



J20150320 O

ACTA de la sessió de la JUNTA DE GOVERN LOCAL del dia **20 de MARÇ de 2015**

A la Casa de la Vila, sota la Presidència de la senyora Montse Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta, es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en la qual hi assisteixen els senyors que tot seguit es detallen, per tal de dur a terme la sessió ORDINÀRIA de conformitat amb la convocatòria repartida.

SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:

Sr. Manel Escobar Yegua	2n tinent d'alcalde
Sra. Sílvia Ripoll i Cayuela	3r tinent d'alcalde
Sr. Angel Tarrero González	4t tinent d'alcalde
Sr. Marc Danés i Zurdo	5è tinent d'alcalde
Sr. Josep Ma. Mas Blanch i Ponce	6è tinent d'alcalde
Sra. Sílvia Useros i Moyano	7è tinent d'alcalde

ÓN EXCUSATS HAVENT EXCUSAT LA SEVA ASSISTÈNCIA:

Sr. Carles Pàramo i Ponsetí	1r tinent d'alcalde
-----------------------------	---------------------

TAMBÉ HI ASSISTEIXEN AUTORITZATS PER L'ALCALDIA ELS REGIDORS AMB DELEGACIÓ GENÈRICA:

Sr. Juan Manuel Fernández Martínez	Àrea de Carnaval i Festes
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Àrea d'Esports i Joventut
Sr. Ambrosio Martínez i Olivares	Àrea de Promoció Econòmica i Fires
Sr. Carlos López Expósito	Àrea de Medi Ambient

Assisteix a la sessió el senyor Ernest RUIZ GARCIA, interventor de la corporació.

Actua com a secretari, el secretari general de la corporació, senyor Francisco Luis MUÑOZ CAMEO.

S'obre la sessió a les 10.15 hores i es dóna per llegida l'acta de la sessió anterior, la qual s'aprova.





1.- OBRES MAJORS

1.1.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER AMPLIAR L'HABITATGE DEL CARRER DEL CAP GROS, 29, DE ROSES

Antecedents

1. En data 19 de febrer de 2015, RE 2435/15, Yolanda Sotoca Jiménez sol·licita llicència d'obres per ampliar l'habitatge del carrer del Cap Gros, 29, de Roses (referència cadastral 2093917), d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat en data febrer de 2015 per l'arquitecte Faouzi Masri Aynije, visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya (COAC) en data 17.02.15 amb el núm. 2015400239.
2. Amb data 11 de març de 2015 l'arquitecta municipal informa favorablement en relació amb aquest assumpte.
3. Amb data 12 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions a favor de la Junta de Govern Local (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Yolanda Sotoca Jiménez llicència d'obres per ampliar l'habitatge del carrer del Cap Gros, 29, de Roses (ref. cadastral: 2093917), amb la remunta de la planta pis (55,90 m²), d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat en data febrer de 2015 per l'arquitecte Faouzi Masri Aynije, visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya (COAC)





en data 17.02.15 amb el núm. 2015400239; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

>> S'assenyalen com a condicions prèvies a l'inici de les obres:

- a) Aportar el full d'assumeix de la direcció facultativa de l'obra de l'arquitecte tècnic.
- b) Annex en relació a les següents qüestions:
 - Plànol justificatiu conforme en la franja de 1,5 m a partions no es modifica la rasant natural més de 50 cm (partiú amb la finca del carrer Cap Gros, 31).
 - Plànol d'espai lliure amb justificació de la millora o manteniment de l'enjardinament.
 - Plànol amb proposta de tanques, en cas que es modifiquin, o justificació conforme no es modifiquen les existents (fotografies). En qualsevol cas, hauran de tenir un tractament d'acabat.

>> S'assenyalen com a condicions particulars:

- a) Amb caràcter previ o simultani a les obres d'ampliació caldrà adequar el paràmetre de distància a front de parcel·la (enderroc 4 m²), tal i com consta en el projecte.
- b) Aportar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
- c) Aportar fotocòpia de l'IAE del/de la contractista.

>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

2. Informar a la interessada que queda exempta de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que, d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.
3. Notificar-ho a la interessada, per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 1008/15.

2.- OBRES MENORS

2.1.- COMUNICACIONS PRÈVIES PER A L'EXECUCIÓ D'OBRES EN FINQUES PRIVADES I OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB MATERIAL DE CONSTRUCCIÓ

Antecedents

1. Segons l'article 5 de l'Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia, se substitueix la necessitat d'obtenció de llicència per una comunicació prèvia, per a l'execució de determinades obres no necessitades de projecte, i/o per a l'ocupació de via pública amb material de construcció. L'interessat haurà de comunicar prèviament per escrit a l'administració municipal la seva execució.
2. A continuació es detallen els escrits presentats a l'Ajuntament on es comunica l'execució de determinades obres i/o ocupació de la via pública amb material de construcció, i que els serveis tècnics municipals han informat favorablement.





	Exp.	RE	Data	Sol·licitant	Assumpte	Situació
1.	4967/14	1430 1 788 1565	22.09.14 16.01.15 30.01.15	Comunitat de propietaris Rosamar representada per Carlos Berni Casas	Netejar i pintar, de color blanc, la façana de l'edificació, amb la utilització d'una grua mòbil	Av. de Rhode, 52 (PC: 4194801)
2.	605/15	2819	26.02.15	Lioudmila Zarovtnaya Ossakine representada per Jaume Sastre Parra	Reformar els banys	Av. de la Platja, 95 (PC: 2496106)
3.	1160/15	2884	27.02.15	Rogelio Lacaci Díaz	Treure el rètol de la façana i remolinar la façana	Av. de la Illeta, 32-34 (PC: 1400624)
4.	1199/15	3099 3141	09.03.15 04.03.15	Esteve Palou Soler	Netejar i pintar, de color blanc trencat, la façana, i canviar una finestra de fusta per una d'alumini	C. de l'Almirall de Federico Gravina, 6 (PC: 4891502)
5.	1201/15	3101	03.03.15	Rafael Herrera Fernández	Reparar les humitats i les goteres del terrat	C. del Doctor Jaume Ferran, 7 (Hotel Montmar) (PC: 4695605)
6.	1202/15	3126	03.03.15	Miguel Calm Puig representat per Carlos García Fagúndez	Canviar les rajoles de la cuina i del bany	C. de Miró, 10 (PC: 5489910)
7.	1236/15	3152	04.03.15	Fermín Domingo Torijano Gallego	- Substituir les canonades trencades i les rajoles del bany - Ocupar 4,50 m ² de la via pública, durant 2 dies, amb un contenidor de runa amb motiu de l'execució d'obres	Pl. de Pep Ventura, 11-12, 1 (PC: 4596008)
8.	1237/15	3153	04.03.15	Assumpta Costa Rovira	Substituir la banyera per un plat de dutxa	Av. de la Platja, 8-14, 6è, porta 13 (PC: 2791904)
9.	1286/15	3326	06.03.15	Comunitat de propietaris Santa Maria representada per Carlos Berni	Pintar, de color blanc, la façana de l'edificació	C. del Cap Llarg, 1 (PC: 2193001)





				Casas		
10.	1309/15	3421	09.03.15	Justo Quintana Belmonte	Reformar els banys i reparar els esglaons de l'escala d'accés principal a l'habitatge	C. de Prudenci Bertrana, 17 (PC: 5576087)
11.	1311/15	3444	09.03.15	José Alberto Vidal Chaves	Pintar, de color blanc, la façana de l'edificació	C. d'En Mairó, 32 (PC: 4790318)
12.	1312/15	3460	09.03.15	Jean Pierre Montrognon	Fer una obertura per instal·lar una porta corredissa a la tanca existent i pavimentar amb formigó la zona interior, actualment enjardinada, per a aparcament de vehicle	C. de Sòria, 3 (PC: 4624513)
13.	1337/15	3537	10.03.15	Carmel Roses Falgas	Reformar els banys i la cuina, pintar l'interior i pintar, de color blanc, la façana de l'edificació	C. de Sant Pere Baix, 11 (PC: 4789605)
14.	1341/15	3545	10.03.15	Francisco Cardosa Punzano	<ul style="list-style-type: none">- Reparar el voladís (urgent per perill de caiguda de material a la via pública)- Ocupar 3 m² de la via pública, durant 1 dia, amb material de construcció amb motiu de l'execució d'obres	Ronda de Circumval·lació, 81, 2a (PC: 3699914)
15.	1344/15	3564	10.03.15	Juan José Lázaro Martínez representat per Concepció Casademont Mundet	Reparar el paviment i el fals sostre d'una zona de l'habitatge, desplaçant la instal·lació elèctrica i els conductes de desguassos	C. del Doctor Santiago Ramón y Cajal, 80-84, baix A (PC: 5190710)
16.	1381/15	3644	11.03.15	Construcciones Horizon, SA representada per Carlos García Fagúndez	Rehabilitar la pista de tennis (primera fase 1/3)	Av. de la Platja, 40-42 (PC: 2595401)





3. Amb data 13 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia (BOP de Girona núm. 243, de 22.12.2003).

Tercer. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar l'assabentat de les comunicacions prèvies a l'execució de determinades obres i/o ocupació de la via pública amb material de construcció, presentades a l'Ajuntament i especificades en el punt 2 de la part expositiva d'aquest acord.

2.2.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER MODIFICAR LES OBERTURES DE LES FAÇANES DE L'IMMOBLE, A LA FINCA DEL CARRER DE BARCELONA, 8 – CARRER DE JOSEP SABATER I CALDERÓ, 17, DE ROSES

Antecedents

1. En data 30 de gener de 2015, RE 1525/15, Josep Maria Torrà Puig sol·licita llicència d'obres per modificar les obertures de les façanes de l'immoble, a la finca del carrer de Barcelona, 8 – carrer de Josep Sabater i Calderó, 17 de Roses (referència cadastral 4692222), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Ferran Falcó Serrats, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 28.01.2015 amb el núm. V/W.15.0140.
2. Amb data 23 de febrer de 2015, RS 1674/15, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, de requeriment de documentació.
3. En data 5 de març de 2015, RE 3279/15, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient.
4. Amb data 10 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites (subjectes a llicència), d'acord amb el projecte presentat amb RE 1525/30.01.15 i la darrera documentació presentada amb RE 3279/05.03.15, amb una sèrie de condicions.





5. Amb data 11 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Josep Maria Torrà Puig llicència d'obres per modificar les obertures de les façanes de l'immoble, a la finca del carrer de Barcelona, 8 – carrer de Josep Sabater i Calderó, 17 de Roses (referència cadastral 4692222), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Ferran Falcó Serrats, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 28.01.2015 amb el núm. V/W.15.0140, i la darrera documentació presentada amb RE 3279/05.03.15; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
>> S'assenyalen com a condicions particulars:
 - a) Haurà de presentar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
 - b) Haurà de presentar la fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista (quota local/provincial/nacional).>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp. 746/15.

2.3.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER REHABILITAR SIS TERRASSES DE L'EDIFICI, A LA FINCA DE L'AVINGUDA DEL PORT CANIGÓ, 15-31, BLOC I, DE ROSES





Antecedents

1. En data 5 de febrer de 2015, RE 1819/15, la Comunitat de propietaris Port Canigó Bloc I sol·licita llicència d'obres per rehabilitar sis terrasses de l'edifici existent a l'avinguda del Port Canigó, 15-31, bloc I, de Roses (referència cadastral 1698003).
2. Amb data 24 de febrer de 2015, RS 1675/15, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, de requeriment de documentació.
3. En data 10 de març de 2015, RE 3480/15, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient.
4. Amb data 12 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, subjectes a llicència.
5. Amb data 12 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a la Comunitat de propietaris Port Canigó Bloc I, llicència d'obres per rehabilitar sis terrasses de l'edifici existent a l'avinguda del Port Canigó, 15-31, bloc I, de Roses (referència cadastral 1698003); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).





2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp. 901/15.

2.4.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER REFORMAR L'INTERIOR DE L'HABITATGE, SUBSTITUIR LES RAJOLES DE LA CUINA I EL BANY I COL·LOCAR APLACAT DE PEDRA A LA PLANTA BAIXA DE LA FAÇANA, A LA FINCA DEL CARRER DE FRANCESC ALEGRE, 17 A, DE ROSES

Antecedents

1. En data 4 de març de 2015, RE 3167/15, Gerard Freixinos sol·licita llicència d'obres per reformar l'interior de l'habitatge, substituir les rajoles de la cuina i el bany i col·locar aplacat de pedra a la planta baixa de la façana, a la finca del carrer de Francesc Alegre, 17 A de Roses (referència cadastral 5382038).
2. Amb data 10 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, subjectes a llicència.
3. Amb data 11 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Gerard Freixinos llicència d'obres per reformar l'interior de l'habitatge, substituir les rajoles de la cuina i el bany i col·locar aplacat de pedra a la planta baixa de la façana, a





la finca del carrer de Francesc Alegre, 17 A de Roses (referència cadastral 5382038); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp. 1239/15.

2.5.- DONAR L'ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES PER ADEQUAR EL LOCAL, A LA FINCA DE LA GRAN VIA DE PAU CASALS, 227, BAIX, DE ROSES

Antecedents

1. En data 4 de març de 2015, RE 3194/15, Fadoua El Onsri presenta escrit de comunicació prèvia d'obres per adequar el local, a la finca de la Gran Via de Pau Casals, 227, baix, de Roses (referència cadastral 4696313), d'acord amb la documentació tècnica redactada per l'enginyer tècnic industrial Xavier Serrano Bolívar el març de 2015.
2. Amb data 10 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, subjectes al règim de comunicació prèvia.
3. Amb data 11 de març de 2015 l'enginyer municipal informa favorablement la documentació tècnica presentada, així com l'execució de les obres descrites, relatives a la implantació d'una activitat sotmesa a Comunicació prèvia d'obertura (bar), amb una sèrie de condicions.
4. Amb data 12 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia (BOP de Girona núm. 243, de 22.12.2003).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).





Cinquè. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Sisè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar l'assabentat de l'escrit de Fadoua El Onsri amb RE 3194/04.03.15, de comunicació prèvia d'obres per adequar el local, a la finca de la Gran Via de Pau Casals, 227, baix, de Roses (referència cadastral 4696313), d'acord amb la documentació tècnica redactada per l'enginyer tècnic industrial Xavier Serrano Bolívar el març de 2015.

>> S'assenyalen com a condicions particulars pel que fa a l'activitat:

a) Informar al titular que, una vegada executades les obres, prèviament a iniciar l'activitat haurà de formalitzar la Comunicació prèvia d'obertura de l'activitat aportant, degudament omplert, el model normalitzat corresponent (que pot consultar a la web municipal www.roses.cat), acompanyat de la resta de documentació (tècnica i administrativa) preceptiva, principalment:

- 1) Projecte descriptiu de l'activitat amb memòria ambiental.
- 2) Certificació lliurada per tècnic competent en la matèria que acrediti que l'activitat i les instal·lacions, un cop realitzades les verificacions i les comprovacions necessàries, s'adeqüen a la documentació tècnica presentada, i que es compleixen tots els requisits establerts a la normativa ambiental i a la de protecció contra incendis.
- 3) Declaració responsable signada pel titular de disposar de la pòlissa d'assegurances, amb la quantia i sublímit per víctima establerts en el Decret 251/2006, de 6 de juny.
- 4) Declaració responsable de què l'establiment compleix els requisits establerts al Reglament de la Llei d'espectacles i activitats recreatives (Decret 112/10, de 31 d'agost), signat pel titular i pel tècnic competent en la matèria.
- 5) Declaració responsable amb qüestionari tècnic, signat per tècnic i pel titular de l'activitat.

2. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho a l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 1240/15.

3.- DENEDECIONS

3.1.- DENEGAR LA LLICÈNCIA D'OBRES PER COL·LOCAR UNA TANCA AL PERÍMETRE DE LA PARCEL·LA, AL CARRER DE LA PLATJA DEL CANADELL (VARIS NÚMEROS) /PORT CANADELL, DE ROSES

Antecedents





1. En data 26 de maig de 2014, RE 8216/14, Inmobiliaria Camo, SL, representada per Joan Padern Casanovas, presenta un escrit de comunicació prèvia d'obres per col·locar una tanca al perímetre de la parcel·la, al carrer de la Platja del Canadell (varis números) /Port Canadell, de Roses.
2. Amb data 3 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa que:
 - Els terrenys on es vol intervenir es troben dins el Pla d'actuació 13 (PA 13) – Port Canadell i qualificats com a Sistema costaner – subsistema de marines (claus Md*1, Md*2 i Md*3) a més d'una franja (C4) de sistema d'espais lliures, adjacent al carrer.
 - La proposta planteja el tancament de tot el sector (àmbit del PA 13), mitjançant un portal d'accés.
 - Existeix un conveni urbanístic de data 25 d'octubre de 2006, entre les empreses Loncest, SL, Inmobiliaria Camo, SL, propietaris dels terrenys i l'Ajuntament, en el qual s'assenyala, entre altres punts, que tant les parcel·les cadastrals (de la 1000002 a la 1000019) com la vialitat interior són propietat d'aquestes entitats.
 - No obstant això, consultats els plànols de cessió de Santa Margarida (no inclòs a l'inventari de béns municipal) es comprova que, tant la vialitat interior com la zona verda de l'illa interior formada pel vial, consten com a espais cedits a l'Ajuntament.
 - La tanca proposada suposaria impedir l'accés a aquests espais públics.
 - Informa desfavorablement.
3. Amb data 4 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:





1. Denegar a Inmobiliaria Camo, SL, representada per Joan Padern Casanovas, la llicència d'obres per col·locar una tanca al perímetre de la parcel·la, al carrer de la Platja del Canadell (varis números) /Port Canadell, de Roses, atès que, segons els plànols de cessió de Santa Margarida, tant la vialitat interior com la zona verda de l'illa interior formada pel vial consten com a espais cedits a l'Ajuntament segons acord de data 27 de febrer de 1986, i la tanca proposada suposaria impedir l'accés a aquests espais públics.
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 3105/14.

4.- ALTRES ACORDS

4.1.- CONCEDIR UNA SUBVENCIÓ, DINS EL PROGRAMA "ROSES POSA'T GUAPA", PER EXECUTAR OBRES CONSISTENTS EN NETEJAR I PINTAR LA FAÇANA DE L'EDIFICACIÓ, A LA FINCA DE L'AVINGUDA DE RHODE, 52, DE ROSES

Antecedents

1. El Ple de l'Ajuntament en sessió extraordinària del dia 17 de novembre de 2014 acorda aprovar les Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'any 2015 i de la corresponent convocatòria; publicades en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 238, de 15 de desembre de 2014.
2. Al punt 28 d'aquestes Bases s'estableixen els requisits i els criteris de valoració específica per als programes de subvencions, entre elles la corresponent a "Subvencions per a la rehabilitació i millora estètica de l'aspecte exterior dels immobles del casc antic i del nucli de la vila de Roses (Roses posa't guapa)", amb una dotació pressupostària total de 50.000 €.
3. En data 29 de desembre de 2014, RE 19778/14, la Comunitat de propietaris Rosamar, representada per Margarita Tamayo López, sol·licita una subvenció, dins el programa "Roses posa't guapa" per executar obres consistents en netejar i pintar, de color blanc, la façana de l'edificació, a la finca de l'avinguda de Rhode, 52 de Roses (referència cadastral 4194801), amb la utilització d'una grua mòbil (exp. 6324/14).
4. Amb data 3 de febrer de 2015, RS 1050/15, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, de requeriment de documentació.
5. En data 23 de febrer de 2015, RE 2637/15, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient.
6. Segons informe de l'arquitecte tècnic municipal, de data 10 de març de 2015:
 - La documentació presentada amb la sol·licitud de subvenció és idònia, suficient i reuneix tots els requisits per ser avaluada per l'àrea gestora.
 - El pressupost de les obres objecte de subvenció és de 8.975 €.
7. Amb data 16 de març de 2015 es reuneixen els membres de l'àrea gestora d'Urbanisme per analitzar l'esmentada petició i decideixen informar-la favorablement.





8. Amb data 16 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (BOE núm. 276, de 18.05.2003).

Segon. Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (BOE núm. 176 de 25.07.2006).

Tercer. Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'exercici 2015 (BOP de Girona núm. 238, de 15.12.2014).

Quart. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30 de juliol de 2010)

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Atorgar al destinatari que tot seguit es relaciona, la quantitat que s'assenyala en concepte de subvenció del programa "Subvencions per a la rehabilitació i millora estètica de l'aspecte exterior dels immobles del casc antic i del nucli de la vila de Roses (Roses posa't guapa)", previst a la convocatòria publicada en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 238, de 15 de desembre de 2014, d'acord amb la documentació presentada:

Exp.	Sol·licitant	Situació	Obres	Pressupost	Subvenció (40% - màxim 6.000 €)
6324/14	Comunitat de propietaris edifici Rosamar (NIF: H17539446) representada per Margarita Tamayo López (DNI: 23634130C)	Av. de Rhode, 52 (PC: 4194801)	Netejar i pintar, de color blanc, la façana de l'edificació amb la utilització d'una grua mòbil	8.975 €	3.590 €

>> S'assenyalen com a condicions generals:

- 1) Un cop executades les obres, el beneficiari haurà de presentar la documentació justificativa del compliment de l'activitat, signada pel beneficiari o per la persona que actua en la seva representació, acreditant les activitats realitzades, els resultats obtinguts i que s'han acomplert les condicions exigides en l'acord de concessió.





- 2) La justificació s'haurà de realitzar sobre l'import total de l'obra subvencionada i no exclusivament sobre la quantitat subvencionada per l'Ajuntament. Per tant, sempre s'haurà de presentar la totalitat dels justificants de despesa relatius a l'activitat subvencionada, encara que la quantitat subvencionada sigui menor.
 - 3) La justificació s'acomplirà, una vegada executades les obres, amb la presentació per part del beneficiari dels documents justificatius (disponibles a la web municipal www.roses.cat); concretament:
 - a) La memòria justificativa de l'execució de les obres.
 - b) El compte justificatiu de les despeses i els ingressos realitzats, d'acord amb el model normalitzat (el compte justificatiu a utilitzar és l'anomenat: "Compte justificatiu amb aportació de justificants de despesa") i que ha d'incloure:
 - Un resum de les despeses i dels ingressos aplicats a l'activitat subvencionada, amb les desviacions produïdes en base al pressupost presentat.
 - La relació classificada de les despeses de l'activitat o projecte subvencionat amb identificació del creditor, el document, l'import, la data d'emissió i la data de pagament.
 - c) Les factures o documents originals que acreditin aquestes despeses. Les factures que es presentin s'hauran d'ajustar als requisits establerts pel RD 1619/2012, pel qual s'aprova el reglament regulador de les obligacions de facturació.
 - d) L'acreditació de la realització del pagament de les despeses subvencionables amb anterioritat a la finalització del període de justificació establert.
 - e) Certificació positiva de trobar-se al corrent de les seves obligacions socials.
 - f) L'acreditació dels pagaments es realitzarà mitjançant la presentació d'extractes bancaris que acreditin la sortida material de fons del compte titularitat de l'entitat o persona subvencionada. En els supòsits de pagaments en efectiu, la sortida material de fons es justificarà mitjançant la presentació de la documentació acreditativa del rebut per part del creditor, degudament signat i datat i en el qual s'identificarà el subjecte deutor que efectua el pagament. Aquest document s'acompanyarà amb la còpia de l'assentament comptable del pagament esmentat. S'autoritzaran pagaments en efectiu per un import màxim de 2.500 €.
 - Addicionalment, i segons les Bases específiques "Roses posa't guapa" (apartat h):
 - a) En el cas que s'hagi presentat projecte, caldrà aportar un certificat signat pel tècnic conforme les obres s'han executat d'acord amb les determinacions de la llicència (número i data) i la documentació tècnica aportada (pel que fa a material, colors, acabats, adequació dels serveis i supressió o correcció d'elements distorsionadors).
 - b) En el cas que no s'hagi presentat projecte, caldrà presentar una declaració expressa, signada per la propietat, conforme els treballs s'han finalitzat d'acord amb les determinacions de la llicència o comunicació (número i data) i la documentació tècnica aportada (pel que fa a material, colors, acabats, adequació dels serveis i supressió o correcció d'elements distorsionadors).
 - 4) La subvenció concedida haurà de justificar-se en el termini de tres mesos a comptar des de la finalització de les obres.
 - 5) S'haurà de fer constar expressament el suport econòmic de l'Ajuntament de Roses en qualsevol actuació de difusió i publicitat de l'activitat subvencionada.
2. Aprovar la despesa total de 3.590 € corresponent a aquesta subvenció amb càrrec a l'aplicació pressupostària 50 1522 4820000.





3. Informar al beneficiari que l'Ajuntament publicarà l'atorgament d'aquesta subvenció en els termes i en els mitjans que preveuen les bases reguladores.
4. Notificar-ho al beneficiari informant-lo que, una vegada comunicada la concessió de la subvenció, si en el termini d'un mes no manifesta el contrari s'entendrà acceptada la subvenció, així com les condicions generals i específiques per a la seva aplicació.
5. Comunicar-ho al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 6324/14.

4.2.- COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES PER COL·LOCAR UNA TANCA AL PERÍMETRE DE L'ENTRADA DE LA PARCEL·LA, A L'AVINGUDA DEL PORT SALINES, DE ROSES

Antecedents

1. En data 19 de maig de 2014, RE 7876/14, Inmobiliària Camo, SL, representada per Joan Padern Casanovas, presenta un escrit de comunicació prèvia d'obres per col·locar una tanca al perímetre de l'entrada de la parcel·la, a l'avinguda del Port Salines, de Roses.
2. Amb data 3 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa al respecte, amb les següents condicions:
 - La finca es troba qualificada com a Sistema costaner – subsistema de marines (clau Md).
 - Segons el Centre de Gestió Cadastral, no consta cap finca en aquesta adreça.
 - No obstant, al dossier informatiu tramès per la Direcció General de Transports i Mobilitat de la Generalitat de Catalunya en data 3 de maig de 2013, RE 6768/13, es referencia la titularitat dels terrenys, al Registre de la Propietat, a nom d'Inmobiliària Camo, SL.
 - Segons la Resolució de la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i del Mar (dictada el dia 18 de novembre de 2011), relativa a la localització alternativa de la servitud de trànsit resultant de la delimitació aprovada per OM de 5 de febrer de 2010, pel sistema viari i de zones verdes, en l'àmbit de la Marina Interior de Santa Margarida – Riu Grao, es fa referència al plànol d'*Accessos a domini públic de data 13 d'octubre de 2011* on, pel que fa als terrenys de la sol·licitud, s'assenyala tot el front amb el canal en color vermell, com a accessos públics als canals (domini públic marítimoterrestre).
 - L'interessat ha de justificar la titularitat de la finca.
 - Caldrà realitzar la modificació corresponent per tal que la finca, en cas de ser de titularitat privada, consti als efectes cadastrals.
 - Una vegada justificats els dos punts anteriors, caldrà que el tancament sol·licitat s'ajusti al plànol d'*Accessos a domini públic de data 13 d'octubre de 2011*, respectant els accessos públics als canals (domini públic marítimoterrestre) grafiats.
3. Amb data 4 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret





Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Resolució de la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i del Mar (dictada el dia 18 de novembre de 2011), relativa a la localització alternativa de la servitud de trànsit resultant de l'atermenament aprovat per OM de 5 de febrer de 2010, pel sistema viari i de zones verdes, en l'àmbit de la Marina Interior de Santa Margarida – Riu Grao.

Sisè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Requerir a Inmobiliaria Camo, SL representada per Joan Padern Casanovas que, en el termini de quinze dies, i a l'objecte de continuar amb la tramitació de l'expedient iniciat arran del seu escrit amb RE 7876/19.05.14, en relació amb l'execució d'obres de col·locació d'una tanca al perímetre de l'entrada de la parcel·la, a l'avinguda del Port Salines, de Roses:
 - a) Justifiqui la titularitat de la finca.
 - b) Realitzi les modificacions corresponents per tal que la finca, en cas de ser de titularitat privada, consti als efectes cadastrals.
 - c) Una vegada justificats els darrers punts, caldrà que el tancament s'ajusti al plànol d'Accessos a domini públic de data 13 d'octubre de 2011, respectant els accessos públics als canals (domini públic marítimoterrestre) grafiats, als quals fa referència la Resolució de la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i del Mar (dictada el dia 18 de novembre de 2011), relativa a la localització alternativa de la servitud de trànsit resultant de l'atermenament aprovat per OM de 5 de febrer de 2010, pel sistema viari i de zones verdes, en l'àmbit de la Marina Interior de Santa Margarida – Riu Grao.
 - d) Aporti el justificant de pagament de les taxes municipals corresponents en concepte de tramitació d'expedient.
2. Advertir a l'interessat que, transcorregut el termini atorgat sense que hagi realitzat cap actuació al respecte, començarà a computar un termini improrrogable de tres mesos per tal que realitzi les actuacions necessàries per reprendre la tramitació de l'expedient. En cas





contrari es procedirà a declarar la caducitat de l'esmentat procediment als efectes dels articles 42 i 92 de la Llei 4/99, de 13 de gener, que modifica la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

3. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 2969/14.

4.3.- COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES PER COL·LOCAR UNA TANCA AL PERÍMETRE DE L'ENTRADA DE LA PARCEL·LA, A L'AVINGUDA DEL PORT CANIGÓ, 46, DE ROSES

Antecedents

1. En data 19 de maig de 2014, RE 7879/14, Inmobiliària Camo, SL representada per Joan Padern Casanovas, presenta un escrit de comunicació prèvia d'obres per col·locar una tanca al perímetre de l'entrada de la parcel·la, a l'avinguda del Port Canigó, 46, de Roses (referència cadastral 1999201).
2. Amb data 2 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa que:
 - La finca es troba qualificada com a Sistema costaner – subsistema de marines (clau Md).
 - Els límits de la finca presenten discrepàncies entre el que assenyala l'interessat en el seu escrit i les dades del Centre de Gestió Cadastral.
 - Al dossier informatiu tramès per la Direcció General de Transports i Mobilitat de la Generalitat de Catalunya en data 3 de maig de 2013, RE 6768/13, es referencia la titularitat dels terrenys, al Registre de la Propietat, a nom d'Inmobiliària Camo, SL.
 - A la Resolució de la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i del Mar (dictada el dia 18 de novembre de 2011), relativa a la localització alternativa de la servitud de trànsit resultant de la delimitació aprovada per OM de 5 de febrer de 2010, pel sistema viari i de zones verdes, en l'àmbit de la Marina Interior de Santa Margarida – Riu Grao, es fa referència al plànol d'*Accessos a domini públic de data 13 d'octubre de 2011* on, pel que fa a la finca en qüestió, s'assenyalen uns passos laterals en color vermell, com a dos accessos públics als canals (domini públic marítimoterrestre).
 - Per tant, el tancament de la finca tal i com se sol·licita, entraria en contradicció amb el plànol adjunt a l'esmentada Resolució, ja que aquests passos han de quedar lliures per a l'accés als canals.
 - Cal que l'interessat justifiqui la titularitat de la finca i ajusti la tanca proposada als límits de la finca (segons dades del Centre de Gestió Cadastral), així com al plànol d'*Accessos a domini públic de data 13 d'octubre de 2011*, pel que fa als passos laterals, en tractar-se de dos accessos públics als canals (domini públic marítimoterrestre).
3. Amb data 4 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret





Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Resolució de la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i del Mar (dictada el dia 18 de novembre de 2011), relativa a la localització alternativa de la servitud de trànsit resultant de l'atermenament aprovat per OM de 5 de febrer de 2010, pel sistema viari i de zones verdes, en l'àmbit de la Marina Interior de Santa Margarida – Riu Grao.

Sisè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Requerir a Inmobiliària Camo, SL representada per Joan Padern Casanovas que, en el termini de quinze dies, i a l'objecte de continuar amb la tramitació de l'expedient iniciat arran del seu escrit amb RE 7879/19.05.14, en relació amb l'execució d'obres de col·locació d'una tanca al perímetre de l'entrada a la parcel·la, a l'avinguda del Port Canigó, 46, de Roses:
 - a) Justifiqui la titularitat de la finca
 - b) Ajusti la tanca proposada als límits de la finca (segons dades del Centre de Gestió cadastral), així com al plànol d'*Accessos a domini públic de data 13 d'octubre de 2011*, pel que fa als passos laterals, en tractar-se de dos accessos públics als canals (domini públic marítimoterrestre) al qual es fa referència en la Resolució de la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i del Mar (dictada el dia 18 de novembre de 2011), relativa a la localització alternativa de la servitud de trànsit resultant de l'atermenament aprovat per OM de 5 de febrer de 2010, pel sistema viari i de zones verdes, en l'àmbit de la Marina Interior de Santa Margarida – Riu Grao.
 - c) Aporti el justificant de pagament de les taxes municipals corresponents en concepte de tramitació d'expedient.
2. Advertir a l'interessat que, transcorregut el termini atorgat sense que hagi realitzat cap actuació al respecte, començarà a computar un termini improrrogable de tres mesos per tal que realitzi les actuacions necessàries per reprendre la tramitació de l'expedient. En cas contrari es procedirà a declarar la caducitat de l'esmentat procediment als efectes dels articles 42 i 92 de la Llei 4/99, de 13 de gener, que modifica la Llei 30/92, de 26 de





novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

3. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 2971/14.

4.4.- COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES PER COL·LOCAR UNA TANCA AL PERÍMETRE DE LA PARCEL·LA, A L'AVINGUDA DE LA BOCANA /PORT SANDRA O SIMONA, DE ROSES

Antecedents

1. En data 26 de maig de 2014, RE 8217/14, Immobiliària Camo, SL representada per Joan Padern Casanovas, presenta un escrit de comunicació prèvia d'obres per col·locar una tanca al perímetre de la parcel·la, a l'avinguda de la Bocana/Port Sandra o Simona, de Roses.
2. Amb data 3 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa al respecte, amb les següents conclusions:
 - La finca es troba qualificada com a Sistema costaner – subsistema de marines (clau md).
 - Segons el Centre de Gestió Cadastral, no consta cap finca en aquesta adreça.
 - No obstant, al dossier informatiu relatiu a algunes de les zones de la Marina de Santa Margarida de Roses, tramès per la Direcció General de Transports i Mobilitat de la Generalitat de Catalunya amb data 3 de maig de 2013, RE 6768/13, es referencia la titularitat dels terrenys, al Registre de la Propietat, a nom d'Immobiliària Camo, SL.
 - Segons la Resolució de la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i del Mar (dictada el dia 18 de novembre de 2011), relativa a la localització alternativa de la servitud de trànsit resultant de la delimitació aprovada per OM de 5 de febrer de 2010, pel sistema viari i de zones verdes, en l'àmbit de la Marina Interior de Santa Margarida – Riu Grao, es fa referència al plànol d'*Accessos a domini públic de data 13 d'octubre de 2011* on, pel que fa als terrenys de la sol·licitud, s'assenyala tot el front amb el canal en color vermell, com a accessos públics als canals (domini públic marítimoterrestre).
 - L'interessat ha de justificar la titularitat de la finca.
 - Caldrà realitzar la modificació corresponent per tal que la finca, en cas de ser de titularitat privada, consti als efectes cadastrals.
 - Una vegada justificats els dos punts anteriors, caldrà que el tancament sol·licitat s'ajusti al plànol d'*Accessos a domini públic de data 13 d'octubre de 2011*, respectant els accessos públics als canals (domini públic marítimoterrestre) grafiats.
3. Amb data 4 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).





Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Resolució de la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i del Mar (dictada el dia 18 de novembre de 2011), relativa a la localització alternativa de la servitud de trànsit resultant de l'atermenament aprovat per OM de 5 de febrer de 2010, pel sistema viari i de zones verdes, en l'àmbit de la Marina Interior de Santa Margarida – Riu Grao.

Sisè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Requerir a Inmobiliaria Camo, SL representada per Joan Padern Casanovas que, en el termini de quinze dies, i a l'objecte de continuar amb la tramitació de l'expedient iniciat arran del seu escrit amb RE 8217/26.05.14, en relació amb l'execució d'obres de col·locació d'una tanca al perímetre de la parcel·la, a l'avinguda de la Bocana/Port Sandra o Simona, de Roses:
 - a) Justifiqui la titularitat de la finca.
 - b) Realitzi les modificacions corresponents per tal que la finca, en cas de ser de titularitat privada, consti als efectes cadastrals.
 - c) Una vegada justificats els darrers punts, caldrà que el tancament s'ajusti al plànol d'Accessos a domini públic de data 13 d'octubre de 2011, respectant els accessos públics als canals (domini públic marítimoterrestre) grafiats, al quals fa referència la Resolució de la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i del Mar (dictada el dia 18 de novembre de 2011), relativa a la localització alternativa de la servitud de trànsit resultant de l'atermenament aprovat per OM de 5 de febrer de 2010, pel sistema viari i de zones verdes, en l'àmbit de la Marina Interior de Santa Margarida – Riu Grao.
 - d) Aporti el justificant de pagament de les taxes municipals corresponents en concepte de tramitació d'expedient.
2. Advertir a l'interessat que, transcorregut el termini atorgat sense que hagi realitzat cap actuació al respecte, començarà a computar un termini improrrogable de tres mesos per tal que realitzi les actuacions necessàries per reprendre la tramitació de l'expedient. En cas contrari es procedirà a declarar la caducitat de l'esmentat procediment als efectes dels articles 42 i 92 de la Llei 4/99, de 13 de gener, que modifica la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.





3. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 3106/14.

4.5.- COMUNICACIÓ PER EXECUTAR OBRES CONSISTENTS EN COL·LOCAR UNA TANCA AL PERÍMETRE DE LA PARCEL·LA, A L'AV. DEL PORT JOAN, 2 (A) – PORT JOAN, DE ROSES

Antecedents

1. En data 26 de maig de 2014, RE 8219/14, Inmobiliaria Camo, SL representada per Joan Padern Casanovas, presenta escrit de comunicació prèvia per executar obres consistents en col·locar una tanca al perímetre de la parcel·la, a l'av. del Port Joan, 2 (A) – Port Joan, de Roses.
2. Amb data 2 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa al respecte, amb les següents condicions:
 - La finca es troba qualificada com a Sistema costaner – subsistema de marines (clau Md).
 - Al dossier informatiu que la Direcció General de Transports i Mobilitat de la Generalitat de Catalunya va trametre a l'Ajuntament amb RE 6768/03.05.13, relatiu a algunes de les zones de la Marina de Santa Margarida de Roses, es referencien la titularitat dels terrenys, al Registre de la Propietat, a nom d'Inmobiliaria Camo, SL.
 - Els límits de la finca presenten discrepàncies entre el que assenyalava l'interessat al seu escrit i les dades del Centre de Gestió Cadastral.
 - Segons la Resolució de la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i del Mar, del Ministeri de Medi Ambient i Medi Rural i Marí, dictada el 8 de novembre de 2011, relativa a la localització alternativa de la servitud de trànsit resultant de l'atermenament aprovat per OM de 5 de febrer de 2010, pel sistema viari i de zones verdes, en l'àmbit de la Marina Interior de Santa Margarida – Riu Grao, es fa referència al plànol d'*Accessos a domini públic de data 13 d'octubre de 2011*, on, pel que fa a la finca en qüestió, s'assenyalen uns passos laterals, en color vermell, com a dos accessos públics d'accés als canals (domini públic marítim terrestre).
 - Per tant, el tancament de la finca tal i com es sol·licita, entra en contradicció amb el plànol adjunt a l'esmentada Resolució, ja que aquests passos han de quedar lliures per a l'accés als canals.
 - Cal que l'interessat justifiqui la titularitat de la finca i ajusti la tanca proposada als límits de la finca (segons dades del Centre de Gestió Cadastral), així com al plànol d'*Accessos a domini públic de data 13 d'octubre de 2011*, pel que fa als passos laterals, en tractar-se de dos accessos públics als canals (domini públic marítimoterrestre).
3. Amb data 4 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).





Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Resolució de la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i del Mar (dictada el dia 18 de novembre de 2011), relativa a la localització alternativa de la servitud de trànsit resultant de l'atermenament aprovat per OM de 5 de febrer de 2010, pel sistema viari i de zones verdes, en l'àmbit de la Marina Interior de Santa Margarida – Riu Grao.

Sisè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Requerir a Inmobiliària Camo, SL representada per Joan Padern Casanovas que, en el termini de quinze dies, i a l'objecte de continuar amb la tramitació de l'expedient iniciat arran del seu escrit amb RE 8219/26.05.14, en relació amb l'execució d'obres de col·locació d'una tanca al perímetre de la parcel·la, a l'avinguda del Port Joan, 2 (A) – Port Joan, de Roses:
 - a) Justifiqui la titularitat de la finca.
 - b) Ajusti la tanca proposada als límits de la finca (segons dades del Centre de Gestió cadastral), així com al plànol d'*Accessos a domini públic de data 13 d'octubre de 2011*, pel que fa als passos laterals, en tractar-se de dos accessos públics als canals (domini públic marítimoterrestre), al qual fa referència la Resolució de la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i del Mar (dictada el dia 18 de novembre de 2011), relativa a la localització alternativa de la servitud de trànsit resultant de l'atermenament aprovat per OM de 5 de febrer de 2010, pel sistema viari i de zones verdes, en l'àmbit de la Marina Interior de Santa Margarida – Riu Grao.
 - c) Aporti el justificant de pagament de les taxes municipals corresponents en concepte de tramitació d'expedient.
2. Advertir a l'interessat que, transcorregut el termini atorgat sense que hagi realitzat cap actuació al respecte, començarà a computar un termini improrrogable de tres mesos per tal que realitzi les actuacions necessàries per reprendre la tramitació de l'expedient. En cas contrari es procedirà a declarar la caducitat de l'esmentat procediment als efectes dels articles 42 i 92 de la Llei 4/99, de 13 de gener, que modifica la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.





3. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp. 3108/14.

6.- ACORDS DE DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC

6.1.- RECTIFICACIÓ DEL COMPTE DE LIQUIDACIÓ D'ACORD AMB EL DOCUMENT ANOMENAT "ACTE JURÍDIC COMPLEMENTARI DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL PLA ESPECIAL LA GARRIGA" DE ROSES, REDACTAT EL MES DE MAIG DE 2013 PER L'ARQUITECTE ESTEVE COROMINAS NOGUERA DE L'EMPRESA LAND URBANISME I PROJECTES, SL D'INICIATIVA MUNICIPAL

Antecedents

1. La Junta de Govern Local en sessió del dia 10 de juny de 2013 acorda:
 - 1) Iniciar els tràmits de modificació del compte de liquidació definitiva del Pla especial de reforma interior de la Garriga de Roses, en execució de la sentència núm.353/2009, de 17 de juliol de 2009 del Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Girona en resolució del recurs presentat per Maria del Carmen Ferrer Berta.
 - 2) Aprovar inicialment la rectificació del compte de liquidació d'acord amb el document anomenat "Acte jurídic complementari del Projecte de reparcel·lació del Pla especial la Garriga" de Roses, redactat el mes de maig de 2013 per l'arquitecte Esteve Corominas Noguera de l'empresa Land urbanisme i projectes, SLP, d'iniciativa municipal.
 - 3) Donar audiència als interessats amb citació personal, per tal que en el termini d'un mes, comptat a partir de l'endemà de la notificació, puguin presentar les al·legacions que considerin oportunes.
 - 4) Notificar-ho al Jutjat Contenciós Administratiu núm.1, per al seu coneixement i efectes.
2. Durant l'esmentat període d'audiència amb citació personal, es presenten diverses al·legacions.
3. La Junta de Govern Local del dia 28 d'abril de 2014 acorda:
 - 1) Resoldre les al·legacions presentades i aprovar definitivament la rectificació del compte de liquidació definitiva del Pla especial de la Garriga de Roses, d'acord amb el document anomenat "Acte jurídic complementari del Projecte de reparcel·lació del Pla especial la Garriga de Roses", d'iniciativa municipal, redactat el mes de maig de 2013 per l'arquitecte Esteve Corominas Noguera de l'empresa Land urbanisme i projectes, SLP.
 - 2) Notificar-ho als al·legants, a la resta de les persones interessades i al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Girona, per al seu coneixement i efectes.
4. Amb data 27 de juny de 2014 l'Alcaldia, mitjançant Decret núm. 1923/14, resol:
 - 1) Acordar l'execució de la sentència núm. 209/12, de 20 de març de 2012, del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala del Contenciós Administratiu, Secció Tercera, en el sentit de desestimar el recurs d'apel·lació interposat en nom i representació de l'Ajuntament de Roses contra la sentència 353/2009 del Jutjat del Contenciós Administratiu núm.1 de Girona de 17 de juliol de 2009.





- 2) Indemnitzar a Maria del Carmen Ferrer Berta amb DNI 36447817Q, com a compensació pel defecte d'adjudicació de 861,90 m², en el projecte de reparcel·lació del Pla especial de reforma interior la Garriga.
- 3) Aprovar la despesa de 94.058,86 € segons l'aprovació definitiva de l'Acte Jurídic Complementari per donar resposta al contingut de la sentència a dalt esmentada, esmenant el defecte d'adjudicació a Maria del Carmen Ferrer Berta amb DNI 36447817Q, en el número de compte bancari del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Girona.
- 4) Ordenar el pagament i ratificar-ho per la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern del dia 25 de juliol de 2014 acorda ratificar l'esmentada Resolució.

4. La Junta de Govern Local del dia 25 de juliol de 2014, acorda aprovar les liquidacions corresponents a la rectificació del compte de liquidació definitiva del Pla especial de La Garriga de Roses (exp.3709/14).
5. Diversos interessats interposen recursos contra els acords adoptats per la Junta de Govern Local dels dies 28 d'abril i 25 de juliol de 2014, concretament:
 1. Luis Miguel González Maria - RE 10071/27.06.2014
 2. Maria Isabel Rodríguez Romay - RE 12288/06.08.2014
 3. Innocència Jiménez Jiménez - RE 12283/06.08.2014
 4. Eulàlia Garcia Ferrando - RE 12338/07.08.2014
 5. Ezequiel d'Acuña Gomez - RE 13016/21.08.2014
 6. Olga Hernández Garcia - RE 13089/25.08.2014
 7. Luis Miguel González Maria actua en nom propi i com a mandatari dels altres propietaris que es troben afectats - RE 13768/09.09.2014
 8. Luis Miguel González Maria - RE 17615/18.11.2014
6. Amb data 4 de desembre de 2014, els serveis jurídics municipals de l'Àrea d'Urbanisme informen al respecte.
7. Amb data 3 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).





Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014)

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Resoldre els recursos presentats, contra els acords adoptats per la Junta de Govern Local, d'aprovació definitiva de la rectificació del compte de liquidació definitiva del Pla especial de la Garriga de Roses, d'acord amb el document anomenat "Acte jurídic complementari del Projecte de reparcel·lació del Pla especial la Garriga de Roses", d'iniciativa municipal, redactat el mes de maig de 2013 per l'arquitecte Esteve Corominas Noguera de l'empresa Land urbanisme i projectes, SLP (acord de data 28 d'abril de 2014) i d'aprovació de les liquidacions corresponents a la rectificació del compte de liquidació definitiva del Pla especial de La Garriga de Roses (acord de data 25 de juliol de 2014), d'acord amb les conclusions de l'informe dels serveis jurídics municipals de data 4 de desembre de 2014, concretament:

1. Luis Miguel González Maria (RE 10071/27.06.2014)

Comunica que:

- 1) La pavimentació del carrer de l'Om està en mal estat.
- 2) Desacord amb la imputació als veïns del cost de la diferència de preu d'expropiació d'una de les zones verdes de la urbanització.

• S'informa que:

- El dia 5 de setembre de 2014, el tècnic municipal, informa que s'han realitzat les actuacions administratives necessàries per arranjar els desperfectes del paviment i es repararà properament.
- No es fonamenta el desacord i és una mera manifestació. D'altra banda, els motius legals pels que l'Ajuntament adopta d'aquesta resolució, consten en la resolució de l'al·legació número 8.

2. Maria Isabel Rodríguez Romay (RE 12288/06.08.2014)

Demana:

- Quina llei l'obliga a pagar el rebut QU14201400093 corresponent al c/del Llimoner, 12-1r 2^a

Comunica que:

- 1) No vol pagar res més. Ja va pagar-ho tot i també paga l'IBI cada any.
- 2) Els carrers no estan ben fets i els desguassos no funcionen i varen assumir fer unes obres complementaries.

• S'informa que:

- Els motius legals pels que l'Ajuntament adopta d'aquesta resolució, es concreten en la resolució de l'al·legació número 8.
- El problema de clavegueram consta reparat el dia 26 de setembre de 2014.





3. Innocència Jiménez Jiménez (RE 12283/06.08.2014)

Comunica que:

- 1) La superfície de la finca del c/del Faig, 9, B-2, a nom de Francisco Lourido Villanueva (núm. parcel·la projecte: 86) no és la correcta.
- 2) Fins que no s'esmeni no pagarà l'import que es reclama.

• S'informa que:

- Per Decret d'Alcaldia es va rectificar una confusió en les superfícies de parcel·les i, arran de l'informe emès per l'empresa Land Urbanisme i Projectes, SLP, s'ha rectificat novament aquest error (acord adoptat per la Junta de Govern Local del dia 19/12/2014) variant el compte de liquidació de les tres finques afectades i, per tant, ja s'ha resolt aquest tema.

4. Eulàlia Garcia Ferrando (RE 12338/07.08.2014)

Demana:

- 1) Saber el nombre de finques i el nom dels propietaris de la Garriga.
- 2) Saber el barem pel qual es calcula la quantitat a pagar i quins conceptes són els que s'han de pagar al carrer de l'Olm, 11.

• S'informa que:

- El nombre de finques, el nom dels propietaris de la Garriga i el barem de càlcul, consta en el document anomenat "Acte jurídic complementari del Projecte de reparcel·lació del Pla especial la Garriga de Roses", a dalt esmentat, el qual pot consultar i obtenir la informació que demana.

5. Ezequiel d'Acuña Gomez (RE 13016/21.08.2014)

Demana:

- 1) Rebre els detalls de la darrera demanda de pagament relatiu a les obres d'urbanització, dels quals li corresponen pagar 666,64 € (la quota de participació és de 0,7087%)
- 2) Informació dels conceptes que inclou l'import de 94.058,86 € (costos judicials, interessos de demora) – carrer del Roure, 2

• S'informa que:

- Els detalls en relació al que se sol·licita, consten en el document anomenat "Acte jurídic complementari del Projecte de reparcel·lació del Pla especial la Garriga de Roses, a dalt esmentat, el qual pot consultar i obtenir la informació que demana.

6. Olga Hernández Garcia (RE 13089/25.08.2014), en relació al rebut QU14 2014 000146,

Demana:

- 1) Per què, si la sentència ha fallat en contra de l'Ajuntament d'indemnitzar a la persona que se li ha expropiat, han de pagar-ho els veïns.
- 2) Quins són aquests terrenys i qui és el propietari, l'Ajuntament o els veïns.
- 3) D'on surt la quota que se li aplica a cada veí, atès que ha detectat irregularitats en la seva aplicació en el seu cas; hi ha veïns que tenen un terreny més gran que el





seu i paguen menys i dedueix que amb aquesta al·legació quedarà aturada la data de pagament fins que no es contestin les qüestions presentades.

- S'informa que:
 - Els motius legals pels que l'Ajuntament adopta la present resolució, es concreten en la resolució de l'al·legació número 8.
 - Les dades sol·licitades consten en el document anomenat "Acte jurídic complementari del Projecte de reparcel·lació del Pla especial la Garriga de Roses", a dalt esmentat, el qual pot consultar i obtenir la informació que demana.
 - El fet de presentar aquesta al·legació no suspèn l'execució de l'acte administratiu (article 111 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre).

7. Luis Miguel González Maria en nom propi i com a mandatari dels altres propietaris que es troben afectats (RE 13768/09.09.2014)

Demana:

- 1) Es tingui per interposar recurs potestatiu de reposició contra l'acord de l'aprovació definitiva de la rectificació del compte de liquidació definitiva del Projecte de reparcel·lació de la Garriga.
- 2) S'estimi el recurs i s'exclougui de la rectificació del compte de liquidació definitiva la quantitat de 32.114,61 € corresponent als interessos legals meritats que figuren en aquest compte.
- 3) Se suspengui l'execució de les liquidacions que han estat imputades en execució de l'acord impugnat, atesos els perjudicis econòmics que podria causar l'esmentada execució i la pluralitat d'interessats als que afecta l'esmentat acord.

8. Luis Miguel González Maria (RE 17615/18.11.2014)

- 1) Reitera que es resolguin les al·legacions i el recurs de reposició presentat.
- 2) Comunica que li han carregat la mateixa liquidació dues vegades i encara no té resposta al recurs presentat.

Pel que fa als punts de les al·legacions numerades 1, 2, 6, 7 i 8 que fan referència al desacord en el pagament de les liquidacions practicades, es resolen acumulades i de manera DESESTIMATÒRIA, perquè la rectificació del compte de liquidació definitiva del Pla especial de la Garriga de Roses, és conseqüència directa de la resolució de la sentència de data 10/04/2012 on es diu:

"... Estimar el recurs presentat per Maria del Carmen Ferrer Berta, anul·lar la resolució recorreguda reconeixent el dret de la recurrent a ser compensada pel defecte d'adjudicació de 861,90 m2 portant-se a terme les operacions necessàries per ajustar a la realitat el projecte de reparcel·lació del PERI Les Garrigues, sense imposar les costes del procés".

I diu, la sentència, que aquest defecte d'adjudicació ha d'arreglar-se ajustant-se el projecte de reparcel·lació a la realitat. Així doncs, l'administració, a qui pertoca executar la sentència, va encarregar l'Acte Jurídic Complementari al mateix equip redactor que confeccionà el projecte de reparcel·lació jutjat, per complir amb la finalitat de rectificar aquest defecte d'adjudicació.





I és en aquest Acte Jurídic Complementari on es materialitza el dret de l'actora a ser compensada i, paral·lelament, repercuteix el seu pagament a la comunitat reparcel·latòria de la Garriga.

El fonament legal que dóna resposta a com i per què ha de fer-se aquesta rectificació és l'article 163 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU):

"... les rectificacions que calgui introduir en el compte de liquidació com a conseqüència de resolucions administratives o judicials són a càrrec de la comunitat de reparcel·lació i s'inclouen en el compte de liquidació definitiva. Si aquestes rectificacions es produïssin amb posterioritat a la liquidació definitiva, s'ha de modificar aquesta liquidació seguint el mateix tràmit que per la seva aprovació".

La valoració econòmica que consta a l'Acte Jurídic Complementari, inclou els interessos de demora a afegir (pagina 26 del document apartat 4), també formen part del muntant a satisfer a Maria del Carmen Ferrer Berta, la qual també ha de contribuir en el seu pagament. No es fonamenten els motius legals perquè aquests interessos siguin descomptats o assumits per l'Ajuntament.

Val a dir, també, que Maria del Carmen Ferrer Berta no està d'acord amb la quantitat acordada de 99.000 euros i sol·licita en el recurs 26/2014 que se segueix al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Girona el següent: " ... *que es dicti resolució en virtut de la qual es complementi la sentència dictada afegint les pretensions de la Part recurrent en el sentit d'establir i acceptar, obligant per tant a l'Ajuntament a satisfer, com a valoració i compensació econòmica dels referits 861,90 metres quadrats pendents d'adjudicar, el que el propi Perit Judicial estableix en el seu informe, de 144.678,53 €, més els interessos de demora a comptar des de la data d'aprovació inicial del Projecte de reparcel·lació del PERI les Garrigues, que és el 12 de juny de 2001*".

És per tant aquesta, una qüestió no resolta en via judicial, tot i que, l'Ajuntament en execució de sentència, ha avançat els diners a pagar a Maria del Carmen Ferrer Berta, d'acord amb les quantitats fixades a l'Acte Jurídic Complementari; com ja s'ha dit anteriorment, és insuficient per l'apel·lant.

Tampoc s'argumenten els motius de la suspensió sol·licitada (article 111 de la Llei 30/91992, de 26 de novembre, LRJAP).

2. Notificar-ho als recurrents per al seu coneixement i efectes oportuns.= Exp. 2928/13.

8.- PROPOSTES REGIDORS

8.1.- DONAR-NOS PER ASSABENTATS DEL RECURS D'ALÇADA CONTRA LA RESOLUCIÓ DEL DIRECTOR GENERAL D'ORDENACIÓ DEL TERRITORI I URBANISME EN RELACIÓ A LA DENEGACIÓ DE LA CONCESSIÓ DE DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE I ZONA DE





SERVITUD DE PROTECCIÓ AMB UNA TERRASSA DE ROSES, A LA PLATJA DE LA PUNTA, VINCULADA AL RESTAURANT ANCORA

Identificació del document

Donar-nos per assabentats del recurs d'alçada contra la resolució del director general d'Ordenació del Territori i Urbanisme en relació a la denegació de la concessió de domini públic marítim terrestre i zona de servitud de protecció amb una terrassa de Roses.

Antecedents

1. L'ocupació d'una terrassa a la platja de la platja de La Punta està prevista en el Pla d'Usos de Temporada del Domini públic marítimterrestre del terme municipal de Roses, per als anys 2012-2016, pel concepte d'una terrassa amb taules, cadires i tendals, a la Platja de La Punta, vinculada al restaurant Ancora.
2. En data 2 d'octubre de 2013, el Servei de Costes del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat sol·licita mitjançant la plataforma de l'EACAT (E/000179-2013), informe en relació a la concessió d'ocupació en domini públic marítimterrestre d'una terrassa – bar a la platja de La Punta
3. En data 21 de novembre de 2013 s'emet una memòria d'alcaldia amb informe desfavorable al projecte per al qual es sol·licita la concessió.
4. En data 5 de desembre de 2013 es tramet a la Subdirecció General de Costes i Acció Territorial, de la Generalitat, mitjançant la plataforma de l'EACAT, l'informe preceptiu sol·licitat, amb caràcter desfavorable (S/000589-2013)
5. En data 11 de febrer de 2014 (E/000038-2014) el Departament de Territori i Sostenibilitat, de la Generalitat ens tramet notificació Resolució denegatòria de la sol·licitud de concessió d'ocupació del domini públic marítimterrestre i zona de servitud de protecció per a instal·lar una terrassa del restaurant Àncora, a l'Avinguda de Rhode, núm. 62, entre les fites N-9 i N-10, al terme municipal de Roses (RE:2378/12.02.14).
6. En data 17 de març de 2014 la Direcció General d'Ordenació de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya tramet un Recurs d'alçada formulat contra la resolució del DGOTU de denegació de concessió d'ocupació en domini públic marítimterrestre, d'instal·lar una terrassa del restaurant Àncora, a l'Avinguda de Rhode, núm. 62, entre les fites N-9 i N-10, al terme municipal de Roses, per tal que l'ajuntament presenti les al·legacions que consideri pertinents (RE: 4170/2014).
7. En data 8 de juliol de 2014 es tramet a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme, del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, certificat de l'acord de la Junta de Govern Local del dia 27 de juny de 2014, on s'acorda formular al·legacions contra el recurs d'alçada contra la Resolució del DGOTU de denegació de concessió d'ocupació en domini públic marítimterrestre, d'una terrassa a la platja de La Punta, del terme municipal de Roses (RS:6070/10.07.14).





8. En data 23 de febrer de 2015, la Direcció General d'Ordenació de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya tramet la resolució del conseller de Territori i Sostenibilitat de data 16 de febrer de 2015 on es resol desestimar el recurs d'alçada interposat pel senyor Carlos Valero Quiles, en representació de l'entitat Ancora Oci i Hosteleria,SL, contra la resolució del director general d'Ordenació del Territori i Urbanisme de 28 de gener de 2014, per la qual es va denegar al senyor Carlos Valero Quiles la concessió d'ocupació de 124,39 m2 de terrenys de domini públic marítimoterrestre per a instal·lar una terrassa al restaurant L'Àncora, a l'Avinguda Rhode 62, entre les fites N-9 i N-10, al terme municipal de Roses (RE:2669/24.02.15 i 2898/27.02.15).

En l'escrit d'al·legacions presentat per l'Ajuntament de Roses en la present via de recurs, la susdita corporació local es manifesta favorable a la possibilitat que les taules i cadires i/o marquesines, de les terrasses, fàcilment desmuntables no s'hagin de retirar anualment durant la vigència de les autoritzacions en períodes quinquennals, cal recordar que la concessió demanial és l'únic títol que pot emparar les ocupacions del domini públic obres o instal·lacions fixes o per termini superior al màxim de les autoritzacions (art. 64 LC), i és per aquest motiu que no pot prosperar aquesta possibilitat plantejada per l'Ajuntament de Roses per tal que els peticionaris no hagin de desmuntar íntegrament les instal·lacions a final de temporada.

Fonaments de dret

- Primer. Llei 2/2013, de 29 de maig de protecció i ús sostenible del litoral i de modificació de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes (BOE núm. 129, de 30 de maig de 2013).
- Segon. Reial Decret 1387/2008, d'1 d'agost, sobre les ampliacions de funcions i serveis traspassats a la Generalitat de Catalunya pel Reial Decret 1404/2007, de 29 d'octubre, en matèria d'ordenació i gestió del litoral.
- Tercer. Decret 342/2011, de 17 de maig, de reestructuració del Departament de Territori i Sostenibilitat.
- Quart. Resolució del director general d'Ordenació del Territori i Urbanisme, d'aprovació de la distribució dels serveis de temporada de les platges i mar territorial del terme municipal de Roses per al període 2012-2016 i l'autorització, de l'ocupació per a la temporada 2013 de la zona de servitud de protecció.
- Cinquè. Resolució del director general d'Ordenació del Territori i Urbanisme, del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, de 27 de gener de 2014 de denegar la concessió d'ocupació de terrassa bar a Roses.
- Sisè. Resolució del conseller de Territori i Sostenibilitat de data 16 de febrer de 2015 de desestimar el recurs d'alçada interposat pel senyor Carlos Valero Quiles, en representació de l'entitat Ancora Oci i Hosteleria, SL, contra la resolució del director general d'Ordenació del Territori i Urbanisme de 28 de gener de 2014, per la qual es va denegar al senyor Carlos Valero Quiles la concessió d'ocupació de 124,39 m2 de terrenys de domini públic marítimoterrestre per a instal·lar una terrassa al restaurant





L'Àncora, a l'avinguda Rhode 62, entre les fites N-9 i N-10, al terme municipal de Roses.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea de Medi Ambient, Carles López Expósito, s'adopció el següent

Acord

1. DONAR-NOS per assabentats de la Resolució del conseller de Territori i Sostenibilitat de data 16 de febrer de 2015 de desestimar el recurs d'alçada interposat pel senyor Carlos Valero Quiles, en representació de l'entitat Ancora Oci i Hosteleria,SL, contra la resolució del director general d'Ordenació del Territori i Urbanisme de 28 de gener de 2014, per la qual es va denegar al senyor Carlos Valero Quiles la concessió d'ocupació de 124,39 m2 de terrenys de domini públic marítimoterrestre per a instal·lar una terrassa al restaurant L'Àncora, a l'avinguda Rhode 62, entre les fites N-9 i N-10, al terme municipal de Roses.
2. NOTIFICAR-HO al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, i comunicar-ho a l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics per al seu coneixement i efectes.
= Exp.:970/2013

8.2.- AUTORITZAR A LA PARRÒQUIA DE SANTA MARIA DE ROSES, REPRESENTADA PEL MOSSÈN JOSEP GISPERT MOLINAS, LA CELEBRACIÓ DE LA BENEDICCIÓ DE LA PALMA, EL PROPER 29 DE MARÇ DE 2015, A LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA

Identificació del document

Petició de la Parròquia de Santa Maria de Roses, representada pel mossèn Josep Gispert Molinas, d'autoritzar la celebració de la benedicció de la palma, el proper 29 de març d'enguany, i la sol·licitud de col·laboració per part de l'Ajuntament amb la instal·lació d'un entarimat a la plaça de l'Església.

Antecedents

1. En data 26 de febrer de 2015, amb RE: 2779/26.02.2015, la Parròquia de Santa Maria de Roses representada pel mossèn Josep Gispert Molinas ha presentat un escrit on sol·licita autorització municipal per a la celebració de la missa del Ram el proper dia 29 de març de 2015, a la plaça de l'Església, a les 11.00h .

En el mateix escrit sol·liciten que l'Ajuntament col·labori en temes d'infraestructura com ara amb la instal·lació d'un entarimat.

2. Amb data 27 de febrer de 2015 des de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics s'entra la incidència núm. 4022 de sol·licitud de la Parròquia de Santa Maria de Roses, representada pel mossèn Josep Gispert Molinas, de petició d'una tarima de 6x4 amb barana i escala pel dia 29 de març de 2015, en motiu de la celebració de la missa del Ram.





3. Amb data 2 de març el tècnic del departament de Cultura i Festes emet un informe favorable pel que fa a la disponibilitat de l'espai sol·licitat per l'interessat, atès que el departament no té previst realitzar-hi cap activitat. Així mateix, informa que l'activitat es pot declarar d'interès municipal, ja que és un acte que compta amb una alta participació i una llarga tradició.

Fonaments de dret

- Primer.- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local
- Segon.- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya .
- Tercer.- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals.
- Quart.- Ordenança fiscal núm. 10, reguladora de la taxa per a la realització d'activitats administratives de competència local estableix una taxa de 16,22 € per tramitació d'autorització per l'ocupació de la via pública.
- Cinquè.- Ordenança fiscal núm.14, reguladora de les taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local –tarifes: art. 6.6.a- .

Les ordenances fiscals a dalt esmentades estableixen una exempció per les següents activitats: entitats sense afany de lucre que estiguin inscrites en el Registre municipal d'entitats ciutadanes, o les realitzades per a la promoció del municipi i d'interès municipal, sempre que no tinguin finalitat lucrativa, quan així ho determini la llicència atorgada.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Josep Maria Mas Blanch Ponce, s'adopta el següent

Acord

1. Declarar l'interès municipal a col·laborar en aquest tipus d'activitats, i l'exempció de la taxa municipal per a la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, i la taxa per a la realització d'activitats administratives.
2. Autoritzar a la Parròquia de Santa Maria de Roses, representada pel mossèn Josep Gispert Molinas, celebrar la benedicció de la palma, el dia 29 de març de 2015, a la plaça de l'Església, a les 11.00h.
3. Comunicar a l'interessat, la col·locació, per part de l'Ajuntament, de l'entarimat a la plaça de l'Església.
4. Notificar el present acord a la Parròquia de Santa Maria de Roses, representada pel mossèn Josep Gispert Molinas i comunicar-ho a l'Àrea d'infraestructures i serveis públics (cap de la brigada municipal), a l'Àrea de cultura i festes, i a la Policia Local, per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 1145/2015.





8.3.- ATORGAR A L'ASSOCIACIÓ DE FIRES TEMÀTIQUES DE ROSES (AFITER) REPRESENTADA PER LA SENYORA CARMEN BARBERÀ MARGALEF, AUTORITZACIÓ MUNICIPAL PER REALITZAR DIVERSES FIRES D'ARTESANIA DURANT L'ANY 2015, A LA VIA PÚBLICA

Identificació del document

Sol·licitud de l'Associació de Fires Temàtiques de Roses (AFITER) representada per la senyora Carmen Barberà Margalef, de realitzar diverses fires d'artesanía durant l'any 2015, a la via pública.

Antecedents

1. L'Associació de Fires Temàtiques de Roses (AFITER) representada per la senyora Carmen Barberà Margalef, presenta un escrit amb Registre d'Entrada número 2866 de 27 de febrer 2015, on sol·licita igual que l'any passat el 2014, poder muntar unes 20 parades i, per la Fira de la Rosa, unes 80 parades amb productes artesans. Les dates sol·licitades per realitzar els diferents mercats d'artesanía són:

Nom dels Mercats d'Artesania	Dates 2015
Setmana Santa	03, 04, 05 i 06 d'abril
Festa del Treball	02 i 03 de maig
Fira de la Rosa	05, 06 i 07 de juny
Sant Joan	23 i 24 de juny
Verge del Carme	18 i 19 de juliol
Festa Major	14,15 i 16 d'agost
Diada	11 i 12 de setembre
M ^a de Déu del Pilar	11 i 12 d'octubre
Nadal	19 i 20 de desembre

El lloc que proposen realitzar aquestes fires són la Plaça de Catalunya o la Riera Ginjolars i, l'horari, seria de 10.00h fins a les 22.00h.

2. Amb data 3 de març de 2015, el tècnic de l'àrea de Cultura i Festes emet un informe favorable sobre la disponibilitat de l'espai sol·licitat per l'interessat, ja que des del departament de Cultura i Festes no es té previst realitzar-hi cap activitat.
3. Amb data 3 de març de 2015, la tècnica de l'àrea de Promoció Econòmica emet un informe segons el qual a data de l'informe, no es té previst fer cap activitat a la Plaça Catalunya i a la Riera Ginjolars per part de l'àrea de Promoció Econòmica.





4. Amb data 4 de març de 2015, la cap de la Unitat de Turisme emet un informe segons el qual els dies 18 de juliol i 15 d'agost està prevista la realització d'espectacles infantils a la Plaça Catalunya a les 19.00h.
5. Amb data 4 de març de 2015, el cap de l'Àrea d'Esports i Joventut emet un informe segons el qual a data de l'informe no hi ha prevista la realització de cap activitat d'esports ni de joventut a la plaça Catalunya o a la riera Ginjolers.
6. Amb data 9 de març de 2015, l'enginyer municipal ha emès un informe al respecte, on hi consten una sèrie de condicions.
7. L'Associació de Fires Temàtiques de Roses (AFITER) figura inscrita en el Registre municipal d'entitats ciutadanes (RMEC) amb el núm. 59. Segons consta a l'esmentada inscripció els fins d'aquesta associació són l'organització i el desenvolupament de fires temàtiques de carrer.

Fonaments de dret

- Primer.- Decret d'Alcaldia núm. 1841 de data 22 de juny de 2011 pel qual es delega a favor de la Junta de Govern Local una sèrie d'atribucions contemplades a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, entre elles, en matèria de béns i patrimoni, en els termes establerts a l'article 21.1.p de l'esmentada Llei, els acords referents a utilització i aprofitament dels béns municipals (Decret del qual es va informar al Ple de l'Ajuntament en la sessió extraordinària del 28 de juny de 2011).
- Segon.- Decret d'Alcaldia núm. 3562 de data 15 de desembre de 2011 pel qual es delega a favor de la Junta de Govern Local una sèrie d'atribucions, entre elles, en matèria de béns i patrimoni, en els termes establerts a l'article 21.1.p. de la Llei de Bases els acords referents a utilització i aprofitament dels béns municipals (Decret del qual es va donar comptes al Ple de l'Ajuntament en la sessió ordinària del dia 29 de desembre de 2011).
- Tercer.- Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, i s'adapten els seus annexos (RIIA); modificat pel Decret 143/2003, de 10 de juny.
- Quart.- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals.
- Cinquè.- L'ordenança fiscal núm. 10, reguladora de la taxa per a la realització d'activitats administratives de competència local estableix una taxa de 78,69 € per tramitació d'autoritzacions amb una exempció per a entitats sense afany de lucre que estiguin inscrites en el Registre municipal d'entitats ciutadanes.
- Sisè.- Ordenança fiscal núm. 13, reguladora de la taxa per recollida, tractament i eliminació de residus municipals –quota tributària: art. 6.k).





Setè.- Ordenança fiscal núm.14, reguladora de les taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local –tarifes: art. 6.6.a-.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Josep M^a Mas Blanch Ponce, proposa a la Junta de Govern Local s'adopta el següent

Acord

1. Atorgar a l'Associació de fires temàtiques de Roses (AFITER), representada per Carmen Barberà Margalef, autorització municipal per dur a terme l'ocupació de la via pública, amb la instal·lació d'un màxim de 20 parades i per la Fira de la Rosa, unes 80 parades, amb productes de la terra i artesans i que un 20% d'aquestes, pugui ser d'altra artesanía manual o de taller, en les dates següents:

Nom dels Mercats d'Artesania	Dates 2015
Setmana Santa	03, 04, 05 i 06 d'abril
Festa del Treball	02 i 03 de maig
Fira de la Rosa	05, 06 i 07 de juny
Sant Joan	23 i 24 de juny
Verge del Carne	18 i 19 de juliol
Festa Major	14,15 i 16 d'agost
Diada	11 i 12 de setembre
M ^a de Déu del Pilar	11 i 12 d'octubre
Nadal	19 i 20 de desembre

L'horari de 10.00h fins a les 22.00h, i els dissabtes que coincideixi amb sardanes a la Plaça Catalunya, s'ampliï l'horari fins a les 23:30 h.

>> Aquesta llicència origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic.

>> S'assenyala com a condició prèvia a l'autorització:

- Haurà d'efectuar el pagament de les taxes municipals corresponents.

>> S'assenyalen com a condicions particulars, d'acord amb l'informe emès per l'enginyer municipal:

- a) Advertir el promotor de l'acte que és el responsable d'assegurar la seguretat i la salut dels assistents als actes i a les instal·lacions previstes, i de tenir contractada una assegurança que cobreixi la responsabilitat civil.
- b) Totes les parades de venda d'aliments han de tenir regularitzats els permisos sanitaris corresponents i han de disposar del carnet de manipulador d'aliments.





- c) Qualsevol instal·lació elèctrica haurà de ser realitzada i verificada per un instal·lador autoritzat, tant l'escomesa com la distribució pròpiament dita, en compliment del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió.
 - d) Caldrà complir l'Ordenança Municipal de Sorolls i vibracions de Roses.
 - e) Caldrà complir l'Ordenança Municipal de Residus i neteja urbana de Roses.
 - f) En el cas que existeixin estructures eventuais desmuntables i petites atraccions, s'haurà d'assegurar el seu correcte muntatge i funcionament per a la protecció d'usuaris i assistents el qual haurà de ser certificat per un tècnic competent en la matèria i revisada per una entitat col·laboradora de l'administració, prèviament al seu funcionament, d'acord amb allò establert a la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.
 - g) Per a les parades i atraccions recreatives caldrà disposar d'una assegurança amb una quantia, que d'acord amb l'establert a l'article 80.3 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, serà de mínim 150.300 € per cada instal·lació o estructura, amb un sublímit per víctima de 150.000 €.
 - h) Les parades han de ser situades, dissenyades, construïdes i conservades de manera que es previngui el risc de contaminació dels aliments i la presència d'insectes i altres animals.
 - i) Han de disposar d'instal·lacions per mantenir una correcta higiene personal: dispositius per rentar-se les mans i serveis higiènics propers.
 - j) Superfícies en contacte amb els aliments: fàcils de rentar i desinfectar i de materials llisos, rentables i no tòxics.
 - k) Disposar de material adequat per la neteja i desinfecció dels equips, estris de treball i els aliments.
 - l) Han de disposar de dispositius adequats per l'emmagatzematge i l'eliminació higiènica de deixalles.
 - m) Quan sigui necessari, han de disposar d'instal·lacions i medis adequats pel manteniment i vigilància de les condicions adequades de temperatura de productes alimentaris (vitriures refrigerades i cambres de refrigeració).
 - n) Caldrà col·locar els productes alimentaris de forma que es previngui el risc de contaminació en la mesura del possible.
2. Notificar-ho a l'Associació de Fires de fires temàtiques de Roses (AFITER), representada per Carmen Barberà Margalef i comunicar-ho als Serveis Municipals de Roses SA (Rosersa), a l'empresa Serveis Mediambientals de Roses SL (Rosesnet), al cap de la Policia Local, a l'Àrea de Promoció Econòmica, al Departament de Gestió Tributària, a l'Àrea d'Esports, Festes i Joventut i a l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics d'aquesta corporació per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 1182/2015.

8.4.- APROVAR EL CONCURS PER A L'ATORGAMENT DE LES AUTORITZACIONS MUNICIPALS D'EXPLOTACIÓ DE DETERMINATS SERVEIS DE TEMPORADA AL DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE DEL TERME MUNICIPAL DE ROSES PER A LES TEMPORADES 2015-2016

Identificació del document





Aprovació del concurs per a l'atorgament de les autoritzacions municipals d'explotació de determinats serveis de temporada al domini públic marítim terrestre del terme municipal de Roses per a les temporades 2015-2016.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local en la sessió ordinària del dia 23 de gener de 2015 va acordar aprovar el document anomenat «Text refós del Pla d'Usos de Temporada del Domini Públic Marítim- Terrestre del terme municipal de Roses per als anys 2012-2016 – modificació segona - «, redactat pels Serveis Tècnics municipals, de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics.
2. Amb data 26 de febrer de 2015 l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics emet un informe al respecte, segons el qual en l'esmentat document existeixen diverses ocupacions per a les quals es proposa licitar-ne l'autorització municipal d'ocupació, condicionat a l'autorització de la Generalitat:

Platja	Codi 2015-2016	Àmbit	Concepte ocupació	S/Ut (m ² /ut)	Període
Jòncols	GA-01	Sorra	20 gandules (2 m ² /ut)	40	A
Montjoi	GA-02	Sorra	10 gandules (2 m ² /ut)	20	A
Montjoi	LV-02	Sorra	10 Caiacs (2 m ² /ut)	20	B
Sta. Margarida	EN-02	Sorra	Escola d'esports nàutics a vela, amb una superfície de 80 m ² , dels quals un màxim de 20m ² corresponen a una superfície coberta	80	B

Període A: De l'1 d'abril a 30 de novembre (condicionat a l'autorització d'ocupació de la Generalitat, per cada temporada)

Període B: De l'1 de maig al 31 d'octubre (condicionat a l'autorització d'ocupació de la Generalitat, per cada temporada)

3. En data 3 de març de 2015 s'ha emès un informe jurídic al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Legislació aplicable:

1. En quant a la preparació i resolució d'aquest concurs és d'aplicació la legislació següent:





- a. Text refós de la Llei de contractes del Sector Públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
 - b. Real Decret 1098/01, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques.
 - c. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local modificada per la llei 11/99, de 21 d'abril i per la Llei 57/2003, de 16 de desembre.
 - d. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
 - e. Reial Decret Legislatiu 781/86, 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local modificat per les Lleis 39/1988, 10/1993, 42/1994 i 4/1996 i pel Real Decret legislatiu 2/1994.
 - f. Decret 179/95 de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis.
2. En quant a les instal·lacions i explotació dels serveis que es refereixen les autoritzacions objecte d'adjudicació, és d'aplicació la legislació següent:
- a. Llei 2/2013, de 29 de maig de protecció i ús sostenible del litoral i de modificació de la Llei 22/1988, de 28 de juliol sobre costes.
 - b. Reial Decret 1471/89 d'1 de desembre pel qual s'aprova el Reglament General pel desenvolupament i execució de la Llei 22/88, de 28 de juny, de Costes, modificat pel Real Decret 367/2010 de 26 de març.

Segon. La licitació es publicarà en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Roses que està inclòs a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, a la qual es pot accedir mitjançant la pàgina web:www.seu.cat/seue/roses (perfil del contractant). La licitació també s'anunciarà en el Butlletí Oficial de la província de Girona (BOPG), d'acord amb allò establert a l'article 142 del TRLCSP

A proposta del regidor responsable de l'Àrea de Medi Ambient, Carles López Expósito, s'adopta el següent

Acord

1. Aprovar la licitació per a la concessió de les autoritzacions municipals de l'explotació dels serveis de temporada al domini públic marítim terrestre del terme municipal de Roses per a les temporades 2015-2016, relacionades a l'ANNEX I d'aquest acord, mitjançant procediment obert amb un sol criteri d'adjudicació: l'oferta econòmica, la qual es regirà pel plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques redactat i que consta a l'expedient.
2. Els lliuraments de les autoritzacions als qui resultin adjudicatari quedaran condicionats a l'aprovació del Pla d'Usos de Temporada per part de l'organisme oficial corresponent.
3. Aprovar el plec de clàusules econòmiques i administratives particulars i de prescripcions tècniques que consten a l'expedient pel qual és regirà la licitació i les autoritzacions.





4. Publicar l'anunci de licitació en el Perfil del Contractant, i al Butlletí oficial de la província de Girona (BOP), per tal que en el termini de 15 dies naturals, a comptar des del dia següent a la data de l'última publicació de l'anunci de licitació, les empreses interessades puguin presentar les seves propostes.= Exp.: 1120/2015

8.5.- DECLARAR COM A RESIDUS SÒLIDS URBANS VEHICLES QUE LA POLICIA LOCAL HA RETIRAT DE LA VIA PÚBLICA PER PRESUMPTA ABANDONAMENT DELS SEUS PROPIETARIS

Identificació del document

Vehicles que la Policia Local ha retirat de la via pública per presumpte abandonament dels seus propietaris.

Antecedents

1. En data 25 de novembre de 2014, el departament de Seguretat Ciutadana traspasa a la unitat de Domini Públic de l'Àrea de Serveis Generals d'aquesta Corporació expedients administratius de vehicles retirats per la Policia Local, per presumpte abandonament a la via pública, per tal que es continuï amb la tramitació dels mateixos (expedients administratius núm. 4175/14 i 4719/14).

Els titulars dels vehicles han estat notificats d'aquesta circumstància i, transcorregut el termini legalment establert, no s'han presentat a retirar el vehicle del dipòsit municipal.

2. En data 15 de desembre de 2014, el departament de Seguretat Ciutadana traspasa a la unitat de Domini Públic de l'Àrea de Serveis Generals d'aquesta Corporació expedients administratius de vehicles retirats per la Policia Local, per presumpte abandonament a la via pública, per tal que es continuï amb la tramitació dels mateixos (expedients administratius núm. 3619/14, 3620/14, 3622/14, 3623/14, 3626/14, 3978/14, 4460/14, 4491/14 i 4630/14).

Aquests expedients han estat publicats al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 217 de 13 de novembre de 2014 i, transcorregut el termini legalment establert, els seus propietaris no s'han presentat a retirar el vehicle del dipòsit municipal.

3. Amb data 9 de març de 2015, l'enginyer tècnic municipal informa favorablement el llistat de vehicles dipositats al dipòsit municipal que cal declarar residus sòlids urbans sense cap altre tràmit i disposar el seu tractament com a tals.

Fonaments de dret

Primer. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm. 80, de 03.04.1985).

Segon. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC núm. 3887, de 20.05.2003).





Tercer. Decret 217/1999, de 27 de juliol, sobre gestió de vehicles fora d'ús (DOGC núm. 2945, de 04.08.1999).

Quart. Reial decret legislatiu 339/1990, de 2 de març, sobre Tràfic, circulació de vehicles a motor i seguretat vial (modificat per la Llei 11/1999, de 21 d'abril).

Cinquè. Reial decret 1383/2002, de 20 de desembre, de gestió dels vehicles al final de la seva vida útil (BOE núm. 3, de 03.01.2003).

Sisè. Ordre INT/624/2008, de 26 de gener, per la qual es regula la baixa electrònica dels vehicles descontaminats al final de la seva vida útil (BOE núm. 60, de 10.03.2008).

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Josep Maria Mas Blanch Ponce, s'adopta el següent

Acord

1. Declarar com a residus sòlids urbans i disposar el seu tractament com a tals:

- Els vehicles retirats per abandonament a la via pública que els titulars han estat notificats d'aquesta circumstància i, transcorregut el termini legalment establert, no s'han presentat a retirar el vehicle del dipòsit municipal.

EXP. ADMIN.	TITULAR DEL VEHICLE	MATRÍCULA	DATA MATRÍCULA	MARCA/MODEL
4175/14	HENRI ALBERT SEGUIN	715-FGF-92 (França)		BIBARD (remolc)
4719/14	BENJAMIN MUZY	BC-349-JD (França)		FIAT ESTILO

- Els vehicles retirats per abandonament a la via pública que han estat publicats al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 217 de 13 de novembre de 2014 i, transcorregut el termini establert, els seus propietaris no s'han presentat a retirar el vehicle del dipòsit municipal.

EXP. ADMIN.	TITULAR DEL VEHICLE	MATRÍCULA	DATA MATRÍCULA	MARCA/MODEL
3619/14	ROMAN LASERNA	BA-223-CX (França)		PEUGEOT 206
3620/14	ARTHUR ZAWODNY	BT-214-FW (França)		PEUGEOT 306
3622/14	CHRISTINE MARGOT HARMS THIEL	LI-498-B (Alemanya)		FORD ESCORT
3623/14	MARIE MONTOYA	4034-WP-69 (França)		RENAULT LAGUNA
3626/14	JEAN-MARC LOUP	CA-618-BB (França)		CITROEN XANTIA





3978/14	GROSSISTE VETEMENTS.COM	AZ-896-C (França)		PIAGGIO
4460/14	IVAN BAHÍ CARVIN	GI-2912-BT	10/07/2000	HYUNDAI SONATA SONICA
4491/14	JOSÉ FERNANDO TOSCANO MARTÍNEZ	C-8301-BTS	06/06/2008	RIEJU SMX
4630/14	MARIA JOSÉ LANCHARRO LOIRA	2683-DZT	24/05/2006	SEAT LEON 1.9

2. Procedir a l'alienació dels esmentats vehicles, la qual haurà de ser executada per Gestió Mediambiental de Roses, SL (Rosesnet), en virtut de l'article 1.2.3 del Plec de Clàusules Administratives que regeix el seu contracte.

L'Ajuntament lliurarà a Rosesnet l'impres de sol·licitud de baixa de cadascun dels vehicles inclosos en el 1r i 2n quadrant del punt anterior, segons model facilitat per la Prefectura Provincial de Trànsit de Girona, degudament signat i segellat.

Rosesnet s'haurà de posar en contacte amb un Centre degudament autoritzat per l'Agència Catalana de Residus de Catalunya, a fi que retiri els vehicles i els transporti a la planta de tractament corresponent. Al mateix temps, Rosesnet haurà de lliurar al Centre autoritzat de tractament la sol·licitud de baixa que li haurà facilitat l'Ajuntament (corresponent a cadascun dels esmentats vehicles).

El Centre de tractament haurà de procedir telemàticament a comunicar la sol·licitud de baixa a la Prefectura de Trànsit de Girona. La Prefectura de Trànsit de Girona anotarà la baixa definitiva i emetrà un certificat acreditatiu que trametrà telemàticament al Centre pel seu lliurament a l'Ajuntament. La data de anotació de la baixa definitiva coincidirà amb la de la sol·licitud on-line.

Si hi ha impediment per poder anotar la baixa, la Prefectura Provincial de Trànsit, d'ofici, emetrà telemàticament al Centre autoritzat de tractament un document acreditatiu del defecte a subsanar pel seu lliurament a l'Ajuntament.

3. Comunicar-ho a la societat d'economia mixta Gestió Mediambiental de Roses, SL (Rosesnet) i a la Policia Local per al seu coneixement i efectes. Rosesnet haurà de recordar al Centre de tractament l'obligació de lliurar a l'Ajuntament les baixes definitives dels vehicles que li tramet la Prefectura Provincial de Trànsit de Girona i també dels possibles defectes que li comuniqui l'esmentada Prefectura a subsanar per poder anotar la baixa.
4. Comunicar-ho també al Departament de Gestió Tributària de l'Ajuntament, per tal que procedeixi a donar de baixa aquests vehicles del padró de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica (IVTM) d'aquest municipi i a anul·lar els rebuts que escaiguin, amb efectes a la data d'adopció de l'acord.= Exp. varis.

8.6.- DECLARAR COM A RESIDUS SÒLIDS URBANS VEHICLES QUE LA POLICIA LOCAL HA RETIRAT DE LA VIA PÚBLICA PER PRESUMPTA ABANDONAMENT DELS SEUS PROPIETARIS





Identificació del document

Vehicles que la Policia Local ha retirat de la via pública per presumpte abandonament dels seus propietaris.

Antecedents

1. En data 25 de novembre de 2014, l'inspector en cap de la Policia Local tramet a la Unitat de Domini Públic de l'Àrea de Serveis Generals d'aquesta Corporació l'informe núm. 901/14 (s/RS 1127/26.11.14), segons el qual, els vehicles dipositats al dipòsit municipal que no disposen de plaques de matrícula i no hi ha possibilitat d'esbrinar els titulars administratius, cal declarar-los residus sòlids urbans, sense cap més tràmit.

Amb aquest escrit la Policia Local acompanya còpia de l'acta que en cada cas va aixecar en el moment de retirada del vehicle a la via pública.

2. Amb data 9 de març de 2015, l'enginyer tècnic municipal informa favorablement el llistat de vehicles dipositats al dipòsit municipal que cal declarar residus sòlids urbans sense cap altre tràmit i disposar el seu tractament com a tals.

Fonaments de dret

Primer. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm. 80, de 03.04.1985).

Segon. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC núm. 3887, de 20.05.2003).

Tercer. Decret 217/1999, de 27 de juliol, sobre gestió de vehicles fora d'ús (DOGC núm. 2945, de 04.08.1999).

Quart. Reial decret legislatiu 339/1990, de 2 de març, sobre Tràfic, circulació de vehicles a motor i seguretat vial (modificat per la Llei 11/1999, de 21 d'abril).

Cinquè. Reial decret 1383/2002, de 20 de desembre, de gestió dels vehicles al final de la seva vida útil (BOE núm. 3, de 03.01.2003).

Sisè. Ordre INT/624/2008, de 26 de gener, per la qual es regula la baixa electrònica dels vehicles descontaminats al final de la seva vida útil (BOE núm. 60, de 10.03.2008).

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Josep Maria Mas Blanch Ponce, s'adopta el següent

Acord





1. Declarar com a residus sòlids urbans i disposar el seu tractament com a tals, els vehicles retirats per abandonament a la via pública, dipositats al dipòsit municipal, que no disposen de plaques de matrícula i no hi ha possibilitat d'esbrinar els titulars administratius.

FITXA POLICIA	TIPUS VEHICLE	MARCA / MODEL	COLOR	NÚM. BASTIDOR	DATA RETIRADA
757/12	TURISME	OPEL VECTRA	GRIS	W0L0JBF68W5215917	01/09/2012
27/12	CICLOMOTOR		VERMELL	50PT1D95005111	06/09/2012
175/13	TURISME	FORD MONDEO WAGON	NEGRE	WF0WXXGBBW2L65883	06/05/2013
26/13	CICLOMOTOR	MBK	VERMELL	4FW001082	30/07/2013
44/13	CICLOMOTOR	MOTOVESPA DELTA	BLANC	123C08656	18/12/2013
29/14	CICLOMOTOR	VESPINO SC ALINEACIÓN	BLAU	SCA315108	05/08/2014

2. Procedir a l'alienació dels esmentats vehicles, la qual haurà de ser executada per Gestió Mediambiental de Roses, SL (Rosesnet), en virtut de l'article 1.2.3 del Plec de Clàusules Administratives que regeix el seu contracte.

Rosesnet s'haurà de posar en contacte amb un Centre degudament autoritzat per l'Agència Catalana de Residus de Catalunya, a fi que retiri els vehicles i els transporti a la planta de tractament corresponent.

3. Comunicar-ho a la societat d'economia mixta Gestió Mediambiental de Roses, SL (Rosesnet) i a la Policia Local per al seu coneixement i efectes.= Exp. 4454/2014.

8.7.- ADJUDICAR EL CONTRACTE DEL "SERVEI DE NETEJA DE LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL EL CAVALLET DE MAR"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'adjudicació de la contractació del "Servei de neteja de la llar d'infants municipal el Cavallet de Mar".

Antecedents de fet

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària, de data 17 d'octubre de 2014, va acordar entre d'altres, declarar la tramitació, mitjançant procediment obert, amb tramitació de licitació anticipada, de la contractació del "Servei de neteja de la llar d'infants municipal el Cavallet de Mar" amb una base màxima de licitació de 21.900,00 €, al qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 4.599,00 € en concepte de 21% d'IVA, fent un total de 26.499,00 €.
2. A la licitació s'han presentat els licitadors següents:





1. Multiserveis Ndavant, SL
2. Serveis Integrals de Finques Urbanes, SL
3. Fundació Altem
4. Global Neteges, SL

3. Acta de la Mesa de Contractació Permanent, de data 24 de novembre de 2014, d'obertura dels sobres número 1 (documentació administrativa) i dels sobres número 2 corresponents a l'oferta econòmica de les empreses admeses a la licitació.

LICITADORS	OFERTA ECONÒMICA
	Preu licitació: 21.900 €, més 4.599 € 21% d'IVA, total: 26.499 €
Serveis Integrals de Finques Urbanes, SL	19.110,21 €
Fundació Privada Altem	20.586,00 €
Multiserveis Ndavant, SL	21.816,02 €
Gobal Neteges, SL	20.330,50 €

**Ofertes econòmiques amb IVA exclòs*

La Mesa de Contractació Permanent decideix trametre als serveis tècnics municipals les ofertes econòmiques presentades per informar si alguna d'elles pot ser considerada amb valors anormals o desproporcionats.

4. A la vista de l'informe emès per l'enginyer tècnic municipal, Xavier Falcó Fernandez, en el que conclou que no s'ha identificat cap oferta com a desproporcionada o amb valors anormals, la Mesa de Contractació Permanent, de data 15 de desembre de 2014 va acordar proposar a l'òrgan de contractació l'ordre de classificació de les ofertes i va formular proposta d'adjudicació del contracte del "Servei de neteja de la llar d'infants municipal el Cavallet de Mar" a favor de l'empresa Serveis Integrals de Finques Urbanes, SL, amb CIF número B60322955, pel preu de 19,110,21 €, que més 4.013,14 € en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 23.123,35 €, IVA inclòs, per reunir tots els requisits en matèria de contractació i ser la més avantatjosa per als interessos de la corporació.
5. En data 2 de febrer de 2015, l'empresa Serveis Integrals de Finques Urbanes, SL, va dipositar a la tresoreria municipal la garantia definitiva d'import 955,51€ mitjançant aval número 0049-1831-85-2110010524 de l'entitat Banco de Santander, SA.

Fonaments de dret

Primer. La legislació aplicable a aquest contracte és la següent:

- Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.





- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/01, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb el TRLCSP.
- El Plec de condicions administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques. Ambdós tenen caràcter contractual.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, en concordança amb la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Segon. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

A proposta del senyor Josep Maria Mas Blanch i Ponce, regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics de l'Ajuntament de Roses, la Junta de Govern Local l'adopta el següent

ACORD:

1. Declarar vàlid l'acte de licitació.
2. Aprovar en funció de l'oferta econòmica presentada, la classificació en ordre creixent de les proposicions admeses, essent la següent:
 1. Serveis Integrals de Finques Urbanes, SL
 2. Goba Neteges, SL
 3. Fundació Privada Altem
 4. Multiserveis Ndavant, SL
3. Adjudicar el contracte del "Servei de neteja de la Llar d'infants municipal El Cavallet de Mar" a favor de Serveis Integrals de Finques Urbanes, SL, amb CIF número B60322955, pel preu de 19.110,21 €, que més 4.013,14 € en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 23.123,35 €, IVA inclòs, per un termini d'execució de 2 anys i es podrà prorrogar per anualitats fins a un màxim de dos anys més. El contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars i pel Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient, pel TRLCSP, pel RGLCAP, amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local i per les altres normes d'aplicació en matèria de contractació administrativa.
4. Requerir a l'adjudicatari, perquè dins del termini de 15 dies hàbils a comptar des de la notificació del present acord es personi a l'Ajuntament el representant legal de l'empresa adjudicatària als efectes de formalitzar el contracte.
5. Reclamar a l'adjudicatari el pagament de les despeses ocasionades de la publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* (BOPG), preceptiva per a la licitació del contracte, segons còpia de la factura que s'adjunta al present acord, per import total de 25,00 €.





mitjançant ingrés per transferència bancària al número de compte de l'Ajuntament de Roses que us serà facilitat des del Departament de Tresoreria de l'Ajuntament (tresoreria3@roses.cat).

6. Nomenar com a responsable del seguiment i execució del contracte al tècnic de Conservació d'Equipaments i Edificis, el senyor Xavier Falcó Fernandez.
7. Facultar a l'alcaldeessa presidenta perquè, en representació de l'Ajuntament de Roses, formalitzi el contracte amb l'adjudicatari, en document administratiu.
8. Acordar la devolució de la garantia provisional, dipositada al Departament de Tresoreria de la corporació, a totes les empreses presentades a la licitació.
9. Informar a la resta de licitadors que, una vegada adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició de recursos sense que s'hagin interposat, la documentació que acompanya a les proposicions quedarà a la disposició dels interessats. Si aquests no retiren la seva documentació en els tres mesos següents a la data de l'adjudicació, l'Ajuntament de Roses no estarà obligat a seguir-la custodiant.
10. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i a la resta d'empreses licitadores.
11. Comunicar el present acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte, i als departaments de Premsa, Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació.
12. Publicar la formalització del contracte a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Expedient número: 4647/2014*

8.8.- DONAR L'ASSABENTAT A LA RESOLUCIÓ DEL DIRECTOR GENERAL D'ADMINISTRACIÓ LOCAL RELATIVA A L'ACTUACIÓ DE "SUBSTITUCIÓ DEL COL·LECTOR DE CLAVEGUERAM DEL CARRER DE LA PUNTA FALCONERA"

Identificació de l'expedient

Donar l'assabentat a la Resolució del Director general d'Administració Local d'actualització de les dades econòmiques de l'actuació de "Substitució del col·lector de clavegueram del carrer de la Punta Falconera", inclosa en el PUOSC, any 2012.

Antecedents

1. Actuació núm. **2012/75**, titulada "Substitució del col·lector de clavegueram del carrer de la Punta Falconera", amb un pressupost d'adjudicació de 272.891,30 € i un finançament consolidat de 120.000,00 €, inclosa en el PUOSC, any 2012, dins del Programa específic de dinamització i equilibri territorial - ET.





2. Acord de la Junta de Govern Local, de data 14 de novembre de 2014, pel qual es va acordar sol·licitar als Serveis Territorials a Girona del Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya, vist que l'import de les obres executades ha sigut inferior a l'import d'adjudicació, el manteniment de la quantitat de 120.000,00 € concedida per a l'esmentada actuació, atès que aquest import està dins del 60% de l'import de les obres efectivament executades i que compleix el que preveu l'article 23 del decret de convocatòria del PUOSC 2008-2012, pel que fa als percentatges màxims de subvenció per tams de població.

3. Ofici dels Serveis Territorials a Girona del Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya, amb registre d'entrada número 2901/27.02.2015, pel qual trameten la Resolució del Director general d'Administració Local, de data 11 de febrer de 2015, d'actualització de les dades econòmiques relatives al projecte de l'obra de referència i de liquidació d'acord amb el finançament consolidat següent:

Presupost total:	229.991,58 €
Aportació de l'entitat local:	128.856,12 €
Subvenció de la Generalitat:	101.135,46 €

A la mateixa Resolució s'acorda desvincular de l'actuació esmentada l'import de 18.864,54 €, corresponent a la diferència obtinguda entre la subvenció consolidada al seu dia i l'aprovada per la present Resolució.

Fonaments de dret

Primer. Decret 245/2007, de 6 de novembre, de convocatòria per a la formulació del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya 2008-2012, publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 5005 de data 09.11.2007.

Segon. Llei 23/1987, de 23 de desembre, per la qual s'estableixen els criteris de finançament del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya i les bases per a la selecció, la distribució i el finançament de les obres i serveis a incloure-hi.

Tercer. Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, senyor Josep Maria Mas Blanch Ponce, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer. Donar l'assabentat a la Resolució del Director general d'Administració Local, de data 11 de febrer de 2015, relativa a l'actuació de "Substitució del col·lector de clavegueram del carrer de la Punta Falconera", inclosa en el PUOSC, any 2012, per la qual s'actualitzen les dades econòmiques de l'actuació, es liquida el pressupost i es desvincula de l'actuació la diferència obtinguda entre la subvenció consolidada al seu dia i l'aprovada per la present Resolució, essent l'import final de la subvenció de la Generalitat de 101.135,46 €.





Segon. Comunicar aquest acord a l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, i als Departaments d'Intervenció i Tresoreria de la corporació.=EXP.5986/2007-Actuació 2012/75

8.9.- CONCEDIR AL CONTRACTISTA UNA PRÒRROGA DEL TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE "REURBANITZACIÓ DE LA CARRETERA DEL MAS OLIVA, ENTRE ELS CARRERS DE PERE III I EL CAMI DEL CEMENTIRI – FASE 2"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la pròrroga del termini d'execució de l'obra de "Reurbanització de la carretera del Mas Oliva, entre els carrers de Pere III i el Cami del Cementiri – Fase 2".

Antecedents

1. Expedient de contractació de l'obra de "Reurbanització de la carretera del Mas Oliva, entre els carrers de Pere III i el Cami del Cementiri – Fase 2", adjudicat per acord de la Junta de Govern Local, de data 24 d'octubre de 2014, a l'empresa Aglomertas Girona, SA, pel termini de 3 mesos.
2. L'acta de comprovació del replanteig es va formalitzar en data 19 de desembre de 2014.
3. L'empresa Aglomerats Girona, SA ha presentat un escrit amb Registre d'entrada número 2712/25.02.2015 en què exposa que, degut a l'estat del terreny ocasionat per les pluges dels dies anteriors a la signatura de l'acta de replanteig (els dies 15 i 16 de desembre de 2014) i a l'afecció a l'estat de la via que provocaria el moviment de terres en aquestes circumstàncies així com l'esperada major aflluència d'usuaris de les instal·lacions esportives per les vacances de Nadal, es va creure oportú no iniciar els treballs fins al mes de gener. També exposa que la presència d'una línia de mitja tensió mal cartografiada per l'empresa Endesa no els va permetre iniciar els treballs fins al passat dia 21 de gener de 2015. Per tot això, sol·licita una pròrroga del termini d'execució d'un mes.
4. La direcció facultativa de les obres ha informat que la sol·licitud de pròrroga s'acull a la realitat i a allò que la legislació l'empara.
5. En data 3 de març de 2015 l'arquitecta municipal, com a responsable del seguiment i l'execució del contracte, ha informat favorablement la sol·licitud de pròrroga d'un mes i, per tant, tenint en compte que l'acta de comprovació de replanteig es va signar el 19 de desembre de 2014, les obres hauran de finalitzar abans del 17 d'abril de 2015.

Fonaments de dret

Primer. La clàusula 33a del Plec de clàusules administratives particulars estableix que el termini d'execució de l'obra serà modificat només per aquelles causes justificades, a judici de l'Ajuntament no imputables al contractista, que impedeixin realitzar l'obra dins del termini previst.





Seran causa de força major i podran incidir en el termini d'execució de l'obra les que amb aquest caràcter disposi la legislació vigent.

La vaga de caràcter nacional, provincial o local, ja sigui de construcció o en sectors que l'afectin, per tenir relació amb els materials utilitzats en l'obra, donarà lloc a la pròrroga del contracte, en els mateixos dies de duració de la vaga, i respecte a aquelles parts de l'obra que, pels elements utilitzats, resultin afectades per la vaga.

L'Ajuntament de Roses, en cada cas a instància del contractista i amb l'informe previ del director de l'obra, determinarà la pròrroga que es concedeixi en el termini d'execució de l'obra.

Segon. El contractista justifica la sol·licitud d'ampliació del termini d'execució de les obres en el fet que no es van poder iniciar les obres en la data prevista degut al mal estat del terreny provocat per les pluges dels dies anteriors. També manifesta que no es va creure oportú iniciar els treballs fins passades les festes nadalenques per evitar perjudicis als usuaris de les instal·lacions esportives colindants amb la zona afectada pels treballs. Finalment, un error de la companyia Endesa en la cartografia d'una línia de mitja tensió va retrassar l'inici dels treballs. Totes elles circumstàncies no imputables al contractista.

Per tot això, l'Ajuntament de Roses considera raonable la concessió d'una pròrroga del termini d'execució de les obres d'un mes.

A proposta de la senyora Sílvia Ripoll i Cayuela, regidora responsable de l'Àrea d'Urbanisme, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer. Concedir a Aglomerats Girona, SA una pròrroga del termini d'execució de les obres de "Reurbanització de la carretera del Mas Oliva, entre els carrers de Pere III i el Camí del Cementiri – Fase 2" d'un mes i fixar la data de finalització de les obres per al pròxim dia 17 d'abril de 2015.

Segon. Notificar aquest acord a l'empresa contractista i al director facultatiu de les obres.

Tercer. Comunicar el present acord a l'arquitecta municipal, encarregada del seguiment i execució del contracte.=EXP.2719/2013*

8.10.- APROVAR EL PROGRAMA DE TREBALL DE L'OBRA DE "REURBANITZACIÓ DE LA CARRETERA DEL MAS OLIVA, ENTRE ELS CARRERS DE PERE III I EL CAMI DEL CEMENTIRI – FASE 2"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació del Programa de treball de l'obra de "Reurbanització de la carretera del Mas Oliva, entre els carrers de Pere III i el Camí del Cementiri – Fase 2".





Antecedents

1. La Junta de Govern Local de data 24 d'octubre de 2014 ha adjudicat l'obra de "Reurbanització de la carretera del Mas Oliva, entre els carrers de Pere III i el Camí del Cementiri – Fase 2" a l'empresa Aglomertas Girona, SA.
2. L'adjudicatari ha fet entrega, a la Unitat de Contractació, del Programa de treball per a la seva aprovació.
3. La direcció facultativa de l'obra ha informat favorablement el programa esmentat, amb la conformitat de l'arquitectura municipal, com a responsable del seguiment i l'execució del contracte.
4. Les obres s'han iniciat el dia 19 de desembre de 2014.

Fonaments de dret

La clàusula 17a del Plec de clàusules administratives particulars estableix que el contractista presentarà el programa de treball que contindrà un gràfic de les diverses activitats de treball, la valoració mensual i acumulada de l'obra programada i l'establiment de terminis parcials de recepció, si escau.

A proposta de la senyora Sílvia Ripoll i Cayuela, regidora responsable de l'Àrea d'Urbanisme, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer. Aprovar el Programa de treball de l'obra de "Reurbanització de la carretera del Mas Oliva, entre els carrers de Pere III i el Camí del Cementiri – Fase 2", presentat per l'empresa adjudicatària Aglomerats Girona, SA.

Segon. Notificar el present acord a l'empresa Aglomerats Girona, SA i a la direcció facultativa de les obres.

Quart. Comunicar aquest acord a l'arquitectura municipal, responsable del seguiment i l'execució del contracte.=EXP.2719/2013*

8.11.- APROVAR EL PLA DE SEGURETAT I SALUT DEL "SERVEI DELS TREBALLS FORESTALS PER ASSEGURAR UNA FRANJA DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS FORESTALS"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació del Pla de seguretat i salut del "Servei dels treballs forestals per assegurar una franja de protecció contra incendis forestals".





Antecedents

1. La Junta de Govern Local de data 27 de febrer de 2015 ha adjudicat el “Servei dels treballs forestals per assegurar una franja de protecció contra incendis forestals” a l’empresa Fundació Privada Altem.
2. L’adjudicatari ha fet entrega, a la Unitat de Contractació, del Pla de seguretat i salut de l’execució de l’obra, per a la seva aprovació.
3. El tècnic coordinador de seguretat i salut durant l’execució de l’obra ha informat favorablement l’esmentat pla.

Fonaments de dret

Primer. El Reial Decret 1627/97, de 24 d’octubre, assenyala que les empreses adjudicatàries d’obres hauran de redactar un pla de seguretat i salut en el treball.

Segon. La clàusula 17a del Plec de clàusules administratives particulars estableix que el contractista presentarà a l’òrgan de contractació un Pla de seguretat i salut de l’obra, ajustat a l’Estudi o Projecte de seguretat i salut que consti al projecte, en el qual s’analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en aquells.

En aquest pla s’inclouran, en el seu cas, les propostes de mesures alternatives de prevenció que el contractista proposi amb la corresponent justificació tècnica, que no podran implicar disminució del nivell de protecció previst a l’Estudi.

A proposta del senyor Carles López Expósito, regidor responsable de l’Àrea de Medi Ambient, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar el Pla de seguretat i salut del “Servei dels treballs forestals per assegurar una franja de protecció contra incendis forestals” presentat per l’empresa adjudicatària Fundació Privada Altem.
2. Informar el contractista que, prèviament al començament dels treballs de construcció, haurà de comunicar l’obertura del centre de treball a l’autoritat laboral, d’acord amb el model facilitat pel Departament d’Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya.
3. Trametre còpia del pla esmentat al tècnic coordinador de seguretat i salut durant l’execució de l’obra, d’acord amb el que estableix el RD 1627/97 amb la finalitat que pugui presentar els suggeriments i alternatives que li semblin oportuns (article 7è.4).
4. Qualsevol modificació que introdueixi el contractista en aquest pla de seguretat, com a resultat de les alteracions i incidències que puguin produir-se en el decurs de l’execució de l’obra, o bé per variacions en el projecte d’execució que ha servit de base per elaborar l’Estudi de seguretat i salut, requerirà l’aprovació expressa de la direcció facultativa,





s'haurà de comunicar a qui disposa el RD 1627/97 i estarà a disposició de tots els que indica l'article 7è.4 del RD.

5. Notificar el present acord a l'empresa contractista i al coordinador de seguretat i salut.
6. Comunicar aquest acord al Cap de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Eduard Juandó Beya, com a director facultatiu dels treballs.

Expedient número: 5361/14*

8.12.- ESMENAR DE L'ERROR DETECTAT EN L'IMPORT DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE L'OBRA "FORMACIÓ D'ESCOCELLS I PLANTACIONS D'ARBRAT DE L'AVINGUDA DE LA GOLA DE L'ESTANY I CARRER DE LA PUNTA DE LA FIGUERA"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'esmena de l'error detectat en l'import de l'adjudicació del contracte de l'obra "Formació d'escocells i plantacions d'arbrat de l'Avinguda de la Gola de l'Estany i carrer de la Punta de la Figuera".

Antecedents de fet

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 21 de novembre de 2014, va acordar entre d'altres, declarar la tramitació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, amb tramitació ordinària, de la contractació de l'obra "Formació d'escocells i plantacions d'arbrat de l'Avinguda de la Gola de l'Estany i carrer de la Punta de la Figuera" amb una base màxima de licitació de 41.242,78 €, al qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 8.660,98 en concepte de 21% d'IVA, fent un total de 49.903,76 €.
2. Acta de la Mesa de Contractació Permanent, de data 22 de desembre de 2014, sobre l'obertura dels sobres número 1 (documentació administrativa) i requeriment a l'empresa Vall d'en Bas Excavacions, SL.
3. Acta de la Mesa de Contractació Permanent, de data 29 de desembre de 2014, en la qual consta que el dia 23 de desembre de 2014, l'empresa Vall d'en Bas Excavacions, SL aporta la sol·licitud de participació segons el model establert en el PCAP i la còpia compulsada del DNI, d'acord amb el que estableix la clàusula 9a del Plec de clàusules administratives particulars.

Seguidament, la Mesa de Contractació Permanent acorda l'obertura, en acte públic, dels sobres número 2 (proposta econòmica) corresponents a la contractació de l'obra "Formació d'escocells i plantacions d'arbrat de l'Avinguda de la Gola de l'Estany i carrer de la Punta de la Figuera".





SOBRE NÚMERO 2: Proposició econòmica

LICITADORS	OFERTA ECONÒMICA
	Preu licitació: 41.242,78 € , més 8.660,98 € 21 % d'IVA, Total: 49.903,76 €
1. Hier Cons Empordà, SL	37.771,82 €
2. Aglomerats Girona, SA	37.910,36 €
3. Vall d'en Bas Excavacions, SL	35.056,36 €
4. Sinorma, SL	40.005,50 €
5. Obres Pirinaiques, SL	37.077,26 €
6. Construcciones Horizon, SA	33.999,00 €
7. Natur Grup Integral, SL	34.520,21 €
8. Excavaciones y Pinturas, SAU	37.000,00 €

**Ofertes econòmiques amb IVA exclòs*

4. En l'acord de la Junta de Govern Local, celebrada el dia 8 de març de 2015, s'ha detectat l'error següent:

- En el punt 4 de l'apartat antecedents de fet, on diu:

Per la qual cosa, la Mesa de Contractació Permanent proposa a l'òrgan de contractació l'ordre de classificació de les ofertes i proposa l'adjudicació del contracte a favor de l'oferta presentada per Construcciones Horizon SA, amb CIF A-17124215 , pel preu de 33.999,00 €, més 7.119 € en concepte del 21% d'IVA, fent un total de 41.019 € IVA inclòs, per reunir tots els requisits en matèria de contractació i ser la més avantatjosa per als interessos de la corporació.

Ha de dir:

Per la qual cosa, la Mesa de Contractació Permanent proposa a l'òrgan de contractació l'ordre de classificació de les ofertes i proposa l'adjudicació del contracte a favor de l'oferta presentada per Construcciones Horizon SA, amb CIF A-17124215 , pel preu de 33.999,00 €, més 7.139,79 € en concepte del 21% d'IVA, fent un total de 41.138,79 €, IVA inclòs, per reunir tots els requisits en matèria de contractació i ser la més avantatjosa per als interessos de la corporació.

Fonaments de dret

Article 150.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, preveu que les administracions públiques





poden rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

A proposta del senyor Josep Maria Mas Blanch Ponce, regidor responsable de d'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics de l'Ajuntament de Roses, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Esmenar de l'error detectat en l'import de l'adjudicació del contracte de l'obra "Formació d'escocells i plantacions d'arbrat de l'Avinguda de la Gola de l'Estany i carrer de la Punta de la Figuera", en el sentit següent:

- En el punt 4 de l'apartat antecedents de fet, on diu:

Per la qual cosa, la Mesa de Contractació Permanent proposa a l'òrgan de contractació l'ordre de classificació de les ofertes i proposa l'adjudicació del contracte a favor de l'oferta presentada per Construcciones Horizon SA, amb CIF A-17124215 , pel preu de 33.999,00 €, més 7.119 € en concepte del 21% d'IVA, fent un total de 41.019 € IVA inclòs, per reunir tots els requisits en matèria de contractació i ser la més avantatjosa per als interessos de la corporació.

Ha de dir:

Per la qual cosa, la Mesa de Contractació Permanent proposa a l'òrgan de contractació l'ordre de classificació de les ofertes i proposa l'adjudicació del contracte a favor de l'oferta presentada per Construcciones Horizon SA, amb CIF A-17124215 , pel preu de 33.999,00 €, més 7.139,79 € en concepte del 21% d'IVA, fent un total de 41.138,79 €, IVA inclòs, per reunir tots els requisits en matèria de contractació i ser la més avantatjosa per als interessos de la corporació.

2. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i a la resta d'empreses licitadores.
3. Comunicar el present acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte, i als departaments de Premsa, Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació.

Expedient número: 5823/2014*

8.13.- RATIFICAR LA RESOLUCIÓ DE L'APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA DE "SOTERRAMENT DE L'ILLA DE CONTENIDORS CS-15 I URBANITZACIÓ DE L'ENTORN DE LA PLAÇA DE L'EMPORDÀ"

Identificació de l'expedient





Proposta relativa a la ratificació de la resolució de l'alcaldia núm. 595/06.03.2015 de l'aprovació del Pla de seguretat i salut de l'obra de "Soterrament de l'illa de contenidors CS-15 i urbanització de l'entorn de la Plaça de l'Empordà".

Antecedents

1. Per resolució de l'alcaldia número 595/06.03.2015, de data 6 de març de 2015, es va acordar el següent:
 1. "Aprovar el Pla de seguretat i salut de l'obra de "Soterrament de l'illa de contenidors CS-15 i urbanització de l'entorn de la Plaça de l'Empordà", presentat per l'empresa adjudicatària Excavaciones y Pinturas, SAU.
 2. Informar el contractista que, prèviament al començament dels treballs de construcció, haurà de comunicar l'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral, d'acord amb el model facilitat pel Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya.
 3. Trametre còpia del pla esmentat al tècnic coordinador de seguretat i salut durant l'execució de l'obra, d'acord amb el que estableix el RD 1627/97 amb la finalitat que pugui presentar els suggeriments i alternatives que li semblin oportuns (article 7è.4).
 4. Qualsevol modificació que introdueixi el contractista en aquest pla de seguretat, com a resultat de les alteracions i incidències que puguin produir-se en el decurs de l'execució de l'obra, o bé per variacions en el projecte d'execució que ha servit de base per elaborar l'Estudi de seguretat i salut, requerirà l'aprovació expressa de la direcció facultativa, s'haurà de comunicar a qui disposa el RD 1627/97 i estarà a disposició de tots els que indica l'article 7è.4 del RD.
 5. Notificar el present acord a l'empresa contractista i a exe arquitectura barcelona, slp, com a empresa encarregada de la coordinació de seguretat i salut i de la direcció de les obres.
 6. Comunicar aquest acord a l'arquitecta municipal, responsable del seguiment i l'execució del contracte.
 7. Ratificar aquest acord per la Junta de Govern Local."

Fonaments de dret

1. Article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril.

A proposta de la senyora Sílvia Ripoll i Cayuela, regidora responsable de l'Àrea d'Urbanisme de Roses, la Junta de Govern Local adopta el següent





ACORD:

1. Ratificar la resolució de l'alcaldia núm. 595/06.03.2015, de data 6 de març de 2015, de l'aprovació del Pla de seguretat i salut de l'obra de "Soterrament de l'illa de contenidors CS-15 i urbanització de l'entorn de la Plaça de l'Empordà".
2. Comunicar aquest acord a l'Àrea d'Urbanisme.

Expedient número: 4669/2014*

8.14.- ADJUDICAR EL CONTRACTE DEL "SERVEI DE MENJADOR ESCOLAR DE LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL "EL FRANQUET "

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'adjudicació de la contractació del "Servei de menjador escolar de la llar d'infants el Franquet".

Antecedents de fet

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària, de data 6 de febrer de 2015, va acordar entre d'altres, declarar la tramitació, mitjançant procediment obert, amb tramitació ordinària, de la contractació del "Servei de menjador de la llar d'infants municipal El Franquet" amb una base màxima de licitació del contracte que s'estableix per preu unitari de menú de 4,5 €/menú (sense IVA), que més 0,45 € en concepte d'un 10% d'IVA, fan un total de 4,95 €/menú (IVA inclòs). El valor estimat del contracte és de 115.470,00 €.
2. A la licitació s'han presentat els licitadors següents:
 1. Bo i Sa Servei d'Apats, SL
 2. Fundació Privada Altem
3. Actes de la Mesa de Contractació Permanent, de data 2 i 9 de març de 2015, d'obertura dels sobres número 1 (documentació administrativa) i dels sobres número 3, la primera i de donar comptes de la valoració obtinguda en els criteris que depenen d'un judici de valor i obertura del sobre núm. 2, oferta econòmica, la segona, essent el resum de les valoracions obtingudes el següent:





PUNTUACIÓ TOTAL

LICITADORS	OFERTA TÈCNICA Valoració Màxim 40 punts	OFERTA ECONÒMICA	OFERTA ECONÒMICA Valoració Màxim 60 punts	TOTAL Màxim 100 punts
1. Bo i Sa Servei d'Àpats, SL	35	4,09 €/menú	58,39	93,39 punts
2. Fundació Privada Altem	37	3,98 €/menú	60	97,00 punts

- La Mesa de Contractació Permanent de data 9 de març de 2015 va acordar proposar a l'òrgan de contractació l'ordre de classificació de les ofertes i va formular proposa d'adjudicació del contracte del "Servei del menjador escolar de la llar d'infants el Franquet" a favor de la Fundació Privada Altem, amb CIF número G17603325, pel preu unitari de 3,98 €/menú, més el 10% d'IVA,. La retribució màxima del contractista per tota la durada del contracte, excepte les pròrrogues, és de 51.063,40 €, que més 5.106,34 € en concepte de 10% d'IVA fan un total de 56.169,74 €, per reunir tots els requisits en matèria de contractació i ser la més avantatjosa per als interessos de la corporació.
- En data 13 de març de 2015, Registre d'Entrada núm.3791/13.03.15, l'empresa Fundació Privada Altem, sol.licita que per tal de dipositar la garantia definitiva es procedeixi a la retenció en el preu per un import de 2.553,17 €.

Fonaments de dret

Primer. La legislació aplicable a aquest contracte és la següent:

- Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/01, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb el TRLCSP.
- El Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques. Ambdós tenen caràcter contractual.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, en concordança amb la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Segon. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.





A proposta de la senyora Sílvia Useros i Moyano, regidora responsable del Departament d'Ensenyament de l'Ajuntament de Roses, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Declarar vàlid l'acte de licitació.
2. Aprovar en funció de l'oferta econòmica presentada, la classificació de les proposicions essent la següent:
 1. Fundació Privada Altem
 2. Bo i Sa Servei d'Apats, SL
3. Adjudicar el contracte del "Servei de menjador escolar de la llar d'infants municipal "El Franquet " a l'empresa Fundació Privada Altem, per import establert com retribució màxima del contractista de 51.063,40 € (IVA exclòs), el qual es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars i pel Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient, pel TRLCSP, pel RGLCAP, amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local i per les altres normes d'aplicació en matèria de contractació administrativa, essent les dades del contracte els següents:
 - Adjudicatari: Fundació Privada Altem amb CIF número G17603325.
 - Preu del contracte: S'estableix per preu unitari de 3,98 €/menú, més el 10% d'IVA,. La retribució màxima del contractista per tota la durada del contracte, excepte les pròrrogues, és de 51.063,40 €, que més 5.106,34 € en concepte de 10% d'IVA fan un total de 56.169,74 €. La despesa corresponent a l'exercici 2015 serà com màxim de 22.336,56 €, la de 2016 de 26.127,90 € i la de 2017 de 7.705,28 €.
 - Termini d'execució: dos anys, prorrogable fins a dos anys més.
 - Termini de garantia: es procedirà a la devolució de la garantia definitiva quan s'aprovi la liquidació del contracte, si no resulten responsabilitats que s'hagin d'exigir al contractista.
4. Autoritzar a l'empresa contractista constituir la garantia definitiva del contracte per import de 2.553,17 €, mitjançant la modalitat de retenció en el preu del contracte, que es descomptarà del primer pagament, i en el cas que l'import de la garantia fos superior, la quantitat restant serà descomptada del segon pagament.
5. Nomenar com a responsable del seguiment i execució del contracte a la Cap del Departament d'Ensenyament.
6. Informar que el inici del servei del menjador serà el pròxim dia 7 d'abril de 2015, previa formalització del contracte, tal i com s'estableix en el PCAP.
7. Requerir a l'empresa adjudicatària, perquè abans de la data d'inici del servei (07.04.2015) es personi a l'Ajuntament el representant legal de l'empresa adjudicatària als efectes de formalitzar el contracte.





8. Reclamar a l'adjudicatari el pagament de les despeses ocasionades de la publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* (BOPG), preceptiva per a la licitació del contracte, segons còpia de la factura que s'adjunta al present acord, per import total de 79,38 €, mitjançant ingrés per transferència bancària al número de compte de l'Ajuntament de Roses que us serà facilitat des del Departament de Tresoreria de l'Ajuntament (tresoreria3@roses.cat).
9. Acordar la devolució de la garantia provisional, dipositada al Departament de Tresoreria de la corporació, a totes les empreses licitadors del contracte.
10. Informar a la resta de licitadors que, una vegada adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició de recursos sense que s'hagin interposat, la documentació que acompanya a les proposicions quedarà a la disposició dels interessats. Si aquests no retiren la seva documentació en els tres mesos següents a la data de l'adjudicació, l'Ajuntament de Roses no estarà obligat a seguir-la custodiant.
11. Facultar a l'alcaldeessa presidenta, perquè en representació de l'Ajuntament de Roses formalitzi el contracte amb l'adjudicatari, en document administratiu.
12. Notificar aquest acord i a l'empresa adjudicatària i a la resta d'empreses presentades a la licitació del contracte.
13. Comunicar el present acord a la responsable del seguiment i l'execució del contracte, la Cap del Departament d'Ensenyament, i als departaments de Premsa, Tresoreria i Intervenció d'aquesta corporació.
14. Publicar l'adjudicació i formalització del contracte a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya i en el BOP de Girona la formalització del contracte. *Expedient número: 6210/2014**

8.15.- ADJUDICAR EL CONTRACTE DEL "SERVEI DE MENJADOR ESCOLAR DE LA LLAR D'INFANTS EL CAVALLET DE MAR"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'adjudicació de la contractació del "Servei de menjador escolar de la llar d'infants el Cavallet de Mar".

Antecedents de fet

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària, de data 6 de febrer de 2015, va acordar entre d'altres, declarar la tramitació, mitjançant procediment obert, amb tramitació ordinària, de la contractació del "Servei de menjador de la llar d'infants municipal El Cavallet de Mar" amb una base màxima de licitació del contracte que s'estableix per preu unitari de menú de 4,50 €/menú (sense IVA), que més 0,45 € en concepte d'un 10% d'IVA, fan un total de 4,95 €/menú (IVA inclòs). El valor estimat del contracte és de 103.923,00 €.





2. A la licitació s'han presentat els licitadors següents:

1. Bo i Sa Servei d'Àpats, SL
2. Fundació Privada Altem

3. Actes de la Mesa de Contractació Permanent, de data 2 i 9 de març de 2015, d'obertura dels sobres número 1 (documentació administrativa) i dels sobres número 3, la primera i de donar comptes de la valoració obtinguda en els criteris que depenen d'un judici de valor i obertura del sobre número 2, oferta econòmica, la segona, essent el resum de les valoracions obtingudes el següent:

PUNTUACIÓ TOTAL

LICITADORS	OFERTA TÈCNICA Valoració Màxim 40 punts	OFERTA ECONÒMICA	OFERTA ECONÒMICA Màxim 60 punts	TOTAL Màxim 100 punts
1. Bo i Sa Servei d'Àpats, SL	35	4,09 €/menú	60,00	95,00 punts
2. Fundació Privada Altem	37	4,48 €/menú	54,78	91,78 punts

4. La Mesa de Contractació Permanent de data 9 de març de 2015 va acordar proposar a l'òrgan de contractació l'ordre de classificació de les ofertes i va formular proposta d'adjudicació del contracte del "Servei del menjador escolar de la llar d'infants el Cavallet de Mar" a favor de l'empresa Bo i Sa Serveis d'Àpats, SL, amb CIF número B55004436, pel preu unitari de 4,09 €/menú, més el 10% d'IVA. La retribució màxima del contractista per tota la durada del contracte, excepte les pròrrogues, és de 47.227,23 €, que més 4.722,72 € en concepte de 10% d'IVA fan un total de 51.949,95 €, per reunir tots els requisits en matèria de contractació i ser la més avantatjosa per als interessos de la corporació.
5. En data 18 de març de 2015, l'empresa Bo i Sa Servei d'Àpats, SL, constitueix en metàl·lic la garantia definitiva i la diposita a la Tresoreria Municipal per un import de 2.623,74 €.

Fonaments de dret

Primer. La legislació aplicable a aquest contracte és la següent:

- Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/01, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb el TRLCSP.





- El Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques. Ambdós tenen caràcter contractual.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, en concordança amb la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Segon. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

A proposta de la senyora Sílvia Useros i Moyano, regidora responsable del Departament d'Ensenyament de l'Ajuntament de Roses, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Declarar vàlid l'acte de licitació.
2. Aprovar en funció de l'oferta econòmica presentada, la classificació de les proposicions essent la següent:
 1. Bo i Sa Servei d'Àpats, SL
 2. Fundació Privada Altem
2. Adjudicar el contracte del "Servei de menjador escolar de la llar d'infants municipal El Cavallet de Mar" a l'empresa Bo i Sa Serveis d'Àpats, SL, per import establert com retribució màxima del contractista de 47.227,23 € (IVA exclòs), el qual es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars i pel Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient, pel TRLCSP, pel RGLCAP, amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local i per les altres normes d'aplicació en matèria de contractació administrativa, essent les dades del contracte els següents:
 - Adjudicatari: Bo i Sa Servei d'Àpats, SL amb CIF número B55004436.
 - Preu del contracte: S'estableix per preu unitari de 4,09 €/menú, més el 10% d'IVA. La retribució màxima del contractista per tota la durada del contracte, excepte les pròrrogues, és de 47.227,23 €, que més 4.722,72 € en concepte de 10% d'IVA fan un total de 51.949,95 €. La despesa corresponent a l'exercici 2015 serà com a màxim de 19.399,69 €, la del 2016 de 25.450,84 € i la del 2017 de 7.099,42 €.
 - Termini d'execució: dos anys, prorrogable fins a dos anys més.
 - Termini de garantia: es procedirà a la devolució de la garantia definitiva quan s'aprovi la liquidació del contracte, si no resulten responsabilitats que s'hagin d'exigir al contractista.
3. Nomenar com a responsable del seguiment i execució del contracte a la cap del Departament d'Ensenyament.





4. Informar que l'inici del servei del menjador serà el pròxim dia 7 d'abril de 2015, prèvia formalització del contracte, tal com s'estableix en el PCAP.
5. Requerir a l'empresa adjudicatària, perquè abans de la data d'inici del servei (07.04.2015) es personi a l'Ajuntament el representant legal de l'empresa adjudicatària als efectes de formalitzar el contracte.
7. Reclamar a l'adjudicatari el pagament de les despeses ocasionades de la publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* (BOPG), preceptiva per a la licitació del contracte, segons còpia de la factura que s'adjunta al present acord, per import total de 77,04 €, mitjançant ingrés per transferència bancària al número de compte de l'Ajuntament de Roses que us serà facilitat des del Departament de Tresoreria de l'Ajuntament (tresoreria3@roses.cat).
8. Acordar la devolució de la garantia provisional, dipositada al Departament de Tresoreria de la corporació, a totes les empreses licitadores del contracte.
9. Informar a la resta de licitadors que, una vegada adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis per a la interposició de recursos sense que s'hagin interposat, la documentació que acompanya a les proposicions quedarà a la disposició dels interessats. Si aquests no retiren la seva documentació en els tres mesos següents a la data de l'adjudicació, l'Ajuntament de Roses no estarà obligat a seguir-la custodiant.
10. Facultar a l'alcaldeessa presidenta, perquè en representació de l'Ajuntament de Roses formalitzi el contracte amb l'adjudicatari, en document administratiu.
11. Notificar aquest acord i a l'empresa adjudicatària i a la resta d'empreses presentades a la licitació del contracte.
12. Comunicar el present acord a la responsable del seguiment i l'execució del contracte, la cap del Departament d'Ensenyament, i als departaments de Premsa, Tresoreria i Intervenció d'aquesta corporació.
13. Publicar l'adjudicació i formalització del contracte a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya i en el BOP de Girona la formalització del contracte.

*Expedient número: 6212/2014**

8.16.- APROVAR EL PROJECTE ANOMENAT *REVETLLES DE SANT JOAN I SANT PERE 2015*, ON S'INCLOU EL PROGRAMA I EL PRESSUPOST PER A LA SEVA REALITZACIÓ QUE PUJA A UN IMPORT TOTAL DE DIVUIT MIL TRES-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS (18.365,00 €), IVA INCLÒS

Identificació de l'expedient

Proposta del regidor de Carnaval i Festes relativa a l'aprovació del projecte anomenat *Revetlles de Sant Joan i Sant Pere 2015*, així com el pressupost per a la seva realització.





Antecedents

1. El Departament de Carnaval i Festes de l'Ajuntament de Roses ha elaborat un projecte anomenat *Revetlles de Sant Joan i Sant Pere 2015*.
2. Amb l'aprovació del projecte i el pressupost es passarà a la contractació de les orquestres i de l'empresa pirotècnica encarregada de realitzar l'espectacle de focs artificials.
3. En data 10 de març de 2015, el Tècnic de Cultura i Festes informa favorablement al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pressupost de l'Ajuntament de Roses, exercici 2015.

Segon. Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Tercer. Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.

Quart. Decret 112/2010, de 341 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

A proposta del regidor de Carnaval i Festes la Junta de Govern Local adopta el present

ACORD:

1. Aprovar el projecte anomenat *Revetlles de Sant Joan i Sant Pere 2015*, on s'inclou el programa i el pressupost per a la seva realització que puja a un import total de divuit mil tres-cents seixanta-cinc euros (18.365,00 €), IVA inclòs.
2. Imputar les despeses a les aplicacions pressupostàries següents:

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT
15.63.3381.2269900 Despeses diverses Festes	16.865,00 €
15.63.3381.2030000 Lloguer maquinària i instal·lacions Festes	1.500,00 €
TOTAL	18.365,00 €

3. Establir l'entrada gratuïta a tots els actes, atès que es considera que són activitats de caràcter popular, i es pretén afavorir-ne la participació.
4. Notificar l'adopció del present acord al Departament d'Intervenció, perquè en tingui coneixement i produeixi els efectes que calgui.





8.17.- AUTORITZAR A LA UNIÓ EXCURSIONISTA LLANÇANENCA, REPRESENTADA PEL SENYOR JOSEP BURGUEÑO YUDISE, PERQUÈ L'ONZENA MARXA DE RESISTÈNCIA "24 HORES DEL CAP DE CREUS", ORGANITZADA PELS DIES 4 I 5 D'ABRIL DE 2015, PUGUI TRANSCÓRRER PER AQUEST TERME MUNICIPAL

Identificació de l'expedient

Proposta de la regidora responsable de l'Àrea d'Esports i Joventut relativa a la sol·licitud d'autorització municipal de la Unió Excursionista Llançanenca, representada pel senyor Josep Burgueño Yudise, perquè l'onzena Marxa de Resistència "24 hores del Cap de Creus", organitzada pels dies 4 i 5 d'abril de 2015, pugui transcórrer per aquest terme municipal.

Antecedents

1. En data 17 de febrer de 2015 i Registre d'Entrada número 2230/17.02.2015, la Unió Excursionista Llançanenca, representada pel senyor Josep Burgueño Yudise, sol·licita autorització per tal que l'onzena Marxa de Resistència "24 hores del Cap de Creus", organitzada pels dies 4 i 5 d'abril de 2015, pugui transcórrer pel terme municipal de Roses.
2. En el mateix escrit l'interessat sol·licita permís per ubicar el punt de control corresponent al terme municipal de Roses, entre Roses i Cadaqués, a Cala Jòncols, com en edicions anteriors, segons s'indica en l'itinerari adjunt, així com que l'Ajuntament faci extensiva la informació sobre la marxa per si algun interessat vol col·laborar voluntàriament en algun punt de control i que els hi comuniquem en ells aquesta col·laboració.
3. La Marxa de Resistència "24 hores del Cap de Creus", que es realitza per onzè any consecutiu i amb el mateix recorregut de l'any passat, és una prova de resistència que transcorre pel Parc Natural del Cap de Creus. A més de l'interès esportiu propi de la marxa, aquesta, pel seu recorregut, adquireix un interès paisatgístic, històric i turístic, per la qual cosa és considerada d'interès municipal.
4. La Unió Excursionista Llançanenca és una entitat privada d'interès públic i social dedicada a la promoció esportiva (Llei 1/2000 de 31 de juliol, Llei de l'Esport), inscrita en el Registre d'Entitats Esportives de la Generalitat de Catalunya amb el núm. 6388.
5. Segons les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2015 (article 3 punt c) de l'Ordenança fiscal núm. 10), queden exemptes de pagament de la taxa per a la realització d'activitats administratives de competència local les activitats realitzades per a la promoció del municipi i d'interès municipal, sempre que no tinguin finalitat lucrativa, quan així ho determini la llicència atorgada.
6. A l'expedient consta el certificat emès pel cap de la secció de recaptació d'aquest Ajuntament, segons el qual la Unió Excursionista Llançanenca es troba al corrent de les seves obligacions tributàries.
7. Informe favorable de l'Inspector en Cap de la Policia Local, rebut en data 6 de març de 2015.





8. Informe favorable de l'enginyer municipal, amb condicions, rebut en data 9 de març de 2015.
9. Informe favorable del cap de l'Àrea d'Esports i Joventut, amb condicions, emès en data 9 de març de 2015.

Fonaments de dret

Primer. Llei 4/1998, de 12 de març, de protecció del Parc Cap de Creus.

Segon. Llei 1/2000, de 31 de juliol, Llei de l'Esport, pel que fa a la constitució i registre d'entitats esportives i als participants en competicions esportives.

Tercer. Decret 56/2003, de 4 de febrer, pel qual es regulen les activitats físicoesportives en el medi natural.

Quart. Resolució MAH/2618/2006, de 28 de juliol, pel qual es fa públic l'Acord del Govern de 20 de juny de 2006, pel qual s'aprova definitivament el Pla especial de protecció del medi natural i del paisatge del parc natural de Cap de Creus.

Cinquè. Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.

Sisè. Decret 58/2010, de 4 de maig, de les entitats esportives de Catalunya.

Setè. Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Vuitè. Llei 2/2013, de 29 de maig de protecció i ús sostenible del litoral i de modificació de la Llei 22/1998, de 28 de juliol, de Costes.

Novè. Real Decret 876/2014, de 10 d'octubre, pel qual s'aprova el nou Reglament General de Costes.

Desè. Ordenança reguladora d'usos, aprofitament i activitats al domini públic marítim terrestre de Roses (BOP de Girona núm. 38, de 24.02.2011).

Onzè. Ordenances fiscals de l'Ajuntament de Roses per a l'exercici 2015. Article 3. Exempcions i bonificacions, apartat c), de l'Ordenança fiscal núm. 10. "Taxa per a la realització d'activitats administratives de competència local".

A proposta de la regidora responsable de l'Àrea d'Esports i Joventut s'adopta el següent

ACORD:

1. Autoritzar el pas pel terme municipal de Roses de l'onzena edició de la Marxa de Resistència "24 hores del Cap de Creus", organitzada per la Unió Excursionista Llançanenca, representada pel senyor Josep Burgueño Yudise, els dies 4 i 5 d'abril de





2015, així com la ubicació del punt de control corresponent al terme municipal de Roses, entre Roses i Cadaqués, a Cala Jòncols, d'acord amb les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord.

2. Concedir l'exempció del pagament de la taxa per a la realització d'activitats administratives de competència local (tramitació d'autoritzacions, traspassos, concessions o similars) a l'esmentada entitat, per tractar-se d'una activitat que contribueix a la promoció del municipi, i per tant, es pot considerar d'interès municipal, sense finalitat lucrativa, sempre i quan així ho determini la llicència atorgada, d'acord amb l'article 3, punt c) de l'Ordenança fiscal número 10.
3. Informar a l'interessat que aquesta autorització restarà condicionada a la corresponent autorització de la Direcció General de Medi Natural (Parc Natural del Cap de Creus), la qual haurà de ser obtinguda directament per la Unió Excursionista Llançanenca, representada pel senyor Josep Burgueño Yudise.
4. Notificar el present acord a la Unió Excursionista Llançanenca.
5. Comunicar el present acord a la Policia Local, a la Unitat de Domini Públic, al departament de Gestió Tributària de l'Ajuntament de Roses i a la Direcció General de Medi Natural (Parc Natural del Cap de Creus), per al seu coneixement i efectes.

(Exp. núm: 1062/2015)

8.18.- AUTORITZACIÓ D'ÚS D'UNA AULA DE L'ESCOLA NARCÍS MONTURIOL A L'ASSOCIACIÓ TRAMUNTANETS PER A LA REALITZACIÓ D'UN CASAL DEL 30 DE MARÇ AL 2 D'ABRIL DE 2015, DE 9 H A 13 H, DE DILLUNS A DIVENDRES

Identificació de l'expedient

Autorització d'ús d'una aula de l'Escola Narcís Monturiol a l'Associació Tramuntanets per a la realització d'un casal del 30 de març al 2 d'abril de 2015, de 9 h a 13 h, de dilluns a divendres.

Antecedents

1. En data 23 de febrer de 2015, RE 2600/15, l'Associació Tramuntanets sol·licita l'ús d'una aula de l'Escola Narcís Monturiol per a la realització d'un casal del 30 de març al 2 d'abril de 2015, de 9 h a 13 h, de dilluns a divendres, alhora que presenten la memòria de l'activitat.
2. L'Associació Tramuntanets figura inscrita amb el núm. 87 al Registre Municipal d'Associacions.
3. Informe del departament de Gestió Tributària, segons el qual procedeix aplicar l'exempció en el pagament de taxes ja que es tracta d'una entitat sense afany de lucre.





4. Certificat del departament de Recaptació conforme l'associació està al corrent de les seves obligacions tributàries.
5. Informe de la tècnica d'Ensenyament en el que consta que l'Escola Narcís Monturiol disposa d'espai suficient per a dur a terme l'activitat en el període sol·licitat.

Fonaments de dret

Primer. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, modificada per la Llei 4/1999.

Segon. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local.

Tercer. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya.

Quart. Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les Administracions públiques.

Cinquè. Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

Sisè. Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

Setè. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

Vuitè. Ordenances Fiscals 2015.

Novè. Reglament regulador del règim de cessió dels espais i/o instal·lacions municipals, publicat en el BOP de Girona, núm. 157, de data 14 d'agost de 2012.

A proposta de la regidora de l'Àrea d'Ensenyament, Sra. Sílvia Useros i Moyano, La Junta de Govern local adopta el següent

ACORD:

1. Autoritzar la cessió d'ús a l'Associació Tramuntanets, amb CIF G55038020, d'una aula i un lavabo de l'escola Narcís Monturiol per tal de realitzar el casal de Setmana Santa, del 30 de març al 2 d'abril de 2015, en horari de 9 h a 13 h, de dilluns a divendres, amb les següents condicions:
 - L'associació haurà de disposar d'una pòlissa d'assegurança de l'activitat.
 - L'associació haurà de deixar l'aula en les degudes condicions un cop acabi l'activitat.
 - L'Ajuntament podrà revocar unilateralment l'autorització per raons d'interès públic quan resultin incompatibles amb les condicions generals aprovades amb posterioritat, produeixin danys en el domini públic, impedeixen la seva utilització per a activitats de





- major interès públic o menyscabin l'ús general, sense que l'Associació Cultural Pinzellades de la Tramuntana tingui dret a indemnitzacions.
- L'Ajuntament es reserva la facultat d'inspeccionar l'escola per a garantir que sigui usada de conformitat amb els termes de l'autorització.
2. S'estableix l'exempció del pagament de les taxes per la utilització d'instal·lacions i dependències de titularitat municipal d'acord amb les ordenances, ja que es tracta d'una associació sense afany de lucre, inscrita en el registre municipal d'associacions.
 3. Notificar l'acord a l'Associació Tramuntanets, a l'Escola Narcís Monturiol i al departament d'Esports de l'Ajuntament. = Exp: 1061/15*

8.19.- APROVAR LES BASES QUE REGIRAN LA CONVOCATÒRIA PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE TREBALL PER A COBRIR TEMPORALMENT POSSIBLES VACANTS DE PERSONAL FUNCIONARI, QUE PUGUI SER NOMENAT INTERINAMENT PER SUBSTITUIR EMPLEATS AMB DRET A RESERVA DE LLOC DE TREBALL, PER COBRIR VACANTS DE LA PLANTILLA MUNICIPAL O PER ATENDRE NECESSITATS URGENTS EN LA CATEGORIA D'EDUCADOR/A SOCIAL, ENQUADRADA A L'ESCALA D'ADMINISTRACIÓ ESPECIAL, SUBESCALA TÈCNICA, CLASSE TÈCNIC/A DE GRAU MIG, GRUP A, SUBGRUP A2, MITJANÇANT EL PROCEDIMENT DE SELECCIÓ DE CONCURS OPOSICIÓ LLIURE

Identificació de l'expedient

Convocatòria per a la creació d'una borsa de treball per cobrir temporalment possibles vacants de personal funcionari en la categoria d'educador/a social, enquadrades a l'escala d'administració especial, subescala tècnica, classe tècnic/a de grau mig, grup A, subgrup A2.

Antecedents de fets

1. Des del Departament de Recursos Humans s'han elaborat les bases que regiran la convocatòria per a la creació d'una borsa de treball per cobrir temporalment possibles vacants de personal funcionari, que puguin ser nomenats interinament per substituir empleats amb dret a reserva de lloc de treball, per cobrir vacants de la plantilla municipal o per atendre necessitats urgents en la categoria d'educador/a social, enquadrada a l'escala d'administració especial, subescala tècnica, classe tècnic/a de grau mig, grup A, subgrup A2, mitjançant el procediment de selecció de concurs oposició lliure.
2. Amb data 12 de març de 2015, el Departament de Recursos Humans sol·licita informe al Departament de Serveis Jurídics amb la finalitat de poder continuar amb la tramitació de l'expedient, on s'assenyali si les bases que regeixen l'esmentada convocatòria s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent.
3. Amb data 12 de març de 2015, el secretari general ha emès un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret





1. Llei 7/2007, de 12 d'abril, de l'estatut bàsic de l'empleat públic.
2. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
3. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.
4. Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals.
5. Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptors de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de la funció pública.
6. Reial decret 896/1991, de 7 de juny, pel qual s'aproven les regles bàsiques i els programes mínims a què s'ha d'ajustar el procediment de selecció dels funcionaris de l'Administració Local.
7. Reial decret 364/1995, de 10 de març, pel qual s'aprova el reglament general d'ingrés del personal al servei de l'Administració General de l'Estat.
8. Llei 36/2014, de 26 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2015.

A proposta de l'alcaldeessa presidenta, Montserrat Mindan Cortada, s'adopta el següent

Acord

1. Aprovar les bases que regiran la convocatòria per a la creació d'una borsa de treball per cobrir temporalment possibles vacants de personal funcionari, que pugui ser nomenat interinament per substituir empleats amb dret a reserva de lloc de treball, per cobrir vacants de la plantilla municipal o per atendre necessitats urgents en la categoria d'educador/a social, enquadrada a l'escala d'administració especial, subescala tècnica, classe tècnic/a de grau mig, grup A, subgrup A2, mitjançant el procediment de selecció de concurs oposició lliure.
2. Publicar un anunci de l'esmentada convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOP) i en el tauler electrònic, i establir un termini de 10 dies naturals, a comptar a partir de l'endemà de la seva publicació en el BOP, per a la presentació de les sol·licituds per formar part del procés selectiu.
3. Publicar el text íntegre de les bases que regiran el procés selectiu a la pàgina web municipal.
4. Comunicar-ho al Departament de Benestar Social i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes.= Exp. 1138/2015.





8.20.- DEIXAR SENSE EFECTE D'ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 13.03.15 PEL QUAL S'AUTORITZA LA CESSIÓ D'ÚS DEL RECINTE DE LA CIUTADELLA DE ROSES A FAVOR DEL CONSELL ESPORTIU DE L'ALT EMPORDÀ, PER DUR A TERME EL X RODAJOC DE ROSES, EL DIA 17 DE MARÇ DE 2015 I AUTORITZAR-NE LA CESSIÓ D'ÚS EL DIA 24 DE MARÇ DE 2015

Identificació de l'expedient

Proposta del regidor de Cultura relativa a l'autorització d'ús, per part del Consell Esportiu de l'Alt Empordà del recinte de la Ciutadella de Roses, per dur a terme la realització del X Rodajoc de Roses el dia 17 de març de 2015, de les 08.00 a les 16.00 hores.

Antecedents

1. En dates 4, 11 i 17 de febrer de 2015 (RE: 1776, 2100 i 2250), el Consell Esportiu de l'Alt Empordà, representat pel senyor Pere Giró Fàbrega, sol·licita poder disposar del recinte de la Ciutadella de Roses el dia 17 de març de 2015, de les 8.00 h a les 16.00 h, per dur a terme el X Rodajoc de Roses.
2. La Junta de Govern Local, en sessió de data 13 de març de 2015, acorda aprovar la cessió del recinte de la Ciutadella al Consell Esportiu de l'Alt Empordà per a la realització del X Rodajoc.
3. El Rodajoc s'ha hagut de suspendre per causes climatològiques adverses i es sol·licita el dia 24 de març per a realitzar l'activitat.
4. El Rodajoc és una activitat lúdico-esportiva que té per objectiu treballar la interculturalitat a través de jocs d'arreu del món. Aquesta activitat comptarà amb una participació de 300 alumnes de les escoles de Roses i rodalies.
5. A les instàncies es sol·licita la presència d'una ambulància o personal sanitari, així com el material necessari per dur a terme l'activitat:
 - 30 tanques delimitadores de l'espai
 - 1 presa de llum per connectar equip de so
 - 4 taules
 - 18 cadires
 - Aigua pels participants i la possibilitat de disposar de serveis
6. En data 10 de febrer de 2015 es sol·licita informe de l'activitat a l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics.
7. En data 19 de febrer de 2015 l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics informa que aquest esdeveniment no es sotmet a llicència o autorització d'activitat.
8. El dia sol·licitat no està prevista la realització de cap altra activitat.





9. Un cop consultat el Departament de Recaptació es comprova que l'interessat es troba al corrent de pagament de les seves obligacions amb l'Ajuntament de Roses.
10. En data 16 de març de 2015, el Tècnic de Cultura i Festes informa favorablement al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999.

Segon. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim local.

Tercer. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Quart. Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les Administracions públiques.

Cinquè. Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el reglament de patrimoni dels ens locals.

Sisè. Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals

Setè. Ordenança fiscal núm. 17. Taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals.

Vuitè. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

Novè. Reglament regulador del règim de cessió dels espais i/o instal·lacions municipals.

A proposta del El regidor de Cultura, Sr. Marc Danés i Zurdo, la Junta de Govern Local adopta del següent

ACORD:

1. Deixar sense efecte d'acord de Junta de Govern Local de data 13 de març de 2015 pel qual s'autoritza la cessió d'ús del recinte de la Ciutadella de Roses a favor del Consell Esportiu de l'Alt Empordà, amb CIF núm. G17073131, representat pel senyor Pere Giró Fàbrega, per dur a terme el X Rodajoc de Roses, el dia 17 de març de 2015.

2. Autoritzar la cessió d'ús del recinte de la Ciutadella de Roses a favor del Consell Esportiu de l'Alt Empordà, amb CIF núm. G17073131, representat pel senyor Pere Giró Fàbrega, per dur a terme el X Rodajoc de Roses, el dia 24 de març de 2015.

>> S'assenyala com a condició particular:





- a) Advertir al Consell Esportiu de l'Alt Empordà, com a entitat organitzadora de l'acte, que està obligada a contractar una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per cobrir els riscos derivats pel desenvolupament de l'activitat i per les quanties mínimes establertes en l'article 80 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.
3. Declarar aquesta activitat d'interès municipal, concedint amb aquest efectes l'exempció prevista a l'article 3.c de l'Ordenança Fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals.
 4. Aprovar la col·laboració de l'Ajuntament de Roses amb temes materials, logístics i d'infraestructura, mitjançant la cessió temporal de 30 tanques delimitadores, 4 taules, 18 cadires, una presa de llum i l'ús dels serveis. Pel que fa a la presència d'una ambulància, la Creu Roja ha informat que realitzarà aquest servei sense cap cost a l'Ajuntament.
 5. Informar a l'interessat que s'haurà de fer càrrec de totes les despeses extres generades pel seu acte, que no s'hagin sol·licitat amb anterioritat i que no hagin estat aprovades per aquest Ajuntament.
 6. Comunicar a l'interessat la subjecció al compliment de les condicions d'utilització per a aquest espai que són les següents:
 - a) Atès que el recinte de la Ciutadella és un BCIN (Bé Cultural d'Interès Nacional), cal que l'organització prengui totes les mesures oportunes per tal de protegir el monument.
 - b) L'organització haurà de respectar totes les indicacions que doni el personal responsable de la Ciutadella.
 - c) L'autorització d'ús no inclou les zones arqueològiques excavades que ocupen diferents punts a l'interior de la Ciutadella.
 - d) Qualsevol eventualitat que es produeixi al recinte de la Ciutadella durant l'esdeveniment (béns i persones) i que es derivi del propi esdeveniment serà responsabilitat de l'organització.
 - e) L'accés amb cotxe a l'interior del recinte de la Ciutadella només es permet en les fases de preparació i recollida (dos vehicles com a màxim). La zona d'aparcament generalitzat es situarà a l'exterior del recinte fortificat.
 - f) L'organització es compromet a deixar tots els espais utilitzats en perfecte estat, nets i aptes per a la realització de les activitats pròpies de la Ciutadella (visites culturals) una vegada finalitzat l'acte.
 7. Nomenar com a encarregat del seguiment de l'esmentada activitat al senyor Jordi Sastre i Galdón, Tècnic de Cultura i Festes.
 8. Comunicar l'acord al Departament d'Intervenció, a l'empresa Educ'art, Serveis Educatius i Culturals SL i a la Brigada de Patrimoni de l'Ajuntament de Roses.
 9. Notificar a l'interessat el present acord.





8.21.- DONAR L'ASSABENTAT DE LES COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBERTURA D'ACTIVITATS INNÒCUES PRESENTADES A L'AJUNTAMENT DE ROSES, INFORMADES FAVORABLEMENT EN EL PERÍODE COMPRÉS ENTRE ELS MESOS DE DESEMBRE DE 2014 I FEBRER DE 2015

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a les comunicacions prèvies d'obertura d'activitats innòcues presentades a l'Ajuntament de Roses, informades favorablement en el període comprés entre els mesos de desembre de 2014 i febrer de 2015.

Antecedents

1. Es va aprovar el Reial decret llei 19/2012, de 25 de maig, de mesures urgents de liberalització del comerç i de determinats serveis publicat en el BOE núm. 126 de 26 de maig de 2012.

L'esmentat Reial decret llei té per objecte l'impuls i la dinamització de l'activitat comercial minorista i de determinats serveis, mitjançant l'eliminació de les càrregues administratives existents que afecten a l'inici i l'exercici de l'activitat comercial d'una superfície útil que no superi els 300 m².

2. D'acord amb el que estableix l'article 71 bis de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, les llicències seran substituïdes per declaracions responsables i comunicacions prèvies, les quals hauran d'estar a disposició dels ciutadans.
3. Es relaciona els escrits presentats a l'Ajuntament en què es formalitzen les comunicacions prèvies d'obertura d'activitats innòcues, que els tècnics municipals han informat favorablement en el període comprés entre els mesos de desembre de 2014 i febrer de 2015, d'acord amb el llistat que s'adjunta a continuació:

Núm. Exp.	Any Exp.	RE	Data RE	Nom titular	Repr.	Tip .	Activitat	Adreça
6190	2014	189854	11.12.1	Furong Yang	--	T	Fruites i verdures	C. de Benet Falp i Mates, 5-7, bx
6107	2014	187044	09.12.1	Àngela Göpel	--	T	Oficina immobiliària	Av.del Nord, 75-91, local 8





Núm. Exp.	Any Exp.	RE	Data RE	Nom titular	Repr.	Tip .	Activitat	Adreça
3438	2014	183504	02.12.14	Maria del Carmen Blanco Pazos	--	O	Venda de calçats i articles de pell	C.de Sant Sebastià, núm.19
6219	2014	191114	15.12.14	Anabel Valero Quiles	--	O	Venda de roba	Plaça de l'Església,2, baixos
1395	2014	38354	11.03.14	Montserrat Infante Pérez	--	O	Centre Estètica	C.Gran Via de Pau Casals, núm.153, local 1
1154	2014	29454	24.02.14	Juan Pablo Gaitan Gómez	--	O	Immobiliària	C.Lluís Companys, 21 baixos porta 2
310	2015	4355	12.01.15	Rafik Bendali	--	T	Venda d'articles de regals i complements	C. de Sant Sebastià, núm.39 baixos
304	2015	3195	08.01.15	Òptica Ginjolers SL	Josefina Carrasco Carrasco	O	Òptica amb gabinet optomètric	C. Riera Ginjolers, 83-87 baix
682	2015	12345	26.01.15	Material Estètica SL	Antonio Rastrojo Gonzalez	T	Perfumeria i estètica	Avda Jaume I, núm.10 baixos local 1
840	2015	19065	06.02.15	Òscar Garcia Cortés	--	O	Perruqueria canina	C.Doctor Hermenegild Arruga, 47 baixos

4. Amb data 3 de març de 2015, el regidor responsable de l'Àrea de Medi Ambient, Carles López Expósito, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació T i S, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

- Primer. Ordenança municipal d'obertura d'establiments i control d'activitats amb incidència ambiental (BOP de Girona núm. 117 de 20 de juny de 2006).
- Segon. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 de 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).
- Tercer. Reial decret llei 19/2012, de 25 de maig, de mesures urgents de liberalització del comerç i de determinats serveis (BOE núm. 126 de 26 de maig de 2012).
- Quart. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28 de desembre de 2011).





Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar l'assabentat de les comunicacions prèvies d'obertura d'activitats innòcues presentades a l'Ajuntament i informades favorablement pels tècnics municipals en el període comprés entre els mesos de desembre de 2014 i febrer de 2015, especificades en el punt tercer de la part expositiva d'aquest acord.
2. Comunicar aquest llistat a la Policia local i al Departament de Gestió Tributària, per al seu coneixement i efectes.1141/15**

8.22.- DONAR-NOS PER ASSABENTATS DEL RECURS D'ALÇADA CONTRA LA RESOLUCIÓ DEL DIRECTOR GENERAL D'ORDENACIÓ DEL TERRITORI I URBANISME EN RELACIÓ A LA DENEGACIÓ DE LA CONCESSIÓ DE DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE I ZONA DE SERVITUD DE PROTECCIÓ AMB UNA TERRASSA DE ROSES A LA PLATJA DE CANYELLES PETITES

Identificació del document

Donar-nos per assabentats del recurs d'alçada contra la resolució del director general d'Ordenació del Territori i Urbanisme en relació a la denegació de la concessió de domini públic marítim terrestre i zona de servitud de protecció amb una terrassa de Roses.

Antecedents

1. L'ocupació d'una terrassa a la platja de Canyelles està prevista en el Pla d'Usos de Temporada del Domini públic maritimoterrestre del terme municipal de Roses, per als anys 2012-2016, pel concepte d'una terrassa amb taules, cadires i tendals, a la Platja de Canyelles Petites.
2. En data 4 de juliol de 2013, el Servei de Costes del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat sol·licita mitjançant la plataforma de l'EACAT (E/000132-2013), informe en relació a la concessió d'ocupació en domini públic maritimoterrestre d'una terrassa – bar a la platja de Canyelles Petites.
3. En data 17 de juliol de 2013 s'emet una memòria d'alcaldia amb informe desfavorable al projecte per al qual es sol·licita la concessió.
4. En data 22 de juliol de 2013 es tramet a la Subdirecció General de Costes i Acció Territorial, de la Generalitat, mitjançant la plataforma de l'EACAT, l'informe preceptiu sol·licitat, amb caràcter desfavorable (S/000407-2013)
5. En data 3 de febrer de 2014 (E/000031-2014) el Departament de Territori i Sostenibilitat, de la Generalitat ens tramet notificació Resolució denegatòria de la sol·licitud de concessió





d'ocupació del domini públic marítimoterrestre i zona de servitud de protecció per a instal·lar una terrassa bar a l'Hotel Canyelles Platja, a la platja de Canyelles Petites, al terme municipal de Roses (RE:1826/04.02.14).

6. En data 17 de març de 2014 la Direcció General d'Ordenació de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya tramet un Recurs d'alçada formulat contra la resolució del DGOTU de denegació de concessió d'ocupació en domini públic marítimoterrestre, d'una terrassa bar de l'hotel Canyelles Platja, a la platja de Canyelles Petites, entre les fites MII i MIII, al terme municipal de Roses, per tal que l'ajuntament presenti les al·legacions que consideri pertinents (RE: 4176/2014).
7. En data 8 de juliol de 2014 es tramet a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme, del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, certificat de l'acord de la Junta de Govern Local del dia 27 de juny de 2014, on s'acorda formular al·legacions contra el recurs d'alçada contra la Resolució del DGOTU de denegació de concessió d'ocupació en domini públic marítimoterrestre, d'una terrassa a la platja de Canyelles, del terme municipal de Roses (RS:6071/10.07.14).
8. En data 23 de febrer de 2015, la Direcció General d'Ordenació de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya tramet la resolució del conseller de Territori i Sostenibilitat de data 16 de febrer de 2015 on es resol desestimar el recurs d'alçada interposat pel senyor Christian Descloux Bulliard, com a apoderat de l'Hotel R. Canyelles Platja SL, contra la resolució del director general d'Ordenació del Territori i Urbanisme de 27 de gener de 2014, per la qual es va denegar al senyor Christian Descloux Bulliard la concessió d'ocupació de 150 m2 de terrenys de domini públic marítimoterrestre i de zona de servitud de protecció per a instal·lar una terrassa bar per a l'Hotel Canyelles, a la platja de Canyelles Petites de Roses (RE:2667/24.02.15 i RE:2895/27.02.15).

En l'escrit d'al·legacions presentat per l'Ajuntament de Roses en la present via de recurs, la susdita corporació local es manifesta favorable a la possibilitat que les taules i cadires i/o marquesines, de les terrasses, fàcilment desmuntables no s'hagin de retirar anualment durant la vigència de les autoritzacions en períodes quinquennals, cal recordar que la concessió demanial és l'únic títol que pot emparar les ocupacions del domini públic obres o instal·lacions fixes o per termini superior al màxim de les autoritzacions (art. 64 LC), i és per aquest motiu que no pot prosperar aquesta possibilitat plantejada per l'Ajuntament de Roses per tal que els peticionaris no hagin de desmuntar íntegrament les instal·lacions a final de temporada.

Fonaments de dret

- Primer. Llei 2/2013, de 29 de maig de protecció i ús sostenible del litoral i de modificació de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes (BOE núm. 129, de 30 de maig de 2013).
- Segon. Reial Decret 1387/2008, d'1 d'agost, sobre les ampliacions de funcions i serveis traspassats a la Generalitat de Catalunya pel Reial Decret 1404/2007, de 29 d'octubre, en matèria d'ordenació i gestió del litoral.





- Tercer. Decret 342/2011, de 17 de maig, de reestructuració del Departament de Territori i Sostenibilitat.
- Quart. Resolució del director general d'Ordenació del Territori i Urbanisme, d'aprovació de la distribució dels serveis de temporada de les platges i mar territorial del terme municipal de Roses per al període 2012-2016 i l'autorització, de l'ocupació per a la temporada 2013 de la zona de servitud de protecció.
- Cinquè. Resolució del director general d'Ordenació del Territori i Urbanisme, del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, de 27 de gener de 2014 de denegar la concessió d'ocupació de terrassa bar a Roses.
- Sisè. Resolució del conseller de Territori i Sostenibilitat de data 16 de febrer de 2015 de desestimar el recurs d'alçada interposat pel senyor Christian Descloux Bulliard, com a apoderat de l'Hotel R. Canyelles Platja SL, contra la resolució del director general d'Ordenació del Territori i Urbanisme de 27 de gener de 2014, per la qual es va denegar al senyor Christian Descloux Bulliard la concessió d'ocupació de 150 m2 de terrenys de domini públic marítimoterrestre i de zona de servitud de protecció per a instal·lar una terrassa bar per a l'Hotel Canyelles, a la platja de Canyelles Petites de Roses.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea de Medi Ambient, Carles López Expósito, s'adopta el següent

Acord

1. DONAR-NOS per assabentats de la Resolució del conseller de Territori i Sostenibilitat de data 16 de febrer de 2015 de desestimar el recurs d'alçada interposat pel senyor Christian Descloux Bulliard, com a apoderat de l'Hotel R. Canyelles Platja SL, contra la resolució del director general d'Ordenació del Territori i Urbanisme de 27 de gener de 2014, per la qual es va denegar al senyor Christian Descloux Bulliard la concessió d'ocupació de 150 m2 de terrenys de domini públic marítimoterrestre i de zona de servitud de protecció per a instal·lar una terrassa bar per a l'Hotel Canyelles, a la platja de Canyelles Petites de Roses.
2. NOTIFICAR-HO al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, i comunicar-ho a l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics per al seu coneixement i efectes.= Exp. :491/2012.

8.23.- DECLARAR LA TRAMITACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, AMB TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, LA CONTRACTACIÓ DEL "SERVEI D'ATENCIÓ AL PÚBLIC I CONSERGERIA D'EQUIPAMENT SOCIAL CA L'ANITA-ESTANC DE LA PUNTA AL CARRER DE SANT ISIDRE, 2-4"

Identificació de l'expedient

Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació del "Servei d'atenció al públic i consergeria d'equipament social Ca l'Anita-Estanc de la punta, al carrer de Sant Isidre, 2-4".





Antecedents

1. Expedient de contractació del “Servei d’atenció al públic i consergeria d’equipament social Ca l’Anita-Estanc de la Punta, al carrer de Sant Isidre, 2-4”, que conté el Plec de clàusules administratives particulars, el Plec de prescripcions tècniques, ambdós plecs amb els seus annexos, el quadre de característiques tècniques i els informes, jurídic i d’intervenció.
2. El servei té una base màxima de licitació de la contractació del servei esmentat i referit al primer any de contracte és de 12.915,00 €, que més 2.712,15 €, corresponents al 21% d’IVA, que fan un total de 15.627,15 € i un termini d’execució de dos anys, prorrogable per anualitats fins a un màxim de dos anys més.
3. El valor estimat del contracte és de 51.660,00 €.

Fonaments de dret

1. La legislació d’aplicació és l’establerta al Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, articles 273 i següents del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i el Reglament general de contractació, en allò que no s’oposi a la llei.
2. El contracte té la qualificació de contracte administratiu de serveis tal com estableix l’article 10 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic.
3. Per a l’adjudicació del contracte s’ha optat pel procediment obert amb tramitació ordinària, d’acord amb l’article 138.2 del text refós de la LCSP i la selecció de l’adjudicatari serà mitjançant un únic criteri d’adjudicació, el preu més baix, d’acord amb l’article 150 del text refós de la LCSP.
4. L’òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d’acord amb les delegacions d’atribucions efectuades per l’alcaldessa a favor de la Junta de Govern Local.
5. El contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el TRLCSP, i pel Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), amb les particularitats de la normativa reguladora de l’administració local.
6. La licitació es publicarà en el Perfil del contractant de l’Ajuntament de Roses que està inclòs a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, a la qual es pot accedir a través de la pàgina web: www.seu.cat/seue/roses (perfil del contractant). La licitació també s’anunciarà en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* (BOPG), d’acord amb allò establert a l’article 142 del TRLCSP. En els anuncis de licitació es farà constar els supòsits i límits establerts en el Plec per a la modificació del contracte.

A proposta del regidor responsable del Departament de Cultura i Benestar Social, el senyor Marc Danés i Zurdo, la Junta de Govern Local adopta el següent





ACORD:

1. Declarar la tramitació, mitjançant procediment obert, amb tramitació ordinària, la contractació del "Servei d'atenció al públic i consergeria d'equipament social Ca l'Anita-Estanc de la punta al carrer de Sant Isidre, 2-4", amb una base màxima de licitació de la contractació del servei esmentat i referit al primer any del contracte és de 12.915,00 €, que més 2.712,15 €, corresponent al 21% d'IVA, que fan un total de 15.627,15 €, la qual es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el text refós de la Llei de contractes del sector públic i pel Reglament general de la LCAP, amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local.
2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient, que regiran en la contractació
3. Publicar l'anunci de licitació en el perfil del contractant, i al *Butlletí Oficial de la Província de Girona* (BOPG), per tal que en el termini de 15 dies naturals, a comptar des del dia següent a la data de publicació de l'anunci de licitació en el BOPG, les empreses interessades puguin presentar les seves postges.
4. L'aplicació pressupostària en la qual s'imputarà la despesa del 2015 és la següent: 15 40 3341 2269900.
5. Comunicar el present acord, als departaments de Cultura, Premsa, Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació. *Exp. núm. 6312/2014**

10.- SERVEIS ECONÒMICS

10.1.- APROVACIÓ DEL PADRÓ DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES URBANS CORRESPONENT A L'EXERCICI 2015

Antecedents

1. Padró de l'impost sobre béns immobles urbans corresponent a l'exercici 2015 facilitat per la Gerència Territorial del Cadastre de Girona.

Fonaments de dret

Primer.- Ordenança fiscal núm. 1, general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos municipals de dret públic.

Segon.- Ordenança fiscal núm. 4, reguladora de l'impost sobre béns immobles.

Proposta de resolució





El segon tinent d'alcalde i regidor responsable de l'àrea d'Economia i Hisenda d'aquesta corporació, Sr. Manel Escobar Yegua, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD:

1. APROVAR el padró de l'impost sobre béns immobles urbans corresponent a l'exercici 2015, que comprèn des del contribuent ?SCI La Provence fins el contribuent ZWINGMANN, Friedrich que puja a un import de TRETZE MILIONS SET-CENTS QUARANTA-CINC MIL DOS-CENTS NORANTA-TRES euros amb CINQUANTA-NOU cèntims, segons el detall següent:

Valor Cadastral	2.158.329.692,19 €
Base Liquidable	2.158.329.692,19 €
Quota Tributària	13.971.028,27 €
Bonificats	31.134,69 €
DEUTE TRIBUTARI	13.745.293,59 €

2. APROVAR com a valor corresponent a la mediana dels valors cadastrals dels béns immobles urbans d'ús residencial la quantitat de 52.881,92 euros per tal de poder aplicar el disposat a l'article 8 de la Llei 16/2013 de 29 d'octubre.
3. EXPOSAR al públic el padró esmentat durant el termini d'UN MES a comptar des de quinze dies abans de l'inici del període de cobrament, mitjançant edicte al Butlletí Oficial de la Província per tal que els interessats puguin examinar-lo i presentar, si s'escau, el corresponent recurs de reposició en el termini d'un mes a partir del dia següent a la finalització del període d'exposició pública.
4. FIXAR el període de pagament en voluntària des de l'1 de juny al 31 d'agost d'enguany. El càrrec dels rebuts domiciliats es realitzarà de forma fraccionada els dies 30 de juny (35%), 31 d'agost (35%) i 30 d'octubre (30%), respectivament.

Aquells contribuents que tinguin ordenada la domiciliació bancària de rebuts, però prefereixin efectuar el pagament dels tributs d'una sola vegada hauran de sol·licitar-ho expressament abans del dia 15 de maig. En aquests casos, el càrrec en compte d'efectuarà l'últim dia del període voluntari.

En cas de devolució de la primera fracció es deixarà sense efectes el fraccionament concedit, procedint a carregar en compte la totalitat del rebut el dia 31 d'agost.

La devolució de la segona fracció comportarà l'anul·lació del pagament fraccionat, considerant vençuda automàticament la tercera fracció que s'exigirà per via de constrenyiment.

Queden exclosos d'aquest fraccionament els rebuts domiciliats d'import inferior a 90 €. En aquests casos el càrrec en compte s'efectuarà el dia 31 d'agost.





10.2.- APROVACIÓ DEL PADRÓ DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES RÚSTICS CORRESPONENT A L'EXERCICI 2015

Antecedents

1. Padró de l'impost sobre béns immobles rústics corresponent a l'exercici 2015 facilitat per la Gerència Territorial del Cadastre de Girona.

Fonaments de dret

Primer.- Ordenança fiscal núm. 1, general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos municipals de dret públic.

Segon.- Ordenança fiscal núm. 4, reguladora de l'impost sobre béns immobles.

Proposta de resolució

El segon tinent d'alcalde i regidor responsable de l'àrea d'Economia i Hisenda d'aquesta corporació, Sr. Manel Escobar Yegua, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD:

1. APROVAR el padró de no exempts de l'impost sobre béns immobles de naturalesa rústica corresponent a l'exercici 2015, que comprèn des del contribuent Ajhoury Desarrollos Turísticos, SA fins el contribuent Vila Berta, Pere que puja a un import de DOS MIL SIS-CENTS NORANTA-UN euros amb TRETZE cèntims (2.691,13 €).
2. APROVAR el padró d'exempts de l'impost sobre béns immobles de naturalesa rústica corresponent a l'exercici 2015, que comprèn des del contribuent Abad Lloret, Antonio fins el contribuent Zollener Scheuch nasc Mockel Monika Mari que puja a un import de ZERO euros (0,00 €).
3. EXPOSAR al públic el padró esmentat durant el termini d'UN MES a comptar des de quinze dies abans de l'inici del període de cobrament, mitjançant edicte al Butlletí Oficial de la Província per tal que els interessats puguin examinar-lo i presentar, si s'escau, el corresponent recurs de reposició en el termini d'un mes a partir del dia següent a la finalització del període d'exposició pública.
4. FIXAR el període de pagament en voluntària des de l'1 de juny al 31 d'agost d'enguany. El càrrec dels rebuts domiciliats es realitzarà de forma fraccionada els dies 30 de juny (35%), 31 d'agost (35%) i 30 d'octubre (30%), respectivament.

Aquells contribuents que tinguin ordenada la domiciliació bancària de rebuts, però prefereixin efectuar el pagament dels tributs d'una sola vegada hauran de sol·licitar-ho





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

expressament abans del dia 15 de maig. En aquests casos, el càrrec en compte d'efectuarà l'últim dia del període voluntari.

En cas de devolució de la primera fracció es deixarà sense efectes el fraccionament concedit, procedint a carregar en compte la totalitat del rebut el dia 31 d'agost.

La devolució de la segona fracció comportarà l'anul·lació del pagament fraccionat, considerant vençuda automàticament la tercera fracció que s'exigirà per via de constrenyiment.

Queden exclosos d'aquest fraccionament els rebuts domiciliats d'import inferior a 90 €. En aquests casos el càrrec en compte s'efectuarà el dia 31 d'agost.

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió a les 11.20 hores, de la qual cosa en dono fe.

L'alcaldeessa presidenta

El secretari general

Montse Mindan i Cortada

Fco. Luis Muñoz Cameo



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat