



**J20160125 O**

ACTA de la sessió de la JUNTA DE GOVERN LOCAL del dia **25 de GENER de 2016**.

A la Casa de la Vila, sota la Presidència de la senyora Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta, es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en la qual hi assisteixen els senyors que tot seguit es detallen, per tal de dur a terme la sessió **ORDINÀRIA** de conformitat amb la convocatòria repartida.

**SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:**

Sr. Carles Pàramo i Ponsetí	1r tinent d'alcalde
Sr. Francesc Giner Ballesta	2n tinent d'alcalde
Sr. Juan Manuel Fernández Martínez	3r tinent d'alcalde
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Regidora de l'Àrea d'Ensenyament i Joventut
Sr. Fèlix Llorens Palou	Regidor de l'Àrea de Turisme i Promoció Econòmica

El senyor Marc Danés i Zurdo, regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda i de l'Àrea de Benestar Social, ha estat convidat per la presidència per si es tractaven propostes de la seva regidoria.

Assisteix a la sessió el senyor Ernest RUIZ GARCIA, interventor de la corporació.

Actua com a secretari, el secretari general de la corporació, senyor Francisco Luis MUÑOZ CAMEO.

S'obre la sessió a les 9.35 hores i es dóna per llegida l'acta de la sessió anterior, la qual s'aprova.





## 1.-OBRES MAJORS

### 1.1.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER CONSTRUIR UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA A LA FINCA DEL CARRER DE LA RIBERA D'EBRE, 12, DE ROSES

#### Antecedents

1. En data 29 d'octubre de 2015, RE 15671/15, Rosesapart SL, representada per Joan Angel Guitart Lleó, sol·licita llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a la finca del carrer de la Ribera d'Ebre, 12, de Roses (referència cadastral 3617305), d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecta Cristina Capel Castells el setembre de 2015, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC) el 27.10.15 amb el núm.: 2015402106.
2. A requeriment de la corporació (escrit de 03.11.15, RS 10492/15) l'interessat aporta en data 17 de novembre de 2015, RE 16639/15, documentació complementària.
3. Amb data 19 de novembre de 2015 el responsable de sistemes d'informació geogràfica municipal informa favorablement en relació amb la superfície i alineacions de la parcel·la.
4. Amb data 25 de novembre de 2015 els serveis tècnics municipals informen que s'han iniciat les obres.
5. Amb data 14 de gener de 2016 l'arquitecta municipal informa favorablement la petició de llicència, condicionada a l'aportació de documentació annexa al projecte.
6. Amb data 15 de gener de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

#### Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).



## Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Rosesapart SL, representada per Joan Angel Guitart Lleó, llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a la finca del carrer de la Ribera d'Ebre, 12, de Roses (referència cadastral 3617305), d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecta Cristina Capel Castells el setembre de 2015, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC) el 27.10.15 amb el núm.: 2015402106; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.  
>> S'assenyala com a condició prèvia a la continuació de les obres l'aportació d'un annex al projecte que inclogui les següents especificacions, en el termini màxim de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació d'aquest acord:
  - a) Definició de la tanca a carrer i a partions, que podran tenir una alçada màxima a façana d'1,2 m i 2 m totals, dels quals, 1 m màxim massís, i la resta calat a partions.
  - b) Els captadors solars de la coberta hauran de separar-se un mínim de 3 m de façana i no podran excedir l'alçada d'1 m respecte la coberta.
  - c) Un projecte d'enjardinament, en el que es procuri el manteniment i millora de la vegetació existent.
  - d) Definició de l'emplaçament de les places d'aparcament de vehicles necessàries segons l'article 123 del POUM (2 cotxes, 1 moto, 3 bicicletes), que podran ser a l'exterior, atès que es tracta d'un habitatge unifamiliar.
  - e) Previsió d'espai destinat a la instal·lació d'aparells tècnics, de climatització, etc, que no podran sobresortir del pla de façana (article 132 del POUM).
  - f) Especificar els materials i acabats de façana (article 133 del POUM).

Advertir a l'interessat que en cas de no aportar la documentació requerida en el termini assenyalat, s'ordenarà la suspensió immediata de les obres.
2. L'interessat queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que, d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.
3. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:  
>> Condició particular:
  - a) La vorera (inclòs qual remutable d'accés de vehicles) s'haurà d'executar d'acord amb el Catàleg d'elements urbans i criteris d'urbanització de Roses (aprovació definitiva per Decret de data 15.02.02 i publicat al BOP el 14.03.02).  
>> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).= Exp.: 5056/15.





## 2.- OBRES MENORS

### 2.1.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER REHABILITAR LA FAÇANA DE L'EDIFICACIÓ, A LA FINCA DEL CARRER DE PAUL GAUGUIN, 40 DE ROSES

#### Antecedents

1. En data 23 de novembre de 2015, RE 16925/15, la Comunitat de propietaris edifici Panorama sol·licita llicència d'obres per rehabilitar la façana de l'edificació, a la finca del carrer de Paul Gauguin, 40 de Roses, referència cadastral 7565302), amb la instal·lació d'una bastida, d'acord amb el projecte d'instal·lació de bastida redactat per l'arquitecte tècnic Ramon Roig Padró el novembre de 2015, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 13.11.2015 amb el núm. V/W.15.1816.
2. Amb data 14 de desembre de 2015, RS 11808/15, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, de requeriment de documentació.
3. En data 5 de gener de 2016, RE 181/16, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient.
4. Amb data 14 de gener de 2016 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, subjectes a llicència.
5. Amb data 15 de gener de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

#### Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

#### Resolució



La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a la Comunitat de propietaris edifici Panorama llicència d'obres per rehabilitar la façana de l'edificació, a la finca del carrer de Paul Gauguin, 40 de Roses, referència cadastral 7565302), amb la instal·lació d'una bastida, d'acord amb el projecte d'instal·lació de bastida redactat per l'arquitecte tècnic Ramon Roig Padró el novembre de 2015, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 13.11.2015 amb el núm. V/W.15.1816; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:  
>> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).= Exp. 5495/15.

## **2.2.- CONCEDIR LLICÈNCIA PER OCUPAR LA VIA PÚBLICA DEL CARRER DEL CAP NORFEU, 59 DE ROSES, AMB MATERIAL DE CONSTRUCCIÓ**

### **Antecedents**

1. La Junta de Govern Local del dia 4 de gener de 2016 acorda donar l'assabentat de l'escrit de Remberto Gutiérrez Zuirita amb RE 17600/04.12.15, de comunicació prèvia d'obres per reformar la cambra de bany, per adaptar-la a minusvàlids, al local "Centre Mèdic Roses" situat al carrer del Cap Norfeu, 59 de Roses (referència cadastral 5188213).
2. En data 29 de desembre de 2015, RE 18703/15, Centre Mèdic Roses sol·licita llicència per ocupar 2 m<sup>2</sup> de la via pública amb material de construcció, durant 1 dia, amb motiu de l'execució de les esmentades obres.
3. Amb data 14 de gener de 2016 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement l'esmentada ocupació de via pública.
4. Amb data 14 de gener de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Centre Mèdic Roses llicència per ocupar 2 m<sup>2</sup> de la via pública del carrer del Cap Norfeu, 59 de Roses, amb material de construcció, durant 1 dia, amb motiu de l'execució d'obres de reforma de la cambra de bany, per adaptar-la a minusvàlids, al local





“Centre Mèdic Roses” situat al carrer del Cap Norfeu, 59 de Roses (referència cadastral 5188213); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes amb les següents condicions:  
>> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificada en sessió ordinària de data 18 de maig de 2009).= Exp. 5675/15.

### **2.3.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER CONSTRUIR UNA PISCINA A LA FINCA DEL CARRER DE BERNAT DE FENOLLAR, 11, DE ROSES**

#### **Antecedents**

1. En data 23 de desembre de 2015, RE 18528/15, David Falcó Rodríguez, representat per Simon Kapp, sol·licita llicència d'obres per construir una piscina, a la finca del carrer de Bernat de Fenollar, 11, de Roses (referència cadastral 5980023), d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecte Simon Kapp el 18 de desembre de 2015 i visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb el núm. 2015402615 i en data 22.12.2015.
2. Amb data 11 de gener de 2016 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites (subjectes a llicència), amb una sèrie de condicions.
3. Amb data 14 de gener de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

#### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

#### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:



1. Concedir a David Falcó Rodríguez, representat pel senyor Simon Kapp, llicència d'obres per construir una piscina a la finca del carrer de Bernat de Fenollar, 11, de Roses (referència cadastral 5980023), d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecte Simon Kapp el 18 de desembre de 2015 i visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb el núm. 2015402615 i en data 22.12.2015; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.
3. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les condicions que tot seguit s'assenyalen:  
>> Condicions particulars:
  - a) Haurà de presentar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
  - b) Haurà de presentar la fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista (quota local/provincial/nacional).>> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).= Exp. 5874/15.

## **2.4.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER PINTAR LA FAÇANA DE L'EDIFICACIÓ DEL CARRER DE LA TRAMUNTANA, 4, DE ROSES; I PER OCUPAR LA VIA PÚBLICA AMB MATERIAL DE CONSTRUCCIÓ, AMB MOTIU DE L'EXECUCIÓ DE LES ESMENTADES OBRES**

### **Antecedents**

1. En data 23 de desembre de 2015, RE 18552/15, Marc Arnau Badal sol·licita:
  - Llicència d'obres per pintar la façana, amb el color de referència SO.05.85 (blau clar), de l'edificació del carrer de la Tramuntana, 4 de Roses (referència cadastral 5295551);
  - Llicència per ocupar 7,80 m<sup>2</sup> de la via pública, durant 15 dies, amb una bastida, amb motiu de l'execució de les esmentades obres, d'acord amb el projecte del pla de muntatge, utilització i desmuntatge de bastida redactat per l'enginyer tècnic industrial Marc Pagès Alivés el desembre de 2015, visat pel Col·legi d'enginyers industrials de Girona el 07.12.2015 amb el núm. 3220.
2. Amb data 11 de gener de 2016 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement (les obres i l'ocupació de la via pública).
3. Amb data 15 de gener de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.





## Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

## Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Marc Arnau Badal llicència d'obres per pintar la façana de l'edificació, amb el color de referència SO.05.85 (blau clar), del carrer de la Tramuntana, 4, de Roses (referència cadastral 5295551); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Concedir a Marc Arnau Badal llicència per ocupar 7,80 m<sup>2</sup> de la via pública, durant 15 dies, amb una bastida, amb motiu de l'execució de les esmentades obres, d'acord amb el projecte del pla de muntatge, utilització i desmuntatge de bastida redactat per l'enginyer tècnic industrial Marc Pagès Alivés el desembre de 2015, visat pel Col·legi d'enginyers industrials de Girona el 07.12.2015 amb el núm. 3220; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
3. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les condicions que tot seguit s'assenyalen:
  - Pel que fa a les obres:
    - >> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
  - Pel que fa a l'ocupació de via pública:
    - >> Condició particular:
    - L'ocupació haurà de quedar senyalitzada i protegida, tant de dia com de nit.
    - >> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificada en sessió ordinària de data 18 de maig de 2009). = Exp.: 5875/15.







### 3.-DENEGACIONS

#### 3.1.- DENEGAR LA L·LICÈNCIA D'OBRES SOL·LICITADA PER CONSTRUIR UN EDIFICI PLURIFAMILIAR A LES FINQUES DELS CARRERS DE PEDRO CALDERÓN DE LA BARCA, 23 /DEL BERGANTÍ, 22, DE ROSES

##### Antecedents

1. En data 17 de novembre de 2015, RE 16645/15, Carespoc SL, representada per Gilbert Hémeury, sol·licita llicència d'obres per construir un edifici plurifamiliar a les finques dels carrers de Pedro Calderón de la Barca, 23 /del Bergantí, 22, de Roses (referències cadastrals 3194504 i 3194505), d'acord amb el projecte bàsic redactat per Risques i Associats Oficina d'Arquitectura SLP el 16.11.15, sense visar.
2. Amb data 20 de novembre de 2015 el responsable de sistemes d'informació geogràfica municipal informa favorablement en relació amb la superfície i alineacions de les parcel·les proposades en projecte.
3. La Junta de Govern Local de 7 de desembre de 2015 acorda concedir a l'interessat la llicència d'obres sol·licitada (RE 16352/10.11.15) per enderrocar l'habitatge existent a la finca del carrer de Pedro Calderón de la Barca, 23, de Roses (exp.: 5284/15).
4. Amb data 14 de gener de 2016 l'arquitecta municipal informa desfavorablement la sol·licitud de llicència de construcció de l'esmentat edifici plurifamiliar pels motius següents:
  - a) La proposta presentada no s'ajusta als paràmetres del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses vigent, ja que incompleix els següents articles:
    - Article 207.3.2: l'edificabilitat ha de ser d'1,4 m<sup>2</sup>st/m<sup>2</sup>sl (1.407,00 m<sup>2</sup> de sostre) i en el projecte aportat és d'1,46 m<sup>2</sup>st/m<sup>2</sup>sl (1.467,53 m<sup>2</sup> de sostre).
    - Article 207.3.4: la separació a fons i a partions de l'edifici ha de ser de 6 i 4 metres respectivament i en el projecte es proposa una separació a fons de 4,34 m i 3,82 m en algun punt a partions.
    - Article 123.4: les places d'aparcament han de ser obligatòriament cobertes i en un espai totalment tancat. El projecte només preveu el tancament de 2 places de cotxe de les 14 previstes i altres 3 que no estan totalment cobertes. En l'espai previst per a l'aparcament de motocicletes no hi caben les 7 places que s'han de reservar i no estan totalment cobertes, ocupen part de l'espai lliure de l'edificació.
    - Article 123.5: els passadissos d'accés a les places d'aparcament han de ser, mínim, de 4,5 m d'amplada, i en el projecte són inferiors a 4 m.
    - Article 123.8: només s'admet un accés i una sortida per promoció, el projecte en proposa 4.
    - Article 123.10: el projecte preveu un nombre de places d'aparcament per turismes i motocicletes però incompleixen l'article 123.4. Pel que fa a les bicicletes el projecte no hi preveu cap espai per a les 28 necessàries.





- Article 128: per damunt de la coberta plana i fora del cos d'edificació només s'hi permeten allotjar elements tècnics, en cap cas una cuina és un element admès per damunt la coberta com es proposa en el projecte.  
Segons aquest article els elements tècnics, com captadors solars, s'han de separar 3 m, i en el projecte la separació és inferior a 0,5 m.  
Cal especificar també els conductes de fums i ventilació de la coberta de la P4 i la ubicació de l'antena col·lectiva.
  - Article 135: les tanques que donen a l'espai públic han de ser d'un metre màxim massís i fins a 2 metres calat, i el projecte proposa tanques d'entre 1,2 i 1,5 m. No s'especifiquen les tanques a partions.
  - Article 129: en la sol·licitud de llicència s'ha de presentar el projecte d'enjardinament de l'espai lliure i en aquest només s'hi permeten zones enjardinades, piscines, espais esportius, en cap cas aparcament de vehicles a l'aire lliure. El projecte ocupa gran part d'aquest espai pel pas de vehicles i en algunes zones ocupades per les motocicletes. Tampoc presenta projecte d'enjardinament.
  - Article 133: cal especificar la definició dels materials de façana i els colors.
- b) La proposta tampoc s'ajusta en alguns dels paràmetres establerts al Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat, com ara les amplades mínimes d'accés a l'edifici i a alguns dels habitatges, les dimensions mínimes d'alguns banys i de l'ascensor, la justificació del perímetre de façana i superfície de ventilació de finestres.
- c) El projecte també ha d'incloure l'enderroc de l'edificació existent en la parcel·la amb referència cadastral 3194505 (carrer del Bergantí, 22), ja que el projecte d'enderroc llicenciat el 07.12.15 (exp.: 5284/15) només inclou l'enderroc de l'habitatge situat a la parcel·la cadastral 3194504 (carrer de Pedro Calderón de la Barca, 23).
- d) Manca sol·licitar la llicència d'agrupació de les dues finques per part dels seus propietaris i pagar la taxa municipal corresponent. Cal tenir en compte que, segons dades obrants en aquest Ajuntament, la finca del carrer de Pedro Calderón de la Barca, 23, consta a nom de Manuel Nogueron Castro, i la del carrer del Bergantí, 22, a nom de Lluís Dorca Pagès.
- Amb la sol·licitud de llicència d'agrupació de finques (assimilable a la parcel·lació) s'ha d'aportar la documentació assenyalada a l'article 28 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
5. Amb data 15 de gener de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

## Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat (DOGC núm. 6245, de 02.11.2012).



Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Cinquè. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

## **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Denegar a Carespoc SL, representada per Gilbert Hémeury, la llicència d'obres sol·licitada per construir un edifici plurifamiliar a les finques dels carrers de Pedro Calderón de la Barca, 23 /del Bergantí, 22, de Roses (referències cadastrals 3194504 i 3194505), atès que el projecte bàsic aportat, redactat per Risques i Associats Oficina d'Arquitectura SLP el 16.11.15, incompleix els articles 123, 128, 129, 135 i 207 del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses, i el Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat; així com manca especificar allò establert a l'article 133 del POUM (materials de façana i colors), i tramitar la sol·licitud de llicència per enderrocar l'edificació existent a la finca del carrer del Bergantí, 22, i la sol·licitud de llicència d'agrupació d'ambdues finques.
2. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 5410/15.

## **8.-PROPOSTES REGIDORS**

### **8.1.- APROVAR EL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA "AMPLIACIÓ DE LA PLANTA ALTELL DE LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL EL CAVALLET DE MAR"**

#### **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a l'aprovació del Pla de seguretat i salut de l'obra "Ampliació de la planta altell de la llar d'infants municipal El Cavallet de Mar".

#### **Antecedents**

1. La Junta de Govern Local de data 14 de desembre de 2015 ha adjudicat l'obra "Ampliació de la planta altell de la llar d'infants municipal El Cavallet de Mar" a l'empresa Excavaciones Ampurdan 2000, SL.





2. L'adjudicatari ha fet entrega a la Unitat de Contractació del Pla de seguretat i salut de l'execució de l'obra, per a la seva aprovació.

3. El tècnic coordinador de seguretat i salut durant l'execució de l'obra ha informat favorablement l'esmentat pla.

### **Fonaments de dret**

Primer. El Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, assenyala que les empreses adjudicatàries d'obres hauran de redactar un pla de seguretat i salut en el treball.

Segon. La clàusula 17a del Plec de clàusules administratives particulars estableix que el contractista presentarà a l'òrgan de contractació un Pla de seguretat i salut de l'obra, ajustat a l'Estudi o Projecte de seguretat i salut que consti al projecte, en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en aquells.

En aquest pla s'inclouran, en el seu cas, les propostes de mesures alternatives de prevenció que el contractista proposi amb la corresponent justificació tècnica, que no podran implicar disminució del nivell de protecció previst a l'Estudi.

A proposta del senyor Carles Pàramo i Ponsetí, regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, la Junta de Govern Local adopta el següent

### **ACORD:**

1. Aprovar el Pla de seguretat i salut de l'obra "Ampliació de la planta altell de la llar d'infants municipal El Cavallet de Mar", presentat per l'empresa adjudicatària Excavaciones Ampurdan 2000, SL.

2. Informar el contractista que, prèviament al començament dels treballs de construcció, haurà de comunicar l'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral, d'acord amb el model facilitat pel Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya.

3. Trametre còpia del pla esmentat al tècnic coordinador de seguretat i salut durant l'execució de l'obra, d'acord amb el que estableix el RD 1627/97 amb la finalitat que pugui presentar els suggeriments i alternatives que li semblin oportuns (article 7è.4).

4. Qualsevol modificació que introdueixi el contractista en aquest pla de seguretat, com a resultat de les alteracions i incidències que puguin produir-se en el decurs de l'execució de l'obra, o bé per variacions en el projecte d'execució que ha servit de base per elaborar l'Estudi de seguretat i salut, requerirà l'aprovació expressa de la direcció facultativa, s'haurà de comunicar a qui disposa el RD 1627/97 i estarà a disposició de tots els que indica l'article 7è.4 del RD.





5. Notificar el present acord a l'empresa contractista i al coordinador de seguretat i salut.
6. Comunicar aquest acord a l'arquitecta municipal, responsable del seguiment i l'execució del contracte. *Exp. núm.: 1693/2015\**

**8.2.-RATIFICAR LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA PER LA QUAL ES RESOL PRORROGAR EL TERMINI D'EXECUCIÓ DE L'OBRA DE "REURBANITZACIÓ DE LA RAMBLA GINJOLERS, TRAM COMPRÈS ENTRE LA ROTONDA DE LA GRAN VIA I L'AVINGUDA DE RHODE, DINS DE L'ÀMBIT DEL PLA DE BARRIS DE ROSES".**

#### **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a la ratificació de la Resolució de l'alcaldia en la qual es concedeix la pròrroga del termini d'execució de l'obra "Reurbanització de la Rambla Ginjolars, tram comprès entre la rotonda de la Gran Via i l'avinguda de Rhode, dins de l'àmbit del Pla de Barris de Roses".

#### **Antecedents**

1. Per resolució de l'alcaldia número 23/12.01.2016, de data 29 de desembre de 2015 s'ha resolt el següent:

##### **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a la pròrroga del termini d'execució de l'obra de "Reurbanització de la Rambla Ginjolars, tram comprès entre la rotonda de la Gran Via i l'avinguda de Rhode, dins de l'àmbit del Pla de Barris de Roses".

##### **Antecedents**

1. Expedient de contractació de l'obra de "Reurbanització de la Rambla Ginjolars, tram comprès entre la rotonda de la Gran Via i l'avinguda de Rhode, dins de l'àmbit del Pla de Barris de Roses", adjudicat per acord de la Junta de Govern Local, de data 25 de juliol de 2014, a l'empresa Aglomerats Girona, SA, pel termini de 10 mesos.
2. L'acta de comprovació del replanteig es va formalitzar en data 26 de setembre de 2014, essent aquesta la data d'inici de les obres.
3. En data 31 d'octubre de 2014 la Junta de Govern Local va aprovar el programa de treball de les obres que preveu un termini d'execució de 10 mesos.





4. En data 24 de juliol de 2015 es va formalitzar l'acta d'aturada de les obres amb motiu de l'arribada de la temporada d'estiu i en data 29 d'octubre de 2015 s'ha signat l'acta de reinici de les obres aturades.
5. En data 28 de juliol de 2015 el contractista va presentar un escrit amb Registre d'entrada número 11375/2015 en què sol·licitava la concessió d'una ampliació del termini d'execució de les obres de 2 mesos a partir de la data de reinici de les obres.
6. La Junta de Govern Local de data 16 de novembre de 2015 va aprovar la pròrroga de 2 mesos i va fixar la data de finalització de les obres per al dia 28 de desembre de 2015.
7. En data 22 de desembre de 2015 el contractista ha sol·licitat, mitjançant Registre d'entrada número 18449/2015, una nova pròrroga del termini d'execució de 3 mesos atès que l'augment d'obra de pavimentació i mobiliari urbà l'ha obligat a realitzar noves comandes de materials que no es troben en stock i que s'hauran de fabricar de nou, pel que no s'entregaran al contractista dins de l'actual termini d'execució de les obres.

Per altra banda, el contractista també està pendent que les empreses concessionàries de subministrament elèctric i de telefonia finalitzin les seves tasques per poder posar en servei la nova xarxa d'enllumenat públic i telefonia, i així poder enretirar els postes actuals.

8. En data 28 de desembre de 2015 l'arquitecta municipal ha informat que les obres s'han reiniciat el mes de novembre i que, al llarg d'aquests mesos i segons ordenament polític, s'ha demanat modificar alguna zona que ha implicat un augment de pavimentació i la retirada d'uns elements de paviment. Això ha implicat un augment de mobiliari i d'hores de treball per retirar la jardineria i pavimentar de nou.

Així mateix, informa que s'està a l'espera que es finalitzin algunes partides d'obra que han d'executar les companyies de serveis Fecsa-Endesa i Movistar i que encara no han rebut per part d'aquestes companyies el programa per a la seva execució.

Per tant, a la vista dels fets, de la justificació presentada pel contractista i de les visites d'obra realitzades per la mateixa direcció facultativa, informa favorablement la pròrroga de tres mesos a partir de la data prevista de finalització de les obres, que és el 28 de desembre i, per tant, les obres hauran de finalitzar abans del 28 de març de 2016.

## **Fonaments de dret**



Primer. La clàusula 35a del Plec de clàusules administratives particulars estableix que El termini d'execució de l'obra serà modificat només que per aquelles causes justificades, a judici de l'Ajuntament no imputables al contractista que impedeixin realitzar l'obra dins del termini previst.

Seran causa de força major i podran incidir en el termini d'execució de l'obra les que amb aquest caràcter disposi la legislació vigent.

La vaga de caràcter nacional, provincial o local, ja sigui de construcció o en sectors que l'afectin, per tenir relació amb els materials utilitzats en l'obra, donarà lloc a la pròrroga del contracte, en els mateixos dies de duració de la vaga, i respecte a aquelles parts de l'obra que, pels elements utilitzats, resultin afectades per la vaga.

L'Ajuntament de Roses, en cada cas a instància del contractista i amb l'informe previ del director de l'obra, determinarà la pròrroga que es concedeixi en el termini d'execució de l'obra.

Segon. L'article 213.2 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, estableix que si el retard fos produït per motius no imputables al contractista i aquest oferís complir els seus compromisos concedint-li una pròrroga del temps que se li havia assenyalat, es concedirà per l'Administració un termini que serà, com a mínim, igual al temps perdut, a no ser que el contractista en sol·licités un de menor.

Per tot això, l'Ajuntament de Roses considera raonable la concessió d'una pròrroga del termini d'execució de les obres de 3 mesos.

### **Proposta de resolució**

Per tot això, es proposa a l'alcaldia

1. Concedir a Aglomerats Girona, SA una pròrroga del termini d'execució de l'obra de "Reurbanització de la Rambla Ginjolars, tram comprès entre la rotonda de la Gran Via i l'avinguda de Rhode, dins de l'àmbit del Pla de Barris de Roses" de 3 mesos i fixar la data de finalització de les obres per al pròxim 28 de març de 2016.
2. Notificar aquest acord a l'empresa contractista i a la direcció executiva de les obres.
3. Comunicar el present acord a l'arquitecta municipal, directora facultativa de les obres.





4. Ratificar aquesta resolució per la Junta de Govern Local.

2. Proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient relativa a la ratificació de la Resolució de l'alcaldia per la qual es va concedir la pròrroga del termini d'execució d'aquesta obra.

### **Fonaments de dret**

Article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril.

A proposta del senyor Carles Pàramo i Ponsetí, regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient de l'Ajuntament de Roses, la Junta de Govern Local adopta el següent

### **ACORD:**

1. Deixar pendent de resolució aquest acord.=EXP.531/2014\*

**8.3.- AUTORITZAR AL PARC NATURAL DE CAP DE CREUS PORTAR A TERME CREMES CONTROLADES EN L'ÀMBIT DE L'ANOMENAT PEG MAS FUMATS (PUNT ESTRATÈGIC PER LA GESTIÓ DELS GRANS INCENDIS FORESTALS).**

### **Identificació de l'expedient**

El Parc Natural de Cap de Creus sol·licita autorització municipal per portar a terme cremes controlades en l'àmbit de l'anomenat PEG Mas Fumats (Punt estratègic per la gestió dels grans incendis forestals).

### **Antecedents**

1. Mitjançant escrit de data 7 de desembre de 2015, RE 17687/15, el Parc Natural de Cap de Creus sol·licita autorització municipal per portar a terme actuacions en matèria de prevenció d'incendis forestals en l'àmbit de l'anomenat PEG Mas Fumats (Punt estratègic per la gestió dels grans incendis forestals) així com la col·laboració per a l'obtenció de les autoritzacions dels propietaris de les finques. Algunes de les finques on s'hi preveu dur a terme aquests treballs són parcel·les de titularitat municipal, situades en sòl no urbanitzable del terme municipal i dins l'àmbit del parc natural.
2. Aquest PEG (Punt estratègic per la gestió dels grans incendis forestals) està recollit a l'estudi "Punts estratègics per la gestió dels grans incendis forestals del Parc Natural de Cap de Creus 2005" aprovat juntament amb el Pla de Prevenció d'incendis forestals 2005.







3. Posteriorment el parc va redactar el Projecte executiu del Punt Estratègic de gestió de Mas Fumats al 2006, que recull totes les actuacions necessàries (cremes, treballs preparatius, desbrossades, podes, etc...) i que no s'ha pogut desenvolupar fins ara.
4. El Ple de 25 de setembre de 2006 va ratificar l'acord de la Junta de Govern Local pel qual es varen considerar adients i justificades les actuacions a realitzar en el marc de l'anomenat "*Projecte executiu del punt estratègic de gestió Mas Fumats*" amb l'objectiu de prevenir grans incendis forestals, i alhora compatibles amb les actuacions a realitzar per part de l'Ajuntament de Roses en el marc del projecte d'execució de la franja exterior de protecció de la urbanització Mas Fumats.
5. L'any 2015 el cos de Bombers ha sol·licitat l'execució de cremes controlades i prescrites al PEG Mas Fumats, ja que havia caducat l'anterior autorització que tenia una vigència de 4 anys.
6. L'actuació sol·licitada pel cos de Bombers l'any 2015 ha estat informada favorablement pel Parc Natural i autoritzada pel Director General del Medi Natural i Biodiversitat el 13 d'abril de 2015 i té una vigència de 4 anys.
7. L'àmbit d'actuació del cos de Bombers previst és, des del Coll de Sant Genís per la carena en direcció al Pení i Puig Saquera i de dalt cap a baix. Això són les unitats MC2, MC3, MC4, MC5, MC6 i ME2, amb una superfície d'aproximadament 101,20 ha, en els propers 4 anys.
8. En els treballs previstos, a banda de cremes, també es preveuen actuacions de desbrossada, poda, aclarida, etc... Aquests treballs preparatius es preveuen principalment a diverses parcel·les a l'entorn del Castell de Bufalaranya (Parcel·les 9, 11, 14, 15, 16, 17 i 18 del polígon 1), a les unitats MC5, MC6 i ME2 del projecte.
9. El conjunt de parcel·les cadastrals de titularitat municipal on s'hi preveuen actuacions són: Polígon 1 parcel·les 9, 174, 176 i 09028.
10. En data 8 de gener de 2016, l'enginyer municipal de l'Àrea de Medi Ambient ha emès un informe favorable en relació amb aquest assumpte.
11. Amb data 15 de gener de 2016, el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

### **Fonaments de dret**

Primer.- Llei 4/1998 de 12 de març de Protecció del Cap de Creus.

Segon.- Decret 378/1986 de 18 de desembre, sobre establiment de plans de prevenció d'incendis en espais naturals de protecció especials.





Tercer.- Decret 64/1995 de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.

## **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Autoritzar al Parc Natural de Cap de Creus, representat per Victòria Riera Aragó, per executar els treballs forestals en matèria de prevenció d'incendis a executar per part del cos de Bombers de la Generalitat, en les parcel·les de titularitat municipal situades en sòl no urbanitzables del terme municipal i dins de l'àmbit del parc natural, les quals estan considerades com a Punt Estratègic de Gestió de Grans Incendis Forestals en l'àmbit del Mas Fumats (Polígon 1 parcel·les 9, 174, 176 i 09028).
2. Comunicar l'adopció de l'acord al Parc Natural de Cap de Creus, a la Policia Local i a Rosersa, per al seu coneixement i efectes.
3. Ratificar-ho pel Ple de l'Ajuntament.. Exp. 5750/15\*\*

### **8.4- APROVAR INICIALMENT EL "PROJECTE MODIFICAT DE CAMBRA DESSORRADORA PER A MINIMITZAR ELS PROBLEMES DEL COL·LECTOR UNITARI DEL PASSEIG MARÍTIM DE ROSES".**

#### **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a l'aprovació inicial del "Projecte modificat de cambra dessorradora per recuperar la capacitat hidràulica del col·lector unitari del Passeig Marítim de Roses", d'iniciativa municipal.

#### **Antecedents**

1. Per part de l'empresa Serveis Municipals de Roses, SA (ROSERSA), com a gestor del servei municipal de sanejament, es posa en coneixement els històrics problemes d'acumulació de sorres al llarg del col·lector general de clavegueram que discorre paral·lel a la façana marítima del nucli, el qual produeix una disminució de la secció hidràulica disponible del tub de secció ovoide, així com provoca reduccions importants del cabal de desguàs en el sifó de la riera Ginjolers que afecta el nivell d'aigua en sentit aigües amunt, provocant l'entrada en càrrega de tot aquest col·lector en els episodis de pluja. D'altra banda, la neteja d'aquestes sorres acumulades s'ha de realitzar amb mitjans hidroneumàtics però amb ajuda manual d'operaris, fet que comporta un elevat cost de neteja per metre de col·lector pel baix rendiment que comporta el sistema de neteja.
2. En data 25 de gener de 2013 i RE 1338 el senyor Narcís Serra Font, enginyer industrial presenta el "Projecte de cambra dessorradora per recuperar la capacitat hidràulica del col·lector unitari del Passeig Marítim de Roses", de data novembre de 2012, a proposta





dels serveis tècnics de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, que compta un pressupost d'execució per contracte de 97.979,41 €, amb el 21% d'IVA inclòs.

3. En data 3 de juny de 2013, els serveis jurídics han emès un informe jurídic de tramitació.
4. En data 23 de desembre de 2014, se signa el contracte administratiu de la Gestió indirecta en règim de concessió dels serveis municipals d'abastament domiciliari d'aigua potable i de clavegueram amb l'empresa Sorea, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas SAU, d'acord amb els plecs de condicions administratives i de prescripcions tècniques. Entre d'altres, el PTT estableix a la clàusula 38 les obres incloses en l'objecte del contracte que el concessionari haurà d'executar al seu càrrec i, que inclou la construcció d'una cambra dessorradora al col·lector unitari del Passeig Marítim durant el segon any de la concessió.
5. Amb data 19 de febrer de 2015, l'enginyer tècnic municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics ha emès un informe al respecte.
6. Mitjançant escrit de data 17 de juliol de 2015 i RE 10978, l'empresa Sorea, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas SAU exposa que s'ha consultat el "Projecte de cambra dessorradora per recuperar la capacitat hidràulica del col·lector unitari del Passeig Marítim de Roses" com a futurs executors de l'obra i, es proposa la utilització del mètode del calaix indi com a sistema constructiu per a la instal·lació de la cambra soterrada, tot indicant que s'haurà de resituar a uns 3 m de distància per no interferir amb el col·lector existent.
7. Amb data 29 de juliol de 2015, l'enginyer tècnic municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics ha emès un informe al respecte.
8. Per encàrrec de Sorea, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas SAU, es presenta el "Projecte modificat de cambra dessorradora per a minimitzar els problemes del col·lector unitari del Passeig Marítim de Roses", de data novembre de 2015, redactat per l'enginyer industrial Narcís Serra Font, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 102.686,77 €, amb el 21 % d'IVA inclòs.
9. Amb data 21 de desembre de 2015, l'enginyer tècnic municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics ha emès un informe amb les següents conclusions:

#### **"Conclusions**

El Projecte elaborat representa la construcció d'una cambra dessorradora soterrada en el Passeig Marítim, just abans de l'entrada a la EBAR central, feta amb formigó armat de mides exterior de 8,75 m de llarg i 3,60 m d'amplada, interceptant el col·lector ovoide d'aigües residuals mitjançant dos pous de registre. La seva justificació es basa en sedimentar els sòlids arrossegats dins el col·lector en llocs estratègics de la xarxa on la





velocitat de circulació de l'aigua és baixa, i previ a estacions de bombament o depuradores, per tal de concentrar la seva acumulació i extreure'ls fàcilment amb maquinària convencional, sense interferir en el flux d'aigua del col·lector ja que sempre hi ha cabal circulant.

Pel que fa al que disposa l'article 123 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic, el Projecte s'ha redactat en base a l'article 123.2, atès que és una obra de primer establiment amb import inferior a 350.000 € (sense IVA) i que la documentació resultant és suficient per definir, valorar i executar les obres descrites.

Pel que fa el que disposa l'article 123 del RDL 3/2011, el Projecte inclou un Estudi bàsic de seguretat i salut.

Pel que fa el que disposa l'article 123.3 del RDL 3/2011, cal fer esment que atesa la naturalesa de les obres, s'inclou un estudi geotècnic.

Pel que fa al que disposa l'article 123.5 del RDL 3/2011, el Projecte compleix amb el contingut normatiu i instruccions tècniques d'obligat compliment.

Per tant, s'informa favorablement el "Projecte modificat de cambra dessorradora per a minimitzar els problemes del col·lector unitari del Passeig Marítim de Roses", de data novembre de 2015, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 102.686,77 €, amb el 21% d'IVA inclòs

Es proposa a l'òrgan municipal competent l'aprovació del Projecte, sotmetent-lo a informació pública si escau, d'acord amb allò establert en el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

Atès que l'emplaçament de l'obra es troba dins de l'àmbit de domini públic segons l'atermenament de la ZMT, s'haurà de trametre al Servei de Costes per tal que informin al respecte."

10. Amb data 29 de desembre de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, dicta una proposta al respecte.

## **Fonaments de dret**

Primer. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

Segon. Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic.



Tercer. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques.

Quart. Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals (ROF).

Cinquè. Pressupost municipal vigent i Bases d'execució.

Sisè. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (BOE núm. 285, de 27.11.1992), modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener (BOE núm. 12, de 14.01.1999).

Setè. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm. 80, de 03.04.1985).

Vuitè. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC núm. 3887, de 20.05.2003).

Novè. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30 de juliol de 2010).

Desè. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010).

## **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Aprovar inicialment el document anomenat "Projecte modificat de cambra dessorradora per a minimitzar els problemes del col·lector unitari del Passeig Marítim de Roses", de data novembre de 2015, redactat per l'enginyer industrial Narcís Serra Font, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 102.686,77 €, amb el 21% d'IVA inclòs.
2. Sotmetre-ho a informació pública, pel termini de 30 dies (hàbils) comptats a partir de la darrera publicació, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, en un diari de difusió comarcal, en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació i al web municipal [www.roses.cat](http://www.roses.cat) per tal que qualsevol persona ho pugui consultar a l'Oficina del Servei d'Atenció al Ciutadà (SAC) de l'Ajuntament de Roses, Plaça Catalunya 12-13 en horari laborable de dilluns a divendres de 9h a 14h, i presentar les alegacions que es considerin oportunes.
3. Sol·licitar, per raó de les seves competències autorització al Servei de Costes del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.





4. Comunicar aquest acord al departament d'Intervenció i a Sorea, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas SAU, per al seu coneixement i als efectes que convinguin. Exp.729/13\*\*.

**8.5.- COMUNICAR AL DEPARTAMENT D'EMPRESA I OCUPACIÓ, DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, EL PRONUNCIAMENT MUNICIPAL EN RELACIÓ AL PROCEDIMENT D'AUTORITZACIÓ ADMINISTRATIVA I APROVACIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA BATERIA DE DUES LÍNIES DE 14+14 ENVASOS MÒBILS DE GLP, DE 35 KG DE CAPACITAT UNITÀRIA; DESMANTELLAMENT DEL CENTRE D'EMMAGATZEMATGE DE GLP EXISTENT; CONSTRUCCIÓ D'UNA PLANTA SATÈL·LIT DE GNL I DE LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ DE GAS NATURAL; TRANSFORMACIÓ A GAS NATURAL DE LES INSTAL·LACIONS EXISTENTS SUBMINISTRADES AMB GAS LIQUAT DEL PETROLI I DESMANTELLAMENT DE LA BATERIA D'ENVASOS MÒBILS GLP A LES URBANITZACIONS LA GARRIGA, SANTA MARGARIDA, EL SALATAR I EL CORTIJO, AL TERME MUNICIPAL DE ROSES.**

#### **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a la sol·licitud del Departament d'Empresa i Ocupació, de la Generalitat de Catalunya, de pronunciamnt municipal en relació al procediment d'autorització administrativa i aprovació del projecte executiu per a la instal·lació d'una bateria de dues línies de 14+14 envasos mòbils de GLP, de 35 kg de capacitat unitària; desmantellament del centre d'emmagatzematge de GLP existent; construcció d'una planta satèl·lit de GNL i de la xarxa de distribució de gas natural; transformació a gas natural de les instal·lacions existents subministrades amb gas liquat del petroli i desmantellament de la bateria d'envasos mòbils GLP a les urbanitzacions La Garriga, Santa Margarida, El Salatar i El Cortijo, al terme municipal de Roses.

#### **Antecedents**

1. En data 25 d'agost de 2015 (E2015012687) el Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya sol·licita que l'ajuntament manifesti la seva conformitat o oposició a la petició d'autorització administrativa i aprovació del projecte executiu per a la instal·lació d'una bateria de dues línies de 14+14 envasos mòbils de GLP, de 35 kg de capacitat unitària; desmantellament del centre d'emmagatzematge de GLP existent; construcció d'una planta satèl·lit de GNL i de la xarxa de distribució de gas natural; transformació a gas natural de les instal·lacions existents subministrades amb gas liquat del petroli i desmantellament de la bateria d'envasos mòbils GLP a les urbanitzacions La Garriga, Santa Margarida, El Salatar i El Cortijo, al terme municipal de Roses, promogut per Gas Natural Distribución SDG, S.A
2. En data 4 de setembre de 2015 (E2015013209) es rep notificació de la Resolució de desistiment en relació a la sol·licitud de l'autorització administrativa, declaració d'utilitat pública i aprovació del projecte executiu per a l'emmagatzematge de GNL i la distribució de gas natural canalitzat a les urbanitzacions de Santa Margarida, El Salatar i El Cortijo, al terme municipal de Roses, instada per Gas Natural Distribución SDG, S.A.





3. Actualment al nucli de Roses es presta el servei de distribució i subministrament de gas canalitzat propà (GLP), en base l'autorització administrativa atorgada per Resolució del Delegat Territorial del Departament d'Indústria, Comerç i Turisme de la Generalitat de Catalunya, de data 25 de març de 1999, el conveni subscrit entre l'ajuntament i l'empresa REPSOL BUTANO S.A. en data 5 de desembre de 1996.
4. Les urbanitzacions de Santa Margarida, El Salatar i El Cortijo, actualment no disposen de subministrament de gas canalitzat, si bé, existeix una petició de llicència d'obres per part de Repsol Butano, SA per estendre la xarxa de GLP a la zona de Santa Margarida i el Salatà, informada favorablement per l'enginyer tècnic municipal en data 5 de febrer de 2015 (expedient 4824/14).
5. En data 17 de setembre de 2015 els serveis tècnics de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics han emès un informe al respecte.
6. En data 22 d'octubre de 2015 (E2015015345) el Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya comunica que disposem d'un nou termini de 10 dies per què l'ajuntament manifesti la seva conformitat o oposició a la petició d'autorització administrativa i aprovació del projecte executiu per a la instal·lació d'una bateria de dues línies de 14+14 envasos mòbils de GLP, de 35 kg de capacitat unitària; desmantellament del centre d'emmagatzematge de GLP existent; construcció d'una planta satèl·lit de GNL i de la xarxa de distribució de gas natural; transformació a gas natural de les instal·lacions existents subministrades amb gas líquid del petroli i desmantellament de la bateria d'envasos mòbils GLP a les urbanitzacions La Garriga, Santa Margarida, El Salatar i El Cortijo, al terme municipal de Roses, promogut per Gas Natural Distribución SDG, S.A.
7. La Junta de Govern local en data 2 de novembre i 7 de desembre de 2015 va acordar deixar pendent de resolució l'esmentat acord.
8. En data 25 de novembre de 2015 els serveis jurídics de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient ha emès un informe al respecte.
9. En data 4 de gener de 2016 (E2016000141) el Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya presenta una addenda del projecte per l'autorització administrativa i aprovació del projecte executiu per a la instal·lació d'una bateria de dues línies de 14+14 envasos mòbils de GLP, de 35 kg de capacitat unitària; desmantellament del centre d'emmagatzematge de GLP existent; construcció d'una planta satèl·lit de GNL i de la xarxa de distribució de gas natural; transformació a gas natural de les instal·lacions existents subministrades amb gas líquid del petroli i desmantellament de la bateria d'envasos mòbils GLP a les urbanitzacions La Garriga, Santa Margarida, El Salatar i El Cortijo, al terme municipal de Roses, promogut per Gas Natural Distribución SDG, S.A.
10. Amb data 19 de gener de 2016, el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

## Fonaments de dret





1. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
2. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (ROAS)
3. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).
4. Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística.
5. El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30 de juliol de 2010).
6. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme 8DOGC núm. 4682 de 27 de juliol de 2006).
7. Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCA).
8. Llei 34/1998, de 7 d'octubre, del sector d'hidrocarburs (i modificacions posteriors).
9. Reial Decret 1434/2002, de 27 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions de gas natural, modificat pel Reial Decret 942/2005, de 28 de juliol i el Reial Decret 919/2006, de 28 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament tècnic de distribució i utilització de combustibles gasosos i les seves instruccions tècniques complementàries ICG 01 a 11.
10. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623 de 15 de maig de 2014).

## Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

### ACORD:

1. Donar l'assabentat de l'escrit amb RE 13209 de data 4 de setembre de 2015 pel qual es comunica el desistiment de la tramitació de la sol·licitud de l'autorització administrativa, declaració d'utilitat pública i aprovació del projecte executiu per a l'emmagatzematge de GNL i la distribució de gas natural canalitzat a les urbanitzacions de Santa Margarida, El Salatar i El Cortijo, al terme municipal de Roses, instada per Gas Natural Distribución SDG S.A. i arxivar l'expedient 2854/14.
2. Comunicar als Serveis Territorials a Girona del Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya el següent pronunciament, en relació a la petició feta:







1. L'Ajuntament de Roses manté un posicionament favorable a la dotació de gas natural al sector de Santa Margarida i la resta de sectors previstos en el projecte tramès, però tanmateix es considera que la ubicació prevista de les instal·lacions d'emmagatzematge no és idònia, així com el fet que una part de la canalització transcorre en terrenys pendents d'executar i urbanitzar pel que es considera incompatible amb el desenvolupament del servei públic que gaudeix d'un caràcter més permanent i cert.
2. No obstant allò reflectit al punt anterior és voluntat municipal continuar les converses amb l'empresa GAS NATURAL per trobar solucions alternatives a la ubicació de les instal·lacions proposada.
3. Notificar el present acord als Serveis Territorials a Girona del Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya, per al seu coneixement i efectes. Exp. 4403/2015\*\*

## **8.6.-APROVAR LES BASES QUE REGEIXEN LA CONVOCATÒRIA PER A LA PROVISIÓ DE SIS PLACES D'AGENT INTERÍ DE LA POLICIA LOCAL, MITJANÇANT CONCURS OPOSICIÓ LLIURE (GRUP C2).**

### **Identificació del document**

Convocatòria per a la provisió de sis places d'agent interí de la Policia Local, mitjançant concurs oposició lliure (grup C2).

### **Antecedents de fets**

1. Des del Departament de Recursos Humans s'han elaborat les bases que tenen per objecte la regulació del procés selectiu per a la provisió, mitjançant el sistema de concurs oposició lliure, de sis places d'agent interí de la Policia Local (dues places per un període de sis mesos i quatre places per un període de tres mesos), que es concreten en l'afluència de visitants durant l'època turística, d'acord amb el supòsit previst en l'article 31.2.d) del Decret 233/2002, enquadrades en l'escala d'administració especial, subescala de serveis especials, escala bàsica, grup de titulació C2, dotades amb les retribucions que corresponguin d'acord amb la relació de llocs de treball i la legislació vigent.
2. Aquestes sis places figuren incloses dins la plantilla i la relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Roses de l'any 2016, aprovades mitjançant acord de Ple, en sessió extraordinària del dia 21 de desembre de 2015.
3. Amb data 18 de gener de 2016, el cap de Recursos Humans i els Serveis Jurídics municipals emeten un informe favorable al respecte.

### **Fonaments de dret**

1. Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, amb el qual s'aprova el text refós de la llei de l'estatut bàsic de l'empleat públic.





2. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
3. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, amb el qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.
4. Decret 214/1990, de 30 de juliol, amb el qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals.
5. Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, amb el qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptors de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de la funció pública.
6. Reial decret 896/1991, de 7 de juny, amb el qual s'aproven les regles bàsiques i els programes mínims a què s'ha d'ajustar el procediment de selecció dels funcionaris de l'Administració Local.
7. Reial Decret 364/1995, de 10 de març, amb el qual s'aprova el reglament general d'ingrés del personal al servei de l'Administració General de l'Estat.
8. Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les policies locals.
9. Decret 233/2002, de 25 de setembre, pel qual s'aprova el reglament d'accés, promoció i mobilitat de les policies locals.
10. Llei 48/2015, de 29 d'octubre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2016.

A proposta de l'alcaldeessa presidenta, Montserrat Mindan Cortada, s'adopta el següent

#### **Acord**

1. Aprovar les bases que regiran la convocatòria per a la provisió de sis places d'agent interí de la Policia Local, mitjançant concurs oposició lliure (grup C2), vacants a la plantilla de personal funcionari d'aquest Ajuntament.
2. Publicar el text íntegre de les bases que regiran la convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOP) i l'anunci de la convocatòria en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) i en el tauler electrònic municipal.
3. Notificar-ho a l'Àrea de Seguretat Ciutadana i al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes.= Exp. 5580/2015.

#### **8.7.-DONAR DE BAIXA D'OFICI LA PARADA NÚM. 275 (NÚM. D'ORDRE 9914) DEL MERCAT DE NO SEDENTARIS.**





## Identificació del document

Baixa d'ofici de la parada núm. 275 del mercat de no sedentaris.

## Antecedents

1. En data 23 de setembre de 2015 (RS 9310/25.09.15) l'Ajuntament de Roses va enviar escrit al senyor Hamza El Asrouti, titular de la parada número 275, perquè presentés la documentació acreditativa del compliment dels requisits per obtenir l'autorització per exercir la venda al mercat no sedentari de Roses per a l'exercici 2015, escrit notificat el dia 27 de setembre de 2015.
2. En data 4 de novembre de 2015 per Decret d'alcaldia amb proposta de regidor núm. 3247/16.11.2015, es resol iniciar expedient de revocació de la parada núm. 275 (núm. d'ordre 9914) del mercat de no sedentaris, dedicada a la venda de fruita i verdura amb una llargada de 4 ml, a nom del senyor Hamza El Asrouti, per incompliment de les condicions per a l'exercici de la venda no sedentària en el mercat de Roses.
3. En l'esmentat Decret s'atorga a l'interessat un termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació d'aquest, per tal que pugui manifestar el que consideri oportú. En en supòsit que no es manifesti s'elevant a resolució (notificat en data 27 de novembre de 2015 (RS 10845/16.11.2015)).
4. A data d'avui l'interessat no s'ha manifestat al respecte, així com no s'ha rebut la documentació sol·licitada anteriorment.
5. En data 13 de gener d'enguany la tècnica de Promoció Econòmica emet un informe favorable a donar de baixa del padró la parada núm. 275 (núm. ordre 1118) del mercat de no sedentaris, dedicada a la venda de fruita i verdura amb una llargada de 4 ml, a nom del senyor Hamza El Asrouti per no acreditar el compliment de les condicions per a l'exercici de venda no sedentària en el Mercat de Roses.

## Fonaments de dret

Primer. Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants.

A proposta del regidor responsable de l'àrea de Turisme i Promoció Econòmica, Fèlix Llorens i Palou, s'adopta el següent

## Acord:

1. Donar de baixa d'ofici la parada núm. 275 (núm. d'ordre 9914) del mercat de no sedentaris, dedicada a la venda de fruita i verdura amb una llargada de 4ml, a nom del senyor Hamza El Asrouti, per no acreditar el compliment de les condicions per a l'exercici de la venda de no sedentària en mercats de marxants.





2. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho al Departament de Gestió Tributària i a la Policia Local per al seu coneixement i efectes que calguin. Exp.: 822/2015

### **8.8.-TRAMETRE INFORME AL DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA DE LA SOL·LICITUD PER LA CONFRARIA DE PESCADOR DE ROSES SLU, DE CONCESSIÓ DE CULTIUS MARINS A LA BADIA DE ROSES, DAVANT LA PLATJA DE LA PUNTA I NOVA, PER UTILITZAR AQUESTES INSTAL·LACIONS DE FORMA COMPLEMENTÀRIA PER A L'ENVELLIMENT DEL VI EN FONDÀRIA.**

#### **Identificació del document**

Sol·licitud d'informe per part del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, en relació a la petició de la Confraria de Pescadors de Roses, com a titular d'una concessió de cultius marins a la Badia, davant la platja de la Punta i Nova, per utilitzar de forma complementària per a l'envelliment de vi en fondària.

#### **Antecedents**

1. En data 5 de novembre de 2015 i amb registre d'entrada núm. 16080/2015 el Departament de Territori i Sostenibilitat, sol·licita informe municipal en relació a la petició feta per la Confraria de Pescadors de Roses, com a titular d'una concessió de cultius marins a la Badia, davant la platja de la Punta i Nova, per a utilitzar aquestes instal·lacions de forma complementària per a l'envelliment del vi en fondària, d'acord amb l'establert a l'article 74 de la Llei 22/1988, de 22 de juliol, de costes i l'article 152 del Reglament de Costes.
2. La concessió mitjançant Resolució del Director general de Pesca i Afers Marítics consta atorgada en data 9 d'abril de 2013, per cultius marins a la societat Pescadors de Roses, SL per un projecte de granja marina de cultiu d'orada, llobarro i musclo, amb 8 gàbies i *longlines*, davant la costa del terme municipal de Roses, amb condicions. La ocupació d'aquesta concessió és de 24.150 m2 i amb una durada inicial de 10 anys, prorrogables pel mateix període fins a un màxim de 30 anys.
3. Amb data 8 de gener de 2016 l'enginyer municipal emet un informe segons el qual des del punt de vista de l'activitat projectada i el seu impacte potencial sobre el medi marí proper, no es troba inconvenient tècnic, sempre i quan el titular compleixi amb una sèrie de condicions.

#### **Fonaments de dret**

Primer. Llei 2/2013, de 29 de maig, de protecció i ús sostenible del litoral i de modificació de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes.

Segon. Reial Decret 876/2014, de 10 d'octubre, on s'aprova el Reglament General de Costes.

Tercer. Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCA).





## Proposta de resolució

A proposta del regidor responsable de l'àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, senyor Carles Pàramo i Ponsetí, s'adopta el següent

### ACORD:

1. Trametre informe favorable al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya de la sol·licitud per la Confraria de Pescador de Roses SLU, de concessió de cultius marins a la Badia de Roses, davant la platja de la Punta i Nova, per utilitzar aquestes instal·lacions de forma complementària per a l'envelliment del vi en fondària, amb una sèrie de condicions:
  - a) El fondeig de la gàbies no pot afectar praderia de fanerògames marine, com a hàbitat especialment protegit.
  - b) El titular haurà de disposar d'una pòlissa de responsabilitat civil que cobreixi el risc de danys a tercers derivat d'aquesta activitat complementària a la pròpia de granja de cultius marins.
  - c) Qualsevol residu accidental que es pugui generar haurà de ser enretirat i correctament gestionat pel titular.
  - d) Disposarà dels abalisaments necessaris per a la senyalització de la zona d'emmagatzematge, segons disposi Capitania Marítima.
2. Notificar-ho al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya per al seu coneixement i efectes que calguin.=Exp.: 5384/2015

**8.9.-TRAMETRE INFORME FAVORABLE AL DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA DE LA SOL·LICITUD FETA PER HOTEL CANYELLES PLATJA SL, REPRESENTAT PEL SENYOR CHRISTIAN DESCLOUX BULLIARD, DE REGULARITZACIÓ DE LA CONCESSIÓ DEL BAR EXISTENT SITUAT EN DOMINI PÚBLIC MARITIMOTERRESTRE (DPMT), ANNEX A L'HOTEL CANYELLES PLATJA.**

### Identificació del document

Sol·licitud d'informe per part del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, en relació a una petició de concessió en domini públic marítimoterrestre a la platja de Canyelles Petites.

### Antecedents





1. El Departament de Territori i Sostenibilitat, en data 23 de setembre de 2015 (RE 201513969), sol·licita informe municipal en relació al «Projecte bàsic per la concessió de part d'una infraestructura hotelera a la platja de Canyelles Petites»
2. L'impulsor d'aquest procediment és l'Hotel Restaurant Canyelles Platja, SL representat per Christian Descloux Buillard, i el tècnic redactor del projecte és Marc Cucurella i Vilà, enginyer tècnic d'obres públiques.
3. La posició de l'Ajuntament de Roses en relació a l'atorgament de concessions administratives per desenvolupar activitats d'estiu a les platges com ara terrasses de taules i cadires i/o marquesines, de forma general, és contrària a què es regularitzin d'aquesta manera, i en canvi és favorable a que les autoritzacions quinquennals per l'ocupació temporal del Domini Públic Marítim Terrestre de Roses amb terrasses de taules i cadires i/o marquesines fàcilment desmuntables no s'hagin de retirar anualment durant la vigència de les autoritzacions.  
Aquest posicionament s'ha formalitzat en anteriors ocasions davant el Departament de Territori (veure memòries d'alcaldia de 17 de juliol de 2013 i 2 de juny de 2014).
4. Amb data 14 de desembre de 2015 l'enginyer municipal i l'arquitecta, cap de l'Àrea d'Urbanisme emeten un informe favorable al projecte presentat amb una sèrie de condicions.

#### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM ) de Roses.

Segon. Llei 2/2013, de 29 de maig, de protecció i ús sostenible del litoral i de modificació de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes.

Tercer. Reial Decret 876/2014, de 10 d'octubre, on s'aprova el Reglament General de Costes.

A proposta del regidor responsable de l'àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, senyor Carles Pàramo i Ponsetí, s'adopta el següent

#### **Acord:**

1. Deixar-ho pendent de resolució.=Exp.: 4507/2015.

**8.10.- APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT AMB VARIS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, AMB TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, PER ALS «SERVEIS PREVENTIUS DE VIGILÀNCIA, SALVAMENT I SOCORRISME A LES PLATGES DE ROSES DURANT LA TEMPORADA DE BANY 2016 I RESTA DE SERVEIS PREVENTIUS»**

#### **Identificació de l'expedient**





Proposta relativa a l'aprovació de l'expedient de contractació dels "Serveis preventius de vigilància, salvament i socorrisme a les platges de Roses durant la temporada de bany 2016 i resta de serveis preventius".

### **Antecedents**

1. Expedient de contractació dels "Serveis preventius de vigilància, salvament i socorrisme a les platges de Roses durant la temporada de bany 2016 i resta de serveis preventius", que conté el Plec de clàusules administratives particulars, amb els seus annexos, el Plec de prescripcions tècniques, i els informes tècnic, jurídic i d'Intervenció.
2. El servei té una base màxima de licitació per al primer any de contracte de 223.140,50 €, al qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 46.859,50 €, en concepte de 21% d'IVA, que fan un total de 270.000,00 €.  
  
Per als dos anys de contracte, l'import és el següent 446.281,00 €, al qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 93.719,01 € corresponent al 21% d'IVA, fent un total de 540.000,01 €, IVA inclòs.
3. El termini d'execució serà de 2 anys prorrogable anualment, fins a un màxim de dos anys més, a comptar des de la data de signatura del contracte o des de la data d'inici del servei, en el seu cas.

### **Fonaments de dret**

Primer. La legislació d'aplicació és l'establerta en el Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic (en endavant TRLCSP), en el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques, sempre que no s'oposi a allò establert en el TRLCSP i no hagi estat expressament derogat (en endavant, RGLCAP), en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic i en els articles 273 i següents del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.

Segon. El contracte té la qualificació de contracte administratiu de serveis tal com estableix l'article 10 del TRLCSP.

Tercer. L'adjudicació del contracte, de conformitat amb l'article 138.2 del TRLCSP, es realitza utilitzant el procediment obert, amb tramitació ordinària, i la selecció de l'adjudicatari, serà mitjançant varis criteris d'adjudicació d'acord amb l'article 150 del





TRLCSP. No cal classificació del contractista d'acord amb allò establert a l'article 65 i Disposició transitòria quarta del TRLCSP.

Quart. L'òrgan competent per a l'adjudicació del contracte, d'acord amb la disposició addicional segona del TRLCSP, és l'alcalde, però, aquesta competència la té delegada a la Junta de Govern Local, de conformitat amb el Decret de l'Alcalde de data 16 de juny de 2015, numerat en el Llibre de Decrets i Resolucions amb el número D2015LLDE001776/17-06-2015.

Cinquè. El contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, el Plec de prescripcions tècniques, el TRLCSP, el RGLCAP i per la resta de normativa que li sigui d'aplicació.

Sisè. L'àmbit temporal del servei preventiu de vigilància, salvament i socorrisme a les platges de Roses durant la temporada de bany, s'iniciarà el dia 18 de juny i finalitzarà el 18 de setembre de cada anualitat. I l'àmbit temporal dels serveis preventius al llarg de l'any de Fires i barraques de Roses, de Carnaval, i del dia 1 de gener, serà el de la data assenyalada en cadascun dels serveis.

Setè. La licitació es publicarà en el Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Roses que està inclòs en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, a la qual es pot accedir a través de la pàgina web: [www.seu.cat/seue/roses](http://www.seu.cat/seue/roses) (Perfil de Contractant). També s'anunciarà en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG), d'acord amb allò establert en l'article 142 del TRLCSP.

En l'anunci de licitació es farà constar els supòsits i límits establerts en el Plec de clàusules administratives particulars per a la modificació del contracte.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea de Medi Ambient, senyor Carles Pàramo i Ponsetí, la Junta de Govern Local adopta el següent

**ACORD:**

1. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert amb varis criteris d'adjudicació, amb tramitació ordinària, per als "Serveis preventius de vigilància, salvament i socorrisme a les platges de Roses durant la temporada de bany 2016 i resta de serveis preventius", convocant la seva licitació amb una base màxima per al primer any de contracte de 223.140,50 €, al qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 46.859,50 €, en concepte de 21% d'IVA, fent un total de 270.000,00 €, IVA inclòs.

La contractació es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, el Plec de prescripcions tècniques, el Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de la llei de







contractes de les Administracions públiques, sempre que no s'oposi a allò establert en el TRLCSP i no hagi estat expressament derogat.

2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que regiran en la contractació i que consten en l'expedient administratiu.
3. Publicar l'anunci de licitació en el Perfil de Contractant i en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG), per tal que en el termini de 15 dies naturals, a comptar des del dia següent a la data de publicació de l'anunci de licitació en el BOPG, les empreses interessades puguin presentar les seves propostes.
4. Autoritzar la despesa imputable a l'aplicació pressupostària número 16 52 1723 2279902 del Pressupost general per a l'exercici 2016.
5. Comunicar el present acord als Departaments de Medi Ambient, Premsa, Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació. = Exp. 5821/2015\*

### **8.11.-APROVAR L'ORGANITZACIÓ I REALITZACIÓ DE DOS CURSOS D'ALFABETITZACIÓ DIGITAL, UN CURS D'ÚS D'INTERNET I UN CURS DE FULL DE CÀLCUL NIVELL INICIAL A2.**

#### **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a l'organització i realització per part de l'Ajuntament de Roses de 3 cursos d'alfabetització digital (20h + 2 hores opcionals, segons perfil usuari), 2 curs d'ús d'internet (10h), un curs de full de càlcul nivell inicial 2 (20h), un curs de full de càlcul nivell inicial 2 (20h) i un curs de processador de textos nivell inicial 1 per a l'any 2016 i aprovació dels preus públics.

#### **Antecedents**

1. L'Ajuntament de Roses té previst d'organitzar 3 cursos d'alfabetització digital (20h + 2 hores opcionals), 2 cursos d'ús d'internet (10h), un curs de full de càlcul nivell inicial 2 (20h), un curs de full de càlcul nivell inicial 2 (20h) i un curs de processador de textos nivell inicial 1 d'acord amb el Projecte de cursos d'informàtica per a l'any 2016 que consta a l'expedient.
2. Cada curs està previst per un màxim de 12 persones amb un mínim de 8.
3. El pressupost presentat per l'empresa Edgar D'Andrea amb NIF 44422796K és de com a màxim 1980 (exempt d'IVA) pels 3 cursos d'alfabetització digital, doncs el curs és de 20h, no obstant es preveu la possibilitat d'oferir 2 hores més de formació als alumnes que no tinguin cap experiència prèvia en informàtica; 600€ (exempt d'IVA) pels 2 cursos d'internet; 600€ (exempt d'IVA) pel curs de processador de textos; 600€ pel curs de full de càlcul de nivell inicial 1 i 600€ (exempt d'IVA) pel curs de full de càlcul inicial 2. Per tant el cost total dels 8 cursos és de 4.380,00€ (exempt d'IVA). El cost de la despesa per alumne/curs d'al-





fabetització digital, processador de textos i full de càlcul nivell 1 i nivell 2 (a partir d'ara full de càlcul) és de 50€ i del curs d'ús d'internet és 25€.

4. Les quanties dels preus públics pels cursos de formació de promoció econòmica de l'Ajuntament de Roses estan fixades en les tarifes contingudes en l'annex O) de l'Ordenança Fiscal núm 3 reguladora dels preus públics. La tarifa de cada curs es determinarà en funció dels costos respectius de cada curs.

Tenint en compte que l'import dels preus públics haurà de cobrir, com a mínim, el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada, s'ha d'establir un preu d'inscripció al curs que com a mínim suposi el resultat de dividir la despesa pel nombre d'alumnes previst del curs, el preu públic hauria de ser de 50€ pel curs d'alfabetització digital, processador de textos i full de càlcul i 25 € pel curs d'ús d'internet.

5. Malgrat l'exposat en el punt anterior, aquesta activitat s'adreça a totes aquelles persones que estiguin interessades en rebre formació en adquirir les competències digitals bàsiques, però tal i com es regula a les bases que s'adjunten al present informe és una formació adreçada a millorar les competències digitals bàsiques per tal de millorar l'ocupabilitat de les persones que es troben actualment a l'atur i per facilitar l'ús de les noves tecnologies a les persones majors de 65 anys.
6. Per això el preu d'inscripció al curs d'alfabetització digital, ús d'internet, processador de textos i full de càlcul és a un preu assequible pels col·lectius destinataris (persones desocupades, majors de 65 anys i joves inscrits al Programa de Garantia juvenil) per les persones que vulguin participar-hi. D'aquesta manera es proposa una inscripció d'una tarifa general de 50€ pels cursos d'alfabetització digital, processador de textos i full de càlcul i de 25€ pel curs d'ús d'internet; una tarifa reduïda de 20€ amb una bonificació de 30€ pels cursos d'alfabetització digital, processador de textos i full de càlcul i de 10€ amb bonificació de 15€ pel curs d'ús d'internet per a persones que estiguin desocupades i inscrites com a demandants d'ocupació a l'Oficina de Treball de la Generalitat o bé persones majors de 65 anys. Així mateix, es preveu una exempció del preu d'inscripció a les persones titulars o beneficiàries de la Renda mínima d'inserció i per joves inscrits al Programa Garantia Juvenil.

Curs d'alfabetització digital, processador de textos i full de càlcul	Cost/assistent	Bonificació	Import
Tarifa General	50€	0	50,00€
Tarifa reduïda	50€	30€	20,00 €
Exempció	50€	50€	0,00 €

Curs d'ús d'internet	Cost/assistent	Bonificació	Import
Tarifa General	25€	0	25,00€
Tarifa reduïda	25€	15€	10,00 €
Exempció	25€	25€	0,00 €





7. En l'expedient consta la comunicació de la Cap del departament d'ensenyament en funcions a l'Escola Municipal de formació d'adults de Roses per utilitzar l'aula d'informàtica per impartir els cursos previstos pels mesos de març i abril de 2016.
8. Amb data 7 de gener de 2016 la tècnica de l'àrea de promoció econòmica informa favorablement.

#### **Fonaments de dret:**

Primer: Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local

Segon: Reial decret legislatiu 781/1986 de 18 d'abril pel qual s'aprova el text refós de disposicions legals vigents en matèria de règim local

Tercer: Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya

Quart: annex O de l'ordenança fiscal núm 3, reguladora dels preus públics de l'any 2016.

Cinquè : Pressupost de l'Ajuntament de Roses per l'exercici 2016 Proposta de resolució

El regidor de Promoció Econòmica i Turisme, el sr. Fèlix Llorens i Palou proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

#### **ACORD:**

1. Aprovar l'organització i realització dels cursos següents en els dies establerts:
  - Alfabetització digital (20h):  
Grup A. Dies: 7, 8, 9, 10, 11, 16, 17, 18, 19, 20 de març de 2016 de 15 a 17h  
Grup B. Dies: 11, 12, 13, 14, 15, 18, 19, 20, 21, 22 d'abril de 2016 de 9.30 a 11.30h.
  - Curs de full de càlcul nivell inicial 2  
Dies: 4, 5, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 17 i 15 d'abril de 2016 de 15 a 17 h
  - Curs d'ús d'internet (10h)  
Dies: 18, 19, 20, 21 i 22 d'abril de 2016 de 15 a 17h
2. Aprovar els següents preus públics com a tarifes d'inscripció pels cursos següents:





Curs d'alfabetització digital, processador de textos i full de càlcul	Cost/assistent	Bonificació	Import
Tarifa General	50€	0	50,00€
Tarifa reduïda	50€	30€	20,00 €
Exempció	50€	50€	0,00 €

Tarifa general: per la població en general

Tarifa reduïda per persones que estiguin desocupades i inscrites com a demandants d'ocupació a l'Oficina de Treball de la Generalitat i també per persones majors de 65 anys.

Exempció del 100% a les persones titulars o beneficiàries de la Renda mínima d'inserció i joves inscrits al Programa Garantia Juvenil.

Curs d'ús d'internet	Cost/assistent	Bonificació	Import
Tarifa General	25€	0	25,00€
Tarifa reduïda	25€	15€	10,00 €
Exempció	25€	25€	0,00 €

Tarifa general : per la població en general

Tarifa reduïda per persones que estiguin desocupades i inscrites com a demandants d'ocupació a l'Oficina de Treball de la Generalitat, per persones majors de 65 anys.

Exempció del 100% a les persones titulars o beneficiàries de la Renda mínima d'inserció i pels joves inscrits al programa de garantia juvenil.

En el cas de persones desocupades, en el moment de la inscripció hauran de presentar el full de Renovació de la Demanda d'Ocupació de l'Oficina de Treball de la Generalitat i es comprovarà d'ofici la situació de desocupació.

En el cas de joves que estiguin inscrits al Programa Garantia Juvenil hauran de presentar el Certificat d'inscripció al Fitxer del Sistema Nacional de Garantia Juvenil expedit pel Ministeri d'Ocupació i Seguretat Social.

3. Aprovar les bases que regulen la realització dels cursos previstos pel període de març i abril del 2016: curs d'alfabetització digital, ús d'internet i de full de càlcul nivell inicial 2
4. Les inscripcions es faran al SAC, Servei d'Atenció al Ciutadà de l'Ajuntament de Roses, plaça Catalunya núm 12 de Roses o bé via web <http://ejuntament.roses.cat:8018>

Període d'inscripcions:





- les inscripcions es faran al SAC, Servei d'Atenció al Ciutadà de l'Ajuntament de Roses, plaça Catalunya núm 12 de Roses o bé via web <http://ejuntament.roses.cat:8018>

Període d'inscripcions pels cursos de març i abril 2016:

- Alfabetització digital:

Grup A: de l'1 al 24 de febrer de 2016 (estricte ordre d'inscripció). El dia 29 de febrer de 2016, a les 15 hores, hi haurà prova de nivell a l'aula d'informàtica a l'escola d'adults de Roses.

Grup B: de l'1 de febrer al 30 de març de 2016 (estricte ordre d'inscripció). El dia 4 d'abril de 2016 a les 9.30h, hi haurà prova de nivell a l'aula d'informàtica a l'escola d'adults de Roses.

- Full de càlcul nivell inicial 2

Del l'1 de febrer al 30 de març de 2016 (estricte ordre d'inscripció)

- Curs d'ús d'internet:

De l'1 de febrer al 6 d'abril de 2016 (estricte ordre d'inscripció)

En cas que quedin vacants es podrà ampliar el termini d'inscripcions fins exhaurir les places:

5. Comunicar l'adopció del present acord al departament d'intervenció i al departament de gestió tributaria. Exp.: 5449/2015

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió a les 11.20 hores, de la qual cosa en dono fe.

L'alcaldeessa presidenta

El secretari general

Montse Mindan i Cortada

Fco. Luis Muñoz Cameo

