



**J20150803 O**

ACTA de la sessió de la JUNTA DE GOVERN LOCAL del dia **3 d'AGOST de 2015**.

A la Casa de la Vila, sota la Presidència de la senyora Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta, es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en la qual hi assisteixen els senyors que tot seguit es detallen, per tal de dur a terme la sessió **ORDINÀRIA** de conformitat amb la convocatòria repartida.

**SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:**

Sr. Carles Pàramo i Ponsetí	1r tinent d'alcalde
Sr. Francesc Giner Ballesta	2n tinent d'alcalde
Sr. Juan Manuel Fernández Martínez	3r tinent d'alcalde
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Regidora de l'Àrea d'Ensenyament i Joventut
Sr. Fèlix Llorens Palou	Regidor de l'Àrea de Turisme i Promoció Econòmica

El senyor Marc Danés i Zurdo, regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda i de l'Àrea de Benestar Social, ha estat convidat per la presidència a la deliberació del punt 10.1, donat que es tractava una proposta de la seva regidoria.

Assisteix a la sessió la senyora MARIEL.LA ROIG GUITART, interventora en funcions de la corporació.

Actua com a secretari, el secretari general de la corporació, senyor Francisco Luis MUÑOZ CAMEO.

S'obre la sessió a les 9.30 hores i es dóna per llegida l'acta de la sessió anterior, la qual s'aprova.

El senyor Carles Pàramo i Ponsetí s'absenta de la sessió, per abstenció legal, quan es tracta el punt 8.4., reincorporant-s'hi en el punt següent.

El senyor Francesc Giner Ballesta s'absenta de la sessió, per abstenció legal, quan es tracta el punt 8.19., reincorporant-s'hi en el punt següent.





## 2.-OBRES MENORS

### 2.1.- CONCEDIR LLICÈNCIA DE LEGALITZACIÓ D'OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA, A LA FINCA DEL CARRER DE LA FALGUERA, 20, DE ROSES

#### Antecedents

1. En data 23 de maig de 2007, RE 7206/07, Edificaciones y Contratas de Inmuebles Residenciales, SL, representada per Joan Baldrich Saez, sol·licita llicència de legalització de la piscina construïda a la finca del carrer de La Falguera, 20 (referència cadastral 2704623) de Roses, d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Gerard Cuevas González l'abril de 2007, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el 13.04.2007 amb el núm. 2007402526 (exp. 3291/07).
2. La Junta de Govern Local del 6 d'abril de 2009 acorda denegar l'esmentada llicència atès que l'edificació auxiliar construïda destinada a la maquinària de la piscina infringeix l'article 107 del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, relatiu a la distància amb el llinard veí.
3. En data 15 d'abril de 2015, RE 5767/15, Roig Construcciones y Servicios, SL, representada per Montserrat Roig Ayuso, sol·licita llicència d'obres per reubicar la caseta de la maquinària de la piscina, reposar les instal·lacions, els sanitaris i les aixetes, i per pintar (de color clar o blanc) la façana de l'habitatge (exp. 2084/15).

La Junta de Govern Local del 15 de maig de 2015 acorda concedir l'esmentada llicència d'obres, d'acord amb la documentació tècnica aportada.

4. En data 13 de juliol de 2015, RE 3591/15, Anida Operaciones Singulares, SA, representada per Enrique Ciudad Lázaro, sol·licita llicència de legalització d'obres de construcció de la piscina i aporta fotografies per justificar que s'han realitzat els treballs necessaris per adequar la caseta de la maquinària a la normativa vigent (exp. 3591/15).
5. Amb data 16 de juliol de 2015 l'inspector municipal comprova que s'han executat els treballs relatius a l'enderroc de la caseta de la maquinària de la piscina.
6. Amb data 17 de juliol de 2015 l'arquitecta municipal informa favorablement la legalització de l'esmentada piscina, atès que es comprova que s'han executat els treballs d'enderroc de la construcció auxiliar adossada a partions, que formaven part dels treballs llicenciats per la Junta de Govern Local del 15 de maig de 2015.
7. Amb data 22 de juliol de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.





## Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

## Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Anida Operaciones Singulares, SA, representada per Enrique Ciudad Lázaro, llicència d'obres de legalització de la piscina construïda a la finca del carrer de la Falguera, 20 de Roses (referència cadastral 2704623), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Gerard Cuevas González l'abril de 2007, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el 13.04.2007 amb el núm. 2007402526 i la documentació tècnica presentada amb RE 5767/15.04.15 (d'enderroc de la construcció auxiliar adossada a partions llicenciat per la Junta de Govern Local del 15 de maig de 2015); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.
3. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp. 3591/15.

## **2.2.- CONCEDIR LLICÈNCIA DE LEGALITZACIÓ D'OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA, A LA FINCA DEL CARRER DE LA FALGUERA, 16, DE ROSES**

### Antecedents

1. En data 23 de maig de 2007, RE 7206/07, Edificaciones y Contratas de Inmuebles Residenciales, SL, representada per Joan Baldrich Saez, sol·licita llicència de legalització de la piscina construïda a la finca del carrer de La Falguera, 16 (referència cadastral





2704621) de Roses, d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Gerard Cuevas González l'abril de 2007, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el 13.04.2007 amb el núm. 2007402526 (exp. 3321/07).

2. La Junta de Govern Local del 6 d'abril de 2009 acorda denegar l'esmentada llicència atès que l'edificació auxiliar construïda destinada a la maquinària de la piscina infringeix l'article 107 del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, relatiu a la distància amb el lindar veí.
3. En data 15 d'abril de 2015, RE 5765/15, Roig Construcciones y Servicios, SL, representada per Montserrat Roig Ayuso, sol·licita llicència d'obres per reubicar la caseta de la maquinària de la piscina, reposar les instal·lacions, els sanitaris i les aixetes, i per pintar (de color clar o blanc) la façana de l'habitatge (exp. 2060/15).

La Junta de Govern Local del 15 de maig de 2015 acorda concedir l'esmentada llicència d'obres, d'acord amb la documentació tècnica aportada.

4. En data 13 de juliol de 2015, RE 10692/15, Anida Operaciones Singulares, SA, representada per Enrique Ciudad Lázaro, sol·licita llicència de legalització d'obres de construcció de la piscina i aporta fotografies per justificar que s'han realitzat els treballs necessaris per adequar la caseta de la maquinària a la normativa vigent (exp. 3597/15).
5. Amb data 16 de juliol de 2015 l'inspector municipal comprova que s'han executat els treballs relatius a l'enderroc de la caseta de la maquinària de la piscina.
6. Amb data 17 de juliol de 2015 l'arquitecta municipal informa favorablement la legalització de l'esmentada piscina, atès que es comprova que s'han executat els treballs d'enderroc de la construcció auxiliar adossada a partions, que formaven part dels treballs llicenciats per la Junta de Govern Local del 15 de maig de 2015.
7. Amb data 22 de juliol de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).





Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

## **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Anida Operaciones Singulares, SA, representada per Enrique Ciudad Lázaro, llicència d'obres de legalització de la piscina construïda a la finca del carrer de la Falguera, 16 de Roses (referència cadastral 2704621), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Gerard Cuevas González l'abril de 2007, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el 13.04.2007 amb el núm. 2007402526 i la documentació tècnica presentada amb RE 5765/15.04.15 (d'enderroc de la construcció auxiliar adossada a partions llicenciat per la Junta de Govern Local del 15 de maig de 2015); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.
3. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp. 3597/15.

## **3.-DENEGACIONS**

### **3.1.- DENEGAR LA LLICÈNCIA DE LEGALITZACIÓ DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ REALITZADES A LA FINCA DEL CARRER DE JOAN MARGARIT, 26, DE ROSES**

#### **Antecedents**

1. Amb data 2 de març de 2015, l'Alcaldia, a la vista dels informes dels serveis tècnics municipals i mitjançant Resolució 597/15, resol:
  - 1) Iniciar l'expedient de protecció de la legalitat urbanística.
  - 2) Acordar la suspensió provisional i immediata de les obres que s'estan realitzant a la finca del carrer de Joan Margarit, 26, de Roses (referència cadastral 5575007), consistents en l'ampliació de part del sotabanc i la construcció del mur del jardí, atès que no disposen de la preceptiva llicència municipal.
  - 3) Ordenar a Frederique Hamon, com a promotor, perquè en el termini màxim d'un mes restableixi l'ordre infringit i la situació física alterada en aquesta finca, amb l'enderroc de les obres realitzades, atès que són il·legals i il·legalitzables, ja que el paràmetre d'edificabilitat de la finca es troba totalment esgotat, d'acord amb l'article 197.2.3.2. del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses.





- 4) Atorgar a l'interessat un termini de 15 dies perquè presenti les al·legacions i documents que estimi convenients.
- 5) Advertir-lo de la imposició de multes coercitives en cas d'incompliment. (exp.: 1164/15)

Mitjançant Resolució 1416/15 de data 6 de maig de 2015 l'Alcaldia resol ratificar i mantenir l'esmentada suspensió d'obres.

2. En data 8 de juny de 2015 la Policia Local tramet l'acta 309/15 on fa constar que les obres objecte de suspensió estan finalitzades.
3. En data 12 de juny de 2015, RE 9054/15, l'interessat aporta un projecte de legalització de les esmentades obres, redactat per l'arquitecte tècnic Manel Donat Giró en data juny de 2015.
4. Amb data 6 de juliol de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa en relació amb aquest assumpte.
5. Amb data 20 de juliol de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Denegar a Frederique Hamon la llicència de legalització de les obres d'ampliació (9,70 m<sup>2</sup>) d'una part del sotabanc existent sota la piscina, d'acord amb la documentació tècnica redactada per l'arquitecte tècnic Manel Donat Giró en data juny de 2015, atès que infringeixen l'article 197.2.3.2. del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de





Roses, ja que se supera l'edificabilitat màxima permesa en aquesta finca, la qual es troba esgotada.

2. Ordenar a l'interessat perquè en el termini màxim d'un mes, a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació d'aquest acord, restableixi l'ordre infringit i la situació física alterada en aquesta finca, enderrocant les obres d'ampliació realitzades en el sotabanc existent sota la piscina, atès que són il·legals i il·legalitzables pels motius abans esmentats.
3. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 1164/15.

#### 4-ALTRES ACORDS

##### 4.1.- CONCEDIR UNA SUBVENCIÓ, DINS EL PROGRAMA "ROSES POSA'T GUAPA", PER EXECUTAR OBRES A LA FINCA DEL CARRER DEL CAMÍ DEL CEMENTIRI, 1, DE ROSES

###### Antecedents

1. El Ple de l'Ajuntament en sessió extraordinària del dia 17 de novembre de 2014 acorda aprovar les Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'any 2015 i de la corresponent convocatòria; publicades en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 238, de 15 de desembre de 2014.
2. Al punt 28 d'aquestes Bases s'estableixen els requisits i els criteris de valoració específica per als programes de subvencions, entre elles la corresponent a "Subvencions per a la rehabilitació i millora estètica de l'aspecte exterior dels immobles del casc antic i del nucli de la vila de Roses (Roses posa't guapa)", amb una dotació pressupostària total de 50.000 €.
3. En data 7 de maig de 2015, RE 6994/15, Joan Costa Canela sol·licita una subvenció, dins el programa "Roses posa't guapa" per executar obres consistents en reparar les esquerdes i pintar la façana, substituir les finestres, col·locar nou revestiment a l'escala exterior, substituir el sòcol exterior, substituir el trencaigües de 5 finestres i grapar fils elèctrics, a la finca del carrer del Camí del Cementiri, 1 de Roses (referència cadastral 4995904).
4. Amb data 27 de maig de 2015 (RE 8076/15) i 12 de juny de 2015 (RE 9055/15), l'interessat aporta documentació per completar l'expedient.
5. Amb data 9 de juliol de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa:
  - La documentació presentada és idònia i suficient i reuneix tots els requisits per ser avaluada per l'àrea gestora.
  - El pressupost de les obres objecte de subvenció és de 16.894,65 €.





6. Amb data 20 de juliol de 2015 es reuneixen els membres de l'àrea gestora d'Urbanisme per analitzar l'esmentada petició i decideixen proposar la concessió de la subvenció sol·licitada.
7. Amb data 23 de juliol de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

### Fonaments de dret

Primer. Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (BOE núm. 276, de 18.05.2003).

Segon. Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (BOE núm. 176 de 25.07.2006).

Tercer. Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'exercici 2015 (BOP de Girona núm. 238, de 15.12.2014).

Quart. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30 de juliol de 2010)

### Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Atorgar al beneficiari que tot seguit es relaciona, la quantitat que s'assenyala en concepte de subvenció del programa "Subvencions per a la rehabilitació i millora estètica de l'aspecte exterior dels immobles del casc antic i del nucli de la vila de Roses (Roses posa't guapa)", previst a la convocatòria publicada en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 238, de 15 de desembre de 2014, d'acord amb la documentació presentada:

Exp.	Beneficiari	Situació	Obres	Pressupost	%	Subvenció (màxim 6.000 €)
2355/15	Joan Costa Canela (DNI: 40438979B)	C. Camí del Cementiri, 1 (PC: 4995904)	Reparar les esquerdes i pintar la façana, substituir les finestres, col·locar nou revestiment a l'escala exterior, substituir el sòcol exterior, substituir el trencaigües de 5 finestres i grapar els fils elèctrics	16.894,65 €	40	6.000,00 €







>> S'assenyalen com a condicions generals:

- 1) Una vegada executades les obres, s'haurà de presentar la justificació de la subvenció aportant la documentació que tot seguit es detalla d'acord amb els models normalitzats que es troben a la web municipal al corresponent apartat ([http://www.roses.cat/ajuntament/informacio-administrativa/copy\\_of\\_subvencions](http://www.roses.cat/ajuntament/informacio-administrativa/copy_of_subvencions)); i caldrà acreditar l'efectiva execució de les obres i el compliment de les condicions de la llicència:
    - a) Instància de justificació de subvenció amb aportació de justificants de despesa (import igual o superior a 3.000€).
    - b) Memòria d'actuació de l'activitat subvencionada (Annex 1)
    - c) Compte justificatiu de les despeses realitzades i dels ingressos obtinguts per a la realització de les activitats subvencionades (Annex 2).
    - d) Relació classificada de les despeses de les activitats (Annex 3).
  - 2) Caldrà presentar una declaració expressa, signada per la propietat, conforme els treballs s'han finalitzat d'acord amb les determinacions de la llicència o comunicació (número i data) i la documentació tècnica aportada (pel que fa a material, colors, acabats, adequació dels serveis i supressió o correcció d'elements distorsionadors).
  - 3) La subvenció concedida haurà de justificar-se en el termini de tres mesos a comptar des de la finalització de les obres.
  - 4) S'haurà de fer constar expressament el suport econòmic de l'Ajuntament de Roses en qualsevol actuació de difusió i publicitat de l'activitat subvencionada.
2. Aprovar la despesa total de 6.000,00 € corresponent a aquesta subvenció amb càrrec a l'aplicació pressupostària 50 1522 4820000.
  3. Informar al beneficiari que l'Ajuntament publicarà l'atorgament d'aquesta subvenció en els termes i en els mitjans que preveuen les bases reguladores.
  4. Notificar-ho al beneficiari informant-lo que, una vegada comunicada la concessió de la subvenció, si en el termini d'un mes no manifesta el contrari s'entendrà acceptada la subvenció, així com les condicions generals i específiques per a la seva aplicació.
  5. Comunicar-ho al Departament d'Intervenció de l'Ajuntament, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 2355/15.

#### **4.2.- DONAR PER ACOMPLERTA L'ORDRE D'EXECUCIÓ D'ENDERROC DE L'EDIFICACIÓ SITUADA A L'AVINGUDA DEL CLOT DELS FRANQUETS NORD, 11, DE ROSES ("NEW ORLEANS")**

##### **Antecedents**

1. Amb data 19 de febrer de 2015, l'Alcaldia, mitjançant Resolució 584/15, resol:





- 1) Declarar l'estat ruïnós de l'edificació existent a la finca de l'avinguda del Clot dels Franquets Nord, 11, de Roses (referència cadastral 2796904), ja que es troba dins el supòsit de ruïna tècnica, econòmica i urbanística que regula els articles 80, 81 i 82 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
  - 2) Ordenar a Inversiones Inmobiliarias Canvives SL, representada per Francisco Javier De Oro-Pulido Sánchez, i a Servihabitat XXI SA, representada per Joan Puchol Ruiz, com a propietaris de la finca, l'enderroc de l'esmentada edificació. A tal efecte, atorgar-los un termini màxim d'un mes perquè sol·licitin la preceptiva llicència d'enderroc aportant la documentació adient. (exp.: 5688/14)
2. Amb data 15 de juny de 2015, l'Alcaldia, mitjançant Resolució 1781/15, resol concedir a Criteria Caixaholding-Servihabitat, representada per l'arquitecta Miren Eurne Mora, la llicència d'obres sol·licitada per enderrocar l'esmentada edificació. Com a condició particular s'assenyala que els treballs es duren a terme de manera immediata i, en la mesura del possible, abans de l'1 de juliol d'enguany, ateses les determinacions de l'ordenança municipal de sorolls. (exp.: 2340/15)
  3. Amb data 22 de juliol de 2015 l'inspector municipal informa que s'han dut a terme els treballs d'enderroc.
  4. Amb data 22 de juliol de 2015 l'arquitecta municipal informa en relació amb aquest assumpte.
  5. Amb data 24 de juliol de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

### **Resolució**





La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar per acomplerta l'ordre d'execució dictada a Inversiones Inmobiliarias Canvives SL, representada per Francisco Javier De Oro-Pulido Sánchez, i a Servihabitat XXI SA, representada per Joan Puchol Ruiz, mitjançant Resolució d'Alcaldia 584/15 de data 19.02.15, atès que s'han dut a terme els treballs d'enderroc de l'edificació existent a la finca de l'avinguda del Clot dels Franquets Nord, 11, de Roses ("New Orleans").
2. Declarar conclòs i arxivar sense més tràmit l'expedient de ruïna 5688/14.
3. Notificar-ho als interessats, per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 2340/15 – 5688/14.

**4.3.- DONAR L'ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES PER SUBSTITUIR LES LÀMINES DE LA PÈRGOLA (VOLADÍS) EXISTENT; I DENEGAR L'EXECUCIÓ D'OBRES CONSISTENTS EN INSTAL·LAR UN TENDAL, A LA FINCA DE L'AVINGUDA DE RHODE, 255, ESCALA B, 5È, 1A, DE ROSES**

**Antecedents**

1. En data 5 de juny de 2015, RE 8644/15, Carlos Roig Espigol presenta escrit de comunicació prèvia d'obres per substituir les làmines de la pèrgola existent a la terrassa i instal·lar un tendal a continuació de la pèrgola, a la finca de l'avinguda del Rhode, 255, escala B, 5è, 1a, de Roses (referència cadastral 5086605).
2. Amb data 17 de juny de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa que cal que l'interessat completi l'expedient.
3. Amb data 18 de juny de 2015, RS 6330/15, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, de requeriment de documentació.
4. En data 10 de juliol de 2015, RS 10598/15, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient.
5. Amb data 16 de juliol de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa:
  - Favorablement la substitució de les làmines de la pèrgola (voladís) existent, atès que es tracta d'un element decoratiu ja existent.
  - Desfavorablement la instal·lació del tendal, atès que suposa la col·locació fins al límit de la terrassa, de perfils metàl·lics de suport (segons el fotomuntatge presentat) i incompleixen el que determinen els articles 106.4 i 112 del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses, segons els quals:
    - Article 106.4: "...Per sobre l'alçada reguladora o del forjat de l'última planta construïda, tan sols es permeten els elements admesos sobre l'última planta definits en aquestes normes".





- Article 112, referent als elements admesos sobre la coberta, apartat b): "...fora del cos d'edificació, es podran allotjar els panells generadors d'energia per donar compliment al codi tècnic, antenes de telecomunicació, radio i televisió col·lectives, conductes de ventilació o de fums, així com piscines i altres elements de caràcter lúdic comunitari o privat que no suposin un augment de volum i que no sobrepassin 1 m de la cota superior de l'últim forjat i reculat 3 m de l'alineació de les façanes."

6. Amb data 20 de juliol de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia (BOP de Girona núm. 243, de 22.12.2003).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Cinquè. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Sisè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar l'assabentat de l'escrit de Carlos Roig Espigol (RE 8644/05.06.2015 complementat amb RE 10598/10.07.2015) per substituir les làmines de la pèrgola (voladís) existent, a la finca de l'avinguda del Rhode, 255, escala B, 5è, 1a, de Roses (referència cadastral 5086605).
2. Denegar a Carlos Roig Espigol l'execució de les obres comunicades mitjançant escrit amb RE 8644/05.06.2015 (complementat amb RE 10598/10.07.2015), consistents en la instal·lació d'un tendal, a la finca de l'avinguda de Rhode, 255, escala B, 5è, 1a, de Roses (referència cadastral 5086605), atès que suposa la col·locació fins al límit de la terrassa de





perfils metàl·lics de suport (segons el fotomuntatge presentat) i incompleixen el que determinen els articles 106.4 i 112 del POUM de Roses.

3. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 3039/15.

#### **4.4.- DONAR L'ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES PER SUBSTITUIR LES LÀMINES DE LA PÈRGOLA (VOLADÍS) EXISTENT; I DENEGAR L'EXECUCIÓ D'OBRES CONSISTENTS EN INSTAL·LAR UN TENDAL, A LA FINCA DE L'AVINGUDA DE RHODE, 255, ESCALA A, 5È, 1A, DE ROSES**

##### **Antecedents**

1. En data 5 de juny de 2015, RE 8643/15, Ricardo Roig Espigol presenta escrit de comunicació prèvia d'obres per substituir les làmines de la pèrgola existent a la terrassa i instal·lar un tendal a continuació de la pèrgola, a la finca de l'avinguda del Rhode, 255, escala A, 5è, 1a, de Roses (referència cadastral 5086605).
2. Amb data 17 de juny de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa que cal que l'interessat completi l'expedient.
3. Amb data 18 de juny de 2015, RS 6400/15, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, de requeriment de documentació.
4. En data 10 de juliol de 2015, RS 10597/15, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient.
5. Amb data 16 de juliol de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa:
  - Favorablement la substitució de les làmines de la pèrgola (voladís) existent, atès que es tracta d'un element decoratiu ja existent.
  - Desfavorablement la instal·lació del tendal, atès que suposa la col·locació fins al límit de la terrassa, de perfils metàl·lics de suport (segons el fotomuntatge presentat) i incompleixen el que determinen els articles 106.4 i 112 del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses, segons els quals:
    - Article 106.4: "...Per sobre l'alçada reguladora o del forjat de l'última planta construïda, tan sols es permeten els elements admesos sobre l'última planta definits en aquestes normes".
    - Article 112, referent als elements admesos sobre la coberta, apartat b): "...fora del cos d'edificació, es podran allotjar els panells generadors d'energia per donar compliment al codi tècnic, antenes de telecomunicació, radio i televisió col·lectives, conductes de ventilació o de fums, així com piscines i altres elements de caràcter lúdic comunitari o privat que no suposin un augment de volum i que no sobrepassin 1 m de la cota superior de l'últim forjat i reulat 3 m de l'alineació de les façanes."





6. Amb data 20 de juliol de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia (BOP de Girona núm. 243, de 22.12.2003).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Cinquè. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Sisè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar l'assabentat de l'escrit de Ricardo Roig Espigol (RE 8643/05.06.2015 complementat amb RE 10597/10.07.2015) per substituir les làmines de la pèrgola (voladís) existent, a la finca de l'avinguda del Rhode, 255, escala A, 5è, 1a, de Roses (referència cadastral 5086605).
2. Denegar a Ricardo Roig Espigol l'execució de les obres comunicades mitjançant escrit amb RE 8643/05.06.2015 (complementat amb RE 10597/10.07.2015), consistents en la instal·lació d'un tendal, a la finca de l'avinguda de Rhode, 255, escala A, 5è, 1a, de Roses (referència cadastral 5086605), atès que suposa la col·locació fins al límit de la terrassa de perfils metàl·lics de suport (segons el fotomuntatge presentat) i incompleixen el que determinen els articles 106.4 i 112 del POUM de Roses.
3. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 3040/15.





## 5.- ACORDS PENDENTS

### 5.1.- PETICIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES PER CONSTRUIR UN CENTRE D'EXPEDICIÓ, COMERCIALIZACIÓ EN ORIGEN, TRANSFORMACIÓ I ENVASAT DE PEIX I MARISC, FRESC I CONGELAT, AL COSTAT DE LA PLANTA DE FILETEJAT DE PEIX EXISTENT AL PORT PESQUER, A LA CARRETERA DEL FAR, 4, DE ROSES

#### Antecedents

1. En data 18 de març de 2014, RE 4223/14, Depuradora Servimar SL, representada per Pere Gotanegra Julià, sol·licita llicència d'obres per construir un centre d'expedició, comercialització en origen, transformació i envasat de peix i marisc, fresc i congelat, al costat de la planta de filetejat de peix existent al port pesquer, a la carretera del Far, 4, de Roses, d'acord amb el projecte bàsic redactat per l'arquitecte Josep Vingut Dalmau en data maig de 2013.
2. A requeriment de la corporació (escrit de 16.04.14, RS 3411/14) l'interessat aporta en data 23 de juliol de 2014, RE 11526/114, un escrit amb diferents especificacions i al·legacions i adjunta 1 plànol de seccions.
3. Mitjançant Resolució d'Alcaldia 2462/14 de data 12 d'agost de 2014, a la vista dels informes dels serveis tècnics municipals i entre d'altres punts, es requereix a l'interessat l'aportació d'un projecte actualitzat, amb data posterior a l'aprovació definitiva de la modificació puntual del Pla Especial del Port de Roses (CTU 13.06.2013, publicació 20.09.13).
4. En data 15 de setembre de 2014, RE 14000/14, l'arquitecte Josep Vingut Dalmau aporta un projecte bàsic redactat l'octubre de 2013 (sense visar).
5. Amb data 18 de setembre de 2014 l'arquitecta municipal informa favorablement el projecte bàsic modificat aportat en data 15 de setembre de 2014, RE 14000/14, amb una sèrie de consideracions a tenir en compte en el corresponent projecte executiu.
6. A la vista de l'informe dels enginyers municipals de l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, la Junta de Govern Local del 17 d'octubre de 2014 acorda suspendre la tramitació de la sol·licitud de Depuradora Servimar SL, representada per Pere Gotanegra Julià, de llicència d'obres per construir un centre d'expedició, comercialització en origen, transformació i envasat de peix i marisc (exp.: 1622/14), fins a l'obtenció prèvia o simultània de la corresponent llicència ambiental, la qual es troba en tràmit (exp.: 4030/14).
7. En data 9 de març de 2015, RE 3408/15, l'interessat aporta:
  - Projecte executiu i Estudi de Seguretat i Salut de la Fase I, redactat per l'arquitecte Josep Vingut Dalmau el juny de 2011, visat pel COAC el 23.09.11 amb el núm. 2009401780.





- Projecte executiu i Estudi de Seguretat i Salut Fase II, redactat pel mateix arquitecte el desembre de 2014, visat pel COAC el 05.03.15 amb el mateix número.
8. Amb data 30 de març de 2015 l'arquitectura municipal informa desfavorablement el projecte executiu aportat per l'interessat (fases I i II), i en data 20 de maig de 2015, RS 5242/15, se li dóna trasllat dels informes tècnics obrants a l'expedient.
  9. La Junta de Govern Local del 13 de juliol de 2015 acorda concedir a l'interessat la llicència ambiental per a l'exercici de l'activitat de centre de depuració i expedició de mol·luscs, bivalves i per cetàrea de crustacis a l'esmentada finca, amb una sèrie de condicions prèvies al funcionament de l'activitat. (exp.: 4030/14).
  10. Amb data 23 de juliol de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

#### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

#### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Deixar-ho pendent de resolució.= Exp.: 1622/14.

#### **5.2.- PETICIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES PER REFORMAR L'HABITATGE EXISTENT A LA FINCA DEL CARRER DE LA ROCA, 80, DE ROSES (POLÍGON 5, PARCEL·LA 135, CALA MONTJOI)**

#### **Antecedents**

1. En data 13 de maig de 2015, RE 2493/15, Pierre Montoro, representat per Imma Matabosch, sol·licita llicència d'obres per reformar l'habitatge existent a la finca del carrer







de la Roca, 80, de Roses (polígon 5, parcel·la 135, cala Montjoi), d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat en data abril de 2015 per l'arquitecta Imma Matabosch, visat pel COAC en data 12.05.15 amb el núm.: 2015401116.

2. Amb data 29 de maig de 2015, l'Alcaldia, mitjançant Resolució 1684/15, resol trametre còpia de l'expedient al Parc Natural de Cap de Creus perquè informin al respecte.
3. En data 21 de juliol de 2015, RE 11105/15, el Parc Natural de Cap de Creus tramet l'informe favorable, amb condicions, de data 13 de juliol de 2015.
4. Amb data 22 de juliol de 2015 l'arquitecta municipal informa favorablement en relació amb aquest assumpte.
5. Amb data 24 de juliol de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

#### **Fonaments de dret**

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

#### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Deixar-ho pendent de resolució.= Exp.: 2493/15.

### **8.-PROPOSTES REGIDORS**

**8.1 APROVAR LA LIQUIDACIÓ DEL CONTRACTE I LA DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA DEL CONTRACTE DELS "TREBALLS FORESTALS PER AL MANTENIMENT DE LES FRANGES DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS FORESTALS".**





### **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a l'aprovació de la liquidació del contracte i la devolució de la garantia definitiva dels "Treballs forestals per al manteniment de les franges de protecció contra incendis forestals".

### **Antecedents de fets**

1. En data 29 de juny de 2015 la Junta de Govern Local va acordar notificar al contractista, Alameda-Torrent SLU, la proposta de liquidació formulada per l'encarregat del seguiment i execució del contracte dels "Treballs forestals per al manteniment de les franges de protecció contra incendis forestals". En el mateix acord, es va concedir al contractista un termini de 10 dies hàbils a fi que manifestés la seva conformitat o les objeccions que considerés oportunes.
2. En data 17 de juliol de 2015 l'empresa Alameda-Torrent, SL ha presentat un escrit amb Registre d'Entrada número 10993/17.07.2015, en què manifesta la seva conformitat amb la proposta de liquidació.

### **Fonaments de dret**

1. L'article 102 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.
2. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.
3. La clàusula 42a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte dels "Treballs forestals per al manteniment de les franges de protecció contra incendis forestals".

A proposta del regidor d'Urbanisme i Medi Ambient de l'Ajuntament de Roses, el senyor Carles Pàramo i Ponsetí, la Junta de Govern Local adopta el següent

### **ACORD:**

1. Aprovar la liquidació del contracte i la devolució de la garantia definitiva del contracte dels "Treballs forestals per al manteniment de les franges de protecció contra incendis forestals".
2. Retornar a l'empresa Alameda-Torrent, SLU, amb CIF B17652728, l'aval número 2012/016017 de l'entitat Bankia, SAU per un import de 4.881,75 €, ingressat el dia 28 de desembre de 2012.





3. Notificar aquest acord a l'empresa interessada tot informant-li que per recollir l'aval s'haurà d'adreçar al Departament de Tresoreria d'aquesta corporació.
4. Notificar aquest acord a l'empresa interessada.
5. Comunicar el present acord a l'encarregat del seguiment i execució del contracte i als Departaments d'Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació. *Exp. núm.: 3387/2012\**

## **8.2.-APROVAR LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE DE "GESTIÓ INDIRECTA, EN RÈGIM DE CONCESSIÓ, DEL SERVEI MUNICIPAL DE TRANSPORT PÚBLIC URBÀ DE VIATGERS A ROSES"**

### **Identificació de l'expedient**

Proposta del regidor responsable de l'Àrea de Seguretat Ciutadana relativa a la revisió de preus del contracte de "Gestió indirecta, en règim de concessió, del servei municipal de transport públic urbà de viatgers a Roses".

### **Antecedents**

1. Expedient de contractació núm. 4038/2012 de "Gestió indirecta, en règim de concessió, del servei municipal de transport públic urbà de viatgers a Roses" adjudicat per acord de la Junta de Govern Local, de data 10 de maig de 2013, a l'empresa Autocares Viñolas, SL, pel preu de 1,32 €/viatger (~1,3182 €/viatger a efectes de facturació), que més 0,1318 €, en concepte del 10% d'IVA, fan un total de 1,45 €/viatger.
2. La concessió té una durada inicial de 3 anys, comptats a partir de la data d'inici de la prestació del servei.
3. L'acta d'inici del servei es va signar en data 1 de juliol del 2013.
4. El Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta gestió i el contracte, que constitueixen llei del contracte, preveuen la revisió anual del preu del contracte, una vegada transcorregut el primer any des de l'inici del servei.
5. El preu del contracte va ser revisat per acord de la Junta de Govern Local, de data 26 de setembre de 2014, quedant establert l'import del contracte en 1,3193 €/viatger que més 0,1319 €, en concepte del 10% d'IVA, fan un total de 1,4512 €/viatger.

### **Fonaments de dret**

Primer. És d'aplicació el Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.





Segon. La clàusula 7a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte preveu la revisió de preus amb caràcter anual, un cop transcorregut el primer any des del començament del servei. La revisió de l'import de la contraprestació del contractista es realitzarà mitjançant l'aplicació del 85% de la variació que experimenti l'IPC en l'any immediatament anterior.

Tercer. El pacte Sisè del contracte estableix que transcorregut el primer any des del començament del servei procedirà la revisió anual de l'import de la contraprestació del contractista que es realitzarà mitjançant l'aplicació del 85% de la variació que experimenti l'IPC en l'any immediatament anterior. Una vegada transcorregut el segon any de contracte correspon, per tant, la revisió anual del preu del contracte.

Quart. D'acord amb la normativa esmentada, per calcular la revisió de preus del contracte s'ha de prendre l'índex de referència publicat per l'INE, referit als dotze mesos immediatament anteriors a la data en què procedeix l'actualització (juny 2014 / juny 2015) que és del 0,1% pel que, un cop aplicat el 85%, resulta un percentatge del **0,085%**.

A proposta de l'alcaldeessa presidenta, regidora responsable de l'Àrea de Seguretat Ciutadana, la Junta de Govern Local adopta el següent

#### **ACORD:**

1. Aprovar la revisió de preus del contracte de "Gestió indirecta, en règim de concessió, del servei municipal de transport públic urbà de viatgers a Roses", subscrit amb l'empresa Autocares Viñolas, SL, d'acord amb el 85% de l'IPC corresponent al període juny 2014 / juny 2015 publicat per l'INE, del qual resulta un coeficient de revisió del **0,085%** a aplicar amb efectes del dia 1 de juliol de 2015, i establir el preu un cop aplicada la revisió en l'import de 1,3204 €/viatger que més 0,1320 €, en concepte del 10% d'IVA, fan un total de 1,4524 €/viatger, IVA inclòs.
2. Notificar aquest acord a l'empresa Autocares Viñolas, SL.
3. Comunicar aquest acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, i al Departament d'Intervenció d'aquesta corporació. =EXP.4038/2012\*

### **8.3.-APROVAR LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE "REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ DE LES DEPENDÈNCIES DE LA POLICIA LOCAL DE ROSES"**

#### **Identificació de l'expedient**





Proposta relativa a l'aprovació de la modificació del contracte i dels preus contradictoris números 1 al 3 de l'obra de "Remodelació i ampliació de les dependències de la Policia Local de Roses".

### **Antecedents**

1. Contracte de les obres de "Remodelació i ampliació de les dependències de la Policia Local de Roses", adjudicat a l'empresa Construcciones Horizon, SA, amb CIF A17124215, pel preu de 392.561,98 € que més 82.438,02 €, en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 475.000,00 €, amb una baixa amb respecte al preu de licitació del 33,11811044%.
2. Consten executades i certificades obres per un import total de 162.979,86 €.
3. Informe emès per la direcció facultativa sobre la necessitat de modificar el contracte atès que durant l'execució de les obres s'han produït tres partides d'obra no previstes en el projecte i imprescindibles per al bon funcionament de l'edifici. Segons consta a l'informe tècnic, els tres nous preus contradictoris entren dins dels supòsits de modificació establerts als plecs, doncs es tracta d'unitats incloses en el capítol d'instal·lacions i que es deuen a nous recursos tècnics d'equipament propis de policia i que són necessaris d'instal·lar o modificar.
4. Els serveis tècnics municipals han redactat la documentació tècnica de descripció de les unitats d'obra que s'han d'executar no previstes en el projecte, la seva medició i la determinació dels preus a fixar amb la justificació dels mateixos.
5. Els tres nous preus contradictoris suposen un increment de l'obra de 5.423,51 € que, un cop aplicats els percentatges de despeses generals, benefici industrial, baixa d'adjudicació i d'IVA, suposen un increment del pressupost de l'obra de 5.223,01 €.
6. Consta la conformitat del contractista amb els preus proposats per la direcció facultativa a les noves unitats d'obra no previstes en el contracte i, en prova de la seva conformitat, ha signat la documentació presentada.

### **Fonaments de dret**

**Primer.** És d'aplicació la normativa següent:

1. Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic: articles 105, 106, 211, 234 i la disposició addicional segona, que regulen la modificació del contracte i, en especial, la modificació del contracte d'obres.





2. El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques.
3. El plec de condicions administratives particulars pel qual es regeix el contracte, en la seva clàusula 43<sup>a</sup>, recull la possibilitat de modificació del contracte per raons d'interès públic, com a prerrogativa de l'administració.

**Segon.** D'acord amb la normativa assenyalada, els contractes del sector públic només es podran modificar quan s'hagi previst en els plecs o en l'anunci de licitació o en els casos i amb els límits previstos a l'article 107 del TRLCSP.

En la present contractació, en la documentació que la regeix, el PCAP en la seva clàusula 43a preveu la modificació del contracte i estableix de forma detallada, clara, precisa i inequívoca les condicions en què es podrà modificar i fixa com a límit per a la modificació que no s'afecti un percentatge superior al 10% del preu del contracte. En els anuncis de licitació també es va publicitar la possibilitat de modificació del contracte i el seu valor estimat inclou l'import màxim de modificació. Es compleixen, per tant, tots els requisits formals establerts per a la modificació.

Pel que es refereix als requisits materials, un cop perfeccionat el contracte l'òrgan de contractació només podrà introduir modificacions en el contracte per raons d'interès públic i per atendre a causes imprevistes, justificada degudament la seva necessitat en l'expedient.

L'informe tècnic justifica la necessitat de la modificació que proposa la direcció facultativa i que aquesta obeeix a causes no previstes en el moment de redacció del projecte i imprescindibles per al bon funcionament de l'edifici.

A la garjola el projecte preveia la instal·lació d'una lluminària. En una de les visites que es van fer juntament amb el cap de la policia, aquest va insistir quin era el tipus de lluminària més adient per aquest lloc concret. Es va mostrar el model previst en el projecte i va ser rebutjat per no garantir la seguretat esperada i es van buscar altres tipus similars als previstos en preu però no s'ha n'ha trobat cap, doncs els models que són més òptims per aquest lloc concret tenen altres característiques materials i de preu, això ha generat un nou preu anomenat preu contradictori núm. 1 (PC-1) i que queda desglossat el seu preu com a annex a l'informe tècnic.

El Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), en la secció *SU-8 Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp*, especifica si és necessària la instal·lació d'un parallamps en un edifici o no. En aquest cas, al tractar-se d'unes obres en un edifici existent no l'hi és d'aplicació, per tant el projecte no en va preveure la seva instal·lació. Durant les obres, i un cop vistes totes les instal·lacions existents i projectades a la coberta, necessàries i imprescindibles per a un equipament de policia com ara les antenes de radio i comunicació, es va dubtar de la necessitat o no de dit parallamps. Fetes les consultes pertinents s'ha arribat a la conclusió que és imprescindible i necessària la instal·lació de dit parallamps. Aquest fet ha generat un nou





preu anomenat preu contradictori núm. 2 (PC-2) i que queda desglossat el seu preu en l'annex a l'informe tècnic.

El projecte preveia mantenir la recollida d'aigües existent a la garjola que garantia una òptima higiene. Un cop iniciades les obres, fets els enderrocs previstos i les comprovacions d'evacuació, es comprova que la reixa existent no funciona, és a dir no recull l'aigua, per tant s'ha de fer la nova connexió que es proposa. Aquest fet no es va preveure en la redacció del projecte i és imprescindible per al bon funcionament de l'equipament. Això genera un preu nou anomenat preu contradictori núm. 3 (PC-3) i que queda desglossat el seu preu en l'annex a l'informe tècnic.

També s'informa que aquesta modificació està dins dels supòsits de modificació establerts als plecs, doncs es tracta d'unitats incloses en el capítol d'instal·lacions i que es deuen a nous recursos tècnics d'equipament propis de policia i que són necessaris d'instal·lar o modificar.

Els preus proposats han estat confeccionats amb els preus de ma d'obra i materials del projecte a excepció de material de lluminària, parallamps i els seus elements especials i el canal de drenatge proposat que s'adjunten com a annex a l'informe tècnic.

**Tercer.** Les modificacions seran obligatòries per al contractista, sempre que l'augment, reducció o supressió de les unitats d'obra o substitució d'una classe de fàbrica per una altra, quan aquesta sigui una de les compreses en el contracte, no suposin una variació del preu primitiu del contracte en més o en menys al 10%, amb exclusió del valor afegit, o representin una alteració substancial del projecte inicial. En el cas de supressió o reducció d'obres, el contractista no tindrà dret a reclamar cap indemnització.

En el supòsit que la modificació constitueixi la introducció d'unitats d'obra no compreses en el projecte, els seus preus seran fixats per l'ajuntament prèvia audiència al contractista, el qual té un termini mínim de tres dies hàbils. Si no fossin acceptats pel contractista, l'ajuntament podrà contractar-los a un altre empresari amb els mateixos preus que hagi fixat o executar-les directament.

**Quart.** Consta la conformitat del contractista amb els preus proposats per la direcció facultativa a les noves unitats d'obra no previstes en el contracte.

**Cinquè.** Les bases d'execució del pressupost general per a l'exercici 2015 estableixen a la Base 50 que dins la tramitació d'un modificat de contracte que suposi un increment del preu inicial, s'acordarà el reajustament de la fiança quan l'import del modificat representi un increment superior al 5% del preu inicial del contracte, o la quantitat a dipositar per al reajustament de la fiança resulti igual o superior a 3.000,00 €. Aquests límits tenen caràcter acumulatiu, per la qual cosa les successives modificacions podran donar lloc al reajustament de les fiances, quan aquests límits siguin superats. El reajustament de la garantia també es podrà realitzar mitjançant la retenció en el preu dels pagaments a aprovar.





En el present cas, el modificat no representa un increment superior al 5% del preu inicial del contracte ni l'import del reajustament seria superior a 3.000 €, per tant no procedeix el reajustament de la garantia.

**Sisè.** L'òrgan competent per a l'aprovació de la modificació del contracte i per fixar els nous preus a les noves partides d'obra és la Junta de Govern Local, per ser l'òrgan de contractació d'aquest contracte.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, senyor Carles Pàramo i Ponsetí, la Junta de Govern Local adopta el següent

#### **ACORD:**

Primer. Aprovar la modificació del contracte de "Remodelació i ampliació de les dependències de la Policia Local de Roses", adjudicat a l'empresa Construcciones Horizon, SA, que consisteix en l'execució de tres unitats d'obra no compreses en el projecte i que representen un increment del preu del contracte de 5.223,01 €, quedant per tant fixat el preu d'aquest contracte en la quantitat total de 480.223,01 €, amb IVA inclòs, dels quals 83.344,49 € corresponen al 21% d'IVA.

Segon. Aprovar la documentació tècnica que conté les actes dels tres preus contradictoris i la descripció i medició de les tres noves unitats d'obra a executar, que consten a l'expedient i que quedaran incorporades al projecte.

Tercer. Notificar el present acord a l'empresa contractista i al director executiu de les obres.

Quart. Comunicar aquest acord a l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, a l'Àrea de Seguretat Ciutadana i al Departament d'Intervenció d'aquesta corporació. =EXP: 5540/2014\*

#### **8.4.-CONCEDIR A L'ASSOCIACIÓ GRUP DE TEATRE DE ROSES UNA SUBVENCIÓ DE 11.491,11€ EN CONCEPTE DE DESPESES DERIVADES DE LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS TEATRALS**

##### **Antecedents**

1. Per acord de Ple de data 1 de juliol de 2013, es va concedir una subvenció plurianual a l'Associació Grup de Teatre de Roses, en concepte de despeses derivades de la realització d'activitats teatrals, així mateix es va aprovar el conveni regulador d'aquesta subvenció pels exercicis 2013, 2014 i 2015.

La clàusula primera.- Objecte de a subvenció de l'esmentat conveni, exigeix, fer-se càrrec, com a mínim, de 3 representacions dels Pastorets durant les festes de Nadal, així com la producció i representació d'una obra de teatre durant la primavera de cada any, amb un pressupost de despesa de 18.275,00€ per anualitat.







2. En data 30 de març de 2015 (RE: 4795), l'esmentada entitat sol·licita la subvenció de 12.000,00€, en concepte de despeses derivades de la realització d'activitats teatral durant l'any 2015, d'acord amb un pressupost de despeses i ingressos previstos per un import de 17.500,00 €.  
Segons informe tècnic de l'àrea gestora, tot i que com a regla general, l'import de les subvencions municipals no ha de superar el 50% del pressupost presentat tal i com recull l'apartat 9 de les bases reguladores, en aquest cas, per l'especial interès públic en col·laborar amb els projectes que tinguin per objectiu el foment del teatre amateur, la promoció de les arts escèniques i la seva creació, es proposa l'increment del suport de l'ajuntament fins a superar el límit general establert abans esmentat.
3. El Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària de data 17 de novembre de 2014, acordà l'aprovació de les Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'any 2015 i de la corresponent convocatòria, que es va publicar al Butlletí Oficial de la Província núm. 238, de 15 de desembre de 2014.
4. El Pla estratègic inclòs a les bases reguladores, preveu la següent subvenció nominativa:

Objectiu estratègic	<i>3. Foment activitats culturals</i>
Beneficiari	<i>Associació Grup de Teatre de Roses</i>
Import màxim	<i>12.000,00 €</i>
Aplicació pressupostària	<i>15.40.3342.4850400</i>

5. Amb data 21 de juliol 2015, el tècnic de l'àrea de Cultura i Festes ha emès un informe, on es conclou, entre d'altres extrems, que el pressupost de despesa que es formula per enguany és sensiblement inferior a l'acordat en el conveni aprovat per acord de Ple de data 1 de juliol de 2013, per aquest motiu procedeix la concessió de la subvenció d'enguany proporcionalment reduïda respecte al pressupost de despesa prevista, que s'accepta.

#### **Fonaments de dret**

Primer.- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS) i el reglament que la desplega aprovat pel Real Decret 887/2006 de 21 de juliol (RLGS).

Segon.- Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'exercici 2015, publicades al BOP de Girona, núm. 238, de 15 de desembre 2014.

A proposta del regidor responsable de Cultura i Festes, la Junta de Govern Local adopta el següent

**ACORD**





1. Concedir a l'Associació Grup de Teatre de Roses amb CIF núm. G17672957, representada per la senyora Gemma Vieyra Bosch, una subvenció en concepte de despeses derivades de la realització d'activitats teatrals, entre les quals hi figuren tres representacions dels Pastorets durant les festes de Nadal, així com la producció i representació d'una obra de teatre durant la primavera, per un import de 11.491,11€, que representa un 65,66% del total del pressupost de l'activitat, d'acord amb un pressupost de despesa acceptat de 17.500 € que s'ajunta a la notificació del present acord.
2. Autoritzar la despesa d'onze mil quatre-cents noranta-un euros amb onze cèntims (11.491,11 €) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 15.40.3342.485400.
3. Informar a l'interessat que, l'Ajuntament de Roses publicarà l'atorgament d'aquesta subvenció en els termes i en els mitjans que preveuen les bases reguladores.
4. Notificar l'adopció del present acord a l'interessat.
5. Comunicar-ho al departament d'Intervenció, perquè en tinguin coneixement i produeixi els efectes que calguin. Exp. 1181/2013.”

### **8.5.-CONCEDIR A L'ASSOCIACIÓ ROSINCA DE FESTES, UNA SUBVENCIÓ DE VUIT MIL EUROS (8.000,00 €), PER A LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS LÚDIQUES I FESTIVES DURANT L'EXERCICI 2015**

#### **Identificació de l'expedient**

Proposta del regidor de Cultura i Festes relativa al procediment d'atorgament de subvenció a l'Associació Rosinca de Festes, prevista nominativament al pressupost de l'exercici 2015.

#### **Antecedents**

1. En data 25 de març de 2015 (RE: 4511), l'Associació Rosinca de Festes, sol·licita una subvenció de 8.000,00 €, en concepte de la realització d'activitats de caràcter lúdic i festiu l'exercici 2015 (Processó de Divendres Sant, 1<sup>a</sup> i 2<sup>a</sup> Bicicletada i el Pessebre Vivent).

Adjunta a la sol·licitud memòria de l'activitat amb un pressupost de despeses i d'ingressos previstos per un import de 8.000,00 €.

Segons informe de l'àrea gestora, tot i que com a regla general, l'import de les subvencions municipals no ha de superar el 50% del pressupost presentat tal i com recull l'apartat 9 de les bases reguladores, en aquest cas, per l'especial interès públic, l'Ajuntament de Roses, dins de les seves competències, està interessat en col·laborar amb els projectes que fomentin la realització d'activitats de caràcter lúdic i festiu amb la finalitat de contribuir a la promoció econòmica i turística de la vila i que tinguin per objectiu





preservar les festes tradicionals del municipi; per la qual cosa, es proposa l'increment del suport de l'ajuntament fins a superar el límit general establert per tal de garantir al màxim els objectius que s'estableixen en aquest conveni.

2. En la sol·licitud de subvenció formulada se sol·licita un pagament anticipat d'un import de 4.000,00 €, sense justificació de la part proporcional corresponent.
3. D'acord amb l'article 23.5 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, s'ha requerit al beneficiari que en el termini de 10 dies esmeni i/o completi la documentació presentada:

*1. En relació a la Memòria d'actuació de l'activitat a subvencionar (annex 1), cal que es motivin les raons d'interès públic, social, econòmic que justifiquen la concessió de la subvenció.*

*2. En relació al pressupost de l'activitat a realitzar (annex 2) s'hauria de fer constar per part del sol·licitant el següent:*

*- Pel que fa a les despeses de Consums derivats de l'activitat, cal desglossar quin import correspon a aigua, electricitat i gas.*

*- Pel que fa a les despeses de Material gràfic per a la difusió de l'activitat, cal fer constar més detalladament els diferents conceptes que corresponen a aquesta despesa.*

4. En data 24 d'abril de 2015, RE: 6242, el beneficiari presenta la documentació requerida.
5. El Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària de data 17 de novembre de 2014, acorda l'aprovació de les Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'any 2015 i de la corresponent convocatòria, que s'ha publicat al Butlletí Oficial de la Província núm. 238, de 15 de desembre de 2014.
6. El Pla estratègic inclosos a les bases reguladores, preveu la següent subvenció nominativa:

Objectiu estratègic	Foment activitats cultura
Beneficiari	Associació Rosinca de Festes
Import màxim	8.000,00 €
Aplicació pressupostària	15 63 3383 4850000

7. Amb data 22 de juliol de 2015, el tècnic de l'àrea de Cultura i Festes ha emès un informe favorable al respecte, d'acord amb la memòria de l'activitat aportada i el pressupost de despesa que s'accepta d'un import de 8.000,00 €.





8. La Tècnica d'administració general informa favorablement la proposta de conveni obrant a l'expedient.

### **Fonaments de dret**

Primer.- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS) i el reglament que la desplega aprovat pel Real Decret 887/2006 de 21 de juliol (RLGS).

Segon.- Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'exercici 2015, publicades al BOP de Girona, núm. 238, de 15 de desembre de 2014.

A proposta del regidor de Cultura i Festes, la Junta de Govern Local, adopta el present

### **ACORD:**

1. Concedir a l'Associació Rosinca de Festes, amb CIF núm. G55049977, representada per la senyora Maria Àngela Foraster Bosch, una subvenció de vuit mil euros (8.000,00 €), per a la realització d'activitats lúdiques i festives durant l'exercici 2015 (Processó de Divendres Sant, 1<sup>a</sup> i 2<sup>a</sup> Bicicletada i el Pessebre Vivent), que representa el 100% del total del pressupost de l'activitat, d'acord amb un pressupost de despesa acceptat de 8.000,00 € que s'adjunta a la notificació del present acord.
2. Aprovar el conveni que consta a l'expedient pel qual es regirà la subvenció concedida.
3. Autoritzar la despesa de 8.000,00 €, dels quals 4.000,00 € seran amb càrrec a l'aplicació pressupostària 15 63 3383 4850000, i els 4.000,00 € restants amb càrrec a l'aplicació pressupostària corresponent al pressupost de l'exercici següent.
4. Concedir al beneficiari de la subvenció, un pagament a compte d'un import de 4.000,00 €, corresponent al 50 % de la subvenció concedida, sense justificació de la part proporcional corresponent, ja que es tracta d'una entitat sense finalitat de lucre, supòsit contemplat a l'article 19 de la Bases reguladores, i d'acord amb l'establert a la clàusula quarta del conveni regulador.
5. Informar a l'interessat que, l'Ajuntament de Roses, publicarà l'atorgament d'aquesta subvenció en els termes i en els mitjans que preveuen les bases reguladores.
6. Notificar l'adopció del present acord a l'interessat.
7. Comunicar-ho al departament d'Intervenció, perquè en tinguin coneixement i produeixi els efectes que calguin. *Exp. 1157/2015*".





## **8.6.- CONCEDIR LA LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA DE L'ACTIVITAT DE RESTAURANT-BAR, AL LOCAL SITUAT A LA PLAÇA DE L'ÀNGEL, NÚM. 7, BAIXOS, D'AQUEST TERME MUNICIPAL, A NOM DE CLAUDIA ANDREA BERRIO VILLEGAS.**

### **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a la sol·licitud de la llicència d'ocupació de via pública de l'activitat de restaurant-bar, anomenada "Cal Chemita", al local situat a la Plaça de l'Àngel, núm. 7, baixos, d'aquest terme municipal, a nom de Claudia Andrea Berrio Villegas.

### **Antecedents**

1. En data 12 de març de 2015, RE 3692/15, la senyora Claudia Andrea Berrio Villegas, sol·licita la llicència per ocupar la via pública amb una ocupació hostalera a l'activitat de restaurant-bar amb taules i cadires davant la façana del local, anomenat "Cal Chemita", al local situat a la plaça de l'Àngel, núm. 7, baixos, d'aquest terme municipal.
2. En data 17 d'abril de 2015, RE 5894/15, la senyora Claudia Andrea Berrio Villegas, sol·licita la llicència per ocupar la via pública amb una ocupació hostalera a l'activitat de restaurant-bar amb taules i cadires a la plaça de l'Àngel, anomenat "Cal Chemita", al local situat a la plaça de l'Àngel, núm. 7, baixos, d'aquest terme municipal.
3. Mitjançant resolució d'alcaldia núm. 604/09.03.15, de data 24 de febrer de 2015, es dona l'assabentat de la comunicació de canvi de titularitat d'una activitat de restaurant-bar, al local situat a la plaça de l'Àngel, núm. 7, baixos, a nom de Claudia Andrea Berrio Villegas.
4. Amb data 1 d'abril de 2015 la senyora Claudia Andrea Berrio Villegas ha efectuat el pagament de les taxes d'ocupació de la via pública (9,18 m2).
5. Amb data 24 de març i 5 de maig de 2015, l'inspector municipal ha realitzat visites d'inspecció.
6. Amb data 26 de juny de 2015, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, ha emès un informe amb les següents conclusions;

### **"Conclusions**

- I. En relació amb la sol·licitud efectuada per situar taules i cadires davant de la façana del local, informo favorablement la sol·licitud presentada, amb la condició que es limiti a les superfícies i emplaçament en base el plànol adjunt.
- II. En relació amb la sol·licitud efectuada per situar taules i cadires a la Plaça de l'Àngel i d'acord amb allò establert a l'article 6.2.c l'ocupació en places i parcs es sotmetrà a regulació específica mitjançant acord municipal. En aquest cas concret la distribució del mobiliari present, així com les petites dimensions de la plaça de l'Àngel desaconsellen que aquesta sigui ocupada mitjançant terrassa de vetlladors, atès que





podria produir problemes en la prioritització de l'espai públic per als vianants i de promoció de l'accessibilitat.

Així mateix l'Ordenança d'ocupació de la via pública, estableix en l'article 10 de l'Ordenança, l'atorgament de llicències és discrecional sense que hi hagi dret preexistent per obtenir-lo, i en l'article 5.5 que per tots aquells casos que poguessin sorgir no contemplats en la present reglamentació, és potestat de la Junta de Govern Local resoldre cada sol·licitud, sota criteris d'igualtat, seguretat, prioritització de l'espai públic per als vianants i de promoció de l'accessibilitat.

Per tots els motius expressats als punts anteriors, es proposa denegar la petició formulada d'ocupar amb taules i cadires a la Plaça de l'Àngel.”

7. Amb data 20 de juliol de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, dicta una proposta al respecte.

#### **Fonaments del dret**

Primer.- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).

Segon.- Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

- I. Article 5.5 de l'Ordenança: Per tots aquells casos que poguessin sorgir no contemplats en la present ordenança, serà potestat de la JGL resoldre cada sol·licitud, sota criteris d'igualtat, seguretat, prioritització de l'espai públic per als vianants i de promoció de l'accessibilitat.
- II. Article 6.2.c de l'Ordenança: c) Ocupació en places i parcs públics:
  1. L'ocupació en places, parcs i espais oberts, en els quals no existeixin establiments hostalers que hi confrontin, es regularà de forma específica per a cadascun mitjançant acord municipal. Serà predominant l'ús per a instal·lació de quioscos permanents o de temporada i la seva corresponent terrassa de vetlladors, explotats en règim de concessió atorgada per l'Ajuntament de Roses.
  2. Quan es tracti de places o parcs on existeixin establiments hostalers, l'ocupació global es regularà per a cada exercici de forma específica per a cadascuna mitjançant l'oportú acord de la Junta de Govern Local.  
Aquest acord s'adoptarà en funció del nombre de sol·licituds de llicència existents i de l'espai màxim susceptible d'ocupació amb terrassa de vetlladors a cada plaça o parc, espai que es delimitarà per acord de la Junta de Govern Local, llevat de regulació específica continguda en aquesta Ordenança.

#### **Resolució**





La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir la llicència municipal per l'ocupació de la via pública, segons estableix l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses, a la senyora Claudia Andrea Berrio Villegas, de conformitat amb el plànol amb indicació de les superfícies a ocupar que s'adjunten i que forma part d'aquest acord.

Titular activitat	Claudia Andrea Berrio Villegas		
Representant	--		
Tipus d'ocupació	Taules i cadires (davant la façana del local)		
Àrea / unitats	9,18 m <sup>2</sup>	Dimensions:	1,7 x 5,4 (segons plànol adjunt)
Emplaçament	Plaça de l'Àngel, núm. 7, baixos		
Població	17480 Roses		
Referència cadastral	4593009		
Nom Comercial	Cal Chemita		
Naturalesa	Hostalera		
Activitat principal	Restaurant-Bar		
Horari	General terrasses ( 9 h a 00 h)		

#### CONDICIONS PARTICULARS

>>S'hauran de complir les condicions particulars i generals que s'adjunten com un annex a la notificació de l'acord de concessió de la llicència aprovades en l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses.

>> Compliment de les determinacions fixades en l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal per a les ocupacions de tipus hostalera, en aquest emplaçament.

>> En tot moment haurà de vetllar per donar compliment als valors límit d'immissió sonora establerts en l'Ordenança reguladora dels sorolls i les vibracions en el municipi de Roses.

>> Haurà de mantenir el correcte estat de neteja de la via pública en l'àmbit d'influència de l'ocupació.

>> La llicència s'atorga per un any, fins el 31 de desembre de 2015 i d'acord amb el que diu l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals és essencialment revocable per raons d'interès públic.

>> La instal·lació de terrasses de vetlladors s'atindrà a les següents prescripcions generals, sense perjudici de les homologacions o dissenys específics que poguessin establir-se en el futur:

- 1.- Les taules i cadires seran d'un material que, en desplaçar-se sobre el paviment no el danyin i produeixin el menor soroll possible.





- 2.- Cada terrassa utilitzarà un únic tipus de cadira i taula, així com un únic model, igual per a tots els elements. Seran preferentment d'alumini, acer inoxidable, fusta o altres materials nobles, prohibint-se el mobiliari format únicament per PVC. Les taules i cadires hauran d'harmonitzar entre sí. Els materials admesos per a les lones són els teixits naturals o artificials, vímet natural o artificial; els colors seran blancs, terrosos o crus i similars.
2. Denegar a la senyora Clàudia Andrea Berrio Villegas, la sol.licitud amb registre d'entrada núm. 5894/17.04.15 d'ocupació de la via pública amb taules i cadires a la plaça de l'Àngel, atès que d'acord amb allò exposat en l'informe tècnic de data 26 de juny de 2015, aquesta ocupació podria produir problemes per garantir l'interès general consistent en l'obligació de l'Ajuntament de Roses per garantir la prioritització de l'espai públic per als vianants i de promoció de l'accessibilitat de l'espai públic.
  3. Notificar aquest acord a la interessada per al seu coneixement.
  4. Comunicar a la Policia Local i al Departament de Gestió Tributària per al seu coneixement. Exp.1498/15\*\*.

**8.7.- CONCEDIR LA LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA DE L'ACTIVITAT DE RESTAURANT-BAR, AL LOCAL SITUAT A LA CTRA. DEL MAS OLIVA, NÚM. 30, BAIXOS, PORTA 2, D'AQUEST TERME MUNICIPAL, A NOM DE TONY ROSES SL.**

**Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a la sol.licitud de la llicència d'ocupació de via pública de l'activitat de restaurant-bar, anomenada "Tonys Bar", al local situat a la Ctra. del Mas Oliva, núm. 30, baixos, porta 2, d'aquest terme municipal, a nom de Tonys Roses SL, representada per Lorenzo Silva Moreno.

**Antecedents**

1. En data 29 d'abril i 7 de maig de 2015, RE 6525/15 i 6992/15, l'entitat Tonys Roses SL, representada per Lorenzo Silva Moreno, sol.licita la llicència per ocupar la via pública amb una ocupació hostalera amb taules i cadires a l'activitat de restaurant-bar, anomenada "Tonys Bar", al local situat a la Ctra. del Mas Oliva, núm. 30, baixos, porta 2, d'aquest terme municipal.
2. Mitjançant resolució d'alcaldia núm. 1808/22.06.15, de data 16 de juny de 2015, es dona l'assabentat de la comunicació relativa al canvi de titularitat d'una activitat de restaurant-bar, al local situat a la Ctra. del Mas Oliva, núm. 30, baixos, porta 2, d'aquest terme municipal.







3. Amb data 11 de maig de 2015, l'inspector municipal ha realitzat visita d'inspecció.
4. Amb data 10 de juliol de 2015, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, ha emès un informe favorable al respecte.
5. Amb data 21 de juliol de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, dicta una proposta al respecte.

### Fonaments del dret

Primer.- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).

Segon.- Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

### Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir la llicència municipal per l'ocupació de la via pública, segons estableix l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses, a l'entitat Tonys Roses SL, representada per Lorenzo Silva Moreno, de conformitat amb el plànol amb indicació de les superfícies a ocupar que s'adjunten i que forma part d'aquest acord.

Titular activitat	Tonys Roses SL		
Representant	Lorenzo Silva Moreno		
Tipus d'ocupació	Taules i cadires		
Àrea / unitats	34,5 m2	Dimensions:	5x4,7 + 1,8x1,8 + 0,8x9,6 (segons plànol adjunt)
Emplaçament	Ctra. del Mas Oliva, núm. 30, baixos, porta 2		
Població	17480 Roses		
Referència cadastral	4896801-070		
Nom Comercial	Tonys Bar		
Naturalesa	Hostalera		
Activitat principal	Restaurant-Bar		
Horari	General terrasses ( 9 h a 00 h)		





## CONDICIONS PARTICULARS

- >> S'hauran de complir les condicions particulars i generals que s'adjunten com un annex a la notificació de l'acord de concessió de la llicència aprovades en l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses.
- >> Compliment de les determinacions fixades en l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal per a les ocupacions de tipus hostalera, en aquest emplaçament.
- >> En tot moment haurà de vetllar per donar compliment als valors límit d'immissió sonora establerts en l'Ordenança reguladora dels sorolls i les vibracions en el municipi de Roses.
- >> Haurà de mantenir el correcte estat de neteja de la via pública en l'àmbit d'influència de l'ocupació.
- >> La llicència s'atorga per un any, fins el 31 de desembre de 2015 i d'acord amb el que diu l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals és essencialment revocable per raons d'interès públic.
- >> La instal·lació de terrasses de vetlladors s'atindrà a les següents prescripcions generals, sense perjudici de les homologacions o dissenys específics que poguessin establir-se en el futur:

1.- Les taules i cadires seran d'un material que, en desplaçar-se sobre el paviment no el danyin i produeixin el menor soroll possible.

2.- Cada terrassa utilitzarà un únic tipus de cadira i taula, així com un únic model, igual per a tots els elements. Seran preferentment d'alumini, acer inoxidable, fusta o altres materials nobles, prohibint-se el mobiliari format únicament per PVC. Les taules i cadires hauran d'harmonitzar entre sí. Els materials admesos per a les lones són els teixits naturals o artificials, vímet natural o artificial; els colors seran blancs, terrosos o crus i similars.

2. Ordenar al departament de Gestió Tributària que emeti la liquidació complementària corresponent a la diferència entre els 34,5 m2 d'ocupació de la via pública concedits als 26,74 m2 pagats en autoliquidació en data 1 de maig de 2015.

3. Notificar aquest acord a l'interessat per al seu coneixement.

4. Comunicar a la Policia Local per al seu coneixement. Exp.2398/15\*\*.

**8.8.- CONCEDIR LA LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA DE L'ACTIVITAT DE RESTAURANT-BAR, AL LOCAL SITUAT AL CARRER D'ARAGÓ, NÚM. 21, BAIXOS, D'AQUEST TERME MUNICIPAL, A NOM DE PIERRE MARCEL JOSEPH GONNET.**

**Identificació de l'expedient**





Proposta relativa a la sol·licitud de la llicència d'ocupació de via pública de l'activitat de restaurant-bar, anomenada "Punto 21", al local situat al carrer d'Aragó, núm. 21, baixos, d'aquest terme municipal, a nom de Pierre Marcel Joseph Gonnet.

### **Antecedents**

1. En data 12 de juny de 2015, RE 9069/15, el senyor Pierre Marcel Joseph Gonnet sol·licita la llicència per ocupar la via pública amb una ocupació hostalera amb taules i cadires a l'activitat de restaurant-bar, anomenada "Punto 21", al local situat al carrer d'Aragó, núm. 21, baixos, d'aquest terme municipal.
2. Mitjançant Junta de Govern Local de data 20 de juliol de 2015, s'acorda donar l'assabentat de la comunicació relativa comunicació prèvia d'obertura d'una activitat de restaurant bar al local situat al carrer d'Aragó, núm. 21, baixos, d'aquest terme municipal.
3. Amb data 22 de juny de 2015, l'inspector municipal ha realitzat visita d'inspecció.
4. Amb data 8 de juliol de 2015, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, ha emès un informe favorable al respecte.
5. Amb data 21 de juliol de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, dicta una proposta al respecte.

### **Fonaments del dret**

Primer.- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).

Segon.- Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir la llicència municipal per l'ocupació de la via pública, segons estableix l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses, al senyor Pierre Marcel Joseph Gonnet, de conformitat amb el plànol amb indicació de les superfícies a ocupar que s'adjunten i que forma part d'aquest acord.





Titular activitat	Pierre Marcel Joseph Gonnet		
Representant	--		
Tipus d'ocupació	Taules i cadires		
Àrea / unitats	7,68 m <sup>2</sup>	Dimensions:	9,6 x 0,8 (segons plànol adjunt)
Emplaçament	C/ d'Aragó, núm. 21		
Població	17480 Roses		
Referència cadastral	4692101		
Nom Comercial	Punto 21		
Naturalesa	Hostalera		
Activitat principal	Restaurant-bar		
Horari	General terrasses ( 9 h a 00 h)		

### CONDICIONS PARTICULARS

>>S'hauran de complir les condicions particulars i generals que s'adjunten com un annex a la notificació de l'acord de concessió de la llicència aprovades en l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses.

>> Compliment de les determinacions fixades en l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal per a les ocupacions de tipus hostalera, en aquest emplaçament.

>> En tot moment haurà de vetllar per donar compliment als valors límit d'immissió sonora establerts en l'Ordenança reguladora dels sorolls i les vibracions en el municipi de Roses.

>> Haurà de mantenir el correcte estat de neteja de la via pública en l'àmbit d'influència de l'ocupació.

>> La llicència s'atorga per un any, fins el 31 de desembre de 2015 i d'acord amb el que diu l'article 56.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals és essencialment revocable per raons d'interès públic.

>> La instal.lació de terrasses de vetlladors s'atindrà a les següents prescripcions generals, sense perjudici de les homologacions o dissenys específics que poguessin establir-se en el futur:

1.- Les taules i cadires seran d'un material que, en desplaçar-se sobre el paviment no el danyin i produeixin el menor soroll possible.

2.- Cada terrassa utilitzarà un únic tipus de cadira i taula, així com un únic model, igual per a tots els elements. Seran preferentment d'alumini, acer inoxidable, fusta o altres materials nobles, prohibint-se el mobiliari format únicament per PVC. Les taules i cadires hauran d'harmonitzar entre sí. Els materials admesos per a les lones són els teixits naturals o artificials, vímet natural o artificial; els colors seran blancs, terrosos o crus i similars.





2. Ordenar al departament de Gestió Tributària que emeti la liquidació complementària corresponent a la diferència entre els 7,68 m2 d'ocupació de la via pública concedits als 3,20 m2 pagats en autoliquidació en data 7 de juliol de 2015.
3. Notificar aquest acord a l'interessat per al seu coneixement.
4. Comunicar a la Policia Local per al seu coneixement. Exp.3179/15\*\*.

**8.9 DONAR L'ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBERTURA PER A L'ACTIVITAT AMBIENTAL DE NETEJA EN SEC DE VEHICLES SITUADA A LA RONDA DE CIRCUMVAL·LACIÓ, NÚM. 79, BAIX; 1; A NOM DE LA SENYORA SUSANA GÓMEZ MARTÍNEZ.**

**Identificació de l'expedient**

Proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient en relació amb l'activitat ambiental de neteja en sec de vehicles, situada a la Ronda de Circumval·lació, núm. 79, baixos, 1, d'aquest terme municipal.

**Antecedents**

1. Extracte tècnic i administratiu de la sol·licitud de llicència ambiental:

Activitat principal	Neteja en sec de vehicles				
Classificació (LPCA)	Neteja en sec en establiments comercials amb una superfície inferior a 500 m <sup>2</sup>	Annex	III	Codi	12.41
Emplaçament	Ronda de Circumval·lació, núm. 79, baix, 1				
Població	17480 Roses				
Referència cadastral	3699915	UTM X	513665	UTM Y	4679640
Titular activitat	Susana Gómez Martínez	Representant	--		
Nom Comercial	Autonet Roses				
Superfície (m2)	99,46	Potència (KW)	7		
Aforament (p)	24	C. Periòdic	s/ article 73 Llei 20/2009		
Horari de funcionament de l'activitat	De 9 a 13 h i de 15 a 20 h				

2. En dates 11 de març de 2015 (RE 3638/15), la senyora Susana Gómez Martínez, comunica l'obertura de l'activitat ambiental de neteja en sec al local situat a la Ronda de





Circumval·lació, núm. 79, baixos, 1, d'aquest terme municipal, en base a la següent documentació tècnica:

- Projecte tècnic realitzat per l'enginyer tècnic de telecomunicacions el senyor Joaquim Falcó Fernández, amb núm. de col. 4572, de data febrer de 2015.
  - Certificat tècnic realitzat per l'enginyer tècnic de telecomunicacions el senyor Joaquim Falcó Fernández, de data 2 de març de 2015.
3. Consultats els arxius municipals, s'ha comprovat que mitjançant acord de la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 24 d'abril de 2015, es va donar l'assabentat de la comunicació prèvia d'obres per adequar el local de referència (exp. núm. 622/15).
  4. D'acord amb l'informe d'inspecció realitzada en data 16 de juny de 2015, en la qual s'ha comprovat que el local s'ajusta sensiblement a la documentació presentada.
  5. Amb data 16 de juny de 2015, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, ha emès un informe favorable en relació amb aquest assumpte.
  6. Amb data 13 de juliol de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

### **Fonaments de dret**

- Primer. Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCA) (DOGC núm. 5524 de 11 de desembre 2009).
- Segon. Llei 1/2009, de 22 de desembre, d'ordenació dels equipaments comercials. (DOGC núm. 5534 de data 28 de novembre de 2009).
- Tercer. Decret 176/2009, de 10 de novembre pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica i se n'adapten els annexos. (DOGC núm. 5506 de 16 de novembre de 2009).
- Quart. Ordenança municipal reguladora dels sorolls i les vibracions en el municipi de Roses (BOP de Girona núm. 229 de 29 de novembre de 2004).
- Cinquè. Ordenança municipal d'obertura d'establiments i control d'activitats amb incidència ambiental (BOP de Girona núm 117 de 20 de juny de 2006).
- Sisè. Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis. (DOGC núm. 5584 de 10 de març de 2010).
- Setè. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).
- Vuitè. Decret de l'Alcaldia núm. 1776/2015, de data 16 de juny de 2015, de les delegacions a favor de la Junta de Govern Local.

### **Resolució**





La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar-nos per assabentats de la comunicació relativa a la comunicació d'obertura efectuada per la senyora Susana Gómez Martínez, per exercir l'activitat de neteja en sec de vehicles, al local situat a la Ronda de Circumval·lació, núm. 79, baix, 1, d'aquest terme municipal.
  - S'assenyalen com a condicions particulars:
    - a) Resta obligat a mantenir les condicions de l'establiment, i a adaptar les instal·lacions, a les noves condicions que estableixin les disposicions normatives posteriors a la formalització de la Comunicació prèvia d'obertura.
    - b) Resta obligat a informar l'Ajuntament de qualsevol canvi relatiu a les condicions autoritzades o a les característiques o al funcionament de l'establiment, a demanar-ne la revisió quan correspongui en atenció als terminis establerts i a sol·licitar l'ampliació o la modificació de les llicències o les autoritzacions si els canvis previstos ho justifiquen.
    - c) El règim de controls periòdics de l'activitat és el fixat en l'article 73 de la Llei 20/2009.
    - d) Es fomentarà la recollida selectiva i la valorització posterior dels residus generats d'acord amb la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus, i la normativa que la desenvolupa.
    - e) Com a productor de residus especials (olis) i d'acord amb l'Ordenança Municipal de Residus i neteja urbana de Roses, estarà obligat a fer-ne recollida segregada a través de gestor autoritzat. És completament prohibit fer abocaments d'olis a la xarxa municipal de sanejament.
    - f) L'abocament d'aigües residuals a la xarxa de clavegueram ha de complir les condicions i paràmetres fixats en el Reglament de serveis públics de sanejament (Decret 130/2003, de 13 de maig).
    - g) L'enllumenat interior o exterior de l'activitat que produeixi intrusió lumínica a l'exterior, ha d'ajustar-se a les disposicions de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn.
    - h) D'acord amb el Decret 70/2003, de 4 de març, pel qual es regulen els fulls de reclamació/denúncia als establiments comercials i en l'activitat de prestació de serveis, l'establiment haurà de disposar de fulls de reclamació / denúncia a disposició dels clients.
    - i) D'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, per a les empreses i els establiments dedicats a la venda de productes o a la prestació de serveis que desenvolupen la seva activitat a Catalunya, sense excepció, i encara que tinguin els serveis organitzats des de fora:
      - Han de poder atendre els clients en català tant si parlen en català com en castellà, o en aranès a la Vall d'Aran (art. 32.1).





- Han de tenir els rètols fixos almenys en català (art. 32.3)
  - Han de tenir els documents d'oferta de serveis almenys en català (art. 32.3) els documents d'oferta de serveis almenys en català (art. 32.3).
2. Notificar aquesta resolució a la senyora Susana Gómez Martínez, i comunicar-ho al Departament de Gestió Tributària d'aquesta corporació, i a la Policia Local, per al seu coneixement i efectes. Exp. núm. 1389/15\*\*.

**8.10 DONAR L'ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ RELATIVA AL CANVI DE TITULARITAT EFECTUAT PEL SENYOR REMI ALAIN GASTINE, PER EXERCIR L'ACTIVITAT DE RESTAURANT BAR, AL LOCAL SITUAT A L'AVINGUDA DE LA GOLA DE L'ESTANY, NÚM. 43, LOCALS 8 I 9.**

**Identificació de l'expedient**

Proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient en relació amb donar l'assabentat de la documentació aportada pel senyor Remi Alain Gastine, de canvi de titularitat per exercir l'activitat de restaurant bar al local situat a l'avinguda de la Gola de l'Estany, núm. 43, locals 8 i 9, d'aquest terme municipal.

**Antecedents**

1. Extracte tècnic i administratiu de la comunicació de canvi de titularitat:

<b>Activitat principal</b>	RESTAURANT BAR
<b>Classificació</b>	Activitat recreativa de restauració (s/Llei 11/2009 i catàleg d'espectacles i activitats recreatives)
<b>Emplaçament</b>	Av. de la Gola de l'Estany, núm. 43, locals 8 i 9
<b>Població</b>	17480 Roses
<b>Referència cadastral</b>	2892410
<b>UTM X i UTM Y</b>	512810 - 4679281
<b>Titular activitat</b>	Remi Alain Gastine
<b>Representant</b>	--
<b>Nom comercial</b>	El Santa Lounge
<b>Superfície (m2)</b>	50,10
<b>P (kW)</b>	17
<b>Aforament (p)</b>	19
<b>C. Periòdic</b>	Cada 4 anys (s/art. 132 D 112/2010)
<b>Horari de funcionament</b>	Segons Ordre INT/358/2011, de 19 de desembre (obertura: 6 hores – tancament: 2.30 hores)

2. En data 30 de març de 2015, RE 4802/14, el senyor Remi Alain Gastine, ha comunicat el canvi de titularitat per exercir l'activitat de restaurant bar anomenat "El Santa Lounge", al







local situat a l'avinguda de la Gola de l'Estany, núm. 43, baixos, locals 8 i 9, d'aquest terme municipal.

3. Consultats els arxius municipals, s'ha comprovat que consta atorgada, a l'adreça a dalt esmentada, llicència de restaurant bar a favor del senyor Antonio Sánchez Higuera, mitjançant Resolució d'Alcaldia amb proposta del regidor núm. 1426/15, de data 7 de maig de 2015 (exp. núm. 2669/12).
4. Amb data 7 de juliol de 2015, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, ha emès un informe favorable en relació amb aquest assumpte.
5. En data 20 de juliol de 2015, els Serveis Jurídics han emès un informe en relació amb la normativa aplicable en aquest cas.
6. Amb data 20 de juliol de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

#### **Fonaments de dret**

- Primer. Llei 11/2009, del 6 juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives (DOGC núm. 5419 de 13 de juliol de 2009).
- Segon. Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives. (DOGC núm. 5709 de 7 de setembre de 2010)
- Tercer. Decret 176/2009, de 10 de novembre pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica i se n'adapten els annexos. (DOGC núm. 5506 de 16 de novembre de 2009).
- Quart. Ordenança Municipal reguladora dels sorolls i les vibracions en el municipi de Roses (BOP de Girona núm. 229 de 29 de novembre de 2004).
- Cinquè. Ordenança Municipal d'obertura d'establiments i control d'activitats amb incidència ambiental (BOP de Girona núm 117 de 20 de juny de 2006).
- Sisè. Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis. (DOGC núm. 5584 de 10 de març de 2010).
- Setè. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).
- Vuitè. Decret de l'Alcaldia núm. 1776/17.06.15, de data 16 de juny de 2015, de les delegacions a favor de la Junta de Govern Local.

#### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:





1. Donar-nos per assabentats de la comunicació relativa al canvi de titularitat efectuat pel senyor Remi Alain Gastine, per exercir l'activitat de restaurant bar, al local situat a l'avinguda de la Gola de l'Estany, núm. 43, locals 8 i 9, d'aquest terme municipal.
  - S'assenyalen com a condicions particulars:
    - a) La Llicència que ha sol·licitat, permet la reproducció de música de fons a l'interior del local fins a un límit màxim de 75dB, sempre i quan es respectin les condicions establertes en l'estudi acústic presentat per l'enginyer tècnic industrial Xavier Serrano Bolívar en data octubre de 2014.
    - b) D'acord amb la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, l'eficàcia de la llicència queda condicionada al fet que el titular tingui concertat un contracte d'assegurances que cobreixi el risc de la responsabilitat civil. L'assegurança de responsabilitat civil contractada ha de garantir les cobertures que s'estableix en el decret 251/2006, de 6 de juny i concretament la quantia mínima serà de 300.000 € (atès que l'aforament del local és inferior a 100 persones). Les garanties i sumes assegurades, ho seran per sinistre, amb un sublímit per víctima de 150.000 €.
    - c) Cal adoptar totes les mesures de control sanitari que imposa la reglamentació tècnica-sanitària vigent, principalment en la cuina i altres zones de preparació d'aliments, i disposar de les autoritzacions sectorials en matèria de sanitat.
    - d) Resta obligat a garantir que l'establiment mantingui les condicions mitjançant les quals va obtenir llicència, i a adaptar les instal·lacions, els espectacles i les activitats a les noves condicions que estableixin les disposicions normatives posteriors a l'atorgament de la llicència. (art. 35 Llei 11/2009)
    - e) Resta obligat a informar l'Ajuntament de qualsevol canvi relatiu a les condicions autoritzades o a les característiques o al funcionament de l'establiment, a demanar-ne la revisió quan correspongui en atenció als terminis establerts i a sol·licitar l'ampliació o la modificació de les llicències o les autoritzacions si els canvis previstos ho justifiquen. (art. 35 Llei 11/2009)
    - f) El règim de controls periòdics de l'activitat és el fixat en la Llei 11/2009 i el Reglament que la desenvolupa, cada 4 anys.
    - g) Es fomentarà la recollida selectiva i la valorització posterior dels residus generats d'acord amb la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus, i la normativa que la desenvolupa. Especialment els olis, el vidre, el paper, els envasos i el cartró.
    - h) Com a productor de residus municipals especials (olis vegetals) i d'acord amb l'Ordenança Municipal de Residus i neteja urbana de Roses, estarà obligat a fer-ne recollida segregada a través de gestor autoritzat. És completament prohibit fer abocaments d'olis a la xarxa municipal de sanejament.
    - i) L'abocament d'aigües residuals a la xarxa de clavegueram ha de complir les condicions i paràmetres fixats en el Reglament de serveis públics de sanejament (Decret 130/2003, de 13 de maig).





- j) L'enllumenat interior o exterior de l'activitat que produeixi intrusió lumínica a l'exterior, ha d'ajustar-se a les disposicions de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn i al Reglament.
- k) A l'entrada del local es col·locarà un rètol indicatiu de l'aforament màxim permès, en base la documentació tècnica obrant a l'expedient, segons l'article 9 del Decret 200/1999, de 27 de juliol, pel qual es regula el dret d'admissió als establiments públics on es realitzen espectacles i activitats recreatives. (El format mínim recomanat és de DIN A4).
- l) D'acord amb la Llei 20/1985, de 25 de juliol, de prevenció i assistència en matèria de substàncies que poden generar dependència, l'establiment haurà de disposar de rètols visibles on s'especifiqui que no és permesa la venda ni el subministrament de begudes alcohòliques de cap mena a menors de 18 anys.
- m) D'acord amb la Llei 20/1985, de 25 de juliol, de prevenció i assistència en matèria de substàncies que poden generar dependència, l'establiment haurà de disposar de rètols visibles on s'especifiqui que no és permesa la venda de productes de tabac a menors d'edat.
- n) D'acord amb el Decret 70/2003, de 4 de març, pel qual es regulen els fulls de reclamació/denúncia als establiments comercials i en l'activitat de prestació de serveis, l'establiment haurà de disposar de fulls de reclamació / denúncia a disposició dels clients.
- o) D'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, per a les empreses i els establiments dedicats a la venda de productes o a la prestació de serveis que desenvolupen la seva activitat a Catalunya, sense excepció, i encara que tinguin els serveis organitzats des de fora:
- Han de poder atendre els clients en català tant si parlen en català com en castellà, o en aranès a la Vall d'Aran (art. 32.1).
  - Han de tenir els rètols fixos almenys en català (art. 32.3)
  - Han de tenir els documents d'oferta de serveis almenys en català (art. 32.3).
2. Notificar aquesta resolució al senyor Remi Alain Gastine, a l'anterior titular, el senyor Antonio Sánchez Higuera, i comunicar-ho també al Departament de Gestió Tributària d'aquesta corporació, així com a la Policia Local, per al seu coneixement i efectes. Exp. núm. 1752/15\*\*.

**8.11 DONAR L'ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ RELATIVA AL CANVI DE TITULARITAT EFECTUAT PER L'ENTITAT AGUILILLA 2015, SL, REPRESENTADA PEL SENYOR JOAQUIN CARRASCO SERRANO, PER EXERCIR L'ACTIVITAT DE RESTAURANT BAR, AL LOCAL SITUAT A LA GRAN VIA DE PAU CASALS, NÚM. 247, BAIXOS, PORTA 2.**

**Identificació de l'expedient**





Proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient en relació amb donar l'assabentat de la documentació aportada per l'entitat Aguililla 2015, SL, representada pel senyor Joaquin Carrasco Serrano, de canvi de titularitat per exercir l'activitat de restaurant bar al local situat a la Gran Via de Pau Casals, núm. 247, baixos, porta 2, d'aquest terme municipal.

### Antecedents

1. Extracte tècnic i administratiu de la comunicació de canvi de titularitat:

<b>Activitat principal</b>	RESTAURANT-BAR
<b>Classificació</b>	Activitat recreativa de restauració (s/Llei 11/2009 i catàleg d'espectacles i activitats recreatives)
<b>Emplaçament</b>	Gran Via de Pau Casals, núm. 247, baixos, porta 2
<b>Població</b>	17480 Roses
<b>Referència cadastral</b>	4696301
<b>UTM X i UTM Y</b>	514547 - 4679729
<b>Titular activitat</b>	Aguililla 2015, SL
<b>Representant</b>	Josep Carrasco Serrano
<b>Nom comercial</b>	Bar Restaurant l'Olivar
<b>Superfície (m2)</b>	140,77
<b>P (kW)</b>	31,5
<b>Aforament (p)</b>	49
<b>C. Periòdic</b>	Cada 4 anys (s/art. 132 D 112/2010)
<b>Horari de funcionament</b>	Segons Ordre INT/358/2011, de 19 de desembre (obertura: 6 hores – tancament: 2.30 hores)

2. En data 28 d'abril de 2015, RE 6408/14, l'entitat Aguililla 2015, SL, representada pel senyor Joaquin Carrasco Serrano, va comunicar el canvi de titularitat per exercir l'activitat de restaurant bar anomenat "Bar Restaurant l'Olivar", al local situat a la Gran Via de Pau Casals, núm. 247, baixos, porta 2, d'aquest terme municipal.
3. Mitjançant escrit de data 11 de maig de 2015 (4760/15), es va requerir a l'interessat documentació necessària per tal de continuar amb la tramitació de l'expedient.
4. En data 19 de juny de 2015 (RE9527/15), l'interessat va presentar la documentació requerida.
5. Consultats els arxius municipals, s'ha comprovat que consta atorgada, a l'adreça a dalt esmentada, llicència de restaurant bar a favor de l'entitat Rojo 2014, SC, representada pel senyor Josep Ribera Rastrojo, mitjançant Resolució d'Alcaldia amb proposta del regidor núm. 3339/14, de data 12 de novembre de 2014 (exp. núm. 5037/14).





6. Amb data 26 de juny de 2015, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, ha emès un informe favorable en relació amb aquest assumpte.
7. En data 20 de juliol de 2015, els Serveis Jurídics han emès un informe en relació amb la normativa aplicable en aquest cas.
8. Amb data 20 de juliol de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

### **Fonaments de dret**

- Primer. Llei 11/2009, del 6 juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives (DOGC núm. 5419 de 13 de juliol de 2009).
- Segon. Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives. (DOGC núm. 5709 de 7 de setembre de 2010)
- Tercer. Decret 176/2009, de 10 de novembre pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica i se n'adapten els annexos. (DOGC núm. 5506 de 16 de novembre de 2009).
- Quart. Ordenança Municipal reguladora dels sorolls i les vibracions en el municipi de Roses (BOP de Girona núm. 229 de 29 de novembre de 2004).
- Cinquè. Ordenança Municipal d'obertura d'establiments i control d'activitats amb incidència ambiental (BOP de Girona núm 117 de 20 de juny de 2006).
- Sisè. Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis. (DOGC núm. 5584 de 10 de març de 2010).
- Setè. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).
- Vuitè. Decret de l'Alcaldia núm. 1776/17.06.15, de data 16 de juny de 2015, de les delegacions a favor de la Junta de Govern Local.

### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar-nos per assabentats de la comunicació relativa al canvi de titularitat efectuat per l'entitat Aguililla 2015, SL, representada pel senyor Joaquin Carrasco Serrano, per exercir l'activitat de restaurant bar, al local situat a la Gran Via de Pau Casals, núm. 247, baixos, porta 2, d'aquest terme municipal.
  - S'assenyalen com a condicions particulars:





- a) La comunicació efectuada, no dóna dret a exercir música en l'establiment.
- b) D'acord amb la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, l'eficàcia de la llicència queda condicionada al fet que el titular tingui concertat un contracte d'assegurances que cobreixi el risc de la responsabilitat civil. L'assegurança de responsabilitat civil contractada ha de garantir les cobertures que s'estableix en el decret 251/2006, de 6 de juny i concretament la quantia mínima serà de 300.000 € (atès que l'aforament del local és inferior a 100 persones). Les garanties i sumes assegurades, ho seran per sinistre, amb un sublímit per víctima de 150.000 €.
- c) Cal adoptar totes les mesures de control sanitari que imposa la reglamentació tècnica-sanitària vigent, principalment en la cuina i altres zones de preparació d'aliments, i disposar de les autoritzacions sectorials en matèria de sanitat.
- d) Resta obligat a garantir que l'establiment mantingui les condicions mitjançant les quals va obtenir llicència, i a adaptar les instal·lacions, els espectacles i les activitats a les noves condicions que estableixin les disposicions normatives posteriors a l'atorgament de la llicència. (art. 35 Llei 11/2009)
- e) Resta obligat a informar l'Ajuntament de qualsevol canvi relatiu a les condicions autoritzades o a les característiques o al funcionament de l'establiment, a demanar-ne la revisió quan correspongui en atenció als terminis establerts i a sol·licitar l'ampliació o la modificació de les llicències o les autoritzacions si els canvis previstos ho justifiquen. (art. 35 Llei 11/2009)
- f) El règim de controls periòdics de l'activitat és el fixat en la Llei 11/2009 i el Reglament que la desenvolupa, cada 4 anys.
- g) Es fomentarà la recollida selectiva i la valorització posterior dels residus generats d'acord amb la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus, i la normativa que la desenvolupa. Especialment els olis, el vidre, el paper, els envasos i el cartró.
- h) Com a productor de residus municipals especials (olis vegetals) i d'acord amb l'Ordenança Municipal de Residus i neteja urbana de Roses, estarà obligat a fer-ne recollida segregada a través de gestor autoritzat. És completament prohibit fer abocaments d'olis a la xarxa municipal de sanejament.
- i) L'abocament d'aigües residuals a la xarxa de clavegueram ha de complir les condicions i paràmetres fixats en el Reglament de serveis públics de sanejament (Decret 130/2003, de 13 de maig).
- j) L'enllumenat interior o exterior de l'activitat que produeixi intrusió lumínica a l'exterior, ha d'ajustar-se a les disposicions de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn i al Reglament.
- k) A l'entrada del local es col·locarà un rètol indicatiu de l'aforament màxim permès, en base la documentació tècnica obrant a l'expedient, segons l'article 9 del Decret 200/1999, de 27 de juliol, pel qual es regula el dret d'admissió als establiments públics





on es realitzen espectacles i activitats recreatives. (El format mínim recomanat és de DIN A4).

- l) D'acord amb la Llei 20/1985, de 25 de juliol, de prevenció i assistència en matèria de substàncies que poden generar dependència, l'establiment haurà de disposar de rètols visibles on s'especifiqui que no és permesa la venda ni el subministrament de begudes alcohòliques de cap mena a menors de 18 anys.
  - m) D'acord amb la Llei 20/1985, de 25 de juliol, de prevenció i assistència en matèria de substàncies que poden generar dependència, l'establiment haurà de disposar de rètols visibles on s'especifiqui que no és permesa la venda de productes de tabac a menors d'edat.
  - n) D'acord amb el Decret 70/2003, de 4 de març, pel qual es regulen els fulls de reclamació/denúncia als establiments comercials i en l'activitat de prestació de serveis, l'establiment haurà de disposar de fulls de reclamació / denúncia a disposició dels clients.
  - o) D'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, per a les empreses i els establiments dedicats a la venda de productes o a la prestació de serveis que desenvolupen la seva activitat a Catalunya, sense excepció, i encara que tinguin els serveis organitzats des de fora:
    - Han de poder atendre els clients en català tant si parlen en català com en castellà, o en aranès a la Vall d'Aran (art. 32.1).
    - Han de tenir els rètols fixos almenys en català (art. 32.3)
    - Han de tenir els documents d'oferta de serveis almenys en català (art. 32.3).
    -
2. Notificar aquesta resolució l'entitat Aguililla 2015, SL, representada pel senyor Joaquin Carrasco Serrano, a l'anterior titular, l'entitat Rojo 2014, SC, representada pel senyor Josep Ribera Rastrojo, i comunicar-ho també al Departament de Gestió Tributària d'aquesta corporació, així com a la Policia Local, per al seu coneixement i efectes. Exp. núm. 2222/15\*\*.

## **8.12 DONAR L'ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ RELATIVA AL CANVI DE TITULARITAT EFECTUAT PEL SENYOR ABDELKRIM DJAFAR, PER EXERCIR L'ACTIVITAT DE PREPARACIÓ I VENDA DE MENJARS CUINATS, AL LOCAL SITUAT A L'AVINGUDA DE LA GOLA DE L'ESTANY, NÚM. 40, BAIXOS, 8.**

### **Identificació de l'expedient**

Proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient en relació amb donar l'assabentat de la documentació aportada pel senyor Abdelkrim Djafar de canvi de titularitat per exercir l'activitat de preparació i venda de menjars cuinats al local situat a l'avinguda de la Gola de l'Estany, núm. 40, baixos, 8, d'aquest terme municipal.

### **Antecedents**





1. Extracte tècnic i administratiu de la comunicació de canvi de titularitat:

<b>Activitat principal</b>	PREPARACIÓ I VENDA DE MENJARS CUINATS		
<b>Classificació (Ll. 20/2009)</b>	Tractament i transformació de matèria primera per a la fabricació de productes alimentaris a partir de matèria primera amb una capacitat de producció inferior a 10 t/d.		
<b>Annex</b>	III	<b>Codi</b>	7.2.a
<b>Emplaçament</b>	Av. de la Gola de l'Estany, núm. 40, baixos, 8		
<b>Població</b>	17480 Roses		
<b>Referència cadastral</b>	2892801		
<b>UTM X i UTM Y</b>	512840 - 4679246		
<b>Titular activitat</b>	Abdelkrim Djafar		
<b>Representant</b>	--		
<b>Nom comercial</b>	--		
<b>Superfície (m2)</b>	19,68		
<b>P (kW)</b>	11,50		
<b>Aforament (p)</b>	2		
<b>C. Periòdic</b>	s/ article 73 Llei 20/2009		

- En data 19 de maig de 2015, RE 7660/15, el senyor Abdelkrim Djafar, va comunicar el canvi de titularitat per exercir l'activitat de preparació i venda de menjars cuinats, al local situat a l'avinguda de la Gola de l'Estany, núm. 40, baixos, 8, d'aquest terme municipal.
- Consultats els arxius municipals, s'ha comprovat que consta atorgada, a l'adreça a dalt esmentada, llicència de preparació i venda de menjars cuinats a favor del senyor Pedro Núñez Martínez, mitjançant Resolució d'Alcaldia amb proposta del regidor núm. 3420/11, de data 7 de novembre de 2011 (exp. núm. 3978/11).
- Amb data 2 de juliol de 2015, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, ha emès un informe favorable en relació amb aquest assumpte.
- En data 22 de juliol de 2015, els Serveis Jurídics han emès un informe en relació amb la normativa aplicable en aquest cas.
- Amb data 22 de juliol de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

### Fonaments de dret

- Primer. Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (DOGC núm. 5524 de 11 de desembre 2009).
- Segon. Decret 176/2009, de 10 de novembre pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica i se n'adapten els annexos. (DOGC núm. 5506 de 16 de novembre de 2009).







- Tercer. Ordenança Municipal reguladora dels sorolls i les vibracions en el municipi de Roses (BOP de Girona núm. 229 de 29 de novembre de 2004).
- Quart. Ordenança Municipal d'obertura d'establiments i control d'activitats amb incidència ambiental (BOP de Girona núm 117 de 20 de juny de 2006).
- Cinquè. Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis. (DOGC núm. 5584 de 10 de març de 2010).
- Sisè. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).
- Setè. Decret de l'Alcaldia núm. 1776/17.06.15, de data 16 de juny de 2015, de les delegacions a favor de la Junta de Govern Local.

## **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar-nos per assabentats de la comunicació relativa al canvi de titularitat efectuat pel senyor Abdelkrim Djafar, per exercir l'activitat de preparació i venda de menjars cuinats, al local situat a l'avinguda de la Gola de l'Estany, núm. 40, baixos, 8; d'aquest terme municipal.
  - S'assenyalen com a condicions particulars:
    - a) Resta obligat a mantenir les condicions en base les quals es va obtenir llicència, i a adaptar les instal·lacions, a les noves condicions que estableixin les disposicions normatives posteriors a l'atorgament de la llicència.
    - b) Resta obligat a informar l'Ajuntament de qualsevol canvi relatiu a les condicions autoritzades o a les característiques o al funcionament de l'establiment, a demanar-ne la revisió quan correspongui en atenció als terminis establerts i a sol·licitar l'ampliació o la modificació de les llicències o les autoritzacions si els canvis previstos ho justifiquen.
    - c) El règim de controls periòdics de l'activitat és el fixat en l'article 73 de la Llei 20/2009.
    - d) Es fomentarà la recollida selectiva i la valorització posterior dels residus generats d'acord amb la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus, i la normativa que la desenvolupa.
    - e) Com a productor de residus especials (olis) i d'acord amb l'Ordenança Municipal de Residus i neteja urbana de Roses, estarà obligat a fer-ne recollida segregada a través de gestor autoritzat. És completament prohibit fer abocaments d'olis a la xarxa municipal de sanejament.





- f) L'abocament d'aigües residuals a la xarxa de clavegueram ha de complir les condicions i paràmetres fixats en el Reglament de serveis públics de sanejament (Decret 130/2003, de 13 de maig).
  - g) L'enllumenat interior o exterior de l'activitat que produeixi intrusió lumínica a l'exterior, ha d'ajustar-se a les disposicions de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn.
  - h) D'acord amb el Decret 70/2003, de 4 de març, pel qual es regulen els fulls de reclamació/denúncia als establiments comercials i en l'activitat de prestació de serveis, l'establiment haurà de disposar de fulls de reclamació / denúncia a disposició dels clients.
  - i) D'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, per a les empreses i els establiments dedicats a la venda de productes o a la prestació de serveis que desenvolupen la seva activitat a Catalunya, sense excepció, i encara que tinguin els serveis organitzats des de fora:
    - Han de poder atendre els clients en català tant si parlen en català com en castellà, o en aranès a la Vall d'Aran (art. 32.1).
    - Han de tenir els rètols fixos almenys en català (art. 32.3)
    - Han de tenir els documents d'oferta de serveis almenys en català (art. 32.3).
2. Notificar aquesta resolució al senyor Abdelkrim Djafar, a l'anterior titular, el senyor Pedro Núñez Martínez, i comunicar-ho també al Departament de Gestió Tributària d'aquesta corporació, així com a la Policia Local, per al seu coneixement i efectes. Exp. núm. 2626/15\*\*.

### **8.13 DONAR L'ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ RELATIVA AL CANVI DE TITULARITAT EFECTUAT PER LA SENYORA MARTJE JANNY SIEMONS, PER EXERCIR L'ACTIVITAT DE RESTAURANT, AL LOCAL SITUAT A LA CARRETERA A L'ESTACIÓ A VILAJUÏGA (GI-640), KM 2.**

#### **Identificació de l'expedient**

Proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient en relació amb donar l'assabentat de la documentació aportada per la senyora Martje Janny Siemons, de canvi de titularitat per exercir l'activitat de restaurant al local situat a la carretera a l'estació a Vilajuïga (GI-640), km 2, d'aquest terme municipal.

#### **Antecedents**

1. Extracte tècnic i administratiu de la comunicació de canvi de titularitat:





<b>Activitat principal</b>	RESTAURANT
<b>Classificació</b>	Activitat recreativa de restauració (s/Llei 11/2009 i catàleg d'espectacles i activitats recreatives)
<b>Emplaçament</b>	Ctra. GI-640, km 2
<b>Població</b>	17480 Roses
<b>Referència cadastral</b>	2820901
<b>UTM X i UTM Y</b>	512780 - 4682055
<b>Titular activitat</b>	Martje Janny Siemons
<b>Representant</b>	--
<b>Nom comercial</b>	Mas Can Bech
<b>Superfície (m2)</b>	495,99
<b>P (kW)</b>	40,4
<b>Aforament (p)</b>	214
<b>C. Periòdic</b>	Cada 4 anys (s/art. 132 D 112/2010)
<b>Horari de funcionament</b>	Segons Ordre INT/358/2011, de 19 de desembre (obertura: 6 hores – tancament: 2.30 hores)

2. En data 25 de maig de 2015, RE 7936/14, la senyora Martje Janny Siemons, ha comunicat el canvi de titularitat per exercir l'activitat de restaurant anomenat "Mas Can Bech", al local situat a la carretera a l'estació a Vilajuïga (GI-640), km 2, d'aquest terme municipal.
3. Consultats els arxius municipals, s'ha comprovat que consta atorgada, a l'adreça a dalt esmentada, llicència de restaurant a favor del senyor Enrique Nicolás Pi Bachich, mitjançant Resolució de l'Alcaldia amb proposta del regidor núm. 833/15, de data 2 de març de 2015 (exp. núm. 3856/04).
4. Amb data 2 de juliol de 2015, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, ha emès un informe favorable en relació amb aquest assumpte.
5. En data 23 de juliol de 2015, els Serveis Jurídics han emès un informe en relació amb la normativa aplicable en aquest cas.
6. Amb data 23 de juliol de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

### Fonaments de dret

- Primer. Llei 11/2009, del 6 juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives (DOGC núm. 5419 de 13 de juliol de 2009).
- Segon. Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives. (DOGC núm. 5709 de 7 de setembre de 2010)
- Tercer. Decret 176/2009, de 10 de novembre pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica i se n'adapten els annexos. (DOGC núm. 5506 de 16 de novembre de 2009).





- Quart. Ordenança Municipal reguladora dels sorolls i les vibracions en el municipi de Roses (BOP de Girona núm. 229 de 29 de novembre de 2004).
- Cinquè. Ordenança Municipal d'obertura d'establiments i control d'activitats amb incidència ambiental (BOP de Girona núm 117 de 20 de juny de 2006).
- Sisè. Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis. (DOGC núm. 5584 de 10 de març de 2010).
- Setè. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).
- Vuitè. Decret de l'Alcaldia núm. 1776/17.06.15, de data 16 de juny de 2015, de les delegacions a favor de la Junta de Govern Local.

## Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar-nos per assabentats de la comunicació relativa al canvi de titularitat efectuat per la senyora Martje Janny Siemons, per exercir l'activitat de restaurant, al local situat a la carretera a l'estació a Vilajuïga (GI-640), km 2, d'aquest terme municipal.
  - S'assenyalen com a condicions particulars:
    - a) La Llicència que ha sol·licitat, no dóna dret a exercir música en l'establiment.
    - b) D'acord amb la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, l'eficàcia de la llicència queda condicionada al fet que el titular tingui concertat un contracte d'assegurances que cobreixi el risc de la responsabilitat civil. L'assegurança de responsabilitat civil contractada ha de garantir les cobertures que s'estableix en el decret 112/2010, de 31 d'agost i concretament la quantia mínima serà de 600.000 € (atès que l'aforament del local és inferior a 300 persones). Les garanties i sumes assegurades, ho seran per sinistre, amb un sublímit per víctima de 150.000 €.
    - c) Cal adoptar totes les mesures de control sanitari que imposa la reglamentació tècnica-sanitària vigent, principalment en la cuina i altres zones de preparació d'aliments, i disposar de les autoritzacions sectorials en matèria de sanitat.
    - d) Resta obligat a garantir que l'establiment mantingui les condicions mitjançant les quals va obtenir llicència, i a adaptar les instal·lacions, els espectacles i les activitats a les noves condicions que estableixin les disposicions normatives posteriors a l'atorgament de la llicència. (art. 35 Llei 11/2009)
    - e) Resta obligat a informar l'Ajuntament de qualsevol canvi relatiu a les condicions autoritzades o a les característiques o al funcionament de l'establiment, a demanar-ne





la revisió quan correspongui en atenció als terminis establerts i a sol·licitar l'ampliació o la modificació de les llicències o les autoritzacions si els canvis previstos ho justifiquen. (art. 35 Llei 11/2009)

- f) El règim de controls periòdics de l'activitat és el fixat en la Llei 11/2009 i el Reglament que la desenvolupa, cada 4 anys.
- g) Els elements decoratius situats en zones obertes al públic del local han de tenir una reacció al foc mínima de C-s2, d0 i en zones de risc especial ha de ser B-s1, d0 d'acord allò establert en el DB-SI 1.4 del CTE.
- h) Es fomentarà la recollida selectiva i la valorització posterior dels residus generats d'acord amb la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus, i la normativa que la desenvolupa.
- i) Com a productor de residus municipals especials (olis vegetals) i d'acord amb l'Ordenança Municipal de Residus i neteja urbana de Roses, estarà obligat a fer-ne recollida segregada a través de gestor autoritzat. És completament prohibit fer abocaments d'olis a la xarxa municipal de sanejament.
- j) L'abocament d'aigües residuals a la xarxa de clavegueram ha de complir les condicions i paràmetres fixats en el Reglament de serveis públics de sanejament (Decret 130/2003, de 13 de maig).
- k) L'enllumenat interior o exterior de l'activitat que produeixi intrusió lumínica a l'exterior, ha d'ajustar-se a les disposicions de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn.
- l) A l'entrada del local es col·locarà un rètol indicatiu de l'aforament màxim permès, en base la documentació tècnica obrant a l'expedient, segons l'article 9 del Decret 200/1999, de 27 de juliol, pel qual es regula el dret d'admissió als establiments públics on es realitzen espectacles i activitats recreatives. (El format mínim recomanat és de DIN A4).
- m) D'acord amb la Llei 20/1985, de 25 de juliol, de prevenció i assistència en matèria de substàncies que poden generar dependència, l'establiment haurà de disposar de rètols visibles on s'especifiqui que no és permesa la venda ni el subministrament de begudes alcohòliques de cap mena a menors de 18 anys.
- n) D'acord amb la Llei 20/1985, de 25 de juliol, de prevenció i assistència en matèria de substàncies que poden generar dependència, l'establiment haurà de disposar de rètols visibles on s'especifiqui que no és permesa la venda de productes de tabac a menors d'edat.
- o) D'acord amb el Decret 70/2003, de 4 de març, pel qual es regulen els fulls de reclamació/denúncia als establiments comercials i en l'activitat de prestació de serveis, l'establiment haurà de disposar de fulls de reclamació / denúncia a disposició dels clients.





- p) D'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, per a les empreses i els establiments dedicats a la venda de productes o a la prestació de serveis que desenvolupen la seva activitat a Catalunya, sense excepció, i encara que tinguin els serveis organitzats des de fora:
- Han de poder atendre els clients en català tant si parlen en català com en castellà, o en aranès a la Vall d'Aran (art. 32.1).
  - Han de tenir els rètols fixos almenys en català (art. 32.3)
  - Han de tenir els documents d'oferta de serveis almenys en català (art. 32.3).
2. Notificar aquesta resolució a la senyora Martje Janny Siemons, a l'anterior titular, el senyor Enrique Nicolás Pi Bachich, i comunicar-ho també al Departament de Gestió Tributària d'aquesta corporació, així com a la Policia Local, per al seu coneixement i efectes. Exp. núm. 2782/15\*\*.

**8.14.- DONAR L'ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ RELATIVA AL CANVI DE TITULARITAT EFECTUAT PER LA SENYORA NATHALIE DOMINIQUE ESNAULT, PER EXERCIR L'ACTIVITAT DE BAR, AL LOCAL SITUAT AL CARRER DE JOAN BADOSA I COMPTE, NÚM. 3.**

**Identificació de l'expedient**

Proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient en relació amb donar l'assabentat de la documentació aportada per la senyora Nathalie Dominique Esnault, de canvi de titularitat per exercir l'activitat de bar al local situat al carrer de Joan Badosa i Compte, núm. 3, d'aquest terme municipal.

**Antecedents**

1. Extracte tècnic i administratiu de la comunicació de canvi de titularitat:

<b>Activitat principal</b>	BAR
<b>Classificació</b>	Activitat recreativa de restauració (s/Llei 11/2009 i catàleg d'espectacles i activitats recreatives)
<b>Emplaçament</b>	C. de Joan Badosa i Compte, núm. 3
<b>Població</b>	17480 Roses
<b>Referència cadastral</b>	4690505
<b>UTM X i UTM Y</b>	514679 - 4679063
<b>Titular activitat</b>	Nathalie Dominique Esnault
<b>Representant</b>	--
<b>Nom comercial</b>	Montaditos Bar
<b>Superfície (m2)</b>	39
<b>P (kW)</b>	--
<b>Aforament (p)</b>	26





<b>C. Periòdic</b>	Cada 4 anys (s/art. 132 D 112/2010)
<b>Horari de funcionament</b>	Segons Ordre INT/358/2011, de 19 de desembre (obertura: 6 hores – tancament: 2.30 hores)

2. En data 10 de juny de 2015, RE 8914/14, la senyora Nathalie Dominique Esnault, va comunicar el canvi de titularitat per exercir l'activitat de bar anomenat "Montaditos Bar", al local situat al carrer de Joan Badosa i Compte, núm. 3, d'aquest terme municipal.
3. Consultats els arxius municipals, s'ha comprovat que consta atorgada, a l'adreça a dalt esmentada, llicència de bar a favor del senyor Stephane Cristophe Puharre, mitjançant Resolució d'Alcaldia amb proposta del regidor núm. 34/14, de data 17 de desembre de 2013 (exp. núm. 5439/13).
4. Amb data 2 de juliol de 2015, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, ha emès un informe favorable en relació amb aquest assumpte.
5. En data 20 de juliol de 2015, els Serveis Jurídics han emès un informe en relació amb la normativa aplicable en aquest cas.
6. Amb data 20 de juliol de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

#### **Fonaments de dret**

- Primer. Llei 11/2009, del 6 juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives (DOGC núm. 5419 de 13 de juliol de 2009).
- Segon. Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives. (DOGC núm. 5709 de 7 de setembre de 2010)
- Tercer. Decret 176/2009, de 10 de novembre pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica i se n'adapten els annexos. (DOGC núm. 5506 de 16 de novembre de 2009).
- Quart. Ordenança Municipal reguladora dels sorolls i les vibracions en el municipi de Roses (BOP de Girona núm. 229 de 29 de novembre de 2004).
- Cinquè. Ordenança Municipal d'obertura d'establiments i control d'activitats amb incidència ambiental (BOP de Girona núm 117 de 20 de juny de 2006).
- Sisè. Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis. (DOGC núm. 5584 de 10 de març de 2010).
- Setè. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).
- Vuitè. Decret de l'Alcaldia núm. 1776/17.06.15, de data 16 de juny de 2015, de les delegacions a favor de la Junta de Govern Local.





## Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar-nos per assabentats de la comunicació relativa al canvi de titularitat efectuat per la senyora Nathalie Dominique Esnault, per exercir l'activitat de bar, al local situat al carrer de Joan Badosa i Compte, núm. 3, d'aquest terme municipal.
  - S'assenyalen com a condicions particulars:
    - a) La comunicació efectuada, no dóna dret a exercir música en l'establiment.
    - b) D'acord amb la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, l'eficàcia de la llicència queda condicionada al fet que el titular tingui concertat un contracte d'assegurances que cobreixi el risc de la responsabilitat civil. L'assegurança de responsabilitat civil contractada ha de garantir les cobertures que s'estableix en el decret 251/2006, de 6 de juny i concretament la quantia mínima serà de 300.000 € (atès que l'aforament del local és inferior a 100 persones). Les garanties i sumes assegurades, ho seran per sinistre, amb un sublímit per víctima de 150.000 €.
    - c) Cal adoptar totes les mesures de control sanitari que imposa la reglamentació tècnica-sanitària vigent, principalment en la cuina i altres zones de preparació d'aliments, i disposar de les autoritzacions sectorials en matèria de sanitat.
    - d) Resta obligat a garantir que l'establiment mantingui les condicions mitjançant les quals va obtenir llicència, i a adaptar les instal·lacions, els espectacles i les activitats a les noves condicions que estableixin les disposicions normatives posteriors a l'atorgament de la llicència. (art. 35 Llei 11/2009)
    - e) Resta obligat a informar l'Ajuntament de qualsevol canvi relatiu a les condicions autoritzades o a les característiques o al funcionament de l'establiment, a demanar-ne la revisió quan correspongui en atenció als terminis establerts i a sol·licitar l'ampliació o la modificació de les llicències o les autoritzacions si els canvis previstos ho justifiquen. (art. 35 Llei 11/2009)
    - f) El règim de controls periòdics de l'activitat és el fixat en la Llei 11/2009 i el Reglament que la desenvolupa, cada 4 anys.
    - g) Es fomentarà la recollida selectiva i la valorització posterior dels residus generats d'acord amb la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus, i la normativa que la desenvolupa. Especialment els olis, el vidre, el paper, els envasos i el cartró.
    - h) Com a productor de residus municipals especials (olis vegetals) i d'acord amb l'Ordenança Municipal de Residus i neteja urbana de Roses, estarà obligat a fer-ne recollida segregada a través de gestor autoritzat. És completament prohibit fer abocaments d'olis a la xarxa municipal de sanejament.







- i) L'abocament d'aigües residuals a la xarxa de clavegueram ha de complir les condicions i paràmetres fixats en el Reglament de serveis públics de sanejament (Decret 130/2003, de 13 de maig).
  - j) L'enllumenat interior o exterior de l'activitat que produeixi intrusió lumínica a l'exterior, ha d'ajustar-se a les disposicions de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn i al Reglament.
  - k) A l'entrada del local es col·locarà un rètol indicatiu de l'aforament màxim permès, en base la documentació tècnica obrant a l'expedient, segons l'article 9 del Decret 200/1999, de 27 de juliol, pel qual es regula el dret d'admissió als establiments públics on es realitzen espectacles i activitats recreatives. (El format mínim recomanat és de DIN A4).
  - l) D'acord amb la Llei 20/1985, de 25 de juliol, de prevenció i assistència en matèria de substàncies que poden generar dependència, l'establiment haurà de disposar de rètols visibles on s'especifiqui que no és permesa la venda ni el subministrament de begudes alcohòliques de cap mena a menors de 18 anys.
  - m) D'acord amb la Llei 20/1985, de 25 de juliol, de prevenció i assistència en matèria de substàncies que poden generar dependència, l'establiment haurà de disposar de rètols visibles on s'especifiqui que no és permesa la venda de productes de tabac a menors d'edat.
  - n) D'acord amb el Decret 70/2003, de 4 de març, pel qual es regulen els fulls de reclamació/denúncia als establiments comercials i en l'activitat de prestació de serveis, l'establiment haurà de disposar de fulls de reclamació / denúncia a disposició dels clients.
  - o) D'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, per a les empreses i els establiments dedicats a la venda de productes o a la prestació de serveis que desenvolupen la seva activitat a Catalunya, sense excepció, i encara que tinguin els serveis organitzats des de fora:
    - Han de poder atendre els clients en català tant si parlen en català com en castellà, o en aranès a la Vall d'Aran (art. 32.1).
    - Han de tenir els rètols fixos almenys en català (art. 32.3)
    - Han de tenir els documents d'oferta de serveis almenys en català (art. 32.3).
2. Notificar aquesta resolució a la senyora Nathalie Dominique Esnault, a l'anterior titular, el senyor Stephane Cristophe Puharre, i comunicar-ho també al Departament de Gestió Tributària d'aquesta corporació, així com a la Policia Local, per al seu coneixement i efectes. Exp. núm. 3070/15\*\*.

**8.15.- DONAR L'ASSABENTAT A L'ENTITAT ROSES CHIARA 2005, SL, REPRESENTADA PEL SENYOR FABRIZIO LICARI, DE L'ESCRIT PRESENTAT EN DATA 15 DE JUNY DE 2015 (RE**





**9188), CONFORME LA SOCIETAT ROSES CHIARA 2005, SL, ÉS LA TITULAR ACTUAL DE L'ACTIVITAT DE RESTAURANT BAR A L'AVINGUDA DE JAUME I, NÚM. 26, LOCAL 5.**

### **Identificació de l'expedient**

Proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient en relació amb donar l'assabentat de la documentació aportada per l'entitat Roses Chiara 2005, SL, representada pel senyor Fabrizio Licari, en relació amb l'activitat de restaurant bar al local situat a l'avinguda de Jaume I, núm. 26, local 5, d'aquest terme municipal.

### **Antecedents**

1. En data 15 de juny de 2015, RE 9188, l'entitat Roses Chiara 2005, SL, representada pel senyor Fabrizio Licari, comunica que l'activitat de restaurant bar situada a l'avinguda de Jaume I, núm. 26, local 5, d'aquest terme municipal, a nom de la societat Fabrilanda, SL, representada pel mateix senyor Licari, passa a nom de la societat Roses Chiara 2005, SL, de la qual també és administrador.
2. Consultats els arxius municipals, s'ha comprovat que mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2956/03, de data 27 d'agost de 2003, es va resoldre donar per acomplert el tràmit de comunicació prèvia per a l'obertura de l'activitat a dalt esmentada, a nom de l'entitat Fabrilanda, SL, representada pel senyor Fabrizio Licari.
3. En data 23 de juliol de 2015, els Serveis Jurídics han emès un informe favorable en relació amb aquest assumpte.
4. Amb data 23 de juliol de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

### **Fonaments de dret**

- Primer. Ordenança Municipal d'obertura d'establiments i control d'activitats amb incidència ambiental (BOP de Girona núm 117 de 20 de juny de 2006).
- Segon. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).
- Tercer. Decret de l'Alcaldia núm. 1776/17.06.15, de data 16 de juny de 2015, de les delegacions a favor de la Junta de Govern Local.

### **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda:





1. Donar l'assabentat a l'entitat Roses Chiara 2005, SL, representada pel senyor Fabrizio Licari, de l'escrit presentat en data 15 de juny de 2015 (RE 9188), conforme la societat Roses Chiara 2005, SL, és la titular actual de l'activitat de restaurant bar a l'avinguda de Jaume I, núm. 26, local 5, d'aquest terme municipal, abans a nom de l'entitat Fabrilanda, SL; d'acord amb els estatuts de canvi de denominació social núm. 1.352, signats pel notari el senyor Rafael Márquez Montoro, de data agost de 2005.
2. Notificar aquesta resolució a l'interessat, així com comunicar-ho al Departament de Gestió Tributària d'aquesta corporació i a la Policia Local, per al seu coneixement i efectes. Exp. núm. 3157/15\*\*.

**8.16 DONAR L'ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBERTURA DE L'ACTIVITAT DE BAR SITUADA AL CARRER DE SANT JOSEP, NÚM. 12, BAIXOS, D'AQUEST TERME MUNICIPAL, A NOM DEL SENYOR ANDREU PALAHÍ GIBERT.**

**Identificació de l'expedient**

Proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient en relació amb donar l'assabentat de la documentació aportada pel senyor Andreu Palahí Gibert, de comunicació prèvia d'obertura d'una activitat de bar al local situat al carrer de Sant Josep, núm. 12, baixos, d'aquest terme municipal.

**Antecedents**

1. Extracte tècnic i administratiu de la comunicació d'obertura:

<b>Activitat principal</b>	BAR
<b>Classificació</b>	Activitat de restauració (S/ Catàleg D. 112/2010. Inclosa en supòsits art. 124.)
<b>Emplaçament</b>	C/ de Sant Josep, núm. 12, baixos
<b>Població</b>	17480 Roses
<b>Referència cadastral</b>	4592817
<b>UTM X i UTM Y</b>	514570 – 4679323
<b>Títular activitat</b>	Andreu Palahí Gibert
<b>Representant</b>	--
<b>Nom comercial</b>	El Cafetí
<b>Superfície (m2)</b>	53,65
<b>P (kW)</b>	9,2
<b>Aforament (p)</b>	
<b>C. Periòdic</b>	Cada 4 anys (s/art. 132 D 112/2010)
<b>Horari de funcionament</b>	Segons Ordre INT/358/2011, de 19 de desembre (obertura: 6 hores – tancament: 2.30 hores)





2. En data 5 d'agost de 2014 i RE 12176/14, l'entitat Ramona i Elvira, SC, representada per la senyora Elena Ramona Ungureanu, va comunicar l'obertura de l'activitat de bar, situada al carrer de Sant Josep, núm. 12, d'aquest terme municipal, i va aportar la següent documentació tècnica:
  - a) Plànols signats per l'enginyer tècnic industrial Xavier Serrano Bolívar, de data juliol de 2014.
3. Consultats els arxius municipals, s'ha comprovat que es va donar l'assabentat de la comunicació prèvia per a l'execució d'obres de reforma del local a dalt esmentat, mitjançant Acord de la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, de data 25 d'octubre de 2013 (exp.núm. 3180/13).
4. Mitjançant Resolució d'Alcaldia amb proposta del regidor núm. 2871/14, de data 22 de setembre de 2014, es va requerir a la interessada documentació necessària per tal de continuar amb la tramitació de l'expedient.
5. En data 2 de juny de 2015 i RE 8420/15, el senyor Andreu Palahí Gibert, ha sol·licitat subrogar l'expedient a favor seu i ha presentat nova documentació:
  - a) Certificat núm. CG-1500182-07 de l'empresa Ignifugacions Generals, SL, de data 11 de març de 2015.
  - b) Acta d'inspecció favorable de la instal·lació elèctrica en baixa tensió, de data 24 d'abril de 2015.
  - c) Certificat de direcció i acabament d'obra de la instal·lació elèctrica en baixa tensió signat per l'enginyer tècnic industrial Xavier Serrano Bolívar, de data 28 d'abril de 2015.
  - d) Certificat final de comunicació d'obertura signat per l'enginyer tècnic industrial Xavier Serrano Bolívar, en data 5 de maig de 2015.
6. En data 16 de juny de 2015, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics ha emès un informe favorable en relació amb aquest assumpte.
7. Amb data 20 de juliol de 2015, els Serveis Jurídics han emès un informe favorable en relació amb la petició de subrogació.
8. Amb data 20 de juliol de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

### **Fonaments de dret**

- Primer. Llei 11/2009, del 6 juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives (DOGC núm. 5419 de 13 de juliol de 2009).
- Segon. Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives. (DOGC núm. 5709 de 7 de setembre de 2010)





- Tercer. Decret 176/2009, de 10 de novembre pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica i se n'adapten els annexos. (DOGC núm. 5506 de 16 de novembre de 2009).
- Quart. Ordenança Municipal reguladora dels sorolls i les vibracions en el municipi de Roses (BOP de Girona núm. 229 de 29 de novembre de 2004).
- Cinquè. Ordenança Municipal d'obertura d'establiments i control d'activitats amb incidència ambiental (BOP de Girona núm 117 de 20 de juny de 2006).
- Sisè. Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis. (DOGC núm. 5584 de 10 de març de 2010).
- Setè. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).
- Vuitè. Decret de l'Alcaldia núm. 1776/17.06.15, de data 16 de juny de 2015, de les delegacions a favor de la Junta de Govern Local.

## Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Subrogar al senyor Andreu Palahí Gibert en la tramitació de l'expedient núm. 3756/14, relatiu a la comunicació prèvia d'obertura per exercir l'activitat de bar al local del carrer de Sant Josep, núm. 12, baixos, d'aquest terme municipal; actualment en tràmit a nom de l'entitat Ramona i Elvira, SC, representada per la senyora Elena Ramona Ungureanu.
2. Donar-nos per assabentats de la comunicació prèvia d'obertura de l'activitat de bar situada al carrer de Sant Josep, núm. 12, baixos, d'aquest terme municipal, a nom del senyor Andreu Palahí Gibert, en base a la documentació tècnica esmentada en el cinquè punt dels antecedents, així com la resta de documentació obrant a l'expedient:
  - S'assenyalen com a condicions particulars:
    - a) La Llicència que ha sol·licitat, no dóna dret a exercir música en l'establiment.
    - b) D'acord amb la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, l'eficàcia de la llicència queda condicionada al fet que el titular tingui concertat un contracte d'assegurances que cobreixi el risc de la responsabilitat civil. L'assegurança de responsabilitat civil contractada ha de garantir les cobertures que s'estableix en el decret 251/2006, de 6 de juny i concretament la quantia mínima serà de 300.000 € (atès que l'aforament del local és inferior a 100 persones). Les garanties i sumes assegurades, ho seran per sinistre, amb un sublímit per víctima de 150.000 €.





- c) Cal adoptar totes les mesures de control sanitari que imposa la reglamentació tècnica-sanitària vigent, principalment en la cuina i altres zones de preparació d'aliments, i disposar de les autoritzacions sectorials en matèria de sanitat.
- d) Resta obligat a garantir que l'establiment mantingui les condicions mitjançant les quals va obtenir llicència, i a adaptar les instal·lacions, els espectacles i les activitats a les noves condicions que estableixin les disposicions normatives posteriors a l'atorgament de la llicència. (art. 35 Llei 11/2009)
- e) Resta obligat a informar l'Ajuntament de qualsevol canvi relatiu a les condicions autoritzades o a les característiques o al funcionament de l'establiment, a demanar-ne la revisió quan correspongui en atenció als terminis establerts i a sol·licitar l'ampliació o la modificació de les llicències o les autoritzacions si els canvis previstos ho justifiquen. (art. 35 Llei 11/2009)
- f) El règim de controls periòdics de l'activitat és el fixat en la Llei 11/2009 i el Reglament que la desenvolupa, cada 4 anys.
- g) Es fomentarà la recollida selectiva i la valorització posterior dels residus generats d'acord amb la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus, i la normativa que la desenvolupa. Especialment els olis, el vidre, el paper, els envasos i el cartró.
- h) Com a productor de residus municipals especials (olis vegetals) i d'acord amb l'Ordenança Municipal de Residus i neteja urbana de Roses, estarà obligat a fer-ne recollida segregada a través de gestor autoritzat. És completament prohibit fer abocaments d'olis a la xarxa municipal de sanejament.
- i) L'abocament d'aigües residuals a la xarxa de clavegueram ha de complir les condicions i paràmetres fixats en el Reglament de serveis públics de sanejament (Decret 130/2003, de 13 de maig).
- j) L'enllumenat interior o exterior de l'activitat que produeixi intrusió lumínica a l'exterior, ha d'ajustar-se a les disposicions de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn i al Reglament.
- k) A l'entrada del local es col·locarà un rètol indicatiu de l'aforament màxim permès, en base la documentació tècnica obrant a l'expedient, segons l'article 9 del Decret 200/1999, de 27 de juliol, pel qual es regula el dret d'admissió als establiments públics on es realitzen espectacles i activitats recreatives. (El format mínim recomanat és de DIN A4).
- l) D'acord amb la Llei 20/1985, de 25 de juliol, de prevenció i assistència en matèria de substàncies que poden generar dependència, l'establiment haurà de disposar de rètols visibles on s'especifiqui que no és permesa la venda ni el subministrament de begudes alcohòliques de cap mena a menors de 18 anys.
- m) D'acord amb la Llei 20/1985, de 25 de juliol, de prevenció i assistència en matèria de substàncies que poden generar dependència, l'establiment haurà de disposar de rètols visibles on s'especifiqui que no és permesa la venda de productes de tabac a menors d'edat.





- n) D'acord amb el Decret 70/2003, de 4 de març, pel qual es regulen els fulls de reclamació/denúncia als establiments comercials i en l'activitat de prestació de serveis, l'establiment haurà de disposar de fulls de reclamació / denúncia a disposició dels clients.
- o) D'acord amb la Llei 1/1998, de 7 de gener, per a les empreses i els establiments dedicats a la venda de productes o a la prestació de serveis que desenvolupen la seva activitat a Catalunya, sense excepció, i encara que tinguin els serveis organitzats des de fora:
- Han de poder atendre els clients en català tant si parlen en català com en castellà, o en aranès a la Vall d'Aran (art. 32.1).
  - Han de tenir els rètols fixos almenys en català (art. 32.3)
  - Han de tenir els documents d'oferta de serveis almenys en català (art. 32.3).
3. Notificar aquesta resolució al senyor Andreu Palahí Gibert, a l'entitat Ramona i Elvira, SC, representada per la senyora Elena Ramona Ungureanu, i comunicar-ho també al Departament de Gestió Tributària d'aquesta corporació, així com a la Policia Local, per al seu coneixement i efectes. Exp. núm. 3756/14\*\*.

## **8.17.-APROVACIÓ DEL PLA D'AUTOPROTECCIÓ DEL CASTELL DE FOC DE LA FESTA MAJOR DE ROSES PRESENTAT A LA PLATAFORMA HERMES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA**

### **Identificació de l'expedient**

Aprovació del Pla d'autoprotecció del castell de focs de la Festa Major de Roses presentat a la plataforma HERMES de la Generalitat de Catalunya.

### **Antecedents**

1. En data 14 de juliol del 2015, es va rebre avís del lliurament al Registre electrònic de plans d'autoprotecció HERMES de la Generalitat de Catalunya, del Pla del castell de focs de la Festa Major de Roses (registre E/001773-2015), per a la seva homologació.
2. En data 23 de juliol del 2015, es va sol·licitar al Consell Comarcal de l'Alt Empordà la realització de l'informe de l'avaluació tècnica (RS 7224/23.07.15).





3. En data 24 de juliol del 2015, es va emetre l'informe d'avaluació tècnica amb valoració favorable i on es van indicar unes consideracions a tenir en compte.
4. En data 27 de juliol del 2015, es va lliurar al Registre electrònic de plans d'autoprotecció HERMES de la Generalitat de Catalunya, l'informe d'avaluació tècnica.

### **Fonaments de dret**

Primer.- Llei 4/1997, de 20 de maig de Protecció Civil de Catalunya.

Segon.- Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures.

### **Proposta d'acord**

L'alcaldeessa presidenta de la corporació, senyora Montse Mindan i Cortada, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

### **ACORD:**

Aprovar l'homologació del Pla d'autoprotecció del castell de focs de la Festa Major de Roses (registre E/001773-2015).

Realitzar el tràmit d'homologació del Pla d'Autoprotecció a través de la plataforma HERMES del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya. = Exp: 3665/15

## **8.18.-APROVACIÓ DEL PLA D'AUTOPROTECCIÓ DEL MEDITERRANEA ELECTRONIC MUSIC FESTIVAL (AGOST 2015) PRESENTAT A LA PLATAFORMA HERMES DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA**

### **Identificació de l'expedient**

Aprovació del Pla d'autoprotecció del Mediterranea Electronic Music Festival (agost 2015) presentat a la plataforma HERMES de la Generalitat de Catalunya.

### **Antecedents**







1. En data 10 de juliol del 2015, es va rebre avís del lliurament al Registre electrònic de plans d'autoprotecció HERMES de la Generalitat de Catalunya, del Pla d'autoprotecció del Mediterranea Electronic Music Festival que tindrà lloc a la Ciutadella de Roses els dies 22 i 23 d'agost d'enguany (registre E/001750-2015), per a la seva homologació.
2. En data 15 de juliol del 2015, es va sol·licitar al Consell Comarcal de l'Alt Empordà la realització de l'informe de l'avaluació tècnica (RS 6910/15.07.15).
3. En data 17 de juliol del 2015, es va emetre l'informe d'avaluació tècnica amb valoració favorable i on es van indicar unes consideracions a tenir en compte.
4. En data 22 de juliol del 2015, es va lliurar al Registre electrònic de plans d'autoprotecció HERMES de la Generalitat de Catalunya, l'informe d'avaluació tècnica (S/000681-2015).

### **Fonaments de dret**

Primer.- Llei 4/1997, de 20 de maig de Protecció Civil de Catalunya.

Segon.- Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures.

### **Proposta d'acord**

L'alcaldeessa presidenta de la corporació, senyora Montse Mindan i Cortada, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

**ACORD:**

Aprovar l'homologació del Pla d'autoprotecció del Mediterranea Electrònic Music Festival que tindrà lloc a la Ciutadella de Roses els dies 22 i 23 d'agost d'enguany (registre E/001750-2015).

Realitzar el tràmit d'homologació del Pla d'Autoprotecció a través de la plataforma HERMES del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya. = Exp: 3574/15





## 8.19.-CONCEDIR A L'ASSOCIACIÓ CULTURAL OPTIMIST UNA SUBVENCIÓ DE 4.500,00€ EN CONCEPTE DE DESPESES DERIVADES DE LA PROGRAMACIÓ D'ESPECTACLES DE TEATRE INFANTIL I FAMILIAR PER A L'EXERCICI 2015.

### Antecedents

1. En data 30 de març de 2015 (RE: 4948), l'Associació cultural Optimist, representada per la senyora Maria Josepa Puigdomènech i Baulenas, sol·licita una subvenció de quatre mil cinc-cents euros (4.500,00€), en concepte de despeses derivades de la programació d'espectacles de teatre infantil i familiar per a l'exercici 2015.  
Adjunta a la sol·licitud memòria de l'activitat amb un pressupost de despeses i d'ingressos previstos de per un import de 8.000,00 €.

Segons informe tècnic de l'àrea gestora, tot i que com a regla general, l'import de les subvencions municipals no ha de superar el 50% del pressupost presentat tal i com recull l'apartat 9 de les bases reguladores, en aquest cas, per l'especial interès públic que té l'Ajuntament de Roses, dins de l'àmbit de les seves competències, de col·laborar amb els projectes que tinguin per objectiu el foment i la promoció del teatre infantil i familiar, es proposa l'increment del suport de l'ajuntament fins a superar el límit general establert per tal de garantir al màxim els objectius que s'estableixen en aquest conveni.

2. El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 17 de novembre de 2014 acorda l'aprovació de les Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'any 2015 i de la corresponent convocatòria, que s'ha publicat al Butlletí Oficial de la Província núm. 238, de 15 de desembre de 2014.
3. El Pla estratègic inclosos a les bases reguladores, preveu la següent subvenció nominativa:

Objectiu estratègic	<i>3. Foment activitats culturals</i>
Beneficiari	<i>Associació Cultural Optimist</i>
Import màxim	<i>4.500 €</i>
Aplicació pressupostària	<i>15.40.3342.4850300</i>

4. Mitjançant acord plenari de data 29 de juliol de 2013, es va acordar, entre d'altres punts, l'aprovació del conveni regulador de l'esmentada subvenció per als exercicis 2013, 2014 i 2015, el qual consta a l'expedient.
5. Amb data 27 de juny de 2015, el tècnic de l'àrea de Cultura i Festes ha emès un informe favorable al respecte, d'acord amb la memòria de l'activitat aportada i el pressupost de despesa que s'accepta d'un import de 8.000,00 €.

### Fonaments de dret





Primer.- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS) i el reglament que la desplega aprovat pel Real Decret 887/2006 de 21 de juliol (RLGS).

Segon.- Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'exercici 2015, publicades al BOP de Girona, núm. 238, de 15 de desembre de 2014.

A proposta de l'alcaldeessa presidenta de l'Ajuntament de Roses la Junta de Govern Local adopta el següent

### **ACORD**

1. Concedir a l'Associació Cultural Optimist amb CIF núm. G17491317, representada per la senyora M<sup>a</sup> Josepa Puigdomenech i Baulenas, una subvenció de quatre mil cinc-cents euros (4.500,00€), en concepte de despeses derivades de la programació d'espectacles de teatre infantil i familiar per a l'exercici 2015, que representa un 56,25% del total del pressupost de l'activitat, d'acord amb un pressupost de despesa acceptat de vuit mil euros (8.000,00€) que s'ajunta a la notificació del present acord.
2. Autoritzar la despesa de quatre mil cinc-cents euros (4.500,00€) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 15.40.3342.4850300.
3. Informar a l'interessat que, l'Ajuntament de Roses publicarà l'atorgament d'aquesta subvenció en els termes i en els mitjans que preveuen les bases reguladores.
4. Notificar l'adopció del present acord a l'interessat.
5. Comunicar-ho al departament d'Intervenció, perquè en tinguin coneixement i produeixi els efectes que calguin. Exp.1180/2013

**8.20.-AUTORITZAR A LA PARRÒQUIA DE SANTA MARIA DE ROSES, REPRESENTADA PEL MOSSÉN JOSEP GISPert MOLINAS, LA CELEBRACIÓ DE LA MISSA INTERNACIONAL OIKUMENE, EL PROPER DIA 9 D'AGOST DE 2015 A LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA.**

### **Identificació del document**

Petició de mossén Josep Gispert Molinas en representació de la Parròquia de Santa Maria, d'autorització municipal per celebrar la missa internacional Oikumene el dia 9 d'agost de 2015, a les 18:30h a la plaça de l'Església.

### **Antecedents**

1. En data 10 d'abril de 2015, mossén Josep Gispert Molina en representació de la Parròquia de Santa Maria de Roses presenta un escrit amb registre d'entrada número 5454/2015 on





sol·licita autorització municipal per celebrar la missa internacional Oikumene, el proper dia 9 d'agost de 2015, a les 18:30h, a la plaça de l'Església.

En el mateix escrit sol·licita a l'Ajuntament la cessió de 500 cadires i la instal·lació d'un entarimat.

### **Fonaments de dret**

Primer.- Decret d'Alcaldia núm. 1776 de data 17 de juny de 2015 pel qual es delega a favor de la Junta de Govern Local una sèrie d'atribucions, entre elles, en matèria de béns i patrimoni, en els termes establerts a l'article 21.1.p. de la Llei de Bases els acords referents a utilització i aprofitament dels béns municipals.

Segon.- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, s'adoptó el següent

### **Acord :**

1. Autoritzar a la Parròquia de Santa Maria de Roses, representada pel mossén Josep Gispert Molinas, la celebració de la missa internacional Oikumene, el proper dia 9 d'agost de 2015 a la plaça de l'Església.
2. Declarar l'interès municipal a col·laborar en l'activitat sol·licitada i cedir a l'interessat el material sol·licitat (500 cadires i la col·locació de l'entarimat).
3. Notificar el present acord a la Parròquia de Santa Maria de Roses, representada pel mossén Josep Gispert Molinas i comunicar-ho a l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics (cap de la brigada municipal), a l'Àrea de cultura i festes, i a la Policia Local, per al seu coneixement i efectes. Exp.: 2170/2015.

**8.21.-AUTORITZAR A L'ENTITAT PARK ACUATIC ROSES SA, REPRESENTADA PEL SENYOR ERIC BOS, AUTORITZACIÓ MUNICIPAL PEL REPARTIMENT EN MÀ DELS FULLETONS PUBLICITARIS DEL PARC AQUÀTIC DINTRE EL TERME MUNICIPAL DE ROSES.**

### **Identificació del document**

Petició de l'entitat Park Acuatic Roses, SA representada pel senyor Eric Bos, d'autorització municipal pel repartiment en mà dels fulletons publicitaris d'Aqua Brava dintre el terme municipal de Roses.

### **Antecedents**





1. En data 15 de juny de 2015, amb registre d'entrada número 9199/2015, l'entitat Park Acuatic Roses SA, representada pel senyor Eric Bos, presenta un escrit on sol·licita autorització municipal pel repartiment en mà dels fulletons publicitaris d'Aqua Brava dintre el terme municipal de Roses.

La publicitat que ofereixen és un fulletó que incorpora un mapa turístic detallat de la zona de costa de la comarca de l'Alt Empordà i part del Baix Empordà, amb informació regional i comercial de la zona així com, el logotip de reciclatge de paper.

2. Amb data de juliol de 2015, la tècnica d'administració general de la Unitat de Serveis Jurídics, emet un informe al respecte.

### **Fonaments de dret**

Primer.-Llei 9/2000, de 7 de juliol de regulació de la publicitat dinàmica a Catalunya i Decret 23/2002, de 22 gener de 2002.

Segon. -Decret d'Alcaldia núm. 1776 de data 17 de juny de 2015 pel qual es delega a favor de la Junta de Govern Local una sèrie d'atribucions, entre elles, en matèria de béns i patrimoni, en els termes establerts a l'article 21.1.p. de la Llei de Bases els acords referents a utilització i aprofitament dels béns municipals.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Juan Manuel Fernández Martínez, s'adopta el següent

### **Acord:**

1. Autoritzar a l'entitat Park Acuatic Roses SA, representada pel senyor Eric Bos, autorització municipal pel repartiment en mà dels fulletons publicitaris del Parc Aquàtic dintre el terme municipal de Roses, llevat l'espai del domini públic i la riba del mar del municipi de Roses, des de la data de la notificació de l'esmentat acord fins el 11 de setembre, 1 dia per setmana.
2. Advertir a l'interessat de les següents prohibicions de fer publicitat dinàmica en :
  - a) Fer publicitat en l'espai del domini públic maritimoterrestre, les seves zones de protecció i de servitud d'ús públic i la riba del mar del municipi de Roses.
  - b) En terrasses, dependències o en espais de propietat privada que siguin objecte de concessió o autorització administrativa, sempre que no obtingui el consentiment exprés dels propietaris o dels titulars de la concessió o l'autorització corresponent.
  - c) En elements materials de qualsevol tipus, configuració o estructura en les vies i els espais públics, complementaris de l'activitat publicitària, siguin o no desmuntables.
  - d) No es poden formar grups de persones que obstaculitzin la circulació de vianants o vehicles.





- e) No es poden ocupar els passos de vianants, o els accessos als passos o envair la calçada.
- f) No es pot col·locar material publicitari en els vidres o en altres elements dels vehicles, llevat dels supòsit en què no afecti la seguretat de la circulació.
- g) No es pot llançar material publicitari de qualsevol forma a la via pública.
- h) Caldrà complir l'Ordenança Municipal de Residus i neteja urbana de Roses.

3. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho a la Policia Local, per al seu coneixement i efectes que calguin. Exp.: 3395/2015

## **8.22.-RECONÈIXER LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL INSTADA PEL SENYOR CP ESPRONCEDA 29 REPRESENTADA PEL SENYOR JEAN PIERRE CAUSSÉ**

### **Identificació de l'expedient**

Expedient de responsabilitat patrimonial instat pel senyor Jean Pierre Caussé en representació de la CP Espronceda, 29.

### **Antecedents**

1. El senyor Jean Pierre Caussé en representació de la CP Espronceda, 29, ha presentat, mitjançant instància amb registre d'entrada número 16162/24.10.14, una reclamació patrimonial envers l'Ajuntament, on sol·licita una indemnització pels danys soferts a la finca situada al carrer Espronceda, 29, el dia 15.10.14, presumptament com a conseqüència d'un embús a la xarxa de clavegueram.
2. Amb data 03.06.15 la tècnica d'administració general de la Unitat de Serveis Jurídics emet un informe al respecte, segons el qual de la instrucció de l'expedient es constata que ha quedat acreditada l'existència de la relació de causalitat entre el funcionament del servei públic i el dany al·legat.

### **Fonaments de dret**

Primer. L'article 139 de la Llei 30/92 de 26 de novembre de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú assenyala que els particulars tindran dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents, de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, llevat dels casos de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics.

Segon. El Reial Decret 429/1993 de 26 de març, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments en matèria de responsabilitat patrimonial.





A proposta de l'òrgan instructor en funcions de l'expedient, senyora Montse Mindan i Cortada, la Junta de Govern Local adopta el següent

**ACORD:**

1. Reconèixer a la CP Espronceda, 29 amb NIF H-17628041, el dret a percebre la indemnització reclamada per un total de 484 € ja que de la instrucció de l'expedient ha quedat acreditada l'existència de la relació de causalitat entre el funcionament del servei públic i el dany al·legat.
2. Aprovar la despesa en concepte de rescabament, pels danys soferts a la CP Espronceda, 29 amb NIF H-17628041, per la quantitat de 484 €, IVA inclòs i imputar-la a l'aplicació pressupostària 15.20.9201.2269901: Indemnitzacions patrimonials
3. Ordenar-ne el pagament.
4. Repercutir a Rosersa SA l'import de 484 €, atès que és la societat municipal que té encomanada la gestió del servei que ha originat el dany reclamat.
5. Comunicar el present acord al departament de Tresoreria i al departament d'Intervenció.
6. Notificar el present acord a l'entitat reclamant i a Rosersa SA. \*Exp 5525/2014

**8.23.-DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL FORMULADA PEL SENYOR JORDI PAGÈS BENITO EN REPRESENTACIÓ DE LA CP HOLIDAY CENTER I DEL SENYOR FRANK DAVRINCHE**

**Antecedents**

1. Mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 13 de març de 2015 es va acordar desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada pel senyor Jordi Pagès Benito en representació de la CP Holiday Center i del senyor Frank Davrinche per manca d'acreditació de la relació de causalitat entre el dany reclamat (dany moral) i la inactivitat de l'administració en relació a les denúncies per sorolls de la discoteca Zodiac; i subsidiàriament per manca quantificació del quantum indemnitzatori que es reclama.
2. En data 27 d'abril de 2015, RE 6396/2015, l'esmentada entitat interposa recurs de reposició en base als següents arguments:
  - Detalla una nova relació d'instàncies i denúncies sobre les quals afirma que aquest ajuntament no "ha actuat administrativament" (al·legació tercera).
  - Manté que l'informe pericial aportat és correcte i ajustat a llei (al·legació quarta).





3. Informe emès pels serveis tècnics municipals de data 26 de juny de 2015.
4. En data 23.07.15 la tècnica d'administració general de la Unitat de Serveis Jurídics emet un informe al respecte.

### **Fonaments de dret**

Primer.- L'informe tècnic emès al respecte, de data 26 de juny de 2015, fa una valoració detallada i exhaustiva de les al.legacions formulades pel reclamant el contingut del qual és el següent:

En quan a l'al.legació tercera s'informa que:

1. La denúncia de l'any 2000, RE 4898/00, fa referència a música i fressa al voltant del Roses Holiday Center, no fa menció a les molèsties causades pel desenvolupament de la discoteca Zodiac i no consta segons dades obrants a l'arxiu municipal que es relacionés amb algun expedient de disciplina relacionat amb aquesta activitat.
2. La denúncia de l'any 2007, RE 9328/07, es troba relacionada amb l'expedient 3897/07 de denúncia de sorolls i degradacions de bens comunitaris provocats pels clients que surten de la discoteca Zodiac, del restaurant Fast-Food i de la sala de jocs Virtual Games, per la que es sol·licita a l'Ajuntament de Roses la revocació de la llicència, de la que en data 25 d'octubre de 2007, RS 11988/07, l'Ajuntament es dona per assabentat del contingut del seu escrit, relatiu a la reunió mantinguda entre la comunitat de propietaris i els titulars de les activitats ubicades en els baixos de l'edifici i se'ls comunica que les llicències són actes reglats, no discrecionals, i que, per tant, són atorgades en cas que es doni compliment a la normativa que li és d'aplicació, i denegada en cas contrari.
3. L'actual expedient de disciplina, núm. 3642/14, obert arrel de l'escrit de queixes per soroll presentat en data 23 de juny de 2014, s'ha resolt imposar a l'entitat Fortuna 2015, SL, representada per Joaquín López Rodríguez, com a titular de l'activitat de discoteca situada a l'avinguda de la Gola de l'Estany, núm. 14, d'aquest terme municipal; una primera multa coercitiva de 400 €, d'acord amb l'article 36 de l'Ordenança municipal d'obertura d'establiments i control d'activitats amb incidència ambiental i l'article 99 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; per incompliment de les condicions de funcionament de l'activitat (Resolució d'Alcaldia amb proposta del regidor núm. 295/13, de data 22 de gener de 2013), i d'acord amb les dades d'enregistrament del limitador acústic presentades (RE 9300/15), conforme es sobrepassa el nivell acústic màxim permès a l'interior del local de 88 dB(A), (adjuntem còpia), del que actualment restem a l'espera de que el titular porti noves dades i al que se l'adverteix de noves multes.
4. En actes policials aixecades en dates 8 i 21 de març arrel de queixes per sorolls, s'indica que la música no s'escolta des de l'exterior, ni constant cap situació anòmla que en







resulti la concurrència de cap situació susceptible de donar lloc a molèsties per als veïns de la comunitat.

5. En relació al control i les medicions efectuades per l'Ajuntament de Roses, l'activitat de la discoteca Zodiac es sotmet a llicència d'activitat de discoteca. Aquesta es sotmet a uns controls ambientals i de normativa d'activitats recreatives cada 4 anys segons allò establert a la Llei 11/20009 i al Decret 112/2010. En data 02/01/2013, RE 0080/13 i exp. 4376/12, la societat Fortuna 2015 aporta la següent documentació pel compliment del corresponent control periòdic, emesa per l'entitat ambiental de control TÜV Rheinland:
  1. Informe de sorolls núm. 33241102
  2. Certificat d'acte de comprovació en matèria de prevenció i seguretat en cas d'incendis (favorable), realitzat en data 9/10/2012
  3. Acta de control periòdic relativa a Activitats Recreatives, amb pronunciament favorable i sense incidències, realitzat en data 31/10/2012.

Les condicions de funcionament de l'activitat queden acreditades en el control periòdic efectuat per una entitat ambiental de control i d'acord amb l'Article 34.1 del decret 112/2010 "Els establiments oberts al públic destinats a espectacles musicals o a activitats musicals han de tenir instal·lat un limitador de so amb registrador, per tal d'assegurar que no se sobrepassen els valors límits establerts a la normativa de contaminació acústica o a les ordenances municipals". Pel que l'Administració Local compleix amb el seu deure de verificar que l'activitat no sobrepassa els valors límits d'immissió establerts en les condicions de funcionament en base al control periòdic efectuat per una entitat ambiental de control, sol·licitant periòdicament les dades d'enregistrament i havent imposat recentment una multa de 400 euros per haver sobrepassat el nivell acústic màxim permès a l'interior del local de 88 dB(A), segons dades obrants a l'expedient de disciplina 3642/14.

En quan a l'al.legació quarta s'informa que:

1. El sonòmetre que s'ha utilitzat per analitzar els nivells d'immissió és tipus 2, fet que no compleix amb la metrologia legal, en que s'estableix que els instruments de mesurament han de ser de tipus 1 d'acord amb l'article 17 de la Llei 16/2002, de 28 de juny que remet a l'annex 8 d'instrumentació en el seu article 4 s'indica que "Els instruments de mesurament i els de calibratge utilitzats han de complir les disposicions establertes a l'Ordre de 25 de setembre de 2007, per la qual es regula el control metrològic de l'estat dels aparells destinats a mesurar els nivells de so audible i dels calibradors acústics. Els sonòmetres i calibradors han de complir els requisits establerts en aquesta Ordre per als de classe 1" i "Els instruments de mesurament utilitzats per a l'avaluació del soroll en què calgui l'ús de filtres de banda d'octava o 1/3 d'octava han de complir les exigències per al grau de precisió tipus 1 de les normes UNE-EN 61260, *Filtres de bandes d'octava i de bandes d'una fracció d'octava*", pel que han de complir les exigències per al grau de precisió tipus 1.
2. D'acord amb el punt h de l'apartat 4 sobre determinacions dels nivells d'immissió de l'annex 4 de la Llei 16/2002, de 28 de juny "Abans i després dels mesuraments, s'ha de fer una verificació acústica de la cadena de mesurament mitjançant calibrador acústic que garanteixi





un marge de desviació no superior a 0,5 dB(A) respecte del valor de referència inicial”. Pel que revisat el punt 4 de l'informe del Sr. Gallart es desconeix si en el moment de fer les medicions es calibra abans i després de cada mesurament, quin és el valor de calibratge, ni la desviació corresponent al calibratge.

3. Si bé l'informe del Sr. Gallart especifica els apartaments i estàncies on efectua les medicions i que “las mediciones se realizan a una altura del suelo de 150cm respetando una distancia a paredes y techo mayor de 50cm”, reitero que no s'aprecia la relació clara en plànol de detall de la situació entre la discoteca i els pisos i de la corresponent propagació del soroll. En el cas que el soroll es transmetés estructuralment s'ha de realitzar l'avaluació segons l'Annex 4 del Decret 176/2009 (Propagació interior), en canvi si el soroll es transmetés via aèria seria d'aplicació l'Annex 3 del Decret (Propagació exterior). No obstant això, a un dormitori el valor límit d'aplicació seria 25 dB(A), però al ser una activitat existent abans de la modificació dels annexos de la Llei 16/2002, s'apliquen + 3dB de valors d'atenció, quedant 28 dB(A), fet per no es correspon amb el que s'ha indicat en l'informe.

4. En relació als altres arguments exposats en el meu informe de data 10 d'octubre de 2014, reitero els arguments exposats, els quals complementen la meva valoració sobre la prova aportada.

De l'informe tècnic es desprèn que l'Ajuntament de Roses ha adoptat en cada moment, i a cada petició, els mitjans necessaris per a garantir el compliment de la normativa, així com per impedir les conseqüències lesives que es poguessin derivar de l'activitat denunciada. I és aquesta diligència la que actua com a límit de la responsabilitat.

Ha quedat provat que l'ajuntament ha exercit la potestat administrativa d'intervenció en matèria de policia, control i disciplina ambiental respecte a les denúncies formulades per contaminació acústica, i per tant, no pot qualificar-se el conjunt de totes les actuacions dutes a terme per l'ajuntament com d'inactivitat, les quals han seguit l'estricta compliment de la llei i dels procediments previstos a l'efecte.

D'altra banda, el citat informe es ratifica en la invalidesa de la sonometria aportada de part per incompliment de l'article 17.1 de la Llei 16/2002, de 28 de juny.

A proposta de l'òrgan instructor de l'expedient, senyora Montse Mindan i Cortada, la Junta de Govern Local adopta el següent

#### **ACORD:**

1. Desestimar el recurs de reposició interposat pel reclamant, atès que d'acord amb l'informe tècnic de data 26 de juny de 2015, queden desvirtuades les alegacions formulades pel reclamant, i per tant, no s'acrediten els fets alegats en quan a la inactivitat d'aquesta administració, i en conseqüència no s'ha establert la relació de causalitat, com tampoc s'han evaluat acreditat el dany al·legat ni avaluat econòmicament aquest.
2. Notificar el present acord a l'interessat. \*Exp 4169/2014





**8.24.-DONAR COMPTES DE LA INTERLOCUTÒRIA NÚMERO 55/2015, DE DATA 30 D'ABRIL DE 2015, DE LA SECCIÓ TERCERA DE LA SALA CONTENCIOSA ADMINISTRATIVA DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA, RELATIVA AL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 230/2011, INTERPOSAT PEL SENYOR GERARDO CARRIÓN MORO**

**Identificació del document**

Donar comptes de la interlocutòria número 55/2015, de data 30 d'abril de 2015, de la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, relativa al recurs contenciós administratiu número 230/2011, interposat pel senyor Gerardo Carrión Moro.

**Antecedents**

1. Amb data 10 de juny de 2011, mitjançant ofici amb registre d'entrada número 9681, el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, ens va comunicar la interposició del recurs contenciós administratiu número 230/11, per part del senyor Gerardo Carrión Moro, contra la desestimació presumpta del recurs d'alçada formulat contra els acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona d'11 de febrer i 2 de juny de 2010, d'aprovació definitiva del Pla d'ordenació urbanística municipal de Roses.
2. Amb data 30 d'abril de 2015, la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya ha dictat la interlocutòria número 55/2015, que ens ha estat notificada en data 25 de maig de 2015, que declara caducat el procediment esmentat per haver transcorregut el termini de dos anys des que es va notificar la resolució acordant la suspensió d'aquest a instància de la part actora, ordenant l'arxiu de les actuacions i la devolució de l'expedient administratiu a l'oficina d'origen.

A proposta de l'alcaldeessa de la corporació, senyora Montse Mindan i Cortada, s'adopta el següent

**Acord**

1. Donar comptes de la interlocutòria número 55/2015, de data 30 d'abril de 2015, de la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, que declara caducat el procediment esmentat per haver transcorregut el termini de dos anys des que es va notificar la resolució acordant la suspensió d'aquest a instància de la part actora, ordenant l'arxiu de les actuacions i la devolució de l'expedient administratiu a l'oficina d'origen.
2. Comunicar aquest acord a la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, i a l'Àrea d'Urbanisme d'aquesta corporació, per al seu coneixement, als efectes que calguin.= Exp. 2640/2011\*





**8.25.-DONAR COMPTES DE LA SENTÈNCIA NÚMERO 154, DE DATA 16 DE MARÇ DE 2015, DE LA SECCIÓ TERCERA DE LA SALA CONTENCIOSA ADMINISTRATIVA DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA, RELATIVA AL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 242/2011, INTERPOSAT PELS SENYORS KARL-HEINZ STEIGLEDER I GIJSJE STEIGLEDER**

**Identificació del document**

Donar comptes de la sentència número 154, de data 16 de març de 2015, de la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, relativa al recurs contenciós administratiu número 242/2011, interposat pels senyors Karl-Heinz Steigleder i Gijjsje Steigleder.

**Antecedents**

1. Amb data 10 de juny de 2011, mitjançant ofici amb registre d'entrada número 9674, el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, ens va comunicar la interposició del recurs contenciós administratiu número 242/11, per part del senyor Karl Heinz Steigleder i un altre, contra els acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona d'11 de febrer i 2 de juny de 2010, d'aprovació definitiva del Pla d'ordenació urbanística municipal de Roses.
2. Amb data 27 de març de 2015 se'ns notifica la sentència número 154, de data 16 de març de 2015, de la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, mitjançant la qual es desestima l'esmentat recurs contenciós administratiu interposat pel senyor Karl-Heinz Steigleder i la senyora Gijjsje Steigleder, contra els acords d'11 de febrer de 2010 de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de la Generalitat de Catalunya, pels quals, en essència, es va aprovar definitivament el Pla d'ordenació urbanística Municipal de Roses, suspenent la publicació i executivitat a la presentació d'un text refós que incorporés determinades prescripcions i de 2 de juny de 2010 que, substancialment, va donar conformitat al Text refós presentat amb la incorporació d'ofici de determinades prescripcions, del tenor explicitat amb anterioritat, i desestimen la demanda articulada.

No es fa especial pronunciament sobre les costes causades.

3. Amb data 23 de juny de 2015 la secretària judicial del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala Contenciosa Administrativa, Secció Tercera, ha dictat un decret en què declara ferma la sentència desestimàtoria dictada en aquest recurs, ordena es comuniqui a l'Administració demandada mitjançant ofici al qual s'unirà testimoni d'aquesta i l'expedient administratiu.

A proposta de l'alcaldeessa de la corporació, senyora Montse Mindan i Cortada, s'adopta el següent





## Acord

1. Donar comptes de la sentència número 154, de data 16 de març de 2015, que desestima el recurs contenciós administratiu interposat pel senyor Karl-Heinz Steigleder i la senyora Gijsje Steigleder, contra els acords d'11 de febrer de 2010 de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de la Generalitat de Catalunya, pels quals, en essència, es va aprovar definitivament el Pla d'ordenació urbanística Municipal de Roses, suspenent la publicació i executivitat a la presentació d'un text refós que incorporés determinades prescripcions i de 2 de juny de 2010 que, substancialment, va donar conformitat al Text refós presentat amb la incorporació d'ofici de determinades prescripcions, del tenor explicitat amb anterioritat, i desestimen la demanda articulada.

No es fa especial pronunciament sobre les costes causades.

2. Comunicar aquest acord a la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, i al Departament d'Urbanisme d'aquesta corporació, per al seu coneixement, als efectes que calguin.= Exp. 2644/2011\*

### **8.26.-DONAR COMPTES DE LA SENTÈNCIA NÚMERO 155, DE DATA 16 DE MARÇ DE 2015, DE LA SECCIÓ TERCERA DE LA SALA CONTENCIOSA ADMINISTRATIVA DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA, RELATIVA AL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 243/2011, INTERPOSAT PER LA SENYORA JUTTA ANTONIA RANDELHOFF-SZULCZWEWSKI**

#### Identificació del document

Donar comptes de la sentència número 155, de data 16 de març de 2015, de la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, relativa al recurs contenciós administratiu número 243/2011, interposat per la senyora Jutta Antonia Randelhoff-Szulczewski.

#### Antecedents

1. Amb data 26 de maig de 2011, mitjançant ofici amb registre d'entrada número 8667, el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, ens va comunicar la interposició del recurs contenciós administratiu número 243/11, per part de la senyora Jutta Antonia Randelhoff Szulczewski, contra els acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona d'11 de febrer i 2 de juny de 2010, d'aprovació definitiva del Pla d'ordenació urbanística municipal de Roses.
2. Amb data 16 de març de 2015 se'ns notifica la sentència número 155, de data 16 de març de 2015, de la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, mitjançant la qual es desestima l'esmentat recurs contenciós





administratiu interposat per la senyora Jutta Antonia Randelhoff Szulczewski, contra els acords d'11 de febrer de 2010 de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de la Generalitat de Catalunya, pels quals, en essència, es va aprovar definitivament el Pla d'ordenació urbanística Municipal de Roses, suspenent la publicació i executivitat a la presentació d'un text refós que incorporés determinades prescripcions i de 2 de juny de 2010 que, substancialment, va donar conformitat al Text refós presentat amb la incorporació d'ofici de determinades prescripcions, del tenor explicitat amb anterioritat, i desestimen la demanda articulada.

No es fa especial pronunciament sobre les costes causades.

3. Amb data 23 de juny de 2015 la secretària judicial del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala Contenciosa Administrativa, Secció Tercera, ha dictat un decret en què declara ferma la sentència desestimàtoria dictada en aquest recurs, ordena es comuniqui a l'Administració demandada mitjançant ofici al qual s'unirà testimoni d'aquesta i l'expedient administratiu.

A proposta de l'alcaldeessa de la corporació, senyora Montse Mindan i Cortada, s'adopta el següent

#### **Acord**

1. Donar comptes de la sentència número 155, de data 16 de març de 2015, que desestima el recurs contenciós administratiu interposat per la senyora Jutta Antonia Randelhoff Szulczewski, contra els acords d'11 de febrer de 2010 de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de la Generalitat de Catalunya, pels quals, en essència, es va aprovar definitivament el Pla d'ordenació urbanística Municipal de Roses, suspenent la publicació i executivitat a la presentació d'un text refós que incorporés determinades prescripcions i de 2 de juny de 2010 que, substancialment, va donar conformitat al Text refós presentat amb la incorporació d'ofici de determinades prescripcions, del tenor explicitat amb anterioritat, i desestimen la demanda articulada.

No es fa especial pronunciament sobre les costes causades.

2. Comunicar aquest acord a la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, i al Departament d'Urbanisme d'aquesta corporació, per al seu coneixement, als efectes que calguin.= Exp. 2393/2011\*

**8.27.-DONAR COMPTES DE LA SENTÈNCIA NÚMERO 294, DE DATA 27 D'ABRIL DE 2015, DE LA SECCIÓ TERCERA DE LA SALA CONTENCIOSA ADMINISTRATIVA DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA, RELATIVA AL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 249/2011, INTERPOSAT PER LA SOCIETAT BELORIENT ESPAÑA, SL**





## Identificació del document

Donar comptes de la sentència número 294, de data 27 d'abril de 2015, de la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, relativa al recurs contenciós administratiu número 249/2011, interposat per la societat Belorient España, SL.

## Antecedents

1. Amb data 8 de juliol de 2011, mitjançant ofici amb registre d'entrada número 11188, el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, ens va comunicar la interposició del recurs contenciós administratiu número 249/11, per part de l'entitat Belorient España, SL, contra la desestimació, per silenci administratiu, del recurs d'alçada interposat contra el Pla d'ordenació urbanística municipal de Roses.
2. Amb data 15 de maig de 2015 se'ns notifica la sentència número 294, de data 27 d'abril de 2015, de la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, mitjançant la qual es desestima l'esmentat recurs contenciós administratiu interposat per l'entitat Belorient España, SL, contra l'Acord de 2 de juny de 2010 de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya pel qual, substancialment, es va donar conformitat al Text refòs pel qual es va aprovar definitivament el Pla d'ordenació urbanística municipal de Roses amb la incorporació d'ofici de determinades prescripcions, del tenor explicitat amb anterioritat, i desestimen la demanda articulada.

No es fa especial pronunciament sobre les costes causades.

3. Amb data 9 de juliol de 2015 la secretària judicial del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala Contenciosa Administrativa, Secció Tercera, ha dictat un decret en què declara ferma la sentència desestimàtòria dictada en aquest recurs, ordena que es comuniqui a l'Administració demandada mitjançant ofici al qual s'unirà testimoni d'aquesta i l'expedient administratiu.

A proposta de l'alcaldeessa de la corporació, senyora Montse Mindan i Cortada, s'adopta el següent

## Acord

1. Donar comptes de la sentència número 294, de data 27 d'abril de 2015, que desestima el recurs contenciós administratiu interposat per l'entitat Belorient España, SL, contra l'Acord de 2 de juny de 2010 de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya pel qual, substancialment, es va donar conformitat al Text refòs pel qual es va aprovar definitivament





el Pla d'ordenació urbanística municipal de Roses amb la incorporació d'ofici de determinades prescripcions, del tenor explicitat amb anterioritat, i desestimen la demanda articulada

No es fa especial pronunciament sobre les costes causades.

2. Comunicar aquest acord a la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, i al Departament d'Urbanisme d'aquesta corporació, per al seu coneixement, als efectes que calguin.= Exp. 3058/2011\*

## 10.-SERVEIS ECONÒMICS

### 10.1.- MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM.4 DEL PRESSUPOST PER A L'EXERCICI 2015.

#### Identificació de l'expedient

Modificació de crèdit núm. 4 del pressupost per a l'exercici 2015.

#### Antecedents

1. Acord del Ple de la Corporació mitjançant el qual s'acorda l'establiment del règim de retribucions, dedicacions i indemnitzacions dels membres corporatius de l'Ajuntament, i també de dotacions econòmiques als grups polítics municipals. Segons els càlculs efectuats cal incrementar l'aplicació anomenada "*retribucions Òrgans Govern*" en 12.000,00 euros, els quals es transferiran del saldo sobrant de les aplicacions de personal eventual, el qual queda reduït.
2. Proposta de modificació de crèdits presentada per l'àrea de Recursos Humans, segons la qual les aportacions econòmiques del personal municipal que es realitzen al Pla de Pensions subscrit amb el Banc de Sabadell, tindran un cost total de 99.382,00 euros (75.113,00 per a funcionaris i 24.269,00 per a laborals), i en canvi la quantia pressupostada va ser de 98.000,00 euros (67.000,00 per a funcionaris i 31.000,00 per a laborals). Aquesta despesa no pot demorar-se fins a l'exercici següent i en el pressupost vigent no hi ha consignació pressupostària suficient, fet pel qual se sol·licita incrementar l'aplicació anomenada "*Pla de Pensions Administració Gral. Funcionaris*" amb 8.200,00 euros, mitjançant la baixa de 6.700,00 euros de l'aplicació "*Pla de Pensions Admó.Gral. Laborals*" i la resta amb la baixa d'una aplicació del capítol I de despeses, la qual té una consignació superior a la que es necessitarà per poder cobrir les despeses previstes durant tot l'exercici 2015.
3. Proposta de modificació de crèdits presentada per l'àrea de Promoció Econòmica, segons la qual té previst dur a terme la contractació de diverses persones dins la convocatòria







actual del marc de treball als barris, per un import de 23.000,00 euros. Aquestes despeses no poden demorar-se fins a l'exercici següent ja que una de les condicions és l'inici de les tasques durant el mes d'octubre d'enguany, i en el pressupost vigent no existeix consignació pressupostària suficient per carregar-hi aquesta despesa. Les aplicacions que caldrien incrementar corresponen al capítol 1 de despeses, i en aquest mateix capítol existeixen una sèrie d'aplicacions les quals tenen una consignació superior a la que es necessitarà durant l'any 2015, relatives a places de plantilla que a data actual figuren vacants.

4. Proposta de modificació de crèdit de l'àrea de Promoció Econòmica, segons la qual el projecte de la Fira de la Rosa 2015 ha pujat 1.600,00 euros més del previst. Aquestes despeses no poden demora-se fins a l'exercici següent i en el pressupost vigent no existeix consignació pressupostària suficient per carregar-hi aquesta despesa. L'aplicació que caldria incrementar és la de "*Despeses diverses Fira de la Rosa*", de l'àrea de despeses 4, i dins la mateixa àrea hi han les aplicacions relatives a "*Atencions protocolàries Promoció Econòmica i Fires*" i "*Estudis i treballs tècnics Promoció Econòmica*", les quals tenen una consignació superior a la que es necessitarà per poder cobrir les despeses previstes durant el 2015, i, per tant, amb aquesta baixa no es veurà afectat el servei.
5. Proposta de modificació de crèdits presentada pel Departament de Tresoreria, segons la qual, amb les estimacions efectuades a data actual, a l'aplicació anomenada "*Amortització préstecs*" hi mancarà crèdit per import de 5.000,00 euros per poder fer front als compromisos de l'exercici 2015, i, en canvi, l'aplicació relativa a "*Interessos Préstecs*", té una consignació superior a la que es necessitarà per poder cobrir les despeses previstes durant el mateix període, i, per tant, amb aquesta baixa no es veurà afectat el servei.
6. Proposta de modificació de crèdits presentada per l'àrea de Cultura, segons la qual, a causa de la modificació del contracte amb l'empresa Educ'art Serveis Educatius i Culturals, SL, amb motiu de l'ampliació dels horaris d'obertura de la Ciutadella per a la realització dels balls de la SUF, amb un increment del cost del contracte de 5.500,00 euros, no hi ha consignació pressupostària suficient a l'exercici actual. L'aplicació que caldria augmentar correspon a l'àrea de despesa "3". D'aquesta mateixa àrea hi ha l'aplicació relativa a "*Despeses diverses Cultura*", de la qual es farà la transferència de crèdits corresponent, i com que té una consignació superior a la que es necessitarà per poder cobrir les despeses previstes durant tot l'exercici 2015, aquesta baixa no afectarà el servei.
7. Proposta de modificació de crèdits presentada per l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, segons la qual té previst realitzar diferents actes i activitats normals i recurrents de cada anualitat, que pugen la quantitat de 15.000,00 euros. Aquestes despeses no poden demorar-se fins a l'exercici següent i en el pressupost vigent no existeix consignació pressupostària suficient, degut a què aquest any ha estat necessari encomenar un estudi no previst amb prou antelació, que ha fet que el saldo existent hagi disminuït. L'aplicació que caldria incrementar corresponen a l'àrea 1 de despeses, i en aquesta mateixa àrea existeix l'aplicació "*Contracte manteniment franges tallafocs*" la qual té una consignació superior a





la que es necessitarà durant l'any 2015, a conseqüència de la baixa entre l'import d'adjudicació i el de licitació.

### Fonaments de dret

Primer. L'article 179 i 180 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la LRHL.

Segon. Els articles 40 i 41 del RD 500/1990.

Tercer. L'article 11 de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici 2015.

A proposta del Sr. Marc Danés Zurdo, regidor responsable de l'àrea d'Economia i Hisenda, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar l'expedient de modificació de crèdit 4/15, format pels següents apartats:

A) TRANSFERÈNCIA DE CRÈDIT ENTRE APLICACIONS PRESSUPOSTÀRIES DE LA MATEIXA ÀREA DE DESPESA:

A.1) Aplicacions pressupostàries de despeses corrents a augmentar:

Aplicació pressupostària	Denominació	Consig. Pressup. abans MC4	Import MC4	Consig. Pressup. després MC4
15.20.9122.1000000	Retribucions òrgans govern	178.700,00	12.000,00	190.700,00
15.20.9201.1270000	Pla de Pensions Administració general Funcionaris	67.000,00	8.200,00	75.200,00
15.71.2411.1400000	Retribucions laborals temporals. Ocupació	47.300,00	16.800,00	64.100,00
15.20.2411.1600000	Quotes Seguretat Social. Ocupació	14.000,00	6.200,00	20.200,00
15.51.1702.2269900	Despeses diverses Serveis Públics	15.000,00	15.000,00	30.000,00
15.71.4311.2269900	Despeses diverses Fira de la Rosa	60.000,00	1.600,00	61.600,00
15.40.3332.2279900	Contracte gestió recepció Patrimoni Cultural	122.300,00	5.500,00	127.800,00
15.00.0111.9130000	Amortització préstecs	2.372.400,00	5.000,00	2.377.400,00
	<b>TOTAL</b>	<b>2.876.700,00</b>	<b>70.300,00</b>	<b>2.947.000,00</b>





A.2) Aplicacions pressupostàries de despeses corrents a disminuir:

Aplicació pressupostària	Denominació	Consig. Pressup. abans MC4	Import MC4	Consig. Pressup. després MC4
15.10.9123.1100000	Retrib.bàsiques personal eventual. Alcaldia	20.300,00	4.000,00	16.300,00
15.40.3301.1100000	Retribucions bàsiques personal eventual. Admó.gral. Cultura i Festes	13.900,00	1.000,00	12.900,00
15.10.9123.1100100	Altres remuneracions personal eventual. Alcaldia	36.200,00	5.000,00	31.200,00
15.40.3301.1100100	Altres remuneracions personal eventual. Admó.gral.Cultura i Festes	16.100,00	2.000,00	14.100,00
15.30.9311.1200100	Retribucions bàsiques. Intervenció A2	3.300,00	3.000,00	300,00
15.20.9201.1200400	Retribucions bàsiques Admó.gral.C2	83.800,00	5.500,00	78.300,00
15.40.3301.1200400	Retribucions bàsiques Admó. Gral. Cultura i Festes. C2	16.800,00	4.000,00	12.800,00
15.20.9201.1210000	Complement destí Admó.Gral.	157.800,00	4.000,00	153.800,00
15.20.9201.1210100	Complement específic Admó.Gral.	320.200,00	6.000,00	314.200,00
15.30.9311.1210100	Complement específic Intervenció	115.600,00	2.000,00	113.600,00
15.20.9201.1370000	Pla de Pensions Admó.gral.Laborals	31.000,00	6.700,00	24.300,00
15.71.4331.2260100	Atencions protocolàries Promoció Econòmica	2.000,00	950,00	1.050,00
15.40.3341.2269900	Despeses diverses Cultura	132.000,00	5.500,00	126.500,00
15.71.4331.2270600	Estudis i treballs tècnics Promoció Econòmica	6.000,00	650,00	5.350,00
15.52.1724.2279900	Contracte manteniment franges tallafocs	72.700,00	15.000,00	57.700,00
15.00.0112.3100000	Interessos Préstecs	175.600,00	5.000,00	170.600,00
	<b>TOTAL</b>	<b>1.203.300,00</b>	<b>70.300,00</b>	<b>1.133.000,00</b>

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldesa aixeca la sessió a les 10.44 hores, de la qual cosa en dono fe.

L'alcaldesa presidenta

El secretari general

Montse Mindan i Cortada

Fco.Luis Muñoz Cameo

