



Exp.: 2021/009159  
Codi: A115 01  
Ref.: RSP

**Assistents a l'acte:** Presidenta: la primera tinenta d'Alcaldia. Vocals: la secretària general de la corporació, la interventora accidental i la cap de Secció de Secretaria. Secretària: la cap de la Unitat de Contractació.

## ACTA MESA DE CONTRACTACIO PERMANENT

**Sessió:** Ordinària  
**Data:** 28 d'octubre de 2021

Quan són les 12:00 hores de la data a dalt indicada, es reuneix la Mesa de Contractació Permanent, mitjançant vídeoconferència, sota la presidència de la senyora Montse Mindan i Cortada, primera tinenta d'Alcaldia de l'Ajuntament de Roses, amb l'objecte de dur a terme aquesta sessió d'acord amb la convocatòria que s'ha notificat. La sessió se celebra en la modalitat de vídeoconferència per les mesures excepcionals dictades pel Reial decret 926/2020, de 25 d'octubre, pel qual es declara l'estat d'alarma per contenir la propagació d'infeccions causades pel SARS-COV-2, i de conformitat amb les Resolucions SLT/2620/2020, de 25 d'octubre, i SLT/2700/2020, de 29 d'octubre, aprovades per la Generalitat de Catalunya per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya.

S'empren els mitjans electrònics que garanteixen la identitat dels membres assistents, la verificació de la seva presència i el sentit del seu vot, així com la sincronicitat de la presència dels membres de la Mesa en el saló de sessions, el qual, a tots els efectes, té la consideració de lloc de celebració de la sessió. Així mateix, s'han habilitat els mitjans necessaris per als membres de la Mesa.

### ORDRE DEL DIA

#### A. ACTES PÚBLICS:





Exp.: 2021/009159

**1. Expedient núm. 2021/007222 de contractació de les "Obres de millora de la xarxa d'aigües pluvials a la cruïlla de la carretera de les Arenes amb el carrer de Benet Falp i Mates, inclosa l'ampliació de la vorera, i els carrers del poeta Eduard Marquina i de València"**

La Mesa de Contractació Permanent, reunida en acte públic, té per objecte l'obertura i l'examen del sobre únic (Declaració responsable, oferta econòmica i d'altres criteris d'adjudicació) per a la contractació de les «Obres de millora de la xarxa d'aigües pluvials a la cruïlla de la carretera de les Arenes amb el carrer de Benet Falp i Mates, inclosa l'ampliació de la vorera, i els carrers del poeta Eduard Marquina i de València».

A la licitació s'han presentat els licitadors següents:

1. RUBAU TARRÉS, SAU	A17018813
2. CONSTRUCCIONS NARCÍS MATAS, SL	B17167610
3. XAVIER ALSINA, SA	A17228131
4. CAN PIPA, SL	B17130287

A la vista del certificat de proposicions presentades, la Mesa de Contractació Permanent declara que totes han sigut presentades en temps i forma d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars i, per tant, procedeix a la seva obertura.

A continuació, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a la qualificació de les declaracions presentades pels licitadors.

**SOBRE ÚNIC**

P: PRESENTAT - NP: NO PRESENTAT

LICITADORS	DECLARACIÓ RESPONSABLE (ANNEX 1)
1. RUBAU TARRÉS, SAU	P
2. CONSTRUCCIONS NARCÍS MATAS, SL	P



Exp.: 2021/009159

3. XAVIER ALSINA, SA	P
4. CAN PIPA, SL	P

Examinades les declaracions presentades i un cop qualificades, la Mesa de Contractació Permanent les declara conformes i procedeix a la lectura de les ofertes econòmiques i d'altres criteris d'adjudicació presentats pels licitadors, amb el resultat següent:

**OFERTA ECONÒMICA I D'ALTRES CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (ANNEX 2)**

OFERTA ECONÒMICA		
LICITADORS	Pressupost base de licitació: 99.123,30 € IVA 21% 20.815,89 € Total: 119.939,19 €	PUNTUACIÓ Màxim 80 punts
1. RUBAU TARRÉS, SAU	98.617,78	72,93
2. CONSTRUCCIONS NARCÍS MATAS, SL	89.900,00	80,00
3. XAVIER ALSINA, SA	96.139,70	74,81
4. CAN PIPA, SL	91.853,82	78,30

*\*Ofertes econòmiques amb IVA exclòs*

P: PRESENTAT – NP: NO PRESENTAT

**OFERTA D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS**





Exp.: 2021/009159

LICITADORS	ADSCRIPCIÓ D'UN ENCARREGAT D'OBRES A TEMPS COMPLERT I EN EXCLUSIVA, AMB UNA EXPERIÈNCIA MÍNIMA DE 3 ANYS EN OBRES DE SIMILARS CARACTERÍSTIQUES A LES DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE, D'IMPORTIGUAL O SUPERIOR A 100.000 €	PUNTUACIÓ  Màxim 10 punts
1. RUBAU TARRÉS, SAU	P	10
2. CONSTRUCCIONS NARCÍS MATAS, SL	P	10
3. XAVIER ALSINA, SA	P	10
4. CAN PIPA, SL	P	10

*(\*) Es valorarà amb 10 punts l'oferta d'adscriure al contracte a temps complert i en exclusiva un encarregat d'obres amb una experiència mínima de tres anys en obres similars d'import igual o superior a 100.000,00 € IVA inclòs.*

*A aquests efectes es consideraran obres similars les de tipologia classificables en el mateix CPV que el de l'objecte de contractació: 45232130-2 Treballs de construcció de canalitzacions d'aigües pluvials.*

P: PRESENTAT – NP: NO PRESENTAT

OFERTA D'AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA					
LICITADORS	AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA D'UN ANY, ESTABLERT COM A MÍNIMEN EL PLEC				PUNTUACIÓ  Màxim 10 punts
	DOS (2) ANYS MÉS	10 punts	UN (1) ANY MÉS	5 punts	





Exp.: 2021/009159

1. RUBAU TARRÉS, SAU	P	10			10
2. CONSTRUCCIONS NARCÍS MATAS, SL	P	10			10
3. XAVIER ALSINA, SA	P	10			10
4. CAN PIPA, SL	P	10			10

A la vista de la puntuació obtinguda en cadascun dels criteris, la puntuació total obtinguda pels licitadors és la següent:

PUNTUACIÓ TOTAL				
LICITADORS	OFERTA ECONÒMICA	OFERTA DE MILLORA D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS	OFERTA DE MILLORA D'AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA	MÀXIM 100 PUNTS
	Màxim 80 punts	Màxim 10 punts	Màxim 10 punts	
1. RUBAU TARRÉS, SAU	72,93	10	10	92,93
2. CONSTRUCCIONS NARCÍS MATAS, SL	80,00	10	10	100,00
3. XAVIER ALSINA, SA	74,81	10	10	94,81
4. CAN PIPA, SL	78,30	10	10	94,30

A la vista de les ofertes econòmiques presentades i del resultat total en la valoració de tots els

Exp.: 2021/009159

criteris d'adjudicació, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a comprovar si alguna proposició presentada pot ser considerada com oferta anormalment baixa, d'acord amb la clàusula 11.2 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte, que estableix que s'identificarà com oferta anormalment baixa, en el cas que concorrin a la licitació dues o més empreses, aquella que la seva oferta econòmica sigui inferior al 10% de la mitjana de les ofertes econòmiques i, en haver-hi diversos criteris d'adjudicació, a més que hagi obtingut un resultat total en la valoració de tots els criteris d'adjudicació, inclòs el d'oferta econòmica, superior al 15% del valor mitjà de la puntuació total de les proposicions presentades.

Feta la comprovació, resulta que cap de les proposicions pot ser considerada com a oferta anormalment baixa, per la qual cosa la Mesa de Contractació Permanent procedeix a:

1. Classificar les proposicions admeses, en ordre decreixent de valoració, amb el resultat següent:

1. CONSTRUCCIONS NARCÍS MATAS, SL, amb una puntuació de 100 punts
2. XAVIER ALSINA, SA, amb una puntuació de 94,81 punts
3. CAN PIPA, SL, amb una puntuació de 94,30 punts
4. RUBAU TARRÉS, SAU, amb una puntuació de 92,93 punts

2. Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa CONSTRUCCIONS NARCÍS MATAS, SL, amb CIF B17167610, per un preu de 89.900,00 € més 18.879,00 €, corresponent al 21% d'IVA, que fan un total de 108.779,00 €, *i d'acord amb la seva oferta de millora d'adscripció al contracte d'un encarregat d'obres, a temps complert i en exclusiva, amb una experiència mínima de tres anys en obres de similars característiques a les de l'objecte del contracte i d'acord amb la seva oferta de millora d'ampliació del termini de garantia en dos anys més respecte de l'establert com a mínim en el plec, per un termini d'execució de 2 mesos, per ser la millor oferta d'acord amb els criteris d'adjudicació, prèvia acreditació de reunir la capacitat i els requisits establerts per a aquesta contractació, si no estiguessin ja acreditats.*

Consultades les dades dels registres oficials de licitadors, als efectes de requerir la documentació justificativa de complir els requisits per a aquesta contractació, resulta que l'empresa proposada per a l'adjudicació del contracte figura inscrita al Registre d'Empreses Licitadores de la



Exp.: 2021/009159

Generalitat de Catalunya (RELI), i té actualitzada tota la documentació acreditativa de reunir els requisits exigits en la licitació d'acord amb la seva oferta.

Per tot això, la Mesa de Contractació Permanent acorda:

1. Requerir a l'empresa CONSTRUCCIONS NARCIS MATAS, SL perquè presenti la documentació següent:

a) Documentació acreditativa de l'experiència de l'encarregat d'obra a adscriure al contracte.

Forma d'acreditació:

S'aportarà el compromís amb la signatura del treballador o còpia del contracte de treball i certificat emès per l'empresa de les obres que ha realitzat l'encarregat d'obres, descripció de les esmentades obres i imports de les partides d'obres hidràuliques.

b) Documentació acreditativa d'haver constituït i dipositat a la Tresoreria Municipal la garantia definitiva del contracte per import de 4.495,00 €, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA), o sol·licitud de retenció en el preu.

Per a l'opció de retenció en el preu, l'adjudicatari l'haurà de sol·licitar per escrit dins del termini establert per a la constitució de la garantia. S'estableix que es descomptarà del primer pagament i, en el cas que l'import de la garantia fos superior, la quantitat restant serà descomptada del segon pagament. En tot cas, el contractista en qualsevol moment podrà canviar el sistema de retenció pel d'aval o contracte d'assegurança de caució, amb els requisits establerts a la Llei i per l'import de garantia que quedi per completar.

2. El termini per a la presentació de la documentació és de **7 dies hàbils**, a comptar des de l'enviament d'aquest requeriment.

3. La documentació es presentarà per mitjans electrònics, mitjançant la **Instància genèrica** disponible a la seu electrònica de l'Ajuntament de Roses, a la qual s'hi adjuntarà la documentació requerida en format PDF.

Indicar a l'interessat que, en cas de tenir ja presentada la documentació o part de la





Exp.: 2021/009159

documentació requerida, haurà d'indicar en quin procediment, per tal de no haver-la de tornar a presentar. En tot cas, la documentació haurà de complir els requisits mínims establerts per a aquesta licitació i ser vigent.

4. Notificar a l'empresa proposada per a l'adjudicació el present requeriment.

5. Indicar a l'interessat que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que pugui exercitar el que estimi procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

6. Comunicar aquest acord al Departament de Tresoreria.

7. Publicar l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació Permanent en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

## **2. Expedient núm. 2021/006524 de contractació del "Servei de neteja de l'edifici municipal Llar d'Infants Cavallet de Mar"**

La Mesa de Contractació Permanent, reunida en acte públic, té per objecte l'obertura i l'examen del Sobre únic (Declaració responsable i Oferta econòmica i d'altres criteris de valoració automàtica) per a la contractació del «Servei de neteja de l'edifici municipal Llar d'Infants Cavallet de Mar».

A la licitació s'han presentat els licitadors següents:

1. IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS, SL (NIF B12927174)
2. INET CLEANING SERVICES GIRONA, SL (NIF B55314967)

A la vista del certificat de proposicions presentades, la Mesa de Contractació Permanent declara que totes han sigut presentades en temps i forma d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars i, per tant, procedeix a la seva obertura.







Exp.: 2021/009159

En primer lloc, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a la qualificació de les declaracions presentades pels licitadors.

**SOBRE ÚNIC**

P: Presentat NP: No presentat

LICITADORS	DECLARACIÓ RESPONSABLE (Annex 1)
1. IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS, SL	P
2. INET CLEANING SERVICES GIRONA, SL	P*

\*Es detecta que la declaració presentada per l'empresa INET CLEANING SERVICES GIRONA, SL no està ni omplerta ni signada electrònicament pel representant legal de l'esmentada empresa, per la qual cosa en cas que resultés com a empresa proposada per a l'adjudicació, prèviament caldria requerir-li perquè complís el requisit formal de signar-la.

Examinades les declaracions presentades i un cop qualificades, la Mesa de Contractació Permanent les declara conformes, i procedeix a la lectura de l'oferta econòmica i de les ofertes de millora presentades pels licitadors, amb el resultat següent:

OFERTA ECONÒMICA (ANNEX 2)		
LICITADORS	Preu de licitació: 74.697,84 € IVA 21%: 15.686,55 € Total: 90.384,39 €	PUNTUACIÓ Màxim 70 punts
1. IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS, SL	71.400,00 €	70
2. INET CLEANING SERVICES GIRONA, SL	72.543,00 €	68,90

*\*Ofertes econòmiques amb IVA exclòs*



Exp.: 2021/009159

CRITERI DE QUALITAT MEDIAMBIENTAL							
LICITADORS	(*) Utilització en exclusiva de productes de neteja amb etiqueta ecològica oficial europea en la neteja dels següents elements:  Màxim 20 punts				Reposició de béns consumibles inclosos en el contracte amb etiqueta ecològica europea  Màxim 10 punts		PUNTUACIÓ Màxim 30 punts
	Sòls i paviments	Vidres	Lavabos i sanitaris	Portes mobiliari i altres superfícies	Sabó per a mans (mínim 60%)	Tots els productes de paper tissú subministrats	
	5 punts	5 punts	5 punts	5 punts	5 punts	5 punts	
1. IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS, SL	P	P	P	P	P	P	30
2. INET CLEANING SERVICES GIRONA, SL	P	P	P	P	P	P	30

(\*) Es valora la utilització en exclusiva d'un volum de compra igual o superior al 70% de tots els productes de neteja que s'utilitzaran en el servei de cadascun dels diferents rangs de neteja, amb productes de neteja amb etiqueta ecològica oficial europea.

A la vista de la puntuació obtinguda en els diversos criteris d'adjudicació de valoració automàtica, la puntuació total obtinguda pels licitadors és la següent:

PUNTUACIÓ TOTAL			
LICITADORS	OFERTA ECONÒMICA	CRITERI DE QUALITAT MEDIAMBIENTAL	MÀXIM 100 PUNTS



Exp.: 2021/009159

	Màxim 70 punts	Màxim 30 punts	
1. IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS, SL	70	30	100
2. INET CLEANING SERVICES GIRONA, SL	68,90	30	98,90

A la vista de les ofertes econòmiques presentades i del resultat total en la valoració de tots els criteris adjudicació, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a comprovar si alguna proposició presentada pot ser considerada com a oferta anormalment baixa, d'acord amb la clàusula 11.2 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte, que estableix que s'identificarà com oferta anormalment baixa, en el cas que concorrin a la licitació dues o més empreses, aquella que la seva oferta econòmica sigui inferior al 10% de la mitjana de les ofertes econòmiques i, al haver-hi criteris d'adjudicació, que a més hagi obtingut un resultat total en la valoració de tots els criteris d'adjudicació, inclòs el d'oferta econòmica, superior al 15% del valor mitjà de la puntuació total de les proposicions presentades.

Feta la comprovació, resulta cap de les proposicions pot ser considerada com a oferta anormalment baixa, per la qual cosa la Mesa de Contractació Permanent procedeix a:

1. Classificar les proposicions admeses, en ordre decreixent de valoració, amb el resultat següent:

1. IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS, SL, amb una puntuació de 100 punts
2. INET CLEANING SERVICES, GIRONA, amb una puntuació de 98,90 punts

2. Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS, SL, amb NIF B12927174, per un preu de 71.400,00 €, més 14.994,00 €, corresponent al 21% d'IVA, que fan un total de 86.394,00 €, i d'acord amb les seves ofertes de millora de la qualitat mediambiental, per un termini d'execució de tres anys, per ser la millor oferta d'acord amb els criteris d'adjudicació, prèvia acreditació de reunir la capacitat i els requisits establerts per a aquesta contractació, si no estiguessin ja acreditats.

L'adjudicació quedarà supeditada a que el tècnic encarregat del seguiment i execució del contracte emeti informe conforme els productes ofertats dins del criteri de qualitat ambiental



Exp.: 2021/009159

disposen dels certificats d'atorgament de les etiquetes ecològiques europees.

Consultades les dades dels registres oficials de licitadors, als efectes de requerir la documentació justificativa de complir els requisits per a aquesta contractació, resulta que l'empresa proposada per a l'adjudicació del contracte figura inscrita al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) i, a través de VIA OBERTA i d'acord amb les dades que contenen en aquest Ajuntament (Expedient 2021/005308 de contractació del servei de neteja de les oficines de Benestar Social, del CAR, del Casal d'Avis, del Jutjat de Pau, de l'Arxiu Municipal i de l'Arxiu de la Plaça de l'Àngel") té actualitzada la documentació acreditativa de reunir els requisits exigits en la licitació d'acord amb la seva oferta.

Per tot això, la Mesa de Contractació Permanent acorda:

1. Requerir a l'empresa IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMENTOS, SL perquè presenti només la documentació següent:

a) Documentació acreditativa d'haver constituït i dipositat a la Tresoreria Municipal la garantia definitiva del contracte per import de 3.570,00 €, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA), o sol·licitud de retenció en el preu.

Per a l'opció de retenció en el preu, l'adjudicatari haurà de sol·licitar aquesta modalitat per escrit dins del termini establert per a la constitució de la garantia. S'estableix que es descomptarà del primer pagament i, en el cas que l'import de la garantia fos superior, la quantitat restant serà descomptada del segon pagament. En tot cas, el contractista en qualsevol moment podrà canviar el sistema de retenció pel d'aval o contracte d'assegurança de caució, amb els requisits establerts a la Llei i per l'import de garantia que quedi per completar.

2. El termini per a la presentació de la documentació és de **7 dies hàbils**, a comptar des de l'enviament d'aquest requeriment.

3. La documentació es presentarà per mitjans electrònics, mitjançant la Instància genèrica disponible a la seu electrònica de l'Ajuntament de Roses, a la qual s'hi adjuntarà la documentació requerida en format PDF.



Exp.: 2021/009159

Indicar a l'interessat que, en cas de tenir ja presentada la documentació o part de la documentació requerida, haurà d'indicar en quin procediment, per tal de no haver-la de tornar a presentar. En tot cas, la documentació haurà de complir els requisits mínims establerts per a aquesta licitació i ser vigent.

4. Notificar a l'empresa proposada per a l'adjudicació el present requeriment.

5. Indicar a l'interessat que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que pugui exercitar el que estimi procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

6. Comunicar aquest acord al Departament de Tresoreria.

7. Publicar l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació Permanent en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

### **3. Expedient núm. 2021/005308 de contractació del «Servei de neteja de les oficines de Benestar Social, del CAR, del Casal d'avis, del Jutjat de Pau, de l'Arxiu Municipal i de l'Arxiu de la Plaça de l'Àngel»**

La Mesa de Contractació Permanent, reunida en acte públic, té per objecte donar comptes de l'informe del responsable del contracte de comprovació de les etiquetes ecològiques europees presentades a la licitació del servei.

La Mesa de Contractació Permanent, en la sessió del dia 21 d'octubre de 2021, va obrir els sobres únics d'aquesta licitació i, a la vista de la puntuació total obtinguda pels licitadors, la Mesa va classificar les proposicions admeses, en ordre decreixent de valoració i va formular proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'empresa classificada en primer lloc, IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS, SL, amb l'aclariment que la proposta d'adjudicació formulada estava supeditada a l'informe del tècnic responsable del contracte conforme els productes ofertats dins





Exp.: **2021/009159**

del criteri de qualitat ambiental disposen dels certificats d'atorgament de les etiquetes ecològiques europees.

Consta a l'expedient l'informe del responsable del seguiment i l'execució del contracte en el qual manifesta que s'han comprovat els productes ecològics proposats per a la prestació del servei, segons el número de registre d'etiqueta ecològica del catàleg de la Comissió Europea. En aquest sentit, es manté la puntuació atorgada als licitadors per la Mesa de Contractació en la sessió del dia 21 d'octubre.

La Mesa de Contractació Permanent acorda la publicació íntegra en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de l'informe de comprovació de les etiquetes ecològiques europees presentades a la licitació del servei emès pel responsable del contracte.

#### **4. Expedient núm. 2021/006520 de contractació del «Servei de neteja de les instal·lacions de la Ciutadella i del Castell de la Trinitat»**

La Mesa de Contractació Permanent, reunida en acte públic, té per objecte donar comptes de l'informe del responsable del contracte de comprovació de les etiquetes ecològiques europees presentades a la licitació del servei.

La Mesa de Contractació Permanent, en la sessió del dia 21 d'octubre de 2021, va obrir els sobres únics d'aquesta licitació i, a la vista de la puntuació total obtinguda pels licitadors, la Mesa va classificar les proposicions admeses, en ordre decreixent de valoració i va formular proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'empresa classificada en primer lloc, QUALITY SERVEIS CLEAN DEAL, SL, amb l'aclariment que la proposta d'adjudicació formulada estava supeditada a l'informe del tècnic responsable del contracte conforme els productes ofertats dins del criteri de qualitat ambiental disposen dels certificats d'atorgament de les etiquetes ecològiques europees.

Consta a l'expedient l'informe del responsable del seguiment i l'execució del contracte en el qual manifesta que s'han comprovat els productes ecològics proposats per a la prestació del servei, segons el número de registre d'etiqueta ecològica del catàleg de la Comissió Europea. En aquest





Exp.: 2021/009159

sentit, es manté la puntuació atorgada als licitadors per la Mesa de Contractació en la sessió del dia 21 d'octubre.

La Mesa de Contractació Permanent acorda la publicació íntegra en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de l'informe de comprovació de les etiquetes ecològiques europees presentades a la licitació del servei emès pel responsable del contracte.

**5. Expedient núm. 2021/006522 de contractació del Servei de neteja de l'edifici de Serveis Tècnics-Casa Romañach, Oficina de Turisme i Promoció Econòmica, Oficina de Turisme de Santa Margarita, Lavabos magatzem brigada, Cementiri Municipal i Marquesines busos"**

La Mesa de Contractació Permanent, reunida en acte públic, té per objecte donar comptes de l'informe del responsable del contracte de comprovació de les etiquetes ecològiques europees presentades a la licitació del «Servei de neteja de l'edifici de Serveis Tècnics-Casa Romañach, Oficina de Turisme i Promoció Econòmica, Oficina de Turisme de Santa Margarita, Lavabos magatzem brigada, Cementiri Municipal i Marquesines busos».

La Mesa de Contractació Permanent, en la sessió del dia 15 d'octubre de 2021, va obrir els sobres únics d'aquesta licitació i, a la vista de la puntuació total obtinguda pels licitadors, la Mesa va classificar les proposicions admeses, en ordre decreixent de valoració i va formular proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'empresa classificada en primer lloc, QUALITY SERVEIS CLEAN DEAL, SL, amb l'aclariment que la proposta d'adjudicació formulada estava supeditada a l'informe del tècnic responsable del contracte conforme els productes ofertats dins del criteri de qualitat ambiental disposen dels certificats d'atorgament de les etiquetes ecològiques europees.

Consta a l'expedient l'informe del responsable del seguiment i l'execució del contracte en el qual manifesta que s'han comprovat els productes ecològics proposats per a la prestació del servei, segons el número de registre d'etiqueta ecològica del catàleg de la Comissió Europea.

En aquest sentit, es manté la puntuació atorgada als licitadors per la Mesa de Contractació en la sessió del dia 15 d'octubre de 2021.





Exp.: 2021/009159

La Mesa de Contractació Permanent acorda la publicació íntegra en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de l'informe de comprovació de les etiquetes ecològiques europees presentades a la licitació del servei emès pel responsable del contracte.

## **6. Expedient núm. 2021/006616 per a l'adjudicació mitjançant oferta pública de la parada núm. 143 del mercat de venda no sedentària.**

Proposta d'adjudicació de la parada núm. 143 del mercat de venda no sedentària.

### **Antecedents**

1. Per decret d'alcaldia 3320/2021, de data 26 d'agost de 2021, es va aprovar la convocatòria de l'oferta pública per a la transmissió de l'autorització de la parada núm. 143 del mercat de venda no sedentària, així com el plec de condicions que la regeixen.

2. Les condicions de la convocatòria es van publicar al perfil del contractant de la corporació.

3. Dins el termini establert, fins al 29 de setembre de 2021, s'han presentat les següents sol·licituds:

- Ilyass Hanfour (RE 16878/13.09.2021)

4. En data 19 d'octubre de 2021 la tècnica de Promoció econòmica ha informat el següent:

Procedeix donar trasllat a la Mesa de Contractació que té constituïda l'Ajuntament de Roses, que actuarà com a Mesa de valoració de les ofertes rebudes, per tal que procedeixi a la qualificació de la documentació presentada en temps i forma i formuli la proposta d'adjudicació.

### **Fonaments de dret**

Primer.- Reglament del mercat de venda no sedentària (BOP núm 114 de 15 de juny de 2016).







Exp.: 2021/009159

Segon.- Decret 162/2015, de 14 de juliol, de venda no sedentària en mercats de marxants

Tercer.- Llei 18/2017 d'1 d'agost, de comerç, serveis i fires

A la vista dels certificats de pliques que consten a l'expedient, la Mesa de Contractació Permanent declara que la proposició ha sigut presentada en temps i forma d'acord amb el Plec de clàusules administratives i tècniques particulars que regeixen el contracte i procedeix a la seva obertura.

A continuació, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a la qualificació de la documentació presentada pel licitador.

**SOBRE A: Documentació administrativa per a la participació en el procediment obert per a l'atorgament d'una autorització municipal per a la venda en el mercat no sedentari de Roses: Autorització (Parada 143) denominació Lleure i cultura - música**

P: Presentat - NP: No presentat

LICITADOR	Sol·licitud de participació Roses degudament complimentada i signada (Annex 1)	Declaració responsable (Annex 2)
1. Ilyass Hanfourri	P	P

Examinada la documentació presentada i un cop qualificada, la Mesa de Contractació Permanent la declara conforme.

Per tot això, en ús de les facultats conferides per acord de Ple en sessió del dia 25 de juliol de 2011, la Mesa de Contractació Permanent proposa a l'òrgan competent:

1. Adjudicar provisionalment la parada núm. 143 al senyor Ilyass Hanfourri
2. Requerir a l'adjudicatari per a que, en el termini de 10 dies, aporti la documentació que acrediti les condicions per a l'exercici de la venda no sedentària al mercat de Roses.





Exp.: 2021/009159

3. Requerir a l'adjudicatari per a què, un cop hagi acreditat el compliment de les condicions per a l'exercici de la venda no sedentària a Roses, presenti, en el termini de 10 dies, la justificació del pagament de l'import per a la transmissió.

4. Un cop rebuda la documentació esmentada als punts 2 i 3, en el termini de 5 dies, s'adjudicarà l'autorització definitivament per acord de Junta de Govern.

5. Notificar l'adopció del present acord a l'interessat i al departament de Gestió tributària, perquè en tinguin coneixement i produeixi els efectes que calgui.

6. Indicar a l'interessat que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que pugui exercitar el que estimi procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

#### **7. Expedient núm. 2019/008768 de contractació del servei de neteja de l'edifici cultural La SUF**

La Mesa de Contractació Permanent, reunida en acte públic, té per objecte donar comptes de l'informe del responsable del contracte de comprovació de les etiquetes ecològiques europees presentades a la licitació del «Servei de neteja de l'edifici cultural La SUF».

La Mesa de Contractació Permanent, en la sessió del dia 21 d'octubre de 2021, va obrir els sobres únics d'aquesta licitació i, a la vista de la puntuació total obtinguda pels licitadors, la Mesa va classificar les proposicions admeses, en ordre decreixent de valoració i va formular proposta d'adjudicació del contracte a favor de l'empresa classificada en primer lloc, IDECAS SERVICIOS Y MANTENIMIENTOS, SL, amb l'aclariment que la proposta d'adjudicació formulada estava supeditada a l'informe del tècnic responsable del contracte conforme els productes ofertats dins del criteri de qualitat ambiental disposen dels certificats d'atorgament de les etiquetes ecològiques europees.

Consta a l'expedient l'informe del responsable del seguiment i l'execució del contracte en el qual manifesta que s'han comprovat els productes ecològics proposats per a la prestació del servei,





Exp.: 2021/009159

segons el número de registre d'etiqueta ecològica del catàleg de la Comissió Europea.

En aquest sentit, es manté la puntuació atorgada als licitadors per la Mesa de Contractació en la sessió del dia 21 d'octubre de 2021.

La Mesa de Contractació Permanent acorda la publicació íntegra en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de l'informe de comprovació de les etiquetes ecològiques europees presentades a la licitació del servei emès pel responsable del contracte.

## **B. ACTES INTERNS:**

### **8. Expedient núm. 2021/005406 de contractació de les Obres d'instal·lació de climatització de la Biblioteca municipal**

La Mesa de Contractació Permanent, reunida en acte intern, té per objecte donar comptes de l'informe tècnic de valoració, de la puntuació total obtinguda i formular proposta d'adjudicació de les esmentades obres.

En la sessió de data 21 d'octubre de 2021 la Mesa de Contractació Permanent va obrir, en acte públic, el sobre únic (Declaració responsable i Oferta econòmica i d'altres criteris d'adjudicació) d'aquest contracte i va procedir a donar trasllat de les ofertes de millora presentades pels licitadors a l'encarregat del seguiment i l'execució del contracte, perquè informés si es complien els requisits establerts a la clàusula 15a del Plec de clàusules administratives particulars ii a l'apartat L del Quadre de Característiques, i per a la seva valoració.

A continuació, la Mesa procedeix a donar comptes de l'informe de valoració efectuat pel tècnic responsable del seguiment i l'execució del contracte, l'informe del qual consta a l'expedient, essent la valoració la següent:

<b>2 Mitjans personals a adscriure al contracte, fins a 5 punts</b>					
<b>Licitador</b>	<b>Proposta</b>	<b>Valoració</b>	<b>Presentat</b>		<b>Puntuació</b>
			<b>SI</b>	<b>NO</b>	





Exp.: 2021/009159

Ilerfred, S.L.	Es valorarà amb 5 punts l'oferta d'adscriure al contracte a temps complet i en exclusiva d'un encarregat d'obres amb experiència mínima de tres anys en obres de construcció similars d'import igual o superior a 100.000 €, IVA inclòs.	5	X		5
General Facilities, S.L.	Es valorarà amb 5 punts l'oferta d'adscriure al contracte a temps complet i en exclusiva d'un encarregat d'obres amb experiència mínima de tres anys en obres de construcció similars d'import igual o superior a 100.000 €, IVA inclòs.	5	X		5
Elecnor, servicios y proyectos, S.A.U.	Es valorarà amb 5 punts l'oferta d'adscriure al contracte a temps complet i en exclusiva d'un encarregat d'obres amb experiència mínima de tres anys en obres de construcció similars d'import igual o superior a 100.000 €, IVA inclòs.	5	X		5
<b>3 Ampliació del termini de garantia, fins a un màxim de 10 punts</b>					
Licitador	Proposta	Valoració	Presentat		Puntuació
			SI	NO	





Exp.: 2021/009159

Ilerfred, S.L.	Es valoració l'ampliació del termini de garantia establert en els plecs de clàusules administratives particulars. Es valorarà assignant la major puntuació possible (P) a la proposta que ofereixi la major ampliació del termini de garantia (sense comptar el termini de garantia mínim obligatori establert), expressa en MESOS enters (XMAX). Es determinarà la puntuació de les propostes restants (PXi) d'acord amb la seva proporció respecte la proposta major.	10	X 48 mes os		10
General Facilities, S.L.	Es valoració l'ampliació del termini de garantia establert en els plecs de clàusules administratives particulars. Es valorarà assignant la major puntuació possible (P) a la proposta que ofereixi la major ampliació del termini de garantia (sense comptar el termini de garantia mínim obligatori establert), expressa en MESOS enters (XMAX). Es determinarà la puntuació de les propostes restants (PXi) d'acord amb la seva proporció respecte la proposta major.	10	X 24 mes os		5
Elecnor, servicios y proyectos, S.A.U.	Es valoració l'ampliació del termini de garantia establert en els plecs de clàusules administratives particulars. Es valorarà assignant la major puntuació possible (P) a la proposta que ofereixi la major ampliació del termini de garantia (sense comptar el termini de garantia mínim obligatori establert), expressa en	10	X 48 mes os		10





Exp.: 2021/009159

	MESOS enters (XMAX). Es determinarà la puntuació de les propostes restants (PXi) d'acord amb la seva proporció respecte la proposta major.				
<b>4 Criteris mediambientals, fins a 5 punts</b>					
<b>4.1 Oferiment de disposar d'un Pla d'Assegurament de la Qualitat i Medi Ambient, 3 punts</b>					
Licitador	Proposta	Valoració	Presentat		Puntuació
			SI	NO	
Ilerfred, S.L.	Es valoració amb 3 punts l'oferiment d'aplicar en l'execució d'obra d'un Pla d'Assegurament de la Qualitat i Medi Ambient (que inclourà el Pla de Gestió de Residus) vinculat a l'execució del contracte se li assignaran 3 punts.	3	X		3
General Facilities, S.L.	Es valoració amb 3 punts l'oferiment d'aplicar en l'execució d'obra d'un Pla d'Assegurament de la Qualitat i Medi Ambient (que inclourà el Pla de Gestió de Residus) vinculat a l'execució del contracte se li assignaran 3 punts.	3	X		3
Elecnor, servicios y proyectos, S.A.U.	Es valoració amb 3 punts l'oferiment d'aplicar en l'execució d'obra d'un Pla d'Assegurament de la Qualitat i Medi Ambient (que inclourà el Pla de Gestió de Residus) vinculat a l'execució del contracte se li assignaran 3 punts.	3	X		3
<b>4.2 Oferiment d'adscriure al contracte maquinària de baixes emissions, 2 punts</b>					
Licitador	Proposta	Valoració	Presentat	Puntuació	





Exp.: 2021/009159

			SI	NO	ció
Ilerfred, S.L.	Es valoració amb 3 punts l'ofertament d'aplicar en l'execució d'obra d'un Pla d'Assegurament de la Qualitat i Medi Ambient (que inclourà el Pla de Gestió de Residus) vinculat a l'execució del contracte se li assignaran 3 punts.	2	X Els vehicle s present ats no són vehicle s pesant s		0
General Facilities, S.L.	Es valoració amb 3 punts l'ofertament d'aplicar en l'execució d'obra d'un Pla d'Assegurament de la Qualitat i Medi Ambient (que inclourà el Pla de Gestió de Residus) vinculat a l'execució del contracte se li assignaran 3 punts.	2		X	0
Elecnor, servicios y proyectos, S.A.U.	Es valoració amb 3 punts l'ofertament d'aplicar en l'execució d'obra d'un Pla d'Assegurament de la Qualitat i Medi Ambient (que inclourà el Pla de Gestió de Residus) vinculat a l'execució del contracte se li assignaran 3 punts.	2	X		2

A la vista de l'informe tècnic emès, la Mesa de Contractació Permanent fa seva la valoració i procedeix a donar comptes de la puntuació obtinguda pels licitadors, amb el resultat següent:



Exp.: 2021/009159

OFERTA ECONÒMICA (ANNEX 2)		
LICITADORS	Preu licitació: 185.139,41 € IVA 21% 38.879,28 € Total: 224.018,69 €	PUNTUACIÓ Màxim 80 punts
1. ILERFRED, SL	160.400,00 €	80
2. GENERAL FACILITIES, SL	174.255,10 €	73,64
3. ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU	171.884,05 €	74,65

*\*Ofertes econòmiques amb IVA exclòs*

**OFERTA PER A LA VALORACIÓ D'ALTRES CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA (Annex 2)**

LICITADORS	MITJANS PERSONALS A ADSCRIURE AL CONTRACTE: 5 punts	OFERTA DE MILLORA PER A L'AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA: Fins a 10 punts	CRITERIS MEDIAMBIENTALS: Fins a 5 punts		PUNTUACIÓ Màxim 20 punts
	Oferta de millora per adscriure al contracte un encarregat d'obra: 5 punts		Disposició d'un Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient: 3 punts	Adscripció de maquinària de baixes emissions: 2 punts	
1. ILERFRED, SL	5	10	3	0	18







Exp.: 2021/009159

2. GENERAL FACILITIES, SL	5	5	3	0	13
3. ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, SAU	5	10	3	2	20

Per tant, la puntuació total obtinguda pels licitadors és la següent:

PUNTUACIÓ TOTAL			
LICITADORS	Oferta econòmica	Ofertes de millora	MÀXIM 100 Punts
	Màxim 80 punts	Màxim 20 punts	
1. ILERFRED, SL	80	18	98
2. GENERAL FACILITES, SL	73,64	13	86,64
3. ELEC NOR, SERVICIOS Y PROYECTOS SAU	74,65	20	94,65

A la vista de les ofertes econòmiques presentades i del resultat total en la valoració de tots els criteris d'adjudicació, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a comprovar si alguna proposició presentada pot ser considerada com oferta anormalment baixa, d'acord amb la clàusula 11.2 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte, que estableix que s'identificarà com oferta anormalment baixa, en el cas que concorrin a la dues o més empreses, aquella que la seva oferta econòmica sigui inferior al 10% de la mitjana de les ofertes econòmiques i, en haver-hi diversos criteris d'adjudicació, a més que hagi obtingut un resultat total en la valoració de tots els criteris d'adjudicació, inclòs el d'oferta econòmica, superior al 15% del valor mitjà de la puntuació total de les proposicions presentades.





Exp.: 2021/009159

Feta la comprovació, resulta que cap de les proposicions pot ser considerada com a oferta anormalment baixa, per la qual cosa la Mesa de Contractació Permanent procedeix a:

1. Classificar les proposicions admeses, en ordre decreixent de valoració, amb el resultat següent:

1. ILERFRED, SL, amb una puntuació de 98,00 punts
2. ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU, amb una puntuació de 94,65 punts
3. GENERAL FACILITIES, SL, amb una puntuació de 86,64 punts

2. Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa ILERFRED, SL, amb CIF B25207739, per un preu de 160.400,00 € més 33.684,00 €, corresponent al 21% d'IVA, que fan un total de 194.084,00 €, d'acord amb les seves ofertes de millora, per un termini d'execució de 3 mesos, per ser la millor oferta d'acord amb els criteris d'adjudicació, prèvia acreditació de reunir la capacitat i els requisits establerts per a aquesta contractació, si no estiguessin ja acreditats.

3. Consultades les dades dels registres oficials de licitadors i de VIA OBERTA, als efectes de requerir la documentació justificativa de complir els requisits per a aquesta contractació, resulta que l'empresa proposada per a l'adjudicació del contracte figura inscrita al Registre d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI), si bé no té actualitzada tota la documentació acreditativa de reunir els requisits exigits en la licitació.

Per tot això, la Mesa de Contractació Permanent acorda:

1. Requerir a l'empresa ILERFRED, SL perquè presenti només la documentació següent:
  - a) Acreditació de la solvència tècnica i professional de tenir un import anual acumulat de l'any de major execució, dins dels últims 5 anys, igual o superior a 200.000,00 € en l'execució d'obres similars.

Forma d'acreditació:

Relació d'obres executades en el curs dels cinc últims anys, avalada per certificats de bona execució per a les obres més importants. Aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i



Exp.: 2021/009159

es van portar normalment a bon terme.

Si l'empresa té classificació de contractista d'obres podrà substituir la documentació requerida de solvència econòmica i financera i tècnica i professional si acredita estar en possessió de la classificació de contractista d'obres en el Grup J, subgrup 2, categoria 2.

b) Documentació acreditativa de l'experiència de l'encarregat d'obres a adscriure al contracte.

c) Documentació acreditativa d'haver constituït i dipositat a la Tresoreria Municipal la garantia definitiva del contracte per import de 8.020,00 €, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA), o sol·licitud de retenció en el preu.

Per a l'opció de retenció en el preu, l'adjudicatari haurà de sol·licitar aquesta modalitat per escrit dins del termini establert per a la constitució de la garantia. S'estableix que es descomptarà del primer pagament i, en el cas que l'import de la garantia fos superior, la quantitat restant serà descomptada del/s següent/s pagament/s. En tot cas, el contractista en qualsevol moment podrà canviar el sistema de retenció pel d'aval o contracte d'assegurança de caució, amb els requisits establerts a la Llei i per l'import de garantia que quedi per completar.

d) Fitxa de creditor de l'Ajuntament de Roses degudament omplerta i signada (s'adjunta model).

Així mateix, d'acord amb l'oferta de millora presentada es recorda que abans de l'inici del contracte, caldrà presentar un Pla d'Assegurament de la Qualitat i el Medi Ambient específic que s'aplicarà en l'execució del contracte, el qual haurà de ser redactat i verificat a final d'obra per una ECA acreditada, certificadora de la ISO 14.001.

2. El termini per a la presentació de la documentació és de **7 dies hàbils**, a comptar des de l'enviament d'aquest requeriment.

3. La documentació es presentarà per mitjans electrònics, mitjançant la **Instància genèrica** disponible a la seu electrònica de l'Ajuntament de Roses, a la qual s'hi adjuntarà la documentació requerida en format PDF.

Indicar a l'interessat que, en cas de tenir ja presentada la documentació o part de la documentació requerida, haurà d'indicar en quin procediment, per tal de no haver-la de tornar a presentar. En tot cas, la documentació haurà de complir els requisits mínims establerts per a aquesta licitació i ser vigent.

4. Notificar a l'empresa proposada per a l'adjudicació el present requeriment.



Exp.: 2021/009159

5. Indicar a l'interessat que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que pugui exercitar el que estimi procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

6. Comunicar aquest acord al Departament de Tresoreria.

7. Publicar l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació Permanent en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

**9. Expedient núm. 2021/006856 relatiu al concurs per a l'arrendament d'un local per destinar-lo a les oficines del Jutjat de Pau de Roses.**

La Mesa de Contractació Permanent, reunida en acte intern, té per objecte l'obertura i l'examen dels sobres A (Documentació administrativa) i B (Documentació per a la valoració dels criteris subjectes a judici de valor) per a la contractació abans esmentada.

A la licitació s'han presentat els licitadors següents:

1. Ramon Danés Ribas
2. Ferrer's Futur, SL
3. Maria Teresa Saurí Domènech
4. Sílvia Mandri Marimón
5. ADAE Gran, SA
6. ARS Grupo Inmobiliario Roses 2020, SL

A la vista del certificat de les proposicions presentades, la Mesa de Contractació Permanent declara que totes han estat presentades en temps i forma d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars i, per tant, procedeix a la seva obertura.

A continuació, la Mesa de Contractació Permanent procedeix, en acte intern, a la qualificació de les declaracions presentades pels licitadors.





Exp.: 2021/009159

**SOBRE A: DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA**

P: Presentat NP: No presentat

LICITADORS	DECLARACIÓ RESPONSABLE
1. Ramon Danés Ribas	P
2. Ferrer's Futur, SL	P
3. Maria Teresa Saurí Domènech	P
4. Sílvia Mandri Marimon	P*
5. ADAE Gran, SA	P
6. ARS Grupo Inmobiliario Roses 2020, SLU	P

\*Es detecta que la declaració presentada per Sílvia Mandri Marimon, no està signada electrònicament pel representant legal de l'esmentada empresa d'acord amb el que estableix la clàusula 8.9 del PCAP, per la qual cosa la Mesa de Contractació acorda:

1. Requerir a la senyora Sílvia Mandri Marimon perquè compleixi el requisit formal de signar electrònicament la seva declaració, d'acord amb allò establert a la clàusula 8.9 del PCAP.
2. La documentació requerida es presentarà, en el termini màxim de 3 dies hàbils, mitjançant la Instància genèrica disponible a la seu electrònica de l'Ajuntament de Roses, a la qual s'hi adjuntarà la documentació requerida en format PDF.
3. Notificar a la interessada aquest requeriment.

Examinades la resta de declaracions presentades i un cop qualificades, la Mesa de Contractació Permanent les declara conformes, i procedeix a l'obertura del sobre B (Criteris subjectes a judici de valor).

**SOBRE B: CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR**

P: Presentat NP: No presentat



Exp.: 2021/009159

LICITADORS	DOCUMENTACIÓ	
	Plànol de situació	Una fotografia exterior del local i fotografies de cada una de les diferents dependències
1. Ramon Danés Ribas	P	P
2. Ferrer's Futur, SL	P	P
3. Maria Teresa Saurí Domènech	P	P
4. Sílvia Mandri Marimon	P	P
5. ADAE Gran, SA	P	P
6. ARS Grupo Inmobiliario Roses 2020, SLU	P	P*

\*Es detecta que l'empresa ARS Grupo Inmobiliario Roses 2020, SLU no ha presentat fotografies de l'interior del local de cada una de les diferents dependències d'acord amb allò establert a la clàusula 8.9 del PCAP, per la qual cosa, la Mesa de Contractació acorda:

1. Requerir a ARS Grupo Inmobiliario Roses 2020, SLU perquè compleixi el requisit de presentar les fotografies de l'interior del local de cada una de les dependències, d'acord amb allò establert a la clàusula 8.9 del PCAP.
2. La documentació requerida es presentarà, en el termini màxim de 3 dies hàbils, mitjançant la Instància genèrica disponible a la seu electrònica de l'Ajuntament de Roses, a la qual s'hi adjuntarà la documentació requerida en format PDF.
3. Notificar a l'interessat aquest requeriment.

Un cop finalitzada l'obertura del sobre B, la Mesa de Contractació Permanent examina la documentació presentada i comprova que formalment respon a allò requerit en el Plec, i dóna trasllat de la documentació presentada al SOBRE B a l'arquitecta municipal per a la valoració de



Exp.: 2021/009159

les proposicions presentades d'acord amb la clàusula novena del Plec de clàusules administratives particulars.

El resultat de la valoració s'haurà de traslladar a la Mesa de Contractació Permanent.

## **10. Altres assumptes**

Atès que és d'interès municipal disposar, quan abans millor, del servei de recollida i transport dels participants a les Escoles Esportives d'Hivern, la Mesa de Contractació Permanent aprova incloure a l'ordre del dia l'assumpte següent:

### **10.1. Expedient núm. 2021/006902 de contractació del «Servei de recollida i transport dels participants a les escoles esportives d'hivern»**

La Mesa de Contractació Permanent, reunida en acte intern, té per objecte donar comptes de l'informe de valoració dels criteris de desempat per a l'adjudicació del contracte del «Servei de recollida i transport dels participants a les escoles esportives d'hivern».

En la sessió de data 15 d'octubre de 2021, resultant que les dues empreses presentades a la licitació van obtenir la mateixa puntuació, la Mesa de Contractació Permanent, d'acord amb el règim de desempat establert en l'article 147 de la LCSP acordà requerir, perquè en el termini de 5 dies hàbils, a comptar des de l'enviament del requeriment, les empreses AUTOCARES VIÑOLAS, SL i ESTARRIOL BUS, SL presentessin la següent documentació:

- a) Percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de la seva empresa, prevalent en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b) Percentatge de contractes temporals en la plantilla de la seva empresa.
- c) Percentatge de dones empleades en la plantilla de la seva empresa.

Aquests criteris s'acreditaran, si escau, mitjançant els corresponents contractes de treball i documents de cotització a la Seguretat Social i qualsevol altre document admès en dret que acrediti els criteris socials anteriorment referits.





Exp.: 2021/009159

Les empreses AUTOCARES VIÑOLAS, SL i ESTARRIOL BUS, SL han presentat en temps i forma la documentació requerida.

Vist l'informe jurídic emès per la jurista adscrita al Departament de Secretaria, de data 26 d'octubre de 2021, relatiu a la valoració dels criteris de desempat per a l'adjudicació del contracte del «Servei de recollida i transport dels participants a les Escoles Esportives d'Hivern», el qual consta a l'expedient i en què conclou:

«A la vista de la documentació presentada per ambdues empreses licitadores, l'empresa que compleix amb major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla és ESTARRIOL BUS, SL, amb un 2,38% del total de la plantilla»

La Mesa de Contractació Permanent acorda la publicació íntegra en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de l'informe de valoració dels criteris de desempat emès per la jurista de l'Ajuntament i procedeix a:

1. Resoldre l'empat dels licitadors presentats, de conformitat amb l'article 147 de la LCSP i la clàusula 11a del PCAP, produït entre els dos licitadors presentats, a favor d'ESTARRIOL BUS, SL.
2. Classificar les proposicions admeses amb el resultat següent:
  1. Estarriol Bus, SL
  2. Autocares Viñolas, SL.
3. Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa ESTARRIOL BUS, SL, amb CIF B48500938, per un preu de 7.200,00 €, més 720,00 €, corresponent al 10% d'IVA, que fan un total de 7.920,00 € i d'acord amb la seves ofertes de millora, per un termini d'execució de dues anualitats (cursos escolars 2021/2022 i 2022/2023), prorrogable fins a tres anualitats més (cursos escolars 2023/2024, 2024/2025 i 2025/2026), per ser la millor oferta d'acord amb els criteris d'adjudicació, prèvia acreditació de reunir la capacitat i els requisits establerts per a aquesta contractació, si no estiguessin ja acreditats.







Exp.: 2021/009159

Consultades les dades dels registres oficials de licitadors, als efectes de requerir la documentació justificativa de complir els requisits per a aquesta contractació, resulta que l'empresa proposada per a l'adjudicació del contracte figura inscrita al Registre d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) i d'acord amb les dades que consten en aquest Ajuntament té actualitzada la documentació acreditativa de reunir els requisits exigits en la licitació, d'acord amb la seva oferta, per la qual cosa la Mesa de Contractació Permanent acorda:

1. Elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte per a l'adopció de l'acord d'adjudicació.
2. Publicar l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació Permanent en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

#### **11. Aprovació de l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació Permanent**

Per unanimitat de vots s'acorda aprovar l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació que ha tingut lloc en la data al començament indicada.

I perquè així consti, s'estén la present acta, signada pels components de la Mesa de Contractació Permanent, de tot el que en dono fe com a secretària de la Mesa, essent les 13:25 hores de la data al començament assenyalada <<.

*(document signat electrònicament)*

