



Exp.: 2021/010762
Codi: A115 01
Ref.: RSP

Assistents a l'acte: President: l'alcalde president. Vocals: la secretària de la corporació, la interventora accidental i la tècnica d'administració general. Secretària: la cap de la Unitat de Contractació.

ACTA

MESA DE CONTRACTACIÓ PERMANENT

Sessió: Ordinària
Data: 9 de desembre de 2021

Quan són les 12:00 hores de la data a dalt indicada, es reuneix la Mesa de Contractació Permanent, mitjançant videoconferència, sota la presidència del senyor Joan Plana i Sagué, alcalde president de l'Ajuntament de Roses, amb l'objecte de dur a terme aquesta sessió d'acord amb la convocatòria que s'ha notificat. La sessió se celebra en la modalitat de videoconferència per les mesures excepcionals dictades pel Reial decret 926/2020, de 25 d'octubre, pel qual es declara l'estat d'alarma per contenir la propagació d'infeccions causades pel SARS-COV-2, i de conformitat amb les Resolucions SLT/2620/2020, de 25 d'octubre, i SLT/2700/2020, de 29 d'octubre, aprovades per la Generalitat de Catalunya per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya.

S'empren els mitjans electrònics que garanteixen la identitat dels membres assistents, la verificació de la seva presència i el sentit del seu vot, així com la sincronicitat de la presència dels membres de la Mesa en el saló de sessions, el qual, a tots els efectes, té la consideració de lloc de celebració de la sessió. Així mateix, s'han habilitat els mitjans necessaris per als membres de la Mesa.

ORDRE DEL DIA

A. ACTES PÚBLICS:





Exp.: 2021/010762

1. Expedient núm. 2021/008844 de contractació de les "Obres de reforma i millora del sanejament dels carrers de les Olles i Joan Badosa i Compte"

La Mesa de Contractació Permanent, reunida en acte públic, té per objecte l'obertura i l'examen del sobre únic (Declaració responsable, oferta econòmica i d'altres criteris d'adjudicació) per a la contractació de les "Obres de reforma i millora del sanejament dels carrers de les Olles i Joan Badosa i Compte".

A la licitació s'han presentat els licitadors següents:

1. SALVADOR SERRA, S.A.	A17033473
2. ECOSTA CONSTRUCCIONS SL	B67706275
3. E. FÀBREGA GESTIONA OBRES, S.L	B55264899
4. EXCAVACIONS J. PERAFERRER S.L.	B17634304

A la vista del certificat de proposicions presentades, la Mesa de Contractació Permanent declara que totes han sigut presentades en temps i forma d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars i, per tant, procedeix a la seva obertura.

A continuació, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a la qualificació de les declaracions presentades pels licitadors.

SOBRE ÚNIC

P: Presentat - NP: No presentat

LICITADORS	DECLARACIÓ RESPONSABLE (ANNEX 1)
1. SALVADOR SERRA, S.A	P
2. ECOSTA CONSTRUCCIONS SL	P
3. E. FÀBREGA GESTIONA OBRES, S.L	P





Exp.: 2021/010762

4. EXCAVACIONS J. PERAFERRER S.L.

P

Examinades les declaracions presentades i un cop qualificades, la Mesa de Contractació Permanent les declara conformes i procedeix a la lectura de les ofertes econòmiques i d'altres criteris d'adjudicació presentats pels licitadors, amb el resultat següent:

OFERTA ECONÒMICA I D'ALTRES CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (ANNEX 2)

OFERTA ECONÒMICA		
LICITADORS	Pressupost base de licitació: 64.680,44 € IVA 21% 13.582,89 €, Total: 78.263,33 €	PUNTUACIÓ Màxim 80 punts
1. SALVADOR SERRA, S.A	56.900,00 €	80
2. ECOSTA CONSTRUCCIONS SL	58.212,40 €	78,20
3. E. FÀBREGA GESTIONA OBRES, S.L	64.680,44 €	70,38
4. EXCAVACIONS J. PERAFERRER S.L.	62.090,00 €	73,31

**Ofertes econòmiques amb IVA exclòs*

P: PRESENTAT – NP: NO PRESENTAT





Exp.: 2021/010762

OFERTA D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS		
LICITADORS	ADSCRIPCIÓ D'UN ENCARREGAT D'OBRES A TEMPS COMPLET I EN EXCLUSIVA (*)	PUNTUACIÓ Màxim 10 punts
1. SALVADOR SERRA, S.A	P	10
2. ECOSTA CONSTRUCCIONS SL	P	10
3. E. FÀBREGA GESTIONA OBRES, S.L	P	10
4. EXCAVACIONS J. PERAFERRER S.L.	P	10

(*) Es valorarà amb 10 punts l'oferta d'adscriure al contracte a temps complet i en exclusiva un encarregat d'obres amb una experiència mínima de tres anys en obres similars d'import igual o superior a 80.000,00 € IVA inclòs.

A aquests efectes es consideraran obres similars les de tipologia classificables en el mateix CPV que el de l'objecte de contractació: 45231300-8 Treballs de construcció de canonades per a aigua i aigües residuals

OFERTA D'AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA		
LICITADORS	AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA D'UN ANY, ESTABLERT COM A MÍNIM EN EL PLEC (*)	PUNTUACIÓ Màxim 10 punts
1. SALVADOR SERRA, S.A	48	10
2. ECOSTA CONSTRUCCIONS SL	18	3,75
3. E. FÀBREGA GESTIONA OBRES, S.L	0	0





Exp.: 2021/010762

OFERTA D'AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA		
4. EXCAVACIONS J. PERAFERRER S.L.	48	10

(*) No es prendran en consideració les ampliacions de terminis inferiors a 12 mesos sencers ni superiors a 48 mesos enters, en aquest cas si s'ofertés un termini superior a 48 mesos, només es considerarà a efectes de valoració 48 mesos i el licitador en cas de resultar adjudicatari només tindrà l'obligació d'ampliació de la garantia de 48 mesos.

A la vista de la puntuació obtinguda en cadascun dels criteris, la puntuació total obtinguda pels licitadors és la següent:

PUNTUACIÓ TOTAL				
LICITADORS	OFERTA ECONÒMICA	OFERTA DE MILLORA D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS	OFERTA DE MILLORA D'AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA	MÀXIM 100 PUNTS
	Màxim 80 punts	Màxim 10 punts	Màxim 10 punts	
1. SALVADOR SERRA, S.A	80	10	10	100
2. ECOSTA CONSTRUCCIONS SL	78,20	10	3,75	91,95
3. E. FÀBREGA GESTIONA OBRES, S.L	70,38	10	0	80,38
4. EXCAVACIONS J. PERAFERRER S.L.	73,31	10	10,00	93,31

A la vista de les ofertes econòmiques presentades i del resultat total en la valoració de tots els criteris d'adjudicació, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a comprovar si alguna proposició presentada pot ser considerada com oferta anormalment baixa, d'acord amb la





Exp.: 2021/010762

clàusula 11.2 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte, que estableix que s'identificarà com oferta anormalment baixa, en el cas que concorrin a la licitació dues o més empreses, aquella que la seva oferta econòmica sigui inferior al 10% de la mitjana de les ofertes econòmiques i, en haver-hi diversos criteris d'adjudicació, a més que hagi obtingut un resultat total en la valoració de tots els criteris d'adjudicació, inclòs el d'oferta econòmica, superior al 15% del valor mitjà de la puntuació total de les proposicions presentades.

Feta la comprovació, resulta que cap de les proposicions pot ser considerada com a oferta anormalment baixa, per la qual cosa la Mesa de Contractació Permanent procedeix a:

1. Classificar les proposicions admeses, en ordre decreixent de valoració, amb el resultat següent:

1. Salvador Serra, SA, amb una puntuació de 100,00 punts
2. Excavacions J. Peraferrer, SL, amb una puntuació de 93,31 punts
3. Ecosta Construccions, SL, amb una puntuació de 91,95 punts
4. E. Fàbrega Gestiona Obres, SL, amb una puntuació de 80,38 punts

2. Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa Salvador Serra, SA, amb CIF A17033473, per un preu de 56.900,00 € més 11.949,00 €, corresponent al 21% d'IVA, que fan un total de 68.849,00 €, i d'acord amb la seva oferta de millora d'adscripció al contracte d'un encarregat d'obres, a temps complert i en exclusiva, amb una experiència mínima de tres anys en obres de similars característiques a les de l'objecte del contracte i d'acord amb la seva oferta de millora d'ampliació del termini de garantia en 48 mesos més respecte de l'establert com a mínim en el plec (1 any), per un termini d'execució de 2 mesos, per ser la millor oferta d'acord amb els criteris d'adjudicació, prèvia acreditació de reunir la capacitat i els requisits establerts per a aquesta contractació, si no estiguessin ja acreditats.

Consultades les dades dels registres oficials de licitadors, als efectes de requerir la documentació justificativa de complir els requisits per a aquesta contractació, resulta que l'empresa proposada per a l'adjudicació del contracte figura inscrita al Registre d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI), i que té acreditat que reuneix els requisits exigits en la licitació d'acord amb la seva oferta.





Exp.: 2021/010762

Per tot això, la Mesa de Contractació Permanent acorda:

1. Requerir a l'empresa Salvador Serra, SA perquè presenti la documentació següent:

a) Documentació acreditativa de l'experiència de l'encarregat d'obra a adscriure al contracte.

Forma d'acreditació:

S'aportarà el compromís amb la signatura del treballador o còpia del contracte de treball i certificat emès per l'empresa de les obres que ha realitzat l'encarregat d'obres, descripció de les esmentades obres i imports de les partides d'obres hidràuliques.

b) Documentació acreditativa d'haver constituït i dipositat a la Tresoreria Municipal la garantia definitiva del contracte per import de 2.845,00 €, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA), o sol·licitud de retenció en el preu.

Per a l'opció de retenció en el preu, l'adjudicatari l'haurà de sol·licitar per escrit dins del termini establert per a la constitució de la garantia. S'estableix que es descomptarà del primer pagament i, en el cas que l'import de la garantia fos superior, la quantitat restant serà descomptada del segon pagament. En tot cas, el contractista en qualsevol moment podrà canviar el sistema de retenció pel d'aval o contracte d'assegurança de caució, amb els requisits establerts a la Llei i per l'import de garantia que quedi per completar.

2. El termini per a la presentació de la documentació és de **7 dies hàbils**, a comptar des de l'enviament d'aquest requeriment.

3. La documentació es presentarà per mitjans electrònics, mitjançant la **Instància genèrica** disponible a la seu electrònica de l'Ajuntament de Roses, a la qual s'hi adjuntarà la documentació requerida en format PDF.

Indicar a l'interessat que, en cas de tenir ja presentada la documentació o part de la documentació requerida, haurà d'indicar en quin procediment, per tal de no haver-la de tornar a presentar. En tot cas, la documentació haurà de complir els requisits mínims establerts per a aquesta licitació i ser vigent.





Exp.: 2021/010762

4. Notificar a l'empresa proposada per a l'adjudicació el present requeriment.

5. Indicar a l'interessat que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que pugui exercitar el que estimi procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

6. Comunicar aquest acord al Departament de Tresoreria.

7. Publicar l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació Permanent en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

2. Expedient núm. 2021/006856 per a la contractació en arrendament d'un local per a destinar-lo a oficines del Jutjat de Pau de Roses.

La Mesa de Contractació Permanent, reunida en acte públic, té per objecte donar comptes de l'informe tècnic de valoració dels criteris subjectes a judici de valor i obertura del sobre C (Oferta econòmica) per a la contractació en arrendament d'un local per a destinar-lo a oficines del Jutjat de Pau de Roses.

Antecedents

1. Per acord de Junta de Govern Local de data 30/08/2021 s'acorda aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir el concurs per al lloguer d'un local per a destinar-lo a oficines del Jutjat de Pau de Roses, acordant-se amb caràcter de tramitació anticipada per a l'exercici 2022 el procediment de concurs per a la licitació per al lloguer d'un local per a destinar-lo a oficines del Jutjat de Pau d'aquesta vila, amb un pressupost mensual base de 1.301,66€ més 273,34€ del 21% d'IVA, essent el total de 1.575,00€, per un termini de 10 anys, prorrogables.

2. El dia 28 d'octubre de 2021 la Mesa de Contractació Permanent va realitzar l'acte d'obertura i examen dels sobres A (Documentació administrativa) i B (Documentació per a la valoració dels criteris subjectes a judici de valor) per a la contractació abans esmentada i va procedir a donar trasllat de la documentació presentada al sobre B a l'arquitecta municipal per a la valoració de les





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: **2021/010762**

proposicions presentades d'acord amb la clàusula novena del Plec de clàusules administratives particulars.

A la licitació s'han presentat els licitadors següents:

Plica núm. 1. Ramon Danés Ribas

Plica núm. 2. Ferrer's Futur, SL

Plica núm. 3. Maria Teresa Saurí Domènech

Plica núm. 4. Sílvia Mandri Marimón

Plica núm. 5. ADAE Gran, SA

Plica núm. 6. ARS Grupo Inmobiliario Roses 2020, SL.

3. L'arquitecta ha emès el següent informe de valoració de les propostes presentades:



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat



Exp.: 2021/010762

CONCURS PER A L'APRENDIAMENT D'UN LOCAL PER DESTINAR-LO A LES OFICINES DEL JUTJAT DE PAU												
PLUGUES	RAMON DANÉS RIBAS	FERRERS FUTUR SL	M TERESA SAURÍ DOMENECH	SÍLVIA MANDRÍ MARIMON	ADAE GRAN SA	AFS GRUP INMOBILIARI ROSES 2020 SLU						
CLÀUSULA PRIMERA PLEC ADMINISTRATIU. MÍNIMS PER CONCURSAR												
CARACTERÍSTIQUES DEL LOCAL	superfície del local útil i mínima	135 m2	SI	266,30 m2	SI	144 m2	SI	dos locals 118,40 m2	NO	150,48 m2	SI	
	accessibilitat des de la via pública	accés des del carrer i planer	SI	accés des del carrer i manca rampa. Faci d' resolre	SI	SI	SI	SI		hi ha ascensor	SI	
	programa											
	espai atenció al públic	no s'especifica però és possible	SI	no s'especifica però és possible	SI	23,90 m2, amb possibilitat de 25 m2	SI	SI		30,60 m2	SI	
	zona de treball 4 persones	no s'especifica però és possible	SI	no s'especifica però és possible	SI	20,06 m2	SI	SI		23,24 m2	SI	
	2 despatxos independents	no s'especifica però és possible	SI	no s'especifica però és possible	SI	10 i 15 m2	SI	SI		13,89 i 16,46 m2	SI	
	sala celebracions 25 persones	no s'especifica però és possible	SI	no s'especifica però és possible	SI	28,45 m2	SI	SI		24,47 m2	SI	
	dues zones serveis adaptats	no s'especifica però és possible	SI	no s'especifica però és possible	SI	només 1 adaptat però amb possibilitat	SI	SI			SI	
	zona office i neteja	no s'especifica però és possible	SI	no s'especifica però és possible	SI	5 m2, amb possibilitat d' ampliar	SI	SI		8,34 m2	SI	
	sala arxiu i magatzem	no s'especifica però és possible	SI	no s'especifica però és possible	SI	15 m2	SI	SI		15,36 m2	SI	
	local climatitzat	no ho sap	?	a PB si - a SOT no	SI	s'especifica a la memòria que s'adjunta	SI	SI		no s'especifica - a la memòria del local que es farà	SI	
	computador d'aigua i llum i internet no s'especifica	llum si, aigua i internet no s'especifica	SI	llum si, aigua i internet no s'especifica	SI	s'especifica a la memòria que s'adjunta	SI	SI		no s'especifica - a la memòria del local que es farà	SI	
	qualificació urbanística que permeti l'ús administratiu	zona 3 - ús oficines admès	SI	zona 3 - ús oficines admès	SI	zona 3 - ús oficines admès	SI	SI		zona 3 - ús oficines admès	SI	
	durada màxima per executar obres	màx. 3 mesos	SI	no s'especifica - segons visita és possible	SI	inferior a 3 mesos	SI	SI		no s'especifica - segons visita és possible	SI	
UBICACIÓ DEL LOCAL	àmbit mapa	dins l'àmbit	SI	dins l'àmbit	SI	dins l'àmbit	SI	SI		dins l'àmbit	SI	fora àmbit, quasi al límit
	preferència planta baixa	planta baixa	SI	planta baixa	SI	planta baixa	SI	SI		planta primera	NO	
	aparcament públic a menys de 500 m o capacitat de la via per reserva plaça aparcament adaptada	menys de 100 m. / si	SI	menys de 150 m. / no	SI	menys de 250 m. / si	SI	SI		menys de 200 m. / no	SI	
CLÀUSULA NOVENA PLEC ADMINISTRATIU. CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR												
UBICACIÓ DEL LOCAL		màx 25 punts	25	15	15	15	15	15	15	15	15	15
	Situat en un vial que permeti aparcar en via pública i reservar plaça per a persones amb mobilitat reduïda que l'aparcament públic més proper estigui a menys de 100m.	15	vial amb aparcament a la via pública. SI	vial amb aparcament a la via pública. SI	15	vial amb aparcament a la via pública. SI	15	vial amb aparcament a la via pública. SI	15	vial amb aparcament a la via pública. SI	15	vial amb aparcament a la via pública. SI
		10	menys de 100 m.	10 més de 100 m.	0	més de 100 m.	0	més de 100 m.	0	més de 100 m.	0	més de 100 m.
CARACTERÍSTIQUES DEL LOCAL		màx 25 punts	0	25	25	25	25	25	25	25	25	25
	que els espais d'atenció al públic i la sala de celebracions tinguin ventilació i il·luminació natural	25	no s'especifica però és difícil, només té una façana a l'exterior	no s'especifica però és molt probable pq té 2 façanes	0	no s'especifica però és molt probable	25	si	25	només la sala de celebracions	0	només la sala de celebracions
	que els espais d'atenció al públic, la sala de celebracions i els despatxos tinguin ventilació i il·luminació natural	15	no s'especifica però és difícil, només té una façana a l'exterior	no s'especifica però és poc probable	0	no s'especifica però és poc probable	0	si	15	l'atenció al públic no	0	l'atenció al públic no
	que els despatxos tinguin ventilació i il·luminació natural	10	no s'especifica però és difícil, només té una façana a l'exterior	no s'especifica però és molt probable pq té 2 façanes	0	no s'especifica però és molt probable pq té 2 façanes	10	si	10	si	10	si
DISPONIBILITAT DEL LOCAL		màx 25 punts	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
	l'endemà de la data de la signatura del contracte	25	no s'especifica, però impossible	no s'especifica	0	no	0	no	0	impossible pel que manca adequar	0	impossible pel que manca adequar
	en el cas que s'hagin de realitzar obres i/o instal·lacions per posar en servei el local, es necessitin menys de 15 dies	15	no s'especifica, és molt difícil, només té un local, manca la màquina de distribuïdor	és molt difícil segons l'estat actual del local, manca la màquina de distribuïdor	0	és molt difícil segons l'estat actual del local, manca la màquina de distribuïdor	0	0	0	és molt difícil segons l'estat actual del local	0	és molt difícil segons l'estat actual del local
	en el cas que s'hagin de realitzar obres i/o instal·lacions per posar en servei el local, es necessitin màxim 30 dies	10	no s'especifica però probable	és possible segons l'estat actual del local	10	és possible segons l'estat actual del local	10	10	10	és molt difícil segons l'estat actual del local	0	és molt difícil segons l'estat actual del local
PUNTUACIÓ TOTAL		màx 75 punts	35	FERRERS FUTUR SL	50	M TERESA SAURÍ DOMENECH	50	SÍLVIA MANDRÍ MARIMON	50	ADAE GRAN SA	25	AFS GRUP INMOBILIARI ROSES 2020 SLU



Exp.: 2021/010762

4. S'ha emès un informe jurídic en el què es conclou que procedeix l'exclusió dels licitadors que s'han presentat amb la plica núm. 4 i la núm. 6 (Sílvia Mandri Marimón i ARS Grupo Inmobiliario Roses 2020, SL), pels motius que tot seguit es detallen:

1. Plica 4 Sílvia Mandri Marimon, per no tenir el local ofertat la superfície mínima establerta a la Clàusula primera, apartat A) del Plec de clàusules administratives particulars, relatiu a les característiques que ha de tenir el local, i en concret, el punt primer segons el qual la superfície útil mínima del local ha de ser de 135 m2.
2. Plica 6 ARS Grupo Inmobiliario Roses 2020, SL, per situar-se el local ofertat fora de l'àmbit previst a la Clàusula primera, apartat B) del Plec de clàusules administratives particulars, relatiu a la descripció de la ubicació més idònia del local en la que s'especifica que el local ha d'estar ubicat preferentment entre l'avinguda de Rhode, la Gran Via i els eixos de la riera de la Trencada i la Riera de la Cuana i dins l'àmbit marcat en el plànol adjunt a l'esmentat plec.

Tanmateix, l'informe jurídic acull la valoració efectuada per l'arquitecte municipal dels criteris subjectes a judici de valor de la resta de pliques presentades, essent el seu resultat el següent:

PLIQUES	Ubicació	Característiques	Disponibilitat	TOTAL
2. Ferrer's Futur, SL	15	25	10	50
3. M. Teresa Saudí	15	25	10	50
1. Ramon Danes Ribas	25	0	10	35
5. ADAE Gran, SA.	15	10	0	25

En primer lloc, la Mesa de Contractació procedeix a donar-se per assabentada de l'informe emès per l'arquitecta municipal, que consta a l'expedient, fa seva la valoració atorgada pel tècnic municipal i procedeix a fer públic el resultat de la valoració. Així mateix, s'acorda la publicació íntegra en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de l'informe de valoració de la proposta tècnica emès per l'arquitecta municipal.

Seguidament, la Mesa de Contractació procedeix a donar-se per assabentada de l'informe dels serveis jurídics municipals i acorda:





Exp.: 2021/010762

1. Declarar exclosos del procediment les proposicions presentades per Sílvia Mandri Marimon (plica núm. 4) i ARS Grupo Inmobiliario Roses 2020, SL (Plica núm. 6) pels motius que tot seguit s'exposen:

- Plica 4 Sílvia Mandri Marimon, per no tenir el local ofertat la superfície mínima establerta a la Clàusula primera, apartat A) del Plec de clàusules administratives particulars, relatiu a les característiques que ha de tenir el local, i en concret, el punt primer segons el qual la superfície útil mínima del local ha de ser de 135 m2.
- Plica 6 ARS Grupo Inmobiliario Roses 2020, SL, per situar-se el local ofertat fora de l'àmbit previst a la Clàusula primera, apartat B) del Plec de clàusules administratives particulars, relatiu a la descripció de la ubicació més idònia del local en la que s'especifica que el local ha d'estar ubicat preferentment entre l'avinguda de Rhode, la Gran Via i els eixos de la riera de la Trencada i la Riera de la Cuana i dins l'àmbit marcat en el plànol adjunt a l'esmentat plec.

2. Notificar el present acord als interessats.

3. Contra aquest acord, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs d'alçada davant l'òrgan de contractació, la Junta de Govern Local, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

A continuació, la Mesa de Contractació procedeix a l'obertura del sobre C i a la lectura de l'oferta econòmica amb el resultat següent:

SOBRE C OFERTA ECONÒMICA		
LICITADORS	PREU BASE 1.301,66€ + 273,34€ d'IVA = 1.575,00€/ mensuals	PUNTUACIÓ 50 punts per l'oferta més baixa i la resta de puntuacions serà





Exp.: 2021/010762

		proporcionals.
2. Ferrer's Futur, SL	1.210,00 €, 21% d'IVA inclòs.	49,25 punts
3. M. Teresa Saurí	1.575,00 €, 21% d'IVA inclòs.	37,84 punts
1. Ramon Danes Ribas	1.331,00 €, 21% d'IVA inclòs.	44,77 punts
5. ADAE Gran, SA.	1.191,85 €, 21% d'IVA inclòs.	50,00 punts

A la vista de la puntuació obtinguda en cadascun dels criteris d'adjudicació, la puntuació total obtinguda pels licitadors és la següent:

PUNTUACIÓ TOTAL			
LICITADOR	PROPOSTA TÈCNICA	OFERTA ECONÒMICA	TOTAL
2. Ferrer's Futur, SL	50	49,25	99,25
3. M. Teresa Saurí	50	37,84	87,84
1. Ramon Danes Ribas	35	44,77	79,77
5. ADAE Gran, SA.	25	50,00	75,00

Per la qual cosa la Mesa de Contractació Permanent procedeix a:

1. Classificar les proposicions admeses, en ordre decreixent de valoració amb el resultat següent:



Exp.: 2021/010762

1. FERRER'S FUTUR, SL, amb una puntuació de 99,25 punts
2. M. Teresa Saurí Doménech, amb una puntuació de 87,84 punts
3. Ramón Danés Ribas, amb una puntuació de 79,77 punts
4. ADAE GRAN, SA, amb una puntuació de 75,00 punts

2. Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a favor de FERRER'S FUTUR, SL, amb NIF B-17414921 per un preu de 1.210,00 €/mensuals, 21% d'IVA inclòs, en concepte de renda mensual, per ser la millor oferta d'acord amb els criteris d'adjudicació, prèvia acreditació de reunir la capacitat i els requisits establerts per a aquesta contractació, si no estiguessin ja acreditats.

Per tant, la Mesa de Contractació acorda:

1. Requerir a l'empresa FERRER'S FUTUR, SL, perquè presenti la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs, en concret la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social i la fitxa de creditor de l'Ajuntament de Roses degudament omplerta i signada (s'adjunta model).
2. El termini per a la presentació de la documentació és de **10 dies hàbils**, a comptar des de l'enviament d'aquest requeriment.
3. La documentació es presentarà per mitjans electrònics, mitjançant la Instància genèrica disponible a la seu electrònica de l'Ajuntament de Roses, a la qual s'hi adjuntarà la documentació requerida en format PDF. Indicar a l'interessat que, en cas de tenir ja presentada la documentació o part de la documentació requerida, haurà d'indicar en quin procediment, per tal de no haver-la de tornar a presentar. En tot cas, la documentació haurà de complir els requisits mínims establerts per a aquesta licitació i ser vigent.
4. Notificar a l'empresa proposada per a l'adjudicació el present requeriment.
5. Indicar a l'interessat que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que pugui exercitar el que estimi procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.





Exp.: 2021/010762

6. Comunicar aquest acord al Departament de Tresoreria.

7. Publicar l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació Permanent en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

3. Altres assumptes

No hi ha altres assumptes a tractar.

4. Aprovació de l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació Permanent

Per unanimitat de vots s'acorda aprovar l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació que ha tingut lloc en la data al començament indicada.

I perquè així consti, s'estén la present acta, signada pels components de la Mesa de Contractació Permanent, de tot el que en dono fe com a secretària de la Mesa, essent les 12:35 hores de la data al començament assenyalada <<.

(document signat electrònicament)

