



Exp.: 2022/011458

Codi: A115

Ref.: RSP

Assistents a l'acte: President: el segon tinent d'alcalde i regidor responsable de l'Àrea de Promoció Econòmica. Vocals: la secretària general de la corporació, la interventora accidental i la tècnica d'administració general. Secretària: la cap de la Unitat de Contractació.

ACTA

MESA DE CONTRACTACIÓ PERMANENT

Sessió: Extraordinària

Data: 14 de desembre de 2022

Quan són les 12:00 hores de la data a dalt indicada, es reuneix la Mesa de Contractació Permanent, sota la presidència del senyor Fèlix Llorens Palou, segon tinent d'alcalde i regidor responsable de l'Àrea de Promoció Econòmica de l'Ajuntament de Roses, amb l'objecte de dur a terme aquesta sessió d'acord amb la convocatòria que s'ha notificat. La sessió se celebra de manera presencial, a causa dels problemes tècnics amb la connexió actual de l'Ajuntament de Roses.

ORDRE DEL DIA

A. ACTE PÚBLIC

1. Exp. núm. 2022/006534 contractació de les obres d'adequació de la instal·lació de climatització del local social de la Casa del Mar.

La Mesa de Contractació Permanent, reunida en acte públic, té per objecte l'obertura i l'examen del sobre únic (Declaració responsable i oferta econòmica i d'altres criteris d'adjudicació) per a la contractació de les "Obres d'adequació de la instal·lació de climatització del local social de la Casa del Mar».





Exp.: 2022/011458

A la licitació s'han presentat els licitadors següents:

1. FRICOR SERVEI INTEGRAL, SL (NIF B61529277)
2. FÀBREGAS INMOBLES, SL (NIF B17013301)
3. COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU (NIF A60470127)
4. SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, SL (NIF B66928490)

A la vista del certificat de proposicions presentades, la Mesa de Contractació Permanent declara que totes han sigut presentades en temps i forma d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars i, per tant, procedeix a la seva obertura.

A continuació, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a la qualificació de les declaracions presentades pels licitadors.

SOBRE ÚNIC

P: Presentat - NP: No presentat

LICITADORS	DECLARACIÓ RESPONSABLE (ANNEX 1)
1. FRICOR SERVEI INTEGRAL, SL	P
2. FÀBREGAS INMOBLES, SL	P
3. . COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU	P
4. SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, SL	P

Examinades les declaracions presentades i un cop qualificades, la Mesa de Contractació Permanent les declara conformes i procedeix a la lectura de les ofertes econòmiques i d'altres criteris d'adjudicació presentats pels licitadors, amb el resultat següent:





Exp.: 2022/011458

OFERTA ECONÒMICA I D'ALTRES CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (ANNEX 2)

OFERTA ECONÒMICA		
LICITADORS	Pressupost base de licitació: 73.203,87 € IVA 21% 15.372,81 €, Total: 88.576,68 €	PUNTUACIÓ Màxim 80 punts
1. FRICOR SERVEI INTEGRAL, SL	71.017,67 €	65,02
2. FÀBREGAS INMOBLES, SL	67.347,56 €	68,57
3. COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU	66.837,54 €	69,09
4. SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, SL	57.722,98 €	80,00

**Ofertes econòmiques amb IVA exclòs*

P: PRESENTAT – NP: NO PRESENTAT

ALTRES CRITERIS D'ADJUDICACIÓ			
LICITADORS	ADSCRIPCIÓ D'UN ENCARREGAT D'OBRA A TEMPS COMPLERT I EN EXCLUSIVA (*)	AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA(**)	PER DISPOSAR D'UN PLA AMBIENTAL ESPECÍFIC PER A L'OBRA A APLICAR DURANT LA SEVA EXECUCIÓ (***)



Exp.: 2022/011458

1. FRICOR SERVEI INTEGRAL, SL	P	48 mesos	P
2. FÀBREGAS INMOBLES, SL	P	24 mesos	P
3. . COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU	P	48 mesos	P
4. SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, SL	P	48 mesos	P

(*) Es valorarà amb 5 punts l'oferta d'adscriure al contracte a temps complet i en exclusiva un encarregat d'obres amb una experiència mínima de 3 anys en obres de construcció similars a les de l'objecte del contracte, d'import igual o superior a 80.000,00 €, IVA inclòs.

(**) Es valorarà fins a 10 punts l'ampliació del termini de garantia. No es prendran en consideració les ampliacions de terminis inferiors a 12 mesos enters i el màxim que serà objecte de valoració serà l'ofertament d'ampliació fins a 48 mesos addicionals al termini de garantia establert d'un any.

(***) Es valorarà amb 5 punts al licitador que oferti la disposició d'un Pla d'Assegurament de la Qualitat i el medi Ambient.

A la vista de les ofertes de millora presentades pels licitadors, la Mesa de Contractació Permanent procedeix a donar-ne trasllat als serveis tècnics de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Públics per a la seva valoració i per a la seva classificació, d'acord amb els criteris establerts a la clàusula 15a del Plec de clàusules administratives particulars i a l'apartat L del Quadre de característiques que regeixen aquesta contractació.

B. ACTE INTERN

2. Exp. núm. 2022/009485 d'adquisició, per adjudicació directa, del local en planta baixa situat al carrer del Cap Norfeu, núm. 65

S'enretira aquest punt de l'ordre del dia, per ésser tractat en una altra sessió.

3. Aprovació de l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació Permanent

Per unanimitat de vots s'acorda aprovar l'acta d'aquesta sessió de la Mesa de Contractació que ha tingut lloc en la data al començament indicada.





Ajuntament de Roses
www.roses.cat

Exp.: 2022/011458

I perquè així consti, s'estén la present acta, signada pels components de la Mesa de Contractació Permanent, de tot el que en dono fe com a secretària de la Mesa, essent les 12:20 hores de la data al començament assenyalada.<<

(document signat electrònicament)



Plaça de Catalunya, 12
17480 Roses
Tel. 972 25 24 00
informacio@roses.cat
www.roses.cat