions particulars (panteons familiars) no podran sobrepassar l'espai de concessió.
2. Notificar-ho a la interessada per al seu coneixement i efectes. Exp.542/15**.

8.18.-L'AMPA DE L'ESCOLA ELS GRECS SOL·LICITA L'ÚS DE L'ESCOLA ELS GRECS O, EN CAS DE MAL TEMPS, L'ÚS DE LA PISTA ESPORTIVA ANNEXA AL PAVELLÓ MUNICIPAL PER A LA REALITZACIÓ DE LA FESTA DE FINAL DE CURS, EL DIA 30 DE MAIG DE 2015 DE LES 15 H. A LES 20 H.

Identificació de l'expedient

L'AMPA de l'escola Els Grecs sol·licita l'ús de l'escola Els Grecs o, en cas de mal temps, l'ús de la pista esportiva annexa al pavelló municipal per a la realització de la festa de final de curs, el dia 30 de maig de 2015 de les 15 h. a les 20 h.

Antecedents

1. En data 17 d'abril de 2015, RE 5865, l'AMPA de l'escola Els Grecs sol·licita l'ús de l'escola o, en cas de mal temps, l'ús de la pista esportiva annexa al pavelló municipal per a la realització de la festa de final de curs, el 30 de maig de 2015, de les 15h. a les 20 h., així mateix sol·licita una tarima-escenari de 6x4 m.
2. L'AMPA de l'escola Els Grecs figura inscrita amb el núm. 36 al Registre Municipal d'Associacions i es comprova que l'associació no té ànim de lucre.
3. Informe favorable del cap de l'Àrea d'Esports i Joventut per disposar de la pista polivalent municipal per a la realització, en cas de mal temps, condicionat a que les instal·lacions s'hauran de deixar en el mateix estat de neteja i ordre que estaven abans d'utilitzar-se.
4. Informe del departament tributària segons el qual procedeix aplicar l'exempció en el pagament de les taxes sempre i quan es tracti d'una entitat sense afany de lucre.
5. Certificat del departament de Recaptació conforme l'AMPA està al corrent de les seves obligacions tributàries
6. Informe favorable de la tècnica d'Ensenyament pel que fa a la cessió de l'espai i el material sol·licitat.





Fonaments de dret

Primer. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, modificada per la Llei 4/1999.

Segon. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local.

Tercer. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

Quart. Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

Cinquè. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

Sisè. Ordenances Fiscals 2015

Setè. Reglament regulador del règim de cessió dels espais i/o instal·lacions municipals.

Proposta de resolució

La regidora de l'Àrea d'Ensenyament, Sra. Sílvia Useros i Moyano, proposa l'adopció de la següent

RESOLUCIÓ

1. Autoritzar a l'AMPA de l'escola Els Grecs a utilitzar l'escola Els Grecs o, en cas de mal temps, l'ús de la pista esportiva annexa al pavelló municipal per a la realització de la festa de final de curs, el 30 de maig de 2015, de les 15 h. a les 20 h., així com la cessió temporal d'una tarima-escenari de 6x4 m. amb les següents condicions:
 - L'associació haurà de disposar d'una pòlissa d'assegurança de l'activitat..
 - L'associació haurà de fer-se càrrec de les despeses de conservació i manteniment (neteja) i deixar la instal·lació en les degudes condicions un cop acabi l'activitat.
 - L'Ajuntament podrà revocar unilateralment l'autorització per raons d'interès públic quan resultin incompatibles amb les condicions generals aprovades amb posterioritat, produeixin danys en el domini públic, impedeixen la seva utilització per a activitats de major interès públic o menyscabin l'ús general, sense que l'Associació Cultural Pinzellades de la Tramuntana tingui dret a indemnitzacions.
 - L'Ajuntament es reserva la facultat d'inspeccionar l'escola per a garantir que sigui usada de conformitat amb els termes de l'autorització.
 - L'Ajuntament realitzarà una comprovació quan la cessió finalitzi per observar que els béns materials cedits (taules i cadires) no hagin sofert cap defecte.
 - L'entitat s'haurà de fer càrrec de totes les despeses extres d'infraestructura generades per les seves activitats.





2. S'estableix l'exempció del pagament de les taxes per la utilització d'instal·lacions i dependències de titularitat municipal d'acord amb les ordenances, ja que es tracta d'una associació sense afany de lucre, inscrita en el registre municipal d'associacions.
3. Notificar l'adopció del present acord a l'AMPA de l'escola Els Grecs, a l'escola Els Grecs i a l'Àrea d'Esports d'aquest Ajuntament.= Exp.: 1994/15*

8.19.-ADJUDICAR EL CONTRACTE DEL "SERVEI DE GRUA PER A LA RETIRADA DE VEHICLES EN EL TERME MUNICIPAL DE ROSES"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'adjudicació del contracte del "Servei de grua per a la retirada de vehicles en el terme municipal de Roses".

Antecedents de fet

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 6 de febrer de 2015, va acordar entre d'altres, declarar la tramitació, mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària, de la contractació del "Servei de grua per a la retirada de vehicles en el terme municipal de Roses" amb una base màxima de licitació de 112.857,22 €, a la qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 23.700,00 € en concepte de 21% d'IVA, que fan un total de 136.557,22 €. El valor estimat del contracte atesa la seva durada i pròrroga prevista, és de 677.143,32 €.
2. A la licitació s'ha presentat el licitador següent:
 1. Continental Parking, SL
3. Acta de la Mesa de Contractació Permanent, de data 30 de març, d'obertura dels sobres número 1 (documentació administrativa) i número 3 la primera; i acta de la Mesa de Contractació Permanent de la Mesa de Contractació Permanent, de data 2 d'abril de 2015, en què s'ha donat comptes de la valoració obtinguda en els criteris que depenen d'un judici de valor i d'obertura del sobre número 2 (oferta econòmica), essent el resum de les valoracions obtingudes el següent:

PUNTUACIÓ TOTAL





LICITADOR	PROPOSTA DE MILLORA D'ADSCRIURE AL SERVEI		OFERTA ECONÒMICA	TOTAL
	Un vehicle grua adicional	Un recite per adipòsit de vehicles adicional al municipi		
	Màxim 7,5 punts	Màxim 7,5 punts	Màxim 85 punts	100 punts
1. Continental Parking, SL	0	0	85	85

Per la qual cosa, la Mesa de Contractació Permanent, de data 2 d'abril de 2015, va proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte del "Servei de grua per a la retirada de vehicles en el terme municipal de Roses", a favor de l'oferta presentada per l'empresa Continental Parking, SL, amb CIF número B-58161514, pel preu de 107.912,00 €, més 22.661,52 € en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 130.573,52 €, per ser la més avantatjosa per als interessos de la corporació.

- En data 16 d'abril de 2015, l'empresa Continental Parking, SL, presenta al Departament de Tresoreria la garantia definitiva mitjançant aval bancari número 239721 de l'entitat bancària Ibercaja Banco, SA per import de 5.395,60 €.

Fonaments de dret

Primer. La legislació aplicable a aquest contracte és la següent:

- Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/01, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb el TRLCSP.
- El Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques. Ambdós tenen caràcter contractual.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, en concordança amb la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Segon. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.





A proposta del senyor Àngel Tarrero González, regidor responsable de l'Àrea de Seguretat Ciutadana, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Declarar vàlid l'acte de licitació.
2. Aprovar en funció de l'oferta econòmica presentada, la classificació de les proposicions essent la següent:
 1. Continental Parking, SL
3. Adjudicar el contracte del "Servei de grua per a la retirada de vehicles en el terme municipal de Roses" a l'empresa Continental Parking, SL, per import de 107.912,00 €, més 22.661,52 € en concepte del 21% d'IVA, que fan un preu anual de 130.573,52 €, el qual es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars i pel Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient, pel TRLCSP, pel RGLCAP, amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local i per les altres normes d'aplicació en matèria de contractació administrativa, essent les dades del contracte les següents:
 - Adjudicatari: Continental Parking, SL, amb CIF número B-58161514.
 - Preu d'adjudicació anual del contracte: 107.912,00 €, més 22.661,52 € en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 130.573,52 €.
 - Preu total del contracte per als quatre anys (sense pròrrogues): 431.648,00 €, més 90.646,08 € en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 522.294,08 €.
 - Termini d'execució: quatre anys, prorrogables per anualitats fins a dos anys més.
 - Termini de garantia: quatre mesos, a comptar des de la formalització de l'acta de finalització del servei.
4. Nomenar com a responsable del seguiment i execució del contracte a l'Inspector en Cap de la Policia Local, de l'Àrea de Seguretat Ciutadana.
5. Reclamar a l'adjudicatari el pagament de les despeses ocasionades de la publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* (BOPG), i en Butlletí Oficial de l'Estat (BOE) preceptiva per a la licitació del contracte, segons còpies de les factures que s'adjunten al present acord, per import total de 479,82 €, mitjançant ingrés per transferència bancària al número de compte de l'Ajuntament de Roses que us serà facilitat des del Departament de Tresoreria de l'Ajuntament (tresoreria3@roses.cat).
6. Acordar la devolució de la garantia provisional, dipositada al Departament de Tresoreria de la corporació, al licitador.
7. Facultar a l'alcaldeessa presidenta, perquè en representació de l'Ajuntament de Roses formalitzi el contracte amb l'adjudicatari, en document administratiu.
8. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària.





9. Comunicar el present acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte, l'Inspector en Cap de la Policia Local, i als departaments de Premsa, Tresoreria i Intervenció d'aquesta corporació.
10. Publicar l'adjudicació i formalització del contracte a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya i en el BOP de Girona la formalització del contracte. *Expedient número: 5510/2014**

8.20.- ADJUDICAR EL CONTRACTE DE "MODIFICACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ DE CASA CAMBÓ I ANNEX"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'adjudicació de la contractació de l'obra "Modificació de la instal·lació de climatització de Casa Cambó i annex".

Antecedents de fet

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 14 de novembre de 2014 , va acordar entre d'altres, declarar la tramitació, mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària, per a la contractació de l'obra "Modificació de la instal·lació de climatització de Casa Cambó i annex", amb una base màxima de licitació de 211.054,20 €, a la qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 44.321,38 € en concepte de 21% d'IVA, fent un total de 255.375,58 €.
2. A la licitació s'han presentat els licitadors següents:
 1. Aiterm 2002, SL
 2. Palol 31, SL
 3. Desho, SA Instalaciones Industriales
 4. Optima Airat, SA
 5. Serveis d'Instal·lacions Tècniques Empordà, SL
 6. Grupación de Empresas, Automatismos, Montajes y Servicios, SL (Grupo AMS)
 7. Xavier Alsina, SA
 8. OSG Serveis Grup, SLU
3. Acta de la Mesa de Contractació, de data 29 de desembre de 2014, d'obertura dels sobres número 1 i 2, en la qual es va procedir a la valoració de les ofertes econòmiques de les empreses a la licitació i es va comprovar que l'oferta presentada per l'empresa Servei d'Instal·lacions Tècniques Empordà, SL presenta possibles valors anormals o desproporcionats, per la qual cosa es va iniciar el procediment previst a l'article 152 del TRLCSP.
4. En data 17 de març de 2015 l'enginyer tècnic municipal va emetre informe en el qual, entre d'altres conclou que no hi ha raonablement cap objecció per considerar l'oferta de





l'empresa Servei d'Instal·lacions Tècniques Empordà, SL com a vàlida. També fa esment que els preus que han servit per justificar l'oferta del licitador no tenen cap valor contractual i només han servit per conèixer els seus costos de cares a la justificació esmentada.

5. Tramitat el procediment contradictori per a determinar si l'oferta econòmica presentada és viable per a l'execució del contracte, la Mesa de Contractació Permanent, després d'examinar la documentació justificativa presentada per l'empresa i l'informe tècnic emès sobre la justificació presentada, va determinar la viabilitat de l'oferta. Per tot això, en data 23 de març de 2015, la Mesa de Contractació Permanent va proposar en funció de l'oferta econòmica presentada, la classificació en ordre creixent de les proposicions admeses, essent la següent:

LICITADORS	OFERTA ECONÒMICA
	Preu licitació: 211.054,20 € , més 44.321,38 € 21 % d'IVA, Total: 255.375,58 €
Servei d'Instal·lacions Tècniques Empordà, SL	138.295,77 €
Grupo AMS	155.082,43 €
Aiterm 2002, SL	157.078,65 €
OSG Serveis Grup, SLU	161.196,19 €
Optima Airat, SA	161.477,76 €
Deshosa	168.723,08 €
Palol 31	179.395,00 €
Xavier Alsina, SA	182.015,00 €

**Ofertes econòmiques amb IVA exclòs*

Així mateix, la Mesa de Contractació Permanent va proposar l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa Servei d'Instal·lacions Tècniques Empordà, SL, amb CIF B17613563, pel preu de 138.295,77 €, més 29.042,11 € en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 167.337,88 € per reunir tots els requisits en matèria de contractació, ser la més avantatjosa per als interessos de la corporació i no haver estat considerada com a desproporcionada ni amb valors anormals.

6. En data 20 d'abril de 2015, l'empresa Servei d'Instal·lacions Tècniques Empordà, SL va dipositar a la Tresoreria municipal l'aval bancari número 0075/0487-714, de l'entitat bancària Banco Popular Español, S.A. per un import de 6.914,79 € en concepte de garantia definitiva.





Fonaments de dret

Primer. La legislació aplicable a aquest contracte és la següent:

- Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
 - Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/01, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb el TRLCSP.
 - El Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques. Ambdós tenen caràcter contractual.
 - Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
 - Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, en concordança amb la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Segon. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

A proposta del senyor Josep Maria Mas Blanch i Ponce, regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD:

1. Declarar vàlid l'acte de licitació i viable per a l'execució del contracte la proposició presentada per l'empresa Servei d'Instal·lacions Tècniques Empordà, SL.
2. Aprovar en funció de l'oferta econòmica presentada, la classificació de les proposicions admeses, essent la següent:
 1. Servei d'Instal·lacions Tècniques Empordà, SL
 2. Grupo AMS
 3. Aiterm 2002, SL
 4. OSG Serveis Grup, SLU
 5. Optima Airat, SA
 6. Deshosa
 7. Palol 31
 8. Xavier Alsina, SA
3. Adjudicar el contracte de "Modificació de la instal·lació de climatització de Casa Cambó i annex" a favor de l'empresa Servei d'Instal·lacions Tècniques Empordà, SL, amb CIF B17613563, pel preu de 138.295,77 €, més 29.042,11 € en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 167.337,88 €, 21% d'IVA inclòs per un termini d'execució de 3 mesos i un termini de garantia de dos anys. El contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars i pel Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient, pel TRLCSP,





pel RGLCAP, amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local i per les altres normes d'aplicació en matèria de contractació administrativa,

4. Requerir a l'adjudicatari, perquè a partir dels 10 dies hàbils següents a la data de la notificació d'aquest acord d'adjudicació es personi a l'Ajuntament el representant legal de l'empresa adjudicatària, amb poders suficients per formalitzar el contracte.
5. Requerir al contractista, perquè en el termini de 15 dies naturals des de la notificació de l'adjudicació del contracte, presenti a la Unitat de Contractació la documentació següent:
 - Pla de seguretat i salut en el treball (2 exemplars, conforme allò establert a l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre) sobre condicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
 - Programa de treball, amb el contingut establert a la clàusula 17a del Plec de clàusules administratives particulars.
6. Reclamar a l'adjudicatari el pagament de les despeses ocasionades de la publicació en *el Butlletí Oficial de la Província de Girona*, preceptiva per a la licitació del contracte, segons còpia de la factura que s'adjunta al present acord, per import total de 64,62 €.
7. Nomenar com a responsable del seguiment i execució del contracte l'enginyer tècnic municipal, el senyor Xavier Falcó Fernández.
8. Facultar a l'alcaldeessa presidenta perquè, en representació de l'Ajuntament de Roses, formalitzi el contracte amb l'adjudicatari, en document administratiu.
9. Acordar la devolució de la garantia provisional, dipositada al Departament de Tresoreria de la corporació, a totes les empreses presentades a la licitació.
10. Posar a disposició dels licitadors no adjudicataris del contracte la documentació que acompanya les seves proposicions, una vegada adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis d'interposició de recursos contra l'acord d'adjudicació sense que se n'hagin interposat. Si aquests no retiren la seva documentació en els tres mesos següents a la data d'adjudicació, l'Ajuntament de Roses no estarà obligat a seguir-la custodiant. En el cas que s'interposés qualsevol recurs contra l'acord d'adjudicació, quedarà sense efecte aquest acord de devolució de documentació.
11. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i a les empreses licitadores.
12. Comunicar el present acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i als departaments de Premsa, Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació.
13. Publicar la formalització del contracte a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya. *Expedient núm. 5717/14.*





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldesa aixeca la sessió a les 9.38 hores, de la qual cosa en dono fe.

L'alcaldesa presidenta

El secretari general

Montse Mindan i Cortada

Fco.Luis Muñoz Cameo



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat