



Exp.: 2022/003411

Codi: A115 01

Ref.: NMB

Assistents a l'acte: President: l'alcalde president. Vocals: la secretària accidental, la interventora accidental i la tècnica d'administració general. Secretària: l'administrativa de Contractació.

ACTA

MESA DE CONTRACTACIÓ PERMANENT

Sessió: Extraordinària i urgent

Data: 8 d'abril de 2022

Quan són les 14:00 hores de la data a dalt indicada, es reuneix la Mesa de Contractació Permanent, mitjançant vídeoconferència, sota la presidència del senyor Joan Plana i Sagué, alcalde president de l'Ajuntament de Roses, amb l'objecte de dur a terme aquesta sessió d'acord amb la convocatòria que s'ha notificat. La sessió se celebra en la modalitat de vídeoconferència per les mesures excepcionals dictades pel Reial decret 926/2020, de 25 d'octubre, pel qual es declara l'estat d'alarma per contenir la propagació d'infeccions causades pel SARS-COV-2, i de conformitat amb les Resolucions SLT/2620/2020, de 25 d'octubre, i SLT/2700/2020, de 29 d'octubre, aprovades per la Generalitat de Catalunya per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya.

S'empren els mitjans electrònics que garanteixen la identitat dels membres assistents, la verificació de la seva presència i el sentit del seu vot, així com la sincronicitat de la presència dels membres de la Mesa en el saló de sessions, el qual, a tots els efectes, té la consideració de lloc de celebració de la sessió. Així mateix, s'han habilitat els mitjans necessaris per als membres de la Mesa.

ORDRE DEL DIA

1. Declarar la urgència d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació Permanent

Vist que és d'interès municipal l'adjudicació, quan abans millor, de les autoritzacions municipals d'explotació de determinats serveis de temporada al domini públic marítim terrestre del terme





Exp.: 2022/003411

municipal de Roses, s'ha convocat amb caràcter extraordinari i urgent aquesta sessió de la Mesa per al seu tractament.

Per això, la Mesa de Contractació Permanent acorda, per unanimitat dels seus membres, declarar el caràcter urgent d'aquesta sessió.

2. Expedient núm. 2021/011211-1 per a l'adjudicació, mitjançant concurs públic , per a l'atorgament de les autoritzacions municipals d'explotació de determinats serveis de temporada al domini públic marítim terrestre del terme municipals de Roses per a les temporades 2022-2026 (lots 3,4,5,6,7,9,11,13,14,15,16,17,19)

La Mesa de Contractació Permanent, reunida en acte públic, té per objecte l'obertura del Sobre número 2 (proposició econòmica i criteris de valoració automàtica) per a l'atorgament de les autoritzacions municipals d'explotació dels lots 3,4,5,6,7,9,11,13,14,15,16,17,19.

En data 24 de març de 2022, la Mesa de Contractació Permanent va obrir el Sobre 1 (Documentació administrativa general) per a l'atorgament de les esmentades autoritzacions i va detectar que la societat INTERCORTAL, SL havia presentat la seva proposició dues vegades. A la vista de l'escrit presentat per l'esmentat licitador, la Mesa de Contractació Permanent va declarar que s'acceptessin les dues proposicions presentades per INTERCORTAL, SL i que, posteriorment, en l'acte d'obertura de les proposicions econòmiques, es verificqués que s'hagués ofertat el mateix en ambdues proposicions i que no s'hagués modificat l'oferta.

Així mateix, en el mateix acte la Mesa de Contractació Permanent va declarar l'exclusió del procediment de la proposició presentada pel senyor Yavor Velkov Krumov per al LOT 9: GANDULES I LLOGUER DE PATINS (GA-19, GA-20, GA-23, GA-21 i LV-8) Platja del Salatar, per haver inclòs el document de l'oferta econòmica en el Sobre 1 fet que va comportar el coneixement de la seva oferta abans de l'obertura pública del sobre de la proposició econòmica.

En la sessió del dia 24 de març de 2022, la Mesa de Contractació Permanent també va proposar a l'òrgan competent la declaració de desert dels lots 16 i 19 atès que no s'hi va presentar cap proposició.





Exp.: 2022/003411

A continuació, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a l'obertura del Sobre número 2 de les proposicions declarades admeses, amb el resultat següent:

SOBRE NÚMERO 2: PROPOSICIÓ ECONÒMICA I CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA

LOT_3 :GANDULES I LLOGUER DE PATINS (GA-25, GA-24, GA-23, GA-22 i LV-9) Santa Margarita

LICITADORS	Proposició econòmica / altres criteris automàtics Tipus mínim de licitació 5.026,03 € (preus anuals) / preu total
1. Gregorio Navío Samblás	32.238,00 € / 161.190,00 €
2. Intecortal, SLU	26.341,00 € / 131.705,00 €
3. David Navio Torres	41.102,00 € / 205.510,00 €
4. Grabiela Susana Estevez	19.875,00 € / 99.375,00 €
5. FBD, SC	12.333,00 € / 61.665,00 €
6. Jordi Ruiz Ruiz	25.350,00 € / 126.750,00 €
7. Intercortal, SLU	26.341,00 € / 131.705,00 €
8. Rumen Petrov Stefanov	28.415,00 € / 142.075,00 €
9. Yavor Velkov Krumov	30.995,00 / 154.975,00 €

La Mesa de Contractació Permanent procedeix a comprovar que l'oferta econòmica presentada per duplicat per INTERCORTAL, SLU sigui la mateixa en ambdues proposicions i que no s'ha modificat l'oferta, amb el resultat següent:

Es comprova que l'oferta econòmica presentada a les dues proposicions del licitador INTERCORTAL, SLU és la mateixa i que no s'ha modificat l'oferta. Per tant, es declara acceptada la proposició presentada en data 16 de març de 2022 (E2022005433) i es procedeix a rebutjar l'oferta presentada en data 15 de març de 2022 (E2022005332).





Exp.: 2022/003411

LOT_4 : QUIOSC PER A LA VENDA DE TIQUETS DE TRANSPORT MARÍTIM I PUNT AMARRAMENT (AC-13, AC-12 i AC-2) Santa Margarita i Platja Nova

LICITADORS	Proposició econòmica / altres criteris automàtics Tipus mínim de licitació 4.117,50 € (preus anuals) / preu total
1. Roses Styx, SL	8.452,00 € / 42.260,00 € Adjunta comprovant de transferència (150,00 €)
2. Nautilus Submarino, SL	6.500,00 € / 32.500,00 €
3. Roses Serveis Marítims, SL	4.200,00 € / 21.000,00 €
4. Màgic Catamarans, SL	4.117,50 € / 20.587,50 €

LOT_5 : QUIOSC PER A LA VENDA DE TIQUETS DE TRANSPORT MARÍTIM I PUNT AMARRAMENT (AC-15, AC-11 i AC-3) Santa Margarita i Platja Nova

LICITADORS	Proposició econòmica / altres criteris automàtics Tipus mínim de licitació 4.117,50 € (preus anuals) / preu total
1. Roses Styx, SL	8.452,00 € / 42.260,00 € Adjunta comprovant de transferència (150,00 €)
2. Nautilus Submarino, SL	6.000,00 € / 30.000,00 €
3. Màgic Catamarans, SL	4.530,00 € / 22.650,00 €

LOT_6 : QUIOSC PER A LA VENDA DE TIQUETS DE TRANSPORT MARÍTIM I PUNT AMARRAMENT (AC-18, AC-15 i AC-4) Santa Margarita i Platja Nova

LICITADORS	Proposició econòmica / altres criteris automàtics Tipus mínim de licitació 4.117,50 € (preus anuals) / preu total
1. Roses Styx, SL	8.452,00 € / 42.260,00 €





Exp.: 2022/003411

	Adjunta comprovant de transferència (150,00 €)
2. Nautilus Submarino, SL	8.200,00 € / 41.000,00 €
3. Màgic Catamarans, SL	4.117,50 € / 20.587,50 €

LOT_7 : QUIOSC PER A LA VENDA DE TIQUETS DE TRANSPORT MARÍTIM I PUNT AMARRAMENT (AC-19, AC-1 i AC-6) Santa Margarita i Platja Nova

LICITADORS	Proposició econòmica / altres criteris automàtics Tipus mínim de licitació 4.117,50 € (preus anuals) / preu total
1. Roses Styx, SL	6.302,00 € / 31.510,00 € Adjunta comprovant de transferència (150,00 €)
2. Nautilus Submarino, SL	9.550,00 € / 47.750,00 €
3. Roses Serveis Marítims, SL	9.502,00 € / 47.510,00 €
4. Màgic Catamarans, SL	4.117,50 € / 20.587,50 €

LOT_9 : GANDULES I LLOGUER DE PATINS (GA-19, GA-20, GA-23, GA-21 i LV-8) Platja del Salatar

LICITADORS	Proposició econòmica / altres criteris automàtics Tipus mínim de licitació 3.927,09 € (preus anuals) / preu total
1. Gregorio Navío Samblas	32.138,00 € / 160.690,00 €
2. Intercortal, SLU	15.245,00 € / 76.225,00 €
3. David Navio Torres	41.001,00 € / 205.005,00 €
4. Grabiela Susana Estevez Rodríguez	19.878,00 € / 99.390,00 €
5. FBD, SC	12.333,00 € / 61.665,00 € - Oferta millora de contractar, durant la vigència de l'activitat, un mínim d'una persona en risc d'exclusió social, destinatària de la inserció sociolaboral - Oferta millora de disposar, durant tota la temporada i horari de funcionament del servei, d'un desfibril·lador extern automàtic homologat (DEA) a la pròpia instal·lació, en





Exp.: 2022/003411

	perfecte estat de funcionament, i a disposar durant tot l'horari de prestació del servei de personal format adequadament en l'ús del DEA
6. Jordi Ruiz Ruiz	25.450,00 € / 127.250,00 €
7. Intercortal, SLU	15.245,00 € / 76.225,00 €
8. Rumen Petrov Stefanov	14.514,00 € / 72.570,00 €

La Mesa de Contractació Permanent procedeix a comprovar que l'oferta econòmica presentada per duplicat per INTERCORTAL, SLU sigui la mateixa en ambdues proposicions i que no s'ha modificat l'oferta, amb el resultat següent:

Es comprova que l'oferta econòmica presentada a les dues proposicions del licitador INTERCORTAL, SLU és la mateixa i que no s'ha modificat l'oferta. Per tant, es declara acceptada la proposició presentada en data 16 de març de 2022 (E2022005433) i es procedeix a rebutjar l'oferta presentada en data 15 de març de 2022 (E2022005332).

LOT_11 : GANDULES (GA-13, GA-17, GA-18, GA-14) Platja del Rastrell

LICITADORS	Proposició econòmica / altres criteris automàtics Tipus mínim de licitació 2.721,41 € (preus anuals) / preu total
1. Bundzylo Roman	25.500,00 € / 127.500,00 €
2. Gregorio Navío Samblas	28.140,00 € / 140.700,00 €
3. Intercortal, SLU	12.915,00 € / 64.575,00 €
4. David Navio Torres	32.101,00 € / 160.505,00 €
5. Juan De Dios Navio Samblas	25.160,00 € / 125.800,00 €
6. Leandro Rostan	12.640,00 € / 63.200,00 €
7. FBD, SC	11.333,00 € / 56.665,00 € - Oferta millora de contractar, durant la vigència de l'activitat, un mínim d'una persona en risc d'exclusió social, destinatària de la inserció sociolaboral - Oferta millora de disposar, durant tota la temporada i horari de funcionament del servei, d'un desfibril·lador extern automàtic homologat (DEA) a la pròpia instal·lació, en perfecte estat de funcionament, i a disposar durant tot l'horari





Exp.: 2022/003411

	de prestació del servei de personal format adequadament en l'ús del DEA
8. Walter Javier González	16.450,00 € / 82.250,00 €
9. Intercortal, SLU	12.915,00 € / 64.575,00 €
10. Rumen Petrov Stefanov	16.520,00 € / 82.600,00 €
11. Yavor Velkov Krumov	15.120,00 € / 75.000,00 €

La Mesa de Contractació Permanent procedeix a comprovar que l'oferta econòmica presentada per duplicat per INTERCORTAL, SLU sigui la mateixa en ambdues proposicions i que no s'ha modificat l'oferta, amb el resultat següent:

Es comprova que l'oferta econòmica presentada a les dues proposicions del licitador INTERCORTAL, SLU és la mateixa i que no s'ha modificat l'oferta. Per tant, es declara acceptada la proposició presentada en data 16 de març de 2022 (E2022005433) i es procedeix a rebutjar l'oferta presentada en data 15 de març de 2022 (E2022005332).

LOT_13 : GANDULES I LLOGUER DE PATINS (GA-12, GA-11 i LV-6) Platja Nova

LICITADORS	Proposició econòmica / altres criteris automàtics Tipus mínim de licitació 3.550,84€ (preus anuals) / preu total
1. Gregorio Navío Samblas	28.140,00 € / 140.700,00 €
2. Intercortal, SLU	10.899,00 € / 54.495,00 €
3. David Navio Torres	31.102,00 € / 155.510,00 €
4. Juan De Dios Navio Samblas	25.160,00 € / 125.800,00 €
5. Leandro Rostan	14.575,00 € / 72.875,00 €
6. FBD, SC	7.333,00 € / 36.665,00 € - Oferta millora de contractar, durant la vigència de l'activitat, un mínim d'una persona en risc d'exclusió social, destinatària de la inserció sociolaboral - Oferta millora de disposar, durant tota la temporada i horari de funcionament del servei, d'un desfibril·lador extern automàtic homologat (DEA) a la pròpia instal·lació, en





Exp.: 2022/003411

	perfecte estat de funcionament, i a disposar durant tot l'horari de prestació del servei de personal format adequadament en l'ús del DEA
7. Walter Javier González	18.475,00 € / 92.375,00 €
8. Intercortal, SLU	10.899,00 € / 54.495,00 €
9. Rumen Petrov Stefanov	11.738,00 € / 58.690,00 €
10. Yavor Velkov Krumov	12.846,00 € / 64.230,00 €

La Mesa de Contractació Permanent procedeix a comprovar que l'oferta econòmica presentada per duplicat per INTERCORTAL, SLU sigui la mateixa en ambdues proposicions i que no s'ha modificat l'oferta, amb el resultat següent:

Es comprova que l'oferta econòmica presentada a les dues proposicions del licitador INTERCORTAL, SLU és la mateixa i que no s'ha modificat l'oferta. Per tant, es declara acceptada la proposició presentada en data 16 de març de 2022 (E2022005433) i es procedeix a rebutjar l'oferta presentada en data 15 de març de 2022 (E2022005332).

LOT_14 : GANDULES I LLOGUER DE PATINS (GA-7, GA-8, GA-9, GA-10 i LV-5) Platja de la Punta

LICITADORS	Proposició econòmica / altres criteris automàtics Tipus mínim de licitació 3.348,92€ (preus anuals) / preu total
1. Gregorio Navío Samblas	11.112,00 € / 55.560,00 €
2. Intecortal, SLU	6.225,00 € / 31.125,00 €
3. David Navio Torres	13.101,00 € / 65.505,00 € Adjunta resum de l'oferta generat pel Sobre Digital
4. Juan De Dios Navio Samblas	9.122,00 € / 45.610,00 €
5. Pilar Rostan Estevez	9.340,00 € / 46.700,00 €
6. FBD, SC	7.333,00 € / 36.665,00 € - Oferta millora de contractar, durant la vigència de l'activitat, un mínim d'una persona en risc d'exclusió social, destinatària





Exp.: 2022/003411

	de la inserció sociolaboral - Oferta millora de disposar, durant tota la temporada i horari de funcionament del servei, d'un desfibril·lador extern automàtic homologat (DEA) a la pròpia instal·lació, en perfecte estat de funcionament, i a disposar durant tot l'horari de prestació del servei de personal format adequadament en l'ús del DEA
7. Intercortal, SLU	6.225,00 € / 31.125,00 €
8. Rumen Petrov Stefanov	7.140,00 € / 35.700,00 €

La Mesa de Contractació Permanent procedeix a comprovar que l'oferta econòmica presentada per duplicat per INTERCORTAL, SLU sigui la mateixa en ambdues proposicions i que no s'ha modificat l'oferta, amb el resultat següent:

Es comprova que l'oferta econòmica presentada a les dues proposicions del licitador INTERCORTAL, SLU és la mateixa i que no s'ha modificat l'oferta. Per tant, es declara acceptada la proposició presentada en data 16 de març de 2022 (E2022005433) i es procedeix a rebutjar l'oferta presentada en data 15 de març de 2022 (E2022005332).

LOT_15 : GANDULES I LLOGUER DE PATINS (GA-5 i LV-4) Platja de Canyelles Petites

LICITADORS	Proposició econòmica / altres criteris automàtics Tipus mínim de licitació 3.348,92€ (preus anuals) / preu total
1. Bundzylo Roman	15.500,00 € / 77.500,00 €
2. Intercortal, SLU	14.861,00 € / 73.405,00 €
3. Juan De Dios Navio Samblas	13.101,00 € / 65.505,00 € Adjunta resum de l'oferta generat pel Sobre Digital
4. Pilar Rostan Estevez	11.790,00 € / 58.950,00 €
5. FBD, SC	11.333,00 € / 56.665,00 € - Oferta millora de contractar, durant la vigència de l'activitat, un mínim d'una persona en risc d'exclusió social, destinatària de la inserció sociolaboral - Oferta millora de disposar, durant tota la temporada i horari





Exp.: 2022/003411

	de funcionament del servei, d'un desfibril·lador extern automàtic homologat (DEA) a la pròpia instal·lació, en perfecte estat de funcionament, i a disposar durant tot l'horari de prestació del servei de personal format adequadament en l'ús del DEA
6. Intercortal, SLU	14.681,00 € / 73.405,00 €
7. Rumen Petrov Stefanov	16.859,00 € / 84.295,00 €

La Mesa de Contractació Permanent procedeix a comprovar que l'oferta econòmica presentada per duplicat per INTERCORTAL, SLU sigui la mateixa en ambdues proposicions i que no s'ha modificat l'oferta, amb el resultat següent:

Es comprova que l'oferta econòmica presentada a les dues proposicions del licitador INTERCORTAL, SLU és la mateixa i que no s'ha modificat l'oferta. Per tant, es declara acceptada la proposició presentada en data 16 de març de 2022 (E2022005433) i es procedeix a rebutjar l'oferta presentada en data 15 de març de 2022 (E2022005332).

LOT_17 : GANDULES I LLOGUER DE KAIACS (GA-3 i LV-3) Platja de l'Almadrava

LICITADORS	Proposició econòmica / altres criteris automàtics Tipus mínim de licitació 2.954,25€ (preus anuals) / preu total
1. Bundzylo Roman	12.200,00 € / 61.000,00 €
2. Restaurant Santallucia SL	6.100,00 € / 30.500 €
3. Pilar Rostan Estevez	8.940,00 € / 44.700,00 €
4. FBD, SC	11.333,00 € / 56.665,00 € - Oferta millora de contractar, durant la vigència de l'activitat, un mínim d'una persona en risc d'exclusió social, destinatària de la inserció sociolaboral - Oferta millora de disposar, durant tota la temporada i horari de funcionament del servei, d'un desfibril·lador extern automàtic homologat (DEA) a la pròpia instal·lació, en perfecte estat de funcionament, i a disposar durant tot l'horari de prestació del servei de personal format adequadament en l'ús del DEA





Exp.: 2022/003411

5. Rumen Petrov Stefanov	7.332,00 € / 36.660,00 €
6. Yavor Velkov Krumov	4.852,00 € / 24.260,00 €

A la vista de les proposicions econòmiques i les ofertes de millora presentades pels diferents licitadors, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a donar trasllat de tota la documentació continguda en els sobres número 2 als serveis tècnics de l'Àrea de Medi Ambient i Platges per a la seva valoració i per a la seva classificació, en base al nombre màxim de lots que es poden adjudicar a un mateix licitador i d'acord amb l'ordre de preferència presentat pels licitadors, segons els criteris establerts que serveixen de base a l'adjudicació, on s'estableix que els pressupostos mínims de licitació han d'ésser millorables a l'alça per a cada classe d'ús, i que **l'import de l'oferta ha de ser igual o superior al mínim de licitació** segons estableix la clàusula 4a i amb les limitacions quant al nombre de lots adjudicats a un mateix licitador establerts a la clàusula 13a del Plec de prescripcions tècniques i de clàusules administratives que regeixen aquest procediment.

Del resultat de la valoració se n'haurà de donar comptes a la Mesa de Contractació Permanent, als efectes d'aprovar l'ordre de classificació i proposar l'adjudicació de les autoritzacions de cadascun dels lots.

3. Expedient núm. 2021/011211-2 per a l'adjudicació, mitjançant concurs públic , per a l'atorgament de les autoritzacions municipals d'explotació de determinats serveis de temporada al domini públic marítim terrestre del terme municipals de Roses per a les temporades 2022-2026 (lots 1,2,8,10,12 i 18)

La Mesa de Contractació Permanent, reunida en acte públic, té per objecte donar comptes del resultat de la valoració dels criteris que depenen d'un judici de valor i l'obertura del Sobre número 3 (proposició econòmica i criteris de valoració automàtica) per a l'atorgament de les autoritzacions municipals d'explotació dels lots 1, 2, 8, 10, 12 i 18.

En primer lloc, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a donar comptes de l'informe tècnic de valoració corresponent al sobre número 2 (documentació per valorar els criteris que depenen de judici de valor) emès pel tècnic municipal responsable del concurs, el Cap de l'Àrea d'Infraestructures, Serveis Públics i de Medi Ambient, per als lots 1,2,8,10,12 i 18.





Exp.: 2022/003411

L'informe consta a l'expedient administratiu núm. 2021/011211 i conclou:

«Avaluada la documentació tècnica tramesa, s'han obtingut les valoracions següents:

Pel que fa a la puntuació pels licitadors, per cada lot, relativa als criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor, d'acord amb amb allò establert a la clàusula sisena del plec de prescripcions tècniques i administratives, s'obté el següent:

LOT 1 (GU-02_Sta Margarida)	a (màx 7 p)	b (màx 14 p)	c (màx 5 p)	d (màx 7 p)	e (màx 2 p)	Total (màx. 35)
FBD, SC	5	12	5	7	2	31

LOT 2 (GU-03_Sta Margarida)	a (màx 7 p)	b (màx 14 p)	c (màx 5 p)	d (màx 7 p)	e (màx 2 p)	Total (màx. 35)
FBD, SC	5	12	5	7	2	31

LOT 8 (GU-05_Salatar)	a (màx 7 p)	b (màx 14 p)	c (màx 5 p)	d (màx 7 p)	e (màx 2 p)	Total (màx. 35)
FBD, SC	5	12	5	7	2	31

LOT 10 (GU-04_Rastrell)	a (màx 7 p)	b (màx 14 p)	c (màx 5 p)	d (màx 7 p)	e (màx 2 p)	Total (màx. 35)
FBD, SC	5	12	5	7	2	31

LOT 12 (EN_01_Rastrell)	a (màx 5 p)	b (màx 5 p)	c (màx 5 p)	d (màx 20 p)	Total (màx. 35)
Water Sports Llançà, SL	5	3	5	12	25

LOT 18 (GU- 01_Almadrava)	a (màx 7 p)	b (màx 14 p)	c (màx 5 p)	d (màx 7 p)	e (màx 2 p)	Total (màx. 35)
FBD, SC	4	14	5	7	1	31





Exp.: 2022/003411

Nieves Suárez Bernardo	7	12	5	6	2	32
---------------------------	---	----	---	---	---	----

LOT 1 _ (GU-02_Sta Margarida) _ Plica FBD, SC

a (màx 7 p)	Memòria tècnica ben estructurada, de 19 pàgines A4. La superfície i alçades s'ajusten o estan per sota dels valors màxims establerts al plec. Es descriu les diferents tipologies d'elements. La proposta gràfica és completa, i permet fer-se una idea clara de la morfologia dels elements i de la seva estètica, complementada amb representacions 3D foto-realistes. La proposta gràfica permet interpretar la ubicació en l'espai previst així com la vinculació i condicions d'accés amb l'entorn proper. S'aporten plànols d'instal·lacions. La informació conjuntament amb la documentació gràfica aportada és suficient per a fer-se una idea precisa de la proposta presentada.	5
b (màx 14 p)	Els mòduls de bar i de serveis es disposen en forma de L. La proposta és homogènia entre elements de la mateixa naturalesa (entre mòduls, i entre mobiliari) i proposa una coloració fosca per als mòduls (blau fosc RAL 5009 per a l'exterior i blanc RAL 9003 a l'interior) i mobiliari i cadires de resina de color clar, amb una coloració clara per als elements estructurals de la pèrgola. La lona de cobertura de la pèrgola es planteja de color blanc trencat. Proposa captació solar situat horitzontal, més integrat. Tot el conjunt es presenta harmonitzat entre ell i raonablement harmonitzat amb l'entorn.	12
c (màx 5 p)	Revestiment interior i exterior en tauler HPL. Els elements estructurals, són a base de fusta tractada amb autoclau de classe III. Em termes generals els materials de revestiment són a base de tauler HPL, que es considera de major duresa, durabilitat i amb un major cost d'inversió que la fusta tractada, per la qual cosa es considera atorgar una puntuació alta tal com la reflexada.	5
d (màx 7 p)	Proposa airejador en aixetes, aixeta temporitzada de baix consum en els serveis higiènics, cisterna de doble descàrrega en els serveis higiènics, il·luminació LED, sistema de captació solar per la generació d'aigua calenta sanitària i plaques solars fotovoltaïques.	7
e (màx 2 p)	Preveu i descriu arquetes de registre i accés a connexions d'escomeses i sistema d'evacuació de residuals. La informació és suficient i idònia per descriure aquest apartat de valoració, per la qual cosa es considera atorgar la màxima puntuació.	2

LOT 2 _ (GU-03_Sta Margarida) _ Plica FBD, SC

a (màx 7 p)	Memòria tècnica ben estructurada, de 19 pàgines A4. La superfície i alçades s'ajusten o estan per sota dels valors màxims establerts al plec. Es descriu les diferents tipologies d'elements. La proposta	5
----------------	---	---





Exp.: 2022/003411

	gràfica és complerta, i permet fer-se una idea clara de la morfologia dels elements i de la seva estètica, complementada amb representacions 3D foto-realistes. La proposta gràfica permet interpretar la ubicació en l'espai previst així com la vinculació i condicions d'accés amb l'entorn proper. S'aporten plànols d'instal·lacions. La informació conjuntament amb la documentació gràfica aportada és suficient per a fer-se una idea precisa de la proposta presentada.	
b (màx 14 p)	Els mòduls de bar i de serveis es disposen en forma de L. La proposta és homogènia entre elements de la mateixa naturalesa (entre mòduls, i entre mobiliari) i proposa una coloració fosca per als mòduls (blau fosc RAL 5009 per a l'exterior i blanc RAL 9003 a l'interior) i mobiliari i cadires de resina de color clar, amb una coloració clara per als elements estructurals de la pèrgola. La lona de cobertura de la pèrgola es planteja de color blanc trencat. Proposa captació solar situat horitzontal, més integrat. Tot el conjunt es presenta harmonitzat entre ell i raonablement harmonitzat amb l'entorn.	12
c (màx 5 p)	Revestiment interior i exterior en tauler HPL. Els elements estructurals, són a base de fusta tractada amb autoclau de classe III. Em termes generals els materials de revestiment són a base de tauler HPL, que es considera de major duresa, durabilitat i amb un major cost d'inversió que la fusta tractada, per la qual cosa es considera atorgar una puntuació alta tal com la reflexada.	5
d (màx 7 p)	Proposa airejador en aixetes, aixeta temporitzada de baix consum en els serveis higiènics, cisterna de doble descàrrega en els serveis higiènics, il·luminació LED, sistema de captació solar per la generació d'aigua calenta sanitària i plaques solars fotovoltaïques.	7
e (màx 2 p)	Preveu i descriu arquetes de registre i accés a connexions d'escomeses i sistema d'evacuació de residuals. La informació és suficient i idònia per descriure aquest apartat de valoració, per la qual cosa es considera atorgar la màxima puntuació.	2

LOT 8 _ (GU-05_ Salatar) _ Plica FBD, SC

a (màx 7 p)	Memòria tècnica ben estructurada, de 19 pàgines A4. La superfície i alçades s'ajusten o estan per sota dels valors màxims establerts al plec. Es descriu les diferents tipologies d'elements. La proposta gràfica és complerta, i permet fer-se una idea clara de la morfologia dels elements i de la seva estètica, complementada amb representacions 3D foto-realistes. La proposta gràfica permet interpretar la ubicació en l'espai previst així com la vinculació i condicions d'accés amb l'entorn proper. S'aporten plànols d'instal·lacions. La informació conjuntament amb la documentació gràfica aportada és suficient per a fer-se una idea precisa de la	5
----------------	---	---





Exp.: 2022/003411

	proposta presentada.	
b (màx 14 p)	Els mòduls de bar i de serveis es disposen en forma de L. La proposta és homogènia entre elements de la mateixa naturalesa (entre mòduls, i entre mobiliari) i proposa una coloració fosca per als mòduls (blau fosc RAL 5009 per a l'exterior i blanc RAL 9003 a l'interior) i mobiliari i cadires de resina de color clar, amb una coloració clara per als elements estructurals de la pèrgola. La lona de cobertura de la pèrgola es planteja de color blanc trencat. Proposa captació solar situat horitzontal, més integrat. Tot el conjunt es presenta harmonitzat entre ell i raonablement harmonitzat amb l'entorn.	12
c (màx 5 p)	Revestiment interior i exterior en tauler HPL. Els elements estructurals, són a base de fusta tractada amb autoclau de classe III. Em termes generals els materials de revestiment són a base de tauler HPL, que es considera de major duresa, durabilitat i amb un major cost d'inversió que la fusta tractada, per la qual cosa es considera atorgar una puntuació alta tal com la reflexada.	5
d (màx 7 p)	Proposa airejador en aixetes, aixeta temporitzada de baix consum en els serveis higiènics, cisterna de doble descàrrega en els serveis higiènics, il·luminació LED, sistema de captació solar per la generació d'aigua calenta sanitària i plaques solars fotovoltaïques.	7
e (màx 2 p)	Preveu i descriu arquetes de registre i accés a connexions d'escomeses i sistema d'evacuació de residuals. La informació és suficient i idònia per descriure aquest apartat de valoració, per la qual cosa es considera atorgar la màxima puntuació.	2

LOT 10 _ (GU-04_ Rastrell) _ Plica FBD, SC		
a (màx 7 p)	Memòria tècnica ben estructurada, de 19 pàgines A4. La superfície i alçades s'ajusten o estan per sota dels valors màxims establerts al plec. Es descriu les diferents tipologies d'elements. La proposta gràfica és completa, i permet fer-se una idea clara de la morfologia dels elements i de la seva estètica, complementada amb representacions 3D foto-realistes. La proposta gràfica permet interpretar la ubicació en l'espai previst així com la vinculació i condicions d'accés amb l'entorn proper. S'aporten plànols d'instal·lacions. La informació conjuntament amb la documentació gràfica aportada és suficient per a fer-se una idea precisa de la proposta presentada.	5
b (màx 14 p)	Els mòduls de bar i de serveis es disposen en forma de L. La proposta és homogènia entre elements de la mateixa naturalesa (entre mòduls, i entre mobiliari) i proposa una coloració fosca per als mòduls (blau fosc RAL 5009 per a l'exterior i blanc RAL 9003 a l'interior) i mobiliari i cadires de resina de color clar, amb una	12





Exp.: 2022/003411

	coloració clara per als elements estructurals de la pèrgola. La lona de cobertura de la pèrgola es planteja de color blanc trencat. Proposa captació solar situat horitzontal, més integrat. Tot el conjunt es presenta harmonitzat entre ell i raonablement harmonitzat amb l'entorn.	
c (màx 5 p)	Revestiment interior i exterior en tauler HPL. Els elements estructurals, són a base de fusta tractada amb autoclau de classe III. Em termes generals els materials de revestiment són a base de tauler HPL, que es considera de major duresa, durabilitat i amb un major cost d'inversió que la fusta tractada, per la qual cosa es considera atorgar una puntuació alta tal com la reflexada.	5
d (màx 7 p)	Proposa airejador en aixetes, aixeta temporitzada de baix consum en els serveis higiènics, cisterna de doble descàrrega en els serveis higiènics, il·luminació LED, sistema de captació solar per la generació d'aigua calenta sanitària i plaques solars fotovoltaïques.	7
e (màx 2 p)	Preveu i descriu arquetes de registre i accés a connexions d'escomeses i sistema d'evacuació de residuals. La informació és suficient i idònia per descriure aquest apartat de valoració, per la qual cosa es considera atorgar la màxima puntuació.	2

LOT 12 _ (EN_01_Rastrell) _ Escola de Windsurf _ Plica Water Sports Llançà, SL

a (màx 5 p)	Es planteja un equip de treball format per 4 persones, amb dos tècnics esportius de vela, un comercial d'atenció al públic i serveis dirigits per un una persona llicenciada en Ciències de l'Activitat Física i de l'Esport. La memòria tècnica és clara i les titulacions dels integrants es consideren adequades al servei prestat i al maneig de les embarcacions i materials que s'utilitzaran.	5
b (màx 5 p)	El personal tècnic adscrit al serveu compta amb formació del bloc comú de l'ensenyança esportiva de primers auxilis (Real Decret 935/2010 de 23 de juliol) que els acredita com a primer intervinent en cas d'accident o situació d'emergència. Els dos tècnics esportius en vela compten a més amb el mòdul professional marítim d'adopció de normes mínimes de competència en primers auxilis que certifica el certificat de formació bàsica en seguretat marítima.	3
c (màx 5 p)	Disposen de tècnics de vela que han superat el mòdul específic d'ensenyança esportiva en vela adaptada MED-VEVE205. Es realitzaran sessions d'iniciació a la vela adaptada analitzant les necessitats específiques de les persones discapacitades tenint en compte el tipus de discapacitat (sensorial, física, psíquica) la seva relació amb el mecanisme perceptiu motor i les dificultats per la pràctica de l'activitat) i activitats de familiarització amb l'aigua i el	5





Exp.: 2022/003411

	mar realitzant exercicis d'equilibris sobre les taules de windsurf adequat per a persones amb discapacitats psíquiques i per a persones amb parkinson amb un grau moderat. També preveu preu especial per persones amb risc d'exclusió per temes econòmics.	
d (màx 20 p)	<p>Pel que fa als mòduls de l'activitat, la informació facilitada és limitada en quant a la disposició dels elements i les superfícies, si bé descriu les característiques principals d'aquests. No s'aporta plànol ni cap representació de l'adaptació a l'espai on s'ubicarà, si bé s'aporten fotografies d'instal·lacions similars que l'empresa té en altres municipis.</p> <p>Pel que fa als materials, seran nous i es justifica estructura d'empresa per fer front a substitucions de materials en cas de pèrdua o rotura, per assegurar la continuïtat del seu servei.</p>	12

LOT 18 _ (GU-01_ Almadrava) _ Plica FBD, SC

a (màx 7 p)	Memòria tècnica ben estructurada, de 19 pàgines A4. La superfície i alçades s'ajusten o estan per sota dels valors màxims establerts al plec. Es descriu les diferents tipologies d'elements. La proposta gràfica és complerta, i permet fer-se una idea clara de la morfologia dels elements i de la seva estètica, complementada amb representacions 3D foto-realistes. La proposta gràfica permet interpretar la ubicació en l'espai previst així com la vinculació i condicions d'accés amb l'entorn proper. La informació conjuntament amb la documentació gràfica aportada és suficient per a fer-se una idea de la proposta presentada, però comparativament amb la oferta competidora aquesta ofereix menys detall en general i en les instal·lacions i connexions en particular.	4
b (màx 14 p)	Els mòduls de bar i de serveis es disposen en forma de L. La proposta és homogènia entre elements de la mateixa naturalesa (entre mòduls, i entre mobiliari) i proposa una coloració fosca per als mòduls (blau fosc RAL 5009 per a l'exterior i blanc RAL 9003 a l'interior) i mobiliari i cadires de resina de color clar, amb una coloració clara per als elements estructurals de la pèrgola. La lona de cobertura de la pèrgola es planteja de color blanc trencat. Proposa captació solar situat horitzontal, més integrat. Tot el conjunt es presenta harmonitzat entre ell i raonablement harmonitzat amb l'entorn.	14
c (màx 5 p)	Revestiment interior i exterior en tauler HPL. Els elements estructurals, són a base de fusta tractada amb autoclau de classe III. Em termes generals els materials de revestiment són a base de tauler HPL, que es considera de major duresa, durabilitat i amb un major cost d'inversió que la fusta tractada, per la qual cosa es considera atorgar una puntuació alta tal com la reflexada.	5





Exp.: 2022/003411

d (màx 7 p)	Proposa airejador en aixetes, aixeta temporitzada de baix consum en els serveis higiènics, cisterna de doble descàrrega en els serveis higiènics, il·luminació LED, sistema de captació solar per la generació d'aigua calenta sanitària i plaques solars fotovoltaïques.	7
e (màx 2 p)	Preveu i descriu arquetes de registre i accés a connexions d'escomeses i sistema d'evacuació de residuals. La informació és concreta, però amb un menor grau de detall que la proposta competidora.	1

LOT 18 _ (GU-01_ Almadrava) _ Plica Nieves Suárez Bernardo

a (màx 7 p)	Memòria tècnica ben estructurada, de 25 pàgines A4 a 2 cara. Es descriu les diferents tipologies d'elements. La proposta gràfica és extensa i permet fer-se una idea clara de la morfologia dels elements i de la seva estètica, complementada amb representacions 3D foto-realistes. La proposta gràfica permet interpretar la ubicació en l'espai previst així com la vinculació i condicions d'accés amb l'entorn proper. S'aporten plànols d'instal·lacions, així com evacuació de residuals. La informació conjuntament amb la documentació gràfica aportada és suficient per a fer-se una idea precisa de la proposta presentada.	7
b (màx 14 p)	A nivell compositiu els mòduls de bar i de serveis es disposen separats, formant dos nuclis, un per a la zona de preparació de menjar i barra, i l'altre, compartimentat i amb accessos diferenciats per a servei higiènic, consignes i zona de serveis i acumulació separativa de brossa. La proposta estètica és homogènia entre els diferents elements (mòduls, tarima, mobiliari) i proposa una coloració exterior tipus fusta per als mòduls, tarima i mobiliari. La lona de cobertura de la pèrgola es planteja de color cru. Tot i que la proposta a nivell de colors és harmònica, la proposta d'emplaçament dels dos mòduls no forma un conjunt compacte, això fa que generin uns espais residuals poc controlats, quedant el mòdul de serveis deslligat de tot el conjunt i poc harmonitzat amb la resta.	12
c (màx 5 p)	Revestiment interior i exterior en fusta tractada. Els elements estructurals, són a base de fusta tractada amb autoclau de classe III. Paviment amb contraxapat fenòlic de 15 mm una cara antilliscant. Em termes generals els materials de revestiment són a base de fusta amb tractament per a l'ambient en què es disposarà.	5
d (màx 7 p)	Proposa airejador en aixetes, aixeta temporitzada de baix consum en els serveis higiènics, cisterna de doble descàrrega en els serveis higiènics, il·luminació LED i plaques solars fotovoltaïques.	6
e	Preveu i descriu arquetes de registre i accés a connexions d'escomeses i sistema d'evacuació de residuals. La informació és	2





Exp.: 2022/003411

(màx 2 p)	suficient i idònia per descriure aquest apartat de valoració, per la qual cosa es considera atorgar la màxima puntuació.	
-----------	--	--

A la vista de la puntuació atorgada pel tècnic responsable del concurs, la Mesa de Contractació Permanent fa seva la valoració i a continuació procedeix a l'obertura del **sobre número 3** de les proposicions declarades admeses, amb el resultat següent:

SOBRE NÚMERO 3: PROPOSICIÓ ECONÒMICA I CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA

LOT_1 : QUIOSC DE VENDA DE BEGUDES I GELATS (NO ES PERMET CUINA) (GU-2) Santa Margarita

LICITADOR	Proposició econòmica / altres criteris automàtics Tipus mínim de licitació 4.591,24 € (preus anuals) / preu total
1. FBD, SC	31.333,00 € / 156.665,00 € - Oferta millora de contractar, durant la vigència de l'activitat, un mínim d'una persona en risc d'exclusió social, destinatària de la inserció sociolaboral - Oferta millora de disposar, durant tota la temporada i horari de funcionament del servei, d'un desfibril·lador extern automàtic homologat (DEA) a la pròpia instal·lació, en perfecte estat de funcionament, i a disposar durant tot l'horari de prestació del servei de personal format adequadament en l'ús del DEA

LOT_2 : QUIOSC DE VENDA DE BEGUDES I GELATS (NO ES PERMET CUINA) (GU-3) Santa Margarita

LICITADOR	Proposició econòmica / altres criteris automàtics Tipus mínim de licitació 4.591,24 € (preus anuals) / preu total
1. FBD, SC	31.333,00 € / 156.665,00 € - Oferta millora de contractar, durant la vigència de l'activitat, un mínim d'una persona en risc d'exclusió social, destinatària de la inserció sociolaboral - Oferta millora de disposar, durant tota la temporada i horari de funcionament del servei, d'un desfibril·lador extern automàtic homologat (DEA) a la pròpia instal·lació, en perfecte estat de funcionament, i a disposar





Exp.: 2022/003411

durant tot l'horari de prestació del servei de personal format adequadament en l'ús del DEA

LOT_8 : BAR AMB TAULES, CADIRES I PARA-SOLS O TENDAL (GU-5) Platja del Salatar

LICITADOR	Proposició econòmica / altres criteris automàtics Tipus mínim de licitació 10.070,89 € (preus anuals) / preu total
1. FBD, SC	61.333,00 € / 306.665,00 € - Oferta millora de contractar, durant la vigència de l'activitat, un mínim d'una persona en risc d'exclusió social, destinatària de la inserció sociolaboral - Oferta millora de disposar, durant tota la temporada i horari de funcionament del servei, d'un desfibril·lador extern automàtic homologat (DEA) a la pròpia instal·lació, en perfecte estat de funcionament, i a disposar durant tot l'horari de prestació del servei de personal format adequadament en l'ús del DEA

LOT_10 : BAR AMB TAULES, CADIRES I PARA-SOLS O TENDAL (GU-4) Platja del Rastrell

LICITADOR	Proposició econòmica / altres criteris automàtics Tipus mínim de licitació 10.070,89 € (preus anuals) / preu total
1. FBD, SC	51.333,00 € / 256.665,00 € - Oferta millora de contractar, durant la vigència de l'activitat, un mínim d'una persona en risc d'exclusió social, destinatària de la inserció sociolaboral - Oferta millora de disposar, durant tota la temporada i horari de funcionament del servei, d'un desfibril·lador extern automàtic homologat (DEA) a la pròpia instal·lació, en perfecte estat de funcionament, i a disposar durant tot l'horari de prestació del servei de personal format adequadament en l'ús del DEA

LOT_12 : ESCOLA DE WINDSURF (EN-1) Platja del Rastrell

LICITADOR	Proposició econòmica / altres criteris automàtics Tipus mínim de licitació 2.595,35 € (preus anuals)
------------------	---



Exp.: 2022/003411

	/ preu total
1. WATER SPORTS LLANSA, SL	3.001,00 € / 15.005,00 € - Oferta millora de disposar, durant tota la temporada i horari de funcionament del servei, d'un desfibril·lador extern automàtic homologat (DEA) a la pròpia instal·lació, en perfecte estat de funcionament, i a disposar durant tot l'horari de prestació del servei de personal format adequadament en l'ús del DEA

LOT 18 : BAR AMB TAULES, CADIRES I PARA-SOLS O TENDAL (GU-1) Platja del l'Almadrava

LICITADORS	Proposició econòmica / altres criteris automàtics
	Tipus mínim de licitació 10.070,89 € (preus anuals) / preu total
1. FBD, SC	51.333,00 € / 256.665,00 € - Oferta millora de contractar, durant la vigència de l'activitat, un mínim d'una persona en risc d'exclusió social, destinatària de la inserció sociolaboral - Oferta millora de disposar, durant tota la temporada i horari de funcionament del servei, d'un desfibril·lador extern automàtic homologat (DEA) a la pròpia instal·lació, en perfecte estat de funcionament, i a disposar durant tot l'horari de prestació del servei de personal format adequadament en l'ús del DEA
2. NIEVES SUAREZ BERNARDO	50.000,00 € / 250.000,00 € - Oferta millora de contractar, durant la vigència de l'activitat, un mínim d'una persona en risc d'exclusió social, destinatària de la inserció sociolaboral

A la vista de les proposicions econòmiques i les ofertes de millora presentades pels diferents licitadors, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a donar trasllat de tota la documentació continguda en els sobres número 3 als serveis tècnics de l'Àrea de Medi Ambient i Platges per a la seva valoració i per a la seva classificació, en base al nombre màxim de lots que es poden adjudicar a un mateix licitador i d'acord amb l'ordre de preferència presentat pels licitadors, segons els criteris establerts que serveixen de base a l'adjudicació, on s'estableix que els pressupostos mínims de licitació han d'ésser millorables a l'alça per a cada classe d'ús, i que **l'import de l'oferta ha de ser igual o superior al mínim de licitació** segons estableix la clàusula 4a i amb les limitacions quant al nombre de lots adjudicats a un mateix licitador establerts a la clàusula 13a





Exp.: 2022/003411

del Plec de prescripcions tècniques i de clàusules administratives que regeixen aquest procediment.

Del resultat de la valoració se n'haurà de donar comptes a la Mesa de Contractació Permanent, als efectes d'aprovar l'ordre de classificació i proposar l'adjudicació de les autoritzacions de cadascun dels lots.

Es comprova que no hi ha cap consulta formulada pels licitadors a la pantalla de retransmissió en directe d'aquest acte. Per tant, es tanca la retransmissió en directe.

4. Aprovació de l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació Permanent

Per unanimitat de vots s'acorda aprovar l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació que ha tingut lloc en la data al començament indicada.

I perquè així consti, s'estén la present acta, signada pels components de la Mesa de Contractació Permanent, de tot el que en dono fe com a secretària de la Mesa, essent les 15:30 hores de la data al començament assenyalada.

(document signat electrònicament)

