

Exp.: 2020/009331

Codi: A115 01

Ref.: NMB

**Assistents a l'acte:** Presidenta: l'alcaldeessa presidenta. Vocals: la secretària general de la corporació, la interventora accidental i la cap de la Secció de Secretaria. Secretària: l'administrativa de Contractació.

## ACTA

**Sessió:** Extraordinària

**Data:** 23 de novembre de 2020

Quan són les 09:00 hores de la data a dalt indicada, es reuneix la Mesa de Contractació Permanent, mitjançant vídeoconferència, sota la presidència de la senyora Montserrat Mindan i Cortada, alcaldessa presidenta de l'Ajuntament de Roses, amb l'objecte de dur a terme aquesta sessió d'acord amb la convocatòria que s'ha notificat.

La sessió se celebra en la modalitat de vídeoconferència per les mesures excepcionals dictades pel Reial decret 926/2020, de 25 d'octubre, pel qual es declara l'estat d'alarma per contenir la propagació d'infeccions causades pel SARS-COV-2, i de conformitat amb les Resolucions SLT/2620/2020, de 25 d'octubre, i SLT/2700/2020, de 29 d'octubre, aprovades per la Generalitat de Catalunya per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya.

S'empren els mitjans electrònics que garanteixen la identitat dels membres assistents, la verificació de la seva presència i el sentit del seu vot, així com la sincronicitat de la presència dels membres de la Mesa en el saló de sessions, el qual, a tots els efectes, té la consideració de lloc de celebració de la sessió. Així mateix, s'han habilitat els mitjans necessaris per als membres de la Mesa.

### ORDRE DEL DIA

**1. Expedient núm. 2020/003170 de contractació de les "Obres d'urbanització del carrer del Camí del Turó de l'Ullastrell"**



Exp.: 2020/009331

**Esmena d'ofici de les errades detectades en els acords adoptats per la Mesa de Contractació Permanent en les sessions celebrades el dia 12 i 16 de novembre d'enguany, relatives a la contractació de les obres d'urbanització del carrer del Camí del Turó de l'Ullastrell.**

La Mesa de Contractació Permanent, reunida en acte públic, té per objecte esmenar d'ofici l'errada que va cometre la Mesa en la lectura de l'import ofertat per l'empresa RUBAU TARRÉS, SAU a la licitació de referència i, en conseqüència, els errors que van derivar d'aquest: la puntuació atorgada en el criteri d'oferta econòmica, classificació de les propostes presentades i proposta d'adjudicació del contracte formulada per la Mesa, que consten en els acords adoptats per la Mesa de Contractació Permanent en les sessions celebrades el dia 12 i 16 de novembre d'enguany, respectivament, relatives a la contractació de les obres d'urbanització del carrer del Camí del Turó de l'Ullastrell.

**En la sessió de data 12 de novembre d'enguany**, la Mesa de Contractació Permanent primer va fer pública la valoració atorgada a les empreses licitadores en els criteris subjectes a judici de valor i, a continuació, va procedir a l'obertura del sobre B (Oferta Econòmica i d'altres criteris de valoració).

Per un problema informàtic en l'acte d'obertura dels sobres, de l'oferta econòmica presentada per l'empresa Rubau Tarrés només es va fer visible la quantia de "Dos-cents quaranta-nou mil", import que la Mesa va donar com quantia total ofertada sense IVA, per la qual cosa la valoració atorgada en aquest criteri va ser el següent:

Licitadors	Preu de licitació*: 290.731,29 € IVA 21%: 61.053,27 € Total: 351.784,86 €	PUNTUACIÓ Màxim 60 punts
1. OBRA CIVIL MAS PAU, SL	284.916,66 €	48,44
2. BIGAS GRUP, SL	274.307,19 €	50,31
<b>3. RUBAU TARRÉS, SAU</b>	<b>249.000,00 €</b>	<b>55,42</b>





Exp.: 2020/009331

4. EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU-EPSA	290.700,00 €	47,47
5. EXCAVACIONES JPERAFERRER, SL	249.900,00 €	55,22
6. CONSTRUCCIONS NARCIS MATAS, SL	230.000,00 €	60,00
7. SALVADOR SERRA, SA	265.400,00 €	52
8. HIER CONS EMPORDÀ, SL	259.737,50 €	53,13
9. OCAT 2011 CONSTRUCCIONS, SLU	240.856,26 €	57,30
10. EXCAVACIONES AMPURDAN 2000, SL	234.823,66 €	58,77

\* Ofertes econòmiques amb IVA exclòs

La Mesa va acordar donar trasllat al tècnic municipal de les propostes presentades d'adscriure al contracte un cap d'obres amb experiència en obres similars a les de l'objecte del contracte, per a comprovar si es complien els requisits per a la seva valoració, i per a identificar si alguna proposta estava incursa en valors anormals.

**En la sessió de data 16 de novembre d'enguany,** la Mesa un cop verificat que cap de les ofertes presentades estava incursa en valors anormals i vist l'informe del tècnic municipal, va procedir a donar la valoració final següent:

Licitadors	PROPOSTA TÈCNICA	OFERTA ECONÒMICA	IDONEÏTAT CAP D'OBRA	TOTAL
<b>Puntuació màxima</b>	<b>25</b>	<b>60</b>	<b>15</b>	<b>100</b>
1. OBRA CIVIL MAS PAU, SL	6,00	48,44	15,00	69,44
2. BIGAS GRUP, SL	9,50	50,31	15,00	74,81
<b>3. RUBAU TARRÉS, SAU</b>	<b>14,00</b>	<b>55,42</b>	<b>15,00</b>	<b>84,42</b>
4. EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU-EPSA	7,00	47,47	12,00	66,47
5. EXCAVACIONES JPERAFERRER, SL	12,00	55,22	15,00	82,22
6. CONSTRUCCIONS NARCIS MATAS,	7,50	60,00	15,00	82,50



Exp.: 2020/009331

SL				
7. SALVADOR SERRA, SA	6,00	52,00	15,00	73,00
8. HIER CONS EMPORDÀ, SL	6,50	53,13	15,00	74,63
9. OCAT 2011 CONSTRUCCIONS, SLU	12,00	57,30	15,00	84,30
10. EXCAVACIONES AMPURDAN 2000, SL	2,00	58,77	12,00	72,77

A la vista de la puntuació obtinguda pels licitadors la Mesa va acordar en primer lloc aprovar la següent classificació de les proposicions:

- 1. RUBAU TARRÉS SAU, amb una puntuació de 84,42 punts**
2. OCAT 2011, CONSTRUCCIONS SLU, amb una puntuació de 84,30 punts
3. CONSTRUCCIONS NARCÍS MATAS, SL, amb una puntuació de 82,50 punts
4. EXCAVACIONES J. PERAFERRER, SL, amb una puntuació de 82,22 punts
5. BIGAS GRUP, SL, amb una puntuació de 74,81 punts
6. HIERCONS EMPORDÀ, SL, amb una puntuació de 74,63 punts
7. SALVADOR SERRA, SA, amb una puntuació de 73,00 punts
8. EXCAVACIONES AMPURDAN 2000, SL, amb una puntuació de 72,77 punts
9. OBRA CIVIL MAS PAU, SL, amb una puntuació de 69,44 punts
10. EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU-EPESA, amb una puntuació de 66,47 punts

I en segon lloc, va proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa RUBAU TARRÉS, SAU, per ser la millor oferta d'acord amb els criteris d'adjudicació.

Descarregada de l'aplicatiu de Sobre Digital la proposició presentada pel licitador proposat per a l'adjudicació del contracte, RUBAU TARRÉS, SAU, s'ha evidenciat que l'import realment ofertat és de 249.709,11 €, sense IVA, i no l'inicialment consignat i valorat de 249.000,00 €. D'això resulta que la valoració de la seva oferta econòmica és de 55,26 punts, i no la inicialment concedida de 55,42 punts.

Feta la correcció de l'errada comesa, resulta la valoració total de les ofertes següent:



Exp.: 2020/009331

Licitadors	PROPOSTA TÈCNICA	OFERTA ECONÒMICA	IDONEÏTAT CAP D'OBRA	TOTAL
<b>Puntuació màxima</b>	<b>25</b>	<b>60</b>	<b>15</b>	<b>100</b>
1. OBRA CIVIL MAS PAU, SL	6,00	48,44	15,00	69,44
2. BIGAS GRUP, SL	9,50	50,31	15,00	74,81
<b>3. RUBAU TARRÉS, SAU</b>	<b>14,00</b>	<b>55,26</b>	<b>15,00</b>	<b>84,26</b>
4. EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU- EPSA	7,00	47,47	12,00	66,47
5. EXCAVACIONS JPERAFERRER, SL	12,00	55,22	15,00	82,22
6. CONSTRUCCIONS NARCIS MATAS, SL	7,50	60,00	15,00	82,50
7. SALVADOR SERRA, SA	6,00	52,00	15,00	73,00
8. HIER CONS EMPORDÀ, SL	6,50	53,13	15,00	74,63
<b>9. OCAT 2011 CONSTRUCCIONS, SLU</b>	<b>12,00</b>	<b>57,30</b>	<b>15,00</b>	<b>84,30</b>
10. EXCAVACIONES AMPURDAN 2000, SL	2,00	58,77	12,00	72,77

S'ha comprovat que cap de les proposicions presentades s'identifica com a oferta amb valors anormals.

Per tant, la classificació correcta de les proposicions admeses per ordre decreixent de valoració, ha de ser la següent:

1. OCAT 2011, CONSTRUCCIONS SLU, amb una puntuació de 84,30 punts
2. RUBAU TARRÉS SAU, amb una puntuació de 84,26 punts
3. CONSTRUCCIONS NARCÍS MATAS, SL, amb una puntuació de 82,50 punts
4. EXCAVACIONS J. PERAFERRER, SL, amb una puntuació de 82,22 punts
5. BIGAS GRUP, SL, amb una puntuació de 74,81 punts
6. HIERCONS EMPORDÀ, SL, amb una puntuació de 74,63 punts





Exp.: 2020/009331

7. SALVADOR SERRA, SA, amb una puntuació de 73,00 punts
8. EXCAVACIONES AMPURDAN 2000, SL, amb una puntuació de 72,77 punts
9. OBRA CIVIL MAS PAU, SL, amb una puntuació de 69,44 punts
10. EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU-EPSA, amb una puntuació de 66,47 punts

Per tot això, la Mesa de Contractació Permanent acorda:

1. Declarar que l'oferta econòmica presentada per RUBAU TARRÉS, SAU a la licitació del contracte és d'un import de 249.709,11 €, un cop s'ha pogut descarregar de l'aplicatiu de Sobre Digital, per la qual cosa la valoració que li correspon en el criteri automàtic d'oferta econòmica és de 55,26 punts i no de 55,42 punts, i en la valoració total obté una puntuació de 84,26 punts, i no de 84,42 punts, com erròniament es va atorgar inicialment.

2. Esmenar d'ofici les Actes de la Mesa Permanent de Contractació dels dies 12 i 16 d'aquest mes de novembre, pel que respecta a l'import ofertat per l'empresa RUBAU TARRÉS, SAU en el sentit següent: On posa 249.000,00 €, ha de dir 249.709,11 €; a la valoració obtinguda en la seva oferta econòmica, on diu 55,42 punts, ha de dir 55,26 punts, i a la seva valoració total, on diu 84,42 punts, ha de dir 84,26 punts, així com ajustar els tants per cents de la mitjana de les ofertes presentades i de les baixes ofertades.

3. Deixar sense efecte la proposta de contractació formulada a favor de RUBAU TARRÉS, SAU, atès que resulta que no és el licitador que ha obtingut la major puntuació en la licitació, i d'acord amb l'article 157.6 de la LCSP, la proposta d'adjudicació no crea cap dret a favor del licitador proposat enfront de l'Administració, amb devolució de l'aval núm. 813310573-2476736204 de l'entitat avaladora BANKIA, per import de 12.450,00 €, que ha dipositat a la Tresoreria Municipal en concepte de garantia definitiva.

4. Aprovar la classificació, per ordre decreixent, de les proposicions presentades d'acord amb la valoració final atorgada:

1. OCAT 2011, CONSTRUCCIONS, SLU, amb una puntuació de 84,30 punts
2. RUBAU TARRÉS, SAU, amb una puntuació de 84,26 punts
3. CONSTRUCCIONS NARCÍS MATAS, SL, amb una puntuació de 82,50 punts
4. EXCAVACIONES J. PERAFERRER, SL, amb una puntuació de 82,22 punts





Exp.: 2020/009331

5. BIGAS GRUP, SL, amb una puntuació de 74,81 punts
6. HIERCONS EMPORDÀ, SL, amb una puntuació de 74,63 punts
7. SALVADOR SERRA, SA, amb una puntuació de 73,00 punts
8. EXCAVACIONES AMPURDAN 2000, SL, amb una puntuació de 72,77 punts
9. OBRA CIVIL MAS PAU, SL, amb una puntuació de 69,44 punts
10. EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU-EPSA, amb una puntuació de 66,47 punts

5. Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa OCAT 2011 CONSTRUCCIONS, SLU, amb CIF B55101059, per un preu de 240.856,26 € més 50.579,81 €, corresponent al 21% d'IVA, que fan un total de 291.436,07 €, d'acord amb la seva oferta de millora, per un termini d'execució de 6 mesos, per ser la millor oferta d'acord amb els criteris d'adjudicació, prèvia acreditació de reunir la capacitat i els requisits establerts per a aquesta contractació, si no estiguessin ja acreditats.

Consultades les dades dels registres oficials de licitadors, als efectes de requerir la documentació justificativa de complir els requisits per a aquesta contractació, resulta que l'empresa proposada per a l'adjudicació del contracte figura inscrita al Registre d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) i que té acreditat que reuneix els requisits exigits en la licitació.

Per tant, la Mesa de Contractació Permanent acorda:

6. Requerir a l'empresa OCAT 2011, CONSTRUCCIONS, SLU perquè presenti, dins del termini de **7 dies hàbils**, a comptar des de l'enviament d'aquest requeriment, **només** la documentació següent:

- a) Documentació acreditativa de la solvència tècnica i professional, consistent en la relació d'obres executades en el curs dels cinc últims anys, avalada per certificats de bona execució per a les obres més importants. Aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.
- b) Documentació acreditativa de l'experiència del cap d'obres a adscriure al contracte.





Exp.: 2020/009331

- c) Documentació acreditativa d'haver constituït i dipositat a la Tresoreria Municipal la garantia definitiva del contracte per import de 12.042,81 €, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA), o sol·licitud de retenció en el preu.

La documentació es presentarà per mitjans electrònics, mitjançant la **Instància genèrica** disponible a la seu electrònica de l'Ajuntament de Roses, a la qual s'hi adjuntarà la documentació requerida en format PDF.

7. Indicar a l'interessat que, en cas de tenir ja presentada la documentació o part de la documentació requerida, haurà d'indicar en quin procediment, per tal de no haver-la de tornar a presentar. En tot cas, la documentació haurà de complir els requisits mínims establerts per a aquesta licitació i ser vigent.

8. Notificar als licitadors afectats en aquest acord: RUBAU TARRÉS, SAU i OCAT 2011, CONSTRUCCIONS, SLU.

9. Indicar als interessats que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que pugui exercitar el que estimi procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

10. Comunicar aquest acord al Departament de Tresoreria.

11. Publicar l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació Permanent en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

## **2. A provació de l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació Permanent**

Per unanimitat de vots s'acorda aprovar l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació que ha tingut lloc en la data al començament indicada.







**Ajuntament de Roses**  
www.roses.cat

Exp.: 2020/009331

I perquè així consti, s'estén la present acta, signada pels components de la Mesa de Contractació Permanent, de tot el que en dono fe com a secretària de la Mesa, essent les 9:20 hores de la data al començament assenyalada.

*(document signat electrònicament)*



Plaça de Catalunya, 12  
17480 Roses  
Tel. 972 25 24 00  
informacio@roses.cat  
www.roses.cat