



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

J20151005 O

ACTA de la sessió de la JUNTA DE GOVERN LOCAL del dia **5 d'OCTUBRE de 2015**.

A la Casa de la Vila, sota la Presidència de la senyora Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta, es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en la qual hi assisteixen els senyors que tot seguit es detallen, per tal de dur a terme la sessió **ORDINÀRIA** de conformitat amb la convocatòria repartida.

SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:

Sr. Carles Pàramo i Ponsetí	1r tinent d'alcalde
Sr. Francesc Giner Ballesta	2n tinent d'alcalde
Sr. Juan Manuel Fernández Martínez	3r tinent d'alcalde
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Regidora de l'Àrea d'Ensenyament i Joventut
Sr. Fèlix Llorens Palou	Regidor de l'Àrea de Turisme i Promoció Econòmica

El senyor Marc Danés i Zurdo, regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda i de l'Àrea de Benestar Social, ha estat convidat per la presidència a la deliberació del punt 10.1., donat que es tractaven propostes de la seva regidoria.

Assisteix a la sessió la senyora **MARIEL.LA ROIG I GUITART**, interventora en funcions de la corporació.

Actua com a secretari, el secretari general de la corporació, senyor Francisco Luis **MUÑOZ CAMEO**.

S'obre la sessió a les 9.30 hores i es dóna per llegida l'acta de la sessió anterior, la qual s'aprova.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



1.-OBRES MAJORS

1.1.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER CONSTRUIR UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA A LA FINCA DEL CARRER DEL GIRONÈS, 90, DE ROSES

Antecedents

1. En data 15 de gener de 2015, RE 684/15, Puig d'en Cimat SL, representada per Francesc Siñol Martínez, sol·licita llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina a la finca del carrer del Gironès, 90, de Roses (referència cadastral 4221013), d'acord amb el projecte bàsic redactat en data setembre de 2014 per l'arquitecte Ferran de Antonio Hernández, visat pel Col·legi Oficial d'arquitectes de Catalunya en data 13.01.15 amb el núm.: 2015400013.
2. A requeriment de la corporació (escrit del 19.01.15, RS 668/15) l'interessat tramet documentació via correu electrònic en data 29 de gener de 2015.
3. Amb data 4 de març de 2015, l'Alcaldia, a la vista dels informes dels serveis tècnics municipals i mitjançant Resolució 784/15, resol, entre d'altres punts, requerir a l'interessat l'aportació de documentació complementària per continuar amb la tramitació de l'expedient.
4. En data 7 de maig de 2015, RE 6961/15, l'interessat aporta plànols redactats l'abril de 2015 per l'arquitecte Ferran de Antonio Hernández.
5. Amb data 20 de maig de 2015 l'arquitectura municipal informa que cal completar diferents aspectes del projecte.
Tanmateix, informa que l'atorgament de llicència queda supeditada a la resolució favorable de l'expedient 2108/15, que es troba en tràmit, relatiu a la sol·licitud de legalització de les obres realitzades d'endegament del rec situat en el límit posterior de les finques del carrer del Gironès, 72 a 90, de Roses, ja que suposa una variació de la cota superior de la llera a partir d'on es delimita la franja de protecció de 5 m (en cas que no fos aprovat, l'edificació proposada es trobaria afectada per la franja de servitud de 5 m que ha de restar lliure a comptar de la vora superior de la llera original del rec, cosa que caldria rectificar).
6. Amb data 3 de juliol de 2015 la cap del departament jurídic administratiu de l'Àrea d'Urbanisme informa al respecte.
7. Amb data 3 de juliol de 2015, l'Alcaldia, a la vista dels informes dels serveis tècnics i jurídics municipals i mitjançant Resolució 2039/15, resol:
 - 1) Suspendre la tramitació de l'expedient 415/15, relatiu a la sol·licitud de llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al carrer del Gironès, 90, de Roses, fins a la resolució de l'expedient 2108/15 relatiu a la sol·licitud de legalització de





les obres realitzades d'endegament del rec situat en el límit posterior de les finques del carrer del Gironès, 72 a 90.

- 2) Informar a l'interessat que, una vegada alçada la suspensió de la tramitació d'aquest expedient de sol·licitud de llicència d'obres, haurà de completar la documentació tècnica aportada amb diferents aspectes (es detallen).
8. En data 31 de juliol de 2015, RE 11685/15, l'interessat aporta la documentació requerida relativa a l'obra de construcció de l'habitatge, redactada pel mateix arquitecte el juliol de 2015, i en data 3 de setembre de 2015, RE 13144/15, aporta el projecte executiu visat pel COAC el 14.08.15 i l'Estudi de seguretat i salut.
9. Amb data 2 i 16 de setembre de 2015 l'arquitecta municipal informa favorablement la documentació aportada per l'interessat.
10. En data 18 de setembre de 2015, RE 13798/15, l'Agència Catalana de l'Aigua tramet la Resolució, de data 7 de setembre de 2015, d'autorització de les obres ja realitzades consistents en la construcció d'un peu d'escullera al marge dret del rec situat en el límit posterior de les finques del carrer del Gironès, 72 a 90 (exp.: 2108/15).

Amb data 21 de setembre de 2015 l'arquitecta municipal informa favorablement en relació amb la petició de llicència de legalització dels treballs d'adequació de l'esmentat rec.

11. Amb data 22 de setembre de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Alçar la tramitació de l'expedient 415/15 i concedir a Puig d'en Cimat SL, representada per Francesc Siñol Martínez, llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar aïllat amb





piscina a la finca del carrer del Gironès, 90, de Roses (referència cadastral 4221013), d'acord amb el projecte executiu redactat per l'arquitecte Ferran de Antonio Hernández el juliol de 2015, visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya (COAC) el 14 d'agost de 2015 amb el núm.: 2015400013; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

>> S'assenyalen com a condicions prèvies a l'inici de les obres l'aportació de la següent documentació:

- a) Full d'assumeix de la direcció facultativa de l'arquitecte tècnic.
- b) Proposta d'enjardinament de l'espai lliure (article 129 del POUM).
- c) Contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
- d) Fotocòpia de l'IAE del/de la contractista.

2. L'interessat queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que, d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.

3. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes, amb les condicions que seguidament es detallen:

>> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).= Exp.: 415/15.

1.2.- CONCEDIR LLICÈNCIA DE LEGALITZACIÓ DELS TREBALLS D'ADEQUACIÓ DEL REC SITUAT EN EL LÍMIT POSTERIOR DE LES FINQUES DEL CARRER DEL GIRONÈS, 72 A 90, DE ROSES

Antecedents

1. Amb data 4 de març de 2015, l'Alcaldia, a la vista dels informes dels serveis tècnics municipals i mitjançant Resolució 784/15, resol, entre d'altres punts:

- Iniciar l'expedient de protecció de la legalitat urbanística i acordar la suspensió provisional i immediata de les obres que s'estan realitzant en el límit posterior de les finques del carrer del Gironès, 72 a 90, de Roses, consistents en treballs de moviments de terres i formació d'una escullera respecte la llera del rec, atès que no disposen de la preceptiva llicència municipal.
- Requerir a Puig d'en Cimat SL, representada per Francesc Siñol Martínez, perquè en el termini màxim d'un mes sol·liciti la legalització dels treballs executats i proposta d'actuacions dins l'àmbit de protecció de 5 m del rec (aportant la documentació tècnica corresponent i justificació del pagament de taxes i ICIO).

Aquesta suspensió d'obres ha estat ratificada mitjançant Resolució d'Alcaldia de data 20 d'abril de 2015.





2. En data 22 d'abril de 2015, RE 6137/15, l'interessat sol·licita llicència de legalització dels treballs d'adequació de l'esmentat rec, d'acord amb el projecte redactat per B67 Palomeras Arquitectes l'abril de 2015.
3. Amb data 5 i 7 de maig i 3 de juliol de 2015 el responsable de sistemes d'informació geogràfica, l'arquitecta municipal i la cap del departament jurídic administratiu de l'Àrea d'Urbanisme, respectivament, informen al respecte.
4. Amb data 3 de juliol de 2015, l'Alcaldia, a la vista dels informes dels serveis tècnics i jurídics municipals i mitjançant Resolució 203815, resol, entre d'altres punts, trametre a l'Agència Catalana de l'Aigua l'informe emès per l'arquitecta municipal el 7 de maig de 2015, suspendre la tramitació de l'expedient fins a l'autorització de l'ACA i informar a l'interessat de la documentació que caldrà que aporti per continuar amb la tramitació de l'expedient una vegada obtinguda l'autorització de l'ACA.
5. En data 2 de setembre de 2015, RE 13032/15, l'interessat aporta el justificant de pagament de les taxes i de l'ICIO, el full d'assumeix de les obres de l'arquitecte i el projecte visat pel COAC el 10.08.15 amb el núm. 2015401699.
6. En data 18 de setembre de 2015, RE 13798/15, l'Agència Catalana de l'Aigua tramet la resolució de data 7 de setembre de 2015 d'autorització de les obres ja realitzades consistents en la construcció d'un peu d'escullera al marge dret de l'esmentat rec, amb una sèrie de condicions.
7. Amb data 21 de setembre de 2015 l'arquitecta municipal informa favorablement en relació amb aquest assumpte.
8. Amb data 22 de setembre de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució





La Junta de Govern Local acorda:

1. Alçar la tramitació de l'expedient 2108/15 i concedir a Puig d'en Cimat SL, representada per Francesc Siñol Martínez, llicència de legalització dels treballs d'adequació del rec situat en el límit posterior de les finques del carrer del Gironès, 72 a 90, de Roses, d'acord amb el projecte redactat per B67 Palomeras Arquitectes l'abril de 2015 visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya (COAC) el 10.08.15 amb el núm. 2015401699, juntament amb la documentació complementària aportada amb RE 13032/02.09.15; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Requerir a l'interessat que, en el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació d'aquest acord, aporti un informe tècnic justificatiu conforme s'ha donat compliment a la totalitat de condicions establertes a l'autorització de l'Agència Catalana de l'Aigua, de la qual s'adjunta fotocòpia.
3. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 2108/15.

1.3.- CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES PER CONSTRUIR UN HABITATGE UNIFAMILIAR AMB PISCINA A LA FINCA DEL CARRER JORDI DE SANT JORDI, 23, DE ROSES

Antecedents

1. En data 7 d'agost de 2015, RE 12025/15, Jim Foweraker sol·licita llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar amb piscina a la finca del carrer Jordi de Sant Jordi, 23, de Roses, d'acord amb el projecte bàsic redactat per Risques i Associats Oficina d'Arquitectura SLP el 03.08.2015, sense visar.
2. Amb data 25 d'agost i 25 de setembre de 2015, el responsable de sistemes d'informació geogràfica i l'arquitecte tècnic municipals, respectivament, informen favorablement en relació amb aquest assumpte.
3. Amb data 28 de setembre de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).





Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir a Jim Foweraker llicència d'obres per construir un habitatge unifamiliar amb piscina a la finca del carrer Jordi de Sant Jordi, 23, de Roses (referència cadastral 5678731), d'acord amb el projecte bàsic redactat per Risques i Associats Oficina d'Arquitectura SLP el 03.08.2015; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
>> S'assenyalen com a condicions prèvies a l'inici de les obres l'aportació de:
 - a) 2 exemplars del projecte executiu visat que inclogui la documentació mínima requerida en el Codi tècnic de l'edificació (CTE), i un informe subscrit per la direcció facultativa de les obres conforme s'adequa al projecte autoritzat i les condicions imposades. Caldrà justificar els següents aspectes:
 - Compliment de l'article 124 del POUM en relació amb la cantonada oest de la piscina i definició de l'acabat dels murs de l'espai lliure.
 - Plànols de tanques (article 135 del POUM).
 - Definició de baranes d'acord amb el Codi tècnic d'edificació (CTE), i previsió de barana a la terrassa inferior.
 - Definició dels acabats de façana i elements de la terrassa de la sala de P1.
 - b) La fitxa de característiques tècniques i el pressupost d'execució material desglossat per partides.
 - c) El full d'assumeix de la direcció facultativa de l'obra de l'arquitecte.
 - d) El full d'assumeix de la direcció facultativa de l'obra de l'arquitecte tècnic.
 - e) El contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
 - f) La fotocòpia de l'IAE del/de la contractista.
2. L'interessat queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que, d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.
3. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes, amb les condicions que seguidament es detallen:
>> Condicions particulars:
 - La vorera (inclòs qual remutable d'accés de vehicles) s'haurà d'executar d'acord amb el Catàleg d'elements urbans i criteris d'urbanització de Roses (aprobat definitivament per Decret de data 15.02.2002 i publicat al BOP el 14.03.2002).
>> Les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovaes per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).= Exp.: 3950/15.





2.-OBRES MENORS

2.1.- COMUNICACIONS PRÈVIES PER A L'EXECUCIÓ D'OBRES EN FINQUES PRIVADES I OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB MATERIAL DE CONSTRUCCIÓ

Antecedents

1. Segons l'article 5 de l'Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia, se substitueix la necessitat d'obtenció de llicència per una comunicació prèvia, per a l'execució de determinades obres no necessitades de projecte, i/o per a l'ocupació de via pública amb material de construcció. L'interessat haurà de comunicar prèviament per escrit a l'administració municipal la seva execució.
2. A continuació es detallen els escrits presentats a l'Ajuntament on es comunica l'execució de determinades obres i/o ocupació de la via pública amb material de construcció, i que els serveis tècnics municipals han informat favorablement.

	Exp.	RE	Data	Sol·licitant	Assumpte	Situació
1.	4137/15	12635 13516	25.08.15 14.09.15	Dolors Tubert Paris	Substituir la porta del garatge i formar-hi una paret	C. del Puigmal, 7, baix 3 (PC: 3699911)
2.	4242/15	13034	02.09.15	Jean Paul Laffont	Col·locar gres sobre l'existent a l'habitatge	Passeig Marítim, 28, 1r, 1a (PC: 3694602)
3.	4243/15	13033	02.09.15	Sílvia Ametller Pujol	Canviar les rajoles del bany i col·locar paviment a sobre de l'existent	Gran Via de Pau Casals, 140, baix (PC: 5092422)
4.	4454/15	13305	08.09.15	Christian Roger Josep Teyssebre	Ocupar 48,40 m ² de la via pública, durant 1 mes, amb una tanca tipus New Jersey amb motiu de les obres de construcció d'un habitatge (licenciades per la Junta de Govern Local del 29.06.2015)	C. d'Antoni Canals, 25 (PC: 55760K6)
5.	4258/15	13123	03.09.15	Miguel Garcia Lirio	Canviar les rajoles de les parets dels dos banyos de l'habitatge i col·locar gres a sobre del paviment existent	C. de Tirso de Molina, 7, 2n, D (PC: 4896004)
6.	4259/15	13125	03.09.15	Maria Korman (Nausbaumer)	Canviar la cuina i les rajoles del bany, i col·locar gres a sobre del paviment existent	Ctra. de Canyelles, 28- 90, 3r, 6a (PC: 5873902)
7.	4275/15	13208	04.09.15	Gustavo Ariel Sack	Reformar la cuina, els banyos i col·locar terra nou a l'habitatge	Ctra. de Canyelles, 77B, 1a (PC: 6375217)
8.	4460/15	13321	08.09.15	Mathias Sebastien Vene	Arranjar el bany i substituir la fusteria de dues finestres per unes d'alumini	C. dels Bancals, 7, 2n, 1a (PC: 2892801)





9.	4467/15	13534	14.09.15	Maria Teresa Soler Marco	Reformar la cuina i el bany	C. de Sant Julià, 5 (PC: 3602214)
----	---------	-------	----------	--------------------------	-----------------------------	--------------------------------------

3. Amb data 25 de setembre de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia (BOP de Girona núm. 243, de 22.12.2003).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar l'assabentat de les comunicacions prèvies a l'execució de determinades obres i/o ocupació de la via pública amb material de construcció, presentades a l'Ajuntament i especificades en el punt 2 de la part expositiva d'aquest acord.

2.2.- DONAR L'ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES PER REFORMAR EL LOCAL, PER DESTINAR-LO A CONSULTES I TRACTAMENT D'ESTÈTICA, A LA FINCA DEL CARRER DEL PUIG ROM, 128, BAIX 3, DE ROSES

Antecedents

1. En data 26 d'agost de 2015, RE 12706/15, Marcelino García Rios presenta escrit de comunicació prèvia d'obres per adequar el local per destinar-lo a l'activitat de consulta i tractament d'estètica, a la finca del carrer del Puig Rom, 128, baix 3, de Roses (referència cadastral 5288703).
2. Amb data 28 d'agost de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, subjectes al règim de comunicació prèvia.
3. Amb data 9 de setembre de 2015 l'enginyer municipal informa favorablement la documentació tècnica aportada i la comunicació d'obres efectuada, amb una sèrie de condicions.
4. Amb data 24 de setembre de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret





Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia (BOP de Girona núm. 243, de 22.12.2003).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Cinquè. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar l'assabentat de l'escrit de Marcelino García Rios (RE 12706/26.08.15), de comunicació prèvia per executar obres consistents en adequar el local per destinar-lo a l'activitat de consultes i tractament d'estètica, a la finca del carrer del Puig Rom, 128, baix – 3, de Roses (referència cadastral 5288703).
2. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes, amb les condicions que tot seguit s'assenyalen:
 - >> Condicions particulars pel que fa a l'activitat:
 - a) En el cas que existeixi estructura metàl·lica, s'haurà d'ignifugar mitjançant sistema adient per tal d'assolir una estabilitat al foc R-90 com a mínim, presentant certificat emès per un tècnic competent en la matèria.
 - b) Disposarà com a mínim, d'un extintor mòbil de 6 kg. de pols polivalent i d'eficàcia 21A-113B, cada 15 m. de recorregut.
 - c) Disposarà d'enllumenat d'emergència que haurà de garantir un nivell d'il·luminació a raó de 5 lumen/m², en la part pública de l'activitat.
 - d) Els mitjans d'extinció hauran de ser senyalitzats conforme al punt 2 del CTE DB-SI-2 (Codi tècnic d'edificació, document bàsic de seguretat en cas d'incendi).
 - e) Els mitjans d'evacuació s'hauran de senyalitzar conforme el punt 7 del CTE DB-SI-3 (Codi tècnic d'edificació, document bàsic de seguretat en cas d'incendi).
 - f) La instal·lació elèctrica complirà amb el vigent Reglament electrotècnic per a baixa tensió (REBT) i les seves instruccions tècniques complementàries MI-BT.
 - >> Condicció prèvia d'obertura de l'activitat:
 - a) Un cop finalitzades les obres i prèviament a l'exercici de l'activitat haurà de formalitzar la corresponent Comunicació prèvia d'obertura d'activitat de baix risc.= Exp. 4155/15.





3.-DENEGACIONS

3.1.- DENEGAR LLICÈNCIA D'OBRES PER INSTAL·LAR UN TENDAL DE COLOR GROC A LA FAÇANA DEL LOCAL SITUAT A LA FINCA DEL CARRER DE SANT SEBASTIÀ, 6, DE ROSES

Antecedents

1. En data 23 d'abril de 2015, RE 6231/15, Francisco Augusto Calsin Quispe sol·licita llicència d'obres per instal·lar un tendal (de color vermell) al local situat a la finca del carrer de Sant Sebastià, 6, de Roses (referència cadastral 4690407).
2. Amb data 22 de maig de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa al respecte.
3. Amb data 22 de maig de 2015 l'enginyer municipal informa desfavorablement l'esmentada petició atès que, d'acord amb l'article 20.3.c de l'Ordenança d'ocupació de via pública, els tendals seran de material tèxtil, llisos i d'un color clar.
El color vermell és d'una tonalitat no admesa amb el que estableix l'esmentada Ordenança.
4. Amb data 27 de juliol de 2015, RS 7669/15, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, on se li comunica el que estableix l'article 20.3.c de l'esmentada Ordenança i que caldrà que indiqui un altre color de tendal, que s'haurà d'ajustar allò que estableix l'Ordenança.
5. En data 21 d'agost de 2015, RE 12554/15, l'interessat presenta un escrit on fa constar que el color del tendal a instal·lar serà groc amb ratlles blanques.
6. Amb data 10 de setembre de 2015, l'enginyer municipal informa desfavorablement la instal·lació d'un tendal de color groc amb ratlles blanques, d'acord amb el que estableix l'article 20.3.c de l'Ordenança d'ocupació de la via pública.
7. Amb data 21 de setembre de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança reguladora de l'ocupació de domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127, de 02.07.12).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).





Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Cinquè. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Denegar a Francisco Augusto Calsin Quispe la llicència d'obres per instal·lar un tendal de color groc amb ratlles blanques a la façana del local situat a la finca del carrer de Sant Sebastià, 6, de Roses (referència cadastral 4690407), atès que d'acord amb l'article 20.3.c de l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses, els tendals seran de material tèxtil, llisos i d'un color clar; el color groc amb ratlles blanques és una tonalitat de color no admesa d'acord amb allò establert a l'esmentada Ordenança.
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes.= Exp. 2178/15.

4.-ALTRES ACORDS

4.1.- APROVAR DEFINITIVAMENT EL PROJECTE DE REGULARITZACIÓ DE LES FINQUES DEL CARRER DEL CANT DELS OCELLS, 24, I DEL CARRER DE PAU VILA, 5-A, DE ROSES

Antecedents

1. Amb data 27 de juny de 2012, l'Alcaldia, a la vista dels informes dels serveis tècnics municipals i mitjançant Decret 1809/12, resol, entre d'altres punts, requerir a Fontcas 2011 SL la següent documentació, per tal de continuar amb la tramitació de la sol·licitud de llicència d'obres per a la modificació del projecte bàsic llicenciat per construir dos habitatges aparellats a la finca del carrer del Cant dels Ocells, 24 (parcel·la D), i donar compliment a l'aportació del projecte executiu:
 - 1) Projecte de regularització de finques, d'acord amb el que regula l'article 166 del Decret 305/2006 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, amb la finalitat d'ajustar les partions a les alineacions del planejament vigent, atès que s'han detectat divergències entre el límit sud de la finca contemplat en el projecte i els límits corresponents a les alineacions del POUM vigent. D'una banda, part de la finca privada (amb llicència) estaria afectada per sistema viari (pas de serveis), i d'altra banda, hi ha una porció interior de finca municipal que hauria quedat desqualificada com a sistema.
2. En data 23 de novembre de 2012, RE 15977/12, l'interessat aporta un projecte de regularització de finques, redactat per Risques i Associats Oficina d'Arquitectura SLP en data 22.11.12. (exp.: 4357/12)





3. Amb data 13 i 17 de desembre de 2012, i el 19 de març de 2013, el responsable de Serveis d'Informació Geogràfica, l'arquitecte i els serveis jurídics municipals, respectivament, informen favorablement al respecte.
4. En data 28 d'agost de 2013, RE 12814/13, Eva Barrientos Caballero, en representació d'Ampuria In SL, aporta documentació registral acreditativa de la titularitat de la finca del carrer del Cant dels Ocells, 24 (parcel·la D).
5. La Junta de Govern Local de data 16 de maig de 2014, entre d'altres punts, acorda:
 - Aprovar inicialment el projecte aportat per Fontcas 2011 SL, representada per Rafael Fontanet Massó (RE 15977/23.11.12), de regularització de les finques del carrer del Cant dels Ocells, 24 (parcel·la D – referència cadastral 56850J0), i del carrer de Pau Vila, 5-A (referència cadastral 56850H4, de titularitat municipal), per tal d'ajustar les partions d'aquestes finques a les alineacions del planejament vigent (POUM de Roses), d'acord amb el projecte redactat per Risques i Associats Oficina d'Arquitectura SLP en data 22.11.12.
 - Informar a l'interessat que l'aprovació definitiva d'aquesta regularització de finques estarà condicionada a què, prèviament, aporti el justificant de pagament de l'import resultant del compte de liquidacions substitutòries (1.562,33 € a favor de l'Ajuntament).
 - Sotmetre l'acord a informació pública per un període d'un mes, mitjançant anunci en el *Butlletí Oficial de la Província*, en el tauler d'anuncis de la corporació i a la web municipal www.roses.cat, per tal que qualsevol persona pugui consultar l'expedient a l'àrea d'Urbanisme i presentar les al·legacions que consideri oportunes.
6. En data 6 de juny de 2014 es publica l'aprovació inicial del projecte de regularització de les esmentades finques en el BOP de Girona núm. 108, i, transcorregut el termini d'un mes d'exposició pública (BOPG, tauler d'anuncis i web municipal), no consta que s'hagin presentat al·legacions al respecte.
7. En data 25 de juliol de 2014 l'interessat fa efectiu el pagament de l'import de 1.562,33 €, relatiu a l'import resultant del compte de liquidacions substitutòries (a favor de l'Ajuntament).
8. En data 8 de juliol de 2015, RE 10481/15, Fontcas 2011 SL, representada per Rafael Fontanet Massó, aporta una còpia del projecte de regularització de finques i escrit en relació amb la partida de soterrament.
9. Amb data 20 de juliol i 7 d'agost de 2015 la cap de l'Àrea d'Urbanisme i la cap del departament jurídic administratiu de la mateixa àrea informen que:
 - El projecte de regularització de finques aportat en data 8 de juliol de 2015, RE 10481/15, s'ajusta al projecte aprovat inicialment, únicament es modifica el compte de liquidacions substitutòries (a favor de l'Ajuntament), eliminant la despesa de trasllat d'un tram de clavegueram a càrrec del particular.
 - Atès que es considera que no es tracta d'una modificació substancial respecte el document aprovat, es proposa prosseguir amb el procediment d'aprovació definitiva





del projecte de regularització de finques d'acord amb el document aportat en data 8 de juliol de 2015, RE 10481/15.

- En relació amb el compte de liquidacions substitutòries, caldrà fer efectiu el pagament de l'import complementari de 4.375,00 € (a favor de l'Ajuntament).

10. En data 23 de setembre de 2015, RE 13975/15, l'interessat aporta el projecte de regularització de finques amb data actualitzada (07.07.15).

11. Amb data 28 de setembre de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Aprovar definitivament el projecte aportat per Fontcas 2011 SL, representada per Rafael Fontanet Massó (RE 10481/08.07.15), de regularització de les finques del carrer del Cant dels Ocells, 24 (parcel·la D - referència cadastral 56850J0), i del carrer de Pau Vila, 5-A (referència cadastral 56850H4, de titularitat municipal), per ajustar les partions d'aquestes finques a les alineacions del planejament vigent (POUM de Roses), d'acord amb el projecte redactat per Risques i Associats Oficina d'Arquitectura SLP el 07.07.15 (RE 13975/15).

Les parcel·les resultants són:

Referència cadastral	Qualificació (POUM)	Superfície	Titularitat
56850J0	6c2	1.005 m ²	privada
56850H4	C4	1.242 m ²	pública
-	Vialitat (pas serveis)	91 m ²	pública

>> S'assenyala com a condició suspensiva a l'eficàcia d'aquest acord:





- L'interessat haurà de fer efectiu el pagament de 4.375,00 €, corresponent a l'import complementari del compte de liquidacions substitutòries (a favor de l'Ajuntament).
2. Informar a l'interessat que, una vegada aquest acord hagi adquirit fermesa en via administrativa, es remetrà d'ofici al Registre de la Propietat amb la finalitat d'inscriure-hi el projecte de regularització de finques objecte d'aprovació definitiva.
 3. Notificar-ho a l'interessat, per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 4357/12.

8.-PROPOSTES REGIDORS

8.1.-DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL FORMULADA PEL SENYOR JACQUES DENEGRÉ

Antecedents

1. En data 24.02.15 i RE2015002698, el senyor Jacques Denegre, ha presentat una reclamació de responsabilitat patrimonial davant aquest Ajuntament pels danys patits al seu vehicle Audi A5 matrícula AH411-MR el dia 15.02.15 al ser enretirat la grua municipal.
2. Els actes d'instrucció necessaris per a la determinació, coneixement i comprovació de les dades en virtut de les quals ha de pronunciar-se la resolució són l'informe de la Policia Local segons el qual:

“(…) en el moment de la retirada del vehicle l'agent no va observar cap tipus de dany en el vehicle. Que quan l'agent actuant va fer el lliurament del vehicle al seu conductor, aquest va manifestar que el paraxocs presentava uns danys que no tenia en el moment de deixar-lo estacionat a la zona del mercat. Que l'agent va comprovar que en el paraxocs davanter no hi havia danys. (…).

3. En data 21.09.15 la tècnica d'administració general de la Unitat de Serveis Jurídics, emet informe al respecte.

Fonaments de dret

Primer. L'article 139 de la Llei 30/92 de 26 de novembre de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú assenyala que els particulars tindran dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents, de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, llevat dels casos de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics.

Segon. D'acord amb la normativa esmentada i la doctrina de jurisprudència, els elements constitutius de la responsabilitat patrimonial de l'Administració són: a) la lesió patrimonial, equivalent a dany o perjudici, en la doble modalitat de dany emergent o lucre cessant, lesió





que ha de ser real, concreta i susceptible d'avaluació econòmica; b) la lesió ha de ser il·legítima o antijurídica; c) s'ha de donar un nexa causal adequat, immediat, exclusiu i directe entre l'acció o omissió administrativa i el resultat lesiu; i d) absència de força major.

Tercer.- L'examen de l'expedient mostra que l'acció exercida és temporània, ja que s'acredita que fets van tenir lloc el dia 15.02.2015 i l'escrit de reclamació es presentà el 24.02.2015, abans de finalitzar el termini d'un any que preveu l'article 142.5 de l'LRJPAC.

La legitimació activa del reclamant no presenta objeccions, ja que és titular del vehicle a qui presumptament es va causar el dany.

Quart.- De la instrucció de l'expedient es constata que la lesió no és real ni concreta, ja que segons informe de la Policia Local el cotxe del reclamant no presentava danys ni abans de ser enretirat ni després, i per tant, manca un dels elements constitutius de la responsabilitat patrimonial.

A proposta de l'òrgan instructor en funcions de l'expedient, senyora Montse Mindan i Cortada, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Desestimar la reclamació formulada per manca de realitat del dany reclamat.
2. Notificar el present acord a l'interessat i a la companyia d'assegurances de l'Ajuntament.*
Exp 1140/2015

8.2.-DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL FORMULADA PER LAS SENYORA JEANINE RADOING

Antecedents

1. En data 27.04.15 i RE 6324, la senyora Jeanine Radoing Olmedo, ha presentat una reclamació de responsabilitat patrimonial davant aquest Ajuntament, per les lesions patides com a conseqüència d'una caiguda a la via pública, a l'alçada de l'avinguda de Rhode, núm. 81, el dia 26.04.2015.
2. Els actes d'instrucció necessaris per a la determinació, coneixement i comprovació de les dades en virtut de les quals ha de pronunciar-se la resolució han estat l'emissió dels informes de la Policia Local i de l'enginyer municipal.
No s'ha pogut practicar les testificals a tres testimonis de la caiguda per incompareixença d'aquests.
3. En data 21.09.15 la tècnica d'administració general de la Unitat de Serveis Jurídics, emet informe al respecte.

Fonaments de dret





Primer. L'article 139 de la Llei 30/92 de 26 de novembre de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú assenyala que els particulars tindran dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents, de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, llevat dels casos de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics.

Segon. D'acord amb la normativa esmentada i la doctrina de jurisprudència, els elements constitutius de la responsabilitat patrimonial de l'Administració són: a) la lesió patrimonial, equivalent a dany o perjudici, en la doble modalitat de dany emergent o lucre cessant, lesió que ha de ser real, concreta i susceptible d'avaluació econòmica; b) la lesió ha de ser il·legítima o antijurídica; c) s'ha de donar un nexes causal adequat, immediat, exclusiu i directe entre l'acció o omissió administrativa i el resultat lesiu; i d) absència de força major.

Tercer.- L'examen de l'expedient mostra que l'acció exercida és temporània i la legitimació activa del reclamant no presenta objeccions, ja que és qui va patir personalment els danys físics invocats.

Quart.- De la instrucció de l'expedient es constata que no concorren els elements constitutius de la responsabilitat patrimonial d'aquesta l'administració.

a) Manca de prova dels fets.

De la instrucció de l'expedient es desprèn que no existeix cap prova de la forma i el lloc en què va produir-se l'accident ja que només es compta amb la versió del reclamant sense que hi hagi hagut cap element probatori que em permeti corroborar-la.

L'informe policial no permet acreditar la concurrència dels fets (diu textualment que no consta res d'aquest servei en els seus registres), i la incompareixença dels testimonis no possibilita ni la ratificació de la seva declaració, ni aclarir les circumstàncies concretes de l'accident.

Per a l'estimació de l'acció exercida no és suficient acreditar que el mal estat d'un element de la via pública, cal, entre d'altres, acreditar que els danys al·legats es van produir com a conseqüència d'aquesta circumstància, i en aquest cas, no hi ha cap prova de què sigui així.

Per tant, no s'acredita el vincle causal suficient entre el dany i el mal estat de la via pública.

b) Manca d'avaluació econòmica del dany.

Subsidiàriament, constatar que la reclamant no concreta el quantum indemnitzatori que reclama, i per tant, manca un dels requisits essencials que és l'avaluació econòmica de la responsabilitat patrimonial reclamada.

A proposta de l'òrgan instructor en funcions de l'expedient, senyora Montse Mindan i Cortada, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Desestimar la reclamació formulada per manca dels requisits essencials per al reconeixement de la responsabilitat patrimonial reclamada.





2. Notificar el present acord a la interessada i a la companyia d'assegurances de l'Ajuntament.* Exp. 2219/2015

8.3.-APROVACIÓ DE LA INSTRUCCIÓ INTERNA NÚM. 2015-24, REFERENT A LA TRAMITACIÓ DE PETICIONS D'ACCÉS A LA INFORMACIÓ PÚBLICA, EN APLICACIÓ DE LA LLEI 19/2014, DE 29 DE DESEMBRE, DE TRANSPARÈNCIA, ACCÉS A LA INFORMACIÓ PÚBLICA I BON GOVERN

Identificació del document

Aprovació de la Instrucció interna núm. 2015-24, referent a la Tramitació de peticions d'accés a la informació pública, en aplicació de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Antecedents

1. Amb l'aprovació de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, i amb anterioritat amb l'aprovació de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, cal fixar els criteris per a la correcta tramitació de les sol·licituds d'accés a la informació pública, per la qual cosa s'ha cregut convenient elaborar una instrucció interna que reguli i unifiqui tot el procediment que això comporta.

Fonaments de dret

Primer. Constitució Espanyola de 1978.

Segon. Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Tercer. Llei 19/2013, de 9 de desembre, de *transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno*.

Quart. Reial Decret Legislatiu 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals.

Cinquè. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.

Sisè. Reglament orgànic municipal, aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament, en la sessió ordinària del dia 29 de novembre de 2004.

Setè. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Vuitè. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.





Novè. Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, i el Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.

Desè. Codi Penal

A proposta de l'alcaldeessa presidenta de l'Ajuntament de Roses, senyora Montse Mindan i Cortada, s'adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar la Instrucció interna núm. 2015-24 que consta a l'expedient, de data 14 de setembre de 2015, amb els models de documents adjunts a la Instrucció.
2. Comunicar-ho als diferents Departaments d'aquest Ajuntament, perquè en preguin coneixement, als efectes que calguin.= Exp. 3905/15*

8.4.-DONAR COMPTES DE LA SENTÈNCIA NÚMERO 352, DE DATA 18 DE MAIG DE 2015, DE LA SECCIÓ TERCERA DE LA SALA CONTENCIOSA ADMINISTRATIVA DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA, RELATIVA AL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚMERO 269/2011, INTERPOSAT PEL SENYOR JUAN BATALLER DANÉS I LA SENYORA SÍLVIA SALLENT SIÑOL

Identificació del document

Donar comptes de la sentència número 352, de data 18 de maig de 2015, de la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, relativa al recurs contenciós administratiu número 269/2011, interposat pel senyor Juan Bataller Danés i la senyora Sílvia Sallent Siñol.

Antecedents

1. En data 22 de juliol de 2011, mitjançant ofici amb registre d'entrada número 11940, el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya ens va comunicar la interposició del recurs contenciós administratiu número 269/11, per part del senyor Juan Bataller Danés i la senyora Sílvia Sallent Siñol, contra la desestimació presumpta del recurs d'alçada formulat contra els acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona d'11 de febrer i 2 de juny de 2010, d'aprovació definitiva del Pla d'ordenació urbanística municipal de Roses.
2. Amb data 12 de juny de 2015 ens és notificada la Sentència número 352, de data 18 de maig de 2015, de la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, que desestima l'esmentat recurs contenciós administratiu interposat a nom del senyor Juan Bataller Danés i de la senyora Sílvia Sallent





Siñol, contra l'acord de 2 de juny de 2010 de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya pel qual, substancialment, es va donar la conformitat al Text refós pel qual es va aprovar definitivament el Pla d'ordenació urbanística municipal de Roses amb la incorporació d'ofici de determinades prescripcions del tenor explicitat amb anterioritat; i desestima la demanda articulada.

No es fa especial pronunciament sobre les costes causades.

3. Amb data 2 de setembre de 2015 la secretària judicial de la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, va dictar un Decret en què declarava la ferma la Sentència dictada en aquest recurs, ordenava es comunicués a l'Administració demandada mitjançant ofici al qual s'uniria testimoni d'aquesta i l'expedient administratiu.

A proposta de l'alcalde de la corporació, senyora Montse Mindan i Cortada, s'adopta el següent

ACORD:

1. Donar comptes de la Sentència número 352, de data 18 de maig de 2015, que desestima el recurs contenciós administratiu interposat a nom del senyor Juan Bataller Danés i Sílvia Sallent Siñol, contra l'acord de 2 de juny de 2010 de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya pel qual, substancialment, es va donar la conformitat al Text refós pel qual es va aprovar definitivament el Pla d'ordenació urbanística municipal de Roses amb la incorporació d'ofici de determinades prescripcions del tenor explicitat amb anterioritat; i desestima la demanda articulada.

No es fa especial pronunciament sobre les costes causades.

2. Comunicar aquest acord a la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, i al Departament d'Urbanisme d'aquesta corporació, per al seu coneixement, als efectes que calguin.= Exp. 3231/2011*

8.5.- NOTIFICAR AL CONTRACTISTA LA PROPOSTA DE LIQUIDACIÓ DEL CONTRACTE DE LA "GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC D'APARCAMENT EN SUPERFÍCIE CONTROLAT PER PARQUÍMETRES" A ROSES.

Identificació de l'expedient

Proposta de liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte de la "Gestió del servei públic d'aparcament en superfície controlat per parquímetres" a Roses.

Antecedents de fets





1. La Mesa de Contractació Permanent en la sessió de data 7 de juny de 2013 va proposar adjudicar el contracte de la “Gestió del servei públic d’aparcament en superfície controlat per parquímetres” a Roses, a favor de l’empresa Opcions Viales, SL.
2. Per Resolució d’alcaldia número 1540/10.06.2013 de data 7 de juny de 2013 es va requerir a l’empresa proposada per tal que diposités l’import de 7.000€, en concepte de garantia definitiva del contracte esmentat.
3. En data 19 de juny de 2013, l’empresa Opcions Viales, SL va presentar aval bancari número 9340.03.1754755-83 de l’entitat Caixabank, SA a la Tresoreria de la corporació, per un import de 7.000 € en concepte de garantia definitiva per a la gestió del servei a dalt esmentat.
4. Per Resolució d’alcaldia número 1746/01.07.2013, ratificada per la Junta de Govern Local, de data 12 de juliol de 2013 es va adjudicar el contracte de la “Gestió del servei públic d’aparcament en superfície controlat per parquímetres” a Roses a l’empresa Opcions Viales, SL amb NIF B62713417, pel preu de 0,2640 €/h, més 0,0554 € en concepte del 21% d’IVA, fan un total de 0,3194 €/h, 21% d’IVA inclòs.
5. El contracte es va signar en data 1 de juliol de 2013.
6. El servei va finalitzar el 30 de setembre de 2014, el termini de garantia va ser d’un any, per tant, la finalització de la garantia va ser el dia 29 de setembre de 2015.
7. A l’expedient hi consta l’informe del responsable del seguiment i execució del contracte en què manifesta que durant els anys 2013 i 2014, el servei es va desenvolupar amb absoluta normalitat sense incidències destacables i amb subjecció a les condicions contractuals i, per tant, no hi ha cap inconvenient per a la devolució de la garantia segons el que estableix el Plec de clàusules administratives particulars aprovat.

Fonaments de dret

1. L’article 102 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
2. Reial decret 1098/2001, de 12 d’octubre, pel qual s’aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.
3. La clàusula 35a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte de la “Gestió de servei públic d’aparcament en superfície controlat per parquímetres a Roses”.

A proposta del regidor responsable d’Infraestructures i Serveis Públics, el senyor Juan Manuel Fernández Martínez, la Junta de Govern Local adopta el següent





ACORD:

1. Notificar al contractista, Opciones Viales, SL, la proposta de liquidació formulada pel responsable del seguiment i l'execució del contracte de la "Gestió del servei públic d'aparcament en superfície controlat per parquímetres" a Roses.
2. Concedir-li així mateix un termini de 10 dies hàbils a fi que manifesti la seva conformitat o les objeccions que consideri oportunes.
3. En cas que el contractista no presenti cap objecció o al·legació dins del termini concedit a l'efecte s'entendrà que dóna la seva conformitat i, per tant, l'òrgan de contractació procedirà a declarar la liquidació del contracte i a aprovar la devolució de la garantia.
*Expedient núm.: 1584/2013**

8.6.-AUTORITZAR EL CANVI DE TITULARITAT DE LA PARADA NÚM. 181 (NÚM. D'ORDRE 1025) DEL MERCAT DE NO SEDENTARIS.

Identificació del document

Petició de canvi de titularitat de la parada núm. 181 del mercat de no sedentaris.

Antecedents

1. En data 29 de maig de 2015, Luis Heredia Jiménez presenta un escrit a l'Ajuntament (RE 8258/15) de sol·licitud de canvi de titularitat de la parada núm. 181 del mercat de no sedentaris de Roses, de la qual és titular, la senyora Brígida Vázquez Salazar, qui renúncia a la titularitat de la parada en el mateix escrit.
2. Segons consta en aquestes oficines municipals:
 - La parada núm. 181 del mercat de no sedentaris figura a nom de Brígida Vázquez Salazar, dedicada a la venda de roba amb una llargada de 13 ml.
 - Consten pagades les taxes municipals corresponents a l'esmentada parada.
 - El sol·licitant de la parada compleix les condicions per a l'atorgament de les autoritzacions de la venda no sedentària en mercats de marxants (article 4 del Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants).
3. La Junta de Govern Local del dia 30 de gener de 2015 acorda aprovar la nova numeració de les parades del mercat de la roba de Roses i l'assignació dels números d'ordre, assignant a la parada núm. 181 el núm. d'ordre 1025 (núm. d'ordre anterior 1140).
4. Amb data 30 de setembre de 2015 s'ha emès un informe tècnic favorable al respecte.

Fonaments de dret





Primer. Reglament del mercat de no sedentaris actualment vigent en el municipi (BOP de Girona núm. 117, de 30 d'agost de 2000; rectificat en el núm. 198 de 30 de desembre de 2000 i modificat en el núm. 67 de 4 d'abril de 2007).

Segon. Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants.

A proposta del regidor responsable de l'àrea de Turisme i Promoció Econòmica, Fèlix Llorens i Palou, s'adopta el següent

Acord:

1. Autoritzar el canvi de titularitat de la parada núm. 181 (núm. d'ordre 1025) del mercat de no sedentaris, que figura a nom de Brígida Vázquez Salazar, a favor de Luis Heredia Jimenez, per dedicar-la a la mateixa activitat (venda de roba) amb una llargada de 13 ml.
2. Informar a l'interessat de l'obligació del compliment de les condicions per a l'exercici de la venda no sedentària recollides a l'article 4 del Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants.
3. Notificar-ho a les persones interessades (Brígida Vázquez Salazar i Luis Heredia Jimenez), i comunicar-ho al Departament de Gestió Tributària per al seu coneixement i efectes.= 3960/2015.

8.7.-AUTORITZAR EL CANVI DE TITULARITAT DE LA PARADA NÚM. 239 (NÚM. D'ORDRE 1115) DEL MERCAT DE NO SEDENTARIS.

Identificació del document

Petició de canvi de titularitat de la parada núm. 239 del mercat de no sedentaris.

Antecedents

1. En data 25 de juny de 2015, Tarik Zerouali Taybi presenta un escrit a l'Ajuntament (RE 9730/15) de sol·licitud de canvi de titularitat de la parada núm. 239 del mercat de no sedentaris de Roses, de la qual és titular, el senyor Samuel Vázquez Silva, qui renúncia a la titularitat de la parada en el mateix escrit.
2. Segons consta en aquestes oficines municipals:
 - La parada núm. 239 del mercat de no sedentaris figura a nom de Samuel Vázquez Silva, dedicada a la venda de calçats amb una llargada de 6 ml.
 - Consten pagades les taxes municipals corresponents a l'esmentada parada.
 - El sol·licitant de la parada compleix les condicions per a l'atorgament de les autoritzacions de la venda no sedentària en mercats de marxants (article 4 del Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants).





3. La Junta de Govern Local del dia 30 de gener de 2015 acorda aprovar la nova numeració de les parades del mercat de la roba de Roses i l'assignació dels números d'ordre, assignant a la parada núm. 239 el núm. d'ordre 1115 (núm. d'ordre anterior 1131).
4. Amb data 30 de setembre de 2015 s'ha emès un informe tècnic favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Reglament del mercat de no sedentaris actualment vigent en el municipi (BOP de Girona núm. 117, de 30 d'agost de 2000; rectificat en el núm. 198 de 30 de desembre de 2000 i modificat en el núm. 67 de 4 d'abril de 2007).

Segon. Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants.

A proposta del regidor responsable de l'àrea de Turisme i Promoció Econòmica, Fèlix Llorens i Palou, s'adopta el següent

Acord:

1. Autoritzar el canvi de titularitat de la parada núm. 239 (núm. d'ordre 1115) del mercat de no sedentaris, que figura a nom de Samuel Vázquez Silva, a favor de Tarik Zerouali Taybi, per dedicar-la a la mateixa activitat (venda de calçats) amb una llargada de 6 ml.
2. Informar a l'interessat de l'obligació del compliment de les condicions per a l'exercici de la venda no sedentària recollides a l'article 4 del Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants.
3. Notificar-ho a les persones interessades (Samuel Vázquez Silva i Tarik Zerouali Taybi), i comunicar-ho al Departament de Gestió Tributària per al seu coneixement i efectes.= Exp. 4001/2015

8.8.-DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL FORMULADA PEL SENYOR FELIPE LÓPEZ ORTEGA

Antecedents

1. En data 18.02.15 i RE 3578, el senyor Felipe López Ortega, ha presentat una reclamació de responsabilitat patrimonial davant aquest Ajuntament, pels danys patits al seu vehicle matricula 6149GDR al topar amb una vorada en mal estat a la Ronda de Circumval.lació de Roses, el dia 18.02.2015.
2. Els actes d'instrucció necessaris per a la determinació, coneixement i comprovació de les dades en virtut de les quals ha de pronunciar-se la resolució han estat l'emissió dels informes de la Policia Local i de l'enginyer municipal.





3. En data 22.09.15 la tècnica d'administració general de la Unitat de Serveis Jurídics, emet informe al respecte.

Fonaments de dret

Primer. L'article 139 de la Llei 30/92 de 26 de novembre de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú assenyala que els particulars tindran dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents, de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, llevat dels casos de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics.

Segon. D'acord amb la normativa esmentada i la doctrina de jurisprudència, els elements constitutius de la responsabilitat patrimonial de l'Administració són: a) la lesió patrimonial, equivalent a dany o perjudici, en la doble modalitat de dany emergent o lucre cessant, lesió que ha de ser real, concreta i susceptible d'avaluació econòmica; b) la lesió ha de ser il·legítima o antijurídica; c) s'ha de donar un nexa causal adequat, immediat, exclusiu i directe entre l'acció o omissió administrativa i el resultat lesiu; i d) absència de força major.

Tercer.- L'examen de l'expedient mostra que l'acció exercida és temporània i la legitimació activa del reclamant no presenta objeccions, ja que és qui va patir personalment els danys físics invocats.

Quart.- De la instrucció de l'expedient es constata que no concorren els elements constitutius de la responsabilitat patrimonial d'aquesta l'administració.

2. Manca de prova dels fets.

De la instrucció de l'expedient es desprèn que no existeix cap prova de la forma i el lloc en què va produir-se l'accident ja que només es compta amb la versió del reclamant sense que hi hagi hagut cap element probatori que permeti corroborar-la.

L'informe policial no permet acreditar la concurrència dels fets (diu textualment que no consta res d'aquest servei en els seus registres), i el reclamant no ha aportat cap testimoni que corrobori la seva versió.

Per a l'estimació de l'acció exercida no és suficient acreditar que el mal estat d'un element de la via pública, cal, entre d'altres, acreditar que els danys al·legats es van produir com a conseqüència d'aquesta circumstància, i en aquest cas, no hi ha cap prova de què sigui així.

Per tant, no s'acredita el vincle causal suficient entre el dany i el mal estat de la via pública.

A proposta de l'òrgan instructor en funcions de l'expedient, senyora Montse Mindan i Cortada, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Desestimar la reclamació formulada per manca dels requisits essencials per al reconeixement de la responsabilitat patrimonial reclamada.





2. Notificar el present acord a l'interessat i a la companyia d'assegurances de l'Ajuntament.
*Exp. 3459/2015

8.9.-DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL FORMULADA PEL SENYOR JUAN CARLOS UREÑA OLMEDO

Antecedents

1. En data 03.03.15 i RE2015003118, el senyor Juan Carlos Ureña Olmedo, ha presentat una reclamació de responsabilitat patrimonial davant aquest Ajuntament, per les lesions patides com a conseqüència d'una caiguda en bicicleta el dia 08.04.14 quan circulava en bicicleta per l'Av Santa Margarita pel suposat mal estat de la via.
S'aporta informe mèdic i fotografies del lloc de la caiguda.
2. Els actes d'instrucció necessaris per a la determinació, coneixement i comprovació de les dades en virtut de les quals ha de pronunciar-se la resolució han estat l'emissió de l'informe de l'enginyer municipal i un informe de la Policia Local.
3. En data 21.09.15 la tècnica d'administració general de la Unitat de Serveis Jurídics, emet informe al respecte.

Fonaments de dret

Primer. L'article 139 de la Llei 30/92 de 26 de novembre de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú assenyalava que els particulars tindran dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents, de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, llevat dels casos de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics.

Segon. D'acord amb la normativa esmentada i la doctrina de jurisprudència, els elements constitutius de la responsabilitat patrimonial de l'Administració són: a) la lesió patrimonial, equivalent a dany o perjudici, en la doble modalitat de dany emergent o lucre cessant, lesió que ha de ser real, concreta i susceptible d'avaluació econòmica; b) la lesió ha de ser il·legítima o antijurídica; c) s'ha de donar un nexa causal adequat, immediat, exclusiu i directe entre l'acció o omissió administrativa i el resultat lesiu; i d) absència de força major.

Tercer.- L'examen de l'expedient mostra que l'acció exercida és temporània, ja que s'acredita que fets van tenir lloc el dia 8 d'abril de 2014 i l'escrit de reclamació es presentà el 3 de març de 2015, abans de finalitzar el termini d'un any que preveu l'article 142.5 de l'LRJPAC. La legitimació activa del reclamant no presenta objeccions, ja que és qui va patir personalment els danys físics invocats.

Quart.- De la instrucció de l'expedient es constata que no concorren els elements constitutius de la responsabilitat patrimonial d'aquesta l'administració.





En primer lloc, s'aprecia una manca de prova dels fets. De la instrucció de l'expedient es desprèn que no existeix cap prova de la forma i el lloc en què va tenir lloc l'accident ja que només es compta amb la versió del reclamant sense que hi hagi hagut cap element probatori que em permeti constatar la veracitat. Tanmateix, no s'ha pogut practicar la testifical proposada pel propi reclamant per incompareixença d'aquest, a la convocatòria notificada al reclamant.

Així mateix, ha quedat provat que el lloc on presumptament va produir-se l'accident no és un carril destinat a la circulació de bicicletes.

L'avinguda Santa Margarita és una via de doble sentit de circulació, amb un carril per a cada sentit de la marxa d'una amplada de 2,80 metres cada un, amb delimitació d'estacionament a cada carril de 1,80 metres d'amplada. La part de la via on es troben les irregularitats que van motivar la presumpta caiguda es situen a la zona destinada a aparcament de vehicles, i no en carril de circulació.

L'article 46 de l'Ordenança de circulació del municipi de Roses (BOP de Girona núm. 236, de 13/10/2010) relatiu als "Cicles i bicicletes" disposa que "D'existir-ne han de circular pels bicicarrils, o pels vorals; si no, per la calçada, tan a prop de la vorera com sigui possible".

Per tant, es pot concloure que l'indret on va tenir lloc l'accident no és una zona destinada a la circulació de bicicletes, sinó que és una zona destinada a aparcament de vehicles, circumstància que, d'haver ocorregut l'accident com relata el reclamant, trencaria la relació de causalitat entre el dany reclamat i el funcionament del servei públic.

A proposta de l'òrgan instructor en funcions de l'expedient, senyora Montse Mindan i Cortada, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Desestimar la reclamació formulada per manca dels requisits essencials per al reconeixement de la responsabilitat patrimonial reclamada.
2. Notificar el present acord a l'interessat i a la companyia d'assegurances de l'Ajuntament.
* Exp 1302/2015

10.-SERVEIS ECONÒMICS

10.1.- MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM.5 DEL PRESSUPOST DE L'EXERCICI 2015.

Identificació de l'expedient

Modificació de crèdit núm. 5 del pressupost per a l'exercici 2015.

Antecedents





1. Reial Decret Legislatiu 10/2015, de 11 de setembre, pel que es concedeixen crèdits extraordinaris i suplementos de crèdit en el pressupost de l'Estat i s'adopten altres mesures en matèria de treball públic i estímul de l'economia.
2. Petició de l'Àrea de Recursos Humans de modificació de crèdit, per import de 126.400,00 euros, per tal de poder fer efectiu el pagament de la part proporcional de la paga doble de 2012 durant el mes d'octubre, en virtut del que disposa el Reial Decret esmentat anteriorment.

Fonaments de dret

Primer. L'article 179 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la LRHL.

Segon. L'article 40 del RD 500/1990.

Tercer. L'article 11 de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici 2015.

A proposta del Sr. Marc Danés Zurdo, regidor responsable de l'àrea d'Economia i Hisenda, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar l'expedient de modificació de crèdit 5/15, format pels següents apartats:

A) TRANSFERÈNCIA DE CRÈDIT ENTRE APLICACIONS PRESSUPOSTÀRIES DEL CAPÍTOL I:

A.1) Aplicacions pressupostàries de despeses a augmentar:

Aplicació pressupostària	Denominació	Consig. Pressup. abans MC5	Import MC5	Consig. Pressup. després MC5
15.20.9201.1210101	Altres retribucions Admó.gral.	8.500,00	96.100,00	104.600,00
15.20.9201.1300202	Altres retribucions laborals admó.gral.	5.600,00	30.300,00	35.900,00
	TOTAL	14.100,00	126.400,00	140.500,00

A.2) Aplicacions pressupostàries de despeses a disminuir:





Aplicació pressupostària	Denominació	Consig. Pressup. abans MC5	Import MC5	Consig. Pressup. després MC5
15.80.1321.1200400	Retribucions bàsiques Seguretat Ciutadana-C2	360.300,00	31.400,00	328.900,00
15.80.1321.1210100	Complement específic Seguretat Ciutadana	821.100,00	95.000,00	726.100,00
	TOTAL	1.181.400,00	126.400,00	1.055.000,00

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió a les 10.16 hores, de la qual cosa en dono fe.

L'alcaldeessa presidenta

El secretari general

Montse Mindan i Cortada

Fco. Luis Muñoz Cameo

