



**J201502120**

ACTA de la sessió de la JUNTA DE GOVERN LOCAL del dia **12 de FEBRER de 2015**.

A la Casa de la Vila, sota la Presidència de la senyora Montse Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta, es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en la qual hi assisteixen els senyors que tot seguit es detallen, per tal de dur a terme la sessió ORDINÀRIA de conformitat amb la convocatòria repartida.

**SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:**

Sr. Manel Escobar Yegua	2n tinent d'alcalde
Sra. Sílvia Ripoll i Cayuela	3a tinent d'alcalde
Sr. Ángel Tarrero González	4t tinent d'alcalde
Sr. Josep Ma. Mas Blanch i Ponce	6è tinent d'alcalde

**SÓN ABSENTS HAVENT EXCUSAT LA SEVA ASSISTÈNCIA:**

Sr. Carles Pàramo i Ponsetí	1r tinent d'alcalde
Sr. Marc Danés i Zurdo	5è tinent d'alcalde
Sra. Sílvia Useros i Moyano	7a tinent d'alcalde

**TAMBÉ HI ASSISTEIXEN AUTORITZATS PER L'ALCALDIA ELS REGIDORS AMB DELEGACIÓ GENÈRICA:**

Sr. Juan Manuel Fernández Martínez	Àrea de Carnaval i Festes
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Àrea d'Esports i Joventut
Sr. Ambrosio Martínez i Olivares	Àrea de Promoció Econòmica i Fires
Sr. Carlos López Expósito	Àrea de Medi Ambient

Assisteix a la sessió el senyor Ernest RUIZ GARCIA, interventor de la corporació.

Actua com a secretari, la secretària en funcions de la corporació, senyora Ma Teresa SANCHEZ LUNA.

S'obre la sessió a les 10 hores i es dóna per llegida l'acta de la sessió anterior, la qual s'aprova.





El senyors Josep Maria Mas Blanch i Ponce s'absenta de la sessió, per abstenció legal, quan es tracta el punt 8.6, reincorporant-s'hi en el punt següent.

## **1.- OBRES MAJORS**

### **1.1.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER AMPLIAR I REFORMAR L'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT EXISTENT A LA FINCA DEL CARRER DE SALAMANCA, 50, DE ROSES**

#### **Antecedents**

1. En data 2 de gener de 2015, RE 12/15, Vladimir Savostyanov, representat per Sergi Pascual Ruiz, sol·licita llicència d'obres per ampliar i reformar l'habitatge unifamiliar aïllat existent a la finca del carrer de Salamanca, 50, de Roses (referència cadastral 4726307), d'acord amb el projecte bàsic redactat per l'arquitecte Sergi Pascual Ruiz el desembre de 2014, sense visar.
2. Amb data 28 de gener de 2015 el responsable de sistemes d'informació geogràfica informa al respecte.
3. Amb data 2 de febrer de 2015 l'arquitecta municipal informa favorablement en relació amb aquesta petició.
4. Amb data 4 de febrer de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

#### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006), modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions a favor de la Junta de Govern Local (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).





## Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Vladimir Savostyanov, representat per Sergi Pascual Ruiz, llicència d'obres per ampliar i reformar l'habitatge unifamiliar aïllat existent a la finca del carrer de Salamanca, 50, de Roses (referència cadastral 4726307), amb la creació d'una construcció auxiliar de 46,22 m<sup>2</sup> (destinada a sauna, bany, zona de descans, pèrgola i passarel·la) i diverses actuacions a l'espai lliure (tanques, portal d'accés, paviments, enjardinament, instal·lacions exteriors), d'acord amb el projecte bàsic redactat per l'arquitecte Sergi Pascual Ruiz el desembre de 2014; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

>> S'assenyalen com a condicions prèvies a l'inici de les obres:

- 1) Aportar 2 exemplars del projecte executiu visat que inclogui la documentació mínima requerida en el Codi Tècnic de l'Edificació, i un informe subscrit per la direcció facultativa de les obres conforme s'adequa al projecte autoritzat i les condicions imposades. Haurà d'incloure les següents esmenes:
  - a) La tanca (i portals) del carrer Salamanca no podrà excedir de l'alçada màxima de 1,20 m, donat que es tracta de modalitat 2 (pendent superior al 30%). Cal aportar plànol de tanques ajustades a l'article 135 del POUM, incloent el tram de tanca al carrer Osca seguint l'alineació del POUM i l'acabat d'urbanització d'aquest tram.
  - b) Les baranes de la terrassa hauran d'ajustar-se als requeriments de Codi tècnic d'edificació (CTE), no escalables.
- 2) Aportar la fitxa de característiques tècniques i el pressupost d'execució material desglossat per partides.
- 3) Aportar el full d'assumeix de la direcció facultativa de l'obra.

>> S'assenyalen com a condicions particulars:

- a) Caldrà completar l'acabat d'urbanització de la vorera del tram que confronta amb el carrer Osca.
- b) Aportar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
- c) Aportar fotocòpia de l'IAE del/de la contractista.

>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

2. Informar a l'interessat que:

- La parcel·la grafiada en el projecte és sensiblement diferent a la cadastral, però es comprova clarament que és correcta. Per la part sud s'ha ajustat a les alineacions del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses. Atenent a aquestes diferències, i amb l'objectiu que coincideixi la realitat física amb la cadastral s'iniciarà el corresponent procediment de subsanació de discrepàncies a Cadastre.





- Queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que, d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.
3. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 135/15.

## 2.- OBRES MENORS

### 2.1.- COMUNICACIONS PRÈVIES PER A L'EXECUCIÓ D'OBRES EN FINQUES PRIVADES I OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB MATERIAL DE CONSTRUCCIÓ

#### Antecedents

1. Segons l'article 5 de l'Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia, se substitueix la necessitat d'obtenció de llicència per una comunicació prèvia, per a l'execució de determinades obres no necessitades de projecte, i/o per a l'ocupació de via pública amb material de construcció. L'interessat haurà de comunicar prèviament per escrit a l'administració municipal la seva execució.
2. A continuació es detallen els escrits presentats a l'Ajuntament on es comunica l'execució de determinades obres i/o ocupació de la via pública amb material de construcció, i que els serveis tècnics municipals han informat favorablement.

	Exp.	RE	Data	Sol·licitant	Assumpte	Situació
1.	319/15 332/15	345 505	09.01.15 13.01.15	Porri's Roses SL, rptada. per Manuel Martinez Hornos	- Substituir el paviment del local, col·locant gres a sobre de l'existent. - Ocupar 10 m <sup>2</sup> de la via pública, amb materials de construcció, durant 5 dies, amb motiu de l'execució de les obres	Pl. de Catalunya, 10 baix (PC: 4592855)
2.	547/15	1004	21.01.15	Maria Barceló Ferrer, rptada. per Carlos Garcia Fagúndez	Pintar, de color blanc, la façana de l'edifici, amb la utilització d'una plataforma elevadora	C. de Joan Badosa i Compte, 37 (PC: 4890047)
3.	548/15	1008	21.01.15	Maria Pou Blanch, rptada. per Carlos Garcia Fagundez	Reparar el balcó de la segona planta (sanejar estructura metàl·lica)	C. de Sant Elm, 4 (PC: 4690202)





4.	550/15	1013	21.01.15	Michel Batide, rptada. per Carlos Garcia Fagundez	Reparar la coberta plana de l'habitatge i formar- xemeneia	Ctra. del Far, 39, 3r c. de Mercè Rodoreda, 34 (PC: 5182006)
5.	647/15	1277	27.01.15	Felicitas Martin Navas	Pintar, de color blanc trecat, la façana de l'habitatge	C. dels Germans Pinzon, 5 (PC: 4991803)
6.	653/15	1319	27.01.15	Construccions Cala Montjoi 2006 SL, rptada. per Gustavo Ruiz Pozos	Reformar el bany i la cuina	C. de Brusel·les, 1, 1r – 1a (PC: 5800726)

3. Amb data 6 de febrer de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

### Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia (BOP de Girona núm. 243, de 22.12.2003).

Tercer. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

### Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar l'assabentat de les comunicacions prèvies a l'execució de determinades obres i/o ocupació de la via pública amb material de construcció, presentades a l'Ajuntament i especificades en el punt 2 de la part expositiva d'aquest acord.

### **2.2.- CONCEDIR L·LICÈNCIA DE CANVI D'ÚS (D'HABITATGE A TRASTERS D'ÚS COMUNITARI) I L·LICÈNCIA D'OBRES PER A LA FORMACIÓ DE TRASTERS A LA FINCA DEL CARRER DEL CAP DE LA GOLA, 20, DE ROSES**

#### Antecedents

1. En data 30 de setembre de 2014, RE 14754/14, la Comunitat de propietaris Nirvana, representada per Jean Pierre Caussé, sol·licita l·licència d'obres per a la formació de trasters en un local existent de planta baixa, a l'edifici plurifamiliar situat a la finca del carrer





del Cap de la Gola, 20, de Roses (referència cadastral 2494105), d'acord amb la documentació tècnica redactada per l'arquitecte tècnic Manel Donat Giró l'agost de 2014.

2. Amb data 15 de desembre de 2014 l'enginyer municipal informa favorablement en relació amb la seguretat contra incendis de la sol·licitud presentada i l'atorgament de la llicència d'obres, amb la condició particular que els dos trasters estiguin correctament sectoritzats de la zona comunitària; d'acord amb la taula 1.2 del DB SI 1, la porta d'accés a la zona comunitària haurà de ser EI2 30-C5 i les parets i sostres dels sectors EI 60.
3. Amb data 16 de desembre de 2014 l'arquitecte tècnic municipal informa que cal que l'interessat completi l'expedient i sol·liciti la llicència de canvi d'ús, d'habitatge a traster.
4. Amb data 16 de desembre de 2014, RS 11760/14, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, de requeriment de documentació.
5. En data 29 de desembre de 2014, RE 19769/14, l'interessat:
  - aporta documentació per completar l'expedient, i
  - sol·licita llicència de canvi d'ús (d'habitatge -la casa del conserge situada en espai comunitari- a traster) i adjunta el justificant de pagament de les taxes municipals corresponents.
6. Amb data 9 de gener de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement el canvi d'ús sol·licitat (d'habitatge a trasters d'ús comunitari) i les obres descrites (subjectes a llicència), amb una sèrie de condicions.
7. En data 20 de gener de 2015, RE 944/15, l'interessat aporta documentació tècnica redactada per l'arquitecte tècnic Manel Donat Giró el desembre de 2014, per completar l'expedient.
8. Amb data 30 de gener de 2015 l'enginyer municipal informa favorablement en relació a la seguretat contra incendis de la sol·licitud presentada de canvi d'ús d'habitatge a trasters d'ús comunitari, a l'esmentada adreça.
9. Amb data 5 de febrer de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).





Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006); modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

## **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a la Comunitat de propietaris Nirvana, representada per Jean Pierre Caussé, llicència de canvi d'ús, d'habitatge a trasters d'ús comunitari, a la finca del carrer del Cap de la Gola, 20, de Roses (referència cadastral 2494105); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Concedir a la Comunitat de propietaris Nirvana, llicència d'obres per formar trasters en el local (habitatge del conserge) existent a la planta baixa de l'edifici plurifamiliar situat a la finca del carrer del Cap de la Gola, 20, de Roses (referència cadastral 2494105), d'acord amb la documentació tècnica redactada per l'arquitecte tècnic Manel Donat Giró l'agost de 2014 i la presentada amb RE 944/20.01.2015, redactada pel mateix tècnic el desembre de 2014; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
  - >> S'assenyalen com a condicions particulars:
    - a) Haurà de presentar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
    - b) Haurà de presentar la fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista (quota local/provincial/nacional).
  - >> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
3. Informar a l'interessat que queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.
4. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho al Departament de Gestió Tributària de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 5150/14.

### **2.3.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER REFORMAR EL PORXO ADOSSAT A L'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES, A LA FINCA DEL CARRER DEL CASTELL DE LA TRINITAT, 51, DE ROSES**





## Antecedents

1. En data 23 de desembre de 2014, RE 19643/14, Antonio Pascual Piqueras Oya sol·licita llicència d'obres per reformar el porxo adossat a l'habitatge unifamiliar entre mitgeres, a la finca del carrer del Castell de la Trinitat, 51 de Roses (referència cadastral 4593806), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Ferran Falcó Serrats el desembre de 2014.
2. Amb data 9 de gener de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites (subjectes a llicència), amb una sèrie de condicions.
3. Amb data 30 de gener de 2015, RS 976/15, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat requerint-lo que efectuï el pagament de les taxes i l'ICIO (impost sobre construccions, instal·lacions i obres) corresponent.
4. En data 4 de febrer de 2015 l'interessat efectua el pagament de les taxes i l'ICIO corresponent (rebut núm. urba-2015-83).
5. Amb data 6 de febrer de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

## Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006); modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

## Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Antonio Pascual Piqueras Oya llicència d'obres per reformar el porxo adossat a l'habitatge unifamiliar entre mitgeres, a la finca del carrer del Castell de la Trinitat, 51, de







Roses (referència cadastral 4593806), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Ferran Falcó Serrats el desembre de 2014; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

>> S'assenyalen com a condicions particulars:

- a) Haurà de presentar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
- b) Haurà de presentar la fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista (quota local/provincial/nacional).

>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp. 6314/14.

## **2.4.- DONAR L'ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES PER SUBSTITUIR EL PAVIMENT DEL LOCAL, A LA FINCA DEL CARRER DE JOAN BADOSA I COMPTE, 22, DE ROSES**

### **Antecedents**

1. En data 7 de gener de 2015, RE 230/15, Latruman SL presenta escrit de comunicació prèvia d'obres per substituir el paviment del local, a la finca del carrer de Joan Badosa i Compte, 22, de Roses (referència cadastral 4790801).
2. Amb data 16 de gener de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, subjectes al règim de comunicació prèvia.
3. Amb data 19 de gener de 2015 l'enginyer municipal informa favorablement la comunicació d'execució d'obres, relatives a substituir el paviment del local, atès que les obres no representen un canvi substancial d'una activitat amb llicència de funcionament, amb una condició.
4. Amb data 6 de febrer de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia (BOP de Girona núm. 243, de 22.12.2003).





Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006); modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

## **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar l'assabentat de l'escrit de Latrumán SL (RE 230/07.01.15), de comunicació prèvia per executar obres consistents en substituir el paviment del local, a la finca del carrer de Joan Badosa i Compte, 22, de Roses (referència cadastral 4790801).

>> S'assenyala com a condició particular:

a) L'interessat ha d'aclarir si hi ha contemplat un canvi de titularitat en el local de referència i, en cas afirmatiu, ha de comunicar la transmissió de la llicència concedida a favor de l'entitat Baby Bou Bou SL, representada per Stephanie Blin, o bé, comunicar l'obertura d'una nova activitat de restauració.

2. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho a l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 316/15.

## **2.5.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER REFORÇAR L'ESTRUCTURA D'UNS PILARS I UNS PERFILS METÀL·LICS SITUATS A LA PLANTA SEMISOTERRÀNIA DE LA FINCA DEL CARRER D'HOMER, 12-14, DE ROSES**

### **Antecedents**

1. En data 15 de gener de 2015, RE 713/15, Hotel Grecs SL, representada per Maite Pairet, sol·licita llicència per realitzar obres per reforçar l'estructura d'uns pilars de formigó i uns perfils metàl·lics situats a la planta semisoterrània de l'hotel Grecs, a la finca del carrer d'Homer, 12-14 (referència cadastral 5392416) de Roses, d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Jordi Bonsoms Castelló el desembre de 2014 i visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona amb el núm. V/V.15.0009 i data 14.01.15.

2. Amb data 21 de gener de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites (subjectes a llicència), amb una sèrie de condicions.





3. Amb data 29 de gener de 2015 l'enginyer municipal informa favorablement la sol·licitud presentada i l'atorgament de la llicència d'obres, atès que no representen un canvi substancial d'una activitat en què s'està tramitant la llicència de funcionament, amb una sèrie de condicions.
4. Amb data 6 de febrer de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

### Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006); modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

### Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Hotel Grecs SL, representada per Maite Pairet, llicència d'obres per reforçar l'estructura d'uns pilars de formigó i uns perfils metàl·lics situats a la planta semisoterrània de l'hotel Grecs, a la finca del carrer d'Homer, 12-14 (referència cadastral 5392416) de Roses, d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Jordi Bonsoms Castelló el desembre de 2014 i visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona amb el núm. V/V.15.0009 i data 14.01.15; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.  
>> S'assenyalen com a condicions particulars:
  - a) Haurà de presentar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
  - b) Haurà de presentar la fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista (quota local/provincial/nacional).
  - c) Les obres de reforç projectades han d'adaptar-se a les característiques de seguretat contra incendis establertes al projecte d'adequació de l'activitat i a l'informe de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de data 30 de gener de 2012; si escau, l'estructura metàl·lica s'haurà d'ignifugar mitjançant sistema adient per tal d'assolir





l'estabilitat al foc projectada, presentant certificat emès per un tècnic competent en la matèria.

- d) Haurà d'aportar informe complementari al de verificació, realitzat per una UTVA en el qual s'acrediti l'execució de les mesures correctores assenyalades a la Resolució de l'Alcaldia núm. 804/12 de data 13 de març de 2012, contingudes en el programa de correccions presentat pel propi titular així com en l'informe de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de data 30 de gener de 2012.

>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

2. Notificar-ho a la interessada i comunicar-ho a l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 423/15.

## **2.6.- CONCEDIR LLICÈNCIA DE LEGALITZACIÓ DE L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA DUTA A TERME AL CARRER DE SARAGOSSA, 10, AMB MATERIAL DE LA CONSTRUCCIÓ**

### **Antecedents**

1. La Junta de Govern Local del 6 de juny de 2014 acorda concedir a Wolfram Wittek, representat per Juan Mis, llicència d'obres per fer una tanca perimetral a carrer, construir una piscina i terrassa perimetral, i construir un cos d'escala adossat a l'edificació existent, a la finca del carrer de Saragossa, 10, de Roses, d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Oriol Castanyer Serramitjana el 24.04.2014, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el 20.05.2014 amb el núm. 2014400029 (exp. 1469/14).
2. Amb data 17 de desembre de 2014, l'Alcaldia, mitjançant Resolució núm. 3579/14, resol requerir a l'interessat que sol·liciti llicència de legalització de l'ocupació de via pública duta a terme, amb motiu de l'execució de les esmentades obres.
3. En data 16 de gener de 2015, RE 830/15, Wolfram Wittek sol·licita llicència de legalització de l'ocupació de 75 m<sup>2</sup> de la via pública duta a terme al carrer de Saragossa, 10, amb una sitja, durant 7 dies (exp. 437/15).
4. Amb data 6 de febrer de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement la legalització de l'ocupació de la via pública descrita.
5. Amb data 6 de febrer de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

### **Fonaments de dret**





Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006); modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

## **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Wolfram Wittek llicència de legalització de l'ocupació de 75 m<sup>2</sup> de la via pública duta a terme al carrer de Saragossa, 10, amb material de construcció (una sitja), durant 7 dies, amb motiu de l'execució d'obres.
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp. 437/15.

**2.7.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER REPARAR I PINTAR, DE COLOR BLANC, LA FAÇANA DE L'EDIFICACIÓ, A LA FINCA DEL CARRER D'EN MAIRÓ, 6 DE ROSES; I DONAR L'ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ PER OCUPAR 30 M<sup>2</sup> DE LA VIA PÚBLICA, AMB UNA BASTIDA, AMB MOTIU DE L'EXECUCIÓ DE LES ESMENTADES OBRES**

## **Antecedents**

1. En data 20 de gener de 2015, RE 945/15, Ramon Marés Bonsoms presenta un escrit de comunicació prèvia per:
  - Executar obres consistents en reparar i pintar, de color blanc, la façana de l'edificació, a la finca del carrer d'En Mairó, 6 de Roses (referència cadastral 4690101), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Ferran Falcó Serrats el gener de 2015, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 14 de gener de 2015 amb el núm. V/W.15.0049.
  - Ocupar 30 m<sup>2</sup> de la via pública del carrer d'En Mairó, 6, amb una bastida, durant 30 dies, amb motiu de l'execució de les esmentades obres.
2. Amb data 6 de febrer de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa:





- Favorablement les obres descrites, subjectes a llicència (i no al règim de comunicació prèvia), atès que el pressupost supera els 21.000 €.
  - Favorablement l'ocupació de la via pública, subjecta al règim de comunicació prèvia, amb una sèrie de condicions.
3. Amb data 9 de febrer de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006); modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Ramon Marés Bonsoms llicència d'obres per reparar i pintar, de color blanc, la façana de l'edificació, a la finca del carrer d'En Mairó, 6 de Roses (referència cadastral 4690101), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Ferran Falcó Serrats el gener de 2015, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 14 de gener de 2015 amb el núm. V/W.15.0049; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.  
>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
2. Donar l'assabentat de la comunicació de Ramon Marés Bonsoms amb RE 945/20.01.2015, per ocupar 30 m<sup>2</sup> de la via pública del carrer d'En Mairó, 6, amb una bastida, durant 30 dies, amb motiu de l'execució d'obres descrites en el punt anterior.  
>> S'assenyalen com a condicions particulars:





- a) L'ocupació haurà de quedar senyalitzada tant de dia com de nit. Igualment haurà de protegir-se amb els materials adequats (xarxes, lones...) que garanteixin la seguretat i evitar molèsties tant als vianants com als comerços de la zona.
  - b) Caldrà prendre les mesures que calguin (a criteri del tècnic director de l'execució de les obres), en cas que la instal·lació de la bastida no permeti el pas de vianants pel seu costat, de manera còmoda i segura.
- >> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord d'aquest acord (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificada en sessió ordinària de data 18 de maig de 2009).
3. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 544/15.

## **2.8.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER FORMAR UNA ESCALA INTERIOR, REFORMAR EL BANY I CANVIAR EL PAVIMENT DE L'HABITATGE, A LA FINCA DEL CARRER DE BILBAO, 31, DE ROSES**

### **Antecedents**

1. En data 20 de gener de 2015, RE 947/15, Michel Weis sol·licita llicència d'obres per formar una escala interior, reformar el bany i canviar el paviment de l'habitatge, a la finca del carrer de Bilbao, 31 (referència cadastral 4525009) de Roses, d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Ferran Falcó Serrats el gener de 2015 i visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 16 de gener de 2015 amb el núm. V/W.15.0067.
2. Amb data 6 de febrer de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites.
3. Amb data 9 de febrer de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006); modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual





s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

## **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Michel Weis llicència d'obres per formar una escala interior, reformar el bany i canviar el paviment de l'habitatge, a la finca del carrer de Bilbao, 31 (referència cadastral 4525009) de Roses, d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Ferran Falcó Serrats el gener de 2015 i visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 16 de gener de 2015 amb el núm. V/W.15.0067; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

>> S'assenyala com a condició particular:

a) Haurà de presentar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.

>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp. 545/15.

## **3.- DENEGACIONS**

### **3.1.- DENEGAR L'EXECUCIÓ DE LES OBRES COMUNICADES, CONSISTENTS EN AUGMENTAR LA TANCA A CARRER AMB UNA PARET OPACA D'1,40 M., A LA FINCA DEL CARRER DEL PALLARS SOBIRÀ, 16, DE ROSES**

#### **Antecedents**

1. En data 21 de gener de 2015, RE 1032/15, Roland Antonin Paire presenta escrit de comunicació prèvia d'obres per enlairar 1,40 m. la tanca a carrer (alçada total 1,90 m.), a la finca del carrer de Pallars Sobirà, 16 de Roses (referència cadastral 3712008).

2. Segons informe de l'arquitecte tècnic municipal, de data 6 de febrer de 2015:

- Es proposa augmentar la tanca existent a carrer (actualment de mur de 50 cms. i una filada de gelosies) amb una paret opaca d'1,40 m.
- Informa desfavorablement les obres descrites (subjectes al règim de comunicació prèvia), atès que infringeixen l'article 135.1.c del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses, ja que les tanques a carrer només poden ser massisses fins a 1 m. d'alçada i la







resta, fins a 2 m, han de ser calades, formades per platina i barrots quadrats o rodons verticals de 15 mm de costa o diàmetre com a màxim.

3. Amb data 9 de febrer de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia (BOP de Girona núm. 243, de 22.12.2003).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006); modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Denegar a Roland Antonin Paire l'execució de les obres comunicades mitjançant escrit amb RE 1032/21.01.15, consistents en augmentar la tanca existent a carrer amb una paret opaca d'1,40 m, a la finca del carrer del Pallars Sobirà, 16 de Roses (referència cadastral 3712008), atès que infringeixen l'article 135.1.c del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses, ja que les tanques a carrer només poden ser massisses fins a 1 m. d'alçada i la resta, fins a 2 m, han de ser calades, formades per platina i barrots quadrats o rodons verticals de 15 mm de costa o diàmetre com a màxim.
2. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 551/15.





## 7.- CONTRACTES MENORS

### 7.1- APROVAR EL CONTRACTE MENOR DE LES OBRES DE SOTERRAMENT DE LES LÍNIES DE BAIXA TENSÍO DEL CARRER SANT SEBASTIÀ DE ROSES(CM2-15-01)

#### Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació del contracte menor de les obres de soterrament de les línies de baixa tensió del carrer Sant Sebastià de Roses.

#### Antecedents

1. La Junta de Govern Local en data 12 de març de 2010, acorda aprovar definitivament el document anomenat "Text refós del Projecte d'urbanització del carrer de Sant Sebastià de Roses", redactat el mes de setembre de 2009 pels serveis tècnics de l'Institut Català del Sòl de la Generalitat de Catalunya, en el qual es preveu la variant de la xarxa elèctrica de baixa tensió per tal de soterrar i grapar en façanes les línies aèries existents. Aquestes obres no es van poder dur a terme per problemes de gestió amb la companyia distribuïdora Endesa així com, per la falta d'autoritzacions dels propietaris de les finques afectades.
2. Amb data 10 de juny de 2013, per tal de poder donar per acabada l'obra d'urbanització d'aquest àmbit, s'encarrega a l'empresa d'enginyeria, serveis i gestions tècniques, Segetec SL, els treballs per efectuar les gestions entre els veïns afectats pel pas de serveis a façana i, obtenir les autoritzacions necessàries per finalitzar les obres de soterrament de les línies de baixa tensió del carrer de Sant Sebastià de Roses incloses en el projecte.
3. En data novembre de 2013 es redacta per part de Segetec SL un estudi de viabilitat tècnica per l'adequació de la xarxa de baixa tensió del carrer Sant Sebastià, segons l'estudi d'Endesa núm. 9019514 es gestionen els permisos particulars necessaris per a l'execució de les mateixes, per tal que la nova instal·lació pugui ser recepcionada per la companyia distribuïdora.
4. D'acord amb el nou estudi realitzat, la companyia Endesa Distribución Eléctrica SLU tramet oferta econòmica núm.9024806 per a la variant de baixa tensió del carrer Sant Sebastià per un import de 11.984,06 € IVA inclòs.
5. Amb data 22 de gener de 2014, l'enginyer tècnic municipal emet un informe favorable al respecte amb les següents conclusions:

#### "Conclusions

Atès que el pressupost presentat comprèn les partides necessàries per a la correcta execució dels treballs, i enumera clarament les obres a executar d'acord amb el plànol de l'estudi tècnic i es considera suficient per definir-les, es proposa encarregar a l'empresa





Endesa Distribución Eléctrica SLU l'execució dels treballs de la variant de baixa tensió del carrer Sant Sebastià per un import de **11.984,06 € IVA inclòs.**"

6. Amb data 27 de gener de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Josep Maria Mas Blanch Ponce, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació T i S, Carles Pàramos i Ponsetí. Exp.611/15.\*\*

### **Fonaments de dret**

Primer. Article 111 del TRLCSP.

Segon. Bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2014.

Tercer. Decret núm.3562 de data 15.12.11 de delegació de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern Local.

### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Contractar amb l'empresa Endesa Distribución Eléctrica SLU amb CIF B82846817 les obres de soterrament de les línies de baixa tensió del carrer Sant Sebastià de Roses, per un import total de 11.984,06 € (21% IVA inclòs), d'acord amb el pressupost adjunt.
2. Autoritzar la despesa de 11.984,06 € amb càrrec a l'aplicació 14 51 1650 6190099 com a romanent pendent d'incorporació a l'exercici 2015.
3. El termini d'execució del contracte serà d'un mes.
4. Nomenar a Carles Carbó i Quintana com a responsable del seguiment del contracte.
5. El pagament de la prestació contractada s'efectuarà una vegada s'hagi acreditat la seva realització total.
6. Els punts primer, segon i cinquè d'aquest acord quedaran condicionats suspensivament a la prèvia incorporació de romanents de l'exercici 2014 al 2015, la qual no es realitzarà abans de l'1 de març d'enguany.
7. Notificar l'adopció del present acord a l'adjudicatari i al Departament d'Intervenció, perquè en tinguin coneixement i produeixi els efectes que calguin. Exp.611/15\*\*

**7.2.- CONTRACTAR AMB SECURITAS SEGURIDAD ESPAÑA SA AMB CIF/NIF A-79252219, ELS TREBALLS DE SEGURETAT DE LES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS DURANT 19 SETMANES**





## Identificació de l'expedient

Contractació del servei de vigilància i seguretat en l'edifici de la Casa Consistorial, Plaça Catalunya, 12, i altres dependències municipals que l'Ajuntament de Roses requereixi d'aquest servei per un període de 19 setmanes

## **APROVACIÓ DEL CONTRACTE MENOR PER A LA REALITZACIÓ DEL SERVEI DE VIGILÀNCIA I SEGURETAT EN L'EDIFICI DE LA CASA CONSISTORIAL PER UN IMPORT DE 21.300,23 EUROS.**

### Antecedents

1. El passat dia 7 de juliol de 2014 es va jubilar el Policia Local que efectuava les funcions de vigilància i control de l'ordre públic a les dependències de la Casa Consistorial situada a la plaça de Catalunya, 12.
2. L'afluència de ciutadans a l'esmentada seu municipal aconsella disposar de personal que vetlli per la seguretat de les persones i béns.
3. El pressupost elaborat per l'Ajuntament de Roses es fixa en 21.300,23 €.
4. S'han consultat les ofertes de les següents empreses i imports:
  - Securitas Seguridad España SA -A-79252219. - 18.556,27€
  - Grup Serra - ..... - no presentat
  - Prosegur - ..... - no presentat
5. Existeix crèdit a l'aplicació 15 20 9251 2279900 del pressupost vigent.

### Fonaments de dret

1. Article 111 del TRLCSP.
2. Bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2013.
3. Decret núm. 3562 de data 15.12.11 de delegació de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern Local.

A proposta de la regidora de Serveis Generals la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:



1. Contractar amb Securitas Seguridad España SA amb CIF/NIF A-79252219, els treballs de seguretat de les dependències municipals per un import total de 18.556,27 ( 21 %IVA inclòs) i per un preu hora unitari de 14,81€ (17,92€ 21% IVA inclòs), d'acord amb el pressupost adjunt.
2. Autoritzar la despesa de 18.556,27€ amb càrrec a l'aplicació 15 20 9251 2279900 del pressupost vigent.
3. El termini d'execució del contracte serà de 19 setmanes, a comptar des del dia 2 de març.
4. Les següents condicions particulars es troben al plec de prescripcions tècniques.
5. Nomenar al Sr. Josep Maria Barris, com a responsable del seguiment del contracte.
6. El pagament de la prestació contractada s'efectuarà per mesos vençuts.
7. Notificar l'adopció del present acord a l'adjudicatari i al Departament d'Intervenció, perquè en tinguin coneixement i produeixi els efectes que calguin. =Exp.:446/2015

## **8.- PROPOSTES REGIDORS**

### **8.1.- MODIFICAR PER REDUCCIÓ DE LA L·LICÈNCIA MUNICIPAL D'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA AMB UNA OCUPACIÓ COMERCIAL, AL LOCAL SITUAT AL CARRER D'EN MAIRÓ, NÚM. 20, D'AQUEST TERME MUNICIPAL, A NOM DE CARLES FÀBREGA PELEGAY**

#### **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a la modificació per reducció de la l·licència municipal d'ocupació de via pública amb una ocupació comercial, al local situat al carrer d'en Mairó, núm. 20, d'aquest terme municipal, a nom de Carles Fàbrega Pelegay.

#### **Antecedents**

1. En data 11 d'octubre de 2013, la Junta de Govern Local va acordar concedir la l·licència de la via pública al senyor Carles Fàbrega Pelegay amb una ocupació comercial amb expositors (1,15 x 0,4=0,46 m<sup>2</sup>).
2. En data 29 d'agost de 2014, RE 13385/14, el senyor Carles Fàbrega Pelegay sol·licita que se li revisi l'ocupació de la via pública amb una ocupació comercial a l'activitat de iogurteria, al local situat al carrer d'en Mairó, núm. 20, d'aquest terme municipal.
3. Amb data 3 de setembre de 2014, la policia local ha realitzat visita d'inspecció.





4. Amb data 24 de setembre de 2014, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, ha emès un informe favorable a la modificació per reducció de la llicència municipal d'ocupació de via pública.
5. Amb data 27 de gener de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'infraestructures i Serveis Públics, Josep Maria Mas Blanch Ponce, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació T i S, Carles Pàramo i Ponsetí.

### Fonaments del dret

Primer.- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).

Segon.- Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

“Art.5.6 - Les activitats hostaleres i comercials que no ocupin el domini públic municipal, però que per al seu exercici se serveixin de l'espai públic perquè el client rebi els serveis prestats, se sotmetran a llicència municipal d'ocupació. En aquests casos, la superfície de la llicència d'ocupació serà d'1,5 metres de profunditat per la longitud del taulell o mostrador del servei que es presti.”

“Art.21.1.i - No està permesa la venda directa al carrer, exceptuant l'ocupació amb mobiliari d'exposició i venda de gelats i de menjar (tipus creps, gofres i altres similars), subjecta al compliment de la normativa sanitària, amb la limitació d'espai ocupable establerta al punt b) d'aquest article i a l'aplicació l'article 5.6. En cap cas es permetrà l'ocupació de la via pública amb maquinària o estris de cocció o processat d'aliments.”

### Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir la modificació per reducció de l'ocupació de la via pública, llicenciada segons estableix l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses, a Carles Fàbrega Pelegay, de conformitat amb el plànol amb indicació de les superfícies a ocupar que s'adjunten i que forma part d'aquest acord.

Titular activitat	Carles Fàbrega Pelegay		
Representant	--		
Tipus d'ocupació	Expositor		
Àrea concedida JGL	0,46 m2	Dimensions:	1,15 x 0,4





11.10.13			
<b>TOTAL OVP 2015</b>	<b>0,24 m2</b>	<b>Dimensions:</b>	<b>0,6 x 0,4</b>
Emplaçament	C/ d'en Mairó, núm. 20		
Població	17480 Roses		
Referència cadastral	4690909		
Naturalesa	Comercial		
Activitat principal	logurteria		
Horari	Horari de l'establiment		
Art.5.6 i 21.1.i concedida segons JGL 11.10.13	Dimensions: 5,6 x 1,5 (8,4 m2)		
<b>Art.5.6 i 21.1.i</b>	<b>Dimensions: 3,35 x 1,5 (5,025 m2)</b>		

### CONDICIONS PARTICULARS

>>S'hauran de complir les condicions particulars i generals que s'adjunten com un annex a la notificació de l'acord de concessió de la llicència aprovades en l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses.

>> Compliment de les determinacions fixades en l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal per a les ocupacions de tipus comercial, en aquest emplaçament.

>> En tot moment haurà de vetllar per donar compliment als valors límit d'immissió sonora establerts en l'Ordenança reguladora dels sorolls i les vibracions en el municipi de Roses.

>> Haurà de mantenir el correcte estat de neteja de la via pública en l'àmbit d'influència de l'ocupació.

>> La llicència s'atorga per un any, fins el 31 de desembre de 2015 i d'acord amb el que diu l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals és essencialment revocable per raons d'interès públic.

2. Notificar aquest acord a l'interessat per al seu coneixement.
3. Comunicar a la Policia Local i al Departament de Gestió Tributària, per al seu coneixement. Exp.3859/13\*\*.

**8.2.- EXTINGIR LA LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB OCUPACIÓ COMERCIAL A L'ACTIVITAT ANOMENADA "FRUMOI", AL LOCAL SITUAT AL CARRER DE BENET FALP I MATES, NÚM. 5, BAIXOS, D'AQUEST TERME MUNICIPAL, A FRUMOI SL, REPRESENTADA PER MOISÉS RODRÍGUEZ JIMÉNEZ**

Identificació de l'expedient





Proposta relativa a la baixa de la llicència municipal d'ocupació de la via pública amb ocupació comercial a l'activitat anomenada "Frumoi", al local situat al carrer de Benet Falp i Mates, núm. 5, baixos, d'aquest terme municipal, a Frumoi SL, representada per Moisès Rodríguez Jiménez.

### Antecedents

1. En data 16 de maig de 2014, la Junta de Govern local va acordar, entre altres, prorrogar la llicència municipal per ocupar la via pública a Frumoi SL, amb una ocupació comercial de 5,6 m<sup>2</sup>, en el local situat a la Plaça de Pep Ventura, núm. 20, d'aquest terme municipal, segons estableix l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses.

<b>Titular</b>	Frumoi SL	
<b>NIF</b>	B17437435	Id: 720
<b>Adreça de l'activitat</b>	C/ de Benet Falp i Mates, núm. 5, baixos	
<b>Adreça de l'ocupació</b>	Pl. de Pep Ventura, núm. 20	
<b>Ref.cadastral</b>	4696111	
<b>Descripció de l'activitat</b>	Fruiteria	
<b>Nom comercial</b>	Frumoi	
<b>Tipus d'ocupació</b>	Comercial	
<b>M2/ML/unitats</b>	2,8 x 2 = 5,6	

2. En data 29 d'agost de 2014 i amb registre d'entrada núm. 13335, l'entitat Frumoi SL, representada per Moisès Rodríguez Jiménez, sol.licita modificació amb ampliació de la llicència de la via pública a l'activitat de venda de fruita i verdura, anomenada "Frumoi", amb una ocupació comercial, al local situat al carrer de Benet Falp i Mates, núm. 5, baixos, d'aquest terme municipal. (5x1=5).
3. En data 2 de desembre de 2014 i amb registre d'entrada núm. 18355, l'entitat Frumoi SL, representada per Moises Rodríguez Jiménez, sol.licita deixar sense efecte la sol.licitud de data 29 d'agost de 2014 amb registre d'entrada núm.13335, degut a la baixa de l'activitat el dia 4 de setembre de 2014.
4. Amb data 2 de gener de 2015, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, ha emès un informe favorable a la sol.licitud presentada.
5. Amb data 27 de gener de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'infraestructures i Serveis Públics, Josep Maria Mas Blanch Ponce, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació T i S, Carles Pàramo i Ponsetí.

### Fonaments de dret







Primer. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).

Segon. Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012)

## **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar l'assabentat del registre d'entrada núm. 18355 de deixar sense efecte la llicència municipal per ocupar la via pública, a l'entitat Frumoi SL, representada per Moisés Rodríguez Jiménez.
2. Extingir la llicència municipal per ocupar la via pública, segons estableix l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses, a l'entitat Frumoi SL, representada per Moisés Rodríguez Jiménez, amb una ocupació comercial de 5,6 m2 a l'activitat anomenada "Frumoi", al local situat a la plaça de Pep Ventura, núm. 20, a efectes 31 de desembre de 2014.
3. Arxivar l'expedient núm. 4736/14 sense cap més tràmit.
4. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement.
5. Comunicar al Departament de Gestió Tributària per al seu coneixement. Exp.4736/14\*\*.

**8.3.- DESESTIMAR LA SOL·LICITUD DE LA LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA DE L'ACTIVITAT DE COMERÇ AL MENOR D'ARTICLES ANOMENADA "BASAR OMEGA", AL LOCAL SITUAT A LA GRAN VIA DE PAU CASALS, NÚM. 162, BAIX 1, D'AQUEST TERME MUNICIPAL, A NOM DE CHEN PEILEI**

### **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a la sol·licitud de la llicència d'ocupació de via pública de l'activitat de comerç al menor d'articles anomenada "Basar Omega", al local situat a la Gran Via de Pau Casals, núm. 162, baix 1, d'aquest terme municipal, a nom de Chen Peilei.

### **Antecedents**

1. En data 28 de novembre de 2014, RE 18219/14, la Sra. Chen Peilei sol·licita llicència per ocupar la via pública de l'activitat de comerç al menor d'articles, anomenada "Basar Omega", a la Gran Via Pau Casals, 162, baix 1, d'aquest terme municipal.





2. L'informe urbanístic de data 20 d'agost de 2014 (exp. 4334/14) de l'arquitecte tècnic municipal indica que no és possible l'ocupació i utilització d'aquest espai amb mostres comercials "en el cas que sigui un espai privat es tractaria d'un espai lliure d'edificació al qual li seria d'aplicació l'art. 90 del POUM, el qual determina que aquest espai no tindrà altre aprofitament que el corresponent a espai lliure al servei de l'edificació i per tant no seria possible l'ocupació amb mercaderia".
3. Amb data 7 de gener de 2015, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, ha emès un informe desfavorable a la sol·licitud presentada amb les següents conclusions:

"D'acord amb l'informe de l'aparellador municipal, es proposa el següent:

Denegar la sol·licitud realitzada per la Sra. Chen Peilei en data 28 de novembre de 2014, RE 18219/14 per ocupar la zona contigua a la façana del local situat a la Gran Via Pau Casals, 162, baix 1, d'aquest terme municipal amb mostres comercials, atès que segons l'informe urbanístic de data 20 d'agost de 2014 no és permesa l'ocupació de l'espai lliure d'edificació mitjançant mostres comercials segons allò establert a l'art. 90 del POUM."

4. Amb data 30 de gener de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'infraestructures i Serveis Públics, Josep Maria Mas Blanch Ponce, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació T i S, Carles Pàramo i Ponsetí.

### **Fonaments del dret**

Primer.- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).

Segon.- Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012). Segons la disposició adicional tercera de l'Ordenança Municipal;

### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Desestimar a la senyora Chen Peilei la sol·licitud d'ocupació de la via pública amb una ocupació comercial a l'activitat de comerç al menor d'articles, al local situat a la Gran Via de Pau Casals, núm. 162, baix 1, d'aquest terme municipal, sol·licitada en data 28 de novembre de 2014, RE 18219, pels motius exposats en l'informe emès per l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics en data 7 de gener de 2015, esmentat en el punt tercer dels antecedents.
2. Notificar aquest acord a la interessada per al seu coneixement. Exp.6133/14\*\*.





#### **8.4.- CONCEDIR LA L·LICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA DE L'ACTIVITAT D'HOTEL I RESTAURANT-BAR, ANOMENADA "HOTEL PRESTIGE MAR Y SOL", AL LOCAL SITUAT A LA PLAÇA DE CATALUNYA, NÚM. 20, D'AQUEST TERME MUNICIPAL, A NOM DE BAY VILLAGE EMPORDÀ SLU, REPRESENTADA PER JOAN PRAT DUTREN I VANESA CASTELO GUERRERO**

##### **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a la sol·licitud de la l·licència d'ocupació de via pública de l'activitat d'hotel i restaurant-bar, anomenada "Hotel Prestige Mar y Sol", al local situat a la Plaça de Catalunya, núm. 20, d'aquest terme municipal, a nom de Bay Village Empordà SLU, representada per Joan Prat Dutren i Vanesa Castelo Guerrero.

##### **Antecedents**

1. En data 9 de maig de 2014, RE 7349, l'entitat Bay Village Empordà SLU, representada per Joan Prat Dutren, sol·licita ocupació de la via pública amb una marquesina amb taules i cadires a l'activitat d'hotel i restaurant-bar, anomenada "Hotel Prestige Mar y Sol", situada a la Plaça de Catalunya, núm. 20, d'aquest terme municipal.
2. En data 19 de setembre de 2014, RE 14281, l'entitat Bay Village Empordà SLU, representada per Vanesa Castelo Guerrero, sol·licita ampliar l'ocupació de via pública amb taules i cadires a la zona de la plaça contigua a la façana per l'activitat d'hotel i restaurant-bar, situada a la Plaça de Catalunya, núm. 20, d'aquest terme municipal.
3. Mitjançant Resolució de l'Alcaldia amb Proposta del Regidor núm. 1314/14 de data 23 d'abril de 2014, s'ha resolt donar-nos per assabentats de la comunicació relativa al canvi de titularitat efectuat per l'entitat Bay Village Empordà SLU, representada per Joan Prat Dutren, en data 4 de febrer de 2014, RE 1879/14, per l'activitat principal d'hotel i una activitat complementària de restaurant-bar, situat a la Plaça de Catalunya, núm. 20, d'aquest terme municipal amb una sèrie de condicions.
4. En data 13 d'octubre de 2014, l'inspector municipal ha realitzat visita d'inspecció.
5. Amb data 30 de desembre de 2014, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, ha emès un informe favorable a la sol·licitud presentada.
6. Amb data 26 de gener de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'infraestructures i Serveis Públics, Josep Maria Mas Blanch Ponce, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació T i S, Carles Pàramo i Ponsetí.

##### **Fonaments del dret**





Primer.- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).

Segon.- Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

## Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir la llicència municipal per l'ocupació de la via pública, segons estableix l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses, a l'entitat Bay Village Empordà SLU, representada per Joan Prat Dutren i Vanesa Castelo Guerrero, de conformitat amb el plànol amb indicació de les superfícies a ocupar que s'adjunten i que forma part d'aquest acord.

Titular activitat	Bay Village Empordà SLU	
Representant	Joan Prat Dutren / Vanesa Castelo Guerrero	
Tipus d'ocupació	MARQUESINA	
Àrea / unitats	29,68 m2	Dimensions: 10,60 x 2,80
Tipus d'ocupació	TAULES I CADIRES	
Àrea / unitats	89,70 m2	Dimensions: 3,20 x 3,50 + 15,70 x 5,00
Emplaçament	Plaça de Catalunya, núm. 20	
Població	17480 Roses	
Referència cadastral	4591901	
Nom Comercial	Hotel Prestige Mar y Sol	
Naturalesa	HOSTALERA	
Activitat principal	Hotel i restaurant-bar	
Horari	General terrasses ( 9 h a 00 h)	

## CONDICIONS PARTICULARS

>>S'hauran de complir les condicions particulars i generals que s'adjunten com un annex a la notificació de l'acord de concessió de la llicència aprovades en l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses.

>> Compliment de les determinacions fixades en l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal per a les ocupacions de tipus hostalera, en aquest emplaçament.

>> En tot moment haurà de vetllar per donar compliment als valors límit d'immissió sonora establerts en l'Ordenança reguladora dels sorolls i les vibracions en el municipi de Roses.





>> Haurà de mantenir el correcte estat de neteja de la via pública en l'àmbit d'influència de l'ocupació.

>> La llicència s'atorga per un any, fins el 31 de desembre de 2015 i d'acord amb el que diu l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals és essencialment revocable per raons d'interès públic.

>> Pel que fa a les instal·lacions, s'haurà de complir l'article 7 de l'ordenança i entenent-se autoritzades a precari, sense que generi drets sobre l'espai públic. Caldrà obtenir la corresponent llicència d'obres per al pas d'instal·lacions a la via pública. Així mateix, caldrà donar compliment a la ITC-09 del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió, pel que fa a les canalitzacions elèctriques soterrades.

>> La llicència d'ocupació de la via pública queda vinculada a la regularització administrativa de l'activitat principal, d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia amb Proposta del Regidor núm. 1314/14 de data 23 d'abril de 2014.

>> La instal·lació de terrasses de vetlladors s'atindrà a les següents prescripcions generals, sense perjudici de les homologacions o dissenys específics que poguessin establir-se en el futur:

1.- Les taules i cadires seran d'un material que, en desplaçar-se sobre el paviment no el danyin i produeixin el menor soroll possible.

2.- Cada terrassa utilitzarà un únic tipus de cadira i taula, així com un únic model, igual per a tots els elements. Seran preferentment d'alumini, acer inoxidable, fusta o altres materials nobles, prohibint-se el mobiliari format únicament per PVC. Les taules i cadires hauran d'harmonitzar entre sí. Els materials admesos per a les lones són els teixits naturals o artificials, vímet natural o artificial; els colors seran blancs, terrosos o crus i similars.

2. L'eficàcia d'aquesta llicència resta condicionada amb el pagament de la taxa corresponent que s'haurà de justificar exhibint el resguard de pagament.
3. Notificar aquest acord a l'interessat per al seu coneixement.
4. Comunicar a la Policia Local i al Departament de Gestió Tributària, per al seu coneixement. Exp.2779/14\*\*.

#### **8.5.- EXTINGIR LA LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB OCUPACIÓ COMERCIAL A L'ACTIVITAT ANOMENADA "FRESH BURGER", AL LOCAL SITUAT A LA GRAN VIA DE PAU CASALS, NÚM. 225, D'AQUEST TERME MUNICIPAL, A L'ENTITAT DAIKIRI ROSES SL**

#### **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a la baixa de la llicència municipal d'ocupació de la via pública amb ocupació comercial a l'activitat anomenada "Fresh Burger", al local situat a la Gran Via de Pau Casals, núm. 225, d'aquest terme municipal, a l'entitat Daikiri Roses SL.





## Antecedents

1. En data 22 de desembre de 2014, RE 19576, l'entitat Daikiri Roses SL, representada per Javier Vieyra Bosch, sol·licita la baixa de la llicència de la via pública a l'activitat de bar, anomenada "Fresh Burger", amb una ocupació hostalera amb taules i cadires, al local situat a la Gran Via de Pau Casals, núm. 225, d'aquest terme municipal.
2. En data 16 de maig de 2014, la Junta de Govern local va acordar, entre altres, prorrogar la llicència municipal per ocupar la via pública a Daikiri Roses SL, amb una ocupació hostalera amb taules i cadires de 11,8 m<sup>2</sup>, en el local situat a la Gran Via de Pau Casals, núm. 225, d'aquest terme municipal, segons estableix l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses.

<b>Titular</b>	Daikiri Roses SL
<b>NIF</b>	B17721317 Id: 1030
<b>Adreça de l'activitat</b>	Gran Via de Pau Casals, núm. 225
<b>Ref.cadastral</b>	4696314
<b>Descripció de l'activitat</b>	Bar
<b>Nom comercial</b>	Fresh Burger
<b>Tipus d'ocupació</b>	Taules i cadires
<b>M2/ML/unitats</b>	11,8 m <sup>2</sup>

3. Amb data 8 de gener de 2015, l'inspector municipal ha realitzat visita d'inspecció, on es comprova que el local està tancat i no hi ha ocupació a la via pública.
4. Amb data 2 de febrer de 2015, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics ha emès un informe favorable en relació amb aquest assumpte.
5. Amb data 5 de febrer de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'infraestructures i Serveis Públics, Josep Maria Mas Blanch Ponce, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació T i S, Carles Pàramo i Ponsetí.

## Fonaments del dret

Primer. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).

Segon. Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012)

## Resolució

La Junta de Govern Local acorda:





1. Extingir la llicència municipal per ocupar la via pública, segons estableix l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses, a Daikiri Roses SL, representada per Javier Vieyra Bosch, amb una ocupació comercial de 11,8 m2 a l'activitat anomenada "Fresh Burger", al local situat a la Gran Via de Pau Casals, núm. 225.
2. Notificar aquest acord a l'interessat per al seu coneixement i als efectes que calguin.
3. Comunicar a la Policia Local i al Departament de Gestió Tributària per al seu coneixement. Exp.127/15\*\*.

**8.6.- EXTINGIR LA LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB OCUPACIÓ COMERCIAL A L'ACTIVITAT ANOMENADA "LLIBRERIA MAS BLANCH", AL LOCAL SITUAT A L'AVDA. DE RHODE, NÚM. 119, D'AQUEST TERME MUNICIPAL, A L'ENTITAT DISTRIROSES SL**

**Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a la baixa de la llicència municipal d'ocupació de la via pública amb ocupació comercial a l'activitat anomenada "Llibreria Mas Blanch", al local situat a l'Avda. de Rhode, núm. 119, d'aquest terme municipal, a l'entitat Distriroses SL.

**Antecedents**

1. En data 30 de desembre de 2014, RE 19864, l'entitat Distriroses SL, representada per Josep Maria Mas Blanch i Ponce, sol.licita la baixa de la llicència de la via pública a l'activitat de llibreria-papereria, anomenada "Llibreria Mas Blanch", amb una ocupació comercial, al local situat a l'Avda. de Rhode, núm. 119, d'aquest terme municipal.
2. En data 10 d'octubre de 2014, la Junta de Govern local va acordar concedir la llicència municipal per ocupar la via pública a Distriroses SL, amb una ocupació comercial de 3,8 m2, en el local situat a l'Avda. de Rhode, núm. 119, d'aquest terme municipal, segons estableix l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses.

<b>Titular</b>	Distriroses SL	
<b>NIF</b>	B1738680-6	Id: 1459
<b>Adreça de l'activitat</b>	Avda. de Rhode, núm. 119	
<b>Ref.cadastral</b>	4591903	
<b>Descripció de l'activitat</b>	Llibreria-papereria	
<b>Nom comercial</b>	Llibreria Mas Blanch	
<b>Naturalesa</b>	Comercial	





Tipus d'ocupació	Premsa
M2/ML/unitats	3,8 m2

3. Amb data 8 de gener de 2015, l'inspector municipal ha realitzat visita d'inspecció, on es comprova que el local està tancat i no hi ha ocupació a la via pública a terra, però que sí que hi ha un tendal.
4. Amb data 2 de febrer de 2015, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics ha emès un informe favorable en relació amb aquest assumpte.
5. Amb data 5 de febrer de 2015, el regidor de Coordinació T i S, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

### Fonaments del dret

Primer. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).

Segon. Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012)

### Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Extingir la llicència municipal per ocupar la via pública, segons estableix l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses, a Distriroses SL, representada per Josep Maria Mas Blanch i Ponce, amb una ocupació comercial de 3,8 m2 a l'activitat anomenada "Llibreria Mas Blanch", al local situat a l'Avda. de Rhode, núm. 119.
2. Notificar aquest acord a l'interessat per al seu coneixement i als efectes que calguin.
3. Comunicar a la Policia Local i al Departament de Gestió Tributària per al seu coneixement. Exp.126/15\*\*.

**8.7.- CONCEDIR LA LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA DE L'ACTIVITAT DE RESTAURANT-BAR, ANOMENADA "BAR LA CORUÑA", AL LOCAL SITUAT A LA GRAN VIA DE PAU CASALS, NÚM. 247, BAIXOS, LOCAL 2, D'AQUEST TERME MUNICIPAL, A NOM DE ROJO 2014 SC, REPRESENTADA PER JOSEP RIBERA RASTROJO**

### Identificació de l'expedient







Proposta relativa a la sol·licitud de la llicència d'ocupació de via pública de l'activitat de restaurant-bar, anomenada "Bar La Coruña", al local situat a la Gran Via de Pau Casals, núm. 247, baixos, local 2, d'aquest terme municipal, a nom de Rojo 2014 SC, representada per Josep Ribera Rastrojo.

### **Antecedents**

1. En data 24 de setembre de 2014, RE 14467, l'entitat Rojo 2014 SC, representada per Josep Ribera Rastrojo, sol·licita la llicència per ocupar la via pública amb ocupació hostalera amb taules i cadires a l'activitat de restaurant-bar, anomenada "Bar La Coruña", al local situat a la Gran Via de Pau Casals, núm. 247, baixos, local 2, d'aquest terme municipal.
2. Mitjançant Resolució d'Alcaldia amb proposta del regidor núm. 3339/27.11.14, de data 12 de novembre de 2014, es va resoldre donar l'assabentat de la comunicació del canvi de titularitat a Rojo 2014 SC com a titular de l'activitat de restaurant-bar, situada a la Gran Via de Pau Casals, núm. 247, baixos, local 2, d'aquest terme municipal.
3. Amb data 7 d'octubre de 2014, l'inspector municipal ha realitzat visita d'inspecció.
4. Amb data 29 de gener de 2015, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, ha emès un informe favorable al respecte.
5. Amb data 6 de febrer de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'infraestructures i Serveis Públics, Josep Maria Mas Blanch Ponce, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació T i S, Carles Pàramo i Ponsetí.

### **Fonaments del dret**

Primer.- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).

Segon.- Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir la llicència municipal per l'ocupació de la via pública, segons estableix l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses, a l'entitat Rojo 2014 SC, representada per Josep Ribera Rastrojo, de conformitat amb el plànol amb indicació de les superfícies a ocupar que s'adjunten i que forma part d'aquest acord.





Titular activitat	Rojo 2014 SC		
Representant	Josep Ribera Rastrojo		
Tipus d'ocupació	TAULES I CADIRES		
Àrea / unitats	12 m2	Dimensions:	2,00 x 6,00
Adreça	Gran Via de Pau Casals, núm. 247, baixos, local 2		
Població	17480 Roses		
Referència cadastral	4696301-003		
Nom Comercial	Bar La Coruña		
Naturalesa	Hostalera		
Activitat principal	Restaurant-Bar		
Horari	General terrasses ( 9 h a 00 h)		

### CONDICIONS PARTICULARS

>> S'hauran de complir les condicions particulars i generals que s'adjunten com un annex a la notificació de l'acord de concessió de la llicència aprovades en l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses.

>> Compliment de les determinacions fixades en l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal per a les ocupacions de tipus hostalera, en aquest emplaçament.

>> En tot moment haurà de vetllar per donar compliment als valors límit d'immissió sonora establerts en l'Ordenança reguladora dels sorolls i les vibracions en el municipi de Roses.

>> Haurà de mantenir el correcte estat de neteja de la via pública en l'àmbit d'influència de l'ocupació.

>> La llicència s'atorga per un any, fins el 31 de desembre de 2015 i d'acord amb el que diu l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals és essencialment revocable per raons d'interès públic.

>> La instal·lació de terrasses de vetlladors s'atindrà a les següents prescripcions generals, sense perjudici de les homologacions o dissenys específics que poguessin establir-se en el futur:

1.- Les taules i cadires seran d'un material que, en desplaçar-se sobre el paviment no el danyin i produeixin el menor soroll possible.

2.- Cada terrassa utilitzarà un únic tipus de cadira i taula, així com un únic model, igual per a tots els elements. Seran preferentment d'alumini, acer inoxidable, fusta o altres materials nobles, prohibint-se el mobiliari format únicament per PVC. Les taules i cadires hauran d'harmonitzar entre sí. Els materials admesos per a les lones són els teixits naturals o artificials, vímet natural o artificial; els colors seran blancs, terrosos o crus i similars.

2. L'eficàcia d'aquesta llicència resta condicionada amb el pagament de la taxa corresponent que s'haurà de justificar exhibint el resguard de pagament.





3. Notificar aquest acord a l'interessat per al seu coneixement.
4. Comunicar a la Policia Local i al Departament de Gestió Tributària, per al seu coneixement. Exp.5058/14\*\*.

## **8.8.- APROVAR LA LIQUIDACIÓ DEL CONTRACTE I LA DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA DEL CONTRACTE DE L'OBRA D'ADEQUACIÓ I MILLORA DE DIVERSES VORERES DE LES URBANITZACIONS DE ROSES"**

### **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a l'aprovació de la liquidació del contracte i la devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra de "Adequació i millora de diverses voreres de les urbanitzacions de Roses".

### **Antecedents de fets**

1. En data 19 de desembre de 2014 la Junta de Govern Local va acordar notificar al contractista, Construcciones Horizon, SA, la proposta de liquidació del contracte de l'obra de "Adequació i millora de diverses voreres de les urbanitzacions de Roses". En el mateix acord, es va concedir al contractista un termini de 10 dies hàbils a fi que manifestés la seva conformitat o les objeccions que considerés oportunes.
2. Ha transcorregut el termini d'audiència al contractista sense que aquest hagi manifestat cap alegació o objecció al respecte.

### **Fonaments de dret**

1. L'article 92 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de contractes del sector públic.
2. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.
3. La clàusula 45a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte "Adequació i millora de diverses voreres de les urbanitzacions de Roses".
4. La disposició transitòria primera del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, senyor Josep Maria Mas Blanch i Ponce, la Junta de Govern Local adopta el següent

### **ACORD:**





1. Aprovar la liquidació del contracte i la devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra de "Adequació i millora de diverses voreres de les urbanitzacions de Roses".
2. Retornar a l'empresa Construcciones Horizon, SA, amb CIF número A17124215, la garantia definitiva d'un import de 7.099,95 €, ingressada el dia 17 d'abril de 2009 a la Tresoreria de l'Ajuntament de Roses, mitjançant aval del Banco Popular Español número 00119/0238.
3. Notificar aquest acord a l'empresa interessada tot informant-li que per recollir l'aval s'haurà d'adreçar al Departament de Tresoreria d'aquesta corporació.
4. Comunicar el present acord a l'enginyer municipal, com a director facultatiu de les obres i als departaments d'Intervenció i Tresoreria de l'Ajuntament.

*Expedient núm: 928/2009\**

## **8.9.- ADJUDICAR EL CONTRACTE DEL "SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE PORTES AUTOMÀTIQUES EN EL MERCAT MUNICIPAL"**

### **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a l'adjudicació de la contractació del "Subministrament i instal·lació de portes automàtiques en el mercat municipal".

### **Antecedents de fet**

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 31 d'octubre de 2014, va acordar entre d'altres, declarar la tramitació, mitjançant procediment obert, per a la contractació del "Subministrament i instal·lació de portes automàtiques en el mercat municipal", amb una base màxima de licitació de 40.000,00 €, al qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 8.400,00 € en concepte de 21% d'IVA, fent un total de 48.400,00 €.
2. A la licitació s'han presentat els licitadors següents:
  1. Accés Ràpid, SL
  2. Puertas Automáticas Bisbal, SL
  3. Puertas Automáticas Portis, SL
  4. Assa Ablooy Entrance Systems Spain, SAU
3. La Mesa de Contractació de data 1 de desembre de 2014, procedeix a l'obertura dels sobres número 1 i 3 respectivament i acorda declarar excloses de la licitació les proposicions presentades per les empreses Accés Ràpid, SL i Puertas Automáticas Bisbal, SL, per haver inclòs documentació corresponent al sobre número 2 dintre del sobre número 3, que permet esbrinar el preu ofertat.





4. En data 5 de desembre de 2014, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a donar comptes del resultat de la valoració dels criteris que depenen d'un judici de valor, d'acord amb l'informe emès per l'enginyer tècnic municipal, el senyor Xavier Falcó Fernández que després d'una sèrie de consideracions i d'acord amb la clàusula 15a, punt 2 del plec clàusules administratives particulars que regeix la licitació proposa a la Mesa de Contractació Permanent la puntuació següent:

Empresa	Característiques tècniques i proposta de disseny
Assa Abloy Entrance Systems Spain, SAU	7
Puertas Automáticas Portis, SL.	8

La Mesa de Contractació Permanent, fa seva la valoració tècnica efectuada i en acte públic, procedeix a l'obertura del sobre número 2 de l'oferta econòmica de les empreses declarades admeses a la licitació, donant el resultat següent:

#### **SOBRE NÚMERO 2: Proposició econòmica**

licitadors	OFERTA ECONÒMICA
	Preu licitació: 40.000,00 € , més 8.400,00 €, 21 % d'IVA, Total: 48.400,00 €
Assa Abloy Entrance Systems Spain, SAU	35.900,00 €
Puertas Automáticas Portis, SL.	31.347,00 €

*\*Ofertes econòmiques amb IVA exclòs*

La valoració econòmica de les ofertes presentades és la següent:

Empresa	Oferta econòmica (€)	Valoració (punts)
Assa Abloy Entrance Systems Spain, SAU	35.900,00 €	7
Puertas Automáticas Portis, SL.	31.347,00 €	90

Per tot això, la valoració total de les proposicions presentades és la següent:





Licitador	Oferta econòmica	criteris depenen judici de valor	PUNTUACIÓ TOTAL
	Màx. 90 punts	Màx. 10 punts	Màx. 100 punts
Assa Abloy Entrance Systems Spain, SAU	79	7	86
Puertas Automáticas Portis, SL.	90	8	98

Proposar a l'òrgan de contractació l'ordre de classificació de les ofertes admeses a la licitació següent:

1. Puertas Automáticas Portis, SL.
2. Assa Abloy Entrance Systems Spain, SAU

Per la qual cosa, la Mesa de Contractació Permanent proposa l'adjudicació del contracte a favor de l'oferta presentada per l'empresa Puertas Automáticas Portis, SL, amb CIF número B 81724288, pel preu de 31.347,00 €, més 6.582,87 € en concepte del 21% d'IVA, fent un total de 37.929,87€, per reunir tots els requisits en matèria de contractació i ser la més avantatjosa pels interessos de la corporació.

5. En data 28 de gener de 2015 l'empresa Puertas Automáticas Portis, SL, va dipositar al Departament de Tresoreria la garantia definitiva mitjançant aval bancari número 0348166 de l'entitat bancària Bankinter,SA per import de 1.567,35 €.

### Fonaments de dret

Primer. La legislació aplicable a aquest contracte és la següent:

- Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/01, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb el TRLCSP.
- El Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques. Ambdós tenen caràcter contractual.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, en concordança amb la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.





Segon. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

A proposta del senyor Josep Maria Masblanch Ponce, regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics de l'Ajuntament de Roses, la Junta de Govern Local adopta el següent

**ACORD:**

1. Declarar vàlid l'acte de licitació.
2. Aprovar l'ordre de classificació de les ofertes admeses a la licitació d'acord amb la valoració obtinguda en el procés de selecció del contractista essent la següent:
  1. Puertas Automáticas Portis, SL
  2. Assa Abloy Entrance System Spain, SLU
3. Adjudicar el contracte del "Subministrament i instal·lació de portes automàtiques en el mercat municipal" a favor de l'empresa Puertas Automáticas Portis, SL, amb CIF B81724288, pel preu de 31.347,00 €, IVA exclòs, el qual es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars i pel Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient, pel TRLCSP, pel RGLCAP, amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local i per les altres normes d'aplicació en matèria de contractació administrativa, essent els termes definitius del contracte els següents:
  - Adjudicatari: Puertas Automáticas Portis, SL, amb CIF número B81724288
  - Preu : 31.347,00 €, més 6.582,87 €, en concepte del 21% d'IVA fan un total de 37.929,87 €, IVA inclòs.
  - Termini d'execució: el termini total de subministrament i d'instal·lació és de 12 setmanes, amb un termini parcial de subministrament de 8 setmanes, a comptar des de la signatura del contracte
  - Termini de garantia: es començarà a comptar a partir de la data en què sigui formalitzada l'acta de recepció amb el resultat de la comprovació favorable dels béns subministrats i de la seva instal·lació . Les portes tindran una garantia de 2 anys contra defectes de fabricació de peces i 1 any de garantia per a les obres d'instal·lació.
4. Requerir a l'adjudicatari, perquè a partir dels 15 dies hàbils següents a la data de la notificació de l'adjudicació es personi a l'Ajuntament, amb poders suficients, per formalitzar el contracte.
5. Reclamar a l'adjudicatari el pagament de les despeses ocasionades de la publicació en *e/ Butlletí Oficial de la Província de Girona*, preceptiva per a la licitació del contracte, segons còpia de la factura que s'adjunta al present acord, per import total de 54,84 €.





6. Nomenar com a responsable del seguiment i execució del contracte l'enginyer tècnic municipal, Xavier Falcó Fernández.
7. Facultar a l'alcaldeessa presidenta perquè, en representació de l'Ajuntament de Roses, formalitzi el contracte amb l'adjudicatari, en document administratiu.
8. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i a les empreses licitadores.
9. Comunicar el present acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte, l'enginyer tècnic municipal, Xavier Falcó Fernández, i als departaments de Premsa, Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació.
10. Publicar la formalització del contracte a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya. *Expedient núm.4710/2014\**

## **8.10.- APROVAR EL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA "ENDERROC DE LES EDIFICACIONS SITUADES AL CARRER TRINITAT (SUF) DE ROSES"**

### **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a l'aprovació del Pla de seguretat i salut de l'obra "Enderroc de les edificacions situades al carrer Trinitat (SUF) de Roses".

### **Antecedents**

1. La Junta de Govern Local, de data 29 de desembre de 2014, ha adjudicat l'obra "Enderroc de les edificacions situades al carrer Trinitat (SUF) de Roses" a l'empresa Obres Pirinaiques, SL.
2. L'adjudicatari ha fet entrega, a la Unitat de Contractació, del Pla de seguretat i salut de l'execució de l'obra, per a la seva aprovació.
3. El tècnic coordinador de seguretat i salut durant l'execució de l'obra ha informat favorablement l'esmentat pla.

### **Fonaments de dret**

Primer. El Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, assenyala que les empreses adjudicatàries d'obres hauran de redactar un pla de seguretat i salut en el treball.

Segon. La clàusula 17a del Plec de clàusules administratives particulars estableix que el contractista presentarà a l'òrgan de contractació un Pla de seguretat i salut de l'obra, ajustat a l'Estudi o Projecte de seguretat i salut que consti al projecte, en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en aquells.







En aquest pla s'inclouran, en el seu cas, les propostes de mesures alternatives de prevenció que el contractista proposi amb la corresponent justificació tècnica, que no podran implicar disminució del nivell de protecció previst a l'Estudi.

A proposta de la senyora Sílvia Ripoll i Cayuela, regidora responsable de l'Àrea d'Urbanisme, la Junta de Govern Local adopta el següent

#### **ACORD:**

1. Aprovar el Pla de seguretat i salut de l'obra "Enderroc de les edificacions situades al carrer Trinitat (SUF) de Roses", presentat per l'empresa adjudicatària Obres Pirinaïques, SL.
2. Informar el contractista que, prèviament al començament dels treballs de construcció, haurà de comunicar l'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral, d'acord amb el model facilitat pel Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya.
3. Trametre còpia del pla esmentat al tècnic coordinador de seguretat i salut durant l'execució de l'obra, d'acord amb el que estableix el RD 1627/97 amb la finalitat que pugui presentar els suggeriments i alternatives que li semblin oportuns (article 7è.4).
4. Qualsevol modificació que introdueixi el contractista en aquest pla de seguretat, com a resultat de les alteracions i incidències que puguin produir-se en el decurs de l'execució de l'obra, o bé per variacions en el projecte d'execució que ha servit de base per elaborar l'Estudi de seguretat i salut, requerirà l'aprovació expressa de la direcció facultativa, s'haurà de comunicar a qui disposa el RD 1627/97 i estarà a disposició de tots els que indica l'article 7è.4 del RD.
5. Notificar el present acord a l'empresa Obres Pirinaïques, SL i al coordinador de seguretat i salut.
6. Comunicar aquest acord a l'arquitecta municipal, directora facultativa de les obres=EXP.4104/2014\*

#### **8.11.- NOTIFICAR AL CONTRACTISTA LA PROPOSTA PROVISIONAL DE REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE DEL "SERVEI EDUCATIU I DE GESTIÓ INTEGRAL DE L'ESPAI JUVENIL I DE LLEURE DEL CENTRE D'ACTIVITATS DE ROSES (CAR JOVE)"**

##### **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a la revisió de preus del contracte del "Servei educatiu i de gestió integral de l'espai juvenil i de lleure del centre d'activitats de Roses (CAR JOVE)".

##### **Antecedents**





1. Per acord de la Junta de Govern Local de data 5 de desembre de 2013 es va acordar adjudicar el “Servei educatiu i de gestió integral de l’espai juvenil i de lleure del centre d’activitats de Roses (CAR JOVE)”, a Nèstor Morales Martínez pel preu de 21.899,29 €, més 4.598,85 en concepte del 21% d’IVA, fan un total del 26.498,14 €, 21% d’IVA inclòs, pel termini de dos anys amb efectes del 16 de desembre de 2013.
2. La revisió del preu d’aquest contracte està prevista al Plec de clàusules administratives particulars i al contracte que estableixen que, a partir del primer any del contracte, procedirà la revisió del preu, inclòs els unitaris per serveis extraordinaris i/o addicionals.

Els preus unitaris (sense IVA), un cop aplicada la baixa ofertada als preus unitaris relacionats a l’Annex 2 del PCAP i annex 1 del PPT, són els següents:

Hores extres:

- 13,34 euros/hora extra normal
- 17,78 euros/hora extra festiu o nocturn

3. La variació de l’índex de preus de consum, segons el sistema IPC base 2011, publicat des de novembre de 2013 a novembre de 2014, és del -0,4%. El percentatge aplicable, per tant, una vegada aplicat el 85%, és del **-0,34%**.

### Fonaments de dret

Primer És d’aplicació el Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s’aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Segon. La clàusula 5a del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que regeixen la contractació d’aquest servei preveu que pel segon any de contracte, i per la pròrroga si s’acordés, procedirà la revisió del preu en els termes previstos als articles 89 i següents del TRLCSP. L’índex de referència per la revisió serà la variació percentual que experimenti l’índex general de preus al consum (INE), referit als dotze mesos immediatament anteriors a la data en què procedeixi l’actualització, aplicant-se el 85% de l’esmentat índex.

A proposta de la regidora responsable de l’Àrea d’Esports i Joventut, la senyora Anna Jorquera Navarro, la Junta de Govern Local adopta el següent

### ACORD:

1. Notificar al contractista la proposta provisional de revisió de preus del contracte del “Servei educatiu i de gestió integral de l’espai juvenil i de lleure del centre d’activitats de Roses (CAR JOVE)”, subscrit amb Nèstor Morales Martínez, d’acord amb el 85% de l’IPC corresponent al període de novembre de 2013 / novembre 2014 publicat per l’INE, del qual resulta un coeficient de revisió del **-0,34%** a aplicar, amb efectes del dia 16 de desembre





de 2014, i establir el preu un cop aplicada la revisió en l'import de 21.824,83 €, que més 4.583,21 €, fan un total de 26.408,04 € (IVA inclòs).

2. Establir els següents preus unitaris (sense IVA) dels serveis extraordinaris, una vegada aplicat el coeficient de revisió:

Hores extres:

- 13,29 euros/hora extra normal
- 17,72 euros/hora extra festiu o nocturn

3. Donar tràmit d'audiència a l'empresa contractista pel termini de 10 dies, perquè pugui manifestar el que cregui convenient.

4. Comunicar aquest acord a l'Àrea d'Esports i Joventut i al Departament d'Intervenció.  
*Exp.núm.: 556/2013\**

## **8.12.- APROVAR LA LIQUIDACIÓ DEL CONTRACTE I LA DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA DEL CONTRACTE DE L'OBRA DE "CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE PAVIMENTS ASFÀLTICS EN VIES PÚBLIQUES DE ROSES"**

### **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a l'aprovació de la liquidació del contracte i la devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra de "Conservació i manteniment de paviments asfàltics en vies públiques de Roses".

### **Antecedents de fets**

1. En data 19 de desembre de 2014 la Junta de Govern Local va acordar notificar al contractista, Moviterra, SA, la proposta de liquidació del contracte de l'obra de "Conservació i manteniment de paviments asfàltics en vies públiques de Roses". En el mateix acord, es va concedir al contractista un termini de 10 dies hàbils a fi que manifestés la seva conformitat o les objeccions que considerés oportunes.
2. Ha transcorregut el termini d'audiència al contractista sense que aquest hagi manifestat cap alegació o objecció al respecte.

### **Fonaments de dret**

1. L'article 92 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de contractes del sector públic.
2. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.





3. La clàusula 45a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte "Conservació i manteniment de paviments asfàltics en vies públiques de Roses".
4. La disposició transitòria primera del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, senyor Josep Maria Mas Blanch i Ponce, la Junta de Govern Local adopta el següent

#### **ACORD:**

1. Aprovar la liquidació del contracte i la devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra de "Conservació i manteniment de paviments asfàltics en vies públiques de Roses".
2. Retornar a l'empresa Moviterra, SA, amb CIF número A17012188, la garantia definitiva d'un import de 35.918,25 €, ingressada el dia 17 d'abril de 2009 a la Tresoreria de l'Ajuntament de Roses, mitjançant aval de la Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid número 2009/014371.
3. Notificar aquest acord a l'empresa interessada tot informant-li que per recollir l'aval s'haurà d'adreçar al Departament de Tresoreria d'aquesta corporació.
4. Comunicar el present acord al director facultatiu de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics i als departaments d'Intervenció i Tresoreria de l'Ajuntament. *Expedient núm: 928/2009\**

**8.13.- AUTORITZAR LA CESSIÓ D'ÚS DE L'AUDITORI DEL TEATRE MUNICIPAL DE ROSES A FAVOR DEL CLUB DE GIMNÀSTICA RÍTMICA GEMMA, PER DUR A TERME UN FESTIVAL DE GIMNÀSTICA RÍTMICA, EL DIA 22 DE MARÇ DE 2015, DE LES 12.00 H A LES 13.00 H I DE LES 18.00 H A LES 19.00 HORES**

#### **Identificació de l'expedient**

Proposta del regidor de Cultura relativa a l'autorització de la cessió d'ús de l'auditori del Teatre Municipal de Roses, a favor del Club de Gimnàstica Rítmica Gemma, per dur a terme la realització d'un festival de gimnàstica rítmica, el dia 22 de març de 2015, de les 12.00 h a 13.00 h i de les 18.00 h a les 19.00 hores.

#### **Antecedents**

1. En data 27 de gener de 2015 (RE:1264), el Club de Gimnàstica Rítmica Gemma, sol·licita poder disposar de l'auditori del Teatre Municipal de Roses, el dia 22 de març





de 2015, de les 12.00 a les 13.00 h i de les 18.00 a les 19.00 hores, per dur a terme un festival de gimnàstica rítmica.

2. A la mateixa instància se sol·licita el material necessari per dur a terme l'activitat: llum, so i projector.
3. El dia sol·licitat no està prevista la realització de cap altra activitat.
4. L'article 5.2. de l'Ordenança fiscal núm. 17, estableix que la taxa per a la utilització de l'Auditori del Teatre Municipal, per hora o fracció (màxim 1.627,40 €/dia), puja a un import de quatre-cents disset euros amb vuitanta-dos cèntims (417,82 €) (aplicació de la tarifa general).
5. La interessada ha presentat justificant conforme s'ha realitzat el pagament de la taxa per import de vuit-cents trenta-cinc euros amb seixanta-quatre cèntims (835,64 €), corresponent a la utilització de l'auditori del Teatre Municipal, el dia i hores sol·licitades.
6. Un cop consultat el Departament de Recaptació es comprova que l'interessat es troba al corrent de pagament de les seves obligacions amb l'Ajuntament de Roses.
7. En data 28 de gener de 2015, el Tècnic de Cultura i Festes informa favorablement al respecte.

### **Fonaments de dret**

Primer. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999.

Segon. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim local.

Tercer. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Quart. Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les Administracions públiques.

Cinquè. Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el reglament de patrimoni dels ens locals.

Sisè. Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals

Setè. Ordenança fiscal núm. 17. Taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals.





Vuitè. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

Novè. Reglament regulador del règim de cessió dels espais i/o instal·lacions municipals.

A proposta del regidor de Cultura, Sr. Marc Danés i Zurdo, la Junta de Govern Local adopta el següent

**ACORD:**

1. Autoritzar la cessió d'ús de l'auditori del Teatre Municipal de Roses a favor del Club de Gimnàstica Rítmica Gemma, amb NIF núm. G17782871, per dur a terme un festival de gimnàstica rítmica, el dia 22 de març de 2015, de les 12.00 h a les 13.00 h i de les 18.00 h a les 19.00 hores.

>> S'assenyala com a condició particular:

1. Advertir al Club de Gimnàstica Rítmica Gemma, com a entitat organitzadora de l'acte, que està obligada a contractar una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per cobrir els riscos derivats pel desenvolupament de l'activitat i per les quanties mínimes establertes en l'article 80 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

2. Aprovar la col·laboració de l'Ajuntament de Roses amb temes materials, logístics i d'infraestructura, mitjançant la cessió temporal de llum, so i projecte.

La col·laboració no representat cap despesa suplementària, ja que es dur a terme amb els mitjans propis de l'Ajuntament.

3. Comunicar a l'interessat que haurà de recollir i retornar el material cedit, d'acord amb les indicacions del departament de Cultura, en el mateix estat de conservació que en el moment de ser lliurat.

4. Comunicar a l'interessat que s'haurà de fer càrrec de totes les despeses extres generades pel seu acte i que no s'hagin sol·licitat amb anterioritat i que no hagin estat aprovades per aquest Ajuntament.

5. Comunicar a l'interessat la subjecció al compliment de les condicions d'utilització per a aquest espai que són les següents:

a) De l'ús del material del TMR: L'usuari es compromet a no deteriorar ni manipular cap element tècnic de les instal·lacions del TMR (equipament luminotècnic, audio-video, material escènic o altres béns mobles) sense autorització expressa.

Cada grup que porti el material necessari per a les seves representacions, serà responsable del seu manteniment.





Tot el material del TMR necessari, haurà de sol·licitar-se expressament i retornar-lo prèvia supervisió del personal tècnic del TMR. Així mateix, l'usuari serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats i de les despeses que s'originin. L'Òrgan de Gestió podrà exigir un aval o una assegurança als usuaris d'aquest material per tal de garantir el bon ús d'aquest equipament.

- b) El subscriptor de la sol·licitud serà el responsable personal de fer complir les presents normes als usuaris i, també, responsable de l'incompliment o mal ús d'aquestes.
- c) No és permesa l'entrada d'animals als espais del públic de les dependències del TMR.
- d) L'Ajuntament tindrà cura de la neteja periòdica del TMR. Per aquest motiu caldrà que els usuaris del TMR el deixin en condicions adients per a la neteja.
- e) Només es permetrà l'aparcament dels vehicles als accessos del TMR per carregar i descarregar el material.
- f) Els responsables del TMR podran prendre les mesures puntuals que creguin convenients per al seu bon funcionament.
- g) Seguint la normativa legal, no és permès fumar dins del recinte del TMR. Tampoc és permès menjar o beure en els espais de públic i escenari del TMR llevat del vestíbul i del servei de bar.
- h) Queda totalment prohibit afegir cadires a l'aforament, ni haver-hi persones dretes a la sala mentre es dugui a terme l'acte.
- i) Queda prohibit l'accés als vestidors i a l'escenari de persones alienes a l'organització.
- j) No podran accedir a la sala ni nens de bolquers ni cotxets a efectes de seguretat pels espectadors i pel bon desenvolupament de les activitats.
- k) No es podrà entrar a la sala d'espectadors i a l'escenari amb paraigües mullats o altres objectes que puguin malmetre el mobiliari del TMR o que impedeixin o dificultin la comoditat de l'usuari.

6. Notificar a l'interessat el present acord.

## **8.14.- AUTORITZAR EL CANVI DE TITULARITAT DE LA PARADA NÚM. 100 DEL MERCAT DE NO SEDENTARIS**

### **Identificació del document**

Petició de canvi de titularitat de la parada núm. 100 del mercat de no sedentaris.

### **Antecedents**

1. En data 1 de desembre de 2014, José Carbonell Pubill presenta un escrit a l'Ajuntament (RE 18290/14) de sol·licitud de canvi de titularitat de la parada núm. 100 del mercat de no sedentaris de Roses, de la qual és titular, a favor de José Manuel Santos Campo, qui en el mateix escrit ho accepta.

Posteriorment, en data 18 de desembre de 2014 mitjançant correu ordinari, presenta nova documentació per completar l'expedient iniciat; a requeriment d'aquesta corporació de data 3 de desembre de 2014 (RS 11315/14).





2. Segons consta en aquestes oficines municipals, l'esmentada parada (núm. 100) del mercat de no sedentaris figura a nom de José Carbonell Pubill, dedicada a la venda de roba amb una llargada de 8 ml, per acord de la Junta de Govern Local del dia 16 de maig de 2014 (exp. 2367/03), condicionat al pagament de les taxes municipals corresponents a l'exercici 2014; pagament que ja s'ha efectuat segons informació obtinguda del Departament de Recaptació.
3. Revisada la documentació presentada es comprova que:
  - a) José Carbonell Pubill ha justificat estar donat de baixa en el Cens d'empresaris, professionals i retenidors de l'Agència Tributària, per jubilació per incapacitat.
  - b) José Manuel Santos Campo ha presentat tota la documentació necessària per ser titular d'una parada en el mercat de no sedentaris.
4. Amb data 16 de gener de 2015 s'ha emès un informe tècnic favorable al respecte.
5. La Junta de Govern Local del dia 30 de gener de 2015 acorda aprovar la nova numeració de les parades del mercat de la roba de Roses i l'assignació dels números d'ordre, assignant a la parada núm. 100 el núm. d'ordre 1042 (núm. d'ordre anterior 1048).

### **Fonaments de dret**

Primer. Reglament del mercat de no sedentaris actualment vigent en el municipi (BOP de Girona núm. 117, de 30 d'agost de 2000; rectificat en el núm. 198 de 30 de desembre de 2000 i modificat en el núm. 67 de 4 d'abril de 2007).

Segon. Decret Legislatiu 1/1993, de 9 de març, sobre comerç interior, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de la Llei 1/1983, de 18 de febrer, i la Llei 23/1991, de 29 de novembre (DOGC núm. 1748, de 21 de maig de 1993), modificat per la Llei 7/2011, de 27 de juliol (DOGC 5931, de 29 de juliol de 2011).

Tercer. Reial Decret 199/2010, de 26 de febrer, pel qual es regula l'exercici de la venda ambulat o no sedentària (BOE núm. 63, de 13 de març de 2010).

Quart. Decret Legislatiu 3/2010, de 5 d'octubre, per a l'adequació de normes amb rand de llei a la Directiva 2006/123/CE, del Parlament i del Consell, de 12 de desembre de 2006, relativa als serveis en el mercat interior (DOGC núm. 5729, de 6 d'octubre de 2010). Disposició Transitòria prevista a l'article 47 del Decret Legislatiu 3/2010; modificada per les Disposicions Transitòries primera i segona de la Llei 7/2011, de 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres (DOGC núm. 5931, de 29 de juliol de 2011).

Cinquè. Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre l'accés lliure a les activitats i els seus serveis (BOE núm. 24, de 24 de novembre de 2009).







Sisè. Llei 25/2009, de 22 de desembre, de modificació de diverses lleis per a la seva adaptació a la Llei 17/2009 (BOE de 23 de desembre de 2009).

Setè. Ordenança fiscal núm. 1, general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos municipals de dret públic (BOP núm. 232, de 4 de desembre de 2014).

Vuitè. Ordenança fiscal núm. 13, reguladora de la taxa per recollida, tractament i eliminació de residus municipals (BOP núm. 232, de 4 de desembre de 2014).

Novè. Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la taxa per a la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local (BOP núm. 232, de 4 de desembre de 2014).

A proposta del regidor responsable de l'Àrea de Promoció Econòmica i Fires, Ambrosio Martínez i Olivares, s'adopta el següent

### **Acord**

1. Autoritzar el canvi de titularitat de la parada núm. 100 (núm. d'ordre 1042) del mercat de no sedentaris, que figura a nom de José Carbonell Pubill, a favor de José Manuel Santos Campo, per baixa de José Carbonell Pubill en el Cens d'empresaris, professionals i retenidors de l'Agència Tributària, per dedicar-la a la mateixa activitat (venda de roba) amb una llargada de 8 ml.
2. Atorgar a José Manuel Santos Campo autorització provisional per a l'exercici de venda al mercat de no sedentaris de Roses fins a l'atorgament d'autorització de les pròrrogues de la titularitat de les parades per a l'exercici 2015.
3. Advertir a José Manuel Santos Campo que en el cas d'incompliment d'algun requisit de la condició de marxant, l'autorització no es considerarà atorgada i la corporació podrà adoptar les mesures legals que consideri oportunes (que poden arribar a donar de baixa, d'ofici, la parada).

Així mateix, ha d'estar al corrent de pagament de l'assegurança de responsabilitat civil de la parada.

4. Recordar a José Manuel Santos Campo que està obligat a comunicar a l'Ajuntament (mitjançant escrit presentat al Registre d'Entrada) qualsevol variació dels requisits expressats en l'article 8 (de la condició de marxant) del Reglament del mercat de no sedentaris.
5. Notificar-ho a les persones interessades (José Carbonell Pubill i José Manuel Santos Campo), i comunicar-ho a l'assentador municipal del mercat i al Departament de Gestió Tributària per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 6088/14.





## **8.15.- AUTORITZAR EL CANVI DE TITULARITAT DE LA PARADA NÚM. 218 DEL MERCAT DE NO SEDENTARIS**

### **Identificació de l'expedient**

Petició de canvi de titularitat de la parada núm. 218 del mercat de no sedentaris.

### **Antecedents**

1. En data 19 de desembre de 2014, Albert Pubill Esteve presenta un escrit a l'Ajuntament (RE 19505/14) de sol·licitud de canvi de titularitat, a favor seu, de la parada núm. 218 del mercat de no sedentaris de Roses, el titular de la qual és la seva mare, Juana Esteve Jiménez, qui hi renuncia.
2. Segons consta en aquestes oficines municipals, l'esmentada parada (núm. 218) del mercat de no sedentaris figura a nom de Juana Esteve Jiménez, dedicada a la venda de roba amb una llargada de 6 ml, per acord de la Junta de Govern Local del dia 16 de maig de 2014 (exp. 2540/03), condicionat al pagament de les taxes municipals corresponents a l'exercici 2014; pagament que ja s'ha efectuat segons informació obtinguda del Departament de Recaptació.
3. Revisada la documentació presentada es comprova que:
  - a) Juana Esteve Jiménez ha justificat estar donada de baixa en el Cens d'empresaris, professionals i retenidors de l'Agència Tributària.
  - b) Albert Pubill Esteve ha presentat tota la documentació necessària per ser titular d'una parada en el mercat de no sedentaris.
4. Amb data 2 de febrer de 2015 s'ha emès un informe tècnic favorable al respecte.
5. La Junta de Govern Local del dia 30 de gener de 2015 ha acordat aprovar la nova numeració de les parades del mercat de la roba de Roses i l'assignació dels números d'ordre, assignant a la parada núm. 218 el núm. d'ordre 1161 (núm. d'ordre anterior 1180).

### **Fonaments de dret**

Primer. Reglament del mercat de no sedentaris actualment vigent en el municipi (BOP de Girona núm. 117, de 30 d'agost de 2000; rectificat en el núm. 198 de 30 de desembre de 2000 i modificat en el núm. 67 de 4 d'abril de 2007).

Segon. Decret Legislatiu 1/1993, de 9 de març, sobre comerç interior, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de la Llei 1/1983, de 18 de febrer, i la Llei 23/1991, de 29 de novembre (DOGC núm. 1748, de 21 de maig de 1993), modificat per la Llei 7/2011, de 27 de juliol (DOGC 5931, de 29 de juliol de 2011).





Tercer. Reial Decret 199/2010, de 26 de febrer, pel qual es regula l'exercici de la venda ambulants o no sedentària (BOE núm. 63, de 13 de març de 2010).

Quart. Decret Legislatiu 3/2010, de 5 d'octubre, per a l'adequació de normes amb rand de llei a la Directiva 2006/123/CE, del Parlament i del Consell, de 12 de desembre de 2006, relativa als serveis en el mercat interior (DOGC núm. 5729, de 6 d'octubre de 2010). Disposició Transitòria prevista a l'article 47 del Decret Legislatiu 3/2010; modificada per les Disposicions Transitòries primera i segona de la Llei 7/2011, de 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres (DOGC núm. 5931, de 29 de juliol de 2011).

Cinquè. Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre l'accés lliure a les activitats i els seus serveis (BOE núm. 24, de 24 de novembre de 2009).

Sisè. Llei 25/2009, de 22 de desembre, de modificació de diverses lleis per a la seva adaptació a la Llei 17/2009 (BOE de 23 de desembre de 2009).

Setè. Ordenança fiscal núm. 1, general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos municipals de dret públic (BOP núm. 232, de 4 de desembre de 2014).

Vuitè. Ordenança fiscal núm. 13, reguladora de la taxa per recollida, tractament i eliminació de residus municipals (BOP núm. 232, de 4 de desembre de 2014).

Novè. Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la taxa per a la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local (BOP núm. 232, de 4 de desembre de 2014).

A proposta del regidor responsable de l'Àrea de Promoció Econòmica i Fires, Ambrosio Martínez i Olivares, s'adopta el següent

### **Acord**

1. Autoritzar el canvi de titularitat de la parada núm. 218 (núm. d'ordre 1161) del mercat de no sedentaris, que figura a nom de Juana Esteve Jiménez, a favor d'Albert Pubill Esteve, per baixa de Juana Esteve Jiménez en el Cens d'empresaris, professionals i retenidors de l'Agència Tributària, per dedicar-la a la mateixa activitat (venda de roba) amb una llargada de 6 ml.
2. Atorgar a Albert Pubill Esteve autorització provisional per a l'exercici de venda al mercat de no sedentaris de Roses fins a l'atorgament d'autorització de les pròrrogues de la titularitat de les parades per a l'exercici 2015.
3. Advertir a Albert Pubill Esteve que en el cas d'incompliment d'algun requisit de la condició de marxant, l'autorització no es considerarà atorgada i la corporació podrà adoptar les mesures legals que consideri oportunes (que poden arribar a donar de baixa, d'ofici, la parada).





Així mateix, ha d'estar al corrent de pagament de l'assegurança de responsabilitat civil de la parada.

4. Recordar a Albert Pubill Esteve que està obligat a comunicar a l'Ajuntament (mitjançant escrit presentat al Registre d'Entrada) qualsevol variació dels requisits expressats en l'article 8 (de la condició de marxant) del Reglament del mercat de no sedentaris.
5. Notificar-ho a les persones interessades (Juana Esteve Jiménez i Albert Pubill Esteve), i comunicar-ho a l'assentador municipal del mercat i al Departament de Gestió Tributària per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 122/15.

## **8.16.- AUTORITZAR EL CANVI DE TITULARITAT DE LA PARADA NÚM. 84 DEL MERCAT DE NO SEDENTARIS**

### **Identificació del document**

Petició de canvi de titularitat de la parada núm. 84 del mercat de no sedentaris.

### **Antecedents**

1. En data 7 de gener de 2015, David Hernández Giménez presenta un escrit a l'Ajuntament (RE 221/15) de sol·licitud de canvi de titularitat, a favor seu, de la parada núm. 84 del mercat de no sedentaris de Roses, el titular de la qual és Ramon Jiménez Jiménez, qui hi renuncia.
2. Segons consta en aquestes oficines municipals, l'esmentada parada (núm. 84) del mercat de no sedentaris figura a nom de Ramon Jiménez Jiménez, dedicada a la venda de roba amb una llargada de 8 ml, per acord de la Junta de Govern Local del dia 16 de maig de 2014 (exp. 3924/06), condicionat al pagament de les taxes municipals corresponents a l'exercici 2014; pagament que ja s'ha efectuat segons informació obtinguda del Departament de Recaptació.
3. Revisada la documentació presentada es comprova que:
  2. Ramon Jiménez Jiménez ha justificat estar donat de baixa en el Cens d'empresaris, professionals i retenidors de l'Agència Tributària, per cessament de l'activitat.
  3. David Hernández Giménez ha presentat tota la documentació necessària per ser titular d'una parada en el mercat de no sedentaris.
4. Amb data 3 de febrer de 2015 s'ha emès un informe tècnic favorable al respecte.
5. La Junta de Govern Local del dia 30 de gener de 2015 ha acordat aprovar la nova numeració de les parades del mercat de la roba de Roses i l'assignació dels números d'ordre, assignant a la parada núm. 84 el núm. d'ordre 1066 (núm. d'ordre anterior 1060).





## Fonaments de dret

Primer. Reglament del mercat de no sedentaris actualment vigent en el municipi (BOP de Girona núm. 117, de 30 d'agost de 2000; rectificat en el núm. 198 de 30 de desembre de 2000 i modificat en el núm. 67 de 4 d'abril de 2007).

Segon. Decret Legislatiu 1/1993, de 9 de març, sobre comerç interior, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de la Llei 1/1983, de 18 de febrer, i la Llei 23/1991, de 29 de novembre (DOGC núm. 1748, de 21 de maig de 1993), modificat per la Llei 7/2011, de 27 de juliol (DOGC 5931, de 29 de juliol de 2011).

Tercer. Reial Decret 199/2010, de 26 de febrer, pel qual es regula l'exercici de la venda ambulants o no sedentària (BOE núm. 63, de 13 de març de 2010).

Quart. Decret Legislatiu 3/2010, de 5 d'octubre, per a l'adequació de normes amb rand de llei a la Directiva 2006/123/CE, del Parlament i del Consell, de 12 de desembre de 2006, relativa als serveis en el mercat interior (DOGC núm. 5729, de 6 d'octubre de 2010). Disposició Transitòria prevista a l'article 47 del Decret Legislatiu 3/2010; modificada per les Disposicions Transitòries primera i segona de la Llei 7/2011, de 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres (DOGC núm. 5931, de 29 de juliol de 2011).

Cinquè. Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre l'accés lliure a les activitats i els seus serveis (BOE núm. 24, de 24 de novembre de 2009).

Sisè. Llei 25/2009, de 22 de desembre, de modificació de diverses lleis per a la seva adaptació a la Llei 17/2009 (BOE de 23 de desembre de 2009).

Setè. Ordenança fiscal núm. 1, general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos municipals de dret públic (BOP núm. 232, de 4 de desembre de 2014).

Vuitè. Ordenança fiscal núm. 13, reguladora de la taxa per recollida, tractament i eliminació de residus municipals (BOP núm. 232, de 4 de desembre de 2014).

Novè. Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la taxa per a la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local (BOP núm. 232, de 4 de desembre de 2014).

A proposta del regidor responsable de l'Àrea de Promoció Econòmica i Fires, Ambrosio Martínez i Olivares, s'adopta el següent

## Acord

1. Autoritzar el canvi de titularitat de la parada núm. 84 (núm. d'ordre 1066) del mercat de no sedentaris, que figura a nom de Ramon Jiménez Jiménez, a favor de David Hernández Giménez, per baixa de Ramon Jiménez Jiménez en el Cens d'empresaris, professionals i





retenidors de l'Agència Tributària, per dedicar-la a la mateixa activitat (venda de roba) amb una llargada de 8 ml.

2. Atorgar a David Hernández Giménez autorització provisional per a l'exercici de venda al mercat de no sedentaris de Roses fins a l'atorgament d'autorització de les pròrrogues de la titularitat de les parades per a l'exercici 2015.
3. Advertir a David Hernández Giménez que en el cas d'incompliment d'algun requisit de la condició de marxant, l'autorització no es considerarà atorgada i la corporació podrà adoptar les mesures legals que consideri oportunes (que poden arribar a donar de baixa, d'ofici, la parada).

Així mateix, ha d'estar al corrent de pagament de l'assegurança de responsabilitat civil de la parada.

4. Recordar a David Hernández Giménez que està obligat a comunicar a l'Ajuntament (mitjançant escrit presentat al Registre d'Entrada) qualsevol variació dels requisits expressats en l'article 8 (de la condició de marxant) del Reglament del mercat de no sedentaris.
5. Notificar-ho a les persones interessades (Ramon Jiménez Jiménez i David Hernández Giménez), i comunicar-ho a l'assentador municipal del mercat i al Departament de Gestió Tributària per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 205/15.

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió a les 11.05 hores, de la qual cosa en dono fe.

L'alcaldeessa presidenta

La secretària en funcions

Montse Mindan i Cortada

Ma. Teresa Sánchez Luna

