



J20160229 O

ACTA de la sessió de la JUNTA DE GOVERN LOCAL del dia **29 de FEBRER de 2016**.

A la Casa de la Vila, sota la Presidència de la senyora Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta, es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en la qual hi assisteixen els senyors que tot seguit es detallen, per tal de dur a terme la sessió **ORDINÀRIA** de conformitat amb la convocatòria repartida.

SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:

Sr. Carles Pàramo i Ponsetí	1r tinent d'alcalde
Sr. Francesc Giner Ballesta	2n tinent d'alcalde
Sr. Juan Manuel Fernández Martínez	3r tinent d'alcalde
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Regidora de l'Àrea d'Ensenyament i Joventut
Sr. Fèlix Llorens Palou	Regidor de l'Àrea de Turisme i Promoció Econòmica

La Sra. Anna Jorquera i Navarro, regidora de l'Àrea d'Ensenyament i Joventut, s'incorpora a la sessió a les 10.05 h, quan es tracta el punt 2.5.

El senyor Marc Danés i Zurdo, regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda i de l'Àrea de Benestar Social, ha estat convidat per la presidència per si es tractaven propostes de la seva regidoria.

Assisteix a la sessió la senyora Mariel·la Roig Guitart, interventora accidental de la corporació.

Actua com a secretari, el secretari general de la corporació, senyor Francisco Luis MUÑOZ CAMEO.

S'obre la sessió a les 9.35 hores i es dona per llegida l'acta de la sessió anterior, la qual s'aprova.





1.- OBRES MAJORS

1.1.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER CONSTRUIR UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT A LA FINCA DEL CARRER DE TICIÀ, 1/ AVINGUDA DE JOSÉ DÍAZ PACHECO, 162, DE ROSES

Antecedents

1. La Junta de Govern Local de 9 de novembre de 2015 acorda denegar a Figueres Business SL, representada per Joan Anguera Bachs, la llicència d'obres sol·licitada per construir un habitatge unifamiliar aïllat a la finca del carrer de Ticià, 1/ avinguda de José Díaz Pacheco, 162, de Roses, atès que el projecte bàsic aportat (redactat pels arquitectes Joan Anguera Bachs i Xavier Goday Masó el setembre de 2015, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya (COAC) el 16.09.15 amb el núm.: 2015401889) incompleix amb el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses, pel que fa a superfície computable de parcel·la i articles 124, 125, 194 i 199.
2. En data 28 de desembre de 2015, RE 18610/15, l'interessat aporta una modificació del projecte bàsic redactat pels mateixos arquitectes el desembre de 2015, sense visar, i en data 15 de gener de 2016, RE 736/16, aporta la modificació del projecte bàsic visada pel COAC el 12.01.16 amb el núm.: 2015401889, la fitxa de característiques i el projecte en format digital.
3. Amb data 28 de gener de 2016 l'arquitecta municipal informa desfavorablement la modificació del projecte aportat, atès que incompleix amb els articles 135, 199.3.2. i 199.3.3., relatius a tanques, edificabilitat i ocupació, respectivament, així com manca especificar els paràmetres establerts als articles 124, 128 i 133 del POUM (material dels murs de les plataformes d'adaptació topogràfica, elements a l'última planta –captadors solars–, materials i colors de façana).
4. En data 10 de febrer de 2016, RE 2250/16, l'interessat aporta una modificació del projecte bàsic redactada pels arquitectes Joan Anguera Bachs i Xavier Goday Masó el febrer de 2016, visada pel COAC el 09.02.16 amb el núm.: 2015401889, la fitxa de característiques i el projecte en format digital.
5. Amb data 12 de febrer de 2016 l'arquitecta municipal informa favorablement la modificació del projecte aportada amb RE 2250/10.02.16, amb una sèrie de condicions.
6. Amb data 16 de febrer de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).





Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Figueres Business SL, representada per Joan Anguera Bachs, llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a la finca del carrer de Ticià, 1/ avinguda de José Díaz Pacheco, 162, de Roses (referència cadastral 7364902), d'acord amb el projecte bàsic redactat pels arquitectes Joan Anguera Bachs i Xavier Goday Masó el febrer de 2016, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el 09.02.16 amb el núm.: 2015401889 (RE 2250/10.02.16); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
>> S'assenyalen com a condicions prèvies a l'inici de les obres:
 - 1) L'interessat haurà de formalitzar la cessió gratuïta de la superfície de la finca afectada per vialitat (23,66 m²), d'acord amb les determinacions del POUM.
 - 2) Aportar el justificant de pagament de l'ICIO en base al pressupost de les obres.
 - 3) Aportar 2 exemplars del projecte executiu visat que inclogui la documentació mínima requerida en el Codi Tècnic de l'Edificació, i un informe subscrit per la direcció facultativa de les obres conforme s'adequa al projecte autoritzat. El projecte executiu haurà d'incloure:
 - a) La descripció dels materials i colors de la façana, d'acord amb l'article 133 del POUM.
 - b) La situació de la zona d'estenedor i la definició de la barana de l'escala, d'acord amb el Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
 - 4) Aportar el full d'assumeix de la direcció facultativa de l'obra de l'arquitecte tècnic.
 - 5) Aportar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
 - 6) Aportar la fotocòpia de l'alta de l'IAE del/de la contractista.
2. L'interessat queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que, d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.
3. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:
>> Condició particular:





- La vorera (inclòs tot l'àmbit objecte de cessió i el gual remuntable d'accés de vehicles) s'haurà d'executar d'acord amb el Catàleg d'elements urbans i criteris d'urbanització de Roses (aprovat definitivament per Decret d'Alcaldia de data 15.02.2002 i publicat al BOP núm. 52, de 14.03.2002).

>> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

4. Comunicar-ho a la unitat de Patrimoni, per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 4376/15.

1.2.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER REFORMAR I AMPLIAR EL LOCAL DEL CARRER D'ARAGÓ, 11, DE ROSES, PER DESTINAR-LO A RESTAURANT

Antecedents

1. En data 7 de desembre de 2015, RE 17706/15, In-Co-Fran SL, representada per Francisco Rebollar Guadix, sol·licita llicència d'obres per reformar i ampliar el local situat a la finca del carrer d'Aragó, 11, de Roses (referència cadastral 4592834), d'acord amb el projecte bàsic redactat en data 7 de desembre de 2015 per Risques & Associats oficina d'arquitectura SLP.
2. A requeriment de la corporació (escrit de 07.01.16, RS 163/16) l'interessat aporta, en data 3 de febrer de 2016, RE 2005/16, una modificació del projecte bàsic redactada en la mateixa data.
3. Amb data 12 i 18 de febrer de 2016 l'arquitecte i l'enginyer municipals, respectivament, informen favorablement les obres descrites.
4. Amb data 22 de febrer de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).





Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a In-Co-Fran SL, representada per Francisco Rebollar Guadix, llicència d'obres per reformar i ampliar el local situat a la finca del carrer d'Aragó, 11, de Roses (referència cadastral 4592834), per destinar-lo a restaurant, d'acord amb la modificació del projecte bàsic redactat per Risques & Associats oficina d'arquitectura SLP el 03.02.16 (RE 2005/03.02.16); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
>> S'assenyalen com a condicions prèvies a l'inici de les obres l'aportació de la següent documentació:
 - 1) 2 exemplars del projecte bàsic i executiu visat que inclogui la documentació mínima requerida en el Codi Tècnic de l'Edificació, i un informe subscrit per la direcció facultativa de les obres conforme s'adequa al projecte autoritzat i les condicions imposades. Aquest projecte haurà d'incloure els següents aspectes:
 - a) Grafiar el mur a on s'enquibeix la sortida de fums en el plànol de seccions de l'edificació proposada.
 - b) Justificació del compliment de l'article 164 h) 4.4.; la façana de l'edifici serà de color blanc.
 - c) Reflectir la canalització del pas de les instal·lacions per façana.
 - 2) Fitxa de característiques tècniques i el pressupost d'execució material desglossat per partides.
 - 3) Full d'assumeix de la direcció facultativa de l'obra de l'arquitecte.
 - 4) Full d'assumeix de la direcció facultativa de l'obra de l'arquitecte tècnic.
 - 5) Contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
 - 6) Fotocòpia de l'alta de l'IAE del/de la contractista.
2. Un cop executades les obres i prèviament a iniciar l'activitat, haurà de formalitzar la comunicació prèvia d'obertura de l'activitat, aportant degudament omplert el model normalitzat, acompanyat de la resta de documentació (tècnica i administrativa) preceptiva, principalment:
 - 1) Model estàndard correctament omplert, de comunicació prèvia d'activitat de baix risc (pot consultar a la web municipal, www.roses.cat).
 - 2) Projecte tècnic, signat per un tècnic competent, de legalització d'una activitat de restaurant-bar, signada per tècnic competent.
 - 3) Certificació final lliurada per tècnic competent en la matèria, que acrediti que l'activitat i les instal·lacions, un cop realitzades les verificacions i comprovacions necessàries, s'adeqüen a la documentació tècnica presentada, i que es compleixen tots els requisits establerts a la normativa ambiental i a la de protecció contra incendis.
 - 4) Certificat d'instal·lació i correcte funcionament de les instal·lacions de protecció activa contra incendis.
 - 5) Certificats de la correcta instal·lació de les instal·lacions de protecció passiva contra incendis.
 - 6) Contracte de manteniment amb empresa homologada de totes les instal·lacions de protecció activa contra incendis presents a l'establiment.





3. L'interessat queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que, d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.
4. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes, amb les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).= Exp.: 5686/15.

1.3.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER AMPLIAR L'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES EXISTENT A LA FINCA DEL CARRER DE SANT PERE ALT, 33, DE ROSES

Antecedents

1. En data 9 de febrer de 2016, RE 2219/16, Manuel Poirier sol·licita llicència d'obres per ampliar l'habitatge unifamiliar entre mitgeres existent a la finca del carrer de Sant Pere Alt, 33, de Roses, d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per Risques i Associats Oficina d'Arquitectura SLP en data 28.12.15, sense visar.
2. Amb data 11 de febrer de 2016 l'arquitecte municipal informa favorablement aquesta petició, amb una sèrie de condicions.
3. Amb data 15 de febrer de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions a favor de la Junta de Govern Local (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).





Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Manuel Poirier llicència d'obres per ampliar l'habitatge unifamiliar entre mitgeres existent a la finca del carrer de Sant Pere Alt, 33, de Roses, amb la remunta de la planta segona (dos dormitoris, un bany i un safareig: 36,78 m²) d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per Risques i Associats Oficina d'Arquitectura SLP en data 28.12.15; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
>> S'assenyalen com a condicions prèvies a l'inici de les obres l'aportació de la següent documentació:
 - 1) 2 exemplars del projecte bàsic i executiu visat que inclogui la documentació mínima requerida en el Codi tècnic de l'edificació, i un informe subscrit per la direcció facultativa de les obres conforme s'adequa al projecte autoritzat i les condicions imposades. Aquest projecte haurà d'incorporar les següents especificacions:
 - a) La separació entre obertures i mitgeres ha de ser de 60 cm, d'acord amb l'article 164.4.1.g del POUM (en el projecte és de 40 cm).
 - b) Els volats cal que se separin 1 metre de les mitgeres, d'acord amb l'article 164.2.a (en el projecte estan a 50 cm). L'acabat cromàtic ha de ser de la gamma dels blancs.
 - c) Incorporar la distribució de la planta baixa actual de l'habitatge unifamiliar.
 - 2) Fitxa de característiques tècniques i el pressupost d'execució material desglossat per partides.
 - 3) Full d'assumeix de la direcció facultativa de l'obra de l'arquitecte.
 - 4) Full d'assumeix de la direcció facultativa de l'obra de l'arquitecte tècnic.
 - 5) Contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
 - 6) Fotocòpia de l'alta de l'IAE del/de la contractista.
2. L'interessat queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que, d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.
3. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:
>> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).= Exp.: 893/16.





2.- OBRES MENORS

2.1.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER CONSTRUIR UNA PISCINA, A LA FINCA DEL CARRER DE DIEGO VELÁZQUEZ, 120, DE ROSES

Antecedents

1. En data 25 de novembre de 2015, RE 17083/15, Gerad Schoor sol·licita llicència d'obres per construir una piscina, a la finca del carrer de Diego Velázquez, 120 de Roses (referència cadastral 6671057), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Ferran Falcó Serrats el novembre de 2015, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 24.11.2015 amb el núm. V/W.15.1883.
2. Amb data 15 de desembre de 2015, RS 11874/15, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, de requeriment de documentació.
3. En data 28 de gener de 2016, RE 1614/16, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient.
4. Amb data 19 de febrer de 2016 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, amb una sèrie de condicions.
5. Amb data 19 de febrer de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Gerad Schoor llicència d'obres per construir una piscina, a la finca del carrer de Diego Velázquez, 120 de Roses (referència cadastral 6671057), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Ferran Falcó Serrats el novembre de 2015, visat pel Col·legi





d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 24.11.2015 amb el núm. V/W.15.1883, i la documentació presentada amb RE 1614/28.01.16; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.
3. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:
 - >> Condicions particulars:
 - a) Haurà de presentar el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
 - b) Haurà de presentar la fotocòpia de l'alta de l'IAE del contractista (quota local/provincial/nacional).
 - >> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).= Exp. 5538/15.

2.2.- CONCEDIR LLICÈNCIA PER OCUPAR LA VIA PÚBLICA, AMB MATERIAL DE CONSTRUCCIÓ, AMB MOTIU DE L'EXECUCIÓ D'OBRES A LA FINCA DEL CARRER DE LA CALA ROSTELLA, 5, DE ROSES

Antecedents

1. En data 25 de gener de 2016, RE 1180/16, Thalassa Sport Marítim, SL, representada per Carolina Walther Pujolar, comunica l'execució d'obres consistents en instal·lar noves canonades de sanejament de PVC a l'interior de la finca del carrer de la Cala Rostella, 15 de Roses (exp. 830/16).
2. En data 1 de febrer de 2016, RE 2003/16, la mateixa persona sol·licita llicència per ocupar 6 m² de la via pública del carrer de la Cala Rostella, 15, amb material de construcció (6 bib bag), durant dues setmanes, amb motiu de l'execució de les esmentades obres (exp. 822/16).
3. Amb data 22 de febrer de 2016 l'arquitecte tècnic municipal informa:
 - Favorablement les obres descrites, subjectes al règim de comunicació prèvia (exp. 830/16).
 - Favorablement l'ocupació de via pública sol·licitada (exp. 822/16).
4. Amb data 22 de febrer de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.





Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Thalassa Sport Marítim, SL, representada per Carolina Whalther Pujolar, llicència per ocupar 6 m² de la via pública del carrer de la Cala Rostella, 15, durant 14 dies, amb material de construcció (6 big bag), amb motiu de l'execució d'obres d'instal·lació de noves canonades de sanejament de PVC a l'interior de la finca del carrer de la Cala Rostella, 15 de Roses (referència cadastral 3394802); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Notificar-ho a la interessada per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:
 - >> Condició particular:
 - a) L'ocupació haurà de permetre el pas de vianants amb una amplada no inferior a 1,5 m i haurà de quedar senyalitzada i protegida.
 - >> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificada en sessió ordinària de data 18 de maig de 2009).= Exp. 822/16.

2.3.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER CONSTRUIR UNA PISCINA, A LA FINCA DEL CARRER DE PEDRO CALDERÓN DE LA BARCA, 17, DE ROSES

Antecedents

1. En data 28 de gener de 2016, RE 1585/16, Maria Pilar Chavarria Martí sol·licita llicència d'obres per construir una piscina, a la finca del carrer de Pedro Calderón de la Barca, 17 de Roses (referència cadastral 3194204), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Carles Pascual Sala el gener de 2016, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 27.01.2016 amb el núm. V/W.16.0149.





2. Amb data 18 de febrer de 2016 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites; i que la caixa auxiliar prefabricada soterrada de la maquinària, també ha de respectar la distància d'1 m als límits (carrer o veïns).
3. Amb data 19 de febrer de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Maria Pilar Chavarria Martí llicència d'obres per construir una piscina, a la finca del carrer de Pedro Calderón de la Barca, 17 de Roses (referència cadastral 3194204), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Carles Pascual Sala el gener de 2016, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 27.01.2016 amb el núm. V/W.16.0149; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Queda exempta de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.
3. Notificar-ho a la interessada per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:
 - >> Condició particular:
 - a) La caixa auxiliar prefabricada soterrada de la maquinària, també ha de respectar la distància d'1 m. als límits (carrer o veïns).
 - >> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).= Exp. 839/16.





2.4.- AUTORITZAR EL DESPLAÇAMENT D'UN FANAL SITUAT AL CARRER DE NAVARRA, NÚM. 9, A PETICIÓ DEL SENYOR CARSTEN GÜNTER RAMELOW.

Identificació de l'expedient

El senyor Carsten Günter Ramelow, sol·licita el desplaçament d'un fanal situat al carrer de Navarra, núm. 9.

Antecedents

1. En data 2 de desembre de 2015 (RE 17445/15), el senyor Carsten Günter Ramelow sol·licita el desplaçament de 2 m. d'un punt de llum situat davant l'accés de vehicles d'un nou habitatge situat al carrer de Navarra, núm. 9, d'aquest terme municipal, d'acord amb el plànol adjunt.
2. Amb data 11 de febrer de 2016, l'enginyer tècnic municipal informa favorablement en relació amb aquest assumpte, amb les següents conclusions;

"Conclusions

S'informa favorablement l'esmentada sol·licitud, pel qual es proposa encarregar a l'empresa *Serveis Municipals de Roses SA* (ROSERSA) que desplaci el fanal que impedeix l'accés al garatge de l'habitatge recentment construït situat al carrer de Navarra, núm. 9 d'aquest terme municipal, el qual haurà d'ubicar-se 2,10 metres més a l'esquerra de la seva posició actual (cap al núm. 7 del mateix carrer).

Caldrà comunicar a l'interessat que haurà d'efectuar el pagament de 708,55 € corresponent als treballs pressupostats per l'empresa ROSERSA per a l'execució del desplaçament."

3. Amb data 15 de febrer de 2016, el regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Acord del Ple de l'Ajuntament de Roses del 27 de maig de 1996, on s'autoritza a l'empresa Serveis Municipals de Roses SA (ROSERSA) la direcció i gestió dels serveis que figuren en el seu objecte social, entre ells la conservació i el manteniment, reparació de desperfectes i execució d'obres de millora de les instal·lacions d'enllumenat públic.

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Autoritzar el desplaçament d'un fanal situat davant l'accés de vehicles d'un nou habitatge situat al carrer de Navarra, núm. 9, a petició del senyor Carsten Günter Ramelow.





S'assenyala la següent condició prèvia a l'execució dels treballs:

- a) L'interessat haurà d'efectuar a les oficines municipals (Pl. Catalunya, núm. 12) el pagament de 708,55 €, és a dir, els costos dels treballs de desplaçament de l'esmentat fanal, atès el pressupost núm. TF001/16, de 5 de febrer de 2016, dels Serveis Municipals de Roses, SA (Rosersa).
2. Encarregar als Serveis Municipals de Roses, SA (Rosersa) que, una vegada l'interessat hagi efectuat aquest pagament, procedeixi a executar els treballs de desplaçament de l'esmentat fanal, el qual s'haurà d'ubicar uns 2,10 metres més a la dreta de la seva posició actual (cap al núm. 7 del mateix carrer).
3. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho al Departament de Gestió Tributària d'aquesta corporació i a Serveis Municipals de Roses, SA (Rosersa) per al seu coneixement i efectes. Exp.5694/15**

2.5. CONCEDIR LA LLICÈNCIA D'OBRES SOL·LICITADA PER ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA SLU, REPRESENTADA PER MANUEL ALMEIDA JORDANA, PER L'OBERTURA D'UNA RASA I ESTESA D'UNA NOVA LÍNIA ELÈCTRICA SOTERRADA A L'AVINGUDA DE JAUME I, NÚM. 8-10.

Identificació de l'expedient

Endesa Distribución Eléctrica SLU, representada per Manuel Almeida Jordana, sol·licita llicència d'obres a l'avinguda de Jaume I, núm. 8-10.

Antecedents

1. En data 16 de gener de 2016 (RE 861), l'entitat Endesa Distribución Eléctrica SLU, representada per Manuel Almeida Jordana, sol·licita llicència d'obres per l'obertura d'una rasa de 9 m i l'estesa d'una nova línia elèctrica soterrada BT, amb entrada i sortida a una caixa de baixa tensió de 400V a l'avinguda de Jaume I, núm. 8-10; d'acord amb el projecte de l'enginyer tècnic industrial Josep Lluís Paronella Tasis, nº col·legiat 13859, de data 11 de gener de 2016 – Núm.: 84USYD-GIP160013.
2. Amb data 27 de gener de 2016, l'enginyer tècnic municipal informa favorablement en relació amb aquest assumpte.
3. Amb data 12 de febrer de 2016, el regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).





Segon. Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal (BOP de Girona núm. 176, de 12.09.2008).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Endesa Distribución Eléctrica SLU, representada per Manuel Almeida Jordana, llicència per l'obertura d'una rasa de 9 m i l'estesa d'una nova línia elèctrica soterrada BT, amb entrada i sortida a una caixa de baixa tensió de 400V a l'avinguda de Jaume I, núm. 8-10; d'acord amb el projecte de l'enginyer tècnic industrial Josep Lluís Paronella Tasis, nº col·legiat 13859, de data 11 de gener de 2016 – Núm.: 84USYD-GIP160013, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

>> S'assenyala com a condició d'execució:

- a) L'obertura i reposició de rasa haurà de ser efectuada per una ECAM d'acord amb el capítol IV de l'Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal. Les condicions d'execució de les obres seran d'acord amb el capítol VII de l'esmentada Ordenança, i en general, qualsevol article que li sigui d'aplicació.

2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes. Exp.595/16.

2.6.- CONCEDIR LA LLICÈNCIA D'OBRES SOL·LICITADA PER ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA SLU, REPRESENTADA PER MANUEL ALMEIDA JORDANA, PER L'OBERTURA D'UNA RASA I ESTESA D'UNA NOVA LÍNIA ELÈCTRICA SOTERRADA AL CARRER DE PETER PAULUS RUBENS, NÚM. 21-23.

Identificació de l'expedient

Endesa Distribución Eléctrica SLU, representada per Manuel Almeida Jordana, sol·licita llicència d'obres al carrer de Peter Paulus Rubens, núm. 21-23.

Antecedents

1. En data 16 de gener de 2016 (RE 862), l'entitat Endesa Distribución Eléctrica SLU, representada per Manuel Almeida Jordana, sol·licita llicència d'obres per l'obertura d'una rasa de 6 m de llargada per estesa d'una nova línia elèctrica subterrània BT a 400V i instal·lar nova conversió aèria/subterrània en suport existent, per millora de la xarxa al carrer de Peter Paulus Rubens, núm. 21-23; d'acord amb el projecte de l'enginyer tècnic industrial Josep Lluís Paronella Tasis, nº col·legiat 13859, de data 11 de gener de 2016 – Núm.: 84UTS2 (C.D.EM18913).
2. Amb data 25 de gener de 2016, l'enginyer tècnic municipal informa favorablement en relació amb aquest assumpte.





3. Amb data 12 de febrer de 2016, el regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal (BOP de Girona núm. 176, de 12.09.2008).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Endesa Distribución Eléctrica SLU, representada per Manuel Almeida Jordana, llicència per l'obertura d'una rasa de 6 m de llargada per estesa d'una nova línia elèctrica subterrània BT a 400V i instal·lar nova conversió aèria/subterrània en suport existent, per millora de la xarxa al carrer de Peter Paulus Rubens, núm. 21-23; d'acord amb el projecte de l'enginyer tècnic industrial Josep Lluís Paronella Tasis, nº col·legiat 13859, de data 11 de gener de 2016 – Núm.: 84UTS2 (C.D.EM18913), salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
>> S'assenyala com a condició d'execució:
 - a) L'obertura i reposició de rasa haurà de ser efectuada per una ECAM d'acord amb el capítol IV de l'Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal. Les condicions d'execució de les obres seran d'acord amb el capítol VII de l'esmentada Ordenança, i en general, qualsevol article que li sigui d'aplicació.
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes. Exp.591/16.

2.7. CONCEDIR LA LLICÈNCIA D'OBRES SOL·LICITADA PER ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA SLU, REPRESENTADA PER SERGI SITJES ROCA, PER L'OBERTURA D'UNA RASA I ESTESA D'UNA NOVA LÍNIA ELÈCTRICA SOTERRADA AL CARRER DEL BERGANTÍ, NÚM. 17.

Identificació de l'expedient

Endesa Distribución Eléctrica SLU, representada per Sergi Sitjes Roca, sol·licita llicència d'obres al carrer de Bergantí, núm. 17.

Antecedents

1. En data 19 de gener de 2016 (RE 931), l'entitat Endesa Distribución Eléctrica SLU, representada per Sergi Sitjes Roca, sol·licita llicència d'obres per l'obertura d'una rasa de 3 m i l'estesa d'una nova línia elèctrica soterrada BT fins una caixa de baixa tensió de





400V per ampliar el subministrament existent al carrer del Bergantí, núm. 17; d'acord amb el projecte de l'enginyer tècnic industrial Josep Lluís Paronella Tasis, nº col·legiat 13859, de data 11 de gener de 2016 – Ref.:9027170

2. Amb data 27 de gener de 2016, l'enginyer tècnic municipal informa favorablement en relació amb aquest assumpte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal (BOP de Girona núm. 176, de 12.09.2008).

Proposta de resolució

El regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD:

1. Concedir a Endesa Distribución Eléctrica SLU, representada per Sergi Sitjes Roca, llicència per l'obertura d'una rasa de 3 m i l'estesa d'una nova línia elèctrica soterrada BT fins una caixa de baixa tensió de 400V per ampliar el subministrament existent al carrer del Bergantí, núm. 17; d'acord amb el projecte de l'enginyer tècnic industrial Josep Lluís Paronella Tasis, nº col·legiat 13859, de data 11 de gener de 2016 – Ref.:9027170, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
>> S'assenyala com a condició d'execució:

- a) L'obertura i reposició de rasa haurà de ser efectuada per una ECAM d'acord amb el capítol IV de l'Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal. Les condicions d'execució de les obres seran d'acord amb el capítol VII de l'esmentada Ordenança, i en general, qualsevol article que li sigui d'aplicació.

2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes. Exp.602/16.

2.8.- CONCEDIR A TELEFÓNICA ESPAÑA SAU, REPRESENTADA PER FRANCESC RIDAO RODRIGUEZ, LLICÈNCIA D'OBRES PER CONSTRUIR UNA NOVA INFRAESTRUCTURA DE FIBRA ÒPTICA ENTRE LES CENTRALS TELEFÒNIQUES DE CADAQUÉS I ROSES.

Identificació de l'expedient

Telefónica de España, SAU, representada per Francesc Ridao Rodríguez, sol·licita llicència d'obres per a la construcció d'una nova infraestructura de fibra òptica entre les centrals de Cadaqués i Roses.





Antecedents

1. Mitjançant resolució del Conseller de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya de data 14 de juliol de 2015 s'aprova definitivament el Pla especial per a la construcció d'una nova infraestructura de fibra òptica entre les centrals de Cadaqués i Roses, promogut per Telefónica de España, SAU, que afecta als municipis de Roses i Cadaqués de la comarca de l'Alt Empordà.

L'objecte del Pla especial és construir una nova infraestructura de fibra òptica entre les centrals telefòniques de Cadaqués i Roses, d'uns 5,70 km, amb un tram aeri de 600 metres i la resta soterrat i, comprèn els següents trams, dins el terme municipal de Roses:

- a) 1r tram: Aquest tram és d'aproximadament 850 m i transcorre pel municipi de Roses, des de la base del cim del Pení i seguint, aproximadament, una mateixa corba de nivell. Aquest tram és soterrat (infraestructura canalitzada pel subsòl) i es troba dins del Parc Natural de Cap de Creus (espai natural protegit).
 - b) 2n tram: Aquest tram és d'aproximadament 600 m i transcorre pel municipi de Roses, des del final del tram 1 fins a trobar un camí rural existent, el camí del Pení. Aquest tram és aeri i es troba dins del Parc Natural de Cap de Creus (espai natural protegit). La infraestructura d'aquest tram, degut al fort pendent, serà aèria i s'instal·laran pals de fusta, a raó d'un pal cada 40 m, aproximadament. Els pals són de fusta, de 8 m d'alçada (essent la part visible de 6,5 m), amb cables tensors d'acer ancorats a terra on calgui per consolidar la línia.
 - c) 3r tram: Aquest tram, és d'aproximadament 1.262 m i transcorre pel municipi de Roses, paral·lel al camí de Pení fins al Coll de Perafita. Aquest tram és soterrat (infraestructura canalitzada pel subsòl) i es troba dintre del Parc Natural de Cap de Creus (espai natural protegit).
2. Mitjançant escrit amb RE 2015016036 de data 4 de novembre 2015 l'Agència Catalana de l'Aigua sol·licita informe en relació a l'autorització d'obres al domini públic hidràulic d'encreuaments subterranis i aeris d'una nova infraestructura de fibra òptica als termes municipals de Cadaqués i Roses, presentat per la companyia Telefónica de España, SAU, de la qual s'adjunten plànols del projecte en els àmbits de les lleres.
 2. Mitjançant escrit amb RE 2015016415 de data 11 de novembre 2015 la companyia Telefónica de España, SAU presenta la sol·licitud de llicència d'obres per construir una nova infraestructura de fibra òptica entre les centrals telefòniques de Cadaqués i Roses, amb un tram aeri de 608 metres i la resta amb canalització sotterrada amb tritub DN.40 mm i 2 conductes DN.63 mm, amb les corresponents arquetes tipus DF i HF.

El projecte presentat amb la sol·licitud està signat per l'enginyer José Manuel Moreno Muño en data 9 d'octubre de 2015 i visat pel COITT en data 23 d'octubre de 2015. El traçat de la línia en el seu pas pel municipi de Roses, contempla uns 2.800 metres lineals de fibra òptica dels quals 608 metres es plantegen aeris amb la instal·lació de 16 suports de fusta de 8 metres d'alçada (6,5 m vistos), col·locats cada 40 metres, aproximadament.





La canalització s'inicia al camí d'accés al Mas Perafita, i està formada per 1.026 m de tritub i 71 m de prisma 2c DN.63. La resta de la canalització segueix paral·lela a la pista d'accés de la base EVA4 i està formada per 877 m de tritub i 64 m de prisma 2c DN.63.

4. En data 13 de novembre de 2015 els serveis tècnics han emès informe favorable al respecte.
5. En data 1 de desembre de 2015 la cap de gestió d'ingressos del departament de Gestió Tributària ha emès un informe que conclou que no procedeix efectuar el pagament de l'ICIO ni la taxa de tramitació d'expedient de la llicència urbanística, d'acord amb els articles 3 i 4 de la Llei 15/1987, de 30 de juliol, de tributació de la Compañía Telefónica Nacional de España, segons els quals, pel que fa a tributs locals, la Compañía Telefónica Nacional de España estarà subjecte al pagament de l'actual Impost sobre Béns Immobles (urbà i rústic), però pel que fa a la resta de tributs de caràcter local, els deutes tributaris corresponents se substitueixen per una compensació en metàl·lic de periodicitat anual, que serà satisfeta trimestralment i que consistirà en un 1,9 % dels ingressos bruts procedents de la facturació que obtingui en cada terme municipal.
6. En data 10 de febrer de 2016 i RE 2332 l'Agència Catalana de l'Aigua ha tramés la resolució del Cap de la Demarcació Territorial de Girona de data 1 de febrer de 2016, la qual autoritza les actuacions sol·licitades per l'empresa Telefónica de España SAU per a realitzar les obres de construcció de 5,70 km de nova infraestructura de fibra òptica (600 metres aèria i 5,1 km soterrada) amb una sèrie d'encreuaments subterranis i aeris entre els termes municipals de Cadaqués i Roses, segons les determinacions de la documentació gràfica annexa a la sol·licitud i d'acord amb una sèrie de condicions particulars i generals.
7. Amb data 11 de febrer de 2016, el regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

- Primer.* Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).
- Segon.* Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).
- Tercer.* Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006), modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).
- Quart.* Llei 15/1987, de 30 de juliol, de tributació de la Compañía Telefónica Nacional de España.

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:





1. Concedir a Telefónica España SAU, representada per Francesc Ridao Rodriguez, llicència d'obres per construir una nova infraestructura de fibra òptica entre les centrals telefòniques de Cadaqués i Roses, amb un tram aeri de 608 metres i la resta amb canalització soterrada amb tritub DN.40 mm i 2 conductes DN.63 mm, amb les corresponents arquetes tipus DF i HF, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

>> S'assenyala com a condició d'execució:

- a) Les obres s'executaran segons la documentació tècnica i els plànols presentats en allò en què no s'oposi a les condicions d'aquesta autorització.
- b) La col·locació de les canonades i/o conductors es farà segons la legislació vigent. Es respectaran les distàncies entre serveis, encreuaments i paral·lelismes.
- c) El traçat de la línia discorrerà a mig metre com a mínim de qualsevol edificació, suport, pal, columna, mobiliari urbà o qualsevol altre element situat a la via pública.
- d) En el supòsit que les obres no estiguin realitzades correctament, i així s'informi pels serveis tècnics, es podrà exigir de la persona autoritzada la reparació i l'esmena de les deficiències, o si l'esmentada reparació es considera urgent per al servei normal de la via pública, ho podrà fer l'Ajuntament subsidiàriament a càrrec de la persona interessada.

>> Condicions especials:

- a) S'haurà d'aportar el document d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció, signat per part d'un gestor autoritzat de la recepció de les runes que es generin com a conseqüència de l'obra, amb la identificació del gestor homologat i de l'obra.
- b) S'hauran de complir les condicions aprovades definitivament en el *Pla especial per a la construcció d'una nova infraestructura de fibra òptica entre les centrals de Cadaqués i Roses* així com de l'informe preceptiu del Parc Natural de Cap de Creus de 25 de setembre de 2006, d'acord amb la Llei 4/1998, de 12 de març, de protecció de Cap de Creus.

2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.

3. Comunicar el present acord al departament de Gestió Tributària. Exp. 5296/15.

2.9. SUSPENDRE LA TRAMITACIÓ, DE LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA TRANSFORMACIÓ A GAS NATURAL DE LES INSTAL·LACIONS EXISTENTS A LA URBANITZACIÓ LA GARRIGA, DINS DEL TERME MUNICIPAL DE ROSES, A NOM DE L'ENTITAT GAS NATURAL DISTRIBUCIÓ SDG, SA.

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la sol·licitud de llicència d'obres per a la transformació de les instal·lacions de gas natural a la urbanització de La Garriga de Roses.





Antecedents

1. En data 18 de setembre de 2015 (RE 1378915), l'entitat Gas Natural Distribución Sdg, SA, representada pel senyor Robert Gauxax Tolós, va sol·licitar llicència d'obres per a l'obertura d'una rasa de 836 m i la transformació a gas natural de les instal·lacions existents subministrades amb gas liquat del petroli, el desmantellament de la planta de GLP existent, així com la construcció de les instal·lacions de distribució de gas natural i planta satèl·lit de GNL a la urbanització La Garriga, dins del terme municipal de Roses; d'acord amb la següent documentació:
 - a) Projecte tècnic elaborat per l'entitat Disseny Tècnic DITECSA, SA, signat per l'enginyer tècnic industrial, el senyor Màrius Lledó Salvador amb núm. de col·legiat 17.168, de data 31 d'agost de 2015.
2. Amb data 29 de setembre de 2015, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics va informar favorablement la petició anterior, amb una sèrie de condicions.
3. En data 19 d'octubre de 2015, l'enginyer tècnic municipal va informar favorablement la concessió de la llicència municipal a dalt esmentada, amb consideracions.
4. En data 18 de novembre de 2015 (RE 16716/15), l'Agència Catalana de l'Aigua va sol·licitar un informe en relació amb la sol·licitud d'autorització per a l'execució d'obres d'encreuament i paral·lelisme de diverses rieres a les urbanitzacions de La Garriga, Santa Margarida i El Salatar de Roses; sol·licitades per l'entitat Gas Natural Distribución Sdg, SA.
5. Consultats els arxius municipals, s'ha comprovat que:
 - La Junta de Govern Local, en dates 2 de novembre i 7 de desembre de 2015, va acordar deixar pendent de resolució la petició d'informe municipal sol·licitada per la Generalitat de Catalunya (amb RE 12687/15 , RE 15345/15 i RE 141/16) referida a la sol·licitud d'autorització administrativa i aprovació del projecte executiu pel subministrament de gas natural a les urbanitzacions de La Garriga, Santa Margarida, El Salatar i El Cortijo de Roses; a nom de l'entitat Gas Natural Distribución Sdg, SA. (Exp. núm. 4403/2015).
6. Amb data 4 de gener de 2016, l'enginyer municipal ha emès un informe referit a aquest assumpte, en què considera el punt anterior i conclou:

“Les obres sol·licitades s'emmarquen en l'àmbit de la implantació d'un servei que requereix d'autorització administrativa [que resta pendent de resolució, exp. núm. 4403/15] Davant d'aquesta situació, es considera adequat suspendre la tramitació dels expedients d'obra (...)”
7. En data 25 de gener de 2016, la Junta de Govern Local ha acordat mantenir les converses amb l'empresa Gas Natural Distribución Sdg, SA, atès que aquesta Corporació és favorable a la dotació de gas natural al sector de Santa Margarida i la resta de sectors previstos en el projecte; però cal trobar solucions alternatives a la ubicació de les instal·lacions proposades, ja que una part de la canalització transcorre en terrenys





pendents d'executar i urbanitzar (exp. núm. 4403/15).

8. Amb data 22 de febrer de 2016, el regidor responsable d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

- Primer.* Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. (DOGC núm. 3887 de 20 de maig de 2003).
- Segon.* Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (ROAS)
- Tercer.* Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).
- Quart.* Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística.
- Cinquè.* El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30 de juliol de 2010).
- Sisè.* Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682 de 27 de juliol de 2006).
- Setè.* Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (DOGC núm. 5524 de 11 de desembre 2009).
- Vuitè.* Llei 34/1998, de 7 d'octubre, del sector d'hidrocarburs (i modificacions posteriors).
- Novè.* Reial Decret 1434/2002, de 27 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions de gas natural, modificat pel Reial Decret 942/2005, de 28 de juliol i el Reial Decret 919/2006, de 28 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament tècnic de distribució i utilització de combustibles gasosos i les seves instruccions tècniques complementàries ICG 01 a 11.
- Desè.* Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623 de 15 de maig de 2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Suspendre la tramitació de l'expedient núm. 4500/15, de sol·licitud de llicència d'obres per a l'obertura d'una rasa de 836 m i la transformació a gas natural de les instal·lacions



existents subministrades amb gas líquid del petroli, el desmantellament de la planta de GLP existent, així com la construcció de les instal·lacions de distribució de gas natural i planta satèl·lit de GNL a la urbanització La Garriga, dins del terme municipal de Roses, a nom de l'entitat Gas Natural Distribució Sdg, SA; com a conseqüència de l'acord de la Junta de Govern Local de data 25 de gener de 2016, exposat en el setè punt dels antecedents i de l'informe de l'enginyer municipal de data 4 de gener de 2016, exposat en el sisè punt dels antecedents.

2. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes. Exp. núm. 4500/15**.

2.10. SUSPENDRE LA TRAMITACIÓ DE LA SOL·LICITUD DE LICÈNCIA D'OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CANONADA DE GAS NATURAL A LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ DE LES URBANITZACIONS DE SANTA MARGARIDA I EL SALATAR, DINS DEL TERME MUNICIPAL DE ROSES, A NOM DE L'ENTITAT GAS NATURAL DISTRIBUCIÓ SDG, SA.

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la sol·licitud de llicència d'obres per a l'obertura d'una rasa i la instal·lació d'una canonada de gas natural a la xarxa de distribució de Santa Margarida i El Salatar, dins del terme municipal de Roses.

Antecedents

1. En data 18 de setembre de 2015 (RE 13788/15), l'entitat Gas Natural Distribució Sdg, SA, representada pel senyor Robert Gauxax Tolós, va sol·licitar llicència d'obres per a l'obertura d'una rasa de 8.617 m per a la instal·lació d'una canonada de gas natural a la xarxa de distribució de les urbanitzacions de Santa Margarida i El Salatar, dins del terme municipal de Roses; d'acord amb la següent documentació:
 - Projecte tècnic elaborat per l'entitat Disseny Tècnic DITECSA, SA, signat per l'enginyer tècnic industrial, el senyor Màrius Lledó Salvador amb núm. de col·legiat 17.168, de data agost de 2015.
2. En data 2 d'octubre de 2015, l'enginyer tècnic municipal va informar favorablement la concessió de la llicència a dalt esmentada, amb una sèrie de condicions.
3. En dates 17 i 19 de novembre de 2015 (RE 16626/15 i RE 16826/15), el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya va informar favorablement al respecte.
4. Consultats els arxius municipals, s'ha comprovat que:
 - La Junta de Govern Local, en dates 2 de novembre i 7 de desembre de 2015, va acordar deixar pendent de resolució la petició d'informe municipal sol·licitada per la Generalitat de Catalunya (amb RE 12687/15, RE 15345/15 i RE 141/16) referida a la sol·licitud d'autorització administrativa i aprovació del projecte executiu pel subministrament de gas natural a les urbanitzacions de La Garriga, Santa





Margarida, El Salatar i El Cortijo de Roses; a nom de l'entitat Gas Natural Distribució Sdg, SA.(Exp. núm. 4403/2015).

5. Amb data 4 de gener de 2016, l'enginyer municipal ha emès un informe referit a aquest assumpte, en què considera el punt anterior i conclou:

“Les obres sol·licitades s'emmarquen en l'àmbit de la implantació d'un servei que requereix d'autorització administrativa [que resta pendent de resolució, exp. núm. 4403/15] Davant d'aquesta situació, es considera adequat suspendre la tramitació dels expedients d'obra (...)”

6. En data 25 de gener de 2016, la Junta de Govern Local ha acordat mantenir les converses amb l'empresa Gas Natural Distribució Sdg, SA, atès que aquesta Corporació és favorable a la dotació de gas natural al sector de Santa Margarida i la resta de sectors previstos en el projecte; però cal trobar solucions alternatives a la ubicació de les instal·lacions proposades, ja que una part de la canalització transcorre en terrenys pendents d'executar i urbanitzar (exp. núm. 4403/15).
7. Amb data 22 de febrer de 2016, el regidor responsable d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

- Primer.* Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. (DOGC núm. 3887 de 20 de maig de 2003).
- Segon.* Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (ROAS)
- Tercer.* Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).
- Quart.* Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística.
- Cinquè.* El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30 de juliol de 2010).
- Sisè.* Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682 de 27 de juliol de 2006).
- Setè.* Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (DOGC núm. 5524 de 11 de desembre 2009).
- Vuitè.* Llei 34/1998, de 7 d'octubre, del sector d'hidrocarburs (i modificacions posteriors).





Novè. Reial Decret 1434/2002, de 27 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions de gas natural, modificat pel Reial Decret 942/2005, de 28 de juliol i el Reial Decret 919/2006, de 28 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament tècnic de distribució i utilització de combustibles gasosos i les seves instruccions tècniques complementàries ICG 01 a 11.

Desè. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623 de 15 de maig de 2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Suspendre la tramitació de l'expedient núm. 4501/15, de sol·licitud de llicència d'obres per a l'obertura d'una rasa de 8.617 m per a la instal·lació d'una canonada de gas natural a la xarxa de distribució de les urbanitzacions de Santa Margarida i El Salatar, dins del terme municipal de Roses, a nom de l'entitat Gas Natural Distribución Sdg, SA; com a conseqüència de l'acord de la Junta de Govern Local de data 25 de gener de 2016, exposat en el sisè punt dels antecedents i de l'informe de l'enginyer municipal de data 4 de gener de 2016, exposat en el cinquè punt dels antecedents.
2. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes. Exp. núm. 4501/15**.

2.11. SUSPENDRE LA TRAMITACIÓ DE LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CANONADA DE GAS NATURAL PER A USOS PROVISIONALS A LA CARRETERA C-260 (ZONA CARREFOUR), DINS DEL TERME MUNICIPAL DE ROSES, A NOM DE L'ENTITAT GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA.

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la sol·licitud de llicència d'obres per a l'obertura d'una rasa i la instal·lació d'una canonada de gas natural per a usos provisionals a la Carretera C-260, dins del terme municipal de Roses.

Antecedents

1. En data 18 de setembre de 2015 (RE 13792/15), l'entitat Gas Natural Distribución Sdg, SA, representada pel senyor Robert Gauxax Tolós, va sol·licitar llicència d'obres per a l'obertura d'una rasa de 400 m i la instal·lació d'una canonada de gas natural per a usos provisionals a la carretera C-260 (zona Carrefour), dins del terme municipal de Roses; d'acord amb la següent documentació:
 - Projecte tècnic elaborat per l'entitat Disseny Tècnic DITECSA, SA, signat per l'enginyer tècnic industrial, el senyor Màrius Lledó Salvador amb núm. de col·legiat 17.168, de data agost de 2015.





2. En data 19 d'octubre de 2015, l'enginyer tècnic municipal va informar favorablement la concessió de la llicència municipal a dalt esmentada, amb una sèrie de condicions.
3. Consultats els arxius municipals, s'ha comprovat que:
 - La Junta de Govern Local, en dates 2 de novembre i 7 de desembre de 2015, va acordar deixar pendent de resolució la petició d'informe municipal sol·licitada per la Generalitat de Catalunya (amb RE 12687/15 , RE 15345/15 i RE 141/16) referida a la sol·licitud d'autorització administrativa i aprovació del projecte executiu pel subministrament de gas natural a les urbanitzacions de La Garriga, Santa Margarida, El Salatar i El Cortijo de Roses; a nom de l'entitat Gas Natural Distribución Sdg, SA. (Exp. núm. 4403/2015).
4. Amb data 4 de gener de 2016, l'enginyer municipal ha emès un informe referit a aquest assumpte, en què considera el punt anterior i conclou:

“Les obres sol·licitades s'emmarquen en l'àmbit de la implantació d'un servei que requereix d'autorització administrativa [que resta pendent de resolució, exp. núm. 4403/15] Davant d'aquesta situació, es considera adequat suspendre la tramitació dels expedients d'obra (...)”
5. En data 25 de gener de 2016, la Junta de Govern Local ha acordat mantenir les converses amb l'empresa Gas Natural Distribución Sdg, SA, atès que aquesta Corporació és favorable a la dotació de gas natural al sector de Santa Margarida i la resta de sectors previstos en el projecte; però cal trobar solucions alternatives a la ubicació de les instal·lacions proposades, ja que una part de la canalització transcorre en terrenys pendents d'executar i urbanitzar (exp. núm. 4403/15).
6. Amb data 22 de febrer de 2016, el regidor responsable d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

- Primer.* Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. (DOGC núm. 3887 de 20 de maig de 2003).
- Segon.* Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals (ROAS)
- Tercer.* Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).
- Quart.* Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística.





- Cinquè.* El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30 de juliol de 2010).
- Sisè.* Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682 de 27 de juliol de 2006).
- Setè.* Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (DOGC núm. 5524 de 11 de desembre 2009).
- Vuitè.* Llei 34/1998, de 7 d'octubre, del sector d'hidrocarburs (i modificacions posteriors).
- Novè.* Reial Decret 1434/2002, de 27 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions de gas natural, modificat pel Reial Decret 942/2005, de 28 de juliol i el Reial Decret 919/2006, de 28 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament tècnic de distribució i utilització de combustibles gasosos i les seves instruccions tècniques complementàries ICG 01 a 11.
- Desè.* Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623 de 15 de maig de 2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Suspènre la tramitació de l'expedient núm. 4502/15, de sol·licitud de llicència d'obres per a l'obertura d'una rasa de 400 m i la instal·lació d'una canonada de gas natural per a usos provisionals a la carretera C-260 (zona Carrefour), dins del terme municipal de Roses, a nom de l'entitat Gas Natural Distribució Sdg, SA; com a conseqüència de l'acord de la Junta de Govern Local de data 25 de gener de 2016, exposat en el cinquè punt dels antecedents i de l'informe de l'enginyer municipal de data 4 de gener de 2016, exposat en el quart punt dels antecedents.
2. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes. Exp. núm. 4502/15**.

2.12. CONCEDIR LA LLICÈNCIA D'OBRES SOL·LICITADA PER ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA SLU, REPRESENTADA PER MANUEL ALMEIDA JORDANA, PER EXECUTAR UNA VORERA PERIMETRAL PER MILLORAR EL CENTRE DE TRANSFORMACIÓ EM 18899 AL CARRER DEL BERGANTÍ, NÚM. 26 A.

Identificació de l'expedient

Endesa Distribució Elèctrica SLU, representada per Manuel Almeida Jordana, sol·licita llicència d'obres al carrer del Bergantí, núm. 26 A.





Antecedents

1. En data 29 de gener de 2016 (RE 1714), l'entitat Endesa Distribución Eléctrica SLU, representada per Manuel Almeida Jordana, sol·licita llicència d'obres per executar una vorera perimetral per millora del centre de transformació EM 18899 al carrer del Bergantí, núm. 26A; d'acord amb el projecte de l'enginyer tècnic industrial Josep Lluís Paronella Tasis, de data 25 de gener de 2016 – Núm.: 84VJCE.
2. Amb data 16 de febrer de 2016, l'enginyer tècnic municipal informa favorablement en relació amb aquest assumpte.
3. Amb data 18 de febrer de 2016, el regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal (BOP de Girona núm. 176, de 12.09.2008).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Endesa Distribución Eléctrica SLU, representada per Manuel Almeida Jordana, llicència per executar una vorera perimetral per millora del centre de transformació EM 18899 al carrer del Bergantí, núm. 26A; d'acord amb el projecte de l'enginyer tècnic industrial Josep Lluís Paronella Tasis, de data 25 de gener de 2016 – Núm.: 84VJCE, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

>> Condicions d'execució:

- a) Qualsevol tasca d'obra civil necessària en domini públic es realitzarà mitjançant condicions d'execució i criteris tècnics establerts en el Catàleg d'elements urbans aprovat per l'Ajuntament i d'altres prescripcions tècniques generalment acceptades. Abans de l'inici de l'actuació s'haurà de sol·licitar el replanteig previ amb els Serveis Tècnics municipals, així com també s'haurà de notificar a aquests la finalització de l'obra.
3. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes. Exp.889/16.





2.13.- CONCEDIR LA LLICÈNCIA D'OBRES SOL·LICITADA PER ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA SLU, REPRESENTADA PER SERGI SITJES ROCA, PER SUBSTITUCIÓ I ESTESA D'UNA NOVA LÍNEA ELÈCTRICA AÈRIA BT DE 14 M. TRENADA EN FAÇANA AL CARRER DE LA RIERA GINJOLERS, NÚM. 15.

Identificació de l'expedient

Endesa Distribución Eléctrica SLU, representada per Sergi Sitjes Roca, sol·licita llicència d'obres al carrer de la Riera Ginjolers, núm. 15.

Antecedents

1. En data 29 de gener de 2016 (RE 1714), l'entitat Endesa Distribución Eléctrica SLU, representada per Sergi Sitjes Roca, sol·licita llicència d'obres per substitució i estesa d'una línia elèctrica aèria BT de 14 m trenada en façana, amb conversió fins la nova CGP per nou subministrament al carrer de la Riera Ginjolers, núm. 15; d'acord amb el projecte de l'enginyer tècnic industrial Josep Lluís Paronella Tasis, nº col·legiat 13859, de data 25 de gener de 2016 – Núm.: 9027149-GIP160090.
2. Amb data 12 de febrer de 2016, l'enginyer tècnic municipal informa favorablement en relació amb aquest assumpte.
3. Amb data 22 de febrer de 2016, el regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal (BOP de Girona núm. 176, de 12.09.2008).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Endesa Distribución Eléctrica SLU, representada per Sergi Sitjes Roca, llicència per substitució i estesa d'una línia elèctrica aèria BT de 14 m trenada en façana, amb conversió fins la nova CGP per nou subministrament al carrer de la Riera Ginjolers, núm. 15; d'acord amb el projecte de l'enginyer tècnic industrial Josep Lluís Paronella Tasis, nº col·legiat 13859, de data 25 de gener de 2016 – Núm.: 9027149-GIP160090, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes. Exp.878/16.





3.-DENEGACIONS

3.1.- DENEGAR LA L·LICÈNCIA D'OBRES PER REFORMAR EL SALÓ DEL PRIMER PIS DE L'HOTEL DEL CARRER DE JACINTO BENAVENTE, 2-10 DE ROSES

Antecedents

1. En data 29 de gener de 2016, RE 1680/16, Pujolar Hotel Marítim, SL, representada per Ramon Bernad Masip, sol·licita l·licència d'obres per reformar el saló del primer pis de l'hotel Marítim, situat al carrer de Jacinto Benavente, 2-10 de Roses (referència cadastral 3494202), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Ramon Bernad Masip el gener de 2016 i visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 27.01.2016 amb el núm. V/W.16.0150.
2. Amb data 22 de febrer de 2016 l'arquitecte tècnic municipal informa:
 - La documentació presentada, pel que fa a l'estat actual i les seccions de la planta primera de l'hotel, no s'ajusta a la realitat (plànols 3 i 10), ni a la documentació que consta a l'expedient d'activitats.
 - Les obres proposen el tancament del porxo i balcó, que dóna al front de mar, i ampliar d'aquesta manera la superfície útil de la sala situada a la planta primera (uns 50 m²).
 - L'actual superfície construïda (edificabilitat) de l'hotel ja supera la màxima permesa a la zona (8.a) que estableix l'article 207.3.2 del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses.
 - La zona on s'intervé es troba afectada per les franges de servitud de trànsit (6 m) parcialment i de protecció (20 m) des de la zona marítimoterrestre.
 - Informa desfavorablement les obres per ampliar i reformar el saló del primer pis de l'esmentat hotel.
3. Amb data 22 de febrer de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).





Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Denegar a Pujolar Hotel Marítim, SL, representada per Ramon Bernad Masip, llicència d'obres per reformar el saló del primer pis de l'hotel Marítim, situat al carrer de Jacinto Benavente, 2-10 de Roses (referència cadastral 3494202), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Ramon Bernad Masip el gener de 2016 i visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 27.01.2016 amb el núm. V/W.16.0150, atès que les obres suposen una ampliació de la superfície útil de la sala situada a la planta primera (uns 50 m²) i l'actual superfície construïda (edificabilitat) de l'hotel ja supera la màxima permesa a la zona (8.a) que estableix l'article 207.3.2 del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses.
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp. 840/16.

4.-ALTRES ACORDS

4.1.- DECLARAR LA INNECESSARIETAT DE LLICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ DE LA FINCA DEL CARRER DEL M. HBLE. PRESIDENT FRANCESC MACIÀ I LLUSSÀ, 43, DE ROSES

Antecedents

1. En data 16 de novembre de 2015, RE 16602/15, Santiago Buscató Vigo sol·licita llicència de parcel·lació de la finca del carrer del M. Hble. President Francesc Macià i Llussà, 43, de Roses (referència cadastral 4991705), per constituir dues finques independents.
2. Amb data 21 de desembre de 2015 l'arquitecte municipal informa que no es tractaria d'una parcel·lació sinó d'una declaració d'innecessarietat de parcel·lació de la finca amb referència cadastral 4991705, per constituir dues finques independents de 55,17 m² i 87,36 m², respectivament, atès que:
 - La llicència de parcel·lació es troba implícita a la llicència d'obres concedida, segons l'expedient d'obres 102/1962.
 - A la parcel·la cadastral amb referència 4991705, situada a la cantonada dels carrers del M. Hble. President Francesc Macià i Llussà, de Cristòfor Colom i dels Germans Pinzón, amb una superfície sobre plànol de 142,53 m², existeixen dues construccions diferenciades:
 - Habitatge de principis del segle XX amb una superfície de 87,36 m².
 - Habitatge situat a la cantonada al carrer de M. Hble. President Francesc Macià i Llussà que va obtenir llicència, com a parcel·la independent, amb planta baixa i planta pis (exp.102/1962) i amb una superfície de 55,17 m², mesurada sobre plànol.
 - Li correspon la zonificació 3c amb parcel·lació mínima de 80 m² de superfície.

Informa que cal que l'interessat aporti documentació complementària al respecte.





3. A requeriment de la corporació (escrit de 25.02.16, RS 643/16) l'interessat aporta documentació en data 12 de febrer de 2016, RE 2430/16.
4. Amb data 16 de febrer de 2016 l'arquitecte municipal informa favorablement en relació amb aquest assumpte.
5. Amb data 16 de febrer de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Declarar la innecessarietat de llicència de parcel·lació de la finca del carrer del M. Hble. President Francesc Macià i Llusa, 43, cantonada amb els carrers de Cristòfor Colom i dels Germans Pinzón, de Roses (referència cadastral 4991705), atès que la parcel·lació d'aquesta finca en dues finques independents es troba implícita en la llicència d'obres atorgada en l'expedient 102/1962 (llicència per construir un habitatge de planta baixa i planta pis, amb una superfície de 55,17 m²):

Carrer	Superfície
M. Hble. President Francesc Macià i Llusa, 43 / carrer de Cristòfor Colom	55,17 m ²
Cristòfor Colom, 19 / carrer dels Germans Pinzón	87,36 m ²





2. Comunicar a l'interessat que, d'acord amb els articles 13 i 16 del Reial decret legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del cadastre immobiliari, i l'article 28 del Reial decret 417/2006, de 17 d'abril, que la desenvolupa, s'haurà de posar en contacte amb el Departament de Gestió Tributària per tal de declarar aquesta alteració.
3. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho al departament de Gestió Tributària, per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 5516/15.

4.2.- SOL·LICITAR INFORME A LA DIRECCIÓ GENERAL DE PROTECCIÓ I EXTINCIÓ D'INCENDIS I SOCORRISME (DGPEIS) I AL SERVEI DE COSTES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA EN RELACIÓ AMB LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES PER REFORMAR I ADEQUAR L'HABITATGE EXISTENT A LA FINCA DEL PASSEIG MARÍTIM, 43, DE ROSES, I SUSPENDRE LA TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT

Antecedents

1. En data 26 de novembre de 2015, RE 17129/15, la Companyia Hostalera Rom i Fills SAU, representada per M. José Rom Sánchez, sol·licita llicència d'obres per reformar i adequar l'habitatge existent a la finca del passeig Marítim, 43, de Roses, per destinar-lo a habitatge i restaurant-bar, d'acord amb la següent documentació:
 - Projecte bàsic redactat el novembre de 2015 per l'arquitecte Marc Riera Guix, sense visar.
 - Memòria ambiental i justificativa de prevenció d'incendis, redactada el novembre de 2015 per l'enginyer tècnic industrial Jordi Palós Magester, visada pel Col·legi d'enginyers tècnics industrials de Girona el 23.11.15 amb el núm.: 003090.
 - Memòria descriptiva de les instal·lacions a adequar, redactada el novembre de 2015 per l'enginyer tècnic industrial Jordi Palós Magester. (exp. 5563/15)
2. En data 15 de gener de 2016, RE 730/16, el Servei de Costes del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya sol·licita informe sobre les obres de reforma i adequació de l'immoble existent al passeig Marítim, 43, de Roses, per destinar-lo a habitatge i restaurant. (exp. 453/16)
3. En data 10 de febrer de 2016, RE 2353/16, la Companyia Hostalera Rom i Fills SAU aporta una modificació del projecte bàsic redactada per l'arquitecte Marc Riera Guix el gener de 2016, sense visar.
4. Amb data 18 de febrer de 2016 l'arquitecta municipal informa favorablement en relació amb la llicència d'obres sol·licitada.
5. Amb data 18 de febrer de 2016 l'enginyer municipal informa favorablement les obres descrites des del punt de vista de l'activitat, condicionat a l'informe preceptiu de la Direcció General de Protecció i Extinció d'Incendis i Socorrisme (DGPEIS), organisme al qual s'ha de trametre el projecte aportat.





6. Amb data 18 de febrer de 2016 la cap del departament jurídic administratiu de l'Àrea d'Urbanisme informa en relació amb aquest assumpte.
7. Amb data 18 de febrer de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Sol·licitar a la Direcció General de Protecció i Extinció d'Incendis i Salvaments (DGPEIS) del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya informe, per raó de les seves competències, en relació amb la petició de Companyia Hostalera Rom i Fills SAU de llicència d'obres per reformar i adequar l'habitatge existent al Passeig Marítim, 43, de Roses, per destinar-lo a habitatge i restaurant-bar. A aquest efecte, trametre'ls la següent documentació:
 - Memòria ambiental i justificativa de prevenció d'incendis, redactada el novembre de 2015 per l'enginyer tècnic industrial Jordi Palós Magester, visada pel Col·legi d'enginyers tècnics industrials de Girona el 23.11.15 amb el núm.: 003090.
 - Memòria descriptiva de les instal·lacions a adequar, redactada el novembre de 2015 per l'enginyer tècnic industrial Jordi Palós Magester. (exp. 5563/15)
 - Còpia de l'informe de l'enginyer municipal de data 18 de febrer de 2016.

>> S'assenyala com a condició prèvia a la tramesa:

a) L'interessat haurà d'aportar el justificant de pagament de la taxa corresponent en concepte de tramesa d'expedient a altres administracions, d'acord amb el que disposen les Ordenances fiscals vigents per aquest exercici (157,49 €). La documentació no es trametrà a l'esmentada administració fins que l'interessat hagi realitzat l'ingrés.





Advertir-lo que transcorregut el termini de 10 dies sense aportar la documentació assenyalada com a prèvia a la tramesa, començarà a computar-se el termini de tres mesos establert en el procediment de caducitat previst a l'article 92.1 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/99, de 13 de gener. Transcorregut aquest termini sense que hagin realitzat les activitats necessàries per a reprendre la tramitació, es produirà la caducitat de l'expedient i l'arxiu de les actuacions hagudes en el mateix.

2. Trametre al Servei de Costes del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya (en resposta a la seva petició d'informe de data 15 de gener de 2016, RE 730/16):
 - a) Una còpia de l'informe emès per l'arquitecta municipal en data 18 de febrer de 2016 en relació amb el projecte d'obres aportat per l'interessat en la seva sol·licitud de llicència (el qual coincideix amb el tramès pel Servei de Costes).
 - b) Una còpia de la modificació aportada per l'interessat amb RE 2353/10.02.16, inclòs també a l'informe de l'arquitecta municipal.
3. Suspendre la tramitació de l'expedient 5563/15, de sol·licitud de llicència d'obres promogut per Companyia Hostalera Rom i Fills SAU, per reformar i adequar l'habitatge existent al Passeig Marítim, 43, de Roses, per destinar-lo a habitatge i restaurant-bar, fins a la resolució del Servei de Costes del Departament de Territori i Sostenibilitat i l'informe de Direcció General de Protecció i Extinció d'Incendis i Socorrisme (DGPEIS) del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya.
4. Notificar-ho als interessats, per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 5563/15.

4.3.- APROVAR LA DEVOLUCIÓ DE L'AVAL BANCARI DIPOSITAT PER GARANTIR L'ENDERROC I L'ADEQUACIÓ A LA NORMATIVA D'UNA PART DE LES OBRES DE L'EDIFICI EN CONSTRUCCIÓ, A LA FINCA DE LA MARE DE DÉU DE MONTSERRAT, 58, DE ROSES

Antecedents

1. La Junta de Govern Local del 5 de març de 2007 acorda concedir a Judith Rastrojo Oliveras llicència d'obres per reformar i ampliar l'edifici de l'avinguda de la Mare de Déu de Montserrat, 58, de Roses (exp. 371/07).
2. En data 9 de novembre de 2007, RE 1598/07, la interessada presenta un aval bancari de 5.950 €, del Banc de Sabadell SA, inscrit en el registre especial d'avalis de l'entitat amb el número 10000461812, per garantir la demolició parcial de l'últim forjat i la demolició total del forjat de sota coberta en el cas que no sigui legalitzable, així com la dels voladissos posteriors de l'obra.
3. La Junta de Govern Local del 14 de gener de 2008 acorda concedir a la interessada llicència d'obres per executar les obres d'enderroc i l'adequació a la normativa vigent de l'edifici en construcció.





4. Amb data 17 de novembre de 2008, a la vista dels informes dels serveis tècnics municipals i mitjançant Decret 3207/08, l'Alcaldia resol donar-se per assabentada de la realització dels treballs d'enderroc i d'adequació a la normativa, llicenciats mitjançant acord de la Junta de Govern Local del 14 de gener de 2008.
5. La Junta de Govern Local de 13 d'octubre de 2015 acorda donar l'assabentat de la comunicació prèvia de primera ocupació de l'edifici plurifamiliar construït a l'esmentada finca (exp. 2158/10).
6. En data 19 de novembre de 2015, RE 16774/15, Judith Rastrojo Oliveras, sol·licita la devolució de l'aval bancari dipositat en data 9 de novembre de 2007 (RE 1598/07), detallat en el punt 2.
7. Amb data 4 de desembre de 2015, la tesorera municipal informa que l'esmentat aval bancari encara està dipositat al departament de Tresoreria i n'adjunta una còpia.
8. Amb data 19 de febrer de 2016 l'arquitecte municipal informa favorablement la devolució de l'esmentat aval bancari, atès que garantia l'execució d'uns treballs que es van dur a terme.
9. Amb data 19 de febrer de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Aprovar la devolució a Judit Rastrojo Oliveras, amb DNI 40450657-M, de l'aval bancari del Banc de Sabadell SA, d'un import de 5.950 € i data 09.11.2007, que la interessada va dipositar a l'Ajuntament per garantir l'enderroc i l'adequació a la normativa de l'obra de





reforma i ampliació de l'edifici de l'avinguda de la Mare de Déu de Montserrat, 58, de Roses.

2. Informar a la interessada que per recollir l'aval bancari s'haurà d'adreçar al Departament de Tresoreria d'aquesta corporació.
3. Notificar aquest acord a la interessada i comunicar-ho al Departament de Tresoreria, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 5469/15.

5.-ACORDS PENDENTS

5.1.- COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES PER INSTAL·LAR UNA PORTA CORREDISSA A LA TANCA EXISTENT, A LA FINCA DE L'AVINGUDA DEL NAUTILUS, 1-3 DE ROSES, I ADAPTAR LA VORERA PER A L'ACCÉS DE VEHICLES A LA FINCA DES DE L'AVINGUDA DEL CLOT DELS FRANQUETS SUD

Antecedents

1. En data 19 de novembre de 2015, RE 16780/15, Nanseran, SA, representada per Rafael Santos Rebanal, presenta escrit de comunicació prèvia d'obres per instal·lar una porta a la tanca existent, a la finca de l'avinguda del Nautilus, 1-3 de Roses (referència cadastral 2794206).
2. Amb data 7 de desembre de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa:
 - Les obres proposades suposen l'obertura d'una porta corredissa i l'adaptació de la vorera per a l'accés de vehicles a la finca des de l'avinguda del Clot dels Franquets Sud.
 - Desfavorablement les obres descrites atès que segons l'article 129.3 del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses "...els espais privats lliures d'edificació no poden ser objecte de cap altre aprofitament que el corresponent a espai lliure enjardinat, el vas de les piscines o els espais esportius al servei de l'edificació construïda en la parcel·la. Resta expressament prohibida la seva utilització com a aparcament de vehicles a l'aire lliure...".
 - Escau no donar per formalitzada la comunicació presentada.
3. La Junta de Govern Local del 21 de desembre de 2015 acorda deixar pendent de resolució l'esmentat expedient.
4. Amb data 16 de febrer de 2016 l'inspector municipal informa que, realitzada visita d'inspecció a la finca, es comprova que no s'han executat les obres descrites.
5. Amb data 17 de febrer de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.





Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Deixar-ho pendent de resolució.= Exp. 5452/15.

6.-ACORDS DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC

6.1.- DONAR L'ASSABENTAT DE L'INFORME DE LA DIRECCIÓ GENERAL DE SOSTENIBILITAT DE LA COSTA I DEL MAR DEL MINISTERI D'AGRICULTURA, ALIMENTACIÓ I MEDI AMBIENT (MAGRAMA) EN RELACIÓ AMB LA MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 6 DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (POUM) DE ROSES, A L'ÀMBIT DEL MAS DE LES FIGUERES DE ROSES

Antecedents

1. El Ple de l'Ajuntament del 28 de setembre de 2015, entre altres punts, acorda:
 - 1) Aprovar provisionalment el document anomenat "Modificació puntual núm. 6 del POUM de Roses a l'àmbit del Mas de les Figueres, avinguda de Rhode, 209-221", redactat l'agost de 2015 per l'arquitecte municipal, cap del Departament de Planejament i Execució Urbanística de l'Àrea d'Urbanisme, autenticat pels serveis tècnics municipals amb la referència 3DUN, de data 17.08.2015, que incorpora les prescripcions de l'informe de la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i el Mar de data 23 de juliol de 2015, RE 11678/31.07.2015.
 - 2) Trametre una còpia de l'expedient, complet i diligenciat, a la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i del Mar, a través del Servei Provincial de Costes a Girona, per a l'emissió de l'informe que disposa els articles 112.a) i 117.2 de la Llei de costes.
 - 3) Notificar-ho a Josep Oriol Martí Bagué, per al seu coneixement i efectes.





2. En data 16 de febrer de 2016, RE 2660/16, la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i del Mar del MAGRAMA, tramet l'informe favorable emès per la directora general el 3 de febrer de 2016, en relació amb la Modificació puntual del POUM a l'àmbit del Mas de les Figueres de Roses.
3. Amb data 19 de febrer de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes (BOE núm. 181, de 29.07.1988) i Llei 2/2013, de 29 de maig, de protecció i ús sostenible del litoral que la modifica (BOE 129, de 30.05.2013).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar-se per assabentada de l'informe favorable, de data 3 de febrer de 2016, de la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i del Mar del MAGRAMA (RE 2660/16.02.2016) en relació amb la Modificació puntual núm. 6 del POUM de Roses, a l'àmbit del Mas de les Figueres, la finalitat de la qual incorporar a l'espai públic, una part de la finca del Mas de les Figueres, a l'avinguda de Rhode, 209-221 de Roses.
2. Sol·licitar a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, l'aprovació definitiva de l'esmentada modificació puntual i, a tal efecte, trametre'ls la següent documentació:
 - Certificat de l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament del 28 de setembre de 2015, d'aprovació provisional de la Modificació puntual núm. 6 del POUM de Roses.
 - 2 exemplars en suport paper.
 - 2 exemplars en suport informàtic (CD), un d'ells amb el text de les normes urbanístiques i els plànols, identificat mitjançant un fitxer independent, degudament protegit que no permeti la modificació del document i, l'altre, en un format de tractament de textos editables, per adequar-ho als requeriments tecnològics del *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* (DOGC).





- Certificat expedit pel secretari general de la corporació, en el qual s'ha de fer constar que l'autenticitat i la integritat de la documentació aportada en suport informàtic es correspon exactament amb l'aprovada en el darrer acord de tràmit adoptat i, conseqüentment, amb l'aportada en suport paper.
- Còpia, en extracte, de l'expedient administratiu.

3. Notificar-ho a Josep Oriol Martí Bagué, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 6036/14.

6.2.- PLA DE MILLORA URBANA DE LA FINCA SITUADA A LA CARRETERA DEL FAR, 75-77 A DE ROSES, D'INICIATIVA PRIVADA

Antecedents

1. El Ple de l'Ajuntament en la sessió del dia 30 d'agost de 2010, acorda (exp. 4175/08):
 - 1) Ratificar l'acord de la Junta de Govern Local del 28 de maig de 2010 i el Decret d'Alcaldia 1807/10 de 21 de juny de 2010, d'aprovació definitiva de la modificació, no substancial, de l'Estudi de detall de la parcel·la situada a la carretera del Far, 75-77 A, de Roses, promogut per la mercantil Canyelles Club, SA.
 - 2) Publicar-ho al *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, en el tauler d'anuncis de la corporació i a la web municipal.
 - 3) Trametre una còpia de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme per al seu coneixement i efectes.

L'anunci es publica en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* núm. 189, de 22.09.2010.

2. El Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses, s'aprova definitivament i es publica en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* (DOGC núm. 5682, del 30 de juliol de 2010).
3. En data 6 de març de 2015, RE 3392/15, Canyelles Club, SA, representada per Francesc Risques Corbella, presenta el document anomenat "Pla de millora urbana (PMU) de la finca situada a la carretera del Far, 75-77 A", redactat el mes de març de 2015 per Risques i Associats, Oficina d'Arquitectura, SLP i escrit complementari amb RE 3466/09.03.2015.

L'objecte del Pla de millora urbana és definir les condicions de la volumetria que conformin les futures edificacions que s'han de situar en les finques objecte del Pla i la seva correcta implantació en l'entorn.

4. Amb data 7 d'abril de 2015, el responsable de Sistemes d'Informació Geogràfica informa que la parcel·la compleix amb les alineacions del POUM i les dades cadastrals.
5. Amb data 4 de maig de 2015, l'arquitecta municipal, cap de l'Àrea d'Urbanisme, informa que, prèviament a continuar amb la tramitació de l'expedient, cal requerir a l'interessat que esmeni el document presentat en relació amb les següents qüestions:
 - a) Justificació/adequació de les corbes de nivell de la proposta de restitució de la rasant natural original.





- b) Cal acotar numèricament els gàlibs d'alçada màxims, de l'edifici B i els possibles elements per damunt de la coberta. L'alçada reguladora màxima s'ha de mesurar des de la rasant restituïda (o rasant definitiva si és més restrictiva) fins pla superior horitzontal de l'últim forjat, en el punt mig de la façana principal de cada un dels volums. L'alçada màxima serà de 7 m per a PB+PP i de 10,30 m per a PB+2PP.
 - c) Per tal de tenir condició de soterrani, segons l'article 125 del POUM, cal que en tot el seu perímetre la cota superior del forjat no excedeixi d'1 m respecte de la cota de la rasant definitiva, a excepció dels accessos (amplada màxima 3,5 m).
 - d) La rasant definitiva de l'espai lliure, no podrà excedir de +/- 1,5 m respecte de la rasant natural restituïda que s'aprovi.
 - e) Els elements auxiliars que comportin un volum construït computen a efectes de paràmetres urbanístics i hauran de quedar inclosos en els gàlibs definits en el Pla.
 - f) Caldria definir la distribució dels usos admesos, emprant la mateixa nomenclatura dels usos definits al POUM.
 - g) Les places d'aparcament han de ser obligatòriament cobertes i tancades, quedant prohibit l'ús de patis i espai lliure d'edificació (article 123.4 del POUM). L'espai lliure només pot ser destinat a enjardinament, piscina o espais esportius al servei de l'edificació (article 129 del POUM).
6. Amb data 13 de maig de 2015, RS 5380/15, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat de requeriment de documentació, d'acord amb l'esmentat informe tècnic de 4 de maig de 2015. Alhora se l'informa que el document del POUM ha estat anul·lat pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya – Sala contenciosa administrativa, secció tercera, en el recurs contenciós administratiu núm. 46/2011, i que l'Ajuntament ha recorregut la sentència (núm. 89), mitjançant recurs de cassació.
7. En data 30 de setembre de 2015, RE 14239/15, Canyelles Club, SA, representada per Francesc Risques Corbella, presenta el document anomenat "Pla de millora urbana V2.0 per regular la composició volumètrica" de la finca situada a la carretera del Far, 75-77 A", redactat el setembre de 2015 per Risques i Associats, Oficina d'Arquitectura, SLP, i sol·licita que, ateses les circumstàncies legals que afecten el vigent POUM, en el cas que el Pla general anterior recuperés la seva vigència, es posi en marxa el procediment per a l'execució de l'Estudi de detall aprovat definitivament per l'Ajuntament i que el POUM no va incloure a les seves transitòries.
8. Amb data 19 de novembre de 2015, l'arquitecta municipal, cap de l'Àrea d'Urbanisme, informa en relació amb el nou document presentat amb les següents conclusions:
- 1) Escau donar per acomplerts els apartats a) f) i g) esmentats en el seu informe de 4 de maig de 2015.
 - 2) Es ratifica en què cal donar compliment als apartats b), c), d) i e) de l'esmentat informe.
9. En data 3 de desembre de 2015, RE 17568/15, Canyelles Club, SA, representada per Francesc Risques Corbella, presenta el document anomenat "Pla de millora urbana V2.0 per regular la composició volumètrica de la finca situada a la carretera del Far, 75-77 A", redactat el 3 de desembre de 2015 per Risques i Associats, Oficina d'Arquitectura, SLP.





10. Amb data 16 de desembre de 2015, l'arquitecta municipal, cap de l'Àrea d'Urbanisme informa amb les següents conclusions:
- a) Es donen per a complerts els aspectes assenyalats a l'informe tècnic del 4 de maig de 2015.
 - b) Abans de l'aprovació definitiva, l'interessat haurà de presentar un nou document on s'afegeixi a l'article 5 del PMU (que ja determina que en cas de dubte o inconcreció s'aplicarà el que estableix el POUM en aquesta classe de sòl: 8b1.3), un nou paràgraf que puntualitzi que els dubtes en la interpretació produïts per imprecisions o contradiccions, es resoldran atenent els criteris de menor edificabilitat, menor alçada i nombre de plantes i major espai lliure i protecció ambiental i paisatgística.
11. Amb data 30 de desembre de 2015, els serveis jurídics de l'Àrea d'Urbanisme informen de la tramitació a seguir per a l'aprovació del Pla de millora urbana, amb les següents conclusions:
- 1) El Pla de millora urbana parteix d'una sola finca, quan es tracta de dues finques registrals:
 - La finca registral 4960, de 275,30 m². Hi consta una càrrega amb una servitud "*altius non tollendi*" de la del predi dominant (finca registral 4961) que limita l'alçada a planta baixa (PB) amb un màxim de 3,5 m.
 - La finca registral 13111, de 191,60 m².Cal agrupar les finques respectant la servitud "*altius non tollendi*" i veure com queda, després de l'agrupació, aquesta servitud en el Registre de la propietat.
 - 2) Cal incorporar un plànol de cessions, atès que existeix una afectació de vialitat i, per tant, caldrà separar el que és aprofitament privat de la vialitat pública, amb el corresponent document de cessió, atès que, en aquest cas, no hi ha instrument d'equidistribució (reparcel·lació, compensació, etc.).
 - 3) Atesa l'existència de finques al darrere de la plantejada i la servitud que té constituïda una de les parcel·les, es proposa que es comprovi amb un plànol d'alçats, l'alçada reguladora màxima en cada punt de les edificacions projectades, tant pel que fa a la fase de projecte com en la fase d'execució de l'obra. Val a dir que en la fase de llicència d'obres també caldrà presentar projecte d'urbanització.
 - 4) Pel que fa a la petició dels interessats, de què en el cas que el Pla general anterior recuperés la seva vigència, es posi en marxa el procediment per a l'execució de l'Estudi de detall aprovat definitivament per l'Ajuntament amb anterioritat al POUM, s'informa que:
 - a) La finca té una afectació de la servitud de protecció, per la qual cosa cal que informi el Servei de Costes de la Generalitat de Catalunya.
 - b) En aquests moments ens trobem amb un POUM que es troba anul·lat en fase judicial pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, que ha estat recorregut en cassació i pendent de resoldre i, per tant, en el cas que s'anul·lés el POUM, aquest PMU, encara que estigués aprovat, decauria per si mateix i s'aplicaria l'antic Pla general i el seu planejament derivat. Caldria un compromís, per escrit, per part del promotor, en el que consti que coneix aquesta situació i no sol·licitarà cap indemnització, pel cas abans esmentat.
 - 5) Abans de l'aprovació inicial cal esmenar aquests defectes.





- 6) Per a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva dels plans urbanístics derivats i dels projectes d'urbanització d'iniciativa privada, és requisit previ que s'asseguri l'obligació d'urbanitzar mitjançant la constitució de la garantia corresponent, per import del 12% del valor de les obres d'urbanització.
12. En data 13 de gener de 2016, RE 526/16, Canyelles Club, SA, representada per Francesc Risques Corbella, presenta escrit en el qual exposa que:
- 1) Coneix la situació jurídica del POUM, que es troba anul·lat en fase judicial, que ha estat recorregut i que està pendent de resoldre, per la qual cosa, en cas que s'anul·lés, el PMU per regular la composició volumètrica de la finca decauria. Canyelles Club, SA, no sol·licitarà cap indemnització en el cas que això es produeixi.
 - 2) A l'agrupació de les finques que caldrà tramitar, prèviament a la llicència d'obres, es respectarà la servitud "*altius non tollendi*" del predi dominant (finca registral 4961) que limita l'alçada a planta baixa amb un màxim de 3,5 m.
 - 3) Es compromet a cedir i urbanitzar, gratuïtament, la part de la finca qualificada de sistema viari previst en el POUM i, representada gràficament en el plànol 108.
 - 4) En el cas de dubte o inconcreció s'aplicarà el que estableix el POUM i el que la legislació vigent i la jurisprudència determinin.
 - 5) Aporta còpia de l'escriptura notarial (núm. de protocol 1802) formalitzada davant el notari Marc Sansalvadó Chalaux el 28 de desembre de 2012, de nomenament dels administradors de la mercantil Canyelles Club, SA.
13. Amb data 15 de gener de 2016, els serveis jurídics de l'Àrea d'Urbanisme informen que amb la documentació presentada per l'interessat amb RE 526/13.01.16, s'esmenen els defectes detectats i es pot aprovar inicialment l'esmentat Pla de millora urbana.
14. Amb data 19 de febrer de 2016 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i de Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006)

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Deixar-ho pendent de resolució.= Exp. 1299/15.





8.- PROPOSTES REGIDORS

8.1.- NOTIFICAR AL CONTRACTISTA LA PROPOSTA DE LIQUIDACIÓ DE L'OBRA "REESTRUCTURACIÓ I AMPLIACIÓ DELS VESTIDORS DEL CAMP D'ESPORTS MUNICIPAL – 2A FASE- A LA ZONA ESPORTIVA DE MAS OLIVA"

Identificació de l'expedient

Proposta de liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte de l'obra "Reestructuració i ampliació dels vestidors del camp d'esports municipal-2a fase- a la zona esportiva de Mas Oliva".

Antecedents de fets

1. La Mesa de Contractació Permanent en la sessió de data 31 de març de 2009 va proposar adjudicar el contracte de l'obra "Reestructuració i ampliació dels vestidors del camp d'esports municipal –2a fase- a la zona esportiva del Mas Oliva", a favor de l'empresa Promocions i Construccions Marquès Serra, SL.
2. Per Resolució d'Alcaldia número 914/07.04.2009 de data 3 d'abril de 2009 es va requerir a l'empresa proposada per tal que diposités l'import de 7.600,56 €, en concepte de garantia definitiva del contracte esmentat.
3. En data 28 d'abril de 2009, l'empresa Promocions i Construccions Marques Serra, SL va dipositar a la Tresoreria Municipal l'aval bancari número 0291/0370 de l'entitat bancària Banco Popular Español, SA per un import de 7.600,56 € en concepte de garantia definitiva.
4. La Junta de Govern Local, de data 29 d'abril de 2009 va acordar adjudicar el contracte de l'obra "Reestructuració i ampliació dels vestidors del camp d'esports municipal-2a fase- a la zona esportiva Mas Oliva" a l'empresa Promocions i Construccions Marquès Serra, SL amb NIF B17372442, pel preu de 152.011,15 €, més 24.321,78 € en concepte del 16% d'IVA, fan un total de 176.332,93 €, 21% d'IVA inclòs.
5. El contracte es va signar en data 7 de maig de 2009 .
6. L'acta de recepció dels treballs es va signar el dia 29 de desembre de 2009 establint un termini de garantia de sis anys. El termini de garantia va finalitzar, per tant, el dia 28 de desembre de 2015.
7. En data 21 de gener de 2016 el director facultatiu de l'obra emet informe, en el qual manifesta que una vegada realitzada la visita a l'obra i comentat amb el responsable municipal de manteniment de la zona esportiva, es constata que es compleixen les condicions per a procedir a la devolució de la garantia dipositada per l'empresa constructora.





8. En data 16 de febrer de 2016, l'arquitecta municipal, responsable del seguiment i execució del contracte informa favorablement la liquidació del contracte d'acord amb l'informe emès pel director de les obres.
9. Consultades les dades de la Tresoreria Municipal no consta que el contractista hagi ingressat la quantitat de 74,53 € en concepte de despeses d'anuncis que són a càrrec del contractista i que li van ser requerides per Registre de Sortida: 2556/18.03.2011 i Registre de Sortida: 4974/09.06.2014.

Fonaments de dret

- Primer. L'article 92 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre de contractes del sector públic.
- Segon. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Tercer. La clàusula 45a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte "Reestructuració i ampliació dels vestidors del camp d'esports municipal – 2a fase- a la zona esportiva de Mas Oliva".
- Quart. La disposició transitòria primera del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, el senyor Carles Pàramo i Ponsetí, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Notificar al contractista, Promocions i Construccions Marquès Serra, SL, la proposta de liquidació formulada pel director de l'obra "Reestructuració i ampliació dels vestidors del camp d'esports municipal –2a fase- a la zona esportiva de Mas Oliva", de la que resulta l'execució de les obres, conforme no hi ha cap saldo favorable al contractista.
2. Requerir el contractista, Promocions i Construccions Marquès Serra, SL, perquè ingressi la quantitat pendent de 74,43 € en concepte de despeses d'anuncis en els diaris oficials, tot informar-li que per procedir a la liquidació del contracte amb la devolució de la garantia, prèviament haurà d'haver ingressat la quantitat als efectes que no hi hagi cap saldo pendent a favor de cap de les parts contractants.
3. Concedir-li així mateix un termini comú de 10 dies perquè manifesti la seva conformitat o objeccions que consideri oportunes i per a l'abonament de l'import reclamat.
4. Comunicar aquest acord al Departament de Tresoreria. *Expedient núm.: 860/2009**





8.2.- AUTORITZAR AL CLUB ATLETISME ROSES, REPRESENTAT PEL SENYOR PERE SASTRE GOTANEGRA, PER A LA REALITZACIÓ DE LA PRIMERA EDICIÓ DE LA CURSA BADIA DE ROSES, EL DIA 6 DE MARÇ DE 2016.

Identificació de l'expedient

Proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Esports relativa a la sol·licitud d'autorització del Club Atletisme Roses per tal d'organitzar la primera edició de la Cursa Badia de Roses el dia 6 de març de 2016, dintre del terme municipal de Roses.

Antecedents

1. Mitjançant Registre d'Entrada número 1240/26.01.2016, el Club Atletisme Roses, representat pel senyor Pere Sastre Gotanegra, sol·licita autorització municipal per a organitzar la primera edició de la Cursa Badia de Roses, el dia 6 de març de 2016, dintre del terme municipal de Roses, amb sortida i arribada a l'Avinguda de Rhode.
2. A la memòria de l'activitat presentada s'especifica que la cursa comptarà amb dues distàncies, de 5 km i de 10 km, essent la concentració de sortida a les 10.00 hores a l'Avinguda de Rhode, i l'arribada al punt inicial.
3. Pel correcte desenvolupament d'aquesta activitat, el Club Atletisme Roses ha sol·licitat també la col·laboració de l'Ajuntament de Roses amb temes materials, logístics i d'infraestructura, com ara un podi, una tarima amb escala 6 x 4, 6 taules, 10 cadires, 150 tanques delimitadores, 100 cons, equip de megafonia, punt de llum, mitjà de comunicació pels membres de l'organització, una carpa, peus informatius i les dutxes del pavelló.
4. El Club Atletisme Roses és un club federat, inscrit en el registre d'entitats esportives de la Secretaria General de l'Esport amb el número 13669 i inscrit en el Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes amb el número 76.
5. Segons les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2016 (article 3 punt a) de l'Ordenança fiscal número 10, queden exemptes de pagament de la taxa per a la realització d'activitats administratives de competència local les entitats sense afany de lucre que estiguin inscrites en el Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes.
6. Segons les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2016 (article 3 punt a) de l'Ordenança fiscal número 16), no estan obligats al pagament de la taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals, els realitzats amb motiu d'activitats organitzades per entitats sense afany de lucre que estiguin inscrites en el Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes.
7. A l'expedient consta el certificat emès pel cap de la secció de recaptació d'aquest Ajuntament, segons el qual el Club Atletisme Roses es troba al corrent de les seves obligacions tributàries.





8. Amb data 29 de gener de 2016, l'Inspector en cap de la Policia Local ha emès un informe favorable al respecte.
9. Amb data 9 de febrer de 2016, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics ha emès un informe favorable al respecte, amb condicions.
10. Amb data 17 de febrer de 2016, el Cap d'Esports i Joventut ha emès un informe favorable al respecte, amb una sèrie de condicions.

Fonaments de dret

Primer. Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes, modificada per la Llei 2/2013, de 29 de maig de 2013, de protecció i ús sostenible del litoral, i el seu reglament de desplegament.

Segon. Reial decret 1471/1989, d'1 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament general per al desenvolupament i execució de la Llei 22/1988 (BOE núm. 297, de 12.12.1989, rectific. BOE núm. 20, de 23.01.1990).

Tercer. Llei 1/2000, de 31 de juliol, Llei de l'esport, pel que fa a la constitució i registre d'entitats esportives i als participants en competicions esportives.

Quart. Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.

Cinquè. Decret 58/2010, de 4 de maig, de les entitats esportives de Catalunya.

Sisè. Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Setè. Ordenança reguladora d'usos, aprofitament i activitats al domini públic marítim terrestre de Roses (BOP de Girona núm. 38 de 24.02.2011).

Vuitè. Ordenança de sorolls de Roses

Novè. Ordenances fiscals de l'Ajuntament de Roses per a l'exercici 2016. Article 3. Exempcions i bonificacions de l'Ordenança fiscal número 10. "Taxa per a la realització d'activitats administratives de competència local" i de la número 16 "Taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals".

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Esports s'adopta el següent

ACORD:

1. Autoritzar al Club Atletisme Roses, representat pel senyor Pere Sastre Gotanegra, per a la realització de la primera edició de la Cursa Badia de Roses, el dia 6 de març de 2016, amb sortida i arribada a l'Avinguda de Rhode 62, tot això sense perjudici de l'obtenció de



l'autorització de Port de Roses, SA, i de Ports de la Generalitat, la qual haurà de ser obtinguda per l'interessat, i amb les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord.

2. Aplicar l'exempció del pagament de la taxa per a la realització d'activitats administratives de competència local (tramitació d'autoritzacions, traspassos, concessions o similars) a l'associació organitzadora, per tractar-se d'una entitat sense afany de lucre inscrita en el Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes, d'acord amb l'article 3 de l'Ordenança fiscal número 10.
3. Aplicar l'exempció del pagament de la taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals, per tractar-se d'una entitat sense afany de lucre, inscrita en el Registre Municipal d'Entitats Ciutadanes, d'acord amb l'article 3 punt a) de l'Ordenança fiscal número 16.
4. Aprovar la col·laboració de l'Ajuntament amb l'organitzador de l'activitat amb temes materials, logístics i d'infraestructura, amb els mitjans propis disponibles, mitjançant la cessió temporal de:
 - un podi
 - una tarima amb escala 6 x 4
 - 6 taules
 - 10 cadires
 - 150 tanques delimitadores
 - punt de llum
 - una carpa
 - les dutxes del pavelló
 - un equip de so portàtil i megafonia compost per:
 - dos altaveus marca JBL model EON15G2 amb 2 cables d'alimentació i 2 peus d'altaveus,
 - un reproductor professional de CD marca Audiophony model CD 2230 amb una caixa de protecció pel seu transport, el seu cable d'alimentació i un cable de senyal de reproducció,
 - un micròfon marca Sennheiser, model E835, un cable de 5 metres per connectar el micròfon a un altaveu i un cable de connexió d'altaveu a altaveu
 - una bobina de cable elèctric de 25 metres
 - un cable elèctric de 8 metres

>> S'estableixen les següents condicions:

- a) L'entitat organitzadora serà responsable d'utilitzar els béns cedits únicament per a allò que per a la seva naturalesa s'utilitza.
- b) El material cedit es recollirà i es retornarà d'acord amb les indicacions del personal de





l'Àrea d'Esports.

c) El material cedit es retornarà en el mateix estat de conservació que en el moment de ser lliurat. En cas que el material retornat estigui en mal estat, les despeses de reparació o de substitució aniran a càrrec dels interessats.

5. Notificar el present acord al Club Atletisme Roses, a Ports de Roses i a Ports i Costes de la Generalitat, pel seu coneixement i efectes.
6. Comunicar el present acord a la policia local de l'Ajuntament de Roses, a Serveis Jurídics Interns i a Gestió Tributària.(Expedient número: 630/2016)

8.3.- DECLARAR LA FINALITZACIÓ DEL CONTRACTE DELS “SERVEIS PREVENTIUS DE VIGILÀNCIA, SALVAMENT I SOCORRISME A LES PLATGES DE ROSES DURANT LA TEMPORADA DE BANY 2014 I LA RESTA DE SERVEIS PREVENTIUS”

Identificació de l'expedient

Proposta relativa per a la finalització del contracte dels “Serveis preventius de vigilància, salvament i socorrisme a les platges de Roses durant la temporada de bany 2014 i la resta de serveis preventius” pel transcurs de l'execució contractual.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local de data 6 de juny de 2014, va acordar adjudicar el contracte dels “Serveis preventius de vigilància, salvament i socorrisme a les platges de Roses durant la temporada de bany 2014 i la resta de serveis preventius” a l'empresa Creu Roja Espanyola a Roses, per un termini dos anys prorrogables fins a dos anys més.
2. Vist que el servei ha finalitzat en data 8 de febrer de 2016 i que el contractista ha manifestat la seva conformitat de no prorrogar el contracte, i a la vista de la proposta de finalització del contracte del regidor de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient es pot donar per finalitzat el contracte.
3. El termini de garantia de quatre mesos establerts en aquest contracte finalitzarà en data 7 de juny de 2016, pel que el tècnic responsable haurà de presentar la proposta de liquidació del contracte i devolució de la garantia, si s'escau.

Fonaments de dret

Primer. És d'aplicació la legislació següent:

- a) Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.
- b) Reial Decret 1098/2011, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.





c) Plec de clàusules administratives particulars que regiran en la contractació del contracte dels “Serveis preventius de vigilància, salvament i socorrisme a les platges de Roses durant la temporada de bany 2014 i la resta de serveis preventius”.

A proposta del senyor Carles Pàramo i Ponsetí, regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient de l'Ajuntament de Roses la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD

1. Declarar la finalització del contracte dels “Serveis preventius de vigilància, salvament i socorrisme a les platges de Roses durant la temporada de bany 2014 i la resta de serveis preventius” pel transcurs del termini contractual i amb efectes al passat dia 9 de febrer, data en la que començarà a comptar el termini de garantia.
2. Notificar el present acord a l'empresa Creu Roja Espanyola a Roses.
3. Comunicar aquest acord a l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, al responsable del seguiment i execució del contracte, i al Departament d'Intervenció. *Exp.núm.: 1232/2014**

8.4.-ESTIMAR LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL FORMULADA PEL SENYOR ALVARO LÓPEZ SALGADO

Antecedents

1. En data 23.03.2015, RE 4362, el senyor Alvaro López Salgado ha presentat una reclamació de responsabilitat patrimonial davant aquest Ajuntament pels danys ocorreguts a la finca del carrer Gironés, núm. 27 com a conseqüència d'un embós a la xarxa municipal de clavegueram.
2. Els actes d'instrucció necessaris per a la determinació, coneixement i comprovació de les dades en virtut de les quals ha de pronunciar-se la resolució han estat l'informe de la Policia Local, informe de SOREA, i informe de l'enginyer municipal.
3. En el procediment s'han observat els tràmits previstos al Reial Decret 429/1993, de 26 de març, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments en matèria de responsabilitat patrimonial de l'Administració.

Fonaments de dret

Primer. L'article 139 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, assenyala que els particulars tindran dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents, de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, llevat dels casos de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics.





Segon. D'acord amb la normativa esmentada i la doctrina de jurisprudència, els elements constitutius de la responsabilitat patrimonial de l'Administració són: a) la lesió patrimonial, equivalent a dany o perjudici, en la doble modalitat de dany emergent o lucre cessant, lesió que ha de ser real, concreta i susceptible d'avaluació econòmica; b) la lesió ha de ser il·legítima o antijurídica; c) s'ha de donar un nexa causal adequat, immediat, exclusiu i directe entre l'acció o omissió administrativa i el resultat lesiu; i d) absència de força major.

Tercer.- L'examen de l'expedient mostra que l'acció exercida és temporània i la legitimació activa del reclamant com a titular de la vivenda no presenta objeccions.

Quart.- De la instrucció de l'expedient, ha quedat acreditada l'existència de la relació de causalitat entre el funcionament del servei públic i els danys produïts i l'efectivitat dels mateixos.

Concretament ha quedat provat que l'escomesa de la finca del reclamant estava connectada a l'antic col·lector i no al nou col·lector de la Urbanització Mas Fumats, i que per tant, es tracta d'una mala execució de les obres de reurbanització del Mas Boscà per part del promotor de les obres.

Que la mala execució de dita instal·lació ha comportat la realització d'una nova instal·lació de l'escomesa de clavegueram i la connexió al col·lector general que segons pressupost de Sorea puja a un import de 1.810,42€.

Que l'import de neteja de la claveguera suportada pel reclamant puja a un import de 284,35€.

Cinquè.- D'acord amb l'article 214 del RDL 3/2011 pel qual s'aprova el text refós de la LCSP "*Será obligación del contratista indemnizar todos los daños y perjuicios que se causen a terceros como consecuencia de las operaciones que requiera la ejecución del contrato*".

Ara bé, considerant que la reclamació s'ha dirigit directament a l'administració, i el reclamant no s'ha acollit al procediment administratiu previ d'assenyalament de responsables previst a l'apartat 3 del citat article 214, a la vista de la concurrència dels requisits de la responsabilitat patrimonial administrativa però no correspondre a títol d'imputació la responsabilitat de l'administració, cal repetir allò que correspon sobre el contractista de les obres; tot això d'acord amb els principis de seguretat jurídica, garantia dels ciutadans damnificats, eficàcia i agilitat dels procediments.

A proposta de l'òrgan instructor de l'expedient, la senyora Montserrat Mindan i Cortada, s'adopta el següent:

Acord

1. Reconèixer al senyor Álvaro López Salgado amb DNI 41550224B, el dret a percebre la indemnització reclamada per un total de 284,35 € ja que de la instrucció de l'expedient ha quedat acreditada l'existència de la relació de causalitat entre el funcionament del servei públic i els danys produïts i l'efectivitat dels mateixos.
2. Aprovar la despesa en concepte de rescabament, pels danys soferts al senyor Álvaro López Salgado, amb DNI 41550224B, per la quantitat de 284,35 € IVA inclòs i imputar-la a l'aplicació pressupostària 16.20.9201.2269901: Indemnitzacions patrimonials





3. Ordenar-ne el pagament.
4. Iniciar el procediment per a l'exercici de l'acció de regrés contra l'empresa Argón Informàtica, SA, pels cost de reparació de la connexió de la finca del carrer Gironés, 27, i pel cost dels danys de neteja suportats pel titular de la finca.
5. Comunicar el present acord al departament de Tresoreria i al departament d'Intervenció.
6. Notificar el present acord al reclamant i a l'empresa Argón Informàtica SA.= Exp. 1695/2015*

8.5.-REVOCAR PARCIALMENT LES SUBVENCIONS ATORGADES A LES AMPA DELS CENTRES ESCOLARS: ELS GRECS, JAUME VICENS VIVES, MONTSERRAT VAYREDA, NARCÍS MONTURIOL, CENTRE ESCOLAR EMPORDÀ I INSTITUT CAP NORFEU PEL PROJECTE D'AJUTS A LES FAMÍLIES I D'UNIVERSALITZACIÓ DELS LLIBRES DE TEXT ADREÇATS ALS ALUMNES D'EDUCACIÓ PRIMÀRIA I SECUNDÀRIA PER A L'ANY 2015

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la justificació de les subvencions regulades per convenis per a la posada en funcionament del projecte d'ajuts a les famílies i d'universalització dels llibres de text adreçats als alumnes d'educació primària i secundària per a l'any 2015.

Antecedents

1. Resolucions de reconeixement parcial de les obligacions derivades de les subvencions concedides i d'inici de revocació parcial de les subvencions atorgades, amb audiència d'un termini de 10 dies per presentar al·legacions, notificat a cadascuna de les entitats interessades en les dates que es relacionen, amb l'avertiment que en el supòsit de no presentar al·legacions en el termini atorgat, es declararà revocada parcialment la subvenció concedida amb la pèrdua del dret de cobrament de la quantitat detallada, i s'arxivarà l'expedient sense més tràmit iniciat

Exp.: 2892/15		Beneficiari : APA de l'institut Cap Norfeu	
Resolució núm. : 3640/15.12.15		NIF: G17147414	
Reconeixement parcial €	Revocació parcial €	R/S	Notificat a l'interessat
26.813,68	11.072,22	11833/16.12.15	17.12.15





Exp.: 2893/15		Beneficiari : Centre Escolar Empordà	
Resolució núm. : 3574/03.12.15		NIF: F17028945	
Reconeixement parcial €	Revocació parcial €	R/S	Notificat a l'interessat
32.195,70	2.836,70	11622/14.12.15	15.12.15

Exp.: 2894/15		Beneficiari : AMPA de l'escola Montserrat Vayreda	
Resolució núm. : 3639/17.12.15		NIF: G17891086	
Reconeixement parcial €	Revocació parcial €	R/S	Notificat a l'interessat
15.804,33	1.520,12	11828/16.12.15	17.12.15

Exp.: 2895/15		Beneficiari : AMPA de l'escola Jaume Vicens Vives	
Resolució núm. : 3514/09.12.15		NIF: G17329749	
Reconeixement parcial €	Revocació parcial €	R/S	Notificat a l'interessat
16.755,07	2.060,68	11547/11.12.15	15.12.15

Exp.: 2896/15		Beneficiari : AMPA de l'escola Els Grecs	
Resolució núm. : 28/14.01.16		NIF: G17482456	
Reconeixement parcial €	Revocació parcial €	R/S	Notificat a l'interessat
19.632,50	1.420,00	000167/14.01.16	15.01.16

Exp.: 2897/15		Beneficiari : AFA de l'escola Narcís Monturiol	
Resolució núm. : 3789/22.12.15		NIF: G17316654	
Reconeixement parcial €	Revocació parcial €	R/S	Notificat a l'interessat
9.799,85	1.588,65	000002/04.01.16	11.01.16

2. Cap dels beneficiaris d'altres detallats no han presentat cap escrit en el termini atorgat.





- Informe favorable de la cap del departament d'Ensenyament de data 4 de febrer de 2016.

Fonaments de dret

Primer. És d'aplicació la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions
Segon. Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions
Tercer. Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals

A proposta de la regidora d'Ensenyament, Sra. Anna Jorquera i Navarro la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD

- Revocar parcialment les subvencions que a continuació es detallen, atorgades per acord de la Junta de Govern Local de data 11 de juliol de 2014, per manca de justificació del total dels pressupostos de les activitats que van motivar les subvencions.

Beneficiari	NIF	Import revocat
APA de l'institut Cap Norfeu	G17147414	11.072,22
Centre Escolar Empordà	F17028945	2.836,70
AMPA de l'escola Montserrat Vayreda	G17891086	1.520,12
AMPA de l'escola Jaume Vicens Vives	G17329749	2.060,68
AMPA de l'escola Els Grecs	G17482456	1.420,00
AFA de l'escola Narcís Monturiol	G17316654	1.588,65

- Notificar aquest acord a les AMPA de les escoles Jaume Vicens Vives, Montserrat Vayreda, Els Grecs, Narcís Monturiol, de l'institut Cap Norfeu i al Centre Escolar Empordà.
- Comunicar-ho al departament d'Intervenció pel seu coneixement i efectes oportuns.= Exp: 2892/15, 2893/15, 2894/15, 2895/15, 2896/15.

8.6.-DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL FORMULADA PEL SENYOR HOLGER STEFAN BUSSE

Identificació del document

Expedient de responsabilitat patrimonial instat pel senyor Hoger Stefan Busse.





Antecedents

1. En data 20.08.14 i RE2014012916, el senyor Holger Stefan Busse, ha presentat una reclamació de responsabilitat patrimonial davant aquest Ajuntament, pels danys soferts en el seu vehicle (Mercedes matrícula VKAN5) al ser enretirat de la via pública pel servei de grua municipal el dia 19.08.14 al carrer Av Bocana, 1.
2. Els actes d'instrucció necessaris per a la determinació, coneixement i comprovació de les dades en virtut de les quals ha de pronunciar-se la resolució han estat l'emissió dels informes de la Policia Local.
3. Amb data 18 de febrer de 2016 la tècnica d'administració general de la Unitat de Serveis Jurídics emet un informe desfavorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer- L'article 139 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú assenyala que els particulars tindran dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents, de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, llevat dels casos de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics.

Segon- D'acord amb la normativa esmentada i la doctrina de jurisprudència, els elements constitutius de la responsabilitat patrimonial de l'Administració són: a) la lesió patrimonial, equivalent a dany o perjudici, en la doble modalitat de dany emergent o lucre cessant, lesió que ha de ser real, concreta i susceptible d'avaluació econòmica; b) la lesió ha de ser il·legítima o antijurídica; c) s'ha de donar un nexa causal adequat, immediat, exclusiu i directe entre l'acció o omissió administrativa i el resultat lesiu; i d) absència de força major.

Tercer- Si bé de la instrucció de l'expedient es constata un mal funcionament del servei ja que el vehicle del reclamant a l'hora de ser retirat per la grua municipal va ser malmès amb unes "petites ratllades a les llandes del darrera", el reclamant no ha aportat cap factura del dany pel qual reclama ser indemnitzat, tot i haver estat requerit per aquesta Administració en dues ocasions.

La jurisprudència en aquest sentit és clara, i no només exigeix l'existència de factures, sinó que a més cal acreditar-ne el seu pagament, ja que en cas contrari, no s'acredita la concurrència de cap dany.

Així, a la STS d'11 de març de 2014, rec. 406/2012 s'argumenta que:

"La única prueba recogida en las actuaciones son dos facturas, fechadas los días 3 de junio y 15 de noviembre de 2011, de la firma de abogados que asistió a la recurrente en la vía administrativa. Estas dos facturas, que se adjuntaron al escrito de demanda, están debidamente numeradas y firmadas y, por consiguiente, ninguna duda cabe sobre su autenticidad. Sin embargo, como atinadamente observa el Abogado del Estado en la contestación a la demanda, no hay ningún justificante de pago, por lo





que no consta que la recurrente haya satisfecho la cantidad facturada. Ello significa que la recurrente no ha sufrido - al menos, no hasta ahora- una pérdida patrimonial. Por decirlo de otro modo, no hay un daño "efectivo" en el sentido que a esta expresión atribuye el art. 139 LRJ-PAC (LA LEY 3279/1992). En la mejor de las hipótesis, estaríamos en presencia de un daño meramente potencial o virtual y, por consiguiente, no concurre el presupuesto mismo de la responsabilidad patrimonial que, tanto en el derecho nacional como en el derecho de la Unión Europea, es la existencia de un daño".

A proposta de l'òrgan instructor de l'expedient, la senyora Montse Mindan i Cortada, s'adopta el següent

Acord

1. Desestimar la reclamació formulada, per manca d'acreditació del dany al·legat.
2. Notificar aquest acord a l'interessat i a la companyia d'assegurances de l'Ajuntament.=Exp. 4591/14*

8.7.-ESTIMAR LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL FORMULADA PER LA SENYORA MARIA ROSARIO RODRÍGUEZ BORREGO

Identificació del document

Expedient de responsabilitat patrimonial instat per la senyora María Rosario Rodríguez Borrego.

Antecedents

1. En data 15 de setembre de 2015, RE 13594, la senyora María Rosario Rodríguez Borrego va presentar una reclamació de responsabilitat patrimonial davant aquest Ajuntament pels danys al seu vehicle Citroën C2, matrícula 6675DHB, per un accident el dia 15/08/15 amb la piona retràctil situada a l'entrada de la plaça de l'Església, per un import de 964,18€.
2. Els actes d'instrucció necessaris per a la determinació, coneixement i comprovació de les dades en virtut de les quals ha de pronunciar-se la Resolució han estat l'informe de la Policia Local, l'informe de Rosersa, SA, amb el vistiplau de l'enginyer municipal, i les testificals practicades a la reclamant i a un testimoni dels fets.
3. En el procediment s'han observat els tràmits previstos al Reial Decret 429/1993, de 26 de març, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments en matèria de responsabilitat patrimonial de l'Administració.
4. Amb data 22 de febrer de 2016 la tècnica d'administració general de la Unitat de Serveis Jurídics ha emès un informe favorable al respecte.





5. Amb data 22 de febrer de 2016 l'òrgan instructor de l'expedient ha dictat una Proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer- L'article 139 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, assenyala que els particulars tindran dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents, de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, llevat dels casos de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics.

Segon- D'acord amb la normativa esmentada i la doctrina de jurisprudència, els elements constitutius de la responsabilitat patrimonial de l'Administració són: a) la lesió patrimonial, equivalent a dany o perjudici, en la doble modalitat de dany emergent o lucre cessant, lesió que ha de ser real, concreta i susceptible d'avaluació econòmica; b) la lesió ha de ser il·legítima o antijurídica; c) s'ha de donar un nexa causal adequat, immediat, exclusiu i directe entre l'acció o omissió administrativa i el resultat lesiu; i d) absència de força major.

Tercer.- L'examen de l'expedient mostra que l'acció exercida és temporània i la legitimació activa del reclamant no presenta objeccions.

Quart.- De la instrucció de l'expedient ha quedat acreditada la concurrència de l'accident. Ara bé, cal determinar si la lesió és imputable a l'Ajuntament o a una actuació del conductor, cas en què no existiria la relació de causalitat.

La reclamant sosté que quan el vehicle es disposava a entrar a la plaça de l'Església, va accionar el comandament i, en baixar la piona va iniciar la marxa, i quan el cotxe es trobava a sobre la piona aquesta va pujar provocant danys en la part inferior del seu vehicle.

Aquesta versió queda avalada tant per la testifical practicada com per la descripció dels danys que consten a les factures de reparació del vehicle, on es comprova que els danys són a la part inferior i, per tant, s'acredita així que el vehicle va superar la piona per entrar a la plaça de l'Església i, per tant, el mecanisme de baixada va funcionar correctament, i que just quan el vehicle estava a sobre de la piona aquesta va pujar. D'altra banda, no hi ha constància d'impacte lateral o frontal que permeti imputar els danys al vehicle a una manca d'atenció o errada en la conducció de qui reclama.

Per tant, i a mode de conclusió, s'acredita l'existència de la relació de causalitat entre el dany al·legat i el mal funcionament de la piona.

Quan al quantum indemnitzatori s'acrediten factures de reparació del dany per un import de 218, 59€ i 745,59€.

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:





1. Deixar-ho pendent de resolució.= Exp. 4388/2015.

8.8.-DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL FORMULADA PEL SENYOR ANDREAS GRÜN

Identificació del document

Expedient de responsabilitat patrimonial instat pel senyor Andreas Grün.

Antecedents

1. En data 10.07.2015, el senyor Andreas Grün ha presentat una reclamació de responsabilitat patrimonial davant aquest Ajuntament pels danys patits al seu telèfon mòbil quan estant a la platja de Canyelles, l'aigua d'una canonada li va fer malbé.
2. Els actes d'instrucció necessaris per a la determinació, coneixement i comprovació de les dades en virtut de les quals ha de pronunciar-se la resolució han estat l'emissió dels informes de la Policia Local i de l'enginyer tècnic municipal.
3. En data 01.02.16 la tècnica d'administració general de la Unitat de Serveis Jurídics Interns emet un informe al respecte.

Fonaments de dret

Primer. L'article 139 de la Llei 30/92 de 26 de novembre de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú assenyala que els particulars tindran dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents, de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, llevat dels casos de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics.

Segon. D'acord amb la normativa esmentada i la doctrina de jurisprudència, els elements constitutius de la responsabilitat patrimonial de l'Administració són: a) la lesió patrimonial, equivalent a dany o perjudici, en la doble modalitat de dany emergent o lucre cessant, lesió que ha de ser real, concreta i susceptible d'avaluació econòmica; b) la lesió ha de ser il·legítima o antijurídica; c) s'ha de donar un nexa causal adequat, immediat, exclusiu i directe entre l'acció o omissió administrativa i el resultat lesiu; i d) absència de força major.

Tercer.- Sense entrar en el fons de l'assumpte, de la instrucció de l'expedient es constata que el reclamant, no ha aportat cap factura del dany pel qual reclama ser indemnitzat, tot i haver estat requerit per aquesta administració en dues ocasions.

La jurisprudència en aquest sentit és clara, i no només exigeix l'existència de factures, sinó que a més cal acreditar-ne el seu pagament, ja que en cas contrari, no s'acredita la concurrència de cap dany.





Així a la STS, de 11 de març de 2014, rec. 406/2012 s'argumenta que:

“La única prueba recogida en las actuaciones son dos facturas, fechadas los días 3 de junio y 15 de noviembre de 2011, de la firma de abogados que asistió a la recurrente en la vía administrativa. Estas dos facturas, que se adjuntaron al escrito de demanda, están debidamente numeradas y firmadas y, por consiguiente, ninguna duda cabe sobre su autenticidad. Sin embargo, como atinadamente observa el Abogado del Estado en la contestación a la demanda, no hay ningún justificante de pago, por lo que no consta que la recurrente haya satisfecho la cantidad facturada. Ello significa que la recurrente no ha sufrido -al menos, no hasta ahora- una pérdida patrimonial. Por decirlo de otro modo, no hay un daño "efectivo" en el sentido que a esta expresión atribuye el art. 139 LRJ-PAC (LA LEY 3279/1992). En la mejor de las hipótesis, estaríamos en presencia de un daño meramente potencial o virtual y, por consiguiente, no concurre el presupuesto mismo de la responsabilidad patrimonial que, tanto en el derecho nacional como en el derecho de la Unión Europea, es la existencia de un daño”.

A proposta de l'òrgan instructor de l'expedient, Montserrat Mindan i Cortada, s'adopta el següent

Acord

1. Desestimar la reclamació formulada, per manca d'acreditació del dany al.legat.
2. Notificar el present acord a l'interessat i a la companyia d'assegurances de l'Ajuntament.= Exp. 3581/2015.

8.9.-DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL FORMULADA PEL SENYOR RINALDO STRIPPOLI

Identificació del document

Expedient de responsabilitat patrimonial instat pel senyor Rinaldo Strippoli.

Antecedents

1. En data 23 de juny de 2015, mitjançant RE 9661, el senyor Rinaldo Strippoli va presentar una reclamació de responsabilitat patrimonial davant aquest Ajuntament pel danys patits, amb motiu d'una caiguda a la piscina municipal, el dia 28/07/2014.
2. Els actes d'instrucció necessaris per a la determinació, coneixement i comprovació de les dades en virtut de les quals ha de pronunciar-se la Resolució han estat l'emissió dels informes de la Policia Local, de l'enginyer tècnic municipal i del responsable de la Piscina Municipal.
3. Amb data 16 de febrer de 2016, la tècnica d'administració general de la Unitat de Serveis Jurídics ha emès un informe desfavorable al respecte.





Fonaments de dret

Primer- L'article 139 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú assenyala que els particulars tindran dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents, de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, llevat dels casos de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics.

Segon- D'acord amb la normativa esmentada i la doctrina de jurisprudència, els elements constitutius de la responsabilitat patrimonial de l'Administració són: a) la lesió patrimonial, equivalent a dany o perjudici, en la doble modalitat de dany emergent o lucre cessant, lesió que ha de ser real, concreta i susceptible d'avaluació econòmica; b) la lesió ha de ser il·legítima o antijurídica; c) s'ha de donar un nexes causal adequat, immediat, exclusiu i directe entre l'acció o omissió administrativa i el resultat lesiu i d) absència de força major.

Tercer- L'examen de l'expedient mostra que l'acció exercida és temporània i la legitimació activa del reclamant no presenta objeccions.

Quart- De la instrucció de l'expedient es constata que no concorren els elements constitutius de la responsabilitat patrimonial d'aquesta Administració:

- Manca de prova dels fets.

De la instrucció de l'expedient es desprèn que no existeix cap prova de la caiguda del reclamant a la piscina municipal el dia 28.07.2014.

Segons informe del servei de la Piscina Municipal no hi ha constància dels fets, ni el dia 28.07.2014, ni cap altre. L'únic coneixement que se'n té és que, amb posterioritat a la data del 28.07.2014, el reclamant va comentar la incidència amb la direcció de la piscina, sense poder precisar quants dies van passar.

Al Pla d'Autocontrol de la piscina referent al servei de socorrisme on es registren les incidències succeïdes i les assistències prestades als usuaris, no hi figura cap actuació relacionada amb aquest cas. De fet, el personal que va prestar les tasques de socorrisme aquell dia, asseguren conèixer l'abonat i afirmen que no van ser requerits per cap situació especial.

D'altra banda, el reclamant no aporta cap element que permeti corroborar la concurrència dels fets, ja que l'informe clínic de data 11.06.2015, recull les seves pròpies manifestacions, i no acredita ni la concurrència dels fets ni l'origen del dany que al·lega.

- Manca de nexes causal.

Subsidiàriament, constatar que, d'acreditar-se els fets, no es podria situar causa de l'accident, tal com al·lega el reclamant, en el fet que "el suelo existente no es antideslizante como deberia serlo".

L'informe de l'enginyer tècnic acredita que el paviment de la piscina és un paviment





antilliscant i apte per al tipus d'ús al que està destinat, i que de la inspecció a les instal·lacions es constata el seu bon estat d'ús i manteniment.

- Manca d'avaluació econòmica del dany.
Subsidiàriament, constatar que la reclamant no concreta el quantum indemnitzatori que reclama i, per tant, mancaria també un dels requisits essencials que és l'avaluació econòmica de la responsabilitat patrimonial reclamada.

A proposta de l'òrgan instructor de l'expedient, la senyora Montse Mindan i Cortada, s'adopta el següent

Acord

1. Desestimar la reclamació formulada, per manca dels requisits essencials descrits als fonaments de dret, per al reconeixement de la responsabilitat patrimonial reclamada.
2. Notificar aquest acord a l'interessat i a Proder, SL, per al seu coneixement, als efectes que calguin.= Exp. 3258/15*

8.10.- APROVAR L'ORGANITZACIÓ I REALITZACIÓ D'UN CURS D'AJUDANT DE CAMBRER I CUINA DURANT ELS MESOS DE MARÇ A JUNY DE 2016.

Identificació de l'expedient

Informe relatiu a l'organització i realització per part de l'Ajuntament de Roses d'un curs d'ajudant de cambrer i cuina durant els mesos de març a juny de 2016 i aprovació de preus públics.

Antecedents

1. L'àrea de Promoció Econòmica de Roses (PER) de l'Ajuntament de Roses té previst organitzar i realitzar 1 curs de 150h d'ajudant de cambrer i cuina dirigits a persones desocupades que vulguin treballar en el sector de la restauració.
2. El contingut d'aquest curs forma part del Certificat de professionalitat "Operacions bàsiques de restaurant i bar" (290h). Els continguts que s'impartiran seran 120 hores del Mòdul formatiu MF0257 Servei bàsic de restaurant-bar 120h i 30 hores de la Unitat didàctica 0061 Preparació i servei de begudes i menjars ràpids en el bar del Mòdul formatiu MF0258 Aprovisionament, begudes i menjars ràpids) adreçat a 15 persones participants en el Servei de Suport a l'Ocupació que ofereix l'Ajuntament de Roses amb un mínim de 12 inscrits.
3. El pressupost presentat per l'empresa l'Associació per a la Formació Professional de l'Alt Empordà (coneguda com a Escola d'Hosteleria Alt Empordà) amb NIF G17393950 és de 13.575 €.





4. Les quanties dels preus públics pels cursos de formació de promoció econòmica de l'Ajuntament de Roses estan fixades en les tarifes contingudes en l'annex O) de l'Ordenança Fiscal núm 3 reguladora dels preus públics. La tarifa de cada curs es determinarà en funció dels costos respectius de cada curs.
5. Tenint en compte que l'import dels preus públics haurà de cobrir, com a mínim, el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada, s'ha d'establir un preu d'inscripció al curs que com a mínim suposi el resultat de dividir la despesa pel nombre d'alumnes previst del curs i per tant el preu públic és de 905€.
6. Malgrat l'exposat en el punt anterior, aquesta activitat s'adreça només a aquelles persones que participen en el Servei de Suport a l'Ocupació ofert per l'Ajuntament de Roses, que volen formar-se en aquests oficis i que disposen de les competències transversals adients per treballar en aquest sector. Els participants en aquest Servei són persones aturades, inscrites com a demandants d'ocupació a l'Oficina de Treball de la Generalitat i estan en recerca activa de feina. Aquesta formació està adreçada a millorar els recursos humans de les empreses de Roses i en especial a millorar l'ocupabilitat de les persones que es troben actualment a l'atur.

D'acord amb l'art 44 del RDL 2/2004 de 5 de març, Text refòs de la llei reguladora de les hisendes locals, l'import dels preus públics ha de cobrir com a mínim el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada però quan hi hagi raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, l'entitat podrà fixar preus públics per sota del límit abans esmentat. Per això es preveu que aquest curs tingui una bonificació de 905€ per a les persones que participen en el Servei de Suport a l'Ocupació ofert per l'Ajuntament de Roses, que volen formar-se en aquest ofici i que disposen de les competències transversals adients per treballar en aquest sector.

Curs auxiliar servei restauració	Cost/alumne	Bonificació	Import
Tarifa general	905,00€	0	905,00€
Tarifa reduïda 1	0,00€	905,00€	0,00€

7. La selecció dels participants es farà per part del Servei de Suport a l'Ocupació entre les persones usuàries del servei a partir de l'anàlisi de les competències transversals dels interessats mitjançant entrevista personal i prova escrita. En cas que hi hagués més persones interessades que el nombre de places previstes, entraran els 15 primers que hagin obtingut millor puntuació.
8. En data 16 de febrer de 2016 la tècnica de l'àrea de promoció econòmica informa favorablement.

Fonaments de dret:

Primer: Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les bases de règim local





Segon: Reial decret legislatiu 781/1986 de 18 d'abril pel qual s'aprova el text refòs de disposicions legals vigents en matèria de règim local

Tercer: Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril del Text Refòs de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya

Quart: annex O) de l'ordenança fiscal núm 3, reguladora dels preus públics de l'any 2016

Cinquè : Pressupost de l'ajuntament de Roses per l'exercici 2016.

El regidor de promoció econòmica i turisme, Fèlix Llorens i Palou responsable de l'àrea de Promoció Econòmica i Turisme proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD:

1. L'aprovació de l'organització i realització del curs d'ajudant de cambrer i cuina previst per les dates i horari següents per un mínim de 12 i un màxim de 15 alumnes (data de tancament d'inscripcions serà el 9 de març):
Març: 14, 15, 16, 17, 18, 29, 30, 31
Abril: 1, 4, 5, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 14, 15, 18, 19, 20, 21, 22, 25, 26, 27, 28, 29
Maig: 4, 5, 6 i 9
Horari: de 15.30 h a 20h
2. L'aprovació d'un pressupost màxim per dur a terme aquest curs de 17.375,00 euros que es desglossa de la següent manera:

Concepte	Import
Despeses impartició del curs d'ajudant de cambrer i cuina	13.575,00€
Transport dels alumnes al centre de formació a Figueres (Escola d'hostaleria)	3.500,00€
Assegurança dels alumnes	300,00€
TOTAL	17.375,00€

3. L'aprovació dels següents preus públics com a tarifes d'inscripció:





Curs auxiliar servei restauració	Cost/alumne	Bonificació	Import
Tarifa general	905,00€	0	905,00€
Tarifa reduïda 1	0,00€	905,00€	0,00€

Tarifa reduïda 1: persones que participen en el Servei de Suport a l'Ocupació ofert per l'Ajuntament de Roses, que volen formar-se en aquest ofici i que disposen de les competències transversals adients per treballar en aquest sector.

4. Comunicar l'adopció del present acord al departament d'Intervenció. Exp. 986/2016.

8.11.- APROVAR L'ORGANITZACIÓ I LA REALITZACIÓ DE LA JORNADA SOBRE COMERÇ I TURISME 2016.

Identificació de l'expedient

Organització i realització de la Jornada comerç i turisme prevista pel dia 7 de març de 2016.

Antecedents

1. El dia 7 de març de 2016 està previst organitzar la Jornada de comerç i turisme a Roses per part de l'Ajuntament de Roses en el Teatre Municipal de Roses amb l'objectiu de dinamitzar turísticament el municipi per part de les empreses rosinques.
2. El programa de la Jornada és el següent:
 - 9.00h- Inauguració de la jornada a càrrec de l'Ajuntament de Roses
 - 9.30h- Presentació de la Federació d'Empresaris de Roses
 - 10.00h- Presentació dels Clubs de productes del Patronat de Turisme Costa Brava a càrrec del Sr. Ramon Ramos.
 - 11.00h- Pausa-cafè
 - 11.30h- Ponència: Com vendre millor. La comunicació no verbal, a càrrec de Joana Fuentes, consultora de marqueting.
 - 12.30h- Ponència "4 estratègies d'enfoc per a afrontar amb èxit els temps actuals" a càrrec del Sr. Xesco Espar, consultor i ex jugador i entrenador de handbol del Futbol Club Barcelona
 - 13.45h- Cloenda de la Jornada





Activitat	Import
Honoraris Francisco Espar Moya (Xesco Espar)	1210,00€
Honoraris Joana Fuentes	600,00€
Equip de so	200,00€
Càterring esmorzar Jornada per 300 persones.	700,00€
TOTAL	2.710,00

3. En data 16 de febrer de 2016 la tècnica de l'àrea de promoció econòmica informa favorablement.

Fonaments de dret:

Cinquè : Pressupost de l'ajuntament de Roses per l'exercici 2016.

El regidor de promoció econòmica i turisme, Fèlix Llorens i Palou responsable de l'àrea de Promoció Econòmica i Turisme proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD:

1. Aprovar l'organització i la realització de la Jornada sobre turisme i comerç 2016 prevista pel dia 7 de març de 2016 amb un pressupost de total de 2.710 euros (dos mil set-cents deu euros), IVA inclòs que es desglossa de la següent manera.

Activitat	Import	Aplicació pressupostària
Honoraris Francisco Espar Moya (Xesco Espar)	1210,00€	16 71 4331 2269901
Honoraris Joana Fuentes	600,00€	16 71 4331 2269901
Equip de so	200,00€	16 71 4331 2269900





Càtering esmorzar Jornada per 300 persones.	700,00€	16 71 4331 2269900
TOTAL	2.710,00	

2. Acordar les inscripcions a la jornada es faran del 22 de febrer fins mateix dia de la jornada, el dia 7 de març de 2016.

Del 22 de febrer al 7 de març es faran al Servei d'Atenció al Ciutadà, pl/ Catalunya 12 o bé a l'àrea de Promoció Econòmica de Roses, c/ Madrid núm 1, telf: 972 152 521 @: promocioeconomica@roses.cat i el dia 7 en el mateix Teatre Municipal de Roses on es fa la jornada.

3. Per aquest acte s'estableix l'entrada gratuïta.
4. Comunicar l'adopció del present acord al departament d'Intervenció i departament de Gestió Tributaria. Exp.: 5424/2015

8.12.-APROVAR L'ACTUALITZACIÓ DE LES TARIFES URBANES D'AUTOTAXI DE ROSES SOL·LICITADA PER L'ASSOCIACIÓ RADIO TAXI DE ROSES.

Identificació de l'expedient

Actualització de les tarifes urbanes d'autotaxi de Roses a petició de l'Associació Radio Taxi de Roses.

Antecedents

1. En data 22 de gener de 2016, el senyor Manuel Francisco González Ruiz, com a representant de l'associació Radio Taxi de Roses, presenta un escrit a l'Ajuntament (RE:1117/2016) on sol·licita que es faci una actualització de les tarifes d'auto-taxi per l'any 2016; concretament demana que l'actualització es faci en les tarifes i suplementos (tarifes urbanes 1, 2 i suplementos; i tarifes interurbanes 6, 7 i suplementos).

Amb l'esmentat escrit, l'Associació Radio Taxi de Roses presenta un llistat de les tarifes que s'apliquen actualment (amb l'IVA inclòs), del qual es desprèn el següent quadrat:





TARIFA 1

	IVA no inclòs	IVA inclòs
Baixada de bandera	7,04 €	7,74 €
Km. de recorregut	1,51 €	1,66 €
Hora d'espera	19,51 €	21,46 €
Preu per fracció de cada 15 minuts	4,74 €	5,22 €
Servei mínim	7,96 €	8,76 €

TARIFA 2

	IVA no inclòs	IVA inclòs
Baixada de bandera	5,96 €	6,55 €
Km. de recorregut	1,33 €	1,46 €
Hora d'espera	17,84€	19,62 €
Preu per fracció de cada 15 minuts	4,34 €	4,77 €
Servei mínim	6,90 €	7,59 €

SUPLEMENTS

	IVA no inclòs	IVA inclòs
Avís telefònic o recollida a domicili	1,70 €	1,87 €
Maletes o paquets superiors a 55x35x35 cm	1,70 €	1,87 €
Animals domèstics	1,70 €	1,87 €
Urbanitzacions	2,13 €	2,34 €
Cala Montjoi i Pení	6,37 €	7,01 €





TARIFA 6

	IVA no inclòs	IVA inclòs
Baixada de bandera	5,50 €	6,05 €
Km. de recorregut	0,62 €	0,68 €
Hora d'espera	16,91 €	18,60 €
Preu per fracció de cada 15 minuts	4,23 €	4,65 €
Servei mínim	5,50 €	6,05 €

TARIFA 7

	IVA no inclòs	IVA inclòs
Baixada de bandera	6,09 €	6,70 €
Km. de recorregut	0,68 €	0,75 €
Hora d'espera	18,80 €	20,68 €
Preu per fracció de cada 15 minuts	4,70 €	5,17 €
Servei mínim	6,09 €	6,70 €

SUPLEMENTS

	IVA no inclòs	IVA inclòs
Entrada/sortida Aeroport	2,82 €	3,10 €
Maletes o paquets superiors a 55x35x35 cm	0,91 €	1,00 €



Animals domèstics	1,70 €	1,87 €
-------------------	--------	--------

- La tarifa 1 s'aplicarà tots els dies laborables en el període comprès entre les 20 i les 8 hores, i els dissabtes i festius, en serveis urbans de taxi.
 - La tarifa 2 s'aplicarà els dies laborables en el període comprès entre les 8 i les 20 hores, en serveis urbans de taxi.
 - La tarifa 6 s'aplicarà tots els dies laborables en el període comprès entre les 20 i les 8 hores, i els dissabtes i festius, en serveis interurbans de taxi.
 - La tarifa 7 s'aplicarà tots els dies laborables en el període comprès entre les 20 i les 8 hores, i els dissabtes i festius, en serveis interurbans de taxi.
2. Amb data 17 de febrer de 2016, l'enginyer tècnic municipal emet un informe favorable al respecte, segons el qual la proposta d'increment percentual és 0% i s'ajusta a l'increment mitjà de les tarifes de transport urbà de viatgers i autotaxis per a l'any 2016, que ha estat del 0% durant l'any 2015 i 2016; i pel que fa a les tarifes proposades per a la prestació de serveis interurbans d'autotaxi són les tarifes vigents actualment aprovades pel Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.

Fonaments de dret

Primer.- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals -ROAS- (DOGC núm. 2066, de 23.06.1995).

Segon.-Llei 19/2003, de 4 de juliol, de taxi (DOGC núm. 3926, de 16.07.2003).

Tercer.-Decret 149/1988, de 28 d'abril, sobre el règim procedimental dels preus autoritzats i comunicats.

Quart.- Ordre EMO/364/2014, de 16 de desembre, per la qual s'estableixen les tarifes aplicables als serveis interurbans de taxi (DOGC núm. 6775, de 22.12.2014).

A proposta de l'alcaldeessa presidenta d'aquesta corporació Montserrat Mindan i Cortada, s'adopta el següent:

Acord:

1. Aprovar l'actualització de les tarifes urbanes d'autotaxi de Roses sol·licitada per l'Associació Radio Taxi de Roses amb RE 1117/22.01.16, detallada a la relació que s'adjunta amb la instància, per ser aplicades de forma immediata.

Per tant, les tarifes resultants (IVA inclòs) queden de la següent manera i són d'aplicació per a tot l'àmbit de Roses:





TARIFA 1

CONCEPTE	IVA inclòs
Baixada de bandera	7,74 €
Km. de recorregut	1,66 €
Hora d'espera	21,46 €
Preu per fracció de cada 15 minuts	5,22 €
Servei mínim	8,76 €

TARIFA 2

CONCEPTE	IVA inclòs
Baixada de bandera	6,55 €
Km. de recorregut	1,46 €
Hora d'espera	19,62 €
Preu per fracció de cada 15 minuts	4,77 €
Servei mínim	7,59 €

SUPLEMENTS

CONCEPTE	IVA inclòs
Avís telefònic o recollida a domicili	1,87 €
Maletes o paquets superiors a 55x35x35 cm	1,87 €
Animals domèstics	1,87 €
Urbanitzacions	2,34 €





Cala Montjoi i Pení	7,01 €
---------------------	--------

TARIFA 6

CONCEPTE	IVA inclòs
Baixada de bandera	6,05 €
Km. de recorregut	0,68 €
Hora d'espera	18,60 €
Preu per fracció de cada 15 minuts	4,65 €
Servei mínim	6,05 €

TARIFA 7

CONCEPTE	IVA inclòs
Baixada de bandera	6,70 €
Km. de recorregut	0,75 €
Hora d'espera	20,68 €
Preu per fracció de cada 15 minuts	5,17 €
Servei mínim	6,70 €

SUPLEMENTS

CONCEPTE	IVA inclòs
Entrada/sortida Aeroport	3,10 €
Maletes o paquets superiors a 55x35x35 cm	1,00 €
Animals domèstics	1,87 €



- La tarifa 1 s'aplicarà tots els dies laborables en el període comprès entre les 20 i les 8 hores, i els dissabtes i festius, en serveis urbans de taxi.
 - La tarifa 2 s'aplicarà els dies laborables en el període comprès entre les 8 i les 20 hores, en serveis urbans de taxi.
 - La tarifa 6 s'aplicarà tots els dies laborables en el període comprès entre les 20 i les 8 hores, i els dissabtes i festius, en serveis interurbans de taxi.
 - La tarifa 7 s'aplicarà tots els dies laborables en el període comprès entre les 20 i les 8 hores, i els dissabtes i festius, en serveis interurbans de taxi.
2. Notificar-ho al sr. Manuel Francisco González Ruiz com a representant de l'Associació Radio Taxi de Roses, i comunicar-ho a la Comissió de Preus de Catalunya, al Sindicat del Taxi de Catalunya (STAC) i al Departament d'Intervenció d'aquesta corporació per al seu coneixement i efectes. = Exp.: 863/2016

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió a les 11.10 hores, de la qual cosa en dono fe.

L'alcaldeessa presidenta

El secretari general

Montse Mindan i Cortada

Fco. Luis Muñoz Cameo

