



Exp.: 2021/007337
Codi: A115 01
Ref.: NMB

Assistents a l'acte: President: l'alcalde president. Vocals: la secretària general de la corporació, la tècnica de gestió pressupostària i la tècnica d'administració general. Secretària: l'administrativa de Contractació.

ACTA MESA DE CONTRACTACIÓ PERMANENT

Sessió: Extraordinària
Data: 24 de setembre de 2021

Quan són les 10:30 hores de la data a dalt indicada, es reuneix la Mesa de Contractació Permanent, mitjançant vídeoconferència, sota la presidència del senyor Joan Plana i Sagué, alcalde president de l'Ajuntament de Roses, amb l'objecte de dur a terme aquesta sessió d'acord amb la convocatòria que s'ha notificat. La sessió se celebra en la modalitat de vídeoconferència per les mesures excepcionals dictades pel Reial decret 926/2020, de 25 d'octubre, pel qual es declara l'estat d'alarma per contenir la propagació d'infeccions causades pel SARS-COV-2, i de conformitat amb les Resolucions SLT/2620/2020, de 25 d'octubre, i SLT/2700/2020, de 29 d'octubre, aprovades per la Generalitat de Catalunya per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya.

S'empren els mitjans electrònics que garanteixen la identitat dels membres assistents, la verificació de la seva presència i el sentit del seu vot, així com la sincronicitat de la presència dels membres de la Mesa en el saló de sessions, el qual, a tots els efectes, té la consideració de lloc de celebració de la sessió. Així mateix, s'han habilitat els mitjans necessaris per als membres de la Mesa.

ORDRE DEL DIA

A. ACTE PÚBLIC:

1. Expedient núm. 2021/006614 de contractació de les «Obres de reurbanització del carrer del doctorJaume Pi i Sunyer»





Exp.: 2021/007337

La Mesa de Contractació Permanent, reunida en acte públic, té per objecte donar comptes de l'informe tècnic de valoració de l'experiència dels caps d'obra ofertats pels licitadors, de la puntuació total obtinguda, de la comprovació de baixa anormal, de la classificació de les proposicions i formular proposta d'adjudicació per a la contractació de les «Obres de reurbanització del carrer del doctor Jaume Pi i Sunyer».

En la sessió que va tenir lloc ahir, dia 23 de setembre de 2021, la Mesa de Contractació Permanent va donar comptes de l'informe tècnic de valoració dels criteris subjectes a judici de valor d'aquesta contractació, va obrir els sobres C d'oferta econòmica i d'altres criteris de valoració automàtica i va donar trasllat dels altres criteris de valoració automàtica ofertats pels licitadors a l'encarregat del seguiment i l'execució del contracte per a la seva valoració, d'acord amb els criteris establerts a l'apartat L.1.2. del Quadre de característiques del contracte i a la clàusula 15a del Plec de clàusules administratives particulars.

En primer lloc, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a donar comptes de l'informe de valoració de la idoneïtat dels caps d'obra assignats al contracte emès pel tècnic responsable del seguiment i l'execució del contracte, que consta a l'expedient, en el sentit següent:

Empresa 1. GIRODSERVICES, SL

Nom Cap d'Obra assignat: Pedro Teruel Pérez

Nombre d'obres similars on ha desenvolupat el càrrec de Cap d'Obra ofertat: 3

Els imports de les 3 obres que es justifiquen s'indiquen amb el concepte «+ iva», de la qual cosa s'ha d'interpretar que inclouen uns percentatges mínims d'un 6% en concepte de benefici industrial i un 13% en concepte de despeses generals. Per tant, tot i que les tres obres es consideren obres similars a les de l'objecte del contracte, només una de les tres obres és d'un import igual o superior a 280.000,00 € de valor PEM.

Puntuació obtinguda: 5 punts.

Empresa 2. RUBAU TARRÉS, SAU

Nom Cap d'Obra assignat: Francesc Xavier Argelés Bech

Nombre d'obres similars on ha desenvolupat el càrrec de Cap d'Obra ofertat: 4



Exp.: 2021/007337

Les obres que es justifiquen es consideren obres similars a les de l'objecte del contracte, atès que es tracta d'obres de tipologia enquadrada en el CPV requerit, i són d'un import igual o superior a 280.000,00 € de valor PEM.

Puntuació obtinguda: 10 punts.

A la vista de l'informe tècnic emès pel responsable del seguiment i l'execució del contracte, la Mesa de Contractació Permanent fa seva la valoració i atorga als licitadors la puntuació següent:

ALTRES CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA				
LICITADORS	Oferta d'adscripció a l'execució de les obres, fins a la seva recepció, d'un cap d'obra a temps complert i en exclusiva, amb experiència en obres similars a les de l'objecte del contracte (*)			
	Participació en 1 obra similar Màxim 5 punts	Participació en 2 obres similars Màxim 8 punts	Participació en 3 o més obres similars Màxim 10 punts	Puntuació Màxim 10 punts
1. GIRODSERVICES, SL	5	-----	-----	5
2. RUBAU TARRÉS, SAU	-----	-----	10	10

(*) S'ha valorat l'experiència del Cap d'Obra que els licitadors han proposat adscriure al contracte en obres similars a les de l'objecte del contracte. A aquest efecte, s'estableixen com a obres similars les obres de valor PEM igual o superior a 280.000 €, de tipologia en obres enquadrades en el mateix CPV que l'obra objecte d'aquesta licitació.

La idoneïtat del Cap d'Obra s'ha valorat mitjançant l'experiència en el nombre d'obres similars on ha participat desenvolupant el mateix càrrec. En cas d'haver participat com a Ajudant de Cap d'Obra o com a Cap de Producció, s'aplicaria un coeficient de 0,5 sobre el nombre d'obres, arrodonint el resultat total al nombre sencer immediatament superior.

A la vista de la puntuació obtinguda en cadascun dels criteris d'adjudicació, la puntuació total obtinguda pels licitadors és la següent:



Exp.: 2021/007337

PUNTUACIÓ TOTAL				
LICITADORS	PROPOSTA TÈCNICA DE L'OBRA	OFERTA ECONÒMICA	EXPERIÈNCIA DEL CAP D'OBRA ASSIGNAT	MÀXIM 100 PUNTS
	Màxim 40 punts	Màxim 50 punts	Màxim 10 punts	
1. GIRODSERVICES, SL	21	50	5	76
2. RUBAU TARRÉS, SAU	25	45,22	10	80,22

A la vista de les ofertes econòmiques presentades i del resultat total en la valoració de tots els criteris adjudicació, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a comprovar si alguna proposició presentada pot ser considerada com a oferta anormalment baixa, d'acord amb la clàusula 11.2 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte, que estableix que s'identificarà com oferta anormalment baixa, en el cas que concorrin a la licitació dues o més empreses, aquella que la seva oferta econòmica sigui inferior al 10% de la mitjana de les ofertes econòmiques i, al haver-hi diversos criteris d'adjudicació, que a més hagi obtingut un resultat total en la valoració de tots els criteris d'adjudicació, inclòs el d'oferta econòmica, superior al 15% del valor mitjà de la puntuació total de les proposicions presentades.

Feta la comprovació, resulta que cap de les proposicions no pot ser considerada com a oferta anormalment baixa, per la qual cosa la Mesa de Contractació Permanent procedeix a:

1. Classificar les proposicions admeses, en ordre decreixent de valoració, amb el resultat següent:

1. RUBAU TARRÉS, SAU, amb una puntuació de 80,22 punts
2. GIRODSERVICES, SL, amb una puntuació de 76 punts

2. Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa RUBAU TARRÉS, SAU, amb CIF A17018813, per un preu de 278.742,93 € més 58.536,02 €, corresponent





Exp.: 2021/007337

al 21% d'IVA, que fan un total de 337.278,95 €, i d'acord amb la seva oferta de millora d'adscriure al contracte un Cap d'Obra amb experiència en 3 o més obres similars a les de l'objecte del contracte, per un termini d'execució de sis mesos, per ser la millor oferta en relació qualitat-preu, prèvia acreditació de reunir la capacitat i els requisits establerts per a aquesta contractació, si no estiguessin ja acreditats.

Consultades les dades dels registres oficials de licitadors, als efectes de requerir la documentació justificativa de complir els requisits per a aquesta contractació, resulta que l'empresa proposada per a l'adjudicació del contracte figura inscrita al Registre d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) i que té acreditat que reuneix els requisits exigits en la licitació, d'acord amb la seva oferta.

Per tot això, la Mesa de Contractació Permanent acorda:

1. Requerir a l'empresa RUBAU TARRÉS, SAU perquè presenti només la següent documentació:
 - a) Documentació acreditativa de l'experiència del Cap d'Obra a adscriure al contracte. També s'aportarà el compromís amb la signatura del treballador o còpia del contracte de treball i certificat emès per l'empresa de les obres que ha realitzat l'encarregat d'obres, descripció de les esmentades obres i imports de les partides d'obres d'urbanització.
 - b) Documentació acreditativa d'haver constituït i dipositat a la Tresoreria Municipal la garantia definitiva del contracte per import de 13.937,15 €, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació (sense IVA), o sol·licitud de retenció en el preu.

Per a l'opció de retenció en el preu, l'adjudicatari haurà de sol·licitar aquesta modalitat per escrit dins del termini establert per a la constitució de la garantia. S'estableix que es descomptarà del primer pagament i, en el cas que l'import de la garantia fos superior, la quantitat restant serà descomptada del segon pagament. En tot cas, el contractista en qualsevol moment podrà canviar el sistema de retenció pel d'aval o contracte d'assegurança de caució, amb els requisits establerts a la Llei i per l'import de garantia que quedi per completar.

2. El termini per a la presentació de la documentació és de **10 dies hàbils**, a comptar des de l'enviament d'aquest requeriment.





Exp.: 2021/007337

3. La documentació es presentarà per mitjans electrònics, mitjançant la **Instància genèrica** disponible a la seu electrònica de l'Ajuntament de Roses, a la qual s'hi adjuntarà la documentació requerida en format PDF.

Indicar a l'interessat que, en cas de tenir ja presentada la documentació o part de la documentació requerida, haurà d'indicar en quin procediment, per tal de no haver-la de tornar a presentar. En tot cas, la documentació haurà de complir els requisits mínims establerts per a aquesta licitació i ser vigent.

4. Notificar a l'empresa proposada per a l'adjudicació el present requeriment.

5. Indicar a l'interessat que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que pugui exercitar el que estimi procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

6. Comunicar aquest acord al Departament de Tresoreria.

7. Publicar l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació Permanent en el Perfil del contractant de l'Ajuntament.

2. Altres assumptes

No hi ha altres assumptes a tractar.

3. Aprovació de l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació Permanent

Per unanimitat de vots s'acorda aprovar l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació que ha tingut lloc en la data al començament indicada.





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: 2021/007337

I perquè així consti, s'estén la present acta, signada pels components de la Mesa de Contractació Permanent, de tot el que en dono fe com a secretària de la Mesa, essent les 10:44 hores de la data al començament assenyalada.

(document signat electrònicament)



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat