



## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 20 DE MARÇ DE 2017.**

A la vila de Roses (Girona), 20 de març de 2017.

Quan són les 09:30, es reuneix a la sala de Govern de la Casa Mallol, sota la presidència de la senyora Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta de la corporació, la Junta de Govern de l'Ajuntament a l'objecte de dur a terme la sessió ordinària d'acord amb la convocatòria que s'ha repartit.

### SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:

Sr. Carles Pàramo i Ponsetí	Primer tinent d'alcalde
Sr. Francesc Giner i Ballesta	Segon tinent d'alcalde
Sr. Juan Manuel Fernández i Martínez	Tercer tinent d'alcalde
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Regidora de l'Àrea d'Ensenyament i Joventut
Sr. Fèlix Llorens Palou	Regidor de l'Àrea de Turisme i Promoció Econòmica

### També hi assisteixen:

Sr. Marc Danés i Zurdo	Regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda i de l'Àrea de Benestar Social, ha estat convidat per la presidència per si es tractaven propostes de la seva regidoria.
Sra. Mariel·la Roig Guitart	Interventora accidental de la corporació

Actua com a secretari, el secretari general de la corporació, senyor Francisco Luis Muñoz Cameo.

Un cop l'alcaldessa ha obert l'acte, s'entra a l'ordre del dia, es tracten els afers indicats i es prenen els acords que es detallen.





## ORDRE DEL DIA

0.1-	Proposta aprovació acta anterior J20170306 o .....	4
0.2.-	Proposta aprovació acta anterior J20170313 o .....	4
0.3.-	Proposta aprovació acta anterior J20170314 Eu .....	5
	<b>ÀREA DE SERVEIS GENERALS – CONTRACTACIÓ-</b> .....	6
1.-	Acord relatiu a la proposta de liquidació del contracte del «Servei educatiu i de gestió integral de l'espai juvenil i de lleure del Centre d'Activitats de Roses (CAR JOVE)» .....	6
2.-	Acord relatiu a la proposta de liquidació del contracte del "Servei de consergeria, condicionament, i neteja dels camps de futbol municipals de Roses".....	8
3.-	Acord relatiu a la pròrroga del contracte del "Servei dels treballs forestals per assegurar una franja de protecció contra incendis forestals".....	11
	<b>ÀREA DE SERVEIS GENERALS – SERVEIS JURÍDICS EXTERNS-</b> .....	14
4.-	Expedient de responsabilitat patrimonial instat per la senyora Helena Rosich Estragó, en representació dels senyors Jean Claude Charvy i Marie-Jose Compte.....	14
	<b>ÀREA DE SERVEIS ECONÒMICS- GESTIÓ TRIBUTÀRIA</b> .....	17
5.-	Acord relatiu a la proposta d'aprovació del padró IBI rústica 2017 .....	17
	<b>ÀREA D'URBANISME</b> .....	19
6.-	Sol·licitud de llicència per a la modificació del projecte llicenciat per a la reforma i ampliació de l'habitatge del carrer del Cant dels Ocells, 46.....	19
7.-	Sol·licitud llicència d'obres per condicionar l'habitatge, casa Rahola, a la cala Pelosa.....	21
8.-	Petició de llicència d'usos i obres provisionals per instal·lar una tanca perimetral, seguint el límit de les dues parcel·les situades a la carretera de Besalú a Roses, 130 i la parcel·la 125 del polígon 9. ....	23
9.-	Projecte de consolidació i rehabilitació de la torre medieval del monestir de Santa Maria de la Ciutadella de Roses, d'iniciativa municipal. ....	26
10.	Sol·licitud de llicència d'obres reparar els balcons de les cinc plantes de l'hotel Marian a l'avinguda del Salatar, 2.....	27





11.- Sol·licitud de llicència d'obres per formar una terrassa i una escala d'accés a l'habitatge de l'avinguda de José Díaz Pacheco, 8.....	31
12. Petició de subvenció, dins la convocatòria "Roses posa't guapa", per pintar les façanes, els balcons i les baranes de l'edifici del carrer del Bergantí núm. 6 ...	34
13.- Pla parcial urbanístic del sector SUD 7 del PGOU de Roses, d'iniciativa privada ..	37
14.- Sol·licitud de llicència d'obres per ampliar l'habitatge del carrer de Diego Velázquez, 46.....	40
15.- Sol·licitud de llicència d'obres per reformar l'habitatge del carrer de Llevant, 5, 1r, porta 41.....	43
16.- Sol·licitud de devolució de l'aval bancari dipositat amb motiu de les obres del carrer d'Arquímedes, 12.....	45
<b>ÀREA D'INFRAESTRUCTURA I SERVEIS PÚBLICS.....</b>	<b>47</b>
17.- Sol·licitud de llicència d'obres per obertura d'una cata i estesa línia elèctrica al Passatge de Marià Aguiló, 12 .....	47
<b>ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA.....</b>	<b>49</b>
18.- Reestructuració parades d'alimentació del mercat no sedentari de Roses.....	49
19.- Canvi de titularitat de la parada núm. 80 del mercat de venda no sedentària .....	52
20.- Canvi de titularitat de la parada núm. 292 del mercat de venda no sedentària .....	54
21.- Sol·licitud d'ampliació de la parada núm. 284 del mercat de venda no sedentària .....	56
22.- Sol·licitud d'ampliació de la parada núm. 225 del mercat de venda no sedentària .....	58
23.- Sol·licitud de canvi d'activitat i d'ampliació de la parada núm. 191 del mercat de venda no sedentària.....	59
24.- Sol·licitud d'ampliació de la parada núm. 230 del mercat de venda no sedentària .....	61
25.- Sol·licitud d'ampliació de la parada núm. 108 del mercat de venda no sedentària .....	63
26.- Sol·licitud d'ampliació de la parada núm. 124 del mercat de venda no sedentària .....	64
27.- Sol·licitud d'ampliació de la parada núm. 126 del mercat de venda no sedentària .....	66





## **0.1- Proposta aprovació acta anterior J20170306 o**

### **Identificació de l'expedient**

Proposta de l'Alcaldeessa d'aprovació de l'acta anterior de la Junta de Govern Local.

### **Antecedents**

1. Amb data 6 de març de 2017 va tenir lloc la sessió ordinària de la Junta de Govern local.
2. D'acord amb l'article 18.2 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic l'acta de cada sessió dels òrgans col·legiats podrà aprovar-se en la mateixa sessió o en la immediata següent.

### **Resolució**

Aprovar l'acta de la sessió de l'òrgan col·legiat detallat a l'antecedent primer d'aquesta proposta. Exp.: **2017/001971**

Aprovat per unanimitat del membres presents.

## **0.2.- Proposta aprovació acta anterior J20170313 o**

### **Identificació de l'expedient**

Proposta de l'Alcaldeessa d'aprovació de l'acta anterior de la Junta de Govern Local.

### **Antecedents**

1. Amb data 13 de març de 2017 va tenir lloc la sessió ordinària de la Junta de Govern local.





2. D'acord amb l'article 18.2 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic l'acta de cada sessió dels òrgans col·legiats podrà aprovar-se en la mateixa sessió o en la immediata següent.

### **Resolució**

Aprovar l'acta de la sessió de l'òrgan col·legiat detallat a l'antecedent primer d'aquesta proposta. Exp.: **2017/002201**

Aprovat per unanimitat del membres presents.

### **0.3.- Proposta aprovació acta anterior J20170314 Eu**

#### **Identificació de l'expedient**

Proposta de l'Alcaldeessa d'aprovació de l'acta anterior de la Junta de Govern Local.

#### **Antecedents**

1. Amb data 14 de març de 2017 va tenir lloc la sessió extraordinària i urgent de la Junta de Govern local.
2. D'acord amb l'article 18.2 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic l'acta de cada sessió dels òrgans col·legiats podrà aprovar-se en la mateixa sessió o en la immediata següent.

### **Resolució**

Aprovar l'acta de la sessió de l'òrgan col·legiat detallat a l'antecedent primer d'aquesta proposta. Exp.: **2017/002409**

Aprovat per unanimitat del membres presents.





## ÀREA DE SERVEIS GENERALS – CONTRACTACIÓ-

### 1.- Acord relatiu a la proposta de liquidació del contracte del «Servei educatiu i de gestió integral de l'espai juvenil i de lleure del Centre d'Activitats de Roses (CAR JOVE)»

#### Identificació de l'expedient

Acord relatiu a la proposta de liquidació del contracte del «Servei educatiu i de gestió integral de l'espai juvenil i de lleure del Centre d'Activitats de Roses (CAR JOVE)»

#### Antecedents

1. La Mesa de Contractació Permanent, en la sessió de data 4 de novembre de 2013, va proposar adjudicar el contracte del “Servei educatiu i de gestió integral de l'espai juvenil i de lleure del centre d'activitats de Roses (CAR JOVE)” a favor del senyor Nèstor Morales Martínez.
2. Per Resolució d'alcaldia de data 6 de novembre de 2013 es va requerir a l'adjudicatari per tal que diposités l'import de 1.094,96 €, en concepte de garantia definitiva del contracte.
3. En data 21 de novembre de 2013 l'adjudicatari va constituir la garantia definitiva per import de 1.094,96 € mitjançant l'aplicació de la garantia provisional, dipositada el 30 de setembre de 2013 per import de 1.000 €, i l'ingrés en efectiu a la Tresoreria municipal per import de 94,96 €.
4. La Junta de Govern Local, de data 5 de desembre de 2013, va acordar adjudicar el contracte del servei esmentat al senyor Nèstor Morales Martínez, amb NIF número 77961371L, pel preu de 21.899,29 € més 4.598,85 €, en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 26.498,14 €, per un termini de dos anys prorrogable fins a un any més.
5. El contracte es va signar en data 12 de desembre de 2013 i el servei es va iniciar el dia 16 de desembre de 2013.





6. Per acord de Junta de Govern Local, de data 23 de novembre de 2015, es va prorrogar el contracte per un any més, amb efectes del 16 de desembre de 2015.
7. El servei ha finalitzat el dia 15 de desembre de 2016 i el termini de garantia establert per a aquest contracte és de 3 mesos. El termini de garantia finalitzarà, per tant, el dia 15 de març de 2017.
8. A l'expedient hi consta l'informe del responsable del seguiment i l'execució del contracte en què manifesta que el servei s'ha realitzat d'acord amb el plec de prescripcions tècniques i el plec de clàusules administratives particulars aprovats per a aquesta contractació; proposa la liquidació del contracte ja que no hi ha cap saldo pendent de liquidació ni a favor de l'empresa ni a favor de l'ajuntament, i informa favorablement la devolució de la garantia definitiva.
9. Consultades les dades de la Tresoreria Municipal no consta que el contractista hagi ingressat la quantitat de 122,30 € en concepte de despeses d'anuncis que són a càrrec del contractista.
10. Consta la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta proposta.
11. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

### **Fonaments de dret**

Primer. L'article 102 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Segon. El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Tercer. La clàusula 28a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte.





## Acord

- 1) Notificar al contractista, Nèstor Morales Martínez, la proposta de liquidació formulada pel responsable del seguiment i execució del contracte del "Servei educatiu i de gestió integral de l'espai juvenil i de lleure del centre d'activitats de Roses (CAR JOVE)".
- 2) Requerir el contractista perquè ingressi la quantitat pendent de 122,30 €, en concepte de despeses d'anuncis en els diaris oficials, i informar-lo que per procedir a la liquidació del contracte amb la devolució de la garantia prèviament haurà d'haver ingressat la quantitat pendent als efectes que no hi hagi cap saldo pendent a favor de cap de les parts contractants. En cas que no faci l'ingrés durant la tramitació de la liquidació del contracte, s'executarà la garantia definitiva del contracte per respondre de les obligacions pendents.
- 3) Concedir-li així mateix un termini de 10 dies hàbils a fi que manifesti la seva conformitat o les objeccions que consideri oportunes.
- 4) En cas que el contractista no presenti cap objecció o al·legació dins del termini concedit a l'efecte s'entendrà que dona la seva conformitat i, per tant, l'òrgan de contractació procedirà a declarar la liquidació del contracte i a aprovar la devolució o l'execució de la garantia, segons escaigui.
- 5) Indicar a l'interessat que aquest acord, que és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que pugui exercitar el que estimi procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Exp. núm. 2013/000556.

Aprovat per unanimitat del membres presents.

## **2.- Acord relatiu a la proposta de liquidació del contracte del "Servei de consergeria, condicionament, i neteja dels camps de futbol municipals de Roses"**

### Identificació de l'expedient







Proposta de liquidació i devolució de la garantia definitiva del contracte del “Servei de consergeria, condicionadament i neteja dels camps de futbol municipals de Roses”.

### **Antecedents de fets**

1. La Mesa de Contractació Permanent, de data 25 d'agost de 2014, va proposar l'adjudicació del contracte del “Servei de consergeria, condicionadament i neteja dels camps de futbol municipals de Roses”, a favor de l'empresa Integración Social de Minúsvalidos, SL, pel termini d'un any prorrogable fins a un any més.
2. Mitjançant Resolució d'Alcaldia número 2596/05.09.14, de data 26 d'agost de 2014, es va requerir a l'empresa proposada per tal que diposités l'import de 3.369,75 €, en concepte de garantia definitiva de l'esmentat contracte.
3. En data 22 de setembre de 2014, l'empresa Integración Social de Minusválidos, SL va dipositar a la Tresoreria Municipal la garantia definitiva, per import de 3.369,75 €, mitjançant assegurança de crèdit i caució amb certificat número 4.118.096 de l'entitat Compañia Española de Seguros i Reaseguros de Crédito y Caución, SA.
4. La Junta de Govern Local, en sessió de data 20 d'octubre de 2014, va acordar adjudicar el contracte a l'empresa Integración Social de Minusválidos, SL, amb CIF núm. B61098638, per import de 67.395,00 €, que més 14.152,95 €, en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 81.547,95 €.
5. El contracte es va signar el dia 30 d'octubre de 2014 i el servei es va iniciar el dia 1 de novembre de 2014.
6. Mitjançant acord de Junta de Govern Local, de data 16 de novembre de 2015, es va aprovar la pròrroga del contracte per un termini de 8 mesos. Posteriorment, per Resolució d'Alcaldia núm. 2189/22.06.2016, ratificada per la Junta de Govern Local de data 27 de juny de 2016, es va aprovar la pròrroga del contracte per un termini de 4 mesos més.





7. El servei ha finalitzat el dia 31 d'octubre de 2016. El termini de garantia establert per a aquest contracte és de 3 mesos a comptar des de la data de finalització del servei. El termini de garantia ha finalitzat, per tant, el dia 31 de gener de 2017.

8. El responsable del seguiment i l'execució del contracte, en data 14 de febrer de 2017, ha informat que el servei s'ha realitzat d'acord amb el plec de prescripcions tècniques i el plec de clàusules administratives particulars aprovats per a aquesta contractació; proposa la liquidació del contracte, ja que no hi ha cap saldo pendent de liquidació ni a favor de l'empresa ni a favor de l'ajuntament, i informa favorablement la devolució de la garantia definitiva.

9. Consta la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta proposta.

10. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

### **Fonaments de dret**

Primer. L'article 102 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic.

Segon. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Tercer. La clàusula 28a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte.

Quart. L'òrgan competent per a l'adopció d'aquest aquest és la Junta de Govern Local.

### **Acord**

1. Notificar al contractista, Integración Social de Minusválidos, SL, la proposta de liquidació formulada per l'encarregat del seguiment i l'execució del contracte del "Servei de consergeria, condicionament, i neteja dels camps de futbol municipals de Roses".





2. Concedir-li així mateix un termini de 10 dies hàbils a fi que manifesti la seva conformitat o les objeccions que consideri oportunes.

3. En cas que el contractista no presenti cap objecció o al·legació dins del termini concedit a l'efecte s'entendrà que dóna la seva conformitat i, per tant, l'òrgan de contractació procedirà a declarar la liquidació del contracte i a aprovar la devolució de la garantia, si escau.

4. La qual cosa us comunico, tot indicant-vos que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Exp. núm. 2014/003159

Aprovat per unanimitat del membres presents.

### **3.- Acord relatiu a la pròrroga del contracte del "Servei dels treballs forestals per assegurar una franja de protecció contra incendis forestals"**

#### **Identificació de l'expedient**

Proposta relativa a l'aprovació de la pròrroga del contracte del "Servei dels treballs forestals per assegurar una franja de protecció contra incendis forestals".

#### **Antecedents**

1. La Junta de Govern Local, en data 27 de febrer de 2015, va acordar adjudicar el contracte del "Servei dels treballs forestals per assegurar una franja de protecció contra incendis forestals" a la Fundació Privada Altem, pel termini de dos anys, prorrogable fins a dos anys més.
2. El servei es va iniciar el dia 20 de març de 2015.





3. En data 23 de desembre de 2016 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient i el cap de l'Àrea han proposat la pròrroga del contracte per dos anys més.
4. Per Resolució de l'Alcaldia número 40/11-01-2017, de data 10 de gener de 2017, s'ha resolt incoar el procediment de pròrroga del contracte pel termini de dos anys més i posar de manifest l'expedient al contractista pel termini de 15 dies hàbils a fi que pogués manifestar, dins del termini esmentat, la seva disconformitat amb la pròrroga del contracte.
5. Ha transcorregut el termini d'audiència al contractista sense que aquest hagi manifestat cap al·legació al respecte.
6. Consta la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes d'aquesta proposta.
7. S'ha emès un informe jurídic i d'Intervenció.

## Fonaments de dret

Primer. És d'aplicació la legislació següent:

- Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2011, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte.

Segon. L'article 303 de l'esmentat Reial decret estableix que els contractes de servei no podran tenir un termini de vigència superior a quatre anys amb les condicions i límits establerts en les respectives normes pressupostàries de les administracions públiques, si bé es podrà preveure en el mateix contracte la seva pròrroga per mutu acord de les parts abans de la finalització d'aquest, sempre que la durada total del contracte, incloses les pròrrogues, no excedeixi de sis anys i que les pròrrogues no superin, aïlladament o conjuntament, el termini fixat originàriament.





En el present cas, la clàusula 5a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació d'aquest servei preveu la pròrroga fins a dos anys més.

## **Acord**

1. Prorrogar el contracte del "Servei dels treballs forestals per assegurar una franja de protecció contra incendis forestals", amb la Fundació Privada Altem, amb CIF G17603325, pel termini de dos anys més, a partir del dia 20 de març de 2017.

El preu de la pròrroga serà de 50.807,90 €, 21% d'IVA inclòs.

2. Notificar el present acord a la Fundació Privada Altem.
3. Comunicar aquest acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i al Departament d'Intervenció.
4. Contra aquest acord que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa, es podran interposar els recursos següents:

El de reposició amb caràcter potestatiu davant l'òrgan que hagi dictat l'acord recorregut en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Transcorregut el termini d'un mes, comptat des del dia següent al de la seva interposició, sense notificar-ne la seva resolució, el recurs potestatiu de reposició s'entendrà desestimat per silenci administratiu negatiu, acabada la via administrativa i expedida la via contenciosa administrativa. Si s'ha formulat el recurs de reposició potestatiu, el recurs contenciós administratiu s'haurà d'interposar en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació de la desestimació, quan aquesta sigui formulada de forma expressa, o en el termini de sis mesos a comptar de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'hagi d'entendre desestimat de forma presumpta.

Directament el recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la Província de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació. Exp. núm. 2014/005361





Aprovat per unanimitat del membres presents.

**ÀREA DE SERVEIS GENERALS – SERVEIS JURÍDICS EXTERNS-**

**4.- Expedient de responsabilitat patrimonial instat per la senyora Helena Rosich Estragó, en representació dels senyors Jean Claude Charvy i Marie-Jose Compte**

**Identificació de l'expedient**

La senyora Helena Rosich Estragó, en representació dels senyors Jean Claude Charvy i Marie-Jose Compte, sol·licita una indemnització pels danys que dos porcs senglars varen ocasionar a les parets laterals de la seva piscina, situada a la finca del carrer de Sòria, núm. 5, de Roses.

**Antecedents**

1. Amb data 23 de juny de 2016, RE 11439, la senyora Helena Rosich Estragó, en nom dels senyors Jean Claude Charvy i Marie José Compte, formula una reclamació de responsabilitat patrimonial davant d'aquest Ajuntament pels danys que van ocasionar dos porcs senglars a la piscina del l'habitatge del carrer de Sòria, núm. 5 de Roses. La reclamació puja a un import de 3.896,60€.
2. Els actes d'instrucció necessaris per a la determinació, coneixement i comprovació de les dades en virtut de les quals ha de pronunciar-se la resolució han estat els següents:
  - \* Per part de l'Ajuntament, l'emissió de l'informe de la Policia Local i el dels serveis tècnics de l'Ajuntament.
  - \* Per part de la reclamant, ha interessat la pràctica de les proves denominades com a I.- Documental, II.- Més documental, les quals s'han admès per l'instructor de l'expedient, i la III.- Més documental admesa també, la pràctica de la qual a càrrec de la reclamant.
3. Ultimada la instrucció s'ha posat de manifest l'expedient a la interessada.





4. Durant el termini atorgat la reclamant ha presentat un escrit (RE 3454/22.02.2017) formulant al·legacions, i en el qual aporta la documental III relativa a l'informe del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, segons el qual aquest Ajuntament és el titular de l'AGL-G-200001.

## **Fonaments de dret**

Primer.- L'article 139 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, assenyala que els particulars tindran dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents, de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, llevat dels casos de força major, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics.

Segon.- D'acord amb la normativa esmentada i la doctrina de jurisprudència, els elements que configuren la responsabilitat patrimonial de l'Administració són: a) la lesió patrimonial, equivalent a dany o perjudici, en la doble modalitat de dany emergent o lucre cessant, lesió que ha de ser real, concreta i susceptible d'avaluació econòmica; b) la lesió ha de ser il·legítima o antijurídica; c) s'ha de donar un nexa causal adequat, immediat, exclusiu i directe entre l'acció o omissió administrativa i el resultat lesiu; i d) absència de força major.

Tercer.- L'examen de l'expedient mostra que l'acció exercida és temporània i la legitimació activa de la reclamant no presenta objeccions, ja que són els titulars de l'habitatge on es van produir els danys.

Quart.- Que tot i haver resultat acreditats els fets sobre els que la reclamant tracta de justificar la seva pretensió indemnitzatòria, procedeix la desestimació íntegra de la reclamació.

L'Ajuntament de Roses no és una companyia d'assegurances que doni cobertura a tot dany que es produeixi en el seu terme municipal, sinó que per a l'estimació de qualsevol pretensió indemnitzatòria és necessari acreditar la relació de causalitat entre aquest dany i l'activitat normal o anormal d'aquesta Administració.

La jurisprudència invocada per la reclamant situa de forma errònia el supòsit en l'àmbit d'aplicació de Decret legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre el trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat vial, si bé, no ens trobem davant d'un





accident de tràfic ocasionat per atropellament d'espècies cinegètiques. L'incident va ocórrer a l'interior de la finca dels reclamants i no com a conseqüència d'un accident de trànsit.

D'acord amb l'article 33 de la Llei 1/1970, de 4 d'abril, d'aplicació als supòsits de responsabilitat per danys originats per peces de caça procedents de terrenys acotats, són responsables els titulars dels aprofitaments cinegètics, i subsidiàriament ho seran els propietaris dels terrenys.

Doncs bé, l'aprofitament cinegètic de l'Àrea Local de Caça núm. G-20001 (la titularitat municipal de la qual no es nega) correspon a la Societat de Caçadors de Roses i, per tant, no recau sobre aquest Ajuntament cap responsabilitat.

### **Acord**

1. Desestimar la reclamació formulada per la senyora Helena Rosich Estragó, en nom dels senyors Jean Claude Charvy i Marie-Jose Compte, amb registre d'entrada número 11439, de data 23/06/2016, per manca de la relació de causalitat imprescindible per a l'estimació de les pretensions de la reclamant, d'acord amb els fonaments de dret anteriorment exposats.
2. Notificar aquest acord a la senyora Helena Rosich Estragó, en nom dels senyors Jean Claude Charvy i Marie-Jose Compte i a la companyia d'assegurances de l'Ajuntament, per al seu coneixement, als efectes que calguin.
3. Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona o bé, alternativament, si el domicili de l'interessat/da és en una altra província, davant els jutjats contenciosos administratius amb competència territorial a la província de la localitat on resideixi, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

De manera alternativa i, de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

No obstant això, es pot interposar-ne qualsevol altre si es considera convenient. Exp. núm. 2016/003598







Aprovat per unanimitat del membres presents.

## ÀREA DE SERVEIS ECONÒMICS- GESTIÓ TRIBUTÀRIA

### 5.- Acord relatiu a la proposta d'aprovació del padró IBI rústica 2017

#### Identificació de l'expedient

Expedient d'aprovació del Padró de l'Impost sobre Béns Immobles de Naturalesa Rústica corresponent a l'exercici 2017.

#### Antecedents

1. Padró de l'impost sobre béns immobles rústics corresponent a l'exercici 2017 facilitat per la Gerència Territorial del Cadastre de Girona.
2. Consta a l'expedient informe favorable del tècnic de l'Àrea.
3. Consta a l'expedient la pre-proposta del regidor de l'Àrea en els mateixos termes que aquesta proposta.
4. S'ha emès informe jurídic.

#### Fonaments de dret

Primer.- Ordenança fiscal núm. 1, general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos municipals de dret públic.

Segon.- Ordenança fiscal núm. 4, reguladora de l'impost sobre béns immobles.





## Acord

1. APROVAR el padró de no exempts de l'impost sobre béns immobles de naturalesa rústica corresponent a l'exercici 2017, inclòs en l'expedient 2017/001349 (X2017001763) i que puja a un import de DINOU MIL CENT CINQUANTA-TRES amb VINT-I-SET cèntims (19.153,27 €).
2. APROVAR el padró d'exempts de l'impost sobre béns immobles de naturalesa rústica corresponent a l'exercici 2017, inclòs en l'expedient 2017/001349 (X2017001763) i que puja a un import de ZERO euros (0,00 €).
3. EXPOSAR al públic el padró esmentat durant el termini d'UN MES a comptar des de quinze dies abans de l'inici del període de cobrament, mitjançant edicte al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de la web municipal per tal que els interessats puguin examinar-lo i presentar, si s'escau, el corresponent recurs de reposició en el termini d'un mes a partir del dia següent a la finalització del període d'exposició pública.
4. FIXAR el període de pagament en voluntària des de l'1 de juny al 31 d'agost d'enguany. El càrrec dels rebuts domiciliats es realitzarà de forma fraccionada els dies 30 de juny (35%), 31 d'agost (35%) i 31 d'octubre (30%), respectivament.
5. Aquells contribuents que tinguin ordenada la domiciliació bancària de rebuts, però prefereixin efectuar el pagament dels tributs d'una sola vegada hauran de sol·licitar-ho expressament abans del dia 10 de maig. En aquests casos, el càrrec en compte d'efectuarà l'últim dia del període voluntari.
6. En cas de devolució de la primera fracció es deixarà sense efectes el fraccionament concedit, procedint a carregar en compte la totalitat del rebut el dia 31 d'agost. La devolució de la segona fracció comportarà l'anul·lació del pagament fraccionat, considerant vençuda automàticament la tercera fracció que s'exigirà per via de constreyniment.
7. Queden exclosos d'aquest fraccionament els rebuts domiciliats d'import inferior a 120 €. En aquests casos el càrrec en compte s'efectuarà el dia 31 d'agost.





.Exp. núm. 2017/001349

Aprovat per unanimitat del membres presents.

## AREA D'URBANISME

### **6.- Sol·licitud de llicència per a la modificació del projecte llicenciat per a la reforma i ampliació de l'habitatge del carrer del Cant dels Ocells, 46.**

#### **Identificació de l'expedient**

Sol·licitud de llicència per a la modificació del projecte llicenciat per a la reforma i ampliació de l'habitatge del carrer del Cant dels Ocells, 46.

#### **Antecedents**

1. La Junta de Govern Local de data 13 de juny de 2016 acorda concedir a Helene Reyes Chanard llicència d'obres per reformar i ampliar l'habitatge existent a la finca del carrer del Cant dels Ocells, 46, instal·lar un ascensor i construir-hi una piscina, d'acord amb el projecte bàsic redactat per l'arquitecte Pere Ayuso Casals en data 02.05.16, i amb la documentació complementària aportada amb RE 9439/26.05.16.
2. En data 28 de febrer de 2017, RE 3792/17, la interessada sol·licita llicència per a la modificació del projecte, d'acord amb la documentació tècnica redactada pel mateix arquitecte el 28.02.17. La modificació consisteix en el canvi d'ubicació de l'ascensor.
3. Amb data 8 de març de 2017 l'arquitecta municipal i els serveis jurídics de l'àrea d'Urbanisme informen favorablement al respecte.

#### **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.





Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 128, de 06.07.2015).

## **Resolució**

1. Concedir a Helene Reyes Chanard llicència per a la modificació del projecte llicenciat mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 13.06.16, per a la reforma i ampliació de l'habitatge existent a la finca del carrer del Cant dels Ocells, 46 (referència cadastral 5685020), d'acord amb la documentació tècnica redactada per l'arquitecte Pere Ayuso Casals el 28.02.17, aportada amb RE 3792/17; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers. La modificació consisteix en el desplaçament de la caixa de l'ascensor en 2,1 m per raons estructurals, sense que es modifiquin els paràmetres urbanístics.
2. Notificar-ho a la interessada.
3. Contra aquest acte administratiu que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:
  - Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
  - Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.





- No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.  
Exp. núm. 2016/002890

Aprovat per unanimitat del membres presents.

## **7.- Sol·licitud llicència d'obres per condicionar l'habitatge, casa Rahola, a la cala Pelosa**

### **Identificació de l'expedient**

Sol·licitud de llicència d'obres menors per condicionar l'habitatge anomenat casa Rahola, a la cala la Pelosa.

### **Antecedents**

1. En data 20 de juliol de 2016, RE 12997/16, Jorge Pie Escorihuela, representat per David Cabane Ramos, sol·licita llicència d'obres per condicionar l'habitatge anomenat casa Rahola situat a la cala Pelosa (referència cadastral 0021810), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte David Cabane Ramos el juny del 2016.
2. En data 1 d'agost de 2016, RE 13527/16, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient, concretament el full d'assumeix de la direcció de les obres.
3. Amb data 23 d'agost de 2016 l'arquitecta municipal informa favorablement les obres descrites. Que prèviament a l'atorgament de la llicència cal trametre el projecte a l'òrgan gestor del Parc Natural de Cap de Creus per tal que informi al respecte.  
Així mateix, caldrà disposar de l'autorització del Servei de Costes del departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.
4. Amb data 24 d'agost de 2016, l'Alcaldia, mitjançant Resolució 3157/16, result trametre còpia de l'expedient a la Junta Rectora del Parc Natural de Cap de Creus, per l'emissió de l'informe corresponent per raó de les seves competències.





5. En data 27 de setembre de 2016, RE 16561/16, el departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya sol·licita informe per a l'autorització de les obres de condicionament de la casa Rahola situada a la cala Pelosa, dins la zona de servitud de protecció.
6. En data 23 de novembre de 2016, RE 19652/16, el Parc Natural de Cap de Creus de la Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural del departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat tramet informe favorable de les obres projectades, assenyalant una sèrie de condicions.
7. Amb data 14 de desembre de 2016, RS 12728/16, l'Ajuntament tramet l'informe sol·licitat pel Servei de Costes.
8. En data 15 de desembre de 2016, RE 20890/16, David Cabane Ramos presenta un escrit on adjunta documentació.
9. En data 2 de gener de 2017, RE 10/17, el Servei de Gestió del Litoral de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme del departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat tramet la resolució de data 27 de desembre de 2016 on autoritza, a Jordi Pie Escorihuela, les obres de condicionament de la casa Rahola situada a la cala Pelosa, dins la zona de servitud de protecció, d'amplada 100 metres, amb una sèrie de condicions.
10. Amb data 8 de març de 2017, els serveis jurídics municipals emeten un informe favorable al respecte.

## **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).





Terçer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldeia 1776/17.06.2015, publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 128, de 06.07.2015).

## **Resolució**

1. Deixar pendent de resolució aquest acord. Exp. núm. 2016/003968

Aprovat per unanimitat dels membres presents.

- 8.- Petició de llicència d'usos i obres provisionals per instal·lar una tanca perimetral, seguint el límit de les dues parcel·les situades a la carretera de Besalú a Roses, 130 i la parcel·la 125 del polígon 9.**

## **Identificació de l'expedient**

Petició de llicència d'usos i obres provisionals per instal·lar una tanca perimetral seguint el límit de les dues parcel·les situades a la carretera de Besalú a Roses, 130 i la parcel·la 125 del polígon 9.

## **Antecedents**

1. En data 9 de setembre de 2016, RE 15582/16, Robert Mercader SL, representada per Stefano Romani, sol·licita llicència d'usos i obres de caràcter provisional per instal·lar una tanca perimetral, de malla metàl·lica galvanitzada, de 2 metres d'alçada, amb la col·locació de pals de fusta cada 3 metres, seguint el límit de les dues parcel·les situades a la carretera de Besalú a Roses, 130 (referència cadastral 2102903) i la parcel·la 125 del polígon 9





(referència cadastral 0900125), d'acord amb la documentació tècnica redactada pel tècnic superior en desenvolupament de projectes i operacions topogràfiques Stefano Romani el juny del 2016.

2. Amb data 1 de març de 2017, RE 3914/17, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient.
3. Amb data 2 de març de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa amb les següents conclusions:
  - La documentació tècnica presentada no és correcta atès que la justificació de la classificació del sòl on es troben les finques s'ha fet seguint la normativa anterior (Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM)), essent vigent des del 2 de març de 2016, el Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses (el dia 2 de març de 2016 entra en vigor el PGOU atès que el Tribunal Suprem, Sala del Contenciós Administratiu, mitjançant interlocutòria de 4 de febrer de 2016, declara la inadmissió del recurs de cassació interposat per l'Ajuntament de Roses contra la Sentència núm. 89 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, de 23 de febrer de 2015, que estimava la nul·litat del POUM).
  - Desfavorablement la llicència provisional sol·licitada, pel motiu esmentat; caldrà que l'interessat sol·liciti les noves llicències (una per a cada finca) ajustada al vigent PGOU de Roses, i es justifiqui en cada cas el compliment de tota la normativa d'aplicació.
4. Amb data 8 de març de 2017 els serveis jurídics municipals informen amb les següents conclusions:
  - L'article 65 al 70 del Decret 64/2014, de 13 de maig, regula les llicències urbanístiques d'usos i obres provisionals (l'article 65 i 66 estableix la documentació que cal aportar amb la sol·licitud de llicència urbanística d'ús i obres provisionals; i l'article 67 i 70 la tramitació a seguir en els casos d'aquestes llicències urbanístiques).
  - Desfavorablement les obres descrites atès l'informe desfavorable de l'arquitecte tècnic municipal.

## **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.







Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 128, de 06.07.2015).

### **Proposta de resolució**

1. Denegar a Robert Mercader SL, representada per Stefano Romani, la llicència d'usos i obres de caràcter provisional per instal·lar una tanca perimetral, de malla metàl·lica galvanitzada, de 2 metres d'alçada, amb la col·locació de pals de fusta cada 3 metres, seguint el límit de les dues parcel·les situades a la carretera de Besalú a Roses, 130 (referència cadastral 2102903) i la parcel·la 125 del polígon 9 (referència cadastral 0900125), d'acord amb la documentació tècnica redactada pel tècnic superior en desenvolupament de projectes i operacions topogràfiques Stefano Romani el juny del 2016, atès que la justificació de la classificació del sòl on es troben les finques s'ha fet seguint una normativa que no és vigent en el municipi (és a dir, s'ha seguit el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) quan des del 2 de març de 2016 la normativa vigent és el Pla general d'ordenació urbana (PGOU)).
2. Informar a l'interessat que, en el supòsit de desitjar realitzar les obres, haurà de sol·licitar novament llicència (una per cadascuna de les finques), ajustada al vigent Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, justificant en cada cas el compliment de la normativa d'aplicació i abonant les taxes municipals corresponents.





3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:
- Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
  - Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
  - No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.  
Exp. núm. 2016/004738

Aprovat per unanimitat del membres presents.

## **9.- Projecte de consolidació i rehabilitació de la torre medieval del monestir de Santa Maria de la Ciutadella de Roses, d'iniciativa municipal.**

### **Identificació de l'expedient**

Projecte de consolidació i rehabilitació de la torre medieval del monestir de Santa Maria de la Ciutadella de Roses, d'iniciativa municipal.

### **Antecedents**

1. La Junta de Govern Local del 7 de novembre de 2016 acorda sol·licitar a la Diputació de Girona l'auxili i la cooperació necessària i urgent amb la finalitat d'atendre, a càrrec seu, la redacció del projecte de consolidació i rehabilitació de la torre del monestir medieval de Santa Maria de Roses, dins la Ciutadella de Roses.
2. En data 2 de desembre de 2016, RE 20234/16, la Diputació de Girona tramet el Decret del president de la Diputació, de data 29 de novembre de 2016, pel qual es resol:
  - 1) Encomanar al Servei de Monuments l'assumpció de la direcció tècnica de la restauració de la torre medieval del monestir de Santa Maria de Roses. Aquest encàrrec, però, no





- inclou la coordinació de seguretat que ha de ser assumida, prèviament a l'inici de les obres, per un tècnic a designar pel municipi.
- 2) Designar directors facultatius de l'obra de referència a Lluís Bayona i Prats, arquitecte cap del Servei de Monuments i a Elisa Llenas i Torrent, arquitecta tècnica del mateix servei.
  - 3) Traslladar aquest acte a l'Ajuntament de Roses per al seu coneixement i efectes.
3. Amb data 13 de març de 2017, els serveis jurídics de l'Àrea d'Urbanisme informen que, atès que la Junta de Govern Local del 7 de novembre de 2016 va demanar la cooperació de la Diputació de Girona, escau que es doni per assabentada de la resolució que ha adoptat l'esmentada administració.

## **Resolució**

La Junta de Govern Local acorda

1. Donar l'assabentat del Decret del president de la Diputació de Girona de 29 de novembre de 2016, RE 20234/02.12.2016, pel qual es resol encomanar al Servei de Monuments l'assumpció de la direcció tècnica de la restauració de la torre medieval del monestir de Santa Maria de Roses i designar-ne directors facultatius a Lluís Bayona i Prats, arquitecte cap del Servei de Monuments i a Elisa Llenas i Torrent, arquitecta tècnica del mateix servei (l'encàrrec no inclou les tasques de coordinació de seguretat que ha de ser assumida, prèviament a l'inici de les obres, per un tècnic a designar per l'Ajuntament).
2. Comunicar-ho a la cap de l'àrea d'Urbanisme per al seu coneixement i efectes. Exp. núm. 2016/005240

Aprovat per unanimitat del membres presents.

## **10. Sol·licitud de llicència d'obres reparar els balcons de les cinc plantes de l'hotel Marian a l'avinguda del Salatar, 2.**

### **Identificació de l'expedient**



Sol·licitud de llicència d'obres per reparar els balcons de les cinc plantes, de la façana costat mar, de l'hotel Marian a l'avinguda del Salatar, 2.

### **Antecedents**

1. En data 26 d'octubre de 2016, RE 17980/16, Eduard Vigo Mercader, representat per Manel Donat Giró, sol·licita llicència d'obres per reparar els balcons de les cinc plantes, de la façana costat mar, de l'hotel Marian situat a l'avinguda del Salatar, 2 - 10, de Roses (referència cadastral 3293901), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Manel Donat Giró l'octubre del 2016, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona amb el núm. V/W.16.2080 i data 26/10/2016.  
Els treballs s'executaran amb la instal·lació d'una bastida a dins de la zona privada, sense ocupar la via pública.
2. Amb data 8 de novembre de 2016 l'enginyer municipal informa favorablement la sol·licitud presentada.
3. Amb data 8 de novembre de 2016 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement aquesta petició, condicionada a l'aportació de la preceptiva autorització del Servei de Costes de la Generalitat de Catalunya.
4. En data 22 i 23 de novembre de 2016, RE 19637/16 i RE 19698/16, respectivament, l'interessat aporta documentació per tal de completar l'expedient.
5. Amb data 19 de gener de 2017, RS 578/17, la corporació adreça un escrit a l'interessat requerint-lo que porti l'esmentada autorització del Servei de Costes per continuar amb la tramitació de la sol·licitud de llicència (únicament va aportar la sol·licitud formulada davant aquest organisme).  
  
No consta aportada aquesta documentació per part de l'interessat.
6. Amb data 30 de gener de 2017 l'inspector municipal informa que s'estan duent a terme les esmentades obres.





7. Amb data 17 de febrer de 2017, l'Alcaldia, mitjançant Resolució 447/17, resol:
  - a) Iniciar l'expedient de protecció de la legalitat urbanística.
  - b) Acordar la suspensió provisional i immediata de les obres que s'estan realitzant a la finca de l'avinguda del Salatar 2-10, consistents en la reparació dels balcons de l'hotel Marian, amb la instal·lació d'una bastida, atès que no disposen de la preceptiva llicència municipal ni consta aportada l'autorització del Servei de Costes de la Generalitat de Catalunya.
  - c) Requerir a Eduard Vigo Mercader, representat per Manel Donat Giró, com a promotor, que, en el termini de 10 dies, aporti l'autorització del Servei de Costes de la Generalitat de Catalunya en relació amb aquestes obres, documentació ja requerida mitjançant escrit de data 19 de gener de 2017 (RS 578/17).
  - d) Atorgar-li, un termini de 15 dies, per tal que pugui presentar les alegacions i documents que estimi convenients.
  - e) Advertir-lo que, en el cas d'incompliment de la suspensió d'obres ordenada, aquesta corporació imposarà multes coercitives per una quantia de fins a 3.000 €.
8. En data 22 de febrer de 2017, RE 3415/17, Manel Donat Giró aporta l'autorització del Servei de Costes de la Generalitat, de data 16 de novembre de 2016, en relació a la comunicació prèvia obres consistents en la reparació dels balcons a l'hotel Marian, dins la zona de servitud de protecció, d'amplada 20 metres.
9. Amb data 28 de febrer de 2017 l'enginyer tècnic municipal informa favorablement les obres sol·licitades i proposa alçar la suspensió de les obres més amunt esmentada.
10. Amb data 10 de març de 2017 els serveis jurídics municipals emeten informe favorable al respecte.

## **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.





Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 128, de 06.07.2015).

## **Resolució**

1. Concedir a Eduard Vigo Mercader, representat per Manel Donat Giró, llicència d'obres per reparar els balcons de les cinc plantes, de la façana costat mar, de l'hotel Marian situat a l'avinguda del Salatar, 2 - 10 (referència cadastral 3293901), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Manel Donat Giró l'octubre del 2016, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona amb el núm. V/W.16.2080 i data 26/10/2016; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Alçar la suspensió d'obres per reparar els balcons de les cinc plantes de l'hotel Marian situat a l'avinguda del Salatar, 2 - 10, ordenada per l'Alcaldia amb data 17 de febrer de 2017 (Decret núm. 447/17).
3. Notificar aquest acord a l'interessat amb les condicions generals de concessió de llicència d'obra menor (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
4. Comunicar-ho al cap de la Policia Local per al seu coneixement i efectes.





5. Contra aquest acte administratiu que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:
- Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
  - Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
  - No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp. 2016/005460.

Aprovat per unanimitat del membres presents.

## **11.- Sol·licitud de llicència d'obres per formar una terrassa i una escala d'accés a l'habitatge de l'avinguda de José Díaz Pacheco, 8.**

### **Identificació de l'expedient**

Sol·licitud de llicència d'obres per formar una terrassa exterior i una escala d'accés a l'avinguda de José Díaz Pacheco 8.

### **Antecedents**

1. En 14 de novembre de 2016, RE 18992/16, Valentina Pi-Sunyer Arguimbau, representada per Manel Donat Giró, sol·licita llicència d'obres per formar una terrassa exterior i una escala d'accés a l'habitatge de l'avinguda de José Díaz Pacheco, 8 (referència cadastral 6969001), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Manel Donat Giró el novembre del 2016 i visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers de l'edificació de Girona el 14.11.2016 amb el núm. O/W.16.2221.
2. A requeriment de la corporació (escrit de 19.01.17, RS 586/17) la interessada aporta el 24 de gener de 2017, RE 1339/17, un annex al projecte redactat pel mateix arquitecte tècnic.





3. Amb data 7 i 9 de febrer de 2017 l'arquitecte tècnic i els serveis jurídics municipals, respectivament, informen favorablement l'esmentada petició de llicència d'obres.
4. En data 22 de febrer de 2017 els serveis tècnics d'inspecció realitzen una visita a l'esmentada finca comprovant que s'han iniciat els treballs sense que aquests disposin de la preceptiva llicència d'obres.
5. Amb data 22 de febrer de 2017 l'enginyer tècnic municipal informa que cal ordenar la suspensió de les esmentades obres.
6. Amb data 7 de març de 2017 els serveis jurídics municipals informen que:
  - la interessada ha iniciat les obres sense que se li hagi notificat l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada el 14 de novembre de 2016.
  - cal tenir en compte que els informes (tècnic i jurídic) del projecte presentat són favorables a l'atorgament de la llicència d'obres
  - cal tenir present el silenci positiu que regeix en matèria de llicència d'obres de conformitat amb l'article 82 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

## **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).







Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm.128, de 06.07.2015).

## **Resolució**

1. Concedir a Valentina Pi-Sunyer i Arguimbau llicència d'obres per formar una terrassa exterior i una escala d'accés a l'habitatge de l'avinguda de José Díaz Pacheco, 8 (referència cadastral 6969001), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Manel Donat Giró el novembre del 2016 i visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers de l'edificació de Girona el 14.11.2016 amb el núm. O/W.16.2221, i l'annex al projecte presentat amb RE 1339/24.01.17; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Notificar aquest acord a la interessada amb les condicions generals de concessió de llicència d'obra menor (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009)
3. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:
  - Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
  - Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
  - No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient. Exp. Núm. 2016/005807

Aprovat per unanimitat del membres presents.





## **12. Petició de subvenció, dins la convocatòria "Roses posa't guapa", per pintar les façanes, els balcons i les baranes de l'edifici del carrer del Bergantí núm. 6**

### **Identificació de l'expedient**

Petició de subvenció, dins la convocatòria "Roses posa't guapa", per pintar les façanes, els balcons i les baranes de l'edifici GOLF 1, al carrer del Bergantí núm. 6.

### **Antecedents**

1. En data 21 de novembre de 2016, RE 19543/16, la Comunitat de propietaris de l'edifici Golf I, representada per Carlos Berni Casas, sol·licita una subvenció, dins el programa "Roses posa't guapa", per pintar les façanes, els balcons i les baranes de l'edifici Golf 1, al carrer del Bergantí, 6 (referència cadastral 3094903) de Roses (exp. 6072/16).
2. Segons consta a l'expedient d'obres 5588/16:
  - En data 3 de novembre de 2016, RE 18481/16, la mateixa Comunitat de propietaris presenta escrit de comunicació prèvia per executar les esmentades obres.
  - Amb data 14 de novembre de 2016 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites.
3. Amb data 18 de gener de 2017 l'inspector municipal realitza fotografies a la façana de l'edificació.
4. Amb data 1 de febrer de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa:
  - A nivell tècnic, la documentació presentada amb la sol·licitud de subvenció és idònia i suficient.
  - Favorablement la concessió de subvenció; el pressupost de les obres objecte de subvenció és de 34.070,00 €.
5. Amb data 14 de febrer de 2017, RS 1769/17, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessant requerint-lo que aporti uns impresos que manquen.
6. En data 28 de febrer de 2017, RE 3859/17, l'interessat aporta la documentació requerida,





degudament omplerta i signada.

7. Amb data 6 de març de 2017 els serveis jurídics municipals informen favorablement la concessió de la subvenció sol·licitada, de 6.000 € (les bases estableixen que la subvenció serà el 40% del pressupost, amb un màxim de 6.000 € per finca).
8. Amb 6 de març de 2017 la cap de l'Àrea d'Urbanisme informa favorablement l'atorgament de la subvenció sol·licitada.
9. Amb data 10 de març de 2017 la interventora accidental informa que existeix consignació pressupostària adequada i suficient per atendre l'esmentada despesa.

### **Fonaments de dret**

Primer. Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (BOE núm. 276, de 18.05.2003).

Segon. Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (BOE núm. 176, de 25.07.2006).

Tercer. Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'exercici 2016 (BOP de Girona núm. 12, de 20.01.2016).

Quart. Atès el punt 8 de les bases reguladores per a la concessió de subvencions del 2016, la resolució de l'atorgament de subvencions d'un import superior a 3.000 € correspon a la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldesa.

### **Acord**

1. Atorgar a la Comunitat de propietaris edifici Golf I (amb NIF H17258690), representada per Carlos Berni Casas (amb DNI 35103145Q), una subvenció de 6.000 € per a l'execució d'obres consistents en pintar les façanes, els balcons i les baranes de l'edifici Golf 1, al carrer del Bergantí, 6 (referència cadastral 3094903), dins el programa "Subvencions per a la rehabilitació i millora de l'aspecte exterior dels immobles de Roses" (Roses posa't guapa),





previst a la convocatòria publicada en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 12, de 20 de gener de 2016, d'acord amb la documentació presentada i un pressupost de despesa de 34.070 €.

S'assenyalen com a condicions generals:

- 1) Una vegada executades les obres, s'haurà de presentar la justificació de la subvenció aportant la documentació que tot seguit es detalla d'acord amb els models normalitzats que es troben a la web municipal (www.roses.cat) i caldrà acreditar l'efectiva execució de les obres d'acord amb la comunicació prèvia d'obres presentada.
  - a) Instància de justificació de subvenció amb aportació de justificants de despesa (import superior a 3.000 €).
  - b) Memòria d'actuació amb indicació de les activitats realitzades i els resultats obtinguts (Annex 1)
  - c) Compte justificatiu de les despeses realitzades i dels ingressos obtinguts per a la realització de les activitats subvencionades (Annex 2)
  - d) Relació classificada de les despeses de l'activitat subvencionada (Annex 3).
  - e) Factures originals de les despeses generades per l'activitat, que hauran de complir amb els requisits establerts pel Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el reglament regulador de les obligacions de facturació.
  - f) Els justificants de pagament bancari del compte titularitat de l'ens o persona subvencionada de cadascuna de les despeses, i en el supòsit de pagament en efectiu de despeses inferiors o iguals a 2.500 €, la documentació acreditativa del rebut per part del creditor, degudament signat i datat amb la identificació del subjecte deutor que efectua el pagament.
  - g) Certificació acreditativa de trobar-se al corrent de les seves obligacions socials.
  - h) Declaració expressa, signada per la propietat, conforme els treballs s'han finalitzat d'acord amb les determinacions de la comunicació prèvia d'obres (número i data) i la documentació tècnica aportada (pel que fa a material, colors, acabats, adequació dels serveis i supressió o correcció d'elements distorsionadors).
- 2) La subvenció concedida haurà de justificar-se en el termini de tres mesos a comptar des de la finalització de les obres.
- 3) S'haurà de fer constar expressament el suport econòmic de l'Ajuntament de Roses en qualsevol actuació de difusió i publicitat de l'activitat subvencionada.





2. Aprovar la despesa total de 6.000 € corresponent a aquesta subvenció, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 17 50 1522 4820000.
3. Informar al beneficiari que l'Ajuntament publicarà l'atorgament d'aquesta subvenció en els termes i en els mitjans que preveuen les bases reguladores.
4. Comunicar-ho al Departament d'Intervenció.
5. Notificar-ho al beneficiari informant-lo que, una vegada comunicada la concessió de la subvenció, si en el termini d'un mes no manifesta el contrari s'entendrà acceptada la subvenció, així com les condicions per a la seva aplicació.
6. Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:
  - Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
  - Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
  - No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

.Exp. núm. 2016/006072

Aprovat per unanimitat del membres presents.

### **13.- Pla parcial urbanístic del sector SUD 7 del PGOU de Roses, d'iniciativa privada**

#### **Identificació de l'expedient**

«Pla parcial del sector SUD 7 del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses», promogut pels propietaris del sector representats per Francesc Xavier Ventura Teixidor.





## Antecedents

1. En data 19 de desembre de 2016, RE 21121/16, l'arquitecte Francesc Xavier Ventura Teixidor presenta, en representació dels propietaris del sector SUD 7 del PGOU de Roses, el document anomenat «Pla parcial del sector SUD 7 del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses», redactat el novembre del 2016.
2. Arran de l'informe dels serveis jurídics municipals de 20 de gener de 2017 (complementat el 30 de gener), amb data 30 de gener de 2017, RS 993/17, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat requerint-lo perquè, en el termini de 10 dies i a l'empara del que disposa l'article 68.1 de la Llei 3/2015, d'1 d'octubre, acrediti la representació que manifesta ostentar.
3. En data 3 de febrer de 2017, RE 2069/17, Maria Dolors Godo Llansa i Joan Bataller Danés presenten escrit i adjunten un document, signat el 25 de novembre de 2016, relatiu a l'acord de determinats propietaris de les finques situades al sector SUD 7, d'autorització d'una representació específica, atorgada a Francesc Xavier Ventura Teixidor i Jordi San Millan Filbà que inclou la de presentar el Pla parcial d'esmentat i sol·licitar la seva tramitació.
4. En data 20 de febrer de 2017, els serveis jurídics de l'Àrea d'Urbanisme informen favorablement la representació dels propietaris del sector SUD 7, presentada el 3 de febrer de 2017, RE 2069/17.
5. En data 15 de març de 2017 l'enginyer tècnic municipal informa en relació amb l'existència, suficiència i afectació dels serveis municipals necessaris per a l'aprovació del Pla parcial del sector SUD 7 del PGOU de Roses.
6. Amb data 15 de març de 2017 l'arquitecta municipal informa al respecte; les conclusions de l'informe, a títol orientatiu, es resumeixen al punt tercer de la part dispositiva d'aquest acord.
7. Amb data 15 de març de 2017 els serveis jurídics municipals informen amb les següents conclusions:
  - El Pla parcial presentat parteix de dues premisses que no depenen de l'administració que decideix l'aprovació inicial del document (Ajuntament) i que del resultat d'aquestes en dependrà la decisió municipal. Aquestes premisses són:





- 1) La dispensa o exempció d'habitatge de protecció pública de conformitat amb la Disposició transitòria tercera, punt 3.a) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost: per eximir-se de l'aplicació preceptiva de la reserva mínim de sòl per habitatge de protecció pública depèn d'autorització preceptiva de la Generalitat de Catalunya i s'ha d'ajustar, per raó de la seva excepcionalitat, d'acord amb el compliment dels requisits establerts a la DT3.3a).
  - 2) Una ordenació i desenvolupament determinat del sòl urbanitzable que conté el Pla parcial del SUD7 presentat, sense que document ambiental estratègic estigui formalment complert amb tots els que estableixen els articles anteriors (articles 15 de la Llei 6/2009 i 29 de la Llei 21/2013). S'haurà de complimentar la sol·licitud d'inici d'avaluació ambiental estratègica simplificada acompanyada de l'esborrany del pla i el document ambiental estratègic amb la formació i tota la documentació establerta a l'esmentat article 29 perquè, una vegada verificada de conformitat amb la legislació sectorial que compleix els requisits legals, pugui trametre's a l'òrgan ambiental.
- El resultat d'aquestes decisions (tant l'exempció de l'habitatge de protecció pública com l'alternativa òptima de planejament) són vinculants a l'hora de tramitar el pla parcial presentat, ja que ambdues qüestions són determinants d'inici per l'administració que ha de decidir sobre el pla parcial.

### **Fonaments de dret**

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm. 80, de 03.04.1985).
- Llei orgànica 6/2006, de 19 de juliol, de reforma de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya (BOE núm. 172, de 20.07.2006).
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 02.10.2015).
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).
- Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.
- Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes. (DOGC 5374/7.05.2009)





- Directiva 2001/42/CE, de 27 de juny de 2001, relativa a l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient.
- Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, BOE 296, d'11.12.2013).
- Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica (DOGC núm. 6920, de 24.07.2015).
- L'aprovació inicial dels Plans parcials d'ordenació és competència de l'alcalde (atès l'article 21.1.j de la Llei 7/1985); mitjançant Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, l'alcalde va delegar aquesta atribució a favor de la Junta de Govern Local (BOP núm. 128, de 06.07.2015).

La Junta de Govern Local adopta el següent:

ACORD:

1. Deixar pendent de resolució aquest acord. Exp. núm. 2016/006786

Aprobat per unanimitat del membres presents.

#### **14.- Sol·licitud de llicència d'obres per ampliar l'habitatge del carrer de Diego Velázquez, 46.**

##### **Identificació de l'expedient**

Sol·licitud de llicència d'obres per ampliar l'habitatge del carrer de Diego Velázquez, 46.

##### **Antecedents**

1. En data 9 de gener de 2017, RE 454/17, Patrick Pierre Martin Tournier sol·licita llicència d'obres per ampliar l'habitatge del carrer de Diego Velázquez, 46, d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecte Josep Vingut Dalmau el novembre del 2016, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el 29.12.16 amb el núm.: 2016402454.







2. A requeriment de la corporació (escrit amb RS 219/12.01.17) l'interessat aporta en data 13 de gener de 2017, RE 721/17, el plànol d'emplaçament en format dwg.
3. Amb data 20 de gener, 9 i 10 de març de 2017 el responsable de sistemes d'informació geogràfica municipal, l'arquitecta municipal i els serveis jurídics de l'àrea d'Urbanisme, respectivament, informen favorablement en relació amb aquest assumpte.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012)

Tercer. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014)

Quart. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE 236, de 02.10.2015)

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldia 1776/17.06.2015, publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 128, de 06.07.2015)

### **Resolució**

1. Concedir a Patrick Pierre Martin Tournier llicència d'obres per ampliar l'habitatge del carrer de Diego Velázquez, 46 (referència cadastral 6673245), d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecte Josep Vingut Dalmau el novembre del 2016, visat pel Col·legi d'arquitectes de Catalunya el 29.12.16 amb el núm.: 2016402454; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers. L'ampliació s'ubica a la planta superior, té un sostre de 22,12 m<sup>2</sup> destinats a dormitori i bany, i es tracta d'un volum que conformarà un porxo damunt la terrassa de la planta inferior.





- S'assenyalen com a condicions prèvies a l'inici de les obres l'aportació de la següent documentació:
    - a) Full d'assumeix de la direcció facultativa de l'obra de l'arquitecte tècnic.
    - b) Fotocòpia de l'alta de l'IAE del/de la contractista (i/o dades del contractista).
  
  - 2. L'interessat queda exempt de l'obligació de declarar davant el cadastre immobiliari aquesta alteració, en tant que, d'acord amb l'article 30.1 del RDL 417/2006, de 7 d'abril, que aprova el Reglament de la Llei del Cadastre Immobiliari, serà objecte de comunicació per part de l'Ajuntament de Roses.
  
  - 3. Notificar-ho a l'interessat, amb les següents condicions:
    - Condició particular:
      - a) Durant el període de l'1 de juliol al 31 d'agost resta prohibida la utilització de qualsevol maquinària recollida en el Reial Decret 212/2002, de 22 de febrer, utilitzada a l'aire lliure, relacionada amb l'edificació d'obra major, a excepció de les declarades exemptes de la suspensió d'acord amb l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions.
    - I les condicions generals que s'adjunten a la notificació de l'acord de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
  
  - 4. Contra aquest acte administratiu que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:
    - Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
    - Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
    - No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.
- Exp. núm. 2017/000204

Aprovat per unanimitat del membres presents.





## **15.- Sol·licitud de llicència d'obres per reformar l'habitatge del carrer de Llevant, 5, 1r, porta 41.**

Sol·licitud de llicència d'obres menors per reformar l'habitatge del carrer de Llevant, 5, 1r, pta. 41.

### **Antecedents**

1. En data 2 de febrer de 2017, RE 2050/17, Joan Mas Planas sol·licita llicència d'obres per reformar l'habitatge del carrer de Llevant, 5, 1r, porta 41 (referència cadastral 5077202), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Juan Lassus Sánchez l'1 de febrer de 2017.
2. Amb data 9 de febrer de 2017 l'arquitecte tècnic municipal informa que manca documentació.
3. En data 23 de febrer de 2017, RE 3596/17, l'interessat aporta documentació complementària.
4. Amb data 7 i 9 de març de 2017 l'arquitecte tècnic municipal i els serveis jurídics de l'àrea d'Urbanisme, respectivament, informen favorablement les obres descrites.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).





Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldeia 1776/17.06.2015, publicat en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 128, de 06.07.2015).

## **Resolució**

1. Concedir a Joan Mas Planas llicència d'obres per reformar l'habitatge del carrer de Llevant, 5, 1r, porta 41 (referència cadastral 5077202), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte tècnic Juan Lassus Sánchez l'1 de febrer de 2017, visat pel Col·legi corresponent el 22 de febrer de 2017 amb el número V/V 17.0023; salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb les condicions generals que de concessió de la llicència (aprovades per la Comissió de Govern, en sessió ordinària de data 14 de maig de 2001, i modificades en sessions ordinàries de dates 6 d'agost de 2001 i 18 de maig de 2009).
3. Contra aquest acte administratiu que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:
  - Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
  - Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
  - No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.  
Exp.: 1100/17.

Aprovat per unanimitat del membres presents.





## **16.- Sol·licitud de devolució de l'aval bancari dipositat amb motiu de les obres del carrer d'Arquímedes, 12.**

### **Identificació de l'expedient**

Sol·licitud de devolució de l'aval bancari dipositat amb motiu de les obres del carrer d'Arquímedes, 12.

### **Antecedents**

1. En data 17 de febrer de 2017, RE 3123/17, Ramon Campà Soriano sol·licita la devolució de l'aval bancari de 2.238,39 € dipositat a l'ajuntament amb motiu de les obres del carrer d'Arquímedes 12.
2. Amb data 22 de febrer de 2017 la tesorera municipal informa que l'esmentat aval consta dipositat en el departament de Tresoreria.
3. Amb data 2 de març de 2017 els serveis jurídics de l'àrea d'Urbanisme informen favorablement en relació amb aquest assumpte.
4. Amb data 7 de març de 2017 el regidor responsable de les Àrees d'Urbanisme i Medi Ambient dicta una pre-proposta al respecte i amb data 8 de març de 2017 la interventora accidental signa l'intervingut i conforme.

### **Fonaments de dret**

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses.

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).





Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de llicència d'obres és la Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldeessa presidenta (Decret d'Alcaldeia 1776/17.06.2015, publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 128, de 06.07.2015).

### **Acord**

1. Aprovar la devolució a Ramón Campà Soriano de l'aval bancari de la Caixa d'Estalvis de Girona, d'un import de 2.238,39 €, dipositat per ell el 28 de gener de 1999 per garantir les quotes d'urbanització de la UA8 amb motiu de les obres de construcció del carrer d'Arquímedes 12.
2. Retornar a Ramón Campà Soriano l'esmentat aval bancari.
3. Informar a l'interessat que per recollir l'aval bancari s'haurà d'adreçar al Departament de Tresoreria d'aquesta corporació.
4. Comunicar aquest acord al departament de Tresoreria, per al seu coneixement i efectes.
5. Notificar-ho a l'interessat.
6. Contra aquest acte administratiu que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa:
  - Es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
  - Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.





- No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.  
Exp. núm. 2017/001741

Aprovat per unanimitat del membres presents.

## AREA D'INFRAESTRUCTURA I SERVEIS PUBLICS

### **17.- Sol·licitud de llicència d'obres per obertura d'una cata i estesa línia elèctrica al Passatge de Marià Aguiló, 12**

#### **Identificació de l'expedient**

Sol·licitud de llicència d'obres per l'obertura d'una cata en vorera i l'estesa d'una nova línia elèctrica subterrània BT per substituir una caixa BT per un nou subministrament al Passatge de Marià Aguiló, núm. 12.

#### **Antecedents**

1. En data 2 i 17 de gener de 2017 (RE 61/17 i 869/17), l'entitat Endesa Distribución Eléctrica SLU, representada per Sergi Sitjes Roca, sol·licita llicència d'obres per l'obertura d'una cata i l'estesa d'una nova línia elèctrica subterrània BT per substituir una caixa BT per un nou subministrament al Passatge de Marià Aguiló, núm. 12.
2. En data 16 de febrer de 2017 i RE 3077, l'entitat Construcciones Horizon SA presenta documentació complementària per l'execució de l'obra civil.
3. Amb data 2 de març de 2017, l'enginyer tècnic municipal ha emès un informe favorable al respecte.
4. Amb data 3 de març de 2017, s'ha emès un informe jurídic.

#### **Fonaments de dret**





Primer. Normes urbanístiques del vigent Pla General d'Ordenació Urbana de Roses, aprovat definitivament per la Comissió Provincial d'Urbanisme de Girona el 7 de juliol de 1993.

Segon. Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal, aprovada pel Ple de l'Ajuntament de data 28 de juliol de 2008.

## **Acord**

1. Concedir a Endesa Distribución Eléctrica SLU, representada per Sergi Sitjes Roca, llicència d'obres per l'obertura d'una cata i l'estesa d'una nova línia elèctrica subterrània BT per substituir una caixa BT per un nou subministrament al Passatge de Marià Aguiló, núm. 12, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

### >> Condicions d'execució:

L'obertura i reposició de rasa haurà de ser efectuada per una ECAM d'acord amb el capítol IV de l'Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal. Les condicions d'execució de les obres seran d'acord amb el capítol VII de l'esmentada Ordenança, i en general, qualsevol article que li sigui d'aplicació.

2. Notificar allò acordat a l'interessat pel seu coneixement i efectes.
3. Informar a l'interessat que contra aquesta proposta d'acord del regidor, que posa fi a la via administrativa es poden interposar els següents recursos:
  - Contra aquest acte administratiu, que és immediatament executiu i posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.
  - Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.
  - No obstant això, es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient.

.Exp. núm. 2017/000077







Aprovat per unanimitat del membres presents.

## AREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA

### 18.- Reestructuració parades d'alimentació del mercat no sedentari de Roses

#### Identificació de l'expedient

Reestructuració de les parades d'alimentació del mercat de no sedentaris de Roses.

#### Antecedents

1. En data 18 de novembre de 2015 l'assentador municipal va emetre informe sobre la situació real de les parades del mercat de la fruita del mercat no sedentari de Roses.
2. Durant l'any 2015 i 2016, alguns titulars de les parades del mercat de la fruita van sol·licitar ampliar els metres de la seva parada, per tal d'adequar-se al que realment estan ocupant.
3. L'art 4 del Reglament del mercat de no sedentaris de Roses preveu 20 parades en el mercat de la fruita, establint-se en l'art. 15 que les parades del mercat de la fruita tindran una llargada mínima de 6 metres i màxima de 12.
4. En data 7 de juny de 2016 l'assentador municipal va emetre informe amb la situació real de les parades del mercat de la fruita.
5. En data 11 de juliol de 2016, la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, va acordar la regularització provisional de les parades del mercat de la fruita, atorgant, als titulars un termini d'audiència de 10 dies, transcorregut el qual s'elevaria l'acord a Junta de Govern Local.





6. En data 31 de juliol de 2016 es notificà l'acord als titulars de les parades 1, 8, 9, 10, 20, 51, 58, 61, 69, 70, 72, 73, 250, 275, 301, 303 i 317. En data 29 d'agost de 2016 es notificà l'acord al titular de la parada 268.
7. En data 4 d'agost de 2016 (RE 13777/2016), el titular de la parada núm. 72 presenta escrit sol·licitant ampliació en 4 metres de la parada.
8. En data 12 de gener de 2017, s'emet informe jurídic on es proposa estimar el recurs interposat, sempre i quan tingui la consideració d'interessat.
9. Segons consta a l'ajuntament, qui presenta l'escrit va obtenir la titularitat de la parada núm. 72 (núm. ordre 9912) per acord de la Junta de Govern Local de 4 de juliol de 2016.

### Fonaments de dret

Primer. - Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants.

Segon.- Reglament del mercat de no sedentaris de Roses (publicat al BOP de Girona núm. 114, de 15 de juny de 2016)

### Acord

1. Estimar les al·legacions presentades, pel titular de la parada núm. 72, atès que té la condició d'interessat, ja que va obtenir la titularitat de la parada el 4 de juliol de 2016.
2. Regularitzar l'ocupació de les parades del mercat de la fruita del mercat no sedentari de Roses i atorgar l'ampliació de les parades que seguidament es detallen, per a adequar-les a la seva ocupació real:

PARADA	PRODUCTE AUTORITZAT	OCUPACIÓ AUTORITZADA	OCUPACIÓ REAL REGULARITZADA
1	Xurreria i alimentació	6	8





9	Verdura	6	12
20	Flors i plantes	6	8
51	Fruita i verdura	6	10
61	Flors	8	10
69	Fruites	4	8
70	Embotits	10	12

72	Fruita i verdura	8	12
73	Alimentació	8	10
250	Fruites	11	12
268	Alimentació	2	6
275	Fruita i verdura	4	10
301	Fruita i verdura	6	8
303	Fruita i verdura	6	8
317	Fruita i verdura	10	10
318	Herbolari, fruits secs caramels	--	6
319	Fruita i verdura	--	11

3. Mantenir l'ocupació autoritzada per a les parades que seguidament es detallen, d'acord amb la voluntat dels interessats:





PARADA	PRODUCTE AUTORITZAT	OCUPACIÓ AUTORITZADA	OCUPACIÓ REAL
8	Embotits	10	10
10	Xurreria	6	6
58	Fruita i verdura	11	11

4. Notificar aquest acord als interessats
5. Comunicar aquest acord al departament de Gestió tributària i a l'assentador municipal per al seu coneixement i als efectes que calgui.

Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. Exp. núm. 2016/003430

Aprovat per unanimitat del membres presents.

## **19.- Canvi de titularitat de la parada núm. 80 del mercat de venda no sedentària**

### **Identificació de l'expedient**

Canvi de titularitat de l'autorització de la parada 80 del mercat setmanal de no sedentaris.

### **Antecedents:**





1. En data 12 de gener de 2017 (RE: 637/17) la Sra. Juana Gabarri Fernández sol·licita el canvi de titularitat, a favor seu, de l'autorització de la parada 80 (núm. ordre 1098) del mercat de no sedentaris actualment a nom de Maria Fernández Santiago.
2. Segons consta en aquestes oficines municipals:
  - La parada núm. 80 del mercat de no sedentaris figura a nom de Maria Fernandez Santiago, dedicada a la venda de Tèxtil i moda-roba de vestir, amb una llargada de 8 ml.
  - La senyora Maria Fernandez Santiago és titular de la parada des de l'any 2003 i compleix amb l'antiguitat de cinc anys requerida a l'article 11.3 de Reglament del mercat de venda no sedentària.
  - Consten pagades les taxes municipals corresponents a l'esmentada parada.
3. El sol·licitant de la parada compleix les condicions per a l'atorgament de les autoritzacions de la venda no sedentària en mercats de marxants (article 7 del Reglament del mercat de venda no sedentària de Roses).
4. Amb data 30 de gener de 2017 s'ha emès un informe tècnic favorable

### **Fonaments de dret**

Primer. Reglament del mercat de no sedentaris de Roses (publicat al BOP de Girona núm. 114, de 15 de juny de 2016)

Segon. Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants.

### **Acord**

1. Autoritzar el canvi de titularitat de la parada núm. 80 (núm. d'ordre 1098) del mercat de no sedentaris, que figura a nom de la Sra. Maria Fernández Santiago, a favor de la Sra. Juana Gabarri Fernández, per dedicar-la a la mateixa activitat (Tèxtil i moda-roba de





vestir) amb una llargada de 8 ml. S'estableix com a condició prèvia que el nou titular presenti la declaració responsable del compliment de les condicions per ser titular de l'autorització per exercir la venda no sedentària en el mercat no sedentari de Roses en el termini de 10 dies, a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació de l'acord de la Junta de Govern Local.

2. Informar al nou titular de l'obligació del compliment de les condicions per a l'exercici de la venda no sedentària recollides a l'article 7 del Reglament del mercat de venda no sedentària de Roses.
3. Notificar-ho a les persones interessades i comunicar-ho al Departament de Gestió Tributària per al seu coneixement i efectes.

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos Exp. núm. 2017/000354.

Aprovat per unanimitat del membres presents.

## **20.- Canvi de titularitat de la parada núm. 292 del mercat de venda no sedentària**

### **Identificació de l'expedient**

Canvi de titularitat de l'autorització de la parada del mercat setmanal de no sedentaris.

### **Antecedents:**





1. En data 26 de gener de 2017 (RE: 1555/17) la Sra. Carmen Amaya Amaya sol·licita el canvi de titularitat, a favor del Sr. Omar Cherkaoui, de l'autorització de la parada 292 (núm. ordre 1054) del mercat de venda no sedentària.
2. En data 20 de febrer de 2017 (RE: 3245/17) el Sr. Omar Cherkaoui sol·licita el canvi de titularitat, al seu favor, de l'autorització de la parada 292 del mercat de venda no sedentària, actualment a nom de Carmen Amaya Amaya.
3. Segons consta en aquestes oficines municipals:
  - La parada núm. 292 del mercat de no sedentaris figura a nom de Carmen Amaya Amaya, dedicada a la venda de Tèxtil i moda-tèxtil domèstic, amb una llargada de 8ml.
  - La senyora Carmen Amaya Amaya és titular de la parada des de l'any 2003 i, per tant, compleix amb l'antiguitat de cinc anys requerida a l'article 11.3 de Reglament del mercat de venda no sedentària.
  - Consten pagades les taxes municipals corresponents a l'esmentada parada.
4. El sol·licitant de la parada compleix les condicions per a l'atorgament de les autoritzacions de la venda no sedentària en mercats de marxants (article 7 del Reglament del mercat de venda no sedentària de Roses).
5. Amb data 1 de març de 2017 s'ha emès un informe tècnic favorable

### **Fonaments de dret**

Primer. Reglament del mercat de no sedentaris de Roses (publicat al BOP de Girona núm. 114, de 15 de juny de 2016)

Segon. Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants.





## Acord

1. Autoritzar el canvi de titularitat de la parada núm. 292 (núm. d'ordre 1054) del mercat de venda no sedentària, que figura a nom de la Sra. Carmen Amaya Amaya, a favor del Sr. Omar Cherkaoui, per dedicar-la a la mateixa activitat (Tèxtil i moda-tèxtil domèstic) amb una llargada de 8 ml.
2. Informar al nou titular de l'obligació del compliment de les condicions per a l'exercici de la venda no sedentària recollides a l'article 7 del Reglament del mercat de venda no sedentària de Roses.
3. Notificar-ho a les persones interessades i comunicar-ho al Departament de Gestió Tributària per al seu coneixement i efectes.

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos . Exp. núm. 2017/000899.

Aprovat per unanimitat del membres presents.

## **21.- Sol·licitud d'ampliació de la parada núm. 284 del mercat de venda no sedentària**

### **Identificació de l'expedient**

Sol·licitud d'ampliació de la parada núm. 284 del mercat de venda no sedentària.







### **Antecedents:**

1. En data 17 de febrer de 2017, RE: 3120 /17, la Sra. Rosa Hernández Giménez sol·licita una ampliació en 2 metres de la parada núm. 284 del mercat de venda no sedentària, ja que l'arbre que hi ha al darrera li dificulta les maniobres del vehicle que utilitza. En cas de no ser possible l'ampliació, sol·licita un canvi d'ubicació.
2. Segons consta a les oficines municipals, la Sra Rosa Hernández Giménez és titular de la parada núm. 284 (núm. d'ordre 1112) del mercat de venda no sedentària, amb 6 metres lineals i autorització per a la venda de Tèxtil i moda-roba de vestir.
3. Les ampliacions de parada del mercat estan subjectes a la disponibilitat de vacants que no s'hagin pogut atorgar en concurs (art. 10).
4. Amb data 2 de març de 2017, s'ha emès un informe tècnic desfavorable.

### **Fonaments de dret**

Primer. - Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants.

Segon.- Reglament del mercat de no sedentaris de Roses (publicat al BOP de Girona núm. 114, de 15 de juny de 2016)

### **Acord**

1. Denegar la petició de la Sra. Rosa Hernández Giménez d'ampliació en 2 metres de la parada núm. 284, ja que no hi ha vacants disponibles.
2. Informar a la interessada que, en el cas de fer-se una reestructuració del mercat, es tindrà en compte la seva petició de canvi d'ubicació.
3. Notificar-ho a la persona interessada i comunicar-ho a l'assentador municipal del mercat per al seu coneixement i efectes.





Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. Exp. núm. 2017/001732.

Aprovat per unanimitat del membres presents.

## **22.- Sol·licitud d'ampliació de la parada núm. 225 del mercat de venda no sedentària**

### **Identificació de l'expedient**

Sol·licitud d'ampliació de la parada núm. 225 del mercat de venda no sedentària..

### **Antecedents:**

1. En data 20 de febrer de 2017, RE:3225/17, la Sra. Elisabet Diaz Palma sol·licita una ampliació en 2 metres de la parada núm. 225 del mercat de venda no sedentària.
2. Segons consta a les oficines municipals, la Sra. Elisabet Diaz Palma és titular de la parada núm. 225 (núm. d'ordre 1149) del mercat de venda no sedentària, amb 6 metres lineals i autorització per a la venda de Equipament de la persona-complements de la persona.
3. Les ampliacions de parada del mercat estan subjectes a la disponibilitat de vacants que no s'hagin pogut atorgar en concurs (art. 10).





4. Amb data 28 de febrer de 2017, s'ha emès un informe tècnic desfavorable.

### **Fonaments de dret**

Primer. - Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants.

Segon.- Reglament del mercat de no sedentaris de Roses (publicat al BOP de Girona núm. 114, de 15 de juny de 2016)

### **Acord**

1. Denegar la petició de la Sra. Elisabet Diaz Palma d'ampliació en 2 metres de la parada núm. 225, ja que no hi ha vacants disponibles.
2. Notificar-ho a la persona interessada i comunicar-ho a l'assentador municipal del mercat per al seu coneixement i efectes.

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. Exp. núm. 2017/001832

Aprovat per unanimitat del membres presents.

### **23.- Sol·licitud de canvi d'activitat i d'ampliació de la parada núm. 191 del mercat de venda no sedentària**





## **Identificació de l'expedient**

Sol·licitud de canvi d'activitat i d'ampliació de la parada número 191 del mercat de venda no sedentària.

### **Antecedents:**

1. En data 20 de febrer de 2017, RE: 3239/17, el Sr. Mounir Talhaoui Imounachen sol·licita el canvi d'activitat a Equipament de la persona-complements de la persona i una ampliació en 3 metres de la parada núm. 191 del mercat de venda no sedentària, ja que la llargada actual li es insuficient per portar un camió remolc.
2. Segons consta a les oficines municipals, el Sr. Mounir Talhaoui Imounachen és titular de la parada núm. 191 (núm. d'ordre 1117) del mercat de venda no sedentària, amb 6 metres lineals i autorització per a la venda de Tèxtil i moda-roba de vestir.
3. L'activitat de les parades està definida per un grup i subgrup de producte, hi ha un número concret de parades adscrites a cada grup (art. 4).
4. Les ampliacions de parada del mercat estan subjectes a la disponibilitat de vacants que no s'hagin pogut atorgar en concurs (art. 10).
5. Amb data 2 de març de 2017, s'ha emès un informe tècnic desfavorable.

### **Fonaments de dret**

Primer. - Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants.

Segon.- Reglament del mercat de no sedentaris de Roses (publicat al BOP de Girona núm. 114, de 15 de juny de 2016)

### **Acord**





1. Denegar la petició del Sr. Mounir Talhaoui Imounachen de canvi d'activitat de la parada núm. 191, ja que no hi ha cap vacant del grup i subgrup Equipament de la persona-complements de la persona.
2. Denegar la petició del Sr. Mounir Talhaoui Imounachen d'ampliació en 3 metres de la parada núm. 191, ja que no hi ha vacants disponibles.
3. Notificar-ho a la persona interessada i comunicar-ho a l'assentador municipal del mercat per al seu coneixement i efectes.

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. Exp. núm. 2017/001851.

Aprovat per unanimitat del membres presents.

## **24.- Sol·licitud d'ampliació de la parada núm. 230 del mercat de venda no sedentària**

### **Identificació de l'expedient**

Sol·licitud d'ampliació de la parada núm. 230 del mercat de venda no sedentària.

### **Antecedents:**





1. En data 28 de febrer de 2017, RE:3759 /17, la Sra. Amparo Heredia Jiménez sol·licita una ampliació en 2 o 3 metres de la parada núm. 230 del mercat de venda no sedentària.
2. Segons consta a les oficines municipals, la Sra Amparo Heredia Jiménez és titular de la parada núm. 230 (núm. d'ordre 1156) del mercat de venda no sedentària, amb 6 metres lineals i autorització per a la venda de Tèxtil i moda-roba de vestir.
3. Les ampliacions de parada del mercat estan subjectes a la disponibilitat de vacants que no s'hagin pogut atorgar en concurs (art. 10).
4. Amb data 6 de març de 2017, s'ha emès un informe tècnic desfavorable.

### **Fonaments de dret**

Primer. - Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants.

Segon.- Reglament del mercat de no sedentaris de Roses (publicat al BOP de Girona núm. 114, de 15 de juny de 2016)

### **Acord**

1. Denegar la petició de la Sra. Amparo Heredia Jiménez d'ampliació en 2 o 3 metres de la parada núm. 230 , ja que no hi ha vacants disponibles.
2. Notificar-ho a la persona interessada i comunicar-ho a l'assentador municipal del mercat per al seu coneixement i efectes.

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.





Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. Exp. núm. 2017/001914

Aprovat per unanimitat del membres presents.

## **25.- Sol·licitud d'ampliació de la parada núm. 108 del mercat de venda no sedentària**

### **Identificació de l'expedient**

Sol·licitud d'ampliació de la parada núm. 108 del mercat de venda no sedentària.

### **Antecedents:**

1. En data 23 de febrer de 2017, RE: 3598/17, el Sr. Bienvenido Domingo Batista sol·licita una ampliació en 2 metres de la parada núm. 108 del mercat de venda no sedentària, ja que la llargada actual li impedeix desenvolupar adequadament la seva activitat.
2. Segons consta a les oficines municipals, el Sr. Bienvenido Domingo Batista és titular de la parada núm. 108 (núm. d'ordre 1045) del mercat de venda no sedentària, amb 8 metres lineals i autorització per a la venda de Tèxtil i moda-roba de vestir.
3. Les ampliacions de parada del mercat estan subjectes a la disponibilitat de vacants que no s'hagin pogut atorgar en concurs (art. 10).
4. Amb data 6 de març de 2017, s'ha emès un informe tècnic desfavorable.

### **Fonaments de dret**

Primer. - Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants.





Segon.- Reglament del mercat de no sedentaris de Roses (publicat al BOP de Girona núm. 114, de 15 de juny de 2016)

### **Acord**

1. Denegar la petició del Sr. Bienvenido Domingo Batista d'ampliació en 2 metres de la parada núm. 108, ja que no hi ha vacants disponibles.
2. Notificar-ho a la persona interessada i comunicar-ho a l'assentador municipal del mercat per al seu coneixement i efectes.

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. Exp. Núm. 2017/002028.

Aprovat per unanimitat del membres presents.

### **26.- Sol·licitud d'ampliació de la parada núm. 124 del mercat de venda no sedentària**

#### **Identificació de l'expedient**

Sol·licitud d'ampliació de la parada núm. 124 del mercat de venda no sedentària.

#### **Antecedents:**







1. En data 2 de març de 2017, RE: 4063/17, el Sr. Marc Doya Esteve sol·licita una ampliació en 2 metres de la parada núm. 124 del mercat de venda no sedentària, ja que la llargada actual li es insuficient per a exposar tots els articles que comercialitza.
2. Segons consta a les oficines municipals, el Sr. Marc Doya Esteve és titular de la parada núm. 124 (núm. d'ordre 1081) del mercat de venda no sedentària, amb 8 metres lineals i autorització per a la venda de Tèxtil i moda-roba de vestir.
3. Les ampliacions de parada del mercat estan subjectes a la disponibilitat de vacants que no s'hagin pogut atorgar en concurs (art. 10).
4. Amb data 6 de març de 2017, s'ha emès un informe tècnic desfavorable.

### **Fonaments de dret**

Primer. - Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants.

Segon.- Reglament del mercat de no sedentaris de Roses (publicat al BOP de Girona núm. 114, de 15 de juny de 2016)

### **Acord**

1. Denegar la petició del Sr. Marc Doya Esteve d'ampliació en 2 metres de la parada núm. 124, ja que no hi ha vacants disponibles.
2. Notificar-ho a la persona interessada i comunicar-ho a l'assentador municipal del mercat per al seu coneixement i efectes.

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.





Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. Exp. núm. 2017/002102

Aprovat per unanimitat del membres presents.

## **27.- Sol·licitud d'ampliació de la parada núm. 126 del mercat de venda no sedentària**

### **Identificació de l'expedient**

Sol·licitud d'ampliació de la parada núm. 126 del mercat de venda no sedentària.

### **Antecedents:**

1. En data 2 de març de 2017, RE: 4062/17, el Sr. Francisco Terradillos Aparicio sol·licita una ampliació en 2 metres de la parada núm. 126 del mercat de venda no sedentària, ja que la llargada actual li es insuficient per a exposar tots els articles que comercilitza.
2. Segons consta a les oficines municipals, el Sr. Francisco Terradillos Aparicio és titular de la parada núm. 126 (núm. d'ordre 1082) del mercat de venda no sedentària, amb 10 metres lineals i autorització per a la venda de Tèxtil i moda-tèxtil domèstic.
3. Les ampliacions de parada del mercat estan subjectes a la disponibilitat de vacants que no s'hagin pogut atorgar en concurs (art. 10).
4. Amb data 6 de març de 2017, s'ha emès un informe tècnic desfavorable.

### **Fonaments de dret**

Primer. - Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants.





Segon.- Reglament del mercat de no sedentaris de Roses (publicat al BOP de Girona núm. 114, de 15 de juny de 2016)

### **Acord**

1. Denegar la petició del Sr. Francisco Terradillos Aparicio d'ampliació en 2 metres de la parada núm. 126 , ja que no hi ha vacants disponibles.
2. Notificar-ho a la persona interessada i comunicar-ho a l'assentador municipal del mercat per al seu coneixement i efectes.

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. Exp. núm. 2017/002103.

Aprovat per unanimitat del membres presents.

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió a les 11:49 hores, de la qual cosa en dono fe.

*Document signat electrònicament.*

