



Exp.: 2018/000353

PRE-ACTA DE LA SESSIÓ: PLE ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 29 de gener de 2018.

A la vila de Roses (Girona), 29 de gener de 2018.

Quan són les 20:00, es reuneix a la sala d'actes de la Casa Mallol, sota la presidència de la senyora Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta de la corporació, el PLE de l'Ajuntament a l'objecte de dur a terme la sessió ORDINÀRIA d'acord amb la convocatòria que s'ha repartit.

SENYORS QUE HI ASSISTEIXEN:

Sr. Juan Manuel Fernández i Martínez	Primer tinent d'alcalde
Sr. Francesc Giner i Ballesta	Segon tinent d'alcalde
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Tercer tinent d'alcalde
Sr. Josep M. Mas Blanch	Regidor
Sr. Marc Danés i Zurdo	Regidor
Sr. Fèlix Llorens Palou	Regidor
Sr. Joan Plana i Sagué	Regidor
Sr. Èric Ibáñez i Martín	Regidor
Sra. Verónica Medina i Flores	Regidora
Sr. Gerard Teixidó i Rivera	Regidor
Sra. Olga Simarro Rojas	Regidora
Sr Antonio Rodríguez López	Regidor
Sr. Manel Escobar Yegua	Regidor
Sr. Àngel Tarrero González	Regidor
Sr. José Manuel Àlvarez Cuñat	Regidor
Sr. José Antonio Valdera Martín	Regidor

SÓN ABSENTS HAVENT EXCUSAT LA SEVA ASSISTÈNCIA:

Sr.

Sr.



Exp.: 2018/000353

També hi assisteixen:

Sra. Mariel-la Roig Guitart

Interventora accidental de la corporació

Actua com a secretària, la en funcions de la corporació, senyora Maria Teresa Sánchez Luna.

Un cop l'alcaldeessa ha obert l'acte, s'entra a l'ordre del dia, es tracten els afers indicats i es prenen els acords que es detallen.

ORDRE DEL DIA

1.0.- Aprovació acta anterior: 22.12.18	3
2.0.- Informació de l'Alcaldia	3
3.0.- Donar comptes al Ple del DA 4177/15.12.17 en relació a la aprovació de la implantació de les Actuacions Administratives Automatitzades (AAA) de l'Ajuntament de Roses	4
4.0.- Conveni d'expropiació, per mutu acord, de la finca del carrer de Tarragona, 19 . 10	
5.0.- Conveni de permuta entre l'Ajuntament de Roses i Daniel Jean Josep i Alexandre Charles James Aime Baïsse i Pascale Françoise Marie Joseph Rutault, que té per finalitat facilitar l'execució del planejament	15
6.0.- Projecte de rehabilitació de l'immoble del carrer de Sant Josep, 11	20
7.0.- Modificació puntual núm. 2/2017 del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) relatiu al tram de vialitat secundària, entre els carrers de Joan Margarit i de Jeroni Pau, d'iniciativa privada.....	23
8.0.- Moció del grup municipal de Ciutadans (CS) a l'Ajuntament de Roses per la implantació de barreres de seguretat per a motoristes	29
9.0.- Precs i Preguntes	33



Exp.: 2018/000353

1.0.- Aprovació acta anterior: 22.12.18

Identificació de l'expedient

Proposta de l'alcalde en funcions d'aprovació de l'acta anterior de Ple

Antecedents

1. Amb data 22 de desembre de 2017 va tenir lloc la sessió ordinària del Ple.
2. D'acord amb l'article 18.2 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic l'acta de cada sessió dels òrgans col·legiats podrà aprovar-se en la mateixa sessió o en la immediata següent.
3. El dia 15 de gener de 2018, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

Resolució

Aprovar l'acta de la sessió de l'òrgan col·legiat detallat a l'antecedent primer d'aquesta proposta. Exp.: **2017/009909**

2.0.- Informació de l'Alcaldia





Exp.: 2018/000353

3.0.- Donar comptes al Ple del DA 4177/15.12.17 en relació a la aprovació de la implantació de les Actuacions Administratives Automatitzades (AAA) de l'Ajuntament de Roses

Identificació del document

Donar compte al Ple de la Resolució d'Alcaldia núm. 4177/15.12.17, d'aprovació de la implantació de les Actuacions Administratives Automatitzades de l'Ajuntament de Roses.

Antecedents

1. Amb data 15 de desembre de 2017 l'Alcaldia dicta la Resolució núm. 4177 en relació a l'aprovació de la implantació de les Actuacions Administratives Automatitzades de l'Ajuntament de Roses, la qual diu literalment:

“1. En relació a les denominades Actuacions Administratives Automatitzades de l'Ajuntament de Roses, previstes a l'article 41.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, s'han emès diversos informes per part dels Serveis Jurídics, del departament d'Informàtica i de l'Arxiu Municipal, que consten a l'expedient.

Fonaments de dret

Primer.- L'article 41.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, disposa que “S'entén per actuació administrativa automatitzada qualsevol acte o actuació realitzada íntegrament a través de mitjans electrònics per part d'una administració pública en el marc d'un procediment administratiu comú i en la qual no hagi intervingut de manera directa un empleat públic”.

Segon.- L'apartat 2 de l'article 41 preveu que “en cas d'actuació administrativa automatitzada s'ha d'establir prèviament l'òrgan, o òrgans competents segons els casos, per definir les especificacions, programació, manteniment, supervisió i control





Exp.: **2018/000353**

de qualitat, i si escau auditoria del sistema d'informació i del codi font. Així mateix, s'ha d'indicar l'òrgan responsable als efectes d'impugnació”.

Tercer.- Així mateix, l'article 42 preveu que “En l'exercici de la competència en l'actuació administrativa automatitzada, cada administració pública pot determinar els supòsits d'utilització dels sistemes següents de signatura electrònica:

1. Segell electrònic d'Administració pública, òrgan, organisme públic o entitat de dret públic, basat en un certificat electrònic reconegut o qualificat que reuneixi els requisits exigits per la legislació de signatura electrònica.
2. Codi segur de verificació vinculat a l'Administració pública, òrgan, organisme públic o entitat de dret públic, en els termes i condicions establerts; es permet en tot cas la comprovació de la integritat del document mitjançant l'accés a la seu electrònica corresponent”.

Quart.- El segell d'òrgan es preveu en l'article 42 de la Llei 40/2015, sota la rúbrica “Sistemes de signatura per a l'actuació administrativa automatitzada”.

Un segell d'òrgan és una eina d'identificació i signatura de tràmits i actes administratius per mitjans informàtics en les que no hi ha intervenció directa de la persona física, funcionari o autoritat.

Cinquè.- La Llei 40/2015 regula la possibilitat d'utilitzar el segell d'òrgan per part de les administracions públiques en l'actuació administrativa automatitzada. No obstant això, aquesta aplicació no es pot utilitzar de manera indiscriminada, sinó que s'ha d'usar d'acord amb els principis que la mateixa llei estableix i per a qualsevol acte o actuació realitzada íntegrament a través de mitjans electrònics per part d'una administració pública en el marc d'un procediment administratiu i en què no hagi intervingut de manera directa un empleat públic.

Resolució

Per tot això, en virtut de les atribucions que m'han estat legalment conferides





Exp.: 2018/000353
RESOLC

“1. Aprovar la implantació de les següents Actuacions Administratives Automatitzades (AAA) de l’Ajuntament de Roses:

Primer.- Expedició dels rebuts acreditatius de la recepció dels documents presentats electrònicament en el Registre de l’Ajuntament.

Descripció del procediment: la recepció de sol·licituds crearà els assentaments corresponents en el Registre electrònic de l’Ajuntament de Roses. El trasllat als interessats del rebut de presentació dels escrits que motivin l’anotació en el registre es realitzarà, sempre que sigui possible, en el moment en què es formalitzi la presentació, de manera que quedin garantides l’autenticitat, la integritat i el no rebuig dels escrits o documents presentats. El Registre electrònic de l’Ajuntament de Roses emetrà automàticament un avís o rebut firmat electrònicament amb segell d’administració pública de l’Ajuntament de Roses o amb el de l’òrgan del Consorci AOC, segons sigui la via de presentació, amb el contingut següent:

- a) Data i hora de presentació
- b) Número d’entrada de registre
- c) Rebut acreditatiu d’altres documents que en el seu cas l’acompanyin.

Qui ho pot demanar: qui realitzi l’actuació administrativa. Si es realitza el tràmit en nom d’una altra persona caldrà acreditar l’autorització mitjançant l’atorgament de la representació per a dur a terme aquest tràmit.

Segon.- Digitalització dels documents en el Registre de l’Ajuntament.

Descripció del procediment: la recepció de documents en format paper en el Registre d’Entrada de l’Ajuntament de Roses implica que s’ha d’escanejar l’esmentada documentació i s’ha d’incorporar a l’aplicatiu de gestió dels expedients de què disposa l’Ajuntament de Roses. Quan el document que s’escaneja és un original s’ha d’incloure el segell d’administració pública de l’Ajuntament de Roses per acreditar aquesta circumstància, que certificarà el contingut següent:





Exp.: **2018/000353**

- a) Data i hora de digitalització
- b) Número de registre vinculat (sigui un RE o un expedient administratiu).
- c) Funcionari que ha fet la digitalització.

Qui ho pot demanar: qui realitzi l'actuació administrativa. Si es realitza el tràmit en nom d'una altra persona caldrà acreditar l'autorització mitjançant l'atorgament de la representació per a dur a terme aquest tràmit.

Tercer.- Expedició de la diligència d'exposició dels edictes o anuncis publicats en el tauler d'anuncis publicats en el tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament de Roses.

Descripció del procediment: el sistema d'informació de la plataforma e-Tauler del Consorci AOC generarà un document que certifica el període de temps que l'edecte o l'anunci ha estat exposat al públic. Després de la baixa de l'edecte es generarà de forma automàtica el document de la diligència d'exposició al públic. Aquest document durà el segell d'òrgan del Consorci AOC.

El contingut principal que contindrà la diligència d'exposició serà el següent:

- a) Títol de l'edecte
- b) Nom de dies hàbils/naturals que ha estat exposat.
- c) Interval de temps durant el qual ha estat exposat.

La diligència d'exposició serà signada electrònicament, de forma immediata i automatitzada amb l'esmentat segell d'òrgan.

Qui ho pot demanar: qui realitzi l'actuació administrativa. Si es realitza el tràmit en nom d'una altra persona caldrà acreditar l'autorització mitjançant l'atorgament de la representació per a dur a terme aquest tràmit.

Quart.- Expedició electrònica de certificats i volants d'empadronament.

Descripció del procediment: les sol·licituds es poden realitzar per tres vies diferents: presencial, a través de la Carpeta Ciutadana en la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Roses o per correu ordinari. La recepció de les sol·licituds de forma presencial i electrònica es tramitarà per la oficina en matèria de registres, el Servei d'Atenció al





Exp.: **2018/000353**

Ciudadà. Una vegada rebuda la sol·licitud s'obtenen les dades requerides automàticament i es lliura el document sol·licitat. Només quan és el propi interessat qui ho sol·licita a través de la seva Carpeta Ciutadana s'emet automatitzadament el document acreditatiu demanat.

Qui ho pot demanar: qui realitzi l'actuació administrativa. Si es realitza el tràmit en nom d'una altra persona caldrà acreditar l'autorització mitjançant l'atorgament de la representació per a dur a terme aquest tràmit.

Cinquè.- Expedició electrònica de certificats de béns i de rebuts pagats.

Descripció del procediment: les sol·licituds poden realitzar-se per tres vies distintes: presencial, a través de la Carpeta Ciutadana en la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Roses o per correu ordinari. Les sol·licituds presencials es tramitaran per la oficina en matèria de registres, el Servei d'Atenció al Ciudadà. Les presentades electrònicament o per correu es tramitaran pel departament de Gestió Tributària en el cas del certificat de béns i pel Recaptació en el cas del certificat de rebuts pagats. Només quan és el propi interessat qui ho sol·licita a través de la seva Carpeta Ciutadana s'emet automatitzadament el document acreditatiu demanat.

Una vegada rebuda la sol·licitud s'obtenen les dades requerides automàticament i es lliura el document sol·licitat.

Qui ho pot demanar: qui realitzi l'actuació administrativa. Si es realitza el tràmit en nom d'una altra persona caldrà acreditar l'autorització mitjançant l'atorgament de la representació per a dur a terme aquest tràmit.

Sisè.- I amb caràcter general els següents:

- Actes d'impuls del procediment i de mer tràmit
- Actuacions automatitzades de validació i de comprovació
- Foliat automàtic d'expedients electrònics
- Actes automàtics de comunicació amb la ciutadania
- Obertura i tancament de llibres electrònics
- Migracions i canvis de formats automàtics
- Intercanvi automàtic de dades entre administracions i entorns tancats i oberts.





Exp.: 2018/000353

2. Les competències en relació amb les AAA seran les següents:

1. Per a la definició de les especificacions o detall del procediment de creació i emissió del certificats, la persona titular de la Secretaria de l'Ajuntament de Roses.
2. Per a l'ús del segell d'òrgan, la persona titular de la Secretaria de l'Ajuntament de Roses.

3. Crear els següents segells electrònics de l'Ajuntament de Roses, amb les característiques següents:

* Segell electrònic d'administració pública de l'ajuntament de Roses. La responsabilitat del seu ús recau sobre qui ostenti l'Alcaldia.

* Segell electrònic d'òrgan de la Secretaria General de l'Ajuntament de Roses. La responsabilitat del seu ús recau sobre qui ostenti la Secretaria Municipal.

És competència de cada departament la definició de les especificacions, la programació de l'activitat i el seu manteniment, la supervisió i el control de qualitat, sota la responsabilitat del cap del departament corresponent.

Les característiques tècniques generals del sistema de firma i certificació seran les que determinin els Serveis Informàtics de l'Ajuntament de Roses i que caldrà que es recullin a la resolució que a aquest efecte s'adopti.

4. L'òrgan responsable als efectes d'impugnació és l'Alcaldia.

5. Publicar aquesta resolució en el BOP i en la seu electrònica de l'Ajuntament.

6. Notificar aquesta resolució als interessats.

7. Comunicar aquest decret als Serveis Informàtics de la corporació per tal que procedixin a la implementació d'allò acordat.

8. Donar compte d'aquesta resolució al Ple de l'Ajuntament.”





Exp.: 2018/000353

2. El dia 15 de gener de 2018, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

A proposta de l'alcaldeessa presidenta, senyora Montserrat Mindan i Cortada, s'adopta el següent

ACORD:

1. Donar compte al Ple de la corporació de la Resolució d'Alcaldia núm. 4177 de 15 de desembre de 2017, en relació amb l'aprovació de la implantació de les Actuacions Administratives Automatitzades de l'Ajuntament de Roses .

4.0.- Conveni d'expropiació, per mutu acord, de la finca del carrer de Tarragona, 19

Identificació de l'expedient

Conveni pel qual es determina, de mutu acord entre Margarita Sureda i l'Ajuntament de Roses, la indemnització expropiatòria de la finca ubicada al carrer de Tarragona, 19.

Antecedents

1. En data 3 de setembre de 2014, RE 13570/14, Margarita Sureda Coll sol·licita l'expropiació de la finca ubicada al carrer de Tarragona, 19 de Roses, per estar afectada per un projecte urbanístic.
2. El Ple de l'Ajuntament del 30 d'octubre de 2017 acorda:





Exp.: **2018/000353**

1) Considerar implícitament per causa d'aprovació del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, la declaració de la utilitat pública de l'expropiació forçosa del bé necessari per a l'execució del planejament.

2) Aprovar la determinació del bé que és la següent:

- *Registre de la Propietat: finca registral 3379 de Roses, que consta inscrita en tom 1686, llibre 68, foli 65, la descripció de la qual és: casa- pajar , con patio al fondo y una porción de terreno de forma triangular de 14 m² de superficie al este, señalada con el número 9 de la calle del General Aranda, superficie en junto es de 96,39 m² de los que corresponden 70,50 a lo edificado, y el resto al patio del fondo, y porción de terreno al Este. Consta gravada con un censo de dominio directo de pension anual a favor de Benito Ferrer. Cadastral número: Tarragona 19, RC4595018EG1749N0001TU.*

- Té una afectació d'aproximadament 3/4 parts de la superfície, per la traça de la vialitat prevista per a l'execució del carrer de Tarragona segons el Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses vigent.

3) Donar-se per assabentada de la manifestació de conformitat de Margarita Sureda Coll, com a propietària de la finca ubicada al carrer de Tarragona, 19 de Roses, RE 18150/28.10.2016, per la qual accepta la valoració econòmica proposada per l'Ajuntament (87.697,05 €) fixada com a preu just, segons l'expedient d'expropiació urbanística de mutu acord.

4) Aprovar inicialment les clàusules del conveni pel qual es determina, de mutu acord entre ambdues parts, Margarita Sureda Coll i l'Ajuntament de Roses, la indemnització expropiatòria de la finca ubicada al carrer de Tarragona, 19 de Roses.

5) Sotmetre-ho a informació pública, pel termini d'un mes, mitjançant anunci en el *Butlletí de la Província (BOP) de Girona*, en un diari de difusió comarcal i, juntament amb el conveni en el tauler d'edictes electrònic (e-tauler) de la web municipal www.roses.cat, per tal que qualsevol persona ho pugui consultar i presentar les al·legacions que es considerin oportunes. En el cas que no es presentin al·legacions en aquest termini s'entendrà aprovat definitivament.

6) Facultar a l'alcaldeessa, un cop aprovat definitivament, per signar el conveni a dalt esmentat.

7) Un cop signat el conveni per l'Alcaldia, es procedirà a l'acta d'ocupació de la finca i al pagament a la interessada, Margarita Sureda Coll, de la quantitat acordada de 87.697,05 € i a





Exp.: **2018/000353**

la inscripció de l'expropiació en el Registre de la Propietat.

8) Notificar l'acord adoptat a Margarita Sureda Coll per al seu coneixement i als efectes oportuns.

9) Comunicar-ho al Departament d'intervenció i a la Unitat de Patrimoni per al seu coneixement i efectes.

3. En compliment de l'acord, el conveni s'ha sotmès a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant edicte publicat en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* núm. 213, del 8 de novembre de 2017, en el diari de difusió comarcal El Punt-Avui del 9 de novembre del 2017 i, juntament amb el conveni aprovat, en el tauler electrònic (e-tauler) de la web municipal (www.roses.cat).

Durant l'esmentat període d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació.

4. Amb data 21 de desembre de 2017, els serveis jurídics de l'Àrea d'Urbanisme informen i formulen una proposta de resolució. Les conclusions de l'esmentat informe són que, atès que no s'han presentat al·legacions en el període d'informació pública, es té per aprovat el document.

5. El dia 22 de gener de 2018, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

Fonaments de dret

Primer. Llei de 16 de desembre de 1954 sobre l'Expropiació Forçosa (BOE núm. 351, de 17.12.1954).

Segon. Reglament de la Llei d'Expropiació Forçosa aprovat per Decret de 26 d'abril de 1957 (BOE núm. 160, de 20.06.1957).

Tercer. Els articles que van del 199 a 210 del Reglament de Gestió Urbanística aprovat per Reial Decret 3288/1978, de 25 d'agost (BOE núm.27, de 31.01.1979).





Exp.: **2018/000353**

Quart. Articles 34 i següents del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana aprovat per Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre (BOE núm. 261, de 31.10.2015).

Cinquè. Reglament de valoracions de la Llei de sòl, aprovat pel Reial Decret núm. 1492/2011, de 24 d'octubre (BOE núm. 270, de 9.11.2011).

Sisè. L'article 109 i següents del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (DOGC núm. 5686/05.08.2010) i modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Setè. Article 208 i següents del Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Vuitè. Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic de les administracions públiques de Catalunya (DOGC núm. 5686, de 5.08.2010).

Novè. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 2.10.2015).

Desè. Llei 40/2015, d'1 d'octubre del règim jurídic del sector públic (BOE núm. 236, de 2.10.2015).

Onzè. L'òrgan competent per aprovar el conveni és el Ple de l'Ajuntament. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL) (BOE núm. 80 de 3.04.1985).

A proposta de l'alcaldeessa presidenta, senyora Montserrat Mindan i Cortada, s'adopta el següent

ACORD:





Exp.: **2018/000353**

1. Tenir per aprovat definitivament el conveni pel qual es determina, de mutu acord entre ambdues parts, Margarita Sureda Coll i l'Ajuntament de Roses, la indemnització expropiatòria de la finca ubicada al carrer de Tarragona, 19 de Roses.

2. Un cop signat el conveni per l'alcaldeessa, es procedirà a l'acta d'ocupació de la finca, al pagament a la interessada (Margarita Sureda Coll) de la quantitat acordada (87.697,05 €), i a la inscripció de l'expropiació en el Registre de la Propietat.

3. El segon punt d'aquest acord quedarà condicionat suspensivament a la prèvia incorporació de romanents de l'exercici 2017 al 2018.

4. Publicar-ho, mitjançant anunci, en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* i en el tauler electrònic (e-tauler) de la web municipal.

5. Notificar-ho a Margarita Sureda Coll per al seu coneixement i als efectes oportuns.

6. Comunicar-ho al Departament d'intervenció i a la Unitat de Patrimoni per al seu coneixement i efectes.

7. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos. Exp. 2014/005064





Exp.: 2018/000353

5.0.- Conveni de permuta entre l'Ajuntament de Roses i Daniel Jean Josep i Alexandre Charles James Aime Baïsse i Pascale Françoise Marie Joseph Rutault, que té per finalitat facilitar l'execució del planejament

Identificació de l'expedient

Conveni de permuta d'una part de la finca, pas de serveis situat entre els carrers de Jeroni Pau i de Joan Margarit, de propietat municipal, per una part de la finca situada al carrer de Joan Margarit, 34, de propietat Daniel Jean Joseph Baïsse.

Antecedents

1. La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió del 30 de setembre de 2015 (RE 14821/9.10.2015) acorda aprovar definitivament la "Modificació puntual núm. 5 del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses, pel que afecta el tram de vialitat secundària, entre els carrers de Joan Margarit i de Jeroni Pau" de Roses, promoguda per Daniel Jean Josep i Alexandre Charles James Aime Baïsse i Pascale Françoise Marie Joseph Rutault.

L'acord es va publicar en *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* (DOGC) núm. 6984, del 27 d'octubre de 2015 (exp.2014/002364).

2. El Ple de l'Ajuntament del 30 de novembre de 2015 acorda aprovar definitivament el conveni de permuta entre l'Ajuntament de Roses i Daniel Jean Josep i Alexandre Charles James Aime Baïsse i Pascale Françoise Marie Joseph Rutault, promotors de la modificació puntual, que té com a finalitat facilitar l'execució del planejament i que afecta el tram de vialitat secundària, entre els carrers de Joan Margarit i de Jeroni Pau. L'acord es publica en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* (BOP) núm. 243, del 18 de desembre de 2015 (exp.2014/006152).

3. La Junta de Govern Local del 7 de desembre de 2015, acorda concedir a Daniel Baïsse llicència per construir un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al carrer de Joan Margarit, 34-36 (exp. 2015/003670).





Exp.: **2018/000353**

4. El dia 2 de març de 2016 entra en vigor el Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, atès que el Tribunal Suprem, Sala del Contenciós Administratiu, mitjançant interlocutòria de 4 de febrer de 2016, declara la inadmissió del recurs de cassació interposat per l'Ajuntament de Roses contra la Sentència núm. 89 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, de 23 de febrer de 2015, que estimava la nul·litat del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses.

5. En data 17 de juliol de 2017, RE 13915/17 Daniel Baïsse, representat per Joaquim Figa Mataró, presenta la «Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, pel que afecta el tram de vialitat secundària, entre els carrers de Joan Margarit i de Jeroni Pau de Roses» redactat pels arquitectes Joaquim Figa Mataró i Maria Remei Figa i Vaello de l'empresa 1974 FGA Arquitectes, SLP el juliol del 2017.

6. Amb data 14 i 17 de novembre de 2017, els serveis jurídics de l'Àrea d'Urbanisme informen que cal aprovar novament la permuta adaptada als termes del PGOU suprimint qualsevol referència que se'n faci del POUM, anul·lat pel Tribunal Superior Justícia de Catalunya, i substituir-ho pel que estableixi el PGOU.

7. El novembre del 2017, l'Ajuntament inicia la tramitació de l'expedient 2017/009939 per aprovar el conveni de permuta amb Daniel Jean Josep i Alexandre Charles James Aime Baïsse i Pascale Françoise Marie Joseph Rutault, representats per Joaquim Figa Mataró, promotors de la Modificació puntual, que té per finalitat facilitar l'execució del planejament.

8. Tant al conveni de permuta aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament del 30 de novembre de 2015 (referent al POUM), com a l'esborrany del conveni redactat en base al PGOU, es fa constar, a l'estipulació primera, que la valoració de les finques a permutar, de manera que la finca municipal es valora en 18.438 € i la privada en 28.622 €; i a l'estipulació segona, que Daniel Jean Josep i Alexandre Charles James Aime Baïsse i Pascale Françoise Marie Joseph Rutault renunciïn a la compensació econòmica que els correspon per la diferència de valor de les finques permutades.





Exp.: **2018/000353**

9. Amb data 28 de novembre de 2017, l'arquitecte municipal, cap del Departament de Planejament i Execució Urbanística es ratifica en el seu informe emès el 14 d'octubre de 2014, relatiu a la valoració de la permuta dels terrenys destinats a pas d'instal·lacions en l'àmbit de les parcel·les situades entre els carrers de Joan Margarit i de Jeroni Pau i afegeix que:

- Actualment es tramita, de nou, una modificació del PGOU, sol·licitada per Daniel Jean Josep i Alexandre Charles James Aime Baïsse i Pascale Françoise Marie Joseph Rutault representats per Joaquim Figa (RE 19946/29.11.2016 i RE 13915/17.07.2017), per la qual cosa s'ha de tramitar un nou conveni de permuta d'acord amb el planejament vigent.
- No hi ha modificacions superficials pel que fa a les cessions ni variacions respecte a la valoració de les parcel·les situades entre els carrers de Joan Margarit i de Jeroni Pau.

10. Amb data 1 de desembre de 2017, els serveis jurídics de l'Àrea d'Urbanisme, informen i formulen una proposta de resolució. Les conclusions de l'esmentat informe són:

- La Modificació del Pla general i conveni permuta són dos instruments que foren aprovats definitivament amb anterioritat, però basats amb una normativa que ha quedat desfasada a causa de la nul·litat sentenciada al POUM.
- L'objecte de la present modificació, ara del Pla general és, novament, suprimir un pas que parteix una finca en dos per reubicar el mateix pas, en un marge de la finca que, alhora que satisfà els interessos públics, també està en comunió amb els interessos privats, aconseguint una harmonització de l'edificació i un menor impacte al medi on es troba enclavada.
- Es tracta de refer la situació, ja que, si bé és cert que tant la modificació del POUM (en aquell moment la número 5) com la permuta varen ser aprovats definitivament i publicats, aquestes figures varen quedar orfes de cobertura jurídica un cop es va anul·lar el POUM pels tribunals de la jurisdicció contenciosa administrativa.
- Es tracta, en ares als principis de seguretat jurídica i de la més estricta legalitat, d'aconseguir el mateix objectiu amb la normativa d'aplicació avui en dia (PGOU), tenint en compte que en aquesta finca s'ha concedit una llicència d'obres en base aquests documents que varen decaure a conseqüència de l'anul·lació del POUM.



Exp.: 2018/000353

11. El dia 18 de desembre de 2017, la Comissió Informativa emet un dictamen favorable al respecte, i el Ple de l'Ajuntament en la sessió del 22 de desembre de 2017 acorda deixar-ho pendent de resolució.

12. El dia 22 de gener de 2018, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, aprovat definitivament el juliol del 1993.

Segon. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme -LUC- (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme -RLUC- (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis (ROAS) dels ens locals (DOGC núm. 2066, de 23.06.1995)

Sisè. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 2.10.2015)

Setè. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL) (BOE núm. 80, de 3.04.1985)

Exp.: **2018/000353**

Vuitè. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC núm. 3887, de 20.05.2003).

Novè. L'òrgan competent per a l'aprovació del conveni és el Ple de l'Ajuntament (Llei 7/85, LBRL).

A proposta de l'alcaldeessa presidenta, senyora Montserrat Mindan i Cortada, s'adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar inicialment el conveni de permuta entre l'Ajuntament de Roses i Daniel Jean Joseph Baïsse, Alexandre Charles James Aime Baïsse i Pascale Françoise Marie Josephe Rutault, promotors de la «Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, pel que afecta el tram de vialitat secundària, entre els carrers de Joan Margarit i de Jeroni Pau de Roses», que té com a finalitat facilitar l'execució del planejament.

2. Sotmetre-ho a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant anunci publicat en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* i en el tauler d'edictes electrònic (e-tauler) de la web municipal www.roses.cat, perquè qualsevol persona el pugui consultar i presentar les al·legacions que es considerin oportunes.

En el cas que no es presentin al·legacions en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial, s'entendrà aprovat sense la necessitat d'adoptar cap altre acord.

Les despeses de publicació aniran a càrrec dels interessats, atès el que estableix l'article 5, apartat D.a.a) de l'Ordenança fiscal núm. 10, reguladora de la taxa per a la realització d'activitats administratives de competència local.

3. L'eficàcia del conveni de permuta queda condicionada a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva de la Modificació puntual a dalt esmentada.





Exp.: **2018/000353**

4. Un cop aprovades les clàusules del conveni, l'Ajuntament trametrà l'acord i una còpia del document a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya.

5. Facultar a l'alcaldeessa presidenta per a la signatura del conveni.

6. Notificar-ho a Daniel Jean Joseph Baïsse, Alexandre Charles James Aime Baïsse i Pascale Françoise Marie Josephe Rutault representats per Joaquim Figa Mataró, per al seu coneixement i efectes.

7. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant, no és susceptible de recurs. Exp. 2017/009939

6.0.- Projecte de rehabilitació de l'immoble del carrer de Sant Josep, 11

Identificació de l'expedient

Projecte de rehabilitació de l'immoble del carrer de Sant Josep, 11 de Roses, d'iniciativa municipal.

Antecedents

1. Amb data 8 de gener de 2018, l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 38/18 ha resultat:

«Antecedents

1. *El Ple de l'Ajuntament del 31 de juliol de 2017 va acordar:*

1) Aprovar inicialment el document anomenat «Projecte de rehabilitació de l'immoble del carrer de Sant Josep, 11» redactat pels serveis tècnics municipals de l'Àrea d'Urbanisme el maig del 2017, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 79,465,54 € (21% d'IVA inclòs), validat amb la referència 1DUN,14/24/34 i 44, de data 26.06.2017.





Exp.: 2018/000353

2) Sotmetre-ho a informació pública per un període de 30 dies (hàbils) mitjançant la publicació d'anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, en un diari de difusió comarcal i, juntament amb el projecte, en el tauler electrònic (e-tauler) de la web municipal www.roses.cat.

Si no es presenten al·legacions dins el termini d'informació pública, el projecte s'entendrà aprovat definitivament sense la necessitat d'adoptar cap altre acord.

3) Comunicar aquest acord al Departament d'Intervenció, per al seu coneixement i als efectes que convinguin

2. En compliment de l'acord s'ha sotmès a informació pública, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 164 del 28 d'agost de 2017, en el diari de difusió comarcal El Punt-Avui del 24 d'agost de 2017 i, juntament amb el projecte, en el tauler electrònic (e-tauler) de la web municipal (www.roses.cat).

Durant l'esmentat període d'informació pública no s'ha presentat cap al·legació.

3. Amb data 12 de desembre de 2017, els serveis jurídics de l'Àrea d'Urbanisme informen i formulen una proposta de resolució. Les conclusions de l'informe són:

-Com que no s'han presentat al·legacions, aquest document s'entén aprovat definitivament sense l'adopció de cap acord. L'adopció de l'acord pot ser per Decret d'Alcaldia però caldrà donar l'assabentat en el proper Ple que se celebri.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, aprovat el 1993.

Segon. Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya _ROAS (DOGC 2066/23.06.1995).

Tercer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Cinquè. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local_LBRL (BOE núm. 80, de 03.04.1985).

Sisè. L'òrgan competent per aprovar inicialment el projecte d'obres a dalt esmentat, és l'alcaldeessa en virtut de l'article 21.1.o) de la Llei 7/85, LBRL, atès que aquesta atribució no ha estat delegada a la Junta de Govern Local. No obstant això, en aquest cas, la despesa no estava inclosa en el pressupost municipal de l'any 2017 ni en el





Exp.: **2018/000353**

programa d'inversió plurianual (2017_2020), per la qual cosa l'òrgan competent fou el Ple de la corporació, que fou l'òrgan que adoptà l'acord d'aprovació inicial.

Resolució

Per tot això, en virtut de les atribucions que m'han estat legalment conferides

RESOLC

1. Tenir per aprovat definitivament el document anomenat «Projecte de rehabilitació de l'immoble del carrer de Sant Josep, 11» redactat pels serveis tècnics municipals de l'Àrea d'Urbanisme el maig del 2017, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 79,465,54 € (21% d'IVA inclòs), validat amb la referència 1DUN,14/24/34 i 44, de data 26.06.2017.

2. Publicar-ho en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i al tauler electrònic (e-tauler) de la web municipal www.roses.cat.

3. Donar compte de la resolució adoptada en el proper Ple de l'Ajuntament.

4. Notificar-ho al Departament d'Intervenció per al seu coneixement i efectes.

5. Aquest és un acte de tràmit no susceptible de recurs.

Roses, a la data de la signatura electrònica.

(Document signat electrònicament)»

2. El dia 22 de gener de 2018, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

A proposta de l'alcaldeessa presidenta, senyora Montserrat Mindan i Cortada, s'adopta el següent

ACORD:

1. Donar compte al Ple de l'Ajuntament del Decret núm. 38/08.01.2018 pel qual s'ha resolt tenir per aprovat definitivament el document anomenat «Projecte de rehabilitació de l'immoble del carrer de Sant Josep, 11» redactat pels serveis tècnics municipals de l'Àrea d'Urbanisme el maig del 2017, que compta amb un pressupost d'execució per contracte de 79,465,54 € (21% d'IVA inclòs), validat amb la referència 1DUN,14/24/34 i 44, de data 26.06.2017. Exp.: 2017/003732





Exp.: 2018/000353

7.0.- Modificació puntual núm. 2/2017 del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) relatiu al tram de vialitat secundària, entre els carrers de Joan Margarit i de Jeroni Pau, d'iniciativa privada

Identificació de l'expedient

Modificació puntual 2/2017 del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, referent al tram de vialitat secundària de la finca situada als carrers de Joan Margarit i de Jeroni Pau, d'iniciativa privada.

Antecedents

1. En data 17 d'abril de 2014, RE 6172/14, Daniel Jean Josep i Alexandre Charles James Aime Baisse i Pascale Françoise Marie Joseph Rutault, representats per Joaquim Figa Mataró, sol·liciten el desplaçament del passatge situat entre els carrers d'Antoni Canals i de Joan Margarit, als efectes d'edificar en una sola parcel·la i tramitar una modificació puntual del vigent planejament urbanístic, d'acord amb el document redactat el mes d'abril de 2014 per l'arquitecte Joaquim Figa Mataró de l'empresa FGA Arquitectes 1974, SLP

2. La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió del 30 de setembre de 2015 (RE 14821/9.10.2015) acorda aprovar definitivament el document anomenat "Modificació puntual núm. 5 del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses, pel que afecta el tram de vialitat secundària, entre els carrers de Joan Margarit i Jeroni Pau" de Roses, d'iniciativa privada.

L'acord es publica en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* (DOGC) núm. 6984, del 27 d'octubre de 2015 (exp. 2014/002364).

3. El Ple de l'Ajuntament del 30 de novembre de 2015 acorda aprovar definitivament el conveni de permuta entre l'Ajuntament de Roses i Daniel Jean Josep i Alexandre



Exp.: **2018/000353**

Charles James Aime Baïsse i Pascale Françoise Marie Joseph Rutault, promotors de la modificació puntual, que té com a finalitat facilitar l'execució del planejament.

L'esmentada aprovació es publica en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* (BOP) núm. 243, del 18 de desembre de 2015 (exp. 2014/006152).

4. La Junta de Govern Local del 7 de desembre de 2015, acorda concedir a Daniel Baïsse llicència per construir un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al carrer de Joan Margarit, 34-36 (exp. 2015/003670).

5. El dia 2 de març de 2016 entra en vigor el Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, atès que el Tribunal Suprem, Sala del Contenciós Administratiu, mitjançant interlocutòria de 4 de febrer de 2016, declara la inadmissió del recurs de cassació interposat per l'Ajuntament de Roses contra la Sentència núm. 89 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, de 23 de febrer de 2015, que estimava la nul·litat del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses.

6. En data 29 de novembre de 2016, RE 19946/16, l'arquitecte Joaquin Figa Mataró de l'empresa Arquitectes 1974, SLP, presenta, en representació de Daniel Baïsse, el document anomenat «Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, referent al tram de vialitat secundària de la finca situada als carrers de Joan Margarit i de Jeroni Pau» de Roses, de data novembre del 2016 i demana que es tinguin per presentats els documents annexos a la petició i que es tramiti la modificació puntual del PGOU de Roses.

L'objecte de la modificació puntual és desplaçar de nou la traça de la vialitat de servei existent entre els carrers de Joan Margarit i de Jeroni Pau.

7. En el període comprès entre els mesos de març i maig del 2017, l'arquitecte Joaquin Figa Mataró de l'empresa Arquitectes 1974, SLP presenta, en representació de Daniel Baïsse, diversos documents de la modificació puntual; documents que els serveis tècnics municipals informen desfavorablement.

8. En data 17 de juliol de 2017, RE 13915/17, Daniel Baïsse, representat per Joaquim Figa Mataró, presenta un nou document anomenat «Modificació puntual del Pla



Exp.: **2018/000353**

general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, pel que afecta el tram de vialitat secundària, entre els carrers de Joan Margarit i de Jeroni Pau de Roses» redactat pels arquitectes Joaquim Figa Mataró i Maria Remei Figa i Vaello de l'empresa 1974 FGA Arquitectes, SLP el juliol del 2017.

9. El novembre del 2017, l'Ajuntament inicia la tramitació de l'expedient 2017/009939 per aprovar un nou conveni de permuta amb Daniel Jean Josep i Alexandre Charles James Aime Baisse i Pascale Françoise Marie Joseph Rutault, representats per Joaquim Figa Mataró, promotors de la Modificació puntual, que té per finalitat facilitar l'execució del planejament.

10. Amb data 29 de novembre de 2017, l'arquitecte municipal, cap del Departament de Planejament i Execució Urbanística, informa el document de la Modificació puntual del PGOU (RE 13915/17.07.2017), amb les següents consideracions:

a) L'objecte d'aquesta Modificació puntual del PGOU és desplaçar la traça del pas de serveis previst pel PGOU de 77,80 m² d'afectació, entre els carrers de Joan Margarit i de Jeroni Pau. El desplaçament es porta a l'extrem de la parcel·la 320-B al límit amb el veí i, a ponent, voreja una parcel·la d'equipaments tècnics (dipòsit d'aigua) per anar a embocar al mateix lloc. El nou pas presenta una superfície de 163,48 m², superior a l'inicial.

b) Aquesta operació permet agrupar en una única parcel·la de superfície neta 1.702,33 m², les tres parcel·les destinades a l'edificació d'ús residencial de tipologia unifamiliar de superfícies 762,23 m², 467,41 m² i 523,61 m², respectivament, de superfície neta real, segons dades aportades, ja que de no tramitar la modificació, el pas de serveis passaria al mig de la nova parcel·la proposada.

c) Respecte a la conveniència de la modificació, es pot considerar que no altera les determinacions del PGOU, ja que no es modifica cap paràmetre bàsic-edificabilitat, ocupació, nombre de plantes, alçades, considerant positiva la reducció de la densitat de 3 habitatges a 1 habitatge.

d) Per altra banda aporta, com a compromís a assolir per la propietat, el d'executar, a la seva costa, les obres de desplaçament de la canonada de sanejament (aporta valoració econòmica) i realitzar la cessió del pas afectat per la nova traça proposada.





Exp.: **2018/000353**

e) Pel que fa a la documentació necessària per dur a terme la modificació, administrativament, es considera correcta d'acord amb les exigències de la Llei d'urbanisme i els compromisos assolits pel propietari.

I conclou:

- S'informa favorablement la Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, sol·licitada per Daniel Baïsse representat per Joaquim Figa Mataró (RE13915/17.07.2017) redactada pels arquitectes Joaquim Figa Mataró i Maria Remei Figa i Vaello de l'empresa 1974 FGA Arquitectes, SLP el juliol del 2017, pel desplaçament del passatge situat entre els carrers de Jeroni Pau i de Joan Margarit de Roses amb la finalitat d'agrupar les tres parcel·les per constituir una única parcel·la edificatòria.

11. Amb data 1 de desembre de 2017, els serveis jurídics de l'Àrea d'Urbanisme, informen i formulen una proposta de resolució. Les conclusions de l'esmentat informe són:

- La Modificació del Pla general i el conveni permuta són dos instruments que foren aprovats definitivament amb anterioritat, però basats amb una normativa que ha quedat desfasada a causa de la nul·litat sentenciada al POUM.

- L'objecte de la present modificació, ara del Pla general és, novament, suprimir un pas que parteix una finca en dos per reubicar el mateix pas, en un marge de la finca que, alhora que satisfà els interessos públics, també està en comunió amb els interessos privats, aconseguint una harmonització de l'edificació i un menor impacte al medi on es troba enclavada.

- Es tracta de refer la situació, ja que, si bé és cert que tant la modificació del POUM (en aquell moment la número 5) com la permuta varen ser aprovats definitivament i publicats, aquestes figures varen quedar orfes de cobertura jurídica un cop es va anular el POUM pels tribunals de la jurisdicció contenciosa administrativa.

- Es tracta, en ares als principis de seguretat jurídica i de la més estricta legalitat, és d'aconseguir el mateix objectiu amb la normativa d'aplicació avui en dia (PGOU), tenint en compte que en aquesta finca s'ha concedit una llicència d'obres en base aquests documents que varen decaure a conseqüència de l'anul·lació del POUM.





Exp.: **2018/000353**

12. El dia 18 de desembre de 2017, la Comissió Informativa emet un dictamen favorable al respecte, i el Ple de l'Ajuntament en la sessió del 22 de desembre de 2017 acorda deixar-ho pendent de resolució.

13. El dia 22 de gener de 2018, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable.

Fonaments de dret

Primer. Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, aprovat definitivament el juliol del 1993.

Segon. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme -LUC- (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme -RLUC- (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (DOGC núm. 6623, de 15.05.2014).

Cinquè. Decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis (ROAS) dels ens locals (DOGC núm. 2066, de 23.06.1995)

Sisè. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment administratiu comú de les administracions públiques (BOE núm. 236, de 2.10.2015)

Setè. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL) (BOE núm. 80, de 3.04.1985)

Vuitè. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC núm. 3887, de 20.05.2003).





Exp.: 2018/000353

Novè. L'òrgan competent per a l'aprovació és Ple de l'Ajuntament (Llei 7/1985, LBRL).

A proposta de l'alcaldeessa presidenta, senyora Montserrat Mindan i Cortada, s'adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar inicialment la «Modificació puntual núm. 2/2017 del Pla general d'ordenació urbana (PGOU) de Roses, relatiu al tram de vialitat secundària, entre els carrers de Joan Margarit i de Jeroni Pau», promoguda per Daniel Jean Joseph Baïsse, Alexandre Charles James Aime Baïsse i Pascale Françoise Marie Josephe Rutault representats per Joaquim Figa Mataró, redactada pels arquitectes Joaquim Figa Mataró i Maria Remei Figa i Vaello de l'empresa 1974 FGA Arquitectes, SLP el juliol del 2017 (RE 13915/17.07.2017).

2. Suspendre, pel termini màxim de dos anys, l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i altres autoritzacions municipals connexes, de conformitat amb el plànol de delimitació dels àmbits subjectes a suspensió de llicències i de procediments.

3. Sotmetre-ho a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant anunci publicat en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, en dos diaris de difusió comarcal i en el tauler d'edictes electrònic (e-tauler) de la web municipal www.roses.cat, juntament amb un plànol de delimitació de l'àmbit subjecte a suspensió, perquè qualsevol persona els pugui consultar i presentar les al·legacions que es considerin oportunes.

Les despeses de publicació aniran a càrrec dels interessats, atès el que estableix l'article 5, apartat D.a.a) de l'Ordenança fiscal núm. 10, reguladora de la taxa per a la realització d'activitats administratives de competència local.





Exp.: **2018/000353**

4. Sol·licitar informe, simultàniament al tràmit d'informació pública, i per raó de les seves competències, al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, concretament a:

- Direcció General de Protecció Civil, Subdirecció General de Programes de Protecció Civil.
- Regió d'Emergències de Girona de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments.

5. Notificar-ho a Daniel Jean Joseph Baisse, Alexandre Charles James Aime Baisse i Pascale Françoise Marie Josephe Rutault representats per Joaquim Figa Mataró, per al seu coneixement i efectes.

6. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant, no és susceptible de recurs. Exp. 2016/006630

8.0.- Moció del grup municipal de Ciutadans (CS) a l'Ajuntament de Roses per la implantació de barreres de seguretat per a motoristes

Identificació de l'expedient

Proposta de l'Alcaldeessa d'incorporació de la moció del Grup Municipal de Ciutadans (CS) relativa a la implantació de barreres de seguretat per a motoristes, a la Comissió Informativa del Ple.

Antecedents

1. En data 15 de gener de 2018, RE E2018000838, el senyor José Manuel Álvarez Cuñat, com a representant del Grup Municipal de Ciutadans (CS), presenta una moció relativa a la implantació de barreres de seguretat per a motoristes en el Ple municipal.





Exp.: 2018/000353

2. Informe del tècnic de via pública al respecte.

3. Informe jurídic al respecte.

Resolució

D'acord amb l'article 12 i 13 del Reglament Orgànic Municipal acordo la incorporació de la moció presentada a l'ordre del dia de la convocatòria de la Comissió Informativa, per tal que sigui objecte de debat i votació en la propera sessió que tingui lloc, el contingut de la qual és el següent:

«Moció del Grup Municipal de Ciutadans (CS) a l'Ajuntament de Roses per la implantació de barreres de seguretat per a motoristes

EXPOSICIÓ MOTIUS

L'increment de l'accidentalitat i la lesivitat dels accidents de motociclistes és un fet constatat i reconegut que ha de promoure accions correctores per part dels ciutadans i les administracions públiques.

En 2016, 153 persones van perdre la vida en les carreteres catalanes. 34 d'elles anaven amb moto, la qual cosa representa un 22%. Si afegim els ferits greus, el percentatge d'afectats (entre morts i ferits greus) ascendeix fins al 36%.

El tipus de sinistre més greu ha estat la sortida de via i és el que sense cap dubte, el que més defuncions genera entre els motociclistes. Igualment, aquest tipus de sinistre també ocasiona lesions de gravetat i/o amputats.

Existeixen en les carreteres espanyoles sistemes de protecció antisortida o, millor dit, barreres de seguretat o guarda-raïl. Els més comuns estan fabricats en 2 parts: la part superior és una franja longitudinal d'acer galvanitzat i la segona part és un perfil d'acer en forma d'H fixat en el sòl que manté les franges longitudinals unides entre si. Aquest



Exp.: **2018/000353**

sistema de protecció va ser ideat pensant exclusivament en vehicles de motor de 4 o més rodes amb carrosseria protectora, sent eficaç per suportar l'impacte a unes velocitats determinades. Per a aquests vehicles aconseguir impedir en molts casos que el vehicle se surti de la calçada i evitar un sinistre de majors conseqüències, al mateix temps que protegeix al conductor i altres ocupants de l'interior del vehicle. Des d'un punt de vista tècnic, les barreres de seguretat han estat ideats com un element necessari per a la seguretat passiva de les nostres carreteres, ajudant a prevenir que un vehicle surti fora de la carretera caient per un terraplè o envaeixi el carril contrari en una autovia, en cas de perdre el control del vehicle.

No obstant això, per a un vehicle de dues rodes com un ciclomotor, motocicleta o bicicleta, on la principal carrosseria no és una altra que el cos humà, xocar contra aquest tipus de proteccions provoca que el cos del conductor i/o acompanyant sofreixi conseqüències fatals per a la seva salut. Molts dels accidents de motos que succeeixen en carretera tenen com a resultat conseqüències fatals per al pilot i acompanyant. En produir-se una caiguda amb moto, el conductor i/o acompanyant surten acomiadats d'ella per la força de l'energia centrífuga. En els casos en el qual el cos de l'accidentat es llisca per l'asfalt, la força de fregament li parará sense majors conseqüències que l'abració i possibles ferides en el cos, sempre que el pilot i acompanyant portin la indumentària de moto adequada. No obstant això, quan en una caiguda amb moto intervé una barrera de protecció com són els guarda-raïl, barreres de seguretat «assassines» o senyals verticals sense protecció, si el cos del conductor i/o acompanyant no es detenen abans i xoquen contra aquesta protecció, encara que el pilot i/o acompanyant vagin ben equipats de poc serveix. L'impacte violent contra la barrera de seguretat fa que el perfil actuï com si fos una guillotina o fulla contra el seu cos. Les zones més afectades principalment són generalment les extremitats, sofrint traumatismes o politraumatismes que van des de trencaments d'ossos, l'amputació d'extremitats, invalidesa total o parcial, paràlisi cerebral o mort entre unes altres.

Hi ha estudis que demostren que una velocitat de 30 km/h és suficient per amputar un membre o partir la columna vertebral, la qual cosa és més greu, aquestes barreres de «seguretat» provoquen més del 15% de les morts en accident de moto.



Exp.: 2018/000353

La lesivitat dels actuals perfils està avalada per estudis tècnics de rigor de tot tipus, institucions, associacions i ONGs en defensa dels motociclistes i la lluita contra la sinistralitat i accidentalitat d'aquests. Davant aquesta realitat, el Parlament Europeu ha inclòs en el seu informe sobre prioritats de la seguretat viària de la UE el canvi de mesures protectores en les carreteres, de manera que les actuals barreres de seguretat, la perillositat de les quals està acceptada per responsables polítics i representants de tots els sectors que envolten la barrera de seguretat, quedin substituïts per altres sistemes més actualitzats i menys lesius a l'impacte. En l'informe de juliol de 2011 sobre Seguretat Viària a Europa, com a proposta de resolució del Parlament Europeu reconeix que per quilòmetre recorregut la probabilitat de morir en carretera per a un motorista és de 18 vegades superior al de l'automòbil.

La Proposta de Resolució aprovada en abril de 2017 en el Parlament de Catalunya exposava que:

1. Realitzar un estudi integral de tota la seva xarxa de carreteres, amb l'objecte de detectar punts "negres" o conflictius per a motoristes.
2. Substituir definitivament, de manera gradual, mitjançant dotació pressupostària plurianual i no més enllà del 2020, el sistema de barreres de seguretat de «c» a principalment de tres sistemes SPM: SPM-Basic, Hiasa SPM-4 i de doble guarda-raïl segons la prioritització que determini l'estudi integral redactat per a totes les carreteres.
3. Incloure, en la redacció dels nous projectes per a les actuacions a la xarxa de carreteres, mesures tendents a minimitzar les conseqüències dels accidents de motoristes i ciclistes, devent els projectes incloure de manera obligatòria els nomenats SPM segons la normativa i directrius tan autonòmiques com estatals, i eguint les recomanacions i el marc legal europeu.

És per tot l'anterior, amb l'objectiu d'ampliar la seguretat en les carreteres catalanes que el Grup Municipal de Ciutadans (Cs) a l'Ajuntament de Roses, proposa al Ple de la Corporació, l'adopció dels següents,

ACORDS





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: 2018/000353

Primer.- Realitzar un estudi dels punts negres de les carreteres de competència municipal i canviar les barreres de seguretat que puguin ser perilloses pels motoristes o ciclistes en aquestes.

Segon.- Donar trasllat a la Generalitat de Catalunya i al Departament de Territori i Sostenibilitat aquells punts negres dels que tenim coneixement que siguin d'afectació de les competències de la Generalitat de Catalunya, per instal·lar la protecció pels motoristes o ciclistes. »

9.0.- Precs i Preguntes



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat