



Exp. 2017/000090  
Codi: A115 E01  
MSL/NMB

**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PERMANENT  
DE DATA 16 DE GENER DE 2017**

A la casa consistorial de Roses, essent les 08:30 hores del dia 16 de gener de 2017, es reuneix en sessió ordinària la Mesa de Contractació Permanent amb el següent:

**ORDRE DEL DIA**

**1. Aprovació de les actes de les anteriors sessions de la Mesa de Contractació Permanent.**

Per unanimitat de vots s'acorda aprovar l'acta de la sessió de la Mesa de Contractació Permanent que va tenir lloc el dia 9 de gener de 2017.

**2. Expedient núm. 2010/000756 de contractació de les obres de "Construcció de l'edifici municipal al carrer Doctor Pi i Sunyer, 13 per als serveis tècnics de l'Ajuntament"**

Informar a la Mesa de Contractació Permanent sobre la liquidació del contracte de les obres de "Construcció de l'edifici municipal al carrer Doctor Pi i Sunyer, 13 per als serveis tècnics de l'Ajuntament".

L'arquitecta municipal, responsable del seguiment i l'execució del contracte, ha informat sobre la disponibilitat de l'empresa contractista, Byco, SA (INBISA), per procedir a la liquidació de l'esmentat contracte d'obres i que es compromet al següent:

"1. BYCO, SA (INBISA), com a contractista de les obres, accepta expressament la certificació d'obra núm. 17 com a certificació final certificació final certificació final de l'obra «de construcció de l'edifici pels serveis tècnics de l'Ajuntament de Roses al carrer Pi i Sunyer, 13 – casa Romanyach», i com a tal recull tota l'obra executada amb un import total de 1.471.800,71-€ (21% IVA inclòs).

2. Tenir efectuades pel contractista les reparacions de les unitats d'obra defectuoses que es van detectar al llarg del període de garantia i declarar que no són imputables al contractista els altres desperfectes ja que la seva detecció ha estat posterior a la data de finalització de la garantia de l'obra.

3. Reconèixer que en la liquidació del contracte no resulta cap saldo favorable ni a favor de l'Ajuntament ni del contractista i per això de conformitat amb totes les parts intervinents, s'acorda que s'elevi proposta definitiva de liquidació del contracte d'obres de «construcció d'edifici pels serveis tècnics de l'Ajuntament al carrer Pi i Sunyer, 13 – Casa Romanyach», a l'Òrgan de Contractació, per a l'aprovació de la liquidació del contracte amb saldo zero i la devolució de la garantia definitiva.







I perquè així consti i en prova de conformitat, i renunciant el contractista expressament a qualsevol altre reclamació sota cap concepte en relació amb aquesta obra, signem aquesta Acta per triplicat a Roses el dia 18 de gener de 2016.”

Proposta de redactat del contractista:

*“I perquè així consti i en prova de conformitat, i renunciant el contractista i l’Ajuntament de Roses expressament a qualsevol altre reclamació sota cap concepte en relació amb aquesta obra, signem aquesta Acta per triplicat a Roses el dia 18 de gener de 2016.”*

La Mesa de Contractació Permanent es dóna per assabentada de la documentació preparada.

### **3. Expedient núm. 2010/001522 de contractació de l’“Obra de primer establiment d’equipament social a Casa de l’Anita – Estanc de la Punta”**

Informar a la Mesa de Contractació Permanent sobre la liquidació del contracte de l’“Obra de primer establiment d’equipament social a Casa de l’Anita – Estanc de la Punta”.

L’arquitecta municipal, responsable del seguiment i l’execució del contracte, ha informat sobre la disponibilitat de l’empresa contractista, Byco, SA (INBISA), per procedir a la liquidació de l’esmentat contracte d’obres i que es compromet al següent:

“1. BYCO, SA (INBISA), com a contractista de les obres, s’obliga a retirar la demanda presentada en data 4 de juliol de 2016 davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Girona.

2. Tenir efectuades pel contractista les reparacions de les unitats d’obra defectuoses que es van detectar en el informe de 20 de gener i declarar que no són imputables al contractista els desperfectes en el sistema del clima ja que la seva detecció ha estat posterior a la data de finalització de la garantia de l’obra.

3. Reconèixer que en la liquidació del contracte no resulta cap saldo favorable ni a favor de l’Ajuntament ni del contractista i per això de conformitat amb totes les parts intervinents, s’acorda que s’elevi proposta definitiva de liquidació del contracte d’obres de «Construcció d’un equipament social a Ca l’Anita-Estanc de la Punta» a l’Òrgan de Contractació, per a l’aprovació de la liquidació del contracte amb saldo zero i la devolució de la garantia definitiva.

En prova de conformitat amb tot el manifestat, el contractista en aquest acte entrega el document de desistiment del recurs contenciós administratiu interposat contra l’Ajuntament de Roses amb núm. de recurs 217/2016 davant el Jutjat Contenciós Administratiu 3 de Girona, per tal que la representació de l’Ajuntament de Roses ho presenti al Jutjat a efectes de la seva resolució.

I perquè així consti i en prova de conformitat, i renunciant el contractista expressament a qualsevol altre reclamació sota cap concepte en relació amb aquesta obra, signem aquesta Acta per triplicat a Roses el dia 18 de gener de 2017, els efectes del qual, sortiran en l’adopció







de l'acord de l'Òrgan de Contractació de l'aprovació de la liquidació del contracte en els termes estables en aquesta acta.”

Proposta de redactat passada pel contractista:

*“En prova de conformitat amb tot el manifestat, el contractista en aquest acte entrega declaració jurada compromentent-se a entregar desistiment del recurs contenciós administratiu interposat contra l'Ajuntament de Roses amb núm. de recurs 217/2016 davant el Jutjat Contenciós Administratiu 3 de Girona, el mateix dia que es produeixi la devolució de la garantia definitiva per tal que la representació de l'Ajuntament de Roses ho presenti al Jutjat a efectes de la seva resolució.*

*I perquè així consti i en prova de conformitat, i renunciant el contractista i l'Ajuntament de Roses expressament a qualsevol altre reclamació sota cap concepte en relació amb aquesta obra, signem aquesta Acta per triplicat a Roses el dia 18 de gener de 2017, els efectes del qual, sortiran en l'adopció de l'acord de l'Òrgan de Contractació de l'aprovació de la liquidació del contracte en els termes estables en aquesta acta.”*

La Mesa de Contractació Permanent, a la vista de la documentació preparada per a la liquidació convencional del contracte i de l'informe tècnic emès, proposa que s'incorporin a l'expedient els informes de l'empresa responsable del manteniment del sistema de climatització de l'edifici

El vocal de la Mesa de Contractació Permanent, el senyor Francesc Giner Ballesta, manifesta que sembla que tant el sistema de refrigeració com de calefacció funcionen correctament i sol·licita que s'indiqui si el problema està solucionat o si persisteix.

#### 4. Altres assumptes.

No hi ha altres assumptes a tractar.

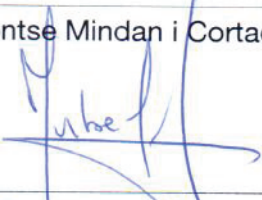

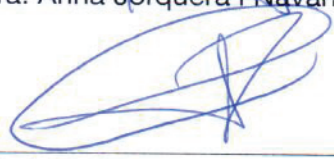

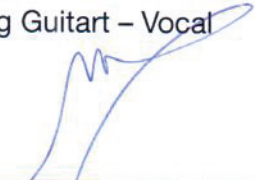
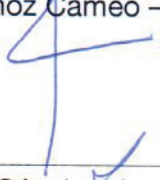

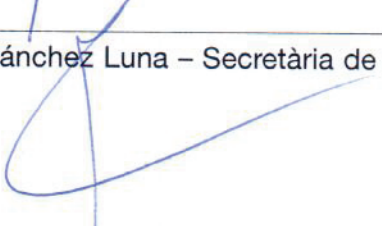
I perquè així consti, s'estén la present acta, signada pels components de la Mesa de Contractació Permanent, de tot el que en dono fe com a secretari, essent les 9:27 hores de la data al començament assenyalada.





## REGISTRE D'ASSISTÈNCIA A LA MESA DE CONTRACTACIÓ PERMANENT

SESSIÓ: 16/01/2017

Sra. Montse Mindan i Cortada – Presidenta 	Sr. Carles Pàramo i Ponsetí – Vocal 
Sra. Anna Jorquera i Navarro – Vocal 	Sr. Francesc Giner Ballesta – Vocal 
Mariel·la Roig Guitart – Vocal 	Fco. Luís Muñoz Cameo – Vocal 
Anna Barceló Puig – Vocal 	María Teresa Sánchez Luna – Secretària de la Mesa 

### DILIGÈNCIA PER FER CONSTAR:

Que a la Mesa de Contractació Permanent, en la sessió ordinària celebrada el dia 16 de gener de 2017, hi han assistit els membres relacionats.

De la qual cosa en dono fe.

Roses, 16 de gener de 2017

El secretari general

Fco. Luís Muñoz Cameo

