



J20150206 O

ACTA de la sessió de la JUNTA DE GOVERN LOCAL del dia **6 de FEBRER de 2015**

A la Casa de la Vila, sota la Presidència de la senyora Montse Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta, es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en la qual hi assisteixen els senyors que tot seguit es detallen, per tal de dur a terme la sessió ORDINÀRIA de conformitat amb la convocatòria repartida.

SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:

Sr. Carles Pàramo i Ponsetí	1r tinent d'alcalde
Sr. Manel Escobar Yegua	2n tinent d'alcalde
Sra. Sílvia Ripoll i Cayuela	3r tinent d'alcalde
Sr. Angel Tarrero González	4t tinent d'alcalde
Sr. Marc Danés i Zurdo	5è tinent d'alcalde
Sr. Josep Ma. Mas Blanch i Ponce	6è tinent d'alcalde
Sra. Sílvia Useros i Moyano	7è tinent d'alcalde

TAMBÉ HI ASSISTEIXEN AUTORITZATS PER L'ALCALDIA ELS REGIDORS AMB DELEGACIÓ GENÈRICA:

Sr. Juan Manuel Fernández Martínez	Àrea de Carnaval i Festes
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Àrea d'Esports i Joventut
Sr. Ambrosio Martínez i Olivares	Àrea de Promoció Econòmica i Fires
Sr. Carlos López Expósito	Àrea de Medi Ambient

Assisteix a la sessió el senyor Ernest RUIZ GARCIA, interventor de la corporació.

Actua com a secretari, el secretari general de la corporació, senyor Francisco Luis MUÑOZ CAMEO.

S'obre la sessió a les 10.30 hores i es dóna per llegida l'acta de la sessió anterior, la qual s'aprova.

El senyor Carles Pàramo i Ponsetí s'absenta de la sessió, per abstenció legal, quan es tracta el punt 2.2, reincorporant-s'hi en el punt següent.

El senyor Carles Pàramo i Ponsetí s'absenta de la sessió, per abstenció legal, quan es tracta el punt 4.2, reincorporant-s'hi en el punt següent.

La senyora Sílvia Ripoll i Cayuela s'absenta de la sessió, per abstenció legal, quan es tracta el punt 8.10, reincorporant-s'hi en el punt següent.





El senyor Marc Danés i Zurdo s'absenta de la sessió, per abstenció legal, quan es tracta el punt 8.18, reincorporant-s'hi en el punt següent.

1.- OBRES MAJORS

1.1.- CONCEDIR L·LICÈNCIA D'AGRUPACIÓ INSTRUMENTAL DE LES FINQUES DEL CARRER DE LA RIBERA D'EBRE, 1, 3 I 5, DE ROSES, PER A LA POSTERIOR PARCEL·LACIÓ EN TRES NOVES FINQUES DE DIFERENT SUPERFÍCIE

Antecedents

1. En data 21 de gener de 2015, RE 1003/15, Arrendadora Immobiliària SA, representada per Stefano Romani, sol·licita l·licència d'agrupació instrumental de les finques del carrer de la Ribera d'Ebre, 1, 3 i 5, de Roses, per a la posterior parcel·lació en tres noves finques de diferent superfície (referències cadastrals: 3618208-07-06), d'acord amb el projecte redactat el gener de 2015 pel tècnic superior en desenvolupament de projectes urbanístics i operacions topogràfiques Stefano Romani.
2. Amb data 23 i 30 de gener de 2015 el responsable de sistemes d'informació geogràfica i l'arquitecta municipals, respectivament, informen favorablement en relació amb aquest assumpte.
3. Amb data 30 de gener de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006), modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions a favor de la Junta de Govern Local (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Arrendadora Immobiliària SA, representada per Stefano Romani, l·licència d'agrupació instrumental de les finques del carrer de la Ribera d'Ebre, 1, 3 i 5, de Roses, per a la posterior parcel·lació en tres noves finques de diferent superfície (referències





cadastrals: 3618208-07-06), d'acord amb el projecte redactat el gener de 2015 pel tècnic superior en desenvolupament de projectes urbanístics i operacions topogràfiques Stefano Romani; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers:

Finques resultants (qualificació 6a):

Ref. cadastral finca	Carrer	Número	Superfície	Front
3618208	Ribera d'Ebre	1	1.081,00 m ²	35,35 ml
3618207	Ribera d'Ebre	3	400,00 m ²	13,34 ml
3618206	Ribera d'Ebre	5	400,00 m ²	13,47 ml

2. Comunicar a l'interessat que, d'acord amb els articles 13 i 16 del Reial decret legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del cadastre immobiliari, i l'article 28 del Reial decret 417/2006, de 17 d'abril, que la desenvolupa, s'haurà de posar en contacte amb el Departament de Gestió Tributària per tal de declarar aquesta alteració.
3. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho al Departament de Gestió Tributària d'aquesta corporació, per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 539/15.

2.- OBRES MENORS

2.1.- DONAR L'ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES PER SANEJAR I REHABILITAR LA FAÇANA SUD-EST DE L'EDIFICACIÓ, A LA FINCA DE LA CARRETERA DE CANYELLES, 68, DE ROSES; I PER OCUPAR LA VIA PÚBLICA AMB UNA BASTIDA AMB MOTIU DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES

Antecedents

1. En data 21 d'agost de 2014, RE 12983/14, Antonio Pintat Santolaria presenta escrit de comunicació prèvia d'obres per:
 - Arranjar la façana de l'edificació, a la finca de la carretera de Canyelles, 68, de Roses (referència cadastral 6074501);
 - Ocupar la via pública, amb una bastida, durant 15 dies, amb motiu de l'execució de les esmentades obres.
2. Amb data 25 d'agost de 2014 l'arquitecte tècnic municipal informa:
 - Pel que fa a les obres: Favorablement les obres descrites (subjectes al règim de comunicació prèvia).
 - Pel que fa a l'ocupació de via pública: manca documentació.
 - La finca es troba afectada per les franges de servitud de trànsit (6 m) i de protecció (20 m) des de la zona marítimoterrestre; per tant, prèviament cal que l'interessat sol·liciti l'autorització corresponent al Servei de Costes de la Generalitat de Catalunya.
3. Amb data 26 d'agost de 2014 l'Alcaldia, mitjançant Decret 2663/14, resol requerir a l'interessat que aporti documentació i suspendre la tramitació de l'expedient fins que l'hagi aportada.
4. En data 23 d'octubre de 2014, RE 16103/14, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient.





5. Atès l'informe de l'arquitecte tècnic municipal, amb data 6 de novembre de 2014, RS 10463/14, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, de requeriment de documentació.
6. En data 13 de novembre de 2014, RE 17329/14, el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya sol·licita informe al respecte; informe que l'Ajuntament tramet amb data 17 de novembre de 2014 (RS 10647/14).
7. En data 19 de desembre de 2014, RE 19513/14, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient; concretament:
 - Projecte d'implantació de la bastida, redactat per l'arquitecte tècnic Francisco Abarca González l'octubre de 2014, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers de l'edificació de Girona el 17.12.2014 amb el núm. V/W.14.1326.
 - Full d'assumeix de la direcció del muntatge de la bastida.
8. Amb data 8 de gener de 2015 l'arquitecte tècnic municipal emet un informe favorable al respecte.
9. En data 21 de gener de 2015, RE 1031/15, el Departament de Territori i Sostenibilitat, Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme, de la Generalitat de Catalunya, tramet la Resolució del Servei de Costes, de data 12 de gener de 2015, d'autoritzar a Antoni Pintant Santolaria les obres de sanejament i rehabilitació de la façana sud-est de la finca situada a la carretera de Canyelles, 68, amb implantació temporal de bastida, entre les fites M27 i M2, al terme municipal de Roses, amb una sèrie de condicions.
10. Amb data 30 de gener de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia (BOP de Girona núm. 243, de 22.12.2003).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006); modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:





1. Alçar la suspensió de la tramitació de l'expedient núm. 4578/14, decretada per l'Alcaldia amb data 26 d'agost de 2014 (Resolució núm. 2663/14), referent a la comunicació d'Antoni Pintant Santolaria per executar obres a la finca de la carretera de Canyelles, 68 de Roses (referència cadastral 6074501) i ocupar la via pública amb motiu de l'execució dels treballs.
2. Donar l'assabentat de l'escrit d'Antoni Pintant Santolaria (RE 12983/14 complementat amb RE 16103/14, 19058/14 i 19513/14), de comunicació prèvia per:
 - Executar obres consistents en sanejar i rehabilitar la façana sud-est de l'edificació, a la finca de la carretera de Canyelles, 68 de Roses (referència cadastral 6074501).
 - Ocupar 32 m² de la via pública, durant 15 dies, amb una bastida, d'acord amb el projecte d'implantació de la bastida (sobre el camí de ronda), redactat per l'arquitecte tècnic Francisco Abarca González l'octubre de 2014, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers de l'edificació de Girona el 17.12.2014 amb el núm. V/W.14.1326, amb motiu de l'execució de les esmentades obres.>> S'assenyalen com a condicions particulars:
 - a) Haurà de complir les condicions assenyalades en la Resolució del Servei de Costes de la Generalitat de Catalunya, de data 12 de gener de 2015 (n/RE 1031/21.01.15).
 - b) L'ocupació haurà de quedar senyalitzada tant de dia com de nit i haurà de permetre el pas de vianants per sota.
3. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes, juntament amb una còpia de la Resolució del Servei de Costes, de data 12 de gener de 2015 (n/RE 1031/21.01.15), per al seu coneixement i compliment.= Exp.: 4578/14.

2.2.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER MODIFICAR EL PAVIMENT A LA ZONA DELS PASSADISSOS QUE DONEN ACCÉS ALS APARTAMENTS DE LA PLANTA BAIXA, PER SUPRIMIR BARRERES ARQUITECTÒNIQUES, I MODIFICAR LA TANCA A CARRER, A LA FINCA DEL CARRER DEL CANIGÓ, 23 DE ROSES

Antecedents

1. En data 9 de desembre de 2014, RE 18715/14, Casa del Mar Roses, SLU, representada per Núria Pàramo Barbarà, sol·licita llicència per reprendre les obres de modernització i supressió de barreres arquitectòniques, del paviment exterior existent a l'entorn de l'edificació de l'hotel Casa del Mar, a la finca del carrer del Canigó, 23 de Roses (referència cadastral 3797234).

Segons la interessada:

 - Les obres que proposa finalitzar no tenen cap altre objecte que el de modernització i adaptació de l'hotel segons les normes d'adaptabilitat per a persones de mobilitat reduïda i per raons de competitivitat i viabilitat econòmica.
 - El conjunt de les obres que motiven aquesta sol·licitud varen ser llicenciades per la Junta de Govern Local del 16 de febrer de 2009 tot i que no es va completar la seva execució.
 - Fa constar que, atenent les prescripcions de la llicència esmentada, renuncia al possible increment de valor generat a conseqüència de les obres objecte d'aquesta sol·licitud, consta inscrita en el Registre de la Propietat núm. 1 de Roses, i que aquest es va comunicar a l'Ajuntament acompanyant certificació mitjançant instància amb RE 144/26.01.09 inclosa al referit expedient núm. 5639/08.





2. Segons consta a l'expedient d'obres 5369/08 al qual fa referència la interessada, referent a l'esmentada finca, la Junta de Govern Local del 16 de febrer de 2009 va acordar concedir a Núria Pàramo Barbarà llicència d'obres per modificar el paviment exterior d'accés a l'edifici i a la zona de jardí, situat a la dreta de l'edifici, i substituir l'actual pèrgola d'uns 33 m² situada davant l'accés a l'edifici, per una altra annexa a l'edifici, situada a la dreta de la finca, d'uns 49,5 m².
3. Amb data 8 de gener de 2015, RS 215/15, l'Ajuntament adreça un escrit a la interessada, de requeriment de documentació.
4. En data 15 de gener de 2015, RE 746/15, la interessada aporta documentació per completar l'expedient, i comunica que per completar la pavimentació sol·licitada cal substituir el mur perimetral de la finca (façana del carrer del Canigó), actualment vegetal, per un mur d'obra d'una alçada d'1 metre i una llargada de 31 metres.
5. Amb data 26 de gener de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites consistents en la modificació del paviment de la zona dels passadissos que donen accés als apartaments de la planta baixa, per suprimir barreres arquitectòniques, amb la condició que, pel que fa a la tanca al carrer que es pretén modificar, només es permeten obres de reparació i conservació.
6. Amb data 27 de gener de 2015 l'enginyer municipal informa favorablement la documentació presentada i l'atorgament de la llicència d'obres, atès que no representen un canvi substancial d'una activitat amb llicència de funcionament.
7. Amb data 28 de gener de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006); modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:





1. Concedir a Casa del Mar Roses, SLU, representada per Núria Pàramo Barbarà, llicència d'obres per modificar el paviment a la zona dels passadissos que donen accés als apartaments de la planta baixa, per suprimir barreres arquitectòniques, i modificar la tanca a carrer (façana del carrer del Canigó), a la finca del carrer del Canigó, 23 de Roses (referència cadastral 3797234); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
>> S'assenyala com a condició particular:
 - a) Les obres a executar a la tanca a carrer només poden ser de reparació i conservació.>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
2. Notificar-ho a la interessada, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 6325/14.

2.3.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER OBERTURA D'UNA RASA I ESTESA DE NOVA LÍNIA SUBTERRÀNIA DE BAIXA TENSÍO, AMB LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CAIXA DE BAIXA TENSÍO, A LA FINCA DE L'AVINGUDA DEL CLOT DELS FRANQUETS SUD, 54 DE ROSES

Antecedents

1. En data 19 de desembre de 2014, RE 19517/14, Endesa Distribución Eléctrica, SLU, representada per Sergi Sitjes Roca, sol·licita llicència d'obres per a l'obertura d'una rasa de 66 m i l'estesa de nova línia subterrània de baixa tensió a 400 V amb la instal·lació d'una caixa de baixa tensió, a la finca de l'avinguda del Clot dels Franquets Sud, 54 de Roses (referència cadastral 2995001), d'acord amb el projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial Josep Lluís Paronella Tasis el desembre de 2014, visat pel Col·legi d'enginyers tècnics industrials de Girona el 03.12.2014 amb el núm. 3282 (s/referència 9025615-GIP141305).
2. Segons informe de l'enginyer tècnic municipal, de data 20 de gener de 2015, es tracta d'obres dins de finca privada per a l'extensió d'una xarxa de servei públic; informa favorablement les obres descrites.
3. Amb data 26 de gener de 2015 l'arquitecte tècnic municipal emet un informe favorable al respecte.
4. Amb data 30 de gener de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).





Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006), modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions a favor de la Junta de Govern Local (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Endesa Distribución Eléctrica, SLU, representada per Sergi Sitjes Roca, llicència d'obres per a l'obertura d'una rasa de 66 m i l'estesa de nova línia subterrània de baixa tensió a 400 V amb la instal·lació d'una caixa de baixa tensió, a la finca de l'avinguda del Clot dels Franquets Sud, 54 de Roses (referència cadastral 2995001), d'acord amb el projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial Josep Lluís Paronella Tasis el desembre de 2014, visat pel Col·legi d'enginyers tècnics industrials de Girona el 03.12.2014 amb el núm. 3282 (s/referència 9025615-GIP141305); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
2. Informar a l'interessat que hauran de disposar de la corresponent autorització/servitud del propietari de la finca veïna (carrer del Port Reig, 25-33 – Hotel Goya Park) pel pas de l'esmentada instal·lació.
3. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 32/15.

2.4.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER REPARAR I PINTAR LA FAÇANA DE L'EDIFICI, A LA FINCA DEL PASSEIG MARÍTIM, 31 -32, DE ROSES, AMB INSTAL·LACIÓ DE BASTIDA

Antecedents

1. En data 16 de gener de 2015, RE 780/15, la Comunitat de propietaris Marina Park sol·licita llicència d'obres per realitzar diferents treballs a la façana de l'edifici (neteja i sanejament, paleta i pintura), a la finca del Passeig Marítim, 31-32, de Roses (referència cadastral 3694604), amb la instal·lació d'una bastida dins la zona privada; petició que completa amb 20 de gener de 2015, RE 915/15.
2. Amb data 21 de gener de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites (subjectes a llicència), amb la condició prèvia a l'inici dels treballs que la interessada porti el manual d'ús i muntatge del fabricant de la bastida.
3. En data 28 de gener de 2015, RE 1335/15, la interessada aporta projecte tècnic d'instal·lació i muntatge de la bastida, redactat per l'arquitecte tècnic Natàlia Noguer Nadal el gener de 2015, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 23 de gener de 2015 amb el núm. V/W.15.0116.





4. Amb data 29 de gener de 2015 l'arquitecte tècnic municipal emet un informe favorable al respecte.
5. Amb data 30 de gener de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006), modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions a favor de la Junta de Govern Local (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a la Comunitat de propietaris Marina Park llicència d'obres per realitzar diferents treballs a la façana de l'edifici (neteja i sanejament, paletteria i pintura), a la finca del Passeig Marítim, 31-32, de Roses (referència cadastral 3694604), amb la instal·lació d'una bastida dins la zona privada, d'acord amb el projecte tècnic d'instal·lació i muntatge de la bastida, redactat per l'arquitecte tècnic Natàlina Noguer Nadal el gener de 2015, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 23 de gener de 2015 amb el núm. V/W.15.0116; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
2. Informar a la interessada que pot sol·licitar la subvenció per a la rehabilitació i millora estètica de l'aspecte exterior dels immobles (campanya Roses posa't guapa; informació a www.roses.cat).
3. Notificar-ho a la interessada, per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 428/15.

4.- ALTRES ACORDS





4.1.- DONAR L'ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA DE PRIMERA OCUPACIÓ DE L'AMPLIACIÓ EN PLANTA SEGONA DE L'HABITATGE DEL CARRER DEL POETA EDUARD MARQUINA, 2, DE ROSES

Antecedents

1. La Junta de Govern Local del 19 de gener de 2009 acorda concedir a la Comunitat Islàmica de Roses, representada per Abdeslam Ben Omar El Kati, llicència d'obres per ampliar, amb l'addició d'una planta pis segona (82,75 m²), l'habitatge unifamiliar existent a la finca del carrer Poeta Marquina, 2-A, de Roses. (exp.: 2432/08)
2. En data 27 de juny de 2012, RE 9189/12, l'interessat presenta un escrit de comunicació prèvia de primera ocupació de l'ampliació en planta segona de l'habitatge del carrer del Poeta Eduard Marquina, 2, de Roses. (exp. 2579/12)
3. La corporació ha anat requerint documentació complementària a l'interessat per continuar amb la tramitació de l'expedient mitjançant decrets d'Alcaldia 2090/12 del 06.08.12, 441/13 del 07.02.13, 1168/13 del 18.04.13, 2151/13 del 30.07.13, 2808/13 del 17.10.13, 854/14 del 20.03.14, 1564/14 del 14.05.14, 2216/14 del 15.07.14, 2808/14 del 24.09.14.

L'interessat, mitjançant escrits amb RE 4144/18.03.13, RE 11517/30.07.13, RE 7137/07.05.14, RE 10779/09.07.14 i RE 1322/27.01.15 ha aportat la documentació requerida per la corporació.

4. Amb data 28 de gener de 2015 l'arquitecta municipal informa favorablement la primera ocupació de l'ampliació de l'esmentat habitatge.
5. Amb data 29 de gener de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006), modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions a favor de la Junta de Govern Local (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:





1. Donar l'assabentat de la comunicació prèvia de la Comunitat Islàmica de Roses, representada per Abdeslam Ben Omar El Kati, relativa a la primera ocupació de l'ampliació en planta segona de l'habitatge del carrer del Poeta Eduard Marquina, 2, de Roses (referència cadastral 4596202).
2. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 2579/12.

4.2.- CONCEDIR L·LICÈNCIA D'USOS I OBRES DE CARÀCTER PROVISIONAL PER INSTAL·LAR TANCAMENTS SUPERIORS I LATERALS A UNA ZONA DE LA PÈRGOLA EXISTENT A LA FINCA DEL CARRER DE CANIGÓ, 23, DE ROSES

Antecedents

1. La Junta de Govern Local del 21 de novembre de 2014 acorda:
 - 1) Iniciar el procediment de sol·licitud d'usos i obres de caràcter provisional per instal·lar tancaments superiors i laterals a una zona de la pèrgola existent a l'hotel Casa del Mar, a la finca del carrer de Canigó, 23 de Roses (referència cadastral 3797234), a instància d'Hotel Casa del Mar, SLU, representada per Núria Pàramo Barbarà, d'acord amb la documentació tècnica redactada per l'arquitecte Dani Abad Riera el 26 de setembre de 2014 (n/RE 15322/09.10.14).
 - 2) Sotmetre-ho a informació pública, durant 20 dies
 - 3) Sol·licitar, simultàniament al tràmit d'informació pública, informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona (atès el que estableix l'article 68 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística); i trametre'ls, a aquest efecte, còpia de l'expedient.
 - 4) Infomar a la interessada que, en el supòsit que l'informe de la Comissió Territorial d'Urbanisme sigui favorable, l'autorització d'usos i obres provisionals restarà supeditada a:
 - a) La constitució de les garanties necessàries per assegurar la reposició de la situació alterada al seu estat originari, valorat en 650 € segons la documentació presentada, redactada per l'arquitecte Dani Abad Riera.
 - b) Les condicions sota les quals s'atorgui l'autorització d'usos i obres provisionals, acceptades expressament pels destinataris, s'han de fer constar en el Registre de la Propietat, de conformitat amb la legislació hipotecària. L'eficàcia de l'autorització restarà supeditada a aquesta constància registral.
2. En data 21 de novembre de 2014, RS 11249/14, l'Ajuntament tramet còpia de l'expedient al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, perquè informi la Comissió Territorial d'Urbanisme.

En data 10 de desembre de 2014, RE 18828/14, l'esmentada administració tramet un escrit de requeriment de documentació; l'Ajuntament en dóna trasllat a la interessada (n/RS 11569/16.12.14); i aquesta, en data 15 de gener de 2015, RE 747/15, aporta documentació per completar l'expedient.

3. En compliment de l'acord de la Junta de Govern Local del 21 de novembre de 2014, es sotmet a informació pública, durant 20 dies, mitjançant anunci en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 238, de 15 de desembre de 2014, en el tauler d'anuncis de la corporació i a la web municipal www.roses.cat.





Durant l'esmentat període d'informació pública es presenta la següent al·legació: RE 19616/22.12.14, de Joan Esteve Danés Soler com a coordinador del Grup polític d'iniciativa per Catalunya Verds. Concretament al·lega que:

- No queda clar què pensa fer la sol·licitant amb la zona de porxo/pèrgola existent, de 37 m²; ni si es tracta d'un porxo o una pèrgola.
 - La pèrgola en la que es sol·licita llicència per instal·lar els tancaments deixarà de ser un cos obert; per tant, podria computar com a ocupació o volumetria i es tractaria d'una obra en l'àmbit del PEMU-3 Ciutadella, pendent de desenvolupar.
4. Amb data 5 de gener de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa les al·legacions presentades.
 5. Segons informe de l'enginyer tècnic municipal, de 16 de gener de 2015, la finca disposa dels corresponents serveis de sanejament, aigua potable, enllumenat, pavimentació i telefonia; per a les obres sol·licitades, de caràcter provisional, no cal implantar o ampliar cap servei.
 6. Amb data 16 de gener de 2015 els serveis jurídics municipals informen al respecte.
 7. Amb data 16 de gener de 2015, RS 422/15, l'Ajuntament tramet al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya còpia de la documentació aportada per la interessada (RE 747/15), de l'al·legació presentada (RE 19616/14) i dels informes municipals.
 8. Amb data 30 de gener de 2015, RE 1535/15, el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya comunica que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 22 de gener de 2015 ha acordat:
 - 1) Emetre informe favorable en relació amb la sol·licitud per instal·lar tancaments superiors i laterals en una zona de la pèrgola existent a l'hotel Casa del Mar, formulada per Hotel Casa del Mar, SLU, a l'efecte de l'article 54 del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.
 - 2) Indicar a l'Ajuntament i a la persona interessada que la llicència municipal farà constar les condicions de l'article 54 del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, consistents en el fet que caldrà enderrocar les instal·lacions o cessar els usos quan ho acordi l'Ajuntament sense dret a indemnització.
 9. Amb data 30 de gener de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Articles 53 i 54 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).





Tercer. Articles 65 al 70 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Desestimar les al·legacions presentades per Joan Esteve Danés Soler amb RE 19616/22.12.14 contra l'acord de la Junta de Govern Local del 21 de novembre de 2014, atès que, segons informe de l'arquitecte tècnic municipal, de 5 de gener de 2015:
 - La sol·licitud d'usos i obres de caràcter provisional també inclou la zona del porxo/pèrgola de 37 m² situada a l'entrada de l'establiment. En l'actualitat, aproximadament la meitat d'aquesta superfície, la més propera a l'entrada a l'hotel, està coberta (es tracta d'un porxo) i l'altra és una pèrgola.
 - Pel que fa al fet que la instal·lació proposada (tancaments superiors i laterals de la zona de la pèrgola de 53,10 m²) suposa una modificació quan a l'ocupació o volumetria d'aquest cos obert: en tractar-se d'una llicència provisional (en el cas que aquesta sigui concedida) ja quedarà garantida la seva retirada amb els compromisos que ha d'assumir la propietat, determinats a l'article 70.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
2. Concedir a Hotel Casa del Mar, SLU, representada per Núria Pàramo Barbarà, llicència d'usos i obres de caràcter provisional per instal·lar tancaments superiors i laterals a una zona de la pèrgola existent a l'hotel Casa del Mar, a la finca del carrer de Canigó, 23 de Roses (referència cadastral 3797234), d'acord amb la documentació tècnica redactada per l'arquitecte Dani Abad Riera el 26 de setembre de 2014 (n/RE 15322/09.10.14); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
 - >> S'assenyalen com a condicions resolutòries:
 - 1) Els titulars dels drets de propietat i ús relacionats directament amb els usos i obres provisionals, en virtut de qualsevol negoci jurídic, han de:
 - a) Acceptar expressament de cessar els usos i desmuntar o enderrocar les obres que s'autoritzi, així com de reposar la situació que s'alteri al seu estat original, quan ho acordi l'administració actuant, sense dret a percebre indemnització per aquests conceptes, inclosa la finalització eventual dels contractes d'arrendament o qualsevol altre negoci jurídic al qual estiguin vinculats.
 - b) Adquirir el compromís exprés d'advertir, per escrit, del caràcter de provisionalitat dels usos i obres que s'autoritzi i dels seus efectes quan formalitzin qualsevol negoci jurídic amb terceres persones en virtut del qual es transmetin els drets respectius de propietat o ús corresponents als usos i les obres provisionals que s'autoritzen.
 - 2) L'acceptació i compromís a dalt esmentats han de ser també assumits expressament per les terceres persones que adquireixin, en virtut de qualsevol negoci jurídic, els drets de propietat i ús relacionats directament amb els usos i les obres provisionals autoritzades (atès l'article 69.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig).
 - >> S'assenyalen com a condicions suspensives a l'eficàcia de la llicència:
 - 1) Les persones titulars han d'acreditar davant l'Ajuntament les circumstàncies següents (atès l'article 70.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig):





- a) Constància en el Registre de la Propietat de conformitat amb la legislació hipotecària de les condicions resolutòries sota les quals s'atorga aquesta llicència. A aquest efecte es lliura a la sol·licitant, per duplicat exemplar, certificat d'aquest acord.
 - b) La constitució de les garanties necessàries per assegurar la reposició de la situació alterada al seu estat originari, valorat en 650 € segons la documentació presentada, redactada per l'arquitecte Dani Abad Riera.
- >> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
3. Notificar-ho a Hotel Casa del Mar, SLU, representada per Núria Pàramo Barbarà, i a l'al·legant (Joan Esteve Danés Soler), per al seu coneixement i efectes.= Exp. 3680/14.

4.3.- SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES I USOS DE CARÀCTER PROVISIONAL PER INSTAL·LAR UN ESTABLIMENT DE JOC DE PETANCA, A L'AVINGUDA DEL CLOT DELS FRANQUETS NORD, 29, DE ROSES

Antecedents

1. En data 8 d'agost de 2014, RE 12506/14, Roses Vacances Management SLU, representada per Joan Prat Dutren, sol·licita llicència d'obres i usos de caràcter provisional per instal·lar un establiment de joc de petanca, a l'avinguda del Clot dels Franquets Nord, 29, de Roses (referència cadastral 2896701), d'acord amb la documentació tècnica redactada per l'enginyer tècnic industrial Xavier Serrano Bolívar l'agost de 2014.
2. La Junta de Govern Local del 31 d'octubre de 2014 acorda requerir al sol·licitat que, en el termini d'un mes, aporti documentació, atesos els informes dels serveis tècnics municipals i el que estableix l'article 65 i 66 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
3. En data 28 de novembre de 2014, RE 18177/14, l'interessat aporta documentació per continuar amb la tramitació de l'expedient; concretament:
 - Memòria tècnica redactada per l'enginyer tècnic industrial Xavier Serrano Bolívar; annex I a l'esmentada memòria de data novembre de 2014.
 - Fotocòpia del contracte d'arrendament per a ús diferent del de vivenda, de data 10.04.2014.
4. Amb data 1 de desembre de 2014 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement la documentació tècnica presentada amb RE 18177/28.11.14, redactada per l'enginyer tècnic industrial Xavier Serrano Bolívar i l'annex I a l'esmentada memòria, de data novembre de 2014.
5. Amb data 3 de desembre de 2014 l'enginyer municipal informa favorablement la documentació tècnica aportada així com l'atorgament de la llicència d'usos i obres de caràcter provisional, amb una sèrie de condicions.
6. Amb data 16 de desembre de 2014 els serveis jurídics de l'àrea d'Urbanisme informen al respecte.





