



ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 14 de juny de 2017.

A la vila de Roses (Girona), 14 de juny de 2017.

Quan són les 08:15, es reuneix a la Sala de Plens, sota la presidència de la senyora Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta de la corporació, la Junta de Govern de l'Ajuntament a l'objecte de dur a terme la sessió extraordinària d'acord amb la convocatòria que s'ha repartit.

SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:

Sr. Carles Pàramo i Ponsetí	Primer tinent d'alcalde
Sr. Francesc Giner i Ballesta	Segon tinent d'alcalde
Sr. Juan Manuel Fernández i Martínez	Tercer tinent d'alcalde
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Regidora de l'Àrea d'Ensenyament i Joventut
Sr. Fèlix Llorens Palou	Regidor de l'Àrea de Turisme i Promoció Econòmica

També hi assisteixen:

Sr. Marc Danés i Zurdo	Regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda i de l'Àrea de Benestar Social, ha estat convidat per la presidència per si es tractaven propostes de la seva regidoria.
Sra. Mariel·la Roig Guitart	Interventora accidental de la corporació

Actua com a secretari, el secretari general de la corporació, senyor Francisco Luis Muñoz Cameo.

Un cop l'alcaldessa ha obert l'acte, s'entra a l'ordre del dia, es tracten els afers indicats i es prenen els acords que es detallen.

El senyor Carles Pàramo i Ponsetí, primer tinent d'alcalde, abandona la sessió a les 8:26 h, quan es tracta el punt 2.





ORDRE DEL DIA

ÀREA DE SERVEIS GENERALS – ALCALDIA -	3
1.0.- Proposta Smartcity App Mostrarium	3
2.0.- Proposta relativa a la concessió administrativa d'ocupació per dur a terme el projecte modificat de cambra dessorradora per recuperar la capacitat hidràulica del col·lector unitari del Passeig Marítim de Roses.....	5
3.0.- Proposta licitació per a la contractació en arrendament d'un bé immoble, proper a la seu de la Policia Local per destinar-lo a aparcament de vehicles oficials	8
ÀREA D'URBANISME I MEDI AMBIENT	11
4.0.- Adjudicació de l'atorgament de l'autorització municipal de l'explotació dels lots 18 al 21 al domini públic marítim terrestre del terme municipal de Roses per a les temporades 2017-2021	11
5.0.- Sol·licitud de llicència d'obres per a la construcció i posterior desmantellament d'una planta provisional de gas liquat del petroli (GLP), a la finca de la carretera del Mas Oliva, 39.	15
6.0.- Petició de llicència per ocupar la via pública, amb material de construcció, amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer de Jordi de Sant Jordi, 23	23
7.0.- Concedir la llicència de l'ocupació de la via pública a efectes 2016 del Restaurant Rhodes.....	25
ÀREA DE BENESTAR SOCIAL	29
8.0.- Subvenció a Càritas Diocesana de Girona per a l'adquisició d'aliments pel Centre de Distribució d'Aliments - CDA de Roses per a l'any 2016	29
ÀREA DE TURISME I PROMOCIÓ ECONÒMICA.....	30
9.0.- Concurs per a adjudicar quatre parades del mercat de la verdura	30
PUNT URGEN - ÀREA D'URBANISME I MEDI AMBIENT	33
10.0.-Adjudicació de l'atorgament de l'autorització municipal de l'explotació dels lots 7 al 14 al domini públic marítim terrestre del terme municipal de Roses per a les temporades 2017-2021	33





ÀREA DE SERVEIS GENERALS – ALCALDIA -

1.0.- Proposta Smartcity App Mostrarium

Identificació de l'expedient

Implantació del projecte Smartcity al municipi de Roses.

Antecedents

1. Memòria de l'Alcaldia, de data 7 d'abril de 2017, on es manifesta la voluntat d'aprovar la implantació del projecte SmartCity de Mostrarium al municipi de Roses, per a una gestió intel·ligent del municipi i dels seus serveis en un entorn digital, seguint el repte de millorar la qualitat de vida de la ciutadania i dels visitants, que permet accedir a serveis i continguts de manera més àgil, personalitzada i geolocalitzada.

El projecte, amb l'objectiu de millorar les diferents experiències de la ciutat a través de tecnologies mòbils, inclou:

- Aplicacions mòbils (iOS i Android)
 - Webb App (compatible per la resta de dispositius mòbils)
 - Gestor de continguts.
2. Que aquest projecte requereix la contribució d'un prestador del servei extern, i a aquest efectes s'ha procedit a contractar el servei amb l'empresa Beecubu SL, mitjançant contracte menor per import de 15.367,00 € (IVA inclòs), aprovat el dia 29 de març de 2017.
 3. La Junta de Goven Local de data 29 de maig de 2017, reunida en sessió ordinària, ha deixat pendent aquest tema, per modificar el punt de nomenament de responsables de publicació de continguts.

Fonaments de dret





Primer.- Article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Proposta de resolució

A proposta de l'Alcaldia, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar la implantació del projecte SmarCity de Mostrarium al municipi de Roses, contractat a l'empresa Beecubu SL, en data 29 de març d'enguany, consistent en la creació d'una aplicació per a mòbils per a una gestió més intel·ligent dels serveis.
2. Nomenar als responsables de la publicació de continguts i la seva actualització a la aplicació mòbil (app) RosesSmart, a les següents persones:

Responsables i Substituts	Departament
Marc Mínguez	TURISME
Maria José Bueno (S)	
Cristina Donat	RECURSOS HUMANS
Neus Martí (S)	
Laura Borrás	INTERVENCIÓ
Josep Moreno (S)	
David Alabau	URBANISME
Anna Brunyol (S)	
Vicen Serrano	SERVEIS PÚBLICS I MEDI AMBIENT
Núria Contreras(S)	
Josep M ^a Barris	ARXIU
Pol Messeguer (S)	
Irene Coll	PROMOCIÓ ECONÒMICA
Elena García (S)	
Josep Galas	CULTURA I FESTES
Rosa Martí (S)	





Roser Siñol	CONTRACTACIÓ
Nuri Martí (S)	
Carme Pol	ENSENYAMENT
Amanda Caritg (S)	
Lourdes Martínez	BENESTAR SOCIAL
Núria Safont (S)	
Montse Aran	SEGURETAT CIUTADANA
Bàrbara Sender (S)	
Montse Gascón	SECRETARIA
Cristina Fulcarà (S)	
Esteve Fontenla	INFORMÀTICA
Albert Garcia (S)	
Cristina Ujeda	COMUNICACIÓ I PREMSA
Merce Escribano	ESPORTS I JOVENTUT
Jose Antonio Ramos (S)	
Noelia Sánchez	TRANSPARÈNCIA I PARTICIPACIÓ

3. Encarregar que els Serveis Informàtics de l'Ajuntament estableixin un calendari de formació dels responsables als efectes de donar compliment als requisits del projecte.
4. Comunicar el present acord als regidors membres de l'equip de govern, a l'Àrea d'Informàtica i a les persones nomenades com a responsables de continguts, detallades al punt 2 de la part dispositiva de l'acord. Exp. núm. 2017/003399

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

2.0.- Proposta relativa a la concessió administrativa d'ocupació per dur a terme el projecte modificat de cambra dessorradora per recuperar la capacitat hidràulica del col·lector unitari del Passeig Marítim de Roses





Identificació de l'expedient

Sol·licitud al Servei de Costes de la Generalitat de Catalunya de la concessió d'ocupació per dur a terme el projecte modificat de cambra dessorradora per recuperar la capacitat hidràulica del col·lector unitari del Passeig Marítim de Roses.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local a la sessió ordinària del dia 30 de maig de 2016 acordà aprovar definitivament el document anomenat "Projecte modificat de cambra dessorradora per a minimitzar els problemes del col·lector unitari del Passeig Marítim de Roses", de data novembre de 2015, redactat per l'enginyer industrial Narcís Serra Font, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 102.686,77 €, amb el 21% d'IVA inclòs, aprovat inicialment per la Junta de Govern Local a la sessió ordinària del dia 25 de gener de 2016. (Exp.729/13-GI13004EN).
2. El 26 de juliol de 2016 l'Ajuntament de Roses presenta la sol·licitud de concessió administrativa per un termini de 30 anys per ocupar el domini públic maritimoterrestre de Roses, a través de la plataforma telemàtica EACAT, per executar les obres d'instal·lació d'una cambra dessorradora que minimitzi els problemes del col·lector unitari del passeig marítim, segons el Projecte modificat de cambra dessorradora per recuperar la capacitat hidràulica del col·lector unitari del Passeig Marítim de Roses.
3. L'objecte del projecte és evitar l'acumulació de sorres en el col·lector unitari que hi ha al passeig marítim, paral·lel a la costa, que posteriorment s'ajunten en l'estació de bombament central de Roses. L'actuació, dins del domini públic maritimoterrestre, consisteix en la implantació d'una cambra dessorradora, tipus caixó indi en formigó armat, al passeig marítim de Roses, amb la funció de sedimentar els sòlids que s'arrossegueu durant els temporals de pluja per la xarxa de sanejament abans d'entrar a la depuradora. El tram de costa afectat per la sol·licitud està atermenat segons l'Ordre ministerial de 10 d'abril de 1997, entre les fites N-2 i N-3.
4. Mitjançant registre d'entrada E2017006372 del 2017-03-31, el Departament de Territori i Sostenibilitat tramet la oferta de condicions per atorgar la concessió sol·licitada.





S'ofereix a l'ajuntament la concessió administrativa per ocupar 82 m2 de terrenys de domini públic maritimoterrestre per a la instal·lació d'una cambra desorradora al passeig Marítim, entre les fites N2-i N-3 al terme municipal de Roses, d'acord amb el PCG i el PCPP que s'adjunten.

La concessió s'atorga per un termini de 24 anys; i s'estableix a la clàusula 5 del PCPP que de la concessió se'n derivarà el corresponent cànon d'ocupació i aprofitament del domini públic, llevat que l'ús sigui gratuït i pugui acollir-se al l'exempció del pagament que preveu l'article 84.8 de la llei 22/1988, de 28 de juliol de Costes prevista per a les entitats locals.

5. S'ha emès un informe favorable pel l'enginyer tècnic municipal.

6. En data 26 de maig de 2017, s'emet informe jurídic al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Es tenen per reproduïts els fonaments de dret obrants a la oferta de condicions per a l'atorgament de la concessió d'ocupació del domini públic maritimoterrestre.

Segon.- Segons decret d'Alcaldia de data 16/06/2015 (núm. 1776) l'Alcaldesa delega a favor de la JGL les llicències d'ocupació de la via pública i de platges.

Tercer.- Article 175 del Real decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Resolució

Per tot això, en virtut de les atribucions que m'han estat legalment conferides

RESOLC

1. Acceptar l'oferta de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme a aquest Ajuntament per a la concessió administrativa, per un termini de 24 anys, per ocupar 82 m2 de terrenys de domini públic maritimoterrestre per a la instal·lació d'una cambra desorradora al passeig Marítim, entre les fites N2-i N-3 al terme municipal de Roses d'acord amb el PCG i el PCPP que s'adjunten.





2. Facultar a l'alcaldeessa presidenta, senyora Montse Mindan i Cortada, en representació de l'Ajuntament de Roses, perquè signi els documents que siguin necessaris per l'execució d'aquest acord, inclosa l'acceptació de la concessió.

3. Comunicar-ho a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya per al seu coneixement i efectes, i al Departament d'Urbanisme d'aquest Ajuntament. Exp. núm. 2016/003530

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

3.0.- Proposta licitació per a la contractació en arrendament d'un bé immoble, proper a la seu de la Policia Local per destinar-lo a aparcament de vehicles oficials

Identificació de l'expedient

Arrendament d'un espai per a aparcament destinat a l'estacionament de vehicles oficials.

Antecedents

1. En data 10 de maig de 2016, l'inspector en cap de la Policia Local emet l'informe 249/16 relatiu a la insuficiència d'espai per l'estacionament de vehicles oficials, informa que aquests vehicles sovint han d'utilitzar l'espai reservat davant la Policia Local, amb la conseqüent reducció de l'operativitat policial, per resoldre aquest problema planteja la possibilitat d'arrendar un aparcament destinat a l'estacionament de vehicles oficials, no policials, per tal de deixar lliure l'esmentat espai reservat a la Policia.

2. Per Decret d'Alcaldia 2301/01.07.16, de data 27 de juny de 2016, es resol, entre d'altres, iniciar els tràmits per contractar l'arrendament d'un bé immoble per destinar-lo a aparcament de vehicles oficials.

3. Consta a l'expedient l'informe favorable del tècnic de l'Àrea de data 3 d'abril de 2017.





4. En data 3 de març de 2017 s'ha emès un informe jurídic favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. La naturalesa jurídica del negoci de que es tracta, és d'obligació recíproca arrendatària, tal i com està definida a l'article 1.453 del Codi civil. Una de les parts, el propietari o el que té la lliure disponibilitat del bé objecte d'arrendament, arrendador, s'obliga a donar l'ús del bé per un temps determinat a l'altre part, l'arrendatari, amb la contraprestació per aquest a l'abonament d'un preu cert, la renda.

Segon. La legislació aplicable és la següent:

- a) La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- b) El Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- c) Els articles 122 i següents de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.
- d) Els articles 11 i 92 del Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de béns de les Entitats Locals.
- e) El Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals de Catalunya.
- f) La Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans, modificada per la Llei 4/2013, de mesures de flexibilització i foment del mercat de lloguer d'habitatges.
- g) El Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Tercer. L'article 4.1.p del TRLCAP exclou del seu àmbit d'aplicació, entre d'altres, els contractes de compravenda, donació, permuta, arrendament i altres negocis jurídics anàlegs sobre béns immobles, valors negociables i propietats incorporals, llevat que recaiguin sobre programes d'ordinador, estableix que tindran sempre el caràcter de contractes privats i es regiran per la legislació patrimonial, aplicant, segons disposa l'apartat 2 d'aquest mateix article, els principis del Text Refós de la Llei de contractes del sector públic, per resoldre els dubtes i llacunes que es puguin presentar.

Quart. L'article 124 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, disposa que els arrendaments es concertaran mitjançant concurs públic llevat que de forma justificada i per les peculiaritats





de la necessitat a satisfer, les condicions del mercat immobiliari, la urgència de la contractació deguda a esdeveniments imprevisibles o l'especial idoneïtat del bé, es consideri necessari o convenient concertar-los de manera directa. Per la qual cosa, de no existir causes que justifiquin un procediment d'adjudicació directa, s'haurà de tramitar en règim de concurrència a través de concurs públic.

Cinquè. L'òrgan competent per a la contractació és l'alcaldeessa presidenta, de conformitat amb la Disposició addicional segona del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, qui per decret d'alcaldia de data 29 de gener de 2016 ho té delegat en la JGL.

Resolució

Per tot això, en virtut de les atribucions que m'han estat legalment conferides

RESOLC

1. Aprovar la licitació per a la contractació en arrendament d'un bé immoble, que haurà de trobar-se dintre un perímetre proper a la seu de la Policia Local de Roses, per destinar-lo a aparcament de vehicles oficials, amb una durada d'un any, prorrogable per anualitats fins a un màxim de 4 anys, mitjançant procediment obert amb dos criteris d'adjudicació: l'oferta econòmica i l'emplaçament del bé immoble, les quals es regiran pel plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques redactat i que consta a l'expedient.
2. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que regeixen la contractació i l'execució d'aquest arrendament mitjançant concurs públic.
3. Publicar l'anunci de licitació en el Perfil del Contractant, i al Butlletí oficial de la província de Girona (BOP), per tal que en el termini d'1 mes, a comptar des del dia següent a la data de publicació de l'anunci de licitació en el BOP, les empreses interessades puguin presentar les seves propostes.
4. L'aplicació pressupostària on s'imputarà la despesa corresponent a aquesta anualitat és la següent 17 51 1332 2000000.





5. Comunicar al Departament d'Infraestructures i Serveis Públics i a la Policia Local aquest acord per al seu coneixement i als efectes oportuns.

6. Els plecs aprovats que regiran la licitació i la contractació en l'arrendament del bé immoble podran ser objecte d'impugnació, mitjançant la interposició d'un recurs administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació. Exp. núm. 2016/002825

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

ÀREA D'URBANISME I MEDI AMBIENT

4.0.- Adjudicació de l'atorgament de l'autorització municipal de l'explotació dels lots 18 al 21 al domini públic marítim terrestre del terme municipal de Roses per a les temporades 2017-2021

Identificació de l'expedient

Adjudicació per concurs de l'atorgament d'autoritzacions municipals per a l'explotació dels lots 18 al 21 (guinguetes bar) al domini públic marítim terrestre del terme municipal de Roses per a les temporades 2017-2021 i declarar desertes els lots 6,8,12, 16 i 17.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local en sessió ordinària en data 27 de desembre de 2016 va aprovar la proposta del Pla d'Usos de temporada del domini públic marítim terrestre del terme municipal de Roses per al anys 2017-2021 i sol·licita la seva aprovació a la DGTU, el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.





2. La Junta de Govern Local en sessió extraordinària en data 14 de març de 2017 va aprovar la convocatòria de concurs per a la concessió de determinades autoritzacions municipals de l'explotació dels serveis de temporada al domini públic marítim terrestre del terme municipal de Roses per a les temporades 2017-2021.

3. La Mesa de Contractació Permanent en data 27 d'abril de 2017 va aprovar la classificació inicial dels licitadors per a cada lot del concurs, i va acordar entre altres la proposta d'adjudicació dels lots 18 al 21, previ a la presentació de la documentació requerida en el PCTA, dins el termini de 10 dies hàbils, a favor dels següents licitadors :

Licitador	D. Alcaldia Reg. Sort.	Notificat RE doc.	Doc. 1	Doc. 2	Doc. 3, 4 i 5	Doc. 6	Doc. 7	Doc. 8	Doc. 9
Lot 18 Nieves Suárez Bernardo	1474/17 S4681/09.05.17	Notificat 10.05.17 9683/17.05.17	P	P	P	P	P	P	P
Lot 19 Xiringuito 2002 SL	1473/17 S4683/09.05.17	Notificat 09.05.17 10099/23.05.17	P	P	P	P	P	P	P
Lot 20 FBD SC	1472/17 S4685/09.05.17	Notificat 11.05.17 9154/10.05.17 9155/10.05.17 9916/19.05.17	P	P	P	P	P	P	P
Lot 21 FBD SC	1471/17 S4691/09.05.17	Notificat 09.05.17 9154/10.05.17 9155/10.05.17 9917/19.05.17	P	P	P	P	P	P	P

* P= Presentada

Doc. 1: Acreditació personalitat

Doc. 2: Solvència econòmica i financera.

Doc. 3, 4 i 5 : Import adjudicació, despeses publicació i garantia definitiva

Doc. 6: Alta en el cens de l'IAE

Doc. 7: Certificat d'estar donat l'alta i al corrent de la Tresoreria General de la Seguretat Social





Doc. 8: Certificat d'estar al corrent de les obligacions tributàries.

Doc. 9: Relació de tarifes

4. En data 25 d'abril de 2017, amb registre d'entrada 8169/2017, el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, tramet a l'Ajuntament la Resolució d'aprovació de la distribució dels serveis de temporada en domini públic maritimoterrestre i, en el seu cas, en zona de servitud de protecció i d'autorització de l'ocupació terrestre.

5. Segons consta a l'expedient administratiu els interessats han presentat la documentació requerida.

6. Consta a l'expedient l'informe favorable tècnic-jurídic de l'Àrea.

7. La interventora accidental ha emès un revisat i conforme en data 7 de juny de 2017.

Fonaments de dret

- Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi a allò establert en el TRLCSP i no haig estat expressament derogat.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- El Plec de clàusules tècniques i administratives del procediment per a l'atorgament d'autoritzacions municipals per a l'explotació de determinats serveis de temporada a les platges de Roses per a les temporades 2017-2021.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de règim jurídic de les administracions públiques.
- Llei 2/2013, de 29 de maig de protecció i ús sostenible del litoral i de modificació de la Llei 22/1988, de 28 de juliol sobre costes.
- Reial Decret 876/2014, de 10 d'octubre, pel qual s'aprova el nou Reglament General de Costes.





- Disposició addicional sisena de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme estableix l'ordenació i gestió del litoral en matèria de costes.

Acord

1. Declarar vàlid l'acte de licitació pel que fa als Lots 18 al 21.

2. Adjudicar l'autorització municipal del servei de temporada al domini públic marítim terrestre al terme municipal de Roses, per a les temporades 2017-21 als següents licitadors:

Licitador	Lot	Platja	Descripció
Nieves Suàrez Bernardo representada per Enric Lloret Gatiellas	18	Canyelles Grosses	Guingueta amb taules i cadires destinada a «BAR» (GU-1)
Xiringuito 2002 SL representada per Maria Agnes Madaule	19	La Punta	Guingueta amb taules i cadires destinada a «BAR» (GU-3)
FBD SC representada per David Garcia Escobar	20	El Rastrell	Guingueta amb taules i cadires destinada a «BAR» (GU-4)
FBD SC representada per David Garcia Escobar	21	El Salatar	Guingueta amb taules i cadires destinada a «BAR» (GU-5)

3. Declarar desertes per no haver-se presentat cap licitador, les següents ocupacions:

Lot	Platja	Descripció	Tipus mínim licitació
6	Cala Monjoi	Instal·lació de gandules	180,80 €





		(GA-2)	
8	Platja de Bonifaci	Instal·lació de gandules (GA-4)	216,96 €
12	Cala Jòncols	Instal·lació de gandules (GA-1)	361,60 €
16	Cala Jòncols	Instal·lació de kaiacs (LV-1)	1.264,35 €
17	Cala Montjoi	Instal·lació de kaiacs (LV-2)	1.397,25 €

4. Notificar-ho als interessats i a la resta de licitadors presentats a la licitació dels lots 18 al 21.

5. Publicar-ho simultàniament en el Perfil del Contractant i en el Butlletí Oficial de la Província.

6. Comunicar-ho al Departament de Gestió Tributària, Intervenció, Tresoreria i a la Policia Local per al seu coneixement i efectes que calguin.

7. Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació. Exp. núm. 2017/002062

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

5.0.- Sol·licitud de llicència d'obres per a la construcció i posterior desmantellament d'una planta provisional de gas líquat del petroli (GLP), a la ficna de la carretera del Mas Oliva, 39.

Identificació de l'expedient





Sol·licitud de llicència d'obres per a la construcció i posterior desmantellament de la planta provisional de gas liquat del petroli GLP, a la finca de la carretera del Mas Oliva, 39.

Antecedents

1. En data 22 de març de 2017, RE 5742/17, Gas Natural Catalunya SDG SA, representada per Ruben Clarfamonte Gracia, sol·licita llicència d'obres per a la construcció i posterior desmantellament de la planta provisional de gas liquat del petroli (GLP), a la finca de la carretera del Mas Oliva, 39, d'acord amb el projecte redactat per l'enginyer tècnic Marius Lledó Salvador (Ditecsa) el març del 2017, sense visar.

2. Amb data 3 d'abril de 2017 l'enginyer municipal d'activitats informa favorablement la documentació tècnica presentada, així com l'atorgament de llicència d'obres sol·licitada, relatives a la implantació d'una activitat sotmesa a comunicació prèvia d'obertura, amb les següents condicions:

- Disposar de l'autorització administrativa prèvia, per part de Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial, del Departament d'Empresa i Ocupació, de la Generalitat de Catalunya.
- Un cop executades les obres, i prèviament a iniciar l'activitat, haurà de formalitzar la comunicació prèvia d'obertura de l'activitat, aportant degudament omplert el model normalitzat, acompanyat de la resta de documentació (tècnica i administrativa) preceptiva.

3. Amb data 24 d'abril de 2017 l'arquitecta municipal informa que

- El projecte preveu una instal·lació provisional durant un període de no més de 4 mesos, d'un dipòsit d'emmagatzematge i equip de vaporització de GLP, que estarà en servei mentre durin les operacions de canvi de gas. Un cop finalitzades les operacions de canvi de gas, es desmantellarà la planta de GLP provisional.

- El procés de construcció de la instal·lació provisional de GLP, es compon de:
Condicionament del terreny.

Instal·lació del dipòsit i instal·lació mecànica equips i conduccions.

Tancament de la parcel·la.

- Es proposa emplaçar aquest recinte de 439,78 m² a la cantonada nord est de la parcel·la de la carretera del Mas Oliva 39, la qual és de titularitat pública (Ajuntament de Roses), i es troba qualificada de sistema d'equipaments i dotacions (D6 – Esportiu).





- Per les característiques de la proposta, podria acollir-se a allò contemplat a l'article 53.6 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer: «els terrenys destinats a sistemes urbanístics ja adquirits per l'Administració pública poden ésser ocupats temporalment per raó de l'execució d'obres o la prestació de serveis públics. L'autorització d'aquests usos per l'administració titular del domini públic no comporta l'incompliment de l'obligació de destinar els terrenys a les finalitats determinades pel planejament». No obstant això, caldria informe jurídic al respecte.

- En qualsevol cas, en cas de resolució favorable, caldria condicionar la llicència a:

Dipòsit d'una garantia pel valor de les obres de desmantellament de la planta (2.280,03 €).

Aportació d'un document de compromís exprés de cessar els usos i desmuntar la instal·lació en el termini màxim de 4 mesos, o quan ho acordi l'administració actuant, sense dret a percebre cap indemnització.

L'informe favorable del departament de patrimoni de l'Ajuntament, al qual cal demanar informe, atès que es tracta de l'ocupació temporal de part d'una parcel·la municipal.

- D'altra banda, cal requerir a l'interessat que, als afectes d'esmenar i/o millorar la seva petició, aporti:

Justificant de pagament de la taxa en concepte de tramitació de l'expedient d'obra major.

- Es proposa informar que, en cas de resolució favorable de la llicència, caldrà també establir com a condicions prèvies a l'inici de les obres l'aportació de la següent documentació:

Justificant de pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) en base al pressupost de les obres.

Projecte executiu visat pel col·legi corresponent, i una declaració responsable subscripta per la direcció facultativa de les obres conforme s'adequa al projecte autoritzat i les condicions imposades.

Full d'assumeix de la direcció facultativa del tècnic

Declaració responsable conforme disposa del contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció, o bé aportar-lo.

Dades del contractista.

4. Amb data 27 d'abril de 2017 els serveis jurídics de l'àrea d'Urbanisme informen que:

- Els terrenys sobre els quals se sol·licita la llicència d'obres, segons manifesta l'informe de l'arquitecta municipal, són de propietat municipal i destinats pel PGOU com a sistemes urbanístics.





- Igualment, tal actuació és de caràcter temporal, motivada per la prestació de serveis públics, i llur implantació no incompleix ni afecta la destinació dels terrenys com a sistemes urbanístics.
- Atès que l'article 54.1 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, que regula el procediment per l'autorització d'usos provisionals del sòl i obres de caràcter provisional, exclou expressament les ocupacions temporals per l'execució d'obres o la prestació de serveis públics en terrenys destinats a sistemes urbanístics que pertanyen a l'administració, el procediment d'atorgament de tal llicència d'obres és el comú regulat a l'article 187 i ss del Decret legislatiu 1/2010, article 4 i ss del Decret 64/2014 i article 71 i ss del Decret 179/1995.
- S'escau d'informar favorablement l'atorgament de la llicència si bé, amb caràcter previ, cal que l'interessat aporti la documentació detallada en l'informe de l'arquitecta municipal lliurat el 24 d'abril de 2017.

5. Amb data 4 de maig de 2017 l'interessat fa efectiu el pagament de la taxa en concepte de tramitació de l'expedient d'obra major (rebut URBA-2017-0393).

6. Amb data 16 de maig de 2017 els serveis jurídics del departament de patrimoni informen que:

- La finca afectada pel projecte promogut per Gas Natural Catalunya SDG SA és la parcel·la cadastral 5000030, d'una superfície de 11.700 m², de titularitat municipal.
- La realitat física de dita finca ve determinada per l'existència d'un equipament municipal (la piscina) i de l'escola Montserrat Vayreda. A la part de la finca on es pretén instal·lar la planta de GNL hi ha un aparcament de vehicles.
- Es tracta d'una actuació que no és promoguda per l'Ajuntament i, per tant, no procedeix pronunciar-se sobre la disponibilitat dels terrenys.
- Conclou que aquest informe no pressuposa la disponibilitat dels terrenys per dur obres de caràcter privat, les quals requereixen en tot cas de la prèvia autorització municipal que no consta en aquest departament que en disposin.

7. Amb data 6 de juny de 2017 els serveis jurídics de l'àrea d'Urbanisme informen que:

- L'informe jurídic emès el 16 de maig de 2017 pels serveis jurídics del departament de Patrimoni manifesta que l'emissió del dit informe no pressuposa la disponibilitat dels





terrenys per dur obres de caràcter privat, les quals requereixen en tot cas de la prèvia autorització municipal que no consta que en disposin.

- Per tal que Gas Natural Catalunya SDG SA disposi de la prèvia autorització municipal i consegüent llicència d'obres per a la construcció i posterior desmantellament de la planta provisional de gas liquat del petroli (GLP), a la finca de la carretera del Mas Oliva, 39, d'acord amb el projecte redactat per l'enginyer tècnic Marius Lledó Salvador (Ditecsa), cal incoar el procediment preceptiu que el faculti a disposar temporalment de la possessió de la porció de terreny de 439,78 m² on és projectada dita planta provisional.

- El terreny on es projecta la instal·lació de la planta provisional té la qualificació, segons l'informe emès per l'arquitecta municipal el 24 d'abril de 2017, de sistema urbanístic. En conseqüència, té la condició de bé de domini públic. D'aquesta qualificació, se'n deriven les següents conseqüències:

(i) L'article 55 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals contempla, com una de les modalitats d'utilització dels béns de domini públic, l'ús privatiu.

(ii) L'article 57.1 del Decret 336/1988 defineix l'ús privatiu com el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció de domini públic que n'exclogui o en limiti l'ús utilització per part d'altres interessats.

(iii) L'article 57.2 del Decret 336/1988 estableix que si l'ús privatiu d'un bé de domini públic no comporta l'ús transformació o modificació, resta subjecte a l'atorgament de la llicència d'ocupació temporal que origina una possessió precària revocable per raons d'interès públic i, si s'escau, amb dret a indemnització.

(iv) La superfície a ocupar i l'activitat projectada, amb el termini de la possessió precària, està definit en el projecte redactat per l'enginyer tècnic Marius Lledó Salvador (Ditecsa) el març del 2017.

- Conclou informar favorablement l'ocupació temporal de la finca de la carretera del Mas Oliva, 39.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).





Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 02.10.2015).

Cinquè. Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (DOGC núm. 1076, de 02.12.1988).

Sisè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Atorgar a Gas Natural Catalunya SDG SA, representada per Ruben Clarfamonte Gracia, de conformitat amb l'article 57.2 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, llicència d'ocupació temporal, per un període de quatre mesos, per a la construcció i posterior desmantellament de la planta provisional de gas líquat del petroli (GLP), a la finca, de titularitat municipal, de la carretera del Mas Oliva, 39 (referència cadastral 5000030), d'acord amb el projecte redactat per l'enginyer tècnic Marius Lledó Salvador (Ditecsa) el març del 2017; sense perjudici de la resta d'autoritacions administratives que l'activitat projectada, de caràcter temporal, precisa.

2. Concedir a Gas Natural Catalunya SDG SA, representada per Ruben Clarfamonte Gracia, llicència d'obres per a la construcció i posterior desmantellament de la planta provisional de gas líquat del petroli (GLP), a la finca de la carretera del Mas Oliva, 39 (referència cadastral 5000030), d'acord amb el projecte redactat per l'enginyer tècnic Marius Lledó Salvador (Ditecsa) el març del 2017; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

3. Notificar-ho a l'interessat amb les següents condicions:





- Condicions prèvies a l'inici de les obres: L'interessat ha d'aportar la següent documentació:

a) Autorització administrativa prèvia, per part de Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial, del Departament d'Empresa i Ocupació, de la Generalitat de Catalunya.

b) Justificant de pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) en base al pressupost de les obres.

Atès l'article 8 de l'Ordenança fiscal núm. 7, reguladora de l'esmentat impost, el termini per fer l'ingrés de l'ICIO conclou deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència.

Per efectuar el pagament, l'interessat rebrà, amb la notificació de l'acord de la concessió de la llicència, la carta de pagament corresponent.

c) Dipositar al departament de Tresoreria d'aquest Ajuntament una garantia pel valor de les obres de desmantellament de la planta (2.280,03 €).

d) Document de compromís exprés de cessar els usos i desmuntar la instal·lació en el termini màxim de 4 mesos, o quan ho acordi l'administració actuant, sense dret a percebre cap indemnització.

e) Projecte executiu visat que inclogui la documentació mínima requerida en el Codi tècnic de l'edificació, i una declaració responsable subscripta per la direcció facultativa de les obres conforme s'adequa al projecte autoritzat i les condicions imposades.

f) Full d'assumeix de la direcció facultativa del tècnic.

g) Declaració responsable conforme disposa del contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció, o bé aportar-lo.

h) Dades del contractista.

Condicions particulars pel que fa a les obres:

a) Durant el període de l'1 de juliol al 31 d'agost resta prohibida la utilització de qualsevol maquinària recollida en el Reial Decret 212/2002, de 22 de febrer, utilitzada a l'aire lliure, relacionada amb l'edificació d'obra major, a excepció de les declarades exemptes de la suspensió d'acord amb l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions.

Condicions particulars pel que fa a l'activitat:





a) Un cop executades les obres, i prèviament a iniciar l'activitat, haurà de formalitzar la comunicació prèvia d'obertura de l'activitat, aportant degudament omplert el model normalitzat acompanyat de la resta de documentació (tècnica i administrativa) preceptiva, principalment:

- Projecte tècnic amb memòria ambiental descriptiu de l'activitat, subscrit per un tècnic competent en la matèria, que ha de tenir el contingut mínim s/ annex 1
- Certificació lliurada per tècnic competent en la matèria que acrediti que l'activitat i les instal·lacions, un cop realitzades les verificacions i comprovacions necessàries, s'adeqüen a la documentació tècnica presentada, i que es compleixen tots els requisits establerts a la normativa ambiental i a la de protecció contra incendis.
- Certificat d'instal·lació i correcte funcionament de la instal·lació de protecció activa contra incendis.
- Certificats de la correcta instal·lació de les instal·lacions de protecció passiva contra incendis.
- Contracte de manteniment amb empresa homologada de totes les instal·lacions de protecció activa contra incendis presents a l'establiment.

I les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

4. Comunicar-ho al departament de Tresoreria d'aquest Ajuntament, pel que fa al dipòsit de la garantia assenyalada com a condició prèvia a l'inici de les obres c).

5. Contra aquest acte administratiu que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació. Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp. núm. 2017/002954





Aprovat per unanimitat dels membres presents.

6.0.- Petició de llicència per ocupar la via pública, amb material de construcció, amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer de Jordi de Sant Jordi, 23

Identificació de l'expedient

Petició de llicència per ocupar la via pública, amb material de construcció, amb motiu de l'execució d'obres a la finca del carrer de Jordi de Sant Jordi, 23.

Antecedents

1. En data 29 de maig de 2017, RE 10440/17, Puig d'en Cimat, SL, representada per Iolanda Siñol Mateos, sol·licita llicència per ocupar 7 m² de la via pública, amb una sitja i material divers de construcció, durant 5 dies, amb motiu de l'execució d'obres de construcció d'una piscina a la finca del carrer de Jordi de Sant Jordi, 23 (referència cadastral 5678731) de Roses (exp. 5053/17).
2. En relació amb aquesta finca, i segons consta a l'expedient d'obres 3950/15, la Junta de Govern Local del 5 d'octubre de 2015 va acordar concedir a Jim Foweraker llicència d'obres per construir-hi un habitatge unifamiliar amb piscina, d'acord amb el projecte bàsic redactat per Risques i Associats Oficina d'Arquitectura SLP el 03.08.2015.
3. Amb data 8 de juny de 2017 l'arquitecte tècnic municipal i els serveis jurídics municipals informen favorablement l'ocupació de la via pública sol·licitada, amb una sèrie de condicions.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).





Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

Acord

1. Concedir a Puig d'en Cimat, SL, representada per Iolanda Siñol Mateos, llicència per ocupar 7 m² de la via pública, amb una sitja i material divers de construcció, durant 5 dies, amb motiu de l'execució d'obres de construcció d'una piscina a la finca del carrer de Jordi de Sant Jordi, 23 (referència cadastral 5678731); salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les següents condicions:

Condició particular:

a) L'ocupació haurà de quedar senyalitzada i protegida tant de dia com de nit, i haurà de permetre el pas dels vianants per sota la bastida, o bé senyalitzar o habilitar un pas alternatiu d'una amplada no inferior a 1 m.

Les condicions generals de concessió de llicències d'obres menors (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).

3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:

Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació. Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.





No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp.:
2017/005053

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

7.0.- Concedir la llicència de l'ocupació de la via pública a efectes 2016 del Restaurant Rhodes

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la sol·licitud de llicència per ocupar la via pública amb ocupació hostalera en l'activitat de restaurant anomenada "*Restaurant Rhodes*", situada al carrer de la Riera de Ginjolars, núm. 29.

Antecedents

1. En data 30 de març de 2016 i RE 5729/16, el senyor Benjamin Emanuel Escudero va sol·licitar la llicència per ocupar la via pública amb una ocupació hostalera amb taules i cadires, a l'activitat de restaurant, anomenada "*Restaurant Rhodes*", al local situat a la Riera Ginjolars, núm. 29, d'aquest terme municipal.
2. Amb data 21 d'abril de 2016, l'inspector municipal va realitzar visita d'inspecció.
3. En data 9 de maig de 2016 i RE 8398/16, el senyor Benjamin Emanuel Escudero va sol·licitar una ampliació de la petició a dalt esmentada i adjunta un document de conformitat de la propietària veïna.
4. Amb data 13 de maig de 2016, l'inspector municipal va realitzar una nova visita d'inspecció.
5. D'acord amb l'informe del Cap de la Unitat de Recaptació, de data 18 de maig de 2017, en relació amb la sol·licitud presentada, s'emet certificat d'estar al corrent de les obligacions tributàries amb l'administració.
6. Amb data 23 de maig de 2017, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics ha emès un informe favorable en relació amb aquesta petició.
7. En data 2 de juny de 2017, el Serveis Jurídics han emès un informe favorable en relació amb aquest assumpte.





Fonaments de dret

Primer. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (BOE núm. 236 de 2 d'octubre de 2015).

Segon. Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic. (BOE núm. 236 de 2 d'octubre de 2015).

Tercer. Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012).

Quart. L'òrgan competent que formula la proposta és la Sra. Alcaldessa en virtut dels articles 21.1 d) Llei 7/1985, 53.1d) RD 2/2003 i 41.6 RD 2.568/1986, però al ser una competència delegada a la Junta de Govern Local, és la Junta de Govern Local qui decideix sobre l'atorgament (Decret d'alcaldia núm. 1776- 17.06.15 de data 16 de juny de 2015 apartat 1b).

Acord

1. Concedir la llicència d'ocupació de la via pública a efectes del 2016, sol·licitada per Benjamin Emanuel Escudero, per a l'activitat de restaurant anomenada "*Restaurant Rhodes*", situat a la Riera de Ginjolers, núm. 29, d'aquest terme municipal; amb el compliment de les condicions imposades en l'informe de l'enginyer municipal de data 23 de maig de 2017, que estableix el següent:

ACTIVITAT	RESTAURANT	NOM COMERCIAL	RESTAURANT RHODES
TITULAR DE L'ACTIVITAT	BENJAMIN EMANUEL ESCUDERO	REPRESENTANT	--
ADREÇA	C. DE LA RIERA DE GINJOLERS, NÚM. 29	TIPUS D'Ocupació	HOSTALERA
SUPERFICIE SOL·LICITADA	45 M2	DIMENSIONS	10 M X 4,5 M
ELEMENTS DE L'Ocupació DE VIA PUBLICA HOSTALERA			





TAULES	SÍ	10 UNITATS	CADIRES	SÍ	25 UNITATS
PARA-SOLS	NO	--	TENDALS	NO	--
TANCAMENTS LATERALS	SÍ	2 UNITATS	JARDINER ES	NO	--
HORARI DE FUNCIONAMENT DE LA TERRASSA			GENERAL TERRASSES (9 H A 00 H)		

CONDICIONS PARTICULARS

- a) L'ocupació de via pública s'ha de limitar a les superfícies i emplaçament en base el plànol adjunt.
- b) No es podrà ocupar amb cap element que pugui malmetre el paviment de la via pública, ni ancorar-hi cap instal·lació. Tots els elements hauran de disposar de protecció (tacs de goma en tots els peus). El particular que causi danys en els béns d'ús o servei públic, estarà obligat a la seva reparació.
- c) En el cas que es doni qualsevol dels supòsits d'extinció de la present llicència d'ocupació de via pública contemplats a l'article 28 de l'Ordenança, el titular estarà obligat a reposar el paviment al seu estat anterior.
- d) En tot moment haurà de vetllar per donar compliment als valors límit d'immissió sonora establerts en l'Ordenança Municipal de Soroll de Roses.
- e) Haurà de mantenir un correcte estat de neteja de la via pública en l'àmbit d'influència de l'ocupació.
- f) Queda prohibida l'ocupació cartells informatius separats de l'establiment o zona d'ocupació autoritzada.
- g) S'utilitzarà un únic model de taula i cadires, havent d'harmonitzar entre sí. El mobiliari haurà de ser de color clar o neutre, mate: blanc cru, arena, blau cel pàl·lid, terra, i no podran portar publicitat. No són admesos colors vius (vermells, verds, taronges, blaus,...).





Les taules i cadires podran ser de fusta, de metall lacat o mate, o de resina, prohibint-se específicament les cadires de PVC “tipus càmping”.

h) Els tancaments laterals no plegables podran tenir una alçada màxima del conjunt d’1,8 m i només podrà ser opaca la part inferior, fins a una alçada d’ 1,2 m.

i) Una vegada finalitzada la temporada o quan romanguin tancats més de set dies consecutius, hauran de retirar de la via pública tots els elements de l’ocupació, mobiliari i resta d’instal·lacions autoritzades. Ha de quedar completament expedida per al trànsit de vianants la porció de domini públic on se situava l’ocupació.

j) Aquesta autorització només fa referència als elements indicats a la taula adjunta. La instal·lació de qualsevol altre element requerirà llicència prèvia.

2. Ordenar al departament de Gestió Tributària que emeti les liquidacions corresponent dels exercicis 2016 i 2017 per als 45 m2 concedits en el present acord.

3. Notificar aquest acord a l’interessat, i comunicar-ho al Departament de Gestió Tributària i a la Policia Local, per al seu coneixement i efectes.

4. Informar a l’interessat que contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l’acte, en el termini d’un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

Aprovat per unanimitat dels membres presents.





ÀREA DE BENESTAR SOCIAL

8.0.- Subvenció a Càritas Diocesana de Girona per a l'adquisició d'aliments pel Centre de Distribució d'Aliments - CDA de Roses per a l'any 2016

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la concessió d'una subvenció de trenta mil euros (30.000€) a Càritas Diocesana de Girona per la compra d'aliments per al centre de distribució d'aliments (CDA) de Roses per a l'any 2016.

Antecedents

1. Mitjançant resolució núm. 2017LLDE001291, es reconeix parcialment l'obligació derivada la subvenció concedida a Càritas Diocesana de Girona per un import de 29.982,21 € per al compliment de la finalitat per a la compra d'aliments per al Centre de distribució d'aliments (CDA) de Roses i s'inicia el procediment de revocació parcial de la subvenció per manca de justificació del total del pressupost de l'activitat, per un import de 17,79 €, amb audiència d'un termini de 10 dies per presentar al·legacions, notificat a l'interessat en data 25 d'abril de 2017, amb l'advertiment que en el supòsit de no presentar al·legacions en el termini atorgat, es declararà revocada parcialment la subvenció concedida amb la pèrdua del dret de cobrament de la quantitat detallada, i s'arxivarà l'expedient sense més tràmit iniciat.
2. El beneficiari no ha presentat cap escrit en el termini atorgat.
3. Consta a l'expedient l'informe favorable del tècnic de l'Àrea.

Fonaments de dret

Primer. És d'aplicació la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions

Segon. Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions

Tercer. Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals





Acord

1. Revocar parcialment la subvenció atorgada a Càritas Diocesana de Girona per un import de 17,79 € per manca de justificació del total del pressupost total de les activitats subvencionades i declarar la pèrdua del dret de cobrament d'aquestes.
2. Notificar aquest acord al beneficiari.
3. Comunicar al departament d'Intervenció aquest decret pel seu coneixement i efectes oportuns.
4. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. Exp. núm. 2016/001907

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

ÀREA DE TURISME I PROMOCIÓ ECONÒMICA

9.0.- Concurs per a adjudicar quatre parades del mercat de la verdura

Identificació de l'expedient:

Concurs per a adjudicar quatre parades del mercat de la verdura de Roses

Antecedents:





1.-El Ple de l'Ajuntament va aprovar el 2016 el nou Reglament del mercat de venda no sedentària de Roses amb la intenció de regular i organitzar les autoritzacions.

2.-El Reglament disposa en nombre total de parades del mercat i el nombre de les autoritzacions per a cada producte de venda. A l'annex 4 hi figuren les autoritzacions vigents a l'entrada en vigor del Reglament i a l'annex 5 hi consten les parades vacants en aquest moment, que són les que es detallen a continuació:

PARADA	ORDRE	ML	GRUP PRODUCTE
20	V03	8	FLORS I PLANTES
218	V02	6	HERBOLARIS, FRUITS SECS I CARAMELS
317	V07	10	FRUITA, VERDURA I LLEGUMS
319	V12	11	FRUITA, VERDURA I LLEGUMS

3.-L'article 6 del Reglament disposa que el procediment per a l'atorgament de noves autoritzacions és el de concurrència competitiva, amb convocatòria pública prèvia, basada en els principis de transparència, imparcialitat i publicitat i fixa els criteris pel qual s'ha de regir el concurs públic.

4.-S'ha elaborat un plec de clàusules tècniques i administratives pel qual s'ha de regir la licitació de les parades vacants

5.-Consta a l'expedient l'informe favorable del tècnic de l'Àrea.

Fonaments de dret

Primer. Legislació aplicable:

1. En quant a la preparació i resolució d'aquest concurs és d'aplicació la legislació següent:





- Text refós de la Llei de contractes del Sector Públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local modificada per la llei 11/99, de 21 d'abril i per la Llei 57/2003, de 16 de desembre.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Reial Decret Legislatiu 781/86, 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local modificat per les Lleis 39/1988, 10/1993, 42/1994 i 4/1996 i pel Real Decret legislatiu 2/1994.
- Decret 179/95 de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

2. En quant a les parades que es refereixen les autoritzacions objecte de l'adjudicació, és d'aplicació la legislació següent:

1. Reglament del mercat de venda no sedentària publicat el 15 de juny de 2016 (BOP de Girona núm 114)
2. Decret 162/2015 de 14 de juliol de venda no sedentària en mercats de marxants

Segon.- La licitació es publicarà al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Roses que està inclòs a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, a la qual es pot accedir mitjançant la pàgina web: www.seu.cat/seue/roses (perfil del contractant). La licitació també s'anunciarà en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG), d'acord amb allò establert a l'article 142 del TRLCSP

Acord





1.- Aprovar la convocatòria del concurs públic, mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària, per a la concessió de quatre autoritzacions municipals per la venda no sedentària en el mercat de Roses, relacionades en el punt 2 dels antecedents d'aquest acord, pel termini de 15 anys prorrogable, que es regirà pel plec de clàusules tècniques i administratives i pel que disposa el Reglament del mercat de venda no sedentària.

2.-Aprovar el Plec de clàusules tècniques i administratives particulars que consta a l'expedient.

3.-Publicar l'anunci de licitació en el Perfil del Contractant, i en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, per tal que en un termini de 30 dies naturals, a comptar des del dia següent a la data de l'última publicació de l'anunci de licitació, els interessats puguin presentar les seves propostes.

4.-Comunicar-ho al Departaments d'Intervenció, de Gestió Tributària i Premsa per al seu coneixement i als efectes oportuns.

Els plecs aprovats que regiran la licitació podran ser objecte d'impugnació mitjançant la interposició d'un recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva publicació en el Perfil del contractant.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva publicació en el Perfil del contactant. Exp. núm. 2016/003525

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

PUNT URGEN - ÀREA D'URBANISME I MEDI AMBIENT

10.0.-Adjudicació de l'atorgament de l'autorització municipal de l'explotació dels lots 7 al 14 al domini públic marítim terrestre del terme municipal de Roses per a les temporades 2017-2021





Identificació de l'expedient

Adjudicació per concurs de l'atorgament d'autoritzacions municipals per a l'explotació dels lots 18 al 21 (guinguetes bar) al domini públic marítim terrestre del terme municipal de Roses per a les temporades 2017-2021 i declarar desertes els lots 6,8,12, 16 i 17.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local en sessió ordinària en data 27 de desembre de 2016 va aprovar la proposta del Pla d'Usos de temporada del domini públic marítim terrestre del terme municipal de Roses per al anys 2017-2021 i sol·licita la seva aprovació a la DGTU, el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.
2. La Junta de Govern Local en sessió extraordinària en data 14 de març de 2017 va aprovar la convocatòria de concurs per a la concessió de determinades autoritzacions municipals de l'explotació dels serveis de temporada al domini públic marítim terrestre del terme municipal de Roses per a les temporades 2017-2021.
3. La Mesa de Contractació Permanent en data 27 d'abril de 2017 va aprovar la classificació inicial dels licitadors per a cada lot del concurs, i va acordar entre altres la proposta d'adjudicació dels lots 18 al 21, previ a la presentació de la documentació requerida en el PCTA, dins el termini de 10 dies hàbils, a favor dels següents licitadors :

Licitador	D. Alcaldia Reg. Sort.	Notificat RE doc.	Doc.	Doc.	Doc. 3,	Doc.	Doc.	Doc.	Doc.
			1	2	4 i 5	6	7	8	9
Lot 18 Nieves Suárez Bernardo	1474/17	Notificat 10.05.17	P	P	P	P	P	P	P
	S4681/09.05.17	9683/17.05.17							
Lot 19 Xiringuito 2002 SL	1473/17	Notificat 09.05.17	P	P	P	P	P	P	P
	S4683/09.05.17	10099/23.05.17							
Lot 20	1472/17	Notificat 11.05.17	P	P	P	P	P	P	P





FBD SC	S4685/09.05.17	9154/10.05.17 9155/10.05.17 9916/19.05.17							
Lot 21 FBD SC	1471/17 S4691/09.05.17	Notificat 09.05.17 9154/10.05.17 9155/10.05.17 9917/19.05.17	P	P	P	P	P	P	P

* P= Presentada

Doc. 1: Acreditació personalitat

Doc. 2: Solvència econòmica i financera.

Doc. 3, 4 i 5 : Import adjudicació, despeses publicació i garantia definitiva

Doc. 6: Alta en el cens de l'IAE

Doc. 7: Certificat d'estar donat l'alta i al corrent de la Tresoreria General de la Seguretat Social

Doc. 8: Certificat d'estar al corrent de les obligacions tributàries.

Doc. 9: Relació de tarifes

4. En data 25 d'abril de 2017, amb registre d'entrada 8169/2017, el Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, tramet a l'Ajuntament la Resolució d'aprovació de la distribució dels serveis de temporada en domini públic maritimoterrestre i, en el seu cas, en zona de servitud de protecció i d'autorització de l'ocupació terrestre.

5. Segons consta a l'expedient administratiu els interessats han presentat la documentació requerida.

6. Consta a l'expedient l'informe favorable tècnic-jurídic de l'Àrea.

7. La interventora accidental ha emès un revisat i conforme en data 7 de juny de 2017.

Fonaments de dret

- Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.





- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi a allò establert en el TRLCSP i no haig estat expressament derogat.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- El Plec de clàusules tècniques i administratives del procediment per a l'atorgament d'autoritzacions municipals per a l'explotació de determinats serveis de temporada a les platges de Roses per a les temporades 2017-2021.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de règim jurídic de les administracions públiques.
- Llei 2/2013, de 29 de maig de protecció i ús sostenible del litoral i de modificació de la Llei 22/1988, de 28 de juliol sobre costes.
- Reial Decret 876/2014, de 10 d'octubre, pel qual s'aprova el nou Reglament General de Costes.
- Disposició addicional sisena de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme estableix l'ordenació i gestió del litoral en matèria de costes.

Acord

1. Declarar vàlid l'acte de licitació pel que fa als Lots 18 al 21.
2. Adjudicar l'autorització municipal del servei de temporada al domini públic marítim terrestre al terme municipal de Roses, per a les temporades 2017-21 als següents licitadors:

Llicitador	Lot	Platja	Descripció
Nieves Suárez Bernardo representada per Enric Lloret Gatiellas	18	Canyelles Grosses	Guingueta amb taules i cadires destinada a «BAR» (GU-1)
Xiringuito 2002 SL representada per Maria Agnes Madaule	19	La Punta	Guingueta amb taules i cadires destinada a «BAR» (GU-3)
	20	El Rastrell	Guingueta amb taules i cadires





FBD SC representada per David Garcia Escobar			destinada a «BAR» (GU-4)
FBD SC representada per David Garcia Escobar	21	El Salatar	Guingueta amb taules i cadires destinada a «BAR» (GU-5)

3. Declarar desertes per no haver-se presentat cap licitador, les següents ocupacions:

Lot	Platja	Descripció	Tipus mínim licitació
6	Cala Monjoi	Instal·lació de gandules (GA-2)	180,80 €
8	Platja de Bonifaci	Instal·lació de gandules (GA-4)	216,96 €
12	Cala Jòncols	Instal·lació de gandules (GA-1)	361,60 €
16	Cala Jòncols	Instal·lació de kaiacs (LV-1)	1.264,35 €
17	Cala Montjoi	Instal·lació de kaiacs (LV-2)	1.397,25 €

4. Notificar-ho als interessats i a la resta de licitadors presentats a la licitació dels lots 18 al 21.

5. Publicar-ho simultàniament en el Perfil del Contractant i en el Butlletí Oficial de la Província.

6. Comunicar-ho al Departament de Gestió Tributària, Intervenció, Tresoreria i a la Policia Local per al seu coneixement i efectes que calguin.

7. Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació. Exp. núm. 2017/002062

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió a les 08:34 hores, de la qual cosa en dono fe.

Document signat electrònicament.

