



Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA VINT-I-NOU D'ABRIL DE DOS MIL TRETZE

A la vila de Roses (Girona), el 29 d'abril de dos mil tretze

Quan són les 20:00 hores es reuneix a la sala d'actes de la Casa Mallol, sota la presidència del senyor Carles Pàramo i Ponsetí, alcalde president de la corporació, el ple de l'Ajuntament a l'objecte de celebrar sessió ordinària d'acord amb la convocatòria que s'ha repartit.

Són presents en el moment de començar la sessió:

Sra. Montserrat Mindan i Cortada	Primer tinent d'alcalde
Sr. Manel Escobar Yegua	Segon tinent d'alcalde
Sra. Silvia Ripoll i Cayuela	Tercer tinent d'alcalde
Sr. Marc Danés i Zurdo	Cinquè tinent d'alcalde
Sr. Josep Ma. Mas Blanch i Ponce	Sisè tinent d'alcalde
Sra. Silvia Useros i Moyano	Setè tinent d'alcalde
Sr. Juan Manuel Fernández i Martínez	Regidor
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Regidora
Sr. Ambrosio Martínez i Olivares	Regidor
Sr. Carlos López Expósito	Regidor
Sra. Magda Casamitjana Aguilà	Regidora
Sr. Carles Ferrer Casademont	Regidor
Sra. Imma Carrion Ferrer	Regidora
Sr. Francisco Martínez Pérez	Regidor
Sra. Francisca Guijarro Muñoz	Regidora
Sr. David Beltran Blanco	Regidor
Sra. Francisca Martin Mendoza	Regidora
Sr. Francesc Giner i Ballesta	Regidor
Sra. Ma. Àngels Arjona Crusellas	Regidora

Són absents havent excusat la seva absència:

Sr. Àngel Tarrero González	Quart tinent d'alcalde
----------------------------	------------------------

També hi assisteixen:

Senyor Ernest Ruiz Garcia	Interventor municipal de la corporació
Senyora Ma. Teresa Sánchez Luna	Tècnica en Administració General

Actua de secretari Fco. Luis MUÑOZ CAMEO, secretari general de la corporació.

Un cop l'alcalde ha obert l'acte, s'entra a l'ordre del dia, es tracten els afers indicats i es prenen els acords que es detallen.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

01.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ANTERIOR

- Ordinària del 25.03.2013

ESMENES OBSERVADES I CORREGIDES A L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Secretari.- Comenta que queden esmenades dues intervencions de la Sra. Useros:

- La primera a la pàgina 40 per tal d'afegir, a la relació d'escoles esmentades, l'escola Vicens Vives amb dues places a les preinscripcions de P3.
- La segona a la pàgina 41 on consta que la senyora Useros s'adreça a la senyora Arjona, quan en realitat s'adreça a la senyora Carrion, per explicar-li que els diners que sobren van a un sac que és el romanent.

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents s'aprova l'acta de la sessió anterior tal com ha estat redactada.

Tot seguit informa als presents que en el lloc de cadascun dels regidors i regidores s'ha deixat un dossier que fa referència a les modificacions urbanístiques de les que parlaran en els punts de l'ordre del dia. És la mateixa informació a la que van tenir accés quan el dia de la comissió informativa va venir l'arquitecta, senyora Cases, que els va passar aquell power point informatiu.

02.- INFORMACIÓ DE L'ALCALDIA

DADES ESTADÍSTIQUES A 1 D'ABRIL DE 2013

Població total: 20.015 habitants
Població de 16 a 65 anys= 13.378 = 66,86%

Homes = 10.055 que representen el 50,24% de la població
Dones = 9.960 que representen el 49,76% de la població

L'atur a març de 2012 era de 1.575 persones i aquest any ha estat de 1.563 persones

DECRETS DICTATS DES DE L'ALCALDIA DEL 26 de març al 23 d'abril de 2013

Total de decrets	355
Contingut econòmic	76
contingut urbanístic	68





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Contingut general 211

REUNIONS DE TREBALL, VISITES I ACTES FINS EL 29 D'ABRIL:

Reunions de treball a Roses

Reunions internes:

- 1 Junta de Portaveus
- 5 Meses de Contractació
- 5 Gerències d'Urbanisme
- 5 Juntes de Govern Local
- 1 Consell Administració ROSESNET
- 1 Junta Local de Seguretat
- 1 Comissió Informativa
- 1 Ple

Reunions de treball fora de Roses

- Girona, Comissió de Govern Consorci Costa Brava
- Girona, Comissió de Govern Extraordinària Consorci Costa Brava
- Barcelona, Hble. Sra. Joana Ortega –consellera de la Vicepresidència, Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat.
- Madrid, Comissió de Defensa (Base Aerea EVA4-PENI)

Visites a Roses

- 12 Visites amb particulars, associacions i entitats.
- Sr. Xavier Gironella, Universitat Politècnica de Catalunya (UPC)
- Sr. Jordi Ciuraneta, director. gral. de Pesca i Afers Marítims
- Sr. Jordi Planella, cap de servei de Costes del Ministerio de Medio Ambiente
- Sr. Santiago Otero, auditor Auditoria Interna Port de Barcelona
- Sr. Joan Pluma, director gral. de Patrimoni,
- Sr. Gustau Vivar, director Centre Arqueologia Subaquàtica de Catalunya

Visites fora de Roses

- Barcelona, Ports de la Generalitat+ SABA

Actes a Roses

- Roda de premsa, exposició "Interface" - Dani Molina
- Presentació del llibre "Rey(na)" de Manel Fortis
- Presentació del llibre "L'últim Abat" de Martí Gironella
- XL Aplec de Sardanes
- Recepció Ajuntament de Douarnenez (intercanvi alumnes CEE)
- Jubi-teatre, Grup de Teatre dels jubilats





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

- Inauguració exposició "Interface" – Dani Molina
- 1 casament civil
- Inauguració I Jornada de Turisme de Roses
- LXV Festa d'Homenatge a la Vellesa
- Benvinguda Creuer "Ocean Nova" – entrega Metopa
- Espectacle "Somriures i Màgia" del Mag Lari
- Inauguració 3a Jornada Gastronòmica NORAT GOTANEGRA
- Concert de Primavera, música barroca
- Grup de Teatre Roses, obra: "Coses que dèiem avui"

Actes fora de Roses

- Girona, Inauguració Festival STRENES
- Beas de Segura, amb l'alcalde de Besas assistència als actes institucionals de la Festivitat de San Marcos amb els regidors Montserrat Mindan i Juan Manuel Fernández.
- Perelada, actes d'agermanament FERRARI (SFC Costa Brava amb SFC Costa d'Amalfi – Itàlia).

Decés

- Expressar el condol de la Corporació, a la família d'en Moises Garriga per la seva pèrdua. (Des del Dept. de Alcaldia-Protocol es va expressar el condol, en nom de tota la Corporació i com a DRACMA DE ROSES 1996, a través de la publicació de 2 esqueles als diaris ("Diari de Girona" i "El Punt")

Felicitações

- Felicitar al cos dels Mossos d'Esquadra per l'actutació (rescat d'unes persones que van caure al mar) del dia 1 de març de 2013 a la bocana de Santa Margarida. Lamentar al mort de la Sra. Saez i transmetre el condol de la Corporació a la família.
- Felicitar al Sr. Jordi Agustí Verges, pel seu nomenament com a director de l'ACA. Afegeix que el senyor Jordi Agustí Vergés, enginyer cap dels serveis tècnics de l'Ajuntament de Roses ha estat cridat per aquesta responsabilitat que, lògicament és un orgull per a tots nosaltres.
- Fa esment d'una carta del senyor Antoine Muntaner que diu "Supongo que la secretaria de su Ayuntamiento recibe a diario muchas quejas y solicitudes, pero esta carta no es así"
A aquest senyor, baixant del cotxe li va caure la cartera i amb la cartera íntegra un ciutadà la va portar a la Policia. Aquest senyor diu : "Què fantàstic Roses i quina bona gent que hi ha" Va dir que farà la més gran publicitat del nostre poble.
Per tant, aquesta felicitació també la transmeten al cap de la Policia i perquè la faci arribar a tota la plantilla.

Altes qüestions

- Finalment fa saber que en el Jutjat Contenciós Administratiu número 3 de Girona se'ls ha presentat un recurs, del que llegeix la part expositiva.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

“En virtut de decret dictat en el recurs contenciós administratiu núm 503/2012, relatiu al recurs interposat per la procuradora Sra. Ma. Àngels Vila Reyner, en nom i representació de J. SIETE, SA, contra inactividad en su deber de velar por el cumplimiento de las normas sobre contaminación acústica en aplicación, denunciado en diversos escritos...”
Us trameto aquest ofici, perquè en doneu resposta

Això vol dir que l'Ajuntament de Roses ha estat denunciat pel soroll de la fira i les barraques de la Festa Major. Han de saber que tenim una denúncia que, lògicament, els nostres Serveis Jurídics atendran en defensa de l'Ajuntament. És veritat que això marca alguna cosa.

Sra. Casamitjana.- Abans de passar als següents punts de l'ordre del dia, la senyora Magda Casamitjana fa ús de la paraula, per una banda, per manifestar que ella no va ser present en el darrer ple ordinari, però els seus companys de grup municipal no van poder acabar de fer les preguntes i li certifiquen que no van exhaurir el temps. Es refereix al punt de precís i preguntes que van haver companys de la senyora Casamitjana que no van poder fer les seves preguntes, perquè els van dir que s'havia exhaurit el temps. Han comptat el temps que van tenir la paraula i han comprovat que no s'havia exhaurit el temps.

Alcalde.- Si es va equivocar, pregunta si era de molt.

Sra. Casamitjana.- Li sembla que eren un parell de minuts, un deu per cent. Per altra banda, al punt número 12, que correspon al de la querella, hi ha una papereta de Convergència i Unió que els sembla que no hi hauria de ser, demana, sisplau, si la poden treure.

Alcalde.- Fa arribar l'expedient al secretari de la corporació que diu que és el número 17.

Sra. Casamitjana.- Demana disculpes, perquè no és el 12 sinó el 17.

Es passa al següent punt de l'ordre del dia.

03.- MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM.3 DEL PRESSUPOST PER A L'EXERCICI 2013.

El senyor Manel Escobar, com a responsable de l'Àrea de Serveis Econòmics, presenta la proposta d'acord del tenor literal següent:

Identificació de l'expedient

Proposta del Segon Tinent d'Alcalde i regidor d'Economia i Hisenda, per tal que s'aprovi la modificació de crèdit núm. 3 del pressupost per a l'exercici 2013.

Antecedents





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

1. D'acord amb les darreres instruccions del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, l'import del capítol V de despeses està reservat als municipis de cessió de recaptació d'impostos de l'Estat, i el de Roses no ho és, per tant, caldrà modificar el pressupost inicial de despeses de 2013, traspassant el seu saldo a l'aplicació de Despeses Imprevistes del capítol II.
2. Resolució de l'alcaldia de data 2 d'abril de 2013 on s'acorda que des del departament d'Intervenció es procedeixi a l'elaboració de l'expedient de la Modificació de Crèdit 3/13, d'un import total de 484.495,57 € per atendre despeses que no poden demorar-se fins a l'exercici següent i que no tenen consignació pressupostària o l'existent és insuficient.
3. Per part del departament de Benestar Social s'ha demanat poder augmentar la xifra de l'import màxim de 900 euros, que figura a les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici 2013, en concepte d'ajudes per atendre prestacions d'urgència social de persones o famílies en situació de crisi social urgent, a 1.200,00 euros, tenint en compte que estan elaborant unes bases que regularan aquestes ajudes, les quals s'aprovaran per Junta de Govern Local. Per tant, de moment s'ha d'eliminar del text de les Bases d'Execució la quantia establerta.
4. Informe de l'Interventor municipal de data 2 d'abril de 2013.
5. Dictamen favorable de la Comissió Informativa de data 22 d'abril de 2013.

Fonaments de dret

Primer. Els articles 177 i 181 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la LRHL.

Segon. Els articles 43 i 44 del RD 500/1990.

Tercer. L'article 7 de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici 2013.

A proposta del segon tinent d'alcalde, regidor d'Economia i Hisenda, el Ple de la Corporació adopta el següent

ACORD:

1. Rectificar el pressupost inicial de despeses de l'exercici 2013, en el sentit d'anul·lar-hi l'aplicació del Fons de Contingència del capítol V d'un import de 300.000,00 euros, i de crear-hi l'aplicació de Despeses Imprevistes al capítol II, article 27, d'acord amb les darreres instruccions del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, segons les quals, l'import de l'esmentat capítol V de despeses està reservat als municipis de cessió de recaptació d'impostos de l'Estat, que no és el cas de Roses.
2. Aprovar inicialment la modificació de crèdit formada pels següents apartats:





Ajuntament de Roses

Secretaria
Serveis Jurídics

A) SUPLEMENTS DE CRÈDIT D'APLICACIONS PRESSUPOSTÀRIES DE DESPESES CORRENTS:

- Aplicació pressupostària	- Denominació	Consig. Pressup. abans MC 3	- Import MC 3	Consig. Pressup. després MC3
13.51.1690.2000000	Arrendament de terrenys. Serveis Públics.	33.400,00	6.350,00	39.750,00
	- TOTAL	33.400,00	6.350,00	39.750,00

B) CRÈDITS EXTRAORDINARIS D'APLICACIONS PRESSUPOSTÀRIES DE DESPESES CORRENTS:

- Aplicació pressupostària	- Denominació	Consig. Pressup. abans MC 3	Import MC 3	Consig. Pressup. després MC3
13.63.3380.4850400	Conveni Associació Cultural Fins Aquí Hem Arribat.	0,00	18.000,00	18.000,00
13.70.4320.4850300	Subvenció GEN esdeveniments nàutics 2013.	0,00	60.000,00	60.000,00
	- TOTAL	0,00	78.000,00	78.000,00

C) SUPLEMENTS DE CRÈDIT D'APLICACIONS PRESSUPOSTÀRIES DE DESPESES DE CAPITAL:

- Aplicació pressupostària	- Denominació	Consig. pressup. abans MC 3	Import projecte	- Import MC 3	Consig. Pressup. després MC3
13.50.1510.6190000	Inversió ús gral. Urbanisme.	851.000,00			874.343,98
	- Projectes préstecs FOMIT (004).		23.343,98	23.343,98	
	- TOTAL	851.000,00	23.343,98	23.343,98	874.343,98

D) CRÈDITS EXTRAORDINARIS D'APLICACIONS PRESSUPOSTÀRIES DE DESPESES DE CAPITAL:





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

- Aplicació pressupostària	- Denominació	Consig. pressup. abans MC3	Import projecte	- Import MC3	Consig. Pressup. després MC3
13.20.1510.6100000	Inversió en Terrenys.	0,00			376.801,59
	- Execució sentències judicials exprop.finca (001).		243.195,00	243.195,00	
	- Patrimoni Mpal. del Sòl (002).		133.606,59	133.606,59	
	- TOTAL	0,00	376.801,59	376.801,59	376.801,59

A + B + C + D = 6.350,00 + 78.000,00 + 23.343,98 + 376.801,59 = 484.495,57 euros.

El finançament s'obté de:

E) ROMANENT LÍQUID DE TRESORERIA NO AFECTAT I DISPONIBLE:

- Aplicació pressupostària	- Nom	- Import
13.87000	Romanent de Tresoreria per a despeses generals.	156.950,57
	- TOTAL	156.950,57

F) BAIXA D'ALTRES APLICACIONS DE DESPESES:

- Aplicació pressupostària	- Denominació	Consig. Pressup. abans MC 3	- Import MC 3	Consig. Pressup. després MC3
13.63.3380.4850100	Conveni Associació Carnaval de Roses.	18.000,00	18.000,00	0,00
13.20.9200.2020000	Arrendament d'edificis Serveis Generals.	20.800,00	1.150,00	19.650,00
13.62.3371.2020000	Arrendament d'edificis Joventut.	31.300,00	5.200,00	26.100,00
13.30.9290.2700000	Despeses Imprevistes.	300.000,00	243.195,00	56.805,00
13.70.4320.2269906	Esdeveniments nàutics.	60.000,00	60.000,00	0,00
	- TOTAL	430.100,00	327.545,00	102.555,00

E+ F = 156.950,57 + 327.545,00 = 484.495,57 euros.

3. Aprovar la modificació de la Base d'Execució 19 ena. de l'Annex I. Bases Reguladores per a la concessió i justificació de subvencions municipals, el qual quedarà redactat de la següent manera:





“Correspondrà al departament de benestar social la tramitació dels expedients de despesa d'ajudes per atendre prestacions d'urgència social de persones o famílies en situació de crisi social urgent i, en general, els ajuts o auxilis per atendre necessitats peremptòries que satisfacin finalitats de caràcter social. Aquests expedients incorporaran necessàriament l'informe del responsable de serveis socials.

La Junta de Govern Local podrà aprovar bases o criteris específics que regulin l'atorgament i justificació d'aquests ajuts.”

4. Exposar al públic el present expedient de rectificació de la partida del Fons de Contingència del Capítol V del pressupost, de la modificació de crèdit i de la modificació de la base 19ena. de l'Annex I. de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'exercici 2013, pel termini de quinze dies hàbils mitjançant anunci en el BOP, durant els quals els interessats podran examinar i presentar reclamacions. Si en l'esmentat període no s'haguessin presentat reclamacions, es considerarà definitivament aprovat, i en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini d'un mes per a resoldre-les, i es publicaran al BOP les consignacions per capítols del pressupost vigent amb aquesta modificació inclosa.
5. Comunicar aquest acord als departaments afectats, pel seu coneixement i efectes oportuns.”*

EXPLICACIONS DEL REGIDOR PONENT

Sr. Manel Escobar.- Comenta les següents consignacions pressupostàries.

- Explica que hi havia una partida del Fons de Contingència de 300.000 € que la tenien per despeses imprevistes, però en aquest cas no compleixen els requisits i ho han de destinar a despeses generals.
- Hi havia una partida de 33.400 € i la incrementen en 6.350 € en concepte de lloguer per aparcament a Santa Margarida que a futur ja veuran on anirà destinada.
- En els suplementes de crèdits d'aplicacions pressupostàries de despeses corrents.:

Hi ha un conveni amb l'associació cultural “Fins Aquí Hem Arribat” de 18.000 € que es crea, perquè abans aquest conveni estava amb una altra formació que han donat de baixa i han creat aquesta que correspon al lloguer de la nau de les carrosses de Carnaval.

Hi ha una subvenció que va destinada al GEN que és una subvenció que atorguem al GEN i no és una partida nova, sinó que la donen de baixa de turisme i la creen per destinar-la a esdeveniments nàutics de l'any 2013 per un import de 60.000 €.





- En suplementes de crèdit d'aplicacions pressupostàries de despeses de capital tenen una partida de 23.343 € amb totes les inversions del préstec FOMIT (Fons de modernització d'Infraestructures turístiques) que s'havia creat fa dos anys i que per reajustaments de l'any 2012 es crea aquesta partida que estava creada de menys.
- En els crèdits extraordinaris d'aplicacions pressupostàries de despeses de capital neixen dues partides, una de 243.195 €, que és una partida que neix arran d'una execució de sentència judicial per l'expropiació d'una finca a l'exercici 2007-2008, que la varen expropiar per un import i la sentència ha dit que aquest import s'ha d'incrementar en aquests 243.195 €. L'altra partida de 133.000€ ve derivada de l'última aprovació del POUM, perquè la llei urbanística de la Generalitat de Catalunya ens imposa que aquests diners no els podem destinar a allò que volem, sinó que han d'estar molt justificats i sempre han d'anar destinats a la qüestió urbanística.
- El finançament s'obté del romanent líquid de tresoreria no afectat i disponible per import de 156.950 €, no per finançar part de les despeses, però si per part de les inversions, cosa que la llei els permet.
- Donen de baixa altres aplicacions de despeses com serien els 18.000 € de l'anterior conveni que hi havia amb aquella associació per al lloguer de la nau per a les carrosses de Carnaval.
- També es dona de baixa l'arrendament d'edificis de serveis generals per import de 1.150 €, arrendament d'edificis de joventut per import de 5.200€. Les despeses imprevistes que tenien pressupostades en 300.000 € del fons de contingència i donen de baixa un import de 243.195 € que era la part que corresponia a l'execució de sentències judicials i es donen de baixa els 60.000 € de la partida de turisme.

També explica que abans, per ajudes, hi havia un topall de 900 € per any i família i ara l'han incrementada fins a 1.200 €.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

Sra. Magda Casamitjana.- Manifesta que votaran en contra de la modificació de crèdit, però el punt número 3 l'haurien votat a favor, que és aquest punt que ha explicat de les ajudes que s'incrementen de 900 € a 1.200 €. Lamenta que s'hagi de votar aquest punt de forma conjunta

Tenint en compte que s'estan elaborant unes bases que regularan aquestes ajudes, quan les tinguin preparades o d'alguna manera les tinguin enllestides, demana que avisin a la senyora Francisca Martínez, perquè s'ho miri o, en cas contrari, ho revisaran a la Junta de Govern.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE GENT DEL POBLE





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Sr. Francesc Giner.- Diu que ha comentat al senyor Marc Danés la qüestió de Benestar Social. Pregunta quina quantitat va destinada a Benestar Social, pel fet que es passa de 900 a 1.200 € d'ajuda.

Sr. Manel Escobar.- Respon que com que es van aprovar les ordenances i el pressupost i quan hi ha una modificació de crèdit per poder incrementar de 900 a 1.200 € també s'ha d'aprovar en una modificació de crèdit que és el que regula que això es pugui fer realitat. Aclareix que, evidentment, està reflectit a l'ordenança.

Tot seguit es passa a votació i se n'extreu el següent resultat:

Vots a favor: Onze (11) Montse Mindan, Sílvia Ripoll, Marc Danés Josep Ma. Masblanch, Sílvia Useros, Juan M. Fernández, Anna Jorquera, Ambrosio Martinez, Manel Escobar, Carlos López i Carles Pàramo.

Vots en contra: Set (7) Magda Casamitjana, Carles Ferrer, Imma Carrion, Francisco Martinez, Francisca Guijarro, David Beltran i Francisca Martin.

Abstencions: Dues (2) Francesc Giner i Ma. Àngels Arjona.

En veure el resultat de les votacions, l'alcaldia presidència declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

04.- APLICACIÓ DEL SUPERÀVIT OBTINGUT EN LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE L'EXERCICI 2012 A LES PREVISIONS DE L'ARTICLE 32 DE LA LLEI 2/2012, DE 27 D'ABRIL, D'ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA I SOSTENIBILITAT FINANCERA (LEPSF)

El senyor Manel Escobar, com a responsable de l'Àrea de Serveis Econòmics, presenta la proposta d'acord del tenor literal següent:

Identificació de l'expedient

Aplicació del superàvit obtingut en la liquidació del pressupost de l'exercici 2012 a les previsions de l'article 32 de la Llei 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera (LEPSF).

Antecedents

1. Aprovació de la liquidació del pressupost de l'exercici 2012 mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 15 de març de 2013.
2. Informe d'Intervenció relatiu a la liquidació del pressupost de l'exercici 2012, de data 7 de març de 2013.
3. Dictamen favorable de la Comissió Informativa de data 22 d'abril de 2013.





Consideracions jurídiques

1. De conformitat amb l'article 32 de la LEPSF el superàvit obtingut en la liquidació pressupostària s'haurà de destinar a reduir l'endeutament net. El superàvit en termes SEC95 és un concepte teòric a efectes de verificar i mesurar el compliment anual de l'estabilitat, però practicada la liquidació del pressupost, el seu càlcul queda integrat en el romanent de tresoreria acumulat d'exercicis anteriors. El romanent de tresoreria afectat no és de lliure disposició, per tant, l'aplicació de la destinació del superàvit a l'amortització d'endeutament net, està condicionada a l'existència de RTDG en quantia suficient per permetre la seva aplicació, mitjançant la corresponent modificació de crèdit.
2. D'acord amb la disposició addicional 74a de la Llei 17/2012, de 27 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a 2013, al llarg de l'exercici 2013, es pot modificar l'article 32 de la Llei 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera (LEPSF).

A proposta del segon Tinent d'Alcalde, regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda, el Ple de la Corporació adopta el següent

ACORD:

1. Destinar la quantitat d'1.300.000,00 euros del Romanent de tresoreria per a despeses generals a incrementar el fons de maniobra per atendre amb normalitat els pagaments previstos durant l'exercici 2013.
2. Destinar la quantitat d'1.000.000,00 euros del Romanent de tresoreria per a despeses generals al finançament de les inversions previstes al pressupost de l'exercici 2013, reduïnt així l'apèl.lació a nou endeutament.
3. Reservar la quantitat restant del Romanent de tresoreria per a despeses generals disponible al finançament de les inversions previstes en el marc pressupostari 2014-2016, reduïnt així l'apèl.lació a nou endeutament.
4. Condicionar el punt anterior al resultat de la possible modificació de l'article 32 de la Llei 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera (LEPSF).”*

EXPLICACIÓ DEL REGIDOR PONENT

Sr. Manel Escobar.- Explica que la llei d'Estabilitat Pressupostària, en el seu article 32 ens deia que els diners que sortissin de la liquidació d'un pressupost no es podien destinar a qualsevol cosa. No es poden destinar a incrementar despesa, sinó a amortitzar crèdit.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Després, va haver una segona disposició de la llei 17/12 de 27 de desembre, abans que acabés l'any, que deia potser podrien destinar-ho a segons quines despeses que un ajuntament pogués justificar que eren bàsiques, necessàries i urgents.

Ara el Secretari d'Estat els diu que els ajuntaments que hagin fet els deures, potser tindran més llibertat per destinar aquests diners a segons quines partides.

Això és el que van a fer avui. D'aquests 4.388.000 € que tenen de romanent de tresoreria de l'exercici tancat del 2012, destinen 1.300.000 € a incrementar el fons de maniobra, és a dir el circulat de l'Ajuntament. Com molt bé va dir a la comissió informativa i a la liquidació del pressupost, l'Ajuntament de Roses paga una factura en una mitjana de 48 dies. Des que entra una factura d'un proveïdor fins que la cobra tenen una mitjana de 48 dies i volen arribar als 30 dies. Aquest 1.300.000 € el deixen en el circulat, per tal de fer-lo servir com a pòlissa de crèdit. No és que ara l'Ajuntament necessiti d'aquest finançament, però per urgències, si cal i és necessari que aquesta factura pugui estar en 30 dies.

Un milió d'euros el destinarien al que varen preveure en el pressupost del 2013 que era la concertació d'un crèdit per finançar part de les inversions, que ja no seria necessari, sinó que en aquest romanent hi deixarien un milió d'euros. La resta la deixarien per al pressupost plurianual del 2014-2016. La proposta diu de condicionar el punt anterior al resultat possible de la modificació de l'article 32 de la Llei i incideix en què la destinació dels diners està justificada i que disposen de l'autorització del Ministeri.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA-PM

Sra. Magda Casamitjana.- La regidora socialista diu que ha entès que hi ha 4.300.000 € i que s'han de destinar a reduir l'endeutament net. Destinen 1.300.000 € a despeses generals. La quantitat de 4.300.000 € menys 1.300.000 € dona una quantitat de 3.000.000 €. Es destina la quantitat d'1.000.000 € a inversions. Diu que eren tres milions els que tenien i queden 2.000.000 €. Pregunta si aquests 2.000.000 € són la quantitat restant de què parla la proposta.

Diu que en aquest moment tindrien 1.000.000 € que l'han de posar a despeses generals segons el que diu la llei i després tindrien el punt 2 i el punt 3 que en total serien 3.000.000 € per poder fer inversions. El primer són 1.000.000 €, perquè es pot fer amb el pressupost de l'exercici 2013 i els altres dos que sobrarien els guardarien per als pressupostos del 2014-2016.

Explica que el Grup Municipal Socialista planteja una altra possibilitat. Diu que tenim 4.300.000 €, que l'article 32 de la Llei disposa que hem de condicionar al resultat de la possible modificació d'estabilitat pressupostària. Per tant, encara pot canviar i encara podem tenir la sort de tenir més diners per invertir, però aquests 3.000.000 € que volen repartir el 2013, 2014 i 2016, proposen que els guardin i els inverteixin ara, un per fer l'escola Montserrat Vayreda a canvi dels terrenys de la UA4 i del Càmping Bahia i 3.000.000 € que hi posa l'Ajuntament i, per tant, encara hi sortirem guanyant. Si no és això, com que no és competència de l'Ajuntament fer escoles, però que tal i com està el pati no es farà, demana de fer la SUF.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Diu que la SUF és una proposta de l'anterior Equip de Govern, és un projecte que estava al Pla de Barris, és un projecte que el poble espera i desitja i, per tant, tenen 3.000.000 € per poder acabar una de les obres que va començar l'anterior equip de govern. Anuncia que si això no pot ser votaran en contra.

Sr. Francesc Giner.- Diu que el Grup Municipal de Gent de Poble votarà a favor d'aquest punt de l'ordre del dia. De passada, feliciten el regidor d'Hisenda i els seus tècnics i recorda que Gent del Poble també ho portava en el seu programa.

RESPOSTA DEL REGIDOR PONENT ALS GRUPS MUNICIPALS DE L'OPOSICIÓ

Sr. Manel Escobar.- Respon a la senyora Casamitjana que el projecte de la SUF el tenen previst en el plurianual. Si mal no recorda, formava part del Pla de Barris i, si és possible, abans d'acabar aquesta legislatura, estarà fet. Diu que és un compromís que tenien, ara mateix no es pot fer, però consideren que abans d'acabar la legislatura es podrà fer.

Amb 1.000.000 € no endeutem l'Ajuntament i amb aquest romanent aportem aquest 1.000.000 € i deixem 1.300.000 €, perquè qualsevol persona, qualsevol industrial que treballi per a l'Ajuntament de Roses tingui aquesta garantia. Aquesta garantia ja la té ara mateix, però si en comptes de 45, 48 o 50 dies, cobra a 30 dies encara estarà més garantit.

Demana que pensem que la llei ens obligarà d'aquí a sis mesos, que la factura d'un proveïdor estigui pagada en trenta dies. Si els serveis econòmics de l'Ajuntament funcionen tan bé, no està d'acord en dir que perquè no complim aquest requisit de no poder pagar una factura a trenta dies ha d'haver-hi una "coletilla". També volen que això hi consti i que donin aquesta confiança, que ja la tenen, a l'Ajuntament de Roses que els seus serveis tècnics i comptables funcionen a la perfecció.

Considera que ja faran la SUF, tot i que no pertocaria a la seva persona dir quina és la destinació dels diners, sinó que això seria decisió de l'Equip de Govern. Aquests 2.000.000 € formaran part del plurianual.

ACLARIMENT DE L'ALCALDIA

Alcalde.- Manifesta que només vol fer un toc d'atenció. Subratlla que com que aquest punt passa pel ple, estem obligats per la llei d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que ens acota i ens marca com hem de gastar els diners en el cas que hi hagi romanent.

Per al pressupost d'enguany havíem previst d'anar a crèdit, però com que hi ha hagut aquest superàvit 1.000.000 € no caldrà anar-hi. També ha deixat molt clar i ben explicat per part del senyor Manel Escobar que 1.300.000 € es reserven per tresoreria. L'operació típica de l'Ajuntament d'anar a buscar un préstec ja no caldrà, perquè hi ha diners propis. Per tant ja comptem amb els 2.300.000 €.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Com que aquesta llei d'estabilitat pressupostària no permet ni fer inversió ni tampoc augmentar més despesa de la que teníem en exercicis anteriors, amb aquests 2.000.000 € restants fem ell que diu la llei, els reservem per finançar inversions d'exercicis futurs.

Venir aquí i proposar que amb aquests diners hem de fer això o una altra cosa no té base i suposa que és un brindis al sol de cares a la galeria, en paraules suaus i maques, perquè no té sentit. No té rigor i diu a la senyora Casamitjana que el seu grup municipal que ha estat al govern i ella, que ha estat alcaldessa, sap que aquestes coses no van d'aquesta manera. La Generalitat farà el Montserrat Vayreda, anirà a la velocitat que li cal anar, hi ha un compromís polític i venir aquí a treure la qüestió del Montserrat Vayreda està fora de context.

SEGONA INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA-PM

Sra. Magda Casamitjana.- Considera que l'alcalde pensa i té les seves directrius, però el grup municipal socialista ho ha preguntat.

Alcalde.- Replica que no són les seves directrius, sinó les de l'Estat Espanyol.

Sra. Magda Casamitjana.- Diu que el que pensa que ha de fer l'oposició no té relació amb l'Estat Espanyol. Diu que contesten, perquè estan convençuts que es pot fer, la qual cosa li rebat l'alcalde dient que les directrius no són seves, sinó de l'Estat Espanyol i considera que ho ha deixat clar.

La senyora Casamitjana respon que les entén perfectament i continuen dient que el 1.300.000 € de romanent de tresoreria els mantindrien com han fet abans. La regidora diu que això ja ho feien quan era alcaldessa, per tant, ja el mantenim i no li ha dit que toquin aquests diners, però sí que tocarien 1.000.000 € que van a inversions i, per tant, no s'ho inventa i 2.000.000 € que van al finançament d'inversions. Recalca que consta aquí i això vol dir que hi ha 3.000.000 €, que tenen aquests diners i que poden posar en algun lloc. El Grup Municipal Socialista proposa que es facin aquestes dues accions.

En el cas que no es puguin o no es vulguin fer, vol aclarir que quan el Grup Municipal Socialista era a l'Equip de Govern ja havien demanat un conveni amb el qual l'Ajuntament avançava els diners per poder fer l'escola. Varen demanar aquests diners i els van contestar que no era possible.

Ara no és possible, però podria ser possible amb totes les qüestions que tenen d'Incasòl en el poble i fent un canvi com es volia fer fa molts anys amb la UA4 i la Ciutadella a canvi d'una altra cosa en el Pla General.

Aclareix que no està dient tonteries, sinó que com que ha estat alcaldessa i sap perfectament que aquestes coses es poden fer, insisteixen que aquests 3.000.000 € que en aquest document diu que són per inversions, el Grup Municipal Socialista els destinaria a fer això.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

S'adreça al senyor Manel Escobar per expressar-li la seva satisfacció en sentir que algú del govern digui que la SUF es farà, si és possible. És l'únic integrant del govern que diu que es farà abans d'acabar la legislatura.

RESPOSTA AL SEGON TORN DE PARAULA DEL REGIDOR PONENT

Sr. Manel Escobar.- Respon a la senyora Casamitjana que abans de l'entrada en vigor de l'última llei de finançament local, respecte a com es presenten els comptes en el municipi, recorda que abans es feia un pressupost plurianual i al cap de sis mesos, si no anava bé, es feien quatre modificacions i el tornaves a canviar. Ara mateix, el document que hi ha de plurianual s'ha de respectar i, teòricament, el que hi ha allà ha de ser un projecte a quatre anys i s'ha de respectar. El que vol l'Equip de Govern amb aquests 2.000.000 € és que part del finançament d'aquelles inversions ja està coberta, però no és document per dir que els 2.000.000 € els destinen allà per deixar-los guardats. Aclareix que no és així, és una realitat, tal i com consta en aquest document plurianual.

ACLARIMENT DE L'ALCALDIA

Alcalde.- Diu que, en tot cas, en un marc general on es parla de les dificultats de les administracions, que puguin discutir on destinaran les inversions, és un privilegi que poden tenir.

Repeteix que fan el que poden fer i el que poden fer digui el que digui la senyora Casamitjana és reservar la quantitat restant del romanent de tresoreria per despeses generals disponibles per al finançament de les inversions previstes en el marc pressupostari previst 2014-2016, que és el que acaba de dir el senyor Manel Escobar, reduint així l'apel·lació al nou endeutament.

Tot seguit es passa a votació i se n'extreu el següent resultat:

Vots a favor: Tretze (13) Montse Mindan, Sílvia Ripoll, Marc Danés, Josep Ma. Masblanch, Sílvia Useros, Juan Manuel Fernandez, Anna Jorquera, Ambrosio Martinez, Manel Escobar, Carlos López, Francesc Giner, Ma. Àngels Arjona i Carles Pàramo.

Vots en contra: Set (7) Magda Casamitjana, Carles Ferrer, Imma Carrion, Francisco Martinez, Francisca Guijarro, David Beltran i Francisca Martin.

Abstencions: Cap (0)

En veure el resultat de les votacions, l'Alcaldia presidència declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

Abans de passar al següent punt de l'ordre del dia, manifesta que en aquesta sessió plenària han tingut la visita d'uns nens i nenes de l'escola Jaume Vicens Vives, acompanyats pels professors, senyora Mira i senyor Pujol que acaben arribar del Parlament





de Catalunya on han assistit a una sessió plenària i han vingut a veure com funcionava l'Ajuntament del seu poble.

Felicita als professors per la feina que fan, per portar els alumnes a conèixer la realitat de la societat i del país. Agraeix l'assistència a tots ells i els diu que poden sortir de la sala tal i com han demanat de poder fer.

05.- PROPOSTA RELATIVA A L'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE DIVERSES ORDENANCES FISCALS DE L'EXERCICI 2013

El senyor Manel Escobar, com a responsable de l'Àrea de Serveis Econòmics, presenta la proposta d'acord del tenor literal següent:

Antecedents

1. L'article 14 de la Llei 16/2012, de 27 de desembre, per la qual s'adopten diverses mesures tributàries dirigides a la consolidació de les finances públiques i a l'impuls de l'activitat econòmica, modifica el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel RDL 2/2004, de 5 de març. Concretament, afegeix un nou apartat a l'article 74.2 de l'esmentat RDL, que regula les bonificacions potestatives en l'Impost sobre béns immobles: *"Los ayuntamientos mediante ordenanza fiscal podrán regular una bonificación de hasta el 95 por ciento de la cuota íntegra del impuesto a favor de inmuebles en los que se desarrollen actividades económicas que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias sociales, culturales, histórico-artísticas o de fomento del empleo que justifiquen tal declaración. Corresponderá dicha declaración al Pleno de la Corporación y se acordará, previa solicitud del sujeto pasivo, por voto favorable de la mayoría simple de sus miembros"*.
2. Aquest mateix article, afegeix també un apartat e) a l'article 88.2 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, aprovat pel RDL 2/2004, de 5 de març, que regula les bonificacions potestatives en l'Impost sobre activitats econòmiques: *"Una bonificación de hasta el 95 por ciento de la cuota correspondiente para los sujetos pasivos que tributen por cuota municipal y que desarrollen actividades económicas que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias sociales, culturales, histórico artísticas o de fomento del empleo que justifiquen tal declaración. Corresponderá dicha declaración al Pleno de la Corporación y se acordará, previa solicitud del sujeto pasivo, por voto favorable de la mayoría simple de sus miembros. La bonificación se aplicará a la cuota resultante de aplicar, en sus caso, las bonificaciones a que se refieren el apartado 1 de este artículo y los párrafos anteriores a este apartado."*
3. L'article 9 del RDL 6/2012, de 9 de març, de mesures urgents de protecció de deutors hipotecaris sense recursos, modifica el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, aprovat pel RDL 2/2005, de 5 de març. Concretament, afegeix un nou apartat 3 a l'article 106 del esmentat RDL, que regula els subjectes passius de l'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana: *"En las transmisiones realizadas por los deudores comprendidos en el ámbito de aplicación del artículo 2 del Real"*





Decreto-ley 6/2012, de 9 de marzo, de medidas urgentes de protección de deudores hipotecarios sin recursos, con ocasión de la dación en pago de su vivienda prevista en el apartado 3 del Anexo de dicha norma, tendrá la consideración de sujeto pasivo sustituto del contribuyente la entidad que adquiera el inmueble, sin que el sustituto pueda exigir del contribuyente el importe de las obligaciones tributarias satisfechas.”

4. Amb la finalitat de recollir a les ordenances fiscals d'aquest municipi les bonificacions potestatives establertes per la Llei 16/2012, es proposa modificar el text de les ordenances fiscals núms. 4, reguladora de l'impost sobre béns immobles i 5, reguladora de l'impost sobre activitats econòmiques, amb la introducció de les bonificacions abans esmentades.
5. Igualment, es proposa modificar el text de l'article 3 de l'ordenança fiscal núm. 8, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, amb la finalitat d'introduir la modificació establerta pel RDL 6/2012, de 9 de març, de mesures urgents de protecció de deutors hipotecaris sense recursos en la Llei reguladora de les hisendes locals
6. La vigent ordenança fiscal número 11, reguladora de la taxa per distribució i subministrament d'aigua, estableix, en el seu article 4 (exempcions i bonificacions) *“S'estableix una bonificació de 10 m3/abonat/mes de l'habitatge habitual, quan el subjecte passiu de la taxa sigui jubilat o pensionista, sempre que la suma dels valors cadastrals de les finques propietat dels integrants dels membres de la unitat familiar no superi la quantitat de 200.000 €* i es proposa la seva correcció pel text següent: *“S'estableix una bonificació de 10 m3/abonat/mes de l'habitatge habitual, quan el subjecte passiu de la taxa sigui jubilat o pensionista, sempre que la suma dels valors cadastrals de les finques propietat **dels membres integrants de la unitat familiar** no superi la quantitat de 200.000 €”*
7. Així mateix, en el punt 4 (altres taxes) de l'article 5 (tarifes) estableix *“En els casos de substitució de la connexió a la xarxa d'abastament d'aigua no s'exigiran drets de connexió, sempre que no variï el nombre d'habitatges, locals o habitacions existents. En cas contrari, se satisfarà la diferència entre el nombre preexistent i el nombre previst”*, quan en realitat la tarifa dels drets de connexió no depèn del nombre d'habitatges, locals o habitacions, sinó del diàmetre de l'escomesa. Per això, es proposa la seva correcció pel text següent: *“En els casos de substitució de la connexió a la xarxa d'abastament d'aigua no s'exigiran drets de connexió, sempre que no variï **el diàmetre** de l'escomesa preexistent. En cas contrari, se satisfarà la diferència entre **el diàmetre** preexistent i el previst. **Tampoc seran exigibles els drets de connexió en el cas dels comptadors d'obres i altres usos provisionals”***
8. La vigent ordenança fiscal número 12, reguladora de la taxa per la prestació dels serveix de clavegueram, estableix, en el seu article 4 (exempcions i bonificacions) *“S'estableix una bonificació de 10 m3/abonat/mes de l'habitatge habitual, quan el subjecte passiu de la taxa sigui jubilat o pensionista, sempre que la suma dels valors cadastrals de les finques propietat dels integrants dels membres de la unitat familiar no superi la quantitat de 200.000 €”* i es proposa la seva correcció pel text següent: *“S'estableix una*





*bonificació de 10 m3/abonat/mes de l'habitatge habitual, quan el subjecte passiu de la taxa sigui jubilat o pensionista, sempre que la suma dels valors cadastrals de les finques propietat **dels membres integrants de la unitat familiar** no superi la quantitat de 200.000 €"*

9. Així mateix, en el punt b) (escomeses de clavegueram o de pluvials) de l'article 6 (tipus de gravamen i quota tributària) estableix "*En els casos de substitució de la connexió a la xarxa de clavegueram no s'exigiran drets de connexió, sempre que no variï el nombre d'habitatges, locals o habitacions existents. En cas contrari, se satisfarà la diferència entre el nombre preexistent i el nombre previst*", quan en realitat la tarifa dels drets de connexió no depèn del nombre d'habitatges, locals o habitacions, sinó del diàmetre de l'escomesa. Per això, es proposa la seva correcció pel text següent: "*En els casos de substitució de la connexió a la xarxa de clavegueram no s'exigiran drets de connexió, sempre que no variï **el diàmetre** de l'escomesa preexistent. En cas contrari, se satisfarà la diferència entre **el diàmetre** preexistent i el previst. **Si l'escomesa és de pluvials, no s'exigiran drets de connexió***"
10. La vigent ordenança fiscal número 13, reguladora de la taxa per recollida, tractament i eliminació de residus municipals, estableix, en el seu article 4 (exempcions i bonificacions) "*S'estableix l'exempció en el pagament de la taxa per recollida, tractament i eliminació de residus municipals domèstics de l'habitatge habitual, quan el subjecte passiu de la taxa sigui jubilat o pensionista, sempre que la suma dels valors cadastrals de les finques propietat dels integrants dels membres de la unitat familiar no superi la quantitat de 200.000 €*" i es proposa la seva correcció pel text següent: "*S'estableix una exempció en el pagament de la taxa per recollida, tractament i eliminació de residus municipals domèstics de l'habitatge habitual, quan el subjecte passiu de la taxa sigui jubilat o pensionista, sempre que la suma dels valors cadastrals de les finques propietat **dels membres integrants de la unitat familiar** no superi la quantitat de 200.000 €*"
11. La vigent ordenança fiscal núm. 13, reguladora de la taxa per recollida, tractament i eliminació de residus municipals, recull, en el seu article 2 (Fet imposable), la no subjecció a la taxa corresponent a la recollida de residus comercials per als titulars d'activitats que generin residus comercials que acreditin que han lliurat els residus que generen o posseeixen a un gestor autoritzat per l'Ajuntament, d'acord amb el que disposa l'article 47 bis de la Llei 6/1993 de 15 de juliol, reguladora dels residus, el Reglament regulador de la prestació del servei de recollida de residus comercials al municipi de Roses i la present ordenança fiscal.

L'article 3 d'aquesta mateixa ordenança fiscal preveu que l'esmentada acreditació es podrà presentar durant tot l'any, encara que la no subjecció a la taxa per la prestació del servei de recollida de residus comercials s'aplicarà a partir de l'exercici següent. Aquesta situació provoca que malgrat que l'empresa titular de l'activitat hagi acreditat haver lliurat tots els seus residus a un gestor autoritzat, i per tant no es presti el servei municipal, ha de continuar abonant la tarifa del servei municipal durant tot l'exercici. Per aquesta raó, es proposa la modificació del text de l'ordenança establint un prorrateig mensual quan es produeixin alteracions en aquestes situacions de no subjecció.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

12. La vigent ordenança fiscal núm. 13, reguladora de la taxa per recollida, tractament i eliminació de residus municipals, recull, en el seu article 7 les tarifes per a la utilització dels serveis de la deixalleria municipal i estableix una exempció per l'aportació de runes fins a 60 kg/setmana. Aquesta quantitat s'ha comprovat insuficient per assolir que petits treballs de reparació domèstics siguin d'aportació gratuïta i per això es proposa incrementar aquest límit fins al 100 kg/setmanals.
13. El dia 22 d'abril de 2013, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable en relació a aquest afer.

Fonaments de dret

1. Llei 16/2012, de 27 de desembre, per la qual s'adopten diverses mesures tributàries dirigides a la consolidació de les finances públiques i a l'impuls de l'activitat econòmica.
2. Reial Decret Llei 6/2012, de 9 de març, de mesures urgents de protecció de deutors hipotecaris sense recursos.
3. Articles 15 a 19 del real decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

A proposta del segon tinent d'alcalde, regidor responsable de l'àrea d'Economia i Hisenda, Sr. Manel Escobar Yegua, s'adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 4, reguladora de l'impost sobre béns immobles, de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'impost sobre activitats econòmiques, de l'ordenança fiscal núm. 8, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, de l'ordenança fiscal núm. 11, reguladora de la taxa per distribució i subministrament d'aigua, de l'ordenança fiscal núm. 12, reguladora de la taxa per la prestació dels serveis de clavegueram i de l'ordenança fiscal núm. 13, reguladora de la taxa per recollida, tractament i eliminació de residus municipals, d'acord amb el text refós de cadascuna, que són els que s'adjunten a l'expedient.
2. Sotmetre l'expedient a exposició pública durant el termini de trenta dies a partir de la publicació de l'anunci de l'aprovació provisional al Butlletí Oficial de la Província de Girona. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi presentat cap reclamació o suggeriment, l'expedient s'entendrà aprovat definitivament.
3. L'entrada en vigor de les modificacions establertes en l'ordenança fiscal núm. 4, reguladora de l'impost sobre béns immobles, així com de les establertes en l'ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'impost sobre activitats econòmiques, serà el dia 1 de gener de 2014, mentre que l'entrada en vigor de les modificacions establertes en l'ordenança fiscal núm. 8, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, i en les ordenances fiscals reguladores de les taxes per distribució i subministrament d'aigua, de la prestació dels serveis de clavegueram i de la recollida,





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

tractament i eliminació de residus municipals, serà la del dia següent al de publicació de la seva aprovació definitiva en el BOP de Girona.

EXPLICACIÓ DEL REGIDOR PONENT

Sr. Manel Escobar.- Comenta les modificacions introduïdes en algunes de les ordenances fiscals.

Quant a l'IBI, segons la llei, ara ens permetrà a l'Ajuntament de fer fins a una bonificació del 95 % de la quota íntegra de l'impost a favor d'immobles en què es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal en concórrer circumstàncies socials, culturals, històriques, artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració.

És a dir que, tant per a l'IBI com per a l'IAE, la llei els permet aquesta bonificació de fins el 95% sempre i quan hi hagi una justificació de la regulació del què es pretén fer, perquè hi hagi aquesta bonificació del 95%.

En la plusvàlua venen a dir que, teòricament, en les mesures urgents de protecció de deutors hipotecaris sense recursos modifica el text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat en el Reial Decret 2/2005 del 5 de març. Concretament afegeix un nou apartat 3 a l'article 106 de l'esmentat Reial Decret que regula els subjectes passius de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana a les transmissions realitzades pels deutors compresos a l'àmbit de l'aplicació de l'article 2 del Reial Decret 6/2012 de 9 de març de mesures urgents de protecció de deutors hipotecaris sense recursos amb ocasió de la dació en pagament de la seva vivenda prevista a l'apartat 3 de l'annex de l'esmentada norma. Tindrà la consideració de subjecte passiu, substituït del contribuent l'entitat que adquireixi l'immoble sense que el substituït pugui exigir al contribuent l'import de les obligacions tributàries satisfetes.

Explica que això és la dació en pagament. Si, teòricament, una persona no pot fer front al pagament, molt menys a la plusvàlua, i volen recollir a les ordenances que qui es faci càrrec d'aquest impost sigui l'entitat bancària.

Després, hi ha l'ordenança fiscal número 11 que és la reguladora per la taxa de distribució i subministrament d'aigua, on com ja va comentar, hi ha correccions materials. Hi ha un text on posava "integrants membres" i es substitueix per "membres integrants".

En el tema de xarxa d'abastament d'aigua, hi havia una part que posava "habitatge" i ha de posar "diàmetre". Llegeix on diu "Tampoc seran exigibles els drets de connexió en el cas de comptadors d'obres i altres usos provisionals" Aquesta part feia referència al diàmetre i no a l'habitatge.

A l'ordenança fiscal número 12, reguladora de la taxa del servei de clavegueram, també es fa una correcció material. En el seu article 4 també es substitueix el text que diu "integrants membres" per "membres integrants".





Al punt número 9 parlen de les escomeses de clavegueram. Aquí no sap si les escomeses pluvials tenen drets de connexió. Recorda als presents que les escomeses pluvials, si són domèstiques i d'aigües normals no han de pagar una taxa i si són d'aigües residuals sí que la paguen.

- A l'ordenança fiscal número 13, reguladora de la taxa de recollida i tractament de residus municipals, també es substitueix el text "integrants membres" per "membres integrants" de la unitat familiar.

En el punt número 11 d'aquesta ordenança fa referència als residus comercials, explica que fan una petita modificació respecte a la meritació de l'impost, que fins ara, era a partir de l'1 de gener. Explica que, a Roses, precisament tenen tres o quatre persones que tenen els seus gestors propis en el tema de tractament de residus comercials.

Si hi ha una empresa que té el seu propi gestor de residus, a partir de la comunicació, el mes següent podrà fer la meritació d'aquell impost que pagava tot l'any des del dia 1 de gener. Subratlla que només fan el prorrateig.

També a l'ordenança fiscal número 13 tenen l'exempció de la taxa per l'aportació de runes a la deixalleria, que fins ara era de seixanta kilos setmanals i a partir d'ara serà de cent kilos setmanals.

Tot seguit es passa a votació i se n'extreu el següent resultat:

Vots a favor: Tretze (13) Montse Mindan, Sílvia Ripoll, Marc Danés, Josep Ma. Masblanch, Sílvia Useros, Juan Manuel Fernandez, Anna Jorquera, Ambrosio Martinez, Francesc Giner, Ma. Àngels Arjona, Francesc Giner, Ma. Àngels Arjona i Carles Pàramo.

Vots en contra: Cap (0)

Abstencions: Set (7) Magda Casamitjana, Carles Ferrer, Imma Carrion, Francisco Martinez, Francisca Guijarro, David Beltran i Francisca Martin.

En veure el resultat de les votacions, l'alcaldia presidència declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

06.- PROPOSTA RELATIVA A L'AMPLIACIÓ DE L'ACORD DE DELEGACIÓ DE LES FACULTATS DE GESTIÓ I RECAPTACIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS SIGNAT ENTRE L'AJUNTAMENT DE ROSES I LA DIPUTACIÓ DE GIRONA

El senyor Manel Escobar, com a responsable de l'Àrea de Serveis Econòmics, presenta la proposta d'acord del tenor literal següent:

Antecedents





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

1. L'Ajuntament de Roses, en sessió plenària ordinària del dia 26 d'octubre de 2010, va acordar aprovar la delegació a la Diputació de Girona, de les facultats de gestió i recaptació de les multes i sancions imposades per infraccions de la normativa de trànsit i seguretat viària i d'altres ordenances municipals, a l'empara del que preveu l'article 7.1 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Local (en endavant TRLRHL).
2. L'esmentat acord de delegació fou ampliat per acord de la sessió plenària ordinària del dia 31 d'octubre de 2011 amb la gestió i recaptació d'expedients sancionadors per infraccions regulades a les ordenances municipals i a la normativa sectorial específica de competència municipal, inclosos els expedients sancionadors per infraccions urbanístiques.
3. Escrit rebut de la Diputació de Girona, en el qual comunica a aquest Ajuntament la signatura de l'acord d'adhesió del seu organisme autònom –XALOC -al servei per a la gestió de cobraments a l'estranger de sancions en matèria de trànsit a titulars i conductors amb domicili fora d'Espanya, de la Federació Espanyola de Municipis (FEMP), davant la impossibilitat d'ultimar els expedients d'aquest tipus d'infraccions.
4. La realització d'aquest servei es durà a terme per part de NIVI GESTIONES ESPAÑA SL, com a adjudicatària del servei de la FEMP i les taxes a satisfer seran les següents:
 - a) *En expedients sancionadors per infraccions a la normativa de trànsit vial urbà i per infraccions a la normativa de convivència ciutadana derivades de denúncies emeses per la policia local, la prestació del servei integral (gestió i recaptació)..”*
 - *2% sobre l'ingressat en concepte de taxa de gestió pròpia de Xaloc més l'import equivalent del cost del servei derivat de l'acord d'adhesió per part de Xaloc amb la FEMP per a la gestió de cobraments a l'estranger de sancions en matèria de trànsit a titulars i conductors amb domicili fora d'Espanya, consistent en un 43% de l'import ingressat + IVA.*
5. Es considera per tant necessari adoptar un acord d'ampliació de l'acord de delegació de les facultats de gestió i recaptació d'expedients sancionadors signat entre l'Ajuntament de Roses i la Diputació de Girona, mitjançant l'organisme autònom XALOC, amb la finalitat de gestionar i recaptar les sancions en matèria de trànsit per a conductors i infractors amb domicili fora d'Espanya.
6. El dia 22 d'abril de 2013, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable en relació a aquest afer.

Fonaments de dret

1. Art. 36.1 a) i art. 106.3 de La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
2. Art. 7 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

3. Art. 4.1 d) i art. 15 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú.

A proposta del segon tinent d'alcalde, regidor responsable de l'àrea d'Economia i Hisenda, Sr. Manel Escobar Yegua, s'adopta el següent

ACORD:

1. Acordar l'ampliació de la delegació a favor de la Diputació de Girona, mitjançant el seu organisme autònom XALOC, acordat en la sessió plenària ordinària del dia 26 d'octubre de 2010, per a la tramitació d'expedients sancionadors en matèria de trànsit, incorporant-hi la tramitació de les infraccions comeses en el municipi per vehicles amb matrícula estrangera i/o conductors i infractors amb domicili fora d'Espanya.
2. En virtut del conveni subscrit entre Xaloc i la Federació Espanyola de Municipis (FEMP), autoritzar a NIVI GESTIONES ESPAÑA SL, entitat adjudicatària del servei que ofereix la FEMP als seus associats, per a la gestió de cobraments a l'estranger de sancions en matèria de trànsit a titulars i conductors de vehicles amb domicili fora d'Espanya, a fi de recaptar les dades d'identificació d'aquests en relació amb les infraccions comeses en el municipi.
3. Notificar el present acord a la Diputació de Girona, així com a la Policia Local i als departaments d'intervenció, tresoreria i serveis jurídics d'aquest Ajuntament.
4. Facultar al Sr. Alcalde de l'Ajuntament de Roses o al regidor en qui delegui per la formalització d'aquells documents que siguin necessaris per l'execució o desenvolupament del present acord.

EXPLICACIÓ DEL REGIDOR PONENT

Sr. Manel Escobar. - Recorda als presents que el conveni que firmen amb Xaloc és per poder fer els tràmits del cobrament de les sancions de trànsit de vehicles o conductors estrangers.

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

07.- DONAR COMPTES AL PLE DE LA RENÚNCIA VOLUNTÀRIA AL CÀRREC PER PART DE FRANCESC SASTRE SÁNCHEZ, PERSONAL EVENTUAL DE L'AJUNTAMENT DE ROSES QUE OCUPA UNA PLAÇA D'ASSESSOR DEL GABINET DE L'ALCALDIA, AMB DATA 1 DE MARÇ DE 2013

El senyor Carles Pàramo i Ponsetí, alcalde president, llegeix aquest punt de l'ordre del dia que és del tenor literal següent:





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Identificació del document

Donar comptes al Ple de la renúncia voluntària al càrrec per part de Francesc Sastre Sánchez, personal eventual de l'Ajuntament de Roses que ocupa una plaça d'assessor del Gabinet de l'Alcaldia, amb data 1 de març de 2013.

Antecedents

1. Amb data 5 de març de 2013, l'Alcaldia va dictar la Resolució núm. 616-11.03.13, la qual es transcriu literalment a continuació:

“Identificació de l'expedient

Francesc Sastre Sánchez, personal eventual de l'Ajuntament de Roses que ocupa una plaça d'assessor del Gabinet de l'Alcaldia, comunica la seva dimissió voluntària al càrrec.

Antecedents

1. Amb data 26 de juliol de 2011, l'Alcaldia va dictar la Resolució núm. 2254-28.07.11, mitjançant la qual va nomenar com a personal eventual per cobrir la plaça d'assessor del Gabinet d'Alcaldia, a Francesc Sastre Sánchez, amb NIF núm. 40417633Q, a partir del dia 1 d'agost de 2011.
2. Segons la mateixa resolució, el cessament del seu nomenament es produirà per les causes establertes a l'apartat 3r de l'article 12 de l'Estatut bàsic de l'empleat públic: “*El nomenament i el cessament seran lliures. El cessament tindrà lloc, en tot cas, quan es produeixi el de l'autoritat a la que presti la funció de confiança o assessorament*” i en tot cas en els supòsits previstos en els apartats 2n i 3r de l'article 10 del Reglament del personal al servei de les entitats locals.
3. En data 1 de març de 2013, l'interessat presenta un escrit a l'Ajuntament amb registre d'entrada número 3257-2013, mitjançant el qual comunica la seva dimissió al càrrec que ve desenvolupant a l'Ajuntament de Roses per motius personals.
4. Amb data 5 de març de 2013, el cap de Recursos Humans ha emès un informe favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer.- Article 12.3 de la Llei 7/2007, de 12 d'abril, de l'estatut bàsic de l'empleat públic.

Segon.- Article 10.2 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals.

Resolució

Per tot això, en virtut de les atribucions que m'han estat legalment conferides,

RESOLC:

1. Acceptar la renúncia voluntària de Francesc Sastre Sánchez, amb DNI núm. 40417663Q, a la condició de personal eventual amb efectes del dia 1 de març de 2013.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

2. Cursar la baixa voluntària de Francesc Sastre Sánchez davant la Tresoreria general de la Seguretat Social amb efectes del dia 1 de març de 2013.
3. Donar comptes al Ple de la Corporació de l'esmentada renúncia voluntària.
4. Notificar-ho a l'interessat i comunicar-ho al Departament d'Alcaldia, al Departament d'Intervenció i al Departament de Recursos Humans per al seu coneixement i efectes.

Contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa, podeu interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat del Contenciós Administratiu de Girona o bé, alternativament, si el vostre domicili és en una altra província, davant els jutjats contenciosos administratius amb competència territorial a la província de la localitat on residiu en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació.

Alternativament i de forma potestativa, podeu interposar recurs de reposició davant del mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació.

Roses, 5 de març de 2013.= La primera tinent d'alcalde. Signat. Montserrat Mindan Cortada.- Davant meu. El secretari general. Signat. Francisco Luís Muñoz Cameo."

2. La Comissió Informativa del dia 22 d'abril de 2013 ha emès un dictamen favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Article 10.2 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals.

A proposta de la primera tinent d'alcalde, Montserrat Mindan Cortada, s'adopta el següent

ACORD

1. Donar comptes al Ple de la Resolució d'Alcaldia núm. 616-11.03.13., transcrita literalment en la part expositiva d'aquesta proposta, mitjançant la qual s'accepta la renúncia voluntària de Francesc Sastre Sánchez a la condició de personal eventual amb efectes del dia 1 de març de 2013.= Exp. 1332/2013.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA-PM

Sra. Francisca Guijarro.- Diu que el Grup Municipal Socialista, com no podia ser d'una altra manera, accepta la dimissió voluntària del senyor Sastre.

Demanen l'elaboració d'una memòria de la tasca desenvolupada per aquest senyor des de la seva contractació i el cost final fins a la data de la seva dimissió.

RESPOSTA DE L'ALCALDIA AL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA-PM





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Alcalde.- Respon a la senyora Guijarro que és una petició novedosa, diu que no havia passat mai a la vida. Hi ha hagut molts càrrecs de confiança en aquest ajuntament i no ho farà només del senyor Francesc Sastre. Si el Grup Municipal Socialista ho vol així, ho pot demanar del senyor Pep Pagès i d'altres càrrecs de confiança que hi ha hagut. Els poden demanar quina és la tasca que van fer, per què va servir i la memòria de les seves activitats. Si el Grup Municipal Socialista vol fer aquesta petició, després l'Equip de Govern valorarà si accepta o no accepta aquesta petició.

SEGONA INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA-PM

Sra. Francisca Guijarro.- Respon que, per part del seu grup municipal, no hi ha problema que es faci la memòria i els informes que calguin i, en aquest cas, la senyora Guijarro es remet al senyor Sastre que és el que tenen ara.

SEGONA RESPOSTA DE L'ALCALDIA AL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA-PM

Alcalde.- Repeteix que és la primera vegada que es produeix això i passa per aquest ple. Hi ha hagut molts càrrecs de confiança. Repeteix que demanaran que tots els que han estat càrrec de confiança aquí que facin això de la memòria.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE GENT DEL POBLE-AM

Sr. Francesc Giner.- Manifesta que el seu grup municipal vol felicitar el senyor Francesc Sastre per haver arribat a la jubilació i alhora li donen les gràcies pels serveis prestats.

El Ple en queda assabentat.

08.- FORMULAR PREAVÍS DE LA VOLUNTAT DE L'AJUNTAMENT DE ROSES PER A CAUSAR BAIXA VOLUNTÀRIA COM A MEMBRE DEL CONSORCI DE SALUT I D'ATENCIÓ SOCIAL DE CATALUNYA, D'ACORD AMB EL QUE ESTABLEIXEN EL SEUS ESTATUTS

El senyor Marc Danés, com a responsable de l'àrea de Benestar Social, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la sol·licitud de l'Ajuntament de causar baixa del Consorci de Salut i d'Atenció Social de Catalunya.





Antecedents

1. El Ple de l'Ajuntament en sessió de 6 de maig de 2008 va formalitzar l'adhesió de l'Ajuntament de Roses al Consorci Hospitalari de Catalunya amb efectivitat a partir del mes d'abril de 2008, com a membre de ple dret. En el mateix acord s'acceptaven els seus estatuts.
Aquest consorci es denomina actualment Consorci de Salut i d'Atenció Social de Catalunya.
2. Informe del tècnic de Benestar Social segons el qual, un cop finalitzada la col·laboració entre les dues entitats en el projecte de desenvolupament de serveis socials a Roses regulat a través del conveni signat entre les dues entitats l'any 2009, i vist que des de aquella data ja no hi ha hagut cap més col·laboració ni participació entre les entitats, s'informa favorablement la proposta de causar baixa del Consorci de Salut i d'Atenció Social de Catalunya.
3. Informe jurídic de data 1 de març de 2013, en el que consta que procedeix adoptar un acord del Ple en el sentit de sol·licitar la baixa de l'Ajuntament del consorci d'acord amb el que es preveu al seus estatuts:

L'article 17.1 disposa que l'ens consorciat que vulgui separar-se voluntàriament haurà de formular un preavis en el termini de 3 mesos.

L'article 17.2 disposa que per a garantir el bon funcionament del consorci, els seus membres no podran causar baixa voluntària fins que existeixi l'acord vàlid de la Junta General, que aprovi la baixa sol·licitada per l'organisme consorciat.

L'acord estimant la sol·licitud no serà efectiu fins el final de l'exercici anual començat i/o fins que el membre acabi de pagar l'amortització del serveis.

4. La Comissió Genèrica del Ple, a la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 22 d'abril de 2013, ha emès un dictamen favorable al respecte.

Fonaments de dret

1. Article 87 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les bases de règim local
2. Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya
3. Articles 312 a 324 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres i serveis dels ens locals.

A proposta del regidor de l'àrea de Benestar Social, Sr. Marc Danés i Zurdo, el Ple adopta el següent

ACORD





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

1. Formular preavis de la voluntat de l'Ajuntament de Roses per a causar baixa voluntària com a membre del Consorci de Salut i d'Atenció Social de Catalunya, d'acord amb el que estableixen el seus estatuts.
2. Notificar l'adopció del present acord al Consorci de Salut i d'Atenció Social de Catalunya, al departament d'Intervenció d'aquest Ajuntament, pel seu coneixement i efectes.= Exp.: 1451/08-3487/09*

EXPLICACIÓ DEL REGIDOR PONENT

Sr. Marc Danés.- Vol respondre una pregunta que se li va formular per part del Grup Municipal Socialista i, després de parlar amb el Consell Comarcal de l'Alt Empordà, diu que aquest és un ens vàlid que existeix i l'única baixa que hi ha en els darrers anys en el Consell Comarcal és al Consorci de Benestar Social, del que també formaven part com a ajuntament i també van deixar de ser-hi.

És un Consorci vàlid, del qual, en aquests moments, fem el primer pas per deixar de formar part d'aquest òrgan.

RESPOSTA DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA-PM

Sra. Magda Casamitjana.- Explica que el seu grup Municipal anava a votar a favor, però després de la intervenció del senyor Marc Danés s'abstindran a les votacions.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE GENT DEL POBLE-AM

Sra. Ma. Àngels Arjona.- Diu que ha estat mirant una mica l'expedient i ha vist el conveni que regula la col·laboració entre l'Ajuntament de Roses i el Consorci. Segons expliquen, des del 2009 no hi ha hagut cap mena de col·laboració, però personalment diu que li agradaria fer una pregunta, en el sentit que considera que la col·laboració és bilateral, tant la pot oferir el Consorci com la pot demanar l'Ajuntament.

Vol saber si des de la data en què es va realitzar el projecte i desenvolupament dels serveis socials, l'Ajuntament no ha tingut necessitat de fer cap demanda i demana si li poden explicar una mica en què consistien exactament aquests serveis socials i en què ens varen ajudar. Depenent de la resposta, decidiran el sentit del seu vot.

RESPOSTA DEL REGIDOR PONENT

Sr. Marc Danés.- Respon que el conveni de col·laboració que va haver entre l'Ajuntament de Roses i el Consorci l'any 2009 deia bàsicament que aquesta relació que hi havia entre l'Ajuntament de Roses i el, aleshores, denominat Consorci Hospitalari de Catalunya en un





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

projecte de desenvolupament de Serveis Socials a través d'una entitat de base local per a la promoció, construcció i explotació d'un establiment de servei socio-sanitari i social amb residència assistida i d'altres serveis a la dependència, formava part del departament d'Acció Social i Ciutadania de la Generalitat de Catalunya en el seu període 2008-2011, que és un període que ja ha finalitzat i en el qual, des d'aquest Consorci, es va fer un estudi sobre la viabilitat d'una ampliació de la residència Pi i Sunyer, en el qual també es feia una base estadística de les necessitats futures de la nostra població quant a l'envelliment i tots els temes de dependència.

El regidor ponent ha pogut comprovar, quan ha revisat tot aquest estudi que s'ha fet, que hi ha tota una relació de dades, d'edats, de gent que teníem tant al municipi com a la comarca, però parlant sempre del passat. Repassa els anys del 2000 al 2008. Està molt bé que els expliquin el que tenen, però entén que aquests convenis han d'explicar una mica més les previsions de futur.

Està molt bé que els expliquin una sèrie de coses, però l'estudi econòmic-financer és la base per saber si aquest projecte pot tirar o no pot tirar endavant.

L'ha sorprès, pensava que aquesta entitat era força seriosa i espera que ho sigui, però amb aquest document deixa molt que desitjar. Aquest document, en aquesta resolució, fa una sèrie de previsions de gent que hauria de venir. Tampoc no li ha quedat clar si augmentarien molt la població envellida o no, no queda clar en aquest document, però aquest estudi econòmic financer si que els diu que no s'ha contemplat l'efecte de la inflació i, per tant, no contempla les pujades de preu que hi podria haver en un futur ni s'ha contemplat la despesa financera. Estan parlant d'un estudi on es preveu fer una construcció i una inversió important i no acaben d'entendre que no s'hagi contemplat la despesa financera que està formada per pòlisses de crèdit, que està formada per tots els interessos del préstec que, en teoria, havia d'assumir l'Ajuntament i per tirar endavant una obra i que després tot aquest estudi econòmic financer em remeti només a quatre anys vista. Creu que és una cosa poc seriosa i amb poc fonament per poder tirar endavant.

Cal afegir que cada any paguem una quota per pertànyer al Consorci i que aquest any 2013 també pagarem, perquè la baixa serà a partir de l'1 de gener de 2014. El cost d'aquest estudi que ha consistit en anar al portal 365 de la Generalitat per treure dades que es poden trobar de la comarca, a l'Ajuntament de Roses li va costar 11.136 euros, IVA inclòs. Per tant, a part d'això, nosaltres no hi hem trobat cap més col·laboració envers de l'Ajuntament.

També ha de dir que amb reunions que tenim periòdicament amb la residència Pi i Sunyer, ells tampoc no han acabat de tenir mai clar quines són les previsions de futur que els donava aquest estudi. No els donava previsions de futur més enllà de les que ells poden tenir per la feina que fan i l'altre és que, evidentment, com a representant que és, anomenat per aquest ple en el Consorci, amb totes les entitats de les que ha format part, com a mínim ha fet l'esforç d'oferir-se per ajudar i fer el possible i no han tingut cap resposta. Entre aquest mes de maig i juny farà dos anys que són aquí i veuen que no hi ha moviment per part d'ells ni l'Ajuntament troba de quina manera els poden ajudar en coses que poden necessitar.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

En moltes coses que hi ha aquí, l'Ajuntament ja té prou capacitat per tirar endavant tots aquests projectes i han decidit una cosa tan simple com és deixar de pagar aquesta quantitat de diners, perquè no hi veuen cap retorn ni cap benefici per al municipi de Roses.

El regidor ponent no sap si li ha aclarit els dubtes o sinó, demana que li digui i intentarà aclarir-li una mica més.

SEGONA INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE GENT DEL POBLE-AM

Sra. M. Àngels Arjona.- Diu que li hauria agradat que tots aquests convenis i estudis que el regidor ponent els ha explicat, haguessin estat a l'expedient, els haurien pogut mirar i tenir més informació. Creu que no tenien informació suficient a l'expedient, manifesta que li ha mancat i creu que la quota que es pagava era de sis-cents i escaig d'euros, sense arribat als set-cents euros anuals i, per tant, no creu que sigui una quantitat exagerada i tot i que fins ara no ha estat necessari, però tal com van les coses no saben si no necessitaran d'aquest servei. Per tant, pels dos motius que ha explicat, anuncia que votaran en contra de la proposta.

Vots a favor: Onze (11) Montse Mindan, Sílvia Ripoll, Marc Danés, Josep Ma. Masblanch, Sílvia Useros, Juan M. Fernández, Anna Jorquera, Ambrosio Martínez, Manuel Escobar, Carlos López i Carles Pàramo.

Abstencions: Set (7) Magda Casamitjana, Carles Ferrer, Imma Carrion, Francisco Martínez, Francisca Guijarro, David Beltran i Francisca Martín.

Vots en contra: Dos (2) Francesc Giner i Ma. Àngels Arjona.

En veure el resultat de les votacions, l'Alcaldia presidència declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

09.- RATIFICAR EL DECRET DE L'ALCALDIA NÚM. 417/19.02.2013 DE DATA 14 DE FEBRER DE 2013, ON ES RESOL L'ADHESIÓ AL PACTE DELS ALCALDES PER UNA ENERGIA SOSTENIBLE LOCAL A LES COMARQUES GIRONINES, IMPULSAT PER LA DIPUTACIÓ DE GIRONA

El senyor Carlos López, com a responsable de l'àrea de Medi Ambient, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

Identificació de l'expedient

Ratificació del Decret de l'Alcaldia núm. 417/19.02.2013 de data 14 de febrer de 2013, on es resol l'adhesió al Pacte dels Alcaldes per una energia sostenible local a les comarques gironines, impulsat per la Diputació de Girona.

Antecedents





1. Mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 417/19.02.2013 de data 14 de febrer de 2013, es resol el següent:

“Antecedents

La Comissió Europea ha posat en marxa el que ha denominat “Pacte d'Alcaldes”, una de les iniciatives més ambicioses com a mecanisme de participació de la ciutadania en lluita contra l'escalfament de la Terra. El pacte ha nascut després d'un procés no formal de consultes amb moltes ciutats europees.

El Pacte consisteix en el compromís de les ciutats i pobles que s'hi adhereixen d'aconseguir els objectius comunitaris de reducció de les emissions CO₂ mitjançant actuacions d'eficiència energètica i relacionades amb les fonts d'energia renovables.

El desafiament de la crisi climàtica només es pot abordar amb un planejament global, integrat, a llarg termini i, sobretot, basat en la participació de la ciutadania. És per això que s'ha considerat que les ciutats han de liderar l'aplicació de polítiques energètiques sostenibles i cal recolzar els seus esforços.

L'Ajuntament de Roses té la voluntat d'avançar cap a l'establiment de polítiques eficaces per reduir la contaminació que ocasiona l'escalfament global mitjançant l'adopció de programes d'eficiència energètica en àmbits com el transport urbà i l'edificació, a més de la promoció de fonts d'energies renovables en les àrees urbanes. Concretament, fa seves les propostes de la UE (març 2007) que es compromet a reduir les seves emissions de CO₂ en un 20 fins l'any 2020, incrementar en un 20 % l'eficiència energètica i aconseguir que un 20 % del subministrament energètic procedeixi de fonts renovables.

Fonaments de dret

Primer.- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).

Resolució

Per tot això, en virtut de les atribucions que la llei em confereix

RESOLC:

L'Ajuntament de Roses fa seus els objectius de la Unió Europea per l'any 2020 i adopta el compromís de reduir les emissions de CO₂ en el seu territori en més del 20 per cent per a 2020 mitjançant la creació de plans d'acció en favor de les fonts d'energies renovables.

L'Ajuntament de Roses es compromet a elaborar un Pla d'Acció d'Energia Sostenible en un termini màxim d'un any des de la data d'Adhesió al Pacte. L'abast del document respondrà a les directrius que s'estableixin per part de la Comissió de Transports i Energia de la Unió Europea i inclourà una estimació de les emissions i una proposta de les accions a seguir per aconseguir els objectius plantejats. Per la realització d'aquestes tasques es comptarà amb el suport de la Diputació de Girona, Coordinadora Territorial del Pacte de les Comarques Gironines.

L'Ajuntament de Roses es compromet també a elaborar un informe biennal per l'avaluació, control i verificació dels objectius, a organitzar el Dia de l'Energia, a informar de les fites obtingudes en compliment del Pla d'Acció i a participar (en el termes que





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

consideri oportú) en la Conferència d'Alcaldes i Alcaldesses per l'Energia sostenible a Europa.

L'eficàcia del present acord queda condicionada suspensivament a l'existència de crèdit adequat i suficient en pressupost vigent al moment de realitzar l'elaboració del Pla i que es duu a terme el procediment contractual corresponent.

Facultar l'alcalde per a que signi el formulari d'adhesió al Pacte.

Ratificar la present resolució en el proper Ple de la Corporació.

Comunicar la present resolució a la Diputació de Girona per fer possible les tasques de suport i coordinació dels municipis de la província que s'hi adhereixin.”

2. La Comissió Informativa Genèrica del Ple, a la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 22 d'abril de 2013, va emetre un dictamen favorable al respecte.

Fonaments de dret

Article 22 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril.

A proposta de l'alcalde president, Carles Pàramo i Ponsetí, el Ple de la Corporació adopta el següent

ACORD

1. Ratificar el Decret d'Alcaldia núm. 417/19.02.2013 de data 14 de febrer de 2013, transcrit en el punt 1 de la part expositiva d'aquest acord, pel qual s'acorda resoldre l'adhesió al Pacte dels Alcaldes per una energia sostenible local a les comarques gironines, impulsat per la Diputació de Girona.
2. Notificar l'adopció d'aquest acord a la Diputació de Girona. EXP. 955/2013**

EXPLICACIÓ DEL REGIDOR PONENT

Sr. Carlos López.- El regidor ponent explica que com ja van comentar a la comissió informativa, aquesta és una iniciativa que posa en marxa la Unió Europea i que als ajuntaments ens arriba a través de la Diputació de Girona que és el gestor territorial que ho porta a la província de Girona.

Es tracta que tots els ajuntaments que s'adhereixen a aquest pacte agafen el compromís que, des d'ara fins l'any 2020, reduiran en un 20% les emissions de gasos d'efecte hivernacle i reduiran també en un 20% les emissions de monòxid de carboni.

També ha de dir que actualment hi ha 102 municipis a la província de Girona i un cop s'aprovi aquest punt, perquè entén que tots hi estariem d'acord, farem un pla de treball, per tal que des d'ara fins l'any 2020 podem reduir en un 20% aquestes emissions, ja sigui en fer actuacions a edificis públics, fent instal·lacions d'energies renovables, ja sigui amb els vehicles, amb enllumenats públics, etc. Un cop ho tinguin enllestit, ho donaran a conèixer.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA-PM

Sra. Magda Casamitjana.- Manifesta, igual que va fer a la comissió informativa, que estan absolutament d'acord. Informa que el senyor David Beltran és qui s'ocupa d'aquesta qüestió. Com que el senyor Carlos López ha dit que era per aprofitar l'energia solar i totes aquestes històries, vol recordar als presents que l'edifici de "Ca l'Anita" té un premi de sostenibilitat molt important, demana que el revisin i que acabin fent que "Ca l'Anita" funcioni com havia de funcionar.

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

10.- ADHESIÓ AL CONVENI MARC SIGNAT ENTRE L'AGÈNCIA CATALANA DE RESIDUS I LES ENTITATS GESTORES DEL SISTEMA DE GESTIÓ INTEGRAL (SIG) PER A LA VALORARITZACIÓ DELS RESIDUS DE PILES I ACUMULADORS, EN EL MARC DEL QUE ESTABLEIX EL REIAL DECRET 106/2008, D'1 DE FEBRER, SOBRE PILES I ACUMULADORS I LA GESTIÓ DELS SEUS RESIDUS, EN ELS TERMES I CONDICIONS ESTABLERTES EN L'ESMENTAT CONVENI

El senyor Josep Maria Mas Blanch Ponce, com a responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, presenta al Ple la proposta de la tenor literal següent:

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'adhesió al Conveni Marc signat entre l'Agència Catalana de Residus i les entitats gestores del Sistema de Gestió Integral (SIG) per a la valorarització dels residus de piles i acumuladors, en el marc del que estableix el Reial Decret 106/2008, d'1 de febrer, sobre piles i acumuladors i la gestió dels seus residus, en els termes i condicions establertes en l'esmentat conveni.

Antecedents

1. En data 10 de juliol de 2007, l'Agència Catalana de Residus fa arribar a l'Ajuntament (via correu electrònic) un escrit en el que comunica que, per tal de donar compliment a l'establert en la normativa estatal, el Reial Decret 106/2008, sobre la gestió de piles i acumuladors i garantir la seva correcta gestió des del moment en que esdevenen residus, el passat 26 de juliol de 2010 es va signar un conveni marc entre l'Agència de Residus de Catalunya i els sistemes integrats de gestió, en endavant (SIG's) de residus de piles i acumuladors, la Fundació Pilas i European Recycling Platform España.
2. Aquest conveni estableix el marc de funcionament i les activitats que duren a terme els SIG's de residus de piles i acumuladors a Catalunya, així com la seva relació amb les diverses administracions públiques.





3. En el marc d'aquest conveni, les entitats locals poden adherir-s'hi voluntàriament, per facilitar-ne la percepció dels costos que suporten efectivament en la recollida i recepció d'aquest tipus residus.
4. En aquest sentit, les entitats locals seran recompensades econòmicament per la recollida, el transport i el tractament de les piles i acumuladors gestionats, en primer lloc amb caràcter retrospectiu des de 26 de setembre de 2008 fins al 30 de juny de 2010, posteriorment entre el 1 de juliol de 2010 i fins al 30 de juny de 2011, i per últim, a partir de l'1 de juliol de 2011 en endavant, tot això en base als imports establerts en els annexos de l'esmentat Conveni.
5. En l'esmentat escrit s'adjunta còpia del Conveni Marc signat entre ambdues parts en data 26 de juliol de 2010, així com els models a complimentar per a l'adhesió de les corporacions locals.
6. La durada del conveni marc és de 5 anys a partir de l'autorització de l'autorització per part de l'Agència de Residus de Catalunya a cada entitat gestora del SIG.
7. En data 6 d'abril de 2011, el tècnic de Medi Ambient i Litoral ha emès un informe favorable al respecte, amb les següents consideracions:

“Descripció general de les condicions del conveni

El Conveni Marc signat entre l'ACR i les entitats gestores del SIG dels residus de piles i acumuladors conté un seguit d'Annexes que fixen les condicions particulars, especialment pel que fa a les entitats locals i a les seves obligacions, compensacions i relació entre aquestes i les entitats gestores del SIG, la qual es durà a terme a través de l'organisme de nova creació anomenat 'Oficina de Coordinació Logística del SIG (les obligacions de la qual venen establertes en l'Annex IV del propi Conveni).

El Sistema Integrat de Gestió (SIG) garanteix la recollida, el tractament i el reciclatge d'aquests residus per part d'empreses autoritzades per l'Agència Catalana de Residus per a realitzar aquesta funció. Aquestes empreses reben una quantitat econòmica provinent de l'Administració en base a les tones de residu recuperat.

Aquests fons provenen, en primera instància, del cànon aplicat als fabricants i als productors que posen aquests aparells en el mercat, a fi de garantir el finançament per al reciclatge dels productes que siguin recuperats en els punts de recollida establerts en cada municipi, en cas que els ciutadans (posseïdors del residu) els hi dipositin, o bé que siguin recollits en el carrer per part de les empreses municipals de recollida.

Per a l'adhesió al SIG, les entitats locals disposen de dues opcions:

Opció A. L'entitat local que subscriu l'adhesió farà el servei de recollida, de transport (des dels punts de recollida selectiva dels residus, PRS, fins al punt de recollida municipal, PRM) i d'emmagatzematge temporal dels residus de piles i d'acumuladors en el seu





àmbit territorial, i rebrà per fer-ho la compensació econòmica establerta a l'annex IV del Conveni.

En aquest sentit, la quantitat econòmica a percebre és, sempre en funció de les tones de residus de piles i acumuladors recollits, diferent, segons es tracti del període entre el 26 de setembre de 2008 al 30 de juny de 2010, des del 1 de juliol de 2010 fins al 30 de juny de 2011, o bé des de l'1 de juliol en endavant.

Opció B. L'entitat local que subscriu l'adhesió comunica la voluntat de traspasar l'execució i el finançament del servei de recollida i transport (des dels punts de recollida selectiva dels residus, PRS, fins al punt de recollida municipal, PRM) dels residus de piles i d'acumuladors als SIG de residus de piles i d'acumuladors.

L'entitat local únicament es compromet a recepcionar i emmagatzemar temporalment les piles i els acumuladors que siguin lliurats en els punts de recollida municipal (deixalleries) i lliurar-los als SIG autoritzats de piles i d'acumuladors.

La durada del Conveni Marc és de 5 anys, amb efectes retrospectius a comptar des del dia 26 de setembre de 2008.

En quant a la facturació, les condicions s'estableixen en el punt 2n de l'Annex III. En funció de les tones de piles recollides en cada període anteriorment esmentat, les quantitats econòmiques a percebre per part del municipi serien de:

[Opció A]

Període	Import unitari
26.09.2008 - 30.06.2010	600€/Tn
01.07.2010 - 30.06.2011	555€/Tn
01.07.2011 - en endavant	490€/Tn

La facturació es durà a terme un cop subscrit el conveni, a partir de la proposta de dades que l'entitat gestora del SIG proposi a l'Ajuntament, el qual les haurà de validar, i sota la supervisió de l'Agència de Residus de Catalunya.

A partir de la primera anualitat completa, les entitats locals facturaran anualment, si bé l'oficina gestora del SIG farà arribar semestralment a la Corporació un informe en el qual quedi reflectit l'estat de facturació corresponent a l'entitat local que correspongui.

Els imports esmentats per a compensació de les tones recollides s'actualitzaran segons l'IPC inter-anual català per a cada anualitat, a partir del 2011 i fins a la finalització del conveni.

Per últim, cal esmentar que, els ens locals que desitgin adherir-se al Conveni Marc, ho hauran de comunicar a l'Oficina de Coordinació Logística utilitzant els models normalitzats facilitats.





Aplicabilitat per al municipi de Roses

Per al cas del municipi de Roses, l'actual punt de recollida i recepció municipal de les piles i acumuladors, bé sigui per aportació de particulars, bé sigui per recollida d'aquells residus provinents dels establiments amb contenidors de recollida de piles, és la Deixalleria Municipal de Roses (tipus B), situada a la Carretera de les Arenes s/n, a les instal·lacions de la societat de capital mixt Gestió Mediambiental de Roses SL. (ROSESNET), la qual en realitza la gestió.

En el cas de Roses a més, donat que el servei de recollida de les piles usades es realitza, en cada establiment comercial on disposen de contenidor específic, per part de Gestió Mediambiental de Roses SL. (ROSESNET), segons allò recollit en el document anomenat '*Text Refós del Servei de recollida de residus i neteja viària del municipi de Roses*', aprovat per la Junta de Govern Local, seria aplicable l'opció A, a fi que es pugui percebre una compensació econòmica en concepte del transport dels residus de les piles, des dels punts de recollida fins a la deixalleria municipal, i el posterior emmagatzematge en aquesta instal·lació fins que fossin recollits per part de l'empresa gestora del SIG.

Els sistemes d'emmagatzematge de les piles compleixen al complet amb les condicions i els criteris de l'opció esmentada en l'Annex V del Conveni Marc.

Les tones recollides des del mes d'agost de 2005 fins a data d'avui són les següents:

Període	Import unitari	Tn recollides	Import a percebre
26.09.2008 - 30.06.2010	600€/Tn	2,1	1.260,00 €
01.07.2010 - 30.06.2011	555€/Tn	0,75	416,25 €
01.07.2011 - en endavant	490€/Tn	a det.	a det.
TOTAL			1.676,25 €

Per tant, es considera adient i beneficiós per l'Ajuntament l'adhesió de la Corporació a l'esmentat Conveni Marc, ateses les condicions econòmiques previstes, i tenint en compte que els requisits i condicionants exigits en el clausulat i en els annexes del Conveni ja es venen complint en el municipi per part de la societat Gestió Mediambiental de Roses SL. (ROSESNET), en termes de recollida, recepció, emmagatzematge, gestió i lliurament d'aquests residus.

No obstant, caldrà instar a l'empresa perquè, en el marc dels condicionants esmentats, realitzi les modificacions en la gestió diària o en el material disponible a la Deixalleria Municipal, per tal de poder complir íntegrament amb els requisits d'emmagatzematge exigits en l'Annex V del Conveni. En aquest sentit, és necessari fer-li arribar una còpia de Conveni Marc, un cop l'Ajuntament hagi acordat, si escau, la seva adhesió.”





8. La Comissió Informativa Genèrica del Ple, a la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 22 d'abril de 2013, va emetre un dictamen favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Reial Decret 106/2008, d'1 de febrer, sobre les piles i acumuladors i la gestió dels seus residus.

Segon. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (BOE núm. 285, de 27 de novembre de 1992), modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener (BOE núm. 12, de 14 de gener de 1999).

Tercer. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm. 80, de 03 d'abril de 1985).

Quart. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC núm. 3887, de 20 de maig de 2003).

A proposta del senyor Josep Maria Mas Blanch Ponce, regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics el Ple de la Corporació adopta el següent

ACORD

1. Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Roses al Conveni Marc signat entre l'Agència Catalana de Residus i les entitats gestores del Sistema de Gestió Integral (SIG) per a la valorarització dels residus de piles i acumuladors, en el marc del que estableix el Reial Decret 106/2008, d'1 de febrer, sobre piles i acumuladors i la gestió dels seus residus, en els termes i condicions establertes en l'esmentat conveni.
2. Facultar a l'alcalde president per portar a terme les actuacions necessàries per a la formalització de l'adhesió a l'esmentat conveni.
3. Notificar l'adopció de l'esmentat acord a l'Oficina de Coordinació Logística del SIG, juntament amb el corresponent formulari de l'Annex I (opció A) degudament complimentat.
4. Comunicar l'adopció de l'acord a la societat Gestió Mediambiental de Roses SL. (ROSESNET) i, en aquest sentit, instar a l'empresa perquè, en el marc dels annexes al conveni esmentats, realitzi les modificacions en la gestió diària o en el material disponible a la Deixalleria Municipal, per tal de poder complir íntegrament amb els requisits d'emmagatzematge exigits en l'Annex V del Conveni.
5. Notificar l'adopció de l'esmentat acord a l'Agència de residus de Catalunya (ARC) i als departaments d'intervenció i de tresoreria, per al seu coneixement i efectes. exp: 572/2011**





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

11.- ADHESIÓ A L'ACORD MARC DE L'AGÈNCIA CATALANA DE RESIDUS PER A LA GESTIÓ DE RESIDUS ESPECIALS MUNICIPALS RECOLLITS A LA DEIXALLERIA MUNICIPAL DE ROSES

A proposta del senyor Josep Maria Mas Blanch Ponce, regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics el Ple de la Corporació adopta el següent

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'adhesió a l'Acord Marc de l'Agència Catalana de Residus per a la gestió de residus especials municipals recollits a la Deixalleria Municipal de Roses.

Antecedents

1. En data 23 de maig de 2012 i RE 7327 l'Agència Catalana de Residus tramet escrit informatiu referent a l'adjudicació d'empreses gestores de residus especials municipals procedents de deixalleries dins d'un Acord Marc pels ens locals de Catalunya.
2. Aquest Acord Marc neix a partir del Conveni de col.laboració signat, el passat 29 de juliol de 2011, entre l'Agència de Residus de Catalunya, la Federació de Municipis de Catalunya i l'Associació Catalana de Municipis i Comarques i ha de servir per obtenir unes condicions òptimes de prestació de servei per part dels ens locals de Catalunya en totes les deixalleries independentment de la seva ubicació i de la seva capacitat de tractament.
3. L'article 42 'Competències i funcions dels municipis' del *DECRET LEGISLATIU 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus* estableix que la gestió dels residus municipals és una competència pròpia del municipi i que el municipi ha de prestar, com a mínim, el servei de recollida selectiva, de transport, de valorització i de disposició del rebuig dels residus municipals. S'entén per Residus municipals els residus generats en els domicilis particulars, els comerços, les oficines i els serveis, i també els que no tenen la consideració de residus especials i que per llur naturalesa o composició es poden assimilar als que es produeixen en els dits llocs o activitats.

Els residus especials municipals són aquells qualificats com a perillosos per la Llista europea de residus " Decisió de la CE de 16 de gener de 2001/118/CE". També hi ha a nivell nacional l'Ordre MAM/30472002 de 8 de febrer, bàsica de l'estat i per la normativa europea i pel catàleg de la Generalitat, que es generen en els domicilis particulars, els comerços, les oficines i el serveis, els quals són objecte d'ordenació legal específica i s'han de posar en contenidors específics o s'han de dipositar a la deixalleria, i són objecte de gestió específica.





Els residus especials municipals anomenats com residus especials en petites quantitats són una tipologia de residus de molt diferent índole, com ara, pintures, dissolvents, reactius de laboratori, vernissos, olis, etc., així com els recipients que els contenen. Aquests residus s'emmagatzemen en caixes, classificats per famílies, dins d'un magatzem tancat a l'interior de les deixalleries. Per les seves característiques no s'han de barrejar mai, encara que puguin semblar idèntics, havent-se d'emmagatzemar amb l'envàs amb el qual han estat lliurats a la deixalleria

4. En sessió extraordinària de data 29 de desembre de 2000, el Ple Municipal acorda constituir l'empresa d'economia mixta Gestió Mediambiental de Roses SL. (ROSESNET) i adjudicar-li la prestació del servei de recollida i transport de residus sòlids urbans, construcció i gestió del centre de la deixalleria municipal i els serveis de neteja viària i de platges.
5. En data 18 de juny de 2012 l'enginyer tècnic municipal ha emès un informe favorable el contingut literal del qual és el següent:

“Consideracions

1. La societat d'economia mixta Gestió Mediambiental de Roses SL. (ROSESNET) que gestiona la deixalleria municipal sol·licita periòdicament l'actualització de les retribucions a percebre en concepte de gestió dels residus de la Deixalleria Municipal, que en el cas dels residus especials en petites quantitats varen representar els anys 2010 i 2011 al voltant del 0,05% del total recollit, tinguent poca significació dels costos suportats.

2. L'adhesió de la corporació a l'Acord Marc del servei de gestió de residus especials municipals procedents de les deixalleries de Catalunya que l'Agència de Residus de Catalunya ha licitat i ha adjudicat en data 2 de maig de 2012 comportarà la contractació de les empreses adjudicatàries amb un nivell de servei fixat i uns preus màxims aplicables per cada grup de residus, facilitant així la gestió dels residus especials en petites quantitats recollits a la deixalleria municipal

Conclusions

Atès els antecedents i les consideracions exposades, s'informa favorablement l'adhesió de la l'Ajuntament de Roses a l'Acord Marc de data 29 de juliol de 2011 del servei de gestió de residus especials municipals procedents de les deixalleries de Catalunya, i es proposa a l'òrgan municipal competent l'adhesió a l'esmentat Acord Marc i comunicar-ho a l'Agència de Residus de Catalunya així com a l'empresa Gestió Mediambiental de Roses SL. “

6. La Comissió Informativa Genèrica del Ple, a la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 22 d'abril de 2013, va emetre un dictamen favorable al respecte.

Fonaments de dret





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Primer. Contracte vigent amb la societat d'economia mixta Gestió Mediambiental de Roses SL.

Segon. Reglament regulador d'ús i explotació de la Deixalleria Municipal.

Tercer. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (BOE núm. 285, de 27 de novembre de 1992), modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener (BOE núm. 12, de 14 de gener de 1999).

Quart. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm. 80, de 03 d'abril de 1985).

Cinquè. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC núm. 3887, de 20 de maig de 2003).

A proposta del senyor Josep Maria Mas Blanch Ponce, regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics el Ple de la Corporació adopta el següent

ACORD

1. Manifestar la voluntat de l'Ajuntament a l'adhesió a l'Acord Marc del servei de gestió de residus especials municipals procedents de les deixalleries de Catalunya.
2. Facultar a l'alcalde president per portar a terme les actuacions necessàries per a la formalització de l'adhesió a l'esmentat acord.
3. Notificar l'adhesió de l'Ajuntament de Roses a l'Acord Marc a l'Agència de Residus de Catalunya, a l'empresa Gestió Mediambiental de Roses SL i als departaments d'Intervenció i de Tresoreria, per al seu coneixement i efectes. Exp.1346/2013**

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

12.- APROVAR PROVISIONALMENT EL DOCUMENT ANOMENAT "PROJECTE DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA ESPECIAL DEL PORT DE ROSES", D'INICIATIVA MUNICIPAL

La senyora Sílvia Ripoll i Cayuela, responsable de l'àrea d'Urbanisme, presenta la proposta d'acord del tenor literal següent: adopta el següent

Antecedents

1. La Junta de Govern Local en la sessió ordinària del dia 30 de novembre de 2012 acorda:





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

- 1) Desestimar, de manera acumulativa, les al·legacions presentades a l'aprovació inicial de la modificació puntual del Pla especial del Port de Roses, acordada per la Junta de Govern Local del 18 de juny de 2010.
 - 2) Tenir per presentat l'informe de Ports de la Generalitat, de data 23 de novembre de 2012, el qual es tindrà en compte en la fase d'aprovació provisional del Projecte de modificació puntual del Pla especial del Port de Roses.
 - 3) Aprovar inicialment, per segona vegada, el Projecte de modificació puntual del Pla especial del Port de Roses redactat per l'arquitecte Lluís Gratacós Soler l'octubre de 2012, per encàrrec de l'Ajuntament.
 - 4) Sotmetre-ho a informació pública, pel termini d'un mes.
 - 5) Suspendre, pel termini màxim de dos anys, l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i altres autoritzacions municipals connexes, en l'àmbit afectat.
 - 6) Sol·licitar, simultàniament al tràmit d'informació pública, informe als organismes afectats per raó de les seves competències.
 - 7) Notificar-ho als al·legants.
2. L'esmentada Modificació puntual del Pla especial es sotmet, durant un mes, a informació pública, mitjançant edicte publicat en *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, núm. 6279 del dia 21 de desembre de 2012, en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, núm. 244 del dia 21 de desembre de 2012, en el diari de difusió comarcal El Punt del dia 21 de desembre de 2012, a la web municipal (www.roses.cat) i en el tauler d'anuncis de la corporació.
3. Durant el període d'informació pública es presenten els següents escrits/al·legacions:
- RE 473/09.01.2013 - Associació Roses Cara al Mar rep. Carme Quintana Muiño.
 - RE 1094/22.01.2013 - Drassanes Despuig, SL rep. Francesc Despuig Carreras (amb segell de correus de data 19.01.2013)
4. L'Ajuntament sol·licita i rep informe de les següents administracions sectorials:
- 1) Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de la Generalitat de Catalunya, de data 3 gener de 2013, RE 1350/25.01.2013, segons el qual:
 - Avaluada la documentació de la Modificació puntual del Pla especial del port de Roses, s'emet informe favorable amb la conclusió de que el Pla no és objecte d'avaluació ambiental, en tant no constitueix cap supòsit de l'Annex 1 de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.
 - 2) Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i del Mar, del Ministeri d'Agricultura, Alimentació i Medi Ambient, de data 22 de gener de 2013, RE 1433/28.01.2013, segons el qual:
 1. En els plànols es dibuixa de forma sensiblement correcta la línia d'atermenament del domini públic marítimoterrestre, i l'altra que delimita la zona sobre la qual recau la servitud de protecció, corresponents al DL-32-GI aprovat per Ordre Ministeri de 3 de febrer de 1998.





- En qualsevol cas, s'haurà de tenir en compte que, davant qualsevol desajustament en la representació de les esmentades línies d'atermenament i servitud, prevaldran les dades dels plànols d'atermenament sobre els reflectits en el planejament.
2. Els usos proposats en l'àmbit de la modificació són: espais lliures (P.C), zona industrial pesquera (P.i.c) i sòl destinat a escar (P.i.3). Els esmentats usos es consideren activitats directament relacionades amb l'activitat portuària i no contravenen les determinacions de la legislació costera.
 3. En conseqüència, informa favorablement la Modificació puntual del Pla especial del port de Roses, en considerar que els usos proposats són compatibles amb les determinacions que estableix la Llei de costes.
- 3) Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya, de data 11 de gener de 2013, RE 1876/04.02.2013, segon el qual:
1. En relació amb la manipulació i la comercialització de productes pesquers, l'esmentat Departament no es manifesta sobre la necessitat d'un percentatge mínim anual de matèria primera procedent del propi port de Roses ja que, tant l'activitat de pesca com les complementàries, poden tenir fluctuacions importants en funció de les diferents anualitats.
 2. La posada en servei de les activitats complementàries a la pesca: manipulació i comercialització del producte, escars, etc, i de la resta d'activitats, està regulada per normatives sectorials les quals han de garantir la seva compatibilitat amb el medi natural receptor. En tot cas, l'abocament al mar està regulat per l'òrgan corresponent del Departament de Territori i Sostenibilitat.
- 4) Servei de Costes de la Generalitat de Catalunya, de data 14 de gener de 2013, RE 2474/15.02.2013, segons el qual:
- Atès que l'àmbit de la Modificació puntual del Pla especial afecta a domini públic portuari, competència de Ports de la Generalitat de Catalunya, no correspon al Servei de Costes l'emissió d'informe.
- 5) Ports de la Generalitat de Catalunya, de data 8 de febrer de 2013, RE 2487/15.02.2013, segons el qual:
- En la memòria descriptiva del projecte s'especifica que aquesta modificació puntual és una primera part d'una modificació més general que es complementarà amb la redacció d'un text refós de la normativa urbanística, motiu pel qual entenen que existeix un compromís municipal ferm per dur a terme properament l'adequació urbanística necessària en la seva totalitat i de forma consensuada amb Ports de la Generalitat.
 - En data 23 de novembre de 2012 Ports de la Generalitat ja va trametre a l'Ajuntament un informe en relació amb el projecte de modificació puntual de l'esmentat Pla especial. Vist que l'esmentat informe es tindrà en compte en la fase d'aprovació provisional, efectuen unes consideracions per concretar els aspectes exposats en dit document.





Manca rebre l'informe de la Direcció General de Protecció Civil (sol·licitat amb data 3 de desembre de 2012, RS 10744/12).

5. En data 11 d'abril de 2013, RE 5534/13, l'equip encarregat de la modificació puntual presenta el document anomenat "Projecte de modificació puntual del Pla especial del port de Roses", redactat el mes d'abril de 2013 per l'arquitecte Lluís Gratacós i Soler.
6. Amb data 11 d'abril de 2013 els serveis tècnics municipals informen:
 - 1) La documentació presentada correspon al document proposat per a l'aprovació provisional del Projecte de modificació puntual del Pla especial del port de Roses de les condicions de desenvolupament dels àmbits situats al llarg de la carretera del Far. Inclou l'aclariment i l'adequació dels articles 17.4.k. (Ús pesquer) i 28 (Clau 1.1.10: zona industrial-pesquera i de nàutica comercial), és a dir, l'objecte de la tramitació iniciada amb l'acord de la Junta de Govern local de 18 de juny de 2010, i que correspon a la primera fase de l'encàrrec. Concretament, afecta als següents articles del Pla especial del port de Roses:
 - art. 16 (zones i sistemes).
 - art. 17.4 (classificació dels usos).
 - art. 28 (zona industrial-pesquera i de nàutica comercial. Clau 1.1.10).
 - art. 29 (Zona d'escar. Clau 1.1.11).
 - art. 30 (Zona Centre Transformador).
 - art. 33 (Sistema d'espais lliures).
 - 2) En relació amb les consideracions tot seguit detallades, que Ports de la Generalitat assenyala en el seu informe de 8 de febrer de 2013 (RE 2487/13):

Primera. Article 28 Àmbit industrial-pesquer. Clau P.i.c.

L'article 28 de la normativa urbanística, que recull els usos previstos en l'àmbit denominat com a industrial pesquer, ha de contenir, com a usos admesos, l'industrial i el pesquer en connexió entre ells, en sentit complementari i per coherència amb la pròpia denominació de l'àmbit.

Incorporar l'ús pesquer permetrà desenvolupar en el moll de ribera del port de Roses un major nombre d'iniciatives privades que impulsin l'activitat econòmica local. Pel que fa a l'ús industrial, cal tenir present que ja constava en el Pla especial portuari aprovat amb data novembre de 2006, activitat industrial vinculada a l'activitat pesquera i portuària d'un àmbit denominat industrial-pesquer.

▪ Els serveis tècnics municipals informen:

Els extrems sol·licitats ja estan atesos amb el redactat normatiu que inclou la modificació del Pla Especial del Port de Roses, ja que s'admeten activitats relacionades amb la manipulació, transformació, i comercialització de productes de la pesca i aquicultura.

Segona. Article 29. Àmbit d'escar. Clau P.i.3





L'article 29 àmbit escar, respecte als usos permesos i prohibits, incorpora com a prohibit l'ús de l'espai per a marina seca, activitat portuària definida com a estratègica del Pla de Ports de Catalunya per racionalitzar l'ús de les infraestructures portuàries. Conseqüentment, entenen que es tracta d'una qüestió que caldrà analitzar en el futur text refós del Pla especial a redactar i proposen incorporar, com a usos admesos en l'esmentat àmbit, el dipòsit i l'estada d'embarcacions en tractar-se d'una activitat ja consolidada en l'actualitat.

Pel que fa a les edificacions permeses, el Pla especial vigent permetia una edificabilitat de 3.026 m² i el Conveni signat el 25.02.2008 va acordar reduir el sostre edificable al 30% de la superfície, per tant, en un àmbit de 4.751 m² la superfície prevista a edificar era de 1.425 m²; i la proposta aprovada inicialment preveu una edificabilitat de 1.002 m². Conseqüentment, proposen que es valori la previsió que es realitza d'un dimensionament al detall de les àrees d'edificació dels esmentats 1.002 m² pel condicionament que suposarà davant de qualsevol projecte d'iniciativa privada o de les necessitats portuàries que en el futur interessin realitzar.

- Els serveis tècnics municipals informen:
- No es considera adient incorporar l'ús de marina seca a l'àmbit d'escar, ja que l'ús propi de l'activitat requereix d'un espai suficient per a les activitats d'avarada del que no es disposaria si l'espai fos ocupat per d'altres usos. Així mateix, ja es disposa d'altres espais destinats a marina seca en l'entorn territorial del Port de Roses.
- Es considera adient recollir el sostre de 1.425 m², resultant del conveni, tot fixant el gàlib màxim edificable i el sostre màxim de cadascuna de les àrees que es delimiten. Així mateix es concreten la resta de paràmetres que han de regular les edificacions.

Tercera. Article 30. Àmbit de Serveis Tècnics. Clau P.D8.

L'article 30 de la normativa, àmbit de serveis tècnics, incorpora la seva modificació, no prevista anteriorment en el Conveni signat el 25.02.2008. Es tracta d'un espai molt reduït on es troba ubicat al centre de transformador d'electricitat, espai de 25 m². Es preveuen unes condicions d'edificació limitatives respecte a la situació actual, incorporant fins i tot la necessitat de soterrar les instal·lacions, la qual cosa comporta un sobre cost econòmic que no preveu l'administració ni es fa responsable de la seva assumpció. En tot cas podrà comportar la inviabilitat de la seva execució.

- Els serveis tècnics municipals informen:
Les obligacions de soterrament fan referència, exclusivament, a les xarxes i no a les edificacions o al centre de transformador actual.

Quarta. Article 33. Àmbit d'espais lliures, Clau P.C.

Aquest àmbit d'espais lliures també s'incorpora a la modificació puntual prevista. Dins dels usos permesos s'assenyala "*Aquests espais es destinen, especialment, a activitats relacionades amb el lleure, el descans, els itineraris de passeig i la comunicació de vianants. S'admeten, de manera temporal, les activitats col·lectives relacionades amb l'esport, la cultura, el culte i a la projecció econòmica.*





Complementàriament, admet la comunicació rodada de vehicles i els usos portuaris que comporten una ocupació permanent amb l'estesa de xarxes.”

Es proposa incorporar, pel que fa a la clau P.C àmbit interior del port, el redactat següent:

“Aquests espais es destinen a activitats relacionades amb els itineraris de passeig i la comunicació de vianants, S'admet de manera temporal, les activitats col·lectives relacionades amb l'esport, la cultura, el culte i la projecció econòmica però l'activitat principal és la portuària, estesa de xarxes, entre d'altres, i la comunicació rodada de vehicles”.

Pel que fa esment a les condicions d'urbanització cal distingir dos espais d'actuació dins de la clau P.C: un superior a nivell de carretera del Far i un nivell del denominat moll de ribera portuari.

En el text aprovat inicialment es considera una unitat funcional i urbana, amb la previsió d'integració dels dos espais en les consideracions d'urbanització. En tractar-se de dos espais diferenciats es proposa delimitar clarament les seves necessitats i incloure condicions diferenciades per a la seva urbanització, mantenint les previstes en el document redactat per la zona superior, que es crearà amb el desenvolupament de les edificacions previstes i que resultarà a nivell de la carretera del Far, i reflectir les condicions actuals d'urbanització de la zona el moll de ribera pel seu destí a l'activitat portuària.

El disseny que es preveu de la rampa de connexió al moll, tal i com es planteja, impedeix l'accés a la reparació puntual del centre de transformació i elimina el magatzem actual. Igualment, la zona d'espais lliures a nivell de moll, genera una zona per a la circulació de vianants de “cul de sac” ja que un cop el vianant arribi a l'alçada de la zona de la planta de filetejat – aflorament rocós – no hi ha previst cap àmbit de circulació, comportant una interferència amb les activitats portuàries existents.

- Els serveis tècnics municipals informen:

Escau la modificació de la definició dels usos admesos a l'àmbit d'espais lliures; i no escau incloure la resta d'aspectes relatius a aquest àmbit, donat que les obligacions resultants de la normativa no es corresponen amb la interpretació que en fa l'informe ja que aquests hauran de ser objecte d'estudi en el projecte d'urbanització corresponent en funció dels objectius fixats en l'encàrrec.

- 3) Les al·legacions presentades.
- 4) El document presentat en data 11 d'abril de 2013 per a l'aprovació provisional del projecte de modificació puntual del Pla especial del Port de Roses incorpora la resolució de les prescripcions de les administracions sectorials i també les dues al·legacions presentades durant el període d'informació pública d'acord amb les determinacions bàsiques exposades a aquest informe tècnic, que es troben més extensament desglossades a l'apartat 13 (Participació Ciutadana) de la memòria descriptiva del document redactat per Lluís Gratacós i Soler.
- 5) Escau prosseguir la tramitació iniciada amb l'aprovació provisional del document presentat en data 11 d'abril de 2013, que posteriorment haurà de ser tramès a la Comissió Territorial d'Urbanisme per la seva aprovació definitiva.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

- 6) Paral·lelament, cal proseguir amb la segona fase de l'encàrrec, corresponent a la modificació general que abastarà tot l'àmbit portuari i que es recollirà en un text refós, que haurà d'englobar aquesta modificació, la totalitat del contingut del conveni entre l'Ajuntament de Roses i la Direcció General de Ports de la Generalitat respecte l'ordenació d'aquest sistema (tal i com estableix l'article 59 de les normes urbanístiques del POUM), i les determinacions de la fitxa del PEU 2 – Port de Roses, incorporada a les normes urbanístiques del POUM.
7. Amb data 12 d'abril de 2013 els serveis jurídics municipals informen al respecte.
8. La Comissió Informativa del dia 22 d'abril de 2013 ha emès un dictamen favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC núm. 3887, de 20.05.2003).

Cinquè. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm. 80, de 03.04.1985).

Sisè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

A proposta de la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, s'adopta el següent

Acord

1. Resoldre les al·legacions presentades contra l'acord de la Junta de Govern Local del dia 30 de novembre de 2012, d'aprovació inicial, per segona vegada, del "Projecte de modificació puntual del Pla especial del port de Roses" redactat el mes d'octubre de 2012 per l'arquitecte Lluís Gratacós, en el següent sentit, atès l'informe dels serveis tècnics municipals de data 11 d'abril de 2013.
 - **Al·legació de l'Associació Roses Cara al Mar (RE 473/09.01.2013)**





Presenta quatre al·legacions que desenvolupen els següents extrems:

1) Ús d'avarada.

Pel que fa a la definició de l'ús d'avarada, pretén que s'exclouï totalment la construcció de vaixells i proposa substituir el text "no es permet la construcció de vaixells de poliester" per un nou text que digui: "no es permet la construcció de vaixells".

S'acorda:

Estimar parcialment l'al·legació, modificant el text normatiu, tot aclarint que es permetrà, únicament, la construcció de petites embarcacions de fusta, executades amb mitjans tradicionals.

2) Condicions d'edificació de l'àmbit industrial-pesquer.

Al·lega que el paràgraf que defineix les condicions generals de l'apartat "condicions d'edificació" no s'ajusta a l'acord setè del conveni signat entre l'Ajuntament de Roses i Ports de la Generalitat el dia 25 de febrer de 2008.

Demana que, pel que fa a la definició de les alçades dels edificis adossats a la carretera del Far, es precisi que l'alçada màxima inclou l'acabat de la coberta transitable.

S'acorda:

Estimar l'al·legació pel que fa a la precisió de les alçades de les edificacions; i estimar-la parcialment pel que fa a les condicions de redacció del projecte dels edificis i espais exteriors atès que s'incorpora al text normatiu un redactat diferent del proposat en l'al·legació amb la voluntat de garantir l'execució dels espais exteriors de forma simultània a l'edificació, que implicarà una millora urbana de l'entorn portuari.

3) Condicions d'edificació de l'àmbit d'escar.

Fa referència a les condicions d'edificació de l'àmbit d'escar. Sol·licita que es redueixi l'alçada dels 6 m previstos als 5 m a la zona de noves edificacions a situar a la banda més propera a la carretera del Far o bé que les edificacions es desplacin a la banda sud de l'edifici existent. Respecte de les condicions d'usos, es remet a l'al·legació primera.

S'acorda:

Desestimar l'al·legació per entendre que amb la proposta es dona compliment al conveni signat entre l'Ajuntament de Roses i Ports de la Generalitat, i que la posició obligatòria de les edificacions, al costat de la carretera del Far, minimitza les afectacions de les visuals al mar, respecte allò previst en el conveni de 25 de febrer de 2008.

4) Usos de l'àmbit d'espais lliures.

L'al·legant sol·licita que s'incorpori als usos prohibits de l'àmbit d'espais lliures, l'aparcament de camions.





S'acorda:

Tenir per presentat l'esmentat suggeriment i posposar la seva resolució fins a l'estudi global d'aquesta problemàtica en el marc del text refós del Pla especial del port de Roses que abastarà la totalitat de l'àmbit, atès que l'àmbit de la modificació del Pla especial del port que ara es tramita és d'un abast molt limitat i no inclou la major part de les àrees del port que requereixen transport de mercaderies.

- **Petició/al·legació de Francesc Despuig Carreras (Drassanes Despuig, SL) (RE 1094/22.01.2013)**

L'escrit presentat incorpora una petició i una al·legació:

- 1) La necessitat d'iniciar converses amb l'Ajuntament de Roses per tal d'obtenir una millor ordenació de l'espai concessionat.

S'acorda:

- Manifestar la voluntat municipal de mantenir les converses necessàries per a clarificar tots els aspectes urbanístics.
- Informar a l'interessat que les condicions d'edificació a l'àmbit d'escar i la incorporació d'alguns suggeriments referents a la delimitació de l'edificació i la regulació normativa es completa amb condicions de les tanques i de les cobertes. El text modificat incorpora condicions d'edificació favorables per al desenvolupament de l'activitat de Drassanes Despuig.

- 2) Demana que es deixi sense efecte la suspensió de llicències aprovada per la Junta de Govern Local.

S'acorda:

Desestimar aquesta al·legació de conformitat de l'article 77 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme; modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

2. Aprovar provisionalment el document anomenat "Projecte de modificació puntual del Pla especial del port de Roses" redactat el mes d'abril de 2013 per l'arquitecte Lluís Gratacós, que incorpora la resolució de les administracions sectorials i les al·legacions, estimades, presentades pels particulars durant el període d'informació pública, d'acord amb les determinacions bàsiques exposades a l'apartat de consideracions de l'informe tècnic municipal de data 11 d'abril de 2013, que es troben més extensament desglossades a l'apartat 13 (Participació Ciutadana) de la memòria descriptiva del document.
3. Trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, dos exemplars de l'esmentat Pla especial urbanístic, juntament amb una còpia en extracte de l'expedient administratiu, per tal que pugui adoptar l'acord d'aprovació definitiva del Pla especial.
4. Notificar-ho als al·legants, i comunicar-ho a Ports de la Generalitat de Catalunya, per al seu coneixement i als efectes oportuns.= Exp.5031/91 - ref: PU02013SE.





Sr. Francesc Giner.- Entenen que un cop legalitzada la tramitació i vist tot el procés i la intervenció dels departaments sectorials competents, estan d'acord en votar favorablement l'aprovació provisional, perquè es puguin desenvolupar les activitats i els usos previstos en el port amb totes les garanties jurídiques el més aviat possible, per tal que es pugui generar activitat econòmica adequada al port i al seu entorn més immediat.

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

13.- APROVAR PROVISIONALMENT EL DOCUMENT ANOMENAT "PLA ESPECIAL DEL CATÀLEG DE CONSTRUCCIONS EN SÒL NO URBANITZABLE DEL TERME MUNICIPAL DE ROSES", D'INICIATIVA MUNICIPAL

La senyora Sílvia Ripoll i Cayuela, com a responsable de l'àrea d'Urbanisme, presenta la proposta del tenor literal següent:

Antecedents

1. La Junta de Govern Local del dia 24 de setembre de 2012 acorda, entre altres punts:
 - 1) Alçar la suspensió de la tramitació de l'expedient acordada per la Junta de Govern Local a la sessió del dia 11 de maig de 2012 i resoldre les al·legacions presentades contra el "Pla especial del catàleg de masies i cases rurals en sòl no urbanitzable del municipi de Roses".
 - 2) Aprovar inicialment, per segona vegada, el document anomenat "Pla especial del catàleg de construccions en sòl no urbanitzable del terme municipal de Roses", redactat el mes d'agost de 2012 pels arquitectes Josep i Joan Antoni Vilanova Brugués de l'empresa Vilanova Arquitectes, SCP.
 - 3) Sotmetre'l a informació pública pel termini d'un mes.
 - 4) Sol·licitar informe a les administracions sectorials.
 - 5) Notificar-ho als al·legants i a l'equip redactor.
2. L'esmentat Pla especial es sotmet, durant un mes, a informació pública mitjançant anunci publicat en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* núm. 6228 del dia 8 d'octubre de 2012, en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona* núm.18 del dia 15 d'octubre de 2012, en el diari El Punt del dia 4 d'octubre de 2012, en el tauler d'anuncis de la corporació i a la web municipal.
3. Arran de la informació pública es presenten els següents escrits/al·legacions:
 - RE 14951/02.11.2012 de Rodolfo, Elsa i Greta Brendle Bidermann rep. Víctor Fabregat Rubiol.
 - RE 15294/08.11.2012 de Promo Cap de Creus, SL rep. Rafael Martín Mota.
 - RE 15339/09.11.2012 de Joan Bataller Danés.
 - RE 15361/09.11.2012 de Joan Bataller Danés.
 - RE 15362/09.11.2012 de Joan Bataller Danés.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

- RE 15363/09.11.2012 de Joan Bataller Danés.
 - RE 15364/09.11.2012 de Joan Bataller Danés.
 - RE 15658/16.11.2012 de Joan Vicens Denclar.
4. L'Ajuntament sol·licita i rep informe de les següents administracions sectorials de la Generalitat de Catalunya:
- 1) Secció de Comerç i Turisme, del Departament d'Empresa i Ocupació, de 9 d'octubre de 2012 (RE 14160/15.10.12).
 - 2) Servei Territorial de Carreteres, de 17.10.2012 (RE 15164/07.11.12).
 - 3) Institut Geològic de Catalunya, de 06.11.2012 (RE 16891/13.12.12).
 - 4) Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme, de 15.11.2012 (RE 16891/13.12.12).
 - 5) Direcció General del Patrimoni Cultural, de 19.11.2012 (RE 15958/23.11.12).
 - 6) Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural, de 19.12.2012, RE 85/02.01.13.
 - 7) Parc Natural de Cap de Creus, de 18.01.2013, RE 541/10.01.13.
 - 8) Agència Catalana de l'Aigua, de 25.01.2013, RE 1660/31.01.13 i 2415/14.02.13.
 - 9) Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Girona, de 18.02.2013, RE 2712/20.02.13.

Manca rebre l'informe de la Direcció General de Protecció Civil (sol·licitat amb data 24 de setembre de 2012, RS 8269/12).

5. En data 28 de març de 2013, RE 4672/13, l'equip redactor del Pla especial, Vilanova Arquitectes, SCP presenta el document anomenat "Pla especial del catàleg de construccions en sòl no urbanitzable del terme municipal de Roses", redactat el mes d'abril de 2013 pels arquitectes Josep i Joan Antoni Vilanova Brugués.
6. Segons informe dels serveis tècnics municipals, de data 4 d'abril de 2013 el nou document presentat incorpora la resolució de les prescripcions de les administracions sectorials i també les de l'estudi de les al·legacions presentades pels particulars. Proposa la seva aprovació provisional i posterior tramesa a la Comissió Territorial d'Urbanisme. Concretament:
- 1) Informe de la Secció de Comerç i Turisme, del Departament d'Empresa i Ocupació, de data 9 d'octubre de 2012, RE 14160/15.10.12: informe favorable.
 - Segons l'informe del tècnic municipal:
En ser l'informe favorable no cal fer, per tant, cap modificació del document.
 - 2) Informe de carreteres, del Servei Territorial de Carreteres, de data 17 d'octubre de 2012, RE 15164/07.11.12, segons el qual:
 - L'esmentat Pla especial resulta afectat per la/les servituds derivades de la/les carreteres situades dins del terme municipal, que es troben fixades a la Llei 7/1993, de 30 de setembre, de carreteres.





- Emet informe favorable, condicionat a la inclusió a la Normativa l'obligació del compliment de la legislació sectorial corresponent, Llei i Reglament General de Carreteres, per a totes les masies i cases rurals, situades a la zona d'afectació de carreteres.
 - Aquesta prescripció s'inclourà també en les fitxes individualitzades de cada element.
- Segons l'informe del tècnic municipal:
En l'article 13 de les Normes urbanístiques es dona compliment al primer requeriment i en les fitxes 14 Mas d'En Bech, 21 Mas d'En Just i F08 es dona compliment al segon requeriment.
- 3) Informe geològic, de l'Institut Geològic de Catalunya, de data 6 de novembre de 2012, RE 16891/13.12.12, segons el qual:
- Les edificacions 01, 03, 04, 05, 17, LP01, LP02, LP03, LP04, LP05, LP06, LP07, LP08, LP09, LP10, LP11, M01, M02, M03, M04, M05, M06, M07, M08, M09, M10, M11, M12, M13, M14, M15, PF01 i PF02 incloses en la proposta del Pla especial se situen dins de la geozona inventariada per la Direcció General de Medi Natural amb el núm. 164-Paleozoic del Cap de Norfeu.
 - No es considera necessari l'adopció de mesures preventives per a la preservació del patrimoni geològic, atès que el Pla especial presentat no inclou cap actuació sobre les edificacions existents que pugui suposar una amenaça pels valors de la Geozona.
 - En cas d'efectuar-se excavacions o moviments de terra, si aparegués qualsevol resta paleontològica caldrà atènyer-se al que disposa la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català i el Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.
- Segons l'informe del tècnic municipal:
Es dona compliment a requeriment 2 en l'article 13 de la normativa.
- 4) Informe d'impacte i integració paisatgística, de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme, de data 15 de novembre de 2012, RE 16891/13.12.12, segons el qual:
- En general no es consideren recuperables aquelles ruïnes situades en espais on els valors ambientals i paisatgístics prevalen sobre la recuperació arquitectònica. Planteja descatalogar les fitxes de les construccions en estat ruïnós o abandonades que es troben dins els límits del Parc natural del Cap de Creus o en Zona d'espais de protecció especial d'alt valor agrícola i connector; en concret recomana revisar la catalogació de les edificacions que es troben dins els límits del Parc Natural de Cap de Creus i en Zona d'espais de protecció d'alt valor agrícola i connector; per exemple les fitxes 2, 3, 6, 8, 12, 13, 16, 17, 18, 19, 20 i 22.
 - En relació amb el contingut i abast de les determinacions paisatgístiques de l'esmentat Pla especial urbanístic s'ha de tenir en compte l'esmentada recomanació, als efectes de l'article 22 del Decret 343/2006, de 19 de setembre,





pel qual es desenvolupa la Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge.

- L'informe s'emet exclusivament als efectes d'integració paisatgística, sense valorar el contingut dels requisits establerts per altra normativa d'aplicació i sense perjudici d'allò que determini l'òrgan urbanístic competent.
- Segons l'informe del tècnic municipal:
 - En l'informe del Departament de 16 de febrer de 2011, corresponent a l'anterior aprovació inicial, l'informe va ser favorable sense condicions.
 - L'informe actual posa en dubte la catalogació de 12 construccions per raons paisatgístiques i recomana la seva revisió.
 - La major part d'aquestes edificacions conserven gran part de la seva volumetria per la qual cosa ja formen part del paisatge existent.
 - En la normativa del pla i en les fitxes individualitzades es preveu la necessitat de la redacció d'un estudi d'impacte i integració paisatgística per a les edificacions en què les obres representin una reconstrucció total o parcial de la volumetria.
 - S'incorpora també aquest requeriment a les fitxes recomanades en l'informe.
 - Es considera que la normativa del pla especial pot garantir una recuperació de les edificacions amb condicions d'integració paisatgística

5) Informe de la Direcció General del Patrimoni Cultural, de 19 de novembre de 2012, RE 15958/23.11.12, segons el qual:

- La Comissió territorial del patrimoni cultural no ha d'informar el pla urbanístic presentat, ja que no afecta a cap de les categories de BCIN previstes a l'article 2.1.g del Decret 276/2005, sinó que només cal que se li doni compte del contingut dels informes emesos pels tècnics de la Direcció General del Patrimoni Cultural.
- Per tal de donar compliment als articles 85.5 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, els tècnics de la Direcció General del Patrimoni Cultural emeten informe favorable amb la condició que s'incorporin una sèrie de consideracions sobre el patrimoni arqueològic i sobre els monuments BCIN detectats; concretament:
 1. A nivell arquitectònic el pla que s'ha elaborat preveu la recuperació de les masies i cases rurals, mantenint les característiques tipològiques originals de cada edificació, regulant el seu desenvolupament a partir d'unes fitxes individuals que concreten cada casa i una normativa general.
 2. A nivell a arqueològic, el Pla especial urbanístic d'identificació i regulació de les masies i cases rurals es valora de forma positiva ja que identifica i regula les actuacions permeses en aquest tipus d'edificacions. Es valora també de forma positiva que a Montjoi de Baix i a Mas de l'Alseda l'apartat 3.5 de les fitxes individualitzades per a cada una de les masies, contempli el control arqueològic de les obres que afectin el subsòl atès el coneixement de l'existència de restes arqueològiques; no obstant, caldrà que s'incorporin també mesures preventives destinades a la protecció del patrimoni arqueològic en aquelles masies i/o cases rurals en les que, un cop contrastada la seva ubicació amb les dades de l'Inventari del Patrimoni Arqueològic i Paleontològic de la Direcció General del Patrimoni Cultural, es





detecta l'existència de jaciments arqueològics coneguts i inventariats en l'àmbit de la masia i al seu entorn proper.

3. Els jaciments arqueològics són els següents:
 - Jaciment arqueològic de "Montjoi de Baix" (núm. IPAC 8336) prop del jaciment es localitzen, a més de Montjoi de Baix, la masia/casa rural de Mas Montjoi de Dalt.
 - Jaciment arqueològic de "solell de Can Berta" (núm. IPAC 5792) i de "Penida" (núm. IPAC 8031) prop del jaciment es localitza la masia/casa rural de Mas Berta.
 - Jaciment arqueològic de "Les Arenes" (núm. IPAC 5780) prop del jaciment es localitza la masia/casa rural de Mas Coll.
 - Jaciments arqueològics de "Paratge del Mas d'en Causa" (núm. IPAC 19637) prop del jaciment es localitza la masia/casa rural Mas d'en Causa.
 - Jaciment arqueològic de "Corral del Mas d'en Figa" (núm. IPAC 5833) prop del jaciment es localitza la masia/casa rural de Mas d'en Figa.
 - Jaciment arqueològic de "Platja de Montjoi" (núm. IPAC 5745) prop del jaciment es localitzen les masies/cases rurals de Casa Camprubí/Gali i Habitatge Montjoi.
4. L'existència d'aquests jaciments fa imprescindible el control arqueològic de les obres que s'hagin de realitzar a les masies que hi són properes.
5. Cal tenir en compte l'expectativa arqueològica dels edificis anteriors al segle XX i preveure el control arqueològic en el cas que s'hi executin obres que afectin el subsòl.

▪ Segons l'informe del tècnic municipal:

Es dona compliment al requeriment 1 introduït en les fitxes dels elements especificats la condició de què les obres que afectin el subsòl s'hauran de realitzar amb control arqueològic.

Es dona compliment al requeriment 2 en l'article 13 de la normativa.

6) Informe del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural, de data 19 de desembre de 2012, RE 85/02.01.13, segons el qual:

Emet informe favorablement amb la següent valoració:

El municipi de Roses no és comprès actualment en cap pla sectorial agrari i l'actuació que es pretén portar a terme no interfereix els plans d'aquest Departament a la zona.

▪ Segons l'informe del tècnic municipal:

L'informe és favorable sense que hi constin prescripcions; no cal, doncs, fer cap modificació del document.

7) Informe del Parc Natural de Cap de Creus, de data 18 de gener de 2013, RE 541/10.01.13:

Emet informe favorable amb les següents condicions:

1. Cal que la fitxa núm. 19 (Mas Patiràs) no admeti l'ús de lleure pels riscos no assumibles per a les persones i el medi en cas d'incendis forestals o d'altres





- pertorbacions ambientals ja que no disposen d'accés directe des de la xarxa viària bàsica.
2. Aquest informe s'emet sense perjudici del que resolguin altres administracions competents.
- Segons l'informe del tècnic municipal:
S'ha suprimit l'ús d'educació en el lleure en la fitxa número 19 (Mas Patiràs).
- 8) Informe d'aigües, de l'Agència Catalana de l'Aigua, de data 25 de gener de 2013, RE 1660/31.01.13 i 2415/14.02.13, segons qual s'han d'incorporar les següents prescripcions al text normatiu:
1. Els documents urbanístics o projectuals que es redactin per a la implantació o consolidació de les diferents edificacions incloses en el Pla especial o per l'execució d'obres dins la franja de 100 m d'amplada al costat dels marges de les lleres, que constitueix la zona de policia del domini públic hidràulic, d'acord amb l'article 6 del Text refós de la Llei d'aigües, aprovat per RDL 1/2001 de 20 de juliol, requeriran l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua i inclouran l'avaluació dels riscos d'inundació i la determinació, si cal, de les mesures constructives de protecció passives corresponents, a partir d'un estudi annex subscrit per un tècnic competent. Aquest estudi s'adaptarà a les "Recomanacions tècniques per als estudis d'inundabilitat d'àmbit local" (ACA, març 2003) i l'aplicació de la directiva de l'article 6 del Reglament de la Llei d'urbanisme i els criteris tècnics aprovats pel Consell d'Administració de l'Agència Catalana de l'Aigua de 28 de juny de 2001 i modificats el 17 de juliol de 2006 sobre l'ocupació dels terrenys integrats en el sistema hídric de les zones inundables.
 2. Correspon a l'Agència Catalana de l'Aigua, d'acord amb els procediments administratius establerts al Reglament del Domini Públic Hidràulic, aprovat per Reial Decret 849/1986, d'11 d'abril, i a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental d'activitats de Catalunya, l'atorgament de les autoritzacions i/o concessions administratives per l'ús de l'aigua, l'autorització o l'informe i la imposició dels límits dels abocaments d'aigües residuals al medi i l'ocupació, modificació del relleu o construcció en la franja de terreny de 100 m d'amplada al costat de les lleres públiques, que correspon a la zona de policia del domini públic hidràulic d'acord amb l'article 6 del Text refós de la Llei d'aigües, aprovat per RDL 1/2001 de 20 de juliol.
- Segons l'informe del tècnic municipal:
Les prescripcions s'han incorporat a l'apartat 1.6 de la memòria i a l'article 15 de la normativa.
- 9) Informe de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Girona, de data 18 de febrer de 2013, RE 2712/20.02.13, segons el qual:
1. Les edificacions situades en terrenys forestals han d'incloure les mesures de prevenció d'incendis forestals previstes a la normativa sectorial vigent, inclosa la franja de protecció de 25 m d'amplada amb les característiques de l'annex 2 del Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

2. Els projectes de reconstrucció, reconversió d'antiga edificació o d'obres de gran rehabilitació hauran d'incorporar els paràmetres ambientals que estableix el Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.
3. Els plans especials urbanístics previstos al nou annex 6 que tinguin el seu àmbit d'ordenació inclòs total o parcialment dins d'un LIC o ZEPA de Natura 2000 s'hauran de sotmetre al procediment de decisió prèvia sobre avaluació ambiental que correspongui en funció de les seves determinacions.

L'esmentada tramitació també resulta d'aplicació per a aquells projectes d'actuacions d'interès públic que es puguin promoure en edificacions del Catàleg ubicades dins d'espai LIC o ZEPA de Natura 2000.

- Segons l'informe del tècnic municipal:

La prescripció 1 ja es troba incorporada a l'article 13 de la normativa.

La prescripció 2 ja es troba incorporada a l'article 13 de la normativa.

La primera part de la prescripció 3 s'ha introduït a l'article 31 de la normativa.

La segona part de la prescripció 3 s'ha introduït a l'article 13 de la normativa.

7. Amb data 5 d'abril de 2013 els serveis jurídics municipals informen al respecte.
8. La Comissió Informativa del dia 22 d'abril de 2013 ha emès un dictamen favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses (DOGC núm. 5682 de 30.07.2010).

Segon. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Tercer. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Quart. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DOGC núm. 3887, de 20.05.2003).

Cinquè. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (BOE núm. 80, de 03.04.1985).

Sisè. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

A proposta de la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, s'adopta el següent





ACORD

1. Resoldre les al·legacions presentades contra l'acord de la Junta de Govern Local del 24 de setembre de 2012, d'aprovació inicial, per segona vegada, del document anomenat "Pla especial del catàleg de masies i cases rurals en sòl no urbanitzable del municipi de Roses" d'iniciativa municipal, de data agost de 2012, redactat pels arquitectes Josep i Joan Antoni Vilanova Brugués de l'empresa Vilanova Arquitectes, SCP, d'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal de data 4 d'abril de 2013.

AL·LEGACIONS ESTIMADES:

- **Al·legació de Rafael Martín Mota – Promo Cap de Creus, SL (RE 15294/08.11.2012).**

L'interessat sol·licita que:

1. S'inclougi a la fitxa del "Mas Perafita" l'edificació auxiliar existent, amb la mateixa assignació d'usos i vinculació amb l'edificació principal.

S'estima l'al·legació presentada atès que:

- 1) El Mas Perafita forma part de l'annex 1 del Pla especial del catàleg de construccions en sòl no urbanitzable, fitxa núm.15.
- 2) Els usos admesos són l'habitatge unifamiliar, establiment de turisme rural, activitats d'educació en el lleure i equipaments o serveis comunitaris.
- 3) En la fitxa no es fa referència a cap edificació annexa.
- 4) L'al·legació fa referència a les restes d'una edificació situada a uns 270 metres del mas i que forma part de la mateixa propietat i explotació agrària.
- 5) La propietat té previstes obres de rehabilitació en aquesta edificació per tal de destinar-la a activitats agràries d'explotació vinícola vinculades a l'edificació principal.
- 6) S'estima l'al·legació en el sentit de fer esment, en la fitxa del Mas Perafita, de l'existència d'aquesta edificació com a annex vinculat a l'edificació principal.
- 7) En l'article 11, Regulació d'usos, s'especifica que a més dels usos admesos en cada fitxa, s'admeten els usos i activitats agrícoles i ramaderes tradicionals, així com els usos i activitats comercials de tipus agropecuari i artesanal, complementàries a les activitats agràries de la finca on es localitzen i també l'emmagatzematge, la conservació, manipulació, envasat i la transformació de productes de l'explotació, segons els requeriments de l'article 48 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme o el que en el seu moment el substitueixi, si no són expressament prohibits pel POUM en cada zona.
- 8) Aquests usos s'hauran de tramitar segons les determinacions del POUM, de la Llei d'urbanisme i del seu Reglament.
- 9) En l'article 16 s'especifica que els cossos annexes adossats o aïllats, complementaris de l'edificació principal, als quals es fa referència en la descripció i/o es grafien en les fitxes, no poden ser objecte de rehabilitació individualitzada si abans no s'ha rehabilitat l'edifici principal i que els annexes han d'estar vinculats a l'edificació principal i en cap cas poden ésser rehabilitats per a l'ús d'habitatge en les edificacions en les que no s'admet la divisió horitzontal.





- **Al·legació de Joan Bataller Danés** (RE 15363/09.11.2012).

L'interessat sol·licita que:

1. Al "Mas de la Llobatera" s'admeti, a més de l'ús d'habitatge unifamiliar, l'ús de turisme rural, restauració, activitats d'educació en el lleure, equipaments i serveis comunitaris.

S'estima l'al·legació presentada atès que:

- 1) L'edificació de referència es troba inclosa en l'annex 1 del Pla, fitxa núm. 8 en la qual únicament s'admet l'ús d'habitatge unifamiliar.
- 2) S'incorporen a la fitxa els usos de turisme rural, restauració i equipaments o serveis comunitaris, excepte activitats d'educació en el lleure.

- **Al·legació de Joan Bataller Danés** (RE 15364/09.11.2012).

L'interessat sol·licita que:

1. S'incorpori la descripció de la "Borda del Mas Patiràs" a la fitxa núm. 19 del Mas Patiràs a l'annex 1, admetent-se la rehabilitació del volum, sempre que estigui vinculat a l'edifici principal.

S'estima l'al·legació presentada atès que:

- 1) La Borda de Mas Patiràs és una edificació auxiliar d'uns 5 m x 4 m de la qual se'n conserven els murs.
- 2) Es fa esment, en la fitxa del Mas Patiràs, de les restes d'aquesta edificació com a annex vinculat a l'edificació principal.

- **Al·legació de Joan Vicens Denclar** (RE 15658/16.11.2012).

L'interessat sol·licita que:

1. Es contempli la possibilitat de poder realitzar obres de consolidació i conservació de la barraca del "Mas Fabar", ja que una part del teulat ha caigut i s'utilitza com a magatzem d'eines.

Tot i ser extemporània, s'estima l'al·legació presentada atès que:

- 1) El Mas Fabar es troba incorporat a l'annex 3 del Pla especial del catàleg de construccions en sòl no urbanitzable, fitxa núm. 13.
- 2) En aquesta fitxa ja es fa esment de l'existència d'una barraca habilitada en els darrers temps.
- 3) Les construccions en sòl no urbanitzable per a usos agrícoles venen regulades en el POUM, així mateix es contempla la possibilitat de rehabilitació de les restes de masies de l'annex 3 en l'article 28 del Pla especial amb les directrius bàsiques de l'article 259 del POUM.

AL·LEGACIONS ESTIMADES EN PART:

- **Al·legació de Joan Bataller Danés** (RE 15359/09.11.2012).





L'interessat sol·licita que:

1. S'incloguin les restes del "Mas Coll del Bombo" a l'annex 1 les restes del Mas Coll del Bombo a l'annex 1 del catàleg de construccions en sòl no urbanitzable o que s'admeti en qualsevol cas els usos i activitats agrícoles i ramaderes tradicionals, usos i activitats comercials de tipus agropecuari i artesanal, complementàries a les activitats agràries de la finca i refugi.

S'estima en part l'al·legació presentada atès que:

- 1) Les restes del Mas Coll del Bombo estan incloses en l'annex 3 "Descripció de les restes de masies" del Pla especial del catàleg de construccions en sòl no urbanitzable, fitxa 05.
- 2) Revisada la documentació de referència i vist l'informe d'Impacte i Integració Paisatgística del Pla, emès per la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme no es considera justificada la inclusió de la construcció en l'annex 1 del Pla.
- 3) Pel que fa referència a la sol·licitud que es pugui destinar a activitats agrícoles i ramaderes tradicionals es contempla aquesta possibilitat en l'article 28 del Pla especial amb les directrius bàsiques de l'article 259 del POUM.

AL·LEGACIONS DESESTIMADES:

- **Al·legació de Rodolfo, Elsa, Greta Brendle Bidermann i Seniqueda, SL** (RE 14951/02.11.2012)

Els interessats sol·liciten que:

1. S'incloguin les restes de "Mas Seniqueda" al catàleg de construccions en sòl no urbanitzable.

Es desestima l'al·legació presentada atès que:

- 1) Les restes del Mas Seniqueda estan incloses en l'annex 3 "Descripció de les restes de masies" del Pla especial del catàleg de construccions en sòl no urbanitzable, fitxa 05.
- 2) Revisada la documentació de referència, realitzada visita a les restes de la construcció i vist l'informe d'Impacte i Integració Paisatgística del Pla, emès per la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme no es considera justificada la inclusió de la construcció en l'annex 1 del Pla.

- **Al·legació de Joan Bataller Danés** (RE 15361/09.11.2012).

L'interessat sol·licita que:

1. Es catalogui l'edifici de l'antic "Mas Glasell" a l'annex 1 del Pla especial del catàleg de construccions en sòl no urbanitzable.

Es desestima l'al·legació presentada atès que:

- 1) L'edificació de referència es troba inclosa en l'annex 2 del Pla, fitxa número 6.





- 2) En l'annex 1 del Pla s'han recollit les masies i cases rurals que cal preservar i recuperar per raons arquitectòniques, històriques, ambientals, paisatgístiques o socials.
- 3) En l'annex 2 s'han incorporat edificacions existents abans de l'entrada en vigor del primer instrument de planejament.
- 4) Les característiques actuals d'aquesta edificació no justifiquen la seva inclusió en l'annex 1.
- 5) Segons les determinacions de l'article 47 de la Llei d'urbanisme, les edificacions incloses en aquest annex no es poden rehabilitar amb vistes a destinar-les a habitatge familiar.
- 6) En les edificacions incloses en l'annex 2 del Pla en les que actualment l'ús és d'habitatge, s'ha mantingut aquest ús com a admès.

• **Al·legació de Joan Bataller Danés (RE 15362/09.11.2012).**

L'interessat sol·licita que:

1. En l'edificació de l'antic edifici de telecomunicacions del Pení s'admeti l'ús de turisme rural i el d'habitatge.

Es desestima l'al·legació presentada atès que:

- 1) L'edificació de referència es troba inclosa en l'annex 2 del Pla, fitxa número 7.
 - 2) Segons les determinacions de l'article 47 de la Llei d'urbanisme, les edificacions incloses en aquest annex no es poden rehabilitar amb vistes a destinar-les a habitatge familiar.
 - 3) En les edificacions incloses en l'annex 2 del Pla en les que actualment l'ús és d'habitatge, s'ha mantingut aquest ús com a admès.
 - 4) Per altra banda, tampoc és possible l'admissió de l'ús de turisme rural, ja que per la pròpia definició de les diferents modalitats d'establiment de turisme rural que s'estableix en el Decret 159/2012 d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic, aquests establiments s'han de desenvolupar en habitatges.
2. Aprovar provisionalment el document anomenat "Pla especial del catàleg de construccions en sòl no urbanitzable del terme municipal de Roses", redactat el mes d'abril de 2013 pels arquitectes Josep i Joan Antoni Vilanova Brugués de l'empresa Vilanova Arquitectes, SCP (n/RE 4672/28.03.13), que, atès l'informe dels serveis tècnics municipals de data 4 d'abril de 2013, incorpora la resolució de les prescripcions de les administracions sectorials i les al·legacions, estimades, presentades pels particulars.
 3. Trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, dos exemplars de l'esmentat Pla especial urbanístic, juntament amb una còpia en extracte de l'expedient administratiu, per tal que pugui adoptar l'acord d'aprovació definitiva del Pla especial.
 4. Notificar-ho als al·legants, per al seu coneixement i als efectes oportuns.= Exp.4543/10 - ref.: PL10013EN.

EXPLICACIÓ DE LA REGIDORA PONENT





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Sra. Silvia Ripoll.- Explica que en aquest pla es recullen tota una sèrie de construccions en sòl no urbanitzable del terme municipal de Roses que es cataloguen, bàsicament, seguint uns criteris estrictament tècnics i es classifiquen en un annex, l'annex 1, l'annex 2 i annex 3 i cadascun d'ells es va classificant en un d'aquests annexos.

Aquest pla especial també ha estat a exposició pública i ha rebut les seves corresponents al·legacions.

Els informes de les diferents administracions sectorials han estat tots favorables i hi ha alguna recomanació d'alguna administració, però en principi tot és favorable i tot seguit llegeix les al·legacions presentades.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE GENT DEL POBLE-AM

Sr. Francesc Giner.- Diu que un cop examinat l'expedient, votaran favorablement pels mateixos motius que ja ha expressat anteriorment, sempre que tinguin les garanties d'ús, de conservació i les corresponents garanties jurídiques, per tal de poder desenvolupar les activitats pròpies de les urbanitzacions no urbanitzables que conté aquest catàleg.

Anuncia que votaran a favor de la proposta.

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

14.- DENEGAR L'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL "PLA PARCIAL URBANÍSTIC DEL SUD 13 MAS D'EN PUIG/BOSCÀ-FUMATS DEL TERME MUNICIPAL DE ROSES", D'INICIATIVA PRIVADA

A proposta de la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Silvia Ripoll i Cayuela, s'adopta el següent

Antecedents

1. En data 17 de desembre de 2010, RE 19982/10, Iberdrola Inmobiliaria, SAU representada per María José Pérez Asensio, inicia l'expedient 4688/10 per a l'aprovació del "Pla parcial urbanístic del SUD 13 Mas d'en Puig/Boscà-Fumats del terme municipal de Roses", redactat el novembre de 2010 per Bosch i Frigola Arquitectes, SLP.
2. El Ple de l'Ajuntament en la sessió del dia 30 de juliol de 2012 acorda:
 - 1) Resoldre les al·legacions presentades a l'aprovació inicial per silenci administratiu de l'esmentat Pla (aprovació inicial acordada per la Junta de Govern Local del 27 de gener de 2012).
 - 2) Suspendre l'aprovació definitiva del Pla ja que segons acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 15 de març de 2012, preceptiu i vinculant,





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

- aquest planejament parcial ha de ser conseqüent amb el Pla especial d'infraestructures hidràuliques de drenatge urbà (PEIH), els Plans directors de sanejament i abastament d'aigua, i el PEU 8; per tant, el compliment d'aquesta condició vinculant implica la prèvia aprovació dels plans i documents referits, circumstància no produïda.
- 3) Una vegada aprovats els esmentats Plans, s'haurà d'elaborar un Text refós que s'haurà de sotmetre a la tramitació que sigui adient en funció del caràcter substancial o no de les modificacions que cal introduir.
 3. Amb data 25 de gener de 2013 (n/RE 1816/01.02.13) l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya informa desfavorablement l'esmentat Pla parcial fins que no es tinguin en compte una sèrie de consideracions.
 4. Segons informe dels serveis jurídics municipals, de data 14 de març de 2013, l'esmentat informe és preceptiu i vinculant i, per tant, escau denegar l'aprovació definitiva de l'esmentat Pla parcial.
 5. La Comissió Informativa del dia 22 d'abril de 2013 ha emès un dictamen favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010); modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Segon. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Tercer. Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses. (DOGC núm.5682, de 30.07.2010).

Quart. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

A proposta de la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, s'adopta el següent

Acord

1. Alçar la suspensió acordada pel Ple de l'Ajuntament en la sessió del dia 30 de juliol de 2012, de l'aprovació definitiva del "Pla parcial urbanístic del SUD 13 Mas d'en Puig/Boscà-Fumats del terme municipal de Roses", redactat el mes de juliol de 2011 per Bosch i Frigola Arquitectes, SLP, promogut per Iberdrola Inmobiliaria, SAU representada per María José Pérez Asensio.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

2. Denegar l'aprovació definitiva del "Pla parcial urbanístic del SUD 13 Mas d'en Puig/Boscà-Fumats del terme municipal de Roses", redactat el mes de juliol de 2011 per Bosch i Frigola Arquitectes, SLP, promogut per Iberdrola Inmobiliaria, SAU representada per María José Pérez Asensio, atès l'informe desfavorable de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) de la Generalitat de Catalunya, de data 25 de gener de 2013 (n/RE 1816/01.02.13), atès que és preceptiu i vinculant.
3. Notificar-ho a Iberdrola Inmobiliaria, SAU representada per María José Pérez Asensio juntament amb una còpia de l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua rebut amb RE 1816/01.02.13, i comunicar-ho a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i a l'Agència Catalana de l'Aigua de la Generalitat de Catalunya, per al seu coneixement i efectes.= Exp.4688/10 - ref.: PL10014SE.

Sra. Silvia Rpoll.- Explica que aquest pla parcial urbanístic del SUD 13 ja va passar en el seu moment per aquest ple, el 30 de juliol de 2012 on es va suspendre l'aprovació definitiva del pla, ja que segons l'acord de la comissió territorial d'urbanisme de Girona aquest planejament parcial havia de ser conseqüent amb tota una sèrie de plans hidràulics d'aquella zona, ja que com va explicar en aquell moment és una zona inundable.

En compliment de l'acord de la comissió, que en tot cas és vinculant, implica la prèvia aprovació dels plans i documents referits, circumstància que encara no s'ha produït, el pla especial d'infraestructures hidràuliques de drenatge urbà, els plans directors de sanejament i abastament d'aigua i el PEU 8.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE GENT DEL POBLE-AM

Sr. Francesc Giner.- Diu que en aquest punt després d'haver vist els informes desfavorables de l'Agència Catalana de l'Aigua de la Generalitat de Catalunya i ja que són preceptius i vinculants, votaran a favor de denegar l'aprovació definitiva del Pla Parcial Urbanístic del SUD 13.

Tot seguit es passa a votació i se n'extreu el següent resultat:

Vots a favor: Tretze (13) Montse Mindan, Silvia Ripoll, Marc Danés, Josep Ma. Masblanch, Sílvia Useros, Juan Manuel Fernandez, Anna Jorquera, Ambrosio Martinez, Manel Escobar, Carlos López, Francesc Giner, Ma. Àngels Arjona i Carles Pàramo.

Vots en contra: Cap (0)

Abstencions: Set (7) Magda Casamitjana, Imma Carrion, Francisco martinez, Francisca Guijarro, David Beltran, Francisca Martin i Carles Ferrer (Art. 100.4 del ROF) .

En veure el resultat de les votacions, l'Alcaldia presidència declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.





En el següent punt de l'ordre del dia es reincorpora el senyor Carles Ferrer. I en el següent punt també s'absenta i es reincorpora dos minuts després el senyor Marc Danés.

15.- APROVAR INICIALMENT EL DOCUMENT "MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (POUM) NÚM. 3 DE ROSES, A L'ÀMBIT DEL CEMENTIRI MUNICIPAL DE ROSES", D'INICIATIVA MUNICIPAL

La senyora Sílvia Ripoll i Cayuela, com a responsable de l'àrea d'Urbanisme, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

Antecedents

1. El cementiri municipal s'ubica a l'illa compresa entre els carrers de Josep Irla, del Camí del Cementiri, de Pere III i la carretera de Mas Oliva de Roses.

El Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Roses qualifica la major part d'aquesta illa com a sistema D9 (cementiri) si bé preveu una franja perimetral de zona verda al llarg dels carrers del Camí del Cementiri, de Josep Irla i de Pere III, que no segueix les alineacions dels murs existents del límit del cementiri.

2. El mes de març de 2013 els serveis tècnics municipals de l'àrea d'Urbanisme redacten el document anomenat "Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) núm. 3 de Roses, a l'àmbit del cementiri municipal".

L'objecte d'aquest document és modificar la delimitació dels àmbits de sòl destinats a espais lliures i equipament comunitari i, ajustar els límits dels sistemes que configuren l'illa per permetre la construcció d'un tanatori ben implantat i relacionat amb l'entorn urbà i l'ampliació del cementiri i l'ordenació de l'espai lliure al seu voltant.

3. Amb data 12 d'abril de 2013 els serveis jurídics municipals informen:

- L'article 117 del Reglament de la Llei d'urbanisme (RLUC) entén per modificació del POUM la introducció de qualsevol tipus de canvis en les seves determinacions, inclosos els canvis de classificació del sòl i dels sistemes generals, sempre que no comportin la seva revisió en els termes que estableix l'article 116 del mateix reglament.

- Pel que fa a la documentació

Les propostes de modificació d'una figura de planejament urbanístic han de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents. L'òrgan competent per a tramitar la modificació ha de valorar adequadament la justificació de la proposta i, en cas de fer-ne una valoració negativa, ha de denegar-la.

En aquest cas es justifica la no necessitat de l'informe previ previst a l'article 99 de la Llei d'Urbanisme (LUC) (apartat 2.6 del document de la modificació).





L'article 118.4 del RLUC estableix que les modificacions de plans urbanístics han de contenir les determinacions adequades a llur finalitat específica, d'entre les pròpies de la figura de planejament modificada.

Aquesta modificació que es presenta a tràmit, conté la següent documentació:

Document 1: Memòria.

Document 2: Normativa.

Document 3: Agenda i avaluació econòmica i financera.

Document 4: Memòria social.

Document 5: Avaluació de la mobilitat generada.

Document 6: Plànols

- Pel que fa a la tramitació, d'acord amb el que estableix el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.
 - Es justifica la no necessitat de sol·licitar l'informe a Urbanisme atès que no es cap dels supòsits de l'article 99.1 de la Llei d'urbanisme.
 - Aprovació inicial, pel Ple de l'Ajuntament.
 - Suspensió preceptiva de tramitacions i llicències.
 - Informació pública pel termini d'un mes i, simultàniament al tràmit d'informació pública, petició d'informe als organismes afectats, en aquest cas a les següents administracions de la Generalitat de Catalunya:
 - a) Agència de la Salut Pública de Catalunya (Serveis Territorials a Girona).
 - b) Departament de Cultura (Serveis Territorials a Girona).
 - Resolució d'al·legacions i aprovació provisional, pel Ple de l'Ajuntament.
 - Aprovació definitiva per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona; i la seva publicació.

4. La Comissió Informativa del dia 22 d'abril de 2013 ha emès un dictamen favorable al respecte.

Fonaments de Dret

Primer. Pla d'ordenació urbanística municipal de Roses (POUM) – Text refós de data abril de 2010. (DOGC núm. 5682, de 30.07.2010): sistema d'equipaments comunitaris: articles 43 i 52 – clau D9.

També és un bé inclòs en el catàleg de béns protegits – fitxa 8062 – DOC.6 Tom II del POUM (relació de béns protegits).

Segon. Article 117 i ss del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Tercer. Article 99 i ss del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).





A proposta de la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, s'adopta el següent

ACORD

1. Aprovar inicialment el document anomenat "Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) núm. 3 de Roses, a l'àmbit del cementiri municipal", d'iniciativa municipal, redactat el mes de març de 2013 pels serveis tècnics municipals de l'àrea d'Urbanisme.
2. Suspendre pel termini màxim de dos anys, l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i altres autoritzacions municipals connexes, de conformitat amb el plànol de delimitació dels àmbits subjectes a suspensió de llicències i de procediments, que s'adjunta a aquest acord.
3. Sotmetre-ho a informació pública, pel termini d'un mes, mitjançant anunci publicat en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, en dos diaris de difusió comarcal, en el tauler d'anuncis de la corporació i a la web municipal perquè qualsevol persona ho pugui consultar a l'Oficina del Servei d'Atenció al Ciutadà (SAC) de l'Ajuntament de Roses (pl. Catalunya, 12-13) en horari laborable (de dilluns a divendres, de 9 a 14 h) i presentar les al·legacions que consideri oportunes.
4. Sol·licitar informe per raó de les seves competències, a les següents administracions sectorials de la Generalitat de Catalunya:
 - a) Agència de la Salut Pública de Catalunya (Serveis Territorials a Girona).
 - b) Departament de Cultura (Serveis Territorials a Girona). = Exp.1784/13 - ref.: PL13001OT.

La regidora, senyora Sílvia Ripoll, explica que el que fem és traslladar metres quadrats de la zona d'equipament a l'entrada del cementiri on preveuen la futura construcció d'un tanatori sense crematori. Amb això no augmenten la zona d'equipament, sinó que la concentren i el que si que augmenten és la zona de l'espai verd en uns 113 metres quadrats.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA-PM

Sra. Magda Casamitjana.- Diu que recorda la taca blava en els plànols, la zona d'equipaments tampoc canvia tant ni l'espai verd que toca amb el camí del cementiri, ara Josep Irla.

Anuncia que s'abstindran a les votacions, perquè recorda que els van fer enretirar els equipaments a cinquanta metres d'una edificació i per això van haver de fer aquest retrocés en el camí del cementiri que està a la zona i l'altre ja el deixaven verd.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Aquest dibuix queda complement desfet. Hi ha una zona verda petita, després hi ha una peça que queda com trencant i per tot això s'abstindran a les votacions.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE GENT DEL POBLE-AM

Sra. Ma. Àngels Arjona.- Diu que una mica en la mateixa línia, vistos els plànols també entenen que tampoc estan ben descrits els accessos a aquest futur tanatori. Veuen que la informació és una mica incompleta i, per tant, de moment també s'abstindran a les votacions.

RESPOSTA DE LA REGIDORA PONENT

Sra. Silvia Ripoll.- Diu que en tot cas és la modificació, però de moment no presenten cap projecte. Hi ha la intenció d'una futura construcció del tanatori i han acotat la zona. Si comparen el plànol que ha presentat aquí amb el que hi ha al POUM, els presents podran adonar-se que la zona està molt més ben delimitada i és la zona que es guanya en espais verds.

INTERVENCIÓ DE L'ALCALDIA

Alcalde.- Manifesta que en un punt anterior els presents han votat a favor del Pla Especial del Port de Roses que permetrà que s'hi pugui construir els magatzems o l'ampliació de la planta de filatejat de peix i totes aquestes coses, que és un servei més que tindrà el poble de Roses amb la possibilitat de mantenir o crear llocs de treball.

L'alcalde aclareix que l'ampliació del Pla Especial no diu com serà l'edifici. Se sent com un membre del Grup Municipal Socialista manifesta el seu desacord i l'alcalde respon que parla sota el seu criteri i dóna les gràcies per entendre-ho.

Segueix explicant que aquest punt no porta el detall de com serà l'edifici i els presents l'han votat a favor, el segon punt, que és el pla especial del catàleg de construccions, han determinat a cadascuna de les fitxes com es podrà reconstruir una masia, si és que hi ha masies a reconstruir. S'estableixen quins són els usos, no hem determinat com es farà. En aquest punt també dóna les gràcies per haver-hi votat a favor.

Quant al punt següent, el Grup Municipal de Gent del Poble ha votat a favor i hi ha hagut una abstenció per part del PSC que és denegar l'aprovació definitiva del mas d'En Puig. També dóna les gràcies, però adverteix que no hem anul·lat cap edificació.

I en aquest punt, que també creu que és important, tant com el pla especial i els altres dos, el que fan és posar les bases, dir que en aquell espai es pot fer un tanatori, que creuen que és un servei necessari per al poble de Roses. Queda clar que no hi haurà crematori. Explica que, aleshores, en el POUM, estava aprovada aquesta facultat per poder construir un tanatori l'any 2007 que després l'Equip de Govern següent va substituir per un altre.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

L'actual Equip de Govern torna a posar la possibilitat que Roses tingui un tanatori i no a la zona industrial, sinó a costat del cementiri, perquè tenen la sort que al costat del cementiri hi ha una finca que és de propietat municipal i que d'una manera molt còmoda, si la gent de Roses té la desgràcia d'anar a vetllar o veure un difunt, hi podran anar.

És veritat que sempre hi ha algú que no li agrada un tanatori. L'alcalde no jutja si els agrada o no els agrada, però aquesta ambigüitat de dir no sé..... i buscar una justificació per votar en contra o abstenir-se, cas que s'anuncii una abstenció, perquè no s'ha vist l'edifici on hi haurà el tanatori, creu que és fer-nos trampa entre nosaltres mateixos, en el sentit que allà s'hi podrà fer un tanatori, que lògicament el separaran tan com podran de les cases edificades, que no hi haurà cap entrada per la banda on hi ha les cases, sinó que hi ha aquesta placeta interior que defineix per on entrarà la gent i, per tant, aïllem el tanatori de la resta de les cases. Estan separades més de cinquanta metres quan la llei diu vint-i-cinc metres i a vint-i-cinc metres el pla general vigent aprovat per l'anterior equip de govern, amb el vot en contra de Convergència i Unió, permet construir nínxols.

L'alcalde agraeix els vots a favor i ho agraeix tot i que respecta la llibertat de cadascun de votar, però creu que no si val que una persona jugui aquí a abstenir-se, per si algú no està content poder-li dir que ha votat en contra o que s'ha abstenut, i encara menys buscant aquesta justificació que no s'ha vist l'edifici, quan l'edifici no existeix. Hi ha uns metres quadrats que el Pla General permetrà que s'hi construeixi un tanatori. Només vol aclarir això abans de passar a la votació.

Vol deixar-ho clar davant del poble i sobretot per a les persones que ens estan escoltant aquí en directe i per a les persones que ens sentiran per televisió.

Tot seguit es passa a votació i se n'extreu el següent resultat:

Vots a favor: Onze (11) Montse Mindan, Sílvia Ripoll, Marc Danés, Josep Ma. Masblanch, Sílvia Useros Juan Manuel Fernandez, Anna Jorquera, Ambrosio Martinez, Manel Escobar, Carlos López i Carles Pàramo.

Vots en contra: Cap (0)

Abstencions: Nou (9) Magda Casamitjana, Carles Ferrer, Imma Carrion, Francisco Martinez, Francisca Guijarro, David Beltran, Francisca Martin, Francesc Giner i Ma. Àngels Arjona.

En veure el resultat de les votacions, l'alcaldia presidència declara aprovada la proposta tal com ha estat presentada i s'eleva a acord plenari.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA-PM

Sra. Casamitjana.- Demana explicació de vot, a la qual cosa el senyor Carles Pàramo respon que l'explicació de vot està justificada quan hi ha un vot especial dins del mateix grup. Posa l'exemple que la persona que fa l'explicació de vot hagués fet un vot diferent de





la resta de companys de grup. Recorda als presents que és un ROM (Reglament Orgànic Municipal) que varem aprovar entre tots.

16.- APROVAR INICIALMENT EL DOCUMENT “MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D’ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (POUM) NÚM. 4 DE ROSES, A L’ÀMBIT DE LA RAMBLA GINJOLERS”, D’INICIATIVA MUNICIPAL

La senyora Sílvia Ripoll, com a responsable de l'àrea d'Urbanisme, com a responsable de l'àrea d'Urbanisme, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

Antecedents

1. L'àmbit de la riera Ginjolers és un espai on abans corria, en obert, la riera que dóna nom a la via i, des que es van executar les obres d'endegament i cobriment, ha millorat molt la seva fisonomia ja que, a part de la reurbanització del tram entre el carrer de Puig Rom i el mar, s'han construït noves edificacions, i s'han obert nous comerços i locals de restauració que han donat un nou impuls residencial i comercial a la zona.
2. El mes de març de 2013 els serveis tècnics municipals de l'àrea d'Urbanisme redacten el document anomenat “Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) núm. 4 de Roses, àmbit de la Rambla Ginjolers”.

L'objecte d'aquest document és modificar la delimitació dels àmbits de sòl destinats a sistemes d'espais lliures i sistema viari i, ajustar els límits dels sistemes que configuren l'espai pendent d'urbanitzar de la riera Ginjolers, en el tram comprès entre la Gran Via de Pau Casals i el carrer de Puig Rom, per tal de reordenar tant la circulació de vehicles com de vianants i, altres serveis pendents d'ordenació en aquest àmbit.

Es pretén millorar la funcionalitat dels espais lliures resultants per a la ciutadania, sense afectar la circulació, ja que es mantenen igualment els dos sentits de la marxa i els girs dels carrers que hi creuen o hi emboquen.

3. Amb data 11 d'abril de 2013 els serveis jurídics municipals informen:
 - L'article 117 del Reglament de la Llei d'urbanisme (RLUC) entén per modificació del POUM la introducció de qualsevol tipus de canvis en les seves determinacions, inclosos els canvis de classificació del sòl i dels sistemes generals, sempre que no comportin la seva revisió en els termes que estableix l'article 116 del mateix reglament.
 - Pel que fa a la documentació
Les propostes de modificació d'una figura de planejament urbanístic han de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència en relació amb els interessos públics i privats concurrents. L'òrgan competent per a tramitar la





modificació ha de valorar adequadament la justificació de la proposta i, en cas de fer-ne una valoració negativa, ha de denegar-la.

En aquest cas es justifica la no necessitat de l'informe previ previst a l'article 99 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (apartat 2.6 del document de la modificació)

L'article 118.4 del RLUC estableix que les modificacions de plans urbanístics han de contenir les determinacions adequades a llur finalitat específica, d'entre les pròpies de la figura de planejament modificada.

Aquesta modificació que es presenta a tràmit, conté la següent documentació:

Document 1: Memòria descriptiva i justificativa: apartats 1, 2 i 3.

Document 2: Normativa.

Document 3: Agenda i avaluació econòmica i financera.

Document 4: Memòria social.

Document 5: Avaluació de la mobilitat generada (és justifica la no necessitat)

Document 6: Plànols

- Pel que fa a la tramitació, d'acord amb el que estableix el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.
 - Aprovació inicial, pel Ple de l'Ajuntament.
 - Suspensió preceptiva de tramitacions i llicències:
 - 1) Aquesta suspensió no pot tenir una durada superior a dos anys i l'acord de suspensió de tramitacions i de llicències s'ha de publicar en el *Butlletí Oficial de la Província*, i s'ha de referir, en qualsevol cas, a àmbits identificats gràficament. Aquest plànol ha de quedar a disposició del públic durant el termini de suspensió.
 - 2) En aquest cas només existeixen dues edificacions (de Telefònica i els rentadors municipals) on s'entén que no caldrà suspendre l'atorgament de llicències, ja que aquesta modificació de POUM no suposa una modificació del seu règim urbanístic.
 - 3) Cal suspendre en l'àmbit afectat tot i que, en el cas que es tramités el projecte d'urbanització de la riera de conformitat amb l'article 85.9, la tramitació del projecte d'urbanització serà amb un expedient separat i la seva executivitat hauria d'anar condicionada a l'aprovació definitiva de la modificació de POUM a l'àmbit de la riera.
 - Informació pública pel termini d'un mes i, simultàniament al tràmit d'informació pública, petició d'informe als organismes afectats, en aquest cas només a l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA).
 - Resolució d'al·legacions i aprovació provisional pel Ple de l'Ajuntament.
 - Aprovació definitiva per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona; i la seva publicació.

4. La Comissió Informativa del dia 22 d'abril de 2013 ha emès un dictamen favorable al respecte.

Fonaments de Dret





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Primer. Article 7 del Pla d'ordenació urbanística municipal de Roses (POUM) – Text refós de data abril de 2010. (DOGC núm. 5682, de 30.07.2010) .

Segon. Article 117 i ss del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4682, de 27.07.2006).

Tercer. Article 99 i ss del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 5686, de 05.08.2010), modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (DOGC núm. 6077, de 29.02.2012).

Quart. Decret d'Alcaldia núm. 3562/11, de 14 de desembre de 2011, de delegacions (BOP de Girona núm. 246, de 28.12.2011).

A proposta de la regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll i Cayuela, s'adopta el següent

ACORD

1. Aprovar inicialment el document anomenat "Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) núm. 4 de Roses, a l'àmbit de la Rambla Ginjolars", d'iniciativa municipal, redactat el mes de març de 2013 pels serveis tècnics municipals de l'àrea d'Urbanisme.
2. Suspendre pel termini màxim de dos anys, l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i altres autoritzacions municipals connexes, de conformitat amb el plànol de delimitació dels àmbits subjectes a suspensió de llicències i de procediments, que s'adjunta a aquest acord, tot i que en el cas que es tramités el projecte d'urbanització de la riera de conformitat amb l'article 85.9, la tramitació del projecte d'urbanització serà en un expedient separat i la seva executivitat hauria d'anar condicionada a l'aprovació definitiva de la modificació del POUM a l'àmbit de la riera.
3. Sotmetre-ho a informació pública, pel termini d'un mes, mitjançant anunci publicat en el *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, en el *Butlletí Oficial de la Província de Girona*, en dos diaris de difusió comarcal, en el tauler d'anuncis de la corporació i a la web municipal perquè qualsevol persona ho pugui consultar a l'Oficina del Servei d'Atenció al Ciutadà (SAC) de l'Ajuntament de Roses (pl. Catalunya, 12-13) en horari laborable (de dilluns a divendres, de 9 a 14 h) i presentar les al·legacions que consideri oportunes.
4. Sol·licitar, simultàniament al tràmit d'informació pública, informe a les següents administracions sectorials, per raó de les seves competències:
 - Agència Catalana de l'Aigua (ACA). = Exp. 2025/13 - ref.: PL13004OT.

EXPLICACIÓ DE LA REGIDORA PONENT





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Sra. Sílvia Ripoll.- Diu que aquesta modificació número 4 del POUM gira en torn de l'àmbit de la riera Ginjolars i la riera Ginjolars ja va millorar molt en el seu moment la seva fisonomia, des del moment que es van executar les obres d'endegament i cobriment de la riera. Després s'han construït noves edificacions i s'han obert nous comerços i locals de restauració.

L'objecte del document redactat pels serveis tècnics municipals de l'àrea d'Urbanisme durant el mes de març del 2013 és modificar la delimitació dels àmbits de sòl destinats a sistemes d'espais lliures i sistema viari.

És a dir, actualment la circulació va pels costats, pels laterals i la zona d'espais lliures està al mig de la rambla. Amb aquesta modificació i en base al projecte que hem treballat establirem el sistema viari pel centre de la rambla i els espais lliures estaran a tocar dels immobles de la rambla. En els laterals hi anirà una zona molt ampla que esdevindrà una zona per ocupacions de la via pública i fomentar una mica l'obertura de locals comercials, etc. Es preveuen aparcaments en bateria, una zona lúdico-infantil que sorgeix de la participació ciutadana, que es va fer amb el consell d'infants i amb les diferents regidores que els pertocava l'àrea i també hi haurà una zona d'aigües. Tot això anirà destinat als infants de la vila.

Les voreres amples, com ja ha dit, a costat dels edificis, fan preveure aquesta activació econòmica i també hi haurà un vial de serveis pels veïns que viuen a la zona del carrer d'En Mairó, per tal que puguin entrar i sortir dels seus garatjos i de les seves vivendes. Evidentment, s'hi plantaran arbres i s'hi col·locarà tota una sèrie de mobiliari urbà.

El projecte ja es va presentar a la comissió informativa i ja tenen un esbós en aquests documents que han fet arribar als regidors.

ACLARIMENT DE L'ALCALDIA

Alcalde.- En tot cas abans de donar els torns de paraula, l'alcalde vol aclarir que com ha llegit "Suspendre pel termini màxim de dos anys l'atorgament de llicències". Algú que ens estigui sentint aquí a la sala o a la televisió, que no es pensi que hi ha suspensió de llicències, que no n'hi ha en absolut, sinó que fa referència a aquests plànols que tenen els regidors presents, que són els que es publicaran en relació a l'espai públic. No hi ha ningú que quedi afectat per aquesta suspensió de llicències.

L'alcalde fa aquesta explicació, perquè de vegades es diuen les coses i es malinterpreten i vol deixar-ho aclarit.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA-PM

Sra. Magda Casamitjana.- Comenta que com que l'alcalde ha dit que, de vegades, es diuen coses i es malinterpreten, en el punt anterior, el que ha dit l'alcalde es pot malinterpretar, perquè no és just el que ha dit l'alcalde. La regidora diu que l'alcalde ha explicat que l'Equip





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

de Govern anterior havia fet una taca on no es podia posar un tanatori quan sí que es pot posar i que havien anat a la zona industrial única i exclusivament, perquè les dues úniques concessions...

INTERVENCIÓ DE L'ALCALDIA

Alcalde.- Aclareix a la senyora Casamitjana que ha de tallar la seva intervenció, perquè estan parlant d'un altre tema i l'alcalde aclareix que ell no ha dit que l'anterior Equip de Govern hagués fet això o allò, ha dit que a la previsió de l'any 2007 hi havia una previsió de tanatori que ha desaparegut l'any 2010.

Sra. Casamitjana.- Diu que no és veritat. La senyora Casamitjana insisteix que es malinterpreta i afirma que el que l'alcalde ha dit anteriorment no és veritat.

Alcalde.- Afirma en sentit contrari que és veritat i diu a la senyora Casamitjana que per això li ha donat els papers.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE DEFENSA DEL POBLE-AM

Sr. Francesc Giner.- Diu que en aquest punt votaran a favor, li sembla bé aquesta modificació i que es tingui en compte que tard o d'hora l'edifici de la telefònica ha de desaparèixer de la zona, encara que saben que econòmicament és molt costós.

També volen demanar que passarà amb els carrers Cosconilles i el carrer Tradició, perquè si hi ha una zona verda, sembla com si el carrer quedés tancat. Pregunta com anirà.

RESPOSTA DE LA REGIDORA PONENT

Sra. Sílvia Ripoll.- Respon que quan tinguin aprovat el projecte el podran mirar i acabar de comentar aquestes petites coses que, de vegades, no s'entenen sobre plànols.

Diu que no hi ha cap problema per acabar-ho de concretar tot, si queda alguna cosa pendent.

ACLARIMENT DE L'ALCALDIA

Alcalde.- Respecte al carrer Tradició i el carrer Cosconilles explica que són dos carrers que quedaran com un cul de sac. Es podrà accedir a aquests carrers i sortir, el mateix que les cases que van al carrer d'En Mairó, a l'alçada de la telefònica. Si el regidor ho mira, a la modificació veurà que hi ha un espai en blanc, perquè això equival a vial i quedarà com un carrer només de servei per als usuaris, que són els que tenen garatjos en aquell tros.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Això mateix passarà amb els que baixaran del carrer Ramon i Cajal que podran entrar i sortir dels seus garatjos per la Rambla. Aquest espai blanc que hi ha al plànol correspon a aquesta explicació que acaba de donar.

L'alcalde aclareix que ho explicarà als regidors, però fa aquesta explicació per la gent que els escolta i la que és present a la sala. En cas contrari, la gent que els escolta del carrer Cosconilles poden neguitejar-se, però no tindran cap problema per accedir a les seves finques.

Afegeix que s'hi podrà accedir des del carrer Peralada, entrant i sortint per allà. En definitiva, el debat d'aquesta modificació són els dos models que varen explicar a la comissió informativa. Per agafar una referència, l'alcalde esmenta Barcelona, que tothom més o menys coneix, on hi ha un model aprovat anteriorment que és el POUM aprovat el 2010 que preveu una rambla, estil de la rambla de Catalunya de Barcelona, que vol dir una vorera, vial passeig, vial, vorera. L'altre model que és el del passeig de Gràcia que vol dir gran vorera, vial i gran vorera, que creuen que és el que afavoreix econòmicament més el desenvolupament d'aquesta zona. L'única diferència és aquesta, les altres qüestions estan totes previstes.

Està prevista, en el seu dia, la desaparició de la telefònica i per això s'ha pintat de color verd. Val molts diners, però no és impossible d'aconseguir. En tot cas, en podran parlar els propers anys.

Tot seguit es passa a votació i se n'extreu el següent resultat:

Vots a favor: Tretze (13) Montse Mindan, Sílvia Ripoll, Marc Danés, Josep Ma. Masblanch, Sílvia Useros, J. Manuel Fernandez, Anna Jorquera, Ambrosio martinez, Manel Escobar, Carlos López, Francesc Giner, Ma. Àngels Arjona i Carles Pàramo.

Vots en contra: Cap

Abstencions: Set (7) Magda Casamitjana, Carles Ferrer, Imma Carrion, Francisco Martinez, Francisca Guijarro, David Beltran i Francisca Martin.

En veure el resultat de les votacions, l'alcaldia presidència declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

17.- INTERPOSICIÓ D'UNA QUERELLA CRIMINAL CONTRA EL SR. ELOY JIMÉNEZ MARTÍNEZ, PER DENÚNCIA FALSA CONTRA L'AJUNTAMENT DE ROSES

El senyor Carles Pàramo i Ponsetí, alcalde president, presenta la proposta d'acord del tenor literal següent:

Identificació del document





Interposició d'una querrela criminal contra el Sr. Eloy Jiménez Martínez, per denúncia falsa contra el Sr. Carles Pàramo i Ponsetí, alcalde president de l'Ajuntament de Roses i altres funcionaris i tècnics, sense identificar.

Antecedents

1. El dia 16 de maig de 2011, és a dir, en plena campanya electoral de les eleccions locals celebrades el dia 22 de maig, es va presentar davant la Fiscalía Especial para la Represión de los Delitos Económicos relacionados con la corrupción, **una denuncia** per part del Sr. Eloy Jimenez Martínez contra

“el Sr. Carles Pàramo i Ponsetí i contra els funcionarios y técnicos que hubieren participado en los hechos que se denuncian por incurrir en presuntos DELITOS CONTRA LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA previstos en los artículos 440, 407, 428 y 439 del Código Penal en relación a:

1. La compra del Hotel Casa del Mar por parte de la sociedad mercantil CASA DEL MAR, SL, **propiedad de un familiar de primer orden** del Sr. Carles Pàramo i Ponsetí.
2. El repetido **intento de obtener mayores beneficios urbanísticos** del proceso de redacción del Plan de Ordenación Urbanística Municipal (POUM) del municipio de Roses, en la fincas de la citada mercantil que al resto de fincas de la misma tipología.
3. El intento de recalificar la donde se situa el Hotel Casa del Mar, **obteniendo un aumento de más del doble de edificabilidad** que en fincas de la misma tipología **con la finalidad de que el inmueble de la citada sociedad no quedara fuera de ordenación por la existencia histórica de un importante volumen fuera de ordenación.”**

La denuncia es dirigeix, doncs, no només contra la persona física que ocupava l'Alcaldia quan varen succeir els fets denunciats, sinó contra tots els funcionaris i tècnics que haguessin pogut participar en els fets, no com a persones particulars sinó com a conseqüència de les seves activitats corporatives.

És a dir, la denuncia està relacionada amb el prestigi i situació pública de qui exercia l'Alcaldia, així com d'altres funcionaris i tècnics municipals en general, sense que, respecte d'aquests, es precisi la identitat de les persones denunciades, per l'activitat que desenvolupen en el sí de la Corporació.

2. Amb data 10 de setembre de 2012, el Jutjat d'Instrucció núm. 8 de Figueres va acordar el sobreseïment de les actuacions i el seu arxiu ja que “de los hechos denunciados no aparece debidamente justificada la perpetración de un hecho constitutivo de infracción penal, por lo que procede decretar la conclusión del procedimiento, sobreseyéndose el mismo conforme a lo dispuesto en los artículos 779 y 637.2 de la Ley de Enjuiciamiento Criminal.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

3. Segons l'advocat Sr. Monguilod, "hi ha arguments per a convèncer als Tribunals que la denúncia presentada contra el Sr. Pàramo va ser certament una denúncia falsa que algú va redactar emparant-se en l'anonimat i va fer assignar un "home de palla" per anar contra l'Alcalde".
4. Aquesta Alcaldia creu que per higiene democràtica, en aquests casos, l'Administració no pot quedar-se passiva, sinó que ha d'actuar per tal d'expulsar d'una vegada per totes del debat polític actituds clarament antidemocràtiques que únicament pretenen coaccionar als representants polítics i als empleats municipals, emparant-se en falses denúncies formulades per homes de palla.

En aquests casos, l'Ajuntament no solament pot, sinó que està moralment obligat a formular una querella contra el Sr. Eloy Jiménez Martínez per denúncia falsa i assumir les despeses de defensa dels seus membres corporatius, funcionaris i resta de tècnics que han estat denunciats sense fonament i no deixar de perseguir actituds que únicament busquen embrutir el nom de l'Ajuntament i dels seus membres i empleats.

Davant d'aquests tipus de denúncies tan peculiars com a la present que evidencien la irresponsabilitat de l'actuació, l'única solució possible és estudiar la forma de procedir judicialment contra els querellants per denúncia falsa a causa del desprestigi que a la institució municipal s'ocasiona.

Per tot això, proposem al Ple que l'Ajuntament, a més de fer front a la defensa dels seus membres, corporatius i empleats, davant una querella designant advocat, quan aquestes querelles i denúncies siguin desestimades o inadmissibles procedeixi a intentar, al seu torn la denúncia del querellant o denunciant, pel possible delictes de denúncia falsa o, de ser reiterada l'actitud, pel de coaccions, nomenant advocat i procurador per compte de l'Ajuntament, encara que l'èxit no es pugui assegurar, com diu el lletrat.

5. La Comissió Informativa Genèrica del Ple del dia 22 d'abril de 2013 ha emès un dictamen favorable al respecte.

A proposta del senyor Carles Pàramo i Ponsetí, alcalde president de la corporació, el Ple adopta el següent

ACORD

1. Designar a l'advocat Carles Monguilod Agustí, i als procuradors dels tribunals senyora Rosa Maria Bartolomé Foraster i/o al senyor Narcís Jucglà Serra, indistintament, per a què assumeixin la defensa i representació del Sr. Carles Pàramo i Ponsetí, alcalde-president de l'Ajuntament, en la presentació d'una querella criminal per denúncia falsa contra el Sr. Eloy Jiménez Martínez i, alhora, compareixer l'Ajuntament, com acusació en defensa dels funcionaris i tècnics que van ser denunciats sense identificar.
2. Autoritzar la següent despesa, per un import màxim de 9.000 €, més 21% IVA, amb càrrec a l'aplicació 13.20.9200.2260400 del pressupost vigent, a favor de Monguilod Advocats SCP, amb NIF J55054357, pels treballs de representació de l'Ajuntament de





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Roses en la interposició de la querella criminal contra el senyor Eloy Jiménez Martínez, segons el següent detall:

- Redacció Querella i interposició de la mateixa, sense perjudici de la seva admissió o no a tràmit.... 3.000 €+ 21% IVA
- Fase instrucció..... 3.000 €+ 21% IVA
- Judici oral 3.000 €+ 21% IVA

3. Comunicar aquest acord a l'advocat senyor Carles Monguilod Agustí, a la procuradora dels tribunals senyora Rosa Maria Bartolomé Foraster i al senyor Narcís Jucglà Serra i al Departament d'Intervenció d'aquesta corporació, per al seu coneixement i efectes.= Exp. 2103/2013*

EXPLICACIÓ DE L'ALCALDIA

Alcalde.- Diu que, com s'ha llegit a la part dispositiva, els alcaldes rebem denúncies i ell, per sort, en el seu cas, que n'ha rebut moltíssimes, totes han estat arxivades i, per tant, totes han estat infundades, la majoria falses i amb doble intenció i, en aquest cas, com que la denúncia és contra personal funcionari d'aquest Ajuntament, per això presentem querella també en nom d'aquest Ajuntament.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

Sr. Francisco Martinez.- En primer lloc, fa palès, que fins que no sigui una realitat, si alguna vegada ho és, cosa que per altra banda veu força complicat, en el mateix expedient s'està parlant de denúncia falsa i, si en tot cas, alguna vegada arriba, de moment, és una pressumpta denúncia falsa.

El que planteja el senyor alcalde és querellar-se per una pressumpta denúncia falsa interposada contra ell i una sèrie de funcionaris indeterminats. En principi, aquests indeterminats no es poden querellar, ja que no estan identificats, tal i com està recollit a l'informe de secretaria que consta a l'expedient.

Per tant, en tot cas, l'única persona que es podria querellar és l'alcalde. A banda d'això, per poder demostrar que existeix una denúncia falsa, s'ha de demostrar que el fet era fals i que el denunciant sabia que era fals. A més a més, que ho sabia en el mateix moment d'interposar la denúncia.

Demostrar que algú sabia que el que deia era fals, a banda de ser força complex, és gairebé impossible.

Dir que el fet era fals, referint-se, en aquest cas, a la manipulació de la fitxa referent al PM1 de la Ciutadella seria faltat a la veritat, perquè certament aquesta fitxa va ser manipulada. Això és un fet comprobable i tot seguit ensenya còpia de les fitxes a les que fa referència la denúncia. A la primera fitxa del document d'aprovació inicial del POUM, l'edificabilitat que hi





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

ha en aquesta fitxa és la que tota la vida havia estat i va ser exposada al públic, que va poder comprovar quina edificabilitat hi havia en aquesta fitxa. Conclou que aquest és un document de l'aprovació inicial del maig del 2006.

Una vegada exposat al públic, lògicament, qualsevol ciutadà pot fer les al·legacions que cregui oportunes i sobre aquesta fitxa no va haver cap mena d'al·legació.

Una vegada resoltes totes les al·legacions, es torna exposar al públic tal com ha quedat el POUM. Estem parlant de la segona exposició al públic de novembre del 2006. La fitxa conté la mateixa edificabilitat.

Malgrat tot, el document que s'envia a Urbanisme de Girona, el març del 2007, i que mai va estar exposat al públic i que ningú podia comprovar, que és el de l'aprovació provisional, amb una edificabilitat que no s'havia tocat mai, resulta que és gairebé una mica més del doble. Pot ser un error, però el fet hi és. Aquest és un fet comprobable i que va passar.

A partir d'aquí, només veu unes ganades que una despesa de gairebé 11.000 € amb l'IVA, que hauria de ser particular i personal, la pagui l'Ajuntament.

Per aquest motiu, el seu grup municipal no pot més que votar en contra de la proposta i demanar que s'enretiri aquest esperpèntic punt de l'ordre del dia per no desprestigiar més aquesta institució.

Sr. Francesc Giner.- En primer lloc, no entenen perquè sempre es tria el mateix advocat i no es fa un concurs perquè surti més econòmic.

En segon lloc, si ja va haver una sentència amb el sobreseïment de les actuacions i el seu arxiu, ara tornar a engegar el cas i interposar una querrela criminal amb el cost que això comporta als ciutadans de Roses que és de 9.000 € més IVA, no ho veuen bé, ni per la quantitat ni pels temps que corren.

Entenen que després d'una sentència, si en aquest cas l'alcalde i els funcionaris que, sigui dit, no surten enlloc, volen continuar amb més querelles, el poble de Roses no té per què pagar-ho. El Grup Municipal de Gent del Poble anuncia que votaran en contra de la proposta.

RESPOSTA DE L'ALCALDIA ALS GRUPS MUNICIPALS DE L'OPOSICIÓ

Alcalde.- Respon que un dels problemes dels polítics és la manca de solidaritat entre ells mateixos. El Grup Municipal de Convergència i Unió va mostrar clarament les ganades d'aclarir les coses, de salvar i fer aplicar la justícia en qualsevol cas que anés en contra d'algun membre d'aquesta corporació.

Aleshores, el senyor Francisco Martinez ha utilitzat el terme esperpèntic i l'alcalde creu que esperpèntica ha estat la seva intervenció, perquè amb el que ha dit el senyor Martinez, gairebé es pot imaginar qui està al darrere d'aquest home de palla.



Sr. Francisco Martinez.- Protesta enèrgicament contra les paraules de l'alcalde i li pregunta què està dient. Diu a l'alcalde que està fent acusacions.

Alcalde.- Respon al senyor Martinez que no i es ratifica en qualificar d'esperpèntica l'actuació del senyor Martinez i que amb el seu posicionament veu per on van les simpaties de les persones que han posat aquesta denúncia falsa.

Tot seguit s'adreça al senyor Francesc Giner dient-li que és una denúncia falsa, perquè no hi ha hagut sentència, ha estat arxivada directament, sobreseguda, perquè no hi ha fonament. Aclareix que li diu al senyor Francesc Giner, perquè ho senti algú més. Repeteix que no hi ha fonament, perquè tot això que ha llegit aquí no té cap sentit. Tot això s'ho ha mirat el jutge, de tot això ha demanat informació als arquitectes que hi van intervenir i a altres que l'han assessorat. Tot ha estat investigat per la Guàrdia Civil i de les declaracions que han pogut llegir aquí es dedueix ben clar que aquesta persona ni li va ni li ve el poble de Roses, ni li va ni li ve En Pàramo, sinó que algú li ha dit que presenti aquesta querella.

La gent, perquè sí, no va a Madrid a posar una querella contra una persona que no coneixen de res, si se n'hi van és perquè hi ha alguna cosa al darrere.

Dit això, l'Equip de Govern manté la intenció de treure i destapar què hi ha al darrere de tot això, perquè durant massa temps ha durat el mateix sistema de fer política aquí a Roses i sempre de les mateixes bandes i sempre rebent uns i rient els altres.

Diu al senyor Francesc Giner que fa massa temps que pateixen això. Fa dos anys que també va haver una altra querella per unes multes i ha acabat arxivat. Pregunta qui va pagar la defensa i el senyor Pàramo explica que fins que no va estar pagat va haver d'anticipar els diners i després ho va haver de pagar el poble de Roses.

L'alcalde demana que acabem amb aquest sistema i la manera d'acabar-ho és traient aquestes pomes podrides d'aquest poble o, si més no, que sapiguem qui són i que quan parlin sapiguem qui són i que els puguem assenyalar amb el dit.

Aleshores, si el senyor Francesc Giner no hi vota a favor ho entén, és la seva manera d'entendre les coses i si el PSC no hi vota a favor ho entén, és la seva manera d'entendre la vida. No creu que amb aquesta actitud es contribueixi a netejar la política i recuperar l'afecte dels ciutadans, l'Equip de Govern manté aquesta actuació i no sap per què el senyor Martinez ha posat aquest qualificatiu.

SEGONA INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA-PM

Sr. Francisco Martinez.- Diu que fins el dia de la comissió informativa, el dilluns passat, el senyor Francisco Martinez desconeixia absolutament res d'aquesta denuncia i d'aquest arxivament de la denúncia.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

El senyor Martinez diu que està parlant des del punt de vista d'un regidor que en el seu moment governava i que l'actual alcalde li va posar una denuncia que encara està pendent. El senyor Martinez diu que està denunciat per l'actual alcalde i per la primera tinent d'alcalde. No sap si l'alcalde ho recorda i està parlant des d'aquest punt de vista.

El senyor Martinez diu que era regidor de l'Ajuntament de Roses governant i s'ha de pagar personalment la defensa, per una denuncia que li va posar l'actual alcalde i la primera tinent d'alcalde. Repeteix que està parlant des d'aquest punt de vista i, per tant, li demana sisplau que enretiri el que pensa que és una acusació que ha fet l'alcalde aquí, formalment, sinó, no tindrà més remei que portar-lo on s'hagi de portar.

Alcalde.- Diu que no té cap recança en dir que ho sent, si s'ha sentit al·ludit, no era aquesta la intenció.

Sr. Martinez.- Respon que més que res li demana que enretiri aquesta acusació.

Alcalde.- Conclou el debat, dient que un cop dit tot el que s'havia de dir ja està dit i demana votacions.

Vots a favor: Onze (11) Montse Mindan, Silvia Ripoll, Marc Danés, Josep Ma. Masblanch, Sílvia Useros, Juan Manuel Fernández, Anna Jorquera, Ambrosio Martinez, Manel Escobar, Carlos López i Carles Pàramo.

Vots en contra: Nou (9) Magda Casamitjana, Carles Ferrer, Imma Carrion, Francisco Martinez, Francisca Guijarro, David Beltran, Francisca Martín, Francesc Giner i Ma. Àngels Arjona.

Abstencions: Cap (0)

En veure el resultat de les votacions, l'alcaldia presidència declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord.

18.- MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DE CONVERGENCIA I UNIÓ (CIU), DE GENT DEL POBLE-AM (GDP-AM) I DEL PARTIT SOCIALISTA DE CATALUNYA-PM (PSC-PM) DE REBUIG A L'AVANTPROJECTE DE LLEI DE RACIONALITZACIÓ I SOSTENIBILITAT DE L'ADMINISTRACIÓ LOCAL (ARSAL) PRESENTAT PEL MINISTERI D'HISENDA I ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES

El senyor Francesc Giner, s'absenta de la sessió a les 21,49 hores i es reincorpora a les 21:51 hores.

La senyora Montse Mindan, en representació del Grup Municipal de Convergència i Unió, presenta la moció del tenor literal següent:





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

El 15 de febrer de 2013 el Ministeri de Hisenda i Administracions Públiques va presentar l'informe de l'Avantprojecte de Llei de Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local (ARSAL) que modifica la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim Local (LRBRL) justificant la seva presentació en un suposat estalvi econòmic.

La Comissió Permanent del Consell de Governos Locals de Catalunya reunida a Barcelona, el dilluns 11 de març de 2013 per analitzar el text aprovat constata que aquest avantprojecte suposa un envaiement de les competències de la Generalitat de Catalunya sobre l'organització territorial i el règim local previstes a l'Estatut d'Autonomia de Catalunya (article 160), suposa també una laminació del principi d'autonomia local que la Carta Europea d'Autonomia Local, la Constitució Espanyola i l'Estatut d'Autonomia garanteixen a tots els ens locals de base territorial i tampoc respecta les competències que la nostra capital té reconeguda a la Carta Municipal de Barcelona.

Aquest text presentat amb l'objectiu de racionalitzar i aconseguir un suposat estalvi econòmic, contempla mesures que afecten greument l'autonomia local i atempten contra l'equilibri territorial. L'ARSAL pretén una valoració del cost estàndard dels serveis oferts a la ciutadania i els seus nivells de qualitat, sota criteris estrictament economicistes, que pot generar ciutadans de primera i de segona, ja que la prestació dels serveis en realitats territorials i poblacionals diverses sembla evident que no es pot valorar únicament des d'una òptica de cost/servei, i significa la intervenció dels ens locals modificant i vulnerant l'actual model territorial de les nostres comarques. Aquesta proposta desconeix la realitat del món local en general i del català, en particular. Cal recordar que les Administracions Locals suposen el 13% de la despesa pública global i representen només el 4'1% del deute públic.

Si la voluntat és reduir els costos caldria començar per la pròpia administració de l'Estat ja que aquesta representa el 53% del conjunt de la despesa pública global i el 65'9% del deute públic mentre que les CCAA tenen el 33 % (bàsicament despeses en matèria de salut, educació i serveis socials que són el moll de l'estat del benestar) i el 15'9 % del deute públic global. És evident que aquestes dades reflecteixen que la reforma de l'Administració Local no és la solució al problema estructural del sector públic, del dèficit i del deute públic. L'Administració de l'Estat és la principal responsable del deute i en canvi no ha afrontat cap reforma important de la seva pesada estructura.

Si un problema té el món local i des de fa temps és la manca d'un finançament que s'ajusti a la realitat de les seves necessitats i que faci possible la prestació dels serveis que realitza a la ciutadania. Qualsevol tipus de reforma de l'administració local ha d'anar acompanyada d'una llei de les hisendes locals que resolgui la injustícia econòmica dels darrers trenta anys, i s'adeqüi a les necessitats que té l'administració més propera a la ciutadania. La proposta del govern de l'estat a qui realment perjudicarà serà al conjunt de la ciutadania que veurà afectat els seus drets a l'accés als serveis públics locals per què difícilment una corporació supralocal podrà substituir el coneixement de la problemàtica municipal i la sensibilitat d'un ajuntament.

L'ARSAL atempta directament contra els dret de les comunitats municipals a elegir els seus representants i que aquests compleixin el mandat de dirigir i administrar els seus municipis. Cal garantir drets socials i també regular prestacions econòmiques amb un millor





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

finançament local que dignifiquin l'exercici de la tasca exemplar que realitzen els electes locals.

Malauradament, i contràriament als compromisos històrics de Governos de l'Estat de diferent signe polític, ens trobem davant d'una proposta que nega als municipis l'autonomia política i suficiència financera irrenunciables per a un municipalisme de qualitat i democràtic. El municipi és l'estructura bàsica de l'organització territorial, primària, propera i indispensable per tal de donar serveis als seus habitants, tal com defineix el mateix Estatut d'Autonomia de Catalunya en el seu article 84. Els ajuntaments són l'administració més propera a la ciutadania, la que coneix més bé la realitat, i on les persones acudeixen en primer lloc i de vegades en últim lloc, i la que més ràpidament respon als requeriments de la ciutadania amb més eficiència i eficàcia. Els municipis són una peça bàsica pel desenvolupament socioeconòmic del país, per la qualitat de vida del ciutadans i per la cohesió social i territorial, i han estat un motor de la transformació de Catalunya, gràcies a l'esforç conjunt de regidors i regidores, alcaldes i alcaldesses. Els regidors i els alcaldes són veïns que tenen vocació de servei a la seva comunitat i que són elegits directament pels seus conciutadans, per la seva proximitat. La majoria dels electes locals compaginen la seva activitat professional amb la dedicació als seus veïns sense rebre compensació econòmica. Els electes locals, especialment en el cas dels petits municipis són la garantia de la seva pervivència i continuïtat, i peça clau pel funcionament de les seves comunitats locals. Sense la dedicació permanent d'aquests electes a les seves viles i pobles no tindriem garantit l'equilibri territorial del país ni la seva cohesió social i territorial. Està demostrat que en el nivell local és quan les inversions són més eficients i rendibles perquè malgrat la crònica insuficiència de recursos, tothom si aboca en defensar la seva comunitat.

La voluntat de treure competències al món local, de traspasar competències dels ajuntaments a les diputacions, allunyant el centre de decisió política i execució del servei del ciutadà, o de fer dependre els interventors de l'administració central de l'estat, expressa els objectius de recentralització, control i limitació de l'autonomia local que vol executar el Govern de l'Estat.

Per tot això, L'AJUNTAMENT de Roses reunit en ple,

ACORDA:

Primer.- Rebutjar l'Avantprojecte de Llei de Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local (ARSAL) amb els continguts de proposta actual.

Segon.- Manifestar que aquesta iniciativa legislativa no es tracta d'una simple actualització del nivell competencial municipal, sinó que es tracta d'una autèntica involució del règim local, que tindrà conseqüències socials en forma de majors desigualtats, i un deteriorament i tancament de serveis que afectarà als nostres veïns i veïnes.

Tercer.- Els Ajuntaments som essencialment governs locals de les nostres comunitats, no només gestors tecnocràtics, i per això exigim respecte institucional i capacitat per prioritzar polítiques i serveis municipals. Qualsevol reforma de l'Administració Local s'ha de fer amb un consens ampli, lleialtat institucional i sense estigmatitzacions fàcils.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Quart.- Després de trenta quatre anys d'Ajuntaments democràtics, afirmem que ja és hora de promoure una reforma de l'Administració local en l'àmbit competencial, però també d'un marc de finançament just i suficient, i fer-ho amb rigor, coneixement de la complexa i diversa realitat municipal i amb visió de futur.

Cinquè.- Exigim al Govern central que respecti la competència exclusiva de la Generalitat de Catalunya sobre l'organització territorial i el règim local, aprovada en l'Estatut d'Autonomia, i explícitament la no invasió competencial recentralitzadora.

Sisè.- Que aquesta moció, un cop sigui aprovada, sigui notificada al Parlament de Catalunya, la Generalitat de Catalunya, l'Associació Catalana de Municipis, la Federació de Municipis de Catalunya i al Govern Espanyol.”

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

Sra. Magda Casamitjana.- Com ja ha manifestat a la junta de portaveus, mantenen que votaran a favor d'aquesta proposta.

Tot seguit es passa a votació i se n'extreu el següent resultat:

Vots a favor: Divuit (18) Montse Mindan, Silvia Ripoll, Marc Danés, Josep Ma. Masblanch, Silvia Useros, Juan Manuel Fernandez, Anna Jorquera, Ambrosio Martinez, Magda Casamitjana, Carles Ferrer, Imma Carrion, Francisco Martinez, Francisca Guijarro, David Beltran, Francisca Martin, Francesc Giner, Ma. Àngels Arjona i Carles Pàramo.

Vots en contra: Dos (2) Manel Escobar i Carlos López.

Abstencions: Cap (0)

En veure el resultat de les votacions, l'alcaldia presidència declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

19.- MOCIÓ SOBRE L'EXERCICI DE LA SOBIRANIA FISCAL QUE PRESENTEN ELS GRUPS MUNICIPALS DE CONVERGÈNCIA I UNIÓ (CIU) I GENT DEL POBLE-AM (GDP-AM) A L'AJUNTAMENT DE ROSES

La senyora Montse Mindan, en representació del Grup Municipal de Convergència i Unió, presenta la moció del tenor literal següent:

Catalunya pateix dins l'Estat espanyol un dèficit fiscal continuat, que afecta i agreuja la retallada de prestacions socials bàsiques com la sanitat, els serveis socials i l'educació,





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

perjudica l'economia del nostre país i fa encara més pregona la crisi econòmica que colpeix Catalunya amb especial virulència.

Simultàniament, l'Estat espanyol ha demostrat una absoluta **deslleialtat amb les institucions catalanes**, amb la Generalitat i els Ajuntaments, en no satisfer-los una gran quantitat de deutes contrets, pressupostats i que la pròpia legislació espanyola reconeix.

El dèficit fiscal i els deutes de l'Estat amb Catalunya han anat mantenint-se al llarg dels anys, fins i tot mentre s'augmentava la càrrega fiscal que, en aquests moments, és homologable a la dels països rics d'Europa, mentre es reben unes prestacions socials molt allunyades de les mitjanes europees.

Davant d'aquesta clamorosa situació, és del tot just que els ajuntaments catalans passin de la denúncia a **aplicar mesures** que permetin pal·liar aquest greuge, i posar les bases per a una solució definitiva.

Per aconseguir l'objectiu de posar fi a l'espoli fiscal és imprescindible que tots els impostos que actualment paguen les institucions i els ciutadans del nostre país **es liquidin a l'Agència Tributària de Catalunya**, en lloc de fer-ho a l'Agència Tributària espanyola, que actualment recapta prop del 95% dels impostos suportats a Catalunya.

El passat mes de setembre, la Generalitat de Catalunya va iniciar el camí per a **la creació d'una hisenda pròpia** amb la firma d'un **conveni amb les quatre diputacions** per coordinar els seus sistemes de cobrament d'impostos. La voluntat del conveni és explorar com **coordinar les estructures de les diputacions** per recaptar impostos locals **amb les de l'Agència Tributària Catalana**, que recapta l'impost de successions, el d'actes jurídics documentals i el de compravenda de pisos, entre d'altres.

Els Ajuntaments catalans, com a institució més propera a la ciutadania i compromesa amb les dificultats socials derivades del dèficit fiscal que patim, dels reiterats incompliments de l'Estat amb Catalunya, així com de l'actual crisi econòmica, podem i hem de contribuir a l'objectiu de posar fi a aquest espoli que pateix Catalunya, **exercint la sobirania fiscal** i ingressant a l'Agència Tributària de Catalunya els impostos que fins ara ingressàvem a l'Agència Tributària espanyola.

Per tot això, els Grups Municipals de Convergència i Unió i Gent del Poble-AM proposen al Ple de la corporació l'adopció dels següents acords:

Primer.- Comprometre's a exercir la sobirania fiscal i ingressar els pagaments efectuats per l'ajuntament de Roses, corresponents a l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques (IRPF) i, en cas d'haver-n'hi, l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA), a l'Agència Tributària de Catalunya, en el moment que sigui possible i d'acord amb l'estratègia conjunta que determini l'AMI.

Segon.- Traslladar aquest acord a l'Associació de Municipis per la Independència (AMI), per tal de consensuar un calendari d'actuació conjunta que aglutini el màxim nombre de municipis adherits a aquesta proposta.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Tercer.- Fer públic aquests acords a través dels mitjans de comunicació de titularitat municipal.

Quart.- Notificar la present moció a la Conselleria d'Economia de la Generalitat de Catalunya, a l'Associació de Municipis per la Independència, a l'Associació Catalana de Municipis, a la Federació de Municipis de Catalunya i a l'Agència Tributària de Catalunya.”

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT SOCIALISTA DE CATALUNYA-PM

Sra. Magda Casamitjana.- Diu que demanen votació, perquè en aquest cas el Grup Municipal Socialista farà vot lliure.

INTERVENCIÓ DE L'ALCALDIA

Alcalde.- Manifesta que les votacions seran nominals, així no hi haurà embolic amb el sentit de les votacions, com ha passat altres vegades.

Tot seguit es passa a votació se n'extreu el següent resultat:

Vots a favor: Catorze (14) Montse Mindan, Sílvia Ripoll, Marc Danés, Josep Ma. Masblanch, Sílvia Useros, Juan Manuel Fernandez, Anna Jorquera, Ambrosio Martinez, Imma Carrion, Francisca Guijarro, David Beltran, Francesc Giner, Ma. Àngels Arjona i Carles Paramo.

Vots en contra: Tres (3) Francisco Martinez, Manel Escobar i Carlos López.

Abstencions: Tres (3) Magda Casamitjana, Carles Ferrer i Francisca Martin.

En veure el resultat de les votacions, l'alcaldia presidència declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

Alcalde.- Explica als presents i, en concret, a la senyora Casamitjana que aquest és un dels casos que es pot fer explicació de vot, quan hi ha un vot diferenciat dins d'un mateix grup municipal.

RESPOSTA D'INTERVENCIIONS CORRESPONENTS A PLENS ANTERIORS

Sra. Montserrat Mindan.- Abans d'entrar en el punt de precis i preguntes, manifesta que vol respondre una pregunta que va fer el senyor Carles Ferrer i la regidora li va dir que li miraria.

En tot cas, rellegint l'acta, va veure que el senyor Ferrer no li preguntava pel Port Estrella, sinó per l'edifici Marina Estrella.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

En concret, el senyor Carles Ferrer va preguntar per què no s'enviava un inspector a Marina Estrella, que estava al darrere d'un supermercat, però com que parlaven d'un vial públic, la senyora Mindan diu que ho va confondre amb Port Estrella.

En tot cas, si es referia a l'edifici de Marina Estrella, li diu que no hi ha cap terreny municipal, que hi ha un informe tècnic i un de jurídic que expliquen que la llicència d'obres de tancament de la finca està correctament concedit i que actualment s'ha interposat un contenciós.

20.- PRECS I PREGUNTES

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA-PM

Sra. Francisca Martin.- Fa diverses intervencions

01.- Pregunta al senyor Marc Danés si la plaça de residència que corresponia al conveni que va signar l'anterior Equip de Govern la tenen ocupada.

02.- Vol saber si ha crescut la demanda de casos d'urgència per aquesta plaça. Vol saber, més o menys, quina demanda tenim.

03.- Per l'estat actual de la llei de Dependència amb les retallades actuals, que hi ha gent que li han retallat el que cobrava, pregunta si s'havien plantejat de crear una plaça de centre de dia totalment gratuïta per part de l'Ajuntament.

04.- Demana si es pot actualitzar la pàgina web de l'Ajuntament, perquè encara surt que la gent que vulgui demanar hora per al SIAD (Serveis d'Informació i Atenció a les Dones) s'ha d'adreçar a l'espai de Dones Rhodes.

Sr. David Beltran.- Fa diverses intervencions

01.- Fa dos precs adreçats al regidor Carlos López. Diu que seria interessant que per la campanya turística de la nostra vila, tant pel que fa per la bandera blava com per la bandera blanca, estiguessin juntes i es visualitzessin en tot el nostre litoral.

02.- Un altre prec va adreçat al senyor Joan Manuel Fernandez on diu que a l'últim ple la senyora Anna Jorquera va demanar una consulta popular per al corre-bous i a la mateixa línia i agafant aquest fil conductor demana una consulta popular per als ànecs.

Sra. Francisca Guijarro.- Fa diverses intervencions

01.- Diu que a la jornada turística que es va celebrar a principi de mes, es va presentar, entre altres aspectes, el pla màrqueting Chias. Li agradaria saber quines són les idees que al final es portaran a terme. Recorda als presents que el Grup Municipal Socialista va començar amb "Les Badies Més Maques del Món" i així mateix també creu interessant de





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

poder-ho penjar a la web de l'Ajuntament i que tothom pugui conèixer tots els aspectes que aquell dia es van presentar.

02.- També, referent a la web, veu que encara no s'ha afegit l'idioma alemany. Veient que el nombre de persones de nacionalitat russa que comencen a viure a la comarca es va incrementant, no sap si també seria factible afegir el rus a la nostra web municipal.

03.- Vol traslladar al ple la queixa de força gent del municipi que comenta l'estat de la plaça Catalunya, que avui es força palpable, respecte a les basses i que hi ha força descontentament.

També li agradaria saber si les obres que s'havien de fer a la plaça Catalunya que costaven 380.000 € ja estan acabades. Li agradaria saber-ho, perquè no sap on s'han destinat tots aquests diners.

Sr. Francisco Martinez.- Abans de res, volen afegir-se a la felicitació que ha fet l'alcalde, adreçada als Mossos d'Esquadra i al que era tècnic de la casa, senyor Jordi Agustí, d'una manera agredolça, perquè és cert que la Generalitat de Catalunya guanya un gran tècnic, l'Ajuntament de Roses el perd i anuncia que té dues preguntes.

01.- Respecte a Ca l'Anita vol saber si s'ha avançat alguna cosa, si hi ha alguna data d'obertura o alguna cosa nova.

02.- La segona pregunta fa referència a l'esquena d'ase que s'ha enretirat de l'avinguda de Rhode i si tenen pensat de tornar-la a posar.

Sr. Carles Ferrer.- Fa les següents intervencions

01.- Respecte a la resposta que li ha donat la senyora Mindan en relació a l'enviament d'un inspector a Marina Estrella, diu que no va especificar ni l'edifici ni res. Únicament el que demana és en relació a la urbanització que té les quatre cantonades en zona verda i que està privatitzada i volia saber com està. Aclareix que no es referia a cap edifici, sinó a les zones verdes.

02.- En relació a alguna de les preguntes que ha fet, diu que quan fa l'explicació dels aturats demana quin tant per cent són els joves, perquè aquest mes també ha dit quin és el nombre d'aturats, però no ha dit quin tant per cent dels joves estan aturats. Demanava que es concretés una mica més el tema dels aturats.

03.- En el ple passat l'alcalde va respondre que informava als presents que no cobra res ni li paguen del Congrés dels Diputats. Un ciutadà de Roses li ha fet arribar un document del Congrés dels Diputats i diu que l'alcalde té un total de 6.300 € i per això li pregunta com és que l'altre dia va dir que no cobrava i aquí hi ha un document que li ha enviat un ciutadà que diu que cobra 6.300 €. Aclareix que és un document del mes d'octubre del 2012. Insisteix que l'alcalde ho va explicar públicament.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

04.- Pregunta quina és la finalitat de les oliveres que hi ha a la riera Ginjolers dins d'unes jardineres, pregunta si aquestes oliveres s'aprofitaran quan es faci la modificació de la riera Ginjolers o exclusivament és per decorar, a la qual cosa li responen que són tarongers.

Sra. Imma Carrion.- Fa les següents intervencions:

01.- Diu que han sabut que aquesta setmana s'està fent el trasllat de les àrees de Cultura, Festes i Esports a l'edifici de Can Jordà. Volien saber com és que aquestes àrees que estaven ubicades a locals de l'Ajuntament com el teatre i el pavelló, que ja eren nostres, es traslladen a un local on estem pagant un lloguer força alt i pensaven que un cop havien marxat els serveis tècnics d'allà es deixaria de pagar aquest lloguer. Vol saber com és això i com s'ocupa la planta superior de l'edifici. Vol saber quines altres àrees es traslladaran al primer pis i a què es dedicaran els espais buits que han quedat al teatre.

Sra. Magda Casamitjana.- Fa les següents intervencions

01.- Han llegit a la premsa alguna cosa sobre Santa Margarida, degut a aquests canvis de la llei de Costes, però no ha sabut veure el nom de Santa Margarida, perquè els diaris apunten a Empuriabrava i Palamós. La regidora socialista no sap si ho ha llegit malament i com està.

02.- El carrer Mossèn Cinto Verdaguer és el carrer que anomenaven del Bassal de les Granotes. Pujant a mà dreta hi ha una valla totalment a terra que fa molt de temps que hi és i allà tampoc no hi ha llum al vespre. Suposa que deu ser el propietari que ho deu haver fet, però demana que s'ho mirin.

03.- Demana que s'actualitzi la qüestió de la borsa d'habitatge a la web de l'Ajuntament, perquè consta que continua estant a la plaça Catalunya 8 i allà fa referència a tot allò que es feia a Castelló d'Empúries.

04.- Han vist que s'atribueix un contracte menor amb una assistència tècnica en matèria de gestió de platges de Roses per la temporada d'estiu 2013, per un import de 21.000 €. Tenien una tècnica de platges a Roses, les platges són el nostre mitjà de viure i ara ja no tenim cap tècnic, ni un ni l'altre i els sembla que en despatxar-la d'aquella manera encara hi sortirem perdent.

05.- Quant a les voreres del carrer Josep Romañach, just a les dues entrades de la residència, diu que són molt antigues i s'haurien de rebaixar, perquè en cap de les dues es pot arribar ni en croses ni en cadires de rodes. Ja que hi són i estan en aquell àmbit, creu que també aniria molt bé d'ampliar una mica la vorera de la banda de la residència, perquè per a les cadires de rodes i els acompanyants els queda molt just per passar.

Per acabar la senyora Casamitjana comptabilitza un temps de 9 minuts i 48 segons, per la qual cosa diu que deu tres segons de la seva intervenció.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE GENT DEL POBLE





Sr. Francesc Giner.- Fa les següents intervencions

01.- Diu que amb els imports dels romanents que tenen i veient com dia a dia el nombre d'aturats va augmentant, ara sembla que hi ha uns 1.646 aproximadament. Demanen si, a banda dels dos cursets que s'han fet recentment, hi ha algun pla d'acció per combatre aquest greu problema que tenim.

02.- Després, hi ha un prec dels comerciants del carrer Trinitat amb el carrer Aragó que es queixen que al final del carreró, a l'alçada de l'avinguda de Rhode, més enllà, concretament, a les guixetes dels diferents serveis que hi ha al passeig, tapen la vista al mar traient un atractiu turístic existent com és el del carreró estret que acaba amb vistes al mar.

Segons els comerciants, allà es fan moltes fotos i tot aquest encant s'ha entroncat. Demanen si es pot desplaçar a un costat la guixeta que tapa aquesta vista.

03.- En relació al desplaçament del personal a Can Jordà, a banda de les preguntes de la regidora Imma Carrion, també volia dir que, ja posats a demanar, pregunta quants congressos s'han fet aquest any i quants tenen previstos que se celebrin properament en el teatre. Pregunta quin és el preu que s'ha renegociat per llogar l'edifici de Can Jordà i pregunta si pensen desplaçar més personal.

Sra. Ma. Àngels Arjona.- Fa les següents intervencions, alguna de les quals, segons la regidora, són redundants respecte als altres regidors.

01.- Quant a les obres de la plaça Catalunya, només voldria fer un petit apunt que algunes persones li han fet arribar. Potser no és del tot adient haver posat arbres ben bé al mig de la plaça, perquè d'aquesta manera, per possibles actes com els de la Festa Major, quan moltes colles geganteres i la plaça ja se'ns queda una mica petita, aquell espai podria ser aprofitable, però havent arbres al mig no es podrà utilitzar per segons quines coses. És veritat que tindrem ombra, però perd la capacitat que podria tenir aquella plaça per fer alguns esdeveniments.

02.- A la rotonda de davant del mercat cobert, fa un temps, es van plantar unes plantes i flors i ja no hi són. Pregunta per què s'han fet malbé tan de pressa.

03.- Quant a l'esquena d'ase de l'avinguda de Rhode pregunta quin és el motiu i també pregunta com és que han desaparegut tots els bancs del carrer Puig Rom des de darrere de la Policia fins al final del carrer Puig Rom..

04.- Fa referència a aquest material que els han donat avui. Personalment el tindrà per duplicat, perquè quan ha anat a examinar els expedients se n'ha fet fotocòpia. Si tenen pensament de donar aquesta informació, pregunta si, per exemple, els la podrien entregar quan s'envia a casa la comunicació del ple. Més que res, perquè així disposarien de la informació amb més temps. Els regidors de l'oposició treballen a altres llocs i amb plens com aquest, que té dinou punts, van una mica apretats de temps i, personalment, els hauria anat bé que aquesta documentació els la fessin arribar una mica abans.





RESPOSTA ALS GRUPS MUNICIPAL DE L'OPOSICIÓ

Alcalde.- En primer lloc, per al·lusions personals, s'adreça al regidor Francesc Giner per respondre la pregunta relacionada amb les seves retribucions. Considera que és un vici de parlar sempre de les persones i és fals que ho ha de demanar el regidor. Ho pot obtenir, perquè està a la web el que ha percebut el diputat, senyor Pàramo. Veurà que són 1.800 € cada mes i aquesta quantitat no és un pagament, sinó una indemnització, perquè està allà i s'ha de pagar l'hotel. Aquest mateix tracte el reben els diputats que són de fora de Madrid que perceben unes quantitats per l'hotel, pel menjar, pel dinar, per l'esmorzar, etc.

Demana al regidor que ho busqui bé que, lògicament, ho publiquen. El regidor Francesc Giner ha demanat diverses vegades què es cobra, allà hi posarà la xifra del què hi cobra, però, a més a més, garantida.

De la mateixa manera que el senyor Francesc Giner insisteix en demanar-li a ell, l'alcalde li ho ha demanat al PSC, que els donin els càrrecs de confiança que tenen a la Diputació i no els els donen. També ho ha demanat a Unió, que és un partit que tenen càrrecs de confiança i tampoc els els donen, tot i que si que ho ha fet la companya que és al Consell Comarcal.

Per tant, quan tinguin tota la informació, diu al senyor Carles Ferrer que pot estar segur que li donaran. De la informació que li acaba de fer arribar el senyor Carles Ferrer, diu que és falsa. Li assegura que la persona que ha informat al senyor Carles Ferrer l'ha informat malament. La informació escrita que li ha fet arribar és molt fàcil de fer, és clicar, imprimir i ja està. L'alcalde diu que es vol fotocopiar aquesta informació per esbrinar d'on ho ha tret, perquè ja n'hi ha prou de manipular. L'alcalde diu que li tornarà avui mateix, quan acabem si s'espera mitja hora. L'alcalde rectifica que potser no serà mitja hora, sinó deu minuts.

Sr. Marc Danés.- A petició de l'alcalde respon les preguntes relacionades amb la residència d'avis i les qüestions relacionades amb la seva regidoria.

- En primer lloc vol respondre la senyora Ma. Àngels Arjona per comentar-li que quan han tractat el punt relacionat amb el Consorci, quan ella o qualsevol regidor vegin que falta una documentació a l'expedient que ho demanin, perquè no hi ha cap problema. Afegeix que tracta igual de bé tots els regidors.
- Respon a la senyora Francisca Martin que el conveni s'havia fet amb l'Equip de Govern Socialista, amb el govern anterior i amb l'actual Equip de Govern. No sap si fa dotze o tretze anys que van renovant aquest conveni, el mantenen i el nombre de casos ha augmentat degut a què actualment tenim la sort de viure més anys. Algunes persones tenen la mala sort de no viure en unes condicions mentals i físiques adients per valdre's per si mateixes i han augmentat els casos d'espera.

En aquests moments la plaça de la residència no queda mai desocupada i fins i tot en el moment que algú marxa, en poques hores, el següent de la llista o algú que pugui tenir





alguna malaltia o requereixi cuidados molt greus immediatament accedeix a aquesta plaça. Fa una setmana hi ha hagut un canvi i l'han ocupada seguidament.

Amb les retallades de la llei de la dependència hi ha hagut algunes baixades a les ajudes per part de la Generalitat. És evident que això també repercuteix en allò que dèiem sempre, que aquestes baixades sempre venen, perquè el Govern de l'Estat no compleix amb les obligacions que té de pagament de la Generalitat de Catalunya i, per tant, la Generalitat fa el que pot.

Nosaltres, com a Ajuntament, també intentem fer sempre el que podem, intentem ajudar per altres costats en el que espugui ajudar a aquestes persones. Parlarem amb la residència i, si cal, no ha d'haver cap problema per donar-li suport.

Amb el SIAD, és cert que han fet el canvi, és cert que no hem fet la comunicació ni en els díptics ni a la pàgina web, però principalment és perquè no recorda si dijous o divendres va tenir una reunió amb la directora de l'Institut Català de les Dones i, evidentment, fins que no féssim formalment la comunicació a la Generalitat de Catalunya d'aquest canvi i els expliquéssim que l'Associació de Dones Rhodes, voluntàriament, havia volgut deixar de fer activitats, així que SIAD es passava a les dependències de Serveis Socials. Ara, el dissenyador ja té a punt els nous díptics i procediran a fer tots els canvis que calguin i, en els propers dies, potser deixaran passar el pont i després farem el "Newsletter", la comunicació de premsa, perquè tothom se n'assabenti que hi ha hagut aquest canvi.

Sr. Carlos López.- Respon les preguntes relacionades amb el seu departament.

- Sobre el tema de la bandera blanca i de l'EMAS comenta que el municipi de Roses és un municipi que té el reconeixement i el certificat de l'EMAS i l'ISO 1401. Tots aquests municipis han anat assolint objectius durant una sèrie d'anys, o sigui que alguns regidors del nostre grup ja ho coneixen.

La diferència entre l'EMAS i la bandera blava és que els municipis que tenen la bandera blava són municipis que potser no han superat els requisits que han superat els municipis que tenen el reconeixement EMAS. Per tenir l'EMAS s'ha de superar una auditoria i per tenir la bandera blava no és necessari. No obstant això, intentaran tenir les dues banderes, perquè no creu que siguin incompatibles i dues banderes és millor que tenir-ne una.

- A més, si l'alcalde el deixa, contestarà una altra pregunta que ha fet el senyor Francesc Giner sobre les guixetes de venda de tickets del passeig. Ja tenen coneixement que aquesta guixeta està mal ubicada. Segons té entès, a totes les ocupacions del pla d'usos sempre se'ls adjunta un petit plànol on se l'indica la ubicació s'ha de col·locar. Desconeix el per què la guixeta s'ha col·locat en aquest punt, però ja li faran saber que s'ha de desplaçar.





Alcalde.- Fa referència a les intervencions del senyor David Beltran en relació a la pregunta sobre corre-bous i sobre ànecs. Informa que quan es plantegi una cosa, alhora ho faran tot plegat.

Sra. Montserrat Mindan.- Tot seguit informa a la senyora Francisca Guijarro en relació al pla de màrqueting.

- Explica que a la Jornada de Turisme, quan es va presentar el Pla de màrqueting, tot seguit va haver l'exposició per part de l'Ajuntament. En aquest cas, la presentació de tots els productes la va fer personalment la mateixa regidora. No es tractava de parlar només d'algunes coses assolides com els creuers o del club de badies, sinó de com s'estan tractant tots els altres productes, els workshops a què assisteixen, els congressos, com s'està tractant l'enoturisme, la gastronomia, etc.

En tot cas, s'ofereix a passar-li el power point que va presentar, perquè tots aquests objectius no són per penjar en una pàgina web, sinó que creu que és un document de treball de l'Ajuntament, de la tècnica de l'oficina i de la gent que està allà, que van treballant com ho van fer.

Explica que la senyora Chias els va felicitar per la feina que s'està desenvolupant.

- També informa que la web en alemany està encarregada, però s'ha de traduir tota i després s'ha d'introduir tot això. Ho faran a l'oficina de turisme, hi ha quatre persones i ho faran a mida que els vagi arribant la traducció.

Esperaran a tenir la web en alemany i després veuran les opcions o les possibilitats d'encarregar la traducció en rus.

- Aprofita per contestar la intervenció relacionada amb els congressos. A banda de la jornada de turisme, també hi ha un congrés que s'està preparant des del mateix ajuntament per al mes de setembre. Aquest any no tenen peticions de congressos, van a workshops i aquesta setmana passada la tècnica de turisme va assistir a unes sessions de treball específiques de congressos a Madrid. Van haver vuit entrevistes amb diferents agrupacions, que són les que sol·liciten congressos i veuran quins resultats tenen.

De totes maneres, cada vegada es fan menys grans congressos i els que es fan més són mítings, esdeveniments, events, assemblees i trobades que són grups que demanen hotels que tenen sales de cinquanta o setanta persones. Per tant, els diuen que no necessiten tota l'envergadura del teatre.

Tot i així, insistiran en anar a workshops a vendre el producte i a vendre el teatre de Roses.

Alcalde.- Lamenta que la senyora Francisca Guijarro digui que a la plaça Catalunya ens hem gastat 380.000 €. L'alcalde lamenta aquesta intervenció, perquè això no és cert. Diu que l'obra que s'ha fet no arriba ni a 30.000 €, tot i que és veritat que hi ha una partida en el pressupost de 380.000 € per canviar tota la plaça de d'alt a baix.





La gent està molt contenta, els feliciten per la manera que l'estan arreglant, els sembla perfecte i els estan esperonant en aquest sentit. De fet, molta gent els ha vingut a preguntar per què paren. Molta gent els demana que posin les màquines i no parin fins a arribar a l'hotel Marysol. El senyor Pàramo explica que aquesta és la percepció que té ell i com que veu que la senyora Guijarro va negant amb el cap, li respon que, lògicament, no parlen amb les mateixes persones.

D'entrada a l'alcalde li sap greu que es digui : "s'han gastat 300.000 €" La gent ho sent per la televisió, es confonen i totes aquestes coses no contribueixen a la transparència, sinó a la confusió. Dit això, s'ha fet aquesta petita obra, era necessària, aquells arbres amenaçaven caure i, en definitiva, mostra que estan en el bon camí.

Sílvia Ripoll.- Tot seguit, a petició de l'alcalde respon la intervenció del senyor Francisco Martinez en relació a l'edifici de Ca l'Anita.

- Explica que avui mateix l'arquitecta li ha comunicat que els arquitectes que van fer el projecte, han presentat el projecte d'adaptació de la sala de baix, per convertir-la en una sala d'exposició.

No ho ha pogut veure, perquè ha estat aquest matí, a última hora, quan li han comunicat i no els pot dir gaire res més, però està enllestit.

Alcalde.- Afegeix que la intenció és aprovar-lo, anar per executar-lo el més ràpidament que es pugui i poder obrir Ca l'Anita d'una vegada, l'estanc de la Punta.

- Respon a la senyora Arjona que la política de l'Ajuntament és anar traient esquenes d'ase, perquè representen un gran enrenou, la gent es queixa amb raó i hi ha altres maneres de frenar els quatre bojos que van a més velocitat de la que toca i no fer-ho pagar al cent per cent de tota la gent que condueix amb normalitat.

S'han tret esquenes d'ase al carrer Girona i al carrer Puig Rom. També s'ha tret l'esquena d'ase on una de les persones de les que van contribuir a què Ca l'Anita fos del poble de Roses, va patir un accident. Per culpa d'aquesta esquena d'ase va tenir un accident i després de dos anys encara està patint les conseqüències.

Han rebut queixes d'autocaristes, la gent que porta els autocars no ho saben i això ha provocat més d'una avaria. Recorda que l'Ajuntament té un radar que comparteixen amb un altre ajuntament. La manera d'evitar que la gent corri més del compte és castigant el qui traspasa aquesta velocitat.

Entre les qüestions pendents està la intervenció del senyor Carles Ferrer en relació al Marina Estrella, que no sap si s'ha d'afegir alguna explicació o, en cas contrari, ja donen aquesta qüestió per tancada.

- Mirarà si poden treure el percentatge de joves aturats i suposa que sí.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

- Quant a les retribucions que percep del Congrés, l'alcalde aclareix que no cobra nòmina i que percebia i percep una indemnització per pagar l'hotel i les estades. Això potser es van descuidar de fer-ho constar.

Sr. Josep Ma. Masblanch.- Informa que els arbres plantats a la Rambla no són oliveres, són tarongers, es van plantar en unes jardineres que ja tenien, que s'han reciclat, s'han pintat i per desplaçar-les no hi ha cap problema. Són jardineres i, per tant, el dia que es facin les obres de la Rambla es poden traslladar a qualsevol altre indret.

Sr. Marc Danés.- A petició de l'alcalde respon la pregunta de la senyora Imma Carrion en relació al teatre

- Informa que estan habilitant el teatre com a palau de congressos. Tenen un congrés entre els mesos de setembre i octubre i en tenen un altre el mes de maig de l'any vinent i quan s'aconsegueix un congrés d'aquests, es necessiten els espais per fer les reunions en petits grups i les diferents activitats.

Alcalde.- Demana que la senyora Imma Carrion li repeteixi la pregunta que ha fet en relació a l'edifici de Can Jordà.

Sra. Imma Carrion.- Li aclareix que la seva pregunta és en relació al personal de les àrees de Cultura, Festes i Esports desplaçat a Can Jordà, que és una casa de la que paguem un lloguer i pregunta si també s'envia la gent al primer pis que encara està buit.

Alcalde.- A l'esmentada pregunta l'alcalde respon que lògicament estan organitzant l'Ajuntament de la manera més efectiva i més eficient, perquè els continus desplaçaments de gent que fan feines absolutament administratives o burocràtiques des del pavelló, des del teatre o des de Benestar Social, a la Casa de Mar, crea unes distorsions i no és el més adequat.

Can Jordà es va buidar a efectes d'una gran inversió que va fer l'anterior govern, que va gastar molts diners en fer una casa de serveis a la que ja no hi caben. En aquests moments, l'actual Equip de Govern ha considerat oportú de tenir aquest edifici amb un lloguer que han negociat i els han rebaixat un 15%. També han negociat el lloguer CAR i els han rebaixat un 15% aquest any.

El motiu és aquest, en aquests moments s'hi ha desplaçat allà la gent de Cultura i Festes, estan pendants que hi vinguin els de Joventut i Esports i més que n'hi haurà, però creu que està molt clar això que acaba d'explicar.

- A la pregunta de si a Santa Margarida li afecta la llei de Costes, diu que aquesta llei de Costes presentada pel Partit Popular i que ha acceptat alguna esmena de Convergència i Unió, no surt als diaris, perquè les normalitats no surten als diaris. Quan una cosa ja està resolta no surt al diari. Aquesta explicació diu que la pot dir amb la rialla a la boca, perquè si no sortim al diari és que anem bé.





Encara no està aprovat definitivament, ha fet el tràmit a la Comissió, el va fer al Congrés, està en el Senat i ara ha tornat a anar al Congrés. Normalment no hi ha esmenes ni modificacions, però fins que no estigui lligat no poden dir "blat", però, en tot cas, respecte a les expectatives per Santa Margarida pot dir que pràcticament queden solucionats tots els problemes, fins on la Constitució permet.

S'ha salvat la qüestió dels ports interiors i una cosa molt important és que no caldrà fer un nou atermanament per alliberar els terrenys que l'antiga partió havia afectat, sinó que no hi ha hagut necessitat d'això. Ha estat una negociació que s'ha fet per la gent de Girona, per no dir la de Roses i pot quedar solucionat. Quan sigui el moment, quan estigui tancat, parlaran de les persones que han intervingut i de com ha anat tot.

- En relació al prec del carrer Mossèn Cinto Verdaguer diuen que enviaran a la gent del GIE (Gestió d'Incidències i Encàrrecs) en concret als inspectors de la via pública que passen per allà.
- En relació a la web, l'alcalde diu que la web ha sortit tres vegades, una primera vegada en relació a l'idioma de la web, una altra vegada en relació a la borsa d'habitatge i una tercera vegada per al SIAD (Servei d'Informació i Atenció a les Dones). L'alcalde lamenta i demana excuses que el procés de la web municipal vagi tant lent. Des del començament d'aquest govern i aviat farà dos anys que es va constituir, es va dir que aquesta web s'havia d'actualitzar i no hi ha maneres.

L'alcalde informa que posaran una data final a tots els departaments, perquè portin el que han de portar i si la data final és el 31 de maig, a partir d'aquesta data sortirà la nova web amb totes aquestes esmenes i el que hi hagi.

Sr. Josep Ma. Masblanch.- A petició de l'alcalde respon les intervencions relacionades amb les voreres del carrer Josep Romañach, davant de la residència.

- Explica que dins de les actuacions del pla d'accessibilitat, la propera actuació era precisament dins d'aquest àmbit. Hi ha actuacions al carrer Josep Romañach, a la carretera del mas Oliva, al carrer Dr. Flèming i a la Pujada del Cementiri.

Es van posar d'acord amb la residència, per tal que fes les seves aportacions i el que volgués i actualment estan redactant els estudis i demanant els pressupostos.

Sr. Ambrosio Martinez.- A petició de l'alcalde, informa dels plans d'ocupació en relació a l'atur.

- Com que el regidor, senyor Giner, ha preguntat per algun pla de xoc, no sap si es refereix a l'orientació que es dona als aturats o al workshop i pregunta a què es refereix exactament, a la qual cosa el senyor Giner pregunta que com que hi ha tants de diners de romanent, si hi ha algun pla d'acció.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

Respon que fan cursos de formació, faran un workshop al CAR i una persona que es dedica a fer orientació als aturats.

Alcalde.- Quant a un “pla de xoc” als aturats o regalar diners, l’Ajuntament no ho pot fer i tampoc pot contractar, perquè estem limitats per la Llei d’Estabilitat Pressupostària. De diners no n’hi ha massa, hi ha els romanents que hi ha. El regidor ja ha sentit el debat que hi ha hagut, de com s’ha de distribuir els diners, estan limitats, no poden fer res, no poden contractar ningú, si es jubila una persona no la poden contractar, no poden fer res. Per tant, plans de xoc no en poden fer, però poden fer el que estan fent com preparar la fira de la Rosa, fer coses perquè el poble sigui més maco, plantant tarongers o oliveres i estan fent tot el que calgui per mirar de dinamitzar el poble. Això mateix de la concentració dels ferraris els ha caigut del cel i no els ha costat un euro al poble de Roses. Llàstima que va ploure, però el diumenge a la tarda hi havia més de 1.500 persones mirant els ferraris.

La modificació de crèdit va a béns nàutics i a tot allò que creuen que dinamitza el poble de Roses, però de pla de xoc no en poden fer i el pla d’acció és això, mirar que la gent continuï guanyant-se la vida i penjar banderes blaves i blanques com diu En David Beltran. També han anunciat que el ministerio de Fomento no farà el camí nou, però si que arreglarem les deficiències entre Canyelles Petites i Canyelles Grosses i això és tot el que poden dir.

Sr. Ambrosio Martinez.- Fa ús de la paraula per explicar que estan fent uns cursos de remendadors.

Alcalde.- Diu a la senyora Arjona que la pregunta de les obres de la plaça Catalunya ja ha estat contestada, s’ha fet aquell rebaig. Quan els ensenyin el pla d’urbanització de la Rambla també els ensenyaran el Pla d’Urbanització que proposen de la plaça Catalunya. Ja hi haurà suficient per poder fer coses. En aquest moment l’espai lliure d’arbres està situat al davant del bar Caiman i procuraran que sigui al davant de l’Ajuntament, perquè al davant de tots els ajuntaments es fa el pregó de Festa Major i aquestes coses.

Estan estudiant amb els arquitectes, de quina manera han de distribuir els arbres. Hi ha una zona d’arbres, de bosc i zones lliures.

- Quant a les rotondes del mercat cobert, diu que posar flors a les rotondes és una manera de dinamitzar. Aquelles plantes que semblaven cols estaven ben espigades i una flor quan està espigada o pansida s’ha de canviar. Està claríssim que són efímeres i aquestes que hi ha aquí a davant, en contra del què deia la gent que ens les robarien, respon que tot i que de tant en tant ens en roben una, el que no faran serà, que per por que ens les robin, no posar-ne.

S’ha de tenir el poble endressat i, a més, hi ha una intenció de mirar d’aconseguir el títol de vila florida i això ho faran.

Anuncia que a la primera rotonda de l’entrada, a la que un dia hi posaran el “benvinguts”, ho llauraran i s’hi plantaran gira-sols. Es plantaran aquestes flors i aquestes també hi haurà un moment que les hauran d’arrabassar.





Ajuntament de Roses

Secretaria

Serveis Jurídics

En contra del que diu la senyora Arjona, afirma que no han durat poc, sinó que al contrari, queda parat de tant de temps com han durat.

- La pregunta sobre l'esquena d'ase diu que ja l'ha contestada i n'aniran traient més.
- Diu a la senyora Arjona que fa vint anys que està en aquest ajuntament, a l'oposició o a l'Equip de Govern i mai en cap legislatura ningú li havia lliurat un plànol amb aquesta extensió d'informació que els ha fet arribar la senyora Sílvia Ripoll.

En canvi, el que no faran serà d'anar lliurant qualsevol cosa que passi. Això és prou important, són modificacions de pla general i està bé de poder contrastar allò que diu un, el que diu l'altre i poder-ho veure un mateix.

Per tant, si necessita algun plànol, com que són en DIN A3 i són grossos que ho demani i li lliuraran sense cap problema. Les qüestions que van a ple, si són importants, ja miren de donar-ho

No havent-hi més assumptes a tractar, l'alcalde aixeca la sessió a les 22:46 hores, de la qual cosa en dono fe.

L'alcalde president

El secretari general

Carles Pàramo i Ponsetí

Fco. Luís Muñoz Cameo