7. Amb data 17 de desembre de 2014 l'Alcaldia, mitjançant Resolució núm. 3685/14, resol requerir a l'interessat que, en el termini d'un mes, aporti documentació.
8. En data 22 i 27 de gener de 2015, RE 1071/15 i 1317/15 respectivament, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient.
9. Amb data 28 de gener de 2015 els serveis jurídics municipals de l'àrea d'Urbanisme informen al respecte.
10. Amb data 28 de gener de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Articles 53 i 54 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Articles 65 al 69 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Iniciar el procediment de sol·licitud d'usos i obres de caràcter provisional per instal·lar un establiment de joc de petanca, a l'avinguda del Clot dels Franquets Nord, 29, de Roses (referència cadastral 2896701), a instància de Roses Vacances Management SLU, representada per Joan Prat Dutren, d'acord amb la documentació redactada per l'enginyer tècnic industrial Xavier Serrano Bolívar i l'annex I a l'esmentada memòria, de data novembre de 2014 (presentat amb RE 18177/28.11.14).
2. Sotmetre-ho al tràmit d'informació pública, durant el termini de 20 dies, mitjançant anunci en el *Butlletí Oficial de la Província*, en el tauler d'anuncis de la corporació i a la web municipal www.roses.cat, per tal que qualsevol persona pugui consultar l'expedient i presentar les al·legacions que consideri oportunes (atès l'article 67 del Decret 64/2014, de 13 de maig).

Les taxes corresponents a les despeses de publicació aniran a càrrec de la persona interessada.





Ajuntament de Roses

www.roses.cat

3. Sol·licitar, simultàniament a l'establiment del període d'informació pública, informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme (atès l'article 68 del Decret 64/2014, de 13 de maig); i trametre'ls, a aquest efecte, còpia de l'expedient.
4. Informar a l'interessat que, en el supòsit que l'informe de la Comissió Territorial d'Urbanisme sigui favorable:
 - 1) Atès el que estableix l'article 69.3 del Decret 64/2014, de 13 de maig, la llicència s'atorgarà amb la condició resolutòria expressa que l'acceptació i el compromís a què fa referència l'article 66 de l'esmentat Decret siguin també assumits expressament per les terceres persones que adquireixin, en virtut de qualsevol negoci jurídic, els drets de propietat i ús relacionats directament amb els usos i les obres provisionals autoritzades.
 - 2) Atès el que estableix l'article 70.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, l'eficàcia de la llicència urbanística d'usos i obres provisionals restarà supeditada al fet que les persones titulars acreditin davant l'administració municipal atorgant les circumstàncies següents:
 - a) Constància en el Registre de la Propietat de conformitat amb la legislació hipotecària de les condicions sota les quals s'atorgui la llicència urbanística corresponent.
 - b) Constitució, per alguna de les formes admeses per la legislació de contractes del sector públic, de garantia suficient per assegurar la reposició de la situació que s'alteri al seu estat original. Aquesta garantia s'ha de constituir a disposició de l'administració atorgant per una quantia igual a la del pressupost de les obres de reposició.
 - 3) S'hauran de donar compliment a les condicions assenyalades a l'informe de l'enginyer municipal, de 3 de desembre de 2014; concretament:

>> Condicions particulars:

 - a) En el cas que existeixi estructura metàl·lica, s'haurà d'ignifugar mitjançant sistema adient per tal d'assolir una estabilitat al foc R-90 com a mínim, presentant certificat emès per un tècnic competent en la matèria.
 - b) Disposar com a mínim, d'un extintor mòbil de 6 kg. de pols polivalent i d'eficàcia 21A-113B, cada 15 m. de recorregut.
 - c) Disposarà d'enllumenat d'emergència que haurà de garantir un nivell d'il·luminació a raó de 5 lumen/m², en la part pública de l'activitat.
 - d) Els mitjans d'extinció hauran de ser senyalitzats conforme al punt 2 del CTE DB-SI-2 (Codi tècnic d'edificació, document bàsic de seguretat en cas d'incendi).
 - e) Els mitjans d'evacuació s'hauran de senyalitzar conforme el punt 7 del CTE DB-SI-3 (Codi tècnic d'edificació, document bàsic de seguretat en cas d'incendi).
 - f) La instal·lació elèctrica complirà amb el vigent Reglament electrotècnic per a baixa tensió (REBT) i les seves instruccions tècniques complementàries MI-BT.

>> Condicció prèvia d'obertura de l'activitat:

 - a) Un cop finalitzades les obres i prèviament a l'exercici de l'activitat, haurà de formalitzar la corresponent Comunicació prèvia d'obertura.
5. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 4522/14.

8.- PROPOSTES REGIDORS

8.1.- DONAR COMPTES DE LA SENTÈNCIA NÚMERO 475/2014, DE DATA 7 DE NOVEMBRE DE 2014, DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU 3 DE GIRONA, RELATIVA AL RECURS



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



CONTENCIÓS ADMINISTRATIU, PROCEDIMENT ABREUJAT NÚMERO 25/2012, INTERPOSAT PER L'ENTITAT LIBERTY SEGUROS, SA

Identificació del document

Donar comptes de la sentència número 475/2014, de data 7 de novembre de 2014, del Jutjat Contenciós Administratiu 3 de Girona, relativa al recurs contenciós administratiu, procediment abreujat número 25/2012, interposat per l'entitat Liberty Seguros, SA.

Antecedents

1. Amb data 14 de març de 2012 mitjançant ofici amb registre d'entrada número E2012003583, el Jutjat Contenciós Administratiu 3 de Girona va comunicar a aquesta corporació la interposició del recurs contenciós administratiu, procediment abreujat núm. 25/2012, per part de l'entitat Liberty Seguros, SA contra la Resolució de l'Ajuntament de Roses de data 03/11/11, que desestimava la reclamació de responsabilitat patrimonial feta en data 14 de juliol de 2011 i contra l'entitat asseguradora de l'Ajuntament de Roses.
2. Amb data 20 de novembre de 2014, mitjançant ofici amb registre d'entrada número 17802, el Jutjat Contenciós Administratiu 3 de Girona tramet testimoniatge de la sentència número 475/2014, de data 7 de novembre de 2014, dictada en el procediment indicat, confirmant la resolució recorreguda, amb imposició de costes a la part actora.

A proposta de l'alcaldeessa de la corporació, senyora Montse Mindan i Cortada, s'adopta el següent

Acord

1. Donar comptes de la sentència número 475/2014, de data 7 de novembre de 2014, en què es desestima el recurs contenciós administratiu, procediment abreujat número 25/2012, interposat per l'entitat Liberty Seguros, SA, contra la Resolució de l'Ajuntament de Roses de data 03/11/11, que desestimava la reclamació patrimonial feta en data 14 de juliol de 2011 i contra l'entitat asseguradora de l'Ajuntament, amb imposició de costes a la part actora.
2. Reclamar al demandant davant del Jutjat Contenciós Administratiu 3 de Girona les costes recaigudes en aquest procediment.
3. Comunicar aquest acord al Jutjat Contenciós Administratiu 3 de Girona, al Departament de Responsabilitat Patrimonial i al Departament d'Intervenció d'aquesta corporació, per al seu coneixement, als efectes que calguin.= Exp. 1269/2012

8.2.- DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL FORMULADA PER LA SENYORA LUISA MORENO ROMO

Identificació de l'expedient

Expedient de responsabilitat patrimonial instat per la senyora Luisa Moreno Romo.

Antecedents





1. En data 25.04.14 i RE2014006463, la senyora Luisa Moreno Romo, ha presentat una reclamació de responsabilitat patrimonial davant aquest Ajuntament, per les lesions patides com a conseqüència d'una caiguda el dia 20.04.14 al carrer Pescadors.
2. Adjunta a la reclamació esmentada:
 - Fotografies del lloc dels fets.
 - Informe mèdic Cap Roses.
 - Informe mèdic de l'Hospital de Figueres.
3. En data 9 de maig de 2014, mitjançant resolució d'Alcaldia núm 1335/16.05.14 s'admet a tràmit la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada.
4. El 10.07.14, mitjançant resolució de l'òrgan instructor, s'obre un període comú de proposició i pràctica de prova de 30 dies hàbils a fi i efecte que la interessada pugui proposar les proves que consideri adients i es practiquin les que a judici de l'instructor siguin declarades pertinents.

Els actes d'instrucció realitzats en el procediment són:

- a) Sol·licitud d'informe a la Policia Local emès en data 30 de maig de 2014 segons el qual no consta res referent a aquest servei en els registres de la Policia Local.
- b) En data 12.06.14 l'enginyer tècnic municipal emet un informe al respecte.
- c) Testifical de la senyora Luisa Moreno Romo, practicada el 29.10.2014.
5. Ultimada la instrucció, en data 11.11.2014, es posa de manifest l'expedient a la interessada (notificat el 25.11.2014), perquè en el termini de 10 dies hàbils al·legui el que creguin convenient, sense que consti que en el termini concedit a l'efecte s'hagi presentat cap al·legació.
6. Amb data 28 de gener de 2015 la tècnica d'administració general de la Unitat de Serveis Jurídics emet un informe al respecte.

Fonaments de dret

Primer. L'article 139 de la Llei 30/92 de 26 de novembre de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú assenyala que els particulars tindran dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents, de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, llevat dels casos de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics.

Segon. D'acord amb la normativa esmentada i la doctrina de jurisprudència, els elements constitutius de la responsabilitat patrimonial de l'Administració són: a) la lesió patrimonial, equivalent a dany o perjudici, en la doble modalitat de dany emergent o lucre cessant, lesió que ha de ser real, concreta i susceptible d'avaluació econòmica; b) la lesió ha de ser il·legítima o antijurídica; c) s'ha de donar un nexa causal adequat, immediat, exclusiu i directe entre l'acció o omissió administrativa i el resultat lesiu; i d) absència de força major.





Tercer. En el procediment administratiu, com en el contenciós administratiu regeix el principi general, recollit a l'article 1.214 del CC, que atribueix la càrrega de la prova a qui afirma el fet, per la qual cosa és la part reclamant a qui correspon la carrega de la prova sobre les qüestions de fet determinants de l'existència, de l'antijuricitat, de l'abast i de la valoració econòmica de la lesió, així com del contingut fàctic de la relació de causalitat que determini la imputació de la responsabilitat a l'Administració. Si no logra acreditar-los, conforme a una reiterada doctrina, no pot pretendre que l'Ajuntament, i en general, les administracions públiques, es converteixin en asseguradores universals o entitats providencialistes reparadores de tots els danys que pateixin els ciutadans en utilitzar les vies públiques (per totes la STS, sala 3^a, de 8 d'abril de 2003, Recurs 11774/98).

Quart.- En aplicació de la doctrina abans exposada i analitzats els fets en virtut dels quals es sol·licita la indemnització, es constata la manca dels elements necessaris per a l'estimació de la reclamació formulada.

De la instrucció de l'expedient es constata que no existeix cap prova de fets que acrediti la versió de la reclamant. Tot i la proposició de pràctica de dos testificals, i el seu emplaçament amb dia i hora per a la seva pràctica, aquests no van acudir. Tanmateix no existeix cap indicatiu dels fets a la Policia Local de Roses, i per tant, els fets exposats a la reclamació i a la testifical practicada a la reclamant no han estat corroborats.

A més, no existeix una quantificació econòmica del dany, i per tant, tampoc s'ha acreditat un dany efectiu evaluable econòmicament.

Cinquè. En el procediment seguit s'han observat tots els tràmits legals i reglamentaris establerts.

Proposta de resolució

A proposta de l'òrgan instructor de l'expedient, senyora Montse Mindan i Cortada, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial plantejada per la interessada, ja que de la instrucció de l'expedient no ha quedat acreditada la concurrència dels fets, ni la evaluació econòmica del dany reclamat.
2. Notificar el present acord a la interessada i a l'asseguradora.* Exp 2651/2014

8.3.- RECONÈIXER LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL INSTADA PEL SENYOR JOSEP PARRA GALLARDO EN REPRESENTACIÓ DE RGV CONSULTING SL

Identificació de l'expedient

Expedient de responsabilitat patrimonial instat pel senyor Josep Parra Gallardo en representació de RGV Consulting SL.

Antecedents

1. En data 17.06.14 i RE2014009512, el senyor Josep Parra Gallardo en representació de RGV Consulting SL, ha presentat una reclamació de responsabilitat patrimonial davant





aquest Ajuntament, pels danys soferts a la finca situada al carrer Puig Rom, 125 bxs de Roses, presumptament com a conseqüència d'un embús al clavegueram, el dia 14.05.14. Adjunta a la reclamació un informe pericial.

2. En data 02.07.14 i mitjançant RS 5784/01.07.14, es requereix a l'entitat reclamant la documentació necessària per completar l'expedient, la qual es aportada en data 02.07.14 mitjançant RE2014010351.
3. En data 16 de juliol de 2014, mitjançant resolució d'Alcaldia núm 2169/24.07.14 s'admet a tràmit la reclamació.
4. En data 31.07.14 i mitjançant RE11932, l'entitat RGV Consulting SL, adjunta factura de reparació de danys per import de 238,37 € coincident amb la valoració aportada a l'informe pericial.
5. El 23.09.14, mitjançant resolució de l'òrgan instructor, s'obre un període comú de proposició i pràctica de prova de 30 dies hàbils a fi i efecte que la interessada pugui proposar les proves que consideri adients i es practiquin les que a judici de l'instructor siguin declarades pertinents.
6. Els actes d'instrucció realitzats en el procediment són:
 - Informe a la Policia Local segons el qual no consta res referent a aquest servei en els registres de la Policia Local.
 - Informe de l'enginyer tècnic municipal segons el qual l'incident és degut a una mala gestió del servei públic de clavegueram, i per tant, es considera que cal estimar la sol.licitud d'indemnització en el cas que es donin la resta de condicionants previstos a la legislació aplicable.
7. Ultimada la instrucció, en data 13.11.14, es posa de manifest l'expedient a l'entitat interessada (notificat el 20.11.14), perquè en el termini de 10 dies hàbils al·legui el que creguin convenient, sense que consti que en el termini concedit a l'efecte s'hagi presentat cap al·legació.
8. En data 20 de gener de 2015 la tècnica d'administració general de la Unitat de Serveis Jurídics, emet un informe al respecte.

Fonaments de dret

Primer. L'article 139 de la Llei 30/92 de 26 de novembre de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú assenyala que els particulars tindran dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents, de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, llevat dels casos de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics.

Segon. Principi de causalitat: Ha quedat acreditada l'existència de la relació de causalitat entre el funcionament del servei públic i els danys produïts i l'efectivitat dels mateixos.





Tercer. Dany antijurídic individualitzat avaluable econòmicament: segons factura de la reparació aportada pel reclamant els cost de la reparació del dany puja a un import de 238,37 €.

Quart. En el procediment seguit s'han observat tots els tràmits legals i reglamentaris establerts.

A proposta de l'òrgan instructor de l'expedient, senyora Montse Mindan i Cortada, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Reconèixer la responsabilitat patrimonial reclamada ja que a la instrucció de l'expedient ha quedat acreditada l'existència de la relació de causalitat entre el funcionament del servei públic i el dany al·legat.
2. Aprovar la despesa en concepte de rescabament, pels danys ocasionats a l'entitat RGV Consulting SL amb NIF B17817917, per la quantitat de 238,37 €, IVA inclòs i imputar-la a l'aplicació pressupostària 15.20.9201.2269901: Indemnitzacions patrimonials.
3. Ordenar el pagament.
4. Repercutir a ROSERSA l'import de 238,37 € corresponent al quantum indemnitzatòri acordat atès que és la societat municipal que té encomanada la gestió del servei que ha originat el dany reclamat.
5. Comunicar el present acord al departament de Tresoreria i al departament d'Intervenció.
6. Notificar el present acord a la interessada i a Rosersa SA.* Exp 3640/2014

8.4.- REVOCAR PARCIALMENT LA SUBVENCIÓ CONCEDIDA A LA SOCIETAT UNIÓ FRATERNAL, PER A LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS RELACIONADES AMB ELS BALLS DE SALÓ, DES DE L'1 DE NOVEMBRE DE 2012 FINS AL 31 DE DESEMBRE DE 2013, PER IMPORT DE 313,00 €, PER MANCA DE JUSTIFICACIÓ

Identificació de l'expedient

Proposta del regidor de Carnaval i Festes relativa a la revocació parcial de la subvenció concedida a la Societat Unió Fraternal, per a la realització d'activitats relacionades amb els balls de saló, des de l'1 de novembre de 2012 fins al 31 de desembre de 2013; per manca de justificació.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió de data 21 de març de 2014, acorda atorgar una subvenció de mil nou-cents vint-i-cinc euros (1.925,00 €), per un pressupost presentat de sis mil euros (6.000,00 €), a favor de la Societat Unió Fraternal, per a la realització de balls de saló, des de l'1 de novembre de 2012 fins al 31 de desembre de 2013, de conformitat amb les Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'any 2013 (BOP núm. 12, de 17 de gener de 2013).





2. Mitjançant resolució de l'alcaldia de data 20 de novembre de 2014, s'acorda iniciar el procediment de revocació parcial de la subvenció concedida, per import de tres-cents tretze euros (313,00 €), per manca de justificació sobre l'import total del projecte subvencionat, atorgant al beneficiari un termini de deu dies perquè al·legui el que estimi convenient.
3. Finalitzat aquest termini, el beneficiari no ha presentat cap al·legació.
4. En data 12 de desembre de 2014, el Tècnic de Cultura i Festes informa favorablement al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS) i el reglament que la desplega aprovat pel Real Decret 887/2006 de 21 de juliol (RLGS).

Segon. Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'exercici 2013, publicades al BOP de Girona, núm. 12, de 17 de gener de 2013.

A proposta del regidor de Carnaval i Festes la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Revocar parcialment la subvenció concedida a la Societat Unió Fraternal, per acord de la Junta de Govern Local de data 21 de març de 2014, per a la realització d'activitats relacionades amb els balls de saló, des de l'1 de novembre de 2012 fins al 31 de desembre de 2013, per import de tres-cents tretze euros (313,00 €), per manca de justificació sobre l'import total del projecte subvencionat, amb la conseqüent pèrdua del dret de cobrament de la mateixa.
2. Notificar el present acord al beneficiari.
3. Comunicar-ho al departament d'Intervenció, perquè en tingui coneixement i produeixi els efectes que calgui. *Exp. 1273/2013 (Tom 11)+*

8.5.- DECLARAR LA TRAMITACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, AMB TRAMITACIÓ ORDINÀRIA I SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA, PER A LA CONTRACTACIÓ DEL "SERVEI DE GRUA PER A LA RETIRADA DE VEHICLES EN EL TERME MUNICIPAL DE ROSES"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació de l'expedient de contractació del "Servei de grua per a la retirada de vehicles en el terme municipal de Roses".

Antecedents

1. Proposta de contractació del regidor responsable de l'Àrea de Seguretat Ciutadana, per tal de procedir a la instrucció de l'expedient de contractació del "Servei de grua





per a la retirada de vehicles en el terme municipal de Roses”, mitjançant procediment obert, amb tramitació ordinària i subjecte a regulació harmonitzada.

2. El servei té un pressupost referit al primer any de contracte de 112.857,22 €, al qual s’hi ha d’aplicar la quantitat 23.700,00 €, en concepte de 21% d’IVA, fent un total i referit al primer any del servei de **136.557,22 €**, i el termini d’execució de quatre anys, prorrogable fins a dos anys més, comptats des de la signatura del contracte.
3. El valor estimat del contracte atesa la seva durada i pròrroga prevista, és de 677.143,32 €.

Fonaments de dret

1. La legislació d’aplicació és l’establerta al text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, articles 273 i següents del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i el Reglament general de contractació, en allò que no s’oposi a la llei.
2. El contracte té la qualificació de contracte administratiu de serveis tal com estableix l’article 10 del TRLCSP, subjecte a regulació harmonitzada d’acord amb l’article 16 del TRLCSP, en estar classificat amb la categoria 2 de l’annex II del TRLCSP.
3. Per a l’adjudicació del contracte s’ha optat pel procediment obert amb tramitació ordinària, d’acord amb l’article 138.2 del TRLCSP, atès el valor estimat del contracte i que no existeix cap especificació o excepció que justifiquin un altre procediment i tramitació, i la selecció de l’adjudicatari serà mitjançant varis criteris d’adjudicació, els quals es publicaran en l’anunci de licitació, d’acord amb l’article 150 del TRLCSP
4. L’òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d’acord amb les delegacions d’atribucions efectuades per l’alcaldessa a favor de la Junta de Govern Local.
5. El contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el TRLCSP, i pel Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), amb les particularitats de la normativa reguladora de l’administració local.
6. La licitació del contracte per estar subjecte a regulació harmonitzada, així com en el seu dia la seva formalització, és publicarà al DUE, al BOE, al BOPG i en Perfil del contractant de l’Ajuntament de Roses.

A proposta del regidor responsable de Seguretat Ciutadana, el senyor Àngel Tarrero González, la Junta de Govern Local adopta el següent





ACORD:

1. Declarar la tramitació, mitjançant procediment obert, amb tramitació ordinària i subjecte a regulació harmonitzada, per a la contractació del “Servei de grua per a la retirada de vehicles en el terme municipal de Roses”, amb una base màxima de licitació referit al primer any de contracte de 112.857,22 €, que més 23.700,00 €, en concepte de 21% d’IVA, fan un total de 136.557,22 €, la qual es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, i pel Reglament general de la LCAP, amb les particularitats de la normativa reguladora de l’administració local.
2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que consten a l’expedient i que regiran el contracte.
3. Publicar l’anunci de licitació al DUE, al BOE, al BOPG i en el perfil del contractant. El termini de presentació de proposicions serà el assenyalat en l’anunci de licitació i serà de 40 dies a comptar des de la data de la remissió de l’anunci al DUE.
4. Aquesta contractació té caràcter plurianual i el seu finançament s’aplicarà als exercicis corresponents a la vigència del contracte. Per al 2015, la despesa s’imputarà a l’aplicació pressupostària 15 801331 2279900.
5. Comunicar el present acord a l’Àrea de Seguretat Ciutadana i als departaments de Premsa, Intervenció i Tresoreria d’aquesta corporació. *Exp. núm.: 5510/2014**

8.6.- SOL·LICITAR L’ACTUALITZACIÓ DE LES DADES ECONÒMIQUES DE L’ACTUACIÓ TITULADA “CONSTRUCCIÓ DE L’EDIFICI MUNICIPAL AL CARRER DEL DOCTOR PI I SUNYER, 13, PER A SERVEIS TÈCNICS DE L’AJUNTAMENT”, INCLOSA EN EL PUOSC, ANY 2010

Identificació de l’expedient

Proposta relativa a la sol·licitud d’actualització de les dades econòmiques de l’actuació anomenada “Construcció de l’edifici municipal al carrer del Doctor Pi i Sunyer, 13, per a serveis tècnics de l’Ajuntament”, inclosa en el PUOSC, any 2010.

Antecedents

1. L’Ajuntament de Roses té inclosa al PUOSC, any 2010, l’actuació núm. **2010/68**, titulada “Construcció de l’edifici municipal al carrer del Doctor Pi i Sunyer, 13, per a serveis tècnics de l’Ajuntament” amb un finançament consolidat següent:

Pressupost d’adjudicació	1.210.849,53 €
Subvenció PUOSC total (*)	750.000,00 €
(*) Subvenció PUOSC-PG	650.000,00 €
(*) Subvenció PUOSC-DG	100.000,00 €

2. En data 13 de juliol de 2012 la Junta de Govern Local va acordar aprovar el document anomenat “Modificat del projecte d’obres de primer establiment de l’edifici per als serveis





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

tècnics de l'Ajuntament al carrer Pi i Sunyer, 13 – Casa Romañach”, de Roses, redactat per l'empresa Aecinc Arquitectes, SCP el març de 2012, que compta amb un pressupost d'execució de 2.106.298,88 €, 18% d'IVA inclòs.

Al mateix acord, la Junta de Govern Local va reconèixer l'obra executada per l'empresa BYCO, SA en el contracte de l'obra “Construcció de l'edifici municipal al carrer Doctor Pi i Sunyer, 13 per als serveis tècnics de l'Ajuntament”, de conformitat amb el “Projecte Modificat d'edifici pels serveis tècnics de l'Ajuntament”, fixant l'import total de l'obra en 1.453.330,13 €, 18% d'IVA inclòs, dels quals el contractista n'assumeix 121.084,95 €, d'acord amb la seva oferta.

3. El Ple celebrat en data 27 d'agost de 2012 va donar l'assabentat a l'acord de la Junta de Govern Local referenciat a l'anterior antecedent.

4. En data 5 de desembre de 2013 la Junta de Govern Local va acordar esmenar l'error de càlcul detectat en l'acord de reconeixement de l'obra executada pel contractista i va fixar l'import total de l'obra en 1.471.800,71 €, dels quals el contractista n'assumeix 121.084,95 €, d'acord amb la seva oferta.

Fonaments de dret

Primer. Decret 245/2007, de 6 de novembre, de convocatòria per a la formulació del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya 2008-2012, publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 5005 de data 09.11.2007.

Segon. Llei 23/1987, de 23 de desembre, per la qual s'estableixen els criteris de finançament del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya i les bases per a la selecció, la distribució i el finançament de les obres i serveis a incloure-hi.

Tercer. Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

A proposta de l'alcaldeessa presidenta, senyora Montse Mindan i Cortada, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer. Sol·licitar al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya (Serveis Territorials a Girona) l'actualització de les dades econòmiques de l'actuació núm. 2010/68, titulada “Construcció de l'edifici municipal al carrer del Doctor Pi i Sunyer, 13, per a serveis tècnics de l'Ajuntament”, inclosa en el PUOSC, any 2010, en el sentit d'acomodar-les a l'import final de l'obra executada i reconeguda:

Actuació núm.: 2010/68

Entitat Local: Ajuntament de Roses (Alt Empordà)

Pressupost total	1.471.800,71 €
Aportació de l'entitat local	721.800,71 €
Subvenció PUOSC total (*)	750.000,00 €
(*) Subvenció PUOSC-PG	650.000,00 €
(*) Subvenció PUOSC-DG	100.000,00 €



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Segon. Notificar el present acord al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya (Serveis Territorials a Girona).

Tercer. Comunicar aquest acord a l'Àrea d'Urbanisme i als Departaments d'Intervenció i de Tresoreria de la corporació.=EXP. 5986/2007*

8.7.- APROVAR LA LIQUIDACIÓ DEL CONTRACTE I LA DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA DEL CONTRACTE DE L'OBRA "CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE PAVIMENTS DE VORERES EN EL NUCLI URBÀ DE ROSES"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació de la liquidació del contracte i la devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra "Conservació i manteniment de paviments de voreres en el nucli urbà de Roses".

Antecedents de fets

1. En data 12 de desembre de 2014 la Junta de Govern Local va acordar notificar al contractista, Construccions Horizon, SA, la proposta de liquidació del contracte de l'obra "Conservació i manteniment de paviments de voreres en el nucli urbà de Roses". En el mateix acord, es va concedir al contractista un termini de 10 dies hàbils a fi que manifestés la seva conformitat o les objeccions que considerés oportunes.
2. Ha transcorregut el termini d'audiència al contractista sense que aquest hagi manifestat cap al·legació o objecció al respecte.

Fonaments de dret

1. L'article 92 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de contractes del sector públic.
2. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.
3. La clàusula 45a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte de l'obra "Conservació i manteniment de paviments de voreres en el nucli urbà de Roses".
4. La disposició transitòria primera del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, senyor Josep Maria Mas Blanch i Ponce, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar la liquidació del contracte i la devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra "Conservació i manteniment de paviments de voreres en el nucli urbà de Roses".





Ajuntament de Roses

www.roses.cat

2. Retornar a l'empresa Construccions Horizon, SA, amb CIF número A17124215, la garantia definitiva d'un import de 6.799,95 €, ingressada el dia 17 d'abril de 2009 a la Tresoreria de l'Ajuntament de Roses, mitjançant aval del Banco Popular Español SA número 0118/0238.
3. Notificar aquest acord a l'empresa interessada tot informant-li que per recollir l'aval s'haurà d'adreçar al Departament de Tresoreria d'aquesta corporació.
4. Comunicar el present acord al director facultatiu de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics i als departaments d'Intervenció i Tresoreria de l'Ajuntament.

*Expedient núm: 927/2009**

8.8.- NOTIFICAR AL CONTRACTISTA, LA PROPOSTA DE LIQUIDACIÓ FORMULADA PER L'ENCARREGAT DE LA DIRECCIÓ I L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE DEL "SUBMINISTRAMENT DE TRES MÒDULS DE LAVABOS PÚBLICS PER A LES PLATGES DE ROSES"

Identificació de l'expedient

Proposta de liquidació i devolució de la garantia definitiva del "Subministrament de tres mòduls de lavabos públics per a les platges de Roses".

Antecedents de fets

1. La Mesa de Contractació Permanent en la sessió de data 30 de juny de 2010 va proposar adjudicar el contracte del "Subministrament de tres mòduls de lavabos públics per a les platges de Roses" a favor de l'empresa Microarquitectura, SL.
2. Mitjançant resolució d'alcaldia núm. 2017/21.07.10, de data 16 de juliol de 2010 es va requerir a l'empresa proposada per tal que diposités l'import de 4.162,50 €, en concepte de garantia definitiva de l'esmentat contracte.
3. En data 30 de juliol de 2010, Microarquitectura, SL va dipositar a la Tresoreria municipal la quantitat de 4.162,50 €, mitjançant aval bancari de l'entitat Banco de Sabadell, SA, 1000563552.
4. La Junta de Govern Local, de data 20 d'agost de 2010 va acordar adjudicar el contracte del "Subministrament de tres mòduls de lavabos públics per a les platges de Roses" a l'empresa Microarquitectura, SL amb CIF núm. B-60760386, pel preu de 83.250 euros, més 14.985 euros en concepte del 18% d'IVA, fan un total de 98.235 euros, 18% d'IVA inclòs.
5. El contracte es va signar en data 1 de setembre de 2010.
6. L'acta de recepció dels treballs es va signar el dia 9 de desembre de 2010 establint un termini de garantia de 4 anys. El termini de garantia va finalitzar, per tant, el dia 8 de desembre de 2014.
7. A l'expedient hi consta l'informe del responsable del seguiment i execució del contracte en què manifesta literalment:



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses

www.roses.cat

1. L'empresa Microarquitectura, SL ha realitzat el "subministrament de tres mòduls de lavabos públics per a les platges de Roses" de manera satisfactòria i d'acord amb el Plec de condicions que van servir de base per a la licitació del contracte.
2. Es proposa la liquidació del contracte, ja que no queda cap saldo pendent de liquidació ni a favor de l'empresa ni de l'Ajuntament.
3. S'informa favorablement la devolució de la fiança presentada.

Fonaments de dret

1. L'article 90.2 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de contractes del sector públic.
2. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.
3. La clàusula 26a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte del "Subministrament de tres mòduls de lavabos públics per a les platges de Roses".
4. La disposició transitòria primera del RDL 3/2001, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Josep Maria Mas Blanch Ponce, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Notificar al contractista, Microarquitectura, SL, la proposta de liquidació formulada per l'encarregat de la direcció i l'execució del contracte del "Subministrament de tres mòduls de lavabos públics per a les platges de Roses".
2. Concedir-li així mateix un termini de 10 dies hàbils a fi que manifesti la seva conformitat o les objeccions que consideri oportunes.
3. En cas que el contractista no presenti cap objecció o al·legació dins del termini concedit a l'efecte s'entendrà que dóna la seva conformitat i, per tant, l'òrgan de contractació procedirà a declarar la liquidació del contracte i a aprovar la devolució de la garantia.

*Expedient núm.: 1716/2010**

8.9.- DECLARAR LA TRAMITACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, AMB TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, LA CONTRACTACIÓ DEL "SERVEI DE MENJADOR DE LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL EL CAVALLET DE MAR"

Identificació de l'expedient

Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació del "Servei de menjador escolar de la llar d'infants El Cavallet de Mar".



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Antecedents

1. Expedient de contractació del “Servei de menjador escolar de la llar d’infants El Cavallet de Mar”, que conté el Plec de clàusules administratives particulars, el Plec de prescripcions tècniques, ambdós plecs amb els seus annexos, el quadre de característiques tècniques i els informes, jurídic i d’intervenció.
2. El servei té una base màxima de licitació del contracte que s’estableix en el valor del preu unitari de menú de 4,5 € (IVA exclòs), que més 0,45 € en concepte del 10% d’IVA, fan un total de 4,95 €/menú (IVA inclòs) i un termini d’execució de dos anys, prorrogable per anualitats fins a un màxim de dos anys més.
3. El valor estimat del contracte és de 103.923,00 €.

Fonaments de dret

1. La legislació d’aplicació és l’establerta al Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, articles 273 i següents del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i el Reglament general de contractació, en allò que no s’oposi a la llei.
2. El contracte té la qualificació de contracte administratiu de serveis tal com estableix l’article 10 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic.
3. Procedeix la tramitació del contracte mitjançant procediment obert, per estar exclòs del procediment d’harmonitzar d’acord amb els articles 16 i 138.2 del TRLCSP i la selecció de l’adjudicatari serà mitjançant un únic criteri d’adjudicació, l’oferta econòmica, d’acord amb l’article 150 del TRLCSP. No cal classificació del contractista d’acord amb allò establert a l’article 65 i Disposició transitòria quarta del TRLCSP.
4. L’òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d’acord amb les delegacions d’atribucions efectuades per l’alcaldessa a favor de la Junta de Govern Local.
5. El contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el TRLCSP, i pel Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), amb les particularitats de la normativa reguladora de l’administració local.
6. La licitació es publicarà en el Perfil del contractant de l’Ajuntament de Roses que està inclòs a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, a la qual es pot accedir a través de la pàgina web: www.seu.cat/seue/roses (perfil del contractant). La licitació també s’anunciarà en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* (BOPG), d’acord amb allò establert a l’article 142 del TRLCSP. En els anuncis de licitació es farà constar els supòsits i límits establerts en el Plec per a la modificació del contracte.





A proposta de la regidora responsable del Departament d'Ensenyament, la senyora Sílvia Useros i Moyano, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Declarar la tramitació, mitjançant procediment obert, amb tramitació ordinària, la contractació del "Servei de menjador de la llar d'infants municipal El Cavallet de Mar", amb una base màxima de licitació que s'estableix per preu unitari de menú de 4,5 €/menú (IVA exclòs), que més 0,45 € en concepte del 10% d'IVA, fan un total de 4,95 €/menú (IVA inclòs), la qual es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el text refós de la Llei de contractes del sector públic i pel Reglament general de la LCAP, amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local.
2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient, que regiran en la contractació
3. Publicar l'anunci de licitació en el perfil del contractant, i al *Butlletí Oficial de la Província de Girona* (BOPG), per tal que en el termini de 15 dies naturals, a comptar des del dia següent a la data de publicació de l'anunci de licitació en el BOPG, les empreses interessades puguin presentar les seves postures.
4. Les aplicacions pressupostaries en les quals s'imputaran les despeses del 2015 són les següents: 15 60 3265 2279900 i 15 60 3265 2269900.
5. Comunicar el present acord a la Llar d'infants El Cavallet de Mar, i als departaments d'Ensenyament, de Premsa, d'Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació.

*Exp. Núm.:6212 /2014**

8.10.- NOTIFICAR AL CONTRACTISTA, LA PROPOSTA DE LIQUIDACIÓ FORMULADA PER L'ENCARREGAT DE LA DIRECCIÓ I L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE DE L'OBRA "REURBANITZACIÓ DE LA CRUÏLLA ENTRE EL C/PERALADA, EL C/NOU I EL C/TRAVESSERA DE LA RIERA"

Identificació de l'expedient

Proposta de liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra "Reurbanització de la cruïlla entre el c/Peralada, el c/Nou i el c/Travessera de la Riera".

Antecedents de fets

1. La Mesa de Contractació Permanent en la sessió de data 28 d'agost de 2009 va proposar adjudicar el contracte de l'obra "Reurbanització de la cruïlla entre el c/Peralada, el c/Nou i el c/Travessera de la Riera", a favor de l'empresa Construccions Sebastià Ripoll, SL.
2. Mitjançant resolució d'alcaldia núm. 2419/03.09.09, de data 3 de setembre de 2009 es va requerir a l'empresa proposada per tal que diposités l'import de 4.495,31 €, en concepte de garantia definitiva de l'esmentat contracte.





Ajuntament de Roses

www.roses.cat

3. En data 30 de setembre de 2009, Construccions Sebastià Ripoll, SL va dipositar a la Tresoreria municipal la quantitat de 4.495,31 €, mitjançant aval de l'entitat Deutsche Bank, SAE número 209006709.
4. La Junta de Govern Local, de data 2 d'octubre de 2009 va acordar adjudicar el contracte de l'obra "Reurbanització de la cruïlla entre el c/Peralada, el c/Nou i el c/Travessera de la Riera" a l'empresa Construccions Sebastià Ripoll, SL amb CIF núm. B-17663881, pel preu de 89.906,38 euros, més 14385,02 euros en concepte del 16% d'IVA, fan un total de 104.291,40 euros, 16% d'IVA inclòs.
5. El contracte es va signar en data 7 d'octubre de 2009.
6. L'acta de recepció dels treballs es va signar el dia 2 de febrer de 2010 establint un termini de garantia de 5 anys. El termini de garantia finalitzarà, per tant, el dia 1 de febrer de 2015.
7. A l'expedient hi consta l'informe del responsable del seguiment i execució del contracte en què manifesta literalment:
 - a) L'empresa Construccions Sebastià Ripoll, SL, va realitzar les obres incloses en el document anomenat "Projecte de reurbanització de la cruïlla entre el carrer de Peralada, carrer Nou i Travessera de la Riera" de Roses, de manera satisfactòria i d'acord amb el projecte aprovat.
 - b) Es proposa la liquidació del contracte amb l'empresa Construccions Sebastià Ripoll, SL, atès que no hi cap saldo pendent de liquidació ni a favor de l'empresa ni a favor de l'Ajuntament.

Fonaments de dret

1. L'article 90.2 de la Llei 30/207, de 30 d'octubre de contractes del sector públic.
2. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.
3. La clàusula 44a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte de l'obra "Reurbanització de la cruïlla entre el c/Peralada, el c/Nou i el c/Travessera de la Riera".
4. La disposició transitòria primera del RDL 3/2001, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

A proposta del regidor responsable de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo Ponsetí, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses

www.roses.cat

1. Notificar al contractista, Construccions Sebastià Ripoll, SL, la proposta de liquidació formulada per l'encarregat de la direcció i l'execució del contracte de l'obra "Reurbanització de la cruïlla entre el c/Peralada, el c/Nou i el c/Travessera de la Riera".
2. Concedir-li així mateix un termini de 10 dies hàbils a fi que manifesti la seva conformitat o les objeccions que consideri oportunes.
3. En cas que el contractista no presenti cap objecció o al·legació dins del termini concedit a l'efecte s'entendrà que dóna la seva conformitat i, per tant, l'òrgan de contractació procedirà a declarar la liquidació del contracte i a aprovar la devolució de la garantia.

Expedient núm.: 2019/2009*

8.11.- REQUERIMENT A L'ENTITAT CAIXABANK, SA DE LA INSTAL·LACIÓ DEL TERMINAL PUNT DE VENDA (TPV) PREVIST EN EL CONTRACTE DEL "SERVEI BANCARI DE COBRAMENT DE TRIBUTS I PREUS PÚBLICS MUNICIPALS"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa al requeriment d'instal·lació d'un terminal punt de venda dins del contracte del "Servei bancari de cobrament de tributs i preus públics municipals".

Antecedents de fet

1. La Junta de Govern Local, en data 22 d'agost de 2014, va acordar l'adjudicació del "Servei bancari de cobrament de tributs i preus públics municipals" a favor de l'empresa Caixabank, SA, amb CIF A08663619, pel preu anual de 26.353,80 € (IVA inclòs), amb un termini d'execució de dos anys, prorrogable per anualitats fins a dos anys més.
2. El plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte contemplem, entre altres millores, el fet de disposar d'un terminal punt de venda (TPV).
3. L'oferta de millora proposada per l'empresa contractista preveu la instal·lació, en les dependències municipals o lloc que l'Ajuntament designi, d'un terminal punt de venda (TPV) apte per efectuar el pagament dels tributs i altres recursos municipals (tiquets menjador, serveis esportius...) mitjançant tarja de crèdit o debit.
4. Informe tècnic de l'encarregat del seguiment i l'execució del contracte en què conclou que cal requerir a l'entitat Caixabank, SA perquè efectui la instal·lació d'un terminal punt de venda (TPV), que estigui preparat per efectuar qualsevol gestió de pagament i que comportarà la instal·lació d'un ordinador amb monitor, impressora de rebuts i tiquets i lector de codi de barres, de targetes bancàries i d'identificació de l'usuari.
5. Proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Economia i Hisenda relativa al requeriment a l'entitat Caixabank, SA perquè instal·li el terminal punt de venda (TPV) previst en el contracte abans esmentat.

Fonaments de dret



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Primer. Apartat 4 de la clàusula 15a del Plec de clàusules administratives particulars referent a la valoració de l'oferta d'un terminal punt de venda (TPV) que l'entitat licitadora es compromet a instal·lar a les dependències municipals o lloc que l'Ajuntament designi, que permeti efectuar el pagament dels tributs i altres recursos municipals (tiquets menjador, serveis esportius...), mitjançant tarja de crèdit o de debit.

Segon. El pacte vuitè del contracte formalitzat per l'Ajuntament de Roses i Caixabank, SA estableix que el contractista s'obliga a instal·lar, a tenir en funcionament i mantenir al seu càrrec i durant tot el període de vigència del contracte, un terminal punt de venda (TPV), apte per efectuar el pagament de tributs i altres recursos municipals (tiquets menjador, serveis esportius...) mitjançant tarja de crèdit o debit.

En el mateix pacte s'estableix que l'Ajuntament comunicarà per escrit al contractista el lloc que determini per a la seva instal·lació i que el punt de venda (TPV) haurà d'estar en funcionament dins dels dos mesos següents a la recepció de la comunicació de determinació de l'emplaçament.

Resolució

La Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer. Deixar-ho pendent de resolució.=EXP.4720/2013*

8.12.- NOTIFICAR AL CONTRACTISTA LA PROPOSTA DE DE LIQUIDACIÓ DEL CONTRACTE DE L'OBRA "ADDENDA D'ACTUALITZACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL VIAL NORD ENTRE LA RONDA DE DALT I LA ROTONDA DE LES CARRETERES GI-614 I GI-610 FASE-1, TRAM DE LA VINYASSA DINS DE L'ÀMBIT DEL SUD-1"

Identificació de l'expedient

Proposta de liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra "Addenda d'actualització del projecte d'urbanització del vial Nord, entre la ronda de Dalt i la rotonda de les carreteres GI-614 i GI-610 Fase-1, tram de la Vinyassa dins de l'àmbit del Sud-1".

Antecedents de fets

1. La Mesa de Contractació Permanent en la sessió de data 18 de gener de 2013 va proposar adjudicar el contracte de l'obra "Addenda d'actualització del projecte d'urbanització del vial Nord, entre la ronda de Dalt i la rotonda de les carreteres GI-614 i GI-610 Fase-1, tram de la Vinyassa dins de l'àmbit del Sud-1", a favor de l'empresa Aglomerats Girona, SA.
2. Mitjançant resolució d'alcaldia número 96/18.01.2013, de data 18 de gener de 2013 es va requerir a l'empresa proposada per tal que diposités l'import de 8.731,43 €, en concepte de garantia definitiva del contracte esmentat.
3. En data 25 de gener de 2013, Aglomerats Girona va dipositar la garantia definitiva a la Tresoreria municipal per la quantitat de 8.731,43 €, mitjançant aval bancari número 9340.03.1580380-52 amb l'empresa Caixabank, SA.





4. La Junta de Govern Local, de data 22 de febrer de 2013 va acordar adjudicar el contracte de l'obra "Addenda d'actualització del projecte d'urbanització del vial Nord, entre la ronda de Dalt i la rotonda de les carreteres GI-614 i GI-610 Fase-1, tram de la Vinyassa dins de l'àmbit del Sud-1" a l'empresa Aglomerats Girona, SA amb CIF número A17207168, pel preu de 174.628,59 €, més 36.672,00 € en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 211.300,59 €, 21% d'IVA inclòs.
5. El contracte es va signar en data 14 de març de 2013.
6. L'acta de recepció dels treballs es va signar el dia 20 de gener de 2014 establint un termini de garantia d'un any. El termini de garantia va finalitzar, per tant, el dia 19 de gener de 2015.
7. A l'expedient hi consta l'informe del director facultatiu de l'obra en què manifesta que no s'ha detectat cap defecte ni problema de funcionament, per tant es pot procedir a la recepció definitiva i a la devolució al contractista de la garantia corresponent. Així mateix, confirma que no hi ha cap saldo pendent ni a favor del contractista ni a favor de l'Ajuntament.

Fonaments de dret

1. L'article 102 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
2. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.
3. La clàusula 48a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte de l'obra "Addenda d'actualització del projecte d'urbanització del vial Nord, entre ronda de Dalt i la rotonda de les carreteres GI-614 i GI-610 Fase-1, tram de la Vinyassa i dins de l'àmbit del Sud-1".

A proposta de la regidora responsable de l'Àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll Cayuela, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Notificar al contractista, Aglomerats Girona, SA la proposta de liquidació formulada pel director de l'obra "Addenda d'actualització del projecte d'urbanització del vial Nord entre la ronda de Dalt i la rotonda de les carreteres GI-614 i GI-610 Fase-1, tram de la Vinyassa dins de l'àmbit del Sud-1".
2. Concedir-li així mateix un termini de 10 dies hàbils a fi que manifesti la seva conformitat o les objeccions que consideri oportunes.
3. En cas que el contractista no presenti cap objecció o al·legació dins del termini concedit a l'efecte s'entendrà que dona la seva conformitat i, per tant, l'òrgan de contractació procedirà a declarar la liquidació del contracte i a aprovar la devolució de la garantia.





Expedient núm.: 3310/2012*

8.13.- NOTIFICAR AL CONTRACTISTA LA PROPOSTA PROVISIONAL DE REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE DEL “SERVEI D’ATENCIÓ AL VISITANT, SERVEI EDUCATIU I BOTIGA-LIBRERIA DE L’ESPai CULTURAL LA CIUTADELLA I EL CASTELL DE LA TRINITAT”

Identificació de l’expedient

Proposta relativa a la revisió de preus del contracte del “Servei d’atenció al visitant, servei educatiu i botiga-libreria de l’Espai Cultural la Ciutadella i el Castell de la Trinitat”.

Antecedents

1. Per Resolució d’alcaldia número 2190/12.08.213 de data 16 d’agost de 2013, ratificada per la Junta de Govern Local de data 16 d’agost de 2013 es va adjudicar el “Servei d’atenció al visitant, servei educatiu i botiga-libreria de l’Espai Cultural la Ciutadella i el Castell de la Trinitat” pel termini de dos anys prorrogables fins dos anys més, pel preu de 94.966,45 €/any que més 19.9942,95 €/any (21% d’IVA inclòs) fan un total de 114.909,45 €/any. Els preus unitaris (sense IVA) dels serveis extraordinaris i/o addicionals són els següents:
 - Visites guiades per a grups:
 - 2,48 €/persona, amb un mínim de 49,60 € per grup amb visites 1,5h
 - Hores extres:
 - 11,34€/h, dies laborals
 - 12,48 €/h, dies festius
 - 12,48 €/h, dies laborals servei nocturn
 - 13,62 €/h, dies festius servei nocturn
2. La revisió del preu d’aquest contracte està prevista al Plec de clàusules administratives particulars i al contracte que estableixen que, a partir del primer any del contracte procedirà la revisió del preu, inclosos els preus unitaris per serveis extraordinaris i/o addicionals.
3. La variació de l’índex de preus de consum, segons el sistema IPC base 2011, publicat des de l’agost de 2013 a l’agost de 2014, és del -0,5%. El percentatge aplicable, per tant, una vegada aplicat el 85%, és del -0,425%.

Fonaments de dret

Primer És d’aplicació el Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s’aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Segon. La clàusula 5a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació d’aquest servei preveu que el preu del contracte serà actualitzat anualment, un cop transcorregut el primer any de vigència del contracte, en funció de la variació percentual que experimenti l’índex general de preus al consum (IPC) de l’Institut Nacional d’Estadística (INE), relatiu als dotze mesos immediatament anteriors a la data en què procedeixi l’actualització, aplicant-se com a màxim el 85% de l’índex esmentat.





Ajuntament de Roses

www.roses.cat

Tercer. Per a la segona anualitat procedeix la revisió del seu preu en els termes establerts als articles 77 i següents del RDL 3/2011 i clàusula 5a del PCAP.

D'acord amb la normativa a dalt esmentada, per calcular la revisió de preus del contracte s'ha de prendre l'índex de referència publicat per l'Institut Nacional d'Estadística (INE) referit als dotze mesos immediatament anteriors a la data en què procedeix l'actualització (agost 2013 / agost 2014) que és del -0,5 % pel que un cop aplicat el 85%, resulta un percentatge del -0,425 %.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea de Cultura, el senyor Marc Danés Zurdo, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Notificar al contractista la proposta provisional de revisió de preus del contracte del "Servei d'atenció al visitant, servei educatiu i botiga-llibreria de l'espai cultural la Ciutadella i el Castell de la Trinitat" subscrit amb l'empresa Educ' Art, serveis educatius i culturals, SL, d'acord amb el 85% de l'IPC corresponent al període agost 2013 / agost 2014 publicat per l'INE, del qual resulta un coeficient de revisió del -0,425% a aplicar, amb efectes del dia 1 de setembre de 2014, i establir el preu, un cop aplicada la revisió, en l'import de 94.562,84 € que més 19.858,20 € en concepte d'un 21% d'IVA fan un total de 114.421,04 €.
2. Establir els següents preus unitaris (sense IVA) dels serveis extraordinaris i/o addicionals, una vegada aplicat el coeficient de revisió:
 - Visites guiades per a grups:
 - 2,47 €/persona, amb un mínim de 49,39 € per grup amb visites 1,5h
 - Hores extres:
 - 11,29€/h, dies laborals
 - 12,43 €/h, dies festius
 - 12,43 €/h, dies laborals servei nocturn
 - 13,56 €/h, dies festius servei nocturn
3. Donar tràmit d'audiència a l'empresa contractista, pel termini de 10 dies, perquè pugui manifestar el que cregui convenient.
4. Comunicar aquest acord als departaments de Cultura i d'Intervenció d'aquesta corporació.
*Exp. núm.: 1458/2013**

8.14.- DECLARAR LA TRAMITACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, AMB TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, LA CONTRACTACIÓ DEL "SERVEI DE MENJADOR DE LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL EL FRANQUET"

Identificació de l'expedient

Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació del "Servei de menjador escolar de la llar d'infants el Franquet".

Antecedents



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



1. Expedient de contractació del “Servei de menjador escolar de la llar d’infants El Franquet”, que conté el Plec de clàusules administratives particulars, el Plec de prescripcions tècniques, ambdós plecs amb els seus annexos, el quadre de característiques tècniques i els informes, jurídic i d’intervenció.
2. El servei té una base màxima de licitació del contracte que s’estableix en el valor del preu unitari de menú de 4,5 €, que més 0,45 € en concepte de 10% d’Iva, fan un total de 4,95 €/menú (IVA inclòs) i un termini d’execució de dos anys, prorrogable per anualitats fins a un màxim de dos anys més.
3. El valor estimat del contracte és de 115.470,00 € (IVA exclòs), atesa la seva durada, pròrrogues previstes i possibilitat de modificació.

Fonaments de dret

1. La legislació d’aplicació és l’establerta al Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, articles 273 i següents del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i el Reglament general de contractació, en allò que no s’oposi a la llei.
2. El contracte té la qualificació de contracte administratiu de serveis tal com estableix l’article 10 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic.
3. Procedeix la tramitació del contracte mitjançant procediment obert, per estar exclòs del procediment d’harmonitzar d’acord amb els articles 16 i 138.2 del TRLCSP i la selecció de l’adjudicatari serà mitjançant un únic criteri d’adjudicació, l’oferta econòmica, d’acord amb l’article 150 del TRLCSP. No cal classificació del contractista d’acord amb allò establert a l’article 65 i Disposició transitòria quarta del TRLCSP.
4. L’òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d’acord amb les delegacions d’atribucions efectuades per l’alcaldessa a favor de la Junta de Govern Local.
5. El contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el TRLCSP, i pel Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), amb les particularitats de la normativa reguladora de l’administració local.
6. La licitació es publicarà en el Perfil del contractant de l’Ajuntament de Roses que està inclòs a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, a la qual es pot accedir a través de la pàgina web: www.seu.cat/seue/roses (perfil del contractant). La licitació també s’anunciarà en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* (BOPG), d’acord amb allò establert a l’article 142 del TRLCSP. En els anuncis de licitació es farà constar els supòsits i límits establerts en el Plec per a la modificació del contracte.

A proposta de la regidora responsable del Departament d’Ensenyament, la senyora Sílvia Useros i Moyano la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Declarar la tramitació, mitjançant procediment obert, amb tramitació ordinària, la contractació del “Servei de menjador de la llar d’infants municipal El Franquet”, amb una





Ajuntament de Roses

www.roses.cat

base màxima de licitació que s'estableix per preu unitari de menú de 4,5 €/menú (sense IVA), que més 0,45 € en concepte d'un 10% d'IVA, fan un total de 4,95 €/menú (IVA inclòs), la qual es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el text refós de la Llei de contractes del sector públic i pel Reglament general de la LCAP, amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local.

2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient, que regiran en la contractació
3. Publicar l'anunci de licitació en el perfil del contractant, i al *Butlletí Oficial de la Província de Girona* (BOPG), per tal que en el termini de 15 dies naturals, a comptar des del dia següent a la data de publicació de l'anunci de licitació en el BOPG, les empreses interessades puguin presentar les seves propostes.
4. Les aplicacions pressupostaries en les quals s'imputaran les despeses del 2015 són les següents: 15 60 3265 2279901 i 15 60 3265 2269901.
5. Comunicar el present acord a la Llar d'infants El Franquet, als departaments d'Ensenyament, Premsa, Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació.

*Exp. núm. 6210 /2014**

8.15.- ADJUDICAR EL CONTRACTE DE L'OBRA "SOTERRAMENT DE L'ILLA DE CONTENIDORS CS-15 I URBANITZACIÓ DE L'ENTORN DE LA PLAÇA DE L'EMPORDÀ"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'adjudicació de la contractació de l'obra "Soterrament de l'illa de contenidors CS-15 i urbanització de l'entorn de la Plaça de l'Empordà".

Antecedents de fet

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 26 de setembre de 2014, va acordar entre d'altres, declarar la tramitació, mitjançant procediment obert, amb tramitació ordinària, de la contractació de l'obra "Soterrament de l'illa de contenidors CS-15 i urbanització de l'entorn de la Plaça de l'Empordà" amb una base màxima de licitació de 385.726,29 €, al qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 81.002,52 € en concepte de 21% d'IVA, fent un total de 466.728,81 €.
2. A la licitació s'han presentat els licitadors següents:

Aglomerats Girona, SA
Xavier Alsina, SA
Promediter, SL
Argon Informàtica, SA
Servei d'Instal.lacions Tècniques Empordà, SL
Salvador Serra, SA
Excavacions i Pinturas, SAU
Rubau-Tarrés, SAU



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



3. Acta de la Mesa de Contractació Permanent, de data 10 de novembre de 2014, d'obertura dels sobres núm. 1 (documentació administrativa) i dels sobres núm. 2 corresponents a l'oferta econòmica de les empreses admeses a la licitació.

La Mesa de Contractació Permanent, previ a l'acte públic, procedeix en primer lloc a l'examen i qualificació de la documentació administrativa continguda en els sobres número 1.

La secretària de la Mesa de Contractació Permanent informa que posats en contacte amb l'empresa Promediter, SL., mitjançant trucada telefònica, el responsable de l'empresa confirma que no han constituït la garantia provisional d'aquest contracte.

Atès que aquest defecte de manca de constitució de la garantia provisional dins del termini de licitació no és esmenable, la Mesa de Contractació Permanent acorda:

Primer. Declarar exclosa de la licitació a l'empresa Promediter, SL , per no haver constituït ni dipositat, en temps i forma, la garantia provisional establerta a la clàusula 13a del PCAP.

Segon. Admetre a la licitació les set empreses presentades restants, per complir els requisits establerts i haver dipositat la garantia provisional en temps i forma, d'acord amb les determinacions del plec de clàusules administratives particulars.

Seguidament, es procedeix a l'obertura, en acte públic, els sobres número 2 corresponents a l'oferta econòmica, presentada per les empreses admeses.

LICITADORS	OFERTA ECONÒMICA
	Preu licitació: 385.726,29 € , més 81.002,52 € 21 % d'IVA, Total: 466.728,81 €
Excavacions i Pinturas, SAU	245.000,00 €
Rubau Tarres, SA	245.300,00 €
Argon Informàtica, SA	264.120,00 €
Servei d'Instal.lacions Tècniques Empordà, SL	274.421,11 €
Salvador Serra, SA	304.000,00 €
Aglomerats Girona, SA	307.848,15 €
Xavier Alsina, SA	313.320,00 €

**Ofertes econòmiques amb IVA exclòs*

4. La Mesa de Contractació Permanent decideix trametre als serveis tècnics les ofertes econòmiques presentades per tal d'informar si alguna d'elles pot ser considerada amb valors anormals o desproporcionats, i en aquest cas, acorda que es procedeixi a iniciar el procediment previst a l'article 152.3 del TRLCSP.
5. En data 10 de novembre de 2014, l'arquitecta municipal, la Sra.Cristina Casas Facerias informa que s'han identificat dues ofertes que es poden considerar com a desproporcionades o amb valors anormals i es requereix a l'empresa Excavaciones y





Pinturas, SAU i a l'empresa Rubau-Tarrés, SAU perquè presentin la justificació del preu ofertat.

6. En data 2 de desembre de 2014, Registre d'entrada 18352/02.12.14, l'empresa Excavaciones y Pinturas, SAU i en data 3 de desembre de 2014, Registre d'entrada 18450/03.12.14, l'empresa Rubau-Tarrés, SAU, presenten la documentació justificativa de l'oferta econòmica presentada.
7. En data 15 de desembre de 2014, l'arquitecta municipal, la Sra.Cristina Casas Facerias informa que l'empresa Excavaciones y Pinturas, SAU, a la vista de les justificacions presentades no hi ha raonablement cap objecció per considerar l'oferta valida.
8. La Mesa de Contractació Permanent a la vista de l'informe tècnic emès declara viable l'oferta econòmica presentada i proposa a l'òrgan de contractació:
 1. Aprovar l'ordre de classificació de les proposicions admeses a la licitació següent:
 2. L'adjudicació del contracte de l'obra de "Soterrament de l'illa de contenidors CS-15 i urbanització de l'entorn de la Plaça de l'Empordà" a favor de l'empresa Excavacions i Pintures, SAU, amb CIF A1706089, pel preu de 245.000,00 €, més 51.450,00 € en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 296.450,00 €, d'IVA inclòs, per reunir tots els requisits en matèria de contractació i ser la més avantatjosa per als interessos de la corporació.
9. En data 14 de gener de 2015, l'empresa Excavacions i Pinturas, SAU, va dipositar a la tresoreria municipal la garantia definitiva d'import 12.250 € mitjançant pòlissa d'assegurança de caució número 4.125.064 de l'entitat la Compañia Española de Seguros y Reaseguros de Crédito y Caución, SA.

Fonaments de dret

Primer. La legislació aplicable a aquest contracte és la següent:

- Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/01, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb el TRLCSP.
- El Plec de condicions administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques. Ambdós tenen caràcter contractual.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, en concordança amb la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Segon. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcalde a favor de la Junta de Govern Local.

A proposta de la senyora Sílvia Ripoll i Cayuela, regidora responsable de l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament de Roses, la Junta de Govern Local adopta el següent





ACORD:

1. Declarar vàlid l'acte de licitació.
2. Aprovar en funció de l'oferta econòmica presentada, la classificació en ordre creixent de les proposicions admeses, essent la següent:

LICITADOR	OFERTA ECONÒMICA
Excavacions i Pintures, SAU	245.000,00 €
Rubau Tarres, SA	245.300,00 €
Argon Informàtica, SA	264.120,00 €
Servei d'Instal.lacions Tècniques Empordà, SL	274.421,11 €
Salvador Serra, SA	304.000,00 €
Aglomerats Girona, SA	307.848,15 €
Xavier Alsina, SA	313.320,00 €

**Ofertes econòmiques amb IVA exclòs*

3. Adjudicar el contracte de l'obra "Soterrament de l'illa de contenidors CS-15 i urbanització de l'entorn de la Plaça de l'Empordà" a favor de Excavacions i Pintures, SAU, amb CIF A1706089, pel preu de 245.000,00 € , més 51.450,00 € en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 296.450,00 €, d'IVA inclòs, per un termini d'execució de màxim 3 mesos i un termini de garantia de 1 any. El contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars i pel Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient, pel TRLCSP, pel RGLCAP, amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local i per les altres normes d'aplicació en matèria de contractació administrativa.
4. Requerir a l'adjudicatari, perquè dins del termini de 15 dies hàbils a comptar des de la notificació del present acord es personi a l'Ajuntament el representant legal de l'empresa adjudicatària als efectes de formalitzar el contracte.
5. Reclamar a l'adjudicatari el pagament de les despeses ocasionades de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOP), preceptiva per a la licitació del contracte, segons còpia de la factura que s'adjunta al present acord, per import total de 42,36 €.
6. Requerir al contractista, perquè en el termini de 15 dies naturals des de la notificació de l'adjudicació del contracte, presenti a la Unitat de Contractació la documentació següent:
 - Pla de seguretat i salut en el treball (2 exemplars, conforme allò establert a l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre) sobre condicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
 - Programa de treball, amb el contingut establert a la clàusula 17a del Plec de clàusules administratives particulars.





7. Nomenar com a responsable del seguiment i execució del contracte a l'arquitecte municipal, Cap del Departament de Projectes Urbans i Habitatge.
8. Facultar a l'alcaldeessa presidenta perquè, en representació de l'Ajuntament de Roses, formalitzi el contracte amb l'adjudicatari, en document administratiu.
9. Acordar la devolució de la garantia provisional, dipositada al Departament de Tresoreria de la corporació, a totes les empreses presentades a la licitació.
10. Informar a la resta de licitadors que, una vegada adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició de recursos sense que s'hagin interposat, la documentació que acompanya a les proposicions quedarà a la disposició dels interessats. Si aquests no retiren la seva documentació en els tres mesos següents a la data de l'adjudicació, l'Ajuntament de Roses no estarà obligat a seguir-la custodiant.
11. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i a la resta d'empreses licitadores.
12. Comunicar el present acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte, i als departaments de Premsa, Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació.
13. Publicar la formalització del contracte a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Expedient número: 4669/2014*

8.16.- APROVAR EL CONTRACTE MENOR PER A LA PER A LA REALITZACIÓ DEL SERVEI DE LLOGUER I COL·LOCACIÓ DE TAULES I CADIRES, AMB MOTIU DEL CARNAVAL DE ROSES 2015

Identificació de l'expedient

Aprovació del contracte menor per a la per a la realització del servei de lloguer i col·locació de taules i cadires, amb motiu del Carnaval de Roses 2015, per un import de catorze mil nou-cents noranta-tres euros amb vint-i-sis cèntims (14.993,26 €).

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió de data 16 de gener de 2015, acorda aprovar el projecte anomenat *Carnaval de Roses 2015*, així com la seva realització i el pressupost del seu programa, elaborat pel Departament de Carnaval i Festes.
2. En l'esmentat projecte està inclosa la contractació del servei de lloguer i col·locació de taules i cadires, per al període comprès entre el 13 i 16 de febrer de 2015, atès que l'Ajuntament de Roses no disposa dels recursos humans ni materials necessaris.
3. S'ha consultat el pressupost presentat per l'empresa Lloguers i Muntatges Pous SL, que pugui a un total de catorze mil nou-cents noranta-tres euros amb vint-i-sis cèntims (14.993,26 €) IVA inclòs, desglossats de la manera següent:





Data execució	Concepte	Import
Divendres 13 de febrer	Lloguer i col·locació de cadires per la passada i recollir el material de la plaça Rahola	2.949,24 €
Dissabte 14 de febrer	Lloguer i col·locació de cadires per la passada	2.780,24 €
Diumenge 15 de febrer	Lloguer i col·locació de cadires per la passada i lloguer i col·locació de taules i cadires a la plaça Frederic Rahola	3.099,24 €
Dilluns 16 de febrer	Lloguer i col·locació de taules i cadires per l'arrossada i i col·locació de taules i cadires a la plaça Rahola	3.562,40 €
Base imposable	12.391,12 € 21% IVA 2.602,14 €	Total euros 14.993,26 €

4. Existeix crèdit a l'aplicació 15 63 3381 2030100 del pressupost vigent.

Fonaments de dret

1. Article 111 del TRLCSP.
2. Bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2015.
3. Decret núm. 3562 de data 15.12.11 de delegació de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern Local.

Proposta de Resolució

El regidor de Carnaval i Festes proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD:

1. Contractar amb l'empresa Lloguers i Muntatges Pous, SL, amb CIF B17322371, el servei de lloguer i col·locació de taules i cadires, per un import total de catorze mil nou-cents noranta-tres euros amb vint-i-sis cèntims (14.993,26 €), IVA inclòs, d'acord amb el pressupost adjunt.
2. Autoritzar la despesa de catorze mil nou-cents noranta-tres euros amb vint-i-sis cèntims (14.993,26 €) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 15.63.3381.2030100 del pressupost vigent.
3. El termini d'execució del contracte serà del 13 al 16 de febrer de 2015.
4. Establir les següents condicions particulars:

Divendres 13 de febrer.

- El contractista ha d'aportar i col·locar, amb l'ajuda de la brigada municipal, 3.500 cadires model Boston al llarg l'avinguda de Rhode, des de la rotonda de l'Oficina de Turisme fins al creuament amb l'avinguda Jaume I.
- La col·locació de les cadires s'ha de realitzar a les 17 h i s'han de recollir un cop finalitzada la passada, aproximadament a les 00.30 h.
- Quan s'hagin muntat les cadires de la passada, cal anar a la plaça de Frederic Rahola a recollir i endreçar totes les cadires propietat de l'ajuntament a l'espai reservat per aquesta funció a la mateixa plaça.





Dissabte 14 de febrer

- El contractista ha d'aportar i col·locar, amb l'ajuda de la brigada municipal, 3.500 cadires model Boston al llarg l'avinguda de Rhode, des de la rotonda de l'Oficina de Turisme fins al creuament amb l'avinguda Jaume I.
- La col·locació de les cadires s'ha d'iniciar a les 13.30 h i s'han de recollir un cop finalitzada la passada, aproximadament a les 19.00 h.

Diumenge 15 de febrer

- El contractista ha d'aportar i col·locar, amb l'ajuda de la brigada municipal, 3.500 cadires model Boston al llarg l'avinguda de Rhode, des de la rotonda de l'Oficina de Turisme fins al creuament amb l'avinguda Jaume I.
- La col·locació de les cadires s'ha d'iniciar a les 9.00 h i s'han de recollir un cop finalitzada la passada, aproximadament a les 15.00 h.
- Quan s'hagin muntat les cadires de la passada, cal aportar i col·locar 60 taules de marbre i de 60cm de diàmetre i 500 cadires, propietat de l'ajuntament, a la plaça de Frederic Rahola.

Dilluns 16 de febrer

- El contractista ha d'aportar i col·locar 383 taules de 2x0,80m i 2.700 cadires model Boston al pavelló d'esports per l'arrossada de Carnaval.
- El muntatge s'ha d'iniciar a les 9.00 h i el desmuntatge un cop finalitzada l'arrossada, aproximadament a les 16 h.
- Quan s'hagin muntat les taules i les cadires, el contractista ha d'anar a la plaça de Frederic Rahola a comprovar que les 60 taules de marbre de 60cm de diàmetre i les 500 cadires estiguin col·locades correctament.

5. Nomenar al senyor Jordi Sastre i Galdón, Tècnic de Cultura i Festes, com a responsable del seguiment del contracte.
6. El pagament de la prestació contractada s'efectuarà una vegada s'hagi acreditat la seva realització total.
7. Notificar l'adopció del present acord a l'adjudicatari i al Departament d'Intervenció, perquè en tinguin coneixement i produeixi els efectes que calguin. *Exp. 5619/2014*

8.17.- CONTRACTAR A NORD PRODUCCIONS I EVENTS SC, PER A LA REALITZACIÓ DEL SERVEI TÈCNIC, D'ACOMODACIÓ, DE VENDA D'ENTRADES I DE LLOGUER DEL MATERIAL PER COBRIR AMB LES NECESSITATS DELS ESPECTACLES QUE FORMEN PART DEL LA PROGRAMACIÓ DEL TEATRE MUNICIPAL DE ROSES DURANT LA TEMPORADA GENER-MAIG 2015, PER UN IMPORT DE 12.795,70 €, IVA INCLÒS

Identificació de l'expedient

Expedient relatiu a l'aprovació del contracte menor realitzar el servei tècnic, d'acomodació i el lloguer de material relatius a les obres i actuacions previstes a la programació del Teatre Municipal per la temporada gener-maig 2015, per un import de dotze mil set-cents noranta-cinc euros amb setanta cèntims, IVA inclòs (12.795,70 €)

Antecedents





1. La Junta de Govern Local, en sessió de data 23 de gener de 2015, va aprovar el projecte anomenat «Programació del Teatre Municipal de Roses. Temporada gener-maig 2015», així com la seva realització i el seu pressupost elaborat pel departament de Cultura.
2. En l'esmentada programació està prevista la realització de varis espectacles i es requereix disposar d'un servei tècnic, d'acomodació, de venda d'entrades i de lloguer de material, per tal de garantir el correcte desenvolupament de les activitats.
3. L'empresa Nord Produccions i Events SC ha presentat un pressupost que puja un total de dotze mil set-cents noranta-cinc euros amb setanta cèntims (12.795,70€), IVA inclòs, per la realització dels següents serveis:

DATA	ACTUACIONS/OBRES	SERVEI TÈCNIC	SERVEI ACOMODACIÓ-TAQUILLATGE	LLOGUER DE MATERIAL	TOTAL
31/01/15	Concert de Mishima	646,14 €	240,48 €	1.660,72 €	2.547,34 €
08/02/15	Concert Cor de Cambra DDGI i Ensemble Mèridien Orquestra	375,10 €	166,37 €	0,00 €	541,47 €
22/02/15	Al Galop	646,14 €	166,37 €	181,50 €	994,01 €
15/03/15	Concert Quintet Frontela	0,00 €	166,37 €	0,00 €	166,37 €
29/03/15	Allegro	1.817,42 €	240,48 €	571,12 €	2.629,02 €
11/04/15	Prendre partit	2.451,46 €	240,48 €	348,48 €	3.040,42 €
10/05/15	El crèdit	2.152,59 €	240,48 €	484,00 €	2.877,07 €
TOTAL		8.088,85 €	1.461,03 €	3.245,82 €	12.795,70 €

4. Es troba en tramitació el concurs per adjudicar la contractació del servei tècnic, d'acomodació, lloguer de material i venda d'entrades del Teatre Municipal de Roses 2015-2016.
5. Existeix crèdit a les aplicacions pressupostàries 15.40.3331.2269900 Programació i Activitats Teatre i 15.40.3331.2030000 Lloguer Maquinària i instal·lacions Teatre del pressupost vigent.

Fonaments de dret

1. Article 111 del TRLCSP.
2. Bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2015.
3. Decret núm. 3562 de data 15.12.11 de delegació de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern Local.

A proposta del regidor de Cultura, senyor Marc Danés i Zurdo, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Contractar a Nord Produccions i Events SC, amb el CIF núm. J55050702, per a la realització del servei tècnic, d'acomodació, de venda d'entrades i de lloguer del material per cobrir amb les necessitats dels espectacles que formen part de la Programació del Teatre Municipal de Roses durant la temporada gener-maig 2015, per un import de dotze mil set-cents noranta-cinc euros amb setanta cèntims (12.795,70 €), IVA inclòs.





2. Imputar la despesa la despesa de dotze mil set-cents noranta-cinc euros amb setanta cèntims (12.795,70 €), IVA inclòs, a les aplicacions pressupostàries següents del pressupost vigent:

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT
15.40.3331.2269900 Programació i Activitats Teatre	9.549,88 €
15.40.3331.2030000 Lloguer Maquinària i instal·lacions Teatre	3.245,82 €

3. El termini d'execució del contracte serà del 31 de gener fins el 10 de maig de 2015.
4. Establir les següents condicions particulars a l'empresa Nord Produccions i Events SC:

a) Servei tècnic:

- L'empresa adjudicatària ha de dur a terme el conjunt de tasques especialitzades de tipus tècnic necessàries per dur a terme els espectacles del Teatre Municipal de Roses, aportant el personal sol·licitat segons les necessitats de cada espectacle:
- Personal maquinista: Ha de realitzar les de control, supervisió, muntatge, desmuntatge i manipulació dels elements escenogràfics, ja sigui a peu d'escenari o al pont de maniobres, i totes les tasques pròpies del treball de maquinista.
- Personal de so: Ha de realitzar les tasques vinculades a la sonorització dels espectacles, que inclouen el control, supervisió, muntatge i desmuntatge dels equips de so, la manipulació de material de so, el control i programació de la taula de control i tot el que es derivi del treball propi d'un tècnic del so.
- Personal d'il·luminació: Ha de realitzar les tasques vinculades a la il·luminació dels espectacles, que inclouen el control, supervisió, muntatge i desmuntatge de l'equip de llums, la manipulació del material elèctric, el control i programació de la taula de control i tot el que es derivi del treball propi d'un tècnic de llums.
- Personal de càrrega i descàrrega: Ha de realitzar els treballs de càrrega i descàrrega dels materials requerits per cada activitat (escenografia, atrezzo...), així com el servei auxiliar de muntatge i desmuntatge.
- L'horari del personal del servei tècnic estarà subjecte al quadrant que s'hagi acordat amb el tècnic municipal.

b) Servei d'acomodació.

- L'empresa adjudicatària, en coordinació amb el responsable municipal, assignarà personal que ha de vetllar pel correcte desenvolupament de l'activitat a les àrees de públic. Ha de guiar els espectadors a les corresponents butaques i, un cop iniciat l'espectacle, s'ha de situar a la porta de sortida de l'auditori per controlar les entrades i sortides de públic.
- El personal haurà de ser present al teatre 1 hora i 15 minuts abans de l'inici de l'espectacle, fins a 15 minuts després de la finalització de l'activitat, temps corresponent al desallotjament del públic assistent.

c) Servei de venda d'entrades.

- L'empresa adjudicatària assignarà una persona responsable que haurà de realitzar les tasques de venda d'entrades, el control de la recaptació i la corresponent liquidació dels ingressos amb el responsable tècnic municipal.
- El personal haurà de ser present al teatre 1 hora i 15 minuts abans de l'inici de l'espectacle, per tal de poder iniciar el servei de venda d'entrades 1 hora abans de l'inici de la representació.





- La taquilla s'ha de tancar un cop iniciat l'espectacle. En aquest moment, la persona encarregada d'aquest servei passarà a realitzar el servei d'acomodació, fins a la finalització de l'activitat i desallotjament del públic assistent.
- d) Servei de lloguer de material tècnic.**
- L'empresa adjudicatària ha de proporcionar el material professional de llum i de so sol·licitat pel responsable tècnic municipal, per tal de complir amb les necessitats tècniques de cada espectacle.
 - El material ha d'estar en perfecte estat de funcionament i de seguretat .
 - L'horari estarà subjecte al quadrant que s'hagi acordat amb el tècnic municipal.
5. Nomenar al senyor Jordi Sastre Galdón, tècnic de Cultura i Festes, com a responsable del seguiment i l'execució del contracte.
6. El pagament de les prestacions contractades s'efectuarà una vegada s'hagi acreditat la seva realització, prèvia presentació de les factures corresponents.
7. Notificar l'adopció del present acord a l'adjudicatària i al Departament d'Intervenció, perquè en tinguin coneixement i produeixi els efectes que calguin.

8.18.- REVOCAR PARCIALMENT LES SUBVENCIONS ATORGADES A LES AMPA DE LES ESCOLES JAUME VICENS VIVES, MONTSERRAT VAYREDA, ELS GRECS I NARCÍS MONTURIOL I AL CENTRE ESCOLAR EMPORDÀ PEL PROJECTE D'AJUTS A LES FAMÍLIES I D'UNIVERSALITZACIÓ DELS LLIBRES DE TEXT ADREÇATS ALS ALUMNES D'EDUCACIÓ PRIMÀRIA I SECUNDÀRIA PER A L'ANY 2014

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la justificació de les subvencions regulades per convenis per a la posada en funcionament del projecte d'ajuts a les famílies i d'universalització dels llibres de text adreçats als alumnes d'educació primària i secundària per a l'any 2014.

Antecedents

1. Resolucions de reconeixement parcial de les obligacions derivades de les subvencions concedides i d'inici de revocació parcial de les subvencions atorgades, amb audiència d'un termini de 10 dies per presentar al·legacions, notificat a cadascuna de les entitats interessades en les dates que es relacionen, amb l'advertiment que en el supòsit de no presentar al·legacions en el termini atorgat, es declararà revocada parcialment la subvenció concedida amb la pèrdua del dret de cobrament de la quantitat detallada, i s'arxivarà l'expedient sense més tràmit iniciat

Exp.: 3063/14		Beneficiari : AMPA escola Jaume Vicens Vives	
Resolució núm. : 3648/23.12.14		NIF: G17329749	
Reconeixement parcial €	Revocació parcial €	R/S	Notificat a l'interessat
18.349,07	2.318,43	000007/02.01.15	08.01.15





Exp.: 3062/14		Beneficiari : : AMPA escola Montserrat Vayreda	
Resolució núm. : 3495/10.12.14		NIF: G17891086	
Reconeixement parcial €	Revocació parcial €	R/S	Notificat a l'interessat
15.315,71	2.056,79	011467/12.12.14	16.12.14

Exp.: 3061/14		Beneficiari : AMPA escola Els Grecs	
Resolució núm. : 3650/23.12.14		NIF: G17482456	
Reconeixement parcial €	Revocació parcial €	R/S	Notificat a l'interessat
19.700,54	2.364,46	000005/02.01.15	08.01.15

Exp.: 3060/14		Beneficiari : AFA escola Narcís Monturiol	
Resolució núm. : 3649/23.12.14		NIF: G17316654	
Reconeixement parcial €	Revocació parcial €	R/S	Notificat a l'interessat
11.210,97	969,03	000006/02.01.15	08.01.15

Exp.: 3059/14		Beneficiari : Centre Escolar Empordà	
Resolució núm. : 3651/23.12.14		NIF: F17028945	
Reconeixement parcial €	Revocació parcial €	R/S	Notificat a l'interessat
32.206,80	3.383,00	000004/02.01.15	08.01.15





2. Cap dels beneficiaris dessús detallats no han presentat cap escrit en el termini atorgat.
3. Informe de la cap en funcions del departament d'Ensenyament.

Fonaments de dret

Primer. És d'aplicació la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions
Segon. Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions
Tercer. Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals

A proposta de la regidora d'Ensenyament, Sra. Sílvia Useros i Moyano la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD

1. Revocar parcialment les subvencions que a continuació es detallen, atorgades per acord de la Junta de Govern Local de data 11 de juliol de 2014, per manca de justificació del total dels pressupostos de les activitats que van motivar les subvencions.

Beneficiari	NIF	Import revocat
AMPA escola Jaume Vicens Vives	G17329749	2.318,43 €
AMPA escola Montserrat Vayreda	G17891086	2.056,79 €
AMPA escola Els Grecs	G17482456	2.364,46 €
AFA escola Narcís Monturiol	G17316654	969,03 €
Centre Escolar Empordà	F17028945	3.383,00 €

2. Notificar aquest acord a les AMPA de les escoles Jaume Vicens Vives, Montserrat Vayreda, Els Grecs i Narcís Monturiol, al Centre Escolar Empordà i al departament d'Intervenció de l'Ajuntament de Roses, perquè en tinguin coneixement i produeixi els efectes que calguin.=Exp.: 3059/14-3060/14-3061/14-3062/14-3063/14*

8.19.- RATIFICAR LA PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DEL CONSELL D'INICIATIVES LOCALS PER AL MEDI AMBIENT DE LES COMARQUES DE GIRONA (CILMA), APROVADA PER LA SEVA ASSEMBLEA GENERAL EN SESSIÓ DE 25 DE NOVEMBRE DE 2014

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a ratificar la proposta de modificació dels Estatuts del CONSELL D'INICIATIVES LOCALS PER AL MEDI AMBIENT DE LES COMARQUES DE GIRONA (CILMA), aprovada per la seva Assemblea General en sessió de 25 de novembre de 2014.





Antecedents

1. El Ple de l'ajuntament en sessió ordinària el dia 28 de gener de 2000 va acordar adherir-se al Consell d'iniciatives locals per al medi ambient de les comarques de Girona (CILMA), en base als principis de la Carta d'Aalborg i del programa de foment de la sostenibilitat de la Diputació de Girona.
2. En data 9 d'agost de 2013, el Ple de l'ajuntament en sessió extraordinària va acordar nomenar a la senyora Montse Mindan Cortada com a representant de l'ajuntament davant de l'Assemblea General de CILMA.
3. El Consell d'iniciatives locals per al medi ambient de les comarques de Girona (CILMA), associació d'ens locals del que forma part aquest Ajuntament, ha comunicat que la seva Assemblea General ha aprovat, en data 25 de novembre de 2014, un acord de modificació dels Estatuts de l'entitat, a fi de donar compliment a la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local (LRSAL) i per cercar la millora de determinats aspectes de funcionament de caràcter més operatiu, i sol·licita que l'esmentat acord es sotmeti a la consideració i aprovació del Ple de tots els seus membres, per a la seva ratificació.
4. Les modificacions fan referència, per una banda, a la reducció del nombre de membres de la Junta Executiva fins a 15, ja que el nombre de 18 que estableixen els vigents Estatuts no s'adiu amb les prescripcions de la LRSAL i per altra banda, es modifiquen qüestions relatives a l'aprovació de les actes, al quòrum de constitució de Junta Executiva i Assemblea General, al quòrum d'aprovació en cas de modificació d'estatuts i altres acords d'especial transcendència, a la possibilitat de delegació del vot per a sessions concretes, i al repartiment de facultats entre Assemblea, Junta Executiva i President.
5. Els vigents estatuts de l'Associació (art. 27) i el Decret 110/1996, de 2 d'abril, que regula les Organitzacions Associatives d'Ens Locals (art. 15), estableixen que per modificar els Estatuts es necessita l'acord del Ple de cadascun dels ens locals associats, adoptat per majoria absoluta.
6. Amb data 2 de gener de 2015, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, ha emès un informe favorable a la sol·licitud presentada.
7. Amb data 16 de gener de 2015, el regidor responsable de l'Àrea Medi Ambient, Carles López Expósito, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació T i S, Carles Pàramo i Ponsetí.

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

** Deixar pendent de resolució. EXP 6142/2014**

10.- SERVEIS ECONÒMICS

10.1.- DONAR COMPTES A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA NÚM. 142/20.01.2015 DE DATA 16 DE DESEMBRE DE 2014, EN RELACIÓ AMB





LA SUPRESSIÓ DE LA CAIXA DE COBRAMENT EN METÀL·LIC DE LA UNITAT DE RECAPTACIÓ

Identificació del document

Donar comptes a la Junta de Govern Local de la resolució de l'alcaldia núm. 142/20.01.2015 de data 16 de desembre de 2014, en relació amb la supressió de la caixa de cobrament en metàl·lic de la unitat de Recaptació.

Antecedents

En data 16 de desembre de 2014, es va dictar la Resolució de l'alcaldia núm. 142/20.01.2015, el contingut literal de la qual és el següent:

"Antecedents

- 1. Amb la implantació, l'any 2008, de la nova aplicació informàtica G5, des del Servei de Recaptació es va redactar una instrucció de servei, la núm. SE-RE-002, per tal de definir els criteris en el procediment de cobrament de les liquidacions i autoliquidacions centralitzades i, conseqüentment, unificar el procediment de tots els serveis municipals implicats en aquesta tasca. Aquesta instrucció va ser aprovada per la Junta de Govern Local de data 21 d'abril de 2008.*
- 2. El punt 6è d'aquesta instrucció de servei especifica que les caixes de cobrament en metàl·lic del Servei d'atenció al ciutadà (SAC) es suprimiran a partir del dia 1 de gener de 2009.*
- 3. S'ha posat de manifest que l'operativa disponible per realitzar aquest procés de cobrament centralitzat funciona correctament i és utilitzat per la gran majoria de contribuents.*
- 4. També s'ha comprovat que, durant l'exercici 2014, el percentatge de rebuts cobrats en metàl·lic no arriba al 10% del total de rebuts cobrats a la Unitat de recaptació.*
- 5. La supressió del pagament en metàl·lic incrementa la seguretat interna al no haver de disposar de diners i a l'hora s'eviten riscos en el trasllat dels mateixos.*
- 6. Informe favorable del cap de la unitat de Recaptació i de la Tresorera.*

Fonaments de dret

Primer. Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

Segon. Contracte de prestació del servei de cobrament de tributs i preus públics municipals amb l'entitat CAIXABANC, SA.

Resolució

Per tot això, en virtut de les atribucions que m'han estat legalment conferides,

RESOLC





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

1. *Suprimir la caixa de cobrament en metàl·lic de la Unitat de recaptació a partir del dia 2 de gener de 2015.*
2. *Comunicar-ho al Departament de Tresoreria, Departament d'Intervenció, Servei d'atenció al ciutadà (SAC) i a la Junta de Govern Local, per al seu coneixement i efectes."*

A proposta del segon tinent d'alcalde, regidor responsable de l'àrea d'Economia i Hisenda, senyor Manel Escobar Yegua, s'adopta el següent

Acord

Donar comptes de la Resolució de l'alcaldia núm. 142/20.01.2015 de data 16 de desembre de 2014, en relació amb la supressió de la caixa de cobrament en metàl·lic de la unitat de Recaptació.= Exp. 6128/2014

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldessa aixeca la sessió a les 12 hores, de la qual cosa en dono fe.

L'alcaldessa presidenta

El secretari general

Montse Mindan i Cortada

Fco. Luis Muñoz Cameo



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat