



J20151221O

ACTA

ACTA de la sessió de la JUNTA DE GOVERN LOCAL del dia **21 de DESEMBRE de 2015**.

A la Casa de la Vila, sota la Presidència de la senyora Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta, es reuneix la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en la qual hi assisteixen els senyors que tot seguit es detallen, per tal de dur a terme la sessió **ORDINÀRIA** de conformitat amb la convocatòria repartida.

SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:

Sr. Carles Pàramo i Ponsetí	1r tinent d'alcalde
Sr. Francesc Giner Ballesta	2n tinent d'alcalde
Sr. Juan Manuel Fernández Martínez	3r tinent d'alcalde
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Regidora de l'Àrea d'Ensenyament i Joventut
Sr. Fèlix Llorens Palou	Regidor de l'Àrea de Turisme i Promoció Econòmica

El senyor Marc Danés i Zurdo, regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda i de l'Àrea de Benestar Social, ha estat convidat per la presidència per si es tractaven propostes de la seva regidoria.

Assisteix a la sessió la senyora Mariel·la Roig Guitart, interventora en funcions de la corporació.

Actua com a secretari, el secretari general de la corporació, senyor Francisco Luis MUÑOZ CAMEO.

S'obre la sessió a les 09:30 hores i es dona per llegida l'acta de la sessió anterior, la qual s'aprova.





2.- OBRES MENORS

2.1.- COMUNICACIONS PRÈVIES PER A L'EXECUCIÓ D'OBRES EN FINQUES PRIVADES

Antecedents

1. Segons l'article 5 de l'Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia, se substitueix la necessitat d'obtenció de llicència per una comunicació prèvia, per a l'execució de determinades obres no necessitades de projecte. L'interessat haurà de comunicar prèviament per escrit a l'administració municipal la seva execució.
2. A continuació es detallen els escrits presentats a l'Ajuntament on es comunica l'execució de determinades obres i que els serveis tècnics municipals han informat favorablement.

	Exp.	RE	Data	Sol·licitant	Assumpte	Situació
1.	5383/15	16592 16663	16.11.15 17.11.15	Arj 98, SL representada per Rafael Herrera Fernández	Reparar el paviment dels banys de l'hotel	C. del Doctor Jaume Ferran, 7 (PC: 4695604)
2.	5403/15	16637	17.11.15	Comunitat de propietaris Les Gavines	Repasar les esquerdes i pintar, de color blanc trecat, la façana de l'edificació	Av. de la Platja, 20 (PC: 2793231)
3.	5472/15	16837	20.11.15	Sergi Forrelad Twose	Fer la cuina nova	Av. de la Mare de Déu de Montserrat, 39 (PC: 5189316)
4.	5476/15	16856	20.11.15	Jorge Mesas Varela	Encastar a terra un kit ITV per control de frens alineació i sorolls (al taller mecànic) i per enderrocar envans del despatx de l'esmentat taller, d'acord amb la documentació tècnica redactada per l'enginyer tècnic industrial Xavier Serrano Bolívar	C. del Doctor Jaume Ferran, 66, baix (PC: 4893408)
5.	5477/15	16859	20.11.15	Jacques Petretti	Canviar la distribució de la maquinària del local (bugaderia no industrial), d'acord amb la documentació tècnica	Av. de la Platja, 99-101, local 4 (PC: 2496104)





					redactada per l'enginyer tècnic industrial Xavier Serrano Bolívar	
6.	5479/15	16890	20.11.15	Rafik Bendali	Canviar la persiana metàl·lica del local (dedicat a la venda d'articles de la llar)	C. d'En Mairó, 42, local A (PC: 4791901)
7.	5526/15	16961	24.11.15	Justo Quintana Belmonte	Canviar les rajoles del bany, la cuina i el terra	C. de Miguel de Cervantes, 26, apartament 9 (PC: 3394805)
8.	5529/15	16991	24.11.15	Cándido Díaz Fernández	Canviar les rajoles del bany i substituir dues finestres (de fusta per alumini)	Gran Via de Pau Casals, 182, 2n, 1a (PC: 4994218)
9.	5551/15	17123	26.11.15	Guillem Magester Font	Reparar les humitats del teulat	C. de Joan Badosa i Compte, 31 (PC: 4790223)
10.	5553/18	17148	26.11.15	Hossain Boukalai	Construir un lavabo per a minusvàlids al local (perruqueria i locutori), d'acord amb la documentació tècnica redactada per l'arquitecte tècnic Joan Lassus Sánchez	Ctra. de les Arenes, 13-15, baix (PC: 4597102)
11.	5586/15	17181	27.11.15	Victor Pedra Castanye	Substituir les teules de la teulada	C. de la Cala Curta, 4 (PC: 2096610)
12.	5622/15	17383	01.12.15	Apolo Dynamic, SL representada per Sandro Muscolino	Substituir les teules malmeses del teulat i reparar el vas de la piscina	C. del Riu Fluvià, 6 (PC: 1696801)
13.	5643/15	17458	02.12.15	Claudine Rey representada per Juan Manuel Cornejo Ferrete	Canviar el paviment de l'apartament, pintar i renovar un lavabo	C. de Joan Lluís Vives, 10-12 (PC: 5875511)

3. Amb data 14 de desembre de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret





Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia (BOP de Girona núm. 243, de 22.12.2003).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar l'assabentat de les comunicacions prèvies a l'execució de determinades obres, presentades a l'Ajuntament i especificades en el punt 2 de la part expositiva d'aquest acord.

2.2.- DONAR L'ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES PER ENDERROCAR UN MUR DE SEPARACIÓ DE DOS LOCALS PER CONVERTIR-LO EN UN DE SOL I TANCAR UNA OBERTURA EXISTENT, CANVIAR EL BANY, LES INSTAL·LACIONS, COL·LOCAR PARQUET SINTÈTIC I PINTAR L'INTERIOR DEL LOCAL (PER EXERCIR-HI L'ACTIVITAT D'OFICINA IMMOBILIÀRIA), A LA FINCA DE L'AVINGUDA DE RHODE, 291 DE ROSES

Antecedents

1. En data 23 de setembre de 2015, RE 13978/15, Prats & Wend, SL, representada per Francesc Prats Viñas, presenta escrit de comunicació prèvia d'obres per enderrocar un mur entre dos locals per fer-ne un de sol, canviar el bany, les instal·lacions, col·locar parquet sintètic i pintar l'interior de l'establiment, a la finca de l'avinguda de Rhode, 291 de Roses (referència cadastral 5185002).
2. Amb data 2 d'octubre de 2015, RS 9687/15, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, de requeriment de documentació.
3. En data 16 d'octubre de 2015, RE 15094/15, l'interessat aporta documentació per completar l'expedient.
4. Amb data 3 de novembre de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites, si bé l'interessat ha de justificar que disposa de l'autorització del Servei de Costes de la Generalitat de Catalunya per executar les esmentades obres, atès que la finca es troba afectada per la franja de servitud de protecció (20 m) des de la zona marítimoterrestre.
5. Amb data 5 de novembre de 2015 l'enginyer municipal informa que s'observen mancances en la documentació aportada.





6. Amb data 5 de novembre de 2015, RS 10600/15, l'Ajuntament adreça un escrit a l'interessat, de requeriment de documentació.
7. En data 16 de novembre de 2015, RE 16578/15, l'interessat aporta:
 - Projecte tècnic redactat per l'arquitecte tècnic Ramon Bernard Masip el novembre de 2015, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 13.11.2015 amb el núm. V/W.15.1814.
 - Còpia de l'escrit que ha rebut del cap del Servei de Costes de la Generalitat de Catalunya, de data 2 de novembre de 2015 (s/RS 0365S/30649 de 04.11.2015) en el qual li comunica que la seva sol·licitud per executar les esmentades obres ha estat considerada com a comunicació prèvia i que, en aplicació d'aquest, atès que són conformes a la normativa de costes, pot dur-les a terme.
8. Amb data 18 de novembre de 2015 l'enginyer municipal informa favorablement la documentació tècnica presentada, amb una sèrie de condicions.
9. Amb data 7 de desembre de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites (subjectes al règim de comunicació prèvia), d'acord amb el projecte aportat amb RE 16578/16.11.15.
10. Amb data 9 de desembre de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia (BOP de Girona núm. 243, de 22.12.2003).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Cinquè. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:





1. Donar l'assabentat de l'escrit de Prats & Wend, SL, representada per Francesc Prats Viñas (RE 13978/23.09.15 complementat amb RE 15094/16.10.15 i 16578/16.11.15), de comunicació prèvia per executar obres consistents en enderrocar un mur de separació de dos locals per convertir-lo en un de sol i tancar una obertura existent, canviar el bany, les instal·lacions, col·locar parquet sintètic i pintar l'interior de l'establiment, a la finca de l'avinguda de Rhode, 291 de Roses (referència cadastral 5185002), per exercir-hi l'activitat d'oficina immobiliària, d'acord amb el projecte tècnic redactat per l'arquitecte tècnic Ramon Bernard Masip el novembre de 2015, visat pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Girona el 13.11.2015 amb el núm. V/W.15.1814.
2. Notificar-ho a l'interessat per al seu coneixement i efectes, amb la condició que tot seguit s'assenyala:
>> Condició particular:
 - 1) Un cop executades les obres, caldrà realitzar la Declaració responsable d'activitat econòmica innòcua d'oficina immobiliària, mitjançant escrit presentat al Registre Municipal, adjuntant-hi la documentació següent:
 - a) Model estàndard correctament emplenat de Declaració responsable d'activitat econòmica innòcua.= Exp. 4555/15.

2.3.-- DONAR L'ASSABENTAT DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES PER REFORMAR EL RESTAURANT, A LA FINCA DEL CARRER DE MOSSÈN CARLES FELIU, 23, LOCAL 1, DE ROSES

Antecedents

1. En data 30 de novembre de 2015, RE 17290/15, Maria del Carmen Paredes Muñoz presenta escrit de comunicació prèvia d'obres per reformar i redistribuir les zones de la cuina i millorar els banys, canviar el paviment i realitzar un tractament de millora a les parets de la zona del restaurant, a la finca del carrer de Mossèn Carles Feliu, 23, local 1 de Roses (referència cadastral 5191216), d'acord amb el projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial Jordi Palós Magester el novembre de 2015.
2. En data 7 de desembre de 2015, RE 17693/15, l'interessat presenta el contracte d'acceptació d'enderrocs i residus de la construcció.
3. Amb data 10 de desembre de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa favorablement les obres descrites (subjectes al règim de comunicació prèvia).
4. Amb data 11 de desembre de 2015 l'enginyer municipal informa favorablement la documentació tècnica presentada i la comunicació prèvia d'obres efectuada, amb una sèrie de condicions.
5. Amb data 11 de desembre de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.





Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Ordenança municipal reguladora de les obres subjectes al règim de comunicació prèvia (BOP de Girona núm. 243, de 22.12.2003).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Cinquè. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució

La Junta de Govern Local acorda:

1. Donar l'assabentat de l'escrit de Maria del Carmen Paredes Muñoz (RE 17290/30.11.15 complementat amb RE 17693/07.12.15), de comunicació prèvia d'obres per reformar i redistribuir les zones de la cuina i millorar els banys, canviar el paviment i realitzar un tractament de millora a les parets de la zona del restaurant, a la finca del carrer de Mossèn Carles Feliu, 23, local 1 de Roses (referència cadastral 5191216), d'acord amb el projecte redactat per l'enginyer tècnic industrial Jordi Palós Magester el novembre de 2015.
2. Notificar-ho a la interessada, per al seu coneixement i efectes, amb les condicions que tot seguit s'assenyalen:
>> Condicions particulars:
 - 1) Una vegada executades les obres i prèviament a reiniciar l'activitat, haurà d'aportar la següent documentació relativa a l'activitat:
 - a) Certificació lliurada per tècnic competent en la matèria que acrediti que l'activitat i les instal·lacions, un cop realitzades les verificacions i comprovacions necessàries, s'adeqüen a la documentació tècnica presentada, i que es compleixen tots els requisits establerts a la normativa ambiental i a la de protecció contra incendis.
 - b) Certificat d'instal·lació i correcte funcionament de les instal·lacions de protecció activa contra incendis.
 - c) Certificat de la correcta instal·lació de les instal·lacions de protecció passiva contra incendis.
 - d) Contracte de manteniment amb empresa homologada de totes les instal·lacions de protecció activa contra incendis presents a l'establiment.= Exp. 5607/15.





5.-DEIXAR PENDENT

5.1.- COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES PER INSTAL·LAR UNA PORTA CORREDISSA A LA TANCA EXISTENT, A LA FINCA DE L'AVINGUDA DEL NAUTILUS, 1-3 DE ROSES, I ADAPTAR LA VORERA PER A L'ACCÉS DE VEHICLES A LA FINCA DES DEL CARRER DEL CLOT DELS FRANQUETS SUD

Antecedents

1. En data 19 de novembre de 2015, RE 16780/15, Nanseran, SA, representada per Rafael Santos Rebanal, presenta escrit de comunicació prèvia d'obres per instal·lar una porta a la tanca existent, a la finca de l'avinguda del Nautilus, 1-3 de Roses (referència cadastral 2794206).
2. Amb data 7 de desembre de 2015 l'arquitecte tècnic municipal informa:
 - Les obres proposades suposen l'obertura d'una porta corredissa i l'adaptació de la vorera per a l'accés de vehicles a la finca des del carrer del Clot dels Franquets Sud.
 - Desfavorablement les obres descrites atès que segons l'article 129.3 del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses "...els espais privats lliures d'edificació no poden ser objecte de cap altre aprofitament que el corresponent a espai lliure enjardinat, el vas de les piscines o els espais esportius al servei de l'edificació construïda en la parcel·la. Resta expressament prohibida la seva utilització com a aparcament de vehicles a l'aire lliure...".
 - Escau no donar per formalitzada la comunicació presentada.
3. Amb data 7 de desembre de 2015 el regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, Carles Pàramo i Ponsetí, dicta una proposta al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Resolució





La Junta de Govern Local acorda:

1. Deixar-ho pendent de resolució.= Exp. 5452/15.

8.-PROPOSTES REGIDORS

8.1.- APROVAR EL PROGRAMA DE TREBALL DE LES “OBRES DE PRIMER ESTABLIMENT DE L'EDIFICI DESTINAT A EQUIPAMENT CULTURAL A LA RIERA GINJOLERS-SUF, 1A FASE DE ROSES”,

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació del Programa de treball de les “Obres de primer establiment de l'edifici destinat a equipament cultural a la Riera Ginjolers-SUF, 1a fase de Roses”.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local de data 23 de gener de 2015 ha adjudicat les “Obres de primer establiment de l'edifici destinat a equipament cultural a la Riera Ginjolers-SUF, 1a fase de Roses” a l'empresa Cobra Instalaciones y Servicios, SA.
2. L'adjudicatari ha fet entrega, a la Unitat de Contractació, del Programa de treball per a la seva aprovació.
3. La direcció facultativa de l'obra ha informat favorablement el programa esmentat.
4. Les obres s'han iniciat el dia 13 d'octubre de 2015.

Fonaments de dret

La clàusula 17a del Plec de clàusules administratives particulars estableix que el contractista presentarà el programa de treball que contindrà un gràfic de les diverses activitats de treball, la valoració mensual i acumulada de l'obra programada i l'establiment de terminis parcials de finalització d'obra.

En el supòsit que es prevegi que les obres coincideixin amb els mesos d'estiu, per raons d'interès públic donat el lloc on es realitzaran les obres i la qualitat de municipi turístic, l'Ajuntament podrà establir la suspensió de les obres del 30 de juny al 15 de setembre. Els costos que la suspensió representin seran a càrrec del contractista i sense cap dret d'indemnització.

A proposta del senyor Carles Pàramo i Ponsetí, regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme, la Junta de Govern Local adopta el següent





ACORD:

1. Aprovar el Programa de treball de les “Obres de primer establiment de l’edifici destinat a equipament cultural a la Riera Ginjolers-SUF, 1a fase de Roses”, presentat per l’empresa adjudicatària Cobra Instalaciones y Servicios, SA.
2. Notificar el present acord a l’empresa Cobra Instalaciones y Servicios, SA, a la direcció facultativa i a la direcció executiva de les obres.
3. Comunicar aquest acord a l’arquitecta municipal, encarregada del seguiment i l’execució del contracte. *Exp.núm.: 4161/2014**

8.2.- ADJUDICAR EL CONTRACTE DE “L’OBRA ORDENACIÓ DE LA ZONA D’ESBARJO I ACCÉS A LA PLATJA ELS PALANGRERS. MODIFICAT 2”.

Identificació de l’expedient

Proposta relativa a l’adjudicació del contracte de l’obra “Ordenació de la zona d’esbarjo i accés a la platja els Palangrers. Modificat 2”.

Antecedents de fet

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 2 de novembre de 2015, va acordar declarar la tramitació, mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària, de la contractació de l’obra “Ordenació de la zona d’esbarjo i accés a la Platja els Palangrers. Modificat 2”, amb una base màxima de licitació de 38.669,06 € a la qual s’hi ha d’aplicar la quantitat de 8.120,50 €, en concepte de 21% d’IVA, fent un total de 46.789,56 €.
2. A la licitació s’han presentat els licitadors següents:

1. Construtop Empordà, SL
2. Aglomerats Girona, SA
3. Sinorma, SL
4. Obres Pirinaïques, SL
5. Natur Grup Integral, SL
6. Salvador Serra, SA
7. Servei d’Instal·lacions Tècniques Empordà, SL
8. Argon Informàtica, SA
9. Excavaciones y Pinturas, SAU
10. Tempo Facility Services, SLU
11. Hier Cons Empordà, SL
12. Excavaciones Ampurdan 2000, SL





3. La Mesa de Contractació Permanent, de data 7 de desembre de 2015, a la vista del certificat de pliques presentades constata que les proposicions de les empreses Servei d'Instal·lacions Tècniques Empordà, SL, Argon Informàtica, SA i Excavaciones Ampurdan 2000, SL han estat presentades per correus fora de termini, per tant, tal com estableix la clàusula 8a del Plec de clàusules administratives particulars, la Mesa de Contractació Permanent acorda excloure de la licitació les proposicions presentades per les empreses a dalt esmentades. Seguidament s'obren els sobres número 1 (documentació administrativa) i número 2 (propostes econòmiques) de les proposicions admeses amb els resultats següents:

SOBRE NÚMERO 2 PROPOSTES ECONÒMIQUES

LICITADORS	OFERTA ECONÒMICA Preu màxim de licitació: 38.669,06 €, més 8.120,50€ (21 % d'IVA) Total: 46.789,56 €
1. Construtop Empordà, SL	35.575,54 €
2. Aglomerats Girona, SA	31.519,15 €
3. Sinorma, SL	31.059,00 €
4. Obres Pirinaïques, SL	29.001,80 €
5. Natur Grup Integral, SL	29.295,70 €
6. Salvador Serra, SA	30.500,00 €
7. Excavaciones y Pinturas, SAU	29.620,00 €
8. Tempo Facility Services, SLU	35.561,17 €
9. Hier Cons Empordà, SL	29.400,00 €

**Ofertes econòmiques amb IVA exclòs*

A la vista de les ofertes econòmiques presentades, la Mesa de Contractació Permanent acorda proposar a l'òrgan de contractació declarar vàlid l'acte de licitació, aprovar la classificació de les proposicions admeses i l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa Obres Pirinaïques, SL, amb NIF B17360157, pel preu de 29.001,80 € més 6.090,38 € en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 35.092,18 €, per ser la proposta més econòmica de les admeses, prèvia presentació de la documentació requerida en el Plec de clàusules administratives particulars de reunir els requisits establerts, constitució i dipòsit a la Tresoreria Municipal de la garantia definitiva.





4. En data 9 de desembre de 2015 i Registre d'entrada número 17799/09.12.2015, l'empresa Obres Pirinaïques, SL ha sol·licitat la retenció en el preu per a la constitució de la garantia definitiva per un import de 1.450,09 €i ha entregat la documentació requerida per a l'adjudicació de l'obra.

Fonaments de dret

Primer. La legislació aplicable a aquest contracte és la següent:

- Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/01, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb el TRLCSP.
- El Plec de condicions administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques. Ambdós tenen caràcter contractual.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, en concordança amb la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Segon. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

A proposta del senyor Carles Pàramo i Ponsetí, regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Declarar vàlid l'acte de licitació.
2. Aprovar, en funció de l'oferta econòmica presentada, la classificació de les proposicions admeses, que és la següent:

1. Obres Pirinaïques, SL
2. Natur Grup Integral, SL
3. Hier Cons Empordà, SL
4. Excavaciones y Pinturas, SAU
5. Salvador Serra, SA
6. Sinorma, SL
7. Aglomerats Girona, SA





8. Tempo Facility Services, SLU
 9. Construtop Empordà, SL
3. Adjudicar el contracte a favor de l'empresa Obres Pirinaïques, SL, amb NIF B17360157, pel preu de 29.001,80 €, més 6.090,38 € en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 35.092,18 €, per un termini d'execució de 2 mesos i un termini de garantia d'un any, per ser l'oferta més econòmica de les admeses. El contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars i pel Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient, pel TRLCSP, pel RGLCAP, amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local, i per les altres normes d'aplicació en matèria de contractació administrativa.
 4. Autoritzar la constitució de la garantia definitiva per import de 1.450,09 €, mitjançant la modalitat de retenció en el preu, per la qual cosa es descomptarà del primer pagament que es realitzi.
 5. Requerir a l'adjudicatari perquè, dins dels 10 dies hàbils següents a la data de la notificació d'aquest acord d'adjudicació, es personi a l'Ajuntament el representant legal de l'empresa adjudicatària, amb poders suficients per formalitzar el contracte.
 6. Requerir al contractista perquè, en el termini de 15 dies naturals des de la notificació de l'adjudicació del contracte, presenti a la Unitat de Contractació la documentació següent:
 - Pla de seguretat i salut en el treball (2 exemplars, conforme allò establert a l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre) sobre condicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
 - Programa de treball, amb el contingut establert a la clàusula 17a del Plec de clàusules administratives particulars.
 7. Reclamar a l'adjudicatari el pagament de les despeses ocasionades per la publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, preceptiva per a la licitació del contracte, segons còpia de la factura que s'adjunta al present acord, per import total de 63,90 €.
 8. Nomenar com a responsable del seguiment i execució del contracte a l'arquitecta municipal, la senyora Cristina Casas Facerias.
 9. Facultar a l'alcaldeessa presidenta perquè, en representació de l'Ajuntament de Roses, formalitzi el contracte amb l'adjudicatari en document administratiu.
 10. Posar a disposició dels licitadors no adjudicataris del contracte la documentació que acompanya les seves proposicions, una vegada adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis d'interposició de recursos contra l'acord d'adjudicació sense que se n'hagin interposat. Si aquests no retiren la seva documentació en els tres mesos següents a la





data d'adjudicació, l'Ajuntament de Roses no estarà obligat a seguir-la custodiant. En el cas que s'interposés qualsevol recurs contra l'acord d'adjudicació, quedarà sense efecte aquest acord de devolució de documentació.

11. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i a la resta d'empreses licitadores.
12. Comunicar el present acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i als departaments de Premsa i Intervenció d'aquesta corporació.
13. Publicar la formalització del contracte a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya. *Exp.núm.: 4634/2015**

8.3.- ADJUDICAR EL CONTRACTE DE L'OBRA "APARCAMENT I MILLORA D'ACCESSOS AL CASTELL DE LA TRINITAT DE ROSES"

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'adjudicació del contracte de l'obra "Aparcament i millora d'accessos al Castell de la Trinitat de Roses".

Antecedents de fet

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 28 de setembre de 2015, va acordar declarar la tramitació, mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària, de la contractació de l'obra "Aparcament i millora d'accessos al Castell de la Trinitat de Roses", amb una base màxima de licitació de 347.284,73 € a la qual s'hi ha d'aplicar la quantitat de 72.929,79 €, en concepte del 21% d'IVA, fent un total de 420.214,52 €.

2. A la licitació s'han presentat els licitadors següents:

1. Excavaciones y Pinturas, SAU
2. Aglomerats Girona, SA
3. Construccions Guardiola, SL
4. Servei d'Instal·lacions Tècniques Empordà, SL
5. Cementos Miquel, SL
6. Xavier Alsina, SA
7. Argon Informàtica, SA
8. Massachs Obres i Paissatge, SLU
9. Excavaciones Ampurdan 2000, SL
10. Voracys, SL
11. Artifex Infraestructuras, SL
12. Gestión Ingeniería y Construcción de la Costa Dorada, SA
13. Mirfer, SA
14. Construcciones Bosch Pascual, SA





- 15. Rubau Tarrés, SAU
- 16. Construccions Narcís Matas, SL
- 17. Rigel Over, SL
- 18. Pere Boada Comas, SL

3. Acta de la Mesa de Contractació Permanent, de data 2 de novembre de 2015, en la qual s'acorda l'exclusió de la licitació de la proposició presentada per Rubau Tarrés, SAU, ja que no va anunciar la seva tramesa en el termini i forma establerts en el Plec de clàusules administratives particulars.

A continuació es procedeix a l'obertura dels sobres número 1 (documentació administrativa) i número 2 (propostes econòmiques) amb els resultats següents:

SOBRE NÚMERO 2: Proposició econòmica

LICITADORS	OFERTA ECONÒMICA Preu de licitació: 347.284,73 €*, més 72.929,79 € del 21% d'IVA, Total 420.214,52 €
Excavaciones y Pinturas, SAU	245.000,00 €
Aglomerats Girona, SA	263.866,94 €
Construccions Guardiola, SL	297.284,73 €
Servei d'Instal·lacions Tècniques Empordà, SL	256.990,71 €
Cementos Miquel, SL	258.750,00 €
Xavier Alsina, SA	260.463,55 €
Argon Informàtica, SA	258.765,00 €
Massachs Obres i Paissatge, SLU	273.660,37 €
Excavaciones Ampurdan 2000, SL	224.950,00 €
Voracys, SL	246.010,22 €
Artifex Infraestructuras, SL	276.347,35 €
Gestión Ingeniería y Construcción de la Costa Dorada, SA	257.028,12 €
Mirfer, SA	316.029,10 €
Construcciones Bosch Pascual, SA	313.424,46 €





Construccions Narcís Matas, SL	269.964,28 €
Rigel Over, SL	254.947,34 €
Pere Boada Comas, SL	312.000, 00 €

**Ofertes econòmiques amb IVA exclòs*

A la vista de les ofertes econòmiques presentades, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a comprovar si alguna de les proposicions presentades pot ser considerada amb valors anormals o desproporcionats i resulta que la proposició presentada per Excavaciones Ampurdan, SL pot ser considerada amb valors presumptament anormals o desproporcionats, pel que la Mesa de Contractació Permanent proposa requerir a l'empresa abans esmentada perquè justifiqui l'oferta presentada en el termini de 10 dies hàbils a partir del següent dia de la recepció del requeriment.

4. En data 30 de novembre de 2015 la Mesa de Contractació Permanent, un cop vist l'informe tècnic emès per l'arquitecta municipal sobre la justificació de l'oferta econòmica identificada amb valors presumptament anormals o desproporcionats, acorda declarar vàlid l'acte de licitació, proposa la classificació de les propostes admeses i proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa Excavaciones Ampurdan 2000, SL, amb NIF B17612748, pel preu de 224.950,00 €, més 47.239,50 € en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 272.189,50 €, per ser la proposta més econòmica de les admeses, prèvia presentació de la documentació requerida en el Plec de clàusules administratives particulars de reunir els requisits establerts, constitució i dipòsit a la Tresoreria Municipal de la garantia definitiva.

5. En data 11 de desembre de 2015 i Registre d'entrada número 17988/2015, l'empresa Excavaciones Ampurdan 2000, SL ha dipositat a la Tresoreria municipal la garantia definitiva per un import de 11.247,50 € mitjançant aval número 0075-1060-00139 del Banco Popular Español, SA, i ha aportat la documentació requerida per a l'adjudicació del contracte.

Fonaments de dret

Primer. La legislació aplicable a aquest contracte és la següent:

- Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/01, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb el TRLCSP.
- El Plec de condicions administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques. Ambdós tenen caràcter contractual.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.





- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, en concordança amb la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Segon. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcaldeessa a favor de la Junta de Govern Local.

A proposta del senyor Carles Pàramo i Ponsetí, regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Declarar vàlid l'acte de licitació i viable per a l'execució del contracte la proposició presentada per l'empresa Excavaciones Ampurdan 2000, SL.

2. Aprovar, en funció de l'oferta econòmica presentada, la classificació de les proposicions admeses, que és la següent:

1. Excavaciones Ampurdan 2000, SL
2. Excavaciones y Pinturas, SAU
3. Voracys, SL
4. Rigel Over, SL
5. Servei d'Instal·lacions Tècniques Empordà, SL
6. Gestión Ingeniería y Construcción de la Costa Dorada, SA
7. Cementos Miquel, SL
8. Argon Informática, SA
9. Xavier Alsina, SA
10. Aglomerats Girona, SA
11. Construccions Narcís Matas, SL
12. Massachs Obres i Paissatge, SLU
13. Artifex Infraestructuras, SL
14. Construccions Guardiola, SL
15. Pere Boada Comas, SL
16. Construcciones Bosch Pascual, SA
17. Mirfer, SA

3. Adjudicar el contracte de l'obra "Aparcament i millora d'accessos al Castell de la Trinitat de Roses" a favor de l'empresa Excavaciones Ampurdan 2000, SL, amb NIF B17612748, pel preu de 224.950,00 € més 47.239,50 €, en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 272.189,50 €, per un termini d'execució de 4 mesos i un termini de garantia d'un any, per ser l'oferta més econòmica de les presentades. El contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars i pel Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient, pel TRLCSP, pel RGLCAP, amb les particularitats de la normativa reguladora de l'administració local, i per les altres normes d'aplicació en matèria de contractació administrativa.





4. Requerir a l'adjudicatari perquè, dins dels 10 dies hàbils següents a la data de la notificació d'aquest acord d'adjudicació, es personi a l'Ajuntament el representant legal de l'empresa adjudicatària, amb poders suficients per formalitzar el contracte.
5. Requerir al contractista perquè, en el termini de 15 dies naturals des de la notificació de l'adjudicació del contracte, presenti a la Unitat de Contractació la documentació següent:
 - Pla de seguretat i salut en el treball (2 exemplars, conforme allò establert a l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre) sobre condicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.
 - Programa de treball, amb el contingut establert a la clàusula 17a del Plec de clàusules administratives particulars.
6. Reclamar a l'adjudicatari el pagament de les despeses ocasionades per la publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, preceptiva per a la licitació del contracte, segons còpia de la factura que s'adjunta al present acord, per import total de 45,48 €.
7. Nomenar com a responsable del seguiment i l'execució del contracte a l'arquitecta municipal, la senyora Cristina Casas Facerias.
8. Facultar a l'alcaldeessa presidenta perquè, en representació de l'Ajuntament de Roses, formalitzi el contracte amb l'adjudicatari en document administratiu.
9. Acordar la devolució de la garantia provisional, dipositada al Departament de Tresoreria de la corporació, a totes les empreses presentades a la licitació.
10. Posar a disposició dels licitadors no adjudicataris del contracte la documentació que acompanya les seves proposicions, una vegada adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis d'interposició de recursos contra l'acord d'adjudicació sense que se n'hagin interposat. Si aquests no retiren la seva documentació en els tres mesos següents a la data d'adjudicació, l'Ajuntament de Roses no estarà obligat a seguir-la custodiant. En el cas que s'interposés qualsevol recurs contra l'acord d'adjudicació, quedarà sense efecte aquest acord de devolució de documentació.
11. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i a la resta d'empreses licitadores.
12. Comunicar el present acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte i als departaments de Premsa, Intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació.
13. Publicar la formalització del contracte a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya i al BOP de Girona. *Exp.núm.: 4146/2015**





8.4.-APROVAR EL PROJECTE ANOMENAT “PROGRAMACIÓ DEL TEATRE MUNICIPAL DE ROSES. TEMPORADA GENER-MAIG 2016”, ON S’INCLOU EL PROGRAMA I EL PRESSUPOST PER A LA SEVA REALITZACIÓ QUE PUJA UN TOTAL DE 81.010,90 €, IVA INCLÒS.

Identificació de l’expedient

Proposta del regidor de l’Àrea de Cultura i Festes relativa a l’aprovació del programa i el pressupost dels espectacles que tindran lloc al Teatre Municipal de Roses per a la temporada gener-maig 2016.

Antecedents

1. L’Àrea de Cultura ha elaborat el projecte anomenat “Programació del Teatre Municipal de Roses. Temporada gener-maig 2016”, que inclou els espectacles que tindran lloc al Teatre Municipal del 31 de gener al 28 de maig de 2016. A l’expedient hi consta el projecte explicatiu on s’inclou el programa i el pressupost de les actuacions previstes.
2. En el programa s’inclouen tant els espectacles contractats directament per l’Ajuntament com aquells que es realitzen en col·laboració amb altres entitats de la població.
3. Amb l’aprovació del projecte es procedirà a la contractació dels espectacles i els serveis necessaris pel correcte desenvolupament dels actes programats.
4. D’acord amb l’Ordenança Fiscal núm. 3, les quanties dels preus públics per a les actuacions organitzades per l’Ajuntament de Roses s’han d’establir de conformitat amb l’article 23.2.b de la Llei 7/1985, de 2 d’abril, reguladora de les bases de règim local, i l’article 47.1 de la LRHL, on es delega a la Junta de Govern Local la fixació de les tarifes corresponents al Teatre Municipal.
5. L’informe del tècnic de Cultura i Festes, de 1 de desembre de 2015, detalla els espectacles que preveu contractar l’Ajuntament i vist el contingut de les Ordenances Fiscals d’enguany:
 - a) Tenint en compte que l’import dels preus públics haurà de cobrir, com a mínim, el cost del servei prestat o de l’activitat realitzada, s’ha d’establir un preu d’entrada que, com a mínim, suposi el resultat de dividir la despesa prevista per l’aforament estimat del Teatre per a cada actuació, segons el quadre següent:

<i>Espectacle</i>	Cost total	Aforament estimat	Preu resultant	Preu recomanat	Recaptació estimada
T'estimo però no tant	7.353,09 €	360	20,42 €	12,00 €	4.320,00 €





Tempo d'Umore	8.627,13 €	400	21,57 €	15,00 €	6.000,00 €
André i Dorine	8.253,02 €	400	20,63 €	12,00 €	4.800,00 €
Núria Graham	6.222,95 €	300	20,74 €	8,00 €	2.400,00 €
Ovidi, poema sense acabar	5.657,26 €	360	15,71 €	12,00 €	4.320,00 €
Jove Orquestra de Figueres	1.568,62 €	360	4,36 €	8,00 €	2.880,00 €
Els Dolents	5.749,44 €	400	14,37 €	12,00 €	4.800,00 €
Dolo Beltrán	6.569,01 €	300	21,90 €	8,00 €	2.400,00 €
Somriures i llàrgimes	6.790,44 €	360	18,86 €	gratuït	0,00 €
Duo Ribera Sabat	1.906,88 €	360	5,30 €	8,00 €	2.880,00 €
Cançons de sempre	1.179,12 €	400	2,95 €	gratuït	0,00 €
La plaza del diamante	11.362,12 €	400	28,41 €	15,00 €	6.000,00 €
XI Cantanda d'havaneres	1.530,63 €	400	3,83 €	gratuït	0,00 €
Ian Sala	3.544,62 €	300	11,82 €	8,00 €	2.400,00 €
Recital de veu i piano	2.843,42 €	360	7,90 €	8,00 €	2.880,00 €
Violència creadora	1.853,15 €	360	5,15 €	8,00 €	2.880,00 €
TOTAL	81.010,90 €				48.960,00 €

El preu públic recomanat de la majoria de les actuacions és superior al de la seva despesa. Però, en les actuacions on el preu resultant és inferior a la despesa, d'acord amb l'article 44 de la LRHL, quan hi hagi raons socials, benèfiques o d'interès públic que així ho aconsellin, l'Ajuntament de Roses podrà fixar preus públics per sota seu cost.

Així doncs, caldria considerar aquest programa d'interès públic, ja que té per objectiu promocionar el teatre i la música al municipi de Roses.

b) Mantenir els descomptes del 20% que regularment s'han vingut concedint als titulars del carnet de jubilat, carnet Jove i el carnet de la Biblioteca municipal. Caldrà acreditar la pertinença a un d'aquests col·lectius a l'entrada del Teatre per tenir dret a aquestes tarifes reduïdes.

c) Mantenir l'entrada gratuïta als espectacles organitzats per l'Ajuntament a les parelles lingüístiques i als menors de 16 anys, sempre que vagin acompanyats per un familiar adult.,

d) Establir l'entrada gratuïta a l'obra *Somriures i Llàgrimes*, i a les actuacions musicals *Concert cançons de sempre*, *Sam* i *Havaneres Ultramar*, per tal d'afavorir-ne la participació.

Fonaments de Dret

Primer. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Segon. Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de disposicions legals vigents en matèria de règim local.





Tercer. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i règim local de Catalunya.

Quart. Ordenança Fiscal núm. 3, reguladora dels preus públics.

Cinquè. Pressupost de l'Ajuntament de Roses per a l'exercici 2015.

Sisè. Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.

Setè. Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

A proposta del regidor de l'Àrea de Cultura i Festes, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD

1. Aprovar el projecte anomenat "Programació del Teatre Municipal de Roses. Temporada gener-maig 2016", on s'inclou el programa i el pressupost per a la seva realització que puja un total de vuitanta-un mil deu euros amb noranta cèntims (81.010,90 €), IVA inclòs.
2. Aprovar, amb caràcter de tramitació anticipada, la despesa total de vuitanta-un mil deu euros amb noranta cèntims (81.010,90 €).
3. Imputar les despeses a les següents aplicacions pressupostàries:

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT
16.40.3331.2269900 Programació i Activitats Teatre	71.430,40 €
16.40.3331.2030000 Lloguer maquinària i instal·lacions Teatre	6.080,50 €
16.40.3331.2260200 Publicitat Teatre	3.500,00 €
TOTAL	81.010,90 €

4. Aprovar que la realització d'aquest programa es consideri d'interès públic, ja que té per objectiu promocionar el teatre i la música al municipi de Roses.
5. Aprovar, de conformitat amb l'article 23.2.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 47.1 de la LRHL:
 - a) Els preus públics en concepte de la venda d'entrades als espectacles organitzats per l'Ajuntament de Roses, d'acord amb el quadre següent:

<i>Espectacle</i>	Preu
T'estimo però no tant	12,00 €





Tempo d'Umore	15,00 €
André i Dorine	12,00 €
Núria Graham	8,00 €
Ovidi. Poema sense acabar	12,00 €
Jove Orquestra de Figueres	8,00 €
Els dolents de Shakespeare	12,00 €
Dolo Beltrán	8,00 €
Somriures i llàrgimes	gratuït
Ribera i Sabat	8,00 €
Concert cançons de sempre, Sam	gratuït
La plaza del diamante	15,00 €
Havaneres Ultramar	gratuït
Ian Sala & Banda	8,00 €
Josep Surinyach	8,00 €
Cicle Joves Emergents	8,00 €

- b) Els descomptes d'un 20% als titulars del carnet de jubilat, carnet Jove i el carnet de la Biblioteca municipal. Caldrà acreditar la pertinença a un d'aquests col·lectius a l'entrada del Teatre per tenir dret a aquest descompte.
- c) L'entrada gratuïta a les parelles lingüístiques i als menors de 16 anys, sempre que vagin acompanyats per un familiar adult.
- d) L'entrada gratuïta a l'obra *Somriures i Llàgrimes*, i a les actuacions musicals *Concert cançons de sempre, Sam* i *Havaneres Ultramar*.
6. Establir que la venda de les entrades dels espectacles organitzats per l'Ajuntament de Roses es realitzaran a les taquilles del Teatre Municipal de Roses. A partir del 21 de gener, dijous i divendres, de 12 a 14 hores, i el mateix dia, una hora abans de l'inici de l'espectacle.
7. Comunicar el present acord al departament d'Intervenció, perquè en tingui coneixement i produeixi els efectes que calguin.

8.5.-REVOCAR PARCIALMENT LA SUBVENCIÓ CONCEDIDA A PASCUAL ARTS MUSIC SLU, PER ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 4.05.15, EN CONCEPTE DE LA REALITZACIÓ DEL FESTIVAL SONS DEL MÓN 2015.

Identificació de l'expedient

Proposta del regidor de l'Àrea de Cultura i Festes relativa a la revocació parcial de la subvenció concedida a Pascual Arts Music SLU, per acord de la Junta de Govern Local de data 4 de maig de 2015, per la realització del Festival Sons del Món 2015.





Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió de data de 4 de maig de 2015, va acordar concedir a Pascual Arts Music SLU, amb el NIF B17887894, una subvenció de cinquanta mil euros (50.000,00 €), en concepte de despeses derivades de la realització del Festival Sons del Món a l'espai cultural la Ciutadella, durant la temporada d'estiu 2015, la qual està prevista nominativament al pressupost 2015 i s'ajusta al que estableix el conveni regulador de l'esmentada subvenció per als exercicis 2013, 2014 i 2015, que va ser aprovat per acord plenari en data 1 de juliol de 2013.
2. Mitjançant resolució de l'alcaldia de data 5 de novembre de 2015 (DA3117/05.11.15) s'acorda, entre d'altres extrems, iniciar el procediment de revocació parcial de la subvenció concedida, per import de sis-cents cinquanta euros (650,00€), per manca de justificació sobre l'import total del projecte subvencionat, atorgant al beneficiari un termini de deu dies perquè al·legui el que estimi convenient.
3. Finalitzat aquest termini, el beneficiari no ha presentat cap al·legació.
4. En data 30 de novembre de 2015, el tècnic de Cultura i Festes informa favorablement la revocació parcial de la subvenció concedida amb la consegüent pèrdua al dret a cobrament.

Fonaments de dret

Primer.- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS) i el reglament que la desplega aprovat pel Real Decret 887/2006 de 21 de juliol (RLGS).

Segon.- Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'exercici 2015, publicades al BOP de Girona, núm. 1, de 2 de gener.

A proposta del regidor de l'Àrea de Cultura i Festes la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Revocar parcialment la subvenció concedida a Pascual Arts Music SLU, per acord de la Junta de Govern Local de data 4 de maig de 2015, en concepte de despeses derivades de la realització del Festival Sons del Món a l'espai cultural La Ciutadella, durant la temporada 2015, per import de sis cents cinquanta euros (650,00€), per manca de justificació sobre l'import total del projecte subvencionat, amb la consegüent pèrdua del dret de cobrament de la mateixa.
2. Notificar el present acord al beneficiari.





3. Comunicar-ho al departament d'Intervenció, perquè en tingui coneixement i produeixi els efectes que calgui.

8.6.-APROVACIÓ DE LA TERCERA MODIFICACIÓ DEL DOCUMENT ANOMENAT “TEXT REFÓS DEL PLA D’USOS DE TEMPORADA DE DOMINI PÚBLIC MARÍTIMO-TERRESTRE DEL TERME MUNICIPAL DE ROSES PER ALS ANYS 2012-2016”, CORRESPONENT A LA TEMPORADA DE PLATGES 2016.

Identificació de l'expedient

Proposta referent a l'aprovació de la tercera modificació del document anomenat “Text Refós del Pla d’Usos de Temporada del Domini Públic Marítim - Terrestre del terme municipal de Roses per als anys 2012 – 2016”, corresponent a la temporada de platges 2016.

Antecedents

1. Els Serveis Tècnics Municipals van redactar el document anomenat “Pla d’Usos de Temporada del Domini Públic Marítim Terrestre del terme municipal de Roses per als anys 2012 – 2016” que inclou tant els usos i serveis de les platges i cales com les ocupacions d’altres espais del domini públic marítim-terrestre (fora de l’àmbit de la sorra pròpiament dit) del municipi de Roses.
2. Aquesta primera proposta inicial ha sofert diverses modificacions en les darreres temporades, la darrera d’elles corresponent a la passada temporada 2015.
3. Novament, ha calgut introduir certs canvis en les ocupacions temporals previstes, per la qual cosa s’ha actualitzat el “Text Refós del Pla d’Usos de Temporada del Domini Públic Marítim - Terrestre del terme municipal de Roses per als anys 2012 – 2016” (- modificació tercera -), redactat pels Serveis Tècnics municipals, de l’Àrea de Medi Ambient. Els canvis introduïts per a la temporada 2016 consisteixen principalment en:
 - a) S’ha revisat el disseny i la distribució de certs abalisament de zones de bany i canals d’entrada i sortida d’embarcacions, d’acord amb les indicacions de Capitania Marítima.
 - b) S’inclouen canvis menors en ocupacions terrestres existents.
 - c) El detall de cada ocupació, el període pel qual se’n sol·licita l’autorització, així com la seva ubicació consten a l’apartat de fitxes descriptives i de plànols, respectivament.
4. S’han rebut diverses sol·licituds dels titulars de modificació del PUT, per a la temporada 2016. A l’annex de l’informe tècnic de data 4 de desembre d’enguany es relacionen les sol·licituds fetes així com la proposta de resolució, a nivell tècnic.
5. A l’informe de Capitania s’estableix la necessitat de nomenar un agent que vetlli pel compliment de la reglamentació i l’ordenament de les zones abalisades i d’utilització d’instal·lacions associades al barqueig i fondeig d’embarcacions de lleure i de les zones de bany.





6. En data 4 de desembre de 2015 l'enginyer municipal emet un informe en relació al document anomenat «Text Refós del Pla d'Usos de Temporada del Domini Públic Marítim - Terrestre del terme municipal de Roses per als anys 2012 – 2016 – modificació tercera – », redactat pels Serveis Tècnics municipals, de l'Àrea de Medi Ambient, així com en relació a les sol·licituds de noves ocupacions i de modificació de les existents.

Fonaments de dret

- I. Llei 2/2013, de 29 de maig, de protecció i ús sostenible del litoral i de modificació de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes.
- II. Real Decreto 876/2014, de 10 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de Costas
- III. Reial Decret 1404/2007, de traspàs de funcions i serveis en matèria d'ordenació i gestió del litoral a la Generalitat de Catalunya
- IV. Reial Decret 1387/2008, d'1 d'agost, sobre les ampliacions de funcions i serveis traspassats a la Generalitat de Catalunya pel Reial Decret 1404/2007.
- V. Llei 2/2010, de 18 de febrer, de pesca i acció marítimes
- VI. Ordenança reguladora d'usos, aprofitament i activitats al domini públic marítim terrestre de Roses

A proposta del regidor responsable de l'àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, senyor Carles Pàramo i Ponsetí, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar el document anomenat "Text Refós del Pla d'Usos de Temporada del Domini Públic Marítim - Terrestre del terme municipal de Roses per als anys 2012 – 2016 – modificació tercera –", redactat pels Serveis Tècnics municipals, de l'Àrea de Medi Ambient.
2. Sol·licitar a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, mitjançant la plataforma EACAT:
 - a) L'aprovació del document anomenat «Text Refós del Pla d'Usos de Temporada del Domini Públic Marítim -Terrestre del terme municipal de Roses per als anys 2012-2016 – modificació tercera.».
 - b) L'autorització de l'ocupació per a la temporada 2016, corresponent a la distribució dels serveis de temporada, inclosos en l'aprovació del Pla d'Usos 2012-2016. Caldrà trametre la documentació mitjançant la plataforma EACAT, d'acord amb les directrius facilitades per la Generalitat.
3. Resoldre les sol·licituds de modificació del Pla d'Usos, en el sentit que es detalla a l'annex de la present Resolució.





4. Nomenar Port de Roses SA com a agent encarregat de vetllar pel compliment de la reglamentació i l'ordenament de les zones abalisades i d'utilització d'instal·lacions associades al barqueig i fondeig d'embarcacions de lleure i de les zones de bany.
5. Crear la "Comissió d'estudi per la redacció del Pla d'Usos de Temporada del Domini Públic Marítim - Terrestre del terme municipal de Roses pel període 2017 – 2020"
6. Notificar el present acord a Port de Roses, SA i als interessats de modificació o de nova autorització, així com comunicar-ho al Departament de Gestió Tributària d'aquesta corporació, per al seu coneixement i efectes. * Exp 5772/2015

8.7.-CONCESSIÓ D'UNA SUBVENCIÓ DE TRES MIL SIS-CENTS EUROS (3.600,00 €) A L'ASSOCIACIÓ AMICS DELS ANIMALS DE ROSES.

Identificació de l'expedient

Proposta amb relació a la concessió d'una subvenció de tres mil sis-cents euros (3.600,00 €) a l'Associació Amics dels Animals de Roses, en concepte de protecció i defensa dels animals per a l'any 2015.

Antecedents

1. En data 20 de març de 2015 (RE 4661/26.03.15), l'Associació Amics dels Animals de Roses, representada per Maria Mercè Homs Marull, sol·licita una subvenció de 3.600,00 €, en concepte de protecció i defensa dels animals de Roses per a l'any 2015. Adjunta a la sol·licitud la memòria de l'activitat amb un pressupost de les despeses i dels ingressos previstos per un import de 5.929,82 €.
2. En data 4 de novembre de 2015 es requereix als interessats que esmenin la seva sol·licitud (RS 10616/10.11.2015).
3. En data 2 de desembre de 2015 (RE 17428/02.12.2015) l'Associació Amics dels Animals de Roses, representada per Maria Mercè Homs Marull, presenta un escrit per subsanar les deficiències detectades en la documentació presentada inicialment .
4. El Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària de data 17 de novembre de 2014, acorda l'aprovació de les Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'any 2015 i de la corresponent convocatòria, que s'ha publicat al Butlletí Oficial de la Província núm. 238 de 15 de desembre de 2015.
5. El Pla estratègic inclòs a les bases reguladores, preveu la següent subvenció nominativa:

Objectiu estratègic	Foment activitats culturals
---------------------	-----------------------------





Beneficiari	Associació Amics dels Animals de Roses
Import màxim	3.600,00 €
Aplicació pressupostària	15 52 3111 4850000

6. Amb la finalitat de regular la subvenció sol·licitada s'ha redactat un conveni, el qual consta a l'expedient.

7. Amb data 3 de desembre d'enguany, el tècnic de l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics ha emès un informe segons el qual revisada la documentació presentada pel sol·licitant s'ha comprovat que part del pressupost de despeses presentat no s'accepta, i a aquest efecte s'han realitzat els oportuns requeriments al sol·licitant, essent finalment el pressupost i el detall de les despeses que s'accepten els corresponents al document presentat amb data 2 de desembre de 2015, i que puja a un import de 5.829 €.

Segons el mateix informe tècnic de l'àrea gestora, tot i que com a regla general, l'import de les subvencions municipals no ha de superar el 50% del pressupost presentat tal i com recull l'apartat 9 de les bases reguladores, en aquest cas es justifica que per l'especial interès públic de protecció i defensa dels animals el suport de l'ajuntament superi el límit general abans esmentat.

8. La Tècnica d'administració general informa favorablement la proposta de conveni obrant a l'expedient.

9. A l'expedient hi consta el Certificat de l'Agència Tributària de data 9 de desembre d'enguany conforme el beneficiari està al corrent de les obligacions tributàries.

Fonaments de dret

Primer.- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (LGS) i el reglament que la desplega aprovat pel Real Decret 887/2006 de 21 de juliol (RLGS).

Segon.- Bases reguladores per a la concessió de subvencions municipals per a l'exercici 2015, publicades al BOP de Girona núm. 238 de 15 de desembre de 2014.

A proposta del regidor responsable de l'àrea d'Urbanisme i Medi Ambient, senyor Carles Pàramo i Ponsetí, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Concedir a l'entitat Associació Amics dels Animals de Roses amb CIF G17842709, representada per Maria Mercè Homs Marull, una subvenció de tres mil sis-cents euros (3.600,00 €), que representa un 61,75% del total del pressupost de l'activitat, d'acord amb un pressupost de despesa acceptat de 5.829,82€ que s'adjunta a la notificació del present acord.





2. Aprovar el conveni que consta a l'expedient pel qual es regirà la subvenció concedida.
3. Autoritzar la despesa de tres mil sis-cents euros (3.600,00€) amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm.15/52.3111.4850000 del pressupost vigent.
4. Informar a l'interessat que l'Ajuntament de Roses publicarà l'atorgament d'aquesta subvenció en els termes i en els mitjans que preveuen les bases reguladores.
5. Notificar l'adopció del present acord a l'interessat.
6. Comunicar-ho al departament d'Intervenció, perquè en tinguin coneixement i produeixi els efectes que calguin.* Exp 2102/2015

11. PUNTS D'URGÈNCIA

11.1 (8.8) ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DELS “SERVEIS D'AUDITORIA DELS COMPTES ANUALS I CONTROL FINANCER DE LES SOCIETATS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE ROSES”

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'adjudicació del contracte dels “Serveis d'auditoria dels comptes anuals i control financer de les societats municipals de l'Ajuntament de Roses”

Antecedents de fet

1. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 28 de setembre de 2015, va acordar entre d'altres, aprovar l'expedient de contractació per als “Serveis d'auditoria dels comptes anuals i control financer de les societats municipals de l'Ajuntament de Roses”, mitjançant procediment obert, amb varis criteris d'adjudicació, amb tramitació de licitació anticipada, convocant la seva licitació amb una base màxima de licitació per al primer any de contracte de 13.250 €, que més 2.782,50 €, corresponents al 21 % d'IVA, fan un total de 16.032,50 €. El valor estimat del contracte atesa la seva durada (4 anys), és de 53.000 €, sense IVA. El contracte es divideix en els següents lots:
 - Lot número 1. Treball: Auditoria dels comptes anuals i control financer de la societat municipal Port de Roses, SA
 - Lot número 2. Treball: Auditoria dels comptes anuals i control financer de la societat municipal Serveis Municipals de Roses, SA
 - Lot número 3. Treball: Auditoria dels comptes anuals i control financer de la societat municipal Promoció i Desenvolupament de Roses, SL
2. A la licitació es van presentar els licitadors següents:





1. Pleta Auditores, SLP
 2. Auditoria i Control, Auditors, SLP
 3. Conocimiento y Habilidades, SL
 4. Faura-Casas, Auditors-Consultors, SL
 5. Abante Pich Auditores, SLP
 6. Francesc X. Serra i Saguer
3. Acta de la Mesa de Contractació Permanent, de data 9 de novembre de 2015, d'obertura dels sobres número 1 (documentació administrativa) i en què s'acordà concedir un termini no superior a 3 dies hàbils perquè els licitadors que a continuació es relacionen subsanessin els defectes observats en l'acte d'obertura dels sobres núm. 1:
- Pleta Auditores, SLP
 - Auditoria i Control, Auditors, SLP
 - Conocimiento y Habilidades, SL
 - Abante Pich Auditores, SLP
 - Francesc X. Serra i Saguer
4. Acta de la Mesa de Contractació Permanent de data 19 de novembre de 2015 en què, un cop qualificada la documentació administrativa i a la vista de l'informe tècnic emès, s'acordà:
1. Declarar admeses a la licitació les empreses que complien els requisits establerts en el Plec, les quals van ser les següents:
 - Conocimiento y Habilidades, SL
 - Faura-Casas, Auditors-Consultors, SL
 - Abante Pich Auditores, SLP
 - Francesc X. Serra i Saguer
 2. Declarar l'exclusió de la licitació les proposicions presentades per als licitadors que a continuació es relacionen, ja que no complien els requisits establerts a la clàusula 15a i pels motius indicats a l'informe emès per l'interventor municipal i notificar-los l'acord d'exclusió:
 - Pleta Auditores, SLP
 - Auditoria i Control, Auditors, SLP

A continuació, a la mateixa Mesa de Contractació Permanent del 19 de novembre de 2015, es procedí a l'obertura dels sobres núm. 2 (documentació tècnica per a la valoració dels criteris que depenguin judicis de valor) de les proposicions admeses i





s'acordà trametre la documentació dels esmentats sobres, a l'Interventor municipal per a la seva valoració.

- Acta de la Mesa de Contractació Permanent, de data 23 de novembre de 2015, en acte públic, en què es va donar comptes del resultat de la valoració de la documentació acreditativa de les referències tècniques per a la ponderació dels criteris d'adjudicació avaluables en base a judici de valor, de les proposicions admeses, d'acord amb l'informe emès per l'Interventor municipal amb el resultat que a continuació es relaciona i obertura dels sobres núm. 3 (oferta econòmica) de les mateixes proposicions admeses, donant el resultat següent:

Criteris que depenen d'un judici de valor, fins a un màxim de 40 punts

Lot 1: Auditoria dels comptes anuals i control financer de la societat municipal Port de Roses, SA

	Conocimiento y Habilidades, SL	Faura-Casas ,Auditors-Consultors, SL	Abante Pich Auditores, SLP	Francesc X. Serra i Saguer
1) Proposta de memòria de planificació (Fins a 25 punts)				
1. Determinació de la metodologia i objectius <i>5 punts</i>	4	5	3,5	3
2. Determinació del pla i calendari de treball <i>5 punts</i>	3	5	2	3
3. Proposta de millora qualitativa i tècnica dels mecanismes i processos de l'execució dels treballs a realitzar <i>15 punts</i>	0	12	10,5	15
Total 1)	7	22	16	21
2) Proposta d'adscripció d'equip de treball (Fins a 15 punts)				
1. Formació teòrica específica en auditoria i control públic de l'equip de treball <i>5 punts</i>	0	5	0	1
2. Experiència de l'auditor responsable del treball en auditories de societats municipals <i>10 punts</i>	0	5	10	4
Total 2)	0	10	10	5
TOTAL LOT 1 (MÀXIM 40 PUNTS)	7	32	26	26





Lot 2: Auditoria dels comptes anuals i control financer de la societat municipal Serveis Municipals de Roses, SA

	Conocimiento y Habilidades , SL	Faura-Casas ,Auditors-Consultors, SL	Abante Pich Auditores, SLP	Francesc X. Serra i Saguer
1) Proposta de memòria de planificació (Fins a 25 punts)				
1. Determinació de la metodologia i objectius <i>5 punts</i>	4	5	3,5	3
2. Determinació del pla i calendari de treball <i>5 punts</i>	3	5	2	3
3. Proposta de millora qualitativa i tècnica dels mecanismes i processos de l'execució dels treballs a realitzar <i>15 punts</i>	0	12	10,5	15
Total 1)	7	22	16	21
2) Proposta d'adscripció d'equip de treball (Fins a 15 punts)				
1. Formació teòrica específica en auditoria i control públic de l'equip de treball <i>5 punts</i>	0	5	0	1
2. Experiència de l'auditor responsable del treball en auditories de societats municipals <i>10 punts</i>	0	5	10	4
Total 2)	0	10	10	5
TOTAL LOT 2 (MÀXIM 40 PUNTS)	7	32	26	26

Lot 3: Auditoria dels comptes anuals i control financer de la societat municipal Promoció i Desenvolupament de Roses, SL

	Conocimiento y Habilidades SL	Faura-Casas ,Auditors-Consultors, SL	Abante Pich Auditores, SLP	Francesc X. Serra i Saguer
1) Proposta de memòria de planificació (Fins a 25 punts)				
1. Determinació de la metodologia i objectius <i>5 punts</i>	4	5	3,5	3
2. Determinació del pla i calendari de treball <i>5 punts</i>	3	5	2	3
3. Proposta de millora qualitativa i tècnica dels mecanismes i processos de l'execució dels treballs a realitzar <i>15 punts</i>	0	12	10,5	15





Total 1)	7	22	16	21
2) Proposta d'adscripció d'equip de treball (Fins a 15 punts)				
1. Formació teòrica específica en auditoria i control públic de l'equip de treball <i>5 punts</i>	0	5	0	1
2. Experiència de l'auditor responsable del treball en auditories de societats municipals <i>10 punts</i>	0	5	10	4
Total 2)	0	10	10	5
TOTAL LOT 3 (MÀXIM 40 PUNTS)	7	32	26	26

SOBRE NÚM. 3: Oferta econòmica

Lot/ Empresa	Import anual sense IVA (4.750 €)	IVA (997,50 €)	Import total anual € (5.747,50 €)
Lot 1. Auditoria dels comptes anuals i control financer de la societat municipal Port de Roses, SA			
1- Conocimiento y Habilidades, SL	3.135 €	658,35 €	3.793,35 €
2 – Faura-Casas, Auditors-Consultors, SL	4.000 €	840,00 €	4.840,00 €
3 – Abante Pich Auditores, SLP	3.800 €	798,00 €	4.598,00 €
4 – Francesc X. Serra i Saguer	4.275 €	897,75 €	5.172,75 €

Lot/ Empresa	Import anual sense IVA (4.250 €)	IVA (892,50 €)	Import total anual € (5.142,50 €)
Lot 2. Auditoria dels comptes anuals i control financer de la societat municipal Serveis Municipals de Roses, SA			
1 – Conocimiento y Habilidades, SL	2.805 €	589,05 €	3.394,05 €
2 – Faura-Casas, Auditors-Consultors, SL	4.200 €	882,00 €	5.082,00 €
3 - Abante Pich Auditores, SLP	3.500 €	735,00 €	4.235,00 €
4 - Francesc X. Serra i Saguer	3.825 €	803,25 €	4.628,25 €





Lot/ Empresa	Import anual sense IVA (4.250 €)	IVA (892,50 €)	Import total anual € (5.142,50 €)
Lot 3. Auditoria dels comptes anuals i control financer de la societat municipal Promoció i Desenvolupament de Roses, SL			
1 – Conocimiento y Habilidades, SL	2.805 €	589,05 €	3.394,05 €
2 – Faura-Casas, Auditors-Consultors, SL	4.200 €	882,00 €	5.082,00 €
3 – Abante Pich Auditores, SLP	3.500 €	735,00 €	4.235,00 €
4 – Francesc X. Serra i Saguer	3.825 €	803,25 €	4.628,25 €

Empresa	Import total anual sense IVA dels 3 lots (13.250 €)	Import total IVA – 21% - dels 3 lots (2.782 €)	Import total anual dels 3 lots, amb IVA (16.032,50 €)
1 – Conocimiento y Habilidades, SL	8.745 €	1.836,45 €	10.581,45 €
2 – Faura-Casas, Auditors-Consultors, SL	12.400 €	2.604,00 €	15.004,00 €
3 – Abante Pich Auditores, SLP	10.800 €	2.268,00 €	13.068,00 €
4 – Francesc X. Serra i Saguer	11.925 €	2.504,25 €	14.429,25 €

A la mateixa Mesa de Contractació del dia 23 de novembre, l'oferta econòmica presentada, per als 3 lots, pel licitador Conocimiento y Habilidades SL, va ser identificada com a oferta amb valors presumptament anormals o desproporcionats, per la qual cosa s'inicià el procediment contradictori establert a l'article 152.3 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic (en endavant TRLCSP).

- En data 1 de desembre de 2015, amb número de RE 17351, l'empresa Auditoria i Control Auditors, SLP, va presentar recurs d'alçada davant l'òrgan de contractació, contra l'exclusió de la seva proposició de la licitació en el que demana que es consideri la seva admissió en el procés de licitació a fi efecte que la seva proposta pugui ésser avaluada de forma objectiva juntament amb la resta de licitacions presentades ja que ha declarat la realització dels treballs que acrediten la solvència tècnica i professional i ha adjuntat en el propi expedient de presentació de licitació.
- La Junta de Govern Local, en la sessió que va tenir lloc el dia 4 de desembre de 2015, va acordar, arran de l'informe emès per l'interventor municipal en relació amb





l'esmentat recurs d'alçada, desestimar el recurs d'alçada presentat per l'empresa Auditoria i Control Auditors, SLP, contra l'exclusió de la seva proposició de la licitació, ja que no ha acreditat la realització de treballs establerta en el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació dels serveis d'auditoria dels comptes anuals i control financer de les societats municipals de l'Ajuntament de Roses.

8. D'altra banda, incoat i tramitat el corresponent procediment contradictori establert a l'article 152.3 del TRLCSP, per a la justificació de la proposició identificada com a oferta amb valors presumptament anormals o desproporcionats, l'interventor municipal, encarregat del seguiment i l'execució del contracte, a la vista de la justificació presentada per Conocimiento y Habilidades, SL va informar que, analitzada la documentació presentada, el licitador justifica que els imports presentats són de mercat i que la diferència de preu amb altres licitadors respon fonamentalment als següents motius:

- Una dedicació exclusiva a l'auditoria de corporacions locals a Catalunya.
- Una estructura de costos que compta amb tots els actius totalment amortitzats.
- Una eficiència en el preu que suposa uns menors costos que els seus competidors.
- Una metodologia d'auditoria i control financer actualitzada i de ràpida aplicació.
- La residència a Figueres de diversos professionals la qual cosa evita costos de desplaçaments.

Així mateix, conclou que d'acord amb el que s'ha exposat i analitzats els arguments indicats, es considera que l'escrit presentat per l'empresa Conocimiento y Habilidades, SL, dóna compliment a l'article 152.3 del TRLCSP i, per tant, s'estima que no hi ha raonablement cap objecció a fer sobre l'oferta presentada i pot ser considerada vàlida.

9. Acta de la Mesa de Contractació, de data 7 de desembre de 2015, en què es donà comptes de l'informe tècnic emès per l'interventor municipal, indicat a l'antecedent 7, del present acord, i del resultat de la valoració total comprensiva de la valoració dels criteris que depenen d'un judici de valor i de la valoració de l'oferta econòmica, efectuada per l'interventor municipal, donant el resultat següent:

Lot. 1 Port de Roses, SA	Criteris judici de valor	Valoració econòmica	Total
Conocimiento y Habilidades, SL	7,00	60,00	67,00
Faura-Casas, Auditors-Consultors, SL	32,00	47,03	79,03
Abante Pich Auditors, SLP	26,00	49,50	75,50
Francesc X. Serra i Sagner	26,00	44,00	70,00

Lot. 2. Serveis Municipals de Roses, SA	Criteris judici de valor	Valoració econòmica	Total
---	--------------------------	---------------------	-------





Conocimiento y Habilidades, SL	7,00	60,00	67,00
Faura-Casas, Auditors-Consultors, SL	32,00	40,07	72,07
Abante Pich Auditors, SLP	26,00	48,09	74,09
Francesc X. Serra i Saguer	26,00	44,00	70,00

Lot. 3. Promoció i desenvolupament de Roses, SL	Criteris judici de valor	Valoració econòmica	Total
Conocimiento y Habilidades, SL	7,00	60,00	67,00
Faura-Casas, Auditors-Consultors, SL	32,00	40,07	72,07
Abante Pich Auditors, SLP	26,00	48,09	74,09
Francesc X. Serra i Saguer	26,00	44,00	70,00

Per la qual cosa, la Mesa de Contractació de data 7 de desembre de 2015, va proposar a l'òrgan de contractació, entre d'altres aspectes, aprovar, en funció de la valoració obtinguda, l'ordre de classificació de les proposicions admeses i va formular proposta d'adjudicació del contracte per al:

Lot 1. Treball: Auditoria dels comptes anuals i control financer de la societat municipal Port de Roses, SA, a favor de l'empresa Faura-Casas, Auditors-Consultors, SL, amb NIF B-58671710, pel preu anual de 4.000,00 € que més 840,00 €, en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 4.840,00 €, per ser la proposta més avantatjosa de les admeses, prèvia presentació, dins del termini de 10 dies hàbils, a comptar des del dia següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, de la documentació requerida en el PCAP de reunir els requisits establerts, i constitució i dipòsit a la Tresoreria Municipal de la garantia definitiva.

Lot 2. Treball: Auditoria dels comptes anuals i control financer de la societat municipal Serveis Municipals de Roses, SA, a favor de l'empresa Abante Pich Auditors, SLP, amb NIF B-59893677, pel preu anual de 3.500,00 € que més 735,00 €, en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 4.235,00 €, per ser la proposta més avantatjosa de les admeses, prèvia presentació, dins del termini de 10 dies hàbils, a comptar des del dia següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, de la documentació requerida en el PCAP de reunir els requisits establerts, i constitució i dipòsit a la Tresoreria Municipal de la garantia definitiva.

Lot 3. Treball: Auditoria dels comptes anuals i control financer de la societat municipal Promoció i Desenvolupament de Roses, SL, a favor de l'empresa Abante Pich Auditors, SLP, amb NIF B-59893677, pel preu anual de 3.500,00 € que més 735,00 €, en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 4.235,00 €, per ser la proposta més avantatjosa de les admeses, prèvia presentació, dins del termini de 10 dies





hàbils, a comptar des del dia següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, de la documentació requerida en el PCAP de reunir els requisits establerts, i constitució i dipòsit a la Tresoreria Municipal de la garantia definitiva.

10. En data 15.12.2015/ RE 18152, l'empresa Abante Pich Auditores, SLP, ha sol·licitat la retenció en el preu per a la constitució de la garantia definitiva per un import de 1.400 € (700 € per al lot 2) i 700 € (per al lot 3) i ha entregat la documentació requerida per a l'adjudicació dels lots 2 i 3.

11. En data 15/12/2015, l'empresa Faura-Casas, Auditors-Consultors SL, constitueix en metàl·lic la garantia definitiva del lot 1 i la diposita a la Tresoreria Municipal per un import de 800 € i presenta la resta de documentació requerida.

Fonaments de dret

Primer. La legislació aplicable a aquest contracte és la següent:

- Text refós de la llei de contractes del sector públic (TRLCSP), aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi, contradigui o resulti incompatible amb el TRLCSP.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- El Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques. Ambdós tenen caràcter contractual.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, en concordança amb la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Segon. L'òrgan competent per a la contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb les delegacions d'atribucions efectuades per l'alcalde a favor de la Junta de Govern Local.

A proposta del regidor d'Economia i Hisenda, senyor Marc Danés Zurdo, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Declarar vàlid l'acte de licitació i viable per a l'execució del contracte la proposició presentada per l'empresa Conocimiento y Habilidades, SL.





2. Aprovar, en funció de la valoració obtinguda, l'ordre de classificació de les proposicions admeses, que és la següent:

Lot 1. Treball: Auditoria dels comptes anuals i control financer de la societat municipal Port de Roses, SA

1. Faura-Casas, Auditors i Consultors, SL
2. Abante Pich Auditors, SLP
3. Francesc X. Serra i Saguer
4. Conocimiento y Habilidades, SL

Lot 2. Treball: Auditoria dels comptes anuals i control financer de la societat municipal Serveis Municipals de Roses, SA

1. Abante Pich Auditors, SLP
2. Faura-Casas, Auditors i Consultors, SL
3. Francesc X. Serra i Saguer
4. Conocimiento y Habilidades, SL

Lot 3. Treball: Auditoria dels comptes anuals i control financer de la societat municipal Promoció i Desenvolupament de Roses, SL

1. Abante Pich Auditors, SLP
2. Faura-Casas, Auditors i Consultors, SL
3. Francesc X. Serra i Saguer
4. Conocimiento y Habilidades, SL

3. Adjudicar el contracte per al:

Lot 1. Treball: Auditoria dels comptes anuals i control financer de la societat municipal Port de Roses, SA, a favor de l'empresa Faura-Casas, Auditors-Consultors, SL, amb NIF B-58671710, pel preu anual de 4.000,00 € que més 840,00 €, en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 4.840,00 €, per ser la proposta més avantatjosa de les admeses. El contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars i pel Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient, pel TRLCSP, pel RGLCAP, amb les particularitats de la normativa reguladora de l'Administració local i per les altres normes d'aplicació en matèria de contractació administrativa, essent les dades del contracte, pel que fa al Lot 1, les següents:

- Adjudicatari: Faura-Casas, Auditors-Consultors, SL, amb NIF número B-58671710.
- Preu d'adjudicació anual del contracte: 4.000,00 €, més 840,00 € en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 4.840,00 €, IVA inclòs. La retribució màxima del





contractista per tota la durada del contracte, sense possibilitat de pròrroga, és de 16.000,00 €, que més 3.360,00 € en concepte de 21% d'IVA, fan un total de 19.360,00 €.

- Termini d'execució: 4 anys que finalitzaran l'any 2019 (exercicis a auditar 2015, 2016, 2017 i 2018).
- Termini de garantia: 3 mesos, a comptar-se a partir de la data en què sigui formalitzada la finalització dels treballs objecte del contracte.

Lot 2. Treball: Auditoria dels comptes anuals i control financer de la societat municipal Serveis Municipals de Roses, SA i **Lot 3.** Treball: Auditoria dels comptes anuals i control financer de la societat municipal Promoció i Desenvolupament de Roses, SL, a favor de l'empresa Abante Pich Auditores, SLP, amb NIF B-59893677, pel preu anual de 7.000,00 € (3.500,00 € + 3.500,00 €) que, més 1.470,00 € (735,00 € + 735,00 €), en concepte del 21% d'IVA, fan un total de 8.470,00 € (4.235,00 € + 4.235,00 €), per ser la proposta més avantatjosa de les admeses.

El contracte es regirà pel Plec de clàusules administratives particulars i pel Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient, pel TRLCSP, pel RGLCAP, amb les particularitats de la normativa reguladora de l'Administració local i per les altres normes d'aplicació en matèria de contractació administrativa, essent les dades del contracte, pel que fa als Lots 2 i 3, les següents:

- Adjudicatari : Abante Pich Auditores, SLP, amb NIF número B-59893677.
 - Preu d'adjudicació anual del contracte: 7.000,00 € (3.500,00 + 3.500,00 €), més 1.470,00 € (735,00 € + 735,00 €) en concepte del 21% d'IVA, que fan un total de 8.470,00 € (4.235,00 € + 4.235,00 €), IVA inclòs. La retribució màxima del contractista per tota la durada del contracte, sense possibilitat de pròrroga, és de 28.000,00 €, (14.000,00 € + 14.000,00 €) que, més 5.880,00 € (2.940,00 € + 2.940,00 €) en concepte de 21% d'IVA, fan un total de 33.880,00 € (16.940,00 € + 16.940,00 €).
 - Termini d'execució: 4 anys que finalitzaran l'any 2019 (exercicis a auditar 2015, 2016, 2017 i 2018).
 - Termini de garantia: 3 mesos, a comptar-se a partir de la data en què sigui formalitzada la finalització dels treballs objecte del contracte.
4. L'adjudicació del contracte se sotmet a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte en el pressupost de l'exercici corresponent.





5. Autoritzar, de conformitat amb la seva petició, a l'empresa Abante Pich Auditores, SLP, la constitució de la garantia definitiva per import de 1.400,00 € (700,00 € + 700,00 €), mitjançant la modalitat de retenció en el preu, per la qual cosa es descomptarà del primer pagament que es realitzi.
6. Requerir als adjudicataris perquè, dins del termini de 15 dies hàbils següents, a comptar des de la data de notificació de l'adjudicació, es presentin a l'Ajuntament els representants legals de les empreses adjudicatàries als efectes de formalitzar el respectiu contracte.
7. Facultar a l'alcaldeessa presidenta perquè, en representació de l'Ajuntament de Roses, formalitzi el contracte amb els adjudicataris en document administratiu.
8. Nomenar com a responsable del seguiment i execució del contracte a l'interventor municipal.
9. Reclamar als adjudicataris que hauran d'abonar, abans de la signatura del respectiu contracte, les despeses ocasionades de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG), segons còpia de la factura que s'adjunta al present acord, per import total de 80,52 € (per a cadascun dels lots s'haurà d'abonar la quantitat de 26,84 €, per tant, Faura Casas, Auditors-Consultors, SL li corresponen 26,84 € i Abante Pich Auditores, SLP, 53,68 €), mitjançant ingrés per transferència bancària al número de compte de l'Ajuntament de Roses que us serà facilitat des del Departament de Tresoreria de l'Ajuntament (tresoreria3@roses.cat). En el cas que no ho realitzin es compensaran d'ofici amb la primera factura que s'expedeixi.
10. Posar a disposició dels licitadors no adjudicataris del contracte la documentació que acompanya les seves proposicions, una vegada adjudicat el contracte i transcorreguts els terminis d'interposició de recursos contra l'acord d'adjudicació sense que se n'hagin interposat. Si aquests no retiren la seva documentació en els tres mesos següents a la data d'adjudicació, l'Ajuntament no estarà obligat a seguir-la custodiant. En el cas que s'interposés qualsevol recurs contra l'acord d'adjudicació, quedarà sense efecte aquest acord de devolució de documentació.
11. Notificar aquest acord a les empreses adjudicatàries i a la resta d'empreses presentades a la licitació del contracte.
12. Comunicar el present acord al responsable del seguiment i l'execució del contracte Sr. Ernest Ruiz Garcia, i als Departaments de Premsa, Tresoreria i Intervenció d'aquesta corporació.
13. Publicar l'adjudicació i formalització del contracte a la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya. = Exp. 4283/15*.





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcaldesa aixeca la sessió a les 10:06 hores, de la qual cosa en dono fe.

L'alcaldesa presidenta

El secretari general

Montse Mindan i Cortada

Fco. Luis Muñoz Cameo



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat