



ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA TRETZE D'OCTUBRE DE DOS MIL CATORZE

A la vila de Roses (Girona), el 13 d'octubre de dos mil catorze.

Quan són les 20:05 hores es reuneix a la sala d'actes de la Casa Mallol, sota la presidència de la senyora Montse Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta de la corporació, el ple de l'Ajuntament a l'objecte de celebrar sessió extraordinària d'acord amb la convocatòria que s'ha repartit.

Són presents en el moment de començar la sessió:

Sr.	Carles Pàramo i Ponsetí	Primer tinent d'alcalde
Sr.	Manel Escobar Yegua	Segon tinent d'alcalde
Sra.	Sílvia Ripoll i Cayuela	Tercer tinent d'alcalde
Sr.	Ángel Tarrero González	Quart tinent d'alcalde
Sr.	Marc Danés i Zurdo	Cinquè tinent d'alcalde
Sr.	Josep Ma. Mas Blanch i Ponce	Sisè tinent d'alcalde
Sra.	Sílvia Useros i Moyano	Setè tinent d'alcalde
Sr.	Juan Manuel Fernández i Martínez	Regidor
Sra.	Anna Jorquera i Navarro	Regidora
Sr.	Ambrosio Martínez i Olivares	Regidor
Sr.	Carlos López Expósito	Regidor
Sr.	David Beltran Blanco	Regidor
Sr.	Jesús Minguez Castanheira	Regidor
Sr.	Francesc Giner i Ballesta	Regidor
Sra.	Ma. Àngels Arjona Crusellas	Regidora
Sr.	Jordi Fernandez Jaimez	Regidor
Sr.	Carles Ferrer Casademont	Regidor
Sra.	Francisca Guijarro Muñoz	Regidora

Són absents havent excusat la seva absència:

Sra.	Francisca Martin Mendoza	Regidora
------	--------------------------	----------

També hi assisteixen:

Senyor Ernest Ruiz Garcia	Interventor municipal de la corporació
Senyora Ma. Teresa Sánchez Luna	Tècnica en Administració General

Actua de secretari Fco. Luis MUÑOZ CAMEO, secretari general de la corporació.

Un cop l'alcaldessa ha obert l'acte, s'entra a l'ordre del dia, es tracten els afers indicats i es prenen els acords que es detallen.





EXPLICACIÓ DE L'ALCALDIA

Alcaldessa.- Informa que es farà una explicació conjunta i finalment es procedirà a la votació de les ordenances una a una.

EXPLICACIÓ DE LES ORDENANDES FISCALS PEL REGIDOR PONENT

Sr. Manel Escobar.- Informa que en comptes d'anar seguint l'ordre del dia, agafaran les ordenances fiscal de l'any 2015 i farà un petit repàs de totes elles.

Ordenança general número 1.- De gestió, inspecció i recaptació dels ingressos municipals de dret públic.

L'únic canvi que tenen en relació a l'any 2014 és l'article núm. 20, que és el calendari fiscal, amb la qual cosa adapten el període recaptació que serà del dia 2 de març al 15 de maig i de 1'1 de juny al 31 d'agost, segons els impostos o taxes.

També han inclòs dintre d'aquesta ordenança que els contribuents que vulguin fer el pagament d'una sola vegada ho podran fer així, sol·licitant-ho expressament abans del dia 15 de maig.

Ordenança fiscal número 2.- De contribucions especials.

No hi ha cap canvi, tot continua exactament igual.

Ordenança fiscal número 3.- Reguladora dels preus públics.

L'única variació que hi ha a diferència de l'any 2014 és el tema de l'escola d'adults. L'única cosa que han fet és no diferenciar entre empadronats i no empadronats i mantenir bàsicament els mateixos preus que hi havia l'any 2014.

Ordenança fiscal número 4.- Reguladora de l'impost sobre béns immobles.

Es canvia el tipus de gravàmen que l'any 2014 era del 0,625 i passarà a ser del 0,610 %. Recorda que al principi de la legislatura, any 2011, el tipus de gravàmen que





marcava les ordenances era del 0,77 % i ara el 2015 aprovarem el 0,61 %, la qual cosa significa una abaixada força important.

Ordenança fiscal número 5.- Impost d'activitats econòmiques.

Tot continua exactament igual. No hi ha cap variació.

Ordenança fiscal número 6. Reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.

No hi ha cap variació. Tot queda congelat. Demana que recordin que això fa dos anys no va quedar congelat, sinó que fins i tot la varen abaixar.

Ordenança fiscal número 7.- Reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

També queda totalment congelada. Recorda als presents que el tipus de gravàmen sobre els pressupostos en el ICIO serà del, 3,5%. Quelcom que ja fa tres anys que tenen amb el mateix import.

Ordenança fiscal número 8.- Reguladora de l'impost sobre increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Explica que parlen de la plusvàlua. Informa que abaixen el tipus de gravàmen que estava en el 22% fins al 20%. També recorda als presents que la qüestió de la dació en pagament, quan ja queda contemplat que es compleixin els requisits mínims que contempla l'ordenança, no haurà de pagar res.

Segons diu, aquesta ordenança, per poder gaudir de l'exempció recollida a la lletra C del punt 1, de l'article 105 a la Llei Reguladora de les Hisendes Local, en favor de les transmissions de l'habitatge habitual per a la cancel·lació de deutes garantides a hipotèques i execucions hipotecàries, el contribuent haurà d'aportar la documentació que justifiqui que és la vivenda habitual i que en el vincle familiar no hi hagi més béns. L'única cosa que fan és que si aquesta persona no pot continuar pagant una hipoteca, no té sentit que a sobre s'hagi de pagar una plusvàlua. Aquí queda exempt del pagament d'aquest impost.





Ordenança fiscal número 9.- Taxa per la prestació de serveis de competència local.

El que fan és la eliminació total de la taxa de franges tallafocs. Contemplen que es continuarà prestant el mateix servei tal i com es feia o es farà i no hi haurà cap repercussió sobre els veïns que estiguin prop d'aquesta franja tallafocs. És un taxa que queda totalment eliminada.

Ordenança fiscal número 10.- Taxa per a la realització d'activitats administratives de competència local.

És tot el tema de tramitació d'expedients que tot continua exactament igual que a l'exercici 2014. Aclareix que queda congelat.

Ordenança fiscal número 11.- Taxa per distribució i subministrament d'aigua.

La variació és una abaixada a les vivendes que pagaven una sobreelevació, ubicades a la Muntanyeta, Canyelles, Almadrava, La Quana, la Sureda, Mas Oliva, La Llosa, Mas Fumats, Mas Buscà, El Cardo i Puig Rom que tenien un sobrecost de 0,2184/m3 i passa a ser del 0,14 €/m3.

Ordenança fiscal número 12.- Taxa per la prestació dels serveis de clavegueram.

Aquí també continua exactament igual. No hi ha cap canvi. Aquesta taxa queda totalment congelada.

Ordenança fiscal número 13.- Taxa per recollida, tractament i eliminació de residus municipals.

Hi ha una petita variació d'abaixada de la taxa. Aclareix que l'única cosa que fem és reajustar alguns epígrafs. Pel que fa al servei de restauració fins a 50 m2, que fins ara es pagava 568,90 €/m2, ara pagarà 535,04 €.

Pel que fa als serveis recreatius com sales de ball, de festes, discoteques, parcs recreatius, atraccions, parcs aquàtics, cinemes i similars, fins a 100 m2 paguen 435 € i el que fan és que si fins ara hi ha una variació per cada 100 m2 que és de 268 €, a partir d'ara per cada fracció de 50 m2. pagaran 134 €.





Així mateix, també en el comerç de productes alimentaris, begudes i altres, en establiments amb superfícies superiors a 50 m² també abaixen de 568 a 535,04 €.

Fa notar que en aquesta taxa, tot el que és la recollida de residus a Cala Montjoi, la Pelosa i Jónculs, anys enrere pagaven un sobrecost respecte a la resta de la població i l'any 2014 encara pagaven un 30% més dels preus que tenien aprovats en aquestes ordenances, això quedarà totalment eliminat.

Ordenança fiscal número 14.- Taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial de domini públic local.

S'introdueixen les ocupacions temporals de parades, festes i similars. Està pensat per grans acontereiments. Per algun circ, alguna atracció i fires, en èpoques determinades. El que fan ara és diferenciar superfícies inferiors a 200 m² o fraccions que seran 150 €. De 200 a 1.000 m² seran 350 € i per un topall de 1000 m², l'import serà de 700 €.

Queden exactament igual totes les bonificacions que hi havia de l'ocupació de via pública. Les bonificacions seran del 20% si estava domiciliada i del 60% si a més disposessin de la llicència municipal d'obertura, la tinguin tot l'any i compleixin els criteris de l'autorització d'ocupació de via pública concedida i vigent.

Ordenança fiscal número 15.- Taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial de vol, sòl i subsòl del domini públic local a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments.

Per l'ordenança número 15 i 16 que és la taxa de les elèctriques i telefònica no hi ha cap variació.

Ordenança fiscal número 16.- Taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial de vol, sòl, i subsòl del domini públic local a favor d'empreses explotadores de serveis de telefonia mòbil.

No hi ha cap variació.

Ordenança fiscal número 17.- Taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals.





En aquesta ordenança s'introdueix una variació que és que gaudiran d'exempció de la utilització de teatre municipal per a la recepció d'activitats d'arts escèniques musicals i d'arts visuals, les companyies i empreses de promoció cultural que sense cobrar catxé organitzin espectacles en la modalitat de taquillaatge, sempre que siguin considerades d'interès municipal i es regulin mitjançant un conveni.

Per acabar, resumeix que el que cal subratllar de totes les ordenances per al 2015 és que l'IPC per l'any 2014 era d'un 0,5 %. La previsió per l'any 2015 és d'un 1% i el que ha considerat aquest Equip Govern és que cal reduir el tipus de gravàmen de l'IBI en un 2,40% que passarà del 0,625 al 0,610.

La plusvàlua s'abaixa del 22% al 20%. També s'abaixarà el cost de sobreelevació de l'aigua en determinades zones de Roses i per la resta tot queda bàsicament congelat.

INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE GENT DEL POBLE

Sr. Francesc Giner.- Diu que en general les ordenances per a l'any 2015 les veuen bé. No hi ha gaire variacions. Veuen que l'IBI té una abaixada insignificant i és veritat que les plusvàlues s'abaixen un 9,5 %, però són unes de les més cares de la comarca.

Manifesta que desglosarà les ordenances per punts.

L'ordenança fiscal número 3. Dels preus públics.

En aquesta ordenança veuen que es mantenen els preus de les llars d'infants. Això ho troben molt bé. Veuen que els preus queden molt més baixos comparats a altres poblacions i creu que aquest aspecte és per felicitar-lo.

L'ordenança fiscal número 4. Reguladora d'impost sobre béns immobles

Fa referència a l'IBI i com ha dit abans té una abaixada del tipus de gravàmen, però no de l'IBI en general. Per al senyor Giner una abaixada d'un 0,15% en total, fa que sigui una rebaixa insignificant i que no es notarà en el rebut.

També en relació als pisos desocupats, a la pàgina 55, diu que s'estableix un recàrrec del 50% sobre la quota líquida dels immobles d'us residencial desocupats amb caràcter permanent.

En relació a aquests pisos desocupats veuen que hi ha un recàrrec d'un 50%. El seu grup municipal entén que cobrar aquest recàrrec està bé, perquè fa que incentivi als propietaris a llogar-los, però volen demanar quin control es fa d'això, del parc de pisos buits que hi ha a Roses.





L'ordenança fiscal número 8. Reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Veuen que abaixen un 9,5% l'ordenança de la plusvàlua, però continua essent una de les més cares de la comarca.

Vol fer constar que amb el sistema que tenen de calcular les propietats que tenen molts anys entenen que surt una plusvàlua molt cara. Posa l'exemple d'un habitatge que tingui més de vint anys i que es vengui per 50.000 € i explica que la plusvàlua li pot sortir per uns 4.500 € que veuen que és com un 10% de plusvàlua i això troben que és una barbaritat.

Entenen que s'hauria de trobar una solució per canviar aquesta penalització que tenen els propietaris de pisos antics. Creuen que hauria de ser un impost per qui guanyi molts diners, però no pas per propietaris que els venen amb poc valor i comprova que la diferència en la plusvàlua és molt alta.

L'ordenança fiscal número 9. Taxa per la prestació de serveis de competència local. En aquesta ordenança surt el tema de la franja antiincendis. Veuen molt bé que s'hagi suprimit. El seu grup municipal va constatar que estava mal aplicada. Donen suport a la supressió d'aquesta taxa.

L'ordenança fiscal número 17. Taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals. Manifesta que aprofitant que en aquesta ordenança s'ha afegit l'edifici de les instal·lacions de Ca l'Anita, estaria bé que la gent sabés els espais municipals amb els que pot comptar i també els preus per utilitzar aquests espais. Demana si es poden publicitar aquests espais a la web o en algun mitjà de comunicació.

Diu que, en general, les ordenances del 2015 les veuen bé. És el mateix de cada any. No hi veuen canvis importants. L'IBI té una abaixada insignificant i és veritat que les plusvàlues s'abaixen un 9,5%, però continuen essent de les més cares de la comarca. En definitiva, veuen que no han complert el que sempre diuen en campanya, que abaixaran els impostos, perquè no s'han abaixat. Els IBIS han tingut una abaixada total d'un 0,0015% i això fa que la rebaixa sigui insignificant o fins i tot hi ha alguns rebuts que poden sortir una mica més cars i tot.

A banda d'això ho veuen força correcte.

INTERVENCIÓ DELS REGIDORS NO ADSCRITS A CAP GRUP MUNICIPAL





INTERVENCIÓ DEL REGIDOR JORDI FERNANDEZ.

Abans de comentar les ordenances fiscals dóna les gràcies per afegir el punt número 1 de l'ordenança fiscal, que és un prec que va fer i ha constatat que s'ha afegit. Tot seguit comenta alguna d'aquestes ordenances.

Ordenança fiscal número 9. Taxa per la prestació de serveis de competència local. Manifesta que la taxa que es suprimeix és la dels antifocs. Pregunta qui ho assumirà i pregunta si els particulars s'ho paguen ells. Pregunta si ho seguiran pagant ells, a la qual cosa li responen que tot ho assumirà l'Ajuntament.

Ordenança fiscal número 13. Taxa per recollida, tractament i eliminació de residus municipals. En aquesta ordenança troba que en els hotels, restaurants i alguns tipus de magatzems hi ha una rebaixa i, en canvi, hi ha una apujada al petit comerç de menys de 50 metres, que a l'expedient consta que s'apuja un 11%. De 225 € fixes a 250 €. No sap si és correcte, perquè aquí no ho ha trobat i a l'expedient, aquest matí ha constatat que consta això. Demana que li aclareixin aquest extrem.

INTERVENCIÓ DEL REGIDOR CARLES FERRER.

Ordenança fiscal número 4. Reguladora de l'impost sobre béns immobles. En relació a l'ordenança de l'IBI ja explica perquè votarà en contra. Explica que el propietari que té una sola propietat gairebé no ho nota, és simbòlic, però en canvi l'especulador que té dotze pisos per vendre això sí que el beneficia. És una ordenança que porta benefici a qui té poder adquisitiu.

Ordenança número 11. Taxa per distribució i subministrament d'aigua. En aquesta taxa observa que la sobreelevació s'abaixa un 0,14% i opina que hauria estat bé que el preu d'aquest percentatge fos per la residència habitual i que es mantingués el preu en les segones residències.

Creu que és correcte que s'abaixi el preu per sobreelevació de l'aigua a la gent que viu tot l'any aquí, però la persona que té una piscina en una segona residència, omplirà la piscina a un preu més econòmic. Creu que aquestes dues ordenances no fan referència a una gent que està notant la crisi i més encara en un poble amb 1.200 aturats.

Respecte a la resta d'ordenances manifesta que no té res a afegir.

RESPOSTA DEL REGIDOR PONENT A LES INTERVENCIONS DE L'OPOSICIÓ





Sr. Manel Escobar.- Fa la següent explicació.

Respon al senyor Francesc Giner que ha fet molta referència al tema de l'IBI i de la plusvàlua. Ha sentit que respecte a les franges tallafocs li semblava molt bé. Quant a l'ordenança número 17 per l'ocupació del teatre municipal i de Casa Anita, també li ha semblat bé i el senyor Manel Escobar manifesta que això li agrada.

En relació a l'IBI puntualitza que aquest any 2014 és l'últim any que hi ha l'actualització de valors cadastrals. Per a aquest proper any 2015 tot això queda absolutament congelat. Tot i que ja porten quatre o cinc anys que els moviments en valors cadastrals són petits.

A partir de l'any 2011, vol fer palès que en aquests darrers quatre anys, l'esforç que s'ha fet és molt important pel fet que a l'any 2011 el tipus de gravàmen era del 0,77% i ara mateix el que aprovarem per a l'any 2015 és del 0,61 %.

Considera que el rosinc de primera o segona residència ha deixat de pagar i no pas que l'Ajuntament ha deixat d'ingressar aproximadament 2.400.000 € en quatre anys.

Si comptem la part de l'IBI amb el petit import que ara ens pugui comportar la plusvàlua. No hem deixat de fer absolutament res. Hem continuat exactament igual i pensen que és una quantitat força important.

Aclareix que els agradaria pagar el 50% del IAE a qualsevol persona i a qualsevol resident de Roses, però resulta que l'IBI és l'impost més important que té un Ajuntament per poder tirar endavant amb les seves despeses i amb el seu pressupost.

S'ha vist que s'ha fet un esforç pel fet que en aquests quatre anys no han demanat cap crèdit i totes les inversions que s'han tirat endavant les han fet amb fons propis de l'Ajuntament. Amb això es nota que no han gestionat malament.

Ha sentit que el regidor de Gent del Poble comentava que a alguns municipis l'IBI era més barat i han fet comparatives amb altres municipis del voltant, com Figueres, Castelló i l'Escala, a la qualcosa el senyor Giner li aclareix que aquesta comparació la feia en el tema de la plusvàlua.

Segueix explicant que la plusvàlua és un dels impostos més importants de l'Ajuntament. Li demana que pensi que Roses és el municipi de la província de Girona on es fan més transaccions immobiliàries i el que han fet abaixar del 22 al 20% per tal que el propietari de Roses que hagi de vendre un immoble no estigui tan gravat. Aclareix que aquest impost, fa tres anys, era molt més car i ara l'han abaixat fins el 20%. Aquesta dada la posa com a exemple i amb aquest l'esforç, l'Ajuntament demostra la voluntat de no endeutar-se i poder pagar totes les seves inversions.





Pel que fa al prec del senyor Jordi Fernandez reconeix que ja es podia fer, però millor que quedi reflectit a les ordenances, perquè no hi hagi cap problema i a l'últim dia hàbil en període de voluntària es podrà pagar els impostos en un sol pagament.

També respon al senyor Jordi Fernandez que respecte al tema de les franges tallafocs, que no es deixa de prestar el servei, però l'Ajuntament es farà càrrec d'aquesta taxa directament.

Al senyor Carles Ferrer li explica que a l'IBI no poden diferenciar entre residents i no residents. És un impost. Hi ha una llei que diu com s'ha d'aplicar. L'única cosa que deixa són els marges d'aplicació del gravàmen i s'aplica en base a aquest gravàmen.

El senyor Escobar assenteix i diu que si es pogués diferenciar el resident, que és qui té la seva primera vivenda i pagar menys del que són segones vivendes o no residents, potser hi hauria aquesta petita diferència, però en aquests moments la llei no els deixa aquest marge de maniobra.

En la qüestió de la sobreelevació de l'aigua que comentava l'any passat ja van abaixar un 3,40 % del cost de sobreelevació i aquest any ho tornen a abaixar una mica. La voluntat d'aquest equip de govern és que això desaparegui, tot i que una persona visqui una mica més lluny en el mateix municipi. Això és el que hi ha, és injust i el que estan fent i que ja van començar a fer fa tres anys.

Sr. Jordi Fernandez.- Demana que li confirmi increment en els comerços per més de 50 m2 on hi ha un increment d'un 11%.

Fa referència al preu que paguen els inscrits al curs de català i a l'annex on consta que els empadronats a Roses paguen un preu a la llar d'infants diferent dels que no estan empadronats. Els que són de fora de Roses paguen 186 €.

L'alcaldeessa respon que és una proposta, però no queda reflectit a l'ordenança. El que ha vist el senyor Jordi Fernandez a l'expedient són les propostes de les regidories, però no és el que queda reflectit a l'ordenança.

Sr. Manel Escobar.- Diu que pel que fa referència als comerços de productes alimentaris, begudes i altres establiments en superfície de fins a 50 m2, en comptes de pagar 225 €, pagaran un 250 € i per contrarestar-ho el que havia de pagar 568 pagarà 535 €. Això vol dir que el que puja per un altre costat s'abaixa. És per això que la taxa queda congelada.

SEGONA INTERVENCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE GENT DEL POBLE





Sr. Francesc Giner.- Recorda al regidor ponent que li havia demanat si hi havia algun control d'aquests pisos buits, si hi havia un parc de pisos buits, pel fet que li afegeixen un recàrrec del 50% als pisos desocupats.

RESPOSTA DEL REGIDOR PONENT AL GRUP MUNICIPAL DE GENT DEL POBLE

Sr. Manel Escobar.- Respon que hi ha un cens de segones residències, però ara mateix no sap dir-li quin control hi ha sobre aquest recàrrec. No sap si és quelcom que ja s'hagi posat en marxa o encara no. Diu que consta com a tal que hi ha un cens que està mig preparat, però li sembla que això encara no ho han posat en marxa i que no s'ha aplicat.

CONCLUSIÓ DE L'ALCALDIA

Alcaldessa.- Abans de passar a votació, fa us de la paraula per manifestar que es poden felicitar tots, perquè són unes ordenances que, evidentment, agraden a la majoria. Aquestes ordenances porten molt poca opinió en contra i la que porta és demagògia pura.

Ha sentit que el percentual era insignificant i pot ser-ho, però un percentual sobre l'impost que aporta més milions d'euros a l'Ajuntament que és l'IBI, es correspon amb 300.000 € menys. Tot i que el senyor Escobar no vol reflectir que es deixen d'ingressar uns diners, personalment considera que haver abaixat l'IBI vol dir haver de treballar amb 2.400.000 € menys, que la gent de Roses té a les seves butxaques. No creu que aquesta xifra sigui insignificant i respon al senyor Carles Ferrer que cada cas és un món i actualment s'estan trobant amb gent propietària que potser tenen pagades les cases i que no tenen diners per mantenir-les i aquí rau el problema. És un problema per moltíssima gent gran propietària de la seva casa que resulta que han de pagar l'IBI i aquest és l'impost més feixuc que tenen.

Estan intentant d'ajudar aquesta gent. Si algú té quatre pisos, paga els seus quatre IBIS i segurament el que fa és generar economia. Si pot ser els lloga o els dona a una agència. L'alcaldesa creu que mirar la casuística de tots no és el cas i en temps de crisi l'IBI és un problema impressionant per a aquells que són propietaris i sobretot quan parlem de gent gran. Amb aquesta mesura intenten afavorir a la majoria de la gent de Roses i també està bé que aquells que són inversors o miren per l'economia puguin tenir els seus beneficis. Això és el que volen, que es mogui l'economia, sense oblidar-nos de tots aquells casos que ho estan passant malament i les ordenances també reflecteixen això.

Tal com li han demanat a l'alcaldesa, a continuació es passa a votar individualment els punts de l'ordre del dia.





01.- APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1, GENERAL DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS MUNICIPALS DE DRET PÚBLIC PER A L'EXERCICI 2015.

El senyor Manel Escobar, com a responsable de l'àrea de Serveis Econòmics, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

Antecedents

1. Ordenança fiscal núm. 1, General de gestió i recaptació dels ingressos municipals de dret públic, aplicable per a l'exercici 2014 (BOP de Girona núm. 246 de 12 de desembre de 2012).
2. Motiva la present proposta:
 - L'ajust de les dates del calendari fiscal
La correcció del pagament fraccionat dels rebuts domiciliats que es farà a voluntat del contribuent.
L'adaptació normativa d'alguns epígrafs.
3. El dia 6 d'octubre de 2014, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable en relació a aquest afer.

Fonaments de dret

Articles 15 a 19 del real decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

A proposta del segon tinent d'alcalde, regidor responsable de l'àrea d'Economia i Hisenda, Sr. Manel Escobar Yegua, s'adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal núm. 1, General de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos municipals de dret públic, d'acord amb el text refós de l'ordenança, que és el que s'adjunta a l'expedient.
2. Sotmetre l'expedient a exposició pública durant el termini de trenta dies a partir de la publicació de l'anunci de l'aprovació provisional al Butlletí Oficial de la Província de Girona. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi presentat cap reclamació o suggeriment, l'expedient s'entendrà aprovat definitivament (Exp. 4717/2014).

Sense necessitat de votació i per unanimitat dels membres presents, s'acorda aprovar la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.





02.- APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA GENERAL NÚM. 3, DELS PREUS PÚBLICS PER A L'EXERCICI 2015.

El senyor Manel Escobar, com a responsable de l'àrea de Serveis Econòmics, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

Antecedents

1. Ordenança general núm. 3, dels preus públics, aplicable per a l'exercici 2014 (BOP de Girona núm. 234 de 9 de desembre de 2013).
2. Motiva la present proposta:
 - L'ajust dels preus de l'Escola d'Adults en funció de la naturalesa dels cursos realitzats. La nova bonificació del 20% sobre els Casals d'estiu municipal a favor de les famílies amb nens/es que participen al programa d'acollida de nens sahrauís
3. El dia 6 d'octubre de 2014, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable en relació a aquest afer.

Fonaments de dret

Articles 15 a 19 del real decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

A proposta del segon tinent d'alcalde, regidor responsable de l'àrea d'Economia i Hisenda, Sr. Manel Escobar Yegua, s'adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal 3, dels preus públics, d'acord amb el text refós de l'ordenança, que és el que s'adjunta a l'expedient.
2. Sotmetre l'expedient a exposició pública durant el termini de trenta dies a partir de la publicació de l'anunci de l'aprovació provisional al Butlletí Oficial de la Província de Girona. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi presentat cap reclamació o suggeriment, l'expedient s'entendrà aprovat definitivament (Exp. 4720/2014).

Tot seguit es passa a votació i se n'extreu el següent resultat:

Vots a favor: Disset (17) Carles Pàramo, Sílvia Ripoll, Marc Danés, Josep Ma. Mas Blanch, Sílvia Useros, Juan Manuel Fernandez, Anna Jorquera, Ambrosio Martinez, Manel Escobar, Àngel Tarrero, Carlos López, David Beltran, Jesús Minguez, Francesc Giner, Ma. Àngels Arjona Carles Ferrer i Montse Mindan.





Vots en contra: Cap (0)

Abstencions: Dues (2) Jordi Fernandez i Francisca Guijarro.

En veure el resultat de les votacions, l'Alcaldia presidència declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

03.- APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES PER A L'EXERCICI 2015.

El senyor Manel Escobar, com a responsable de l'àrea de Serveis Econòmics, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

Antecedents

1. Ordenança fiscal núm. 4, reguladora de l'impost sobre béns immobles, aplicable per a l'exercici 2013 (BOP de Girona núm. 234, de 9 de desembre de 2013).
2. Motiva la present proposta:
 - El tipus de gravamen es rebaixa en el 2,40%, passant del 0,625 vigent fins al 0,61%. Una rebaixa que s'acumula a la realitzada en anys anteriors i que ha suposat reduir un 20,78% el tipus de gravamen passant del 0,77% aprovat pel 2011 al 0,61% proposat per 2015.
3. El dia 6 d'octubre de 2014, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable en relació a aquest afer.

Fonaments de dret

Articles 15 a 19 del real decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Real Decreto Ley 20/2011, de 30 de desembre, de mesures urgents en matèria pressupostària, tributària i financera per a la correcció del dèficit públic, publicat al BOE núm. 315 del dia 31 de desembre de 2011.

A proposta del segon tinent d'alcalde, regidor responsable de l'àrea d'Economia i Hisenda, Sr. Manel Escobar Yegua, s'adopta el següent

ACORD:





1. Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 4, reguladora de l'impost sobre béns immobles, d'acord amb el text refós de l'ordenança, que és el que s'adjunta a l'expedient.
2. Sotmetre l'expedient a exposició pública durant el termini de trenta dies a partir de la publicació de l'anunci de l'aprovació provisional al Butlletí Oficial de la Província de Girona. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi presentat cap reclamació o suggeriment, l'expedient s'entendrà aprovat definitivament (Exp. 4721/2014).

Vots a favor: Catorze (14) Carles Pàramo, Sílvia Ripoll, Marc Danés, Josep Ma. Mas Blanch, Sílvia Useros, Juan Manuel Fernandez, Anna Jorquera, Ambrosio Martinez, Manel Escobar, Àngel Tarrero, Carlos López, David Beltran, Jesús Minguez i Montse Mindan.

Vots en contra: Cap (0)

Abstencions: Cinc (5) Francesc Giner, Ma. Àngels Arjona, Jordi Fernandez, Carles Ferrer i Francisca Guijarro.

En veure el resultat de les votacions, l'Alcaldia presidència declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

04.- APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 8, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA PER A L'EXERCICI 2015.

El senyor Manel Escobar, com a responsable de l'àrea de Serveis Econòmics, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

Antecedents

1. Ordenança fiscal núm. 8, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, aplicable per a l'exercici 2015 (BOP de Girona núm. 234, de 9 de desembre de 2014).
2. Motiva la present proposta:
 - El tipus de gravamen es redueix del 22% al 20%, cosa que significarà una disminució del 9,10%.
Es regula l'exempció aprovada per RD 8/2014 en relació a les dacions de pagament i a les execucions hipotecàries.
3. El dia 6 d'octubre de 2014, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable en relació a aquest afer.





Fonaments de dret

Articles 15 a 19 del real decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

A proposta del segon tinent d'alcalde, regidor responsable de l'àrea d'Economia i Hisenda, Sr. Manel Escobar Yegua, s'adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal núm. 8, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, d'acord amb el text refós de l'ordenança, que és el que s'adjunta a l'expedient.
2. Sotmetre l'expedient a exposició pública durant el termini de trenta dies a partir de la publicació de l'anunci de l'aprovació provisional al Butlletí Oficial de la Província de Girona. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi presentat cap reclamació o suggeriment, l'expedient s'entendrà aprovat definitivament (Exp. 4722/14).

Tot seguit es passa a votació i se n'extreu el següent resultat:

Vots a favor: Disset (17) Carles Pàramo, Sílvia Ripoll, Marc Danés Josep Ma. Mas Blanch, Sílvia Useros, Juan manuel Fernandez, Anna Jorquera, Ambrosio Martinez, Manel Escibarm Àngel Tarrero, Carlos López, David Beltran, Jesús Minguez, Jordi Fernandez, Carles Ferrer i Francisca Guijarro i Montse Mindan.

Vots en contra: Cap (0)

Abstencions: Dues (2) Francesc Giner i Ma. Àngels Arjona,

En veure el resultat de les votacions, l'Alcaldia presidència declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

05.- APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9, REGULADORA DE LA TAXA DE PRESTACIÓ DE SERVEIS DE COMPETÈNCIA LOCAL PER A L'EXERCICI 2015.

El senyor Manel Escobar, com a responsable de l'àrea de Serveis Econòmics, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:





Antecedents

1. Ordenança fiscal núm. 9, reguladora de la taxa de prestació de serveis de competència local, per a l'exercici 2014, (BOP de Girona núm. 234 de 9 de desembre de 2013).
2. Motiva la present proposta:
 - La eliminació de la taxa sobre prevenció d'incendis forestals (franges tallafocs) en tant que la configuració actual del servei afecta o beneficia d'una forma generalitzada a tots els veïns del municipi.
3. El dia 6 d'octubre de 2014, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable en relació a aquest afer.

Fonaments de dret

Articles 15 a 19 del real decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

A proposta del segon tinent d'alcalde, regidor responsable de l'àrea d'Economia i Hisenda, Sr. Manel Escobar Yegua, s'adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal 9, reguladora de la taxa de prestació de serveis de competència local, d'acord amb el text refós de l'ordenança, que és el que s'adjunta a l'expedient.
2. Sotmetre l'expedient a exposició pública durant el termini de trenta dies a partir de la publicació de l'anunci de l'aprovació provisional al Butlletí Oficial de la Província de Girona. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi presentat cap reclamació o suggeriment, l'expedient s'entendrà aprovat definitivament (Exp. 4725/14).

Tot seguit es passa a votació i se n'extreu el següent resultat:

Vots a favor: Disset (18) Carles Pàramo, Sílvia Ripoll, Marc Danés, Josep Ma. Mas Blanch, Sílvia Useros, Juan Manuel Fernandez, Anna Jorquera, Ambrosio Martinez, Manel Escobar, Àngel Tarrero, Carlos López, David Beltran, Jesús Minguez, Francesc Giner, Ma. Àngels Arjona Jordi Fernandez, Francisca Guijarro i Montse Mindan.

Vots en contra: Cap (0)

Abstencions: Una (1) Carles Ferrer

En veure el resultat de les votacions, l'Alcaldia presidència declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.





06.- APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 11, REGULADORA DE LA TAXA PER DISTRIBUCIÓ I SUBMINISTRAMENT D'AIGUA PER A L'EXERCICI 2015.

El senyor Manel Escobar, com a responsable de l'àrea de Serveis Econòmics, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

Antecedents

1. Ordenança fiscal núm. 11, reguladora de la taxa per distribució i subministrament d'aigua, per a l'exercici 2014, (BOP de Girona núm. 234 de 9 de desembre de 2013).
2. Motiva la present proposta:
 - La tarifa mitjana es redueix un 3,40%, gràcies al decrement de costos que suposarà la nova contracta del servei municipal d'aigua, encara que l'aplicació d'aquesta reducció es fa directament sobre el recàrrec de sobreelevació que es repercuteix per subministraments a diferents zones dels municipi amb sobreelevació, que passa del 0,2184 €/m³ a 0,1400 €/m³, amb l'objectiu d'equilibrar paulatinament la tarifa per a tots els usuaris del municipi.
3. El dia 6 d'octubre de 2014, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable en relació a aquest afer.

Fonaments de dret

Articles 15 a 19 del real decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

A proposta del segon tinent d'alcalde, regidor responsable de l'àrea d'Economia i Hisenda, Sr. Manel Escobar Yegua, s'adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal 11, reguladora de la taxa per distribució i subministrament d'aigua, d'acord amb el text refós de l'ordenança, que és el que s'adjunta a l'expedient.
2. Sotmetre l'expedient a exposició pública durant el termini de trenta dies a partir de la publicació de l'anunci de l'aprovació provisional al Butlletí Oficial de la Província de Girona. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi presentat cap reclamació o suggeriment, l'expedient s'entendrà aprovat definitivament (Exp. 4724/14).

Tot seguit es passa a votació i se n'extreu el següent resultat:





Vots a favor: Disset (16) Carles Pàramo, Sílvia Ripoll, Marc Danés, Josep Ma. Mas Blanch, Sílvia Useros, Juan Manuel Fernandez, Anna Jorquera, Ambrosio Martinez, Manel Escobar, Àngel Tarrero, Carlos López, David Beltran, Jesús Minguez, Francesc Giner, Ma. Àngels Arjona i Montse Mindan.

Vots en contra: Cap (0)

Abstencions: Tres (3) Jordi Fernandez, Carles Ferrer i Francisca Guijarro.

En veure el resultat de les votacions, l'Alcaldia presidència declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

07.- APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 13, REGULADORA DE LA TAXA PER RECOLLIDA, TRACTAMENT I ELIMINACIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS PER A L'EXERCICI 2015.

El senyor Manel Escobar, com a responsable de l'àrea de Serveis Econòmics, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

Antecedents

1. Ordenança fiscal núm. 13, reguladora de la taxa per recollida, tractament i eliminació de residus municipals, per a l'exercici 2014, (BOP de Girona núm. 234 de 9 de desembre de 2013).
2. Motiva la present proposta:
 - L'ajust d'alguns epígrafs de les tarifes comercials.
La regulació de la forma de sol·licitar i acreditar les exempcions establertes.
3. El dia 6 d'octubre de 2014, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable en relació a aquest afer.

Fonaments de dret

Articles 15 a 19 del real decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

A proposta del segon tinent d'alcalde, regidor responsable de l'àrea d'Economia i Hisenda, Sr. Manel Escobar Yegua, s'adopta el següent

ACORD:





1. Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal 13, reguladora de la taxa per recollida, tractament i eliminació de residus municipals, d'acord amb el text refós de l'ordenança, que és el que s'adjunta a l'expedient.
2. Sotmetre l'expedient a exposició pública durant el termini de trenta dies a partir de la publicació de l'anunci de l'aprovació provisional al Butlletí Oficial de la Província de Girona. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi presentat cap reclamació o suggeriment, l'expedient s'entendrà aprovat definitivament (Exp. 4726/14).

Tot seguit es passa a votació i se n'extreu el següent resultat:

Vots a favor: Setze (16) Carles Pàramo, Sílvia Ripoll, Marc Danés, Josep Ma. Mas Blanch, Sílvia Useros, Juan Manuel Fernandez, Anna Jorquera, Ambrosio Martinez, Manel Escobar, Àngel Tarrero, Carlos López, David Beltran, Jesús Minguez, Francesc Giner, Ma. Àngels Arjona i Montse Mindan.

Vots en contra: Tres (3) Jordi Fernandez, Carles Ferrer i Francisca Giner.

Abstencions: Cap (0)

En veure el resultat de les votacions, l'Alcaldia presidència declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

08.- APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 14, REGULADORA DE LA TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O L'APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL PER A L'EXERCICI 2015.

El senyor Manel Escobar, com a responsable de l'àrea de Serveis Econòmics, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

Antecedents

1. Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, per a l'exercici 2014, (BOP de Girona núm. 234 de 9 de desembre de 2013).
2. Motiva la present proposta:
 - La modificació de l'epígraf d'ocupacions temporals amb la finalitat d'ajustar els imports a liquidar en funció de la naturalesa i superfície d'aquestes ocupacions.
3. El dia 6 d'octubre de 2014, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable en relació a aquest afer.





Fonaments de dret

Articles 15 a 19 del real decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

A proposta del segon tinent d'alcalde, regidor responsable de l'àrea d'Economia i Hisenda, Sr. Manel Escobar Yegua, s'adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal 14, reguladora de la taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, d'acord amb el text refós de l'ordenança, que és el que s'adjunta a l'expedient.
2. Sotmetre l'expedient a exposició pública durant el termini de trenta dies a partir de la publicació de l'anunci de l'aprovació provisional al Butlletí Oficial de la Província de Girona. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi presentat cap reclamació o suggeriment, l'expedient s'entendrà aprovat definitivament (Exp. 4727/14).

Tot seguit es passa a votació i se n'extreu el següent resultat:

Vots a favor: Disset (16) Carles Pàramo, Sílvia Ripoll, Marc Danés, Josep Ma. Mas Blanch, Sílvia Useros, Juan Manuel Fernandez, Anna Jorquera, Ambrosio Martinez, Manel Escobar, Àngel Tarrero, Carlos López, David Beltran, Jesús Minguez, Francesc Giner, Ma. Àngels Arjona i Montse Mindan.

Vots en contra: Cap (0)

Abstencions: Tres (3) Jordi Fernandez, Carles Ferrer i Francisca Guijarro.

En veure el resultat de les votacions, l'Alcaldia presidència declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

09.- APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 17, REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS MITJANÇANT LA UTILITZACIÓ D'INSTAL·LACIONS MUNICIPALS PER A L'EXERCICI 2015.

El senyor Manel Escobar, com a responsable de l'àrea de Serveis Econòmics, presenta la proposta d'acord que és del tenor literal següent:

Antecedents





1. Ordenança fiscal núm. 17, reguladora de la taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals, per a l'exercici 2014, (BOP de Girona núm. 234 de 9 de desembre de 2013).
2. Motiva la present proposta:
 - S'introdueix una nova exempció per la utilització del Teatre municipal
 - Es regulen les tarifes per la utilització dels espais de Ca l'Anita de l'Estanc.
3. El dia 6 d'octubre de 2014, la Comissió Informativa ha emès un dictamen favorable en relació a aquest afer.

Fonaments de dret

Articles 15 a 19 del real decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

A proposta del segon tinent d'alcalde, regidor responsable de l'àrea d'Economia i Hisenda, Sr. Manel Escobar Yegua, s'adopta el següent

ACORD:

1. Aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança fiscal 17, reguladora de la taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals, d'acord amb el text refós de l'ordenança, que és el que s'adjunta a l'expedient.
2. Sotmetre l'expedient a exposició pública durant el termini de trenta dies a partir de la publicació de l'anunci de l'aprovació provisional al Butlletí Oficial de la Província de Girona. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi presentat cap reclamació o suggeriment, l'expedient s'entendrà aprovat definitivament (Exp. 4728/2014).

Tot seguit es passa a votació i se n'extreu el següent resultat:

Vots a favor: Setze (16) Carles Pàramo, Sílvia Ripoll, Marc Danés, Josep Ma. Mas Blanch, Sílvia Useros, Juan Manuel Fernandez, Anna Jorquera, Ambrosio Martinez, Manel Escobar, Àngel Tarrero, Carlos López, David Beltran, Jesús Minguez, Francesc Giner, Ma. Àngels Arjona i Montse Mindan.

Vots en contra: Cap (0)

Abstencions: Tres (3) Jordi Fernández, Carles Ferrer i Francisca Guijarro.





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

En veure el resultat de les votacions, l'Alcaldia presidència declara aprovada la proposta tal com ha estat redactada i s'eleva a acord plenari.

Com que no hi ha cap més assumpte a tractar, l'alcaldesa aixeca la sessió a les 20:32 hores, de la qual cosa en dono fe.

L'alcaldesa presidenta

El secretari general

Montse Mindan i Cortada

Fco. Luís Muñoz Cameo

