



**J20150313 O**

ACTA de la sessió de la JUNTA DE GOVERN LOCAL del dia **13 de MARÇ de 2015**

A la Casa de la Vila, sota la Presidència de la senyora Montse Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta, es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en la qual hi assisteixen els senyors que tot seguit es detallen, per tal de dur a terme la sessió ORDINÀRIA de conformitat amb la convocatòria repartida.

**SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:**

Sr. Carles Pàramo i Ponsetí	1r tinent d'alcalde
Sr. Manel Escobar Yegua	2n tinent d'alcalde
Sra. Sílvia Ripoll i Cayuela	3r tinent d'alcalde
Sr. Angel Tarrero González	4t tinent d'alcalde
Sr. Marc Danés i Zurdo	5è tinent d'alcalde
Sr. Josep Ma. Mas Blanch i Ponce	6è tinent d'alcalde
Sra. Sílvia Useros i Moyano	7è tinent d'alcalde

**SÓN EXCUSATS HAVENT EXCUSAT LA SEVA ASSISTÈNCIA:**

Sr. Carlos López Expósito	Regidor amb delegació genèrica de l'Àrea de Medi Ambient
---------------------------	--

**TAMBÉ HI ASSISTEIXEN AUTORITZATS PER L'ALCALDIA ELS REGIDORS AMB DELEGACIÓ GENÈRICA:**

Sr. Juan Manuel Fernández Martínez	Àrea de Carnaval i Festes
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Àrea d'Esports i Joventut
Sr. Ambrosio Martínez i Olivares	Àrea de Promoció Econòmica i Fires

Assisteix a la sessió el senyor Ernest RUIZ GARCIA, interventor de la corporació.

Actua com a secretari, el secretari general de la corporació, senyor Francisco Luis MUÑOZ CAMEO.

S'obre la sessió a les 10 hores i es dóna per llegida l'acta de la sessió anterior, la qual s'aprova.

La senyora Sílvia Useros Moyano s'absenta de la sessió, per abstenció legal, quan es tracta el punt 8.3, reincorporant-s'hi en el punt següent.





## 1.- OBRES MAJORS

### 1.1.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER REHABILITAR L'HABITATGE EXISTENT AL POLÍGON 6, PARCEL·LA 53 (CALA MONTJOI), DE ROSES

#### Antecedents

1. En data 24 de setembre de 2014, RE 14418/14, Restaurant El Bulli SL, representat per Lluís Biosca Soler, inicia l'expedient 5031/14, de sol·licitud de llicència d'obres per rehabilitar l'habitatge unifamiliar aïllat existent al polígon 6, parcel·la 53 (cala Montjoi), de Roses, d'acord amb el projecte bàsic redactat en data setembre de 2014 per l'arquitecta Inés Martínez de la Puente Martínez, sense visar.
2. Amb data 30 d'octubre de 2014 l'Alcaldia, a la vista de l'informe de l'arquitecta municipal i mitjançant Resolució 3161/14, resol:
  - Trametre còpia de l'expedient al Parc Natural de Cap de Creus i a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, per a l'emissió dels respectius informes per raó de les seves competències.
  - Informar a l'interessat que, atès que es tracta d'obres de rehabilitació d'una edificació situada dins la zona de servitud de protecció del domini públic marítim terrestre, estan subjectes a comunicació prèvia davant l'òrgan competent en matèria de Costes (punt 7 de la disposició transitòria sisena de la Llei 3/2012, que modifica el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme).
3. En data 9 de gener de 2015, RE 367/15, el Parc Natural de Cap de Creus de la Generalitat de Catalunya tramet informe, de 22 de desembre de 2014, en sentit favorable a la sol·licitud amb diferents condicions.
4. En data 23 de febrer de 2015, RE 2584/15, el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya comunica l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de data 22 de gener de 2015, en el sentit d'informar favorablement als efectes urbanístics la sol·licitud de rehabilitació de l'esmentat habitatge, amb el benentès que es compleixin les condicions de l'informe del Parc Natural de Cap de Creus.
5. En data 27 de febrer de 2015, RE 2941/15, Ramon Reyes Rodero aporta el full d'assumeix de la direcció facultativa de les obres de l'arquitecte tècnic.
6. En data 2 de març de 2015, RE 2981/15, Lluís Biosca Soler aporta la següent documentació:
  - Justificant de pagament de l'ICIO en base al pressupost de les obres.
  - Full d'assumeix de les obres de l'arquitecta Inés Martínez de la Puente Martínez.
  - Fitxa de característiques on consta el pressupost de les obres.
  - Fotocòpies dels informes favorables del Parc Natural de Cap de Creus, de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i del Servei de Costes de la Generalitat de Catalunya.
  - Projecte executiu i estudi de seguretat i salut redactats per l'arquitecta Inés Martínez de la Puente Martínez el febrer de 2015, visats pel Col·legi Oficial d'arquitectes de Catalunya (COAC) el 26.02.15 amb el núm.: 2015400249.





7. Amb data 5 de març de 2015 l'arquitecta municipal informa favorablement en relació amb aquest assumpte.
8. Amb data 6 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006), modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions a favor de la Junta de Govern Local (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Restaurant El Bulli SL, representat per Lluís Biosca Soler, llicència d'obres per rehabilitar l'habitatge unifamiliar aïllat existent al polígon 6, parcel·la 53 (cala Montjoi), de Roses, d'acord amb el projecte bàsic redactat en data setembre de 2014 per l'arquitecta Inés Martínez de la Puente Martínez (RE 14418/24.09.14); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers. Les obres consisteixen en:
  - Redistribuir l'interior de l'habitatge
  - Instal·lar un ascensor dins el volum existent per connectar els 3 nivells, i eliminar l'escala interior.
  - Modificar algunes obertures i renovar íntegrament la fusteria.
  - Renovar el revestiment exterior (mateixes característiques que l'existent), eliminar murets i escala exterior de la terrassa. Formació de petita piscina en la terrassa existent.
  - Reparar la teulada, renovar els paviments, millorar l'aïllament (regruix de façana, formació de forjat sanitari).
  - Renovar íntegrament les instal·lacions interiors de l'habitatge. Substituir la fossa sèptica. Col·locar captadors solars integrats a la coberta.>> S'assenyalen com a condicions particulars:
  - a) Aportar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
  - b) Aportar fotocòpia de l'IAE del/de la contractista.





- c) Donar compliment a les condicions de l'informe del Parc natural de Cap de Creus de data 22 de desembre de 2014.
  - d) En relació amb el control arqueològic de les intervencions que afectin el subsòl, una vegada iniciats els treballs d'extraccions i enderrocaments parcials, es realitzaran les prospeccions que corresponguin i es sol·licitarà un informe arqueològic per a la seva tramesa al Departament de Cultura de la Generalitat.
  - e) A excepció dels captadors solars plans, la resta d'instal·lacions de l'habitatge (inclòs el dipòsit d'aigua) hauran d'estar ubicats dins l'edifici a l'espai previst a tal efecte dins o enterrats (fossa sèptica) per tal d'ajustar-se als articles 128 i 133.8 del POUM i les condicions de l'informe del Parc Natural de Cap de Creus. Caldrà aportar plànol de detall constructiu d'aquestes dues instal·lacions.
- >> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

2. Informar a l'interessat que:

- Queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que, d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.
- Pel que fa a la creació de 2 nous pous d'aprofitament d'aigües subterrànies a l'esmentada finca, i tal com consta a l'escrit de data 4 de febrer de 2014, RS 1017/15, a banda de l'autorització de l'Agència Catalana de l'Aigua, prèviament a l'execució de les obres caldrà sol·licitar a l'Ajuntament la corresponent llicència municipal amb aportació de la documentació adient detallada a l'esmentat escrit. (exp. 752/15)

3. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 5031/14.

## 2.- OBRES MENORS

### 2.1.- CONCEDIR LA LLICÈNCIA SOL·LICITADA PER L'ENTITAT AMPURIA IN SL, REPRESENTADA PER CARLOS LÓPEZ EXPÓSITO, PER UNES OBRES D'OBERTURA D'UNA RASA I ESTESA DE LÍNEA ELÈCTRICA SOTERRADA AL CARRER D'ANTONI CANALS, NÚM. 131-133

#### Identificació de l'expedient

L'entitat Ampuria In SL, representada per Carlos López Expósito, sol·licita llicència d'obres al carrer d'Antoni Canals, núm. 131-133, d'aquest terme municipal.

#### Antecedents

1. En data 14 de gener de 2015 (RE 612/15), l'entitat Ampuria In SL, representada per Carlos López Expósito, sol·licita llicència d'obres d'obertura d'una rasa de 65 m. i l'estesa d'una línia elèctrica soterrada BT a 400V amb conversió A/S en suports existents, per variant de





línia aèria situada al carrer d'Antoni Canals núm. 135 de Roses; d'acord amb el projecte de l'enginyer tècnic industrial Carlos López Expósito, nº col·legiat 22366-G, de data gener de 2015.(Ref.:9024524).

2. Amb data 26 de gener de 2015, l'enginyer tècnic municipal informa favorablement en relació amb aquest assumpte.
3. Amb data 4 de març de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Josep Maria Mas Blanch i Ponce, ha dictat una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació T i S, Carles Pàramo i Ponsetí.

### Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal (BOP de Girona núm. 176, de 12.09.2008).

Tercer. Decret d'Alcaldia núm. 1841/11, de 20 de juny de 2011, de delegacions a favor de la Junta de Govern Local (BOP de Girona núm. 132, de 12.07.2011).

### Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Ampuria In SL, representada per Carlos López Expósito, llicència d'obres d'obertura d'una rasa de 65 m. i l'estesa d'una línia elèctrica soterrada BT a 400V amb conversió A/S en suports existents, per variant de línia aèria situada al carrer d'Antoni Canals núm. 135 de Roses; d'acord amb el projecte de l'enginyer tècnic industrial Carlos López Expósito, nº col·legiat 22366-G, de data gener de 2015, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

>> S'assenyala com a condició d'execució:

- a) L'obertura i reposició de rasa haurà de ser efectuada per una ECAM d'acord amb el capítol IV de l'Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal. Les condicions d'execució de les obres seran d'acord amb el capítol VII de l'esmentada Ordenança, i en general, qualsevol article que li sigui d'aplicació.
- b) L'execució de l'obra mecànica es durà a terme per la companyia elèctrica distribuïdora o bé per un instal·lador autoritzat per efectuar els treballs en baixa tensió.

2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.

**2.2.- CONCEDIR LA LLICÈNCIA SOL·LICITADA PER L'ENTITAT ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA SLU, REPRESENTADA PER SERGI SITGES ROCA, PER UNES OBRES D'OBERTURA D'UNA RASA I ESTESA DE LÍNEA ELÈCTRICA SOTERRADA A L'AVDA. SALATAR, NÚM. 16**





## Identificació de l'expedient

Endesa Distribución Eléctrica SLU, representada per Sergi Sitges Roca, sol·licita llicència d'obres a l'Avda. Salatar, núm.16.

## Antecedents

1. En data 23 de gener de 2015 (RE 1181/15), l'entitat Endesa Distribución Eléctrica SLU, representada per Sergi Sitges Roca, sol·licita llicència d'obres per d'obertura d'una rasa de 14 m i l'estesa d'una nova línia elèctrica soterrada de 25 m., amb la instal·lació d'una caixa de baixa tensió de 230V, per efectuar una ampliació de potència, per tal de donar subministrament a la finca situada a l'Avda. Salatar, núm. 16; d'acord amb el projecte de l'enginyer tècnic industrial Josep Lluís Paronella Tasis, nº col·legiat 13859, de data gener de 2015 (a petició de l'interessat, Hotel Terrassa SA, s/referència: 9025611).
2. Amb data 19 de gener de 2015, l'enginyer tècnic municipal informa favorablement en relació amb aquest assumpte.
3. Amb data 4 de març de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Josep Maria Mas Blanch i Ponce, ha dictat una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació T i S, Carles Pàramo i Ponsetí.

## Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal (BOP de Girona núm. 176, de 12.09.2008).

Tercer. Decret d'Alcaldia núm. 1841/11, de 20 de juny de 2011, de delegacions a favor de la Junta de Govern Local (BOP de Girona núm. 132, de 12.07.2011).

## Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Endesa Distribución Eléctrica SLU, representada per Sergi Sitges Roca, llicència d'obres per d'obertura d'una rasa de 14 m i l'estesa d'una nova línia elèctrica soterrada de 25 m., amb la instal·lació d'una caixa de baixa tensió de 230 V, per efectuar una ampliació de potència, per tal de donar subministrament a la finca situada a l'Avda. Salatar, núm. 16; d'acord amb el projecte de l'enginyer tècnic industrial Josep Lluís Paronella Tasis, nº col·legiat 13859, de data gener de 2015 (a petició de l'interessat, Hotel Terrassa SA, s/referència: 9025611), salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

>> S'assenyala com a condició d'execució:





- a) L'obertura i reposició de rasa haurà de ser efectuada per una ECAM d'acord amb el capítol IV de l'Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal. Les condicions d'execució de les obres seran d'acord amb el capítol VII de l'esmentada Ordenança, i en general, qualsevol article que li sigui d'aplicació.

2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.

## 2.3.- COMUNICACIONS PRÈVIES PER A L'EXECUCIÓ D'OBRES EN FINQUES PRIVADES

### Antecedents

- Segons l'article 5 de l'Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia, se substitueix la necessitat d'obtenció de llicència per una comunicació prèvia, per a l'execució de determinades obres no necessitades de projecte. L'interessat haurà de comunicar prèviament per escrit a l'administració municipal la seva execució.
- A continuació es detallen els escrits presentats a l'Ajuntament on es comunica l'execució de determinades obres, i que els serveis tècnics municipals han informat favorablement.

	Exp.	RE	Data	Sol·licitant	Assumpte	Situació
1.	644/15	1272 2960	27.01.15 02.03.15	Hermann Eugen Munch	Reparar el mur de tanca al carrer existent	C. del Riu Fluvià, 2-6 (PC: 1696801)
2.	645/15	1274	27.01.15	Comunitat de propietaris El Sol	Repasar i pintar, de color blanc, la façana nord de l'edifici	Ctra. de Canyelles, 61-63 (PC: 5874027)
3.	1050/15	2445	19.02.15	Consol Pujolar Berta representada per Josep Mirabete Molins	Substituir dues obertures d'alumini i repassar la pintura	C. Cap de la Gola, 2 (PC: 2494113)
4.	1180/15	3024	02.03.15	Juan José Daza Pedroche	Col·locar nou paviment sobre l'existent	C. de la Barca, 5, baix 2 (PC: 5186608)
5.	1188/15	2980	02.03.15	José Luis León García representat per Maria del Mar León Parull	Canviar el plat de dutxa	C. del Bergantí, 18, 3r, E (PC: 3194201)

- Amb data 9 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

### Fonaments de dret





Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia (BOP de Girona núm. 243, de 22.12.2003).

Tercer. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

## **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar l'assabentat de les comunicacions prèvies a l'execució de determinades obres, presentades a l'Ajuntament i especificades en el punt 2 de la part expositiva d'aquest acord.

## **2.4.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER REPARAR ELS MURS I LES VORERES DELS AMARRADORS DE LA COMUNITAT PUERTO REAL, ALS CANALS DE SANTA MARGARIDA**

### **Antecedents**

1. En data 11 de juny de 2014, RE 9253/14, la Comunitat de propietaris Puerto Real Amarres, representada per Jean Pierre Caussé, presenta escrit de comunicació prèvia d'obres per reformar el sòl d'una part del moll, a la finca de l'avinguda del Port Canigó, 15-31 de Roses (referència cadastral 1698005).
2. Amb data 23 de juny de 2014 l'arquitecte tècnic municipal informa al respecte.
3. Atès l'esmentat informe, amb data 7 de juliol de 2014, RS 6593/14, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat comunicant-li que les obres descrites estan subjectes a llicència (no al règim de comunicació) i requerint-lo que aporti documentació per completar l'expedient.
4. En data 23 d'octubre de 2014, RE 16139/14, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient.
5. Amb data 27 d'octubre de 2014 l'arquitecte tècnic municipal informa:
  - Favorablement les obres descrites, d'acord amb la documentació tècnica redactada per l'arquitecte tècnic Jordi Baquero Sardó el 16 d'octubre de 2014, visat pel Col·legi corresponent amb el núm. V/C. 14.0243.
  - La zona d'intervenció coincideix amb la delimitació de la zona marítimoterrestre, per tant, prèviament a l'atorgament de la llicència municipal, segons el que determina l'article 16 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, caldrà justificar que es disposa de l'autorització de Ports de la Generalitat de Catalunya.







6. Amb data 7 de novembre de 2014, RS 10464/14, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat requerint-lo que aporti la sol·licitud i/o autorització per executar les esmentades obres, del Servei de Ports de la Generalitat de Catalunya.
7. En data 28 de novembre 2014, RE 18157/14, l'interessat aporta còpia de la sol·licitud per fer obres de millora en el domini públic portuari, que ha presentat davant el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya (s/RE 0365S/24436 de 26.11.2014).
8. Amb data 23 de gener de 2015 l'Alcaldia, mitjançant Decret 326/15, resol suspendre la tramitació de l'expedient fins a rebre i/o que l'interessat aporti la resolució corresponent de Ports de la Generalitat de Catalunya; i recordar a l'interessat que no pot executar les obres sol·licitades atès que no disposa de llicència municipal.
9. En data 3 de març de 2015, RE 3046/15, la Direcció General de Transports i Mobilitat, Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, tramet la resolució del director general de Transports i Mobilitat, de data 25 de febrer de 2015, d'autoritzar a la Comunitat de propietaris Amarres Puerto Real la reparació dels murs i les voreres dels amarradors de la Comunitat Puerto Real, als Canals de Santa Margarida, amb una sèrie de condicions.
10. Amb data 4 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006); modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Alçar la suspensió de la tramitació de l'expedient núm. 3446/14, decretada per l'Alcaldia amb data 23 de gener de 2015 (Resolució núm. 326/15) referent a la petició de la





Comunitat de propietaris Puerto Real Amarres, representada per Jean Pierre Caussé, per reparar els murs i les voreres dels amarradors de la Comunitat Puerto Real, als Canals de Santa Margarida (avinguda del Port Canigó, 15-31 de Roses).

2. Concedir a la Comunitat de propietaris Puerto Real Amarres, representada per Jean Pierre Caussé, llicència d'obres per reparar els murs i les voreres dels amarradors de la Comunitat de propietaris Puerto Real, als Canals de Santa Margarida (avinguda del Port Canigó, 15-31 de Roses - referència cadastral 1698005 i 04), d'acord amb la documentació tècnica redactada per l'arquitecte tècnic Jordi Baquero Sardó el setembre de 2014, visada pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 16.10.2014 amb el núm. V/C.14.0243; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.  
>> S'assenyalen com a condicions particulars:
  - a) Haurà de complir les condicions assenyalades a Resolució del director general de Transports i Mobilitat de la Generalitat de Catalunya, de data 25 de febrer de 2015 (RE 3046/03.03.15).>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
3. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes, juntament amb una còpia de la Resolució del director general de Transports i Mobilitat de la Generalitat de Catalunya, de data 25 de febrer de 2015 (n/RE 3046/15), per al seu coneixement i compliment.
4. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 3446/14.

## **2.5.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES COMPLEMENTÀRIES A LA REFORMA DE LA FAÇANA, A LA FINCA DE L'AVINGUDA DE RHODE, 83 DE ROSES**

### **Antecedents**

1. La Junta de Govern Local del 12 de desembre de 2014 acorda concedir a Rhodes 81, SL, representada per Joan Lassus Sánchez:
  - Llicència d'obres per arranjar i pintar la façana de l'hotel Marina, a la finca de l'avinguda de Rhode, 81 de Roses (referència cadastral 4394902), amb les següents condicions:  
>> Condicions particulars:
    - a) Haurà de presentar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
    - b) Haurà de presentar la fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista (quota local/provincial/nacional).>> Les condicions generals aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009.
  - Llicència per ocupar 18 m<sup>2</sup> de la via pública amb una bastida, per un període de 60 dies, a l'avinguda de Rhode, 81, de Roses, d'acord amb el projecte per a la instal·lació





de la bastida redactat per l'arquitecte tècnic Joan Lassus Sánchez el novembre de 2014, amb les següents condicions:

>> Les condicions generals aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificada en sessió ordinària de data 18 de maig de 2009.

2. En data 4 de febrer de 2015, RE 1785/15, Rhodes 81, SL, representada per Mercè Pujol Escayola, aporta:
  - Annex al projecte per a la reparació de l'esmentada façana, redactat per l'arquitecte tècnic Joan Lassus Sánchez el gener de 2015 i visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 4 de febrer de 2015 amb el núm. V.15.0027.
  - Full d'assumeix de la direcció de les obres per part de l'esmentat arquitecte tècnic.
  - Justificant de pagament de l'ICIO corresponent a la diferència de pressupost (núm. urba-2015-0000-85).
3. Amb data 23 de febrer de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa:
  - Favorablement les obres descrites (subjectes a llicència), d'acord amb la documentació tècnica aportada amb RE 1785/04.02.15, amb una sèrie de condicions.
  - L'interessat haurà de sol·licitar l'ocupació de via pública, des del dia 19 de gener de 2015 (data en què va finalitzar la llicència sol·licitada per 60 dies) fins quan estigui previst finalitzar-la.
4. Amb data 2 de març de 2015 l'enginyer municipal informa favorablement la sol·licitud de llicència d'obres, relatives a efectuar reformes i modificacions en façana i balcó de l'hotel Marina, atès que les obres sol·licitades no representen un canvi substancial d'una activitat amb llicència de funcionament.
5. Amb data 3 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

## **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006); modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).





## Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Rhodes 81, SL, representada per Mercè Pujol Escayola, llicència obres complementàries a les llicenciades per la Junta de Govern Local del 12 de desembre de 2014, a la finca de l'avinguda de Rhode, 83 de Roses, d'acord amb l'annex al projecte per a la reparació de la façana redactat per l'arquitecte tècnic Joan Lassus Sánchez el gener de 2015 i visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 4 de febrer de 2015 amb el núm. V.15.0027; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

Les obres complementàries consisteixen en:

- Revestiment de la façana amb monocapa de color blanc trencat.
- Augment de l'alçada del revestiment del sòcol de pedra natural (igual que l'existent) fins al començament de les arcades.
- Substitució de les baranes als balcons.
- Perfils d'alumini.
- Barana de vidre.
- Modificació del rètol amb lletres corpòrees d'alumini.
- Trecaigües d'inox + perfil·leria.
- Revestiment de fusta artificial en algunes zones de la façana.

>> S'assenyalen com a condicions particulars:

- a) Haurà de presentar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
- b) Haurà de presentar la fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista (quota local/provincial/nacional).

>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

2. Requerir a Rhodes 81, SL, representada per Mercè Pujol Escayola, perquè, en el termini de 10 dies, presenti a l'Ajuntament:
  - a) Escrit de comunicació per ocupar la via pública amb material de construcció, amb motiu de l'execució de les esmentades obres, des del dia 19 de gener de 2015 (data en què va finalitzar la llicència per ocupar la via pública durant 60 dies, atorgada per la Junta de Govern del 12 de desembre de 2014) fins quan estigui prevista finalitzar-la.
  - b) Justificant de pagament de les taxes municipals corresponents en concepte de l'esmentada ocupació de via pública.

3. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp. 5805/14.

**2.6.- DONAR L'ASSABENTAT DE L'ESCRIT DE COMUNICACIÓ PRÈVIA PER EXECUTAR OBRES CONSISTENTS EN ADEQUAR EL LOCAL, PER DESTINAR-LO A PEIXATERIA, I POSAR UNA PORTA EN EL MAGATZEM PER A L'ACCÉS DE VEHICLES, A LA FINCA DEL CARRER DEL DOCTOR HERMENEGILD ARRUGA, 49, BAIX, DE ROSES, I PER ADAPTAR LA VORERA**





## Antecedents

1. En data 15 de gener de 2015, RE 703/15, Yasir Ouaich El Basri presenta escrit de comunicació prèvia d'obres per adequar el local, per destinar-lo a l'activitat de peixateria, i posar una porta en el magatzem, per a l'accés de vehicles, a la finca del carrer del Doctor Hermenegild Arruga, 49, baix (referència cadastral 4794913) de Roses (exp. 422/15); escrit que completa amb RE 870/19.01.15.
2. Amb data 21 de gener de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa que cal que l'interessat completi l'expedient.
3. Amb data 27 de gener de 2015 l'enginyer municipal informa favorablement la documentació tècnica aportada i la comunicació d'obres efectuada, amb una sèrie de condicions.
4. Amb data 2 de febrer de 2015, RS 1048/15, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat de requeriment de documentació.
5. En data 9 de febrer de 2015, RE 2010/15, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient.
6. Amb data 19 de febrer de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa:
  - Favorablement les obres descrites (subjectes al règim de comunicació prèvia).
  - L'interessat ha de presentar escrit de comunicació d'obres per adaptar la vorera al pas de vehicles (gual).
7. En data 23 de febrer de 2015, RE 2604/15, Yasir Ouaich El Basri presenta escrit de comunicació prèvia d'obres per adaptar la vorera per a l'accés de vehicles a la finca del carrer del Doctor Hermenegild Arruga, 49-B (referència cadastral 4794913) de Roses (exp. 1055/15).
8. Amb data 25 de febrer de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites (subjectes al règim de comunicació prèvia), amb una sèrie de condicions.
9. Amb data 5 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

## Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia (BOP de Girona núm. 243, de 22.12.2003).





Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006); modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

## **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar l'assabentat de l'escrit de Yasir Ouaich El Basri (RE 703/15.01.15 complementat amb RE 870/19.01.15 i 2010/09.02.15), de comunicació prèvia per executar obres consistents en adequar el local, per destinar-lo a peixateria, i posar una porta en el magatzem per a l'accés de vehicles, a la finca del carrer del Doctor Hermenegild Arruga, 49, baix (referència cadastral 4794913) de Roses (exp. 422/15).  
>> S'assenyalen com a condicions particulars:
  - 1) En el cas que existeixi estructura metàl·lica, s'haurà d'ignifugar mitjançant sistema adient per tal d'assolir una estabilitat al foc R-90 com a mínim, presentant certificat emès per un tècnic competent en la matèria.
  - 2) Disposarà com a mínim, d'un extintor mòbil de 6 kg. de pols polivalent i d'eficàcia 21A-113B, cada 15 m. de recorregut.
  - 3) Disposarà d'enllumenat d'emergència que haurà de garantir un nivell d'il·luminació a raó de 5 lumen/m<sup>2</sup>, en la part pública de l'activitat.
  - 4) Els mitjans d'extinció hauran de ser senyalitzats conforme al punt 2 del CTE DB-SI-2 (Codi tècnic d'edificació, document bàsic de seguretat en cas d'incendi).
  - 5) Els mitjans d'evacuació s'hauran de senyalitzar conforme el punt 7 del CTE DB-SI-3 (Codi tècnic d'edificació, document bàsic de seguretat en cas d'incendi).
  - 6) La instal·lació elèctrica complirà amb el vigent Reglament electrotècnic per a baixa tensió (REBT) i les seves instruccions tècniques complementàries MI-BT.  
>> S'assenyalen com a condició prèvia d'obertura de l'activitat:
  - a) Un cop finalitzades les obres i prèviament a l'exercici de l'activitat haurà de formalitzar la corresponent Comunicació prèvia d'obertura.
  
2. Donar l'assabentat de l'escrit de Yasir Ouaich El Basri (RE 2604/23.02.15), de comunicació prèvia per executar obres consistents en adaptar la vorera per a l'accés de vehicles a la finca del carrer del Doctor Hermenegild Arruga, 49, baix (referència cadastral 4794913) de Roses (exp. 1055/15).  
>> S'assenyalen com a condicions particulars:
  - a) Per a la realització dels treballs d'adaptació de la vorera s'utilitzaran les peces que correspongui segons el catàleg d'elements urbans aprovat per l'Ajuntament.  
Un cop acabats els treballs haurà de comunicar-ho als serveis tècnics municipals adscrits a l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, per tal que en donin el vistiplau.





- b) Aportar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
  - c) Aportar fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista.
3. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho a l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 422/15 i 1055/15.

## **2.7.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER CONSTRUIR UNA PISCINA, A LA FINCA DEL CARRER D'OSCA, 14, DE ROSES**

### **Antecedents**

1. En data 29 de gener de 2015, RE 1480/15, Alain Top sol·licita llicència d'obres per construir una piscina, a la finca del carrer Osca, 14 (referència cadastral 4726702) de Roses, d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Faouzi Masri Aynije el gener de 2015, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya amb el núm. 2015400093 el 27.01.2015.
2. Amb data 3 de febrer de 2015, RS 1053/15, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, de requeriment de documentació.
3. En data 19 de febrer de 2015, RE 2437/15, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient; concretament plànols núms. 1a, 2 i 2a realitzats pel mateix arquitecte i visats pel Col·legi d'arquitectes amb el núm. 2015400093 el 17.02.2015.
4. Amb data 2 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Faouzi Masri Aynije el gener de 2015, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya amb el número 2015400093 en data 27.01.2015 i 17.02.2015; amb una sèrie de condicions.
5. Amb data 3 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006); modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).





Quart. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

## Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Alain Top llicència d'obres per construir una piscina, a la finca del carrer Osca, 14 (referència cadastral 4726702) de Roses, d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Faouzi Masri Aynije el gener de 2015, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya amb el núm. 2015400093 el 27.01.2015 i 17.02.2015; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.  
>> S'assenyalen com a condicions particulars:
  - a) Haurà de presentar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció (el que ha presentat amb el RE 2437/19.02.15 hi manca la signatura del productor).
  - b) S'entén que la connexió del desguàs de la piscina es fa a la pròpia xarxa de l'habitatge. En cas que es vulgui fer una nova connexió independent, haurà de disposar de la corresponent autorització del veí afectat (carrer de Navarra, 59).>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
2. Informar a l'interessat que queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.
3. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp. 695/15.

## **2.8.- CONCECIR LLICÈNCIA D'OBRES PER INSTAL·LAR UN RÈTOL A LA FAÇANA DEL LOCAL, A LA FINCA DEL CARRER DE TARRAGONA, 68, BAIX 4; I DONAR L'ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES PER ADEQUAR L'ESMENTAT LOCAL PER EXERCIR-HI L'ACTIVITAT DE MISSATGERIA**

### Antecedents

1. En data 30 de gener de 2015, Roselló Cources, SL presenta els següents escrits a l'Ajuntament, en relació amb l'execució d'obres al local situat a la finca del carrer de Tarragona, 68, baix 4, de Roses (referència cadastral 4593601):
  - RE 1520/15 (representada per Manuel Núñez Palomares): de sol·licitud de llicència d'obres per col·locar un rètol a la façana (exp. 740/15).
  - RE 1524/15 (representada per Carlos López Expósito): de comunicació prèvia d'obres per adequar el local per realitzar-hi l'activitat de missatgeria (fer una rampa d'accés al local i adequar el servei per a minusvàlids), d'acord amb la memòria tècnica redactada per l'enginyer tècnic industrial Carlos López Expósito el 29 de gener de 2015 (exp. 745/15).







2. En data 12 de febrer de 2015, RE 2211/15, l'interessat comunica l'obertura d'una activitat de missatgeria a l'esmentat local (exp. d'activitats 976/15).
3. En relació amb la sol·licitud de llicència per instal·lar un rètol (exp 740/15):
  - Amb data 17 de febrer de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites (subjectes a llicència), amb una sèrie de condicions.
  - Amb data 19 de febrer de 2015 l'enginyer municipal informa favorablement la sol·licitud presentada i l'atorgament de llicència d'obres.
4. En relació amb la comunicació d'obres per adequar el local (exp. 745/15):
  - Amb data 23 de febrer de 2015 l'enginyer municipal informa favorablement la documentació tècnica presentada, amb una sèrie de condicions.
  - Amb data 4 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites (subjectes al règim de comunicació prèvia), d'acord amb la memòria tècnica aportada amb RE 1524/30.01.15 i la documentació aportada amb RE 2211/12.02.15 i que forma part de l'expedient d'activitats 976/15.
5. Amb data 5 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia (BOP de Girona núm. 243, de 22.12.2003).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006); modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Roselló Cources, representada per Manuel Núñez Palomares, llicència d'obres per instal·lar un rètol a la façana del local, a la finca del carrer de Tarragona, 68, baix 4, de





Roses (referència cadastral 4593601); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

>> S'assenyalen com a condicions particulars:

- a) Haurà de presentar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
- b) Haurà de presentar la fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista (quota local/provincial/nacional).

>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

2. Donar l'assabentat de l'escrit de Roselló Cources, SL, representada per Carlos López Expósito (RE 1524/30.01.15), de comunicació prèvia per executar obres consistents en adequar el local per realitzar-hi l'activitat de missatgeria (fer una rampa d'accés al local i adequar el servei per a minusvàlids), a la finca del carrer de Tarragona, 68, baix 4, de Roses (referència cadastral 4593601), d'acord amb la memòria tècnica redactada per l'enginyer tècnic industrial Carlos López Expósito el 29 de gener de 2015 (RE 1524/15) i la documentació aportada per l'interessat amb RE 2211/12.02.15 i que forma part de l'expedient d'activitats núm. 976/15.

>> S'assenyalen com a condicions particulars:

- 1) En el cas que existeixi estructura metàl·lica, s'haurà d'ignifugar mitjançant sistema adient per tal d'assolir una estabilitat al foc R-90 com a mínim, presentant certificat emès per un tècnic competent en la matèria.
- 2) Disposarà com a mínim, d'un extintor mòbil de 6 kg. de pols polivalent i d'eficàcia 21A-113B, cada 15 m. de recorregut.
- 3) Disposarà d'enllumenat d'emergència que haurà de garantir un nivell d'il·luminació a raó de 5 lumen/m<sup>2</sup>, en la part pública de l'activitat.
- 4) Els mitjans d'extinció hauran de ser senyalitzats conforme al punt 2 del CTE DB-SI-2 (Codi tècnic d'edificació, document bàsic de seguretat en cas d'incendi).
- 5) Els mitjans d'evacuació s'hauran de senyalitzar conforme el punt 7 del CTE DB-SI-3 (Codi tècnic d'edificació, document bàsic de seguretat en cas d'incendi).
- 6) La instal·lació elèctrica complirà amb el vigent Reglament electrotècnic per a baixa tensió (REBT) i les seves instruccions tècniques complementàries MI-BT.

3. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho a l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 740 i 745/15.

## **2.9.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER REHABILITAR LA FAÇANA, A LA FINCA DE L'AVINGUDA DE LA GOLA DE L'ESTANY, 6, DE ROSES**

### **Antecedents**

1. En data 2 de febrer de 2015, RE 1649/15, Hotels Rosincs, SL, representada per Josep Suades Escaler, sol·licita llicència d'obres per rehabilitar la façana (reparar els ràfecs, les fissures i els elements constructius dels balcons) de l'hotel Victòria, a la finca de l'avinguda de la Gola de l'Estany, 6 de Roses (referència cadastral 2589301), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Marcos Fernández Álvarez el 24 de desembre de 2014,





visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 28.01.2015 amb el núm. V/W.15.0141.

En l'autoliquidació expedida (núm. urba-2015-77) en concepte de taxes i ICIO (impost sobre construccions, instal·lacions i obres), s'ha aplicat a l'ICIO una bonificació del 90% atès el que estableix l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora d'aquest impost.

2. Amb data 23 de febrer de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites (subjectes a llicència), amb una sèrie de condicions.
3. Amb data 25 de febrer de 2015 el cap de la Unitat de recaptació emet un informe.
4. Amb data 2 de març de 2015 l'enginyer municipal informa favorablement la sol·licitud presentada i l'atorgament de la llicència d'obres, relatives a rehabilitar la façana de l'hotel Victòria, atès que les obres sol·licitades no representen un canvi substancial d'una activitat pendent de llicència de funcionament, amb una sèrie de condicions.
5. Amb data 3 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006); modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Hotels Rosincs, SL, representada per Josep Suades Escaler, llicència d'obres per rehabilitar la façana (reparar els ràfecs, les fissures i els elements constructius dels balcons) de l'hotel Victòria, a la finca de l'avinguda de la Gola de l'Estany, 6 de Roses (referència cadastral 2589301), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Marcos Fernández Álvarez el 24 de desembre de 2014, visat pel Col·legi d'aparelladors,





arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 28.01.2015 amb el núm. V/W.15.0141; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

>> S'assenyala com a condició prèvia a l'inici de les obres:

a) Haurà d'efectuar el pagament de l'ICIO corresponent, és a dir, del 90% del pressupost (atès el que estableix l'article 25 de l'Ordenança fiscal núm. 1 vigent en el municipi referent a l'aplicació dels beneficis fiscals).

>> S'assenyalen com a condicions particulars:

a) Haurà de presentar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.

b) Haurà de presentar la fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista (quota local/provincial/nacional).

>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

>> S'assenyalen com a condicions particulars en relació amb l'activitat:

1) Haurà d'aportar la documentació següent, relativa al funcionament de l'activitat (atesa la Resolució d'Alcalida núm. 693/14, de 24 de febrer de 2014):

a) Acta de control inicial amb resultat favorable, realitzada per una entitat ambiental de control acreditada (EAC). En l'acta també s'haurà de recollir la comprovació dels nivells màxims d'emissió i d'immissió establerts en la vigent Ordenança municipal de sorolls i vibracions de Roses.

Pel que fa a l'estudi acústic, caldrà que es comprovi el compliment de l'Ordenança de soroll a les vivendes situades a l'avinguda de la Gola de l'Estany, 5-9 de Roses (Comunitat de propietaris Carla Mar), com a veïns afectats.

b) Certificació tècnica que acrediti que les instal·lacions i l'activitat s'ajusten al projecte autoritzat i a les mesures preventives previstes en el projecte i les imposades en la llicència. Ha d'anar signada pel tècnic facultatiu i visada pel Col·legi corresponent. Cal adjuntar la legalització de les instal·lacions industrials que correspongui, davant dels Serveis Territorials d'Indústria.

c) Justificant de pagament de les taxes municipals.

2. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho a l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics i al Departament de Gestió Tributària de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 886/15.

## **2.10.- DONAR L'ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES PER REFORMAR EL LOCAL, A LA FINCA DE L'AVINGUDA DE LA PLATJA, 21, BAIX, DE ROSES**

### **Antecedents**

1. En data 18 de febrer de 2015, RE 2417/15, Francisco Muñoz Fernández presenta escrit de comunicació prèvia per executar obres consistents en col·locar una porta tallafocs, reparar les rajoles de la cuina, arranjar les humitats i fer ajudes per a la instal·lació elèctrica del local destinat a bar-restaurant, a la finca de l'avinguda de la Platja, 21, baix, de Roses (referència cadastral 2692203).





2. Amb data 24 de febrer de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, subjectes al règim de comunicació prèvia.
3. Amb data 27 de febrer de 2015 l'enginyer municipal informa favorablement la documentació tècnica presentada i la formalització de les obres comunicades, relatives a la implantació i reforma d'una activitat sotmesa a Comunicació prèvia d'obertura de restauració, amb una sèrie de condicions.
4. Amb data 2 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia (BOP de Girona núm. 243, de 22.12.2003).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006); modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar l'assabentat de l'escrit de Francisco Muñoz Fernández amb RE 2417/18.02.15, de comunicació prèvia per executar obres consistents en col·locar una porta tallafocs, reparar les rajoles de la cuina, arranjant les humitats i fer ajudes per a la instal·lació elèctrica del local destinat a bar-restaurant, a la finca de l'avinguda de la Platja, 21, baix, de Roses (referència cadastral 2692203).  
>> S'assenyalen com a condicions particulars en relació amb l'activitat:
  - a) Una vegada executades les obres, prèviament a iniciar l'activitat, haurà de formalitzar la Comunicació prèvia d'obertura de l'activitat, aportant degudament omplert el model normalitzat (que pot consultar a la web municipal [www.roses.cat](http://www.roses.cat)), acompanyat de la resta de documentació (tècnica i administrativa) preceptiva, principalment:
    - 1) Projecte descriptiu de l'activitat amb memòria ambiental.





- 2) Certificació lliurada per tècnic competent en la matèria, que acrediti que l'activitat i les instal·lacions, un cop realitzades les verificacions i les comprovacions necessàries, s'adeqüen a la documentació tècnica presentada i que es compleixen tots els requisits establerts a la normativa ambiental i a la de protecció contra incendis.
  - 3) Declaració responsable, signada pel titular, de disposar de la pòlissa d'assegurances, amb la quantia i sublímit per víctima establerts en el Decret 251/2006, de 6 de juny.
  - 4) Declaració responsable de què l'establiment compleix els requisits establerts al Reglament de la Llei d'espectacles i activats recreatives (Decret 112/10, de 31 d'agost), signat pel titular i pel tècnic competent en la matèria.
  - 5) Declaració responsable, amb qüestionari tècnic, signat per tècnic i per titular de l'activitat.
2. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho a l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 987/15.

## **2.11.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER CONSTRUIR UNA PISCINA, A LA FINCA DEL CARRER DE JOANOT MARTORELL, 2, DE ROSES**

### **Antecedents**

1. En data 25 de febrer de 2015, RE 2734/15, Laurent Mazzola sol·licita llicència d'obres per construir una piscina a la finca del carrer de Joanot Martorell, 2 de Roses (referència cadastral 3695613), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Jordi Viñolas Alegri el febrer de 2015, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 23.02.2015 amb el núm. V/W.15.0298.
2. Amb data 4 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites.
3. Amb data 5 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006); modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual





s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

## Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Laurent Mazzola llicència d'obres per construir una piscina a la finca del carrer de Joanot Martorell, 2 de Roses (referència cadastral 3695613), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Jordi Viñolas Alegrí el febrer de 2015, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 23.02.2015 amb el núm. V/W.15.0298; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.  
>> S'assenyala com a condició particular:
  - a) Haurà de presentar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció (el que ha presentat amb el RE 2734/15 hi manca la signatura del productor).  
>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
2. Informar a l'interessat que queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.
3. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp. 1118/15.

## **2.12.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER AIXECAR EL PAVIMENT DEL JARDÍ, ARRANJAR LA JUNTA DE DILATACIÓ, IMPERMEABILITZAR I REOMPLIR DE TERRA EL JARDÍ, A LA FINCA DEL CARRER DE MIGUEL DE CERVANTES, 28-30 DE ROSES**

### Antecedents

1. En data 26 de febrer de 2015, RE 2841/15, la Comunitat de propietaris Thalasa Platja, representada per Carlos Berni Casas, sol·licita llicència d'obres per aixecar el terra del jardí, arranjar la junta de dilatació, impermeabilitzar i omplir de terra del jardí, a la finca del carrer de Miguel de Cervantes, 28-30 de Roses (referència cadastral 3394801).  
En la instància fa constar que la sol·licitud és conseqüència de l'expedient d'obres 4685/11, una vegada resolta els tràmits judicials que els donen la raó, han de fer urgentment les obres descrites per evitar que es filtri l'aigua al garatge.
2. Segons consta l'expedient 4685/11, la Junta de Govern Local del 24 de febrer de 2012 va acordar concedir a l'esmentada Comunitat, llicència d'obres per solucionar els problemes de filtracions als murs i sostre de soterrani, reparació de junta de dilatació a la zona de





l'entrada, i de l'esquerda existent a 3 habitatges i zona comuna, a l'esmentat edifici, amb la condició prèvia a l'inici de les obres d'aportar l'assumeix de la direcció de les obres per part d'un tècnic titulat.

3. Amb data 3 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites (subjectes a llicència), amb una sèrie de condicions.
4. Amb data 3 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006); modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a la Comunitat de propietaris Thalasa Platja, representada per Carlos Berni Casas, llicència d'obres per aixecar el paviment del jardí, arranjar la junta de dilatació, impermeabilitzar i reomplir de terra el jardí, a la finca del carrer de Miguel de Cervantes, 28-30 de Roses (referència cadastral 3394801); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
  - >> S'assenyalen com a condicions particulars:
    - a) Haurà de presentar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
    - b) Haurà de presentar la fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista (quota local/provincial/nacional).
  - >> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp. 1144/15.







### **3.- DENEGACIONS**

#### **3.1.- DENEGAR LA LLICÈNCIA D'OBRES PER PICAR I DESESCOMBRAR EL MUR I LA GELOSIA, REALITZAR COLUMNA, AMPLIAR LA TERRASSA I REALITZAR UN MUR PERIMETRAL, A LA FINCA DEL CARRER DE BARTOLOMÉ MURILLO, 6, DE ROSES**

##### **Antecedents**

1. En data 19 de febrer de 2015, RE 2487/15, Oscar Soto sol·licita llicència d'obres per picar i desescombrar el mur i la gelosia, realitzar columna, ampliar la terrassa i ampliar un mur perimetral, a la finca del carrer de Bartolomé Murillo, 6 de Roses (referència cadastral 6875068).
2. Amb data 2 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa:
  - Les obres proposades d'ampliació de la terrassa suposen un augment de volum de l'edificació existent, dins la zona de separació de 3 metres al límit de la finca veïna (article 197.3.4 del POUM). Igualment, en cas de tractar-se d'un aterrossament de l'espai exterior, tampoc compleix l'article 124.5.f del POUM pel que fa als moviments de terres.
  - Informa desfavorablement les obres descrites atès que l'ampliació de la terrassa no s'ajusta al que determina l'article 197.3.4 del POUM.
3. Amb data 3 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

##### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006); modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

##### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:





1. Denegar a Oscar Soto llicència d'obres per picar i desescombrar el mur i la gelosia, realitzar columna, ampliar la terrassa i ampliar un mur perimetral, a la finca del carrer de Bartolomé Murillo, 6 de Roses (referència cadastral 6875068); atès que les obres d'ampliació de la terrassa no s'ajusten al que determina l'article 197.3.4 del POUM ja que suposen un augment de volum de l'edificació existent, dins la zona de separació de 3 metres al límit de la finca veïna.
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp. 1049/15.

### **3.2.- DENEGAR LA LLICÈNCIA DE CANVI D'ÚS, D'OFICINA A RESIDENCIAL, A LA FINCA DE LA GRAN VIA DE PAU CASALS, 217-233, 1-3, DE ROSES**

#### **Antecedents**

1. En data 25 de febrer de 2015, RE 2731/15, Michel Jean Bourbon sol·licita llicència de canvi d'ús, d'oficina a residencial, a la finca de la Gran Via de Pau Casals, 217-233, 1-3, de Roses (referència cadastral 4696315).
2. Amb data 2 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa:
  - Segons l'article 185 de les Normes urbanístiques del POUM, l'ús residencial plurifamiliar (r3) és admès. No obstant això, cal aplicar el que determina l'article 184.6 del POUM, quan a la densitat neta de parcel·la que és d'un habitatge per cada 77,67 m<sup>2</sup> de solar. Els quocients inferiors no es tenen en compte.
  - La finca té una superfície de solar de 996 m<sup>2</sup> segons dades cadastrals, per tant, el nombre màxim d'habitatges permesos en aquesta finca (segons el vigent POUM) és de 12 ( $996 / 77,67 = 12,82$ ).
    - Gran Via 217-233: planta primera: 2 habitatges + 2 oficines; planta segona: 4 habitatges.
    - Benet Falp i Mates: planta primera: 3 habitatges; planta segona: 4 habitatges.Que fan un total de 13 habitatges + 2 oficines, per tant, no es pot incrementar el nombre d'habitatges.
  - Informa desfavorablement el canvi d'ús sol·licitat atès que incompleix el que determina l'article 184.6 de les Normes urbanístiques del POUM: "la densitat neta de parcel·la és d'un habitatge per cada 77,67 m<sup>2</sup> de solar".
3. Amb data 3 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

#### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).





Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006); modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

## **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Denegar a Michel Jean Bourbon llicència de canvi d'ús, d'oficina a residencial, a la finca de la Gran Via de Pau Casals, 217-233, 1-3, de Roses (referència cadastral 4696315), atès que incompleix el que determina l'article 184.6 de les Normes urbanístiques del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses, segons el qual: "la densitat neta de parcel·la és d'un habitatge per cada 77,67 m<sup>2</sup> de solar".
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp. 1110/15.

### **3.3.- DENEGAR LLICÈNCIA D'OBRES PER INSTAL·LAR UNA TERRASSA COBERTA A L'AVINGUDA DE RHODE, 225-229, BAIX 3, DE ROSES**

#### **Antecedents**

1. En data 31 d'octubre de 2014, RE 16603/14, Katherine Edmee Lagache sol·licita llicència d'obres per instal·lar una marquesina al local anomenat "Gelateria Quim", a l'avinguda de Rhode, 229, baix 3, de Roses (referència cadastral 4988207).
2. Posteriorment, en data 18 de novembre de 2014, RE 17601/14, l'interessat exposa que la llicència realment és per instal·lar una terrassa coberta, no una marquesina.
3. Amb data 26 de febrer de 2015 l'enginyer municipal i l'arquitecte tècnic municipal informen:
  - La zona en la qual es pretén instal·lar les estructures necessàries per a la cobertura de la terrassa amb taules i cadires és una confluència entre dues de les principals vies de Roses: l'avinguda de Rhode i l'avinguda de Jaume I. L'avinguda de Rhode és ampla però en aquest punt hi concorren circumstàncies especials: dos passos de vianants, una lluminària de l'enllumenat públic, un arbre amb el seu escocell, bancs, i la proximitat de l'escola Narcís Monturiol; circumstàncies totes elles que provoquen un escanyament del pas de vianants en aquest punt de la vorera de l'avinguda de Rhode, fet que es veuria encara més agreujat amb la instal·lació del volum que suposa la cobertura de la terrassa.
  - L'article 10 de l'Ordenança d'ocupació de la via pública estableix que l'atorgament de llicències és discrecional, sense que hi hagi dret preexistent per obtenir-lo; i en l'article 5.4 l'esmentada Ordenança estableix que per a tots aquells casos que poguessin sorgir





no contemplats en aquesta reglamentació, és potestat de la Junta de Govern Local resoldre cada sol·licitud, sota criteris d'igualtat, seguretat, prioritització de l'espai públic per als vianants i de promoció de l'accessibilitat.

- Proposen denegar la petició.

4. Amb data 3 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte.

### **Fonaments de dret**

Primer. Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal (BOP de Girona núm. 127, de 02.07.2012).

Segon. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006); modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Denegar a Katherine Edmee Lagache llicència d'obres per instal·lar una terrassa coberta a l'avinguda de Rhode, 225-229, baix 3, de Roses (referència cadastral 4988207), atès que, tot i que la vorera de l'avinguda de Rhode és ampla, en aquest punt (a l'alçada dels núms. 225-229) es produeix un escanyament de la vorera per al pas de vianants atès que en aquest punt existeixen dos passos de vianants, lluminària de l'enllumenat públic, un arbre amb el seu escocell, bancs, i la proximitat de l'escola Narcís Monturiol. Aquest escanyament es veuria encara més agreujat amb la instal·lació del volum que suposa la cobertura de la terrassa sol·licitada.
2. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho a l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 5629/14.

### **3.4.- DENEGAR LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER COBRIR LA TERRASSA, AMB UNA VELA TENSADA, AL CARRER DE LA RIERA GINJOLERS, 26 DE ROSES**





## Antecedents

1. En data 19 de desembre de 2014, RE 19491/14, Rodal, SC, representada per Aleix Dalmau Martin, sol·licita llicència urbanística per cobrir la terrassa, amb una vela tensada, al carrer de la Riera Ginjolers, 26 de Roses (referència cadastral 4791113).
2. Amb data 26 de febrer de 2015 l'enginyer municipal i l'arquitecte tècnic municipal informen:
  - La documentació aportada amb RE 19491/14 presenta mancances; concretament manca plànols en planta i secció a escala on es defineixi les dimensions i els colors de tots els elements, de la terrassa coberta, així com la situació en relació amb l'entorn, havent-se de grafar els elements de mobiliari, tant propis com mobiliari urbà proper, si es dóna el cas. Aquesta documentació tècnica haurà d'incloure una memòria justificativa del compliment dels paràmetres que s'estableixen a l'Ordenança per a les terrasses cobertes.
  - L'obra sol·licitada es troba ubicada dintre l'àmbit d'obres en execució del projecte anomenat "Projecte de reurbanització de la Rambla Ginjolers: tram comprès entre la rotonda de la Gran Via i l'avinguda de Rhode, dins l'àmbit del Pla de barris" de Roses. Actualment aquestes obres s'estan executant i es considera que l'atorgament de la llicència pot dificultar l'execució de les obres.
  - L'article 10 de l'Ordenança d'ocupació de la via pública estableix que l'atorgament de llicències és discrecional, sense que hi hagi dret preexistent per obtenir-lo; i en l'article 5.4 l'esmentada Ordenança estableix que per a tots aquells casos que poguessin sorgir no contemplats en aquesta reglamentació, és potestat de la Junta de Govern Local resoldre cada sol·licitud, sota criteris d'igualtat, seguretat, prioritització de l'espai públic per als vianants i de promoció de l'accessibilitat.
  - S'aconsella la denegació de la petició d'obres.
3. Amb data 3 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

## Fonaments de dret

Primer. Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal (BOP de Girona núm. 127, de 02.07.2012).

Segon. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006); modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).





Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

## **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Denegar a Rodal, SC, representada per Aleix Dalmau Martin, llicència urbanística per cobrir la terrassa, amb una vela tensada, al carrer de la Riera Ginjolars, 26 de Roses (referència cadastral 4791113), atès que l'obra sol·licitada es troba ubicada dintre l'àmbit d'obres en execució del projecte anomenat "Projecte de reurbanització de la Rambla Ginjolars: tram comprès entre la rotonda de la Gran Via i l'avinguda de Rhode, dins l'àmbit del Pla de barris" de Roses. Actualment aquestes obres s'estan executant i es considera que l'atorgament de la llicència pot dificultar el normal desenvolupament de les mateixes.
2. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho a l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 6301/14.

### **3.5.- DENEGAR LLICÈNCIA D'OBRES PER CONSTRUIR UN COBERT AMB ESTRUCTURA DESMUNTABLE D'UNA TERRASSA, A LA PLAÇA DE CATALUNYA, 20 DE ROSES**

#### **Antecedents**

1. En data 19 de febrer de 2015, RE 2492/15, Bay Village Empordà, SL, representada per Vanesa Castelo Guerrero, sol·licita llicència d'obres per construir un cobert amb estructura desmuntable d'una terrassa, a la plaça de Catalunya, 20 de Roses (referència cadastral 4591901).
2. Amb data 27 de febrer de 2015 l'enginyer municipal i l'arquitecte tècnic municipal informen:
  - La documentació tècnica presentada conté les següents mancances:
    - 1) Cal complementar la documentació tècnica mitjançant una memòria justificativa del compliment dels paràmetres que s'estableixen a l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal per a les terrasses cobertes, així com menció explícita a les característiques de les jardineres, estors, persianes o qualsevol altre element que es pretén situar a la via pública, cal que s'inclouguin plànols en alçat. Cal que la memòria defineixi les dimensions i colors de tots els elements, de la terrassa coberta, així com la situació en relació amb l'entorn, havent-se de grafiar els elements de mobiliari tant propis com mobiliari urbà proper, si es dóna el cas. Caldrà incloure fotografies de la façana.
    - 2) Cal que s'ajusti la sol·licitud a la superfície de via pública situada a la part frontal de la façana per l'avinguda de Rhode atès que, d'acord amb l'article 6.1 de l'esmentada ordenança, les terrasses cobertes només es poden situar en l'avinguda de Rhode, al carrer de Sant Elm en la zona que conflueix amb l'avinguda de Rhode, i a la Riera Ginjolars. Els plànols presentats mostren una superfície de 70,20 m<sup>2</sup> dels quals una part es situa dintre de l'àmbit de la plaça de Catalunya.





- 3) No s'admet la col·locació d'estors transparents situats a la part frontal de l'ocupació atès que, d'acord amb l'article 20.3 de l'esmentada ordenança, només es permet la col·locació de tancaments laterals.
- Segons dades obrant a l'arxiu municipal, per a l'activitat de referència ja consta concedida una autorització per ocupar la via pública amb marquesina per la qual cosa, la sol·licitud presentada manifesta la voluntat d'instal·lar una segona estructura en l'àmbit d'ocupació de via pública autoritzada pel mateix establiment. Aquesta situació no es troba regulada en l'esmentada ordenança municipal, pel que l'opció de disposar de dues instal·lacions d'obra diferents es sotmet a allò establert a l'article 5.4 de l'esmentada ordenança, que indica que per tots aquells casos que poguessin sorgir no contemplats en la present reglamentació, és potestat de la Junta de Govern Local resoldre cada sol·licitud, sota criteris d'igualtat, seguretat, prioritització de l'espai públic per als vianants i de promoció de l'accessibilitat.
  - L'article 10 de la mateixa ordenança estableix que l'atorgament de llicències és discrecional, sense que hi hagi dret preexistent per obtenir-lo.
  - Per tots aquests motius, aconsellen la denegació de la llicència sol·licitada.
  - Això no obstant, en el cas que l'òrgan competent decideixi continuar amb la tramitació, caldrà requerir l'interessat que completi i esmeni, en el termini de 10 dies, la documentació presentada.
3. Amb data 3 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

### **Fonaments de dret**

Primer. Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal (BOP de Girona núm. 127, de 02.07.2012).

Segon. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006); modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:





1. Denegar a Bay Village Empordà, SL, representada per Vanesa Castelo Guerrero, llicència d'obres per construir un cobert amb estructura desmuntable d'una terrassa, a la plaça de Catalunya, 20 de Roses (referència cadastral 4591901), atès que per a l'activitat de referència ja consta concedida una autorització municipal per ocupar la via pública amb marquesina; l'ocupació de via pública serà unitària i no dues instal·lacions d'obra diferents com les proposades.
2. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho a l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 1048/15.

#### 4.- ALTRES ACORDS

##### 4.1.- REVOCAR LA SUBVENCIÓ ATORGADA, DINS LA CONVOCATÒRIA "ROSES POSA'T GUAPA" AMB MOTIU DE L'EXECUCIÓ D'OBRES (PINTAR LA FAÇANA) A LA FINCA DEL CARRER DEL POETA EDUARD MARQUINA, 8, DE ROSES

###### Antecedents

1. La Junta de Govern Local del 7 de març de 2014 acorda atorgar la següent subvenció dins el programa "Subvencions per a la rehabilitació i millora estètica de l'aspecte exterior dels immobles del casc antic i del nucli de la vila de Roses (Roses posa't guapa)", previst a la convocatòria publicada en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* núm. 1, de 2 de gener de 2014, d'acord amb la documentació presentada i amb una sèrie de condicions.

Exp.	Sol·licitant	Situació	Obres	Pressupost	Subvenció (40% pressupost - màxim 6.000 €)
4642/13	Construcciones Roses 2015, SL (NIF: B-17421777) representada per José Herrera López (DNI: 75052006Q)	C. del Poeta Eduard Marquina, 8 (PC: 4596204)	Pintar la façana	1.850,00 €	740,00 €

2. Amb data 17 de novembre de 2014, RS 10915/14, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat recordant-li que manca complir les condicions assenyalades en l'acord de concessió de la subvenció (Junta de Goven Local del 7 de març de 2014); a l'empara del que disposa l'article 70.3 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de subvencions se'l requereix que, en el termini de 15 dies, aporti la justificació de la qual ha de ser objecte la subvenció atorgada, amb l'avertiment que, transcorregut l'esmentat termini sense que ho hagi justificat, s'iniciarà el procediment de revocació de la subvenció i la conseqüent pèrdua del dret al cobrament que correspongui.

La notificació de l'esmentat escrit adreçat a l'interessat amb RS 10915/14 consta practicada el dia 3 de desembre de 2014.







3. No consta que l'interessat hagi presentat cap escrit ni documentació al respecte.
4. Amb data 23 de gener de 2015 la cap de l'àrea d'Urbanisme informa al respecte.
5. Amb data 23 de gener de 2015 l'Alcaldia, mitjançant Resolució 325/15, resol:
  - 1) Iniciar el procediment de revocació de la subvenció descrita als antecedents per manca de la justificació.
  - 2) Atorgar a l'interessat un termini de 10 dies perquè al·legui el que estimi convenient. En el supòsit de no presentar al·legacions en el termini atorgat, es declararà revocada la subvenció concedida amb la pèrdua del dret de cobrament, i s'arxivarà l'expedient sense més tràmit iniciat.

La notificació de l'esmentada Resolució adreçada a l'interessat amb RS 4479/15 consta practicada el dia 12 de febrer de 2015.

6. No consta que en el termini atorgat l'interessat hagi presentat cap al·legació al respecte.
7. Amb data 6 de març de 2015 la cap de l'àrea d'Urbanisme informa al respecte.
8. Amb data 6 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

### **Fonaments de dret**

Primer. Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (BOE núm. 276, de 18.11.2003) i el reglament que la desplega aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol (BOE núm. 176, de 25.07.2006).

Segon. Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals (BOP de Girona núm. 238, de 15.12.2014).

Tercer. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Revocar la subvenció atorgada a Construcciones Roses 2015, SL, representada per José Herrera López, de 740 €, dins la convocatòria de "Roses posa't guapa", per pintar la façana de l'edificació, a la finca del carrer del Poeta Eduard Marquina, 8 de Roses (referència cadastral 4596204), per manca de la justificació.
2. Declarar la pèrdua del dret de cobrament de l'esmentada subvenció.





3. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 4642/13.

## **8.- PROPOSTES REGIDORS**

### **8.1.- DONAR COMPTES DE LA SENTÈNCIA NÚMERO 284/2014, DE DATA 26 DE JUNY DE 2014, DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU 3 DE GIRONA, RELATIVA AL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU, PROCEDIMENT ABREUJAT, NÚMERO 354/2013, INTERPOSAT PER LA SENYORA VANESSA LOURENÇO DA ROCHA**

#### **Identificació del document**

Donar comptes de la sentència número 284/2014, de data 26 de juny de 2014, del Jutjat Contenciós Administratiu 3 de Girona, relativa al recurs contenciós administratiu, procediment abreujat, número 354/2013, interposat per la senyora Vanessa Lourenço Da Rocha.

#### **Antecedents**

1. Amb data 15 d'octubre de 2013, mitjançant ofici amb registre d'entrada número E2013015066, el Jutjat Contenciós Administratiu 3 de Girona va comunicar a aquesta corporació la interposició del recurs contenciós administratiu, procediment abreujat, núm. 354/2013, per part de la senyora Vanessa Lourenço Da Rocha contra la Resolució dictada per l'Ajuntament de Roses en data 22 de juliol de 2013.
2. Amb data 26 de setembre de 2014, mitjançant ofici amb registre d'entrada número 14600, el Jutjat Contenciós Administratiu 3 de Girona tramet testimoniatge de la sentència número 284/2014, de data 26 de juny de 2014, dictada en el procediment indicat, confirmant la resolució recorreguda, amb imposició de costes a la part actora.

A proposta de l'alcaldeessa de la corporació, senyora Montse Mindan i Cortada, s'adopta el següent

#### **Acord**

1. Donar comptes de la sentència número 284/2014, de data 26 de juny de 2014, en què es desestima el recurs contenciós administratiu, procediment abreujat número 354/2013, interposat per la senyora Vanessa Lourenço Da Rocha, contra la Resolució dictada per l'Ajuntament de Roses en data 22 de juliol de 2013, amb imposició de costes a la part actora.
2. Reclamar al demandant davant del Jutjat Contenciós Administratiu 3 de Girona les costes recaigudes en aquest procediment.





3. Comunicar aquest acord al Jutjat Contenciós Administratiu 3 de Girona i al Departament de Responsabilitat Patrimonial d'aquesta corporació, per al seu coneixement, als efectes que calguin.= Exp. 4857/13\*

## **8.2.- AUTORITZAR EL CANVI DE TITULARITAT DE LA PARADA NÚM. 261 DEL MERCAT DE NO SEDENTARIS**

### **Identificació del document**

Petició de canvi de titularitat de la parada núm. 261 del mercat de no sedentaris.

### **Antecedents**

1. En data 29 de desembre de 2014, Francisco Gabarre Casamiquela presenta un escrit a l'Ajuntament (RE 19789/14) de sol·licitud de canvi de titularitat, a favor seu, de la parada núm. 261 del mercat de no sedentaris de Roses, el titular de la qual és Tamara Cortés Heredia, qui en el mateix escrit hi renuncia.
2. En data 20 de gener de 2015 (RE 916/15), Tamara Cortés Heredia presenta nova documentació per completar l'expedient iniciat.
3. Segons consta en aquestes oficines municipals, l'esmentada parada (núm. 261) del mercat de no sedentaris figura a nom de Tamara Cortés Heredia, dedicada a la venda de roba amb una llargada de 8 ml, per acord de la Junta de Govern Local del dia 16 de maig de 2014 (exp. 3100/13), condicionat al pagament de les taxes municipals corresponents a l'exercici 2014; pagament que ja s'ha efectuat segons informació obtinguda del Departament de Recaptació.
4. La Junta de Govern Local del dia 30 de gener de 2015 ha acordat aprovar la nova numeració de les parades del mercat de la roba de Roses i l'assignació dels números d'ordre, assignant a la parada núm. 261 el núm. d'ordre 1121 (núm. d'ordre anterior 1113).
5. Revisada la documentació presentada es comprova que:
  - a) Tamara Cortés Heredia ha justificat estar donada de baixa d'autònoms i en el Cens d'empresaris, professionals i retenedors de l'Agència Tributària.
  - b) Francisco Gabarre Casamiquela ha presentat tota la documentació necessària per ser titular d'una parada en el mercat de no sedentaris.  
Amb la documentació s'ha presentat el justificant de pagament de l'assegurança de responsabilitat civil corresponent al període del 14 de gener de 2014 al 14 de gener de 2015.
6. Amb data 11 de febrer de 2015 s'ha emès un informe tècnic favorable al respecte, condicionat a què el sol·licitant, Francisco Gabarre Casamiquela, presenti el justificant de pagament vigent de l'assegurança de responsabilitat civil de la parada.





7. En data 20 de febrer de 2015 (RE 2532/15), Francisco Gabarre Casamiquela presenta, entre altra documentació, el justificant de pagament de l'assegurança de responsabilitat civil corresponent al període del 14 de gener de 2015 al 14 de gener de 2016.

### **Fonaments de dret**

Primer. Reglament del mercat de no sedentaris actualment vigent en el municipi (BOP de Girona núm. 117, de 30 d'agost de 2000; rectificat en el núm. 198 de 30 de desembre de 2000 i modificat en el núm. 67 de 4 d'abril de 2007).

Segon. Decret Legislatiu 1/1993, de 9 de març, sobre comerç interior, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de la Llei 1/1983, de 18 de febrer, i la Llei 23/1991, de 29 de novembre (DOGC núm. 1748, de 21 de maig de 1993), modificat per la Llei 7/2011, de 27 de juliol (DOGC 5931, de 29 de juliol de 2011).

Tercer. Reial Decret 199/2010, de 26 de febrer, pel qual es regula l'exercici de la venda ambulants o no sedentària (BOE núm. 63, de 13 de març de 2010).

Quart. Decret Legislatiu 3/2010, de 5 d'octubre, per a l'adequació de normes amb rand de llei a la Directiva 2006/123/CE, del Parlament i del Consell, de 12 de desembre de 2006, relativa als serveis en el mercat interior (DOGC núm. 5729, de 6 d'octubre de 2010). Disposició Transitòria prevista a l'article 47 del Decret Legislatiu 3/2010; modificada per les Disposicions Transitòries primera i segona de la Llei 7/2011, de 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres (DOGC núm. 5931, de 29 de juliol de 2011).

Cinquè. Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre l'accés lliure a les activitats i els seus serveis (BOE núm. 24, de 24 de novembre de 2009).

Sisè. Llei 25/2009, de 22 de desembre, de modificació de diverses lleis per a la seva adaptació a la Llei 17/2009 (BOE de 23 de desembre de 2009).

Setè. Ordenança fiscal núm. 1, general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos municipals de dret públic (BOP núm. 232, de 4 de desembre de 2014).

Vuitè. Ordenança fiscal núm. 13, reguladora de la taxa per recollida, tractament i eliminació de residus municipals (BOP núm. 232, de 4 de desembre de 2014).

Novè. Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la taxa per a la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local (BOP núm. 232, de 4 de desembre de 2014).

A proposta del regidor responsable de l'Àrea de Promoció Econòmica i Fires, Ambrosio Martínez i Olivares, s'adopta el següent

### **Acord**

1. Autoritzar el canvi de titularitat de la parada núm. 261 (núm. d'ordre 1121) del mercat de no sedentaris, que figura a nom de Tamara Cortés Heredia, a favor de Francisco Gabarre Casamiquela, per baixa de Tamara Cortés Heredia d'autònoms i en el Cens d'empresaris,





professionals i retenedors de l'Agència Tributària, per dedicar-la a la mateixa activitat (venda de roba) amb una llargada de 8 ml.

2. Atorgar a Francisco Gabarre Casamiquela autorització provisional per a l'exercici de venda al mercat de no sedentaris de Roses fins a l'atorgament d'autorització de les pròrrogues de la titularitat de les parades per a l'exercici 2015.
3. Advertir a Francisco Gabarre Casamiquela que en el cas d'incompliment d'algun requisit de la condició de marxant, l'autorització no es considerarà atorgada i la corporació podrà adoptar les mesures legals que consideri oportunes (que poden arribar a donar de baixa, d'ofici, la parada).
4. Recordar a Francisco Gabarre Casamiquela que està obligat a comunicar a l'Ajuntament (mitjançant escrit presentat al Registre d'Entrada) qualsevol variació dels requisits expressats en l'article 8 (de la condició de marxant) del Reglament del mercat de no sedentaris.
5. Notificar-ho a les persones interessades (Tamara Cortés Heredia i Francisco Gabarre Casamiquela), i comunicar-ho a l'assentador municipal del mercat i al Departament de Gestió Tributària per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 124/2015.

### **8.3.- AUTORITZAR EL CANVI DE TITULARITAT DE LA PARADA NÚM. 314 DEL MERCAT DE NO SEDENTARIS**

#### **Identificació del document**

Petició de canvi de titularitat de la parada núm. 314 del mercat de no sedentaris.

#### **Antecedents**

1. En data 30 de desembre de 2014, Mohamed Boulahya presenta un escrit a l'Ajuntament (RE 19897/14) de sol·licitud de canvi de titularitat, a favor seu, de la parada núm. 314 del mercat de no sedentaris de Roses, el titular de la qual és Enrique Emmanuel Silva Prudencio, qui en el mateix escrit hi renuncia.

Posteriorment, en data 19 i 28 de gener de 2015 (RE 882/15 i RE 1363/15, respectivament), presenta nova documentació per completar l'expedient iniciat.

2. Segons consta en aquestes oficines municipals, l'esmentada parada (núm. 314) del mercat de no sedentaris figura a nom d'Enrique Emmanuel Silva Prudencio, dedicada a la venda de roba amb una llargada de 6 ml, per acord de la Junta de Govern Local del dia 16 de maig de 2014 (exp. 2180/14), condicionat al pagament de les taxes municipals corresponents a l'exercici 2014; pagament que ja s'ha efectuat segons informació obtinguda del Departament de Recaptació.





3. La Junta de Govern Local del dia 30 de gener de 2015 acorda aprovar la nova numeració de les parades del mercat de la roba de Roses i l'assignació dels números d'ordre, assignant a la parada núm. 314 el núm. d'ordre 1011 (núm. d'ordre anterior 314).
4. Revisada la documentació presentada es comprova que:
  - a) Enrique Emmanuel Silva Prudencio ha justificat estar donat de baixa d'autònoms i en el Cens d'empresaris, professionals i retenedors de l'Agència Tributària per cessament de l'activitat.
  - b) Mohamed Boulahya ha presentat tota la documentació necessària per ser titular d'una parada en el mercat de no sedentaris.  
Amb la documentació s'ha presentat el justificant de pagament de l'assegurança de responsabilitat civil corresponent al període de l'1 de gener al 31 de desembre de 2014.
5. Amb data 11 de febrer de 2015 s'ha emès un informe tècnic favorable al respecte, condicionat a què el sol·licitant, Mohamed Boulayha, presenti el justificant de pagament de l'assegurança de responsabilitat civil de la parada corresponent a l'exercici 2015.
6. En data 18 i 25 de febrer de 2015 (RE 2393/15 i RE 2766/15, respectivament) l'interessat presenta el justificant de pagament i la pòlissa de l'assegurança de responsabilitat civil corresponent al període del 28 de gener de 2015 al 27 de gener de 2016.

#### **Fonaments de dret**

Primer. Reglament del mercat de no sedentaris actualment vigent en el municipi (BOP de Girona núm. 117, de 30 d'agost de 2000; rectificat en el núm. 198 de 30 de desembre de 2000 i modificat en el núm. 67 de 4 d'abril de 2007).

Segon. Decret Legislatiu 1/1993, de 9 de març, sobre comerç interior, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de la Llei 1/1983, de 18 de febrer, i la Llei 23/1991, de 29 de novembre (DOGC núm. 1748, de 21 de maig de 1993), modificat per la Llei 7/2011, de 27 de juliol (DOGC 5931, de 29 de juliol de 2011).

Tercer. Reial Decret 199/2010, de 26 de febrer, pel qual es regula l'exercici de la venda ambulants o no sedentària (BOE núm. 63, de 13 de març de 2010).

Quart. Decret Legislatiu 3/2010, de 5 d'octubre, per a l'adequació de normes amb rand de llei a la Directiva 2006/123/CE, del Parlament i del Consell, de 12 de desembre de 2006, relativa als serveis en el mercat interior (DOGC núm. 5729, de 6 d'octubre de 2010). Disposició Transitòria prevista a l'article 47 del Decret Legislatiu 3/2010; modificada per les Disposicions Transitòries primera i segona de la Llei 7/2011, de 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres (DOGC núm. 5931, de 29 de juliol de 2011).

Cinquè. Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre l'accés lliure a les activitats i els seus serveis (BOE núm. 24, de 24 de novembre de 2009).

Sisè. Llei 25/2009, de 22 de desembre, de modificació de diverses lleis per a la seva adaptació a la Llei 17/2009 (BOE de 23 de desembre de 2009).





Setè. Ordenança fiscal núm. 1, general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos municipals de dret públic (BOP núm. 232, de 4 de desembre de 2014).

Vuitè. Ordenança fiscal núm. 13, reguladora de la taxa per recollida, tractament i eliminació de residus municipals (BOP núm. 232, de 4 de desembre de 2014).

Novè. Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la taxa per a la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local (BOP núm. 232, de 4 de desembre de 2014).

A proposta del regidor responsable de l'Àrea de Promoció Econòmica i Fires, Ambrosio Martínez i Olivares, s'adopta el següent

### **Acord**

1. Autoritzar el canvi de titularitat de la parada núm. 314 (núm. d'ordre 1011) del mercat de no sedentaris, que figura a nom d'Enrique Emmanuel Silva Prudencio, a favor de Mohamed Boulahya, per baixa d'Enrique Emmanuel Silva Prudencio d'autònoms i en el Cens d'empresaris, professionals i retenedors de l'Agència Tributària, per dedicar-la a la mateixa activitat (venta de roba) amb una llargada de 6 ml.
2. Atorgar a Mohamed Boulahya autorització provisional per a l'exercici de venda al mercat de no sedentaris de Roses fins a l'atorgament d'autorització de les pròrrogues de la titularitat de les parades per a l'exercici 2015.
3. Advertir a Mohamed Boulahya que en el cas d'incompliment d'algun requisit de la condició de marxant, l'autorització no es considerarà atorgada i la corporació podrà adoptar les mesures legals que consideri oportunes (que poden arribar a donar de baixa, d'ofici, la parada).
4. Recordar a Mohamed Boulahya que està obligat a comunicar a l'Ajuntament (mitjançant escrit presentat al Registre d'Entrada) qualsevol variació dels requisits expressats en l'article 8 (de la condició de marxant) del Reglament del mercat de no sedentaris.
5. Notificar-ho a les persones interessades (Enrique Emmanuel Silva Prudencio i Mohamed Boulahya), i comunicar-ho a l'assentador municipal del mercat i al Departament de Gestió Tributària per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 206/15.

### **8.4.- AUTORITZAR EL CANVI DE TITULARITAT DE LA PARADA NÚM. 275 DEL MERCAT DE NO SEDENTARIS**

#### **Identificació del document**

Petició de canvi de titularitat de la parada núm. 275 del mercat de no sedentaris.

#### **Antecedents**





1. En data 4 de febrer de 2015, Hamza El Asrouti presenta un escrit a l'Ajuntament (RE 1802/15) de sol·licitud de canvi de titularitat, a favor seu, de la parada núm. 275 del mercat de no sedentaris de Roses, el titular de la qual és Juan Serra Pla, qui en el mateix escrit hi renuncia; petició complementada mitjançant correu electrònic en data 16 de febrer de 2015.
2. Segons consta en aquestes oficines municipals, l'esmentada parada (núm. 275, núm. d'ordre 9914) del mercat de no sedentaris figura a nom de Juan Serra Pla, dedicada a la venda de fruita i verdura amb una llargada de 4 ml, per acord de la Junta de Govern Local del dia 16 de maig de 2014 (exp. 2659/03), condicionat al pagament de les taxes municipals corresponents a l'exercici 2014; pagament que ja s'ha efectuat segons informació obtinguda del Departament de Recaptació.
3. Revisada la documentació presentada es comprova que:
  - a) Juan Serra Pla ha justificat estar donat de baixa de l'activitat en el Cens d'empresaris, professionals i retenedors de l'Agència Tributària.
  - b) Hamza El Asrouti ha presentat tota la documentació necessària per ser titular d'una parada en el mercat de no sedentaris.
4. Amb data 27 de febrer de 2015 s'ha emès un informe tècnic favorable al respecte.

#### **Fonaments de dret**

Primer. Reglament del mercat de no sedentaris actualment vigent en el municipi (BOP de Girona núm. 117, de 30 d'agost de 2000; rectificat en el núm. 198 de 30 de desembre de 2000 i modificat en el núm. 67 de 4 d'abril de 2007).

Segon. Decret Legislatiu 1/1993, de 9 de març, sobre comerç interior, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de la Llei 1/1983, de 18 de febrer, i la Llei 23/1991, de 29 de novembre (DOGC núm. 1748, de 21 de maig de 1993), modificat per la Llei 7/2011, de 27 de juliol (DOGC 5931, de 29 de juliol de 2011).

Tercer. Reial Decret 199/2010, de 26 de febrer, pel qual es regula l'exercici de la venda ambulants o no sedentària (BOE núm. 63, de 13 de març de 2010).

Quart. Decret Legislatiu 3/2010, de 5 d'octubre, per a l'adequació de normes amb rand de llei a la Directiva 2006/123/CE, del Parlament i del Consell, de 12 de desembre de 2006, relativa als serveis en el mercat interior (DOGC núm. 5729, de 6 d'octubre de 2010). Disposició Transitòria prevista a l'article 47 del Decret Legislatiu 3/2010; modificada per les Disposicions Transitòries primera i segona de la Llei 7/2011, de 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres (DOGC núm. 5931, de 29 de juliol de 2011).

Cinquè. Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre l'accés lliure a les activitats i els seus serveis (BOE núm. 24, de 24 de novembre de 2009).

Sisè. Llei 25/2009, de 22 de desembre, de modificació de diverses lleis per a la seva adaptació a la Llei 17/2009 (BOE de 23 de desembre de 2009).







Setè. Ordenança fiscal núm. 1, general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos municipals de dret públic (BOP núm. 232, de 4 de desembre de 2014).

Vuitè. Ordenança fiscal núm. 13, reguladora de la taxa per recollida, tractament i eliminació de residus municipals (BOP núm. 232, de 4 de desembre de 2014).

Novè. Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la taxa per a la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local (BOP núm. 232, de 4 de desembre de 2014).

A proposta del regidor responsable de l'Àrea de Promoció Econòmica i Fires, Ambrosio Martínez i Olivares, s'adopta el següent

### **Acord**

1. Autoritzar el canvi de titularitat de la parada núm. 275 (núm. d'ordre 9914) del mercat de no sedentaris, que figura a nom de Juan Serra Pla, a favor d'Hamza El Asrouti, per baixa de Juan Serra Pla de l'activitat en el Cens d'empresaris, professionals i retenedors de l'Agència Tributària, per dedicar-la a la mateixa activitat (venda de fruita i verdura) amb una llargada de 4 ml.
2. Atorgar a Hamza El Asrouti autorització provisional per a l'exercici de venda al mercat de no sedentaris de Roses fins a l'atorgament d'autorització de les pròrrogues de la titularitat de les parades per a l'exercici 2015.
3. Advertir a Hamza El Asrouti que en el cas d'incompliment d'algun requisit de la condició de marxant, l'autorització no es considerarà atorgada i la corporació podrà adoptar les mesures legals que consideri oportunes (que poden arribar a donar de baixa, d'ofici, la parada).

Així mateix, ha d'estar al corrent de pagament de l'assegurança de responsabilitat civil de la parada.

4. Recordar a Hamza El Asrouti que està obligat a comunicar a l'Ajuntament (mitjançant escrit presentat al Registre d'Entrada) qualsevol variació dels requisits expressats en l'article 8 (de la condició de marxant) del Reglament del mercat de no sedentaris.
5. Notificar-ho a les persones interessades (Hamza El Asrouti i Juan Serra Pla), i comunicar-ho a l'assentador municipal del mercat i al Departament de Gestió Tributària per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 822/2015.

### **8.5.- AUTORITZAR EL CANVI DE TITULARITAT DE LA PARADA NÚM. 190 DEL MERCAT DE NO SEDENTARIS**

#### **Identificació del document**

Petició de canvi de titularitat de la parada núm. 190 del mercat de no sedentaris.





## **Antecedents**

1. En data 10 de desembre de 2014, Juan Cortés Heredia presenta un escrit a l'Ajuntament (RE 18866/14) de sol·licitud de canvi de titularitat, a favor seu, de la parada núm. 190 del mercat de no sedentaris de Roses, el titular de la qual és Alberto Reyes Patrach, qui en el mateix escrit hi renuncia.
2. Segons consta en aquestes oficines municipals, l'esmentada parada (núm. 190) del mercat de no sedentaris figura a nom d'Alberto Reyes Patrach, dedicada a la venda de roba amb una llargada de 6 ml, per acord de la Junta de Govern Local del dia 16 de maig de 2014 (exp. 4331/12), condicionat al pagament de les taxes municipals corresponents a l'exercici 2014; pagament que ja s'ha efectuat segons informació obtinguda del Departament de Recaptació.
3. Arran de l'acta de comprovació núm. 387/14 aixecada per la Policia Local en data 29 de juny de 2014, es comprova que per acord de la Junta de Govern Local del dia 5 d'abril de 2004 es va autoritzar l'ampliació de l'activitat de l'esmentada parada per a la venda de calçat a més de roba (exp. 2426/03).
4. Amb data 12 de novembre de 2014, s'ha emès un informe tècnic relatiu a la modificació del padró municipal del mercat de no sedentaris de Roses per fer-hi constar que la parada núm. 190 està autoritzada per a la venda de roba i calçat, ja que per error material només hi consta per a la venda de roba.
5. La Junta de Govern Local del dia 30 de gener de 2015 acorda aprovar la nova numeració de les parades del mercat de la roba de Roses i l'assignació dels números d'ordre, assignant a la parada núm. 190 el núm. d'ordre 1064 (núm. d'ordre anterior 1037).
6. En data 20 de febrer de 2015, mitjançant correu certificat, Alberto Reyes Patrach, presenta nova documentació per completar l'expedient iniciat.
7. Revisada la documentació presentada es comprova que:
  - a) Alberto Reyes Patrach ha justificat estar donat de baixa d'autònoms i en el Cens d'empresaris, professionals i retenedors de l'Agència Tributària.
  - b) Juan Cortés Heredia ha presentat tota la documentació necessària per ser titular d'una parada en el mercat de no sedentaris.
8. Amb data 27 de febrer de 2015 s'ha emès un informe tècnic favorable al respecte.

## **Fonaments de dret**

Primer. Reglament del mercat de no sedentaris actualment vigent en el municipi (BOP de Girona núm. 117, de 30 d'agost de 2000; rectificat en el núm. 198 de 30 de desembre de 2000 i modificat en el núm. 67 de 4 d'abril de 2007).

Segon. Decret Legislatiu 1/1993, de 9 de març, sobre comerç interior, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de la Llei 1/1983, de 18 de febrer, i la Llei 23/1991, de 29





de novembre (DOGC núm. 1748, de 21 de maig de 1993), modificat per la Llei 7/2011, de 27 de juliol (DOGC 5931, de 29 de juliol de 2011).

Tercer. Reial Decret 199/2010, de 26 de febrer, pel qual es regula l'exercici de la venda ambulants o no sedentària (BOE núm. 63, de 13 de març de 2010).

Quart. Decret Legislatiu 3/2010, de 5 d'octubre, per a l'adequació de normes amb rand de llei a la Directiva 2006/123/CE, del Parlament i del Consell, de 12 de desembre de 2006, relativa als serveis en el mercat interior (DOGC núm. 5729, de 6 d'octubre de 2010). Disposició Transitòria prevista a l'article 47 del Decret Legislatiu 3/2010; modificada per les Disposicions Transitòries primera i segona de la Llei 7/2011, de 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres (DOGC núm. 5931, de 29 de juliol de 2011).

Cinquè. Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre l'accés lliure a les activitats i els seus serveis (BOE núm. 24, de 24 de novembre de 2009).

Sisè. Llei 25/2009, de 22 de desembre, de modificació de diverses lleis per a la seva adaptació a la Llei 17/2009 (BOE de 23 de desembre de 2009).

Setè. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Vuitè. Ordenança fiscal núm. 1, general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos municipals de dret públic (BOP núm. 232, de 4 de desembre de 2014).

Novè. Ordenança fiscal núm. 13, reguladora de la taxa per recollida, tractament i eliminació de residus municipals (BOP núm. 232, de 4 de desembre de 2014).

Desè. Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la taxa per a la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local (BOP núm. 232, de 4 de desembre de 2014).

A proposta del regidor responsable de l'Àrea de Promoció Econòmica i Fires, Ambrosio Martínez i Olivares, s'adopta el següent

### **Acord**

1. Autoritzar el canvi de titularitat de la parada núm. 190 (núm. d'ordre 1064) del mercat de no sedentaris, que figura a nom d'Alberto Reyes Patrach a favor de Juan Cortés Heredia, per baixa d'Alberto Reyes Cortés d'autònoms i en el Cens d'empresaris, professionals i retenedors de l'Agència Tributària, per dedicar-la a l'activitat de venda de roba i calçat amb una llargada de 6 ml, i esmenar l'errada produïda al padró municipal del mercat de no sedentaris, on hi consta autoritzada només per a la venda de roba.
2. Atorgar a Juan Cortés Heredia autorització provisional per a l'exercici de venda al mercat de no sedentaris de Roses fins a l'atorgament d'autorització de les pròrrogues de la titularitat de les parades per a l'exercici 2015.





3. Advertir a Juan Cortés Heredia que en el cas d'incompliment d'algun requisit de la condició de marxant, l'autorització no es considerarà atorgada i la corporació podrà adoptar les mesures legals que consideri oportunes (que poden arribar a donar de baixa, d'ofici, la parada).

Així mateix, ha d'estar al corrent de pagament de l'assegurança de responsabilitat civil de la parada.

4. Recordar a Juan Cortés Heredia que està obligat a comunicar a l'Ajuntament (mitjançant escrit presentat al Registre d'Entrada) qualsevol variació dels requisits expressats en l'article 8 (de la condició de marxant) del Reglament del mercat de no sedentaris.
5. Notificar-ho a les persones interessades (Alberto Reyes Patrach i Juan Cortés Heredia), i comunicar-ho a l'assentador municipal del mercat i al Departament de Gestió Tributària per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 6176/14.

## **8.6.- AUTORITZAR LA CESSIÓ DE LA SALA D'EXPOSICIÓ DE LA CIUTADELLA A FAVOR DE LA SOCIETAT RECREATIVA «LA UNIÓ FRATERNAL» (SUF), A PARTIR DEL 14 DE FEBRER DE 2015 I FINS LA FINALITZACIÓ DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DEL NOU EQUIPAMENT CULTURAL A LA FINCA PROPIETAT DE LA SUF**

### **Identificació de l'expedient**

Proposta del regidor de Cultura relativa a la cessió d'ús de la sala d'exposició de la Ciutadella de Roses, a favor de la Societat Recreativa «La Unió Fraternal», per dur a terme les seves activitats, des del 14 de febrer de 2015 fins a la finalització de les obres de construcció del nou equipament cultural a la finca propietat de la SUF.

### **Antecedents**

1. En data 14 de juny de 2010 l'Ajuntament de Roses i la Societat Recreativa «La Unió Fraternal» (SUF) van signar un conveni entre relatiu a la cessió gratuïta de la finca propietat de la SUF amb la contraprestació de la construcció d'un nou equipament cultural. En data 13 de març de 2012 es va signar una addenda de l'esmentat conveni.
2. Al pacte 4.2 del conveni s'estableix que l'Ajuntament de Roses ha de "*facilitar a la SUF un espai alternatiu on pugui continuar amb les seves activitats habituals durant tot el temps que durin les obres, tant d'enderroc com de construcció del nou equipament, de manera que no resulti entorpidida o afectada la seva activitat. Seran de compte de l'Ajuntament totes les despeses que es generin per disposar del nou local*".
3. L'espai on es desenvoluparà l'activitat de la SUF, consistent en sessions de ball tots els dissabtes, de 21 h a 2.30 h, i els diumenges, de 17 h a 22.30 h, serà la sala d'exposició de la Ciutadella. Així mateix, es posarà a disposició de la SUF aquesta sala per a la realització de tasques administratives i de gestió de l'entitat durant l'horari d'obertura habitual de l'equipament.





4. Els dies sol·licitats no està prevista la realització de cap altra activitat.
5. Un cop consultat el departament de Recaptació es comprova que l'interessat es troba al corrent de pagament de les seves obligacions amb l'Ajuntament de Roses.
6. En data 4 de febrer de 2015 el Tècnic de Cultura i Festes i l'Enginyer Tècnic Municipal han informat favorablement la present proposta.

#### **Fonaments de dret**

Primer. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999.

Segon. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim local.

Tercer. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Quart. Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les Administracions públiques.

Cinquè. Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el reglament de patrimoni dels ens locals.

Sisè. Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

Setè. Ordenança fiscal núm. 17. Taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals.

Vuitè. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

Novè. Reglament regulador del règim de cessió dels espais i/o instal·lacions municipals.

A proposta del regidor de Cultura, Sr. Marc Danés i Zurdo, la Junta de Govern Local adopta el següent

#### **ACORD:**

1. Autoritzar la cessió de la sala d'exposició de la Ciutadella a favor de la Societat Recreativa «La Unió Fraternal» (SUF), amb CIF número G17329756, a partir del 14 de febrer de 2015 i fins la finalització de les obres de construcció del nou equipament cultural a la finca propietat de la SUF, per dur a terme les activitats pròpies de l'entitat consistents en:
  - a) Sessions de ball tots els dissabtes, de 21 h a 2.30 h, i tots els diumenges, de 17 h a 22.30 h, a excepció dels mesos de juliol i agost.
  - b) Tasques administratives i de gestió durant l'horari d'obertura habitual de l'equipament.





>> S'assenyala com a condició particular:

- a) Advertir a la Societat Recreativa «La Unió Fraternal», com a entitat organitzadora de les activitats, que està obligada a contractar una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per cobrir els riscos derivats pel desenvolupament de les activitats.
2. Informar que les despeses relatives a la realització de les activitats de la SUF a la sala d'exposició de la Ciutadella seran assumides per l'Ajuntament de Roses, d'acord amb el pacte 4.2 del conveni signat entre ambdues parts, i corresponen al següents conceptes:
- Ampliació de l'horari del servei de consergeria de la Ciutadella (349,5 hores extraordinàries), fent augmentar la despesa actual corresponent a aquest servei en cinc mil tres-cents cinquanta-sis euros amb vuitanta-un euros (5.356,81 €).  
Aquesta despesa s'esta tramitant actualment des del departament de contractació d'aquesta corporació mitjançant la modificació del contracte "Servei d'atenció al visitant, servei educatiu i botiga-libreria de l'Espai Cultural la Ciutadella i el Castell de la Trinitat".
  - El servei de neteja dels lavabos i la sala d'exposicions de la Ciutadella.  
Aquest cost ja està assumit actualment per l'ajuntament, en concepte de neteja de la sala SUF, i no es preveu que hi hagi una variació significativa.
  - Les despeses de manteniment o de subministraments, que fins ara ja s'estaven assumint a l'antic edifici que utilitzava la SUF, i per tant l'ús d'aquesta sala pel període sol·licitat no incrementarà dites despeses, ni tampoc significarà un increment del cost dels subministraments elèctrics i/o d'aigua, doncs es deixaran de fer exposicions en aquest espai per a la realització de sessions de ball.
3. Es comuniqui a l'interessat la subjecció al compliment de les condicions d'utilització per a aquest espai, que són les següents:
- a) Atès que el recinte de la Ciutadella de Roses gaudeix de la categoria de Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN), cal que es prenguin totes les mesures oportunes per tal de protegir el conjunt monumental. És per això que està prohibit realitzar qualsevol activitat que posi en perill el monument o que signifiqui una alteració de les seves característiques.
  - b) Haurà de respectar totes les indicacions que doni el personal responsable de la Ciutadella.
  - c) Qualsevol eventualitat que es produeixi al recinte de la Ciutadella durant l'esdeveniment (béns i persones) i que es derivi del propi esdeveniment serà responsabilitat de l'interessat.
  - d) L'accés amb cotxe a l'interior del recinte de la Ciutadella només es permet en les fases de muntatge i desmuntatge (dos vehicles com a màxim). La zona d'aparcament generalitzat es situarà a l'exterior del recinte fortificat.
  - e) L'horari d'obertura de l'Espai Cultural la Ciutadella és de dimarts a diumenge, de 10 h a 18 h, de l'1 d'octubre al 31 de maig, i de dilluns a diumenge, de 10 h a 20 h, els mesos de juny i setembre.
  - f) En el supòsit que es modifiquin els horaris d'ús de l'espai, l'interessat ho haurà de comunicar a l'àrea de Cultura amb la màxima antelació possible





## **8.7.- AUTORITZAR LA CESSIÓ D'ÚS DEL VESTÍBUL DEL TEATRE MUNICIPAL DE ROSES A FAVOR DE LA FUNDACIÓ ROSES CONTRA EL CÀNCER, PER DUR A TERME UNA XERRADA SOBRE LA FUTURA CURACIÓ DEL CÀNCER, EL DIA 16 D'ABRIL DE 2015, DE LES 19:30 A LES 21:30 HORES**

### **Identificació de l'expedient**

Proposta del regidor responsable de l'Àrea de Cultura relativa a l'autorització de la la cessió d'ús del Teatre Municipal de Roses, a favor de la Fundació Roses Contra el Càncer, per dur a terme la realització d'una xerrada sobre la futura curació del càncer, el dia 16 d'abril de 2015, de les 19.30 a les 21.30 hores.

### **Antecedents**

1. En data 19 de febrer de 2015 (RE:2433), la Fundació Roses Contra el Càncer, representada per la senyora Pilar Serra Vilarrodona, sol·licita poder disposar del vestíbul del Teatre Municipal de Roses, el dia 16 d'abril de 2015, de les 19:30 a les 21:30 hores, per dur a terme una xerrada sobre la futura curació del càncer.

2. A la mateixa instància se sol·licita el material necessari per dur a terme l'activitat:

- Taula i 2 cadires pel ponent
- Micròfon pel ponent i micròfon inalàmbric per a les intervencions del públic
- 100 cadires pels assistents
- Pantalla, projector i portàtil
- 1 taula per a exposar informació

3. El dia sol·licitat no està prevista la realització de cap altra activitat.

4. Un cop consultat el Departament de Recaptació es comprova que l'interessat es troba al

5. En data 4 de març de 2015, el Tècnic de Cultura i Festes informa favorablement al respecte.

### **Fonaments de dret**

Primer. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999.

Segon. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim local.

Tercer. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Quart. Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les Administracions públiques.

Cinquè. Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el reglament de patrimoni dels ens locals.





Sisè. Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals

Setè. Ordenança fiscal núm. 17. Taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals.

Vuitè. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

Novè. Reglament regulador del règim de cessió dels espais i/o instal·lacions municipals.

A proposta del regidor de Cultura, Sr. Marc Danés i Zurdo, la Junta de Govern Local adopta el següent:

#### ACORD:

1. Autoritzar la cessió d'ús del vestíbul del Teatre Municipal de Roses a favor de la Fundació Roses Contra el Càncer, amb CIF núm. G17569443, representada per la Pilar Serra Vilarrodona, amb CIF núm. 40427594B, per dur a terme una xerrada sobre la futura curació del càncer, el dia 16 d'abril de 2015, de les 19:30 a les 21:30 hores.

>> S'assenyala com a condició particular:

a) Advertir a la Fundació Roses Contra el Càncer, com a entitat organitzadora de l'acte, que està obligada a contractar una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per cobrir els riscos derivats pel desenvolupament de l'activitat i per les quanties mínimes establertes en l'article 80 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

2. Aplicar l'exempció prevista a l'article 3.c) de l'Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals, per tractar-se d'una activitat d'interès municipal organitzada per una entitat sense afany de lucre.

3. Comunicar a l'interessat que donada l'exempció de pagament per la utilització d'instal·lacions municipals, haurà de fer constar en els programes, fulletons, publicitat... que l'activitat està subvencionada per l'Ajuntament de Roses.

4. Aprovar la col·laboració de l'Ajuntament de Roses amb temes materials, logístics i d'infraestructura, mitjançant la cessió temporal de 2 taules i 2 cadires, micròfon i micròfon inhalàmbric, 100 cadires, pantalla, projector i portàtil.

La col·laboració no representa cap despesa suplementària, ja que es duu a terme amb els mitjans propis de l'Ajuntament.

5. Comunicar a l'interessat que haurà de recollir i retornar el material cedit, d'acord amb les indicacions del departament de Cultura, en el mateix estat de conservació que en el moment de ser lliurat.







6. Comunicar a l'interessat que s'haurà de fer càrrec de totes les despeses extres generades pel seu acte i que no s'hagin sol·licitat amb anterioritat i que no hagin estat aprovades per aquest Ajuntament.

7. Comunicar a l'interessat la subjecció al compliment de les condicions d'utilització per a aquest espai que són les següents:

- a) De l'ús del material del TMR: L'usuari es compromet a no deteriorar ni manipular cap element tècnic de les instal·lacions del TMR (equipament luminotècnic, audio-video, material escènic o altres béns mobles) sense autorització expressa.
- b) Cada grup que porti el material necessari per a les seves representacions, serà responsable del seu manteniment.
- c) Tot el material del TMR necessari, haurà de sol·licitar-se expressament i retornar-lo prèvia supervisió del personal tècnic del TMR. Així mateix, l'usuari serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats i de les despeses que s'originin. L'Òrgan de Gestió podrà exigir un aval o una assegurança als usuaris d'aquest material per tal de garantir el bon ús d'aquest equipament.
- d) El subscriptor de la sol·licitud serà el responsable personal de fer complir les presents normes als usuaris i, també, responsable de l'incompliment o mal ús d'aquestes.
- e) No és permesa l'entrada d'animals als espais del públic de les dependències del TMR.
- f) L'Ajuntament tindrà cura de la neteja periòdica del TMR. Per aquest motiu caldrà que els usuaris del TMR el deixin en condicions adients per a la neteja.
- g) Només es permetrà l'aparcament dels vehicles als accessos del TMR per carregar i descarregar el material.
- h) Els responsables del TMR podran prendre les mesures puntuals que creguin convenients per al seu bon funcionament.
- i) Seguint la normativa legal, no és permès fumar dins del recinte del TMR. Tampoc és permès menjar o beure en els espais de públic i escenari del TMR llevat del vestíbul i del servei de bar.
- j) Queda totalment prohibit afegir cadires a l'aforament, ni haver-hi persones dretes a la sala mentre es dugui a terme l'acte.
- k) Queda prohibit l'accés als vestidors i a l'escenari de persones alienes a l'organització.
- l) No podran accedir a la sala ni nens de bolquers ni cotxets a efectes de seguretat pels espectadors i pel bon desenvolupament de les activitats.
- m) No es podrà entrar a la sala d'espectadors i a l'escenari amb paraigües mullats o altres objectes que puguin malmetre el mobiliari del TMR o que impedeixin o dificultin la comoditat de l'usuari.

8. Notificar a l'interessat el present acord.

9. Comunicar al Departament de Gestió Tributària el present acord.

**8.8.- AUTORITZAR LA CESSIÓ D'ÚS DE L'AUDITORI DEL TEATRE MUNICIPAL DE ROSES A FAVOR D'ÒMNIUM CULTURAL, PER DUR A TERME LA RECITACIÓ DELS ALUMNES DE PRIMÀRIA PARTICIPANTS EN EL 36<sup>È</sup> CONCURS PER A LA JOVENTUT A L'ALT EMPORDÀ, DE LES 17.00 A LES 20.00 HORES**





## Identificació de l'expedient

Proposta del regidor de Cultura relativa a l'autorització de la cessió d'ús del Teatre Municipal de Roses, a favor d'Òmnium Cultural, per dur a terme la recitació dels alumnes de primària participants en el 36<sup>è</sup> Concurs per a la Joventut a l'Alt Empordà, de les 17.00 a les 20.00 hores, els dies 13 i 20 de març de 2015, de les 17.00 a les 20.00 hores.

## Antecedents

1. En data 26 de febrer de 2015 (RE: 2806), Òmnium Cultural, representada pel senyor Lluís Casadellà Salvador, sol·licita poder disposar de l'auditori del Teatre Municipal de Roses, els dies 13 i 20 de març de 2015, de les 17.00 a les 20.00 hores, per dur a terme la recitació dels alumnes de primària participants en el 36<sup>è</sup> Concurs per a la Joventut a l'Alt Empordà, de les 17.00 a les 20.00 hores.
2. Els dies sol·licitats no està prevista la realització de cap altra activitat.
3. Un cop consultat el Departament de Recaptació es comprova que l'interessat es troba al corrent de pagament de les seves obligacions amb l'Ajuntament de Roses.
4. En data 3 de març de 2015, el Tècnic de Cultura i Festes informa favorablement al respecte.

## Fonaments de dret

Primer. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999.

Segon. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim local.

Tercer. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Quart. Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les Administracions públiques.

Cinquè. Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el reglament de patrimoni dels ens locals.

Sisè. Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals

Setè. Ordenança fiscal núm. 17. Taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals.

Vuitè. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

Novè. Reglament regulador del règim de cessió dels espais i/o instal·lacions municipals.





A proposta del regidor de Cultura, Sr. Marc Danés i Zurdo, la Junta de Govern Local adopta el següent:

ACORD:

1. Autoritzar la cessió d'ús de l'Auditori del Teatre Municipal de Roses a favor d'Òmnium Cultural, amb CIF núm. G08310070, representada pel senyor Lluís Casadellà Salvador, amb núm. 77893941W, per dur a terme la recitació dels alumnes de primària participants en el 36<sup>è</sup> Concurs per a la Joventut a l'Alt Empordà, de les 17.00 a les 20.00 hores.

>> S'assenyala com a condició particular:

- a) Advertir a Òmnium Cultural, com a entitat organitzadora de l'acte, que està obligada a contractar una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per cobrir els riscos derivats pel desenvolupament de l'activitat i per les quanties mínimes establertes en l'article 80 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.
2. Aplicar l'exempció prevista a l'article 3.c) de l'Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals, per tractar-se d'una activitat d'interès municipal organitzada per una entitat sense afany de lucre.
3. Comunicar a l'interessat que donada l'exempció de pagament per la utilització d'instal·lacions municipals, haurà de fer constar en els programes, fulletons, publicitat... que l'activitat està subvencionada per l'Ajuntament de Roses.
4. Comunicar a l'interessat que s'haurà de fer càrrec de totes les despeses extres generades pel seu acte i que no s'hagin sol·licitat amb anterioritat i que no hagin estat aprovades per aquest Ajuntament.
5. Comunicar a l'interessat la subjecció al compliment de les condicions d'utilització per a aquest espai que són les següents:
  - a) De l'ús del material del TMR: L'usuari es compromet a no deteriorar ni manipular cap element tècnic de les instal·lacions del TMR (equipament luminotècnic, audio-video, material escènic o altres béns mobles) sense autorització expressa.
  - b) Cada grup que aporti el material necessari per a les seves representacions, serà responsable del seu manteniment.
  - c) Tot el material del TMR necessari, haurà de sol·licitar-se expressament i retornar-lo prèvia supervisió del personal tècnic del TMR. Així mateix, l'usuari serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats i de les despeses que s'originin. L'Òrgan de Gestió podrà exigir un aval o una assegurança als usuaris d'aquest material per tal de garantir el bon ús d'aquest equipament.
  - d) El subscriptor de la sol·licitud serà el responsable personal de fer complir les presents normes als usuaris i, també, responsable de l'incompliment o mal ús d'aquestes.
  - e) No és permesa l'entrada d'animals als espais del públic de les dependències del TMR.





- f) L'Ajuntament tindrà cura de la neteja periòdica del TMR. Per aquest motiu caldrà que els usuaris del TMR el deixin en condicions adients per a la neteja.
- g) Només es permetrà l'aparcament dels vehicles als accessos del TMR per carregar i descarregar el material.
- h) Els responsables del TMR podran prendre les mesures puntuals que creguin convenients per al seu bon funcionament.
- i) Seguint la normativa legal, no és permès fumar dins del recinte del TMR. Tampoc és permès menjar o beure en els espais de públic i escenari del TMR llevat del vestíbul i del servei de bar.
- j) Queda totalment prohibit afegir cadires a l'aforament, ni haver-hi persones dretes a la sala mentre es dugui a terme l'acte.
- k) Queda prohibit l'accés als vestidors i a l'escenari de persones alienes a l'organització.
- l) No podran accedir a la sala ni nens de bolquers ni cotxets a efectes de seguretat pels espectadors i pel bon desenvolupament de les activitats.
- m) No es podrà entrar a la sala d'espectadors i a l'escenari amb paraigües mullats o altres objectes que puguin malmetre el mobiliari del TMR o que impedeixin o dificultin la comoditat de l'usuari.

6. Notificar a l'interessat el present acord.

6. Comunicar al Departament de Gestió Tributària el present acord.

## **8.9.- DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL FORMULADA PER LA SENYORA ELIETTE MONIQUE GAFFET**

### **Identificació de l'expedient**

Expedient de responsabilitat patrimonial instat per la senyora Eliette Monique Gaffet epouse Blay.

### **Antecedents**

1. En data 19.09.14 i RE2014014249, la senyora Eliette Monique Gaffet epouse Blay, ha presentat una reclamació de responsabilitat patrimonial davant aquest Ajuntament, pels danys i per les lesions patides el dia 17/08.2014 quan va caure al passeig marítim presumptament per manca d'enllumenat públic.
2. Adjunta a la reclamació esmentada:
  - Fotografia de les lesions.
  - Documentació reclamant.
  - Plànol de situació.
  - Informe mèdic.
3. En data 23 de setembre de 2014, mitjançant resolució d'Alcaldia núm 2729/26.09.14 s'admet a tràmit la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada.





4. El 07.10.14, mitjançant resolució de l'òrgan instructor, s'obre un període comú de proposició i pràctica de prova de 30 dies hàbils a fi i efecte que l'interessat pugui proposar les proves que consideri adients i es practiquin les que a judici de l'instructor siguin declarades pertinents.

Els actes d'instrucció realitzats en el procediment són:

- a) Sol·licitud d'informe a la Policia Local emès en data 10 d'octubre de 2014 segons el qual:  
“ En referència a la vostra notificació d'acord de l'òrgan instructor sobre la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada per la senyora Eliette Monique Gaffet, per les lesions patides, presumptament com a conseqüència de la manca d'enllumenat públic al passeig Marítim, us informem que no consta res referent a aquest servei en els registres de la Policia Local.”
  - b) En data 14.11.14 l'enginyer tècnic municipal emet un informe al respecte les conclusions del qual determinen que el succés no va ser degut a un defecte o mala gestió d'un servei públic amb manteniment municipal.
5. Ultimada la instrucció, en data 03.12.14, es posa de manifest l'expedient a la interessada (notificat el 10.12.14), perquè en el termini de 10 dies hàbils al·legui el que creguin convenient, sense que consti que en el termini concedit a l'efecte s'hagi presentat cap al·legació.
  6. Amb data 16.01.15 la tècnica d'administració general de la Unitat de Serveis Jurídics emet un informe al respecte.

### **Fonaments de dret**

Primer. L'article 139 de la Llei 30/92 de 26 de novembre de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú assenyala que els particulars tindran dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents, de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, llevat dels casos de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics.

Segon. D'acord amb la normativa esmentada i la doctrina de jurisprudència, els elements constitutius de la responsabilitat patrimonial de l'Administració són: a) la lesió patrimonial, equivalent a dany o perjudici, en la doble modalitat de dany emergent o lucre cessant, lesió que ha de ser real, concreta i susceptible d'avaluació econòmica; b) la lesió ha de ser il·legítima o antijurídica; c) s'ha de donar un nexes causal adequat, immediat, exclusiu i directe entre l'acció o omissió administrativa i el resultat lesiu; i d) absència de força major.

Tercer. En el procediment administratiu, com en el contenciós administratiu regeix el principi general, recollit a l'article 1.214 del CC, que atribueix la càrrega de la prova a qui afirma el fet, per la qual cosa és la part reclamant a qui correspon la càrrega de la prova sobre les qüestions de fet determinants de l'existència, de l'antijuricitat, de l'abast i de la valoració econòmica de la lesió, així com del contingut fàctic de la relació de causalitat que determini la imputació de la responsabilitat a l'Administració.

Quart. Determinats els pressupòsits que s'exigeixen per estimar l'acció de responsabilitat patrimonial que s'exerceix, tot quedar acreditada la concurrència del dany o la lesió, això no és





suficient per apreciar l'acció que exerceix, essent necessari que el dany provingui d'una relació de causa a efecte com a conseqüència del funcionament del servei públic en l'actuar de l'administració, és a dir, s'ha de donar un nexa causal adequat, immediat, exclusiu i directe entre l'acció o omissió administrativa i el resultat lesiu.

En el cas que ens ocupa, un primer problema que es planteja és la prova dels fets: No s'ha acreditat per part del reclamant que la caiguda es produís a l'indret on assenyalava. No s'aporten testimonis dels fets, i els actes d'instrucció realitzats tampoc permeten corroborar els fets al·legats tal com han estat descrits. Només consta la versió de la reclamant, i per tant, no existeix prova suficient de la forma i el lloc en que l'al·legant va patir la caiguda.

Tampoc s'aporta cap element probatori que acrediti un deficient manteniment de l'indret on presumptament va tenir lloc la caiguda. No s'acredita cap incompliment de la normativa d'accessibilitat ni una deficient il·luminació de la zona. Tanmateix, aquests extrems queden derivats a l'informe tècnic emès al respecte per l'enginyer tècnic municipal.

Cinquè. En el procediment seguit s'han observat tots els tràmits legals i reglamentaris establerts.

A proposta de l'òrgan instructor de l'expedient, senyora Montse Mindan i Cortada, la Junta de Govern Local adopta el següent

#### **ACORD:**

1. Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial plantejada per la interessada, ja que de la instrucció de l'expedient no ha quedat acreditada ni la concurrència dels fets, ni la relació de causalitat entre el funcionament del servei públic i el dany objecte de la reclamació.
2. Notificar el present acord a l'interessat, a l'asseguradora i a Rosersa SA.\* Exp 4964/2014

#### **8.10.- DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL FORMULADA PEL SENYOR JORDI PAGÈS BENITO EN REPRESENTACIÓ DE LA CP HOLIDAY CENTER I DEL SENYOR FRANK DAVRINCHE**

##### **Identificació de l'expedient**

Expedient de responsabilitat patrimonial instat pel senyor Jordi Pagès Benito en representació de la CP Holiday Center i del senyor Frank Davrinche.

##### **Antecedents**

1. En data 25.07.14 i RE2014011683, el senyor Jordi Pagès Benito en representació de la CP Holiday Center i del senyor Frank Davrinche, ha presentat una reclamació de responsabilitat patrimonial davant aquest Ajuntament, pels danys soferts com a conseqüència la inactivitat de l'Ajuntament de Roses, en relació als sorolls provinents de la discoteca Zodiac.





2. Adjunta a la reclamació esmentada:
  - Acreditació representació.
  - Informe pericial.
3. En data 05.08.14 i mitjançant RS 7017/04.08.14, es requereix a l'entitat interessada la documentació necessària per tal de completar l'expedient, la qual és aportada en data 03.09.14 mitjançant RE2014013569.
4. En data 8 de setembre de 2014, mitjançant resolució d'Alcaldia núm 2644/15.09.14 s'admet a tràmit la reclamació.
5. El 18.09.14, mitjançant resolució de l'òrgan instructor, s'obre un període comú de proposició i pràctica de prova de 30 dies hàbils a fi i efecte que l'entitat interessada pugui proposar les proves que consideri adients i es practiquin les que a judici de l'instructor siguin declarades pertinents.
6. Els actes d'instrucció realitzats en el procediment són:
  - a) Sol·licitud d'informe a la Policia Local emès en data 29 de setembre de 2014 en el que es transcriuen les actuacions que consten als registres policials en relació a les denúncies presentades per sorolls a la Discoteca Zodiac:

DIA	HORA	ACTA POLICIAL	RESULTAT
29.04.2012	01:00 hores	205/12	La percepció del soroll no és audible des de l'exterior.
01.01.2014	04:30 hores	6/14	A l'exterior del local no hi ha cap client i a l'interior unes 10 perones. Des de l'exterior no es percep cap soroll.
29.06.2014	01:50 hores	384/14	El volum de la música era mínim i no molestava.

D'aquestes actuacions s'en va donar trasllat al Departament d'Infraestructures i Serveis públics a través de les actes aixecades al respecte, per al seu coneixement.

- b) Informe de l'enginyer municipal de data 10 d'octubre de 2014.

7. Ultimada la instrucció, en data 13.11.14, es posa de manifest l'expedient a l'entitat interessada (notificat el 20.11.14), perquè en el termini de 10 dies hàbils al·legui el que creguin convenient, sense que consti que en el termini concedit a l'efecte s'hagi presentat cap al·legació.

8. Amb data 19 de febrer de 2015 la tècnica d'administració general de la Unitat de Serveis Jurídics emet un informe al respecte.

## Fonaments de dret





Primer. Aspectes formals.

La Comunitat de Propietaris "Roses Holiday Center", i el senyor Frank Davrinche com a propietari d'una vivenda de l'immoble on es troba situada la discoteca Zodiac (ambdós representats per l'advocat Jordi Pagès), formulen reclamació de responsabilitat patrimonial, i la seva legitimació activa no presenta problemes.

Pel què fa a la temporalitat de l'acció, la reclamació es va presentar el 25.07.2014, i tenint en compte la tipologia del dany que s'al·lega (dany moral) aquest es pot considerar com a continuat, i d'acord amb aquest criteri s'ha de considerar que la reclamació ha estat interposada en el termini previst a l'article 142.5 de la Llei 30/92.

Segon.-Aspectes generals.

La institució de la responsabilitat patrimonial administrativa, recollida en l'article 106.2 de la Constitució de 1978, es troba regulada en la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJPAC), i és d'aplicació a totes les entitats que integren l'Administració local d'acord amb els articles 1 i 2.1.c) del mateix cos legal. Concretament, els articles 139 i següents estableixen quins són els requisits formals d'exercici i d'admissibilitat de l'acció, com també els elements materials necessaris perquè la petició prosperi i el perjudicat tingui dret a ésser indemnitzat. Així, s'ha d'haver produït un dany real i efectiu, avaluable econòmicament, individualitzat en relació amb una persona o un grup de persones i que el particular no tingui el deure jurídic de suportar. Cal, a més, que la lesió es produeixi com a conseqüència del funcionament dels serveis públics i que no hi hagi intervingut cap causa de força major.

Tercer.- El cas examinat.

El reclamant manifesta que la inactivitat municipal davant de les denúncies presentades per les molèsties produïdes per la discoteca Zodiac és **la causa dany moral** a la comunitat de propietaris, al senyor Davrinche i a varis copropietaris més (que no identifica), i reclama un dany econòmic que no quantifica.

Considerant que el reclamant situa el nucli de la responsabilitat en la inactivitat de l'ajuntament, és prioritari l'anàlisi dels escrits als que el reclamant al·ludeix en el punt segon dels fets de l'escrit de RE 11683/25.07.2014 que segons el reclamant "*no han obtingut resposta*".

1. Escrit de l'any 2009 (Exp. núm. 709/2009).

Consta un escrit del 08.06.2009 (RE 8639) on el senyor Franc Davrinche denuncia molèsties de la discoteca Zodiac. D'aquest escrit se'n dona trasllat al titular de l'activitat, alhora que es fa un escrit dirigit al reclamant resolent la seva petició (RS 8542/14.08.2009 notificat el 28.09.2009). En dit escrit se l'informa que l'esmentada activitat ha superat el control inicial realitzat per una entitat ambiental de control acreditada per la Generalitat de Catalunya, i se li ofereix a acreditar l'incompliment denunciat.

2. Escrit de data 23.06.2014 (Exp. núm. 3642/2014).

Aquest expedient conté la denuncia per sorolls del senyor Davrinche (RE 9879/23.06.2014) i la del senyor Bouhoura Moudjahed (RE 1009/26.06.2014).

Aquestes denúncies donen lloc a l'aixecament d'una acta 384/2014 de control per sorolls amb resultat negatiu. L'audiència al titular de l'activitat. La notificació i resposta a la petició al senyor Davrinche rebuda pel seu representant (RS 6830/29.07.2014 notificat el 24.09.14).







El requeriment de l'Ajuntament de data 18.09.2014 perquè el titular de l'activitat aportés dades d'enregistrament del limitador acústic durant els mesos de juliol a setembre, amb la finalitat de determinar si a l'interior de l'establiment es supera els 88 dB(A).

Instància de la senyora Gisela Lacoste Coste (RE 14470/24.09.2014) denunciant els sorolls de l'activitat.

Prova de so aportada pel titular de l'activitat (RE 15831/20.10.2014), davant de la qual els tècnics de l'ajuntament emeten un informe que dona lloc a un nou requeriment el 12.11.2014 perquè aportés les dades sol·licitades a l'anterior resolució.

Aquestes dades han estat presentades el 14.01.2015 (RE 572).

Aquest expedient segueix el seu tràmit.

La conclusió que se'n desprèn de la inactivitat invocada és que s'acredita l'efectiva activitat de l'administració amb la tramitació i resolució de les peticions dels denunciants, i amb un control efectiu i permanent de l'activitat que és objecte de denuncia, tot i no acreditar-se per part de qui els al·lega, ni comprovar-se per part d'aquesta administració, un incompliment de la normativa de sorolls de dita activitat.

Quart. De la instrucció de l'expedient ha quedat acreditat que:

I. De l'any 2012 a l'any 2014 la Policia Local a instàncies del reclamant ha acudit en tres ocasions a la discoteca Zodiac per aixecar "Acta de comprovació de Sorolls" no resultant-ne la concurrència de cap situació susceptible de donar lloc a molèsties per als veïns de la comunitat.

II. Que l'esmentada activitat disposa de llicència municipal (30.10.2007) establint-se com a condició de la llicència un règim de controls periòdics cada 5 anys.

Que el 02.01.2013, el titular va aportar a l'Ajuntament documentació per donar compliment al control periòdic de l'activitat de la qual en va obtenir un resultat favorable, establint-se un nou règim de control periòdic de l'activitat, fixant-se com a nova data límit per a la realització del nou control periòdic el dia 31/10/2016.

III. Que segons informa l'enginyer municipal, l'informe pericial aportat sobre les immissions acústiques en les vivendes del conjunt Roses Holiday Center realitzat per l'enginyer industrial Antonio Gallart Valia, de data juliol de 2014, s'ha realitzat amb un sonòmetre que no compleix amb el tipus previst a l'article 17.1 de la Llei 16/2002, de 28 de juny, fet que l'invalida.

Cinquè.- Danys morals a persona jurídica.

Hi ha dany moral exclusivament quan s'ha atemptat a un dret immaterial d'una persona. En conseqüència no procediria una indemnització per danys morals a una comunitat de propietaris, ja que aquesta no té la condició de persona.

Sisè.- Valoració indemnitzatòria.

Manca d'avaluació econòmica del dany (determinació del quantum indemnitzatòri que es reclama. És indispensable que entre els requisits, el dany que s'invoqui, a més de ser avaluable econòmicament, sigui real i efectiu. I en aquest cas, doncs, no es produeix la concurrència dels requisits exigits per a determinar l'existència d'una responsabilitat patrimonial d'aquesta administració.





Setè. - En el procediment seguit s'han observat tots els tràmits legals i reglamentaris establerts.

A proposta de l'òrgan instructor de l'expedient, senyora Montse Mindan i Cortada, la Junta de Govern Local adopta el següent

#### **ACORD:**

1. Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial plantejada pels danys derivats de la inactivitat de l'Ajuntament de Roses davant dels sorolls causats per la discoteca Zodiàc, pels motius indicats als fonaments de dret d'aquest acord.
2. Notificar el present acord a l'interessat. \*Exp 4169/2014

#### **8.11.- ACCEPTAR LA RENÚNCIA PRESENTADA PER L'ASSOCIACIÓ XARXA PAISATGE A LA SUBVENCIÓ CONCEDIDA PER ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 5.12.14, PER A LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS CULTURALS, PER IMPORT DE 2.200,00 €**

#### **Identificació de l'expedient**

Proposta de regidor de Carnaval i Festes relativa a la renúncia presentada per l'Associació Xarxa Paisatges de Roses a la subvenció concedida per acord de la Junta de Govern Local de data 5 de desembre de 2014, per a la realització d'activitats per culturals, des de l'1 de novembre de 2013 fins al 31 de desembre de 2014.

#### **Antecedents**

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 5 de desembre de 2014, acorda atorgar una subvenció de dos mil dos-cents euros (2.200,00 €) per un pressupost presentat de quatre mil quatre-cents euros (4.400,00 €), a favor de l'Associació Xarxa Paisatge, per a la realització d'activitats culturals, des de l'1 de novembre de 2013 fins al 31 de desembre de 2014, de conformitat amb les Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'any 201 (BOP núm. 1, de 2 de gener de 2014).
2. En data 30 de desembre de 2014 (RE: 19866) l'Associació Xarxa Paisatge presenta una instància en la qual comunica la seva renúncia a la subvenció concedida en concepte de realització d'activitats en matèria de festes, cultura i joventut, per un import de dos mil dos-cents euros (2.200,00 €).
3. En data 19 de febrer de 2015, el Tècnic de Cultura i Festes informa favorablement al respecte.

#### **Fonaments de dret**

Primer. Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS) i el reglament que la desplega aprovat pel Real Decret 887/2006 de 21 de juliol (RLGS).





Segon. Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'exercici 2014, publicades al BOP de Girona, núm. 1, de 2 de gener de 2014.

A proposta del regidor de Carnaval i Festes la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Acceptar la renúncia presentada per l'Associació Xarxa Paisatge a la subvenció concedida per acord de la Junta de Govern Local de data 5 de desembre de 2014, per a la realització d'activitats culturals, des de l'1 de novembre de 2013 fins al 31 de desembre de 2014, per import de dos mil dos-cents euros (2.200,00 €).
2. Notificar l'adopció del present acord a l'interessat i comunicar-ho al departament d'Intervenció perquè en tingui coneixement i produeixi els efectes que calguin. *Exp. 1239/2014\**

## **8.12.- PROPOSTA RELATIVA A LA POSADA EN FUNCIONAMENT DEL PORTAL DE LA TRANSPARÈNCIA DE L'AJUNTAMENT DE ROSES, EN LA SEVA PART CORRESPONENT A LA PUBLICACIÓ D'INFORMACIÓ**

### **Antecedents**

1. El Portal de la Transparència és una aposta clara i decidida en la direcció d'un Govern i una Administració Municipal més oberts i transparents, amb l'objectiu de que els ciutadans puguin apropar-se més activament a la governança del seu Ajuntament.
2. La Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, aprovada pel Parlament Espanyol, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, aprovada pel Parlament de Catalunya, reconeixen i garanteixen la transparència de l'activitat pública i el dret d'accés dels ciutadans a la informació i la documentació públiques i estableix els principis de bon govern d'acord amb els quals han d'actuar els alts càrrecs i personal de l'administració. També preveuen la creació d'un portal de transparència perquè la ciutadania pugui realitzar consultes i obtenir informació del seu interès, i determinen quina és la informació institucional, organitzativa i de planificació, la informació de rellevància jurídica i la informació econòmica, pressupostària i estadística, que cal publicar-hi.
3. A més de les lleis anteriors, per determinar els continguts del Portal de la Transparència municipal s'ha tingut en compte els indicadors ITA (Índex de Transparència dels Ajuntaments), eina que l'organització no governamental Transparència Internacional posa a disposició dels ajuntaments espanyols per mesurar el seu nivell de transparència.

### **Fonaments de dret**





1. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.
2. La Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, aprovada pel Parlament Espanyol.
3. La Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, aprovada pel Parlament de Catalunya.

A proposta de la senyora Montse Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta de l'Ajuntament de Roses, s'adopta el següent

**ACORD:**

1. Posar en funcionament el Portal de la Transparència municipal, en la seva part corresponent a la publicació d'informació.
2. Assignar les persones responsables del manteniment i administració de la web i de la publicació dels seus continguts, segons el disposat en l'annex a la present proposta.

(Expedient número: 1070/2015)

**8.13.- APROVAR LA LIQUIDACIÓ DE L'APORTACIÓ ECONÒMICA QUE CORRESPON A L'AJUNTAMENT DE ROSES DINS DE LA MANCOMUNITAT INTERMUNICIPAL VOLUNTÀRIA DEL SERVEI DE CONTROL DE MOSQUITS DE LA BADIA DE ROSES I DEL BAIX TER, PER A L'ANY 2015**

**Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a l'aprovació de la liquidació de l'aportació econòmica que correspon a l'Ajuntament de Roses dins de la Mancomunitat Intermunicipal Voluntària del Servei de Control de Mosquits de la Badia de Roses i del Baix Ter, per a l'any 2015.

**Antecedents**

1. En data 20 de gener de 2015 la Mancomunitat Intermunicipal Voluntària del Servei de Control de Mosquits de la Badia de Roses i del Baix Ter tramet un escrit a l'Ajuntament (RE 939/20.01.15) amb el qual fa arribar el detall de l'aportació econòmica que correspon a aquesta corporació, dins de l'esmentada Mancomunitat, atès que la seva Junta reunida el 19 de desembre de 2014 va acordar aprovar el pressupost del 2015.

La quota del 2015 per a l'Ajuntament de Roses és de 33.413,88 €.





Segons el mateix escrit, atesa la importància de què els ingressos es realitzin amb una antelació prudencial, que ve motivada pel total de responsabilitats assumides de manera directa pel que fa al funcionament del Servei, ens sol·liciten que procedim a ordenar amb caràcter d'urgència el pagament de les quotes.

L'efectivitat de l'ingrés que es sol·licita es pot fer per transferència bancària al compte IBAN: ES75 2100 0122 3102 0010 5809 o per qualsevol altre mitjà que es cregui oportú.

2. Amb data 27 de gener de 2015 el Cap de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics ha emès un informe favorable al respecte.
3. Amb 23 de gener de 2015, el regidor responsable de l'Àrea de Medi Ambient, Carles López Expósito, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació T i S, Carles Pàramos i Ponsetí

### **Fonaments de dret**

Primer. La Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.

Segon. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Aprovar la despesa relativa al servei de control de mosquits, per un import total de 33.413,88 € , presentada per la Mancomunitat Intermunicipal Voluntària del Servei de Control de Mosquits, de la Badia de Roses i del Baix Ter, amb NIF P-1700024-A, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 15 52 3111 4630000.
2. Reconèixer aquesta obligació.
3. Ordenar el seu pagament per trimestres, d'un import de vuit mil tres-cents cinquanta-tres euros amb quaranta-set cèntims (8.353,47 €), cadascun, a la Mancomunitat Intermunicipal Voluntària del Servei de Control de Mosquits de la Badia de Roses i del Baix Ter, prèvia justificació del trimestre anterior per fer efectiu el següent trimestre.
4. El termini d'execució del servei serà anual.
5. Nomenar a Eduard Juandó i Beya, com a responsable del seguiment de la despesa.





6. Notificar-ho a la Mancomunitat Intermunicipal Voluntària del Servei de Control de Mosquits de la Badia de Roses i del Baix Ter i comunicar-ho al departament d'Intervenció d'aquest Ajuntament. Exp.524/15\*\*

#### **8.14.- ADJUDICAR EL CONTRATE DE L 'OBRA "ADEQUACIÓ D'UNA ZONA D'APARCAMENT A LA PARCEL·LA CADASTRAL 008-00194, SITUADA A LA RONDA DE CIRCUMVAL·LACIÓ, DINS DE L'ÀMBIT 2 DEL SUND 1 DE ROSES"**

##### **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a l'adjudicació de la contractació de l'obra "Adequació d'una zona d'aparcament a la parcel·la cadastral 008-00194, situada a la Ronda de Circumval·lació, dins de l'àmbit 2 del SUND 1 de Roses".

##### **Antecedents de fet**

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 26 de setembre de 2014, va acordar entre d'altres, declarar la tramitació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, amb tramitació ordinària, de la contractació de l'obra "Adequació d'una zona d'aparcament a la parcel·la cadastral 008-00194, situada a la Ronda de Circumval·lació, dins de l'àmbit 2 del SUND 1 de Roses" amb una base màxima de licitació 25.618,25 €, al qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 5.379,83 € en concepte de 21% d'IVA, fent un total de 30.998,08 €.
2. A la licitació s'han presentat els licitadors següents:
  1. Agustí i Masoliver, SA
  2. Excavaciones y Pinturas, SAU
  3. Hier Cons Empordà, SL
  4. Aglomerats Girona, SA
  5. Construcciones Horizon, SA
  6. Salvador Serra, SA
  7. Excavaciones Ampurdan 2000, SL
  8. Obres Pirinaiques, SL
- 3 Acta de la Mesa de Contractació Permanent, de data 1 de desembre de 2014, d'obertura dels sobres núm. 1 (documentació administrativa) i dels sobres núm. 2 corresponents a l'oferta econòmica de les empreses admeses a la licitació.

La Mesa de Contractació Permanent, previ a l'acte públic, procedeix en primer lloc a l'examen i qualificació de la documentació administrativa continguda en els sobres número 1.

Seguidament, la Mesa de Contractació Permanent acorda l'obertura, en acte públic, dels sobres número 2 de l'oferta econòmica.





## **SOBRE NÚMERO 2: Proposició econòmica**

<b>LICITADORS</b>	<b>OFERTA ECONÒMICA</b>
	Preu licitació: 25.618,25 € , més 5.379,83 € 21 % d'IVA, Total: 30.998,08 €
1. Agustí y Masoliver, SA	24.000,00 €
2. Excavaciones y Pinturas, SAU	17.500,00 €
3. Hier Cons Empordà, SL	17.853,69 €
4. Aglomerats Girona, SA	24.337,34 €
5. Construcciones Horizon, SA	22.172,60 €
6. Salvador Serra, SA	18.990,00 €
7. Excavaciones Ampurdan 2000, SL	23.056,43 €
8. Obres Pirinaiques, SL	23.056,43

### *\*Ofertes econòmiques amb IVA exclòs*

La Mesa de Contractació Permanent decideix trametre als serveis tècnics municipals les ofertes econòmiques presentades per informar si alguna d'elles pot ser considerada amb valors anormals o desproporcionats, i en aquest cas, acorda que es procedeixi a iniciar el procediment previst a l'article 152.3 del TRLCSP.

- 4 En data 1 de desembre de 2014, l'arquitecta municipal, informa que s'han identificat dues ofertes que es poden considerar com a desproporcionades o amb valors anormals i es requereix a l'empresa Excavaciones y Pinturas, SAU i a l'empresa Hier Cons Empordà, SL perquè presentin la justificació econòmica de l'oferta presentada a la licitació del contracte.
- 5 En data 5 de gener de 2015, Registre d'entrada 171/05.01.2015, l'empresa Excavaciones y Pinturas, SAU presenta la documentació justificativa de l'oferta econòmica presentada.
- 6 En data 10 de febrer de 2015, l'arquitecta municipal, la Sra.Cristina Casas Facerias informa que l'empresa Excavaciones y Pinturas, SAU, a la vista de la justificació presentada no hi ha raonablement cap objecció per considerar l'oferta valida.
- 7 La Mesa de Contractació Permanent de data 17 de febrer de 2015 a la vista de l'informe tècnic emès declara viable l'oferta econòmica presentada i proposa a l'òrgan de contractació:
  1. Aprovar l'ordre de classificació de les proposicions admeses a la licitació.
  2. L'adjudicació del contracte de l'obra "Adequació d'una zona d'aparcament a la parcel·la cadastral 008-00194, situada a la Ronda de Circumval·lació, dins de l'àmbit 2 del SUND 1 de Roses" a favor de l'empresa Excavacions i Pinturas, SAU, amb CIF A1706089, pel preu de de 17.500,00 €, més 3.675,00 € en concepte del 21% d'IVA, fan





un total de 21.175,00 €, 21% d'IVA inclòs, per reunir tots els requisits en matèria de contractació i ser la més avantatjosa per als interessos de la corporació.

8. En data 25 de febrer de 2015, l'empresa Excavacions i Pinturas, SAU, va dipositar a la tresoreria municipal la garantia definitiva per import de 875 € mitjançant pòlissa d'assegurança de caució número 4.126.959 de l'entitat la Compañia Española de Seguros y Reaseguros de Crédito y Caución, SA.

### Fonaments de dret

Primer. La legislació aplicable a aquest contracte és la següent:

- Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/01, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb el TRLCSP.
- El Plec de condicions administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques. Ambdós tenen caràcter contractual.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, en concordança amb la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Segon. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

A proposta de la senyora Montse Mindan i Cortada, regidora responsable de l'Àrea de Serveis Informàtics i Noves Tecnologies de l'Ajuntament de Roses, la Junta de Govern Local adopta el següent

### ACORD:

1. Declarar vàlid l'acte de licitació.
2. Aprovar en funció de l'oferta econòmica presentada, la classificació en ordre creixent de les proposicions admeses, essent la següent:

1. Excavaciones y Pinturas, SAU
2. Hier Cons Empordà, SL
3. Salvador Serra, SA
4. Construcciones Horizon, SA
5. Excavaciones Ampurdan 2000, SL
6. Obres Pirinaiques, SL
7. Agustí y Masoliver, SA
8. Aglomerats Girona, SA







3. Adjudicar el contracte de l'obra "Adequació d'una zona d'aparcament a la parcel·la cadastral 008-00194, situada a la Ronda de Circumval·lació, dins de l'àmbit 2 del SUND 1 de Roses" a favor de l'empresa Excavacions i Pinturas, SAU, amb CIF A1706089, pel preu de de 17.500,00 €, més 3.675,00 € en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 21.175,00 €, 21% d'IVA inclòs, per un termini d'execució de 3 setmanes i un termini de garantia d' 1 any. El contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars i pel Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient, pel TRLCSP, pel RGLCAP, amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local i per les altres normes d'aplicació en matèria de contractació administrativa.
4. Requerir a l'adjudicatari, perquè dins del termini de 15 dies hàbils a comptar des de la notificació del present acord es personi a l'Ajuntament el representant legal de l'empresa adjudicatària als efectes de formalitzar el contracte.
5. Requerir al contractista, perquè en el termini de 15 dies naturals des de la notificació de l'adjudicació del contracte, presenti a la Unitat de Contractació la documentació següent:
  - Pla de seguretat i salut en el treball (2 exemplars, conforme allò establert a l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre) sobre condicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
  - Programa de treball, amb el contingut establert a la clàusula 17a del Plec de clàusules administratives particulars.
6. Nomenar com a responsable del seguiment i execució del contracte a l'arquitecte municipal, Cap del Departament de Projectes Urbans i Habitatge, Cristina Casas Facerias.
7. Facultar a l'alcaldeessa presidenta perquè, en representació de l'Ajuntament de Roses, formalitzi el contracte amb l'adjudicatari, en document administratiu.
8. Informar a la resta de licitadors que, una vegada adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició de recursos sense que s'hagin interposat, la documentació que acompanya a les proposicions quedarà a la disposició dels interessats. Si aquests no retiren la seva documentació en els tres mesos següents a la data de l'adjudicació, l'Ajuntament de Roses no estarà obligat a seguir-la custodiant.
9. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i a la resta d'empreses licitadores.
10. Comunicar el present acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte, i als departaments de Premsa, Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació.
11. Publicar la formalització del contracte a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Expedient número: 3871/2014\*





**8.15.- CONCEDIR A L'ASSOCIACIÓ DE JUBILATS DEL MAR UNA SUBVENCIÓ DE 6.300 €, EN CONCEPTE DE LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS CULTURALS I RECREATIVES DE L'ENTITAT: SORTIDES I EXCURSIONS, CELEBRACIÓ DE DIADES I TROBADES PER A L'ANY 2015**

**Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a la sol·licitud d'Associació de Jubilats del Mar d'una subvenció prevista nominativament al pressupost 2015, en concepte de realització de les activitats culturals i recreatives de l'entitat durant l'any.

**Antecedents**

1. En data 3 de febrer de 2015 (RE: 1700), l'Associació de Jubilats del Mar de Roses sol·licita una subvenció de 6.300 €, en concepte de activitats culturals i recreatives de l'entitat: sortides i excursions, celebració de diades i trobades per a l'any 2015.  
Adjunta a la sol·licitud memòria de l'activitat amb un pressupost de despeses i d'ingressos previstos de per un import de 12.600 €.
2. El Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària de data 17 de novembre de 2014, acorda l'aprovació de les Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'any 2015 i la corresponent convocatòria, que s'ha publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 238, de 15 de desembre de 2014
3. El Pla estratègic inclòs a les bases reguladores, preveu la següent subvenció nominativa:

Objectiu estratègic	<i>Reduir desigualtats socials</i>
Beneficiari	<i>Associació de Jubilats del Mar</i>
Import màxim	<i>6.300,00</i>
Aplicació pressupostària	<i>15 61 2313 4850800</i>

4. Amb data 24 de febrer de 2015, el tècnic de l'àrea de Benestar Social ha emès un informe favorable al respecte, d'acord amb la memòria de l'activitat aportada i el pressupost de despesa que s'accepta d'un import de 12.600 €
5. La tècnica d'administració general informa favorablement la proposta de conveni obrant a l'expedient.

**Fonaments de dret**

Primer.- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS) i el reglament que la desplega aprovat pel Real Decret 887/2006 de 21 de juliol (RLGS).

Segon.- Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'exercici any 2015 que s'ha publicat al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 238, de 15 de desembre de 2014





A proposta del Sr. Marc Danés i Zurdo, regidor de Benestar Social, la Junta de Govern Local adopta el següent

**ACORD:**

1. Concedir a l'Associació de Jubilats del Mar amb CIF núm. G17166745, representada per Vicens Simon Sastre amb NIF núm. 40391341Y, una subvenció de 6.300 €, en concepte de la realització d'activitats culturals i recreatives de l'entitat: sortides i excursions, celebració de diades i trobades per a l'any 2015, per un import de 6.300 €, que representa un 50 % del total del pressupost de l'activitat, d'acord amb un pressupost de despesa acceptat de 12.600 € que s'ajunta a la notificació del present acord.
2. Aprovar el conveni que consta a l'expedient pel qual es regirà la subvenció concedida.
3. Autoritzar la despesa de 6.300 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 15 61 2313 4850800.
4. Informar a l'interessat que, l'Ajuntament de Roses publicarà l'atorgament d'aquesta subvenció en els termes i en els mitjans que preveuen les bases reguladores.
5. Notificar l'adopció del present acord a l'interessat.
6. Comunicar-ho al departament d'Intervenció, perquè en tinguin coneixement i produeixi els efectes que calguin.=Exp. 781/15\*

**8.16.- APROVAR DEL PROJECTE ANOMENAT "PROGRAMACIÓ DE SARDANES A ROSES 2015", AIXÍ COM EL PRESSUPOST PER A LA SEVA REALITZACIÓ**

**Identificació de l'expedient**

Proposta del regidor de Carnaval i Festes relativa a l'aprovació del projecte anomenat "Programació de Sardanes a Roses 2015", així com el pressupost per a la seva realització.

**Antecedents**

1. És voluntat de l'Ajuntament de Roses continuar en la línia de promoció i difusió de la cultura popular i tradicional catalana a través de la programació de diverses activitats relacionades amb el món de la sardana.
2. El Departament de Carnaval i Festes de l'Ajuntament ha elaborat un projecte anomenat "Programació de Sardanes a Roses 2015".
3. Amb l'aprovació del projecte i el pressupost es passarà a la contractació de les cobles, les quals actualment estan reservades.





4. En data 4 de març de 2015, el Tècnic de Cultura i Festes informa favorablement al respecte.

## Fonaments de dret

Primer. Pressupost de l'Ajuntament de Roses, exercici 2015.

Segon. Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Tercer. Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.

Quart. Decret 112/2010, de 341 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

## Proposta de resolució

El regidor de Carnaval i Festes proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següents

ACORD:

1. Aprovar el projecte anomenat "Programació de Sardanes a Roses 2015" on s'inclou el programa i el pressupost per a la seva realització que puja a un total de trenta mil quatre-cents euros (30.400,00 €), IVA inclòs.
2. Imputar les despeses a les aplicacions pressupostàries següents:

<b>APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA</b>	<b>IMPORT</b>
15.63.3381.2269900 Despeses diverses Festes	26.200,00 €
15.63.3381.2030000 Lloguer maquinària i instal·lacions Festes	1.800,00 €
15.63.3383.4810000 Premis Activitats Carnaval i Festes	2.400,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>30.400,00 €</b>

3. Establir l'entrada gratuïta a tots els actes, atès que es considera que són activitats de caràcter popular, i es pretén afavorir-ne la participació. *Exp. 212/2015*

## 10.- SERVEIS ECONÒMICS

### 10.1.- APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'EXERCICI 2014

Identificació de l'expedient





Expedient d'aprovació de la liquidació del pressupost de l'exercici 2014

### Antecedents

D'acord amb l'informe adjunt de l'interventor, la liquidació del pressupost de l'exercici 2014 presenta el resultat següent:

#### a) Execució pressupost corrent

##### Pressupost de despeses

Pressupost inicial de despeses	33.300.000,00
Modificacions de despeses	12.602.436,35
<b>Pressupost definitiu de despeses</b>	<b>45.902.436,35</b>
<b>Obligacions reconegudes</b>	<b>32.796.155,11</b>
Pagaments realitzats	30.236.723,38
Reintegrament de despeses	60.963,27
Pagaments líquids	30.175.760,11
<b>Obligacions pendents de pagament</b>	<b>2.620.395,00</b>

##### Pressupost d'ingressos

Pressupost inicial d'ingressos	33.300.000,00
Modificacions d'ingressos	12.602.436,35
<b>Pressupost definitiu d'ingressos</b>	<b>45.902.436,35</b>
<b>Drets reconeguts nets</b>	<b>34.806.898,96</b>
Ingressos realitzats	30.419.305,79
Devolució d'ingressos	624.599,67
Recaptació líquida	29.794.706,12
<b>Drets pendents de cobrament</b>	<b>5.012.192,84</b>

#### b) Resultat pressupostari de l'exercici

+ Drets reconeguts nets	34.806.898,96
- Obligacions reconegudes netes	32.796.155,11
<b>Resultat pressupostari</b>	<b>2.010.743,85</b>
+ Crèdits gastats finançats RTDG	1.410.115,79
+ Desviacions de finançament negatives de l'exercici	957.928,67
- Desviacions de finançament positives de l'exercici	0,00
<b>Resultat pressupostari ajustat</b>	<b>4.378.788,31</b>

#### c) Romanent de tresoreria

+ Fons líquids a tresoreria a finals de l'exercici	14.580.252,62
+ Drets pendents de cobrament	12.620.241,83





Del pressupost corrent	5.012.192,84
Del pressupost tancat	8.234.387,51
D'operacions no pressupostàries	88.663,45
– Cobraments realitzats pendents d'aplicació definitiva	715.001,97
<b>– Obligacions pendents de pagament</b>	<b>3.244.488,41</b>
Del pressupost corrent	2.620.395,00
Del pressupost tancat	7.401,48
D'operacions no pressupostàries	756.447,12
– Pagaments realitzats pendents d'aplicació definitiva	139.755,19
<b>Romanent de tresoreria total</b>	<b>23.956.006,04</b>
– Saldo de cobrament dubtós	6.286.861,00
Excés de finançament afectat	3.844.935,49
<b>Romanent de tresoreria per a despeses generals</b>	<b>13.824.209,55</b>
Incorporació romanents despesa compromesa	3.943.300,18
<b>RTDG net per a despeses generals</b>	<b>9.880.909,37</b>

d) Estalvi net

<b>ESTALVI NET</b>	
Ingressos corrents	33.998.509,52
Ajust per ingressos corrents afectats i extraordinaris	0,00
<b>Total Ingressos corrents a considerar</b>	<b>33.998.509,52</b>
Despeses corrents (excepte interessos)	26.388.201,38
Anualitat teòrica d'amortització	2.340.511,50
Despeses finançades amb RLT	1.410.115,79
Total despeses a considerar	27.318.597,09
<b>Estalvi net</b>	<b>6.679.912,43</b>
<b>% estalvi net sobre ingressos corrents</b>	<b>19,65%</b>

e) Execució pressupostos d'exercicis tancats

**Pressupost de despeses**

Obligacions pendents de pagament a 1 de gener	4.152.442,46
Modificacions saldos inicials	11,00
<b>Total obligacions pendents</b>	<b>4.152.431,46</b>
Pagaments realitzats	4.145.029,98
<b>Obligacions reconegudes pend. pagament al final de l'exercici</b>	<b>7.401,48</b>





### Pressupost d'ingressos

Drets pendents de cobrament a 1 de gener	12.763.052,16
Modificacions saldos inicials	0,00
<b>Total drets pendents</b>	<b>12.763.052,16</b>
Anul.lacions	735.532,81
Recaptació	3.793.131,84
<b>Drets pendents de cobrament al final de l'exercici</b>	<b>8.234.387,51</b>

### f) Estabilitat pressupostària

CAPACITAT/NECESSITAT DE FINANÇAMENT	Liq. (Aj + Rosersa)
Ingressos dels capítols 1 a 7	34.783.302,82
Ajustaments SEC 95	-539.616,13
Ingressos no financers ajustats	34.243.686,69
Despeses dels capítols 1 a 7	30.376.460,87
Ajustaments SEC 95	9.823,59
Despeses no financeres ajustades	30.366.637,28
<b>Capacitat (+) o necessitat (-) de finançament</b>	<b>3.877.049,41</b>
<b>% sobre els ingressos no financers ajustats</b>	<b>11,32%</b>
<b>Objectiu PEF 2014</b>	<b>2.693.800</b>

### g) Regla de la despesa

REGLA DE DESPESA	Liquidació (Aj)
Despesa no financera (cap 1-7)	
- Interessos (cap. 3)	
Despesa no financera (cap 1-7) sense interessos	
(+/-) Ajustaments SEC 95	
Despesa no financera ajustada al SEC 95	
- Despeses finançades fons finalistes (corrents)	
- Despeses finançades fons finalistes (capital)	
<b>Despesa computable exercici anterior</b>	<b>27.639.331,00</b>
x Taxa de referència creixement PIB	1,50%
<b>Suma</b>	<b>28.053.920,97</b>
<b>Incrementos i disminucions de recaptació</b>	
Incrementos	41.219,40
Disminucions	0,00
<b>Variacions normatives recaptació</b>	<b>41.219,40</b>
<b>Límit de la regla de la despesa</b>	<b>28.095.140,37</b>
<b>Objectiu PEF 2014</b>	<b>30.600.000,00</b>





<b>Despesa computable exercici liquidat</b>	<b>Liq. (Aj + Rosersa)</b>
Despesa no financera (cap 1-7)	30.376.460,87
- Interessos (cap. 3)	187.543,86
Despesa no financera (cap 1-7) sense interessos	30.188.917,01
(+/-) Ajustaments SEC 95	0,00
Despesa no financera ajustada al SEC 95	30.188.917,01
- Despeses finançades fons finalistes (corrents)	574.029,94
- Despeses finançades fons finalistes (capital)	77.892,23
<b>Total despesa computable 2013</b>	<b>29.536.994,84</b>
<b>Verificació compliment Regla de despesa</b>	
Dif. entre el límit de la regla de desp. i la desp. Computable	-1.441.854,48
Dif. entre el límit de la regla de desp. i la desp. Comp. (PEF)	1.063.005,16

#### h) Deute viu

<b>ENDEUTAMENT</b>	<b>Liquidació</b>
<b>Deute per tipologia</b>	
Deute a llarg termini	17.215.708,14
Deute a curt termini	0,00
Deute avalat a llarg termini	0,00
<b>Deute total a 31/12</b>	<b>17.215.708,14</b>
<b>Objectiu PEF 2014</b>	<b>17.315.467,00</b>
<b>Deute viu sobre ingressos corrents</b>	
Ingressos corrents	33.998.509,52
Ajust per liquidació PIE	498.174,00
Ajust per ingressos corrents afectats i extraordinaris	0,00
<b>Total Ingressos corrents a considerar</b>	<b>34.496.683,52</b>
<b>% Deute viu sobre ingressos corrents</b>	<b>49,91%</b>
<b>Objectiu PEF 2014</b>	<b>50,04%</b>

#### i) Destí del superàvit

##### Càlcul de l'import a destinar

Superàvit (Capacitat de finançament)	3.877.049,41
Rom. Tresoreria despeses generals (RTDG)	13.824.209,55
Incorporació romanents despesa compromesa	3.831.732,50
RTDG disponible	9.992.477,05







<b>Import a aplicar art 32 (el menor entre superàvit i RTDG disponible)</b>	<b>3.877.049,41</b>
Deute viu	17.215.708,14
Aplicació de l'article 32 de la LOEPSF	SI

#### **Destinació de l'import del superàvit**

<b>Import a destinar</b>	<b>3.877.049,41</b>
Operacions pendents d'aplicar (413)	0,00
Obligacions pendents pag a 31/12	2.627.796,48
<b>Suma</b>	<b>2.627.796,48</b>
<b>Saldo a destinar (art 32 LOEPSF)</b>	<b>1.249.252,93</b>

#### **Compliment requisits DA 6ª**

Nivell d'endeutament inferior 110%	SI	49,91%
Superàvit 2014	SI	3.877.049,41
RTDG 2014 positiu	SI	13.824.209,55
Superàvit pressupost 2015	SI	4.540.423,10
Compliment PMP 2014	SI	2,88
<b>Inversions finançament sostenibles</b>	<b>SI</b>	<b>1.249.252,93</b>

#### **Fonaments de dret**

1. Articles 54, 162 a 171 i 191 a 193 del RDL 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (LRHL).
2. Articles 89 a 105 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, de desenvolupament del capítol primer, del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos (RP).
3. Llei 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera (LEPSF).
4. Reglament de desenvolupament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, general d'estabilitat pressupostària (RLGEP), en la seva aplicació a les entitats locals.
5. Manual del càlculo del dèficit en contabilidad nacional adaptado a las corporaciones locales (IGAE).
6. Bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2014.
7. Decret de l'Alcaldia núm.3562 de data 15 de desembre de 2011, mitjançant el qual l'Alcalde-President resol delegar a la Junta de Govern Local l'aprovació de la liquidació del pressupost.





A proposta del segon Tinent d'Alcalde, regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda, la Junta de Govern Local adopta del següent

**ACORD:**

1. Aprovar la liquidació del pressupost de l'exercici 2014 amb el resum que figura en la part d'antecedents i que en annex s'adjunta amb el corresponent detall i la documentació preceptiva d'acord amb la normativa vigent.
2. Constatar que aplicades les regles d'aplicació del superàvit de l'exercici 2014, queda un saldo positiu de 1.249.252,93 € a destinar a l'aplicació establerta a l'article 32 i DA 6a de la LOEPSF.
3. Donar compte al Ple en la propera sessió que se celebri.
4. Trametre una còpia de la liquidació als organismes competents d'acord amb la normativa vigent.\*

**10.2.- INCORPORACIÓ DE ROMANENTS DE CRÈDIT PROCEDENTS DE L'EXERCICI 2014 A L'EXERCICI 2015**

**Identificació de l'expedient**

Incorporació de romanents de crèdit procedents de l'exercici 2014 a l'exercici 2015 (Modificació de crèdits núm. 2 del Pressupost general de l'exercici 2015).

**Antecedents**

1. Estats de romanents de crèdit, amb finançament afectat per una banda, que pugen a 3.904.935,49 € i, per altra banda Estat de romanents de crèdit de despeses compromeses per incorporar al pressupost de 2015, que puja a 3.943.300,18 € (Total 7.848.235,67 €).

Segons els estats de romanents indicats, l'import de 3.943.300,18 € es finança amb Romanent de tresoreria per a despeses generals, l'import de 3.844.935,49 € amb Romanent de tresoreria per a despeses amb finançament afectat i l'import de 60.000,00 € amb compromisos fermes d'aportació.

2. Informe d'Intervenció sobre la incorporació de romanents de crèdit de l'exercici 2014 a l'exercici 2015.

**Fonaments de dret**

1. Article 182 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (LRHL).





2. Article 48 del RD 500/1990, de 20 d'abril, de desenvolupament del capítol primer, del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos (RP).
3. Llei 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera (LEPSF).
4. Reglament de desenvolupament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, general d'estabilitat pressupostària (RLGEP), en la seva aplicació a les entitats locals.
5. Manual del càlculo del dèficit en contabilidad nacional adaptado a las corporaciones locales (IGAE).
6. Bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2015.
7. Decret de l'Alcaldia núm.3562 de data 15 de desembre de 2011, mitjançant el qual l'Alcalde-President resol delegar a la Junta de Govern Local les modificacions de crèdits de competència de l'alcalde-president.

A proposta del segon Tinent d'Alcalde, regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Autoritzar la següent incorporació de romanents:

APLICACIÓ	DESCRIPCIÓ	IMPORT
2015 20 9202 6360099	INVERSIÓ EQUIPS PROCESSOS INFORMACIÓ	21.265,75
2015 40 3342 4850199	CONVENI PASCUAL ARTS MUSIC, SLU- FESTIVAL SONS DEL MÓN	40.000,00
2015 40 3342 4850499	CONVENI ASS. GRUP DE TEATRE DE ROSES	5.477,98
2015 50 1511 6190099	INVERSIÓ ÚS GENERAL. URBANISME	3.475.152,62
2015 50 1511 6190199	PROJECTES I HONORARIS TÈCNICS.URBANISME	109.340,56
2015 50 1511 6390199	PROJECTES I HONORARIS TÈCNICS SERVEIS. URBANISME	59.476,62
2015 50 1533 6190099	INVERSIÓ ÚS GRAL. VIA PÚBLICA	362.259,48
2015 50 3361 6320099	INVERSIÓ EDIFICIS. PATRIMONI CULTURAL	2.495.368,74
2015 50 9330 6320099	INVERSIÓ EDIFICIS POLICIA LOCAL	570.000,00
2015 51 1533 6190099	INVERSIÓ ÚS GENERAL. VIES PÚBLIQUES	110.196,26





2015 51 1651 6190099	INVERSIÓ ÚS GRAL. ENLLUMENAT PÚBLIC	51.114,66
2015 51 1723 6190099	INVERSIÓ ÚS GRAL. PLATGES	7.769,35
2015 51 3332 6330099	INVERSIÓ EQUIPAMENTS. PATRIMONI CULTURAL	19.547,92
2015 51 3422 6320099	INVERSIÓ EDIFICIS. INSTAL.LACIONS ESPORTIVES	233.174,49
2015 51 4312 6320099	INVERSIÓ EDIFICIS. MERCAT MUNICIPAL	37.929,87
2015 51 9330 6320099	INVERSIÓ EDIFICIS SERVEIS GENERALS	184.071,67
2015 52 3111 4850099	CONVENI ASS.AMICS DELS ANIMALS	1.800,00
2015 60 3261 4850299	CONVENI ACTIVITATS ESCOLA J.VICENS VIVES	10.070,00
2015 60 3261 4850499	CONVENI ACTIVITATS CENTRE ESCOLAR EMPORDÀ	7.420,00
2015 60 3261 4851099	CONVENI ACTIVITATS AMPA ESCOLA M.VAYREDA	1.312,00
2015 60 3261 4851199	CONVENI ACTIVITATS AMPA CENTRE ESCOLAR EMPORDÀ	1.225,00
2015 61 2313 4850199	CONVENI CREU ROJA DE ROSES	3.500,00
2015 61 2313 4850399	CONVENI ASSOCIACIÓ D'AVIS DE ROSES	3.150,00
2015 61 2313 4850599	CONVENI ALTEM	9.000,00
2015 61 2313 4850799	SUBV.A CÀRITAS DIOCESANA	5.000,00
2015 62 3412 4880099	SUBV.ACTIVITATS ESPORTIVES	10.781,50
2015 62 3412 4880199	SUBV.ESPORTISTES INDIVIDUALS	1.742,40
2015 63 3383 4850199	SUBV.A L'ASS.AMICS DE LES FESTES I CUCANYES	3.000,00
2015 70 4323 4850299	SUBV.CONFRARIA DE PESCADORS DE ROSES	8.088,80
	<b>TOTAL</b>	<b>7.848.235,67</b>

2. La incorporació de romanents de crèdit es finança amb:

APLICACIÓ	DENOMINACIÓ	IMPORT
2015 75082	SUBV. GENCAT: URB.I ROTONDA CTRA.MAS OLIVA (PUOSC).	60.000,00





2015 87000	ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS.	3.943.300,18
2015 87010	ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES AFECTADES.	3.844.935,49
	<b>TOTAL</b>	<b>7.848.235,67</b>

### 10.3.- EXPEDIENT D'APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ, CORRESPONENT A L'EXERCICI 2014, DEL RECÀRREC PROVINCIAL SOBRE LES QUOTES MÍNIMES DE L'IAAEE DELS EXERCICIS 1992 A 2014

#### Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'expedient de liquidació, corresponent a l'exercici 2014, del recàrrec provincial sobre les quotes mínimes de l'Impost sobre Activitats Econòmiques dels exercicis 1992 a 2014.

#### Antecedents

1. Els rebuts de l'Impost sobre Activitats Econòmiques que liquida l'Ajuntament, inclouen un recàrrec provincial sobre les quotes mínimes, el qual es liquida anualment a la Diputació de Girona.
2. S'ha confeccionat l'imprès, corresponent a l'exercici 2014, que recull l'estat de les liquidacions del recàrrec provincial sobre les quotes mínimes de l'Impost d'Activitats Econòmiques dels exercicis 1992 a 2014 (altes, baixes i recaptat), descomptant-hi les devolucions efectuades durant l'exercici. També es descompten els imports abonats directament per la Xarxa Local de Tributs (Xaloc) a la Diputació, que corresponen als imports recaptats en voluntària i executiva per aquest concepte, en virtut de la delegació de la recaptació que els té concedida aquest Ajuntament.
3. L'import a abonar a la Diputació de Girona puja a TRENTA-TRES MIL NORANTA-CINC euros amb SEIXANTA cèntims (33.095,60 €).

A proposta del segon tinent d'alcalde, regidor responsable de l'àrea d'Economia i Hisenda, Sr. Manel Escobar Yegua, s'adopta el següent

#### ACORD:

1. Aprovar la liquidació, corresponent a l'exercici 2014, del recàrrec provincial sobre les quotes mínimes de l'Impost d'Activitats Econòmiques dels exercicis 1992 a 2013 (altes, baixes i recaptat), descomptant les devolucions efectuades durant l'exercici i els imports abonats directament a la Diputació per la Xarxa Local de Tributs (Xaloc), i trametre'n una còpia a la Diputació de Girona.
2. Abonar a la Diputació de Girona la quantitat de TRENTA-TRES MIL NORANTA-CINC euros amb SEIXANTA cèntims (33.095,60 €).





3. Notificar aquest acord a la Diputació de Girona i al departament d'Intervenció d'aquest Ajuntament\*

## **PUNTS D'URGÈNCIA**

A proposta de l'alcaldeessa, prèvia adopció de la urgència per la unanimitat dels membres presents, es debaten els següents assumptes i s'adopten per unanimitat els següents acords:

### **11.- ASSUMPTES D'URGÈNCIA**

**11.1 (8).- AUTORITZAR L'ÚS, PER PART DEL CONSELL ESPORTIU DE L'ALT EMPORDÀ, DEL RECINTE DE LA CIUTADELLA DE ROSES, PER DUR A TERME LA REALITZACIÓ DEL X RODAJOC DE ROSES EL DIA 17 DE MARÇ DE 2015, DE LES 08.00 A LES 16.00 HORES**

#### **Identificació de l'expedient**

Proposta del regidor de Cultura relativa a l'autorització d'ús, per part del Consell Esportiu de l'Alt Empordà del recinte de la Ciutadella de Roses, per dur a terme la realització del X Rodajoc de Roses el dia 17 de març de 2015, de les 08.00 a les 16.00 hores.

#### **Antecedents**

1. En dates 4, 11 i 17 de febrer de 2015 (RE: 1776, 2100 i 2250), el Consell Esportiu de l'Alt Empordà, representat pel senyor Pere Giró Fàbrega, sol·licita poder disposar del recinte de la Ciutadella de Roses el dia 17 de març de 2015, de les 8.00 h a les 16.00 h, per dur a terme el X Rodajoc de Roses.
2. El Rodajoc és una activitat lúdico-esportiva que té per objectiu treballar la interculturalitat a través de jocs d'arreu del món. Aquesta activitat comptarà amb una participació de 300 alumnes de les escoles de Roses i rodalies.
3. A les instàncies es sol·licita la presència d'una ambulància o personal sanitari, així com el material necessari per dur a terme l'activitat:
  - 30 tanques delimitadores de l'espai
  - 1 presa de llum per connectar equip de so
  - Equip de so
  - 4 taules
  - 18 cadires
  - Aigua pels participants i la possibilitat de disposar de serveis
4. L'Assemblea local de la Creu Roja de Roses, amb el CIF Q2866001, ha presentat un pressupost per un import de 173,37 euros, exempts d'IVA, en concepte del servei preventiu de l'activitat.





5. En data 10 de febrer de 2015 es sol·licita informe de l'activitat a l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics.
6. En data 19 de febrer de 2015 l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics informa que aquest esdeveniment no es sotmet a llicència o autorització d'activitat.
7. El dia sol·licitat no està prevista la realització de cap altra activitat.
8. Un cop consultat el Departament de Recaptació es comprova que l'interessat es troba al corrent de pagament de les seves obligacions amb l'Ajuntament de Roses.
9. En data 3 de març de 2015, el Tècnic de Cultura i Festes informa favorablement al respecte.

### **Fonaments de dret**

Primer. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999.

Segon. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim local.

Tercer. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Quart. Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les Administracions públiques.

Cinquè. Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el reglament de patrimoni dels ens locals.

Sisè. Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals

Setè. Ordenança fiscal núm. 17. Taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals.

Vuitè. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

Novè. Reglament regulador del règim de cessió dels espais i/o instal·lacions municipals.

### **Proposta de resolució**

El regidor de Cultura, Sr. Marc Danés i Zurdo, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

**ACORD:**





1. Autoritzar la cessió d'ús del recinte de la Ciutadella de Roses a favor del Consell Esportiu de l'Alt Empordà, amb CIF núm. G17073131, representat pel senyor Pere Giró Fàbrega, per dur a terme el X Rodajoc de Roses, el dia 17 de març de 2015.

>> S'assenyala com a condició particular:

- a) Advertir al Consell Esportiu de l'Alt Empordà, com a entitat organitzadora de l'acte, que està obligada a contractar una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per cobrir els riscos derivats pel desenvolupament de l'activitat i per les quanties mínimes establertes en l'article 80 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.
2. Declarar aquesta activitat d'interès municipal, concedint amb aquest efectes l'exempció prevista a l'article 3.c de l'Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals.
3. Aprovar la col·laboració de l'Ajuntament de Roses amb temes materials, logístics i d'infraestructura, mitjançant la cessió temporal de 30 tanques delimitadores, 4 taules, 18 cadires, una presa de llum i l'ús dels serveis. Pel que fa a la presència d'una ambulància, la Creu Roja ha informat que realitzarà aquest servei sense cap cost a l'Ajuntament.
4. Informar a l'interessat que s'haurà de fer càrrec de totes les despeses extres generades pel seu acte, que no s'hagin sol·licitat amb anterioritat i que no hagin estat aprovades per aquest Ajuntament.
5. Comunicar a l'interessat la subjecció al compliment de les condicions d'utilització per a aquest espai que són les següents:
  - a) Atès que el recinte de la Ciutadella és un BCIN (Bé Cultural d'Interès Nacional), cal que l'organització prengui totes les mesures oportunes per tal de protegir el monument.
  - b) L'organització haurà de respectar totes les indicacions que doni el personal responsable de la Ciutadella.
  - c) L'autorització d'ús no inclou les zones arqueològiques excavades que ocupen diferents punts a l'interior de la Ciutadella.
  - d) Qualsevol eventualitat que es produeixi al recinte de la Ciutadella durant l'esdeveniment (béns i persones) i que es derivi del propi esdeveniment serà responsabilitat de l'organització.
  - e) L'accés amb cotxe a l'interior del recinte de la Ciutadella només es permet en les fases de preparació i recollida (dos vehicles com a màxim). La zona d'aparcament generalitzat es situarà a l'exterior del recinte fortificat.
  - f) L'organització es compromet a deixar tots els espais utilitzats en perfecte estat, nets i aptes per a la realització de les activitats pròpies de la Ciutadella (visites culturals) una vegada finalitzat l'acte.
6. Comunicar l'acord al Departament d'Intervenció, a l'empresa Educ'art, Serveis Educatius i Culturals SL i a la Brigada de Patrimoni de l'Ajuntament de Roses.
7. Notificar a l'interessat el present acord. Exp. núm. 855/2015\*







## 11.2 (8).- DONAR L'ASSABENTAT DE LA RESOLUCIÓ DE L'EXPEDIENT Q-06300/2013 DEL SÍNDIC DE GREUGES RELATIU A LES ACTIVITATS MUSICALS QUE TENEN LLOC A L'AIRE LLIURE AL BAR LES PISCINES DEL C/ PONENT NÚM. 11 LOCAL 57 DE ROSES

### Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la resolució de l'expedient Q-06300/2013 del Síndic de Greuges relatiu a les activitats musicals que tenen lloc a l'aire lliure al bar Les Piscines del C/ Ponent núm. 11 local 57 de Roses.

### Antecedents

1. En data 3 de febrer de 2015- RE 1724 el Síndic de Greuges tramet la resolució de l'expedient Q-06300/2013 relatiu a la queixa formulada per la senyora Carme Quer Gibert en relació a les molèsties de sorolls que li provoquen els actes musicals a l'aire lliure que es celebren al bar "Les Piscines" situat al c/ del Cap Ponent, núm. 11 local 57 i fa unes recomenacions als efectes d'evitar que es tornin a reproduir de nou les molèsties per sorolls ocasionades per una activitat, com és la música a l'aire lliure:
  - Que es precintin els equips de música tan aviat com s'iniciï el desenvolupament de l'activitat en la propera temporada d'estiu. Si l'activitat consisteix en actuacions de música en viu, fer cessar aquestes actuacions en el mateix moment en que aquestes tenen lloc.
  - Fer seguiment diari per part de la policia local de les activitats que es desenvolupen en aquell bar, com a mesura de dissuació de l'exercici d'activitats no emparades per la llicència.
  - Incoar expedient sancionador per infracció de la Llei de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, atès que encara no ha prescrit la falta.
2. Aquest local des de ja fa uns quants anys ha estat susceptible de produir molèsties als veïns, Sra Quer, ja sigui pel soroll de les activitats que s'hi desenvolupen així com pel soroll de la música en viu, sobretot a les nits d'estiu. Moltes han estat les actuacions realitzades per l'ajuntament en relació amb aquest assumpte. Només cal veure els expedients 3040/2009, 3073/2012 i 3982/2013 volum I i II.
3. Mitjançant resolució d'alcaldia de data 21 d'agost de 2014 es resol donar-se per assabentats de la comunicació relativa al canvi de titularitat efectuat pel senyor José Antonio Alberto Pérez per exercir l'activitat de bar, amb una sèrie de condicions particulars:
  - a) El local de referència té incoat un expedient sancionador per superar els nivells d'avaluació, els valors límits corresponents, que figuren en els annexos de la Llei de protecció contra la contaminació acústica.
  - b) La comunicació que ha efectuat no dona dret a exercir música en l'establiment.
  - c) D'acord amb les condicions establertes en el Ban d'alcaldia i atès que s'ha comprovat l'incompliment de la normativa acústica, en el local de referència no es pot programar música en la terrassa d'acord amb les directrius del Ban d'alcaldia.





4. En data 27 de febrer de 2015, el serveis jurídics han emès un informe al respecte amb les següents conclusions:

**“ACTUACIONS REALITZADES:**

De les últimes actuacions només dir que :

- a) En data 12 de desembre de 2013 s'incoa l'expedient sancionador núm. 2013/00101416 contra Francisco Javier Nogales Rosillo, com a titular de l'activitat de bar situada al carrer de Cap Ponent, núm. 11 local 57- Bar les Piscines, per la presumpta comissió d'una infracció administrativa de la Llei de protecció contra la contaminació acústica, pels fets següents: “Superar, els nivells d'avaluació, els valors límits corresponents, que figuren en els annexos d'aquesta Llei ( Superar en més de 5 unitats i fins un màxim de 10 unitats els valors límits d'immissió que estableixen els annexos 3, 4 i 5 )”.
- b) En data 12 de gener de 2015 es resol imposar a Francisco Javier Nogales Rosillo una sanció de 1000 € tipificada a l'article 10 de la Llei de protecció contra la contaminació acústica, com a responsable d'una infracció administrativa de caràcter greu segons l'expedient núm. 2013/00101416. Aquest expedient es troba en tràmit pendent de cobrar la sanció.
- c) En data 21 de novembre de 2014 s'incoa l'expedient sancionador núm. 2014/00104411 contra José Antonio Alberto Pérez, com a nou titular de l'activitat de bar situada al carrer de Cap Ponent, núm. 11 local 57- Bar les Piscines, per la presumpta comissió d'una infracció administrativa de la Llei de protecció contra la contaminació acústica, pels fets següents: “Superar, els nivells d'avaluació, els valors límits corresponents, que figuren en els annexos d'aquesta Llei (Superar en més de 5 unitats i fins un màxim de 10 unitats els valors límits d'immissió que estableixen els annexos 3, 4 i 5 )”. Aquest expedient es troba en tràmit pendent de rebre l'acusament de recepció del decret d'incoació.

**ACTUACIONS PROPERES I RECOMANACIONS DEL SÍNDIC:**

- a) Que es precintin els equips de música tan aviat com s'iniciï el desenvolupament de l'activitat en la propera temporada d'estiu. Si l'activitat consisteix en actuacions de música en viu, fer cessar aquestes actuacions en el mateix moment en què aquestes tenen lloc.
  - b) Fer seguiment diari per part de la policia local de les activitats que es desenvolupen en aquell bar, com a mesura de dissuació de l'exercici d'activitats no emparades per la llicència.
  - c) Incoar expedient sancionador per infracció de la Llei de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, atès que encara no ha prescrit la falta.
5. Amb data 3 de març de 2015, el regidor responsable de l'Àrea de Medi Ambient, Carles López Expósito, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació T i S, Carles Pàramos i Ponsetí

**Fonaments del dret**





Primer.- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).

Segon.- Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives. (DOGC núm. 5709 de 7 de setembre de 2010)

Tercer.- Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives ( DOGC 5419 de 13 de juliol 2009)

Quart.- Llei 16/2002, de 28 de juny de protecció contra la contaminació acústica (DOGC 3675 de 11 de juliol de 2002).

Cinquè.- Ordenança Municipal reguladora dels sorolls i les vibracions en el municipi de Roses (BOP de Girona núm. 229 de 29 de novembre de 2004).

### **Proposta de Resolució**

El senyor Carles López Expósito, Regidor responsable de l'Àrea de Medi Ambient, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

### **ACORD**

1. Donar l'assabentat de l'escrit del Síndic de Greuges amb RE 1724 de data 3 de febrer de 2015 i comunicar al Síndic, que d'acord amb les seves recomanacions, l'Ajuntament de Roses farà les següents actuacions:
  - a) Requerir al titular de l'activitat, el Sr. José Antonio Alberto Pérez que comuniqui l'obertura de l'establiment en 10 dies d'antelació.
  - b) Que es precintin els equips de música tan aviat com s'iniciï el desenvolupament de l'activitat en la propera temporada d'estiu. Si l'activitat consisteix en actuacions de música en viu, fer cessar aquestes actuacions en el mateix moment en què aquestes tenen lloc.
  - c) Fer un seguiment periòdic per part de la policia local de les activitats que es desenvolupen en aquell bar, com a mesura de dissuasió de l'exercici d'activitats no emparades per la llicència, de la següent manera:
    - Primera setmana: cada dia
    - Segona setmana i següents: dos dies aleatoris.
  - d) Informar a la Generalitat de Catalunya de les actuacions realitzades per tal que iniciïn els tràmits per l'incoació d'un expedient sancionador, tal i com recomana el Síndic, per ser de la seva competència i per infracció de la Llei de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, atès que encara no ha prescrit la falta.





**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

- e) Informar al Síndic que l'ajuntament ha sancionat en matèria de soroll per raó de la seva competència i en el cas que perduri aquesta situació es prendran com a pautes les recomanacions del Síndic abans esmentades.
2. Notificar aquest acord a la senyora Carme Quer Gibert, al senyor José Antonio Alberto Pérez i al senyor Jordi Pagès Benito com a representant de la Comunitat de Propietaris del conjunt residencial Illa de Roses, per al seu coneixement.
  3. Comunicar aquest acord a la Policia Local per al seu coneixement i efectes.
  4. Comunicar aquest acord a la Unitat de serveis jurídics de la corporació per tal que en donin trasllat al Síndic de Greuges. Exp.3709/13\*\*.

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldesa aixeca la sessió a les 11.30 hores, de la qual cosa en dono fe.

L'alcaldesa presidenta

La secretària en funcions

Montse Mindan i Cortada

Ma. Teresa Sánchez Luna



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat