



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

J20150928 O

ACTA de la sessió de la JUNTA DE GOVERN LOCAL del dia **28 de SETEMBRE de 2015**.

A la Casa de la Vila, sota la Presidència de la senyora Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta, es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en la qual hi assisteixen els senyors que tot seguit es detallen, per tal de dur a terme la sessió **ORDINÀRIA** de conformitat amb la convocatòria repartida.

SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:

Sr. Carles Pàramo i Ponsetí	1r tinent d'alcalde
Sr. Francesc Giner Ballesta	2n tinent d'alcalde
Sr. Juan Manuel Fernández Martínez	3r tinent d'alcalde
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Regidora de l'Àrea d'Ensenyament i Joventut
Sr. Fèlix Llorens Palou	Regidor de l'Àrea de Turisme i Promoció Econòmica

El senyor Marc Danés i Zurdo, regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda i de l'Àrea de Benestar Social, ha estat convidat per la presidència a la deliberació dels punts 8.6., 8.12. i 8.14. donat que es tractaven propostes de la seva regidoria.

Assisteix a la sessió el senyor Ernest RUIZ GARCIA, interventor de la corporació.

Actua com a secretari, el secretari general de la corporació, senyor Francisco Luis MUÑOZ CAMEO.

S'obre la sessió a les 9.35 hores i es dóna per llegida l'acta de la sessió anterior, la qual s'aprova.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



1.-OBRES MAJORS

1.1.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER FINALITZAR L'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA EN CONSTRUCCIÓ EXISTENT A LA FINCA DEL CARRER DE JOAN MARGARIT, 69, DE ROSES

Antecedents

1. La Junta de Govern Local del 22 de desembre de 2008 va acordar concedir a Monal 2003 SL, representada per Manuel Aladid Ramírez, llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a la finca del carrer de Joan Margarit, 69, de Roses. (exp.: 4338/05).

Amb data 4 de gener de 2010, l'Alcaldia, a petició de l'interessat i mitjançant Decret 14/2010, va resoldre concedir a Reve Inversions 2009 SL, representada per Joaquim Corcoll Rigo, el canvi de titularitat, a favor seu, de l'esmentada llicència.

2. Mitjançant proposta de resolució de data 26 de setembre de 2012 es va incoar l'expedient de reposició 3407/12 on s'ordenava a l'interessat perquè en el termini d'un mes restablís l'ordre infringit i la situació física alterada a l'esmentada finca, adequant les obres de l'habitatge que s'estava construint al projecte llicenciat en data 22 de desembre de 2008 (exp.: 4338/05) i a les determinacions del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses, atès que les obres eren il·legalitzables, ja que infringien l'article 197 del POUM de Roses pel que fa al nombre de plantes, ocupació, edificabilitat i separacions a partions.

Una vegada transcorregut el termini atorgat a l'interessat sense que aquest presentés cap al·legació ni documentació al respecte, la proposta de resolució de data 26 de setembre de 2012 va ser elevada en els mateixos termes a Resolució per l'Alcaldia el 28 de gener de 2013 (Resolució 299/13). Posteriorment, mitjançant Decrets d'Alcaldia 1176/13 i 2113/13 de data 22 d'abril i 26 de juliol de 2013, es va reiterar l'ordre d'adequació de les esmentades obres.

3. Amb data 30 d'octubre de 2013, l'Alcaldia, mitjançant Decret 2999/13, resol ordenar novament a l'interessat l'adequació de les esmentades obres i sol·licitar al Registre de la Propietat la anotació preventiva en aquesta finca de l'expedient de reposició incoat amb la finalitat de prevenir a tercers de bona fe o futurs adquirents. Aquesta inscripció s'ha fet efectiva el 4 de març de 2014.
4. En data 13 d'agost de 2014, RE 12664/14, Ramon Bernad Masip, com a arquitecte tècnic i en relació amb aquest expedient, aporta una modificació del projecte bàsic i d'execució de l'esmentat habitatge redactada per l'arquitecte Eduard Bretón Sánchez el juliol de 2014, sense visar.
5. La Junta de Govern Local del 19 de desembre de 2014, a la vista de l'informe desfavorable de l'arquitecta municipal, acorda denegar a l'interessat la llicència de modificació del





projecte bàsic i d'execució de l'esmentat habitatge en construcció, redactada per l'arquitecte Eduard Bretón Sánchez el juliol de 2014.

6. En data 21 de maig de 2015, RE 7771/15, l'interessat aporta una modificació del projecte redactada pel mateix arquitecte el maig de 2015, visat pel COAC el 20.05.15 amb el núm. 2005402799. Aporta fitxa de característiques tècniques on consta l'increment del pressupost de les obres en 33.602,05 € relatiu a l'ampliació, i el justificant de pagament de l'ICIO corresponent. (exp.: 3138/15)
7. A requeriment de la corporació (escrit de 22.06.15, RS 6311/15) l'interessat aporta en data 16 de juliol de 2015, RE 10897/15, documentació complementària (assumeix actualitzats dels tècnics, Estudi bàsic de seguretat i salut, plànols complementaris, CD).
8. Amb data 16 de setembre de 2015 l'arquitecta municipal informa favorablement en relació amb aquest assumpte.
9. Amb data 21 de setembre de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Reve Inversions 2009 SL, representada per Ramon Bernad Masip, llicència per finalitzar les obres i adequar a la normativa l'habitatge unifamiliar aïllat amb piscina en construcció existent a la finca del carrer de Joan Margarit, 69, de Roses (referència cadastral 5875528), d'acord amb la documentació aportada en data 16 de juliol de 2015, RE 10897/15, que complementa el projecte modificat redactat l'arquitecte Eduard Bretón Sánchez, visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya (COAC) el 20.05.15 amb el núm. 2005402799, aportat en data 21 de maig de 2015, RE 7771/15; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.





>> S'assenyalen com a condicions prèvies a l'execució de les obres l'aportació de la següent documentació:

- a) 2 còpies del text refós visat (cal esmenar la secció AB, atès que no s'ajusta a la planta).
- b) Justificant de pagament de les taxes de tramitació del nou expedient d'obra major (360,00 €), i de l'ICIO corresponent a la diferència del pressupost de les obres que manquen executar segons el darrer projecte presentat (126.190,77 €), i el pressupost en base el qual es va abonar l'ICIO (33.602,50 €).
- c) Contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
- d) Fotocòpia de l'IAE del/de la contractista.

Caldrà dur a terme amb caràcter prioritari els treballs d'adequació a la normativa i enderroc dels elements il·legalitzables. En cas contrari, es procedirà a la suspensió de les obres.

2. L'interessat queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que, d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.
3. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes, amb les condicions que seguidament es detallen:
>> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).= Exp.: 3138/15.

1.2.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER REFORMAR I AMPLIAR L'EDIFICACIÓ EXISTENT A LA FINCA DEL CARRER DEL CASTELL DE LA TRINITAT, 67, DE ROSES

Antecedents

1. En data 7 de juliol de 2015, RE 10397/15, Martirià Padrosa Berta sol·licita llicència d'obres per reformar i ampliar l'edificació existent a la finca del carrer del Castell de la Trinitat, 67, de Roses (referència cadastral 4692117), d'acord amb el projecte bàsic redactat en data juny de 2015 per l'arquitecte Amadeo Fabra Masó, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya el 30.06.15 amb el núm.: 2015401420.
2. A requeriment de la corporació (escrit de 28.07.15, RS 7527/15) l'interessat aporta documentació complementària en data 20 d'agost de 2015, RE 12472/15.
3. Amb data 4 de setembre de 2015 l'arquitecta municipal informa favorablement al respecte.
4. Amb data 17 de setembre de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret





Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Martirià Padrosa Berta llicència d'obres per reformar i ampliar l'edificació existent a la finca del carrer del Castell de la Trinitat, 67 /carrer de Josep Sabater, 10, de Roses, d'acord amb el projecte bàsic redactat en data juny de 2015 per l'arquitecte Amadeo Fabra Masó, visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya el 30.06.15 amb el núm.: 2015401420, juntament amb la documentació complementària aportada en data 20 d'agost de 2015, RE 12472/15; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers. El projecte preveu mantenir els 2 locals de planta baixa i crear 3 habitatges a les plantes superiors (1 habitatge reformat i 2 nous habitatges dúplex).
>> S'assenyalen com a condicions prèvies a l'inici de les obres:
 - a) Aportar el justificant de pagament de l'ICIO d'acord amb el pressupost de les obres.
 - b) Aportar 2 exemplars del projecte executiu visat que inclogui la documentació mínima requerida en el Codi Tècnic de l'Edificació, i un informe subscrit per la direcció facultativa de les obres assegurant que s'adequa al projecte autoritzat i les condicions imposades. Caldrà incloure les següents esmenes:
 - previsió d'espai pels dipòsits d'ACS que hi haurà dins l'edifici
 - façana a carrer del Castell de la Trinitat: la separació entre obertures haurà de ser de mín. 60 cm (terrasses)
 - façana a carrer de Josep Sabater: no es permeten obertures no previstes a l'article 164.4.1 del POUM (finestra rodona), el conjunt de la porta d'accés i aplacat annex haurà de tenir composició vertical.
 - definició dels rètols i tendals.
 - c) Aportar la fitxa de característiques tècniques i el pressupost d'execució material desglossat per partides.
 - d) Aportar el full d'assumeix de la direcció facultativa de l'obra de l'arquitecte tècnic.
 - e) Aportar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
 - f) Aportar fotocòpia de l'IAE del/de la contractista.
2. L'interessat queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que, d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que





aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.

3. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes, amb les condicions que seguidament es detallen:
>> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).= Exp.: 3499/15.

2.- OBRES MENORS

2.1.- COMUNICACIONS PRÈVIES PER A L'EXECUCIÓ D'OBRES EN FINQUES PRIVADES

Antecedents

1. Segons l'article 5 de l'Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia, se substitueix la necessitat d'obtenció de llicència per una comunicació prèvia, per a l'execució de determinades obres no necessitades de projecte. L'interessat haurà de comunicar prèviament per escrit a l'administració municipal la seva execució.
2. A continuació es detallen els escrits presentats a l'Ajuntament on es comunica l'execució de determinades obres, i que els serveis tècnics municipals han informat favorablement.

	Exp.	RE	Data	Sol·licitant	Assumpte	Situació
1.	3176/15	12814/15	28.08.15	Salvador Salamó Vidal	Canviar les persianes, en mal estat, i pintar baranes i reixes de ferro amb esmalt de color negre	C. de Sant Pere Alt, 18. (PC: 4889906)
2.	4159/15	12755/15	26.08.15	Joan Ruiz Arnay	Repasar i pintar les esquerdes de la façana.	C.de Pere III, 8. (PC: 5296917)
3.	4236/15	12773/15	27.08.15	Barni SC repr. per Manuel Barneo	Col·locar gres en el pati (15 m ²), sobre el paviment existent.	C. del Pare Antoni Maria Claret, 10, baix. (PC: 5092104)
4.	4244/15	13005/15	01.09.15	Gemma Perez Garcia	Substituir el paviment de l'habitatge.	C. de Figueres, 11-13, 1r – 1a (PC: 4494011)
5.	4245/15	12866/15	28.08.15	Mercedes Font Sastre	Canviar la banyera per un plat de dutxa	C. de Sant Pere Baix, 2, 1r. (PC: 4889208)





3. Amb data 14 de setembre de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia (BOP de Girona núm. 243, de 22.12.2003).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar l'assabentat de les comunicacions prèvies a l'execució de determinades obres, presentades a l'Ajuntament i especificades en el punt 2 de la part expositiva d'aquest acord.

2.2.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER CONSTRUIR UNA ESCALA PER CONNECTAR INTERIORMENT LA PLANTA BAIXA AMB LA PLANTA PIS DE L'HABITATGE SITUAT AL CARRER DE CÒRDOVA, 7-9, DE ROSES

Antecedents

1. En data 23 de juliol de 2015, RE 11226/15, Yves Auguste Joseph Tournon sol·licita llicència d'obres per ampliar l'habitatge amb la construcció d'una escala per connectar interiorment la planta baixa amb la planta pis de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer de Còrdova, 7 - 9, de Roses (referència cadastral 4423308), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Francisco Abarca González el juliol de 2015.
2. Amb data 14 d'agost de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites (subjectes a llicència), assenyalant una sèrie de condicions prèvies a l'inici de les obres (aportar projecte visat, full d'assumeix de la direcció d'obres, contracte d'enderrocs i fotocòpia de l'IAE).
3. Amb data 17 d'agost de 2015, RS 8161/15, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, de requeriment de la documentació esmentada a l'informe tècnic i del justificant de pagament de les taxes i l'ICIO.
4. En data 27 d'agost de 2015, RE 12778/15, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient, entre la qual hi ha el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Francisco Abarca González el juliol de 2015 i visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona amb el núm.V/W.15.1353 i data 25.08.2015.





5. Amb data 15 de setembre de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Yves Auguste Joseph Touron llicència d'obres per construir una escala per connectar, interiorment, la planta baixa amb la planta pis de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer de Còrdova, 7-9, de Roses (referència cadastral 4423308), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Francisco Abarca González el juliol de 2015 i visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona amb el núm.V/W.15.1353 i data 25.08.2015 i presentat amb el RE 12778/27.08.15; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les condicions que tot seguit s'assenyalen:
>> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).= Exp. 3749/15.

2.3.-CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER ADEQUAR EL LOCAL COMERCIAL A LA FINCA DE L'AVINGUDA DE JAUME I, 38, DE ROSES I DONAR L'ASSABENTAT DE L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB MATERIAL DE LA CONSTRUCCIÓ (CONTENIDOR DE RUNES)

Antecedents

1. En data 19 d'agost de 2015, RE 12405/15, Vodafone España, SA, representada per Marta Sánchez Serrano, sol·licita llicència d'obres per adequar el local comercial per destinar-lo a





la venda a la menuda de serveis de telefonia i accessoris, a la finca de l'avinguda de Jaume I, 38 de Roses (referència cadastral 5189801), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Jorge Sánchez l'agost de 2015, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 13.08.2015 amb el núm. V/C.15.0190 (exp.4079/15).

2. En data 24 d'agost de 2015, RE 12571/15, Vodafone España, SA, representada per Marta Sánchez Serrano, sol·licita llicència per ocupar 7 m² de la via pública, amb un contenidor de runes, durant 30 dies, amb motiu de l'execució d'obres d'adequació del local de l'avinguda de Jaume I, 38 (referència cadastral 5189801) de Roses (exp. 4106/15)
3. Amb data 28 d'agost de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres sol·licitades que estan subjectes a llicència (el pressupost supera els 21.000 €), i l'ocupació de la via pública amb material de la construcció que està subjecte al règim de comunicació prèvia.
4. Amb data 10 de setembre de 2015 l'enginyer municipal informa favorablement la documentació tècnica aportada i l'atorgament de la llicència d'obres, amb una sèrie de condicions.
5. Amb data 17 de setembre de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Vodafone España SA, representada per Marta Sánchez Serrano, llicència d'obres per adequar el local comercial, per destinar-lo a la venda a la menuda de serveis de telefonia i accessoris, a la finca de l'avinguda de Jaume I, 38 de Roses (referència cadastral 5189801), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Jorge Sánchez





l'agost de 2015, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona amb el núm. V/C.15.0190 i 13.08.2015; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

>> S'assenyala com a condició prèvia a l'inici de les obres:

a) Haurà d'aportar el justificant de pagament de l'ICIO corresponent al pressupost presentat.

2. Donar l'assabentat de l'escrit de Vodafone España SA, representada per Marta Sánchez Serrano (RE 12571/24.08.15), de comunicació prèvia per ocupar 7 m² de la via pública, amb un contenidor de runes, durant 30 dies, amb motiu de l'execució d'obres d'adequació del local de l'avinguda de Jaume I, 38 (referència cadastral 5189801) de Roses.

3. Notificar-ho a l'interessat amb les condicions que tot seguit s'assenyalen:

- Pel que fa a les obres:

>> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009)

- Pel que fa a l'ocupació de la via pública:

>> Condicions particulars:

- L'ocupació haurà de quedar senyalitzada i protegida tant de dia com de nit.
- Caldrà posar-se en contacte amb la policia local per tal de determinar el lloc a més adequat per la col·locació del contenidor.

>> Condicions particulars pel que fa a l'activitat:

- a) En el cas que existeixi estructura metàl·lica, s'haurà d'ignifugar mitjançant sistema adient per tal d'assolir una estabilitat al foc R-90 com a mínim, presentant certificat emès per un tècnic competent en la matèria.
- b) Disposarà com a mínim, d'un extintor mòbil de 6 kg. de pols polivalent i d'eficàcia 21A-113B, cada 15 m. de recorregut.
- c) Disposarà d'enllumenat d'emergència que haurà de garantir un nivell d'il·luminació a raó de 5 lumen/m², en la part pública de l'activitat.
- d) Els mitjans d'extinció hauran de ser senyalitzats conforme al punt 2 del CTE DB-SI-2 (Codi tècnic d'edificació, document bàsic de seguretat en cas d'incendi).
- e) Els mitjans d'evacuació s'hauran de senyalitzar conforme el punt 7 del CTE DB-SI-3 (Codi tècnic d'edificació, document bàsic de seguretat en cas d'incendi).
- f) La instal·lació elèctrica complirà amb el vigent Reglament electrotècnic per a baixa tensió (REBT) i les seves instruccions tècniques complementàries MI-BT.

>> Condició prèvia d'obertura de l'activitat:

- a) Un cop finalitzades les obres i prèviament a l'exercici de l'activitat haurà de formalitzar la corresponent Comunicació prèvia d'obertura.= Exp. 4079/15 i 4106/15.

2.4.-CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER PINTAR, DE COLOR BLANC, LA FAÇANA DE L'HABITATGE SITUAT AL CARRER DEL M. HBLE. PRESIDENT FRANCESC MACIÀ I LLUSSÀ, 50, DE ROSES; I PER OCUPAR LA VIA PÚBLICA AMB MATERIAL DE CONSTRUCCIÓ (BASTIDA), AMB MOTIU DE L'EXECUCIÓ DE LES ESMENTADES OBRES





Antecedents

1. En data 27 d'agost de 2015, RE 12775/15, Marc Juanola Rodriguez sol·licita llicència d'obres per pintar, de color blanc, la façana de l'habitatge situat al carrer del M. Hble. President Francesc Macià i Llussà, 50, de Roses (referència cadastral: 5091731).

Amb motiu de l'execució de les esmentades obres, l'interessat també sol·licita llicència per dur a terme l'ocupació de la via pública amb material de construcció, una bastida amb una alçada superior a 5 m., per un període de 7 dies.

2. Amb data 10 de setembre de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa:
 - favorablement les obres sol·licitades,
 - que estan subjectes a llicència, atès que la bastida a instal·lar és superior a 5 m.
3. Amb data 14 de setembre de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Marc Juanola Rodriguez llicència d'obres per pintar, de color blanc, la façana de l'habitatge situat al carrer del M. Hble. President Francesc Macià i Llussà, 50, de Roses (referència cadastral: 5091731); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Concedir a Marc Juanola Rodriguez llicència per ocupar la via pública amb una bastida de més de 5 m. d'alçada, per un període de 7 dies, al carrer del M. Hble. President Francesc Macià i Llussà, 50, de Roses, d'acord amb la documentació del muntatge de la bastida presentada amb el RE 12775/27.08.15; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.





3. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les condicions que tot seguit s'assenyalen:
 - Pel que fa a les obres:
 - >> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009)
 - Pel que fa a l'ocupació de la via pública:
 - >> Condicions particulars:
 - La bastida haurà de permetre el pas de vianants per sota, en el cas que no sigui possible, s'haurà de senyalitzar el pas alternatiu.
 - La bastida haurà de quedar protegida i senyalitzada tant de dia com de nit.
 - >> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificada en sessió ordinària de data 18 de maig de 2009).= Exp. 4247/15.

3.- DENEGACIONS

3.1.- DENEGAR LA L·LICÈNCIA DE LEGALITZACIÓ DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ REALITZADES A L'APARTAMENT B7 DE L'EDIFICI OASIS, AL PASSEIG MARÍTIM, 33, DE ROSES

Antecedents

1. Amb data 22 de juny de 2015, l'Alcaldia, mitjançant Resolució 1970/15, resol requerir a Nanseran SA, representada per Rafael Santos Rebanal, perquè en el termini de dos mesos, sol·liciti la legalització de les obres realitzades als apartaments B7 i B8 de l'edifici "Oasis", a la finca del Passeig Marítim, 33, de Roses (referència cadastral 3594504), consistents en el tancament de les terrasses amb una estructura de panell sandvitx, alumini i vidre. (exp. 951/15)
2. En data 29 de juliol de 2015, RE 11498/15, l'interessat sol·licita llicència de legalització de les esmentades obres, d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Joan Viera Bosch el juliol de 2015 i visat pel COAC amb el núm. 2015401675 i data 28.07.2015. (exp. 3843/15)
3. Amb data 14 de setembre de 2015 l'arquitecta municipal informa que:
 - a) L'ampliació executada a l'habitatge B7 (16 m²) és il·legalitzable, ja que es troba dins la franja de servitud de protecció del domini públic marítim terrestre i la Llei 22/1988, de Costes, modificada per la Llei 2/2013, de 29 de maig, de protecció i ús sostenible del litoral, estableix que en aquesta franja estan prohibides les construccions destinades a habitatge (article 25) i únicament poden realitzar-se obres de reparació i millora sempre que no impliquin augment de volum de les construccions existents (disposició transitòria quarta).





b) L'ampliació realitzada a l'habitatge B8 (18,20 m²), es troba fora de la franja de servitud de protecció. No obstant això, cal l'aportació de diferent documentació complementària per continuar amb la tramitació de la legalització d'aquestes obres.

4. Amb data 21 de setembre de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Article 25 i disposició transitòria quarta de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes, modificada per la Llei 2/2013, de 29 de maig, de protecció i ús sostenible del litoral (BOE núm. 129, de 30.05.2013).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Denegar a Nanseran SA, representada per Rafael Santos Rebanal, la llicència de legalització de les obres d'ampliació realitzades a l'apartament B7 de l'edifici Oasis, al passeig Marítim, 33, de Roses (referència cadastral 3594504), ja que la Llei 22/1988, de Costes (modificada per la Llei 2/2013, de 29 de maig, de protecció i ús sostenible del litoral) estableix que a la franja de servitud de protecció del domini públic marítim terrestre estan prohibides les construccions destinades a habitatge (article 25) i únicament poden realitzar-se obres de reparació i millora sempre que no impliquin augment de volum de les construccions existents (disposició transitòria quarta); i aquestes obres d'ampliació es troben dins aquesta franja de protecció.
2. Requerir a l'interessat perquè en el termini de 10 dies, a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació d'aquest acord, aporti la documentació que seguidament es detalla per continuar amb la tramitació de la legalització de les obres d'ampliació realitzades a l'apartament B8 de l'esmentat edifici:
 - a) Projecte de legalització esmenat que contempli únicament aquesta ampliació.





- b) Plànols d'alçats i memòria constructiva esmenada (la que s'inclou al document presentat correspon a la d'un altre projecte).
- c) Justificar el càlcul de la superfície construïda actual de l'edifici existent, atès que aparentment l'edifici ha sofert ampliacions posteriors a la construcció original.
- d) Pressupost desglossat per partides.
- e) Justificant de pagament de les taxes en concepte de legalització d'obra major.
- f) Fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista.
- g) Contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció

Advertir a l'interessat que, en el supòsit de no presentar la documentació requerida en el termini assenyalat, l'Ajuntament incoarà el corresponent expedient de reposició ordenant l'enderroc de les obres d'ampliació de l'apartament B8, sense perjudici de la incoació d'un expedient sancionador.

3. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 3843/15.

6.- ACORDS DE DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC

6.1.- DONAR L'ASSABENTAT DE L'INFORME DE L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA, DE 17.07.2015, EN RELACIÓ AMB L'ESTUDI D'INUNDABILITAT DE ROSES – FASE 1: RIERA DE QUERALBS, REC DEL MOLTÓ I RIERA DE LA BRUNETA, I FASE 2: RIERA DE LA TRENCADEA I REC FONDO DE ROSES, D'INICIATIVA MUNICIPAL

Antecedents

1. El municipi de Roses concentra, majoritàriament, el futur creixement urbà i urbanitzable a tota la franja nord del nucli urbà de Santa Margarida, ocupant terrenys dels trams finals de les conques vessants de la riera de Queralbs, rec del Moltó i riera de la Bruneta. El Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses, defineix en tot aquest àmbit els sectors de sòl urbanitzable SUD-3, SUD-5, SUD-6, SUD-7, SUD-8, SUD-9, SUD-10, SUD-11, SUD-12, SUD-13, SUD-14, SUD-15, SUND 1 i SUND 2, i els sectors de sòl urbà PA-1, PA-6, PA-7, PA-10, PMU-3, PMU-4, PMU-5 i PMU-7.

La xarxa de drenatge existent en tot aquest indret, conformada per múltiples recs, còrrecs i cunetes de dimensions molt reduïdes, té una capacitat de desguàs molt limitada i, actualment presenta dificultats per absorbir els cabals d'avinguda dels cursos naturals d'aigua i alhora drenar l'escorrentiu que es genera en tot aquest àmbit que antigament formava part de la zona deltaica del rec Madral (aiguamolls).

La progressiva transformació dels àmbits de sòl urbà i de sòl urbanitzable definits en el POUM de Roses sobrecarregarà progressivament la xarxa existent que concentra totes les aportacions a la façana marítima (canals navegables de Santa Margarida), superarà amb escreix el límit de saturació i possiblement no pugui absorbir l'increment d'aportacions que es produirà en el cas de pluges de baixa o mitjana intensitat.





2. Amb data desembre de 2012 l'enginyer de camins, canals i ports Agustí Pere Figueras Romero i l'enginyer tècnic Ricard Ruiz de Morales-Casademont de l'empresa ABM Serveis d'Enginyeria i Consulting, SL redacten, per encàrrec de l'Ajuntament, l'Estudi d'inundabilitat de Roses compost pels següents documents:
 - ◆ Fase 1: Riera de Queralbs, rec del Moltó i riera Bruneta.
 - ◆ Fase 2: Riera de la Trencada i rec Fondo.
3. La Junta de Govern Local del dia 18 d'agost de 2014 acorda:
 - 1) Donar l'assabentat del document anomenat "l'Estudi d'inundabilitat de Roses – Fase 1: Riera de Queralbs, rec del Moltó i riera Bruneta i Fase 2: Riera de la Trencada i rec Fondo" redactat el desembre de 2012 per l'enginyer de camins, canals i ports Agustí Pere Figueras Romero i l'enginyer tècnic Ricard Ruiz de Morales-Casademont de l'empresa ABM Serveis d'Enginyeria i Consulting, SL.
 - 2) Trametre a l'Agència Catalana de l'Aigua un exemplar de la documentació presentada per tal que emeti informe previ a la redacció del Pla especial d'infraestructures hidràuliques de drenatge urbà, atès que aquest informe fixarà les característiques físiques de les futures urbanitzacions, en tractar-se de terrenys que resulten inundables amb la recurrència alta.

Aquestes determinacions hauran de possibilitar l'adaptació dels sectors previstos al POUM i conjuminar els interessos públics i privats de tots aquells sectors urbans no consolidats i urbanitzables que ocupen els espais associats i/o d'influència de les lleres dels diferents cursos fluvials que afecten aquests terrenys.
4. En data 24 de juliol de 2015, RE 11298/15, l'Agència Catalana de l'Aigua tramet informe tècnic sobre l'Estudi d'inundabilitat de Roses – Fase 1: Riera de Queralbs, rec del Moltó i riera de la Bruneta, i Fase 2: Riera de la Trencada i rec Fondo, de data 17 de juliol de 2015 (expedient UPDH 2014003111), amb les següents conclusions:
 - 1) *«L'Estudi d'inundabilitat de Roses. Fase 1: Riera de Queralbs, rec del Moltó i riera Bruneta. Fase 2: Riera Trencada i rec Fondo' i l'Estudi d'inundabilitat de Roses. Annex complementari. Fases 1 i 2», es consideren adequats com a documents base per a la redacció d'un projecte bàsic de les actuacions que s'hauran de contemplar normativament en el Pla especial d'infraestructures hidràuliques de l'àmbit, amb les següents consideracions:*
 - *Pel que fa a l'anàlisi d'alternatives proposades en la Fase 1 de l'estudi, aquestes es consideren coherents i admissibles sempre i quan es tinguin en compte els criteris de disseny establerts en l'apartat de Consideracions.*
 - *Els resultats del model simulació hidràulica de l'escenari actual de la Fase 2, l'estudi presentat realitzat mitjançant un model hidràulic bidimensional en regim variable amb el programa SOBEK es consideren anàlegs als obtinguts dels models hidrodinàmics desenvolupats per l'Agència Catalana de l'Aigua en el marc de la Directiva 2007/60/CE transposada a la legislació espanyola mitjançant el RD 903/2010, de 9 de juliol, d'avaluació i gestió de riscos d'inundació, que inclouen els estudis d'avaluació preliminar del risc d'inundacions en l'àmbit de la conca de les rieres de la Costa Brava Nord.*
 - *Amb l'execució de les actuacions proposades en la Fase 1 i en la Fase 2, que contemplin mesures estructurals d'ampliació, d'endegament i canalització de les*





l·leres i de substitució o nova construcció d'obres de drenatge, es redueix el risc d'inundació en un escenari futur, tenint en compte l'increment d'aportacions que provocarà el creixement urbanístic previst, en el sòl urbà i urbanitzable en l'àmbit de l'estudi.

No obstant això, es considera que l'execució de les actuacions proposades són insuficients per tal que les cotes definitives resultants de la urbanització de determinats sectors compleixin les condicions de grau de risc d'inundació adequades per a la implantació de l'ordenació i usos establerts en el planejament vigent, tal com s'especifica en l'apartat de Consideracions.

- *Les actuacions que contempli el Pla especial d'infraestructures hidràuliques que es redacti hauran de garantir que les sobreelevacions de la làmina d'aigua en el sol urbà consolidat com a conseqüència de l'execució de les actuacions sigui nul·la.*
- *El Pla establirà les condicions per a la permuta dels terrenys de domini públic dels trams de la xarxa natural anul·lats pels ocupats per les noves l·leres de la xarxa de drenatge urbà. El nou sistema de drenatge estarà integrat en el sistema general de canalitzacions i cursos d'aigua (clau F).*

- 2) *La redacció del Pla especial d'infraestructures hidràuliques de drenatge urbà en aquest àmbit haurà de donar compliment de les prescripcions de l'informe emès per aquesta Agència en data 8 de juliol de 2004 (ref. UDPH2003004372), relatiu al sòl urbanitzable del POUM de Roses (ref. UDPH2005002134) i de l'informe emès en data 15 de maig del 2007 (ref. UDPH2006003382), relatiu al POUM de Roses, haurà d'incorporar les consideracions descrites en la prescripció anterior.*

El Pla haurà d'establir una valoració econòmica de les actuacions i proposta de finançament, quines són les obres de drenatge dels diferents sectors de sòl urbanitzable o de millora del sòl urbà que hauran de formar part del corresponent projecte d'urbanització, i determinar l'import de la contribució econòmica pel finançament de les obres d'ampliació i/o adaptació dels sistemes de drenatge a les noves necessitats del desenvolupament urbanístic planificat en el POUM vinculades al desenvolupament efectiu dels nous sectors.

Atès que l'execució de les obres dependrà directament del desenvolupament del planejament, el Pla analitzarà, si cal, els possibles escenaris transitoris que es derivin del decalatge en el temps entre l'execució de les obres del pla especial i del planejament.

- 3) *El Pla especial d'infraestructures hidràuliques, els documents de planejament derivat i els projectes d'urbanització dels polígons urbans es remetran per a informe de l'Agència Catalana de l'Aigua.*

5. El mes d'agost de 2015 (n/RE 13060/02.09.15), l'empresa ABM Serveis d'Enginyeria i Consulting, SL, elabora el document anomenat "Nota complementaria als Estudis d'inundabilitat de Roses", per tal d'analitzar tècnicament el contingut de les conclusions que es deriven de l'informe tècnic de resposta de l'Agència Catalana de l'Aigua, a dalt esmentat.
6. Amb data 24 d'agost de 2015, l'arquitecta municipal, cap de l'Àrea d'Urbanisme i l'enginyer tècnic municipal, informen al respecte.





7. Amb data 14 de setembre de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals -ROAS- (DOGC núm. 2066, de 23.06.1995).

Cinquè. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm. 80, de 03.04.1985).

Sisè Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC núm. 3887, de 20.05.2003).

Setè. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (BOE núm. 285, de 27.11.1992), modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener (BOE núm. 12, de 14.01.1999).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar-se per assabentada de l'informe emès per l'Agència Catalana de l'Aigua de data 17 de juliol de 2015 (n/RE 11298/24.07.15), en relació amb el document anomenat "Estudi d'inundabilitat de Roses - Fase 1: Riera de Queralbs, rec del Moltó i riera de la Bruneta, i Fase 2: Riera de la Trencada i rec Fondo", elaborat el desembre de 2012 per ABM Serveis d'Enginyeria i Consulting, SL, per encàrrec de l'Ajuntament de Roses, així com de la nota complementària redactada per aquesta consultora l'agost de 2015 (n/RE 13060/15).
2. Comunicar-ho a la cap de l'Àrea d'Urbanisme i als Serveis Jurídics Municipals, per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 2723/11.





8.- PROPOSTES REGIDORS

8.1.- APROVAR EL PROGRAMA DE TREBALL DE L'OBRA DE "REMODELACIÓ DEL CAMÍ DE RONDA EN EL TRAM ENTRE PUNTA FALCONERA I CALA MONTJOI"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació del Programa de treball de l'obra de "Remodelació del camí de Ronda en el tram entre Punta Falconera i cala Montjoi" .

Antecedents

1. La Junta de Govern Local de data 10 d'abril de 2015 ha adjudicat l'obra de "Remodelació del camí de Ronda en el tram entre Punta Falconera i Cala Montjoi" a l'empresa Argon Informàtica, SA.
2. L'adjudicatari ha fet entrega, a la Unitat de Contractació, del Programa de treball per a la seva aprovació.
3. La responsable del seguiment i execució del contracte de l'obra ha informat favorablement el programa esmentat.

Fonaments de dret

Primer. La clàusula 17a del Plec de clàusules administratives particulars estableix que el contractista presentarà el programa de treball que contindrà un gràfic de les diverses activitats de treball, la valoració mensual i acumulada de l'obra programada i l'establiment de terminis parcials de recepció, si escau.

A proposta del senyor Carles Pàramo i Ponsetí, regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar el Programa de treball de l'obra de "Remodelació del camí de Ronda en el tram entre Punta Falconera i cala Montjoi", presentat per l'empresa adjudicatària Argon Informàtica, SA.
2. Fixar com a data de formalització de la comprovació del replanteig el dia 21 de setembre de 2015.
3. Notificar el present acord a l'empresa contractista i a la direcció facultativa de l'obra.
4. Comunicar aquest acord a l'arquitecta municipal, responsable del seguiment i l'execució del contracte. *Exp.núm.: 5411/2014**





8.2.-NOTIFICAR AL CONTRACTISTA LA PROPOSTA DE LIQUIDACIÓ DE L'OBRA "SUBSTITUCIÓ DEL COL·LECTOR DE CLAVEGUERAM DEL CARRER DE LA PUNTA FALCONERA DE ROSES".

Identificació de l'expedient

Proposta de liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra Substitució del col·lector de clavegueram del carrer de la punta Falconera de Roses".

Antecedents de fets

1. La Mesa de Contractació Permanent, en la sessió de data 11 de gener de 2013, va proposar adjudicar el contracte de l'obra "Substitució del col·lector de clavegueram del carrer de la Punta Falconera de Roses" a favor de la Unió Temporal d'Empreses (UTE) Construccions Narcís Matas, SL – Excavacions J.Peraferrer, SL.
2. Mitjançant Resolució d'alcaldia número 40/11.01.2013, de data 10 de gener de 2013, es va requerir a l'empresa proposada per tal que diposités l'import de 11.276,50 €, en concepte de garantia definitiva del contracte esmentat.
3. L'empresa Construccions Narcís Matas, SL, en data 28 de gener de 2013 i Registre d'Entrada número 1389/28.01.2013, va dipositar al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament els avals següents:
 - Aval número: 10000906297 del Banco de Sabadell, SA, a nom de l'empresa Construccions Narcís Matas, SL per un import de 5.638,25 € .
 - Aval número: 0182000769498 del Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA a nom de l'empresa Excavacions J.Peraferrer, SL per un import de 5.638,25 €.
4. La Junta de Govern Local, de data 22 de febrer de 2013, va acordar adjudicar el contracte de l'obra "Substitució del col·lector de clavegueram del carrer de la punta Falconera de Roses" a la UTE Construccions Narcís Matas, SL-Excavacions J.Peraferrer, SL, amb NIF U55164651, pel preu de 225.530,00 € més 47.361,30 €, en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 272.891,30 €.
5. El contracte es va signar en data 26 de març de 2013.
6. L'acta de recepció dels treballs es va signar el dia 5 d'agost de 2014, establint-se un termini de garantia d'un any. El termini de garantia va finalitzar, per tant, el dia 4 d'agost de 2015.
7. A l'expedient hi consta l'informe del director facultatiu de l'obra en què manifesta que l'execució de l'obra s'ha realitzat de manera satisfactòria i proposa la liquidació del contracte, ja que no hi ha cap saldo pendent ni a favor de l'empresa ni a favor de l'Ajuntament. Així mateix informa favorablement la devolució de la fiança presentada.





Fonaments de dret

1. L'article 102 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
2. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.
3. La clàusula 48a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte de l'obra "Substitució del col·lector del clavegueram del carrer de la Punta Falconera de Roses".

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, el senyor Carles Pàramo i Ponsetí, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Notificar al contractista, UTE Construccions Matas, SL – Excavacions J.Peraferrer, SL, la proposta de liquidació formulada pel director de l'obra "Substitució del col·lector de clavegueram del carrer de la Punta Falconera de Roses".
2. Concedir-li així mateix un termini de 10 dies hàbils a fi que manifesti la seva conformitat o les objeccions que consideri oportunes.
3. En cas que el contractista no presenti cap objecció o al·legació dins del termini concedit a l'efecte s'entendrà que dona la seva conformitat i, per tant, l'òrgan de contractació procedirà a declarar la liquidació del contracte i a aprovar la devolució de la garantia. Exp.núm.: 2454/2012*

8.3.- DECLARAR LA TRAMITACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, AMB TRAMITACIÓ DE LICITACIÓ ANTICIPADA, PER A LA CONTRACTACIÓ DEL "SUBMINISTRAMENT DEL DRET D'ÚS D'UN SERVIDOR DE CORREU ELECTRÒNIC".

Identificació de l'expedient

Proposta d'aprovació de l'expedient de contractació del "Subministrament del dret d'ús d'un servidor de correu electrònic"

Antecedents

1. Proposta de contractació número 02/2005 signada per l'alcaldeessa presidenta, la senyora Montse Mindan i Cortada, per tal de procedir a la instrucció de l'expedient de contractació del "Subministrament del dret d'ús d'un servidor de correu electrònic".





2. El subministrament té un pressupost base de **10.000,00 €** que més 2.100,00 €, corresponents al 21% d'IVA, fan un total de **12.100,00 €** i un termini d'execució d'un any prorrogable per un any més.
3. El valor estimat del contracte, atesa la possibilitat de pròrroga i de modificació, és de 23.000,00 €.

Fonaments de dret

1. La legislació d'aplicació és l'establerta al Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011; articles 273 i següents del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i el Reglament general de contractació, en allò que no s'oposi a la llei.
2. El contracte té la qualificació de contracte administratiu de subministrament tal com estableix l'article 9 del TRLCSP. Per a l'adjudicació del contracte s'ha optat pel procediment obert, amb tramitació ordinària, d'acord amb l'article 138.2 del TRLCSP i la selecció de l'adjudicatari serà mitjançant un únic criteri d'adjudicació, l'oferta econòmica, d'acord amb l'article 150 del TRLCSP.
3. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.
4. El contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el TRLCSP, i pel Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local.
5. La prestació del servei s'iniciarà a l'any 2016, tal i com està previst en el plec de clàusules particulars i la tramitació de l'expedient és la de licitació anticipada, d'acord amb l'article 110.2 del TRLCSP, que estableix que els expedients de contractació es poden ultimar fins i tot amb l'adjudicació i formalització del contracte corresponent, encara que la seva execució, tant si s'efectua en una com en diverses anualitats, s'hagi d'iniciar en l'exercici següent. A aquests efectes es poden comprometre crèdits amb les limitacions que es determinin en les normes pressupostàries de les diferents administracions públiques subjectes a aquesta llei.
6. La licitació es publicarà en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Roses que està inclòs a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, a la qual es pot accedir a través de la pàgina web: www.seu.cat/seue/roses (Perfil del contractant). La licitació també s'anunciarà en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* (BOPG), d'acord amb allò que estableix l'article 142 del TRLCSP.
7. El termini de presentació de les proposicions serà de 15 dies naturals a comptar des de l'endemà de la data de publicació de l'anunci de licitació del contracte en el BOPG, d'acord amb l'article 159 del TRLCSP.





A proposta de l'alcaldeessa presidenta, la senyora Montse Mindan i Cortada, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Declarar la tramitació, mitjançant procediment obert, amb tramitació de licitació anticipada, per a la contractació del **"Subministrament del dret d'ús d'un servidor de correu electrònic"**, amb un pressupost màxim de **10.000,00 €** que més 2.100,00 €, corresponents al 21% d'IVA, fan un total de **12.100,00 €**, amb un termini d'execució d'un any prorrogable per un any més, la qual es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), i pel Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP).
2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient pels quals es regirà el contracte.
3. L'aplicació pressupostària en la qual s'imputarà la despesa corresponent serà la següent: 16 20 9202 2160000, del pressupost que s'aprovi per al 2016.
4. Publicar l'anunci de licitació en el Perfil del contractant i al BOPG per tal que en el termini de 15 dies naturals, a comptar des de l'endemà de la data de publicació de l'anunci de licitació en el BOPG, les empreses interessades puguin presentar les seves propostes.
5. L'eficàcia del contracte quedarà condicionada suspensivament a l'existència de partida pressupostària adequada i suficient en el pressupost que s'aprovi per a l'exercici 2016. A tal efecte i una vegada aprovat el pressupost, s'adjuntarà al contracte el document de verificació d'existència de partida suficient emès per l'interventor.
6. Comunicar el present acord als departaments de Serveis Informàtics i Noves Tecnologies, Premsa, Tresoreria i Intervenció d'aquesta corporació. *Exp.núm.:3860/2015**

8.4.-NOTIFICAR AL CONTRACTISTA LA PROPOSTA PROVISIONAL DE REVISIÓ DE PREUS DEL SEGON ANY DEL CONTRACTE DEL "SERVEI D'ATENCIÓ AL VISITANT, SERVEI EDUCATIU I BOTIGA-LLIBRERIA DE L'ESPAI CULTURAL LA CIUTADELLA I EL CASTELL DE LA TRINITAT"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la revisió de preus del segon any de contracte del "Servei d'atenció al visitant, servei educatiu i botiga-llibreria de l'Espai Cultural la Ciutadella i el Castell de la Trinitat".

Antecedents





1. En data 9 d'agost de 2013 per Resolució de l'alcaldia número 2190/12.08.2013, ratificada per acord de la Junta de Govern Local, de 16 d'agost de 2013, es va acordar adjudicar el contracte de l'esmentat servei, a l'empresa Educ'art Serveis Educatius i Culturals, SL, per un preu anual de 94.966,45 € que més 19.942,95 €, corresponents al 21% d'IVA, fan un total de 114.909,40 €, per un termini d'execució de dos anys, prorrogables fins a dos anys més.
2. El servei es va iniciar el dia 1 de setembre de 2013.
3. En data 10 d'abril de 2015 la Junta de Govern Local va aprovar la revisió de preus del contracte, quedant establert el preu anual, una vegada aplicada la revisió, en l'import de 94.562,84 € que més 19.858,20 €, en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 114.421,04 €, amb efectes del dia 1 de setembre de 2014.

Els preus unitaris (sense IVA) dels serveis extraordinaris i/o addicionals, una vegada aplicat el coeficient de revisió, són els següents:

- Visites guiades per a grups:
 - 2,47 €/persona, amb un mínim de 49,39 € per grup amb visites 1,5h
 - Hores extres:
 - 11,29€/h, dies laborals
 - 12,43 €/h, dies festius
 - 12,43 €/h, dies laborals servei nocturn
 - 13,56 €/h, dies festius servei nocturn
4. En data 10 d'abril de 2015 la Junta de Govern Local va aprovar la modificació del contracte que comporta un increment del preu del contracte per a l'annualitat 2015 de 4.427,12 € que més 929,69 €, en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 5.356,81 €, quedant condicionada la modificació pel que respecta de l'1 de setembre de 2015 al 30 de juny de 2016 a l'aprovació de la pròrroga prevista en el contracte.
 5. En data 24 d'agost de 2015 la Junta de Govern Local va aprovar la pròrroga del contracte, pel termini de 2 anys, amb efectes de l'1 de setembre de 2015 i va fixar el preu del contracte, per al primer any de pròrroga, en 99.805,78 € que més 20.959,21 €, en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 120.764,99 €. Així mateix, va acordar que a aquests preus s'hi haurà d'aplicar el 85% de l'IPC que correspongui.
 6. La revisió del preu d'aquest contracte està prevista al Plec de clàusules administratives particulars i al contracte que estableixen que, a partir del primer any del contracte procedirà la revisió del preu, inclosos els preus unitaris per serveis extraordinaris i/o addicionals.
 7. La variació de l'índex de preus de consum, segons el sistema IPC base 2011, publicat des de l'agost de 2014 a l'agost de 2015 és del -0,4%. El percentatge aplicable, per tant, una vegada aplicat el 85%, és del -0,34%.

Fonaments de dret





Primer És d'aplicació el Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Segon. La clàusula 5a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació d'aquest servei preveu que el preu del contracte serà actualitzat anualment, un cop transcorregut el primer any de vigència del contracte, en funció de la variació percentual que experimenti l'índex general de preus al consum (IPC) de l'Institut Nacional d'Estadística (INE), relatiu als dotze mesos immediatament anteriors a la data en què procedeixi l'actualització, aplicant-se com a màxim el 85% de l'índex esmentat.

Tercer. Per a la segona anualitat procedeix la revisió del seu preu en els termes establerts als articles 77 i següents del RDL 3/2011 i clàusula 5a del PCAP.

D'acord amb la normativa a dalt esmentada, per calcular la revisió de preus del contracte s'ha de prendre l'índex de referència publicat per l'Institut Nacional d'Estadística (INE) referit als dotze mesos immediatament anteriors a la data en què procedeix l'actualització (agost 2014 / agost 2015) que és del -0,4 % pel que un cop aplicat el 85%, resulta un percentatge del -0,34 %.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea de Cultura i Festes, el senyor Francesc Giner Ballesta, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Notificar al contractista la proposta provisional de revisió de preus del segon any del contracte del "Servei d'atenció al visitant, servei educatiu i botiga-llibreria de l'espai cultural la Ciutadella i el Castell de la Trinitat" subscrit amb l'empresa Educ' Art, serveis educatius i culturals, SL, d'acord amb el 85% de l'IPC corresponent al període agost 2014/ agost 2015 publicat per l'INE, del qual resulta un coeficient de revisió del -0,34% a aplicar, amb efectes del dia 1 de setembre de 2015, i establir el preu, un cop aplicada la revisió, en l'import de 99.466,44 € que més 20.887,95 € en concepte d'un 21% d'IVA fan un total de 120.354,39 € .
2. Establir els següents preus unitaris (sense IVA) dels serveis extraordinaris i/o addicionals, una vegada aplicat el coeficient de revisió:
 - Visites guiades per a grups:
-2,46 €/persona, amb un mínim de 49,22 € per grup amb visites 1,5h
 - Hores extres:
-11,25 €/h, dies laborals
-12,39 €/h, dies festius
-12,39 €/h, dies laborals servei nocturn
-13,51 €/h, dies festius servei nocturn
3. Donar tràmit d'audiència a l'empresa contractista, pel termini de 10 dies, perquè pugui manifestar el que cregui convenient.





4. Comunicar aquest acord als departaments de Cultura i Festes i d'Intervenció d'aquesta corporació. *Exp. núm.: 1458/2013**

8.5.-APROVAR LA LIQUIDACIÓ DEL CONTRACTE I LA DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA DEL CONTRACTE DEL "SERVEI DE TRANSPORT ESCOLAR DURANT EL CURS 2013-2014".

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació de la liquidació del contracte i la devolució de la garantia definitiva del contracte del "Servei de transport escolar durant el curs 2013-2014".

Antecedents de fets

1. En data 17 d'agost de 2015 la Junta de Govern Local va acordar notificar al contractista, Sarfa, SL, la proposta de liquidació formulada pel responsable del seguiment i execució del contracte del "Servei de transport escolar durant el curs 2013-2014". En el mateix acord, es va concedir al contractista un termini de 10 dies hàbils a fi que manifestés la seva conformitat o les objeccions que considerés oportunes.
2. Ha transcorregut el termini d'audiència al contractista sense que aquest hagi manifestat cap al·legació o objecció al respecte.

Fonaments de dret

Primer. L'article 102 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Segon. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Tercer. La clàusula 24a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte del "Servei de transport escolar durant el curs 2013-2014".

A proposta de la senyora Anna Jorquera i Navarro, regidora responsable de l'Àrea d'Ensenyament i Joventut, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar la liquidació del contracte i la devolució de la garantia definitiva del contracte del "Servei de transport escolar durant el curs 2013-2014".
2. Retornar a l'empresa Sarfa, SL amb CIF núm. B-62198973, la garantia definitiva d'un import de 2.655 € ingressada en metàl·lic, mitjançant transferència bancària.





3. Ordenar el seu pagament.
4. Notificar aquest acord a l'empresa interessada.
5. Comunicar el present acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i als Departaments d'Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació. *Expedient núm.: 3273/2013**

8.6.-APROVAR LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE DEL "SERVEI D'ATENCIÓ PSICOLÒGICA DEL SERVEI MUNICIPAL DE PREVENCIÓ I TRACTAMENT DE LES ADDICCIONS"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació de la revisió de preus del contracte del "Servei d'atenció psicològica del servei municipal de prevenció i tractament de les addiccions".

Antecedents de fets

1. En data 20 de juliol de 2015, la Junta de Govern Local va acordar notificar a l'Associació Catalana d'Especialistes en Drogodependències i Addiccions (A.C.E.D.A), la proposta provisional de revisió de preus del contracte del "Servei d'atenció psicològica del servei municipal de prevenció i tractament de les addiccions". En el mateix acord, es va concedir al contractista un termini de 10 dies hàbils a fi que manifestés la seva conformitat o les objeccions que considerés oportunes.
2. Ha transcorregut el termini d'audiència al contractista sense que aquest hagi manifestat cap al·legació o objecció al respecte.

Fonaments de dret

Primer. És d'aplicació el Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Segon. La clàusula 5a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació d'aquest servei preveu que el preu del contracte serà actualitzat anualment, un cop transcorregut el primer any de vigència del contracte, en funció de la variació percentual que experimenti l'índex general de preus al consum (IPC) de l'Institut Nacional d'Estadística (INE), relatiu als dotze mesos immediatament anteriors a la data en què procedeixi l'actualització, aplicant-se com a màxim el 85% de l'índex esmentat.

Tercer. Per a la segona anualitat procedeix la revisió del seu preu en els termes establerts als articles 77 i següents del RDL 3/2011 i clàusula 5a del PCAP.

D'acord amb la normativa a dalt esmentada, per calcular la revisió de preus del contracte s'ha de prendre l'índex de referència publicat per l'Institut Nacional d'Estadística (INE) referit als





dotze mesos immediatament anteriors a la data en què procedeix l'actualització (març 2014 / març 2015) que és del -0,7% pel que un cop aplicat el 85%, resulta un percentatge del -0,595%.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea de Benestar Social, el senyor Marc Danés i Zurdo, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar la revisió de preus del contracte del "Servei d'atenció psicològica del servei municipal de prevenció i tractament de les addiccions" subscrit amb a l'Associació Catalana d'Especialistes en Drogodependències i Addiccions (A.C.E.D.A), d'acord amb el 85% de l'IPC corresponent al període març 2014 / març 2015 publicat per l'INE, del qual resulta un coeficient de revisió del **-0,595%** a aplicar, amb efectes del dia 7 d'abril de 2015, i establir el preu, un cop aplicada la revisió, en l'import de 9.503,58 € (exempt d'IVA).
2. Notificar aquest acord a l'empresa interessada.
3. Comunicar el present acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i al departament d'Intervenció de l'Ajuntament. Expedient número: 5236/2013*

8.7.-APROVAR EL PROJECTE ANOMENAT "PROGRAMACIÓ DEL TEATRE MUNICIPAL DE ROSES. TEMPORADA OCTUBRE-DESEMBRE 2015", ON S'INCLOU EL PROGRAMA I EL PRESSUPOST PER A LA SEVA REALITZACIÓ QUE PUJA UN TOTAL DE 21.102,65 €, IVA INCLÒS.

Identificació de l'expedient

Proposta del regidor de l'Àrea de Cultura i Festes relativa a l'aprovació del programa i el pressupost dels espectacles que tindran lloc al Teatre Municipal de Roses per a la temporada octubre-desembre 2015.

Antecedents

1. L'Àrea de Cultura ha elaborat el projecte anomenat "Programació del Teatre Municipal de Roses. Temporada octubre-desembre 2015", que inclou els espectacles que tindran lloc al Teatre Municipal del 2 d'octubre al 27 de desembre de 2015. A l'expedient hi consta el projecte explicatiu on s'inclou el programa i el pressupost de les actuacions previstes.
2. En el programa s'inclouen tant els espectacles contractats directament per l'Ajuntament com aquells que es realitzen en col·laboració amb altres entitats.
3. Amb l'aprovació del projecte es procedirà a la contractació dels espectacles i els serveis necessaris pel correcte desenvolupament dels actes programats.
4. Es troba en tramitació el concurs per adjudicar la contractació del servei tècnic, d'acomodació i venda d'entrades del Teatre Municipal de Roses 2015-2016.





5. D'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 3, les quanties dels preus públics per a les actuacions organitzades per l'Ajuntament de Roses s'han d'establir de conformitat amb l'article 23.2.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 47.1 de la LRHL, on es delega a la Junta de Govern Local la fixació de les tarifes corresponents al Teatre Municipal.
6. L'informe del tècnic de Cultura i Festes, de 9 de setembre de 2015, detalla els espectacles que preveu contractar l'Ajuntament i vist el contingut de les Ordenances Fiscals d'enguany proposa:
- a) Tenint en compte que l'import dels preus públics haurà de cobrir, com a mínim, el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada, s'ha d'establir un preu d'entrada que, com a mínim, suposi el resultat de dividir la despesa prevista per l'aforament estimat del Teatre per a cada actuació, segons el quadre següent:

<i>Espectacle</i>	Cost total	Aforament estimat	Preu resultant	Preu recomanat	Recaptació estimada
Histèria Sagrada	1.970,17 €	400	4,92 €	15 €	6.000,00 €
Penso en Yu	8.264,29 €	360	22,96 €	12 €	4.320,00 €
Temps	7.264,32 €	400	18,16 €	12 €	4.800,00 €
Històries de Mozart	3.603,37 €	360	10,01 €	gratuït	0 €
TOTAL	21.102,65 €				15.120,00 €

El preu públic recomanat de la majoria de les actuacions és inferior al de la seva despesa. Però, d'acord amb l'article 44 de la LRHL, quan hi hagi raons socials, benèfiques o d'interès públic que així ho aconsellin, l'Ajuntament de Roses podrà fixar preus públics per sota seu cost.

Així doncs, caldria considerar aquest programa d'interès públic, ja que té per objectiu promocionar el teatre i la música al municipi de Roses.

- b) Mantenir els descomptes del 20% que regularment s'han vingut concedint als titulars del carnet de jubilat, carnet Jove i el carnet de la Biblioteca municipal. Caldrà acreditar la pertinença a un d'aquests col·lectius a l'entrada del Teatre per tenir dret a aquestes tarifes reduïdes.
- c) Mantenir l'entrada gratuïta als espectacles organitzats per l'Ajuntament a les parelles lingüístiques i als menors de 16 anys, sempre que vagin acompanyats per un familiar adult.
- d) Establir l'entrada gratuïta al concert de «Històries de Mozart», per tal d'afavorir-ne la participació.





- e) Establir la modalitat de pagament a taquillatge en l'espectacle «Histèria Sagrada», consistent en el pagament, a favor de l'artista, de la recaptació de les entrades venudes. En aquesta modalitat l'ajuntament no ha de pagar el catxet ni els drets d'autor que generi l'espectacle.

Fonaments de Dret

Primer. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Segon. Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de disposicions legals vigents en matèria de règim local.

Tercer. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i règim local de Catalunya.

Quart. Ordenança Fiscal núm. 3, reguladora dels preus públics.

Cinquè. Pressupost de l'Ajuntament de Roses per a l'exercici 2015.

Sisè. Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.

Setè. Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

A proposta del regidor de l'Àrea de Cultura i Festes la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD

1. Aprovar el projecte anomenat "Programació del Teatre Municipal de Roses. Temporada octubre-desembre 2015", on s'inclou el programa i el pressupost per a la seva realització que puja un total vint-i-un mil cent dos euros amb seixanta-cinc cèntims (21.102,65 €), IVA inclòs.
2. Aprovar la despesa total de vint-i-un mil cent dos euros amb seixanta-cinc cèntims (21.102,65 €).
3. Imputar les despeses a les següents aplicacions pressupostàries:

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT
15.40.3331.2269900 Programació i Activitats Teatre	17.504,05 €
15.40.3331.2030000 Lloguer maquinària i instal·lacions Teatre	1.098,60 €
15.40.3331.2260200 Publicitat Teatre	2.500,00 €
TOTAL	21.102,65 €





4. Aprovar que la realització d'aquest programa es consideri d'interès públic, ja que té per objectiu promocionar el teatre i la música al municipi de Roses.
5. Aprovar, de conformitat amb l'article 23.2.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 47.1 de la LRHL, on es delega a la Junta de Govern Local la fixació de les tarifes corresponents al Teatre Municipal:
 - a) Els preus públics en concepte de la venda d'entrades als espectacles organitzats per l'Ajuntament de Roses, d'acord amb el quadre següent:

<i>Espectacle</i>	Preu
Histèria Sagrada	15 €
Penso en Yu	12 €
Temps	12 €
Històries de Mozart	gratuït

- b) Els descomptes d'un 20% als titulars del carnet de jubilat, carnet Jove i el carnet de la Biblioteca municipal. Caldrà acreditar la pertinença a un d'aquests col·lectius a l'entrada del Teatre per tenir dret a aquest descompte.
 - c) L'entrada gratuïta a les parelles lingüístiques i als menors de 16 anys, sempre que vagin acompanyats d'un familiar adult.
 - d) L'entrada gratuïta al concert de «Històries de Mozart».
6. Establir la modalitat de pagament a taquillatge en l'espectacle «Histèria Sagrada», consistent en el pagament, a favor de l'artista, de la recaptació de les entrades venudes. En aquesta modalitat l'ajuntament no ha de pagar catxet ni els drets d'autor que generi l'espectacle.
7. Establir que la venda de les entrades dels espectacles organitzats per l'Ajuntament de Roses es realitzarà a partir del dia 5 de novembre a la taquilla del Teatre Municipal de Roses, els dijous i els divendres, de 12h a 14h, i una hora abans de l'inici de cada espectacle.
8. Comunicar el present acord al departament d'Intervenció, perquè en tingui coneixement i produeixi els efectes que calguin.

8.8.- CONCEDIR LA L·LICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA DE L'ACTIVITAT DE BAR, ANOMENADA "LA COVA", AL LOCAL SITUAT AL CARRER DE JOAN BADOSA I COMPTE, 26, D'AQUEST TERME MUNICIPAL, A NOM DE ELIAS ELADIO MERE LOZANO.

Identificació de l'expedient





Proposta relativa a la sol·licitud de la llicència d'ocupació de via pública de l'activitat de bar, anomenada "La Cova", al local situat al carrer de Joan Badosa i Compte, núm. 26, d'aquest terme municipal, a nom de Elias Eladio Mere Lozaro.

Antecedents

1. En data 29 d'abril de 2015, RE 6528, el senyor Elias Eladio Mere Lozaro sol·licita la llicència per ocupar la via pública amb una ocupació hostalera amb taules i cadires a l'activitat de bar, anomenada "La Cova", al local situat al carrer de Joan Badosa i Compte, núm. 26, d'aquest terme municipal.
2. Mitjançant Resolució d'alcaldia núm. 1800/22.06.15, de data 16 de juny de 2015, s'acorda donar l'assabentat de la comunicació relativa al canvi de titularitat d'una activitat de bar al local situat al carrer de Joan Badosa i Compte, núm. 26, d'aquest terme municipal.
3. Amb data 12 de maig de 2015 el senyor Elias Eladio Mere Lozaro ha efectuat el pagament de les taxes d'ocupació de la via pública (8,45 m2).
4. Amb data 20 de maig de 2015, l'inspector municipal ha realitzat visita d'inspecció.
5. Amb data 17 d'agost de 2015, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, ha emès un informe favorable al respecte.
6. Amb data 14 de setembre de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, dicta una proposta al respecte.

Fonaments del dret

Primer.- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).

Segon.- Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir la llicència municipal per l'ocupació de la via pública, segons estableix l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses, al senyor Elias Eladio Mere Lozaro, de conformitat amb el plànol amb indicació de les superfícies a ocupar que s'adjunten i que forma part d'aquest acord.





Titular activitat	Elias Eladio Mere Lozaro		
Representant	--		
Tipus d'ocupació	Taules i cadires		
Àrea / unitats	8,5 m2	Dimensions:	3,3 x 2,56 (segons plànol adjunt)
Emplaçament	C/ de Joan Badosa i Compte, núm. 26		
Població	17480 Roses		
Referència cadastral	4790803		
Nom Comercial	La Cova		
Naturalesa	Hostalera		
Activitat principal	Bar		
Horari	General terrasses (9 h a 00 h)		

CONDICIONS PARTICULARS

>> S'hauran de complir les condicions particulars i generals que s'adjunten com un annex a la notificació de l'acord de concessió de la llicència aprovades en l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses.

>> Compliment de les determinacions fixades en l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal per a les ocupacions de tipus hostalera, en aquest emplaçament.

>> En tot moment haurà de vetllar per donar compliment als valors límit d'immissió sonora establerts en l'Ordenança reguladora dels sorolls i les vibracions en el municipi de Roses.

>> Haurà de mantenir el correcte estat de neteja de la via pública en l'àmbit d'influència de l'ocupació.

>> La llicència s'atorga per un any, fins el 31 de desembre de 2015 i d'acord amb el que diu l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals és essencialment revocable per raons d'interès públic.

>> La instal·lació de terrasses de vetlladors s'atindrà a les següents prescripcions generals, sense perjudici de les homologacions o dissenys específics que poguessin establir-se en el futur:

1.- Les taules i cadires seran d'un material que, en desplaçar-se sobre el paviment no el danyin i produeixin el menor soroll possible.

2.- Cada terrassa utilitzarà un únic tipus de cadira i taula, així com un únic model, igual per a tots els elements. Seran preferentment d'alumini, acer inoxidable, fusta o altres materials nobles, prohibint-se el mobiliari format únicament per PVC. Les taules i cadires hauran d'harmonitzar entre sí. Els materials admesos per a les lones són els teixits naturals o artificials, vímet natural o artificial; els colors seran blancs, terrosos o crus i similars.

2. Notificar aquest acord a l'interessat per al seu coneixement.





3. Comunicar a la Policia Local per al seu coneixement. Exp.2436/15**.

8.9.- CONCEDIR LA LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA DE L'ACTIVITAT DE COMERÇ DE ROBA, ANOMENADA "MODA BRAVA", AL LOCAL SITUAT AL CARRER D'EN MAIRÓ, 14, BAIXOS 1, D'AQUEST TERME MUNICIPAL, A NOM D'ABDELKADER CHARIAI.

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la sol·licitud de la llicència d'ocupació de via pública de l'activitat de comerç de roba i complements, anomenada "Moda Brava", al local situat al carrer d'en Mairó, núm. 14, baixos 1, d'aquest terme municipal, a nom de Abdelkader Chariai.

Antecedents

1. En data 14 de maig de 2015, RE 7424/15, el senyor Abdelkader Chariai sol·licita la llicència per ocupar la via pública amb una ocupació comercial a l'activitat de comerç de roba i complements, anomenada "Moda Brava", al local situat al carrer d'en Mairó, núm. 14, baixos 1, d'aquest terme municipal.
2. Mitjançant informe tècnic, de data 18 de juny de 2015, es dóna l'assabentat del canvi de titularitat d'una activitat de venda de roba i complements, al local situat al carrer d'en Mairó, núm. 14, baixos 1, a nom de Abdelkader Chariai.
3. Amb data 27 de maig de 2015, l'inspector municipal ha realitzat visita d'inspecció.
4. Amb data 27 de maig de 2015, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, ha emès un informe favorable al respecte.
5. Amb data 14 de setembre de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, dicta una proposta al respecte.

Fonaments del dret

Primer.- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).

Segon.- Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir la llicència municipal per l'ocupació de la via pública, segons estableix l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat





hostalera i comercial de Roses, al senyor Abdelkader Chariai de conformitat amb el plànol amb indicació de les superfícies a ocupar que s'adjunten i que forma part d'aquest acord.

Titular activitat	Abdelkader Chariai		
Representant	--		
Tipus d'ocupació	Mostres comercials		
Àrea / unitats	2,9 m2	Dimensions:	5,8 x 0,5 (segons plànol adjunt)
Emplaçament	C/ d'en Mairó, núm. 14, baixos 1		
Població	17480 Roses		
Referència cadastral	4690902		
Nom Comercial	Moda Brava		
Naturalesa	Comercial		
Activitat principal	Venda de roba i complements		
Horari	Horari de l'establiment		

CONDICIONS PARTICULARS

>> S'hauran de complir les condicions particulars i generals que s'adjunten com un annex a la notificació de l'acord de concessió de la llicència aprovades en l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses.

>> Compliment de les determinacions fixades en l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal per a les ocupacions de tipus comercial, en aquest emplaçament.

>> En tot moment haurà de vetllar per donar compliment als valors límit d'immissió sonora establerts en l'Ordenança reguladora dels sorolls i les vibracions en el municipi de Roses.

>> Haurà de mantenir el correcte estat de neteja de la via pública en l'àmbit d'influència de l'ocupació.

>> La llicència s'atorga per un any, fins el 31 de desembre de 2015 i d'acord amb el que diu l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals és essencialment revocable per raons d'interès públic.

2. Notificar aquest acord a l'interessat per al seu coneixement.
3. Ordenar al departament de Gestió Tributària la devolució corresponent a la diferència entre els 2,9 m2 d'ocupació de la via pública concedits als 5 m2 pagats en autoliquidació en data 15 de maig de 2015.
4. Comunicar a la Policia Local per al seu coneixement. Exp.2662/15**.





8.10- APROVAR INICIALMENT EL “PROJECTE DE RECOLLIDA DE LES AIGÜES PLUJANES AL CARRER TARRAGONA, ENTRE EL CARRER LLUÍS COMPANYS I LA RONDA MIQUEL OLIVA PRAT”, D’INICIATIVA MUNICIPAL.

Assumpte

Proposta relativa a l’aprovació inicial del “Projecte de recollida de les aigües plujanes al carrer Tarragona, entre el carrer Lluís Companys i la Ronda Miquel Oliva Prat”, d’iniciativa municipal.

Antecedents

1. Actualment el carrer Lluís Companys no disposa d’una xarxa d’aigües plujanes, fet que provoca que una part d’aquestes aigües s’aboquin a un col·lector de clavegueram insuficient i la major part s’escoli superficialment fins l’Avinguda de Rhode, la qual presenta mancances d’embornals i amb uns nivells molt planers que provoquen que el drenatge de la calçada no sigui eficient, fet que també succeeix al carrer Tarragona. D’altra banda, degut a la important conca d’aportació d’aquest sector, en èpoques de pluja el carrer Lluís Companys es converteix en un veritable riu d’aigua, fet que provoca molèsties als usuaris i les periòdiques acumulacions d’aigua en determinats punts amb possibles afectacions a finques particulars.
2. En data 9 de juny de 2015 i RE 9535, l’empresa Oceans Enginyeria Civil presenta el “Projecte de recollida de les aigües plujanes al carrer Tarragona, entre el carrer Lluís Companys i la Ronda Miquel Oliva Prat”, de data maig de 2015, redactat per l’enginyer Marc Cucurella Vilà per encàrrec de l’Ajuntament, a proposta dels serveis tècnics de l’Àrea d’Infraestructures i Serveis Públics, que compta un pressupost d’execució per contracte de 86.479,21 €, amb el 21% d’IVA inclòs.
3. Amb data 29 de juliol de 2015, l’enginyer tècnic municipal de l’Àrea d’Infraestructures i Serveis Públics ha emès un informe amb les següents conclusions:

“Conclusions

Les obres objecte d’aquest projecte es situen al carrer Tarragona, entre el carrer Lluís Companys i la Ronda Miquel Oliva Prat. Es tracta d’interceptar les aigües plujanes que provenen principalment del carrer Lluís Companys així com del carrer Madrid i Tarragona, i conduir-les directament fins la llera pública del rec Fondo per desguassar per gravetat, mitjançant un col·lector soterrat. S’instal·laran més embornals de gran capacitat, i la xarxa estarà formada per pous de registre i canonades de transport, així com es reposarà un tram de clavegueram del carrer Madrid.

Pel que fa al que disposa l’article 123 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s’aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic, el Projecte s’ha redactat en base a l’article 123.2, atès que és una obra de primer establiment amb import inferior a 350.000 € (sense IVA) i que la documentació resultant és suficient per definir, valorar i executar les obres descrites.





Pel que fa al que disposa l'article 123 del RDL 3/2011, el Projecte inclou un Estudi bàsic de seguretat i salut.

Pel que fa al que disposa l'article 123.3 del RDL 3/2011, cal fer esment que atesa la naturalesa de les obres, no cal un estudi geotècnic.

Pel que fa al que disposa l'article 123.5 del RDL 3/2011, el Projecte compleix amb el contingut normatiu i instruccions tècniques d'obligat compliment.

Per tant, s'informa favorablement el "Projecte de recollida de les aigües plujanes al carrer Tarragona, entre el carrer Lluís Companys i la Ronda Miquel Oliva Prat", de data maig de 2015, que compta un pressupost d'execució per contracte de 86.479,21 €, amb el 21% d'IVA inclòs.

Es proposa a l'òrgan municipal competent l'aprovació del Projecte, sotmetent-lo a informació pública si escau, d'acord amb allò establert en el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

Atès que l'emplaçament de l'obra es troba dins de l'àmbit del Pla Especial de la Ciutadella, s'haurà de trametre al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya per tal que informin al respecte. Així mateix s'haurà de sol·licitar l'informe favorable de l'Agència Catalana de l'Aigua per l'abocament a la llera pública del rec Fondo com a domini públic hidràulic.”

4. En data 14 de setembre de 2015, els serveis jurídics municipals han emès un informe jurídic de tramitació.
5. Amb data 14 de setembre de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

Segon. Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Tercer. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques.

Quart. Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals (ROF).

Cinquè. Pressupost municipal vigent i Bases d'execució.





Sisè. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (BOE núm. 285, de 27.11.1992), modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener (BOE núm. 12, de 14.01.1999).

Setè. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm. 80, de 03.04.1985).

Vuitè. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC núm. 3887, de 20.05.2003).

Novè. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30 de juliol de 2010).

Desè. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Aprovar inicialment el document anomenat "Projecte de recollida de les aigües plujanes al carrer Tarragona, entre el carrer Lluís Companys i la Ronda Miquel Oliva Prat", de data maig de 2015, redactat per l'enginyer Marc Cucurella Vilà per encàrrec de l'Ajuntament, a proposta dels serveis tècnics de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, que compta un pressupost d'execució per contracte de 86.479,21 €, amb el 21% d'IVA inclòs.
2. Sotmetre-ho a informació pública, pel termini de 30 dies (hàbils) comptats a partir de la darrera publicació, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, en un diari de difusió comarcal, en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació i al web municipal www.roses.cat per tal que qualsevol persona ho pugui consultar a l'Oficina del Servei d'Atenció al Ciutadà (SAC) de l'Ajuntament de Roses, Plaça Catalunya 12-13 en horari laborable de dilluns a divendres de 9h a 14h, i presentar les al·legacions que es considerin oportunes.

En el supòsit que no es presentin al·legacions en el termini d'informació pública, s'entendran aprovats definitivament sense necessitat d'adoptar cap altre acord.

3. Sol·licitar informe al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya atès que, l'emplaçament de l'obra es troba dins de l'àmbit del Pla Especial de la Ciutadella.
4. Sol·licitar informe a l'Agència Catalana de l'Aigua per l'abocament a la llera pública del rec Fondo com a domini públic hidràulic.
5. Comunicar aquest acord al departament d'Intervenció per al seu coneixement i als efectes que convinguin. Exp. 3249/15**





8.11.- RENOVAR A L'EMPRESA SERSALL 95 SL, L'AUTORITZACIÓ MUNICIPAL PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS MUNICIPALS D'ORIGEN COMERCIAL, GENERATS PELS CLIENTS PRIVATS, DE QUÈ DISPOSA EN EL MUNICIPI PEL PERÍODE DE DOS ANYS.

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la renovació a l'empresa SERSALL 95 SL, de l'autorització municipal per a la gestió dels residus municipals d'origen comercial, generats pels clients privats, de què disposa en el municipi de Roses pel període de dos anys.

Antecedents

1. En data 5 de desembre de 2005, la Junta de Govern Local va acordar inscriure l'empresa SERSALL 95 SL, representada per la senyora Carme Salleras Juncà, en el registre oficial de gestors privats de l'Ajuntament de Roses per la prestació del servei de recollida de residus comercials en el municipi, per un termini de dos anys, a comptar a partir de l'adopció de l'esmentat acord.
2. Em data 24 de gener de 2014, la Junta de Govern Local va acordar la renovació de la inscripció de Sersall 95 SL, en el registre oficial de gestors privats de l'Ajuntament de Roses, per un període de dos anys i l'autorització municipal per a la gestió dels residus municipals d'origen comercial generats pels clients privats de què disposa en el municipi de Roses.
3. En data 10 de setembre de 2015 i RE 13422/15, l'empresa Sersall 95 SL, representada per la senyora Carme Salleras Juncà, tramet un escrit a l'Ajuntament de Roses en el que sol·licita la renovació de la inscripció en el registre oficial i, aporta una declaració responsable en la que fa constar que manté les mateixes condicions administratives i tècniques que l'any 2014 es varen presentar, i es compromet a prestar el servei de recollida als diferents clients que té a Roses, segons les prescripcions tècniques descrites en el reglament regulador de la prestació del servei de recollida de residus comercials al municipi de Roses.
En data 10 de juliol de 2015 i RE 10661/15 presenta la relació de la quantitat de residus banals que han generat els establiments comercials autoritzats en el municipi: Drassanes Despuig, Lidl i Interbacaco.
4. Amb data 18 de setembre de 2015 l'enginyer tècnic municipal ha emès un informe favorable al respecte amb una sèrie de condicions.
5. Amb data 21 de setembre de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de Dret

Reglament regulador de la prestació del servei de residus comercials en el municipi de Roses (BOP de Girona núm. 177 de 13 de setembre de 2004.).





Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Renovar la inscripció de l'empresa SERSALL 95 S.L., representada per la senyora Carme Salleras Juncà, en el registre municipal de gestors privats autoritzats per a prestar serveis de recollida de residus municipals comercials en el municipi de Roses, per un termini de dos anys a partir de la data de venciment, el 24 de gener de 2016.
2. Autoritzar a la interessada per continuar prestant serveis de recollida dels residus municipals d'origen comercial generats pels clients privats de què disposa en el municipi de Roses.
3. Condicionar aquesta autorització a l'estricta compliment de la legislació sectorial aplicable, i de les condicions tipificades en l'article 4.2.2 del Reglament regulador de la prestació del servei de residus comercials en el municipi de Roses:
 - a. El productor o posseïdor dels residus comercials haurà de disposar tants contenidors propis com siguin necessaris, i per a cada tipus de residu comercial que produeixi, sense que en cap cas pugui utilitzar ni privatitzar els contenidors públics del carrer.
 - b. El productor o posseïdor dels residus comercials haurà de disposar d'un espai tancat de dimensions adequades per a l'emmagatzematge dels residus que produeixen fins que siguin recollits per l'empresa contractada, i serà responsable del manteniment d'aquest espai i dels seus contenidors en òptimes condicions d'higiene i de salubritat.
 - c. El productor del residu no podrà dipositar, en cap cas, els contenidors en la via pública en l'espera de ser buidats.
 - d. El gestor dels residus comercials haurà d'acreditar, mitjançant comprovants o fulls d'acceptació, que el destí dels residus comercials que reculli es gestionen, bé sigui per disposició a l'abocador comarcal del rebuig, o bé a través de planta de transferència per als residus valoritzables (orgànica, paper i cartró, envasos i embalatges, vidre i jardineria) o per als residus especials.
 - e. L'empresa gestora haurà de complir les condicions de recollida (horari, freqüència i mitjans) que l'Ajuntament autoritzi en cada moment, per tal de garantir la correcta eficàcia del servei.
 - f. Tots els vehicles de l'empresa hauran de disposar, en un lloc ben visible, de l'anagrama corporatiu de l'empresa.
 - g. Donat que la freqüència de recollida per part del gestor particular no és diària, el productor dels residus haurà de disposar la superfície interior, i que anirà en funció de la generació de residus de l'establiment, per tal d'acumular els contenidors de cada tipus de residu, fins al moment de la recollida, sense que això suposi cap problema d'higiene i salubritat.
 - h. L'empresa gestora haurà de facilitar a l'Ajuntament de Roses, amb periodicitat semestral, un resum de les quantitats recollides per a cada client, diferenciades per fraccions.





Així mateix, l'empresa haurà de comunicar, en el termini de 3 dies, qualsevol incidència que hagi succeït en qualsevol dels aspectes del seu servei, i que pugui suposar un perjudici en la seva qualitat.

- i. L'empresa també haurà de comunicar a l'Ajuntament qualsevol alta o baixa dels contractes que tingui en el municipi de Roses.
- j. L'empresa de recollida dels residus comercials haurà d'assumir el cost que pugui suposar qualsevol incidència, negligència o error atribuïble a una deficiència puntual o continuada en el servei, i que hagi ocasionat algun perjudici en la qualitat higiènica, sanitària o mediambiental per al municipi.

En cas que l'empresa no realitzi les tasques necessàries per resoldre l'incident, l'Ajuntament li requerirà que les executi en el termini màxim de 24 hores i, en cas contrari, seran executades subsidiàriament, amb càrrec a la fiança dipositada per l'empresa i, en cas de no ser suficient, al cobrament de la diferència fins al total del cost assumit.

En qualsevol cas, l'empresa restarà obligada a restituir la part de la fiança utilitzada, fins a assolir de nou els 20.000 € fixats en el present reglament. En cas de no restituir aquest import, l'autorització atorgada per l'Ajuntament per a la prestació d'aquest servei a Roses quedarà sense efecte.

4. Informar a l'empresa SERSALL 95 SL, que quan estigui propera la finalització del termini ara atorgat, amb antelació suficient, i en el supòsit que estigui interessada en renovar la inscripció en el registre municipal, haurà de sol·licitar-ho per escrit a l'Ajuntament adjuntant la documentació ja aportada degudament actualitzada; o bé una declaració jurada que acrediti que l'empresa manté les mateixes condicions administratives i tècniques per a continuar prestant el servei.
5. Notificar l'adopció dels esmentats acords a l'empresa SERSALL 95 SL, i comunicar-ho al Departament de Gestió Tributària de l'Ajuntament i a la societat Gestió Mediambiental de Roses, SL (RosesNet). Exp. 235/2014.**

8.12.-APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ PER AL «SERVEI D'AUDITORIA DELS COMPTES ANUALS I CONTROL FINANCER DE LES SOCIETATS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE ROSES», MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, AMB VARIS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AMB TRAMITACIÓ DE LICITACIÓ ANTICIPADA

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació de l'expedient de contractació dels "Serveis d'auditoria dels comptes anuals i control financer de les societats municipals de l'Ajuntament de Roses".

Antecedents

1. Expedient de contractació dels "Serveis d'auditoria dels comptes anuals i control financer de les societats municipals de l'Ajuntament de Roses", que conté el Plec de clàusules





administratives particulars, amb els seus annexos; el Plec de prescripcions tècniques, i els informes jurídic i d'Intervenció, dividit en els següents lots:

- Lot número 1: Auditoria dels comptes anuals i control financer de la societat municipal Port de Roses, SA
 - Lot número 2: Auditoria dels comptes anuals i control financer de la societat municipal Serveis Municipals de Roses, SA
 - Lot número 3: Auditoria dels comptes anuals i control financer de la societat municipal Promoció i Desenvolupament de Roses, SL
2. El servei té una base màxima de licitació per al primer any de contracte de 13.250 €, al qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 2.782,50 €, en concepte de 21% d'IVA, que fan un total de 16.032,50 €, amb el següent desglossat per lots:
- Lot número 1: 4.750 € que més 997,50 €, corresponents al 21% d'IVA, fan un total de 5.747,50 €.
 - Lot número 2: 4.250 € que més 892,50 €, corresponents al 21% d'IVA, fan un total de 5.142,50 €.
 - Lot número 3: 4.250 € que més 892,50 €, corresponents al 21% d'IVA, fan un total de 5.142,50 €.
3. El termini d'execució del contracte és de 4 anys que finalitzaran l'any 2019 (exercicis a auditar 2015, 2016, 2017 i 2018), sense possibilitat de pròrroga. El valor estimat del contracte és de 53.000 €, sense IVA.

Fonaments de dret

Primer. La legislació d'aplicació és l'establerta en el Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic (en endavant TRLCSP), en el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques, sempre que no s'oposi a allò establert en el TRLCSP i no hagi estat expressament derogat (en endavant, RGLCAP), en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic i en els articles 273 i següents del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.

Segon. El contracte té la qualificació de contracte administratiu de serveis tal com estableix l'article 10 del TRLCSP.

Tercer. L'adjudicació del contracte, de conformitat amb l'article 138.2 del TRLCSP, es realitza utilitzant el procediment obert, amb tramitació ordinària (licitació anticipada) i la selecció de l'adjudicatari, serà mitjançant varis criteris d'adjudicació d'acord amb l'article 150 del TRLCSP. No cal classificació del contractista d'acord amb allò establert a l'article 65 i disposició transitòria quarta del TRLCSP. En cap cas es podrà proposar l'adjudicació de més de 2 lots a un mateix licitador.





Quart. L'òrgan de contractació que actua en nom de l'Ajuntament és la Junta de Govern Local, per delegació de l'alcaldeessa, de conformitat amb el primer punt de la disposició addicional segona del TRLCSP i en virtut de les facultats que li confereix l'article 51 del mateix text legal.

Cinquè. El contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, el Plec de prescripcions tècniques, el TRLCSP, el RGLCAP i per la resta de normativa que li sigui d'aplicació.

Sisè. La prestació del servei s'iniciarà l'any 2016, tal i com està previst en el Plec de clàusules administratives particulars i Plec de prescripcions tècniques, la tramitació de l'expedient és la d'ordinària -licitació anticipada-, d'acord amb l'article 110.2 del TRLCSP, que estableix que els expedients de contractació es poden ultimar fins i tot amb l'adjudicació i formalització del contracte corresponent, encara que la seva execució, tant si s'efectua en una com en diverses anualitats, s'hagi d'iniciar en l'exercici següent. A aquests efectes es poden comprometre crèdits amb les limitacions que es determinin en les normes pressupostàries de les diferents administracions públiques subjectes a aquesta llei.

Setè. La licitació es publicarà en el Perfil de Contractant de l'Ajuntament de Roses que està inclòs en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, a la qual es pot accedir a través de la pàgina web: www.seu.cat/seue/roses (Perfil de Contractant). També s'anunciarà en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG), d'acord amb allò establert en l'article 142 del TRLCSP.

En l'anunci de licitació es farà constar els supòsits i límits establerts en el Plec de clàusules administratives particulars per a la modificació del contracte.

A proposta de l'alcaldeessa presidenta, senyora Montse Mindan i Cortada, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD

1 Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert amb varis criteris d'adjudicació, amb tramitació ordinària (licitació anticipada), per als "Serveis d'auditoria dels comptes anuals i control financer de les societats municipals de l'Ajuntament de Roses", convocant la seva licitació amb una base màxima per al primer any de contracte de 13.250 €, al qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 2.782,50 €, en concepte de 21% d'IVA, fent un total de 16.032,50 €, IVA inclòs, amb el següent desglossat per lots:

- Lot número 1: 4.750 € que més 997,50 €, corresponents al 21% d'IVA, fan un total de 5.747,50 €.
- Lot número 2: 4.250 € que més 892,50 €, corresponents al 21% d'IVA, fan un total de 5.142,50 €.
- Lot número 3: 4.250 € que més 892,50 €, corresponents al 21% d'IVA, fan un total de 5.142,50 €.

La contractació es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, el Plec de prescripcions tècniques, el Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual





s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques, sempre que no s'oposi a allò establert en el TRLCSP i no hagi estat expressament derogat.

- 2 Aprovar el caràcter plurianual d'aquesta contractació amb una financiació aplicada als exercicis següents:

Exercicis 2016, 2017, 2018 i 2019 per un import anual de 16.032,50 €.

- 3 Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que regiran en la contractació i que consten en l'expedient administratiu.
- 4 Publicar l'anunci de licitació en el Perfil de Contractant i en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG), per tal que en el termini de 15 dies naturals, a comptar des del dia següent a la data de publicació de l'anunci de licitació en el BOPG, les empreses interessades puguin presentar les seves propostes.
- 5 L'adjudicació del contracte se sotmet a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte en el pressupost de l'exercici corresponent.
- 6 Autoritzar la despesa imputable a l'aplicació pressupostària número 16 30 9311 2270600 del Pressupost general per a l'exercici 2016.
- 7 Comunicar el present acord als Departaments de Premsa, Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació.= Exp. 4283/15*

8.13.-APROVAR LES BASES QUE REGEIXEN LA CONVOCATÒRIA PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE TREBALL RESERVADA A PERSONES AMB DISCAPACITAT, PER COBRIR TEMPORALMENT POSSIBLES VACANTS DE PERSONAL FUNCIONARI, EN LA CATEGORIA D'AUXILIAR ADMINISTRATIU, ENQUADRADA A L'ESCALA D'ADMINISTRACIÓ GENERAL, SUBESCALA AUXILIAR, CLASSE AUXILIAR ADMINISTRATIU/VA, GRUP C2, MITJANÇANT EL PROCEDIMENT D'OPOSICIÓ.

Identificació de l'expedient

Convocatòria per a la creació d'una borsa de treball reservada a persones amb discapacitat, per cobrir temporalment possibles vacants de personal funcionari, en la categoria d'auxiliar administratiu, enquadrada a l'escala d'administració general, subescala auxiliar, classe auxiliar administratiu/va, grup C2, mitjançant el procediment d'oposició.

Antecedents de fets





1. Des del Departament de Recursos Humans s'han elaborat les bases que regiran la convocatòria per a la creació d'una borsa de treball reservada a persones amb discapacitat, per cobrir temporalment possibles vacants de personal funcionari que pugui ser nomenat interinament per substituir empleats amb dret a reserva de lloc de treball, per cobrir vacants de plantilla municipal o per atendre necessitats urgents, en la categoria d'auxiliar administratiu, enquadrada a l'escala d'administració general, subescala auxiliar, classe auxiliar administratiu/va, grup C2, mitjançant el procediment d'oposició.
2. Amb data 14 de setembre de 2015, el Departament de Recursos Humans sol·licita informe al Departament de Serveis Jurídics amb la finalitat de poder continuar amb la tramitació de l'expedient, on s'assenyali si les bases que regeixen l'esmentada convocatòria s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent.
3. Amb data 17 de setembre de 2015, els Serveis Jurídics municipals i el cap de Recursos Humans emeten un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

1. Llei 7/2007, de 12 d'abril, de l'estatut bàsic de l'empleat públic.
2. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
3. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.
4. Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals.
5. Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptors de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de la funció pública.
6. Reial decret 896/1991, de 7 de juny, pel qual s'aproven les regles bàsiques i els programes mínims a què s'ha d'ajustar el procediment de selecció dels funcionaris de l'Administració Local.
7. Reial decret 364/1995, de 10 de març, pel qual s'aprova el reglament general d'ingrés del personal al servei de l'Administració General de l'Estat.
8. Llei 36/2014, de 26 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2015.

A proposta de l'alcaldeessa presidenta, Montserrat Mindan Cortada, la Junta de Govern Local adopta el següent

Acord





1. Aprovar les bases que regiran la convocatòria per a la creació d'una borsa de treball reservada a persones amb discapacitat, per cobrir temporalment possibles vacants de personal funcionari, en la categoria d'auxiliar administratiu, enquadrada a l'escala d'administració general, subescala auxiliar, classe auxiliar administratiu/va, grup C2, mitjançant el procediment d'oposició.
2. Publicar un anunci de l'esmentada convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOP) i en el tauler electrònic, i establir un termini de 20 dies naturals, a comptar a partir de l'endemà de la seva publicació en el BOP, per a la presentació de les sol·licituds per formar part del procés selectiu.
3. Publicar el text íntegre de les bases que regiran el procés selectiu a la pàgina web municipal.= Exp. 4628/2015.

8.14.-APROVAR LES BASES QUE REGEIXEN LA CONVOCATÒRIA PER A LA PROVISIÓ EN PROPIETAT D'UNA PLAÇA DE TÈCNIC/A D'ADMINISTRACIÓ ESPECIAL, CATEGORIA TÈCNIC/A EN GESTIÓ PRESSUPOSTÀRIA, RESERVADA AL TORN DE PROMOCIÓ INTERNA, PEL SISTEMA DE CONCURS OPOSICIÓ, GRUP A2.

Identificació de l'expedient

Convocatòria per a la provisió en propietat d'una plaça de tècnic/a d'administració especial, categoria tècnic/a en gestió pressupostària, reservada al torn de promoció interna, pel sistema de concurs oposició, grup A2.

Antecedents de fets

1. Des del Departament de Recursos Humans s'han elaborat les bases que regiran la convocatòria per a la provisió en propietat d'una plaça de tècnic/a d'administració especial, subescala tècnica, classe tècnic/a de grau mig, categoria tècnic/a en gestió pressupostària, grup A2, complement de destí 22, reservada al torn de promoció interna pel sistema de concurs oposició.
2. A la plantilla de personal funcionari figura vacant una plaça de tècnic/a de grau mig d'administració especial (especialitat en gestió pressupostària), el codi de la qual és FC11804.
3. L'esmentada plaça està inclosa en l'oferta pública d'ocupació de l'any 2015, publicada en el DOGC núm. 6.849 del 13 d'abril de 2015.
4. Amb data 14 de setembre de 2015, el Departament de Recursos Humans sol·licita informe al Departament de Serveis Jurídics amb la finalitat de poder continuar amb la tramitació de l'expedient, on s'assenyali si les bases que regeixen l'esmentada convocatòria s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent.





5. Amb data 17 de setembre de 2015, els Serveis Jurídics municipals i el cap de Recursos Humans emeten un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

1. Llei 7/2007, de 12 d'abril, de l'estatut bàsic de l'empleat públic.
2. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
3. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.
4. Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals.
5. Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptors de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de la funció pública.
6. Reial decret 896/1991, de 7 de juny, pel qual s'aproven les regles bàsiques i els programes mínims a què s'ha d'ajustar el procediment de selecció dels funcionaris de l'Administració Local.
7. Reial decret 364/1995, de 10 de març, pel qual s'aprova el reglament general d'ingrés del personal al servei de l'Administració General de l'Estat.
8. Llei 36/2014, de 26 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2015.

A proposta de l'alcaldeessa presidenta, Montserrat Mindan Cortada, la Junta de Govern Local adopta el següent

Acord

1. Aprovar les bases que regiran la convocatòria per a la provisió en propietat d'una plaça de tècnic/a d'administració especial, subescala tècnica, classe tècnic/a de grau mig, categoria tècnic/a en gestió pressupostària, grup A2, complement de destí 22, reservada al torn de promoció interna pel sistema de concurs oposició.
2. Publicar el text íntegre de les bases que regeixen la convocatòria en Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOP) i a la pàgina web municipal i l'anunci de la convocatòria en Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC), en el Butlletí Oficial de l'Estat (BOE) i en el tauler electrònic municipal; i establir un termini de 20 dies naturals, a comptar a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci en el DOGC, per a la presentació de les sol·licituds per formar part del procés selectiu.= Exp. 3572/2015.





8.15.-AUTORIZAR A DIVERSES PARADES DEL MERCAT DE NO SEDENTARIS LA PRÒRROGA DE LA TITULARITAT DE LA PARADA PER A L'EXERCICI 2015.

Identificació del document

Diverses autoritzacions de la pròrroga de la titularitat de la parada del mercat de no sedentaris per a l'exercici 2015.

Antecedents

1. Amb data 16 de setembre de 2015, la Tècnica de Promoció Econòmica ha emès un informe en el que es concreta la relació de parades a les quals se'ls ha d'atorgar una pròrroga per a l'exercici 2015 de la titularitat de les parades del mercat de no sedentaris; i la relació dels canvi de titularitat que s'han atorgat amb caràcter provisional fins a l'atorgament de les pròrrogues de la titularitat de les parades per al present exercici.

Fonaments de dret

Primer. Reglament del mercat de no sedentaris actualment vigent en el municipi (BOP de Girona núm. 117, de 30 d'agost de 2000; rectificat en el núm. 198 de 30 de desembre de 2000 i modificat en el núm. 67 de 4 d'abril de 2007).

A proposta del regidor responsable de l'àrea de Turisme i Promoció Econòmica, Fèlix Llorens i Palou, s'adopta el següent

Acord:

1. Prorrogar, per a l'exercici 2015, la titularitat de les parades del mercat de no sedentaris a les persones que n'eren titulars l'exercici 2014, que estan al corrent de pagament de les taxes municipals en concepte de mercat setmanal i recollida de residus del mercat setmanal corresponents a l'exercici 2014, i han presentat a l'Ajuntament la documentació que acredita que no han variat els requisits de la condició de marxants expressats en l'article 8 del Reglament del mercat de no sedentaris.

Núm. parada	Núm. d'ordre	Titular	Activitat	ml	Taxes 2015
81	1027	José Giménez Batista	Roba	8	715,54€
115	1123	Josep Pubill Amador	Roba	8	715,54€
224	1148	Modesto Rico Aranda	Roba	6	560,80€
263	1131	Soraya Pérez Díaz	Roba	8	715,54€

➤ CONDICIÓ PRÈVIA A L'AUTORITZACIÓ

Aquesta autorització **queda condicionada al pagament de les taxes municipals** corresponents a l'exercici 2015, en concepte de mercat setmanal i recollida de residus de





mercat setmanal, és a dir, a l'import que, en cada cas, figura especificat en la següent relació d'autoritzacions de pròrrogues del mercat de no sedentaris del 2015.

2. Advertir a les persones interessades que en el cas de no efectuar el pagament de les taxes municipals corresponents a l'exercici 2015, o bé, per incompliment d'algun requisit de la condició de marxant, l'autorització no es considerarà atorgada i la corporació podrà adoptar les mesures legals que consideri oportunes (que poden arribar a donar de baixa, d'ofici, la parada). Així mateix, han d'estar al corrent de pagament de l'assegurança de responsabilitat civil de la parada.
3. Recordar als interessats que estan obligats a comunicar a l'Ajuntament (mitjançant escrit presentat al Registre d'Entrada) qualsevol variació dels requisits expressats en l'article 8 (de la condició de marxant) del Reglament del mercat de no sedentaris.
4. Comunicar aquest acord a l'assentador municipal del mercat i al Departament de Gestió Tributària de la corporació per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 204/2015

8.16.-AUTORITZAR EL CANVI DE TITULARITAT DE LA PARADA NÚM. 300 (NÚM. D'ORDRE 1026) DEL MERCAT DE NO SEDENTARIS.

Identificació del document

Petició de canvi de titularitat de la parada núm. 300 del mercat de no sedentaris.

Antecedents

1. En data 2 de juny de 2015, Abderrahim Airad presenta un escrit a l'Ajuntament (RE 8450/15) de sol·licitud de canvi de titularitat de la parada núm. 300 del mercat de no sedentaris de Roses, de la qual és titular, el senyor Manuel Domingo Batiste, qui renúncia a la titularitat de la parada en el mateix escrit.
2. Segons consta en aquestes oficines municipals:
 - La parada núm. 300 del mercat de no sedentaris figura a nom de Manuel Domingo Batiste, dedicada a la venda de calçat amb una llargada de 9 ml.
 - Consten pagades les taxes municipals corresponents a l'esmentada parada.
 - El sol·licitant de la parada compleix les condicions per a l'atorgament de les autoritzacions de la venda no sedentària en mercats de marxants (article 4 del Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants).
3. La Junta de Govern Local del dia 30 de gener de 2015 acorda aprovar la nova numeració de les parades del mercat de la roba de Roses i l'assignació dels números d'ordre, assignant a la parada núm. 300 el núm. d'ordre 1026 (núm. d'ordre anterior 1405).
4. Amb data 22 de setembre de 2015 s'ha emès un informe tècnic favorable al respecte.





Fonaments de dret

Primer. Reglament del mercat de no sedentaris actualment vigent en el municipi (BOP de Girona núm. 117, de 30 d'agost de 2000; rectificat en el núm. 198 de 30 de desembre de 2000 i modificat en el núm. 67 de 4 d'abril de 2007).

Segon. Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants.

A proposta del regidor responsable de l'àrea de Turisme i Promoció Econòmica, Fèlix Llorens i Palou, s'adopta el següent

Acord:

1. Autoritzar el canvi de titularitat de la parada núm. 300 (núm. d'ordre 1026) del mercat de no sedentaris, que figura a nom de Manuel Domingo Batiste, a favor d'Abderrahim Airad, per dedicar-la a la mateixa activitat (venda de calçats) amb una llargada de 9 ml.
2. Informar a l'interessat de l'obligació del compliment de les condicions per a l'exercici de la venda no sedentària recollides a l'article 4 del Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants.
3. Notificar-ho a les persones interessades (Manuel Domingo Batiste i Abderrahim Airad), i comunicar-ho a l'assentador municipal del mercat i al Departament de Gestió Tributària per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 3999/2015

8.17.-AUTORITZAR A 3000 ANFOCAT SL REPRESENTAT PEL SENYOR ANTONI FONT PRAT, OCUPAR L'ESPAI PÚBLIC, DE DARRERA LA CIUTADELLA, PER ORGANITZAR UN CAMPIONAT DE PETANCA I BOULES.

Identificació del document

Petició de 3000 Anfocat SL representat per el senyor Antoni Font Prat, d'ocupar un espai a la via pública, darrera la Ciutadella, per organitzar un campionat de petanca i boules.

Antecedents

1. En data 15 de juliol de 2015, amb registre d'entrada número 10874/2015, 3000 Anfocat SL, representat pel senyor Antoni Font Prat, presenta un escrit on sol·licita ocupar un espai a la via pública, darrera la Ciutadella, per organitzar un campionat de petanca i boules les següents dates:
 - Campionat de petanca: del 5 al 9 d'octubre de 2015 (de 9h a 19h).
 - Campionat de petanca i boules: del 12 al 16 d'octubre (de 9h a 19h)





En el mateix sol·liciten que els siguin subministrades unes tanques pel tancament de la zona.

2. Amb data 21 de setembre de 2015, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics emet un informe al respecte, amb una sèrie de condicions.

Fonaments de dret

Primer. Decret d'Alcaldia núm. 1776 de data 17 de juny de 2015 pel qual es delega a favor de la Junta de Govern Local una sèrie d'atribucions, entre elles, en matèria de béns i patrimoni, en els termes establerts a l'article 21.1.p. de la Llei de Bases els acords referents a utilització i aprofitament dels béns municipals.

Segon. Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals.

Tercer. L'Ordenança fiscal núm. 10 reguladora de la taxa per a la realització d'activitats administratives de competència local.

Quart. Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de les taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, s'adopta el següent

Acord:

1. Declarar l'interès municipal a col·laborar en aquest tipus d'activitats i l'exempció de les taxes municipals.
2. Autoritzar a 3000 Anfocat SL representat pel senyor Antoni Font Prat, ocupar l'espai públic, de darrera la Ciutadella, segons els plànols adjunts, en les següents dates:
 - Campionat de petanca: del 5 al 9 d'octubre de 2015 (de 9h a 19h).
 - Campionat de petanca i boules: del 12 al 16 d'octubre (de 9h a 19h)

S'assenyalen les següents condicions

- a) Caldrà contractar i disposar d'una pòlissa d'assegurança conjunta per les activitats que es volen dur a terme, d'un capital mínim assegurat de 600.000 euros segons allò establert en l'article 80 del Decret 112/2010 amb un sublímit per víctima de 150.000 € d'acord amb l'article 81 del Decret 112/2010.
- b) S'haurà de preveure un dotació de 2 lavabos i 6 cabines sanitàries d'acord al aforament previst i a l'article 47.3 del Decret 112/2010, de les que 1 d'elles haurà de complir la





definició de servei higiènic accessible d'acord amb la definició establerta en el DB SUA 9 del CTE.

- c) En el cas que els actes es realitzin sense disposar de les garanties tècniques i de responsabilitat civil establertes en l'autorització, o incomplint les condicions de l'autorització, els actes quedaran desautoritzats i serà responsabilitat del promotor assumir les conseqüències de les incidències que es puguin produir.
- d) Caldrà que l'ocupació que s'efectuï en la plaça respecti una distància de 0,5 m respecte el mobiliari i arbrat existent, i respecti els accessos a les zones d'aparcament.
- e) Els sorolls provocats pel desenvolupament de l'activitat no hauran de provocar molèsties als veïns dels edificis propers. En tot cas, es complirà l'assenyalat al Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, així com l'Ordenança Municipal.
- f) Els serveis tècnics municipals o la Policia Local podran requerir in-situ la modificació del format de l'acte, o d'ubicació de l'ocupació, o disminució del soroll emès, amb l'objectiu de millorar les condicions en què es desenvolupa i per causar la menor molèstia possible a vianants i veïns. En el cas que es generin molèsties evidents a l'entorn l'autorització restarà sense efecte i es podrà ordenar la finalització avançada de l'actuació.
- g) En el cas que existeixin estructures eventuais desmuntables, s'haurà d'assegurar el seu correcte muntatge i funcionament per a la protecció d'usuaris i assistents el qual haurà de ser certificat per un tècnic competent en la matèria i revisada per una entitat col·laboradora de l'administració, prèviament al seu funcionament, d'acord amb allò establert a la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.
- h) Es disposarà extintors portàtils, de pols polivalent ABC, eficàcia 21A 113B, de mínim 5 kg, en nombre suficient per a la cobertura dels actes, i en tot cas, com a mínim 1 en la zona de carpes i de cabines higièniques, correctament senyalitzat.
- i) Qualsevol instal·lació elèctrica haurà de ser realitzada i verificada per un instal·lador autoritzat, tant l'escomesa com la distribució pròpiament dita, en compliment del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió.
- j) L'autorització de l'acte porta implícit l'obligació de netejar els espais o instal·lacions de la via pública que haguessin de ser utilitzats i un cop finalitzada l'activitat diàriament, s'haurà de deixar l'espai en les mateixes condicions amb el que es trobava abans de realitzar l'acte. Serà obligat de posar els residus assimilables a domèstics a disposició dels serveis municipals de recollida d'escombraries dins de contenidors homologats per tal que puguin ser retirats correctament pel servei de recollida i la obligatorietat d'efectuar la separació dels materials que són objecte de recollida selectiva a Roses: paper/cartró, vidre, envasos lleugers, fracció de rebuig de les escombraries.
- k) El sistema de tanques que s'instal·li haurà de ser tal que no sobresurtin parts metàl·liques (o de qualsevol altre material) punxants o tallants, ni qualsevol element que pugui ocasionar impactes.





3. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho a l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics (cap de la brigada municipal), al Departament de Gestió Tributària, i a la Policia Local, per al seu coneixement i efectes que calguin. = Exp. 4198/2015

8.18.-DONAR COMPTES DE LA INTERLOCUTÒRIA NÚMERO 56/2015, DE DATA 4 DE MAIG DE 2015, DE LA SECCIÓ TERCERA DE LA SALA CONTENCIOSA ADMINISTRATIVA DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA, RELATIVA AL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 290/2011, INTERPOSAT PER LES ENTITATS ESTUINVEST, SL I INVERSIONES INMOBILIARIAS CAN VIVES, SL

Identificació del document

Donar comptes de la interlocutòria número 56/2015, de data 4 de maig de 2015, de la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, relativa al recurs contenciós administratiu número 290/2011, interposat per les entitats Estuinvest, SL i Inversiones Inmobiliarias Can Vives, SL.

Antecedents

1. En data 22 de juliol de 2011, mitjançant ofici amb registre d'entrada número 11939, el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya ens va comunicar la interposició del recurs contenciós administratiu número 290/11, per part de les entitats Estuinvest, SL i Inversiones Inmobiliarias Can Vives, SL, contra la desestimació presumpta del recurs d'alçada formulat contra els acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona d'11 de febrer i 2 de juny de 2010, d'aprovació definitiva del Pla d'ordenació urbanística municipal de Roses.
2. Amb data 4 de maig de 2015, la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya va dictar la Interlocutòria número 56/2015, que ens va ser notificada en data 25 de juny de 2015, que declara caducat el procediment esmentat per haver transcorregut el termini de dos anys des que es va notificar la Resolució acordant la suspensió d'aquest a instància de la part actora, ordenant l'arxiu de les actuacions deixant nota suficient en els llibres de registre, amb la devolució de l'expedient administratiu a l'oficina d'origen.
3. Mitjançant ofici de data 3 de setembre de 2015 amb registre d'entrada en aquesta corporació número 13238/07.09.15, el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya ens ha tramès còpia de la interlocutòria esmentada en el punt anterior, que declara la caducitat del recurs contenciós administratiu número 290/11, interposat per les entitats Estuinvest, SL i Inversiones Inmobiliarias Can Vives, SL.

A proposta de l'alcaldeessa de la corporació, senyora Montse Mindan i Cortada, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

Acord





1. Donar comptes de la interlocutòria número 56/2015, de data 4 de maig de 2015, de la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, que declara caducat el procediment esmentat (recurs contenciós administratiu número 290/2011) interposat per les entitats Estuinvest, SL i Inversiones Inmobiliarias Can Vives, SL, per haver transcorregut el termini de dos anys des que es va notificar la resolució acordant la suspensió d'aquest a instància de la part actora, ordenant l'arxiu de les actuacions deixant nota suficient en els llibres de registre, amb la devolució de l'expedient administratiu a l'oficina d'origen.
2. Comunicar aquest acord a la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, i al Departament d'Urbanisme d'aquesta corporació, per al seu coneixement, als efectes que calguin.= Exp. 3230/2011*

11.- ASSUMPTES D'URGÈNCIA

11.1.-DECLARAR LA TRAMITACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA "APARCAMENT I MILLORA D'ACCESSOS AL CASTELL DE LA TRINITAT DE ROSES"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'expedient de contractació de l'obra "Aparcament i millora dels accessos al Castell de la Trinitat de Roses".

Antecedents

1. Proposta de contractació número 15/06 signada pel regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, el senyor Carles Pàramo i Ponsetí, per tal de procedir a la instrucció de l'expedient de contractació de l'obra "Aparcament i millora d'accessos al Castell de la Trinitat de Roses".
2. L'obra té un pressupost de **347.284,73 €**, al qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 72.929,79 € en concepte de 21 % d'IVA, fent un total de **420.214,52 €**. El valor estimat del contracte, atesa la modificació prevista és de **382.013,20 €**.
3. Les obres tindran un termini d'execució de quatre mesos, a partir de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.
4. Aquesta obra està inclosa en el Pla Únic d'Obres i Serveis de la Generalitat de Catalunya, programa específic de la Diputació de Girona amb el número d'actuació AC/12193-DG/15.

Fonaments de dret

Primer. La legislació d'aplicació és l'establerta al Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre; als articles 273 i





següents del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), i al Reglament general de contractació (RGLCAP), en allò que no s'oposi a la llei i la normativa d'aplicació al PUOSC.

Segon. El contracte té la qualificació de contracte administratiu d'obres tal com estableix l'article 6 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP).

Tercer. Per a l'adjudicació del contracte s'ha optat pel procediment obert amb tramitació ordinària, d'acord amb l'article 138.2 del Text refós de la LCSP, i la selecció de l'adjudicatari serà mitjançant un únic criteri d'adjudicació, el preu més baix, d'acord amb l'article 150 del Text refós de la LCSP. Es publicarà en el Perfil del contractant l'adjudicació i la formalització del contracte, i també aquesta última en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* (BOPG).

Quart. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

Cinquè. En aquesta contractació s'ha valorat la conveniència d'exigir als licitadors la prestació de garantia provisional per respondre del manteniment de les seves ofertes fins l'adjudicació del contracte, d'acord amb el que estableix l'article 103 del TRLCSP.

Sisè. La licitació s'anunciarà al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Roses que està inclòs a la Plataforma de Serveis de contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, a la qual es tindrà accés a través de la pàgina Web: www.seu.cat/seue/roses. La licitació també s'anunciarà en el BOPG.

A proposta del regidor responsable d'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, el senyor Carles Pàramo i Ponsetí, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Declarar la tramitació, mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària de la contractació de l'obra "Aparcament i millora d'accessos al Castell de la Trinitat de Roses" amb un pressupost de **347.284,73 €**, al qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 72.929,79 € en concepte de 21 % d'IVA, fent un total de **420.214,52 €**, la qual es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars, pel Plec de prescripcions tècniques, pel que disposa el TRLCSP i pel RGLCAP, amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local.
2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient pels quals es regirà el contracte.
3. L'aplicació pressupostària en la qual s'imputarà la despesa corresponent és la següent: 15 50 3361 6190000.





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

4. Publicar l'anunci de licitació en el Perfil del contractant i al BOPG per tal que, en el termini de 26 dies naturals a comptar des del dia següent a la data de publicació de l'anunci de licitació en el BOPG, les empreses interessades puguin presentar les seves propostes.
5. Comunicar el present acord a l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, i als departaments de Premsa, Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació. *Exp.núm.: 4146/2015**

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió a les 11.15 hores, de la qual cosa en dono fe.

L'alcaldeessa presidenta

El secretari general

Montse Mindan i Cortada

Fco. Luis Muñoz Cameo



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat