



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA TRENTA DE MARÇ DE DOS MIL QUINZE

A la vila de Roses (Girona), el 30 de març de dos mil quinze.

Quan són les 20:00 hores es reuneix a la sala d'actes de la Casa Mallol, sota la presidència de la senyora Montse Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta de la corporació, el ple de l'Ajuntament a l'objecte de celebrar sessió ordinària d'acord amb la convocatòria que s'ha repartit.

Són presents en el moment de començar la sessió:

Sr. Carles Pàramo i Ponsetí	Primer tinent d'alcalde
Sr. Manel Escobar Yegua	Segon tinent d'alcalde
Sra. Sílvia Ripoll i Cayuela	Tercer tinent d'alcalde
Sr. Àngel Tarrero González	Quart tinent d'alcalde
Sr. Marc Danés i Zurdo	Cinquè tinent d'alcalde
Sr. Josep Ma. Mas Blanch i Ponce	Sisè tinent d'alcalde
Sra. Sílvia Useros i Moyano	Setè tinent d'alcalde
Sr. Juan Manuel Fernández i Martínez	Regidor
Sra. Anna Jorquera i Navarro	Regidora
Sr. Ambrosio Martínez i Olivares	Regidor
Sr. Carlos López Expósito	Regidor
Sr. Jesús Minguez Castanheira	Regidor
Sra. Ma Pilar Piñeiro Martínez	Regidora
Sr. Francesc Giner i Ballesta	Regidor
Sra. Ma. Àngels Arjona Crusellas	Regidora
Sr. David Beltran Blanco	Regidor
Sr. Jordi Fernandez Jaimez	Regidor
Sr. Carles Ferrer Casademont	Regidor

Són absents havent excusat la seva absència:

Sra. Francisca Guijarro Muñoz	Regidora
Sra. Francisca Martin Mendoza	Regidora

També hi assisteixen:

Senyor Ernest Ruiz Garcia	Interventor municipal de la corporació
Senyora Ma. Teresa Sánchez Luna	Tècnica en Administració General

Actua de secretari Fco. Luis MUÑOZ CAMEO, secretari general de la corporació.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Abans d'entrar a l'ordre del dia dóna la benvinguda al regidor, senyor Jesús Minguez Castanheira que es reincorpora al ple després d'un període d'absència per malaltia.

Un cop l'alcaldeessa ha obert l'acte, s'entra a l'ordre del dia, es tracten els afers indicats i es prenen els acords que es detallen.

01.- APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS PLENÀRIES ANTERIORS

- Sessió ordinària del dia 2 de març de 2015.

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar l'acta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

02.- INFORMACIÓ DE L'ALCALDIA

DADES ESTADÍSTIQUES A 1 DE MARÇ DE 2015

Població total: 19.636 habitants

Homes: 9.864 que representen el 50.23% de la població

Dones: 9772 que representen el 49.77 % de la població

3.754 < 16 anys, que representen el 19.13 % de la població

ATUR

A 1 de febrer de 2015: 1.636 habitants

A 1 de febrer de l'any anterior, 2014: 1.610 habitants

INCIDÈNCIES DEL GIE

- Total incidències rebudes:
- Incidències desestimades:
- Incidències resoltes:
- Pendants a resoldre:

DECRETS DICTATS DES DE L'ALCALDIA DEL DIA 17 DE FEBRER AL 16 DE MARÇ DE 2015

- Total de decrets: 297
- Contingut econòmic: 67
- Contingut urbanístic: 45
- Contingut general: 185



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

REUNIONS DE TREBALLS A ROSES:

- 28 Reunions de treball
- 2 Consell Executiu PRODER
- 2 Consells Executius PORT
- 4 Meses de Contractació
- 4 Gerències d'Urbanisme
- 4 Juntes de Govern Local
- 1 Consell Administració PRODER
- 1 Consell Administració ROSERSA
- 1 Junta de Portaveus
- 1 Comissió Informativa
- 1 Ple
- 1 Assemblea TERRA DE PAS
- Reunió colles de Carnaval 2015 (valoració)
- Comissió seguiment GEN
- Consell sectorial de la Gent Gran
- Consell sectorial d'Esports
- Consell sectorial de Turisme i Territori
- Consell sectorial de Cultura i Festes
- Assemblea Estació Nàutica
- Assemblea general associació Empordà Turisme
- Reunió amb entitats "Novetats fiscals que afecten a les entitats"
- 1 casament civil

REUNIONS DE TREBALLS FORA DE ROSES

- BCN, ACM - Comissió interna de Turisme
- França, Argeles-sûr-Mer – reunió transfronterera
- Figueres, Consell d'alcaldes
- Girona, Patronat Turisme Costa Brava-Consell assessor general i consell d'administració.

VISITES REBUDES A ROSES

- 22 visites-
- Visita «conèixer l'Ajuntament» de l'escola «Els Grecs». Visita «conèixer l'Ajuntament» de l'escola «Vicens Vives»

VISITES FORA DE ROSES



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

- BCN, Ma. Teresa Casado, directora d'Administració de Seguretat

ACTES A ROSES

- XXVI Aniversari Associació Jubilats del Mar
- Dinar Casal "Associació d'Avis"
- Actes Dia de la Dona Treballadora
- FRCC - XVII Fideuà popular
- XXXVI Concurs Joves lectors d'Òmnium Cultural
- Concert: "Quintet Frontela"
- Missa 14è aniversari de la mort dels mossos Santos Santamaria
- Lliurament premis fotos CARNAVAL 2015
- Dia Mundial de la Poesia: Recital de poesia a càrrec d'Enric Casasses
- Exhibició Club Gimnàstica Rítmica Gemma
- Jornada Comerç i Turisme
- Minut de silenci per les víctimes de l'accident aeri
- Presentació novel·la juvenil: "Un pòdium irrepètible" de Georgina Esteva
- Mostra de tallers del CAR
- Òpera/Teatre: Allegro, del Cor de Teatre

ACTES FORA DE ROSES

- Figueres, Inauguració Buc d'Assaig

ASSISTÈNCIA MITJANS DE COMUNICACIÓ

- Empordà TV (notícies)
- Empordà TV – gravació programa «País obert 24 h»
- TV Amazic
- TVF3 France
- TV Europalau
- Xat Empordà



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

FELICITACIONS A EXPRESSAR

- Al regidor Juan Manuel Fernández «Ferdý» per la seva cursa solidària Roses - Sevilla a favor de l'Associació Roses Contra el Càncer» i en la qual a recaptat 6.000€.
- A «illaARgonauta» de l'Institut Illa de Rodes pel guardó aconseguit als Mobile Learning Awards 2015.

INTERVENCIÓ DE L'ALCALDIA

Alcaldessa. - Diu que després del darrer ple i abans de començar amb els punts de l'ordre del dia, tenia pendent una resposta del senyor Carles Ferrer, pel que fa a una demanda a la que es va personar l'Ajuntament. Aclareix que tenia la resposta, però que no tenia el document.

Per tant, li respon que en data 27 d'octubre de 2014, tot i que a ells els ha arribat força més tard, el jutjat d'Instrucció Número 4 de Girona va dictar una interlocutòria en la que acordava el sobreseïment provisional de les actuacions, en no resultar degudament justificada la perpetració de delictes d'acusació o denuncia falsa que va donar lloc a la formació d'aquesta causa.

Pel que fa als honoraris de l'advocat, si bé el pressupost total era de 9.000 €, desglossat en tres fases, de 3.000 € cadascuna. La primera, per la redacció i interposició de la querella. La segona era la fase d'instrucció i la tercera, la fase de judici oral.

Aquesta actuació a l'Ajuntament li ha costat 3.000 €, atès que només s'ha dut a terme la primera fase.

El Ple en queda assabentat.

03.- DONAR COMPTES AL PLE DE L'INFORME EMÈS PER L'INTERVENTOR MPAL. EN RELACIÓ A L'ACTUALITZACIÓ DELS OBJECTIUS D'ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA, REGLA DE LA DESPESA I ENDEUTAMENT CORRESPONENT AL QUART TRIMESTRE DE 2014.

El senyor Manel Escobar com a responsable de l'Àrea de Serveis Econòmics presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

Identificació de l'expedient



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Proposta relativa a donar comptes de l'informe emès per l'interventor municipal en relació a l'actualització dels objectius d'estabilitat pressupostària, regla de la despesa i endeutament corresponent al QUART trimestre de 2014.

Antecedents

1. L'interventor municipal en data 16 de març de 2015 ha emès el següent informe:

“Identificació de l'expedient

Actualització dels objectius d'estabilitat pressupostària, regla de la despesa i endeutament corresponent al QUART trimestre de 2014.

Fonaments de dret

- 1) Llei 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera (LEPSF).
- 2) Reglament de desenvolupament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, general d'estabilitat pressupostària (RLGEP), en la seva aplicació a les entitats locals.
- 3) Orden HAP/2105/2012, de 1 de octubre, por la que se desarrollan las obligaciones de suministro de información previstas en la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera.
- 4) Manual del cálculo del déficit en contabilidad nacional adaptado a las corporaciones locales (IGAE).

Consideracions

D'acord amb l'Ordre HAP/2105/2012LEPSF, aquesta intervenció ha elaborat i enviat al Ministeri d'Hisenda i administracions públiques la informació continguda en l'article 16 d'aquesta ordre i estructurada mitjançant qüestionaris electrònics a l'oficina virtual del Ministeri d'Hisenda i administracions públiques. Dins de l'expedient s'inclou còpia dels formularis normalitzats enviats, així com el corresponent justificant de remissió.

Cal remarcar, com ja s'ha fet als formularis normalitzats enviats al Ministeri, que si bé la informació subministrada està basada en dades comptabilitzades a data 31/12/2014, existeixen alguns ajustos que no es podran realitzar fins concloure el procediment de tancament i liquidació de l'exercici que normativament finalitza l'1/03/2015.

Àmbit subjectiu

D'acord amb l'article 2 de la LEPSF, el perímetre de consolidació dels pressupostos als efectes de la normativa d'estabilitat està constituït pel sector administració pública, d'acord amb els



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



criteris del SEC-95, és a dir, per l'Ajuntament, els organismes autònoms locals i les entitats dependents (entitats públiques empresarials, societats mercantils amb participació majoritària i consorcis) que presten serveis públics i produeixen béns que no es financen majoritàriament amb ingressos comercials.

Les entitats que no s'integrin en el sector d'administració pública, se sotmetran al principi d'estabilitat pressupostària de forma individualitzada (art. 11.1 LEPSF).

Amb data 29/04/2014 el Ministeri d'Hisenda ha comunicat per correu electrònic la classificació de les societats municipals dependents d'aquest Ajuntament, determinant la sectorització de Serveis municipals de Roses, SA dins del sector d'administracions públiques i Port de Roses, SA i Promoció i desenvolupament de Roses, SA en el sector d'entitats no financeres.

Per tant, el perímetre de consolidació de la informació pressupostària està constituït a partir d'aquesta data per l'Ajuntament de Roses i la societat Serveis municipals de Roses, SA.

Verificació dels objectius del sector d'administració pública

a) Estabilitat pressupostària

D'acord amb els criteris de la LEPSF, les corporacions locals han de mantenir una posició d'equilibri o superàvit pressupostari. Pel seu càlcul, es parteix de la diferència entre els imports dels capítols 1 a 7 d'ingressos i els de despeses, ajustades segons criteri SEC95. Així, si l'import és positiu assoliríem capacitat de finançament i en cas contrari estaríem en situació de necessitat de finançament.

Segons les xifres estimades del pressupost a liquidar l'Ajuntament de Roses presentarà a 31/12/2014 una capacitat de finançament calculada amb els criteris del SEC95 de 3.294.538,88 €.

b) Regla de la despesa

Per a la seva aplicació es computa la previsió de les despeses no financeres (cap. 1 a 7) a reconèixer, excloent els interessos del deute i la part de la despesa finançada amb subvencions finalistes. La despesa computable així calculada cal multiplicar-la per la taxa de referència d'increment del PIB fixada pel Ministeri i que per al 2014 és de l'1,5%.

A la despesa computable màxima per 2014, s'han de sumar o restar les variacions de recaptació derivades de canvis normatius que suposin increments permanents o disminucions de la recaptació i la previsió de despesa finançada amb fons finalistes. Malgrat això, el límit de la regla de la despesa per 2014 se situa en 30.600.000,00 €, d'acord amb el PEF aprovat en la sessió plenària de data 25 d'agost de 2014, mentre que la previsió de despesa computable prevista és de 31.045.627,59 €, cosa que significa una diferència de -445.627,59 €.





L'aprovació del PEF es produeix per l'incompliment de la regla de la despesa en la liquidació de l'exercici 2013, a causa de la incorporació de romanents de l'exercici 2012 al pressupost de l'exercici 2013.

La comptabilitat pressupostària resol aquest efecte mitjançant un ajust al resultat pressupostari, cosa que no succeeix així en el cas dels càlculs d'estabilitat i de la regla de despesa.

c) Endeutament

El nivell d'endeutament previst a final de trimestre se situaria en el 51,22% sobre els ingressos corrents i per tant per sota del límit establert a la Llei d'hisendes locals.

Conclusions

De les dades detallades en aquest informe se'n desprèn que la previsió de liquidació del pressupost de l'exercici 2014 actualitzada amb les dades del 4t. trimestre:

- Assoleix l'objectiu d'estabilitat pressupostària.
- No assoleix l'objectiu de regla de despesa (PEF).
- Assoleix l'objectiu d'endeutament."

2. Dictamen favorable de la Comissió Informativa de data 23 de març de 2015.

A proposta del Segon Tinent d'Alcalde, regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda, el Ple de la Corporació adopta el següent

ACORD:

- Donar compte al Ple de la Corporació de l'informe emès per l'Interventor municipal en relació a l'actualització dels objectius d'estabilitat pressupostària, regla de la despesa i endeutament corresponent al QUART trimestre de 2014."*

El Ple en queda assabentat.

04.- DONAR COMPTES DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST MUNICIPAL DE L'AJUNTAMENT DE ROSES CORRESPONENT AL'EXERCICI 2014.





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

El senyor Manel Escobar com a responsable de l'àrea de Serveis Econòmics, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

Identificació de l'expedient

Expedient d'aprovació de la liquidació del pressupost de l'exercici 2014.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en data 13 de març de 2015, ha aprovat la liquidació del pressupost municipal de l'Ajuntament de Roses corresponent a l'exercici 2014, essent el seu contingut el que es transcriu a continuació:

"Antecedents

D'acord amb l'informe adjunt de l'interventor, la liquidació del pressupost de l'exercici 2014 presenta el resultat següent:

a) Execució pressupost corrent

Pressupost de despeses

Pressupost inicial de despeses	33.300.000,00
Modificacions de despeses	12.602.436,35
Pressupost definitiu de despeses	45.902.436,35
Obligacions reconegudes	32.796.155,11
Pagaments realitzats	30.236.723,38
Reintegrant de despeses	60.963,27
Pagaments líquids	30.175.760,11
Obligacions pendents de pagament	2.620.395,00

Pressupost d'ingressos



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Pressupost inicial d'ingressos	33.300.000,00
Modificacions d'ingressos	12.602.436,35
Pressupost definitiu d'ingressos	45.902.436,35
Drets reconeguts nets	34.806.898,96
Ingressos realitzats	30.419.305,79
Devolució d'ingressos	624.599,67
Recaptació líquida	29.794.706,12
Drets pendents de cobrament	5.012.192,84

b) Resultat pressupostari de l'exercici

+ Drets reconeguts nets	34.806.898,96
- Obligacions reconegudes netes	32.796.155,11
Resultat pressupostari	2.010.743,85
+ Crèdits gastats finançats RTDG	1.410.115,79
+ Desviacions de finançament negatives de l'exercici	957.928,67
- Desviacions de finançament positives de l'exercici	0,00
Resultat pressupostari ajustat	4.378.788,31

c) Romanent de tresoreria

+ Fons líquids a tresoreria a finals de l'exercici	14.580.252,62
---	----------------------

Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

Ajuntament de Roses
www.roses.cat

+ Drets pendents de cobrament	12.620.241,83
Del pressupost corrent	5.012.192,84
Del pressupost tancat	8.234.387,51
D'operacions no pressupostàries	88.663,45
– Cobraments realitzats pendents d'aplicació definitiva	715.001,97
– Obligacions pendents de pagament	3.244.488,41
Del pressupost corrent	2.620.395,00
Del pressupost tancat	7.401,48
D'operacions no pressupostàries	756.447,12
– Pagaments realitzats pendents d'aplicació definitiva	139.755,19
Romanent de tresoreria total	23.956.006,04
– Saldo de cobrament dubtós	6.286.861,00
Excés de finançament afectat	3.844.935,49
Romanent de tresoreria per a despeses generals	13.824.209,55
Incorporació romanents despesa compromesa	3.943.300,18
RTDG net per a despeses generals	9.880.909,37

d) Estalvi net

Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

Ajuntament de Roses
www.roses.cat

ESTALVI NET	
Ingressos corrents	33.998.509,52
Ajust per ingressos corrents afectats i extraordinaris	0,00
Total Ingressos corrents a considerar	33.998.509,52
Despeses corrents (excepte interessos)	26.388.201,38
Anualitat teòrica d'amortització	2.340.511,50
Despeses finançades amb RLT	1.410.115,79
Total despeses a considerar	27.318.597,09
Estalvi net	6.679.912,43
% estalvi net sobre ingressos corrents	19,65%

e) Execució pressupostos d'exercicis tancats

Pressupost de despeses

Obligacions pendents de pagament a 1 de gener	4.152.442,46
Modificacions saldos inicials	11,00
Total obligacions pendents	4.152.431,46
Pagaments realitzats	4.145.029,98
Obligacions reconegudes pend. pagament al final de l'exercici	7.401,48

Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Pressupost d'ingressos

Drets pendents de cobrament a 1 de gener	12.763.052,16
Modificacions saldos inicials	0,00
Total drets pendents	12.763.052,16
Anulacions	735.532,81
Recaptació	3.793.131,84
Drets pendents de cobrament al final de l'exercici	8.234.387,51

f) Estabilitat pressupostària

CAPACITAT/NECESSITAT DE FINANÇAMENT	Liq. (Aj + Rosersa)
Ingressos dels capítols 1 a 7	34.783.302,82
Ajustaments SEC 95	-539.616,13
Ingressos no financers ajustats	34.243.686,69
Despeses dels capítols 1 a 7	30.376.460,87
Ajustaments SEC 95	9.823,59
Despeses no financeres ajustades	30.366.637,28
Capacitat (+) o necessitat (-) de finançament	3.877.049,41
% sobre els ingressos no financers ajustats	11,32%

Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Objectiu PEF 2014	2.693.800
--------------------------	------------------

g) Regla de la despesa

REGLA DE DESPESA	Liquidació (Aj)
Despesa no financera (cap 1-7)	
- Interessos (cap. 3)	
Despesa no financera (cap 1-7) sense interessos	
(+/-) Ajustaments SEC 95	
Despesa no financera ajustada al SEC 95	
- Despeses finançades fons finalistes (corrents)	
- Despeses finançades fons finalistes (capital)	
Despesa computable exercici anterior	27.639.331,00
x Taxa de referència creixement PIB	1,50%
Suma	28.053.920,97
Incrementos i disminucions de recaptació	
Incrementos	41.219,40
Disminucions	0,00
Variacions normatives recaptació	41.219,40

Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Límit de la regla de la despesa	28.095.140,37
Objectiu PEF 2014	30.600.000,00
Despesa computable exercici liquidat	Liq. (Aj + Rosersa)
Despesa no financera (cap 1-7)	30.376.460,87
- Interessos (cap. 3)	187.543,86
Despesa no financera (cap 1-7) sense interessos	30.188.917,01
(+/-) Ajustaments SEC 95	0,00
Despesa no financera ajustada al SEC 95	30.188.917,01
- Despeses finançades fons finalistes (corrents)	574.029,94
- Despeses finançades fons finalistes (capital)	77.892,23
Total despesa computable 2013	29.536.994,84
Verificació compliment Regla de despesa	
Dif. entre el límit de la regla de desp. i la desp. Computable	-1.441.854,48
Dif. entre el límit de la regla de desp. i la desp. Comp. (PEF)	1.063.005,16

h) Deute viu

ENDEUTAMENT	Liquidació
--------------------	-------------------

Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Deute per tipologia	
Deute a llarg termini	17.215.708,14
Deute a curt termini	0,00
Deute avalat a llarg termini	0,00
Deute total a 31/12	17.215.708,14
Objectiu PEF 2014	17.315.467,00
Deute viu sobre ingressos corrents	
Ingressos corrents	33.998.509,52
Ajust per liquidació PIE	498.174,00
Ajust per ingressos corrents afectats i extraordinaris	0,00
Total Ingressos corrents a considerar	34.496.683,52
% Deute viu sobre ingressos corrents	49,91%
Objectiu PEF 2014	50,04%

i) Destí del superàvit

Càlcul de l'import a destinar

Superàvit (Capacitat de finançament)	3.877.049,41
Rom. Tresoreria despeses generals	13.824.209,55



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

(RTDG)	
Incorporació romanents despesa compromesa	3.831.732,50
RTDG disponible	9.992.477,05
Import a aplicar art 32 (el menor entre superàvit i RTDG disponible)	3.877.049,41
Deute viu	17.215.708,14
Aplicació de l'article 32 de la LOEPSF	SI

Destinació de l'import del superàvit

Import a destinar	3.877.049,41
Operacions pendents d'aplicar (413)	0,00
Obligacions pendents pag a 31/12	2.627.796,48
Suma	2.627.796,48
Saldo a destinar (art 32 LOEPSF)	1.249.252,93

Compliment requisits DA6^a

Nivell d'endeutament inferior 110%	SI	49,91%
Superàvit 2014	SI	3.877.049,41
RTDG 2014 positiu	SI	13.824.209,55

Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat

**Ajuntament de Roses**
www.roses.cat

Superàvit pressupost 2015	SI	4.540.423,10
Compliment PMP 2014	SI	2,88
Inversions finançament sostenibles	SI	1.249.252,93

Fonaments de dret

1. Articles 54, 162 a 171 i 191 a 193 del RDL 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (LRHL).
2. Articles 89 a 105 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, de desenvolupament del capítol primer, del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos (RP).
3. Llei 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera (LEPSF).
4. Reglament de desenvolupament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, general d'estabilitat pressupostària (RLGEP), en la seva aplicació a les entitats locals.
5. Manual del càlculo del dèficit en contabilidad nacional adaptado a las corporaciones locales (IGAE).
6. Bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2014.
7. Decret de l'Alcaldia núm.3562 de data 15 de desembre de 2011, mitjançant el qual l'Alcalde-President resol delegar a la Junta de Govern Local l'aprovació de la liquidació del pressupost.

A proposta del segon Tinent d'Alcalde, regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda, la Junta de Govern Local adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar la liquidació del pressupost de l'exercici 2014 amb el resum que figura en la part d'antecedents i que en annex s'adjunta amb el corresponent detall i la documentació preceptiva d'acord amb la normativa vigent.
2. Constatar que aplicades les regles d'aplicació del superàvit de l'exercici 2014, queda un saldo positiu de 1.249.252,93 € a destinar a l'aplicació establerta a l'article 32 i DA6a de la LOEPSF.
3. Donar compte al Ple en la propera sessió que se celebri.

Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

4 Trametre una còpia de la liquidació als organismes competents d'acord amb la normativa vigent.”

2. Dictamen favorable de la Comissió Informativa de data 23 de març de 2015.

A proposta del segon Tinent d'Alcalde, regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda, el Ple de la Corporació adopta el següent

ACORD:

1. Donar compte al Ple de la Corporació de l'aprovació de la liquidació del pressupost de l'exercici 2014.*

EXPLICACIÓ DEL REGIDOR PONENT

Sr. Manel Escobar.- Després de llegir la proposta d'acord, el senyor Escobar recorda als presents que l'endeutament de l'Ajuntament està molt per sota del què marca la llei que és del 110% i l'exercici del 2014 es tancarà amb un 49,91% sobre els ingressos corrents.

També cal destacar en aquest exercici 2014, el compliment del període mig de pagament d'una factura, tal i com diu la llei, des de la data del registre d'entrada per poder fer front al pagament de la factura, el termini és de 30 dies i, un cop passats els 30 dies, l'Ajuntament fa efectiu el pagament d'una factura amb 2,88 dies de mitjana.

Com que és el seu darrer exercici d'aquesta legislatura, voldria agrair al departament d'Intervenció i Comptabilitat de l'Ajuntament de Roses la seva professionalitat en aquests quatre anys de legislatura i, com no, al seu interventor, senyor Ernest Ruiz al davant d'aquest departament.

El Ple en queda assabentat.

05.- MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DEL CONSORCI LOCAL LOCALRET PER TAL D'ADAPTAR-LOS A LA LLEI 27/2013, DE 27 DE NOVEMBRE DE 2014, DE RACIONALITZACIÓ I SOSTENIBILITAT DE L'ADMINISTRACIÓ LOCAL (LRSAL)

La senyora Montse Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta de la corporació, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

Identificació del document

Modificació dels estatuts del Consorci local LOCALRET per tal d'adaptar-los a la Llei 27/2013, de 27 de novembre de 2014, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local (LRSAL).

Antecedents



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

1. Amb data 29 de desembre de 2014, RE 19742, el Consorci LOCALRET ha comunicat a aquest Ajuntament la modificació dels estatuts de l'entitat, de la qual en forma part l'Ajuntament de Roses com a ens consorciat, per tal d'adaptar-los a la Llei 27/2013, de 27 de novembre de 2014, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local (LRSAL).
2. L'Assemblea General del Consorci LOCALRET, en sessió de 27 de novembre de 2014, va adoptar, entre d'altres, els acords del tenor literal següent:

"Primer.- Aprovar inicialment, i en el cas que no es presentin reclamacions ni al·legacions, definitivament la modificació dels estatuts del Consorci Localret, d'acord amb la següent redacció (conforme al text refós que s'adjunta com a annex):

"ESTATUTS DEL CONSORCI LOCALRET

Article 2

L'article 2 incorpora un últim apartat:

"El Consorci Localret està adscrit a l'Ajuntament de Barcelona".

Article 7

L'article 7 incorpora un tercer apartat:

"7.3. El Consorci Localret, en compliment de les seves funcions, també pot tenir la condició del mitjà propi instrumental i de servei tècnic dels ens locals consorciats".

Article 23

L'article 23 queda redactat de la següent manera:

"El director general serà nomenat pel Consell d'Administració a proposta del president i tindrà la condició del personal laboral d'alta direcció".

Article 25

L'article 25 queda redactat de la següent manera:

"Personal

25.1 El Consorci disposarà del personal necessari pel compliment de les seves finalitats, i que estarà constituït per:

- a) *personal adscrit per administracions participants. Aquest personal s'integrarà en la plantilla del Consorci, romanent el personal funcionari en la situació*



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

administrativa que correspongui en la seva administració d'origen, i el personal laboral mitjançant el mecanisme de la successió d'empresa o la que correspongui d'acord amb la legislació laboral vigent.

b) personal propi, que engloba el personal contractat en règim laboral amb anterioritat a 31 de desembre de 2013 i les contractacions que es puguin efectuar en el marc de la normativa local i pressupostària.

25.2. El Consorci no pot tenir personal eventual.

25.3 El personal del Consorci es regeix per la normativa de funció pública o per la legislació laboral, segons s'escaigui, i les demés normes convencionalment aplicables”.

Article 26

L'article 26 queda redactat de la següent manera:

“Secretaria i Intervenció

26.1 El Consorci estarà assistit per una Secretaria i una Intervenció.

26.2 La Secretaria és exercida per la Secretaria General de l'Ajuntament de Barcelona o pel personal funcionari municipal en què delegui i al qual s'hagi exigint per ingressa-hi titulació superior en dret.

26.3 La funció pública de control i fiscalització interna de la gestió econòmica-financera i pressupostària, correspondrà a la Intervenció General de l'Ajuntament de Barcelona o per funcionaris tècnics que actuaran per delegació d'aquest i que la exercirà d'acord a la normativa que regeix a l'Ajuntament de Barcelona”.

Article 29

L'article 29 queda redactat de la següent manera:

“Règim pressupostari, comptable i de control

29.1 El Consorci es sotmet al règim de comptabilitat pública establert a la normativa vigent per als ens locals en matèria pressupostària i de gestió dels seus recursos econòmics i a la normativa que sobre la matèria estableixi l'Ajuntament de Barcelona. El Consorci forma part dels pressupostos i s'inclou en el compte general de l'Ajuntament de Barcelona.

29.2 El Consorci es sotmet als terminis d'aprovació de comptes, d'aprovació del pressupost, així com els requeriments d'informació comptable i financera, al calendari



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

municipal, sense perjudici del compliment dels terminis previstos a la normativa d'aplicació.

29.3 Les bases d'execució del pressupost regularan la gestió pressupostària pel que fa, entre d'altres, a les competències per a l'autorització o disposició de despeses, als dipòsits del fons i persones autoritzades per al seu moviment i a l'operatòria en pagaments. Tots els actes, documents i expedients de l'administració del Consorci i de totes les entitats dependents d'aquest, amb independència de la seva naturalesa jurídica, de la que se'n derivin drets i obligacions de contingut econòmic estaran subjectes al control i la fiscalització interna per la Intervenció del Consorci en els termes establerts als articles 213 a 222 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

29.4 *La funció pública de control i fiscalització interna de la gestió econòmica-financera i pressupostària, en la seva triple accepció de funció interventora, funció de control financer i funció de control d'eficàcia, correspondrà a un òrgan administratiu, amb la denominació d'Intervenció general.*

29.5 *Els comptes anuals del Consorci es sotmetran a una auditoria externa sota la direcció de la Intervenció General de l'Ajuntament de Barcelona"*

Article 29 bis

S'incorpora un article 29 bis

"Autoritzacions

Sense perjudici del compliment de les previsions aplicables sobre estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, cal l'autorització prèvia de l'Ajuntament de Barcelona per:

- a) *La creació o participació en societats, fundacions, associacions o qualsevol altra persona jurídica d'àmbit nacional o estranger.*
- b) *Per la concertació de qualsevol operació financera, tals com préstecs, crèdits i avals".*

Article 32

L'article 32 queda redactat de la següent manera:

"Separació del Consorci



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

32.1 Els membres del Consorci podran separar-se d'aquest en qualsevol moment. El dret de separació haurà d'exercir-se mitjançant escrit notificat a l'Assemblea General del Consorci.

32.2 L'efectiva separació del Consorci es produirà una vegada l'administració que hagi exercit el dret acreditat estar al corrent dels seus compromisos adquirits i garanteixi la liquidació de les seves obligacions pendents.

32.3 Si l'Ajuntament de Barcelona exercís el dret de separació, el Consorci haurà d'acordar a quina de les restants administracions integrants del Consorci, s'adscriu en aplicació dels criteris establerts en la LRSAL”.

Article 33

L'article 33 queda redactat de la següent manera:

“Dissolució del Consorci

33.1 El Consorci es dissoldrà per les causes següents:

- a) Acord unànim de tots els membres que l'integren.*
- b) Acord majoritari quan sigui inviable la continuació amb els membres restants.*
- c) Per impossibilitat legal o material de complir les seves finalitats.*
- d) Per transformació del Consorci en una altra entitat per acord de la majoria absoluta dels seus membres.*
- e) Quan les finalitats estatutàries hagin estat complertes.*

33.2 La dissolució del Consorci produeix la seva liquidació i extinció.

33.3 L'Assemblea General amb l'acord de dissolució nomenarà un liquidador. A manca d'acord, exercirà com a liquidador el Consell d'Administració del Consorci.

33.4 El liquidador calcularà la quota de liquidació que correspondrà a cada membre del Consorci, de conformitat amb el percentatge corresponent a la seva aportació anual i el número d'anys que efectivament hagi estat integrat com a membre de ple dret en el Consorci.

33.5 Mitjançant l'acord de dissolució s'establirà la forma i condicions en què tindrà lloc el pagament de la quota de liquidació en cas de que resulti positiva.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

33.6 *Les entitats consorciades podran acordar, amb les majories exigides per aquests estatuts, la cessió global d'actius i passius a una altra entitat jurídicament adequada amb la finalitat de mantenir la continuïtat de l'activitat i poder així aconseguir els objectius del Consorci”.*

Segon.- *Notificar a tots els membres associats l'acord inicial de modificació dels estatuts i donar-los un termini d'un mes comptador des de la recepció de la notificació perquè presentin, en el seu cas, les esmenes que estimin convenientes, amb el benentès que si no se'n presentessin, es donaria per aprovat definitivament l'acord un cop transcorregut l'esmentat termini.*

Tercer.- *Disposar el sotmetiment de l'acord esmentat al tràmit d'informació pública de forma conjunta, mitjançant anunci en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el termini establert a l'article 160.1, en relació amb l'article 313.3 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, a efectes d'efectuar, en el seu cas, les al·legacions i les esmenes corresponents”.*

Atès que, examinades les modificacions dels estatuts proposades, les mateixes s'ajusten al que disposen les lleis 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local i 15/2014, de 16 de setembre, de racionalització del sector públic i d'altres mesures de reforma administrativa.

Atès que l'article 322 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals preveu que la modificació dels estatuts del Consorci, amb l'acord previ del seu òrgan de govern, ha de ser ratificada pels ens consorciats i acordada amb les mateixes formalitats que per a la seva aprovació.

Atès que l'article 313.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals preveu que els acords per aprovar i modificar els estatuts del Consorci s'han d'adoptar amb el vot de la majoria absoluta de membres de la corporació.

Atès que l'acord d'aprovació de la modificació dels estatuts proposada s'ha sotmès per part del Consorci Localret a informació pública, de forma conjunta, pel termini de trenta dies, mitjançant anunci en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 6770, de 15 de setembre de 2014.

És per tot això que, en ús de les atribucions que legalment tinc conferides, proposo al Ple de la corporació l'adopció dels següents

ACORDS



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Primer.- Aprovar la proposta de modificació dels estatuts del Consorci local LOCALRET, acordada per l'Assemblea General d'aquest Consorci en sessió plenària de 27 de novembre de 2014, en els termes exposats anteriorment.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord al Consorci Localret per al seu coneixement i efectes escaients."

3. En data 2 de març de 2015 els serveis jurídics municipals han emès un informe favorable al respecte.
4. La Comissió Informativa Genèrica del Ple, en sessió ordinària de data 23 de març de 2015, he emès un dictamen favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer.- Disposició final segona de la LRSAL que modificava la Llei 30/92, incloent una nova disposició addicional, la vigèsima, on s'estableix quin ha de ser el règim jurídic dels consorcis, i diu:

1. *Los estatutos de cada consorcio determinarán la Administración pública a la que estará adscrito, así como su régimen orgánico, funcional y financiero de acuerdo con lo previsto en los siguientes apartados.*
2. *De acuerdo con los siguientes criterios de prioridad, referidos a la situación en el primer día del ejercicio presupuestario, el consorcio quedará adscrito, en cada ejercicio presupuestario y por todo este período, a la Administración pública que:*
 - a) *Disponga de la mayoría de votos en los órganos de gobierno.*
 - b) *Tenga facultades para nombrar o destituir a la mayoría de los miembros de los órganos ejecutivos.*
 - c) *Tenga facultades para nombrar o destituir a la mayoría de los miembros del personal directivo.*
 - d) *Disponga de un mayor control sobre la actividad del consorcio debido a una normativa especial.*
 - e) *Tenga facultades para nombrar o destituir a la mayoría de los miembros del órgano de gobierno.*
 - f) *Financie en más de un cincuenta por cien o, en su defecto, en mayor medida la actividad desarrollada por el consorcio, teniendo en cuenta tanto la aportación del fondo patrimonial como la financiación concedida cada año.*
 - g) *Ostente el mayor porcentaje de participación en el fondo patrimonial.*



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

- h) Tenga mayor número de habitantes o extensión territorial dependiendo de si los fines definidos en el estatuto están orientados a la prestación de servicios, a las personas, o al desarrollo de actuaciones sobre el territorio.
3. En el supuesto de que participen en el consorcio entidades privadas sin ánimo de lucro, en todo caso el consorcio estará adscrito a la Administración pública que resulte de acuerdo con los criterios establecidos en el apartado anterior.
4. Los consorcios estarán sujetos al régimen de presupuestación, contabilidad y control de la Administración pública a la que estén adscritos, sin perjuicio de su sujeción a lo previsto en la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera. En todo caso, se llevará a cabo una auditoría de las cuentas anuales que será responsabilidad del órgano de control de la Administración a la que se haya adscrito el consorcio. Los consorcios deberán formar parte de los presupuestos e incluirse en la cuenta general de la Administración pública de adscripción.
5. El personal al servicio de los consorcios podrá ser funcionario o laboral procedente exclusivamente de una reasignación de puestos de trabajo de las Administraciones participantes, su régimen jurídico será el de la Administración pública de adscripción y sus retribuciones en ningún caso podrán superar las establecidas para puestos de trabajo equivalentes en aquella.

SEGON.- L'article de la Llei 15/2014, de 16 de setembre, de racionalització del sector públic i altres mesures de reforma administrativa estableix quin ha de ser el termini d'adaptació dels estatuts dels consorcis, assenyalant a l'apartat 2 que,

"2. Los consorcios que ya estuvieran creados en el momento de la entrada en vigor de esta Ley deberán adaptar sus estatutos a lo en ella previsto en el plazo de seis meses desde su entrada en vigor".

és a dir, hauran de procedir a adaptar-los abans del 18 de març de 2015.

D'acord amb aquesta llei, tots els estatuts dels consorcis han de recollir les previsions dels articles 12, 13 i 14 de la Llei 15/2014, referits al dret de separació, dissolució i liquidació del consorci.

TERCER.- El procediment per a l'adaptació dels estatuts del Consorci és el previst a l'article 313 del Decret 179/1995, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals. Per part del consorci s'ha dut a terme la informació pública prevista a l'article 313.3 del citat Decret.

A proposta de l'alcaldeessa presidenta de la corporació, senyora Montse Mindan i Cortada, s'adopta el següent

Acord



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

1. Aprovar la proposta de modificació dels estatuts del Consorci local LOCALRET, acordada per l'Assemblea General d'aquest Consorci en sessió plenària de 27 de novembre de 2014.
2. Donar trasllat d'aquest acord al Consorci LOCALRET per al seu coneixement i efectes escaients, sens perjudici de les comunicacions internes que l'adopció d'aquest acord requereix.
3. Facultar l'alcaldeessa perquè subscriuï tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquest acord, en especial perquè remeti els precedents acords a les altres entitats interessades.=Exp. 483/2015

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

06.- RECTIFICACIÓ DE L'INVENTARI DE BÉNS MUNICIPAL CORRESPONENT A L'EXERCICI 2014, A L'OBJECTE D'INCORPORAR-HI ELS BÉNS I DRETS NO INVENTARIATS, EXCLOENT-HI D'ALTRES I REFLECTIR-HI LES SEVES VICISSITUDS.

La senyora Montse Mindan, alcaldessa presidenta, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

Identificació de l'expedient

Proposta referent a la rectificació de l'inventari de béns i drets de la corporació, corresponent a l'exercici 2014.

Antecedents de fets

1. En data 28 d'abril de 2014, mitjançant acord plenari, es va efectuar l'última rectificació de l'inventari municipal, segons certificat expedit pel secretari general de la corporació amb data 5 de maig de 2014.
2. En data 25 de febrer de 2015, la cap de la Unitat dels Serveis Jurídics, estén diligència on es fa constar la relació detallada de totes les finques que durant l'exercici 2014 l'Ajuntament ha adquirit, així com les que s'han de donat de baixa i, també, de les modificacions dels ordinals ja existents.
3. En data 26 de febrer de 2015, mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 576/05.03.15, es resolgué d'una banda, iniciar expedient per procedir a la rectificació de l'inventari municipal en el qual es reflectissin les incidències de tota mena dels béns i drets d'aquesta Corporació, incorporant-hi els béns i drets, excloent-hi d'altres i reflectint-hi les rectificacions que es relacionen a continuació i, d'una altra, encomanar al secretari



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

general de la Corporació que realitzés les gestions que fossin convenientes i que s'elevés al Ple municipal la corresponent Proposta, perquè, si així ho considerés oportú, n'aproves la rectificació:

A. Finques a incloure

1

Nom: Parcel·la sobrera de la via pública

Situació: C. Riera Ginjolars, 110 B

Naturalesa del domini: Patrimonial

Superfície total: 26,57 m²

Referència cadastral: 5295570EG1759N0001MA

Registre de la Propietat: Inscrita en el Registre de la Propietat de Roses en el tom 3166, llibre 754, foli 1, finca 37448.

Descripció: Urbana: Porció de terreny de forma lleugerament rectangular, sobrera de vialitat i destinada pel Pla d'ordenació urbanística municipal (d'ara endavant POUM) per a ús residencial, de superfície 26,57 m² (amb la referència núm. 5 del plànol 4 de valoració parcel·les edificables carrer Riera Ginjolars, núm. 102-120). Llinda al Nord-est, amb el carrer Riera Ginjolars; al Nord-oest, amb parcel·la sobrera de vialitat destinada segons el POUM per sòl residencial; al Sud-est, amb parcel·la sobrera de vialitat destinada segons el POUM per sòl residencial; i al Sud-oest, amb la finca amb referència cadastral 5295502.

Títol: L'Ajuntament de Roses va adquirir la finca per immatriculació, en virtut de certificació expedida el 7 d'abril de 2014 (Exp. 4195/2013).

Número ordinal que li correspondrà: 225

2

Nom: Finques PMU-5 Ciutadella II

Naturalesa del domini: Ús Públic

Finca 1

Descripció: Urbana.- Peça de terra coneguda per "Camp de darrera les Muralles" o "Camp Ribot", que constitueix part de la parcel·la 183 del polígon 8 del cadastre.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

procedent de l'heretat anomenada "Mas Coll", en el terme municipal de Roses, de cabuda setanta-dues àrees, vuitanta-dues centiàrees, tretze decímetres quadrats. Limita: Est: amb Pedro Godo; Sud, amb Salvador Romañach; Oest, amb Agustín Formatger, mitjançant sequia; i Nord, amb Juan Bautista Romañach, mitjançant carretera.

Referència cadastral: 17161A008001830000BA (Comparteix la referència cadastral amb la finca registral 128 de Roses)

Superfície cadastral: 21.124 m²*

Superfície actual segons amidament: 11.156 m²

Registre de la Propietat: Inscrita en el Registre de la Propietat de Roses núm. 1 en el tom 2878, llibre 476 de Roses, foli 174, finca 29580, inscripció 2^a.

Finca 2

Descripció: Urbana, abans rústica.- Peça de terra camp i horts, nomenada Camp de Rera la Vila, situada al terme municipal de Roses, que constitueix part de la parcel·la número 183 del polígon 8 del cadastre, de superfície una hectàrea, trenta-una àrees, vint-i-dues centiàrees. Limita: Est, amb Pedro Ferrer i amb Benito Trull; Sud, amb Jacinto Romañach; Oest, amb Jacinto Seseras; i Nord, amb Joquin Coll.

Referència cadastral: 17161A008001830000BA (Comparteix la referència cadastral amb la finca registral 128 de Roses)

Superfície cadastral: 21.124 m²*

Superfície actual segons amidament: 11.844 m²

Registre de la Propietat: Inscrita en el Registre de la Propietat de Roses en el tom 2436, llibre 275 de Roses, foli 167, finca 128, Insc. 27^a.

* La finca 1 i la finca 2 física i cadastralment constitueixen una sola finca, amb la referència 17161A008001830000BA, que segons recent amidament mesura 23.000 m².

Finca 3

Descripció: Urbana, abans rústica.- Peça de terra horta, situada en el terme de Roses, paratge Rasclat, que constitueix la parcel·la número 184 del polígon 8 del cadastre. De cabuda cinc vessanes, iguals a una hectàrea, nou àrees, trenta-set centiàrees. Limita: al Nord, parcel·la 183 del polígon 8, propietat de l'Institut Català del Sòl -referència 17161A008001830000BA; al Sud, carrer del Canigó; a l'Est, part amb parcel·la 187 del polígon 8, propietat d'Anna Ferrer Caner -referència 17161A008001870000BQ-; part amb finca senyalada amb el número 11B del Lloc Molins de Vent, propietat de l'Institut



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Català del Sòl -referència 3797208EG1739N0001ME-; part amb finca senyalada amb el núm. 11 del Lloc Molins de Vent, propietat d'Esteve Palou Soler -referència 3797209EG1739N0001OE-; part amb finca senyalada amb el núm. 15 del carrer E, propietat de Roser Blanch Berta -referència 37977224EG1739N0001ZE-; part amb finca senyalada amb el núm. 14 del carrer D, propietat de Dolors Palós Corcoll -referència 3797231EG1739N0001AE- i part amb finca senyalada amb el núm. 17 del carrer del Canigó, propietat de Benito Vigo Trulls -referència 3797237EG1739N0001LE; i a l'Oest, carretera.

Referència cadastral: 17161A008001840000BB

Superfície cadastral: 15.076 m²

Superfície actual segons amidament: 13.605 m²

Registre de la Propietat: Inscrita en el Registre de la Propietat de Roses núm. 1 en el tom 2925, llibre 523 de Roses, foli 192, finca 1385, inscripció 13^a.

Finca 4

Descripció: Urbana, abans rústica.- Hort situat en el terme municipal de Roses, denominat del Rasclat, avui Lloc Molins de Vents, 11-B. De cabuda, cinc-cents vint metres, trenta-cinc decímetres quadrats. Limita: a Nordest, en part amb parcel·la 184 del polígon 8, propietat de l'Institut Català del Sòl -referència 17161A008001840000BB-, i en poca part amb la parcel·la 187 del polígon 8, propietat d'Anna Ferrer Caner -referència 17161A008001870000BQ-; al Nordoest, amb parcel·la 184 del polígon 8, propietat de l'Institut Català del Sòl -referència 17161A008001840000BB; al Sudest, finca senyalada amb el núm. 14 del Lloc Molins de Vent, propietat de Ramon Ferrer Camps -referència 3797207EG1739N0001FE- i, en poca part, amb camí; al Sudoest, part amb finca senyalada amb el núm. 11 del Lloc Molins de Vent, propietat d'Esteban Palou Soler -referència 3797209EG1739N0001OE-, i, en poca part, amb finca senyalada amb el núm. 9 del Lloc Molins de Vent propietat de Carles Pàramo Ponsetí -referència 3797210EG1739N0001FE-.

Referència cadastral: 3797208EG1739N0001ME

Superfície cadastral: 514 m²

Superfície actual segons amidament: 520,35 m²

Registre de la Propietat: Inscrita en el Registre de la Propietat de Roses en el tom 2956, llibre 554 de Roses, foli 53, finca 2197, Insc. 8^a.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Finca 5

Descripció: Urbana, abans rústica.- Peça de terra hort, anomenat del Rasplet, situat al terme de Roses, avui Lloc Molins de Vent, 4. De superfície, dos-cents vint-i-set metres, noranta decímetres quadrats. Limita: al Nordoest, finca senyalada amb el núm. 6 del Lloc Molins de Vent, propietat d'Objectiu Imogestió, SA -referència 3797203EG1739N0001QE-; al Sudest, finca senyalada amb el núm. 2 del Lloc Molins de Vent, propietat de l'Hospital Psiquiàtric de Salt -referència 3797201EG1739N0001YE-; i al Sudoest, camí.

Referència cadastral: 3797202EG1739N0001GE

Superfície cadastral: 247 m²

Superfície actual segons amidament: 227,90 m²

Registre de la Propietat: Inscrita en el Registre de la Propietat de Roses núm. 1 en el tom 2953, llibre 551 de Roses, foli 142, finca 2205, inscripció 6^a.

Finca 6

Descripció: Urbana, abans rústica.- Peça de terra campa, situada en el terme municipal de Roses, partida Camp del Rasplet, avui carrer E, 20, que té una superfície de cent vuitanta-set metres, quaranta-set decímetres quadrats. Limita: al Nordoest, part amb finca senyalada amb el núm. 11 del Lloc Molins de Vent, propietat d'Esteban Palou Soler -referència 3797209EG1739N0001OE- , i part amb finca senyalada amb el núm. 9 del Lloc Molins de Vent, propietat de Carles Pàramo Ponsetí -referència 3797210EG1739N0001FE-; al Nordoest, finca senyalada amb el núm. 15 del carrer E, propietat de Roser Blanch Berta -referència 3797224EG1739N00001ZE-; al Sudest, amb l'esmentada finca del Sr. Pàramo; i al Sudoest, camí.

Referència cadastral: 3797223EG1739N0001SE

Superfície cadastral: 195 m²

Superfície actual segons amidament: 187,47 m²

Registre de la Propietat: Inscrita en el Registre de la Propietat de Roses en el tom 2956, llibre 554 de Roses, foli 58, finca 2208, Insc. 7^a.

Finca 7

Descripció: Urbana, abans rústica.- Peça de terra hort en terme de Roses, anomenada Camp del Rasplet, carrer E, 14. De superfície, cent vuitanta-vuit metres, noranta-vuit decímetres quadrats. Limita: al Nordeste, finca senyalada amb el núm. 7 del Lloc Molins



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

de Vent, propietat de Sebastián Salellas Pastor -referència 3797211EG1739N0001ME-; i, en poca part, amb finca senyalada amb el núm. 5 del Lloc Molins de Vent, propietat de Miguel Romañach Rovira -referència 3797212EG1739N0001OE-; al Nordoest, finca assenyalada amb el núm. 16 del carrer E, propietat de Ma. Eugènia Oliva Oliveras -referència 3797222EG1739N0001EE-; al Sudest, finca senyalada amb el núm. 12 del carrer E, propietat d'Antonio Gil Pairet -referència 3797220EG1739N0001IE; i al Sudoest, camí.

Referència cadastral: 3797221EG1739N0001JE

Superfície cadastral: 186 m²

Superfície actual segons amidament: 188,98 m²

Registre de la Propietat: Inscrita en el Registre de la Propietat de Roses núm. 1 en el tom 2122, llibre 191 de Roses, foli 131, finca 2212, inscripció 7^a.

Finca 8

Descripció: Urbana, abans rústica.- Peça de terra de forma irregular, situada en el terme de Roses, partida Camp del Rascllet, avui carrer E, 4. De dos-cents vint-i-un metres, vuitanta-quatre decímetres quadrats. Limita: al Nordest, finca senyalada amb el núm. 1 del Lloc Molins de Vent, propietat d'Ana Llosa Martínez -referència 3797214EG1739N0001RE-; al Nordoest, finca senyalada amb el núm. 6 del carrer E, propietat de Jean Noel Combier -referència 3797217EG1739N0001IE-; al Sudest, finca senyalada amb el núm. 2 del carrer E, propietat de Rafael Pairet Reus -referència 3797215EG1739N0001DE-; i al Sudoest, camí.

Referència cadastral: 3797216EG1739N0001JE

Superfície cadastral: 222 m²

Superfície actual segons amidament: 221,84 m²

Registre de la Propietat: Inscrita en el Registre de la Propietat de Roses en el tom 2859, llibre 457 de Roses, foli 13, finca 2234, Insc. 6^a.

Títol: Escritura de compra-venda atorgada per l'Institut Català del Sòl (INCASOL), davant del notari de Roses, Carlos Pons Cervera, en data 4 de març de 2014, protocol 323 (Exp. 3889/12).

Número ordinal que li correspondrà: 226

3



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Nom: Finques PA-4 Raval dels Grecs**Situació:** C. Raval dels Grecs, 15 i s/n**Naturalesa del domini:** Ús públic**Finca 1**

Descripció: Urbana, abans rústica.- Peça de terra campà i olivar, situada al terme municipal de Roses i territori "Les Pedreres", avui carrer Raval dels Grecs, 15-B. De superfície, cinc mil set-cents dinou metres quadrats. Limita, al Nord, finca sense numerar del carrer Raval dels Grecs, propietat de l'Institut Català del Sòl -referència 5295559EG1759N0001QA-; al Sud, part amb la finca senyalada amb el núm. 13 del carrer Raval dels Grecs, propietat de Carina Rabell Rodríguez -referència 5295548EG1759N0001ZA-, part amb edifici senyalat amb el núm. 15 del carrer Raval dels Grecs -referència 5295547EG1759 N-; part amb vial, part, amb finca senyalada amb el núm. 17 del carrer Raval dels Grecs, propietat de Luis Bolarín Molina -referència 5295545EG1759N0001HA-; part, amb edifici senyalat amb el núm. 19 del carrer Raval dels Grecs -referència 5295544EG1759N-, part amb finca senyalada amb el núm. 21 del carrer Raval dels Grecs, propietat de Rubí Julià, SL -referència 5295543EG1759N0001XA-, i part amb finca senyalada amb el núm. 23 del carrer Raval dels Grecs propietat de Francisca Bonsoms Fàbrega -referència 5295542EG1759N0001DONA; a l'Est, part finca senyalada amb el núm. 9 del carrer Mimosa, propietat d'Esperança Llorens Noguer -referència 5295534EG1759N0001FA-, part amb finca senyalada amb el núm. 5 del carrer Mimosa, propietat d'Esperança Llorens Noguer -referència 5295535EG1759N0001MA-, i part amb finca senyalada amb el núm. 3 del carrer Mimosa, propietat també d'Esperança Llorens Noguer-referència 5295536EG1759N0001OA-; a l'Oest, finca senyalada amb el núm. 11 del carrer Tramuntana, propietat de Josep Falgàs Guitart -referència 5295556EG1759N0001BA-, part amb finca senyalada amb el núm. 9 del carrer Tramuntana, propietat de Manuel Guitart Jacomet -referència 5295555EG1759N0001AA-, i part amb finca senyalada amb el núm. 4 del carrer Tramuntana, propietat de Francisco Guitart Jacomet -referència 52955551EG1759N0001ZA-.

Referència cadastral: 5295546EG1759N0001EA**Registre de la Propietat:** Inscrita en el Registre de la Propietat de Roses núm. 1 en el tom 2871, llibre 469 de Roses, foli 76, finca 269, inscripció 8^a.**Finca 2****Descripció:** Urbana.- Porció de terreny destinada a la promoció d'habitatges de protecció oficial, de forma triangular, situada al terme municipal de Roses, en l'actuació

Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

coneguda com a Ginjolars UA-4, avui carrer Raval dels Grecs, s/n. De dos mil set-cents quatre metres, trenta-cinc decímetres quadrats -dels quals, quatre-cents quatre metres, trenta-cinc decímetres quadrats estan situats al carrer Roger de Llúria i pendents de cedir com a vial, a l'Ajuntament de Roses. La resta de la superfície de la finca, de dos mil tres-cents metres quadrats, es correspon amb la que delimita la parcel·la cadastral núm. 5295559EG1759N0001QA. Limita: al Sud, en una extensió de 13,76 metres lineals de terreny, amb la parcel·la cadastral núm. 5295534EG1759N0001FA, dels hereus de la Sra. Esperanza Llorens Noguer i dels Srs. Sebastian i Juan Ripoll Llorens, en una extensió de 80,92 ml de terreny, amb la parcel·la cadastral núm. 5295546EG1759N0001EA de l'Institut Català del Sòl, en una extensió de 18,33 metres lineals de terreny, amb la parcel·la cadastral núm. 5295556EG1759N0001BA, dels germans Josep i Ana Maria Falgàs Guitart, en una extensió de 13,74 metres lineals de terreny, amb la parcel·la cadastral núm. 5295504EG1759N0001OA, de la societat mercantil PFX-Import Export, SL, i en una extensió de 3 metres lineals de terreny, amb la vorera del carrer Riera Ginjolars; per l'Est, amb l'encreuament que formen els carrers Bernat DescLOT, de la Mimosa i Roger de Llúria; Nord, amb la vorera del carrer Roger de Llúria; i Oest, amb la Riera Ginjolars.

Referència cadastral: 5295559EG1759N0001QA

Registre de la propietat: Inscrita en el Registre de la Propietat de Roses en el tom 3158, llibre 756 de Roses, foli 209, finca 37391, Insc. 2^a.

Títol: Escripura de compra-venda atorgada per l'Institut Català del Sòl (INCASOL), davant del notari de Roses, Carlos Pons Cervera, en data 4 de març de 2014, protocol 323 (Exp. 3889/12).

Número ordinal que li correspondrà: 227

4

Nom: Zona Verda, Equipaments i Vialitat PA-2

Situació: C. Ponent/Ctra. Mas Oliva/ Camí del Cementiri, s/n

Naturalesa del domini: Ús públic

Superfície total: 9.265 m²

Referència cadastral: Pendent d'assignar



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Registre de la Propietat: Inscrita en el Registre de la Propietat de Roses en el tom 3165, llibre 763, foli 116, finca 37440, Insc. 1ª.

Descripció: Urbana.- Porcions de terreny destinades a parcs i jardins, equipaments i vials, en l'àmbit d'actuació del Polígon d'actuació PA2 del POUM de Roses, identificades amb els alfanumèrics J-R/6, E-R/7 i vialitat. De nou mil dos-cents seixanta-cinc metres quadrats de superfície total. El terreny destinat a parcs i jardins té una superfície de mil cinc-cents vint-i-sis metres quadrats. El terreny destinat a equipaments té una superfície de dos mil quaranta-tres metres, trenta-vuit decímetres quadrats. El terreny destinat a vials té una superfície de cinc mil sis-cents noranta-cinc metres, seixanta-dos decímetres quadrats.

Títol: L'Ajuntament de Roses va adquirir la finca per adjudicació, per reparcel·lació, en virtut de certificació expedida el 14 de gener de 2014. (Exp. 4308/2012).

Número ordinal que li correspondrà: 229

5

Nom: Cessions UA 24

Situació: Illa av. Nord/Av. Sta. Margarita/Carrer Cala Fonda

Naturalesa del domini: Ús públic

Superfície total: 5.424 m2

Referència cadastral: No en té

Registre de la Propietat: No consta inscrita

Descripció: Urbana.- Parcel·la de terreny de 5.424 m2 de superfície, que formava part de la Unitat actuació 24 del PGOU de Roses, dels quals: 1.062 m2 corresponen a aparcament públic; 3.200 m2 a zona verda i 1.162 m2 a vials. Forma part de la parcel·la cadastral 2099101.

Títol: L'Ajuntament de Roses és propietari de la finca mitjançant acta de cessió gratuïta i lliure de càrregues atorgada per Zingart SA a favor de l'Ajuntament de Roses, en data 05/09/1988 (Exp. 5001/87).

Número ordinal que li correspondrà: 230



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

6

Nom: Solar situat a la ctra. de Canyelles, 45-A

Situació: Ctra. de Canyelles, 45-A

Naturalesa del domini: Patrimonial

Superfície total: 351,01 m2

Referència cadastral: 5874049EG1757S0001W1

Registre de la Propietat: Pendent d'inscriure

Descripció: Urbana.- Parcel·la de terreny destinada a l'edificació, situada en el terme municipal de Roses, en el núm. 45-A de la carretera de Canyelles, a la urbanització Santa Rosa del Puig Rom. Té una superfície, segons topogràfic actual, de 351,01 m2. Llindars: Nord-oest, parcel·la amb referència cadastral 5874009 (C. Jeroni Pau, 18) i amb parcel·la amb referència cadastral 5874010 (C. Jeroni Pau, 20) i pas de vianants; Nord-est, parcel·la amb referència cadastral 5874011 (C. Jeroni Pau, 22-24) i amb parcel·la amb referència cadastral 5874012 (C. Jeroni Pau, 26); Est, petita porció de la parcel·la cadastral 5874013 (C. Jeroni Pau, 28); i Sud, amb parcel·la cadastral 5874036 (Ctra. Canyelles, 45), amb parcel·la cadastral 5874035 (Ctra. Canyelles, 47) i parcel·la cadastral 5874034 (Ctra. Canyelles, 49).

Títol: L'Ajuntament de Roses és propietari de la finca des de temps immemorial.

Observacions: Segons decret de 27 de març de 2013, es resolgué iniciar expedient per a l'alienació, per venda directa, d'una porció de 150,03 m2 (Exp. 4005/2012). No obstant això, prèviament a la inscripció de la finca al Registre de la Propietat, caldrà modificar la seva superfície cadastral la qual, segons certificació cadastral de data 1 de juliol de 2014, és de 523 m2.

Número ordinal que li correspondrà: 231

7

Nom: Pas de Serveis entre Jeroni Pau i Joan Margarit

Situació: Jeroni Pau, 34-36A

Naturalesa del domini: Ús públic



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Superfície total: 112,56 m²

Referència cadastral: No en té

Registre de la Propietat: Inscrita en el Registre de la Propietat de Roses al Tom 3171, Llibre 769 de Roses, Foli 134, Finca 37503, inscripció 1^a.

Descripció: Urbana.- Pas de serveis situat al terme municipal de Roses, a la urbanització Santa Rosa del Puig Rom. Té una superfície total de cent dotze metres, cinquanta-sis decímetres quadrats. Afronta: Nord, amb carrer Joan Margarit; Sud, amb carrer Jeroni Pau; Aquest, amb parcel·la 320-A, referència cadastral 567401EG1757S; i Oest, amb parcel·la 320-B, referència cadastral 5575010EG1757N, en una llargada d'aproximadament 32 metres i en part, amb zona d'equipaments a, aproximadament, 6 metres.

Títol: L'Ajuntament de Roses va adquirir la finca per immatriculació en virtut de certificació expedida el 17 de desembre de 2014 (Exp. 6070/2014).

Número ordinal que li correspondrà: 232

8

Nom: Zona Verda carrer La Llotja

Situació: Carrer La Llotja, 16-20

Naturalesa del domini: Ús públic

Superfície total: 512,31 m²

Referència cadastral: 4988501EG1748N

Registre de la Propietat: Inscrita en el Registre de la Propietat de Roses núm. 1, al Tom 3127, Llibre 725 de Roses, Foli 163, Finca 36845, Inscripció 2^a

Descripció: Urbana.- Solar situat en el terme municipal de Roses, davant el carrer La Llotja, on li corresponen els números setze, divuit i vint. Té forma rectangular i ocupa una superfície aproximada de cinc-cents vint-i-sis metres quadrats. Limita: al davant, carrer de la seva situació; dret entrant, carrer Pescadors i xamfrà que forma amb l'esmentat carrer; fons, en línia de 16,10 metres, amb immoble número 3 del carrer Pescadors i en línia de 15,90 metres, amb finca al carrer Cap Norfeu, 8, llegada als germans Martí Bagué; i esquerra, en línia de 12,10 metres, amb carrer Cap Norfeu i xamfrà que forma



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

amb l'esmentat carrer.

Títol: L'Ajuntament de Roses va adquirir la finca per expropiació forçosa, en virtut d'acta d'ocupació i pagament del justipreu, subscripta el dia 11 de juliol de 2014 (Exp. 2161/2011).

Número ordinal que li correspondrà: 233

9

Nom: Finca carrer Gravina, 101

Situació: Carrer Gravina, 101

Naturalesa del domini: Ús públic

Superfície total: 389 m2

Referència cadastral: 5289302EG1758N0001FJ

Registre de la Propietat: Inscrita en el Registre de la Propietat de Roses núm. 1, a Tom 2110, Llibre 187, Foli 110, Finca 13816, Inscripció 6^a.

Descripció: Urbana.- Parcel·la de terreny qualificada com a sistema d'espais lliures clau C-B soterrat, situada en el terme municipal de Roses, territori La Cuana, carrer Gravina, cent-u. Té una superfície de tres-cents vuitanta-vuit metres quadrats. Comprèn les parcel·les números quinze, setze i disset del Pla de la urbanització. Limita: Nord, carrer Ramon y Cajal i Honorat Gotanegra; Sud, carrer Gravina; Est, carrer Gravina i Joaquín Prats; i Oest, Juan Ravell, Vicente Lloret i Félix Comes.

Títol: L'Ajuntament de Roses va adquirir la finca per expropiació forçosa, en virtut d'acta de pagament del justipreu i ocupació, subscripta el 27 de novembre de 2014 (Exp. 2431/2014).

Número ordinal que li correspondrà: 234

B.Béns immobles a incloure en el domini del Patrimoni Municipal del Sòl:

10

Nom: Finca PA-2



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Situació: C. Ponent, s/n

Naturalesa del domini: Patrimoni Municipal del Sòl

Superfície total: 1.375,79 m2

Referència cadastral: Pendent d'assignar

Registre de la Propietat: Inscrita en el Registre de la Propietat de Roses en el tom 3165, llibre 763, foli 103, finca 37435, Insc. 1^a.

Descripció: Urbana.- Parcel·la identificada amb el número A-R/1 en el Projecte de reparcel·lació del Polígon d'actuació PA-2 del POUM de Roses. De superfície, mil tres-cents setanta-cinc metres, setanta-nou decímetres quadrats. Limita: al Nord, part amb el camí del Cementiri i part amb carrer de nova creació; a l'Est, amb el camí del Cementiri; a l'Oest, amb la finca de resultat T-R/5; i al Sud, amb la finca de resultat F-R/2.

Títol: L'Ajuntament de Roses va adquirir la finca per adjudicació, per reparcel·lació, en virtut de certificació expedida el 14 de gener de 2014 (Exp. 4308/12).

Número ordinal que li correspondrà: 228

C.Béns immobles que s'han donat de baixa :

11

Nom: Vials UA-7

Situació: C. Ponent / Ctra. al Mas Oliva, 35

Naturalesa del domini: Ús públic

Superfície total: 628 m2 + 45,05 m2 + 504,84 m2= 1.177,89 m2

Descripció:

Finca 1

Descripció: Part de finca de la UA-7 per a vial. De superfície 232 m2. Prové de la finca inscrita al Tom 2274, Llibre 232, Foli 83, Finca 1806-N, inscripció 6^a.

Finca 2

Descripció: Part de la finca de la UA-7 per a vial. De superfície 396 m2. Prové de la finca inscrita al Tom 2742, Llibre 383, Foli 165, Finca 1808, inscripció 11^a.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Finca 3

Descripció: Peça de terreny de forma allargada de 45,05 m2 de longitud per un metre d'ampla, amb una superfície total de 45,05 m2. Limita: al Nord, amb resta de finca matriu; al Sud, amb la carretera al Mas Oliva; a l'Oest, amb finca propietat de la mercantil "Viviendas Jardín SA"; i a l'Est, amb vial. No consta inscrita al Registre de la Propietat.

Finca 4

Descripció: Peça de terreny amb forma de T invertida, destinada a vialitat, de 504,84 m2 de superfície. Limita: al Nord, amb part de la finca F-I/7 i part amb la finca T-I/8; al Sud, amb carretera del Mas Oliva; a l'Est, part de la finca F-I/7 i part de la finca F-I/6; i a l'Oest, amb finca T-I/8. No consta inscrita al Registre de la Propietat.

Causa de la baixa: Aquestes finques, arran de la inscripció en el Registre de la Propietat núm. 1 de data 10 d'abril de 2014, de les finques incloses en el document anomenat "Projecte de reparcel·lació per compensació bàsica del Polígon d'Actuació núm. 2 (PA-2) del POUM de Roses, a la ctra. del Mas Oliva" han quedat incorporades a l'ordinal 229 (Zona verda, equipaments i vialitat PA-2).

Número d'ordinal que li corresponia: 69

12

Nom: Vials Zona Institut

Situació: Territori Les Espines

Naturalesa del domini: Ús públic

Superfície total: 991,40 m2

Descripció:

Finca 1

Descripció: Porció de terreny situat en el territori "Las Espinas". Se segrega per vialitat una superfície de 747,66 m2 (375,31 m2 + 372,35 m2). Limita: al Nord, porció de terreny segregada per cedir; Sud, vial; Est, Rafael Santos, i Oest, Immobiliaria Santos.

Finca 2

Descripció: Porció de terreny de forma triangular, destinada a vialitat, de superfície 243,74 m2. Llindars, Nord i Oest, part de la finca A-I/5 i part amb el Departament d'Educació de la Generalitat; Sud, amb carrer Ponent; Est, part amb la finca T-I/8 i part



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

amb la finca A-1/3. No consta inscrita al Registre de la Propietat.

Causa de la baixa: Aquestes finques, arran de la inscripció en el Registre de la Propietat núm. 1 de data 10 d'abril de 2014, de les finques incloses en el document anomenat "Projecte de reparcel·lació per compensació bàsica del Polígon d'Actuació núm. 2 (PA-2) del POUM de Roses, a la ctra. del Mas Oliva" han quedat incorporades a l'ordinal 229 (Zona verda, equipaments i vialitat PA-2).

Número d'ordinal que li corresponia: 76

13

Nom: Parcel·la Sobrera Via Pública

Situació: C. Riera Ginjolers, 110B

Naturalesa del domini: Patrimonial

Superfície total: 26,57 m2

Referència cadastral: 5295502EG1759N0001FA

Registre de la Propietat: Inscrita en el Registre de la Propietat de Roses en el tom 3166, llibre 754, foli 1, finca 37448.

Descripció: Urbana.- Porció de terreny de forma lleugerament rectangular, sobrera de vialitat i destinada pel Pla d'ordenació urbanística municipal per a ús residencial, de superfície 26,57 m2. Llinda: al Nord-est, amb el carrer Riera Ginjolers; al Nord-oest, amb parcel·la sobrera de vialitat destinada segons el POUM per sòl residencial; al Sud-est, amb parcel·la sobrera de vialitat destinada segons el POUM per sòl residencial; i al Sud-oest, amb la finca amb referència cadastral 5295502.

Causa de la baixa: Aquest ordinal es dona de baixa en virtut de l'escriptura notarial de data 13 de novembre de 2014, protocol 1896, per la qual es formalitza escriptura de compravenda, a favor de la Sra. Joana Bartra Banet.

Número ordinal que li corresponia: 225

D.Drets de traspàs a donar de baixa :

14

Nom: Finca antic Camping Bahía



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Situació: Ronda Circumval·lació/Ctra. Palau

Naturalesa del domini: Servei Públic (Dret de traspàs)

Superfície total: 36.600 m2

Referència cadastral: 17161A008001830000BA i 1716A008001840000BB

Descripció: Es tracta de dues finques de naturalesa urbana de superfície cadastral 36.600 m2 (21.124 m2 i 15.076 m2, respectivament) i amb un valor de de 181.226,17 € (105.751,98 € + 75.474,19 €, respectivament).

Causa de la baixa: L'Ajuntament ha passat a ser propietari de les finques, en virtut de l'escriptura de compra-venda atorgada per l'Institut Català del Sòl (INCASOL) davant del notari de Roses, Carlos Pons Cervera, en data 4 de març de 2014, per la qual cosa aquestes finques formen part de l'ordinal 226 (Finques PMU-5 Ciutadella II).

Número ordinal que li corresponia: 189

15

Nom: Solar UA-4

Situació: Raval dels Grecs, 15B

Naturalesa del domini: Servei Públic (Dret de traspàs)

Superfície total: 5.719 m2

Referència cadastral: 5295546EG1759N0001EA i 5295559EG1759N0001QA

Descripció: Dret d'ús de la finca que limita al Nord, amb la finca cadastral 5295559; al Sud, amb finques cadastrals 5295546-47-45-44-43 i 42; a l'Est, amb finques 5295534-35 i 36, i a l'Oest, amb finques 5295556-55, 52 i 51.

Causa de la baixa: L'Ajuntament ha passat a ser propietari de les finques, en virtut de l'escriptura de compra-venda atorgada per l'Institut Català del Sòl (INCASOL) davant del notari de Roses, Carlos Pons Cervera, en data 4 de març de 2014, per la qual cosa aquestes finques formen part de l'ordinal 227 (Finques PA 4 -Raval dels Grecs).

Número ordinal que li corresponia: 211

E.Béns immobles a rectificar :



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

16

Ordinal 12

Nom: Zona esportiva (La Vinyassa)

Situació: Ronda de Dalt, 17-25

Naturalesa del domini: Servei Públic

Superfície Total: 26.556 m²

Referència cadastral: 5000039EG1850S0001FO

Registre de la Propietat: Finca inscrita al Registre de la Propietat de Roses núm. 1, al Tom 2927, Llibre 525, Foli 28, Finca 2350-N, inscripció 1^a.

Descripció: Urbana, abans rústica.- Porció de terreny de forma irregular, situada en el terme municipal de Roses, territori la Vinyassa. Té una superfície registral de 26.536 m². Limita: al Nord, amb parcel·les cadastrals 218 i 217 del polígon 3 i finca registral 36.827 i referència cadastral 5000038; al Sud, amb les finques amb referència cadastral 5000018, 5000017 i 5000014, on s'ubica l'estadi; a l'Est, amb vial anomenat Ronda de Dalt; i a l'Oest, amb les finques amb referència cadastral 5000029 i 5000007 i parcel·la cadastral 221 del polígon 3 de rústica.

Títol: L'Ajuntament de Roses va adquirir la finca de què es tracta, per compra, en virtut d'escriptura autoritzada pel Notari de Roses, Carles Pons Cervera, l'11 de febrer de 1985, que va motivar la inscripció 9^a, de data 14/05/1987, de la finca núm. 2034, al foli 181, del tom 850, llibre 37 de Roses, i per agregació, en virtut de certificació expedida per l'Ajuntament de Roses, el 25 de febrer de 2014, que va motivar la inscripció 10^a de data 27/03/2014, de la finca núm. 2034 (Exp. 1510/09 – 2.1.2.6).

Observacions: Mitjançant acord plenari del dia 24 de febrer de 2014, s'acorda segregar de la finca registral 2.034 una porció de 374 m² per a la seva posterior agregació a la finca registral núm. 36827. Així mateix, s'agrega una porció de 188 m² segregats a l'apartat anterior amb la finca que colinda (registral 2034). Practicada aquesta segregació, la finca 2034 passa a tenir 26.536 m². Segons certificació cadastral descriptiva i gràfica de béns immobles de naturalesa urbana, de data 21 de juliol de 2014, la superfície de la finca és de 26.556 m².

17

Ordinal 50 (Finca 3)



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Nom: Mas Buscà – Zones Verdes i Vials

Situació: Mas Buscà

Naturalesa del domini: Ús públic

Superfície: 8.648 m2

Referència cadastral: 4013101EG1841S0001QX

Registre de la Propietat: Finca inscrita al Registre de la Propietat núm. 1, al Tom 2769, llibre 393, finca 27428, inscripció 2ª

Descripció: Porció de terreny assenyalada com a "zona verda núm. 2" a la urbanització Mas Buscà. Té una superfície registral de 10.214,93 m2. Limita: Nord, límit de la urbanització i, en poca part, terrenys de la urbanització; Sud i Est, carrers de la urbanització, i Oest, terrenys de la urbanització, i, en poca part, amb carrer de la urbanització.

Títol: L'Ajuntament de Roses és propietari de la finca, per cessió, segons certificació expedida pel Secretari de l'Ajuntament de Roses, el 04.11.1998, en virtut de l'acta de cessió formalitzada el 26 de juny de 1992, entre la societat Rosas Agrícola de Alojamientos y Residencias SA (RADAR) i l'Ajuntament de Roses.

Observacions: Segons certificació cadastral descriptiva i gràfica de béns immobles de naturalesa rústica, de data 20 de maig de 2014, la superfície de la finca és de 8.648 m2.

18

Ordinal 64

Nom: Zones Verdes i Vials – El Cortijo (UA 25)

Situació: El Cortijo – La Garriga

Naturalesa del domini: Ús públic

Descripció:

Finca 1

Descripció: Porció de terreny destinat a zona verda, en el paratge La Garriga. Té una superfície registral de 771,88 m2. Limita: Nord, amb resta finca; Sud, hereus de Josep Trull; Est, carretera pública, i Oest, Vial.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Referència cadastral: 2205003EG1820N0001JS

Superfície cadastral: 727 m2

Valor cadastral: 4.371,37 €

Registre de la Propietat: Inscrita al Registre de la Propietat núm. 1, Tom 2715, Llibre 372, Foli 193, Finca 26085, Inscripció 1^a.

Finca 2

Descripció: Porció de terreny destinat a zona verda en el paratge la Garriga. Té una superfície registral de 675,85 m2. Límits: Nord, resta finca i carretera pública; Sud, hereus de Josep Trull; Est, resta finca i vial, i Oest, carretera pública.

Referència cadastral: 2204012EG1820S0001BB

Superfície cadastral: 554 m2

Valor cadastral: 3.331,13 €

Registre de la Propietat: Inscrita al Registre de la Propietat núm. 1, Tom 2715, Llibre 195, Foli 195, Finca 26086, Inscripció 1^a.

Finca 3

Descripció: Porció de terreny destinat a zona verda en el paratge la Garriga. Té una superfície registral de 441 m2. Límits: Nord, Sud i Oest, resta de finca; Est, carretera pública.

Referència cadastral: 2205002EG1820N0001IS

Superfície cadastral: 464 m2

Valor cadastral: 2.789,98 €

Registre de la Propietat: Inscrita al Registre de la Propietat núm. 1, Tom 2715, Llibre 195, Foli 195, Finca 26087, Inscripció 1^a.

Títol: L'Ajuntament de Roses és propietari de la finca, per escriptura de segregació i cessió atorgada pel Sr. Joan Josep Martínez Escoriza, atorgada davant del Notari Sr. Carlos Pons Cervera, amb el protocol número 2749.

Observacions: Segons resolució del cadastre de data 18/06/2014, s'acorda inscriure l'alteració cadastral dels immobles amb referència cadastral 2204012, que passa a disposar d'una superfície de 554 m2; la 2205002, 464 m2 i la 2205003, 727 m2.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

19

Ordinal 69 (Finca 4)

Nom: Vials UA-7

Situació: C. Ponent

Naturalesa del domini: Ús públic

Superfície: 504,84 m²

Registre de la Propietat: No consta inscrita

Descripció: Peça de terreny amb forma de T invertida, destinada a vialitat, de 504,84 m² de superfície. Límits: al Nord, amb part de la finca F-I/7 i part amb la finca T-I/8; al Sud, amb carretera del Mas Oliva; a l'Est, part de la finca F-I/7 i part amb la finca F-I/6; i a l'Oest, amb finca T-I/8.

Títol: Pertany a l'Ajuntament de Roses per notorietat (Exp. 4308/12).

Observacions: Aquesta finca, arran de l'aprovació del Projecte de reparcel·lació per compensació bàsica del polígon d'actuació núm. 2 (PA-2) del POUM de Roses, s'ha inventariat, ja que consta com a finca aportada. No obstant això, les finques d'aquest ordinal es donen de baixa, ja que les finques adjudicades en l'esmentat Projecte de reparcel·lació, en virtut de la certificació expedida el 14 de gener de 2014, disposen d'una altra descripció (Veure ordinals 228: Finca PA-2 i 229: Zona verda, equipaments i vialitat PA-2).

20

Ordinal 76 (Finca 2)

Nom: Vials Zona Institut

Situació: Territori Las Espinas

Naturalesa del domini: Ús públic

Superfície: 243,74 m²

Registre de la propietat: No consta inscrita

Descripció: Porció de terreny de forma triangular, destinada a vialitat, de superfície 243,74 m². Llindars: Nord i Oest, part de la finca A-I/5 i part amb el Departament d'Educació de la Generalitat; Sud, amb carrer Ponent; Est, part amb la finca T-I/8 i part



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

amb la finca A-1/3.

Títol: Pertany a l'Ajuntament de Roses per notorietat (Exp. 4308/12).

Observacions: Aquesta finca, arran de l'aprovació del Projecte de reparcel·lació per compensació bàsica del polígon d'actuació núm. 2 (PA-2) del POUM de Roses, s'ha inventariat, ja que consta com a finca aportada. No obstant això, les finques d'aquest ordinal es donen de baixa, ja que les finques adjudicades en l'esmentat Projecte de reparcel·lació, en virtut de la certificació expedida el 14 de gener de 2014, disposen d'una altra descripció (Veure ordinals 228: Finca PA-2 i 229: Zona verda, equipaments i vialitat PA-2).

21

Ordinal 139

Nom: Cessions ED Polígon C – Port Canigó

Situació: Av. Port Canigó, 15-31

Naturalesa del domini: Ús públic

Superfície Total: 4.179,50 m²

Referència cadastral: No en té

Registre de la propietat: No consta inscrita

Descripció:

Pel que fa als terrenys dins la propietat, tenen la següent descripció: Urbana.- Parcel·la de terreny de 2.423,25 m² de superfície, que comprèn els terrenys de cessió del polígon C, destinats a vial peatonal, aparcament i vial públic.

Pel que fa als terrenys fora de la propietat, tenen la següent descripció: Urbana.- Parcel·la de terreny en forma d'ele de 1.756,25 m² de superfície sita en el terme municipal de Roses que comprèn actualment el polígon C del Pla parcial del sector Canigó, també conegut per la urbanització Canales de Sta. Margarida dels quals, 1.039,45 m² corresponen a vial per a vianants; 487,30 m² zona d'aparcament i 229,50 m² a vial públic.

Limita: Nord, canal Tramontana i resta de finca matriu; Sud, av. Port Canigó; Est, en part resta de la finca matriu i en part, mitjançant vials, Port Rodó; i Oest, vial públic.

Títol: Part d'aquests terrenys (terrenys fora de la propietat) es van cedir mitjançant escriptura de segregació i cessió atorgada per Construccions Reials, SL a favor de



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

L'Ajuntament de Roses, formalitzada davant del notari de Cadaqués Carmen Parra Martínez (qui substitueix, per vacant, al Notari de Llançà), el dia 7 d'abril de 1999, núm. de protocol 496/99 (Exp. 189/99 – Clau 5.6.1.2). En la resta (terrenys dins la propietat), no hi ha títol formal, però la cessió opera "ope legis" per l'execució de l'Estudi de detall del polígon C del sector Canigó, aprovat definitivament pel Ple de la corporació a la sessió ordinària de 29 de març de 1999 (Exp. 2920/98 – 5.1.1.6)

Observacions: La Gerència Territorial del Cadastre adopta acord d'alteració de la descripció cadastral de data 23 de desembre de 2014, que afecta la finca cadastral 1698003EG1719N0001EK, de titularitat privada, en el sentit de modificar la superfície de solar de l'edifici situat a l'av. Port Canigó, 15-31, ja que no contemplava una cessió a favor de l'Ajuntament de Roses efectuada a l'av. Port Canigó que afecta el vial públic situat entre els polígons B i C del Pla parcial del sector Canigó. Aquestes alteracions tindran efectes en el cadastre immobiliari des del 3 de juny de 2005.

22

Ordinal 165

Nom: Pas de serveis

Situació: Passatge entre C. Antoni Canals, 87-89 i C. Jeroni Pau, 129-131

Naturalesa del domini: Patrimonial

Superfície Total: 79,50 m2

Referència cadastral: No en té

Registre de la Propietat: Inscrita al Registre de la Propietat núm. 1, al Tom 3109, Llibre 707, Foli 173, Finca 36342.

Descripció: Urbana.- Porció de terreny destinada a pas de serveis del plànol parcel·lari de la urbanització Santa Rosa del Puig Rom, del terme municipal de Roses, carrer Antoni Canals, de 79,40 m2 de superfície, amb una amplada d'1,10 metres.

Títol: L'Ajuntament de Roses va adquirir la finca de què es tracta per cessió, en virtut de l'acta de cessió de 15 d'abril de 2005 (Exp. 4160/2004).

Observacions: Segons informe urbanístic de data 18.12.2014, es conclou que arran de l'aprovació definitiva del POUM (Publicat al DOGC núm. 5682/30.07.2010) a la finca li correspon la qualificació 6c2, per tant, no és necessària la seva desafectació i el seu domini ha passat a ser patrimonial.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

23

Ordinal 183

Nom: Cessions Polígon B PP Sector Canigó

Situació: Av. Port Canigó

Naturalesa del domini: Ús públic

Superfície Total: 4.784,43 m2

Referència cadastral: No en té

Registre de la propietat: No consta inscrita

Descripció: Urbana.- Parcel·la de terreny de 5.910,25 m2, situada en el terme municipal de Roses, que comprèn actualment els terrenys de cessió del polígon B del Pla parcial del Sector Canigó (Zona B1: 2.732,55 m2 -vial i aparcament- i zona B2: 3.177,70 m2, se'ls hi ha descomptat la superfície de cessió del polígon C (917,20 m2) i la cessió de l'av. Port Canigó (208,62 m2), quedant com a cessió real de la parcel·la B2: 2.051,88 m2.

Títol: L'Ajuntament és propietari d'aquests terrenys, per execució dels Estudis de detall dels polígons B1 i B2 (modificat) del sector Canigó de Sta. Margarida, aprovats definitivament en el Ple de la corporació de data 23 de febrer de 1988; 27 de febrer de 1990 i 25 de març de 2002, respectivament (Exp. 565/87; Exp. 5011/89 i Exp. 2233/00).

Observacions: La Gerència Territorial del Cadastre adopta acord d'alteració de la descripció cadastral de data 23 de desembre de 2014, que afecta la finca cadastral 1698003EG1719N0001EK, de titularitat privada, en el sentit de modificar la superfície de solar de l'edifici situat a l'av. Port Canigó, 15-31, ja que no contemplava una cessió a favor de l'Ajuntament de Roses efectuada a l'av. Port Canigó que afecta el vial públic situat entre els polígons B i C del Pla parcial del sector Canigó. Aquestes alteracions tindran efectes en el cadastre immobiliari des del 3 de juny de 2005 (Veure ordinal 139)

24

Ordinal 194

Nom: Solar Vinyassa escola Montserrat Vayreda

Situació: Ronda de Dalt, 27-31



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Naturalesa del domini: Patrimonial

Superfície Total: 10.186 m²

Referència cadastral: 5000038EG1850S0001TO

Registre de la Propietat: Finca inscrita al Registre de la Propietat de Roses núm. 1, al Tom 3125, Llibre 723, Foli 70, Finca 36827, inscripció 2^a.

Descripció: Urbana.- Porció de terreny de forma irregular, destinada a la construcció del CEIP Montserrat Vayreda, situada en el terme municipal de Roses, territori La Vinyassa. Té una superfície de 10.186 m². Limita: Nord, parcel·les cadastrals 149 i 217 del polígon 3 de rústica; Sud, amb finca amb referència cadastral 5000039 i registral 2034 i el vial en construcció anomenat Vial Nord; Est, amb mateixa finca cadastral que l'anterior i el vial anomenat Ronda de Dalt; i Oest, amb les finques amb referència cadastral 5000039 i registral 2034, on està el camp de futbol.

Títol: L'Ajuntament de Roses va adquirir la finca, per segregació, en virtut de certificació expedida per l'Ajuntament de Roses, el 25 de febrer de 2014, que va motivar la inscripció 2^a, de data 27/03/2014, de la finca 36827, al foli 70 del tom 3125, llibre 723 de Roses, i per agregació, en virtut de certificació expedida per l'Ajuntament de Roses, el 25 de febrer de 2014, que va motivar la inscripció 2^a, de data 08/01/2010, de la finca número 36827, al foli 70 del tom 3125, llibre 723 de Roses. (Exp. 1510/09 – 2.1.2.6).

Observacions: Mitjançant acord plenari de data 24 de febrer de 2014, s'acorda segregar de la finca registral 2034 una porció de 374 m² per a la seva posterior agregació a la finca registral núm. 36827. Així mateix, se segrega de la finca 36827 una porció de 188 m² per a la seva posterior agregació a la finca 2034. Efectuada l'anterior segregació, la finca 36827 passa a tenir una superfície de 10.186 m².

Segons certificació cadastral descriptiva i gràfica de béns immobles de naturalesa urbana, de data 21 de juliol de 2014, la superfície de la finca és de 10.186 m².

Aquesta finca s'ha de cedir gratuïtament a la Generalitat de Catalunya per a la construcció de l'escola Montserrat Vayreda (Exp. 1510/2009).

4. En data 5 de març de 2015, el secretari general de la corporació emet informe on, en les seves conclusions, entre d'altres aspectes, diu:

1 *La rectificació ha de ser autoritzada pel secretari de la Corporació, amb el vistiplau de l'alcalde.*



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

- 2 *L'òrgan encarregat per l'aprovació de la rectificació i de la comprovació de l'inventari general és el Ple de la corporació.*
- 3 *L'anotació dels béns a l'inventari s'ha de realitzar amb una numeració correlativa per a cada un d'ells dins l'epígraf respectiu, deixant un espai en blanc per consignar les variacions que es produeixin en el curs de l'exercici i la cancel·lació dels assentaments.*
- 4 *L'expedient de rectificació de l'inventari s'haurà d'exposar al públic amb la finalitat de què qualsevol persona física o jurídica pugui examinar el procediment, o la part del mateix que s'acordi, mitjançant anunci en el BOP de Girona, on s'assenyalarà el lloc d'exhibició i es determinarà el termini per formular al·legacions, que en cap cas podrà ser inferior a 20 dies.*
- 5 *S'ha de trametre una còpia de la rectificació de l'inventari general al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya, i a l'Administració de l'Estat.*
- 6 *S'haurà d'inscriure en el Registre de la Propietat els béns immobles i els drets reals, de conformitat amb allò previst a la legislació hipotecària, restant exempts els béns de domini públic d'ús general.*
- 7 *La Comissió Informativa Genèrica del Ple, a la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 23 de març de 2015, va dictaminar favorablement l'assumpte més amunt esmentat.*

Fonaments de dret

- 1 Articles 6, apartat f), 32.3, 32.4, 36.1 i 39 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de la llei de patrimoni de les Administracions públiques.
- 2 Articles 100 al 118, i 119 al 133 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament de l patrimoni dels ens locals.
- 3 Article 2, apartat j) del Reial decret 1174/1987, de 18 de setembre, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional, preceptua que la funció pública comprèn portar i custodiar el Registre d'Interessos dels membres de la Corporació i l inventari de béns de l'entitat.
- 4 Article 86 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, en concordança amb la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- 5 Article 86 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local diu que les entitats locals



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

estan obligades a formar inventari valorat de tots els béns i drets que li pertanyin, del qual es remetrà còpia a les Administracions de l'Estat i de la Comunitat Autònoma i que es rectificarà anualment, comprovant-se sempre que es renovi la Corporació.

- 6 Article 204 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- 7 Article 222 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.

A proposta de la Sra. Montse Mindan Cortada, alcaldessa presidenta de l'Ajuntament de Roses, el Ple adopta el següent:

ACORD

1. Aprovar la rectificació de l'inventari de béns i drets d'aquest Ajuntament, incorporant-hi i/o donant de baixa els béns esmentats en l'antecedent 3 d'aquest acord, i reflectint-hi les rectificacions dels béns que també s'hi indiquen.
2. Sotmetre la rectificació de l'inventari a exposició pública durant el termini de 20 dies, mitjançant anunci en el BOP de Girona, en el tauler d'anuncis i en el web municipal, amb la finalitat de què qualsevol persona física o jurídica pugui examinar el procediment, o la part del mateix que s'acordi, i pugui formular al·legacions.
3. Trametre una certificació d'aquest acord al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya per al seu coneixement i efectes, i també a l'Administració de l'Estat.
4. Notificar l'adopció d'aquest acord al Departament de Gestió Tributària, al GIS, i a l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics (Via Pública i Edificis i instal·lacions municipals), per al seu coneixement i efectes. = Exp. 608/2014*.

EXPLICACIÓ DE L'ALCALDIA

Alcaldessa. - Abans de llegir la proposta d'acord, explica que en aquest cas, com ja van explicar a la comissió informativa, és una proposta per rectificar l'inventari que ja tenen de totes aquelles finques que s'han anat adquirint o aquelles que han canviat de naturalesa. Tot seguit dirà el nom i la parcel·la i després passaran a l'acord i els regidors poden preguntar per aclarir els seus dubtes.

INTERVENCIÓ DELS REGIDORS QUE NO PERTANYEN A CAP GRUP MUNICIPAL



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Sr. Carles Ferrer.- Primer de tot, demana votacions, anuncia que s'abstindrà i vol fer dues preguntes. La primera pregunta és sobre el punt número 2 i es refereix a una finca que era rústica i passa a ser urbana, que afecta al senyor Carles Pàramo. Pregunta si s'ha d'excusar a les votacions.

La segona pregunta és en relació al punt número 9 del carrer Gravina, que sabien que hi havia diferents mides. Segons el tècnic municipal feia 373 metres, segons el registre de la propietat 388 metres, segons el cadastre 389 i segons el conveni 389. Vol saber si s'ha fet un topogràfic.

RESPOSTA DE L'ALCALDIA

Alcaldessa.- Respon que quant a la del número 9, s'ha agafat la superfície que li correspon a la referència cadastral, tant jurídicament com tècnicament. No sap si s'ha fet algun topogràfic, no ho recorda. El que queda clar és que la superfície que s'agafa fa referència al número cadastral i pel que fa al número 2, llegeix la descripció de la finca que és una finca urbana, abans rústica, peça de terra de camps i horts, anomenada camp darrera la vila, situada al terme municipal que constitueix part de les parcel·les número 183 del polígon 8 del cadastre. La propietat era de l'INCASOL i passa directament a l'Ajuntament i, per tant, no veu en què afecta al senyor Pàramo.

L'alcaldesa conclou que no afecta el senyor Pàramo i li ho ratifica el secretari, conclouent que la propietat era de l'INCASÒL i l'Ajuntament ha adquirit propietats de l'INCASÒL, no del senyor Pàramo.

Sr. Carles Ferrer.- El senyor Carles Ferrer aclareix que consta propietat del Sr. Carlos Pàramo Ponsatí, referència..., pàgina 23, finca número 4.

Alcaldessa.- Respon que sempre fan constar els propietaris que linden per si tenen alguna al·legació a fer. Se'ls comunica que l'Ajuntament ha adquirit el terreny.

Sr. Carles Ferrer.- Per això preguntava si pel fet de ser regidor s'ha d'excusar o no.

Secretari.- Aclareix que recull la descripció registral, no és una descripció que fa l'Ajuntament, és la descripció registral de la finca. L'Ajuntament no fa més que reflectir la descripció registral de la finca.

Sr. Carles Pàramo.- S'adreça al senyor Carles Ferrer per dir-li que "lo seu és malaltís", quan veu la paraula Pàramo. Aclareix al senyor Carles Ferrer que aquí té un hort que era d'un molt amic seu, En Francesc Vigo Peracaula i del germà d'aquest. Quan el seu amic Francesc Vigo va morir li va deixar en testament.

El senyor Pàramo diu que té molta sort de tenir bons amics i persones que s'estima i que en un moment determinat aquest senyor va deixar una herència dient que aquell hort que hi ha al darrere de les muralles el deixo a En Carles Pàramo i al meu germà.





Per tant, considera que la descripció surti en el registre de la propietat és normal i que ell hi vegi coses estranyes és per al·lucinar.

Sr. Carles Ferrer.- Demana al senyor Carles Pàramo que sisplau enretiri la paraula malaltís. Diu que si el senyor Carles Pàramo és malaltís és problema del senyor Pàramo, però no és pas el seu problema.. El fet és que només pregunta si el senyor Pàramo s'ha d'excusar i si l'afecta o no l'afecta és una altra qüestió i si els tècnics han dit que no, doncs ja està. Repeteix que el senyor Pàramo faci el favor, sisplau, d'enretirar la paraula malaltís.

Alcaldessa.- Diu que no és un debat entre ells dos, el contesta el senyor Pàramo i es tanca el debat.

Sr. Carles Pàramo.- Diu que enretira la paraula malaltís, perquè tot el que hi ha, està a la vista de tothom. Enretira la paraula malaltís.

Sr. Carles Ferrer.- El senyor Carles Ferrer dóna les gràcies per enretirar la paraula. Diu que el 29 de desembre de 2014, un ciutadà va entrar una instància preguntant pels terrenys del carrer Gravina, que corresponen al punt 9. Segueix explicant que hi ha un ciutadà que va entrar una instància demanant quina mida era la oficial i pregunta perquè no se li ha contestat la instància, si el més fàcil era dir que s'han regit pel registre de la propietat, pel cadastre.

Alcaldessa.- Respon que aquest senyor faci una altra instància o que vingui i li contestaran aquesta instància que no sap quina instància és. Suposa quin senyor és, però no sap si se li havia contestat la instància o no. En tot cas, l'Ajuntament té un termini per contestar una instància i se li contestarà. Estan intentant fer l'inventari de béns municipals.

Tot seguit es passa a votació i se n'extreu el següent resultat:

Vots a favor: Catorze (14) Carles Pàramo, Sílvia Ripoll, Marc Danés, Josep Ma. Mas Blanch, Sílvia Useros, Juan M. Fernandez, Anna Jorquera, Ambrosio Martinez, Manel Escobar, Àngel Tarrero, Carlos López, Jesús Minguez, David Beltran, i Montse Mindan.

Vots en contra: Cap (0)

Abstencions: Cinc (5) Ma. Pilar Piñeiro, Francesc Giner, Ma. Àngels Arjona, Carles Ferrer i Jordi Fernandez,

En veure el resultat de les votacions, l'Alcaldia presidència declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

07.- RECTIFICAR EL REDACTAT DE L'ACORD PLENARI DE 30.07.2012, EN RELACIÓ A LA CESSIÓ, A FAVOR DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, DE LA FINCA SITUADA AL





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

PARATGE ARGONISTA DE ROSES ON ACTUALMENT HI HA INSTAL·LAT EL PARC DE BOMBERS

La senyora Montse Mindan, alcaldessa presidenta, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a la cessió de la finca situada al paratge Argonista per a la instal·lació del parc de bombers.

Antecedents

1. El Ple de l'Ajuntament a la sessió que va tenir lloc el dia 30 de juliol de 2012 va acordar, entre d'altres qüestions, cedir l'ús de la finca propietat de l'Ajuntament de 9.300 m2 a la Generalitat de Catalunya, perquè la destinés a la construcció i instal·lació d'un parc de bombers, tot i que aquesta cessió va quedar pendent de formalitzar, si bé a la pràctica el parc de bombers ja està construït i en funcionament des de fa temps.
2. En data 24 de novembre de 2014, s'acordà modificar el redactat dels acords plenaris del dia 9 de setembre de 1999 i 25 de juny de 2012, en el sentit que allà on deia «cedir l'ús de la finca» havia de dir: «cedir la finca per destinar-la a parc de bombers, d'acord amb els requisits i les prescripcions de l'article 49 del Reglament de patrimoni dels ens locals», per la qual cosa és necessari modificar, també, el redactat de l'acord de data 30 de juliol de 2012 en aquest sentit.
3. La Comissió Informativa Genèrica del Ple, a la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 23 de març de 2015, va dictaminar favorablement l'assumpte més amunt esmentat.

Fonaments de Dret

– Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, article 49.

A proposta de l'alcaldessa presidenta, senyora Montse Mindan Cortada, el Ple adopta el següent:

ACORD



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

1. Aclarir i, en el seu cas, modificar el redactat de l'acord plenari del dia 30 de juliol de 2012, en el sentit que allà on diu: "cedir l'ús de la finca" ha de dir: "cedir la finca per destinar-la a parc de bombers, d'acord amb els requisits i les prescripcions de l'article 49 del Reglament de patrimoni dels ens locals".
2. Publicar aquest acord al BOP de Girona i al tauler d'edictes electrònic de l'Ajuntament (E tauler).
3. Comunicar aquest acord a l'Àrea d'Urbanisme i al Departament de Gestió Tributària de l'Ajuntament per al seu coneixement i a la Unitat de Serveis Jurídics (Patrimoni) perquè reflecteixi aquesta variació a l'inventari municipal de béns.
4. Notificar el present acord a la Subdirecció Gestió Econòmica Servei de Contractació i Patrimoni de la Generalitat de Catalunya i al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, per al seu coneixement. = Exp. 3150/1999*

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

08.- RATIFICAR LA PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DEL CONSELL D'INICIATIVES LOCALS PER AL MEDI AMBIENT DE LES COMARQUES DE GIRONA (CILMA), APROVADA PER LA SEVA ASSEMBLEA GENERAL EN SESSIÓ DE 25 DE NOVEMBRE DE 2014.

La senyora Montse Mindan, alcaldessa presidenta, presenta la proposta d'acord del tenor literal següent:

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a ratificar la proposta de modificació dels Estatuts del CONSELL D'INICIATIVES LOCALS PER AL MEDI AMBIENT DE LES COMARQUES DE GIRONA (CILMA), aprovada per la seva Assemblea General en sessió de 25 de novembre de 2014.

Antecedents

1. El Ple de l'ajuntament en sessió ordinària el dia 28 de gener de 2000 va acordar adherir-se al Consell d'iniciatives locals per al medi ambient de les comarques de Girona (CILMA), en base als principis de la Carta d'Aalborg i del programa de foment de la sostenibilitat de la Diputació de Girona.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

2. En data 9 d'agost de 2013, el Ple de l'ajuntament en sessió extraordinària va acordar nomenar a la senyora Montse Mindan Cortada com a representant de l'ajuntament davant de l'Assemblea General de CILMA.
3. El Consell d'iniciatives locals per al medi ambient de les comarques de Girona (CILMA), associació d'ens locals del que forma part aquest Ajuntament, ha comunicat que la seva Assemblea General ha aprovat, en data 25 de novembre de 2014, un acord de modificació dels Estatuts de l'entitat, a fi de donar compliment a la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local (LRSAL) i per cercar la millora de determinats aspectes de funcionament de caràcter més operatiu, i sol·licita que l'esmentat acord es sotmeti a la consideració i aprovació del Ple de tots els seus membres, per a la seva ratificació.
4. Les modificacions fan referència, per una banda, a la reducció del nombre de membres de la Junta Executiva fins a 15, ja que el nombre de 18 que estableixen els vigents Estatuts no s'adiu amb les prescripcions de la LRSAL i per altra banda, es modifiquen qüestions relatives a l'aprovació de les actes, al quòrum de constitució de Junta Executiva i Assemblea General, al quòrum d'aprovació en cas de modificació d'estatuts i altres acords d'especial transcendència, a la possibilitat de delegació del vot per a sessions concretes, i al repartiment de facultats entre Assemblea, Junta Executiva i President.
5. Els vigents estatuts de l'Associació (art. 27) i el Decret 110/1996, de 2 d'abril, que regula les Organitzacions Associatives d'Ens Locals (art. 15), estableixen que per modificar els Estatuts es necessita l'acord del Ple de cadascun dels ens locals associats, adoptat per majoria absoluta.
6. Amb data 2 de gener de 2015, l'enginyer municipal de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, ha emès un informe favorable a la sol·licitud presentada.
7. Amb data 6 de febrer de 2015 la Junta de Govern local va deixar pendent de resolució aquest acord.
8. Amb data 25 de febrer de 2015 els serveis jurídics han emès un informe al respecte.
9. Amb data 25 de febrer de 2015, el regidor responsable de l'Àrea de Medi Ambient, Carles López Expósito, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor Coordinació T i S, Carles Pàramo i Ponsetí.
10. La Comissió Informativa Genèrica del Ple, a la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 23 de març de 2015, va emetre un dictamen favorable al respecte.

Resolució

El Ple acorda:



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

1. Ratificar la proposta de modificació dels Estatuts del CONSELL D'INICIATIVES LOCALS PER AL MEDI AMBIENT DE LES COMARQUES DE GIRONA (CILMA), aprovada per la seva Assemblea General en sessió de 25 de novembre de 2014.
2. Aprovar la modificació dels articles 13.1, 14,15, 17, 18, 25.2 i 4, 26, 27 i 29.1 dels Estatuts del CILMA, que quedaran redactats de la següent forma:

Article 13

1. L'Assemblea General és l'òrgan sobirà de l'associació; els seus membres en formen part per dret propi i irrenunciable, amb un representant cadascun, llevat la Diputació, que en tindrà tres. Els representants de les comarques i els municipis associats necessàriament hauran d'ésser alcaldes o regidors. **Els representants podran delegar l'assistència i el vot, per escrit i per a cada sessió; la delegació es podrà fer en un altre membre de l'Assemblea o en una tercera persona; cap membre no podrà rebre més de cinc delegacions.**

2. (..)

3. (..)

4. (..)

Article 14

L'Assemblea General té les facultats següents:

- a) Modificar els Estatuts.
- b) Elegir el president.
- c) Elegir i separar els membres de la Junta Executiva representants de les comarques i dels municipis associats, de conformitat amb l'art. 16, i controlar-ne l'activitat.
- d) **Aprovar el pla d'actuació general de l'Associació**
- e) Aprovar el pressupost i la liquidació de comptes anuals i també adoptar els acords per a la fixació de la forma i l'import de la contribució al sosteniment de l'associació i aprovar la gestió feta per l'òrgan de govern.
- f) Acordar la dissolució del Consell.
- g) Incorporar-se a altres unions d'associacions o separar-se'n.
- h) Sol·licitar la declaració d'utilitat pública.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

- i) Aprovar el reglament de règim interior.
- j) Acordar la baixa o la separació definitiva, amb expedient previ, dels associats.
- k) Conèixer les sol·licituds presentades per ésser soci, així com les baixes d'associats per una raó distinta a la de separació definitiva.
- l) El nomenament dels titulars de Secretaria, Intervenció-Tresoreria i Secretaria Tècnica.

La relació de les facultats que es fa en aquest article, té un caràcter merament enunciatiu i no limita les atribucions de l'Assemblea General.

Article 15

1. La Junta Executiva regeix, administra i representa el Consell, i estarà formada pel President i un màxim de 14 vocals. Els vocals seran elegits per l'Assemblea General d'entre els seus membres, d'acord amb les regles següents:

- a) **3 vocals seran els 3 representants de la Diputació de Girona**
- b) **8 vocals representaran cadascuna de les comarques esmentades a l'article 6, i l'elecció haurà de recaure sobre algun dels ens locals de la comarca representada**
- c) **3 vocals representaran els municipis associats, i se n'elegirà un per cadascun dels trams següents:**
 - **municipis fins a 1.000 habitants**
 - **municipis entre 1.001 i 5.000 habitants**
 - **municipis amb població superior a 5.000 habitants**

Cada municipi pot presentar una candidatura i l'Assemblea elegirà per votació

- d) **Tots els esmentats càrrecs han d'ésser exercits per persones diferents.**

2. El nomenament i el cessament dels càrrecs els ha de certificar el secretari, amb el vistiplau del president, i s'han de comunicar al Registre d'Associacions.

Article 17

La Junta Executiva té les facultats següents:



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

- a) Representar, dirigir i administrar el Consell de la manera més àmplia que reconegui la Llei; així mateix, complir les decisions preses per l'Assemblea General, d'acord amb les normes, instruccions i directrius que estableixi l'Assemblea.
- b) Prendre els acords que calgui en relació amb la compareixença davant els organismes públics i per exercir tota mena d'accions legals i interposar els recursos pertinents.
- c) Proposar a l'Assemblea General la defensa dels interessos del Consell.
- d) Proposar a l'Assemblea General la defensa de l'establiment de les quotes que els membres del Consell han de satisfer.
- e) Proposar a la Presidència la convocatòria de les assemblees generals i controlar que es compleixin els acords que s'hi adoptin.
- f) **Proposar a l'Assemblea General el Pla d'actuació general**
- g) Presentar el balanç i l'estat de comptes de cada exercici a l'Assemblea General perquè els aprovi i confeccionar els pressupostos de l'exercici següent.
- h) **Contractar els béns i serveis que l'associació pugui necessitar; es podran adoptar criteris i límits per tal de delegar en el President algunes d'aquestes facultats.**
- i) Inspeccionar la comptabilitat i preocupar-se perquè els serveis funcionin amb normalitat.
- j) Establir grups de treball que es cregui convenients per aconseguir de la manera més eficient i eficaç els fins de l'associació i autoritzar els actes que aquests grups projectin dur a terme.
- k) Nomenar els vocals de la Junta Executiva que s'hagin d'encarregar de cada grup de treball, a proposta dels mateixos grups.
- l) Dur a terme les gestions necessàries davant d'organismes públics, entitats i altres persones, per aconseguir:
 - subvencions o altres ajuts.
 - l'ús de locals o edificis adients per a les seves activitats.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

- m) Resoldre provisionalment qualsevol cas que no hagin previst els Estatuts i donar-ne compte en la primera reunió de l'Assemblea General.
- n) Qualsevol altra facultat que no estigui atribuïda específicament a algun altre òrgan de govern del Consell o que li hagi estat delegada expressament.

Article 18

1. El President de l'Assemblea General i de la Junta Executiva serà elegit per l'Assemblea d'entre els seus membres.

2. Són pròpies del president les funcions següents:

- a) Dirigir i representar legalment el Consell, per delegació de l'Assemblea General i de la Junta Executiva.
- b) Presidir i dirigir els debats tant de l'Assemblea General com de la Junta Executiva.
- c) Emetre un vot de qualitat decisor i en els casos d'empat.
- d) Establir la convocatòria de les reunions de l'Assemblea General i de la Junta Executiva.
- e) **Ordenar els pagaments vàlidament**
- f) **Executar els acords de la Junta Executiva i, en el seu cas, de l'Assemblea General**
- g) **Contractar béns i serveis, amb els criteris i límits que estipuli la Junta Executiva**
- h) **Obrir comptes corrents i llibretes d'estalvis a qualsevol establiment de crèdit o d'estalvi i disposar dels fons que hi hagi en aquest dipòsit. La disposició dels fons es determina a l'article 36.**
- i) Visar les actes i els certificats confeccionats pel secretari de l'Associació.
- j) Les atribucions restants pròpies del càrrec i aquelles per a les quals el deleguin l'Assemblea General o la Junta Executiva.

3. En cas d'urgència, el President podrà prendre acords en qüestions reservades a la Junta Executiva, que després hauran de ser ratificats per aquesta.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

4. Els vicepresidents primer i segon, que substituiran el president en cas de vacant, absència o malaltia, els elegirà, de forma successiva, la Junta Executiva d'entre els seus membres.

Article 25

1. (..)

2. La convocatòria s'ha de comunicar quinze dies abans de la data de la reunió, individualment i per escrit, adreçada al domicili que consti en la relació actualitzada d'associats que ha de tenir l'associació. **Cinc dies abans, com a mínim, tota la documentació necessària ha d'estar a disposició dels socis al local social.**

3. (..)

4. **El secretari redacta l'acta de cada reunió, que contindrà un extracte de les deliberacions, el text dels acords adoptats, el resultat numèric de les votacions i la llista de les persones assistents.**

L'acta haurà de ser aprovada, dins el termini de quinze dies, pel president i per dos interventors designats a l'efecte per la pròpia Assemblea, i seguidament serà comunicada a tots els ens locals associats.

Article 26

Perquè l'Assemblea General es pugui constituir vàlidament en primera convocatòria, a l'efecte de la realització de les sessions, deliberacions i presa d'acords, **cal la presència de la meitat més un dels membres associats, havent de ser-hi presents el president i el secretari o les persones que els substitueixin.**

En segona convocatòria, que tindrà lloc **mitja** hora després, quedarà vàlidament constituïda amb la presència de tres membres a més del president i del secretari.

Un mínim no inferior al 10 % dels associats pot sol·licitar a l'òrgan de govern la inclusió en l'ordre del dia d'un o més assumptes per tractar. La sol·licitud també es pot fer directament a l'Assemblea, que decideix el que considera convenient, però únicament pot adoptar acords respecte als punts no inclosos en l'ordre del dia, si així ho decideix la majoria de les persones presents.

Article 27

1. (..)

2. (..)



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

3. Per adoptar acords sobre la separació dels membres, la modificació dels Estatuts, la constitució d'una federació amb associacions similars o la integració en una de ja existent, cal el vot favorable de les dues terceres parts dels socis presents.

4. Per a modificar els Estatuts es necessita l'acord dels plens de les entitats locals, adoptat per majoria absoluta.

Article 29

1. La Junta Executiva queda constituïda vàlidament en primera convocatòria, si ha estat convocada amb una antelació mínima de dos dies i hi ha un quòrum de la meitat més un. A falta de quòrum, se celebrarà en segona convocatòria **mitja** hora més tard i serà suficient la presència de dos membres a més del president i del secretari.

2. (..)

3. (..)

Els apartats no transcrits dels anteriors articles no son objecte de modificació.

3. Encomanar a CILMA la realització dels tràmits següents:
- Publicació al BOP de Girona, i una referència al DOGC, de l'acord d'aprovació i del text dels Estatuts modificats, una vegada es compti amb els acords de ratificació de tots els ens associats.
 - Remissió de l'acord de modificació a la Direcció General d'Administració Local, als efectes de modificar les dades del Registre d'organitzacions associatives d'ens locals. EXP 6142/2014.**

EXPLICACIÓ DE L'ALCALDESSA

Alcaldessa.- Diu que aquest cas és com l'anterior, per donar compliment als estatuts, a la nova llei de l'ARSAL. El que canvia sobretot en aquest cas és el nombre de membres del Consell. Eren més dels que la llei ara permetria i també canvien les convocatòries.

L'acord explica com s'escull el president, qui forma part de la junta executiva, com s'han de fer les convocatòries i com queda constituïda la junta executiva. La Junta es pot constituir en una primera convocatòria i no han d'esperar una hora per a la segona, sinó que només s'esperaran mitja hora. Tots s'han anat adaptant a l'ARSAL.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

09.- APROVAR EL PLA D'ACCIÓ PER A L'ENERGIA SOSTENIBLE DE ROSES (PAES).

El senyor Carlos López, responsable de l'Àrea de Medi Ambient, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'aprovació del Pla d'Acció per a l'Energia Sostenible de Roses (PAES).

Antecedents

1. La Comissió Europea ha posat en marxa el que ha denominat "Pacte d'Alcaldes", una de les iniciatives més ambicioses com a mecanisme de participació de la ciutadania en la lluita contra l'escalfament de la Terra. El pacte ha nascut després d'un procés no formal de consultes amb moltes ciutats europees.
2. El Pacte consisteix en el compromís de les ciutats i pobles que s'hi adhereixin d'aconseguir els objectius comunitaris de reducció de les emissions de CO₂ mitjançant actuacions d'eficiència energètica i relacionades amb les fonts d'energia renovables.
3. L'Ajuntament de Roses es va adherir per acord del Ple de data 29 d'abril de 2013 al Pacte d'Alcaldes que, entre altres, estableix que les administracions han de prendre el compromís de reduir les emissions de CO₂ en almenys un 20% abans de l'any 2020.
4. Per aconseguir-ho, s'ha redactat un Pla d'acció per a l'energia sostenible de Roses (PAES), per part de l'empresa consultora especialista contractada per l'ajuntament (Lavola cosostenibilitat) amb la participació dels serveis tècnics de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics municipal. Es tracta d'un document d'intencions per dur a terme actuacions diverses amb un denominador comú: l'estalvi energètic i la reducció d'emissions de gasos d'efecte hivernacle a l'atmosfera, que ha de ser aprovat per l'ajuntament.
5. El PAES especifica de quina manera es pretén aconseguir aquestes fites i quantifica l'objectiu d'estalvi d'emissions.
6. La Diputació de Girona, com a Coordinadora Territorial del Pacte a les Comarques Gironines, té com a funció encomanada pel Joint Research Center de la CE, la validació tècnica dels PAES abans d'enviar-los a l'Oficina del Pacte a Brussel·les (Covenant Of Mayors Office).



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

7. En data 5 de febrer de 2015 els serveis tècnics de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics han emès un informe favorable.
8. En data 19 de febrer de 2015 el secretari general ha emès un informe jurídic favorable.
9. En data 9 de març de 2015 l'interventor ha emès un informe favorable al respecte.
10. D'acord amb els informes anteriors, el PAES ha incorporat el següent aclariment en relació a l'acció consistent en la instal·lació d'una xarxa de distribució de calor mitjançant una central tèrmica de biomassa (pàgina 69):

"L'execució d'aquesta acció queda condicionada a un estudi de viabilitat tècnica, econòmica i legal i a la disposició de les vies de finançament necessari."
11. Amb data 10 de març de 2015, el regidor responsable de l'Àrea de Medi Ambient, Carles López Expósito, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor Coordinació T i S, Carles Pàramo i Ponsetí.
12. La Comissió Informativa Genèrica del Ple, a la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 23 de març de 2015, va emetre un dictamen favorable al respecte.

Fonaments de dret

Article 22 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril.

Resolució

El Ple acorda:

1. Aprovar el Pla d'Acció per l'Energia Sostenible del municipi de Roses, redactat seguint la metodologia de la Diputació de Girona, Coordinadora Territorial del Pacte a les Comarques Gironines.
2. Comunicar el present acord a la Diputació de Girona per a què validi el PAES i en doni trasllat a la Convenant Of Mayors Office. Exp. 955/2013**.

EXPLICACIÓ DEL REGIDOR PONENT

Sr. Carlos López.- Explica que el que es proposa en aquest punt és aprovar el document o pla d'acció per a l'energia sostenible de Roses, que com ja va comentar a la comissió informativa, neix del famós pacte dels alcaldes, en què l'Ajuntament, com a administració, s'hi va adherir i que, bàsicament, el que agafem és el compromís de reduir en un 20% les emissions de CO2 abans de l'any 2010.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Recentment, l'Ajuntament, a través dels consells de participació, va presentar aquest PAES al teatre, on els ciutadans que van venir i la gent que va poder assistir, van aportar les seves idees i aportacions com a mesures per contribuir en aquesta reducció del 20%.

Explica que avui ha portat a tots els regidors un petit dossier, que creu que és d'interès, on s'explica amb més detall què és el PAES i quin és l'inventari que s'ha fet per saber quines són les millors accions per aconseguir aquesta fita. Parla bàsicament de trenta-tres accions que si es poguessin complir podrien arribar a reduir un 32% el C02. La fita és el 20%, tot i que sempre miren de tirar una mica a l'alça per si no s'arriba completament als objectius, per tal d'assolir realment allò que ens hem compromès.

ACLARIMENT DE L'ALCALDIA

Alcaldessa.- Per tal d'afegir, completar i donar resposta també a una intervenció de la regidora Ma. Àngels Arjona, explica que avui aprovem les idees i, aleshores, totes les aportacions que es van fer, sobretot les referides al Món de la Bicicleta, als camins i a la biomassa quedaran incorporades quan es desenvolupin els reglaments més les accions que s'hauran de desenvolupar a través de les idees que aprovem avui.

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

10.- INICIAR EL PROCEDIMENT DE REVISIÓ DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE L'OCUPACIÓ DEL DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL EN L'ACTIVITAT HOSTALERA I COMERCIAL DE ROSES I LA SUSPENSÍO PROVISIONAL EN L'ATORGAMENT DE LLICÈNCIES D'OCUPACIÓ DEL DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL AMB TERRASSES COBERTES I TERRASSES EN LA CALÇADA, RELATIVES A L'ACTIVITAT HOSTALERA, PER UN PERÍODE DE 3 MESOS.

El senyor Josep Ma. Mas Blanch, responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, presenta la proposta d'acord del tenor literal següent:

Identificació de l'expedient

Proposta relativa a l'inici del procediment de revisió de l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses i la suspensió provisional en l'atorgament de llicències d'ocupació del domini públic municipal amb terrasses cobertes i terrasses en la calçada, relatives a l'activitat hostalera, per un període de 3 mesos.





Antecedents

1. L'Ordenança reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses estableix la possibilitat d'atorgar llicència municipal per l'ocupació de la via pública amb terrasses de vetlladors compostes per taules i cadires. En circumstàncies concretes és permès que aquestes terrasses siguin cobertes per tendals laterals i de coberta retràctils, i en altres casos, també es permet l'ocupació de la calçada.
2. Mitjançant el Decret d'Alcaldia 29/14, de 21 de novembre de 2014, es va encarregar als serveis tècnics municipals l'aprofundiment en l'ordenació estètica de les ocupacions en el domini públic municipal.
3. En data 5 de desembre de 2014 per acord de Junta de Govern Local, s'ha aprovat el contracte menor per encarregar la redacció d'una proposta tècnica per millorar l'ordenació de les ocupacions del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial i regular els elements sortints no fixos, en coordinació amb els serveis tècnics municipals de l'Àrea d'Urbanisme i de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, a l'arquitecta Carme Bosch i Arauz.
4. L'informe del Cap de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics i de la Cap de l'Àrea d'Urbanisme de 20 de febrer de 2015 conclou que l'estudi d'ordenació citat actualment es troba en fase de treball i es considera que l'aplicació efectiva de les directrius o l'eventual modificació de l'ordenança que pugui derivar-se de les conclusions d'aquest, es pot veure entorpit per l'atorgament de llicències d'ocupació de la via pública, principalment les relatives a ocupacions considerades de fort impacte sobre el paisatge urbà, com són les terrasses cobertes i les terrasses situades sobre la calçada de trànsit rodat.
5. De conformitat amb l'article 72 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, "iniciat el procediment, l'òrgan administratiu competent per a resoldre'l, pot adoptar, d'ofici o a instància de part, les mesures provisionals que consideri oportunes per assegurar l'eficàcia de la resolució que es pugui dictar, si hi ha elements de judici suficient per a això".
6. Amb data 4 de març de 2015, el regidor responsable de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Josep Maria Mas Blanch Ponce, dicta una proposta al respecte, amb el vistiplau del regidor Coordinació T i S, Carles Pàramo i Ponsetí.
7. La Comissió Informativa Genèrica del Ple, a la sessió ordinària que va tenir lloc el dia 23 de març de 2015, va emetre un dictamen favorable al respecte.

Fonaments del dret





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Primer. Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; modificada per la Llei 4/1999 del 13 de gener (BOE núm. 285 de 27 de novembre de 1992).

Segon. Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses (BOP de Girona núm. 127 de 2 de juliol de 2012)

Tercer. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres i activitats i serveis dels ens locals (ROAS) (DOGC núm. 2066 de 23 de juny de 1995).

Resolució

El Ple acorda:

1. Iniciar el procediment de revisió de l'Ordenança municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses, amb l'objectiu de modificar l'articulat de les conclusions i propostes que es derivin de l'estudi d'ordenació de les ocupacions del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial i regular els elements sortints no fixos, actualment en fase de redacció.
2. Suspendre provisionalment l'atorgament de llicències d'ocupació del domini públic municipal amb terrasses cobertes i terrasses en la calçada, relatives a l'activitat hostalera, per un període de 3 mesos prorrogables, de conformitat amb l'article 72 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, amb l'objectiu.
3. Designar una Comissió d'Estudi encarregada de revisar l'Ordenança Municipal reguladora de l'ocupació del domini públic municipal en l'activitat hostalera i comercial de Roses, la qual estarà integrada per:
 - L'Alcaldessa presidenta, Montse Mindan Cortada
 - El regidor coordinador T i S, Carles Pàramo i Ponsetí
 - El regidor responsable de l'àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Josep Maria Mas Blanch Ponce.
 - La regidora responsable de l'àrea d'Urbanisme, Sílvia Ripoll Cayuela
 - El Cap de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics, Eduard Juandó Beya
 - La Cap de l'Àrea d'Urbanisme, Anna Barceló Puig
 - L'interventor municipal, Ernest Ruiz Garcia



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

- El secretari general, Francisco Luis Muñoz Cameo
 - Els Serveis Jurídics, Elisabet Abad Grabulós, la qual actuarà com a secretaria d'aquesta comissió d'estudi.
 - L'enginyer municipal, Jordi Roig Guitart
 - L'arquitecta municipal, Alea Noguera Aldama
4. Comunicar-ho a les persones designades per formar part d'aquesta Comissió d'Estudi per al seu coneixement i efectes.
 5. Comunicar aquest acord a l'Àrea d'Urbanisme.
 6. Publicar l'acord adoptat al tauler d'anuncis municipal i al Butlletí Oficial de la Província de Girona. Exp. 1206/2015**

EXPLICACIÓ DEL REGIDOR PONENT

Sr. Josep Ma. Mas Blanch.- Explica als presents que aquest procediment de revisió s'ha iniciat arran de diferents casuístiques i problemàtiques que s'han trobat a l'hora d'atorgar llicències que depenen de segons quines ocupacions en el domini públic municipal. Aleshores, inicien aquesta revisió i en aquesta revisió, a banda de la creació de la comissió d'estudi, el que fan és encarregar a una arquitecta externa que ens porti, doni o redacti propostes tècniques per millorar totes les ocupacions a les que fan referència.

A aquesta arquitecta, a més que ens faci propostes tècniques per millorar l'ocupació, també li demanen que els reguli o que els faci propostes per regular els elements sortints, és a dir, tot allò que són rètols en els carrers.

També suspenen, per tres mesos prorrogables, l'atorgament de llicències d'ocupació de via pública, terrasses cobertes i de terrasses amb calçada. Puntualitza que només aquesta i la resta d'ocupacions de via pública segueixen el seu tràmit normal i regeixen l'ordenança que està actualment vigent.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

Sr. Jesús Minguez.- Pregunta si això es farà abans o després de l'estiu.

INTERVENCIONS DEL GRUP MUNICIPAL DE GENT DEL POBLE

Sra. Ma. Àngels Arjona.- Diu que s'han referit a casuístiques diverses i demana si li ho poden explicar una mica millor. Diu que a l'expedient no consta cap mena de casuística ni res per tenir una idea de amb què s'han trobat.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Segueix preguntant si a les llicències de terrasses que han estat demanades també els afectarà i si aquelles estan col·locades amb l'anterioritat, si també hauran de fer modificacions.

Sr. Josep Ma. Mas Blanch.- Diu que a les casuístiques que s'han trobat, en el cas de les ocupacions amb terrasses cobertes, tot i que l'ordenança anterior ho contempla, un cop instal·lades al carrer, l'impacte visual és brutal, queden molt malament. Potser és un problema d'interpretació, de mides, de gruixos, de perfils, de perfilaria, de si la coberta ha de ser d'una manera o d'una altra. Per tant, per evitar això o per evitar donar aquest tipus d'ocupació, el que fan és iniciar la revisió per millorar-les, per tal que aquestes ocupacions es vegin molt millor i que no hi hagi ocupacions diferents a tots els llocs.

Les que estan sol·licitades amb data posterior a l'inici d'aquest procediment s'hauran de resoldre i, posteriorment, veuran si las que ja hi ha s'hauran d'adaptar o se'ls dóna un període de "x" anys per adaptar-se.

Sra. Ma. Àngels Arjona.- Pregunta si les terrasses que ja hi ha si s'hauran de rectificar amb la nova ordenança. Aquesta pregunta també la fa en relació a les terrasses sol·licitades fa dos mesos i que encara no se'ls ha comunicat cap resolució.

Sr. Josep Ma. Mas Blanch.- Respon que s'han de resoldre segons les ordenances anteriors.

Sra. Ma. Àngels Arjona.- Dedueix que podrien muntar ara l'ocupació i d'aquí a que s'aprovi la nova ocupació s'hauria de modificar.

Alcaldessa.- Aclareix que això només afecta les terrasses cobertes, no afecta les terrasses que estan amb les taules i les cadires al carrer que ocupen la via pública i que tenen un parell de parasols. No parlen del terra, de posar una marquesina, estan parlant de les terrasses que tenen intenció de fer tancaments laterals. Insisteix que parla de terrassa coberta. Les ocupacions de via pública es continuen donant. Les persones que demanen ocupació de via pública per a la temporada d'estiu continuen la seva tramitació de l'ocupació de la via pública per a la temporada d'estiu.

Diu que això només afecta a la terrassa coberta per a aquelles que volen fer paraments laterals i tancaments.

Sra. Ma. Àngels Arjona.- Demana que li aclareixin aquesta qüestió, perquè havia entès que no van a la vorera, sinó sobre la calçada, que han de posar unes fustes. Aquestes també queden afectades.

Alcaldessa.- Respon afirmativament, perquè aquestes ocupacions les acaben tancant. No estan tancades amb marquesines, però també acaben fent tancament.

INTERVENCIÓ DE REGIDORS NO ADSCRITS A CAP GRUP MUNICIPAL



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Sr. Jordi Fernandez - Diu que la intenció és molt bona, però que és fora de lògica fer-ho ara. Entén que seria lògic acabar la temporada o potser una mica abans, perquè ara ho hipotequem tres mesos al principi de temporada d'alguns empresaris que les voldrien posar noves. Només és aquesta precisió i anuncia que votarà en contra de la proposta.

RESPOSTA DE L'ALCALDIA

Alcaldessa.- Considera que no seria just donar-los permís perquè ho fessin i després, al cap de tres mesos, dir-los que no els agrada i que han de tornar a fer una inversió.

Per tant, el més just, ja que afecta aquests tancaments i aquest tipus de tancament lateral, terrasses i ocupacions per poder aprofitar temporada d'hivern, no precisament per l'estiu. Per tant, han considerat molt més honest d'aturar-ho abans que els empresaris facin una inversió i, aleshores, dir-los que han de canviar-ho. Creu que l'Equip de Govern ho veu al revés.

Sr. Carles Ferrer.- També demanarà votació, votarà en contra i creu que això s'havia de fer al final de temporada pel mateix que ha dit el senyor Jordi Fernández, perquè a l'hivern hi ha pocs negocis que estiguin oberts i tothom va orientat cap a la temporada. Creu que això ha estat una manca de previsió i que això s'havia de començar a partir d'octubre, quan la gent tanca, perquè si ara actualment algú té la previsió d'agafar un negoci i posar alguna terrassa tancada queda hipotecat. Considera que això serà negatiu.

Alcaldessa.- Respon al senyor Carles Ferrer el mateix que li ha dit al senyor Jordi Fernandez.

El got es pot veure mig ple o mig buit. No li semblaria honest donar-los permís i després fer-ho canviar.

Tot seguit es passa a votació i se n'extreu el següent resultat:

Vots a favor: Tretze (13) Carles Pàramo, Sílvia Ripoll, Marc Danés, Josep Ma. Mas Blanch, Sílvia Useros, Juan Manuel Fernandez, Anna Jorquera, Ambrosio Martinez, Jesús Minguez, Manel Escobar, Àngel Tarrero, Carlos López i Montse Mindan

Vots en contra: Quatre (4) Francesc Giner, Ma. Àngels Arjona, Carles Ferrer i Jordi Fernandez.

Abstencions: Dues (2) Ma. Pilar Piñeiro i David Beltran.

En veure el resultat de les votacions, l'Alcaldia presidència declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

11.- CONCEDIR LA MEDALLA DE PERMANÈNCIA EN EL SERVEI DE SEGONA CATEGORIA ALS AGENTS DE LA POLICIA LOCAL FRANCISCO JAVIER RANGEL PIEDRA I JUAN RAMÓN LECHUGACASTILLO.

El senyor Àngel Tarrero Gonzalez, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

Identificació de l'expedient

Expedient de concessió de la medalla de permanència en el servei de segona categoria als agents de la policia local Francisco Javier Rangel Piedra i Juan Ramón Lechuga Castillo.

Antecedents

1. Per acord de la Junta de Govern Local de data 27 de febrer de 2015 es proposa la concessió de la medalla de permanència en el servei de segona categoria (25 anys de servei) amb distintiu groc als agents de la policia local Francisco Javier Rangel Piedra i Juan Ramón Lechuga Castillo, i que se'ls reconeixin els beneficis que recull l'article 84 del Reglament de la Policia Local de Roses.
2. La Comissió Informativa genèrica del Ple, en sessió ordinària del dia 23 de març de 2015 va emetre un dictamen favorable al respecte.

Fonaments de dret

Primer - Articles 83, 93, 94 i 96 del Reglament de la Policia Local de Roses (BOP de Girona, núm. 32 de 14 de febrer de 2002).

A proposta del Sr. Àngel Tarrero González, regidor de Seguretat Ciutadana de l'Ajuntament de Roses, proposa al Ple l'adopció del següent:

Acord

1. Concedir la medalla de permanència en el servei de segona categoria (25 anys de servei) amb distintiu groc als agents de la policia local Francisco Javier Rangel Piedra i Juan Ramón Lechuga Castillo, i que se'ls reconeixin els beneficis que recull l'article 84 del Reglament de la Policia Local de Roses.
2. Comunicar aquest acord als interessats, a l'inspector cap de la Policia Local, i al departament de Recursos Humans.=Exp. 868/2015*

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

12.- APROVAR LA REALITZACIÓ DEL TRADICIONAL CORREBOUS, EN LA MODALITAT DE BOUS A LA PLAÇA, QUE TINDRÀ LLOC EL DIA 15 D'AGOST DE 2015, EN ELS TERRENYS QUE OCUPAVA L'ANTIC CÀMPING BAHÍA, AMB MOTIU DE LA FESTA MAJOR DE ROSES.

El senyor Joan Manuel Fernandez, responsable de l'àrea de Serveis Econòmics, presenta la proposta d'acord que és

Identificació de l'expedient

Proposta del regidor de Carnaval i Festes relativa a l'aprovació de la realització del tradicional correbous, en la modalitat de bous a la plaça, que tindrà lloc el dia 15 d'agost de 2015, en els terrenys que ocupava l'antic càmping Bahía, amb motiu de la Festa Major de Roses.

Antecedents

1. Dintre de la programació de la Festa Major de Roses, està prevista la realització del tradicional correbous, en modalitat de bous a la plaça, el dia 15 d'agost de 2015, en els terrenys que ocupava l'antic càmping Bahía: un correbous al matí de 10 a 12 hores, i un altre a la tarda de 16 a les 18 hores.
2. La Disposició final Tercera "Llista de municipis" de la Llei 34/2010, de l'1 d'octubre, de regulació de festes tradicionals amb bous, disposa que s'inclou com annex la llista actualitzada de municipis on se celebren festes tradicionals amb toros, entre les quals, a la província de Girona, hi consta el correbous de Roses durant la Festa Major del mes d'agost.
3. En data 5 de març de 2015, el tècnic de Cultura i Festes informa favorablement l'aprovació de la realització del tradicional correbous, en modalitat de bous a la plaça, el dia 15 d'agost de 2015, amb motiu de la Festa Major de Roses.
4. En data 23 de març de 2015, la Comissió Informativa Genèrica del Ple ha dictaminat favorablement la present proposta.

Fonaments de dret

Primer. Llei 34/2010, de l'1 d'octubre, de regulació de les festes tradicionals amb bous.

El regidor de Carnaval i Festes proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

ACORD:

Aprovar la realització del tradicional correbous, en la modalitat de bous a la plaça, que tindrà lloc el dia 15 d'agost de 2015, en els terrenys que ocupava l'antic Càmping Bahía (ctra. a



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

l'Estació de Vilajuiga, 10-18): un correbous al matí de les 10 a les 12 hores, i un altre a la tarda de 16 a les 18 hores, amb motiu de la Festa Major de Roses, i d'acord amb la Llei 34/2010, de l'1 d'octubre, de regulació de les festes tradicionals amb bous. *Exp. 1235/2015*

INTERVENCIÓ DEL REGIDOR PONENT

Sr. Juan Manuel Fernandez.- Diu que es tracta d'aprovar el tradicional correbous, però primer vol fer un incís per explicar una mica com està la qüestió, perquè sempre hi ha molta gent que se sent tocada. Explicarà els canvis que hi ha hagut d'uns anys cap aquí. Hi ha hagut molts de canvis, però un dels que li agradaria ressaltar, i que és el canvi principal, és que fa uns anys es portaven sis animals per un horari de 10 a 12 del matí o tot el dia i després es va regular de 10 a 12 i de 4 a 6 i es portaven sis animals. L'any passat es van portar setze sense variar el pressupost. Això vol dir que l'estona que els animals estan corrent per la plaça és mínima. Ara hi ha setze animals per al mateix horari de deu a dotze i de quatre a sis de la tarda.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE GENT DEL POBLE

Sr. Francesc Giner.- Manifesta l'opinió del seu grup municipal que llegeix a continuació:
"El Grup Municipal de Gent del Poble, com cada any es manifesta a favor dels drets dels animals i votaran en contra de la realització de les "vaquilles". Martiritzar els animals provoca que es justifiqui i es naturalitzi la violència, de tal forma que queda interioritzada a la gent jove com a patró de conducta.

Tanmateix, tenim un model de societat molt hipòcrita, intentem ensenyar valors a les escoles, posem en marxa plans i projectes contra la violència de gènere entre iguals, contra el racisme, l'homofòbia i castiguem els agressors, però a la pràctica demostrarem que maltractar públicament un animal és èticament correcte, és legal, divertit, està patrocinat i finançat per l'administració pública i no pensem comptar amb el fet que cap cultura avançada vol tenir relació amb la tortura, sinó amb les manifestacions pacífiques, creatives i per a la vida, tot espolsant-se el maltracte basat en tradicions opressores.

Així doncs, si pretenem una societat respectuosa amb els altres, multicultural, sostenible i igualitària, caldrà eliminar tota tolerància cap a qualsevol tipus de violència. En aquest cas el de Roses entenem violència com a l'estrès, estat d'ansietat o por a la que són sotmesos els animals. A les disposicions generals dels principis i finalitats del decret legislatiu 2/2008 del 15 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Protecció dels Animals s'hi resa que "Ningú no ha de provocar sofriments o maltractaments als animals o causar-los estats d'ansietat o por. Per tant, s'està contravenint l'objecte i la finalitat de la mateixa llei. Hem de ser conscients que mentre no deixem de ser cruels la crueltat existirà"



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Per tot això, anuncia que el seu grup votarà en contra de la proposta.

INTERVENCIÓ D'ALGUNS DELS REGIDORS NO ADSCRITS A CAP GRUP MUNICIPAL

Sr. Carles Ferrer.- Explica que el seu vot serà negatiu. En els últims deu o quinze anys l'Ajuntament de Roses s'ha preocupat d'allò que marca el departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca "DARP" que hi hagi un veterinari, que hi hagi uns mossos d'esquadra i fer un seguiment que els animals més o menys estiguin en bon estat i el desplaçament dels animals.

Anuncia que el seu vot serà en contra, perquè creu que les "vaquilles" s'han de fer en un lloc apartat que no coincideixin amb les activitats lúdiques de Festa Major, com són les fires, les barraques i per això qui vulgui anar a les "vaquilles" que es busqui una altra ubicació i ha d'estar totalment separat del que és la festa on hi ha la infància i que qui no vulgui veure vaquilles que no les vegi, però que hagi d'anar expressament a buscar-les.

Creu que al costat de la Ciutadella era un lloc ben adequat per fer les "vaquilles" i per això el seu vot serà negatiu, si no es canvia la ubicació. Si es canviés la ubicació, es tornés a l'antiga o es busqués una altra ubicació seria positiu.

Tot seguit es passa a votació i se n'extreu el següent resultat:

Vots a favor: Tretze (13) Montse Mindan, Sílvia Ripoll, Marc Danés, Josep Ma. Mas Blanch, Sílvia Useros, Juan Manuel Fernandez, Ambrosio Martinez, Manel Escobar, Àngel Tarrero, Carlos López, David Beltran, Jordi Fernandez i Carles Pàramo.

Vots en contra. Cinc (5) Anna Jorquera, Jesús Minguez, Francesc Giner, Ma. Àngels Arjona i Carles Ferrer.

Abstencions: Una (1) Ma. Pilar Piñeiro.

En veure el resultat de les votacions, l'Alcaldia presidència declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

13.- PRECS I PREGUNTES

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA

Sra. Ma. Pilar Piñeiro.- Fa diverses intervencions.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



01.- Comença la seva intervenció interessant-se per la urbanització de les Garrigues En relació a la urbanització de les Garrigues, en relació a les quals van entrar unes instàncies que no han obtingut resposta, raó per la que ha portat al Ple el tema. Pregunta quan pensen contestar-la, perquè aquest és el penúltim ple.

02.- Diu que amb la manca d'aparcament que hi ha ara mateix, pregunta com no han trobat un millor lloc per ubicar la Policia Local, perquè són trenta-dues places d'aparcament que s'ocupen.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE GENT DEL POBLE

Sr. Francesc Giner.- Diu que li agradaria que li expliquessin, sobretot als veïns de la zon. Pregunta quina previsió tenen per al terreny que hi ha entre el carrer Cap Norfeu i el carrer Pescadors que ara és un aparcament que el van arranjar fa una setmana aproximadament. Pregunta què tenen preparat per a aquest terreny.

02.- Diu que ha pogut visitar el nou Portal de la Transparència que han presentat aquest matí i entén que és una molt bona iniciativa, que està molt bé. Ha vist que hi ha les retribucions dels càrrecs de confiança, però no ha vist que estiguin plasmades les retribucions dels càrrecs electes, que precisament són les retribucions que a la gent li interessa. Pregunta si tenen previst informar i ser transparents també en aquest punt.

03.- En relació a la zona industrial ha llegit a la premsa provincial que el proper mes s'engegarà el procés de venda de les parcel·les per part de l'Ajuntament. Tenint en compte que hi ha una sentència del Tribunal Superior de Justícia del 2011 que anul·la el pla parcial que regula l'ús industrial de la zona, l'Equip de Govern tant sols ens diu que això ja es va resoldre. Demana si poden ser més explícits de cara als possibles compradors i que s'expliqui com s'ignora una sentència del Tribunal Superior de Justícia.

Sra. Ma. Àngels Arjona.- Fa una única intervenció en relació als dubtes i les preguntes que li ha plantejat la convocatòria per a la creació d'una borsa de treball per cobrir temporalment possibles vacants en la categoria d'educador-educadora de la llar d'infants mitjançant el procediment d'oposició de la corporació.

Explica que aquesta convocatòria va sortir publicada a la pàgina de l'Ajuntament el dia 4 de març d'aquest any. S'ha estat mirant les bases i l'han sobtat algunes coses.





En el ple del 28 de juliol del 2014 es va aprovar extingir i amortitzar les places de tres auxiliars d'educadors i de dos educadores. Els motius eren diversos, provocats per la poca demanda de mainada, la davallada de naixements i altres diversos.

També es deia en aquell moment que possiblement, a partir del mes de gener es necessitaria una aula de P0.

Una de les seves preguntes és que si era a partir del mes de gener, perquè no s'ha obert abans. Creu que avui encara no està oberta, li sembla que la setmana passada encara no ho estava i també es va dir en una informativa que hi havia demanda i que s'obriria.

L'altre tema també es referent a les places, la senyora alcaldessa en aquell ple va respondre a una pregunta que la regidora va fer quan va preguntar què passaria amb les places de les cinc persones que quedaven extingides. Cita textualment la resposta de l'alcaldesa "Aclareix que aquestes cinc noies queden a la borsa de treball i que precisament a l'acord hi consta que en el cas que hi hagi demandes, l'Ajuntament tornarà a reobrir aquestes aules i tenen el personal preparat per poder treballar.

La borsa de treball de la llar d'infants és una de les més actives i, per tant, aquestes noies tornen al seu lloc, d'on havien sortit abans de la borsa de treball. Evidentment, se les tindrà en compte les primeres."

Diu que s'ha mirat les bases i aquí venen les seves preguntes, perquè té dubtes. Veu que les bases no es tenen en compte i si s'equivoca demana que la senyora alcaldessa la corregeixi. No veu que puntuïn els mèrits en aquestes bases.

Entre totes les coses que es demanen en els requisits, enlloc diu que es puguin presentar mèrits i no saben si això es fa a posteriori i no sap si puntuaran. Una altra cosa que la sorprèn és que a la llar d'infants creu que hi ha educadores que estan exercint d'auxiliars, però que per titulació poden optar a exercir d'educadores i li agradaria saber com és que no es fa una promoció interna per donar opció a aquestes auxiliars que tenen la titulació de poder-les promocionar dintre del seus llocs de treball.

INTERVENCIONS DELS REGIDORS NO ADSCRITS A CAP GRUP MUNICIPAL

Sr. Carles Ferrer- Fa diverses intervencions:

01.- En relació a la grua municipal, ha sabut que s'han obert les pliques. Li ha arribat informació que només s'ha presentat una empresa. Pregunta com valoren que només s'hagi





presentat una empresa i creuen que és degut a què el cost de privatitzar la gestió de la grua surti a concurs per 112.000 euros és un cost econòmic molt baix per poder afrontar el personal i la grua. També pregunta a què es dedica l'empresa que ha guanyat i d'on és.

02.- Dies enrere va assistir a una explicació del Grup d'Esports Nàutics que va fer a l'Àrea de Promoció Econòmica que deia que faria una ampliació de la seva activitat i va haver com un compromís de paraula que se'ls podria donar una concessió directa a Santa Margarida. Pregunta com es pot donar a una entitat sense ànim de lucre una concessió o ocupació de platges de 25 m2 directa a Santa Margarida, davant de l'hotel Monterrey.

Diu que té entès que ha de sortir a concurs.

03.- Dies enrere es va fer el rodajoc i degut a la pluja es va canviar la ubicació i va passar de la Ciutadella a l'estadi de futbol. Vol saber per què no hi va anar cap polític. Diu que podria haver anat la representant d'esports, degut a què es feia en un espai d'esports. Ha vist en diferents comunicats informatius que en el rodajocs no va haver representació política.

Estan agraïts de la col·laboració de l'Ajuntament, que cedeixen les instal·lacions, cedeixen tot el que fa falta, però esperava una rebuda d'algun polític i aquí han trobat a faltar la regidora d'esports.

04.- A Roses hi havia diferents dispensadors de bosses per recollir els excrements dels gossos i se n'han perdut tres, el que hi havia a la riera Ginjolers, al costat de la telefònica, que suposa que amb les obres ja es posarà. N'hi havia dos a la riera Ginjolers i el de la plaça Catalunya.

05.- També vol saber si aquests dispensadors es tornaran a posar, perquè creu que és una bona idea tenir dispensadors que funcionin, perquè la gent agafi bosses i recollir les caques dels seus gossos. Després també vol saber com estan els dos dipòsits d'oli que estaven repartits, un a la riera Ginjolers i l'altre a la plaça Catalunya. Diu que per això paguen un servei de manteniment, vol saber si s'ubicaran, si el contracte s'ha acabat i si ja no pagaran res. Vol saber com està això.

RESPOSTES ALS GRUPS MUNICIPALS DE L'OPOSICIÓ

Alcaldessa.- Respon les intervencions de la senyora Ma. Pilar Piñero.

- Aclareix a la regidora que les respostes no es fan en el ple, les respostes es faran personalitzades a cada persona quan s'ha resolt. Aclareix que això no ve d'ara, sinó que ve de molt lluny i fins que serveis jurídics no han respost totes les al·legacions i s'ha aprovat per junta





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

de govern, la gent no rebrà la seva resposta i, per tant, no es tracta que l'alcaldesa pugui fer arribar aquí respostes a les al·legacions.

- Pel que fa a l'escrit que havia presentat el Grup Municipal Socialista, diu que els motius de les al·legacions eren bàsicament dos. Un, l'estat de les obres mitjançant el regidor Sr. Mas Blanch han comprovat la veracitat de les denúncies i l'altre era d'ordre econòmic-jurídic i han esperat a l'emissió de l'informe dels serveis municipals. A continuació dona la paraula al Sr. Josep Ma. Mas Blanch.

Sr. Josep Ma. Mas Blanch.- Quant a les obres de la urbanització de les Garrigues, explica que estan fent quatre actuacions importants. Una de les actuacions és al carrer Roure, que arreglaven uns desperfectes d'una tanca que es va trencar ja fa molt de temps i que la setmana que ve s'executarà. Una altra actuació és en el carrer Hom. En el carrer Hom hi ha un problema amb un veí que se li embassa l'aigua al carrer quan plou i l'aigua li entra dintre. És un problema del carrer que és molt pla. Hi ha uns quants eucaliptus que han aixecat el carrer, cosa que fa que l'aigua embassi tot el carrer.

Han demanat pressupostos per executar l'obra i és important. Els pressupostos pugen al voltant de 15.000 euros. S'ha d'aixecar tot el carrer, tota la vorera, s'han de replantejar les pendents i aleshores tornar-ho a fer tot. Tot va seguint el seu tràmit i quan estigui tot aprovat executaran l'obra.

N'hi ha una altra, que es va executar fa temps al carrer Ili, que els van demanar que reubiquessin els contenidors que hi havia en aquell carrer. Els van posar sobre la zona verda i van fer una plataforma de formigó, els van fer un tancament i aleshores els contenidors han quedat molt més endreçats en aquell espai.

Una darrera actuació que s'està fent és al carrer Faig, allà on l'Eurobrava hi té una estació de bombeig que ocupa la calçada. Aclareix que l'estació de bombeig és de l'Aiguabrava. Totes les aigües residuals de l'Aiguabrava van a aquesta estació de bombeig i bomba a una arqueta que hi ha a un carrer més enlaire. Han parlat amb els propietaris de l'Aguabrava i els ha d'entrar un projecte amb el qual li poden arribar les aigües residuals a una arqueta que tenim passat el carrer. Segueix explicant que ha d'entrar un projecte, perquè el tram que ha de fer de claveguera és molt llarg i quan entrin el projecte se li donarà la tramitació urgent i s'executaran aquestes obres. El propietari té la intenció d'executar-lo abans de l'estiu, després arreglarà el problema de la calçada del carrer del Faig. Acabaran de fer la vorera i asfaltaran el tram que queda pendent.

Conclou dient que aquestes són les actuacions que hi ha previstes a la Garriga.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Sra. Pilar Piñeiro.- Insisteix en la manca de senyalització de les Garrigues. Pregunta si la pensen posar i explica que al costat de les Garrigues hi ha com una arqueta que baixa fins a baix. Considera que també caldria netejar-ho, perquè també és ple d'herbes.

Alcaldessa.- Respon que això pot tenir la consideració de prec i podria haver estat un GIE d'aquests en què fan entrar en incidències i així es passa directament a qui ho hagi de netejar.

Sr. Àngel Tarrero.- Explica que quan es fan obres en una comissaria i s'ha de traslladar tot el personal i les dependències, el lloc on es col·loca tot això de manera provisional, en el cas de tenir lloc per fer-ho, com ha estat aquest cas, és millor que sigui en la ubicació més pròxima possible a la que hi havia.

Lògicament, molta gent relaciona aquest lloc amb la Policia Local. Aleshores, és molt més fàcil, quan algú ha de fer qualsevol tipus de gestió, trobar la comissaria a l'entorn d'on era abans.

Demana als presents que imaginin que haguessin de situar la comissaria de policia a Santa Margarida, per exemple, en aquest cas, molta gent no ubicaria el lloc.

El regidor de Seguretat Ciutadana respon que s'han tret trenta-tres places de pàrking i aclareix que és de manera provisional. Diu que aquestes places no es perden, diu que les tornaran a recuperar.

Alcaldessa.- Segueix responent les preguntes de l'oposició.

- Diu que en tot cas, entenen que la Policia és un servei que està ubicat prop dels ajuntaments. També necessitaven aprofitar més l'espai a banda dels mòduls que nosaltres veiem. Els mòduls de la Policia que estan a la plaça del teatre només ocupen a la gent que fa els operatius del dia a dia.

- També s'han utilitzat les aules de la part de dalt del teatre per ubicar diferents despatxos, perquè la Policia necessita més espai a part d'aquests mòduls. Aleshores, com que no hi cabien tots al teatre i més o menys tothom sap on és la Policia, van pensar que pel dia a dia estava bé ocupar un petit espai a la plaça del teatre, degut a la seva proximitat. Aclareix que la Policia no és només allò, la Policia té molts despatxos sobre el teatre.

- Explica al senyor Francesc Giner que la placeta del carrer La Llotja és el resultat d'un llarg procés jurídic. El que han fet quan l'Ajuntament ha tingut la propietat, ha estat fer una petita actuació, perquè estava molt malament. Han posat llum, han fet una actuació, han tret els





contenedors que quedaven davant de la parcel·la resultant que no és de l'Ajuntament i , en principi, no hi ha res decidit. Volien passar l'estiu i arranjat-ho una mica més. L'alcaldeessa diu que s'admeten propostes.

- Pel que fa al portal de la transparència, explica que quan es veuen tots els càrrecs electes i es va a un punt número 2 i es clica, hi ha publicat el butlletí que es va fer. Hi ha el butlletí de l'any 2012 o de l'any 2013 i allà estan publicats tots els sous. Aquell butlletí es fa ver precisament donant resposta a la petició dels regidors de l'oposició. Aclareix que si cliquen a baix veuran el butlletí publicat.

Diu que falten coses pel que fa a càrrecs electes, com són relacions de bens, igual que falten altres coses en altres punts.

L'alcaldeessa diu que, com ha explicat avui mateix, hi ha un grau de compliment del portal de la transparència d'un 64 %,

Diu que, a dos mesos de les eleccions, també hi ha tres càrrecs de confiança que a la propera legislatura hauran de ser dos. Ara que queden dos mesos per a les eleccions, han deixat el butlletí publicat i han entrat tot el que ja tenien, que és el currículum de tots els regidors i això, evidentment, després d'aquestes properes eleccions municipals s'haurà d'actualitzar, donant compliment també al que és l'ARSAL.

Sra. Ma. Àngels Arjona.- Explica que, pel que fa al patrimoni de cadascú, diu que fan una declaració de patrimoni quan entren a l'Ajuntament. La regidora diu que l'Ajuntament disposa d'aquesta informació i això ja s'hauria pogut posar.

Alcaldeessa.- Fa ús de la paraula per respondre la qüestió del patrimoni.

- Respon afirmativament la pregunta de la senyora Ma. Àngels Arjona. Sap que disposen d'aquesta informació, però de moment cap ajuntament l'ha penjada, perquè s'està mirant com s'ha de fer. No hi ha cap ajuntament, si no ho té malentès, que ho hagi penjat a la seva pàgina web. Hi ha aquesta informació a la pàgina web del Congrés i hi ha algunes altres, però les referències són molt generalistes. No està amb detall, com els regidors de la corporació ho han declarat aquí, i, per tant, és una d'aquelles coses amb les que es seguirà el procediment que els diguin a la majoria.

L'alcaldeessa diu que, evidentment, quan els regidors són electes fan una declaració dels béns patrimonials i ho entreguen a Secretaria.





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Pel que fa a la zona industrial, li han preguntat com és que no fan cas de la sentència. En relació a aquesta afirmació, explica que va haver una sentència que va anul·lar el pla parcial, però el Tribunal Superior de Justícia, al mateix temps que anul·la el Pla Parcial de la zona industrial de Roses i els diu que tenen raó, dóna vàlidesa al POUM. El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal que es va aprovar amb posterioritat a la demanda del IAEDEN anul·la el pla parcial i diu com ha de ser la zona industrial. En el moment de l'exposició pública del POUM no van haver al·legacions i, per tant, el jutge, a la seva resolució de sentència judicial, diu que tenen raó pel que fa al pla parcial, però quan es va fer el POUM, aquest es va rectificar i actualment el que fa es donar cobertura jurídica i legal a la zona industrial.

El que hi ha ara, amb posterioritat, és un recurs de cassació de l'IAEDEN en contra de la resolució del Tribunal Suprem de Catalunya, però els serveis jurídics, sobretot de l'INCASOL, consideren que el recurs de cassació no apel·la en contra de la resolució del jutge respecte a l'aplicació del POUM.

- Respon a la regidora Ma. Àngels Arjona quant a la convocatòria de la plaça de treball d'Educadora. Li explica que s'han obert dues classes de P0 i després de Setmana de Santa s'obrirà l'altre. Vol recordar que es fa una amortització de places, pel fet que no hi havia nens i recorda que l'Ajuntament suporta gairebé tot el cost econòmic. Per tant, la crisi no afectava en aquest cas la decisió de l'Ajuntament de mantenir oberta la llar, sinó la manca de nens. Per tant, l'amortització de places havia de ser una més de la que es va fer.

Aquesta plaça es va mantenir precisament en previsió que hi hagués aquest P0, perquè aquest P0 té una casuística estranya, perquè fins que els nens no tenen quatre mesos no els poden agafar i quan neixen i s'apunten realment és un problema, una complicació. Actualment n'hi ha dos i se n'obrirà un altre. En el moment que això passa, aquestes educadores i auxiliars d'educadores tornen a la borsa de treball i, per tant, mantenen aquella antiguitat i formaven part de la borsa de treball que ja existia. Aclareix que amb la legislació vigent les borses de treball no poden tenir més de vint-i-quatre mesos, no són vàlides més de dos anys i davant d'una borsa de treball nova, les oportunitats han de ser per tothom igual. En aquest cas s'ha fet una borsa de treball en la qual es considera que és important l'examen que es fa i el que no s'ha fet és una borsa de treball-concurs. Els mèrits per haver treballat no són d'una administració local, sinó que són d'haver treballat a una administració pública. Per tant, tant de mèrits podien tenir elles com qualsevol persona que hagués treballat a qualsevol llar.

En aquest cas es va considerar que el més important era basar-nos en el nou examen i, per això tothom s'ha de presentar i tothom ha de fer l'examen en les mateixes condicions. No es tracta de la borsa que tenien, no estan substituint, estan fent una borsa de treball nova. La



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



borsa de treball que tenien era del 2010 i repeteix que la legislació, avui dia, diu que les borses de treball no poden ser més antigues de dos anys.

L'alcaldesa aclareix que van dir que formarien part de la borsa i van entrar a formar part de la borsa que ja tenien. El que un no pot preveure és que com que ara la legislació diu que no pot ser, ara s'ha de fer una borsa nova. Si els regidors es fixen a l'oferta pública de treball de l'Ajuntament, hi ha quatre propostes de bosses nova.

Per tant, vol dir alguna cosa, vol dir que han de complir les normatives que existeixen.

- Quant a la promoció interna, respon a la senyora Ma. Àngels Arjona que a l'Ajuntament no feien una promoció interna, el que es va proposar va ser una borsa de treball. De fet, la borsa de treball, només és per cobrir les vacants que hi ha i és molt proactiva.

Segueix explicant que li contestarà més exactament en el proper ple, Creu recordar el perquè, però com que no voldria equivocar-se, li contestarà en el proper ple.

Sr. Àngel Tarrero.- Respon la intervenció relacionada amb la grua municipal.

- Pel que fa a la grua municipal, respon que hi ha hagut empreses que s'han interessat per poder accedir a la externalització de la grua però, per manca d'un certificat tècnic, moltes d'aquestes empreses no han pogut presentar-se. L'empresa que s'ha presentat és de Barcelona, s'ha obert una part de les pliques i ara els tècnics de l'Ajuntament estan fent un estudi per determinar per a la propera mesa de contractació que es tornarà a presentar si tota la documentació presentada per aquesta empresa per poder externalitzar la grua és correcte.

- Pel que fa al compromís, diu que no hi ha cap compromís, això és una ocupació pública que està dintre del pla d'usos i anirà a concurs.

- Pel que fa al rodajoc, explica que a primera hora del matí, la regidora d'educació, senyora Sílvia Useros, va passar per allà i va parlar amb els monitors, perquè tot i que es va canviar tres vegades el dia, és una mica complicat de preveure-ho a les agendes si els avisen el dia abans. La senyora Useros va assistir a primera hora del matí per veure si es realitzaria o no. Recorda que també plovia una mica i, per tant, no sabien si es faria o no. En tot cas, no va ser voluntat de l'Ajuntament, sinó que els van canviar tres dies el rodajoc per culpa del temps i aquell mateix dia no se sabia si es faria o no. En tot cas, la regidora Sílvia Useros hi va anar, perquè va venir al despatx i li va explicar què es feia, què havia passat i que havia parlat amb el monitoratge. No van ser presents en el moment de la presentació, perquè en aquell moment no





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

van poder-hi ser. Assegura que intenta anar a tot arreu i li va saber greu. L'agenda és la que és i no només la seva, sinó la de tots els regidors.

Sr. Carles López.- Respon la intervenció en relació als dispensadors de bosses per als excrements dels gossos.

- Diu que és cert que hi havia aquests dispensadors de bosses, però es trobaven que aquestes bosses duraven una hora com a molt. El dia següent ja no n'hi havia ni una. Reconeix que tenen un problema amb els excrements dels gossos.

De fet, aquesta tarda s'ha reunit amb el gerent de l'empresa que presta el servei de neteja aquí a Roses i han quedat que en aquells punts on han detectat que hi ha una presència d'excrements de gossos s'intensificarà la neteja. Per altra banda, també segons li han comentat, s'implantarà la figura d'un agent cívic que, entre altres coses, farà d'agent cívic per tractar aquest tema amb tríptics informatius.

Segueix explicant que fa un moment estava parlant amb el senyor Àngel Tarrero amb qui ja ha parlat aquesta tarda. Informa que ja que han de tenir una reunió amb la Policia Local per intentar, d'una manera o altra, frenar aquesta conducta de la gent, que desgraciadament, cada vegada va a més. No sap si han arribat al punt que han de posar una parella de policies de paisà que es dediqui a això. Creu que el regidor Carles Ferrer té raó, estan treballant amb el tema. De la qüestió dels dispensadors de bosses, diu que duraven hores, perquè la gent les agafava i se les emportava. Bàsicament és un problema de conducta, del qual estan a sobre.

- Després, quant a la pregunta dels dipòsits d'oli, diu que li mirarà, si es va rescindir el contracte o si encara el tenen. Reconeix que ara mateix no ho sap. En aquest moment no disposa d'aquesta informació i, de memòria no sap tots els contractes que tenen subscrits.

Com que no hi ha cap més assumpte a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió a les 21.16 hores, de la qual cosa en dono fe.



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat