



J201501090

ACTA de la sessió de la JUNTA DE GOVERN LOCAL del dia **9 de GENER de 2015**

A la Casa de la Vila, sota la Presidència del senyor Carles Pàramo i Ponsetí, alcalde en funcions, es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en la qual hi assisteixen els senyors que tot seguit es detallen, per tal de dur a terme la sessió ORDINÀRIA de conformitat amb la convocatòria repartida.

SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:

Sr. Manel Escobar Yegua	2n tinent d'alcalde
Sra. Sílvia Ripoll i Cayuela	3r tinent d'alcalde
Sr. Angel Tarrero González	4t tinent d'alcalde
Sr. Marc Danés i Zurdo	5è tinent d'alcalde
Sr. Josep Ma. Mas Blanch i Ponce	6è tinent d'alcalde
Sra. Sílvia Useros i Moyano	7è tinent d'alcalde

SÓN EXCUSATS HAVENT EXCUSAT LA SEVA ASSISTÈNCIA:

Sra. Montse Mindan i Cortada	Alcaldessa presidenta
------------------------------	-----------------------

TAMBÉ HI ASSISTEIXEN AUTORITZATS PER L'ALCALDIA ELS REGIDORS AMB DELEGACIÓ GENÈRICA:

Sr. Juan Manuel Fernández Martínez	Àrea de Carnaval i Festes
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Àrea d'Esports i Joventut
Sr. Ambrosio Martínez i Olivares	Àrea de Promoció Econòmica i Fires
Sr. Carlos López Expósito	Àrea de Medi Ambient

Assisteix a la sessió la senyora Mariel·la ROIG GUITART, interventora en funcions de la corporació.

Actua com a secretari, la secretària en funcions de la corporació, senyora Maria Teresa SÁNCHEZ LUNA.

S'obre la sessió a les 10 hores i es dóna per llegida l'acta de la sessió anterior, la qual s'aprova.

La senyora Sílvia Ripoll Cayuela s'absenta de la sessió, per abstenció legal, quan es tracta el punt 8.1, reincorporant-s'hi en el punt següent.





4.- ALTRES ACORDS

4.1.- DONAR L'ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA DE PRIMERA OCUPACIÓ DE L'HABITATGE EXISTENT A LA FINCA SITUADA AL CARRER DE LA PUJADA AL PUIG ROM, 1 /AVINGUDA DE RHODE, 261, DE ROSES

Antecedents

1. En data 19 de novembre de 2014, RE 17656/14, Clara Seseras Jofre presenta un escrit de comunicació prèvia de primera ocupació de l'habitatge existent a la finca situada al carrer de la Pujada al Puig Rom, 1 /avinguda de Rhode, 261, de Roses (referència cadastral 5086603).
2. Amb data 19 de desembre de 2014 l'arquitecta municipal informa favorablement en relació amb aquest assumpte.
3. Amb data 22 de desembre de 2014 la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació Territorial i Sostenibilitat, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006), modificat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions a favor de la Junta de Govern Local (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar l'assabentat de la comunicació prèvia de Clara Seseras Jofre (RE 17656/19.11.14), relativa a la primera ocupació de l'habitatge existent a la finca situada al carrer de la Pujada al Puig Rom, 1 /avinguda de Rhode, 261, de Roses (referència cadastral 5086603).
2. Informar a la interessa que l'edifici, que fou construït en base a una normativa urbanística anterior, es troba actualment en situació de fora d'ordenació d'acord amb el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Roses vigent, ja que es troba afectat per l'alineació del sistema viari en una franja d'una amplada aproximada de 4 m en el seu front amb l'avinguda de Rhode. En aquest mateix front hi ha una franja de l'edificació (4 m de





porxo + 4 m d'habitatge) que també es troba afectada per la servitud de protecció del domini públic maritimoterrestre.

3. Notificar-ho a la interessada, per al seu coneixement i efectes.= Exp.: 5897/14.

8.- PROPOSTES REGIDORS

8.1.- MODIFICAR LA LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA DE L'ACTIVITAT DE BAR, ANOMENADA "DOMINO", AL LOCAL SITUAT AL CARRER DEL DOCTOR ALEXANDER FLEMING, NÚM. 2 CANTONADA AMB EL CARRER DE TARRAGONA, NÚM. 89-91, D'AQUEST TERME MUNICIPAL, A NOM DE MARIA DOLORES PUJOL SANES

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la sol·licitud de modificació de la llicència d'ocupació de via pública de l'activitat de bar, anomenada "Domino", al local situat al carrer del Doctor Alexander Fleming, núm. 2 cantonada amb el carrer de Tarragona, núm. 89-91, d'aquest terme municipal, a nom de Maria Dolores Pujol Sanes.

Antecedents

1. En data 4 de novembre de 2014, RE 16842, la Sra. Maria Dolors Pujol Sanes sol·licita donar de baixa la llicència de la via pública a l'activitat de bar, anomenada "Dominó", amb una ocupació hostalera amb taules i cadires a la Plaça de l'Empordà, al local situat al carrer del Doctor Alexander Fleming, núm. 2, d'aquest terme municipal.
2. En data 16 de maig de 2014, la Junta de Govern local va acordar, entre altres, prorrogar la llicència municipal per ocupar la via pública a Maria Dolors Pujol Sanes, amb una ocupació hostalera amb taules i cadires de 15 m², en el local situat al carrer del Dr. Alexander Fleming, núm.2 cantonada carrer de Tarragona, núm. 89-91, d'aquest terme municipal, segons estableix l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses.
3. En data 20 de juny de 2014, la Junta de Govern local va acordar concedir la modificació d'ampliació de la llicència municipal per ocupar la via pública a Maria Dolors Pujol Sanes amb una ocupació amb taules i cadires de 12 m², a la Plaça de l'Empordà. El total d'ocupació concedida és;

Titular	Maria Dolors Pujol Sanes		
Tipus d'ocupació	Taules i cadires		
Àrea concedida JGL 16.05.14	15 m ²	Dimensions: 10 x 1,5	Emplaçament: C/Dr. Alexander Fleming, 2
Àrea ampliada JGL 20.06.14	12 m ²	Dimensions: 3 x 4	Emplaçament: Plaça de l'Empordà
Adreça de l'activitat	C/ Dr. Alexander Fleming, 2 – C/ Tarragona, 89-91		
Ref.cadastral	4792510		
Descripció de l'activitat	Bar		
Nom comercial	Dominó		
Tipus d'ocupació	Hostalera		





4. Amb data 24 de novembre de 2014, l'inspector municipal ha realitzat visita d'inspecció i conclou que a la Plaça de l'Empordà no hi ha ocupació a la via pública amb taules i cadires.
5. Amb data 25 de novembre de 2014, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, ha emès un informe favorable a la sol.licitud presentada.
6. Amb data 18 de desembre de 2014, el regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Josep Maria Mas Blanch i Ponce, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació T i S, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments del dret

Primer.- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).

Segon.- Article 28 de l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Concedir la modificació de reducció de la llicència municipal per l'ocupació de la via pública, segons estableix l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses, a Maria Dolores Pujol Sanes, de conformitat amb el plànol amb indicació de les superfícies a ocupar que s'adjunten i que forma part d'aquest acord, amb efectes a 31 de desembre de 2014.

Titular activitat	MARIA DOLORS PUJOL SANES		
Tipus d'ocupació	TAULES I CADIRES		
Àrea concedida	27 m2	Dimensions: 10 x 1,5 + 3 x 4	C/ Dr. Alexander Fleming, 2 + Plaça de l'Empordà
Àrea / reducció sol.licitada	12 m2	Dimensions: 3 x 4	Plaça de l'Empordà
TOTAL OVP	15 m2	Dimensions: 10 x 1,5	C/ Dr. Alexander Fleming, 2
Emplaçament	C/ del Doctor Alexander Fleming, 2 - C/ de Tarragona, 89-91		
Població	17480 Roses		
Referència cadastral	4792510		
Descripció de l'activitat	Bar		
Nom Comercial	Domino		
Naturalesa	Hostalera		
Horari	General terrasses (9 h a 00 h)		

CONDICIONS PARTICULARS





>> S'hauran de complir les condicions particulars i generals que s'adjunten com un annex a la notificació de l'acord de concessió de la llicència aprovades en l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses.

>> Compliment de les determinacions fixades en l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal per a les ocupacions de tipus hostalera, en aquest emplaçament.

>> En tot moment haurà de vetllar per donar compliment als valors límit d'immissió sonora establerts en l'Ordenança reguladora dels sorolls i les vibracions en el municipi de Roses.

>> Haurà de mantenir el correcte estat de neteja de la via pública en l'àmbit d'influència de l'ocupació.

>> La instal·lació de terrasses de vetlladors s'atindrà a les següents prescripcions generals, sense perjudici de les homologacions o dissenys específics que poguessin establir-se en el futur:

- 1.- Les taules i cadires seran d'un material que, en desplaçar-se sobre el paviment no el danyin i produeixin el menor soroll possible.
 - 2.- Cada terrassa utilitzarà un únic tipus de cadira i taula, així com un únic model, igual per a tots els elements. Seran preferentment d'alumini, acer inoxidable, fusta o altres materials nobles, prohibint-se el mobiliari format únicament per PVC. Les taules i cadires hauran d'harmonitzar entre sí. Els materials admesos per a les lones són els teixits naturals o artificials, vímet natural o artificial; els colors seran blancs, terrosos o crus i similars.
2. Notificar aquest acord a la interessada per al seu coneixement i als efectes que calguin.
 3. Comunicar a la Policia Local i al Departament de Gestió Tributària, per al seu coneixement. Exp.3150/14**.

8.2.- EXTINGIR LA LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ DEL DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL A EMMANUEL GRUFFAT

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'extinció de la llicència d'ocupació del domini públic municipal.

Antecedents

1. La Junta de Govern local de data 18 d'octubre de 2013 va acordar concedir la llicència municipal per l'ocupació de la via pública, segons estableix l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses, a Emmanuel Gruffat.
2. En data 15 de maig de 2014, RE 7739/14, l'entitat Pecaditos SC, representada per Sandrine Kaps, comunica el canvi de titularitat de l'activitat de bar situat a l'av. de Rhode, núm. 121, d'aquest terme municipal.
3. En data 30 de setembre de 2014, RE 14784, l'entitat Pecaditos SC, representada pel senyor Alain Jean Pierre Lajarrige, sol·licita la llicència per ocupar la via pública amb





Ajuntament de Roses

www.roses.cat

ocupació hostalera a l'activitat de bar, anomenada "Pecaditos", al local situat a l'Avda. de Rhode, núm. 121, d'aquest terme municipal.

4. En data 14 d'octubre de 2014, RE 15577, el senyor Emmanuel Paul Gruffat sol·licita la baixa de la llicència de la via pública a l'activitat de bar, amb una ocupació hostalera, al local situat a l'Avda. de Rhode, núm. 121, degut a què es va donar de baixa de l'IAE el 31 de març de 2014.
5. En data 16 de desembre de 2014, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics ha emès un informe favorable al respecte.
6. Amb data 22 de desembre de 2014, el regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Josep Maria Mas Blanch i Ponce, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor de Coordinació T i S, Carles Pàramo i Ponsetí.

Fonaments de dret

Primer. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).

Segon. Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012)

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Extingir la llicència municipal per ocupar la via pública, segons estableix l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses, a Emmanuel Paul Gruffat, d'una ocupació hostalera amb taules i cadires de 32,26 m2 de l'activitat de bar, al local situat a l'Avda. de Rhode, núm. 121, a efectes de 31 de desembre de 2014.
2. Notificar aquest acord a l'interessat per al seu coneixement i als efectes oportuns.
3. Comunicar al Departament de Gestió Tributària per al seu coneixement. EXP. 6148/2014**

8.3.- AUTORITZAR LA CESSIÓ D'ÚS DE L'AUDITORI DEL TEATRE MUNICIPAL DE ROSES A FAVOR DE L'ASSOCIACIÓ CULTURAL D'ESPECTACLES MUSICALS VIUMÚSIKA, PER DUR A TERME UN CONCERT DE GOSPEL, EL DIA 2 DE MAIG DE 2015, DE LES 16 A LES 24 HORES

Identificació de l'expedient

Proposta del regidor de Cultura relativa a l'autorització de la cessió d'ús de l'auditori del Teatre Municipal de Roses, a favor de la l'Associació Cultural d'Espectacles Musicals Viumúsika, per dur a terme un concert de gospel, el dia 2 de maig de 2015, de les 16 a les 24 hores.

Antecedents



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



1. En data 17 de desembre de 2014 (RE:19395 i 19396) l'Associació Cultural d'Espectacles Musicals Viumúsika, representada per la senyora Maria Josepa Puigdomènech Baulenas sol·licita poder disposar de l'auditori del Teatre Municipal de Roses, el dia 2 de maig de 2015, de les 16 a les 24 hores, per dur a terme un festival musical benèfic
2. A la mateixa instància se sol·licita projectors i 4 micròfons com a material necessari per dur a terme l'activitat.
3. El dia sol·licitat no està prevista la realització de cap altra activitat.
4. Es tracta d'una activitat d'arts escèniques organitzada per una entitat sense afany de lucre inscrita al Registre municipal d'entitats ciutadanes amb el núm. 58, motiu pel qual es pot acollir a l'article 5.2.a) de l'Ordenança fiscal núm. 17 *Gaudiran d'exempció les utilitzacions del Teatre municipal per a la realització d'activitats d'arts escèniques, musicals i d'arts visuals per part d'entitats sense afany de lucre inscrites en el Registre municipal d'entitats ciutadanes.*
5. Un cop consultat el Departament de Recaptació es comprova que l'interessat es troba al corrent de pagament de les seves obligacions amb l'Ajuntament de Roses.
6. En data 22 de desembre de 2014, el Tècnic de Cultura i Festes informa favorablement al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999.

Segon. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim local.

Tercer. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Quart. Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les Administracions públiques.

Cinquè. Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el reglament de patrimoni dels ens locals.

Sisè. Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals

Setè. Ordenança fiscal núm. 17. Taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals.

Vuitè. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

Novè. Reglament regulador del règim de cessió dels espais i/o instal·lacions municipals.

A proposta del regidor responsable de l'Àrea de Cultura, Marc Danés i Zurdo, la Junta de Govern Local adopta el següent:





ACORD:

1. Autoritzar la cessió d'ús de l'auditori del Teatre Municipal de Roses a favor de l'Associació Cultural d'Espectacles Musicals Viumúsika, amb CIF núm. G17981341, representada per la senyora Maria Josepa Puigdomènech Baulenas, amb NIF núm. 33935574V, per dur a terme un concert de gospel, el dia 2 de maig de 2015, de les 16 a les 24 hores.

>> S'assenyala com a condició particular:

- a) Advertir a l'Associació Cultural d'Espectacles Musicals Viumúsika, com a entitat organitzadora de l'acte, que està obligada a contractar una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per cobrir els riscos derivats pel desenvolupament de l'activitat i per les quanties mínimes establertes en l'article 80 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.
2. Declarar aquesta activitat d'interès municipal, concedint amb aquest efectes l'exempció prevista a l'article 5.2.a) de l'Ordenança fiscal núm.17 reguladora de la taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals, per tractar-se d'una activitat d'arts escèniques organitzada per una entitat sense afany de lucre inscrita al Registre municipal d'entitats ciutadanes amb el núm. 58.
 3. Comunicar a l'interessat que donada l'exempció de pagament per la utilització d'instal·lacions municipals, haurà de fer constar en els programes, fulletons, publicitat... que l'activitat està subvencionada per l'Ajuntament de Roses.
 4. Aprovar la col·laboració de l'Ajuntament de Roses amb temes materials, logístics i d'infraestructura, mitjançant la cessió temporal d'un projector i 4 micròfons.

La col·laboració no representa cap despesa suplementària, ja que es duu a terme amb els mitjans propis de l'ajuntament.

5. Comunicar a l'interessat que haurà de recollir i retornar el material cedit, d'acord amb les indicacions del departament de Cultura, en el mateix estat de conservació que en el moment de ser lliurat.
6. comunicar a l'interessat que s'haurà de fer càrrec de totes les despeses extres generades pel seu acte i que no s'hagin sol·licitat amb anterioritat i que no hagin estat aprovades per aquest Ajuntament.
7. Comunicar a l'interessat la subjecció al compliment de les condicions d'utilització per a aquest espai que són les següents:
 - a) De l'ús del material del TMR: L'usuari es compromet a no deteriorar ni manipular cap element tècnic de les instal·lacions del TMR (equipament luminotècnic, audio-video, material escènic o altres béns mobles) sense autorització expressa.

Cada grup que porti el material necessari per a les seves representacions, serà responsable del seu manteniment.





Tot el material del TMR necessari, haurà de sol·licitar-se expressament i retornar-lo prèvia supervisió del personal tècnic del TMR. Així mateix, l'usuari serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats i de les despeses que s'originin. L'Òrgan de Gestió podrà exigir un aval o una assegurança als usuaris d'aquest material per tal de garantir el bon ús d'aquest equipament.

- b) El subscriptor de la sol·licitud serà el responsable personal de fer complir les presents normes als usuaris i, també, responsable de l'incompliment o mal ús d'aquestes.
- c) No és permesa l'entrada d'animals als espais del públic de les dependències del TMR.
- d) L'Ajuntament tindrà cura de la neteja periòdica del TMR. Per aquest motiu caldrà que els usuaris del TMR el deixin en condicions adients per a la neteja.
- e) Només es permetrà l'aparcament dels vehicles als accessos del TMR per carregar i descarregar el material.
- f) Els responsables del TMR podran prendre les mesures puntuals que creguin convenients per al seu bon funcionament.
- g) Seguint la normativa legal, no és permès fumar dins del recinte del TMR. Tampoc és permès menjar o beure en els espais de públic i escenari del TMR llevat del vestíbul i del servei de bar.
- h) Queda totalment prohibit afegir cadires a l'aforament, ni haver-hi persones dretes a la sala mentre es dugui a terme l'acte.
- i) Queda prohibit l'accés als vestidors i a l'escenari de persones alienes a l'organització.
- j) No podran accedir a la sala ni nens de bolquers ni cotxets a efectes de seguretat pels espectadors i pel bon desenvolupament de les activitats.
- k) No es podrà entrar a la sala d'espectadors i a l'escenari amb paraigües mullats o altres objectes que puguin malmetre el mobiliari del TMR o que impedeixin o dificultin la comoditat de l'usuari.

8. Notificar a l'interessat el present acord.

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcalde en funcions aixeca la sessió a les 10.15 hores, de la qual cosa en dono fe.

L'alcalde en funcions

La secretària en funcions

Carles Pàramo i Ponsetí

Ma. Teresa Sánchez Luna

