



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

J20150824 O

ACTA de la sessió de la JUNTA DE GOVERN LOCAL del dia **24 d'AGOST de 2015**.

A la Casa de la Vila, sota la Presidència de la senyora Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta, es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en la qual hi assisteixen els senyors que tot seguit es detallen, per tal de dur a terme la sessió **ORDINÀRIA** de conformitat amb la convocatòria repartida.

SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:

Sr. Carles Pàramo i Ponsetí	1r tinent d'alcalde
Sr. Francesc Giner Ballesta	2n tinent d'alcalde
Sr. Juan Manuel Fernández Martínez	3r tinent d'alcalde
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Regidora de l'Àrea d'Ensenyament i Joventut
Sr. Fèlix Llorens Palou	Regidor de l'Àrea de Turisme i Promoció Econòmica

El senyor Marc Danés i Zurdo, regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda i de l'Àrea de Benestar Social, ha estat convidat per la presidència.

Assisteix a la sessió el senyor Ernest RUIZ GARCIA, interventor de la corporació.

Actua com a secretari, el secretari general de la corporació, senyor Francisco Luis MUÑOZ CAMEO.

S'obre la sessió a les 9.30 hores i es dóna per llegida l'acta de la sessió anterior, la qual s'aprova.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



2.- OBRES MENORS

2.1.- COMUNICACIONS PRÈVIES PER A L'EXECUCIÓ D'OBRES EN FINQUES PRIVADES

Antecedents

1. Segons l'article 5 de l'Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia, se substitueix la necessitat d'obtenció de llicència per una comunicació prèvia, per a l'execució de determinades obres no necessitades de projecte. L'interessat haurà de comunicar prèviament per escrit a l'administració municipal la seva execució.
2. A continuació es detallen els escrits presentats a l'Ajuntament on es comunica l'execució de determinades obres, i que els serveis tècnics municipals han informat favorablement.

	Exp.	RE	Data	Sol·licitant	Assumpte	Situació
1.	3871/15	11751	03.08.15	Joan Plana Sabé	Reformar l'enrajolat del bany i de la cuina i col·locar paviment a sobre de l'existent de la resta del pis	Plaça de l'Església, 8, 1a (PC: 4791910)
2.	3994/15	12215	13.08.15	Romà Corcoll Inglès	Reparar les esquerdes i pintar, del mateix color existent (color salmó) la façana de l'edificació	C. de la Mimosa, 1 (PC: 5295537)

3. Amb data 18 d'agost de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia (BOP de Girona núm. 243, de 22.12.2003).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar l'assabentat de les comunicacions prèvies a l'execució de determinades obres, presentades a l'Ajuntament i especificades en el punt 2 de la part expositiva d'aquest acord.





2.2.- DONAR L'ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES PER FORMAR UNA RAMPÀ I ESCALES D'ACCÉS AL LOCAL, A LA FINCA DE L'AVINGUDA DEL NORD, 57, DE ROSES

Antecedents

1. En data 22 de maig de 2015, RE 7867/15, Global Inmo Roses, SL, representada per Jean Pierre Caussé, presenta escrit de comunicació prèvia d'obres per formar una rampa i escales d'accés al local, a la finca de l'avinguda del Nord, 57 de Roses (referència cadastral 1701025).
2. Amb data 11 de juny de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, subjectes al règim de comunicació prèvia.
3. Amb data 5 d'agost de 2015 l'enginyer municipal informa favorablement l'esmentada comunicació atès que les obres descrites no representen un canvi substancial d'una activitat amb llicència de funcionament, amb la condició particular que l'interessat aporti la documentació tècnica i administrativa necessària per legalitzar els canvis en l'activitat d'agència immobiliària, en el termini màxim de 10 dies.
4. Amb data 10 d'agost de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia (BOP de Girona núm. 243, de 22.12.2003).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Cinquè. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:





1. Donar l'assabentat de l'escrit de Global Inmo Roses, SL, representada per Jean Pierre Caussé (RE 7867/22.05.15), de comunicació prèvia d'obres per formar una rampa i escales d'accés al local, a la finca de l'avinguda del Nord, 57 de Roses (referència cadastral 1701025).
2. Requerir a l'interessat que, en el termini de 10 dies, aporti la documentació tècnica i administrativa necessària per legalitzar els canvis en l'activitat d'agència immobiliària.
3. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho a Activitats, per al seu coneixement i efectes.=
Exp. 2918/15.

2.3.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER A L'OBERTURA I ESTESA DE NOVA LÍNIA SUBTERRÀNIA DE BAIXA TENSÍO I INSTAL·LACIÓ DE NOVES CAIXES DE BAIXA TENSÍO PER A NOUS SUBMINISTRAMENTS, A LA FINCA DE L'AVINGUDA DE LA GOLA DE L'ESTANY, 21, DE ROSES

Antecedents

1. En data 20 de juliol de 2015, RE 11049/15, Endesa Distribución Eléctrica, SLU, representada per Sergi Sitjes Roca, sol·licita llicència d'obres per a l'obertura i estesa de nova línia subterrània de baixa tensió, i instal·lació de noves caixes de baixa tensió per a nous subministraments, a la finca de l'avinguda de la Gola de l'Estany, 21, de Roses (referència cadastral 2590403), d'acord amb el projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial Josep Lluís Paronella Tasis el juliol de 2015, visat pel Col·legi d'enginyers tècnics industrials de Girona el 13.07.2015 amb el núm. 001908.
2. Amb data 29 de juliol de 2015 l'enginyer tècnic municipal informa favorablement l'esmentada petició com a anàleg al règim de llicència municipal d'obres en el domini públic segons l'Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal vigent en el municipi. Es tracta, però, d'obres dins de finca privada per a l'extensió d'una xarxa de servei públic.
3. Amb data 13 d'agost de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, amb una sèrie de condicions.
4. Amb data 13 d'agost de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).





Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Endesa Distribución Eléctrica, SLU, representada per Sergi Sitjes Roca, llicència d'obres per a l'obertura i estesa de nova línia subterrània de baixa tensió, i instal·lació de noves caixes de baixa tensió per a nous subministraments, a la finca de l'avinguda de la Gola de l'Estany, 21, de Roses (referència cadastral 2590403), d'acord amb el projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial Josep Lluís Paronella Tasis el juliol de 2015, visat pel Col·legi d'enginyers tècnics industrials de Girona el 13.07.2015 amb el núm. 001908; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les condicions que tot seguit s'assenyalen:
 - >> Condicionis particulars:
 - a) Haurà de presentar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
 - b) Haurà de presentar la fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista (quota local/provincial/nacional).
 - c) Durant el període de l'1 de juliol al 31 d'agost: resta prohibida la utilització de qualsevol maquinària recollida en el Reial Decret 212/2002, de 22 de febrer, utilitzada a l'aire lliure, relacionada amb l'edificació d'obra major, a excepció de les declarades exemptes de la suspensió d'acord amb l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions.
 - >> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).= Exp. 3693/15.

2.4.- DONAR L'ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES PER REMOLINAR LES PARETS MITGERES I APLICAR CAPA DE MORTER AMB ACABAT BONA VISTA, A LA FINCA DEL CARRER DE PONENT, 12-14, DE ROSES

Antecedents





1. Amb data 10 de juliol de 2015 l'Alcaldia, mitjançant Resolució núm. 1267/15, resol ordenar als titulars a efectes d'IBI de l'edifici situat a la finca del carrer de Ponent, 12-14 que, en el termini de dos mesos, realitzin els treballs d'acabament de la paret mitgera de l'edifici amb materials i colors amb el nivell de qualitat d'una façana, per motius d'ornat públic i conservació (exp. 2112/15).
2. En data 29 de juliol de 2015, RE 11493/15, Roses Grup, SA presenta escrit de comunicació prèvia d'obres per remolinar les parets mitgeres (a més de 3 m d'altura) i aplicar una capa de morter amb acabat bona vista, a la finca del carrer de Ponent, 12-14 (referència cadastral 4797708) de Roses (exp. 3830/15).
3. Amb data 11 d'agost de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites.
4. Amb data 12 d'agost de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia (BOP de Girona núm. 243, de 22.12.2003).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Cinquè. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar l'assabentat de l'escrit de Roses Grup, SA (11493/29.07.15), de comunicació prèvia d'obres per remolinar les parets mitgeres (a més de 3 m d'altura) i aplicar una capa de morter amb acabat bona vista, a la finca del carrer de Ponent, 12-14 de Roses (referència cadastral 4797708).
2. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes, amb les condicions que tot seguit s'assenyalen:





>> Condicions particulars:

- 1) Les mitgeres hauran de quedar remolinades i pintades (amb un nivell d'acabat similar al de façana).
- 2) Un cop acabats els treballs l'interessat haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament per tal de donar-ne el vistiplau i donar per acomplerta l'ordre d'execució.= Exp. 3830/15.

3.- DENEGACIONS

3.1.- DENEGAR LLICÈNCIA D'OBRES PER INSTAL·LAR UNA CADIRA ELÈCTRICA AL MARGE DRET DE L'ESCALA QUE COMUNICA EL CARRER DE DIEGO VELÁZQUEZ AMB L'ENTRADA A L'HABITATGE SITUAT AL NÚM. 112, BIS, DE L'ESMENTAT CARRER

Antecedents

1. En data 7 de maig de 2015, RE 6968/15, Giró Palmino sol·licita llicència d'obres per instal·lar una cadira elèctrica al marge dret de l'escala que comunica el carrer de Diego Velázquez amb l'entrada al seu habitatge (situat a l'esmentat carrer de Diego Velázquez, a l'alçada del número 112, bis), de Roses.
2. Amb data 21 de maig de 2015 l'arquitecte tècnic municipal i la cap del Departament Jurídic Administratiu de l'Àrea d'Urbanisme informen que:
 - A nivell urbanístic aquest sòl està qualificat de sistema viari (clau A).
 - Es tracta d'un bé de titularitat pública d'ús comú general; en el cas que s'utilitzés privativament s'ocuparia una porció del terreny de domini públic i seria un ús anormal del domini públic.
 - Realitzada visita d'inspecció es comprova l'existència d'unes escales públiques amb molta pendent, que van des del carrer de Diego Velázquez a una altra finca privada, no arriben a connectar amb el carrer de sota.
 - Segons la qualificació urbanística d'aquests terrenys (articles 20 i següents del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses), emeten informe desfavorable, ja que aquests sistemes estan al marge del procés edificatori privat. Tampoc existeix cap títol concessional que així ho permeti.
3. Amb data 17 d'agost de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).





Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Denegar a Giró Palmino llicència d'obres per instal·lar una cadira elèctrica al marge dret de l'escala que comunica el carrer de Diego Velázquez amb l'entrada al seu habitatge (situat a l'esmentat carrer de Diego Velázquez, a l'alçada del número 112, bis, referència cadastral 6671062), de Roses, atesa la qualificació urbanística d'aquests terrenys (article 20 i següents del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses), ja que aquests sistemes estan al marge del procés edificatori privat.
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp. 2552/15.

3.2.- DENEGAR LLICÈNCIA D'ÚS I OBRES DE CARÀCTER PROVISIONAL, PER CONSTRUIR UN APARCAMENT PER AUTOCARAVANES AMB SERVEIS, A LA FINCA DEL CARRER DEL PORT DE REIG, 65 – CARRETERA DE ROSES A BESALÚ, 45, DE ROSES

Antecedents

1. La Junta de Govern Local del 29 de juny de 2015 acorda denegar a Sivera 2002, SL, representada per Joaquim Cusí Llovera, llicència d'usos i obres de caràcter provisional per construir un aparcament per autocaravanes amb servei i pernocta a la finca del carrer del Port de Reig, 65 – carretera de Roses a Besalú, 45 de Roses (referència cadastral 3098001), d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecte Xavier Fernández Guillamon el gener de 2015, atès l'informe desfavorable de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona adoptat en sessió de 2 de juny de 2015 (RE 9147/15.06.205), a l'efecte de l'article 54 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (exp. 1014/15).
2. En data 23 de juliol de 2015, RE 11213/15, Sivera 2002, SL, representada per Joaquim Cusí Llovera, sol·licita llicència d'ús i obres de caràcter provisional per construir un aparcament per autocaravanes amb serveis a la mateixa finca, d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecte Xavier Fernández Guillamón el gener de 2015 (exp. 3772/15).
3. Amb data 28 de juliol de 2015 l'arquitecta municipal informa al respecte.





4. Amb data 18 d'agost de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Articles 53 i 54 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Articles 65 al 70 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Denegar a Sivera 2002, SL, representada per Joaquim Cusí Llovera, llicència d'usos i obres de caràcter provisional per construir un aparcament per autocaravanes amb serveis a la finca del carrer del Port de Reig, 65 – carretera de Roses a Besalú, 45 de Roses (referència cadastral 3098001), d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecte Xavier Fernández Guillamon el gener de 2015, perquè és una reiteració d'una petició anterior que fou informada desfavorablement per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 2 de juny de 2015 (RE 9147/15.06.205), a l'efecte de l'article 54 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.
2. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 3772/15.

4.- ALTRES ACORDS

4.1.- INFORMAR AL SERVEI DE PORTS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, LES AL·LEGACIONS PRESENTADES REFERENT ALS PROJECTES BÀSICS DE REPARACIÓ I NOVA DISTRIBUCIÓ DE FLOTA DE LES DÀRSENES DE PORT JOAN I PORT RODÓ

Antecedents

1. En data 2 de febrer de 2015, RE 1581/15, la Direcció General de Transports i Mobilitat del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya sol·licita informe en relació amb la sol·licitud d'autorització d'obres que els ha presentat Joan Padern, d'acord amb el "Projecte bàsic de reparació i nova distribució de flota de la dàrsena de port Joan",





promogut pel Grup Peralada i redactat per l'enginyer tècnic d'obres públiques Marc Cucurella Vilà el setembre de 2014.

2. Amb data 30 de març de 2015, RS 3456/15, l'Ajuntament tramet a l'esmentada administració còpia dels informes tècnics i jurídics emesos al respecte, de data 23 i 30 de març de 2015 respectivament.
3. En data 25 de juny de 2015, RE 9705/15, la Direcció General de Transports i Mobilitat del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya tramet còpia de l'escrit que els ha presentat Inmobiliària Camo, SL en relació amb els informes municipals emesos, per tal que l'Ajuntament el valori i l'informi.
4. Amb data 6 d'agost de 2015 l'arquitecta municipal informa al respecte, amb el vistiplau de la cap de l'Àrea d'Urbanisme.
5. Amb data 13 d'agost de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Informar a la Direcció General de Transports i Mobilitat del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, en resposta a la seva petició amb RE 9705/25.06.15, de valoració i informe de les al·legacions presentades per Inmobiliària Camo, SL en relació amb l'informe tècnic i l'informe jurídic municipal (de data 23 i 30 de març de 2015 respectivament) respecte als projectes bàsics de reparació i nova distribució de flota de les dàrsenes de Port Joan i Port Rodó, que:
 - Sobre usos compatibles (Port Rodó)





No existeix actualment normativa urbanística que contempli i reguli la possible instal·lació i/o construcció de noves edificacions destinades a serveis, per la qual cosa, en tot cas s'hauria d'incloure i regular aquesta possibilitat en el Pla especial. No és un problema d'usos sinó de manca de regulació en relació amb la possibilitat o no de possibles noves construccions i dels corresponents paràmetres urbanístics, independentment que tingui caràcter desmuntable o no.

- Sobre la redacció d'un pla especial urbanístic

Les actuacions de manteniment, rehabilitació o retirada d'instal·lacions en estat precari no requereixen la tramitació prèvia del pla especial. No obstant això, la nova distribució de flota de les dàrsenes sí que suposa l'ordenació d'aquests espais, per la qual cosa estarà supeditada a la redacció d'un pla especial que en reguli els paràmetres.

Tot això sense detriment que en l'àmbit global sigui necessària la tramitació d'un pla especial que englobi tota la marina per procedir a la legalització i posterior concessió, en el seu cas, per part de la Generalitat de Catalunya.

- Sobre la titularitat de les parcel·les

Port Joan: d'acord amb les dades del Cadastre vigent, la parcel·la correspon bàsicament a la part d'aigua (l'àmbit que d'acord amb l'atermenament actual és domini públic marítimoterrestre), les voreres nord i sud figuren com a públiques en el Cadastre, i el tram de l'oest, forma part de la parcel·la cadastral veïna (1797902), que l'haurà de cedir per obtenir la condició de solar en el moment en què s'hagi d'edificar, tal com estableix l'article 29 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, ja que està afectada pel sistema viari.

Port Rodó: d'acord amb les dades del Cadastre vigent, la parcel·la limita per ambdós laterals amb un pas públic (i no amb les parcel·les veïnes).

- Sobre l'àmbit del projecte

Es fa referència a uns projectes esmenats, presentats al Servei de Ports en data 30 de març de 2015, dels quals no disposem en aquest Ajuntament i, per tant, no hem pogut informar.

- Sobre l'emplaçament i servituds del projecte

Es fa referència a uns projectes esmenats, presentats al Servei de Ports en data 30 de març de 2015, dels quals no disposem en aquest Ajuntament i, per tant, no hem pogut informar.

En qualsevol cas, pel que fa al Port Joan, on es proposa dur a terme la totalitat d'accessos i serveis a través de la vora oest, que forma part de la parcel·la cadastral veïna (1797902), cal dir novament que aquesta franja està afectada pel sistema viari i, per tant, haurà de ser cedida a l'Ajuntament per obtenir la condició de solar en el moment en què s'hagi d'edificar, tal com estableix l'article 29 del TRLU.

- Sobre detalls del projecte





Port Joan: es fa referència a un projecte esmenat, presentat al Servei de Ports en data 30 de març de 2015, del qual no disposem en aquest Ajuntament i, per tant, no hem pogut informar.

- Altres punts

Recordar novament que les actuacions de manteniment, rehabilitació o retirada d'instal·lacions en estat precari que puguin suposar un perill no requereixen la tramitació prèvia del pla especial, però sí de la tramitació de la corresponent llicència municipal i autorització del Servei de Ports.

2. Sol·licitar al Servei de Ports, Direcció General de Transports i Mobilitat del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, un informe de procediment en relació amb aquests casos, atès que:
 - La Generalitat de Catalunya és el titular d'aquesta infraestructura portuària arran dels traspassos de l'Estat en matèria de ports en aplicació del Reial decret 2876/1980.
 - Segons el Pla de ports de Catalunya 2007-2015 els canals de Santa Margarida són una marina interior pendent de legalització.
 - El Reglament de marines interiors (Decret 17/2005) i la Llei de ports de Catalunya (Llei 5/1998) i el Reglament que la desenvolupa (decret 258/2003) estableixen les actuacions necessàries per adaptar-se a la reglamentació d'aplicació i poder procedir a la legalització de la marina.
 - La Llei de Costes (Llei 22/1988 modificada per la Llei 2/2013) i el seu Reglament (Reial decret 876/14) estableixen com procedir en el cas de les urbanitzacions marítimoterrestres.
 - Les dàrsenes de Port Joan i Port Rodó es troben actualment dins el domini públic marítimoterrestre, mentre no es dugui a terme el nou atermenament previst a la Llei de costes, segons modificacions introduïdes per la Llei 2/2013 i també al nou Reglament general de costes (Reial decret 876/14), a efectuar per part de Departament de Costes de l'Estat.
3. Comunicar-ho a la Direcció General de Transports i Mobilitat del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, i notificar-ho a Immobiliària Camo, SL, per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 755/15 i 775/15.

4.2.- CONCEDIR L·LICÈNCIA D'OBRES PER INSTAL·LAR UN RÈTOL SOBRE LA PORTA D'ACCÉS AL LOCAL I DENEGAR LA L·LICÈNCIA D'OBRES PER INSTAL·LAR DOS RÈTOLS ALS LATERALS DE LA PORTA D'ACCÉS AL LOCAL, A LA FINCA DEL CARRER DEL DOCTOR HERMENEGILD ARRUGA, 49, BAIX, DE ROSES

Antecedents

1. En data 7 de maig de 2015, RE 6985/15, Yasir Ouaich El Basri sol·licita llicència d'obres per instal·lar rètols a la façana del local destinat a peixateria, a la finca del carrer del Doctor Hermenegild Arruga, 49, baix, de Roses (referència cadastral 4794913).





2. Amb data 26 de maig de 2015, RS 5111/15, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, de requeriment de documentació.
3. En data 2 de juny de 2015, RE 8451/15, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient.
4. En data 22 de juny de 2015 l'enginyer municipal informa favorablement les obres descrites.
5. En data 22 de juliol de 2015, RE 1183/15, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient.
6. Amb data 14 d'agost de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement la instal·lació d'un rètol sobre la porta d'accés al local i desfavorablement la instal·lació de dos rètols als laterals de la porta, atès que no s'ajusten al tipus d'acabats de façana (articles 117, 118 i 174 del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses).
7. Amb data 14 d'agost de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Yasir Ouaich El Basri llicència d'obres per instal·lar un rètol (de mides 3 m x 0,50 m) sobre la porta d'accés al local destinat a peixateria, a la finca del carrer del Doctor Hermenegild Arruga, 49, baix, de Roses (referència cadastral 4794913); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Denegar a Yasir Ouaich El Basri la llicència d'obres per instal·lar dos rètols als laterals de la porta d'accés al local destinat a peixateria, a la finca del carrer del Doctor Hermenegild Arruga, 49, baix, de Roses (referència cadastral 4794913), atès que no s'ajusten al tipus





d'acabats de façana (articles 117, 118 i 174 del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses).

3. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les condicions que tot seguit s'assenyalen:
>> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).= Exp. 2476/15.

4.3.- DONAR L'ASSABENTAT DE LA RESOLUCIÓ DEL CAP DEL SERVEI TERRITORIAL DE CARRETERES, D'AUTORITZAR LA INSTAL·LACIÓ D'UN RÈTOL INDICATIU A L'ACCÉS SITUAT AL PK 1,380, DE LA CARRETERA DE L'ESTACIÓ DE VILAJUÏGA (GI-610), MARGE ESQUERRE, DE ROSES

Antecedents

1. En data 20 de juliol de 2015, RE 11052/15, el Servei Territorial de Carreteres de Girona, del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, tramet la Resolució, de data 9 de juliol de 2015, d'autoritzar a Park Acuàtic Roses, SA la instal·lació d'un rètol indicatiu a l'accés situat al pk 1,380, de la carretera de l'estació de Vilajuïga (GI-610), marge esquerre, de Roses (referència cadastral 0018401), amb una sèrie de condicions.
2. Amb data 14 d'agost de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa que les esmentades obres estan subjectes a llicència; cal que l'interessat sol·liciti la llicència municipal, indicant les característiques de la intervenció (renovació d'un senyal), la seva valoració i aportant el justificant del pagament de les taxes i l'ICIO (impost sobre construccions, instal·lacions i obres) corresponents.
3. Amb data 14 d'agost de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).





Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar l'assabentat de la Resolució del cap del Servei Territorial de Carreteres, de data 9 de juliol de 2015, d'autoritzar a Park Acuàtic Roses, SA la instal·lació d'un rètol indicatiu a l'accés situat al pk 1,380, de la carretera de l'estació de Vilajuïga (GI-610), marge esquerre, (referència cadastral 0018401) de Roses (n/RE 11052/20.07.2015),
2. Informar a Park Acuàtic Roses, SA que, prèviament a executar les esmentades obres, ha de sol·licitar i obtenir la llicència municipal. A la sol·licitud haurà d'indicar les característiques de la intervenció (renovació d'un senyal), la seva valoració, i aportar el justificant de pagament de les taxes i l'ICIO (impost sobre construccions, instal·lacions i obres) corresponent.
3. Notificar-ho a Park Acuàtic Roses, SA, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 3729/15.

5.- ACORDS PENDENTS

5.1.- COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES PER FER NOVA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA, PINTAR LES PARETS I COL·LOCAR PLAFÓ DE METACRILAT, A LA FINCA DEL CARRER DE SANT ELM, 19, BAIX, DE ROSES

Antecedents

1. En data 22 de juny de 2015, RE 9624/15, Cristina Núñez Arroyo presenta escrit de comunicació prèvia d'obres per fer nova instal·lació elèctrica, pintar les parets i col·locar plafó de metacrilat, a la finca del carrer de Sant Elm, 19, baix esquerre, de Roses (referència cadastral 4690716), d'acord amb el projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial Carlos López Expósito el juny de 2015 i autènticat el 15.06.2015.
2. Amb data 30 de juny de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa que cal requerir a la interessada que completi l'expedient.
3. Amb data 7 de juliol de 2015 l'enginyer municipal informa favorablement la documentació tècnica aportada així com la comunicació d'obres efectuada, amb una sèrie de condicions.
4. Amb data 7 de juliol de 2015, RS 6692/15, l'Ajuntament adreça un escrit a la interessada, de requeriment de documentació.
5. En data 30 de juliol de 2015, RE 11573/15, la interessada aporta documentació per completar l'expedient.





6. Amb data 11 d'agost de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, subjectes al règim de comunicació prèvia.
7. Amb data 12 d'agost de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia (BOP de Girona núm. 243, de 22.12.2003).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Cinquè. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Deixar-ho pendent de resolució. Exp. 3289/15.

5.2.- PROJECTE DE REGULARITZACIÓ DE LES FINQUES DEL CARRER DEL CANT DELS OCELLS, 24, I DEL CARRER DE PAU VILA, 5-A, DE ROSES

Antecedents

1. Amb data 27 de juny de 2012, l'Alcaldia, a la vista dels informes dels serveis tècnics municipals i mitjançant Decret 1809/12, resol, entre altres punts, requerir a Fontcas 2011 SL la següent documentació, per tal de continuar amb la tramitació de la sol·licitud de llicència d'obres per a la modificació del projecte bàsic llicenciat per construir dos habitatges aparellats a la finca del carrer del Cant dels Ocells, 24 (parcel·la D), i donar compliment a l'aportació del projecte executiu:
 - 1) Projecte de regularització de finques, d'acord amb el que regula l'article 166 del Decret 305/2006 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, amb la finalitat d'ajustar les partions a les alineacions del planejament vigent, atès que s'han detectat divergències entre el límit sud de la finca contemplat en el projecte i els límits corresponents a les





alineacions del POUM vigent. D'una banda, part de la finca privada (amb llicència) estaria afectada per sistema viari (pas de serveis), i d'altra banda, hi ha una porció interior de finca municipal que hauria quedat desqualificada com a sistema.

2. En data 23 de novembre de 2012, RE 15977/12, l'interessat aporta un projecte de regularització de finques, redactat per Risques i Associats Oficina d'Arquitectura SLP en data 22.11.12. (exp.: 4357/12)
3. Amb data 13 i 17 de desembre de 2012, i el 19 de març de 2013, el responsable de Serveis d'Informació Geogràfica, l'arquitecte i els serveis jurídics municipals, respectivament, informen favorablement al respecte.
4. En data 28 d'agost de 2013, RE 12814/13, Eva Barrientos Caballero, en representació d'Ampuria In SL, aporta documentació registral acreditativa de la titularitat de la finca del carrer del Cant dels Ocells, 24 (parcel·la D).
5. La Junta de Govern Local de data 16 de maig de 2014, entre altres punts, acorda:
 - Aprovar inicialment el projecte aportat per Fontcas 2011 SL, representada per Rafael Fontanet Massó (RE 15977/23.11.12), de regularització de les finques del carrer del Cant dels Ocells, 24 (parcel·la D – referència cadastral 56850J0), i del carrer de Pau Vila, 5-A (referència cadastral 56850H4, de titularitat municipal), per tal d'ajustar les partions d'aquestes finques a les alineacions del planejament vigent (POUM de Roses), d'acord amb el projecte redactat per Risques i Associats Oficina d'Arquitectura SLP en data 22.11.12.
 - Informar a l'interessat que l'aprovació definitiva d'aquesta regularització de finques estarà condicionada a què, prèviament, porti el justificant de pagament de l'import resultant del compte de liquidacions substitutòries (1.562,33 € a favor de l'Ajuntament).
 - Sotmetre l'acord a informació pública per un període d'un mes, mitjançant anunci en el *Butlletí Oficial de la Província*, en el tauler d'anuncis de la corporació i a la web municipal www.roses.cat, per tal que qualsevol persona pugui consultar l'expedient a l'àrea d'Urbanisme i presentar les al·legacions que consideri oportunes.
6. En data 6 de juny de 2014 es publica l'aprovació inicial del projecte de regularització de les esmentades finques en el BOP de Girona núm. 108, i, transcorregut el termini d'un mes d'exposició pública (BOPG, tauler d'anuncis i web municipal), no consta que s'hagin presentat al·legacions al respecte.
7. En data 25 de juliol de 2014 l'interessat fa efectiu el pagament de l'import de 1.562,33 €, relatiu a l'import resultant del compte de liquidacions substitutòries (a favor de l'Ajuntament).
8. En data 8 de juliol de 2015, RE 10481/15, Fotcas 2011 SL, representada per Rafael Fontanet Massó, aporta una còpia del projecte de regularització de finques i escrit en relació amb la partida de soterrament.





9. Amb data 20 de juliol i 7 d'agost de 2015 la cap de l'Àrea d'Urbanisme i la cap del departament jurídic administratiu informen al respecte.
10. Amb data 13 d'agost de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Deixar-ho pendent de resolució.= Exp.: 4357/12.

8.- PROPOSTES REGIDORS

8.1.- APROVAR LA LIQUIDACIÓ DEL CONTRACTE I LA DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA DEL CONTRACTE DE L'OBRA "REFORMA DE LA PAVIMENTACIÓ DE LA RONDA DE CIRCUMVAL·LACIÓ ENTRE LA RIERA DE LA TRECADA I EL REC FONDO"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació de la liquidació del contracte i la devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra "Reforma de la pavimentació de la ronda de circumval·lació entre la riera de la Trencada i el rec Fondo".

Antecedents de fets

1. En data 13 de juliol de 2015 la Junta de Govern Local va acordar notificar al contractista, Construccions Fusté, SA, la proposta de liquidació formulada per la responsable del seguiment i execució del contracte de l'obra "Reforma de la pavimentació de la ronda de





circumval·lació entre la riera de la Trencada i el rec Fondo”. En el mateix acord, es va concedir al contractista un termini de 10 dies hàbils a fi que manifestés la seva conformitat o les objeccions que considerés oportunes.

2. Ha transcorregut el termini d'audiència al contractista sense que aquest hagi manifestat cap al·legació o objecció al respecte.

Fonaments de dret

1. L'article 90 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
2. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.
3. La clàusula 44a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte de l'obra “Reforma de la pavimentació de la ronda de circumval·lació entre la riera de la Trencada i el rec del Fondo”.
4. La disposició transitòria primera del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, el senyor Juan Manuel Fernández Martínez, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar la liquidació del contracte i la devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra “Reforma de la pavimentació de la ronda de circumval·lació entre la riera de la Trencada i el rec Fondo”.
2. Retornar a l'empresa Construccions Fusté, SA, amb NIF A17034505 la garantia definitiva d'un import de 4.799,65 €, ingressada el dia 20 de novembre de 2009, a la Tresoreria de l'Ajuntament de Roses mitjançant aval bancari número 0030.2554.30.0001261.211 amb l'entitat Banco Español de Crédito, SA.
3. Notificar aquest acord a l'empresa interessada tot informant-li que per recollir l'aval s'haurà d'adreçar al Departament de Tresoreria d'aquesta corporació.
4. Comunicar el present acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i als departaments d'Intervenció i Tresoreria de l'Ajuntament. *Expedient núm.: 2542/2009**

8.2.-APROVAR LA SUSPENSÍÓ DE LES OBRES DE “SOTERRAMENT DE L'ILLA DE CONTENIDORS CS-23 I URBANITZACÍÓ DE L'ENTORN DE MIQUEL OLIVA PRAT”.

Identificació de l'expedient





Proposta relativa a l'aturada d'obres en l'execució dels treballs de "Soterrament de l'illa de contenidors CS-23 i urbanització de l'entorn a la ronda de Miquel Oliva Prat".

Antecedents

1. Expedient de contractació de l'obra de "Soterrament de l'illa de contenidors CS-23 i urbanització de l'entorn a la ronda Miquel Oliva Prat", adjudicat per acord de la Junta de Govern Local, de data de data 27 de febrer de 2015, a l'empresa Excavaciones y Pinturas, SAU, pel termini de 3 mesos.
2. Els treballs objecte del contracte s'han iniciat el dia 20 de març de 2015.
3. L'Empresa Excavaciones y Pinturas, SAU ha presentat un escrit amb Registre d'entrada número 11912/05.08.2015 al qual adjunta acta de suspensió de les obres amb motiu de l'arribada de l'època d'estiu. A l'esmentada acta hi consta la conformitat del contractista i de la direcció facultativa de l'obra que acorden de mutu acord la suspensió de les obres fins al dia 15 de setembre de 2015. Així mateix, consta a l'acta de suspensió que el dia 4 d'agost de 2015 s'ha realitzat visita d'inspecció de les obres i que aquestes s'han deixat en les condicions adequades de seguretat i salubritat i que no suposen cap perill per a les persones.

Fonaments de dret

Primer. És d'aplicació la legislació següent:

1. Reial decret legislatiu 3/2011 de 14 de novembre pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.
2. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Segon. Consta a l'expedient l'acta de l'aturada d'obres, en la qual es fa constar la data en la qual queden efectivament parades les obres, les condicions en què queden les obres, les mesures de seguretat adoptades i la data de reinici de les obres. Totes les despeses que comporti la suspensió de les obres, incloses totes les mesures de seguretat necessàries, seran a càrrec del contractista.

Tercer. Durant el període que les obres estiguin parades quedarà interromput el còmput del termini d'execució, que es reprendrà al reinici de les obres prevista per al dia 15 de setembre de 2015. S'estendrà acta al reinici de les obres per a la seva constància i còmput del termini d'execució.

Quart. Consta la conformitat del contractista i de la direcció facultativa amb la suspensió de les obres, en el sentit d'aturar les obres des del 4 d'agost fins al 15 de setembre del 2015.

Cinquè L'òrgan competent per a l'adopció d'aquest acord és la Junta de Govern Local, d'acord amb el decret de delegacions de l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, senyor Carles Pàramo i Ponsetí, la Junta de Govern Local adopta el següent





ACORD:

Primer. Aprovar la suspensió de les obres de “Soterrament de l’illa de contenidors CS-23 i urbanització de l’entorn de Miquel Oliva Prat”, sol·licitada pel contractista, des del 4 d’agost fins el dia 15 de setembre de 2015.

Segon. Fixar la data de reinici de les obres per al dia 15 de setembre de 2015.

Tercer. Notificar aquest acord a Excavaciones y Pinturas, SAU i a la direcció facultativa de les obres.

Quart. Comunicar el present acord a l’arquitecta municipal, responsable del seguiment i execució del contracte. *Exp. núm. : 4656/2014**.

8.3.- APROVAR LA SUSPENSÍO DE LES OBRES DE “SOTERRAMENT DE L’ILLA DE CONTENIDORS CS-26 I URBANITZACIÓ A LA PLAÇA FREDERIC RAHOLA”

Identificació de l’expedient

Proposta relativa a l’aturada d’obres en l’execució dels treballs de “Soterrament de l’illa de contenidors CS-26 i urbanització de l’entorn a la plaça Frederic Rahola”.

Antecedents

1. Expedient de contractació de l’obra de “Soterrament de l’illa de contenidors CS-26 i urbanització de l’entorn a la plaça Frederic Rahola”, adjudicat per acord de la Junta de Govern Local, de data de data 27 de febrer de 2015, a l’empresa Excavaciones y Pinturas, SAU, pel termini de 3 mesos.
2. Els treballs objecte del contracte s’han iniciat el dia 20 de març de 2015.
3. L’empresa Excavaciones y Pinturas, SAU ha presentat un escrit amb Registre d’entrada número 11912/05.08.2015 al qual adjunta acta de suspensió de les obres amb motiu de l’arribada de l’època d’estiu. A l’esmentada acta hi consta la conformitat del contractista i de la direcció facultativa de l’obra que acorden de mutu acord la suspensió de les obres fins al dia 15 de setembre de 2015. Així mateix, consta a l’acta de suspensió que el dia 4 d’agost de 2015 s’ha realitzat visita d’inspecció de les obres i que aquestes s’han deixat en les condicions adequades de seguretat i salubritat i que no suposen cap perill per a les persones.

Fonaments de dret

Primer. És d’aplicació la legislació següent:

1. Reial decret legislatiu 3/2011 de 14 de novembre pel qual s’aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.





2. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Segon. Consta a l'expedient l'acta de l'aturada d'obres, en la qual es fa constar la data en la qual queden efectivament parades les obres, les condicions en què queden les obres, les mesures de seguretat adoptades i la data de reinici de les obres. Totes les despeses que comporti la suspensió de les obres, incloses totes les mesures de seguretat necessàries, seran a càrrec del contractista.

Tercer. Durant el període que les obres estiguin parades quedarà interromput el còmput del termini d'execució, que es reprendrà al reinici de les obres prevista per al dia 15 de setembre de 2015. S'estendrà acta al reinici de les obres per a la seva constància i còmput del termini d'execució.

Quart. Consta la conformitat del contractista i de la direcció facultativa amb la suspensió de les obres, en el sentit d'aturar les obres des del 4 d'agost fins al 15 de setembre del 2015.

Cinquè L'òrgan competent per a l'adopció d'aquest acord és la Junta de Govern Local, d'acord amb el decret de delegacions de l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, senyor Carles Pàramo i Ponsetí, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Primer. Aprovar la suspensió de les obres de "Soterrament de l'illa de contenidors CS-26 i urbanització a la plaça Frederic Rahola", sol·licitada pel contractista i prevista en el PCAP, des del 4 d'agost fins el dia 15 de setembre de 2015.

Segon. Fixar la data de reinici de les obres per al dia 15 de setembre de 2015.

Tercer. Notificar aquest acord a Excavaciones y Pinturas, SAU.

Quart. Comunicar el present acord a l'arquitecta municipal, directora facultativa de les obres.
*Exp.núm.: 5239/23014**

8.4.-REQUERIR AL CONTRACTISTA, PERQUÈ INGRESSI LA QUANTITAT PENDENT EN CONCEPTE DE DESPESES D'ANUNCIS DEL "SERVEI DE NETEJA DE L'ESCOLA PÚBLICA NARCÍS MONTURIOL"

Identificació de l'expedient

Proposta de liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte del "Servei de neteja de l'escola pública Narcís Monturiol".

Antecedents de fets





1. La Mesa de Contractació Permanent de data 6 de juliol de 2012 va proposar l'adjudicació del contracte del "Servei de neteja de l'escola pública Narcís Monturiol" a favor de l'empresa Clece, SA.
2. Mitjançant resolució de l'alcaldia núm. 1864/24.07.2012, de data 13 de juliol de 2012, es va requerir a l'empresa proposada per tal que diposités l'import de 1.265,03 €, en concepte de garantia definitiva de l'esmentat contracte.
3. En data 7 d'agost de 2012 Clece, SA va acreditar la constitució de la garantia definitiva per import de 1.265,03 € mitjançant aval bancari número 01015050 de l'entitat Banco Cam, SAU.
4. La Junta de Govern Local, de data 31 d'agost de 2012, va acordar adjudicar el contracte del servei esmentat a l'empresa Clece, SA, amb CIF A80364243, pel preu de 30.613,80 € (IVA inclòs).
5. El contracte es va signar en data 21 de setembre de 2012.
6. La Junta de Govern Local de data 13 de setembre de 2013 va acordar prorrogar el contracte pel termini d'un any, amb efectes de l'1 d'octubre de 2013.
7. El servei va finalitzar el dia 30 de setembre de 2014.
8. Aquest contracte no té establert termini de garantia pel que procedeix la cancel·lació o la devolució de la garantia quan s'aprovi la liquidació del contracte, si no hi ha responsabilitats que s'hagin d'exigir al contractista.
9. D'acord amb l'apartat 9 de l'anunci de licitació i amb la clàusula 3a, punt e) del Plec de clàusules administratives particulars, que estableixen que les despeses dels anuncis seran a càrrec de l'adjudicatari, es va requerir al contractista (RS:9563/30.10.2012) perquè ingresés la quantitat de 257,44 € en concepte de despeses d'anuncis d'aquest contracte. Consultades les dades del Departament de Tresoreria, no consta que el contractista hagi efectuat l'ingrés.
10. A l'expedient hi consta l'informe del responsable del seguiment i execució del contracte en què conclou:
 1. El servei s'ha desenvolupat amb normalitat, sense incidències destacables i en base a les condicions contractuals.
 2. El servei va finalitzar el dia 30 de setembre de 2014 tal i com estava previst.
 3. Les hores de dedicació anual de l'empresa han estat menors de les previstes en el plec de clàusules tècniques, amb un diferencial de 421 hores de menys realitzades.

En resum, s'informa al Departament de Contractació que existeix un saldo a favor de l'Ajuntament fruit de la regularització de les hores establertes en la prestació del servei i de les hores realment executades. Aquest saldo a favor de l'Ajuntament és de 4.677,31 € (421 hores pel preu/hora unitari del servei adjudicat: 11,11 €/h). A aquest import caldrà afegir-hi el 21% d'IVA.





11. Consultada la base de dades que suporta el sistema comptable a càrrec d'aquesta Intervenció, s'ha comprovat que l'import de la liquidació a favor de l'Ajuntament ja ha estat abonat, pel que no hi ha cap saldo pendent a favor de l'Ajuntament.

Fonaments de dret

Primer. L'article 102 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Segon. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Tercer. La clàusula 35a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte del "Servei de neteja de l'escola pública Narcís Monturiol" estableix que quinze dies abans del compliment del termini de garantia, el tècnic responsable del contracte redactarà un informe sobre l'estat dels treballs. Si és favorable, el contractista queda rellevat de qualsevol responsabilitat, i es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte, si s'escau el pagament de les obligacions pendents que resultin de la liquidació, que s'hauran d'abonar a la part creditora en el termini de seixanta dies (60).

En el cas que l'informe no sigui favorable, o bé perquè el contractista hagués incomplert en les seves obligacions, o bé perquè hi haguessin qüestions pendents, si fossin avaluables econòmicament, el responsable del contracte procedirà a la seva valoració.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, senyor Juan Manuel Fernández Martínez, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Requerir el contractista, Clece,SA, perquè ingressi la quantitat pendent de 257,44 € en concepte de despeses d'anuncis i comunicar-li que, en cas que no faci l'ingrés durant la tramitació de la liquidació del contracte, es compensarà d'ofici amb el pagament derivat de l'obligació reconeguda al seu favor.
2. Informar al contractista que per procedir a la liquidació del contracte amb la devolució de la garantia, prèviament haurà d'haver ingressat la quantitat requerida en el punt anterior als efectes que no hi hagi cap saldo pendent a favor de cap de les parts contractants.
3. Concedir-li així mateix un termini comú de 10 dies hàbils d'audiència i per a l'abonament de l'import reclamat.
4. Comunicar aquest acord al Departament de Tresoreria. *Expedient núm.: 1219/2012**





8.5.-NOTIFICAR AL CONTRACTISTA, LA PROPOSTA DE LIQUIDACIÓ DEL CONTRACTE DEL “SERVEI DE NETEJA DE L'ESCOLA PÚBLICA MONTSERRAT VAYREDA”.

Identificació de l'expedient

Proposta de liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte del “Servei de neteja de l'escola pública Montserrat Vayreda”.

Antecedents de fets

1. La Mesa de Contractació Permanent de data 6 de juliol de 2012 va proposar l'adjudicació del contracte del “Servei de neteja de l'escola pública Montserrat Vayreda” a favor de l'empresa Clece, SA.
2. Mitjançant resolució de l'alcaldia núm. 1882/26.07.2012, de data 12 de juliol de 2012, es va requerir a l'empresa proposada per tal que diposités l'import de 740,89 €, en concepte de garantia definitiva de l'esmentat contracte.
3. En data 10 d'agost de 2012 Clece, SA va acreditar la constitució de la garantia definitiva per import de 740,89 € mitjançant aval bancari número 0182000756701 de l'entitat Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA.
4. La Junta de Govern Local, de data 7 de setembre de 2012, va acordar adjudicar el contracte del servei esmentat a l'empresa Clece, SA, amb CIF A80364243, pel preu de 17.929,55 € (IVA inclòs).
5. El contracte es va signar en data 21 de setembre de 2012.
6. La Junta de Govern Local de data 13 de setembre de 2013 va acordar prorrogar el contracte pel termini d'un any, amb efectes de l'1 d'octubre de 2013.
7. El servei va finalitzar el dia 30 de setembre de 2014.
8. Aquest contracte no té establert termini de garantia pel que procedeix la cancel·lació o la devolució de la garantia quan s'aprovi la liquidació del contracte, si no hi ha responsabilitats que s'hagin d'exigir al contractista.
9. A l'expedient hi consta l'informe del responsable del seguiment i execució del contracte en què conclou:
 1. El servei s'ha desenvolupat amb normalitat, sense incidències destacables i en base a les condicions contractuals.
 2. El servei va finalitzar el dia 30 de setembre de 2014 tal i com estava previst.
 3. Les hores de dedicació anual de l'empresa han estat majors de les previstes en el plec de clàusules tècniques, amb un diferencial de 172 hores de més realitzades.





Les hores de més realitzades han estat a conseqüència de neteges a fons que han estat necessàries per atendre el bon funcionament del servei i a conseqüència de l'ampliació de la superfície de l'escola durant l'estiu del 2014 amb un grup nou d'aules.

En resum, s'informa al Departament de Contractació que existeix un saldo a favor de l'empresa fruit de la regularització de les hores establertes en la prestació del servei i de les hores realment executades. Aquest saldo a favor de l'empresa és de 1.900,60 € (172 hores pel preu/hora unitari del servei adjudicat: 11,05 €/h). A aquest import caldrà afegir-hi el 21% d'IVA.

10. Consultada la base de dades que suporta el sistema comptable a càrrec d'aquesta Intervenció, s'ha comprovat que l'import de la liquidació ja ha estat satisfet a l'empresa, pel que no hi ha cap saldo pendent a favor de l'empresa.

Fonaments de dret

Primer. L'article 102 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Segon. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Tercer. La clàusula 35a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte del "Servei de neteja de l'escola pública Montserrat Vayreda" estableix que quinze dies abans del compliment del termini de garantia, el tècnic responsable del contracte redactarà un informe sobre l'estat dels treballs. Si és favorable, el contractista queda rellevat de qualsevol responsabilitat, i es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte, si s'escau el pagament de les obligacions pendents que resultin de la liquidació, que s'hauran d'abonar a la part creditora en el termini de seixanta dies (60).

En el cas que l'informe no sigui favorable, o bé perquè el contractista hagués incomplet en les seves obligacions, o bé perquè hi haguessin qüestions pendents, si fossin avaluables econòmicament, el responsable del contracte procedirà a la seva valoració.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, senyor Juan Manuel Fernández Martínez, la Junta de Govern Local adopta del següent

ACORD:

1. Notificar al contractista, Clece, SA, la proposta de liquidació formulada per l'encarregat de la direcció i l'execució del contracte del "Servei de neteja de l'escola pública Montserrat Vayreda".
2. Concedir-li així mateix un termini de 10 dies hàbils a fi que manifesti la seva conformitat o les objeccions que consideri oportunes.





3. En cas que el contractista no presenti cap objecció o al·legació dins del termini concedit a l'efecte s'entendrà que dóna la seva conformitat i, per tant, l'òrgan de contractació procedirà a declarar la liquidació del contracte i a aprovar la devolució de la garantia.
*Expedient núm.: 1221/2012**

8.6.-REQUERIR AL CONTRACTISTA, PERQUÈ INGRESSI LA QUANTITAT PENDENT EN CONCEPTE DE DESPESES D'ANUNCIS DEL "SERVEI DE NETEJA DE L'ESCOLA PÚBLICA ELS GRECS".

Identificació de l'expedient

Proposta de liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte del "Servei de neteja de l'escola pública Els Grecs".

Antecedents de fets

1. La Mesa de Contractació Permanent de data 6 de juliol de 2012 va proposar l'adjudicació del contracte del "Servei de neteja de l'escola pública Els Grecs" a favor de l'empresa Clece, SA.
2. Mitjançant resolució de l'alcaldia núm. 1879/25.07.2012, de data 13 de juliol de 2012, es va requerir a l'empresa proposada per tal que diposés l'import de 2.335,99 €, en concepte de garantia definitiva de l'esmentat contracte.
3. En data 7 d'agost de 2012 Clece, SA va acreditar la constitució de la garantia definitiva per import de 2.335,99 € mitjançant aval bancari número 01015051 de l'entitat Banco Cam, SAU.
4. La Junta de Govern Local, de data 31 d'agost de 2012, va acordar adjudicar el contracte del servei esmentat a l'empresa Clece, SA, amb CIF A80364243, pel preu de 56.530,89 € (IVA inclòs).
5. El contracte es va signar en data 21 de setembre de 2012.
6. La Junta de Govern Local de data 13 de setembre de 2013 va acordar prorrogar el contracte pel termini d'un any, amb efectes de l'1 d'octubre de 2013.
7. El servei va finalitzar el dia 30 de setembre de 2014.
8. Aquest contracte no té establert termini de garantia pel que procedeix la cancel·lació o la devolució de la garantia quan s'aprovi la liquidació del contracte, si no hi ha responsabilitats que s'hagin d'exigir al contractista.
9. D'acord amb l'apartat 8 de l'anunci de licitació i amb la clàusula 3a, punt e) del Plec de clàusules administratives particulars, que estableixen que les despeses dels anuncis seran a





càrrec de l'adjudicatari, es va requerir al contractista (RS: 558/21.01.2013) perquè ingresés la quantitat de 255,28 € en concepte de despeses d'anuncis d'aquest contracte. Consultades les dades del Departament de Tresoreria, no consta que el contractista hagi efectuat l'ingrés.

10. A l'expedient hi consta l'informe del responsable del seguiment i execució del contracte en què conclou:

1. El servei s'ha desenvolupat amb normalitat, sense incidències destacables i en base a les condicions contractuals.
2. El servei va finalitzar el dia 30 de setembre de 2014 tal i com estava previst
3. Les hores de dedicació anual de l'empresa han estat majors de les previstes en el plec de clàusules tècniques, amb un diferencial de 226 hores de més realitzades.

Les hores de més realitzades han estat a conseqüència de neteges a fons que han estat necessàries per atendre el bon funcionament del servei.

En resum, s'informa al Departament de Contractació que existeix un saldo a favor de l'empresa fruit de la regularització de les hores establertes en la prestació del servei i de les hores realment executades. Aquest saldo a favor de l'empresa és de 2.626,12 € (226 hores pel preu/hora unitari del servei adjudicat: 11,62 €/h). A aquest import caldrà afegir-hi el 21% d'IVA.

11. Consultada la base de dades que suporta el sistema comptable a càrrec d'aquesta Intervenció, s'ha comprovat que l'import de la liquidació ja ha estat satisfet a l'empresa, pel que no hi ha cap saldo pendent a favor de l'empresa.

Fonaments de dret

Primer. L'article 102 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Segon. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Tercer. La clàusula 35a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte del "Servei de neteja de l'escola pública Els Grecs" estableix que quinze dies abans del compliment del termini de garantia, el tècnic responsable del contracte redactarà un informe sobre l'estat dels treballs. Si és favorable, el contractista queda rellevat de qualsevol responsabilitat, i es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte, si s'escau el pagament de les obligacions pendents que resultin de la liquidació, que s'hauran d'abonar a la part creditora en el termini de seixanta dies (60).

En el cas que l'informe no sigui favorable, o bé perquè el contractista hagués incomplet en les seves obligacions, o bé perquè hi haguessin qüestions pendents, si fossin avaluables econòmicament, el responsable del contracte procedirà a la seva valoració.





A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, senyor Juan Manuel Fernández Martínez, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Requerir el contractista, Clece, SA, perquè ingressi la quantitat pendent de 255,28 € en concepte de despeses d'anuncis i comunicar-li que, en cas que no faci l'ingrès durant la tramitació de la liquidació del contracte, es compensarà d'ofici amb el pagament derivat de l'obligació reconeguda al seu favor.
2. Informar al contractista que per procedir a la liquidació del contracte amb la devolució de la garantia, prèviament haurà d'haver ingressat la quantitat requerida en el punt anterior als efectes que no hi hagi cap saldo pendent a favor de cap de les parts contractants.
3. Concedir-li així mateix un termini comú de 10 dies hàbils d'audiència i per a l'abonament de l'import reclamat.
4. Comunicar aquest acord al Departament de Tresoreria. *Expedient núm.: 1223/2012**

8.7.-REQUERIR AL CONTRACTISTA QUE INGRESSI LA QUANTITAT PENDENT EN CONCEPTE DE DESPESES D'ANUNCIS DEL "SERVEI DE NETEJA DE L'ESCOLA PÚBLICA JAUME VICENS VIVES".

Identificació de l'expedient

Proposta de liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte del "Servei de neteja de l'escola pública Jaume Vicens Vives".

Antecedents de fets

1. La Mesa de Contractació Permanent de data 6 de juliol de 2012 va proposar l'adjudicació del contracte del "Servei de neteja de l'escola pública Jaume Vicens Vives" a favor de l'empresa Clece, SA.
2. Mitjançant resolució de l'alcaldia núm. 1866/24.07.2012, de data 13 de juliol de 2012, es va requerir a l'empresa proposada per tal que diposés l'import de 2.254,54 €, en concepte de garantia definitiva de l'esmentat contracte.
3. En data 7 d'agost de 2012 Clece, SA va acreditar la constitució de la garantia definitiva per import de 2.254,54 € mitjançant aval bancari número 01015049 de l'entitat Banco Cam, SAU.
4. La Junta de Govern Local, de data 31 d'agost de 2012, va acordar adjudicar el contracte del servei esmentat a l'empresa Clece, SA, amb CIF A80364243, pel preu de 54.559,81 € (IVA inclòs).





5. El contracte es va signar en data 21 de setembre de 2012.
6. La Junta de Govern Local de data 13 de setembre de 2013 va acordar prorrogar el contracte pel termini d'un any, amb efectes de l'1 d'octubre de 2013.
7. El servei va finalitzar el dia 30 de setembre de 2014.
8. Aquest contracte no té establert termini de garantia pel que procedeix la cancel·lació o la devolució de la garantia quan s'aprovi la liquidació del contracte, si no hi ha responsabilitats que s'hagin d'exigir al contractista.
9. D'acord amb l'apartat 9 de l'anunci de licitació i amb la clàusula 3a, punt e) del Plec de clàusules administratives particulars, que estableixen que les despeses dels anuncis seran a càrrec de l'adjudicatari, es va requerir al contractista (RS: 557/21.0120132) perquè ingresés la quantitat de 257,68 € en concepte de despeses d'anuncis d'aquest contracte. Consultades les dades del Departament de Tresoreria, no consta que el contractista hagi efectuat l'ingrés.
10. A l'expedient hi consta l'informe del responsable del seguiment i execució del contracte en què conclou:
 1. El servei s'ha desenvolupat amb normalitat, sense incidències destacables i en base a les condicions contractuals.
 2. El servei va finalitzar el dia 30 de setembre de 2014 tal i com estava previst.
 3. Les hores de dedicació anual de l'empresa han estat majors de les previstes en el plec de clàusules tècniques, amb un diferencial de 40 hores de més realitzades.

Les hores de més realitzades han estat a conseqüència de neteges a fons que han estat necessàries per atendre el bon funcionament del servei.

En resum, s'informa al Departament de Contractació que existeix un saldo a favor de l'empresa fruit de la regularització de les hores establertes en la prestació del servei i de les hores realment executades. Aquest saldo a favor de l'empresa és de 448,40 € (40 hores pel preu/hora unitari del servei adjudicat: 11,21 €/h). A aquest import caldrà afegir-hi el 21% d'IVA.

11. Consultada la base de dades que suporta el sistema comptable a càrrec d'aquesta Intervenció, s'ha comprovat que l'import de la liquidació ja ha estat satisfet a l'empresa, pel que no hi ha cap saldo pendent a favor de l'empresa.

Fonaments de dret

Primer. L'article 102 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Segon. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.





Tercer. La clàusula 35a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte del “Servei de neteja de l'escola pública Jaume Vicens Vives” estableix que quinze dies abans del compliment del termini de garantia, el tècnic responsable del contracte redactarà un informe sobre l'estat dels treballs. Si és favorable, el contractista queda rellevat de qualsevol responsabilitat, i es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte, si s'escau el pagament de les obligacions pendents que resultin de la liquidació, que s'hauran d'abonar a la part creditora en el termini de seixanta dies (60).

En el cas que l'informe no sigui favorable, o bé perquè el contractista hagués incomplet en les seves obligacions, o bé perquè hi haguessin qüestions pendents, si fossin avaluables econòmicament, el responsable del contracte procedirà a la seva valoració.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, senyor Juan Manuel Fernández Martínez, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Requerir el contractista, Clece, SA, perquè ingressi la quantitat pendent de 257,68 € en concepte de despeses d'anuncis i comunicar-li que, en cas que no faci l'ingrés durant la tramitació de la liquidació del contracte, es compensarà d'ofici amb el pagament derivat de l'obligació reconeguda al seu favor.
2. Informar al contractista que per procedir a la liquidació del contracte amb la devolució de la garantia, prèviament haurà d'haver ingressat la quantitat requerida en el punt anterior als efectes que no hi hagi cap saldo pendent a favor de cap de les parts contractants.
3. Concedir-li així mateix un termini comú de 10 dies hàbils d'audiència i per a l'abonament de l'import reclamat.
4. Comunicar aquest acord al Departament de Tresoreria. *Expedient núm.: 1225/2012**

8.8.-PRORROGAR EL CONTRACTE DEL “SERVEI D'ATENCIÓ AL VISITANT, SERVEI EDUCATIU I BOTIGA-LLIBRERIA DE L'ESPAI CULTURAL LA CIUTADELLA I EL CASTELL DE LA TRINITAT”

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació de la pròrroga del contracte del “Servei d'atenció al visitant, servei educatiu i botiga-llibreria de l'Espai Cultural la Ciutadella i el Castell de la Trinitat”.

Antecedents

1. En data 9 d'agost de 2013 per Resolució de l'alcaldia número 2190/12.08.2013, ratificada per acord de la Junta de Govern Local, de 16 d'agost de 2013, es va acordar adjudicar el





contracte de l'esmentat servei, a l'empresa Educ'art Serveis Educatius i Culturals, SL, per un preu anual de 94.966,45 € que més 19.942,95 €, corresponents al 21% d'IVA, fan un total de 114.909,40 €, per un termini d'execució de dos anys, prorrogables fins a dos anys més.

2. El servei es va iniciar el dia 1 de setembre de 2013.
3. En data 10 d'abril de 2015 la Junta de Govern Local va aprovar la revisió de preus del contracte, quedant establert el preu anual, una vegada aplicada la revisió, en l'import de 94.562,84 € que més 19.858,20 €, en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 114.421,04 €, amb efectes del dia 1 de setembre de 2014.
4. En data 10 d'abril de 2015 la Junta de Govern Local va aprovar la modificació del contracte, amb efectes del dia 14 de febrer de 2015 i fins al dia 30 de juny de 2016, quedant condicionada la modificació pel que respecta de l'1 de setembre de 2015 al 30 de juny de 2016 a l'aprovació de la pròrroga prevista en el contracte. La modificació del contracte comporta un increment del preu del contracte per a l'annualitat 2015 de 4.427,12 € que més 929,69 €, en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 5.356,81 €, i per a l'annualitat 2016, comporta un increment de 3.190,96 € que més 670,10 €, corresponents al 21% d'IVA, fan un total de 3.861,06 €.
5. El preu del primer any de pròrroga del contracte, per tant, una vegada aplicada la revisió de preus i l'increment de preu aprovat amb la modificació del contracte per al període de setembre 2015 a juny 2016, és de 99.805,78 € que més 20.959,21 €, en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 120.764,99 €. Per al segon any de pròrroga, atès que no està prevista la modificació del contracte per a aquest període, el preu serà de 94.562,84 € que més 19.858,20 €, en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 114.421,04 €. A aquests preus s'hi haurà d'aplicar el 85% de l'IPC que correspongui.
6. En data 22 de maig de 2015, el tècnic responsable del seguiment i l'execució del contracte ha emès informe en el qual proposa la pròrroga del contracte per dos anys més, ja que el servei s'ha prestat satisfactòriament i d'acord amb les condicions contractuals.
7. Per resolució de l'alcaldia núm. 1650/05.06.2013, de data 5 de juny de 2015, s'ha resolt incoar el procediment de pròrroga del contracte pel termini de 2 anys més i posar de manifest l'expedient a l'empresa Educ'art Serveis Educatius i Culturals, SL pel termini de 15 dies hàbils a fi que pugui manifestar, dins de l'esmentat termini, la seva disconformitat amb la pròrroga del contracte.
8. Informe favorable emès pel tècnic de Cultura i Festes en data 11 d'agost de 2015, en el qual justifica la pròrroga pel fet que la data d'inici del servei ha de ser del dia 1 de setembre de 2015, i d'aquesta manera es facilita la planificació de la programació de les activitats i del programa educatiu a desenvolupar.
9. Ha transcorregut el termini d'audiència al contractista sense que aquest hagi manifestat cap al·legació o objecció al respecte.





Fonaments de dret

Primer. És d'aplicació la legislació següent:

- a) Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.
- b) Reial decret 1098/2011, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- c) Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte.

Segon. L'article 303 de l'esmentat Reial decret estableix que els contractes de servei no podran tenir un termini de vigència superior a quatre anys amb les condicions i límits establerts en les respectives normes pressupostàries de les administracions públiques, si bé es podrà preveure en el mateix contracte la seva pròrroga per mutu acord de les parts abans de la finalització d'aquest, sempre que la durada total del contracte, incloses les pròrrogues, no excedeixi de sis anys i que les pròrrogues no superin, aïllada o conjuntament, el termini fixat originàriament.

En el present cas, la clàusula 6a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació d'aquest servei preveu la pròrroga per dos anys més.

Tercer. La clàusula 5a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació d'aquest servei preveu que el preu del contracte serà actualitzat anualment, un cop transcorregut el primer any de vigència del contracte, en funció de la variació percentual que experimenti l'índex general de preus al consum (IPC) de l'Institut Nacional d'Estadística (INE), relatiu als dotze mesos immediatament anteriors a la data en què procedeixi l'actualització, aplicant-se com a màxim el 85% de l'índex esmentat.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea de Cultura i Festes, senyor Francesc Giner Ballesta, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Prorrogar el contracte del "Servei d'atenció al visitant, servei educatiu i botiga-libreria de l'Espai Cultural la Ciutadella i el Castell de la Trinitat", amb l'empresa Educ'art Serveis Educatius i Culturals, SL, amb CIF número B17525841, pel termini de 2 anys, amb efectes de l'1 de setembre de 2015.
2. El preu del contracte, per al primer any de pròrroga, queda fixat en 99.805,78 € que més 20.959,21 €, en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 120.764,99 €, i per al segon any de pròrroga, queda fixat en 94.562,84 € que més 19.858,20 €, en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 114.421,04 €. A aquests preus s'hi haurà d'aplicar el 85% de l'IPC que correspongui.





3. Al preu de l'esmentat contracte s'hi haurà d'aplicar el 85% de l'IPC que correspongui, ja que s'haurà d'aplicar la variació de l'IPC que es produeixi, referenciat al període agost 2014 - agost 2015, havent-se d'acordar l'actualització del preu una vegada publicat l'índex i aplicar-lo amb efectes del primer dia de la pròrroga del servei.
4. Notificar el present acord a l'empresa Educ'art Serveis Educatius i Culturals, SL.
5. Comunicar aquest acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i al Departament d'Intervenció. *Expedient número: 1458/2013**

8.9.-CONCEDIR A LA UNIVERSITAT ROVIRA I VIRGILI UNA SUBVENCIÓ PER A LA REALITZACIÓ DEL PROJECTE ARQUEOLÒGIC ANOMENAT «EL NUCLI FORTIFICAT DE PUIG ROM I EL SEU ENTORN IMMEDIAT. ESTUDI SOBRE EL POBLAMENT D'ÈPOCA VISIGODA A LA SERRA DE RODES» DURANT EL 2015

Antecedents

1. En data 16 de juny de 2015 (RE:9267), la Universitat Rovira i Virgili, representada pel senyor Josep Antón Ferré Vidal, sol·licita una subvenció de deu mil euros (10.000,00 €), en concepte de realització del projecte arqueològic anomenat «El nucli fortificat de Puig Rom i el seu entorn immediat. Estudi sobre el poblament d'època visigoda a la serra de Rodes» durant l'exercici 2015. Aquesta campanya inclou l'excavació i documentació gràfica del nucli fortificat del Puig Rom; el desenrunament a l'exterior del recinte emmurallat; la retirada de terres de les excavacions; i els treballs de manteniment i adequació de les restes del poblat. Adjunta a la sol·licitud la memòria de l'activitat amb un pressupost de despeses i d'ingressos previstos de per un import de quaranta-nou mil nou-cents seixanta-dos euros amb dotze cèntims (49.962,12 €).
2. El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 27 d'abril de 2015, acorda l'aprovació de l'acord de col·laboració entre l'Ajuntament de Roses i la Universitat Rovira i Virgili per a la realització del projecte arqueològic anomenat «El nucli fortificat de Puig Rom i el seu entorn immediat. Estudi sobre el poblament d'època visigoda a la serra de Rodes» durant el període 2015-2017, i l'aprovació de la modificació de crèdit núm. 3 del pressupost per l'exercici 2015 que, entre d'altres, acorda la modificació de crèdit extraordinària per l'aplicació pressupostària de despeses corrents següent:

Aplicació pressupostària	Denominació	Import MC 3	Consig. Pressup. després MC3
15.40.3342.4850600	Conveni Univer.Rovira i Virgili proj.arqueològic-	10.000,00	10.000,00
	TOTAL	10.000,00	10.000,00





3. Revisada la documentació presentada s'informa que el pressupost de despeses presentat, i que puja a un import de quaranta-nou mil nou-cents seixanta-dos euros amb dotze cèntims (49.962,12 €), s'accepta en la seva totalitat.
4. Amb la finalitat de regular la subvenció sol·licita s'ha redactat el conveni que consta a l'expedient.
5. Amb data 23 de juny de 2015, el tècnic de l'àrea de Cultura i Festes ha emès un informe favorable al respecte, d'acord amb la memòria de l'activitat aportada i el pressupost de despesa que s'accepta d'un import de quaranta-nou mil nou-cents seixanta-dos euros amb dotze cèntims (49.962,12 €).
6. La Tècnica d'administració general informa favorablement la proposta de conveni obrant a l'expedient.

Fonaments de dret

Primer.- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS) i el reglament que la desplega aprovat pel Real Decret 887/2006 de 21 de juliol (RLGS).

A proposta del regidor responsable de l'àrea de Cultura i Festes la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Concedir a la Universitat Rovira i Virgili amb CIF núm. Q9350003A, representada per Josep Anton Ferré Vidal, una subvenció per a la realització del projecte arqueològic anomenat «El nucli fortificat de Puig Rom i el seu entorn immediat. Estudi sobre el poblament d'època visigoda a la Serra de Rodes» durant el 2015, per un import de deu mil euros (10.000,00 €), que representa un 20,02% del total del pressupost de l'activitat, d'acord amb un pressupost de despesa acceptat de quaranta-nou mil nou-cents seixanta-dos euros amb dotze cèntims (49.962,12 €) que s'ajunta a la notificació del present acord.
2. Aprovar el conveni que consta a l'expedient pel qual es regirà la subvenció concedida.
3. Autoritzar la despesa de deu mil euros (10.000,00 €) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 15.40.3342.4850600.
4. Informar a l'interessat que, l'Ajuntament de Roses publicarà l'atorgament d'aquesta subvenció en els termes i en els mitjans que preveuen les bases reguladores.
5. Notificar l'adopció del present acord a l'interessat.
6. Comunicar-ho al departament d'Intervenció, perquè en tinguin coneixement i produeixi els efectes que calguin. Exp.3587/15*





8.10.-DENEGAR DIVERSES SOL·LICITUDS D'AUTORITZACIÓ DE NOVES PARADES EN EL MERCAT SETMANAL DE NO SEDENTARIS DEL NOSTRE MUNICIPI.

Identificació del document

Diverses sol·licituds de noves parades al mercat de no sedentaris de Roses.

Antecedents

1. Diverses persones han presentat un escrit a l'Ajuntament de sol·licitud d'una parada al mercat de no sedentaris de Roses.

Reg. Entrada	Sol·licitant
239/07.01.15	Juan Trávez Campo
316/08.01.15	M. Hamed Amyay
584/14.01.15	Mohamed Ziani
585/14.01.15	Manuel Mera Viñas
1023/21.01.15	Forn Franquesa, SL
1094/22.01.15	Núria Ventura Casals
1183/23.01.15	Ava-Marina Schildmacher
1331/28.01.15	Yahya Berrfai
1353/28.01.15	Said Litime
1354/28.01.15	Abderrahmane Mabrouk
1355/28.01.15	Mohammed Kadri
1357/28.01.15	Ibraim Darkik
1845/05.02.15	Romualda Cortés Heredia
1846/05.02.15	Yolanda Cortés Heredia
1848/05.02.15	Brenda Cortés Heredia
2038/10.02.15	Alex Pabel Mercado Ticona
2340/18.02.15	Matias Caparrós Zamora
2653/24.02.15	

Reg. Entrada	Sol·licitant
2356/18.02.15	Sara Camps Fernández
2836/26.02.15	Glòria Ma Simon Fernández
2923/27.02.15	Jéssica Borrel Chapelle
4267/20.03.15	Amador Cano Expósito
4677/27.03.15	Loida Pozas López Rptant. de Xarxa Integral de Professionals i Usuaris, SCCL
5512/10.04.15	Nizzar Laaouani
5599/13.04.15	Kadiatou Cherif Bah
5688/14.04.15	Francisco Jiménez Cortes
5687/14.04.15	Saray Abellan Carbonell
7251/12.05.15	Fatiha Mebarki
7579/18.05.15	Ibrahim Hamiti
8206/29.05.15	Japet dels Bous SLU rptat per Manel Lagresa Mitjana
11988/07.08.15	Cesar Augusto Llacctahuaman

2. A l'expedient consta un informe tècnic desfavorable a les sol·licituds de noves parades al mercat de no sedentaris, emès amb data 27 de juliol de 2015.

Fonaments de dret

Primer. Art. 5 del Decret 162/2015 de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea de Turisme i Promoció Econòmica, Fèlix Llorens i Palou s'adopta el següent

Acord:





1. Denegar als sol·licitants detallats als antecedents, l'autorització d'una parada en el mercat setmanal de no sedentaris del nostre municipi, atès que d'acord amb la legislació vigent l'atorgament de noves autoritzacions s'haurà de realitzar en règim de concurrència competitiva, amb convocatòria pública prèvia i ha d'estar basat amb els principis de transparència, imparcialitat i publicitat.
2. Notificar-ho als sol·licitants, en la part que els afecti, per al seu coneixement i efectes. Exp.: 232/2015.

8.11.-AUTORITZAR A L'ASSEMBLEA NACIONAL CATALANA (ANC) DE ROSES REPRESENTADA PER RAMON DACHS PEITIVÍ OCUPAR LA VIA PÚBLICA AMB TAULES INFORMATIVES A LA PLAÇA DEL MERCAT DE LA FRUITA, ELS DIUMENGES 23, 30 D'AGOST I 6 DE SETEMBRE, DE 10H A 14H, PER A INFORMAR DE L'ACTE QUE S'ORGANITZARÀ L'11 DE SETEMBRE A L'AVINGUDA MERIDIANA DE BARCELONA

Identificació del document

Petició de l'Assemblea Catalana de Roses, representada pel senyor Ramon Dachs, d'autorització municipal per ocupar la via pública per instal·lar taules informatives, a la plaça del mercat de la fruita, en relació a l'acte que s'organitzarà l'11 de setembre a l'Avinguda Meridiana de Barcelona.

Antecedents

1. En data 5 d'agost de 2015, Ramon Dachs Peitiví, en representació de l'Assemblea Nacional Catalana de Roses, presenta un escrit a l'Ajuntament (RE:11769/15) de sol·licitud d'autorització municipal per instal·lar a diferents punts de la vila unes taules informatives en relació a l'acte que s'organitzarà l'11 de setembre a l'Avinguda Meridiana de Barcelona, esmenat amb l'escrit de RE: 12241/13.08.15, on sol·licita només poder ocupar la via pública, la plaça del mercat de la fruita (cruïlla C/ Dr. Arruga amb C/ Marià Benlliure banda mar i Puig Rom) els diumenges 23, 30 d'agost i 6 de setembre de 10h a 14h (s'adjunta plànol ubicació).
2. Amb data 18 d'agost de 2015, l'enginyer municipal de l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics emet un informe favorable al respecte, amb una sèrie de prescripcions.

Fonaments de dret

- Primer.- Decret d'Alcaldia núm. 1776 de data 17 de juny de 2015 pel qual es delega a favor de la Junta de Govern Local una sèrie d'atribucions, entre elles, en matèria de béns i patrimoni, en els termes establerts a l'article 21.1.p. de la Llei de Bases els acords referents a utilització i aprofitament dels béns municipals.
- Segon.- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals.





- Tercer.- L'Ordenança fiscal núm. 10 reguladora de la taxa per a la realització d'activitats administratives de competència local.
- Quart.- Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de les taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, s'adopta el següent

Acord:

1. Declarar l'interès municipal a col·laborar en aquest tipus d'activitats, i l'exempció de la taxa municipal per a la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local i la taxa per a la realització d'activitats administratives.
2. Autoritzar a l'Assemblea Nacional Catalana (ANC) de Roses representada per Ramon Dachs Peitiví ocupar la via pública amb taules informatives a la plaça del mercat de la fruita (cruïlla c/ Doctor Arruga amb c/ Marià Benlliure banda mar i Puig Rom), els diumenges 23, 30 d'agost i 6 de setembre, de 10h a 14h, per a informar de l'acte que s'organitzarà l'11 de setembre a l'Avinguda Meridiana de Barcelona.

S'assenyalen les següents prescripcions:

- a) Caldria deixar un espai lliure per a pas de vianants, de com a mínim la meitat de la vorera.
 - b) Qualsevol instal·lació elèctrica ha de ser realitzada i verificada per un instal·lador autoritzat, tant l'escomesa com la distribució pròpiament dita, en compliment del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió.
 - c) En el cas que existeixin estructures eventuais desmuntables, s'haurà d'assegurar el correcte muntatge de les estructures per a la protecció d'usuaris.
 - d) Caldrà complir l'Ordenança Municipal de Soroll i vibracions de Roses.
 - e) Caldrà complir l'Ordenança Municipal de Residus i neteja urbana de Roses.
 - f) Hauran de tenir cura de mantenir l'espai ocupat i el seu entorn en les degudes condicions d'higiene i netedat. També hauran de deixar la zona ocupada i els voltants neta i en les mateixes condicions que la van trobar.
3. Notificar-ho a l'Assemblea Nacional Catalana de Roses (ANC) representada per Ramon Dachs Peitiví, i comunicar-ho al Departament de Gestió Tributària i a la Policia Local, per al seu coneixement i efectes (s'adjunta plànol d'ocupació). Exp.: 4034/2015

8.12.-INADMETRE LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL FORMULADA PER LA SENYORA YOLANDA VILA MORALES EN REPRESENTACIÓ DEL SENYOR RAFAEL VALVERDE CABAÑAS

Identificació de l'expedient





Expedient de responsabilitat patrimonial instat per la senyora Yolanda Vila Morales que actua en nom i representació del senyor Rafael Valverde Cabañas.

Antecedents

1. Amb data 29.06.15, RE 9892, la senyora Yolanda Vila Morales que actua en nom i representació del senyor Rafael Valverde Cabañas presenta un escrit amb la finalitat de subsanar el requeriment de documentació formulat per aquest ajuntament en relació a la reclamació de responsabilitat patrimonial per danys al vehicle Ford Fiesta amb matrícula 3704CPS provocats per un cop d'un contenidor d'escombraries, el dia 26.12.2014, seguit a l'exp. 1844/2015.
2. Mitjançant resolució de data 4 de juny de 2015, es va tenir per desistida a la reclamant de la reclamació formulada per no esmenar la sol.licitud inicial arran del requeriment formulat per aquest ajuntament. Posteriorment, i mitjançant escrit de RE 9883/29.06.2015, la interessada formula recurs de reposició admetent que no va presentar la documentació requerida en termini, i sol.licitant la reapertura del procediment iniciat a l'expedient 1844/201, recurs que ha estat desestimat de forma expressa per aquest ajuntament, motius pel qual, considerant que l'acció no ha prescrit, es pot entendre l'escrit de RE 9892/29.06.15, com una nova reclamació.
3. En data 10 d'agost de 2015 la tècnica d'administració general de la Unitat de Serveis Jurídics emet un informe al respecte.

Fonaments de dret

Primer.- L'article 106.2 de la Constitució reconeix el dret dels particulars a ser indemnitzats per tota lesió que sofreixin en qualsevol dels seus béns i drets, excepte en els supòsits de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament dels serveis públics.

Segon.- El contingut i el règim indemnitzatori es regula, amb caràcter general, en els articles 139 i següents de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJPAC), i en el Reial decret 429/1993.

Els requisits materials que l'ordenament exigeix perquè sigui procedent indemnitzar es concreten en l'existència d'un dany real i efectiu, que es pugui valorar econòmicament i que es trobi individualitzat en relació amb una persona o un grup de persones; el dany ha de tenir la condició de lesió antijurídica, en el sentit que el particular que la pateixi no tingui el deure jurídic de suportar-la; cal que el dany ocasionat sigui conseqüència del funcionament dels serveis públics, que no hi hagi intervingut cap força major, ni cap actitud o acció del perjudicat susceptible de trencar aquest nexa causal, de manera que el dany sigui fruit directe del funcionament de l'Administració i dels serveis dels quals és titular, sens perjudici dels supòsits de concurs de causes.

Pel que fa als requisits de caràcter formal, cal recordar que l'article 142.5 de l'LRJPAC exigeix que la reclamació s'interposi en el termini d'un any, a comptar des de la producció o el





coneixement del dany, o de la fermesa de la sentència anul·ladora de la resolució administrativa a la qual atribueix la producció del perjudici.

Tercer.- En el present supòsit, de la sol·licitud presentada, es constata que qui reclama, el senyor Rafael Valverde Cabañas, no és el titular del vehicle sinistrat, i per tant, no està legitimat per a reclamar els danys que s'han produït en un bé propietat de un tercer (Victoria Valverde Nevado).

A proposta de l'òrgan instructor de l'expedient, senyora Montse Mindan i Cortada, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Inadmetre la sol·licitud formulada per la reclamant per falta de legitimació activa.
2. Notificar aquest acord a la interessada. *Exp 3881/2015

8.13.-DONAR COMPTES DE LA INTERLOCUTÒRIA NÚMERO 23/2015, DE DATA 22 D'ABRIL DE 2015, DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA, SALA CONTENCIOSA ADMINISTRATIVA, SECCIÓ TERCERA, RELATIVA AL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 288/2011, INTERPOSAT PEL SENYOR VOLKER WINNEBROCK

Identificació del document

Donar comptes de la interlocutòria número 23/2015, de data 22 d'abril de 2015, del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala Contenciosa Administrativa, Secció Tercera, relativa al recurs contenciós administratiu número 288/2011, interposat pel senyor Volker Winnembrock.

Antecedents

1. En data 6 de setembre de 2011, mitjançant ofici amb registre d'entrada número 13980, el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya ens va comunicar la interposició del recurs contenciós administratiu número 288/11, per part del senyor Volker Winnembrock, contra la desestimació presumpta dels recursos d'alçada formulats contra els acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona d'11 de febrer i 2 de juny de 2010 d'aprovació definitiva del Pla d'ordenació urbanística municipal de Roses.
2. Amb data 27 de setembre de 2012, la secretària judicial de la Secció Tercera, Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, va dictar un Decret pel qual suspenia aquest procés per un termini màxim de 60 dies, a comptar des de la data de notificació de l'esmentat Decret. També disposava que transcorregut el citat termini sense que ningú demanés reprendre el procés, es procediria a l'arxiu provisional de les actuacions i romandrien així mentre no es sol·licités la continuació del procés o es produís la caducitat d'instància pel transcurs dels dos anys previstos en l'article 237 de la LEC.





3. Amb data 22 d'abril de 2015, la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya va dictar la interlocutòria número 23/2015, notificada en data 19 de maig de 2015, que declarava caducat el procediment esmentat per haver transcorregut el termini de dos anys des que es va notificar la resolució acordant la suspensió d'aquest a instància de l'actor, ordenant l'arxiu de les actuacions i la devolució de l'expedient administratiu a l'oficina d'origen.

A proposta de l'alcaldeessa de la corporació, senyora Montse Mindan i Cortada, s'adopta el següent

Acord

1. Donar comptes de la interlocutòria número 23/2015, de data 22 d'abril de 2015, de la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, que declara caducat el procediment esmentat per haver transcorregut el termini de dos anys des que es va notificar la resolució acordant la suspensió d'aquest a instància de l'actor, ordenant l'arxiu de les actuacions i la devolució de l'expedient administratiu a l'oficina d'origen.
2. Comunicar aquest acord a la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, i al Departament d'Urbanisme d'aquesta corporació, per al seu coneixement, als efectes que calguin.= Exp. 3699/2011*

8.14.-DONAR COMPTES DE LA INTERLOCUTÒRIA NÚMERO 89/2014, DE DATA 5 DE NOVEMBRE DE 2014, DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA, SALA CONTENCIOSA ADMINISTRATIVA, SECCIÓ TERCERA, RELATIVA AL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 241/2011, INTERPOSAT PER LA SENYORA ANNA SÁNCHEZ CABERO

Identificació del document

Donar comptes de la interlocutòria número 89/2014, de data 5 de novembre de 2014, del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala Contenciosa Administrativa, Secció Tercera, relativa al recurs contenciós administratiu número 241/2011, interposat per la senyora Anna Sánchez Cabero.

Antecedents

1. En data 10 de juny de 2011, mitjançant ofici amb registre d'entrada número 9684, el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya ens va comunicar la interposició del recurs contenciós administratiu número 241/11, per part de la senyora Anna Sánchez Cabero, contra la desestimació presumpta del recurs d'alçada formulat contra els acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona d'11 de febrer i 2 de juny de 2010, d'aprovació definitiva del Pla d'ordenació urbanística municipal de Roses.





2. Amb data 5 de novembre de 2014, la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya va dictar la interlocutòria número 89/2014, notificada en data 26 de novembre de 2014, en què acordava l'arxiu d'aquestes actuacions deixant-ne nota suficient en els llibres de registre, i que es deduís testimoni d'aquesta resolució per a la seva unió a les actuacions; ja que el procurador de la part actora va presentar escrits al Tribunal de data 08/05/14 i 01/09/14 pels quals, en el primer, es tenia per renunciada la defensa de la part actora i, en el segon, era el mateix procurador qui renunciava a la representació de la part actora. Arran d'això, el tribunal va concedir diversos terminis a l'actora, perquè designés un nou lletrat i un nou procurador. Havent transcorregut amb excés el termini concedit, no s'ha designat cap nou lletrat ni cap nou procurador, per la qual cosa, de conformitat amb allò que disposa l'article 45.3 de la Llei reguladora de la jurisdicció contenciosa, procedeix ordenar el seu arxiu.
3. En data 14 de gener de 2015, mitjançant ofici amb registre d'entrada número 587, el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya ens tramet còpia de la Interlocutòria dictada en data 5 de novembre de 2014 per la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, que declara finalitzat el recurs contenciós administratiu número 241/11, interposat per la senyora Anna Sánchez Cabero.

A proposta de l'alcaldeessa de la corporació, senyora Montse Mindan i Cortada, s'adopta el següent

Acord

1. Donar comptes de la interlocutòria número 89/2014, de data 5 de novembre de 2014, de la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, que acorda s'arxivin les actuacions corresponents al recurs contenciós administratiu número 241/11, interposat per la senyora Anna Sánchez Cabero, deixant-ne nota suficient en els llibres de registre i que es dedueixi testimoni d'aquesta Resolució per a la seva unió a les actuacions.
2. Comunicar aquest acord a la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, i al Departament d'Urbanisme d'aquesta corporació, per al seu coneixement, als efectes que calguin.= Exp. 2643/2011*

8.15.-DONAR COMPTES DE LA SENTÈNCIA NÚMERO 90, DE DATA 23 DE FEBRER DE 2015, DE LA SECCIÓ TERCERA DE LA SALA CONTENCIOSA ADMINISTRATIVA DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA, RELATIVA AL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 213/2011, INTERPOSAT PER LA SENYORA MARIA CARMEN BARBARÀ PORTELL I ALTRES

Identificació del document





Donar comptes de la sentència número 90, de data 23 de febrer de 2015, de la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, relativa al recurs contenciós administratiu número 213/2011, interposat per la senyora Maria Carmen Barbarà Portell i altres.

Antecedents

1. En data 1 de juny de 2011, mitjançant ofici amb registre d'entrada número 8956, el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya ens va comunicar la interposició del recurs contenciós administratiu número 213/11, per part de la senyora Ma. Carmen Barberà Portell i altres, contra la desestimació presumpta dels recursos d'alçada formulats contra els acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona d'11 de febrer i 2 de juny de 2010, d'aprovació definitiva del Pla d'ordenació urbanística municipal de Roses.
2. Amb data 23 de febrer de 2015, la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya va dictar la sentència número 90, notificada en data 17 de març de 2015, per la qual s'estimava parcialment el recurs contenciós administratiu interposat per la senyora Ma. Carmen Barbarà Portell i altres, contra els acords d'11 de febrer de 2010 de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de la Generalitat de Catalunya, en virtut dels quals, en essència, es va aprovar definitivament el Pla d'ordenació urbanística municipal de Roses suspenent la publicació i executivitat a la presentació d'un text refós que incorporés determinades prescripcions i de 2 de juny de 2010 que, substancialment, va donar conformitat al Text refós presentat amb la incorporació d'ofici de determinades prescripcions, del tenor explicitat amb anterioritat, i estimant parcialment la demanda articulada del tenor literal següent: «SOLO ESTIMAMOS LA NULIDAD DE LA FIGURA DE PLANEAMIENTO DE AUTOS EN CUANTO A QUE LOS TERRENOS DE AUTOS EN CUANTO CORRESPONDIENTES EN EL ÁMBITO DEL PLAN DE MEJORA URBANA 3 CIUTADELLA I, Y OSTENTANDO LA CUALIDAD DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO, RESULTA IMPROCEDENTE EL ESTABLECIMIENTO DE LA CESIÓN DE APROVECHAMIENTO DEL 10% YA QUE NO SE COLMAN LAS EXIGENCIAS DEL ARTÍCULO 68.2.A) EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 43.1 DEL DECRETO LEGISLATIVO 1/2005, DE 26 DE JULIO, POR EL QUE SE APRUEBA EL TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DE URBANISMO».

No es fa especial pronunciament sobre les costes causades.

3. Amb data 25 de juny de 2015 la secretària judicial de la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, va dictar un Decret en què declarava la fermesa de la sentència estimatòria parcial dictada en aquest recurs i ordena es comuniqui a l'Administració demandada, mitjançant ofici al qual s'unirà testimoni d'aquesta i l'expedient administratiu.

A proposta de l'alcaldeessa de la corporació, senyora Montse Mindan i Cortada, s'adopta el següent





Acord

1. Donar comptes de la sentència número 90, de data 23 de febrer de 2015, que estimava parcialment aquest recurs contenciós administratiu interposat per la senyora Ma. Carmen Barbarà Portell i altres, contra els acords d'11 de febrer de 2010 de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de la Generalitat de Catalunya, en virtut dels quals, en essència, es va aprovar definitivament el Pla d'ordenació urbanística municipal de Roses suspenent la publicació i executivitat a la presentació d'un text refós que incorporés determinades prescripcions i de 2 de juny de 2010 que, substancialment, va donar conformitat al Text refós presentat amb la incorporació d'ofici de determinades prescripcions, del tenor explicitat amb anterioritat, i estimant parcialment la demanda articulada del tenor literal següent: «SOLO ESTIMAMOS LA NULIDAD DE LA FIGURA DE PLANEAMIENTO DE AUTOS EN CUANTO A QUE LOS TERRENOS DE AUTOS EN CUANTO CORRESPONDIENTES EN EL ÁMBITO DEL PLAN DE MEJORA URBANA 3 CIUTADELLA I, Y OSTENTANDO LA CUALIDAD DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO, RESULTA IMPROCEDENTE EL ESTABLECIMIENTO DE LA CESIÓN DE APROVECHAMIENTO DEL 10% YA QUE NO SE COLMAN LAS EXIGENCIAS DEL ARTÍCULO 68.2.A) EN RELACIÓN CON EL ARTÍCULO 43.1 DEL DECRETO LEGISLATIVO 1/2005, DE 26 DE JULIO, POR EL QUE SE APRUEBA EL TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DE URBANISMO».

No es fa especial pronunciament sobre les costes causades.

2. Comunicar aquest acord a la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, i al Departament d'Urbanisme d'aquesta corporació, per al seu coneixement, als efectes que calguin.= Exp. 2645/2011*

8.16.-DONAR COMPTES DE LA SENTÈNCIA NÚMERO 116, DE DATA 2 DE MARÇ DE 2015, DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA, SALA CONTENCIOSA ADMINISTRATIVA, SECCIÓ TERCERA, RELATIVA AL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 239/2011, INTERPOSAT PER L'ENTITAT REACCIÓN POSITIVA, SLU

Identificació del document

Donar comptes de la sentència número 116, de data 2 de març de 2015, del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala Contenciosa Administrativa, Secció Tercera, relativa al recurs contenciós administratiu número 239/2011, interposat per l'entitat Reacción Positiva, SLU.

Antecedents

1. En data 4 de juliol de 2011, mitjançant ofici amb registre d'entrada número 10816, el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya ens va comunicar la interposició del recurs contenciós administratiu número 239/11, per part de l'entitat Reacción Positiva, SLU, contra la desestimació presumpta del recurs d'alçada formulat contra els acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona d'11 de febrer i 2 de juny de 2010 d'aprovació definitiva del Pla d'ordenació urbanística municipal de Roses.





2. Amb data 23 de març de 2015 se'ns notifica la sentència número 116, de data 2 de març de 2015, de la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, que desestima l'esmentat recurs contenciós administratiu interposat per l'entitat Reacción Positiva, SLU, contra els acords d'11 de febrer de 2010 de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de la Generalitat de Catalunya, pels quals, en essència, es va aprovar definitivament el Pla d'ordenació urbanística Municipal de Roses, suspentent la publicació i executivitat a la presentació d'un text refós que incorporés determinades prescripcions i de 2 de juny de 2010 que, substancialment, va donar conformitat al Text refós presentat amb la incorporació d'ofici de determinades prescripcions, del tenor explicitat amb anterioritat, i desestimen la demanda articulada.

No es fa especial pronunciament sobre les costes causades.

3. Amb data 25 de maig de 2015 la secretària judicial del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala Contenciosa Administrativa, Secció Tercera, va dictar un decret en què declarava ferma la sentència desestimàtoria dictada en aquest recurs, ordenava es comuniqués a l'Administració demandada mitjançant ofici al qual s'uniria testimoni d'aquesta i l'expedient administratiu.

A proposta de l'alcaldeessa de la corporació, senyora Montse Mindan i Cortada, s'adopta el següent

Acord

1. Donar comptes de la sentència número 116, de data 2 de març de 2015, que desestima el recurs contenciós administratiu interposat per l'entitat Reacción Positiva, SLU, contra els acords d'11 de febrer de 2010 de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de la Generalitat de Catalunya, pels quals, en essència, es va aprovar definitivament el Pla d'ordenació urbanística Municipal de Roses, suspentent la publicació i executivitat a la presentació d'un text refós que incorporés determinades prescripcions i de 2 de juny de 2010 que, substancialment, va donar conformitat al Text refós presentat amb la incorporació d'ofici de determinades prescripcions, del tenor explicitat amb anterioritat, i desestimen la demanda articulada.

No es fa especial pronunciament sobre les costes causades.

2. Comunicar aquest acord a la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, i al Departament d'Urbanisme d'aquesta corporació, per al seu coneixement, als efectes que calguin.= Exp. 2941/2011*

8.17.-DONAR COMPTES DE LA SENTÈNCIA NÚMERO 172, DE DATA 23 DE MARÇ DE 2015, DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA, SALA CONTENCIOSA ADMINISTRATIVA, SECCIÓ TERCERA, RELATIVA AL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 246/2011, INTERPOSAT PER L'ENTITAT AIX NOIR INVERSIONES, SL





Identificació del document

Donar comptes de la sentència número 172, de data 23 de març de 2015, del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala Contenciosa Administrativa, Secció Tercera, relativa al recurs contenciós administratiu número 246/2011, interposat per l'entitat Aix Noir Inversiones, SL.

Antecedents

1. En data 29 de juny de 2011, mitjançant ofici amb registre d'entrada número 10662, el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya ens va comunicar la interposició del recurs contenciós administratiu número 246/11, per part de l'entitat Aix Noir, SL, contra la desestimació presumpta del recurs d'alçada interposat contra els acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona d'11 de febrer i 2 de juny de 2010, d'aprovació definitiva del Pla d'ordenació urbanística municipal de Roses.
2. Amb data 20 d'abril de 2015 se'ns notifica la sentència número 172, de data 23 de març de 2015, de la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, que desestima l'esmentat recurs contenciós administratiu interposat per l'entitat Aix Noir Inversiones, SL, contra els acords d'11 de febrer de 2010 de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de la Generalitat de Catalunya, pels quals, en essència, es va aprovar definitivament el Pla d'ordenació urbanística Municipal de Roses, suspentent la publicació i executivitat a la presentació d'un text refós que incorporés determinades prescripcions i de 2 de juny de 2010 que, substancialment, va donar conformitat al Text refós presentat amb la incorporació d'ofici de determinades prescripcions, del tenor explicitat amb anterioritat, i desestimen la demanda articulada.

No es fa especial pronunciament sobre les costes causades.

3. Amb data 9 de juny de 2015 la secretària judicial del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala Contenciosa Administrativa, Secció Tercera, va dictar un decret en què declarava ferma la sentència desestimàtòria dictada en aquest recurs, ordenava es comunicués a l'Administració demandada mitjançant ofici al qual s'uniria testimoni d'aquesta i l'expedient administratiu.

A proposta de l'alcaldeessa de la corporació, senyora Montse Mindan i Cortada, s'adopta el següent

Acord

1. Donar comptes de la sentència número 172, de data 23 de març de 2015, que desestima el recurs contenciós administratiu interposat per l'entitat Aix Noir Inversiones, SL, contra els acords d'11 de febrer de 2010 de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de la Generalitat de Catalunya, pels quals, en essència, es va aprovar definitivament el Pla d'ordenació urbanística Municipal de Roses, suspentent la publicació i executivitat a la presentació d'un text refós que incorporés determinades prescripcions i de 2 de juny de 2010 que, substancialment, va donar conformitat al Text refós presentat amb la





incorporació d'ofici de determinades prescripcions, del tenor explicitat amb anterioritat, i desestimen la demanda articulada.

No es fa especial pronunciament sobre les costes causades.

2. Comunicar aquest acord a la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, i al Departament d'Urbanisme d'aquesta corporació, per al seu coneixement, als efectes que calguin.= Exp. 2839/2011*

8.18.- DENEGAR LA SOL·LICITUD D'AMPLIACIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA, PER OCUPAR L'INTERIOR DE LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA, A NOM DE L'ENTITAT TRIATERRENYS SL, REPRESENTADA PER IL·LUMINADA PÉREZ LÓPEZ, PER UNA OCUPACIÓ HOSTALERA AMB TERRASSA AMB TAULES I CADIRES, A L'ACTIVITAT DE RESTAURANT-BAR, ANOMENADA "LA BLANCA", SITUADA AL LOCAL DEL CARRER DE L'ESGLÉSIA, NÚM. 6, D'AQUEST TERME MUNICIPAL.

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a una sol·licitud d'ampliació de la l·licència d'ocupació de la via pública, per ocupar l'interior de la plaça de l'Església, a nom de l'entitat Triaterrenys SL, representada per Iluminada Pérez López, per una ocupació hostalera amb terrassa amb taules i cadires, a l'activitat de restaurant-bar, anomenada "La Blanca", situada al local del carrer de l'Església, núm. 6, d'aquest terme municipal.

Antecedents

1. En data 4 d'agost de 2014, RE 12138, l'entitat Triaterrenys SL, representada per Iluminada Pérez López, sol·licita l·licència per ocupar la via pública amb ocupació hostalera amb taules i cadires a la plaça de l'Església, davant de l'activitat de restaurant-bar, anomenada "La Blanca", al local situat al carrer de l'Església, núm. 6, d'aquest terme municipal.
2. Mitjançant Junta de Govern Local de data 27 de març de 2015, s'acorda concedir la l·licència d'ocupació de via pública de l'activitat de restaurant-bar, al local situat al carrer de l'Església, núm. 6, d'aquest terme municipal, a nom de l'entitat Triaterrenys SL, representada per Iluminada Pérez López ($2 \times 1,5 + 8,7 \times 2 = 20,4$ m²).
3. Mitjançant resolució d'alcaldia amb proposta del regidor núm. 861/15 de data 30 de març de 2015, es requereix a l'entitat Triaterrenys SL, representada per Iluminada Pérez López que aporti un plànol acotat a escala de la zona on sol·licita ocupació (plaça de l'Església), grafiant tots els elements i acotant les dimensions. Caldrà justificar el compliment dels condicionants estètics de tots els elements amb què pretengui ocupar, d'acord amb allò establert a l'article 20.2 de l'ordenança.
4. En data 14 d'abril de 2015, RE 5636/15, l'entitat Triaterrenys SL, representada per Iluminada Pérez López, aporta plànol acotat a escala de la zona d'ocupació de via pública





a la plaça de l'Església per l'activitat de restaurant-bar, anomenada "La Blanca", al local situat a la plaça de l'Església, núm. 6, d'aquest terme municipal.

5. En Ple de data 30 de març de 2015 s'acorda iniciar el procediment de revisió de l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal, amb l'objectiu de modificar l'articulat de les conclusions i propostes que es deriven de l'estudi d'ordenació de les ocupacions del domini públic en l'activitat hostalera i comercial, així com la suspensió provisional d'atorgament de llicències d'ocupació de via pública amb terrassa coberta i terrasses en calçada per un període de 3 mesos prorrogables.
6. Amb data 11 d'agost de 2015, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, ha emès un informe al respecte amb les següents consideracions prèvies i conclusions;

"Consideracions Prèvies

Primer.- D'acord l'article 6.2.c.2, quan es tracti de places o parcs on existeixin establiments hostalers, l'ocupació global es regularà per a cada exercici de forma específica per a cadascuna mitjançant l'oportú acord de la Junta de Govern Local.

Per aquesta plaça no consta aprovat cap acord que estableixi la delimitació de la superfície màxima susceptible d'ocupació, ni tampoc la manera com aquest s'hauria de distribuir en funció del nombre de sol·licituds. Això no obstant, ja existeixen dues ocupacions amb llicència en aquest espai, atorgades en anys anteriors.

Segon.- Recentment s'ha iniciat el procediment administratiu per revisar l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal, en base l'estudi d'ordenació de les ocupacions del domini públic en l'activitat hostalera i comercial que s'ha impulsat per part de les Àrees d'Urbanisme i d'Infraestructures i Serveis Públics (acord de Ple de 30 de març de 2015), tot i que a data d'avui no es troba finalitzat.

L'atorgament de més llicències d'ocupació pot entorpir el desenvolupament dels criteris d'ocupació que s'aprovin per aquest espai.

Tercer.- La ubicació proposada de l'ocupació, perimetral en relació amb la plaça i situada massa a prop de mobiliari urbà, pot estrènyer el pas de vianants en aquesta zona, posant en entredit la prioritització de l'espai públic per als vianants i la promoció de l'accessibilitat en l'entorn de l'Església de Roses. Així mateix la opció de resituar la ocupació sol·licitada a l'interior de la plaça implica una ocupació d'aquest espai que pot resultar excessiva.

Seria convenient per les característiques d'aquest espai que prèviament a l'atorgament de més llicències d'ocupació, s'esperés a tenir aprovats uns criteris de Junta on es delimiti l'espai màxim d'ocupació i a la vegada se'n determini la fórmula de repartiment. Aquest acord hauria d'emmarcar-se en els criteris que s'estableixin en el marc del procés ja iniciat de revisió de l'Ordenança i d'aprovació de l'estudi d'ordenació de les ocupacions del domini públic en l'activitat hostalera i comercial que s'ha impulsat des de les regidories d'Urbanisme i d'Infraestructures i Serveis Públics.

Quart.- L'article 5.4 de l'Ordenança estableix que per tots aquells casos que poguessin sorgir no contemplats en la present reglamentació, és potestat de la Junta de Govern Local





resoldre cada sol·licitud, sota criteris d'igualtat, seguretat, prioritització de l'espai públic per als vianants i de promoció de l'accessibilitat, i a l'article 10 s'especifica que l'atorgament de llicències és discrecional sense que hi hagi dret preexistent per obtenir-lo."

7. Amb data 18 d'agost de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, dicta una proposta al respecte.

Fonaments del dret

Primer.- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).

Segon.- Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

1. Article 6.2.c.2:

"c) Ocupació en places i parcs públics:

1. L'ocupació en places, parcs i espais oberts, en els quals no existeixin establiments hostalers que hi confrontin, es regularà de forma específica per a cadascun mitjançant acord municipal. Serà predominant l'ús per a instal·lació de quioscos permanents o de temporada i la seva corresponent terrassa de vetlladors, explotats en règim de concessió atorgada per l'Ajuntament de Roses.

2. Quan es tracti de places o parcs on existeixin establiments hostalers, l'ocupació global es regularà per a cada exercici de forma específica per a cadascuna mitjançant l'oportú acord de la Junta de Govern Local.

Aquest acord s'adoptarà en funció del nombre de sol·licituds de llicència existents i de l'espai màxim susceptible d'ocupació amb terrassa de vetlladors a cada plaça o parc, espai que es delimitarà per acord de la Junta de Govern Local, llevat de regulació específica continguda en aquesta Ordenança."

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Denegar la sol·licitud presentada per l'entitat Triaterrenys SL, representada per Iluminada Pérez López, relativa a la sol·licitud d'ocupació de la via pública amb terrassa amb taules i cadires a la plaça de l'Església, per a l'any 2015, de l'activitat de restaurant-bar, situada al carrer de l'Església, núm. 6, d'aquest terme municipal, sol·licitada en data 14 d'abril de 2015, RE 5636, pels motius exposats en l'informe emès per l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics en data 11 d'agost de 2015, esmentat en el punt sisè dels antecedents.
2. Notificar aquest acord a la interessada per al seu coneixement.
3. Comunicar a la Policia Local per al seu coneixement. Exp.4336/14**.





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldesa aixeca la sessió a les 10.50 hores, de la qual cosa en dono fe.

L'alcaldesa presidenta

El secretari general

Montse Mindan i Cortada

Fco.Luis Muñoz Cameo



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat