



1. **J20150327 O**

ACTA

ACTA de la sessió de la JUNTA DE GOVERN LOCAL del dia **27 de MARÇ de 2015**

A la Casa de la Vila, sota la Presidència de la senyora Montse Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta, es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en la qual hi assisteixen els senyors que tot seguit es detallen, per tal de dur a terme la sessió ORDINÀRIA de conformitat amb la convocatòria repartida.

SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:

Sr. Carles Pàramo i Ponsetí	1r tinent d'alcalde
Sr. Manel Escobar Yegua	2n tinent d'alcalde
Sra. Sílvia Ripoll i Cayuela	3r tinent d'alcalde
Sr. Angel Tarrero González	4t tinent d'alcalde
Sr. Marc Danés i Zurdo	5è tinent d'alcalde
Sr. Josep Ma. Mas Blanch i Ponce	6è tinent d'alcalde
Sra. Sílvia Useros i Moyano	7è tinent d'alcalde

TAMBÉ HI ASSISTEIXEN AUTORITZATS PER L'ALCALDIA ELS REGIDORS AMB DELEGACIÓ GENÈRICA:

Sr. Juan Manuel Fernández Martínez	Àrea de Carnaval i Festes
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Àrea d'Esports i Joventut
Sr. Ambrosio Martínez i Olivares	Àrea de Promoció Econòmica i Fires
Sr. Carlos López Expósito	Àrea de Medi Ambient

Assisteix a la sessió el senyor Ernest RUIZ GARCIA, interventor de la corporació.

Actua com a secretari, el secretari general de la corporació, senyor Francisco Luis MUÑOZ CAMEO.

S'obre la sessió a les 10.05 hores i es dóna per llegida l'acta de la sessió anterior, la qual s'aprova.

El senyor Carlos López Expósito s'absenta de la sessió, per abstenció legal, quan es tracta el punt 2.3, reincorporant-s'hi en el punt següent.





1.- OBRES MAJORS

1.1.- CONCEDIR LLICÈNCIA URBANÍSTICA DE DIVISIÓ HORIZONTAL DE LA FINCA DEL CARRER DEL DOCTOR SANTIAGO RAMÓN Y CAJAL, 38-40, DE ROSES

Antecedents

1. En data 11 de febrer de 2015, RE 2082/15, Jordi Ruiz Jané sol·licita llicència urbanística de divisió horitzontal de la finca del carrer del Doctor Santiago Ramón y Cajal, 38-40, de Roses (referència cadastral 5091702), d'acord amb la documentació redactada per l'arquitecte Joan Teclas i Rami el gener de 2015.
2. A requeriment de la corporació (escrit del 26.02.15, RS 1864/15) l'interessat aporta documentació complementària en data 5, 10 i 13 de març de 2015 (RE 3248/15, 3506/15 i 3768/15, respectivament).
3. Amb data 16 de març de 2015 l'arquitecta municipal informa favorablement en relació amb aquest assumpte.
4. Amb data 18 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions a favor de la Junta de Govern Local (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Jordi Ruiz Jané llicència urbanística de divisió horitzontal de la finca del carrer del Doctor Santiago Ramón y Cajal, 38-40, de Roses (referència cadastral 5091702),





d'acord amb la documentació aportada amb RE 3768/13.03.15; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

Carrer del Doctor Santiago Ramón y Cajal, 38:

- entitat 1: local destinat a magatzem o garatge (47,35 m²) i traster (6,45 m²), amb pati annex (46,50 m²)
- entitat 2: local destinat a magatzem o garatge (46 m²) i traster (6,90 m²), amb pati annex (47,20 m²)
- entitat 3: habitatge de planta primera (133,05 m² construïts, 106,6 m² útils)
- entitat 4: habitatge de planta segona (133,05 m² construïts, 106,6 m² útils)

Carrer del Doctor Santiago Ramón y Cajal, 40:

- entitat 1: local destinat a magatzem o garatge (81,75 m²), amb porxo posterior (15,50 m²) i pati annex (109,30 m²)
- entitat 2: local destinat a magatzem o garatge (30,95 m²)
- entitat 3: habitatge de planta primera (146,15 m² construïts, 128,89 m² útils)
- entitat 4: habitatge de planta segona (146,15 m² construïts, 128,89 m² útils)

2. Informar a l'interessat que cal que l'escriptura de divisió horitzontal de les finques reculli el fet que comparteixen un únic nucli d'escala.
3. Notificar-ho a l'interessat i al departament de Gestió Tributària, per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 919/15.

1.2.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER AMPLIAR ELS ESPAIS COMUNS, A LA FINCA DEL CARRER DE L'ARQUITECTE ANTONI GAUDÍ, 2, DE ROSES

Antecedents

1. En data 4 de març de 2015, RE 3228/15, Joan Miquel Guitart Terraza sol·licita llicència d'obres per ampliar els espais comuns, a la finca del carrer de l'Arquitecte Antoni Gaudí, 2, de Roses (referència cadastral: 5186612) d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat en data febrer de 2015 per l'arquitecte Joan Vieyra Bosch, visat pel Col·legi Oficial d'arquitectes de Catalunya (COAC) el 03.03.15 amb el núm. 2015400332.
2. Amb data 16 de març de 2015 l'arquitecta municipal informar favorablement en relació amb aquest assumpte.
3. Amb data 19 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).





Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions a favor de la Junta de Govern Local (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Joan Miquel Guitart Terraza llicència d'obres per ampliar els espais comuns, a la finca del carrer de l'Arquitecte Antoni Gaudí, 2, de Roses (referència cadastral: 5186612), d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat en data febrer de 2015 per l'arquitecte Joan Vieyra Bosch, visat pel Col·legi Oficial d'arquitectes de Catalunya (COAC) el 03.03.15 amb el núm. 2015400332; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers. Les obres consisteixen en:

- Ampliació en planta tercera (63 m²) de la zona comunitària (sala polivalent amb cuina i porxo).
- Formació d'una piscina (14 m²), amb reforç estructural i terrassa transitable sobrelevada.
- Instal·lació d'un elevador muntacàrregues. Reforma puntual de l'habitatge de P1 per tenir accés a l'elevador (reubicació del safareig).
- Obertura de nova porta de garatge en planta baixa, una porta de vianants i dues finestres, i eliminació de les dues portes de garatge existents.

>> S'assenyalen com a condicions prèvies a l'inici de les obres:

- a) Aportar el full d'assumeix de la direcció facultativa de l'obra de l'arquitecte tècnic.
- b) Aportar un annex que reculli les següents esmenes:
 - Previsió d'acabat de la paret mitgera vista (article 75 del POUM)
 - Ajustar l'alçada de la barana als requeriments del Codi Tècnic d'Edificació (CTE DB SUA), atès que l'alçada de l'edifici és superior a 6 m. Previsió de barana en la finestra de façana de la nova sala polivalent de P3, atès que es troba a només 50 cm respecte el forjat.

>> S'assenyalen com a condicions particulars:

- a) La vorera (inclòs qual remuntable d'accés de vehicles) s'haurà d'executar d'acord amb el Catàleg d'elements urbans i criteris d'urbanització de Roses (aprovació definitiva per Decret de data 15.02.02 i publicat al BOP el 14.03.02).
- b) Aportar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
- c) Aportar fotocòpia de l'IAE del/de la contractista.

>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de





data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

2. Informar a l'interessat que queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que, d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.
3. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 1227/15.

1.3.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER REHABILITAR L'EDIFICI DEL CARRER DELS TRAGINERS, 3, DE ROSES

Antecedents

1. En data 6 de març de 2015, RE 3371/15, Elisabeth Van Den Bergh sol·licita llicència d'obres per rehabilitar l'edifici del carrer dels Traginers, 3, de Roses (referència cadastral 4690712), d'acord amb el projecte bàsic redactat en data febrer de 2015 per l'arquitecte Josep M. Ros Vilallonga, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya (COAC) el 03.03.2015 amb el núm. 2015400322 (exp. 1297/15).
2. En relació amb aquesta mateixa finca consta un expedient d'ordre d'execució a Elisabeth Van Den Bergh, de reparació d'elements de façana, amb perill de despreniment a la via pública (exp. 5776/14).
3. Amb data 16 de març de 2015 l'arquitecta municipal informa favorablement la llicència d'obres sol·licitada.t assumpte.
4. Amb data 18 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).





Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions a favor de la Junta de Govern Local (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Elisabeth Van Den Bergh llicència d'obres per rehabilitar l'edifici del carrer dels Traginers, 3, de Roses (referència cadastral 4690712), d'acord amb el projecte bàsic redactat en data febrer de 2015 per l'arquitecte Josep M. Ros Vilallonga, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya (COAC) el 03.03.2015 amb el núm. 2015400322; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers. L'edifici estarà compost de local comercial i despatx en planta baixa, 2 habitatges en planta primera, 2 habitatges en planta segona, i trasters en planta coberta.
 - >> S'assenyalen com a condicions prèvies a l'inici de les obres:
 - a) Aportar el justificant de pagament de l'ICIO en base al pressupost de les obres.
 - b) Aportar 2 exemplars del projecte executiu visat que inclogui la documentació mínima requerida en el Codi Tècnic de l'Edificació, i un informe subscrit per la direcció facultativa de les obres conforme s'adequa al projecte autoritzat. Caldrà especificar les següents qüestions:
 - Descripció detallada de les actuacions en planta coberta, tant pel que fa a les construccions existents com als acabats exteriors (peces de ceràmica de color vermell sense esmaltar o fusta, segons article 111 del POUM de Roses).
 - Col·locació de captadors solars per ACS, atès que es tracta d'una rehabilitació integral. Caldrà que s'ajustin als requeriments de l'article 112 del POUM de Roses.
 - L'acabat de la façana de la planta baixa haurà de ser d'estuc llis mate de la gamma dels blancs com la resta de façana (article 164 del POUM) o, en qualsevol cas, similar cromàticament.
 - c) Aportar la fitxa de característiques tècniques i el pressupost d'execució material desglossat per partides.
 - >> S'assenyalen com a condicions particulars:
 - a) Aportar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
 - b) Aportar fotocòpia de l'IAE del/de la contractista.
 - >> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
2. Informar a la interessada que:
 - Caldrà executar amb caràcter prioritari les actuacions de rehabilitació de façana, atès que són objecte d'una ordre d'execució. (exp. 5776/14)
 - En cas de destinar els habitatges a ús turístic, caldrà regularitzar-los d'acord amb el que estableix el Decret 159/12, de 20 de novembre, d'establiments d'ús turístic i d'habitatges d'ús turístic.
 - Queda exempta de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que, d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.





3. Notificar-ho a la interessada, per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 1297/15.

2.- OBRES MENORS

2.1.- CONCEDIR LA LLICÈNCIA SOL·LICITADA PER L'ENTITAT ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA SLU, REPRESENTADA PER SERGI SITGES ROCA, PER UNES OBRES D'OBERTURA D'UNA RASA I ESTESA D'UNA NOVA LÍNEA ELÈCTRICA SOTERRADA AL CARRER D'ANTONI CANALS, NÚM. 62

Identificació de l'expedient

Endesa Distribució Elèctrica SLU, representada per Sergi Sitges Roca, sol·licita llicència d'obres al carrer d'Antoni Canals, núm. 62.

Antecedents

1. En data 27 de febrer de 2015 (RE 2899/15), l'entitat Endesa Distribució Elèctrica SLU, representada per Sergi Sitges Roca, sol·licita llicència d'obres per l'obertura d'una rasa i l'estesa d'una nova línia elèctrica soterrada de 19 m., amb la instal·lació d'una caixa de baixa tensió de 230V, per tal de donar subministrament a la finca situada al carrer d'Antoni Canals, núm. 62; d'acord amb el projecte de l'enginyer tècnic industrial Josep Lluís Paronella Tasis, nº col·legiat 13859, de data gener de 2015 (a petició de l'interessat, José Antonio Álvarez Elena, s/referència: 9025783).
2. Amb data 16 de març de 2015, l'enginyer tècnic municipal informa favorablement en relació amb aquest assumpte.
3. Amb data 16 de març de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Josep Maria Mas Blanch i Ponce, ha dictat una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació T i S, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal (BOP de Girona núm. 176, de 12.09.2008).

Tercer. Decret d'Alcaldia núm. 1841/11, de 20 de juny de 2011, de delegacions a favor de la Junta de Govern Local (BOP de Girona núm. 132, de 12.07.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:





1. Concedir a Endesa Distribución Eléctrica SLU, representada per Sergi Sitges Roca, llicència l'obres per l'obertura d'una rasa i l'estesa d'una nova línia elèctrica soterrada de 19 m., amb la instal·lació d'una caixa de baixa tensió de 230V, per tal de donar subministrament a la finca situada al carrer d'Antoni Canals, núm. 62; d'acord amb el projecte de l'enginyer tècnic industrial Josep Lluís Paronella Tasis, nº col·legiat 13859, de data gener de 2015 (a petició de l'interessat, José Antonio Álvarez Elena, s/referència: 9025783), salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

>> S'assenyala com a condició d'execució:

a) L'obertura i reposició de rasa haurà de ser efectuada per una ECAM d'acord amb el capítol IV de l'Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal. Les condicions d'execució de les obres seran d'acord amb el capítol VII de l'esmentada Ordenança, i en general, qualsevol article que li sigui d'aplicació.

b) D'acord amb l'article 20 de l'Ordenança i donada la complexitat de l'obra, s'haurà de comunicar als Serveis Tècnics municipals la data del replanteig previ sobre el terreny, a l'efecte de confirmar l'assistència.

2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes. Exp.1229/15

2.2.- CONCEDIR LA LLICÈNCIA SOL·LICITADA PER L'ENTITAT ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA SLU, REPRESENTADA PER SERGI SITGES ROCA, PER UNES OBRES D'OBERTURA D'UNA RASA I ESTESA DE LÍNEA ELÈCTRICA SOTERRADA AL CARRER DEL CASTELL DE LA TRINITAT, NÚM. 37

Identificació de l'expedient

Endesa Distribución Eléctrica SLU, representada per Sergi Sitges Roca, sol·licita llicència d'obres al carrer del Castell de la Trinitat, núm.37.

Antecedents

1. En data 5 de març de 2015 (RE 3300/15), l'entitat Endesa Distribución Eléctrica SLU, representada per Sergi Sitges Roca, sol·licita llicència d'obres per l'obertura d'una rasa de 23 m i l'estesa d'una nova línia elèctrica soterrada, amb la instal·lació d'una caixa de baixa tensió de 400V, per tal de donar subministrament a la finca situada al carrer del Castell de la Trinitat, núm. 37; d'acord amb el projecte de l'enginyer tècnic industrial Josep Lluís Paronella Tasis, nº col·legiat 13859, de data febrer de 2015 (a petició de l'interessat, Companyia Hostalera Rom i Fills SA, s/referència: 9025146).
2. Amb data 16 de març de 2015, l'enginyer tècnic municipal informa favorablement en relació amb aquest assumpte.
3. Amb data 19 de març de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Josep Maria Mas Blanch i Ponce, ha dictat una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació T i S, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret





Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal (BOP de Girona núm. 176, de 12.09.2008).

Tercer. Decret d'Alcaldia núm. 1841/11, de 20 de juny de 2011, de delegacions a favor de la Junta de Govern Local (BOP de Girona núm. 132, de 12.07.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Endesa Distribución Eléctrica SLU, representada per Sergi Sitges Roca, llicència d'obres per l'obertura d'una rasa de 23 m i l'estesa d'una nova línia elèctrica soterrada, amb la instal·lació d'una caixa de baixa tensió de 400 V, per tal de donar subministrament a la finca situada al carrer del del Castell de la Trinitat, núm. 37; d'acord amb el projecte de l'enginyer tècnic industrial Josep Lluís Paronella Tasis, nº col·legiat 13859, de data febrer de 2015 (a petició de l'interessat, Companyia Hostalera Rom i Fills SA, s/referència: 9025146), salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

>> S'assenyala com a condició d'execució:

- a) L'obertura i reposició de rasa haurà de ser efectuada per una ECAM d'acord amb el capítol IV de l'Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal. Les condicions d'execució de les obres seran d'acord amb el capítol VII de l'esmentada Ordenança, i en general, qualsevol article que li sigui d'aplicació.

>> Condicions especials:

- α) La col·locació de la nova caixa BT haurà de seguir l'alineació de la façana, sense ocupar l'espai públic.
- β) D'acord amb l'article 20 de l'Ordenança i donada la complexitat de l'obra, s'haurà de comunicar als Serveis Tècnics municipals la data del replanteig previ sobre el terreny, a l'efecte de confirmar l'assistència.

2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes. Exp.1356/15.

2.3.- CONCEDIR LA LLICÈNCIA SOL·LICITADA PER ROSARIO FERRER VELENCOSO, REPRESENTADA PER INSTAL·LACIONS NARCÍS TORRENT, PER UNES OBRES D'OBERTURA D'UNA RASA I ESTESA DE LÍNEA ELÈCTRICA SOTERRADA AL CARRER D'EN MAIRÓ, NÚM. 12

Identificació de l'expedient

Rosario Ferrer Velencoso, representada per l'entitat Instal·lacions Narcís Torrent SL, sol·licita llicència d'obres al carrer d'en Mairó, núm. 12.





Antecedents

1. En data 10 de març de 2015 (RE 3552/15), la senyora Rosario Ferrer Velencoso, representada per l'entitat Instal·lacions Narcís Torrent SL, sol·licita llicència d'obres per l'obertura d'una rasa de 4 m i l'estesa d'una nova línia elèctrica soterrada, amb la instal·lació d'una caixa de baixa tensió de 400V del CD62506 Q3-S14, per tal de donar subministrament a la finca situada al carrer d'en Mairó, núm. 12; d'acord amb el projecte de l'enginyer tècnic industrial Carlos López Expósito, nº col·legiat 22366-G, de data març de 2015 (a petició de la senyora Rosario Ferrer Velencoso, s/referència: 9026016).
2. Amb data 16 de març de 2015, l'enginyer tècnic municipal informa favorablement en relació amb aquest assumpte.
3. Amb data 19 de març de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Josep Maria Mas Blanch i Ponce, ha dictat una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació T i S, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal (BOP de Girona núm. 176, de 12.09.2008).

Tercer. Decret d'Alcaldia núm. 1841/11, de 20 de juny de 2011, de delegacions a favor de la Junta de Govern Local (BOP de Girona núm. 132, de 12.07.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Rosario Ferrer Velencoso, representada per l'entitat Instal·lacions Narcís Torrent SL, llicència d'obres per l'obertura d'una rasa de 4 m i l'estesa d'una nova línia elèctrica soterrada, amb la instal·lació d'una caixa de baixa tensió de 400 V del CD62506 Q3-S14, per tal de donar subministrament a la finca situada al carrer d'en Mairó, núm. 12; d'acord amb el projecte de l'enginyer tècnic industrial Carlos López Expósito, nº col·legiat 22366-G, de data març de 2015 (a petició de la senyora Rosario Ferrer Velencoso, s/referència: 9026016), salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

>> S'assenyala com a condició d'execució:

- a) L'obertura i reposició de rasa haurà de ser efectuada per una ECAM d'acord amb el capítol IV de l'Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal. Les condicions d'execució de les obres seran d'acord amb el capítol VII de l'esmentada Ordenança, i en general, qualsevol article que li sigui d'aplicació.





- b) L'execució de l'obra mecànica es durà a terme per la companyia elèctrica distribuïdora o bé per un instal·lador autoritzat per efectuar els treballs en baixa tensió.

2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes. Exp.1395/15.

2.4.- COMUNICACIONS PRÈVIES PER A L'EXECUCIÓ D'OBRES EN FINQUES PRIVADES I OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB MATERIAL DE CONSTRUCCIÓ

Antecedents

- Segons l'article 5 de l'Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia, se substitueix la necessitat d'obtenció de llicència per una comunicació prèvia, per a l'execució de determinades obres no necessitades de projecte, i/o per a l'ocupació de via pública amb material de construcció. L'interessat haurà de comunicar prèviament per escrit a l'administració municipal la seva execució.
- A continuació es detallen els escrits presentats a l'Ajuntament on es comunica l'execució de determinades obres i/o ocupació de la via pública amb material de construcció, i que els serveis tècnics municipals han informat favorablement.

	Exp.	RE	Data	Sol·licitant	Assumpte	Situació
1.	891/15	1752 1829 3936	03.02.15 05.02.15 16.03.15	Annick Choinet, representada per Josep Payrá Alberni	Reformar la cuina i el bany	Av. de la Gola de l'Estany, 20, 5è, apartament 10 (edifici Holiday) (PC: 2690901)
2.	1435/15	3769	13.03.15	Josep Ruiz Jané	Aixecar un envà per dividir un garatge	C. del Doctor Santiago Ramón y Cajal, 38-40, local 1-2 (PC: 5091702)
3.	1438/15	3820	13.03.15	Joan Plana Turró	Reparar les esquerdes i pintar la façana (de color blanc) i les reixes de l'edificació	C. de Joan Badosa i Compte, 27 (PC: 4790225)
4.	1439/15	3836	13.03.15	Joan Plana Turró	Reparar les esquerdes, pintar la façana (de color blanc), les baranes i les reixes de l'edificació	C. d'Arquímedes, 20 (PC: 5591902)
5.	1466/15	3910	16.03.15	Jordi Sastre Gatus	Reformar el bany i retirar un armari encastat	C. de l'Arquitecte Antoni Gaudí, 15, 3r, 1a (PC: 5187306)
6.	1477/15	3930	16.03.15	Michael Gunter Weiss	Ocupar 8 m ² de la via pública, amb un contenidor de runes,	C. de Bilbao, 31 (PC: 4525009)





					durant 14 dies, amb motiu de l'execució d'obres	
7.	1478/15	3918	16.03.15	El Cucharon, SL representada per Octavi Font Prat	Instal·lar una tanca en un solar per a aparcament privat	C. de la Punta del Ponent, 11 (PC: 2793224)
8.	1479/15	3925	16.03.15	Esteban Chaves Álvarez	Reparar la terrassa (substituir 48 peces malmeses)	C. del Bergantí, 2, apartament 25 (PC: 3094902)

3. Amb data 20 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia (BOP de Girona núm. 243, de 22.12.2003).

Tercer. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar l'assabentat de les comunicacions prèvies a l'execució de determinades obres i/o ocupació de la via pública amb material de construcció, presentades a l'Ajuntament i especificades en el punt 2 de la part expositiva d'aquest acord.

2.5.- CONCEDIR L·LICÈNCIA DE CANVI D'ÚS (DE COMERCIAL A TRASTERS), I L·LICÈNCIA DE LEGALITZACIÓ D'OBRES PER A LA FORMACIÓ DE TRASTERS, A LA FINCA DE L'AVINGUDA DEL PORT JOAN, 2-4, BAIX, DE ROSES

Antecedents

1. En data 20 de juliol de 2006, RE 9758/06, Ramón José Carrillo Martín denuncia la transformació d'un local en trasters, a la planta baixa de l'edifici Royal Marine I, a la finca de l'avinguda del Port Joan, 2-4 de Roses i el perill que això pot comportar en cas d'incendi (exp. 3862/06).
2. Amb data 22 de febrer de 2013 l'Alcaldia, mitjançant Decret 500/13, resol requerir als titulars a efectes d'IBI dels esmentats trasters, que en el termini de dos mesos sol·licitin la legalització del canvi d'ús, de local a trasters.





3. En data 25 d'abril de 2013, RE 6312/13, la Comunitat de propietaris Royal Marine I, representada per Jean Pierre Caussé, sol·licita llicència de legalització del canvi d'ús, de local a trasters, a la finca de l'avinguda del Port Joan, 2-4 de Roses (referència cadastral 1698006), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Alfons Rocosa Garnier l'abril de 2013; i en data 17 de maig de 2013, RE 7579/13, l'esmentat arquitecte aporta el projecte de legalització degudament signat (exp. 2334/13).
4. Amb data 12 de setembre de 2013 l'enginyer municipal informa al respecte.
5. Amb data 11 d'octubre de 2013 l'arquitecte tècnic municipal informa que l'ús de traster privat és compatible amb el principal (residència) i no són manifestament il·legalitzables.
6. Amb data 16 d'octubre de 2013 l'Alcaldia, mitjançant Decret 2882/13, resol requerir a l'esmentada comunitat de propietaris que, en el termini d'un mes, realitzi diferents actuacions i aporti documentació complementària per continuar amb la tramitació de l'expedient.
7. En data 27 de novembre de 2013, RE 17042/13, Jean Pierre Caussé, com administrador de la Comunitat de propietaris Trasters de Royal Marine I, comunica que:
 - La comunitat afectada i subjecte actiu en aquest expedient no és la Comunitat de propietaris Royal Marine I sinó la Comunitat de Trasters Royal Marine I, amb personalitat jurídica pròpia.
 - Sol·licita una pròrroga de sis mesos per aportar la documentació requerida.
8. En data 3 de desembre de 2013, RE 17232/13, l'interessat el justificant de pagament de les taxes municipals (obra menor i canvi d'ús) i de l'ICIO (impost sobre construccions, instal·lacions i obres) corresponent (rebut núm. urba-2013-777).
9. Amb data 21 de maig de 2014 l'Alcaldia, mitjançant Decret 1571/14, resol concedir la pròrroga sol·licitada (s'estableix que la data límit per realitzar les actuacions i aportar la documentació és el 14 de juny de 2014).
10. En data 13 de juny de 2014, RE 9410/14, la Comunitat de propietaris Trasters Royal Marine I aporta documentació per completar l'expedient.
11. Amb data 27 de gener de 2015 l'Alcaldia, mitjançant Decret 339/15, resol:
 - Donar l'assabentat de la subrogació de la Comunitat de propietaris Trasters Royal Marine I, representada per Jean Pierre Caussé, en la situació de l'antic promotor, Comunitat de propietaris Royal Marine I, pel que fa a la tramitació de l'expedient 2334/13, de sol·licitud de legalització de l'esmentat canvi d'ús, de local a trasters.
 - Requerir a l'interessat que aporti documentació; concretament certificat de l'arquitecte conforme els trasters compleixen amb el Codi tècnic de l'edificació.
12. En data 6 de març de 2015, RE 3342/15, la comunitat de propietaris Trasters Royal Marine I, representada per Jean Pierre Caussé, aporta certificat expedit per l'arquitecte Alfons Rocosa Garnier, de data 4 de març de 2015, segons el qual els trasters compleixen amb el Codi tècnic de l'edificació, document bàsic de seguretat en cas d'incendi (CTE-DB-SI) i en especial amb la TINSCI-07 i TINSCI-08.





13. Amb data 12 de març de 2015 l'enginyer municipal proposa donar l'assabentat de la documentació presentada amb RE 3342/15 i per esmenat el requeriment efectuat mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 339/15.
14. Amb data 16 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a la Comunitat de propietaris Trasters Royal Marine I, representada per Jean Pierre Caussé, llicència de canvi d'ús, de local a trasters, a la finca de l'avinguda del Port Joan, 2-4, planta baixa, de Roses (referència cadastral 1698006), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Alfons Rocosa Garnier l'abril de 2013; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Concedir a la Comunitat de propietaris Trasters Royal Marine I, representada per Jean Pierre Caussé, llicència de legalització d'obres per a la formació de trasters, a la finca de l'avinguda del Port Joan, 2-4, planta baixa, de Roses (referència cadastral 1698006), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Alfons Rocosa Garnier l'abril de 2013; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
3. Informar a l'interessat que queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.





4. Declarar conclús el procediment i arxivar, sense cap més tràmit, les actuacions practicades pel que fa a l'expedient núm. 3862/06, iniciat arran de la denúncia de Ramón José Carrillo Martín (RE 9758/06).
5. Notificar-ho al sol·licitant (Comunitat de propietaris Trasters Royal Marine I) i al denunciant (Ramón José Carrillo Martín), i comunicar-ho al Departament de Gestió Tributària de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 2334/13 i 3862/06.

2.6.- DONAR L'ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES PER TREURE ENVANS DE FUSTA I REPARAR ELS FORATS OCASIONATS; I CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER INSTAL·LAR DOS RÈTOLS, A LA FINCA DEL CARRER DEL PUIG ROM, 109, BAIX, DE ROSES

Antecedents

1. En data 2 de gener de 2015, Corinne Perraud presenta els següents escrits a l'Ajuntament, en relació amb l'execució d'obres a la finca del carrer del Puig Rom, 109, baix, de Roses (referència cadastral 5189820):
 - RE 58/15: de comunicació prèvia d'obres per treure envans de fusta i reparar els forats ocasionats (exp. 315/15).
 - RE 56/15: de sol·licitud de llicència d'obres per instal·lar dos rètols, un d'ells a la porta d'entrada (interior), i l'altre a la façana (exp. 313/15).
2. Amb data 19 de gener de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa:
 - La retirada d'envans de fusta i reparació dels forats ocasionats: favorablement, amb una sèrie de condicions.
 - La instal·lació de rètols: favorablement, amb una sèrie de condicions.
3. Amb data 12 de febrer de 2015 l'enginyer municipal informa:
 - La retirada d'envans de fusta i reparació dels forats ocasionats: cal que la interessada esmeni unes mancances detectades.
 - La instal·lació dels rètols: favorablement, condicionat a què s'esmenin les mancances detectades.
4. Amb data 17 de febrer de 2015, RS 1601/15, l'Ajuntament adreça un escrit a la interessada, de requeriment de documentació pel que fa a l'expedient d'obres 315/15.
5. En data 13 de març de 2015, RE 3843/15, la interessada aporta documentació per completar l'expedient d'obres 315/15.
6. Amb data 19 de març de 2015 l'enginyer municipal informa favorablement la documentació tècnica aportada així com la formalització de la comunicació d'obres efectuada, amb una sèrie de condicions.
7. Amb data 20 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.





Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia (BOP de Girona núm. 243, de 22.12.2003).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Cinquè. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Sisè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar l'assabentat de l'escrit de Corinne Perraud (RE 58/02.01.15 complementat amb RE 3843/13.03.15), de comunicació prèvia d'obres per treure envans de fusta i reparar els forats ocasionats, a la finca del carrer del Puig Rom, 109, baix (referència cadastral 5189820) de Roses (exp. 315/15).
>> S'assenyalen com a condicions particulars:
 - 1) Haurà de presentar la fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista (quota local/provincial/nacional).
 - 2) En el cas que existeixi estructura metàl·lica, s'haurà d'ignifugar mitjançant sistema adient per tal d'assolir una estabilitat al foc R-90 com a mínim, presentant certificat emès per un tècnic competent en la matèria.
 - 3) Disposarà com a mínim, d'un extintor mòbil de 6 kg. de pols polivalent i d'eficàcia 21A-113B, cada 15 m. de recorregut.
 - 4) Disposarà d'enllumenat d'emergència que haurà de garantir un nivell d'il·luminació a raó de 5 lumen/m², en la part pública de l'activitat.
 - 5) Els mitjans d'extinció hauran de ser senyalitzats conforme al punt 2 del CTE DB-SI-2 (Codi tècnic d'edificació, document bàsic de seguretat en cas d'incendi).
 - 6) Els mitjans d'evacuació s'hauran de senyalitzar conforme el punt 7 del CTE DB-SI-3 (Codi tècnic d'edificació, document bàsic de seguretat en cas d'incendi).
 - 7) La instal·lació elèctrica complirà amb el vigent Reglament electrotècnic per a baixa tensió (REBT) i les seves instruccions tècniques complementàries MI-BT.
2. Concedir a Corinne Perraud llicència d'obres per instal·lar dos rètols, un d'ells a la porta d'entrada (interior), i l'altre a la façana, a la finca del carrer del Puig Rom, 109, baix, de





Roses (referència cadastral 5189820); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers (exp. 313/15).

>> S'assenyala com a condició particular:

a) Haurà de presentar la fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista (quota local/provincial/nacional).

>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

3. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho a l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 313/15 i 315/15.

2.7.- DONAR L'ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES, A LA FINCA DEL CARRER DE JOAN BADOSA I COMPTE, 40, DE ROSES

Antecedents

1. En data 24 de febrer de 2015, RE 2694/15, Rosa Terol Pairet presenta escrit de comunicació prèvia d'obres a la finca del carrer de Joan Badosa i Compte, 40 (referència cadastral 4789603); concretament:
 - En habitatge de la planta primera: reformar la cuina i el bany, enrajolar, col·locar fals sostre, canviar els paviments interiors i pintar l'interior i la façana.
 - En local de planta baixa: Modificar la distribució interior (formar bany i envans de separació).
2. Amb data 3 de març de 2015, RS 1996/15, l'Ajuntament adreça un escrit a la interessada, de requeriment de documentació.
3. En data 17 de març de 2015, RE 3980/15, la interessada aporta documentació per completar l'expedient.
4. Amb data 19 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, tant a la planta baixa com a la planta primera.
5. Amb data 19 de març de 2015 l'enginyer municipal informa favorablement la comunicació d'obres efectuada, amb una sèrie de condicions.
6. Amb data 20 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).





Segon. Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia (BOP de Girona núm. 243, de 22.12.2003).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Cinquè. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Sisè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar l'assabentat de l'escrit de Rosa Terol Pairet (RE 2694/24.02.15 complementat amb RE 3980/17.03.15), de comunicació prèvia per executar obres a la finca del carrer de Joan Badosa i Compte, 40 (referència cadastral 4789603); concretament:
 - En habitatge de la planta primera: reformar la cuina i el bany, enrajolar, col·locar fals sostre, canviar els paviments interiors i pintar l'interior i la façana.
 - En local de planta baixa: Modificar la distribució interior (formar bany i envans de separació).>> S'assenyalen com a condicions particulars:
 - 1) En el cas que existeixi estructura metàl·lica, s'haurà d'ignifugar mitjançant sistema adient per tal d'assolir una estabilitat al foc R-90 com a mínim, presentant certificat emès per un tècnic competent en la matèria.
 - 2) Disposarà com a mínim, d'un extintor mòbil de 6 kg. de pols polivalent i d'eficàcia 21A-113B, cada 15 m. de recorregut.
 - 3) Disposarà d'enllumenat d'emergència que haurà de garantir un nivell d'il·luminació a raó de 5 lumen/m², en la part pública de l'activitat.
 - 4) Els mitjans d'extinció hauran de ser senyalitzats conforme al punt 2 del CTE DB-SI-2 (Codi tècnic d'edificació, document bàsic de seguretat en cas d'incendi).
 - 5) Els mitjans d'evacuació s'hauran de senyalitzar conforme el punt 7 del CTE DB-SI-3 (Codi tècnic d'edificació, document bàsic de seguretat en cas d'incendi).
 - 6) La instal·lació elèctrica complirà amb el vigent Reglament electrotècnic per a baixa tensió (REBT) i les seves instruccions tècniques complementàries MI-BT.>> S'assenyala com a condició prèvia d'obertura de l'activitat:
 - a) Un cop finalitzades les obres i prèviament a l'exercici de l'activitat haurà de formalitzar la corresponent Comunicació prèvia d'obertura.
2. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho a l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 1092/15.





2.8.- CONCEDIR L·LICÈNCIA D'OBRES PER CONSTRUIR UNA PISCINA I TERRASSA ADJUNTA, UN TRASTER I UNA PLATAFORMA PER A APARCAMENT, A LA FINCA DEL CARRER D'ÀVILA, 6 DE ROSES

Antecedents

1. En data 27 de febrer de 2015, RE 2944/15, Patrick Moreno sol·licita l·licència d'obres per construir una piscina de 7 x 3 m i terrassa adjunta, un traster i una plataforma per a aparcament, a la finca del carrer d'Àvila, 6 de Roses (referència cadastral 4724703), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Francisco Abarca González el febrer de 2015.
2. En data 12 de març de 2015, RE 3701/15, l'interessat aporta un nou projecte tècnic, redactat pel mateix tècnic el febrer de 2015, que introdueix algunes esmenes en relació amb el projecte presentat amb RE 2944/27.02.15.
3. En data 18 de març de 2015, RE 4046/15, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient; concretament:
 - Projecte redactat per l'arquitecte tècnic Francisco Abarca González el febrer de 2015, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 18.03.2015 amb el núm. V/W.15.0452.
 - Full d'assumeix de la direcció de l'obra, visat pel Col·legi corresponent.
4. Amb data 20 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrits, d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Francisco Abarca González el febrer de 2015, visat pel Col·legi corresponent el 18.03.2015 amb el núm. V/W.15.0452, amb una sèrie de condicions.
5. Amb data 20 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).





Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Patrick Moreno llicència d'obres per construir una piscina de 7 x 3 m i terrassa adjunta, un traster i una plataforma per a aparcament, a la finca del carrer d'Àvila, 6 de Roses (referència cadastral 4724703), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Francisco Abarca González el febrer de 2015, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 18.03.2015 amb el núm. V/W.15.0452, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
>> S'assenyalen com a condicions particulars:
 - 1) Haurà de presentar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
 - 2) Haurà de presentar la fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista (quota local/provincial/nacional).>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
2. Informar a l'interessat que queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.
3. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp. 1165/15.

2.9.- CONCEDIR LLICÈNCIA DE CANVI D'ÚS (DE COMERCIAL A SERVEIS), A LA FINCA DEL CARRER DEL CASTELL DE LA TRINITAT, 99, BAIX 2, DE ROSES

Antecedents

1. En data 12 de març de 2015, RE 3694/15, Judit Puigdel·lívol Carlà sol·licita llicència de canvi d'ús, de comercial a serveis, a la finca del carrer del Castell de la Trinitat, 99, baix 2, de Roses (referència cadastral 4692102).
2. Amb data 17 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement el canvi d'ús sol·licitat.
3. Amb data 18 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).





Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Judit Puigdemívol Clarà llicència de canvi d'ús, de comercial a serveis, a la finca del carrer del Castell de la Trinitat, 99, baix 2, de Roses (referència cadastral 4692102); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Informar a la interessada que queda exempta de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.
3. Notificar-ho a la interessada i comunicar-ho al Departament de Gestió Tributària de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 1405/15.

2.10.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER NETEJAR, TAPAR LES ESQUERDES I PINTAR LA FAÇANA DE L'EDIFICACIÓ, A LA FINCA DE L'AVINGUDA DE LA BOCANA, 51-53, DE ROSES

Antecedents

1. En data 17 de març de 2015, RE 3689/15, la Comunitat de propietaris Claudia, representada per Cristino Herruzo Franco, sol·licita llicència d'obres per netejar, tapar les esquerdes i pintar, de color blanc, la façana de l'edificació, a la finca de l'avinguda de la Bocana, 51-53 de Roses (referència cadastral 2491404).
2. Amb data 17 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, subjectes a llicència atès que el pressupost supera els 21.000 €.
3. Amb data 18 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret





Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a la Comunitat de propietaris Claudia, representada per Cristino Herruzo Franco, llicència d'obres per netejar, tapar les esquerdes i pintar, de color blanc, la façana de l'edificació, a la finca de l'avinguda de la Bocana, 51-53 de Roses (referència cadastral 2491404); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
2. Informar a l'interessat que, amb motiu de l'execució de les esmentades obres, pot sol·licitar a l'Ajuntament una subvenció dins la convocatòria de "Subvencions per a la rehabilitació i millora estètica de l'aspecte exterior dels immobles del casc antic i del nucli de la vila de Roses (Roses posa't guapa)".
Pot consultar les bases de la convocatòria i la documentació que cal presentar per sol·licitar l'esmentada subvenció a la web municipal www.roses.cat.
3. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp. 1406/15.

2.11.- CONCEDIR LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER TALAR UN ARBRE (PI), A LA FINCA DE L'AVINGUDA DE LA PLATJA, 95, DE ROSES

Antecedents

1. En data 12 de març de 2015, RE 3732/15, Lioudmila Zarovtnaya Ossakine sol·licita llicència urbanística per talar un arbre (pi) atès que està fent malbé el paviment i la teulada, a la finca de l'avinguda de la Platja, 95 de Roses (referència cadastral 2496106).





2. Amb data 17 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites (subjectes a llicència), amb una sèrie de condicions.
3. Amb data 18 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Lioudmila Zarovtnaya Ossakine llicència urbanística per talar un arbre (pi), a la finca de l'avinguda de la Platja, 95 de Roses (referència cadastral 2496106); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
>> S'assenyalen com a condicions particulars:
 - 1) Per tal de complir el que determina l'article 129.2 del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses, caldrà substituir el pi per un altre arbre, d'una alçada no inferior a 2 metres.
 - 2) Haurà de portar els residus vegetals de la tala a l'abocador corresponent.
 - 3) Haurà de presentar la fotocòpia de l'alta de l'IAE de l'empresari que realitzarà els treballs.>> S'hauran de complir les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp. 1411/15.





2.12.- CONCEDIR LLICÈNCIA DE LEGALITZACIÓ D'OBRES DE REFORMA INTERIOR DEL LOCAL, A LA FINCA DEL CARRER DE LA PUNTA DE LA FIGUERA, 15, BAIX, LOCAL 7, DE ROSES

Antecedents

1. Amb data 11 de febrer de 2015 l'Alcaldia, mitjançant Resolució núm. 578/15, resol no tenir per formalitzada la comunicació prèvia d'obertura de Sílvia Gutiérrez Gutiérrez presentada amb RE 8124/14 i 9095/14, per a l'activitat comercial, a la finca del carrer de la Punta de la Figuera, 15, baix, local 7, de Roses (referència cadastral 2791901), atès que prèviament cal legalitzar els treballs realitzats de modificació de la distribució interior del local (expedient d'activitats 3082/14).
2. En data 16 de març de 2015, RE 3937/15, Sílvia Gutiérrez Gutiérrez sol·licita llicència de legalització de les obres executades a l'esmentat local, consistents en formar un vestidor de 2 m², un envà de separació entre la botiga i el magatzem, posar terra sobre l'existent i enrajolar el bany (expedient d'obres 1481/15).
3. Amb data 18 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement la legalització dels treballs interiors descrits.
4. Amb data 18 de març de 2015 l'enginyer municipal informa favorablement la documentació tècnica aportada així com l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada, amb una sèrie de condicions.
5. Amb data 19 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució





La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Sílvia Gutiérrez Gutiérrez llicència de legalització d'obres consistents en formar un vestidor de 2 m², un envà de separació entre la botiga i el magatzem, posar terra sobre l'existent i enrajolar el bany, a la finca del carrer de la Punta de la Figuera, 15, baix, local 7, de Roses (referència cadastral 2791901); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
>> S'assenyalen com a condicions particulars:
 - 1) En el cas que existeixi estructura metàl·lica, s'haurà d'ignifugar mitjançant sistema adient per tal d'assolir una estabilitat al foc R-90 com a mínim, presentant certificat emès per un tècnic competent en la matèria.
 - 2) Disposar com a mínim, d'un extintor mòbil de 6 kg. de pols polivalent i d'eficàcia 21A-113B, cada 15 m. de recorregut.
 - 3) Disposarà d'enllumenat d'emergència que haurà de garantir un nivell d'il·luminació a raó de 5 lumen/m², en la part pública de l'activitat.
 - 4) Els mitjans d'extinció hauran de ser senyalitzats conforme al punt 2 del CTE DB-SI-2 (Codi tècnic d'edificació, document bàsic de seguretat en cas d'incendi).
 - 5) Els mitjans d'evacuació s'hauran de senyalitzar conforme el punt 7 del CTE DB-SI-3 (Codi tècnic d'edificació, document bàsic de seguretat en cas d'incendi).
 - 6) La instal·lació elèctrica complirà amb el vigent Reglament electrotècnic per a baixa tensió (REBT) i les seves instruccions tècniques complementàries MI-BT.
2. Notificar-ho a la interessada i comunicar-ho a l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 1481/15.

3.- DENEGACIONS

3.1.- DENEGAR LA LLICÈNCIA D'OBRES PER INSTAL·LAR UNA PÈRGOLA, A LA FINCA DE L'AVINGUDA DE LA GOLA DE L'ESTANY, 5-9, BAIX 2, DE ROSES

Antecedents

1. En data 9 de març de 2015, RE 3440/15, Rafael García Ortiz sol·licita llicència d'obres per instal·lar una pèrgola, a la finca de l'avinguda de la Gola de l'Estany, 5-9, baix 2, de Roses (referència cadastral 2590406).
2. Amb data 16 de març de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa desfavorablement la instal·lació de la pèrgola descrita, atès que infringeix el que determina l'article 129.3 del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses.
3. Amb data 17 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).





Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Denegar a Rafael García Ortiz la llicència d'obres per instal·lar una pèrgola, a la finca de l'avinguda de la Gola de l'Estany, 5-9, baix 2, de Roses (referència cadastral 2590406) atès que infringeix el que determina l'article 129.3 del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses, segons el qual els espais lliures d'edificació (espais privats situats entre l'edifici i els límits de la finca) no podran ser objecte de cap altre aprofitament que el corresponent a l'espai lliure enjardinat, el vas de les piscines o els espais esportius al servei de l'edificació construïda en la parcel·la.
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp. 1310/15.

6.- ACORDS DE DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC

6.1.- EXECUCIÓ FORÇOSA PEL MITJÀ D'EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA, A CÀRREC DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL PERI GRANJA SANT JOSEP DE ROSES, CONSISTENT EN LA RESOLUCIÓ DE VICIS OCULTS DINS DE LES OBRES DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR DE LA GRANJA SANT JOSEP

Antecedents

1. Amb data 13 de desembre de 2011 l'Alcaldia, mitjançant Decret núm. 3598/11, resol concedir a la Junta de Compensació del PERI Granja Sant Josep de Roses, un tràmit d'audiència de 10 dies, perquè pugui presentar les al·legacions oportunes a l'incident ocorregut en l'escomesa de clavegueram del solar situat al carrer de la Riera Ginjolars, 115, executada dins l'obra urbanitzadora del Pla especial de reforma interior de la Granja Sant Josep.
2. Amb data 3 d'agost de 2012 l'Alcaldia, mitjançant Decret núm. 2108/12, resol:
 - 1) Desestimar l'al·legació presentada per la Junta de Compensació del PERI Granja Sant Josep representada per Daniel Abad (RE 19261/28.12.2011).





- 2) Ordenar a la Junta de Compensació del PERI Granja Sant Josep perquè, en el termini de dos mesos:
 - a) Executi els treballs de reposició de l'escomesa de clavegueram del solar situat al carrer de la Riera Ginjolars, 115, d'acord amb el plànol: *P.09 – xarxa de clavegueram projectada/ de data octubre 2003*, corresponent al projecte d'urbanització aprovat definitivament.
 - b) Aboni, a la caixa de la corporació, l'import de 1.693,06 € del cost dels treballs suportats per l'Ajuntament per reparar l'avaría en l'escomesa de clavegueram existent.
3. La Junta de Govern Local del dia 2 de novembre de 2012 acorda admetre la solució proposada per la Junta de Compensació del PERI Granja Sant Josep de Roses, en el sentit de reposar l'escomesa de clavegueram del solar situat al carrer de la Riera Ginjolars, 115, d'acord al seu traçat actual i executar un nou pou de registre sobre la connexió de desguàs de cares a facilitar-ne el manteniment per ambdues finques.
4. Amb data 20 de novembre de 2013, l'enginyer tècnic municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, informa que no s'han portat a terme els treballs que la Junta de Govern Local va admetre com a solució proposada per la Junta de Compensació del PERI Granja Sant Josep de Roses, per resoldre els vicis ocults de les obres d'urbanització executades en aquest àmbit.
5. La Junta de Govern Local del dia 28 de març de 2014 acorda ordenar novament a la Junta de Compensació del PERI Granja Sant Josep de Roses, que reperi els vicis ocults i reposi l'escomesa de clavegueram del solar situat al carrer de la Riera Ginjolars, 115 d'acord amb el seu traçat actual, executi un nou pou de registre sobre la connexió de desguàs de cares a facilitar-ne el manteniment per ambdues finques i aboni a la caixa de la corporació l'import de 1.693,06 € pel cost dels treballs suportats per l'Ajuntament de Roses per reparar l'avaría.
6. Amb data 29 de desembre de 2014, l'enginyer tècnic municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics informa amb les següents conclusions:
 - 1) En data d'avui no consta que la Junta de Compensació del PERI Granja Sant Josep hagi executat aquests treballs, ni s'ha posat en contacte amb els Serveis Tècnics municipals per resoldre l'expedient. Per tant, ja que no s'han executat els treballs de forma voluntària, i atès el problema de salubritat que podria representar, s'hauria de realitzar una execució subsidiària.

Cata d'1 x 1 en calçada, fins 80	512,92	€/ut	x	1,00	ut	=	512,92	€	
Rasa a mà i reblert	105,30	€/m ³	x	1,20	m ³	=	126,36	€	
Càrrega i transport de terres	47,31	€/m ³	x	1,50	m ³	=	70,97	€	
Pou de registre D.1 m amb tapa	876,28	€/ut	x	1,00	ut	=	876,28	€	
Reposició paviment formigó en obra	48,23	€/m ²	x	1,00	m ²	=	48,23	€	
Reposició aglomerat asf. en calent	42,73	€/m ²	x	1,00	m ²	=	42,73	€	
							Total	1.726,65	€





- 2) La valoració per la realització dels esmentats treballs puja a la quantitat de **1.726,65 €**, en aplicació del Quadre de preus màxims vigent de l'*Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal*, aprovat per la Junta de Govern Local de data 29 de desembre de 2008, que són preus de facturació inclòs l'IVA.
 - 3) Es proposa fixar la data 14 d'abril a les 9.00 hores, per l'execució del nou pou de registre en calçada i la reconexió de les dues escomeses afectades, treballs que seran executats per l'empresa Construcciones Horizon SA, com a ECAM de les homologades per l'Ajuntament i d'acord amb l'article 45 de l'Ordenança, i dirigits pel tècnic de Via Pública.
 - 4) S'informa que per a l'execució dels treballs no cal entrar a cap finca privada, ja que les obres es poden realitzar des del mateix vial públic carrer de la Riera Ginjolers.
7. L'empresa Construcciones Horizon, SA presenta un pressupost (núm. 585/14 de data desembre de 2014), per executar un nou pou de registre en calçada, al carrer de la Riera Ginjolers, 115, d'un import de 1.726,48 € (IVA inclòs); i l'enginyer tècnic municipal en dona la conformitat.
8. Amb data 30 de gener de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30 de juliol de 2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012)

Tercer. Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal (BOP de Girona núm. 176, de 12.09.2008).

Quart. Articles 96 i 98 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (BOE núm. 285, de 27.11.1992), modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener (BOE núm. 12, de 14.01.1999).

Cinquè. Article 93 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Sisè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Executar, amb caràcter subsidiari, els treballs per realitzar un nou pou de registre en calçada i la reconexió de les dues escomeses afectades, al carrer





de la Riera Ginjolars, a l'alçada del número 115, que seran executats per l'empresa Construcciones Horizon, SA, com a ECAM de les homologades per l'Ajuntament, amb un pressupost total de 1.726,48 € (21% d'IVA inclòs), d'acord amb l'informe de l'enginyer tècnic municipal de data 29 de desembre de 2014, que consta transcrit en el punt 6 de la part expositiva d'aquest acord.

2. Fixar la data 14 d'abril de 2015, a les 9,00 hores, per a l'execució dels esmentats treballs.
3. Aprovar la contractació de l'execució dels esmentats treballs a l'empresa Construcciones Horizon, SA, amb NIF A17124215, com a ECAM de les homologades per l'Ajuntament, per un import de 1.726,48 € (21% d'IVA inclòs), d'acord amb la valoració realitzada per l'enginyer tècnic municipal en el seu informe de 29 de desembre de 2014, transcrit en el punt 6 de la part expositiva d'aquest acord i amb càrrec a l'aplicació pressupostària 15 51 1533 2100000.
4. Expedir liquidació provisional per un import de 1.726.48 €, a reserva de la liquidació definitiva, a nom de la Junta de Compensació del PERI Granja Sant Josep de Roses amb NIF G17884032, representada per Daniel Abad Lloret.
5. Nomenar a l'enginyer tècnic municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, encarregat de la via pública, com a director dels esmentats treballs.
6. Notificar-ho a la Junta de Compensació del PERI Granja Sant Josep de Roses i a l'empresa Construcciones Horizon, SA; i comunicar-ho al Departament d'Intervenció i a la Unitat de Gestió Tributària de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.= Exp.1506/09.

6.2.- SUGGERIMENTS AL PLA ESPECIAL PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA NOVA INFRAESTRUCTURA DE FIBRA ÒPTICA ENTRE LES CENTRALS DE CADAQUÉS I ROSES, PROMOGUT PER TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SAU

Antecedents

1. En data 27 de gener de 2015, els Serveis Territorials de Girona del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, trameten l'acord adoptat per la Comissió Territorial d'Urbanisme del dia 22 de gener de 2015, d'aprovació inicial de Pla especial per a la construcció d'una nova infraestructura de fibra òptica entre les centrals de Cadaqués i Roses, promogut per Telefónica de España, SAU, que afecta als municipis de Roses i Cadaqués de la comarca de l'Alt Empordà.

L'objecte del Pla especial és construir una nova infraestructura de fibra òptica entre les centrals telefòniques de Cadaqués i Roses, d'uns 5,70 km, amb un tram aeri de 600 metres i la resta soterrat i, comprèn els següents trams:

- 1r tram: Aquest tram és d'aproximadament 850 m i transcorre pel municipi de Roses, des de la base del cim del Pení i seguint, aproximadament, una mateixa corba de nivell. Aquest tram és soterrat (infraestructura canalitzada pel subsòl) i es troba dins del Parc Natural de Cap de Creus (espai natural protegit).
- 2n tram: Aquest tram és d'aproximadament 600 m i transcorre pel municipi de Roses, des del final del tram 1 fins a trobar un camí rural existent, el camí del Pení. Aquest tram és aeri i es troba dins del Parc Natural de Cap de Creus (espai





natural protegit). La infraestructura d'aquest tram, degut al fort pendent, serà aèria i s'instal·laran pals de fusta, a raó d'un pal cada 40 m, aproximadament. Els pals són de fusta, de 8 m d'alçada (essent la part visible de 6,5 m), amb cables tensors d'acer ancorats a terra on calgui per consolidar la línia.

- 3r tram: Aquest tram, és d'aproximadament 1.262 m i transcorre pel municipi de Roses, paral·lel al camí de Pení fins al Coll de Perafita. Aquest tram és soterrat (infraestructura canalitzada pel subsòl) i es troba dintre del Parc Natural de Cap de Creus (espai natural protegit).
- 4r tram: Aquest tram és d'aproximadament 2.526 m i transcorre pel municipi de Cadaqués, des del Coll de Perafita fins als afores de la població, seguint la traça del camí de l'aigua, que alhora va paral·lel en gran part a la carretera GI-614. Aquest tram és soterrat i part del tram es troba dins del Parc Natural de Cap de Creus i una altra part voreja el límit del Parc.
- 5è tram: Aquest tram és d'aproximadament 750 m i transcorre pel municipi de Cadaqués, des del final del camí de l'Aigua fins a la central telefònica de Cadaqués (plaça Torre dels Boigs, 10). Aquest tram correspon a una infraestructura mixta existent (aèria i canalitzada) i es troba fora del Parc Natural.

Globalment la infraestructura de la nova línia és pràcticament soterrada (90% del traçat) i coincideix quasi tot el seu traçat amb el camí de Pení i el camí de l'Aigua, llevat d'un tram aeri de 600 m.

2. Amb data 9 de març de 2015, l'arquitecte municipal cap del Departament de Planejament i Execució Urbanística informa que:
 - 1) La documentació presentada, és la mateixa que la tramitada, anteriorment (juny de 2011) com un Projecte d'actuació específica (PAE) per a la construcció d'una nova infraestructura de fibra òptica entre les centrals telefòniques de Cadaqués i Roses (exp. 2656/11) i incorpora les prescripcions dels informes sectorials, rebuts en el tràmit d'informació pública i audiència dels organismes sectorials ja emeses anteriorment.
 - 2) Transcorre en sòl no urbanitzable. Zona 16. Parc Natural de Cap de Creus. Subzona 4 (articles del 299 al 302 de la normativa del POUM de Roses).
 - 3) El traçat de la línia en el seu pas pel municipi de Roses, contempla uns 2.712 m lineals de fibra dels quals 600 m es plantegen aeris amb pals de fusta de 8 m d'alçada, col·locats cada 40 m, aproximadament.
 - 4) Es justifica el fet de no soterrar totalment la línia, pels afloraments rocosos que obligaria a dinamitar un espai sensible.
 - 5) Respecte de la tramitació anterior, la normativa que li és d'aplicació no s'ha modificat.
 - 6) Per aquest motiu, tant l'arquitecte municipal sotasignat i el tècnic de medi ambient, en data 28 de juny i 11 de juliol de 2011, proposaven a l'informe del PAE, les següents mesures:
 - a) Sempre que sigui possible es proposa substituir el tram aeri per soterrat, ja que milloraria les condicions paisatgístiques generals del Cap de Creus.
 - b) En l'encreuament de la línia amb els cursos hidràulics, es proposa que no es col·loqui cap pal en l'àmbit del bosc de ribera present. En el tram de la línia soterrada, la rasa haurà de passar per espais amb escassa presència de vegetació de riu, a fi i efecte de no malmetre o facilitar-ne la seva degradació.





- c) En cas d'afectar alguna feixa de pedra seca, el promotor es veurà amb l'obligació de restituir-la en tot el tram afectat, per tal de no afectar el patrimoni natural del Cap de Creus i, d'evitar, en la mesura del possible, l'erosió del terreny.

I conclou:

A banda de la ratificació, si s'escau, dels informes emesos pels organismes sectorials, en el tràmit previst a l'article 48 del Text refós de la Llei d'urbanisme, es proposa incorporar els paràgrafs a, b i c anteriors, segons els informes tècnics emesos amb anterioritat.

3. Amb data 13 de març de 2015 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Formular els següents suggeriments al Pla especial per a la construcció d'una nova infraestructura de fibra òptica entre les centrals de Cadaqués i Roses, promogut per Telefónica de España, SAU, que afecta als municipis de Roses i Cadaqués, d'acord amb l'informe tècnic de data 9 de març de 2015, que són concretament:
 - 1) Sempre que sigui possible es proposa substituir el tram aeri per soterrat, ja que milloraria les condicions paisatgístiques generals del Cap de Creus.
 - 2) En l'encreuament de la línia amb els cursos hidràulics, es proposa que no es col·loqui cap pal en l'àmbit del bosc de ribera present. En el tram de la línia soterrada, la rasa haurà de passar per espais amb escassa presència de vegetació de riu, a fi i efecte de no malmetre o facilitar-ne la seva degradació.
 - 3) En cas d'afectar alguna feixa de pedra seca, el promotor es veurà amb l'obligació de restituir-la en tot el tram afectat, per tal de no afectar el patrimoni natural del Cap de Creus i, d'evitar, en la mesura del possible, l'erosió del terreny.
2. Notificar-ho als Serveis Territorials de Girona del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 679/15.





7.- CONTRACTES MENORS

7.1.- RATIFICAR L'ACORD ADOPTAT PER RESOLUCIÓ D'ALCALDIA AMB PROPOSTA DEL REGIDOR NÚM.668-11.03.2015 DE DATA 9 DE MARÇ DE 2015 PER A L'APROVACIÓ DEL CONTRACTE MENOR PEL SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I LLOGUER DE 8 MÒDULS PREFABRICATS PER A OFICINES PROVISIONALS DE LA POLICIA LOCAL

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la ratificació de l'acord adoptat per Resolució d'alcaldia amb proposta del regidor núm. 668-11.03.2015 de data 9 de març de 2015 per a l'aprovació del contracte menor pel subministrament, instal·lació i lloguer de 8 mòduls prefabricats per a oficines provisionals de la Policia Local.

Antecedents

1. En data 9 de març de 2015, mitjançant Resolució d'alcaldia amb proposta del regidor núm. 668-11.03.2015 es resol el següent.

"Identificació de l'expedient

Proposta del regidor de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics en relació la contractació de l'empresa Algeco Construcciones Modulares SAU pel subministrament, instal·lació i lloguer de 8 mòduls prefabricats per a oficines provisionals de la Policia Local, d'aquest terme municipal.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local de data 5 de desembre de 2014, va acordar entre d'altres acords, aprovar definitivament el document anomenat "Projecte de remodelació i ampliació de les dependències de la Policia Local" al carrer Tarragona núm. 64 de Roses, redactat el mes de juliol de 2014 per la societat Vieyra Arquitectes, SL., que compta amb un pressupost d'execució material per contracte de 710.207,20 € (21% d'IVA inclòs).
2. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària, de data 23 de gener de 2015 va acordar l'adjudicació de les obres de "Remodelació i ampliació de les dependències de la Policia Local de Roses" a favor de l'empresa Construcciones Horizon SA, CIF A-17124215 pel preu de 392.561,98 €, més 82.438,02 € en concepte del 21% d'IVA, fent un total de 475.000,00 €, amb subjecció al Plec de clàusules administratives particulars abans esmentat i al projecte aprovat i autoritzant la despesa corresponent.
3. La duració de les obres de remodelació i ampliació de les oficines de Policia Local és de 5 mesos. Durant l'execució de les obres cal que no hi hagi ningú a l'edifici i es fa necessari el trasllat de les oficines i del servei d'atenció al públic a una altra ubicació. Els serveis administratius i de comandament seran ubicats a les oficines del Teatre Municipal. Pel que fa al servei d'atenció al ciutadà s'ha considerat com a millor opció el muntatge d'una comissaria provisional formada per mòduls prefabricats. Aquesta serà





a la Plaça del Teatre Municipal. D'acord amb les indicacions dels comandaments de la Policia Local, s'ha sol·licitat oferta a una empresa especialitzada en el lloguer d'oficines formades per mòduls prefabricats. Ha presentat una oferta que consisteix en el lloguer per un període de 7 mesos durant el qual s'executarà l'obra de remodelació i ampliació de les dependències de la Policia Local; les obres de muntatge dels mòduls prefabricats i les obres de desmuntatge dels mòduls un cop finalitzat el període de 7 mesos. L'import total del contracte presentat per l'empresa Algeco Construcciones Modulares SAU és de 17.983,00 € que sumant el 21% d'IVA fan un total de 21.759,43 €.

4. Existeix crèdit a l'aplicació pressupostària 15 51 1301 2030000 (Lloguer mòduls Policia Local) .
5. Amb data 3 de març de 2015 l'enginyer tècnic municipal emet un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Article 111 del TRLCSP.

Segon. Bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2014.

Tercer. Decret núm.3562 de data 15.12.11 de delegació de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern Local.

Proposta de Resolució

Per tot això, es proposa a l'alcaldessa presidenta:

1. Contractar amb l'empresa Algeco Construcciones Modulares SAU amb CIF A28871192, el subministrament, instal·lació i lloguer de 8 mòduls prefabricats per a oficines provisionals de la Policia Local, per un import total de 21.759,43 € (21% IVA inclòs), d'acord amb el pressupost adjunt.
2. Autoritzar la despesa de 21.759,43 € amb càrrec a l'aplicació 15 51 1301 2030000 del pressupost vigent.
3. El termini d'execució del contracte serà de set mesos.
4. Nomenar a Xavier Falcó Fernández com a responsable del seguiment del contracte.
5. El pagament de la prestació contractada s'efectuarà mitjançant pagaments fraccionats i de la forma següent:
 - Un pagament: Un cop realitzades les tasques de transport i entrega de tot el material i les obres d'instal·lació dels mòduls. Es formalitzarà acta de comprovació d'instal·lació dels mòduls i el bon funcionament dels mateixos. Aquest primer pagament serà de 7.456,63 € (21 % d'IVA inclòs).





- Pagaments mensuals corresponents al lloguer dels mòduls per un import de 1.263,24 € (21 % d'IVA inclòs). L'import total del lloguer serà de 8.842,68 € corresponent a set mesos de lloguer.
 - Pagament final: Un cop realitzat les obres de desmuntatge i recollida de tots els mòduls inclòs el transport. Es formalitzarà la corresponent acta de desmuntatge i retirada. El pagament serà de 5.460,12 € (21 % d'IVA inclòs).
6. Ratificar aquesta resolució a la propera Junta de Govern Local.
 7. Notificar l'adopció del present acord a l'adjudicatari i al Departament d'Intervenció, perquè en tinguin coneixement i produeixi els efectes que calguin.”
2. Amb data 13 de març de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Josep M^a Mas Blanch i Ponce, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació T i S, Carles Pàramos i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Article 111 del TRLCSP.

Segon. Bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2014.

Tercer. Decret núm.3562 de data 15.12.11 de delegació de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern Local.

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Ratificar l'acord adoptat per Resolució d'alcaldia amb proposta del regidor núm. 668-11.03.2015 de data 9 de març de 2015 per a l'aprovació del contracte menor pel subministrament, instal·lació i lloguer de 8 mòduls prefabricats per a oficines provisionals de la Policia Local.
2. Notificar aquest acord a l'empresa Algeco Construcciones Modulares SAU per al seu coneixement.
3. Comunicar-ho al Departament d'Intervenció. Exp. 1129/2015**

7.2.- APROVAR EL CONTRACTE MENOR PEL SUBMINISTRAMENT DE 85 LLUMINÀRIES LED DE 60W AMB MÒDUL ADAPTAT A LES LLUMINÀRIES BEGA EXISTENTS

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació del contracte menor pel subministrament de 85 lluminàries led de 60 W amb mòdul adaptat a les lluminàries Bega existents.

Antecedents





1. El Pla d'adequació de l'enllumenat públic de Roses (PAER) desenvolupa l'auditoria tècnica efectuada el setembre de 2009 a l'enllumenat públic, com a eina directriu per adaptar les característiques de les instal·lacions d'enllumenat exterior del municipi d'acord als criteris que estableixen les normatives d'aplicació.
2. Aquest Pla avalua la substitució o adequació de l'enllumenat existent que no compleix la normativa, així com la progressiva substitució planificada de les làmpades de vapor de mercuri. Aquesta substitució de làmpades va també associada a una reducció de potència real instal·lada, contribuint per tant les actuacions en curs i planificades no només a la reducció de contaminació lumínica, sinó també a un estalvi real energètic derivat de la reducció real de kW instal·lats.
3. La instal·lació d'enllumenat públic existent dels carrers Colom, Pompeu Fabra, Ramon y Cajal, Francesc Macià, Gravina i Mossén Carles Feliu està format per lluminàries tipus Bega de 250 W de vapor de mercuri amb braços adossats a les façanes. Per tal de mantenir l'estètica existent del punt de llum així com la instal·lació elèctrica, es considera convenient mantenir el braç de suport de la lluminària així com mantenir la carcassa d'aquesta, tot fent la substitució de l'equip de la làmpada i el reflector per un mòdul de lluminària led amb el driver incorporat i IP 66. La reducció de la potència unitària instal·lada de 250 a 60 W representarà un estalvi total d'uns 16 KW de consum elèctric.
4. L'empresa Ledinbox SL amb NIF B65926636, presenta oferta pel subministrament de 85 lluminàries led de 60 W amb mòdul adaptat a les lluminàries Bega existents, per un import de 17.998,75 € sense IVA.
5. Existeix crèdit a l'aplicació 15 51 1651 6190099 del pressupost vigent.
6. Amb data 11 de març de 2015, l'enginyer tècnic municipal emet un informe favorable al respecte amb les següents conclusions:

"Conclusions

Atès que l'empresa interessada presenta un estudi lumínic per justificar l'adequació a la normativa de la lluminària proposada, que el preu unitari ofertat s'ajusta i és competitiu respecte els preus habituals de mercat, i que la solució proposada per realitzar la substitució d'un equip d'il·luminació mantenint la carcassa de la lluminària es tracta d'una intervenció especial difícil de trobar al mercat de cases d'enllumenat públic, es proposa contractar amb l'empresa Ledinbox SL, amb NIF B65926636, el subministrament de 85 lluminàries led de 60 W amb mòdul adaptat a les lluminàries Bega existents, per un import total de 21.778,49€ (21% IVA inclòs), d'acord amb el pressupost i l'estudi tècnic adjunt."

7. Amb data 13 de març de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Josep M^a Mas Blanch i Ponce, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació T i S, Carles Pàramos i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Article 111 del TRLCSP.





Segon. Bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2014.

Tercer. Decret núm.3562 de data 15.12.11 de delegació de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern Local.

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Contractar amb l'empresa Ledinbox SL amb NIF B65926636, el subministrament de 85 lluminàries led de 60 W amb mòdul adaptat a les lluminàries Bega existents, per un import de 21.778,49 € (21% IVA inclòs), d'acord amb el pressupost adjunt.
2. Autoritzar la despesa de 21.778,49 € amb càrrec a l'aplicació 15 51 1651 6190099 del pressupost vigent.
3. El termini d'execució del contracte serà d'un mes.
4. Nomenar a Carles Carbó i Quintana com a responsable del seguiment del contracte.
5. El pagament de la prestació contractada s'efectuarà una vegada s'hagi acreditat la seva realització total.
6. Notificar l'adopció del present acord a l'adjudicatari i al Departament d'Intervenció, perquè en tinguin coneixement i produeixi els efectes que calguin. Exp.:1375/15**

8.- PROPOSTES REGIDORS

8.1.-AUTORITZAR A L'ASSOCIACIÓ ROSINCA DE FESTES (AROFES), REPRESENTADA PER M^a. ANGELA FORASTER BOSCH, LA REALITZACIÓ DEL TRADICIONAL ASSAIG EL DIA 2 D'ABRIL I, LA PROCESSÓ DEL DIVENDRES SANT, EL DIA 3 D'ABRIL DE 2015.

Identificació del document

Petició de l'Associació Rosinca de Festes (AROFES), representada per la senyora M^a Angela Foraster Bosch, d'autorització municipal per realitzar l'assaig el dia 2 d'abril i la Processó del Divendres Sant, el dia 3 d'abril de 2015.

Antecedents

1. En data 6 de març de 2015, amb registre d'entrada 3335/15, l'Associació Rosinca de Festes (AROFES), representada per la senyora M^a Angela Foraster Bosch, ha presentat un escrit segons el qual sol·licita autorització municipal per realitzar la Processó del Divendres Sant, el dia 3 d'abril de 2015, i que la realització es durà a terme, segons:
 - Lloc: Plaça de l'Església
 - Horari: Inici 20:45 h





- Recorregut: Sortida de la Plaça de l'Església – c/ Perelada, c/ Puig Rom, Avd. Jaume I, Avd. Montserrat, c/ Nou c/ Peralada – arribada Plaça de l'Església a les 24:00h
- 2. En data 11 de març de 2015, amb registre d'entrada 3597/15 el Rector de la Parròquia de Santa Maria de Roses, el senyor Josep Gispert i Molinas sol·licita a l'Ajuntament poder fer la processó del Silenci, la nit del Divendres Sant, fent el recorregut de cada any.
- 3. En data 11 de març de 2015, amb registre d'entrada 3600/15, l'Associació Rosinca de Festes (AROFES), representada per la senyora M^a Angela Foraster Bosch sol·licita autorització per la sortida dels manalles el dia 2 d'abril de 2015, des de la plaça Frederic Rahola i seguir pel Cap Norfeu, Sant Sebastià fins a la Plaça de l'Església.
- 4. Amb data 13 de març de 2015, l'inspector en cap de la Policia Local emet un informe al respecte, segons el qual no suposa cap perill per a la seguretat del trànsit realitzar la Processó del Divendres Sant, el proper dia 3 d'abril d'enguany.
- 5. Amb data 17 de març de 2015, l'inspector en cap de la Policia Local emet un informe al respecte, segons el qual no suposa cap perill per a la seguretat del trànsit realitzar l'assaig de la Processó del Divendres Sant, el proper dia 2 d'abril d'enguany.
- 6. L'Associació Rosinca de Festes (AROFES) figura inscrita en el Registre municipal d'entitats ciutadanes (RMEC) amb el núm. 100. Segons consta a l'esmentada inscripció els fins d'aquesta associació és col·laborar amb l'Ajuntament per organitzar festes, organitzar activitats populars de caràcter lúdic i recreatiu no federatives dins de la vila, així com organitzar festes de barris i diferents activitats populars.

Fonaments de dret

- Primer.- Decret d'Alcaldia núm. 1841 de data 22 de juny de 2011 pel qual es delega a favor de la Junta de Govern Local una sèrie d'atribucions contemplades a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, entre elles, en matèria de béns i patrimoni, en els termes establerts a l'article 21.1.p de l'esmentada Llei, els acords referents a utilització i aprofitament dels béns municipals (Decret del qual es va informar al Ple de l'Ajuntament en la sessió extraordinària del 28 de juny de 2011).
- Segon.- Decret d'Alcaldia núm. 3562 de data 15 de desembre de 2011 pel qual es delega a favor de la Junta de Govern Local una sèrie d'atribucions, entre elles, en matèria de béns i patrimoni, en els termes establerts a l'article 21.1.p. de la Llei de Bases els acords referents a utilització i aprofitament dels béns municipals (Decret del qual es va donar comptes al Ple de l'Ajuntament en la sessió ordinària del dia 29 de desembre de 2011).
- Tercer.- Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, i s'adapten els seus annexos (RIIA); modificat pel Decret 143/2003, de 10 de juny.
- Quart.- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals.





Cinquè.- Ordenança fiscal núm. 10, reguladora de la taxa per a la realització d'activitats administratives de competència local estableix una taxa per tramitació d'autoritzacions amb una exempció per a entitats sense afany de lucre que estiguin inscrites en el Registre municipal d'entitats ciutadanes.

Sisè.- Ordenança fiscal núm.14, reguladora de les taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Josep M^a Mas Blanch Ponce, s'adopta el següent

Acord:

1. Declarar l'interès municipal a col·laborar en aquest tipus d'activitats i, l'exempció de la taxa per a la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local i, la taxa per a la realització d'activitats administratives, atès que consta inscrita en el registre municipal d'entitats ciutadanes (RMEC) com a entitat sense afany de lucre.
2. Autoritzar la petició de l'Associació Rosinca de Festes (AROFES), representada per M^a. Angela Foraster Bosch, de RE 3335/15 i RE 3600/15 de sol·licitud de la següent autorització de realitzar el tradicional assaig, el dia 2 d'abril i, la Processó del Divendres Sant, el dia 3 d'abril de 2015, a les 20:45h fins a les 24:00h.
 - Recorregut: Es realitzarà un recorregut tradicional que es comunicarà prèviament a la Policia Local.
3. Notificar-ho a l'Associació Rosinca de Festes (AROFES) representada per M^a. Angela Foraster Bosch i comunicar-ho al Departament de Gestió Tributària i al cap de la Policia Local per al seu coneixement i efectes.= Exp.:1284/2015

8.2.- AUTORITZAR AL GRUP D'ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA REPRESENTAT PEL SENYOR ERIC IBAÑEZ MARTIN, OCUPAR LA VIA PÚBLICA, LA RAMBLA DE LA RIERA GINJOLERS, AL COSTAT DE «LA CAIXA», EL DIA 29 DE MARÇ DE 2015

Identificació del document

Petició del grup d'Esquerra Republicana de Catalunya de Roses, representat pel senyor Eric Ibañez Martin, per ocupar la via pública, la Rambla de la Riera Ginjolers, al costat de «La Caixa», el dia 29 de març de 2015, de 09.00h a 14.00h.

Antecedents

1. En data 16 de març de 2015, el senyor Eric Ibañez Martin, en nom i representació del grup d'Esquerra Republicana de Catalunya de Roses, ha presentar una instància, amb Registre d'Entrada número 3898/15, sol·licitant autorització per ocupar la via pública el proper dia 29 de març de 2015 de 09.00h a 14.00h, a la Rambla de la Riera Ginjolers, al costat de la «La Caixa», amb una carpa de 2x2 metres, per a informació diversa sobre el partit.





2. Justificant de data 19 de març de 2015, segons el qual s'ha liquidat les taxes municipals corresponents a l'ocupació de la via pública de 2x2 m (rebut número OVP-2015-0012):
- En concepte de tramitació d'expedient: 16,22€ (art. 5 b.5.o. de l'Ord. fiscal núm. 10).
 - En concepte d'ocupació de via pública: 150,00€ (art. 6.6.a. de l'Ord. fiscal núm. 14).

Fonaments de dret

- Primer.- Llei 7/1985, 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Segon.- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Tercer.- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels ens locals.
- Quart.- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, en concordança amb la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i del procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Cinquè.- L'article 5.b. 5.o) de l'Ordenança fiscal núm. 10, reguladora de la taxa per a la realització d'activitats administratives de competència local, estableix una taxa de 16,22 € en concepte d'autorització per l'ocupació de la via pública.
- Sisè.- L'article 6.6.a) de l'Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de les taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, estableix una taxa per ocupacions temporals, atraccions, parades fira, bars i similars de superfície inferior a 200 m², per dia o fracció.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Josep M^a Mas Blanch i Ponce, s'adopta el següent

Acord

1. Autoritzar al grup d'Esquerra Republicana de Catalunya representat pel senyor Eric Ibañez Martín, ocupar la via pública, la Rambla de la Riera Ginjolars, al costat de «La Caixa», el dia 29 de març de 2015, de 09.00h a 14.00h, amb una carpa de 2x2 m², per a informació diversa del partit.
2. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho al cap de la Policia Local i al Departament de Gestió Tributària per al seu coneixement i efectes. = Exp.:1482/2015

8.3.- RATIFICAR LA RESOLUCIÓ D'ALCALDIA DE DATA 10 DE MARÇ DE 2015 (DECRET NÚM. 686/13.03.15) PER LA QUAL S'AUTORITZAVA LA CESSIÓ D'ÚS DE LA SALA D'ACTES DE L'EDIFICI DE TURISME DE L'AV. DE RHODE, NÚM. 77-79 A FAVOR DEL GRUP D'ESPORTS NÀUTICS DE ROSES





Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la ratificació de la resolució d'alcaldia de data 10 de març de 2015 (decret núm. 686/13.03.15) per la qual s'autoritzava la cessió d'ús de la sala d'actes de l'edifici de turisme de l'av. De Rhode, núm. 77-79 a favor del Grup d'Esports Nàutics de Roses, per realitzar la presentació del projecte internacional Windsurf Center als hotelers de Roses, el dia 11 de març de 2015.

Antecedents

1. Per resolució d'alcaldia de data 10 de març de 2015 (decret núm. 686/13.03.15) es va aprovar el següent:

- a) Autoritzar la cessió de l'ús de la sala d'actes de l'edifici de turisme de l'av. De Rhode, núm. 77-79 el Grup d'Esports Nàutics de Roses, representat pel senyor Josep M^a Isern Sala amb domicili a l'av. de Rhode s/n, 17480, amb CIF número G17093931, per realitzar la presentació del projecte internacional Windsurf Center als hotelers de Roses, el dia 11 de març de 2015, de les 12,00 a les 14.00 hores.
- b) Concedir al Grup d'Esports Nàutics de Roses, l'exempció prevista a l'article 3 de l'Ordenança Fiscal núm. 17. Taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals, atès que es tracta d'una entitat sense ànim de lucre, donada d'alta amb el número 57 del registre d'entitats municipal.
- c) Comunicar a l'interessat les condicions a acomplir per a fer un bon ús de les instal·lacions de la sala d'actes a l'edifici de turisme de l'av. de Rhode, núm. 77-79 i que són els següents:
 - L'usuari es compromet a no deteriorar ni manipular cap element tècnic de les instal·lacions de la sala sense autorització expressa.
 - L'entitat que aporti el material necessari per a les seves activitats, serà responsable del seu manteniment.
 - Tot el material de la sala necessari, haurà de sol·licitar-se expressament i retornar-lo prèvia supervisió del personal tècnic de la sala. Així mateix, l'usuari serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats i de les despeses que s'originin.
 - El subscriptor de la sol·licitud serà el responsable de fer complir les presents condicions als usuaris i, també, responsable de l'incompliment o mal ús d'aquestes.
 - No és permesa l'entrada d'animals a l'espai.
 - L'Ajuntament tindrà cura de la neteja de la sala. Per aquest motiu caldrà que els usuaris la deixin en condicions adients per a la neteja.
 - No és permès fumar com tampoc menjar o beure a la sala ni al vestíbul de les instal·lacions.
- d) Ratificar la present resolució per Junta de Govern Local.
- e) Notificar aquesta resolució a l'interessat, perquè tingui coneixement.





Fonaments de dret:

Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de Règim local.

Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

Reglament regulador del règim de cessió dels espais i/o instal·lacions municipals.

Article 3. Exempcions i bonificacions. Ordenança Fiscal núm. 17. Taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals.

El regidor de Promoció Econòmica i Fires, el senyor Ambrosio Martínez Olivares, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD:

1. Ratificar l'acord adoptat per resolució d'alcaldia de data 10 de març de 2015 (decret núm. 686) on es va resoldre autoritzar la cessió d'ús de la sala d'actes de l'edifici de turisme de l'av. De Rhode, núm. 77-79 a favor del Grup d'Esports Nàutics de Roses, per realitzar la presentació del projecte internacional Windsurf Center als hotelers de Roses, el dia 11 de març de 2015. Exp: 361/2015

8.4.- ES CONCEDEIXI LA LEGALITZACIÓ DE L'ÚS DE LA PLAÇA FREDERIC RAHOLA A FAVOR DEL PARTIT SOCIALISTA DE CATALUNYA PER DUR A TERME UN ACTE POLÍTIC DEL PARTIT, QUE VA TENIR LLOC EL DIA 27 DE FEBRER, DE LES 12.00 A LES 22.00 HORES

Identificació de l'expedient

Proposta del regidor de Carnaval i Festes relativa a l'autorització de la cessió d'ús de la plaça Frederic Rahola, a favor del Partit Socialista de Catalunya per dur a terme un acte polític del partit que va tenir lloc el dia 27 de febrer de 2015, de les 12.00 a les 22.00 hores.

Antecedents





1. En data 4 de febrer de 2015 (RE:1807) el Partit Socialista de Catalunya, representat per la senyora Olga Simarro sol·licita poder disposar de la plaça Frederic Rahola, el dia 27 de febrer de 2015, de les 12.00 h a les 22.00 h (10 hores), per dur a terme una reunió del partit.
2. A la mateixa instància se sol·licita el material necessari per dur a terme l'activitat:
 - o Taules i cadires per a 250 persones
 - o Equip de megafonia i un micro.
3. El dia sol·licitat no està prevista la realització de cap altra activitat.
4. El regidor de Carnaval i Festes considera que aquesta és una activitat d'interès municipal i, per tant, creu oportuna la seva realització.
5. El dia sol·licitat no està prevista la realització de cap altra activitat.
6. L'article 5.7 de l'Ordenança fiscal núm. 17, estableix que la taxa per a la utilització de sales o dependències municipals amb dimensió superior a 150 m², puja a un import de setanta-dos euros amb deu cèntims (72,10 €) hora o fracció (màxim 216,00 €/dia).
7. En data 10 de febrer de 2015 (RS 1174), es requereix a l'interessat perquè, en el termini màxim de deu dies, presenti el justificant conforme s'ha realitzat el pagament de la taxa per import de dos-cents setze euros (216.00 €), corresponent a la utilització de la plaça Frederic Rahola el dia i les hores sol·licitades, advertint que si no es realitza cap actuació al respecte en el termini establert, es tindrà per desistida de la seva petició i s'arxivarà sense cap més tràmit.
8. Es comprova que l'interessat ha abonat la quantitat de 216,00 €, en concepte de taxa per la utilització de la plaça Frederic Rahola, i que es troba al corrent de pagament de les seves obligacions amb l'Ajuntament de Roses.
9. Informe tècnic en relació a les condicions tècniques de seguretat de l'espai i de les instal·lacions de la plaça Frederic Rahola.
10. En data 2 de març de 2015, el Tècnic de Cultura i Festes emet un informe favorable en relació amb aquest assumpte.

Fonaments de dret

Primer. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999.

Segon. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim local.

Tercer. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Quart. Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les Administracions públiques.





Cinquè. Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el reglament de patrimoni dels ens locals.

Sisè. Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals

Setè. Ordenança fiscal núm. 17. Taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals.

Vuitè. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

Novè. Reglament regulador del règim de cessió dels espais i/o instal·lacions municipals.

Desè. Article 11 del Decret 397/2011, d'11 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de rifes, tómbols i combinacions aleatòries amb finalitats publicitàries o promocionals.

A proposta del regidor responsable de l'àrea de Carnaval i Festes proposa la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Es concedeixi la legalització de l'ús de la plaça Frederic Rahola a favor del Partit Socialista de Catalunya, amb CIF núm. G08496614, representat per la senyora Olga Simarro, amb NIF núm. 460408865, per dur a terme un acte polític del partit, que va tenir lloc el dia 27 de febrer, de les 12.00 a les 22.00 hores.
2. S'informi a l'interessat que el termini per resoldre la sol·licitud d'autorització d'ús és de dos mesos des de la seva petició, per la qual cosa, tenint en compte que la sol·licitud va ser presentada en data 4 de febrer de 2015 per realitzar l'acte en data 27 de febrer de 2015, no es va poder acordar prèviament la corresponent autorització.
3. Es concedeixi la legalització de la cessió temporal de taules i cadires per a 250 persones i un equip de megafonia i un micro.

La col·laboració no ha representat cap despesa suplementària, ja que es va dur a terme amb els mitjans propis de l'Ajuntament.

4. Es comuniqui a l'interessat que s'haurà de fer càrrec de totes les despeses extres generades pel seu acte i que no s'hagin sol·licitat amb anterioritat i que no hagin estat aprovades per aquest Ajuntament.
5. Notificar l'adopció del present acord a l'interessat.

8.5.- APROVAR EL PROJECTE ANOMENAT CANTADES D'HAVANERES ROSES 2015 ON S'INCLOU EL PROGRAMA I EL PRESSUPOST PER A LA SEVA REALITZACIÓ QUE PUJA A UN TOTAL DE DEU MIL CENT CINQUANTA EUROS (10.150,00 €), IVA INCLÒS





Identificació de l'expedient

Informe tècnic relatiu a l'aprovació del projecte anomenat *Cantades d'Havaneres Roses 2015*, així com el pressupost per a la seva realització.

Antecedents

1. El Departament de Carnaval i Festes de l'Ajuntament ha elaborat un projecte anomenat *Cantades d'Havaneres Roses 2015*.
2. Amb l'aprovació del projecte i el pressupost es passarà a la contractació dels grups d'havaneres, els quals actualment estan reservats.
3. En data 10 de març de 2015, el Tècnic de Cultura i Festes informa favorablement al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pressupost de l'Ajuntament de Roses, exercici 2015.

Segon. Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Tercer. Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.

Quart. Decret 112/2010, de 341 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

A proposta del regidor de Carnaval i Festes la Junta de Govern local adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar el projecte anomenat *Cantades d'Havaneres Roses 2015* on s'inclou el programa i el pressupost per a la seva realització que puja a un total de deu mil cent cinquanta euros (10.150,00 €), IVA inclòs.
2. Imputar la despesa a les aplicacions pressupostàries següents:

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT
15.63.3381.2269900 Despeses diverses Festes	5.000,00 €
15.63.3381.2030000 Lloguer maquinària i instal·lacions Festes	4.600,00 €
14.63.3381.2260200 Publicitat Festes	550,00 €
TOTAL	10.150,00 €





3. Establir l'entrada gratuïta a tots els actes, atès que es considera que són activitats de caràcter popular, i es pretén afavorir-ne la participació.
4. Comunicar l'adopció del present acord al departament d'Intervenció, perquè en tingui coneixement i produeixi els efectes que calguin.

8.6.- AUTORITZAR AL PSC-AGRUPACIÓ DE ROSES, REPRESENTAT PER LA SENYORA OLGA SIMARRO ROJAS L'ÚS DE LA PISTA POLIVALENT MUNICIPAL, PER A LA REALITZACIÓ D'UN ACTE POLÍTIC EL DIA 12 D'ABRIL DE 2015, DES DE LES 09,00 HORES FINS A LES 20,00 HORES

Identificació de l'expedient

Proposta de la regidora responsable de l'Àrea d'Esports i Joventut relativa a la sol·licitud d'ús esporàdic de la pista polivalent municipal del PSC- Agrupació de Roses, per a la realització d'un acte polític el dia 12 d'abril de 2015.

Antecedents

1. Mitjançant Registre d'Entrada número 2531/20.02.2015, el PSC- Agrupació de Roses, representat per la senyora Olga Simarro Rojas, sol·licita autorització municipal per a l'ús esporàdic de la pista polivalent municipal per a la realització d'un acte polític el dia 12 d'abril de 2015, des de les 09,00 hores fins a les 20,00 hores.
2. Pel correcte desenvolupament d'aquesta activitat, el PSC- Agrupació de Roses, representat per la senyora Olga Simarro Rojas sol·licita la col·laboració de l'Ajuntament en temes materials i d'infraestructura com a ara taules i cadires per a 400 persones, taules per a cuiners, cubells i contenidors d'escombraries, carros per a repartir menjar, un escenari, altaveus i micro.
3. L'article 5.1 de l'Ordenança fiscal número 17, estableix que la taxa per a la utilització d'Instal·lacions esportives .g) Pista polivalent, per hora o fracció, puja a un import de 30,00 € (màxim 90,00 €/dia).
4. Mitjançant Registre de Sortida número 1730/27.02.2015 es requereix a la interessada perquè en el termini màxim de deu (10) dies hàbils, presenti el justificant conforme s'ha realitzat el pagament de la taxa per import de noranta euros (90,00 €) corresponent a la utilització de la pista polivalent municipal el dia i hores sol·licitades, advertint que si no es realitza cap actuació al respecte en el termini establert, es tindrà per desistida de la seva petició i s'arxivarà sense cap més tràmit.
5. Es comprova que l'interessat ha abonat la quantitat de noranta euros (90,00 €), en concepte de taxa per a la utilització de la pista polivalent municipal.
6. A l'expedient consta el certificat emès pel cap de la secció de recaptació d'aquest ajuntament, segons el qual el PSC- Agrupació de Roses es troba al corrent de les seves obligacions tributàries.





7. Consultat el quadrant de les activitats esportives, resulta que no hi ha cap altra activitat programada el dia sol·licitat.
8. El PSC- Agrupació de Roses organitza per primera vegada aquesta activitat a la pista polivalent municipal.
9. Informe favorable emès en data 11 de març de 2015 pel Cap de l'Àrea d'Esports i Joventut relatiu a aquest assumpte.

Fonaments de dret

Primer. Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de Règim Local.

Segon. Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

Tercer. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999.

Quart. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

Cinquè. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Sisè. Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.

Setè. Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Vuitè. Ordenança Fiscal número 17 de l'Ajuntament de Roses per a l'exercici 2015. Article 5.1. Taxa per a la utilització d'instal·lacions esportives.

A proposta de la regidora responsable de l'Àrea d'Esports i Joventut de l'Ajuntament de Roses s'adopta el següent

ACORD:

1. Autoritzar al PSC- Agrupació de Roses, representat per la senyora Olga Simarro Rojas l'ús de la pista polivalent municipal, per a la realització d'un acte polític el dia 12 d'abril de 2015, des de les 09,00 hores fins a les 20,00 hores, amb les següents condicions:
 - a) El PSC- Agrupació de Roses, representat per la senyora Olga Simarro Rojas, haurà de subscriure la contractació d'una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi la seva responsabilitat per una quantia mínima de 601.000,00 € de capital assegurat. Les garanties i sumes assegurades a la pòlissa ho seran per sinistre i amb un sublímit mínim per víctima de 150.000,00 €.





- b) El PSC-Agrupació de Roses, representat per la senyora Olga Simarro Rojas, s'haurà de fer càrrec de totes les despeses extres generades per la seva activitat que no s'hagin sol·licitat amb anterioritat ni hagin estat aprovades per aquest Ajuntament.
 - c) L'entitat haurà de nomenar un responsable de l'activitat davant l'Administració.
 - d) En tot moment, s'haurà d'atendre i complir les indicacions del responsable de la instal·lació.
 - e) L'autorització no és transmissible.
 - f) Podrà ser revocada unilateralment en qualsevol moment per raons d'interès públic, sense generar dret a indemnització, quan resultin incompatibles amb les condicions generals aprovades amb posterioritat, produeixin danys en el domini públic, impedeixin la seva utilització per a activitats de major interès públic o menyscabin l'ús general.
 - g) L'entitat serà responsable d'utilitzar el bé únicament per a allò que se l'autoritza i d'entregar-ho en el mateix estat que en el moment de ser lliurat.
2. Aprovar la col·laboració de l'Ajuntament de Roses amb l'organitzador de l'activitat, amb els mitjans propis disponibles, mitjançant la cessió temporal de:
- taules i cadires per a 400 persones
 - 4 taules per a cuiners
 - 4 carros per a repartir menjar
 - un escenari 8 m x 6 m, amb escala
 - equip de so portàtil compost per tot allò relacionat, o de característiques similars:
 - 2 altaveus marca JBL model EON15G2 amb 2 cables d'alimentació
 - 2 peus d'altaveus
 - 1 reproductor professional de CD marca Audiophony model CD 2230 amb una caixa de protecció pel seu transport
 - El cable d'alimentació
 - Un cable de senyal de reproducció
 - 1 micròfon marca Shure, model PG58
 - Un cable de 5 metres per connectar el micròfon a un altaveu
 - Un cable de connexió d'altaveu a altaveu
 - Una bobina de cable elèctric de 25 metres
 - Un cable elèctric de 8 metres

Aquesta cessió es realitzarà amb les següents condicions:

- a) L'entitat serà responsable d'utilitzar els béns cedits únicament per a allò que per a la seva naturalesa s'utilitza.
- b) El material cedit es recollirà i retornarà d'acord amb les indicacions de l'Àrea d'Esports i Joventut.





- c) El material cedit es retornarà en el mateix estat de conservació que en el moment de ser lliurat. En cas que el material retornat estigui en mal estat, les despeses de reparació o de substitució correran a càrrec de l'interessat.
3. Notificar el present acord al PSC-Agrupació de Roses.
4. Comunicar el present acord al departament de Gestió Tributària de l'Ajuntament de Roses i a la Policia Local, pel seu coneixement i efectes.

(Expedient número 001069/2015)

8.7.- DECLARAR LA TRAMITACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, AMB TRAMITACIÓ ORDINARIA, PER A LA CONTRACTACIÓ DEL "SERVEI TÈCNIC, D'ACOMODACIÓ I DE VENDA D'ENTRADES DEL TEATRE MUNICIPAL"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'expedient de contractació del "Servei tècnic, d'acomodació, de venda d'entrades i lloguer de material escènic del Teatre Municipal"

Antecedents

1. Proposta de contractació de la regidoria responsable de l'Àrea de Cultura, per tal de procedir a la instrucció de l'expedient de contractació del "Servei tècnic, d'acomodació i de venda d'entrades del Teatre Municipal".
2. El servei té un pressupost referit al primer any del servei de 19.264 €, que més 4.045,44 € en concepte de 21% d'IVA, fan un total i referit al primer any del servei de 23.309,44 € i un termini de dos anys amb possibilitat de fins a dos anys més de pròrroga.
3. El valor estimat del contracte és de 77.056 €€.

Fonaments de dret

1. La legislació d'aplicació és l'establerta al text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, articles 273 i següents del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i el Reglament general de contractació, en allò que no s'oposi a la llei.
2. El contracte té la qualificació de contracte administratiu de serveis tal com estableix l'article 10 del TRLCSP.
3. Procedeix la tramitació del contracte mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària, per estar exclòs del procediment d'harmonitzar d'acord amb els articles 16 i 138.2 del TRLCSP i la selecció de l'adjudicatari serà mitjançant un únic criteri d'adjudicació, d'acord amb l'article 150 del TRLCSP. No cal classificació del contractista d'acord amb allò establert a l'article 65 i Disposició transitòria quarta del TRLCSP.





4. El contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el TRLCSP, i pel Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local.
5. La selecció del contractista serà mitjançant un únic criteri objectiu d'adjudicació. L'oferta econòmica, d'acord amb l'article 176.
6. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.
7. La licitació del contracte s'anunciarà en el BOP de Girona i la contractació es publicitarà en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Roses que està inclòs a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea de Cultura i Benestar Social, el senyor Marc Danès i Zurdo, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Declarar la tramitació, mitjançant procediment obert, amb tramitació ordinària, per a la contractació del "Servei tècnic, d'acomodació i de venda d'entrades del Teatre Municipal", amb una base màxima de licitació de 19.264 €, que més 4.045,44 € en concepte de 21% d'IVA, fan un total i referit al primer any del servei de 23.309,44 € i un termini d'execució dos anys amb possibilitat de fins a dos anys més de pròrroga, la qual es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el TRLCSP, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, i pel RGLCAP.
2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient.
3. La licitació del contracte s'anunciarà en el BOP de Girona i la contractació es publicitarà en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Roses que està inclòs a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat.
4. Comunicar el present acord a l'Àrea de Cultura i als departaments de Premsa, Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació.

Expedient número: 5718/2014*

8.8.- ESTIMAR PARCIALMENT LES AL·LEGACIONS PRESENTADES PEL CONTRACTISTA I INCOAR LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE "REURBANITZACIÓ DE L'ÀMBIT DEL CASC ANTIC ENTRE ELS CARRERS NOU, GRAVINA, FRANCESC MACIÀ I PERALADA"

Identificació de l'expedient





Proposta relativa a la resolució de les al·legacions presentades pel contractista i a la incoació del procediment de modificació del contracte de “Reurbanització de l'àmbit del casc antic entre els carrers Nou, Gravina, Francesc Macià i Peralada”.

Antecedents

1. Expedient de contractació de les obres de “Reurbanització de l'àmbit del casc antic entre els carrers Nou, Gravina, Francesc Macià i Peralada”, adjudicat a l'empresa XAVIER ALSINA, SA, per import de 511.069,00 €, que més 91.992,42 € en concepte del 18% d'IVA, fan un preu total del contracte de 603.061,42 €.

2. Acord de la Junta de Govern Local de data 1 de juny de 2012 d'aprovació de la modificació del contracte, dels preus contradictoris números 1 al 8 i d'un excés de medició, amb un increment de preu de 20.771,42 €, quedant fixat el preu total del contracte en la quantitat de 528.671,90€, que més 95.160,94 € en concepte del 18% d'IVA, fan un preu total del contracte de 623.832,84 €.

3. Acord de la Junta de Govern Local de data 28 de juny de 2013 d'aprovació de la modificació número 2 del contracte, consistent en donar de baixa les partides d'obra aprovades en la primera modificació per no ser ja necessària la seva execució i en el reconeixement de tres unitats d'obra nova executada pel contractista. Aquesta modificació no altera el preu del contracte fixat en la primera modificació.

4. La Junta de Govern Local, en sessió de data 20 de juny de 2014, va acordar, entre d'altres, requerir a Xavier Alsina, SA perquè, dins del termini improrrogable de 4 setmanes, procedís a la finalització de les obres adjudicades, executant aquelles que encara resten pendents i resolguent aquells desperfectes que han estat causats durant l'execució de les obres i que encara no han estat solucionats.

5. En data 25 de juliol de 2014 (RE: 11635/2014) el contractista ha presentat un escrit en què formula les següents al·legacions:

Per la seva part, mostra la predisposició a finalitzar les obres exigides per l'Ajuntament en el seu requeriment si bé posa de manifest les següents objeccions:

a) Té previst l'inici de les obres per al dia 28 de juliol de 2014, i espera que l'Ajuntament disposi de tots els permisos i llicències necessàries per tal de dur a terme les modificacions que proposa.

b) Les obres adjudicades per acord de la Junta de Govern Local, de 22 de juliol de 2011, ja es troben totalment finalitzades. Per contra, les obres que són ara requerides es corresponen a actuacions no previstes en el projecte adjudicat i requereixen la redacció i aprovació d'un projecte modificat que asseguri la correcta correspondència entre allò projectat i el que s'ha d'executar. Així per exemple, l'Annex 6 del projecte es correspon a obres i amidaments d'un altre carrer, i les actuacions d'instal·lació dels serveis d'aigua potable i baixa tensió no es corresponen a les previstes. Aquestes circumstàncies fan present una deficient projecció en les obres adjudicades, de manera que és procedent la redacció d'un projecte modificat que adeqüi la realitat amb les obres a executar. Igualment, en relació amb





les actuacions relatives a la baixa tensió són precisos determinats permisos que no han estat aportats per l'Ajuntament, i que impossibiliten la seva continuació.

Per tot això, sol·licita que es convoqui una reunió de coordinació per tal de reiniciar les obres pendents d'executar i l'obtenció dels permisos que, a data d'avui, impedeixen la continuació de les obres abans esmentades.

6. En data 12 de setembre de 2014 ha estat entregat a la Unitat de Contractació l'informe tècnic relatiu a les al·legacions presentades pel contractista, en el qual l'arquitecta municipal conclou que, un cop feta la visita d'inspecció a l'obra, es constata que encara manca col·locar les 5 papereres previstes en el projecte adjudicat i resoldre tots aquells desperfectes que s'han ocasionat durant l'execució de les obres, que s'han anat reclamant al contractista al llarg d'aquests mesos i que encara no s'han resolt.

Pel que fa a les actuacions no previstes en el projecte, informa que s'haurà de redactar un projecte modificat que inclogui totes les modificacions per preus contradictoris que ha sofert el projecte adjudicat incloses les actuacions a realitzar corresponents al capítol d'aigua i baixa tensió no incloses en el projecte adjudicat i necessàries per a poder donar per acabades les obres de reurbanització de l'àmbit esmentat. Dites modificacions no suposen cap canvi substancial del projecte, només una variació en l'amidament d'algunes partides (sempre inferior al 10%) i en el traçat de les línies de baixa tensió.

També proposa estimar parcialment les al·legacions presentades pel contractista en el sentit que els serveis tècnics redactaran un projecte modificat que inclogui les modificacions i es dóna un termini al contractista adjudicatari de les obres de 2 setmanes per tal de resoldre tots aquells desperfectes que s'han ocasionat durant l'execució de les obres i que encara no s'han resolt i per a la col·locació de les papereres. Abans d'iniciar cap actuació caldrà avisar al director de les obres de l'inici d'aquestes per tal de verificar-ne la bona execució.

Així mateix, adjunta al seu informe un plànol amb la ubicació de les papereres, còpia de les instàncies presentades pel veïns afectats i llistat amb plànol d'ubicació dels desperfectes esmentats.

7. En data 2 de març de 2015 la direcció facultativa ha facilitat a la Unitat de Contractació l'informe tècnic relatiu al modificat núm. 3 del "Projecte de reurbanització de l'àmbit del casc antic entre els carrers Nou, Gravina, Francesc Macià i Peralada", juntament amb una còpia del projecte modificat redactat pels serveis tècnics de l'Àrea d'Urbanisme amb data setembre de 2014, que està en tràmit d'aprovació a efectes de la modificació del contracte i té un pressupost de 628.897,90 €, IVA inclòs.

8. Consta a l'expedient la conformitat del contractista amb la modificació del projecte.

Fonaments de dret

Primer. És d'aplicació la normativa següent:

a) Llei 30/2007 de contractes del sector públic: article 217, que regula la modificació del contracte, i article 218, que regula la recepció del contracte d'obres.





b) El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques.

c) El plec de clàusules administratives particulars per la qual es regeix el contracte, en la seva clàusula 48a recull la possibilitat de modificació del contracte, per raons d'interès públic, com a prerrogativa de l'administració.

Segon. D'acord amb la normativa assenyalada, un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà introduir modificacions en el contracte per raons d'interès públic i per atendre a causes imprevistes, justificada degudament la seva necessitat en l'expedient.

L'informe tècnic justifica la necessitat de la modificació i que aquesta obeeix a causes imprevisibles en el moment de redacció del projecte, ja que un cop iniciades les obres ha entrat en vigor una nova normativa en matèria d'accessibilitat i també ha sigut impossible obtenir tots els permisos dels veïns per eliminar el cablejat aeri, fet que ha suposat l'obertura d'una nova rasa al carrer i pavimentar de nou el tram afectat. S'aprofita la redacció del projecte modificat per englobar totes les petites modificacions i canvis que han sorgit al llarg del procés constructiu, així com els preus contradictoris tramitats i aprovats, i per subsanar un error que contenia el projecte original en el capítol de l'aigua. Les modificacions introduïdes no són substancials doncs només s'actua en quatre llocs concrets sense modificar en cap cas l'objectiu global del projecte, essent una raó d'interès públic la finalització de les obres contractades.

D'acord amb el que estableix l'article 217 de la Llei de contractes del sector públic, aquestes modificacions seran obligatòries per al contractista, sempre que l'augment, reducció o supressió de les unitats d'obra o substitució d'una classe de fàbrica per altra quan aquesta sigui una de les compreses en el contracte, no suposin una variació del preu primitiu del contracte en més o en menys del 20%, amb exclusió del valor afegit, o representin una alteració substancial del projecte inicial. En el cas de supressió o reducció d'obres, el contractista no tindrà dret a reclamar cap indemnització.

En el supòsit que la modificació constitueixi la introducció d'unitats d'obra no compreses en el projecte, els seus preus seran fixats per l'ajuntament prèvia audiència al contractista, el qual tindrà un termini d'audiència de tres dies hàbils. Si els preus no fossin acceptats pel contractista, l'ajuntament podrà contractar-los amb un altre empresari pels mateixos preus que hagi fixat o bé executar-les directament.

Tercer. Les bases d'execució del pressupost general per a l'exercici 2015 estableixen a la Base 50 que en la tramitació d'un modificat de contracte que suposi un increment del preu inicial, s'acordarà el reajustament de la fiança quan l'import del modificat representi un increment superior al 5% del preu inicial del contracte, o la quantitat a dipositar per al reajustament de la fiança resulti igual o superior a 3.000,00 €. Aquests límits tenen caràcter acumulatiu, per la qual cosa les successives modificacions podran donar lloc al reajustament de les fiances, quan aquests límits siguin superats. El reajustament de la garantia també es podrà realitzar mitjançant la retenció en el preu dels pagaments a aprovar .

En el present cas el modificat no representa un increment superior al 5 % del preu inicial del contracte ni l'import del reajustament seria superior a 3.000 €, per tant no procedeix el reajustament de la garantia.





Quart. L'òrgan competent per aprovar la modificació del contracte és la Junta de Govern Local, per ser l'òrgan de contractació d'aquest contracte.

A proposta de la regidora responsable de l'Àrea d'Urbanisme, senyora Sílvia Ripoll Cayuela, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Estimar parcialment les al·legacions presentades per Xavier Alsina, SA pel que respecta a la seva al·legació que, per a la finalització de les obres de “Reurbanització de l'àmbit del casc antic entre els carrers Nou, Gravina, Francesc Macià i Peralada” pendents d'executar, és necessària la tramitació prèvia d'un modificat de contracte i, corresponentment, del projecte.

Aquesta modificació inclou les variacions d'amidaments que han sofert algunes partides així com les noves partides del capítol d'aigua i de baixa tensió no incloses en el projecte adjudicat i necessàries per a la finalització i justificació de les obres. El modificat del projecte també recull les modificacions aprovades fins a la data.

2. Incoar el procediment de modificació del contracte de “Reurbanització de l'àmbit del casc antic entre els carrers Nou, Gravina, Francesc Macià i Peralada”, conforme al modificat 3 del “Projecte de reurbanització de l'àmbit del casc antic entre els carrers Nou, Gravina, Francesc Macià i Peralada”, redactat pels serveis tècnics municipals amb data setembre de 2014, amb un PEM de 926.284,16 € (sense IVA) que, un cop aplicada la baixa de licitació del 43,888674%, resulta en un preu de contracte de 519.750,33 € que més 109.147,57 € en concepte del 21% d'IVA fan un total de 628.897,90 €, IVA inclòs, i amb un termini d'execució per realitzar aquest modificat i finalitzar la totalitat de les obres d'un mes, a comptar de la data de reinici de les obres.

3. Concedir al contractista un termini d'audiència de 3 dies hàbils per tal que pugui al·legar el que cregui convenient sobre la modificació del contracte. En cas que, dins del termini concedit a l'efecte, el contractista no presenti cap al·legació o oposició, s'entendrà que dóna la plena conformitat a la modificació proposada.

4. Notificar aquest acord al contractista.

5. Comunicar aquest acord a l'arquitecta municipal, directora facultativa de les obres, i al Departament d'Intervenció.=EXP.4696/2010*

8.9.- DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL FORMULADA PEL SENYOR JOAQUIM VILA CONTE EN REPRESENTACIÓ DE LA SENYORA CARMÉ SOLÀ BONET

Identificació de l'expedient

Expedient de responsabilitat patrimonial instat pel senyor Joaquim Vila Conte en representació de la senyora Carmé Solà Bonet.





Antecedents

- 1 En data 31.07.14 i RE2014011953, la senyora Carmen Solà Bonet representada pel senyor Joaquim Vila Conte, ha presentat una reclamació de responsabilitat patrimonial davant aquest Ajuntament, per les lesions patides com a conseqüència d'una caiguda el dia 03.09.13 amb les passarel·les de fusta de la platja de la Perola.
- 2 Adjunta a la reclamació esmentada:
 - Fotografies del lloc dels fets.
 - Informe pericial.
 - Informe mèdic de l'Hospital de Figueres.
- 3 En data 02.09.14 i mitjançant RS 7365, es requereix a la interessada la documentació necessària per tal de completar l'expedient, la qual es aportada en data 09.09.14 mitjançant RE 13761.
- 4 En data 10 de setembre de 2014, mitjançant resolució d'Alcaldia núm 2667/16.09.14 s'admet a tràmit la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada per la senyora Carmen Solà Bonet.
- 5 El 20.10.14, mitjançant resolució de l'òrgan instructor, s'obre un període comú de proposició i pràctica de prova de 30 dies hàbils a fi i efecte que la interessada pugui proposar les proves que consideri adients i es practiquin les que a judici de l'instructor siguin declarades pertinents.

Els actes d'instrucció realitzats en el procediment són:

a) Sol·licitud d'informe a la Policia Local el qual és emès en data 20.10.14 segons el qual:

"Agents actuants: Cap de torn 1029, agent 1068 i conductor de la grua Golf 5

Dia: 03.09.13

Hora : 13:05 aprox

Demandant: Agent 1068 i conductor grua Golf 5

La patrulla informa que ha trobat una unitat de la Creu Roja, amb indicatiu A56.4, que està atenant una dona que s'ha fet una subluxació al braç.

La dona és traslladada al Centre d'Assistència Primària de Roses. Es tracta de: Carme Solà Bonet, de 71 anys i veïna de Figueres.

Sembla ser que la dona ha caigut a la passarel·la de la platja."

b) Sol·licitud d'informe a l'enginyer tècnic el qual és emès en data 04.11.14 de qual se n'extreu que dites passarel·les s'instal·len amb la finalitat de facilitar l'accés de persones amb mobilitat reduïda a la platja, i la seva instal·lació va a càrrec de ROSERSA.

Que dits elements passen dos tipus de manteniments: un de preventiu dos cop a la setmana, i un de correctiu que s'esdevé quan es detecten incidències puntuals.

Afegeix l'informe que dits elements al estar col·locades sobre la sorra és possible que es pugin esdevenir petits moviments verticals i/o horitzontals que comportin una certa desalineació circumstància per a la qual l'ajuntament ja té previst un sistema de control, vigilància i subsanació.





I a més, que es tracta d'una instal·lació temporal d'ajuda per a l'accés a les platges, a la qual no se li pot exigir una planimetria absoluta, i on cal pressuposar que qualsevol usuari que hi transita ja pren en consideració un estat de major atenció quan hi transita.

c) Prova testifical a la senyora Margarita Puig Valls en data 05.11.2014.

6 El 24.11.2014, l'asseguradora de l'Ajuntament ha tramès un escrit on entén que cal desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada.

7 Amb data 11.02.2015, la representació de la reclamant aporta un nou testimoni el qual no es pot tenir per admès atès que consta dipositat davant de fedatari públic.

8 Ultimada la instrucció, en data 20.02.2015, es posa de manifest l'expedient a l'interessat perquè en el termini de 10 dies hàbils al·legui el que creguin convenient.

9 El 11.03.2015, la reclamant (RE 3654/2015) presenta un escrit d'al·legacions en el qual sol·liciten una indemnització de 28.558,55 €.

10 Amb data 15 de març de 2015, la tècnica d'administració general de la Unitat de Serveis Jurídics, emet un informe al respecte.

Fonaments de dret

Primer. La institució de la responsabilitat patrimonial administrativa, recollida en l'article 106.2 de la Constitució de 1978, es troba regulada en la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJPAC), i és d'aplicació a totes les entitats que integren l'Administració local d'acord amb els articles 1 i 2.1.c) del mateix cos legal. Concretament, els articles 139 i següents estableixen quins són els requisits formals d'exercici i d'admissibilitat de l'acció, com també els elements materials necessaris perquè la petició prosperi i el perjudicat tingui dret a ésser indemnitzat. Així, s'ha d'haver produït un dany real i efectiu, avaluable econòmicament, individualitzat en relació amb una persona o un grup de persones i que el particular no tingui el deure jurídic de suportar. Cal, a més, que la lesió es produeixi com a conseqüència del funcionament dels serveis públics i que no hi hagi intervingut cap causa de força major.

Segon.- L'examen de l'expedient mostra que l'acció exercida és temporània, ja que els fets que originaren els danys pels que es reclama succeïren el 03.09.2013, i l'escrit de reclamació es presentà el 31.07.2014, abans de finalitzar el termini d'un any que preveu l'article 142.5 de l'LRJPAC. La legitimació activa del reclamant no presenta objeccions.

Tercer.- De la instrucció de l'expedient s'ha pogut constatar el dany que invoca la reclamant, ara bé, una altra cosa és la relació de causalitat o la imputabilitat d'aquest dany a l'administració a la que se li reclama.

La jurisprudència ha entès el concepte de servei públic als efectes de la responsabilitat patrimonial com sinònim de qualsevol actuació o omissió relacionada amb el gir o tràfic administratiu. Ara bé, el mateix concepte de servei públic té uns límits, de forma que no tot





dany que es pugui relacionar amb un camp d'actuació administrativa és suficient per establir la responsabilitat de l'administració, altrament s'estaria davant d'un títol d'imputació indefinit.

En aquest sentit la idea de servei públic generador de responsabilitat patrimonial queda delimitat per uns estàndards que defineixen l'abast, la intensitat o la qualitat del servei públic en qüestió, ja siguin estàndards establerts legalment, ja siguin els que es puguin deduir raonablement en absència dels primers d'acord amb la consciència social.

Tanmateix, no es pot pressuposar el millor dels estàndards imaginables en cadascuna de les activitats o responsabilitats administratives, doncs aquesta responsabilitat eventualment il·limitada seria pressupostàriament insostenible i afectaria els recursos necessaris per a la satisfacció de la resta de responsabilitats de l'administració, i consegüentment, la consecució dels interessos públics i drets dels ciutadans que depenen dels pressupostos públics en general. En aquest sentit, s'ha manifestat la jurisprudència que ha remarcat que no és pot esperar una funció providencialista de les administracions públiques en la seva actuació com a asseguradores universals.

Pel que fa a la relació causal, la doctrina que s'ha imposat és la de la causa eficient, és a dir, l'atribució del dany a la causa determinant d'un succés en un context que en la producció de la major part de situacions concorren molt variades circumstàncies, totes elles necessàries. En aquest sentit, el nexce causal pot quedar interromput per la conducta culposa o negligent de l'afectat.

Finalment, cal remarcar que la càrrega de provar els elements de fet que justifiquen l'antijuridicitat del dany i la relació de causalitat correspon a l'afectat, mentre que la càrrega de provar l'estàndard de rendiment pertoca a l'administració, de forma que l'acreditació de l'estàndard de mitjans –que no de resultat- té un efecte alliberador de la responsabilitat de l'administració.

Quart.- Doncs bé, en el cas que ens ocupa no es pot imputar a l'Ajuntament de Roses la causa eficient del dany. Segons informe de l'enginyer municipal consta que ROSERSA en relació a dites elements realitza dos tipus de manteniments: un de preventiu dos cop a la setmana, i un de correctiu que s'esdevé quan es detecten incidències puntuals, quedant així acreditat la concurrència dels estandars de mitjans utilitzats per aquesta administració en atenció a solventar les possibles irregularitat que poden sorgir en relació a aquest servei, i que l'exoneren de la responsabilitat patrimonial reclamada.

D'altra banda, cal constatar que l'incident es va produir a plena llum del dia i amb un element habitual a les platges, les passeres de fusta, i per tant, atenent-nos a les específiques circumstàncies del lloc, l'època i la finalitat de la instal·lació, la usuària havia d'haver prestat l'atenció necessària al fer ús del servei, ja que el seu ús implica caminar per d'una instal·lació temporal d'ajuda per a l'accés a les platges, a la qual no se li pot exigir una planimetria absoluta i que pot estar subjecte a irregularitats i moviments degut a la configuració de la base que les suporta, essent exigible als particulars que en facin ús un grau d'atenció que eviti les possibles irregularitats existents.

A més, essent la platja un espai amb accessos múltiples, i la decisió d'accedir-hi per les passeres de fusta fou de la reclamant, i en aquesta decisió no podia obviar l'atenció que és exigible en aquest indret, i certament, la irregularitat era perfectament visible i apreciable amb una normal atenció i diligència al deambular.





Quart.- En el procediment seguit s'han observat tots els tràmits legals i reglamentaris establerts.

A proposta de l'òrgan instructor de l'expedient, senyora Montse Mindan i Cortada, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial plantejada per la interessada, ja que de la instrucció de l'expedient no ha quedat acreditada la relació de causalitat entre el funcionament del servei públic i el dany objecte de la reclamació.

Notificar el present acord a l'interessada, a l'asseguradora i a Rosersa SA. *Exp 4287/2014

8.10.- CONCEDIR LA L·LICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA DE L'ACTIVITAT DE RESTAURANT-BAR, AL LOCAL SITUAT AL CARRER DEL DOCTOR ALEXANDER FLÈMING, NÚM. 29, D'AQUEST TERME MUNICIPAL, A NOM DE TECNOMATIC SERVEIS TÈCNICS SL, REPRESENTADA PER ANTONIO GUIBAS GELABERT

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la sol·licitud de la l·licència d'ocupació de via pública de l'activitat de restaurant-bar, anomenada "El Racó d'en Kasper", al local situat al carrer del Doctor Alexander Flèming, núm. 29, d'aquest terme municipal, a nom de Tecnomatic Serveis Tècnics SL, representada per Antonio Guibas Gelabert.

Antecedents

1. En data 3 de febrer de 2015, RE 1714/15, l'entitat Tecnomatic Serveis Tècnics SL, representada per Antoni Guibas Gelabert, sol·licita l·licència per ocupar la via pública a la calçada amb una ocupació hostalera amb una tarima amb taules i cadires, davant de l'activitat de restaurant-bar, anomenada "El Racó d'en Kasper", al local situat al carrer del Doctor Alexander Flèming, núm. 29, d'aquest terme municipal.
2. Segons les dades obrants en aquesta corporació consta atorgada a l'adreça a dalt esmentada, l·licència per exercir l'activitat de restaurant-bar, a favor de Tecnomatic Serveis Tècnics SL (Resolució d'Alcaldia núm. 3486/10.12.14).
3. Amb data 25 de febrer de 2015, l'inspector municipal ha realitzat visita d'inspecció.
4. Amb data 27 de febrer de 2015, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, ha emès un informe favorable al respecte.
5. Amb data 20 de març de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'infraestructures i Serveis Públics, Josep Maria Mas Blanch Ponce, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació T i S, Carles Pàramo i Ponsetí.





Fonaments del dret

Primer.- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).

Segon.- Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

I. Article 5.1.b: En els carrers oberts a la circulació de vehicles, l'ocupació serà a la vorera, sempre que aquesta sigui d'amplada igual o superior a 1,10 metres i es deixi un espai d'1,00 metre per al pas de vianants. En el cas de l'ocupació hostalera, quan la configuració física de la vorera no permeti un pas lliure d'1,5 m, es permetrà l'ocupació en la calçada, subjecta a les condicions següents:

1. Com a norma general no serà autoritzable la instal·lació de terrasses en espais oberts al trànsit rodat. Malgrat això, en carrers on el carril de circulació sigui de com a mínim 3 metres, podran autoritzar-se ocupacions en les zones d'estacionament, quan es garanteixi una adequada protecció mitjançant elements de barrera que impedeixin accedir de forma directa a la calçada. A tal efecte, s'hauran d'instal·lar tanques, segons model estandaritzat subjecte a la disposició transitòria quarta. Així mateix, quan la terrassa estigui ubicada contigua a la vorera, caldrà instal·lar una tarima per igualar el nivell de la vorera amb el de l'ocupació, de manera que no hi hagi separació. En tots els casos els elements han de ser desmuntables i assegurar l'evacuació de les aigües pluvials.
2. En carrers o zones de prioritat invertida sense zona d'estacionament, havent de deixar un pas lliure d'obstacles mínim per a vehicles de 2,5 metres.

I. Article 20. La instal·lació de terrasses de vetlladors s'atindrà a les següents prescripcions generals, sense perjudici de les homologacions o dissenys específics que poguessin establir-se en el futur:

1.- Les taules i cadires seran d'un material que, en desplaçar-se sobre el paviment no el danyin i produeixin el menor soroll possible.

2.- Cada terrassa utilitzarà un únic tipus de cadira i taula, així com un únic model, igual per a tots els elements. Seran preferentment d'alumini, acer inoxidable, fusta o altres materials nobles, prohibint-se el mobiliari format únicament per PVC. Les taules i cadires hauran d'harmonitzar entre sí. Els materials admesos per a les lones són els teixits naturals o artificials, vímet natural o artificial; els colors seran blancs, terrosos o crus i similars.

II. En data 1 de febrer de 2013 va ser aprovat per Junta de Govern Local el model estandaritzat de tarima amb barrera de protecció per a les ocupacions hostaleres situades en calçada en compliment de la disposició transitòria quarta de l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses.

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:





1. Concedir la llicència municipal per l'ocupació de la via pública, segons estableix l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses, a l'entitat Tecnomatic Serveis Tècnics SL, representada per Antonio Guibas Gelabert, de conformitat amb el plànol amb indicació de les superfícies a ocupar que s'adjunten i que forma part d'aquest acord.

Titular activitat	Tecnomatic Serveis Tècnics SL		
Representant	Antonio Guibas Gelabert		
Tipus d'ocupació	TAULES I CADIRES (TARIMA)		
Àrea / unitats	10,8 m2	Dimensions:	5,40 x 2,00
Adreça	C/ del Doctor Alexander Flèming, núm. 29		
Població	17480 Roses		
Referència cadastral	4794909		
Nom Comercial	El Racó d'en Kasper		
Naturalesa	Hostalera		
Activitat principal	Restaurant-Bar		
Horari	General terrasses (9 h a 00 h)		

CONDICIONS PARTICULARS

>>El disseny i dimensions de la barrera hauran de complir el model estandaritzat aprovat per Junta de Govern Local de data 1 de febrer de 2013.

>>S'hauran de complir les condicions particulars i generals que s'adjunten com un annex a la notificació de l'acord de concessió de la llicència aprovades en l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses.

>> Compliment de les determinacions fixades en l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal per a les ocupacions de tipus hostalera, en aquest emplaçament.

>> En tot moment haurà de vetllar per donar compliment als valors límit d'immissió sonora establerts en l'Ordenança reguladora dels sorolls i les vibracions en el municipi de Roses.

>> Haurà de mantenir el correcte estat de neteja de la via pública en l'àmbit d'influència de l'ocupació.

>> La llicència s'atorga per un any, fins el 31 de desembre de 2015 i d'acord amb el que diu l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals és essencialment revocable per raons d'interès públic.

>> La instal·lació de terrasses de vetlladors s'atindrà a les següents prescripcions generals, sense perjudici de les homologacions o dissenys específics que poguessin establir-se en el futur:

1.- Les taules i cadires seran d'un material que, en desplaçar-se sobre el paviment no el danyin i produeixin el menor soroll possible.

2.- Cada terrassa utilitzarà un únic tipus de cadira i taula, així com un únic model, igual per a tots els elements. Seran preferentment d'alumini, acer inoxidable, fusta o altres materials nobles, prohibint-se el mobiliari format únicament per PVC. Les taules i cadires hauran d'harmonitzar entre sí. Els materials





admesos per a les lones són els teixits naturals o artificials, vímet natural o artificial; els colors seran blancs, terrosos o crus i similars.

2. L'eficàcia d'aquesta llicència resta condicionada amb el pagament de la taxa corresponent que s'haurà de justificar exhibint el resguard de pagament.
3. Notificar aquest acord a l'interessat per al seu coneixement.
4. Comunicar a la Policia Local i al Departament de Gestió Tributària, per al seu coneixement. Exp.813/15**.

8.11.- CONCEDIR LA LLICÈNCIA D'Ocupació DE VIA PÚBLICA DE L'ACTIVITAT DE VENDA DE CALÇATS I ARTICLES DE PELL, AL LOCAL SITUAT AL CARRER DE SANT SEBASTIÀ, NÚM. 19, D'AQUEST TERME MUNICIPAL, A NOM DE M^a DEL CARMEN BLANCO PAZOS

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la sol.licitud de la llicència d'ocupació de via pública de l'activitat de venda de calçat i articles de pell, al local situat al carrer de Sant Sebastià, núm. 19, d'aquest terme municipal, a nom de M^a del Carmen Blanco Pazos.

Antecedents

1. En data 10 de juny de 2014, RE 9175, la senyora M^a. Del Carmen Blanco Pazos, sol.licita llicència de la via pública a l'activitat de venda de calçat i articles de pell, amb una ocupació comercial, al local situat al carrer de Sant Sebastià, núm. 19, d'aquest terme municipal.
2. Amb data 30 de setembre de 2014, l'inspector municipal ha realitzat visita d'inspecció.
3. Segons les dades obrants en aquesta Corporació, mitjançant informe tècnic de l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics de data 7 de gener de 2015, s'informa favorablement l'inici de l'exercici de l'activitat de venda de calçat i articles de pell a Maria del Carmen Blanco Pazos, situat al carrer de Sant Sebastià, núm. 19, baixos, d'aquest terme municipal.
4. Amb data 11 de març de 2015, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, ha emès un informe favorable a la sol.licitud presentada.
5. Amb data 18 de març de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'infraestructures i Serveis Públics, Josep Maria Mas Blanch Ponce, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació T i S, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments del dret

Primer.- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).





Segon.- Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir la llicència municipal per l'ocupació de la via pública, segons estableix l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses, a la senyora M^a del Carmen Blanco Pazos, de conformitat amb el plànol amb indicació de les superfícies a ocupar que s'adjunten i que forma part d'aquest acord.

Titular activitat	M ^a DEL CARMEN BLANCO PAZOS	
Representant	--	
Tipus d'ocupació	Expositors	
Àrea / unitats	2,05 m ²	Dimensions: 4,10 x 0,50
Emplaçament	C/ de Sant Sebastià, núm. 19	
Població	17480 Roses	
Referència cadastral	4790314	
Nom Comercial	--	
Naturalesa	COMERCIAL	
Activitat principal	Venda de calçat i articles de pell	
Horari	Horari de l'establiment	

CONDICIONS PARTICULARS

>> S'hauran de complir les condicions particulars i generals que s'adjunten com un annex a la notificació de l'acord de concessió de la llicència aprovades en l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses.

>> Compliment de les determinacions fixades en l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal per a les ocupacions de tipus comercial, en aquest emplaçament.

>> En tot moment haurà de vetllar per donar compliment als valors límit d'immissió sonora establerts en l'Ordenança reguladora dels sorolls i les vibracions en el municipi de Roses.

>> Haurà de mantenir el correcte estat de neteja de la via pública en l'àmbit d'influència de l'ocupació.

>> La llicència s'atorga per un any, fins el 31 de desembre de 2015 i d'acord amb el que diu l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals és essencialment revocable per raons d'interès públic.

2. L'eficàcia d'aquesta llicència resta condicionada amb el pagament de la taxa corresponent que s'haurà de justificar exhibint el resguard de pagament.





3. Notificar aquest acord a la interessada per al seu coneixement.
4. Comunicar a la Policia Local i al Departament de Gestió Tributària, per al seu coneixement. Exp.3459/14**.

8.12.- CONCEDIR LA L·LICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA DE L'ACTIVITAT DE BAR, AL LOCAL SITUAT A L'AVDA. DE RHODE, NÚM. 113, D'AQUEST TERME MUNICIPAL, A NOM DE LA CORREZIENNE SL, REPRESENTADA PER RAFAEL ANTONY PASCUAL GILBERT

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la sol·licitud de la llicència d'ocupació de via pública de l'activitat de bar, anomenada "Lion's", al local situat a l'Avda. de Rhode, núm. 113, baixos, pta. 2, d'aquest terme municipal, a nom de La Correziennne SL, representada per Rafael Antony Pascual Gilbert.

Antecedents

1. En data 28 de gener de 2015, RE 1334/15, l'entitat La Correziennne SL, representada per Rafael Antony Pascual Gilbert, sol·licita llicència per ocupar la via pública amb una ocupació hostalera amb taules i cadires a l'activitat de bar, anomenada "Lion's", al local situat a l'Avda. de Rhode, 113, baixos, pta. 2, d'aquest terme municipal.
2. Segons les dades obrants en aquesta corporació consta atorgada a l'adreça a dalt esmentada, llicència per exercir l'activitat de bar, a favor de La Correziennne SL (Resolució d'Alcaldia núm. 2830/08.10.14).
3. Amb data 13 de febrer de 2015, l'inspector municipal ha realitzat visita d'inspecció.
4. Amb data 25 de febrer de 2015, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, ha emès un informe favorable al respecte.
5. Amb data 18 de març de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'infraestructures i Serveis Públics, Josep Maria Mas Blanch Ponce, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació T i S, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments del dret

Primer.- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).

Segon.- Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

Resolució





La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir la llicència municipal per l'ocupació de la via pública, segons estableix l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses, a l'entitat La Correziene SL, representada per Rafael Antoni Pascual Gilbert, de conformitat amb el plànol amb indicació de les superfícies a ocupar que s'adjunten i que forma part d'aquest acord.

Titular activitat	La Correziene SL		
Representant	Rafael Antony Pascual Gilbert		
Tipus d'ocupació	TAULES I CADIRES		
Àrea / unitats	21,14 m2	Dimensions:	6,67 x 3,17
Adreça	Avda. de Rhode, núm. 113, baixos, pta. 2		
Població	17480 Roses		
Referència cadastral	4493903		
Nom Comercial	Lion's		
Naturalesa	Hostalera		
Activitat principal	Bar		
Horari	General terrasses (9 h a 00 h)		

CONDICIONS PARTICULARS

>> S'hauran de complir les condicions particulars i generals que s'adjunten com un annex a la notificació de l'acord de concessió de la llicència aprovades en l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses.

>> Compliment de les determinacions fixades en l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal per a les ocupacions de tipus hostalera, en aquest emplaçament.

>> En tot moment haurà de vetllar per donar compliment als valors límit d'immissió sonora establerts en l'Ordenança reguladora dels sorolls i les vibracions en el municipi de Roses.

>> Haurà de mantenir el correcte estat de neteja de la via pública en l'àmbit d'influència de l'ocupació.

>> La llicència s'atorga per un any, fins el 31 de desembre de 2015 i d'acord amb el que diu l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals és essencialment revocable per raons d'interès públic.

>> La instal·lació de terrasses de vetlladors s'atindrà a les següents prescripcions generals, sense perjudici de les homologacions o dissenys específics que poguessin establir-se en el futur:

1.- Les taules i cadires seran d'un material que, en desplaçar-se sobre el paviment no el danyin i produeixin el menor soroll possible.

2.- Cada terrassa utilitzarà un únic tipus de cadira i taula, així com un únic model, igual per a tots els elements. Seran preferentment d'alumini, acer inoxidable, fusta o altres materials nobles, prohibint-se el mobiliari format únicament per PVC. Les taules i cadires hauran d'harmonitzar entre sí. Els materials





admesos per a les lones són els teixits naturals o artificials, vímet natural o artificial; els colors seran blancs, terrosos o crus i similars.

2. L'eficàcia d'aquesta llicència resta condicionada amb el pagament de la taxa corresponent que s'haurà de justificar exhibint el resguard de pagament.
3. Notificar aquest acord a l'interessat per al seu coneixement.
4. Comunicar a la Policia Local i al Departament de Gestió Tributària, per al seu coneixement. Exp.693/15**.

8.13.- CONCEDIR LA LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA DE L'ACTIVITAT DE RESTAURANT-BAR, AL LOCAL SITUAT AL CARRER DE L'ESGLÉSIA, NÚM. 6, D'AQUEST TERME MUNICIPAL, A NOM DE L'ENTITAT TRIATERRENYSL, REPRESENTADA PER ILUMINADA PÉREZ LÓPEZ

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la sol.licitud de la llicència d'ocupació de via pública de l'activitat de restaurant-bar, anomenada "La Blanca", al local situat al carrer de l'Església, núm. 6, d'aquest terme municipal, a nom de l'entitat Triaterrenys SL, representada per Iluminada Pérez López.

Antecedents

1. En data 4 d'agost de 2014, RE 12138, l'entitat Triaterrenys SL, representada per Iluminada Pérez López, sol.licita la llicència per ocupar la via pública amb ocupació hostalera amb taules i cadires a l'activitat de restaurant-bar, anomenada "La Blanca", al local situat al carrer de l'Església, núm. 6, d'aquest terme municipal.
2. Amb data 11 d'agost de 2014, la policia local ha realitzat visita d'inspecció.
3. Amb data 26 de febrer de 2015, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, ha emès un informe favorable a la sol.licitud presentada.
4. Amb data 10 de març de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'infraestructures i Serveis Públics, Josep Maria Mas Blanch Ponce, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació T i S, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments del dret

Primer.- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).

Segon.- Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

Resolució





La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir la llicència municipal per l'ocupació de la via pública, segons estableix l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses, a l'entitat Triaterrenys SL, representada per Iluminada Pérez López, de conformitat amb el plànol amb indicació de les superfícies a ocupar que s'adjunten i que forma part d'aquest acord, a efectes de l'any 2014.

Titular activitat	Triaterrenys SL	
Representant	Iluminada Pérez López	
Tipus d'ocupació	Taules i cadires	
Àrea /Unitats	20,4 m ²	Dimensions: 2 x 1,5 + 8,7 x 2 (s/plànol adjunt)
Emplaçament	C/ de l'Església, núm. 6	
Població	17480 Roses	
Referència cadastral	4790305	
Nom Comercial	La Blanca	
Naturalesa	Hostalera	
Activitat principal	Restaurant –bar	
Horari	General terrasses (9 h a 00 h)	

CONDICIONS PARTICULARS

>>S'hauran de complir les condicions particulars i generals que s'adjunten com un annex a la notificació de l'acord de concessió de la llicència aprovades en l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses.

>> Compliment de les determinacions fixades en l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal per a les ocupacions de tipus hostalera, en aquest emplaçament.

>> En tot moment haurà de vetllar per donar compliment als valors límit d'immissió sonora establerts en l'Ordenança reguladora dels sorolls i les vibracions en el municipi de Roses.

>> Haurà de mantenir el correcte estat de neteja de la via pública en l'àmbit d'influència de l'ocupació.

>> La llicència s'atorga per un any, fins el 31 de desembre de 2015 i d'acord amb el que diu l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals és essencialment revocable per raons d'interès públic.

>> La instal·lació de terrasses de vetlladors s'atindrà a les següents prescripcions generals, sense perjudici de les homologacions o dissenys específics que poguessin establir-se en el futur:

1.- Les taules i cadires seran d'un material que, en desplaçar-se sobre el paviment no el danyin i produeixin el menor soroll possible.

2.- Cada terrassa utilitzarà un únic tipus de cadira i taula, així com un únic model, igual per a tots els elements. Seran preferentment d'alumini, acer inoxidable, fusta o





altres materials nobles, prohibint-se el mobiliari format únicament per PVC. Les taules i cadires hauran d'harmonitzar entre sí. Els materials admesos per a les lones són els teixits naturals o artificials, vímet natural o artificial; els colors seran blancs, terrosos o crus i similars.


2. L'eficàcia d'aquesta llicència resta condicionada amb el pagament de la taxa corresponent que s'haurà de justificar exhibint el resguard de pagament.
3. Notificar aquest acord a la interessada per al seu coneixement i als efectes que calguin.
4. Comunicar a la Policia Local i al Departament de Gestió Tributària, per al seu coneixement. Exp.4336/14**.


8.14.- EXTINGIR LA LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA D'UN TENDAL A L'ACTIVITAT DE PERRUQUERIA, AL LOCAL SITUAT AL CARRER NOU, NÚM. 36, D'AQUEST TERME MUNICIPAL, A MARIA CONSUELO RIBAS ALSINA


Identificació de l'expedient


Proposta relativa a la baixa de la llicència municipal d'ocupació de la via pública d'un tendal a l'activitat de perruqueria, al local situat al carrer Nou, núm. 36, d'aquest terme municipal, a l'entitat Anna Consol Clara SC, representada per Maria Consuelo Ribas Alsina.

Antecedents

 En data 26 de febrer de 2015, RE 2826, l'entitat Anna Consol Clara SC, representada per Maria Consuelo Ribas Alsina, sol·licita la baixa de la llicència de la via pública a l'activitat de perruqueria, amb una ocupació comercial d'un tendal, al local situat al carrer Nou, núm. 36, d'aquest terme municipal.

 Amb data 3 de març de 2015, l'inspector municipal ha realitzat visita d'inspecció on es comprova que el tendal ha estat enretirat.

 Amb data 11 de març de 2015, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics ha emès un informe favorable en relació amb aquest assumpte.

 Amb data 19 de març de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'infraestructures i Serveis Públics, Josep Maria Mas Blanch Ponce, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació T i S, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments del dret

Primer. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).





Segon. Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012)

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Extingir la llicència municipal per ocupar la via pública, segons estableix l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses, a l'entitat Anna Consol Clara SC, representada per Maria Consuelo Ribas Alsina, amb una ocupació d'un tendal de 2,6 ml. a l'activitat de perruqueria, al local situat al carrer Nou, núm. 36.
2. Notificar aquest acord a la interessada per al seu coneixement i als efectes que calguin.
3. Comunicar a la Policia Local i al Departament de Gestió Tributària per al seu coneixement. Exp.1163/15**.

8.15. CONCEDIR A CONSTRUCCIONES HORIZON SA LA PRÒRROGA DE L'AUTORITZACIÓ MUNICIPAL ATORGADA PER PRESTAR SERVEI D'OBRES, INSTAL·LACIONS I SERVEIS EN EL DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL, AIXÍ COM LA REGULARITZACIÓ DE L'IMPORT DE LA FIANÇA CORRESPONENT

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la sol·licitud per part de l'empresa Construcciones Horizon SA de pròrroga de l'autorització municipal atorgada per prestar servei d'obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal, així com la regularització de l'import de la fiança corresponent.

Antecedents

1. En data 28 de juliol de 2008 el Ple de l'Ajuntament de Roses acorda aprovar definitivament l'anomenada *Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal*, que queda publicada en el núm. 176 del BOP de data 12/09/08. En el capítol VIII d'aquesta ordenança, es defineixen les ECAM com a empreses contractistes amb autorització municipal.
2. En data 29 de desembre de 2008 la Junta de Govern Local acorda atorgar a l'empresa Construcciones Horizon SA l'autorització municipal per prestar el servei d'obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal, amb aplicació a partir del dia 1 de gener de 2009, quedant codificada com a ECAM 01.
3. En data 20 de maig de 2011 la Junta de Govern Local acorda prorrogar per 2 anys més l'autorització municipal a l'empresa Construcciones Horizon SA com a ECAM 01, amb aplicació a partir del dia 1 de gener de 2011.





4. En data 20 de desembre de 2013 la Junta de Govern local acorda prorrogar per 2 anys més l'autorització municipal a l'empresa Construcciones Horizon SA com a ECAM 01, amb aplicació a partir del dia 1 de gener de 2013.
5. Mitjançant resolució d'alcaldia amb proposta del regidor núm 884 de data 1 d'abril de 2014, s'estima la regularització proposada per l'empresa Construcciones Horizon SA, relativa a l'import de la fiança dipositada per tal de garantir la correcta execució de les obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal corresponent al 12 % de l'import facturat durant l'any 2013 de 19.436,94 €.
6. En data 9 de gener de 2015, RE 394, el Sr. Carlos García Fagúndez, en representació de l'empresa Construcciones Horizon SA, adjunta documentació per tal de regularitzar l'import de la fiança dipositada segons l'Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal, i declara un import facturat durant l'any 2014 de 87.775,22 € IVA inclòs.
7. En data 9 de gener de 2015, RE 396, el Sr. Carlos García Fagúndez, en representació de l'empresa Construcciones Horizon SA, adjunta documentació per tal de prorrogar l'autorització municipal, segons l'article 46.2 de l'Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal.
8. Amb data 4 de març de 2015, l'enginyer tècnic municipal informa favorablement al respecte. A l'informe fa constar que la fiança es regularitza en el 12 % de l'import facturat a l'any 2014, 87.775,22 € en base a l'autorització municipal i, per tant, la fiança que regeix pel període 2015 és de 10.533,03 € i s'ha de retornar la diferència de 8.903,91 €. (19.436,99 € – 10.533,03 €)
9. Amb data 20 de març de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Josep Maria Mas Blanch i Ponce, ha dictat una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació T i S, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal, aprovada pel Ple de l'Ajuntament de data 28 de juliol de 2008.

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Construcciones Horizon SA, representada per Carlos García Fagúndez, la pròrroga de l'autorització municipal atorgada per la Junta de Govern Local de 20 de maig de 2011 per prestar servei d'obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal, com a empresa contractista amb autorització municipal (ECAM), per un període de 2 anys més, a partir de l'1 de gener de 2015, i sotmesa a l'estricta compliment de l'Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal.
2. Estimar la regularització proposada per l'interessat (RE 394-09.01.2015), relativa a l'import de la fiança corresponent a l'exercici 2014 dipositada per garantir





la correcta execució de les obres, instal·lacions i serveis en domini públic municipal, d'un import de 10.533,03 € (és a dir, el 12% de 87.775,22 € corresponent a l'import facturat l'exercici 2014) pel qual s'ha de disminuir en 8.903,91 €.

En conseqüència, aprovar la devolució a Construcciones Horizon SA representada per Carlos García Fagúndez, amb NIF A17124215, de l'import de 8.903,91 €.

3. Retornar a Construcciones Horizon SA representada per Carlos García Fagúndez, amb NIF A17124215, l'import de 8.903,91 € i ordenar-ne el seu pagament al compte corrent número ES53 0075 0238 98 0560004790.
4. Expedir a nom de Construcciones Horizon SA, un rebut de 147,44 € en concepte de taxa per l'homologació prèvia d'empreses amb capacitació municipal per a l'execució d'obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal (quota anual 2015), atès el que estableix l'article 5.B.l) de l'Ordenança fiscal núm. 10, reguladora de la taxa per a la realització d'activitats administratives de competència local actualment vigent en el municipi.
5. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho als Departaments de Gestió Tributària i de Tresoreria, per al seu coneixement i efectes. Exp.5692/08.

8.16.- APROVAR DE LA REALITZACIÓ DEL VIATGE A BEAS DE SEGURA, QUE TINDRÀ LLOC DEL 21 AL 26 D'ABRIL DE 2015, DE FOMENT DE L'AGERMANAMENT ENTRE LES DUES POBLACIONS

Identificació de l'expedient

Proposta del regidor de Carnaval i Festes relativa a l'aprovació de la realització del viatge a Beas de Segura, que tindrà lloc del 21 al 26 d'abril de 2015, amb motiu de l'agermanament entre les dues poblacions.

Antecedents

1. L'Ajuntament de Roses, amb motiu de l'agermanament entre Roses i Beas de Segura, i com és tradicional durant les dates de la celebració de San Marcos, té previst organitzar un viatge a Beas de Segura del 21 d'abril al 26 d'abril de 2015.
2. L'empresa Autocares Viñolas SL ha presentat un pressupost per import de cinc mil seixanta euros (5.060,00 €), amb el 10% d'IVA inclòs, en concepte de viatge d'anada i tornada Roses - Beas de Segura.
3. Els horaris de sortida previstos són els següents:
 - Sortida de Roses: el 21 d'abril a les 7 h del matí, des de la plaça de Catalunya
 - Sortida de Beas de Segura: el 26 d'abril a les 8 h del matí.





4. D'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 3, les quanties dels preus públics per a les activitats organitzades per l'Ajuntament de Roses s'han d'establir de conformitat amb l'article 23.2.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 47.1 de la LRHL, on es delega a la Junta de Govern Local la fixació de les tarifes corresponents a les activitats de festes.

Tenint en compte que l'import dels preus públics haurà de cobrir, com a mínim, el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada, s'ha d'establir un preu que, com a mínim, suposi el resultat de dividir la despesa prevista per l'assistència estimada de l'activitat, segons el quadre següent:

Activitat	Cost total	Participació estimada	Preu resultant	Preu recomanat
Viatge anada i tornada Roses-Beas de Segura	5.060,00 €	54	93,70 €	70,00 €

5. Malgrat l'exposat al punt anterior, el preu públic recomanat de l'activitat és inferior a la seva despesa. D'acord amb el que estableix l'article 44 del RDL 2/2004, de 5 de març, Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, quan hi hagi raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, l'Ajuntament de Roses podrà fixar preus públics per sota del seu cost.
6. La realització d'aquesta activitat es pot considerar d'interès públic, ja que forma part de l'agermanament entre els dos municipis, i es pretén afavorir-ne la participació. Per tant, es recomana posar els tiquets a la venda al públic a preus assequibles tal i com figura en el punt 4 d'aquests antecedents.
7. Les inscripcions i la venda de tiquets s'hauria de realitzar al Servei d'Atenció Servei d'Atenció al Ciutadà de l'Ajuntament, del 30 de març al 17 d'abril de 2015, de les 9.00 h a les 14.00 h.
8. En data 10 de març de 2015 el Tècnic de Cultura i Festes informa favorablement al respecte.

Fonaments de dret

Primer. La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Segon. RDL 784/1986, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de disposicions legals vigents en matèria de règim local.

Tercer. DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i règim local a Catalunya.

Quart. Text refós de les ordenances fiscals 2015. Ordenança general número 3, dels preus públics.

Cinquè. Pressupost de l'Ajuntament de Roses, exercici 2015.





Proposta de resolució

El regidor de Carnaval i Festes proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD:

1. Aprovar la realització del viatge a Beas de Segura, del 21 al 26 d'abril de 2015, amb motiu de l'agermanament entre les dues poblacions.
2. Aprovar la contractació de l'empresa Autocares Viñolas SL, amb CIF núm. B17313651, perquè realitzi el viatge Roses - Beas de Segura, anada el dia 21 d'abril i tornada el dia 26 d'abril, per un import de cinc mil seixanta euros (5.060,00 €), amb el 10% d'IVA inclòs.
3. Aprovar la despesa de cinc mil seixanta euros (5.060,00 €), amb el 10% d'IVA inclòs.
4. Imputar aquesta despesa a l'aplicació pressupostària 15.63.3381.2269900 Despeses Diverses de Festes.
5. Aprovar que el viatge a Beas de Segura es consideri d'interès públic, ja que forma part de l'agermanament entre els dos municipis i es pretén afavorir-ne la participació.
6. Establir un preu públic de setanta euros (70,00 €) per a cada tiquet d'anada i tornada Roses-Beas de Segura, de conformitat amb l'article 23.2.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 47.1 de la LRHL, on es delega a la Junta de Govern Local la fixació de les tarifes corresponents a les activitats de festes.
7. Establir que les inscripcions es realitzin via internet a l'adreça web: <http://ejuntament.roses.cat:8018> o bé al Servei d'Atenció al Ciutadà de l'Ajuntament, del 30 de març al 17 d'abril de 2015, de les 9.00 h a les 14.00 h. Les places estaran limitades a 54 persones (un sol autobús).
8. Nomenar com a encarregat del seguiment i l'execució del contracte al Tècnic de Cultura i Festes, senyor Jordi Sastre i Galdón.
9. Notificar el present acord a l'empresa Autocars Viñolas, SL, i comunicar-ho al Departament d'Intervenció, al Departament de Gestió Tributària i al Servei d'Atenció al Ciutadà, perquè en tinguin coneixement i produeixi els efectes que calguin. *Exp. 1376/2015*

8.17.- CONTRACTAR A L'ASSOCIACIÓ CULTURAL DOS PER QUATRE, PERQUÈ APORTI L'ACTUACIÓ DE LA COBLA LA PRINCIPAL DE LA BISBAL I LA COBLA MONTRGRINS, AMB MOTIU DE LA 42A EDICIÓ DE L'APLEC DE LA SARDANA, QUE TINDRÀ LLOC EL DIA 6 D'ABRIL DE 2015, DAVANT LA CIUTADELLA DE ROSES, EN SESSIONS DE MATÍ I TARDA, QUE COMENÇARAN A LES 10.30 H I FINALITZARAN A LES 19.00 H

Identificació de l'expedient





Proposta del regidor de Carnaval i Festes relativa a la contractació de l'Associació Cultural Dos per Quatre, perquè aporti l'actuació de la cobla la Principal de la Bisbal i la cobla Montrgrins, amb motiu de la 42a edició de l'Aplec de la Sardana, que tindrà lloc el dia 6 d'abril de 2015, davant la Ciutadella de Roses, en sessions de matí i tarda, que començaran a les 10.30 h i finalitzaran a les 19.00 h.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió de data 13 de març de 2015, acorda aprovar el projecte anomenat *Programació de Sardanes Roses 2015*, així com la seva realització i el pressupost del seu programa, elaborat pel Departament de Festes.
2. En l'esmentat projecte estan programades les actuacions de la cobla la Principal de la Bisbal i la cobla Montgrins, amb motiu de la 42a edició de l'Aplec de la Sardana, que tindrà lloc el dia 6 d'abril de 2015, davant la Ciutadella de Roses, en sessions de matí i tarda, que començaran a les 10.30 h i finalitzaran a les 19.00 h. (despesa en càrrec a l'aplicació pressupostària 15.63.3381.2269900 Despeses diverses Festes).
3. En data 13 de març de 2015, el Tècnic de Cultura i Festes informa favorablement al respecte.
4. La Tècnica d'Administració General, ha donat la conformitat a la proposta de contracte obrant a l'expedient.

Fonaments de dret

Primer. Pressupost de l'Ajuntament de Roses, exercici 2015.

Segon. Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Tercer. Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.

Quart. Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Proposta de resolució

El regidor de Carnaval i Festes proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD:

1. Aprovar la contractació de l'Associació Cultural Dos per Quatre, amb CIF G17734948, representada per la senyora Anna Franco Millán, amb NIF 40324026N, perquè aporti les actuacions de les cobles que a continuació és detallen, amb motiu de la 42a edició de l'Aplec de la Sardana, que tindrà lloc el dia 6 d'abril de 2015, davant de la Ciutadella de





Roses, en sessions de matí i tarda, que començaran a les 10.30 h i finalitzaran a les 19.00 h, per un import total de DEU MIL SETANTA-CINC euros (10.075,00 €) exempts d'IVA, d'acord amb el contracte que consta a l'expedient.

COBLA	DURADA	IMPORT ACTUACIÓ
LA PRINCIPAL DE LA BISBAL	120 MINUTS	5.350,00 € exempts d'IVA
MONTGRINS	120 MNUTS	4.725,00 € exempts d'IVA

2. Aprovar el contracte que consta a l'expedient.
3. Ordenar el pagament a l'Associació Cultural Dos per Quatre, mitjançant transferència bancària al número de compte ES43.0081.0086.01.0001855186, a partir del primer dia hàbil després cada actuació, prèvia presentació de la factura corresponent.
4. Nomenar com a encarregat del seguiment i l'execució del contracte al Tècnic de Cultura i Festes, senyor Jordi Sastre i Galdón.
5. Establir per a aquests actea l'entrada gratuïta, atès que es tracta d'una activitat popular i tradicional, i es pretén afavorir-ne la participació.
6. Notificar aquesta resolució a l'interessat i comunicar-la al Departament d'Intervenció, perquè en tinguin coneixement i produeixi els efectes que calgui. *Exp. 1211/2015*

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió a les 11.19 hores, de la qual cosa en dono fe.

L'alcaldeessa presidenta

El secretari general

Montse Mindan i Cortada

Fco. Luis Muñoz Cameo

