



Exp.: 2021/009158

Codi: A115 01

Ref.: NMB

Assistents a l'acte: Presidenta: la primera tinenta d'Alcaldia. Vocals: la secretària general de la corporació, la interventora accidental i la tècnica d'administració general. Secretària: l'administrativa de Contractació.

ACTA MESA DE CONTRACTACIÓ PERMANENT

Sessió: Ordinària

Data: 21 d'octubre de 2021

Quan són les 12:00 hores de la data a dalt indicada, es reuneix la Mesa de Contractació Permanent, mitjançant vídeoconferència, sota la presidència de la senyora Montse Mindan i Cortada, primera tinenta d'Alcaldia de l'Ajuntament de Roses, amb l'objecte de dur a terme aquesta sessió d'acord amb la convocatòria que s'ha notificat. La sessió se celebra en la modalitat de vídeoconferència per les mesures excepcionals dictades pel Reial decret 926/2020, de 25 d'octubre, pel qual es declara l'estat d'alarma per contenir la propagació d'infeccions causades pel SARS-COV-2, i de conformitat amb les Resolucions SLT/2620/2020, de 25 d'octubre, i SLT/2700/2020, de 29 d'octubre, aprovades per la Generalitat de Catalunya per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya.

S'empren els mitjans electrònics que garanteixen la identitat dels membres assistents, la verificació de la seva presència i el sentit del seu vot, així com la sincronicitat de la presència dels membres de la Mesa en el saló de sessions, el qual, a tots els efectes, té la consideració de lloc de celebració de la sessió. Així mateix, s'han habilitat els mitjans necessaris per als membres de la Mesa.

ORDRE DEL DIA

A. ACTES PÚBLICS:

1. Expedient núm. 2021/005406 de contractació de les Obres d'instal·lació de climatització de la Biblioteca municipal





Exp.: 2021/009158

La Mesa de Contractació Permanent, reunida en acte públic, té per objecte l'obertura i l'examen del sobre únic (Declaració responsable i oferta econòmica i d'altres criteris d'adjudicació) per a la contractació de les «Obres d'instal·lació de la climatització de la Biblioteca Municipal».

A la licitació s'han presentat els licitadors següents:

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| 1. ILERFRED,SL | (B25207739) |
| 2. GENERAL FACILITIES, SL | (B65657124) |
| 3. ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU | (A79486833) |

A la vista del certificat de proposicions presentades, la Mesa de Contractació Permanent declara que totes han sigut presentades en temps i forma d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars i, per tant, procedeix a la seva obertura.

A continuació, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a la qualificació de les declaracions presentades pels licitadors.

SOBRE UNIC

P: PRESENTAT – NP: NO PRESENTAT

LICITADORS	Document de declaració responsable de compliment de les condicions establertes per contractar (Annex 1)
1. ILERFRED, SL	P
2. GENERAL FACILITIES, SL	P
3. ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU	P

Examinades les declaracions presentades i un cop qualificades, la Mesa de Contractació Permanent les declara conformes i procedeix a la lectura de les ofertes econòmiques i d'altres criteris d'adjudicació presentats pels licitadors:

OFERTA ECONÒMICA (Annex 2)





Exp.: 2021/009158

licitadors	Preu licitació: 185.139,41 € IVA 21% 38.879,28 € Total: 224.018,69 €
1. ILERFRED, SL	160.400,00 €
2. GENERAL FACILITIES, SL	174.255,10 €
3. ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU	171.884,05 €

**Ofertes econòmiques amb IVA exclòs*

**OFERTA PER A LA VALORACIÓ D'ALTRES CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA
(Annex 2)**

P: PRESENTAT – NP: NO PRESENTAT

licitadors	MITJANS PERSONALS A ADSCRIURE AL CONTRACTE*	OFERTA DE MILLORA PER A L'AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA**	CRITERIS MEDIAMBIENTALS	
	Oferta de millora per adscriure al contracte un encarregat d'obra		Disposició d'un Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient	Adscripció de maquinària de baixes emissions***
1. ILERFRED, SL	P	P: 48 mesos	P	P
2. GENERAL FACILITIES, SL	P	P: 24 mesos	P	NP
3. ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU	P	P: 48 mesos	P	P

() Es valorarà amb 5 punts l'oferta d'adscriure al contracte a temps complert i en exclusiva un encarregat d'obres amb una experiència mínima de tres anys en obres de construcció similars d'import igual o superior a 100.000,00 € IVA inclòs. A aquests efectes es consideraran obres similars*





Exp.: 2021/009158

les de tipologia classificables en el mateix CPV que la de l'objecte de contractació (CPV 45232141-2 Treballs relacionats amb la calefacció).

*(**) No es prendran en consideració les ampliacions de terminis inferiors a 12 mesos enters.*

*(***) Es valorarà amb 2 punts l'oferiment d'adscriure a l'obra en exclusiva maquinària i/o vehicles pesants que compleixin la norma EURO VI durant l'execució del contracte. Per a la valoració d'aquest criteri s'haurà de presentar junt amb el compromís tots els certificats de la màquina, fitxes tècniques i permisos de circulació.*

Un cop finalitzada l'obertura del sobre, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a donar trasllat de les ofertes de millora presentades a l'encarregat del seguiment i l'execució del contracte, perquè informi si es compleixen els requisits establerts a la clàusula 15a del Plec de clàusules administratives particulars i a l'apartat L del Quadre de característiques, i per a la seva valoració.

2. Expedient núm. 2021/005308 de contractació del "Servei de neteja de les oficines de Benestar Social, del CAR, del Casal d'avis, del Jutjat de Pau, de l'Arxiu Municipal i de l'Arxiu de la Plaça de l'Àngel"

La Mesa de Contractació Permanent, reunida en acte públic, té per objecte l'obertura i l'examen del sobre sobre únic (Declaració responsable i Oferta econòmica i d'altres criteris de valoració automàtica) per a la contractació del «Servei de neteja de les oficines de Benestar Social, del CAR, del Casal d'avis, del Jutjat de Pau, de l'Arxiu Municipal i de l'Arxiu de la Plaça de l'Àngel».

A la licitació s'han presentat els licitadors següents:

- | | |
|--|-------------|
| 1. QUALITY SERVEIS CLEAN DEAL, SL | (B55268916) |
| 2. IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS, SL | (B12927174) |
| 3. LIMPIEZAS ROSES COSTABRAVA, SL | (B55144380) |





Exp.: 2021/009158

A la vista del certificat de proposicions presentades, la Mesa de Contractació Permanent declara que han sigut presentades en temps i forma d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars i, per tant, procedeix a la seva obertura.

A continuació, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a la qualificació de les declaracions presentades pels licitadors.

SOBRE ÚNIC

P: PRESENTAT – NP: NO PRESENTAT

LICITADORS	DECLARACIÓ RESPONSABLE (ANNEX 1)
1. QUALITY SERVEIS CLEAN DEAL, SL	P
2. IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS, SL	P
3. LIMPIEZAS ROSES COSTABRAVA, SL	P

Examinades les declaracions presentades i un cop qualificades, la Mesa de Contractació Permanent les declara conformes i procedeix a la lectura de les ofertes econòmiques i d'altres criteris de valoració automàtica, amb el resultat següent:

OFERTA ECONÒMICA I D'ALTRES CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA (ANNEX 2)

OFERTA ECONÒMICA		
LICITADORS	Preu de licitació: 74.398,86 € IVA 21%: 15.623,76 € Total: 90.022,62 €	PUNTUACIÓ Màxim 70 punts
1. QUALITY SERVEIS CLEAN DEAL, SL	69.478,00 €	69,90
2. IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS, SL	69.383,00 €	70
3. LIMPIEZAS ROSES COSTABRAVA, SL	74.328,00 €	65,34





Exp.: 2021/009158

*Ofertes econòmiques amb IVA exclòs

CRITERI DE QUALITAT MEDIAMBIENTAL							
LICITADORS	(*) Utilització en exclusiva de productes de neteja amb etiqueta ecològica oficial europea en la neteja dels següents elements: Màxim 20 punts				Reposició de béns consumibles inclosos en el contracte amb etiqueta ecològica europea Màxim 10 punts		PUNTUACIÓ Màxim 30 punts
	Sòls i paviments	Vidres	Lavabos i sanitaris	Portes mobiliari i altres superfícies	Sabó per a mans (mínim 60%)	Tots els productes de paper tissú subministrats	
	5 punts	5 punts	5 punts	5 punts	5 punts	5 punts	
1. QUALITY SERVEIS CLEAN DEAL, SL	P	P	P	P	P	P	30
2. IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIEN TOS, SL	P	P	P	P	P	P	30
3. LIMPIEZAS ROSES COSTA BRAVA, SL	P	P	P	P	P	P	30

(*) Es valora la utilització en exclusiva d'un volum de compra igual o superior al 70% de tots els productes de neteja que s'utilitzaran en el servei de cadascun dels diferents rangs de neteja, amb productes de neteja amb etiqueta ecològica oficial europea.

PUNTUACIÓ TOTAL





Exp.: 2021/009158

LICITADORS	OFERTA ECONÒMICA	CRITERI DE QUALITAT MEDIAMBIENTAL	MÀXIM 100 PUNTS
	Màxim 70 punts	Màxim 30 punts	
1. QUALITY SERVEIS CLEAN DEAL, SL	69,90	30	99,90
2. IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS, SL	70	30	100
3. LIMPIEZAS ROSES COSTA BRAVA, SL	65,34	30	95,34

A la vista de les ofertes econòmiques presentades i del resultat total en la valoració de tots els criteris adjudicació, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a comprovar si alguna proposició presentada pot ser considerada com a oferta anormalment baixa, d'acord amb la clàusula 11.2 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte, que estableix que s'identificarà com oferta anormalment baixa, en el cas que concorrin a la licitació dues o més empreses, aquella que la seva oferta econòmica sigui inferior al 10% de la mitjana de les ofertes econòmiques i, al haver-hi criteris d'adjudicació, que a més hagi obtingut un resultat total en la valoració de tots els criteris d'adjudicació, inclòs el d'oferta econòmica, superior al 15% del valor mitjà de la puntuació total de les proposicions presentades.

Feta la comprovació, resulta que cap de les proposicions presentades pot ser considerada com a oferta anormalment baixa, per la qual cosa la Mesa de Contractació Permanent procedeix a:

1. Classificar les proposicions admeses, en ordre decreixent de valoració, amb el resultat següent:

1. IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS, SL, amb una puntuació de 100 punts
2. QUALITY SERVEIS CLEAN DEAL, SL, amb una puntuació de 99,90 punts
3. LIMPIEZAS ROSES COSTABRAVA, SL, amb una puntuació de 95,34 punts

2. Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS, SL, amb CIF B12927174, per un preu de 69.383,00 € més 14.570,43 €, corresponent al 21% d'IVA, que fan un total de 83.953,43 €, i d'acord amb les seves ofertes de millora de la qualitat mediambiental, per un termini d'execució de tres anys, per ser la





Exp.: 2021/009158

millor oferta d'acord amb els criteris d'adjudicació, prèvia acreditació de reunir la capacitat i els requisits establerts per a aquesta contractació, si no estiguessin ja acreditats.

L'adjudicació quedarà supeditada a que el tècnic encarregat del seguiment i execució del contracte emeti informe conforme els productes ofertats dins del criteri de qualitat ambiental disposen dels certificats d'atorgament de les etiquetes ecològiques europees.

Consultades les dades dels registres oficials de licitadors, als efectes de requerir la documentació justificativa de complir els requisits per a aquesta contractació, resulta que l'empresa proposada per a l'adjudicació del contracte figura inscrita al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) i, a través de VIA OBERTA i d'acord amb les dades que consten en aquest Ajuntament (Expedient núm. 2021/006519 de contractació del «Servei de neteja de les instal·lacions de l'edifici de la Casa Consistorial»), té actualitzada la documentació acreditativa de reunir els requisits exigits en la licitació, d'acord amb la seva oferta.

Per tant, la Mesa de Contractació Permanent acorda:

1. Requerir a l'empresa IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS, SL perquè presenti només la següent documentació:

a) Documentació acreditativa d'haver constituït i dipositat a la Tresoreria Municipal la garantia definitiva del contracte per import de 3.469,15 €, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA), o sol·licitud de retenció en el preu.

Per a l'opció de retenció en el preu, l'adjudicatari haurà de sol·licitar aquesta modalitat per escrit dins del termini establert per a la constitució de la garantia. S'estableix que es descomptarà del primer pagament i, en el cas que l'import de la garantia fos superior, la quantitat restant serà descomptada del/s següent/s pagament/s. En tot cas, el contractista en qualsevol moment podrà canviar el sistema de retenció pel d'aval o contracte d'assegurança de caució, amb els requisits establerts a la Llei i per l'import de garantia que quedi per completar.

2. El termini per a la presentació de la documentació és de **7 dies hàbils**, a comptar des de l'enviament d'aquest requeriment.





Exp.: 2021/009158

3. La documentació es presentarà per mitjans electrònics, mitjançant la **Instància genèrica** disponible a la seu electrònica de l'Ajuntament de Roses, a la qual s'hi adjuntarà la documentació requerida en format PDF.

Indicar a l'interessat que, en cas de tenir ja presentada la documentació o part de la documentació requerida, haurà d'indicar en quin procediment, per tal de no haver-la de tornar a presentar. En tot cas, la documentació haurà de complir els requisits mínims establerts per a aquesta licitació i ser vigent.

4. Notificar a l'empresa proposada per a l'adjudicació el present requeriment.

5. Indicar a l'interessat que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que pugui exercitar el que estimi procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

6. Comunicar aquest acord al Departament de Tresoreria.

7. Publicar l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació Permanent en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

3. Expedient núm. 2019/008768 de contractació del "Servei de neteja de l'edifici Cultural La SUF"

La Mesa de Contractació Permanent, reunida en acte públic, té per objecte l'obertura i l'examen del Sobre únic (Declaració responsable i Oferta econòmica i d'altres criteris de valoració automàtica) per a la contractació del «Servei de neteja de l'edifici cultural la SUF».

A la licitació s'han presentat els licitadors següents:

- | | |
|--|-------------|
| 1. IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS, SL | (B12927174) |
| 2. QUALITY SERVEIS CLEAN DEAL, SL | (B55268916) |





Exp.: 2021/009158

3. INET CLEANING SERVICES GIRONA, SL

(B55314967)

A la vista del certificat de proposicions presentades, la Mesa de Contractació Permanent declara que totes han sigut presentades en temps i forma d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars i, per tant, procedeix a la seva obertura.

En primer lloc, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a la qualificació de les declaracions presentades pels licitadors.

SOBRE ÚNIC

P: PRESENTAT – NP: NO PRESENTAT

LICITADORS	DECLARACIÓ RESPONSABLE (Annex 1)
1. IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS, SL	P
2. QUALITY SERVEIS CLEAN DEAL, SL	P
3. INET CLEANING SERVICES GIRONA, SL	P

Examinades les declaracions presentades i un cop qualificades, la Mesa de Contractació Permanent les declara conformes, i procedeix a la lectura de l'oferta econòmica i de les ofertes de millora presentades pels licitadors, amb el resultat següent:

OFERTA ECONÒMICA (ANNEX 2)

LICITADORS	Preu de licitació: 43.973,73 € IVA 21%: 9.234,48 € Total: 53.208,21 €	PUNTUACIÓ Màxim 70 punts
1. IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS, SL	39.800,00 €	70
2. QUALITY SERVEIS CLEAN DEAL, SL	41.698,00 €	66,81
3. INET CLEANING SERVICES GIRONA, SL	42.612,00 €	65,38

**Ofertes econòmiques amb IVA exclòs*





Exp.: 2021/009158

P: PRESENTAT – NP: NO PRESENTAT

CRITERI DE QUALITAT MEDIAMBIENTAL							
LICITADORS	(*) Utilització en exclusiva de productes de neteja amb etiqueta ecològica europea				Reposició de béns consumibles inclosos en el contracte amb etiqueta ecològica europea		PUNTUACIÓ Màxim 30 punts
	Màxim 20 punts				Màxim 10 punts		
	Neteja de sòls i paviments	Neteja de vidres	Neteja de lavabos i sanitaris	Neteja de portes mobiliari i altres superfícies	Sabó per a mans (mínim 60%)	Tots els productes de paper tissú subministrats	
	5 punts	5 punts	5 punts	5 punts	5 punts	5 punts	
1. IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS, SL	P	P	P	P	P	P	30
2. QUALITY SERVEIS CLEAN DEAL, SL	P	P	P	P	P	P	30
3. INET CLEANING SERVICES GIRONA, SL	P	P	P	P	P	P	30

() Es valorarà la utilització en exclusiva d'un volum de compra igual o superior al 70% de tots els productes de neteja que s'utilitzaran en el servei de cadascun dels diferents rangs de neteja, amb productes de neteja amb etiqueta ecològica oficial europea.*





Exp.: 2021/009158

A la vista de la puntuació obtinguda cadascun dels criteris d'adjudicació de valoració automàtica, la puntuació total obtinguda pels licitadors és la següent:

PUNTUACIÓ TOTAL			
LICITADORS	OFERTA ECONÒMICA	CRITERI DE QUALITAT MEDIAMBIENTAL	MÀXIM 100 PUNTS
	Màxim 70 punts	Màxim 30 punts	
1. IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS, SL	70	30	100
2. QUALITY SERVEIS CLEAN DEAL, SL	66,81	30	96,81
3. INET CLEANING SERVICES GIRONA, SL	65,38	30	95,38

A la vista de les ofertes econòmiques presentades i del resultat total en la valoració de tots els criteris adjudicació, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a comprovar si alguna proposició presentada pot ser considerada com a oferta anormalment baixa, d'acord amb la clàusula 11.2 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte, que estableix que s'identificarà com a oferta anormalment baixa, en el cas que concorrin a la licitació dues o més empreses, aquella que la seva oferta econòmica sigui inferior al 10% de la mitjana de les ofertes econòmiques i, en haver-hi diversos criteris d'adjudicació, que a més hagi obtingut un resultat total en la valoració de tots els criteris d'adjudicació, inclòs el d'oferta econòmica, superior al 15% del valor mitjà de la puntuació total de les proposicions presentades.

Feta la comprovació, resulta que cap de les proposicions pot ser considerada com a oferta anormalment baixa, per la qual cosa la Mesa de Contractació Permanent procedeix a:

1. Classificar les proposicions admeses, en ordre decreixent de valoració, amb el resultat següent:

1. IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS, SL, amb una puntuació de 100 punts
2. QUALITY SERVEIS CLEAN DEAL, SL, amb una puntuació de 96,81 punts
3. INET CLEANING SERVICES GIRONA, SL, amb una puntuació de 95,38 punts





Exp.: 2021/009158

2. Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS, SL, amb CIF B12927174, per un preu de 39.800,00 € més 8.358,00 €, corresponent al 21% d'IVA, que fan un total de 48.158,00 €, i d'acord amb les seves ofertes de millora de la qualitat mediambiental, per un termini d'execució de tres anys, per ser la millor oferta d'acord amb els criteris d'adjudicació, prèvia acreditació de reunir la capacitat i els requisits establerts per a aquesta contractació, si no estiguessin ja acreditats.

L'adjudicació quedarà supeditada a que el tècnic encarregat del seguiment i execució del contracte emeti informe conforme els productes ofertats dins del criteri de qualitat ambiental disposen dels certificats d'atorgament de les etiquetes ecològiques europees.

Consultades les dades dels registres oficials de licitadors, als efectes de requerir la documentació justificativa de complir els requisits per a aquesta contractació, resulta que l'empresa proposada per a l'adjudicació del contracte figura inscrita al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) i, a través de VIA OBERTA i d'acord amb les dades que consten en aquest Ajuntament té actualitzada la documentació acreditativa de reunir els requisits exigits en la licitació, d'acord amb la seva oferta, per la qual cosa la Mesa de Contractació Permanent acorda:

1. Elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte per a la adopció de l'acord d'adjudicació.
2. Publicar l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació Permanent en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

4. Expedient núm. 2021/006520 de contractació del "Servei de neteja de les instal·lacions de la Ciutadella i del Castell de la Trinitat"

La Mesa de Contractació Permanent, reunida en acte públic, té per objecte l'obertura i l'examen del sobre sobre únic (Declaració responsable i Oferta econòmica i d'altres criteris de valoració





Exp.: 2021/009158

automàtica) per a la contractació del «Servei de neteja de les instal·lacions de la Ciutadella i del Castell de la Trinitat».

A la licitació s'han presentat els licitadors següents:

- | | |
|--|-------------|
| 1. QUALITY SERVEIS CLEAN DEAL, SL | (B55268916) |
| 2. IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS, SL | (B12927174) |

A la vista del certificat de proposicions presentades, la Mesa de Contractació Permanent declara que han sigut presentades en temps i forma d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars i, per tant, procedeix a la seva obertura.

A continuació, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a la qualificació de les declaracions presentades pels licitadors.

SOBRE ÚNIC

P: PRESENTAT – NP: NO PRESENTAT

LICITADORS	DECLARACIÓ RESPONSABLE (ANNEX 1)
1. QUALITY SERVEIS CLEAN DEAL, SL	P
2. IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS, SL	P

Examinades les declaracions presentades i un cop qualificades, la Mesa de Contractació Permanent les declara conformes i procedeix a la lectura de les ofertes econòmiques i d'altres criteris de valoració automàtica, amb el resultat següent:

OFERTA ECONÒMICA I D'ALTRES CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA (ANNEX 2)

OFERTA ECONÒMICA





Exp.: 2021/009158

LICITADORS	Preu de licitació: 79.439,73 € IVA 21%: 16.682,34 € Total: 96.122,07 €	PUNTUACIÓ Màxim 70 punts
1. QUALITY SERVEIS CLEAN DEAL, SL	71.458,00 €	70
2. IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS, SL	74.323,00 €	67,30

**Ofertes econòmiques amb IVA exclòs*

CRITERI DE QUALITAT MEDIAMBIENTAL							
LICITADORS	(*) Utilització en exclusiva de productes de neteja amb etiqueta ecològica oficial europea en la neteja dels següents elements: Màxim 20 punts				Reposició de béns consumibles inclosos en el contracte amb etiqueta ecològica europea Màxim 10 punts		PUNTUACIÓ Màxim 30 punts
	Sòls i paviments	Vidres	Lavabos i sanitaris	Portes mobiliari i altres superfícies	Sabó per a mans (mínim 60%)	Tots els productes de paper tissú subministrats	
	5 punts	5 punts	5 punts	5 punts	5 punts	5 punts	
1. QUALITY SERVEIS CLEAN DEAL, SL	5	5	5	5	5	5	30
2. IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIEN TOS, SL	5	5	5	5	5	5	30

() Es valora la utilització en exclusiva d'un volum de compra igual o superior al 70% de tots els productes de neteja que s'utilitzaran en el servei de cadascun dels diferents rangs de neteja, amb*





Exp.: 2021/009158

productes de neteja amb etiqueta ecològica oficial europea.

PUNTUACIÓ TOTAL			
LICITADORS	OFERTA ECONÒMICA	CRITERI DE QUALITAT MEDIAMBIENTAL	MÀXIM 100 PUNTS
	Màxim 70 punts	Màxim 30 punts	
1. QUALITY SERVEIS CLEAN DEAL, SL	70	30	100
2. IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS, SL	67,30	30	97,30

A la vista de les ofertes econòmiques presentades i del resultat total en la valoració de tots els criteris adjudicació, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a comprovar si alguna proposició presentada pot ser considerada com a oferta anormalment baixa, d'acord amb la clàusula 11.2 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte, que estableix que s'identificarà com oferta anormalment baixa, en el cas que concorrin a la licitació dues o més empreses, aquella que la seva oferta econòmica sigui inferior al 10% de la mitjana de les ofertes econòmiques i, al haver-hi criteris d'adjudicació, que a més hagi obtingut un resultat total en la valoració de tots els criteris d'adjudicació, inclòs el d'oferta econòmica, superior al 15% del valor mitjà de la puntuació total de les proposicions presentades.

Feta la comprovació, resulta que cap de les proposicions presentades pot ser considerada com a oferta anormalment baixa, per la qual cosa la Mesa de Contractació Permanent procedeix a:

1. Classificar les proposicions admeses, en ordre decreixent de valoració, amb el resultat següent:

1. QUALITY SERVEIS CLEAN DEAL, SL, amb una puntuació de 100 punts
2. IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS, SL, amb una puntuació de 97,30 punts

2. Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa QUALITY





Exp.: 2021/009158

SERVEIS CLEAN DEAL, SL, amb CIF B55268916, per un preu de 71.458,00 € més 15.006,18 €, corresponent al 21% d'IVA, que fan un total de 86.464,18 €, i d'acord amb les seves ofertes de millora de la qualitat mediambiental, per un termini d'execució de tres anys, per ser la millor oferta d'acord amb els criteris d'adjudicació, prèvia acreditació de reunir la capacitat i els requisits establerts per a aquesta contractació, si no estiguessin ja acreditats.

L'adjudicació quedarà supeditada a que el tècnic encarregat del seguiment i execució del contracte emeti informe conforme els productes ofertats dins del criteri de qualitat ambiental disposen dels certificats d'atorgament de les etiquetes ecològiques europees.

Consultades les dades dels registres oficials de licitadors, als efectes de requerir la documentació justificativa de complir els requisits per a aquesta contractació, resulta que l'empresa proposada per a l'adjudicació del contracte figura inscrita al Registre d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) i, d'acord amb les dades que hi consten inscrites així com les dades que consten en aquest Ajuntament (Expedient núm. 2021/006525 de contractació del «Servei de neteja de les oficines de la Policia Local»), té acreditat que reuneix els requisits exigits en la licitació, d'acord amb la seva oferta.

Per tant, la Mesa de Contractació Permanent acorda:

1. Requerir a l'empresa QUALITY SERVEIS CLEAN DEAL, SL perquè presenti només la següent documentació:

a) Documentació acreditativa d'haver constituït i dipositat a la Tresoreria Municipal la garantia definitiva del contracte per import de 3.572,90 €, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA), o sol·licitud de retenció en el preu.

Per a l'opció de retenció en el preu, l'adjudicatari haurà de sol·licitar aquesta modalitat per escrit dins del termini establert per a la constitució de la garantia. S'estableix que es descomptarà del primer pagament i, en el cas que l'import de la garantia fos superior, la quantitat restant serà descomptada del/s següent/s pagament/s. En tot cas, el contractista en qualsevol moment podrà canviar el sistema de retenció pel d'aval o contracte d'assegurança de caució, amb els requisits establerts a la Llei i per l'import de garantia que quedi per completar.





Exp.: 2021/009158

2. El termini per a la presentació de la documentació és de **7 dies hàbils**, a comptar des de l'enviament d'aquest requeriment.

3. La documentació es presentarà per mitjans electrònics, mitjançant la **Instància genèrica** disponible a la seu electrònica de l'Ajuntament de Roses, a la qual s'hi adjuntarà la documentació requerida en format PDF.

Indicar a l'interessat que, en cas de tenir ja presentada la documentació o part de la documentació requerida, haurà d'indicar en quin procediment, per tal de no haver-la de tornar a presentar. En tot cas, la documentació haurà de complir els requisits mínims establerts per a aquesta licitació i ser vigent.

4. Notificar a l'empresa proposada per a l'adjudicació el present requeriment.

5. Indicar a l'interessat que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que pugui exercitar el que estimi procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

6. Comunicar aquest acord al Departament de Tresoreria.

7. Publicar l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació Permanent en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

5. Expedient número 2021/003041 de contractació del Servei d'atenció psicològica del SIAD de Roses (Servei d'Informació i Atenció a les Dones)

La Mesa de Contractació Permanent, reunida en acte públic, té per objecte donar comptes de l'informe del responsable del contracte de valoració dels criteris d'adjudicació que per a la seva valoració depenen d'un judici de valor i l'obertura del sobre C (Oferta econòmica i d'altres criteris de valoració automàtica) per a la contractació del «Servei d'atenció psicològica del SIAD (Servei d'informació i atenció a les dones)».





Exp.: 2021/009158

En la sessió del dia 15/10/2021, la Mesa de Contractació Permanent va donar trasllat de les propostes tècniques presentades a l'encarregat del seguiment i l'execució del contracte per a la seva valoració, d'acord amb els criteris establerts a la clàusula 15a del Plec de clàusules administratives particulars i a l'apartat L.2.1. del Quadre de característiques del contracte.

En primer lloc, la Mesa de Contractació procedeix a donar-se per assabentada de l'informe emès pel Cap de l'Àrea d'Acció Social, que consta a l'expedient, de valoració de les propostes tècniques presentades pels licitadors, fa seva la valoració atorgada pel tècnic municipal i procedeix a fer públic el resultat de la valoració:

PROPOSTA TÈCNICA DEL SERVEI				
LICITADORS	<i>a) Idoneïtat i coherència en relació amb la proposta del projecte tècnic en relació al model de servei presentat</i> Màxim 20 punts	<i>b) Idoneïtat de la proposta en relació al model de treball proposat</i> Màxim 10 punts	<i>c) Idoneïtat de la proposta en relació a les coordinacions amb la xarxa, seguiment i avaluació</i> Màxim 10 punts	PUNTUACIÓ Màxim 40 punts
1. ASSOCIACIÓ IDENTITATS	20	10	10	40
2. SURT. FUNDACIÓ DE DONES. FUNDACIÓ PRIVADA	10	10	10	30

La Mesa de Contractació Permanent acorda la publicació íntegra en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de l'informe de valoració de les propostes tècniques emès pel responsable del contracte.

A continuació, la Mesa de Contractació procedeix a l'obertura del sobre C (Oferta econòmica i altres criteris de valoració automàtica) i a la lectura de les ofertes econòmiques i de les ofertes de millora, amb el resultat següent:





Exp.: 2021/009158

SOBRE C
Oferta econòmica i altres criteris de valoració automàtica

OFERTA ECONÒMICA (ANNEX 2)

LICITADORS	Preu base de licitació: 42.000,00 €	PUNTUACIÓ Màxim 45 punts
	IVA 21%: 8.820,00 € Total: 50.820,00 €	
1. ASSOCIACIÓ IDENTITATS	42.000,00 €	44,98
2. SURT. FUNDACIO DE DONES. FUNDACIO PRIVADA	41.979,00 € **	45

* Ofertes econòmiques IVA exclòs

** Es detecta que l'oferta econòmica presentada per SURT. FUNDACIO DE DONES. FUNDACIO PRIVADA conté una discrepància entre l'oferta econòmica expressada en lletres i en números. S'ha donat lectura, públicament, a la clàusula 11.1 del PCAP que estableix que «*En cas de discrepància entre xifres expressades en números i en lletres, prevaldrà la xifra en lletres, si de la resta de les dades de la pròpia oferta no es pot deduir el contrari*». Per tant, la Mesa de Contractació Permanent ha donat prevalència a la xifra expressada en lletres, que és la que s'ha transcrit en el quadre de les ofertes econòmiques presentades pels licitadors.

ALTRES CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA (ANNEX 3)

P: PRESENTAT - NP: NO PRESENTAT

LICITADORS	OFERTA DE MILLORA DE LA QUALITAT DEL SERVEI	PUNTUACIÓ Màxim
	Experiència dels professionals adscrits al servei, addicional a la requerida com a mínima (3 anys)	





Exp.: 2021/009158

	1 any més d'experiència	2 anys més d'experiència	3 anys més d'experiència	4 anys més d'experiència	5 anys més d'experiència	6 anys o més d'experiència	15 punts
	2,5 punts	5 punts	7,5 punts	10 punts	12, 5 punts	15 punts	
1. ASSOCIACIÓ IDENTITATS	-----	-----	-----	-----	-----	P: 10 anys	15
2. SURT. FUNDACIO DE DONES. FUNDACIO PRIVADA	-----	-----	-----	-----	-----	-----	0

** Es valorarà l'experiència dels professionals adscrits al servei en l'atenció psicològica a dones en serveis d'atenció psicològica específics per a dones i/o serveis d'atenció psicològica en situacions de violència de gènere, superior a la mínima (3 anys) exigida com a requisit: 2,5 punts per any més d'experiència i fins a un màxim de 15 punts.*

A la vista de la puntuació obtinguda en cadascun dels criteris d'adjudicació, la puntuació total obtinguda pels licitadors és la següent:

PUNTUACIÓ TOTAL					
LICITADORS	CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR MÀXIM 40 PUNTS		CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA MÀXIM 60 PUNTS		MÀXIM 100 PUNTS
	PROPOSTA TÈCNICA		OFERTA ECONÒMICA	OFERTA DE MILLORA	
	Màxim 40 punts		Màxim	Màxim 15 punts	





Exp.: 2021/009158

		45 punts		
1. ASSOCIACIÓ IDENTITATS	40	44,98	15	99,98
2. SURT. FUNDACIO DE DONES. FUNDACIO PRIVADA	30	45	0	75

A la vista de les ofertes econòmiques i del resultat total en la valoració de tots els criteris d'adjudicació, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a comprovar si alguna de les proposicions pot ser considerada com a oferta anormalment baixa, d'acord amb la clàusula 11.2 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte, que estableix que s'identificarà com a oferta anormalment baixa, en el cas que concorrin a la licitació dues o més empreses licitadores, aquella que la seva oferta econòmica sigui inferior al 10% de la mitjana de les ofertes econòmiques i, al haver-hi diversos criteris d'adjudicació, que a més hagi obtingut un resultat total en la valoració de tots els criteris d'adjudicació, inclòs el d'oferta econòmica, superior al 15% del valor mitjà de la puntuació total de les proposicions presentades.

Feta la comprovació, resulta que cap de les proposicions pot ser considerada com a oferta anormalment baixa, per la qual cosa la Mesa de Contractació Permanent procedeix a:

1. Classificar les proposicions admeses, en ordre decreixent de valoració, amb el resultat següent:

1. ASSOCIACIÓ IDENTITATS, amb una puntuació de 99,98 punts
2. SURT. FUNDACIO DE DONES. FUNDACIO PRIVADA, amb una puntuació de 75 punts

2. Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a favor de ASSOCIACIÓ IDENTITATS, amb CIF G55076624, per un preu de 42.000,00 €, exempts d'IVA, i d'acord amb la seva oferta de millora, per un termini d'execució de dos anys, per ser la millor oferta d'acord amb



Exp.: 2021/009158

els criteris d'adjudicació, prèvia acreditació de reunir la capacitat i els requisits establerts per a aquesta contractació, si no estiguessin ja acreditats.

Consultades les dades dels registres oficials de licitadors, als efectes de requerir la documentació justificativa de complir els requisits per a aquesta contractació, resulta que l'empresa proposada per a l'adjudicació del contracte figura inscrita al Registre d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI), si bé no té actualitzada tota la documentació acreditativa de reunir els requisits exigits en la licitació, d'acord amb la seva oferta.

Per tot això, la Mesa de Contractació Permanent acorda:

1. Requerir a l'ASSOCIACIÓ IDENTITATS perquè presenti la documentació següent:

a) Acreditació de la solvència tècnica i professional: La solvència tècnica i professional per a participar en el concurs s'acreditarà, de conformitat amb l'art. 90.e de la LCSP, mitjançant la indicació de títols acadèmics i professionals del responsable o responsables de l'execució del contracte, així com dels tècnics encarregats directament d'aquesta que haurà de reunir el requisit de perfil professional següent:

- Titulació: Llicenciatura/Grau en Psicologia.
- Formació: Tenir formació específica en l'aplicació de la perspectiva de gènere i/o en la detecció de situacions de violència masclista.
- Col·legiació: Col·legiat/da al COPC (Col·legi Oficial de Psicòlegs de Catalunya).
- Experiència: Disposar de l'experiència mínima de 3 anys, o aquella que hagués ofertat com a millora, en serveis d'atenció psicològica específics per dones i/o en serveis d'atenció psicològica en situacions de violència de gènere.

Forma d'acreditació:

S'acreditarà amb el mitjà següent:

- El perfil professional s'acreditarà mitjançant còpia de la titulació acadèmica (Llicenciatura/grau en Psicologia), el certificat emès pel Col·legi Oficial de Psicòlegs de Catalunya (COPC), conforme el professional està col·legiat, el currículum i la documentació acreditativa de la formació i l'experiència requerides.

b) Acreditació de l'habilitació empresarial o professional necessària per a l'execució del contracte: El professional adscrit al servei haurà d'estar en possessió de la titulació llicenciatura/grau en



Exp.: 2021/009158

psicologia, amb formació específica en l'aplicació de gènere i/o en la detecció de situacions de violència masclista i col·legiat/ada al COPC (Col·legi Oficial de Psicòlegs de Catalunya), amb una experiència mínima de tres anys en serveis d'atenció psicològica específics per a dones i/o serveis d'atenció psicològica en situacions de violència de gènere.

c) Compromís d'adscriure al contracte el professional indicat a la clàusula 3a del PPT.

d) Documentació acreditativa d'haver constituït i dipositat a la Tresoreria Municipal la garantia definitiva del contracte per import de 2.100,00 €, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA), o sol·licitud de retenció en el preu.

Per a l'opció de retenció en el preu, l'adjudicatari haurà de sol·licitar aquesta modalitat per escrit dins del termini establert per a la constitució de la garantia. S'estableix que es descomptarà del primer pagament i, en el cas que l'import de la garantia fos superior, la quantitat restant serà descomptada del segon pagament. En tot cas, el contractista en qualsevol moment podrà canviar el sistema de retenció pel d'aval o contracte d'assegurança de caució, amb els requisits establerts a la Llei i per l'import de garantia que quedi per completar.

2. El termini per a la presentació de la documentació és de **10 dies hàbils**, a comptar des de l'enviament d'aquest requeriment.

3. La documentació es presentarà per mitjans electrònics, mitjançant la **Instància genèrica** disponible a la seu electrònica de l'Ajuntament de Roses, a la qual s'hi adjuntarà la documentació requerida en format PDF.

Indicar a l'interessat que, en cas de tenir ja presentada la documentació o part de la documentació requerida, haurà d'indicar en quin procediment, per tal de no haver-la de tornar a presentar. En tot cas, la documentació haurà de complir els requisits mínims establerts per a aquesta licitació i ser vigent.

4. Notificar a l'empresa proposada per a l'adjudicació el present requeriment.

5. Indicar a l'interessat que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que pugui exercitar el que estimi procedent, de





Exp.: 2021/009158

conformatat amb el que disposa l'article 40 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

6. Comunicar aquest acord al Departament de Tresoreria.

7. Publicar l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació Permanent en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

6. Expedient número 2020/007816 de contractació del "Servei de gestió de l'escola psicomotriu de l'Ajuntament de Roses"

Es retira de la sessió aquest assumpte doncs ja s'ha tractat a la sessió de la Mesa de Contractació Permanent que va tenir lloc el dia 15 d'octubre d'enguany.

7. Altres assumptes

No hi ha altres assumptes a tractar.

8. Aprovació de l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació Permanent

Per unanimitat de vots s'acorda aprovar l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació que ha tingut lloc en la data al començament indicada.

I perquè així consti, s'estén la present acta, signada pels components de la Mesa de Contractació Permanent, de tot el que en dono fe com a secretària de la Mesa, essent les 12:52 hores de la data al començament assenyalada.

(document signat electrònicament)

