



J20150417 O

ACTA de la sessió de la JUNTA DE GOVERN LOCAL del dia **17 d'ABRIL de 2015**

A la Casa de la Vila, sota la Presidència de la senyora Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta, es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en la qual hi assisteixen els senyors que tot seguit es detallen, per tal de dur a terme la sessió ORDINÀRIA de conformitat amb la convocatòria repartida.

SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:

Sr. Carles Pàramo i Ponsetí	1r tinent d'alcalde
Sr. Manel Escobar Yegua	2n tinent d'alcalde
Sra. Sílvia Ripoll i Cayuela	3a tinent d'alcalde
Sr. Angel Tarrero González	4t tinent d'alcalde
Sr. Marc Danés Zurdo	5è tinent d'alcalde
Sr. Josep Ma. Mas Blanch i Ponce	6è tinent d'alcalde
Sra. Sílvia Useros i Moyano	7a tinent d'alcalde

TAMBÉ HI ASSISTEIXEN AUTORITZATS PER L'ALCALDIA ELS REGIDORS AMB DELEGACIÓ GENÈRICA:

Sr. Juan Manuel Fernández Martínez	Àrea de Carnaval i Festes
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Àrea d'Esports i Joventut
Sr. Ambrosio Martínez i Olivares	Àrea de Promoció Econòmica i Fires
Sr. Carlos López Expósito	Àrea de Medi Ambient

Assisteix a la sessió el senyor Ernest RUIZ GARCIA, interventor de la corporació.

Actua com a secretària, la secretària en funcions de la corporació, senyora M^aTeresa SÁNCHEZ LUNA.

S'obre la sessió a les 10.22 hores i es dona per llegida l'acta de la sessió anterior, la qual s'aprova.

El senyor Juan Manuel Fernández Martínez s'incorpora a la sessió a les 10.25 h, quan es tracta el punt 8.3.





1.-OBRES MAJORS

1.1.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER ENDERROCAR L'EDIFICACIÓ EXISTENT I CONSTRUIR UN HABITATGE UNIFAMILIAR EN TESTERA, A LA FINCA DEL CARRER DE PERALADA, 37, DE ROSES

Antecedents

1. En data 11 de març de 2015, RE 3652/15 i 3653/15, Claude Guy Delvaux sol·licita:
 - Llicència d'obres per enderrocar l'edificació existent a la finca del carrer de Peralada, 37, de Roses (referència cadastral 4892803), d'acord amb el projecte d'enderroc redactat per l'arquitecte Joan Vieyra Bosch el març de 2015, visat pel COAC l'11.03.15 amb el núm.: 2015400389. (exp.: 1385/15)
 - Llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar en testera a l'esmentada finca, d'acord amb el projecte bàsic redactat pel mateix arquitecte el març de 2015, visat pel COAC l'11.03.15 amb el núm.: 2015400391. (exp.: 1386/15)
2. Amb data 16 de març de 2015 el responsable de sistemes d'informació geogràfica informa favorablement en relació amb la superfície i alineacions de la parcel·la.
3. Amb data 8 d'abril de 2015 l'arquitecta municipal informa favorablement en relació amb aquest assumpte.
4. Amb data 9 d'abril de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions a favor de la Junta de Govern Local (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).





Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Claude Guy Delvaux llicència d'obres per enderrocar l'edificació existent a la finca del carrer de Peralada, 37, de Roses (referència cadastral 4892803), i, simultàniament, llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar en testera a l'esmentada finca, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers i d'acord amb la següent documentació:
 - Projecte d'enderroc redactat per l'arquitecte Joan Vieyra Bosch el març de 2015, visat pel COAC l'11.03.15 amb el núm.: 2015400389. (exp.: 1385/15)
 - Projecte bàsic redactat per l'arquitecte Joan Vieyra Bosch el març de 2015, visat pel Col·legi Oficial d'arquitectes de Catalunya (COAC) l'11.03.15 amb el núm.: 2015400391. (exp.: 1386/15)
- >> S'assenyalen com a condicions prèvies a l'inici de les obres d'enderroc:
- a) Disposar del permís de les companyies subministradores de serveis que es puguin veure afectades.
 - b) Avisar a la Policia Local i senyalitzar adequadament l'obra.
 - c) Aportar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció
 - d) Aportar fotocòpia de l'IAE del/de la contractista.
- >> S'assenyalen com a condicions prèvies a l'inici de les obres de nova construcció:
- a) Aportar 2 exemplars del projecte executiu visat que inclogui la documentació mínima requerida en el Codi Tècnic de l'Edificació, i un informe subscrit per la direcció facultativa de les obres conforme s'adequa al projecte autoritzat. Caldrà incloure les següents esmenes i especificacions:
 - La separació mínima entre les obertures i la mitgera serà de 60 cm (article 164 del POUM).
 - El paviment de la terrassa de la planta pis haurà de ser de peces ceràmiques vermelles pròpies de la zona sense esmaltar o fusta (article 111 del POUM).
 - Caldrà que la pedra mate del sòcol de façana tingui un acabat cromàtic clar assimilable a la gamma de blancs, i que la part opaca de les franges que inclouen les obertures tingui el mateix acabat que la pròpia fusteria de les finestres i quedi reculat del pla de façana.
 - b) Aportar el full d'assumeix de la direcció facultativa de l'obra de l'arquitecte tècnic.
- >> S'assenyalen com a condicions particulars:
- a) Els acabats d'urbanització (inclosos els fanals) s'hauran de reposar d'acord amb el Catàleg d'elements urbans i criteris d'urbanització de Roses (aprovació definitiva per Decret de data 15.02.02 i publicat al BOP el 14.03.02).
 - b) Aportar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
 - c) Aportar fotocòpia de l'IAE del/de la contractista.





>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

2. Informar a l'interessat que queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que, d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.
3. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 1385/15 – 1386/15.

2.-OBRES MENORS

2.1.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER REFORMAR L'INTERIOR DEL SUPERMERCAT CARREFOUR MARQUET ROSES, A LA FINCA DE LA CARRETERA DE ROSES A CADAQUÉS, S/N DE ROSES

Antecedents

1. En data 19 de març de 2015, RE 4165/15, Grup Supeco Maxor, SL, representada per Rafael Arnau Ferragut, sol·licita llicència d'obres per reformar l'interior del supermercat Carrefour Marquet Roses, a la finca de la carretera de Roses a Cadaqués, s/n de Roses (referència cadastral 2501001), d'acord amb el projecte tècnic i l'estudi bàsic de seguretat i salut redactats ambdós documents pels enginyers industrials Jaime Polo Villafaina i Enrique Blasco González el març de 2015 i visats pel Col·legi d'enginyers industrials de Catalunya el 12.03.2015 amb el núm. V-516016 (exp. 1547/15).
2. Amb data 30 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, amb una sèrie de condicions.
3. Amb data 1 d'abril de 2015 l'enginyer municipal informa favorablement la documentació tècnica presentada, així com l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada, de modificació no substancial d'una activitat, amb una sèrie de condicions.
4. En relació amb aquesta mateixa finca, i segons consta a l'expedient d'obres 5666/13:
 - 1) La Junta de Govern Local del 7 de febrer de 2014 va acordar concedir a Grup Supeco Maxor, SL, representada per José Manuel Iscar Reina, llicència d'obres per reformar l'interior de la sala de vendes del supermercat, d'acord amb la documentació tècnica redactada per l'enginyer industrial Roger Catalán Franco el desembre de 2013 amb una sèrie de condicions, de les quals, fins a la data l'interessat no ha donat compliment a les següents:

>> Condicions suspensives a l'eficàcia de la llicència:





- a) El titular registral haurà d'inscriure en el Registre de la Propietat que el valor de les obres que s'autoritzen no serà en cap cas compensat en els expedients expropiatoris o de reparcel·lació.
- b) Aportar el justificant de la inscripció de l'esmentada condició en el Registre de la Propietat, a fi de tenir-ne constància a l'expedient.
- c) Aportar la documentació gràfica necessària acreditativa de l'estat de la finca abans de l'execució de les obres.

>> Condicions particulars:

- a) Caldrà rehabilitar la tanca malmesa situada a la façana sud-est de la finca (magatzem descobert), la qual ja havia estat objecte de requeriment per part de l'Ajuntament i que s'ha observat que alguns trams tornen a estar malmesos.
 - b) Un cop executades les obres, haurà de comunicar l'obertura de l'activitat una vegada modificada, mitjançant escrit presentat al Registre municipal, adjuntant-hi la següent documentació:
 - Contracte de manteniment amb empresa homologada de totes les instal·lacions contra incendis presents a l'establiment.
 - Documentació justificativa de la legalització i conforme han passat les revisions reglamentàries de totes les instal·lacions considerades de seguretat industrial (electricitat, gas, climatització, frigorífica, ...)
 - 2) Amb data 26 de gener de 2015 l'Alcaldia, mitjançant Resolució 307/15, resol requerir a l'interessat el compliment, en el termini d'un mes, de les esmentades condicions, amb l'advertiment de la imposició de multa coercitiva en cas d'incompliment, sens perjudici de la incoació d'expedient sancionador.
 - 3) En data 13 de març de 2015, RE 3816/15, Grup Supeco Maxor, SL, representat per Rafael Arnau Ferragud, en resposta al Decret d'Alcaldia 307/15, exposa que donaran compliment a les esmentades condicions una vegada concedida la nova llicència d'obres sol·licitada.
5. Amb data 7 d'abril de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).





Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Grup Supeco Maxor, SL, representada per Rafael Arnau Ferragut, llicència d'obres per reformar l'interior del supermercat Carrefour Marquet Roses, a la finca de la carretera de Roses a Cadaqués, s/n de Roses (referència cadastral 2501001), d'acord amb el projecte tècnic i l'estudi bàsic de seguretat i salut redactats ambdós documents pels enginyers industrials Jaime Polo Villafaina i Enrique Blasco González el març de 2015 i visats pel Col·legi d'enginyers industrials de Catalunya el 12.03.2015 amb el núm. V-516016; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers (exp. 1547/15).
 - >> S'assenyalen com a condicions suspensives a l'eficàcia de la llicència:
 - a) El titular registral haurà d'inscriure en el Registre de la Propietat que el valor de les obres que s'autoritzen (tant les contemplades en aquest expedient núm. 1547/15 com les de l'expedient 5666/13) no serà en cap cas compensat en els expedients expropiatoris o de reparació.

(A aquest efecte, s'expedirà certificat del present acord, per duplicat exemplar, i es lliurarà a l'interessat per tal que aquest els pugui presentar al Registre de la Propietat per formalitzar l'esmentada inscripció).
 - b) Aportar el justificant de la inscripció de l'esmentada condició en el Registre de la Propietat, a fi de tenir-ne constància a l'expedient.
 - c) Aportar la documentació gràfica necessària acreditativa de l'estat de la finca abans de l'execució de les obres.
 - >> S'assenyala com a condició prèvia a l'inici de les obres:
 - a) Haurà d'efectuar el pagament de l'ICIO (impost sobre construccions, instal·lacions i obres) corresponent.
 - >> S'assenyalen com a condicions particulars pel que fa a les obres:
 - a) Caldrà rehabilitar la tanca malmesa situada a la façana sud-est de la finca (magatzem descobert), la qual ja havia estat objecte de requeriment per part de l'Ajuntament i que s'ha observat que alguns trams tornen a estar malmesos.
 - b) Haurà de presentar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
 - c) Haurà de presentar la fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista (quota local/provincial/nacional).
 - >> S'assenyalen com a condicions particulars pel que fa a l'activitat:
 - 1) Una vegada executades les obres, caldrà comunicar l'obertura de l'activitat un cop modificada, mitjançant escrit presentat al Registre municipal, adjuntant-hi la documentació següent:
 - a) Certificació tècnica emesa per tècnic competent on s'acrediti que l'activitat i les instal·lacions un cop executades les obres, s'adeqüen a la documentació tècnica





presentada i a les condicions de llicència imposades. La certificació haurà de contenir plànols de planta i secció descriptius de l'estat definitiu de l'activitat, maquinària i potència, aforament definitiu, i mitjans de protecció contra incendis.

- b) Contracte de manteniment amb empresa homologada de totes les instal·lacions contra incendis presents a l'establiment.
- c) Documentació justificativa de la legalització i conforme han passat les revisions reglamentàries de totes les instal·lacions considerades de seguretat industrial (electricitat, gas, climatització, frigorífica...).

>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

2. Donar l'assabentat de l'escrit de Grup Supeco Maxor, SL, representat per Rafael Arnau Ferragud, amb RE 3816/13.03.15, on exposa que donaran compliment a les condicions assenyalades en l'acord de la Junta de Govern Local del 7 de febrer de 2015, referent a l'expedient 5666/13, una vegada concedida la nova llicència d'obres sol·licitada.
3. Notificar-ho a l'interessat (juntament amb dos certificats d'aquest acord) i comunicar-ho a l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 1547/15 i 5666/13.

2.2.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER SUBSTITUIR EL PAVIMENT EXTERIOR I DEL GARATGE A LA FINCA DEL CARRER D'ESPANYA, 68, DE ROSES

Antecedents

1. En data 20 de març de 2015, RE 1579/15, Jackie Labbe sol·licita llicència d'obres per substituir el paviment exterior i del garatge, a la finca del carrer d'Espanya, 68 de Roses (referència cadastral 4521501), d'acord amb la documentació tècnica redactada per l'arquitecte Antoni Paltré Porta el març de 2015.
2. Amb data 24 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites (subjectes a llicència), amb una sèrie de condicions.
3. Amb data 27 de març de 2015, RS 3059/15, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, de requeriment de pagament de les taxes i l'ICIO (impost sobre construccions, instal·lacions i obres) corresponent.
4. En data 7 d'abril de 2015 l'interessat efectua el pagament requerit (núm. urba-2015-240).
5. Amb data 9 d'abril de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.





Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Jackie Labbe llicència d'obres per substituir el paviment exterior i del garatge, a la finca del carrer d'Espanya, 68 de Roses (referència cadastral 4521501), d'acord amb la documentació tècnica redactada per l'arquitecte Antoni Paltré Porta el març de 2015; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
 - >> S'assenyalen com a condicions particulars:
 - a) Haurà de presentar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
 - b) Haurà de presentar la fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista (quota local/provincial/nacional).
 - >> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 1579/15.

4.-ALTRES ACORDS

4.1.- REVOCAR LA SUBVENCIÓ ATORGADA, DINS LA CONVOCATÒRIA DE "ROSES POSA'T GUAPA", AMB MOTIU DE L'EXECUCIÓ D'OBRES A LA FINCA DEL CARRER DE LA BARCA, 5, DE ROSES





Antecedents

1. La Junta de Govern Local del 7 de març de 2014 acorda atorgar, entre d'altres, la següent subvenció dins el programa "Subvencions per a la rehabilitació i millora estètica de l'aspecte exterior dels immobles del casc antic i del nucli de la vila de Roses (Roses posa't guapa)", previst a la convocatòria publicada en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* núm. 1, de 2 de gener de 2014, d'acord amb la documentació presentada i amb una sèrie de condicions.

Exp.	Sol·licitant	Situació	Obres	Pressupost	Subvenció (40% pressupost - màxim 6.000 €)
4952/13	Comunitat de propietaris La Barca, 5 (NIF H17272220) representada per Sergi Vinyoles Ramià (DNI 40442833R)	C. de la Barca, 5 (PC: 5186608)	Netejar, restaurar i pintar la façana	4.050,00 €	1.620,00 €

2. En data 6 de novembre de 2014, RE 16958/14, l'interessat presenta la factura de les despeses subvencionades a l'objecte de donar compliment a una de les condicions generals de la concessió, concretament la factura núm. 13-071, de 07.03.2013, de Luna Pintors, SC on consta que ha estat pagada el dia 25 d'octubre de 2013.
3. Amb data 17 de novembre de 2014, RS 10916/14, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat recordant-li que manca complir la resta de condicions i requerint-lo que, en el termini de 15 dies, aporti la justificació de la qual ha de ser objecte la subvenció atorgada, amb l'avertiment que, transcorregut l'esmentat termini sense que ho hagi justificat, s'iniciarà el procediment de revocació de la subvenció i la conseqüent pèrdua del dret al cobrament que correspongui.
4. Amb data 23 de gener de 2015 l'Alcaldia, mitjançant Decret 327/15, resol:
 - 1) Iniciar el procediment de revocació de l'esmentada subvenció atès que l'interessat no ha acomplert les condicions particulars i generals assenyalades per la Junta de Govern Local del 7 del març de 2014 (només ha aportat la factura de les despeses subvencionades a l'objecte de donar compliment a una de les esmentades condicions generals, concretament la factura núm. 13-071, de 07.03.2013, de Luna Pintors, SC on consta que ha estat pagada el dia 25 d'octubre de 2013).
 - 2) Atorgar a l'interessat un termini de 10 dies perquè al·legui el que estimi convenient. En el supòsit de no presentar al·legacions en el termini atorgat, es declararà revocada la subvenció concedida amb la pèrdua del dret de cobrament, i s'arxivarà l'expedient sense més tràmit iniciat.





La notificació de l'esmentat Decret adreçada a l'interessat amb RS 1147/15 consta practicada el dia 10 de març de 2015.

5. No consta que en el termini atorgat el beneficiari hagi presentat cap al·legació al respecte.
6. Amb data 31 de març de 2015 la cap de l'àrea d'Urbanisme informa al respecte.
7. Amb data 31 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (BOE núm. 276, de 18.11.2003) i el reglament que la desplega aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol (BOE núm. 176, de 25.07.2006).

Segon. Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals.

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Revocar la subvenció descrita als antecedents atès que l'interessat no ha acomplert les condicions particulars i generals assenyalades per la Junta de Govern Local del 7 del març de 2014 (només ha aportat la factura de les despeses subvencionades a l'objecte de donar compliment a una de les esmentades condicions generals, concretament la factura núm. 13-071, de 07.03.2013, de Luna Pintors, SC on consta que ha estat pagada el dia 25 d'octubre de 2013); i declarar la pèrdua del dret de cobrament d'aquesta.
2. Declarar la pèrdua del dret de cobrament de l'esmentada subvenció.
3. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.= Exp: 4952/13.

4.2.- CONCEDIR LLICÈNCIA PER A LES MODIFICACIONS INTRODUÏDES DURANT L'EXECUCIÓ DE LES OBRES I DONAR L'ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA DE PRIMERA OCUPACIÓ DELS DOS HABITATGES UNIFAMILIARS APARELLATS CONSTRUÏTS A LA FINCA DEL CARRER D'ANTONI CANALS, 135, DE ROSES

Antecedents

1. La Junta de Govern Local del 27 de març de 2006 acorda concedir a Ampuria In SL, representada per Joan Casadevall Gelabert, llicència d'obres per construir dos habitatges





unifamiliars aparellats a la finca del carrer d'Antoni Canals, 135, de Roses, d'acord amb el projecte bàsic redactat per Risques Arquitectes Associats SL, visat pel COAC el 03.03.06 amb el núm. 2005403544.

2. En data 13 de juny de 2014, RE 9402/14, l'interessat comunica l'acabament de les obres de construcció als efectes de la primera ocupació dels esmentats habitatges.
3. En data 11 de juliol de 2014, RE 10941/14, l'interessat aporta plànols de l'estat final de l'obra.
4. A requeriment de la corporació (resolucions d'Alcaldia 2672/14, 3169/14 i 348/15 de data 08.09.14, 05.11.14 i 23.01.15, respectivament) l'interessat aporta documentació complementària amb RE 17102/07.11.14, RE 1813/04.02.15 i RE 4368/23.03.15.

Amb la darrera documentació aportada incorpora còpia visada dels plànols final d'obra corresponents a les modificacions introduïdes durant la construcció dels habitatges, redactats per l'arquitecte Simon Kapp i visats pel Col·legi Oficial d'arquitectes de Catalunya (COAC) en data 05.06.14 i amb núm. 2012401755.

5. Amb data 30 de març de 2015 l'arquitecta municipal informa favorablement la documentació aportada, justificativa del compliment d'allò requerit, així com la legalització de les modificacions introduïdes durant l'execució de les obres. Únicament manca efectuar el pagament de la taxa per modificació de llicència per modificació de projecte i l'ICIO corresponent a l'increment del pressupost.

En la mateixa data l'enginyer tècnic municipal dóna el seu vistiplau als requeriments relatius als serveis i elements d'urbanització.

6. En data 9 d'abril de 2015 l'interessat fa efectiu el pagament de la taxa per modificació de llicència per modificació de projecte i l'ICIO corresponent a l'increment del pressupost que han suposat les modificacions instruïdes durant l'execució de les obres.
7. Amb data 9 d'abril de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).





Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions a favor de la Junta de Govern Local (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Ampuria In SL, representada per Joan Casadevall Gelabert, llicència per a les modificacions introduïdes durant l'execució de les obres de construcció de dos habitatges unifamiliars aparellats a la finca del carrer d'Antoni Canals, 135, de Roses (referència cadastral 5874046), d'acord amb els plànols final d'obra redactats per l'arquitecte Simon Kapp i visats pel Col·legi Oficial d'arquitectes de Catalunya (COAC) en data 05.06.14 amb el núm. 2012401755; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers. Aquestes modificacions consisteixen en:
 - Ampliació del fons de la planta de garatge soterrània per tal de regularitzar-se amb el mur de la planta baixa (total 18,7 m²).
 - Petits canvis de distribució. A la planta pis de l'habitatge A s'ha eliminat un bany i un dormitori.
 - Modificació de les terrasses i les piscines.
 - Supressió de les pèrgoles de planta pis.
2. Donar l'assabentat de la comunicació prèvia de primera ocupació dels dos habitatges unifamiliars aparellats construïts a la finca del carrer d'Antoni Canals, 135, de Roses (referència cadastral 5874046).
3. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 3482/14 – 4389/05.

4.3.- SUSPENDRE LA TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT REFERENT A L'EXECUCIÓ D'OBRES CONSISTENTS EN REVESTIR EL SOSTRE I LA PARET DE L'AULA DE MÚSICA, VARIAR ELS ENVANS INTERIORS DEL PASSADÍS I PINTAR, A LA FINCA DEL CARRER DE LA RIERA GINJOLERS, 196 DE ROSES

Antecedents

1. En data 6 d'agost de 2014, RE 12305/14, Centre Escolar Empordà, SCCL, representada per Sílvia Danés Jofre, sol·licita llicència d'obres per revestir el sostre i la paret de l'aula de música, variar els envans interiors del passadís i pintar, a la finca del carrer de la Riera Ginjolers, 196 de Roses (referència cadastral 5295510).





2. Amb data 2 de setembre de 2014 l'arquitecte tècnic municipal informa que cal completar l'expedient.
3. Amb data 4 de març de 2015 l'enginyer municipal informa favorablement la documentació tècnica presentada i l'execució de les obres, amb una condició particular.
4. Amb data 4 de març de 2015, RS 2137/15, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, de requeriment de documentació atès l'informe de l'arquitecte tècnic municipal.
5. En data 23 de març de 2015, RE 4359/15, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient.
6. Amb data 24 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, subjectes a llicència atès que el pressupost és superior a 21.000 €.
7. Amb data 30 de març de 2015 l'enginyer municipal informa favorablement la documentació tècnica presentada amb RE 4359/23.03.2015 així com l'atorgament de la llicència d'obres amb la condició particular assenyalada en el seu informe de data 4 de març de 2015.
8. En relació amb aquesta mateixa finca, i segons consta a l'expedient d'obres núm. 3384/14:
 - 1) En data 9 de juny de 2014, RE 9139/14, la mateixa societat va sol·licitar llicència d'obres per reformar i ampliar l'escola.
 - 2) Arran dels informes municipals, la Junta de Govern Local de l'11 de juliol de 2014 va acordar suspendre la tramitació de l'esmentat expedient (núm. 3384/14) fins a la redacció d'un pla especial urbanístic que defineixi les condicions d'edificació i ús de l'àmbit, tal com requereix l'article 43 del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses, ja que en el plànol d'ordenació del POUM no s'especifiquen les condicions d'edificació.
9. Amb data 7 d'abril de 2015 la cap del Departament Jurídic Administratiu de l'àrea d'Urbanisme informa:
 - D'acord amb el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses, l'àmbit on s'emplaça el centre està qualificat de sistema d'equipaments d'ús docent (clau D1). No s'especifiquen paràmetres urbanístics (gàlips d'ocupació, alçades, etc.).
 - D'acord amb l'article 43 del POUM, les condicions d'edificació i ús seran les definides gràficament en els plànols d'ordenació. En cas d'indeterminació es redactaran plans especials urbanístics amb l'objectiu de definir les condicions d'edificació o ús.
 - Tal i com es va acordar en relació amb l'expedient d'obres núm. 3384/14 (de sol·licitud de llicència d'obres per reformar i ampliar l'escola), cal suspendre la tramitació de l'expedient fins a la redacció d'un pla especial urbanístic que defineixi les condicions d'edificació i ús de l'àmbit, tal com requereix l'article 43 del POUM, ja que en el plànol d'ordenació del POUM no s'especifiquen les condicions d'edificació.





10. Amb data 7 d'abril de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Suspendre la tramitació de l'expedient núm. 4376/14, iniciat arran de l'escrit de Centre Escolar Empordà, SCCL, representada per Sílvia Danés Jofre, en relació amb l'execució d'obres consistents en revestir el sostre i la paret de l'aula de música, variar els envans interiors del passadís i pintar, a la finca del carrer de la Riera Ginjolars, 196 de Roses (referència cadastral 5295510), fins a la redacció d'un pla especial que defineixi les condicions d'edificació i ús de l'àmbit, tal com requereix l'article 43 del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses, ja que en el plànol d'ordenació del POUM no s'especifiquen les condicions d'edificació.
2. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho a l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 4376/14.

4.4.- DONAR L'ASSABENTAT DE LA RESOLUCIÓ DEL CAP DEL SERVEI TERRITORIAL DE CARRETERES, DE 24 DE MARÇ DE 2015, D'AUTORITZAR L'EXECUCIÓ D'OBRES CONSISTENTS EN TANCAR AMB FIL METÀL·LIC LA FINCA DE LA CARRETERA GI-614, PK INICIAL 10,875 I PK FINAL 11,085, MARGE ESQUERRE, DE ROSES





Antecedents

1. En data 9 d'abril de 2015, RE 5403/15, el Servei Territorial de Carreteres de la Generalitat de Catalunya tramet la resolució dictada pel cap del Servei Territorial de Carreteres el 24 de març de 2015, d'autoritzar a Ester Martin Faixò l'execució d'obres consistents en tancar amb fil metàl·lic la finca de la carretera GI-614, PK inicial 10,875 i PK final 11,085, marge esquerre, de Roses, amb una sèrie de condicions.
2. Segons consta a l'expedient administratiu 5328/14, en relació amb aquesta mateixa finca, en data 14 d'octubre de 2014, RE 15550/14, el mateix Servei Territorial de Carreteres va trametre a l'Ajuntament una resolució, de data 1 d'octubre de 2014, d'autoritzar a la mateixa persona (Ester Martin Faixò) l'execució d'obres de tancament de la finca, amb una sèrie de condicions.

Atès l'informe de l'arquitecte tècnic municipal arran del RE 15550/14, de data 21 d'octubre de 2014, l'Ajuntament, amb data 7 de novembre de 2014, RS 10465/14, va trametre un escrit a Ester Martin Faixò informant-la que, prèviament a l'execució de les obres i a banda de l'autorització del Servei de Carreteres, havia de sol·licitar i obtenir la llicència municipal corresponent i disposar també de l'autorització/informe favorable del Parc Natural de Cap de Creus.

3. No consta que fins a la data Ester Martin Faixò hagi presentat a l'Ajuntament cap escrit en relació amb l'execució de les esmentades obres.
4. Amb data 10 d'abril de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).





Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar l'assabentat de la resolució del cap del Servei Territorial de Carreteres, de 24 de març de 2015, d'autoritzar a Ester Martin Faixò l'execució d'obres consistents en tancar amb fil metàl·lic la finca de la carretera GI-614, PK inicial 10,875 i PK final 11,085, marge esquerre, de Roses, amb una sèrie de condicions (n/RE 5403/09.04.15).
2. Informar novament a Ester Martin Faixò que, prèviament a l'execució de les esmentades obres i a banda de l'autorització del Servei de Carreteres, ha de sol·licitar i obtenir la llicència municipal corresponent i disposar també de l'autorització/informe favorable del Parc Natural de Cap de Creus.
Amb la sol·licitud haurà de presentar a l'Ajuntament la següent documentació:
 - a) La documentació necessària que defineixi clarament els treballs (amidaments, materials, alçades, alineacions, pressupost...), per duplicat exemplar (atès que un exemplar s'haurà de trametre al Parc Natural del Parc de Creus).
 - b) Justificant de pagament de les taxes de tramitació d'expedient d'obra menor i l'ICIO (impost sobre construccions, instal·lacions i obres) corresponent.
 - c) Justificant de pagament de les taxes en concepte de tramesa d'expedients a altres administracions (en aquest cas, al Parc Natural de Cap de Creus).
3. Notificar-ho a Ester Martin Faixò, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 5328/14.

8.- PROPOSTES REGIDORS

8.1.- RATIFICAR LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA PER LA QUAL S'HA RESOLT APROVAR EL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA DE "SOTERRAMENT DE L'ILLA DE CONTENIDORS CS-26 I URBANITZACIÓ DE L'ENTORN A LA PLAÇA FREDERIC RAHOLA"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la ratificació de la resolució d'alcaldia per la qual s'aprova el Pla de seguretat i salut de l'obra "Soterrament de l'illa de contenidors CS-26 de l'entorn de la plaça Frederic Rahola".

Antecedents de fet

Per resolució d'alcaldia número 807/25.03.2015 de data 20 de març de 2015 s'ha resolt el següent:





“Identificació de l’expedient

Proposta relativa a l’aprovació del Pla de seguretat i salut de l’obra de “Soterrament de l’illa de contenidors CS-26 i urbanització de l’entorn a la plaça Frederic Rahola” .

Antecedents

1. La Junta de Govern Local de data 27 de febrer de 2015 ha adjudicat l’obra de “Soterrament de l’illa de contenidors CS-26 i urbanització de l’entorn a la plaça Frederic Rahola” a l’empresa Excavaciones y Pinturas, SAU.
2. L’adjudicatari ha fet entrega, a la Unitat de Contractació, del Pla de seguretat i salut de l’execució de l’obra, per a la seva aprovació.
3. El tècnic coordinador de seguretat i salut durant l’execució de l’obra ha informat favorablement l’esmentat pla.

Fonaments de dret

Primer. El Reial Decret 1627/97, de 24 d’octubre, assenyala que les empreses adjudicatàries d’obres hauran de redactar un pla de seguretat i salut en el treball.

Segon. La clàusula 17a del Plec de clàusules administratives particulars estableix que el contractista presentarà a l’òrgan de contractació un Pla de seguretat i salut de l’obra, ajustat a l’Estudi o Projecte de seguretat i salut que consti al projecte, en el qual s’analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en aquells.

En aquest pla s’inclouran, en el seu cas, les propostes de mesures alternatives de prevenció que el contractista proposi amb la corresponent justificació tècnica, que no podran implicar disminució del nivell de protecció previst a l’Estudi.

Proposta de resolució

Per tot això, es proposa a l’alcaldia:

1. Aprovar el Pla de seguretat i salut de l’obra de “Soterrament de l’illa de contenidors CS-26 i urbanització de l’entorn a la plaça Frederic Rahola”, presentat per l’empresa adjudicatària Excavaciones y Pinturas, SAU.





2. Informar el contractista que, prèviament al començament dels treballs de construcció, haurà de comunicar l'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral, d'acord amb el model facilitat pel Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya.
3. Trametre còpia del pla esmentat al tècnic coordinador de seguretat i salut durant l'execució de l'obra, d'acord amb el que estableix el RD 1627/97 amb la finalitat que pugui presentar els suggeriments i alternatives que li semblin oportuns (article 7è.4).
4. Qualsevol modificació que introdueixi el contractista en aquest pla de seguretat, com a resultat de les alteracions i incidències que puguin produir-se en el decurs de l'execució de l'obra, o bé per variacions en el projecte d'execució que ha servit de base per elaborar l'Estudi de seguretat i salut, requerirà l'aprovació expressa de la direcció facultativa, s'haurà de comunicar a qui disposa el RD 1627/97 i estarà a disposició de tots els que indica l'article 7è.4 del RD.
5. Notificar el present acord a l'empresa contractista i al coordinador de seguretat i salut.
6. Comunicar aquest acord a l'arquitecta municipal, directora facultativa de les obres.
7. Ratificar aquest acord per la Junta de Govern Local.”

Fonaments de dret

Article 23 de la llei 7/1985, de 2 d'abril , reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril.

A proposta de la senyora Silvia Ripoll Cayuela, regidora responsable de l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament de Roses, la Junta de Govern Local adopta el següent ACORD:

1. Ratificar la resolució de l'alcalde número 807/25.03.2015 de data 20 de març de 2015 per la qual s'ha resolt aprovar el Pla de seguretat i salut de l'obra “Soterrament de l'illa de contenidors CS-23 i urbanització de l'entorn a la ronda de Miquel Oliva Prat”.
2. Comunicar aquest acord a l'Àrea d'Urbanisme. *Exp. Núm.: 5239/2014**

8.2.-RATIFICAR LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA PER LA QUAL S'HA RESOLT APROVAR EL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA DE “SOTERRAMENT DE L'ILLA DE CONTENIDORS CS-23 I URBANITZACIÓ DE L'ENTORN A LA RONDA DE MIQUEL OLIVA PRAT”





Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la ratificació de la resolució d'alcaldia per la qual s'aprova el Pla de seguretat i salut de l'obra "Soterrament de l'illa de contenidors CS-23 i urbanització de l'entorn a la ronda de Miquel Oliva Prat".

Antecedents de fet

Per resolució d'alcaldia número 776/24.03.2015 de data 20 de març de 2015 s'ha resolt el següent:

"Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació del Pla de seguretat i salut de l'obra de "Soterrament de l'illa de contenidors CS-23 i urbanització de l'entorn a la ronda de Miquel Oliva Prat".

Antecedents

1. La Junta de Govern Local de data 27 de febrer de 2015 ha adjudicat l'obra de "Soterrament de l'illa de contenidors CS-23 i urbanització de l'entorn a la ronda de Miquel Oliva Prat" a l'empresa Excavaciones y Pinturas, SAU.
2. L'adjudicatari ha fet entrega, a la Unitat de Contractació, del Pla de seguretat i salut de l'execució de l'obra, per a la seva aprovació.
3. El tècnic coordinador de seguretat i salut durant l'execució de l'obra ha informat favorablement l'esmentat pla.

Fonaments de dret

Primer. El Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, assenyalava que les empreses adjudicatàries d'obres hauran de redactar un pla de seguretat i salut en el treball.

Segon. La clàusula 17a del Plec de clàusules administratives particulars estableix que el contractista presentarà a l'òrgan de contractació un Pla de seguretat i salut de l'obra, ajustat a l'Estudi o Projecte de seguretat i salut que consti al projecte, en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en aquells.

En aquest pla s'inclouran, en el seu cas, les propostes de mesures alternatives de prevenció que el contractista proposi amb la corresponent justificació tècnica, que no podran implicar disminució del nivell de protecció previst a l'Estudi.

Proposta de resolució

Per tot això, es proposa a l'alcaldia:





1. Aprovar el Pla de seguretat i salut de l'obra de "Soterrament de l'illa de contenidors CS-23 i urbanització de l'entorn a la ronda de Miquel Oliva Prat", presentat per l'empresa adjudicatària Excavaciones y Pinturas, SAU.
 2. Informar el contractista que, prèviament al començament dels treballs de construcció, haurà de comunicar l'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral, d'acord amb el model facilitat pel Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya.
 3. Trametre còpia del pla esmentat al tècnic coordinador de seguretat i salut durant l'execució de l'obra, d'acord amb el que estableix el RD 1627/97 amb la finalitat que pugui presentar els suggeriments i alternatives que li semblin oportuns (article 7è.4).
 4. Qualsevol modificació que introdueixi el contractista en aquest pla de seguretat, com a resultat de les alteracions i incidències que puguin produir-se en el decurs de l'execució de l'obra, o bé per variacions en el projecte d'execució que ha servit de base per elaborar l'Estudi de seguretat i salut, requerirà l'aprovació expressa de la direcció facultativa, s'haurà de comunicar a qui disposa el RD 1627/97 i estarà a disposició de tots els que indica l'article 7è.4 del RD.
 5. Notificar el present acord a l'empresa contractista i al senyor Lluís Rodeja Roca, com a director facultatiu de les obres i com a coordinador de seguretat i salut.
 6. Comunicar aquest acord a l'arquitecta municipal, responsable del seguiment i l'execució del contracte.
- a) Ratificar aquest acord per la Junta de Govern Local."

Fonaments de dret

Article 23 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril , reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999, de 2 d'abril.

A proposta de la senyora Silvia Ripoll Cayuela, regidora responsable de l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament de Roses, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Ratificar la resolució de l'alcalde número 776/24.03.2015 de data 20 de març de 2015 per la qual s'ha resolt aprovar el Pla de seguretat i salut de l'obra "Soterrament de l'illa de contenidors CS-23 i urbanització de l'entorn a la ronda de Miquel Oliva Prat".
2. Comunicar aquest acord a l'Àrea d'Urbanisme. *Exp.núm.: 4656/2014**





8.3- RATIFICAR LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA PER LA QUAL S'HA RESOLT ADJUDICAR EL CONTRACTE DE L'OBRA "SUBSTITUCIÓ DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DEL PASSEIG MARÍTIM DE ROSES. 3ª FASE: ÀMBIT PLATJA DEL SALATAR I PLATJA DE SANTA MARGARIDA"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la ratificació de la resolució d'alcaldia per la qual s'adjudica la contractació de l'obra "Substitució de l'enllumenat públic del Passeig Marítim de Roses.3a Fase: àmbit Platja del Salatar i Platja de Santa Margarida".

Antecedents de fet

Per resolució d'alcaldia número 831/27.03.2015 de data 11 de març de 2015 s'ha resolt el següent:

"Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'adjudicació de la contractació de l'obra "Substitució de l'enllumenat públic del Passeig Marítim de Roses.3ª Fase: àmbit Platja del Salatar i Platja de Santa Margarida".

Antecedents de fet

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 14 de novembre de 2014, va acordar entre d'altres, declarar la tramitació, mitjançant procediment obert, amb tramitació ordinària, de la contractació de l'obra "Substitució de l'enllumenat públic del Passeig Marítim de Roses.3ª Fase: àmbit Platja del Salatar i Platja de Santa Margarida" amb una base màxima de licitació de **236.754,32 €**, al qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 49.718,41€ en concepte de 21 % d'IVA, fent un total de 286.472,73 €.
2. A la licitació s'han presentat els licitadors següents:
 1. Sociedad Española de Construcciones Eléctricas, SA
 2. J.J.Vila, SA
 3. Enginyeria Muntatges Elèctrics Girona, SL
 4. Serveis, Instal·lacions i Muntatges, SA
 5. ASSA Hidràulica i Electricitat, SL
 6. Cobra Instalaciones y Servicios, SA
 7. Servei d'Instal·lacions Tècniques Empordà, SL
 8. Construcciones Horizon, SA
 9. Hier Cons Empordà, SL
 10. Enllumenats Costa Brava, SL
 11. Xavier Alsina, SA





12. Etra Bonal
 13. Alumbrados Viarios, SA
 14. Electricidad Amaro, SA
 15. Instalaciones y Proyectos de Vanguardia, SL
3. Acta de la Mesa de Contractació Permanent, de data 12 de gener de 2015, sobre l'obertura dels sobres número 1 (documentació administrativa) i sobres número 2 (proposta econòmica) corresponents a la contractació de l'obra "Substitució de l'enllumenat públic del Passeig Marítim de Roses.3ª Fase: ambit Platja del Salatar i Platja de Santa Margarida". La Mesa de Contractació Permanent acorda l'exclusió de la licitació de la proposició presentada per Instalaciones y Proyectos de Vanguardia, SL per haver arribat després de 10 dies naturals des de la finalització del termini de presentació de proposicions.

Seguidament, la Mesa de Contractació Permanent acorda l'obertura, en acte públic, dels sobres número 2 de l'oferta econòmica.

OFERTA ECONÒMICA

LICITADORS

Preu licitació: 236.754,32 € , més 49.718,41 €
21 % d'IVA, Total 286.472,73 €

Sociedad Española de Construcciones Eléctricas, SA	199.323,46 €
JJ. Vila, SA	199.850,30 €
Enginyeria Muntatges Elèctrics Girona, SL	217.177,00 €
Serveis, Instal·lacions i Muntatges, SA	177.412,35 €
ASSA Hidràulica i Electricitat, SL	198.800,00 €
Cobra Instalaciones y Servicios, SA	184.431,61 €
Servei d'Instal·lacions Tècniques Empordà, SL	213.078,88 €
Construcciones Horizon, SA	231.999,00 €
Hier Cons Empordà, SL	198.492,85 €
Enllumenats Costa Brava, SL	188.888,88 €
Xavier Alsina, SA	223.120,00 €
Etra Bonal, SA	169.200,27 €
Alumbrados Viarios, SA	204.792,47 €
Electricidad Amaro, SA	198.000,00 €





La Mesa de Contractació Permanent procedeix a comprovar si alguna de les ofertes econòmiques de les empreses admeses a la licitació pot ser considerada amb valors anormals o desproporcionats i, una vegada analitzades les ofertes econòmiques formulades resulta que l'oferta presentada per l'empresa Etra Bonal, SA presenta possibles valors anormals o desproporcionats, per la qual cosa va acordar iniciar el procediment previst a l'article 152.3 del TRLCP per a la justificació de l'oferta en el termini de 10 dies.

4. En data 28 de gener de 2015, registre d'entrada 1332/28.01.2015, l'empresa Etra Bonal, SA presenta la justificació de l'oferta econòmica.
5. La Mesa de Contractació Permanent, de data 9 de febrer de 2015, a la vista de l'informe emès per l'enginyer tècnic municipal, el senyor Carles Carbó Quintana, declara la viabilitat de l'oferta econòmica presentada i proposa a l'òrgan de contractació la classificació de les ofertes presentades i l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa Etra Bonal, SA, amb NIF A08522955, pel preu de 169.200,27 €, més 35.532,06 € en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 204.732,33 €, 21% d'IVA inclòs, per reunir tots els requisits en matèria de contractació, ser la més avantatjosa pels interessos de la corporació i no haver estat considerada com desproporcionada ni amb valors anormals.
6. En data 5 de març de 2015, l'empresa Etra Bonal, SA, presenta la garantia definitiva per import de 8.460,01€ mitjançant pòlissa d'assegurança de caució número 8900505682000 de l'entitat Mapfre Global Risks, Compañia Internacional de Seguros y Reaseguros, SA.

Fonaments de dret

Primer. La legislació aplicable a aquest contracte és la següent:

- Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/01, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb el TRLCSP.
- El Plec de condicions administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques. Ambdós tenen caràcter contractual.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, en concordança amb la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Segon. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.





Proposta de resolució

Per tot això, es proposa:

1. Declarar vàlid l'acte de licitació i viable l'oferta econòmica presentada per l'empresa Etra Bonal, SA , inicialment identificada amb possibles valors anormals o desproporcionats.
2. Aprovar en funció de l'oferta econòmica presentada, la classificació en ordre creixent de les proposicions admeses, essent la següent:

Etra Bonal, SA
Serveis, Instal·lacions i Muntatges, SA
Cobra Instalaciones y Servicios, SA
Enllumenats Costa Brava, SL
Electricidad Amaro, SA
Hier Cons Empordà, SL
ASSA Hidràulica i Electricitat, SL
Sociedad Española de Construcciones Eléctricas, SA
JJ. Vila, SA
Alumbrados Viarios, SA
Servei d'Instal·lacions Tècniques Empordà, SL
Enginyeria Muntatges Elèctrics Girona, SL
Xavier Alsina, SA
Construcciones Horizon, SA

3. Adjudicar el contracte de l'obra "Substitució de l'enllumenat públic del Passeig Marítim de Roses.3ª Fase: àmbit Platja del Salatar i Platja de Santa Margarida" a favor de l'empresa Etra Bonal, SA, amb NIF A08522955, pel preu de 169.200,27 €, més 35.532,06 € en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 204.732,33 €, 21% d'IVA inclòs, per un termini d'execució de màxim de 2 mesos i un termini de garantia d'1any.
4. El contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars i pel Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient, pel TRLCSP, pel RGLCAP, amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local i per les altres normes d'aplicació en matèria de contractació administrativa.
5. Requerir a l'adjudicatari, perquè dins del termini de 15 dies hàbils a comptar des de la notificació del present acord es personi a l'Ajuntament el representant legal de l'empresa adjudicatària als efectes de formalitzar el contracte.
6. Requerir al contractista, perquè en el termini de 15 dies naturals des de la notificació de l'adjudicació del contracte, presenti a la Unitat de Contractació la documentació següent:





- Pla de seguretat i salut en el treball (2 exemplars, conforme allò establert a l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre) sobre condicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
 - Programa de treball, amb el contingut establert a la clàusula 17a del Plec de clàusules administratives particulars.
7. Nomenar com a responsable del seguiment i execució del contracte a l'enginyer tècnic municipal, Carles Carbó Quintana.
 8. Facultar a l'alcaldeessa presidenta perquè, en representació de l'Ajuntament de Roses, formalitzi el contracte amb l'adjudicatari, en document administratiu.
 9. Acordar la devolució de la garantia provisional, dipositada al Departament de Tresoreria de la corporació, a totes les empreses presentades a la licitació.
 10. Informar a la resta de licitadors que, una vegada adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició de recursos sense que s'hagin interposat, la documentació que acompanya a les proposicions quedarà a la disposició dels interessats. Si aquests no retiren la seva documentació en els tres mesos següents a la data de l'adjudicació, l'Ajuntament de Roses no estarà obligat a seguir-la custodiant.
 11. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i a la resta d'empreses licitadores.
 12. Comunicar el present acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte, i als departaments de Premsa, Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació.
 13. Publicar la formalització del contracte a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.
 14. Ratificar aquest acord per la Junta de Govern Local."

Fonaments de dret

Primer. La legislació aplicable a aquest contracte és la següent:

- Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/01, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb el TRLCSP.
- El Plec de condicions administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques. Ambdós tenen caràcter contractual.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.





- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, en concordança amb la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Segon. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldesa a favor de la Junta de Govern Local.

A proposta del senyor Josep Maria Mas Blanch Ponce, regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics de l'Ajuntament de Roses, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Ratificar la resolució de l'alcaldia número 831/27.03.2015 de data 11 de març de 2015 per la qual s'ha resolt adjudicar el contracte de l'obra "Substitució de l'enllumenat públic del Passeig Marítim de Roses. 3ª Fase: àmbit Platja del Salatar i Platja de Santa Margarida".

2. Comunicar aquest acord a l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics i al Departament d'Intervenció. *Exp.núm.: 5821/2014**

8.4.-DONAR-NOS PER ASSABENTATS DE LA PROPOSTA DE RESOLUCIÓ D'AUTORITZACIÓ D'OCUPACIÓ DEL DOMINI PÚBLIC MARITIMOTERRESTRE SOL·LICITADA PER L'AJUNTAMENT, PER REALITZAR DIFERENTS ACTIVITATS DURANT LA TEMPORADA ESTIVAL 2015, AL TERME MUNICIPAL DE ROSES.

Identificació del document

Resolució de la sol·licitud d'autorització a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, de les activitats lúdiques, festives o esportives que té previst organitzar i realitzar l'Ajuntament de Roses, a la zona d'ocupació del domini públic maritimoterrestre per la temporada 2015.

Antecedents

1. En data 27 de febrer de 2015, la Junta de Govern Local va adoptar el següent acord:
 - a) Aprovar la sol·licitud d'autorització per a la celebració de les activitats lúdiques, festives o esportives que es tenen previst organitzar i realitzar, per la temporada 2015 des de l'Àrea d'Esports, de l'Àrea de Cultura i Festes, l'Àrea de Turisme i l'Àrea de Promoció Econòmica d'aquest Ajuntament, amb una sèrie de condicions a complir per les diferents activitats.
 - b) Sol·licitar l'autorització de l'ocupació del domini públic maritimoterrestre a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, de les





activitats que té previst organitzar i realitzar, sense ànim de lucre, l'Ajuntament de Roses, per la temporada 2015.

2. En data 1 d'abril de 2015, amb registre d'entrada 4978/01.04.15, el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, ens tramet a l'Ajuntament la Resolució d'autorització d'ocupar el domini públic maritimoterrestre per realitzar diverses activitats lúdiques, festives i esportives a la platja i al passeig marítim durant la temporada estival 2015, del 28 de març de 2015 al 19 de setembre de 2015, amb subjecció amb una sèrie de condicions (generals i particulars).

En les condicions particulars entre altres s'estableix en els següents punts les següents condicions:

“1. L'ajuntament de Roses es responsabilitzarà de l'elaboració del PAU (Pla d'Autoprotecció) de les activitats sol·licitades el qual haurà d'estar aprovat prèviament a l'inici de l'activitat per l'òrgan de protecció civil competent.

2. La present autorització no empara l'activitat a l'aigua, la qual ha de disposar de la corresponent autorització de la Capitania Marítima de Palamós.

4. L'activitat sol·licitada «Parc Infantil de Platja» es tramitarà per resolució expressa dels Serveis de Temporada 2015.

5. Les activitats esportives que comportin la instal·lació de grades pel públic i plafons de fusta caldrà que es desinstal·lin i es retirin del domini públic maritimoterrestre un cop finalitzada cada activitat.

6. Les activitats s'autoritzen exclusivament per al dia assenyalat per a cadascuna d'elles i hauran de ser de caràcter públic.

7. En cas que l'itinerari de les travessies de natació afectin a zona de domini públic portuari caldrà que l'Ajuntament de Roses informi i tramiti la corresponent autorització amb la Direcció General de Transports i Mobilitat que és l'òrgan competent en la matèria.

8. L'òrgan competent per autoritzar les activitats associades amb la pesca és el Servei Territorial de Girona del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya.

9. L'Ajuntament, com a titular de l'autorització i en virtut de les seves competències, ha de garantir que les activitats s'ajustin a les ordenances municipals pel que fa, especialment, als residus, sorolls i horaris.





10. És responsabilitat de l'Ajuntament la seguretat del públic assistent i personal d'organització així com la restitució de la zona alterada per l'ocupació a la seva situació inicial. «

Fonaments de dret

Primer.- Llei 2/2013, de 29 de maig de protecció i ús sostenible del litoral i de modificació de la Llei 22/1998, de 28 de juliol, de Costes.

Segon.- Reial Decret 1471/1989, d'1 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament general per al desenvolupament i execució de la Llei 22/1988.

Tercer.- Reial Decret 1404/2007, de traspàs de funcions i serveis en matèria d'ordenació i gestió del litoral a la Generalitat de Catalunya.

Quart.- Reial Decret 1387/2008, d'1 d'agost, sobre les ampliacions de funcions i serveis traspassats a la Generalitat de Catalunya pel Reial Decret 1404/2007, de 29 d'octubre, en matèria d'ordenació i gestió del litoral.

Cinquè.-Decret 248/1993, de 28 de setembre, sobre la redacció i aprovació dels plans d'ordenació de platges i dels plans d'usos de temporada.

Sisè.- Ordenança reguladora d'usos, aprofitament i activitats al domini públic marítim terrestre de Roses.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea de Medi Ambient, Carles López Expósito, s'adopta el següent

Acord

1. Donar-nos per assabentats de la Proposta de Resolució d'autorització d'ocupació del domini públic maritimoterrestre sol·licitada per l'Ajuntament, per realitzar diferents activitats durant la temporada estival 2015, al terme municipal de Roses, signada pel director general d'Ordenació del Territori i Urbanisme.
2. Notificar el present acord al Departament de Territori i Sostenibilitat, Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat i comunicar-ho a l'Àrea d'Esports, a l'Àrea de Cultura i Festes, a l'Àrea de Turisme, a l'Àrea de Turisme, a l'Àrea de Promoció Econòmica, a la Policia Local i a l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, junt amb les condicions generals i particulars de la Resolució tramesa pel Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat, per al seu coneixement i efectes que calguin.= Exp.: 366/2015»





8.5- APROVAR LES BASES QUE REGIRAN LA CONVOCATÒRIA PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE TREBALL RESERVADA A PERSONES AMB DISCAPACITAT, PER COBRIR TEMPORALMENT POSSIBLES VACANTS DE PERSONAL FUNCIONARI, EN LA CATEGORIA D'AUXILIAR ADMINISTRATIU, ENQUADRADA A L'ESCALA D'ADMINISTRACIÓ GENERAL, SUBESCALA AUXILIAR, CLASSE AUXILIAR ADMINISTRATIU/VA, GRUP C2, MITJANÇANT EL PROCEDIMENT D'OPOSICIÓ.

Identificació de l'expedient

Convocatòria per a la creació d'una borsa de treball reservada a persones amb discapacitat, per cobrir temporalment possibles vacants de personal funcionari, en la categoria d'auxiliar administratiu, enquadrada a l'escala d'administració general, subescala auxiliar, classe auxiliar administratiu/va, grup C2, mitjançant el procediment d'oposició.

Antecedents de fets

1. Des del Departament de Recursos Humans s'han elaborat les bases que regiran la convocatòria per a la creació d'una borsa de treball reservada a persones amb discapacitat, per cobrir temporalment possibles vacants de personal funcionari que pugui ser nomenat interinament per substituir empleats amb dret a reserva de lloc de treball, per cobrir vacants de plantilla municipal o per atendre necessitats urgents, en la categoria d'auxiliar administratiu, enquadrada a l'escala d'administració general, subescala auxiliar, classe auxiliar administratiu/va, grup C2, mitjançant el procediment d'oposició.
2. Amb data 9 d'abril de 2015, el Departament de Recursos Humans sol·licita informe al Departament de Serveis Jurídics amb la finalitat de poder continuar amb la tramitació de l'expedient, on s'assenyali si les bases que regeixen l'esmentada convocatòria s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent.
3. Amb data 9 d'abril de 2015, els serveis jurídics municipals i el cap de Recursos Humans han emès un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

1. Llei 7/2007, de 12 d'abril, de l'estatut bàsic de l'empleat públic.
2. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
3. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.
4. Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals.





5. Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptors de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de la funció pública.
6. Reial decret 896/1991, de 7 de juny, pel qual s'aproven les regles bàsiques i els programes mínims a què s'ha d'ajustar el procediment de selecció dels funcionaris de l'Administració Local.
7. Reial decret 364/1995, de 10 de març, pel qual s'aprova el reglament general d'ingrés del personal al servei de l'Administració General de l'Estat.
8. Llei 36/2014, de 26 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2015.

A proposta de l'alcaldeessa presidenta, Montserrat Mindan Cortada, s'adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar les bases que regiran la convocatòria per a la creació d'una borsa de treball reservada a persones amb discapacitat, per cobrir temporalment possibles vacants de personal funcionari, en la categoria d'auxiliar administratiu, enquadrada a l'escala d'administració general, subescala auxiliar, classe auxiliar administratiu/va, grup C2, mitjançant el procediment d'oposició.
2. Publicar un anunci de l'esmentada convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOP) i en el tauler electrònic, i establir un termini de 20 dies naturals, a comptar a partir de l'endemà de la seva publicació en el BOP, per a la presentació de les sol·licituds per formar part del procés selectiu.
3. Publicar el text íntegre de les bases que regiran el procés selectiu a la pàgina web municipal.= Exp. 1368/2015.

8.6.-AUTORITZAR LA CESSIÓ D'ÚS DE L'AUDITORI DEL TEATRE MUNICIPAL DE ROSES A FAVOR DE L'ASSOCIACIÓ GIMROS CLUB ASOCIACIÓN DEPORTIVA, PER DUR A TERME EL 14^È ESPECTACLE DE DANSA HIP-HOP "GIMROS CLUB 2015", ELS DIES 6 I 26 DE JUNY DE 2015, DE LES 21:30 A LES 23:00 HORES.

Identificació de l'expedient

Proposta del regidor de Cultura relativa a l'autorització de la cessió d'ús de l'Auditori del Teatre Municipal de Roses, a favor de l'associació Gimros Club Asociación Deportiva, per dur a terme el 14^è Espectacle de dansa Hip-Hop "Gimros Club 2015", els dies 6 i 26 de juny de 2015, de les 21:30 a les 23:00 hores.





Antecedents

1. En data 29 de gener de 2015 (RE:1496), l'associació Gimros Club Asociación Deportiva, representada per la senyora Mercedes Gómez Pujol, sol·licita poder disposar de l'Auditori del Teatre Municipal de Roses, els dies 13 i 26 de juny de 2015, de les 21.30 a les 23.00, per dur a terme la realització del 14^è Espectacle de dansa Hip-Hop "Gimros Club 2015".
2. En data 5 de febrer de 2015 (RS. 1067), es comunica a l'interessat que el dia 13 de juny de 2015 el Teatre Municipal de Roses no està disponible.
2. En data 13 de març de 2015 (RE: 3877), l'associació Gimros Club Asociación Deportiva, representada per la senyora Mercedes Gómez Pujol, presenta una nova instància en la qual sol·licita els dies 6 i 26 de juny de 2015, de les 21:30 a les 23:30 hores.
3. Els dies sol·licitats no està prevista la realització de cap altra activitat.
4. L'article 5.2. a) de l'Ordenança fiscal núm. 17, estableix que la taxa per a la utilització de l'Auditori del Teatre Municipal, per hora o fracció, puja a un import de vuitanta-tres euros amb cinquanta-sis cèntims (83,56 €) (aplicació de la tarifa reduïda al tractar-se d'una entitat sense afany de lucre inscrita en el Registre municipal d'entitats ciutadanes amb el núm. 123).
7. En data 27 de març de 2015 (RS:2817/26.03.15), es requereix a l'interessat perquè, en el termini màxim de deu dies, presenti el justificant conforme s'ha realitzat el pagament de la taxa esmentada, advertint que si no es realitza cap actuació al respecte en el termini establert, es tindrà per desistida de la seva petició i s'arxivarà sense cap més tràmit.
8. En data 31 de març de 2015, l'interessat presenta la documentació requerida.
9. Un cop consultat el Departament de Recaptació es comprova que l'interessat es troba al corrent de pagament de les seves obligacions amb l'Ajuntament de Roses.
10. En data 1 d'abril de 2015, el Tècnic de Cultura i Festes informa favorablement al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999.

Segon. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim local.

Tercer. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.





Quart. Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les Administracions públiques.

Cinquè. Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el reglament de patrimoni dels ens locals.

Sisè. Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals

Setè. Ordenança fiscal núm. 17. Taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals.

Vuitè. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

Novè. Reglament regulador del règim de cessió dels espais i/o instal·lacions municipals.

A proposta del Cultura, Marc Danés i Zurdo, la Junta de Govern Local adopta el següent:

ACORD:

1. Autoritzar la cessió d'ús de l'Auditori del Teatre Municipal de Roses a favor de l'associació Gimros Club Asociación Deportiva, amb CIF núm. G17557380, representada per la senyora Mercedes Gómez Pujol, per dur a terme el 14^è Espectacle de dansa Hip-Hop "Gimros Club 2015", els dies 6 i 26 de juny de 2015, de les 21:30 a les 23:00 hores.

>> S'assenyala com a condició particular:

1. Advertir a l'associació Gimros Club Asociación Deportiva, com a entitat organitzadora de l'acte, que està obligada a contractar una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per cobrir els riscos derivats pel desenvolupament de l'activitat i per les quanties mínimes establertes en l'article 80 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

2. Aprovar la col·laboració de l'Ajuntament de Roses amb temes materials, logístics i d'infraestructura, mitjançant la cessió temporal del material de llums blancs, de colors i frontals; equip de so; ciclorama de colors i projector.

La col·laboració no ha representat cap despesa suplementària, ja que es va dur a terme amb els mitjans propis de l'Ajuntament.

3. Es comuniqui a l'interessat que haurà de recollir i retornar el material cedit, d'acord amb les indicacions del departament de Cultura, en el mateix estat de conservació que en el moment de ser lliurat.





4. Es comuniqui a l'interessat que s'haurà de fer càrrec de totes les despeses extres generades pel seu acte i que no s'hagin sol·licitat amb anterioritat i que no hagin estat aprovades per aquest Ajuntament.

5. Comunicar a l'interessat la subjecció al compliment de les condicions d'utilització per a aquest espai que són les següents:

- a) De l'ús del material del TMR: L'usuari es compromet a no deteriorar ni manipular cap element tècnic de les instal·lacions del TMR (equipament luminotècnic, audio-video, material escènic o altres béns mobles) sense autorització expressa.
- b) Cadagrup que aporti el material necessari per a les seves representacions, serà responsable del seu manteniment.
- c) Tot el material del TMR necessari, haurà de sol·licitar-se expressament i retornar-lo prèvia supervisió del personal tècnic del TMR. Així mateix, l'usuari serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats i de les despeses que s'originin. L'Òrgan de Gestió podrà exigir un aval o una assegurança als usuaris d'aquest material per tal de garantir el bon ús d'aquest equipament.
- d) El subscriptor de la sol·licitud serà el responsable personal de fer complir les presents normes als usuaris i, també, responsable de l'incompliment o mal ús d'aquestes.
- e) No és permesa l'entrada d'animals als espais del públic de les dependències del TMR.
- f) L'Ajuntament tindrà cura de la neteja periòdica del TMR. Per aquest motiu caldrà que els usuaris del TMR el deixin en condicions adients per a la neteja.
- g) Només es permetrà l'aparcament dels vehicles als accessos del TMR per carregar i descarregar el material.
- h) Els responsables del TMR podran prendre les mesures puntuals que creguin convenients per al seu bon funcionament.
- i) Seguint la normativa legal, no és permès fumar dins del recinte del TMR. Tampoc és permès menjar o beure en els espais de públic i escenari del TMR llevat del vestíbul i del servei de bar.
- j) Queda totalment prohibit afegir cadires a l'aforament, ni haver-hi persones dretes a la sala mentre es dugui a terme l'acte.
- k) Queda prohibit l'accés als vestidors i a l'escenari de persones alienes a l'organització.
- l) No podran accedir a la sala ni nens de bolquers ni cotxets a efectes de seguretat pels espectadors i pel bon desenvolupament de les activitats.
- m) No es podrà entrar a la sala d'espectadors i a l'escenari amb paraigües mullats o altres objectes que puguin malmetre el mobiliari del TMR o que impedeixin o dificultin la comoditat de l'usuari.

6. Notificar el present acord a l'interessat.

8.7.-APROVAR LA REALITZACIÓ DE LA XXVII TROBADA DE DANSA ENTRE LES DUES CATALUNYES, QUE TINDRÀ LLOC EL DIA 16 DE MAIG DE 2015, A LES 20.30 H AL PAVELLÓ POLIESPORTIU MUNICIPAL DE ROSES.





Identificació de l'expedient

Proposta del regidor de Cultura relativa a l'aprovació de la realització de la XXVII Trobada de Dansa de les dues Catalunyaes, que tindrà lloc el dia 16 de maig de 2015, al pavelló poliesportiu municipal de Roses.

Antecedents

1. El Departament de Cultura de l'Ajuntament de Roses, juntament amb l'Acadèmia de Dansa Dany's, té previst organitzar i realitzar la XXVII Trobada de Dansa de les dues Catalunyaes, el dia 16 de maig de 2015, a les 20:30 h, pavelló poliesportiu municipal de Roses.
2. A l'esmentada trobada hi participen diferents escoles de dansa del territori català i francès i compta amb una llarga tradició a la vila de Roses i amb una gran afluència de públic.
3. El Departament d'Esports de l'ajuntament informa que el dia 16 de maig de 2015, el pavelló poliesportiu municipal està disponible per a la realització de l'activitat.
4. La senyora Danielle Villefranque, ha presentat un pressupost per import de mil sis-cents tres euros (1.603,00 €) IVA inclòs, en concepte de servei d'organització i gestió de l'activitat.
5. La Societat Anim'Passion Spectacle, Sarl Oppas, ha presentat un pressupost per import dos mil dos-cents noranta-cinc cèntims (2.295,00 €) IVA inclòs, en concepte de servei tècnic.
6. L'empresa Nord Produccions i Events, SC, ha presentat un pressupost per import de cent quaranta-cinc euros amb vint cèntims (145,20 €), IVA inclòs, en concepte de taquilla.
7. D'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 3, les quanties dels preus públics per a les actuacions organitzades per l'Ajuntament de Roses s'han d'establir de conformitat amb l'article 23.2.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 47.1 de la LRHL, on es delega a la Junta de Govern Local la fixació de les tarifes corresponents a les activitats de promoció cultural.

Tenint en compte que l'import dels preus públics haurà de cobrir, com a mínim, el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada, s'ha d'establir un preu d'entrada que, com a mínim, suposi el resultat de dividir la despesa prevista per l'aforament estimat del pavelló per aquesta activitat, segons el quadre següent:

Activitat	Cost total	Aforament estimat	Preu resultant	Preu recomanat	Recaptació estimada
Festival de Dansa	4.043,20 €	350	11,55 €	7,00 €	2.450,00 €

8. Malgrat l'exposat en el punt anterior, el preu públic recomanat és inferior al de la seva despesa. Però, d'acord amb l'article 44 de la LRHL, quan hi hagi raons socials, benèfiques





o d'interès públic que així ho aconsellin, l'Ajuntament de Roses podrà fixar preus públics per sota seu cost.

La realització d'aquesta activitat es podria considerar d'interès públic, ja que té per objectiu promocionar la dansa al municipi de Roses i es pretén afavorir-ne la participació. Per tant, es recomana a posar les entrades a la venda al públic a preus assequibles, tal i com figura en el punt 7 dels antecedents.

9. En data 23 de març de 2015, el Tècnic de Cultura i Festes informa favorablement al respecte.

Fonaments de dret

Primer. La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Segon. Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de disposicions legals vigents en matèria de règim local.

Tercer. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i règim local a Catalunya.

Quart. Ordenança Fiscal núm. 3, reguladora dels preus públics.

Cinquè. Pressupost de l'ajuntament de Roses per a l'exercici 2015.

Sisè. Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.

Setè. Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

A proposta del regidor de Cultura, Marc Danés i Zurdo, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar la realització de la XXVII Trobada de Dansa entre les dues Catalunyaes, que tindrà lloc el dia 16 de maig de 2015, a les 20.30 h al pavelló poliesportiu municipal de Roses.

2. Aprovar la despesa de quatre mil quaranta-tres cèntims amb vint cèntims (4.043,20 €), dels quals mil sis-cents tres euros (1.603,00 €) corresponen al servei d'organització i gestió de l'activitat, dos mil dos-cents noranta-cinc cèntims (2.295,00 €), corresponen al servei tècnic i cent quaranta-cinc euros amb vint cèntims (145,20 €), corresponen al servei de taquilla.





3. Imputar les despeses a l'aplicació pressupostària 15.41.3340.2269900 Despeses Diverses Cultura.
4. Aprovar la contractació de Danielle Villefranque, amb NIE X0008022H, per un import de mil sis-cents tres euros (1.603,00 €), IVA inclòs, en concepte de servei d'organització i gestió de l'activitat.
5. Aprovar la contractació de La Societé Anim'Passion Spectacle, Sarl Oppas, amb núm. d'identificació 504 956 319 00025 APE9001Z, per un import de dos mil dos-cents noranta-cinc cèntims (2.295,00 €), IVA inclòs, en concepte de servei tècnic.
6. Aprovar la contractació de Nord Produccions i Events, SC, amb CIF núm. J55050702, per un import de cent quaranta-cinc euros amb vint cèntims (145,20 €), IVA inclòs, en concepte de servei de taquilla.
7. Establir un preu públic de set euros (7,00 €), en concepte de preu d'entrada, d'acord amb amb allò exposat en el punt 7 dels antecedents, i d'acord amb el quadre següent:

Activitat	Preu resultant	Preu recomanat
Festival de Dansa	11,55 €	7,00 €

8. Establir que la venda d'entrades es realitzarà a la guixeta del pavelló poliesportiu municipal, el mateix dia del festival, dues hores abans de l'inici d'aquest, és a dir a partir de les 18.30 h.
9. Nomenar com a encarregat del seguiment i l'execució del contracte al senyor Jordi Sastre i Galdón, Tècnic de Cultura i Festes.
10. Informar que el Tècnic de Festes, Jordi Sastre Galdón, lliurarà a la Tresoreria Municipal l'ingrés de la quantitat recaptada al compte corrent núm. ES46 .2100.0138.80.0200022135 de La Caixa, així com la liquidació corresponent d'acord amb el model aprovat, dins de la setmana següent el dia de la representació.
11. Notificar el present acord a l'interessat.
12. Comunicar el present acord als departaments d'Intervenció, Gestió Tributària i Tresoreria, perquè en tinguin coneixement i produeixi els efectes que calgui.

8.8.-RECONÈIXER LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL INSTADA PER LA SENYORA ROSER LAVALL I VIGAS EN NOM DE L'ENTITAT FIATC I DEL SENYOR DAVID VEGA VIRGILI.





Identificació de l'expedient

Expedient de responsabilitat patrimonial instat per la senyora Roser Lavall i Vigas en nom de l'entitat Fiatic i del senyor David Vega Virgili.

Antecedents

1. En data 25.11.13 i RE2013016872, el senyor David Vega Virgili, ha presentat una reclamació de responsabilitat patrimonial davant aquest Ajuntament, pels danys soferts al vehicle Volkswagen CC amb matrícula 5054HRK, el dia 17.11.13 presumptament una rasa a l'Av de Rhode, 221 de Roses. Adjunta a la reclamació esmentada fotografies dels fets i la factura de reparació del vehicle que puja a un import de 650,67 €.
2. Mitjançant registre de sortida 12077/13.12.13 es requereix a l'interessat la documentació necessària per tal de completar l'expedient la qual es aportada en data 14.01.14 mitjançant RE857/16.01.14.
3. En data 21.01.14, mitjançant resolució d'Alcaldia núm 220/04.02.14 s'admet a tràmit la reclamació.
4. El 17.03.14, mitjançant resolució de l'òrgan instructor, s'obre un període comú de proposició i pràctica de prova de 30 dies hàbils a fi i efecte que els interessats puguin proposar les proves que consideri adients i es practiquin les que a judici de l'instructor siguin declarades pertinents.

Els actes d'instrucció realitzats en el procediment són:

- a) Sol.licitud d'informe a la Policia Local emès en data 18 de febrer de 2014 segons el qual:
"Es rep trucada del conductor d'un vehicle que comunica que circulant per l'avinguda de Rhode a l'alçada del núm 221 ha rebotat les dues rodes del costat esquerre, per culpa de les condicions d'una rasa que hi ha a la calçada.
La patrulla Romeo 17 (1137-1024-1055) es desplaça i confirma que el lloc s'estan realitzant unes obres, hi ha una rasa que travessa l'avinguda i l'han tapat amb sorra, però com plou bastant, aquesta s'ha buidat en el costat esquerre i ha quedat un desnivell d'uns 10/15 centímetres de fondària amb un important cant viu. L'obra està deficientment senyalitzada. El conductor sol.licitant del servei és el senyor David Vega Virgili i el vehicle implicat és el vehicle Volkswagen CC amb matrícula 5054-HRK de color blanc. El demandant reclamarà els danys."
- b) En data 05.03.14 l'arquitecta municipal emet un informe al respecte segons el qual:
" S'informa que segons la fotografia que s'adjunta a la reclamació es tracta d'una rasa que va executar l'empresa Excavaciones y Pinturas SAU com a adjudicatària de les obres de l'àmbit de casc antic dels carrers de Sant Isidre, Sant Pere Alt, Sant Pere Baix i Joan Badosa per tal de connectar la nova xarxa de pluvial de l'esmentat àmbit amb la xarxa general en el pou situat al costat mar de l'avinguda de Rhode. Els danys reclamats són derivats d'una mala senyalització de les obres."





5. En data 04.04.14 i mitjançant RE 5352, la senyora Roser Lavall i Vigas, advocada i representant del reclamant manifesta que dels 650,67 € que es reclamen, 400 € corresponen al senyor Vega, i 250,67 € de l'asseguradora del vehicle (FIATC) que, a raó de les cobertures contractades, s'ha fet càrrec del referit import.
6. Ultimada la instrucció, en data 13.05.14, es posa de manifest l'expedient als reclamants, (notificat el 19.05.14), perquè en el termini de 10 dies hàbils al·legui el que creguin convenient, termini durant el qual la representant dels al·legants ha sol·licitat documentació de l'expedient.
7. Mitjançant resolució de l'òrgan instructor s'ha donat audiència a la contractista de les obres on va tenir lloc l'incident perquè en el termini de 15 dies formuli les al·legacions que estimi procedents. El 29 d'octubre de 2014, RE 16581, el contractista ha sol·licitat còpia de l'índex de la documentació obrant a l'expedient, i no consta que a posteriori hagin presentat cap més escrit al respecte.
8. El 10 de novembre de 2014, RE17156, els reclamants es reiteren en allò reclamat inicialment.
9. En data 20 de gener de 2015 la tècnica d'administració general de la Unitat de Serveis Jurídics emet un informe al respecte.

Fonaments de dret

Primer. L'article 139 de la Llei 30/92, de 26 de novembre de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, assenyala que els particulars tindran dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents, de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, llevat dels casos de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics.

Segon. Principi de causalitat: Ha quedat acreditada l'existència de la relació de causalitat entre el funcionament del servei públic i els danys produïts i l'efectivitat d'aquests constatada en l'expedient administratiu.

En aquest sentit l'article 1.3 del RD 429/1993 disposa que:

“Se seguirán los procedimientos previstos en los capítulos II y III de este Reglamento para determinar la responsabilidad de las Administraciones públicas por los daños y perjuicios causados a terceros durante la ejecución de contratos, cuando sean consecuencia de una orden directa e inmediata de la Administración o de los vicios del proyecto elaborado por ella misma, con arreglo a la legislación de contratos de las Administraciones públicas, sin perjuicio de las especialidades que, en su caso, dicha legislación establece”.

L'article 214 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la LCSP disposa que:





“1. Será obligación del contratista indemnizar todos los daños y perjuicios que se causen a terceros como consecuencia de las operaciones que requiera la ejecución del contrato.
Segon. Principi de causalitat: Ha quedat acreditada l'existència de la relació de causalitat entre el funcionament del servei públic i els danys produïts i l'efectivitat d'aquests constatada en l'expedient administratiu.

En aquest sentit l'article 1.3 del RD 429/1993 disposa que:

“Se seguirán los procedimientos previstos en los capítulos II y III de este Reglamento para determinar la responsabilidad de las Administraciones públicas por los daños y perjuicios causados a terceros durante la ejecución de contratos, cuando sean consecuencia de una orden directa e inmediata de la Administración o de los vicios del proyecto elaborado por ella misma, con arreglo a la legislación de contratos de las Administraciones públicas, sin perjuicio de las especialidades que, en su caso, dicha legislación establece”.

L'article 214 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la LCSP disposa que:

*“1. Será obligación del contratista indemnizar todos los daños y perjuicios que se causen a terceros como consecuencia de las operaciones que requiera la ejecución del contrato.
2. Cuando tales daños y perjuicios hayan sido ocasionados como consecuencia inmediata y directa de una orden de la Administración, será ésta responsable dentro de los límites señalados en las Leyes. También será la Administración responsable de los daños que se causen a terceros como consecuencia de los vicios del proyecto elaborado por ella misma en el contrato de obras o en el de suministro de fabricación.
3. Los terceros podrán requerir previamente, dentro del año siguiente a la producción del hecho, al órgano de contratación para que éste, oído el contratista, se pronuncie sobre a cuál de las partes contratantes corresponde la responsabilidad de los daños. El ejercicio de esta facultad interrumpe el plazo de prescripción de la acción.
4. La reclamación de aquéllos se formulará, en todo caso, conforme al procedimiento establecido en la legislación aplicable a cada supuesto.”*

Per la qual cosa, davant de la regla general de responsabilitat del contractista per danys i perjudicis causats a tercer com a conseqüència de l'execució d'un contracte d'obres, la responsabilitat de l'Administració només s'imposa quan els danys derivin de manera immediata i directa d'un ordre de l'administració o dels vicis del projecte elaborat per ella mateixa.

Ara bé, quan la reclamació es dirigeix directament a l'administració com és el cas, i el reclamant no s'acull al procediment administratiu previ d'assenyalament de responsables, de concorre els requisits de la responsabilitat patrimonial administrativa i no correspondre a títol d'imputació la responsabilitat de l'administració, aquesta pot repetir, allò que correspongui sobre el contractista de les obres, possibilitat coherent amb els principis de seguretat jurídica, garantia dels ciutadans damnificats, eficàcia i agilitat dels procediments.

Tercer.- Dany antijurídic individualitzat avaluable econòmicament: segon factura aportada pel reclamant el cost del dany puja a un import de 650,67 € dels quals 400 € correspon rescabalar-los al senyor Vega, i 250,67 € a l'asseguradora del vehicle FiATC.





Quart.- En el procediment seguit s'han observat tots els tràmits legals i reglamentaris establerts.

A proposta de l'òrgan instructor de l'expedient, senyora Montse Mindan i Cortada, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Estimar la reclamació de responsabilitat patrimonial promoguda pels reclamants i declarar responsable dels danys a l'empresa adjudicatària de les obres.
2. Aprovar la despesa i imputar-la a l'aplicació pressupostària 15.20.9201.2269901: Indemnitzacions patrimonials, i ordenar el pagament als reclamants de la indemnització reclamada en els següents termes:
400€ al senyor David Vega Virgili, amb DNI 39903124-X i
250,67 € a l'asseguradora del vehicle, FIATC, Mútua de Seguros y Reaseguros, amb NIF G-08171407
3. Iniciar el procediment per a l'exercici de l'acció de regrès davant la contractista de les obres per la quantia efectivament reclamada com a responsable en la producció dels danys reclamats.
4. Comunicar el present acord al departament de Tresoreria i al departament d'Intervenció.
5. Notificar el present acord als interessats i al contractista.* Exp 5387/2013

8.9. APROVAR LA REALITZACIÓ DE L'EXCURSIÓ A PORT AVENTURA EL PROPER 16 DE MAIG DE 2015.

Identificació de l'expedient

Proposta de la regidora responsable de l'Àrea d'Esports i Joventut relativa a l'aprovació de la realització d'una excursió al parc temàtic Port Aventura (Salou) organitzada per la secció de Joventut de l'Àrea d'Esports i Joventut de l'Ajuntament de Roses el proper 16 de maig de 2015 i del seu pressupost.

Antecedents

1. La secció de Joventut de l'Àrea d'Esports i Joventut de l'Ajuntament de Roses té previst organitzar una excursió al parc temàtic Port Aventura (Salou) el proper 16 de maig de 2015.
2. Aquesta proposta d'activitat s'inclou en el Pla Local de Joventut 2012-2015, aprovat per Junta de Govern Local de 10 d'agost de 2012; concretament dintre de les activitats previstes a l'actuació anomenada "Continuïtat del projecte Hivern Jove", consistent en un





programa de dinamització en etapa escolar adaptat als interessos dels i les joves del municipi mitjançant la realització de tallers, cursos, excursions, etc...

Es proposa el projecte com a eina per a la dinamització de l'oferta cultural i de temps lliure dels joves de Roses, no només per afavorir el seu propi desenvolupament personal, sinó també per a integrar i fomentar la seva participació en el desenvolupament social i cultural del municipi.

L'activitat ofereix un espai per compartir, fer amics i acostar el CAR a nous possibles usuaris.

3. El pressupost total de la sortida puja a un import de tres mil noranta euros amb seixanta cèntims (3.090,60 €), IVA inclòs, IVA inclòs, que inclou el tiquet d'entrada al parc temàtic, el servei de transport i assegurança dels participants.
4. Amb l'aprovació de l'activitat, l'Ajuntament contractarà l'assegurança corresponent.
5. L'Ordenança Fiscal número 3. Regulació del preus públics. Annex.J.Cursos, tallers i activitats de joventut, delega a la Junta de Govern Local la competència per a la fixació de les tarifes corresponents a aquestes activitats.
6. Que és d'interès municipal que els joves rosincs puguin realitzar aquesta activitat a un preu assequible i que l'Ajuntament es faci càrrec de part de les despeses derivades de la realització de la mateixa, per tal d'abaratir així el cost total de l'activitat als participants.
7. Informe favorable emès pel Cap de l'Àrea d'Esports i Joventut en data 27 de març de 2015, relatiu a aquest assumpte.

Fonaments de dret

Primer. Pressupost de l'Ajuntament de Roses per a l'exercici 2015.

Segon. Ordenances Fiscals de l'Ajuntament de Roses per a l'exercici 2015.

A proposta de la regidora responsable de l'àrea d'Esports i Joventut de l'Ajuntament de Roses, s'adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar la realització de l'excursió a Port Aventura el proper 16 de maig d'enguany, i el seu pressupost per a la seva realització, que és de tres mil noranta euros amb seixanta cèntims (3.090,60 €), IVA inclòs.

Les despeses d'aquest pressupost corresponent als següents conceptes:

- α) Entrada al parc temàtic (36,00 € x 60 joves): 2.160,00 €, IVA inclòs.
b) Entrada al parc temàtic (36,00 € x 5 monitors): 0,00 € (gratuït).





- c) Transport (anada i tornada): 825,00 €, IVA inclòs.
d) Assegurança: 105,60 €

2. Aprovar les següents despeses corresponents als conceptes:

Nom proveïdor	NIF/CIF	Concepte	Import (IVA inclòs)
Port Aventura, Entertainment,SAU	A63776306	Entrada parc temàtic	2.160,00 €
Autocares Viñolas, S.L.	B17313651	Transport	825,00 €
FIATC, Mutua de Seguros i Reaseguros	G 08171407	Assegurança	105,60 €
TOTAL			3.090,60 €

3. Imputar les despeses a les següents aplicacions pressupostàries del pressupost d'enguany:

Aplicació pressupostària	Import
15 62 3371 2269900 Despeses diverses Joventut	2.985,00 €
15 20 9201 2240000 Assegurances Serveis Generals	105,60 €
TOTAL	3.090,60 €

4. Ordenar el pagament de dos mil cent seixanta euros (2.160,00 €) en metàl·lic a justificar, al senyor Jordi Abadal i Cortada amb DNI 77.962.149-S, dinamitzador d'activitats de joventut d'aquest ajuntament, per tal d'atendre al pagament corresponent a l'entrada al parc temàtic PortAventura, a justificar posteriorment amb la presentació de la documentació corresponent, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 15.62.3371.2269900 (Despeses diverses joventut).

5. Aprovar el preu de l'activitat amb la quantitat de 36,00 € per participant i establir la següent bonificació, per tal d'oferir un preu assequible pels joves de Roses:

Pressupost de l'activitat	Nombre de participants	Cost per participant	Bonificació	Preu de l'activitat
3.090,60 €	60 joves	51,51 €	15,51 €	36,00 €

6. Condicionar la realització del l'esmentada sortida a la inscripció d'un mínim de 35 participants.

7. Establir que les inscripcions es realitzin via Internet a l'adreça web: <http://ejuntament.roses.cat:8018> o bé al directament en el Departament d'Esports, en el cas que no es disposi d'Internet, del 29 d'abril al 6 de maig de 2015.

8. Nomenar com a responsable d'aquesta activitat al senyor Jordi Abadal i Cortada, dinamitzador d'activitats de Joventut.





9. Comunicar el present acord al departament d'intervenció per al seu coneixement i efectes oportuns.(Expedient número: 001668/2015)

8.10.- ADJUDICAR EL CONTRACTE DEL “SERVEI DE DIRECCIÓ EXECUTIVA DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE L'EDIFICI DESTINAT A EQUIPAMENT CULTURAL A LA RIERA GINJOLERS-SUF”

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'adjudicació de la contractació del “Servei de direcció executiva de les obres de construcció de l'edifici destinat a equipament cultural a la riera Ginjolers-SUF”.

Antecedents de fet

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària, de data 29 de desembre de 2014, va acordar entre d'altres, declarar la tramitació, mitjançant procediment negociat sense publicitat amb licitació anticipada, de la contractació del “Servei de direcció executiva de les obres de construcció de l'edifici destinat a equipament cultural a la riera Ginjolers-SUF” amb una base màxima de licitació de 28.925,62 € que, més 6.074,38 € en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 35.000,00 €.
2. A la licitació s'han presentat els licitadors següents:
 1. Planas-Casadevall, SCP
 2. José M. Montsuñer González
 3. Enginyeria i Direcció Tècnica Girona, SL
 4. Tarres Gestió Tècnica de Construcció, SLU
 5. Ardèvol Consultors Associats, SLP
 6. Enginyeria Classe A, SLP
 7. Mònica Augé Monerris
 8. SGS Tecnos, SA
 9. Albert Cabrera i Masferrer
 10. Miquel Font Llach
 11. IDP Ingeniería y Arquitectura Iberia, SL
 12. Bramon, Sitjà, Bassols i Associats, SLP
 13. Oscar Manuel Villa Tasende
3. Acta de la Mesa de Contractació Permanent, de data 9 de febrer de 2015, d'obertura dels sobres número 1 (documentació administrativa) i dels sobres número 2. Les ofertes econòmiques presentades són les següents:





LICITADORS

OFERTA ECONÒMICA

Preu licitació: **28.925,62 €**, més 6.074,38 €
21 % d'IVA, total: 35.000,00 €

1. Planas-Casadevall, SCP	17.500,00 €
2. José M. Montsuñer González	18.400,00 €
3. Enginyeria i Direcció Tècnica Girona, SL	22.584,00 €
4. Tarres Gestió Tècnica de Construcció, SLU	18.000,00 €
5. Ardèvol Consultors Associats, SLP	22.677,69 €
6. Enginyeria Classe A, SLP	25.000,00 €
7. Mònica Augé Moneris	21.487,60 €
8. SGS Tecnos, SA	24.450,00 €
9. Albert Cabrera i Masferrer	17.850,00 €
10. Miquel Font Llach	18.500,00 €
11. IDP Ingeniería y Arquitectura Iberia, SL	20.580,00 €
12. Bramon, Sitjà, Bassols i Associats, SLP	15.000,00 €
13. Oscar Manuel Villa Tasende	17.930,88 €

L'oferta presentada per l'empresa Bramon Sitjà, Bassols i Associats, SLP presenta possibles valors anormals o desproporcionats, per la qual cosa la Mesa de Contractació Permanent decideix incoar el procediment establert a l'article 152.3 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic perquè justifiqui l'oferta presentada.

4. A la vista de l'informe emès per l'arquitecta municipal, la senyora Cristina Casas Facerias, en relació a les justificacions presentades per l'empresa Bramon, Sitjà, Bassols i Associats, SLP se sol·licita l'ampliació de l'informe, en el sentit que s'informi si les hores valorades pel licitador per confeccionar la seva oferta econòmica són compatibles amb el règim de visites d'obra previstos en el Plec de prescripcions tècniques. També, cal determinar si les hores proposades corresponen a la direcció d'obra efectiva o si inclouen els desplaçaments.
5. La Mesa de Contractació Permanent i, segons acta de data 23 e març de 2015, a la vista de l'informe tècnic emès per l'arquitecta municipal, en data 20 de març de 2015, en el qual conclou que un cop examinada la justificació de la seva oferta presentada pel licitador Bramon, Sitjà, Bassols i Associats, SLP, considera que l'oferta és vàlida i viable per a l'execució del contracte.





Per tot això, la Mesa de Contractació Permanent proposa a l'òrgan de contractació que es declari viable per a l'execució del contracte la proposició presentada per l'empresa Bramon, Sitjà, Bassols i Associats, SLP, identificada inicialment com proposició amb valors anormals o desproporcionats. Així mateix, proposa la classificació de les ofertes presentades i proposa l'adjudicació del contracte del "Servei de direcció executiva de les obres de construcció de l'edifici destinat a equipament cultural a la riera Ginjolers-SUF" a favor de l'empresa Bramon, Sitjà, Bassols i Associats, SLP, amb CIF B17585290, pel preu de 15.000,00 €, més 3.150,00 € en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 18.150,00 €, 21% d'IVA inclòs.

6. En data 31 de març de 2015, mitjançant Registre d'Entrada núm.4889/31.03.2015, l'empresa Bramon, Sitja, Bassols i Associats, SLP, presenta la documentació acreditativa de complir els requisits requerits per a la contractació i sol·licita que per tal de dipositar la garantia definitiva es procedeixi a la retenció en el preu per un import de 750,00 €.

Fonaments de dret

Primer. La legislació aplicable a aquest contracte és la següent:

- Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSF), aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/01, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb el TRLCSF.
- El Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques. Ambdós tenen caràcter contractual.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, en concordança amb la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Segon. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcalde a favor de la Junta de Govern Local.

A proposta de la senyora Sílvia Ripoll i Cayuela, regidora responsable de l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament de Roses, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Declarar vàlid l'acte de licitació i viable per a l'execució del contracte la proposició presentada per l'empresa Bramon, Sitjà, Bassols i Associats, SLP





2. Aprovar, en funció de l'oferta econòmica presentada, la classificació de les proposicions següent:
 1. Bramon, Sitjà, Bassols i Associats, SLP
 2. Planas-Casadevall, SCP
 3. Albert Cabrera i Masferrer
 4. Oscar Manuel Villa Tasende
 5. Tarres Gestió Tècnica de Construcció, SLU
 6. José M. Montsuñer González
 7. Miquel Font Llach
 8. IDP Ingeniería y Arquitectura Iberia, SL
 9. Mònica Augé Monerris
 10. Enginyeria i Direcció Tècnica Girona, SL
 11. Ardèvol Consultors Associats, SLP
 12. SGS Tecnos, SA
 13. Enginyeria Classe A, SLP

3. Adjudicar el contracte del "Servei de direcció executiva de les obres de construcció de l'edifici destinat a equipament cultural a la riera Ginjolers-SUF" a l'empresa Bramon, Sitjà, Bassols i Associats, SLP, pel preu de 15.000,00 €, més 3.150,00 € en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 18.150,00, 21% d'IVA inclòs, el qual es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars i pel Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient, pel TRLCSP, pel RGLCAP, amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local i per les altres normes d'aplicació en matèria de contractació administrativa, essent els termes definitius del contracte els següents:
 - Adjudicatari: Bramon, Sitjà, Bassols i Associats, SLP, amb CIF B17585290.
 - Preu del contracte: 15.000,00 €, més 3.150,00 € (21% d'IVA) fent un total de 18.150,00 € (IVA inclòs).
 - Termini d'execució: El contracte té caràcter complementari del d'obres, tindrà una vigència des de la seva formalització fins la liquidació del contracte d'obres.
 - Termini de garantia: Començarà a comptar-se a partir de la data en què sigui formalitzada la finalització dels treballs objecte del contracte (data d'aprovació de la liquidació del contracte d'obres) i serà de dos mesos.

4. Autoritzar a l'empresa contractista a constituir la garantia definitiva del contracte per import de 750,00 €, mitjançant la modalitat de retenció en el preu del contracte, que es descomptarà del primer pagament, i en el cas que l'import de la garantia fos superior, la quantitat restant serà descomptada del segon pagament.

5. Nomenar com a responsable del seguiment i execució del contracte a la cap de Projectes Urbans i Habitatge, la senyora Cristina Casas Facerias.





6. Requerir a l'empresa adjudicatària perquè dins del termini de 15 dies a comptar des del dia següent a la recepció de la notificació d'aquest acord es personi a l'Ajuntament el representant legal de l'empresa adjudicatària als efectes de formalitzar el contracte.
7. Informar a la resta de licitadors que, una vegada adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició de recursos sense que s'hagin interposat, la documentació que acompanya a les proposicions quedarà a la disposició dels interessats. Si aquests no retiren la seva documentació en els tres mesos següents a la data de l'adjudicació, l'Ajuntament de Roses no estarà obligat a seguir-la custodiant.
8. Facultar a l'alcaldeessa presidenta perquè en representació de l'Ajuntament de Roses formalitzi el contracte amb l'adjudicatari, en document administratiu.
9. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i a la resta d'empreses presentades a la licitació del contracte.
10. Comunicar el present acord a la responsable del seguiment i l'execució del contracte, la cap del Departament de Projectes Urbans i Habitatge, i als departaments de Premsa, Tresoreria i Intervenció d'aquesta corporació.
11. Publicar l'adjudicació i formalització del contracte a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya i en el BOP de Girona la formalització del contracte.
*Expedient número: 5690/2014**

PUNTS D'URGÈNCIA

A proposta de l'alcaldeessa, prèvia adopció de la urgència per la unanimitat dels membres presents, es debaten els següents assumptes i s'adopten per unanimitat els següents acords:

11.- ASSUMPTE D'URGÈNCIA

11.1 (8).- DECLARAR LA TRAMITACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT AMB TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, PER A LA CONTRACTACIÓ DE LA "CONCESSIÓ DEL SERVEI PÚBLIC D'APARCAMENT EN SUPERFÍCIE CONTROLAT PER PARQUÍMETRES A ROSES"

Identificació de l'expedient

Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació de la gestió indirecta en règim de "Concessió del servei públic d'aparcament en superfície controlat per parquímetres a Roses".

Antecedents





1. Expedient de contractació de la “Concessió del servei públic d’aparcament en superfície controlat per parquímetres a Roses”, pel termini de dos anys , prorrogable per dos anys més, que conté el Plec de clàusules administratives particulars, el Plec de prescripcions tècniques, el quadre de característiques tècniques i els informes jurídic i d’intervenció.
2. S’estableix com a base màxima per a la licitació del contracte de gestió del servei i com retribució del concessionari, un import per hora d’estacionament efectivament recaptada que serà, com a màxim de 0,4804 €/hora d’estacionament (IVA exclòs), que més 0,1008 € en concepte de 21% d’IVA, fan un total de 0,5813 €/hora, i per tant serà millorable a la baixa.
3. El valor estimat del contracte atesa la seva durada, possibilitat de pròrroga i de modificació és de 414.132,09 €, i les despeses de primer establiment són inferiors a 500.000,00 €.
4. L’aplicació pressupostària en la qual s’imputarà la despesa corresponent a l’any 2015, és la 15.51.1333.227990, en la que hi ha crèdit però no està disponible per manca de finançament, per la qual cosa s’inicien els tràmits de contractació, però l’adjudicació quedarà condicionada suspensivament fins la disponibilitat de la partida.

Fonaments de dret

- 1 La legislació d’aplicació és l’establerta al text refós de la Llei de contractes del Sector Públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, articles 273 i següents del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i el Reglament general de contractació, en allò que no s’oposi a la llei.
- 2 El contracte té la qualificació de contracte administratiu de gestió de serveis públics en la modalitat de concessió administrativa, tal i com estableixen els articles 8 i 277 a) del text refós de la Llei de contractes del Sector Públic.
- 3 Per a l’adjudicació del contracte s’ha optat pel procediment obert amb tramitació ordinària, d’acord amb l’article 138.2 del text refós de la Llei de contractes del Sector Públic, i la selecció de l’adjudicatari serà mitjançant un únic criteri d’adjudicació, el preu més baix, d’acord amb l’article 150 del text refós de la LCSP.
- 4 L’òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d’acord amb les delegacions d’atribucions efectuades per l’alcalde a favor de la Junta de Govern Local.
- 5 El contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el text refós de la Llei de contractes del Sector Públic, pel Reglament general de la LCAP, amb les particularitats de la normativa reguladora de l’administració local, pel Reglament d’obres, activitats dels





- ens locals a Catalunya i pel Reglament municipal regulador del servei públic local d'aparcament de superfície controlat per parquímetres.
- 6 La licitació i els plecs es publicitaran en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Roses que està inclosa a la Plataforma de Serveis de contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, i s'anunciarà en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG).
 - 7 El PCAP preveu la possibilitat de modificació del contracte a la clàusula 33, els supòsits i condicions i procediment per acodar la modificació del contracte. La modificació o modificacions successives no podran afectar un percentatge superior al 10% del preu del contracte, per estar així definit en el Plec.
 - 8 En aquesta contractació s'ha valorat la conveniència d'exigir als licitadors la prestació de garantia provisional per respondre del manteniment de les seves ofertes fins l'adjudicació del contracte, d'acord amb el que estableix l'article 103 del TRLCSP.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Josep Maria Mas Blanch Ponce, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Declarar la tramitació, mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària, per a la contractació de la "Concessió del servei públic d'aparcament en superfície controlat per parquímetres a Roses", amb una base màxima de licitació de 0,4804 €/hora d'estacionament (IVA exclòs), que més 0,1008 € en concepte de 21% d'IVA, fan un total de 0,5813 €/hora d'estacionament, la qual es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, i pel Reglament general de la LCAP.
2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient, pels quals es regirà la licitació i el contracte.
3. Publicar l'anunci de licitació en el perfil del contractant, i *al Butlletí Oficial de la Província de Girona* (BOPG), per tal que en el termini de 20 dies naturals, a comptar des del dia següent a la data de publicació de l'anunci de licitació en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, les empreses interessades puguin presentar les seves propostes.
4. Comunicar el present acord a l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics i als departaments de Premsa i Intervenció d'aquesta corporació. *Exp. Núm.: 1694/2015**.





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldesa aixeca la sessió a les 10.55 hores, de la qual cosa en dono fe.

L'alcaldesa presidenta

La secretària en funcions

Montse Mindan i Cortada

M^aTeresa Sánchez Luna



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat