



J20160222 O

ACTA de la sessió de la JUNTA DE GOVERN LOCAL del dia **22 de FEBRER de 2016**.

A la Casa de la Vila, sota la Presidència de la senyora Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta, es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en la qual hi assisteixen els senyors que tot seguit es detallen, per tal de dur a terme la sessió **ORDINÀRIA** de conformitat amb la convocatòria repartida.

SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:

Sr. Carles Pàramo i Ponsetí	1r tinent d'alcalde
Sr. Francesc Giner Ballesta	2n tinent d'alcalde
Sr. Juan Manuel Fernández Martínez	3r tinent d'alcalde
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Regidora de l'Àrea d'Ensenyament i Joventut
Sr. Fèlix Llorens Palou	Regidor de l'Àrea de Turisme i Promoció Econòmica

El senyor Marc Danés i Zurdo, regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda i de l'Àrea de Benestar Social, ha estat convidat per la presidència a la deliberació dels punts 10.1. al 10.3., donat que es tractaven propostes de la seva regidoria.

Assisteix a la sessió la senyora Mariel·la Roig Guitart, interventora en funcions de la corporació.

Actua com a secretari, el secretari general de la corporació, senyor Francisco Luis MUÑOZ CAMEO.

S'obre la sessió a les 9.35 hores i es dóna per llegida l'acta de la sessió anterior, la qual s'aprova.



2.- OBRES MENORS

2.1- CONCEDIR LLICÈNCIA PER OCUPAR LA VIA PÚBLICA, AMB MATERIAL DE CONSTRUCCIÓ, AMB MOTIU DE L'EXECUCIÓ D'OBRES A LA FINCA DEL CARRER DELS TRAGINERS, 3

Antecedents

1. La Junta de Govern Local del 27 de març de 2015 acorda concedir a Elisabeth Van Den Bergh llicència d'obres per rehabilitar l'edifici del carrer dels Traginers, 3, de Roses (referència cadastral 4690712), d'acord amb el projecte bàsic redactat el febrer de 2015 per l'arquitecte Josep M. Ros Vilallonga, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya (COAC) el 03.03.2015 amb el núm. 2015400322 (exp. 1297/15).

L'edifici estarà compost de local comercial i despatx en planta baixa, 2 habitatges en planta primera, 2 habitatges en planta segona, i trasters en planta coberta.

2. En data 14 de gener de 2016, RE 687/16, Elisabeth Van Den Bergh sol·licita llicència per ocupar 10 m² de la via pública del carrer dels Traginers, 3, amb material de construcció (bastida), durant 21 dies, amb motiu de l'execució de les esmentades obres, d'acord amb el Pla de muntatge, utilització i desmuntatge de la bastida redactat de l'empresa Cosmet, Metálicas Tecnológicas Gaspar i Fills, SL (exp. 568/16).
3. Amb data 10 de febrer de 2016 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement l'ocupació de la via pública descrita; l'ocupació haurà de quedar senyalitzada tant de dia com de nit i haurà de permetre el pas per sota o pas alternatiu per als vianants.
4. Amb data 10 de febrer de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:



1. Concedir a Elisabeth Van Den Bergh llicència per ocupar 10 m² de la via pública del carrer dels Traginers, 3, amb material de construcció (bastida), durant 21 dies, d'acord amb el Pla de muntatge, utilització i desmuntatge de la bastida redactat de l'empresa Cosmet, Metálicas Tecnológicas Gaspar i Fills, SL, amb motiu de l'execució d'obres de rehabilitació de la façana de l'edifici del carrer dels Traginers, 3 de Roses esmentat edifici; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Notificar-ho a la interessada per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:

>> Condició particular:

- a) L'ocupació haurà de quedar senyalitzada tant de dia com de nit i haurà de permetre el pas per sota o pas alternatiu per als vianants.

>> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificada en sessió ordinària de data 18 de maig de 2009).= Exp. 568/16.

2.2.- CONCEDIR LLICÈNCIA PER OCUPAR LA VIA PÚBLICA, AMB MATERIAL DE CONSTRUCCIÓ, AMB MOTIU DE L'EXECUCIÓ D'OBRES A LA FINCA DEL CARRER DE SANT JULIÀ, 12

Antecedents

1. La Junta de Govern Local del 7 de desembre de 2015 acorda concedir a Immaculada Carrión Ferrer llicència d'obres per construir una piscina a la finca del carrer de Sant Julià, 12 de Roses (referència cadastral 3601902), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Martí Tarrés Barnada l'octubre de 2015 i visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 28 d'octubre de 2015 amb el núm. V/V.15.0155 (exp. 5171/15).
2. En data 14 de gener de 2016, RE 641/16, Immaculada Carrión Ferrer sol·licita llicència per ocupar 20 m² de la via pública del carrer de Sant Julià, 12, amb material de construcció, durant 3 dies, amb motiu de l'execució de les esmentades obres (exp. 573/16).
3. Amb data 15 de febrer de 2016 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement l'ocupació de la via pública descrita, amb una sèrie de condicions.
4. Amb data 15 de febrer de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).



Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Immaculada Carrión Ferrer llicència per ocupar 20 m² de la via pública del carrer de Sant Julià, 12, amb material de construcció, durant 3 dies, amb motiu de l'execució d'obres de construcció d'una piscina a la finca del carrer de Sant Julià, 12 de Roses (referència cadastral 3601902); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Notificar-ho a la interessada per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:

>> Condicions particulars:

1. S'haurà de garantir un pas de vianants d'una amplada no inferior a 1,5 m.
2. L'ocupació haurà de quedar senyalitzada i protegida per tal d'evitar molèsties als veïns i al trànsit, tant rodat com de vianants.

>> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificada en sessió ordinària de data 18 de maig de 2009).= Exp. 573/16.

2.3.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER AMPLIAR EL GARATGE EXISTENT A LA FINCA DEL CARRER DEL PALLARS SOBIRÀ, 21, DE ROSES

Antecedents

1. En data 18 de gener de 2016, RE 883/16, Antonio Martínez Martínez sol·licita llicència d'obres per ampliar el garatge existent a la finca del carrer del Pallars Sobirà, 21 de Roses (referència cadastral 3612932), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Martí Tarrés Barnada el gener de 2016, registrat d'entrada al Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 18.01.2016 amb el núm. 16.V.00010.
2. Amb data 4 de febrer de 2016, RE 2103/16, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient.
3. Amb data 15 de febrer de 2016 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites (la part del garatge ampliada, 14 m², es destinarà a aparcament de motos), amb una sèrie de condicions.



4. Amb data 15 de febrer de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Antonio Martínez Martínez llicència d'obres per ampliar el garatge existent a la finca del carrer del Pallars Sobirà, 21 (referència cadastral 3612932) de Roses (l'ampliació, de 14 m², es destinarà a aparcament de motos), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Martí Tarrés Barnada el gener de 2016, registrat d'entrada al Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 18.01.2016 amb el núm. 16.V.00010 i l'annex a aquesta documentació presentat amb RE 2103/04.02.16; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
 2. Queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.
 3. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:
>> Condicionis particulars:
 - a) Haurà de presentar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
 - b) Haurà de presentar la fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista (quota local/provincial/nacional).
- >> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).= Exp. 679/16.



2.4. SUSPENDRE LA TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT NÚM. 4500/15, DE SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA TRANSFORMACIÓ A GAS NATURAL DE LES INSTAL·LACIONS EXISTENTS A LA URBANITZACIÓ LA GARRIGA, DINS DEL TERME MUNICIPAL DE ROSES, A NOM DE L'ENTITAT GAS NATURAL DISTRIBUCIÓ SDG, SA.

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la sol·licitud de llicència d'obres per a la transformació de les instal·lacions de gas natural a la urbanització de La Garriga de Roses.

Antecedents

1. En data 18 de setembre de 2015 (RE 1378915), l'entitat Gas Natural Distribució Sdg, SA, representada pel senyor Robert Gauxax Tolós, va sol·licitar llicència d'obres per a l'obertura d'una rasa de 836 m i la transformació a gas natural de les instal·lacions existents subministrades amb gas liquat del petroli, el desmantellament de la planta de GLP existent, així com la construcció de les instal·lacions de distribució de gas natural i planta satèl·lit de GNL a la urbanització La Garriga, dins del terme municipal de Roses; d'acord amb la següent documentació:
 - a) Projecte tècnic elaborat per l'entitat Disseny Tècnic DITECSA, SA, signat per l'enginyer tècnic industrial, el senyor Màrius Lledó Salvador amb núm. de col·legiat 17.168, de data 31 d'agost de 2015.
2. Amb data 29 de setembre de 2015, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics va informar favorablement la petició anterior, amb una sèrie de condicions.
3. En data 19 d'octubre de 2015, l'enginyer tècnic municipal va informar favorablement la concessió de la llicència municipal a dalt esmentada, amb consideracions.
4. En data 18 de novembre de 2015 (RE 16716/15), l'Agència Catalana de l'Aigua va sol·licitar un informe en relació amb la sol·licitud d'autorització per a l'execució d'obres d'encreuament i paral·lelisme de diverses rieres a les urbanitzacions de La Garriga, Santa Margarida i El Salatar de Roses; sol·licitades per l'entitat Gas Natural Distribució Sdg, SA.
5. Consultats els arxius municipals, s'ha comprovat que:
 - La Junta de Govern Local, en dates 2 de novembre i 7 de desembre de 2015, va acordar deixar pendent de resolució la petició d'informe municipal sol·licitada per la Generalitat de Catalunya (amb RE 12687/15, RE 15345/15 i RE 141/16) referida a la sol·licitud d'autorització administrativa i aprovació del projecte executiu pel subministrament de gas natural a les urbanitzacions de La Garriga, Santa Margarida, El Salatar i El Cortijo de Roses; a nom de l'entitat Gas Natural Distribució Sdg, SA. (Exp. núm. 4403/2015).
6. Amb data 4 de gener de 2016, l'enginyer municipal ha emès un informe referit a aquest assumpte, en què considera el punt anterior i conclou:



“Les obres sol·licitades s'emmarquen en l'àmbit de la implantació d'un servei que requereix d'autorització administrativa [que resta pendent de resolució, exp. núm. 4403/15] Davant d'aquesta situació, es considera adequat suspendre la tramitació dels expedients d'obra (...)”

7. En data 25 de gener de 2016, la Junta de Govern Local ha acordat mantenir les converses amb l'empresa Gas Natural Distribución Sdg, SA, atès que aquesta Corporació és favorable a la dotació de gas natural al sector de Santa Margarida i la resta de sectors previstos en el projecte; però cal trobar solucions alternatives a la ubicació de les instal·lacions proposades, ja que una part de la canalització transcorre en terrenys pendents d'executar i urbanitzar (exp. núm. 4403/15).
8. Amb data 25 de gener de 2016, el regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

- Primer.* Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. (DOGC núm. 3887 de 20 de maig de 2003).
- Segon.* Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (ROAS)
- Tercer.* Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).
- Quart.* Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística.
- Cinquè.* El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30 de juliol de 2010).
- Sisè.* Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682 de 27 de juliol de 2006).
- Setè.* Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (DOGC núm. 5524 de 11 de desembre 2009).
- Vuitè.* Llei 34/1998, de 7 d'octubre, del sector d'hidrocarburs (i modificacions posteriors).
- Novè.* Reial Decret 1434/2002, de 27 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions de gas natural, modificat pel Reial Decret 942/2005, de 28 de juliol i el Reial Decret 919/2006, de 28 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament tècnic de distribució i utilització de combustibles gasosos i les seves instruccions tècniques complementàries ICG 01 a 11.
- Desè.* Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623 de 15 de maig de 2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

****Deixar pendent de resolució. Exp. 4500/15****



2.5. SUSPENDRE LA TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT NÚM. 4501/15, DE SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CANONADA DE GAS NATURAL A LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ DE LES URBANITZACIONS DE SANTA MARGARIDA I EL SALATAR, DINS DEL TERME MUNICIPAL DE ROSES, A NOM DE L'ENTITAT GAS NATURAL DISTRIBUCIÓ SDG, SA.

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la sol·licitud de llicència d'obres per a l'obertura d'una rasa i la instal·lació d'una canonada de gas natural a la xarxa de distribució de Santa Margarida i El Salatar, dins del terme municipal de Roses.

Antecedents

1. En data 18 de setembre de 2015 (RE 13788/15), l'entitat Gas Natural Distribució Sdg, SA, representada pel senyor Robert Gauxax Tolós, va sol·licitar llicència d'obres per a l'obertura d'una rasa de 8.617 m per a la instal·lació d'una canonada de gas natural a la xarxa de distribució de les urbanitzacions de Santa Margarida i El Salatar, dins del terme municipal de Roses; d'acord amb la següent documentació:
 - Projecte tècnic elaborat per l'entitat Disseny Tècnic DITECSA, SA, signat per l'enginyer tècnic industrial, el senyor Màrius Lledó Salvador amb núm. de col·legiat 17.168, de data agost de 2015.
2. En data 2 d'octubre de 2015, l'enginyer tècnic municipal va informar favorablement la concessió de la llicència a dalt esmentada, amb una sèrie de condicions.
3. En dates 17 i 19 de novembre de 2015 (RE 16626/15 i RE 16826/15), el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya va informar favorablement al respecte.
4. Consultats els arxius municipals, s'ha comprovat que:
 - La Junta de Govern Local, en dates 2 de novembre i 7 de desembre de 2015, va acordar deixar pendent de resolució la petició d'informe municipal sol·licitada per la Generalitat de Catalunya (amb RE 12687/15 , RE 15345/15 i RE 141/16) referida a la sol·licitud d'autorització administrativa i aprovació del projecte executiu pel subministrament de gas natural a les urbanitzacions de La Garriga, Santa Margarida, El Salatar i El Cortijo de Roses; a nom de l'entitat Gas Natural Distribució Sdg, SA. (Exp. núm. 4403/2015).
5. Amb data 4 de gener de 2016, l'enginyer municipal ha emès un informe referit a aquest assumpte, en què considera el punt anterior i conclou:

“Les obres sol·licitades s'emmarquen en l'àmbit de la implantació d'un servei que requereix d'autorització administrativa [que resta pendent de resolució, exp. núm. 4403/15] Davant d'aquesta situació, es considera adequat suspendre la tramitació dels expedients d'obra (...)”



6. En data 25 de gener de 2016, la Junta de Govern Local ha acordat mantenir les converses amb l'empresa Gas Natural Distribución Sdg, SA, atès que aquesta Corporació és favorable a la dotació de gas natural al sector de Santa Margarida i la resta de sectors previstos en el projecte; però cal trobar solucions alternatives a la ubicació de les instal·lacions proposades, ja que una part de la canalització transcorre en terrenys pendents d'executar i urbanitzar (exp. núm. 4403/15).
7. Amb data 25 de gener de 2016, el regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

- Primer.* Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. (DOGC núm. 3887 de 20 de maig de 2003).
- Segon.* Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (ROAS)
- Tercer.* Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).
- Quart.* Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística.
- Cinquè.* El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30 de juliol de 2010).
- Sisè.* Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682 de 27 de juliol de 2006).
- Setè.* Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (DOGC núm. 5524 de 11 de desembre 2009).
- Vuitè.* Llei 34/1998, de 7 d'octubre, del sector d'hidrocarburs (i modificacions posteriors).
- Novè.* Reial Decret 1434/2002, de 27 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions de gas natural, modificat pel Reial Decret 942/2005, de 28 de juliol i el Reial Decret 919/2006, de 28 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament tècnic de distribució i utilització de combustibles gasosos i les seves instruccions tècniques complementàries ICG 01 a 11.
- Desè.* Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623 de 15 de maig de 2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

****Deixar pendent de resolució. Exp. 4501/15****



2.6. SUSPENDRE LA TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT NÚM. 4502/15, DE SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CANONADA DE GAS NATURAL PER A USOS PROVISIONALS A LA CARRETERA C-260 (ZONA CARREFOUR), DINS DEL TERME MUNICIPAL DE ROSES, A NOM DE L'ENTITAT GAS NATURAL DISTRIBUCIÓ SDG, SA.

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la sol·licitud de llicència d'obres per a l'obertura d'una rasa i la instal·lació d'una canonada de gas natural per a usos provisionals a la Carretera C-260, dins del terme municipal de Roses.

Antecedents

1. En data 18 de setembre de 2015 (RE 13792/15), l'entitat Gas Natural Distribució Sdg, SA, representada pel senyor Robert Gauxax Tolós, va sol·licitar llicència d'obres per a l'obertura d'una rasa de 400 m i la instal·lació d'una canonada de gas natural per a usos provisionals a la carretera C-260 (zona Carrefour), dins del terme municipal de Roses; d'acord amb la següent documentació:
 - Projecte tècnic elaborat per l'entitat Disseny Tècnic DITECSA, SA, signat per l'enginyer tècnic industrial, el senyor Màrius Lledó Salvador amb núm. de col·legiat 17.168, de data agost de 2015.
2. En data 19 d'octubre de 2015, l'enginyer tècnic municipal va informar favorablement la concessió de la llicència municipal a dalt esmentada, amb una sèrie de condicions.
3. Consultats els arxius municipals, s'ha comprovat que:
 - La Junta de Govern Local, en dates 2 de novembre i 7 de desembre de 2015, va acordar deixar pendent de resolució la petició d'informe municipal sol·licitada per la Generalitat de Catalunya (amb RE 12687/15 , RE 15345/15 i RE 141/16) referida a la sol·licitud d'autorització administrativa i aprovació del projecte executiu pel subministrament de gas natural a les urbanitzacions de La Garriga, Santa Margarida, El Salatar i El Cortijo de Roses; a nom de l'entitat Gas Natural Distribució Sdg, SA. (Exp. núm. 4403/2015).
4. Amb data 4 de gener de 2016, l'enginyer municipal ha emès un informe referit a aquest assumpte, en què considera el punt anterior i conclou:

“Les obres sol·licitades s'emmarquen en l'àmbit de la implantació d'un servei que requereix d'autorització administrativa [que resta pendent de resolució, exp. núm. 4403/15] Davant d'aquesta situació, es considera adequat suspendre la tramitació dels expedients d'obra (...)”
5. En data 25 de gener de 2016, la Junta de Govern Local ha acordat mantenir les converses amb l'empresa Gas Natural Distribució Sdg, SA, atès que aquesta Corporació és favorable a la dotació de gas natural al sector de Santa Margarida i la resta de sectors previstos en el projecte; però cal trobar solucions alternatives a la ubicació de les instal·lacions proposades, ja que una part de la canalització transcorre en terrenys pendents d'executar i urbanitzar (exp. núm. 4403/15).



6. Amb data 25 de gener de 2016, el regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

- Primer.* Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. (DOGC núm. 3887 de 20 de maig de 2003).
- Segon.* Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (ROAS)
- Tercer.* Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).
- Quart.* Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística.
- Cinquè.* El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30 de juliol de 2010).
- Sisè.* Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682 de 27 de juliol de 2006).
- Setè.* Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (DOGC núm. 5524 de 11 de desembre 2009).
- Vuitè.* Llei 34/1998, de 7 d'octubre, del sector d'hidrocarburs (i modificacions posteriors).
- Novè.* Reial Decret 1434/2002, de 27 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions de gas natural, modificat pel Reial Decret 942/2005, de 28 de juliol i el Reial Decret 919/2006, de 28 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament tècnic de distribució i utilització de combustibles gasosos i les seves instruccions tècniques complementàries ICG 01 a 11.
- Desè.* Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623 de 15 de maig de 2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

****Deixar pendent de resolució. Exp. 4502/15****



5.-ACORDS PENDENTS

5.1.- CANVI D'ÚS DE L'IMMOBLE DEL CARRER DE JOAN BADOSA I COMPTE, 22 DE ROSES, PER DESTINAR-LO A L'ACTIVITAT D'HOTELERIA (ÚS RECREATIVU)

Antecedents

1. En data 22 de desembre de 2015, RE 18498/15, Baby Bou Bou, SL, representada per Hugues Lemarignier, sol·licita llicència de canvi d'ús de l'immoble del carrer de Joan Badosa i Compte, 22 de Roses (referència cadastral 4790801), per destinar-lo a l'activitat d'hosteleria (exp. 5870/15).
2. En relació amb aquesta finca, i segons consta a l'expedient 513/14:
 - En data 21 de gener de 2014, RE 1086/14, la mateixa societat va demanar un certificat referent a l'ús.
 - Amb data 4 de febrer de 2014, RS 2029/14, l'Ajuntament va expedir un certificat.
3. Amb data 28 de gener de 2016 l'arquitecte tècnic municipal informa:
 - Amb motiu de la compra de tot l'edifici, es demana regularitzar (actualitzar) l'ús existent a nivell registral, ja que segons s'indica a l'escriptura aportada i que forma part de l'expedient 513/14, la planta baixa es destina a local comercial i les tres plantes superiors a vivenda, quan en realitat l'edificació està destinada a hosteleria, essent les plantes baixa i primera els menjadors, la planta segona la cuina, i la planta tercera el magatzem.
 - Segons el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses, a la finca li correspon la zonificació 2b, zona Joan Badosa, dins del sòl urbà.
 - Segons l'article 158.2 de les Normes urbanístiques del POUM, l'ús recreatiu (rc1) només és admès en planta baixa o planta pis, sempre que es vinculi a l'ús de la planta baixa i s'accedeixi per aquesta planta.
 - En base a això, el canvi d'ús de tot l'edifici per destinar-lo a hosteleria (recreatiu rc1) no és possible a les plantes segona i tercera.
4. Amb data 2 de febrer de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).



Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Deixar-ho pendent de resolució.= Exp. 5870/15.

6.-ACORDS DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC

6.1.- APROVAR INICIALMENT EL DOCUMENT ANOMENAT “ESTAT FINAL DE LES OBRES DE MANTENIMENT I MILLORA DEL PASSEIG MARÍTIM DE ROSES, ENTRE EL REC D'EN FORQUILLA I LA BOCANA DE SANTA MARGARIDA, FASES 1, 2 I 3” (PROJECTE MODIFICAT), D'INICIATIVA MUNICIPAL

Antecedents

1. La Junta de Govern Local del 18 d'octubre de 2013 acorda aprovar definitivament el document anomenat “Projecte executiu de les obres de manteniment i millora al passeig Marítim de Roses, des del rec d'en Forquilla fins a la bocana de Santa Margarida”, redactat l'octubre de 2013 per l'arquitecta Mar Pélach Pàniker, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 834.850,02 € (21% d'IVA inclòs); i en el qual, en compliment de les determinacions del Servei de Costes de la Generalitat de Catalunya, no consta l'obra de drenatge que estava prevista en el projecte que la Junta de Govern Local del 5 de desembre de 2012 va acordar aprovar inicialment. (exp.3264/12)
2. L'acord adoptat es publica en el *Butlletí Oficial de la Diputació de Girona* núm. 216, del 12 de novembre de 2013.
3. La Junta de Govern Local del 18 d'agost de 2014 acorda adjudicar a l'empresa Argon Informàtica, SA, el contracte per executar les obres de “manteniment i millora del passeig Marítim, entre el rec d'en Forquilla i la bocana de Santa Margarida de Roses, fases 1, 2 i 3 per un import de 254.983,30 € (21% d'IVA inclòs). (exp.5/14)
4. Amb data 23 d'octubre de 2014 se signa l'acta de comprovació de replanteig i s'inicien les obres.
5. En data 27 d'abril de 2015, l'empresa Argon Informàtica, SA representada per José Antonio Revilla Revilla presenta un projecte modificat, redactat per la direcció facultativa que inclou totes les modificacions i variacions d'amidament de la totalitat del projecte i les actes de tots els preus contradictoris que fan referència a la jardineria, consensuat amb el contractista. (exp.5/14)
6. En data 19 de maig de 2015, els serveis tècnics de l'Àrea d'Urbanisme, encarregats del seguiment del contracte, informen el projecte modificat en el següent sentit:



- a) El projecte modificat inclou la justificació de les modificacions, els increments i decrements en els amidaments i el comparatiu de què s'ha executat respecte al projecte aprovat i licitat.
 - b) Pel que fa als preus contradictoris, la seva justificació s'ajusta al plec de clàusules administratives que regeix el contracte, concretament el pacte tretzè, atès que bàsicament aquests preus nous són conseqüència de la no disponibilitat de les espècies vegetals al viver i de les modificacions que ha patit la jardineria entre la redacció del projecte i l'execució de l'obra, fet imprevisible a l'hora de la seva redacció.
 - c) D'acord amb la justificació de les modificacions que consten en el document presentat en data 27 d'abril de 2015, s'informa que les variacions d'amidaments descrits no suposen cap increment ni decrement en l'obra.
7. Amb data 27 de maig de 2015 se signa l'acta de recepció de les obres.
 8. Amb data 7 de juliol de 2015, els serveis tècnics municipals, a petició de la Unitat de Contractació, informen que les modificacions executades no representen una modificació substancial de les partides d'obra previstes en el projecte inicial i que l'obra té les mateixes característiques que les previstes en el projecte.
 9. En data 26 d'agost de 2015, el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient proposa, entre altres punts, requerir a la direcció facultativa la redacció del projecte modificat que reculli la totalitat de l'obra executada, els amidaments, els preus proposats i la part gràfica, amb el suficient abast que permeti que les obres quedin perfectament definides i delimitat el seu traçat de les instal·lacions que s'han modificat.
 10. En data 7 de desembre de 2015, RE 17697/15, la directora de les obres presenta el document anomenat "Estat final de les obres de manteniment i millora del passeig Marítim de Roses, entre el rec d'en Forquilla i la bocana de Santa Margarida, fases 1,2 i 3", redactat el 30 de novembre de 2015, autènticat pels serveis tècnics municipals amb la referència 3DUN, de data 15.01.2016.

En aquest document s'inclouen els plànols d'estat final de les obres; les actes de totes les visites d'obra; els plànols de jardineria del projecte i l'estat final per facilitar la comparació del que s'ha executat; un quadre comparatiu de totes les partides d'obres de les 3 fases amb diferències en amidament i imports, increments i decrements en import, partides no executades, partides noves i els amidaments i imports de les diferents certificacions d'obra així com un quadre també comparatiu de totes les partides agrupades per capítols.
 11. Amb data 19 de gener de 2016, l'arquitecta municipal, responsable de seguiment i d'execució del contracte, informa el document presentat, amb les següents conclusions:
 - a) El document presentat, com a "As-built" o estat final es pot considerar com a modificat, atès que tots els documents que el conformen són suficients i prou entenedors per a la seva tramitació i aprovació, entenent que la resta de documents que cal per a considerar un projecte són els mateixos que consten en el projecte aprovat.



- b) Es pot tramitar la documentació presentada, autenticada pels serveis tècnics amb la referència 3DUN EX3264/12 DT.15.01.16 PU12002EN, per tal de poder emetre les certificacions que manquen i poder donar per finalitzat el procés per no perjudicar més al contractista que ha executat l'obra.

12. Amb data 22 de gener de 2016 els serveis jurídics municipals de l'Àrea d'Urbanisme informen de la tramitació a seguir per a l'aprovació del modificat del projecte.

13. Amb data 5 de febrer de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (BOE núm. 257, de 26 d'octubre de 2001)

Segon. Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (BOE núm. 276, de 16 de novembre de 2011)

Tercer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682, de 30 de juliol de 2010)

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 24.07.2006)

Cinquè. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012)

Sisè. Articles 42, 43 i 44 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals -ROAS- (DOGC núm. 2066, de 23.06.1995)

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Aprovar inicialment el document anomenat "Estat final de les obres de manteniment i millora del passeig Marítim de Roses, entre el rec d'en Forquilla i la bocana de Santa Margarida, fases 1,2 i 3", redactat el 30 de novembre de 2015, per l'arquitecta Mar Pélach Pàniker, autenticat pels serveis tècnics municipals amb la referència 3DUN, de data 15.01.2016 (RE 17697/07.12.2015), atès que segons les conclusions de l'informe tècnic de 19 de gener de 2016, transcrites en el punt 11 de la part expositiva d'aquest acord, es pot considerar un modificat del projecte aprovat.
2. Sotmetre-ho a informació pública per un període de 30 dies (hàbils), mitjançant la publicació d'edictes al *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, en un diari de difusió comarcal i en el tauler electrònic (e-tauler) de la web municipal, per tal que qualsevol persona el pugui consultar a l'Oficina del Servei d'Atenció al Ciutadà (SAC) de l'Ajuntament de Roses, plaça de Catalunya, 12-13, en horari laborable, de dilluns a divendres de 9 h a 14 h, i presentar les al·legacions que consideri oportunes.



3. Sol·licitar informe, per raó de les seves competències, al Servei de Costes de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme, Departament de Territori i Sostenibilitat, de la Generalitat de Catalunya.
4. Comunicar-ho al Departament d'Intervenció i a la Unitat de Contractació de l'Ajuntament, per al seu coneixement i als efectes que convinguin.= Exp. 3264/12.

6.2.- APROVAR INICIALMENT EL DOCUMENT ANOMENAT "MODIFICAT 1 DEL PROJECTE D'ADEQUACIÓ D'UNA ZONA D'APARCAMENT A LA PARCEL·LA CADASTRAL 008-00194 A LA RONDA DE CIRCUMVAL·LACIÓ, DINS DE L'ÀMBIT 2 DEL SUND 1 DEL TERME MUNICIPAL DE ROSES", D'INICIATIVA MUNICIPAL

Antecedents

1. La Junta de Govern Local del 30 de maig de 2014 acorda aprovar definitivament el document anomenat "Projecte d'adequació d'una zona d'aparcament a la parcel·la cadastral 008-00194 a la ronda de Circumval·lació, dins de l'àmbit 2 del SUND 1 del terme municipal de Roses", d'iniciativa municipal, redactat l'agost de 2013 per l'arquitecta municipal cap del Departament de Projectes Urbans i Habitatge de l'Àrea d'Urbanisme, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 30.998,08 € (21% d'IVA inclòs), en el qual està inclosa la despesa corresponent a l'estudi de seguretat i salut. (exp.1998/13)
2. L'acord adoptat es publica en el *Butlletí Oficial de la Diputació de Girona* núm. 127, del 4 de juliol de 2014.
3. La Junta de Govern Local del 13 de març de 2015 acorda adjudicar a Excavaciones y Pinturas, SAU el contracte per executar les obres a dalt esmentades, per un import de 21.175 € (21% d'IVA inclòs). (exp.3871/14)
4. Amb data 16 de juliol de 2015 s'emeta la certificació núm. 1 i final de les obres.
5. Amb data 29 de juliol de 2015 la cap de la Unitat Administrativa de Contractació emet informe desfavorable per a la tramitació de la certificació núm. 1 i final, atès que hi ha variacions d'amidaments.
6. El mes de desembre de 2015, l'arquitecta municipal, cap del Departament de Projectes Urbans i Habitatge, redacta el document anomenat "Modificat 1 del Projecte d'adequació d'una zona d'aparcament a la parcel·la cadastral 008-00194 a la ronda de Circumval·lació, dins de l'àmbit 2 del SUND 1 del terme municipal de Roses", que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 30.029,65 € (21% d'IVA inclòs), autenticat pels serveis tècnics municipals amb la referència 3DUN, de data 16.12.2015.

L'objecte d'aquest projecte és: recollir tots els increments i decrements en els amidaments que s'han anat produint durant l'execució de les obres.

7. Amb data 22 de gener de 2016, els serveis jurídics de l'Àrea d'Urbanisme informen de la tramitació a seguir per a l'aprovació del modificat del projecte.



8. Amb data 5 de febrer de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (BOE núm. 257, de 26 d'octubre de 2001)

Segon. Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (BOE núm. 276, de 16 de novembre de 2011)

Tercer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682, de 30 de juliol de 2010)

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 24.07.2006)

Cinquè. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012)

Sisè. Articles 42, 43 i 44 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals -ROAS- (DOGC núm. 2066, de 23.06.1995)

Setè. Article 66 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15 de maig de 2014)

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Aprovar inicialment el document anomenat "Modificat 1 del Projecte d'adequació d'una zona d'aparcament a la parcel·la cadastral 008-00194 a la ronda de Circumval·lació, dins de l'àmbit 2 del SUND 1 del terme municipal de Roses", que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 30.029,65 € (21% d'IVA inclòs), autenticat pels serveis tècnics municipals amb la referència 3DUN, de data 16.12.2015.
2. Sotmetre-ho a informació pública per un període de 30 dies (hàbils), mitjançant la publicació d'edictes al *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, en un diari de difusió comarcal i en el tauler electrònic (e-tauler) de la web municipal, per tal que qualsevol persona el pugui consultar a l'Oficina del Servei d'Atenció al Ciutadà (SAC) de l'Ajuntament de Roses, plaça de Catalunya, 12-13, en horari laborable, de dilluns a divendres de 9 h a 14 h, i presentar les alegacions que consideri oportunes.
3. Sol·licitar, per raó de les seves competències:
 - Informe a la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Girona
 - Autorització a l'Agència Catalana de l'Aigua per executar les obres, renunciant així a l'anterior sol·licitud, tramesa el 18 de maig de 2015 (RS 4870/15).



4. Notificar-ho a Daniel, Javier, Trinidad i Eva Subirà Marcó, com a propietaris del terreny arrendat on s'ubica l'aparcament, i demanar-los que presentin escrit en el qual manifestin que estan d'acord amb les modificacions plantejades i amb les garanties de l'article 66 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística i que cal inscriure en el Registre de la Propietat, relatives als usos i obres provisionals.
5. Comunicar-ho al Departament d'Intervenció i a les Unitats de Contractació i de Patrimoni de l'Ajuntament, per al seu coneixement i als efectes que convinguin.= Exp. 1998/13.

8.-PROPOSTES REGIDORS

8.1. ADJUDICAR EL CONTRACTE DEL "SUBMINISTRAMENT DE TRES MÒDULS DE LAVABO PÚBLIC DE NETEJA AUTOMÀTICA SITUATS A LA VIA PÚBLICA DE ROSES"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'adjudicació del contracte de "Subministrament de tres mòduls de lavabo públic de neteja automàtica situats a la via pública de Roses".

Antecedents de fet

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 23 de novembre de 2015, va acordar declarar la tramitació, mitjançant procediment obert, per a la contractació del "Subministrament de tres mòduls de lavabo públic de neteja automàtica situats a la via pública de Roses", amb una base màxima de licitació de 104.958,68 €, a la que s'hi ha d'aplicar la quantitat de 22.041,32 € en concepte de 21% d'IVA, fent un total de 127.000,00 €.
2. A la licitació s'han presentat els licitadors següents:
 1. Urbinox Beneito, SL
 2. Proyectos e Instalación de Material Urbano, SAU
 3. Olprim Ingeniería y Servicios, SA
 4. Lorke Systems, SL
 5. Aseos Públicos Ibéricos, SL
3. Acta de la Mesa de Contractació de data 21 de desembre de 2015, d'obertura dels sobres número 1 i 2. Una vegada qualificada la documentació presentada i vist que tota la documentació és correcta, la Mesa de Contractació Permanent acorda declarar admeses a la licitació totes les proposicions presentades. A continuació, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a obrir, en acte públic, el sobre número 2, amb el resultat següent:



SOBRE NÚMERO 2: Proposició econòmica

LICITADORS	Oferta econòmica Preu licitació: 104.958,68 €, més 22.041,32 € (21 % d'IVA) Total: 127.000,00 €	Puntuació oferta econòmica Màxim 85 punts	Puntuació millora termini de garantia 2 anys: 15 punts 1 any: 8 punts Màxim 15 punts	Puntuació total
1. Urbinox Beneito, SL	95.850,00 €	81,94	2 anys	96,94
2. Proyectos e Instalación de Material Urbano, SAU	92.400,00 €	85,00	2 anys	100,00
3. Olprim Ingeniería y Servicios, SA	97.800,00 €	80,31	2 anys	95,31
4. Lorke Systems, SL	93.000,00 €	84,45	2 anys	99,45
5. Aseos Públicos Ibéricos, SL	101.850,00 €	77,11	1 any	85,11

**Ofertes econòmiques amb IVA exclòs*

A la vista de les puntuacions obtingudes, la Mesa de Contractació Permanent proposa declarar vàlid l'acte de licitació, la classificació de les proposicions admeses en funció de la puntuació total obtinguda i proposa adjudicar el contracte a favor de l'empresa Proyectos e Instalación de Material Urbano, SAU, amb CIF A33754870, pel preu de 92.400 €, més 19.404 € en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 111.804 €, per un termini d'instal·lació de 8 mesos i un termini de garantia addicional de 2 anys més als establerts com a obligatoris en el Plec de prescripcions tècniques, per ser la proposta més avantatjosa de les admeses. Prèviament a l'acord d'adjudicació s'haurà de requerir a l'empresa, dins del termini de 10 dies hàbils, que presenti la documentació requerida en el PCAP de reunir els requisits establerts i que acrediti la constitució i dipòsit a la Tresoreria Municipal de la garantia definitiva.

4. En data 21 de gener de 2016 l'empresa Proyectos e Instalación de Material Urbano, SAU ha ingressat la garantia definitiva per import de 5.247,93 €, mitjançant aval bancari número 0365872 de l'entitat Bankinter, SA, i ha entregat la documentació requerida per a l'adjudicació del contracte.

Fonaments de dret

Primer. La legislació aplicable a aquest contracte és la següent:

- Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/01, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb el TRLCSP.
- El Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques. Ambdós tenen caràcter contractual.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.



-Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, en concordança amb la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Segon. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, el senyor Juan Manuel Fernández Martínez, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Declarar vàlid l'acte de licitació.
2. Aprovar, en funció de la puntuació total obtinguda, la classificació de les proposicions admeses, essent la següent:
 1. Proyectos e Instalación de Material Urbano, SAU
 2. Lorke Systems, SL
 3. Urbinox Beneito, SL
 4. Olprim Ingeniería y Servicios, SA
 5. Aseos Públicos Ibéricos, SL
3. Adjudicar el contracte del "Subministrament de tres mòduls de lavabo públic de neteja automàtica situats a la via pública de Roses" a favor de l'empresa Proyectos e Instalación de Material urbano, SAU, amb CIF A33754870, pel preu de 92.400 €, més 19.404 € en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 111.804 €, per un termini de subministrament i instal·lació de 8 mesos a comptar des de la data de signatura del contracte i per un termini de garantia de 4 anys (2anys establerts com a obligatoris en el Plec de prescripcions tècniques més els 2 anys addicionals ofertats per l'adjudicatari), a comptar a partir de la data de formalització de l'acta de recepció, per ser la proposta més avantatjosa de les admeses.
4. El punt 3 d'aquest acord quedarà condicionat suspensivament a la incorporació de romanents de l'exercici 2015 al 2016.
5. Requerir a l'adjudicatari perquè, dins dels 15 dies hàbils següents a la data de la notificació de l'adjudicació, es personi a l'Ajuntament el legal representant de l'empresa amb poders suficients per formalitzar el contracte.
6. Facultar a l'alcaldeessa presidenta, en representació de l'Ajuntament de Roses, perquè formalitzi el contracte amb l'adjudicatari, en document administratiu.
7. Nomenar com a responsable del seguiment i l'execució del contracte a l'enginyer municipal, el senyor Eduard Juandó i Beya.
8. L'import de les despeses ocasionades per la publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, preceptiva per a la licitació del contracte, segons còpia de la factura que s'adjunta al present acord, és de 79,02 €. Aquest import es compensarà d'ofici amb la



primera certificació o factura que s'expedeixi, sempre que sigui possible. De no ser així, es compensarà amb les certificacions o factures posteriors.

9. Posar a disposició dels licitadors no adjudicataris del contracte la documentació que acompanya les seves proposicions, una vegada adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis d'interposició de recursos contra l'acord d'adjudicació sense que se n'hagin interposat. Si aquest no retira la seva documentació en els tres mesos següents a la data d'adjudicació, l'Ajuntament de Roses no estarà obligat a seguir-la custodiant. En el cas que s'interposés qualsevol recurs contra l'acord d'adjudicació, quedarà sense efecte aquest acord de devolució de documentació.
10. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i a la resta de licitadors.
11. Comunicar el present acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i als departaments de Premsa, Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació.
12. Publicar la formalització del contracte a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya i al Butlletí Oficial de la Província de Girona. *Exp.núm. 4821-2015**

8.2.-INCOAR LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE LES "OBRES DE PRIMER ESTABLIMENT DE L'EDIFICI DESTINAT A EQUIPAMENT CULTURAL A LA RIERA GINJOLERS-SUF, 1A FASE DE ROSES".

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la incoació d'expedient de modificació del projecte de les "Obres de primer establiment de l'edifici destinat a equipament cultural a la Riera Ginjolers-SUF, 1a fase de Roses" i autorització de continuació de les obres provisionalment.

Antecedents

1. Contracte de les "Obres de primer establiment de l'edifici destinat a equipament cultural a la Riera Ginjolers-SUF, 1a fase de Roses" adjudicat a l'empresa Cobra Instalaciones y Servicios, SA, amb CIF núm. A-46146387, pel preu de 1.519.483,77 € €, que més 319.091,59 € en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 1.838.575,36 €, IVA inclòs, per un termini d'execució de màxim 12 mesos. i un termini de garantia de 2 anys.
2. Consten executades i certificades obres per un import total de 235.411,77 €.
3. Proposta tècnica de la direcció facultativa de l'obra sobre la necessitat de tramitar una modificació del projecte per variar la solució constructiva prevista de la llosa de fonamentació com a conseqüència de l'alçada del nivell freàtic. En aquesta proposta es descriu una nova solució constructiva de la llosa de fonamentació i dels murs de la zona del soterrani, les partides d'obra nova a realitzar i estableix l'import de la modificació en 44.089,73 € (sense IVA), un cop descomptades les partides previstes en el projecte que se substitueixen.



4. L'arquitecta municipal responsable del contracte ha informat favorablement sobre la modificació del projecte proposada i els greus perjudicis que s'ocasionarien d'aturar-se les obres mentre es tramiti la seva modificació, i així sol·licita i justifica en el seu informe que per raons d'interès públic, l'òrgan de contractació doni la seva conformitat per poder continuar les obres provisionalment d'acord amb la proposta tècnica redactada per la direcció facultativa.
5. Consta la conformitat del contractista amb la modificació del projecte proposada i, en prova de la seva conformitat, ha signat l'esmentada documentació.

Fonaments de dret

Primer. És d'aplicació la normativa següent:

1. Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic: articles 105, 106, 211, 219, 234 i la disposició addicional segona, que regulen la modificació del contracte i, en especial, la modificació del contracte d'obres.
2. El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques.
3. El plec de condicions administratives particulars pel qual es regeix el contracte, en la seva clàusula 43^a, recull la possibilitat de modificació del contracte per raons d'interès públic, els supòsits de modificació i el percentatge màxim que pot afectar la modificació.

Segon. D'acord amb la normativa assenyalada, els contractes del sector públic només es podran modificar per raons d'interès públic i per atendre a causes imprevistes, justificada degudament la seva necessitat en l'expedient, i sempre i quan s'hagi previst en els plecs o en l'anunci de licitació o en els casos i amb els límits previstos a l'article 107 del TRLCSP.

En la present contractació, en la documentació que la regeix, el PCAP en la seva clàusula 43a preveu la modificació del contracte i estableix de forma detallada, clara, precisa i inequívoca les condicions en què es podrà modificar i fixa com a límit per a la modificació que no s'afecti un percentatge superior al 10% del preu del contracte., essent un supòsit previst de modificació per "*causes objectives de tipus geològic, hídric o arqueològic*" En els anuncis de licitació també es va publicitar la possibilitat de modificació del contracte i el seu valor estimat inclou l'import màxim de modificació.

La direcció facultativa ha presentat una proposta tècnica sobre la necessitat de modificar el projecte respecte de la solució constructiva prevista de la llosa de fonamentació, la descripció de les obres a realitzar i l'import de la modificació.

La modificació proposada es justifica en el fet que en la fase de redacció del projecte i d'acord amb les dades que es disposaven del nivell freàtic a la cota -2,80 i -2,50 m. que va proporcionar l'estudi geotècnic, es va projectar una solució constructiva de la llosa de fonamentació per presència d'aigua MITJÀ que compleixen amb un grau d'impermeabilitat 3, pels murs en contacte amb el terreny; i un grau d'impermeabilitat 4 per les terres en contacte amb el terreny. Per contra en la realització de les obres d'excavació s'ha trobat el nivell freàtic a la cota -2,50 m., per la qual cosa la direcció facultativa creu adient saltar de nivell i



considerar presència d'aigua ALTA, fet que obliga a saltar de grau d'impermeabilitat i adoptar la nova solució constructiva que es proposa per aconseguir un grau d'impermeabilitat 5 en els murs i terres en contacte amb el terreny.

Aquesta nova proposta constructiva de la llosa de fonamentació d'acord amb el pressupost presentat suposa un increment del preu del contracte (DG+ BI- Baixa contractual) de 44.089,73 €, que més 21% IVA, fa un total de 53.348,57 €, que representa un 2,9% del preu del contracte.

L'arquitecta municipal responsable del contracte ha informat favorablement la modificació proposada per la direcció facultativa i manifesta la conveniència de continuar provisionalment les obres tal com estan previstes en la proposta tècnica elaborada per la direcció facultativa mentre es tramita la modificació del projecte i del contracte, atès que l'aturar-les suposaria un greu perjudici per l'interès públic. Per una banda les previstes en el modificat s'han d'executar ara en temporada baixa, a l'hivern, per poder continuar amb les de rebaix de terres del soterrani i les d'aixecament de l'estructura per poder finalitzar-les abans de l'inici de la temporada turística, que aquestes partides d'obra comportaran un pas continuat de camions per la zona que en temporada turística té una gran afluència de vianants. Per altra banda cal executar-les el més aviat millor per garantir l'estabilitat de les mitgeres de les edificacions veïnes i finalment per poder complir el pla de treball per poder justificar la subvenció amb què es finança l'obra.

Tercer. Consta la conformitat del contractista amb amb la modificació del projecte proposat per la direcció facultativa.

Quart. Les bases d'execució del pressupost general per a l'exercici 2016 estableixen a la Base 49 que dins la tramitació d'un modificat de contracte que suposi un increment del preu inicial, s'acordarà el reajustament de la fiança quan l'import del modificat representi un increment superior al 5% del preu inicial del contracte, o la quantitat a dipositar per al reajustament de la fiança resulti igual o superior a 3.000,00 €. Aquests límits tenen caràcter acumulatiu, per la qual cosa les successives modificacions podran donar lloc al reajustament de les fiances, quan aquests límits siguin superats. El reajustament de la garantia també es podrà realitzar mitjançant la retenció en el preu dels pagaments a aprovar.

En el present cas, el modificat no representa un increment superior al 5% del preu inicial del contracte ni l'import del reajustament seria superior a 3.000 €, per tant no procedeix el reajustament de la garantia.

Cinquè. D'acord amb l'art. 234 del TRLCSP que en el seu apartat quart regula la tramitació de un modificat quan exigeixi la suspensió temporal de les obres i això ocasioni greus perjudicis per l'interès públic, i tenint en compte que ja disposem de la proposta tècnica motivada que ha confeccionat i presentat la direcció facultativa de l'obra, que recull la descripció bàsica de les obres a realitzar i el seu pressupost aproximat i la conformitat del contractista amb el modificat i pressupost proposat, la tramitació serà la següent:

1. Certificat d'intervenció sobre la existència de crèdit suficient per atendre la modificació proposada.
2. Autorització de l'òrgan de contractació de conformitat amb la continuació provisional de les obres i autorització per iniciar l'expedient de modificació.



3. Redacció i lliurament del projecte modificat dins del termini que determini l'òrgan de contractació, tenint en compte el màxim establert a la llei per la seva aprovació.
4. Aprovació del projecte modificat dins del termini màxim de 6 mesos a comptar des de l'adopció de l'acord de continuació provisional de les obres.
5. Aprovació de la modificació del contracte dins del termini màxim de vuit mesos des de l'acord de continuació provisional de les obres

Sisè. L'òrgan competent per acordar la incoació de l'expedient de modificació i de que continuen les obres provisionalment mentre es tramita la modificació del projecte i del contracte és la Junta de Govern Local, per ser l'òrgan de contractació d'aquest contracte.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, senyor Carles Pàramo i Ponsetí, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Iniciar expedient de modificació del projecte de les "Obres de primer establiment de l'edifici destinat a equipament cultural a la Riera Ginjolers-SUF, 1a fase de Roses".
2. Sol·licitar la redacció de la modificació del projecte d'obres a la direcció facultativa en els termes previstos en la proposta tècnica presentada per instar la modificació i dins de les seves prestacions contractades. El projecte modificat es lliurarà a l'Ajuntament per la seva aprovació dins del termini màxim de dos mesos a comptar des de la notificació d'aquest acord.

En el tràmit d'aprovació del projecte modificat es donarà audiència al contractista d'obres.

3. Autoritzar la continuació de les obres provisionalment mentre es tramita la modificació del projecte i del contracte, amb la previsió que en el termini màxim de sis mesos ha d'estar aprovat definitivament el projecte modificat i en el de vuit mesos la modificació del contracte. Durant aquest termini s'executaran preferentment, de les unitats d'obra previstes, aquelles parts que no hagin de quedar posteriorment i definitivament ocultes. En cas de no poder ser així a causa de les característiques de les obres a realitzar, es documentarà degudament la seva execució per a la seva constància a l'expedient.
4. Notificar el present acord a la direcció facultativa i a la direcció executiva de les obres i a l'empresa contractista.
5. Comunicar aquesta resolució a l'arquitecta municipal, responsable del seguiment i execució del contracte, i al Departament d'Intervenció. *Exp.núm.: 4161/2014**



8.3.-RATIFICAR LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA NÚM. 307/04.02.16, DE DATA 4 DE FEBRER DE DE 2016, PER LA QUAL ES VA RESOLDRE ESMENAR LA CLÀUSULA 24 DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS (EN RELACIÓ AMB EL CONTINGUT DEL SOBRE "B") DEL CONTRACTE DELS SERVEIS PREVENTIUS DE VIGILÀNCIA, SALVAMENT I SOCORRISME A LES PLATGES DE ROSES DURANT LA TEMPORADA DE BANY 2016 I RESTA DE SERVEIS PREVENTIUS

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la ratificació de la Resolució de l'Alcaldia núm. 307/04.02.16, de data 4 de febrer de 2016, per la qual es va resoldre esmenar la clàusula 24 del Plec de clàusules administratives particulars (en relació amb el contingut del sobre "B") del contracte dels Serveis preventius de vigilància, salvament i socorrisme a les platges de Roses durant la temporada de bany 2016 i resta de serveis preventius.

Antecedents

1. Per Resolució de l'Alcaldia núm. 307/04.02.16, de data 4 de febrer de 2016, es va acordar el següent:

"Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació de l'expedient de contractació dels "Serveis preventius de vigilància, salvament i socorrisme a les platges de Roses durant la temporada de bany 2016 i resta de serveis preventius".

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 25 de gener de 2016, va acordar entre d'altres, aprovar el Plec de clàusules administratives particulars del contracte dels "Serveis preventius de vigilància, salvament i socorrisme a les platges de Roses durant la temporada de bany 2016 i resta de serveis preventius".
2. En data 29 de gener de 2016 es publica l'anunci del contracte referent al Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG) número 19 pàgina 120 i a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, finalitzant aquest termini el proper dia 15 de febrer de 2016.
3. S'ha detectat una errada en la clàusula 24 del Plec de clàusules administratives particulars, (en relació amb el contingut del sobre "B").

Fonaments de dret

Primer. Article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions públiques i del procediment administratiu comú, en relació amb l'article 74.2 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les Administracions públiques de Catalunya.



Proposta de Resolució

El regidor responsable de l'Àrea de Medi Ambient, senyor Carles Pàramo i Ponsetí, proposa a l'Alcaldia

1. Esmenar la clàusula 24 del Plec de clàusules administratives particulars (en relació amb el contingut del sobre "B") del contracte dels "Serveis preventius de vigilància, salvament i socorrisme a les platges de Roses durant la temporada de bany 2016 i resta de serveis preventius", en el sentit següent:

SOBRE "B"

Aquest sobre portarà la menció de:

Documentació per a la valoració dels criteris que depenguin d'un judici de valor, de conformitat amb la clàusula 19a, per prendre part en el procés de licitació del (*Indicar la denominació del contracte assenyalada en la clàusula 1a, punt 1*), presentada pel senyor/ per la senyora....., amb NIF, domiciliat a, núm....., de....., CP..... i telèfon....., *en nom propi/ en representació de la persona física /jurídica....., amb NIF....., domiciliada a....., núm. , de....., CP....., i telèfon.....*

I haurà d'anar signat per l'empresa licitadora o persona que la representi i haurà d'incloure la documentació següent:

Proposta d'organització dels serveis. Es valorarà:

1. L'estructura organitzativa prevista per a la prestació del servei de Roses.
2. L'establiment de plans de protocols d'actuació específicament previstos per aplicar en els serveis a prestar a Roses.
3. Els recursos materials aportats per a l'execució del servei.
2. Ampliar el termini de presentació de proposicions set (7) dies naturals més, a comptar des de l'endemà de la finalització del termini inicial (15/02/2016). En conseqüència, el termini de presentació de proposicions finalitzarà el dia 22/02/2016.
3. Comunicar el present acord l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics.
4. Publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG) i en la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, per a general coneixement.
5. Ratificar el present Decret a la propera Junta de Govern Local que se celebri."

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, senyor Carles Pàramo i Ponsetí, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD

1. Ratificar la Resolució d'Alcaldia número 307/04.02.16, de data 4 de febrer de 2016, per la qual es va resoldre esmenar la clàusula 24 del Plec de clàusules administratives particulars (en relació amb el contingut del sobre "B") del contracte dels Serveis preventius de vigilància,



salvament i socorrisme a les platges de Roses durant la temporada de bany 2016 i resta de serveis preventius en el sentit indicat en l'esmentada Resolució i que es transcriu literalment en aquest acord. = Exp. 5821/15

8.4.-NO HOMOLOGAR EL PLA D'AUTOPROTECCIÓ DEL SUPERMERCAT CARREFOUR MARKET ROSES PRESENTAT A LA PLATAFORMA HERMES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació del Pla d'autoprotecció del supermercat Carrefour Market Roses, presentat a la plataforma HERMES de la Generalitat de Catalunya (núm. registre: E/002151-2015)

Antecedents

1. En data 2 de setembre del 2015, es va rebre avís del lliurament, al Registre electrònic de plans d'autoprotecció HERMES de la Generalitat de Catalunya, del Pla d'autoprotecció del supermercat Carrefour Market Roses, (núm. registre: E/002151-2015).
2. En data 14 de setembre del 2015, es va sol·licitar al Consell Comarcal de l'Alt Empordà la realització de l'informe de l'avaluació tècnica (RS 9021/17.09.15).
3. En data 19 de novembre del 2015, el Consell Comarcal de l'Alt Empordà va emetre l'informe d'avaluació tècnica on s'indicava que segons el Decret 30/2015, aquesta activitat no està obligada a redactar un Pla d'autoprotecció, juntament amb les següents consideracions i conclusió:

“Consideracions:

- Caldrà completar la instal·lació d'extintors a la sala de vendes, tal com indica el CTE DB SI4.
- De cara a la pròxima actualització o revisió del PAU, aquest s'haurà d'adaptar al nou Decret 30/2015.

Conclusió:

Atesa la primera consideració esmentada, cal que se solucioni la deficiència d'extintors a la sala de vendes abans de ser homologat per l'ajuntament de Roses.”

4. En data 25 de novembre del 2015, el Cap de la Policia Local lliura al Registre electrònic de plans d'autoprotecció HERMES de la Generalitat de Catalunya, l'informe d'avaluació tècnica desfavorable (S/001036-2015), on s'expressa com a comentaris que l'informe és desfavorable perquè aquesta activitat no està afectada pel Decret 30/2015 i per tant no cal l'homologació, malgrat que l'activitat haurà de tenir en compte les consideracions expressades en l'informe del Consell Comarcal de l'Alt Empordà i adjunta l'esmentat informe.



Fonaments de dret

Primer.- Llei 4/1997, de 20 de maig de Protecció Civil de Catalunya.

Segon.- Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures.

Proposta d'acord

L'alcaldeessa presidenta de la corporació, senyora Montse Mindan i Cortada, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD:

1. No homologar el Pla d'autoprotecció del supermercat Carrefour Market Roses, (núm. registre: E/002151-2015), pels motius expressats en l'informe d'avaluació tècnica del Cap de la Policia Local lliurat a Hermes en data 25 de novembre de 2015, esmentat en el punt quart dels antecedents.
2. Realitzar el tràmit de la no homologació del Pla d'Autoprotecció a través de la plataforma HERMES del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya.
3. Notificar aquest acord a l'interessat per al seu coneixement.
4. Comunicar al Departament d'Infraestructures i Serveis Públics per al seu coneixement i efectes, en especial consideració a la deficiència en la instal·lació d'extintors a la sala de vendes. = Exp: 4336/15

8.5.-TRAMETRE INFORME FAVORABLE AL DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA DE LA SOL·LICITUD DE RENOVACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ PER LA PRESTACIÓ D'UN SERVEI DE TRANSPORT MARÍTIM DE PASSATGERS, JA EXISTENT, AMB ÚS EXCLUSIU PER LA PRÀCTICA DE SUBMARINISME, ENTRE EL PORT DE SANTA MARGARIDA I AIGÜES DE CADAQUÉS AMB EL VAIXELL ANOMENAT «POSEIDON»

Identificació del document

Sol·licitud d'informe per part del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, en relació a la renovació de l'autorització d'un servei marítim de passatgers de la societat Poseidon SL.

Antecedents

1. En data 29 de desembre de 2015, el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya sol·licita informe (RE 18653/29.12.15) a aquest Ajuntament, respecte a la sol·licitud presentada davant d'aquest organisme, per part de l'empresa Poseidon SL, a fi que li renova l'autorització d'un servei de transport marítim de passatgers, en aigües marítimes comprès entre el Port de Santa Margarida de Roses i aigües de Cadaqués.



2. Aquest servei s'ha vingut realitzant amb l'embarcació anomenada "Poseidon" de 11,38 metres d'eslora, mànega 3,66, arqueig 17,51 Trb, amb núm. de rol 5^a BA-2-6-96 i NIB número 123809, i una potència total de 176,48 Kw i capacitat per a 34 persones.
3. Amb data 15 de febrer de 2016 l'enginyer municipal emet un informe segons el qual no es troba inconvenient tècnic en la renovació de l'autorització per la prestació d'un servei de transport marítim de passatgers, ja existent, entre el Port de Santa Margarida i aigües de Cadaqués amb el vaixell anomenat «Poseidon», amb capacitat per a 34 persones, atenent a les característiques que presenta l'embarcació propietat de Centro de Buceo Poseidon SL segon la documentació aportada.
4. Si bé amb data 9 de febrer de 2016 la Junta de Govern Local va prendre l'acord de sol·licitar al Departament de Territori i Sostenibilitat una moratòria en l'atorgament de noves autoritzacions (o d'ampliació de les existents) per realitzar el servei de transport marítim de passatgers en aigües marítimes que afectin el municipi de Roses fins que es determini amb criteris de sostenibilitat ambiental, econòmica i de qualitat en la oferta turística, quina és la càrrega d'embarcacions que el litoral rosinc pot admetre, s'entén que la petició de la Societat Poseidon SL, fa referència a una renovació d'una autorització ja existent.

Fonaments de dret

Primer. Article 9.1 de la Llei 10/2000, de 7 de juliol, de transports marítimes i continentals

A proposta del regidor responsable de l'àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, senyor Carles Pàramo i Ponsetí, s'adopta el següent

Acord:

1. Trametre informe favorable al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya de la sol·licitud de renovació de l'autorització per la prestació d'un servei de transport marítim de passatgers, ja existent, amb ús exclusiu per la pràctica de submarinisme, entre el Port de Santa Margarida i aigües de Cadaqués amb el vaixell anomenat «Poseidon», amb capacitat per a 34 persones, atenent a les característiques que presenta l'embarcació propietat de Centro de Buceo Poseidon SL.
2. Notificar-ho al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat per al seu coneixement i efectes que calguin. = Exp.: 178/2016

8.6.-AUTORITZAR A LA FUNDACIÓ ROSES CONTRA EL CÀNCER, REPRESENTADA PER LA SENYORA SANDRA FOIX LUNA, OCUPAR LA VIA PÚBLICA, AMB MOTIU DE LA XVIII POSTULACIÓ DE LA FUNDACIÓ ROSES CONTRA EL CÀNCER, EL DIA 22 DE MAIG DE 2016.

Identificació del document

Petició de la Fundació Roses contra el Càncer, representada per la senyora Sandra Foix Luna, per ocupar diferents llocs de la via pública amb taules per recaptar fons, el dia 22 de maig de 2016, i la col·locació d'una pancarta informativa, amb motiu de la XVIII Postulació de la Fundació Roses Contra el Càncer.



Antecedents

1. En data 15 de gener de 2016, RE 698/16, la Fundació Roses contra el Càncer, representada per la senyora Sandra Foix Luna, presenta un escrit a l'Ajuntament, on informen que el diumenge 22 de maig de 2016 volen realitzar la XVIII Postulació de la Fundació Roses Contra el Càncer per tal de recaptar fons per poder acomplir els seus objectius fundacionals i, per això, sol·liciten autorització municipal per ocupar la via pública; concretament:
 - Instal·lació de taules per a la recapta benèfica, el dia 22 de maig de 2016 de 9.00h a 14.00h, a Plaça de l'Església, Mercat Municipal, carrer de Sant Elm, plaça de Sant Pere, Passeig Marítim (a l'alçada del port esportiu) i Santa Margarida.
 - Col·locació d'una pancarta informativa a la rotonda d'entrada a Roses el dilluns anterior a la recapta.

Així mateix, fan constar que el mateix dia, 22 de maig de 2016, una cinquantena de voluntaris es passejaren pels carrers de Roses amb la guardiola de la Fundació.

2. La Fundació Roses contra el Càncer figura inscrita en el Registre d'Associacions Veïnals del municipi amb el núm. 46. Segons consta a l'esmentada inscripció, els fins d'aquesta associació són donar suport econòmic, psicològic, moral i social als malalts de càncer de la població de Roses i voltants així com als familiars d'aquests; hi figura com una associació sense ànim de lucre.
3. És d'interès municipal a col·laborar amb aquest tipus de campanyes de recapta popular per tal de poder donar suport econòmic, als malalts de càncer de la població de Roses i voltants, així com als familiars d'aquests.

Fonaments de dret

- Primer Decret d'Alcaldia núm. 1776 de data 17 de juny de 2015 pel qual es delega a favor de la Junta de Govern Local una sèrie d'atribucions, entre elles, en matèria de béns i patrimoni, en els termes establerts a l'article 21.1.p. de la Llei de Bases els acords referents a utilització i aprofitament dels béns municipals.
- Segon Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels ens locals.
- Tercer L'Ordenança fiscal núm. 10, reguladora de la taxa per a la realització d'activitats administratives de competència local.
- Quart Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de les taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, s'adopta el següent



Acord

1. Declarar l'interès municipal a col·laborar en aquest tipus de campanyes de recapta popular per tal de poder donar suport econòmic, als malalts de càncer de la població de Roses i voltants, així com als familiars d'aquests i atorgar l'exempció de la taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local i, la taxa per a la realització d'activitats administratives.
2. Autoritzar a la Fundació Roses Contra el Càncer, representada per la senyora Sandra Foix Luna, ocupar la via pública, amb motiu de la XVIII Postulació de la Fundació Roses Contra el Càncer, per la instal·lació de taules per recaptar fons, el dia 22 de maig de 2016 de 9.00 a 14.00h, a la Plaça de l'Església, Mercat Municipal, carrer de Sant Elm, plaça de Sant Pere, Passeig Marítim (a l'alçada del port esportiu) i Santa Margarida.

>> S'assenyala com a condició prèvia, a l'ocupació autoritzada en l'àmbit del Passeig Marítim (a l'alçada del port esportiu), si escau:
 3. L'obtenció del permís al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya (Servei de Costes).
3. Autoritzar la col·locació d'una pancarta informativa, del dia 16 de maig al 22 de maig de 2016 a l'entrada de Roses.
4. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho al cap de la Policia Local per al seu coneixement i efectes.= Exp. : 584/2016.

8.7.-COMUNICAR AL DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT EL PRONUNCIAMENT FAVORABLE EN RELACIÓ A LA SOL·LICITUD DE LA SOCIETAT ROSES STYX SL PER LA CONTINUÏTAT DE L'OCUPACIÓ PARCIAL DEL DOMINI PÚBLIC PORTUARI DE LA ZONA DE LA BOCANA DELS CANALS DE SANTA MARGARIDA, AL TERME MUNICIPAL DE ROSES,

Identificació del document

Sol·licitud d'informe per part de la Direcció General de Transports i Mobilitat, en relació a la petició d'autorització de la societat ROSES STYX SL de la continuïtat de l'ocupació parcial del domini públic portuari de la zona de la bocana dels canals de Santa Margarida, modificant lleugerament la superfície.

Antecedents

1. El 23 de febrer de 2009, la Direcció General de Ports, Aeroports i Costes autoritza a la societat Roses Styx SL la ocupació de 1.239,5 m² de mirall d'aigua i 30 m² d'espai de terra a la zona de la bocana dels canals de Santa Margarida. Les activitats realitzades per aquest titular consisteixen en parasailing i torpede-bus, així com el lloguer d'embarcacions sense titulació i amb titulació, lloguer de motos d'aigua sense titulació i amb titulació i al lloguer de plataformes per a l'estacionament de motos aquàtiques. La vigència d'aquesta autorització s'establí per un any, prorrogable.



2. L'autorització originària s'ha prorrogat i modificat diverses vegades, en data 14 de desembre de 2009 i 5 de maig de 2011, per part de la Direcció General de Transports i Mobilitat.
3. El 3 de maig de 2013 la Direcció General de Ports, Aeroports i Costes va autoritzar, per un període de 3 anys, a la societat Roses Styx SL la ocupació de la següent superfície de domini públic portuari, que comportava alhora l'execució d'obres pel pas d'instal·lacions: 1.944,37 m² (91,5 m x 21,25 m) de superfície de làmina d'aigua, de la qual 91,5 metres lineals són confrontants al moll, 10 m² de superfície de terra per l'ocupació de casetes (una de 3 x 2 m i l'altra de 2 x 2 metres) i 205 metres lineals de canalització soterrada de les línies elèctriques i d'aigua.
4. En data 22 de desembre de 2015 mitjançant RE 18446/22.12.2015 la Direcció General de Transports i Mobilitat sol·licita informe municipal en relació a la petició d'autorització que la societat ROSES STYX SL ha presentat per la continuïtat de l'ocupació parcial del domini públic portuari de la zona de la bocana dels canals de Santa Margarida, modificant-ne lleugerament la superfície.

La sol·licitud s'acompanya de documentació tècnica, subscripta per l'enginyer tècnic industrial Xavier Serrano Bolívar, de data octubre de 2015, amb el títol "Memòria Tècnica per a la sol·licitud de modificacions en el domini públic portuari".

5. Amb data 15 de febrer de 2016 l'enginyer municipal informa que es troba inconvenient tècnic per a l'atorgament de l'autorització sol·licitada.
6. Amb data 9 de febrer de 2016, la Junta de Govern Local va acordar sol·licitar al Departament de Territori i Sostenibilitat una moratòria en l'atorgament de noves autoritzacions (o d'ampliació de les existents) per realitzar el servei de transport marítim de passatgers en aigües marítimes que afectin el municipi de Roses fins que es determini amb criteris de sostenibilitat ambiental, econòmica i de qualitat en la oferta turística, quina és la càrrega d'embarcacions que el litoral rosinc pot admetre.

Fonaments de dret

- Primer. Llei 5/1998, de 17 d'abril, de Ports de Catalunya (DOGC núm. 2632, de 05.05.1998)
- Segon. Decret 258/2003, de 21 d'octubre, d'aprovació del reglament de desenvolupament de la Llei 5/1998, de 17 d'abril, de Ports de Catalunya (DOGC núm. 3999, de 30.10.2003)
- Tercer. Llei 22/1998, de 28 de juliol, de Costes, modificada per la Llei 2/2013, de 29 de maig de 2013, de protecció i ús sostenible del litoral (BOE núm. 129, de 30 de maig de 2013). Art. 38 i 91
- Quart. Reial Decret 1471/1989, d'1 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament general per al desenvolupament i execució de la Llei 22/1988 (BOE núm. 297, de 12.12.1989, rectific. BOE núm.20, de 23.01.1990)
- Cinquè. Ordenança reguladora d'usos, aprofitament i activitats al domini públic marítim terrestre de Roses (BOP de Girona núm. 38 de 24.02.2011).



A proposta del regidor responsable de l'àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, senyor Carles Pàramo i Ponsetí, s'adopta el següent

Acord:

1. Comunicar al Departament de Territori i Sostenibilitat que el posicionament municipal en relació a qualsevol nova petició d'autorització (o d'ampliació d'autoritzacions existents) que impliqui serveis de transport marítim de passatgers i altres usos recreatius nàutics relacionats que afectin el litoral rosinc, és que cal una moratòria en la seva tramitació fins que es determini amb criteris de sostenibilitat ambiental, econòmica i de qualitat en la oferta turística, quina és la càrrega d'embarcacions que el litoral rosinc pot admetre, d'acord amb allò acordat per la Junta de Govern Local en data 9 de febrer de 2016.
2. Comunicar al Departament de Territori i Sostenibilitat el pronunciament FAVORABLE en relació a la sol·licitud de la societat Roses Styx SL per la continuïtat de l'ocupació parcial del domini públic portuari de la zona de la bocana dels canals de Santa Margarida, al terme municipal de Roses, amb la condició que es limiti exclusivament a la mateixa superfície i capacitat de la que ja tenia autoritzada fins al moment, d'acord amb allò expressat al punt anterior.
3. Notificar-ho a la Direcció General de Transports i Mobilitat per al seu coneixement i efectes que calguin. = Exp.: 5871/2015»

8.8. PROPOSTA RELATIVA A LA INSTRUCCIÓ DE SERVEI REFERENT ALS CRITERIS DE REDACCIÓ DE LA DESCRIPCIÓ DELS EXPEDIENTS ADMINISTRATIUS.

Antecedents

1. El dia 11 de desembre de 2015 es va informar per correu electrònic a tot el personal de l'Ajuntament de Roses dels criteris fonamentals per redactar les descripcions dels expedients administratius.
2. Atesa la importància que des del departament de Secretaria es dóna a una correcta gestió dels expedients administratius, a la gestió de la informació de metadades i al necessari control del fitxer *Registre de Documents i Seguiment d'Expedients*, declarat i aprovat per l'Agència Catalana de Protecció de Dades amb el número de registre 206082026-W, es creu oportú d'elevat les esmentades pautes a la categoria d'instrucció de servei interna.
3. En data 28 de gener de 2016 l'arxiver municipal ha emès un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

1. Llei 20/2015, de 29 de juliol, de modificació de la Llei 10/2001, de 13 de juliol, d'arxius i documents.
2. Guia d'Estil per a l'Ajuntament de Roses, publicada a <http://191.168.16.18:8080/fs-ajroses/novaroses/fitxers/documentsdecomunicacio/GuiaestilAjuntamentdeRoses1.pdf?searchterm=guia>



A proposta de l'alcaldeessa presidenta, Montse Mindan i Cortada, s'adopta el següent:

ACORD:

1. Aprovar la instrucció de servei referent als criteris de redacció de la descripció dels expedients administratius.
2. Notificar-ho als interessats per al seu coneixement i efectes. Exp. 609/2016

10.-SERVEIS ECONÒMICS

10.1.-APROVACIÓ DEL PADRÓ DE LA TAXA DE SENYALITZACIÓ INFORMATIVA PRIVADA A LA VIA PÚBLICA CORRESPONENT A L'EXERCICI 2016.

Antecedents

1. Padró de la taxa corresponent a l'exercici 2015.
2. Altes, baixes i modificacions adients en relació amb l'esmentat padró, comunicades per l'Àrea d'Infraestructures i serveis públics d'aquest Ajuntament.
3. Adequació dels imports a l'ordenança fiscal en vigor per l'exercici 2016.

Fonaments de dret

1. Ordenança fiscal núm. 1, general de gestió i recaptació dels ingressos municipals de dret públic.
2. Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local.

A proposta del regidor responsable de l'àrea d'Economia i Hisenda d'aquesta corporació, Sr. Marc Danés i Zurdo, i amb informe favorable de la Unitat de Gestió Tributària, s'adopta el següent

ACORD:

1. APROVAR el padró de la taxa de senyalització informativa privada a la via pública corresponent a l'exercici 2016, que comprèn des del contribuent ACTUMAR, SL fins el contribuent TURIXPERT, SA i que puja a un import de CINCO-MIL TRES-CENTS QUARANTA- SIS EUROS (5.346 €).
2. EXPOSAR al públic el padró esmentat durant el termini d'UN MES a comptar des de quinze dies abans de l'inici del període de cobrament, mitjançant edicte al Butlletí Oficial de la Província per tal que els interessats puguin examinar-lo i presentar, si s'escau, el corresponent recurs de reposició en el termini d'un mes a partir del dia següent a la finalització del període d'exposició pública.



3. **FIXAR** el període de pagament en voluntària des del 2 de març fins al 16 de maig d'enguany. La data de càrrec dels rebuts domiciliats serà el dia 16 de maig d'enguany. Transcorregut aquest termini, els deutes seran exigits pel procediment d'apressament i meritran els recàrrecs, interessos i costes que legalment corresponguin. Exp: 70/2016

10.2.-APROVACIÓ DEL PADRÓ DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA CORRESPONENT A L'EXERCICI 2016.

Antecedents

1. Padró de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica corresponent a l'exercici 2015.
2. Altes, baixes i modificacions adients en relació amb l'esmentat padró, comunicades per la Policia local de Roses i per la Diputació de Girona (Xarxa Local de Tributs- XALOC).
3. Adequació dels imports a l'ordenança fiscal en vigor per l'exercici 2016.

Fonaments de dret

1. Ordenança fiscal núm. 1, general de gestió i recaptació dels ingressos municipals de dret públic.
2. Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.

A proposta del regidor responsable de l'àrea d'Economia i Hisenda d'aquesta corporació, Sr. Marc Danés i Zurdo, i amb informe favorable de la Unitat de Gestió Tributària, s'adopta el següent

ACORD:

1. **APROVAR** el padró de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica corresponent a l'exercici 2016, que comprèn 14.505 rebuts, i que va des del contribuent 3000 ANFOCAT, SL fins el contribuent ZURUTUZA FALCON, Iñigo i que puja un import d'UN MILIÓ QUARANTA-SET MIL NOU-CENTS VINT-I-SIS euros i UN cèntims (1.047.926,01 €), segons el detall següent:

Quota inicial (15739 rebuts):	1.127.682,28 €
Exempcions (1234 rebuts):	- 79.756,27 €
Quota Tributaria (14.505 rebuts):	1.047.926,01 €

2. **EXPOSAR** al públic el padró esmentat durant el termini d'UN MES a comptar des de quinze dies abans de l'inici del període de cobrament, mitjançant edicte al Butlletí Oficial de la Província per tal que els interessats puguin examinar-lo i presentar, si s'escau, el corresponent recurs de reposició en el termini d'un mes a partir del dia següent a la finalització del període d'exposició pública.



3. **FIXAR** el període de pagament en voluntària des del 2 de març al 16 de maig d'enguany. La data de càrrec dels rebuts domiciliats serà el dia 16 de maig. Transcorregut aquest termini, els deutes seran exigits pel procediment d'apressament i meritaren els recàrrecs, interessos i costes que legalment corresponguin. Exp. 67/2016

10.3.- SOL.LICITUD DE SUBVENCIÓ EN L'ÀMBIT DE COOPERACIÓ MUNICIPAL PER A L'ANY 2016 DE LA DIPUTACIÓ DE GIRONA.

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la sol·licitud de subvenció en l'àmbit de cooperació municipal per a l'any 2016 de la Diputació de Girona.

Antecedents

1. Bases específiques reguladores de les subvencions del Fons de Cooperació Econòmica i Cultural per a l'any 2016.
2. En data 30 de gener de 2015 es publica al BOP núm.20 la convocatòria de les subvencions "Fons de Cooperació Econòmica i Cultural", any 2015.
3. L'Ajuntament té previst concórrer al fons de Cooperació Econòmica i Cultural per a l'any 2016 amb les següents actuacions:

Pel que fa a l'apartat de despeses culturals amb els següents programes:

1. Programa de Sardanes.
2. Programa d'Havaneres.
3. Programa d'Activitats Familiars.
4. Programa d'Arts Escèniques.
5. Programa de dinamització i activitats de la biblioteca

I pel que fa a l'apartat de despeses en inversió amb la següent actuació:

1. Projecte executiu per la substitució de l'enllumenat públic de la urbanització del Mas Oliva dins de l'àmbit del quadre H01 de Roses, d'un import total de 389.140,55 euros (IVA inclòs).

Fonaments de dret

Primer. Bases específiques reguladores de les subvencions del fons de Cooperació econòmica i cultural per a l'exercici 2016.

Segon. Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Tercer. El pressupost de l'exercici 2016.



A proposta del regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda, Marc Danés i Zurdo, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Concórrer al programa de concessió de subvencions de la Diputació de Girona, dins l'àmbit del Fons de Cooperació Econòmica i Cultural per a l'any 2016, amb les actuacions tot seguit relacionades:

Pel que fa a l'apartat de despeses culturals amb els següents programes:

1. Programa de Sardanes.
2. Programa d'Havaneres.
3. Programa d'Activitats Familiars.
4. Programa d'Arts Escèniques.
5. Programa de dinamització i activitats de la biblioteca

I pel que fa a l'apartat de despeses en inversió amb la següent actuació:

1. Projecte executiu per la substitució de l'enllumenat públic de la urbanització del Mas Oliva dins de l'àmbit del quadre H01 de Roses, d'un import total de 389.140,55 euros (IVA inclòs).

2. Establir les següents dades econòmiques de finançament:

Despeses Culturals : Programa Sardanes, Havaneres, activitats familiars i arts escèniques.
Pressupost : 78.800,00 €
Finançament :
Ajuntament : 36.800,00 €
Diputació Fons Cooperació : 42.000,00 €
Total : 78.800,00 €

Despeses en Inversió : Projecte executiu per la substitució de l'enllumenat públic de la urbanització del Mas Oliva dins de l'àmbit del quadre H01 de Roses.
Pressupost : 389.140,55 €
Finançament :
Ajuntament : 151.140,55 €
Diputació Fons Cooperació : 238.000,00 €
Total : 389.140,55 €



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

3. Notificar el present acord a la Diputació de Girona, juntament amb la documentació necessària, d'acord amb la Base setena reguladora de les subvencions del Fons de Cooperació Econòmica i Cultural per a l'any 2016.”*

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió a les 11.00 hores, de la qual cosa en dono fe.

L'alcaldeessa presidenta

El secretari general

Montse Mindan i Cortada

Fco. Luis Muñoz Cameo